

# บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เนื่องด้วยนิติบุคคลอาคารชุด เฟล็กชี รัตนวิเบศร์ ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยทำการสำรวจสภาพโครงการ ร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ เพื่อรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งรายละเอียดของปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไขในการดำเนินการ และรูปถ่ายแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2

**ตารางที่ 2** แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบโครงการ ขนาดความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	✓	- จัดให้มีรั้วโดยรอบโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1
	2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	✓	- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	◎	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	ไม่พบสันนุนเพื่อลดความเร็ว	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	2. จัดให้มีกระบะปลูกต้นไม้ล้อมรอบบริเวณชั้นจอดรถ ชั้นที่ 2-6 ของอาคาร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลพิษจากชั้นจอดรถ ขนาดพื้นที่รวม 140,27 ตารางเมตร	◎	- จัดให้มีกระบะปลูกไม้ล้อมรอบบริเวณชั้นจอดรถ ชั้นที่ 2-6 ของอาคาร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลพิษจากชั้นจอดรถ	พื้นที่สีเขียวบางส่วน ไม่ตรงกับที่เสนอไว้ใน มาตรการฯ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3, 10
	3. ออกแบบผนังอาคารชั้นจอดรถด้านที่หันเข้าหาอาคารชุดพักอาศัย ซิดีโฮม รัตนาธิเบส เป็น ระแนงเหล็ก และจัดให้มีการปลูกต้นไม้เลื้อยซึ่งเป็น ไม้เลื้อยตามแนวระแนงเหล็ก เพื่อลด	✓	- ออกแบบผนังอาคารชั้นจอดรถด้านที่หันเข้าหาอาคารชุดพักอาศัย ซิดีโฮม รัตนาธิเบส เป็น ระแนงเหล็ก และจัดให้มีการปลูกไม้เลื้อยซึ่งเป็น ไม้เลื้อยตามแนวระแนงเหล็ก เพื่อลดปริมาณ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.1 คุณภาพอากาศ	ปริมาณมลพิษทางอากาศที่ฟุ้งกระจายไปยัง อาคารข้างเคียง		มลพิษทางอากาศที่ฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด รวม ทั้งสิ้น 1,681.27 ตารางเมตร	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดรวม ทั้งสิ้น 1,681.27 ตารางเมตร	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
2) มลพิษทางอากาศ จากที่จอดรถยนต์	1. จัดให้มีกระบะปลูกต้นกระดุมทองล้อมบริเวณชั้น จอดรถชั้นที่ 2-6 ของอาคาร เพื่อช่วยดูดซับ มลพิษจากชั้นจอดรถ ขนาดพื้นที่รวม 140.27 ตารางเมตร	⊙	- จัดให้มีกระบะปลูกไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถ ชั้นที่ 2-6 ของอาคาร เพื่อช่วยดูดซับมลพิษจากชั้นจอด รถ	พื้นที่สีเขียวบางส่วน ไม่ตรงกับที่เสนอไว้ใน มาตรการฯ
	2. ออกแบบผนังอาคารชั้นจอดรถด้านที่หันเข้าหา อาคารชุดพักอาศัย ชิดโฮม รัตนาธิเบส เป็น ระแนงเหล็ก และจัดให้มีการปลูกต้นกระดุมทอง เลื้อยซึ่งเป็นไม้เลื้อยตามแนวระแนงเหล็ก เพื่อลด ปริมาณมลพิษทางอากาศ	✓	- ออกแบบผนังอาคารชั้นจอดรถด้านที่หันเข้าหา อาคารชุดพักอาศัย ชิดโฮม รัตนาธิเบส เป็นระแนง เหล็ก และจัดให้มีการปลูกไม้เลื้อยซึ่งเป็นไม้เลื้อย ตามแนวระแนงเหล็ก เพื่อลดปริมาณมลพิษทาง อากาศ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3, 10
	3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณ พื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง	✓	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณ พื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและ ทั่วถึง	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
2) มลพิษทางอากาศ จากที่จอดรถยนต์ (ต่อ)	4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้ เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	⊙ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้ เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	ไม่พบสันนุนเพื่อลด ความเร็ว	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่าง ดีและปลอดภัย	✓ - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่าง ดีและปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	6. จัดให้มีการจัดสวนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดย ปลูกต้นไม้ ต้นจิกน้ำ ต้นพิกุล ต้นน้ำเต้าใหญ่ปุน และ ต้นมะฮอกกานี โดยรอบโครงการ เพื่อดูดซับ มลพิษ จากระถางในโครงการ	✓ - จัดให้มีการจัดสวนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดย ปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อดูดซับมลพิษ จากระถางในโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,681.27 ตารางเมตร เพื่อให้ ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของ โครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ 506 โมล	✓ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,681.27 ตารางเมตร เพื่อให้ ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของ โครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
2) มลพิษทางอากาศจากที่จอดรถยนต์ (ต่อ)	หรือคิดเป็น 22,264 กรัม ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 93.6 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ				
1.3 เสียง	1. จัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	✕	- จัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	ไม่พบสัญญาณชะลอความเร็ว	
	2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✕	- ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	ไม่พบป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์	
	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ โดยปลูกต้นไม้ยืนต้น อาทิเช่น ต้นขงโค ต้นจิกน้ำ ต้นพิกุล ต้นน้ำเต้าญี่ปุ่น และต้นมะฮอกกานี เป็นต้น ซึ่งไม่ขึ้นต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ โดยปลูกต้นไม้ยืนเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	4. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่ให้มีการเพิ่มหรือต่อเติมท่อไอเสียรถยนต์ให้เสียงดังเกินมาตรฐาน	✓	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่ให้มีการเพิ่มหรือต่อเติมท่อไอเสียรถยนต์ให้เสียงดังเกินมาตรฐาน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 11

