

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ วว 0804/5121 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2545

ภาคผนวก 2 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1009.5/9291 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2553

ภาคผนวก 3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ภาคผนวก 4 การสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 5 การตรวจสอบและดูแลระบบการจ่ายน้ำใช้

ภาคผนวก 6 การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายไฟฟ้าหลัก ระบบไฟฟ้าสำรอง

ภาคผนวก 7 การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง

ภาคผนวก 8 การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคผนวก 9 การติดต่อประสานหน่วยงานเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด

ภาคผนวก 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ที่ วว 0804/5121 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2545



ที่ วว 0804/ 5121

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

14 พฤษภาคม 2545

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/10495 ลงวันที่ 18 กันยายน 2544

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2545
2. สำเนาหนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 26 เมษายน 2545
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมแกรนด์ -
ไคมอนด์ ต้องยึดถือปฏิบัติ
4. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมคือสำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา
จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ
4-1-1 ไร่ จำนวนห้องพักรวม 585 ห้อง ประกอบด้วยอาคารจำนวน 1 หลัง แบ่งเป็น 2 Tower
จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่
พักผ่อนอากาศในคราวประชุมครั้งที่ 15/2544 เมื่อวันที่ 6 กันยายน 2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน
โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต การจราจร และประเด็นอื่นๆ
ต่อมาบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้ส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา รายละเอียดดัง
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2545 เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2545 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้ว ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับตัวอย่างที่ตอบแบบสอบถามความเห็นในการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร บัดนี้ บริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และสำนักงานได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวแล้วเห็นว่า รายละเอียดครบถ้วน จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนต์ โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานต่อสำนักงานให้โครงการยึดถือปฏิบัติรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งบริษัท เพชรบุญมา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ก.

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ.152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbancia@yahoo.com



Grand Diamond
P R A T U N A M
Executive Residence

สำนักงานบริหารและแผนสิ่งแวดล้อม
วันที่ 13/5/2545
ที่ 6287
ผู้รับ

888/13, 18-19, 425-610

ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี

เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

22 กุมภาพันธ์ 2545

เรื่อง ขอส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึงเลขรับรายงานที่ 4-013-04-2001

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 15 เล่ม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 20/2545
วันที่ 22/2/2545
เวลา 10:20 น.
ผู้รับ

บริษัทเพชรบูรณ์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารส่วนทาวเวอร์ เอ จากอาคารชุดพักอาศัยเป็นโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และ ยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

สำเนาถูกต้อง

ขอแสดงความนับถือ

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ 6

ลงชื่อ

กรรมการบริหาร

(นาย

ท์)



Grand Diamond

P R A T U N A M
Executive Residence

888/13, 18-19, 425-610

ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี

เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

23 เมษายน 2545

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 1488	วันที่ 24 เม.ย. 2545
เวลา 15:00	ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึงเลขรับรายงานที่ 4-013-04-2001

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 4 ฉบับ

บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารส่วนทาวเวอร์ เอ จากอาคารชุดพักอาศัยเป็นโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และ ยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 129	วันที่ 24 เม.ย. 2545
เวลา 15:00	ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๘

ลงชื่อ

กรรมการบริหาร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนต์
ต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนต์ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแกรนด์ไคมอนต์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ตั้งอยู่บนถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 4-1-1 ไร่ จำนวนห้องพักรวม 585 ห้อง ประกอบด้วยอาคารจำนวน 1 หลัง แบ่งเป็น 2 Tower จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด และปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
3. โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดขนาดวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำ ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
4. โครงการจะต้องกำชับให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ปฏิบัติตามมาตรการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด
5. โครงการต้องทำความสะอาดที่ระบายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ และติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ
6. โครงการต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดและจำนวนเพียงพอ และจัดให้มีที่ทิ้งรวมมูลฝอย โดยแยกประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง คัดลอกจนดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอย และที่ทิ้งรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ

7. โครงการต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามข้อกำหนด
ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

8. โครงการต้องจัดระบบการจลาจรภายในโครงการมิให้เกิดผลกระทบต่อการจลาจรภายนอก
โครงการ ทั้งกรณีปกติ และกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

9. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบ
ไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการ
ติดตามตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีที่ถูกต้องตามหลัก
วิชาการ

10. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผล
กระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะ
ต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความ
เห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

11. หากได้รับการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ
หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หรือหน่วย
งานที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการ
แก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

**สรุปมาตรการป้องกันลดผลกระทบ
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์-ประจวบ**

1. บทนำ

การดำเนินการโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์-ประจวบ ทำการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารจากอาคารชุดพักอาศัยมาเป็นโรงแรมซึ่งสถานภาพโครงการอยู่ในช่วงในการเปิดดำเนินการแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำ การคมนาคม และคุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์-ประจวบ จะเกิดผลกระทบแต่เพียงช่วงเปิดดำเนินการเนื่องจากอาคารของโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการแล้ว โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านมา โดยโครงการควรเฝ้าระวังในด้านคุณภาพน้ำ การระบายน้ำ ภาวของเสียง อาชีวอนามัย และความปลอดภัยเป็นสำคัญ ดังแสดงในตารางที่ 1

3. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาเห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ดังแสดงในตารางที่ 2

4. รูปแบบของรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบของให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 3
2. แบบบันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 4

ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีมาตรการ			
1.3 คุณภาพอากาศ	- ไม่มีมาตรการ			
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วรถ ขณะขับเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเป็นบ่อดักไขมัน 2 บ่อ สำหรับรองรับน้ำเสียจากครัว ร้านอาหารของ โรงแรมติดตั้งไว้ พื้นใต้ดินขนาด 1.6x3.7x1.5ม./บ่อ(ลึกกักเก็บ 1.0ม.) 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Activated Sludge แบบ Extended Aerationโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งระบบบำบัดประกอบไปด้วย (1) บ่อดักขยะและไขมัน มีขนาด 3.5x4.0x3.92 ม. (Effective Dept 2.55 ม.) รองรับน้ำเสียจากการอาบน้ำ ล้างมือ การชำระล้างและจากครัว(ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้ว) (2) บ่อปรับสภาพ มีขนาด 3.5x7.8x4.0 ม.(Effective Dept 3.3 ม.) รองรับน้ำเสียจากบ่อดักขยะและไขมัน	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
		- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ภายในติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 1.1 ลบ.ม./ นาที</p> <p>จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเสียเข้าบ่อเติมอากาศ</p> <p>(3) บ่อเติมอากาศ มีขนาด 7.8x17.05x5.18 ม.(Effective Dept 3.3 ม.) ติดตั้ง Submersible Aerator 4 เครื่อง</p> <p>ให้ O₂ ได้ 5.5- 6.9 KgO₂/ชม./เครื่องทำงาน 3 ตัวพร้อม</p> <p>กันและสลับกันหยุด 1 ตัวทุก 1 ชม.</p> <p>(4) บ่อตกตะกอน มีขนาด 4.0x4.0x5.8 ม. (Effective Dept 3.2 ม.) จำนวน 2 บ่อ อัตรา Return Sludge 287.57 ลบ.ม./วัน และอัตราการระบาย Excess Sludge 0.77 ลบ.ม./วัน</p> <p>(5) บ่อกักน้ำใส(บ่อสูบน้ำออก)มีขนาด 3.0x4x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.)</p> <p>(6) บ่อกักตะกอน มีขนาด 4.0x5.0x5.18 ม. (Effective Dept 3.50 ม.)</p> <p>3. ต้องปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อกักตะกอน และเพิ่มเติมการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อในถังพักน้ำใส ดังรายละเอียดในบทที่ 4</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา</p>			
		- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายชำรุด ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS,pH, Fecal Coliform, Oil & Grease ,Chlorine ในบ่อรับสภาพและ ในบ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	7. จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเมื่อปรับปรุงระบบแล้ว เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบในส่วน บ่อเก็บกักตะกอน(Sludge Storage Tank) ของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก ๆ 2 เดือน	- บ่อเก็บกักตะกอน (Sludge Storage Tank) ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก ๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากปอดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ครั้ง/สัปดาห์ โดยตักใส่ถุงมัดปากถุงให้สนิท ทั้งรวมกับขยะเปียก	- บ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดเบื้องต้น	- ทุก 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้ รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณ ทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและ อายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ ๑ (ต่อ ๔) ช่วงเปิดดำเนินการ

[illegible]

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- งดรงคให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง / ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและที่จอดรถในอาคาร 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ให้เป็นี่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในช่วงเวลาด่วน 4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 5. จัดให้มีการตรวจตราป้ายจราจรให้มีความชัดเจนเห็นได้ชัดและสังเกตได้ง่าย 6. ห้ามตั้งวางสิ่งกีดขวางทางรถวิ่ง ช่องจอดรถ และทางเข้า-ออกของโครงการ 7. ตรวจตราความชัดเจนของสัญลักษณ์แสดงกรรมสิทธิ์ในการจอดรถ และเลขที่ห้องของผู้มีสิทธิในแต่ละช่องจอดรถยนต์	- บริเวณรอบอาคารและชั้นลานจอดรถ - บริเวณชั้นลานจอดรถ - บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า-ออกโครงการ - ที่จอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า - ออกโครงการ - บริเวณชั้นลานจอดรถ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.3 สาธารณสุข	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม 3. ตั้งกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำและให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำหนดการให้ เฉพาะผู้มีสิทธิใช้ เช่น ต้องมีบัตรผู้เข้าพักในอาคารชุดและโรงแรมเป็นต้น 4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยหรือเจ้าหน้าที่บริเวณทางเข้า-ออก Tower B ที่เชื่อมออกสู่สระว่ายน้ำชั้นที่ 8	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สระว่ายน้ำของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2.4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและลิฟท์และทางเดิน - เครื่องตรวจจับควันและความร้อน ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ ห้องพัก ทางเดิน ห้องครัว และห้องอื่น ๆ	- ชั้นที่ 8 Tower B - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ตู้หิวจัดดับเพลิง หัวต่อขนาด Dai 1 1/2 นิ้ว สายฉีดขนาด Dai 1 1/2 นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิง Dai 2 1/2 นิ้ว บริเวณหน้าลิฟท์ทั้งทาวเวอร์ A และ B และทางเดินเชื่อมบันไดหนีไฟ ของชั้น 10 - 32 1 ชุดของทาวเวอร์ B - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C จุ 20 ปอนด์ ติดตั้งไว้ตามทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ ห้องครัว ห้องเก็บของ ห้องเครื่องมือช่าง ห้องเครื่องต่างๆ เป็นต้น - ระบบ Sprinkler ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ห้อง-สำนักงาน ห้องพักแขกทุกห้อง ห้องพักขयरรวม ห้อง-อาหารและห้องประชุม - บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 4 จุด อยู่ห่างกันไม่เกิน 60 เมตร - ลิฟท์ดับเพลิง (ลิฟท์โดยสารตัวที่ 3) - ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใสตัวหนังสือสีเขียว ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน - ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักของโรงแรมทุกห้อง <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>			
		<ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การศึกษา 4.7 ศาสนา ประเพณีและ วัฒนธรรม 4.8 สุขภาพและ ทัศนียภาพ	4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แนวนั่งตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	- ในแต่ละชั้นของอาคาร	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และมีกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ข้าราชการ การณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั้งที่และไม่ตกใจกลัว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีทางหนีไฟทางอากาศ 2 ที่ อยู่บนทาวเวอร์ A 1 จุด ทาวเวอร์ B 1 จุด	- ภายในพื้นที่โครงการ		- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ไม่มีมาตรการ - ไม่มีมาตรการ	- -	-	-
	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม แกรนด์ไทมอนด์-ประจักษ์ ของ บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- ป่อพักน้ำใส (Effluent Tank) และป่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- BOD - SS - pH - Fecal Coliform - Oil & Grease - Chlorine	- ทุก 4 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1 ทุก ๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุก ๆ 4 เดือน - ปีต่อไปทุก ๆ 6 เดือน	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1.1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีที่ 3 ทุก ๆ 4 เดือน	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข	- ความสามารถในการรองรับขยะ และสภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนและป้องกันเพลิงไหม้ให้มีสภาพการใช้งานได้ดียังอยู่เสมอ	- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุกปี ปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามหลักการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และ การดูแลระบบน้ำบาดาลเดี่ยว (Maintenance) 7. อื่น ๆ			

ผู้รายงาน

(.....)

วันเดือนปี

ตารางที่ 4 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
 โครงการโรงนมแกรนด์โมเมนต์-ประจักษ์
 ตั้งอยู่ที่ 888 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
 ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.
 วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	Chlorine (มก./ล.)
<u>คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด</u> - บ่อปรับคุณภาพน้ำ <u>คุณภาพน้ำหลังการบำบัด</u> - บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank)						
ค่ามาตรฐาน (STD)	5-9	/ > 20	/ > 30	-	> 20	-

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี
 และสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
 (พ.ศ. 2537) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 111 ตอนพิเศษ 93
 หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์
 (.....)
 วันเดือนปี

หมายเหตุ: สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐานเนื่องจากสาเหตุ

 แนวทางแก้ไข

ผู้สรุปความเห็น
 (.....)
 คุณวุฒิ
 วันเดือนปี

**แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
(Guidelines For Environmental Monitoring)**

การนำเสนอรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จะต้องนำเสนอรายละเอียดการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประกอบได้ด้วย มาตรการการดำเนินการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในรายงานฯ โดยการจัดทำรายงานจะต้องเสนอตามรูปแบบการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานเพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และจะต้องจัดส่งรายงานให้สำนักงานฯ อย่างน้อยครั้งละ 2 ฉบับ พร้อมแผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล 1 ชุด (บันทึกรายละเอียดของรายงานทั้งหมด) ซึ่งการปฏิบัติตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบฯ อาจสรุปได้ดังนี้

1. แนวทางการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

นิสิตบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจจากโครงการหรือเจ้าหน้าที่โครงการที่จะจัดทำรายงานต้องทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติจริงเปรียบเทียบกับมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยต้องแสดงรายละเอียดดังนี้

- 1.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดและการปฏิบัติงานจริง พร้อมทั้งแสดงภาพถ่ายอธิบายประกอบอย่างถึงถึงผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สามารถแสดงให้เห็น ได้ชัด ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ
- 1.2 จัดทำตารางชี้แจงกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้หรือปฏิบัติไม่ครบตามมาตรการ
- 1.3 เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินงานของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอมาตรการลดผลกระทบในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป

2. แนวทางการรายงานผลการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจจาก โครงการหรือเจ้าหน้าที่โครงการที่จะจัดทำรายงานต้องทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและประเมินผลการตรวจสอบ ตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียดตามเวลาที่กำหนด โดยจะต้องดำเนินการดังนี้

- 2.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ เช่น -คุณภาพอากาศ, น้ำ, เสียง ของเสีย เป็นต้น ต้องแสดงจุดเก็บตัวอย่างที่เด่นชัดโดยใช้แผนที่ประกอบคำอธิบาย รายละเอียดการเก็บตัวอย่าง สำหรับการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่มีผลต่อเศรษฐกิจ สังคม คุณภาพชีวิต คุณค่าการให้ประโยชน์จากการพัฒนาโครงการของมนุษย์ จะต้องมีแบบสอบถามชุมชนใกล้เคียงโครงการ พร้อมทั้งสรุปประมวลผลแบบสอบถามแสดงไว้ประกอบอย่างละเอียด
- 2.2 แสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่าง และมาตรฐานเปรียบเทียบ โดยเฉพาะในส่วนของการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำควรทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างน้อย 3 ครั้ง (Composite) ส่วนการตรวจวิเคราะห์สำหรับด้านอื่น ๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานของประเทศไทย
- 2.3 การแสดงผลตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมต้องแสดงในรูปแบบของตารางเปรียบเทียบกันค่ามาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย และแสดงค่าเปรียบเทียบกับค่าผลการวิเคราะห์ของทุกครั้งที่ผ่านมา และเปรียบเทียบกับผลที่ประเมินได้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรืออื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลได้ชัดเจน
- 2.4 ต้องวิเคราะห์แสดงผลการตรวจวัด (Analyzer) ในข้อ 2.3 อย่างละเอียดโดยการวิเคราะห์ผลจะต้องเปรียบเทียบกับผลที่ตรวจวัดได้ในครั้งก่อน ๆ ด้วย รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะอย่างละเอียด
- 2.5 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด พร้อมแสดงวัน เวลา ในภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ ณ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งตรงกับจุดเก็บตัวอย่างในแผนที่ข้อที่ 2.1

- 2.6 บริษัทที่ปรึกษาต้องทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างหรือปฏิบัติตามขั้นตอนตามวิธีการของ USEPA หรือวิธีการที่หน่วยงานราชการยอมรับให้ปฏิบัติได้อย่างเคร่งครัด ซึ่งควรเป็นบริษัทที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยราชการหรือได้รับการรับรองจากหน่วยราชการ และมีห้องปฏิบัติการที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยราชการ โดยจะต้องมีหนังสือรับรองหรือใบอนุญาตจากหน่วยราชการแสดง (สำเนา) ในรายงานที่เสนอสำนักงานฯ และมีนักวิทยาศาสตร์ด้านสิ่งแวดล้อม ด้านเคมี ด้านสุขภาพ หรือด้านชีวอนามัยเป็นผู้วิเคราะห์ผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอให้สำนักงานฯ
- 2.7 บริษัทที่ปรึกษาจะต้องทำการตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในโรงงานหรือสถานที่ตั้งของโครงการที่รับผิดชอบ และสรุปผลการตรวจสอบสภาพแวดล้อมโดยละเอียด หากพบสภาพแวดล้อมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ต้องจัดทำข้อเสนอแนะทางในการจัดทำแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่ได้รับผิดชอบนั้นด้วย
- 2.8 บริษัทที่ปรึกษาเมื่อได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการและได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างเสร็จแล้วนั้น ต้องทำการแปลผลจากค่าวิเคราะห์ตัวอย่างที่ได้ด้วย ถ้าหากพบว่าตัวแปรคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ต้องดำเนินการค้นหาสาเหตุและจัดทำรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโดยละเอียด ซึ่งอาจแสดงในรูปแบบตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2.9 อุปกรณ์และเครื่องมือทางห้องปฏิบัติการที่เกี่ยวข้องกับการชั่งน้ำหนัก, ปริมาณ และการวัดอัตราการไหล บริษัทผู้เป็นเจ้าของอุปกรณ์และเครื่องมือดังกล่าวต้องส่งไปทดสอบเทียบกับหน่วยงานของราชการหรือสถาบันที่น่าเชื่อถือได้ และแสดงสำเนาผลการทดสอบเทียบกับรายงานทุกครั้ง
- 2.10 บริษัทที่ปรึกษาหรือนิติบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดส่งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมภายในระยะเวลา 1 เดือน โดยนับจากวันที่เก็บตัวอย่างวันสุดท้ายเป็นต้นมา

3. อื่น ๆ

3.1) บริษัทที่ปรึกษาควรเสนอข้อมูลที่โครงการจัดทำเพิ่มเติมเพื่อรักษาสภาพแวดล้อม ทั้งต่อสังคม และต่อโครงการเองไว้ในรายงานฯ ด้วย (ถ้ามี) โดยอาจแสดงข้อมูลหรือภาพถ่ายประกอบ ซึ่งจะมีประโยชน์มากในการประชาสัมพันธ์และมีผลต่อการจัดอันดับในการนำเสนอให้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา มอบรางวัลสถานประกอบการที่ปฏิบัติตาม มาตรการและมีการจัดการสภาพแวดล้อมดีเด่นประจำปี

3.2) การดำเนินการตามแนวทางการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงาน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนี้ ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม จัดทำขึ้น นอกจากจะมีผลตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ 2535 แล้ว ยังจะช่วยในการพิจารณาประเมินผลการจัดการสภาพแวดล้อมของโครงการเพื่อ รับรางวัลจากกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมประจำปีด้วย ดังนั้นบริษัท ที่ปรึกษาหรือเจ้าของโครงการที่เสนอรายงานผลการติดตามตรวจสอบให้สำนักงานฯ รายงาน ไม่ตรงกับข้อเท็จจริงจะมีผลต่อการถอนใบอนุญาตการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการหรือไม่ได้ ต่อใบอนุญาตประจำปี

3.3) กรณีการพิจารณารายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการ นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม สรุปได้ดังนี้

3.2.1 สำนักงานฯ จะไม่รับพิจารณารายงานฉบับที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการเสนอผลการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจะส่งรายงานฉบับดังกล่าวคืน

3.2.2 ดำเนินการแจ้งหน่วยงานราชการที่บริษัทได้ขึ้นทะเบียนรับรองห้องปฏิบัติการอยู่ ซึ่งอาจมีผลต่อการพิจารณาต่อใบอนุญาตในครั้งต่อไป

3.2.3 สำนักงานฯ จะบันทึกชื่อบริษัทเจ้าของโครงการที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการเสนอ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยคัดสิทธิจากการรับรางวัลประจำปี จากกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาว่าเป็น โครงการที่อยู่ในข่ายถูกเพิกถอนรางวัลด้านสิ่งแวดล้อมเป็นพิเศษ

3.2.4 ถ้าบริษัทที่รับผิดชอบการจัดทำรายงานดังกล่าว อาจถูกขึ้นบัญชีไม่ได้เป็นผู้จัดทำ รายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานฯ จะไม่รับรอง รายงานฯ ที่บริษัทดังกล่าวเป็นผู้กระทำต่อไป

3.4) การจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ต้องปฏิบัติตามรูปแบบการจัด ทำรายงานและเป็นไปตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Guideline for Environmental Monitoring) โดยจัดทำเป็นหนังสือรายงานจำนวน 2 ฉบับ และอยู่ในรูปของแผ่นแม่เหล็ก บันทึกรหัสข้อมูล (Diskette) 1 ชุด

รูปแบบการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายงานประกอบด้วย

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบไปด้วย

- ชื่อโครงการ
- ที่ตั้งโครงการ
- ชื่อเจ้าของโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงานผลการดำเนินงานฯ

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คค. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการ โดยถึงเขต

- ที่ตั้ง โดยมีแผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่โดยมีภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ความที่ระบุไว้ในในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการลดผลกระทบที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ

3.2 เหตุผลที่ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือปฏิบัติไม่ครบ

- 3.3 เสนอรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลง หรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอมาตรการลดผลกระทบในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป
- 3.4 เสนอมาตรการลดผลกระทบจริงในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงตามมาตรการลดผลกระทบที่เคยเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และให้เหตุผลประกอบ โดยอาจแสดงร่วมข้อมูลพร้อมภาพถ่ายประกอบ

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ น้ำ เสียง ของเสีย เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ สำหรับการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจ-สังคม คุณภาพชีวิต คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์จะต้องมีแบบสอบถามแสดงและเสนอวิธีการเก็บตัวอย่างอย่างละเอียด
- 4.2 แสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างและมาตรฐานเปรียบเทียบ ในส่วนของการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำควรทำการเก็บอย่างน้อย 3 ครั้ง (Composite) และวิเคราะห์ผลสำหรับด้านอื่น ๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง และความถี่ต่อเนื่องดำเนินการตามที่กำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรฐานของประเทศไทย ดังแบบ คค. 2
- 4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ของทุกครั้งที่ผ่านมาและเปรียบเทียบกับผลที่ประเมินได้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลได้ชัดเจน
- 4.4 ต้องวิเคราะห์แสดงผลลัพธ์จากการตรวจวัด (Analyze) อย่างละเอียด โดยการวิเคราะห์ผลจะต้องเปรียบเทียบกับผลที่ตรวจวัดได้ในครั้งก่อน ๆ ด้วย รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะอย่างละเอียด
- 4.5 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัดพร้อมแสดง วัน เวลา ในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตาม สถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5. ภาคผนวก ก.

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิง, ใบรับรองผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ, ข้อมูลภาคสนาม, มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง, ถ้าหากหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการการวิเคราะห์เอกชน และตลอดจนรายละเอียดของข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ.....
2. สถานที่ตั้ง.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ.....
4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
6. รายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งนี้ จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - จำนวนและชนิดของอาคาร.....
 - ขนาดของโครงการ..... (แปลง/ห้อง/เตียง)
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - ☐ บำบัดเบื้องต้น (On-site treatment)
 - ☐ บำบัดแยกแต่ละอาคารหรือพื้นที่
 - ☐ บำบัดรวมส่วนกลาง
 - ☐ อื่น ๆ.....
 - ชนิดประเภทและจำนวนของระบบบำบัดน้ำเสีย.....

7.4 รายละเอียดอื่น ๆ.....

.....

.....

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

☐ ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

☐ ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ Flow Chart ของระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ ข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า (ตรวจสอบจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งใช้เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย) เฉลี่ย.....หน่วย (Unit)/เดือน คิดเป็นเงิน.....บาท/เดือน

☐ ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น บ่อหนองน้ำ ห้องพัสดุผ่อรวม อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น

☐ อื่น ๆ ระบุ.....

.....

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และ การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance) 7. อื่นๆ			

ผู้รายงาน.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	Residual Chlorine (มก./ล.)
คุณภาพน้ำปล่อยออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย						
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก.....ประเภท.....จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

.....

แนวทางการแก้ไข.....

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	DO (มก./ล.)
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท.....จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ฉบับที่..... (พ.ศ.....) ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดินมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

แนวทางการแก้ไข.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ภาคผนวก 2

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ที่ ทส 1009.5/9291 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2553



ที่ ทส 1009.5/ 9291

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

21 ธันวาคม 2553

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 8 พฤศจิกายน 2553
2. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2553
3. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2553

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พัก
อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อนอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์ ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในพื้นที่เช่าในส่วนโรงแรม บริเวณพื้นที่ส่วนกลางชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 7 และห้อง
ชุดเพื่อการพาณิชย์เลขที่ 888/1 ถึง 888/19 และพื้นที่ส่วนกลางที่ต่อเนื่องกับพื้นที่ห้องชุดดังกล่าวเป็นศูนย์การค้า
(Plaza) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณาและในการประชุม



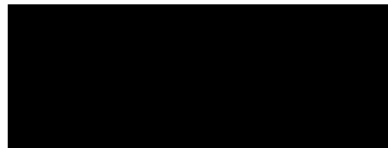
บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
.....
วันออก ๘ ธันวาคม ๒๕๕๓

ครั้งที่...

ครั้งที่ 55/2553 เมื่อวันพฤหัสบดีที่ 2 ธันวาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด โดยให้บริษัท เพชรบุญมา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

ข้าราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616



mh. utthairat

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
เลขที่ 800/249 ถนนลาดพร้าว

ผู้รับรองสำเนาถูกต้อง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรมแกรนด์ไฮแอท
ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลง โครงการ โรงแรมแกรนด์ไฮแอท ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ โรงแรมแกรนด์ไฮแอท ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ


4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาคือไป

วันทศมาส 2553 ลงชื่อ

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

1/114


บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONMA CO., LTD.
11/114

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน/แก้ไขปัญหาด้านผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ไฮม์-ประตูน้ำ ตั้งอยู่ในถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านบวก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสนามหญ้าภายในพื้นที่โครงการให้มีความดีอยู่เสมอ - ไม่มีมาตรการ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและทางชะล้างพังทลาย	- ไม่มีมาตรการ			
1.3 คุณภาพอากาศ	- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
1.4 เสียงและกลิ่น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเป็นปกติทุกวัน 2 บ่อสำหรับรองรับน้ำเสียจากครัวเรือนอาคารของโรงแรมติดตั้งขึ้นใต้ดินขนาด 1.8x3.7x1.5 ม.บ่อ (ลึกกับเก็บ 1.0 ม.) 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Activated Sludge แบบ Extended Aeration โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยสู่ธรรมชาติสาธารณะ ซึ่งระบบบำบัดประกอบด้วย (1) บ่อดักขยะและไขมัน มีขนาด 3.5x4.0x3.92 ม. (Effective Dept 2.55 ม.) รองรับน้ำเสียจากการอาบน้ำส้วม ภายในส้วมและจากครัว (ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้ว) (2) บ่อบำบัดน้ำเสียมีขนาด 3.5x7.8x4.0 ม. (Effective Dept 3.3 ม.) รองรับน้ำเสียจากบ่อดักขยะและไขมัน	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด



บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
โครงการโรงแรมแกรนด์ไฮม์-ประตูน้ำ
รับเรื่องกับกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ



บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
โครงการโรงแรมแกรนด์ไฮม์-ประตูน้ำ

จำนวน 2553 ลงชื่อ

2/14

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ภายในติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 1.1 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเสียเข้าบ่อเติมอากาศ</p> <p>(3) บ่อเติมอากาศ มีขนาด 7.8x17.05x5.18 ม. (Effective Dept 3.3 ม.) ติดตั้ง Submersible Aerator 4 เครื่อง ให้ O₂ ได้ 5.5-6.8 kg O₂/ชม./เครื่องทำงาน 3 ตัวพร้อมกันและสลับกันหยุด 1 ตัวทุก 1 ชม.</p> <p>(4) บ่อดักตะกอน มีขนาด 4.0x4.0x5.8 ม. (Effective Dept 3.2 ม.) จำนวน 2 บ่อ จัดทำ Return Sludge 287.57 ลบ.ม./วัน และจัดการระบาย Excess Sludge 0.77 ลบ.ม./วัน</p> <p>(5) บ่อกักน้ำใส (บ่อสูบน้ำออก) มีขนาด 3.0x4x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.)</p> <p>(6) บ่อกับตะกอน มีขนาด 4.0x5.0x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.)</p> <p>3. ต้องปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อกับตะกอน และเพิ่มเติมการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อในถังน้ำพักน้ำใสตั้งรายละเอียดในบทที่ 4</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรสุภาพและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา</p>			
		- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด



บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PT. PHRA BUEN MA CO., LTD.
รับของเข้ามามีคุณภาพ



บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PT. PHRA BUEN MA CO., LTD.

เดือนาคม 2553 ลงชื่อ ...
3/14

ลงชื่อ ...

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	5. ในกรณีที่จะระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - บ่อดักไขมัน (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและก่อนระบายออกของโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, Fecal Coliform, Oil & Grease, Chlorine ในบ่อดักไขมันและ บ่อดักไขมัน (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อดักไขมัน (Sludge Storage Tank) ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	7. จัดให้มีการสุ่มภาคการระดมออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่กำจัดอย่างสม่ำเสมอเมื่อปรับปรุงระบบฯ แล้วเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบในส่วน บ่อดักไขมัน ตะกอน (Sludge Storage Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 2 เดือน	- บ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดเบื้องต้น	- ทุกๆ 1 ครั้ง สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันของจากบ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ครั้ง สัปดาห์ โดยตัดใส่ถุงมัดปากถุงให้สนิท ดังรวมกับขยะเปียก	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อเนื่องทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อกิจกรรมด้านชีวภาพ			

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
SANGBOONMA CO., LTD.
บริษัท เพชรบุญมา จำกัด



บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
SANGBOONMA CO., LTD.

