

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ วีรา รามอินทรา ดำเนินการ โดย บริษัท แอสเสท พลัส อินเตอร์ จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/6141 ลงวันที่ 19 มีนาคม 2567 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน กันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ดังตารางที่ 3-1



ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ณ วีรา รามอินทรา (มาตรการทั่วไป)
ดำเนินการโดย บริษัท แอสเสท พลัส อินเตอร์ จำกัด ระหว่างเดือนกันยายน ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรฐานทั่วไป โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ณ วีรา รามอินทรา ของบริษัท แอสเสท พลัส อินเตอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาดปลาเค้า แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานครเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และสระว่ายน้ำ มีห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 218 ห้อง และที่จอดรถ จำนวน 68 (แปดเป็นที่จอดรถยนต์ปกติ 65 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือพหุพิการ และคนชรา 3 คัน) มีขนาดพื้นที่ 1-3-85.9 ไร่ (3,143.6 ตารางเมตร) มีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 9,382.00 ตารางเมตรจัดทำรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท กรีน พลานัท คอนสัลแตนท์จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ วีรา รามอินทรา ของบริษัท แอสเสท พลัส อินเตอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. มาตรฐานทั่วไป (ต่อ)</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>โครงการจัดให้มีการบันทึกผล ติดตามตรวจสอบ การดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-
<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายกจากกิจกรรมการค้าเงินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และยังมีผิดเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย</p>	<p>รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่สามารถตกลงกันได้</p>	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</p> <p>การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางเขน สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการต่างๆ ของโครงการพร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน</p> <p>1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการเพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ ณ วีรา รามอินทรา โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่มีการก่อสร้างและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อย ดังนี้</p> <p>1.1 ชื่อโครงการ</p> <p>1.2 เจ้าของโครงการ</p> <p>1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>1.4 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>1.5 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>1.6 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>1.7 สถาบันโครงการ</p>	<p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ พร้อมทั้งเบอร์โทรที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)</p> <p>1.8 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>1.10 เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส... ลงวันที่...)</p> <p>1.11 ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบ</p> <p>1.12 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>1.13 ขั้นตอนการขอขออนุญาตขุดเจาะและขุดลอก กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>1.14 ผังรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>1.15 ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>1.16 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>1.17 ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>1.18 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น</p>	<p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ พร้อมทั้งเบอร์โทรที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกลั่นกรองความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)</p> <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสาร ต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจก เอกสารประชาสัมพันธ์โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p> <p>2.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา ผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่นแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่ง ไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	<p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดย ระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงาน ก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ พร้อมทั้ง เบอร์โทรที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และได้ติดตั้ง ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดดำเนินโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่นแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p>	<p>โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ณ วีรา รามอินทรา (ระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง)
ดำเนินการโดย บริษัท แอสเสท เกลอสินเตอร์ จำกัด ระหว่างเดือนกันยายน ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ ระยะรื้อถอนพื้นที่คอนกรีต 1. ติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่รื้อถอนให้ชัดเจน 2. ก่อนดำเนินการรื้อถอนก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี คอนโดทาวน์ รามอินทรา-ลาดปลาเค้า 2 ที่อยู่ติด รามอินทรา-ลาดปลาเค้า 2 ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ โดยแจ้งรายละเอียดรูปแบบรั้วชั่วคราวของ สืบตาห์ โดยแจ้งรายละเอียดรูปแบบรั้วชั่วคราวของโครงการ ระบุ ช่วงเวลาการก่อสร้าง ให้ได้รับทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อ โทรศัพทของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการ ดำเนินโครงการต้องแจ้งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี คอนโดทาวน์ รามอินทรา-ลาดปลาเค้า 2 ที่อยู่ติด พื้นที่โครงการ โดยแจ้งรายละเอียดรูปแบบรั้วชั่วคราวของ โครงการ ระบุช่วงเวลาการก่อสร้าง ให้ได้รับทราบอย่าง ชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการ ดำเนินโครงการต้องแจ้งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	-	-
ระยะก่อสร้าง 1. ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) รอบอาคารที่ก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567โครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและ ฐานราก หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ทาง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1-2) ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>3. ควบคุมและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>4. ก่อดำเนินการก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี คอนโดทาวน์ รมอินทรา-ลาดปลาเค้า 2 ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ ล้วนอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยแจ้งรายละเอียดรูปแบบบริเวณชั่วคราวของโครงการ ระบุง่วงเวลาการก่อสร้าง ให้ได้รับทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>5. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p>	<p>โครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>โครงการมีการควบคุมและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี คอนโดทาวน์ รมอินทรา-ลาดปลาเค้า 2 ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ โดยแจ้งรายละเอียดรูปแบบบริเวณชั่วคราวของโครงการ ระบุง่วงเวลาการก่อสร้าง ให้ได้รับทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>โครงการมีการกำหนดเขตก่อสร้างและจัดเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการ เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 1-2)</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและนำมาตราการในรายงานฯ ระบุไว้ใน TOR ไว้</p>	-	ภาคผนวก ค1
<p>7. จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและนำมาตราการในรายงานฯ ระบุไว้ใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ขั้นตอนการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและนำมาตราการในรายงานฯ ระบุไว้ใน TOR ไว้</p>	-	ภาคผนวก ค1
<p>8. ปรับการออกแบบพื้นที่บริเวณห้ามมวนถนนลาดปลาเค้า และซอยลาดปลาเค้า 72 และมีมุมหักไม่น้อยกว่า 135 องศา โดยออกแบบให้มีรั้วโครงการ โดยให้รั้วเป็นการปิดมุม เป็นระยะ 4 เมตร (ไม่น้อยกว่า 4 เมตร) และทำมุมกับแนวถนนลาดปลาเค้าเป็นมุมเท่าๆ กัน</p>	<p>โครงการจัดให้มีการปรับการออกแบบพื้นที่บริเวณห้ามมวนถนนลาดปลาเค้า และซอยลาดปลาเค้า 72 และมีมุมหักไม่น้อยกว่า 135 องศา โดยออกแบบให้มีรั้วโครงการ โดยให้รั้วเป็นการปิดมุม เป็นระยะ 4 เมตร (ไม่น้อยกว่า 4 เมตร) และทำมุมกับแนวถนนลาดปลาเค้าเป็นมุมเท่าๆ กัน</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 การเกิดแผ่นดินไหว - ออกแบบอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของ โครงสร้างอาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในกรณีความต้านทาน ความคงทนของ แผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 รวมทั้งออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารด้วยวิธีเชิง พลศาสตร์ ให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร เพื่อด้านหน้าและพื้นที่ของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	โครงการมีการออกแบบอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของ อาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการคำนวณความต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	-	-
1.3 ที่ทิ้งดิน 1. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดิน อยู่ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และช่วง 20.00-05.00 น. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลเรื่องความปลอดภัย ในพื้นที่ทิ้งดิน ตลอดช่วงเวลาที่นำดินไปถม	โครงการจัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งดิน ให้อยู่ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และช่วง 20.00-05.00 น. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล เรื่องความปลอดภัยในช่วงที่มีรถ เข้า-ออกพื้นที่ทิ้งดิน ตลอดช่วงเวลาที่นำดินไปถม	-	-
3. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขต พื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาพผนวก ข (รูปที่ 2)
4. กำหนดให้กองดินห่างจากอาคารที่อยู่ข้างเคียงอย่างน้อย 2 เมตร ความสูงกองดิน 1.2 เมตร	โครงการกำหนดกำหนดให้กองดินห่างจากอาคารที่อยู่ ข้างเคียงอย่างน้อย 2 เมตร ความสูงกองดิน 1.2 เมตร	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 ที่ดิน (ต่อ)</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องรับความถี่ที่บริเวณโอบยวม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยที่</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านข้างเคียงอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะรีบแก้ไขโดยทันที</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ค2</p>
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>ระยะรัศมีรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดกระทบเสียงลงได้ น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้ง บ้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)</p>
<p>2. กำหนดให้กองดินห่างจากอาคารที่อยู่ข้างเคียงอย่างน้อย 2 เมตร จำนวน 2 แห่งแต่ละแห่งมีความกว้างประมาณ 4 เมตร ความยาวประมาณ 8 เมตร ความสูงกองดิน 1.2 เมตร</p>	<p>โครงการกำหนดกำหนดให้กองดินห่างจากอาคารที่อยู่ ข้างเคียงอย่างน้อย 2 เมตร ความสูงกองดิน 1.2 เมตร</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>3. จัดให้ใช้แผ่นพลาสติกปิดคลุมกองเศษวัสดุรื้อถอนในช่วงที่ยังไม่ได้ขน ย้ายออกเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเข้าสู่พื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>โครงการจัดให้ใช้แผ่นพลาสติกปิดคลุมกองเศษวัสดุรื้อ ถอนในช่วงที่ยังไม่ได้ขนย้ายออกเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นเข้าสู่พื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>4. ติดตั้งหัวสเปรย์ละอองน้ำ (Spray Nozzles) ที่หัวชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการโดยฉีดพ่นละอองน้ำทุกวันที่มีการก่อสร้าง (ยกเว้นวันที่ฝนตก) ความถี่ทุก 2 ชั่วโมงโดยพิจารณาตามความเหมาะสมของปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นงาน แต่ทั้งนี้ในช่วงที่มีการขุดดินทำให้เกิดฝุ่นฉีดพ่นละอองน้ำตลอดเวลา เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p>	<p>โครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวสเปรย์ละอองน้ำ (Spray Nozzles) ที่หัวชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการโดยฉีดพ่นละอองน้ำทุกวันที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p>	-	-
<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งโดยเฉพาะผู้ที่อยู่ภายในอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 5 ชั้น ถัดจากซอยลาดปลาเค้า 72 มีเด็กเล็ก ซึ่งจัดเป็นกลุ่มเปราะบางตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งกลั่นกรองความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีความร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะรีบแก้ไขโดยทันที</p>	-	ภาคผนวก ค2
<p>6. ออกแบบให้มีแนวรางระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกลงภายในพื้นที่โครงการ ความลาดเอียง 1:200 ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นที่ระบายน้ำเดียวกันกับเมื่อเปิดดำเนินการ และจัดให้มีบ่อตกขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวดทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดปลาเค้าต่อไป</p>	<p>โครงการจัดให้มีการออกแบบแนวรางระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกลงภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นที่ระบายน้ำเดียวกันกับเมื่อเปิดดำเนินการ และจัดให้มีบ่อตกขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวดทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดปลาเค้าต่อไป</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4-5)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>7. เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซล ที่นำมาใช้ในระยะรื้อถอนให้มีการตรวจวัดควันดำก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน และให้มีการตรวจวัดค่าควันดำก่อนการตรวจวัดควันดำในขณะเครื่องมีภาระขณะอยู่ใบรับรอง โดยต้องผ่านการตรวจวัดควันดำในขณะเครื่องมีภาระขณะอยู่ใบรับรองทดสอบ โดยกำหนดค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 30 ที่ระยะความยาวของทงเดินแสงมาตรฐานเมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือระบบกระดาศและค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 40 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือระบบกระดาศ และให้ตรวจวัด 6 เดือนต่อครั้งตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยการตรวจสอบสามารถตรวจจากหน่วยงานใดก็ได้ตามประเภทของเครื่องจักรนั้นๆ และให้มีใบรับรองทุกครั้ง และหากพบค่าควันดำเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดให้เป็นไปตามมาตรฐานอีกครั้งก่อนนำไปใช้</p>	<p>โครงการมีการตรวจวัดควันดำของเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซลก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง และหากพบค่าควันดำเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดให้เป็นไปตามมาตรฐานอีกครั้งก่อนนำไปใช้</p>	-	-
<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
<p>2. ติดตั้ง Mesh Sheet เป็นชนิดกันไฟลามโดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p>	<p>ขณะติดตั้งตรวจสอบตามมาตรการ ในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่างงานเสาเข็มและฐานราก หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>10. ภายในพื้นที่ก่อสร้างกำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ยกเว้นรถบรรทุก ไม่เกิน 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง และให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง มีสาเหตุมาจากการวิ่งของรถบรรทุก</p> <p>11. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือเอสพลัส ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต่อทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>12. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>13. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัดอย่างน้อยทุก 7 วัน</p> <p>14. จัดเทคนิคการก่อสร้าง โดยจำกัดให้มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอกรณีพบว่า มีสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานเดิม</p>	<p>โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง สำหรับรถบรรทุก</p> <p>โครงการจัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรืออย่างเอสพลัส ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต่อทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการปิดคลุมกองวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>โครงการไม่มีการกองหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน</p> <p>โครงการจัดให้มีเทคนิคการก่อสร้าง โดยจำกัดให้มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น</p> <p>โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>โครงการจัดให้มีการดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าสภาพไม่พร้อมใช้งาน จะรีบแก้ไขทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 6) ภาคผนวก ค 7-ค8</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 6) ภาคผนวก ค 7-ค8</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>17. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน</p>	<p>โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 6) ภาคผนวก ค 7-ค8</p>
<p>18. เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซล ที่นำมาใช้ในระยะเวลาก่อสร้าง ให้มีการตรวจวัดควันดำก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน และให้มีใบรับรอง โดยต้องผ่านการตรวจสอบควันดำในขณะเครื่องยนต์มีภาระขณะอยู่บนเครื่องทดสอบ โดยกำหนดวันค่าสูงสุดไม่เกินร้อยละ 30 ที่ระยะความยาวของทางเดินแสงมาตรฐานเมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือระบบวัดความทึบแสง และค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 40 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือระบบกระดาศกรอง และให้ตรวจวัด 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง โดยมีการตรวจสอบสามารถตรวจจากหน่วยงานใดก็ได้ตามประเภทของเครื่องจักรนั้นๆ และให้มีใบรับรองทุกครั้ง และหากพบค่าควันดำเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดให้เป็นไปตามมาตรฐานอีกครั้งก่อนนำไปใช้</p>	<p>โครงการมีการตรวจวัดควันดำของเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซลก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง และหากพบค่าควันดำเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดให้เป็นไปตามมาตรฐานอีกครั้งก่อนนำไปใช้</p>	<p>-</p>	



