

- 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน
- 1.2 วัตถุประสงค์
- 1.3 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป
 - 1.3.1 รายละเอียดโครงการ
 - 1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ
 - 1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ
 - 1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ
 - 1.3.5 ประเภทโครงการ
- 1.4 ระบบสาธารณูปโภค
 - 1.4.1 ระบบน้ำใช้
 - 1.4.2 ระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำ
 - 1.4.3 ระบบระบายน้ำ
 - 1.4.4 การจัดการมูลฝอย
 - 1.4.5 ระบบการจราจรภายในโครงการ
 - 1.4.6 ระบบรักษาความปลอดภัย
 - 1.4.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย
 - 1.4.8 ระบบไฟฟ้า
 - 1.4.9 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
- 1.5 ตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 เป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนพหลโยธิน ตำบลกกโก อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี ขนาดพื้นที่ 15-2-95.70 ไร่ หรือ 25,182.80 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) สูง 4 ชั้น จำนวน 12 อาคาร จำนวน 491 หน่วย แบ่งเป็น 2 ระยะ ได้แก่ ระยะที่ 1 จำนวน 245 หน่วย (จำนวน 6 อาคาร) ระยะที่ 2 จำนวน 246 หน่วย (จำนวน 6 อาคาร) มีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 21,716.04 ตารางเมตร เข้าข่ายอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป จึงต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 17/2561 เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2561 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ รวบรวมข้อมูลในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 ของการเคหะแห่งชาติ ต่อมาเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ 10/2561 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2561 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ตามหนังสือที่ ทส 1010.5/1397 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2561 ดังเอกสารแนบ 1 โดยให้การเคหะแห่งชาติปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย

ดังนั้น การเคหะแห่งชาติ จึงมอบหมายให้ บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1

1.2 วัตถุประสงค์

1. เพื่อติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1
2. เพื่อดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อมให้ทราบถึงสภาพปัญหาการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ
3. เพื่อให้ข้อเสนอแนะแนวทางที่เป็นประโยชน์ต่อการปรับปรุงคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม ประกอบการดำเนินโครงการต่อไป
4. เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

1.3 รายละเอียดของโครงการ

1.3.1 รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1
เจ้าของโครงการ	การเคหะแห่งชาติ
ที่อยู่	905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
สถานที่ตั้งโครงการ	บริเวณถนนพหลโยธิน ตำบลกกโก อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี
ขนาดพื้นที่โครงการ	ขนาดพื้นที่ 15-2-95.70 ไร่ หรือ 25,182.80 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) สูง 4 ชั้น จำนวน 12 อาคาร จำนวน 491 หน่วย แบ่งเป็น 2 ระยะ ได้แก่ ระยะที่ 1 จำนวน 245 หน่วย (จำนวน 6 อาคาร) ระยะที่ 2 จำนวน 246 หน่วย (จำนวน 6 อาคาร) มีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 21,716.04 ตารางเมตร (ปัจจุบันดำเนินการก่อสร้างเพียงระยะที่ 1 และยังไม่มีผู้เข้าใช้โครงการ)
จัดทำรายงานโดย	บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
โครงการผ่านการพิจารณาของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส (กกวล) 1009/ว6660 ลงวันที่ 15 พฤษภาคม 2562
หน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องกับ โครงการ	1. เทศบาลเมืองลพบุรี 2. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม
โครงการได้นำเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติครั้งสุดท้ายเมื่อ	-

1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนพหลโยธิน ตำบลกกโก อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี ดังรูปที่ 1-1

1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ขนาดพื้นที่ 15-2-95.70 ไร่ หรือ 25,182.80 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) สูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร จำนวน 245 หน่วย โดยมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โดยรอบ (รูปที่ 1-2) ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	พื้นที่ว่างบุคคลอื่น
ทิศใต้	ติดกับ	อาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 2
ทิศตะวันออก	ติดกับ	พื้นที่บ่อบำบัดน้ำเสีย โครงการเคหะชุมชน จ.ลพบุรี ถัดไปเป็น ที่ดินเอกชน และทางสาธารณประโยชน์บางส่วน
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 12 เมตร ถัดไปเป็นโครงการเคหะ ชุมชน (บ้านพักอาศัย 2 ชั้น)