วันรวม 2553 ลงชื่อ
4/14

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของชุมชน				
3.1 การใช้น้ำ	1. หน่วยงานให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. หน่วยงานให้ผู้ซื้อตู้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าที่มีประสิทธิภาพสูงและอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
3.2 การใช้ไฟฟ้า				



บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ได้รับอนุมัติ



บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
KETO8000HMD 001.170

จำนวน 2553 กง.ช. 5/14

ส่งชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลการดำเนินงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการขยะ	<p>1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางใช้บริเวณต่างๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะขนาด 15 ลิตร วางใช้บริเวณโถงลิฟท์ และโถงทางเดินภายในอาคาร - จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร บริเวณ กังสดาล หอครัว และส่วนจัดเลี้ยงอื่นๆ - จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร บริเวณห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ - จัดให้มีถังขยะ 5 ลิตร บริเวณภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง (2 ใบ/ห้อง) - จัดให้มีถังขยะขนาด 5 ลิตร บริเวณห้องสำนักงาน <p>2. จัดให้พนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวมให้อังห้องขยะรวมทุกวัน</p> <p>3. จัดให้มีห้องขยะรวม 2 ห้อง แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง ห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง และที่เก็บขยะ Reuse ในมุมหนึ่งของห้องพักขยะแห้ง มีขนาดความจุรวม 41.66 ลบ.ม.</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งทางสำนักงานเขตราชบุรีเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลขยะบนยานพาหนะ Dal. 2 บิน จากห้องพักขยะรวมแต่ละห้องลงสู่ที่ขยะบนยานพาหนะ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโถงลิฟท์, โถงทางเดินต่างๆ ชั้นของอาคาร - บริเวณกังสดาล หอครัว และส่วนจัดเลี้ยงอื่นๆ - บริเวณห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ - บริเวณห้องพักอาศัยทุกห้อง - บริเวณห้องสำนักงานของโครงการ - ถังขยะในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ที่พักขยะรวมแต่ละระบบ - บำบัดน้ำเสียรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด



บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
PETCHABOON CO., LTD.

จำนวน 2553 ลงชื่อ
6/14

..... ลงชื่อ
(นายสมชาย ใจดี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านลบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>6. โครงการจะจัดให้มีถังขยะตั้งไว้ภายในส่วนหลังคาตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยถังขยะขนาด 50 ลิตร จะตั้งอยู่บริเวณบันไดเลื่อน ทางเข้าอาคารแต่ละชั้น จำนวนรวม 26 ถัง และถังขยะขนาด 200 ลิตร จะตั้งไว้ภายในห้องนั่งเล่นแต่ละจุด จำนวนรวม 8 ถัง เพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วน Plaza</p> <p>7. บริษัทฯ จะจัดระบบการเก็บขยะภายใน Plaza และนำมาทิ้งที่ห้องขยะ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และจะไม่ทำให้ขยะตกค้างงาน ทำให้สกปรก และมีกลิ่นเหม็นขึ้นได้</p>	- บริเวณ Plaza	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
3.4 การระบายน้ำและน้ำท่วม	<p>รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)</p>	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและที่จอดรถในอาคาร</p> <p>2. ห้ามประชิดขอบทางจราจรใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่ห้ามไว้ให้เป็นจุดจอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p>	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณถนนลาดยางและจุดเข้า-ออกโครงการ - ที่จอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>5. จัดให้มีการตรวจตราป้ายจราจรให้มีความชัดเจนเห็นได้ชัดและสังเกตได้ง่าย</p> <p>6. ห้ามตั้งสิ่งของกีดขวางทางวิ่งรถ ช่องจอดรถ และทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>7. ตรวจราคาความชัดเจนของสัญลักษณ์แสดงกรรณสิทธิในการจอดรถและเลขที่ห้องของผู้มีสิทธิ์ในแต่ละช่องจอดรถยนต์</p> <p>หมายเหตุเพิ่มเติมความเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ</p> <p>8. บริษัทฯ จะจัดให้มีระบบการจราจรแยกช่องจอดรถ ในส่วนของ Plaza และมีแม่ไฟ แรงจํานวนช่องจอดรถ 2 จุด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none">- จุดที่ 1 ปากทางเข้าโครงการ กรณีช่องจอดเต็ม รถป.ก. หน้าโครงการ จะได้ห้ามไม่ให้รถที่ไม่ใช่เจ้าของร่วมในโครงการ เข้ามาในบริเวณโครงการ- จุดที่ 2 ก่อนทางขึ้นที่จอดรถ เพื่อป้องกันรถขึ้นหนึ่ง <p>9. บริษัทฯ จะจัดให้มีการระบุช่องจอดรถตั้งแต่จุดรับบัตรก่อนเข้าที่จอดรถ โดยพนักงานออกบัตรจอดรถจะต้องประสานกับพนักงานที่ประจำที่ขึ้นจอดรถแต่ละวันด้วยวิทยุสื่อสาร เพื่อแจ้งสถานะของช่องจอดรถแต่ละจุด เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถ ไม่ให้ผู้มาใช้บริการต้องหาช่องจอดรถเอง ซึ่งจะก่อให้เกิดความล่าช้าในการเข้าจอดรถ และเกิดการเดินรถไม่ได้</p> <p>จำเป็น</p>	<p>- ภายใต้นที่โครงการ</p> <p>- บริเวณขึ้นจอดรถและจุดเข้าออกโครงการ</p> <p>- บริเวณขึ้นลานจอดรถ</p> <p>- บริเวณปากทางเข้าโครงการ</p> <p>- บริเวณก่อนถึงที่จอดรถ และบริเวณขึ้นลานจอดรถของโครงการ</p> <p>- บริเวณปากทางเข้าโครงการ</p> <p>- บริเวณก่อนถึงที่จอดรถ และบริเวณขึ้นลานจอดรถของโครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>ด</p>

จำนวน 2553 ลงชื่อ 8/14

ยงชัย

บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
เลขที่ ๑๐๐ ถนน ๑๐๐
บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
เลขที่ ๑๐๐ ถนน ๑๐๐

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบทันที	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	10. แบ่งแยกช่องทางจราจรโดยทำป้ายหมายเล่งของจราจรให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่ได้รับบัตร สามารถหาช่องจอดดังกล่าวได้ง่ายและเข้าจอดได้อย่างรวดเร็ว	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	11. จัดแบ่งช่องจอดรถสำหรับพื้นที่แต่ละส่วนให้ชัดเจน ได้แก่ ที่จอดรถของโครงการจำนวน 523 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอดรถของโรงแรม 45 คัน ที่จอดรถของห้องชุด 410 คัน ที่จอดรถสำหรับกลาง 10 คัน และที่จอดรถของอาคาร 58 คัน โดยจัดทำสัญลักษณ์ให้ชัดเจน เช่น พิงท์สัญลักษณ์ (ลูกศรแดง) และ ทะเบียนรถ ให้ที่จอดรถสำหรับผู้ใช้บริการในส่วนอาคารชุด (Tower B) แต่ละห้องพัก เป็นต้น	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	12. บริษัทฯ จะไม่ให้มีการจอดรถซ้อนคันโดยเด็ดขาด รถมอเตอร์ไซด์จะจอดได้เฉพาะในช่องจอดเท่านั้น และจะทำป้าย ห้ามจอดรถซ้อนคัน ในทางวิ่งทุกชั้น	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	13. บริษัทฯ จะทำสัญลักษณ์ของ Plaza ที่จอดรถให้ชัดเจน และส่วนช่องจอดของเจ้าของร่วม จะทำสัญลักษณ์เฉพาะเป็นแบบ และ รูปก. จะทำไม่ให้รถที่ไม่ใช่เฉพาะเป็นแบบนั้น เข้าจอด	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	14. บริษัทฯ จะจัดให้มี รูปก. ประจำชั้นจอดรถทุกชั้น เพื่อดูแลระบบการจราจร และจอดรถ บนชั้นจอดรถระหว่างเวลาที่ Plaza เปิดให้บริการ	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	15. บริษัทฯ จะติดตั้งกำแพงช่องจอดรถของเจ้าของร่วม ที่มีความประสงค์จะติดตั้งเพื่อป้องกันรถของบุคคลภายนอกใช้ช่องจอดรถมิได้รับอนุญาต	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	16. บริษัทฯ จะติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถมองเห็นรถที่อยู่ภายในโครงการตลอดเวลา	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
เลขที่ ๑๐๐๐๘๗ ถนนพหลโยธิน
บริเวณสำนักงานเขตวัง

วันที่ ๒๕/๐๓/๖๕
ลงชื่อ
ผู้รับผิดชอบสำนักงานของบริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-ไม่มีมาตรการ			
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	-ไม่มีมาตรการ			
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-ไม่มีมาตรการ			
4.3 สาธารณสุข	-ไม่มีมาตรการ			
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม 3. ตั้งกฎระเบียบการให้รถยนต์เข้าและไม่มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำหนดการใช้ เฉพาะผู้มีสิทธิใช้ เช่น ต้องมีบัตรผู้เข้าทำในอาคารชุดและโรงแรมเป็นต้น 4. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยหรือเจ้าหน้าที่ที่ป้อมยามเข้าออก Tower B ที่เชื่อมออกสู่สะพานน้ำที่ 8 <u>มาตรการเพิ่มเติมตามแผนแม่แบบผังรายละเอียดโครงการ</u> 5. บริษัทฯ จะติดตั้งระบบควบคุมการเดินเข้า-ออก ที่ประตูทางเชื่อมระหว่าง Plaza และสิ่งปลูกสร้าง บี และจะจัดให้ ยาม. ประจำ 1 อัตรา เพื่อป้องกันมิให้ผู้บุคคลภายนอกเข้ามาสัมผัสบริเวณอาคาร บี โดยไม่มีเหตุอันควรระหว่างเวลาที่ Plaza เปิดให้บริการ	-ภายในพื้นที่โครงการ -บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ -สะพานน้ำของโครงการ -ชั้น 8 Tower B -บริเวณประตูทางเชื่อมระหว่าง Plaza และสิ่งปลูกสร้าง บี	-ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด -บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด -บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด -บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด -บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลการดำเนินงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอุบัติเหตุ	<p>6. บริษัทฯ จะติดตั้งระบบ scan น้ำมือ ที่ประตูทางเข้าโรงลิฟต์ อาคาร บี ตั้งแต่ ชั้น 1 - 8 เพื่อป้องกันบุคคลภายนอก</p> <p>1. จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบบไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับวันที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกังหันสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและลิฟท์ทางเดิน - เครื่องตรวจจับควันและควันร้อน ติดตั้งบริเวณโรงลิฟท์ ห้องพัก ทางเดิน ห้องครัว และห้องอื่นๆ - ผู้หนีอัคคีภัยเพลิง หัวต่อขนาด Dai 1½ นิ้ว สายฉีดขนาด Dai 1½ นิ้ว และหัวกับน้ำดับเพลิง Dai 2½ นิ้ว บริเวณหน้าลิฟท์ ห้องทาวเวอร์ A และ B และทางเดินเชื่อมมีบันไดหนีไฟ ของชั้น 10 - 32 ชุดของทาวเวอร์ B - เครื่องดับเพลิงแบบมีถังขนาด A-B-C จ 20 ปอนด์ ติดตั้งให้ตามทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ ห้องครัว ห้องเก็บของ ห้องเครื่องห้องช่าง ห้องเครื่องต่างๆ เป็นต้น - ระบบ Sprinkler ติดตั้งบริเวณโรงทางเดิน ห้องอาหารและห้องประชุม - บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 4 จุด ขยายกันไปเกิน 60 เมตร <p>- ลิฟท์ดับเพลิง (ลิฟท์โดยสารตัวที่ 3)</p>	<p>- บริเวณโรงลิฟต์ อาคาร บี ตั้งแต่ ชั้น 1 - 8</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 11) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การศึกษา	- ไม่มีการขุดเจาะ	-	-	-
4.7 ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	- ไม่มีการขุดเจาะ	-	-	-
4.8 สุขภาพและทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
CHERBUNMA CO., LTD.
ผู้ร้องส่งไม่ถูกต้อง

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
CHERBUNMA CO., LTD.

วันรวม 2553 ลงชื่อ 13/14

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ภาคผนวก 3

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

สรุปรายงาน

คำแนะนำในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ชนิด SBR

ครั้งที่ 3 เดือน สิงหาคม 2567

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า



เสนอต่อ

นิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูนํ้า

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

บทนำ

หลักการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์คอมมอนด์ - ประจวบฯ ใช้ระบบเอสบีอาร์เป็นระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ที่มีการทำงานแบบกะ (Batch) ระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารอินทรีย์ และสารอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่มีอยู่ในน้ำเสีย เหมาะสำหรับการบำบัด ทั้งน้ำเสียจากชุมชนและน้ำเสียจากอุตสาหกรรมขนาดเล็กที่มีน้ำเสียไม่มาก ระบบเริ่มจากน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด (Influent) จะไหลผ่านตะแกรงเพื่อแยกขยะ สิ่งปนเปื้อนขนาดใหญ่ (Screening/Grinding) ก่อนที่จะเข้าระบบเอสบีอาร์ ตะกอนชีวภาพที่เกิดขึ้นในระบบเอสบีอาร์จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดตะกอน ได้แก่ การเพิ่มความเข้มข้นตะกอน (Thickening) และการหมักตะกอน (Digestion) เพื่อให้ตะกอนคงสภาพแล้วจึงนำไปกำจัด (Disposal) ในกรณีที่ระบบรับอัตราการไหลที่สูง (Peak Flow or Peak Load) น้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบเอสบีอาร์ จะเข้าสู่ถังพัก/ถังปรับสภาพ (Equalization) เพื่อป้องกันจุลินทรีย์ที่อาจจะหลุดออกมากับน้ำใสในขั้นตอนของการถ่ายน้ำทิ้งของระบบเอสบีอาร์ ซึ่งจะทำให้คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดลดลงจากนั้นเข้าสู่กระบวนการกรอง (Filtration) และการฆ่าเชื้อโรค (Disinfection) ก่อนปล่อยน้ำออก (Effluent)สู่สิ่งแวดล้อม

ระบบเอสบีอาร์ให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียสูงเหมือนระบบตะกอนเร่งทั่วไป สิ่งที่แตกต่างกันคือการทำงานของระบบประกอบด้วยถังเติมอากาศเพียงถังเดียว สามารถทำหน้าที่ทั้งการเติมอากาศเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ และทำหน้าที่แยกตะกอนด้วยการตกตะกอนภายในถังเดียวกัน ทำให้ช่วยลดพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดการควบคุมระบบง่ายไม่ยุ่งยากซับซ้อน โดยเริ่มจากการเติมน้ำเสียลงในถังที่มีตะกอนจุลินทรีย์อยู่ ทำการให้อากาศ และปล่อยให้เชื้อจุลินทรีย์ทำงานให้เต็มที่ จนกระทั่งความเข้มข้นของของเสียลดลงถึงจุดที่ต้องการทำการปิดการให้อากาศ และปล่อยให้เกิดการตกตะกอนของจุลินทรีย์ และเมื่อเกิดการแยกชั้นระหว่างชั้นน้ำใส และตะกอนจุลินทรีย์แล้ว จึงทำการระบายน้ำใสออกให้เหลือแต่ตะกอนอยู่ และเตรียมการเริ่มการทำงานใหม่อีกรอบหนึ่ง

บทที่ 1

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบ

(ภาคสนาม)

วันที่ 15 สิงหาคม 2567

ขณะตรวจสอบระบบควบคุมการทำงานด้วย ระบบ Auto

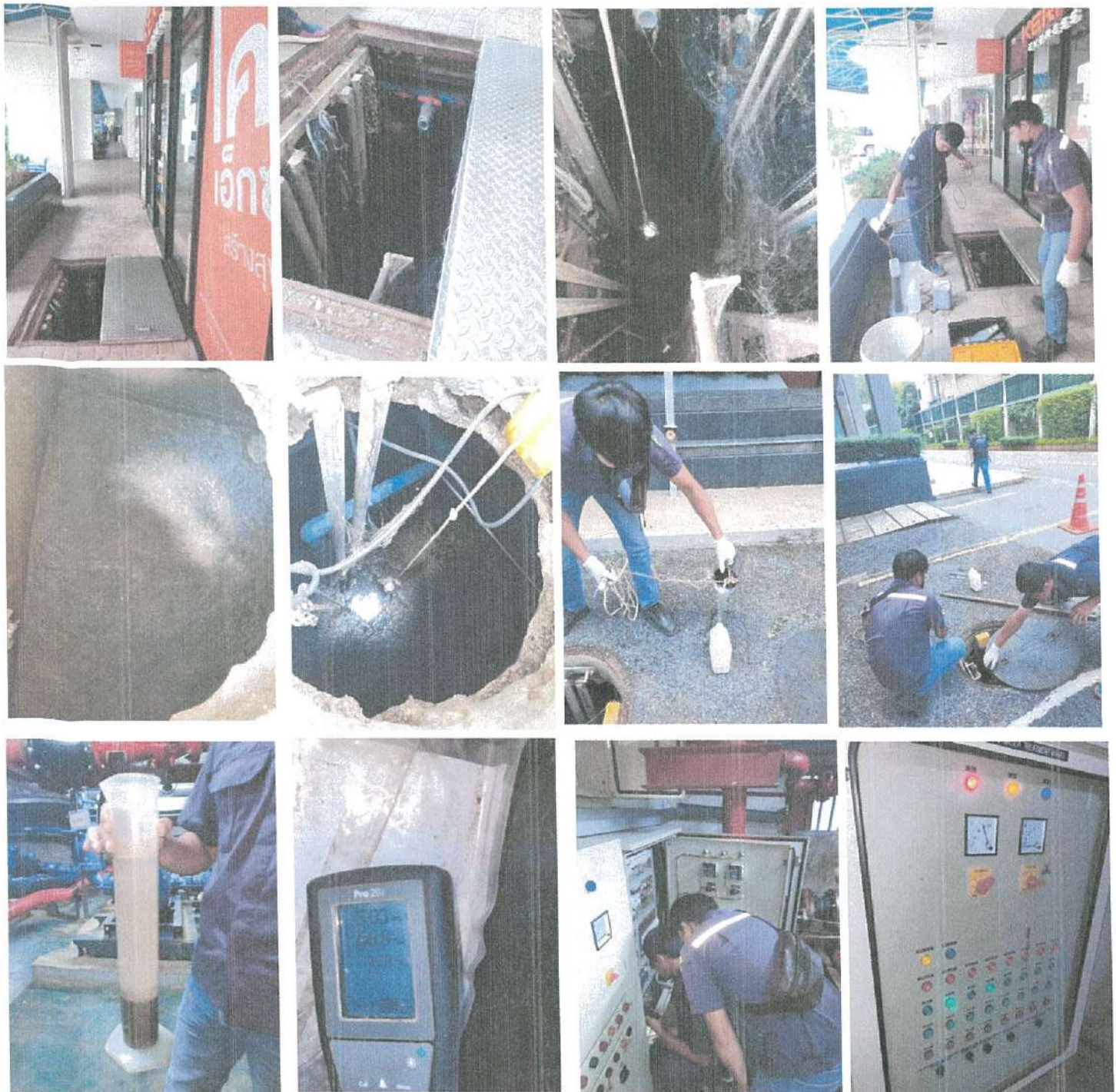
- บ่อเกรอะ : ระดับน้ำเสมอท่อ Downpipe พบกากปฏิกูลลอยสะสมบนผิวหน้าเล็กน้อย
- บ่อสูบเข้า : ระดับน้ำเสมอตุลกลอย น้ำในบ่อมีสีเทาขุ่น ไม่พบกากปฏิกูลลอยบนผิวหน้า
- บ่อเติมอากาศ (SBR) : ระดับน้ำปกติ เครื่องเติมอากาศทำงานได้ปกติ
มีปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ภายในบ่อเพียงพอ
- น้ำออก : น้ำมีสีเหลือง ไม่มีกลิ่น
-

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์เบื้องต้น

ถัง	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	ลักษณะตะกอน
เติมอากาศ	29.9	5.03	300	ตะกอนจุลินทรีย์สีน้ำตาลเข้ม จมตัวได้ดี เมื่อเวลาผ่านไป 30 นาที น้ำส่วนบนมีสีเหลืองใส

ภาพการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย แกรนด์ไฮมอนด์ ประตูน้

เดือน สิงหาคม 2567



รูปภาพงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

บทที่ 2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากห้องปฏิบัติการ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ณ ระบบบำบัด Activated Sludge ของโครงการ แกรนด์ไคมอนด์-ประจวบฯ ประจำเดือน สิงหาคม 2566 โดยเก็บตัวอย่างน้ำเสีย เข้าระบบ (Influent) น้ำในถังเติมอากาศ (Aeration Tank) และน้ำทิ้ง (Effluent) ซึ่งผลการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในระบบฯ เมื่อนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการมีลักษณะดังแสดงในตาราง และ Analysis Report ที่แนบมาด้วย

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว

เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2567

Parameter	Unit	Influent	Aeration	Effluent	Standard
pH at 25° C	-	7.31	6.14	6.74	5 – 9
BOD ₅ at 20° C	(mg/L)	114	-	15	< 20
Suspended Solids	(mg/L)	72	-	25	< 30
Oil & Grease & Fat	(mg/L)	7	-	< 5	< 20
Settleable Solid	(mg/L)	0.5	-	< 0.5	< 0.5
Sulfide	(mg/L)	6.5	-	N.D	< 1
Total Dissolved Solids	(mg/L)	394	-	328	< 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/L)	57	-	22	< 35
Dissolved Oxygen	(mg/L)	-	5.03	-	-
MLSS	(mg/L)	-	6,900	-	-
SV ₃₀	(ml/L)	-	300	-	-

หมายเหตุ ค่ามาตรฐานของอาคารประเภท ก. อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

* ค่าที่สูงกว่าเกณฑ์มาตรฐาน

** ค่า TDS ของน้ำประปาโครงการ = 200mg/l.

จากการวิเคราะห์พารามิเตอร์ต่างๆ ดังตาราง เพื่อทราบคุณลักษณะของน้ำที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ดังนั้น เพื่อความเข้าใจที่ชัดเจนยิ่งขึ้น จะอธิบายความหมายของค่าพารามิเตอร์ต่างๆ และผลที่วิเคราะห์ได้ โดยเปรียบเทียบผลกับค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ดังนี้

คุณสมบัติของน้ำเสียที่วิเคราะห์ มีความสำคัญดังนี้

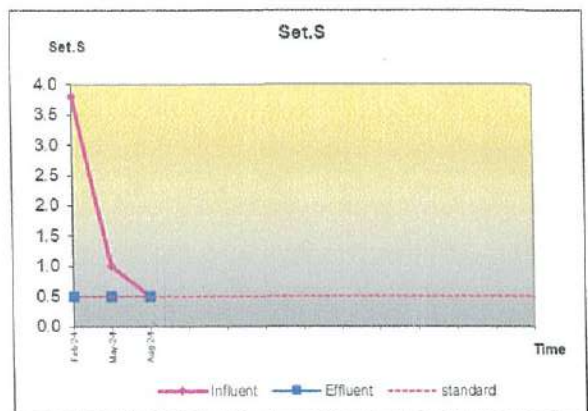
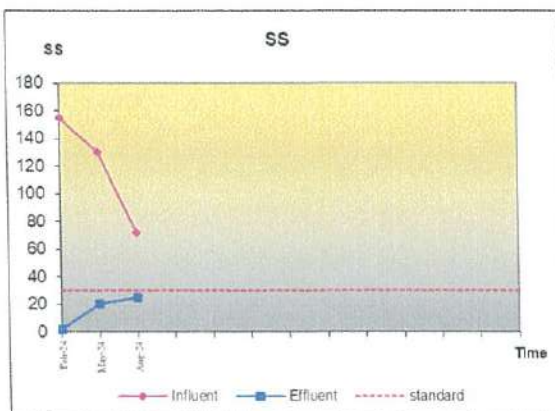
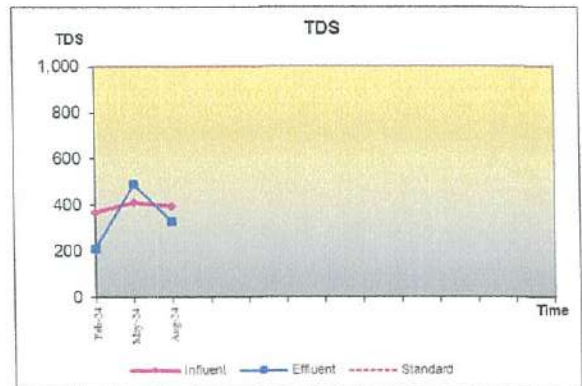
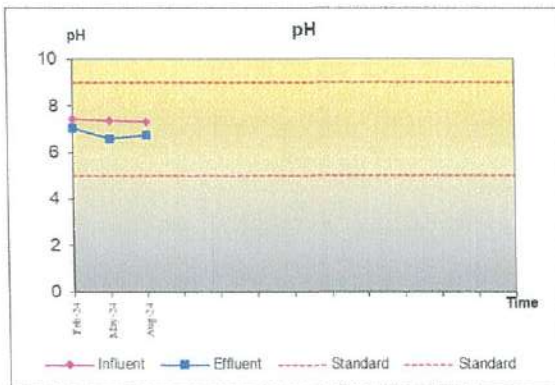
- ค่า pH แสดงถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ในน้ำ ซึ่งค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งกำหนดให้มีค่า เท่ากับ 5 – 9 ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 6.74 ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า BOD เป็นค่าที่แสดงปริมาณสารอินทรีย์ที่ละลายอยู่ในน้ำ ที่วัดโดยวิธีทางชีวภาพ ซึ่งถ้ามีค่าสูงแสดงว่า น้ำเสียมีค่าความสกปรกมาก ถ้ามีค่าต่ำแสดงว่าน้ำเสียมีค่าความสกปรกน้อย และค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 15 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Suspended Solids (SS) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ มาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ไม่เกิน 30 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 25 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Oil & Grease & Fat (OGF) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณ ไขมันที่ละลายในน้ำ ค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ พบว่ามีค่าน้อยกว่า 5 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Dissolved Solids (TDS) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ละลายได้ในน้ำ โดยกำหนดว่าเป็นค่าที่เพิ่มขึ้น จากน้ำใช้ปกติ ไม่เกิน 500 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้จากห้องปฏิบัติการ มีค่าเท่ากับ 328 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Settleable Solids (Set.S) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ตกตะกอนได้ในเวลา 1 ชั่วโมง มาตรฐานกำหนดให้ ไม่เกิน 0.5 ml/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าน้อยกว่า 0.5 ml/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณ ไนโตรเจนที่เหลือในน้ำทิ้ง มาตรฐาน กำหนดให้ไม่เกิน 35 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 22 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ที่ราชการกำหนด
- ค่า Sulfide เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารประกอบซัลไฟด์ในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 1 mg/L ซึ่งผลที่วิเคราะห์ ตรวจไม่พบผลการวิเคราะห์ ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

แสดงแนวโน้มสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

- ตารางสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

		Parameter															
		pH		T.D.S.		SS		Set. S		BOD		OIL & GREASE		Sulfide		TKN	
Standard		5.0 - 9.0		1000		30		0.5		20		20		1		35	
Time		In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff
1	9-Feb-24	7.45	7.07	370	210	155	2	3.8	0.5	146	8	6	5	6	0	22	4
2	10-May-24	7.36	6.60	410	488	130	20	1.0	0.5	223	15	5	5	6	0	42	3
3	15-Aug-24	7.31	6.74	394	328	72	25	0.5	0.5	114	15	7	5	7	0	57	22

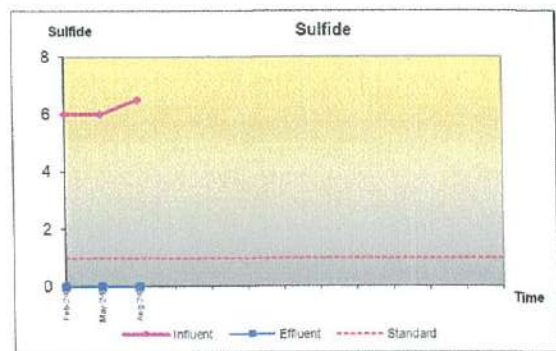
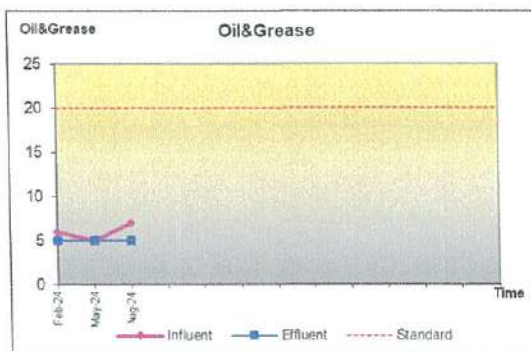
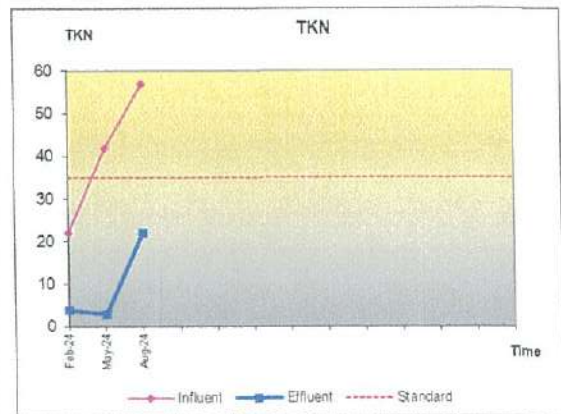
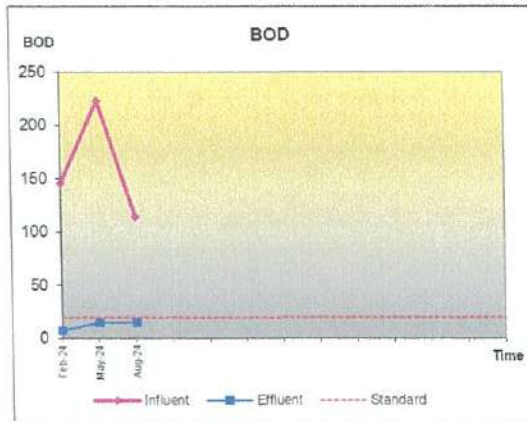
- กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

● กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)





บทที่ 3

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประจวบ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความไว้วางใจจากนิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์-ประจวบ พบว่า ระบบทำงานได้ปกติ อุณหภูมิในระบบฯ ทำงานได้เป็นปกติ น้ำที่ออกจากระบบ มีสีเหลืองใส ไม่มีกลิ่น

ส่วนผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent) พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ ได้ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

ข้อเสนอแนะ

1. หมั่นตรวจเช็คฟังก์ชันการทำงานของตู้คอนโทรลของระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบความผิดปกติ หรือ ไฟสถานะการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่ปกติ ควรรีบดำเนินการแก้ไข



นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม

....12..../....09..../....2024.....



หัวหน้าแผนกวิศวกรรมบริการหลังการขาย

....12..../....09..../....2024.....

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam

Telephone No. : -

Address : -

Fax No. : -

Sample Description : Wastewater

Condition of Sample : Contained in one 2 -L plastic bottle and one 0.5-L glass bottle.

Location : คลัง. (SBR)

Sampling by : คุณทักษิณ /PPS

Sampling Date : 15/08/24

Date Received : 21/08/24

Date of Analysis : 21/08/24

Date Reported : 28/08/24

Parameter	Unit	S 2039 /24	S 2040 /24	Method
		Influent	Effluent	
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	114	15	5-Day BOD Test
Total Suspended Solids	mg/L	72	25	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
Total Dissolved Solids	mg/L	394	328	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	7.31	6.74	Electrometric Method
Oil & Grease	mg/L	7	< 5	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method
Settleable Solids	mL/L/hr	< 0.5	< 0.5	Imhoff Cone
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	57	22	Digestion, Macro - Kjeldahl Method
Sulfide	mg/L	6.5	Not Detected	ZnS Precipitation, Iodometric Method

Reported by.