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>19. โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศ บริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ มีค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่า ความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ใน ระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันทีได้แก่ งานที่ใช้ เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า สู่พื้นที่โครงการ งานตัด เสา เจียร ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่น ละออง และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการ ใดๆ โครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p>	<p>โครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรม ควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ มีค่าฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่า มาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที</p>	-	-
<p>20. ติดปะชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในช่วงก่อสร้าง เสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	<p>โครงการมีการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	-	-



โครงการ ณ วีรา งามอินทรา (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอสเสท เกลอ อีเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>21. จัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบ Real Time ผ่านหน้าจอแสดงผล โดยแสดงค่าของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ โดยกำหนด จุดติดตั้ง Sensor อ่านค่ามลพิษให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ภายนอกพื้นที่โครงการ และให้รายงานผลดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางเขน ทุก 6 เดือน</p> <p>22. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และสำนักงานเขตบางเขนทุก 6 เดือน</p>	<p>โครงการได้มีการจัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมีการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณด้านหน้าโครงการ หากพบว่า มีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะหยุดกิจกรรมบางส่วนที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) และให้รายงานผลดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางเขน ทุก 6 เดือน</p> <p>โครงการมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางเขนทุก 6 เดือน</p>	-	ภาคผนวก ง
		-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>23. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง โดยเฉพาะผู้ที่อยู่ภายในอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 5 ชั้น ถัดจากซอยลาดปลาเค้า 72 มีเด็กเล็ก ซึ่งจัดเป็นกลุ่มเปราะบาง ตลอดจน ช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะรับแก้ไขโดยทันที</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ค2</p>
<p>1.5 เสียง</p> <p>1. ติดตั้งกำแพงกันเสียงได้แก่ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งรั้วโครงการ จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่ผ่านกำแพงกันเสียงและผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในช่วง 60.11-65.70 dB(A) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-14.86) - 8.61</p>	<p>โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ติดตั้งรั้วโครงการที่สามารถถักันเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างมีความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน เพื่อลดระดับเสียงที่ผ่านกำแพงกันเสียงไปกระทบผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)</p>
<p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างรื้อถอนวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลา หลังจากนั้นเป็นภาระเก็บงาน รวมถึงการทำความสะดวก จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการ ภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันเสาร์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใดๆ</p>	<p>โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างรื้อถอนวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 เสีย (ต่อ)</p> <p>3. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ต้องปิดที่บดตลอดเวลาและเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น</p> <p>4. อุปกรณ์ เครื่องจักรกล และรถบรรทุก ที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ปิดเครื่องยนต์ลงระหว่างการทำงาน</p> <p>5. ในระหว่างการรื้อถอน ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีต เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัด</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้างและตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>โครงการมีการปิดที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้าง จนก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ดับเครื่องยนต์ในขณะไม่ปฏิบัติงาน</p> <p>โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว</p> <p>โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีความร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะรีบแก้ไขโดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ค2</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่รื้อถอนจำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน และตรวจวัดภายในบ้านเลขที่ 74 และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน ตลอดจนระยะเวลาการรื้อถอน โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>โครงการได้มีการจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมีการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่รื้อถอนจำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน บริเวณด้านหน้าโครงการและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ค3</p>
<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง ในขั้นตอนก่อสร้างแต่ละช่วง ดังนี้</p> <p>- ช่วงงานเสาเข็ม และงานโครงสร้างฐานราก (เดือนที่ 1-3) มีระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง ที่ระยะ 10 เมตร เท่ากับ 70 dB(A) จัดให้มีกำแพงกันเสียงได้แก่ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งบริเวณรั้วโครงการด้านทิศเหนือ ตะวันออก และตะวันตก สำหรับด้านทิศใต้ติดตั้งกำแพง Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร</p>	<p>โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ติดตั้งรั้วโครงการที่สามารถกั้นเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างมีความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน เพื่อลดระดับเสียงที่ผ่านกำแพงกันเสียงไปกระทบผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <p>- งานเสาเข็ม และงานโครงสร้างฐานราก ซ้อนกับงานขึ้นโครงสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 4) มีระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 10 เมตร เท่ากับ 83.22 dB(A) เมื่อขึ้นโครงสร้างชั้นที่ 2 ถึง ชั้น 8 ติดตั้งผนังกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย ได้แก่ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตรห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร</p> <p>- ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 5-11) มีระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง ที่ระยะ 10 เมตร เท่ากับ 83.01 dB(A) เมื่อขึ้นโครงสร้างชั้นที่ 2 ถึงชั้น 8 ติดตั้งผนังกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย ได้แก่ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตรห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร</p>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ในเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 โครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากโครงการเริ่มเข้าสู่ช่วงงานที่ทับซ้อนกัน ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)</p>
<p>- ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับกับงานเก็บงานและงานตกแต่ง (เดือนที่ 12-13) มีระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง ที่ระยะ 10 เมตร เท่ากับ 86.54 dB(A) ในช่วงนี้จุดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวจะมีแผนงานเป็นผนังกันเสียงสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 34 dB(A)</p>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ในเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 โครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)</p>



