

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วาลเด็นทองหล่อ 8 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป ลิสต์ จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/17375 ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2562 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ดังตารางที่ 3-1 (ต่อ)



ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วาลเด็น ทองหล่อ 8 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ฮาบีแทท ลิสต์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 2 รูปแบบ <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด วาลเด็น ทองหล่อ 8 (Walden Thonglor 8) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น และได้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผังรับเรื่องร้องเรียนขนาดของป้ายไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 ตารางเมตร ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประจำไวยังสถานที่ก่อสร้างเพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียง หรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ 	โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยแสดงรายละเอียดของโครงการ เจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1-2) ภาคผนวก ค1
<ul style="list-style-type: none"> จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ 	โครงการจัดให้ทำรั้ว แบบ Metal Sheet ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>ช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และแจ้งแผนการก่อสร้าง โครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ประกอบด้วย ขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอน การก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีการวางแผน และกำหนดการทำงาน อย่างชัดเจน พร้อมกับประชาสัมพันธ์ และแจ้งการ ก่อสร้างโครงการให้กับพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบให้ทราบ ก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ค2
<ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ เข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัย หรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าหน้าที่ของโรงเรียนอนุบาลนานาชาติ คีรา คีรา คิตส์ เป็น ประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อ ได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย เบอร์โทรศัพท์หรือ Social Network (Website บริษัทฯ, Line Group) หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยการติดตั้ง กล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 	<p>โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โครงการให้กับบ้านข้างเคียง โดยมีการจัดเจ้าหน้าที่ ตัวแทนของโครงการในการเข้าไปพบปะพูดคุยกับบ้าน ข้างเคียง และเจ้าหน้าที่โรงเรียนอนุบาลนานาชาติ คีรา คีรา คิตส์ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และทางโครงการจัดให้ มีช่องทางอื่นในการติดต่อทางโครงการ เช่น Social Network (Website บริษัทฯ, Line Group) หรือกล่อง รับฟังความคิดเห็น โดยการติดตั้งกล่องรับฟังความ คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 4) ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>ช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดโดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้างระหว่างทำฐานราก ระหว่างก่อสร้างและเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับ อาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 	<p>โครงการมีการจัดผู้รับเหมาในการเข้าไปสำรวจบ้านข้างเคียงของโครงการโดยการถ่ายรูปก่อนเริ่มการทำงาน เพื่อใช้เป็นหลักฐานในการป้องกันการขัดแย้ง และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และวงเงินคุ้มครองต้องเพียงพอตามมูลค่าทรัพย์สินที่เกิดความเสียหายด้วยโดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ ซึ่งเป็นจำนวนเงินที่เป็นธรรม และมีมูลค่าที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้จริง เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี 	<p>โครงการจัดให้มีการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อคุ้มครองประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>ช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ - จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลของ คณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด - จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบน ซอยทองหล่อ 8 และถนน สาธารณะอื่นที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย โดยติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้า ด้านข้าง และโดยรอบโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน และฟลashed ภายในพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าว จะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัย หรืออาคารข้างเคียงจัดวาง ตำแหน่งบันจัน และแขนของทาวเวอร์เครน โดยวงแขนของทาวเวอร์เครนต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 	<p>โครงการจัดให้ผู้รับเหมาจัดการในเรื่องของการจัดวาง ตำแหน่งของจัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคและ ระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจาก บ้านพักอาศัยมากที่สุด พื้นที่จอดรถ และการติดตั้ง กล้องวงจรปิดภายในและภายนอกโครงการ และ ตำแหน่งการติดตั้งตำแหน่งของเครื่องจักร</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
<ul style="list-style-type: none"> - ในการเข้าดำเนินการ โครงการต้องแจ้งแผนงาน และกำหนดเวลา ที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 	<p>โครงการมีการแจ้งล่วงหน้าให้กับบ้านข้างเคียงทราบ เมื่อจะมีการทำงานล่วงหน้า</p>	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>ช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัย หรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าหน้าที่ของโรงเรียนอนุบาลนานาชาติ คีรา คีรา คิตส์ เป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อน รำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 	<p>ทางโครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการให้กับบ้านข้างเคียง โดยมีการจัดเจ้าหน้าที่ตัวแทนของโครงการในการเข้าไปพบปะพูดคุยกับบ้านข้างเคียง และเจ้าหน้าที่โรงเรียนอนุบาลนานาชาติ คีรา คีรา คิตส์ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และทางโครงการจัดให้มีช่องทางอื่นในการติดต่อทางโครงการ เช่น Social Network (Website บริษัทฯ, Line Group) หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 4) ภาคผนวก ค1</p>
<p>การดำเนินการตามพระราชบัญญัติอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> กรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 เพื่อให้การจดทะเบียนอาคารชุดเป็นไปตามคำโฆษณาของโครงการ และปฏิบัติตามสัญญาจะซื้อขายโดยเคร่งครัด 	<p>ทางโครงการมีการปฏิบัติตามสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด(แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 เพื่อให้การจดทะเบียนอาคารชุดเป็นไปตามคำโฆษณาของโครงการและปฏิบัติตามสัญญาจะซื้อขายโดยเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ จากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่ายประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่คาดว่าจะบ้านข้างเคียง ในระยะ 100 เมตร รอบโครงการจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการโดยการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 4)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย - โครงการจะต้องยื่นคำร้องขออนุญาตขุด และปรับถมดิน กับ สำนักงานเขตวัฒนา ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการในช่วงเวลา 07.00-18.00 น. ของ วันจันทร์ ถึงวันเสาร์ และห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะ รบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง - บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้าง ตะกอนดินออกนอกโครงการ จัดให้มีตาข่ายพรางแสง หรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินก่อนปรับถมกลับ	โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เวลา 07.00-18.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ โดยไม่มีการขุด ดินในช่วงกลางคืนเพื่อไม่ให้เกิดเสียงรบกวนบ้าน ข้างเคียงและมีการปรับระดับดินให้มีความเสี่ยงสูงต่อ การชะล้างตะกอนดินออกโครงการ และจัดให้มีตาข่าย พรางแสง และรถบรรทุกที่ขนดินออกนอกโครงการจะ มีให้ติดตั้งผ้าใบคลุมดินก่อนออกโครงการ	-	-
- ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลา การเดินรถ รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหาสาเหตุและการหลุดตัวของถนนสาธารณะ - โครงการจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนสาธารณะ บริเวณ ด้านหน้าโครงการที่รถบรรทุกของโครงการวิ่งผ่าน เมื่อเกิดการ หลุดตัวหรือสร้างความเสียหายโดยทันที	โครงการมีการจัดทำแผนผังระบุเส้นทางวิ่งและ เวลาของรถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อจะได้หาสาเหตุและ การหลุดตัวของถนนสาธารณะและดำเนินการซ่อมแซม ถนนสาธารณะ ที่รถบรรทุก 10 ล้อผ่านเมื่อเกิดถนนมี การหลุดตัวหรือเสียหาย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
- ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดิน ที่ก่อให้เกิดความ เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบ ค่าเสียหายทั้งหมดทันที	หากเกิด ความเสียหายทางโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบโดยการดำเนินการซ่อมแซมหรือจ่ายเป็น ค่าชดเชยแทน	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 	โครงการมีการกำชับคนขับรถบรรทุกส่งดินให้มีการคลุมผ้าใบทึบให้มีสภาพที่สมบูรณ์ที่สุด และมีการฉีดล้างล้อรถก่อนออกโครงการเพื่อป้องกันเศษหิน ดินทรายออกภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
<ul style="list-style-type: none"> เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน เป็นรถบรรทุก 6 ล้อ โดยกำหนดช่วงเวลาการขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และกำชับพนักงานขับรถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเมื่อผ่านชุมชน 	โครงการมีการมีการใช้รถ 6 ล้อในการขนดิน โดยจะดำเนินการขนในช่วงเวลาที่มีการจราจรไม่เร่งรีบในช่วง 10.00- 15.00 น. และโครงการมีการกำชับคนขับรถบรรทุกให้ควบคุมความเร็ว และทางโครงการก็มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณด้านหน้าโครงการในระดับสายตา และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
1.3 ธรณีวิทยา <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบป้องกันดินโดยรอบแนวอาคารโครงการ เป็น Pile Wall Ø 600 mm. และมีการติดตั้ง INCLINOMETER จำนวน 4 จุด รอบอาคารโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 	โครงการมีการติดตั้ง Pile Wall Ø 800 mm. และมีการติดตั้ง INCLINOMETER จำนวน 4 จุด รอบอาคารโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง โดยมีวิศวกรของโครงการเป็นผู้ควบคุมงานอย่างใกล้ชิด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> ทำเสาเข็ม ด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Rotary เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาด้านการเคลื่อนตัว และพังทลายของดิน 	ทางโครงการมีการเจาะโดยมีวิธีการ Caisson drilling หรือ Rotary เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน และป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน และการพังทลายของดิน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.3 ธรณีวิทยา (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ คือ <ul style="list-style-type: none"> -Alert Leve! คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 70% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายต้องทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง -Alarm Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ผู้เกี่ยวข้องต้องปรึกษากับผู้ออกแบบเพื่อความมั่นใจว่าระบบการก่อสร้างมีความปลอดภัย และไม่ก่อสร้างเกิดความเสียหายกับโครงสร้างข้างเคียง -Action Leve! คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 90%ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ต้องหยุดการก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างละเอียด พร้อมทั้งตรวจสอบการก่อสร้าง และประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ วิศวกรโครงสร้างผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน เพื่อทบทวนระบบป้องกันดินพังของโครงการ และหาข้อผิดพลาดที่เกิดจากการออกแบบ หรือการก่อสร้างที่ไม่ได้ตามมาตรฐาน เพื่อแก้ไขระบบค้ำยันให้ได้มาตรฐาน และเกิดความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยทันที 	<p>โครงการมีการจัดทำแผนการตรวจสอบความเสถียรของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.3 ธรณีวิทยา (ต่อ) - ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการ และถนนซอยทองหล่อ 8 ด้านหน้าโครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้น โดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงและถนนสาธารณะให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการดูแลในเรื่องการรับเรื่องร้องเรียนโดยตรงและดำเนินการแก้ไขให้ทันที และจัดให้ผู้รับเหมาดำเนินการซ่อมแซมและหยุดการทำงาน เพื่อป้องกันการชำรุดเพิ่มเติม	-	ภาคผนวก ค5
- จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่วิศวกรของโครงการและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ในการเข้าพบบ้านข้างเคียง เพื่อสอบถามเรื่องผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์	-	ภาคผนวก ค5
- กรณีมีความเสียหาย แต่กร้าวจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงาน โดยเจ้าของบ้านและบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและ	โครงการจะมีการดำเนินการซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.3 ธรณีวิทยา (ต่อ) - (ต่อ) ช่อมบารุง กำหนดนัดหมายการช่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าช่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย			
1.4 คุณภาพอากาศ - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด วาลเด็น ทองหล่อ 8 เป็นอาคาร สูง 8 ชั้น และ 2 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ได้รับแจ้งความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประจำไวยังสถานที่ก่อสร้างเพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ	โครงการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ บริษัทเจ้าของโครงการ บริษัทผู้ออกแบบ (งานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง และงานระบบ) บริษัทผู้ควบคุมงาน บริษัทผู้รับจ้างงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ สถาปนิกและวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง วันที่เริ่มและสิ้นสุดการก่อสร้าง และเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคาร เท่ากับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง จนถึงทาสีภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ จึงจะรื้อผ้าใบก่อสร้างออก และต้องตรวจสอบความ มั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง 	โครงการจัดมีกาติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคาร เท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง และมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบ สม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่าง จากผู้รับฝุ่นมากที่สุดและตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 	โครงการจัดให้มีแผนผังสำหรับการจัดวางตำแหน่งของ เครื่องจักร และมีการตรวจเช็คสภาพของเครื่องจักรเป็น ประจำ เพื่อให้อยู่สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และเพื่อ ลดการเกิดเขม่าและควัน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และ วัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 	โครงการจัดให้มีห้องสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นใน การตัดเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ให้สำหรับ คนงานภายในอาคาร	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมงสำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีระบบสเปรย์น้ำ บริเวณด้านบนของรั้ว Metal Sheet สูง 6.0 เมตร ติดตั้งบริเวณด้านทิศตะวันออก เพื่อพ่นละอองน้ำลด ปริมาณฝุ่นละออง เพื่อลดผลกระทบต่อโรงเรียนอนุบาล นานาชาติ คีรา คีรา คิตส์ โดยเปิด 1 ชั่วโมง และปิดครึ่งชั่วโมง สลับกัน ตลอดระยะเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์ ถึงวันเสาร์ 	โครงการมีการติดตั้งระบบสเปรย์น้ำ บริเวณริมรั้ว Metal Sheet โดยมีการเปิดตั้งแต่เริ่มการทำงานและปิดเมื่อ เล็กงาน และมีการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง 	โครงการมีการกำชับคนขับรถบรรทุกขนย้ายวัสดุ ให้มีการคลุมผ้าใบให้มิดชิดที่สุด และมีการฉีดล้างล้อรถก่อนออกโครงการเพื่อป้องกันเศษหิน ดินทรายออกภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
<ul style="list-style-type: none"> รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อลดเขม่าควันและกลิ่น 	โครงการมีการติดตั้งป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 	โครงการมีการจัดให้มีพื้นที่สำหรับฉีดล้างล้อรถก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ จากการก่อสร้าง และระบุนผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา 	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ในการรับเรื่องร้องเรียนและจดบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว และนำไปเข้าที่ประชุมค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และหากเกิดจากการโครงการจะดำเนินการแก้ไขให้ทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2) ภาคผนวก ค5