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบศรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.4 คุณภาพน้ำ	1. โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) จำนวน 1 จุด อยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 325.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 250.6 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) จำนวน 1 จุด โดยออกแบบให้บำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5	
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพซึ่งจะไม่ทำให้เกิดกลิ่นเหม็น	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพซึ่งจะไม่ทำให้เกิดกลิ่นเหม็น	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครนนทบุรีมาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน	☹	- ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครนนทบุรีมาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดตามความเหมาะสม	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b>				
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	4. ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างปฏิภูม หรือเปิดฝเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้งกรวยยาง เพื่อให้ผู้ขับขีรถรับทราบ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ	✓	- ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างปฏิภูม หรือเปิดฝเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้งกรวยยาง เพื่อให้ผู้ขับขีรถรับทราบ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	5. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง	✓	- กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	6. โครงการจะติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจากการคำนวณพบว่าระบบบำบัดน้ำเสียจะมี Aerosol ปริมาณ 9.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมอากาศจากบ่อดักอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 6 นิ้ว และอุบลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Filter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก	✓	- ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5



**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	7. ในการกำจัดถ่านที่เปลี่ยนจากแผ่น Filter ของระบบบำบัด Aerosol นั้น จะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่จัดสวน ซึ่งจะถูกลบย่อยสลายเป็นธาตุอาหารให้แก่ดินและพืชต่อไป	✓	- ในการกำจัดถ่านที่เปลี่ยนจากแผ่น Filter ของระบบบำบัด Aerosol นั้น จะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่จัดสวน ซึ่งจะถูกลบย่อยสลายเป็นธาตุอาหารให้แก่ดินและพืชต่อไป		
	8. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณ 26.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 12 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ปุ๋ยทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และทำการต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดิน	✓	- จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	✕	- จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	ไม่พบระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाธิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพน้ำ(ต่อ)	<p>10. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 บ่อ ภายในบ่อแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ส่วนเติมอากาศ มีความกว้าง 1.1 เมตร ความยาว 1.25 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2 เมตร ความจุ 2.75 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 6.39 กิโลกรัม ออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนรัตนธิเบสร์ต่อไป โดยมีระยะกักเก็บ 15 นาที</li> <li>- ส่วนตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.1 เมตร ความลึกประสิทธิภาพความจุ 2.2 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรงขนาด 1×1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</li> </ul>	<p>✓</p> <p>- จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 บ่อ</p>	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाธิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	✓	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคารโครงการ โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน	✓	- จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคารโครงการ โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำ ในช่วง 24.00 -05.00 น.ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	✓	- จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	✓	- ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	✓	- ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 11

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	✓	- กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	-	
	7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	✓	- จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	✓	- ควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	
	9. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ โดยกำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถังปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดผู้ปฏิบัติงานต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อนจากนั้นกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ โดยใช้แปรงขัดไม้	✓	- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ โดยกำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถังปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบศร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⅈ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมี ซึ่งอาจตกค้างทั้งน้ำใน การทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการจะทำ การกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตาม ผนังหรือชอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจ ตกค้าง ทั้งน้ำในการล้างทำความสะอาดจะ ดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถ สำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างใน ช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการ ใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ				
	10. ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัส กับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิด สนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บ น้ำได้ดิน	✓	- ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัส กับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน	-	

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	11. ออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำได้กิน และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความสะดวกในการดูแล และบำรุงรักษา	✓	- ออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำได้กิน และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความสะดวกในการดูแล และบำรุงรักษา	-	
3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	✓	- ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	✓	- เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และผักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	- ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และผักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการ	✓	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⅈ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.2 สระว่ายน้ำ  1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว				
	5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"><li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li><li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ</li><li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li><li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้น้ำสระว่ายน้ำ</li><li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ</li></ul>	✓	- จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ ตามมาตรการฯ กำหนด	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	✓	- จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9



**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.2 สระว่ายน้ำ  2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆอย่างน้อย 3 ระยะ	✓	- จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ	✓	- จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	✓	- จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่  - ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน  - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 24.1 เมตร (ไม่น้อยกว่า 24.1 เมตรซึ่งเป็นความ	✓	- จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.2 สระว่ายน้ำ  2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ (ต่อ)	ชาวของสระ)  - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน  - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่าง น้อยอย่างละ 1 เครื่อง				
	5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลคนจมน้ำ	✓	- จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลคนจมน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำใน บริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	✓	- ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำใน บริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
3) โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริม เหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย	✓	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ใน สภาพดีและทำความสะอาดง่าย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้น ออกจากราง	✓	- จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่ เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	3. พื้นสระว่ายน้ำต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่นอยู่ในสภาพดี	✓	- พื้นสระว่ายน้ำต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูด ซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่นอยู่ในสภาพดี	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.2 สระว่ายน้ำ  3) โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สระในเวลากลางคืน	✓	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระ ในเวลากลางคืน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติม อากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) จำนวน 1 จุด ออกแบบ ให้รองรับน้ำเสียได้ 325.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย(BOD) ของน้ำเสียที่เข้า ระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250.6 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ ตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) จำนวน 1 จุด โดยออกแบบให้บำบัดน้ำเสีย ได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนคร นนทบุรีมาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน	8	- ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนคร นนทบุรีมาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัด	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
	4. ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาเพื่อ เก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการ ตั้งกรวยยาง เพื่อให้ผู้ขับขีรถรับทราบ รวมทั้งจัด ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ	✓	- ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาเพื่อเก็บ ไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้ง กรวยยาง เพื่อให้ผู้ขับขีรถรับทราบ รวมทั้งจัดให้มี พนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	5. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2- 3 วันและจดบันทึกทุกครั้ง	✓	- กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วันและจดบันทึกทุกครั้ง	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	6. โครงการจะติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ที่เกิดจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจากการคำนวณพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียจะมี Aerosol ปริมาณ 9.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมอากาศจากบ่อเดิม อากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 6 นิ้ว และดูดปลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Filler และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลาย ท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่าน	✓	- ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำ เสีย	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	7. ในการกำจัดถ่านที่เปลี่ยนจากแผ่น Filler ของระบบบำบัด Aerosol นั้น จะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่จัดสวน ซึ่งจะถูกลบย่อยสลายเป็นธาตุอาหารให้แก่ดินและพืชต่อไป	✓ - กำจัดถ่านที่เปลี่ยนจากแผ่น Filler ของระบบบำบัด Aerosol นั้น จะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่จัดสวน	-	
	8. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณ 26.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 12 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้นิยทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และทำการต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและนํ้าภายในบ่อดินดังกล่าว	✓ - จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดเตรียมบ่อดินตามที่มาตรการฯกำหนด	-	
	9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดที่เปิดดำเนินการ	✕ - จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	ไม่พบระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>10. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 บ่อ ภายในบ่อแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ส่วนเติมอากาศ มีความกว้าง 1.1 เมตร ความยาว 1.25 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2 เมตร ความจุ 2.75 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 6.39 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนรัตนธิเบสต่อไป โดยมีระยะกักเก็บ 15 นาที</li> <li>- ส่วนตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.1 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2 เมตร ความจุ 2.2 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรงขนาด 1×1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</li> </ul>	<p>✓ - จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 บ่อ</p>	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การระบายน้ำ	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ โดยสามารถกักเก็บน้ำได้รวม 50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ	✓	- จัดให้มีท่อระบายน้ำซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ	-
	2. โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที(ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยจัดให้มีช่องเปิด ความสูง 0.3 เมตร ความกว้าง 0.6 เมตร ระหว่างส่วนเดิมอากาศกับส่วนตรวจสภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ	✓	- จำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ โดยจัดให้มีช่องเปิดระหว่างส่วนเดิมอากาศกับส่วนตรวจสภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ	-