โครงการ ณ วีรา งามอินทรา (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอสเสท เกลอ อีเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <p>- ช่วงการเก็บงานและงานตกแต่ง (สถาปัตยกรรม) (เดือนที่ 14-15) มีระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง ที่ระยะ 10 เมตร เท่ากับ 84 dB(A) ในช่วงการเก็บงานและงานตกแต่ง จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวจะมีผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 34 dB(A)</p>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ในเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 โครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>	<p>ภาพผนวก ข (รูปที่ 3)</p>
<p>2. กำหนดช่วงเวลาในการทำงานก่อนสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเวลา 17.00 -18.00 น. เป็นการทำงานและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีการเทปูนเพื่อทำฐานรากโครงการ ซึ่งมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด</p>	<p>โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <p>3. ใช้เสาเข็มแบบตึกในการก่อสร้างอาคารโครงการ</p>	<p>โครงการมีการเลือกใช้เสาเข็มแบบตึกในการก่อสร้างอาคารโครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)</p>
<p>4. เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องมือ กำหนดการใช้เครื่องจักรที่เป็นสัดส่วนไม่ทำให้การใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างพร้อมกันโดยไม่จำเป็น</p>	<p>โครงการมีการเลือกใช้โปรแกรมเครื่องมือ เครื่องจักรเท่าที่จำเป็น ไม่ทำการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างพร้อมกัน</p>	-	-
<p>5. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างพัก</p>	<p>โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ดับเครื่องยนต์ในขณะไม่ปฏิบัติงาน</p>	-	-
<p>6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งวัสดุ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อให้มีเสียงดังเวลาใช้งาน</p>	<p>โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)</p> <p>ภาคผนวก ค7-ค8</p>
<p>7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	<p>โครงการจัดให้มีการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	-	-
<p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรับกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรับกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	-	ภาคผนวก ค4
<p>9. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะทำให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	-	-
<p>10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p>	<p>โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างไม่ให้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <p>11. คัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และมีประวัติการทำงานที่ดี และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>12. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมงานก่อสร้างและตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>14. ติดประกาศสัมพันธภาพสิ่งแวดล้อมในชวังก่อสร้างเสาเข็ม และฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในเมื่อก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>15. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจเสียง แบบ Real Time บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ โดยกำหนดจุดติดตั้ง Sensor อ่านค่าระดับเสียง ให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่โครงการ และให้รายงานผลดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางเขน ทุก 6 เดือน</p>	<p>โครงการจัดให้มีการแต่งตั้งบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และมีประวัติการทำงานที่ดี และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะรีบแก้ไขโดยทันที</p> <p>โครงการได้มีการจัดจ้างบริษัท ที่เอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมีการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงในชวังก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายแสดงผลการตรวจเสียง แบบ Real Time</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ค1</p> <p>ภาคผนวก ค1</p> <p>ภาคผนวก ค2</p> <p>ภาคผนวก ค3</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 ความเสี่ยง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. กำหนดช่วงเวลาในการทำงานก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเวลา 17.00 -18.00 น. เป็นการเก็บงานและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างโครงการยกเว้น และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีการหยุดเพื่อทำฐานรากโครงการ ซึ่งมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลานานกว่า 7 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p>	<p>โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น.</p>	-	-	-
3. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน โดยต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	-	ภาคผนวก ค1
4. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องแจ้งเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยแจ้งกำหนดการลดเสียงรบกวนระยะเวลาเพิ่มเติม รวมถึงชี้แจงค่าความสั่นสะเทือน ให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการต้องแจ้งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	โครงการหาพบว่ามีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะรีบแก้ไขโดยทันที	-	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)</p> <p>5. ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>6. ติดประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดความสิ้นสละเทือน ในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	<p>โครงการมีการติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>โครงการได้มีการจัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมีการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดความสิ้นสละเทือนในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐาน บริเวณด้านหน้าโครงการและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)</p> <p>ภาคผนวก ค3</p>
<p>7. กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่โครงการ ในกรณีพบว่าผลการตรวจวัดมีค่าความสิ้นสละเทือนเกินกว่าค่าที่ประเมินไว้หรือมีระบบแจ้งเตือนระดับความสิ้นสละเทือนทันที เมื่อเกินค่าสูงสุด 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ถ้าความสิ้นสละเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ โครงการจะหยุดการดำเนินงานกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือนไว้ชั่วคราวเพื่อหาสาเหตุ และปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือนดังกล่าวให้มีค่าเป็นไปตามที่มีกฎระเบียบไว้ทันที ก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p>	<p>โครงการมีการเฝ้าระวังหาค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่โครงการเกินค่าสูงสุด 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ถ้าความสิ้นสละเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ โครงการจะหยุดการดำเนินงานกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือนไว้ชั่วคราวเพื่อหาสาเหตุ และปรับปรุงแก้ไข</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 ความั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล้องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล แอปพลิเคชันไลน์ หรือเปิดช่องทางร้องเรียนในเว็บไซต์ของโครงการ เป็นต้น</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงระยะก่อสร้าง พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ค5</p>
<p>9. ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ยกเว้นรถบรรทุก ไม่เกิน 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง และให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ที่มีสาเหตุมาจากการวิ่งของรถบรรทุก</p>	<p>โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง สำหรับรถบรรทุก</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>10. จัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่วินาทีที่ความรับผิดชอบสิ้นสุดลงที่ปิดโครงการ ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	<p>โครงการมีการจัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎหมาย พ.ศ. 2564</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 ความั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>11. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียง ไม่ยินยอมให้บันทึกวัน เวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียงพร้อมกันให้เจ้าของอาคารข้างเคียงขอรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อให้ผู้ทำการตรวจสอบที่เหลือนลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในวันทำการตรวจสอบด้วยพร้อมกันแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใด ๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้าง และเมื่อดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานราก ว่าแตกต่างกันไปจากเดิมหรือไม่หากพบว่ามีความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม พร้อมกันกับตรวจสอบครั้งที่สามเมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างเสร็จแล้ว เพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามนี้ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะรีบแก้ไขโดยทันที</p>	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>(ต่อ) แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาต่อรองกันได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการใกล้เคียงร้องข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการไกล่เกลี่ยทั้งหมด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการก่อสร้างอาคารโครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อน โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยในอัตราร้อยละ 30 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้นและจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป</p>			
<p>12. กำหนดแผนปฏิบัติการในกรณีที่มีข้อร้องเรียนจากชุมชนในเรื่องความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างเพิ่มเติมของโครงการ ให้เป็นแบบระบบประกันภัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง 	<p>โครงการมีการจัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.7 การพังทลายของดิน (ต่อ)</p> <p>2. จัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยกับความรับผิดทางกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างกระทั่งไปสิ้นสุดถึงที่เปิดอาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	<p>โครงการมีการจัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564</p>	-	-
<p>3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานชุดดินให้มีคนลงปล่อยตลิ่งระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานชุดดินให้มีคนลงปล่อยตลิ่งระยะเวลาก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ค1
<p>4. ปริมาณดินชุดที่เหลือโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยังพื้นที่โครงการฯ กำหนดไว้</p>	<p>โครงการมีการนำปริมาณดินชุดที่เหลือโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยังพื้นที่โครงการฯ กำหนดไว้</p>	-	-
<p>5. ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มีความปลอดภัย</p>	<p>โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มีความปลอดภัย</p>	-	ภาคผนวก ค1
<p>6. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลผลกระทบที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.7 การพังทลายของดิน (ต่อ)</p> <p>7. ก่อนทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่องuestพักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาก่อนที่พื้นที่</p> <p>8. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียง ไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียงพร้อมก็ให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อให้ผู้ทำการตรวจสอบที่เหลืลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมก็แจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใด ๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่องuestพักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>โครงการมีการดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง และมีการบันทึกไว้เป็นหลักฐาน</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.7 การพังทลายของดิน (ต่อ)</p> <p>9. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมเก็บใบแจ้งความข้อตกกลางในการขอใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นการชดเชยได้ โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินการเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน</p>	<p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ พร้อมทั้งเบอร์โทรที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

โครงการ ณ วีรา งามอินทรา (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอสเสท เกลอ อีเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก</p> <p>1. ในระหว่างการก่อสร้างหากเจอรังนกหรือไข่ของสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายนำไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง</p> <p>2. หากพบสัตว์ป่าในพื้นที่ที่กำลังจะดำเนินการก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง</p> <p>3. กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้างโดยลงใจ ยกเว้นเหตุจำเป็นเร่งด่วนที่อาจเป็นอันตรายถึงชีวิตต่อคนงาน</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมา/หัวหน้างาน/คนงานก่อสร้าง ทราบว่าห้ามล่าหรือจับสัตว์ป่า โดยเฉพาะเหยี่ยว ซึ่งตามกฎหมายกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์คุ้มครอง พ.ศ. 2546 นอกจากนั้นในโครงการซึ่งสร้างและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 ห้ามมิให้ผู้ใดล่าหรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือซากสัตว์ป่า ดังกล่าวฝ่าฝืนความผิด ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสิบปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p>	<p>โครงการก่อสร้างรับเหมาหากในระหว่างการก่อสร้างหากเจอรังนกหรือไข่ของสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายนำไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง</p> <p>โครงการก่อสร้างรับเหมาหากพบสัตว์ป่าในพื้นที่ที่กำลังจะดำเนินการก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง</p> <p>โครงการได้กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้าง ยกเว้นเหตุจำเป็นเร่งด่วนที่อาจเป็นอันตรายถึงชีวิตต่อคนงาน</p> <p>โครงการประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมา/หัวหน้างาน/คนงานก่อสร้าง ทราบว่าห้ามล่าหรือจับสัตว์ป่า โดยเฉพาะเหยี่ยว ซึ่งตามกฎหมายกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์คุ้มครอง พ.ศ. 2546 นอกจากนั้น พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
<p>2.2 ทรัพยากรทางชีวภาพทางน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างให้มีความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียเร่งด่วน</p> <p>โครงการจัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)			
2.2 ทรัพยากรทางชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)			
3. จัดให้มีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและผลกระทบที่เกิดจาก Algae boom ที่ได้รับน้ำเสียจากบ้านเรือนและชุมชนอยู่เสมอ	โครงการมีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและผลกระทบที่เกิดจาก Algae boom ที่ได้รับน้ำเสียจากบ้านเรือนและชุมชนอยู่เสมอ	-	-
4. ส่งเสริมให้มีการใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่มีส่วนผสมของสารที่ย่อยสลายได้ทางชีวภาพเพื่อลดการตกค้างในแหล่งน้ำ	โครงการส่งเสริมให้มีการใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่มีส่วนผสมของสารที่ย่อยสลายได้ทางชีวภาพเพื่อลดการตกค้างในแหล่งน้ำ	-	-
5. ลดการใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีส่วนผสมของไนเตรตและฟอสเฟต เพื่อช่วยลดการเติมสารอาหารลงสู่แหล่งน้ำอันเป็นสาเหตุหนึ่งของการเกิด Algae bloom	โครงการกำชับผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไนเตรตและฟอสเฟต เพื่อช่วยลดการเติมสารอาหารลงสู่แหล่งน้ำอันเป็นสาเหตุหนึ่งของการเกิด Algae bloom	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้			
1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการกำชับผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	-	-
4. เนื่องจากตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน (บ่อพักน้ำสะอาด) และห้องพักมูลฝอยอันตรายอยู่ใกล้กัน โครงการจึงออกแบบให้มีระยะห่างของแนวห้องพักขยะรวมกับถังเก็บน้ำใต้ดิน มีระยะห่าง 0.9 เมตร แบ่งเป็น ความหนาผนังห้องพักมูลฝอย 0.2 เมตร ช่องว่างความกว้าง 0.5 เมตร และผนังของถังเก็บน้ำความหนา 0.2 เมตรโดยผนังของถังเก็บน้ำโครงการต้องหากันขึ้นต้นทั้งภายนอกถังและภายในถัง	ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1. กำจัดให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	<p>โครงการให้ผู้ใช้รับเหมามาใช้ห้องส้วมแบบถอดประกอบ (Knock Down) ด้านล่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และในการรื้อถอนกำหนดให้นำเศษวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนห้องส้วมสำหรับคนงาน กลับมาใช้ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไป ได้แก่ เหล็ก ไม้และอลูมิเนียม โกล้อม สายไฟ วงกบ และบานประตู สำหรับการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ประสานให้รถสูบล้างของหน่วยงานราชการเข้ามาสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แล้วจึงทำการรื้อถอนนำกลับมาใช้ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไป และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม</p>	-	-
<p>- ในกรณีที่ถังบำบัดน้ำเสียไม่มีการแตกชำรุดเสียหาย โดยก่อนจุดถังบำบัดน้ำเสียขึ้นมานั้น จะต้องแจ้งสำนักงานเขตหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาสูบล้างก่อนภายในถึงออกให้หมดก่อนดำเนินการรื้อย้าย ถังถังบำบัดน้ำเสียจะนำไปดำเนินการติดตั้งในพื้นที่อื่นต่อไป</p>	<p>โครงการให้มีการใช้ห้องส้วมแบบถอดประกอบ (Knock Down) ด้านล่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจะประสานให้รถสูบล้างของหน่วยงานราชการเข้ามาสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



โครงการ ณ วีรา ราเมอินทรา (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอสเสท เกลอ อิมเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>- ในกรณีที่ถึงบำบัดน้ำเสียมีการแตกชำรุดเสียหาย ก่อนหยุดบำบัดน้ำเสีย ขึ้นมานั้น จะต้องแจ้งสำนักงานเขตหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาสูบน้ำเสียออกในถังออกให้หมด ก่อนดำเนินการรื้อย้าย และตัวถังบำบัดน้ำเสียที่เสียหายนั้น กำหนดให้ผู้รับเหมาประสานบริษัท รับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มารับไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องมีการตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณข้างเคียง หากมีการรั่วไหลของน้ำเสียหรือตะกอนไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการต้องจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>โครงการมีการใช้ห้องส้วมแบบถอดประกอบ (Knock Down) ด้านล่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จะประสานให้รถสูบล้างถังของหน่วยงานราชการเข้ามาสูบล้างถังสูบล้างจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>มาตรการการระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านเพื่อป้องกันการพังทลายหรือการชะล้างของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. กำหนดให้มีระบบระบายน้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างเป็นท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:200 โดยน้ำที่ระบายมาตามท่อระบายน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อพักขยะ/ตะกอนดิน ซึ่งเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.0 เมตร ความลึก 1.5 เมตร เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนลาดปลาเค้า ไหลไปตามระบบระบายน้ำริมถนนลาดปลาเค้าเข้าสู่คลองหลุมไผ่ (คลองสามขา) โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 1.4 กิโลเมตรต่อไป</p>	<p>โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผู้ไม่ประสงค์ดีที่จะเข้าไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>โครงการจัดให้มีการออกแบบแนวรางระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกลงมาในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นท่อระบายน้ำเดียวกันกับบ่อเปิดดำเนินการ และจัดให้มีบ่อพักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หาย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดปลาเค้าต่อไป</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
		-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4-5)



