

โครงการ เดอะ กรีน 3 คอนโดมิเนียม

ชื่อโครงการเดิม : อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium)

ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม
(เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด)



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม
(ชื่อโครงการเดิม: อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium))

วันที่ 20 มกราคม 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท 프리서ช จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม (ชื่อโครงการเดิม: อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3
Condominium)) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยปทุมวิภา 21 (เป็นถนนซอยแยกจากถนนซอยสุขุมวิท 101) แขวงบางจาก เขตพระโขนง
กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม (เจ้าของโครงการเดิม: บริษัท เดอะแกรนด์
เรสซิเดนซ์ จำกัด) ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567
(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้ร่วมจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวเบญจพร อินทรเพชร		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวสุชสายชล จงสุขเกษม		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอริสา สุขนันท์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจินดาพร ภารกุล)

ผู้จัดการฝ่ายวิชาการสิ่งแวดล้อม

บริษัท 프리서ช จำกัด

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ**

ชื่อโครงการ	โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม (ชื่อโครงการเดิม: อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium))
ที่ตั้งโครงการ	ถนนซอยปทุมณีวิถี่ 21 (เป็นถนนซอยแยกจากถนนซอยสุขุมวิท 101) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม (เจ้าของโครงการเดิม: บริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	ตั้งอยู่เลขที่ 8 ซอยปทุมณีวิถี่ 21 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
ผู้จัดทำรายงาน ที่อยู่ผู้จัดทำรายงาน	บริษัท พรีเมียร์ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 30 ซอยปทุมณีวิถี่ 24 ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จาก	คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการ ชุมชนในการประชุม ครั้งที่ 25/2556 เมื่อวันที่ 4 เมษายน 2556 ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส 1009.5/6398 ลงวันที่ 4 มิถุนายน 2556
โครงการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อ	วันที่ 30 กรกฎาคม 2567
รายละเอียดโครงการ	แสดงในบทที่ 1 บทนำ

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญรูป	I
สารบัญภาพ	II
สารบัญตาราง	III
บทสรุปผู้บริหาร	1
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-5
1.4 สถานะการดำเนินโครงการ	1-5
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การดำเนินการ	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การดำเนินการ	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
ภาคผนวกที่ 1	หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ
ภาคผนวกที่ 2	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวกที่ 3	หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 4	ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

สารบัญรูป

ชื่อรูป	หน้า
1.2-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
3.2.1-2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

สารบัญภาพ

ชื่อภาพ	หน้า
1.4-1	สภาพปัจจุบันโครงการ
2.2-1	แนวรั้วโครงการและพื้นที่สีเขียว
2.2-2	เครื่องหมายจราจร
2.2-3	เจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ
2.2-4	พื้นที่จอดรถ
2.2-5	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจร
2.2-6	ระบบบำบัดน้ำเสียและแผงควบคุม
2.2-7	เจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและระบบประปา
2.2-8	การทำความสะอาดบ่อดักไขมันและการสูบล้างถัง
2.2-9	ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้าและชั้นใต้ดิน
2.2-10	ระบบสูบน้ำประปาและวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ
2.2-11	การประชาสัมพันธ์และรณรงค์การอนุรักษ์พลังงาน
2.2-12	สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
2.2-13	ระบบกรองของสระว่ายน้ำ
2.2-14	เจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ
2.2-15	กฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำและป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ
2.2-16	สระว่ายน้ำ
2.2-17	อุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ
2.2-18	ไฟส่องสว่างเวลากลางคืน
2.2-19	อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ
2.2-20	ท่อระบายน้ำ
2.2-21	ห้องเครื่องไฟฟ้าและหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ
2.2-22	นิติอาคารชุดและกล่องรับเรื่องร้องเรียน
2.2-23	ห้องพัสดุฝอยประจำชั้นและพื้นที่พักขยะรวม
2.2-24	การรณรงค์การแยกขยะมูลฝอย
2.2-25	ลิฟต์
2.2-26	หลอดไฟและสวิตช์ควบคุมการเปิด-ปิดไฟ
2.2-27	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
2.2-28	การป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคภายในโครงการ
2.2-29	แนวระเบียงกันตกและช่องระบายอากาศ
2.2-30	เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว
2.2-31	อาคารโครงการ

สารบัญภาพ (ต่อ)

ชื่อภาพ	หน้า
3.2-1	การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งของระบบบำบัดชุด A
3.2-2	การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งของระบบบำบัดชุด B
3.2-3	การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

สารบัญตาราง

ชื่อตาราง	หน้า
1.3-1	สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา
2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
3.2-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2567
3.2.1-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.2.1-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
3.2.1-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา
3.2.2-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
3.2.2-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
3.2.2-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำที่ผ่านมา

EXECUTIVE SUMMARY

บทสรุปผู้บริหาร



บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม (ชื่อโครงการเดิม: อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium)) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม (เจ้าของโครงการเดิม: บริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด) ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 รายละเอียดดังนี้

1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ได้มีการดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ได้แก่ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง และคุณภาพน้ำ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ประกอบด้วย นิเวศวิทยาทางบก และนิเวศวิทยาทางน้ำ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย การใช้น้ำ สรรว่ายน้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การจราจร และการใช้ที่ดิน และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย ผลกระทบทางสังคม สภาพเศรษฐกิจ สาธารณสุข สุขภาพ ทัศนียภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการดุดกกลิ่นกลิ่นวิญญูและบดบังสัญญาณโทรศัพท์

2. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) คุณภาพน้ำ

โครงการได้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 จำนวน 4 สถานี ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุด A และชุด B และบ่อบำบัดน้ำทิ้งผ่านการบำบัด ชุด A และชุด B เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พบว่า หลังจากน้ำเสียผ่านการบำบัดแล้ว ส่วนใหญ่ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่า pH ของชุด A ในเดือนธันวาคม ค่า BOD ของชุด A ในเดือนกรกฎาคม สิงหาคม และตุลาคม และชุด B ในเดือนกรกฎาคมกันยายน และตุลาคม ค่า TSS ของชุด A ในเดือนตุลาคม และค่า TKN ของชุด A ในเดือนกรกฎาคมถึงตุลาคม และธันวาคม และชุด B ในเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม ทั้งนี้โครงการได้นำผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาเป็นข้อมูลสำหรับการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดต่อไป

2) น้ำใช้

โครงการมีการตรวจสอบรอยแตกและรั่วซึมของระบบน้ำประปาให้อยู่ในสภาพดี พร้อมทั้งได้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ให้สะอาดอยู่เสมอ

3) ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับและระบบไฟฉุกเฉินให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน

4) ระบบระบายอากาศ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศและช่องทางการระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ

5) คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีมีเรื่องราวร้องทุกข์/ข้อเสนอแนะ โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขทันที

6) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนภัยให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ในกรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขทันที

7) สุขภาพและการสาธารณสุข

- คุณภาพน้ำประปา

โครงการได้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำประปาดำเนินการ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำ เมื่อนำมาเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทุกดัชนีมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โดยโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าว มาเป็นข้อมูลสำหรับการควบคุมคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำของโครงการให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่แนะนำในข้างต้นต่อไป

- ความสะอาดและความปลอดภัย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งมีการติดตั้งป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำและมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิตให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน

CHAPTER 1

บทนำ



บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม (ชื่อโครงการเดิม : อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium)) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม (เจ้าของโครงการเดิม: บริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยปทุมวิภา 21 (เป็นถนนซอยแยกจากถนนซอยสุขุมวิท 101) แขวง บางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีพื้นที่โครงการ 1-1-07 ไร่ หรือ 2,028 ตารางเมตร (โฉนดที่ดินเลขที่ 13471 13472 และ 68109) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น (22.95 เมตร) 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 150 ห้อง ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 25/2556 เมื่อวันที่ 4 เมษายน 2556 ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/6398 ลงวันที่ 4 มิถุนายน 2556 (เอกสาร 1-1 ในภาคผนวกที่ 1) โดยโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (เอกสาร 1-2 ในภาคผนวกที่ 1)

โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือ เคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) จากกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2558 (เอกสาร 1-3 ในภาคผนวกที่ 1) โดยมีการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช. 10) ภายใต้ชื่อ “เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม” ทะเบียนเลขที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2558 (เอกสาร 1-4 ในภาคผนวกที่ 1) โดยจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช. 13) ภายใต้ชื่อ “นิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม” ทะเบียนเลขที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2558 (เอกสาร 1-5 ในภาคผนวกที่ 1) ต่อสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง และรายชื่อกกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช. 12) (เอกสาร 1-6 ในภาคผนวกที่ 1)

ในระยะดำเนินโครงการ ปี 2567 ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ในฐานะผู้ดูแลโครงการได้มอบหมายให้บริษัท พรีเมียร์ จำกัด เป็นบุคคลที่ 3 (Third Party) ผู้ติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานฯ เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตได้พิจารณา โดยรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานฉบับที่ 2/2567 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

1) ที่ตั้งและลักษณะโครงการ

โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยปทุมวิถี 21 (เป็นถนนซอยแยกจากถนนซอยสุขุมวิท 101) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร (รูปที่ 1.2-1) เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 150 ห้อง ปลุกสร้างบนที่ดินจำนวน 3 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 1-1-07 ไร่ หรือ 2,028 ตารางเมตร



ที่มาของแผนที่ : Google Earth, 2024

รูปที่ 1.2-1 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

2) กิจกรรมภายในโครงการ

2.1 ระบบน้ำใช้

โครงการมีความต้องการปริมาณการใช้น้ำตามจำนวนผู้ใช้และกิจกรรมการใช้น้ำประมาณ 108 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง มาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร

2.2 การบำบัดน้ำเสีย

น้ำเสียของโครงการจะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบ
ผิวสัมผัส ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเรียบร้อยแล้วจะระบายออกสู่
ท่อระบายน้ำริมถนนซอยปทุมณีวิถี 21 บริเวณด้านหน้าโครงการ

2.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วย

1) ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคา

โครงการมีหัวรับน้ำฝน (RD) จากหลังคาอาคาร ไหลลงมาตามท่อระบายน้ำฝน (RL) ลงสู่
ท่อระบายน้ำรอบ ๆ อาคาร

2) ระบบระบายน้ำภายในอาคาร

2.1) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe)

สำหรับระบายน้ำเสียจากการอาบล้างและอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

2.2) ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe)

สำหรับระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคาร เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ
เสีย

3) ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

3.1) ระบบระบายน้ำฝน

มีท่อระบายขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางประมาณ 0.6 เมตร ความลาดเอียงประมาณ
1:200 และบ่อพักการระบายตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่
ระบบท่อระบายน้ำ ซึ่งจะมีการจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกนอก
โครงการ ก่อนระบายออกสู่ริมถนนซอยปทุมณีวิถี 21 บริเวณด้านหน้าโครงการ

3.2) ระบบระบายน้ำทิ้ง

น้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียจะไหลตามท่อระบายน้ำเสีย เข้าสู่บ่อพักสุดท้ายก่อน
ระบายออกสู่ริมถนนซอยปทุมณีวิถี 21 บริเวณด้านหน้าโครงการ

2.4 การจัดการขยะมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยภายในโครงการมีปริมาณประมาณ 1.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มี
เจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำหน้าที่ขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักขยะประจำชั้นมาเก็บรวบรวมไว้ยังพื้นที่พักขยะรวม
บริเวณชั้น 1 ของอาคาร และประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในท้องที่เข้ามารับไปกำจัด

2.5 ระบบไฟฟ้า

โครงการได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ โดยความต้องการ
ใช้ไฟฟ้ารวมของโครงการประมาณ 657 KVA จ่ายให้กับผู้ใช้ไฟฟ้าส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการ

2.6 ระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย

1) ระบบป้องกันอัคคีภัย

ประกอบด้วย ระบบท่อยืน (Stand Pipe) รับน้ำดับเพลิงจากระดับเพลิง ซึ่งโครงการได้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังหัวน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารแต่ละชั้น และมีการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดเคมีแห้งไว้นอกตู้ FHC บริเวณโถงทางเดิน

2) ระบบเตือนอัคคีภัย

ประกอบด้วย แผงควบคุม (FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับเมื่อเกิดเหตุไฟไหม้ ติดตั้งในห้องควบคุม เครื่องตรวจจับควัน (Smoke detector) ติดตั้งบริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ภายในห้องชุดพักอาศัย สำนักงานนิติบุคคล โถงลิฟต์ ทางเดิน และห้องพัสดุปล่อยประจำชั้น เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ และภายในห้องชุดพักอาศัย เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual station) และกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณโถงบันได และทางเดินทุกชั้นของอาคาร

3) ทางหนีไฟ

โครงการมีบันไดซึ่งออกแบบเพื่อให้ใช้ในการหนีไฟได้ จำนวน 3 แห่ง โดยบันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) สามารถขึ้น-ลงจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 บันได ST-2 (บันไดหนีไฟ) สามารถลงจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 และบันได ST-3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) สามารถลงจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 โดยบันไดทั้ง 3 บันได มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ

4) จุติรวมพล

ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่จัดสวนด้านทิศตะวันตกของอาคาร ขนาดพื้นที่ 139 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 556 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร)

2.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

1) ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบ Air Cooled Split Type ติดตั้งไว้ในแต่ละห้องชุด โดยมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 348 ตัน

2) ระบบระบายอากาศ

2.1) ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ

บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้าน ซึ่งมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง

2.2) ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล

ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรของห้อง เชื่อมต่อกับห้องน้ำของห้องชุดพักอาศัย

2.8 การจราจร

โครงการมีทางเข้า-ออกโครงการ 1 แห่ง มีความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนซอยปทุมณีวิถี 21 เขตทางกว้างประมาณ 6.5 เมตร ระบบการจราจรภายในโครงการมีการเดินรถเป็นแบบทิศทางเดียว (One Way) สำหรับพื้นที่จอดรถตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ทั้งหมด จำนวน 63 คัน

2.9 พื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียวของโครงการขนาดรวม 566.7 ตารางเมตร แบ่งเป็น พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 ขนาดประมาณ 321.3 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 2 ขนาดประมาณ 69.6 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า ขนาดประมาณ 175.84 ตารางเมตร

1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ได้จัดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (กรุงเทพมหานคร) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1.3-1

ตารางที่ 1.3-1 สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา

ฉบับที่	เดือน	วันที่ส่งรายงานฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต	วันที่ยื่นรายงานฯ ทางอิเล็กทรอนิกส์
2/2563	ก.ค. - ธ.ค. 63	17 ก.พ. 64 (ส่งหลังขอขยายเวลา)	15 มี.ค. 64
1/2564	ม.ค. - มิ.ย. 64	16 ก.ค. 64	22 ก.ค. 64
2/2564	ก.ค. - ธ.ค. 64	28 ม.ค. 65	3 ก.พ. 65
1/2565	ม.ค. - มิ.ย. 65	21 ก.ค. 65	2 ส.ค. 65
2/2565	ก.ค. - ธ.ค. 65	13 ม.ค. 66	1 มี.ค. 66
1/2566	ม.ค. - มิ.ย. 66	27 ก.ค. 66	10 ส.ค. 66
2/2566	ก.ค. - ธ.ค. 66	31 ม.ค. 67	15 ก.พ. 67
1/2567	ม.ค. - มิ.ย. 67	30 ก.ค. 67	30 ก.ย. 67

1.4 สถานะการดำเนินโครงการ

สภาพการดำเนินโครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ณ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยในเดือนธันวาคม 2567 มีผู้พักอาศัยประมาณ 124 ห้อง แสดงดังภาพที่ 1.4-1



ภาพที่ 1.4-1 สภาพปัจจุบันโครงการ

CHAPTER 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การดำเนินการ

บริษัท พรีเมียร์ จำกัด ในฐานะบุคคลที่ 3 (Third Party) ที่ได้รับมอบหมายจากนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ให้เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ในด้านต่างๆ ดังนี้

- 1.) **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ** ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง และคุณภาพน้ำ
- 2.) **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ** ประกอบด้วย นิเวศวิทยาทางบก และนิเวศวิทยาทางน้ำ
- 3.) **คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** ประกอบด้วย การใช้น้ำ สระว่ายน้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การจราจร และการใช้ที่ดิน
- 4.) **คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต** ประกอบด้วย ผลกระทบทางสังคม สภาพเศรษฐกิจ สาธารณสุข สุขภาพทัศนียภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรศัพท์

2.2. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567				
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการมีรั้วกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	ภาพที่ 2.2-1	
	2) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	ภาพที่ 2.2-1	
1.2 คุณภาพอากาศ				
1) ผู้คนละออง	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	ภาพที่ 2.2-2	
	(2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการโดยการฉีดล้างถนนอย่างสม่ำเสมอ	ภาพที่ 2.2-3	
	(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 566.7 ตารางเมตร	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในโครงการ	ภาพที่ 2.2-1	

ตารางที่ 2.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) คุณภาพอากาศ			
(1) ออกแบบให้ที่จอดรถภายในโครงการ มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่เกิดการสะสมของมลพิษ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการที่มีลักษณะเปิดโล่ง อากาศสามารถถ่ายเทได้สะดวก	-	ภาพที่ 2.2-4
(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้ง่าย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ	-	ภาพที่ 2.2-2
(3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	-	ภาพที่ 2.2-2
(4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	- โครงการมีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรพื้นที่ถนนในโครงการเพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เป็นไปอย่างคล่องตัวและปลอดภัย	-	ภาพที่ 2.2.2
(5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 566.7 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ได้ 53 ไมล์	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>1.3 เสียง</p> <p>1) จัดให้มีการทำสัญญานับนุษขอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- โครงการไม่มีสัญญานับนุษขอความเร็วของรถบนถนนในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการมีติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>- โครงการมีการจัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ</p>	-	ภาพที่ 2.2-2
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด แต่ละชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมรองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีประสบการณ์ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ แบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge) ซึ่งรองรับน้ำเสียรวมได้ประมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-7 เอกสาร 2-8
			ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-7 เอกสาร 2-8

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) จัดให้มีพนักงานดับเพลิงจากส่วนดับเพลิงทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำจากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงทำหน้าที่ตัดไขมันและนำใบตากให้แห้งก่อนนำไปพักเก็บที่พื้นที่กักขยะเปียกภายในอาคารพักขยะรวม เพื่อรอการจัดเก็บจากสำนักงานเขตพระโขนง	-	ภาพที่ 2.2-8 เอกสาร 2-1
4) ประสานรถสุบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนงมาสุบตะกอนในถังกำจัดทุกเดือน	- โครงการมีการประสานงานกับบริษัทเอกชนในการสุบสิ่งปฏิกูลเพื่อมาสุบตะกอนในถังกำจัด โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2567	-	ภาพที่ 2.2-8
5) จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน จำนวน 1 ถึง ความจุ 4.86 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ 2.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน และกำจัดก๊าซมีเทนด้วยการเผาเพื่อเปลี่ยนรูปจากก๊าซมีเทน (CH ₄) เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ซึ่งจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้	- โครงการไม่ได้มีการติดตั้งถังเก็บก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและกำจัดก๊าซมีเทนด้วยการเผา เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับชุมชนเดิมอากาศ	-	-
6) กำจัดเชื้อโรคจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosol) ซึ่งมีปริมาณ 9.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด ปริมาตร Media รวม 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งไว้ที่บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	- โครงการไม่ได้มีการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol เนื่องจากโครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับชุมชนเดิมอากาศ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-7 เอกสาร 2-8
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-3 ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-7 เอกสาร 2-8

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 1) จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่มีผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 3) ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 4) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 5) กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	- โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงและกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาการใช้น้ำของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบการชำรุดจะมีการปรับปรุงแก้ไขทันที - โครงการมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - โครงการมีการจัดทำป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ - โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดูทำความสะอาด	-	ภาพที่ 2.2-9 ภาพที่ 2.2-10 ภาพที่ 2.2-7 ภาพที่ 2.2-12 ภาพที่ 2.2-11 ภาพที่ 2.2-3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6) จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ให้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	- วิศวกรได้แจ้งการปิดวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อเมนประจำด้านหน้าโครงการ เชื้อเพลิงเก็บน้ำภายใน โครงการในช่วง 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำเป็นจำนวนมาก	- วิศวกรได้แจ้งช่างซ่อมบำรุงช่างทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ให้อย่างสม่ำเสมอ ในกรณีที่มีการชำรุดจะมีการปรับปรุง ซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-7
7) กำหนดให้มีการปิดวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อเมนประจำด้านหน้าโครงการ เชื้อเพลิงเก็บน้ำภายใน โครงการในช่วง 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำเป็นจำนวนมาก	- วิศวกรได้แจ้งการปิดวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำแบบอัตโนมัติ จากท่อเมนประจำด้านหน้าโครงการ เชื้อเพลิงเก็บน้ำภายในโครงการ โดยกำหนดให้มีการปิดวาล์วในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำเป็นจำนวนมากในช่วงเวลาประมาณ 06.00-09.00 น. และ 19.00-21.00 น.	-	ภาพที่ 2.2-10
8) จะกำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถังถึง 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยในการทำความสะอาด ทางผู้ปฏิบัติงานต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อนจากนั้นกวาดตะกอน ขัดสนิมหรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช่แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาถังที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง	- วิศวกรได้แจ้งพนักงานฝ่ายช่างทำการล้างทำความสะอาดถังน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3
9) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHRMICRETEE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้	- วิศวกรได้แจ้งช่างเก็บน้ำไปแจ้งช่างแบบผังโครงสร้างบอกแนวขนาด 70,000 ลิตร	-	ภาพที่ 2.2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10) ออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำ 2 ฟุต/ข้าง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา		- โครงการมีการติดตั้งฝาดังเก็บน้ำ 2 ฟุต/ข้าง เพื่อความสะดวกในการล้างทำความสะอาดและซ่อมบำรุง	ภาพที่ 2.2-9
3.2 สระว่ายน้ำ			
1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	(1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	- โครงการมีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ	ภาพที่ 2.2-16 เอกสาร 2-3
(2) เติมน้ำในระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเติมน้ำระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ		- โครงการติดตั้งระบบกรองของสระว่ายน้ำและทำการเดินระบบอย่างสม่ำเสมอ	ภาพที่ 2.2-13
(3) ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง		- โครงการมีการดูดตะกอน ถังตะไคร่ และตกเศษผงในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	ภาพที่ 2.2-14
(4) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำโดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้		- โครงการมีการจัดทำป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำติดตั้งไว้บริเวณสระว่ายน้ำ	ภาพที่ 2.2-15
- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ			
- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด ไข้เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 			
(5) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 	-	เอกสาร 2-3
2) โครงสร้างและความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ			
(1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย	<ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 	-	ภาพที่ 2.2-16
(2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	<ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำของโครงการมีรางระบายน้ำล้นที่แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี 	-	ภาพที่ 2.2-16
(3) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวงมอง เหล็กและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน้ำสุญญากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ 	-	ภาพที่ 2.2-17

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(4) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	- โครงการได้จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ และมี การดูแลรักษาไม่ให้น้ำขังหรือมีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	-	-
(5) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกเลขระดับความลึกบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-15
(6) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	-	ภาพที่ 2.2-18
(7) พื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่แตกกร้าวทำให้ ความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- พื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่แตกกร้าวทำให้ สะอาดง่าย ไม่ลื่น และอยู่ในสภาพดี	-	ภาพที่ 2.2-16
(8) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำความสะอาดบริเวณ โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-14
(9) ดูแลให้มีการนำส้วมทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามนำส้วมเลี้ยงเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-15

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(10) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้เกิดขยะ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำความสะอาดบริเวณขอบสระและทางเดินขอบสระ ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	ภาพที่ 2.2-14
(11) จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ เสื้อชูชีพ เป็นต้น	-	ภาพที่ 2.2-19
(12) จัดให้มีการปลูกต้นไม้พื้กล และไทรยอดทอง รวมทั้งระแนงบังตาโครงสร้างเหล็กกรุด้วยไม้เนื้อแข็งเพื่อบังสายตาบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ทรงพุ่ม เพื่อบังสายตาบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-16
3.3 การบำบัดน้ำเสีย			
1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด แต่ละชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมรองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge) ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-	ภาพที่ 2.2-6
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีประสบการณ์ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	เอกสาร 2-7

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) จัดให้มีพนักงานดับเพลิงจากส่วนดับเพลิงทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำภาพถ่ายมาใส่ในกระถางที่มีกระดาดพืชชูรูปซึ่งกันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะย่อยที่ห้องพัสดุย่อยแห้งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงทำหน้าที่เติมน้ำมันและนำไปตากให้แห้งก่อนนำไปพักเก็บที่พื้นที่พักขยะเปียกภายในอาคารพักขยะรวม เพื่อรอการจัดเก็บจากถังงานขนถ่ายขยะไซกอง	-	ภาพที่ 2.2-8 เอกสาร 2-1
4) ประสานรถสูบล้างปฏิภาณของสำนักงานเขตพระโขนงมาสูบล้างก่อนไปกำจัดทุกเดือน	- โครงการมีการประสานงานกับบริษัทเอกชนในการสูบล้างปฏิภาณเพื่อมาสูบล้างก่อนไปกำจัด โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2567	-	ภาพที่ 2.2-8
5) จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน จำนวน 1 ถึง ความจุ 4.86 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ 2.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน และกำจัดก๊าซมีเทนด้วยการเผาเพื่อเปลี่ยนรูปจากก๊าซมีเทน (CH ₄) เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ซึ่งจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้	- โครงการไม่ได้มีการติดตั้งถังเก็บก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและกำจัดก๊าซมีเทนด้วยการเผา เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ	-	-
6) กำจัดเชื้อโรคจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosol) ซึ่งมีปริมาณ 9.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด ปริมาตร Media รวม 0.59 ลูกบาศก์/เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งไว้ที่บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	- โครงการไม่ได้มีการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการภาคผนวก 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>7) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และทำให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	-	ภาพที่ 2.2-6
<p>3.4 การระบายน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 มีความสามารถเก็บน้ำได้รวม 38.7 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลกส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ (12 ลูกบาศก์เมตร) และระบายน้ำออกจากโครงการ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายและตะแกรงดักขยะ 2 บ่อ (บ่อละ 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา</p>	<p>- โครงการมีท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โดยมีการออกแบบให้มีความสามารถในการเก็บน้ำหลากไว้ภายในโครงการ ให้มีอัตราการระบายออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p>	-	ภาพที่ 2.2-20
<p>2) ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้า ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยยกระดับให้อยู่ที่ระดับ + 0.25 เมตร (คิดเทียบ ±0.00 เมตร ที่ระดับถนนภายในโครงการ) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p>	<p>- โครงการได้ออกแบบตำแหน่งติดตั้งห้องเครื่องไฟฟ้าไว้ที่บริเวณบริเวณชั้นที่ 1 ที่ระดับ + 0.25 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p>	-	ภาพที่ 2.2-21

