

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ค1ระเบียบการจอตอรรถภายในโครงการ

ค2 แผนผังเดินรถภายในและภายนอกอาคาร

ค3 เอกการตรวจสอบระบบภายในโครงการ

ค4 เอกสารตรวจสอบระบบอัคคีภัยภายในโครงการ

ค5 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)



ภาคผนวก ค1

ระเบียบการจอตรรอภายในโครงการ



ระเบียบการจอดรถภายในอาคาร

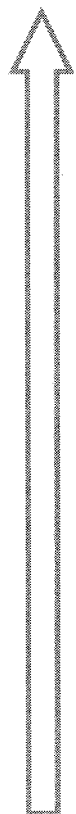
1. เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยนำรถยนต์เข้าจอดได้ตามสิทธิในการจอดไม่เกิน 1 คันต่อ 1 ห้องชุด ตามสภาพที่เป็นจริง
2. การติดสติ๊กเกอร์จอดรถยนต์นิติบุคคลอาคารชุดต้องติดบนกระจกหน้ารถในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน รถยนต์ที่ไม่ติดสติ๊กเกอร์และไม่มี Key Card สำหรับเปิดไม้กั้น ต้องแลกบัตรทุกกรณี
3. รถยนต์ที่ไม่ติดสติ๊กเกอร์และไม่มี Key Card สำหรับเปิดไม้กั้น ต้องรับบัตรจอดรถยนต์จากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและเสียค่าจอด
 - 3.1 ประทับตรานิติบุคคลอาคารชุด จอดฟรี 30 นาที
 - 3.2 เริ่มตั้งแต่หน้าที่ที่ 31 ถึงหน้าที่ที่ 60 คิดค่าจอด 50 บาท
 - 3.3 ชั่วโมงต่อไปคิดค่าจอดชั่วโมงละ 50 บาท โดยเศษของนาทีคิดเป็น 1 ชั่วโมง
 - 3.4 ค้างคืนคิดค่าจอดคืนละ 500 บาท และไม่เกิน 3 คืน นับตั้งแต่เริ่มจอด
4. กรณีญาติหรือผู้มาติดต่อเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย ให้ดำเนินการดังนี้
 - 4.1 ประทับตรานิติบุคคลอาคารชุดจอดฟรี 2 ชั่วโมง กำหนดสิทธิให้จอดฟรีได้ 4 ครั้ง/เดือน/ห้องชุด
 - 4.2 ประทับตราห้องชุดจอดค้างคืน กำหนดสิทธิให้จอดฟรีได้ 4 ครั้ง/เดือน/ห้องชุด ครั้งละไม่เกิน 1 คืน
5. บัตรสูญหาย ต้องเสียค่าปรับ 200 บาท และจะต้องแสดงหลักฐานการเป็นเจ้าของรถ จึงจะยินยอมให้นำรถออกได้
6. หากพบว่าปลอมแปลงสติ๊กเกอร์จอดรถยนต์นิติบุคคลอาคารชุด ต้องเสียค่าปรับครั้งละ 2,000บาท/วัน และบันทึกประจำวัน ณ สถานีตำรวจท้องที่
7. เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย ต้องใช้ Key Card เปิดไม้กั้นในการนำรถผ่านเข้า-ออก ด้วยตัวเองทุกครั้ง ไม่อนุญาตให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เปิดไม้กั้นให้
8. รถจักรยานยนต์ จักรยาน ต้องนำมาจอดในจุดจอดที่จัดไว้ให้เท่านั้น
9. ห้ามล้างรถ ซ่อมแซมเครื่องยนต์หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความไม่สงบหรือความสกปรกในพื้นที่ลานจอดรถ
10. พื้นที่จอดรถมีไว้จอดรถเท่านั้น ไม่อนุญาตให้เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นนิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิที่จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งภายในและภายนอกกรณีเนื่องจากนิติบุคคลอาคารชุด มีหน้าที่อำนวยความสะดวกเท่านั้น
11. กรณีฉุกเฉินประชนหรือรองประธานจะเป็นผู้ใช้ดุลยพินิจในการพิจารณา
12. นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงระเบียบตามเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

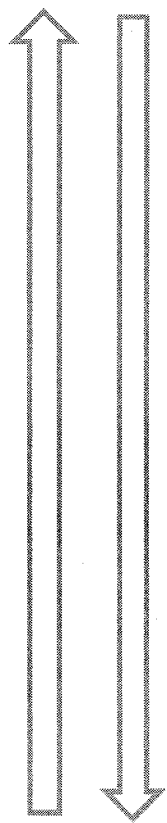


ภาคผนวก ค2

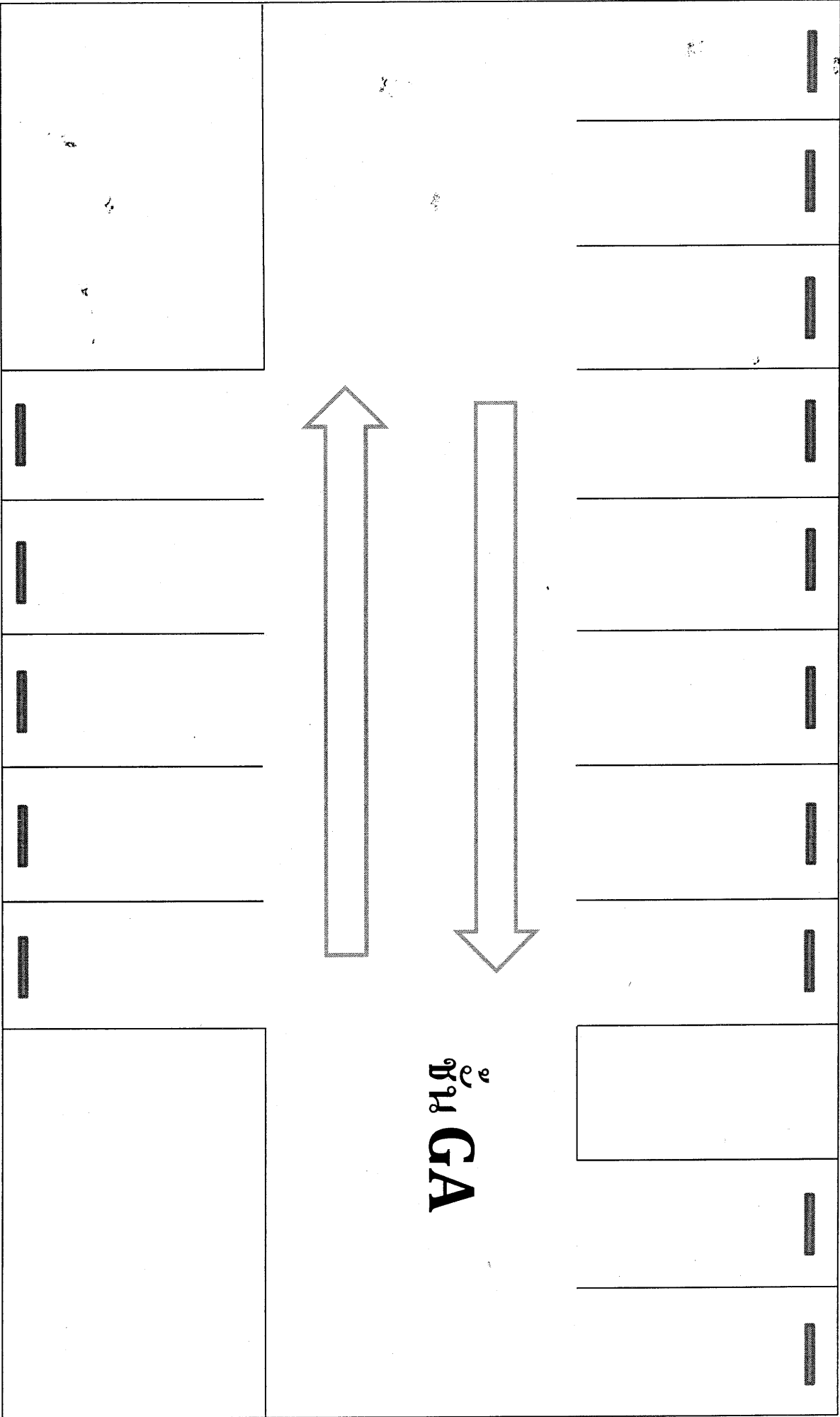
แผนผังเดินรถภายในและภายนอกอาคาร

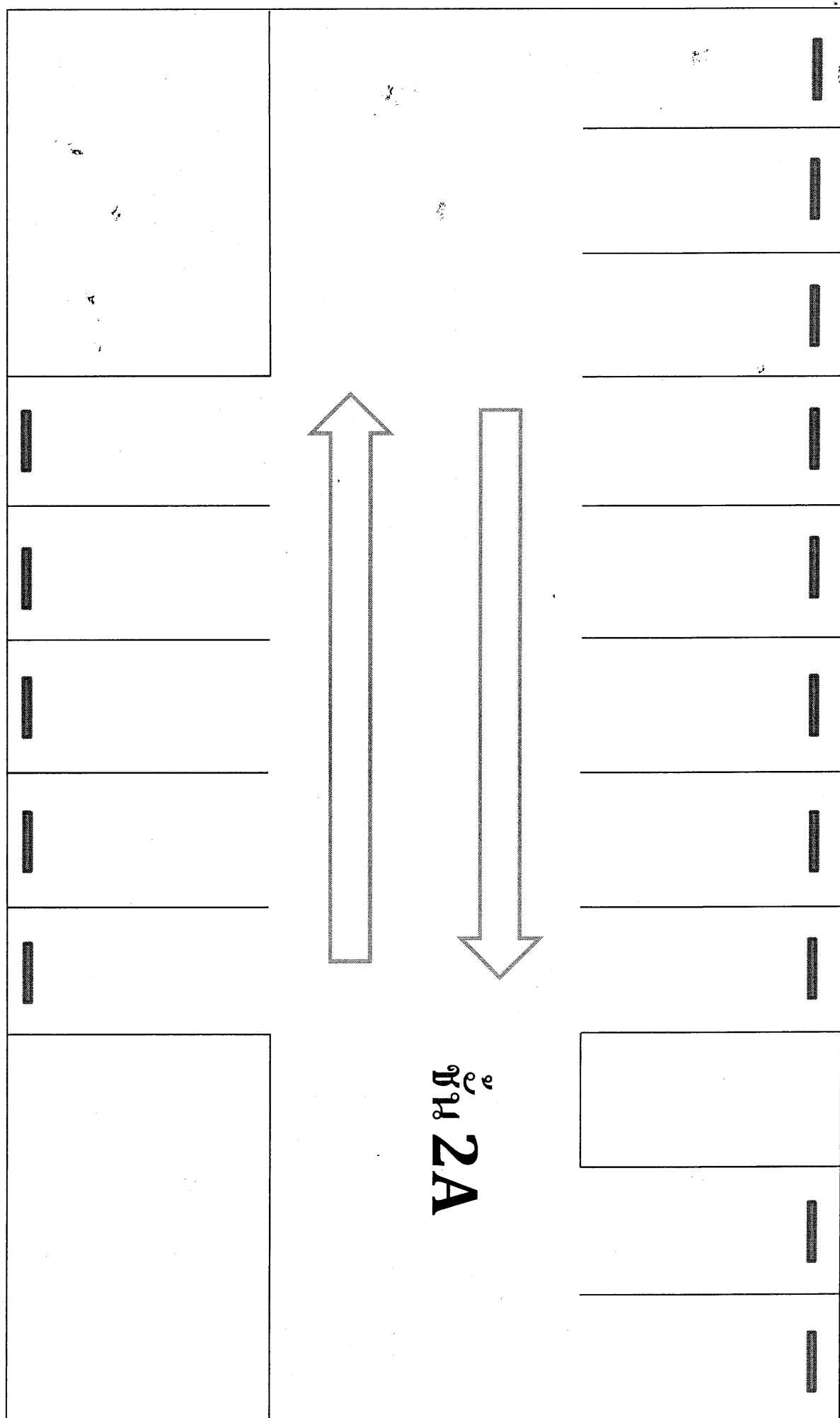




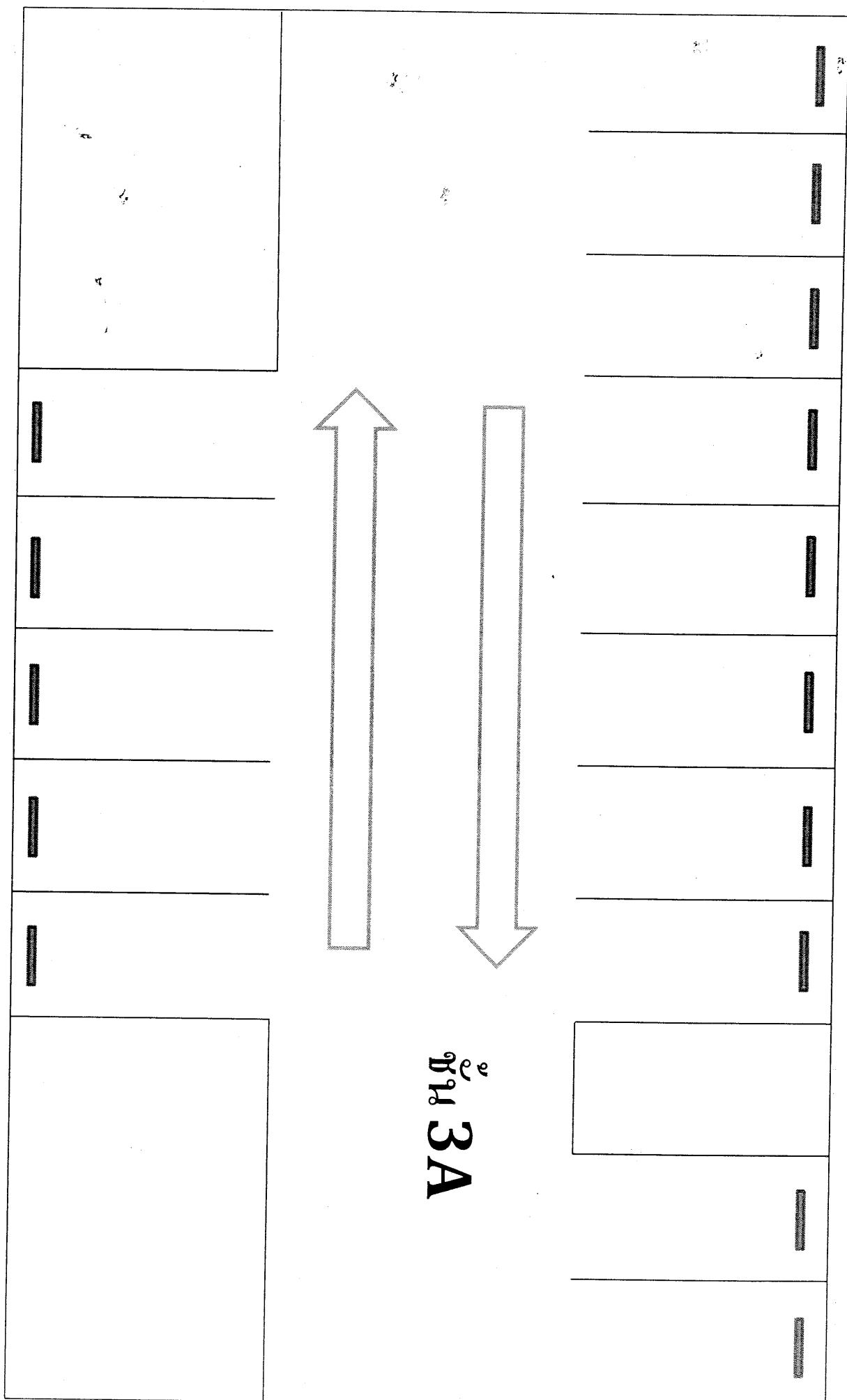


តែង

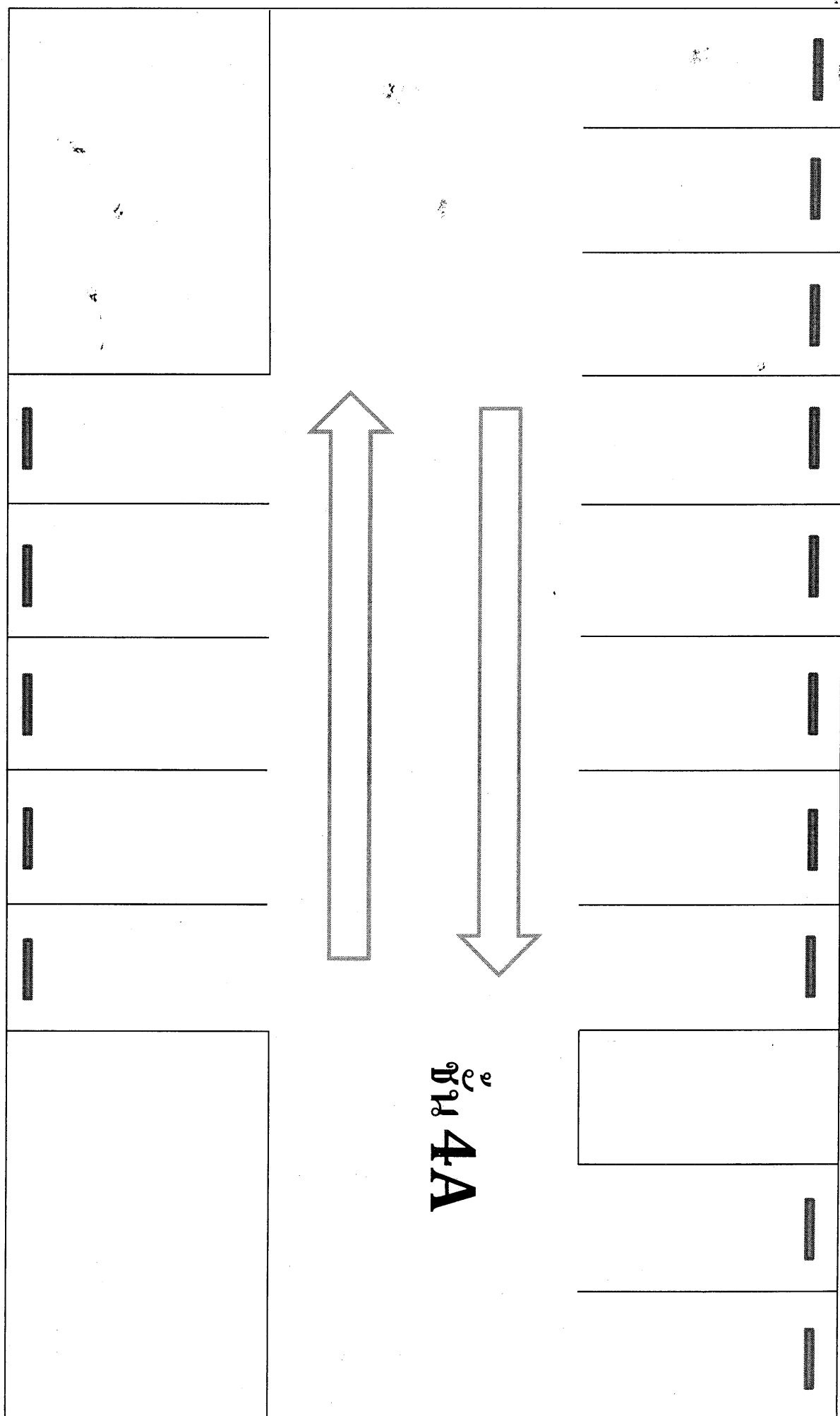




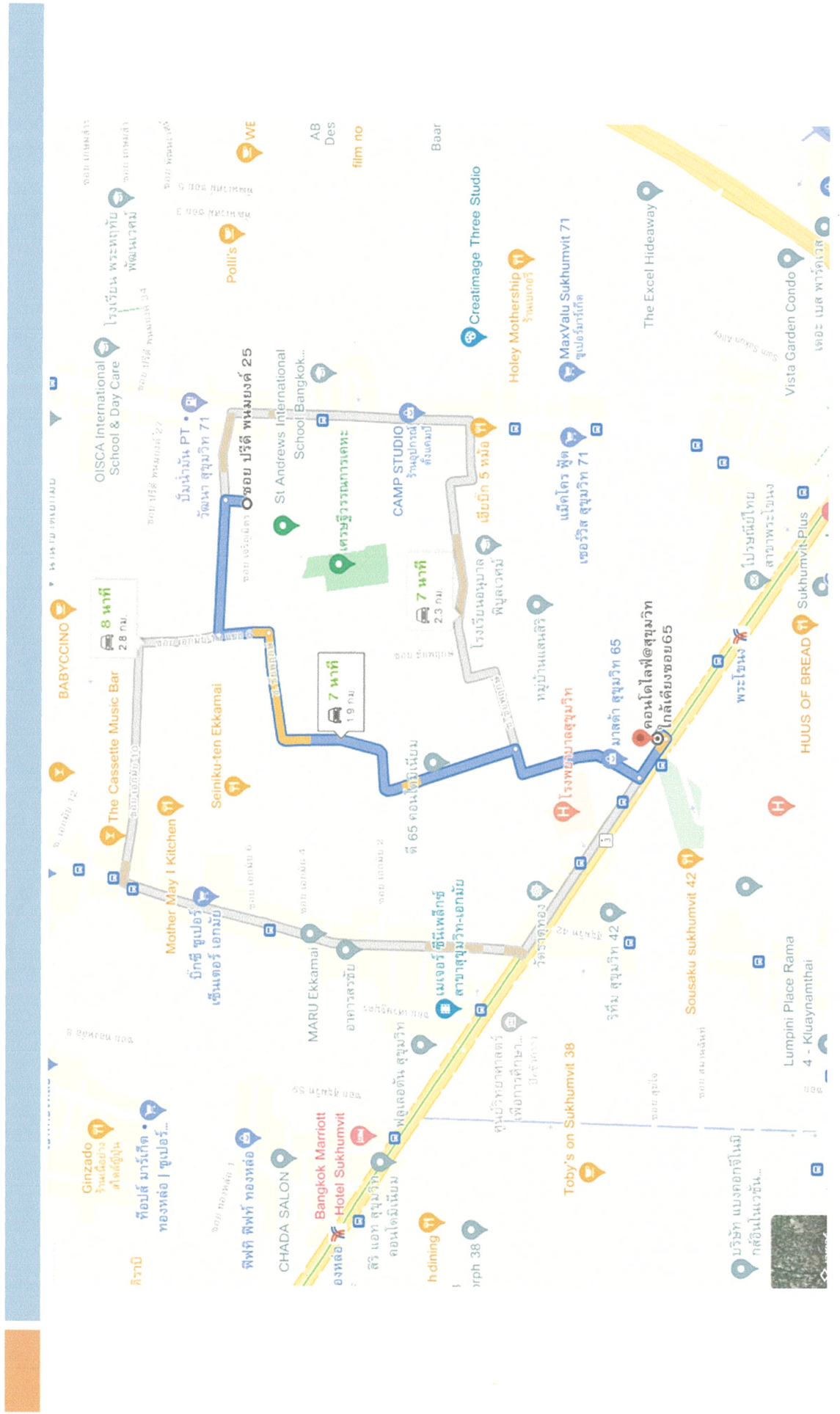
[illegible][illegible]



[illegible]



แผนที่ไลฟ์ แอด สุขุมวิท



1. ซอยสุขุมวิท 65 มีการก่อสร้างคอนโด MULBERRY GROV SUKHUMVIT

การก่อสร้าง 840 วัน

ทำงาน 262 วัน (ณ วันที่ 2/02/2565)

2. เดินทางไป **BTS** สถานีพระโขนง ประมาณ 250 เมตร

3. เดินทางไป **BTS** สถานีเอกมัย ประมาณ 450 เมตร

ภาคผนวก ค3

เอกสารตรวจสอบระบบภายในโครงการ



Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building ตึก 100 ชั้น 10 อาคาร 1 2567

Equipment :	Duration :	Location :	4
P.M. Code : <u>MDB</u>	Done By : <u>พวกรักษา</u>	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date :	Date : <u>07/11/2567</u>	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status		
ตรวจสอบ	X						
Transformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1/ TR 2							
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1						57 61 59 66	
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2						61 64 58	
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน							
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง							
M.D.B. ระบบไฟฟ้า MDB 1							
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR						396 401 308	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						228 230 231	
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr						116 116 108	
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr						189 190 104	
ตรวจสอบ CAP Bank MDB1						0.99	
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
M.D.B. ระบบไฟฟ้า MDB 2							
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR						228 230 231	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB2 RN-SN-TN						397 401 394	
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr						72 125 67	
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr						61 80 116	
ตรวจสอบ CAP Bank MDB2						0.96	
ระบบไฟฟ้าแรงสูง RUM UNIT							
สถานะตู้ RUM Unit							
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
แรงดัน แก๊ส Sf6							

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	<u>พวกรักษา 10/11/2567</u>	<u>พวกรักษา 10/11/2567</u>	<u>พวกรักษา 10/11/2567</u>
H = Half yearly	Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

Pressure Reducing Valve

แบบฟอร์มการบันทึกแรงดันน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี)

6-7 / 2567

Building

โหล่ 606 ตึกชุมพล

วัน	Floor	Location สถานที่	แรงดันน้ำเข้า/psi	แรงดันน้ำ/psi High Zone	แรงดันน้ำ/psi Low Zone	แรงดันออก/psi	หมายเหตุ	ผู้บันทึก
23 / 6 / 67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7	102	36	36	36		ส.น.อ.ง
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 10-6	ชั้น 11	82	32	32	32		ส.น.อ.ง
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16	62	32	24	30		ส.น.อ.ง
30 / 6 / 67	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	46	34	34	32		ส.น.อ.ง
	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7	102	38	38	38		ส.น.อ.ง
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 10-6	ชั้น 11	84	34	34	32		ส.น.อ.ง
07 / 04 / 67	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16	62	30	24	30		ส.น.อ.ง
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	46	34	34	34		ส.น.อ.ง
	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7	102	36	38	38		ส.น.อ.ง
14 / 07 / 67	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 10-6	ชั้น 11	82	32	32	32		ส.น.อ.ง
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16	62	30	24	30		ส.น.อ.ง
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	46	34	34	30		ส.น.อ.ง
14 / 07 / 67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7	102	40	38	38		ส.น.อ.ง
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 10-6	ชั้น 11	82	32	32	32		ส.น.อ.ง
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16	62	34	24	30		ส.น.อ.ง
07 / 67	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	66	30	30	28		ส.น.อ.ง

.... ชั้น 25-21 ปลอยน้ำลงตามท่อปกติ(Gravity)

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup.หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark Normal / ปกติ

× Abnormal / ไม่ปกติ

First Pacific Harrison Co., Ltd.