โครงการ ณ วีรา งามอินทรา (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอสเสท เกลอ อิมเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p> <p>3. ระบบระบายน้ำช่วงก่อสร้างของโครงการท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ที่ความลาดเอียง 1:200 สามารถรองรับปริมาณน้ำได้ มีอัตราการไหล 0.1278 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งจากการประเมินน้ำฝนที่ตกในคาบ 10 ปี มีอัตราการไหล 0.109 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ระบบระบายน้ำของโครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำคาบ 10 ปีได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4. จัดให้มีบ่อดักตะกอน จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เศษดินตกตะกอน และกักจัดขยะที่ปนมากับน้ำ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถก่อนระบายน้ำสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>6. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบไม่ให้เกิดวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>โครงการจัดให้มีการออกแบบแนวรางระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกลงภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีบ่อดักตะกอนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เศษดินตกตะกอน และกักจัดขยะที่ปนมากับน้ำ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถก่อนระบายน้ำออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบไม่ให้เกิดวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 4-5)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)</p> <p>-</p>

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุจากเรือถอนพื้นที่คอนกรีตบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</u></p> <p>1. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. กำหนดกองวัสดุหรือถอนห่างจากรั้วชั่วคราวอย่างน้อย 6 เมตร ความสูงกองวัสดุหรือถอนประมาณ 2 เมตร</p> <p>3. ติดตั้งตัวสเปรย์ละอองน้ำ (Spray Nozzles) ที่รั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการโดยฉีดพ่นละอองน้ำทุกวันที่มีการก่อสร้าง (ยกเว้นวันที่ฝนตก) ความถี่ทุก 2 ชั่วโมง โดยพิจารณาตามความเหมาะสมของปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>4. นำผ้าใบคลุมกองขยะหรือถอนให้มีมิติในกรณีที่ไม่ได้มีการขนย้ายออกนอกพื้นที่หรือถอน</p> <p>5. การส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ เศษพื้นคอนกรีตปริมาณ 120 ตัน โดยโครงการต้องจัดให้มีการจัดบันทึกชนิดประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการ และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมกับแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัดเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับการติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่ส่งไปกำจัดยังโรงกำจัด</p>	<p>โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>โครงการไม่มีการกองหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน</p> <p>โครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวสเปรย์ละอองน้ำ (Spray Nozzles) ที่รั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการโดยฉีดพ่นละอองน้ำทุกวันที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการปิดคลุมกองวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนภายนอกเข้ามารับขยมูลฝอยไปกำจัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>(ต่อ) และปรับปรุงผลผลิตจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชและผู้ที่ได้รับอนุญาตกำจัดมูลฝอยตามกฎหมาย และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน</p>			
<p>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง</p> <p>1. วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก เศษปูน เป็นต้นให้นำกลับมามีใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมามีใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น</p> <p>2. มูลฝอยส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งซากกระบวนการแปรรูปแล้วนำไปใช้ประโยชน์ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p>	<p>โครงการก่อสร้างผู้รับเหมาให้วัสดุที่สามารถนำกลับมามีใช้ได้นำนกลับมามีใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด</p> <p>โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนภายนอกเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)</p>



โครงการ ณ วีรา งามอินทรา (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอสเสท เกลอ อิมเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>3. มูลฝอยที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอย จากกากก่อสร้างอนุช ใต้แก่ กระเบื้องเซรามิก ยิปซัมบอร์ด/ซีเมนต์ บอร์ด กระฉก กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งให้บริษัทรับ กำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคเคิล จำกัด บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด มารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>4. มูลฝอยอันตราย ได้แก่ ชากหลอดไฟแตก น้ำมันเครื่องเก่า และ กระป๋องสเปรย์บรรจุสีหรือสารเคมี กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบ นำส่งให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท เอส.ซี.พี. (ประเทศไทย) จำกัด บริษัท เจริญธนโชติ จำกัด มารับไปกำจัดต่อไป</p>	<p>โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งให้บริษัทที่มี ใบอนุญาตรับกำจัด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 13 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายนได้ จำนวน 3 ถึง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 7 ถึง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถึง และถังรองรับ มูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยในช่วงของการ ก่อสร้างโครงการได้ประมาณ 3 วัน โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมไป กำจัดโดยสำนักงานเขตบางเขน สำหรับมูลฝอยติดเชื้อต้องประสานไปยัง บริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด ให้จัดเก็บไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการ ตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค</p>	<p>โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแบบแยกประเภทไว้บริเวณ ภายในโครงการ และมีการประสานงานบริษัทเอกชนนอกเข้ามา รับ ไปกำจัด</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)</p>

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Bua Thong, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการ ณ วีรา งามอินทรา (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอสเสท เกลอ อีเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) 2. จัดให้มีถังขยะติดเชื้อขนาด 120 ลิตร สำหรับทั้งหน้ากองขยะที่ใช้แล้วไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (ตลอดระยะเวลาที่มีการระบอบโรคไวรัส) โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัด 3. กำจัดให้คนงานทั้งหมดอยู่ในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดต้องเปลี่ยนทันที 5. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรอบนอก โครงการต้องจัดท้าวหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 6. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องแจ้งให้แม่บ้านดำเนินการกำจัดทันที	โครงการอยู่ระหว่างจัดทำถังขยะติดเชื้อไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โครงการกำชับให้คนงานทั้งหมดอยู่ในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณพื้นที่พักขยะไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวน โครงการมีการควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องแจ้งให้แม่บ้านดำเนินการกำจัดทันที	- - - - -	- - - -

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Bua Thong, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.5 การใช้ไฟฟ้า 1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรชำนาญการคอยกำกับดูแล 3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เป็นต้น 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานออกแบบในระยะเวลาการก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 รวมทั้งดำเนินการออกแบบให้สอดคล้องตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2564 โดยต้องมีการลงนามรับรองการออกแบบเพื่อให้สอดคล้องกับกฎหมายควบคุมอาคารอย่างเคร่งครัด	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน โครงการมีการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรชำนาญการคอยกำกับดูแล โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-



โครงการ ณ วีรา งามอินทรา (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอสเสท เกลอ อีเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การคมนาคม</p> <p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยผู้สัญจรได้ทราบทั่วกันเกี่ยวกับรถบรรทุกที่เข้ามาและสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือต้องการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร ถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถบรรทุกที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นจุดจอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนลาดลาดเข้า-ออก และถนนสาธารณะอื่นๆ</p>	<p>โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือต้องการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนลาดลาดเข้า-ออก และถนนสาธารณะอื่นๆ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bank Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การคมนาคม (ต่อ)</p> <p>5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>6. การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่าง ๆ นั้น จะใช้การบริหารจัดการจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออก ตามรูปแบบของการใช้งาน</p> <p>7. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกคัน และจำกัดผู้ใช้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกเป็นพิเศษ</p> <p>9. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของบริษัทที่นำมาใช้ในากก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>	<p>โครงการจำกัดให้ผู้รับเหมานำให้จรถบรรทุกขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจำกัดให้ผู้รับเหมานำให้จรถบรรทุกขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจำกัดให้ผู้รับเหมานำให้จรถบรรทุกขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจำกัดให้ผู้รับเหมานำให้จรถบรรทุกขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจำกัดให้ผู้รับเหมานำให้จรถบรรทุกขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจำกัดให้ผู้รับเหมานำให้จรถบรรทุกขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจำกัดให้ผู้รับเหมานำให้จรถบรรทุกขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจำกัดให้ผู้รับเหมานำให้จรถบรรทุกขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>โครงการจำกัดให้ผู้รับเหมานำให้จรถบรรทุกขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ-ส่งคนงานบนถนนลาดลาดแค และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การคมนาคม (ต่อ)</p> <p>10. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออก โครงการและพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำให้ความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาด ทั้งนี้หากมีเหตุทำให้ต้นไม้เกิดอาการเหี่ยวแห้ง ก็จะมีการแจ้งโครงการให้รับทราบ ซึ่งโครงการจะมีการแก้ไข</p> <p>11. หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรภายนอกโครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องติดตั้งป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟ ที่บริเวณถนนลาดปลาเค้า โดยจะเปิดสัญญาณไฟ เมื่อมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>12. ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รุ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ รุ่งในเวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน กำหนดให้รถบรรทุกขมมาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ถ่ายเทลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>โครงการไม่มีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน หากมีการขนส่งช่วงเวลากลางคืน ทางโครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการกำหนดช่วงเวลากการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รุ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ รุ่งในเวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัสดุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p> <p>2. โครงการต้องจัดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้เห็นบุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน - จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือดีไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัสดุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีมาตรการฯ ตามคำแนะนำในการจัดเตรียมระบบป้องกัน อัคคีภัย ระหว่างการก่อสร้างอาคาร ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย, วสท 3002-51 4. ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบ เครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งติดป้าย แนะนำการใช้ถังดับเพลิง 	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ซึ่งหน้างานยังไม่มีการใช้วัสดุไวไฟ จึงไม่มีพื้นที่สำหรับการเก็บ วัสดุไวไฟภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีการติดป้ายเตือนบุคคลภายนอกทราบถึงเขตการ ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ซึ่งหน้างานยังไม่มีการใช้วัสดุไวไฟหรือวัสดุที่ติดไฟง่ายภายใน โครงการ หากหากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงการซึ่งมีการใช้วัสดุ ไวไฟมากขึ้น ทางโครงการจะดำเนินการติดป้ายพื้นที่</p> <p>โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