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	- โครงการมีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในกรณีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน	-	ภาพที่ 2.2-22
3.5 การจัดการมูลฝอย	- โครงการมีห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้น ภายในบรรจุถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถึง ไว้ภายในห้อง	-	ภาพที่ 2.2-23
2) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถู พลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ	- โครงการมีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-24

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการภาคผนวก 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการ ไปไว้ที่ห้องพักรับมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำความสะอาด จัดเก็บและรวบรวมมูลฝอยไปพักไว้ที่พื้นที่พักรับรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3
4) จัดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยอันตรายประเภทหลอดไฟ หลอดเรสเซนต์ที่สภาพยังใช้งานได้ และแบตเตอรี่มีอ็อกไซด์ เนื่องจากมูลฝอยอันตรายดังกล่าวสามารถนำกลับมารีไซเคิลได้ โดยโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตพระโขนงมารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำหน้าที่คัดแยกประเภทขยะมูลฝอยอันตราย ประเภทหลอดไฟและแบตเตอรี่มีอ็อกไซด์ และประสานให้สำนักงานเขตพระโขนงมารับไปกำจัดต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-23 เอกสาร 2-4
5) จัดให้ห้องพักรับมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยแบ่งเป็นพื้นที่พักรับมูลฝอยแห้ง พื้นที่พักรับมูลฝอยเปียก และพื้นที่พักรับมูลฝอยอันตราย	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่พักรับมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร แบ่งเป็นพื้นที่พักรับมูลฝอยแห้ง พื้นที่พักรับมูลฝอยเปียก และพื้นที่พักรับมูลฝอยอันตราย	-	ภาพที่ 2.2-23

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>ปริมาณ 0.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า โดยภายในจะตั้งถังผลปล่อยเปียกขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง เพื่อรองรับถังผลปล่อยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีเกิดฝนตก</p> <p>- ถังพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.3 ตารางเมตร ความจุ 1.95 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการ ปริมาณ 0.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 12.2 เท่า</p>			
6) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยนำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่อระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่พักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3
7) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการจัดเก็บมูลฝอยเท่านั้น	- โครงการมีการปิดประตูห้องพักมูลฝอยไว้ โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการจัดเก็บมูลฝอยเท่านั้น	-	ภาพที่ 2.2-23
8) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง	- โครงการได้ประสานให้สำนักงานเขตพระโขนงเข้ามาเก็บขนขยะของโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีการตกค้าง	-	เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9) ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	- โครงการมีการประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้	-	-
10) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-23
11) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยและพื้นที่พักมูลฝอยรวมโครงการอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 ภาพที่ 2.2-23
3.6 การใช้ไฟฟ้า <p>1) โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าปกติและระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง Transformer ชนิด Oil Immersed ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 12/24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ โดยโครงการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 657 KV (กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องขนาดห้องละ 40 แอมแปร์) 	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อแปลงไฟฟ้าแรงสูง โดยรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ	-	ภาพที่ 2.2-21

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 24 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง จำนวน 1 ชุด	- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินภายในโครงการโดยใช้ Battery สำรองไฟ	-	ภาพที่ 2.2-27
2) รณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการมีการจัดทำป้ายรณรงค์การประหยัดไฟภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-11
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน 1) ออกแบบอาคารจะปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ทุกประการ ดังนี้ (1) ระบบปรับอากาศ - ค่าการถ่ายเทความร้อนของผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของแต่ละอาคารเท่ากับ 28.80 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร) - ค่าการถ่ายเทความร้อนของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของแต่ละอาคาร เท่ากับ 9.60 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร)	- โครงการมีการออกแบบอาคารตามมาตรฐานหลักเกณฑ์ที่กำหนดเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน	-	ภาพที่ 2.2-31

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>(2) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร ต้องให้ระดับความส่องสว่างสำหรับงานแต่ละประเภทอย่างเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือกฎหมายเฉพาะว่าด้วยการนี้กำหนด - อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับใช้ส่องสว่างภายในอาคาร มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด 11.74 วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน (ไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) 			
<p>2) มาตรการอื่นๆ ในการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ ดังนี้</p> <p>(1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ทั้งนี้ โครงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ซึ่งจะช่วยลดความร้อนสู่ห้องพักได้ - ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตัน ความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้กำลังแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ 	<p>- โครงการมีมาตรการ ในการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ เช่น การมีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในโครงการ การใช้ฉนวนบุเพดานของอาคาร การติดป้ายประชาสัมพันธ์การล้างแอร์ การปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพัก การติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน เป็นต้น 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ เช่น การตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม การเปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น การทำความสะอาดและการทำงานของเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เป็นต้น 	-	<p>ภาพที่ 2.2-1</p> <p>ภาพที่ 2.2-11</p> <p>ภาพที่ 2.2-26</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> - ติดต่อช่างซ่อม/ช่างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ช่างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนจำเป็น แต่ก็ไม่นิย้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ 			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวลมีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเอง จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด <p>(2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - รณรงค์ให้เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - รณรงค์ให้บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - รณรงค์ให้ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - รณรงค์ให้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - รณรงค์ให้หมั่นดูแลทำความสะอาดร่องฝนละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>ระบบอัคคีภัย</p> <p>(1) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection: FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด ใกล้เคียงทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็นนี้ และจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็นและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร</p>	-	ภาพที่ 2.2-27
<p>(2) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดมอเตอร์ไฟฟ้า (Electric Moor) อัตราการสูบ 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 37 เมตร จำนวน 1 เครื่อง สูบน้ำจากสระว่ายน้ำ ความจุ 98 ลูกบาศก์เมตร และจากถังเก็บน้ำสำรองสระว่ายน้ำ ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสูบน้ำไปตามท่อน้ำดับเพลิง</p> <p>นอกจากนี้ ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล (Diesel Engine) อัตราการสูบ 14 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 75 เมตร จำนวน 1 เครื่องไว้ใช้สำรองในกรณีที่เกิดไฟดับ</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดมอเตอร์ไฟฟ้า เพื่อสูบน้ำไปตามท่อน้ำดับเพลิง</p>	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3) ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ไว้ภายในแต่ละชั้นของอาคาร โดยติดตั้งบริเวณบันได ST-01 และ ST-02 จำนวน 2 ตู้/ชั้น แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 52 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)	- โครงการมีการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ไว้ในแต่ละชั้นของอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-27
(4) ถังดับเพลิงมือถือ โดยจัดให้มีถังดับเพลิงมือถือชนิดเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ไว้นอกตู้ FHC บริเวณโถงทางเดิน	- โครงการมีถังดับเพลิงมือถือชนิดเคมีแห้งไว้ภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-27
(5) บันไดที่ใช้หนีไฟภายในอาคาร จำนวน 3 แห่ง ซึ่งออกแบบเพื่อให้ใช้หนีไฟได้ โดยมีรายละเอียดของบันไดที่ขึ้นหนีไฟ ดังนี้ <div> <div>1. บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตรลูกตั้งสูง 0.17- 0.1765 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.55 -1.80 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน และจัดให้มีประตูปหนีไฟชั้นล่างให้ผลักออกสู่ลานจอดรถใต้อาคารและออกสู่จุดรวมคนได้</div> <div>2. บันได ST-2 (บันไดหนีไฟ) จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9-1.0 เมตร ลูกตั้งสูง 0.17-0.1765 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 0.95-1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน</div> </div>	- โครงการมีบันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 3 แห่ง ซึ่งออกแบบเพื่อให้ใช้หนีไฟ	-	ภาพที่ 2.2-27

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>3. บันได ST-3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2-1.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.17-0.1765 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 0.95-1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน</p>			
<p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งโครงการ</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เพื่อการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุเริ่มทำงาน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งโครงการ</p>	-	ภาพที่ 2.2-27
<p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง สำนักงานนิติบุคคล โถงลิฟต์ ทางเดิน และห้องพัสดุผลอยประจำชั้น</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องชุดพักอาศัย สำนักงานนิติบุคคล โถงลิฟต์ ทางเดิน และห้องพัสดุผลอยประจำชั้น</p>	-	ภาพที่ 2.2-27

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ และภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-27
(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตราสัญญาณ (Fire Alarm Manual Station) จะติดตั้งบริเวณที่โถงบันได และทางเดินทุกชั้นของอาคาร	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตราสัญญาณ (Fire Alarm Manual Station) บริเวณที่โถงบันได และทางเดินทุกชั้นของอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-27
(5) กริ่งสัญญาณเตือนอัตราสัญญาณ (Alarm Bell) จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตราสัญญาณ	- โครงการมีการติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนอัตราสัญญาณ (Alarm Bell) บริเวณที่โถงบันได และทางเดินทุกชั้นของอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-27
2) โครงการจะกำหนดให้มีผู้รวมคนเบื้องต้นของโครงการอยู่ที่บริเวณพื้นที่จัดงานด้านทิศตะวันตกของอาคารขนาดพื้นที่ 139 ตารางเมตร (ไม่นับรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) จำนวน 1 จุด ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และด้านข้างเป็นพื้นที่หญ้าสามารถเข้าไปยืนได้ สามารถรองรับจำนวนคนได้รวม 556 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมทั้งพนักงานจำนวนรวม 533 คน ได้อย่างเพียงพอ และในการตรวจเช็คจำนวนคนเป็นสิ่งที่ต้องปฏิบัติตามขั้นตอน เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในโครงการซึ่งต้องดำเนินการในเวลาที่รวดเร็วแล้วจึงเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยภายในโครงการจากจุดรวมคน	- โครงการมีการกำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการอยู่ที่บริเวณพื้นที่จัดงานด้านทิศตะวันตกของอาคาร		ภาพที่ 2.2-27

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างดำเนินการ กฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เบื้องต้นออกคู่มือขนถ่ายปูนฉาบฉาบ 21 (ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) เพื่อไปยังพื้นที่เหมาะสมภายนอกโครงการต่อไป			
3) ติดตั้งแบบแปลนผนังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแบบแปลนผนังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานติดบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร) เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก	- โครงการได้มีการติดตั้งแบบแปลนผนังของอาคารแต่ละชั้นที่แสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นตรงบริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้น	-	ภาพที่ 2.2-27
4) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงทำหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-27 เอกสาร 2-5
5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณติดตั้ง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-27
6) จัดอบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟใหม่ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- โครงการมีแผนการจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟใหม่ในช่วงครึ่งแรกของปี 2568	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7) จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- โครงการมีการจัดเตรียมการประสานหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลที่สามารถให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล	-	-
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-
2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการมีการจัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ เพื่อให้พนักงานและผู้พักอาศัยสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-	ภาพที่ 2.2-2
3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 566.7 ตารางเมตร	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-1
3.10 การจราจร	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-5

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินรถไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายขึ้นและปลอดภัย	- โครงการมีการจัดทำป้ายสัญลักษณ์จราจรและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นไปอย่างคล่องตัวและปลอดภัย	-	ภาพที่ 2.2-2
3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	ภาพที่ 2.2-2
4) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นที่เข้าและออกโครงการ ได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	-	ภาพที่ 2.2-18
5) ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการรวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้นำรถไปจอดบนถนนสาธารณะใกล้เคียง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยบริการการเคลื่อนตัวของรถ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และไม่อนุญาตให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-5
6) โครงการจะไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณที่จอดรถของโครงการและไม่มีรถกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ	-	ภาพที่ 2.2-5 เอกสาร 2-5 เอกสาร 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7) กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	- โครงการได้มีการให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	-	-
8) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ แจ้งให้กับผู้ที่จะซื้อห้องชุดของโครงการให้ทราบข้อจำกัดของจำนวนที่จอดรถเพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อโครงการ	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้ที่จะซื้อห้องชุดของโครงการให้ทราบข้อจำกัดของจำนวนที่จอดรถและติดตั้งระเบียบการใช้ที่จอดรถไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ	-	เอกสาร 2-6
9) ผายปากทางเข้า-ออกโครงการทางด้านทิศตะวันออกให้กว้างเพื่อให้ผู้ใช้บัสสามารถเลี้ยวรถได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- โครงการได้ออกแบบให้ปากทางเข้า-ออกโครงการทางด้านทิศตะวันออกมีความกว้างเพียงพอให้กับขนาดของรถเพื่อให้ผู้ใช้บัสสามารถเลี้ยวรถได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	-	ภาพที่ 2.2-4
3.11 การใช้ที่ดิน <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎหมายทรงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 	- โครงการได้มีการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่กำหนด	-	ภาพที่ 2.2-31

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม 1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัย โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- โครงการมีการจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยตามมาตราการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	-	เอกสาร 2-7
2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง	-	-
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	-	-	-
4.3 สาธารณสุข 1) ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-	-
2) จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพร่างกายและจิตใจ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567				
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
<p>4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านกายภาพ</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>การระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>1) ออกแบบให้ที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นล่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลามีให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด</p>	<p>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นล่าง ที่มีลักษณะเปิดโล่ง อากาศสามารถถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>- โครงการมีการจัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ</p> <p>- โครงการมีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ถนนในโครงการเพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เป็นไปอย่างคล่องตัวและปลอดภัย</p>	-	ภาพที่ 2.2-4	
			ภาพที่ 2.2-2	
			ภาพที่ 2.2-2	
			ภาพที่ 2.2-2	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567				
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 566.7 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากกิจกรรมของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับ คาร์บอนนอกไซด์ 53 โมเล	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในโครงการ เพื่อช่วยลดอุณหภูมิจากที่จอดรถของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-1	
ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบห้องระบายอากาศ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศอยู่เสมอ	-	-	
2. ผิวหนัง				
การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้	- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อ ล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนัง หรือขอบมุมของถังเก็บน้ำ ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้ แปร่งขัดและเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม้ใช้ น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้ น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับ ได้ตามความเหมาะสม โดยล้างทำความสะอาด สลับกันระหว่างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้น ดาดฟ้า เพื่อให้ถังที่เหลือโครงการได้ โดยไม่ส่งผล	-	ภาพที่ 2.2-3	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>กระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดโถะ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ</p> <p>1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2) ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3) ดำเนินการดูดตะกอน ถ่างตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p>	<p>- โครงการมีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ</p> <p>- โครงการติดตั้งระบบกรองของสระว่ายน้ำและทำการเดินระบบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการมีดูดตะกอน ถ่างตะไคร่ และตักเศษผงในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านดูแลความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสาร 2-3</p> <p>ภาพที่ 2.2-13</p> <p>ภาพที่ 2.2-14</p> <p>ภาพที่ 2.2-14</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการจัดทำป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำติดตั้งไว้บริเวณสระว่ายน้ำ 	-	ภาพที่ 2.2-15
<p>6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 	-	ภาพที่ 2.2-14
<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อไม่ให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำและบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก 	-	ภาพที่ 2.2-3 ภาพที่ 2.2-7

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>3. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2) ทำความสะอาดห้องน้ำที่ไม่ให้เศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3) ใช้ตะแกรงกรองตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้เก็บโครงการ เช่น ฉีดยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งไว้ที่จุดตั้งถังมูลฝอย จุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>6) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้นเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการได้มีการจ้างบริษัทเอกชน (บริษัท อีชี เฟลท์ แมน เนจมันท์ จำกัด) เข้ามาดำเนินการกำจัดแมลงและสัตว์พาหะนำโรคภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความสะอาดห้องน้ำที่ไม่ให้เศษอาหารค้างหรืออุดตันอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งตะแกรงกรองตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>- โครงการได้มีการจ้างบริษัทเอกชน (บริษัท อีชี เฟลท์ แมน เนจมันท์ จำกัด) เข้ามาดำเนินการกำจัดแมลงและสัตว์พาหะนำโรคภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลทำความสะอาดและรวบรวมขยะมูลฝอยจากภาชนะรองรับขยะมูลฝอยไปยังที่พักขยะมูลฝอยรวม</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยที่ปิดมิดชิดในแต่ละชั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสาร 2-9</p> <p>ภาพที่ 2.2-3</p> <p>ภาพที่ 2.2-20</p> <p>เอกสาร 2-9</p> <p>ภาพที่ 2.2-3</p> <p>ภาพที่ 2.2-23</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครึ่ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านล้างทำความสะอาดพื้นที่พักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3
8) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านล้างทำความสะอาดพื้นที่พักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3
9) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง	- โครงการได้ประสานให้สำนักงานเขตพระโขนงเข้ามาเก็บขนขยะของโครงการไปกำจัด	-	เอกสาร 2-4
4. โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค			
1) ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการเอื้อหรือจามของผู้ป่วย	- มีการออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก และโครงการมีการณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยใช้ผ้าปิดปากปิดจมูก เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ	-	ภาพที่ 2.2-28 ภาพที่ 2.2-31
2) ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3
3) ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก	- โครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่ และให้มีเจลแอลกอฮอล์ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	ภาพที่ 2.2-28

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567				
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
4) ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อ ไอหรือจาม	- โครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกตลอดเวลาที่อยู่บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	ภาพที่ 2.2-28	
5. อุบัติเหตุ				
การจราจร				
1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-5	
2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ผู้ใช้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรพื้นที่ถนนในโครงการเพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เป็นไปอย่างคล่องตัวและปลอดภัย	-	ภาพที่ 2.2-2	
3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	- โครงการไม่มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการมีติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	-	ภาพที่ 2.2-2	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>การพลัดตก หกล้ม</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	-	ภาพที่ 2.2-3
<p>การเกิดอัคคีภัย</p> <p>1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนด</p>	-	ภาพที่ 2.2-27
<p>2) รณรงค์ให้ลูกบ้านมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัยโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p>	<p>- โครงการมีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์การป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ</p>	-	ภาพที่ 2.2-27
<p>3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p>	-	ภาพที่ 2.2-7 เอกสาร 2-5

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีราวกันตกความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งราวกันตกความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 	-	ภาพที่ 2.2-31
อุบัติเหตุจากการใช้สรวายน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 1) โครงสร้างของสรวายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างสรวายน้ำของโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 	-	ภาพที่ 2.2-16
<ol style="list-style-type: none"> 2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสรวายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 	<ul style="list-style-type: none"> - สรวายน้ำของโครงการมีรางระบายน้ำล้นที่แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี 	-	ภาพที่ 2.2-16
<ol style="list-style-type: none"> 3) จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสรวายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสรวายชนิดสวมองเหล็กและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวลอย 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสรวายน้ำ 	-	ภาพที่ 2.2-17
<ol style="list-style-type: none"> 4) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสรวายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีขัง และทำความสะอาดง่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสรวายน้ำ และมีการดูแลรักษาไม่ให้น้ำหรือมีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย 	-	ภาพที่ 2.2-16

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) จัดให้มีป้ายบอกกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	- โครงการมีติดตั้งป้ายบอกเลกระดับความลึกบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-15
6) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	-	ภาพที่ 2.2-18
7) พื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่แตกกร้าว แตกร้าวทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- พื้นสระว่ายน้ำของโครงการ ทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่แตกกร้าว ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	-	ภาพที่ 2.2-16
8) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-14
9) ดูแลให้มีการนำส้วมทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามนำส้วมเลี้ยงเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-15
10) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-14

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11) จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำเช่น ห่วงชูชีพ เสื้อชูชีพ เป็นต้น	-	ภาพที่ 2.2-19
12) จัดให้มีการปลูกต้นไม้ทุก และไทรยอดทอง รวมทั้งระแนงบังตาโครงสร้างด้วยไม้เนื้อแข็ง เพื่อบังสายตาบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ เพื่อบังสายตาบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-16
6. ไรด์ติดต่อก การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด แต่ละชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบผิวลัมฟัส (Contact Aeration Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมรองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบผิวลัมฟัส (Contact Aeration Activated Sludge) ซึ่งรองรับน้ำเสียรวมได้ประมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-	ภาพที่ 2.2-6
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-7
3) นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำผู้ปนสํลกับน้ำที่ตัง	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งระบายน้ำทิ้งสู่รางระบายน้ำสาธารณะ ไม่ได้มีการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดมารดน้ำต้นไม้	-	ภาพที่ 2.2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

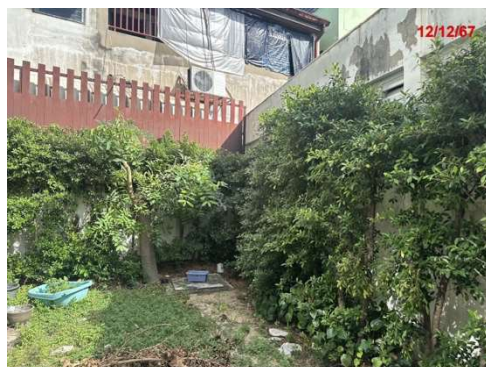
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีควมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม	-	ภาพที่ 2.2-30
3) เลือกใช้สิ่งของอาคารเป็นโชนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	- อาคารของโครงการเป็นสีโทนอ่อน	-	ภาพที่ 2.2-31
4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-	ภาพที่ 2.2-22
4.6 การบังคับแสงแดดและทิศทางลม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบังคับแสงแดดและทิศทางลม ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการขจัดความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการติดตั้งแสงแดด และทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หนึ่ง เจื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความรับผิดชอบผลกระทบด้านการบังคับแสงแดดและทิศทางลม ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้สิ้นสุดแล้ว เนื่องจากโครงการได้มีการจัดระเบียบอาคารชุดแล้วเสร็จ เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2558 	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

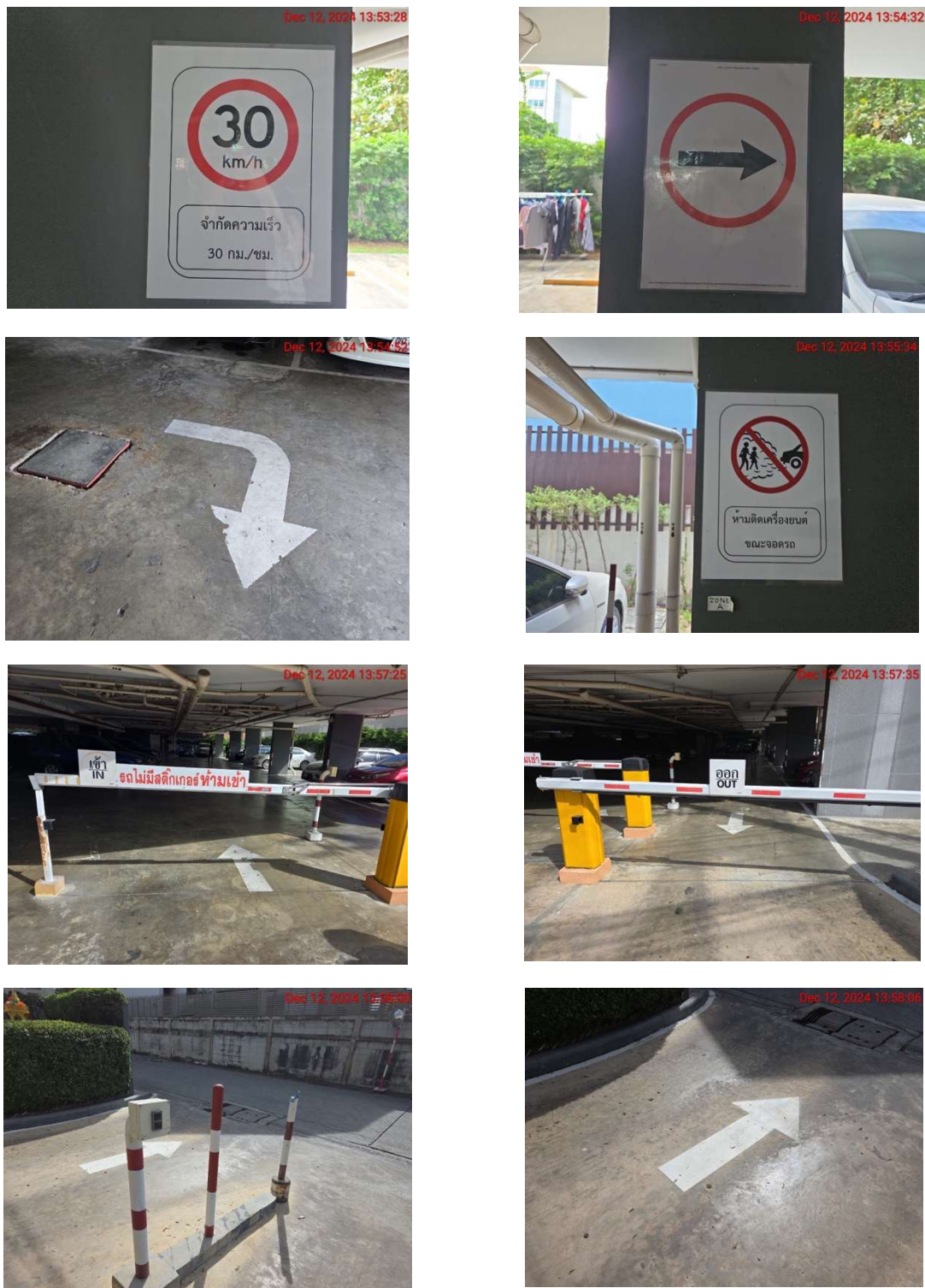
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ที่ได้รับผลกระทบจากการปรับปรุงแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ			
4.7 การดุดกลิ้นคลื่นวิทยุ และระบบบังคับสัญญาณโทรทัศน์ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะกำหนดหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากได้รับแจ้ง 2 สัปดาห์ รวมทั้งจะดำเนินการรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจาก 	<ul style="list-style-type: none"> - ความรับผิดชอบผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้สิ้นสุดลงแล้ว เนื่องจากโครงการได้มีการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2558 	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
อาคารโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจูนรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จัดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ			



ภาพที่ 2.2-1 แนวรั้วโครงการและพื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 2.2-2 เครื่องหมายจราจร



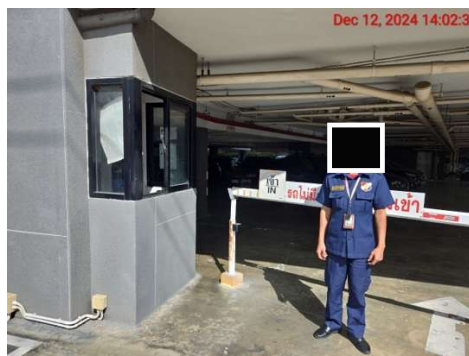
ภาพที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2.2-3 (ต่อ) เจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ



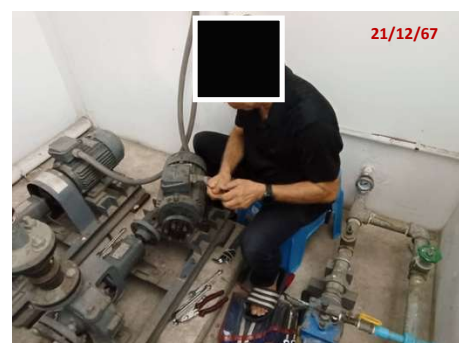
ภาพที่ 2.2-4 พื้นที่จอดรถ



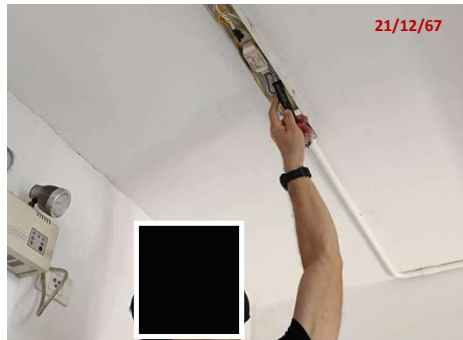
ภาพที่ 2.2-5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
และอำนวยความสะดวกด้านจราจร



ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียและแผงควบคุม



ภาพที่ 2.2-7 เจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและระบบประปา



ภาพที่ 2.2-7 (ต่อ) เจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและระบบประปา



ภาพที่ 2.2-8 การทำความสะอาดบ่อดักไขมันและการสูบล้างปลัก



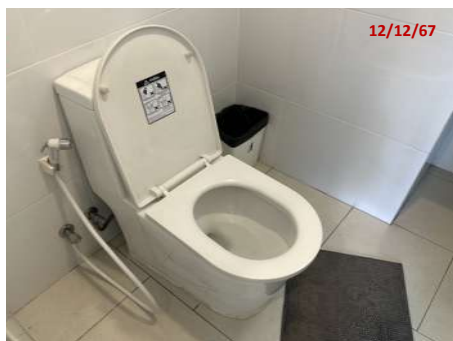
ภาพที่ 2.2-9 ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้าและชั้นใต้ดิน



ภาพที่ 2.2-10 ระบบสูบน้ำประปาและวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ



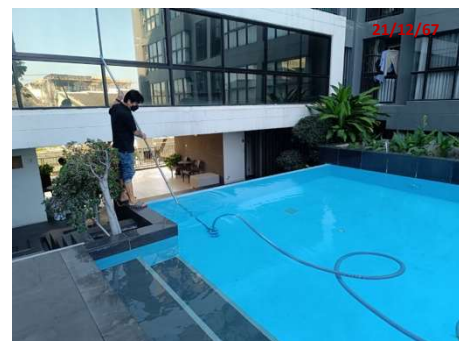
ภาพที่ 2.2-11 การประชาสัมพันธ์และรณรงค์การอนุรักษ์พลังงาน



ภาพที่ 2.2-12 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



ภาพที่ 2.2-13 ระบบกรองของสระว่ายน้ำ



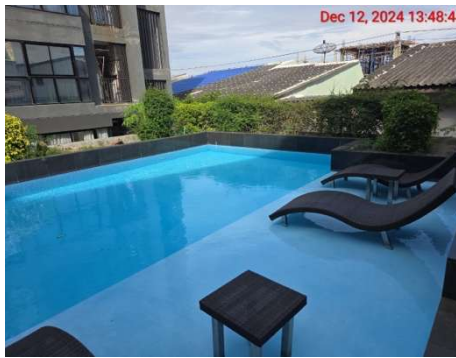
ภาพที่ 2.2-14 เจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2.2-14 (ต่อ) เจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ



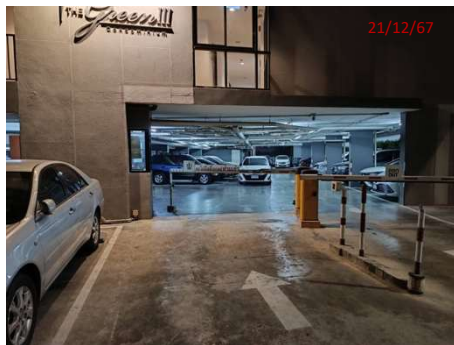
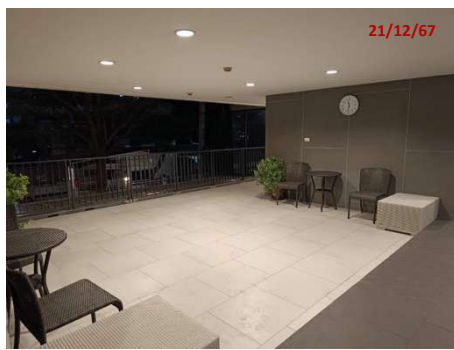
ภาพที่ 2.2-15 กฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำและป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ



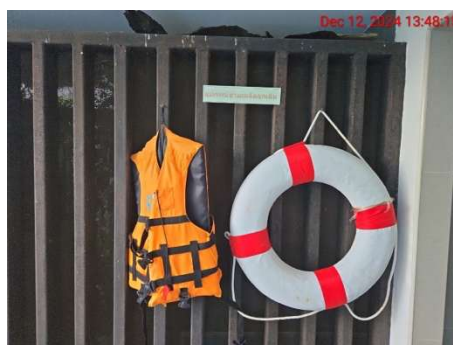
ภาพที่ 2.2-16 สระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2.2-17 อุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2.2-18 ไฟส่องสว่างเวลากลางคืน



ภาพที่ 2.2-19 อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2.2-20 ท่อระบายน้ำ



ภาพที่ 2.2-21 ห้องเครื่องไฟฟ้าและหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



ภาพที่ 2.2-22 นิติอาคารชุดและกล่องรับเรื่องร้องเรียน



ภาพที่ 2.2-23 ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและพื้นที่พักขยะรวม



ภาพที่ 2.2-24 การรณรงค์แยกขยะมูลฝอย



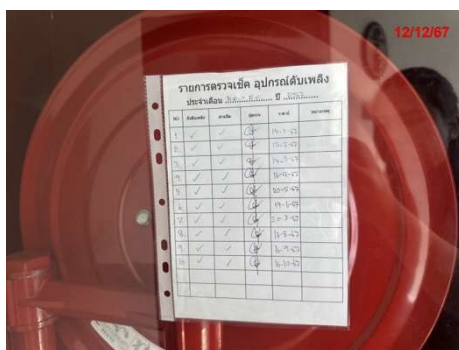
ภาพที่ 2.2-25 ลิฟต์



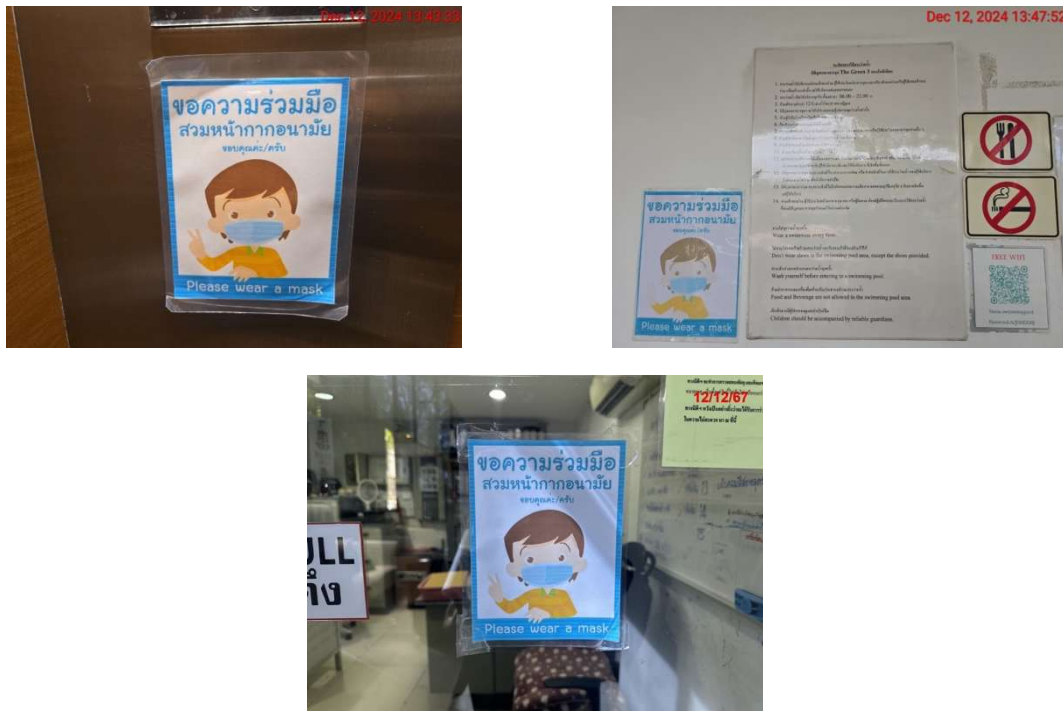
ภาพที่ 2.2-26 หลอดไฟและสวิตช์ควบคุมการเปิด-ปิดไฟ



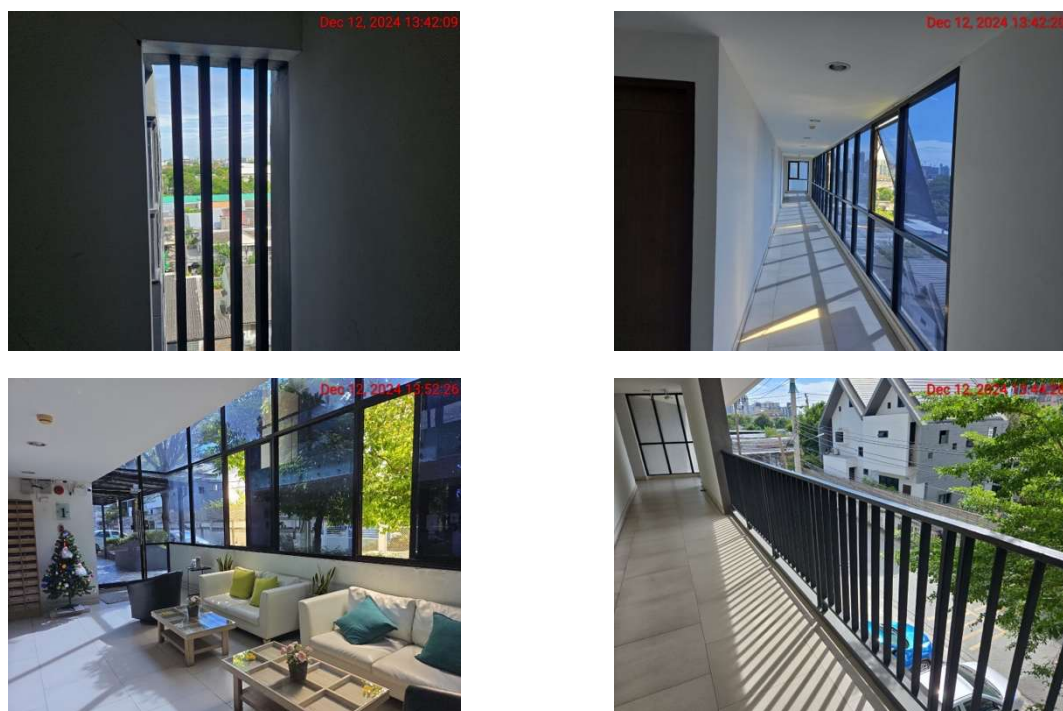
ภาพที่ 2.2-27 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย



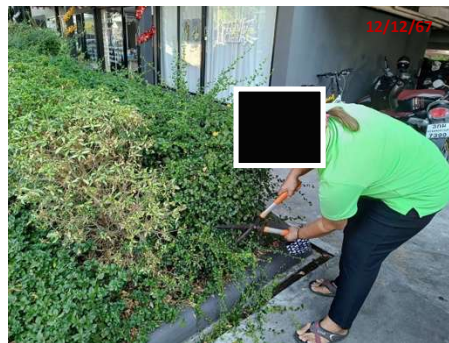
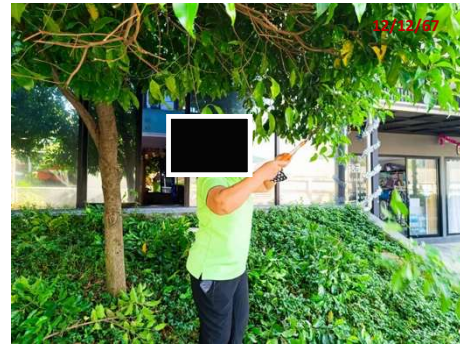
ภาพที่ 2.2-27 (ต่อ) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย



ภาพที่ 2.2-28 การป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-29 แนวระเบียงกันตึกและช่องระบายอากาศ



ภาพที่ 2.2-30 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 2.2-31 อาคารโครงการ

CHAPTER 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การดำเนินการ

บริษัท พรีเมียร์ จำกัด ในฐานะบุคคลที่ 3 (Third Party) ได้รับมอบหมายจากนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ให้เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ในด้านต่าง ๆ ได้แก่ คุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกัน อัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสุขภาพและการสาธารณสุข

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	<ul style="list-style-type: none"> - ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - SS - Sulfide - TDS - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยบุคคลที่ 3 ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด ซึ่งรายละเอียดผลการวิเคราะห์แสดง ดังหัวข้อ 3.2.1 		เอกสาร 4-1
2) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำแรกของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - SS - Sulfide - TDS - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยบุคคลที่ 3 ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด ซึ่งรายละเอียดผลการวิเคราะห์แสดง ดังหัวข้อ 3.2.1 		เอกสาร 4-1

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (รวม 4 ชุด)	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องฟอกผลสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 10. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 3 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานเขตท้องถิ่น (สำนักงานเขตพระโขนง) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- โครงการได้ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงทำหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเริ่มดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในเดือนสิงหาคม 2564	-	เอกสาร 2-7

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. น้ำใช้		11. อื่นๆ(ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 12. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 13. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข				
	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบรอยแตกและรั่วซึมของระบบน้ำประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7
3. มลพิษ	2) ถึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบและทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ให้สะอาดอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3
	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้น และห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 ภาพที่ 2.2-23
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบ ป้องกันและสัญญาณ เตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-7 เอกสาร 2-4
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-7

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2) พัฒนาระบบระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	-	-
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีมีเรื่องราวร้องทุกข์/ข้อเสนอแนะ โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-22
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนภัยให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ในกรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม	-	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีที่เรื่องราวร้องเรียน โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-22

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567						
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. สุขภาพและการสาธารณสุข 8.1 คุณภาพน้ำประเว้า	- สระเว้า น้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณสระ 2 จุด	- pH - Residual Chlorine	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ค่า pH อย่างสม่ำเสมอ	-	เอกสาร 2-2
	- สระเว้า น้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณสระ 2 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยบุคคลที่ 3 ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า โดยทำการตรวจวิเคราะห์ 1 ครั้ง/เดือน ซึ่งรายละเอียดผลการวิเคราะห์แสดง ดังหัวข้อ 3.2.2	-	เอกสาร 4-2
	- ระบบกรองน้ำประเว้า	- สภาพดีไม่มีขุ่น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบกรองน้ำประเว้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-13
8.2 ความสะอาดและความปลอดภัย	- ขอบสระและทางเดินรอบสระเว้า	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระเว้า	- โครงการมีความสะอาดขอบสระและทางเดินรอบสระเว้า ไม่มีน้ำขังอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-14
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระเว้า	- สภาพดี ไม่บเลือน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระเว้า	-	ภาพที่ 2.2-15

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567						
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-19
	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกกร้าว	-	ภาพที่ 2.2-16
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	-	-
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านทำความสะอาดของสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-14

3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

1) การดำเนินการ

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งโครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ระยะดำเนินการ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 จำนวน 4 สถานี ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุด A และชุด B (Influent ชุด A และ Influent ชุด B) และบ่อกักน้ำหลังผ่านการบำบัด ชุด A และชุด B (Effluent ชุด A และ Effluent ชุด B) ซึ่งมีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) บีโอดี (BOD) ของแข็งที่มีขนาดเล็กแขวนลอยอยู่ในน้ำ (Total Suspended Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ทีเคเอ็น (TKN) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) มีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.2.1-1 สำหรับภาพการเก็บตัวอย่างแสดงดังภาพที่ 3.2-1 และภาพที่ 3.2-2

ตารางที่ 3.2.1-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. pH	Grab Sampling	Electrometric Method	APHA-AWWA-WEF 23 rd Edition, 2017
2. BOD	Grab Sampling	5-Day BOD Test, Azide Modification	
3. TSS	Grab Sampling	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C	
4. Sulfide	Grab Sampling	Iodometric Method	
5. TDS	Grab Sampling	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C	
6. Settleable Solids	Grab Sampling	Imhoff cone	
7. Oil & Grease	Grab Sampling	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	
8. TKN	Grab Sampling	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	
9. Total Coliform Bacteria	Grab Sampling	Multiple Tube Fermentation Technique	
10. Fecal Coliform Bacteria	Grab Sampling	Multiple Tube Fermentation Technique	

2) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 3.2.1-2 รูปที่ 3.2.1-1 และรายงานผลการตรวจวิเคราะห์แสดงในภาคผนวกที่ 4-1

3) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 จำนวน 4 สถานี ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุด A และชุด B และบ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัด ชุด A และชุด B เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พบว่า หลังจากน้ำเสียผ่านการบำบัดแล้ว ส่วนใหญ่ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่า pH ของชุด A ในเดือนธันวาคม ค่า BOD ของชุด A ในเดือนกรกฎาคม สิงหาคม และตุลาคม และชุด B ในเดือนกรกฎาคม กันยายน และตุลาคม ค่า TSS ของชุด A ในเดือนตุลาคม และค่า TKN ของชุด A ในเดือนกรกฎาคมถึงตุลาคม และชุด B ในเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม ทั้งนี้ โครงการได้นำผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาเป็นข้อมูลสำหรับการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดต่อไป



ภาพที่ 3.2-1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งของระบบบำบัดชุด A



ภาพที่ 3.2-2 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งของระบบบำบัดชุด B

ตารางที่ 3.2.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD5 (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
3. คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด ชุด B	11/7/67	7.2	600.0	1,465.00	86.0	5.4	87.10	250.0	2.93	>160,000	>160,000
	8/8/67	7.6	220.0	526.00	194.0	5.6	89.60	80.0	4.67	>160,000	>160,000
	12/9/67	7.4	180.0	300.00	436.7	<LOQ (5.0)	154.30	30.0	1.30	>160,000	>160,000
	10/10/67	7.8	600.0	575.00	275.0	5.8	137.80	80.0	3.00	>160,000	>160,000
	7/11/67	7.9	320.0	420.00	264.0	<LOQ (5.0)	105.00	80.0	3.80	>160,000	>160,000
	6/12/67	7.8	610.0	820.00	264.0	41.6	151.50	80.0	4.13	>160,000	>160,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.2-7.9	180-610	300-1465	86.0-436.7	<LOQ (5.0)-5.8	87.10-154.30	30-250	1.30-4.67	>160,000	>160,000
4. คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด ชุด B	11/7/67	7.5	69.0*	15.10	128.0	<LOQ(5.0)	40.90*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
	8/8/67	7.5	18.5	7.60	180.0	<LOQ(5.0)	37.00*	<0.1	ND	92,000	92,000
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤20	≤35	≤0.5	≤1.0	-	-
	12/9/67	7.3	50.0*	24.40	390.0	<LOQ(5.0)	54.3*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
	10/10/67	7.4	50.0*	26.30	208.0	<LOQ(5.0)	46.5*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
	7/11/67	7.4	28.3	21.60	228.0	<LOQ(5.0)	42.10*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
	6/12/67	7.5	26.0	10.00	322.0	<LOQ(5.0)	60.20*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.3-7.5	18.5-69.0	7.60-26.30	128-390	<LOQ(5.0)	37.00-60.20	<0.1	ND	>160,000	>160,000
มาตรฐาน ^{2/}		5.5-9.0	≤30	≤40	≤1,000	≤20	≤35	-	≤1.0	-	-

มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567

มาตรฐาน^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ : * หมายถึง ดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable

LOQ: Limit of Quantitation

LOD: Limit of Detection

4) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2564 - มิถุนายน 2567 จำนวน 4 สถานี ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุด A และชุด B และบ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัด ชุด A และชุด B เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พบว่า หลังจากน้ำเสียผ่านการบำบัดแล้ว ส่วนใหญ่ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ในปี 2564 1) ค่า BOD ของชุด A ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงพฤษภาคม และกรกฎาคม และของชุด B ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงพฤษภาคม และกรกฎาคมถึงธันวาคม 2) ค่า TSS ของชุด A ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงเมษายน และของชุด B ในเดือนมีนาคม 3) ค่า TDS ของชุด A ในเดือนกรกฎาคม และของชุด B ในเดือนกุมภาพันธ์ และกรกฎาคม 4) ค่า TKN ของชุด A ในเดือนกุมภาพันธ์ มีนาคม พฤษภาคม และกรกฎาคมถึงธันวาคม และของชุด B ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงพฤษภาคม และกรกฎาคมถึงธันวาคม 5) ค่า SS ของชุด A ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงเมษายน 6) ค่า Sulfide ของชุด B ในเดือนกันยายน ในปี 2565 1) ค่า BOD ของชุด A ในเดือน สิงหาคม ตุลาคม พฤศจิกายน และธันวาคม และของชุด B ในเดือนมกราคม กุมภาพันธ์ กรกฎาคม ตุลาคม และธันวาคม 2) ค่า TDS ของชุด A ในเดือนเมษายนถึงมิถุนายน และของชุด B ในเดือนมีนาคมถึงมิถุนายน 3) ค่า TKN ของชุด A และ B ในเดือนมกราคมถึงธันวาคม ในปี 2566 1) ค่า BOD ของชุด A ในเดือนกุมภาพันธ์ พฤษภาคม มิถุนายน กรกฎาคม สิงหาคม และกันยายน และของชุด B ในเดือนพฤศจิกายน และธันวาคม 2) ค่า TKN ของชุด A ในเดือนมกราคมถึงกันยายน และของชุด B ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน และสิงหาคมถึงธันวาคม และ 3) ค่า TSS ของชุด B ในเดือนพฤศจิกายน และในปี 2567 1) ค่า pH ของชุด A ในเดือนธันวาคม 2) ค่า BOD ของชุด A ในเดือนมกราคมถึงสิงหาคม และตุลาคม และชุด B ในเดือนเมษายน มิถุนายน กรกฎาคม กันยายน และตุลาคม 3) ค่า TSS ของชุด A ในเดือนเมษายน และตุลาคม และ 3) ค่า TKN ของชุด A ในเดือนมกราคม กุมภาพันธ์ และเมษายนถึงตุลาคม และธันวาคม และชุด B ในเดือนมกราคม กุมภาพันธ์ และเมษายนถึงธันวาคม รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2.1-3 และรูปที่ 3.2.1-1 ทั้งนี้ โครงการได้นำผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าว มาเป็นข้อมูลสำหรับการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดต่อไป

ตารางที่ 3.2.1-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100mL)
1. คุณภาพน้ำที่ก่อน การบำบัด ชุด A	1/2564	25/02/64	7.2	370.0	2,406.00	627.0	91.0	114.00	62.0	13.55	>160,000	>160,000
		18/03/64	7.5	239.0	560.00	446.0	31.0	109.00	14.0	3.88	>160,000	>160,000
		12/04/64	7.1	640.0	2,174.00	375.0	53.0	87.50	46.0	6.40	>160,000	>160,000
		17/05/64	7.5	247.0	734.00	408.0	62.0	99.90	19.0	14.77	>160,000	>160,000
		14/06/64	7.3	464.0	2,696.00	330.0	80.0	348.00	40.0	5.70	>160,000	>160,000
		12/07/64	7.4	204.0	1,092.00	671.0	42.0	89.50	27.0	4.36	>160,000	>160,000
	2/2564	17/08/64	7.3	407.0	2,202.00	390.0	26.0	109.00	51.4	22.94	>160,000	92,000
		20/09/64	6.9	656.0	2,056.00	500.0	23.0	139.00	50.5	10.85	>160,000	92,000
		11/10/64	6.9	607.0	1,289.30	472.0	18.0	65.90	27.8	7.86	>160,000	>160,000
		17/11/64	7.0	667.0	1,990.00	475.0	20.0	156.00	40.2	8.42	>160,000	>160,000
		3/12/64	7.6	329.9	942.90	424.0	22.4	91.30	8.3	7.60	>160,000	>160,000
		28/01/65	7.5	230.0	531.40	409.0	12.4	79.30	6.5	7.60	>160,000	>160,000
	1/2565	18/02/65	7.2	420.0	984.30	448.0	25.3	828.00	10.2	7.30	>160,000	>160,000
		18/03/65	7.3	135.0	1,384.21	640.0	26.0	103.90	12.0	1.97	>160,000	>160,000
		12/04/65	7.5	125.0	535.30	652.0	16.0	95.50	12.0	2.00	>160,000	>160,000
		20/05/65	7.3	280.0	12,266.70	634.0	16.8	190.90	70.0	2.52	>160,000	>160,000
		16/06/65	7.7	280.0	2,596.50	532.0	12.4	140.60	10.0	3.31	>160,000	>160,000

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ: น้ำที่ทำการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ: * ค่าดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable LOQ: Limit of Quantitation LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ทิ้งผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
1. คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด ชุด A (ต่อ)	2/2565	16/07/65	7.10	210.0	2,736.00	516.0	10.0	76.70	45.0	3.70	160,000	160,000
		19/08/65	7.40	680.0	1,120.00	396.3	42.8	131.60	7.0	10.00	160,000	160,000
		16/09/65	7.00	480.0	5,300.00	378.0	27.2	140.00	35.0	6.60	160,000	160,000
		20/10/65	7.30	580.0	1,218.70	134.4	20.0	286.20	1.0	0.80	>160,000	>160,000
		18/11/65	7.50	260.0	494.10	320.0	10.8	90.40	1.0	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000
		8/12/65	7.4	218.5	302.80	355.0	10.8	106.40	2.0	1.20	>160,000	>160,000
	1/2566	26/1/66	7.4	900.0	1,720.00	431.0	31.6	113.70	40.0	2.20	>160,000	>160,000
		17/2/66	7.6	420.0	1,413.30	323.0	40.2	79.00	31.0	2.40	>160,000	>160,000
		16/3/66	7.5	175.0	136.20	423.0	8.8	69.40	5.0	2.40	>160,000	>160,000
		20/4/66	7.5	227.5	704.50	340.0	6.6	100.80	40.0	2.40	>160,000	>160,000
		18/5/66	7.5	550.0	590.00	400.0	39.6	74.50	12.0	0.51	>160,000	>160,000
		15/6/66	7.5	1,070.0	1,123.10	400.0	71.8	110.90	92.0	ND	>160,000	>160,000
	2/2566	20/7/66	7.4	550.0	580.8	418.0	60.4	74.5	32.0	2.49	>160,000	>160,000
		17/8/66	7.3	350.0	3,184.6	455.0	38.4	72.2	45.0	1.80	>160,000	>160,000
		14/9/66	7.6	210.0	224.2	464.0	<LOQ (5.0)	80.1	5.5	ND	>160,000	>160,000
		19/10/66	6.8	285.0	964.7	328.0	31.8	329.0	47.0	2.83	>160,000	>160,000
		16/11/66	7.5	162.5	261.4	180.0	9.8	86.7	19.0	ND	>160,000	>160,000
		14/12/66	7.6	230.0	857.1	141.0	10.4	128.0	34.0	1.80	>160,000	>160,000

