

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1)

โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2

ที่ตั้งโครงการ : ถนนจตุรทิศ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

ชื่อเจ้าของโครงการ : การเคหะแห่งชาติ

ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ

กรุงเทพมหานคร



การเคหะแห่งชาติ



บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
MINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2/114, 2/115 โครงการ เจเอสพีซีที รังสิต คลอง 1 ซอยรังสิต-นครนายก 34/1 ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130

โทรศัพท์ 02-0642253, 02-0644754 โทรสาร 02-0642253 ต่อ 102

E-mail : mine-engineering@hotmail.co.th

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1)
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2



จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ໃຜ

ວິ

ໄ

າ

ໄ

| สารบัญ | หน้า |
|--|------|
| สารบัญตาราง | III |
| สารบัญรูป | IV |
| บทที่ 1 บทนำ | |
| 1.1 ความเป็นมาของโครงการ | 1-1 |
| 1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน | 1-2 |
| 1.3 รายละเอียดของโครงการ | 1-5 |
| 1.3.1 รายละเอียดโครงการ | 1-5 |
| 1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ | 1-6 |
| 1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ | 1-6 |
| 1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ | 1-6 |
| 1.3.5 ขนาดของโครงการ | 1-7 |
| 1.4 การดำเนินการก่อสร้าง | 1-7 |
| 1.4.1 งานปรับสภาพพื้นที่ | 1-7 |
| 1.4.2 งานทำฐานราก | 1-7 |
| 1.4.3 งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม | 1-7 |
| 1.4.4 งานระบบสาธารณูปโภค | 1-7 |
| 1.4.5 งานตกแต่งภายในและภายนอก | 1-7 |
| 1.5 ความพร้อมของระบบสาธารณูปโภค | 1-12 |
| 1.5.6 คนงานก่อสร้างและที่พัก | 1-12 |
| 1.5.7 น้ำใช้ | 1-12 |
| 1.5.8 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | 1-12 |
| 1.5.9 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | 1-13 |
| 1.5.10 การจัดการมูลฝอย | 1-13 |
| 1.5.11 ระบบไฟฟ้า | 1-14 |
| 1.5.12 การคมนาคม | 1-14 |
| 1.6 การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-14 |
| 1.6.13 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-14 |
| 1.6.14 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-15 |
| บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |

สารบัญ (ต่อ)

| | หน้า |
|---|------|
| บทที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-1 |
| 3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-18 |
| 3.2.1 คุณภาพอากาศ | 3-18 |
| 3.2.2 ระดับเสียง | 3-21 |
| 3.2.3 ความสั่นสะเทือน | 3-22 |
| 3.2.4 คุณภาพน้ำทิ้ง | 3-23 |
| บทที่ 4 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 4.1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 4-1 |
| 4.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 4-1 |
| 4.2.1 คุณภาพอากาศ | 4-1 |
| 4.2.2 ระดับเสียง | 4-9 |
| 4.2.3 ความสั่นสะเทือน | 4-14 |
| 4.2.4 คุณภาพน้ำทิ้ง | 4-15 |
| 4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม | 4-17 |
| 4.3.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ | 4-17 |
| 4.3.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ระดับเสียง | 4-18 |
| 4.3.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ความสั่นสะเทือน | 4-18 |
| 4.3.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 4-18 |
| 4.4 ข้อเสนอแนะ | 4-54 |

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

สารบัญตาราง

| | |
|---|------|
| ตารางที่ 1-1 รายละเอียดการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง | 1-15 |
| ตารางที่ 1-2 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-17 |
| ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) | |
| โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2 | 2-2 |
| ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) | |
| โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2 | 3-2 |
| ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ | 3-20 |
| ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดระดับเสียง | 3-22 |
| ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน | 3-23 |
| ตารางที่ 3-5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 3-24 |
| ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ | 4-19 |
| ตารางที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง | 4-30 |
| ตารางที่ 4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน | 4-38 |
| ตารางที่ 4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก สู่ระบบระบายน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ | 4-43 |

สารบัญ (ต่อ)

| | หน้า |
|---|------|
| สารบัญรูป | |
| รูปที่ 1-1 ผังพื้นที่เมืองชุมชนดินแดง | 1-3 |
| รูปที่ 1-2 แสดงแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินเขตดินแดง | 1-4 |
| รูปที่ 1-3 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ | 1-8 |
| รูปที่ 1-4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ | 1-9 |
| รูปที่ 1-5 ผังบริเวณโครงการ | 1-10 |
| รูปที่ 1-6 สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน | 1-11 |
| รูปที่ 3-1 ตำแหน่งตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-17 |
| รูปที่ 4-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองแขวงลอยรวม (TSP) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-2 |
| รูปที่ 4-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-3 |
| รูปที่ 4-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM-2.5) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-4 |
| รูปที่ 4-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-5 |
| รูปที่ 4-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-6 |
| รูปที่ 4-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-7 |
| รูปที่ 4-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) | 4-8 |
| รูปที่ 4-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs.) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-9 |
| รูปที่ 4-9 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-10 |
| รูปที่ 4-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (Ldn) | 4-11 |
| รูปที่ 4-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90) | 4-12 |
| รูปที่ 4-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวนเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-13 |
| รูปที่ 4-13 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ เปรียบเทียบกับ ค่ามาตรฐาน | 4-14 |
| รูปที่ 4-14 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณสถาบันราชานุกูล เปรียบเทียบกับ ค่ามาตรฐาน | 4-15 |
| รูปที่ 4-15 กราฟแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน | 4-16 |
| รูปที่ 4-16 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ระดับเสียง | 4-33 |
| รูปที่ 4-17 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ความสั่นสะเทือน | 4-41 |
| รูปที่ 4-18 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 4-46 |

สารบัญ (ต่อ)

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบ 1 หนังสือเห็นชอบ ทส (กกวล) 0119/ว4947 ลงวันที่ 13 เมษายน 2563 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
- เอกสารแนบ 2 ภาพถ่ายมาตรการ
- เอกสารแนบ 3 กรมธรรม์ประกันภัย
- เอกสารแนบ 4 บันทึกการตรวจสอบรับรองประจำปีเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง
- เอกสารแนบ 5 แผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการ
- เอกสารแนบ 6 เอกสารขอใช้ไฟฟ้า และน้ำประปา
- เอกสารแนบ 7 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- เอกสารแนบ 8 การวิเคราะห์ความเสี่ยงและอันตราย
- เอกสารแนบ 9 หนังสือรับรองผลการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบ 10 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ
- เอกสารแนบ 11 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- เอกสารแนบ 12 อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง
- เอกสารแนบ 13 มาตรฐานที่ใช้ในการอ้างอิง