

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด เฟล็กซ์ รัตนาธิเบศร์ ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยผลการสำรวจสภาพโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟลิกซ์ รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|---------------------------------|---|---|---|--|------------------------|
| 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง | • ถนนภายในพื้นที่โครงการ | • ความสะอาด | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 |
| | • ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | • ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | • สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ | • ภายในพื้นที่โครงการ | • ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) • ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) • ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) • ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ง |
| | • ถนนภายในพื้นที่โครงการ | • ความสะอาด | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 |
| | • พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | • ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 10 |
| | • ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | • สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟล็กชี รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------|--|---|--|--|----------------------|
| 1.2มลพิษทางอากาศ (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> ความเสียหาย / ผลกระทบหรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| 2. เสียง | <ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว | <ul style="list-style-type: none"> สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง | <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 |
| | <ul style="list-style-type: none"> สันชะลอความเร็ว | <ul style="list-style-type: none"> สภาพดีไม่ชำรุด | <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ไม่พบสันชะลอความเร็ว |
| | <ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> ความเสียหาย / ผลกระทบหรือ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | <ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| 3. น้ำใช้ | <ul style="list-style-type: none"> เส้นท่อประปา | <ul style="list-style-type: none"> การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา | <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 4 |
| | <ul style="list-style-type: none"> ถังเก็บน้ำใช้ | <ul style="list-style-type: none"> ความสะอาด | <ul style="list-style-type: none"> ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 4 |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟล็กชี รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--|--|--|-----------------------|
| 3. น้ำใช้ (ต่อ) | • วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ | • การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น. | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 |
| 4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ | • พื้นสระว่ายน้ำ | • สภาพดี ไม่แตกร้าว | • สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 9 |
| | • อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ | • สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | • สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 9 |
| 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ | • ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ | • ไม่มีน้ำขัง | • ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 9 |
| | • ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ | • สภาพดี ไม่ลบเลือน | • สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 9 |
| | • อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | • สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | • สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 9 |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟลิกซ์ รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|-----------------------------|--|---|---|--|--------------------------|
| 4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ | • สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด | <ul style="list-style-type: none"> pH Residual Chlorine | <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวัน ในกรณีที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ง |
| | • สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด | <ul style="list-style-type: none"> Coliform Bacteria จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) | <ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ง |
| | • ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> สภาพดีไม่ชำรุด | <ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 4, 9 |
| | • ความสะอาดของสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง | <ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 4, 9 |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟลิกซ์ รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--|---|--|---------------|
| 5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด | <ul style="list-style-type: none"> บ่อเกรอะบ่อที่ 2 | <ul style="list-style-type: none"> pH BOD Suspended Solids Settleable Solids Total Dissolved Solids Sulfide TKN Fat Oil & Grease Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria | <ul style="list-style-type: none"> เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ง |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟลิกซ์ รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|--|------------------------------|---|---|--|---------------|
| (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด | • บ่อตรวจคุณภาพน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> • pH • BOD • Suspended Solids • Settleable Solids • Total Dissolved Solids • Sulfide • TKN • Fat Oil & Grease • Total Coliform Bacteria | <ul style="list-style-type: none"> • เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ง |
| (3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | • บ่อตรวจคุณภาพน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> • pH • BOD • Suspended Solids • Settleable Solids • Total Dissolved Solids • Sulfide • TKN • Fat Oil & Grease | | | |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟลิกซ์ รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--|---|--|---------------|
| 5.2การทำงาน ของระบบ บำบัดน้ำเสีย | <ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ)(ลิตรหรือกิโลกรัม) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | <ul style="list-style-type: none"> เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ก |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟลิกซ์ รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|---------------------------------------|---|--|---|--|--------------------|
| 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) อื่นๆ(ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข | | | |
| 6. การระบายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> บ่อบำบัดน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> การสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัด และท่อระบายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 4 |
| 7. มูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม | <ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด | <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 7 |
| | <ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> กลิ่น และทัศนียภาพ | <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟล็กชี รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------|---|---|---|--|------------------------|
| 8. ระบบไฟฟ้า | • หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย | • สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 6 |
| | - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า | • มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| | • อุปกรณ์ไฟฟ้า | • สภาพพร้อมใช้งาน • อายุการใช้งาน | • 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| 9. การอนุรักษ์พลังงาน | • ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง • ระบบปรับอากาศส่วนกลาง • เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น | • เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมาับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า • อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 6 |
| | • จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ | • สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 11 |
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย | • อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย | • สภาพพร้อมใช้งาน | • 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 8 |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟล็กชี รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------------|--|---|---|--|-----------------------|
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | • ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง | • มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน | • 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 8 |
| | • ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ | • สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน | • 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 8 |
| | • อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ | • สภาพพร้อมใช้งานอายุการใช้งาน | • 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 8 |
| | - หัวรับน้ำดับเพลิง | • สภาพพร้อมใช้งาน • เข้าถึงได้สะดวก | • 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| | - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) | • สภาพพร้อมใช้งาน • เข้าถึงได้สะดวก | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| | - หัวดับเพลิง | • สภาพพร้อมใช้งาน | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟล็กชี รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------------|---|--|---|--|-----------------------|
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | - ลิฟต์ดับเพลิง | • สภาพพร้อมใช้งาน | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 8 |
| | - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง | • สภาพพร้อมใช้งาน | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| | - Sprinkler System | • สภาพพร้อมใช้งาน | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| | - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง | • สภาพพร้อมใช้งาน | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| | • บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น | • สภาพพร้อมใช้งาน • เข้าถึงได้สะดวก | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 8 |
| 11. ระบบระบายอากาศ | • ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู | • ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 6 |
| | • พัดลมระบายอากาศ | • สภาพพร้อมใช้งาน | | | |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟล็กชี รัตนธิเบศร์