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

สุมพ์ปั๊ม 1-2

sumpump 1-2

Equipment :		Duration :		Location : ห้องสูบน้ำตื้นใต้ดิน	
P.M. Code :		Done By : <i>สมชาย ใจดี</i>		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date : <i>19/2/67</i>		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	///	///		R 2m V	
เสียงลูกปืน	***	***	***	***	///	///		S 2m V	
ทุเล่มอเตอร์	***	***	***	***	///	///		T 2m V	
ทุเล่ม	***	***	***	***	///	///		RS 400 V	
สายพานตัวนำกำลัง	***	***	***	***	///	///		ST 600 V	
สายสัญญาณไฟ	***	***	***	***	///	///		RT 601 V	
สายไฟต่างๆ	***	***	***	***	///	///			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หาอยู่)	***	***	***	***	///	///			
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	///	///			
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	///	///			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	///	///			
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หาอยู่)	***	***	***	***	///	///			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	///	///			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	///	///			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	///	///			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	///	///			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	///	///			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	///	///			
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	///	///			
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	///	///			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	///	///			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	///	///			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	///	///			
น้ำมัน									
หาลมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น									
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.									
ลูกปืนมอเตอร์									
ลูกปืน									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

H = Half yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

Y = Yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อสงสัย, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : <i>[Signature]</i>		Time Taken	
Assigned By :		Date : <i>01/07/67</i>		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				R 290 ✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***				S 292 ✓	
อุณหภูมิของน้ำ	***	***	***	***				T 292 ✓	
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***				PS 400 ✓	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***				ST 600 ✓	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***				RT 601 ✓	
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***					
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***					
เกจวัดความดัน	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***					
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***					
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								R 17.66 A	R 18.91 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								S 18.74 A	S 18.27 A
ทำความสะอาด									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***				T 19.15 A	T 18.89 A
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***					
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***					
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***					
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ				***					
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
H = Half yearly	Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อผิดพลาด ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

101 อาคาร 101

Booster pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location : <u>อาคาร 101</u>	
P.M. Code : <u>BD, 1, 2</u>		Done By : <u>สมชาย ใจดี</u>		Done By : <u>สมชาย ใจดี</u> Time Taken	
Assigned By :		Date : <u>11/7/67</u>		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
<u>ตรวจเช็ค</u>									
ขี้น้ำมันมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229	V
ลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S 230	V
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 231	V
หัวต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		R 236	V
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		ST 398	V
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		PT 402	V
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ		***	***	***	/	/		BP1	BP2
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								R 260	A R 253 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								S 272	A S 273 A
ทำความสะอาด								T 270	A T 260 A
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น BM./ผู้จัดการอาคาร
Q = Quarterly	<u>12/7/67</u>	<u>12/7/67</u>	<u>17/7/67</u>
H = Half yearly	Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

10th Floor

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : PF1-2	Done By : พงษ์กร มณีวงศ์	Done By :
Assigned By :	Date : ๑๖/๐๓/๖๕	Time taken
Date :	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229 V	
สับเบรกไฟ	***	***	***	***	/	/		S 231 V	
สายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		T 232 V	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
พูลเล่ย์ดรัม	***	***	***	***	/	/			
พูลเล่ย์มอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		RS 348 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/		ST 399 V	
								PT 403 V	
								PF 1	PF 2
								R 269 A	R - A
								S 280 A	S - A
								T 279 A	T - A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
แกนเหล็กของตัวแม่เหล็ก	***	***	***	***	/	/			
พูลเล่ย์	***	***	***	***	/	/			
ตัวเครื่องส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อเข้าไปตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น					***	/			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower					***	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	16/3/65	12/2/65	17/1/65
H = Half yearly	Date/วันที่ 12/7/65	Date/วันที่ 12/2/65	Date/วันที่ 17/1/65
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อผิดพลาด , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

12/10/67

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration : พัดลม	Location : 4A
P.M. Code : PF 74	Done By : วิศวกร	Done By :
Assigned By :	Date : 11/11/67	Time taken

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF3	PF4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		S 231 V	
สายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		T 232 V	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		PS 348 V	
พูลเล่ย์ดรัม	***	***	***	***	/	/		ST 399 V	
พูลเล่ย์มอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RT 402 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/			
								PF3	PF4
								R 267 A	R 273 A
								S 274 A	S 296 A
								T 283 A	T 294 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
พัดลม	***	***	***	***	/	/			
ตัวเครื่องส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***					
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

ช่างประจำอาคาร

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Super./หัวหน้าช่าง)

Q = Quarterly

12/11/67

12/12/67

H = Half yearly

Date/วันที่ 12/11/67

Date/วันที่ 12/12/67

Y = Yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

นาย Date/วันที่

แจ้งให้ Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

12/12/67

Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : SEF 1,2	Done By : พ.อ. น. น. น.	Done By :
Assigned By :	Date :	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				R 229 V	
สัญญาณไฟ	***	***	***	***				S 131 V	
สายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***				T 232 V	
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***				RS 396 V	
พูลเลทคลม	***	***	***	***				ST 394 V	
พูลเลมอเตอร์	***	***	***	***				RT 403 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				SEF1	SEF2
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***				R 6.91 A	R 5.23 A
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				S 7.52 A	S 5.14 A
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***				T 7.94 A	T 5.45 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***					
ห. น. แทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
ตะ. ง. พัดลม	***	***	***	***					
ตัวเครื่องส่งดูดลม	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น									
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	12/12/67	12/12/67	12/12/67
H = Half yearly	Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

อาคาร 5

วันที่ 13/8/67

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : M.D.B		Done By : พชรพร วัฒนวิทย์		Done By :	
Assigned By :		Date : 13/8/67		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status
ตรวจเช็ค	X				
Transformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1 / TR 2					
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1					59 62 67 69
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2					61 65 63
ทดสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน					
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง					
M.D.B. ภายในอาคาร MDB 1					
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR					402 407 403
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN					231 234 235
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr					177 201 194
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr					170 250 172
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB1					0.95
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ					
M.D.B. ภายในอาคาร MDB 2					
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR					403 407 404
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB2 RN-SN-TN					242 244 244
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr					134 152 107
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr					92 97 75
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB2					0.95
สถานีไฟฟ้าแรงสูง RUM UNIT					
สถานะ RUM Unit					
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ					
แรงดัน แก๊ส Sf6					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly			
H = Half yearly	Date/วันที่ 13/08/67	Date/วันที่ 13/8/67	Date/วันที่ 16/8/67
Y = Yearly	Time/เวลา 15:00	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, × Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, × ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ห้อง ๑๐๑ ชั้น ๑

sumpump 1-2

Equipment :		Duration :		Location : ห้องสูบน้ำใต้ดิน	
P.M. Code :		Done By : น.ก. น. น. น.		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date : 09/08/167		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R=230 V	
เสียงลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S=232 V	
ทุเลมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T=253 V	
ทุเลบีม	***	***	***	***	/	/			
งานด้านกำลัง	***	***	***	***	/	/			
สัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/			
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเหลาของบีม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		R=2400 V	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/		S=2405 V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/		T=2402 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		R=0.88 A	R=0.87 A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		S=0.96 A	S=0.93 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/		P=0.95 A	T=0.94 A
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวเมนดิค	***	***	***	***	/	/			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/			
เบส									
หาเสื่อมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของน้ำมัน				***	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์				***	/	/			
ลูกปืนบีม				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 9/8/167	Date/วันที่	Date/วันที่ 10/8/167
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง, ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

7/100 สุขุมวิท

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : <i>สมชาย งามวิทย์</i>		Done By :	
Assigned By :		Date : <i>สมชาย งามวิทย์</i>		Date :	
				Time taken	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF3	PF4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 290	✓
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		B 292	✓
สายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/		T 293	✓
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
พูลเล็คลัม	***	***	***	***	/	/		RS 400	✓
พูลเล็คเตอร์	***	***	***	***	/	/		BT 404	✓
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RT 401	✓
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		PF3	PF4
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 2.67	A R 2.76 A
สายพานเดินกำลัง	***	***	***	***	/	/		B 2.84	A B 2.86 A
								T 2.79	A T 2.86 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หม้อคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ไฟ พัดลม	***	***	***	***	/	/			
ตัวเครื่องส่งชุดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งชุดลมในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	ช่างประจำอาคาร
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech./Sup. หัวหน้าช่าง)	<i>สมชาย งามวิทย์</i>
Q = Quarterly	<i>สมชาย งามวิทย์</i>		
H = Half yearly	Date/วันที่ 5/8/67	Date/วันที่ 5/8/67	นายสน Date/วันที่ 10/8/67
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	แจ้งเพื Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

สพ ๓๔๓

sumpump 3 4

Equipment :	Duration :	Location : ชั้น G บันได ST2
P.M. Code : SDP 34	Done By : นวรัตน์ นวรัตน์	Done By : Time taken
Assigned By : 1	Date : 5/8/67	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 290	V
เสียงลูกปืนบีม	***	***	***	***	/	/		S 292	V
ทุเลมเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 294	V
ทุเลบีม	***	***	***	***	/	/			
งานด้านกำลัง	***	***	***	***	/	/			
สัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเหลาของบีม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		RS 400	V
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/		ST 404	V
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/		RT 401	V
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/		SDP3	SDP4
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		R 16.74 A	R A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		S 16.75 A	S A
ทำความสะอาด								T 16.14 A	T A
บริเวณฐานมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคนดิก	***	***	***	***	/	/			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์				***	/	/			
ลูกปืนบีม				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SDP4 ซักดู.

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Super/หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly กชณ 9๖๖๕
H = Half yearly	Date/วันที่ 5/8/67	Date/วันที่ 5/8/67	Date/วันที่ 10/8/67
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

19 ม.ค. 67

Booster pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : BP 1, 2	Done By : สหชาติ ใจแก้ว	Done By :	Time Taken
Assigned By :	Date :	Date : พลนัท นอนจิพร	Date : 6/12/67

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229	✓
ลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 291	✓
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 292	✓
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (ทราวยั่ว)	***	***	***	***	/	/			
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (ทราวยั่ว)	***	***	***	***	/	/		RS 399	✓
เกาขัดความดัน	***	***	***	***	/	/		ST 403	✓
จากระบบปั๊มน้ำมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT 401	✗
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/		BP1	BP2
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								R 257	AR 257 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								S 290	AS 290 A
ทำความสะอาด								T 276	AT 279 A
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ตรวจควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Signature/ลายเซ็น	Signature/ลายเซ็น	Signature/ลายเซ็น
H = Half yearly	Date/วันที่ 5/8/67	Date/วันที่ 5/8/67	Date/วันที่ 10/8/67
Y = Yearly	Time/เวลา	Date/วันที่	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : WWTTP.		Done By : [Signature]		Done By : [Signature] Time taken	
Assigned By :		Date :		Date : 8/8/67	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	X		2 227	✓
เสียงลูกปืนบ่ม	***	***	***	***	/	/	/			3 230	✓
ทุเลมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/			T 230	✓
ทุเลบ่ม	***	***	***	***	/	/	/			RS 396	✓
สายพานตัวนำกำลัง	***	***	***	***	/	/	/			ST 400	✓
ลวดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/	/			PT 397	✓
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/	/			se1	SRP1
ซีลเพลาของบ่ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/			R 4.15	AR 108 A
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/	/			S 4.74	AS 99 A
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/	/	/			T 4.26	AT 109 A
จาระบิลูกปืนมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/	/	/			se2	
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/			R 6.77	A SRP2
จาระบิลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/			S 5.83	A R A
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/	/			T 6.15	A S A
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/	/				T A
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/	/				
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R..... S..... T.....	***	***	***	***	/	/	/				
ทำความสะอาด											
บริเวณฐานมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/	/	/				
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/				
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/	/				
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/	/				
เปลี่ยน											
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/	/				
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	/	/	/				
ลูกปืนมอเตอร์				***	/	/	/				
ลูกปืนบ่ม				***	/	/	/				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่ 05/08/67

Date/วันที่ 05/08/67

Date/วันที่ 10/8/67

H = Half yearly

Time/เวลา 15.00

Time/เวลา

Time/เวลา

Y = Yearly

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

1st Floor

Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : Sef 1, 2	Done By : ลีโอนิดา	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date :	Date : พุธที่ 5/9/62	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 290	✓
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		S 292	✓
สายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/		T 293	✓
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
พูลเล่ย์ดรัม	***	***	***	***	/	/			
พูลเล่ย์มอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RS 401	✓
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		ST 405	✓
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RT 401	✓
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/			
								Sef 1	Sef 2
								R 6.75	A R 5.20 A
								S 7.49	A S 5.59 A
								T 7.33	A T 5.39 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
งัดลม	***	***	***	***	/	/			
ตัวเครื่องส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น					***	/			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower					***	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Signature/ลายเซ็น	Signature/ลายเซ็น	Signature/ลายเซ็น
H = Half yearly	Date/วันที่ 05/08/62	Date/วันที่ 05/09/62	Date/วันที่ 10/08/62
Y = Yearly	Time/เวลา 15:00	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

อาคาร 10 ชั้น

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : PF 1, 2	Done By : วรวิทย์ วัฒนศิริ	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date : 6/8/67	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		R 290 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	✓	✓		B 292 V	
สายไฟต่างๆ	***	***	***	***	✓	✓		T 299 V	
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		PS 400 V	
พูลเลตลัม	***	***	***	***	✓	✓		ST 404 V	
พูลเลมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		RT 401 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		PF1	PF2
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	✓	✓		R 2.76 A	R 2.70 A
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		B 2.90 A	B 2.81 A
สายพานดินกำลัง	***	***	***	***	✓	✓		T 2.94 A	T 2.93 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
หน้าคอนเทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	✓	✓			
งัดลัม	***	***	***	***	✓	✓			
ตัวเครื่องส่งดูดลม	***	***	***	***	✓	✓			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***	✓	✓			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***	✓	✓			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Super./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	<i>ว. วัฒนศิริ</i>	<i>สมศักดิ์ ตรีสาร</i>	<i>ว. วัฒนศิริ</i>
H = Half yearly	Date/วันที่ 05/08/67	Date/วันที่ 6/8/67	Date/วันที่ 10/8/67
Y = Yearly	Time/เวลา 15:00	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

๐๗/๑๐/๖๗

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : วนิดา, พ.ท.พ.		Done By :	
Assigned By :		Date : ๐๗/๑๐/๖๗		Time Taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
ถังลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		R = 230V	
ถังลูกปืน	***	***	***	***	✓	✓		S = 232V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	✓	✓		T = 333V	
หัวต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	✓	✓			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	✓	✓		RS = 400V	
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓		ST = 405V	
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	✓	✓		RT = 401V	
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	✓	✓			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	✓	✓			
จากระบบลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	✓	✓			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	✓	✓			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	✓	✓		CWP1	CWP2
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								R = 18.10 A	R = 19.02 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								S = 18.37 A	S = 18.53 A
ทำความสะอาด								T = 19.40 A	T = 20.04 A
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	✓	✓			
เบรคปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓			
ดูควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	✓	✓			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	✓	✓			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	✓			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***	✓	✓			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	✓	✓			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น BM./ผู้จัดการอาคาร
Q = Quarterly	Date/วันที่ ๐๗/๑๐/๖๗	Date/วันที่	Date/วันที่ ๗/๑๐/๖๗
H = Half yearly	Time/เวลา 12.00	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

Pressure Reducing Valve

แบบฟอร์มการบันทึกแรงดันน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี)

Zenon 2567

Building

7/1/2019

วัน	Floor	Location สถานที่	แรงดันน้ำเข้า/psi	แรงดันน้ำ/psi High Zone	แรงดันน้ำ/psi Low Zone	แรงดันออก/psi	หมายเหตุ	ผู้บันทึก
11/8/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	36	36	36		ส.น.ง
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	84	34	34	34		ส.น.ง
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	62	30	24	30		ส.น.ง
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	46	32	32	32		ส.น.ง
ชั้น 20-16	ชั้น 20							
18/8/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	36	36	36		ส.น.ง
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	84	32	32	32		ส.น.ง
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	62	30	24	30		ส.น.ง
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	46	30	32	30		ส.น.ง
ชั้น 20-16	ชั้น 20							
25/8/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	36	36	36		ส.น.ง
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	82	32	34	34		ส.น.ง
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	62	30	24	30		ส.น.ง
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	46	36	34	36		ส.น.ง
ชั้น 20-16	ชั้น 20							
01/09/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	34	36	36		ส.น.ง
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	82	32	32	32		ส.น.ง
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	62	30	24	26		ส.น.ง
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	44	32	32	32		ส.น.ง
ชั้น 20-16	ชั้น 20							

....ชั้น 25-21 ปลอยน้ำลงตามท่อปกติ(Gravity)

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Please Mark

First Pacific Harrison Co., Ltd. ✓ Norm

× Abnormal / ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

1601 4/16

กุมภาพันธ์ 1 2562

Equipment :	Duration :	Location :	Time taken
P.M. Code : MDB	Done By : พลิก วัฒน	Done By :	
Assigned By :	Date :	Date : พลิก วัฒน	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status		
ตรวจเช็ค	*						
Transformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1 / TR 2							
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1	/					57 60 59 65	
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2	/					57 60 53	
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน	/						
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง	/						
MDB 1							
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR	/					401 404 401	
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN	/					230 232 233	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr	/					120 175 130	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr	/					117 172 125	
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB1	/					0.97	
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	/						
MDB 2							
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR	/					401 404 401	
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB2 RN-SN-TN	/					230 232 233	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr	/					105 204 61	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr	/					62 97 26	
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB2	/					0.95	
RUM UNIT							
สถานะตู้ RUM Unit	/						
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	/						
แรงดัน แก๊ส Sf6	/						

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Signature/ลายเซ็น พลิก วัฒน	Signature/ลายเซ็น พลิก วัฒน	Signature/ลายเซ็น พลิก วัฒน
H = Half yearly	Date/วันที่ 5/9/62	Date/วันที่ 5/9/62	Date/วันที่ 5/9/62
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

7-1000 400 ลิ้น

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : พลโท + วิศวกร		Done By :	
Assigned By :		Date : 06/09/64		Time Taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229 V	
ลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S 231 V	
แสดงสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 242 V	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		RS 399 V	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		ST 402 V	
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT 400 V	
สกรูยึดค้ำหลัง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
เกาวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จากระบบลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/		dwp1	dwp 2
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/		R 18.92 A	R 18.41 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/		S 18.46 A	S 19.22 A
ทำความสะอาด					/	/		T 19.20 A	T 20.17 A
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน					/	/			
ทดสอบมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาลูก		***	***		/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่ 06/09/64

Date/วันที่

Date/วันที่ 6/9/64

H = Half yearly

Time/เวลา 16:00

Date/วันที่

Time/เวลา

Y = Yearly

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

T-100 2/F

sumpump 1-2

Equipment :		Duration :		Location : ห้องสูบน้ำใต้ชั้นใต้ดิน	
P.M. Code :		Done By : พงศกร วัฒนวิทย์		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229 V	
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***	/	/		S 271 V	
ทุเล่มอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 292 V	
ทุเล่ใบ	***	***	***	***	/	/			
สายพานด้านกำลัง	***	***	***	***	/	/			
เบรคไฟฟ้า	***	***	***	***	/	/			
หัวตะสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		RS 379 V	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/		ST 402 V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		PT 600 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อข้ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		R 0.57 A	R 0.59 A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		S 0.95 A	S 0.97 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		T 0.90 A	T 0.90 A
คู่มือชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนเทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/			
น้ำมันไฮดรอลิก									
หาสิมมอลเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของน้ำมัน					***	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.					***	/			
ลูกปืนมอเตอร์					***	/			
ลูกปืนใบ					***	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่ 06/09/67

Date/วันที่

Date/วันที่ 06/09/67

H = Half yearly

Time/เวลา 16:00

Time/เวลา

Time/เวลา

Y = Yearly

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : <i>สมชาย ใจดี</i>		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		R 231	✓
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/		S 233	✓
ทุเลมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		T 233	✓
ทุเลปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/			
สายพานตัวนำกำลัง	***	***	***	***	/	/	/	/			
สายพานไฟ	***	***	***	***	/	/	/	/			
สายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/	/	/			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/		RS 402	✓
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/	/	/		ST 405	✓
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/		RT 402	✓
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/			
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/	/	/		SE1	SRP1
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/	/	/		R 409	AR 100 A
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/	/	/		S 4.36	A S C. 79 A
										T 4.25	A T 1.06 A
ทำความสะอาด										SC2	SRP2
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/	/	/		R 590	AR A
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		S 5.76	A S A
										T 4.72	A T A
น้ำมันไฮดรอลิก , ตัวเครื่อง และในสว่านที่จำเป็น	***	***	***	***	/	/	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	***	***	***	***	/	/	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
ลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SRP 2 อื่นๆ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	<i>สมชาย ใจดี</i>	<i>สมชาย ใจดี</i>	<i>สมชาย ใจดี</i>
H = Half yearly	Date/วันที่ 5/9/67	Date/วันที่ 5/9/67	Date/วันที่ 5/9/67
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา 6/4/67	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

107 2/62 สุขุมวิท

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : PF 1, 2	Done By : [Signature]	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date :	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 232 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		S 233 V	
รีเลย์ไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/		T 234 V	
นิคมเบรฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
พูลเลพดลัม	***	***	***	***	/	/		RS 403 V	
พูลเลมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		ST 404 V	
จาระบิลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		PT 404 V	
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		PF1	PF2
จาระบิลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 2.82 A	R 2.80 A
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/		S 2.81 A	S 2.81 A
								T 2.76	T 2.76 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ตะไคร่	***	***	***	***	/	/			
ตัวกรองส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***					
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Super./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่ 2/9/62

Date/วันที่ 2/9/62

Date/วันที่ 3/9/62

H = Half yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

Y = Yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✕ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ข้อมูล , ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

10th Floor

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : PF.3,4	Done By : [Signature]	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date : 21/9/62	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF3	PF4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 232 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		S 233 V	
สายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		T 234 V	
น๊อตฐานชุดมอเตอร์		***	***	***	/	/		PS 403 V	
พูลเล่ย์คัลม	***	***	***	***	/	/		ST 406 V	
พูลเล่ย์มอเตอร์	***	***	***	***	/	/		PT 403 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/			
								PF 3	PF 4
ทำความสะอาด								R 273 A	R 279 A
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 284 A	S 290 A
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 282 A	T 290 A
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ตะ ขัดลิม	***	***	***	***	/	/			
ตัวกรองส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	ช่างประจำอาคาร
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Super./หัวหน้าช่าง)	
Q = Quarterly	Date/วันที่ 21/9/62	Date/วันที่ 21/9/62	นายสา Date/วันที่ 21/9/62
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	แจ้งเพื Time/เวลา 9/9/62
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

101-102-103-104

Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : Exp 342		Done By : อดิสรณ์ ใจดี		Done By :	
Assigned By :		Date :		Date : 2/9/62	
Date :		Date :		Time taken	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				R 232 ✓	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***				S 234 ✓	
รีเลย์ไฟต่าง ๆ	***	***	***	***				T 234 ✓	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***				PS 403 ✓	
พูลเล่ย์คลัม	***	***	***	***				ST 106 ✓	
พูลเล่ย์มอเตอร์	***	***	***	***				RT 103 ✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				sef 1	sef 2
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***				R 7.05 A	R 5.39 A
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				S 7.50 A	S 5.51 A
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***				T 7.27 A	T 5.36 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***					
หม้อคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
ตะกั่วพัดลม	***	***	***	***					
ตัวกรองส่งดูดลม	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***					
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Super/หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่ 2/9/62

Date/วันที่ 2/9/62

Date/วันที่ 3/9/62

H = Half yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

Y = Yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

เลข ๔๐๖ ๕๖๖/๖๖

Booster pump / ปั๊มน้ำ

Equipment : Booster pump		Duration :		Location : ต.พ. ๖	
P.M. Code :		Done By : สมชาย คุ้มแก้ว		Done By :	
Assigned By :		Date : ๒๑/๙/๖๖		Date : ๒/๙/๖๖	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 231 V	
ลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/		G 235 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 239 V	
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเหลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
สกรูยึดคัพสปรัง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		RS-402 V	
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/		ST 406 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT 403 V	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/		BP1	BP
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
ทำความสะอาด								R 2.94 A	R 2.66 A
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/		S 2.78 A	S 2.74 A
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		T 2.75 A	T 2.61 A
ดู- เบลูมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองทราย (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทำสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาลูก			***	***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 21/9/66	Date/วันที่ 21/9/66	Date/วันที่ 2/9/66
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ส. 4501 ส. 3/4

sumpump 3 4

Equipment :	Duration :	Location : ชั้น G บันได ST2
P.M. Code : SDP 3,4	Done By : ส. 3/4	Done By : ส. 3/4
Assigned By :	Date : 2/9/67	Date : 2/9/67