1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้ ดังรูปที่ 1-1 มีเส้นทางเข้าสู่โครงการได้ดังนี้

1) เส้นทางที่ 1

สามารถเข้าถึงจากพหลโยธิน (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1) บริเวณกิโลเมตรที่ 4 ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จากตัวเมืองลพบุรี โดยเลี้ยวเข้าสู่ถนนในโครงการเคหะชุมชนจังหวัดลพบุรี เป็นระยะทาง 400 เมตร จะเจอโครงการอยู่ทางซ้ายมือ

2) เส้นทางที่ 2

สามารถเข้าจากถนนเลี้ยวเมืองลพบุรี (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 366) เริ่มต้นที่สามแยกสนามไชย สิ้นสุดที่สามแยก ห้างไทวัสดุ สาขาลพบุรี เบี่ยงซ้ายเข้าถนนพหลโยธิน (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1) ตรงไปอีก 1.53 กิโลเมตร โดยเลี้ยวเข้าสู่ถนนในโครงการเคหะชุมชนจังหวัดลพบุรี เป็นระยะทาง 400 เมตร จะเจอโครงการอยู่ทางซ้ายมือ

1.3.5 ประเภทโครงการ

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 เป็นโครงการอาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) มีพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 15-2-95.70 ไร่ หรือ 25,182.80 ตารางเมตร โดยการเคหะแห่งชาติ มีนโยบายก่อสร้างอาคารพักอาศัย 4 ชั้น จำนวน 12 อาคาร แบ่งเป็น 2 ระยะ ได้แก่ ระยะที่ 1 จำนวน 245 หน่วย ระยะที่ 2 จำนวน 246 หน่วย รวมทั้งสิ้น 491 หน่วย ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย จำนวน 491 หน่วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 102 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 12 คัน) ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 240 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 21,716.04 ตารางเมตร (พื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถและทางเดินรถทั้งสิ้น 21,716.04 ตารางเมตร) และโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินแยกแต่ละส่วน พร้อมตรวจสอบรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการและพื้นที่อาคารตามแปลงที่ดิน (ปัจจุบันดำเนินการก่อสร้างเพียงระยะที่ 1 และยังไม่มีผู้เข้าใช้โครงการ)

1.4 ระบบสาธารณูปโภค

1.4.1 ระบบน้ำใช้

1) แหล่งน้ำใช้

น้ำใช้ภายในโครงการได้รับการจ่ายมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาลพบุรี โดยโครงการจะติดต่อประสานงานขอใช้บริการจากการประปาส่วนภูมิภาคในการเชื่อมต่อหน้าประปาจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคมีความพร้อมที่จะให้บริการจ่ายน้ำประปาแก่โครงการ

2) ปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำ 323.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีการคำนวณปริมาณน้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ

ตารางที่ 1-1 แสดงรายการคำนวณปริมาณน้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ

แหล่งน้ำใช้	จำนวนผู้ใช้น้ำ/พื้นที่	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณน้ำใช้ (ลูกบาศก์เมตร/วัน)	รวม (ลูกบาศก์เมตร/วัน)
อาคารเช่า				
- ห้องพักอาศัย (พื้นที่ไม่เกิน 35 ตารางเมตร จำนวน 491 หน่วย รวม 12 อาคาร)	3 คน/หน่วย 1,473 คน	200 ลิตร/คน/วัน ^{1/}	294.60	295.30
- สำนักงานอาคารเช่า	10 คน	70 ลิตร/คน/วัน ^{1/}	0.70	
ส่วนอื่นๆ				
- ห้องพัสดุฝอยรวม	74.13 ตารางเมตร	3 ลิตร/ตารางเมตร ^{4/}	0.22	28.32
- พื้นที่สีเขียว	5,940 ตารางเมตร	4.73 ลิตร/ตารางเมตร ^{3/}	28.10	
รวม				323.62

ที่มา : ^{1/} นางอินทิรา เอี่ยมลัดตร และคณะ, แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบริหารชุมชนและที่พักอาศัย.