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाธิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	3. ออกแบบตำแหน่งห้องไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคาร ชั้นที่ 6 ซึ่งอยู่ที่ระดับ +18.30 เมตร (คิดเทียบค่า ระดับ +0.00เมตร ที่ระดับถนนรัตนธิเบสร์ บริเวณด้านหน้าโครงการ) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับ ผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม	✓	- ออกแบบตำแหน่งห้องไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคาร ชั้นที่ 6 ซึ่งอยู่ที่ระดับ +18.30 เมตร (คิดเทียบค่า ระดับ +0.00เมตร ที่ระดับถนนรัตนธิเบสร์บริเวณ ด้านหน้าโครงการ)	-
	4. จัดให้มีการเฝ้าระวังและการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับ น้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายใน โครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหา แนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	✓	- จัดให้มีการเฝ้าระวังและการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำ ท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ ทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทาง ป้องกันร่วมกันต่อไป	-
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 7 ถึงชั้นที่ 34 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ ใกล้กับโถงลิฟต์ดับเพลิง มีความกว้าง 1.9 เมตร ความยาว 2.1 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.99 ตารางเมตร โดยโครงการจะตั้งถุงมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถุง/ชั้น (ถุงมูลฝอยแห้ง 1 ถุง และ ถุงเก็บมูลฝอยเปียก 1	✓	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 7 ถึง ชั้นที่ 34 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟต์ ดับเพลิง และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการต่อไป	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7



**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⌘ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ถุง) และถุงมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ภายในรองด้วย ถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถุง/ ชั้น (ถุงมูลฝอย อันตราย) สำหรับในส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด (ตั้งอยู่ชั้นที่ 1) ห้องอ่านหนังสือ (ตั้งอยู่ ชั้นที่ 7) ห้องเกมส์ (ตั้งอยู่ชั้นที่ 35) และห้องออก กำลังกาย (ตั้งอยู่ชั้นที่ 35) โครงการจะตั้งถุงมูล ฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถุง/ห้อง (ถุงมูลฝอย แห้ง 1 ถุง ถุงมูลฝอยเปียก 1 ถุง และถุงมูลฝอย อันตราย 1 ถุง) ไว้ภายในแต่ละห้องดังกล่าว และ จะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูล ฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ต่อไป				
	2. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญ ชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ในบริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่น ๆ ที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความ ดังนี้	✓	- จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญ ชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ในบริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่น ๆ ที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाธิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดี สามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้ง เป็นมูลฝอย				
	- เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและ นำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติก หรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร				
	- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น				
	- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลด ปริมาณภาชนะบรรจุ				
	3. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พัก อาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละ ประเภทได้อย่างถูกต้อง ไม่ทิ้งปะปนกัน	✕	- จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละ ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอย อันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุก ห้องเพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้ อย่างถูกต้อง ไม่ทิ้งปะปนกัน	ไม่พบแผ่นพับให้ ความรู้เรื่องการคัดแยก มูลฝอยแต่ละประเภท	
	4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูล ฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอย	✓	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7, 11

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाธิเบศร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	แจ้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้ง ลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท				
	5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	✓	- การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	6. กำหนดให้ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย	✓	- กำหนดให้ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	7. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่ให้เกิดมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก	✓	- ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่ให้เกิดมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	8. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถึง เพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถุงฉีกขาดและมีน้ำขยะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	✓	- กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถึง เพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถุงฉีกขาดและมีน้ำขยะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	9. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกของอาคารใกล้เคียงกับทางวิ่งรถยนต์ ซึ่งจะมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักรวมมูลฝอยแห้ง ห้องพักรวมมูลฝอยเปียก	✓	- โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกของอาคารใกล้เคียงกับทางวิ่งรถยนต์ ซึ่งจะมีประตูปิดมิดชิด	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>มูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกัน อย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 5.4 ตาราง เมตร ความจุ 8.1 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูง กองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูล ฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณรวม 2.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.3 เท่า โดยภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอย อีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูล ฝอยกรณีถูกรบกวนจากภายนอก</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 5.4 ตาราง เมตร ความจุ 8.1 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูง กองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูล ฝอยเปียกปริมาณ 2.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ อย่างเพียงพอ 3.3 เท่า โดยภายในจะตั้งถัง รองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง</li> </ul>			

