

บทที่ 4

สรุปผลและเสนอแนะ

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ JW STATION@RAMINTRA ของนิติบุคคลอาคารชุด เจด้าบลิว สเตชั่น แอต์ รามอินทรา ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 พบว่า โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในด้านต่างๆ เป็นอย่างดี แสดงให้เห็นถึงความตระหนักและให้ความสำคัญต่อการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด แม้ว่าจะมีบางมาตรการยังไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้ และมาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ แต่โครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขเพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดต่อไป สามารถสรุปสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

| มาตรการ | มาตรการทั้งหมด | จำนวนมาตรการ | | | |
|------------------------|----------------|--------------|---------------|------------------------------------|----------------------|
| | | ปฏิบัติ | ไม่ได้ปฏิบัติ | ปฏิบัติไม่ครบ/ ไม่มีประสิทธิภาพ | ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |
| มาตรการป้องกันและแก้ไข | 210 | 202 | 8 | - | - |
| มาตรการติดตามตรวจสอบ | 49 | 49 | - | - | - |
| รวม | 259 | 251 | 8 | - | - |
| ร้อยละ | 100 | 96.91 | 3.09 | - | - |

4.2 ข้อเสนอแนะ

บริษัท อี เรด คอร์ปอเรชั่น จำกัด ได้สรุปมาตรการที่โครงการยังดำเนินการไม่ครบถ้วน หรืออยู่ในระหว่างดำเนินการ พร้อมข้อเสนอแนะแนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ

| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การดำเนินการในปัจจุบัน | ข้อเสนอแนะ |
|---|--|---|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.4 คุณภาพน้ำ | 7. เลือกใช้วิธีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีปริมาณ 12.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยระบบ Biofilter โดยรวบรวมอากาศไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ นั้น เพื่อให้ระบบดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการทำงานมากขึ้น โครงการจะติดตั้งท่อดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการดูดอากาศ 387.24 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง โดยต่อท่อดูดอากาศไปยังบ่อดินเพื่อให้สามารถบำบัดก๊าซมีเทนได้อย่างมีประสิทธิภาพ | ✗ ผู้พัฒนาโครงการไม่ได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนตามที่กำหนดไว้ในรายงาน EIA | ให้ผู้พัฒนาโครงการชี้แจงว่า ได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ EIA กำหนดหรือไม่ ถ้ามี อยู่บริเวณใด ถ้าไม่มี ให้แจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและมาตรการต่อสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร |
| | 8. โครงการซึ่งมีการเติมอากาศอาจทำให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร | ✗ ผู้พัฒนาโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน EIA | ให้ผู้พัฒนาโครงการชี้แจงว่า ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ตามที่ EIA กำหนดหรือไม่ ถ้ามี อยู่บริเวณใด ถ้าไม่มี ให้แจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและมาตรการต่อสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย | 7. เลือกใช้วิธีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีปริมาณ 12.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยระบบ Biofilter โดยรวบรวมอากาศไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ นั้น เพื่อให้ระบบดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการทำงานมากขึ้น โครงการจะติดตั้งท่อดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการดูดอากาศ 387.24 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง โดยต่อท่อดูดอากาศไปยังบ่อดินเพื่อให้สามารถบำบัดก๊าซมีเทนได้อย่างมีประสิทธิภาพ | ✗ ผู้พัฒนาโครงการไม่ได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนตามที่กำหนดไว้ในรายงาน EIA | ให้ผู้พัฒนาโครงการชี้แจงว่า ได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ EIA กำหนดหรือไม่ ถ้ามี อยู่บริเวณใด ถ้าไม่มี ให้แจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและมาตรการต่อสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร |

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ

| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การดำเนินการในปัจจุบัน | ข้อเสนอแนะ |
|------------------------------|---|---|---|
| | 8. โครงการซึ่งมีการเติมอากาศอาจทำให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรค ผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร | ✗ ผู้พัฒนาโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน EIA | ให้ผู้พัฒนาโครงการชี้แจงว่า ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ตามที่ EIA กำหนดหรือไม่ ถ้ามี อยู่บริเวณใด ถ้าไม่มี ให้แจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและมาตรการต่อสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร |
| 3.7 การอนุรักษ์ พลังงาน | 1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ | | |
| | 1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติมีดังนี้ | | |
| | (1.1) มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร | | |
| | - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ | ✗ โครงการไม่ได้ติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ | ให้แจ้งผู้พัฒนาโครงการเรื่องการติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ หากพิจารณาแล้วว่าไม่ต้องติดตั้งฉนวน ให้เสนอเรื่องขอเปลี่ยนแปลงมาตรการต่อสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร |
| | (1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า | | |
| | - ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้นลงแทนการใช้ลิฟท์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย | ✗ โครงการมิได้มีการรณรงค์ส่งเสริมการเดินขึ้นลงแทนการใช้ลิฟท์ เนื่องจากคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้พักอาศัย จึงกำหนดให้ใช้ลิฟท์ในการขึ้นลงโดยใช้เคีย์การ์ดในการใช้งาน | ให้เสนอเรื่องขอเปลี่ยนแปลงมาตรการต่อสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร |

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การดำเนินการในปัจจุบัน | | ข้อเสนอแนะ |
|--------------------------|---|------------------------|---|---|
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.2 สุขภาพ | | | | |
| 4.2.1 สุขภาพ | | | | |
| ระบบทางเดินหายใจ | 2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ | | | |
| | 7) เลือกใช้วิธีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีปริมาณ 12.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยระบบ Biofilter โดยรวบรวมอากาศไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตรจำนวน 1 บ่อ นั้น เพื่อให้ระบบดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการทำงานมากขึ้น โครงการจะติดตั้งท่อดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการดูดอากาศ 387.24 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง โดยต่อท่อดูดอากาศไปยังบ่อดินเพื่อให้สามารถบำบัดก๊าซมีเทนได้อย่างมีประสิทธิภาพ | X | ผู้พัฒนาโครงการไม่ได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนตามที่กำหนดไว้ในรายงาน EIA | ให้ผู้พัฒนาโครงการชี้แจงว่า ได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ EIA กำหนดหรือไม่ ถ้ามี อยู่บริเวณใด ถ้าไม่มี ให้แจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและมาตรการต่อสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร |
| | 8) โครงการซึ่งมีการเติมอากาศอาจทำให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร | X | ผู้พัฒนาโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน EIA | ให้ผู้พัฒนาโครงการชี้แจงว่า ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ตามที่ EIA กำหนดหรือไม่ ถ้ามี อยู่บริเวณใด ถ้าไม่มี ให้แจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและมาตรการต่อสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร |