

## บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hotel Indigo Thonglor (ระยะงานก่อสร้าง) บริษัท เรชา เอสเตท จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/17574 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2565 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะงานฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1

**ตารางที่ 3-1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hotel Indigo Thonglor (ระยะงานก่อสร้าง)

บริษัท เรชา เอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1	สภาพภูมิประเทศ			
1.	จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนน สุขุมวิท ให้เห็นอย่างชัดเจนรายละเอียดตั้งแต่ระยะปูไผ่ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการทุกประการ	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้าน ที่ติดกับถนนสุขุมวิท ซึ่งสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
2.	ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	โครงการได้ทำรั้วที่ปิดรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขต พื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วนและมีวิศวกรควบคุมงาน ก่อสร้าง กำชับปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้าง ภายในขอบเขต ที่ดินของโครงการเท่านั้นไม่รื้อกล้าที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่ สาธารณะ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2 ภาคผนวก ค1
3.	จัดทำรั้ว Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6.5 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.5 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขต พื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2
4.	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และ มั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบ ดูแลสภาพรั้ว ให้มี ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.1	สภาพภูมิประเทศ			
5.	บริษัท เรซทา เอสเตท จำกัด ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำมาตรการในรายงานการ	-	-
1.2	คุณภาพอากาศ			
1.	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด (2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเกินไปเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาวิ่งไปกำจัด	โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้อย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
2.	มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน พราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่เป็นเส้นทางขนส่ง (2) ไม่เติมน้ำมันถังไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน (3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดช่องว่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้มีการผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง และจัดให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดช่องว่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 4-5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.1	สภาพภูมิประเทศ			
1.2	คุณภาพอากาศ			
3.	มาตรการด้านการจัดการของเสีย			
	- ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	โครงการได้ติดป้ายเผยแพร่ข้อมูล และจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำกับ ไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ ภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6
4.	มาตรการด้านการก่อสร้าง			
	(1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร ตลอดจนความสูงที่มีการก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีการติดตั้งผ้าใบคลุม Mesh Sheet (ชนิดกันฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร ตลอดจนความสูงที่มีการก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7
	(2) จัดให้มีการวางแผนก้องวัสดุในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่เป็น	โครงการจัดให้มีการวางแผนก้องวัสดุในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น	-	ภาคผนวก ค2
	(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	โครงการได้เลือกใช้วัสดุผสมปูนสำเร็จรูปในการการหล่อคอนกรีต ซึ่งเป็นเทคนิคที่ทำให้เกิดปริมาณฝุ่นน้อย	-	-
	(4) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องถิ่นที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	โครงการกำชับผู้รับเหมามีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องถิ่นที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	(5) ดัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจาย	โครงการได้จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจาย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8
	(6) ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในพื้นที่และให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้เพื่อตัดจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	โครงการได้ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ และเปิดตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิ สถาปัตย์แล้วเสร็จ เพื่อดัก จับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2	คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(7) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละออง ยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เสาะ เจียร์ชุดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการใดๆ โครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	-	-
5.	มาตรการด้านการขุดดิน	(1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 10-11









ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3	เสียง			
2.	ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ ด้านทิศเหนือทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 50 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 -64.6 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0 ถึง -1.9 dB(A)	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดโฟม อีกชั้น ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2
3.	ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน กำหนดให้มีวัสดุกันเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ (3.1) กิจกรรมซ้อนทับกันของการทำฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 8-10) จัดให้มีแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคารด้านทิศเหนือชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ด้านทิศตะวันออกชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ด้านทิศใต้ชั้นที่ 1-31 และด้านทิศตะวันตกชั้นห้องเครื่อง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF ลงได้ 50 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 - 68.2 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง-2.0 ถึง 7.4 dB(A)	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดโฟม อีกชั้น ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมกิจกรรมก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2 ภาคผนวก ค1





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม					
มาตรการสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.3 เสียง (ต่อ)					
3.	(3.2) กิจกรรมรื้อถอนที่เก็บของงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 11-18) จัดให้มีแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคารด้านทิศตะวันออก ซึ่งจะช่วยให้ระดับเสียงลดลง 1 ถึงขึ้นคาดฟ้า ด้านทิศใต้ชั้นที่ 1-31 และด้านทิศตะวันตกชั้นเหนือเครื่อง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวกั้นเสียง Bloxtex 2-TUFF ลงได้ 50 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 - 69.1 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่อผ่านแนวกั้นรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -1.9 ถึง 8.9 dB(A)	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดโฟม อีกชั้น ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวกั้นรับได้สูงที่สุด ทำให้หน้าที่ยกเว้นกิจกรรมก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินงานกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2 ภาคผนวก ค1	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
	(3.3) กิจกรรมรื้อถอนที่เก็บของงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 19-23) จัดให้มีแผ่นกันเสียง Bloxtex 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคารด้านทิศเหนือชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ด้านทิศตะวันออก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาดฟ้า ด้านทิศใต้ชั้นที่ 131 และด้านทิศตะวันตกชั้นเหนือเครื่อง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวกั้นเสียง Bloxtex 2-TUFF ลงได้ 50 dB(A) รวมทั้งจะใช้ผนังกระจกเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่อีกชั้นหนึ่ง ซึ่งสามารถลดเสียงที่จะลุผ่านไป 34 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 - 69.9 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่อผ่านแนวกั้นรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0 ถึง 8.9 dB(A)	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดโฟม อีกชั้น ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวกั้นรับได้สูงที่สุด ทำให้หน้าที่ยกเว้นกิจกรรมก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินงานกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2 ภาคผนวก ค1	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110  
Tel : 02-156-8273 E-mail : tnp.env@gmail.com