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เพื่อรองรับมูลฝอย อีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการ กระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีถุงบรรจุมูล ฝอยฉีกขาด  - ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 7.02 ตารางเมตร ความจุ 10.53 ลูกบาศก์เมตร (คิด ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถ รองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.49 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 21.5 เท่า โดย ภายในจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีถุง บรรจุมูลฝอยฉีกขาด				
	10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม อย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	✓	- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่าง สม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัว ของเชื้อโรค	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	11. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะ ช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	✓	- ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วง ที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพัสดุฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก	✓	- จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพัสดุฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรี ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง	✓	- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรี ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	14. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้	✓	- ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก นอกจากนี้โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครนนทบุรี เนื่องจากการกระทำความผิดอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก นอกจากนี้โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครนนทบุรี เนื่องจากการกระทำความผิดอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 ระบบไฟฟ้า	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้  (1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าสาขานนทบุรี โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด DRY TYPE ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 415 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ  (2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการจะเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง	✓	- โครงการรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสำนักงานไฟฟ้าสาขานนทบุรี โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
	2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓	- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाธิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	3. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งภายในห้องมีความกว้าง 5.40 เมตร ความยาว 17,52 เมตรและความสูง 5 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร และจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้	✓	- หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งภายในห้องที่มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
	4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า	✓	- จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
	5. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรีเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	✓	- จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรีเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
	6. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	✓	- ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6



**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
3.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	<p>7. ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจากการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจากไอเสียที่ปล่อยออกมา โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการปลุกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้น ออกสู่ภายนอกโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง</li> <li>- ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการรั่วซึม</li> </ul> <p>(2) ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าโครงการ กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบโดยบุผนังทุกด้านและเพดานของ</p>	<p>✓ - ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจากการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p>	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วย วัสดุกันเสียง และ ใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียง เช่นเดียวกัน				
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	1. ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และ มาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้  - ค่า OTTV เท่ากับ 27.58 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่ง ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร  - ค่า R.TTV เท่ากับ 6.40 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่ง ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร	✓	- ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และ มาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	-	
	2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่างในการออกแบบระบบ ไฟฟ้า โครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่าง สูงสุด(วัตต์/ ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่ กำหนดในกฎหมายกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุด	✓	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างในการออกแบบระบบไฟฟ้า โครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนด ในกฎหมายกระทรวง	-	

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ไม่เกิน 12 วัตต์/ตาราง เมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท				
	1. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ โดยแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้  (1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการมีดังนี้  - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ทั้งนี้ โครงการจะจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 35 และชั้น ถาดป่า ซึ่งจะช่วยลดความร้อนจากหลังคาสู่ ห้องพักชั้นบนสุดได้  - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้	✓	- กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ โดยแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานตามที่ มาตรการฯกำหนด	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6, 10, 11

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<p>พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</li> <li>- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30</li> </ul>			

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบศรี**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"><li>- เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li><li>- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิม และมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง แล มีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</li><li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนทำให้แสงสว่างไม่เพียงพอ</li><li>- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อน</li></ul>				

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<p>มอเตอร์ เปิด-ปิด ประตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ส่งเสริม วัฒนธรรมกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> <li>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> <li>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น.</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> </ul> <p>(2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้</p>			

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - ให้อุ่นดูแลทำความสะอาดเครื่องดูดฝุ่นหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ				

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยโดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p><b>ระบบป้องกันอัคคีภัย</b></p> <p>(1) <b>เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)</b> ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล แบบ Vertical Turbine Fire Pump จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 188.68 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.18 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 163 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยพื้นที่ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงมีค่าระดับ + 15.55 เมตร (อ้างอิง ± 0.00 เมตร ที่ถนนรัตนชิเบสร์บริเวณด้านหน้าโครงการ) และมีความสูงจากระดับพื้นห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 7.5 เมตร</p>	<p>✓</p> <p>- จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย ทั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนอัคคีภัย</p>	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8



**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ แรงดันสถิตย แรงดันสูญเสียจากแรงเสียดทานในเส้นท่อ และแรงดันคงเหลือที่ต้องการ โดยมีแรงดันรวม 179.7 เมตร ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 188.68 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>(2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) เป็นระบบท่อร่วม ระหว่างระบบท่อยืน (Stand Pipe System) และระบบ หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System) โดย โครงการจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเดินผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ โดยจะ รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงบริเวณ ชั้นที่ 4-5 ที่สำรองน้ำดับเพลิงปริมาณ 87 ลูกบาศก์เมตร</p>			

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>(3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector ะ FDC) ขนาด 6×2 1/2 ×2 1/2 นิ้ว จำนวน 2 ชุด พร้อม Check Valve ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับทางเข้า - ออกของโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงจากเทศบาลนครนนทบุรี โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงของโครงการ จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง ภายในอาคารต่อไป</li> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่ออื่น จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่ออื่นโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร</li> </ul>			

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>(4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง และห้องไฟฟ้า ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า จำนวนรวม 73 ตู้ โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 26 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ทุกตู้ และติดตั้งเพิ่มเติมไว้บริเวณด้านหน้าห้องไฟฟ้า และด้านหน้าห้องเครื่อง</p> <p>(5) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ทุกตู้ และติดตั้งเพิ่มเติมไว้บริเวณด้านหน้าห้องไฟฟ้า และด้านหน้าห้องเครื่อง</p> <p>(6) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ ห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด โถงต้อนรับ ห้องเก็บของห้อง</p>			