(Ms.)

Scientist

Approved by.

(Ms.)

Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client :Grand Diamond Pratunam

Telephone No. :-

Address :-

Fax No. :-

Sample Description : Wastewater

Condition of Sample :Contained in one 1 -L plastic bottle .

Location :คสท. (SBR)

Sampling by :คุณทักษิณ /PPS

Sampling Date :15/08/24

Date Received :21/08/24

Date of Analysis :21/08/24

Date Reported :28/08/24

Parameter	Unit	S 2041 /24	Method
		Aeration	
DO	mg/L	5.03	Membrane Electrode Method
MLSS	mg/L	6,900	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	6.23	Electrometric Method
SV ₃₀	mL/L	300	Imhoff Cone

Reported by
(Ms.)

Scientist

Approved by.
(Ms.)

Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client :Grand Diamond Pratunam

Telephone No. :-

Address :-

Fax No. :-

Sample Description :Water Supply

Condition of Sample :Contained in one 1 -L plastic bottle .

Location :Grand Diamond Pratunam

Sampling by :คุณทักษิณ /PPS

Sampling Date :15/08/24

Date Received :21/08/24

Date of Analysis :21/08/24

Date Reported :28/08/24

Parameter	Unit	S 2042 /24	Method
		Water Supply	
Total Dissolved Solids	mg/L	200	Dried at 180 degree C / Gravimetric Method

Reported by
(Ms.)

Scientist

Approved by
(Ms)

Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียุทธศาสตร์เป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่จำเป็นต้องมีที่ระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจ อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
 (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
 (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
 (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร
 (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
 (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ
 อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษา
 ของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
 ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์การระหว่างประเทศและ ของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

- ๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย
- ๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)
- ๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง
- ๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง
- ๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)
- ๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)
- ๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน
- ๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธี มัลติเพิล ทิวบ์ เฟอว์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)
- ๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสีย ของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

- ๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่น ที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด
- ๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

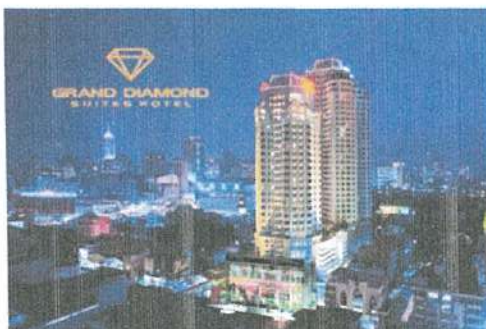
สรุปรายงาน

คำแนะนำในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสท.) ชนิด SBR

ครั้งที่ 4 เดือน พฤศจิกายน 2567

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า



เสนอต่อ

นิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูนํ้า

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th



บทนำ

หลักการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์คอมมอนด์ - ประจวบฯ ใช้ระบบเอสปีอาร์เป็นระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ที่มีการทำงานแบบกะ (Batch) ระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารอินทรีย์ และสารอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่มีอยู่ในน้ำเสีย เหมาะสำหรับการบำบัด ทั้งน้ำเสียจากชุมชนและน้ำเสียจากอุตสาหกรรมขนาดเล็กที่มีน้ำเสียไม่มาก ระบบเริ่มจากน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด (Influent) จะไหลผ่านตะแกรงเพื่อแยกขยะ สิ่งปนเปื้อนขนาดใหญ่ (Screening/Grinding) ก่อนที่จะเข้าระบบเอสปีอาร์ ตะกอนชีวภาพที่เกิดขึ้นในระบบเอสปีอาร์จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดตะกอน ได้แก่ การเพิ่มความเข้มข้นตะกอน (Thickening) และการหมักตะกอน (Digestion) เพื่อให้ตะกอนคงสภาพแล้วจึงนำไปกำจัด (Disposal) ในกรณีที่ระบบรับอัตราการไหลที่สูง (Peak Flow or Peak Load) น้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบเอสปีอาร์ จะเข้าสู่ถังพัก/ถังปรับสภาพ (Equalization) เพื่อป้องกันจุลินทรีย์ที่อาจจะหลุดออกมากับน้ำใสในขั้นตอนของการถ่ายน้ำทิ้งของระบบเอสปีอาร์ ซึ่งจะทำให้คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดลดลงจากนั้นเข้าสู่กระบวนการกรอง (Filtration) และการฆ่าเชื้อโรค (Disinfection) ก่อนปล่อยน้ำออก (Effluent)สู่สิ่งแวดล้อม

ระบบเอสปีอาร์ให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียสูงเหมือนระบบตะกอนเร่งทั่วไป สิ่งที่แตกต่างกันคือการทำงานของระบบประกอบด้วยถังเติมอากาศเพียงถังเดียว สามารถทำหน้าที่ทั้งการเติมอากาศเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ และทำหน้าที่แยกตะกอนด้วยการตกตะกอนภายในถังเดียวกัน ทำให้ช่วยลดพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดการควบคุมระบบง่ายไม่ยุ่งยากซับซ้อน โดยเริ่มจากการเติมน้ำเสียลงในถังที่มีตะกอนจุลินทรีย์อยู่ทำการให้อากาศ และปล่อยให้เชื้อจุลินทรีย์ทำงานให้เต็มที่ จนกระทั่งความเข้มข้นของของเสียลดลงถึงจุดที่ต้องการทำการปิดการให้อากาศ และปล่อยให้เกิดการตกตะกอนของจุลินทรีย์ และเมื่อเกิดการแยกชั้นระหว่างชั้นน้ำใส และตะกอนจุลินทรีย์แล้ว จึงทำการระบายน้ำใสออกให้เหลือแต่ตะกอนอยู่ และเตรียมการเริ่มการทำงานใหม่อีกรอบหนึ่ง

บทที่ 1

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบ
 (ภาคสนาม)

วันที่ 6 พฤศจิกายน 2567

ขณะตรวจสอบระบบควบคุมการทำงานด้วย ระบบ Auto

- บ่อเกรอะ : ระดับน้ำเสมอท่อ Downpipe พบกากปฏิกูลลอยสะสมเต็มผิวหน้า
- บ่อสูบล้าง : ระดับน้ำเสมอลูกลอยลูกที่ 1 น้ำในบ่อมีสีเทาขุ่น ไม่พบกากปฏิกูลลอยบนผิวหน้า
- บ่อเติมอากาศ (SBR) : ระดับน้ำปกติ เครื่องเติมอากาศทำงานได้ปกติ
มีปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ภายในบ่อเพียงพอ
- น้ำออก : น้ำมีสีเหลือง ไม่มีกลิ่น

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์เบื้องต้น

ถัง	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	ลักษณะตะกอน
เติมอากาศ	29.9	5.03	๓00	ตะกอนจุลินทรีย์สีน้ำตาลเข้ม จมตัวได้ดี เมื่อเวลาผ่านไป 30 นาที น้ำส่วนบนมีสีเหลืองใส

บทที่ 2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากห้องปฏิบัติการ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ณ ระบบบำบัด Activated Sludge ของโครงการ แกรนด์คอมมอนด์-ประดู่ น้ำ ประจําเดือน พฤศจิกายน 2567 โดยเก็บตัวอย่างน้ำเสีย เข้าระบบ (Influent) น้ำในถังเติมอากาศ (Aeration Tank) และน้ำทิ้ง (Effluent) ซึ่งผลการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในระบบฯ เมื่อนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการมีลักษณะดังแสดงในตาราง และ Analysis Report ที่แนบมาด้วย

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2567

Parameter	Unit	Influent	Aeration	Effluent	Standard
pH at 25° C	-	6.91	5.80	6.67	5 – 9
BOD ₅ at 20° C	(mg/L)	232	-	7	< 20
Suspended Solids	(mg/L)	390	-	16	< 30
Oil & Grease & Fat	(mg/L)	7	-	< 5	< 20
Settleable Solid	(mg/L)	0.5	-	< 0.5	< 0.5
Sulfide	(mg/L)	5.7	-	N.D	< 1
Total Dissolved Solids	(mg/L)	230	-	290	< 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/L)	63	-	5	< 35
Dissolved Oxygen	(mg/L)	-	5.25	-	-
MLSS	(mg/L)	-	2,620	-	-
SV ₃₀	(ml/L)	-	400	-	-

หมายเหตุ ค่ามาตรฐานของอาคารประเภท ก. อ้างถึงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

* ค่าที่สูงกว่าเกณฑ์มาตรฐาน

** ค่า TDS ของน้ำประปาโครงการ = 200mg/L.

ภาพการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย แกรนด์ไฮมอนด์ ประตูนํ้า

เดือน พฤศจิกายน 2567



รูปภาพงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



จากการวิเคราะห์พารามิเตอร์ต่างๆ ดังตาราง เพื่อทราบคุณลักษณะของน้ำที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ดังนั้น เพื่อความเข้าใจที่ชัดเจนยิ่งขึ้น จะอธิบายความหมายของค่าพารามิเตอร์ต่างๆ และผลที่วิเคราะห์ได้ โดยเปรียบเทียบผลกับค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ดังนี้

คุณสมบัติของน้ำเสียที่วิเคราะห์ มีความสำคัญดังนี้

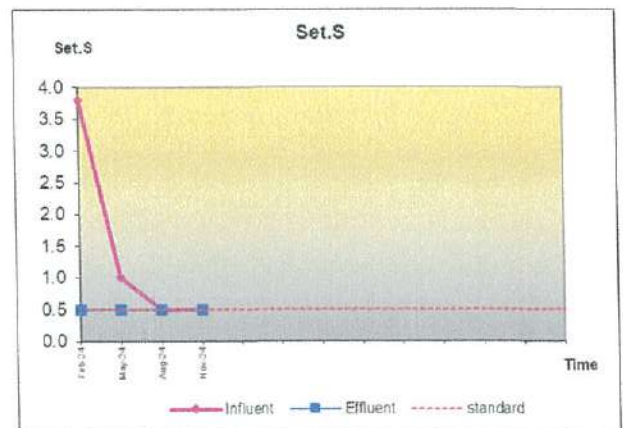
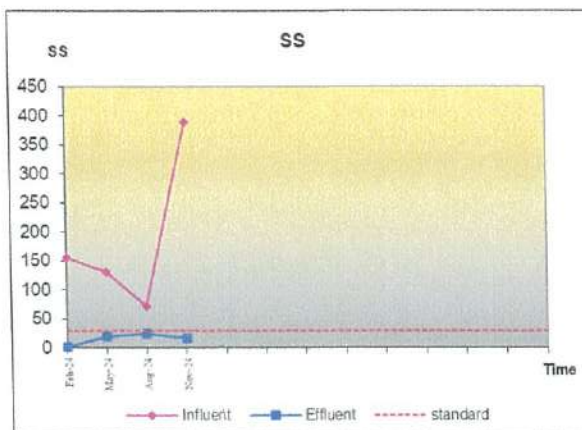
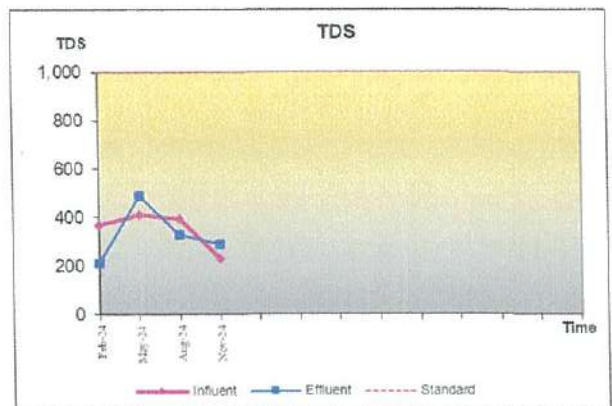
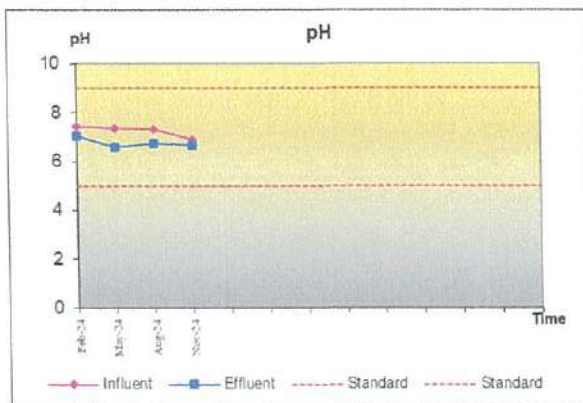
- ค่า pH แสดงถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ในน้ำ ซึ่งค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งกำหนดให้มีค่า เท่ากับ 5 – 9 ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 6.67 ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า BOD เป็นค่าที่แสดงปริมาณสารอินทรีย์ที่ละลายอยู่ในน้ำ ที่วัดโดยวิธีทางชีวภาพ ซึ่งถ้ามีค่าสูงแสดงว่า น้ำเสียมีค่าความสกปรกมาก ถ้ามีค่าต่ำแสดงว่าน้ำเสียมีค่าความสกปรกน้อย และค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 7 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ที่ราชการกำหนด
- ค่า Suspended Solids (SS) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ มาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ไม่เกิน 30 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 16 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Oil & Grease & Fat (OGF) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณ ไขมันที่ละลายในน้ำ ค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ พบว่ามีค่าน้อยกว่า 5 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Dissolved Solids (TDS) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ละลายได้ในน้ำ โดยกำหนดว่าเป็นค่าที่เพิ่มขึ้น จากน้ำใช้ปกติ ไม่เกิน 500 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้จากห้องปฏิบัติการ มีค่าเท่ากับ 290 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Settleable Solids (Set.S) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ตกตะกอนได้ในเวลา 1 ชั่วโมง มาตรฐานกำหนดให้ ไม่เกิน 0.5 ml/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าน้อยกว่า 0.5 ml/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณ ไนโตรเจนที่เหลือในน้ำทิ้ง มาตรฐาน กำหนดให้ไม่เกิน 35 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 5 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ที่ราชการกำหนด
- ค่า Sulfide เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารประกอบซัลไฟด์ในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 1 mg/L ซึ่งผลที่วิเคราะห์ ตรวจไม่พบผลการวิเคราะห์ ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

แสดงแนวโน้มสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

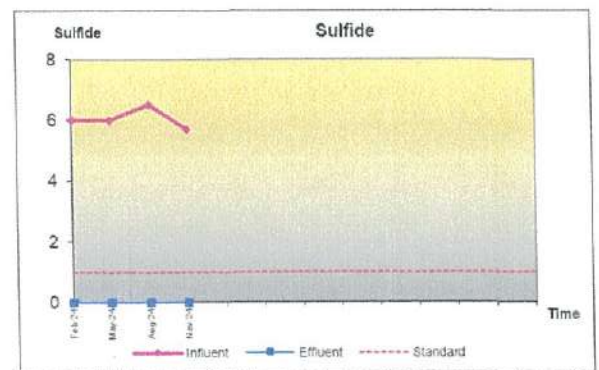
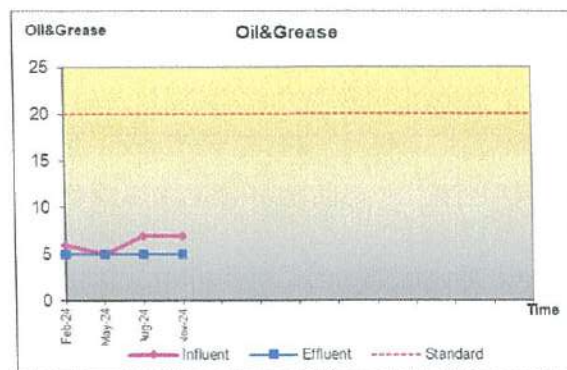
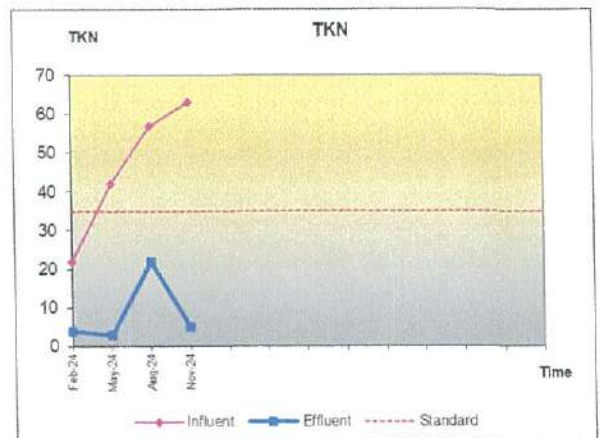
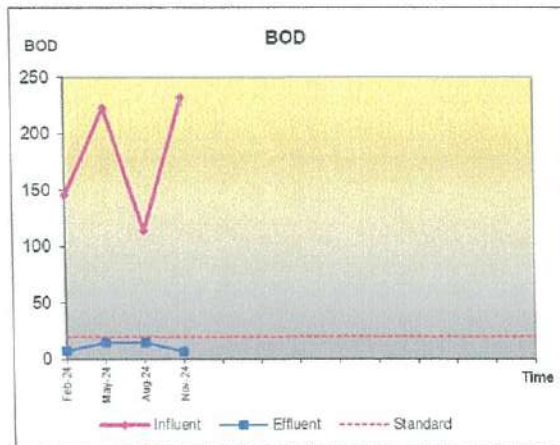
ตารางสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

		Parameter															
		pH		T.D.S.		SS		Set. S		BOD		OIL & GREASE		Sulfide		TKN	
Standard		5.0 - 9.0		1000		30		0.5		20		20		1		35	
Time		In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff
1	9-Feb-24	7.45	7.07	370	210	155	2	3.8	0.5	146	8	6	5	6	0	22	4
2	10-May-24	7.36	6.60	410	488	130	20	1.0	0.5	223	15	5	5	6	0	42	3
3	15-Aug-24	7.31	6.74	394	328	72	25	0.5	0.5	114	15	7	5	7	0	57	22
4	6-Nov-24	6.91	6.67	230	290	390	16	0.5	0.5	232	7	7	5	6	0	63	5

กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



● กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)



บทที่ 3

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความไว้วางใจจากนิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า พบว่า ระบบทำงานได้ปกติ อุณหภูมิในระบบฯ ทำงานได้เป็นปกติ น้ำที่ออกจากระบบ มีสีเหลืองใส ไม่มีกลิ่น

ส่วนผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent) พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ ได้ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

ข้อเสนอแนะ

1. หมั่นตรวจเช็คฟังก์ชันการทำงานของตู้คอนโทรลของระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบความผิดปกติ หรือ ไฟสถานะการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไม่ปกติ ควรรีบดำเนินการแก้ไข

.....
.....

นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม

....16..../....12..../....2024.....

.....
.....

หัวหน้าแผนกวิศวกรรมบริการหลังการขาย

....16..../....12..../....2024.....

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam

Telephone No. : -

Address : -

Fax No. : -

Sample Description : Wastewater

Condition of Sample : Contained in one 2 -L plastic bottle and one 0.5-L glass bottle.

Location : คลัง (SBR)

Sampling by : คุณทักษิณ /PPS

Sampling Date : 06/11/24

Date Received : 07/11/24

Date of Analysis : 07/11/24

Date Reported : 20/11/24

Parameter	Unit	Influent	Effluent	Method
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	232	7	5-Day BOD Test
Total Suspended Solids	mg/L	7	16	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
Total Dissolved Solids	mg/L	230	290	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	6.91	6.67	Electrometric Method
Oil & Grease	mg/L	7	< 5	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method
Settleable Solids	mL/L/hr	0.5	< 0.5	Imhoff Cone
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	63	5	Digestion, Macro - Kjeldahl Method
Sulfide	mg/L	5.7	Not Detected	ZnS Precipitation, Iodometric Method

Reported by : [Redacted]

(Ms.)

Scientist

Approved by : [Redacted]

(Ms.)

Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam

Telephone No. : -

Address : -

Fax No. : -

Sample Description : Wastewater

Condition of Sample : Contained in one 1 -L plastic bottle .

Location : คลส. (SBR)

Sampling by : คุณทักษิณ /PPS

Sampling Date : 06/11/24

Date Received : 07/11/24

Date of Analysis : 07/11/24

Date Reported : 20/11/24

Parameter	Unit	Aeration	Method
DO	mg/L	5.25	Membrane Electrode Method
MLSS	mg/L	2,620	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	5.80	Electrometric Method
SV ₃₀	mL/L	400	Imhoff Cone

Reported by .

(Ms.N

Scientist

Approved by .

(Ms.

Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียุทธศาสตร์เป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่จำเป็นต้องมีที่ระบายน้ำทิ้งเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจ อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
 (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
 (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
 (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร
 (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
 (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ
 อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษา
 ของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
 ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์การระหว่างประเทศและ ของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจาก ปริมาณในน้ำใช้ ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคาร สถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจาก ปริมาณในน้ำใช้ ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคาร สถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัม ต่อลิตร สำหรับอาคาร พาณิชย์และอาคาร สถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมตริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอว์เมนเทชัน เทคนิก (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมตริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 4

การสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สูบลากตะกอน



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้า
ใบสำคัญจ่าย

วันที่ 30/08/2024
เลขที่ 6708014

จ่ายให้ นายศตวรรษ สัมเข้ [V-440]

ลำดับ	เลขที่เอกสาร	เลขที่อ้างอิง	รายการ	จำนวนเงิน
1.	67/00134		ค่าบริการสิ่งปลูก	25,000.00
ชำระโดย เชื้อธนาคารกสิกรไทย-A เลขที่ 51023791 วันที่ 30/08/2024 10,737.90 เชื้อธนาคารกสิกรไทย-B เลขที่ 51024269 วันที่ 30/08/2024 13,512.10 ภาษีหัก ณ ที่จ่าย ภงด. 3 ค่าบริการ 3% 750.00				มูลค่าสินค้า/บริการ ภาษีมูลค่าเพิ่ม รวมเงินทั้งสิ้น 25,000.00 750.00 รวมเงินสุทธิ 24,250.00

หมายเหตุ

เลขบัญชี	ชื่อบัญชี	เดบิต	เครดิต
2300	เจ้าหนี้การค้า	25,000.00	
1121.1	กระแสรายวัน A (KBANK)		10,737.90
1121.2	กระแสรายวัน B (KBANK)		13,512.10
210	ภาษีหัก ณ ที่จ่ายค้างจ่าย		750.00
รวม		25,000.00	25,000.00

จัดทำ 26/8/67	ผู้ทำบัญชี/...../.....	ผู้ตรวจสอบ 26/8/67	ผู้อนุมัติ 26/8/67	ผู้รับเงิน/...../.....
---------------------------	---------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--

ใบวางบิล

วันที่ 29/7 / 67

ชื่อ นายศตวรรษ สัมเชื้อ

ชื่ออาคาร และที่อยู่

นิติบุคคลอาคารชุด 888 นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์คอนโดมิเนียมประตุน้ำ
ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กทม 10400
โทร 026566650

ข้อมูล

รายละเอียดงาน	ราคาประเมิน	รวมราคา
สุขภัณฑ์ตะกอนป้อนเกราะไอโหม้มัน ใต้พลาซ่า	25000	25000
		(สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

หมายเหตุ

- มีใบอนุญาตการทำงานในพื้นที่อับอากาศ (4ผู้)
- มีอุปกรณ์เครื่องมือที่เหมาะสมและความปลอดภัยในการทำงาน
- ทักษะและตะกอนภายในบ่อทุกบ่อ

การชำระเงิน

- เงินสด/โอน หรือจ่ายเช็ค (เครดิต30วัน)

หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อนายศตวรรษ สัมเชื้อ โทร 0829408461

ลงชื่อผู้รับเช็ค

ลงชื่อผู้จ่ายเช็ค

Siem

(คุณศตวรรษ สัมเชื้อ)

()

วันที่ / /

วันที่ 30/ 7 / 67

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไฮมอนด์-ประตู่
ใบสำคัญจ่าย


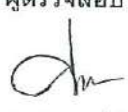


วันที่ 31/10/2024
เลขที่ 6710014

จ่ายให้ นายศตวรรษ สัมเข้ [V-440]

ลำดับ เลขที่เอกสาร เลขที่อ้างอิง รายการ	จำนวนเงิน
1. 67/00183 ค่าบริการสูบล้างปฏิภูล	25,000.00
ชำระโดย เชื้อชนาคารกสิกรไทย-A เลขที่ 51023827 วันที่ 31/10/2024 10,737.90 เชื้อชนาคารกสิกรไทย-B เลขที่ 51024285 วันที่ 31/10/2024 13,512.10 ภาษีหัก ณ ที่จ่าย ภงด. 3 ค่าบริการ 3% 750.00	มูลค่าสินค้า/บริการ ภาษีมูลค่าเพิ่ม รวมเงินทั้งสิ้น 25,000.00 25,000.00 750.00 รวมเงินสุทธิ 24,250.00

หมายเหตุ

เลขที่บัญชี	ชื่อบัญชี	เดบิต	เครดิต
2300 1121.1 1121.2 2210	เจ้าหนี้การค้า กระแสรายวัน A (KBANK) กระแสรายวัน B (KBANK) ภาษีหัก ณ ที่จ่ายค้างจ่าย	25,000.00	10,737.90 13,512.10 750.00
รวม		25,000.00	25,000.00

ผู้จัดทำ  24/10/67	ผู้ทำบัญชี/...../.....	ผู้ตรวจสอบ  25/10/67	ผู้อนุมัติ  25/10/67	ผู้รับเงิน /...../.....
---	---------------------------------	---	--	--

ใบวางบิล

วันที่ / /

ชื่อ นายศตวรรษ สัมเฝ้า

ชื่ออาหาร และที่อยู่

นิติบุคคลอาคารชุด 888 นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์คอนโดมิเนียมประตูน้ำ
ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กทม 10400
โทร 026566650

ข้อมูล

รายละเอียดงาน	ราคาประเมิน	รวมราคา
สุขภัณฑ์ประกอบบ่อเกรอะบ่อซึม ได้พลาสติก	25000	25000
		(สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

หมายเหตุ

- มีใบอนุญาตการทำงานในพื้นที่อับอากาศ (4ผู้)
- มีอุปกรณ์เครื่องมือที่เหมาะสมและความปลอดภัยในการทำงาน
- ดัชนีและตะกอนภายในบ่อทุกบ่อ

การชำระเงิน

- เงินสด/โอน หรือจ่ายเช็ค (เครดิต30วัน)
- หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อนายศตวรรษ สัมเฝ้า โทร 0829408461

ลงชื่อผู้รับเช็ค

ลงชื่อผู้จ่ายเช็ค

(คุณศตวรรษ สัมเฝ้า)

()

วันที่ ๑/๓/๖๗

วันที่ / /

* ดูดบ่อ 26/9/2567

ใบวางบิล

วันที่ / /

ชื่อ นายศตวรรษ สัมเชื้อ

ชื่ออาคาร และที่อยู่

นิติบุคคลอาคารชุด 888 นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์คอนโดมิเนียมประตูน้ำ
ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กทม 10400
โทร 026566650

ข้อมูล

รายละเอียดงาน	ราคาประเมิน	รวมราคา
สับกากตะกอนป่อเกรอะป่อไขมัน ได้ปลาซา	25000	25000
		(สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

หมายเหตุ

- มีใบอนุญาตการทำงานในพื้นที่อับอากาศ (4ผู้)
- มีอุปกรณ์เครื่องมือที่เหมาะสมและความปลอดภัยในการทำงาน
- ตัดขยะและตะกอนภายในบ่อทุกบ่อ

การชำระเงิน

- เงินสด/โอน หรือจ่ายเช็ค (เครดิต30วัน)
- หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อนายศตวรรษ สัมเชื้อ โทร 0829408461

ลงชื่อผู้รับเช็ค

ลงชื่อผู้จ่ายเช็ค

(คุณศตวรรษ สัมเชื้อ)

()

วันที่ / /

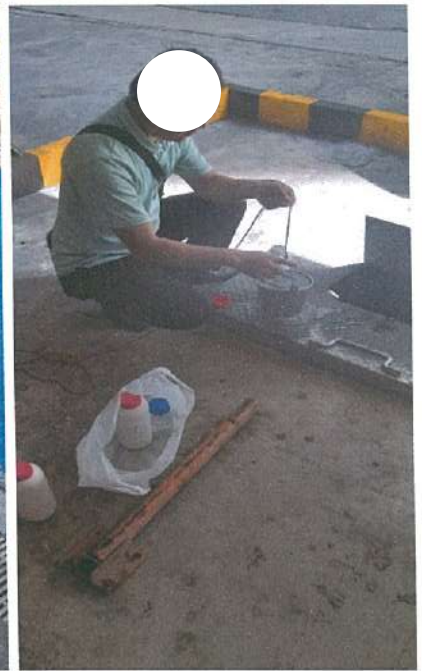
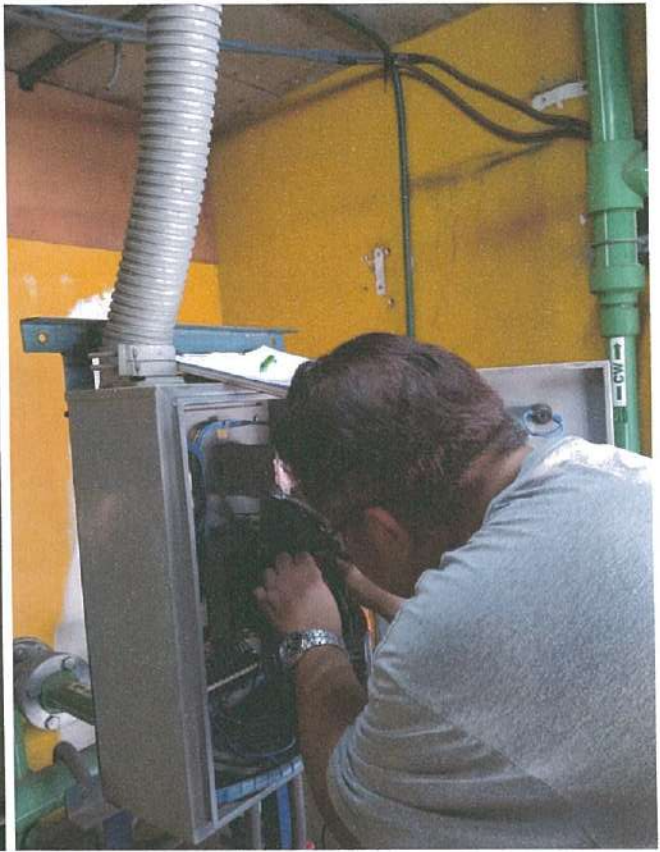
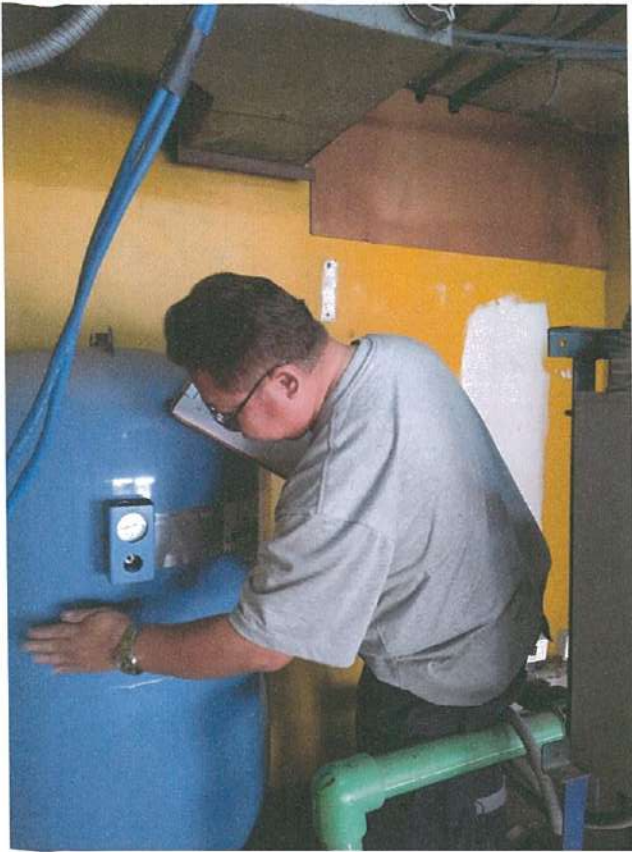
วันที่ / /

ก.ย 21 พ.ย 67

10/12/67

ภาคผนวก 5

การตรวจสอบและดูแลระบบการจ่ายน้ำใช้



บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 ก.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / จานต่อเพลลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกรีดแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 / N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Pressure QUT Record / บันทึกรีดแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 / 150 / 100								100	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							110	150	150	150	150	150	200	200	200	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							110	150	150	150	150	150	200	200	200		
	คู่สาย ST (380 Volts)							110	150	150	150	150	150	200	200	200		
	คู่สาย TR (380 Volts)							110	150	150	150	150	150	200	200	200		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

15:00

24-00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 ก.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟือง		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกระดับแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Pressure QUT Record / บันทึกระดับแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		25	34	31	32	33	32	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	D	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 ก.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 3			Roof / ตาดฟ้า	Underground
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/		/	/		/	/		Morning Shift / ผลัดเช้า	ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/		/	/		/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/		/	/		/	/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/		/	/		/	/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/		/	/		/	/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/		/	/		/	/		Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/		/	/		/	/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/		/	/		/	/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/		/	/		/	/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/		/	/		/	/		Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/		/	/		/	/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)								0	0		0	0		N/A	N/A		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								150	150		150	150		200	200		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)								150	150		150	150		200	200		Remarks / หมายเหตุ	
ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200								220	220		220	220		290	290			
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220		220	220		290	290			
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380		380	380		380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380		380	380		380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380		380	380		380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80		80	80		14	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80		80	80		14	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80		80	80		14	14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M		M	M		M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

.....