<ul style="list-style-type: none"> เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 	โครงการเลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ดุ้งซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายดุ้งซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่เก็บเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์ 	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บ ดุ้งซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยการบรรจุใส่ภาชนะที่ปิดมิดชิด แล้วนำไปกำจัดให้ถูกวิธี เมื่อพื้นที่เก็บเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 	การก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และปัจจุบันไม่มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะในพื้นที่โครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนัง ให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 	โครงการจัดให้มีห้องสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นในการตัดเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ให้สำหรับคนงานภายในอาคาร	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดปล่อยยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือลิฟต์ขนของ เท่ากับความสูงของอาคาร 	โครงการจัดให้มีปล่อยยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือลิฟต์ขนของ เท่ากับความสูงของอาคาร	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	โครงการมีจัดให้มีหัวหน้าคนงานในการดูแลและกำชับคนงานไม่ให้เผาขยะในพื้นที่โครงการเด็ดขาด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 	<p>ทางโครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ในการการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ และรายงานผลให้ทราบทุกเดือนหากพบมีผลการตรวจวัดเกินทางโครงการจะมีการดำเนินการแก้ไขหน้างานโดยทันที โดยผลแสดงอยู่ในบทที่ 4</p>	-	ภาคผนวก ง
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ภายในพื้นที่โครงการในช่วงที่ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ในพื้นที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล มีค่าเกินมาตรฐาน (50 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) อยู่ในระดับเริ่มมีผลกระทบต่อสุขภาพ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันทีและให้ความร่วมมือในกรณีที่มีส่วนราชการขอความร่วมมือให้หยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบ 	<p>โครงการจัดให้มีการติดตั้งหั่วสเปรย์น้ำและคนงานคอยฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง วันละ 3 ครั้ง และติดตั้งมีสเปรย์น้ำลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณแนวรั้วรอบๆ โครงการ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.5 ระดับเสียง <ul style="list-style-type: none"> - วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และ แรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุดโดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และ เลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียงและ แรงสั่นสะเทือนได้ดี 	<p>โครงการมีการวางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อ ลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุดโดยจัด ช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่ สามารถลดระดับความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือน ได้ดีและจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ในการ แจ้งการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังล่วงหน้า ทุกอาทิตย์</p>	-	ภาคผนวก ค2 และ 5
<ul style="list-style-type: none"> - มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และโรงเรียนอนุบาลนานาชาติ คีรา คีรา คิตส์ ทราบล่วงหน้า อย่าง น้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 			
<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว และต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังและและ แรงสั่นสะเทือนรบกวน ยกเว้นกิจกรรมการเทปูน ต้องแจ้งผู้ที่อยู่ อาศัยข้างเคียง และสำนักงานเขตฯ ให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่ เกินเวลา 21.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 	<p>โครงการมีการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุด นักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ โดยหากมีการเท ปูน จะมีการแจ้งล่วงหน้า 3 วันและการแจ้งผ่านทาง แอปพลิเคชันไลน์ของบ้านข้างเคียงอีกรอบ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราว โดยช่วงทำฐานราก ใช้กำแพงกันเสียงเป็น Metal Sheet หรือ Steel 18 ga หรือหนา 1.27 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 25 dB(A) ติดตั้งรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และช่วงโครงสร้างอาคาร วางกำแพงกันเสียงห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.3 เมตร และช่วงตกแต่งอาคาร วางกำแพงกันเสียงห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ใช้กำแพงกันเสียงเป็นไม้อัด หนา 10 มม. จำนวน 2 แผ่น โดยมีโครงไม้ กว้าง 50 มม. ใส่ฉนวนใยแก้วหรือใยหิน หนา 50 มม. อยู่ตรงกลาง สามารถลดระดับเสียงลงได้ 32 dB(A) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงในเกณฑ์มาตรฐาน 	<p>โครงการจัดให้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet และทางโครงการได้ใส่ฉนวนใยแก้วหรือใยหิน อยู่ตรงกลาง สามารถลดระดับเสียงลงได้ โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ (Transmission Loss) ได้ 25 dB(A) ฉะนั้นระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงผลการตรวจวัดดังบทที่ 4</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32) ภาคผนวก ง
<ul style="list-style-type: none"> - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร ให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด และตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และมีฝาครอบอยู่เสมอ เพื่อลดระดับเสียง 	<p>โครงการจัดให้มีแผนผังสำหรับการจัดวางตำแหน่งของเครื่องจักร และมีการตรวจเช็คสภาพของเครื่องจักรเป็นประจำ เพื่อให้อยู่สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p>		-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 	<p>โครงการมีการจัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในระยะเวลาที่เหมาะสมกับช่วงเวลา</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจาก เครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 	โครงการมีการใช้อุปกรณ์ และเครื่องจักรจาก เครื่องยนต์เป็นไฟฟ้าเพื่อลดการการเสียงดัง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่ อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 	โครงการจัดให้วิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยใน การกำชับคนงานไม่ให้โยนของลงพื้นพื้นเพื่อลดการ เกิดเสียงดัง หากมีความจำเป็นที่จะต้องโยนของที่ ก่อให้เกิดเสียงดังจะมีวัสดุมารองรับเพื่อลดการเกิด เสียงรบกวน	-	ภาคผนวก ค5
<ul style="list-style-type: none"> - เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรัด การจับวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 	โครงการมีการกำชับทางหัวหน้าผู้รับเหมาไม่ให้ ก่อสร้างให้เกิดเสียงดัง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 	ทางโครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอน เม้นท์ จำกัด ในการการตรวจวัดระดับเสียงภายใน พื้นที่โครงการ และรายงานผลให้ทราบทุกเดือนหาก พบมีผลการตรวจวัดเกินทางโครงการจะมีการ ดำเนินการแก้ไขหน่วยงานโดยทันที โดยผลแสดงอยู่ใน บทที่ 4	-	ภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.6 ความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อม ถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุดเก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐาน ประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย พร้อมทั้งแจ้ง ผลกระทบที่อาคารข้างเคียงอาจจะได้รับในช่วงก่อสร้าง และ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านความ สั่นสะเทือนและรับฟังความคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อ ปรับเปลี่ยนการทำงานให้มีผลกระทบน้อยที่สุด รวมถึงวิธีการ ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการในกรณีได้รับผลกระทบและความ เสียหาย และขั้นตอนการเข้าดำเนินการซ่อมแซม หากได้รับความ เสียหายจากการก่อสร้างโครงการ ให้ครบถ้วน - ก่อนดำเนินการทำเสาเข็ม โครงการต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่ อยู่ติดพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบ้านเลขที่ 238/1 ทางด้านทิศ เหนือ บ้านเลขที่ 234/1, 234, 232 ทางด้านทิศใต้ รวมทั้ง โรงเรียนอนุบาลนานาชาติ คีรา คีรา คิดส์ ทางด้านทิศตะวันออก ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็ม ให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน 	<p>ก่อนจะเริ่มกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการ ก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พร้อม ให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ได้มีการเข้า สำรวจ บันทึกข้อมูล และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อน เริ่มงาน และหลังจบงานเจาะเสาเข็ม เพื่อจัดทำ รายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 4) ภาคผนวก ค1-2</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การทำเสาเข็มของอาคารจะใช้วิธี Caisson drilling หรือ Rotary ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 	ทางโครงการมีการเจาะโดยมีวิธีการ Caisson drilling หรือ Rotary เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน และป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน และการพังทลายของดิน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ด้านทิศตะวันออก หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม พร้อมทั้งจัดให้มีแนวป้องกัน เช่น เชือกกันตลอดแนวบริเวณที่มีการขุดคูดิน และติดป้ายแจ้งเตือนให้คนงานระมัดระวังการตกลงในคูดิน 	โครงการมีการขุดคูดิน ทางด้านทิศตะวันออกเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม พร้อมทั้งจัดให้มีแนวป้องกัน เช่น เชือกกันตลอดแนวบริเวณที่มีการขุดคูดิน และติดป้ายแจ้งเตือนให้คนงานระมัดระวังการตกลงในคูดิน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการทำเสาเข็มในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 7.00 - 18.