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3	เสียง (ต่อ)	(3.4) กิจกรรมซ้อนทับกันของงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก(เดือนที่ 24-30) จัดให้มีแผนกันเสียง Bloxteg 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคารด้านทิศเหนือชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคาต้านทิศตะวันออก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ด้านทิศใต้ชั้นที่ 1-31 และด้านทิศตะวันตกชั้นห้องเครื่อง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF ลงได้ 50 dB(A) รวมทั้งจะใช้ผนังกระจกจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งสามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 - 68.9 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0 ถึง 7.4		ภาคผนวก ข รูปที่ 2) ภาคผนวก ค1
4.	ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดพ่น อีกชั้น ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมกิจกรรมก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินงานกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค1
5.	ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน			
6.	เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3	เสียง (ต่อ)			
7.	อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรวางให้ดับเครื่อง หรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	โครงการได้มีการวางแผนงานก่อสร้างรายวัน รายเดือน และรายปีอย่างชัดเจน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมกิจกรรม ก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียง อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 38 ภาคผนวก ค1
8.	ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้อง ได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ บำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13
9.	ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ บำรุงรักษา เครื่องจักรให้สภาพดีอยู่เสมอ และจัดให้มีการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13
10.	ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเลือกใช้งาน เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ตามความเหมาะสม และไม่มี มีอัตราการเดินเครื่องเร็วเกินไป	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13
11.	ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัย ข้างเคียง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3	เสียง (ต่อ)			
12.	ในการขบสรงวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับ ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และ ควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการขนส่งวัสดุรวมถึง เครื่องจักร ให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขน ย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยน หรือการกระทำที่ ก่อให้เกิดเสียงดัง	-	-
13.	จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
14.	ผู้รับเหมาต้องเข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิด เสียงดัง เช่น การตัด การจัดหารั่วรั่วที่สุดที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการ กระแทกของวัสดุที่อาจเกิดเสียงดัง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติงานของ คนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง	-	-
1.4	ความสั่นสะเทือน			
1.	ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างของอาคารโครงการ โครงการจัดให้ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าชองบ้าน/อาคารข้างเคียง โดยการสำรวจ ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสาร เพื่อให้ แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อ รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการ แตกร้าวขึ้น พร้อมแจ้งข้อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการ ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าชองบ้าน/อาคาร ข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสาร ก่อนเริ่มดำเนินการ ก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้ คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น พร้อมแจ้งข้อและ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้างเริ่ม ดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 14



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4	ความสัมพันธ์ (ต่อ)			
2.	กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์อยู่ในช่วง 08.00-18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาดังกล่าว (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิ การเทพื้นฐานราก เป็นต้น โครงการจะแจ้งผู้ที่ย้ายเข้าอยู่อาศัยให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่มีการปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้า พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
3.	ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	โครงการได้เลือกใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการผ่านระยะการเจาะเสาเข็มมาแล้ว	-	-
4.	จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถวนอกสุด ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียงต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงาน เพื่อให้ความสัมพันธ์ลดลงทั้งที่	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรควบคุมกิจกรรมเจาะเสาเข็ม โดยจะเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถว นอกสุดหากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียงต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงาน เพื่อให้ความสัมพันธ์ลดลงทั้งที่	-	ภาคผนวก ค1
5.	จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน	โครงการได้จัดให้มีการปูแผ่นเหล็กเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 15
6.	จัดให้มีการดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	โครงการได้จัดให้มีการดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	ภาคผนวก ค1