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/			R 229 V	
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***	/			S 231 V	
อุณหภูมิมอเตอร์	***	***	***	***	/			T 232 V	
อุณหภูมิใบ	***	***	***	***	/			KS 399 V	
สายพานด้านกำลัง	***	***	***	***	/			ST 102 V	
ห. ญ. ญ. ไฟ	***	***	***	***	/			TR 399 V	
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/				
ซีลเพลาของบ่ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/				
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/				
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์บ่ม		***	***	***	/				
จาระบิลูกปืนมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/				
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/				
จาระบิลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/				
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/				
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....									
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/			SDP 3	SDP 4
คู่มือคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/			R 6.80 A	R A
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/			S 7.89 A	S A
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/			T 9.25 A	T A
หล่อลื่น									
ทดสอบมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/				
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	/				
ลูกปืนมอเตอร์				***	/				
ลูกปืนใบ				***	/				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SDP 4 ปิด

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 2/9/67	Date/วันที่ 2/9/67	Date/วันที่ 3/9/67
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Pressure Reducing Valve

แบบฟอร์มการบันทึกแรงดันน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี)

กันยายน 2562

Building

1100 รพท

วัน	Floor	Location สถานที่	แรงดันน้ำเข้า/psi	แรงดันน้ำ/psi High Zone	แรงดันน้ำ/psi Low Zone	แรงดันออก/psi	หมายเหตุ	ผู้บันทึก
08	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	96	34	36		รพท
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
09	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	84	72	32	32		รพท
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
67	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	62	74	24	32		รพท
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	44	72	72	32		รพท
15	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	36	38	36		รพท
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
09	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	82	34	34	34		รพท
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
67	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	62	26	24	30		รพท
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	44	32	32	32		รพท
22	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	40	42	40		รพท
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
09	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	84	32	34	34		รพท
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
67	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	62	28	24	30		รพท
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	46	32	32	32		รพท
29	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	40	42	42		รพท
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
09	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	82	32	32	32		รพท
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
67	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	62	30	24	30		รพท
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	44	32	32	30		รพท

.... ชั้น 25-21 ปลอยน้ำลงตามท่อปกติ(Gravity)

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่ 29/09/67

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark First Pacific Harrison Co., Ltd. Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech.Super (หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

× Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building โหล่ 1001 54277 มกราคม 1 2567

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : <u>MDB</u>		Done By : <u>รศ.ดร. พงษ์</u>		Done By :	
Assigned By :		Date : <u>07/10/67</u>		Date :	
Time taken					

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status		
<u>ตรวจเช็ค</u>							
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1						57.50	58.65
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2						60.63	58
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน							
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง							
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR						Δ01 Δ05 Δ02	
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						231 235 233	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr						165 180 143	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr						167 172 156	
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB1						0.95	
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR						Δ02 Δ05 Δ02	
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						231 235 233	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr						167 219 55	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr						80 148 82	
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB2						0.96	
สถานะตู้ RUM Unit							
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
แรงดัน แก๊ส Sf6							

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>
H = Half yearly	Date/วันที่ <u>07/10/67</u>	Date/วันที่ <u>07/10/67</u>	Date/วันที่ <u>8/10/67</u>
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

7th Floor 1000

Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : 80412	Done By : สหิต วัฒนวิทย์	Done By :
Assigned By :	Date : 3/10/67	Date :
		Time taken

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				R 270 ✓	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***				S 272 ✓	
ขั้วสายไฟต่างๆ	***	***	***	***				T 233 ✓	
ในฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***				RS 401 ✓	
พูลเลตลัม	***	***	***	***				ST 404 ✓	
พูลเลตลัม	***	***	***	***				RT 401 ✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***					
ลายพาดนั้กำลัง	***	***	***	***					
								Set 1	Set 2
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***				R 678 A R 54 A	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***				S 4.4 A S 5.5 A	
หน้าคอนแทคของตัวแมคนิด	***	***	***	***				T 21 A T 5.7 A	
ตะแกรงพัดลม	***	***	***	***					
ตัวส่งดูดลม	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***					
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 03/10/67	Date/วันที่ 4/10/67	Date/วันที่ 21/10/67
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , × Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , × ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

LT 100 ล้างถัง

sumpump 3 4

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code :	Done By :	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date :	Date :	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓			R 228 ✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	✓			S 232 ✓	
ทุเล่มอเตอร์	***	***	***	***	✓			T 233 ✓	
ทุเล่ปั๊ม	***	***	***	***	✓				
สายพานด้านกำลัง	***	***	***	***	✓				
1. ใยฉนวนไฟ	***	***	***	***	✓				
2. สายไฟต่างๆ	***	***	***	***	✓				
ซีลเหลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	✓				
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	✓				
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓			N 25 401 ✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓			ST 404 ✓	
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	✓				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	✓			RT 402 ✓	
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	✓				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	✓				
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	✓				
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	✓				
ทำความสะอาด								SDP 3	SDP 4
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓			R 16.40 A R	A
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	✓			S 17.40 A S	A
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	✓			T 17.17 A T	A
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	✓				
ไม่									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓				
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	✓				
ลูกปืนมอเตอร์				***	✓				
ลูกปืนปั๊ม				***	✓				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SDP 4 จัด

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 03/10/67	Date/วันที่ 4/10/67	Date/วันที่ 2/10/67
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

5/10/67

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : PF 12	Done By : สมชาย ชื่นชูชัย	Done By :
Assigned By :	Date : 3/10/67	Date : 3/10/67
Time taken		

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		D 291 ✓	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		S 292 ✓	
สายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/		T 293 ✓	
น้ำมันชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		28 401 ✓	
พูลเลตลอม	***	***	***	***	/	/		31 404 ✓	
พูลเลตลอม	***	***	***	***	/	/		PT 401 ✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/			
								PF1	PF2
								D 2.8 A	P 2.7 A
								S 2.9 A	S 2.6 A
								T 2.8 A	T 2.7 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ตัวพัดลม	***	***	***	***	/	/			
ตัวส่งสัญญาณ	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งสัญญาณในส่วนที่จำเป็น					***	/			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower					***	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Super./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่ 03/10/67

Date/วันที่ 4/10/67

Date/วันที่ 9/10/67

H = Half yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

Y = Yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building 109 สหริณ **Booster pump / ปั๊มน้ำ**

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : <u>BP 1,2</u>	Done By : <u>ส.ก. ด. น. ร. ม. ค.</u>	Done By :	Time Taken
Assigned By :	Date : <u>31/10/67</u>	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
<u>ตรวจเช็ค</u>									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 230 V	
ลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S 232 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 233 V	
หัวต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		RS 399 V	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		ST 403 V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		PT 400 V	
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อข้ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จากระบบปั๊มมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/			
<u>ทำความสะอาด</u>									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/		R 2.5 A	R 2.5 A
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 2.6 A	S 2.7 A
วาล์วควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 2.6 A	T 2.7 A
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
<u>เปลี่ยน</u>									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

.....

.....

.....

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ <u>31/10/67</u>	Date/วันที่ <u>31/10/67</u>	Date/วันที่ <u>31/10/67</u>
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

สุมปุ้ม 1-2

sumpump 1-2

Equipment :	Duration :	Location :	ห้องสูบน้ำใต้ดิน	
P.M. Code :	Done By :	Done By :	Time taken	
Assigned By :	Date :	Date :	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	✓								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		R 229 ✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓		S 290 ✓	
ทุเลมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		T 291 ✓	
ทุเลปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓			
สายพานด้านล่าง	***	***	***	***	✓	✓			
สัญญาณไฟ	***	***	***	***	✓	✓			
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	✓	✓			
ซีลเหลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	✓	✓		DS 997 ✓	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	✓	✓			
เนื้อยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓		ST 400 X	
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	✓	✓			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		RT 394 X	
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	✓	✓			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	✓	✓			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	✓	✓			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	✓	✓			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	✓	✓		SDP1	SDP2
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	✓	✓			
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓		R 08 A P 08 A	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		S 08 A S 08 A	
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	✓	✓		T 08 A T 08 A	
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
เบรค									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	✓	✓			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	✓	✓			
ลูกปืนมอเตอร์				***	✓	✓			
ลูกปืนปั๊ม				***	✓	✓			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ ๑๐/๑๐/๖๗	Date/วันที่ ๑๐/๑๐/๖๗	Date/วันที่ ๑๐/๑๐/๖๗
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : WWT		Done By : สมก วิจิตรวิมล		Done By :	
Assigned By :		Date : 9/10/67		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		R 228	V
เสียงลูกปืนบ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/		S 230	V
ทุเล่มอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		T 230	V
ทุเล่บ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/			
ขพานด้านกำลัง	***	***	***	***	/	/	/	/			
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/	/	/			
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/	/	/			
ซีลเหลาของบ่ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/		RS 396	V
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/	/	/		ST 399	V
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/		PT 397	V
จาระบิลูกปืนมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/			
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/			
จาระบิลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/	/	/		SE1	SRP1
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R..... S..... T.....	***	***	***	***	/	/	/	/		R 4.3	A R 1.1
										S 4.3	A S 0.9
										T 4.3	A T 1.0
ทำความสะอาด											
บริเวณฐานมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/			
คูควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/	/	/			
มอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		SEL	SRP2
เปลี่ยน										R 5.6	A R A
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น	***	***	***	***	/	/	/	/		S 5.9	A S A
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	***	***	***	***	/	/	/	/		T 5.6	A T A
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
ลูกปืนบ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SRP 2 ซัก

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 09/10/67	Date/วันที่ 9/10/67	Date/วันที่ 9/10/67
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อผิดพลาด, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

5001 5/1/67

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : <u>CWP</u>		Done By : <u>สมิทธิ์ ทวีรัตน์</u>		Done By :	
Assigned By :		Date :		Time Taken	
		Date :			

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229 V	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 230 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 231 V	
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		PS 397 V	
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/		ST 400 V	
จากระดับลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT 398 V	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/		CWP1	CWP2
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/		R 18.1 A	R 18.9 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/		S 18.4 A	S 17.8 A
ทำความสะอาด					/	/			
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 19.6 A	T 20.0 A
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 9/10/67	Date/วันที่ 9/10/67	Date/วันที่ 9/10/67
H = Half yearly	Time/เวลา 16:00	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Pressure Reducing Valve

แบบฟอร์มการบันทึกแรงดันน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี)

พ.ค.ค.บ./ 2567

Building

โคงค์ แอต สุ่มวิท

วัน	Floor	Location สถานที่	แรงดันน้ำเข้า/psi	แรงดันน้ำ/psi High Zone	แรงดันน้ำ/psi Low Zone	แรงดันออก/psi	หมายเหตุ	ผู้บันทึก
06/10/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7	102	48	50	46		ชิน 600
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 10-6	ชั้น 11	84	34	36	34		ชิน 600
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16	62	30	24	30		ชิน 600
13/10/67	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	46	32	32	30		ชิน 600
	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7	102	42	44	42		ชิน 600
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 10-6	ชั้น 11	84	30	30	30		ชิน 600
20/10/67	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16	62	30	24	30		ชิน 600
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	46	32	32	30		ชิน 600
	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7	102	40	40	42		จิกรินทร์
27/10/67	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 10-6	ชั้น 11	82	30	32	32		จิกรินทร์
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16	62	32	24	30		จิกรินทร์
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	46	32	32	32		จิกรินทร์
27/10/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7	102	40	42	42		ชิน 600
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 10-6	ชั้น 11	82	30	34	34		ชิน 600
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16	62	30	22	30		ชิน 600
27/10/67	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20	44	30	32	30		ชิน 600

.... ชั้น 25-21 ปล่อน้ำลงตามท่อปกติ(Gravity)

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Date/วันที่

Time/เวลา

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark ☒ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

First Pacific Harrison Co., Ltd.

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ไทรโยค สุพรรณบุรี

อาคาร 1 2567

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : MDB	Done By : [Signature]	Done By : ชัยวัฒน์	Time taken
Assigned By :	Date : 7/11/67	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status		
ตรวจเช็ค	X						
Transformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR1 / TR2							
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1						57 60 58 65	
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2						58 60 57	
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน							
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง							
MDB1							
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR						399 402 400	
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						230 231 232	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr						119 124 156	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr						113 152 152	
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB1							
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
MDB2							
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR						400 403 460	
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						230 232 232	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr						90 142 56	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr						35 60 27	
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB2							
RUM UNIT							
สถานะตู้ RUM Unit							
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
แรงดัน แก๊ส Sf6							

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Signature/ลายเซ็น - ชัยวัฒน์ - ชัยวัฒน์

H = Half yearly

Date/วันที่ 5/11/67

Date/วันที่ 7/11/67

Date/วันที่ 7/11/67

Y = Yearly

Time/เวลา 16-00 46

Time/เวลา 7/11/67

Time/เวลา 7/11/67

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

101001 ภูเก็ต

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : 101001	Done By : สรณ ใจแก้ว	Done By : Time Taken
Assigned By :	Date : 31/11/67	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	N	P 229 ✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 230 ✓	
อุณหภูมิของน้ำ	***	***	***	***	/	/		T 231 ✓	
ข้อต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/		RS 398 ✓	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		ST 401 ✓	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT 398 ✓	
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อข้อ (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จากระบบปั๊มมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/			
ทำความสะอาด					/	/			
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/		cwp1	cwp2
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		P 18.40 A	P 19.18 A
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		S 18.21 A	S 17.98 A
หม้อคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/		T 19.41 A	T 20.15 A
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน					/	/			
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 31/11/67	Date/วันที่ 31/11/67	Date/วันที่ 31/11/67
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , × Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , × ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

16/11/64

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : WWTPL		Done By : วิศวกร ชัยเชษฐ์		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date : 15/11/64		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		R 224 V	
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***	/	/	/	/			
ฟูลเมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		S 240 V	
ฟูลใบ	***	***	***	***	/	/	/	/		T 241 V	
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/	/	/		RS 397 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/	/	/		ST 401 V	
เคเบิลสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/	/	/		RT 397 V	
ซีลเพลทของบีม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/			
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/	/	/			
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์บีม		***	***	***	/	/	/	/		SRP 1	SRP 1
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/	/	/		R 1.07 A	R 4.15 A
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/		S 0.98 A	S 4.99 A
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		T 1.01 A	T 4.25 A
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/	/	/		SRP 2	SRP 2
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/	/	/		R 1.86 A	R 5.93 A
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/	/	/		S 1.26 A	S 5.43 A
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/	/	/		T 1.78 A	T 5.55 A
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/	/	/			
ทำความสะอาด											
บริเวณฐานมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/	/	/			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
โยน											
หาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของน้ำมัน				***	/	/	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	/	/	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์				***	/	/	/	/			
ลูกปืนใบ				***	/	/	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK Done By / ดำเนินการโดย Checked by / ตรวจสอบโดย Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง) Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง) Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly Date/วันที่ 31/11/64 Date/วันที่ Date/วันที่

H = Half yearly Time/เวลา Time/เวลา Time/เวลา

Y = Yearly

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

111111 - 111111

Booster pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :					
P.M. Code : BP, 12		Done By : ชัยอนันท์ กวดนอก		Done By : ชัยอนันท์ กวดนอก					
Assigned By :		Date : 3/11/62		Date : 3/11/62					
Date :		Date :		Date :					
DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 228 V	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 270 V	
อุณหภูมิของน้ำ	***	***	***	***	/	/		T 231 V	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		RS 999 V	
ซีลเพลลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		ST 402 V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		PT 349 V	
สกรูยึดคัปเพลริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/		BP1	BP2
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/		R 265 A	R 265 A
ทำความสะอาด					/	/		S 277 A	S 277 A
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/		T 265 A	T 2.624
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน					/	/			
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลลาขับ			***	***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ									

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.SUP./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 3/11/62	Date/วันที่ 3/11/62	Date/วันที่ 3/11/62
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

เลขที่ 4609 รังสิต

Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : <i>[Signature]</i>		Done By : <i>[Signature]</i>	
Assigned By :		Date : 3/11/67		Date : 3/11/67	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/			
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/			
ดูฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		S 231 V	
พูลเล่ย์ดรัม	***	***	***	***	/	/			
พูลเล่ย์มอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 232 V	
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RS 399 V	
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/		ST 402 V	
								RT 399 V	
ทำความสะอาด								sef1	sef2
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		R 6.94 A	R 5.29 A
ดูควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		S 7.42 A	S 5.62 A
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/		T 7.93 A	T 5.42 A
ตะแกรงพัดลม	***	***	***	***	/	/			
ส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech./Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
H = Half yearly	Date/วันที่ 3/11/67	Date/วันที่ 3/11/67	Date/วันที่ 3/11/67
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

21st Floor 21st Floor

sumpump 3 4

Equipment : SDP 3, 4		Duration : 1 ชั่วโมง		Location : ชั้น G บันได ST2	
P.M. Code : SDP 3, 4		Done By : ชัยวัฒน์ กวดทอง		Time taken	
Assigned By :		Date : 3/11/67		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229 V	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 231 V	
พุ่มมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 291 V	
พุ่มปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RS 399 V	
สายพานตัวนำกำลัง	***	***	***	***	/	/		ST 402 V	
สายสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		RT 399 V	
สายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/			
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/		SDP3	SDP4
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/		R 16.99 A	R - A
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		S 17.69 A	S - A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		T 18.80 A	T - A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ทำความสะอาด, ตัวเครื่อง และในตู้ที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์				***	/	/			
ลูกปืนปั๊ม				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SDP 4 ชัยวัฒน์

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 3/11/67	Date/วันที่ 3/11/67	Date/วันที่ 3/11/67
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By :		Done By :	
Assigned By :		Date :		Date :	
Date :		Date :		Time taken	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 229 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		S 231 V	
หัวต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		T 231 V	
ดูฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RS 399 V	
พูลเล่ย์ดรัม	***	***	***	***	/	/		ST 402 V	
พูลเล่ย์มอเตอร์	***	***	***	***	/	/		PT 399 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/			
								PF1	PF2
								R 275 A	R 274 A
								S 286 A	S 280 A
								T 275 A	T 276 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ดูตัวควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ตะแกรงพัดลม	***	***	***	***	/	/			
ล้างส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***					
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Super/หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่ 8/4/67

Date/วันที่ 8/4/67

Date/วันที่ 8/4/67

H = Half yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

Y = Yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Pressure Reducing Valve

แบบฟอร์มการบันทึกแรงดันน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี)

พ.ค. / 2567

Building

โพลีเทค กรุงเทพมหานคร

วัน	Floor	Location สถานที่	แรงดันน้ำเข้า/psi	แรงดันน้ำ/psi High Zone	แรงดันน้ำ/psi Low Zone	แรงดันออก/psi	หมายเหตุ	ผู้บันทึก
03/11/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	46	45	44		นท
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
11/11/67	ชั้น 10-6	ชั้น 11	84	34	34	34		นท
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
67	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	62	28	24	30		นท
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
10/11/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	40	42	42		นท
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
11/11/67	ชั้น 10-6	ชั้น 11	84	32	34	36		นท
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
67	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	62	28	24	30		นท
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
17/11/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	38	40	40		นท
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
11/11/67	ชั้น 10-6	ชั้น 11	84	30	36	36		นท
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
67	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	62	30	24	30		นท
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
24/11/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	40	40	40		นท
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน						
11/11/67	ชั้น 10-6	ชั้น 11	84	32	34	34		นท
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน						
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
67	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	62	30	24	30		นท
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						

.... ชั้น 25-21 ปล่อน้ำลงตามท่อปกติ(Gravity)

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark ☒ Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.SUP./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

X Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

65

/

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : MDB		Done By : [Signature]		Done By : [Signature]	
Assigned By :		Date : 5/12/67		Date :	
Time taken					

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status	
ตรวจสอบ						
Transformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1/ TR 2						
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1	✓					57 64 54 66
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2	✓					61 64 58
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน	✓					
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง	✓					
MDB ควบคุมไฟฟ้า MDB 1						
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR	✓					403 406 403
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN	✓					232 234 234
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr	✓					183 261 223
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr	✓					182 253 215
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB1	✓					0.98
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	✓					
MDB ควบคุมไฟฟ้า MDB 2						
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR	✓					403 407 404
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN	✓					232 234 234
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr	✓					124 172 75
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr	✓					89 114 49
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB2	✓					0.98
ระบบไฟฟ้าแรงสูง RUM UNIT						
สถานะตู้ RUM Unit	✓					
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ	✓					
แรงดัน แก๊ส Sf6	✓					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 5/12/67	Date/วันที่ 5/12/67	Date/วันที่ 5/12/67
H = Half yearly	Time/เวลา 15.30 น.	Time/เวลา	Time/เวลา 5/12/67
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : <u>จิรวดี กวณ 401</u>		Done By : _____ Time taken	
Assigned By :		Date : <u>6/12/67</u>		Date : _____	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
<u>ตรวจเช็ค</u>											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		R 230 V	
เสียงลูกปืนบ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/		S 230 V	
ทุเลมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		T 230 V	
ทุเลบ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/		PS 400 V	
สายพานด้านกำลัง	***	***	***	***	/	/	/	/		ST 400 V	
หลอด ภาวนไฟ	***	***	***	***	/	/	/	/		RT 401 V	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/	/	/			
ซีลเหลาของบ่ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/			
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/	/	/			
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/			
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/	/	/		SE1	SRP1
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/	/	/		R 6.8	AR
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/	/	/		S 7.2	AS
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/	/	/		T 7.4	AT
<u>ทำความสะอาด</u>											
บริเวณฐานมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	/	/	/	/		R 5.2	AR
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		S 5.3	AS
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/	/	/		T 5.3	AT
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
<u>เบลิ</u>											
หาเสื่อม, ตัวเครื่อง และในส่วนของน้ำมัน				***	/	/	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	/	/	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์				***	/	/	/	/			
ลูกปืนบ่ม				***	/	/	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

H = Half yearly

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

Y = Yearly

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

เลขที่ 1001 ชั้น 3

Booster pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : BP 1		Done By : สอน อภิรักษ์		Done By :	
Assigned By :		Date : 3 / 12 / 67		Time Taken	
Date :		Date :			

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 291	✓
ลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S 292	✓
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 293	✓
หัวต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		RS 401	✓
ซีลเพลของปั๊ม MECHANICAL SEAL (ทราจอร์)	***	***	***	***	/	/		ST 404	✓
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT 403	✓
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (ทราจอร์)	***	***	***	***	/	/			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จากระบบปั๊มน้ำมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....								BD1	
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN 30 PSI / OUT 40 PSI								R 2.73	A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN 40 PSI / OUT 50 PSI								S 2.83	A
ทำความสะอาด								T 2.72	A
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
อุปกรณ์คุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/		BP2	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/		R 2.59	A
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/		S 2.73	A
น้ำมันหล่อลื่นเพลอาซิป			***	***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/		T 2.57	A

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 3/12/67	Date/วันที่ 3/12/67	Date/วันที่ 3/12/67
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

Unit 65

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : PF 1, 2		Done By : สมอง อนุทวี		Done By :	
Assigned By :		Date : 31/12/67		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	R 232 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/	/	S 233 V	
ตู้ ายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/	/	T 234 V	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	RS 403 V	
พูลเล่ย์ดรัม	***	***	***	***	/	/	/	ST 406 V	
พูลเล่ย์มอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	RT 403 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/	/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/		
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/	/		
								PF1	PF2
								R 2.76 A	R 2.79 A
								S 2.84 A	S 2.81 A
								T 2.80 A	T 2.86 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/	/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/		
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/	/		
ตะ ีดลัม	***	***	***	***	/	/	/		
ตัวเครื่องส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/	/		
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น					***	/	/		
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower					***	/	/		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly			
H = Half yearly	Date/วันที่ 31/12/67	Date/วันที่	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา 15.30 น.	Time/เวลา	Time/เวลา 3/12

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building 1st Floor Sunth **Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ**

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : <u>PF 3, 4</u>		Done By : <u>ธนากร ภิรมย์</u>		Done By :	
Assigned By :		Date : <u>3/12/67</u>		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF3	PF4	Status	Problem Description	Solution Description
<u>ตรวจเช็ค</u>									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 291	✓
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		S 293	✓
สายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		T 294	✓
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
พูลเลตเดลม	***	***	***	***	/	/			
พูลเลมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RS 402	✓
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		OT 406	✓
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RT 409	✓
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/		PF3	
								R 271	A
<u>ทำความสะอาด</u>								S 289	A
บริเวณฐานมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/		T 282	A
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		PF4	
หน้าคอนแทคของตัวแมคนติก	***	***	***	***	/	/		R 278	A
ตะ ขัดลม	***	***	***	***	/	/		S 291	A
ตัวเครื่องส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/		T 299	A
<u>เปลี่ยน</u>									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	ช่างประจำอาคาร
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech./Sup.หัวหน้าช่าง)	
Q = Quarterly	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	
H = Half yearly	Date/วันที่ <u>3/12/67</u>	Date/วันที่ <u>3/12/67</u>	นายสา Date/วันที่ <u>3/12/67</u>
Y = Yearly	Time/เวลา <u>15.30 น.</u>	Time/เวลา	แจ้งเพื Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building 1st floor 609 Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : <u>SEF 1,2</u>	Done By : <u>ส.น.อ. 6/2/67</u>	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date : <u>3/12/67</u>	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 232	V
หล่อลื่นฐานไฟ	***	***	***	***	/	/		S 233	V
ขี้ ายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		T 244	V
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RS 402	V
พูลเลตลัม	***	***	***	***	/	/		ST 406	V
พูลเลมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RT 403	V
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		SEF 1	
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		R 6.94	A
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		S 9.47	A
สายพานตันกำลัง	***	***	***	***	/	/		T 7.38	A
								SEF 2	
ทำความสะอาด								R 5.33	A
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		S 5.60	A
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 5.35	A
หน้าคอนแทคของตัวแมคนัด	***	***	***	***	/	/			
ตะ พัดลม	***	***	***	***	/	/			
ตัวเครื่องส่งดูดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อผ้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

.....

