

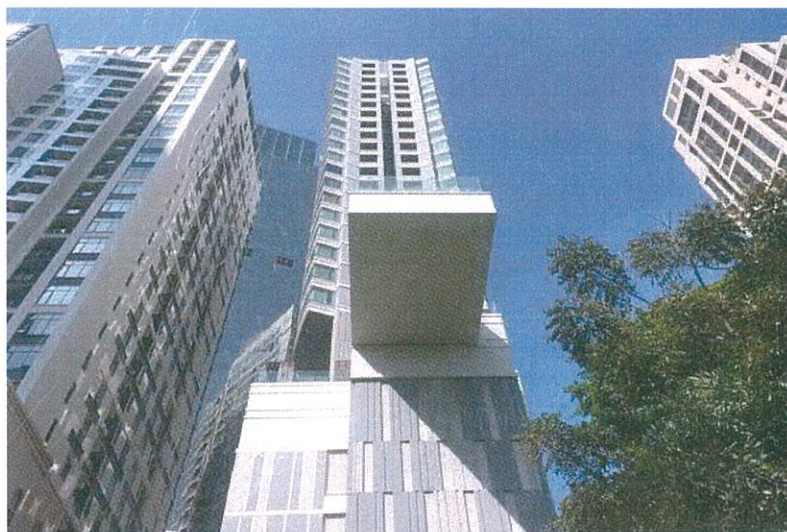
รายงานผลการปฏิบัติตาม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2564

โครงการ 39 บายแฮนสิริ



เลขที่ 9 ซ.สุขุมวิท 39 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

จัดทำโดย

นิติบุคคลอาคาร 39 บายแฮนสิริ



นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แซนสิริ

เลขที่ 9 ซอย 39 (พร้อมพงษ์) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

39 by Sansiri Juristic Person

9 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Rd., Klongtonnua, Wattana, Bangkok 10110

โทร./Tel. No. 02-662-6292-93 โทรสาร/Fax No. 02-662-6294

ที่ 39-SR 001/010/2564

วันที่ 18 เดือน สิงหาคม 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 By Sansiri

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 By Sansiri ฉบับเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2564
2. แผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล CD-ROM

ตามที่ โครงการ 39 By Sansiri ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/4636 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2551 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ โครงการ 39 By Sansiri ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 By Sansiri (ช่วงเปิดดำเนินการ) ฉบับเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

จึงเรียนมาเพื่อขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม นิติบุคคลอาคารชุด 39 By Sansiri

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุชาดา กรวิทธาสิลป)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด 39 By Sansiri



นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แซนสิริ

เลขที่ 9 ซอย 39 (พร้อมพงษ์) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

39 by Sansiri Juristic Person

9 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Rd., Klongtonnua, Wattana, Bangkok 10110

โทร./Tel. No. 02-662-6292-93 โทรสาร/Fax No. 02-662-6294

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
นิติบุคคลอาคารชุด 39 By Sansiri เดือน มกราคม- มิถุนายน 2564

วันที่ 10 มิถุนายน 2564

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่านิติบุคคลอาคารชุด 39 By Sansiri เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม นิติบุคคลอาคารชุด
39 By Sansiri เดือน มกราคม- มิถุนายน 2564

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ตำแหน่ง

นางสาววิวรรธณ พันธุ์รัตน์



ผู้จัดการอาคาร

นายชาญณรงค์ ชูทรัพย์



หัวหน้าช่างเทคนิค

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวสุชาดา กรวิทยาติลป)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด 39 By Sansiri

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

สารบัญ

บทที่		หน้า
1	รายละเอียดโครงการ	
1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1
1.2	รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป	1-2
1.3	รายละเอียดโครงการ	3-4
1.4	แผนการติดตามการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-30
2	ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	31
2.2	ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	31-53
3	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1	วัตถุประสงค์	54
3.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	54-57
3.3	ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	58
3.4	วิธีการตรวจวัด	58
3.5	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	58-59
ภาคผนวก		
ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือเห็นชอบจาก สผ. และเงื่อนไขที่โครงการต้องปฏิบัติตามรายงาน	60-63
ภาคผนวก ข	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	64-94
ภาคผนวก ข1	จดทะเบียนอาคารชุด	95-98
ภาคผนวก ข2	ใบอนุญาตก่อสร้าง	99-100
ภาคผนวก ค	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบ	101-140
ภาคผนวก ง	สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	141-145

บทที่ 1

รายละเอียดโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 39 by sansiri

เจ้าของโครงการ: นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสงสิริ
เลขที่ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 081 - 513 - 9003

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

บทที่ 1

รายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ 39 by sansiri ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการ โดย บริษัท แอสสิริ เวนเจอร์ จำกัด ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาด 31 ชั้นลอย 1 ชั้น จำนวนอาคาร 1 อาคาร ความสูง 124.45 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพัก 163 ห้อง บนพื้นที่ขนาด 1-2-89 (2,756 ตารางเมตร) โดยโครงการ ได้รับหนังสือรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1009.5/4632 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2551 (ดังภาพผนวก ก) กำหนดให้โครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุ้มครองสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แอสสิริ (ปัจจุบัน บริษัท แอสสิริ เวนเจอร์ จำกัด ได้โอนอาคารให้แก่นิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว) (ดังภาพผนวก ข1) ซึ่งตรงถึงการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

1.2 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป

1.2.1 ชื่อโครงการ

โครงการ 39 by sansiri

1.2.2 สถานที่ตั้งโครงการ

9 ซ.สุขุมวิท 39 ถ.สุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ พัฒนา โครงการรวม 1-2-89 (2,756 ตารางเมตรประกอบด้วย ที่ดิน 5 แปลง มีอาณาเขต ติดต่อในทิศทางต่าง ๆ ดังนี้

ทิศเหนือ

บ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น จำนวน 4 หลัง ถัดไปเป็นอาคาร ขนาดความสูง 17 ชั้น

ทิศใต้

บ้านพักอาศัย ขนาด 2-5 ชั้น จำนวน 3 หลัง (อยู่ภายในบริเวณเดียวกัน) ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 คูหา

ทิศตะวันออก

ถนนซอยสุขุมวิท 39 เขตทางกว้างประมาณ 12 เมตร ถัดไปเป็น บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น

ทิศตะวันตก

ศูนย์บริการ และอะไหล่รถยนต์โตโยต้า ถัดไปเป็นพื้นที่ จอดรถยนต์ ของศูนย์การค้าเอ็มโพเรียม

1.2.3 เจ้าของโครงการ

นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แอสสิริ
9 ซ.สุขุมวิท 39 ถ.สุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

1.2.4 จัดทำรายงานโดย

บริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

1.2.5 ได้รับความเห็นชอบ

เลขที่ ทส.1009.5/4634 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2551

1.2.6 โครงการได้นำเสนอ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทางโครงการ

1.2.7 ประเภทโครงการ

โครงการ 39 by sansiri สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 9 ซ.สุขุมวิท 39 ถ.สุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 31 ชั้น

โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

1.2.8 สภาพโครงการปัจจุบัน โครงการมีการก่อสร้างและเปิดใช้อาคารรวมไปถึงระบบสาธารณูปโภคทั้งหมด

[illegible]

รูปแสดง ที่ตั้งของโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



ภาพโครงการในปัจจุบัน

รายละเอียดโครงการ

1.3.1 ประเภทและขนาดโครงการ

ตามรายการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 124.45 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวน ห้อง พักทั้งสิ้น 163 ห้อง และมีพื้นที่ อาคารประมาณ 21,886 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคาร ดังนี้

ชั้น 1 เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (จำนวนที่จอดรถ 11 คัน) ห้องเครื่องไฟฟ้า สำนักงาน โถงต้อนรับ ห้องเครื่องปั๊ม
ห้องน้ำ ห้องพักขยะมูลฝอยรวม พื้นที่สีเขียว ทางเดิน บันได และลิฟต์

ชั้น 2-7 เป็นพื้นที่ลานจอดรถยนต์และทางวิ่ง (จำนวนที่จอดรถ 17 คัน/ชั้น) ห้องน้ำ ห้องไฟฟ้า พื้นที่สีเขียว ทางเดิน
บันไดและลิฟต์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

- ชั้น 8 เป็นพื้นที่ จอครยนต์และทางวิ่ง (จำนวนที่จอดรถ 19 คัน) ห้องน้ำ ห้องไฟฟ้า พื้นที่สีเขียว ทางเดิน บันไดและลิฟต์
- ชั้น M & E Transfer เป็นพื้นที่ถังเก็บน้ำ ห้องเครื่องอัดอากาศ ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ทางเดิน บันได
- ชั้น 9 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 4 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องพักขนาด 1 ห้องนอนจำนวน 2ห้องและห้องพัก 2 ห้องนอน จำนวน 2ห้อง) ห้องไฟฟ้า พื้นที่สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำ พื้นที่สีเขียว ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น ทางเดิน บันได และลิฟต์
- ชั้นที่10-11 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 6 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องพัก ขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 4 ห้อง/ชั้น และห้องพักขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 2 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า พื้นที่สีเขียว ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น ทางเดิน บันได และลิฟต์
- ชั้นที่ 12-23 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 8 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องพัก ขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 4 ห้อง/ชั้น และห้องพักขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 4 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า พื้นที่สีเขียว ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น ทางเดิน บันได และลิฟต์
- ชั้นที่ 24-30 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 7 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องพักขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 3 ห้อง/ชั้น และห้องพักขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 3 ห้อง/ชั้นและห้องพักขนาด 3 ห้องนอน จำนวน 1 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า พื้นที่สีเขียว ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น ทางเดิน บันได และลิฟต์
- ชั้นที่ 31 เป็นชั้นพักอาศัย แบบ PENTHOUSE 2 ชั้นขนาด 3 ห้องนอน จำนวน 2 ห้อง ห้องไฟฟ้า ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น ทางเดิน บันไดและลิฟต์
- ชั้นที่ 31 (Mezzanine) เป็นชั้นบนของห้องพัก แบบ PENTHOUSE และบันได
- ชั้นห้องเครื่องลิฟต์ เป็นห้องเครื่องลิฟต์และบันได
- ชั้นถังเก็บน้ำ เป็นพื้นที่ถังเก็บน้ำ ห้องเครื่องปั๊ม และบันได
- ชั้นดาดฟ้า เป็นพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ทางเดิน และบันได
- ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการที่มีอยู่ที่บริเวณชั้น 9 มีลักษณะที่ขึ้นออกมาจากตัวอาคารวิศวกร ผู้ออกแบบได้คำนวณความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ ซึ่งยื่นออกไปนอกตัวอาคาร
- สำหรับ ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากสระว่ายน้ำที่ขึ้นออกไปนอกอาคาร อาจมีผลกระทบในด้านความปลอดภัยและผลกระทบด้านการกระเซ็นของน้ำจากสระว่ายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งโครงการ ได้จัดให้มี มาตรการด้านความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการในกรณีเกิดอุบัติเหตุโดยจัดให้มีราวกันตก ติดตั้งกระจก Laminated Glass ขนาดความสูง1.1 เมตรตลอดแนวสระว่ายน้ำ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด ของ NFPA (National Fire Protection Association)ซึ่งระบุว่าราวกันตกต้องสูงไม่น้อยกว่า 1.07 เมตรจากพื้นผิว สำหรับการป้องกันการกระเซ็นของน้ำจากสระว่ายน้ำจะไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด เนื่องจากสระว่ายน้ำมีระยะห่างอย่างน้อย 6 เมตร จากแนวเขตที่ดิน

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการ 39 by sansiri เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 163 ห้อง ปัจจุบันก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยตามแบบที่ได้รับการเห็นชอบในรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.3.2 พื้นที่สีเขียว

ตามรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบุว่า “โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการ โรงแรม โครงการ โรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วน ไม่น้อยกว่า ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว”

ดังนั้น เพื่อให้เป็นไปตามแนวทางดังกล่าวข้างต้น โครงการซึ่งประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 163 ห้อง และคาดว่าจะมีผู้พักอาศัยภายในโครงการ 824 คน (การประเมินจำนวนผู้พักอาศัย แสดงไว้ในหัวข้อ 2.6.1) จึงจะต้องจัดพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 824 ตารางเมตร โดยจะต้องมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่า 412 ตารางเมตร และต้องจัดให้เป็นไม้ยืนต้นมากกว่า 206 ตารางเมตร “ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาด พื้นที่ประมาณ 867 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.05 ตารางเมตร/คน” โดยมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวดังนี้

- 1) ชั้นที่ 1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 432 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 412 ตารางเมตร) และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 295 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 206 ตารางเมตร) ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ พิกุล อโศกอินเดีย เทียนทอง และกระดุมทองเหลือง
- 2) ชั้นที่ 2-8 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 118 ตารางเมตร (16.9 ตารางเมตร/ชั้น) ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ พิกุล กระดุมทองเหลือง และหางกระรอก
- 3) ชั้นที่ 9 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 146 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ พิกุล ไทร ใบกลม กระดุมทองเหลือง และหางกระรอก
- 4) ชั้นที่ 24-30 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 51 ตารางเมตร (7.3 ตารางเมตร/ชั้น) ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ หางกระรอก
- 5) ชั้นที่ 31 จัดให้มีพื้นที่ประมาณ 120 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ พิกุล หางกระรอก และเวอร์วีน่า

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มบริเวณชั้นที่ 10 ถึงชั้นที่ 23 เพื่อช่วยดูดซับมลพิษ ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ หางกระรอก และโครงการจะจัดสร้างรั้วบริเวณ แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศใต้ เพื่อเป็นแนวกันชนต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยรั้วที่จะจัดสร้างจะมีความสูงรวม 4.8 เมตร ซึ่งดินตึกจะสามารถช่วยดูดซับมลพิษได้อีกด้วย

การดำเนินการในปัจจุบัน

ปัจจุบันโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 9-30 ซึ่งพื้นที่สีเขียวดังกล่าวมีการปลูกต้นไม้ และมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง แสดงดังภาพ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

พื้นที่สีเขียวชั้น 1



พื้นที่สีเขียวชั้น 9



พื้นที่สีเขียวชั้น ดาดฟ้า



1.3.3 ระบบน้ำใช้

ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. แหล่งน้ำใช้

โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุโขวิท โดยจะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินจากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า แล้วจ่ายลงมายังส่วนต่างๆของอาคาร โดยมีรายละเอียดของถังเก็บน้ำ ดังนี้

- (1) ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวนสองถัง ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณทางวิ่งรถด้านทิศใต้ของอาคาร โดยแต่ละขนาดพื้นที่หน้าตัด 51 ตารางเมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3.5 เมตร มีความจุประมาณ 178.5 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถัง มีความจุประมาณ 357 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 182 ลูกบาศก์เมตรโดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 เครื่องโดยใช้สลับการทำงาน อัตราการ สูบน้ำเครื่องละ 0.85 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่TDH 140เมตร เพื่อการสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า และปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงประมาณ 175 ลูกบาศก์ เมตร โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (FIRE PUMP) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซลและเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (JOCKEY PUMP) สำหรับดับเพลิงภายในพื้นที่
- (2) ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถัง มีพื้นที่หน้าตัด 32 ตารางเมตร ความลึก ประสิทธิภาพ 3.3 เมตร ความจุประมาณ 106 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด โดยจะติดตั้ง Booster Pump อัตราการสูบน้ำ 0.45 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 35 เมตร จำนวน / เครื่อง (ทำงานร่วมกัน) เพื่อสูบน้ำจ่ายลงมายังชั้นต่างๆ ของอาคาร

2. ปริมาณน้ำใช้

การประเมินปริมาณน้ำใช้ของโครงการในแต่ละวันสามารถประเมินได้จากค่ามาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดว่า “พื้นที่ใช้สอยแต่ละหน่วย (ห้อง) ไม่เกิน 35 ตารางเมตร ใช้เกณฑ์จำนวนผู้พักอาศัย 3 คน และพื้นที่ใช้สอยแต่ละหน่วย (ห้อง) มากกว่า 35 ตารางเมตร ใช้เกณฑ์ผู้พักอาศัย 5 คนขึ้นไป” ทั้งนี้ หากพื้นที่ใช้สอยในแต่ละห้องพัก ภายในโครงการมีขนาดมากกว่า 35 ตารางเมตร ในการประเมินผู้พักอาศัยในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะคำนึงถึงจำนวนห้องนอนในแต่ละห้องพักประกอบด้วย โดยกำหนดให้ ห้องนอน จะมีผู้พักอาศัย 2 คน แต่หากพบว่าเมื่อประเมินแล้ว มีผู้พักอาศัยน้อยกว่าเกณฑ์ที่กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก็จะใช้ตามค่าที่กำหนดแทน ซึ่งการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 170 ลูกบาศก์เมตร/วัน” ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) ห้องพัก จำนวนรวมทั้งสิ้น 163 ห้อง แบ่งเป็น

- ห้องพักขนาด 1 ห้องนอน และ 2 ห้องนอน พื้นที่มากกว่า 35 ตารางเมตร มีจำนวน 154 ห้อง

อัตราการเข้าพัก	=	5	คน/ห้อง
จำนวนผู้พักอาศัย	=	154 x 5	
	=	770	คน

- ห้องพักขนาด 3 ห้องนอน พื้นที่มากกว่า 35 ตารางเมตร มีจำนวน 9 ห้อง

อัตราการเข้าพัก	=	6	คน/ห้อง
จำนวนผู้พักอาศัย	=	9 x 6	
	=	54	คน

รวมจำนวนผู้พักอาศัย

=	770 + 54	
=	824	คน

อัตราการใช้น้ำ

=	200	ล./คน/วัน
---	-----	-----------

ปริมาณน้ำใช้

=	(824 x 200)/1,000	
---	-------------------	--

รวมปริมาณน้ำใช้

=	164.8	ลบ./คน/วัน
=	165	ลบ./คน/วัน

(2) พนักงาน

จำนวนพนักงาน

=	20	คน
---	----	----

อัตราการใช้น้ำ

=	50	ล./คน/วัน
---	----	-----------

ปริมาณน้ำใช้

=	(20 x 50)/1,000	
---	-----------------	--

=	1	ลบ./คน/วัน
---	---	------------

(3) พื้นที่ออกกำลังกาย

ออกแบบรองรับผู้ใช้บริการ

=	48	คน/วัน
---	----	--------

อัตราการใช้น้ำ

=	30	ล./คน/วัน
---	----	-----------

ปริมาณน้ำใช้

=	(48 x 30)/1,000	
---	-----------------	--

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

	=	1.44	ลบ.ม./วัน
	=	2	ลบ.ม./วัน
(4) สระว่ายน้ำ			
ขนาดพื้นที่ผิวสระว่ายน้ำ	=	233	ตร.ม
อัตราการระเหยเฉลี่ย	=	4.88	มม./วัน
ปริมาณการระเหยของน้ำ	=	(233 x 4.88) / 1,000	
	=	1.1	ลบ.ม./วัน
	=	2	วัน
รวมปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด	=	165 + 1 + 2 + 2	
	=	170	ลบ.ม./วัน
ปริมาณการใช้น้ำสูงสุดคิดเทียบเท่าที่ 2.25 เท่าของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย			
ปริมาณน้ำใช้สูงสุด	=	2.25 x ปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย	
ปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย (10 ชั่วโมง)/วัน	=	17	ลบ.ม./ชม.
ปริมาณน้ำใช้ในชั่วโมงสูงสุด	=	2.25 x 17	
	=	39	ลบ.ม./ชม.

3 การสำรองน้ำใช้

โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้า โดยมี รายละเอียดดังนี้

(1) การสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค

ปริมาณน้ำใช้เพื่ออุปโภค-บริโภค	=	170	ลบ.ม./วัน
สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค	=	1	วัน
ดังนั้น ความต้องการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค	=	170 x 1	
	=	170	ลบ.ม.
ถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค	=	182	ลบ.ม.
ถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้าสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค	=	106	ลบ.ม.
รวมปริมาณน้ำสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค	=	182+106	
	=	288	ลบ.ม.
	>	170	ลบ.ม.

ดังนั้น จะเห็นได้ว่าถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้าที่โครงการจัดเตรียมไว้ จะสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค และเพื่อการดับเพลิง ได้อย่างเพียงพอ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

การดำเนินการในปัจจุบัน

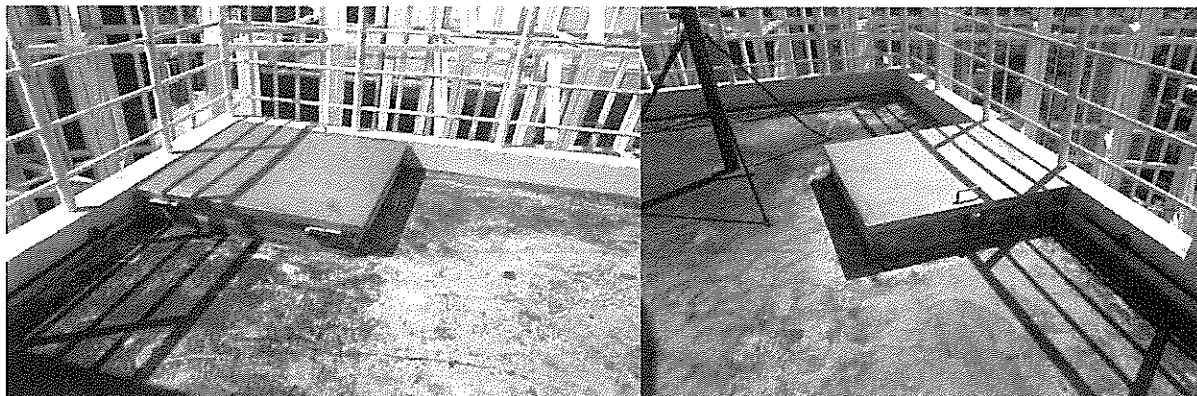
ปัจจุบันโครงการรับน้ำจากประปานครหลวง เฉลี่ย 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยนำมาเก็บในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 2 ถัง ปริมาตรรวม 180 ลูกบาศก์เมตร และสูบส่งต่อไปยังถังเก็บน้ำบนชั้นคาเฟ่ ขนาด 132 ลูกบาศก์เมตร แสดงดังภาพ



จุดเชื่อมต่อท่อประปาของการประปานครหลวง



ปั๊มน้ำ และถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน
ภาพระบบน้ำใช้



ถังสำรองน้ำชั้นดาดฟ้า

1.3.4 การบำบัดน้ำเสีย

ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียโครงการ ประกอบด้วย น้ำโสโครกจากส้วม น้ำเสียจากการ อื่นๆ และน้ำเสียจากครัวของแต่ละห้องพัก โดยปริมาณน้ำเสียจะคิดเป็น 80% ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำจากสระว่ายน้ำ) ซึ่งจากการประเมินพบว่า โครงการจะมีน้ำเสีย 135 ลูกบาศก์เมตร / วัน

2) รายละเอียดและขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย

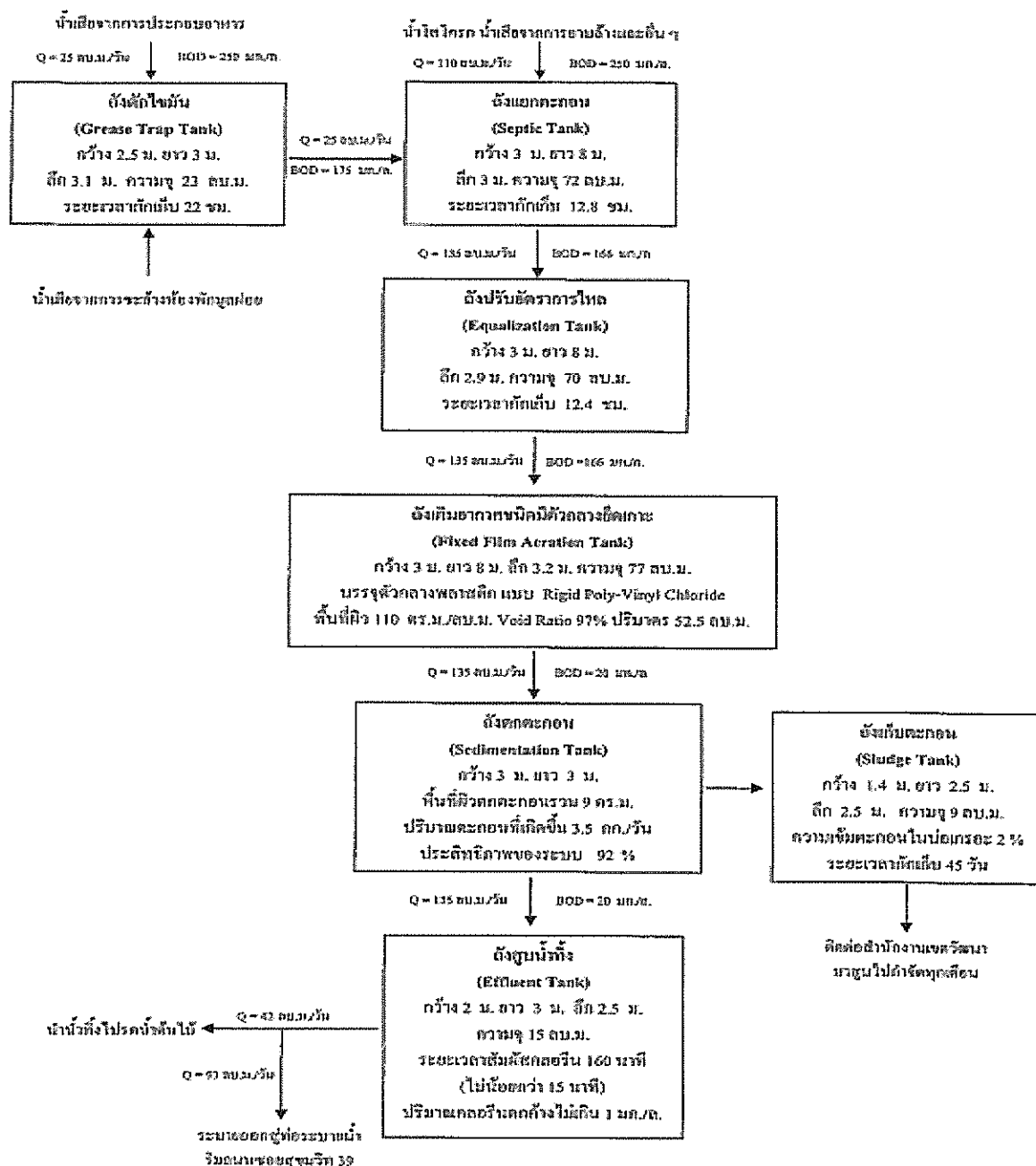
โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุดเป็นระบบบำบัดทางชีวภาพแบบฟิล์มตรึงเติม อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากการประกอบอาหารของแต่ละห้องพักจะไหลเข้าสู่ระบบถังดักไขมัน ก่อนที่ไขมันจะเข้าสู่ถังแยกตะกอนรวมกับน้ำเสียจากส่วนอื่นจากนั้นน้ำเสียจะไหลเข้าสู่ถังปรับอัตราการไหล และจะถูกส่งถังเติมอากาศชนิดตัวกลางยึดเกาะ โดยน้ำเสียที่ไหลผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ถังตกตะกอนเพื่อแยกตะกอนจุลินทรีย์ออกจากส่วนที่เป็นน้ำใส ซึ่งตะกอนที่ตกลงสู่ก้นถังส่วนหนึ่งจะถูกสูบกลับเข้าสู่ถังเติมอากาศโดยทันทีและตะกอนส่วนที่เหลือจะถูกสูบเข้าสู่ถังเก็บตะกอน สำหรับน้ำใสจะไหลล้นเวียนของถังตกตะกอนเข้าสู่ถังสูบน้ำทิ้ง เพื่อเติมคลอรีนฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งจากนั้นน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกสูบเพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท 39 ต่อไป

- (1) ถังดักไขมัน จำนวน ถัง ความกว้าง 2.5 เมตร ความยาว 3 เมตร ความลึก ประสิทธิภาพ 3.1 เมตร ความจุ ประมาณ 23 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รับน้ำเสียจากการประกอบ อาหารของแต่ละห้องพัก เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย ซึ่งมีปริมาณประมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (จำนวนผู้พักอาศัย 824 คนและอัตราการเกิดน้ำเสียจากครัว 30 ลิตร/คน/วัน) ก่อนไหลเข้าสู่ถังแยกตะกอนต่อไปซึ่งโครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันทิ้งทุกสัปดาห์โดยจะดักกากไขมันใส่ถุงดำมัดปากให้แน่นและนำไปไว้ยังห้องพักขยะมูลฝอยแยกต่อไป

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

- (2) ถังแยกตะกอน (Septic tank) จำนวน 1 ถัง ความกว้าง 3 เมตร ความยาว 5 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่ดักและย่อยสลายกากปฏิกูล โดยรองรับน้ำเสียทั้งหมดปริมาณ 135 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากนั้นจะไหลเข้าสู่ถังปรับอัตราการไหลต่อไป
- (3) ถังปรับอัตราการไหล (Equalization Tank) จำนวน 1 ถัง ความกว้าง 3 เมตร ความยาว 8 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2.9 เมตร ความจุ 70 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่ปรับค่ากันไต่ ของน้ำเสียในระบบ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ช่วย ในการปรับสภาพน้ำเสียให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมด ซึ่งภายในจะติดตั้งเครื่องจ่ายอากาศขนาด 1.5 ลูกบาศก์เซนติเมตร/นาที่ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) สำหรับแจกจ่ายไปยังหัวจ่ายอากาศจำนวน 15 หัว ซึ่งมีอัตราการจ่ายอากาศ 0.083 ลูกบาศก์เมตร/นาที่/หัว ที่ติดตั้งอยู่ในถังเพื่อรักษาสภาพ Aerobic จากนั้นน้ำเสียจะถูกสูบเข้าสู่ถังเติมอากาศโดยเครื่องสูบน้ำเสียจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 6 เมตร
- (4) ถังเติมอากาศชนิดมีตัวการยึดเกาะ (Fixed Film Aeration Tank) จำนวน 1 ถัง ความกว้าง 3 เมตร ความยาว 8 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3.2 เมตร ความจุประมาณ 77 ลูกบาศก์เมตร จะรองรับน้ำเสียจากถังปรับอัตราการไหล ภายในบรรจุตัวกลางพลาสติกชนิด Rigid Poly-Vinyl Chloride ที่มีพื้นที่ผิว 110 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มี Void Ratio 97% และมีปริมาตร 52.5 ลูกบาศก์เซนติเมตร โดยติดตั้งเครื่องจ่ายอากาศจำนวน 50 หัว ซึ่งมีอัตราการจ่ายอากาศ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/นาที่/หัว จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ถังตกตะกอนต่อไป
- (5) ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank) จำนวน 1 ถัง ความกว้าง 3 เมตร ความยาว 3 เมตร มีพื้นผิวดกตะกอน 9 ตารางเมตร ทำหน้าที่ตกตะกอนของจุลินทรีย์ (Floc) ซึ่งหลุดออกจากตัวกลางพลาสติก (Media) และสารแขวนลอยที่ปะปนมาคือน้ำเสียเพื่อให้น้ำใส โดยตะกอนแบคทีเรียที่ตกลงก้นถังตกตะกอนส่วนเกิน สำหรับน้ำใสจะไหลผ่านเวียร์ของถังตกตะกอนเข้าสู่ถังสูบน้ำทิ้ง เพื่อทำการเติมคลอรีนฆ่าเชื้อโรคต่อไป
- (6) ถังตะกอน (Sludge Tank) จำนวน 1 ถัง ความกว้าง 1.4 เมตร ความยาว 2.5 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2.5 เมตร ความจุประมาณ 9 ลูกบาศก์ ทำหน้าที่รองรับปริมาณตะกอนส่วนเกินจากถังตกตะกอน โดยภายในจะติดตั้งหัวจ่ายอากาศจำนวน 3 หัว ที่ซึ่งมีอัตราการจ่ายอากาศ 0.083 ลูกบาศก์เมตร/นาที่/หัว ซึ่งจะรับอากาศมาจากเครื่องจ่ายอากาศเดียวกับถังปรับอัตราการไหล เพื่อรักษาสภาพ Aerobic ป้องกันไม่ให้เกิดสภาพการย่อยสลายแบบไม่ใช้ออกซิเจน ที่อาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นได้ โดยโครงการจะติดตั้งให้รูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนา มาสูบน้ำตะกอนไปกำจัดต่อไป
- (7) ถังสูบน้ำทิ้ง (Effluent Tank) จำนวน 1 ถัง ความกว้าง 2 เมตร ความยาว 3 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2.5 เมตร ความจุ 15 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำใสที่ไหลผ่านเวียร์ของถังตกตะกอน ซึ่งภายในถังจะเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง โดยใช้เครื่องจ่ายคลอรีนที่มีอัตราการจ่ายคลอรีน 8 มิลลิกรัม/ลิตร และจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH เมตร จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อสูบน้ำทิ้งบางส่วนมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะถูกสูบระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการผ่านบ่อกักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 39 ต่อไป

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



ผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการก่อสร้างระบบน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศถังตะกอนแบบเวียนกลับสามารถรองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ถังแยกกาก-เก็บตะกอน (Separation tank), ถังเติมอากาศหลัก (Aeration tank) และถังตกตะกอนน้ำใส (Sedimentation tank) ปัจจุบันโครงการมีน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เฉลี่ยรวม 200 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน แสดงดังภาพ



ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

1.3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

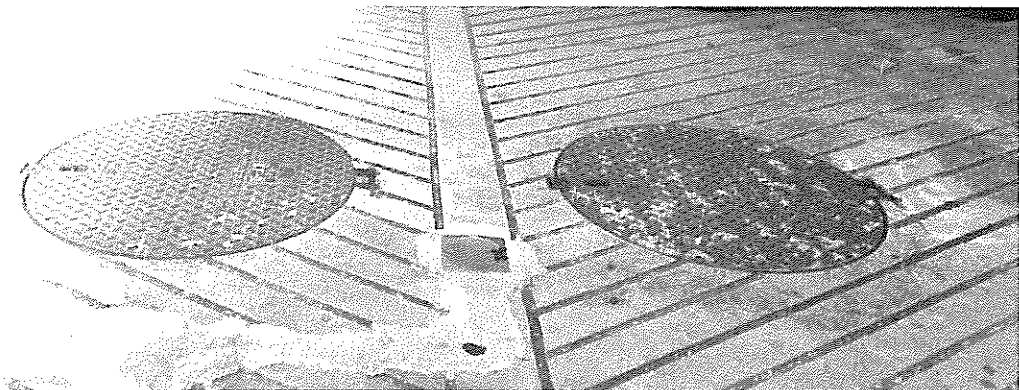
ระบบระบายน้ำของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคา

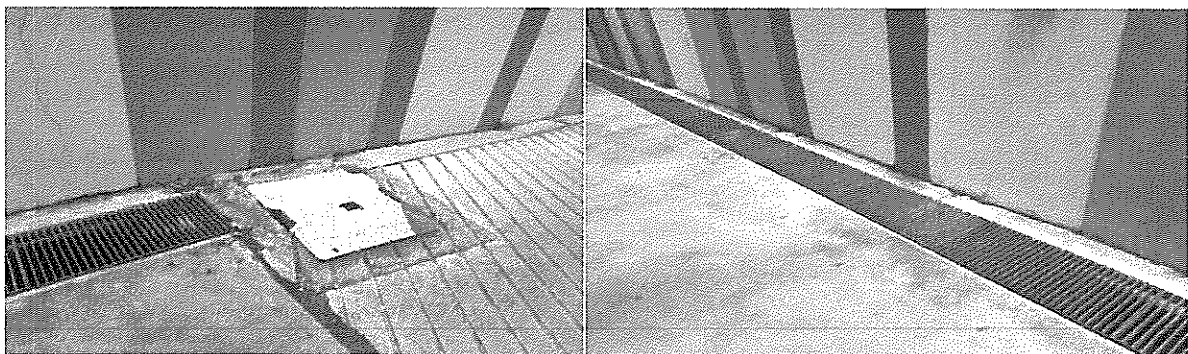
ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนจากหลังคาอาคาร แล้วไหลลงตามต่อระบายน้ำ (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว และไหลลงสู่รางระบายน้ำรอบๆ อาคารเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป

การดำเนินการในปัจจุบัน

ปัจจุบันโครงการมีระบบระบายน้ำมี 2 ระบบ คือ ระบบระบายน้ำฝน และระบบระบายน้ำเสีย ซึ่งระบบต่าง ๆ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ



บ่อหนองน้ำ



รางระบายน้ำฝน

1.3.6 การจัดการมูลฝอย

ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ปริมาณมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก ได้แก่ เศษอาหาร มูลฝอยแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษและ
ถุงพลาสติก เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีปริมาณมูลฝอย 2.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้ง
ประมาณ 1.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยเปียกประมาณ 0.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

2) การจัดการมูลฝอย

โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 31 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง ชั้น แต่ละห้องที่
พื้นที่หน้าตัดประมาณ 1.55 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณใกล้กับลิฟต์ดับเพลิง โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะตั้งถังมูลฝอย
ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอย
มาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นดังกล่าว สำหรับในส่วนของการออกกำลังกายโครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร
จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ไว้ภายในบริเวณห้องออกกำลังกาย และจะจัดให้มีพนักงานทำ
ความสะอาดมาเก็บมูลฝอยต่อไป

ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการ และคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่
มูลฝอย โดยมีการติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ จากนั้น พนักงานจะนำมูลฝอยจากทุกจุดไปรวมไว้ในห้องพักมูลฝอย
และจะให้พนักงานปฏิบัติงานในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งคาดว่าเป็นช่วงเวลาที่มีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยมีรายละเอียด
การคัดแยกมูลฝอย ดังนี้

(1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังขยะมูลฝอยเปียก มารวมไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียก โดย
รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น ติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขยะมูลฝอยของ สำนักงานเขต
วัฒนามารับไปกำจัดทุกวัน

(2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยแห้ง มารวมไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยจัดให้มี
พนักงานคัดแยกมูลฝอย ดังนี้

(2.1) มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษผงและกระดาษทิชชู จะรวบรวมใส่ถุงดำ
มัดปากถุงให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย และตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงาน
เขตวัฒนามารับไปกำจัดทุกวัน

(2.2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง หรือผ่านกรรมวิธีใดๆ ก็ตาม เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติก
หนัง เศษผ้า ยาง เหล็ก ขวดน้ำมันพืช และโลหะอื่นๆ จะจัดให้พนักงานคัดแยกใส่ถุงใส (สำหรับใส่มูลฝอยรีไซเคิล) มัดปากถุง
ให้แน่นติดป้ายขยะมูลฝอย แยกจากมูลฝอยประเภทอื่นให้ชัดเจน เพื่อให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป

(3) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง
 เป็นต้น โครงการจะจัดให้มีถังขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะมี
ตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย
และเป็นพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไป แต่จะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “มูลฝอยอันตราย” เพื่อให้

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

สำนักงานเขตวัฒนามาจัดเก็บ เป็นประจำวันที่ 1 และ 15 ของเดือน

ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 บริเวณทางวิ่งรถด้านทิศเหนือของโครงการ โดยภายในจะ
แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียกแยกกันอย่างชัดเจน

1.3.7 ระบบไฟฟ้า

ตารางงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

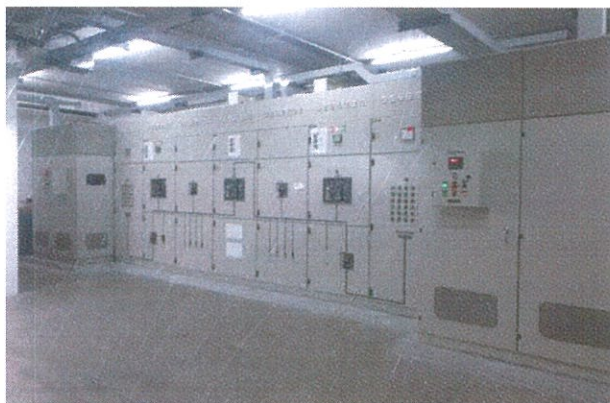
โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของ
การไฟฟ้านครหลวง โดยละเอียดดังนี้

(1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ด แรงสูง
ชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 12/24 KV
ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดแห้ง (Dry Type) ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟฟ้าให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load
ต่างๆในภาวะปกติ โดยโครงการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,120 KVA กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักห้องละ 60 แอมแปร์

(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณี ที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง
ได้แก่ Battery ขนาด 24 V และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง

การดำเนินการในปัจจุบัน

ปัจจุบันโครงการรับไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ มีการบำรุงรักษาอยู่เป็นประจำ แสดงดังภาพ



ระบบไฟฟ้าปกติ



ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ระบบไฟฟ้า

1.3.8 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบและสิ่งแวดล้อม

โครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ดังนี้

(1) ตู้เก็บสายฉีดดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบไปด้วย

- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร ความยาว 30 เมตร
- หัวต่อสายฉีดดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาด เส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตรพร้อมฝารอบและโช้ร้อย
- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิดABC ขนาด 10 ปอนด์

โครงการจะติดตั้งตู้ FIRE HOSE CABINET (FHC) ไว้ภายในอาคารหน้าลิฟต์บนของทุกชั้น ชั้น 1-31 พร้อมถังเคมีดับเพลิงทุกตู้ รวมถึงชั้นลานจอดรถ ชั้น 2 – 8 จะมีตู้ FIRE HOSE CABINET (FHC) จำนวน 2 ตู้และติดตั้งภายใน ลิอบบี้ ตู้เพื่อความปลอดภัยภายในอาคาร

นอกจากนี้ทางโครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงชนิด CO2 ขนาด10 ปอนด์ เพิ่มเติมไว้ภายในอาคาร โดยติดตั้งไว้ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า,ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า,ห้องปั๊มน้ำ,ห้องลิฟต์

(2) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้น จนถึงอุณหภูมิทำงานฉีดน้ำบริเวณเกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารประกอบด้วย บริเวณที่จอดรถใต้ถุนรับ ห้องพักอาศัย ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร รวมจำนวน 1,676 จุด ดังนี้

- ชั้นที่ 1	จำนวน	24	จุด
- ชั้นที่ 2-8	จำนวน	518	จุด
- ชั้นที่ 9	จำนวน	40	จุด
- ชั้นที่ 10-11	จำนวน	72	จุด (ชั้นละ 36 จุด)
- ชั้นที่ 12-30	จำนวน	950	จุด (ชั้นละ 50 จุด)
- ชั้นที่ 31	จำนวน	2	จุด
- ชั้นที่ 31 (Mezzanine)	จำนวน	46	จุด

(3) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด มีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

2) ระบบเตือนอัคคีภัย

(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel: FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบและหากเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคารซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณโถงต้อนรับ สำนักงาน ห้องเก็บจดหมาย ห้องพักอาศัย ห้องออกกำลังกาย โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร รวมจำนวน 534 จุด ดังนี้

- ชั้นที่ 1	จำนวน 8	จุด
- ชั้นที่ 2-8	จำนวน 21	จุด (ชั้นละ 3 จุด)
- ชั้นที่ 9	จำนวน 15	จุด
- ชั้นที่ 10-11	จำนวน 34	จุด (ชั้นละ 17 จุด)
- ชั้นที่ 12-30	จำนวน 437	จุด (ชั้นละ 23 จุด)
- ชั้นที่ 31	จำนวน 9	จุด
- ชั้นที่ 31 (Mezzanine)	จำนวน 6	จุด
- ชั้นห้องเครื่องลิฟต์	จำนวน 4	จุด

(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จะติดตั้งอยู่บริเวณห้องเครื่องปั๊ม และห้องพักอาศัยรวมจำนวน 210 จุด ดังนี้

- ชั้นที่ 2-7	จำนวน 36	จุด (ชั้นละ 6 จุด)
- ชั้นที่ 8	จำนวน 7	จุด
- ชั้นที่ 9	จำนวน 4	จุด
ชั้นที่ 10-11	จำนวน 12	จุด (ชั้นละ 6 จุด)
- ชั้นที่ 24-30	จำนวน 49	จุด (ชั้นละ 7 จุด)
- ชั้นที่ 31	จำนวน 2	จุด
- ชั้นห้องเครื่อง	จำนวน 4	จุด

(4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm BELL) จะติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่อง ห้องควบคุมห้องสำนักงานทางเดิน และบริเวณบันไดรวมจำนวน 64 จุดดังนี้

- ชั้นที่ 1-31	จำนวน 62	จุด (ชั้นละ 2 จุด)
- ชั้นที่ห้องเครื่องลิฟต์	จำนวน 1	จุด
- ชั้นถังเก็บน้ำ	จำนวน 1	จุด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

(5)เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ(Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟ จะติดตั้ง อยู่บริเวณ
บันได รวมจำนวน 63 จุด ดังนี้

-ชั้นที่ 1	จำนวน	1	จุด
-ชั้นที่ 2-31	จำนวน	60	จุด (ชั้นละ 2 จุด)
-ชั้นที่ห้องเครื่องลิฟต์	จำนวน	1	จุด
-ชั้นถังเก็บน้ำ	จำนวน	1	จุด

3) การสำรองน้ำดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินตั้งอยู่ใต้ดิน
บริเวณทางวิ่งรถด้านทิศใต้ของอาคาร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงประมาณ 175 ลูกบาศก์ เมตร โดยสามารถ
สำรองน้ำดับเพลิงในแต่ละ Zone ไม่น้อยกว่า 30 นาที ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อ 18 กล่าวว่า
ปริมาณการส่งจ่ายน้ำสำรองต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตรต่อวินาที สำหรับท่อขึ้นท่อแรกและไม่น้อยกว่า 15 ลิตรต่อ
วินาทีสำหรับท่อขึ้นแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้นในอาคารหลังเดียวกัน แต่รวมแล้วไม่จำเป็นต้องมากกว่า 95 ลิตรต่อวินาทีและสามารถส่ง
จ่ายน้ำสำรองได้เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 นาที

4) ทางหนีไฟ โครงการได้จัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟของอาคาร ที่ต่อเนื่องจากจากคานฝ้าลงมาชั้นล่าง รายละเอียดดังนี้

1) บันได St-01 ซึ่งเป็นบันไดที่ใช้ลงมาจากชั้นคานฝ้า ชั้น M&E Transfer ตัวบันไดทำด้วยคานกรีต
เสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.188 เมตร มีชนพักกว้าง อย่างน้อย 1.5 เมตร มีราวบันไดด้าน
ระบายนอากาศด้วยวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ อัตราการอัดอากาศ ไม่น้อยกว่า 21,000 ลูกบาศก์ฟุต / นาที จากนั้นจะต้อง
เปลี่ยนมาใช้บันได St-03เป็นบันไดที่สามารถ ลงจากชั้น M&E Transfer-ชั้น1 ตัวบันไดทำด้วยคานกรีต เสริมเหล็กหนา ความ
กว้าง 1.2 ลูกนอน กว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร มีชนพักกว้างอย่างน้อย 1.4 เมตรมีราวบันได ด้านระบบระบายอากาศ
เป็นแบบ ธรรมชาติมี ช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร

2) บันได St – 02 ซึ่งเป็นบันไดที่ใช้ลงมาจากชั้นคานฝ้า – ชั้น M&E Transfer ตัวบันไดทำด้วยคานกรีต
เสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.188 เมตร มีชนพักกว้าง อย่างน้อย 1.02 เมตรเมตร มีราว
บันได 1 ด้านระบบระบายอากาศเป็นแบบ ธรรมชาติมี ช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตรจากนั้นจะต้องเปลี่ยนมา
ใช้บันได St-04 เป็นบันไดที่สามารถ ลงจากชั้น M&E Transfer-ชั้น1 ตัวบันไดทำด้วยคานกรีต เสริมเหล็กหนา ความกว้าง 0.9
เมตร ลูกนอน กว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.156 -1.68 เมตร มีชนพักกว้างอย่างน้อย 1.24 เมตร มีราวบันได 1 ด้านระบบระบาย
อากาศเป็นแบบ ธรรมชาติมี ช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร

สำหรับการเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศ จะสามารถใช้บันได St-03 ขึ้นจากชั้น1 ไป M&E Transfer และใช้
บันได St-01 ที่เชื่อมต่อขึ้นไปยังชั้นคานฝ้าได้อย่างสะดวก และจะสามารถใช้บันได St-04 ขึ้นจากชั้นที่ 1 ไปยัง M&E Transfer
และใช้บันได St-02 ที่เชื่อมต่อขึ้นไปยังคานฝ้าได้อย่างสะดวกเช่นกัน

ทั้งนี้ ทางออกสู่บันไดทุกแห่งจะเป็นประตูกันไฟ ที่มีความกว้าง 90 ซม. ความสูง 2 ม. โดยโครงการจะติดตั้ง
ป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและจะไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆที่คิดไว้
ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า ทางหนีไฟ ตัวอักษร สูงไม่น้อย กว่า 15 ซม.โดยตัวอักษรจะใช้สีเขียวบน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

พื้นสีขาว และมีไฟแสงสว่าง ให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งในสภาวะปกติ และสภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกชั้น
ของอาคาร รวมทั้งบริเวณทางเชื่อมระหว่างบันได St-01 กับ St-03 และ St-04 กับ St-02 ที่ชั้น M&E Transfer