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4	ความสัมพันธ์ (ต่อ)			
7.	จัดให้มีระบบแจ้งเตือนระดับความสัมพันธ์พื้นที่เมื่อเกินค่าสูงสุดที่ประเมินไว้ และหยุดดำเนินการเพื่อหาสาเหตุและปรับปรุงกระบวนการทำงานให้ค่าความสัมพันธ์อยู่ในเกณฑ์ที่ประเมินไว้	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่มีมาตรการติดตั้งระบบแจ้งเตือนระดับความสัมพันธ์พื้นที่เมื่อเกินค่าสูงสุดที่ประเมินไว้ ทั้งนี้ โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ในการตรวจวัดระดับความสัมพันธ์ต่อเนื่อง ซึ่งรายละเอียดแสดงในบทที่ 4	-	ภาคผนวก ง
8.	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 14
9.	จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาลและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาลและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4	ความสิ้นเปลือง (ต่อ)			
10.	จัดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้า ล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงิน เบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ ประเมินได้เนบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึง ดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	โครงการได้จัดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น ซึ่งใน กรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะ ชดเชยเงินเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้น บริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจาก บริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	-	-
11.	จัดจ้างผู้รับเหมามีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดหาบริษัทควบคุม งานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระบวนการสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมามีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจน จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
1.5	การพังทลายของดิน			
1.	จัดให้มีผืนดินแบบ D-wall ความหนา 1 เมตร ความลึก 32 เมตร และ ทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) โดยรอบอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบ จากการพังทลายของดิน	โครงการได้จัดให้มีผืนดินแบบ D-wall และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) โดยรอบอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการ พังทลายของดิน ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการผ่านระยะการทำผืนดินแบบ D-wall และทำ ค้ำยันเหล็ก (Bracing) มาแล้ว	-	-
2.	จัดให้มีประกันภัยโดยมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค้ำประกันพยาบาลและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบ กฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยใช้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความ เสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่ อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.5	การพังทลายของดิน			
3.	จัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) จำนวน 4 จุด บริเวณแนวกำแพงกันดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน	โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) จำนวน 4 จุด บริเวณแนวกำแพงกันดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 16
4.	จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้า ล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอของบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกวงเงินสำรองชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังและจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้า ล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอของบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกวงเงินสำรองชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังและจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	-	-
5.	ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีการระบอบการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	หากมีกรณีโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีการระบอบการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.5	การพังทลายของดิน (ต่อ)			
6.	ให้ผู้จัดผู้รับเหมานำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 30,041.12 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดิน ซึ่งตั้งอยู่บน โฉนดที่ดินเลขที่ 438 เลขที่ดิน 59 ตำบลลำสิง อำเภอบางบาล จังหวัดสุพรรณบุรี	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดิน โดยควบคุมไม่ให้มีการไม่นำดินไปทิ้งในบริเวณสาธารณะ	-	-
7.	ให้ผู้จัดผู้รับเหมานำดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ปริมาณ 787 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดินซึ่งตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4296 เลขที่ดิน 117 ตำบลบางจาก อำเภอพระโขนง กรุงเทพมหานคร	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดิน โดยควบคุมไม่ให้มีการไม่นำดินไปทิ้งในบริเวณสาธารณะ	-	-
8.	การทิ้งดินต่อแปลงที่ดินข้างเคียง (1) โครงการจะต้องแจ้งกรมที่ดินดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูล รายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของอินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 หมวด 2 การถมดิน ข้อ 12 (2) โครงการจะกำหนดให้มีการถมดินภายในระยะเวลาที่พระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกดินเท่านั้น หากเกินช่วงเวลาดังกล่าวจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น	โครงการได้มีการยื่นเอกสารขออนุญาตต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการอนุญาตในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างและโครงการได้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ก2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.5	การพังทลายของดิน (ต่อ)			
	(3) กำหนดให้บริเวณที่ถมดินมีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบด้านละ 6 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกิจกรรมต่อเนื่องที่ข้างเคียง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการถมดิน โดยกำหนดให้บริเวณที่ถมดินมีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถมดินต่อเนื่องที่ข้างเคียง	-	-
	(4) โครงการจะกำหนดให้ติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาด กว้างไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บนเนินดินที่ถมด้านที่ติดกับทางสาธารณะ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการถมดิน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการได้มีการถมเนินดินบริเวณที่ติดกับทางสาธารณะ	-	-
9.	การระบายน้ำฝนและดินที่ไหลเข้าแปลงที่ดินข้างเคียง			
	(1) บริเวณที่ถมดินมีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบด้านละ 6 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถมดินต่อเนื่องที่ข้างเคียง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการถมดิน โดยกำหนดให้บริเวณที่ถมดินมีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถมดินต่อเนื่องที่ข้างเคียง	-	-
	(2) จัดให้คูดินลึก 0.5 เมตร โดยรอบพื้นที่ดินบน โฉนดที่ดินเลขที่ 438 เลขที่ดิน 59 ตำบลลี้ อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี เพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนต่ออย่างไรก็ตาม ปริมาณน้ำฝนจะซึมลงสู่พื้นที่ดินทั้งหมด	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานให้หน่วยงาน นานินจากกิจกรรมชุดในพื้นที่ไปตั้ง ซึ่งหน่วยงานที่ติดต่อ เป็นหน่วยงานเอกชนอื่น จึงไม่ได้มีการนำดินไปทิ้งตาม โฉนดที่ดินเลขที่ 438 เลขที่ดิน 59 ตำบลลี้ อำเภอ พานทอง จังหวัดชลบุรีที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.5	การพังทลายของดิน (ต่อ)			
10.	บริษัท เรซทา เอสเตท จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูกกล้าพื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้ทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วนและมีวิศวกรรมควบคุมงานก่อสร้าง กำชับปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้นไม่รูกกล้าที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2 ภาคผนวก ค1
11.	บริษัท เรซทา เอสเตท จำกัด จะต้องควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
1.6	การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว			
-	ออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นที่รองรับอาคารในกรณีด้านความรุนแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกแบบ และควบคุมการก่อสร้างออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	-	-
1.7	คุณภาพน้ำ			
1.	จัดให้มีห้องสุขาชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จำนวน 10 ห้อง	ขณะติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าภายในโครงการมีพนักงานและคนงานรวมทั้งสิ้น 20 คน จึงได้จัดให้มีห้องสุขาจำนวน 2 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานและคนงาน ทั้งนี้หากถึงระยะดำเนินการกิจกรรมก่อสร้างที่ต้องมีคนจำนวนมากขึ้น โครงการจะจัดให้มีการเพิ่มจำนวนห้องสุขาอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.7	คุณภาพน้ำ (ต่อ)			
2.	จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน และตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำต่างๆ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 18
3.	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	โครงการได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อรองรับสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วม และขณะติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการกำลังดำเนินการจัดทำข้อตกลงก่อนและดัชชยะซึ่งเป็นบ่อที่รองรับน้ำภายในโครงการก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ จึงยังไม่มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	-	-
4.	หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน และตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำต่างๆ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 18
5.	ประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเซีย เวสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสู่ตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจํา	โครงการได้มีการประสานหน่วยงานมาสูตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.7	คุณภาพน้ำ (ต่อ)			
6.	โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารื้อย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งโดยก่อนรื้อย้ายต้องประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขต วัฒนา มาสูบล้างถังในถังดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้างน้ำความสะอาดถึงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้วิธีเติมน้ำลงในถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปและสูบล้างหลายๆ ครั้ง ก่อนรื้อและย้ายเพื่อนำไปขายให้กับแหล่งรับซื้อ ได้แก่ บริษัท ช. อโยธยาร้อยลอนและก่อสร้าง จำกัด	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการอยู่ในระยะงานฐานราก ยังไม่ถึงระยะที่ต้องรื้อย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และหากถึงช่วงต้องดำเนินการ กิจกรรมดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
2.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
-	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การพังทลายของดินคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของ ดินคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้				
1.	จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 45 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้ อย่างน้อย 1 วัน)	โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำ เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19
2.	กำกับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
3.2 น้ำเสีย				
-	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม				
-	จัดให้มีท่อ คลส. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1: 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อ คลส. ตักตะกอนและตะกั่วกรวดที่ขยะ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 4 เมตร ความยาว 4 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.3 เมตร ความจุ 20.8 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท (ซึ่งเป็นท่อรวมที่รองรับทั้งน้ำทิ้งและน้ำฝน) บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศตะวันตกออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ระยะทางประมาณ 240 กิโลเมตร เพื่อระบายลงคลองแสนแสบต่อไป	โครงการได้จัดให้มีท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อรวบรวม น้ำก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3.	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.4	การจัดการมูลฝอย			
1.	มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากการก่อสร้าง 1) เศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูนปริมาตร 175.89 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย ฯ 2) ฝ้าเพดาน เศษเหล็ก เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์อลูมิเนียม พลาสติก แก้ว กระดาษ และอื่น ๆ ปริมาตร 214.50 ตัน โครงการจะจัดจ้างให้บริษัท รับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาดำเนินการ ซึ่งบริษัท ช. อโยธยารีดอน และก่อสร้าง จำกัด ได้ออกหนังสือยืนยันการรับซื้อมูลฝอยประเภทดังกล่าวจากโครงการ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปขาย 3) ไม่แบบ และทราย ปริมาตร 38.61 ตัน ผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป 4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ฯ	-		
		โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งเศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูนไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูป มูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	-	
		โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งเศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูนไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	-	
		โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมไม่ให้นำเศษวัสดุ ก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ฯ	-	