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมการทำเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 	โครงการผ่านช่วงงานเจาะเสาเข็มมาแล้ว	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง - การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 	โครงการจัดให้มีวิศวกรในการควบคุมงานเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง และมีการจัดลำดับการเจาะเสาเข็มและมีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำ เสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำ เสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย 			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>- กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมาและบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มทำการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จ มีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ได้ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดต้องมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p>	<p>กรณีได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะดำเนินการซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม พร้อมรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงทำฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งอยู่ติดกับโรงเรียนอนุบาลนานาชาติ คีรา คีรา คิตส์ โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง สำหรับรายงานผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน จะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็น และรับทราบผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>	<p>ทางโครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ในการการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม พร้อมรายงานผลทุกสัปดาห์ หากพบมีผลการตรวจวัดเกินทางโครงการจะมีการดำเนินการแก้ไขหน่วยงานโดยทันที โดยผลแสดงอยู่ในบทที่ 4</p>	-	ภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.7 ทรัพยากรน้ำ ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการ	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการ	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการ	-	-
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ - พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 4 ถัง ความจุรวม 20.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน 	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีปริมาณเพียงพอการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง - เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 	โครงการจัดให้มีวิศวกรมีการตรวจสอบเรื่องการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อเพื่อกันน้ำรั่วไหลของน้ำภายหลังและมีการเลือกใช้อุปกรณ์ หรือผลิตภัณฑ์ ที่ประหยัดน้ำโดยมีการติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล <ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ แบบเติมอากาศ ขนาดความจุ 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนซอยทองหล่อ 8 - จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง และเป็นอาคารที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 	โครงการจัดให้มีห้องส้วม และที่ล้างมือสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ โดยจัดมีคนงานทำความสะอาดตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำต่างๆ ทุกวัน เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง และติดตั้งบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนซอยทองหล่อ 8 ซึ่งตำแหน่งของห้องน้ำอยู่ห่างจากชุมชนข้างเคียง และเป็นปิดมิดชิด เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 09)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนและลดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 	โครงการจัดให้มีห้องส้วม และที่ล้างมือสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ โดยจัดมีคนงานทำความสะอาดตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำต่างๆ ทุกวัน และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 09)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ) - สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	โครงการยังไม่มี การสูบตะกอนในบ่อเกรอะเนื่องจากบ่อเกรอะยังไม่เต็ม	-	-
- เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้งทั้งหมด ฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	ขณะติดตามมาตรการในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานโครงสร้าง ทั้งนี้ หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/(เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	โครงการมีการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการกำชับเรื่องการไม่ทิ้งขยะห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่าน ลงในท่อระบายสาธารณะเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ค5
- กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบน้ำทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่ามาตรฐานน้ำทิ้งประเภท ค. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ในการติดตามตรวจสอบน้ำทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง หากพบมีผลการตรวจวัดเกินทางโครงการจะมีการดำเนินการแก้ไขหน้างานโดยทันที โดยผลแสดงอยู่ใน ใบบทที่ 4	-	ภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม - จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนน ซอยทองหล่อ 8	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อดักตะกอนก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนซอยทองหล่อ 8	-	-
- ทำความสะอาดบริเวณหน้างานอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้คนงานมีการล้างทำความสะอาดบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันก่อน เลิกงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
- จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกัน เศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนน ที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบาย น้ำ ฝนละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน	โครงการจัดให้มีคนงานในการล้างล้อรถบรรทุกทุกคน ที่เข้ามาในโครงการและออกโครงการ เพื่อป้องกันเศษ ดินตกหล่นลงสู่พื้นถนน และทางโครงการมีการล้างทำ ความสะอาดท่อระบายน้ำในโครงการเป็นประจำทุก เดือน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำบนถนนซอยทองหล่อ 8 ด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันเศษหิน ปูน ทราฟ ที่ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างการก่อสร้างไปอุดตัน ทำให้เกิดน้ำท่วมขัง - ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ 	ทางโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับในการทำ ความสะอาดขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดินในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยทองหล่อ 8 เป็นประจำทุกเดือน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - หากมีการรั่วไหลของน้ำจากพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ซึ่งเกิดจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการหรือตัวแทนต้องเข้ามาทำการแก้ไขทันที หลังจากที่มีการร้องเรียนและแก้ไขให้เสร็จสิ้นภายในเวลาไม่เกิน 7 วัน หรือตามเวลาที่ตกลงกัน 	ทางโครงการมีการส่งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป) และวิศวกรพนักงานไปตรวจสอบและประมาณหน้างาน และนำกลับปรึกษาภายในและจัดให้ทางผู้รับเหมาจัดคนไปทำการซ่อมแซมโดยเร่งด่วน	-	-