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------------|--|---|---|--|-----------------------|
| 12. การจราจร | <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่น | <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 |
| | <ul style="list-style-type: none"> - ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - สันชะลอความเร็ว | <ul style="list-style-type: none"> สภาพดีไม่ชำรุด | <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| | <ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น | <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซมไม่มีสิ่งกีดขวาง | <ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เฟลิกซ์ รัตนธิเบศร์

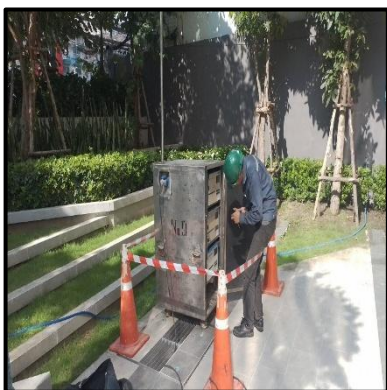
| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--|---|--|------------------------|
| 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | • สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 2 |
| | • ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | • เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| 14. ทัศนียภาพ | • พื้นที่โครงการ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | • สภาพพื้นที่สีเขียวสวยงามและมีความสมบูรณ์ | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | ภาคผนวก ข ภาพที่ 10 |
| | • ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | • เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| 15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม | • ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | • เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| 16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ | • ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | • เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |
| 17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัย | • ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | • ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ | • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด | |

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(บ่อเกอะที่ 2) จำนวน 1 จุด จุดรวบรวมน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย(บ่อพักน้ำใส) จำนวน 1 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 2 จุด ได้แก่ น้ำในสระว่ายน้ำที่บริเวณฝัวน้ำ จำนวน 1 จุด และน้ำในสระว่ายน้ำที่ความลึกกึ่งกลางสระ จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง

การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่ภายในโครงการ จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ **เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์** ของ นิติบุคคลอาคารชุด เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด**
 ระหว่างเดือน **กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(บ่อเกะที่ 2)**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **x = 662206.88 y = 1533106.17 47P**

| ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง | หน่วย | ผลการตรวจวัด ^(๑) | | | | | | ค่ามาตรฐาน ^(๒) | เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓) |
|----------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|--|
| | | 18 ก.ค. | 15 ส.ค. | 12 ก.ย. | 9 ต.ค. | 11 พ.ย. | 12 ธ.ค. | | |
| pH | - | 7.5 | 7.3 | 7.8 | 7.5 | 7.7 | 7.1 | 5-9 | |
| BOD | mg/l | 15 | 15 | 7 | 14 | 7 | 11 | ≤ 30 | |
| SS | mg/l | 15 | 9 | 15 | 13 | 17 | 25 | ≤ 40 | |
| TDS | mg/l | 639 | 504 | 615 | 484 | 634 | 486 | ≤ 500 | |
| Settleable Solids | ml/l | 0.7 | 0.2 | < 0.1 | 0.7 | 0.5 | 0.8 | ≤ 0.5 | |
| Sulfide | mg/l | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ≤ 1.0 | |
| TKN | mg/l | 19 | 22 | 19 | 16 | 14 | 21 | ≤ 35 | |
| Oil & Grease | ml/l/hr | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ≤ 20 | |
| Total coliform bacteria | MPN /100 mL | 2.8 x 10 ³ | 3.4 x 10 ² | 7.9 x 10 ⁴ | 4.9 x 10 ⁴ | 7.9 x 10 ⁴ | 5.6 x 10 ⁴ | - | |

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ **เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์** ของ นิติบุคคลอาคารชุด เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด**
 ระหว่างเดือน **กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **จุดรวบรวมน้ำเสียหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสีย(บ่อพักน้ำใส)**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **x = 662206.88 y = 1533106.17 47P**

| ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง | หน่วย | ผลการตรวจวัด ^(๑) | | | | | | ค่ามาตรฐาน ^(๒) | เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓) |
|----------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|---------|----------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|--|
| | | 18 ก.ค. | 15 ส.ค. | 12 ก.ย. | 9 ต.ค. | 11 พ.ย. | 12 ธ.ค. | | |
| pH | - | 7.3 | 6.9 | 7.5 | 7.0 | 7.7 | 7.0 | 5-9 | |
| BOD | mg/l | 17 | 16 | 14 | 9 | 17 | 8 | ≤ 30 | |
| SS | mg/l | 13 | 31 | 12 | 10 | 16 | 18 | ≤ 40 | |
| TDS | mg/l | 626 | 417 | 539 | 417 | 517 | 463 | ≤ 500 | |
| Settleable Solids | ml/l | 0.5 | 3.0 | < 0.1 | < 0.1 | 0.6 | 0.7 | ≤ 0.5 | |
| Sulfide | mg/l | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ≤ 1.0 | |
| TKN | mg/l | 10 | 26 | 24 | 9 | 11 | 7 | ≤ 35 | |
| Oil & Grease | ml/l/hr | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ≤ 20 | |
| Total coliform bacteria | MPN /100 mL | 2.3 x 10 | 2.1 x 10 ² | ND. | 2.3 x 10 | 1.3 x 10 ² | 3.4 x 10 ² | - | - |

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ **เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์** ของ นิติบุคคลอาคารชุด เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด**
 ระหว่างเดือน **กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **x = 662206.88 y = 1533106.17 47P**

| ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง | หน่วย | ผลการตรวจวัด ^(๑) | | | | | | ค่ามาตรฐาน ^(๒) | เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓) |
|----------------------------|----------------|-----------------------------|---------------------|---------|--------|----------|-----------------------|---------------------------|--|
| | | 18 ก.ค. | 15 ส.ค. | 12 ก.ย. | 9 ต.ค. | 11 พ.ย. | 12 ธ.ค. | | |
| pH | - | 7.1 | 7.0 | 7.1 | 7.5 | 7.5 | 7.1 | 5-9 | |
| BOD | mg/l | 16 | 11 | 14 | 12 | 18 | 7 | ≤ 30 | |
| SS | mg/l | 4 | 10 | 6 | 11 | 13 | 20 | ≤ 40 | |
| TDS | mg/l | 425 | 388 | 5044 | 535 | 454 | 380 | ≤ 500 | |
| Settleable Solids | ml/l | < 0.1 | 0.6 | < 0.1 | 0.4 | < 0.1 | 0.5 | ≤ 0.5 | |
| Sulfide | mg/l | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ≤ 1.0 | |
| TKN | mg/l | 5 | 9 | 7 | 7 | 9 | 4 | ≤ 35 | |
| Oil & Grease | ml/l/hr | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ≤ 20 | |
| Total coliform bacteria | MPN /100 mL | 9.4 x 10 ² | 1.0 10 ² | ND. | ND. | 2.3 x 10 | 1.1 x 10 ² | - | - |