.....

.....

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech /ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup /หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BMS/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>
H = Half yearly	Date/วันที่ <u>3/12/67</u>	Date/วันที่ <u>3/12/67</u>	Date/วันที่ <u>3/12/67</u>
Y = Yearly	Time/เวลา <u>15.30 ชม.</u>	Time/เวลา	Time/เวลา <u>3/12/67</u>

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

sumpump 3 4

Equipment :		Duration :		Location : ชั้น G บันได ST2	
P.M. Code : SP P. 3, 4		Done By : วนิดา พงษ์พานิช		Time taken	
Assigned By :		Date : 04/12/67		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 230 V	
เสียงลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S 232 V	
ทุเลมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 233 V	
ทุเลบีม	***	***	***	***	/	/			
สาย.....ด้านกำลัง	***	***	***	***	/	/			
หล. ภายนอกไฟ	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเหลาของบีม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		RS 400 V	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/		ST 200 V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/		RT 401 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/		SDP3	SDP4
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		R 18.21 A	R - A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		S 17.96 A	S - A
ทำความสะอาด								T 16.14 A	T - A
บริเวณฐานมอเตอร์บีม	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์				***	/	/			
ลูกปืนบีม				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SDP 4 810

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

sumpump 1-2

Equipment :		Duration :		Location : ห้องสูบน้ำขึ้นใต้ดิน	
P.M. Code : SPP-1,2		Done By : รัชชา , เมธวิทย์		Time taken	
Assigned By :		Date : 09/12/67		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 270 V	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 272 V	
ทุเล่มอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 272 V	
ทุเล่ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
สายพานตัวนำกำลัง	***	***	***	***	/	/			
หม้อแปลงไฟ	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเหลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		RS 400 V	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/		ST 403 V	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT 401 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/		SDP 1	SDP 2
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		R 0.87 A	R 0.86 A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/		S 0.96 A	S 0.91 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		T 0.88 A	T 0.90 A
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หม้อแปลงตัวนำแรงดัน	***	***	***	***	/	/			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
หาสิมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของน้ำมัน				***	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์				***	/	/			
ลูกปืนปั๊ม				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

H = Half yearly

Y = Yearly

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building อาคาร 1

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : <u>CWP-7,2</u>	Done By : <u>สจ. นพรัตน์</u>	Done By :
Assigned By :	Date : <u>04/12/67</u>	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เช็คลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 230 V	
ลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S 232 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 232 V	
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		RS 400 V	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		ST 403 V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT 401 V	
สกรูยึดค้ำสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....					/	/			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***					
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***				dwp1	cwp2
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
ทำความสะอาด									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***				R 17.99 A	R 18.90 A
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***				S 19.46 A	S 19.803 A
ชุดควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***				T 19.99 A	T 19.89 A
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***					
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***					
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ				***					
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , × Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , × ไม่ปกติ

Pressure Reducing Valve

แบบฟอร์มการบันทึกแรงดันน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี)

๙.๑/๒๕๖๗

Building

16/1607/1607

วัน	Floor	Location สถานที่	แรงดันน้ำเข้า/psi	แรงดันน้ำ/psi High Zone	แรงดันน้ำ/psi Low Zone	แรงดันออก/psi	หมายเหตุ	ผู้บันทึก
16/12/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	30	34	39		fy
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	82	28	36	32		fy
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	102	35	34	30		fy
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	44	34	33	34		fy
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
16/12/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	40	42	38		fy
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	83	30	34	34		fy
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	62	28	22	30		fy
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	46	34	34	34		fy
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
16/12/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	40	42	38		fy
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	84	30	32	32		fy
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	64	34	22	30		fy
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	46	32	32	30		fy
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						
16/12/67	ชั้น 7	ชาร์ปประปาเมน	102	40	42	38		fy
	ชั้น 4a-G	ชั้น 7						
	ชั้น 11	ชาร์ปประปาเมน	84	30	32	32		fy
	ชั้น 10-6	ชั้น 11						
	ชั้น 16	ชาร์ปประปาเมน	64	36	22	30		fy
	ชั้น 15-11	ชั้น 16						
	ชั้น 20	ชาร์ปประปาเมน	46	38	40	38		fy
	ชั้น 20-16	ชั้น 20						

.... ชั้น 25-21 ปลอยน้ำลงตามท่อปกติ(Gravity)

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่ 29/12/67

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup.หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark ☒ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

First Pacific Harrison Co., Ltd.

ภาคผนวก ค4

เอกสารตรวจสอบระบบอัคคีภัยภายในโครงการ



งานที่ปฏิบัติ ทดสอบ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire pump)

วันที่ 6 กรกฎาคม 2567

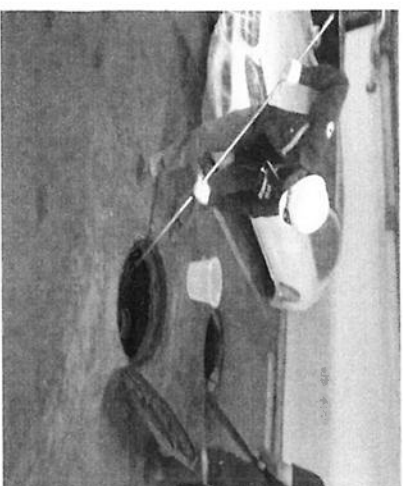


ช่างที่ตรวจเช็ค

1.สนอง ไชยแก้ว

2.พลกัทร ผลจันทร์

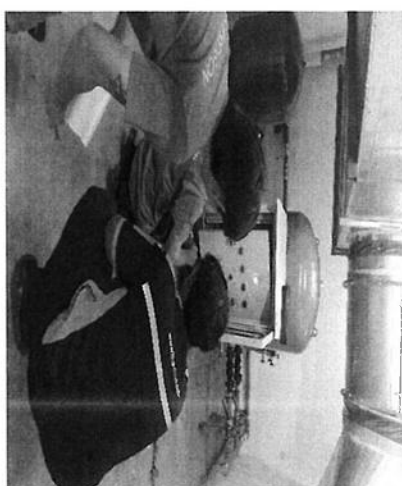
วชิศ ทรมศิริ



ช่างที่สำรวจ
โศภณ ไชยแก้ว

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบปั้มเพิ่มแรงดันน้ำ(Booster pump)/ประจำตึกอื่น

วันที่ 11 กรกฎาคม 2567

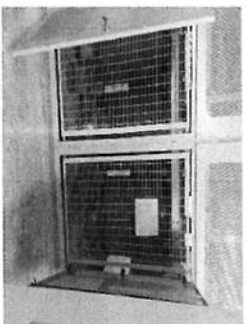


ช่างที่ควบคุม

1. สมอง ไชยแก้ว

2. วาสิทธิ์ พงษ์ศิริ

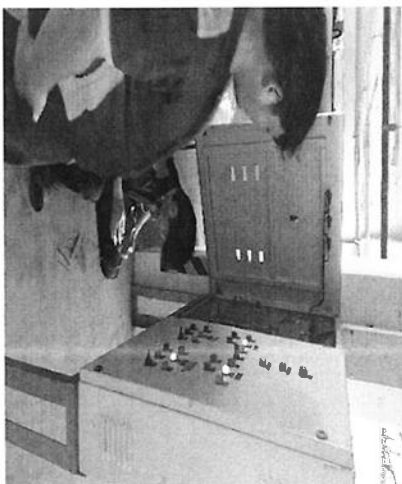
3. พงษ์เทพ วัฒนศิริ



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. พลภัทร ผลันนท์

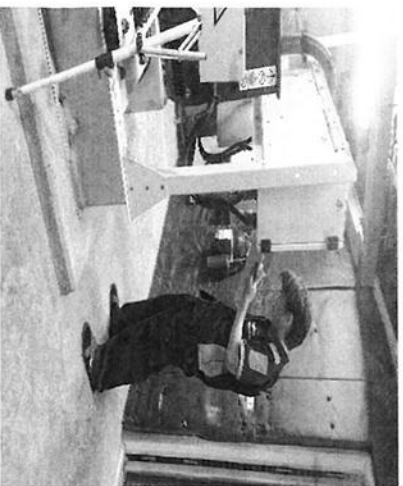
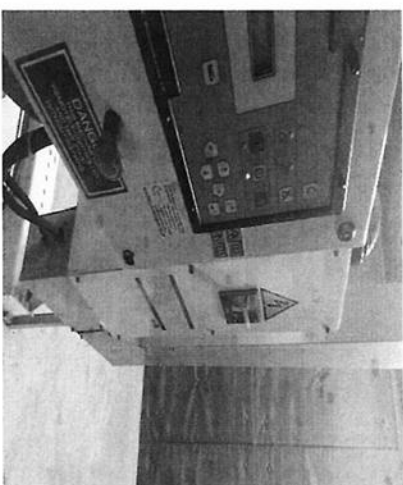
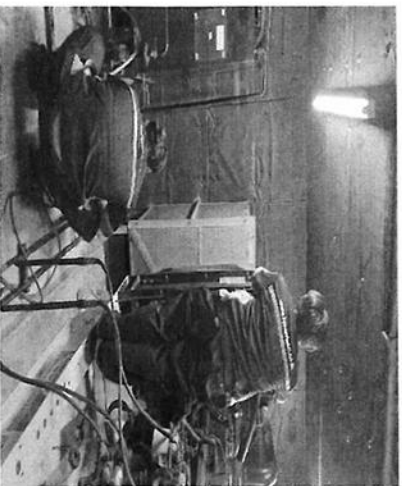
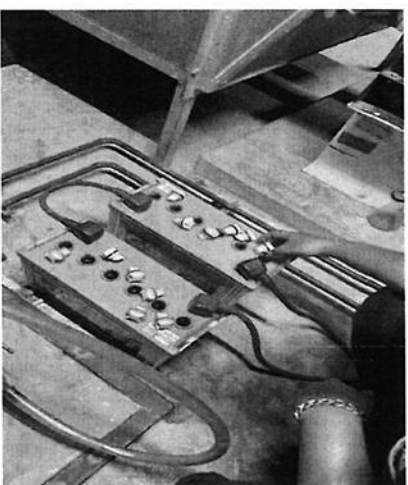
2. วาสิทธิ์ ทรงศิริ



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. พกัณห์ ผลจันทร์

2. วาสิทธิ์ พงษ์ศรี



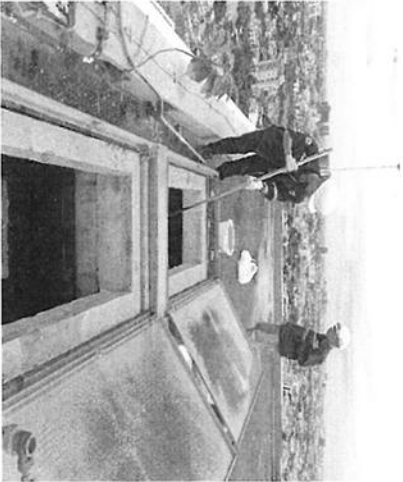
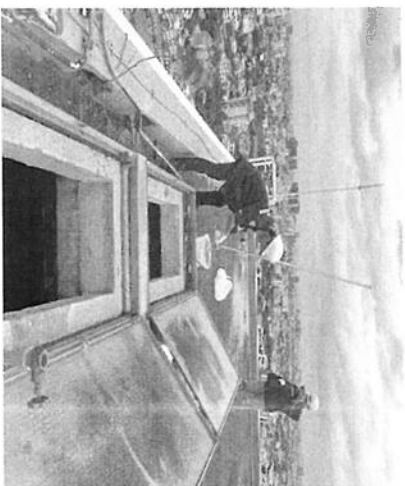
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. วาณิช ธรรมศิริ

2. พลิกพร รอดขุนทด

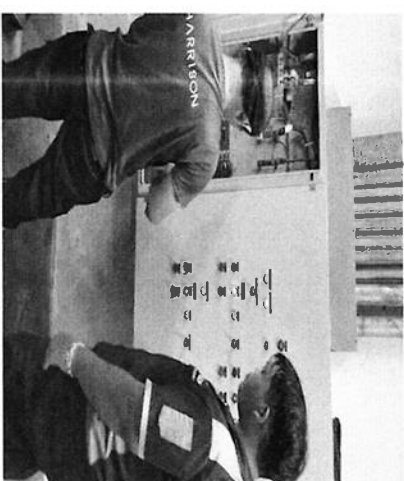
งานที่ปลูกตึ เก็บตัวอย่างน้ำดี ส่งตรวจเช็ค

วันที่ 18 กรกฎาคม 2567



ช่างสำรวจน้ำดี
1.สวนอง ใบแก้ว

งานฝึกอบรม ตรวจสอบเช็คตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำอัตโนมัติชุดอาคาร(Cold water pump)/ประจำเดือน
ระบบสูบน้ำทั้ง Sum Pump
วันที่ 18 กรกฎาคม 2567

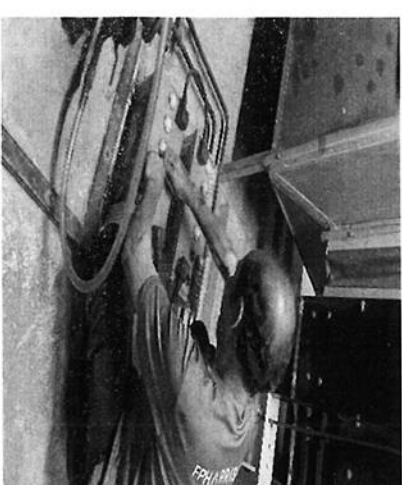
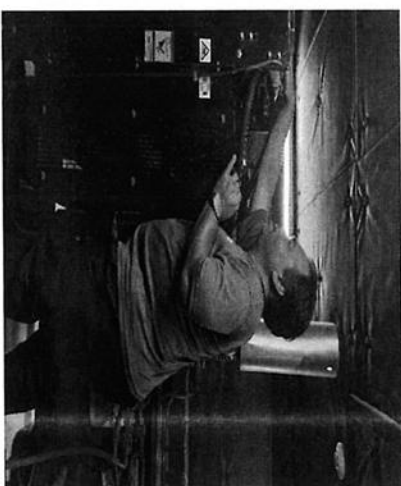


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมพงษ์ โยธัง
2. วาสิทธิ์ พงศ์วิ

งานที่ปฏิบัติ ทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Generator) / ประจำสัปดาห์

วันที่ 1 สิงหาคม 2567



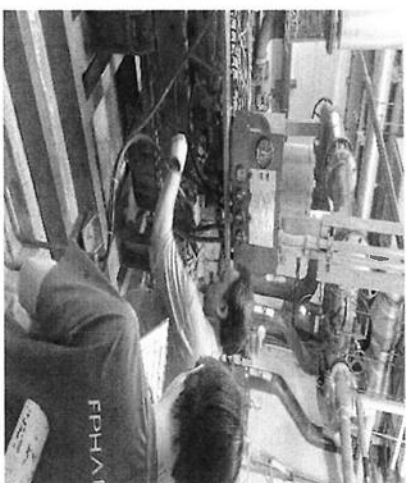
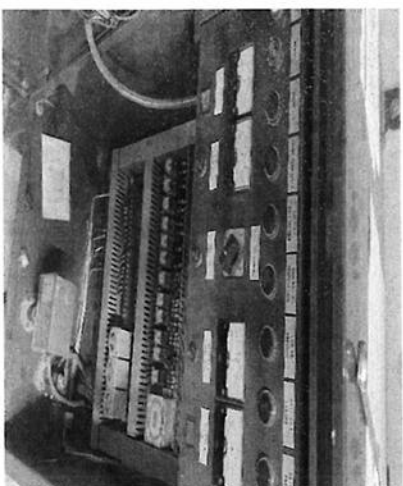
ช่างที่ตรวจเช็ค

1.สุพุด ชินศิริวัฒน์

2.ศมอง ไชยแก้ว

งานปฏิบัติการ ทดสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (fire pump) / ประจําสี่ปดาห้

วันที่ 2 สิงหาคม 2567



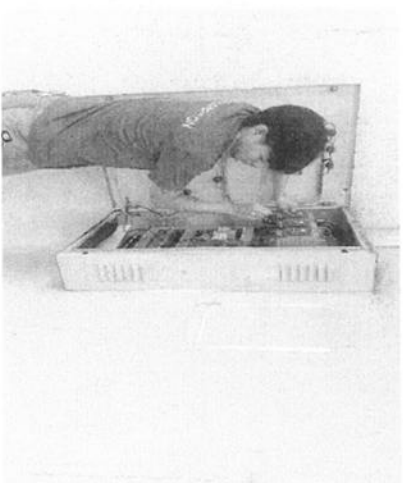
ช่างที่ตรวจใบ

1. พลันทร หลงชัย

2. ศุภศัณธ์ ชัยวัฒน์

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบ ระบบสูบน้ำทิ้งนอกอาคาร บ่อหน่วงน้ำฝน
(Submersible pump) / ประจำเดือน

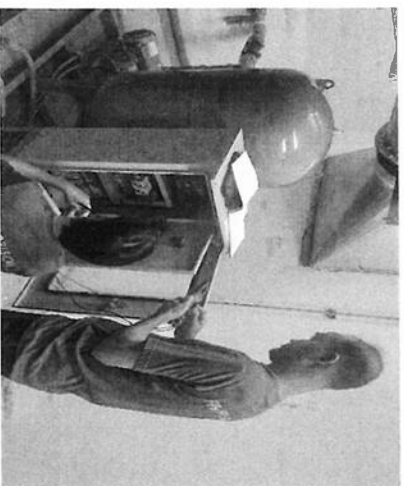
วันที่ 5 สิงหาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค
1. พอลภัทร ผลจันทร์

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบปั้มเพิ่มแรงดันน้ำ(Booster pump)/ประจำเดือน

วันที่ 5 สิงหาคม 2567



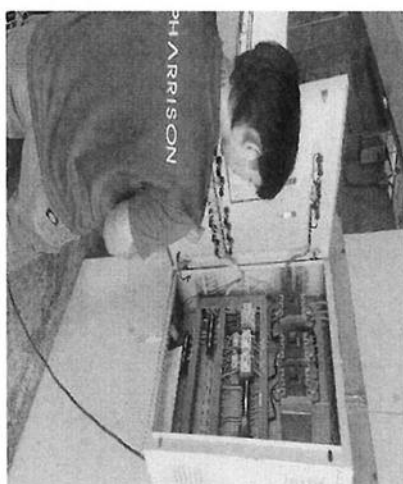
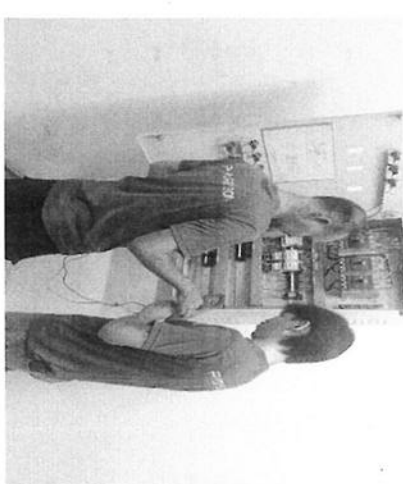
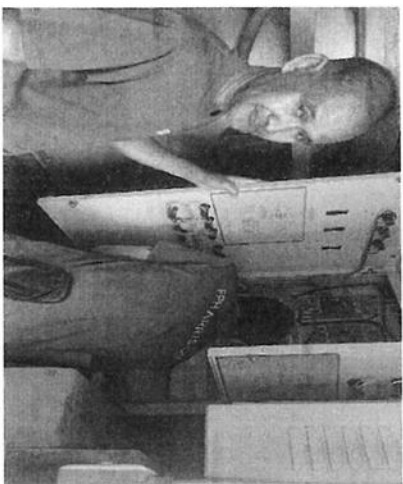
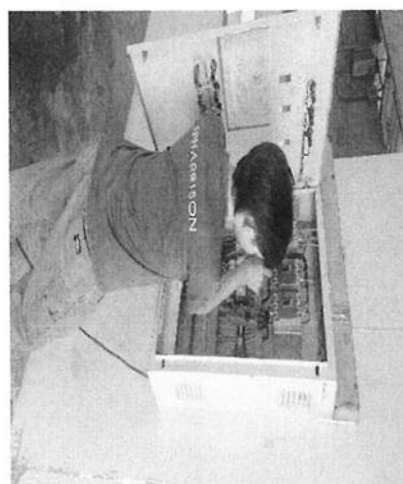
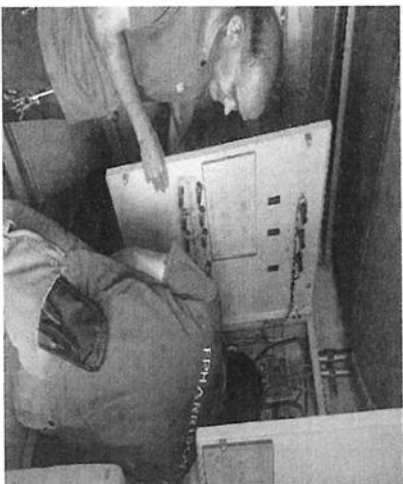
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. ต้นอง ใบแก้ว
2. พลภัทร พลจันทร์

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบระบายอากาศ(Pressurized Fan)

ชั้น 4 26 คาดฟ้า / ประจำเดือน

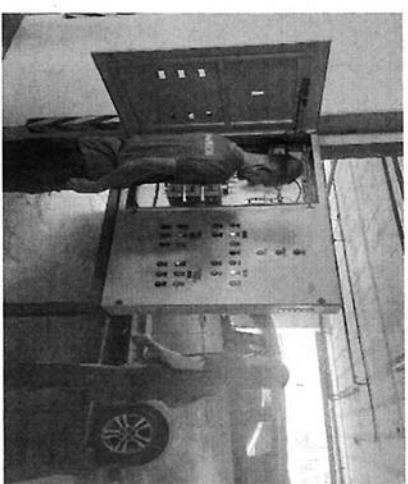
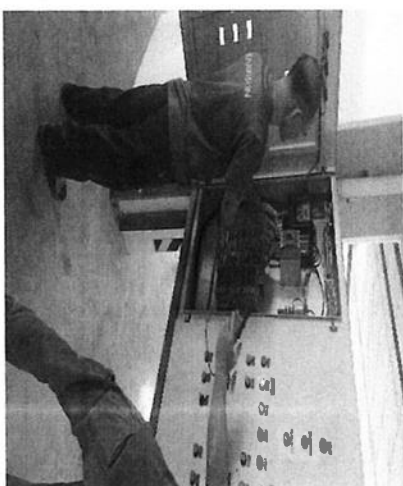
วันที่ 5 สิงหาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. ช่าง ชัยแก้ว

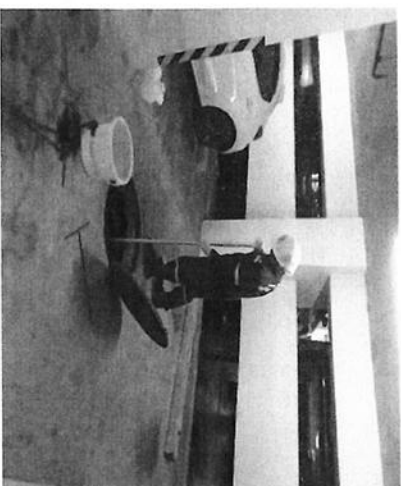
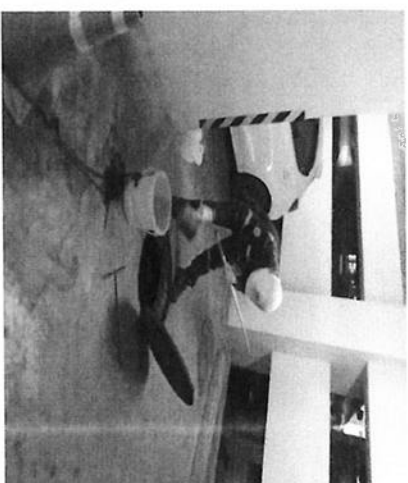
2. พลภัทร ผลจันทร์