.....

Time / เวลา

9.00

15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 ก.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof/ ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		20	32	25	34	180	180	180	180	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	210	330	210	330	210	330	210	330	210	330		
	คู่สาย ST (380 Volts)	210	330	210	330	210	330	210	330	210	330		
	คู่สาย TR (380 Volts)	210	330	210	330	210	330	210	330	210	330		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	Q	A	Q	A	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

15:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประจักษ์

Grand Diamond Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

17 กค 2567

Date / วันที่

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		TP No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground / ใต้ดิน
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา													
Pressure IN Pactor / บันทึกรีดแรงดันทางเข้า (PSI)						0	0	0	0	N/A	N/A		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						150	150	150	150	200	200		
Pressure QUT Relief / บันทึกรีดแรงดันทางออก (PSI)						150	150	150	150	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						220	220	220	220	220	220		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย LR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8.0	8.0	8.0	8.0	14	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8.0	8.0	8.0	8.0	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8.0	8.0	8.0	8.0	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8.0	8.0	8.0	8.0	14	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

10.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุม

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

17 ก.ค. 2567

Date / วันที่

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / จานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A		
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-25 / TP 180 / JP 200		30	31	30	31	110	120	110	120	200	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Recorded by / ลงบันทึกโดย

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Unit 112 Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 29 ก.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2	TP No. 1		TP No. 2		TP No. 1		Roof / ตาดฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/		
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีม	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพลลา					/	/	/	/	/	/		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)					0	0	0	0	1/4	N/A		
ค่ามาตรฐาน BP 100 / TP 100					150	150	150	150	200	200		
Pressure QUIP Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)					150	150	150	150	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP 150 / TP 200					250	250	250	250	300	300		
Voltage Record	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)				250	250	250	250	300	300		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	ตู้สาย RS (380 Volts)				350	350	350	350	400	400		
(Volt / โวลต์)	ตู้สาย ST (380 Volts)				350	350	350	350	400	400		
	ตู้สาย TR (380 Volts)				350	350	350	350	400	400		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP				80	80	80	80	14	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า	Phase / เฟส R BP / TP / JP				80	80	80	80	14	14		
(Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP				80	80	80	80	14	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)				M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)											

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature /ลายเซ็น

Time / เวลา

9.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริหารโดย

บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 29 ก.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		JP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A												[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		37	31	30	37	180	150	180	150	200	200	Remark / หมายเหตุ	
ค่ามาตรฐาน BP 30-40 TP 180 / JP 200		30-40	30-40	30-40	30-40	180	150	180	150	200	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	210	220	220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย JR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

4.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริหารโดย


 บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
 PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 ก.ค. 2567

Description / รายละเอียด		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP No. 1		BP No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์												
	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์												
	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์												
	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์												
	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์												
	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Coupling / ารนํ้าต่อเพลลา													
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A													
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 / 200													
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)												
	คู่สาย RS (380 Volts)												
	คู่สาย ST (380 Volts)												
	คู่สาย TR (380 Volts)												
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP												
	Phase / เฟส R BP / TP / JP												
	Phase / เฟส R BP / TP / JP												
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)												
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

31 ก.ค. 2567

Date / วันที่

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP		JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1	BP No. 2	TP No. 1	TP No. 2	TP No. 1	ระดับของถังบรรจุนํ้า		
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A								[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		90	95	180	180	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP 90-120 / TP 180 / JP 200		90-120	90-120	180	180	200	200	Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380		
(Volt / โวลท์)	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	110	110		
บันทึกกระแสไฟฟ้า	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	110	110		
(Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	110	110		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	A	0	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

16-07

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 ส.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา						/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 100 / JP 200						150	160	150	160	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					290	290	290	290	280	280	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	คู่สาย RS (380 Volts)					390	390	390	390	390	390	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย ST (380 Volts)					390	390	390	390	390	390		
	คู่สาย TR (380 Volts)					390	390	390	390	390	390		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

ชื่ออุปกรณ์ / ท่อประปา

ชื่อผู้ตรวจสอบ

Time / เวลา

10-00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมมา

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 ส.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ 管理有限公司 จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		TP No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP N/A / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A							[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		30	35	28	35	180	180	180	180	200	200	Remark / หมายเหตุ	
ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	200	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

9:00

10:30

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่ฟ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 09 ต.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP			JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ							
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพลลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 159								150	150	150	150	150	150	150	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)		คู่สาย Phase-N (220 Volts)						220	220	220	220	220	220	220	220	220	[] High (3/4)	[] High (3/4)
		คู่สาย RS (380 Volts)						380	380	380	380	380	380	380	380	380		
		คู่สาย ST (380 Volts)						380	380	380	380	380	380	380	380	380		
		คู่สาย TR (380 Volts)						380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง		Manual / ด้วยมือ (M)						M	M	M	M	M	M	M	M	M		
		Automatic / อัตโนมัติ (A)																

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Signature

Signature

Signature

Time / เวลา

9:00

15:00

14:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 09 ต.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP No. 1			BP No. 2			TP No. 1			TP No. 2			JP No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 0 N/A TP 0 N/A JP 0 N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-49 TP 130 JP 200		35	31	33	30	34	31	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง / If no problem

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 14 ต.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/		/		/		Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/		/		/		Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/		/		/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/		/		/		[] High (3/4)	[x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/		Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/		/		/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Coupling / งานต่อเฟลา						/		/		/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A						0		0		N/A		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200						150		150		200		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220		220		220		[] High (3/4)	[] High (3/4)
	คู่สาย RS (380 Volts)					380		380		380		Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย ST (380 Volts)					380		380		380			
	คู่สาย TR (380 Volts)					380		380		380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M		M		M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ = Normal / ปกติ
- ✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 14 ต.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP		Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			JP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/				
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/			[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/			[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/			[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/			[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา		N/A			N/A			/			/			/			Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A			N/A			0			0			N/A			[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A																	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		33			32			180			180			200			[] High (3/4)	[] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		20-40			20-40			180			180			220			Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220			220			220			220			220				
	คู่สาย RS (380 Volts)	380			380			380			380			380				
	คู่สาย ST (380 Volts)	380			380			380			380			380				
	คู่สาย TR (380 Volts)	380			380			380			380			380				
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A			N/A			110			110			11				
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A			N/A			110			110			11				
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A			N/A			110			110			11				
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A			A			M			M			M				
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	



PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 122 ค.ศ. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้า	Underground
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Coupling / จานต่อเพลลา						0	0	0	0	N/A	N/A		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)						150	150	150	150	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						150	150	150	150	220	220		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)						280	280	280	280	380	380		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 200						380	380	380	380	480	480		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A . if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

4.10

15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 12 2 ค.ศ. 2567

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP		Water Storage Tank			
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ			
																Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/		Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/				
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/		Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/		/	/		/	/		/	/		/	/		Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A		N/A	N/A		/	/		/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A		N/A	N/A		0	0		0	0		N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 110 / JP 200		30	31		33	34		180	186		180	186		200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	216		220	216		220	216		220	216		220	216	Remark / หมายเหตุ			
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380				
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380				
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380				
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		110	110				
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		110	110				
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		110	110				
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M		M	M		M	M		M	M		M	M				
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

1500

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 28 ธ.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
												Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 N/A						0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 139 / JP 200						150	150	150	150	200	200	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดมิเนียม-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 12 B ค.ศ. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		29	29	30	32	180	180	180	180	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	A	M	A	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

N/A = Not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

OK

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 1 ค.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/		/		/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/		/		/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/		/		/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/			
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/		/		/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/			
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/		/		/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/			
Coupling / งานต่อเพลา						/		/		/		Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150						0		0		150		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200						150		150		200		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150		150		200		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220		220		220		Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380		380		380			
	คู่สาย ST (380 Volts)					380		380		380			
	คู่สาย TR (380 Volts)					380		380		380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M		M		M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

N/A (Not applicable) / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 ส.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะเจนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 90-110 / TP 180 / JP 200		95	90	180	180	200	200	200	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	370	370	370	370	370	370	370	370	370			
	คู่สาย ST (380 Volts)	370	370	370	370	370	370	370	370	370			
	คู่สาย TR (380 Volts)	370	370	370	370	370	370	370	370	370			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	X	X	X	X	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

9.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอยเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 ก.ย. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP No. 1		BP No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Counting / จานต่อเวลา						0	0	0	0	N/A	N/A		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						150	150	150	150	200	200		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 / 100						150	150	150	150	200	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)						380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)						80	80	80	80	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง						M	M	M	M	M	M		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

15:00

2400

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริหารโดย


 บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
 PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium *Juristic Person*

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

01 ก.ย. 2567

Date / วันที่

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP No. 1		BP No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันต้นทาง (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 31-40 / TP 150 / JP 200		31	33	33	34	150	180	150	180	150	200	Remark / หมายเหตุ	
		0-40	20-40	0-40	20-40	150	180	150	180	150	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	Phase-N (220 Volts)	110	220	110	220	340	380	340	380	340	380		
	Phase-S (380 Volts)	340	380	340	380	340	380	340	380	340	380		
	Phase-T (380 Volts)	340	380	340	380	340	380	340	380	340	380		
	Phase-TR (380 Volts)	340	380	340	380	340	380	340	380	340	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

17.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแห่งนิติบุคคล-ประจักษ์

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 07 ก.ย. 2567

Des. No. / รหัส		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1			TP No. 2			JP No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Pressure IN Rec. / บันทึกรีดแรงดันที่เข้า (PSI)						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						150	150	150	150	150	150	200	200	200		
Pressure QUT Rec. / บันทึกรีดแรงดันทางออก (PSI)						150	150	150	150	150	150	200	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						220	220	220	220	220	220	220	220	220		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volt)					220	220	220	220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / บันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

15:00

24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

07 ก.ย. 2567

Date / วันที่

Description / รายละเอียด		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP No. 1			BP No. 2			TP No. 1			TP No. 2			JP No. 1			ระดับของถังบรรจุนํ้า	
																	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A		
ค่ามาตรฐาน 0-100 / TP / JP																		
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		30	34	32	35	33	32	180	180	180	180	180	180	200	200	200		
ค่ามาตรฐาน 30-40 / TP / JP																		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	216	220	226	222	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R TP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

15.00

Time / เวลา

15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะจเน็ท จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดมิเนียมประเภทนิติบุคคล
Grand Diamond-Platinum Condominium Juridic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 17 ก.พ. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP No. 1	BP No. 2	TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา				0	0	0	0	N/A	N/A		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				150	150	150	150	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP				150	150	150	150	200	200		
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				990	990	990	990	990	990		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP				990	990	990	990	990	990		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	10	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	10	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	10	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	10	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)										

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
☒ Normal / ปกติ
☒ Abnormal / ไม่ปกติ
 Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย
 Morning Shift / ผลัดเช้า
 Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
 Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา
 15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



ผู้ควบคุมอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-1-ระตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 17 ก.ย. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		JP No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	N/A	N/A		
Pressure IN Record : บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		30	31	30	31	180	180	180	180	200	200		
Pressure QUT Record : บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		30-40	31-41	30-40	31-41	180	180	180	180	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		20-40	21-41	20-40	21-41	220	220	220	220	220	220		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

[Signature]

Time / เวลา

15:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิเทศกรรมการชุดแรกนับไดมอนต์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Platinum Condominium Building (Parsani)

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 23 Oct 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะจเนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No 1	BP No 2	TP No. 1		TP No. 2		JP No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา				0	0	0	0	N/A	N/A		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				150	150	150	150	200	200		
ค่ามาตรฐาน HI / TP / JP				150	150	150	150	260	200		
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				220	220	220	220	290	220		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP				220	220	220	220	290	220		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			380	380	380	380	380	380		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)										

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย
Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา
4:00
24 Oct

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratwan Condominium Juridic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 2-3-63 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		JP No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Coupling / งานต่อเฟือง		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	
ค่ามาตรฐาน BP N/A TP N/A / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		30	31	35	37	180	180	180	180	140	260	200	
ค่ามาตรฐาน BP 20-40 TP 180 / JP 800		30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	140	260	200	
Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
Amperes Record / บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
 ✓ = Normal / ปกติ
 ✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
 Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย
 Morning Shift / ผลัดเช้า
 Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
 Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ
 Date / เวลา
 14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ
 Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมธานี Juristic Person
Grand Diamond-Pratumnam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน
30 ก.ย. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP				Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		TP No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ			
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์													Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ														ใต้ดิน
Heating	Motor / มอเตอร์													Morning Shift / ผลัดเช้า	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ													[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication	Motor / มอเตอร์													[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ													[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์													Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
จารบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ													[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์													[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ													[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา														Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record : บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)														[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP : / TP : / JP :														[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record : บันทึกแรงดันทางออก (PSI)														[] High (3/4)	[] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP : / TP : / JP :														Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)														
	คู่สาย RS (380 Volts)														
	คู่สาย ST (380 Volts)														
Amperes Record	คู่สาย TR (380 Volts)														
	Phase / เฟส R BP : / TP : / JP :														
	Phase / เฟส R BP : / TP : / JP :														
Equipment Status	Phase / เฟส R BP : / TP : / JP :														
	Manual / ด้วยมือ (M)														
	Automatic / อัตโนมัติ (A)														

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย
Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ
Time / เวลา
24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-1 ระบุหน้า

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Grand Diamond-Pratman *Landmark Building*

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 ก.ย. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		JP No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP 10-49 TP 180 / JP 200		95	33	30	31	180	180	180	180	200	200		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		90-49	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	290	220		
ค่ามาตรฐาน BP 20-49 TP 180 / JP 200		290	220	290	220	290	220	290	290	290	380		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย 1R (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	M	A	A	A	N	M	N	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย
Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

84.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

Grand Diamond-Penthouse Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 ต.ค. 2567



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		TP No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
ความร้อนของเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นของเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
จารบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Coupling / ขานต่อเหล็ก						0	0	0	0	N/A	N/A		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)						195	150	180	150	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP - ITP 0 J/P N/A						100	150	150	190	200	200		
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)						290	220	290	220	220	220		
ค่ามาตรฐาน BP - ITP 150 J/P 200						275	250	270	250	280	280		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					275	250	270	250	280	280		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / J/P					80	80	80	80	14	14		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / J/P					80	80	80	80	14	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / J/P					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / J/P					80	80	80	80	14	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

✓ = Normal / ปกติ

M = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / โปรด N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by **1 จดบันทึกโดย**
Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature./ สหายเพื่อน

Line / 1371

24. Q6

Checker / ដ្ឋានប្រតិបត្តិការ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juridic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 ต.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP No 1		BP No 2		TP No. 1		TP No. 2		JP No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / จำนวนต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		80	80	80	80	180	180	180	180	200	200	Remark / หมายเหตุ	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		80	80	80	80	180	180	180	180	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		80	80	80	80	180	180	180	180	200	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท



บริษัท พร้า พร็อพเพอร์ตี้ มานะจเน็ท จำกัด
PTRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 09 ต.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP		JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1	BP No. 2	TP No. 1	TP No. 2	TP No. 1	TP No. 2	Roof / ตาดฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/		ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพลา									
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				0	0	0	0	N/A	N/A
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP				100	150	100	150	200	200
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				100	150	100	150	200	200
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP				220	220	220	220	220	220
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220	220	220	220	220	220
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14
Ampere Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M	M	M	M
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริหารโดย



บริษัท พีทรี พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PTRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมมา

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 09 ต.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		JP No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noise	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้า	Underground
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
ค่ามาตรฐาน BP												[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		90	34	35	180	180	180	180	180	200	200	Remark / หมายเหตุ	
ค่ามาตรฐาน BP		90-100	34-40	35-40	180	180	180	180	180	200	200		
Voltage Record	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
(Volt / โวลต์)	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110		
บันทึกกระแสไฟฟ้า	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110		
(Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	M	A	A	M	M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / บันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประจักษ์

(Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person)

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 15 ต.ค. 2567

หน้า ๑/๑



บริษัท ปัตรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		TP No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา													
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)						0	0	0	0	N/A	N/A		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						150	150	150	150	200	200		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)						150	150	150	150	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						150	150	150	150	200	200		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

[Signature]

15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 15 ต.ค. 2567

Description / รายการ		ROOSTER PUMP		TRANSFER PUMP		JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1	BP No. 2	TP No. 1	TP No. 2	TP No. 1	ระดับของถังบรรจุนํ้า	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	/	/	/	/	/	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	0	0	N/A			
ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A									
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		30	31	180	180	200			
ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200									
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	380	380	380	380			
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380			
	Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	110	110	11		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	110	110	11			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	110	110	11			
	Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

--- = N/A If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

(Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person)

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 20 ต.ค. 2567

บริษัท



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP			JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP No. 1	BP No. 2		TP No. 1	TP No. 2		TP No. 1		Roof / ดาดฟ้า	Underground	
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์											
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Heating	Motor / มอเตอร์											
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Lubrication	Motor / มอเตอร์											
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์											
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์											
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Coupling / งานต่อเฟลา												
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)												
ค่ามาตรฐาน BP 0 / TP 0 / JP N/A												
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)												
ค่ามาตรฐาน BP - / TP 150 / JP 200												
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)											
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย RS (380 Volts)											
	คู่สาย ST (380 Volts)											
	คู่สาย TR (380 Volts)											
	Phase / เฟส R BP / TP / JP											
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP											
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP											
	Phase / เฟส R BP / TP / JP											
	Phase / เฟส R BP / TP / JP											
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)											
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)											

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

9.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี
(Grand Diamond-Pratunam Condominium Justice Person)

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 20 ต.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP No. 1			BP No. 2			TP No. 1			TP No. 2			JP No. 1			Roof / ดาดฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ความร้อนของเครื่องยนต์	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
การหล่อลื่นเครื่องยนต์	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	/	/
ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A																		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		33	33	33	31	31	31	180	180	180	180	180	180	200	200	200	/	/
ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200																		
Voltage Record	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	/	/
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	/	/
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	/	/
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	/	/
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	/	/
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	/	/
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	/	/
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	/	/
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M	/	/
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A . if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคล อาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน
31 ต.ค. 2567

Date / วันที่

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP		JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1	BP No. 2	TP No. 1	TP No. 2	TP No. 1	ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์								
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Heating	Motor / มอเตอร์								
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Lubrication	Motor / มอเตอร์								
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์								
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์								
รั่วซึม และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Coupling / งานต่อเฟลา									
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)									
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP									
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)									
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP									
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)								
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย RS (380 Volts)								
	คู่สาย ST (380 Volts)								
	คู่สาย TR (380 Volts)								
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)								
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

... N/A if not applicable / ไม่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ ประติมา
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 ต.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP		JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1	BP No. 2	TP No. 1	TP No. 2	JP No. 1	Roof / ดาดฟ้า	Underground	
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์								
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Heating	Motor / มอเตอร์								
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Lubrication	Motor / มอเตอร์								
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์								
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์								
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Coupling / งานต่อเฟลา									
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)									
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP									
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)									
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP									
Voltage Record	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)								
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย RS (380 Volts)								
	ตู้สาย ST (380 Volts)								
	ตู้สาย TR (380 Volts)								
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)								
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / คัดโนมัติ (A)								

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปราณบุรี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Joint-Body Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 1 พ.ค. 2567

หน้า 1 ของ 1



บริษัท อิมพีเรียล พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
IMPERIAL PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP		JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1	BP No. 2	TP No. 1	TP No. 2	TP No. 1	TP No. 2	ระดับของถังบรรจุน้ำ	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
Heating	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
รั่วซึม และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Coupling / งานต่อเฟลา				/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				0	0	0	0	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
ค่ามาตรฐาน BP - / TP 0 / JP N/A				150	150	150	150	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				150	150	150	150	Remark / หมายเหตุ	
ค่ามาตรฐาน BP - / TP 150 / JP 800				220	220	220	220		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			380	380	380	380		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	คู่สาย RS (380 Volts)			380	u	380	u		
(Volt / โวลต์)	คู่สาย ST (380 Volts)			380	u	380	u		
	คู่สาย TR (380 Volts)			80	80	80	80		
Ampere Record	Phase / เฟส R BP - / TP - / JP -			80	u	80	u		
บันทึกกระแสไฟฟ้า	Phase / เฟส R BP - / TP - / JP -			80	u	80	u		
(Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP - / TP - / JP -			u	M	u	M		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)								
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Blank mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม
[Signature]

Time / เวลา
9.00
16.30

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมมา

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 1 พ.ค. 2567

เขียนโดย



บริษัท ปัทมา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจีเม้นท์ จำกัด
PATA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / าดฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพล		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	N/A	N/A		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A		
ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A													
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		39	34	31	35	180	180	180	180	200	200		
ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		20-40	20-40	20-40	20-40	120	180	180	180	200	200		
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

14.30

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 06 พ.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		TP No. 1		Roof / ตาดฟ้า	Underground
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์												ใต้ดิน
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Heating	Motor / มอเตอร์												
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Lubrication	Motor / มอเตอร์												
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์												
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์												
รั่วซึม และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Coupling / งานต่อเฟลา													
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)													
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP													
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)													
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP													
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)												
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย RS (380 Volts)												
	คู่สาย ST (380 Volts)												
	คู่สาย TR (380 Volts)												
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP												
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP												
	Phase / เฟส R BP / TP / JP												
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)												
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / คัดโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATTRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่

106 พ.ศ. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP No. 1		BP No. 2		TP No. 1		TP No. 2		TP No. 1		Roof / ฝ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์												
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Heating	Motor / มอเตอร์												
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Lubrication	Motor / มอเตอร์												
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์												
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์												
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ												
Coupling / งานต่อเพลา													
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)													
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP													
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)													
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP													
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)												
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย RS (380 Volts)												
	คู่สาย ST (380 Volts)												
	คู่สาย TR (380 Volts)												
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP												
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP												
	Phase / เฟส R BP / TP / JP												
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)												
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 14 พ.ย. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพลลา						/	/	/	/	/	/		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0	0	0	0	N/A	N/A		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200						150	150	150	150	200	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใสเครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

9.00

15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประจักษ์

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 14 พ.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		33	31	31	34	180	180	180	180	200	200	Remark / หมายเหตุ	
		20-40	180	20-40	180	180	180	180	180	200			
		220	110	220	110	220	110	220	110	220			
		380	380	380	380	380	380	380	380	380			
		380	380	380	380	380	380	380	380	380			
		380	380	380	380	380	380	380	380	380			
		380	380	380	380	380	380	380	380	380			
		380	380	380	380	380	380	380	380	380			
		380	380	380	380	380	380	380	380	380			
		380	380	380	380	380	380	380	380	380			
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	110	220	110	220	110	220	110	220	110		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

9:00

13:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 123 พ.ย. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP			JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2	TP. No. 1		TP. No. 2	TP. No. 1		Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์											
	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์											
	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์											
	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์											
	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์											
	Pump / เครื่องสูบน้ำ											
Coupling / งานต่อเพลลา												
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP												
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP												
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)											
	คู่สาย RS (380 Volts)											
	คู่สาย ST (380 Volts)											
	คู่สาย TR (380 Volts)											
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP											
	Phase / เฟส R BP / TP / JP											
	Phase / เฟส R BP / TP / JP											
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)											
	Automatic / อัตโนมัติ (A)											

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

15:00

24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 123 พ.ศ. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพลลา		/	N/A	N/A	/	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 12 / TP 10 / JP 10		12	N/A	N/A	12	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 18-20 / JP 20		31	34	30	31	33	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	Remark / หมายเหตุ	
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	/	A	A	/	A	A	/	M	M	/	M	M	/	M	M	/		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	/	A	A	/	A	A	/	M	M	/	M	M	/	M	M	/		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 0 พ.ค. 2567

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/		/		/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/		/		/		Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/		/		/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/		/		/		Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/		/		/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา						/		/		/		Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0		0		N/A		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 400						150		150		400		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150		150		400		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					110		110		110		Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380		380		380			
	คู่สาย ST (380 Volts)					380		380		380			
	คู่สาย TR (380 Volts)					380		380		380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M		M		M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 130 11 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP			JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1		BP. No. 2	TP. No. 1		TP. No. 2	TP. No. 1		Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/			
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/			
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/			
Coupling / งานต่อเพลลา			N/A		N/A		/		/			
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A			N/A		N/A		0		0		0	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 33 / TP 31 / JP 180			33		31		180		180		180	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)			220		220		380		380		380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)			350		350		380		380		380	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง			Manual / ด้วยมือ (M)		A		M		M		M	
			Automatic / อัตโนมัติ (A)		A		A		A		A	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

13.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 DEC 2024

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / จานต่อเพลลา						/	/	/	/	/	/	/		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 0 / TP / JP 200						0	0	0	0	0	0	0		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 150 / TP N/A / JP 200						100	150	100	100	150	100	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

17.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 DEC 2024

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 N/A 100			N/A		N/A			0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP N/A		32	33	30	31	28	30	180	180	180	180	180	180	200	200	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)		คู่สาย Phase-N (220 Volts)		คู่สาย RS (380 Volts)		คู่สาย ST (380 Volts)		คู่สาย TR (380 Volts)										
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)		Phase / เฟส R BP / TP / JP		Phase / เฟส R BP / TP / JP		Phase / เฟส R BP / TP / JP												
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง		Manual / ด้วยมือ (M)		Automatic / อัตโนมัติ (A)														

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A . if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

20.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประจวบ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 5 DEC 2024

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ			
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา						/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกรีดแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกรีดแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150						150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						220	220	220	220	220	220	220	220	220	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP 80					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP 80					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP 80					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

5:00

15:00

24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

5 DEC 2024

Date / วันที่

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ จิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 90-119 TP 180 / JP 200		90	33	90	31	110	180	110	180	260	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11			11
Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	A	M	A	M	M	M	M	M	M		
Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

15:00

24-12

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 9 DEC 2024

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP				Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ			
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Coupling / งานต่อเพลลา						/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP M.A.						0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200						150	150	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14	14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)														

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

9.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 9 DEC 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุนํ้า	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 150 / TP 150 / JP 150		150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

1.00

14. 20

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

10 DEC 2024

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุนํ้า	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา						/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150						150	150	150	150	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						160	170	170	170	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

9.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

10 DEC 2024

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Date / วันที่		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
Description / รายการ		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
														Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A		N/A	N/A		N/A	/		/	/		/		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP C / JP N/A		N/A		N/A	N/A		N/A	0		0	0		0	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 0-40 / TP 180 / JP 120		0		33	30		31	180		180	180		180	120	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220		220	220		220	220		220	220		220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	110	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	110	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	110	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง		A		A	A		A	M		M	M		M	M	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

24. 00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

ภาคผนวก 6

การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายไฟฟ้าหลัก
ระบบไฟฟ้าสำรอง



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)
ประจำเดือน กรกฎาคม 2567 ครั้งที่ 7
แกรนด์ไทมอนด์

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

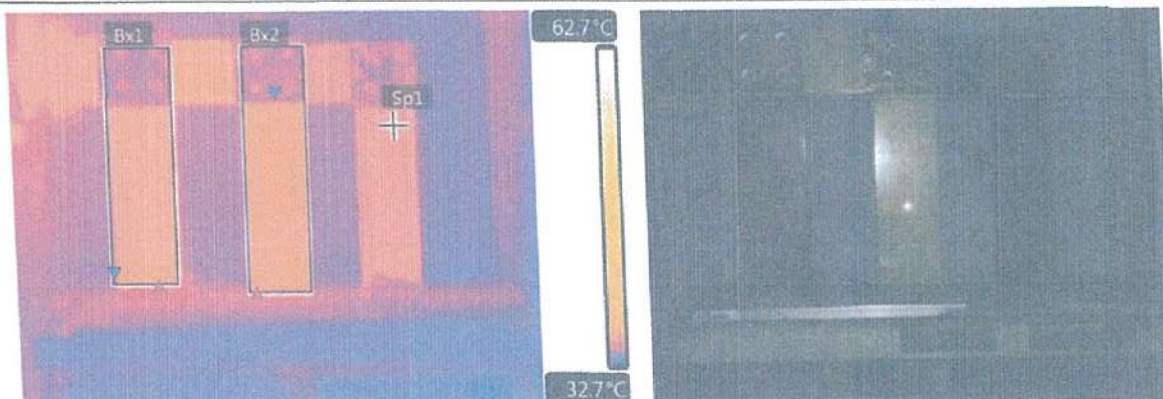
วันที่ตรวจสอบ : 24 กรกฎาคม 2567 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB1 Panel NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / MDB2 Panel CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / EDB Panel ATS MEA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDB ROOM / CAP2 Panel HRC Fuse & Magnetic Step 7	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 24/7/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	35.5 °C
Bx1 Average	35.5 °C
Bx1 Maximum	36.1 °C
Bx1 Minimum	34.0 °C
Bx2 Average	35.7 °C
Bx2 Maximum	36.4 °C
Bx2 Minimum	34.0 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.6 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

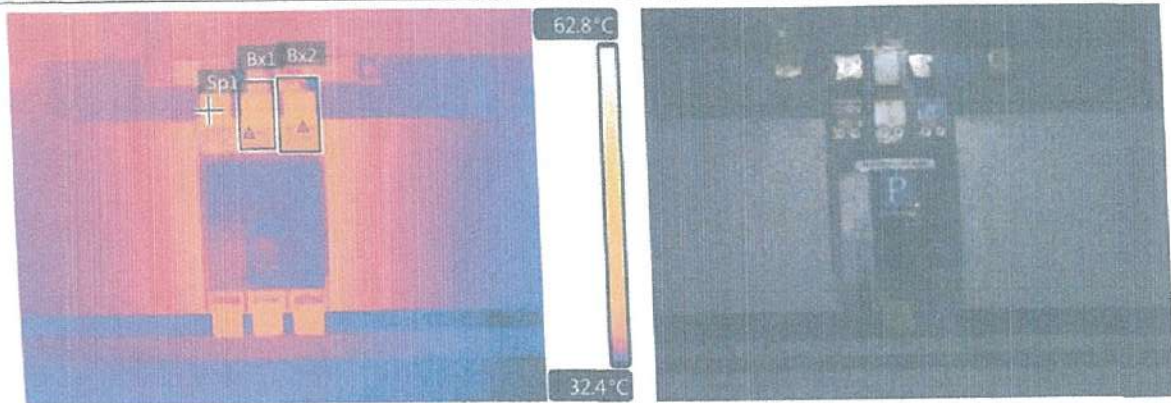
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 24/7/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	36.8 °C
Bx1 Average	36.4 °C
Bx1 Maximum	38.0 °C
Bx1 Minimum	33.6 °C
Bx2 Average	36.1 °C
Bx2 Maximum	37.9 °C
Bx2 Minimum	33.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