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ: * ค่าดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable LOQ: Limit of Quantitation LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ส่งผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
1. คุณภาพน้ำที่ส่งก่อน การบำบัด ชุด A(ต่อ)	1/2567	18/1/67	7.8	215.0	313.60	173.0	6.6	148.00	9.0	1.00	>160,000	>160,000
		8/2/67	7.5	390.0	622.20	334.0	<LOQ (5.0)	92.00	17.0	3.40	>160,000	>160,000
		21/3/67	7.2	980.0	1,736.40	172.0	15.4	227.00	90.0	3.33	>160,000	>160,000
		4/4/67	7.2	600.0	2,913.00	158.0	13.1	90.70	80.0	2.50	>160,000	>160,000
		28/5/67	6.4	1,150.0	2,210.00	494.0	36.2	128.20	100.0	<LOQ(1.0)	>160,000	>160,000
		13/6/67	7.2	780.0	865.00	214.0	17.0	127.10	50.0	<LOQ(1.0)	>160,000	>160,000
		11/7/67	7.4	990.0	1,848.00	16.0	11.6	144.50	100.0	2.20	>160,000	>160,000
	2/2567	8/8/67	7.4	340.0	1,412.00	190.0	6.6	69.70	120.0	4.67	>160,000	>160,000
		12/9/67	6.9	423.0	1,180.00	390.0	9.6	186.80	150.0	1.30	>160,000	>160,000
		10/10/67	7.2	570.0	1,285.00	230.0	5.6	129.10	200.0	3.10	>160,000	>160,000
		7/11/67	6.9	770.0	1,980.00	190.0	32.8	284.00	200.0	5.20	>160,000	>160,000
		6/12/67	7.5	740.0	590.00	318.0	<LOQ(5.0)	105.30	110.0	<LOQ(1.0)	>160,000	>160,000

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ: น้ำที่ส่งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ: * ค่าดัชนีนี้เกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable LOQ: Limit of Quantitation LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
2. คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด ชุด A	1/2564	25/02/64	7.2	780.0	865.00	214.0	17.0	127.10	50.0	<LOQ(1.0)	>160,000	>160,000
		18/03/64	7.3	75.9*	80.20*	444.0	ND	34.60	4.0*	ND	>160,000	>160,000
		12/04/64	6.9	96.3*	56.70*	330.0	ND	13.90	2.5*	ND	22,000	92,000
		17/05/64	7.5	31.8*	29.00	360.0	ND	71.40*	0.1	ND	>160,000	>160,000
	2/2564	14/06/64	7.2	7.2	35.60	294.0	ND	27.80	0.1	ND	>160,000	>160,000
		12/07/64	7.4	34.0*	30.30	636.0*	ND	46.10*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
		17/08/64	7.6	14.7	13.40	363.0	ND	55.30*	<0.1	ND	>160,000	160,000
		20/09/64	7.4	16.8	27.80	340.0	ND	45.20*	<0.1	ND	92,000	92,000
		11/10/64	7.6	20.4	36.50	345.0	ND	49.60*	0.2	ND	17,000	17,000
		17/11/64	7.6	26.8	2.06	352.0	ND	39.90*	<0.1	ND	170.00	110
1/2565	3/12/64	7.4	22.9	26.50	319.0	1.2	39.40*	<0.1	ND	>160,000	>160,000	
	28/01/65	7.7	18.4	2.70	352.0	0.8	40.80*	<0.1	ND	>160,000	>160,000	
	18/02/65	7.4	20.3	24.80	338.0	1.0	44.50*	<0.1	<LOQ (0.13)	54,000	54,000	
	18/03/65	7.6	14.0	4.08	498.0	<LOD (0.3)	45.08*	<0.1	<LOD (0.13)	>160,000	>160,000	
	12/04/65	7.7	17.5	14.00	560.0*	3.2	61.04*	<0.1	<LOD (0.13)	>160,000	>160,000	
	20/05/65	7.6	24.5	21.30	512.0*	4.0	61.60*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000	
	16/06/65	5.8	16.8	21.00	508.0*	4.2	54.30*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000	
	มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤20	≤35	≤0.5	≤1.0	-	-	

มาตรฐาน^{1/}: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้วันที่ 28 สิงหาคม 2567

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ: * ค่าดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable LOQ: Limit of Quantitation LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
2. คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ชุด A (ต่อ)	2/2565	16/07/65	7.7	21.3	16.80	498.0	5.0	60.00*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000
		19/08/65	7.6	37.8*	8.70	315.2	<LOD (2.6)	56.60*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000
		16/09/65	7.4	26.5	29.40	284.0	<LOD (2.6)	51.00*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000
		20/10/65	7.6	39.5*	22.00	277.4	3.2	56.00*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000
		18/11/65	7.7	31.0*	13.30	308.0	<LOQ (5.0)	54.10*	<0.1	<LOD (1.00)	>160,000	>160,000
		8/12/65	7.8	48.9*	24.40	330.0	<LOQ (5.0)	59.90*	<0.1	<LOD (1.00)	>160,000	>160,000
		26/1/66	7.7	26.8	9.60	428.0	<LOQ (5.0)	56.60*	0.1	ND	>160,000	>160,000
		17/2/66	7.7	32.0*	34.00	328.0	ND	48.20*	0.1	<LOD (1.0)	92,000	92,000
	1/2566	16/3/66	7.7	27.3	18.40	370.0	<LOQ (5.0)	53.20*	0.1	ND	>160,000	>160,000
		20/4/66	7.7	26.5	24.70	313.0	<LOQ (5.0)	51.00*	0.1	<LOD (1.0)	>160,000	>160,000
		18/5/66	7.7	30.5*	16.90	356.0	<LOQ (5.0)	43.10*	0.1	ND	>160,000	>160,000
		15/6/66	7.6	35.0*	44.10*	384.0	<LOQ (5.0)	47.60*	0.7*	ND	>160,000	>160,000
2/2566		20/7/66	7.6	59.5*	27.8	402.0	11.8	43.7*	0.1	ND	>160,000	>160,000
		17/8/66	7.6	39.5*	21.7	386.0	7.6	56.0*	0.1	ND	>160,000	>160,000
		14/9/66	7.5	51.0*	35.0	416.0	<LOQ (5.0)	52.6*	0.3	ND	>160,000	>160,000
		19/10/66	7.4	22.0	10.7	298.0	<LOQ (5.0)	55.0*	0.1	ND	160,000	160,000
		16/11/66	7.6	17.0	12.4	174.0	6.2	64.1*	0.1	ND	54,000	54,000
		14/12/66	7.7	27.0	19.2	116.0	5.6	58.5*	0.1	ND	>160,000	>160,000
	มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤20	≤35	≤0.5	≤1.0	-	-

มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้วันที่ 28 สิงหาคม 2567

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ: * ค่าดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable LOQ: Limit of Quantitation LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
2. คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด ชุด A(ต่อ)	1/2567	18/1/67	7.6	31.0*	34.00	150.0	<LOQ (5.0)	45.50*	<0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000
		8/2/67	7.7	32.0*	26.60	288.0	<LOQ (5.0)	47.50*	<0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000
		21/3/67	7.5	59.0*	26.00	139.0	<LOQ (5.0)	27.40	<0.1	<LOQ (1.0)	92,000	>160,000
		4/4/67	7.6	53.5*	60.50*	120.0	ND	48.70*	<0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000
		28/5/67	7.5	37.3*	23.20	234.0	<LOQ (5.0)	52.10*	0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000
		13/6/67	7.6	29.3	13.70	140.0	ND	53.80*	0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000
	2/2567	11/7/67	7.2	34.5*	7.30	178.0	<LOQ(5.0)	45.10*	<0.1	ND	92,000	92,000
		8/8/67	7.5	32.8*	13.40	124.0	<LOQ(5.0)	39.50*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
	มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤20	≤35	≤0.5	≤1.0	-	-
	มาตรฐาน ^{2/}	12/9/67	7.3	50.0*	24.40	390.0	<LOQ(5.0)	54.3*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
		10/10/67	7.4	50.0*	26.30	208.0	<LOQ(5.0)	46.5*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
		7/11/67	7.4	28.3	21.60	228.0	<LOQ(5.0)	42.10*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
		6/12/67	7.5	26.0	10.00	322.0	<LOQ(5.0)	60.20*	<0.1	ND	>160,000	>160,000

มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567

มาตรฐาน^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ : * หมายถึง ดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable

LOQ: Limit of Quantitation

LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
3. คุณภาพน้ำที่ การบำบัด ชุด B	1/2564	25/02/64	7.50	1,098.0	3,748.00	610.0	350.0	178.00	78.0	12.32	>160,000	>160,000
		18/03/64	7.40	384.0	1,491.00	564.0	36.0	179.00	30.0	9.28	>160,000	>160,000
		12/04/64	7.10	337.0	835.00	353.0	107.0	80.90	15.0	6.85	>160,000	>160,000
		17/05/64	7.20	999.0	8,868.00	729.0	88.0	125.00	150.0	22.83	>160,000	>160,000
		14/06/64	7.10	3,192.0	27,513.00	273.0	83.0	751.00	400.0	31.50	>160,000	>160,000
	2/2564	12/07/64	7.20	1,866.0	2,689.00	717.0	178.0	137.00	50.0	10.82	>160,000	>160,000
		17/08/64	7.20	2,976.0	32,247.00	650.0	39.0	251.00	300.0	18.69	>160,000	>160,000
		20/09/64	7.10	413.0	4,332.00	1,520.0	62.0	151.00	45.0	5.38	>160,000	>160,000
		11/10/64	7.20	215.0	729.60	1,054.0	58.0	62.20	14.7	2.18	>160,000	>160,000
		17/11/64	7.20	247.0	1,808.30	942.0	60.0	203.00	40.0	2.84	>160,000	>160,000
	1/2565	3/12/64	7.10	124.3	1,484.20	635.0	60.8	103.00	12.9	2.00	>160,000	>160,000
		28/01/65	7.00	420.0	842.80	584.0	16.0	147.00	9.6	1.20	>160,000	>160,000
		18/02/65	7.20	128.4	1,548.70	642.0	60.4	212.00	14.2	2.60	>160,000	>160,000
		18/03/65	7.12	420.0	3,870.00	744.0	22.0	102.76	30.0	4.95	>160,000	>160,000
		12/04/65	7.20	142.5	1,046.40	706.0	18.4	122.00	20.0	2.20	>160,000	>160,000
		20/05/65	7.20	225.0	12,466.70	720.0	19.0	130.20	60.0	2.00	>160,000	>160,000
		16/06/65	7.60	1,125.0	190.20	574.0	16.8	74.50	2.0	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ: * ค่าดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable LOQ: Limit of Quantitation LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
3. คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด ชุด B (ต่อ)	2/2565	16/07/65	7.50	132.5	962.0	537.0	8.8	68.90	26.0	3.84	>160,000	>160,000
		19/08/65	7.20	160.0	680.0	373.7	8.4	105.80	4.0	8.40	>160,000	>160,000
		16/09/65	7.20	400.0	1,710.0	333.0	15.2	118.70	12.0	8.80	>160,000	>160,000
		20/10/65	7.30	1,000.0	3,600.0	393.3	18.8	110.30	5.0	4.40	>160,000	>160,000
		18/11/65	7.80	420.0	532.4	413.0	9.2	122.00	1.2	1.00	>160,000	>160,000
		8/12/65	7.40	385.6	2,831.4	317.0	8.4	128.80	10.5	1.00	>160,000	>160,000
		26/1/66	7.6	520	442.5	442.5	12.6	121.5	15.0	2.0	>160,000	>160,000
	1/2566	17/2/66	7.5	515	755.0	330.0	27.2	86.2	20.0	2.4	>160,000	>160,000
		16/3/66	7.6	147	207.3	393.0	6.8	79.5	0.6	1.4	>160,000	>160,000
		20/4/66	7.8	107	550.0	315.0	5.2	57.7	20.0	1.8	>160,000	>160,000
		18/5/66	7.6	550	809.1	460.0	10.3	119.1	20.4	0.4	>160,000	>160,000
		15/6/66	7.5	580	1,127.8	413.0	51.8	92.4	30.0	ND	>160,000	>160,000
	2/2566	20/7/66	7.0	195.0	1,383.3	342.0	9.0	70.0	58.0	0.3	>160,000	>160,000
		17/8/66	7.6	240.0	872.7	440.0	31.1	143.4	59.0	0.8	>160,000	>160,000
		14/9/66	7.7	260.0	270.0	423.0	<LOQ (5.0)	87.4	3.5	1.7	>160,000	>160,000
		19/10/66	7.3	220.0	589.5	353.0	<LOQ (5.0)	127.0	100.0	1.5	>160,000	>160,000
		16/11/66	7.3	840.0	887.9	185.0	10.6	89.5	40.0	ND	>160,000	>160,000
		14/12/66	7.4	285.0	1,978.6	157.0	9.4	146.0	30.0	ND	>160,000	>160,000

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ: * ค่าดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable LOQ: Limit of Quantitation

LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
3. คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด ชุด B (ต่อ)	1/2567	18/1/67	7.7	145.0	272.60	173.0	6.2	86.5	7.0	4.0	>160,000	>160,000
		8/2/67	7.9	165.0	277.30	385.0	<LOQ (5.0)	96.5	21.0	1.5	>160,000	>160,000
		21/3/67	7.7	780.0	3,264.30	207.0	10.4	108.0	120.0	3.7	>160,000	>160,000
		4/4/67	7.5	240.0	636.00	166.0	8.0	111.0	40.0	1.5	>160,000	>160,000
		28/5/67	7.2	1,180.0	1,070.00	244.0	38.0	94.9	80.0	<LOQ(1.0)	>160,000	>160,000
	2/2567	13/6/67	7.5	390.0	620.00	122.0	<LOQ(5.0)	100.5	45.0	<LOQ(1.0)	35,000	>160,000
		11/7/67	7.2	600.0	1,465.00	86.0	5.4	87.10	250.0	2.93	>160,000	>160,000
		8/8/67	7.6	220.0	526.00	194.0	5.6	89.60	80.0	4.67	>160,000	>160,000
		12/9/67	7.4	180.0	300.00	436.7	<LOQ (5.0)	154.30	30.0	1.30	>160,000	>160,000
		10/10/67	7.8	600.0	575.00	275.0	5.8	137.80	80.0	3.00	>160,000	>160,000
		7/11/67	7.9	320.0	420.00	264.0	<LOQ (5.0)	105.00	80.0	3.80	>160,000	>160,000
		6/12/67	7.8	610.0	820.00	264.0	41.6	151.50	80.0	4.13	>160,000	>160,000

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด น้ำทิ้งมีการเก็บรักษาดำรงฐาน

หมายเหตุ: * ค่าดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable

LOQ: Limit of Quantitation

LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
4. คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด ชุด B	1/2564	25/02/64	7.6	102.0*	39.00	516.0*	ND	88.70*	0.5	0.79	>160,000	>160,000
		18/03/64	7.5	60.4*	54.10*	495.0	ND	83.20*	1.5	ND	>160,000	>160,000
		12/04/64	7.4	62.1*	30.20	376.0	3.0	82.50*	0.3	0.16	>160,000	>160,000
		17/05/64	7.2	69.8*	37.50	408.0	ND	87.20*	<0.1	0.18	>160,000	>160,000
		14/06/64	7.0	25.3	25.20	308.0	ND	13.80	0.5	ND	>160,000	>160,000
		12/07/64	7.5	47.1*	29.30	662.0*	ND	75.10*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
	2/2564	17/08/64	7.7	32.4*	25.10	384.0	ND	70.50*	0.2	ND	>160,000	>160,000
		20/09/64	7.4	69.3*	38.80	354.0	ND	74.80*	0.3	4.21*	>160,000	>160,000
		11/10/64	7.5	60.9*	31.00	342.0	ND	89.00*	0.1	ND	>160,000	>160,000
		17/11/64	7.4	58.9*	3.35	332.0	ND	84.00*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
		3/12/64	7.4	40.7*	35.50	267.0	1.4	73.30*	0.1	ND	>160,000	>160,000
		28/01/65	7.4	30.7*	31.10	394.0	1.6	63.50*	<0.1	ND	>160,000	>160,000
มาตรฐาน ^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567	1/2565	18/02/65	7.3	38.4*	36.40	322.0	1.6	68.70*	0.5	<LOQ (0.13)	>160,000	>160,000
		18/03/65	7.8	20.5	31.00	608.0*	<LOD (0.3)	71.40*	<0.1	<LOD (0.13)	>160,000	>160,000
		12/04/65	7.6	19.0	18.10	668.0*	3.4	79.50*	<0.1	<LOD (0.13)	>160,000	>160,000
		20/05/65	7.7	20.8	12.60	640.0*	4.8	79.50*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000
		16/06/65	7.7	18.0	17.40	570.0*	3.8	65.50*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000
		มาตรฐาน ^{2/}	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤20	≤35	≤0.5	≤1.0	-	-

มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567

มาตรฐาน^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ : * หมายถึง ดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable

LOQ: Limit of Quantitation

LOD: Limit of Detection

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์										Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)				
4. คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด ชุด B	2/2565	16/07/65	7.5	34.5*	16.50	499.0	4.40	50.90*	0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000	>160,000	
		19/08/65	7.8	16.0	17.40	320.0	<LOD (1.0)	73.40*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000	>160,000	
		16/09/65	7.5	13.8	17.30	277.0	<LOD (1.8)	52.10*	0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000	>160,000	
		20/10/65	7.8	52.0*	24.70	330.0	2.8	59.40*	<0.1	<LOD (0.00)	>160,000	>160,000	>160,000	
		18/11/65	7.7	26.5	22.70	275.0	<LOQ (5.0)	53.90*	<0.1	<LOD (1.00)	160,000	160,000	160,000	
		8/12/65	7.8	38.6*	44.30*	305.0	<LOQ (5.0)	47.60*	0.1	<LOD (1.00)	>160,000	>160,000	>160,000	
	1/2566	26/1/66	7.7	24	15.7	421.0	<LOQ (5.0)	58.2*	0.1	ND	>160,000	>160,000	92,000	
		17/2/66	7.7	27	25.0	298.0	ND	51.0*	0.1	<LOD (1.0)	1,100	790	790	
		16/3/66	7.8	29	22.0	440.0	<LOQ (5.0)	63.3*	0.1	ND	>160,000	>160,000	>160,000	
		20/4/66	7.7	25	21.0	303.0	<LOQ (5.0)	58.2*	0.1	<LOD (1.0)	>160,000	>160,000	>160,000	
		18/5/66	7.7	20	10.3	386.0	<LOQ (5.0)	53.8*	0.3	ND	>160,000	>160,000	>160,000	
		15/6/66	7.6	19.5	17.0	388.0	<LOQ (5.0)	61.0*	0.1	ND	>160,000	>160,000	>160,000	
2/2566	20/7/66	7.5	24.5	25.8	350.0	6.4	34.7	0.1	ND	>160,000	>160,000	160,000		
	17/8/66	7.6	25.8	8.6	426.0	<LOQ (5.0)	65.0*	0.1	ND	>160,000	>160,000	160,000		
	14/9/66	7.7	18.0	15.0	432.0	<LOQ (5.0)	65.0*	0.1	ND	>160,000	>160,000	160,000		
	19/10/66	7.4	19.0	6.9	338.0	<LOQ (5.0)	56.1*	0.1	ND	54,000	54,000	54,000		
	16/11/66	7.7	37.0 *	47.7*	160.0	<LOQ (5.0)	53.7*	0.3	ND	160,000	160,000	160,000		
	14/12/66	7.7	35.5 *	28.1	56.0	<LOQ (5.0)	40.5*	0.1	ND	>160,000	>160,000	>160,000		
	มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤20	≤35	≤0.5	≤1.0	-	-	-		

มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567

มาตรฐาน^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ : * หมายถึง ดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable

LOQ: Limit of Quantitation

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์										
			pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100ml)	
4. คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด ชุด B	1/2567	18/1/67	7.7	26.0	12.80	162.0	<LOQ (5.0)	61.5*	<0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	92,000	
		8/2/67	7.6	29.3	17.20	386.0	<LOQ (5.0)	72.4*	0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000	
		21/3/67	7.6	28.3	13.50	145.0	<LOQ (5.0)	<LOQ(4.0)	<0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000	
		4/4/67	7.5	57.5*	17.00	56.0	7.0	44.7*	<0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000	
		28/5/67	7.4	11.8	8.00	250.0	<LOQ (5.0)	33.9	<0.1	<LOQ (1.0)	35,000	35,000	
	2/2567	13/6/67	7.4	34.0*	6.20	118.0	<LOQ (5.0)	31.6	<0.1	<LOQ (1.0)	>160,000	>160,000	
		11/7/67	7.5	69.0*	15.10	128.0	<LOQ(5.0)	40.90*	<0.1	ND	>160,000	>160,000	
		8/8/67	7.5	18.5	7.60	180.0	<LOQ(5.0)	37.00*	<0.1	ND	92,000	92,000	
	มาตรฐาน ¹	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤20	≤35	≤0.5	≤1.0	-	-	-	
		12/9/67	7.3	50.0*	24.40	390.0	<LOQ(5.0)	54.3*	<0.1	ND	>160,000	>160,000	
10/10/67			7.4	50.0*	26.30	208.0	<LOQ(5.0)	46.5*	<0.1	ND	>160,000	>160,000	
7/11/67			7.4	28.3	21.60	228.0	<LOQ(5.0)	42.10*	<0.1	ND	>160,000	>160,000	
6/12/67		7.5	26.0	10.00	322.0	<LOQ(5.0)	60.20*	<0.1	ND	>160,000	>160,000		
มาตรฐาน ²	5.5-9.0	≤30	≤40	≤1,000	≤20	≤35	-	≤1.0	-	-	-		

มาตรฐาน¹ : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567

มาตรฐาน² : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป

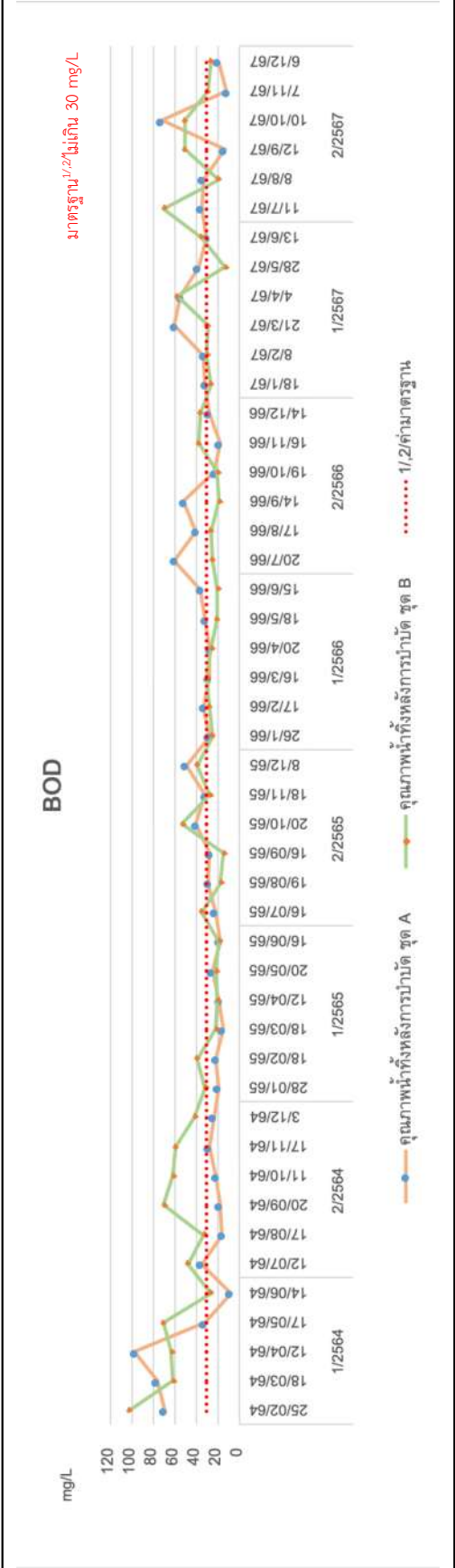
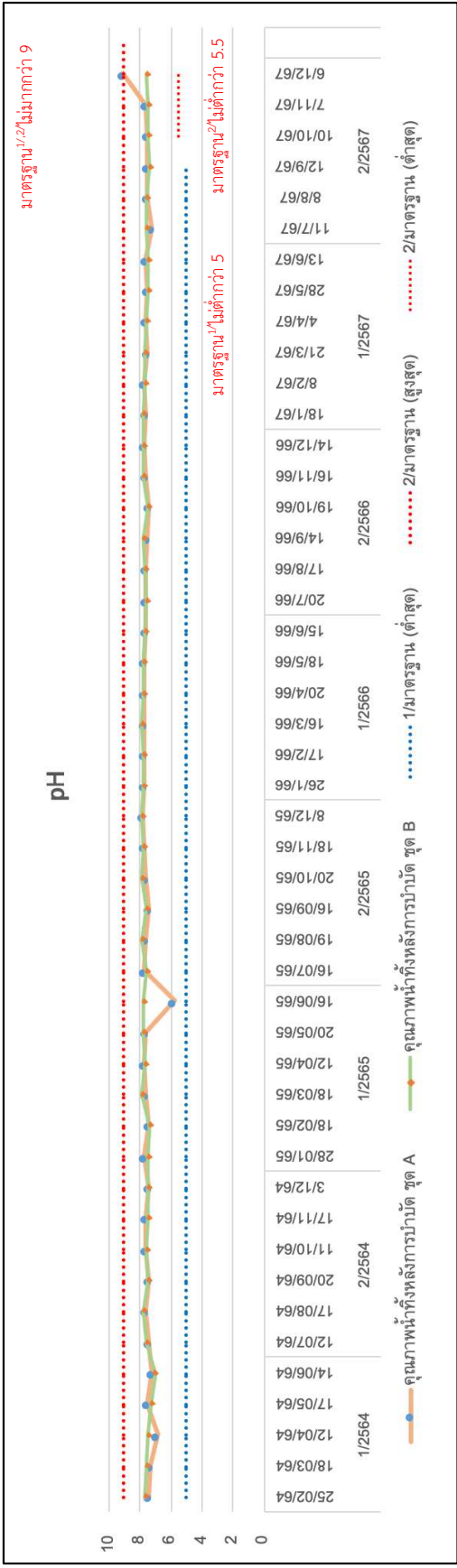
บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ : * หมายถึง ดัชนีเกินกว่ามาตรฐานกำหนด