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์ ของ นิติบุคคลอาคารชุด เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ (จุดต้น)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 662206.88$ $y = 1533106.17$ 47P

| ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ | หน่วย | ผลการตรวจวัด ^(๑) | | | | | | ค่ามาตรฐาน ^(๒) | เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓) |
|------------------------------|----------------|-----------------------------|---------|---------|--------|---------|---------|---------------------------|--|
| | | 18 ก.ค. | 15 ส.ค. | 12 ก.ย. | 9 ต.ค. | 11 พ.ย. | 12 ธ.ค. | | |
| Total Coliform Bacteria | MPN /100 ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | <10 | |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN /100 ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | <10 | |
| E. coli | MPN /100 ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ตรวจไม่พบ | |
| Staphylococcus Aureus | CFU/ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ตรวจไม่พบ | |
| Pseudomonas aeruginosa | in 100 ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ตรวจไม่พบ | |

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์ ของ นิติบุคคลอาคารชุด เฟล็กชีรัตนาธิเบสร์

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ (จุดลึก)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 662206.88$ $y = 1533106.17$ 47P

| ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ | หน่วย | ผลการตรวจวัด ^(๑) | | | | | | ค่ามาตรฐาน ^(๒) | เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓) |
|------------------------------|----------------|-----------------------------|---------|---------|--------|---------|---------|---------------------------|--|
| | | 18 ก.ค. | 15 ส.ค. | 12 ก.ย. | 9 ต.ค. | 11 พ.ย. | 12 ธ.ค. | | |
| Total Coliform Bacteria | MPN /100 ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | <10 | |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN /100 ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | <10 | |
| E. coli | MPN /100 ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ตรวจไม่พบ | |
| Staphylococcus Aureus | CFU/ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ตรวจไม่พบ | |
| Pseudomonas aeruginosa | in 100 ml | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ND. | ตรวจไม่พบ | |

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพอากาศ

โครงการ **เฟล็กชีรัตนาธิเบทร์** ของ **นิติบุคคลอาคารชุด เฟล็กชีรัตนาธิเบทร์**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด**
 ระหว่างเดือน **กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **บริเวณโครงการ**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **x = 662206.88 y = 1533106.17 47P**

| ดัชนีคุณภาพอากาศ | | หน่วย | ผลการตรวจวัด ^(๑) | | | | | | ค่ามาตรฐาน |
|------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------------------|
| | | | 17-18 ก.ค. | 15-16 ส.ค. | 11-12 ก.ย. | 9-10 ต.ค. | 11-12 พ.ย. | 11-12 ธ.ค. | |
| CO | | (mg/m ³) | 1.14 | 1.48 | 2.26 | 1.23 | 5.03 | 4.03 | ≤ 34.2 ⁽¹⁾ |
| SO ₂ | 1 hr. ⁽⁵⁾ | (mg/m ³) | 0.024 | 0.020 | 0.011 | 0.011 | 0.016 | 0.010 | ≤ 0.078 ⁽²⁾ |
| | 24 hrs. | (mg/m ³) | 0.021 | 0.017 | 0.009 | 0.009 | 0.011 | 0.007 | ≤ 0.30 ⁽³⁾ |
| NO ₂ | | (mg/m ³) | < 0.0094 | < 0.094 | < 0.094 | < 0.094 | < 0.094 | < 0.094 | ≤ 0.32 ⁽⁴⁾ |
| THC | | ppm | 2.07 | 2.31 | 2.21 | 2.19 | 2.09 | 2.18 | - |

- หมายเหตุ
- (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
 - (2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
 - (3) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
 - (4) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
 - (5) เป็นค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (Max 1 hr.) จากการตรวจวัด 24 ชั่วโมง