3.4 การจัดการขยะ <ul style="list-style-type: none"> - จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องนำไปกำจัด เป็นประจำทุกวัน 	โครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์ขอความร่วมมือให้ทั้งลงถึงที่จัดเตรียมไว้ให้ไว้บริเวณภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 	โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้หรือขายได้ และต้องนำไปกำจัดอย่างเดียว ไว้อย่างเป็นสัดส่วน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการขยะ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีตคอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ 	ทางโครงการมีการนำเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำมากลับมาใช้ได้ โดยทางผู้รับเหมาจะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะทั่วไป 3 ถัง) โดยกำหนดตำแหน่งถังขยะให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง 	ทางโครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและมีจุดทิ้งขยะรวมเพื่อให้ทางสำนักงานเขตวัฒนาเข้ามาเก็บมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดปัญหาขยะตกค้างภายในโครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น โดยจัดให้มีถังขยะรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 	โครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์ขอความร่วมมือให้ทั้งลงถึงที่จัดเตรียมไว้ให้ไว้บริเวณภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการขยะ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวาง ตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัย ของแมลงสาบ หนู แมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่ระบวงรื้อ ต่อ พื้นที่ข้างเคียง 	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย(จป.)ในการดูแล เรื่องถึงขยะที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค5
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ ก่อสร้าง 	โครงการมีการกำชับคนงานไม่ให้จุดไฟเผาขยะ และ วัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและตรวจสอบความเรียบร้อย ด้านการจัดการขยะทั้งภายในและภายนอกโครงการ เพื่อป้องกัน ขยะตกค้าง ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาด รบกวนพื้นที่ข้างเคียง 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและ ตรวจสอบความเรียบร้อย ด้านการจัดการขยะทั้ง ภายในและภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันขยะตกค้าง ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาด รบกวนพื้นที่ข้างเคียง	-	-
3.5 พลังงาน และไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 	โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้า โดยรอบพื้นที่โครงการและ บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าให้การรับรอง และมีการตรวจสอบระบบไฟฟ้า ในช่วงก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน เพื่อหลีกเลี่ยงการเกิดอัคคีภัย 	โครงการจัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าให้การรับรอง และมีการ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นประจำทุก เดือน เพื่อหลีกเลี่ยงการเกิดอัคคีภัย	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.5 พลังงาน และไฟฟ้า (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชาก หรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 	โครงการมีการจัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกออกจากชุมชน ซึ่งติดตั้งอยู่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชาก หรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้อง เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง - จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคในการดูแลเรื่องระบบ ไฟฟ้าภายในโครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 	โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน ติดป้าย ประหยัดพลังงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)
3.6 การจราจร <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ 	โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการในระดับสายตา และสามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจนและมีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยในการดูแลเรื่องรถเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
<ul style="list-style-type: none"> - กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักร ต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะ ปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมาย จราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 	โครงการมีการเข้มงวดในการตรวจสอบพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่าง ๆ ไม่ให้สารกระตุ้นต่อจิตใจหรือผู้ที่ เคยใช้สารกระตุ้น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ จะขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดตัว 	โครงการมีการคำนวณขนาดของสิ่งที่จะขนให้เหมาะสม กับขนาดรถบรรทุก เพื่อป้องกันการหลุดตัว	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 	โครงการมีการเลือกบริษัทที่มีความเชื่อถือได้และมีการตรวจรับรองสภาพการใช้งานเป็นประจำ และมีสภาพที่ดี เพื่อป้องกันการเกิดการชำรุดขณะการใช้งาน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้า หรือฝาบ่อพัก หรือเกิดความเสียหาย บนถนนซอยทองหล่อ 8บริเวณหน้าโครงการ และถนนสาธารณะใกล้เคียง จากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 	ทางโครงการมีการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อควบคุมประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างและหากเกิดการชำรุดเสียหายทางโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมให้อย่างเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค3
<ul style="list-style-type: none"> - จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน 	โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมมีไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16และ17)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาก่อสร้างโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน โดยให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เลือแถบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระของไฟกระพริบหรือ ธงสีแดง 	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกในด้านการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้าง และในช่วงการหาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง มีการใส่ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ - ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนซอยทองหล่อ 8 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจร 	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถ และพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการโดยไม่มีการจอดรถล้ำไปยังถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
<ul style="list-style-type: none"> - วางแผน และจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยจัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการของการเดินรถบรรทุกขนาดใหญ่ ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนดเท่านั้น เพื่อลดผลกระทบและหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรต่อชุมชนข้างเคียงให้น้อยที่สุด 	โครงการได้มีการวางแผนเส้นทางและเวลาในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและการจราจรหนาแน่น ทั้งนี้คนขับรถบรรทุกได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบปรถบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 	โครงการมีการกำชับคนขับรถบรรทุกส่งดินให้มีการคลุมผ้าใบที่บึกให้มีสภาพที่สมบูรณ์ที่สุด และมีการฉีคล้างล้อรถก่อนออกโครงการเพื่อป้องกันเศษหิน ดินทรายออกภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถปูน ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด 	โครงการมีการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย(จป.)ในการดูแลเรื่องการจัดคิวรถปูนในการเข้ามาในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการติดขัดภายในซอยทองหล่อ 8	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้าย "โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก" เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนซอยทองหล่อ 8 ให้ความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ 	โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกถนนทุกทิศก่อนสร้างและติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการช่วยดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19, 22, 23 และ 26)
<ul style="list-style-type: none"> - ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 	โครงการมีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	-	-