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3.	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.4	การจัดการมูลฝอย			
5)	จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง ตั้งไว้ บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยพลาสติกสีส้ม	จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งระบุอยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย"	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20
3.	มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง			
-	จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 4 ถึง ๕ ถัง แกะ ถังมูลฝอยทั่วไปจำนวน 1 ถึง ถังมูลฝอยไฮเดรล จำนวน 1 ถึง ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถึง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพัฒนาพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพัฒนาพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20 ภาคผนวก ค3
-	กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่กำกับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
-	หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่น	โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดบริเวณจุดพักขยะหากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	-	-
-	ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	โครงการได้มีเจ้าหน้าที่กำกับให้มีการดูแลความเป็นระเบียบในโครงการ และควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3.	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.5	การป้องกันอัคคีภัย			
1.	มาตรการป้องกันอัคคีภัย			
1)	จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะงานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดและติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก	โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีโดยมีวิธีการใช้งานอยู่ด้านข้าง และติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งในบริเวณที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดเพลิงไหม้	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 21
2)	ติดป้ายแนะนำการใช้การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละประเภท ไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้อย่างถูกต้องและทันที	โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีโดยมีวิธีการใช้งานอยู่ด้านข้าง และติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งในบริเวณที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดเพลิงไหม้	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 21-22
3)	จัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นจะต้องเก็บไว้ในพื้นที่นั้น	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นจะต้องเก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่เป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 23
4)	ติดตั้งป้ายในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ดังนี้ 1) ป้ายเตือนบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดทำให้เกิดประกายไฟ"	โครงการได้ติดป้ายเตือนบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดทำให้เกิดประกายไฟไว้ในบริเวณพื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟ	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 24



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3.	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.5	การป้องกันอัคคีภัย			
4)	ติดตั้งป้ายในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ดังนี้ 2) ป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ติดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น	โครงการได้ติดป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" ป้ายเตือนบุคคลที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 24-25
5)	ห้ามคนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้มีการห้ามคนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
6)	จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ	โครงการจัดให้มี	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 26
7)	บันไดหนีไฟและทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร	โครงการจัดให้มีบันไดและทางหนีไฟภายในอาคารตามกฎหมายกำหนด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
8) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้ดับเพลิงเบื้องต้น	โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำ เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19
9) ห้ามก่อไฟในพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมไม่ให้ออกไฟในพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และติดป้ายห้ามสูบบุหรี่และห้ามก่อประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	-	-
10) กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 25-26
11) ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าและการพ่วงต่อไฟฟ้า ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันอัคคีภัยจากอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าและการพ่วงต่อไฟฟ้า ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันอัคคีภัยจากอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 28
12) การทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อม การเจียร การตัด โลหะ ต้องมีอุปกรณ์ป้องกันสะเก็ดไฟ และต้องไม่มีวัตถุไวไฟ เช่น สีทินเนอร์ กาว แอลกอฮอล์ ถังแก๊สฯ อยู่ในบริเวณใกล้เคียง	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ในการทำงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟให้อยู่ห่างจากวัตถุไวไฟ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
13)	กำหนดให้ปิดสวิชต์ไฟฟ้าและถอดปลั๊กไฟฟ้าทุกจุดเมื่อเลิกใช้งาน	โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยในการปิดสวิชต์ไฟฟ้าและถอดปลั๊กไฟฟ้าทุกจุดภายในโครงการเมื่อเลิกใช้งาน ทั้งนี้มีการติดป้ายแจ้งปิดไฟหลังใช้งานไว้บริเวณสวิชต์ไฟฟ้า	-	-
14)	จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัยฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการอยู่ในระยะงานฐานราก จึงยังไม่มีมีการประสานหน่วยงานดังกล่าว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ ทั้งนี้ได้จัดให้มีการกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้เบื้องต้น หากมีกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27
15)	จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยและสถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ ติดตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นได้ง่ายเพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	โครงการได้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุฉุกเฉินไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ทุกคนในโครงการพบเห็นอย่างชัดเจนและสามารถแจ้งเหตุได้ทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 29
2.	มาตรการเตือนกันอัคคีภัย			
-	จัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงทั้งอาคาร	โครงการจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงทั้งอาคาร	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3.	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.5	การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
-	จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ และบนอาคารทุกชั้น พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยด้านอัคคีภัยภายในโครงการและบนอาคาร โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่ย้อนหลังได้	โครงการได้จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่ย้อนหลังได้	-	-
3.	โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 เช่น จัดให้มีระบบนำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้อย่างเพียงพอในทุกส่วนของอาคาร จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามประเภทของเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานที่สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมกำหนด หรือตามมาตรฐานที่อธิบดีกำหนด	โครงการจะปฏิบัติตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 เช่น จัดให้มีระบบนำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้อย่างเพียงพอในทุกส่วนของอาคาร จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามประเภทของเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานที่สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมกำหนด หรือตามมาตรฐานที่อธิบดีกำหนด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21-22
-	จัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ต้องเป็นไปตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	จัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ต้องเป็นไปตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-	
-	ในสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง โครงการต้องจัดให้มีระบบนำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้	ในสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง โครงการต้องจัดให้มีระบบนำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้	-	
-	ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงที่เห็นได้อย่างชัดเจน ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้อย่างชัดเจนไม่มีสิ่งกีดขวาง และสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวกตลอดเวลา	ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงที่เห็นได้อย่างชัดเจน ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้อย่างชัดเจนไม่มีสิ่งกีดขวาง และสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวกตลอดเวลา	-	



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
-	จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมกันติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบครั้ง สุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ดังกล่าว และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจสอบความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา	โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี พร้อมกันติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30
-	สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง ให้โครงการ จัดเจ้าหน้าที่เพื่อทำหน้าที่ดับเพลิงประจำอยู่ตลอดเวลาที่มีการทำงาน และจัดหาอุปกรณ์ คัมครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิงและการฝึกซ้อมดับเพลิงซึ่งตั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เช่น เสื้อคลุมดับเพลิง รองเท้า ถูมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อนหรือควันพิษ อย่างน้อยให้เพียงพอกับจำนวนผู้ทำหน้าที่ดับเพลิงนั้น	โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้รอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมวิธีแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณข้างอุปกรณ์	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21-22
3.6 ระบบไฟฟ้า				
-	ถ้าจำเป็นต้องมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ทั้งนี้มีการติดป้ายแจ้งปิดไฟหลังใช้งานไว้บริเวณสวิตช์ไฟฟ้า	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ	
3.	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)		
3.7	การจราจร		
1.	ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้าโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งสินค้าได้รับทราบ และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือร้องเรียนจากการขนส่งสินค้า	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 31
2.	จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถรถเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2
3.	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างปลอดภัยและปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 32