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. พกภัทร เหลืองนัท

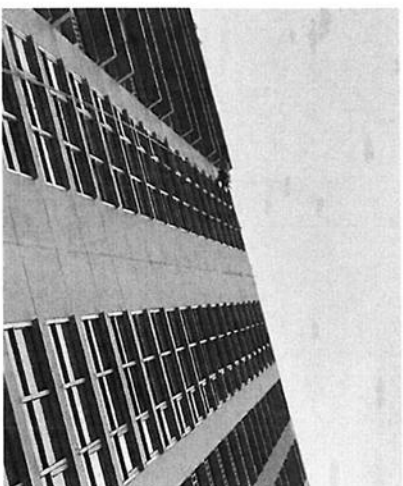
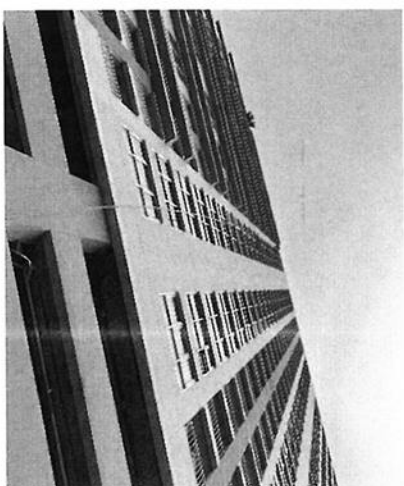
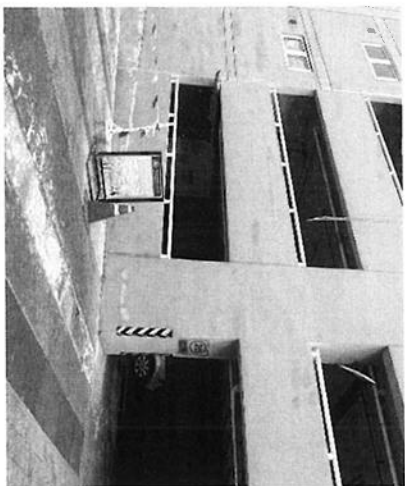
2. วาสิทธิ์ พวงทวี



ช่างที่กร 3015011

1. ถังบอง ใบเขียว

2. พลับกรม คอยบอง

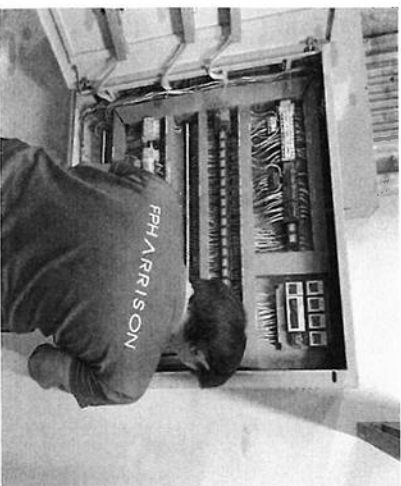
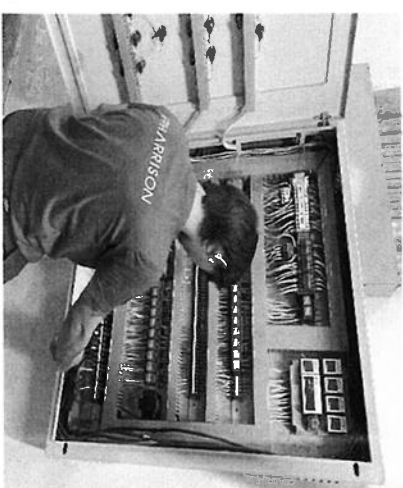
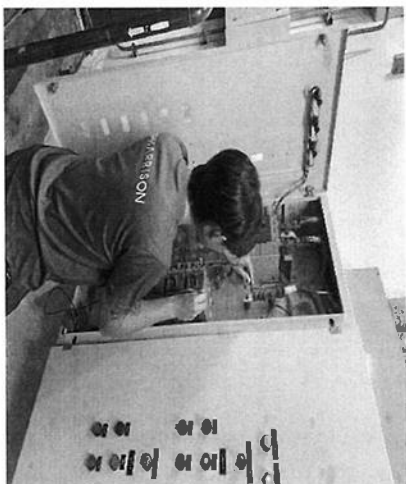
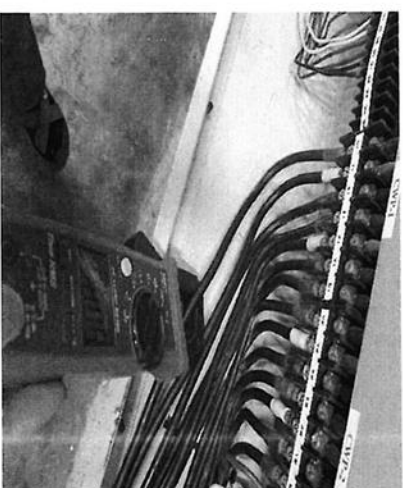


ช่างก่ออิฐ 10 ปี
1. สหจก. สหพัฒนอสังหาริมทรัพย์

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำอัตโนมัติอาคาร(Cold water pump)/ประจำเดือน

ระบบสูบน้ำที่ Sum Pump

วันที่ 9 สิงหาคม 2567

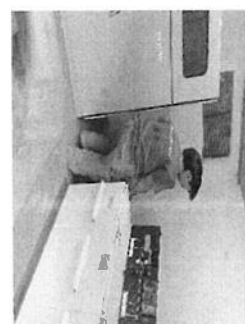
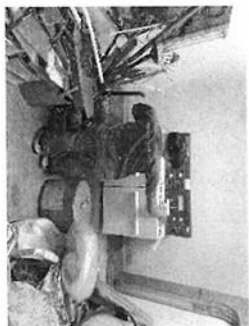


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. พลภัทร ผลจันทร์

2. ศุภณัฐ อินทรีย์

งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาดห้องระบบชั้น 4 และชั้น G
วันที่ 13 สิงหาคม 2567



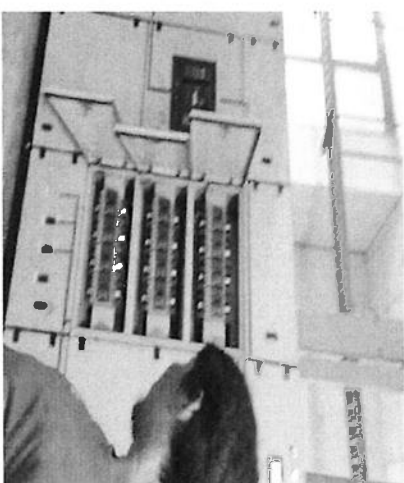
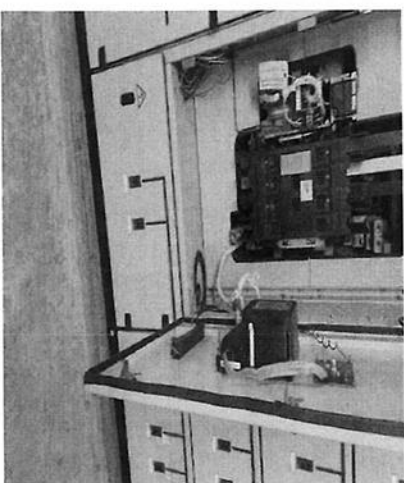
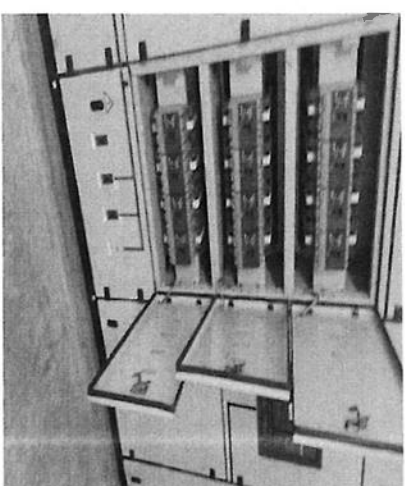
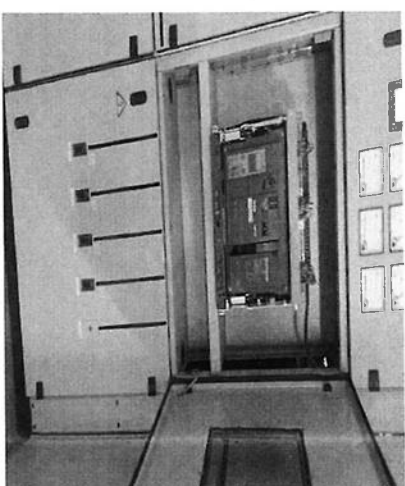
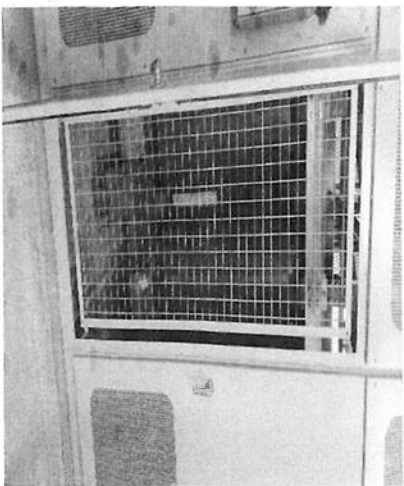
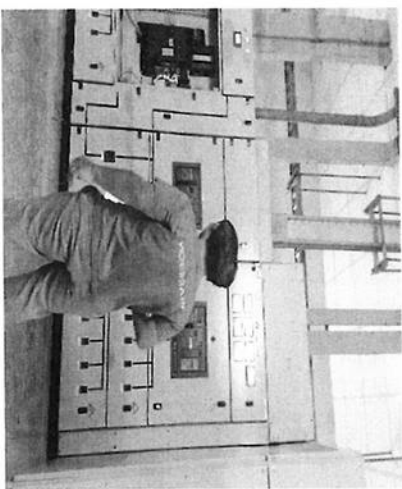
ช่างที่กวาดใบไม้

1. ต้นกัลลัด ศรีอโสม

2. พลภัทร ผลจันทร์

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าหลักของอาคาร (MDB.) ชั้น 4 ประจำเดือน

วันที่ 13 สิงหาคม 2567



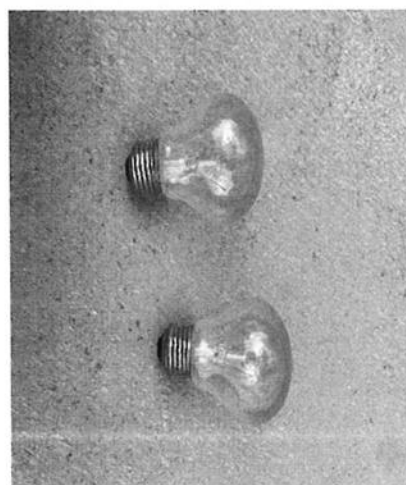
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีขำวงศ์

2. พลภัทร พลจันทร์

งานที่ปฏิบัติ เปลี่ยนหลอดไฟเชิงต้นความสูงอาคาร

วันที่ 15 กรกฎาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

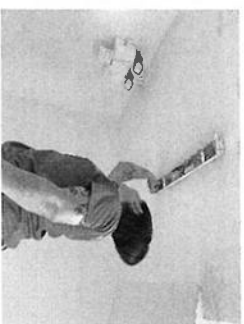
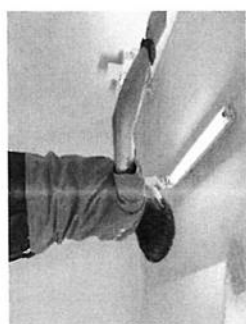
1.สุพุด ชินศิริชัย

2.พลภัทร ผลชัย



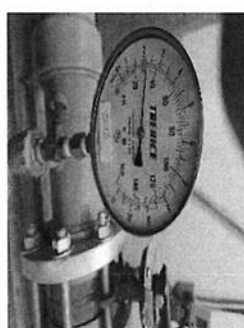
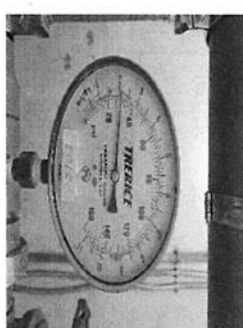
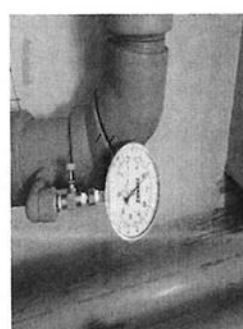
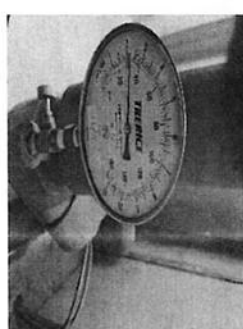
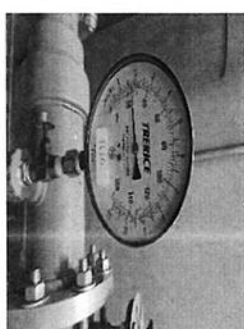
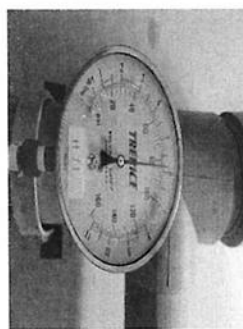
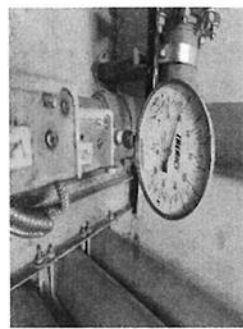
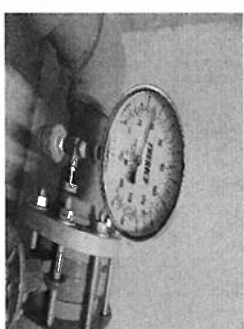
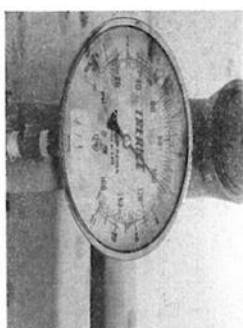
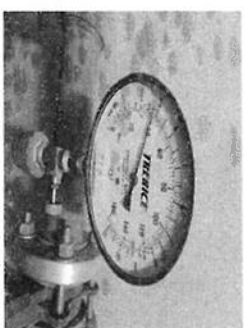
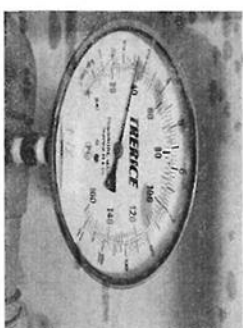
งานที่ปฏิบัติ เปลี่ยนหลอดไฟบนไดหนไฟ ST3

วันที่ 15 กรกฎาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สหุด ยืนศิริรัมย์
 2. พลภัทร ผลัดแย้ม
- เปลี่ยนหลอดไฟบนไดหนไฟ
ST-3 ชั้น 8.6. จำนวน 5 ตัว
สตาร์พาคอร์ 5 ตัว



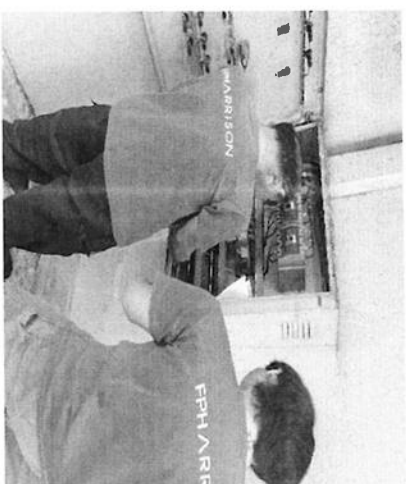
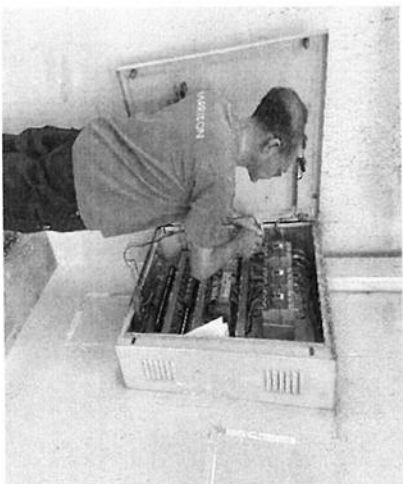
1. สรุป ขีดจำกัด

ช่างที่ตรวจเช็ค

งานที่บริษัท ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำทิ้งนอกอาคาร บ่อพักน้ำฝน

(Submersible pump) / ประจำเดือน

วันที่ 2 กันยายน 2567



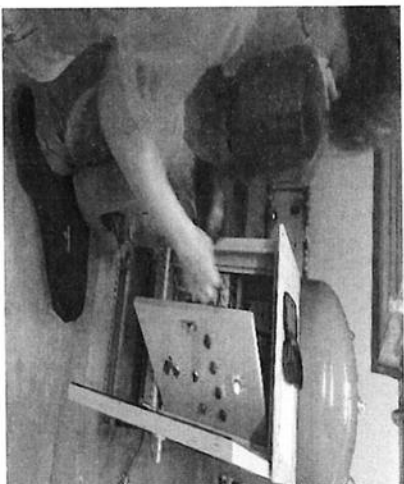
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. พลภัทร แฉ่งมณี

2. สมพงษ์ ไชยแก้ว

งานปฏิบัติการ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบปั๊มแรงดันน้ำ(Booster pump)/ประจำตึก

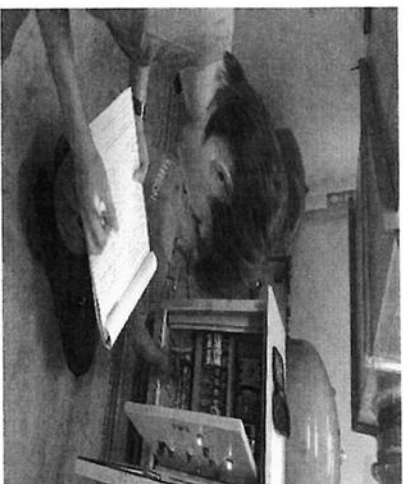
วันที่ 2 สิงหาคม 2567



ช่างที่ตรวจ

1.สนอง ไชยแก้ว

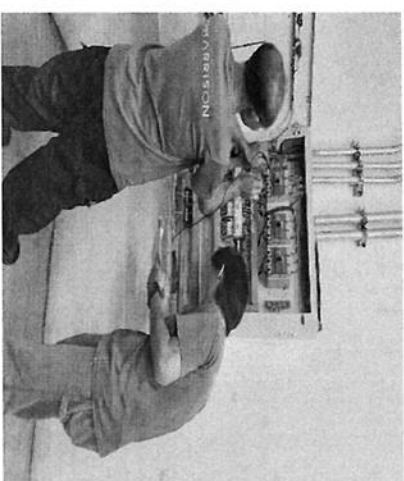
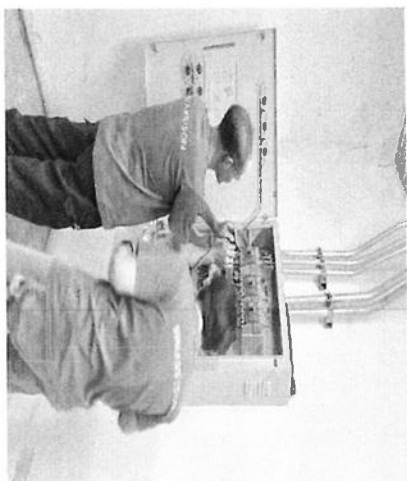
2.พลภัทร ผลจันทร์



งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบระบายอากาศ(Pressurized Fan)

ชั้น 4 26 คัดฟ้า / ประจำเดือน

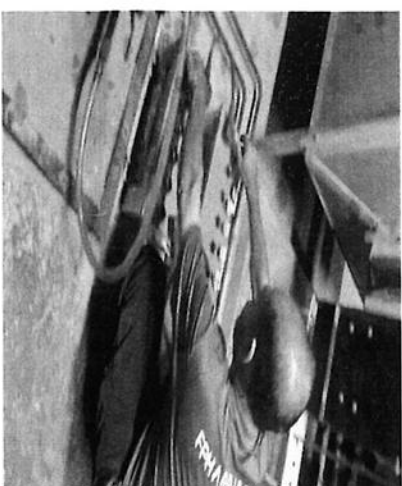
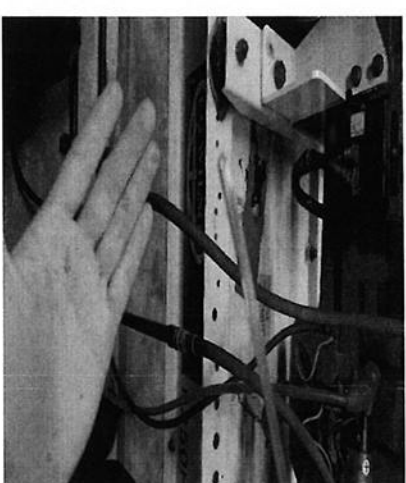
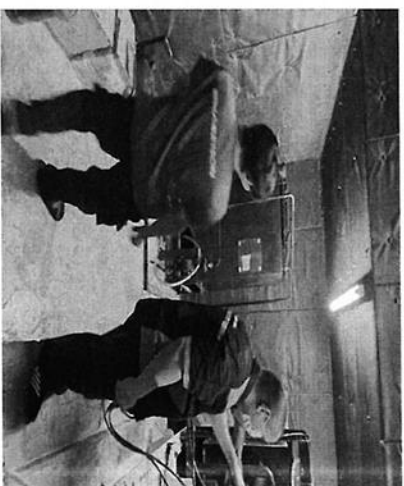
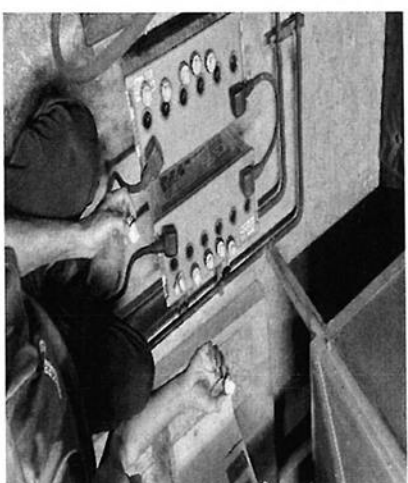
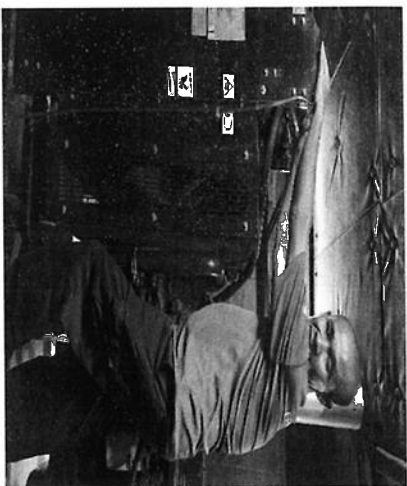
วันที่ 2 สิงหาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. ชนอง โยงคำ

2. พลภัทร ผลจันทร์

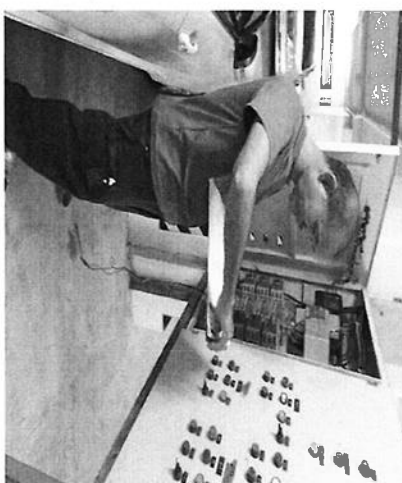
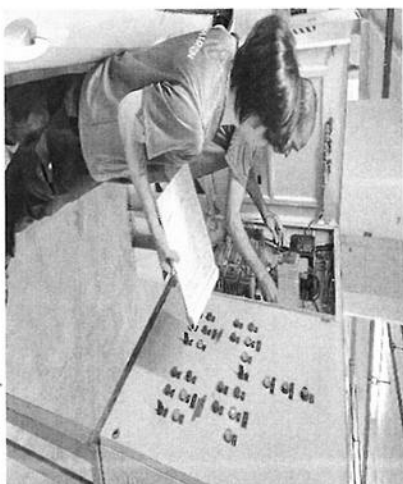
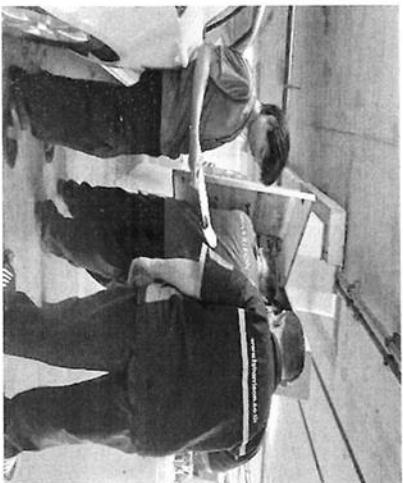