โครงการ ณ วีรา รามอินทรา (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอสเสท เกลอ อิมเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>5. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ</p> <p>6. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร</p>	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>7. จัดทำประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกัน จะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคารในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>โครงการมีการจัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎหมาย พ.ศ. 2564 ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
8. ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการให้ดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือขอความช่วยเหลือเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายในเวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย	โครงการมีการจัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบ พ.ศ. 2564 ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องปฏิบัติให้ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ/พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาได้รับทราบ	ก่อนการก่อสร้างทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง และมีการติดป้ายรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาพผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตรและความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ (บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนลาดปลาเค้า) ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รายละเอียดผังรังวัดเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย - สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ 	<p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ พร้อมทั้งเบอร์โทรที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อรับเรื่องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล้องรับเรื่องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล หรือสื่อทางสังคมต่างๆ เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น</p> <p>4. บริษัท แอสเสท พลัส อินเตอร์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับปฏิบัติตามมาตรการที่จะปฎิบัติอย่างจริงจัง</p> <p>5. กำชับให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการทำงานก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเวลา 17.00 -18.00 น. เป็นการเก็บงานและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น.ในกรณีการหยุดเพื่อทำฐานรากโครงการ ซึ่งมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น.และจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อรับเรื่องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล้องรับเรื่องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล หรือสื่อทางสังคมต่างๆ เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาในการทำงานก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเวลา 17.00 -18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. กรณีการทำงานล่วงเวลาทางโครงการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ค5</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>7. ให้นโยบายการตรวจสอบอาคารบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลแล้วให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียงพร้อมกันให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ทำการตรวจสอบที่เหลือลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในวันทำการตรวจสอบด้วยพร้อมกันแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใด ๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้าง และเมื่อดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานราก ว่าแตกต่างกันไปจากเดิมหรือไม่หากพบมีความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม พร้อมกับการตรวจสอบครั้งที่สามเมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จแล้ว เพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการ</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะรีบแก้ไขโดยทันที</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ค2</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>(ต่อ) การใกล้เคียงกับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการไกล่เกลี่ยทั้งหมด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการก่อสร้างอาคารโครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อน โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยอัตราร้อยละ 30 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้นและจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป</p>			
<p>8. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ เพื่อจัดส่งเอกสารต่างๆ ให้กับบ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมหนังสือแนะนำ หากไม่พบเจ้าของบ้าน ให้จัดส่งทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานแจ้งประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<p>โครงการจัดให้มีแผนขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>โครงการมีการทำ QR Code สำหรับสแกนเพื่อดูตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการ
4.	คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.1	สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>- ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ หรือเปิดช่องทางร้องเรียนในเว็บไซด์ของโครงการ ที่อยู่สำหรับการจัดสิ่งไปรษณีย์ การติดตังกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>9. กำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียนเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชาเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาลงข้อร้องเรียน โดยหากปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากมีปัญหาก็แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการดำเนินการขอความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p>	-	-
การแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ:		<p>- ในระหว่างรอขั้นตอนการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมชดเชยจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของโครงการจะจัดรับเงินชดเชยไปในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อ</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>(ต่อ) ร้องเรียนหรือขอความช่วยเหลือเป็นต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมงในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายในเวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย</p>			
<p>การแก้ไขความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย:</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการได้จัดทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเนื่องจากการก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้าย รื้อถอนอาคาร ซึ่งครอบคลุมตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารถูกต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจะประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ทันที - สำหรับความเสียหายโดยจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์ นับแต่วันที่ได้รับความร้องเรียนเป็นเอกสาร และบริษัทประกันภัยจะต้องพิจารณาภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับเอกสารร้องเรียน - ในกรณีที่ 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด 	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>การแก้ไขความเสียหายโดยเจ้าของโครงการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีการชดเชยเยียวยาความเสียหายที่เกิดจากการดัดแปลงสภาพพื้นที่ การเปลี่ยนแปลงของลม การดัดแปลงพื้นที่/ทรัพย์สิน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างและสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับแต่วันที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหากพบว่ามีการก่อสร้างอาคารโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้าน และ/หรืออาคารข้างเคียงโครงการ ให้ตัวแทนโครงการดำเนินการเจรจาชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่ตรวจพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้น ในกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวล้มเหลว เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด <p><u>การกำหนดมาตรการไม่ให้เกิดซ้ำ :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการทำสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมพบทวนโดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน 	<p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย โดยที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนที่ไม่สามารถตกลงกันได้</p>	-	ภาคผนวก ค1
<p><u>การกำหนดมาตรการไม่ให้เกิดซ้ำ :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการทำสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมพบทวนโดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน 	<p>โครงการมีการจัดทำสรุปข้อร้องเรียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมพบทวนโดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน</p>	-	ภาคผนวก ค2
<p>10. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ</p>	<p>โครงการจัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะก่อสร้าง - ทำความสะอาดบริเวณศาลาสนสถานที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ หลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร เพื่อฟื้นฟูสภาพการระบายน้ำและคืนสภาพแวดล้อมที่ดี ซึ่งจะประโยชน์ต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 	<p>โครงการมีการปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดบริเวณศาลาสนสถานที่ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>โครงการจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ หลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (โรคระบบทางเดินหายใจและโรคผิวหนัง)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหมวกป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 2. จัดให้มีการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะมีการติดตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 3. ในภารกิจวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิติ 	<p>โครงการจัดให้มีการสวมหมวกป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง</p> <p>โครงการจัดให้มีการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>โครงการจัดให้ใช้แผ่นพลาสติกปิดคลุมกองเศษวัสดุที่อยู่ในช่วงที่ยังไม่ได้ขยับย้ายออกเพื่อป้องกันการฟุ้งปลิวของฝุ่นเข้าพื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการให้มีเศษดิน และ หายตักค้ำตลอดระยะก่อสร้าง 5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 7. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรค หรืออาการกำเริบ 8. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไม่ในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และ หายตักค้ำตลอดระยะก่อสร้าง โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก โครงการไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน โครงการจัดให้คนงานหลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
มาตรการด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (โรคลมแดด) 1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม 3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน โครงการจัดให้มีการสลับหน้าที่ทำงานในที่ร่มและกลางแจ้งสลับกัน โครงการจัดให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน)</u></p> <p>1. จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>2. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p>	<p>โครงการมีการจัดจัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่ คนงานอย่างถูกสุขลักษณะและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่ เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 10-11)</p>
		<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ค8</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>2. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ด้านเสียง)</u></p> <p>1. จัดหาอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักร ได้แก่ ที่ครอบหู 3M (XSP3E) แบบติดหมวกแล้ว ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 37 (หรือเทียบเท่า) ให้กับคนงาน พร้อมทั้งกำกับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งโดยคนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีระยะห่าง 1 เมตร ต้องกำหนดระยะเวลาให้กับคนงาน โดยในช่วงการปรับสภาพพื้นที่ และงานเสาเข็มฐานราก กำหนดระยะเวลาไม่เกิน 5.34 ชั่วโมง ในช่วงการขึ้นโครงสร้าง และงานระบบสาธารณูปโภค กำหนดระยะเวลาไม่เกิน 6.42 ชั่วโมง และในช่วงงานตักแต่งภายในและภายนอกและการเก็บทำความสะอาด กำหนดระยะเวลาไม่เกิน 4.76 ชั่วโมง</p> <p>2. กำหนดให้มีการหมุนเวียนคนงาน หรือสลับหน้าที่ทำงาน ระหว่างคนงานที่ปฏิบัติงานในหน้าที่ที่ใช้ทักษะใกล้เคียงกัน และต้องได้รับการอบรมให้สามารถทำงานในหน้าที่ที่ต่างกันได้ เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p> <p>3. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย</p>	<p>โครงการมีการจัดหาอุปกรณ์ส่วนบุคคลเพื่อลดระดับเสียงให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักร</p> <p>โครงการมีการกำหนดให้มีการหมุนเวียนคนงาน หรือสลับหน้าที่ทำงาน ระหว่างคนงานที่ปฏิบัติงานในหน้าที่ที่ใช้ทักษะใกล้เคียงกัน และต้องได้รับการอบรมให้สามารถทำงานในหน้าที่ที่ต่างกันได้</p> <p>โครงการจัดให้มีการวางแผนการก่อสร้าง และการการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 4. จัดเตรียมอุปกรณ์ระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคนและจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย 5. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 6. จัดให้มีการกะจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง 8. โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้สูญเสียที่ยอมรับได้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	โครงการจัดให้มีการเตรียมอุปกรณ์ระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานและเตรียมเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย โครงการมีการจัดทำป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่างงานเข้าสัมผัสและฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง โครงการได้มีการกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้สูญเสียที่ยอมรับได้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	- - - - -	- - ภาคผนวก ข (รูปที่ 3) ภาคผนวก ค1 ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ด้าน ความเสี่ยงเสียง) 1. ใช้วัสดุป้องกันเสียงสะท้อนรอบรั้วใต้เครื่องจักร 2. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับ ป้องกันแรงสั่นสะเทือน 3. ใช้น้ำสำหรับลดฝุ่นละอองที่ปล่อยขึ้นจากเครื่องจักร 4. กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจ ได้รับความเสี่ยงเสียง เช่น ใช้น้ำฉีดทำความสะอาดเครื่องจักรทำงานปกติ ไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในการทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงหน้า 2 ชั่วโมง	โครงการมีการใช้วัสดุป้องกันเสียงสะท้อนรอบรั้วใต้เครื่องจักร โครงการมีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน โครงการจัดให้มีน้ำสำหรับลดฝุ่นละอองที่ปล่อยขึ้นจากเครื่องจักรที่ป้องกัน ความเสี่ยงเสียง โครงการมีการกำหนดชั่วโมงการทำงานกับเครื่องจักรที่รับ ความเสี่ยงเสียง เช่น ใช้น้ำฉีดทำความสะอาดเครื่องจักรทำงานปกติ 20 นาที ต่อการทำงานล่วงหน้า 2 ชั่วโมง	- - - -	- - - -
มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ด้าน ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงาน) 1. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ความปลอดภัยอย่างถูกวิธี 2. ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้บ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ความปลอดภัยอย่างถูกวิธี โครงการมีการติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้บ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน	- -	ภาคผนวก ค8 -



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และควบคุม การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) และควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค8
4. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการ ก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ค1
5. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุใน พื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	โครงการบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิด อุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสม	-	ภาคผนวก ค2
6. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เพียงพอ	โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	-
มาตรการด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ			
1. กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศ และด้านเสียง อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>2. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>มาตรการด้านจิตใจต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>1. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>1. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>2. ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างใช้เครนแบบกระดก</p> <p>3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>4. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทางวอร์เครน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>โครงการจัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการกำหนด</p> <p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) เพื่อดูแล บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) เพื่อดูแล บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ค1</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้ง 4 ด้าน โดยกล้องวงจรปิด ต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้ง 4 ด้าน โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง	-	-
7. กำจัดผู้รับเหมารับจ้างจากภายนอกอย่างเคร่งครัด ซึ่งหากมีผู้รับจ้างเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	โครงการมีการกำกับผู้รับจ้างในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด	-	-
5. ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ มาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และความเป็นส่วนตัว 1. ติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คนที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลรักษาความสะอาดใน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 4 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>5. ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p> <p>4. คัดเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>5. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการวิวาทวิวาททะเลาะวิวาท เป็นต้น ทั้งนี้ เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>7. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p>	<p>โครงการมีการคัดเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>โครงการมีการกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างให้กับคนงาน เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>โครงการมีการกำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>ภาคผนวก ค4</p> <p>-</p> <p>-</p>
<p>6. โครงการต้องควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามความสูง และพื้นที่อาคารรวมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยมีมาตรการควบคุมงานก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีการกำหนดพิกัดอ้างอิง (Base Line) ที่มั่นคงแข็งแรงภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 2 ตำแหน่ง เพื่อใช้เป็นจุดอ้างอิงในการก่อสร้าง</p> <p>2. กำหนดตำแหน่งการตั้งกล้องเปิดฉากในทุกชั้นตอนการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบการก่อสร้างในแต่ละระยะให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มี Shop Drawing, Offset Line</p>	<p>โครงการจัดให้มีการกำหนดพิกัดอ้างอิง (Base Line) ที่มั่นคงแข็งแรงภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 2 ตำแหน่ง เพื่อใช้เป็นจุดอ้างอิงในการก่อสร้าง</p> <p>โครงการมีการกำหนดตำแหน่งการตั้งกล้องเปิดฉากในทุกชั้นตอนการก่อสร้าง</p> <p>โครงการจัดให้มี Shop Drawing, Offset Line</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>6. โครงการต้องควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามความสูง และพื้นที่อาคาร รวมทั้งนำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยมีมาตรการควบคุมงานก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>4. กำหนดให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับสามัญวิศวกรลงนามรับรอง การตรวจสอบในขั้นตอนการเทคอนกรีตในกรณีที่ยังหน่วยงานอนุญาตตรวจสอบ แล้ว พบว่า ไม่เป็นไปตามแบบและที่กฎหมายกำหนดต้องดำเนินการปรับปรุงให้ถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนดและถูกต้อง</p>	-	ภาคผนวก ค1
<p>4.3 การบังคับแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม</p> <p>- โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการสามารถแจ้งหรือหรือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แอสเสท เกลอ อิมเตอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดทำให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม ไม่ให้เป็นไปตามข้อต่อลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท</p>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบข้อร้องเรียนเรื่องการบังคับแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม หากพบข้อร้องเรียนที่เกิดจากการดำเนินการจากกิจกรรมของโครงการ ทางโครงการจัดรับดำเนินการแก้ไขและเยียวยาพื้นที่</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>5. เนื่องจากก่อสร้างอาคารเป็นอาคารขนาดใหญ่ 22.90 เมตร และมีพื้นที่อาคารรวม 9,382 ตารางเมตร เพื่อป้องกันความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างโครงการต้องควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามความสูง และพื้นที่อาคารรวมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยมีมาตรการควบคุมงานก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีการกำหนดพิกัดอ้างอิง (Base Line) ที่มั่นคงแข็งแรงภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 2 ตำแหน่ง เพื่อใช้เป็นจุดอ้างอิงในการก่อสร้าง</p> <p>2. กำหนดตำแหน่งการตั้งกล้องเปิดฉากในทุกชั้นตอนการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบการก่อสร้างในแต่ละระยะให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มี Shop Drawing, Offset Line</p> <p>4. กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับสามัญวิศวกรลงนามรับรองการตรวจสอบใบขึ้นตอนการเทคอนกรีตในกรณีที่หน่วยงานอนุญาตตรวจสอบแล้ว พบว่า ไม่เป็นไปตามแบบและที่กฎหมายกำหนดต้องดำเนินการปรับปรุงให้ถูกต้องตามที่ระบุต่อไป</p>	<p>โครงการจัดให้มีการกำหนดพิกัดอ้างอิง (Base Line) ที่มั่นคงแข็งแรงภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 2 ตำแหน่ง เพื่อใช้เป็นจุดอ้างอิงในการก่อสร้าง</p> <p>โครงการมีการกำหนดตำแหน่งการตั้งกล้องเปิดฉากในทุกชั้นตอนการก่อสร้าง</p> <p>โครงการจัดให้มี Shop Drawing, Offset Line</p> <p>โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนดและถูกต้อง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ค1</p>



บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ วีรา รมอินทรา ดำเนินการโดย บริษัท แอสเสท เพลส อินเตอร์ จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	ทุกวันที่มีการก่อสร้างงานเสาเข็มและฐานราก
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	
	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์	เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง
	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์	
	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	
	- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	
บ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ)	- ระดับเสียงโดยทั่วไป	ทุกวันที่มีการก่อสร้างงานเสาเข็มและฐานราก
	- ระดับเสียงรบกวน	
	- ความสั่นสะเทือน	ทุกวันที่มีการก่อสร้างงานเสาเข็มและฐานราก
	- คุณภาพน้ำทิ้ง	เดือนละ 1 ครั้ง
	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	
	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์	เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง
	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์	
	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	
	- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	
	- ระดับเสียงโดยทั่วไป	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง
	- ระดับเสียงรบกวน	
	- ความสั่นสะเทือน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ วิถีรา รามอินทรา (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แอสเสท เกลอสินทร์ จำกัด

ตารางที่ 4-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม/ระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง โครงการ ณ วิถีรา รามอินทรา

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วรอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีความชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที	-
1.2 คุณภาพอากาศ ตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละออง และไม่ให้เกิดการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก	- รถบรรทุกของโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบผ้าใบที่ใช้คลุมรถบรรทุกให้มีความแข็งแรงและไม่ฉีกขาดให้มีความปลอดภัยเสมอ	-
ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ)	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกเดือน	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตทุกเดือน แสดงดัง ภาคผนวก ค3	-

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เชิงโครงการ)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อสำนักงานเขตบางเขน	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขน แสดงดังภาคผนวก ค3	-
1.3 ระดับเสียง ตรวจวัดระดับเสียง - Leq 24 hr - Lmax - Ldn - L90 - เสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น (ลุมพินี คอนโดทาวน์รามอินทรา-ลาดปลาเค้า 2) - ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เชิงโครงการ)	- ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตบางเขนหลังจากนั้นผู้ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 วันในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกวัน - ผู้ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 วัน ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกวัน	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดระดับเสียง ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขน แสดงดังภาคผนวก ค3	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสั่นสะเทือน จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น (ลุมพินีคอนโดทาวเวอร์อินทรา-ลาดปลาเค้า 2) - ภายนอกพื้นที่ ก่อสร้างบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เชิงโครงการ)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนต่อเนื่องทุกวัน - วันที่มีการก่อสร้างและฐานรากติดตั้งประมณผลทุกสัปดาห์ และรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกสัปดาห์ หลังจากสิ้นสุดตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 วัน ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สุ่มตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 วัน ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกเดือน	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตทุกเดือน แสดงดัง ภาคผนวก ค3	-
1.5 คุณภาพน้ำ ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้เศษวัสดุก่อสร้างเกิดขวางการระบายน้ำ ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการไม่ให้เกิดการพังทลายและระบาย	- ห้องส้วม - ท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว - ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีห้องส้วมเพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้เศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการไม่ให้เกิดการพังทลายและระบาย	- - -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอน เม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ใน เดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 แสดงดังภาคผนวก ง	-
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำ ของท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ และตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำ ชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวาง การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อ ระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวให้มี ประสิทธิภาพและไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีด ขวางการระบายน้ำ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 เศรษฐกิจ ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ที่บันทึกกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน และต้องแสดงหลักฐานการชำระค่าเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	- บริเวณพื้นที่ที่มีการรื้อถอนพื้นที่คนกริต	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จ้างบริษัทเอกชนภายนอกเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการ	-
3.4 การจัดการมูลฝอย ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย	- บริเวณที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยภายในโครงการและตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
3.5 การจราจร ตรวจสอบสภาพของถนนลาดปลาเค้า	- ถนนลาดปลาเค้า บริเวณด้านหน้าโครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของถนนลาดปลาเค้าให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากมีการพังทลายให้รีบซ่อมแซมทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การป้องกันอัคคีภัย ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบแก้ไขทันที โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงทุก 3 เดือน และติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ระยะเวลาแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	- ก่อสร้างเรื่องร้องเรียน - หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - บ้านอาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร	อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านข้างเคียงเดือนละ 1 ครั้ง และขึ้นตอนรับเรื่องร้องเรียนพร้อมทั้งมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทางโครงการจะรีบแก้ไขทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ภาพการณ์เปลี่ยนแปลง - ปัญหาและความเดือดร้อน - ความต้องการที่มีต่อโครงการ 	- ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการพื้นที่ก่อนแนวเส้นทางและพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	โครงการกำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระหว่างการก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง แสดงถึงภาคผนวก ค9	-
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ระบบหายใจ ระบบการมองเห็น ระบบการได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว การทรงตัว โรคติดต่อ การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- คนงานก่อสร้างโครงการ	ทุกครั้ง ก่อนรับเข้าทำงานมีใบรับรองแพทย์ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนเริ่มงานปี 1 ครั้ง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปรีภัย ถุงมือที่ครอบบูทและที่อุดหู เป็นต้น ตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัยความปลอดภัยประจำวัน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ - บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัยความปลอดภัยประจำวัน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย	-
4.3 การบำบัดสิ่งแวดล้อมและการเปลี่ยนแปลงของลม ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการบำบัดสิ่งแวดล้อมและการเปลี่ยนแปลงของลม	- บริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเดือนละ 1 ครั้ง ขณะติดตามตรวจสอบในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่ายังไม่พบผลกระทบจากการบำบัดสิ่งแวดล้อมและการเปลี่ยนแปลงของลม	-
4.4 การบำบัดกลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์ ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการบำบัดกลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์	- บริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเดือนละ 1 ครั้ง ขณะติดตามตรวจสอบในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่ายังไม่พบผลกระทบจากการบำบัดกลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ของโครงการ ณ วีรา รามอินทรา ของบริษัท แอสเสท เพลส อินเตอร์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-1 ถึง ตารางที่ 4.1-2 และรูปที่ 4.1-1 ถึงรูปที่ 4.1-2

ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) พื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
	ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
16-17/09/2567	0.0438	0.0215
17-18/09/2567	0.0244	0.0121
18-19/09/2567	0.0227	0.0111
19-20/09/2567	0.0430	0.0212
20-21/09/2567	0.0415	0.0204
21-22/09/2567	0.0485	0.0240
22-23/09/2567	0.0393	0.0194
23-24/09/2567	0.0462	0.0230
24-25/09/2567	0.0445	0.0220
25-26/09/2567	0.0427	0.0210
26-27/09/2567	0.0460	0.0229
27-28/09/2567	0.0443	0.0219
28-29/09/2567	0.0412	0.0203
29-30/09/2567	0.0426	0.0213
30/09-01/10/2567	0.0407	0.0201
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-4 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
	ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
01-02/10/2567	0.0446	0.0221
02-03/10/2567	0.0419	0.0208
03-04/10/2567	0.0462	0.0229
04-05/10/2567	0.0467	0.0233
05-06/10/2567	0.0421	0.0208
06-07/10/2567	0.0401	0.0198
07-08/10/2567	0.0440	0.0217
08-09/10/2567	0.0433	0.0217
09-10/10/2567	0.0459	0.0226
10-11/10/2567	0.0478	0.0238
11-12/10/2567	0.0306	0.0147
12-13/10/2567	0.0345	0.0170
13-14/10/2567	**	**
14-15/10/2567	0.0304	0.0149
15-16/10/2567	0.0363	0.0179
16-17/10/2567	0.0343	0.0167
17-18/10/2567	0.0312	0.0155
18-19/10/2567	0.0326	0.0161
19-20/10/2567	0.0396	0.0195
20-21/10/2567	*	*
21-22/10/2567	0.0355	0.0175
22-23/10/2567	**	**
23-24/10/2567	**	**
24-25/10/2567	0.0310	0.0154
25-26/10/2567	0.0367	0.0182
26-27/10/2567	0.0337	0.0164
27-28/10/2567	*	*
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจากไม่มีการทำงานวันอาทิตย์

** หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจาก วันที่ 22 - 24 ตุลาคม 2567 เป็นวันหยุดราชการ



ตารางที่ 4-4 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
	ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
26-27/10/2567	0.0337	0.0164
27-28/10/2567	*	*
28-29/10/2567	0.0327	0.0159
29-30/10/2567	0.0365	0.0176
30-31/10/2567	0.0324	0.0160
31-01/10/2567	0.0386	0.0190
01-02/10/2567	0.0310	0.0151
02-03/10/2567	0.0234	0.0114
03-04/10/2567	*	*
04-05/10/2567	0.0317	0.0155
05-06/10/2567	0.0400	0.0191
06-07/10/2567	0.0482	0.0238
07-08/10/2567	0.0325	0.0159
08-09/10/2567	0.0214	0.0102
09-10/11/2567	0.0215	0.0102
10-11/11/2567	*	*
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจากไม่มีการทำงานวันอาทิตย์

** หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจาก วันที่ 22 - 24 ตุลาคม 2567 เป็นวันหยุดราชการ



ตารางที่ 4.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
	ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
23-24/09/2567	0.0255	0.0124
24-25/09/2567	0.0248	0.0121
25-26/09/2567	0.0237	0.0117
21-22/10/2567	0.0206	0.0099
22-23/10/2567	0.0222	0.0108
23-24/10/2567	0.0215	0.0104
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จาก ตารางที่ 4.1-1 ถึงตารางที่ 4.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2547 พบว่า

บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าที่ตรวจวัดได้ของปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าระหว่าง 0.0214-0.0485 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ค่าที่ตรวจวัดได้ของปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าระหว่าง 0.0102-0.0240 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) ค่าที่ตรวจวัดได้ของปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าระหว่าง 0.0206-0.0255 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ค่าที่ตรวจวัดได้ของปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าระหว่าง 0.0099-0.0124 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ของโครงการ ณ วีรา รามอินทรา ของบริษัท แอสเสท เพลส อินเตอร์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	23-24/09/2567	1.1845	1.2230
	24-25/09/2567	1.1140	1.1810
	25-26/09/2567	1.2254	1.3366
	21-22/10/2567	1.6012	1.6550
	22-23/10/2567	1.5028	1.6790
	23-24/10/2567	1.4773	1.5960
บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ)	23-24/09/2567	1.1413	1.2645
	24-25/09/2567	1.0171	1.2082
	25-26/09/2567	1.1812	1.2300
	21-22/10/2567	0.8488	0.9410
	22-23/10/2567	1.0006	1.1405
	23-24/10/2567	0.9931	1.1520
มาตรฐาน		9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จาก ตารางที่ 4.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือนเมษายน พ.ศ. 2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6012 และ 1.1812 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 9 ส่วนในล้านส่วน) และค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 1.6790 และ 1.2645 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้ง 2 สถานีตรวจวัด