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>เครื่องสูบน้ำ ห้องชุดพักอาศัย ห้องน้ำ ห้องเกมส์ ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้ง อาคาร เป็นต้น</p> <p>(7) ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่กลางอาคารซึ่งมีคุณสมบัติตาม กฎกระทรวงฉบับ ที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่ม เติมตามกฎกระทรวงฉบับ ที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออก ตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p><b>ระบบเตือนอัคคีภัย</b></p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ- ส่ง สัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความ ร้อน และเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตรา) ที่ติดตั้งไว้ เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้ เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็น</p>			

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>เหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยติดตั้งไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องอ่านหนังสือ ห้องเก็บของ ห้องพัสดุเฟอร์นิเจอร์ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้าโรงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดินและบันได</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ภายในห้องน้ำชาย-หญิง</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยมือดึง (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ ทางวิ่งรถ โถงพักคอย และลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร</p>			

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ ทางวิ่งรถ โถงพักคอย และ ลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร  (6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) ติดตั้งไว้บริเวณบันได ทางวิ่งรถ โถงพักคอย และลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร				
	2. โครงการจัดให้มีบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้  (1) บันได ST1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้ง สูง 0.161-0.177 เมตร มีชานพักกว้าง 1.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกล ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการอัดอากาศ 60,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาทีก และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า	✓	- จัดให้มีบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	38.6 ปาสกาลมาตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นที่ 7 ถึงชั้น ดาดฟ้าระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได ST2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.161-0.177 เมตร มีชานพักกว้าง 1.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร				
	3. โครงการจะกำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของโครงการจำนวน 1 แห่ง โดยมีขนาดพื้นที่ 407 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,628 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร) จึง	✓	- กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 1 แห่ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงาน ของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 1,621 คน (ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ 1,591 คน จำนวนพนักงาน 30 คน) ได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม จุฬารวมกิน ดังกล่าวข้างต้น เป็นจุฬารวมคน ที่กำหนดไว้ใน เบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคต โครงการเปิด ดำเนินการจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามา บริหาร โครงการ ซึ่งจะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซัก ซ้อมอพยพหนีไฟผู้บริหารอาคารชุดจะประสาน กับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงนนทบุรี ในการ กำหนดจุฬารวมคนที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ ขณะนั้นต่อไป				
	4. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางอพยพหนี ไฟและจุฬารวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณ หน้าโถงลิฟต์ และบันได เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นอย่างชัดเจน	✓	- ติดตั้งผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟและจุฬารวม คนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้บริเวณ หน้าโถงลิฟต์ และบันได เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัย ภายในอาคารสามารถเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8



## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที	✓ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที	✓ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับ สถานดับเพลิงนนทบุรี ให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ให้กับโครงการ	✓ - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่าง น้อย ปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ที่ ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	✓ - จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและช่องทางติดต่อ รถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ ผู้ประสบภัยและนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล ต่อไป	-	

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.9 ระบบปรับอากาศ และระบบระบาย อากาศ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,681.27 ตารางเมตร โดยปลูกไว้ บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 7 ชั้นที่ 35 และชั้นดาดฟ้า เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน	✓ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,681.27 ตารางเมตร โดยปลูกไว้ บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 7 ชั้นที่ 35 และชั้นดาดฟ้า เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน	✓ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิด ต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	✓ - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิด ต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
3.10 การจราจร	1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่อง จราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่าง ๆ รวมทั้งติดตั้งกระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการ เดินรถบริเวณโครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความ สับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย	✓ - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่าง ๆ รวมทั้งติดตั้ง กระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณ โครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และ ปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाธิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.10 การจราจร (ต่อ)	2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนรัตนธิเบสร์ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	✓	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนรัตนธิเบสร์ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบนพื้นทางและป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	✓	- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบนพื้นทางและป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	4. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกเพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓	- ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออก เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.10 การจราจร (ต่อ)	5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้เกิดการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง	✓	- ขอความร่วมมือไม่ให้เกิดการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้เกิดการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง	-
	6. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจ	✓	- แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจ	-
	7. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	8. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	✓	- กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	-

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.10 การจราจร (ต่อ)	9. จัดให้มีสันชะลอความเร็วประเภทลูกระนาด ขนาด ความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร และ ความยาว 6.0 เมตร จำนวน 6 จุด ซึ่งมีขนาด เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอ ความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556	✕	- จัดให้มีสันชะลอความเร็วประเภทลูกระนาดตามที่ มาตรการฯกำหนด	ไม่พบสันชะลอ ความเร็ว	
	10. โครงการจะไม่มีกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่ม มากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	✓	- ไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มี การหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบ กำหนดที่จอดรถประจำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	11. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้ เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อ ตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และ ปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการ ช่วยให้ผู้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้สามารถ ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	✓	- กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้ เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อ ตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณ รถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้สามารถดูแลและ คอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	-	
	12. จัดให้มีทางเดินเท้าเข้าสู่อาคารแยกจากทางเดินรถ โดยจัดทำเป็นปูคอนกรีต ความกว้าง 0.5 เมตร	✓	- จัดให้มีทางเดินเท้าเข้าสู่อาคารแยกจากทางเดินรถ โดยจัดทำเป็นปูคอนกรีตตามที่มาตรการฯกำหนด	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.10 การจราจร (ต่อ)	สำหรับผู้พักอาศัยที่เดินเท้าเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยไม่ต้องเดินบนทางเดินรถร่วมกับรถยนต์				
	13. จัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 130 คัน(ตามกฎหมายต้องการ 107 คัน) และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน คิดเป็นร้อยละ 27 ของจำนวนห้องชุด	✓	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 130 คัน(ตามกฎหมายต้องการ 107 คัน) และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน คิดเป็นร้อยละ 27 ของจำนวนห้องชุด	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	14. จัดให้มีการติดตั้งกระถกต้นไม้บริเวณชั้นจอดรถแต่ละชั้น ชั้นละ 6 จุด เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถภายในอาคาร	✓	- จัดให้มีการติดตั้งกระถกต้นไม้บริเวณชั้นจอดรถแต่ละชั้น ชั้นละ 6 จุด เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถภายในอาคาร	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
3.11 การใช้ที่ดิน	1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55(พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และผังเมือง รวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2548	✓	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55(พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และผังเมือง รวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2548	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคม	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	✓	- จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	-
	2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	✓	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	-
	3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที ซึ่ง	✓	- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ	-
				ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์ตนาธิเบศร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	โครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ทั่วทุกชั้นของอาคารโครงการ				
	4. จัดให้มีมาตรการการใช้ระบบรักษาความปลอดภัย (Key Card) กับลิฟต์ทุกชุดของอาคาร ซึ่งจะสามารถขึ้น-ลง เฉพาะชั้นผู้พักอาศัยและชั้นพื้นที่ส่วนกลาง(ชั้นที่ 7 ชั้นที่ 35 และ 36) เท่านั้น เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น และเพื่อประหยัดพลังงานของโครงการ	✓	- จัดให้มีมาตรการการใช้ระบบรักษาความปลอดภัย (Key Card) กับลิฟต์ทุกชุดของอาคาร ซึ่งจะสามารถขึ้น-ลง เฉพาะชั้นผู้พักอาศัยและชั้นพื้นที่ส่วนกลาง (ชั้นที่ 7 ชั้นที่ 35 และ 36) เท่านั้น เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น และเพื่อประหยัดพลังงานของโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	-		-	-	
4.3 การสาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	✓	- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-	
	2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต	✓	- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต	-	



## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.4 สุขภาพ	การระบายมลพิษทางอากาศ				
1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดิน หายใจ	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ	✓	- จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	
	2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนุลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	⊙	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนุลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	ไม่พบสันนุลด ความเร็ว	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	3. จัดให้มีกะบะปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยบริเวณชั้น จอดรถ ชั้นที่ 2-6 ของอาคาร เพื่อให้ช่วยดูดซับ มลพิษจากชั้นจอดรถ ขนาดพื้นที่รวม 140.27 ตารางเมตร	✕	- จัดให้มีกะบะปลูกไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถ ชั้นที่ 2- 6 ของอาคาร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลพิษจากชั้นจอดรถ ขนาดพื้นที่รวม 140.27 ตารางเมตร	พื้นที่สีเขียวบางส่วน ไม่ตรงกับที่เสนอไว้ใน มาตรการฯ	
	4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอด รถ ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	✓	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถ ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้สะดวก	✓	- จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การ เคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการทำได้สะดวก	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाธิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- โรคระบบทางเดิน หายใจ (ต่อ)	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	ผลกระทบจากระบบปรับอากาศ			-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	✓	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	✓	- ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุด	✓	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 11

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ออก และในแต่ละปี ให้ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยขจัด เอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก			
- โรคผิวหนัง	<p><b>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้</b></p> <p>1. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนัง หรือชอกมุมของถังสำรองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ จะทำการกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือชอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาด จะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้</p>	✓	- กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนัง หรือชอกมุมของถังสำรองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือชอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม่ใช้น้ำยาล้างที่มี สารเคมีซึ่งอาจตกค้าง	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	ล้างในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานภายในอาคารความถี่ในการล้างทำความสะอาดสระอาคปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร โครงการ				
	2. โครงการจัดให้มีฝาล้างเก็บน้ำ จำนวน 2 ฝาล้าง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำ	✓	- จัดให้มีฝาล้างเก็บน้ำ จำนวน 2 ฝาล้าง เพื่อ ความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	3. ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน	✓	- ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน	-	
	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ				
	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	✓	- ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายนํ้า กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่า น้ำในสระว่ายนํ้าจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดิน ระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระ ว่ายนํ้าปิดบริการ	✓	- เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายนํ้า กรณีที่น้ำ ขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระ ว่ายนํ้าจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายนํ้าปิด บริการ	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และผักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	- ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และผักเศษผง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด สระ ไม่ให้นํ้าจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระ ว่ายนํ้า เนื่องจากทำให้นํ้าในสระสกปรกเกิดการ ปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายนํ้า ทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายนํ้าแล้ว	✓	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด สระ โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายนํ้าทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายนํ้าแล้ว	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้นํ้าสระ ว่ายนํ้า โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายนํ้าที่สะอาดในการลงใช้นํ้าสระ ว่ายนํ้า	✓	- จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้นํ้าสระ ว่ายนํ้า	-  ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ				
	6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	✓	- จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	7. ดูแล มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- ดูแล มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	8. จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	✓	- จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	<b>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ</b> 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ โดยสามารถกักเก็บน้ำได้รวม 50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ	✓	- จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ	-	
	2. โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที(ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยจัดให้มีช่องเปิด ความสูง 0.3 เมตร ความกว้าง 0.6 เมตร ระหว่างส่วนเดิมอากาศกับส่วนตรวจสอบน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ	✓	- จำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ	-	

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाธิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	3. ออกแบบตำแหน่งห้องไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคาร ชั้นที่ 6 ซึ่งอยู่ที่ระดับ +18.30 เมตร (คิดเทียบค่า ระดับ ± 0.00 เมตร ที่ระดับถนนรัตนานิเบสร์ บริเวณด้านหน้าโครงการ) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับ ผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม	✓	- ออกแบบตำแหน่งห้องไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคาร ชั้นที่ 6 ซึ่งอยู่ที่ระดับ +18.30 เมตร (คิดเทียบค่า ระดับ ± 0.00 เมตร ที่ระดับถนนรัตนานิเบสร์บริเวณ ด้านหน้าโครงการ) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ จากการเกิดน้ำท่วม	-
	4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับ น้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายใน โครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหา แนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	✓	- จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำ ท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ ทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทาง ป้องกันร่วมกันต่อไป	-
- โรคที่มีสัตว์เป็น พาหะนำโรค	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำ โรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายใน พื้นที่โครงการ	✓	- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่ โครงการ	-
	2. ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้าง หรืออุดตัน	✓	- ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน	-
	3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร	✓	- ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร	-