พิมพ์ครั้งที่ 1. กรุงเทพมหานคร : ห้างหุ้นส่วนจำกัด บี.วี.ออฟเซต, 2556

^{2/} ดร. เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, วิศวกรรมประปา. พิมพ์ครั้งที่ 1. กรุงเทพมหานคร : มิตรนการพิมพ์, 2549

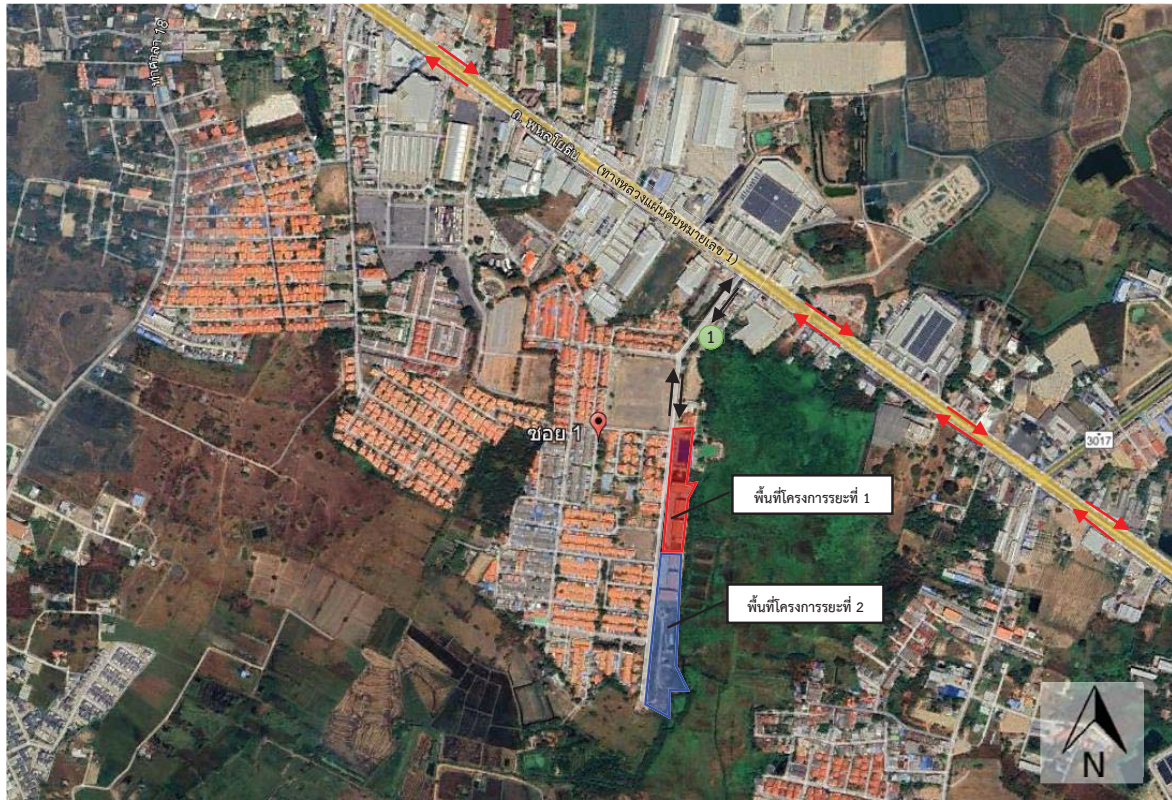
^{3/} ดิเรก ทองอร่าม: ความต้องการน้ำของพืชและค่าชลประทานในการออกแบบระบบส่งน้ำ กองฝึกอบรม กรมชลประทาน พฤษภาคม 2529
หน้า 34-25