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) ของโครงการ ณ วีรา รามอินทรา ของบริษัท แอสเสท เพลส อินเตอร์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-4

ตารางที่ 4.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	23-24/09/2567	0.0207	0.0286
	24-25/09/2567	0.0194	0.0247
	25-26/09/2567	0.0191	0.0243
	21-22/10/2567	0.0213	0.0238
	22-23/10/2567	0.0224	0.0265
	23-24/10/2567	0.0207	0.0254
บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ)	23-24/09/2567	0.0190	0.0245
	24-25/09/2567	0.0175	0.0253
	25-26/09/2567	0.0194	0.0243
	21-22/10/2567	0.0176	0.0199
	22-23/10/2567	0.0204	0.0312
	23-24/10/2567	0.0182	0.0253
	มาตรฐาน	-	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

จาก ตารางที่ 4.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2552 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด เท่ากับ 0.0286 และ 0.0312 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้ง 2 สถานีตรวจวัด



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) ของโครงการ บุญมิตร สิลม (Boonmitr Silom) ของบริษัท แอสเสท เพลส อินเตอร์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-5

ตารางที่ 41-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
พื้นที่โครงการ	23-24/09/2567	0.0030	0.0048
	24-25/09/2567	0.0027	0.0043
	25-26/09/2567	0.0029	0.0043
	21-22/10/2567	0.0027	0.0040
	22-23/10/2567	0.0031	0.0045
	23-24/10/2567	0.0024	0.0028
บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ)	23-24/09/2567	0.0026	0.0029
	24-25/09/2567	0.0020	0.0025
	25-26/09/2567	0.0022	0.0027
	21-22/10/2567	0.0027	0.0035
	22-23/10/2567	0.0029	0.0038
	23-24/10/2567	0.0025	0.0035
มาตรฐาน		0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

จาก ตารางที่ 4.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0031 และ 0.0029 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 0.12 ส่วนในล้านส่วน) และค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0048 และ 0.0038 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้ง 2 สถานตรวจวัด



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการ ณ วีรา งามอินทรา ของบริษัท แอสเสท พลัส อินเตอร์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-6

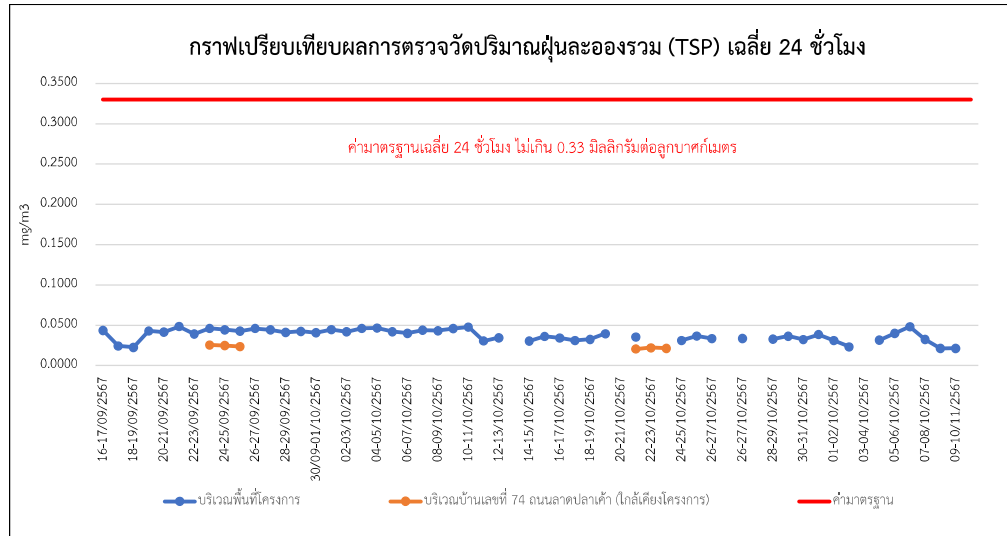
ตารางที่ 4.1-6 ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)
พื้นที่โครงการ	23-24/09/2567	2.004
	24-25/09/2567	2.037
	25-26/09/2567	1.817
	21-22/10/2567	1.823
	22-23/10/2567	1.924
	23-24/10/2567	1.857
บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ)	23-24/09/2567	1.854
	24-25/09/2567	1.934
	25-26/09/2567	1.805
	21-22/10/2567	1.729
	22-23/10/2567	1.821
	23-24/10/2567	1.768
	มาตรฐาน	-

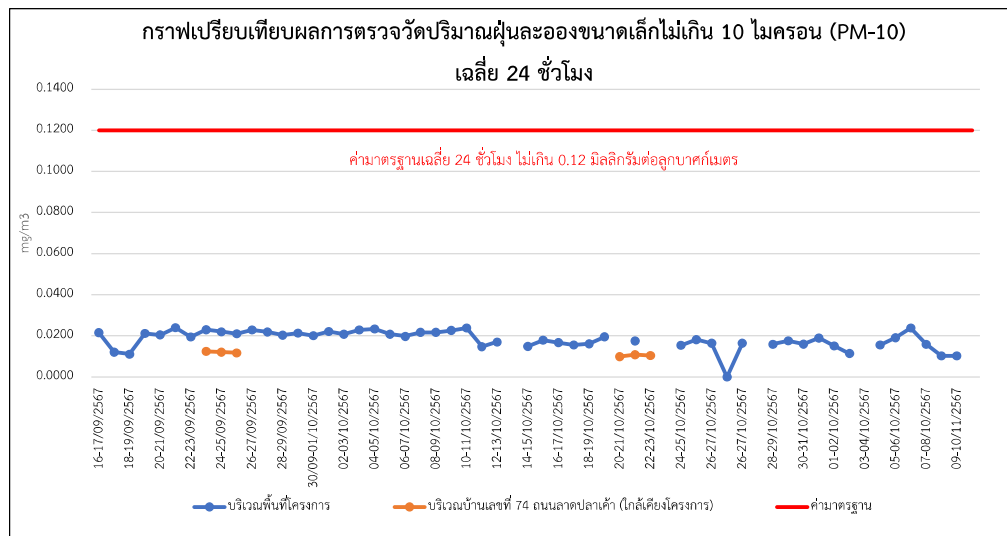
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศ สำหรับประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

จาก ตารางที่ 4.1-6 ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) มีค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน เท่ากับ 2.037 และ 1.934 ส่วนในล้านส่วนตามลำดับ สำหรับเกณฑ์มาตรฐานปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศของประเทศไทยยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด





รูปที่ 4.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



รูปที่ 4.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) และระดับเสียงรบกวน

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) และระดับเสียงรบกวนของโครงการ ณ วีรา รามอินทรา ของบริษัท แอสเสท เพลส อินเตอร์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.2-1 ถึงตารางที่ 4.2-2 และรูปที่ 4.2-1 ถึงรูปที่ 4.2-3

ตารางที่ 4.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) พื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
16-17/09/2567	68.5	97.3	9.0
17-18/09/2567	66.9	93.3	8.5
18-19/09/2567	68.8	94.6	8.8
19-20/09/2567	61.1	89.7	9.0
20-21/09/2567	53.7	87.3	8.4
21-22/09/2567	56.2	86.2	9.2
22-23/09/2567	54.9	88.4	8.7
23-24/09/2567	61.2	92.5	8.6
24-25/09/2567	60.8	92.7	9.2
25-26/09/2567	63.5	102.2	9.0
26-27/09/2567	69.4	104.2	9.6
27-28/09/2567	66.0	100.1	9.0
28-29/09/2567	61.9	99.3	9.7
29-30/09/2567	60.9	91.5	9.6
30/09-01/10/2567	60.6	102	9.5
01-02/10/2567	58.9	91.5	9.4
02-03/10/2567	61.2	90.2	9.8
03-04/10/2567	60.3	95.1	9.2
มาตรฐาน	$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	10.0

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
04-05/10/2567	62.3	95.2	9.1
05-06/10/2567	63.4	93.2	9.2
06-07/10/2567	58.6	84.5	8.3
07-08/10/2567	69.4	97.5	6.5
08-09/10/2567	66.9	94.5	7.1
09-10/10/2567	68.3	97.2	8.5
10-11/10/2567	68.9	95.2	9.3
11-12/10/2567	67.4	98.5	9.5
12-13/10/2567	58.7	87.9	8.9
13-14/10/2567	**	**	**
14-15/10/2567	64.4	97.0	9.1
15-16/10/2567	67.1	93.7	9.4
16-17/10/2567	69.3	98.5	8.5
17-18/10/2567	69.2	68.6	8.2
18-19/10/2567	51.8	81.0	6.5
19-20/10/2567	62.7	90.2	8.9
20-21/10/2567	*	*	*
21-22/10/2567	50.8	73.6	6.4
22-23/10/2567	**	**	**
23-24/10/2567	**	**	**
24-25/10/2567	61.0	92.7	9.1
25-26/10/2567	61.1	88.9	8.2
26-27/10/2567	61.3	93.5	9.8
27-28/10/2567	*	*	*
28-29/10/2567	61.8	99.2	9.7
29-30/10/2567	62.7	93.0	9.4
มาตรฐาน	$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	10.0

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจากไม่มีการทำงานวันอาทิตย์

** หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจาก วันที่ 22 - 24 ตุลาคม 2567 เป็นวันหยุดราชการ



ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
30-31/10/2567	60.0	92.5	9.3
31-01/10/2567	65.4	95.8	9.6
01-02/11/2567	60.4	98.2	9.7
02-03/11/2567	60.0	89.8	9.0
03-04/11/2567	*	*	*
04-05/11/2567	60.4	84.9	9.3
05-06/11/2567	60.0	90.3	9.5
06-07/11/2567	60.5	89.8	9.0
07-08/11/2567	61.7	91.5	8.7
08-09/11/2567	60.3	99.3	8.8
09-10/11/2567	59.8	91.2	8.3
10-11/11/2567	*	*	*
มาตรฐาน	$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	10.0

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจากไม่มีการทำงานวันอาทิตย์



ตารางที่ 4.2-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)
บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
16-17/09/2567	61.5	98.0	6.3
23-24/09/2567	54.9	88.4	6.2
30/09-01/10/2567	61.4	94.3	5.1
07-08/10/2567	55.4	87.5	7.6
16-17/10/2567	55.0	84.6	7.6
21-22/10/2567	59.7	90.5	6.1
28-29/10/2567	59.9	90.1	8.7
04-05/11/2567	56.0	89.0	6.0
มาตรฐาน	$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	10.0

