

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผล  
กระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการซี สไตล์

ระยะดำเนินการ

ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567



จัดทำรายงานโดย:

นิติบุคคลอาคารชุดซี สไตล์ คอนโด



เจ้าของโครงการ: นิติบุคคลอาคารชุด ซีสไตล์ คอนโด

เลขที่ 7 ซอย 20 มิถุนา 11 แยก 16 (แยก 14)

แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ

จัดทำรายงานโดย:

นิติบุคคลอาคารชุด ซีสไตล์ คอนโด

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านอาคาร

วันที่ 02 มกราคม 2568

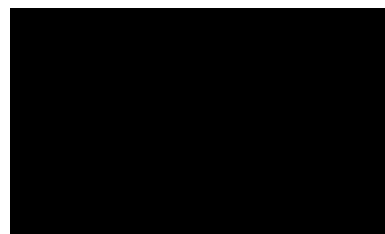
หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่านิติบุคคลอาคารชุด ซีเอสไต้ล คอนโด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซี เอสไต้ล ตั้งอยู่เลขที่ 7  
ซอย 20 มิถุนา 11 แยก16 (แยก 14) แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
- ( ☒ ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
- ( ) อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
		

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลฯ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด ซี สไตร์

1. ชื่อโครงการ : ซี สไตร์
2. สถานที่ : เลขที่ 7 ซอย 20 มิถุนา 11 แยก 16 (แยก 14) แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด ซี สไตร์ คอนโด
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 7 ซอย 20 มิถุนา 11 แยก 16 (แยก 14) แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ
5. จัดทำโดย : นิติบุคคลอาคารชุด ซี สไตร์ คอนโด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**ทส. 1009.5/3083 ลงวันที่ 11 มีนาคม 2556**

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย

ฉบับรอบมกราคม – มิถุนายน 2567

- สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร
- สำนักงานเขตห้วยขวาง

8. รายละเอียดโครงการ:

- ลักษณะ/ประเภทโครงการอาคารชุด ประกอบด้วย อาคารชุดสูง 8 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 188 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 3 ห้อง
- ขนาดพื้นที่โครงการ : 1-2-16.0 ไร่ หรือ 2,464 ตารางเมตร
- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
  - การใช้น้ำประปา : ใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง  
สำนักงานประปาสาขาปทุมธานี
  - การใช้ไฟฟ้า : รับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง  
สำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน
  - การบำบัดน้ำเสีย : มีการบำบัดน้ำเสียตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - การจัดการขยะมูลฝอย: ประสานงานกับสำนักงานเขตห้วยขวาง

## สารบัญ

แบบ ตต 1

แบบ ตต 2

	หน้า
<b>บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ</b>	
1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2
1.2 รายละเอียดโครงการ	2
1.3 น้ำใช้	4
1.4 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	5
1.5 ระบบระบายน้ำ	7
1.6 การจัดการมูลฝอย	8
1.7 ระบบไฟฟ้า	10
1.8 ระบบระบายอากาศ	10
1.9 ระบบป้องกันอัคคีภัย	11
1.10 พื้นที่นั้นหนา การ และพื้นที่สีเขียว	13
<b>บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	15
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	15
2.2.1 ตารางผลการการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	16
<b>บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	56
3.2 วัตถุประสงค์	57
3.3.ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	57
3.3.1 ตารางผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	58
<b>บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	75
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	75

## ภาคผนวก

ภาคผนวก 1 หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ

ภาคผนวก 2 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด และนิติบุคคลอาคารชุด

ภาคผนวก 3 ทส 1 , ทส 2

ภาคผนวก 4 ข้อบังคับนิติบุคคล และ ระเบียบพักอาศัย

ภาคผนวก 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ภาคผนวก 6 หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ภาคผนวก 7 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

ภาคผนวก 8 เอกสารและภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