อนึ่ง ชั้น M&E Transfer บริเวณช่องทางเดินที่เชื่อมระหว่างบันได St-01กับSt-03 (ระยะทางประมาณ 6 ม.)
และระหว่างบันได St-02 กับSt-04 (ระยะห่างประมาณ 20 ม.)และบริเวณ ชั้นพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 9 ถึงชั้นที่ 31 บริเวณทางเดินที่
เชื่อมระหว่างบันได St-01 ถึง St-02 ทุกชั้น จะมี ลักษณะเป็นผนังกันไฟทำจากคอนกรีตเสริมเหล็กความหนาประมาณ 290
มิลลิเมตร และผนังก่อด้วยอิฐธรรมดาขนาดปูน 2 ด้าน ความหนาประมาณ 200 มิลลิเมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อบัญญัติ
กรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร

5)แผนการอพยพหนีไฟ

โครงการจะจัดให้มีการ ชักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้
วิทยากรจากสถานีดับเพลิงคลองเตยมาฝึกอบรม ให้เป็นประจำโดยโครงการจะจัดทำแผนเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวม
คน เบื้องต้นของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน

6)การกำหนดจุดรวมคน

ในการชักซ้อมการอพยพหนีไฟ จะมีการกำหนดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ เพื่อเป็น จุดที่ตรวจเช็คจำนวนคน ว่ามีผู้ใดติด
อยู่ภายในห้องพักหรือไม่เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหา หรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ค้นหาผู้สูญหายได้ทันทั่วทั้งที่ซึ่ง
โครงการจะกำหนดให้ทางวิ่งรุดทางด้านใต้เป็นจุดรวมคนเบื้องต้น โดยบริเวณดังกล่าวเหมาะสมที่จะเป็นจุดรวมรวมคน
เนื่องจาก โครงการมีพื้นที่ว่างจำกัด ซึ่งจุดรวมคนจะเป็นพื้นที่โล่งที่สามารถรับรองผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้อย่างพอเพียงและ
อยู่ใน ตำแหน่ง ที่จะสามารถอพยพคนออกจากโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว โดยพื้นที่สามารถรองรับคนได้ประมาณ 840
คน ซึ่งสามารถรองรับผู้พักอาศัยของโครงการ 824 คนได้อย่างพอเพียง

7)พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการช่วยเหลือ

โครงการจะจัดให้มีการพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ชั้นเหนือบริเวณชั้นคาเฟ่ ความกว้าง 10 เมตร ยาว 10
เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได St-03และSt-04 ซึ่งสามารถขึ้นได้จากชั้นที่ 1 ได้ถึงชั้น M&E Transfer จากนั้น
จะสามารถใช้บันได St-01และSt-02 เชื่อมต่อไปชั้นคาเฟ่ซึ่งเป็นพื้นที่ตั้ง หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก ซึ่งวิธีการช่วยเหลือ
และอพยพผู้อาศัย ที่หนีไฟขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศนั้นโครงการจะประสานขอความช่วยเหลือ ไปยังศูนย์รวมข่าวกอง
กำกับการ 1 การป้องกัน และการบรรเทาสาธารณภัย เพื่อแจ้งไปยัง กองบินตำรวจ ให้นำเฮลิคอปเตอร์เข้ามาทำการช่วยเหลือ
และอพยพผู้ประสบภัยดังกล่าว โดยเมื่อเฮลิคอปเตอร์มาถึงที่เกิดเหตุนักบินจะทำการบินวน ประเมินสถานการณ์ และวางแผน
ช่วยเหลือ จากนั้นส่งเจ้าหน้าที่ไรต์ดาวน์มายังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ เพื่อจัดระเบียบ ผู้ประสบ ภัย และอธิบายวิธีการช่วยเหลือ
เพื่อให้ผู้ประสบภัยตื่นตระหนก จากนั้นเริ่มทำการช่วยเหลือและอพยพผู้ประสบภัย โดยจะช่วยเหลือและอพยพผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ
เด็ก ผู้สูงอายุ และผู้หญิง เป็นลำดับ ซึ่ง การช่วยเหลือจะสามารถ ทำได้ ใน 2 ลักษณะ ได้แก่

- (1) การใช้รอก โดยใช้รอกยึดกับตัวผู้ประสบภัยแล้วดึงขึ้นไปยังเฮลิคอปเตอร์ โดยใช้รอกที่ใช้ จะมีความ
ยาวสูงสุด 250 ฟุต และสามารถช่วยผู้ประสบภัยได้ครั้งละ 1-2 คน
- (2) การใช้กระเช้า โดยให้ผู้ประสบภัยเข้าไปในกระเช้า จากนั้นเฮลิคอปเตอร์จะนำกระเช้า ไปลงยังพื้นที่
ปลอดภัยต่อไป ซึ่งการใช้กระเช้าจะสามารถช่วยเหลือผู้ประสบภัยได้ครั้งละ 8-10 คน

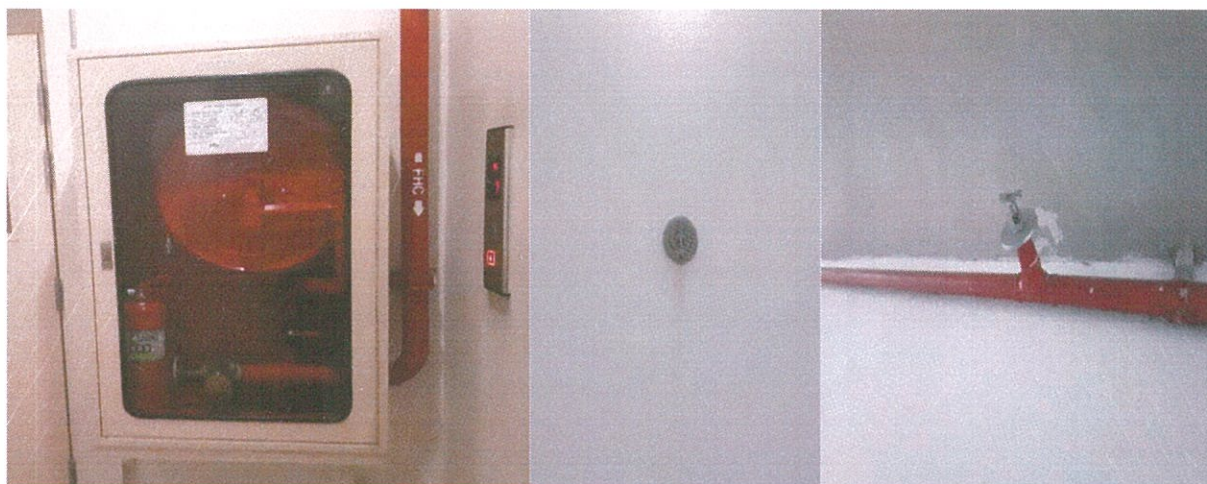
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

อนึ่ง โครงการได้ออกแบบพื้นที่หนีไฟทางอากาศให้มีลักษณะโล่ง เพื่อมิให้กีดขวางทางการบินของเฮลิคอปเตอร์ ซึ่งจะทำให้การช่วยเหลือสามารถทำได้สะดวก จากนั้นเมื่อเฮลิคอปเตอร์นำผู้ประสบภัยขึ้นจากพื้นที่หนีไฟทางอากาศแล้วจะนำผู้ประสบภัยมาส่งยังพื้นที่ปลอดภัย โดยบริเวณพื้นที่ดังกล่าวจะมีการจัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และ นำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป

การดำเนินการในปัจจุบัน

ปัจจุบันโครงการมีการป้องกันและเพื่อนชีภัยโดยมีรายละเอียด ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วยระบบท่อเย็น, ตู้เก็บสายฉีดดับเพลิงอุปกรณ์, ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ, ลิฟต์ดับเพลิง, ระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย แผงควบคุม, เครื่องตรวจจับควัน, เครื่องตรวจจับความร้อน, กริ่งสัญญาณเตือนภัย, เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ, การสำรองน้ำดับเพลิง, ทางหนีไฟ, แผนการอพยพหนีไฟ, การกำหนดจุดรวมพล และพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ซึ่งระบบดังกล่าวโครงการออกแบบตามที่ระบุไว้ในรายงานแล้วปัจจุบันระบบดังกล่าวมีการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพแสดงภาพ



ตู้เก็บสายฉีดดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์

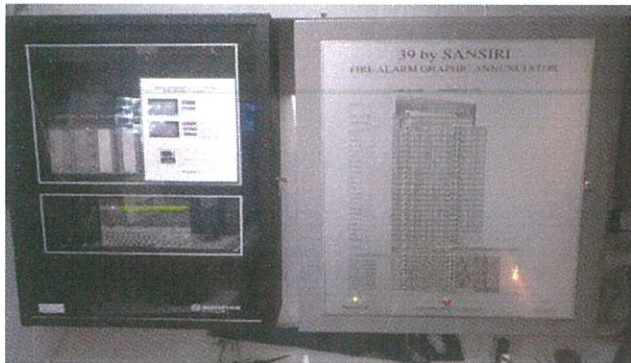
ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ



ลิฟต์ดับเพลิง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ภาพระบบป้องกันอัคคีภัย



ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย

เครื่องตรวจจับควัน

ระบบเตือนอัคคีภัย



กริ่งสัญญาณเตือนภัย เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



ทางหนีไฟ



ถังพักน้ำชั้นใต้ดิน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



แผนผังการอพยพหนีไฟ



จุดรวมพล



พื้นที่อพยพหนีไฟทางอากาศ

1.3.9 ระบบ ปรับอากาศและระบายอากาศ

ตามรายงาน วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ระบบ ปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของ โครงการ จะเป็นแบบ Air Cooled Split Type ติดตั้งแต่ละห้องชุด โดยจะมีขนาด
ความเย็นรวมประมาณ 564 ตัน

2) ระบบ ระบายอากาศ

ระบบ ระบายอากาศของโครงการ มีรายละเอียด ดังนี้

(1) ระบบระบายอากาศโดย วิธี ธรรมชาติ

โครงการจะมีการระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอก อย่างน้อยหนึ่งด้านซึ่ง
มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น หน้าต่าง ประตู โดยโครงการจะจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิด เหล่านั้น ไม่น้อย
กว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น

(2) ระบบระบายอากาศโดย วิธี กล

(2.1) บันได St-01 จะติดตั้งพัดลมอากาศ (Pressurized Fan) จำนวน 2 ชุดจะทำงานอัตโนมัติเมื่อเกิด
เหตุเพลิงไหม้

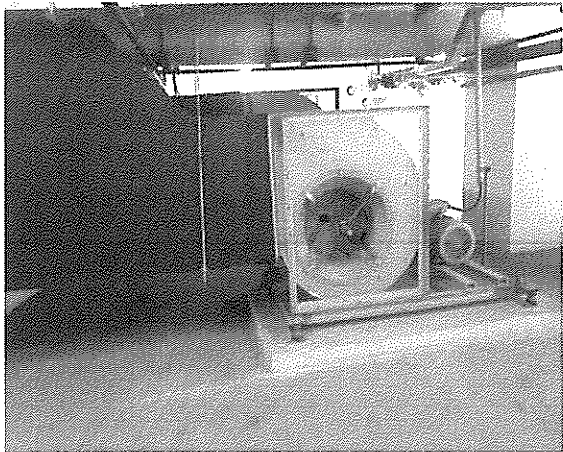
(2.2) ลิฟต์ ดับเพลิง จะติดตั้งพัดลมอัดอากาศ(Pressurized Fan) จำนวน 2 ชุดจะทำงานอัตโนมัติเมื่อ
เกิดเหตุเพลิงไหม้

การดำเนินการในปัจจุบัน

ปัจจุบันระบายอากาศของโครงการ มี 2 ระบบ ระบบระบายอากาศโดย วิธี ธรรมชาติและระบบระบายอากาศโดย วิธี กล ซึ่ง
ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ



ระบบระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ



ระบบระบายอากาศวิคัล



บันไดทางหนีไฟ

การจราจร

ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) การคมนาคมเข้าสู่โครงการ

การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์ ซึ่งโครงการจะมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง มีขนาดกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนซอยสุขุมวิท 39 โดยมีรายละเอียดเส้นทางการเดินทางเข้า-ออกโครงการ ดังนี้

(1) การเดินทางเข้าสู่โครงการ มี 3 เส้นทาง ได้แก่

(1.1) เส้นทางที่ 1 จากถนนสุขุมวิท (ขาออกเมือง) เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 39 หรือจากถนนสุขุมวิท (ขาเข้าเมือง) สามารถไปกลับรถที่แยกสวัสดิ์เพื่อเข้าสู่ถนนสุขุมวิท (ขาออกเมือง) จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 39 ระยะทางประมาณ 600 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้วยซ้ายมือ

(1.2) เส้นทางที่ 2 จากถนนทองหล่อ เลี้ยวซ้ายเข้าถนนทองหล่อ 13 ซึ่งเชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 39 ระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร เพื่อไปออกยังแยกพร้อมสุข จากนั้นเลี้ยวขวาไปออกถนนซอยสุขุมวิท 39 ระยะทางประมาณ 100 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้วยซ้ายมือ

(1.3) เส้นทางที่ 3 จากถนนเพชรบุรีตัดใหม่ (-เข้าเมืองและขาออกเมือง) เลี้ยวที่แยกพร้อมพงษ์เข้าสู่ถนนซอยสุขุมวิท 39 ได้ ตรงไประยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้วยขวามือ

(2) การเดินทางออกจากโครงการ มี 3 เส้นทางหลัก ได้แก่

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

(2.1) เส้นทางที่ 1 จากโครงการ เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนซอยสุขุมวิท 39 ตรงไประยะทาง ประมาณ 100 เมตร เพื่อออกยังถนนสุขุมวิท (ขาออกเมือง) ได้ และสามารถไปกลับรถที่จุดกลับรถที่จุดกลับรถบริเวณปากทาง ถนน สุขุมวิท 43 ห่างจากปากทางถนนซอยสุขุมวิท 39 ประมาณ 300 เมตร เข้าสู่ถนนสุขุมวิท (ขาเข้าเมือง) ได้

(2.2) เส้นทางที่ 2 จากโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยสุขุมวิท 39 ตรงไประยะทางประมาณ 600 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนซอยพร้อมศรี 1 ผ่านถนนซอยสุขุมวิท 49/11 และถนนซอยทองหล่อ 13 ไปออกยังถนนทองหล่อได้ (สามารถใช้เส้นทางนี้ ได้นอก ช่วงหน้า 06.00 - 09.00 น.)

(2.3) เส้นทางที่ 3 จากโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยสุขุมวิท 39 ตรงไประยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร จะถูกบังคับให้เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยพหิมิตร เพื่อไปออกยังถนนซอยสุขุมวิท 31 ได้



ถนนในโครงการ ระบบถนน การจราจร และที่จอดรถในโครงการ

1.4 แผนการดำเนินการมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.4.1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 39 by sansiri ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อบรรเทาและฟื้นฟูสภาพแวดล้อม ที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการอื่น จะเป็นการยับยั้งเหตุการณ์ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรง ดังนั้น เพื่อทบทวน/ติดตามตรวจสอบมาตรการที่ได้ปฏิบัติไปแล้ว โครงการจึงได้นำเสนอรายงานดังบทที่ 2 ของรายงานฉบับนี้ โดยมีระยะเวลาทบทวนมาตรการ ดังตารางที่ 1.4.1-1

ตารางที่ 1.4.1-1 แผนงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียด	ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจสอบ 2564											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
การติดตามตรวจสอบผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	2 ครั้ง/ปี						o						o

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

1.4.2 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2564 ประกอบด้วย คุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ดังรูปแบบตาราง

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีชี้วัด	วิธีการตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ ตรวจสอบ	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. คุณภาพ ทางสิ่งแวดล้อม	pH, BOD, SS, O ₂ Dissolved, Sulfide, Total Coliform, Residual Chlorine และ IKN	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐาน ความสะอาดของน้ำ ทิ้งจากอาคาร บ้านเรือนและ โรงงาน	- จำนวน 2 จุด บริเวณถัง แยกตะกอน และถัง น้ำทิ้ง	- เดือน 1 ครั้ง											
2. ดินน้ำใต้	- การเกิดหรือมีวัชพืชของ หญ้า	- ตรวจสอบ	- เก็บตัวอย่างประจำ	- เดือน 1 ครั้ง											
3. มลพิษ	- ปริมาณมูลฝอยคั่ง ค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- บริเวณห้องพัสดุ คอกขยะ และห้องพัก บุคลากรของโครงการ	- เดือน 1 ครั้ง											
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแผนซ้อมรณรงค์อพยพ และฝึกซ้อมพร้อมใช้งาน - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ มีเสียง	- ตรวจสอบตามคู่มือ - ทดสอบอุปกรณ์ - ตรวจสอบ	1. อุปกรณ์ระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนภัย 2. ระบบแจ้งเหตุที่สำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแสง เตือนการหนีไฟ	- 3 เดือน / ครั้ง - 3 เดือน / ครั้ง - 3 เดือน / ครั้ง											
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อยู่การใช้งาน	- ตรวจสอบ	4. อุปกรณ์แจ้ง - เครื่องดับเพลิงแบบ มือถือ	- 3 เดือน / ครั้ง											
	- สภาพพร้อมใช้งาน - ใช้งานได้ตามปกติ	- ตรวจสอบ	- หัวฉีดน้ำดับเพลิง	- 3 เดือน / ครั้ง											
	- สภาพพร้อมใช้งาน - ระดับน้ำเต็ม	- ตรวจสอบ	- ถังเก็บน้ำใช้ดับเพลิง	- เดือน 1 ครั้ง											
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- เดือน 1 ครั้ง											
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- เดือน 1 ครั้ง											

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri จมื่น เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวิเคราะห์	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ระบบ Sprinkler	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	5. ตู้ไฟฟ้า และเส้นทางในการหนีไฟ	- เดือนละ 1 ครั้ง												
5. ระบบระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ช่องระบายอากาศรวม ชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- เดือนละ 1 ครั้ง												
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อาศัย	- ประเมินเรื่องรางวัลทุกข้อเสมอและ และข้อคิดเห็นของผู้อาศัย	- ติดตามประเมินผลการจัด ส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความ คิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้อง เรียน จะต้องหาแนวทางแก้ไข ปัญหานั้น	- ผู้พักอาศัย	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ												



ความถี่ ตลอดระยะดำเนินการ

ความถี่ 3 เดือน/ครั้ง

ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง หรือ ตามที่ลักษณะเครื่องหมายปรากฏ

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท แสตนลิว เวนเจอร์ จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการ 39 บายแอสสิริ ปัจจุบันโครงการ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัยในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 124.45 เมตร (วัดจากระดับ พื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัย 163 ห้องชุด พื้นที่ รวม 1-2-89 ไร่ (2,756 ตารางเมตร) โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/4634 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2551 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการได้ปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ผส.) ทุก 6 เดือน นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด 39 บายแอสสิริ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 39 บายแอสสิริ (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2564 ตามกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทางนิติบุคคลฯ ได้ทำการประเมินและรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2564 แสดงดังตารางที่ 2.2-1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



ตารางที่ 2.2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/ อุปสรรค
I.	ทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
I.1	สภาพภูมิประเทศ		
I.2 คุณภาพอากาศ	ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดเสียงรบกวนของฝุ่นละออง บนผิวถนน	●	- ทางโครงการยังไม่มีป้ายจำกัดความเร็ว และสันนุดความเร็ว ได้เตรียมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการตรวจสอบและควบคุม
1) ผู้ละออง	หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	✓	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
2)มลพิษทาง อากาศ	ออกแบบชั้นลานจอดรถที่ 1-8 ให้มีลักษณะปิด โลงไม่ให้มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ	✓	- ทางโครงการออกแบบชั้นจอดรถให้ลักษณะปิด โลง ไม่เปิดกับเพื่อป้องกันให้เกิดการสะสมของมลพิษ
	ปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายในและภายนอก อาคาร ขนาดพื้นที่รวม 867 ตร.ม โดยต้นไม้ที่นำมาปลูก มีคุณสมบัติดูดซับ คาร์บอนไดออกไซด์ เป็นค่า C ที่เกิดขึ้นจากการยนต์ทั้งหมด	○	-ทางโครงการปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินบริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 9-30
	ปลูกต้นไม้บริเวณชั้นลานจอดรถ ชั้นที่ 2-8 โดยจัดทำเป็นกะบะ ปลูกกระดุม ทองเลื้อย ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถช่วยดูดซับ มลพิษและฟอกอากาศให้บริสุทธิ์ รวมทั้งจัดให้มีการดูแลต้นไม้ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	✓	- ทางโครงการไม่ได้ปลูกต้นไม้บริเวณชั้นลานจอดรถ ชั้นที่ 2-8

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/อุปสรรค
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายกันติดเครื่องขนส่งทั้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว กันฝุ่นเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นจากการชะล้างฝุ่นบนผิวถนน - จะทำป้ายสัญลักษณ์ทางให้ชัดเจน แล้วไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ใช้ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ แล้วบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย รวมถึงการปฏิบัติตามผู้พักอาศัย - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ - ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเล่นของรถยนต์ - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด (รูปที่ 1 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดทางชีวภาพแบบฟิล์มครั้งเติมอากาศ (Fixed Film Aeration) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 140 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. - จะให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ ○ ✓ ✓ ○ ✓ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการยังไม่มีป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว ได้แต่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการตรวจสอบและควบคุม - ยังโครงการจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้สภาพดีตลอดเวลา - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ - ทางโครงการยังไม่มีป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว แต่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการตรวจสอบและควบคุม - ทางโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด อยู่ด้านหลังโครงการ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/อุปสรรค
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none">- ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตขนานมาสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนไปกำจัดทุกเดือน- จัดให้มีพนักงานตักไขมันออกจากถังตกไขมันทิ้งทุกสัปดาห์ โดยจะตักกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปใช้ในห้องพัสดุฝอยเปียก เพื่อใช้ให้กับขมุลฝอยของสำนักงาน เขตวัฒนามารับไปกำจัดต่อไป- นำน้ำทิ้งจากหลังการบำบัดแล้วประมาณ 42 ลบ.ม./วัน มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งถังเก็บน้ำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานคอยระบายน้ำต้นไม้และจะจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้ง รดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าใจหรือสับสนน้ำทิ้งดังกล่าว- จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	<div>✓</div> <div>○</div> <div>●</div> <div>●</div>	<ul style="list-style-type: none">- ทางโครงการมีการสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนเป็นประจำ- ทางโครงการ ไม่มีการตกไขมันออกจากรังถังไขมัน แต่จะนำออกพร้อมกับการสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอน- ข้างโครงการ จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้สภาพที่ปลอดภัยตลอดเวลา- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 นิสิตวิทยาทางบก	<ul style="list-style-type: none">- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	<div>✓</div>	<ul style="list-style-type: none">- ทางโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพอย่างเคร่งครัด
2.2 นิสิตวิทยาทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none">- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	<div>✓</div>	<ul style="list-style-type: none">- ทางโครงการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดิม มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓=ดำเนินการแล้ว ○=ดำเนินการไม่ครบถ้วน ●=อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงกฎ/ข้อ อุปสรรค
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	- จะให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ความจุประมาณ 357 ลบ.ม. สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 182 ลบ.ม. และสำรองเพื่อการดื่มถึง 175 ลบ.ม. และจัด ให้มีทางน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุประมาณ 106 ลบ.ม. สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค- บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่อการ อุปโภค-บริโภคทั้งสิ้น 288 ลบ.ม. ซึ่งสามารถ สำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.7 วัน	✓	- ทางโครงการมีทางสำรองน้ำใช้ในชั้นประปา และถังน้ำชั้นดาดฟ้า
	- รับน้ำประปาจากท่อจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวงเข้ามาเก็บในถังเก็บน้ำใต้ดิน ของโครงการ ด้วยการต่อท่อรับน้ำประปาขนาด 4 นิ้ว	✓	- ทางโครงการรับน้ำประปาจากท่อจ่ายน้ำประปา เข้ามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้น ใต้ดิน
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	✓	- ทางโครงการ ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อน้ำประปาให้มีสภาพพร้อมใช้ งาน
	- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด	✓	- ทางโครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดน้ำ แต่ไม่มีป้าย ประชาสัมพันธ์
	- จัด ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดทาง ชีวภาพแบบฟิล์มเคลื่อนที่ (Fixed Film Acration) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ปริมาณ 140 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถ บำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข และมีค่า BOD ในน้ำ ทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	✓	- ทางโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด อยู่ด้านหลังโครงการ
3.2 การบำบัดน้ำ เสีย	- จะให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓=ดำเนินการแล้ว ○ =ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/ อุปสรรค
3.2 การบำบัดน้ำ เสีย(ต่อ)	- ประสานให้รถดูดกลิ่นของสำนักงานเขตมาดูดกลิ่นจากถังเก็บตะกอน	✓	- ทางโครงการมีการควบคุมกลิ่นจากถังเก็บตะกอนเป็นประจำ
	- จัดให้มีพนักงานดับกลิ่นออกจาดังกล่าวโดยจะดับกลิ่นไขมันให้ดู ตามดับกลิ่นและนำไปใช้ยังห้องพักขยะมูลฝอยแยกเพื่อให้ง่ายแก่ขยะมารับไปกำจัด	○	- ทางโครงการ ไม่มีการดับกลิ่นไขมันออกจาดังกล่าวไขมันจะนำออกพร้อมกับ การสูบน้ำตะกอนจากถังเก็บตะกอน
	- นำน้ำทิ้งภายหลังจากบำบัดแล้วประมาณ 42 ลูกบาศก์/วิน มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่างๆเพื่อให้พนักงานทำความสะอาดน้ำต้นไม้และจัดจำหน่าย ใช้น้ำ ทิ้งรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัส	●	- ทางโครงการ ไม่ได้นำน้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดมารดน้ำต้นไม้
	- จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจาก ระบบไฟฟ้าอื่นเพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และ ให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่า โครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	✓	- ทางโครงการมีมิเตอร์แยกระบบน้ำเสียและใช้ควบคุมการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียหากรบบเกิดปัญหาจะเกิด Alarm
3.3 การระบาย	- จัดให้มีบ่อน้ำจมน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 42 ลบ.ม เพื่อรองรับน้ำหลากภายใน โครงการและจัดติดตั้งการระบายจากบ่อน้ำจมน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ ซึ่งติดตั้งจำนวน 2 เครื่อง(ใช้งานจริง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 1.2 ลบ.ม/วินาที (0.02 ลบ.ม.วินาที ซึ่งไม่ เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	✓	- ทางโครงการมีบ่อน้ำจมน้ำ บ่ออยู่บริเวณด้านหลัง โครงการเพื่อการรองรับน้ำ หลากภายในโครงการ
	- หน่วยงานตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการ สะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบาย น้ำ	✓	- ทางโครงการมีการตรวจสอบบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓=ดำเนินการแล้ว ○=ดำเนินการไม่ครบถ้วน ●=อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงกฎหมาย/อุปสรรค	
3.4การจัดการมูลฝอย	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประชาชน ตั้งแต่ชั้น 9 ถึงชั้นที่ 3 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัยโดยภายในจะตั้งถังขยะมูลฝอยขนาด 100 ลิ. จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอย แห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ถือขยะประชาชนทิ้งขยะลงถัง	✓	- ทางโครงการมีห้องพักขยะประชาชน โดยภายในห้องพักขยะมีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิ. จำนวน 2 ถัง	-
	- จัดให้พนักงานทำงานทำความสะอาดทำหน้าที่ในการรวบรวมมูลฝอยรวม จากห้องพักมูลฝอยประชาชนแต่ละบริเวณต่างๆ โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทจากนั้นนำไปไว้ห้องพักรวบรวมของโครงการ	✓	- ทางโครงการมีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยวันละ 2 ครั้ง โดยใส่ถุงดำประมาณ 3 ใน 4 ของถุงพร้อมกับมัดให้แน่น แล้วนำไปรวมไว้ในห้องมูลฝอยรวม	-
	- การเก็บมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3-4 ของถุง	✓	- ทางโครงการมีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยวันละ 2 ครั้ง โดยใส่ถุงดำประมาณ 3 ใน 4 ของถุงพร้อมกับมัดให้แน่น แล้วนำไปรวมไว้ในห้องมูลฝอยรวม	-
	- ถอนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมีรถปิกอัพให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	✓	- ทางโครงการมีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยวันละ 2 ครั้ง โดยใส่ถุงดำประมาณ 3 ใน 4 ของถุงพร้อมกับมัดให้แน่น แล้วนำไปรวมไว้ในห้องมูลฝอยรวม	-
	- จัดให้มีห้องพัก มูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนือของอาคารโครงการติดกับทางวิ่งภายในโครงการ โดยภายในจะแบ่งห้องพักมูลฝอยแห้ง มีพื้นที่หน้าตัด 5 ตร.ม. ความจุประมาณ 7.5 ลบ.ม.(คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 ม.)และห้องพักมูลฝอยเปียก มีความกว้าง 2 ม. ความยาว 2 ม. ความจุประมาณ 6.6 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 ม.) สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ได้อย่างเพียงพอ	✓	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ โดยภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ	-
	- จัดให้พนักงานทำความสะอาด คอยดูแลให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวันและถังห้องพักมูลฝอยเข้าได้ค่าละ 1 ครั้ง	✓	- ทางโครงการมีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และถังทุกครั้งจากเขตเข้ามาเก็บขยะ	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓=ดำเนินการแล้ว ○ =ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน ● =อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/อุปสรรค
3.4 การจัดการมลพิษ (ต่อ)	- ห้องพักผู้โดยสาร ต้องปิดประตูปิดหน้าต่างกันกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยและผู้โดยสาร ใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้น	✓	- ห้องพักผู้โดยสารไม่มีห้องรวมน้ำจากอ่างล้างหน้าในห้องผู้โดยสาร
	- บริเวณพื้นที่ห้องพักผู้โดยสาร ให้จัดให้มีที่จอดรถไว้จากอ่างล้างหน้าผู้โดยสารและผู้โดยสาร บำบัดเสียรวมของโครงการเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	✓	- ห้องพักผู้โดยสารไม่มีที่จอดรถไว้จากอ่างล้างหน้าในห้องผู้โดยสาร
	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณต่างๆ เช่น ตามทางเดินภายในอาคาร ห้องพักผู้โดยสารประจำวัน และห้องผู้โดยสาร	✓	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณต่างๆ ทั่วไป โดยรอบอาคาร
	- ติดตามประสานงานการจัดการจัดการขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา ให้เก็บขยะมูลฝอยจาก โครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง	✓	- ทางโครงการมีการจัดการขยะมูลฝอยให้ทางเขตวัฒนาเข้ามาเก็บขยะทุกวัน เวลา 22.00 น.
	- ประสานกับร้านค้าของทางบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมา ใช้ได้ อีกโดยตรง	✓	- ทางพนักงานมีการแยกขยะแล้วนำไปขายที่ร้านของเก่า
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- ติดตั้ง หม้อแปลงชนิด ชนิดแห้ง (Dry Type) ขนาด 1600 Kva จำนวน 2 ชุด	✓	- ทางโครงการมีหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดแห้ง จำนวน 2 ชุด
	- จัดเตรียมระบบไฟฟ้า ในกรณีที่มีระบบไฟฟ้าที่ติดตั้งได้แก่ Battery ขนาด 24 v และเครื่อง กำเนิด ไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชม.		- ทางโครงการมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จำนวน 1 ชุด
	- รมรงค์ ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓	- ทางโครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดไฟฟ้า แต่ไม่มีป้าย ประชาสัมพันธ์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓=ดำเนินการแล้ว ○ =ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● =อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/อุปสรรค
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>- จะมีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) ระบบท่อน้ำดับเพลิงจะเห็นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ แบ่งเป็น</p> <p>1.1) พื้นที่ Low Zone รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ซึ่ง ดำรงเพื่อการดับเพลิง ปริมาณ 175 ลบ.ม. ที่ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ซื่อนี้ขับเคลื่อนด้วย เครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.8 ลบ.ม./นาที ที่ TDH 110 ม. และเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.06 ลบ.ม. นาที ที่ TDH 115 ม. เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังชั้นที่ 1 ชั้นที่ 17</p> <p>1.2) พื้นที่ High Zone รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน โดยใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อัตราการสูบ 2.8 ลบ.ม./นาที ที่ TDH 165 ม. จำนวน 1 เครื่อง และเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.06 ลบ.ม./นาที ที่ TDH 170 ม. จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังชั้นที่ 18-31</p> <p>2) ผู้เก็บสายที่ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้ง ภายในอาคารแต่ละชั้น โดยแต่ละตู้ ห่างกันมากที่สุดประมาณ 20 ม. (ไม่เกิน 64 ม.) จำนวน 63 ตู้</p> <p>3) ถังดับเพลิงมีแบบมีเชื้อเพลิง ABC ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งภายในตู้ FHC ทุกตู้</p> <p>4) ถังดับเพลิงมีแบบมีเชื้อเพลิง ABC ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งภายในตู้ FHC ทุกตู้</p>	<p>✓</p> <p>- ทางโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย มีรายละเอียดคือระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย ระบบท่อน้ำดับเพลิง ผู้เก็บสายดับเพลิง อุปกรณ์, หัวรับน้ำดับเพลิงภายในอาคาร, ระบบกักเก็บน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ, ลิฟต์ดับเพลิง, บัน ใต้ดิน ไฟ, ระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนควบคุม, เครื่องตรวจจับควัน, เครื่องตรวจจับความร้อน, เครื่องสัญญาณเตือนภัย, เครื่องแจ้งเหตุโดยมือถือ</p>	<p>- ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓=ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/อุปสรรค
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>5) ถังดับเพลิงเคมีแบบ CO₂ ไว้ภายในอาคาร โดยจะติดตั้งไว้ภายในห้องเครื่องกำเนิด ไฟฟ้า ห้องหม้อไอน้ำแปลงไฟฟ้า ห้องเครื่อง และห้องเครื่องบีบ จำนวน 7 ถัง</p> <p>6) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6x2½ นิ้ว จำนวน 2 ชุด (สำหรับพื้นที่ Low Zone จำนวน 1 ชุด และพื้นที่ High Zone จำนวน 1 ชุด) ไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) พร้อม Check Value สำหรับหัวสูบน้ำจากจุดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย</p> <p>7) ติดตั้งหัวน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) หัวถั่วหัวถังสาร ซึ่งอยู่ในระบบท่อเปียกสามารถทำงานได้ด้วยตัวเองทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยยังระยะห่างของหัวฉีดน้ำดับเพลิงบนท่ออยู่ด้วยกันหรือระยะห่างระหว่างท่อย่อยและพื้นที่ป้องกันสูงสุดต่อหัว 16 ตร.ม. ด้วยการติดตั้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน ว.ส.ท. และ NFPA จำนวนรวม 1,676 ชุด</p> <p>8) ลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด ติดตั้งบริเวณกลางอาคาร</p> <p>9) บันไดมีไฟ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>9.1 บันได ST-01 ซึ่งเป็นบันไดแรกที่ใช้ลงมาจากชั้นดาดฟ้า - ชั้น M&E Transier ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 ม. ลูกระนาดกว้าง 0.25 ม. ลูกตั้งสูง 0.18 ม. มีบานพักกว้างอย่างน้อย 1.4 ม. มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็น</p>	<p>✓</p> <p>- ทางโครงการ จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย มีรายละเอียดคือ ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย ระบบท่อขึ้น, ตู้เก็บสายลิฟต์ดับเพลิง อุปกรณ์, หัวรับน้ำดับเพลิงภายในอาคาร, ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ, ลิฟต์ดับเพลิง, บันไดหนีไฟ, ระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนควบคุม, เครื่องตรวจจักษ์ควัน, เครื่องตรวจจับความร้อน, เครื่องสัญญาณเตือนภัย, เครื่องแจ้งเหตุ โดยใช้อุปกรณ์</p>	<p>- ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/อุปสรรค
3.6 การป้องกัน อัตราก๊วย (ต่อ)	- คัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	✓	- ทางโครงการมีจุดรวมพลอยู่ด้านหน้าของโครงการ มีการติดตั้งแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ หน้าโรงลิฟต์ มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอจัดอบรมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดวันที่ 19 ม.ค. 62
	- จัดทำผังเส้นทางทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นคิดไว้บริเวณโถงบันไดทุกชั้น	✓	- ทางโครงการมีจุดรวมพลอยู่ด้านหน้าของโครงการ มีการติดตั้งแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ หน้าโรงลิฟต์ มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอจัดอบรมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดวันที่ 19 ม.ค. 62
	- จัดอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	✓	- ทางโครงการมีจุดรวมพลอยู่ด้านหน้าของโครงการ มีการติดตั้งแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ หน้าโรงลิฟต์ มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอจัดอบรมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดวันที่ 19 ม.ค. 62
3.7 ระบบปรับ อากาศ	- ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆไม่ให้สิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	✓	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบอากาศ ไม่ให้มีสิ่งใดกีดขวางช่องเปิดต่างๆ
	- จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องดนตรีทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓	- ทางโครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องดนตรีทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถและสัญญาณจราจร

รายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตราป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓=ดำเนินการแล้ว ○ =ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● =อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/อุปสรรค
3.8 การจราจร (ต่อ)	<p>ตัวแบ่งทิศทางจราจร</p> <p>- จัดการเดินรถแบบ 2 ทิศทาง บริเวณทางวิ่งด้านทิศเหนือและใต้ของโครงการ เมื่อทำให้ลดความสับสนในการเดินรถเข้าสู่โครงการได้ เนื่องจากรถสามารถเข้าสู่ที่จอดรถภายในอาคารได้ โดยผ่านถนนในโครงการทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ของโครงการ ซึ่งทำให้รถจากถนนด้านหน้าโครงการสามารถเลี้ยวตัวได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งจราจรเพื่อแบ่งทิศทางเดินรถ และป้ายแนะนำการเดินรถให้ชัดเจนเพื่อลดความสับสนในการเดินรถเข้าสู่โครงการ</p> <p>- ให้รถที่มาจากทางวิ่งด้านทิศเหนือของโครงการ สามารถวิ่งตรงผ่านบริเวณทางขึ้น (Ramp) ที่จอดรถชั้น 2 ได้ (หากต้องการเดินรถรอบโครงการ) ซึ่งทำให้การเดินรถรอบโครงการสามารถทำได้โดยสะดวก หันรถที่ลงมาจากชั้นจอดรถชั้นที่ 2 เลี้ยวซ้าย เนื่องจากทำให้มุมเลี้ยวมาก และก่อให้เกิดการจะลอดัวและความสับสนในการเดินรถได้ และการที่เลี้ยวซ้ายต้องจากชั้นจอดรถชั้นที่ 2 จะทำให้ทัศนวิสัยในการมองเห็นการจัดและมีโอกาสเกิดอันตรายได้ง่าย</p>	<p>✓</p> <p>- ทางโครงการจัดการเดินรถแบบ 2 ทิศทาง แต่ให้รถวิ่งทางด้านทิศเหนือของโครงการ แล้วไปขึ้นชั้น 2 บริเวณด้านหลังโครงการ ส่วนทางทิศใต้ปรับเปลี่ยนเป็นพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติม</p> <p>✓</p> <p>- ทางโครงการจัดการรถแบบ 2 ทิศทาง แต่ให้รถวิ่งทางด้านทิศเหนือของโครงการ แล้วไปขึ้นชั้น 2 บริเวณด้านหลังโครงการ ส่วนทางทิศใต้ปรับเปลี่ยนเป็นพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติม</p> <p>✓</p> <p>- ทางโครงการจัดการรถแบบ 2 ทิศทาง แต่ให้รถวิ่งทางด้านทิศเหนือของโครงการ แล้วไปขึ้นชั้น 2 บริเวณด้านหลังโครงการ ส่วนทางทิศใต้ปรับเปลี่ยนเป็นพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติม</p>	<p>- ภาพที่ 2.2-5 ป้ายและสัญญาณจราจร</p> <p>- ภาพที่ 2.2-5 ป้ายและสัญญาณจราจร</p> <p>- ภาพที่ 2.2-5 ป้ายและสัญญาณจราจร</p>
3.9 การใช้ที่ดิน	<p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนด ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549</p>	<p>✓</p> <p>- ถ้าโครงการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549</p>	-
3.10 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>- เลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดตะเกียบ การติดตั้งสวิทช์เวลา (Timer) หรือ Time Delay Switch ทำงานแบบเปิด-ปิด ณ บริเวณที่ใช้ไฟฟ้าเวลา</p>	<p>✓</p> <p>- ทางโครงการเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดตะเกียบ การติดตั้งสวิทช์เวลา</p>	<p>- ภาพที่ 2.2-16 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri จมื่น เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/อุปสรรค
3.10 การอนุรักษ์พลังงาน	- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดตะเกียบประหยัดไฟ เป็นต้น	✓	- ภาพที่ 2.2-16 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน
	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้ง 867 ตร.ม. (ดูภาพผนวกที่ 1 ประกอบ) ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่อาคารเวลากลางคืน	○	- ภาพที่ 2.2-4 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	- ในการหาพื้นที่ภายนอกอาคาร เลือกห้องที่มีระบบปรับอากาศ โครงการจะเลือกให้ห้องหรือพื้นที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น	✓	- ภาพที่ 2.2-17 อาคารภายนอกโครงการ
	- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ แผ่นพับ บัตรแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น	●	-
	- ในการจ่ายน้ำยังส่วนต่างๆ ของอาคาร จะมีการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ก่อนที่จะใส่ให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ	✓	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ			
4.2 สาธารณสุข			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา อุปสรรค
4.3 ทัศนียภาพ	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 1 ถึงพื้นที่ 31 (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยพื้นที่สีเขียวรวมทั้งรวม 867 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1.05 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 824 คน) โดยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 295 ตร.ม. ซึ่งสามารถสรุปรายละเอียดพื้นที่สีเขียวที่บริเวณต่างๆ ดังนี้</p> <p>- พื้นที่ 1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 432 ตร.ม. และเป็นที่พื้นที่ไม้ยืนต้นประมาณ 295 ตร.ม. ซึ่งพื้นที่ร่มที่ร่มจะนำมาปลูก ได้แก่ พิกุล อโศกอินเดีย เทียนทอง และกระดังงาของ</p> <p>- พื้นที่ 2-8 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 118 ตร.ม. (16.9 ตร.ม. ไร่) ซึ่งพื้นที่ร่มจะนำมาปลูก ได้แก่ พิกุล กระดังงาของ และหางกระรอก</p> <p>- พื้นที่ 9 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 146 ตร.ม. ซึ่งพื้นที่ร่มจะนำมาปลูก ได้แก่ พิกุล ไทรใบกลม กระดังงาของ และหางกระรอก</p> <p>- พื้นที่ 14-30 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 51 ตร.ม. (7.3 ตร.ม. ไร่) ซึ่งพื้นที่ร่มจะนำมาปลูก ได้แก่ หางกระรอก</p> <p>- พื้นที่ 31 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 120 ตร.ม. ซึ่งพื้นที่ร่มจะนำมาปลูก ได้แก่ พิกุล หางกระรอก และเวอร์บีนา นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ 10 ถึงพื้นที่ 23 เพื่อดูดซับมลพิษ ซึ่งพื้นที่ร่มจะนำมาปลูก ได้แก่ หางกระรอก</p> <p>- จัดให้มีรั้วบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศใต้ เพื่อเป็นแนวกันชนต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยรั้วดังกล่าวจะมีความสูง 4.8 ม. แบ่งเป็นรั้วทึบความสูง 2.4 ม. และรั้วทึบลำหรับปลูกที่ความสูงตั้งแต่ 2.4 ม. ขึ้นไป (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) ซึ่งจะปลูกต้นตีนตุ๊กแกย่นรั้วดังกล่าว โดยต้นตีนตุ๊กแกสามารถช่วยดูดซับมลพิษ ได้อีกด้วย สำหรับรั้วด้านหน้าโครงการจะทำการกันแกรนิต์ทั้งหมดเพื่อก่อให้เกิดความมั่นคงแข็งแรง</p>	<p>○</p> <p>- ทางโครงการปลูกต้นไม้ แล้วพืชรอดูแลบริเวณพื้นที่ 1 และพื้นที่ 9-30</p> <p>- ทางโครงการจัดให้มีรั้วรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- ภาพที่ 2.2-4 พื้นที่สีเขียวโครงการ</p> <p>- ภาพที่ 2.2-18 รั้วรอบโครงการ</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri จมับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

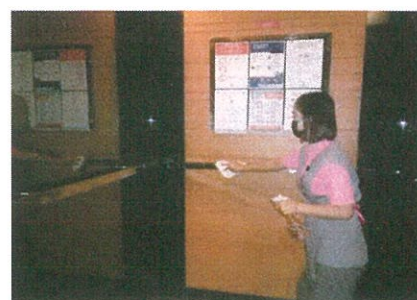
ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓=ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา/ อุปสรรค
4.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ระยะเวลาที่โครงการปล่อยน้ำทิ้งนั้นต้องไม่เกิน 24 ชั่วโมง โดยหลักเกณฑ์และ เงื่อนไข การจ่ายน้ำทิ้งให้ประชาชนได้รับความสะดวกสบาย ให้อยู่ใน 1 กิโลเมตร ข้อตกลงผู้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวของ บริษัท แสนสิริ เวนเจอร์ จำกัด	✓ - หากโครงการมีเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบเรื่องร้องเรียน ไทย ซึ่งแต่งตั้งให้เป็นนิติบุคคล อาคารชุด ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบริหารจัดการ	-

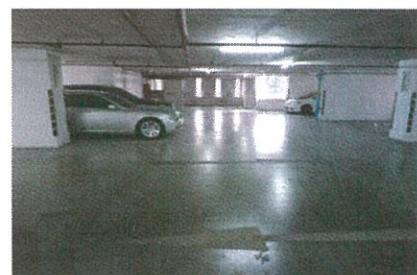
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



2.2-1 ภาพเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย



2.2-2 ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ

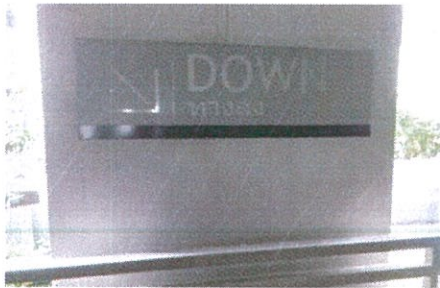


2.2-3 ที่จอดรถโครงการ



2.2-4 ภาพพื้นที่สีเขียวโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



2.2-5 ภาพป้ายและสัญญาณจราจร

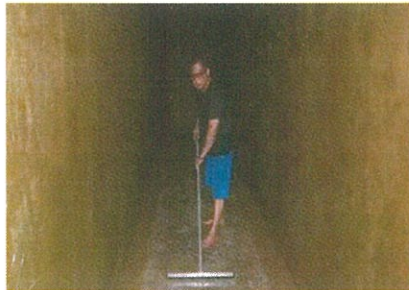


2.2-6 ภาพบำบัดน้ำเสียของอาคาร



2.2-7 สุ่มตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



2.2-8 ระบบน้ำใช้ของอาคารและการทำความสะอาด



2.2-9 บ่อหน่วงน้ำโครงการ



2.2-10 ห้องพักมูลฝอย

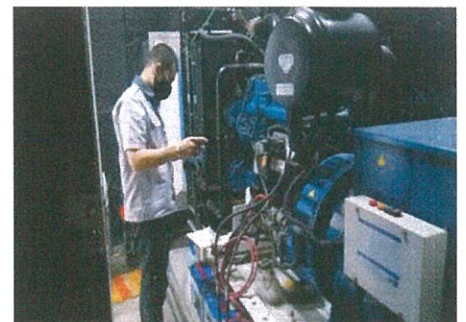
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



2.2-11 เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะ



2.2-12 พนักงานทำความสะอาด

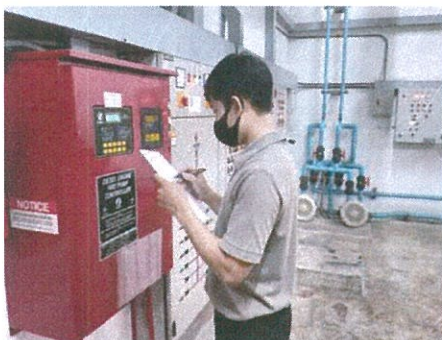


2.2-13 ระบบไฟฟ้าอาคาร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

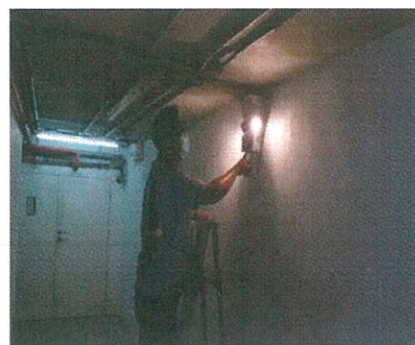
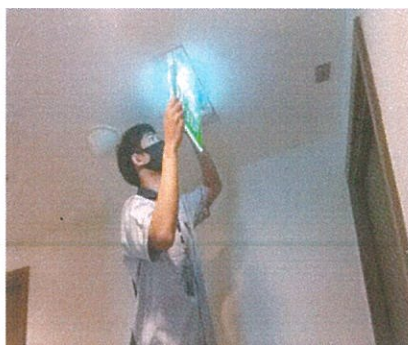