^{4/} Tchobnoglous, G. and Burton, F.L. Wastewater Engineering: Treatment. New York : McGraw-Hill. 1991

3) น้ำสำรองใช้ดับเพลิง

ภายในท่อยืนหลักสำหรับดับเพลิง ภายในอาคารมี 2 เส้น รับน้ำที่สำรองไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน
ความจุรวม 35 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งมีความจุในการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 15 ลูกบาศก์
เมตร นอกจากนี้ยังติดตั้ง CHECK VALVE (วาล์วกันกลับ) เพื่อป้องกันน้ำย้อนกลับเข้าสู่ถังเก็บน้ำ
ชั้นใต้ดินกรณีที่เกิดดับเพลิงจ่ายน้ำแรงดันเข้าสู่ท่อยืน

รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการและเส้นทางเข้าสู่โครงการ



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการระยะที่ 1
- พื้นที่โครงการระยะที่ 2
- ← เส้นทางคมนาคมจากถนนพหลโยธิน
(ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1)
- ← เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ
- ถนนพหลโยธิน (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1)
- ถนนเข้าสู่พื้นที่โครงการ



สำนักงานเคหะจังหวัดลพบุรี

ที่มา : ดัดแปลงจาก Google Earth และการสำรวจภาคสนาม, 2567

รูปที่ 1-2 แสดงลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง



พื้นที่ว่างบุคคลอื่น



พื้นที่ว่างบุคคลอื่น



ที่ดินเอกชน และทางสาธารณประโยชน์บางส่วน



โครงการเคหะชุมชน (บ้านพักอาศัย 2 ชั้น)

ที่มา : ดัดแปลงจาก Google Earth และการสำรวจภาคสนาม, 2567

1.4.2 ระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำ

1) ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้อื่นๆ ของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการคิดเป็นร้อยละ 80.00 ของปริมาณน้ำใช้จากที่พักอาศัยทั้งสิ้น 323.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 323.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ตารางที่ 1-2 แสดงรายการคำนวณปริมาณน้ำใช้และน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ

แหล่งน้ำเสีย	จำนวนผู้ใช้น้ำ/ พื้นที่	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณน้ำใช้ (ลูกบาศก์เมตร/วัน)	ปริมาณน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร/วัน)
- ห้องพักอาศัย (พื้นที่น้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 491 หน่วย รวม 12 อาคาร)	1,473 คน (3 คน/ หน่วย)	200 ลิตร/คน/วัน ^{1/}	294.60	235.68
- พนักงาน	10 คน	70 ลิตร/คน/วัน ^{2/}	0.70	0.56
- ห้องพัสดุผลรวม	74.13 ตารางเมตร	3 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ^{4/}	0.22	0.22
- พื้นที่สีเขียว	5,940 ตารางเมตร	4.73 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ^{3/}	28.10	-
รวม			23.62	236.46

ที่มา : ^{1/} สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2542

^{2/} ดร. เกรียงศักดิ์ อุทมนสินโรจน์, วิศวกรรมประปา, 2549

^{3/} กรมวิชาการเกษตร

^{4/} Tchobnoglous, G. and Burton, F.L., 1991

2) ระบบบำบัดน้ำเสีย

น้ำเสียจากห้องพักและส่วนอื่นๆ ของอาคารเช่าแต่ละอาคารจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายน้ำ แนวตั้งซึ่งจะประกอบด้วย ท่อน้ำโสโครก (ท่อ S) ที่รองรับน้ำเสียจากห้องส้วม ท่อระบายน้ำเสีย (ท่อ W) ที่รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ และท่อระบายน้ำเสียที่มีไขมัน (ท่อ KW) รองรับน้ำจากห้องครัวภายใน ห้องพักเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารแยกจากกัน โดยน้ำเสียจากห้องครัวภายในห้องพักจะเข้าสู่ บ่อดักไขมันก่อน จากนั้นจึงไหลเข้าสู่บ่อกะหรี่ปั้วพร้อมกับน้ำเสียจากห้องน้ำและห้องส้วม ผ่านบ่อกะหรี่ปั้ว ไร้อากาศ บ่อกะหรี่ปั้วอากาศ และบ่อดักตะกอนตามลำดับ

ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร ของโครงการสามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งสิ้น 30 ลูกบาศก์ เมตร/วัน/อาคาร ระบบจะถูกออกแบบให้รองรับค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสีย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร/ชุด และ 300 มิลลิกรัม/ลิตร/ชุด ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดี ร้อยละ 92 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ ลิตร/ชุด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารแขวนลอย ร้อยละ 90 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าสารแขวนลอย 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร/ชุด

1.4.3 ระบบระบายน้ำ

1) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

น้ำเสียทุกชนิดที่จะระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม ห้องครัวและจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสียและถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ภายในอาคาร
 - ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe) ของอาคาร ประกอบด้วยท่อระบายน้ำเสียในแนวดิ่ง ชั้นที่ 2-4 ขนาด 80 มิลลิเมตร ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำและชักล้าง และลงสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวนอน ชั้นที่ 1 ขนาด 100 มิลลิเมตร แล้วไหลลงสู่บ่อดักไขมันก่อนไหลเข้าสู่ส่วนแยกกาก/ปรับสภาพสมดุลเพื่อทำการบำบัดต่อไป
 - ท่อระบายน้ำเสียจากห้องครัว (Kitchen Waste) ของอาคาร ประกอบด้วยท่อระบายน้ำเสียในแนวดิ่ง ชั้นที่ 2-4 ขนาด 80 มิลลิเมตร ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียห้องครัว และลงสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวนอน ชั้นที่ 1 ขนาด 100 มิลลิเมตร แล้วไหลลงสู่บ่อดักไขมันก่อนไหลเข้าสู่ส่วนแยกกาก/ปรับสภาพสมดุลเพื่อทำการบำบัดต่อไป
 - ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) ของอาคาร ประกอบด้วยท่อระบายน้ำเสียในแนวดิ่ง ชั้นที่ 2-4 ขนาด 100 มิลลิเมตร ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำของห้องพัก และลงสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวนอน ชั้นที่ 1 ขนาด 150 มิลลิเมตร แล้วไหลลงสู่บ่อดักไขมันก่อนไหลเข้าสู่ส่วนแยกกาก/ปรับสภาพสมดุลเพื่อทำการบำบัดต่อไป
 - ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) ในแนวดิ่งขนาด 80 มิลลิเมตร และในแนวนอนมีขนาด 80 มิลลิเมตร เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากระบบท่อระบายน้ำเสีย และน้ำโสโครกโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ภายในท่อระบายน้ำเพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้
- ภายนอกอาคาร
 - สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย (Aeration activated sludge procedd,A/S) ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือ จะถูกระบายออกเป็นสองส่วน ส่วนแรกจะใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้โดยการซึมลงดิน ส่วนที่สองรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 มิลลิเมตร Slope 1:1.5 สู่บ่อบำบัดน้ำระยะที่ 1 ขนาด 181.56 ลูกบาศก์เมตร และระยะที่ 2 ขนาด 181.56 ลูกบาศก์เมตร และออกจากท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 มิลลิเมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป

2) ระบบระบายน้ำฝน

- ภายในอาคาร
 - การระบายน้ำฝนของอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาด 80 มิลลิเมตร ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นพื้นห้องเครื่องและใต้ท้องถังกักเก็บน้ำหลังคาของอาคาร โดยรางระบายน้ำฝนจะทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนทั้งหมดให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำฝนในแนวดิ่ง (RL) ขนาด 80 มิลลิเมตร ในชั้นที่ 2-3 ไหลมารวมกันในท่อระบายน้ำฝนในแนวนอน (RL) ขนาด 80 มิลลิเมตร ในชั้นที่ 1 โดยจะไหลลงสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ

- ภายนอกอาคาร
 - ส่วนน้ำฝนภายนอกอาคารจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กที่วางอยู่ตามแนวนอนโดยรอบอาคาร โดยน้ำฝนไหลผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะถูกหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำระยะที่ 1 ขนาด 181.65 ลูกบาศก์เมตร และระยะที่ 2 ขนาด 181.65 ลูกบาศก์เมตร ระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ ผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 ลูกบาศก์เมตร ก่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป

1.4.4 การจัดการมูลฝอย

1) ปริมาณมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดภายในโครงการคาดว่าจะมีประมาณ 37.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถประเมินปริมาณมูลฝอยจากผู้เข้าพักอาศัยสูงสุด โดยอ้างอิงจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560 โดยปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้

- มูลฝอยจากอาคารโครงการ ประมาณ 1,483 คน
อัตราการเกิดมูลฝอย 1.00 กิโลกรัม/คน/วัน
(สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)
ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 1,483.00 กิโลกรัม/วัน
- มูลฝอยจากพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 5,940.00 ตารางเมตร
อัตราการเกิดมูลฝอยในพื้นที่สีเขียว 0.013 กิโลกรัม/ตารางเมตร/วัน
(สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ, 2531)
ปริมาณมูลฝอย 77.22 กิโลกรัม/วัน

ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยรวมประมาณ 1,580.58 กิโลกรัม/วัน

2) การเก็บรวบรวมมูลฝอย

เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 37.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้พิจารณาจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ห้อง และกำหนดให้ห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ แบ่งออกเป็น 4 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป รองรับมูลฝอยทั่วไป กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.50 เมตร มีขนาดพื้นที่ 25.89 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 38.84 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย รองรับมูลฝอยย่อยสลาย กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.50 เมตร มีขนาดพื้นที่ 11.22 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 16.68 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล รองรับมูลฝอยรีไซเคิล กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.50 เมตร มีขนาดพื้นที่ 17.08 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้ 25.62 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักมูลฝอยอันตราย รองรับมูลฝอยอันตราย กองมูลฝอยไม่เกิน 1.50 เมตร มีขนาดพื้นที่ 20.04 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30.06 ลูกบาศก์เมตร

ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูชนิดบานเดี่ยวสำหรับเปิด-ปิด และมีช่องระบายอากาศในห้องพักมูลฝอยพร้อมตาข่ายกันแมลง ห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ โดยมูลฝอยรวมทั่วไปสามารถกักเก็บได้ 2.82 วัน มูลฝอยย่อยสลายสามารถกักเก็บได้ 3.15 วัน มูลฝอยรีไซเคิลสามารถกักเก็บได้ 3.22 วัน มูลฝอยอันตรายกักเก็บได้ 2.77 วัน ตามลำดับ

นอกจากนี้ โครงการยังจัดพนักงานทำความสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง น้ำล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารต่อไป ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนียภาพ กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหนะนำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัย และแหล่งอาหารนอกจากนี้โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยเพื่อช่วยป้องกันทัศนียภาพ โดยโครงการจะประสานงานให้ทางเทศบาลตำบลกกโกเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป