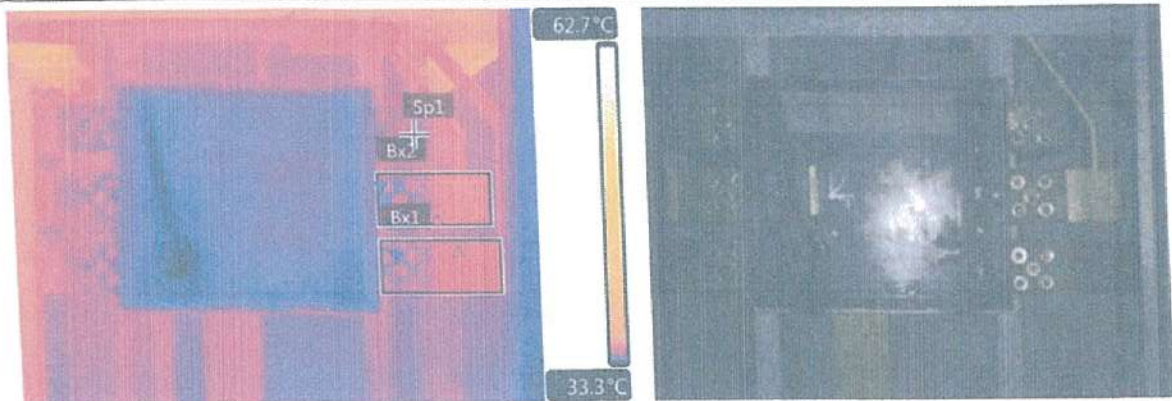
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 24/7/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.2 °C
Bx1 Average	34.6 °C
Bx1 Maximum	35.0 °C
Bx1 Minimum	33.8 °C
Bx2 Average	34.7 °C
Bx2 Maximum	35.3 °C
Bx2 Minimum	33.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.0 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

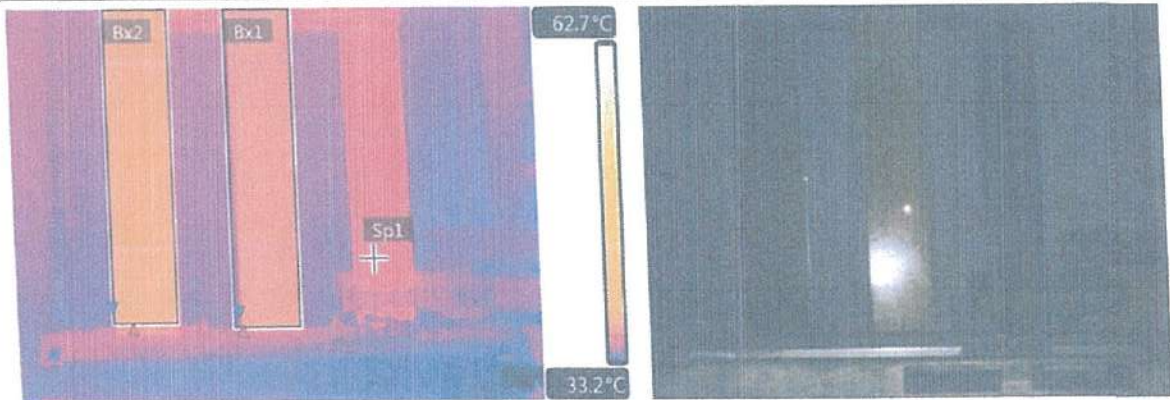
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 24/7/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	35.7 °C
Bx1 Average	36.3 °C
Bx1 Maximum	36.8 °C
Bx1 Minimum	34.0 °C
Bx2 Average	37.1 °C
Bx2 Maximum	37.7 °C
Bx2 Minimum	33.9 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	2.0 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

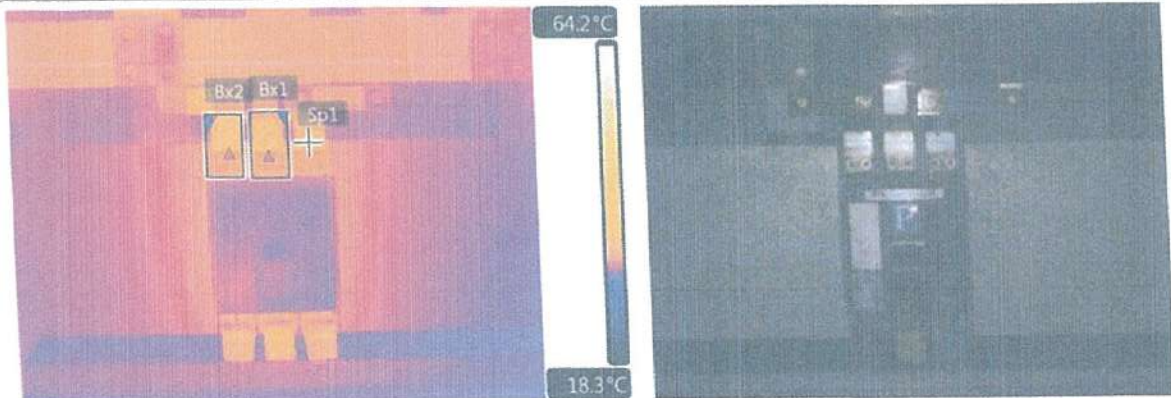
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสพล		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 24/7/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	37.0 °C
Bx1 Average	36.1 °C
Bx1 Maximum	37.5 °C
Bx1 Minimum	33.4 °C
Bx2 Average	36.3 °C
Bx2 Maximum	37.7 °C
Bx2 Minimum	33.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.5 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

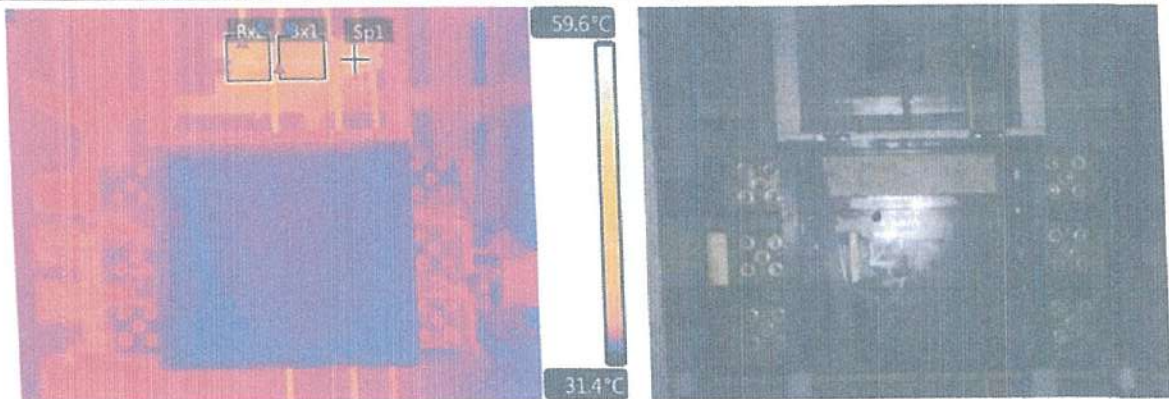
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 24/7/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	36.0 °C
Bx1 Average	36.2 °C
Bx1 Maximum	37.9 °C
Bx1 Minimum	34.0 °C
Bx2 Average	37.2 °C
Bx2 Maximum	38.9 °C
Bx2 Minimum	33.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	2.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 24/7/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EDB Panel ATS MEA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	33.5 °C
Bx1 Average	33.5 °C
Bx1 Maximum	33.7 °C
Bx1 Minimum	33.0 °C
Bx2 Average	33.6 °C
Bx2 Maximum	33.7 °C
Bx2 Minimum	33.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

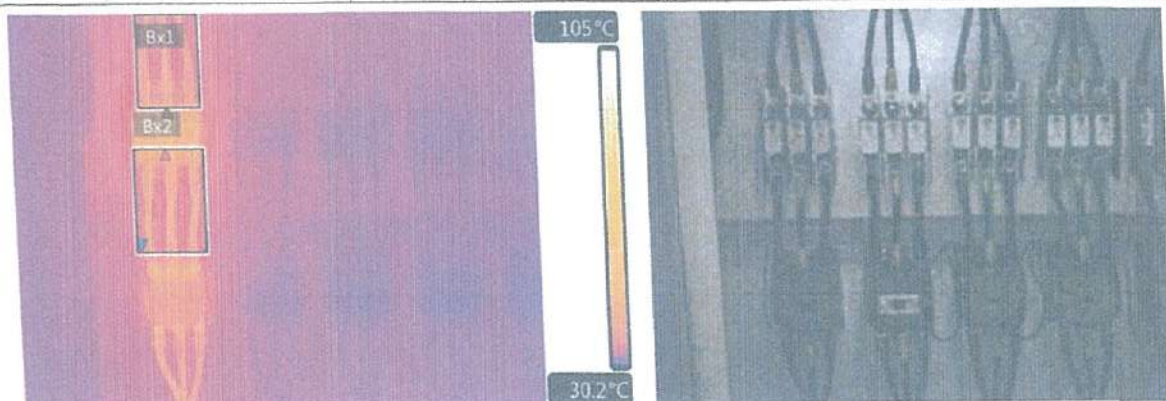
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 24/7/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP2 Panel HRC Fuse & Magnetic Step 7
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	38.9 °C
Bx1 Maximum	49.0 °C
Bx1 Minimum	35.1 °C
Bx2 Average	39.7 °C
Bx2 Maximum	51.1 °C
Bx2 Minimum	34.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	2.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสพล		



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)
ประจำเดือน สิงหาคม 2567 ครั้งที่ 8
Grand Diamond

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

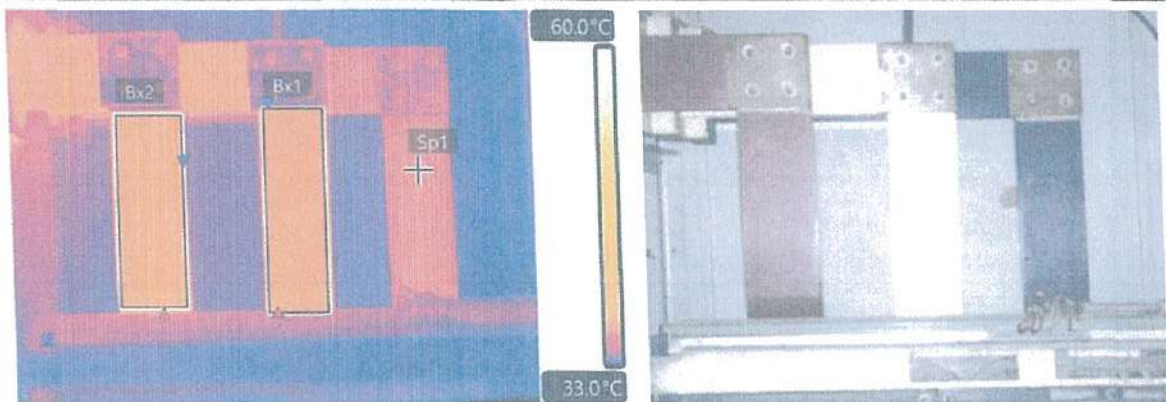
วันที่ตรวจสอบ 15 สิงหาคม 2567 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB1 Panel NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB1 Panel DB1A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB2 Panel CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDB ROOM / MDB2 Panel DB2A, EMER PLAZA, LIFT PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
09	MDB ROOM / EDB Panel ATS MEA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
10	MDB ROOM / MDB1 CAP1 STEP 11	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
11	MDB ROOM / CAP 2 STEP 12	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	36.0 °C
Bx1 Average	36.6 °C
Bx1 Maximum	36.8 °C
Bx1 Minimum	34.4 °C
Bx2 Average	36.7 °C
Bx2 Maximum	37.0 °C
Bx2 Minimum	36.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

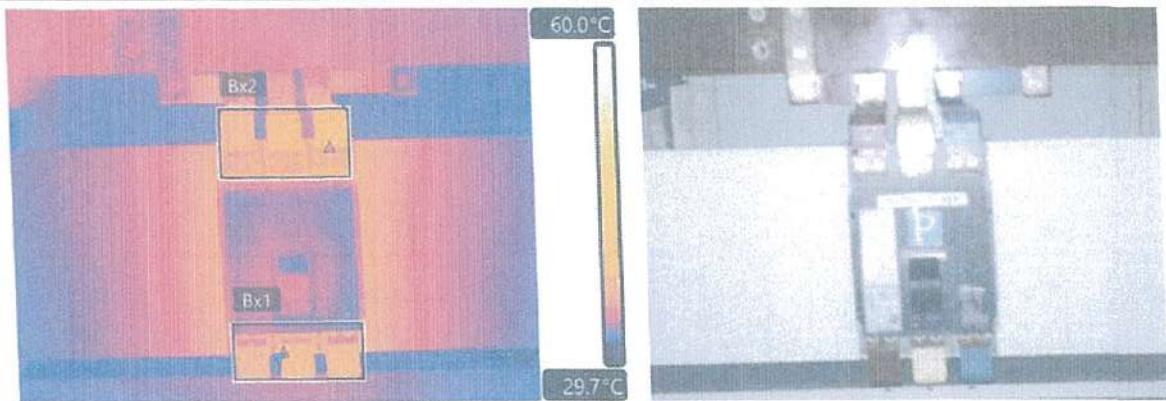
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	36.6 °C
Bx1 Maximum	39.7 °C
Bx1 Minimum	32.2 °C
Bx2 Average	37.9 °C
Bx2 Maximum	40.5 °C
Bx2 Minimum	32.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

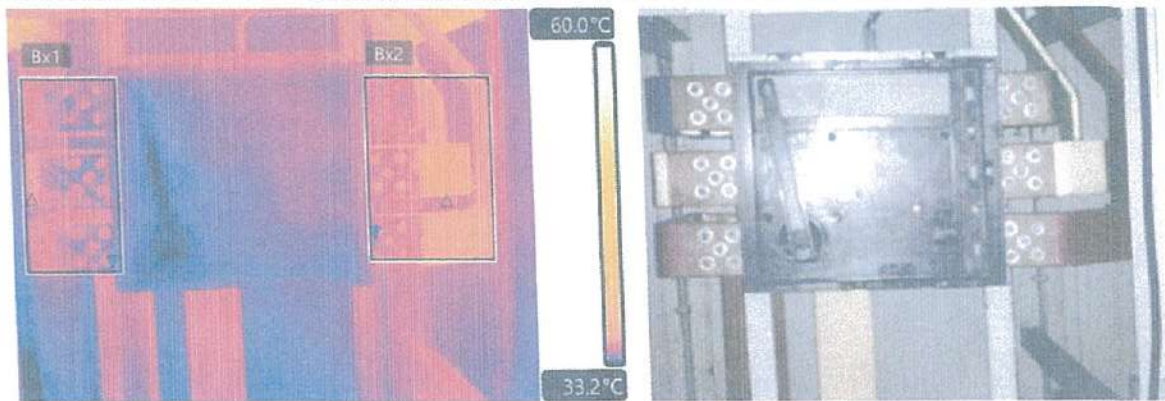
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช อินทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.4 °C
Bx1 Maximum	35.2 °C
Bx1 Minimum	33.4 °C
Bx2 Average	35.2 °C
Bx2 Maximum	36.2 °C
Bx2 Minimum	34.0 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	1.0 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

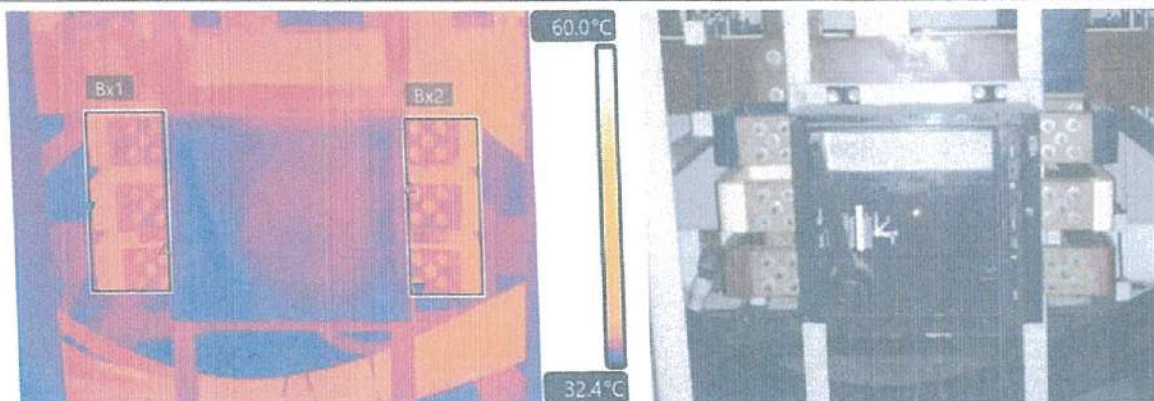
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel DB1A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.7 °C
Bx1 Maximum	35.4 °C
Bx1 Minimum	33.4 °C
Bx2 Average	35.0 °C
Bx2 Maximum	35.9 °C
Bx2 Minimum	33.7 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.5 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

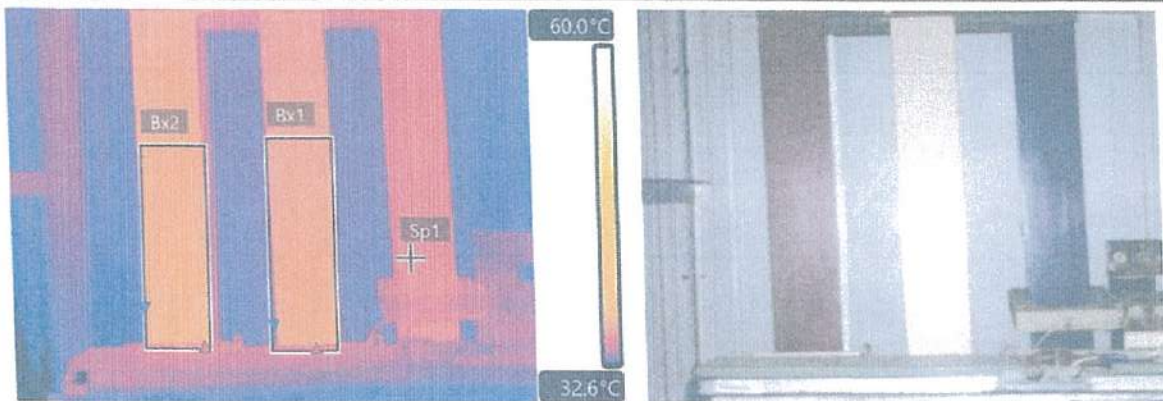
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	35.4 °C
Bx1 Average	36.1 °C
Bx1 Maximum	36.7 °C
Bx1 Minimum	33.0 °C
Bx2 Average	36.6 °C
Bx2 Maximum	37.3 °C
Bx2 Minimum	32.6 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.3 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.4 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

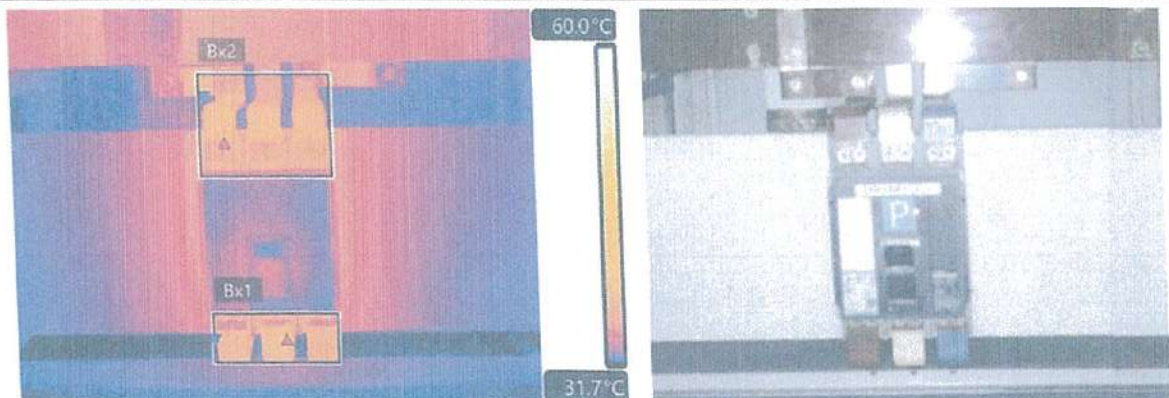
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร์โสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	36.0 °C
Bx1 Maximum	38.7 °C
Bx1 Minimum	31.7 °C
Bx2 Average	36.3 °C
Bx2 Maximum	38.9 °C
Bx2 Minimum	32.1 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

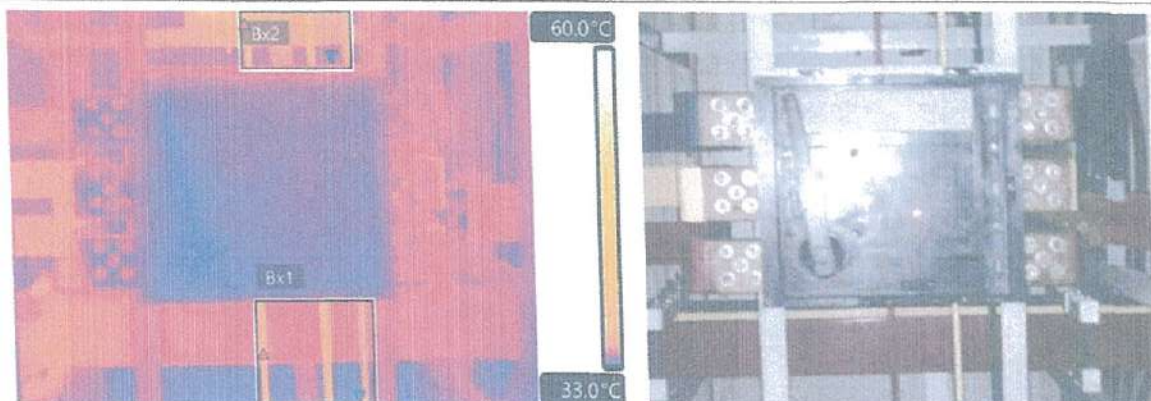
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.5 °C
Bx1 Maximum	37.0 °C
Bx1 Minimum	33.4 °C
Bx2 Average	35.2 °C
Bx2 Maximum	37.6 °C
Bx2 Minimum	33.9 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.6 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

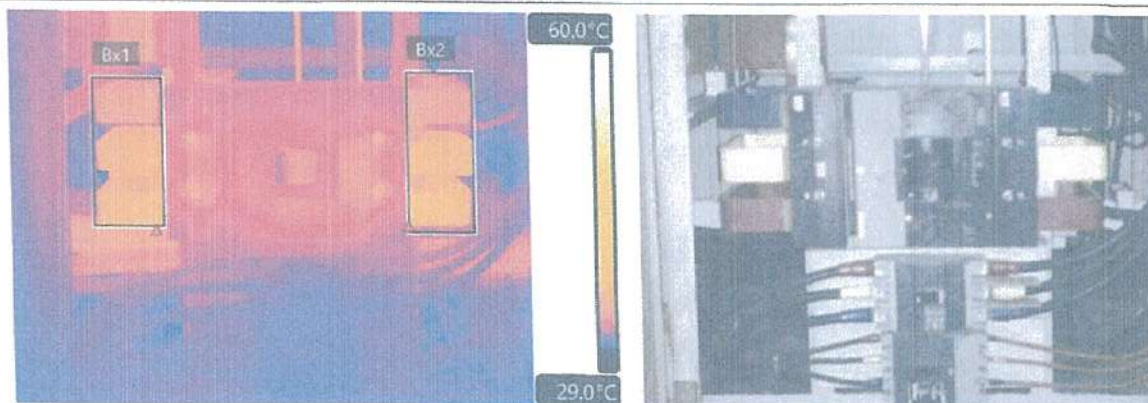
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel DB2A, EMER PLAZA, LIFT PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	35.9 °C
Bx1 Maximum	37.9 °C
Bx1 Minimum	32.2 °C
Bx2 Average	35.8 °C
Bx2 Maximum	38.7 °C
Bx2 Minimum	32.1 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

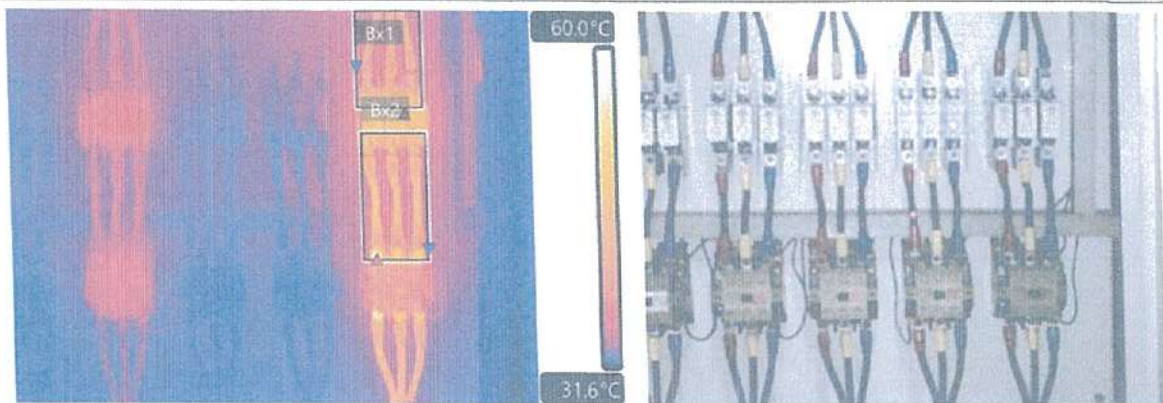
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EDB Panel ATS MEA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	39.5 °C
Bx1 Maximum	50.5 °C
Bx1 Minimum	34.1 °C
Bx2 Average	40.6 °C
Bx2 Maximum	57.4 °C
Bx2 Minimum	34.0 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	6.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

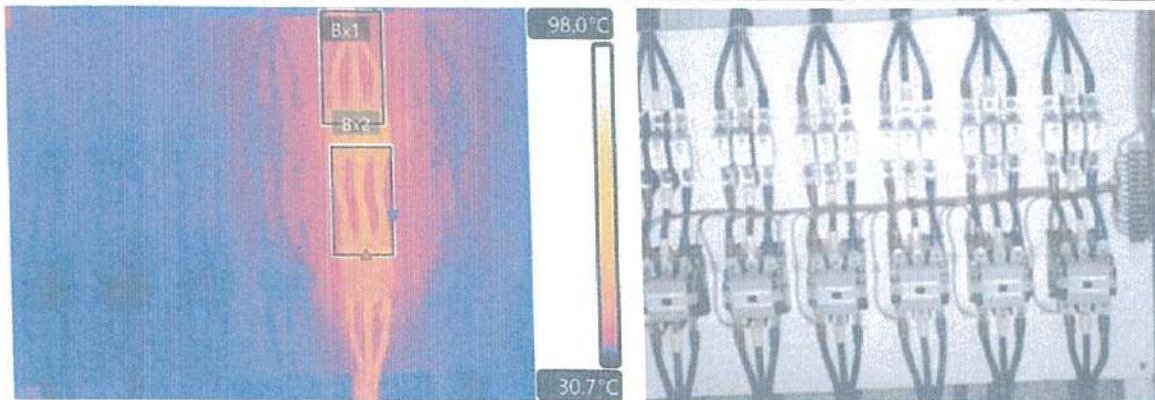
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 CAP1 STEP 11
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	42.7 °C
Bx1 Maximum	58.7 °C
Bx1 Minimum	34.2 °C
Bx2 Average	45.4 °C
Bx2 Maximum	62.8 °C
Bx2 Minimum	36.7 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	4.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.1 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

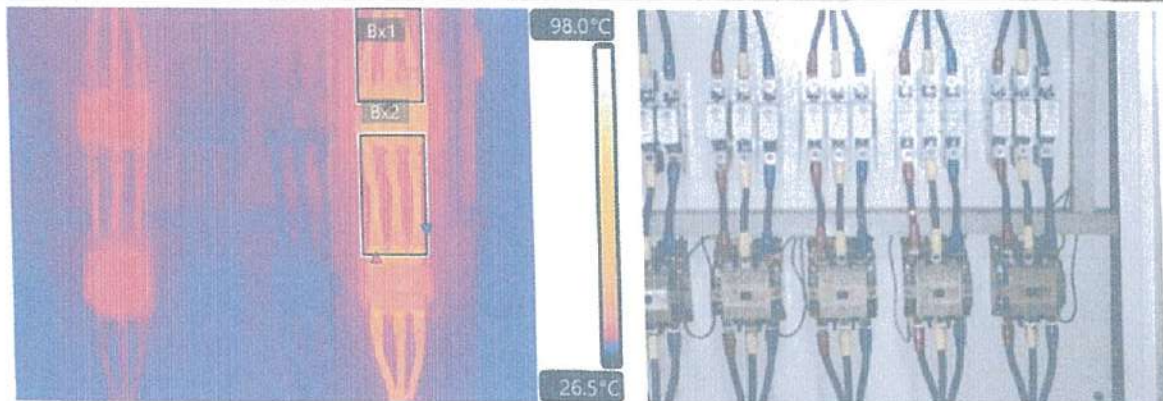
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/8/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP 2 STEP 12
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	39.3 °C
Bx1 Maximum	50.1 °C
Bx1 Minimum	34.6 °C
Bx2 Average	40.4 °C
Bx2 Maximum	57.4 °C
Bx2 Minimum	34.1 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	7.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)
ประจำเดือน กันยายน 2567 ครั้งที่ 9
แกรนด์ไคมอนด์

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

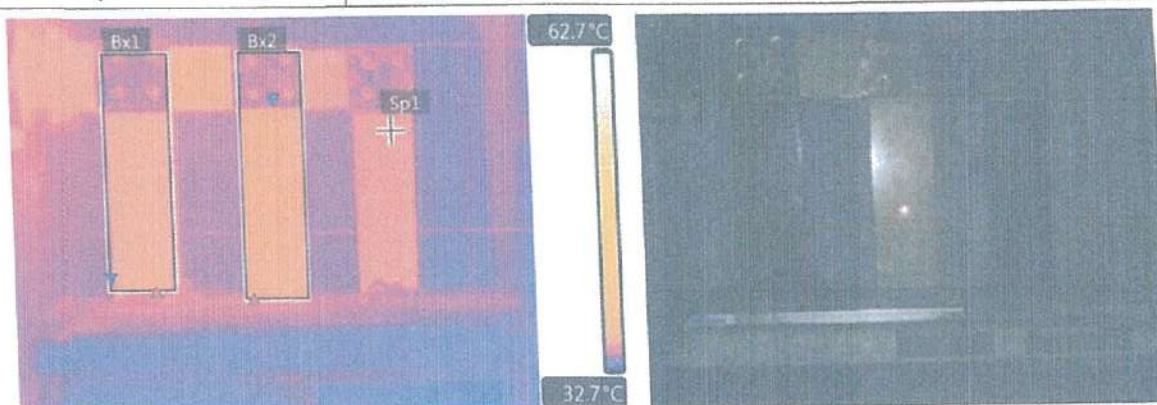
วันที่ตรวจสอบ : 10 กันยายน 2567 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB1 Panel NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / MDB2 Panel CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / EDB Panel ATS NORMAL	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDB ROOM / CAP2 Panel HRC Fuse & Magnetic Step 7	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/9/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	35.5 °C
Bx1 Average	35.5 °C
Bx1 Maximum	36.1 °C
Bx1 Minimum	34.0 °C
Bx2 Average	35.7 °C
Bx2 Maximum	36.4 °C
Bx2 Minimum	34.0 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.6 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