2.2-14 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



2.2-15 ตรวจสอบระบบ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



2.2-16 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน

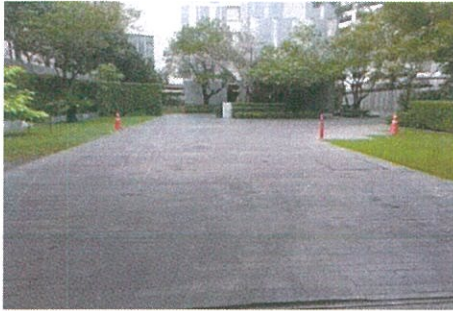


2.2-17 อากาศภายนอกโครงการ

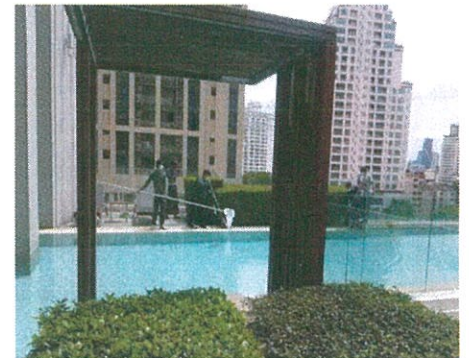
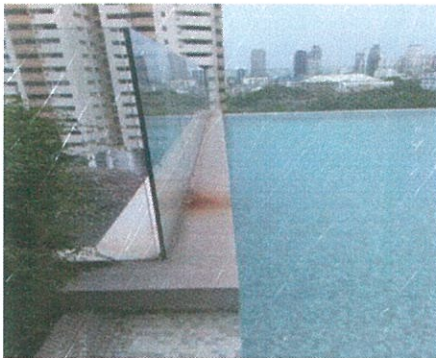


2.2-18 รั้วรอบโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564



2.2-18 รื้อรอบโครงการ



2.2-19 กั้นตกบริเวณสระว่ายน้ำ



2.2-20 พนักงานดูแลต้นไม้

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท แสนสิริ เวนเจอร์ จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการ 39 บายแสนสิริ ปัจจุบันโครงการ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัยในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัย 163 ห้องชุด พื้นที่ รวม 1-2-89 ไร่ (2,756 ตารางเมตร) โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส. 1009.5/4634 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2551 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการได้ปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พส.) ทุก 6 เดือน นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด 39 บายแสนสิริ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 39 บายแสนสิริ (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2564 ตามกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทางนิติบุคคลฯ ได้ทำการประเมินและรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ สรุปรายละเอียดการปฏิบัติ ดังตารางที่ 3.1-1 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.1 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจวิเคราะห์ผลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและการจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ 39 บายแสนสิริ

3.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผ่านมติเห็นชอบอนุมัติจากการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม ถึงมิถุนายน 2564 สรุปได้ดังตารางที่ 3.2-1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 3.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by sansiri

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	สถานที่ดำเนินการ/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหาอุปสรรค
1. คุณภาพน้ำ	- คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด pH, BOD, SS, Oil&Grease, Sulfide, Total Coliform และ TKN ระยะเวลา/ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อ่างแยกตะกอน	● - ช่วงเดือน มกราคม - มิถุนายน 2564 ทางโครงการ จัดทำการตรวจ 2 ครั้ง และมีการส่งรายงาน ทส.1 และ ทส.2 เป็นประจำทุกเดือน	- ภาคผนวก ข4 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
	- คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด pH, BOD, SS, Oil&Grease, Sulfide, Total Coliform และ TKN ระยะเวลา/ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ถังสูบน้ำทิ้ง	○ - ทางโครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด พบว่า ดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังการบำบัด สรุปได้ดังนี้ - pH มีค่า 7.0-7.1 - BOD มีค่า 8.1-18 mg/L - SS มีค่า 17-22 mg/L - H ₂ S มีค่า <0.03 mg/L - TDS มีค่า 304-356 mg/L - TKN มีค่า 17.55-27.35 mg/L - Oil&Grease มีค่า <2.0 mg/L - Settleable Solid มีค่า <0.5 ml/L จากผลการตรวจวัดพบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประเภทการตรวจหระพयरกรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบนประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 แต่พารามิเตอร์ไม่ครบตามที่กำหนด	- ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5-1 - ภาคผนวก ก1 ผลวิเคราะห์น้ำเสียระบบบำบัด
2. ด้านน้ำใช้	- การแตกหักหรือรั่วซึมของท่อประปา ระยะเวลา/ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบแรงดันน้ำประปาอยู่ตลอดเวลา ถ้าหากมีแรงดันลดลงก็จะไปตรวจสอบเส้นท่อประปามีการรั่วซึมหรือไม่	- ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค - ภาคผนวก ข6 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	สถานที่ดำเนินการ/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหาอุปสรรค
3. มลพิษ	- ปริมาณมลพิษตกค้าง - ความสะอาด - ระยะเวลา/ความถี่ เดือนและ 1 ครั้ง	- บริเวณห้องพักขยะมูล ฝอยประจักษ์ และ ห้องพักมูลฝอยของ โครงการ	✓	- ภาพที่ 2.2-10 ห้องพักขยะ
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน ระยะเวลา/ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือน อัคคีภัย - ตรวจสอบตามชนิด อุปกรณ์	✓	- ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบสารอุปโภค
	- มีเบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมี สภาพพร้อมใช้งาน ระยะเวลา/ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง - ทดสอบอุปกรณ์		- ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบสารอุปโภค
	- สภาพพร้อมใช้งาน และไม่สลับ ระยะเวลา/ความถี่ - 3 เดือน /ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บ้าและเครื่องหมาย แสดงการนี้ไฟ และ แผนผังเส้นทางทาง ไฟ - ตรวจสอบ		- ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบสารอุปโภค
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อยู่การใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - ระยะเวลา / ความถี่ - 1 เดือน /ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัว "ได้แก่ - หัวรับน้ำดับเพลิง - ถังเก็บน้ำใช้ - น้ำดับเพลิง - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง		- ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบสารอุปโภค

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 39 by sansiri

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	สถานที่ดำเนินการ/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ● = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิงปัญหาอุปสรรค
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ระยะเวลา/ความถี่ - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ - ตรวจสอบ	✓ - ทางโครงการมีการตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นเป็นประจำ	- ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบสารเคมี - ภาพผนวก ข6 ตรวจสอบระบบสารเคมี
5. ระบบระบายอากาศ	- การแตกหักหรือรั่วซึมของท่อประปา ระยะเวลา/ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง	ห้องระบบอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู - ตรวจสอบ	✓ - ทางโครงการมีการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	- ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบสารเคมี - ภาพผนวก ข6 ตรวจสอบระบบสารเคมี
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ระยะเวลา/ความถี่ - ตลอดระยะเวลาคำแนะนำ	ผู้พักอาศัยในโครงการ - ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อ ร้องเรียนต้องแก้ไข ทันที	✓ - ในช่วงเดือน ก.ค.-ก.ค.62 ทางโครงการไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยในโครงการ	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ขอบเขตการตรวจวัด วิเคราะห์ และมาตรฐานวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3.3-1
ตารางที่ 3.3-1 ขอบเขตวิธีการตรวจวิเคราะห์

รายการตรวจวัด/ จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	ความถี่ ตรวจวัด	มาตรฐานวิธี วิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำ เสีย	- pH - BOD - COD - SS - TDS - H ₂ S - TKN - Oli&Grease - Settleable Solids	- Electromatic - Azide Modification - Close Reflux, Titrimetric - Dried at 103-105 °C - Dried at 103-105 °C - Iodometric - Kjeldahl - Soxhlet Extraction - Volumetric Test	เดือนละ 1 ครั้ง	APHA- AWWA- WEF Edition 13 th ed, 2017

3.4 วิธีการตรวจวัด

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดตลาดแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐาน วิธีการวิเคราะห์น้ำที่ได้รับการยอมรับโดยทั่วไป

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อน และหลังการบำบัดเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2562 โดยดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ไทเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ 39 by sansiri ฉบับ เดือน มกราคม - มิถุนายน 2564

น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Residual Chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.5-1 และ
ภาคผนวก ก1 สามารถสรุปได้ดังนี้

น้ำทิ้งหลังการบำบัด (ถังสูบน้ำทิ้ง)

ผลการตรวจวัด สามารถสรุปได้ดังนี้

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| - PH มีค่า 7.0-7.1 | - BOD มีค่า 8.1-18 mg/L |
| - TSS มีค่า 17-22 mg/L | - H ₂ S มีค่า <0.03 mg/L |
| - TDS มีค่า 3.5-356 mg/L | - Oil & Grease มีค่า <2.0 mg/L |
| - Sulfide Total มีค่า < 0.5 mg/L | - TKN มีค่า 17.55- 27.35 mg/L |
| - COD มีค่า 22-45 mg/L | |

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานประกาศ ประกาศกระทรวง
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ
บางประเภท (ประเภท ข)

ตารางที่ 3.5-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

วัน/เดือน/ปี	PH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solid (mg/L)
30/03/2564	6.8	19	12	2.0	2.80	0.30	388	0.5
30/06/2564	6.6	18	28	3.0	4.2	0.30	604	0.5
มาตรฐาน	5.0-9.0	< 30	<40	<20	<35	<1.0	500	<0.5

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางประเภท (ประเภท ข.)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : เทสท์เทค จำกัด

โทรศัพท์ : 02893-4211-17

ชื่อผู้ควบคุม / ตรวจสอบ : นางสาวอรษา อยู่บัว

เลขทะเบียน : 2- 245-ค-6180

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวคัทลียา หัวหาญ

เลขทะเบียน : 2- 245-จ-7346

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบ สผ.

และเงื่อนไขที่โครงการต้องปฏิบัติตาม



ที่ ทล 1009.5/ 4634

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 มิถุนายน 2551

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 39 by SANSIRI

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทล 1009.5/3994
ลงวันที่ 29 พฤษภาคม 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 246/51 ลงวันที่ 29 พฤษภาคม 2551
 2. มาตรการที่โครงการ 39 by SANSIRI ของบริษัท แตนลิริ เวเนเจอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 39 by SANSIRI ของบริษัท แตนลิริ เวเนเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพัก 163 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ศึกษาเคย ในการประชุม ครั้งที่ 23/2551 วันที่ 8 พฤษภาคม 2551 รมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดและเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบ

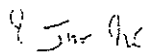
2/พฤษภาคม 2551

ความถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการฯ ก่อน โดยรายงานให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทราบ
ก่อนมีหนังสือแจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม
ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1
ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าวแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทราบแล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย เห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 39 by SANSIRI ของบริษัท แคนลิวี เวนเจอร์ จำกัด โดยให้โครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และเสนอรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย
หนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535
เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 49 แล้วให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต
นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต
หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ
ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แคนลิวี เวนเจอร์ จำกัด และสำนักงานหนังสือแจ้งบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด เพื่อทราบ
และดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ชมแสดงการ ยอมรับถือ


(นายชัชวาลย์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265-6500 ต่อ 6610-6616

โทรสาร 0-2265-6616

มาตรการที่โครงการ 39 by SANSIRI ของบริษัท แอสสิริ เวเนเจอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตั้งอยู่ที่ถนนรอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 1-2-89 ไร่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพัก 163 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท - ไท วิศวรร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 39 by SANSIRI ของบริษัท แอสสิริ เวเนเจอร์ จำกัดและรายละเอียด ในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2.โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้าน สิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4.หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladysao, Jaijak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 6/47 วันที่ 29/03/77
เวลา 15.45 ผู้รับ

TTE 246/51

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 473 วันที่ 30 มี.ค. 2551
เวลา 9.30 ผู้รับ ขง 16 214

29 พฤษภาคม 2551

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3)

โครงการ 39 by SANSIRI

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3)

โครงการ 39 by SANSIRI จำนวน 3 ฉบับ

ตามที่ บริษัท แอสสิริ เวนเจอร์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม คังหนังด้อมมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

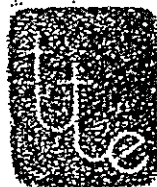
บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3) โครงการ 39 by SANSIRI ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 3 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นางสุปราณี แดงไทย)
หัวหน้าบริหารงานธุรการ



ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ

ภาคผนวก ข

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

และผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ 39 by SANSIRI

ถนนซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ของ

บริษัท แอสสิริ เวินเจอร์ จำกัด

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 475 อาคารสิริทิพย์ ชั้น 12

ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

วัตถุประสงค์ของการดำเนินงาน ของภาคีต่าง ๆ	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมทางสังคม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณลักษณะแวดล้อม
<p>1. ชุมชนเกษตรกรรม</p> <p>กลุ่มเกษตรกรในตำบลบ้านใหม่</p> <p>กลุ่มเกษตรกรในตำบลบ้านใหม่</p> <p>กลุ่มเกษตรกรในตำบลบ้านใหม่</p>	<p>พื้นที่ที่โครงการจะดำเนินการจัดตั้งพื้นที่เกษตรกรรมในพื้นที่เกษตรกรรมเดิม</p> <p>พื้นที่ที่โครงการจะดำเนินการจัดตั้งพื้นที่เกษตรกรรมในพื้นที่เกษตรกรรมเดิม</p> <p>พื้นที่ที่โครงการจะดำเนินการจัดตั้งพื้นที่เกษตรกรรมในพื้นที่เกษตรกรรมเดิม</p>	<p>1. ไม่มีการใช้สารเคมีหรือสารพิษอันตรายในการเกษตร</p> <p>2. ไม่มีการใช้สารเคมีหรือสารพิษอันตรายในการเกษตร</p> <p>3. ไม่มีการใช้สารเคมีหรือสารพิษอันตรายในการเกษตร</p> <p>4. ไม่มีการใช้สารเคมีหรือสารพิษอันตรายในการเกษตร</p>	<p>1. ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

<div>การพิจารณาผลการดำเนินงาน</div>	<div>ผลการดำเนินงานต่อผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้อง</div>	<div>มาตรการการป้องกันและแก้ไขปัญหาการละเมิดสิทธิมนุษยชน</div>	<div>มาตรการติดตามการลดผลกระทบจากการดำเนินงาน</div>
		<p>1. การประเมินความเสี่ยง: บริษัทได้ดำเนินการประเมินความเสี่ยงด้านสิทธิมนุษยชนเป็นประจำทุกปี โดยพิจารณาจากกิจกรรมทางธุรกิจที่มีผลกระทบต่อผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. การสื่อสาร: บริษัทได้ดำเนินการสื่อสารกับผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับสิทธิมนุษยชนอย่างสม่ำเสมอ และเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสิทธิมนุษยชนในรายงานประจำปี</p> <p>3. การฝึกอบรม: บริษัทได้ดำเนินการฝึกอบรมพนักงานเกี่ยวกับสิทธิมนุษยชนเป็นประจำทุกปี เพื่อให้พนักงานมีความรู้และเข้าใจเกี่ยวกับสิทธิมนุษยชน และสามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสิทธิมนุษยชนได้อย่างถูกต้อง</p> <p>4. การติดตามและประเมินผล: บริษัทได้ดำเนินการติดตามและประเมินผลการดำเนินงานด้านสิทธิมนุษยชนเป็นประจำทุกปี และนำผลการประเมินมาใช้ในการปรับปรุงการดำเนินงานด้านสิทธิมนุษยชนต่อไป</p> <p>5. การรายงาน: บริษัทได้ดำเนินการรายงานผลการดำเนินงานด้านสิทธิมนุษยชนต่อผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกปี</p>	

គណនា : (២០ ៖)

•

0151417 1 10-02-71

1000

[illegible][illegible]

[illegible]

ประเภทผลิตภัณฑ์อาหารเสริม	องค์การนายทะเบียนอาหารเสริมไทย	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการหลอกลวง	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสินค้าผลิตภัณฑ์
อาหารเสริมสมุนไพร	<p>ที่ผลิตขึ้นจากพืชสมุนไพรที่มีชื่อในตำราสมุนไพรไทย หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรจีน หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรอินเดีย หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรอื่น ๆ</p> <p>สมุนไพรที่มีชื่อในตำราสมุนไพรไทย หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรจีน หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรอินเดีย หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรอื่น ๆ</p>	<p>1. มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการหลอกลวง</p> <p>2. มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการหลอกลวง</p> <p>3. มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการหลอกลวง</p>	<p>การตรวจสอบคุณภาพสินค้าที่ส่งมาตรวจสอบเป็นผลิตภัณฑ์สมุนไพร</p> <p>การตรวจสอบคุณภาพสินค้าที่ส่งมาตรวจสอบเป็นผลิตภัณฑ์สมุนไพร</p>
อาหารเสริมวิตามิน	<p>ที่ผลิตขึ้นจากวิตามินหรือเกลือแร่ หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรไทย หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรจีน หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรอินเดีย หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรอื่น ๆ</p> <p>วิตามินหรือเกลือแร่ที่มีชื่อในตำราสมุนไพรไทย หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรจีน หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรอินเดีย หรือมีชื่อในตำราสมุนไพรอื่น ๆ</p>	<p>1. มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการหลอกลวง</p> <p>2. มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการหลอกลวง</p> <p>3. มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการหลอกลวง</p>	<p>การตรวจสอบคุณภาพสินค้าที่ส่งมาตรวจสอบเป็นผลิตภัณฑ์วิตามิน</p> <p>การตรวจสอบคุณภาพสินค้าที่ส่งมาตรวจสอบเป็นผลิตภัณฑ์วิตามิน</p>

22

[illegible][illegible]

...

2.

“ ”

องค์ประกอบตามหัวเรื่อง องค์ประกอบตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง
		องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง

องค์ประกอบตามหัวเรื่อง องค์ประกอบตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง
องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง	องค์ประกอบตามหัวเรื่องตามหัวเรื่อง

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

1.

:

5417. 19

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

9

សរសេរ ១ (ម៉ែ ២៥)

مرحوم

[illegible][illegible]

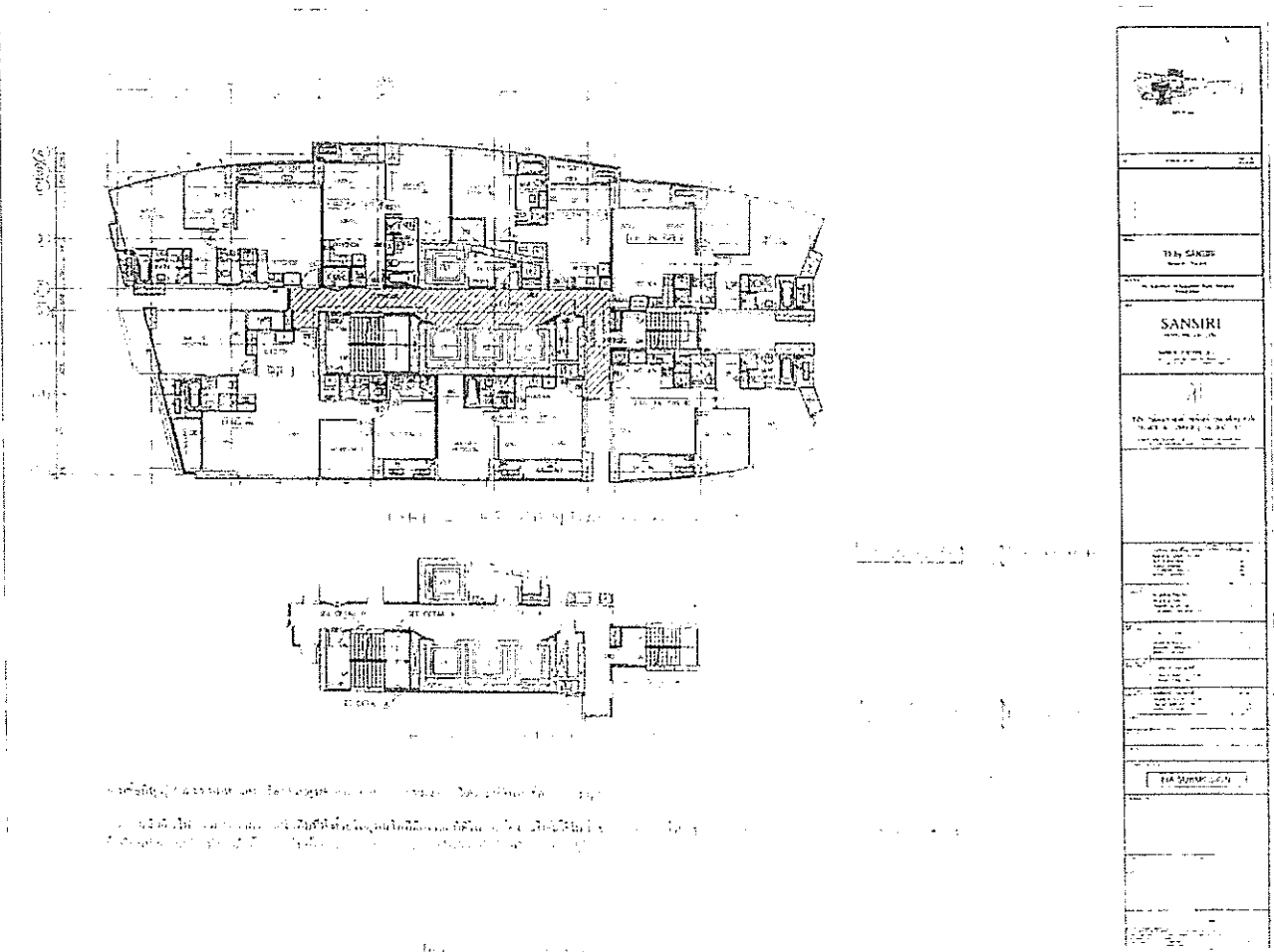
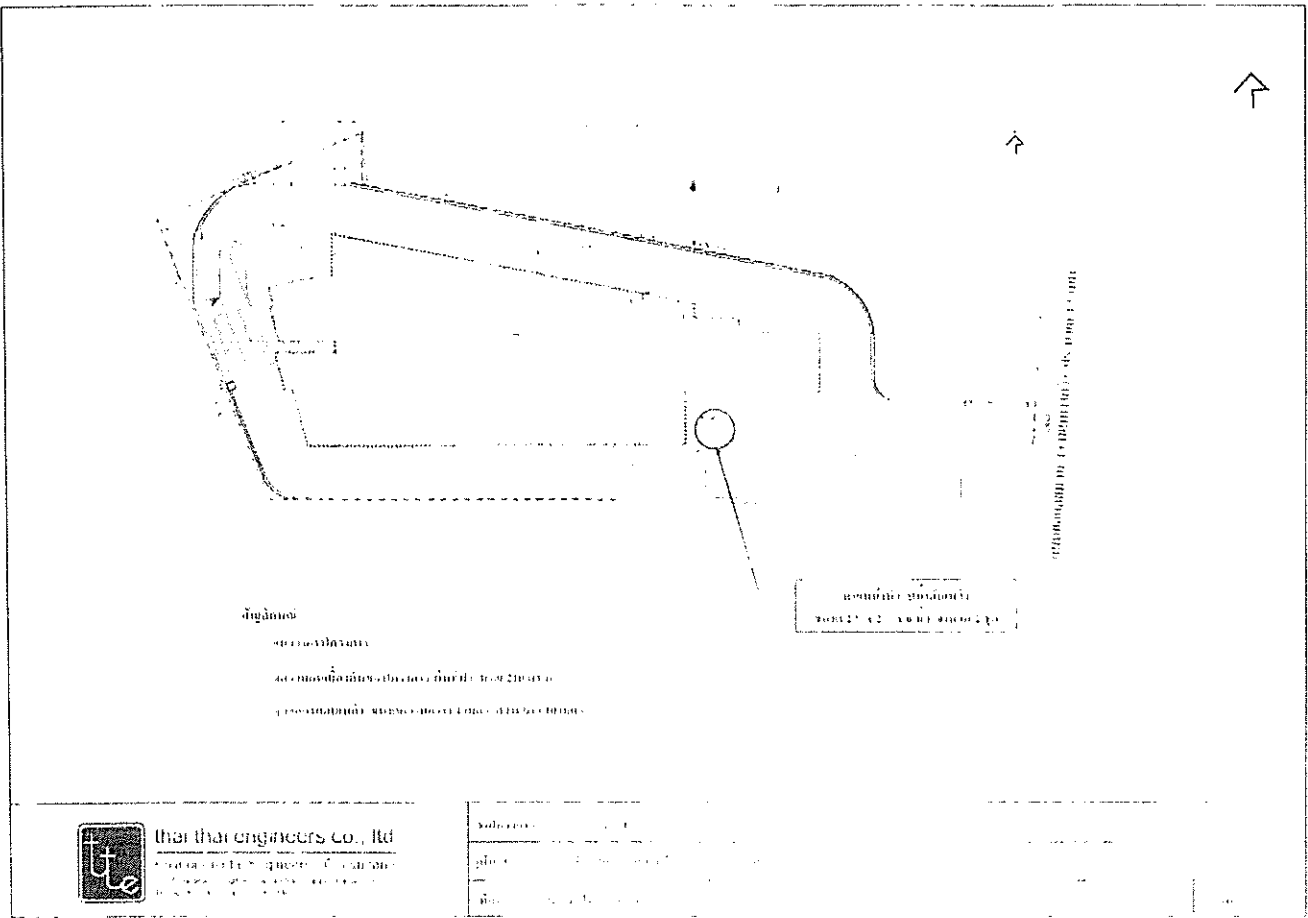
iv