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3.	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.7	การจราจร			
4.	ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน โครงการจัดมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 33
5.	จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่ง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่ง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	-	-
6.	ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งคนขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสุขุมวิท และถนนสาทรเหนืออื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่ง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งภายนอกโครงการ	-	-
7.	กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดินโดยรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ตามที่ช่วงเวลาที่กำหนดซึ่งเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดินโดยรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ตามที่ช่วงเวลาที่กำหนด	-	-
8.	ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการได้กำกับพนักงานขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัดที่กำหนด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3.	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.7	การจราจร (ต่อ)			
9.	บริษัท เรซทา เอสเตท จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดมีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1	การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์			
1.	จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนน สุขุมวิท ให้เห็นอย่างชัดเจนรายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการทุก ประการ	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้ว ด้านที่ติดกับถนนสุขุมวิท ซึ่งสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
2.	จัดให้มีการประชุมประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสาร ต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการ แจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง 2.2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการไม่ได้จัดทำให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อ เป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจก ประชาสัมพันธ์	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)				
	2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชัน เป็นต้น ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 34
3.	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
4. กำหนดให้มึนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR))เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม เช่น 4.1 ให้การสนับสนุนกิจกรรมร่วมกับชุมชน 4.2 การป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษของขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) 4.3 การขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ 4.4 ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ Covid-19 4.5 ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ 4.6 ให้การสนับสนุนบริจาคถังขยะมูลฝอยให้แก่ชุมชน 4.7 ให้การสนับสนุนด้านอัคคีภัยแก่ชุมชน 4.8 ให้การสนับสนุนอุปกรณ์การศึกษาแก่นักเรียน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9	





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)				
5. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น15,000,000 บาท (สิบห้า ล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เป็นเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป		โครงการได้จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้นซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	-	-
6. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562		หากมีกรณีโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-	-
4.2 ผลกระทบทางสังคม				
1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสุขุมวิทให้เห็นอย่างชัดเจนรายละเอียดตั้งแต่ระยะปูไ้วในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการทุกประการ		โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสุขุมวิท ซึ่งสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง		โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.2	ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)			
3.	ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาดแต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลบริเวณกลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2-3 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	โครงการได้มีการห้ามคนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
4.	ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน			
-	โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 32
-	ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถถ่ายภาพได้ตลอดเวลาทั้งคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	-	-
3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ				
3.1	ผลกระทบทางด้านประชาชน			
	1) พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น 2) โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานที่ข้างเคียง	โครงการได้พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น โครงการได้กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานที่ข้างเคียง	- -	- ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)	4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)			
3.2 ผลกระทบทางด้านประชาชน	พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	โครงการได้พิจารณาปรับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น ในกรณีรับคนงานต่างตัวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้าทำงาน และมีการดูแลคนงาน ถูกต้องตามกฎหมายเข้ามำทำงาน และมีการดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการโดยระบุสิทธิเสรีภาพปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 35
1.	กรณีรับคนงานต่างตัวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้าทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง			
2.	โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ			
3.	จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้			
3.3 สภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
1.	กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	โครงการได้พิจารณาปรับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น ในกรณีรับคนงานต่างตัวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้าทำงาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
3.3 สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข				
3.	กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	-	ภาคผนวก ค5
4.	โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท	-	-
3.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน				
1.	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 32
2.	จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	โครงการได้จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถถ่ายภาพได้ตลอดเวลาทั้งคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	-	-
3.	จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีโดยมีวิธีการใช้งานอยู่ด้านข้าง และติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งในบริเวณที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
3.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน				
4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ถูกต้องทันที		โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีโดยมีวิธีการใช้งานอยู่ด้านข้าง และติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งในบริเวณที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21
5. ติดต่อประสานกับสถานดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยเพื่อมาจัดอบรมและชักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการอยู่ในระยะงานฐานราก จึงยังไม่มีการประสานหน่วยงานดังกล่าว ให้มาจัดอบรมและชักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ ทั้งนี้ได้จัดให้มีการฝึกอบรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้เบื้องต้น หากมีกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27
6. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด			-	-
7. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก			-	-
8. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง		กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน		



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.2	ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)			
3.4	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน			
9.	จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักงานต่าง ๆ	โครงการได้พิจารณาการจ้างงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น ในกรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และมีการดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการโดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 35
10.	โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายเป็น ผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ			
3.5	ด้านสาธารณสุขโรคติดต่อ	-	-	-
3.6	ด้านการใช้ที่ดิน	-	-	-
3.7	ด้านการคมนาคมขนส่ง			
	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจรอย่างเคร่งครัด		-	-
3.8	วัฒนธรรมและประเพณี	-	-	-
4.3	ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น	-	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข				
1)	สุขภาพประชาชนโดยรอบ			
	1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ	โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ	-	-
	(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด	- -	- -
	(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	-	-
	(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.4 เรื่อง ความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่อง ความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข				
1)	สุขภาพประชาชนโดยรอบ (ต่อ)			
1.	จัดทำรั้ว Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6.5 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.5 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2
2.	ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน เช่น 2.1) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้างพ.ศ. 2551 2.2) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552 2.3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ขนินดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุม และ กำชับ ในการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข	<p>2.4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุ ขั้วคร่าว ลิฟต์โดยสารขั้วคร่าว และลิฟต์ที่ใช้ขนส่งวัสดุและโดยสาร ขั้วคร่าว พ.ศ. 2553</p> <p>2.5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิงและรอก พ.ศ. 2553</p> <p>2.6) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับ เครื่องจักรปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552</p> <p>2.7) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการทดสอบประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น</p> <p>2.8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง กำหนดรูปภาพ การใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2553</p> <p>2.9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติงานที่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้ สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่นผู้ดูแลวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น และการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2554</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)	2.10) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน และค้ำยัน พ.ศ. 2564 2.11) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมใน การทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกที่สูง และที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็นตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปใน ภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564	โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุม และ กำชับ ในการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความ ปกติภัยในการทำงาน อย่างเคร่งครัด	-	-
3.	ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วง หล่น	โครงการจัดให้มีการทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะ ทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	-	-
4.	กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่ เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียงการติดตั้ง เครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรควบคุมการ ติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม กำกับ การใช้เครน ควบคุมแขนของเครนให้อยู่ภายในขอบเขต พื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ค1
5.	จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงาน ยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อน การทำงาน	โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการ ทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน	-	ภาคผนวก ค6