ช่างที่ดูแล

1. สมพงษ์ ใจแก้ว

2. พงษ์เทพ วัฒนชัย

3. อภิวัฒน์ ใจสูงเนิน



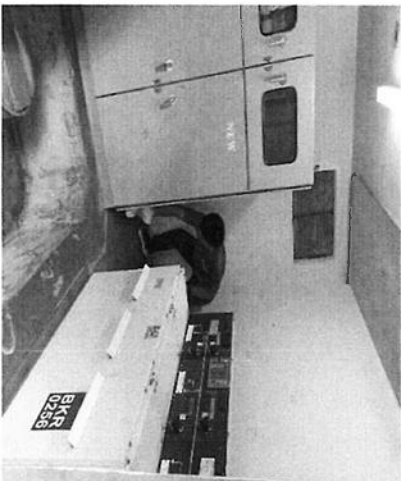
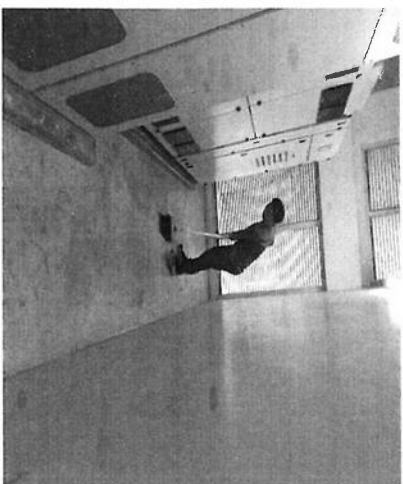
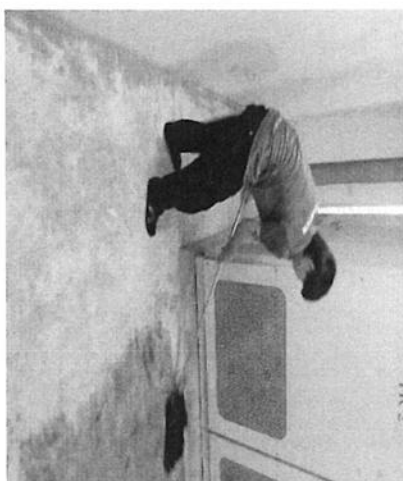
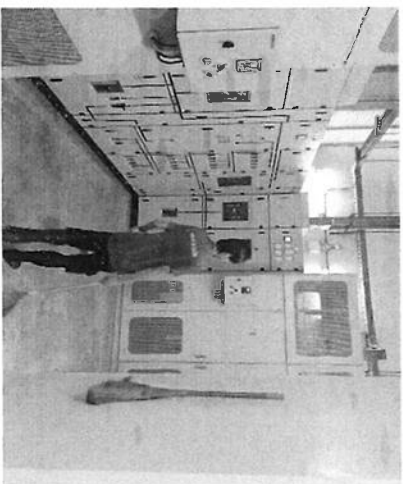
ช่างเทคนิค

1.ตนเอง

2.ผลการ

3.จักรินทร์

งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาดห้องระบบชั้น 4 และชั้น G
วันที่ 5 กันยายน 2567

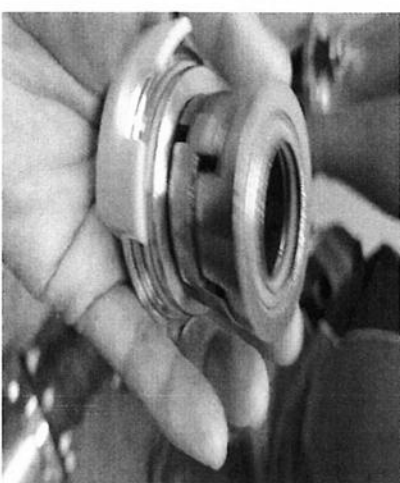
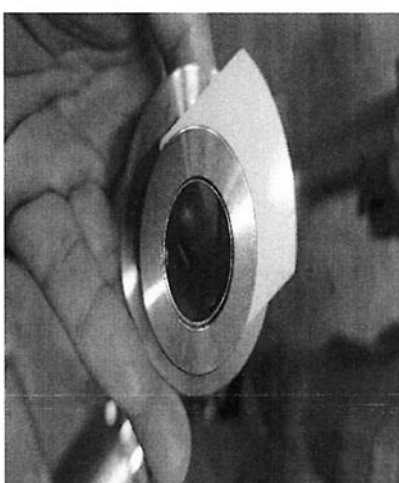
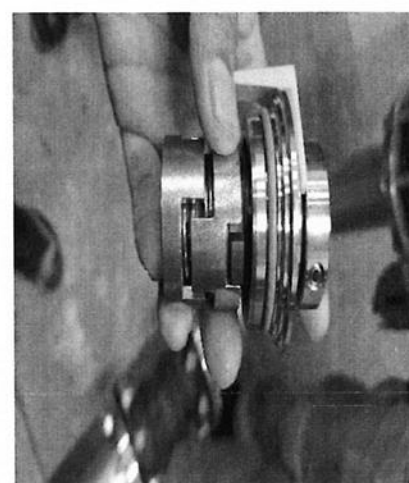
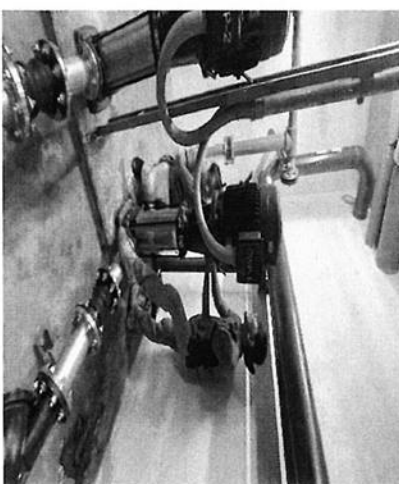
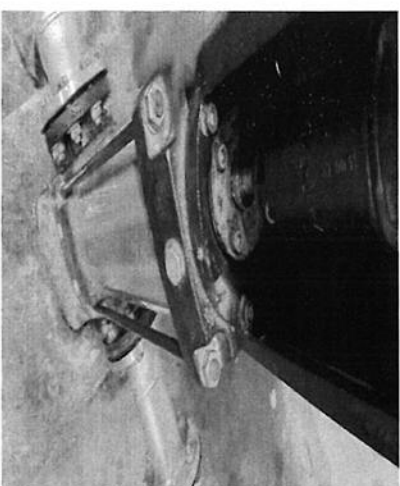
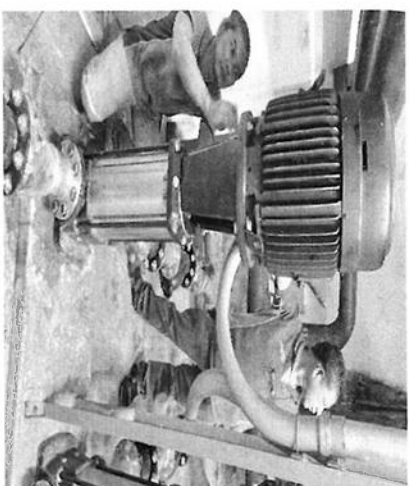


ช่างที่ดูแลงาน

1. สมศักดิ์ ศิริขันธ์

2. พลภัทร ผลจันทร์

3. จักรินทร์ โทสงามณี

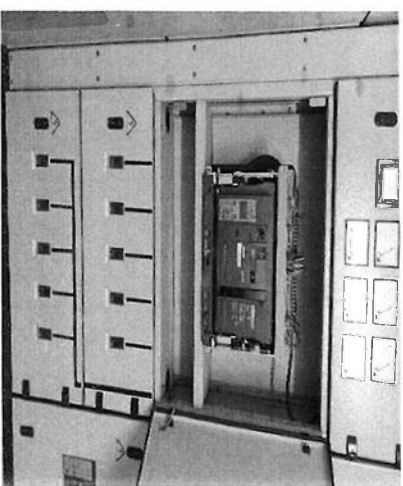
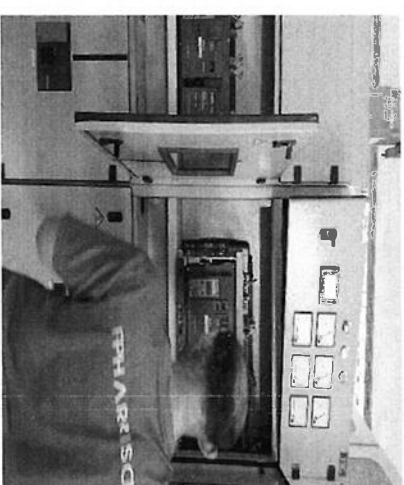
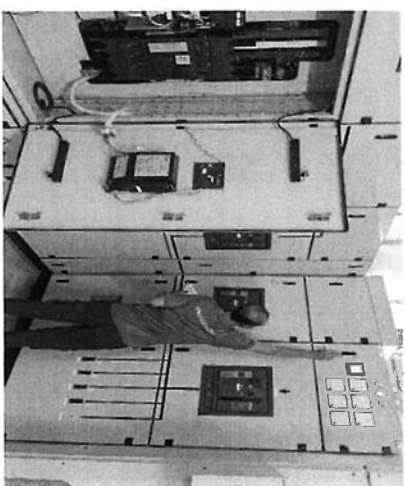
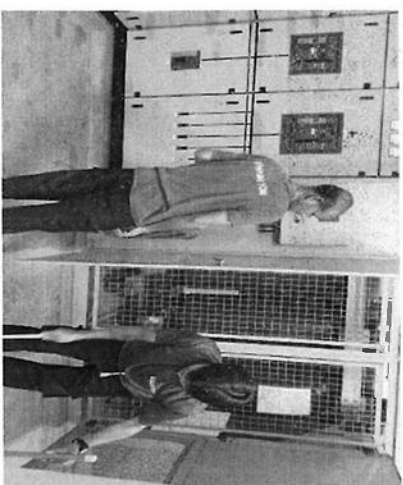
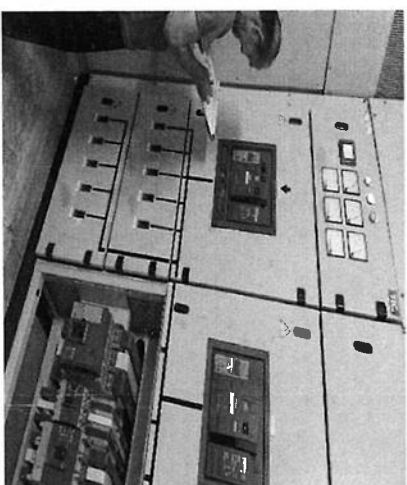
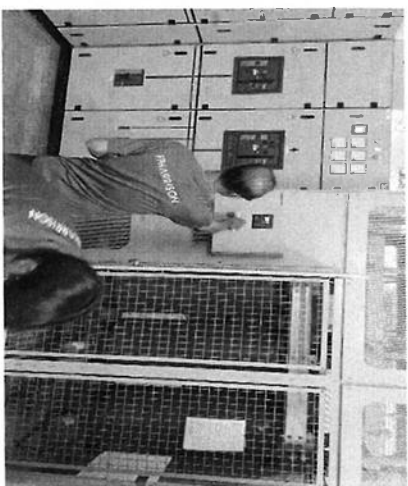
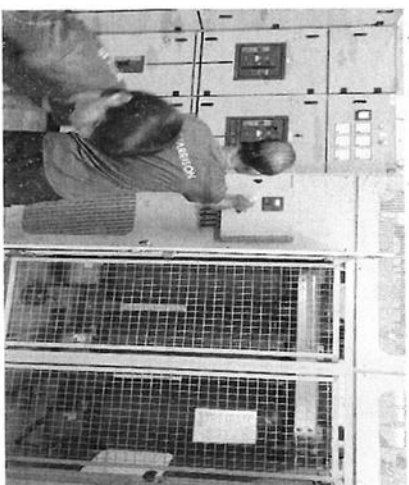


ช่างที่ปรึกษา

1. สมนักดี สวิส

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าหลักของอาคาร (MDB) ชั้น 4 ประจำเดือน

วันที่ 5 กันยายน 2567



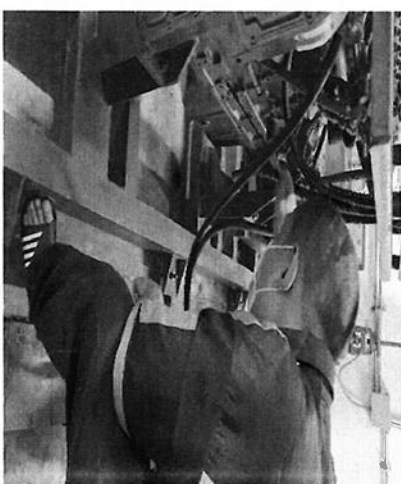
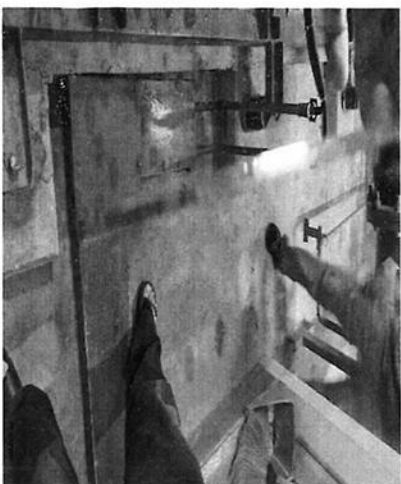
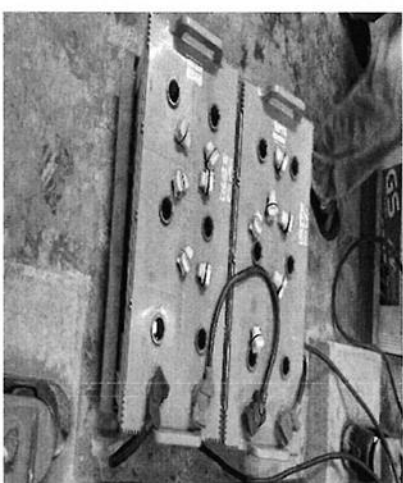
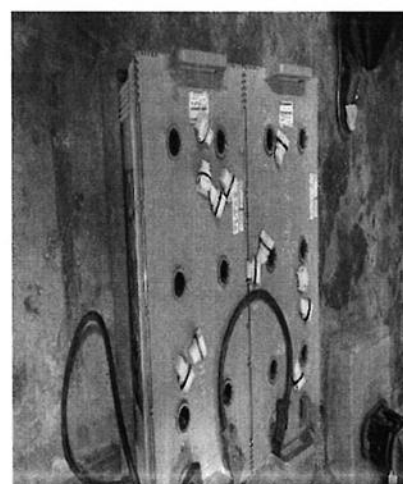
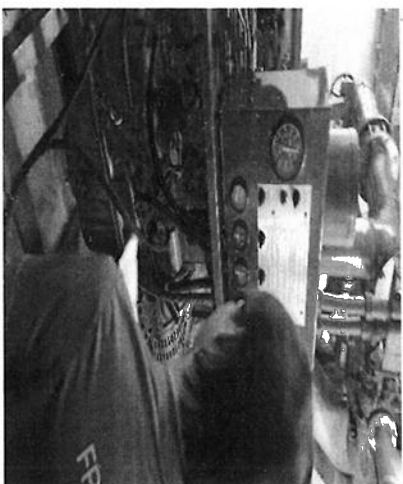
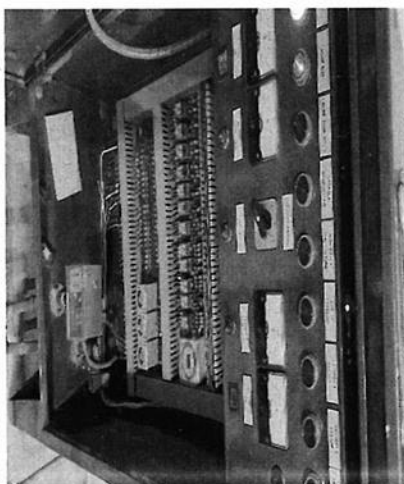
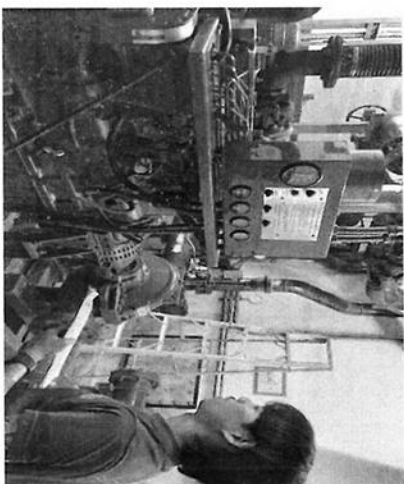
ช่างตรวจสอบ

1. สมศักดิ์ ศรีงาม

2. พงษ์กร มณีรัตน์

งานที่ปฏิบัติ ทดสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (fire pump) / ประจำตัวปลาห้

วันที่ 6 กันยายน 2567



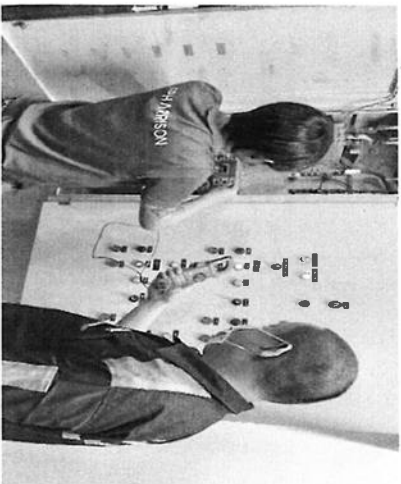
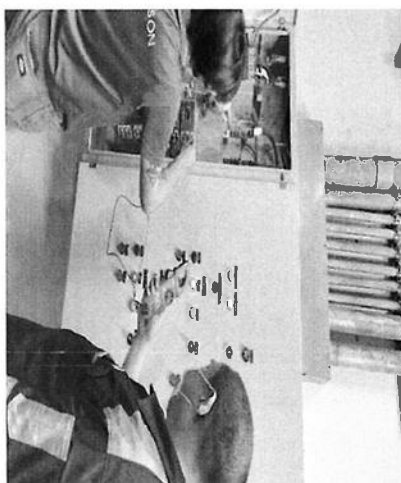
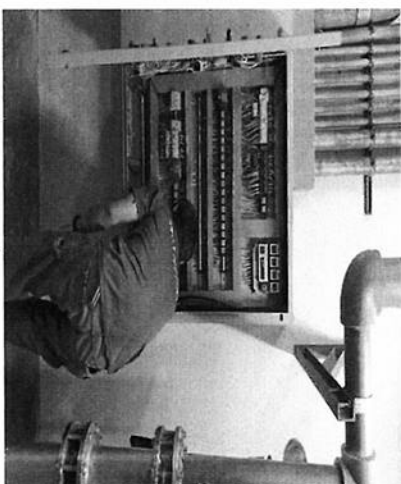
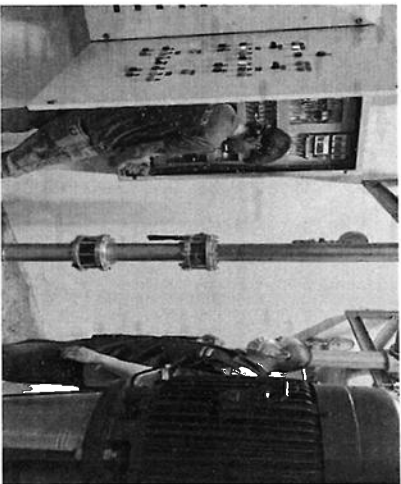
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีงาม
2. จักรินทร์ โพธิ์งาม
3. พลภัทร ผลจันทร์

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำดีเซลขึ้นอาคาร(Cold water pump)/ประจำเดือน

ระบบสูบน้ำทั้ง Sum Pump

วันที่ 6 กันยายน 2567

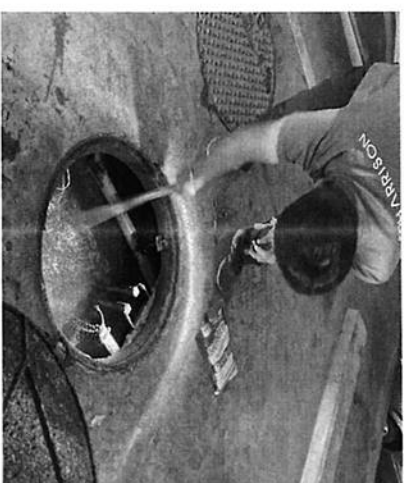
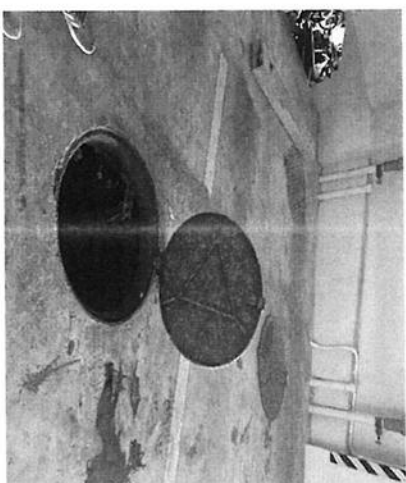
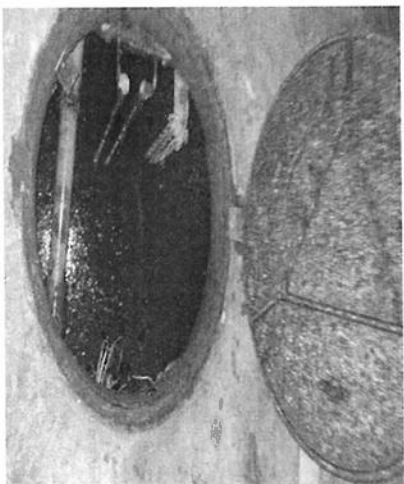


ช่างที่ควบคุม

1. สมศักดิ์ ศรีงาม
2. พงษ์พร ผลน้อย
3. จักรินทร์ โป่งน้อย

งานที่ปฏิบัติ เดิมหัวข้อฉุกเฉินหรือ บ่อ SRP

วันที่ 3 ตุลาคม 2567



ช่างที่ตรวจวัด

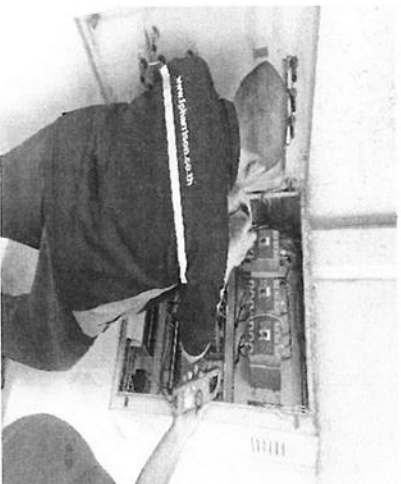
1. สมศักดิ์ ศรีสว่าง

2. สมุด อินทรีย์

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำทิ้งนอกอาคาร บ่อน้ำฝน

(Submersible pump) / ประจำเดือน

วันที่ 3 ตุลาคม 2567



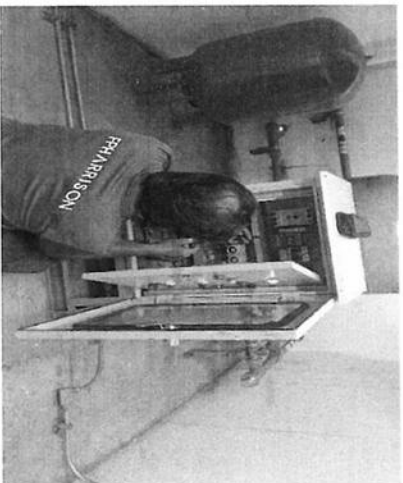
ช่างเทคนิค

1. ศุภ อ้นศิริชัย

2. อภิรักษ์ ไทสูงเนิน

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบปั๊มเพิ่มแรงดันน้ำ(Booster pump) /ประจำเดือน

วันที่ 3 ตุลาคม 2567



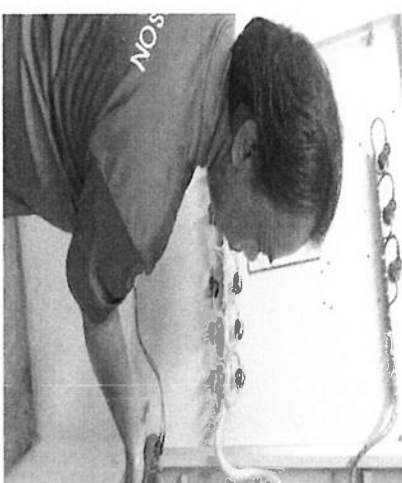
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สุพุด อิมศิริชัย
2. อภิวัฒน์ ไกล่สุคนธ์

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบชุดควบคุมระบบระบายอากาศ(Pressurized Fan)

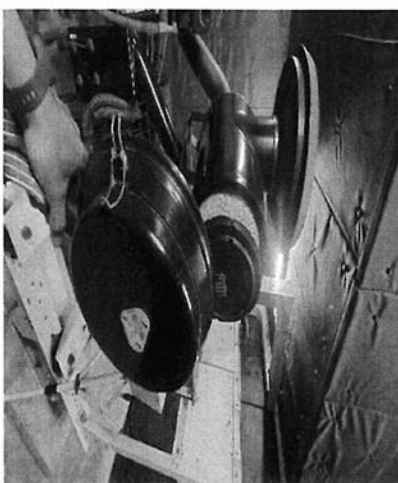
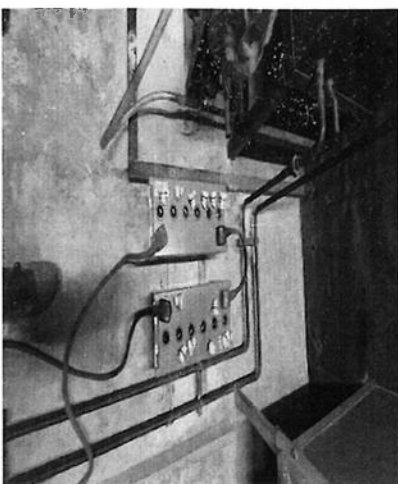
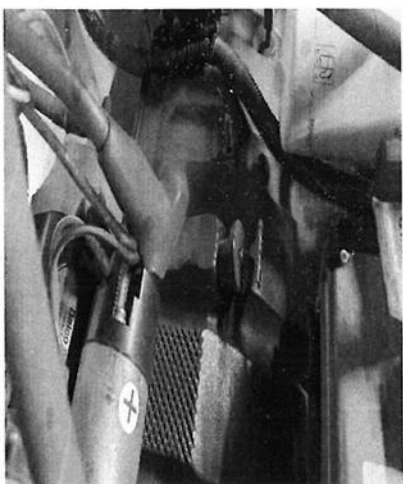
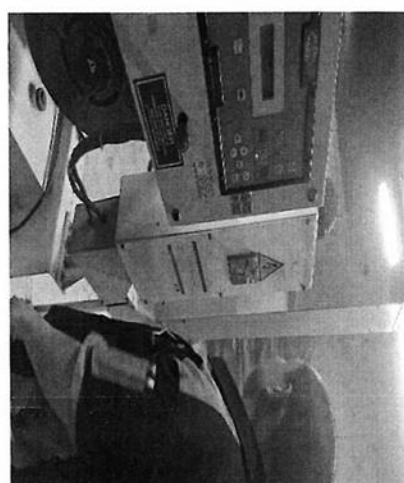
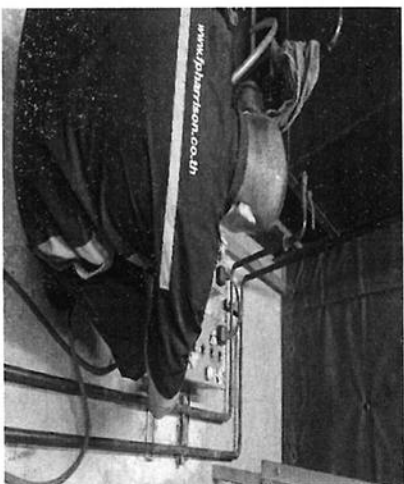
วันที่ 4 26 ตุลาคม / ประจําเดือน