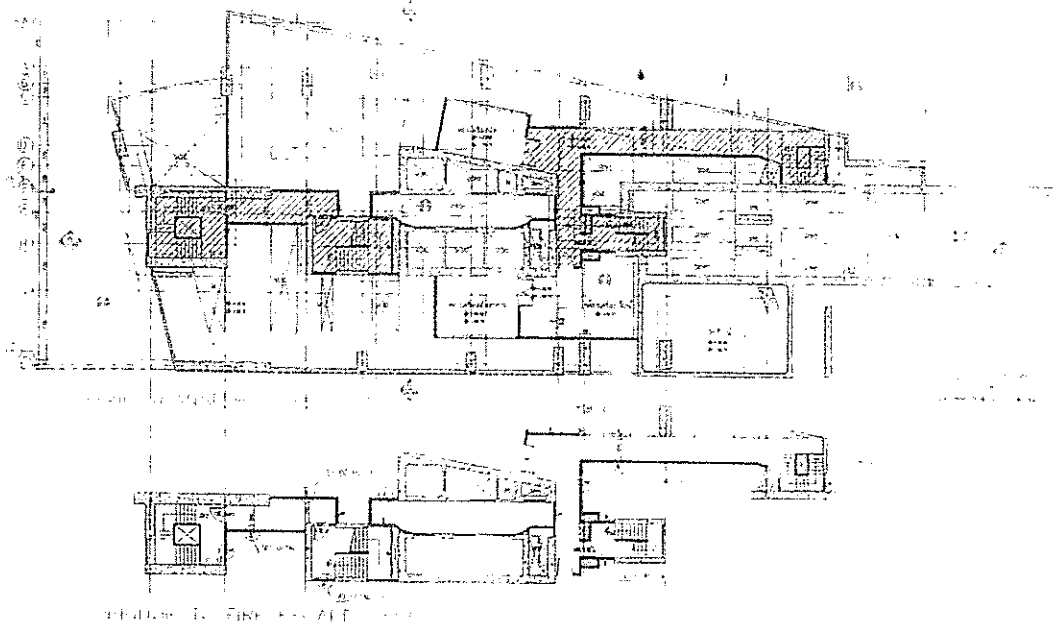
ตัวชี้วัดคุณภาพเทคโนโลยีอื่น	บริเวณที่มีการทดสอบ	รายการทดสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>• สารกึ่งตัวนำ</p> <p>1. คุณสมบัติทางกายภาพ</p>	<p>1. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p> <p>2. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p>	<p>1. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p> <p>2. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p>	<p>1. High Voltage Air Sample</p> <p>2. High Voltage Air Sample</p>	<p>1. ทุกครั้งก่อนการใช้งาน</p> <p>2. ทุกครั้งก่อนการใช้งาน</p>	<p>1. ผู้รับผิดชอบการวัดค่ากัมมันตภาพรังสี</p> <p>2. ผู้รับผิดชอบการวัดค่ากัมมันตภาพรังสี</p>
<p>2. การวัดค่า</p>	<p>1. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p> <p>2. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p>	<p>1. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p> <p>2. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p>	<p>1. เครื่องวัดรังสีแบบพกพา</p> <p>2. เครื่องวัดรังสีแบบพกพา</p>	<p>1. ทุกครั้งก่อนการใช้งาน</p> <p>2. ทุกครั้งก่อนการใช้งาน</p>	<p>1. ผู้รับผิดชอบการวัดค่ากัมมันตภาพรังสี</p> <p>2. ผู้รับผิดชอบการวัดค่ากัมมันตภาพรังสี</p>
<p>3. การวัดค่ากัมมันตภาพรังสี</p>	<p>1. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p> <p>2. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p>	<p>1. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p> <p>2. บริเวณพื้นที่ 100 เมตร</p>	<p>1. เครื่องวัดรังสีแบบพกพา</p> <p>2. เครื่องวัดรังสีแบบพกพา</p>	<p>1. ทุกครั้งก่อนการใช้งาน</p> <p>2. ทุกครั้งก่อนการใช้งาน</p>	<p>1. ผู้รับผิดชอบการวัดค่ากัมมันตภาพรังสี</p> <p>2. ผู้รับผิดชอบการวัดค่ากัมมันตภาพรังสี</p>

"

[illegible]

100



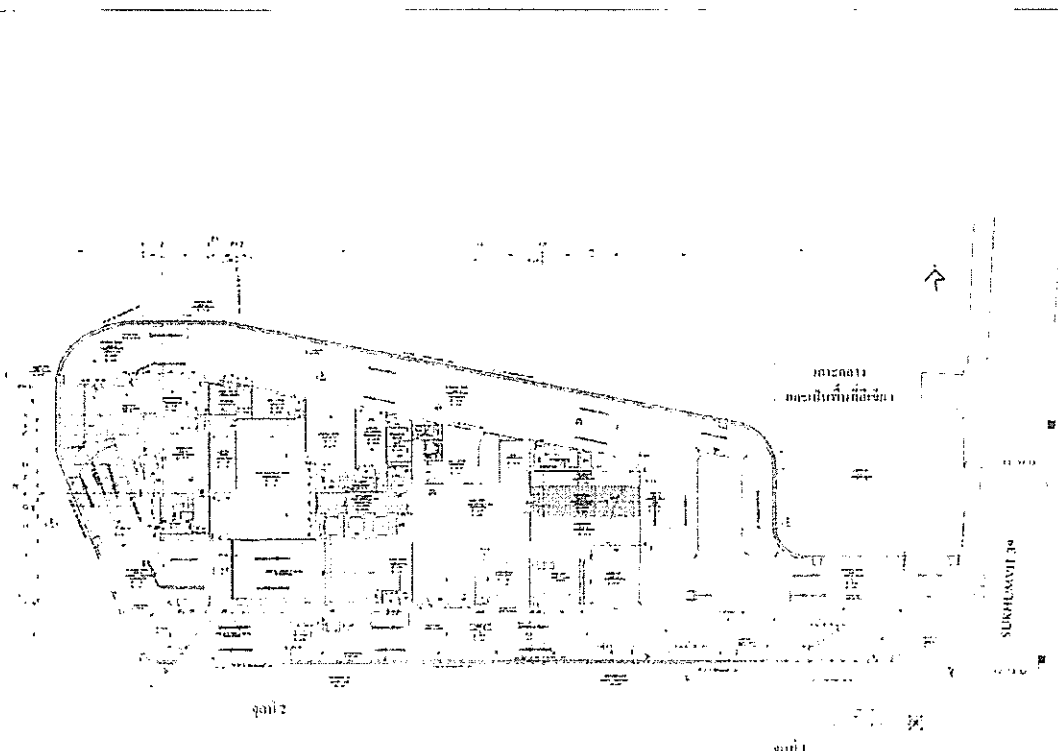


การขึ้นบันไดหนีไฟจะต้องเป็นบันไดหนีไฟที่ปลอดภัยและใช้งานได้ตลอดเวลา

การขึ้นบันไดหนีไฟจะต้องเป็นบันไดหนีไฟที่ปลอดภัยและใช้งานได้ตลอดเวลา

การขึ้นบันไดหนีไฟจะต้องเป็นบันไดหนีไฟที่ปลอดภัยและใช้งานได้ตลอดเวลา

1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

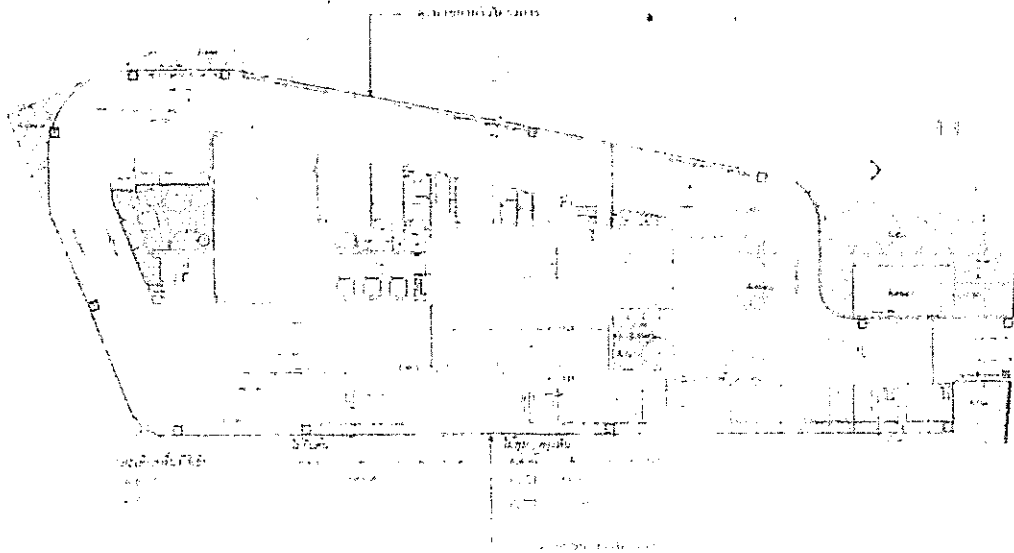


SECTION 2

การขึ้นบันไดหนีไฟจะต้องเป็นบันไดหนีไฟที่ปลอดภัยและใช้งานได้ตลอดเวลา

การขึ้นบันไดหนีไฟจะต้องเป็นบันไดหนีไฟที่ปลอดภัยและใช้งานได้ตลอดเวลา

1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

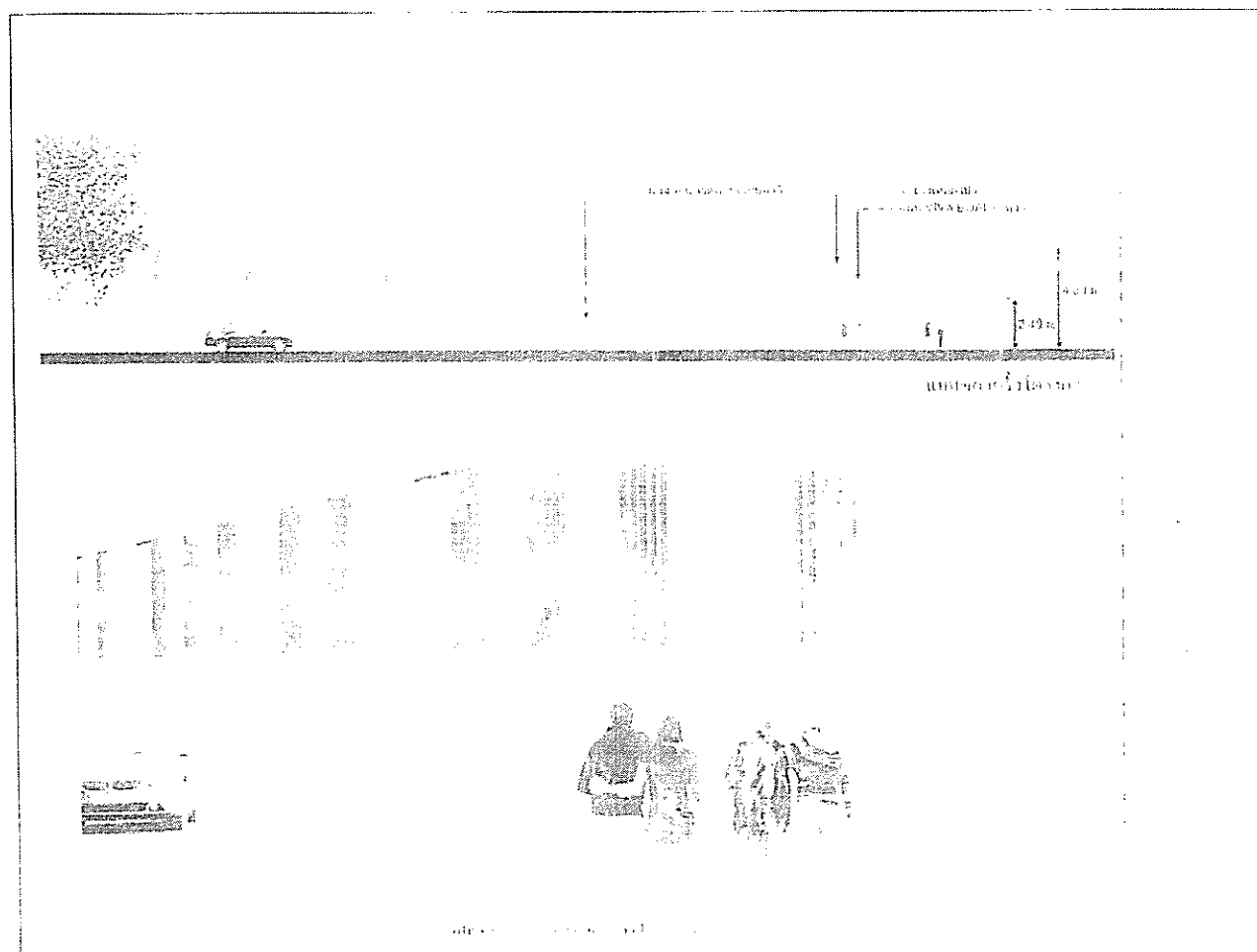


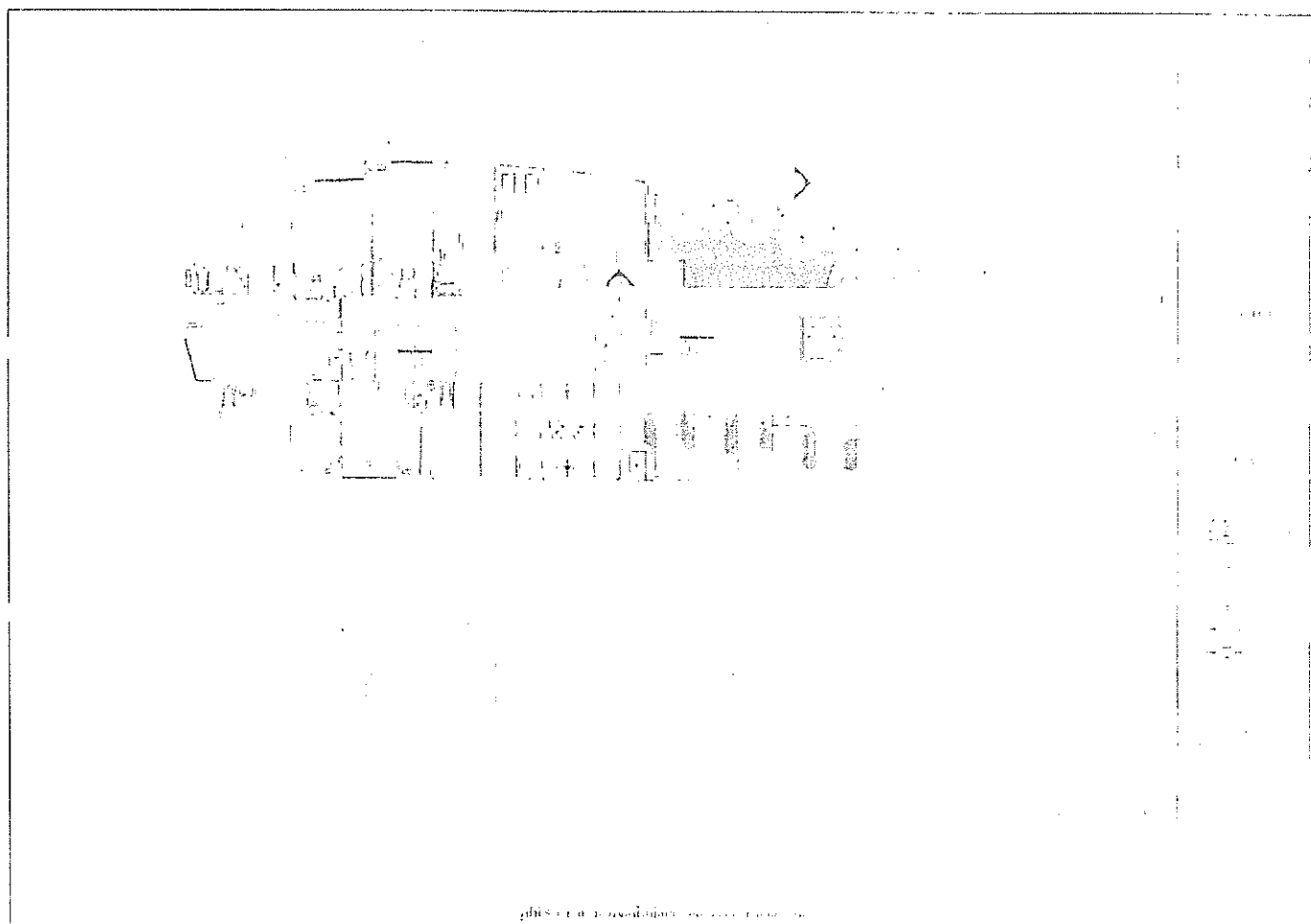
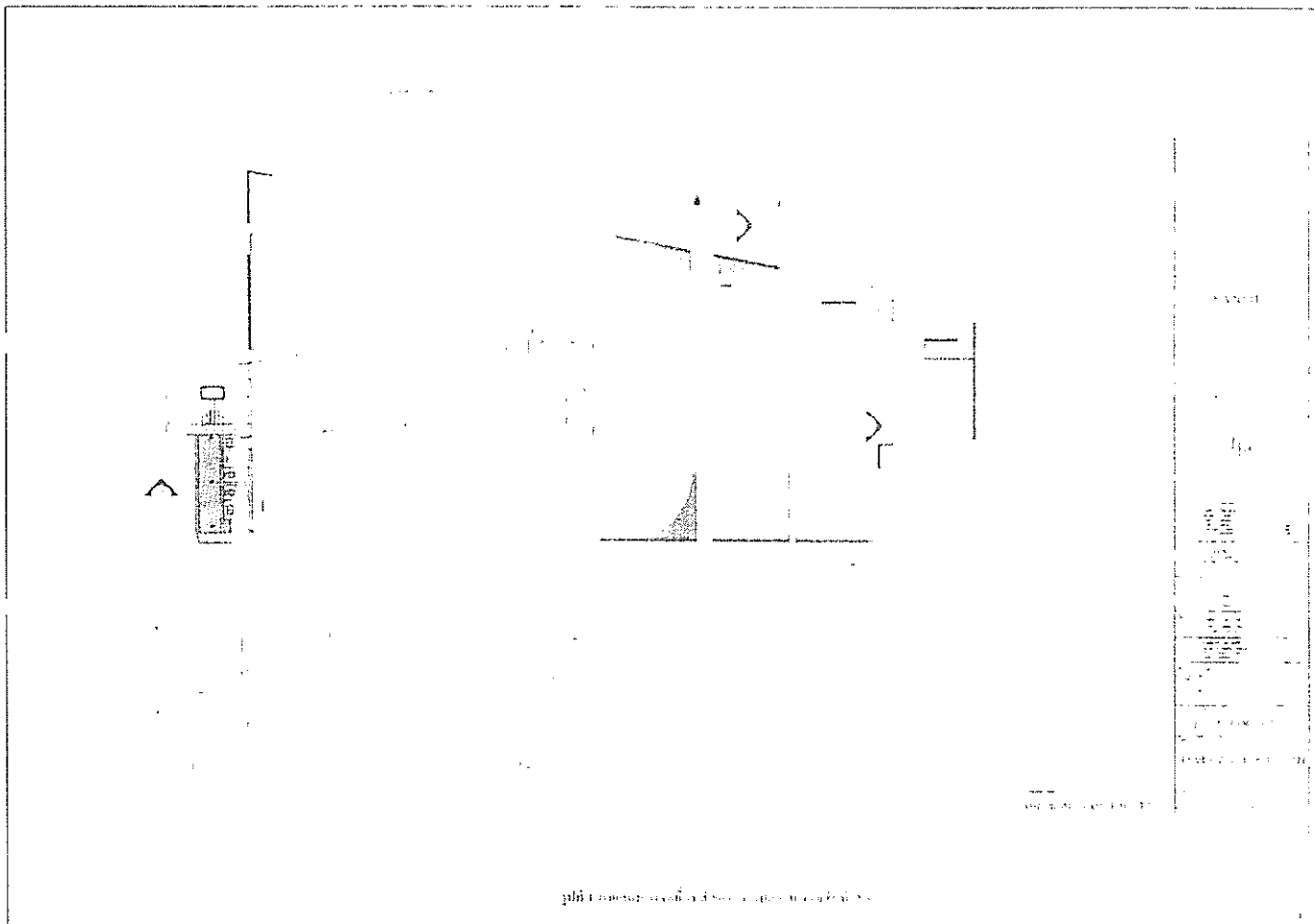
that thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers (Thailand)
25/25 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110



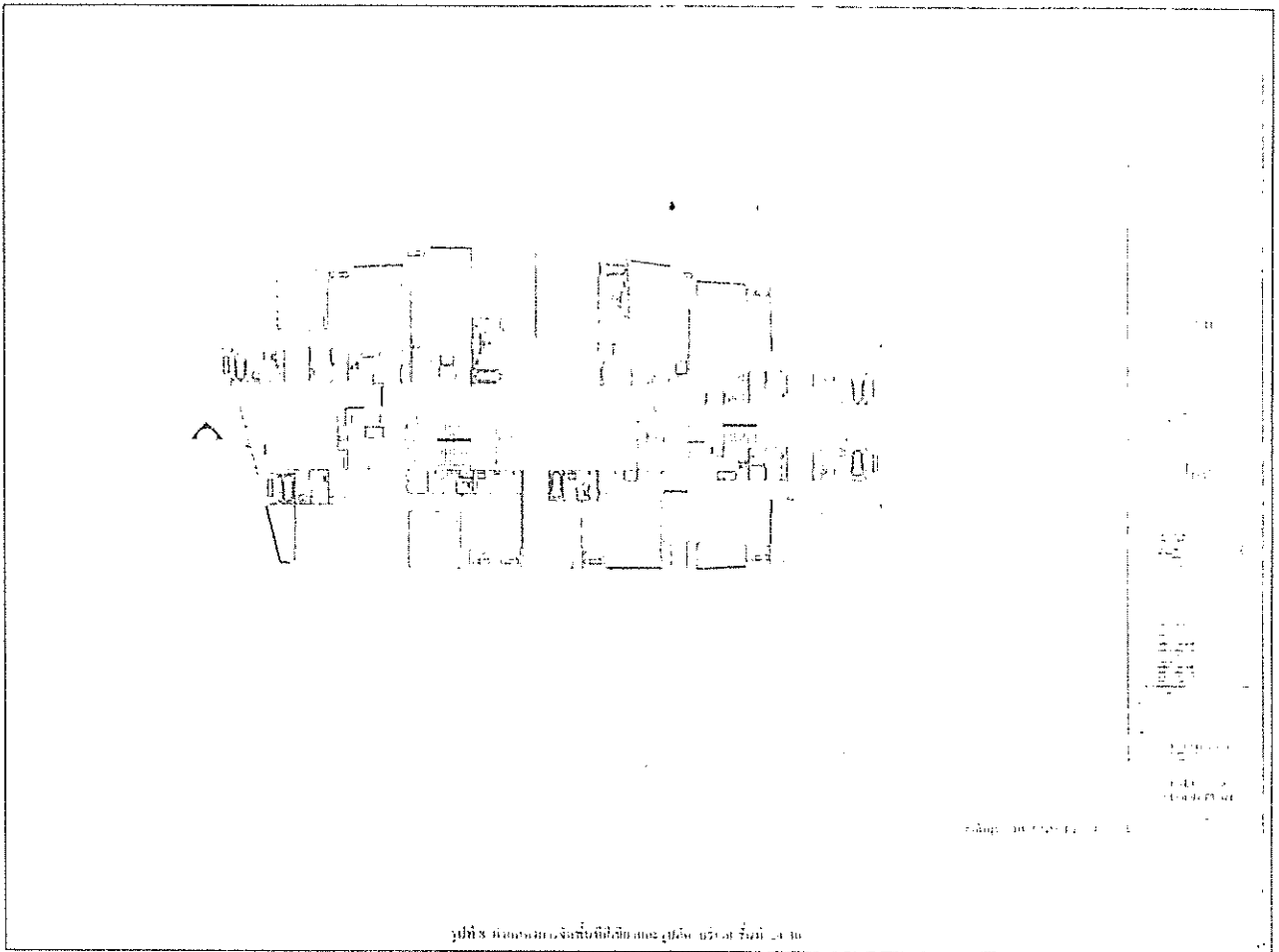
ภาคผนวกที่ 1
พื้นที่สีเขียว

วันที่ ๑๕/๐๖/๒๕๖๓









แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการด้านที่พัฒนาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เพื่อให้รู้เป้าหมายของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อให้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการ ให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

- 1.1 ปกหน้าประกอบด้วย
 - ชื่อ โครงการ
 - ตัวของโครงการและสถานที่อยู่ติดต่อได้
 - สถานที่ตั้งโครงการ
 - บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)
- 1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ตามแบบ จด. 1

2. บทนำ

- 2.1 รายละเอียดโครงการ โดยส่งไป ตามแบบ จด.2
 - ที่ตั้ง แผนที่และภาพประกอบ
 - การคำนวณงาน โดยทั่วไปของโครงการ
 - การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ประโยชน์ในเขตที่ปรึกษาโครงการ
- 2.2 ความจำเป็นของการจัดทำรายงาน
- 2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เพื่อให้รู้ใช้ร่วมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ จด.3

ชื่อ.....	ตำแหน่ง.....
.....