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4	ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)			
6.	ขนาดพื้นที่และจุดศูนย์กลางของการกัก จะต้องได้รับการพิจารณา อย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุม งานหรือวิศวกร	โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม กำกับ การใช้เครน ควบคุมแขนของเครนให้อยู่ภายในขอบเขต พื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ค1
7.	ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้ งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิ่ง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load ขณะปฏิบัติงานเมื่อ ความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานเกี่ยวกับระบบ เบรก Limit Switch สลิ่ง เชือก อุปกรณ์การยกและ จะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load ขณะปฏิบัติงานเมื่อ พบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุม งานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 36
(5)	ผลกระทบด้านการจราจร			
	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
1.2	บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)			
1.	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจาก บริษัทผู้รับเหมาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวม ของคนงานทั้งหมดของบริษัท	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
2.	จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมามาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักกรรมของคณงานทั้งหมดของบริษัท	-	-
3.	จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อนก่อสร้าง			
4.	กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น			
5.	มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน เช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียง เสียงดังเกินไปและห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00 น.-07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2	บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)			
	กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด เช่น <ul style="list-style-type: none"><li>- จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง</li><li>- จัดให้มีแสงสว่างเท่าที่จำเป็นต่อการมองเห็นและไม่หันทิศทางของแหล่งกำเนิดแสงส่องเข้ามายังที่พักที่ชุมชนตั้งอยู่เด็ดขาด ทั้งนี้ หากมิได้มีการมิได้โครงการจะดับแสงไฟลงและไม่เปิดค้างไว้ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อร้องเรียนจากชุมชนอย่างสม่ำเสมอและปรับปรุงแก้ไขหากเกิดข้อร้องเรียนจากชุมชน</li><li>- ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะห่างไม่เกิน 45 เมตร</li></ul>	-	-	
	กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564 ดังนี้	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมามาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
	1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง			
	1.1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติตามอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็น - กำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็น การป้องกันโรค	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจาก บริษัทผู้รับเหมาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27 ภาคผนวก ค4
	คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 เสมอ - พิจารณางดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยง การติดต่อสัมผัสระหว่างกัน			





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
	1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง			
	- มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการในระยะเวลาห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมามาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
	1.2) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงานผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อให้เป็นปัจจุบันรวมทั้งระบุงบการติดต่อที่สามารถติดต่อได้			
	1.3) จัดให้มีการคัดกรองแรงงานก่อสร้างผู้ปฏิบัติงานในสถานที่ก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ			
	- ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน			
	- สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องกำหนดทางเข้า-ออก สถานที่ให้ชัดเจนเพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
	1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง			
	- สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงแรงงานต้องมีระบบคัดกรอง โดยการใช้พัดลมดูดอากาศความเสี่ยง หากพบว่ามีการใช้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไปร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรสหายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย พิจารณาทันเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานและแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมามาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
	1.4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ			
	- จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยและอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ			
	- จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และแคมป์แรงงาน			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2	บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)			
	1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง			
	<p>1.5) ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้าง ให้สะอาด ปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันทั้งในสถานที่ก่อสร้างและที่พักแรงงานก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดีแสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตูและหน้าต่าง พัดลม</li> <li>- ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊วนแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น</li> <li>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้มีอ่างล้างมือ ที่สำหรับล้างปากหรือแปรงฟันเป็นสัดส่วน</li> <li>- จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้น้ำแล้ว ไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงาน</li> <li>- จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งทางเดิน หรือหากที่นั่งไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของบริษัทผู้รับเหมาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
	1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง			
	- จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก จำนวน 1 ถึง ขนาด 50 ลิตร/ถึง ไร่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับพนักงานคนงานก่อสร้าง และจะประสานให้รถเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนาเก็บขนต่อไป	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
	1.6) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัดจัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำกัดตลอดระยะเวลาการเดินทางห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง			
	1.7) หากภายในแคมป์มีร้านจำหน่ายอาหารหรือเครื่องดื่ม รถเข็นหาบเร่ แผงลอย หรือรถเร่ขายสินค้า ให้มีการควบคุมให้ปฏิบัติตามแนวทางสุขอนามัย และให้มีการควบคุมและมีระบบที่สามารถติดตามผู้จำหน่ายสินค้าได้			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2	บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)			
	1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"><li>- จัดให้มีการคัดกรองผู้ประกอบการผู้สัมผัสอาหาร ผู้ขายสินค้าทุกคนทุกคนต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่ให้บริการหรือใช้บริการ</li><li>- มีมาตรการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล โต๊ะ ที่นั่ง การซื้อสินค้าและชำระเงินอย่างน้อย 1-2 เมตร</li><li>- จัดให้มีที่ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ หรือแอลกอฮอล์ หรือเจล แอลกอฮอล์ ให้บริการแก่ผู้ใช้บริการอย่างเพียงพอ</li><li>- ทำความสะอาดบริเวณพื้น โต๊ะที่นั่ง พื้นผิวที่มีการสัมผัสบ่อย ด้วยน้ำยาทำความสะอาดหรืออาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อก่อนและหลังการให้บริการ ทุกครั้ง</li><li>- กำหนดมาตรการเพื่อลดความแออัดเช่น กำหนดจำนวนคนต่อพื้นที่ กำหนดระยะเวลาที่ใช้บริการ ไม่จัดกิจกรรมหรือให้บริการที่ทำให้เกิดการรวมกลุ่มของผู้ใช้บริการ และงดจำหน่ายและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ เป็นต้น</li></ul> 1.8) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วยภาษาแรงงานสามารถเข้าใจได้	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวม บริษัทผู้รับเหมามาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นโครงการได้มีของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4	ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)			
1.2	บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)			
	1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง			
	1.9) วางระบบรองรับเพื่อให้เกิดความต่อเนื่องของกิจการ รวมทั้งแผนเผชิญเหตุ พร้อมทำความเข้าใจและซักซ้อมแผนกับแรงงาน โดยให้ครอบคลุมถึง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดทำบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมามาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
	- กำหนดผู้รับผิดชอบในการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน			
	- ให้มีระบบคัดกรองและเฝ้าระวังผู้ปฏิบัติงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงหรือมีอาการเสี่ยงคัดกรองและแยกกักผู้ปฏิบัติงานที่เข้าใหม่ หากพบผู้ติดเชื้อ ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่เป็นครอบครัวหรือผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ ต้องแยกกักก่อนส่งสถานพยาบาล			
	- จัดให้มีบริเวณสำหรับแยกผู้มีอาการป่วยระบบทางเดินหายใจออกจากผู้มีอาการป่วยระบบอื่น รวมทั้งจัดเตรียมสถานที่รองรับ สำหรับการแยกสังเกตอาการ หากพบบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสกับผู้ป่วยยืนยันหรือจัดเป็นสถานที่กักกันตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ			
	- จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันของแรงงาน หากจำเป็นต้องกักตัวในสถานที่กำหนด เช่น อาหาร น้ำ ของใช้จำเป็น			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2	บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)			
	1) การบริหารจัดการการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง			
	- จำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของบริษัทผู้รับเหมามาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นการได้มีของคณงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
	- การอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วยหรือ Bubble And Seal			
	- การรับผู้ป่วยที่ป่วยแล้วกลับมากับปฏิบัติงาน			
	2) แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว			
	2.1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมามาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคณงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
	2.2) ติดตามข้อมูลข่าวสาร หากมีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19			
	2.3) จัดการรวมกลุ่มกินอาหารร่วมกัน ในช่วงเวลาว่าง และงดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่มหรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด			
	24) จัดพฤติกรรมเสี่ยงต่อการแพร่โรค เช่น ไม่เล่นน้ำลายหรือขับปากลงพื้น ทั้งขณะนั่งลง			
	25) ให้ผู้ปฏิบัติงานมีของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และไม้ใช้ล้างของร่วมกับผู้อื่น			





