

บทที่ 2

---

---

แผนการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### แผนการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม มายสมุย บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจัดทำโดย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (ตุลาคม 2550) ได้กำหนดมาตรการการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงเปิดดำเนินการไว้ดังนี้

#### 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

###### 1.1) สภาพภูมิประเทศ

- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- ดูแลบริเวณพื้นที่ภายในโครงการให้สะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ

###### 1.2) ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย

- จัดทำรั้วหรือกำแพงคอนกรีตที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน
- ปลูกหญ้าคลุมดินและจัดสวนด้วยพันธุ์ไม้ต่างๆบริเวณพื้นที่ว่างที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ เพื่อปกคลุมหน้าดินและป้องกันและป้องกันไม่ให้ดินพังทลาย โดยดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินตลอดเวลาดำเนินการ

###### 1.3) ทรัพยากรน้ำ

- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนและหลังผ่านระบบฯ ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจค่า BOD, SS, pH, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ *Fecal Coliform*
- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบฯ ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

##### 2) ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

###### 2.1) การใช้น้ำ

- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องให้รีบแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมและการแตกของท่อ) ทุกๆ 1 ปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ
- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

###### 2.2) การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมและหลังผ่านระบบฯ โดยตรวจวัดในรูปค่า BOD, SS, pH, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ *Fecal Coliform* เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพระบบฯ โดยตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน

###### 2.3) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการ ทุกๆ 6 เดือน โดยตรวจสอบจากการไหลของน้ำไม่ให้เกิดการท่วมขัง
- ตรวจสอบรางระบายน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการทุกๆ 6 เดือน หากพบว่ามี การแตกหักหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว

2.4) การจัดการขยะมูลฝอย

- ตรวจสอบห้องพักขยะรวมและถังขยะ 200 ลิตรให้มีสภาพดีอยู่เสมอโดยตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพทั่วไป ถ้ามีการชำรุดหรือเสียหายต้องรีบดำเนินการทันที โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พักขยะรวมเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2.5) ไฟฟ้า

- ตรวจสอบไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคารและส่วนบริการสาธารณะในจุดต่างๆทั่วโครงการ รวมทั้งตรวจสอบสายไฟฟ้าฉนวนการตรวจวัด คือ การใช้งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

- ตรวจสอบอุปกรณ์ให้ได้อยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไข ซ่อม หรือเปลี่ยนทันทีทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.6) การจราจรและการคมนาคมขนส่ง

- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการทุกๆ 1 เดือนต่อครั้ง

- ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ โดยตรวจสอบทุกๆ เดือน

3) ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

3.1) การป้องกันอัคคีภัย

- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารโครงการ โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

## 2.2 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### ตารางที่ 2.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่
1. คุณภาพน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งของโครงการมาทำการวิเคราะห์ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัด : ก่อนผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย และ หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Fecal Coliform - Residual Chlorine - Oil & Grease - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียทุกจุด	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2. แหล่งน้ำใช้	- เก็บตัวอย่างจากถังเก็บน้ำใช้	- Colour, Turbidity, pH, Total Hardness, Fe, Mn, Cl, SO <sub>4</sub> , NO <sub>3</sub> , Total Solids, Cu, Zn, ,F, Hg, Pb, As, Se, CN, Cd - แบคทีเรีย : Total Plate Count, E-coli, Total Coliform	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น เครื่องสูบน้ำ วาล์ว หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- การรั่วซึมหรือแตก	- ทุกๆ 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่
3. ระบบระบายน้ำ	- จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ (Manhole) ของโครงการ	- การไหลของน้ำ	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและท่อระบายน้ำ ภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน หากมีรอยรั่ว แตกหรือชำรุดต้องทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที	- การรั่วซึมหรือแตก	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบห้องพักขยะรวมและถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฟุ้งร่อนหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไข	- การฟุ้งร่อน แตก หรือชำรุด	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณห้องพักขยะรวมเป็นประจำ หากมีการตกค้างของขยะต้องรีบแจ้งให้ทางเทศบาลตำบลเกาะสมุย เข้ามาดำเนินการจัดเก็บ	- ปริมาณขยะ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
5. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคารและส่วนบริการสาธารณะในจุดต่างๆ ทั่วโครงการ	- การใช้งานหรือความชำรุด	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ตรวจสอบอุปกรณ์ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที	- การใช้งานหรือความชำรุด	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
6. ระบบการจราจร	- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ	- ความชัดเจน	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร โครงการ	- ประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