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร สำเนาหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายกราฟิกหรือเครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมกระทรวงมหาดไทย จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
และสิ่งแวดล้อมจังหวัด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้งด ส่ง และ สำเนาแนบมาในที่ใช้นี้

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกุมภาพันธ์และมิถุนายน) และภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

ชื่อ.....	ตำแหน่ง.....
.....

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการจ้างบริษัทไทย บริหารชุมชนและสถานที่ผลิต ลอดกาฬ

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อหน่วยงานโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานครั้งสุดท้าย แก่ที่วันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ

7.) **นักวิเคราะห์ / ประเมินโครงการ**

7.2 ผู้มีอำนาจ

7.3 กิจกรรมบูรณาการ

- การปรับตัวกับสาย
- การระบายน้ำ
- การจัดการขยะมูลฝอย
- เสริมศักยภาพและขีดความสามารถของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากเดิม”ไว้ในร่าง กฤษฎะรณบทซึ่งสอดคล้องกับเรื่องต้น

การดำเนินการตามแผนและกลยุทธ์การดำเนินงานโดยคณะกรรมการ

6/5

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

๖. เสร็จสิ้น

กัณฑ์..... ปีระกัณฑ์ พ.ศ..... เดือน..... พ.ศ.....

[illegible][illegible]

มอดรูปคุณภาพที่นำมาถวายเป็นทิปพระคุณ..... จากประกาศที่คณะกรรมการมหาวิทยาลัยแห่งประเทศไทย ฉบับที่ ๕
(พ.ศ.2537) ของทบวงมหาวิทยาลัยคุณภาพที่นำมาถวายเป็นทิปพระคุณ..... ฉบับที่ 24 คณะกรรมาธิการ พ.ศ. 2537

2.2 แผนพัฒนากิจกรรมจิตอาสา

๕.โครงการ

Abstract

ประจักษ์ พ.	วัณห์	เต๋อ	พ.ศ.
-------------	-------	------	------

ขอเชิญผู้สนใจเข้าร่วม

[illegible]

หมายเหตุ * มคอ.๖ บทบาทประภคกระหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ปีที่ ๕ (พ.ศ. ๒๕๔๗) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการบงาษาแม่ภาษาที่ลัดเตตรา

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

ภาคผนวก ข1

จดทะเบียนอาคารชุด



(อ.ข.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่... 6 ... เดือน ... ตุลาคม ... พ.ศ. 2553

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ... บริษัท แอสสิริ เวนเจอร์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่... 19/2553 ... เมื่อวันที่... 6 ... เดือน ... ตุลาคม ... พ.ศ. 2553

โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด... “ 39 บาย แอสสิริ ”

๒. โฉนดที่ดินเลขที่... 320 , 321 , 322 , 323 , 324

ตำบล... คลองตันเหนือ(คลองเตย) ... อำเภอ... วัฒนา(คลองเตย)

๓. ก. จำนวนอาคาร... 1 ... หลัง

ข. จำนวนห้องชุด... 163 ... ห้องชุด

๔. บ้านที่รายละเอียด... อาคารชุดนี้มีทรัพย์ส่วนกลางและทรัพย์ส่วนบุคคลดังนี้

ทรัพย์ส่วนกลาง

1. ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 320 , 321 , 322 , 323 , 324 เลขที่ดิน 5626 , 5627 , 5628 , 5629 , 5630 หน้าสำรวจ 161 , 162 , 163 , 164 , 165 ตำบลคลองตันเหนือ(คลองเตย) อำเภอวัฒนา(คลองเตย) กรุงเทพมหานคร รวมเนื้อที่ประมาณ 1 - 2 - 89 ไร่

2. ทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุดที่จัดให้มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันได้แก่

- สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดเลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 39 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

- โครงสร้างชั้นฐานราก ประกอบด้วยเสาเข็มคอนกรีตเสริมเหล็ก เสา-คาน คอนกรีตเสริมเหล็ก ตามหลักวิศวกรรม ผนังรอบนอกอาคาร

- ห้องควบคุมไฟฟ้า ตั้งอยู่ชั้น 1 ของอาคาร , ไฟฉุกเฉิน ในบันไดหนีไฟ , ไฟส่องสว่างรอบนอกอาคาร ไฟส่องสว่างทางเดินภายในอาคาร ทุกชั้น ของอาคาร

- ห้องปั้มน้ำติดตั้งอยู่ชั้น 1 ของอาคาร , ถังเก็บน้ำ สำหรับอาคารตั้งอยู่ได้ดิน และชั้นดาดฟ้า , ห้องเก็บมีเตอร์ มีตามชั้น

95

- พื้นผิวทางเดินส่วนกลางภายในอาคาร ราวระเบียงบันไดภายในอาคาร , บันไดหนีไฟ ในทุกชั้น ของอาคารและทางเดินรถ ทางเดินเท้า กำแพงรั้วและสิ่งประดับตกแต่ง บริเวณชั้น 1 ของอาคาร พื้นผิวจอดรถยนต์ภายใน

(กล้องโทรทัศน์วงจรปิด)/Access Card และระบบป้องกันฟ้าผ่า, ระบบสัญญาณโทรทัศน์ เคเบิลทีวี งานรับสัญญาณ
ดาวเทียมอยู่บริเวณชั้นคาเฟ่ของอาคาร

- สระว่ายน้ำ 1 สระ และสวนบริเวณชั้น 9, ห้องปั้มน้ำของสระว่ายน้ำและห้องพัดลมปรับอากาศตั้งอยู่
บริเวณชั้น Transfer floor, ห้องออกกำลังกาย ห้องสุขาของห้องออกกำลังกาย ตั้งอยู่ชั้น 9 ของอาคาร

- ห้องควบคุม (Generator) อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร, ป้ายชื่ออาคารอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ป้ายชื่อ
ห้องชุดทุกห้อง, ป้อมยาม อยู่บริเวณทางเข้าที่จอดรถด้านหน้าอาคาร

- ทรัพย์สินอื่นที่ซื้อหรือได้มาตามมาตรา 48(1) แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุดฯ
ทรัพย์สินส่วนบุคคล ได้แก่ กรรมสิทธิ์ห้องชุดพักอาศัยเลขที่ 9/1 - 9/163 จำนวน 163 ห้องชุด

(ลงชื่อ)



นางสาวกัญญา วัฒนกุล
[Signature]

นางสาวกัญญา วัฒนกุล

นางสาวกัญญา วัฒนกุล



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๒๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตาม
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒๓/๒๕๕๓
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๓ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “ 39 บาย แสนสิริ ” /

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนบุคคล โดยมีอำนาจกระทำการใดๆเพื่อ
ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ และตาม
ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด “ 39 บาย แสนสิริ ”

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๕ หมู่ที่ ๕
ถนน สุขุมวิท ตรอก / ซอย สุขุมวิท ๓๕ ตำบล / แขวง คลองตันเหนือ
อำเภอ / เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ -

(ลงชื่อ)



พนักงานเจ้าหน้าที่

นายสมยศ เล่าชู

ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ทะเบียนเลขที่	๗๕๕๕๕ / ๗๕๕๕๕
ชื่อต้นคนออกบัตร	นายสมชาย ใจดี
ที่ตั้งสำนักงาน	เลขที่ ๑๒๓ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ ๑๐๐
วัตถุประสงค์	เพื่อใช้ในการเก็บภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา
ชื่อ ที่อยู่ ของผู้จัดการ	นายสมชาย ใจดี เลขที่ ๑๒๓ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ ๑๐๐
วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	๑๕/๐๕/๒๕๖๕

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

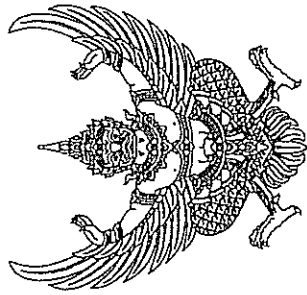
အောင်မြင်စွာ

ภาคผนวก ข2

ใบอนุญาตก่อสร้าง

เลขที่ ๓๗๒/๒๕๖๓

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๒๔๑๘/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๑



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๐๒๘/๒๕๕๕
ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๕๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ๓๗๒ บาย แอสสิริ โดย ๕๗ นิติบุคคลอาคารชุด ๓๗ บาย แอสสิริ

ตั้งอยู่เลขที่ ๕

ตรอก/ซอย

สุขุมวิท ๓๕ (พร้อมพงษ์)

ถนน

สุขุมวิท

หมู่ที่

๕/๕/๕/๕ แขวง

คลองตันเหนือ

๕/๕/๕/๕ เขตวัฒนา

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ใต้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๒

ออกให้ ณ วันที่ ๑๑ เดือน ๒๕๖๓ พ.ศ.

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคาร ภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี



นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์

(นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร)

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ภาคผนวก ค

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบ

TESTING
NO.0001

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ

Address : 9 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสต์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 23/03/2564

Sampling Time : 13:00 น.

Received Date : 24/03/2564

Analytical Date : 24 - 29/03/2564

Report Date : 30/03/2564

Report No. : R06361/64

Parameters	Unit	Method	TW06120 /64	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ข)
			Effluent	
pH	-	Based on SM 2017 (4500-H ⁺ B)	6.8	5.0 - 9.0
* BOD	mg/L	Azide Modification	19	≤ 30
* Total Suspended Solids	mg/L	SM 2017 (2540 D)	12	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2017 (2540 C)	388	500 ^{xx}
* Grease & Oil	mg/L	Soxhlet Extraction	< 2.0	≤ 20
* Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	Macro Kjeldahl	2.80	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	Iodometric	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	Volumetric Test	< 0.5	≤ 0.5
Sample Condition		Observation	เหลืองจาง มีตะกอนเล็กน้อย	

Remark : 1. SM 2017 : Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017

2. *: การทดสอบที่ไม่อยู่ในขอบข่ายการรับรองตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548,^{xx} เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

Miss MARISA WISETSANG

Analyst

30/03/2564

Miss ORASA YUBUA

Technical Manager

30/03/2564

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

TESTING
NO.0001

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ

Address : 9 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ

Sample Type : น้ำประปา

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 23/03/2564

Sampling Time : 13:00 น.

Received Date : 24/03/2564

Analytical Date : 24 - 26/03/2564

Report Date : 27/03/2564

Report No. : R06203/64

Parameters	Unit	Method	TW06119 /64
			น้ำประปา
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2017 (2540 C)	228
Sample Condition		Observation	ใส

Remark : 1. SM 2017 : Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017

Miss DUANGKAMOL BOONYING

Analyst

27/03/2564



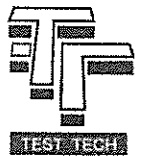
Miss ORASA YUBUA

Technical Manager

27/03/2564

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.



TESTING
NO.0001

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนลิริ

Address : 9 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนลิริ

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 21/06/2564

Sampling Time : 11:50 น.

Received Date : 22/06/2564

Analytical Date : 22 - 28/06/2564

Report Date : 30/06/2564

Report No. : R13014/64

Parameters	Unit	Method	TW12687 /64	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ข)
			Effluent	
pH	-	Based on SM 2017 (4500-H ⁺ B)	6.6	5.0 - 9.0
* BOD	mg/L	Azide Modification	18	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	SM 2017 (2540 D)	28	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2017 (2540 C)	604	500 ^{xx}
* Oil & Grease	mg/L	Soxhlet Extraction	< 3.0	≤ 20
* Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	Macro Kjeldahl	4.2	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	Iodometric	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	Volumetric Test	< 0.5	≤ 0.5
Sample Condition		Observation	เหลืองจาง มีตะกอนแขวนลอย	

Remark : 1. SM 2017 : Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017

2. * : การทดสอบที่ไม่อยู่ในขอบข่ายการรับรองตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
 บางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548,

^{xx} เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ


 Miss MARISA WISETSANG

Analyst

30/06/2564



Miss ORASA YUBUA

Technical Manager

30/06/2564

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

TESTING
NO.0001

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ

Address : 9 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ

Sample Type : น้ำประปา

Sampling by : บริษัท เทสต์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 21/06/2564

Sampling Time : 11:50 น.

Received Date : 22/06/2564

Analytical Date : 22 - 24/06/2564

Report Date : 25/06/2564

Report No. : R12628/64

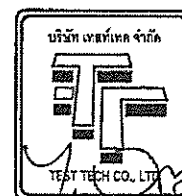
Parameters	Unit	Method	TW12686 /64
			น้ำประปา
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2017 (2540 C)	372
Sample Condition		Observation	ใส

Remark : 1. SM 2017 : Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017

Miss SOPITHA JAIDEECHAY

Analyst

25/06/2564



Miss ORASA YUBUA

Technical Manager

25/06/2564

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

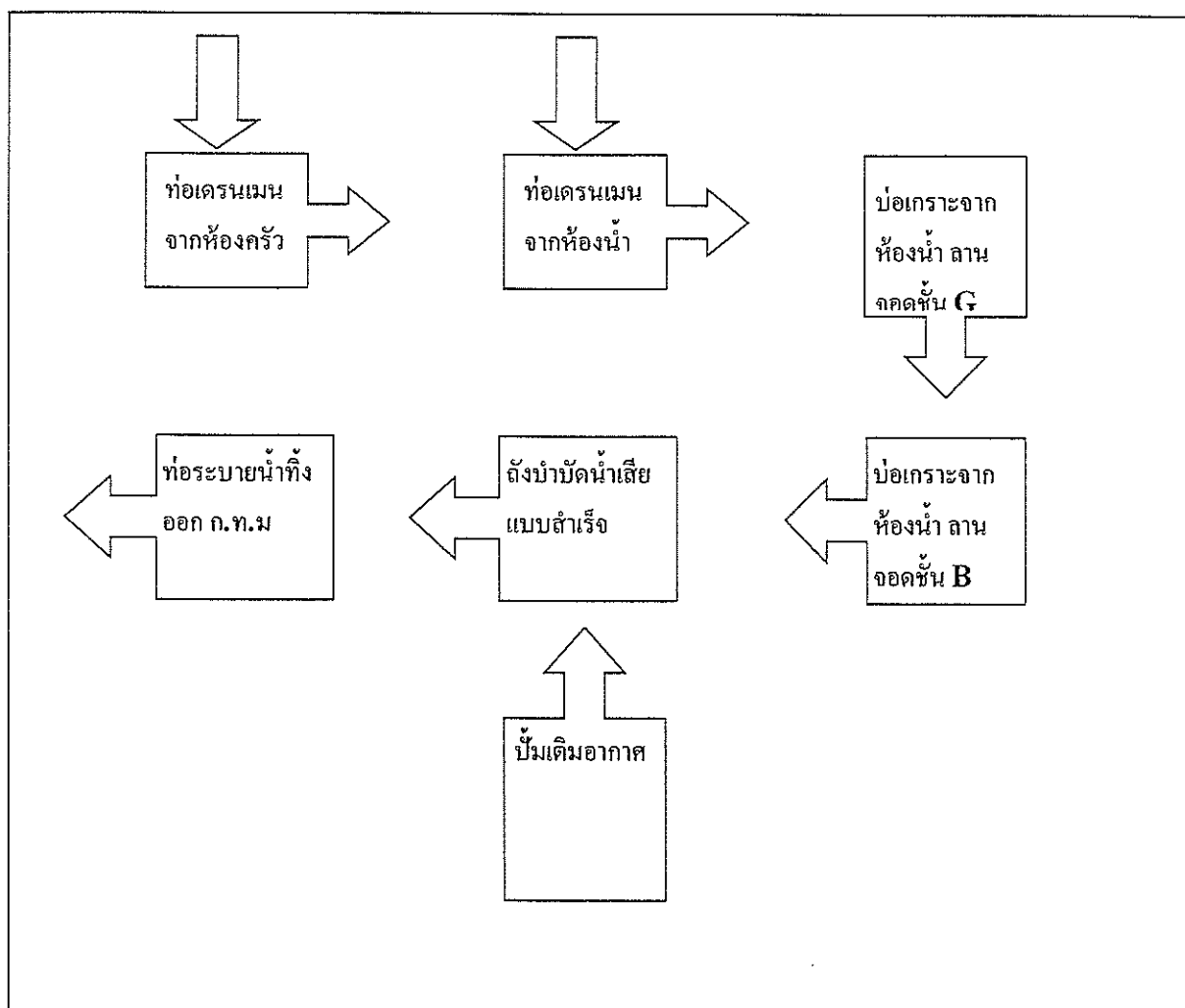
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 9 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 39

ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตันเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนาจังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6626292-3 โทรสาร 02-6626294 มีนิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 270/2552 (17 มิถุนายน 2552) ใบ อ6. ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
- และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ)
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(หัวหน้าช่างประจำอาคารชุด)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 39

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026626292-3

โทรสาร : 026626294

มี : นางสาวสาธิตี สงสังข์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 163

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ชาญณรงค์ ชูทรัพย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,088.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,417.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,388.660 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | | |
|-----------------------|------------------------------------------|----------------------------------|--|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

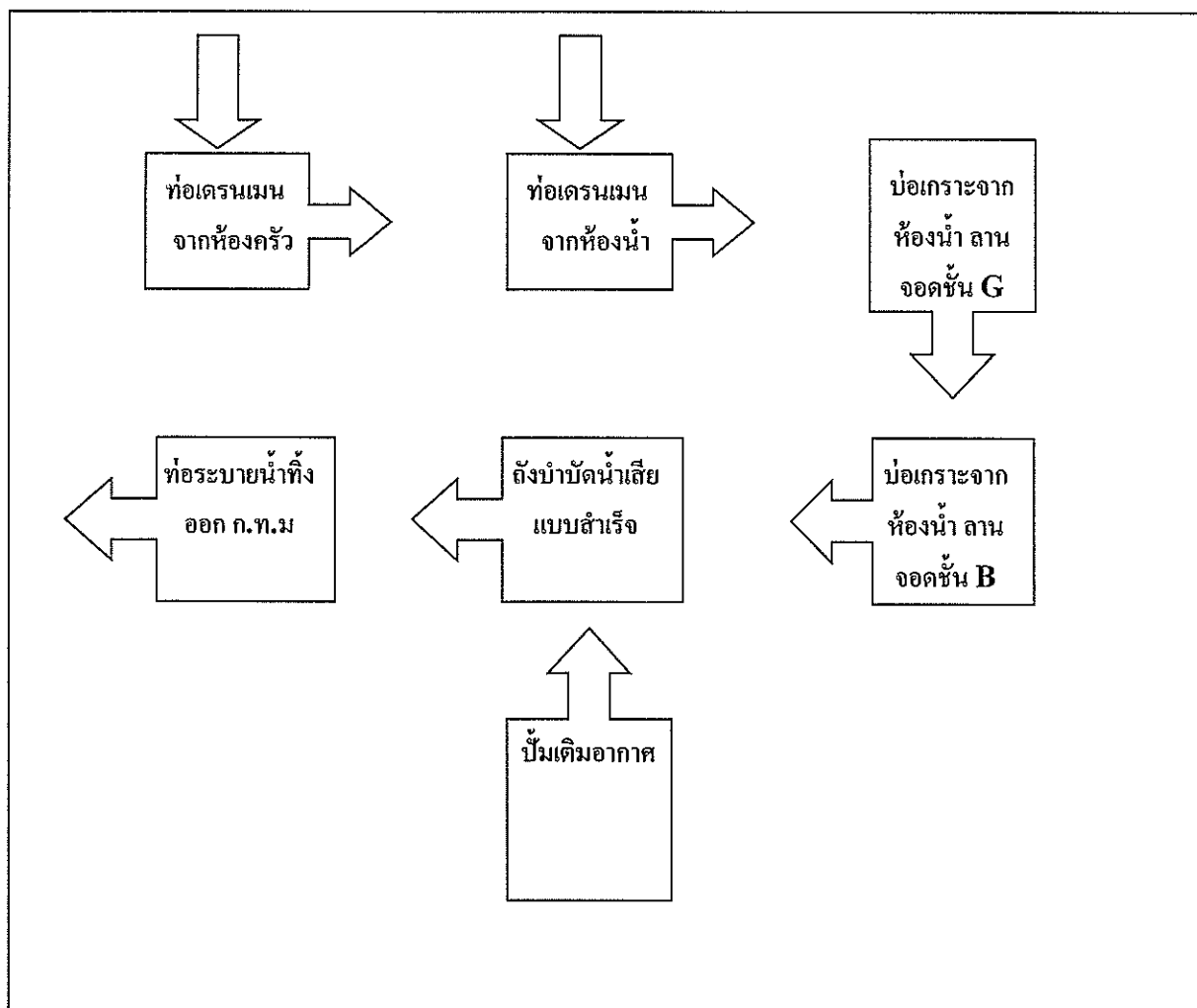
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 9 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 39

ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตันเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6626292-3 โทรสาร 02-6626294 มีนิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 270/2552 (17 มิถุนายน 2552) ใบ 06. ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



๒. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												
วันเดือนปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ/ผิดปกติ)
1/5/64	84	15	14.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
2/5/64	82	50	49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
3/5/64	83	79	77.42	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
4/5/64	89	8	7.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
5/5/64	86	86	84.28	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
6/5/64	83	4	3.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
7/5/64	85	81	79.38	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
8/5/64	84	4	3.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
9/5/64	84	108	105.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
10/5/64	85	3	2.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
11/5/64	83	15	14.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
12/5/64	85	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แบบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมชุด 39 บาย แสนศิริ)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(หัวหน้าช่างประจำอาคารชุด)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 39

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026626292-3

โทรสาร : 026626294

มี : นางสาวสาลิณี สงสังข์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 163

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวสาลิณี สงสังข์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,538.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,560.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,528.800 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