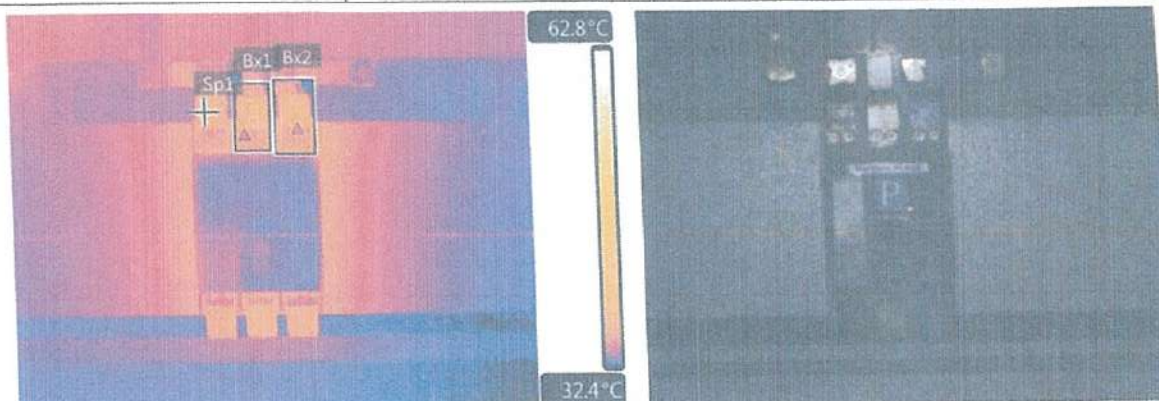
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรย์ เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/9/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	36.8 °C
Bx1 Average	36.4 °C
Bx1 Maximum	38.0 °C
Bx1 Minimum	33.6 °C
Bx2 Average	36.1 °C
Bx2 Maximum	37.9 °C
Bx2 Minimum	33.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

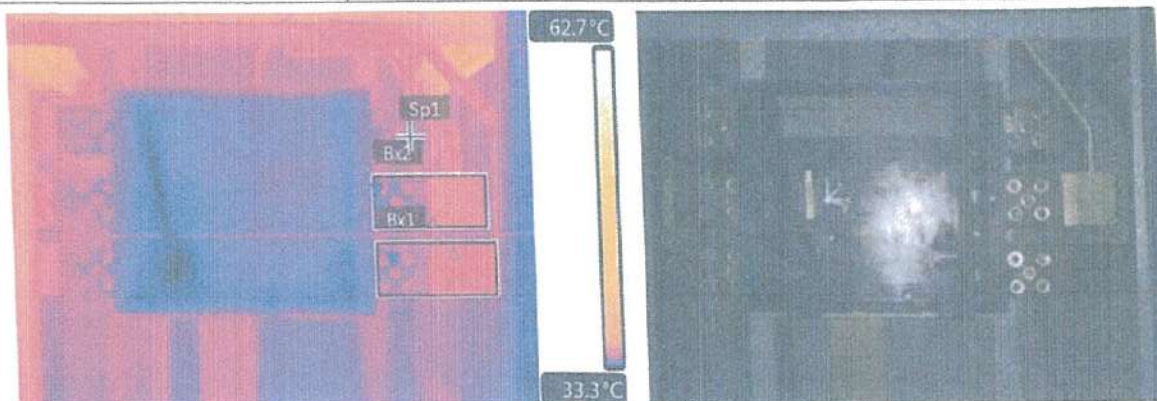
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรัย เอี่ยมล้ำวงศ์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/9/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.2 °C
Bx1 Average	34.6 °C
Bx1 Maximum	35.0 °C
Bx1 Minimum	33.8 °C
Bx2 Average	34.7 °C
Bx2 Maximum	35.3 °C
Bx2 Minimum	33.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.0 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

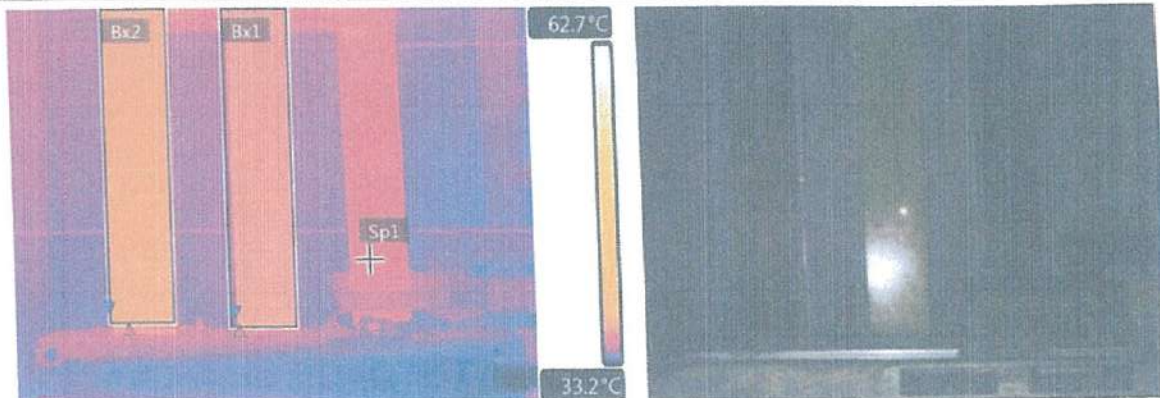
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรัย เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/9/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	35.7 °C
Bx1 Average	36.3 °C
Bx1 Maximum	36.8 °C
Bx1 Minimum	34.0 °C
Bx2 Average	37.1 °C
Bx2 Maximum	37.7 °C
Bx2 Minimum	33.9 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	2.0 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

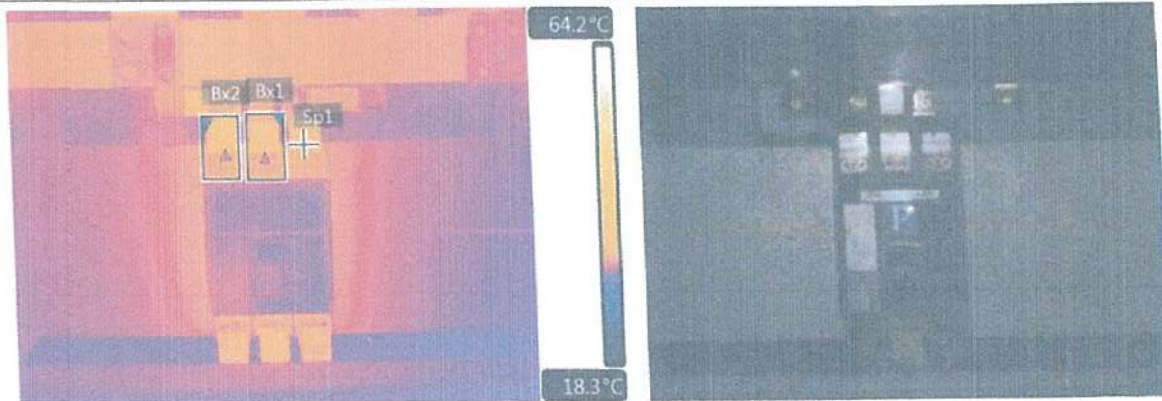
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศร์ เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/9/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	37.0 °C
Bx1 Average	36.1 °C
Bx1 Maximum	37.5 °C
Bx1 Minimum	33.4 °C
Bx2 Average	36.3 °C
Bx2 Maximum	37.7 °C
Bx2 Minimum	33.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.5 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

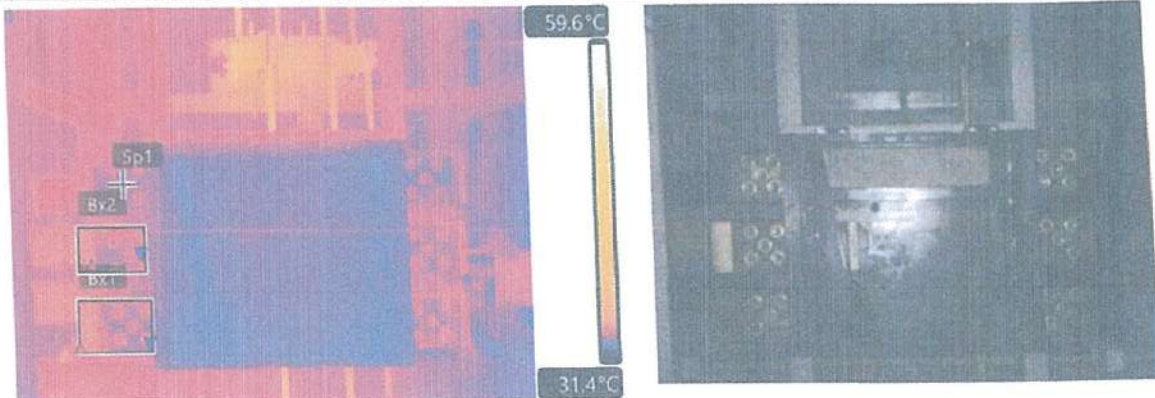
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรัย เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/9/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.0 °C
Bx1 Average	34.2 °C
Bx1 Maximum	34.9 °C
Bx1 Minimum	33.4 °C
Bx2 Average	34.2 °C
Bx2 Maximum	34.8 °C
Bx2 Minimum	33.6 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

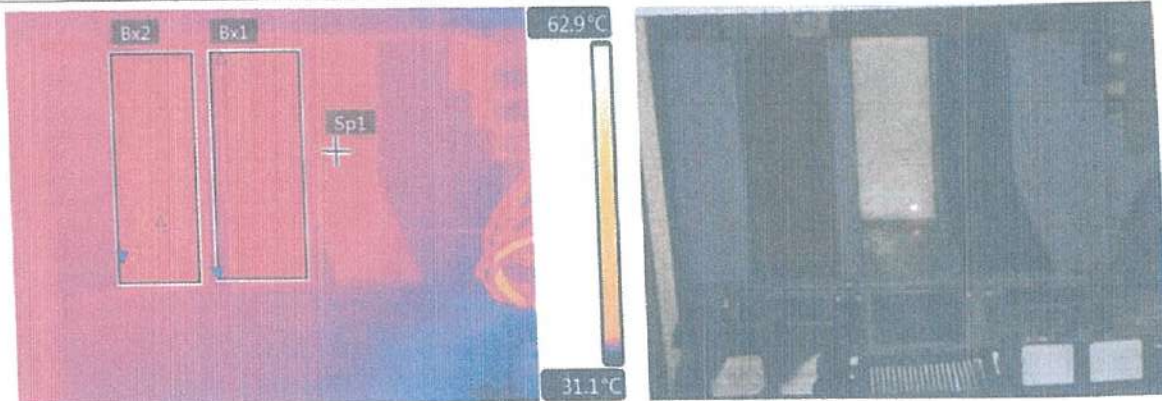
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศร์ เอื้อนคำอ่างค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/9/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EDB Panel ATS NORMAL
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	33.5 °C
Bx1 Average	33.5 °C
Bx1 Maximum	33.7 °C
Bx1 Minimum	33.0 °C
Bx2 Average	33.6 °C
Bx2 Maximum	33.7 °C
Bx2 Minimum	33.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

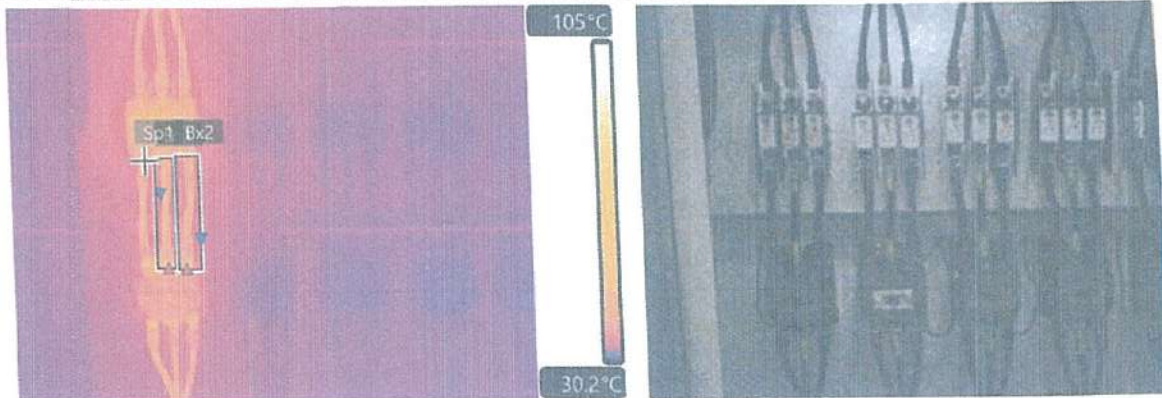
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรย์ เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/9/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP2 Panel HRC Fuse & Magnetic Step 7
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	47.3 °C
Bx1 Average	40.5 °C
Bx1 Maximum	50.9 °C
Bx1 Minimum	34.9 °C
Bx2 Average	39.0 °C
Bx2 Maximum	49.1 °C
Bx2 Minimum	34.6 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	3.6 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรัย เอี่ยมสำอางค์		



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)
ประจำเดือน ตุลาคม 2567 ครั้งที่ 10
แกรนด์ไฮมอนด์

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

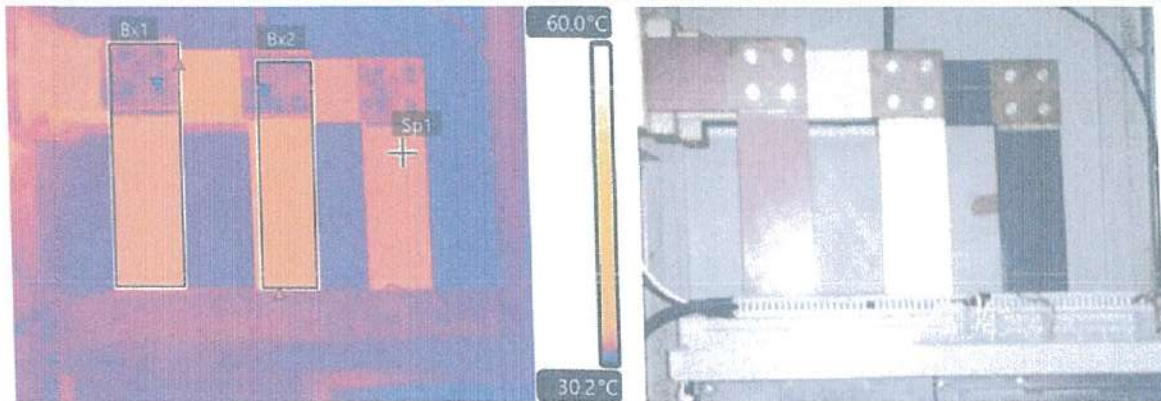
วันที่ตรวจสอบ : 10 ตุลาคม 2567 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB1 MAIN ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB 1 MAIN NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB MAIN DB2B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB 2 MAIN ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB2 MAIN CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB MAIN DB1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	EMDB ATS NORMAL	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDBV CAP 2 ATS STEP 6	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
09	MDR CAP 1 STEP 4	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/10/2024

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB1 MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.9 °C
Bx1 Average	32.7 °C
Bx1 Maximum	33.5 °C
Bx1 Minimum	31.2 °C
Bx2 Average	33.0 °C
Bx2 Maximum	33.6 °C
Bx2 Minimum	31.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.6 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

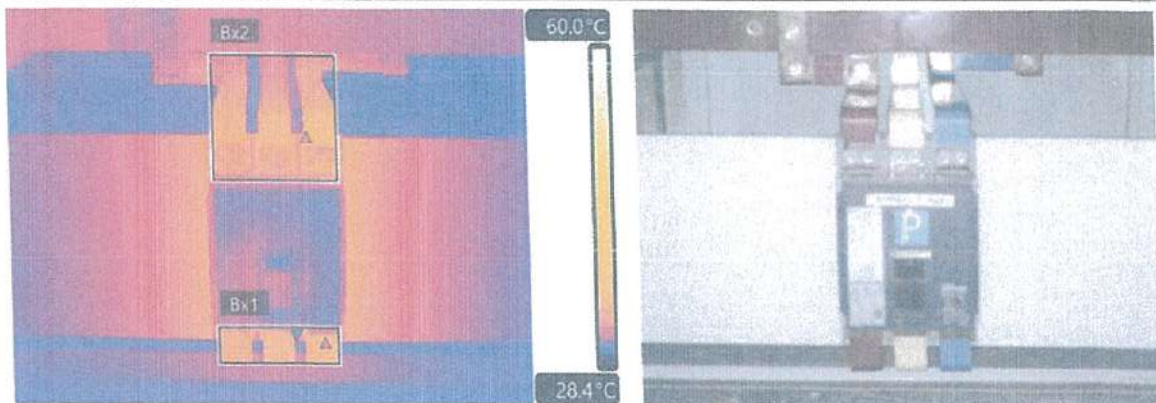
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรัย เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/10/2024

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮแมค
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB 1 MAIN NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.4 °C
Bx1 Maximum	36.0 °C
Bx1 Minimum	30.5 °C
Bx2 Average	33.8 °C
Bx2 Maximum	36.9 °C
Bx2 Minimum	30.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

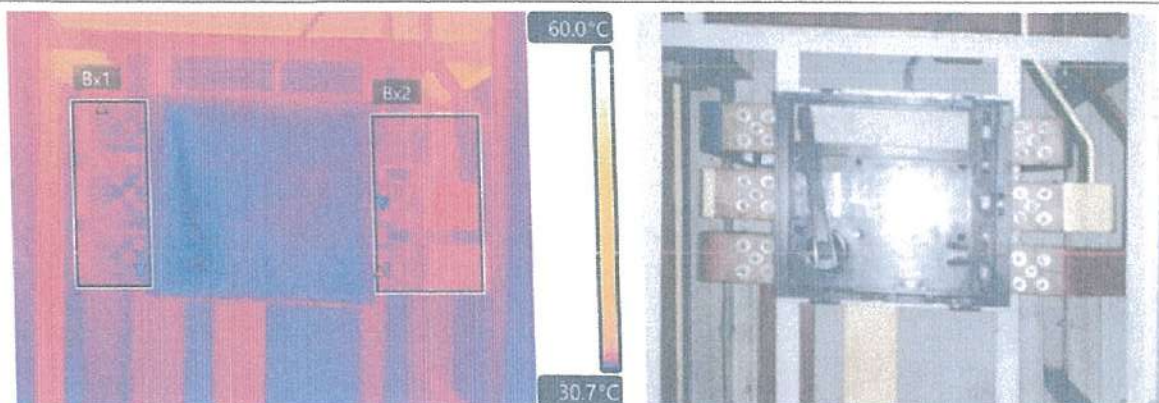
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศร์ เข็มคำวงศ์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/10/2024

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB MAIN DB2B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	31.6 °C
Bx1 Maximum	32.2 °C
Bx1 Minimum	31.1 °C
Bx2 Average	31.8 °C
Bx2 Maximum	32.5 °C
Bx2 Minimum	31.2 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

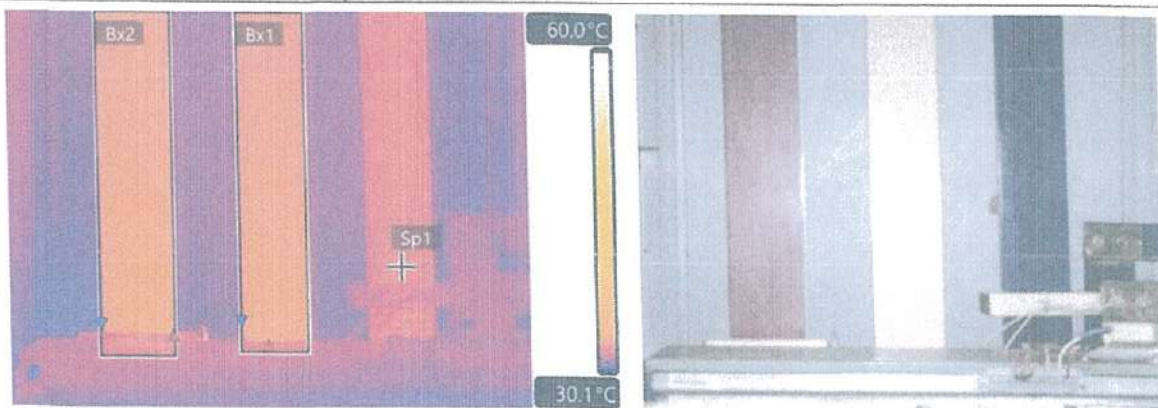
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศร์ เขื่อนสำโรง		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/10/2024

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮแมค
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB 2 MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.7 °C
Bx1 Average	33.1 °C
Bx1 Maximum	33.5 °C
Bx1 Minimum	31.0 °C
Bx2 Average	33.1 °C
Bx2 Maximum	33.6 °C
Bx2 Minimum	30.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.0 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

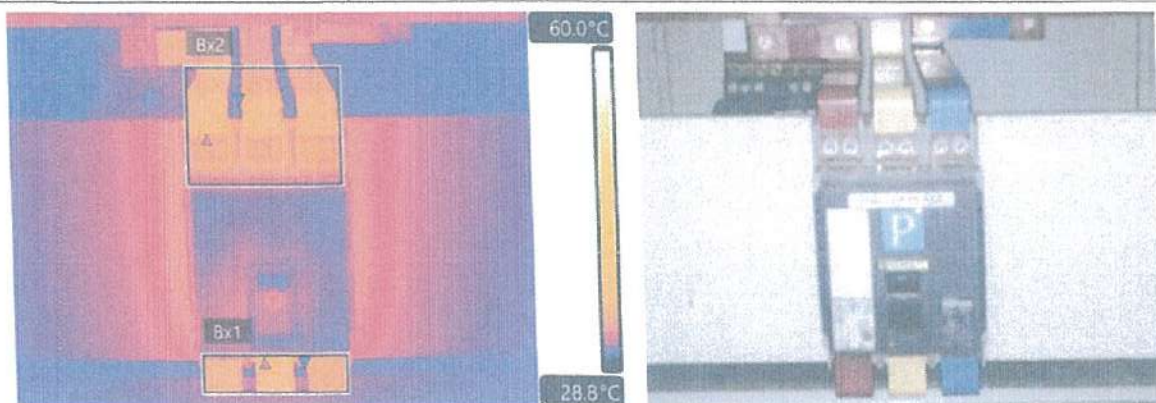
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรัย เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/10/2024

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB2 MAIN CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.4 °C
Bx1 Maximum	36.2 °C
Bx1 Minimum	30.9 °C
Bx2 Average	34.2 °C
Bx2 Maximum	36.1 °C
Bx2 Minimum	30.7 °C
Dt1 (Bx1.Max - Bx2.Max)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

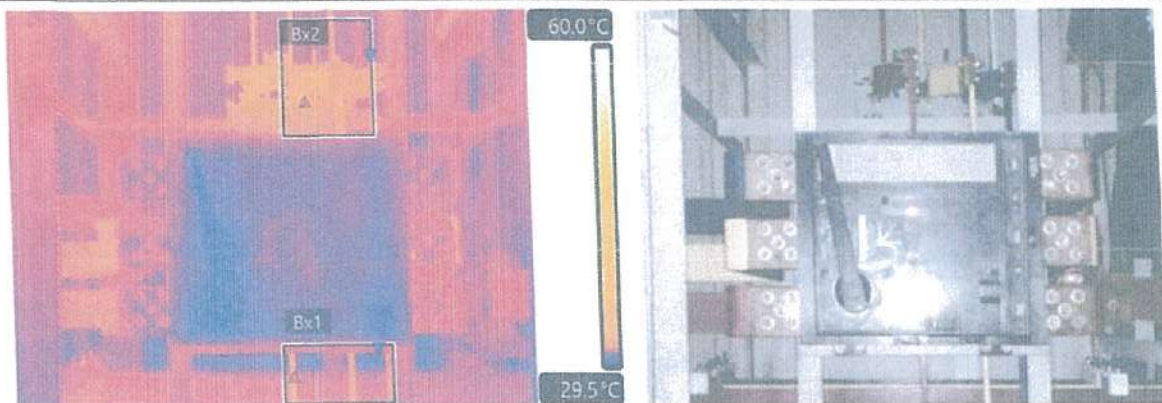
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศชัย เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/10/2024

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB MAIN DB1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	31.2 °C
Bx1 Maximum	32.3 °C
Bx1 Minimum	30.6 °C
Bx2 Average	31.7 °C
Bx2 Maximum	32.7 °C
Bx2 Minimum	30.9 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.4 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

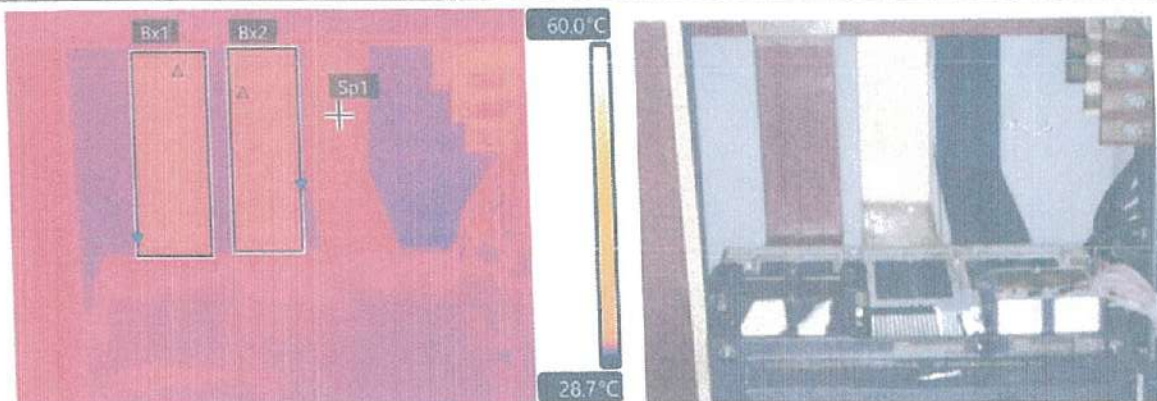
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรัย เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/10/2024

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	EMDB ATS NORMAL
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.0 °C
Bx1 Average	31.1 °C
Bx1 Maximum	31.2 °C
Bx1 Minimum	30.4 °C
Bx2 Average	31.1 °C
Bx2 Maximum	31.2 °C
Bx2 Minimum	30.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

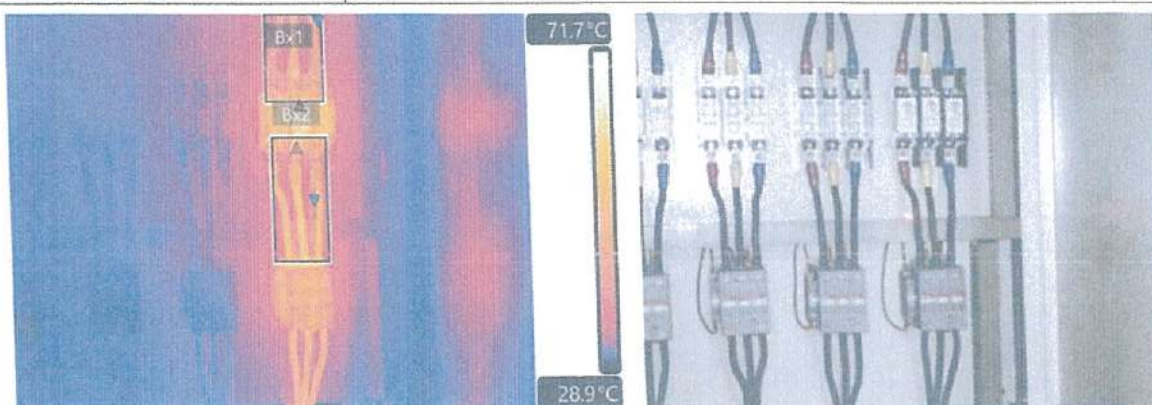
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศรัย เอี่ยมสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/10/2024

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDBV CAP 2 ATS STEP 6
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	42.2 °C
Bx1 Maximum	59.9 °C
Bx1 Minimum	34.9 °C
Bx2 Average	44.7 °C
Bx2 Maximum	63.8 °C
Bx2 Minimum	35.0 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	3.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

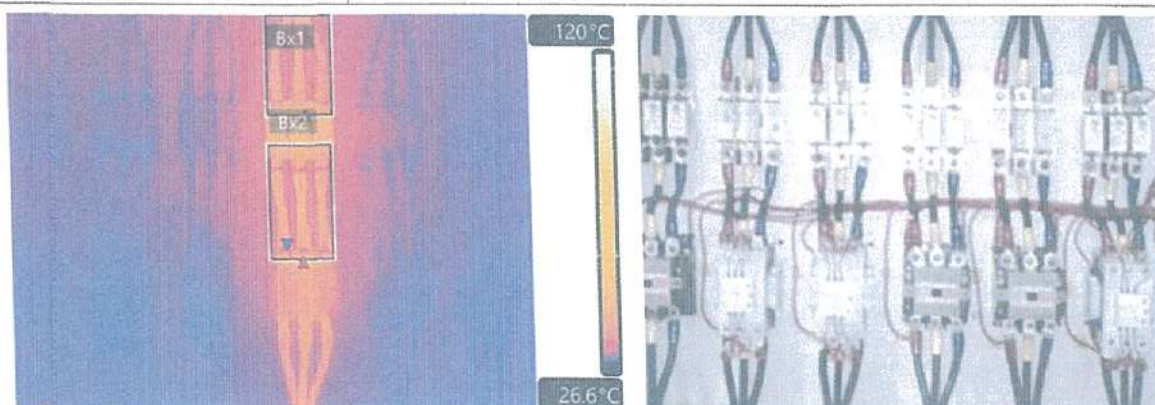
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศร์ เข็มสำอางค์		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/10/2024

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB CAP 1 STEP 4
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	41.2 °C
Bx1 Maximum	55.4 °C
Bx1 Minimum	35.1 °C
Bx2 Average	42.8 °C
Bx2 Maximum	57.3 °C
Bx2 Minimum	34.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	1.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating
Normal