ND: Non-Detectable

LOQ: Limit of Quantitation

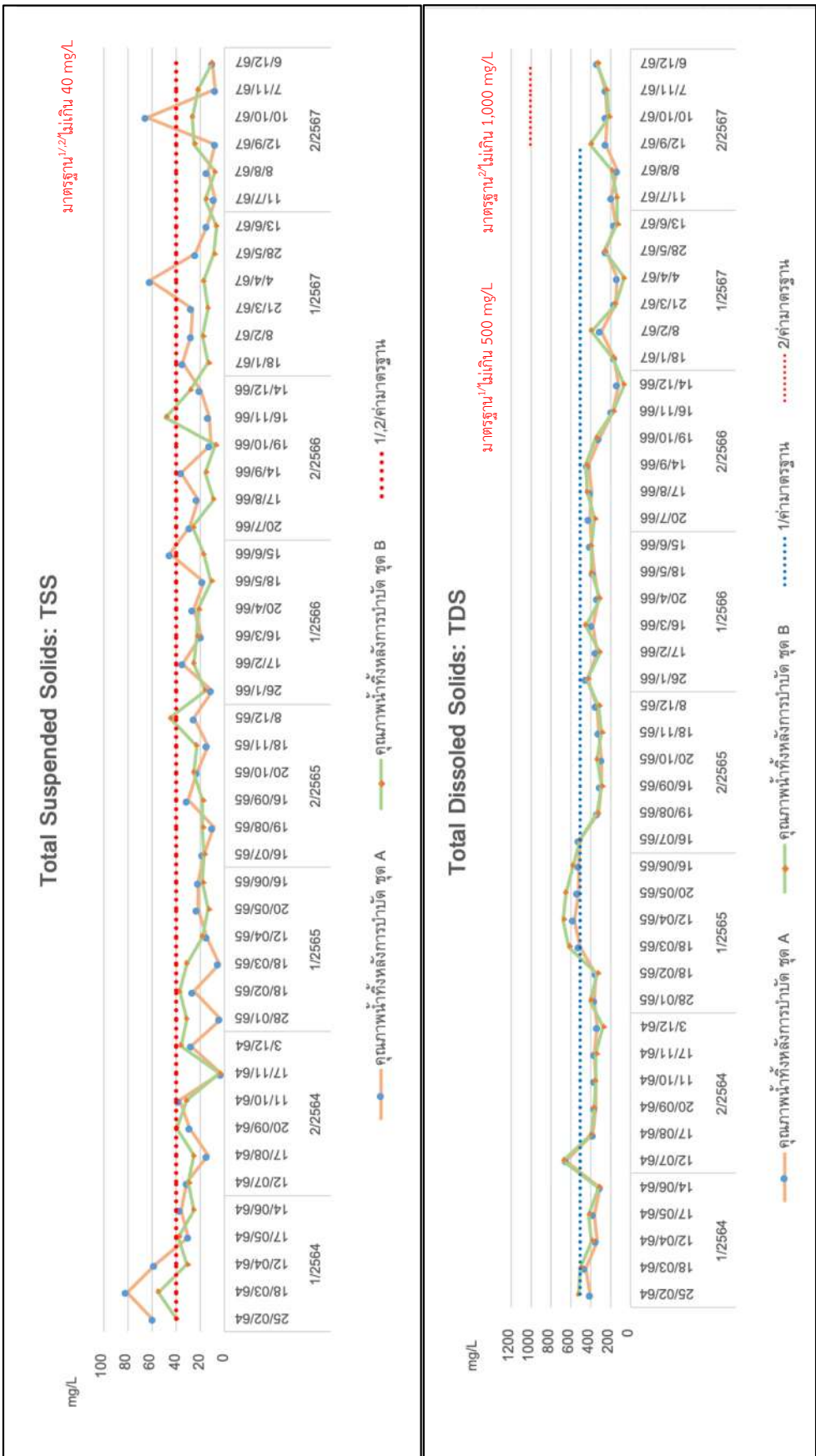
LOD: Limit of Detection



มาตรฐาน¹ : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567

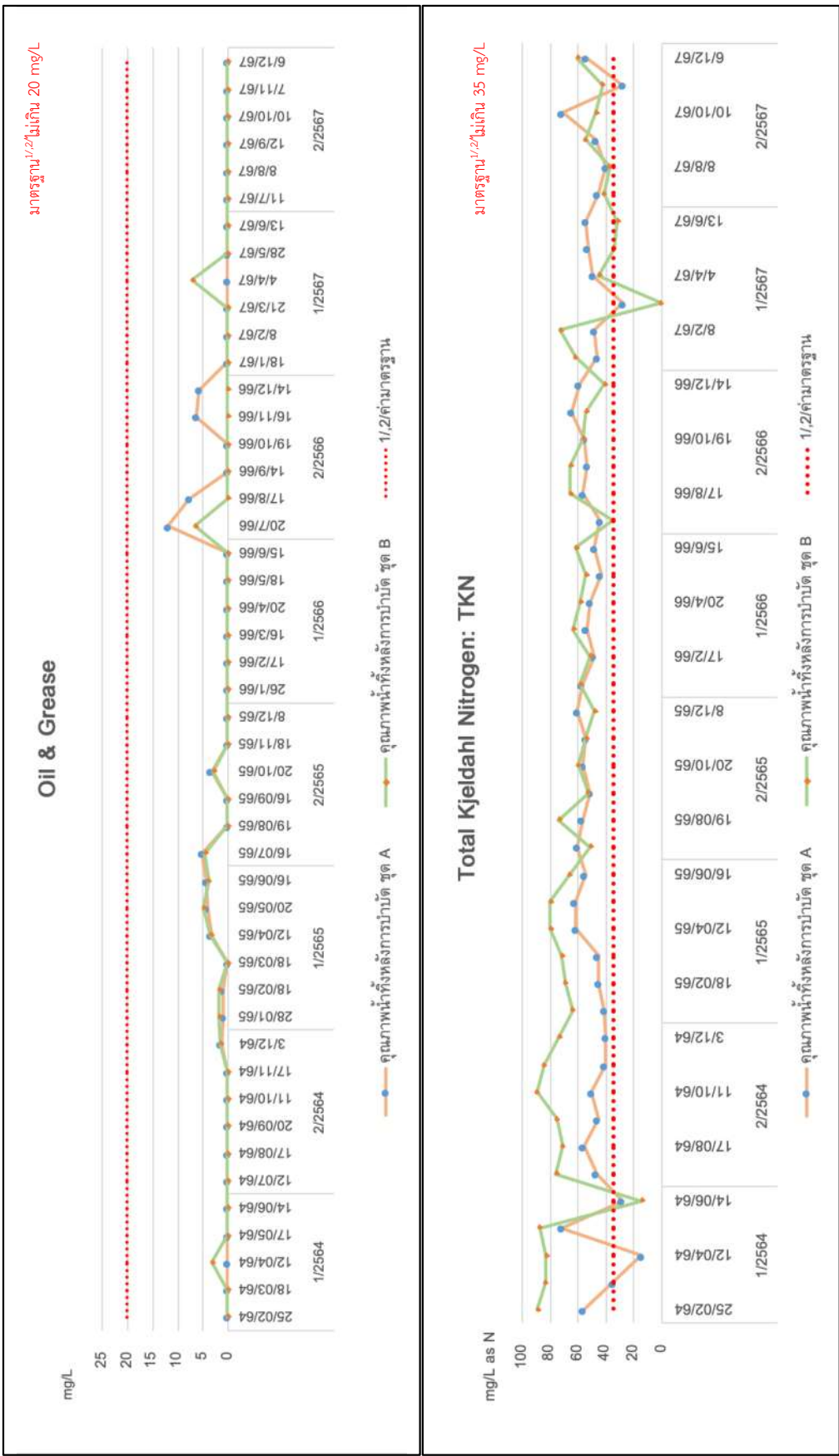
มาตรฐาน² : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป

รูปที่ 3.2.1-1 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา



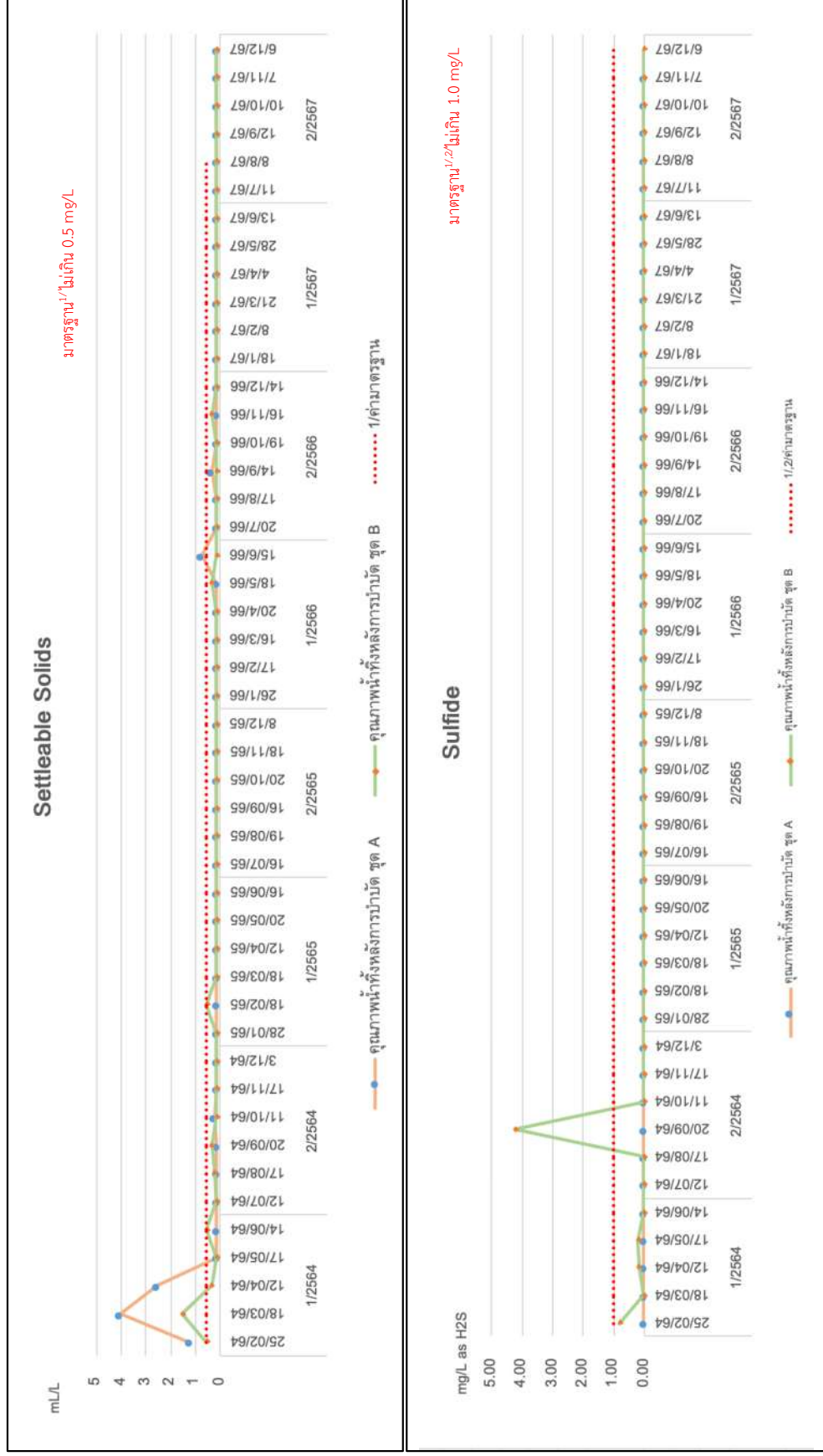
มาตรฐาน¹ : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567
มาตรฐาน² : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป

รูปที่ 3.2.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา



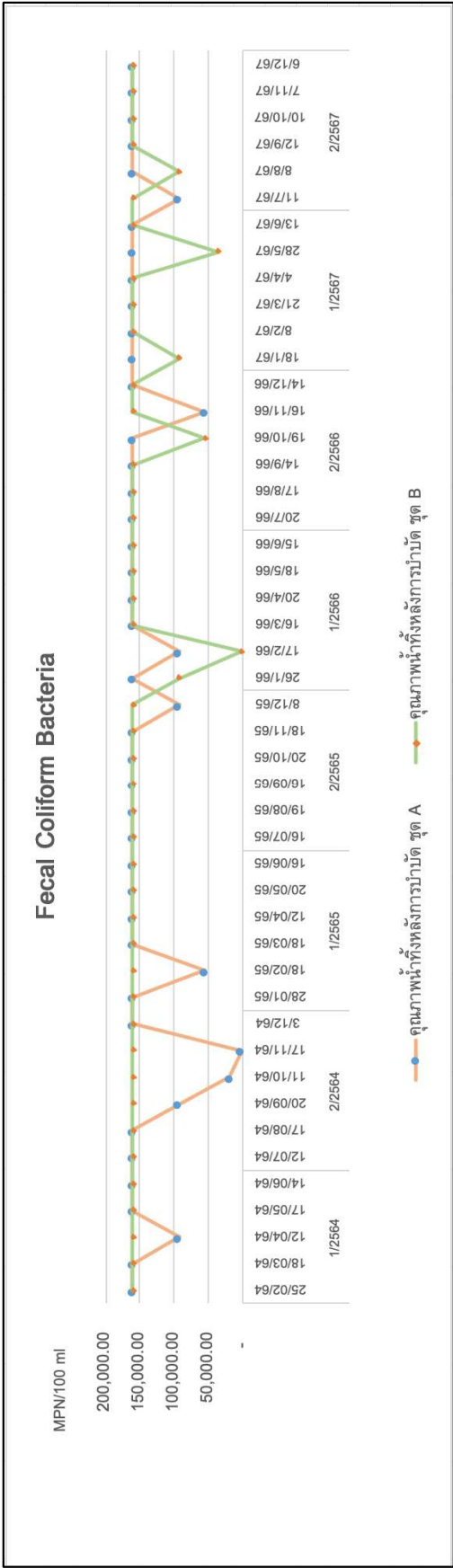
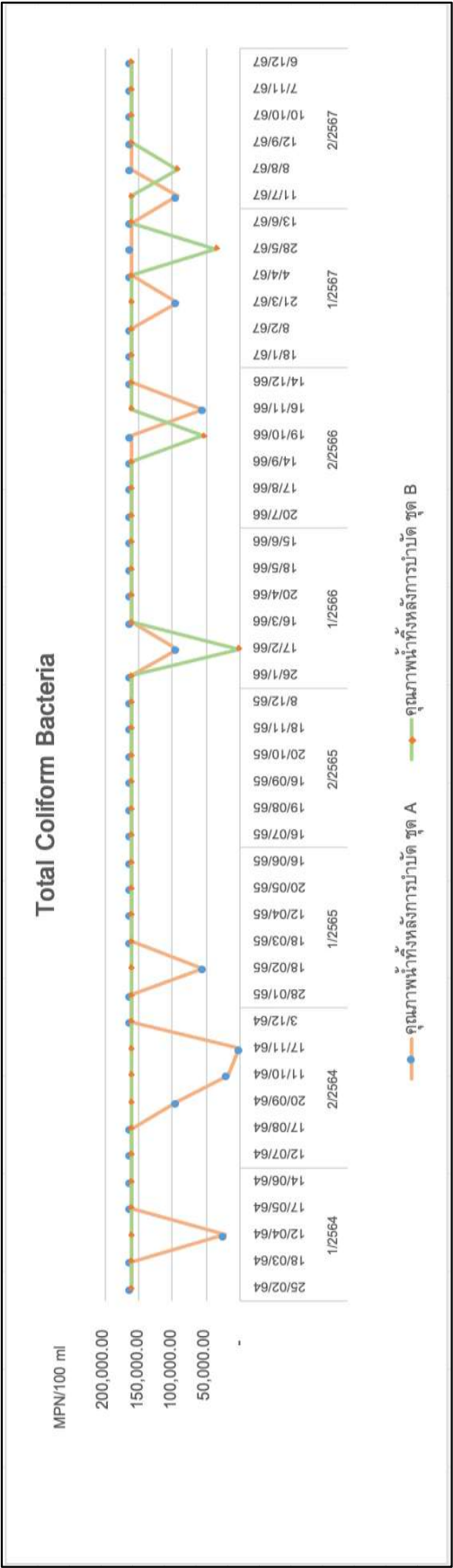
มาตรฐาน¹ : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567
มาตรฐาน² : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป

รูปที่ 3.2.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา



มาตรฐาน¹ : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ข) ยกเลิกบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567
มาตรฐาน² : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป

รูปที่ 3.2.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา



รูปที่ 3.2.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) การดำเนินการ

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ โครงการ เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ระยะดำเนินการ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งมีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เชื้ออีโคไล (*E.coli*) เชื้อ *Pseudomonas aeruginosa* และเชื้อ *Staphylococcus aureus* มีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.2.2-1 สำหรับภาพการเก็บตัวอย่างแสดงดังภาพที่ 3.2-3

ตารางที่ 3.2.2-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. Total Coliform Bacteria	Grab Sampling	Multiple Tube Fermentation Technique	APHA-AWWA-WEF 23 rd Edition, 2017
2. <i>E. coli</i>	Grab Sampling	Multiple Tube Fermentation Technique	
3. <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Grab Sampling	Membrane Filter Technique	
4. <i>Staphylococcus aureus</i>	Grab Sampling	Membrane Filter Technique	

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระยะดำเนินการ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 3.2.2-2 และรายงานผลการตรวจวิเคราะห์แสดงในภาคผนวกที่ 4-2

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระยะดำเนินการ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำ เมื่อนำมาเทียบกับค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทุกดัชนีมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด



ภาพที่ 3.2-3 การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.2.2-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria	<i>E.coli</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>
		(MPN/100 ml)	(MPN/100 ml)	(S.aureus/100 ml)	(CFU/250 ml)
สระว่ายน้ำ	11/7/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	8/8/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/9/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/10/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	7/11/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	6/12/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

มาตรฐาน: คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

3) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระยะดำเนินการ ในเดือนเมษายน 2564 – มิถุนายน 2567 โดยโครงการได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในเดือนเมษายน-ธันวาคม 2564 จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ และในเดือนมกราคม 2565-ธันวาคม 2567 จำนวน 1 จุด เมื่อนำมาเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด ยกเว้น 1) ในปี 2564 ค่า *E. coli* บริเวณส่วนตื้นของสระว่ายน้ำในเดือนตุลาคม 2) ในปี 2565 ค่า *E. coli* ในเดือนมีนาคม และกันยายน ในรายละเอียดแสดงดัง ตารางที่ 3.2.2-3 โดยโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าว มาเป็นข้อมูลสำหรับการควบคุมคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำของโครงการให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่แนะนำในข้างต้นต่อไป

ตารางที่ 3.2.2-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์			
			Total Coliform Bacteria MPN/100 ml	E.coli (MPN/100 ml)	Staphylococcus aureus (Saureus/100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (CFU/250 ml)
1. ส่วนต้น	1/2564	12/04/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		17/05/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		14/06/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	2/2564	12/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		16/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		20/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		11/10/64	6.9	ตรวจพบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		17/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		3/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	<1.1-6.9	ตรวจไม่พบ-ตรวจพบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
2. ส่วนเล็ก	1/2564	12/04/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		17/05/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		14/06/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	2/2564	12/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		16/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		20/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		11/10/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		17/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		3/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		มาตรฐาน	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มาตรฐาน: คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน					
	บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด					

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์			
			Total Coliform Bacteria MPN/100 ml	E.coli (MPN/100 ml)	Staphylococcus aureus (Saureus/100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (CFU/250 ml)
สระว่ายน้ำ	1/2565	28/01/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		18/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		18/03/65	3.6	ตรวจพบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		12/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		20/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		16/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		16/07/65	1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		19/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		16/09/65	3.6	ตรวจพบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		21/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	2/2565	25/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		8/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		-	-	-	-	-
		17/2/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		16/3/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		19/4/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		18/5/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		15/6/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	<1.1-3.6	ตรวจไม่พบ-ตรวจพบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		มาตรฐาน	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

มาตรฐาน: คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการกระจายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในท้องถิ่นเดียวกัน

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ : ในเดือนมกราคม 2566 โครงการได้มีการปิดปรับปรุงพื้นที่ผิวสระว่ายน้ำ จึงไม่มีการเก็บวิเคราะห์ตัวอย่าง

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำที่ผ่านมา

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์			
			Total Coliform Bacteria	E.coli	Staphylococcus aureus	Pseudomonas aeruginosa
			MPN/100 ml)	(MPN/100 ml)	(S.aureus/100 ml)	(CFU/250 ml)
สระว่ายน้ำ	2/2566	21/7/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		18/8/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		15/9/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		20/10/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		17/11/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		15/12/66	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	1/2567	18/1/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		8/2/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		21/3/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		4/4/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		16/5/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		13/6/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	2/2567	11/7/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		8/8/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		12/9/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		10/10/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		7/11/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
		6/12/67	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		<1.1-3.6	ตรวจไม่พบ-ตรวจพบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	

มาตรฐาน: คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

APPENDIX

ภาคผนวก



APPENDIX-1

หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

- เอกสาร 1-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เอกสาร 1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เอกสาร 1-3 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
เลขที่ พข. 1/2558 ออกให้ ณ วันที่ 28 มกราคม 2558
- เอกสาร 1-4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
ทะเบียนเลขที่ 1/2558 วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2558
- เอกสาร 1-5 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
ทะเบียนเลขที่ 1/2558 วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2558
- เอกสาร 1-6 เอกสารรายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)



APPENDIX-1

เอกสาร 1-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม





ที่ ทส 1009.5/ 6398

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 มิถุนายน 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาขออนุญาตโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง
8 ชั้น (The Green 3 Condominium)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 047/56 ลงวันที่ 28 มกราคม 2556
2. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 142/56 ลงวันที่ 18 มีนาคม 2556
3. มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3
Condominium) ของบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด
4. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้อนุญาตและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท
วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น
(The Green 3 Condominium) ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธินที่ 21 (เป็นถนนซอยแยกจากถนนพหลโยธินที่ 101) แขวงบาง
จาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีพื้นที่โครงการ 1-1.07 ไร่
หรือ 2,028 ตารางเมตร (โฉนดที่ดินเลขที่ 13471 13472 และ 68109) ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น (22.95
เมตร) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 157 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาขออนุญาตโครงการก่อสร้างสิ่งส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 25/2556 เมื่อวันที่ 4
เมษายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ของบริษัท เดอะแกรนด์

เรสซิเดนซ์...

-2-

เรสซิเดนซ์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนิน
โครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม สิ่งส่งมาด้วย 3 และ 4 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
ตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูล
ทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบ
บันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน
เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้ส่งภาพหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท
วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

สำเนาถูกต้อง

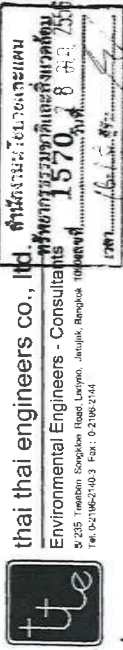


APPENDIX-1

เอกสาร 1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม



สิ่งที่ส่งมาด้วย 1



TTE 044 / 56

28 มกราคม 2556

เรื่อง ขอสั่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงาน และ รายงานฉบับย่อย) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium)

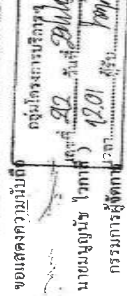
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- ถึงที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) จำนวน 15 ฉบับ
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบ รายงานฉบับหลัก) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) จำนวน 15 ฉบับ
 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) จำนวน 15 ฉบับ
 4. สำเนาหนังสือแจ้งผู้มีส่วนเกี่ยวข้องตามอนุอาสาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร

ตามที่บริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขออนุญาตส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ดังอยู่เลขที่ถนนซอยแยกจากถนน รอดสุพรรณวิท 101) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยหลักที่พร้อมภาคผนวก ประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ฉบับ รายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ และสำเนานำส่งผู้เกี่ยวข้อง กองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



thai thai engineers co., ltd. สิ่งทีส่งมาด้วย 2



Environmental Engineers - Consultants
5/255 Tiesden Sengden Road, Lanyo, Jutajak, Bangkok
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144



TTE 142 / 56

14 มกราคม 2556

เรื่อง ขอสั่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานซึ่งแจ้งเพิ่มเติม) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ถึงที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานซึ่งแจ้งเพิ่มเติม) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่ บริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขออนุญาตส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน ซึ่งแจ้งเพิ่มเติม) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ดังอยู่เลขที่ถนนซอยแยกจากถนนซอยสุพรรณวิท 101) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง



เจ้าหน้าที่บริหารอาวุโส

APPENDIX-1

เอกสาร 1-3 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
เลขที่ พข. 1/2558 ออกให้ ณ วันที่ 28 มกราคม 2558





สถาเน
ดัดแปลงอาคาร(แก้ไขแบบแปลน)

อาคารชุดอยู่อาศัย-อุดรชนันต์

จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ.2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

35

100-8

C

APPENDIX-1

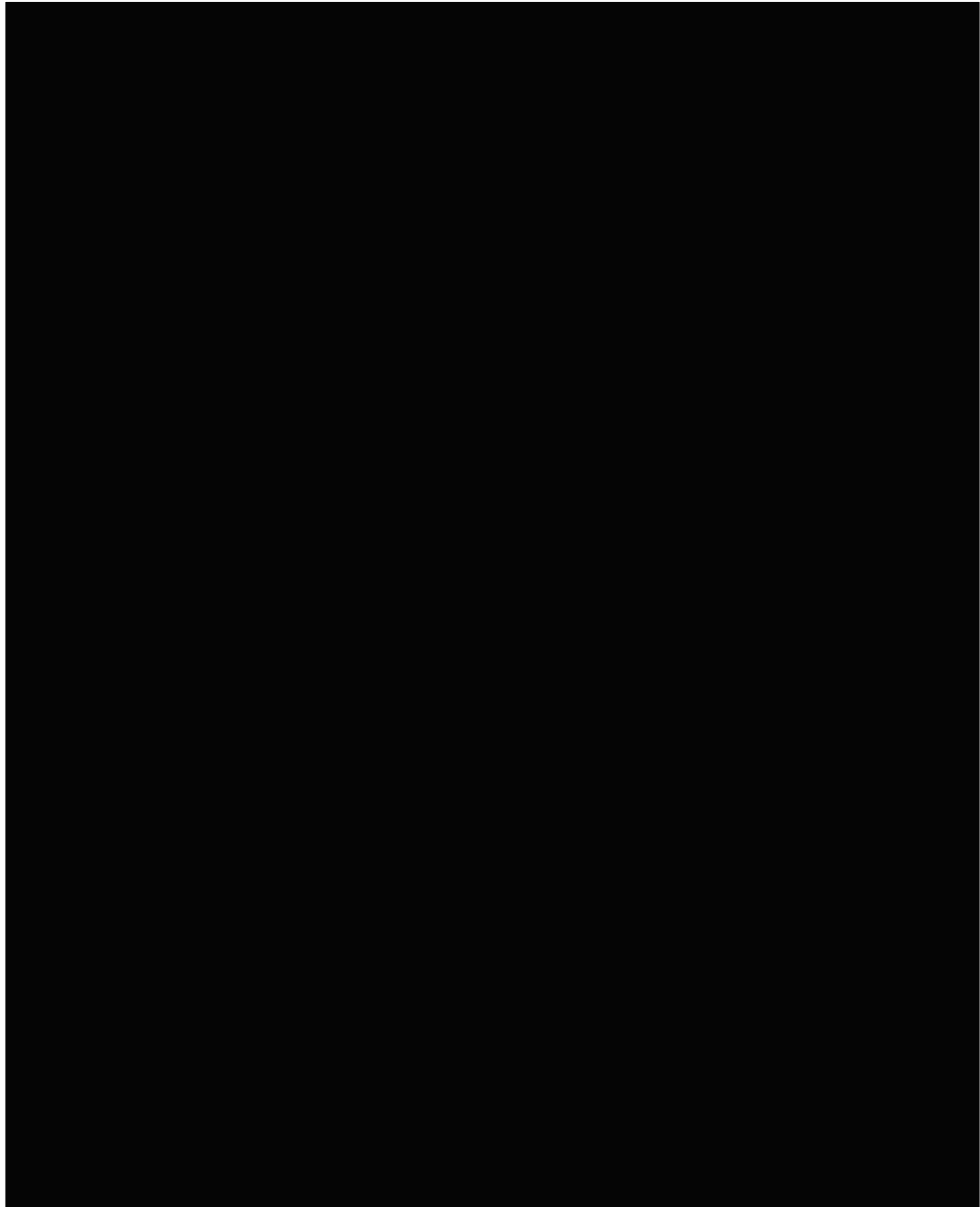
เอกสาร 1-4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
ทะเบียนเลขที่ 1/2558 วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2558