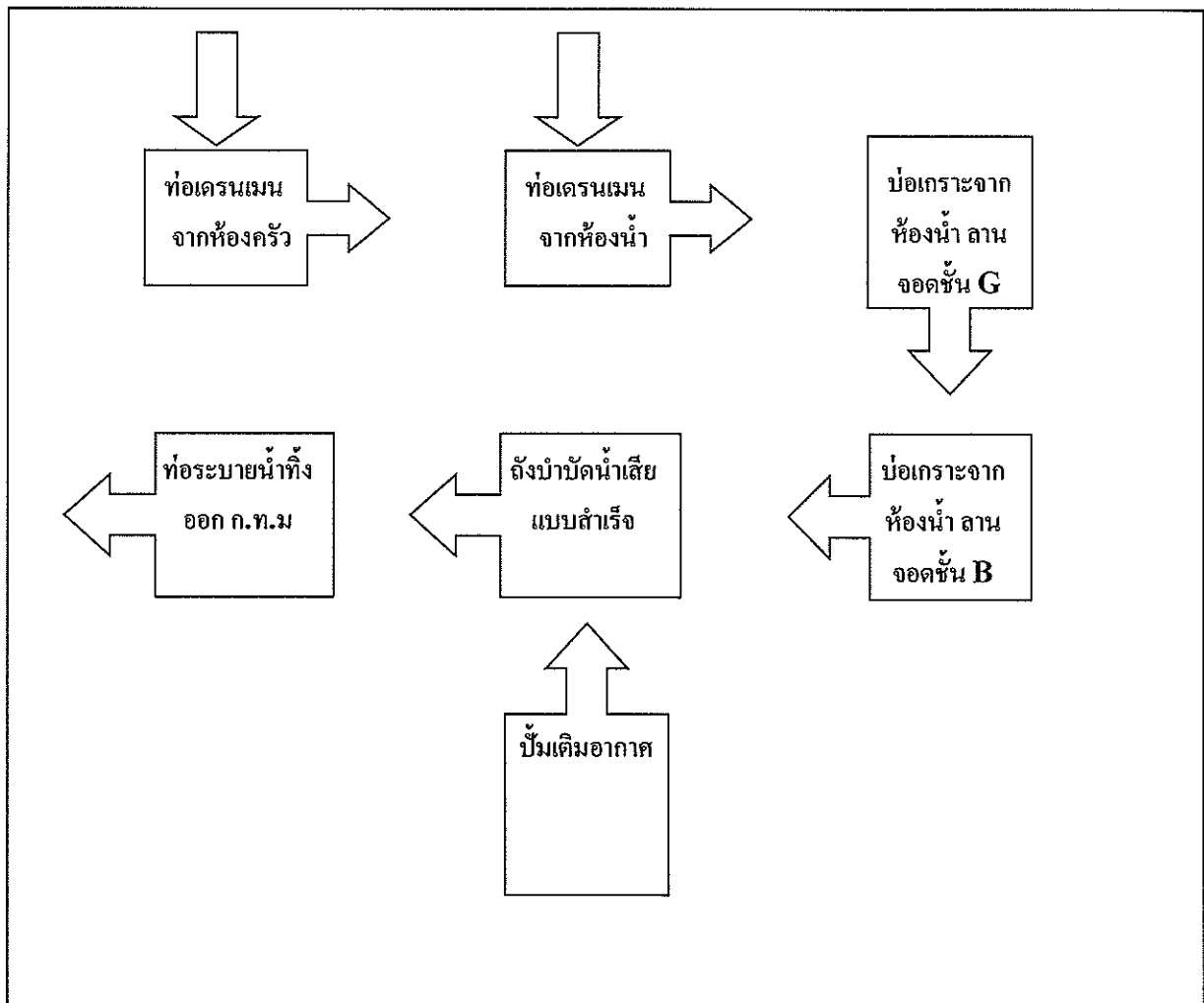
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 9 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 39

ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตันเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนาจังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6626292-3 โทรสาร 02-6626294 มี นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 270/2552 (17 มิถุนายน 2552) ใบ ๐6. ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แบบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(หัวหน้าทางประจำอาคารชุด)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 39

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026626292-3

โทรสาร : 026626294

มี : นางสาวสาสินี สงสังข์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 163

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวสาสินี สงสังข์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,538.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,560.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,528.800 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|-------------------------------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

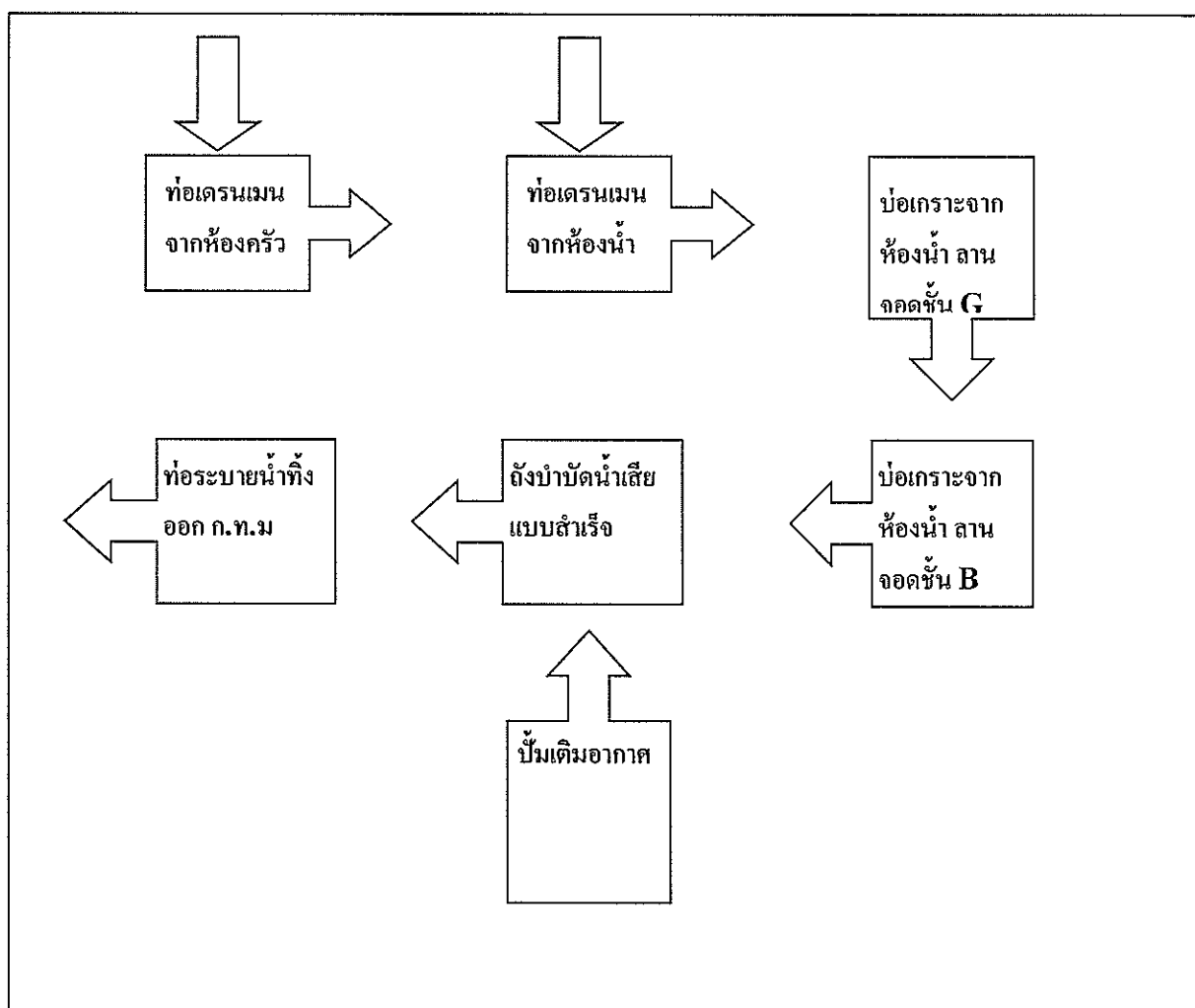
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 9 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 39

ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตันเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนาจังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6626292-3 โทรสาร 02-6626294 มี นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนลิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 270/2552 (17 มิถุนายน 2552) ใบ อ6. ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ผู้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
วัน เดือน ปี	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
							ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1/3/64	81	55	53.9	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	

[illegible]

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(หัวหน้าช่างประจำอาคารชุด)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนศิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 39

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026626292-3

โทรสาร : 026626294

มี : นางสาวสาลิณี สงสังข์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 163

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวสาลิณี สงสังข์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,565.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

1,814.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

1,777.720 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

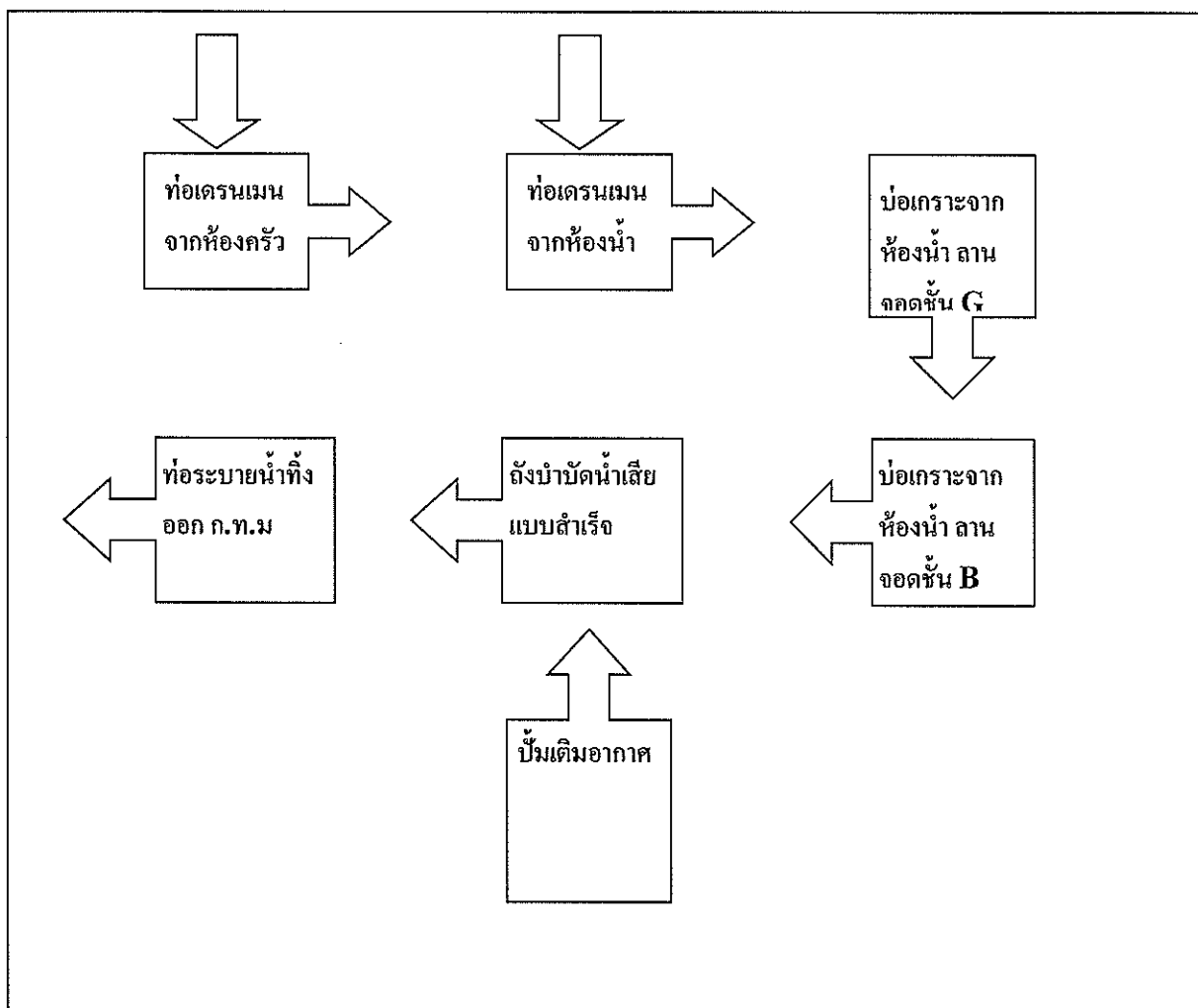
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 9 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 39

ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตันเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนาจังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6626292-3 โทรสาร 02-6626294 มีนิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 270/2552 (17 มิถุนายน 2552) ใบ 06. ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
- และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
.....

.....

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(หัวหน้าช่างประจำอาคารชุด)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 39

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026626292-3

โทรสาร : 026626294

มี : นางสาวสาลิณี สงสังข์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 163

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวสาลิณี สงสังข์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,208.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,357.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,329.860 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|-------------------------------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

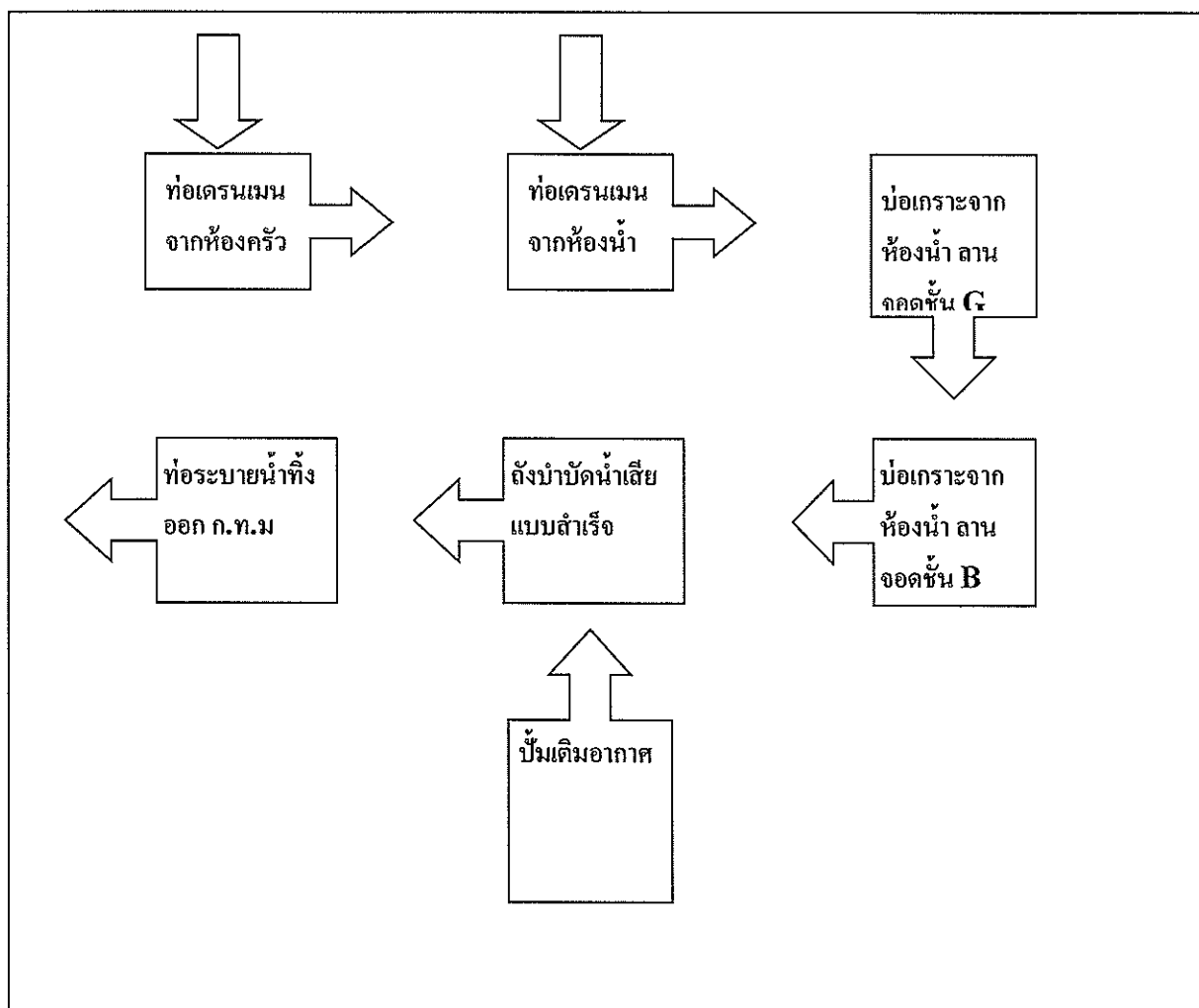
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 9 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 39

ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตันเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนาจังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6626292-3 โทรสาร 02-6626294 มีนิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 270/2552 (17 มิถุนายน 2552) ใบ ๐6. ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



๒. ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่ผลิตขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข		
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)			อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)	
1/1/64	104	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
2/1/64	96	6	5.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
3/1/64	89	104	101.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
4/1/64	95	71	69.58	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
5/1/64	96	6	5.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
6/1/64	93	76	74.48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
7/1/64	90	39	38.22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
8/1/64	94	96	94.08	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
9/1/64	91	4	3.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
10/1/64	97	126	123.48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน
11/1/64	98	3	2.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	รายงาน

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
- และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมชุด 39 บาย แสนศิริ)
 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (หัวหน้าช่างประจำอาคารชุด)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย
 ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด 39 บาย แสนสิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 39

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026626292-3

โทรสาร : 026626294

มี : นางสาวสาลิณี สงสังข์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 163

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวสุรัชดา ปราสาทวัฒนา เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 10 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,250.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,759.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,723.820 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------------------------------------------|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก ง

สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ปี พ.ศ. ๒๕๖๐ (๑๔) ๕๖๖๐

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๒๖ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ต่ออายุหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เทค จำกัด

อ้างถึง ๑. คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๑

๒. หนังสือบริษัท เทค จำกัด ที่ ๘ท ๖๑๐๑๑ ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เทค จำกัด จำนวน ๘ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ บริษัท เทค จำกัด เขต จักรวรรดิ ขอต่ออายุหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๒๕๕๕ สถานที่ตั้งเลขที่ ๓๐, ๓๑ ซอยพระรามที่ ๖ ซอย ๖๓ แขวงสามลำ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เทค จำกัด ต่ออายุหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวอรุษา อยู่บัว

๒) นางสาวราตรี ศรีมงคล

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวณัฐริกา อ่อนจั่น

๒) นางสาวดวงกมล บุญยั้ง

๓) นางสาวไศกยญา ใจดีเฉย

๔) นางสาวนิสา กุลอภัย

๕) นายเอกพงษ์ วงษ์กระบวน

๖) นางสาวสิริวรรณ ห้างษ์

๗) นางสาวจิตรา สัมสืบพงษ์

๘) นายวัฒนา พันธเดช

๙) นางสาวอ้อยใจ สระจันทร์

๑๐) นางสาวกริสา วิเศษสังข์

๑๑) นายณัฐวุฒิ ใจสุภาพ

๑๒) นายจิตติพงษ์ เข็มงาม

๑๓) นายไกรทอง สืบถนอม

/๑๕/ นายสุรียา.

-๒-

๑๔) นายสุรียา ชื่นบาน

๑๕) นายภาคภูมิ มหาศรีทรา

๑๖) นางสาววรัญญา กิ่งสุรินทร์

๑๗) นางสาวสุภา สุระเวก

๑๘) นางสาววิศรา สอนบุญชู

๑๙) นางสาวฐิติมา โพธิ์พระทอง

๒๐) นางสาวผ่องอำไพ ยางงาม

๒๑) นางสาวศรัญญา ไชยชนะขมภู

๒๒) นางสาวนิศากร อึ้งเกลี้ยง

๒๓) นางสาวอังศุมา แสงนวล

๒๔) นางสาววิศรา ผงพิลา

๒๕) นางสาวกัญญา ห้วยหาญ

๒๖) นางสาวณัฐพร แซ่ฮุย

๒๗) นางสาวกรรณก พูนพิทักษ์

ค. สารมลพิษที่เห็นชอบให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๑๙ รายการ และได้ขึ้นจำนวน ๑๙ รายการ กากอุตสาหกรรม จำนวน ๑๙ รายการ และดิน จำนวน ๑๙ รายการ รวมทั้งสิ้นจำนวน ๘๑ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๑ หากประสงค์ต่ออายุหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนสิ้นอายุของหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ซึ่งคำขออายุดังกล่าวขอรับได้ทั้งกรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายประกอบ วิจิธจินดา)

อธิบดี กรมโรงงานอุตสาหกรรม

อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและพัฒนายุทธศาสตร์โรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบผลิตภัณฑ์และทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร ๐ ๒๒๐๒ ๕๑๕๖-๗ ๖ ๒๒๐๒ ๕๐๐๒

โทรสาร ๐ ๒๒๐๕ ๓๒๐๘ ๐ ๒๒๐๕ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เทสท์ เทคโนโลยี จำกัด

เลขทะเบียน ๖-245

ที่ ออ ๐๓๐๐/๑๔ (๕) (๕) ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๑

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ สามารถพืชที่เห็นชอบให้วิเคราะห์ จำนวน 81 รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
2	Barium	1) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3]
4	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
5	Chemical Oxygen Demand	1) Closed Reflux, Colorimetric Method ^[3] 2) Closed Reflux, Titrimetric Method ^[3] 3) Open Reflux, Titrimetric Method ^[3]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[3]
7	Copper	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
10	Free Chlorine	1) DPD Colorimetric Method ^[3] 2) DPD Ferrous Titrimetric Method ^[3] 3) Iodometric Method ^[3]
11	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
12	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
13	Manganese	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Persulfate Method ^[3]
14	Mercury	3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3] Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]

Signature

/15 Nickel

๒

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
15	Nickel	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
16	Oil & Grease	1) Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[3] 2) Soxhlet Extraction Method ^[3]
17	pH	Electrometric Method ^[3]
18	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
20	Sulfide	1) ZnS Precipitation, Iodometric Method ^[3] 2) ZnS Precipitation, Colorimetric Method ^[3]
21	Temperature	Laboratory and Field Method ^[3]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180°C ^[3]
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method ^[3]
24	Total Suspended Solids	Dried at 103-105°C ^[3]
25	Trivalent Chromium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method, Filtration, Colorimetric Method, Calculation ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Filtration, Colorimetric Method, Calculation ^[3]
26	Zinc	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]

น้ำดื่ม จำนวน 19 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
3	Barium	1) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
4	Beryllium	1) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
5	Cadmium	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3] 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]

Signature

/6 Chromium

ก)

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
6	Chromium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
7	Chromium (III)	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
8	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
9	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
10	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
11	Manganese	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
12	Mercury	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
13	Nickel	Digestion, Cold Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
14	pH	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
15	Phenol	Electrometric Method ^[3]
16	Selenium	Distillation, Direct Photometric Method ^[3] Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
17	Silver	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
18	Vanadium	1) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
19	Zinc	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]

ภาคอุตสาหกรรม จำนวน 19 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[5,8] 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,4,7] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5,7] 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,4,7]

12 Arsenic.

ข)

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
2	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[5,9] 2) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,4,9]
3	Barium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[5,8] 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,4,8]
4	Beryllium	3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5,7] 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,4,7]
5	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[5,8] 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,4,8] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5,7] 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,4,7]
6	Chromium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[5,8] 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,4,8] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5,7] 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,4,7]
7	Cobalt	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[5,8] 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,4,8] 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5,7] 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,4,7]

78 Copper.

๕.

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
8	Copper	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.11) 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.4.8) 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(1.4.7)
9	Hexavalent Chromium	1) Digestion, Colorimetric Method ^(5.10) 2) Waste Extraction, Colorimetric Method ^(1.10)
10	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.4.8) 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(1.4.7)
11	Mercury	1) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1.12) 2) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1.11)
12	Molybdenum	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.4.8) 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(1.4.7)
13	Nickel	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.4.8) 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(1.4.7)
14	Selenium	1) Digestion, Continuous Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(5.13) 2) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1.4.13)

Signature /15 Silver

๖.

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
15	Silver	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.4.8) 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(1.4.7)
16	Thallium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.4.8) 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(1.4.7)
17	Trivalent Chromium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Digestion, Colorimetric Method; Calculation ^(5.8,10) 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^(1.4.8,10) 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Digestion, Colorimetric Method; Calculation ^(5.7,10) 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation ^(1.4.7,10)
18	Vanadium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.4.8) 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(1.4.7)
19	Zinc	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.4.8) 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 4) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(1.4.7)

Signature /ดิน จำนวน

เดิม จำนวน 17 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7)
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(5.9)
3	Barium	1) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Method ^(5.8) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7)
4	Beryllium	1) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(5.8)
5	Cadmium	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8)
6	Chromium	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Digestion, Colorimetric Method; Calculation ^(5.6,8,10)
7	Chromium (III)	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Digestion, Colorimetric Method; Calculation ^(5.6,7,10)
8	Chromium (VI)	Digestion, Colorimetric Method ^(5.6,10)
9	Cyanide	Disillation, Colorimetric Method ^(14,15,16)
10	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7)
11	Manganese	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7)
12	Mercury	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽¹²⁾
13	Nickel	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7)
14	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(5.3)
15	Silver	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7)
16	Vanadium	1) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Method ^(5.8) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7)
17	Zinc	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(5.8) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.7)

/เอกสารอ้างอิง

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548 เรื่องการกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 114.
- สมาคมวิศวกรเคมีแห่งประเทศไทย คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4 กรุงเทพมหานคร. 2547.
- APHA, AWWA, WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017
- United States Environmental Protection Agency. Acid Digestion of Aqueous Samples and Extracts for Total Metals for Analysis by FLAA or ICP Spectroscopy SW-846 Method 3010A, 1992
- United States Environmental Protection Agency. Acid Digestion of Sediments Sludges and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996
- United States Environmental Protection Agency Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996
- United States Environmental Protection Agency Inductively Couple Plasma-Atomic Emission Spectrometry. SW-846 Method 6010C, 2007
- United States Environmental Protection Agency. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007
- United States Environmental Protection Agency. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1996
- United States Environmental Protection Agency. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994
- United States Environmental Protection Agency. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007
- United States Environmental Protection Agency. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742C, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A, 2014.
- United States Environmental Protection Agency. Total and Amenable Cyanide: Distillation. SW-846 Method 9010C, 2004.
- United States Environmental Protection Agency. Cyanide in Waters and Extracts Using Titrimetric and Manual Spectrophotometric Procedures. SW-846 Method 9014, 1996

/สมุด