1.4.5 ระบบการจราจรภายในโครงการ

โครงการมีระบบจราจรบนถนนภายในพื้นที่โครงการ จะเป็นระบบการเดินรถแบบ 2 ทิศทางสวนกัน (Two-Ways) ทางเข้าและทางออกทั้งหมดมี จำนวน 5 แห่ง สำหรับการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการผิวจราจรกว้าง 12 เมตร และความกว้าง 9 เมตร ที่เชื่อมต่อกับทางสาธารณะประโยชน์ในโครงการเคหะชุมชนจังหวัดลพบุรี เขตทางกว้าง 12 เมตร ผิวจราจรกว้างด้านละ 6.00 เมตร (รวม 12.00 เมตร) ถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตแอสฟัลต์ ขนาด 2 ช่องจราจร โดยภายในโครงการมีการเดินรถแบบ 2 ทิศทาง (Two Way) ทิศทางละ 1 ช่องจราจร รวมจำนวน 2 ช่องจราจร โดยแบ่งช่องจราจรด้วยเส้นแบ่งช่องจราจรสีส้ม มีคันชะลอความเร็วรอบอาคารโครงการ จำนวน 8 ชุด มีการติดตั้งเครื่องหมายจราจร กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณที่ติดตั้ง CCTV บริเวณที่ 1 ตรงบริเวณหน้าอาคาร ทั้งหมด 12 จุดต่ออาคาร บริเวณที่ 2 ตรงป้อมยามหน้าโครงการเข้า-ออก ทั้งหมด 5 จุด บริเวณที่ 3 บริเวณที่จอดรถยนต์ 5 จุด มีป้ายสัญลักษณ์บอกทิศทางการจราจร การติดตั้งกระจกโค้งเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง ทั้ง 2 ช่องจราจร และเครื่องหมายจุดกลับรถ

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีทางเข้า-ออก รวมทั้งติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวกในการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ภายในโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร คันชะลอความเร็ว และป้ายอันตรายต่างๆ บริเวณทางแยก เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจร และจัดให้มีที่พักรถโดยสารบริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ

1.4.6 ระบบรักษาความปลอดภัย

โครงการทำการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ในพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 7 แห่ง โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ โดยใช้น้ำจากประปาที่จ่ายมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาลพบุรีในการดับเพลิง ซึ่งออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาคลพบุรี นอกจากนี้ยังจัดให้มียามรักษาการณ์ของโครงการ คอยตรวจตราและดูแลความเรียบร้อยบริเวณที่โครงการ 24 ชั่วโมง โคนแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00 – 18.00 น. และผลัดเย็น 18.00 – 06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ นอกจากนี้ยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณลานจอดรถ บริเวณทางเข้า-ออกบริเวณส่วนต่างๆ ภายในอาคาร

1.4.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย ได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องสามารถสรุปรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย

- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD)

จะทำงานเมื่อมีการบังหรือหักเหแสงเนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งทั้งสิ้น จำนวน 8 จุด ชั้น 1-4 ติดตั้งบริเวณด้านข้างบันไดหลักจำนวน 1 ชุด และบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด รวมทั้งสิ้น จำนวน 8 จุด

2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้

- หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection)

มีหัวรับน้ำ 2 ทาง เป็นชนิดสวนเร็วพร้อมฝาคครอบ และโซ่คล้อง หัวรับน้ำดับเพลิง มีขนาด 65 x 65 x 150 มิลลิเมตร มีวาล์วกักกลับ ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of standpipe ant Hose System ระบุให้ติดตั้งสูงจากพื้นไม่มากกว่า 1.20 เมตร ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร โดยจะติดตั้งบริเวณด้านหน้าของแต่ละอาคาร 12 จุด

3) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง

- ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

เพื่อสำรองไฟใช้ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าภายในอาคารเกิดการขัดข้องสำหรับให้แสงสว่างเวลาวิงหนีไฟ แยกเป็นอิสระจากระบบอื่น สามารถทำงานด้านระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชั้น 1 ติดตั้งบริเวณห้องควบคุม จำนวน 1 จุด หน้าบันไดหลัก จำนวน 1 จุด หน้าบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด ภายในบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า จำนวน 1 จุด หน้าบันไดหลัก จำนวน 1 จุด หน้าบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด ภายในบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด ชั้น 3-4 หน้าบันไดหลัก จำนวน 1 จุด หน้าบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด ภายในบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด รวมทั้งสิ้น จำนวน 14 จุด

- ป้ายบอกทางหนีไฟ (Exit)

เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสงมีตัวอักษรขนาด 10 เซนติเมตร ซึ่งจะเปล่งแสงท่อนบอกให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ชั้น 1-4 ติดตั้งหน้าบันไดหลัก จำนวน 1 จุด และหน้าบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด รวมทั้งสิ้นจำนวน 8 จุด