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2	บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)			
	2) แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว			
	2.6) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากาก ผ้าหรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงานและไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น ต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่พักมีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมามาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
	2.7) ไม่ไปสถานที่มีคนแออัด เช่น ตลาดร้านค้า เป็นต้น หรือหากจำเป็นให้ใช้ระยะเวลาอันสั้นและสวมหน้ากากตลอดเวลา และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก			
	2.8) ให้ทำความสะอาดห้องพัก หรือพื้นที่ที่ผู้ร่วมกันในสถานที่ทำงาน และให้มีการระบายอากาศที่ดีและแดดส่องถึง โดยการเปิดประตู หน้าต่างเพื่อหมุนเวียนอากาศ เป็นประจำทุกวัน			
	2.9) ให้ทำความสะอาดห้องน้ำ/ที่อาบน้ำห้องส้วม และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกันเช่น ลูกบิดประตู ราวจับ ลิฟต์ เป็นต้น อย่างวันละ 2 ครั้ง หรือในช่วงที่มีคนใช้งานจำนวนมาก			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
	2) แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว			
	2.11) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
2)	ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย			
	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง			
1.	กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	โครงการได้เลือกใช้วัสดุผสมปูนสำเร็จรูปในการการหล่อคอนกรีต ซึ่งเป็นเทคนิคที่ทำให้เกิดปริมาณฝุ่นน้อย	-	-
2.	ควบคุมไม่ให้มีการเปิดและใช้พื้นที่งานเท่าที่จำเป็น	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่งานเท่าที่จำเป็น	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย			
	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง			
3.	ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไปพร้อมทั้งกวดฝู่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดุดันที่ระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	โครงการได้จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างพร้อมทั้งกวดฝู่นละอองเพื่อป้องกันการอุดุดันที่ระบายน้ำ และการฟุ้งกระจาย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8
4.	ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อตัดกัปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	โครงการได้ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ และปิดตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ เพื่อตัดกัปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9
5.	ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	โครงการได้มีการติดป้ายควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย			
	1) ผลกระทบด้านผู้ละออง			
6.	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันผู้ละออง วิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดผู้ละอองเพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันผู้ละออง ทั้งนี้ได้จัดให้มีการอบรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้และวิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดผู้ละอองเพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27
	2) ผลกระทบด้านเสียง			
1.	จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหัวเหล็ก สาดรัด Safety แวนตานิรภัย หนักรากันฝุ่น ถุงมือปลั๊กอุดหู และที่ครอบหูเป็นต้น และกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37
2.	กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียงได้แก่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) และ NRR adj = 22.5 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด ดังนี้	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4	ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)			
2)	ผลกระทบด้านอนามัยและความปลอดภัย			
	2) ผลกระทบด้านเสียง			
	2.1) กิจกรรมงานปรับปรุงสภาพพื้นที่และทำฐานราก (เดือนที่ 2-7) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 3-8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่จำเป็นต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่จำเป็นต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37
	2.2) กิจกรรมขุดรื้อพื้นที่กันของการทำงานราก และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 8-10) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 4-8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้ใช้อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4	ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)			
2)	ผลกระทบด้านอนามัยและความปลอดภัย			
	2) ผลกระทบด้านเสียง			
	- ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2.3) กิจกรรมซ้อนทับกันของงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค(เดือนที่ 11-18) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 4-8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดทำคู่มือการป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติงานตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย			
	2) ผลกระทบด้านเสียง			
	- ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง			
	2.4) กิจกรรมซ้อนทับกันของงานโครงสร้างอาคารงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 19-23) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 48 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติงานตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
	2) ผลกระทบด้านเสียง			
	2.5) กิจกรรมรื้อถอนพื้นที่ของงานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 24-30) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 4-8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติงานตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37
3.	จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	โครงการได้จัดให้มีการอบรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้และฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4	ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)			
2)	ผลกระทบด้านอนามัยและความปลอดภัย			
	2) ผลกระทบด้านเสียง			
4.	กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น	โครงการได้กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับและมีเจ้าหน้าที่ควบคุมในกรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด จะมีการหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น	-	-
5.	เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-
6.	อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก	โครงการได้มีการกำชับเรื่องอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 38
7.	ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ บำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอยู่เสมออยู่เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
8.	ให้ความรู้แก่พนักงาน ให้ตระหนักถึงอันตรายของการทำงานในพื้นที่ที่มีเสียงดัง และประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกันหู	โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้แก่พนักงาน ให้ตระหนักถึงอันตรายของการทำงานในพื้นที่ที่มีเสียงดัง และประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกันหู	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย			
	2) ผลกระทบด้านเสียง			
9.	กำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	โครงการได้จัดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำกับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37
	3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน			
	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	โครงการได้จัดให้มีการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร และใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ	โครงการได้จัดให้มีการป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำกับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย			
	4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค			
1.	จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่ม น้ำที่สะอาด	โครงการได้จัดให้มีกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27
2.	ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการได้กำหนดกฎระเบียบ โดยติดไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้เห็นอย่างชัดเจน และได้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
3.	กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักงานแต่ละห้องให้มี ความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรับรอง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจากบริษัทผู้รับเหมาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวมของคนงานทั้งหมดของบริษัท ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4	ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)			
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
4.	ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค			
	จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุกสกปรกไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค หรือเกิดโรคระบาดได้	โครงการได้จัดทำให้น้ำใช้ ถูกรองรับขยะมูลฝอยที่มีเจ้าหน้าที่รวบรวมยังจุดพัก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรับรองสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้ อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค หรือเกิดโรคระบาดได้	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19-20
5.	ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้คนงานเข้มงวดในด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-	-
6.	จัดอบรมชี้แจงมาตรการด้านความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้างให้กับคนงาน เพื่อจะได้เข้าใจและปฏิบัติตาม	โครงการได้จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการด้านความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้างให้กับคนงาน เพื่อจะได้เข้าใจและปฏิบัติตาม	-	-