วันที่ 3 ตุลาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

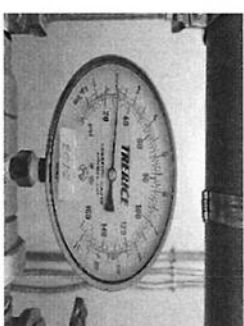
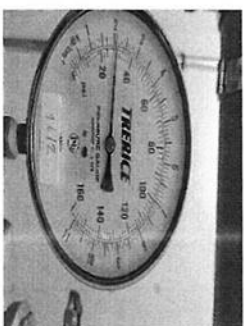
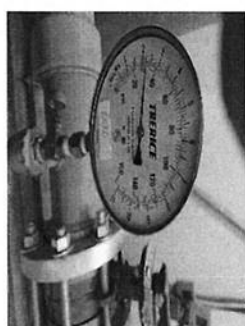
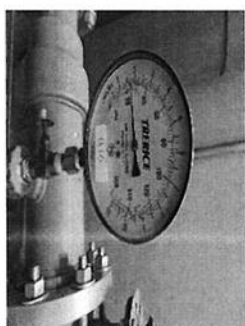
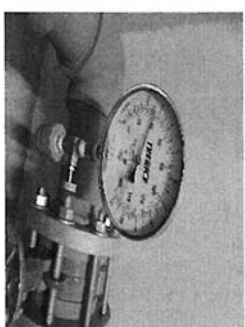
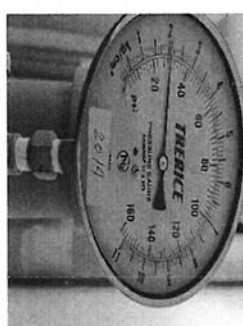
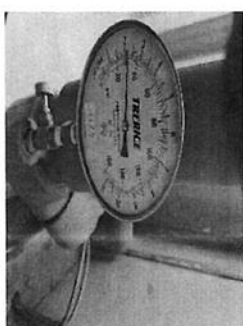
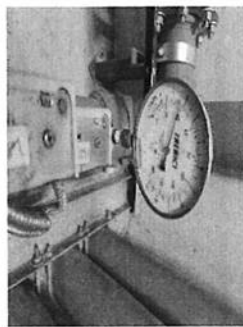
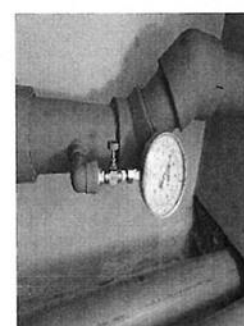
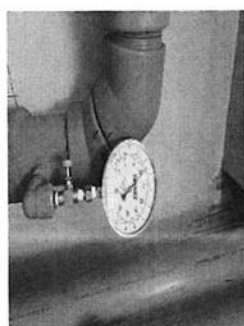
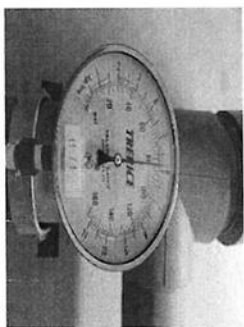
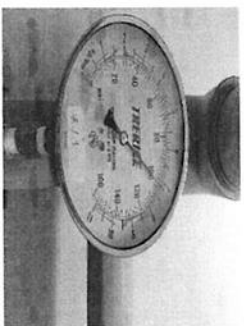
1. ศุภต บินลิวันย์
2. จักรินทร์ โคสูงเนิน



ช่างวิศวกร

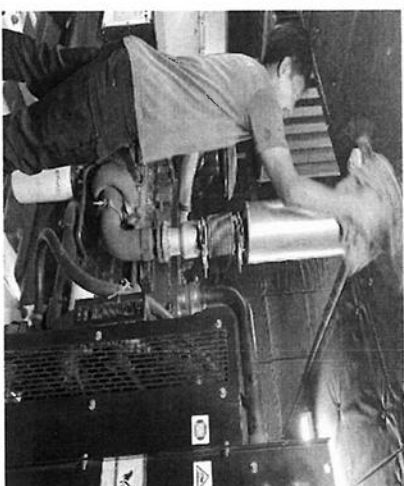
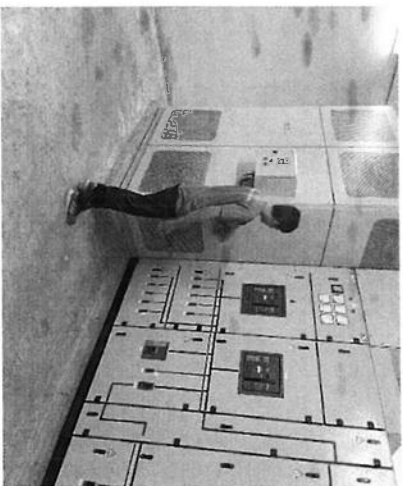
1. ส่วนช่าง

2. ส่วนช่าง



ช่างตรวจวัด

1.ตนเอง ใบแก้ว

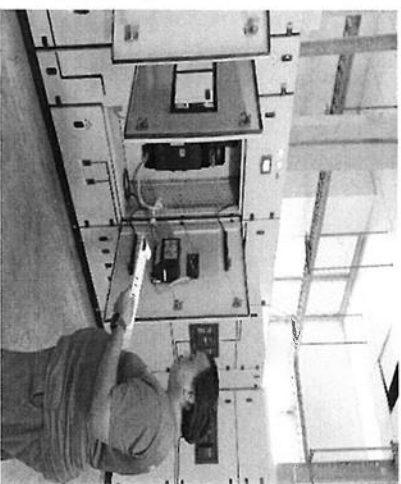
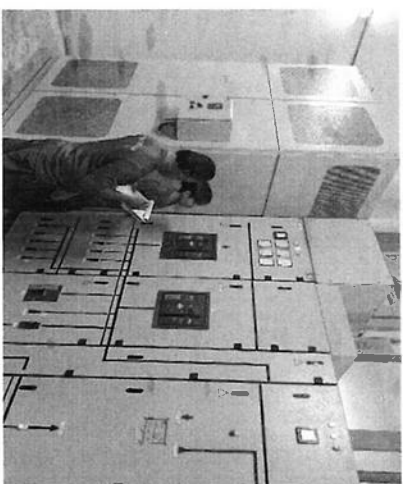
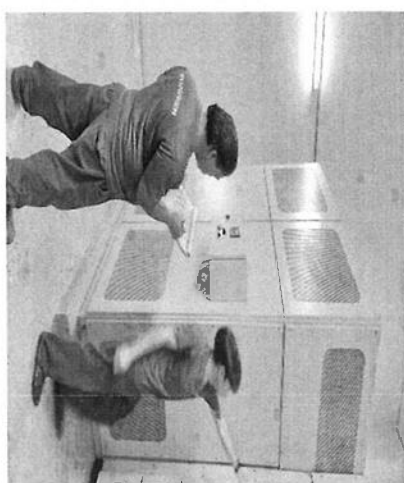
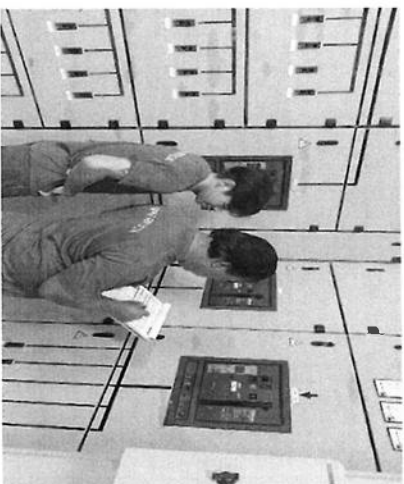


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศิริขันธ์

2. ศพุด อับดุลวณิช

3. พลภัทร พลจันทร์



ช่างที่ตรวจเช็ค

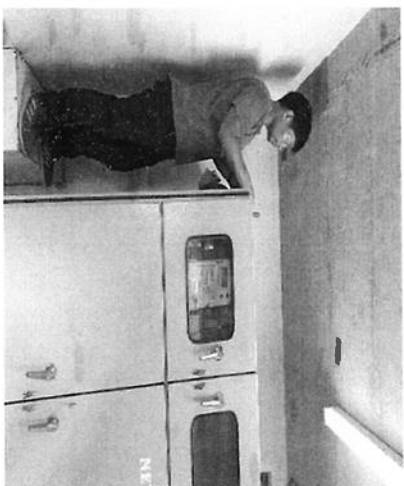
1. สมศักดิ์ ศรีวิชาญ

2. พงษ์เทพ ผลจันทร์

3. สหฤต อินทรีย์ชัย

งานที่ปฎิบัติ ทำความสะอาดห้องระบบชั้น 4 และชั้น G

วันที่ 7 ตุลาคม 2567

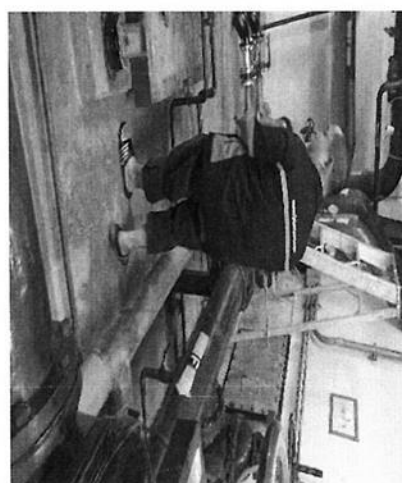
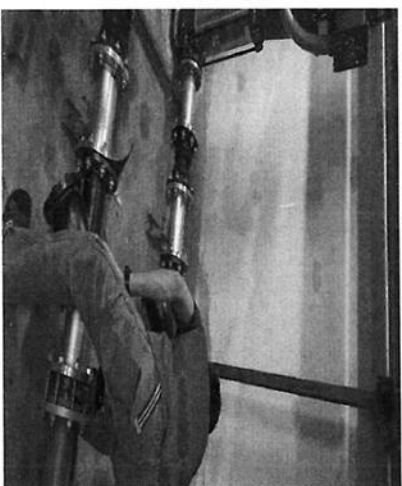


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีอู่ทอง
2. ศุภต อิมศิริพันธ์
3. พงษ์ภัทร ผลจันทร์

งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาดห้องระบบขึ้นไต้ดิน

วันที่ 9 ตุลาคม 2567

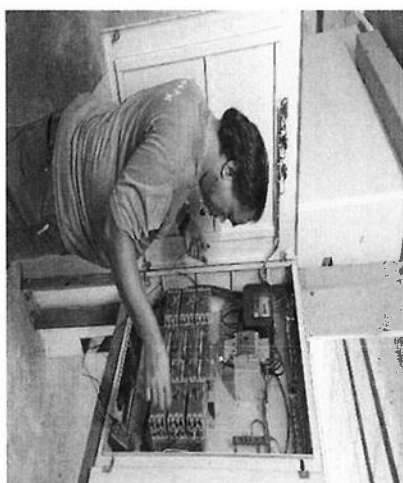
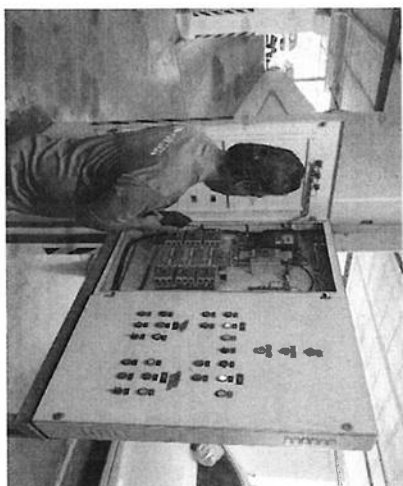
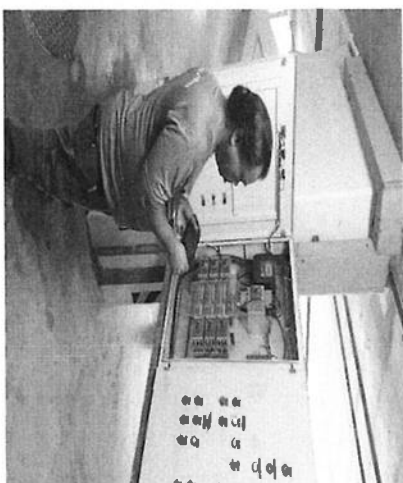
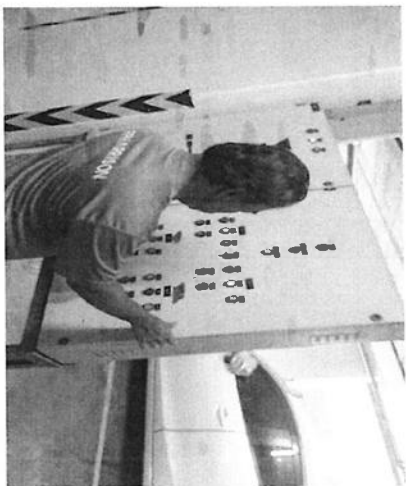


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ตรีชาภา

2. พลันทร ผลจันทร์

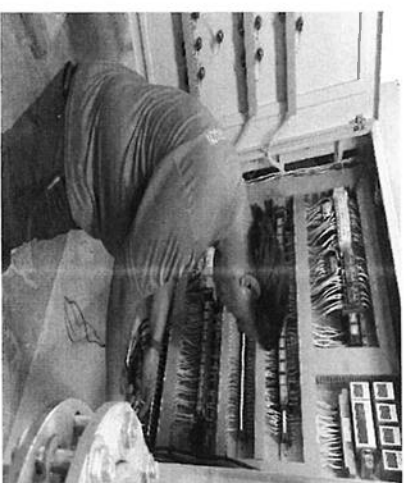
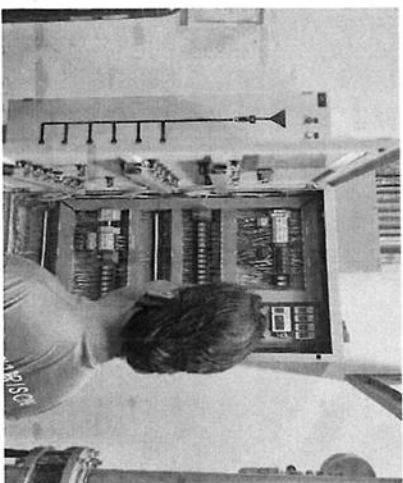
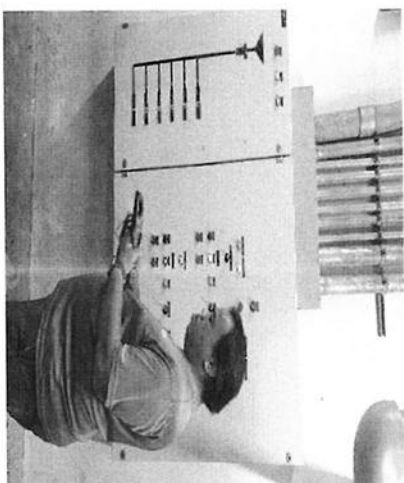
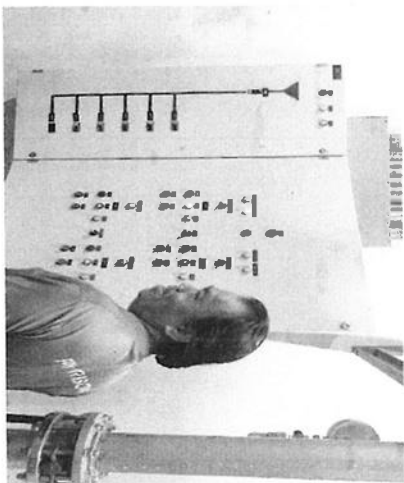
3. จักรินทร์ ไชยงาม



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. ต้นธง ไชยแก้ว
2. พลภัทร ผลจันทร์

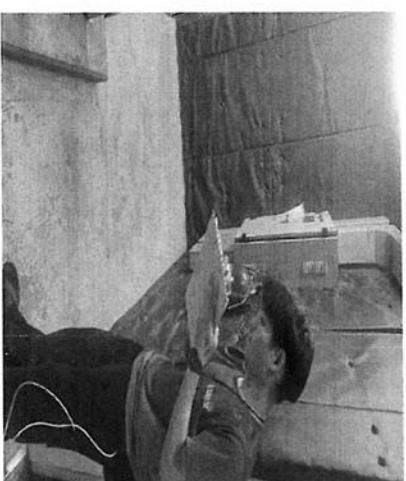
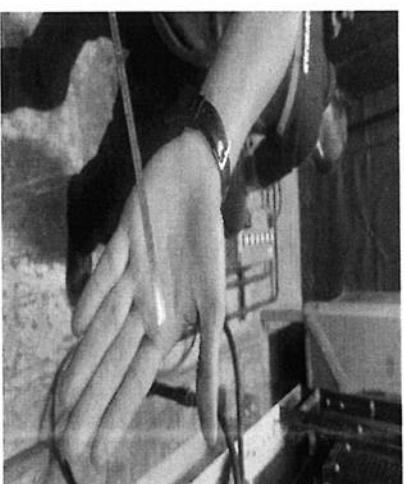
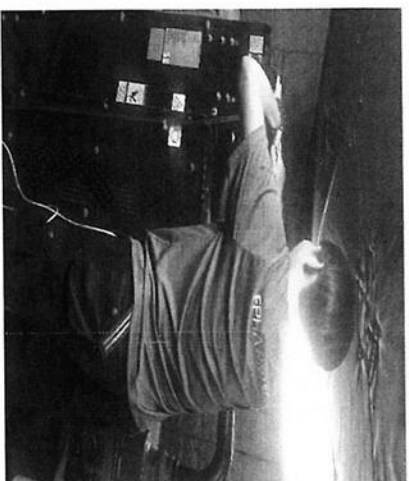
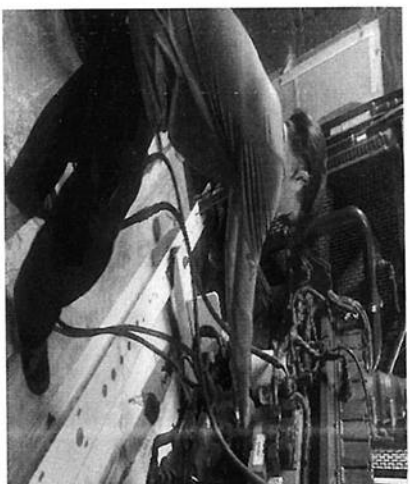
งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำดับเพลิงอาคาร(Cold water pump)/ประจำเดือน
ระบบสูบน้ำทิ้ง Sum Pump
วันที่ 9 ตุลาคม 2567



- ช่างที่ตรวจพบ
1. สหฤต ยืนดีวัน
 2. พงษ์เทพ ผลจันทร์

งานที่ปฏิบัติ ทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน(Generator) / ประจำสัปดาห์

วันที่ 11 ตุลาคม 2567

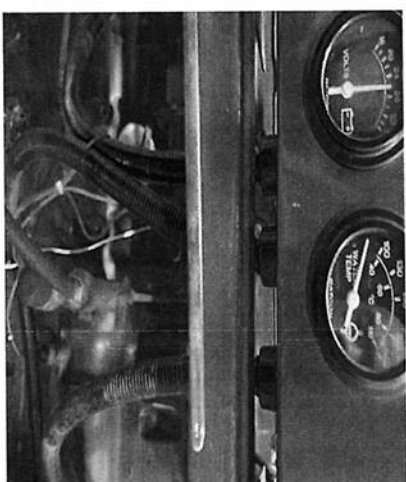
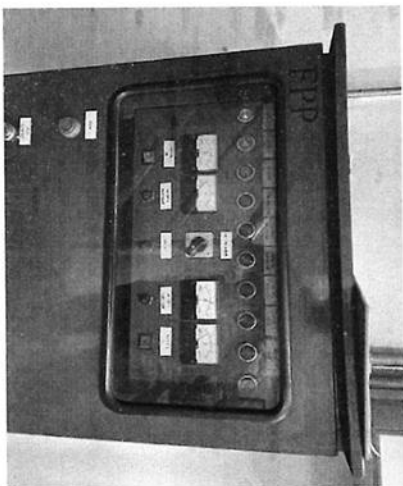


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีสว่าง

2. จักรินทร์ โสสูงเนิน

3. พงกรณ์ เกอรัมย์

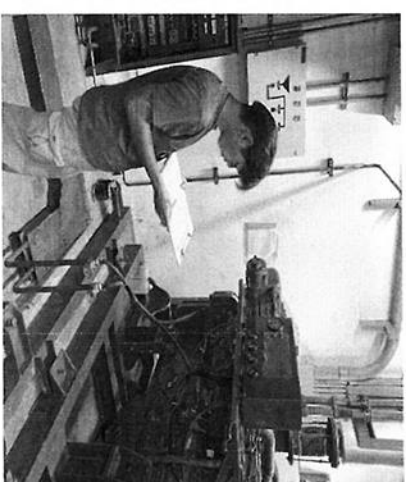


ช่างที่ตรวจวัด

1. สหุต ยืนรัมย์

2. ชัยรินทร์ โค้วงรัมย์

3. พลภัทร ผลรัมย์



งานที่ปฏิบัติ เก็บตัวอย่างน้ำเสียประจำเดือนตุลาคม / ประจำเดือน

วันที่ 16 ตุลาคม 2567



ช่างที่ตรวจ
I. พงษ์กร ผลัก

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบชุดดับเพลิง(Fire hose) /ประจำเดือน

วันที่ 16 ตุลาคม 2567

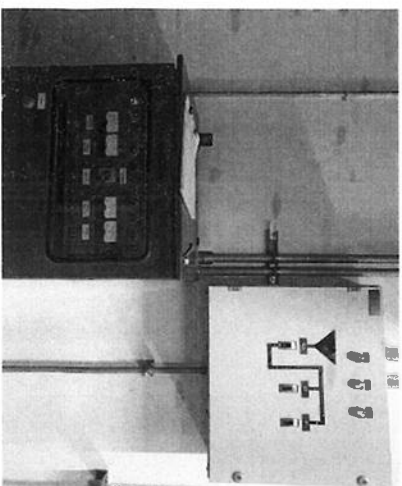
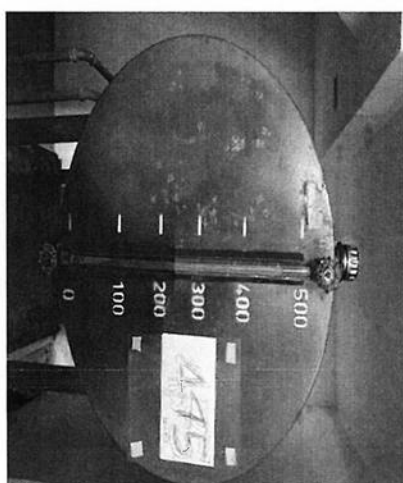
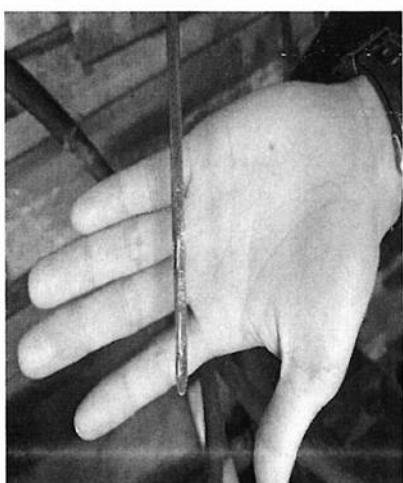
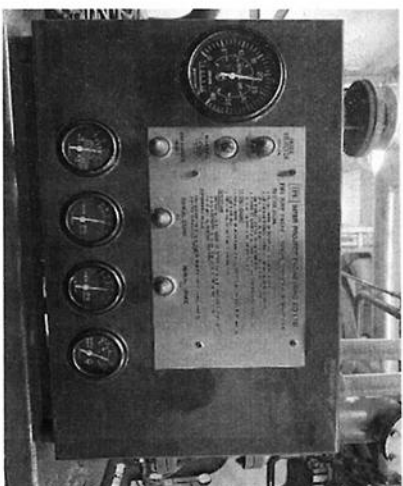
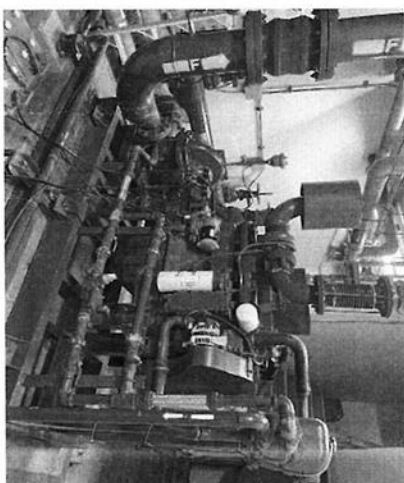
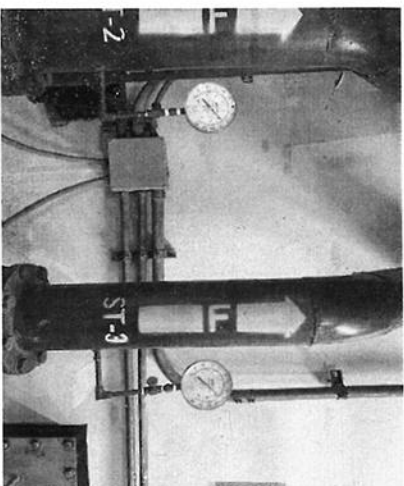