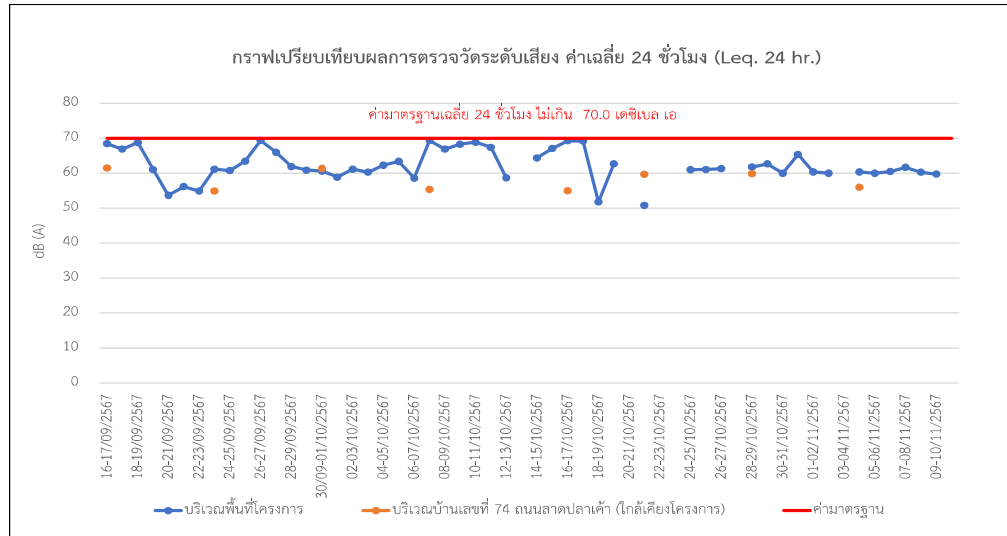
มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

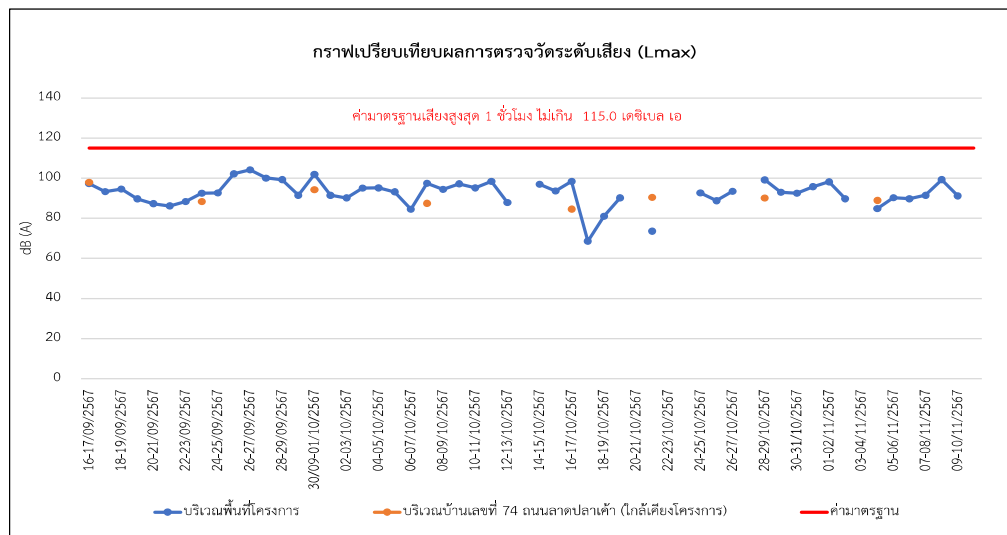
จากตารางที่ 4.2-1 ถึงตาราง 4.2-2 จากผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่า ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 69.4 และ 61.5 เดซิเบล (เอ) (มาตรฐาน 70 เดซิเบล (เอ)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) มีค่าสูงสุดเท่ากับ 104.2 และ 98.0 เดซิเบล (เอ) (มาตรฐาน 115.0 เดซิเบล (เอ)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2550 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) มีค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของเสียงรบกวน เท่ากับ 9.8 dB(A) และ 8.7 dB(A) (มาตรฐานไม่เกิน 10.0 dB(A)) ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



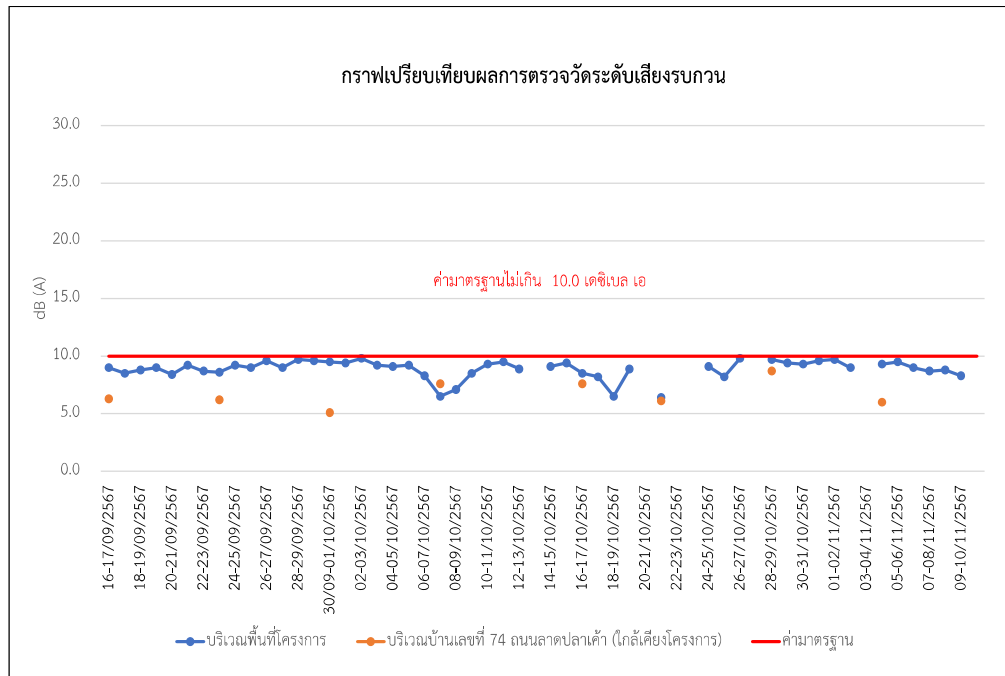


รูปที่ 4.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.)



รูปที่ 4.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง (Lmax)





รูปที่ 4.2-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน



4.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการ ณ วีรา รามอินทรา ของบริษัท แอสเสท พลัส อินเตอร์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า (ใกล้เคียงโครงการ) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่

4.3-1 ถึงตารางที่ 4.3-2

ตารางที่ 4.3-1 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
16-17/09/2567	Vert	2.168	64.0	16.400
17-18/09/2567	Long	6.581	24.0	8.500
18-19/09/2567	Vert	2.908	>100	20.000
19-20/09/2567	Vert	1.277	57.0	15.700
20-21/09/2567	Vert	3.302	3.6	5.000
21-22/09/2567	Vert	0.434	10.00	5.000
22-23/09/2567	Long	0.378	7.9	5.000
23-24/09/2567	Vert	4.348	3.1	5.000
24-25/09/2567	Long	4.210	4.5	5.000
25-26/09/2567	Vert	1.253	4.0	5.000
26-27/09/2567	Vert	3.082	4.1	5.000
27-28/09/2567	Long	3.570	>100	20.000
28-29/09/2567	Vert	0.845	5.2	5.000
29-30/09/2567	Vert	0.757	3.9	5.000
30/09-01/10/2567	Vert	1.956	40.5	12.625
01-02/10/2567	Tran	2.560	15.2	6.300
02-03/10/2567	Long	2.971	51.0	15.100
03-04/10/2567	Vert	0.993	20.0	7.500
04-05/10/2567	Vert	0.567	6.7	5.000
05-06/10/2567	Vert	0.867	6.8	5.000
06-07/10/2567	Vert	0.733	2.9	5.000
07-08/10/2567	Vert	2.136	28.0	9.500
08-09/10/2567	Vert	1.624	34.0	11.000
09-10/10/2567	Vert	0.922	3.6	5.000
10-11/10/2567	Vert	5.304	>100	20.000
11-12/10/2567	Vert	0.804	18.3	7.075

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
12-13/10/2567	Vert	0.733	2.9	5.000
13-14/10/2567	*	**	**	**
14-15/10/2567	Vert	1.293	4.0	5.000
15-16/10/2567	Tran	2.294	2.8	5.000
16-17/10/2567	Vert	1.230	3.3	5.000
17-18/10/2567	Vert	0.765	3.3	5.000
18-19/10/2567	Vert	2.073	2.5	5.000
19-20/10/2567	Long	1.758	7.5	5.000
20-21/10/2567	*	*	*	*
21-22/10/2567	Vert	0.694	3.7	5.000
22-23/10/2567	**	**	**	**
23-24/10/2567	**	**	**	**
24-25/10/2567	Vert	0.701	4.6	5.500
25-26/10/2567	Vert	0.883	3.5	*
26-27/10/2567	Vert	0.765	12.0	5.500
27-28/10/2567	*	*	*	*
28-29/10/2567	Vert	1.695	2.9	5.000
29-30/10/2567	Vert	1.978	3.7	5.000
30-31/10/2567	Vert	0.686	3.4	5.000
31-01/10/2567	Vert	1.040	3.6	5.000
01-02/11/2567	Vert	1.411	3.1	5.000
02-03/11/2567	Vert	2.633	3.6	5.000
03-04/11/2567	*	*	*	*
04-05/11/2567	Long	2.664	4.9	5.000
05-06/11/2567	Vert	1.616	3	5.000
06-07/11/2567	Vert	1.258	7.4	5.000
07-08/11/2567	Vert	1.879	32	10.5
08-09/11/2567	Vert	1.781	7.3	5.00
09-10/11/2567	Tran	1.182	7.2	5.000
10-11/11/2567	*	*	*	*

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : * หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจากไม่มีการทำงานวันอาทิตย์

** หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจาก วันที่ 13 ตุลาคม 2567 และวันที่ 22- 24 ตุลาคม 2567 เป็นวันหยุดราชการ



ตารางที่ 4.3-2 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า(ใกล้เคียงโครงการ)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
16-17/09/2567	Long	4.698	<1.0	5.000
23-24/09/2567	Long	1.403	51.0	15.100
30/09-01/10/2567	Long	2.065	>100	20.000
07-08/10/2567	Long	0.962	4.2	5.000
16-17/10/2567	Vert	1.632	3.4	5.000
21-22/10/2567	Tran	0.796	>100	20.000
28-29/10/2567	Tran	2.112	10	5.000
04-05/11/2567	Vert	1.505	<1.0	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

จากตารางที่ 4.3-1 ถึงตารางที่ 4.3-2 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 พบว่า ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 6.581 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด เท่ากับ 24.0 เฮิร์ตซ์ (มาตรฐานความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 8.500 มิลลิเมตรต่อวินาที) และค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของความเร็วอนุภาคสูงสุด บริเวณบ้านเลขที่ 74 ถนนลาดปลาเค้า(ใกล้เคียงโครงการ) เท่ากับ 4.698 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด น้อยกว่า 1.0 เฮิร์ตซ์ (มาตรฐานความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5.000 มิลลิเมตรต่อวินาที) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้ง 2 สถานีตรวจวัด



4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ กำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ ณ วีรา รามอินทรา ของบริษัท แอสเสท เพลส อินเตอร์ จำกัด บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง และเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 ยังไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งมาทำการวิเคราะห์คุณภาพ เนื่องจากอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.4-1 บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ

ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด 03/10/2567	มาตรฐาน	หน่วย
pH at 25°C	7.8	5.5-9.0	-
Total Suspended Solids	42.8	≤ 40	mg/L
Total Dissolved Solids	104	≤ 1,000	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	2.8	≤ 30	mg/L
Sulfide	< 0.60	≤ 1.0	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	-	mL/L
Oil and Grease	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	1.30	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	-	MPN/100

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข

จากตารางที่ 4.4-1 ผลการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข ทำการเข้าติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด ปริมาณบีโอดี ปริมาณไขมันและน้ำมัน ปริมาณซัลไฟด์ ปริมาณทีเคเอ็น มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปริมาณสารแขวนลอย มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับปริมาณตะกอนหนักและปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