3.7 การสื่อสาร <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคาร จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรม ต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และคณะกรรมการชุมชนฯ หรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ 	ก่อนเริ่มกิจกรรมการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง โดยใช้เอกสารประชาสัมพันธ์แจ้งรายละเอียดโครงการอาคารชุด วาลเด็น ทองหล่อ 8 และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ ซึ่งในเอกสารได้ระบุเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับเรื่องร้องเรียน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องมีการใช้กล้องสำรวจ (TOTAL STATION) ที่มีคุณภาพสูงพร้อมทั้งได้รับการรับรองตามมาตรฐานจากหน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อให้การวัดระยะแนวตั้งและแนวราบมีความถูกต้องและแม่นยำสูงกำหนดคู่ระดับโดยอ้างอิงกับถนนซอยทองหล่อ 8 ที่ค่าระดับ 0.00 เมตร และอ้างอิงกับหมุดแนวขอบเขตที่ดินของโครงการเพื่อกำหนดระยะขอบเขตของถนนภายในโครงการ และระยะถอยร่นจากแนวรั้วของโครงการมายังอาคารที่ก่อสร้าง 	<p>โครงการมีการล้อมรั้ว (Metal Sheet) เพื่อเป็นแนวบอกขอบเขตของพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการรุกร้าพื้นที่ของโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างแนวอาคาร ส่วนประกอบของอาคารให้ได้ตามขนาดและแบบแปลนที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณจุดวิกฤต เช่น ความสูงอาคาร ขนาดพื้นที่อาคารแต่ละชั้น ระยะถอยร่นโดยรอบอาคาร เป็นต้น - วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ตรวจสอบผลงานขั้นสุดท้ายเพื่อให้ได้ตำแหน่ง ขนาด และระยะต่างๆ ภายในโครงการให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลน และเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกประการ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรในการดูแลเรื่องการก่อสร้างทั้งหมด โดยการทำตามแบบแปลนที่กำหนดอย่างเคร่งครัด และมีการตรวจเช็คผลงานขั้นสุดท้ายเพื่อให้ได้ตำแหน่ง ขนาดที่ถูกต้องตรงแปลนและเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกประการ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต - การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การใช้น้ำ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การใช้ไฟฟ้า จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.5 พลังงาน และไฟฟ้า	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การจัดการขยะ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.4 การจัดการขยะ	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 	โครงการมีการจัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ในการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ เมื่อรอบเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ที่ผ่านมา	-	-
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน <ul style="list-style-type: none"> - การหลุดตัวของดิน ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 1.3 ธรณีวิทยา อย่างเคร่งครัด 	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด 	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - เสียงดังจากการก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 1.5 ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด 	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- กลิ่นเหม็นรบกวนจากขยะมูลฝอย และน้ำเสีย ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 3.4 การจัดการขยะ อย่างเคร่งครัด	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การจราจร ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 3.6 การจราจรอย่างเคร่งครัด	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- สุขภาพ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนที่อยู่บริเวณ โดยรอบ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ อย่างเคร่งครัด	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.3 การสาธารณสุข 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	โครงการมีการวางแผนการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานก่อสร้างให้ในเดือนตุลาคม-พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค และมีการตรวจสอบสุขภาพประจำปี	-	ภาคผนวก ค6
- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายใน บริเวณบ้านพักพนักงานตลอดจนภายในห้องพักพนักงานแต่ละห้อง ให้มีความสะอาดถูกสุขอนามัย	โครงการจัดให้มีพ่อบ้านประจำแคมป์ในการดูแลเรื่องการทำความสะอาดภายในบ้านพักพนักงาน โดยในแต่ละห้องจะมอบให้เจ้าของห้องพักเป็นคนทำความสะอาดด้วยตนเอง	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ กรณีที่สาเหตุของการเจ็บป่วยเกิดจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลของผู้พักอาศัยโดยรอบ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป) ในการเข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์	-	ภาคผนวก ค5
- คุณภาพอากาศ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- ระดับเสียง จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 ระดับเสียง	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) - ความสิ้นสະเทือน จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 1.6 ความสิ้นสະเทือน	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การจัดการขยะมูลฝอย จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.4 การจัดการขยะ	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การจัดการน้ำเสีย จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.6 การจราจร	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด - อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	โครงการจัดให้กล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น ตามที่กฎหมายกำหนด และการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน 	โครงการได้จัดให้มีการอบรมให้ความรู้พนักงาน และคนงานก่อสร้างทุกคน ก่อนเข้ามาทำงานในหน่วยงานก่อสร้าง และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
<ul style="list-style-type: none"> - ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผ่านการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน 	โครงการมีรถรับส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำอยู่ที่โครงการจำนวน 1 คัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	ทางโครงการมีการติดป้ายเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ค1
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก - ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 	โครงการมีการตรวจเช็คสภาพของเครื่องจักรทุกตัวภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) - จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19 และ 22)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง - จัดให้มีกิจกรรมณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ และกิจกรรมณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24) ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ดูแลเรื่องมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู(EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 	โครงการมีการจัดชุดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และมีสำรองอยู่ในโครงการ และมีการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนหน่วยงานอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 	ทางโครงการมีการจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนหน่วยงานอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 	โครงการมีการติดตั้งราวป้องกันการตกจากที่สูงและการพังทลาย	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 	โครงการจัดให้มีคนงานในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่จัดวางอุปกรณ์เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 	โครงการจัดให้มีห้องสโตร์ในการจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน 	โครงการจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟโดยรอบโครงการ และมีช่องระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาวัสดุการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 	โครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำดื่ม น้ำใช้และมีภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29)
<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 	โครงการปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 	โครงการมีการตรวจเช็คสภาพ ทดสอบ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 	โครงการมีการเลือกใช้ทาวเวอร์เครนที่มีคุณภาพ และจัดวางในตำแหน่งที่เหมาะสมกับการใช้งานและแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ต้องผ่านการฝึกอบรมและมีใบประกาศ เพื่อให้สามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น 	ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครนมีใบประกาศ เพื่อให้สามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น 	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือนในการทำงานของคณงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 	โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - หากภายในพื้นที่ก่อสร้างมีระดับเสียงที่ผู้ปฏิบัติงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน ตั้งแต่ 85 d8(A) ขึ้นไป โครงการจะต้องจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสลับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทำงานราก ช่วงขึ้นโครงสร้าง และขั้นตอนเก็บงานและตกแต่งเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน 	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดโดยมีการหมุนเวียนการเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังเกิน 85 d8(A) ขึ้นไป	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ 	โครงการมีเงินทุนสำรองในการชดเชยค่าความเสียหาย กรณีบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากโครงการ	-	ภาคผนวก ค3
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อบำรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 	โครงการมีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง และปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีเกิดอุบัติเหตุ	-	ภาคผนวก ค9