(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด



APPENDIX-1

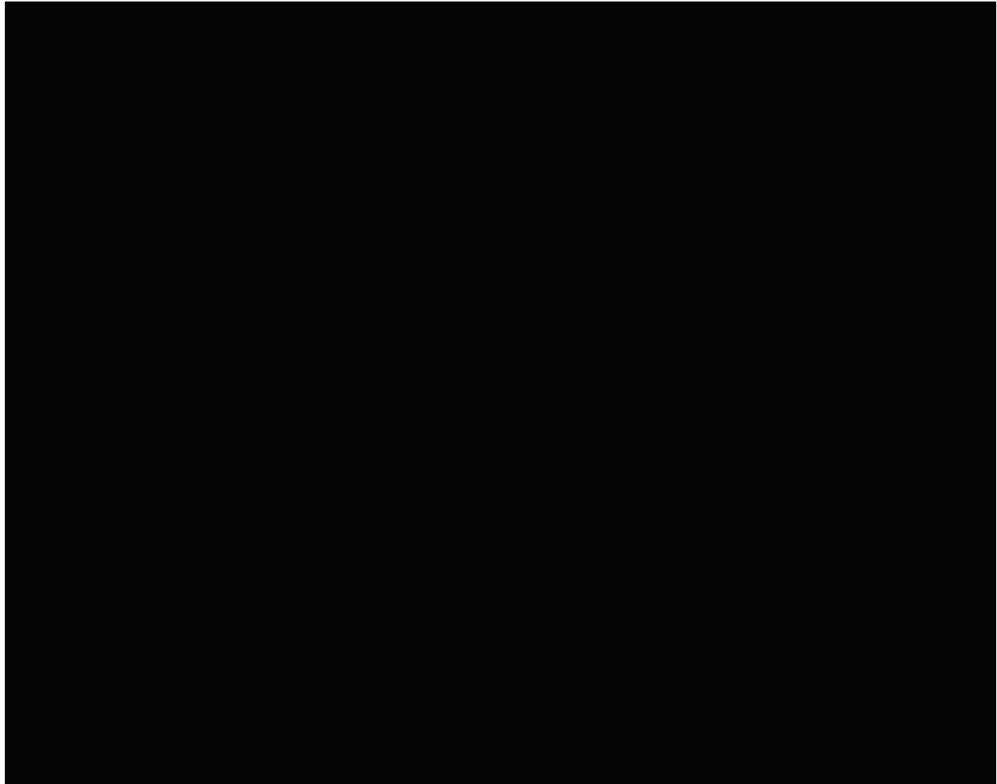
เอกสาร 1-5 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
ทะเบียนเลขที่ 1/2558 วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2558





(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



APPENDIX-1

เอกสาร 1-6 เอกสารรายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)



รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ชื่อกรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการนิเทศคลอการชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

[illegible]

APPENDIX-2

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

- เอกสาร 2-1 บันทึกทำความสะอาดถังดักไขมัน
- เอกสาร 2-2 การตรวจเช็คส้วมหน้า
- เอกสาร 2-3 ตัวอย่างใบเสร็จเงินค่าเก็บขนขยะมูลฝอย
- เอกสาร 2-4 การตรวจเช็คระบบอัคคีภัย
- เอกสาร 2-5 ระเบียบการใช้งานที่จอดรถ
- เอกสาร 2-6 บันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- เอกสาร 2-7 บันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- เอกสาร 2-8 บันทึกการกำจัดแมลง



APPENDIX-2

เอกสาร 2-1 บันทึกทำความสะอาดถังดักไขมัน



ถังดักไขมัน

ประจำเดือน ... ๒๕๖๗

NO	บ่อที่ 1	บ่อที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ค-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		1-7-67	
2.	✓	✓		5-8-67	
3.	✓	✓		8-7-67	
4.	✓	✓		12-7-67	
5.	✓	✓		15-7-67	
6.	✓	✓		18-7-67	
7.	✓	✓		20-7-67	
8.	✓	✓		23-7-67	
9.	✓	✓		26-7-67	
10.	✓	✓		28-7-67	
11.	✓	✓		30-7-67	
12.	✓	✓		31-7-67	

ถังดักไขมัน

ประจำเดือน ... ๒๕๖๗

NO	บ่อที่ 1	บ่อที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ค-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		2-8-67	
2.	✓	✓		5-8-67	
3.	✓	✓		8-8-67	
4.	✓	✓		11-8-67	
5.	✓	✓		14-8-67	
6.	✓	✓		17-8-67	
7.	✓	✓		20-8-67	
8.	✓	✓		23-8-67	
9.	✓	✓		25-8-67	
10.	✓	✓		27-8-67	
11.	✓	✓		29-8-67	
12.	✓	✓		31-8-67	

ถังดักไขมัน

ประจำเดือน ... ๒๕๖๗

NO	บ่อที่ 1	บ่อที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ค-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		2-9-67	
2.	✓	✓		4-9-67	
3.	✓	✓		7-9-67	
4.	✓	✓		10-9-67	
5.	✓	✓		12-9-67	
6.	✓	✓		15-9-67	
7.	✓	✓		18-9-67	
8.	✓	✓		20-9-67	
9.	✓	✓		23-9-67	
10.	✓	✓		25-9-67	
11.	✓	✓		28-9-67	
12.	✓	✓		30-9-67	

ถังดักไขมัน

ประจำเดือน ... ๒๕๖๗

NO	บ่อที่ 1	บ่อที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ค-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		2-10-67	
2.	✓	✓		4-10-67	
3.	✓	✓		6-10-67	
4.	✓	✓		9-10-67	
5.	✓	✓		13-10-67	
6.	✓	✓		15-10-67	
7.	✓	✓		17-10-67	
8.	✓	✓		20-10-67	
9.	✓	✓		22-10-67	
10.	✓	✓		24-10-67	
11.	✓	✓		27-10-67	
12.	✓	✓		30-10-67	

ถังดักไขมัน

ประจำเดือน ... ๒๕๖๗

NO	บ่อที่ 1	บ่อที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ค-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		1-11-67	
2.	✓	✓		3-11-67	
3.	✓	✓		6-11-67	
4.	✓	✓		8-11-67	
5.	✓	✓		11-11-67	
6.	✓	✓		14-11-67	
7.	✓	✓		17-11-67	
8.	✓	✓		19-11-67	
9.	✓	✓		21-11-67	
10.	✓	✓		23-11-67	
11.	✓	✓		25-11-67	
12.	✓	✓		27-11-67	

ถังดักไขมัน

ประจำเดือน ... ๒๕๖๗

NO	บ่อที่ 1	บ่อที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ค-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		1-12-67	
2.	✓	✓		3-12-67	
3.	✓	✓		6-12-67	
4.	✓	✓		9-12-67	
5.	✓	✓		11-12-67	
6.	✓	✓		14-12-67	
7.	✓	✓		17-12-67	
8.	✓	✓		20-12-67	
9.	✓	✓		23-12-67	
10.	✓	✓		25-12-67	
11.	✓	✓		27-12-67	
12.	✓	✓		29-12-67	

APPENDIX-2

เอกสาร 2-2 การตรวจเช็คสรวายน้ำ



ตรวจเช็คกระวบน้ำ ประจำเดือน

กรกฎาคม 2567

ว.ค.ป.	รายการ	ค่ากเกลือ	ค่า PH	ค่า CL	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
		ค่ามาตรฐาน 2700 - 3400	ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.8	ค่ามาตรฐาน 0.6 - 1.5			
2-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2800	7.4	1.0			
4-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , เติมน้ำเกลือ	2700	7.3	1.2			ใกล้ 2 ถ.
6-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2700	7.3	1.3			
8-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2900	7.3	1.2			
10-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , เติมน้ำเกลือ	2900	7.4	1.4			
13-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2900	7.4	1.3			
15-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2800	7.3	1.2			
18-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2800	7.2	1.3			
20-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , เติมน้ำเกลือ	2800	7.4	1.2			
22-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2800	7.6	1.3			
23-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2900	7.6	1.4			
24-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , เติมน้ำเกลือ	2700	7.6	1.4			ใกล้ 3 ถ.
26-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , ปรับสภาพน้ำ	3000	7.6	1.3			กรดใกล้ 2 L.
31-7-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , เติมน้ำเกลือ	3000	7.2	1.2			

ตรวจเช็คกระวบน้ำ ประจำเดือน

สิงหาคม 2567

ว.ค.ป.	รายการ	ค่ากเกลือ	ค่า PH	ค่า CL	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
		ค่ามาตรฐาน 2700 - 3400	ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.8	ค่ามาตรฐาน 0.6 - 1.5			
3-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	3000	7.2	1.2			
5-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	3000	7.3	1.4			
7-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	3000	7.4	1.3			
9-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	3000	7.2	1.3			
11-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , เติมน้ำเกลือ	3000	7.2	1.3			
14-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2900	7.4	1.4			
16-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2900	7.5	1.2			
18-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2900	7.5	1.3			
21-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , เติมน้ำเกลือ	2900	7.5	1.2			
23-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2900	7.6	1.0			
26-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , ปรับสภาพน้ำ	2900	7.6	1.1			กรดใกล้ 2 L.
28-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ	2800	7.2	1.3			
30-8-67	ตรวจเช็คค่าน้ำ , เติมน้ำเกลือ	2800	7.3	1.4			

ПЧБГЧ 2567

[illegible]

১৯৯২ ২৫৬৭

[illegible]

APPENDIX-2

เอกสาร 2-3 ตัวอย่างใบเสร็จรับเงินค่าเก็บขนขยะมูลฝอย



APPENDIX-2

เอกสาร 2-4 การตรวจใช้ระบบอัคคีภัย



รายการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

รายการตรวจเช็ค อุปกรณ์ดับเพลิง

ประจำเดือน ๗-๓-๖๓ ปี ๒๕๖๓

NO	ถังดับเพลิง	สายฉีด	ผู้ตรวจ	ว-ด-ป	หมายเหตุ
1	✓	✓		14-1-67	
2.	✓	✓		15-2-67	
3.	✓	✓		14-3-67	
4.	✓	✓		16-4-67	
5.	✓	✓		20-5-67	
6.	✓	✓		19-6-67	
7.	✓	✓		20-7-67	
8.	✓	✓		16-8-67	
9.	✓	✓		16-9-67	
10	✓	✓		16-10-67	

APPENDIX-2

เอกสาร 2-5 ระเบียบการใช้งานที่จอดรถ



ระเบียบการใช้ที่จอดรถ

1. การเข้า - ออกลานจอดรถ ให้ใช้บัตรจอดรถทุกครั้งเพื่อตรวจสอบการเข้า - ออก ของรถ
หากยังไม่มีบัตรจอดรถ กรุณาติดต่อสำนักงานนิติบุคคลฯ ในเวลาทำการ เท่านั้น
2. สงวนสิทธิ์ที่จอดสำหรับรถที่ติดสติ๊กเกอร์ สติ๊กเกอร์ 1 ใบ ต่อสิทธิ์ 1 ห้องเท่านั้น
3. ผู้มาติดต่อต้องจอดรถภายนอกอาคารเท่านั้น หากฝ่าฝืนเข้ามาจอดรถภายในอาคารจะถูกล็อคล้อทันที
4. สติ๊กเกอร์จอดรถต้องติดไว้ที่หน้ารถในตำแหน่งที่ ระบุ. และเจ้าหน้าที่นิติฯ สามารถมองเห็น
ได้ชัดเจน เพื่อหลีกเลี่ยงการถูกล็อคล้อ
5. ให้เจ้าของรถ นำสติ๊กเกอร์มาบันทึกเลขห้อง และเพิ่มเติมสำเนาทะเบียนรถที่ต้องการเข้า-ออก
ลงในสติ๊กเกอร์เพื่อขึ้นชั้นสิทธิ์ 1 ห้อง / รถ 1 คัน
6. กรณีสติ๊กเกอร์หรือบัตรเข้า-ออก ลานจอดรถหาย ต้องเสียค่าทำใหม่ใบละ 300 บาท
7. ค่าปรับในการปลดล็อคล้อ อัตรา 100 บาท / ครั้ง/วัน ให้ชำระค่าปรับในเวลาทำการของนิติบุคคลฯ
เวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น
8. กรณีขอรับสติ๊กเกอร์ใหม่ ใช้สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของห้อง พร้อมสำเนาทะเบียนรถ
จำนวนที่ต้องการเข้า - ออก
9. เพื่อง่ายต่อการตรวจสอบการใช้สิทธิ์จอดรถ รถที่ไม่มีสติ๊กเกอร์จอดภายในอาคาร
จะถูกล็อคล้อทันทีโดยไม่มีข้อยกเว้น
10. จอดรถซ้อนคัน ปลดเบรกมือและเข้าเกียร์ว่างทุกครั้งด้วย

APPENDIX-2

เอกสาร 2-6 ระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในโครงการ



ระเบียบเบื้องต้นการเข้าพักอาศัย
นิติบุคคลอาคารชุด เคอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม

ระเบียบและข้อบังคับสำคัญของนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีกำหนดให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกัน เพื่อประโยชน์และความสงบสุข ตลอดจนความเป็นระเบียบเรียบร้อยของส่วนรวม ได้กำหนดกฎเกณฑ์ไว้ดังนี้

- 1 ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในห้องชุด หรือบริเวณอาคารชุดฯ
- 2 ไม่วางรองเท้า หรือวัสดุอื่นใดบนบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน และบันไดหนีไฟ
- 3 ไม่ตากผ้า หรือสิ่งอื่นใดยื่นออกนอกตัวอาคาร และในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
- 4 ไม่ขยับย้ายทรัพย์สินออกจากห้องชุดในช่วงเวลา 17.00 น. - 8.30 น. ยกเว้นได้รับอนุญาต จากนิติบุคคลฯ เป็นกรณี
- 5 ไม่ปิดกั้นทางเดิน ผง อ. กบนอกห้องชุด และไม้ทิ้งวัสดุอื่นใด ออกนอกตัวอาคารชุด
- 6 ไม่ก่อสร้าง คอเค้นห้องชุด รุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางหรือขีดเขียน หรือกระทำการใดๆ ที่เป็นการทำให้ทรัพย์สินส่วนกลางเสียหาย
- 7 ไม่ส่งเสียงดัง หรือเปิดเครื่องเสียง เครื่องรับโทรทัศน์ ดังเกินควร และรบกวนความสงบสุขแก่ห้องชุดข้างเคียง
- 8 ปฏิบัติตามระเบียบจรรยาบรรณในอาคารชุดฯ อย่างเคร่งครัด
- 9 ไม่กระทำการใดๆ ที่จะเป็นอันตรายต่อร้อน น่ารังเกียจ ก่อความรำคาญ รบกวนความสงบสุขส่วนรวม
- 10 การตกแต่งต่อเติมใดๆ ภายในห้องชุดฯ จะต้องได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลฯ ก่อน และเข้าดำเนินการในช่วงเวลา **8.30 น. - 17.00 น. ยกเว้นวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์**
- 11 การให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์หรืออาศัย และ / หรือให้เช่าห้องชุด ต้องแจ้งนิติบุคคลฯ ทราบ
- 12 เจ้าของห้องชุดต้องไม่ใช้ห้องชุดกระทำการใดๆ อันมีเจตนาไปทางผิดกฎหมาย
- 13 เจ้าของห้องชุดต้องไม่ใช้ห้องชุดเป็นสถานที่เก็บศพ และไม่ประกอบพิธีกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการฌาปนกิจศพ
- 14 เจ้าของห้องชุดต้องไม่ทิ้งผ้าอนามัย หรือน้ำที่มีตะกอนจับแข็งลงในชักโครก หรือท่อระบายน้ำ โดยเด็ดขาด
- 15 เจ้าของห้องชุดต้องไม่วางถังขยะบนทางเดินหน้าห้อง หรือบริเวณตามขั้นต่างๆ ของอาคารชุดฯ ควนใส่ถุงพลาสติก (ถุงดำ) และมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในจุดที่นิติบุคคลฯ กำหนดไว้
- 16 ร่วมกันชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ค่าสาธารณูปโภค ภายในเวลาที่กำหนด
- 17 ไม่นำห้องชุดไปเป็นสถานที่เก็บสินค้า นอกจากใช้เพื่อการพักอาศัยเท่านั้น
- 18 ห้ามวางกระถางต้นไม้บริเวณทางเดินส่วนกลาง และพื้นที่ส่วนกลาง นอกจากบริเวณที่จัดไว้ให้เท่านั้น
- 19 หากพบเห็นบุคคลภายนอก หรือบุคคลที่มีพฤติกรรมน่าสงสัย ที่จะเข้ามารบกวนความเสียหายใดแก่ส่วนรวม หรือต่อทรัพย์สินส่วนกลาง **โปรดแจ้งสำนักงานนิติบุคคลฯ โทร 02-7305288 หรือแจ้ง รปภ. ประจำโครงการ**
- 20 หากฝ่าฝืนระเบียบข้อบังคับ นิติบุคคลฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการกระทำตามระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลฯ หรือดำเนินการใดๆ ตามกฎหมายต่อไป

นิติบุคคลอาคารชุด เคอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม

1 เมษายน 2558

คุณปุ๋ , คุณต้น

097 079 0221

APPENDIX-2

เอกสาร 2-7 บันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



[illegible][illegible]

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบ้านน้ำเสีย

ชื่อผู้ใช้: เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม

ในฐานะ: เจ้าของแหล่งกำเนิดมลพิษ

ปี พ.ศ. 2567

เดือน	ปี	ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ	ระบบบำบัด	วันที่ส่ง ทส.2	ผู้รายงาน	ในฐานะ	ปี-เดือน	Username
มกราคม	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	2 Feb 2024	<div></div>	เจ้าของ	2567-01	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
กุมภาพันธ์	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	4 Mar 2024		เจ้าของ	2567-02	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
มีนาคม	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	4 Apr 2024		เจ้าของ	2567-03	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
เมษายน	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	3 May 2024		เจ้าของ	2567-04	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
พฤษภาคม	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	4 Jun 2024		เจ้าของ	2567-05	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
มิถุนายน	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	3 Jul 2024		เจ้าของ	2567-06	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
กรกฎาคม	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	2 Aug 2024		เจ้าของ	2567-07	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
สิงหาคม	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	5 Sep 2024		เจ้าของ	2567-08	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
กันยายน	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	7 Oct 2024		เจ้าของ	2567-09	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
ตุลาคม	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	4 Nov 2024		เจ้าของ	2567-10	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
พฤศจิกายน	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	6 Dec 2024		เจ้าของ	2567-11	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
ธันวาคม	2567	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	6 Jan 2025		เจ้าของ	2567-12	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด

APPENDIX-2

เอกสาร 2-8 บันทึกการกำจัดแมลง



Dec 12, 2024 13:40:57

บริษัท อีซี เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
EASY PEST MANAGEMENT CO.,LTD



วันที่ 1 มิถุนายน 2567

เรื่อง แจ้งตารางนัดเข้าทำบริการกำจัดแมลง
เรียน นิติบุคคลอาคารชุด และที่อื่น 3 คอนโดมิเนียม

ทางบริษัท ฯ จะขอแจ้งให้ท่านทราบว่า จะจัดส่งพนักงานเข้าทำบริการกำจัดปลวกและแมลง ณ
นิติบุคคลอาคารชุด และที่อื่น 3 คอนโดมิเนียม (เลขที่ 8 ซอย ๒๕๖๖/๒ ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ)
บริการกำจัด ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯลฯ โดยการอบรม 2567 - 31 พฤษภาคม 2568)

ครั้งที่	วันเดือนปี	เวลา	บริการ	หมายเหตุ
1	วันเสาร์ ที่ 29 มิถุนายน 2567	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
2	วันเสาร์ ที่ 27 กรกฎาคม 2567	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
3	วันเสาร์ ที่ 31 สิงหาคม 2567	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
4	วันเสาร์ ที่ 28 กันยายน 2567	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
5	วันเสาร์ ที่ 26 ตุลาคม 2567	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
6	วันเสาร์ ที่ 30 พฤศจิกายน 2567	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
7	วันเสาร์ ที่ 28 ธันวาคม 2567	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
8	วันเสาร์ ที่ 25 มกราคม 2568	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
9	วันเสาร์ ที่ 22 กุมภาพันธ์ 2568	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
10	วันเสาร์ ที่ 29 มีนาคม 2568	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
11	วันเสาร์ ที่ 26 เมษายน 2568	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	
12	วันเสาร์ ที่ 31 พฤษภาคม 2568	9.30 น.	ปลวก,แมลงสาบ,หนู,ฯ	

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท อีซี เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สมพงษ์ อิ่มอสง
ผู้จัดการ

** หากท่านไม่สะดวกในวันและเวลาที่แจ้งให้ทราบ กรุณาแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 2 วัน ก่อนกำหนดนัดเข้าบริการ
ติดต่อ: อออง อิ่มอสง โทร 092-239-6772, 064-799-8339, 089-277-0746 , 02-731-8899

APPENDIX-3

หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน





ที่อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๕๕๒๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๕

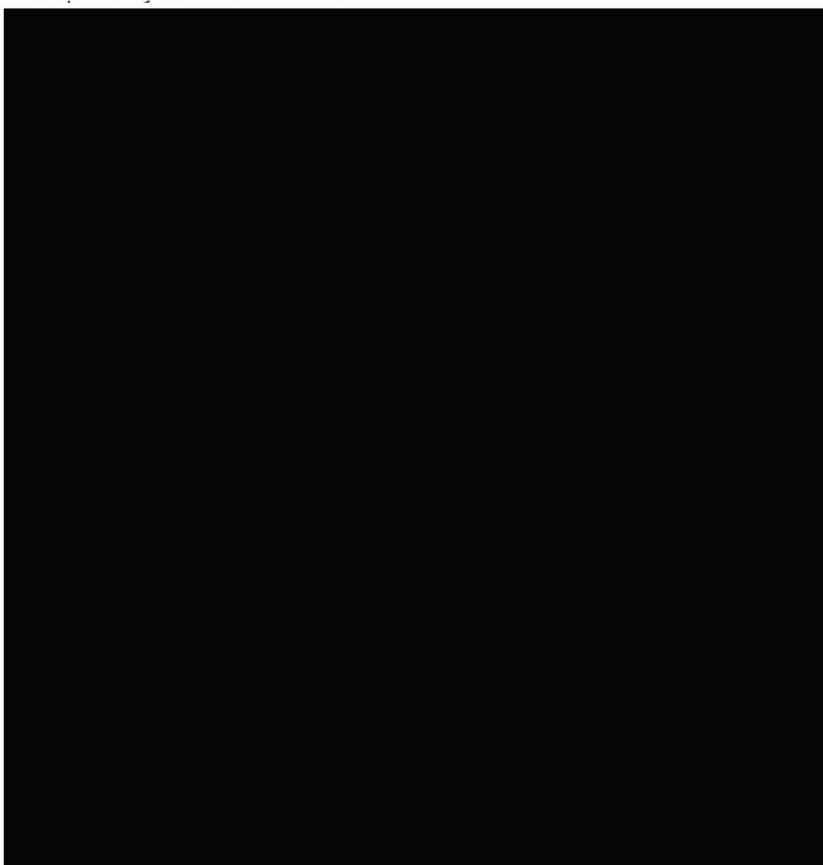
สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๕๕ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๐ ซอยเคหะร่มเกล้า ๗๔ แยก ๖
แขวงราษฎร์พัฒนา เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด ต่ออายุ
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- ๑)
- ๒)
- ข. เจ้า
- ๑)
- ๒)
- ๓)
- ๔)
- ๕)
- ๖)
- ๗)
- ๘)
- ค. ขอ'



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code
ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

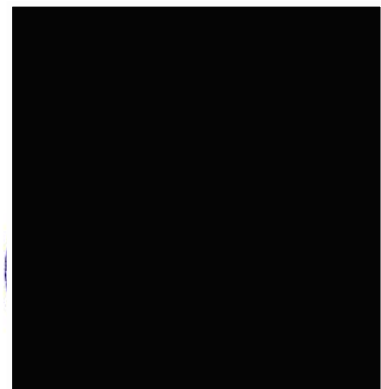
กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๙๕

ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๕๙๒๖ ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

APPENDIX-4

ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เอกสาร 4-1 ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เอกสาร 4-2 ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ



APPENDIX-4

เอกสาร 4-1 ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



20 Sri Kshemadasa 74 jost 6, Rajpathana, Sathiravang, Bangalore 10249. Tel: 01-556-6400-9 Fax: 01-081-2819 E-mail: csislab@ceetstarthub.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : กรุงเทพมหานคร โทร: 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-WW-24-1009
RECEIVED DATE : July 11, 2024
ANALYTICAL DATE : July 12 - 22, 2024
SAMPLING TIME : 13.00 Hour
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/240011WSPW
SAMPLING BY : Prapchan Wonglaseem (P-295-A-0004)
WORK NO. : Ww-24-02465

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent ชุม B		
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	600.0		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial Gravimetric Method	5.4		-
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	1,465		-
Settleable Solids	mg/l	Inhoff cone	250.0		-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	2.93		-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	87.1		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	86		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black		

Reference: Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range

โทร: 028-3860611 แฟกซ์: 0288-880188 หรือ 028-3860611 (24 ชม.)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ - เลขทะเบียนที่ 2-295

Laboratory Manager:

(Dr. J)

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : กรุงเทพมหานคร โทร: 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-WW-24-1009
RECEIVED DATE : July 12, 2024
ANALYTICAL DATE : July 12 - 22, 2024
SAMPLING TIME : 13.00 Hour
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/240011WSPW
SAMPLING BY : Prapchan Wonglaseem (P-295-A-0004)
WORK NO. : Ww-24-02466

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent ชุม B		
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	69.0		≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial Gravimetric Method	< LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)		6.0-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	15.1		≤ 40
Settleable Solids	mg/l	Inhoff cone	< 0.1		≤ 0.5
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		≤ 1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	40.9		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	128		≤ 500
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Yellow		

Reference: Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range

โทร: 028-3860611 แฟกซ์: 0288-880188 หรือ 028-3860611 (24 ชม.)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ - เลขทะเบียนที่ 2-295

Laboratory Manager:

(C)

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.Ltd.
 ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakhanong Bangkok 10260
 CONTACT DETAILS : กรุงเทพมหานคร โทร 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
 SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
 SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
 REPORT NO. : JEX-WW-24-J1191
 RECEIVED DATE : August 8, 2024
 ANALYTICAL DATE : August 9 - 17, 2024
 SAMPLING TIME : 13.30 Hour
 QUOTATION NO. : QJ/240011WSPW
 SAMPLING METHOD : Grab
 SAMPLING BY : Praplan Wongjaisri (0-295-4-0004) : Ww-24-J3049

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	340.0	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid Liquid, Partial Gravimetric Method	6.6	-
pH	-	Electronic Method	7.4 (25°C)	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	1,412	-
Settleable Solids	mg/l	Inhoff cone	120.0	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	4.67	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	69.7	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	190	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION	Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Yellow			

Reference: Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Ed. Washington, 2023
 Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.
 Definition: * The test was subcontracted to another laboratory.
 Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range
 * 103 มาตรฐานสิ่งแวดล้อม (2561) มาตรา 103 มาตรฐานสิ่งแวดล้อม

ECOTECH
 WATER SYSTEMS CO., LTD.
 กรุงเทพมหานคร : เลขที่ใบอนุญาต 0-295

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.Ltd.
 ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakhanong Bangkok 10260
 CONTACT DETAILS : กรุงเทพมหานคร โทร 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
 SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
 SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
 REPORT NO. : JEX-WW-24-J1191
 RECEIVED DATE : August 8, 2024
 ANALYTICAL DATE : August 9 - 17, 2024
 SAMPLING TIME : 13.30 Hour
 QUOTATION NO. : QJ/240011WSPW
 SAMPLING METHOD : Grab
 SAMPLING BY : Praplan Wongjaisri (0-295-4-0004) : Ww-24-J3049

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	32.8	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electronic Method	7.5 (25°C)	5.0-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	13.4	≤ 40
Settleable Solids	mg/l	Inhoff cone	<0.1	≤ 0.5
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤ 1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	39.5	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	124	≤ 500
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION	Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : Yellow			

Reference: Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Ed. Washington, 2023
 Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.
 Definition: * The test was subcontracted to another laboratory.
 Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range
 * 103 มาตรฐานสิ่งแวดล้อม (2561) มาตรา 103 มาตรฐานสิ่งแวดล้อม

ECOTECH
 WATER SYSTEMS CO., LTD.
 กรุงเทพมหานคร : เลขที่ใบอนุญาต 0-295

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME	: Pressach Co.,Ltd.
ADDRESS	: 30 Punnaewat 24 Sukhumvit 01 Bangchak Phrakong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS	: prachunpattanasukwatt@gmail.com TEL: 099-9264681 e-mail: support@pressach.co.th
SAMPLING SOURCE	: The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water
SAMPLING DATE	: August 6, 2024
SAMPLING TIME	: 13:30 Hour
SAMPLING METHOD	: Grab
SAMPLING BY	: Praphan Wangsriessen (P-295-A-0004)
REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J119
RECEIVED DATE	: August 9, 2024
ANALYTICAL DATE	: August 9 - 17, 2024
QUOTATION NO.	: QJ24-04-0011WSPw
WORK NO.	: Ww-24-03250

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent pH	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azotic Modification	220.0	-
Grosses and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Petrifil-Graminetic Method	5.6	-
pH	-	Electronic Method	7.6 (25°C)	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	528.0	-
Settleable Solids	mg/l	Inhoff cone	80.0	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	4.67	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	89.6	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	194	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-

Sample Color / Turbidity / Total Solids
Yellow / Yellow / Sediment

SAMPLE CONDITION:

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater*, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 26 December 2005.