**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>				
- โรคที่มีสัตว์เป็น พาหะนำโรค (ต่อ)	4. ประสานกับเทศบาลนครนนทบุรี ให้มากำจัดสัตว์ ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นิดพญา กำจัดยุง เป็นต้น	✓	- ประสานกับเทศบาลนครนนทบุรี ให้มากำจัดสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นิดพญา กำจัดยุง เป็นต้น	-
	5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บ มูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓	- จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บ มูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-
	6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มี เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่ง เพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	✓	- ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บ ขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่ง เพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	-
	7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ โรค ทุกครั้ง	✓	- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ทุกครั้ง	-
	8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	✓	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	-

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- โรคที่มีสัตว์เป็น พาหะนำโรค (ต่อ)	9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ เทศบาลนครนนทบุรีให้มาเก็บขนมูลฝอยจาก โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง	✓	- ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนคร นนทบุรีให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
- อุบัติเหตุ	<b>การจราจร</b> 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยในการเดินทาง	✓	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยในการเดินทาง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่อง จราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆภายใน โครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความ สับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	✓	- จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้ สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย ได้	✕	- จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	ไม่พบสัญญาณชะลอ ความเร็ว	

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
- อุบัติเหตุ (ต่อ)	4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓	- ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้ อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1
	<b>การพลัดตก หกล้ม</b> 1. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความ เป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิด อุบัติเหตุได้	✓	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความ เป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิด อุบัติเหตุได้	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	<b>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</b> 1. จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณ ระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	✓	- จัดให้มีราวกันตก บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละ ห้องพัก	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1
	<b>อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</b> 1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดิน ได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษร สูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตาม ตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	✓	- ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษร สูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบ ระบบเป็นประจำ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
- อุบัติเหตุ (ต่อ)	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือ ใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที	✓	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือ ใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับ สถานีดับเพลิงนนทบุรี ให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผน	✓	- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่าง น้อย ปีละ 1 ครั้ง	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	✓	- จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและช่องทางติดต่อ รถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	-
	<b>อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ</b>			
	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริม เหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	✓	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ใน สภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	2. จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง	✓	- จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่ เป็นสนิม แข็งแรง อยู่ในสภาพดี	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์ธานีเบสส์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- อุบัติเหตุ (ต่อ)	ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้น ออกจากราง				
	3. จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระอาบสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้ง ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	✓	- จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระอาบสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระอาบ น้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่ มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	✓	- จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระอาบ น้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	5. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมี ตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	✓	- จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระอาบ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดสระ ในเวลากลางคืน	✓	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระอาบ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดสระใน เวลากลางคืน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- อุบัติเหตุ (ต่อ)	7. พื้นสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ชื้นน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	✓	- พื้นสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ชื้นน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	8. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	✓	- จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	9. ดูแล มิให้สัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	✓	- ดูแล มิให้สัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	10. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	✓	- จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	11. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่  - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 2 อัน  - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 24.1 เมตร (ไม่น้อยกว่า 24.1 เมตร ซึ่งเป็นความ	✓	- จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- อุบัติเหตุ (ต่อ)	ชาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่าง น้อย อย่างละ 1 เครื่อง				
	12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำเพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉิน	⊙	- จัดให้มีลงทะเบียนก่อนเข้าใช้สระว่ายน้ำ เพื่อ ควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉิน	-	
- โรคติดต่อ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติม อากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบ ให้รองรับน้ำเสียได้ 325.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้า ระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250.6 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ ตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
- โรคติดต่อ (ติดต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครนนทบุรีมาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน	☹	- ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดตามความเหมาะสม	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
	4. ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาท่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้งกรวยยาง เพื่อให้ผู้ขับขีรถรับทราบ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ภายในโครงการ	✓	- ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาท่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะต้องจัดให้มีการตั้งกรวยยาง เพื่อให้ผู้ขับขีรถรับทราบ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ภายในโครงการ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	5. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง	✓	- กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	6. โครงการจะติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจากการคำนวณพบว่าระบบบำบัดน้ำเสียจะมี Aerosol ปริมาณ 9.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมอากาศจากส่วน	✓	- ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5



**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- โรคติดต่อ (ติดต่อ)	เดิมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 6 นิ้ว และอุดปลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัว ด้วยแผ่น Filler และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้ง ปิดปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศ ไหลผ่านได้สะดวก				
	7. ในการกำจัดถ่านที่เปลี่ยนจากแผ่น Filler ของ ระบบบำบัด Aerosol นั้นจะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่ จัดสวน ซึ่งจะถูกลบย่อยสลายเป็นธาตุอาหารให้แก่ ดินและพืชต่อไป	✓	- ในการกำจัดถ่านที่เปลี่ยนจากแผ่น Filler ของระบบ บำบัด Aerosol นั้นจะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่จัดสวน ซึ่งจะถูกลบย่อยสลายเป็นธาตุอาหารให้แก่ดินและพืช ต่อไป	-	
	8. จัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ที่มีปริมาณ 26.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 12 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ปุ๋ย ทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อก๊าซ มีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดิน ดังกล่าว	✓	- จัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ และ ต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายใน บ่อดินดังกล่าว	-	

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
- โรคติดต่อ (ติดต่อ)	9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	✕	- จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	ไม่พบระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	✓	- จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	-	
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	✓	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	✓	- ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	-	

