

โครงการแอมฟายน์ คอนโดมิเนียม อาคารซี

(ชื่อโครงการเดิม : I'M FINE BANGNA-TRAD 40)

ของนิติบุคคลอาคารชุดแอมฟายน์ คอนโดมิเนียม อาคารซี
(เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท ฟายน์ 22 พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

ตั้งอยู่ที่ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ แอมฟายน์ คอนโดมิเนียม อาคารซี
(ชื่อโครงการเดิม : I'M FINE BANGNA-TRAD 40)

มกราคม 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท พรีเมียร์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ แอมฟายน์ คอนโดมิเนียม อาคารซี (ชื่อโครงการเดิม : I'M FINE BANGNA-TRAD 40) ตั้งอยู่ที่
ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด แอมฟายน์
คอนโดมิเนียม อาคารซี (เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท ฟายน์ 22 พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567
(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2567
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ตำแหน่ง
นางสาวเบญจพร อินทรเพชร	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวชนิดา ไพลดำ	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวปิยวรรณ ชิตเดชะ	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฉบับนี้
[Signature]
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พรีเมียร์ จำกัด
บริษัท พรีเมียร์ จำกัด
PRESEARCH
PRESEARCH CO., LTD.

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567**

ชื่อโครงการ	แอมฟายน์ คอนโดมิเนียม อาคารซี (ชื่อโครงการเดิม: I'M FINE BANGNA-TRAD 40)
ที่ตั้งโครงการ	ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุดแอมฟายน์ คอนโดมิเนียม อาคารซี (เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท ฟายน์ 22 พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
สถานที่ติดต่อ	เลขที่ 51 อาคารชุดแอมฟายน์ คอนโดมิเนียม ชั้นที่ 1 อาคาร C ซอยบางนา-ตราด 40 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
ผู้จัดทำรายงาน	บริษัท ฟรีเสิร์ช จำกัด เลขที่ 30 ซอยปทุมวันวิถิ 24 ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 88/2555 เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2555 ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/5462 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2556	
การนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย	ฉบับเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ	แสดงในบทที่ 1
การเสนอรายงานฯ	() เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ เป็นผู้ดำเนินการ เสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ (✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

หน้า

สารบัญ

สารบัญรูป

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2	รายละเอียดของโครงการ	1-3
1.3	รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	1-7
1.4	สถานะการดำเนินโครงการ	1-8

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1

บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป	4-1
4.2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1

ภาคผนวกที่ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

ภาคผนวกที่ 2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวกที่ 3 ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ภาคผนวกที่ 4 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ภาคผนวกที่ 5 ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	1-2
1-2	สภาพการดำเนินโครงการ	1-8
3-1	ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-15
3-2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-29

สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1-1	สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา	1-7
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	2-2
3-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-2
3-2	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-14
3-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-17
3-4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา	3-20