9. These four cases are documented in numerous instances.

1162 test was subjected to analysis of variance.

NOTE: The first number indicates the value out of 100.



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร : เลขทะเบียนที่ ๖-๒๙๕

1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only;
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Ecotech Water Systems Co., Ltd.
 10 Soi Khuenkum 74, 2nd Fl., Rajathani, Saphanung, Bangkok 10230 Tel. 02-103-8468-9 Fax 02-561-2959 E-mail: ecotech@ecotechthailand.com
www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME	: Research Co. Ltd.
ADDRESS	: 30 Punnawithai 24 Sukhumvit101 Bangkok Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS	: ๐๙๕๖๗๘๙๐๑๒๓๔๕๖๗๘๙๐ TEL. 099-9256561 e-mail: support@research.co.th
SAMPLING SOURCE	: The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NOME	: Waste Water
SAMPLING DATE	: August 8, 2024
SAMPLING TIME	: 13.30 Hour
SAMPLING METHOD	: Grab
SAMPLING BY	: Prabhan Wongtamee (๐255-๙-๐004)
REPORT NO.	: JEX-Ww-24/J191
RECEIVED DATE	: August 9, 2024
ANALYTICAL DATE	: August 9 - 17, 2024
QUOTATION NO.	: QJ240011MSPW
WORK NO.	: Ww-24-J051

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	Water B	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Airtight Modification	18.5		≤30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial Chromatographic Method	<100 (5.0)		≤200
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)		5.0-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	7.6		≤40
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1		≤0.5
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	37.0		≤35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	180		≤500
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	92,000		-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	92,000		-

Sample Color / Turbidity : Yellow / Cloudy
Sediment : Yellow

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater*, APHA, AWWA, WEF, 24th ed., Washington, 2023.

*: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range

คำว่า TDS หมายถึง Total Dissolved Solids (TDS) หมายถึงปริมาณของสารที่ละลายในน้ำทั้งหมด ซึ่งสามารถวัดได้ด้วยเครื่องวัด TDS



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : เลขทะเบียนที่ 7-295

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Ecotech Water Systems Co., Ltd.
20 Soi Phatthanakul 74, Jitak 5, Pathumthani, Pathumthani 12140 Tel: 02-108-4458-9 Fax: 02-107-2839 E-mail: ecotech@ecotechthailand.com
www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : ปณิธิวิจัยระบบน้ำ โทร: 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
RECEIVED DATE : September 13, 2024
ANALYTICAL DATE : September 13 - 20, 2024
SAMPLING TIME : 13:30 Hour
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
REPORT NO. : JEX-WW-24-11408
RECEIVED DATE : September 13, 2024
ANALYTICAL DATE : September 13 - 20, 2024
QUOTATION NO. : QJ240011WSPW
WORK NO. : Ww-24-3531

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	Spill A	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	423.0	-	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	9.6	-	-
pH	-	Electrometric Method	6.9 (25°C)	-	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	1,180	-	-
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	150.0	-	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	1.33	-	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	186.8	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	380	-	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Yellow		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition : * The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-italic number meaning the value out of regulatory standard range



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำ : เลขประจำใบที่ 7-295

Laboratory Manager:

(Dr. /

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : ปณิธิวิจัยระบบน้ำ โทร: 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
RECEIVED DATE : September 13, 2024
ANALYTICAL DATE : September 13 - 20, 2024
SAMPLING TIME : 13:30 Hour
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
REPORT NO. : JEX-WW-24-11408
RECEIVED DATE : September 13, 2024
ANALYTICAL DATE : September 13 - 20, 2024
QUOTATION NO. : QJ240011WSPW
WORK NO. : Ww-24-3532

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	Spill A	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	12.8	-	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)	-	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	6.9	-	≤ 40
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-	≤ 0.5
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-	≤ 1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	46.5	-	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	236	-	≤ 1,000
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A.Rt		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition : * The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-italic number meaning the value out of regulatory standard range



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำ : เลขประจำใบที่ 7-295

Laboratory Manager:

(D

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME	Research Co., Ltd.	REPORT NO.	JEX-WW-24-1406
ADDRESS	30 Punnawithi 24 Sukhumvit01 Bangkok Prakanong Bangkok 10260	RECEIVED DATE	September 13, 2024
CONTACT DETAILS	Phanitsorn Buntawit TEL: 099-9264651 e-mail: support@research.co.th	ANALYTICAL DATE	September 13, 20, 2024
SAMPLING SOURCE	The Green 3 Condominium	QUOTATION NO.	QU24001WSPW
SAMPLE TYPE/NAME	Waste Water	WORK NO.	WW-24-0353
SAMPLING DATE	September 12, 2024		
SAMPLING TIME	11.30 hour		
SAMPLING METHOD	Sampling by customer		
SAMPLING BY	Sampling by customer		

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	Effluent	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	180.0	-	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Petrol-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-	-
pH	-	Electrometric Method	7.4 (25°C)	-	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	300.0	-	-
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	30.0	-	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	1.33	-	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	154.3	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	436.7	-	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>180,000	-	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>180,000	-	-

SAMPLE CONDITION

Sample Color / Turbidity : Yellow / Turbid

Sediment : Yellow

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 26, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-italic number meaning the value out of regulatory standard range



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร : เลขทะเบียนที่ 7-295

Laboratory Manager:

9

10

1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy part of this analysis report without official approval.

Ecotech Water Systems Co., Ltd.
201 Sida Huihuashan 74 jiekou 8, Ruiyuefeng, Supharmong Bangkok 11240 Tel: 02-109-6468-9 Fax: 02-109-6468-9 E-Mail: ecotech@ecotechthailand.com
www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME	Research Co., Ltd.
ADDRESS	30 Purnawallini 24 Suburwiti 01 Bangkok Phrakonong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS	30 Purnawallini 24 Suburwiti 01 Bangkok Phrakonong Bangkok 10260 TEL: 099-9264661 E-mail: support@research.co.th
SAMPLING SOURCE	The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME	Waste Water
SAMPLING DATE	September 12, 2024
SAMPLING TIME	13:30 hour
SAMPLING METHOD	Sampling by customer
SAMPLING BY	Sampling by customer
REPORT NO.	JEX-WW-24-J106
RECEIVED DATE	September 13, 2024
ANALYTICAL DATE	September 13 - 20, 2024
QUOTATION NO.	QJ24011WSPW
WORK NO.	1241-3834

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent $\mu\text{g/l}$	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	50.0	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial Gravimetric Method	<100 (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electronic Method	7.3 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	24.4	≤ 40
Settleable Solids	mg/l	Innaff cone	<0.1	≤ 0.5
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤ 1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	54.3	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	390	$\leq 1,000$
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>150,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION	Sample Color Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : Brown			

References: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023 Standard; Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 26, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141;

Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * The test was subcontracted to another laboratory.

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



ผู้แต่ง: ปิยะสิทธิ์กวี-อดุลยะโชติเดชานนท์ : เลขทะเบียนที่ ๗-๖๑๕

Laboratory Manager:

11

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

21. Do not copy material of this analysis report without official approval.

Ecotech Water Systems Co., Ltd.
20 Soi Kienwongkai 74, path 6, Rajabhatwong, Suphannahong, Bangkok 10240 Tel: 02-108-6488-9 Fax: 02-361-2809 E-mail: ecotech@ecotechwailand.com
www.ecotechwailand.com



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Research Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit 101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณณัฐพร อีศวทรัพย์ TEL: 099-9264661 e-mail: support@research.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
SAMPLING DATE : October 10, 2024
SAMPLING TIME : 13.30 Hour
ANALYTICAL DATE : October 11 - 19, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : CL/240011WSPW
SAMPLING BY : Sampling by customer
WORK NO. : Ww-24-J4174

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent type A	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	570.0	-
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	5.6	-
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	1,285	-
Settleable Solids	mg/l	Infiltr cone	200	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	3.07	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	129.1	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	230	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid	Yellow / Turbid	
		Sediment :	Black	

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141,

Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่บันทึกที่ 2-295

Laboratory Manager:

(D)

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Research Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit 101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณณัฐพร อีศวทรัพย์ TEL: 099-9264661 e-mail: support@research.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
SAMPLING DATE : October 10, 2024
SAMPLING TIME : 13.30 Hour
ANALYTICAL DATE : October 11 - 19, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : CL/240011WSPW
SAMPLING BY : Sampling by customer
WORK NO. : Ww-24-J4175

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Effluent 16 A	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	71.5	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	63.7	≤ 40
Settleable Solids	mg/l	Infiltr cone	0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤ 1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	70.6	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	226	≤ 1,000
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION				
			Sample Color / Turbid :	Yellow / Turbid
			Sediment :	Brown

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141,

Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่บันทึกที่ 2-295

Laboratory Manager:

(D)

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : กรุงเทพมหานคร 10260 TEL: 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
SAMPLING DATE : October 11, 2024
SAMPLING TIME : 13.30 hour
ANALYTICAL DATE : October 11 - 19, 2024
REPORT NO. : JEX-WW-24-J1660
RECEIVED DATE : October 11, 2024
QUOTATION NO. : QJ240011WS/Pw
WORK NO. : Ww-24-J4176
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Sampling by customer

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent ชุด B		
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	620.0	-	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Petrol-Graimetric Method	5.8	-	-
pH	-	Electrometric Method	7.8 (25°C)	-	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	575.0	-	-
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	80.0	-	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	3.0	-	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	137.8	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	275	-	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition: * The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สาร : เลขที่บันทึกที่ 9-295
Laboratory Manager: (Dr.)

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : กรุงเทพมหานคร 10260 TEL: 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
SAMPLING DATE : October 11, 2024
SAMPLING TIME : 13.30 hour
ANALYTICAL DATE : October 11 - 19, 2024
REPORT NO. : JEX-WW-24-J1660
RECEIVED DATE : October 11, 2024
QUOTATION NO. : QJ240011WS/Pw
WORK NO. : Ww-24-J4177
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Sampling by customer

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent ชุด B		
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	50.0	-	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Petrol-Graimetric Method	<LOQ (5.0)	-	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.4 (25°C)	-	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	26.3	-	≤ 40
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-	≤ 1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	48.5	-	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	208	-	≤ 1,000
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition: * The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สาร : เลขที่บันทึกที่ 9-295
Laboratory Manager: (Dr.)

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Pressarch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakasong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : กรุงเทพมหานคร โทร : 099-9264661 e-mail: support@pressarch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Wastewater
RECEIVED DATE : November 7, 2024
ANALYTICAL DATE : November 8 - 20, 2024
SAMPLING TIME : 13:30 Hour
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
REPORT NO. : JEX-WW-24-JT751
QUOTATION NO. : QL24/0011WSPW
WORK NO. : Ww-24-J552

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	770.0	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	32.8	-
pH	-	Electrometric Method	6.9 (25°C)	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	1,990	-
Settleable Solids	mg/l	Inhoff cone	200	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	5.20	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	284	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	190	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Yellow		

Balances: Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Damages of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition : The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-face number meaning the value out of regulatory standard range

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สถานที่ : เลขทะเบียนที่ ร-295

Laboratory Manager:

(Dh)

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only
2) Do not copy part(s) of this analysis report without official approval



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Pressarch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakasong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : กรุงเทพมหานคร โทร : 099-9264661 e-mail: support@pressarch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Wastewater
RECEIVED DATE : November 7, 2024
ANALYTICAL DATE : November 8 - 20, 2024
SAMPLING TIME : 13:30 Hour
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
REPORT NO. : JEX-WW-24-JT751
QUOTATION NO. : QL24/0011WSPW
WORK NO. : Ww-24-J553

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	10.7	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.6 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	6.9	≤ 40
Settleable Solids	mg/l	Inhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤ 1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	27.5	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	238	≤ 1,000
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : Brown		

Balances: Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition : The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-face number meaning the value out of regulatory standard range

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สถานที่ : เลขทะเบียนที่ ร-295

Laboratory Manager:

(Wyd)

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only
2) Do not copy part(s) of this analysis report without official approval



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Pressarch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : บริษัทพีแอสชาร์ค จำกัด โทร: 099-9264661 e-mail: support@pressarch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
RECEIVED DATE : November 7, 2024
ANALYTICAL DATE : November 8 - 20, 2024
SAMPLING TIME : 13:30 Hour
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
QUOTATION NO. : QJ24/001/WSPW
WORK NO. : Ww-24-J553

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	320.0	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-
pH	-	Electrometric Method	7.9 (25°C)	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	420.0	-
Settleable Solids	mg/l	Inhoff cone	60	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	3.80	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	105	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	264	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION				
Sample Color / Turbid / Sediment :			Yellow / Turbid / Yellow	

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range

Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ดิน : เลขที่ใบที่ 7-295

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy parts of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Pressarch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : บริษัทพีแอสชาร์ค จำกัด โทร: 099-9264661 e-mail: support@pressarch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
RECEIVED DATE : November 8, 2024
ANALYTICAL DATE : November 8 - 20, 2024
SAMPLING TIME : 13:30 Hour
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
QUOTATION NO. : QJ24/001/WSPW
WORK NO. : Ww-24-J554

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	28.3	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.4 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	21.6	≤ 40
Settleable Solids	mg/l	Inhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	42.1	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	228	≤ 1,000
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION				
Sample Color / Turbid / Sediment :			Yellow / Turbid / Yellow	

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold italic number meaning the value out of regulatory standard range

Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ดิน : เลขที่ใบที่ 7-295

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy parts of this analysis report without official approval.

ECOTECH WATER CO.,LTD

20 Soi Khuehromkiao 74 Yeak 6, Ratchathani,
Saphanasing, Bangkok 10240 Tel ID : 010554032087
Tel : 02-108-4468-9 www.ecotechthailand.com



Page 2 of 7

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraklangong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : กรุณาแจ้งข้อมูลทางโทร : 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
SAMPLING DATE : December 6, 2024
SAMPLING TIME : 14.3 Hour
ANALYTICAL DATE : December 7 - 18, 2024
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
REPORT NO. : JEX-WW-24-J1918
RECEIVED DATE : December 7, 2024
ANALYTICAL DATE : December 7 - 18, 2024
QUOTATION NO. : QJ24/0011WS/Pw
WORK NO. : Ww-24-J5015

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	740.0	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-
pH	-	Electronic Method	7.5 (25°C)	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	590	-
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	110	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	105.3	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	318	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-

Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid
Sediment : Black

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition : * The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-style number meaning the value out of regulatory standard range

Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทาง : เลขทะเบียนที่ 9-295

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด 20 ซอยเพชรร่มเกล้า 74 แขวง 6 แขวงบางกุ่มพัฒนา เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10240
Email : ecotech@ecotechthailand.com , ecolab@ecotechthailand.com

ECOTECH WATER CO.,LTD

20 Soi Khuehromkiao 74 Yeak 6, Ratchathani,
Saphanasing, Bangkok 10240 Tel ID : 010554032087
Tel : 02-108-4468-9 www.ecotechthailand.com



Page 3 of 7

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraklangong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : กรุณาแจ้งข้อมูลทางโทร : 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
SAMPLING DATE : December 6, 2024
SAMPLING TIME : 14.3 Hour
ANALYTICAL DATE : December 7 - 18, 2024
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
REPORT NO. : JEX-WW-24-J1918
RECEIVED DATE : December 7, 2024
ANALYTICAL DATE : December 7 - 18, 2024
QUOTATION NO. : QJ24/0011WS/Pw
WORK NO. : Ww-24-J5016

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	19.5	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electronic Method	7.6 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	9.1	≤ 40
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤ 1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	53.5	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	322	≤ 1,000
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-

Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy
Sediment : Black

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition : * The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-style number meaning the value out of regulatory standard range

Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทาง : เลขทะเบียนที่ 9-295

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด 20 ซอยเพชรร่มเกล้า 74 แขวง 6 แขวงบางกุ่มพัฒนา เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10240
Email : ecotech@ecotechthailand.com , ecolab@ecotechthailand.com



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.Ltd.
ADDRESS : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : รุ่งฤทัย ชัยหาญ TEL: 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPENAME : Waste Water
SAMPLING DATE : December 6, 2024
SAMPLING TIME : 14.3 Hour
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J1818
RECEIVED DATE : December 7, 2024
ANALYTICAL DATE : December 7 - 18, 2024
QUOTATION NO. : QJ24/001 WSPW
WORK NO. : Ww-24-J5017

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent ขั้ว B		
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	610.0	-	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial Gravimetric Method	41.6	-	-
pH	-	Electrometric Method	7.8 (25°C)	-	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	820.0	-	-
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	80.0	-	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	4.13	-	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	151.5	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	264	-	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
SAMPLE CONDITION					
Sample Color / Turbid :			Yellow / Turbid		
			Sediment : Black		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Qualification : * The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-italic number meaning the value out of regulatory standard range

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์อาหาร : เลขทะเบียนที่ 7-295

Laboratory Manager:

(Dr.)

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.Ltd.
ADDRESS : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : รุ่งฤทัย ชัยหาญ TEL: 099-9264661 e-mail: support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPENAME : Waste Water
SAMPLING DATE : December 6, 2024
SAMPLING TIME : 14.3 Hour
SAMPLING METHOD : Sampling by customer
SAMPLING BY : Sampling by customer
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J1818
RECEIVED DATE : December 7, 2024
ANALYTICAL DATE : December 7 - 18, 2024
QUOTATION NO. : QJ24/001 WSPW
WORK NO. : Ww-24-J5018

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent ขั้ว B		
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	26.0	-	≤30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-	≤20.0
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)	-	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	10.0	-	≤40
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	60.2	-	≤35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	322	-	≤1,000
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
Fecal Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
SAMPLE CONDITION					
Sample Color / Turbid :			Yellow / Cloudy		
			Sediment : Black		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Qualification : * The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-italic number meaning the value out of regulatory standard range

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์อาหาร : เลขทะเบียนที่ 7-295

Laboratory Manager:

(Dr.)

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

APPENDIX-4

เอกสาร 4-2 ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ





Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punna-withi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบญจพร อินทรเพชร TEL: 099-926 4661 e-mail: support@presearch.co.th,
suksaichon@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Swimming Pool REPORT NO. : JEX-Sw-24-J1010
SAMPLING DATE : July 11, 2024 RECEIVED DATE : July 12, 2024
SAMPLING TIME : 13.00 Hour ANALYTICAL DATE : July 12 - 22, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0011/WS/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004) WORK NO. : Sw-24-J2487

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Swimming Pool	STANDARD
Total Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.8	< 10
<i>E. coli</i> *	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> *	CFU/250 mL	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
<i>Staphylococcus aureus</i> *	<i>S.aureus</i> /100ml	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
SAMPLE CONDITION				
			Sample Color / Turbid :	Colorless / Clear
			Sediment :	-

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: *Bold-Italic* number meaning the value out of regulatory standard range



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: ---



Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punna-withi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบญจพร อินทรเพชร TEL: 099-926 4661 e-mail: support@presearch.co.th,
suksaichon@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Swimming Pool REPORT NO. : JEX-Sw-24-J1192
SAMPLING DATE : August 8, 2024 RECEIVED DATE : August 9, 2024
SAMPLING TIME : 13.30 Hour ANALYTICAL DATE : August 9 - 17, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0011/WS/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) WORK NO. : Sw-24-J3053

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Swimming Pool	STANDARD
Total Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.8	< 10
<i>E. coli</i> *	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> *	CFU/250 mL	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
<i>Staphylococcus aureus</i> *	<i>S.aureus</i> /100ml	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Colorless / Clear Sediment : -		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24thed, Washington, 2023

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: *Bold-Italic* number meaning the value out of regulatory standard range



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ๖-295

Laboratory Manager: _____



Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnavithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบญจพร อินทรเพชร TEL: 099-926 4661 e-mail: support@presearch.co.th,
suksaichon@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Swimming Pool REPORT NO. : JEX-Sw-24-J1407
SAMPLING DATE : September 12, 2024 RECEIVED DATE : September 13, 2024
SAMPLING TIME : 13.30 Hour ANALYTICAL DATE : September 13 - 20, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0011/WS/Pw
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) WORK NO. : Sw-24-J3636

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Swimming Pool	STANDARD
Total Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.8	< 10
E. coli*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
Pseudomonas aeruginosa*	CFU/250 mL	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
Staphylococcus aureus*	S.aureus/100ml	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
<u>SAMPLE CONDITION</u>		Sample Color / Turbid :	Colorless / Clear	
		Sediment :	-	

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24thed. Washington, 2023

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในท้องถิ่นเดียวกัน

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager: _____

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบญจพร อินทรเพชร TEL: 099-926 4661 e-mail: support@presearch.co.th,
suksaichon@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Swimming Pool REPORT NO. : JEX-Sw-24-J1601
SAMPLING DATE : October 10, 2024 RECEIVED DATE : October 11, 2024
SAMPLING TIME : 13.30 Hour ANALYTICAL DATE : October 11 - 19, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0011/WS/Pw
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) WORK NO. : Sw-24-J4178

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Swimming Pool	STANDARD
Total Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.8	< 10
<i>E. coli</i> *	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> *	CFU/250 mL	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
<i>Staphylococcus aureus</i> *	<i>S.aureus</i> /100ml	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Colorless / Clear	
			Sediment : -	

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24thed. Washington, 2023

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Laboratory Manager: ---

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ว-295-จ-0003

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnavithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบญจพร อินทรเพชรTEL: 099-926 4661 e-mail: support@presearch.co.th,
suksaichon@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Swimming Pool REPORT NO. : JEX-Sw-24-J1752
SAMPLING DATE : November 7, 2024 RECEIVED DATE : November 8, 2024
SAMPLING TIME : 13.30 Hour ANALYTICAL DATE : November 8 - 14, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0011/WS/Pw
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (1-295-9-0003) WORK NO. : Sw-24-J4556

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Swimming Pool	STANDARD
Total Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.8	< 10
<i>E. coli</i> *	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> *	CFU/250 mL	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
<i>Staphylococcus aureus</i> *	<i>S.aureus</i> /100ml	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Colorless / Clear	
			Sediment : -	

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในท้องถิ่นเดียวกัน

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Laboratory Manager: ---

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ 1-295

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnavithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบญจพร อินทรเพชรTEL: 099-926 4661 e-mail: support@presearch.co.th,
suksaichon@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : The Green 3 Condominium
SAMPLE TYPE/NAME : Swimming Pool REPORT NO. : JEX-Sw-24-J1919
SAMPLING DATE : December 6, 2024 RECEIVED DATE : December 7, 2024
SAMPLING TIME : 14.30 Hour ANALYTICAL DATE : December 7 - 18, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0011/WS/Pw
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) WORK NO. : Sw-24-J5019

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Swimming Pool	
Total Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.8	< 10
<i>E. coli</i> *	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> *	CFU/250 mL	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
<i>Staphylococcus aureus</i> *	<i>S.aureus</i> /100ml	Membrane Filter Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
SAMPLE CONDITION				
			Sample Color / Turbid : Colorless / Clear	
			Sediment : -	

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24thed. Washington, 2023

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

Laboratory Manager: ---

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

APPENDIX-5

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachuen 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel:(02) 964-6211 Fax:(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-3 Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240Equipment : Autoclave
Manufacturer : Labtech Model : LAC-5060S
Range : N/A °C Resolution 0.1 °C
Serial No. : 090414007 ID No. : INS008Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4007 based on BS 2646 Part 1 : 2021

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Temperature Data Logger with RTD pt 100

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400039	67-400356-1	28 Dec 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400040	67-400356-2	28 Dec 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400041	67-400356-3	28 Dec 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : 

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachuen 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel:(02) 964-6211 Fax:(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

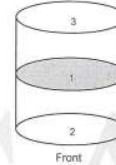
Certificate No. 67-400561-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement



Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.			Uncertainty (± °C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Sterilizing Time (minute)	Pressure Gauge Reading (kg/cm²)
			1	2	3					
121.0	121.0	121.0	121.4	121.4	121.4	0.71	0.1	0.2	15	1.2

Remark

1. UUC : Unit Under Calibration

2. Pressure Gauge reading are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

HANNA
instruments

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Rat Chadapisek 34, Rat Chadapisek Rd., Samsen-ek,
Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

Certificate No. : HIT-2446-1899

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment : Dissolved Oxygen and BOD Meter

Meter Model : HI98193 Serial No. : 07470053101

Probe Model : HI764073 Serial No. : KC1N53G5T

Manufacturer : Hanna Instruments Made in : Romania

Condition As-Received : Used Product Reference : RE242195

Ambient Temperature : (25 ± 2) °C Relative Humidity : (50 ± 15) % RH

Customer name : Ecotech Water Systems Co., Ltd.
20 Soi Khaharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240


Received date : 11 November 2024

Calibrate date : 14 November 2024

Issue date : 15 November 2024

Calibrated Location : Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

Calibration Procedure : This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-11 by using certified reference material (CRM).