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 ทศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,681.27 ตารางเมตร โดยปลูกไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 7 ชั้นที่ 35 และชั้นดาดฟ้าคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.04 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 550.45 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 61 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,681.27 ตารางเมตร โดยปลูกไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 7 ชั้นที่ 35 และชั้นดาดฟ้าตามกฎหมายควบคุมอาคารกำหนด	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดดังนี้ - กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	✓	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	✓ - เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1
	4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พัก อาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้ พบเห็น	✓ - ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-	
4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	1. โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไข ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความ เสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจาก อาคาร โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่ง โครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อยู่ใน รัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับ	✓ - กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไข ผลกระทบด้าน การบดบังแสงแดดและทิศทางลม ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะ กำหนด มาตรการชดเชยความเสียหายอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้ง อาคารข้างเคียงที่อยู่ในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่ โครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดดและทิศทางลมจากอาคาร โครงการ ณ วันที่ เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b>				
4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม (ต่อ)	<p>ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว บริษัท อควาเรียส เอสเตท จำกัด ใน ฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่ อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก การ บดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับ ผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบ ที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหายหรือการ ดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่ หากทั้ง 2 ฝ่าย(บริษัท อควาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ ข้างเคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้</p>			

**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีรัตนาธิเบส**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม (ต่อ)	ลักษณะไทรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดลง หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี				
4.7 การคุกคามคลื่น วิทยุ และบดบัง สัญญาณโทรศัพท์	1. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตรจาก พื้นที่โครงการ ซึ่งครอบคลุม อาคารที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการ บดบัง คลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วัน ที่เริ่ม ลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะ ระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะ เป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการชี้แจงงาน รับสัญญาณ ดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลัง	✓	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งครอบคลุมอาคารที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณ โทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่ม ลงมือ ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่ง ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบ จะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	-	

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.7 การดูกลิ่นคาว วิทยุ และบดบัง สัญญาณโทรทัศน์ (ต่อ)	จากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับงาน สัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงาน ดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน ระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเสร็จ เป็นระยะเวลาที่เพียงพอที่จะ เห็นผลกระทบด้านปัญหาการดูกลิ่นสัญญาณ โทรทัศน์ และสัญญาณวิทยุ				
4.8 ความเป็นส่วนตัว และความปลอดภัย ของผู้พักอาศัย	1. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ไทรเกาหลี ขนาดความสูง 1.8 เมตร ตลอดแนวระเบียงห้องพักอาศัยด้านดังกล่าว เพื่อเป็นแนวกันบังสายตาป้องกันผลกระทบด้าน ความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกันของผู้พักอาศัยใน ห้องพักชั้นที่ 7 กับผู้มาใช้บริการพื้นที่จัดสวน	✓	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ไทรเกาหลี ขนาดความสูง 1.8 เมตร ตลอดแนวระเบียงห้องพักอาศัยด้านดังกล่าว เพื่อเป็นแนวกันบังสายตาป้องกันผลกระทบด้าน ความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกันของผู้พักอาศัยใน ห้องพักชั้นที่ 7 กับผู้มาใช้บริการพื้นที่จัดสวน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10

## ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.8 ความเป็นส่วนตัว และความปลอดภัย ของผู้พักอาศัย (ต่อ)	2. จัดให้มีประตูกันบริเวณส่วนที่เป็นที่เป็นพื้นที่พักอาศัย และพื้นที่สีเขียวไว้ที่บริเวณ โถงลิฟต์ทั้ง 2 ฟัง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย (Key Card) เพื่อความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยบริเวณชั้นที่ 7	✓ - จัดให้มีประตูกันบริเวณส่วนที่เป็นที่เป็นพื้นที่พักอาศัย และพื้นที่สีเขียวไว้ที่บริเวณ โถงลิฟต์ทั้ง 2 ฟัง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย (Key Card) เพื่อความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยบริเวณชั้นที่ 7	-	
4.9 ผลกระทบด้านแสง ไฟจากชั้นจอดรถ	1. ออกแบบอาคารได้ออกแบบให้ผนังกันตกเป็นผนังทึบความสูงประมาณ 1.1 เมตร ซึ่งสูงกว่าตำแหน่งดวงไฟหน้ารถยนต์ จึงสามารถป้องกันแสงไฟที่ส่องไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ระดับหนึ่ง	✓ - ออกแบบอาคารได้ออกแบบให้ผนังกันตกเป็นผนังทึบความสูงประมาณ 1.1 เมตร ซึ่งสูงกว่าตำแหน่งดวงไฟหน้ารถยนต์ จึงสามารถป้องกันแสงไฟที่ส่องไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ระดับหนึ่ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน ได้แก่ ต้นชงโค ต้นจิกน้ำ ต้นพิศุล ต้นน้ำเต้าใหญ่ปุน และต้นมะฮอกกานี เป็นต้น ซึ่งมีความสูงตั้งแต่ 4-8 เมตร เป็นแนวกันชนระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียง ซึ่งสามารถลดผลกระทบได้อีกเช่นกัน	✓ - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขต ซึ่งมีความสูงตั้งแต่ 4-8 เมตร เป็นแนวกันชนระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียง ซึ่งสามารถลดผลกระทบได้	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1, 10



**ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเฟล็กชีร์टनाชิเบสร์**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.9 ความเป็นส่วนตัว และความปลอดภัย ของผู้พักอาศัย (ต่อ)	3. จัดให้มีการเปิดไฟเฉพาะดวงที่จำเป็นไม่เปิดทุก ดวง เพื่อลดความจ้าของแสงไฟในชั้นจอครด ไม่ให้ส่งผลกระทบไปยังอาคารข้างเคียงมากนัก	✓	- จัดให้มีการเปิดไฟเฉพาะดวงที่จำเป็นไม่เปิดทุกดวง เพื่อลดความจ้าของแสงไฟในชั้นจอครด ไม่ให้ ส่งผลกระทบไปยังอาคารข้างเคียงมากนัก	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3