7.	จัดอบรมให้ความรู้แก่คนงานในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือต่างๆ ที่ถูกต้อง	โครงการได้จัดให้มีการกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้คนงานทุกคนงานในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือต่างๆ ที่ถูกต้อง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27
8.	ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน เพื่อให้คนงานปฏิบัติงานตาม ลดการเกิดอุบัติเหตุ	โครงการได้จัดให้มีป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนในบริเวณที่มีพื้นที่อันตรายในการทำงานเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4	ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)			
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
9.	4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค			
	จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่มาตรฐานสำหรับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มเหล็ก สราตรัด Safety แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ถุงมือ ปลั๊กอุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น และกำชับให้สวมใส่ ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้ มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่ อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 37
10.	จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล พร้อมเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาล เบื้องต้น สำหรับคนงานที่ป่วยหรือประสบอุบัติเหตุ	ขณะติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการยัง ไม่มีห้องปฐมพยาบาล ทั้งนี้ได้จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาล เบื้องต้นสำหรับคนงานที่ป่วยหรือประสบอุบัติเหตุ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 39
11.	อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของรัฐบาลในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ กรณีที่พบว่ามีความเสี่ยงที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง	หากพบว่ามีความเสี่ยงที่เกิดโรคระบาดที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ ก่อสร้างกรณีนี้โครงการ จะให้การช่วยเหลือให้ความร่วมมือกับ เจ้าหน้าที่ของรัฐบาลอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
12.	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมผลกระทบของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามประกาศที่ภาคีรัฐกำหนดอย่างเคร่งครัด รวมทั้ง บริษัท เรทชา เอสเตท จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุม การก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่จะไปรายงานการ ประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเสี่ยงอย่างเคร่งครัดและจะ นำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามในการปฏิบัติงาน ก่อสร้างของโครงการ	โครงการได้มีการติดตามประกาศของภาครัฐกำหนด และออกกฎระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4	ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)			
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค				
13.	กำหนดให้มีการป้องกันกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ให้เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน รายละเอียดดังนี้ 1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ 5) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ 6) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน 7) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่ปกกัองน้ำและอุปสรรคที่รั่วซึมกัน 8) ควบคุมพื้นที่ความสะอาดสำหรับส่งของโดยมีจุดส่งผู้ส่งด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ 9) จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู 10) หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอมีน้ำมูกให้รีบมาหาไปพบแพทย์โดยทันที 11) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ	โครงการได้มีการติดตามประกาศตามประกาศตามประกาศที่ภาครัฐกำหนด และออกกฎระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย			
	4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค			
1.	จัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะตอง แสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อม พังหน้าเพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพ พร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	โครงการได้จัดทำผังบุคลากรประจำโครงการ ในผังจะ แสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) พร้อมทั้งหน้าเพื่อ วางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพ	-	ภาคผนวก ค7
2.	ต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุก คนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้างเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุหรืออุบัติเหตุร้ายแรงของหน่วยงานดังนี้ 1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงาน ก่อสร้าง ซึ่งจะประกอบด้วยการป้องกันภัยอันตรายจากตัวเช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบ ในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีการ Safety Talk และ Morning Talk เพื่ออบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ประจำหน่วยงานก่อสร้างเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุหรือ อุบัติเหตุร้ายต่อสุขภาพและทรัพย์สินของหน่วยงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4	ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)			
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
	4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค			
2)	จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	โครงการได้จัดให้มีการอบรม Safety Talk และ Morning Talk ทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27
3)	จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกสัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่จำนวนชั่วโมงความปลอดภัยอุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง	โครงการได้จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกสัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่จำนวนชั่วโมงความปลอดภัยอุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง	-	-
4)	จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกสัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้ในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	โครงการได้จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้ในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านอนามัยและความปลอดภัย			
5)	4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค	โครงการได้ดำเนินการเสนอวิธีก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	-	-
4.5 การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ				
1.	จัดให้มีการประชุมสัมมนาโครงการ ทั้งการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ และการจัดส่งเอกสารต่างๆ ดังรายละเอียดที่ระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชุมสัมมนามีโครงการและแผนแม่บทการโครงการทุกประการ	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสุขุมวิท ซึ่งสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
2.	เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขึ้นตอนการปฏิบัติงานในเรื่องร้องเรียนทั้งในชั่วรื้อถอน ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนา	โครงการได้มีการจัดทำผังขึ้นตอนการปฏิบัติงานเรื่องร้องเรียน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 40
3.	ก่อนก่อสร้างโครงการจะกำกับการที่ก่อสร้างโครงการให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่เกิดจากการพัฒนาโครงการกับบ้านที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการทุกหลัง	โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมามาต้องแจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงโดยการสำรวจสภาพสภาพพร้อม กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสาร ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นพร้อมแจ้งข้อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้างเริ่มดำเนินการก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.	คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.5	การรับรองร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ)			
4.	จัดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอของบริษัทประกันภัย จากนั้น บริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังและจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	โครงการได้จัดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอของบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังและจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	-	-
5.	ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้คณะกรรมการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	หากมีกรณีโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-	-
6.	โครงการต้องขอตอบเรียนเหตุการณดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ และกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มีการเดิมที่เดิมกำหนดไว้ ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	กรณีที่มีเหตุการณ์เดิมที่เดิมกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้ โครงการจะขอตอบเรียนเหตุการณดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไป	-	-
7.	กำหนดให้มีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม(Corporate Social Responsibilities : CSR) ดังรายละเอียดในข้อ 4. ที่ระบุในหัวข้อ 4.1 อย่างเคร่งครัด	โครงการได้จัดให้มีการป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษของขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) โดยการฉีดพรมน้ำภายในบริเวณโครงการและติดตั้งฝ้านละอองน้ำเพื่อดักจับฝุ่นภายในพื้นที่โครงการ และได้ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ	-	-