4) ทางหนีไฟ

- บันไดหลัก

เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้น 1 ถึงชั้น 4 ได้ในเวลาปกติ โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.50 เมตร ลูกนอน 0.28 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร ขานพังกว้าง 3.15 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 2.025 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง

- บันไดหนีไฟ 1

เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถลงจากชั้น 4 ถึงชั้น 1 โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.00 เมตร ลูกนอน 0.23 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร ขานพังกว้าง 2.15 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 2.15 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง

5) จุดรวมพล

โครงการกำหนดจุดรวมพลรวมทั้งสิ้น 3 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใกล้อาคาร 2 ขนาดพื้นที่ 544.00 ตารางเมตร จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ส่วนกลางของโครงการ (ระหว่างอาคาร 4 และ 6) ขนาดพื้นที่ 500 ตารางเมตร จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ส่วนท้ายของโครงการ (ระหว่างอาคาร 8 และ 9) ขนาดพื้นที่ 751 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ลาดชันของไม้ยืนต้น) ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด

1.4.8 ระบบไฟฟ้า

โครงการรับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า 209,737 VA ไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการภายในโครงการรวม 167,790 VA สำหรับหนังสือรับรองการบริการ ให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี ห้องพักแต่ละห้องจะประกอบด้วยโหลดไฟฟ้า แสงสว่าง เตารับ นอกจากนี้ยังมีโหลดไฟฟ้าส่วนกลางซึ่งได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่าง 9,200 VA, เตารับไฟฟ้า 1,700 VA, ปั๊มน้ำ 10,200 VA, Matv Panel 500 VA และ Fire Alarm Panel 500 VA ของแต่ละอาคาร

1.4.9 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของอาคารทั้งสิ้น 6,988.32 ตารางเมตร (โดยหักสาธารณูปโภคแล้วรวม 1,048.32 ตารางเมตร เหลือพื้นที่สีเขียว 5,940.00 ตารางเมตร) ดังรูปที่ 1-3 คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4.00 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 1,483 คน) ซึ่งสอดคล้องตามเกณฑ์ของ สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดให้อยู่อาศัยรวม ต้องจัดให้มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียว ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน พื้นที่สีเขียวของโครงการประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอกไม้ประดับ และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นราชพฤกษ์ ต้นลิ้นฟ้า ต้นหางนกยูง ต้นประดู่ ต้นสัก ต้นสะเดา ต้นตีนเป็ด ต้นมะม่วง ต้นพิกุล ต้นแก้วเจ้าจอม ต้นทุกระจง ต้นปาล์มพอกเทล ต้นแคนา ต้นเข็ม ต้นพุทศุโขม ต้นคริสติน่า ต้นไทรเกาหลี และหญ้ามาเลเซีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์ และนันทนาการ ทั้งแก่สิ่งแวดล้อม และผู้พักอาศัย เนื่องจากพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกมีความหลากหลาย ซึ่งจะเป็นสถานที่สำหรับการพักผ่อนหย่อนใจ สร้างนันทนาการได้อย่างมีประสิทธิภาพ

1.5 ตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามความเห็นชอบในการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดใน **ตารางที่ 1-1** และแผนการตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดัง **ตารางที่ 1-2**

ตารางที่ 1-3 รายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิธีการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา	สถานีตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none">● ความเป็นกรด-ด่าง● บีโอดี● ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด● ปริมาณสารละลาย● ปริมาณตะกอนหนัก● น้ำมันและไขมัน● ทีเคเอ็น● ซีลไฟด์● ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดพีคัล	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	1. น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ที่มา: ผลการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ หนังสือเลขที่ ทส (กวล) 1009/ว6660
ลงวันที่ 15 พฤษภาคม 2562

ตารางที่ 1-4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินงาน ปี พ.ศ. 2567				
	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน
1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง 1.1 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN, FOG, และ FCB 1.2 บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN, FOG, และ FCB	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