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 	ทางโครงการจัดให้มีรถสำรองสำหรับการนำผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน และมีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านฝุ่นละออง - (1) การจัดกองวัสดุ บรรจุถุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ในภาชนะที่ปกปิดมิดชิด - กองวัสดุที่มีฝุ่นละออง จะต้องปิดหรือคลุมในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้าง 3 ด้านหรือฉีดพรมน้ำให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันทีไม่ว่าวางกองหรือเก็บวัสดุเครื่องมือเครื่องใช้ ขึ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ นอกจากขออนุญาตจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครก่อน และต้องมีการป้องกันอันตรายต่อบุคคล และทรัพย์สิน รวมทั้งติดตั้งไฟให้สว่างเพียงพอในเวลากลางคืน 	<p>โครงการมีการจัดพื้นที่สำหรับจัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างโดยมีผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดฝุ่นละอองและมีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเมื่อเกิดฝุ่นละออง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
<ul style="list-style-type: none"> - (2) การผสมคอนกรีต หรืองานที่ทำให้เกิดมลภาวะ <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น การตัด การเจียร ให้กระทำในห้องที่มีหลังคาคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p>	<p>โครงการจัดให้มีห้องสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นในการตัดเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ให้สำหรับคนงานภายในอาคาร</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - (3) การจัดเก็บวัสดุเหลือใช้ <p>ต้องปกคลุมเศษวัสดุด้วยผ้าคลุม หรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง 3 ข้าง</p>	<p>โครงการมีการคลุมเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้พื้นที่ก่อสร้างเป็นสัดส่วนไม่มีฝุ่นฟุ้งกระจายภายในโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) - (5) การก่อสร้างที่เสร็จแล้ว ต้องจัดเก็บวัสดุที่เหลือ และทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง และ รอบสถานที่โดยเร็ว	เมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จในพื้นที่ต่างๆภายใน โครงการจะมีการทำความสะอาดและเคลียพื้นที่ให้ สามารถพร้อมใช้งานในวันถัดไปได้	-	-
- (6) การป้องกันที่ตัวบุคคลของคณงานก่อสร้าง จัดให้คณงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้ง ที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์ กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุก สัปดาห์	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย(จป.) ใน การกำชับคณงานในการสวมอุปกรณ์ป้องกันในขณะที่ ปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ค5
- มาตรการลดผลกระทบต่อคณงานก่อสร้างด้านเสียงดัง - (1) ปรับปรุงที่แหล่งกำเนิด บำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ เช่น การเปลี่ยนแปลงอุปกรณ์ ขึ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้งาน หรือก่อนที่จะเกิด การชำรุด การตรวจเติม สารหล่อลื่นเพื่อลดการสึกหรอ เนื่องจาก การเสียดสี การตรวจสอบ/ขันนอต ยึดส่วนประกอบต่างๆ ให้แน่น สนิทการบำรุงรักษานี้ควรเป็นระบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive maintenance)	ทางโครงการมีการตรวจเช็คสภาพของเครื่องจักรทุกวัน และมีการบำรุงรักษาเครื่องจักรทุกเดือนหรือทุกครั้ง ที่มีการใช้งาน	-	-
- เลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก เช่น เครื่องจักรแบบ ใช้ไฟฟ้า	โครงการมีการใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรแบบเครื่องยนต์ เป็นไฟฟ้าเพื่อลดการการเสียงดัง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ลับคมใบเลื่อย ใบมีดกบไสไม้ ดอกกัดขึ้นรูปชิ้นงานไม้ เป็นต้น ให้มีความคม เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการตัด ใส กัดผิว/เนื้อไม้ขึ้นรูปชิ้นงาน 	โครงการจัดให้จัดเตรียมอุปกรณ์ให้มีความคม เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการตัด ใส กัดผิว/เนื้อไม้ขึ้นรูปชิ้นงาน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่มีความมั่นคง และติดอุปกรณ์ลดแรงสั่นสะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร เช่น ยาง หรือสปริง เมื่อแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรลดลง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นก็จะลดตามลงด้วย นอกจากนี้ยังช่วยลดปัญหาเสียงดังที่ส่งผ่านไปตามโครงสร้างของอาคารด้วย 	โครงการมีการติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่มีความมั่นคง และติดอุปกรณ์ลดแรงสั่นสะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร เพื่อลดปัญหาเสียงดังที่ส่งผ่านไปตามโครงสร้างของอาคารด้วย	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - (2) การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง - เลือกใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติในการดูดซับเสียงเหมาะสมกับลักษณะของเสียงที่เกิดขึ้นในแต่ละความถี่ ซึ่งจะเป็นการแก้ไขปัญหาได้ถูกจุด - จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงสำหรับคนงานตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 	โครงการจัดให้มีห้องสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นในการตัดเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ให้สำหรับคนงานภายในอาคาร	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - (3) การป้องกันที่ตัวบุคคล - จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู ลดเสียง หรือ ปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ 	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลให้กับคนงานภายในโครงการทุกคน	-	ภาคนวก ข (รูปที่ 28)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงทำฐานราก - คนงานที่ทำหน้าที่เปลี่ยนปลอกเสาเข็ม ระยะเวลาทำงานประมาณ 45 นาที/หลุม ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานทำหน้าที่เปลี่ยนปลอกเหล็ก 1คน/2 หลุมเจาะ และที่ระยะ 5-10 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง คนงานจะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB - ผู้ควบคุมเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) และผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม(Cement Mixer Truck) ระยะเวลาทำงานประมาณ 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะเมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRRมากกว่า 32 dB พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน และหมุนเวียนคนงานชุดเดิมไปทำหน้าที่อื่นที่ไม่ได้รับผลกระทบจากเสียง - ผู้ควบคุมรถบรรทุก (Lory) ระยะเวลาทำงานประมาณ 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRRมากกว่า 32 dB พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน และหมุนเวียนคนงานชุดเดิมไปทำหน้าที่อื่นที่ไม่ได้รับผลกระทบจากเสียง 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้ผ่านงานในช่วงการเจาะเข็มแล้ว ซึ่งทางโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) ระยะเวลาทำงานประมาณ 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟมที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย(จป.) ในการกำกับคนงานให้ปฏิบัติตามกฎการทำงานอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค5
<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงขึ้นโครงสร้าง - ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ระยะเวลาทำงานประมาณ 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB - ผู้ควบคุมเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) และผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม (Cement Mixer Truck) ระยะเวลาทำงานประมาณ 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน และหมุนเวียนคนงานชุดเดิมไปทำหน้าที่อื่นที่ไม่ได้รับผลกระทบจากเสียง 	โครงการจัดให้มีการติดตั้งทาวเวอร์เครนเรียบร้อยแล้ว และจัดให้มีผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน (Tower Crane) และทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่หน้างานในการควบคุมเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) และผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานตกแต่ง - ผู้ควบคุมรถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาทำงานประมาณ 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะเมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRRมากกว่า 32 d8 พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน และหมุนเวียนคนงานชุดเดิมไปทำหน้าที่อื่นที่ไม่ได้รับผลกระทบจากเสียง - จัดให้มีการติดตั้งเครื่องวัดปริมาณเสียงสะสมส่วนบุคคล โดยติดไว้ที่คนงานที่ทำหน้าที่เปลี่ยนปลอกเสาเข็ม (Casing) เพื่อบันทึกเสียงสะสมที่คนงานได้รับในแต่ละวัน และนำไปพิจารณาเลือกอุปกรณ์ที่มีความเหมาะสมต่อคนงานในแต่ละกิจกรรม หรือกิจกรรมอื่นที่ทำหมุนเวียน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับสะสมทั้งวันไม่เกิน 85 (B(A) - จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการตอกเสาเข็ม ต่อกองงานที่ทำหน้าที่ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน 	<p>โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมรถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาทำงานประมาณ 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะเมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กดเสียงชนิดโฟม พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน และหมุนเวียนคนงานชุดเดิมไปทำหน้าที่อื่นที่ไม่ได้รับผลกระทบจากเสียง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ปี 2561 ข้อ 2 ให้นายจ้างจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการเป็นลายลักษณ์อักษร ในกรณีที่สภาวะการทำงานในสถานประกอบกิจการมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่แปดสิบห้าเดซิเบลเอขึ้นไป ซึ่งอย่างน้อยต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับรายการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> (1) นโยบายการอนุรักษ์การได้ยิน (2) การเฝ้าระวังเสียงดัง (Noise Monitoring) (3) การเฝ้าระวังการได้ยิน (Hearing Monitoring) (4) หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้ที่เกี่ยวข้อง 	โครงการมีการจัดทำอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน	-	-