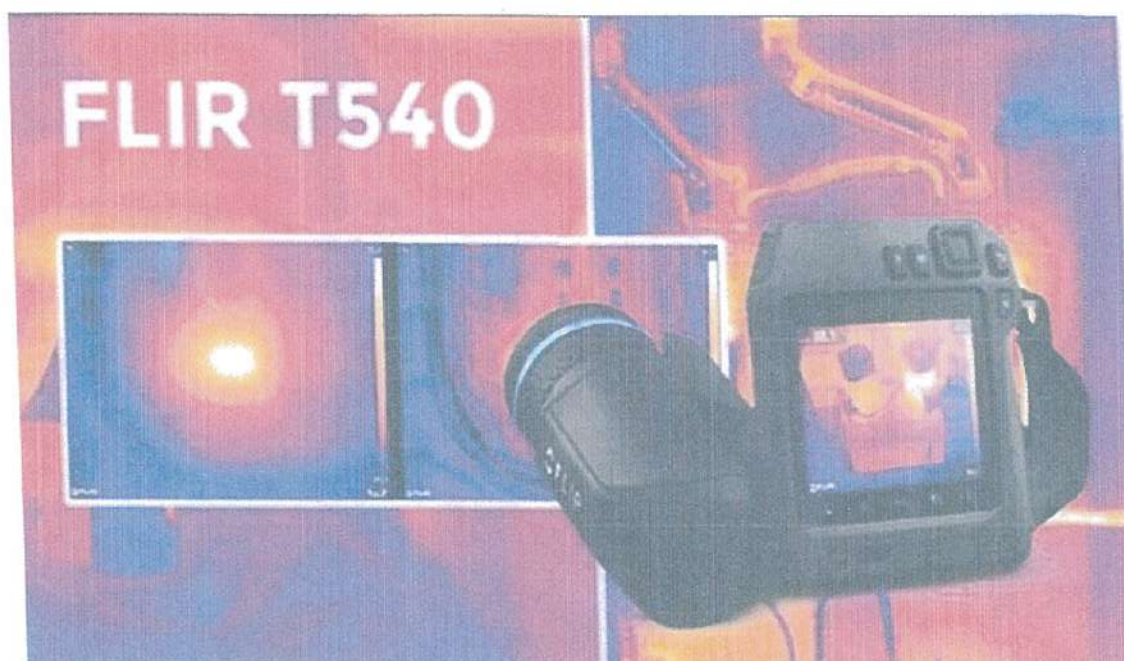
Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	นริศร์ เอี่ยมสำอางค์		



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)
ประจำเดือน พฤศจิกายน 2567 ครั้งที่ 11
แกรนด์ไคมอนด์

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

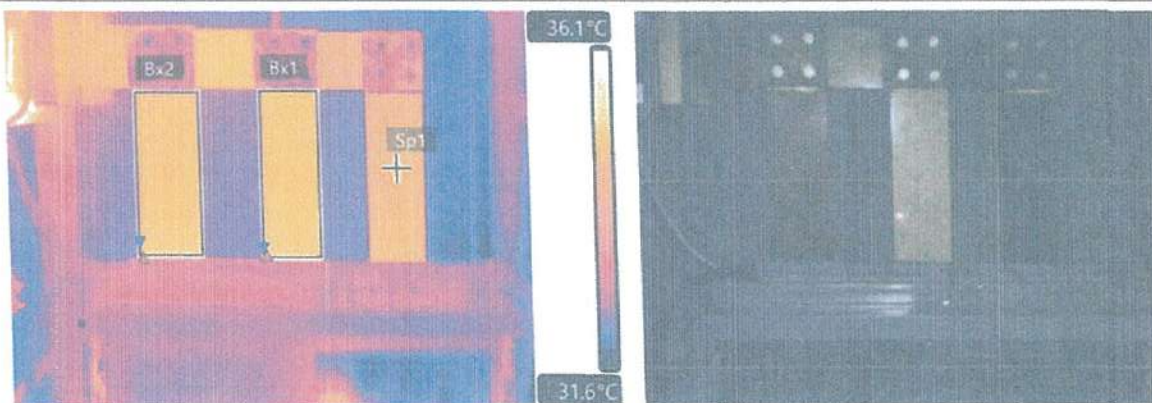
วันที่ตรวจสอบ : 22 พฤศจิกายน 2567 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB1 MAIN ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB 1 MAIN NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB MAIN DB1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	CAP1 STEP 1	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB 2 MAIN ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB2 MAIN CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB2 DB2A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	EMDB ATS NORMAL	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
09	CAP STEP 3	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/11/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB1 MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.6 °C
Bx1 Average	34.8 °C
Bx1 Maximum	35.2 °C
Bx1 Minimum	32.3 °C
Bx2 Average	34.7 °C
Bx2 Maximum	35.1 °C
Bx2 Minimum	32.0 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.6 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.6 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

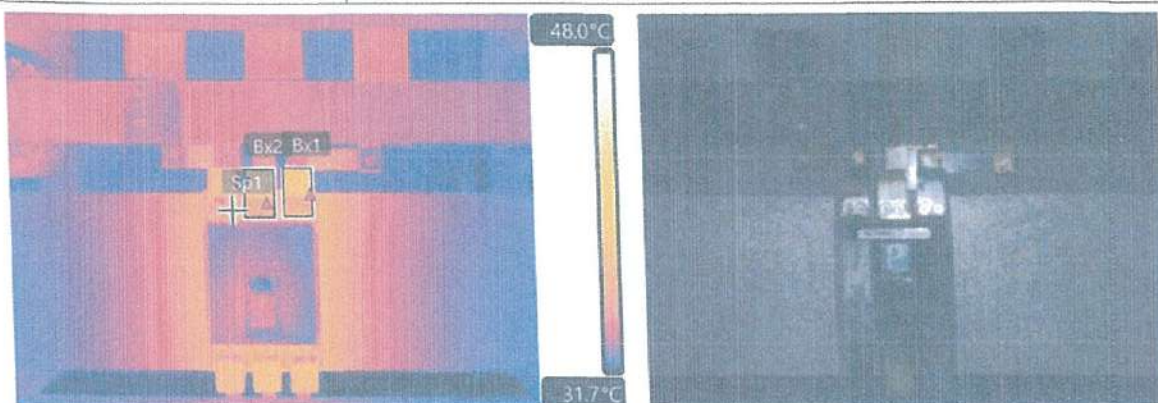
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร์ไสพล		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/11/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB 1 MAIN NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	36.7 °C
Bx1 Average	37.4 °C
Bx1 Maximum	39.2 °C
Bx1 Minimum	32.7 °C
Bx2 Average	36.9 °C
Bx2 Maximum	38.4 °C
Bx2 Minimum	32.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	2.5 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.2 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

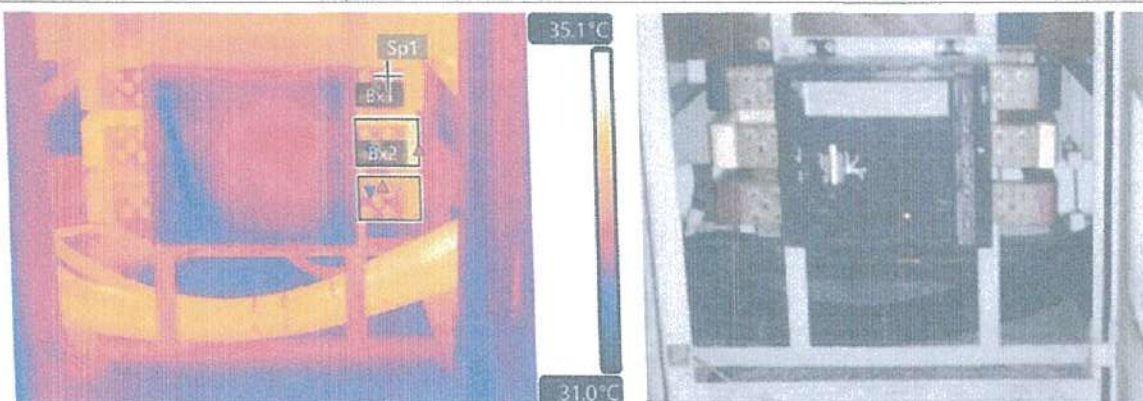
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/11/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB MAIN DB1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	33.6 °C
Bx1 Average	33.4 °C
Bx1 Maximum	34.3 °C
Bx1 Minimum	32.4 °C
Bx2 Average	33.3 °C
Bx2 Maximum	33.9 °C
Bx2 Minimum	32.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.1 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสพล		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/11/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	CAP1 STEP 1
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	56.0 °C
Bx1 Average	46.9 °C
Bx1 Maximum	56.9 °C
Bx1 Minimum	38.1 °C
Bx2 Average	46.4 °C
Bx2 Maximum	59.8 °C
Bx2 Minimum	37.9 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	3.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.2 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

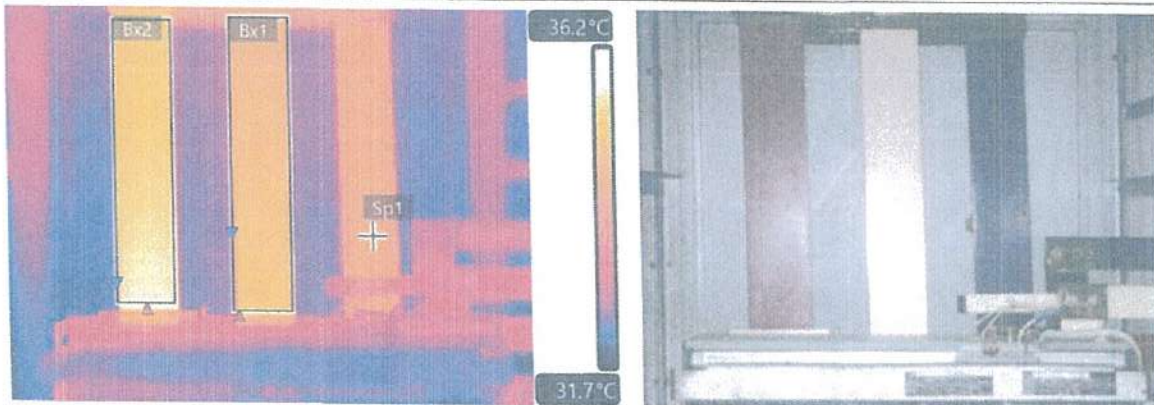
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/11/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB 2 MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.3 °C
Bx1 Average	34.6 °C
Bx1 Maximum	35.1 °C
Bx1 Minimum	32.4 °C
Bx2 Average	35.2 °C
Bx2 Maximum	35.6 °C
Bx2 Minimum	32.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

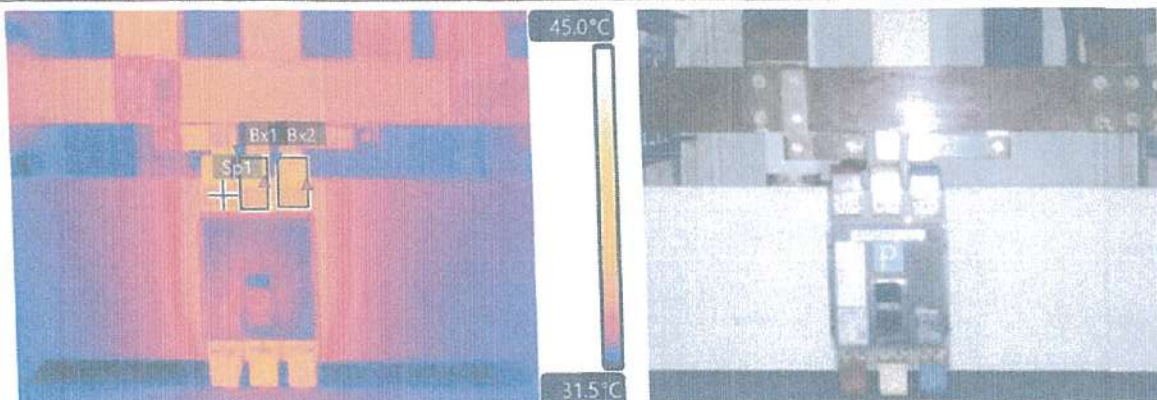
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรโสพล		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/11/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB2 MAIN CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	35.7 °C
Bx1 Average	35.7 °C
Bx1 Maximum	36.6 °C
Bx1 Minimum	32.3 °C
Bx2 Average	35.5 °C
Bx2 Maximum	36.4 °C
Bx2 Minimum	32.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.6 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.2 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

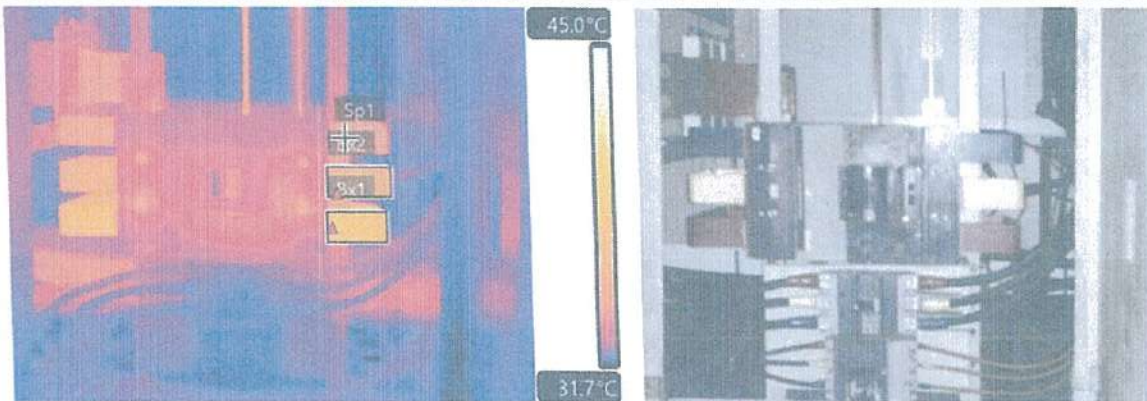
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/11/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB2 DB2A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.5 °C
Bx1 Average	37.5 °C
Bx1 Maximum	38.4 °C
Bx1 Minimum	32.3 °C
Bx2 Average	35.5 °C
Bx2 Maximum	36.2 °C
Bx2 Minimum	31.9 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	3.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.0 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร ไสพส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/11/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	EMDB ATS NORMAL
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.3 °C
Bx1 Average	32.3 °C
Bx1 Maximum	32.5 °C
Bx1 Minimum	31.6 °C
Bx2 Average	32.3 °C
Bx2 Maximum	32.5 °C
Bx2 Minimum	31.5 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

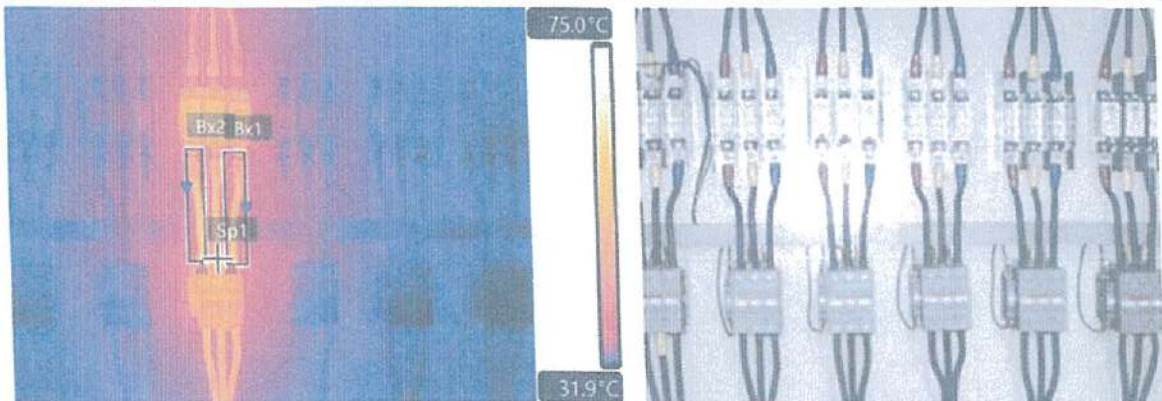
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทระโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/11/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	CAP STEP 3
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	60.2 °C
Bx1 Average	43.3 °C
Bx1 Maximum	61.6 °C
Bx1 Minimum	35.8 °C
Bx2 Average	45.7 °C
Bx2 Maximum	65.5 °C
Bx2 Minimum	35.9 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.4 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	5.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		



บริษัท พีค วิศวกรรม จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวเสียภาษี 010554000828

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุดถนนศรีโสมวงศ์-ประตูน้า โทรศัพท์: 0-2556-6650

Customer: 1 Tel No:

ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

Address:

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข: MDB 2 ทิศทางแรงดัน: 416/240V สี: WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง: INDOOR-TYPE

No. Rated Voltage Colour Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	223	223	224	394	396	395
CURRENT (A)	719	558	582			

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items	ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
		ปกติ Normal	ควรแก้ไข Under Std.	
1	อุปกรณ์วัด Measuring Equipment	แอมมิเตอร์ (Ammeter)		
		โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)		
		กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)		
		กิโลวัตต์/ชม. มิเตอร์ (KWh Meter)		
		เฮิร์ตซ์มิเตอร์ (Hz Meter)		
		เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)		
		แอมป์ซีเลคเตอร์ (Am Selector SW)		
		โวลต์ซีเลคเตอร์ (Volt Selector SW)		
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)		
2	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB	อุณหภูมิ (Temperature)		
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB	ชุดควบคุม (Control Unit)		
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			
	ตัววัดอุณหภูมิ Temp. CB			

ระบบไฟฟ้า: ไม่พบข้อบกพร่อง 01-904-1379, 01-555-6809, 01-616-0780 บริการรับแจ้งตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 01055400082

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงสูง HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: บริษัทอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมเคมีภัณฑ์-ประจวบคีรีขันธ์
Customer:
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Address:
โทรศัพท์: 0-2658-8880
Tel No:
วันที่:
Date:

เลขที่: 67PM001

No: 6/12/67

วันที่: 6/12/67

Date:

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงสูง

High Voltage Switchgear Specifications:

หมายเลข: HV 1 พิกัดแรงดัน: 12/24 KV สี: GREY ลักษณะการติดตั้ง: INDOOR-TYPE
No. Rated Voltage Colour Installation Type

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection Results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ต่ำกว่า Under Std.	
1	ตู้เบรกเกอร์แรงดันสูง (SF ₆ Switchgear)	แรงดัน (Pressure Gauge)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ชุดป้องกัน (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตู้เบรกเกอร์แรงดันสูง (Air Load Break Switchgear)	แสงสว่าง (Illumination)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ชุดเลือก (Selector SW.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

หมายเหตุการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)

ผู้ตรวจสอบ:
Scribe Engineer ()

ลูกค้า:
Customer ()

ระบบ:
โทร: 01-604-1379, 01-555-9000, 01-816-0780 บริการฟรีตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 01055400082

รายงานการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: บริษัทผู้ผลิตอาหารขูดแกงแอนด์ไอศกรีม-ประจักษ์
Customer: โทรศัพท์: 0-2858-8850
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Tel No:
Address:

เลขที่: 67PM001
No:
วันที่: 6/12/67
Date:

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer Specifications

หมายเลข: TR 2 ชนิดหม้อแปลง: DRY TYPE ผู้ผลิต: SGB หมายเลขเครื่อง: 4009280
No. Type Manufacturer Serial No.
ปีติดตั้ง: 1997
Inst. Year

จำนวนเฟส No. of phase (S)	ความถี่ Hz	ขนาดกำลังไฟฟ้า KVA	แรงดันไฟฟ้าปฐมภูมิ Primary Voltage	แรงดันไฟฟ้าทุติยภูมิ Secondary Voltage	น้ำหนักรวม Total Wt
3 Ph	50	2500	12/24KV	416/240V	5920 kg

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ความถี่ Under Std.	
1	อุปกรณ์ป้องกัน Protective Device	เทอร์มิสเตอร์ (Thermistor) พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan) กระดิ่งป้องกัน (Alarm Buzzer) สวิตช์เลือก (Selector SW.) หลอดสัญญาณ (Signal lamp)	<input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>	
2	ถังเก็บน้ำ และถังหม้อแปลงไฟฟ้า (Body & Coner)				
3	อุณหภูมิ Temp	อุณหภูมิ (Temperature) เสียง (Sound)	<input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	58°C
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					
ผู้ตรวจสอบ Ins. Engineer ()					ผู้ซื้อ Customer ()



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 010554000828

รายงานการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมสีดอนเค็ด-ประดู่
Customer:
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Address:
โทรศัพท์: 0-2555-8850
Tel No:
วันที่: 6/12/67
Date:

เลขที่: 57PM001
No:
วันที่: 6/12/67
Date:

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer Specifications

หมายเลข: TR 1 ชนิดหม้อแปลง: DRY TYPE ผู้ผลิต: SGB หมายเลขเครื่อง: 4003261
No: Type: Manufacturer: Serial No:
ปีผลิต: 1997
Mfg. Year:

จำนวนเฟส No. of phase (S)	ความถี่ HZ	ขนาดกำลังไฟฟ้า KVA	แรงดันด้านปฐมภูมิ Primary Voltage	แรงดันด้านทุติยภูมิ Secondary Voltage	น้ำหนักรวม Total Wt
3 Ph	50	2500	12/24KV	415/240V	5920 kg

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Std.	
1	อุปกรณ์ป้องกัน Protective Device	เทอร์มิสเตอร์ (Thermistor) พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan) กระดิ่งป้องกัน (Alarm Buzzer) สวิตช์เลือก (Selector SW.) หลอดสัญญาณ (Signal lamp)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
2	สภาพตัวถัง และฝาครอบหม้อแปลงไฟฟ้า (Body & Cover)				
3	สภาพทั่วไป General	อุณหภูมิ (Temperature) เสียง (Sound)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	60°C

สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)

วิศวกรตรวจสอบ
Service Engineer ()

ชื่อ
Customer ()



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288(AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

FM-SMD-01-01 Rev.00

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 010554000828

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไฮมา-ประตูน้ำ

เลขที่: 67PM001

ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์: 0-2656-8650

โทรสาร:

2. รายละเอียดงานบริการ

☒ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคาร 2567 ครั้งที่ 12/12

☐ ตรวจสอบ / แก้ไขปัญหาระบบไฟฟ้าขัดข้อง

☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายใน

☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

☒ Ring Main Unit จำนวน 1 ชุด

☒ Capacitor Panel 2 ชุด

☐ Load Break Switch 1 ชุด

☒ ATS Panel 1 ชุด

☒ Power Transformer 2 ชุด

☐ Plug in & Bus duct 1 ชิ้น

☒ Main Distribution Board 2 ชุด

☐ Other

4. กรณีเปลี่ยนอุปกรณ์ต้องดับไฟหรือไม่

☐ ห้ามไฟ Run Generator ☐ ดับไฟฟ้าส่วนกลาง

☐ ดับไฟทั้งหมด ☐ ใช้ Tie ได้

☒ ไม่ดับ / ไฟฟ้ามีใช้งานปกติ ☐ สับวงจร

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 6, 12, 67)

ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคาร 2567 6-12-67

หมายเหตุ:

ระยะเวลาสัญญาการให้บริการเริ่ม

☒ อยู่ในสัญญาการให้บริการ ☐ ไม่อยู่ในสัญญาการให้บริการ

☐ ปิดเข้าบริการตั้งแต่วันที่

* 16

ลูกค้าลงนาม (วันต่อ)

วันที่ 6, 12, 67

เวลา 12.25

ชื่อเจ้าหน้าที่

ผู้ควบคุมงาน

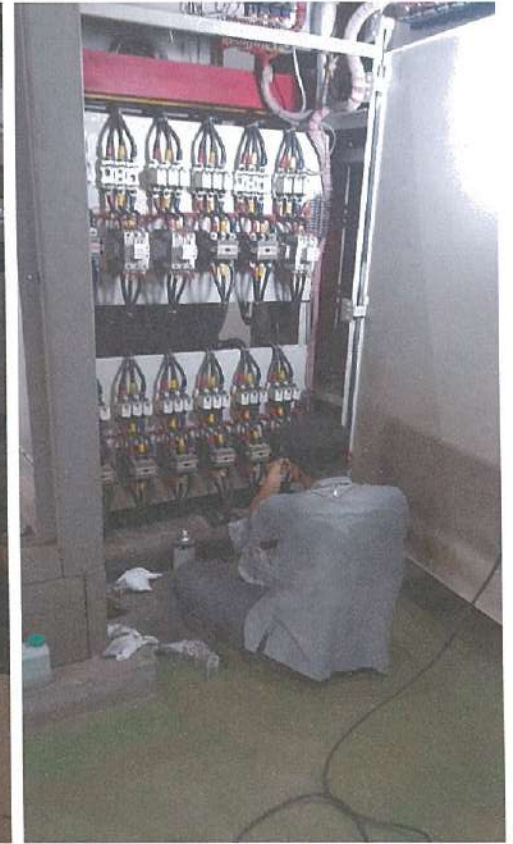
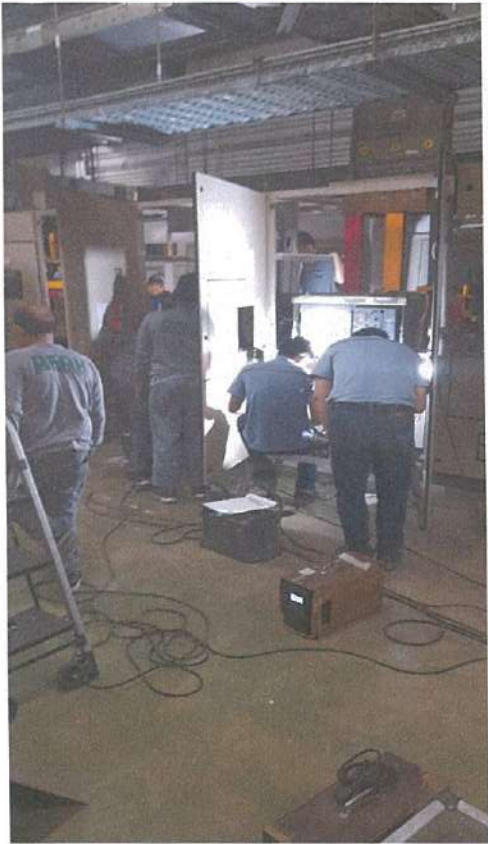
วันที่

ผู้ปฏิบัติงาน

☐ มานพ ☐ วสัน
☐ อานภาพ ☐ นริศร
☒ คุณกิจ ☐ มัธยัส
☐ ธวัช ☐ สุทธกร
☐ จิรเมธ ☐ ปริญญ

67/12/67

การตรวจเช็คระบบ/อุปกรณ์ไฟฟ้า (โดย บริษัท พิค เอ็นจิเนียริง จำกัด)



ภาคผนวก 7

การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 6 ก.ค 66

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	177/170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	172/25 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2300 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	140 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
Battery Condition ภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.5 / 13.0 VDC	13.2 / 12.4 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.5	53.6		
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่	6/7/66	6/7/66		
Time / เวลา	09.00	09.10		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ
X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 6 ก.ค. 62

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 C/F	177 / 170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	517 / 75 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี แบริ่ง	/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	140 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.2 / 13.6 VDC	13.0 / 13.3 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.1	52.5		
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่	6 / 7 / 66	6 / 7 / 66		
Time / เวลา	09.10	09.20		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ใ้เครื่องหมาย

- ✓ Normal / ปกติ
X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 13 ก.ค. 66

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/	
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/	
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 c/f		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 c/f		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [x] เต็ม	[] ต่ำ [x] เต็ม	
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/	
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/	
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [x] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/	
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	- 20 PSI	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	150 PSI	
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/	
CONTROL SECTION		Battery Condition ภาพแบตเตอรี่	/	/
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/	
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/	
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	12.9 /	13.5 /	
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที	
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.6		
	Checked By / ตรวจสอบโดย		13/7/66 09.00	13/7/66 09.10
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ - ฝักบัวฉีดออก นร. 17 17 น. 10 น.				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย



Normal / ปกติ



Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 13 ก.ค. 67

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	76/100 C/F	77/170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	517/75 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [X] เต็ม	[] ต่ำ [X] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [X] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [X] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION				
Battery Condition ภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.9 / 13.7 VDC	14.0 / 13.8 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.2	52.2		
Checked By / ตรวจสอบโดย	18, 14	18, 15		
Date / วันที่	13/7/66	13/7/66		
Time / เวลา	09.10	09.20		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ใใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ
X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)
หน้าหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๐๖ ก.ค. ๖๗

A

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓			
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓			
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 °C/F			
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 °C/F			
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓			
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A			
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A			
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓			
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM			
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI			
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI			
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓			
CONTROL SECTION				
Battery Condition ภาพ แบตเตอรี่	✓			
Distilled Water of Battery น้ำกลั่น แบตเตอรี่	✓			
Battery Charger ชุดชาร์จ แบตเตอรี่	✓			
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13 VDC			
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที			
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.6			
Checked By / ตรวจสอบโดย	กฤษณ์			
Date / วันที่	20/7/66			
Time / เวลา	09.21 น.			
Remark / หมายเหตุ	11 ลิตร ใช้น้ำ			

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ
X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคล อาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 20 ก.ค. 66

B

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/517 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3,000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION				
Battery Condition ภาพ แบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่น แบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จ แบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VDC	14/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.2	52.3		
Checked By / ตรวจสอบโดย	ทศชัย	ทศชัย		
Date / วันที่	20/7/66	20/7/66		
Time / เวลา	09.09 น.	09.10 น.		
Remark / หมายเหตุ	2/ปกติ			

Please mark ☒ N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ☒ ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ
X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑๕ ก.ค. ๖๕

A

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓			
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓			
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 C/F		C/F	
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F		C/F	
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม		[] ต่ำ [] เต็ม	
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓			
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A			
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A			
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓			
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM			
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI			
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI			
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓			
Battery Condition ภาพแบตเตอรี่	✓			
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓			
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓			
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.8 / 13.8 VDC			
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที			
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.6			
Checked By / ตรวจสอบโดย	AB			
Date / วันที่	27/7/66			
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ใส่อุปกรณ์



Normal / ปกติ



Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑๗ ก.ค. ๒๕๖๖

B

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	57/175 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.5/14.0VDC	13.5/13.8 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.3	52.3		
Checked By / ตรวจสอบโดย	16	16		
Date / วันที่	27/7/66	27/7/66		
Time / เวลา	09.00	09.10		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ใส่เครื่องหมาย

- ✓ Normal / ปกติ
X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 1 AUG 2021

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ

Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 1 AUG 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 8 AUG 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100	14/220		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/			
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2800 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13 VDC			
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55			
Checked By / ตรวจสอบโดย	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ		
Date / วันที่	8/8/67	8/8/67		
Time / เวลา	4.00	11.10		
Remark / หมายเหตุ	ผลทดสอบ Fire pump อาคาร A ผ่าน			

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท พัทยา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 8 AUG 2021

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	48/100	77/140		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0	75/517		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) / [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) / [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VDC	14/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54 ชั่วโมง	54		
Checked By / ตรวจสอบโดย	จิรวิทย์	จิรวิทย์		
Date / วันที่	8/8/62	8/8/62		
Time / เวลา	11.20	11.20		
Remark / หมายเหตุ	ผลการ Test Fire pump ปรากฏ OK			

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 15 AUG 2024

A

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	104/220 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	6/0 C/F	15/51 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2,700 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13 VDC	14/14 VDC		
Testing period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55.7	55.7		
Checked By / ตรวจสอบโดย	ทศรินทร์	ทศรินทร์		
Date / วันที่	15/8/67	15/8/67		
Time / เวลา	11.00 น.	11.10 น.		
Remark / หมายเหตุ	ปกติ			

Please use N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please use / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 15 AUG 2024

B

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	78/170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	6/10 C/F	55/350 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 rpm		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14 VDC	14/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.9	54.9		
Checked By / ตรวจสอบโดย	0/58	0/58		
Date / วันที่	15/8/67	15/8/67		
Time / เวลา	10.50 น.	11.00 น.		
Remark / หมายเหตุ	9/กค			

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ Normal / ปกติ
- ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 22 AUG 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

Normal / ปกติ
 Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-प्रतुณัม

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 22 AUG 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ
✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 29 AUG 2024

อาคาร A

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	48/100 C/F			
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/5 C/F			
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2200 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	900 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	19/14 VDC	19/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55			
Checked By / ตรวจสอบโดย	จิรวิทย์	จิรวิทย์		
Date / วันที่	29/8/62	29/8/62		
Time / เวลา	11:00	11:10		
Remark / หมายเหตุ	ผลการ Test Fire pump อาคาร A ผ่าน			