Calibrated by : ☒ Mr. Pichit Pethong
☐ Mr. Channarong SoinakApproved by : 
Mr. Channarong Soinak

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **
approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)HANNA
instruments

Certificate No. : HIT-2446-1899

Page : 2 of 2

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of thru Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	24T1281
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AL07155	24H41

2. Reference Standard Materials : DO calibration standard traceable to Hanna Instrument Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
Zero Oxygen Solution	Hanna	0.0 ± 0.1 @25°C	S0095/23	September 2028

Calibration Result

Inspection the accuracy of the Dissolved Oxygen (DO) Meter by using the following certificate reference material value.

Unit Under Calibration	CRM Standard	Actual value	Error value	Uncertainty of Measurement (±)
DO Electrode	DO	Reading	Reading	
S/N KC1N53G5T	0.0 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	N/A
	8.3 mg/L	8.26 mg/L	-0.04 mg/L	0.33 mg/L

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

-o-o-

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240Equipment : Digital Thermo-Hygrometer
Manufacturer : Digicon Model : TH-03A
Range Temperature : -10 °C to 50 °C Resolution : 0.1 °C
Range Humidity : 20 %R.H. to 99 %R.H. Resolution : 1 %R.H.
Serial No. : 365051554 ID No. : N/AEnvironment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 30 September 2024 to 02 October 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Chortip Samichuri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013
by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400034 & 400035	SG-H-00611/67	04 Jan 2025	Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268

Approved by :
(P)

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240Equipment : Digital Thermo-Hygrometer
Manufacturer : Digicon Model : TH-03A
Range Temperature : -10 °C to 50 °C Resolution : 0.1 °C
Range Humidity : 20 %R.H. to 99 %R.H. Resolution : 1 %R.H.
Serial No. : 365052106 ID No. : N/AEnvironment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 30 September 2024 to 02 October 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Chortip Samichuri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013
by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400034 & 400035	SG-H-00611/67	04 Jan 2025	Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268

Approved by :
(P)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-2

Page : 2 of 2

UUC Condition As-Received : Good
Result of Calibration : Without Adjustment
Function : Temperature measurement (Mode : In)

Reference Humidity @ 50 %R.H.

Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
20.00	20.1	-0.1	0.46
25.02	25.1	-0.1	0.46
29.98	29.7	0.3	0.46

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

Standard Humidity (%R.H.)	UUC Reading (%R.H.)	Correction (%R.H.)	Uncertainty (± %R.H.)
40.01	37	3	4.1
50.03	47	3	4.1
59.97	57	3	4.1

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-1

Page : 2 of 2

UUC Condition As-Received : Good
Result of Calibration : Temperature measurement (Mode : In)
Function : Temperature measurement

Reference Humidity @ 50 %R.H.

Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
19.98	20.3	-0.3	0.46
25.00	25.3	-0.3	0.46
30.01	29.9	0.1	0.46

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

Standard Humidity (%R.H.)	UUC Reading (%R.H.)	Correction (%R.H.)	Uncertainty (± %R.H.)
40.05	38	2	3.1
50.02	48	2	3.1
60.02	58	2	3.2

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

NSG-TS1-TS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200346-1

Page : 1 of 2

Submitted by :

Ecotech Water Systems Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yak 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment :

Electronic Balance

Manufacturer : OHAUS

Model : PA214

Serial No. : 8328380168

ID No. : INS013

Capacity : 210 g

Resolution : 0.0001 g

Environment :

On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Systems Co., Ltd.

Ambient Temperature : (27.7 to 28.4) °C

Relative Humidity : (48.1 to 48.9) %

Air Pressure : 1009.0 mbar

Date of Received :

28 September 2024

Date of Calibration :

28 September 2024

Date of Issue :

30 September 2024

Calibrated by :

Akaradath Thippichai

Calibration Method :

In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref: LAB 14

Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID.No.	Cert.No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02232088	08 Nov 2024	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by : 

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL-F0031-03



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

NSG-TS1-TS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-6

Page : 1 of 2

Submitted by :

Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Ynek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment :

Temperature controlled enclosure (Incubator)

Manufacturer : Biobase

Model : BJPX-B400II

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : KYP400II2010002

ID No. : N/A

Environment :

On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.3 to 25.8) °C

Relative Humidity : (44 to 48) %

Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received :

28 September 2024

Date of Calibration :

28 September 2024

Date of Issue :

02 October 2024

Calibrated by :

Permpoon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID.No.	Cert.No.	Due Date	Traceability
400029 & 400043	67-400245-1	27 Oct 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : 

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL-F0031-03



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200346-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : After Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)	Error before Adjustment (g)
0.01	0.0000	0.00012	0.0000
0.1	0.0000	0.00012	0.0000
1	-0.0001	0.00013	0.0000
5	-0.0001	0.00013	0.0000
10	0.0000	0.00013	0.0000
20	-0.0001	0.00014	0.0002
50	0.0001	0.00015	0.0007
100	0.0001	0.00020	0.0014
150	0.0001	0.00038	0.0018
200	0.0002	0.00038	0.0026

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.06 , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test :	50 g			
A	B	C	D	E
0.0002	0.0001	-0.0002	0.0000	0.0000



Repeatability

Load test :	200 g
Sidev.	0.00005 g

-o0o-

CAL-F0031-03



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-6

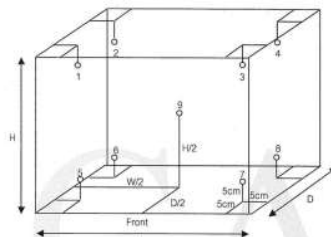
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 0.58 m
D = 0.55 m
H = 1.28 m
Capacity = 0.41 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	20.30	20.21	20.37	20.21	20.16	20.19	20.15	20.05	20.15	1.2

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.57	0.66	1.36

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

-o0o-

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-5

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)

Manufacturer : Biobase

Model : BJPX-B400II

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : KYP400II2310015

ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.3 to 25.8) °C

Relative Humidity : (44 to 48) %

Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Pernnon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No. Cert. No. Due Date Traceability

400029 & 400048 67-400444-1 02 Feb 2025 National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : 

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Oven)

Manufacturer : Labtech

Model : LDO-080F

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 081029024

ID No. : INS007

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (26.0 to 27.0) °C

Relative Humidity : (52 to 56) %

Line Voltage : (225.5 to 228.5) V

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Pernnon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No. Cert. No. Due Date Traceability

400046 & 400023 67-400198-1 01 Oct 2024 National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : 

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-5

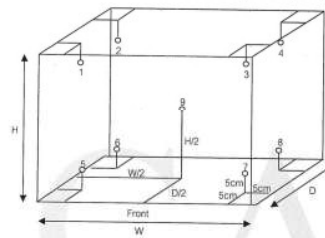
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)

Inside of Chamber
W = 0.58 m
D = 0.55 m
H = 1.28 m
Capacity = 0.41 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	19.93	19.95	20.00	20.10	20.04	19.95	20.07	20.07	20.02	0.93

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.39	0.52	1.15

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- o O o -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-2

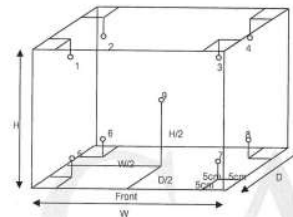
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)

Inside of Chamber
W = 0.50 m
D = 0.40 m
H = 0.40 m
Capacity = 0.08 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
104.0	104.0	104.0	104.0	103.1	103.9	103.8	103.0	103.3	103.7	104.2		1.4
180.0	180.0	180.0	178.9	179.0	178.8	179.3	178.0	177.8	178.4	179.1	180.0	2.9

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
104.0	104.0	104.0	1.5	1.1	3.1
180.0	180.0	180.0	3.2	2.3	6.1

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- o O o -

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter

Manufacturer : Eutech Model : PC 450

Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH

Serial No. : 2535550 ID No. : N/A

Electrode

Model : ECFC7252201B Serial No. : 01X099323 172

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00307/66	23 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61293328	1027612	15 Sep 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.987	61297593	1027614	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61306165	1027613	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by : 

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe
Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech Model : PC 450

Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 2535550 ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A Sheath Material : Stainless

Diameter : 3.5 mm. Length : 100 mm.

Serial No. : CONSEN91W 141 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (225.0 to 225.9) VAC

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400002	TT-0095-24	01 Jul 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	24E633	21 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : 

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	(mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	177.6	-0.1	0.12
	0.0000	7	7.00	0.1	-0.1	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.5	0.0	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.987	7.00	-0.01	0.011
	10.010	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- c00 -

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
100	20.004	20.1	-0.1	0.19
100	25.003	25.0	0.0	0.19
100	30.002	30.0	0.0	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- c00 -



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachuan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yohoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : pH Meter with electrode

pH meter

Manufacturer : Eutech

Model : PC 700

Range : N/A pH

Resolution : 0.01 pH

Serial No. : 2728583

ID No. : N/A

Electrode

Model : ECF7252201B

Serial No. : 106232022

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0)°C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units.

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00307/66	23 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61293328	1027612	15 Sep 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.987	61297593	1027614	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61306165	1027613	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by : _____

(Per)

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachuan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yohoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-430047-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Conductivity meter with probe

Manufacturer : Eutech

Model : PC 700

Serial No. : 2728583

ID No. : N/A

Electrode

Model : N/A

Serial No. : CONSEN9501D 102

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature (25.5 to 26.0)°C

Relative Humidity (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4301 direct measurement by conductivity buffer solution

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Buffer Solution

Material	Lot No.	Exp. Date	Traceability
84 µS/cm	7824	16 June 2025	National Institute of Standards and Technology (NIST), U.S.A., S.R.M.
1413 µS/cm	970986	25 April 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
12.88 mS/cm	970987	25 April 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by : _____

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachuan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yohoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH) (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7, 10	177.4800	4	4.00 175.1	2.4	0.12
	0.0000	7	7.00 0.0	0.0	0.086
	-177.4800	10	10.00 -175.1	-2.4	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.987	7.00	-0.01	0.011
	10.010	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o/0 -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachuan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yohoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-430047-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Conductivity measurement

Before Adjustment

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	94.2	-10.2	1.1	µS/cm
1413	1284	129	9.0	µS/cm
12.88	12.31	0.57	0.082	mS/cm

After Adjustment : at 84, 1413 µS/cm 12.880 mS/cm

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	84.0	0.0	1.1	µS/cm
1413	1413	0	9.0	µS/cm
12.88	12.88	0.00	0.082	mS/cm

Remark

UUC : Unit Under Calibration

* This parameter are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o/0 -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-1

Page : 1 of 2

Submitted by :

Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment :

Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech

Model : PC 700

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 2728583

ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A

Sheath Material : Stainless

Diameter : 3.5 mm.

Length : 100 mm.

Serial No. : CONSEN9501D 102

ID No. : N/A

Environment :

On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (225.0 to 225.9) VAC

Date of Received :

28 September 2024

Date of Calibration :

28 September 2024

Date of Issue :

02 October 2024

Calibrated by :

Permpon Chanpu

Calibration Method :

This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments :

This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No. Cert.No. Due Date

400002 TT-0095-24 01 Jul 2026

Traceability

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No. Cert.No. Due Date

400033 24E633 21 Feb 2026

Traceability

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-3

Page : 1 of 2

Submitted by :

Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment :

Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech

Model : PC 700

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 3082600

ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A

Sheath Material : Stainless

Diameter : 3.5 mm.

Length : 100 mm.

Serial No. : CONSEN9501D 028

ID No. : N/A

Environment :

On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (225.0 to 225.9) VAC

Date of Received :

28 September 2024

Date of Calibration :

28 September 2024

Date of Issue :

02 October 2024

Calibrated by :

Permpon Chanpu

Calibration Method :

This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments :

This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No. Cert.No. Due Date

400002 TT-0095-24 01 Jul 2026

Traceability

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No. Cert.No. Due Date

400033 24E633 21 Feb 2026

Traceability

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
100	20.006	20.2	-0.2	0.19
100	25.005	25.1	-0.1	0.19
100	30.003	30.0	0.0	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- c00 -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
100	20.003	20.4	-0.4	0.19
100	25.005	25.3	-0.3	0.19
100	30.002	30.2	-0.2	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- c00 -

D

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : pH Meter with electrode

pH meter

Manufacturer : Eutech

Model : PC 700

Range : N/A pH

Resolution : 0.01 pH

Serial No. : 3082600

ID No. : N/A

Electrode

Model : ECFC7252201B

Serial No. : 13042322006

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0)°C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Date/Date	Traceability
400005	SG-E-00307/66	23 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61293328	1027612	15 Sep 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.987	61297593	1027614	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61306165	1027613	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by : 

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-430047-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Conductivity meter with probe

Manufacturer : Eutech

Model : PC 700

Serial No. : 3082600

ID No. : N/A

Electrode

Model : N/A

Serial No. : CONSEN9501D 028

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature (25.5 to 26.0)°C

Relative Humidity (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4301 direct measurement by conductivity buffer solution

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Buffer Solution

Material	Lot No.	Exp. Date	Traceability
84 µS/cm	7824	16 June 2025	National Institute of Standards and Technology (NIST), U.S.A., S.R.M.
1413 µS/cm	970986	25 April 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
12.88 mS/cm	970987	25 April 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by : 

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	177.4	0.12
	0.0000	7	7.00	0.1	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.4	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.987	7.00	-0.01	0.011
	10.010	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o O -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Banggood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-430047-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Conductivity measurement

Before Adjustment

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	107.6	-23.6	1.1	µS/cm
1413	1094	319	9.0	µS/cm
12.88	12.98	-0.10	0.082	mS/cm

After Adjustment : at 84, 1413 µS/cm 12.880 mS/cm

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	84.0	0.0	1.1	µS/cm
1413	1413	0	9.0	µS/cm
12.88	12.88	0.00	0.082	mS/cm

Remark

UUC : Unit Under Calibration

* This parameter are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o O -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphathana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Refrigerator)

Manufacturer : Every Digital

Model : N/A

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : ASS1001

ID No. : INS005

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpun Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No. Cert. No. Due Date Traceability

400046 & 400047 67-400442-2

27 Jan 2025

Traceability

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(1)

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-4

Page : 1 of 2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphathana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Refrigerator)

Manufacturer : S-Cool

Model : N/A

Range : N/A °C

Resolution : 1 °C

Serial No. : Eco-Ins14

ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpun Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No. Cert. No. Due Date Traceability

400046 & 400042 67-400442-1

26 Jan 2025

Traceability

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(1)

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-1

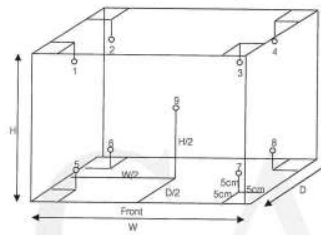
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 1.00 m
D = 0.50 m
H = 1.35 m
Capacity = 0.68 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4.0	3.0	3.0	4.07	3.83	4.14	3.48	4.04	4.06	3.39	3.73	3.24	0.37

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
4.0	3.0	3.0	0.93	0.03	0.95

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-4

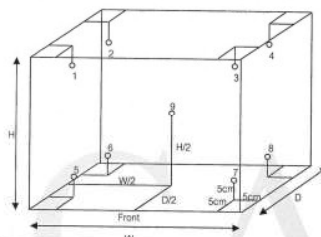
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 1.02 m
D = 0.44 m
H = 1.30 m
Capacity = 0.58 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4.0	3.0	3.0	5.60	4.97	4.63	4.38	4.94	4.81	4.01	3.89	4.07	1.1

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
4.0	3.0	3.0	1.94	0.44	2.33

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -




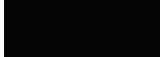
Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



NSC-TIS-115 17025
CALIBRATION 0306

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No : S2024/091
Page : 1/5
Order No : 122/2024

Customer : Ecotech Water Systems Co.,Ltd
Address : 20 Kheha Rom Klao 74 Year 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240
Instrument : UV/VIS spectrophotometer
Manufacture : Rayleigh
Model : VIS-723G
Serial Number : 00080889
Environment : Temperature (25.2 - 25.2) °C
Humidity (52 - 51) %RH
Received Date : May 23, 2024
Calibration Date : May 23, 2024
Issued Date : May 24, 2024
Calibrate Status : No Adjustment
Calibration Area : Customer area
Roomname : Laboratory Room of Ecotech Water Systems Co.,Ltd
Calibrated By : 
Approved By : 

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Bangkok High Lab Co.,Ltd.

Effective Date: 01/03/2024

F-SER-030 Rev 27



Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



NSC-TIS-115 17025
CALIBRATION 0306

Certificate No : S2024/091
Page : 2/5

1. Photometric Accuracy

CRMs: Neutral Density Glass Filters

CRMs Serial Number: 10563

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through Neutral density filters NIST SRM 930e & 1930, Double Aperture method through Stama certificate report no.113594

Spectral slit width : 2.00 nm

1.1 Reading scale at 420.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5604	0.557	0.0034	0.0044
1.0723	1.068	0.0043	0.0038
2.1753	2.170	0.0053	0.0064

1.2 Reading scale at 440.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5503	0.547	0.0033	0.0040
1.0467	1.042	0.0047	0.0040
2.1117	2.107	0.0047	0.0064

1.3 Reading scale at 465.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.4996	0.496	0.0036	0.0034
0.9649	0.962	0.0029	0.0040
1.9646	1.960	0.0046	0.0060

1.4 Reading scale at 546.1 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5136	0.515	-0.0014	0.0028
0.9785	0.975	0.0015	0.0028
1.9848	1.985	-0.0002	0.0064

Effective Date: 01/03/2024

F-SER-030 Rev 27



Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



NSC-TIS-115 17025
CALIBRATION 0306

Certificate No : S2024/091
Page : 3/5

1.5 Reading scale at 500.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5424	0.539	0.0034	0.0029
1.0130	1.010	0.0030	0.0029
2.0236	2.022	0.0018	0.0061

1.6 Reading scale at 635.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5285	0.523	0.0035	0.0030
0.9687	0.962	0.0047	0.0031
1.9145	1.909	0.0055	0.0062

2. Photometric Accuracy

CRMs: Potassium Dichromate in Perchloric acid

CRMs Serial Number: 12023

Blank Serial Number: 128038

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through crystalline potassium dichromate NIST SRM 935a through Stama certificate report no.120920

Spectral slit width : 2.00 nm

Wavelength (nm)	Certificate (Abs)	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
235	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.7351	#N/A	#N/A	#N/A
257	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.8564	#N/A	#N/A	#N/A
313	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.2855	#N/A	#N/A	#N/A
350	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.6363	#N/A	#N/A	#N/A

Effective Date: 01/03/2024

F-SER-030 Rev 27



Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



NSC-TIS-115 17025
CALIBRATION 0306

Certificate No : S2024/091
Page : 4/5

3. Wavelength Accuracy

Spectral slit width : 2.00 nm

3.1 CRMs: Holmium Glass Filter

CRMs Serial Number: 10763

Traceability: Traceable to NIST Holmium oxide filter NIST SRM 2034, through Stama certificate report no. 113607

Filter STDs (nm) Certificate	Average Measured Value (nm)	Correction (nm)	Uncertainty ± (nm)
241.74	#N/A	#N/A	#N/A
279.44	#N/A	#N/A	#N/A
287.98	#N/A	#N/A	#N/A
334.10	333.6	0.50	0.12
361.00	360.2	0.80	0.12
418.61	418.0	0.61	0.12
453.63	452.8	0.83	0.12
460.05	459.2	0.85	0.12
536.66	535.8	0.86	0.12
637.98	637.2	0.78	0.12

3.2 CRMs: Didymium Glass Filter

CRMs Serial Number: 10764

Traceability: Traceable to NIST Didymium filter NIST SRM 2034, through Stama certificate report no. 113608

Filter STDs (nm) Certificate	Average Measured Value (nm)	Correction (nm)	Uncertainty ± (nm)
585.29	584.8	0.49	0.12
684.49	684.0	0.49	0.12
740.18	739.6	0.58	0.12
748.48	748.8	-0.32	0.12
807.03	806.6	0.43	0.12
879.27	878.6	0.67	0.12

Effective Date: 01/03/2024

F-SER-030 Rev 27



Bangkok High Lab Co., Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



Certificate No : S2024/091
Page : 5/5

4. *Stray Light

CRMs: Potassium Chloride aqueous solution

CRMs Serial Number: 14912

Blank Serial Number: 14958

Traceability Traceable to NIST, U.S.A. potassium chloride NIST SRM2032, through Stama certificate report no.113597

Spectral slit width : 2.00 nm

Wavelength (nm)	Certificate	Average Measured
201.13	>2A	#N/A
201.13	<1%T	#N/A

5. *Spectral Resolution

CRMs: Toluene in Hexane

CRMs Serial Number: 14812

Blank Serial Number: 14803

Traceability Traceable to toluene in hexane NIST SRM2034, through Stama certificate report no. 113598

Spectral slit width (nm)	Abs Ratio
0.5	#N/A
1.0	#N/A
1.5	#N/A
2.0	#N/A
3.0	#N/A

Note : * "Not TISI Accredited" in this certificate have been included for completeness

Remark: 1 Calibrate Method

- 1.1 Photometric and Wavelength accuracy: In-house method W-SER-001 based on ASTM E225-02 and ASTM E275-01
- 1.2 Stray light: Measuring the CRMs in both absorbance and transmittance unit at wavelength 201.23 nm. Base on European Pharmacopoeia V.6.19.3.1984
- 1.3 Spectral resolution: Measuring the CRMs The maximum absorbance values were read at closest to 268.7nm and the minimum absorbance values were read at closest 267.0 nm. Refer to European Pharmacopoeia V.6.19.3.1984
2. N/A = not available.
3. Uncertainty of Measurement: The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.
4. This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
5. This report will certify of calibrated equipment only.

- End of Report -

Effective Date: 01/03/2024

F-SER-030 Rev.27



68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

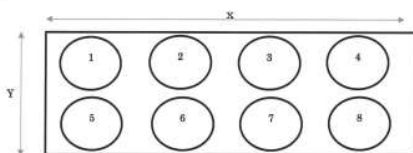
Calibration Results

Certificate No. : WK2411-404-43

Page 2 of 2

Calibration Result of the Accuracy

Range : 380 °C
Resolution : 1 °C



Drawing Position

X = 4
Y = 2

Unit : °C

UUC Setting	UUC Reading	Measured Temperature (°C) @ Thermocouple No. (Thermocouple No. 8 is REF.)								Uncertainty (± °C)
380	380	359.85	359.98	358.44	359.62	360.25	360.03	360.28	362.71	1.5

Calibration Point	UUC Setting	Standard Reading	Temperature Stability (±)	Temperature Uniformity	Overall Variation
380	380	360.15	0.50	4.55	4.58

Temperature uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber at steady-state conditions.

Temperature stability : The one - half of greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor, for at least half an hour after reaching steady state or after one achieved complete cycle of control whichever comes first.

Overall Variation : the difference of the maximum and the minimum measured temperatures throughout observation time.

Record time : Start time record after 1st Average* : The average of 30 values.

Uncertainty : The report uncertainty of measurement were excluded uniformity and stability.

* UUC = Unit Under Calibrated

Note : * * * mean not accreditation

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

**** End of Certificate****

F5100

REV.00 27 Oct 16



68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com



Certificate of Calibration

Certificate No.: WK2411-404-43

Page 1 of 2

Customer : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

Instrument : Block Digestor	Ambient Temperature : (25 ± 2) °C
Manufacturer : BIOBASE	Humidity : (50 ± 15) %RH
Model : BKD-88	Received Date : 11-Nov-24
Serial No. : XZLSB-202108-116	Calibrated Date : 15-Nov-24
Identity No. : N/A	Issued Date : 15-Nov-24
Range : 380 °C	Calibrated Location : In Lab
Resolution : 1 °C	
Calibration Method : CP-WK-T02	

Reference standard instruments :

Instrument	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability to
Data Acquisition / Switch Unit	US37029031	WK2311-302-224	28 Nov 24	WK Electric Co., Ltd.

TPA : Technology Promotion Association (Thailand-Japan)

This result calibrate was found accurate as shown on date place of calibrate only
This certificate is traceability to the International System of Unit (SI)

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence approximately 95 %

Calibrated by : Ms.Usa Phuangphiphat

Approved by :



This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

F5100

REV.00 27 Oct 16



68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com



Certificate of Calibration

Certificate No.: WK2411-404-43

Page 1 of 2

Customer : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

Instrument : Block Digestor	Ambient Temperature : (25 ± 2) °C
Manufacturer : BIOBASE	Humidity : (50 ± 15) %RH
Model : BKD-88	Received Date : 11-Nov-24
Serial No. : XZLSB-202108-116	Calibrated Date : 15-Nov-24
Identity No. : N/A	Issued Date : 15-Nov-24
Range : 380 °C	Calibrated Location : In Lab
Resolution : 1 °C	
Calibration Method : CP-WK-T02	

Reference standard instruments :

Instrument	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability to
Data Acquisition / Switch Unit	US37029031	WK2311-302-224	28-Nov-24	WK Electric Co., Ltd.

TPA : Technology Promotion Association (Thailand-Japan)

This result calibrate was found accurate as shown on date place of calibrate only
This certificate is traceability to the International System of Unit (SI)

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence approximately 95 %

Calibrated by : Ms.Usa Phuangphiphat

Approved by :



This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

F5100

REV.00 27 Oct 16

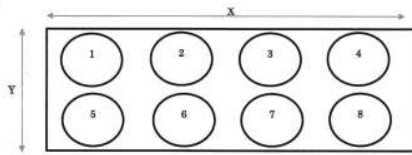
Calibration Results

Certificate No. : WK2411-404-43

Page 2 of 2

Calibration Result of the Accuracy

Range : 380 °C
Resolution : 1 °C



Drawing Position

X = 4
Y = 2

Unit : °C

UUC Setting	UUC Reading	Measured Temperature (°C) @ Thermocouple No. (Thermocouple No. 8 is REF.)								Uncertainty (± °C)
		1	2	3	4	5	6	7	8	
380	380	359.85	359.98	358.44	359.62	360.25	360.03	360.28	362.71	1.5

Calibration Point	UUC Setting	Standard Reading	Temperature Stability (±)	Temperature Uniformity	Overall Variation
380	380	360.15	0.50	4.55	4.58

Temperature uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber at steady-state conditions.

Temperature stability : The one - half of greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor, for at least half an hour after reaching steady state or after one achieved complete cycle of control whichever comes first.

Overall Variation : the difference of the maximum and the minimum measured temperatures throughout observation time.

Record time : Start time record after t.Average* : The average of 30 values.

Uncertainty : The report uncertainty of measurement were excluded uniformity and stability.

* UUC = Unit Under Calibrated

Note: * * * mean not accreditation

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

**** End of Certificate****