4.5 การศึกษา <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้ด้านฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน และการจราจร อย่างเคร่งครัด 	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน และการจราจร อย่างเคร่งครัด	-	-
4.6 ศาสนา <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้ด้านฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน และการจราจร อย่างเคร่งครัด 	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน และการจราจร อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คนควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน อย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิดโครงการมีบทลงโทษ คนงาน 	โครงการจัดให้หัวหน้าคนงาน 1 คนต่อคนงาน 40 คน ในการควบคุมพฤติกรรมคนงานได้อย่างเข้มงวด และให้อยู่ในกฎระเบียบของโครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน โดยใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และต้องลงบันทึกการเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยจะต้องมีลงบันทึกเวลาเข้า-ออก จุดที่ไปปฏิบัติหน้าที่ โดยคนงานจะต้องปฏิบัติงานอยู่เฉพาะในบริเวณที่กำหนดและแจ้งไว้เท่านั้น 	ผู้รับเหมามีการจัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน โดยมีการเลือกใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และทุก เข้าก่อนเข้า-ออกงานจะมีการสแกนนิ้วเพื่อเช็คเวลา การปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ค10
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการลงบันทึกการเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยลง บันทึกเวลาเข้า-ออก จุดที่ไปปฏิบัติหน้าที่ โดยคนงานจะต้อง ปฏิบัติงานอยู่เฉพาะในบริเวณที่กำหนดและแจ้งไว้เท่านั้น 	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นคนบันทึกเวลาเข้า-ออก จุดที่ไป ปฏิบัติหน้าที่ โดยคนงานจะต้องปฏิบัติงานอยู่เฉพาะ ในบริเวณที่กำหนดและแจ้งไว้เท่านั้น		ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงาน ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 	ผู้รับเหมาจัดให้บ้านพักคนงานก่อสร้างจัดให้อยู่ใน พื้นที่ที่ห่างจากชุมชน และไม่มีการสร้างความเดือด ร้อยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาว อย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และ ตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตก หล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น 	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนกรกฎาคม โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการ ติดตั้งตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคาร โครงการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และต้องมีวิศวกรและคนงานที่มีความชำนาญในการติดตั้งเครน พร้อมทั้งตรวจสอบความปลอดภัย และความพร้อมในการใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	โครงการมีการเลือกใช้ทาวเวอร์เครนที่มีคุณภาพ และจัดวางในตำแหน่งที่เหมาะสมกับการใช้งานและแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า - ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกันมิจราจรและอุบัติเหตุจากการชนสิ่งก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 	โครงการมีการติดตั้งมีไฟส่องสว่างภายในโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลเรื่องการจราจรโดยรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17 และ 19)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลเรื่องการจราจรโดยรอบโครงการ และมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)
<ul style="list-style-type: none"> - ในการทำรั้วของโครงการต้องประสานงานกับพื้นที่ติดโครงการเพื่อร่วมกันตรวจสอบและหาแนวทางในการก่อสร้างรั้วไม่ให้เกิดผลกระทบทั้งสองฝ่าย 	โครงการมีการติดตั้งรั้วของโครงการแยกออกจากกำแพงของบ้านข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน 	ทางโครงการมีการจัดประชุมการปฏิบัติงานกันทุกสัปดาห์ เพื่อประเมินการทำงานและรายงานผลการตรวจวัดและเรื่องร้องเรียนให้กับเจ้าของโครงการรับทราบ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.8 การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกร และมีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน และห้ามสูบบุหรี่ด้านนอกพื้นที่โครงการ 	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ ภายในพื้นที่โครงการ และห้ามสูบบุหรี่ด้านนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31)
<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 	โครงการมีจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ค5
<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น 	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือนในการทำงานของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ เช่น ทินเนอร์ กระป๋องสี กระป๋องสเปรย์ ฯลฯ ให้อยู่ในที่ที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ซึ่งอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.8 การป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพ ย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว	โครงการได้จัดทำแผนรองรับเหตุเพลิงไหม้ไว้ประจำ หน่วยงานก่อสร้าง และมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ อย่างชัดเจนในพื้นที่โครงการ รวมทั้งจัดให้มีจุดรวมพล เบื้องต้น อยู่บริเวณ ประตูทางเข้า-ออกในพื้นที่ โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการใช้ถังดับเพลิงเคมีให้แก่คนงาน เพื่อให้สามารถ ปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24) ภาคผนวก ค11
- จัดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับ สถานีดับเพลิงคลองเตยโดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้บริเวณพื้นที่โครงการที่ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อขอความช่วยเหลือ ฉุกเฉินได้อย่างทันท่วงที	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ - ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	โครงการมีวิศวกรในการดูแลเรื่องแบบให้เป็นไปตามที่แบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	-	-
- ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	โครงการจัดให้มีคนงานมีการทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการและภายในโครงการ ให้มีทัศนียภาพที่สวยงาม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
- จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคาร เท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่อง สายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น	ปัจจุบันทางโครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงงาน โครงสร้าง กำลังดำเนินการขึ้นชั้น 2 ซึ่งยังไม่มี การติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบอาคาร หากดำเนินการก่อสร้างในช่วงของการ ก่อสร้างตัวอาคารจะมีการปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตรรอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหรือกับเจ้าของโครงการใน การแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่ เริ่มก่อสร้างอาคาร จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็น ธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการและคณะกรรมการชุมชนฯ หรือหน่วยงานที่ เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่คาดว่าบ้าน ข้างเคียง ในระยะ 100 เมตร รอบโครงการจะ ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการโดย การติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 4)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ) - จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมและอย่างเป็นธรรม	โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมและอย่างเป็นธรรมกับทุกฝ่าย	-	ภาคผนวก ค3