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-प्रतुณัม

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 29 AUG 2024

0708B

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	99/100 C/F	99/170		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 C/F	75/517		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) / [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) / [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
Speed Record บันทึก ความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึก แรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึก แรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
Battery Condition สภาพ แบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่น แบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึก กระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VDC	14/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55	55		
Checked By / ตรวจสอบโดย	จิรพร	จิรพร		
Date / วันที่	29/8/62	29/8/62		
Time / เวลา	11.10	11.20		
Remark / หมายเหตุ	ผลการ Test Fire pump จาก B ผ่าน			

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ
✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) (.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 6 Sep 2014

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่น สะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 5 SEP 2024

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง			
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน					
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)					
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)					
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)					
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน					
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

Normal / ปกติ
 abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 12 SEP 2021

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	39/100 C/F			
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 C/F			
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM			
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	~ 80 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		13.6 / 13.0 VDC			
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		55.4			
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		12/9/67	12/9/67		
Time / เวลา		11.00	11.10		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ใสเครื่องหมาย



Normal / ปกติ



Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 12 SEP 2024

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 C/F	345/50 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) / [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) / [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3500 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	~ 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	400 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	12.4/12.9 VDC	13.0/13.2 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	550	551		
Checked By / ตรวจสอบโดย		/B	/A		
Date / วันที่		12/9/67	12/9/67		
Time / เวลา		11.10	11.20		
Remark / หมายเหตุ		ปกติ			

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 19 SEP 2024

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง			
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน					
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)					
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)					
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)					
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน					
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่					
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่					
CONTROL SECTION	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ					

Please use N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please use / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 19 SEP 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ			
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน			
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)			
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)			
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม	
	Belt Tension ความตึงสายพาน			
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน			
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่			
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่			
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)			
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)			
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)			
	Checked By / ตรวจสอบโดย			
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please man/N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please man/ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 26 SEP 2024

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง			
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน					
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)					
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)					
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)					
Pressure Relief Value ทาลิวควบคุมแรงดัน					
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่			
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมผลการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please ☐ N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please ☐ ใส่เครื่องหมาย

☒ Normal / ปกติ

☒ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 26 SEP 2024

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง			
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน					
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)					
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)					
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)					
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน					
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่			
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please use N/A if not application / ใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please use / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 3 OCT 2021

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ - 3 OCT 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย



Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

หน้าฝ่ายช่าง
ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Brand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 10 OCT 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่น แบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ
✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 10 OCT 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

Normal / ปกติ
 Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 17 OCT 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึก ความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึก แรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึก แรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพ แบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่น แบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จ แบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึก กระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ใสเครื่องหมาย

Normal / ปกติ
 Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 17 OCT 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ

Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

24 OCT 2024

วันที่

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ
✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

24 OCT 2024

วันที่

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย



ปกติ / ปกติ



ผิดปกติ / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดไทรนิตีโดมอนด์-ประตูน้ำ

Brand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 31 OCT 2024

B

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 C/F	80/150 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [x] เต็ม	[] ต่ำ [x] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [x] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [x] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3500		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13 VDC	14/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55.1	55.2		
Checked By / ตรวจสอบโดย	กชช.	กชช.		
Date / วันที่	31/10/67	31/10/67		
Time / เวลา	10.29	10.32		
Remark / หมายเหตุ	ปกติ			

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย



Normal / ปกติ



Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 31 OCT 2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย	หิวัณ + ปงกิก			
Date / วันที่	30/10/67	30/10/67		
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ	หิวัณ			

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย



Normal / ปกติ



Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี แลลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย



Normal / ปกติ



Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-प्रतुना

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 15/04/2021

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย



Normal / ปกติ



Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 C/F	80 / 185 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 / 0 C/F	365 / 655 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2800 / 3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	~20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 14 VDC	14 / 14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	56.0	56.1		
Checked By / ตรวจสอบโดย	อติชาต	อติชาต		
Date / วันที่	21-11-67	21-11-67		
Time / เวลา	11.00	11.10		
Remark / หมายเหตุ	เปิด Auto 2' 9", เปิด Manual 2' 10"			

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

หน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 21/11/2014

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98 / 100 C/F	97 / 170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	10 / 10 C/F	400 / 60 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[✓] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14 / 12 DC	13.5 / 12.5 DC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 min	10 min		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55.4	55.5		
Checked By / ตรวจสอบโดย	อดิ + น	อดิ + น		
Date / วันที่	21-11-14	21-11-14		
Time / เวลา	11.20	11.30		
Remark / หมายเหตุ	2/11/14			

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย



Normal / ปกติ



Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 19-07-2014

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี แลลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย



Normal / ปกติ



Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 23/10/2024

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน				
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่				
Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

Normal / ปกติ
Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ปัตรา พรินท์ จำกัด (มหาชน)
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Engine Fire Pump Weekly Checklist

โครงการ Grand Diamond - Pratunam

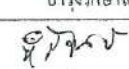
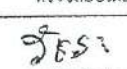
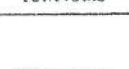
ชื่อ CLARKE รุ่น DEFP-1 ขนาด อาคาร A						วันที่ตรวจ
รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องยนต์ทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เริ่มเวลา.....น.	หยุดเวลา.....น.	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
1 ส่วนเครื่องยนต์/Engine						
1.1 ระดับน้ำมันกลั่นเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
1.2 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันกลั่นเครื่อง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
1.3 ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
1.4 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเครื่อง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
1.5 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
1.6 ความเร็วรอบ (RPM)	950 - 990 RPM	/		/		2700 RPM
1.7 อุณหภูมิผิวของเครื่องยนต์ (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		.....C
1.8 แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI	/		/		.....PSI
1.9 ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ - ต้องมีปกติ	ไม่มีสั่นรุนแรง	/		/		
1.10 สถานะน้ำกลั่นเครื่อง	ปกติ	/		/		
1.11 บันทึกเวลาเดินเครื่อง	บันทึกก่อนเดินเครื่อง	560	.....			จำนวน 400 ชั่วโมง
2 ส่วนเครื่องสูบน้ำ / Pump						
2.1 แรงดันน้ำสูบน้ำ	แต่ละโครงการไม่เท่ากัน	/		/		.....PSI
2.2 แรงดันในระบบ	แต่ละโครงการไม่เท่ากัน	/		/		.....PSI
2.3 มีน้ำรั่วซึม Packing seal	1 หยด / 1 วินาที	/		/		
2.4 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันจากปั๊มหรือท่อ	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
2.5 สถานะน้ำค้ำดันสูบน้ำ, น้ำมัน และ น้ำระบาย	สถานะปกติ	/		/		
2.6 ตรวจวัดอุณหภูมิ (ใช้ Thermo-Scan)	< 60 องศาเซลเซียส					.....C
3 ส่วนชุดควบคุม						
3.1 สถานะแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีกลิ่นผิดปกติ)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
3.2 วัดความต้านทานของแบตเตอรี่	ค่าจำเพาะ = 1.250					
3.3 บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (Vdc 12V)	12 / 24 V	/		/		12 Volt
3.4 ไปตรวจสอบสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	ดีทุกตัว	/		/		
3.5 กระแสไฟฟ้าที่เข้าเครื่องแบตเตอรี่ช่วงเริ่ม Start	≤ 0.5 A	/		/		.....Amp
3.6 จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	ตามปกติ					
3.7 ผลรวมจำนวนการบำรุงรักษาเครื่องยนต์	บันทึกหลังทดสอบ	560		/		56 ชั่วโมง 2 นาที
4 ตรวจสอบการทดสอบ						
4.1 การเกิด Alarm	ปกติ	/		/		
4.2 Switch เครื่องยนต์คืออยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO					
4.3 ชุด Charger สถานะ "ON"	ON	/		/		
4.4 ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงเต็มถังทดสอบ	> 75% ของถังเต็ม	/		/		จำนวน 400 ชั่วโมง
ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข						
SAFETY NOTE : 1) ต้องมั่นใจว่าเครื่องดับไฟแล้ว ก่อนที่จะสัมผัสกับส่วนที่ร้อน 2) ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมชุดต่างๆ เพื่อป้องกันการ 3) ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากการดำเนินการข้างต้น				รายการอุปกรณ์ 1 หัวสูบน้ำ (Ear plug) 2 ถังสำรอง 3 เครื่องมือช่าง 4 อื่นๆ		
บำรุงรักษาโดย ช่างอาคาร Date: 5/12/67				ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง Date: 6/12/67		รับทราบโดย ผู้จัดการชุมชน Date:



บริษัท ปัตรา พร๊อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Engine Fire Pump Weekly Checklist

โครงการ Grand Diamond - Pratunam

ยี่ห้อ CLARKE รุ่น DEFP-1 ขนาด อาคาร B						วันที่ตรวจ	
รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องยังทำงาน		หมายเหตุ	
		30 นาที		เริ่มเวลา.....น.	หยุดเวลา.....น.		
1 ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ		
1.1 ระดับน้ำมันกลาหมร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/			
1.2 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันกลาหมร้อน	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/			
1.3 ระดับน้ำหมักเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/			
1.4 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำหมักเครื่อง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/			
1.5 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำหมักเชื้อเพลิง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/			
1.6 ความเร็วรอบ (RPM)	3000 - 3200 RPM	/		/		.....RPM
1.7 อุณหภูมิน้ำมันกลาหมร้อน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		.....°C
1.8 แรงดันน้ำหมักเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI	/		/		.....PSI
1.9 ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ / เสียงผิดปกติ	ไม่สั่นรุนแรง	/		/			
1.10 สถานะแบตเตอรี่ / เชื้อเพลิง	ดี	/		/			
1.11 ปริมาณระดับน้ำหมักเชื้อเพลิง	บันทึกก่อนทดสอบ	.....ลิตร				.....ลิตร
2 ส่วนเครื่องสูบน้ำ / Pump		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ		
2.1 แรงดันเส้นดูด	แต่ละโครงการไม่เท่ากัน	/		/		.....PSI
2.2 แรงดันใบระบาย	แต่ละโครงการไม่เท่ากัน	/		/		.....PSI
2.3 น้ำมันหล่อลื่น Packing seal	1 หยด / 1 วินาที	/		/			
2.4 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันจากใบระบาย	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/			
2.5 สถานะวาล์วเส้นดูด, เส้นจ่าย และ วาล์วระบาย	สถานะเปิด	/		/			
2.6 ตรวจเช็คอุณหภูมิ (ใช้ Thermo Scan)	< 60 องศาเซลเซียส					.....°C
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ		
3.1 สถานะเบรกเกอร์ (ระดับน้ำถังเก็บ, ไม่มีสวิตช์ปรกติ)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/			
3.2 วัดความดันน้ำถังเก็บน้ำหมักเบรกเกอร์	ค่ามาตรฐาน = 1.250						
3.3 บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของเบรกเกอร์ (V, 400 V)	12 / 24 V	/		/		.....V
3.4 ตรวจสอบสถานะที่ตู้ควบคุมเบรกเกอร์	ดี	/		/			
3.5 กระแสไฟฟ้าของเบรกเกอร์ช่วงเริ่ม Start	≤ 0.5 A	/		/		.....Amp
3.6 จำนวนการทดสอบ (นาที)	15 นาที						
3.7 ผลรวมจำนวนการบำรุงรักษาของเครื่อง	บันทึกก่อนทดสอบ	55.6		/		55 ชั่วโมง 6 นาที	
4 ตรวจสอบการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ		
4.1 การเกิด Alarm	ไม่มี	/		/			
4.2 Switch เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ (AUT/ON)	AUTO	/		/			
4.3 ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON	/		/			
4.4 ระดับน้ำหมักเชื้อเพลิงหมักทดสอบ	> 75% ของถังเต็ม	/		/		ถึงขนาด .....ลิตร	
ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการแก้ไข							
SAFETY NOTE : 1) ต้องแน่ใจว่าเครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานแล้ว ก่อนที่จะเดินเครื่องที่มีไฟแรง				รายการอุปกรณ์			
2) ต้องแน่ใจว่าไม่มีสิ่งกีดขวางที่อาจเป็นอันตรายต่อการทำงานของเครื่อง				1. จักรเย็บผ้า (sewing machine) 2. ไม้ระแนง			
3) ต้องแน่ใจว่าเครื่องดับเพลิงอยู่ในสถานะปกติ หลังจากดำเนินการบำรุงรักษา				3. เครื่องมือช่าง 4. อื่นๆ			
บำรุงรักษาโดย		ตรวจสอบโดย		รับทราบโดย			
() ช่างอาคาร Date : 6/12/67		() หัวหน้าช่าง Date : 6/12/67		() ผู้จัดการชุมชน Date :			

โครงการ



บริษัท พัตรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Engine Fire Pump Weekly Checklist

โครงการ Grand Diamond - Pratunam

ชื่อ CLARKE รุ่น DEFP-1 ขนาด อาคาร A

วันที่ตรวจ

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง 30 นาที		ขณะเครื่องยังทำงาน		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	เริ่มเวลา.....น.	หยุดเวลา.....น.	
1 ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
11 ระดับน้ำระดับความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
12 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันจากเครื่องยนต์	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
13 ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
14 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเครื่อง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
15 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
16 ความเร็วรอบ (RPM)	5500 - 5900 RPM	/		/		5500 RPM
17 อุณหภูมิระดับความร้อน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		.....C
18 แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI	/		/		.....PSI
19 ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ ว่าผิดปกติ	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
20 สภาพหม้อน้ำ/ถังน้ำหล่อเย็น	ดี	/		/		
21 บันทึกการดับน้ำหรือเพลิง	บันทึกการดับน้ำหรือเพลิง	160 ลิตร				ถังขนาด 400 ลิตร
2 ส่วนเครื่องสูบน้ำ / Pump		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
21 แรงดันเส้นดูด	แรงดันไม่ต่ำเกินไป	/		/		.....PSI
22 แรงดันในระบบ	แรงดันไม่ต่ำเกินไป	/		/		150 PSI
23 มีน้ำหยดที่ Packing seal	1 หยด / 1 วินาที	/		/		
24 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันจากเครื่องยนต์	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
25 สภาพระดับน้ำในถัง, ถังน้ำดับเพลิง	สภาพปกติ	/		/		
26 ตรวจสอบอุณหภูมิ (ใช้ Therm. Scan)	< 60 องศาเซลเซียส	/		/		.....C
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
31 สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีกลิ่นปรอท)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
32 ตรวจสอบค่าแรงดันน้ำดับเพลิงแบตเตอรี่	ค่าแรงดัน = 12.50	/		/		
33 บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (Volts)	12 / 24 V	/		/		12 Volt
34 ไม่พบสัญญาณที่ผิดปกติ	ดี	/		/		
35 กระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ขณะเริ่ม Start	≤ 0.5 A	/		/		.....Amp
36 จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที			/		
37 ตรวจสอบจำนวนการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	บันทึกการทดสอบ					5 ลิตร / 3 นาที
4 ตรวจสอบการแจ้งเตือน				ปกติ	ไม่ปกติ	
41 การเกิด Alarm	ไม่มี			/		
42 Switch เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
43 ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
44 ระดับน้ำในถังดับเพลิง	> 75% ของถัง			/		ถังขนาด 400 ลิตร

ชื่อคนตรวจสอบ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE : 1) ต้องแน่ใจว่าเครื่องดับเพลิงพร้อมใช้ก่อนที่จะส่งมอบส่วนนี้ให้ผู้อื่น
2) ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดตั้งสายเคเบิลที่ถูกต้องและปลอดภัย
3) ต้องแน่ใจว่าระบบดับเพลิงสามารถใช้งานได้ตลอดเวลา

รายการอุปกรณ์

1 ชุดดับเพลิง 2 หุ่นจำลอง
3 เครื่องมือวัด 4 อื่นๆ

บำรุงรักษาโดย

ตรวจสอบโดย

รับทราบโดย

(95)
ช่างอาคาร
Date : 12/12/67

(95)
หัวหน้าช่าง
Date : 12/12/67

()
ผู้จัดการชุมชน
Date :



Engine Fire Pump Weekly Checklist

โครงการ Grand Diamond - Pratunam

ยี่ห้อ CLARKE รุ่น DEFP-1 ขนาด อาคาร B

วันที่ตรวจ

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง 30 นาที		ขณะเครื่องยนต์ทำงาน		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	เริ่มเวลา.....น.	หยุดเวลา.....น.	
1 ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
1.1 ระดับน้ำระดับความดัน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
1.2 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันจากเครื่องยนต์	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
1.3 ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
1.4 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเครื่อง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
1.5 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
1.6 ความเร็วรอบ (RPM)	1700 - 1900 RPM	/		/		3000 RPM
1.7 อุณหภูมิระดับความดัน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		.....C
1.8 แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI	/		/		.....PSI
1.9 ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ / เสียงผิดปกติ	ไม่มีสั่นรุนแรง	/		/		
1.10 สภาพหม้อน้ำ / หัวฉีดน้ำ / ฟิลเตอร์	ดี	/		/		
1.11 ขั้นตอนการดับน้ำมันเชื้อเพลิง	บันทึกก่อนทดสอบ	210	กิโลวัตต์			ถึงขนาด 210 กิโลวัตต์
2 ส่วนเครื่องสูบน้ำ / Pump		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
2.1 แรงดันในท่อ	แต่ละโครงการไม่เท่ากัน	/		/		.....PSI
2.2 แรงดันในระบบ	แต่ละโครงการไม่เท่ากัน	/		/		180 PSI
2.3 มีน้ำหยดที่ Packing seal	รอยด / 1 วินาที	/		/		
2.4 ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันจากเครื่องยนต์	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/		/		
2.5 สถานะวาล์ว ด้านดูด, ด้านจ่าย และวาล์วระบบ	สถานะเปิด	/		/		
2.6 ตรวจวัดอุณหภูมิ (ใช้ Thermo Scan)	< 60 องศาเซลเซียส	/		/		.....C
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
3.1 สถานะเบรกเกอร์ (ระดับน้ำขึ้น, ไม่มีฟังก์ชันปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
3.2 วัดความถี่ของสัญญาณกับเบรกเกอร์	ค่ากำหนด = 1.250	/		/		
3.3 บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าเบรกเกอร์ (V) (วัดที่)	12 / 24 V	/		/		1.2 Volt
3.4 ไฟแสดงสถานะที่ชุดควบคุมปกติ	ติดทุกดวง	/		/		
3.5 กระแสไฟฟ้าของเบรกเกอร์ช่วงเริ่ม Start	≤ 0.5 A	/		/		.....Amp
3.6 จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
3.7 ตรวจสอบจำนวนการทำงานของเครื่องยนต์	บันทึกก่อนทดสอบ					3.5 ชั่วโมง 8 นาที
4 ตรวจสอบเกี่ยวกับการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
4.1 การคิด Alarm	ไม่มี			/		
4.2 Switch เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
4.3 ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
4.4 ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงถึงระดับทดสอบ	> 75% ของถัง			/		ถึงขนาด 1000 ลิตร

ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการแก้ไข

SAFETY NOTE : 1) ต้องมั่นใจว่าเครื่องดับเพลิงพร้อมใช้ก่อนที่จะเดินเครื่อง
2) ห้ามเดินเครื่องโดยไม่ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง
3) ต้องมั่นใจว่าระดับน้ำมันเชื้อเพลิงอยู่ในสถานะปกติ หลังการเดินเครื่องทุกครั้ง

รายการอุปกรณ์

1. ที่สูบลม (air pump) 2. หัวฉีดน้ำ
3. เครื่องวัดแรงดัน 4. อื่นๆ

บำรุงรักษาโดย

ตรวจสอบโดย

รับทราบโดย

ช่างอาคาร
Date: 12/12/67

หัวหน้าช่าง
Date: 12/12/67

ผู้จัดการชุมชน
Date:

บริษัท



บริษัท พรตุนัม จำกัด (มหาชน)
PT. PRATUNAM PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Engine Fire Pump Weekly Checklist

โครงการ Grand Diamond - Pratunam

ชื่อ CLARKE รุ่น DEFP-1 ขนาด 31.5 L/s อาคาร A

วันที่ตรวจ 19/12/67

รายการ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องยังทำงาน		หมายเหตุ
			30 นาที		เริ่มเวลา 10.55 น.	หยุดเวลา 11.00 น.	
1	ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
11	ระดับน้ำระดับความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
12	ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระดับความร้อน	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
13	ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
17	ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเครื่อง	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
111	ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
15	ความเร็วรอบ (RPM)	900-3000 RPM					2800 RPM
14	อุณหภูมิระดับความร้อน (Celsius)	50 - 90 องศาเซลเซียส	38/100				77/170
15	แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI	34/50				74/175
18	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ - เข็มสั่นปกติ	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
19	สถานะแบตเตอรี่ - กำลังดี	ดี			/		
110	บันทึกการสั่นของเครื่องยนต์	บันทึกก่อนทดสอบ	260	กิโล			กำหนด 400 กิโล
2	ส่วนเครื่องสูบน้ำ / Pump		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
21	แรงดันด้านดูด	แต่ละโวลต์ ไม่ต่ำกว่า	-				0 PSI
22	แรงดันด้านจ่าย	แต่ละโวลต์ ไม่ต่ำกว่า	0				130 PSI
23	มีน้ำหยดที่ Packing seal	1 หยด / 1 วินาที					
24	ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันจากปั๊ม	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
25	สถานะวาล์วด้านดูด, ด้านจ่าย และวาล์วระบาย	สถานะเปิด	/		/		
26	อายุเชื้อเพลิง (ใช้ Thermo Scan)	< 60 องศาเซลเซียส					.....C
3	ค่าแรงดันกลับ		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
31	สถานะแบตเตอรี่ (ระดับน้ำเต็ม, ไม่มีกลิ่นปรอท)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
32	วัดค่าแรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่ (VDC โวลต์)	ค่ามาตรฐาน = 12.50					
33	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่ (VDC โวลต์)	12 / 24 V	13.8/13.0		13.7/13.8		.....Volt
34	ไม่พบสถานะที่ผิดปกติ	ผิดปกติ	/		/		
35	กระแสไฟฟ้าที่ชาร์จแบตเตอรี่ (Amps)	≤ 0.5 A					.....Amp
36	จำนวนการทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที				
37	ผลรวมจำนวนการดำเนินงานของเครื่อง	บันทึกหลังทดสอบ					26 ชั่วโมง 3 นาที
4	ตรวจสอบการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
41	การเกิด Alarm	ไม่มี			/		
42	Switch เครื่องสูบน้ำในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO				/	
43	ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
44	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังทดสอบ	> 75% ของถัง					กำหนด 259.5 กิโล

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE : 1) ต้องมั่นใจว่าระดับน้ำในถังเต็มก่อนที่จะใช้
2) ต้องแน่ใจว่าได้มีการปิดวาล์วก่อนเริ่มการทดสอบ
3) ต้องแน่ใจว่าระดับน้ำในถังเต็มก่อนที่จะใช้

รายการอุปกรณ์

1. ชุดอุปกรณ์ 2. มีสายวัด
3. เครื่องวัด 4. อื่นๆ

บำรุงรักษาโดย

ตรวจสอบโดย

รับทราบโดย

(ทศพร พานิชกุล)

ช่างอาคาร 1

Date : 19/12/67

(ธวัช พานิชกุล)

หัวหน้าช่าง

Date : 20/12/67

(ผู้จัดการชุมชน)

Date :

บริษัท

บริษัท ปัทนา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
PATANA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Engine Fire Pump Weekly Checklist

โครงการ Grand Diamond - Pratunam

ยี่ห้อ CLARKE รุ่น DEFP-1 ขนาด อาคาร B

วันที่ตรวจ

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องยนต์ทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เริ่มเวลา.....น.	หยุดเวลา.....น.	
1 ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
1.1 ระดับน้ำระดับความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
1.2 ไม่มีกลิ่นร้าวไหลของน้ำระดับความร้อน	ไม่มีกลิ่นร้าวไหล	/		/		
1.3 ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
1.4 ไม่มีกลิ่นร้าวไหลของน้ำมันเครื่อง	ไม่มีกลิ่นร้าวไหล	/		/		
1.5 ไม่มีกลิ่นร้าวไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีกลิ่นร้าวไหล	/		/		
1.6 ความเร็วรอบ (RPM)	3000 - 3200 RPM			/		3,000 RPM
1.7 อุณหภูมิระดับความร้อน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	78/100				77/17.0 °C
1.8 แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					51/1.75 PSI
1.9 ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ - เสียงผิดปกติ	ไม่สั่นรุนแรง			/		
1.10 สภาพแบตเตอรี่/สวิตช์แบตเตอรี่	ดี			/		
1.11 บันทึกระดับน้ำขึ้นน้ำลง	บันทึกก่อนทดสอบ	21.0	ลิตร			ถังขนาด 400 ลิตร
2 ส่วนเครื่องสูบน้ำ / Pump		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
2.1 แรงดันด้านดูด	แต่ละโครงการ ไม่เท่ากัน					.....PSI
2.2 แรงดันในระบบ	แต่ละโครงการ ไม่เท่ากัน					.....PSI
2.3 มีน้ำรั่วซึม Packing seal	1 หยด / 1 วินาที					
2.4 ไม่มีกลิ่นร้าวไหลของน้ำมันจากห้องเครื่อง	ไม่มีกลิ่นร้าวไหล	/		/		
2.5 สภาพวาล์วด้านดูด, ด้านจ่าย และวาล์วระบาย	สภาพปกติ	/		/		
2.6 ตรวจสอบอุณหภูมิ (ใช้ Thermo Scan)	< 60 องศาเซลเซียส					.....°C
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
3.1 สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
3.2 วัดค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (Vdc โวลต์)	ตามค่า = 1.250					
3.3 มีบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (Vdc โวลต์)	12 / 24 V	13.4				.....Volt
3.4 ไม่พบกลิ่นจากชุดควบคุม	ดี	/		/		
3.5 ตรวจสอบไฟที่ชาร์จแบตเตอรี่เมื่อเริ่ม Start	≤ 0.5 A					.....Amp
3.6 จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที					
3.7 ตรวจสอบการแจ้งเตือนของเครื่อง	บันทึกก่อนทดสอบ					55 ชั่วโมง 7 นาที
4 ตรวจสอบการแจ้งเตือนทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
4.1 การเกิด Alarm	ไม่มี			/		
4.2 Switch เครื่องมืออยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
4.3 ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
4.4 ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงเฉลี่ยทดสอบ	> 75% ของถัง			/		ถังขนาด 200-5 ลิตร

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE : 1) ต้องมั่นใจว่าเครื่องดับเพลิงพร้อมใช้ก่อนที่จะเดินเครื่อง
2) ต้องแน่ใจว่าไม่มีเชื้อเพลิงรั่วซึมบริเวณชุดควบคุม หรือใกล้ตัวเครื่อง
3) ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสถานะปกติ หรือปราศจากข้อผิดพลาด

รายการอุปกรณ์

1. ชุดดับเพลิง (extinguisher)

2. ถังดับเพลิง

3. เครื่องมือวัด

4. อื่นๆ

บำรุงรักษาโดย

ตรวจสอบโดย

รับทราบโดย

นาย วิชาญ พงษ์กุล

ช่างอาคาร

Date : 19/12/67

ผู้ตรวจสอบ

หัวหน้าช่าง

Date : 20/12/67

ผู้จัดการชุมชน

Date :

ภาคผนวก 8

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

การรายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

วันที่ ๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

เลขที่ทะเบียนนิติบุคคล ๐-๑๒๕๕-๕๕๐๐๗-๐๑-๒ ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒

วันอนุญาต ๒๑ กันยายน ๒๕๖๕ วันหมดอายุ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๘

ตั้งอยู่เลขที่ ๕๗/๑๒ หมู่ที่ .. ๑ .. ตำบล บางศรีเมือง ... อำเภอ เมืองนนทบุรี จังหวัด ... นนทบุรี ... รหัสไปรษณีย์ ... ๑๐๑๑๐ ...

โทรศัพท์ ... ๐๒-๐๒๘-๘๖๖๕ ... ๐๘๑-๓๔๓-๖๖๘๑ ... Email : Thunderfire@outlook.co.th

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

๑ กรณีสถานประกอบการเดียว ชื่อสถานประกอบการ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘๘ อาคารแกรนด์ไคมอน - ประตูนํ้า ถนน เพชรบุรี แขวง ถนนเพชรบุรี

เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๕๐๐

โทรศัพท์ ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๐ โทรสาร ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๒

ประกอบกิจการ คอนโดมิเนียม ที่พักอาศัย

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๑๖๐ คน

๐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบการตั้งอยู่ร่วมกัน

ระบุชื่ออาคาร / สถานที่

ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ตำบล อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์

โทรศัพท์ โทรสาร

สถานประกอบการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๒. ชื่อสถานประกอบการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ วันที่ ๑๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ กภ.รจ.๒)

๒. รายชื่อวิทยากร

๓. รายละเอียดและผลประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



ลงชื่อ ...

ผู้รับใบอนุญาต

วันที่ ๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

THUNDER FIRE SAFETY CO., LTD.

๕๗/๑๒ หมู่ ๑ ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐ โทร / แฟกซ์ ๐๒-๐๒๘-๘๖๖๕

ที่ ทค.๐๑๑๐/๒๕๖๓

๗ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง รับรองผลอบรมหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ”
เรียน กรรมการผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า
สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการรายงานผลการฝึกอบรม

ตามที่ท่านได้มอบความไว้วางใจให้หน่วยงานฝึกอบรม บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด มาดำเนินการฝึกอบรมหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ” ให้กับ เจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ผู้ใช้อาคาร นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า เลขที่ ๘๘๘ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐ โดยใช้ห้องประชุม นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า เป็นสถานที่ฝึกอบรมและฝึกซ้อมฯ ในวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ – ๑๒.๐๐ น. นั้น

บัดนี้ ทางบริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด ได้ดำเนินการฝึกอบรมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอรับรองหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ” ของ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า โดยมีเจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ผู้ใช้อาคาร เข้าร่วมการฝึกอบรม พนักงานหญิง ๗๒ ท่าน พนักงานชาย ๘๘ ท่าน รวมจำนวนทั้งหมด ๑๖๐ ท่าน พร้อมทั้งได้แนบสำเนารายชื่อผู้ผ่านการฝึกอบรมฯ พร้อมกับหนังสือฉบับนี้ ซึ่งผลการฝึกซ้อมฯ นั้น เจ้าหน้าที่ พนักงาน และผู้ใช้อาคาร ทุกท่าน ได้ให้ความร่วมมือใน การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ เป็นอย่างดี และ ปฏิบัติ ได้อย่างถูกต้อง

จึงเรียนมาเพื่อท่านทราบ และขอขอบคุณท่านมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

[Redacted Signature]



กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

หน่วยฝึกอบรม

โทร.(๐๒) ๐๒๘-๘๖๖๕ นางศุภานิติ กนกนาก

รูปซ้อมดับเพลิง ประจำปี 2567 (เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2567)



ภาคผนวก 9

การติดต่อประสานหน่วยงานเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด

การนำขยะมูลฝอยไปกำจัด

การเก็บขยะของอาคาร

การเก็บขยะบนอาคาร จะมีทั้งหมด 3 รอบ ดังนี้

1. จากเวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น.
2. จากเวลา 15.00 น. ถึง 16.00 น.
3. จากเวลา 21.00 น. ถึง 22.00 น.

หมายเหตุ : แม่บ้านจะคัดแยกขยะบนอาคารลงมาด้วย ในกรณีที่ลิฟต์เสีย จะมีการเลื่อนเวลาการเก็บ

ขยะตามความเหมาะสม

การเก็บขยะของเขต

รถเก็บขยะของทางเขต จะเข้ามาเก็บขยะในระหว่างเวลา 18.00 น. โดยจะเข้ามาไม่เกิน 19.00 น.

ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับรถติดขัด ของจราจรด้วย