ช่างที่ตรวจเช็ค
1.พอลาร์ ผลจันทร์



งานที่ปฏิบัติ ทดสอบ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire pump)

วันที่ 18 ตุลาคม 2567



ช่างที่ตรวจวัด

1. สุ่ม ขึ้นด้วย

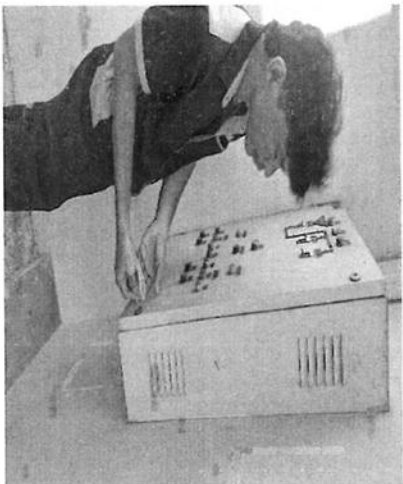
2. พลักร ผลัก

3. ตรวจ ทดสอบ

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำทางนอกรอาคาร ปอหนองน้ำฝน

(Submersible pump) /ประจำเดือน

วันที่ 3 พฤศจิกายน 2567



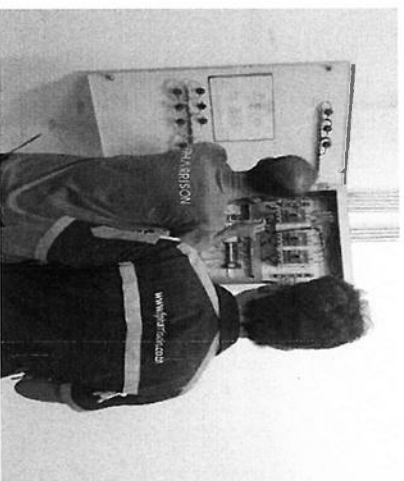
ช่างที่ตรวจสอบ

1. สมศักดิ์ ศรีธำมาภ
2. ชัยวุฒิ ภาดามภ

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบชุดควบคุมระบบระบายอากาศ(Pressurized Fan)

ชั้น 4 26 คัดฟ้า/ประจำเดือน

วันที่ 3 พฤศจิกายน 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีอภินันท์
2. ธีรวัฒน์ หาดมณฑา
3. สมอง ไชยแก้ว

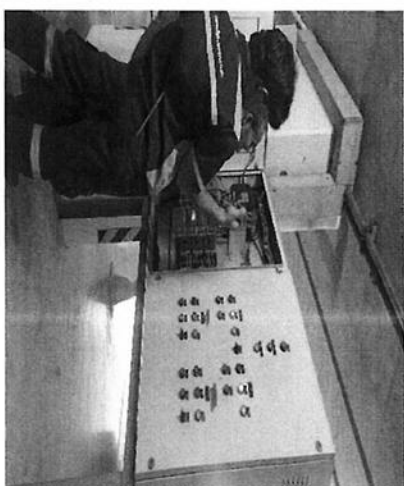
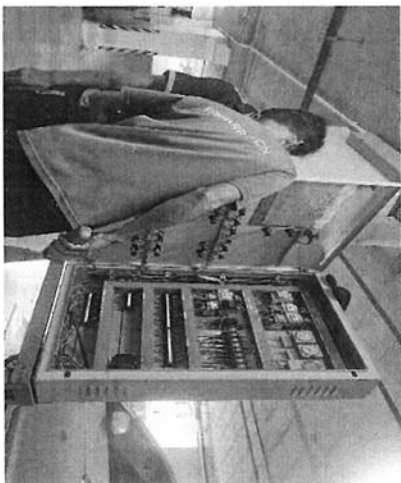
งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบเพิ่มแรงดันน้ำ(Booster pump) ประจำเดือน

วันที่ 3 พฤศจิกายน 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศิริขันธ์
2. ธีรวัฒน์ อดุลย์
3. สอนอง ไชยแก้ว



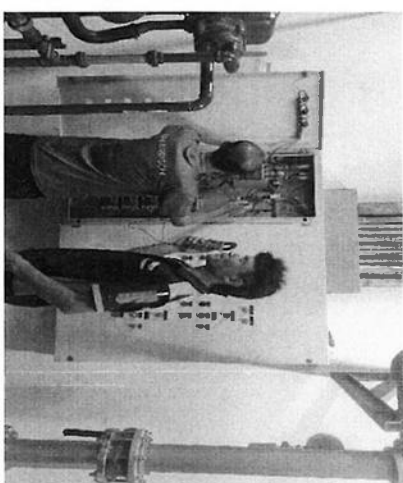
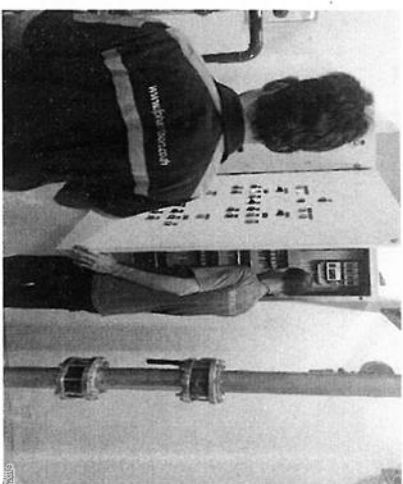
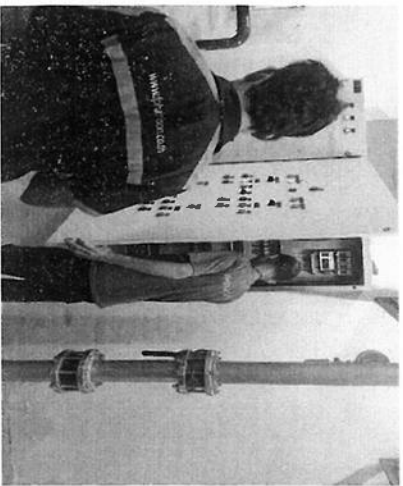
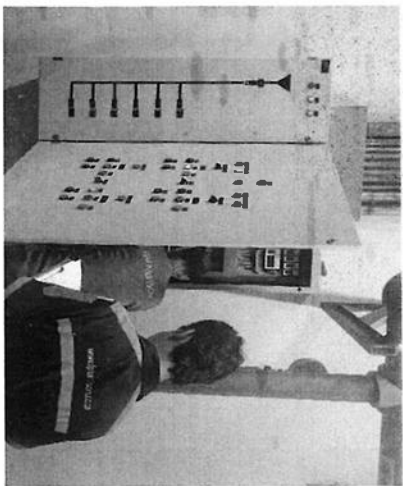
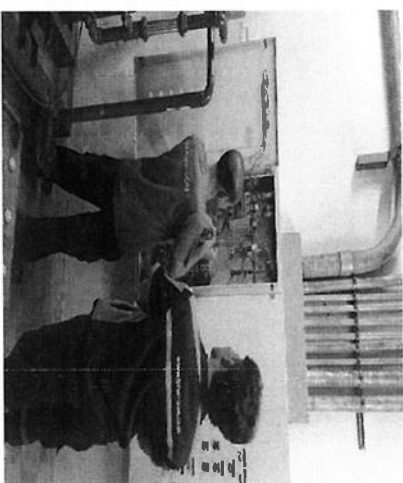
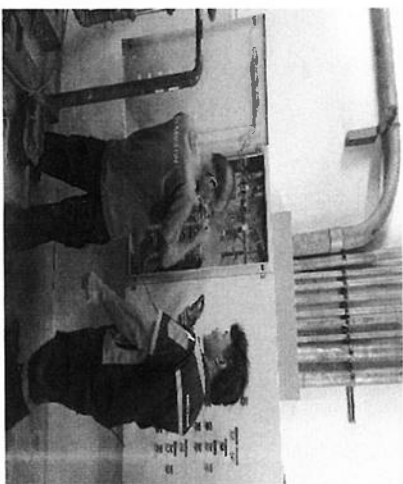
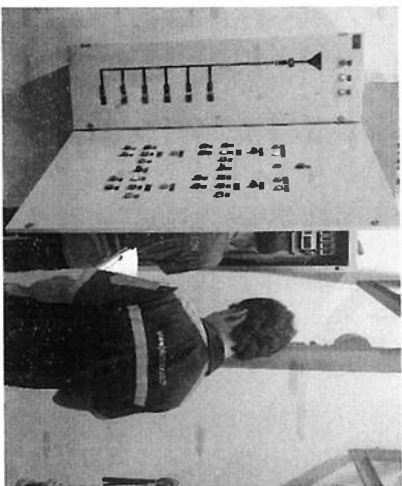
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีอานนท์
2. ธีรวุฒิ นวนอน
3. สมอง ไชยแก้ว

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำอัตโนมัติชั้นใต้ดินอาคาร(Cold water pump)/ประจำตึกโอน

ระบบสูบน้ำที่ Sum Pump

วันที่ 3 พฤศจิกายน 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

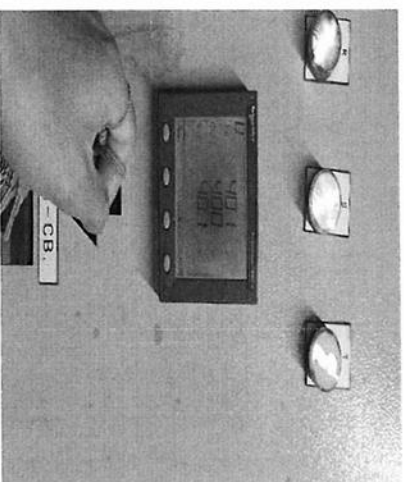
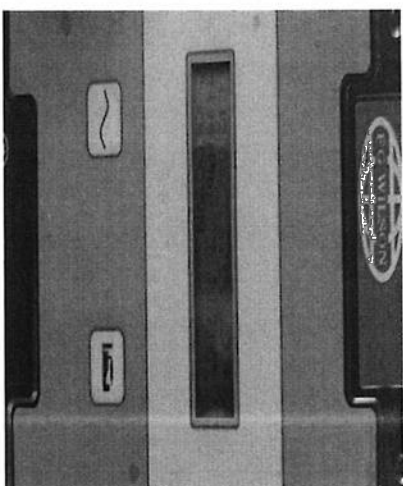
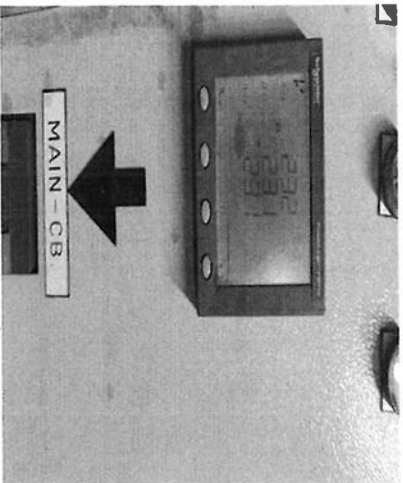
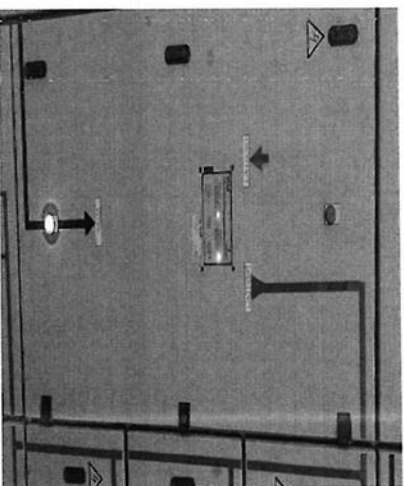
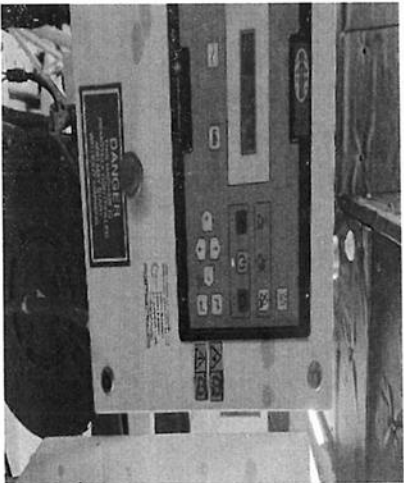
1. สมนักคิด สรวิธางค์

2. ธีรวัฒน์ กวดมณ

3. สมอง ใบแก้ว

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า / ไฟฟ้าดับ

วันที่ 7 พฤศจิกายน 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค
1. สมศักดิ์ สิริขันธ์

งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาดห้องระบบชั้น 4 และชั้น G

วันที่ 7 พฤศจิกายน 2567

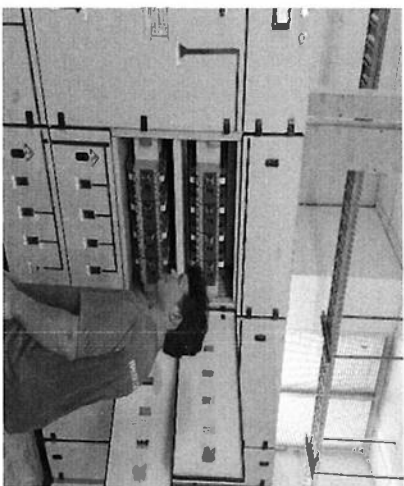
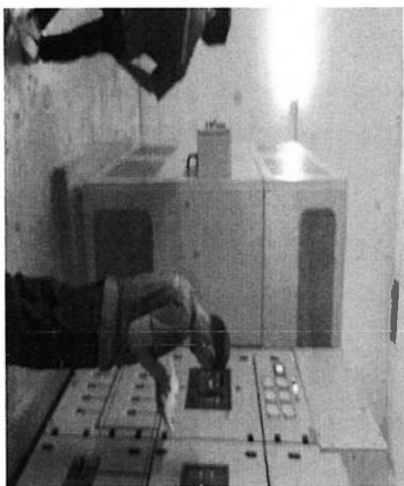
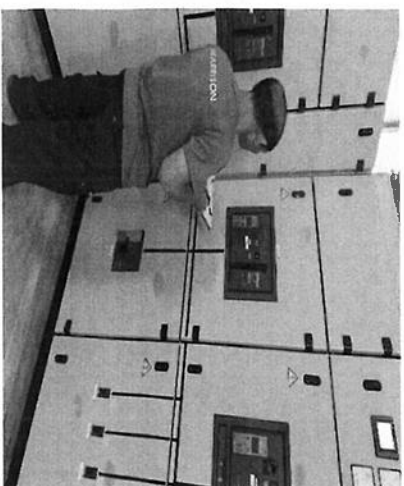


ช่างที่ควบคุม

1. ดันศักดิ์ ศรีวัฒนา
2. สมอง ใบแก้ว
3. พลภัทร ผลจันทร์
4. ธีรวัณ อดทน

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าหลักของอาคาร (MDB.) ชั้น 4 ประจำเดือน

วันที่ 7 พฤศจิกายน 2567

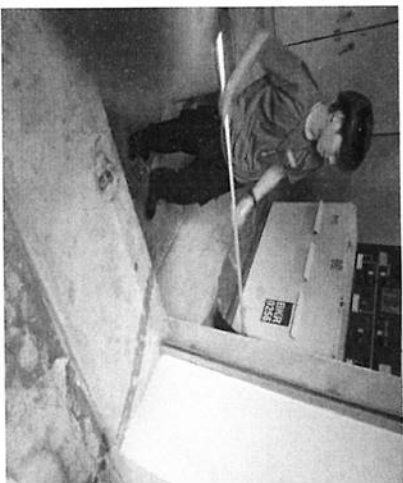


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีขำวงศ์
2. สมอง ไชแก้ว
3. พลภัทร ผลจันทร์
4. ธีรวุฒิ กวดมณี

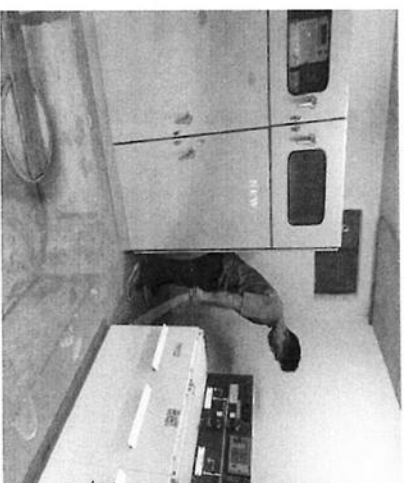
งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาดห้องระบบชั้น 4 และชั้น G

วันที่ 7 พฤศจิกายน 2567



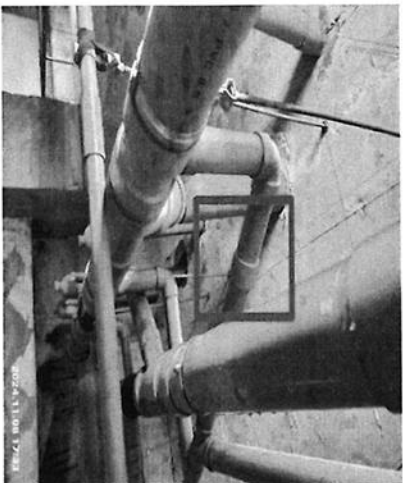
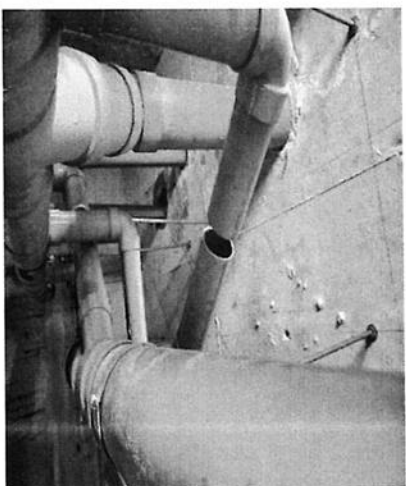
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีงาม
2. สมพงษ์ ไชยแก้ว
3. พลภัทร คล้ายนัย
4. ธีรวัจน์ กวายนอก



งานที่ปฏิบัติ ต่อท่ออากาศ ทดสอบการกดน้ำชักโครก

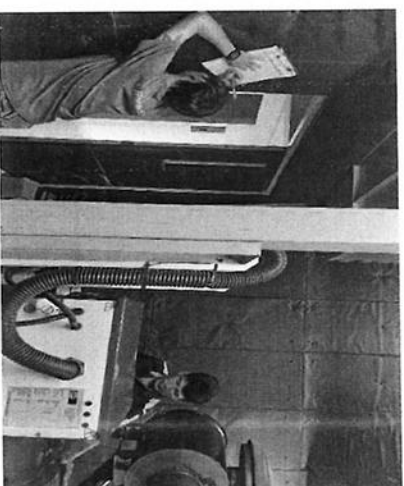
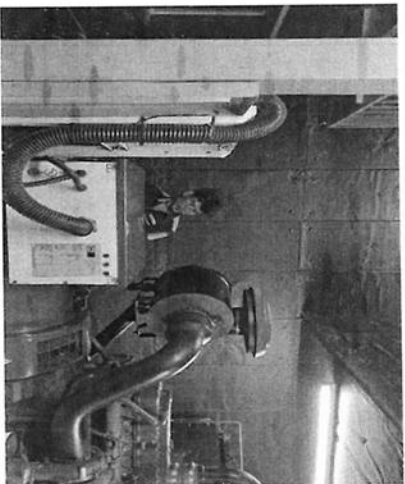
วันที่ 8 พฤศจิกายน 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค
1.สนอง ไชยแก้ว

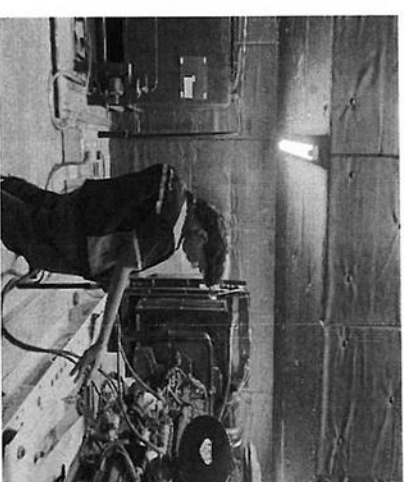
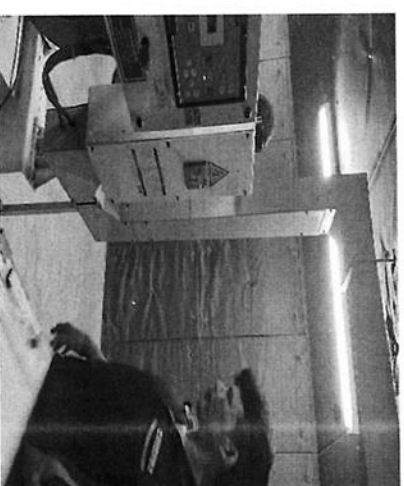
งานที่ปฏิบัติ ทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน(Generator) / ประจำสัปดาห์

วันที่ 8 พฤศจิกายน 2567



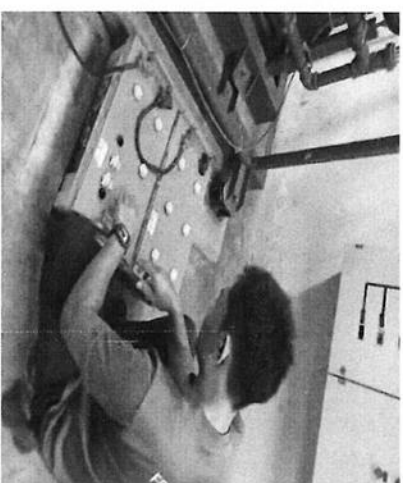
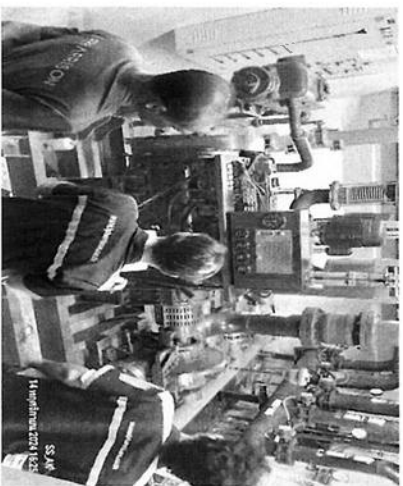
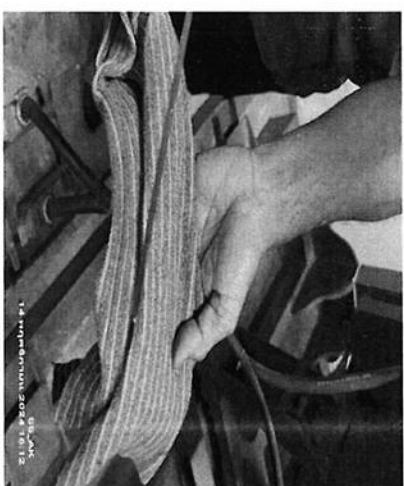
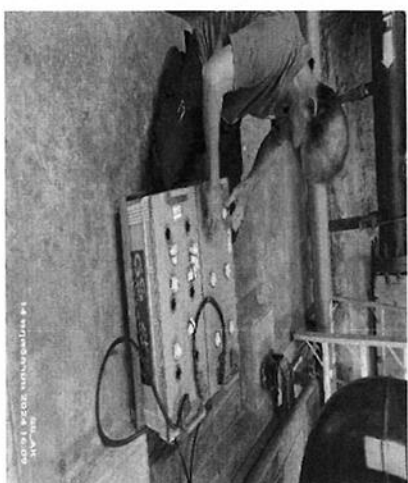
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีวงษ์
2. ธีรวุฒิ ทาสนอน
3. พงษ์ภัทร ผลจันทร์



งานปฏิบัติการ ทดสอบ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire pump)

วันที่ 14 พฤศจิกายน 2567



ช่างไฟฟ้า

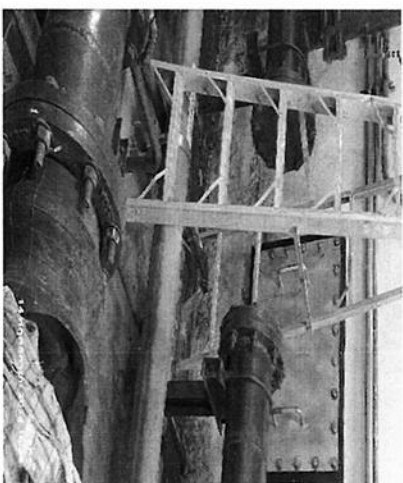
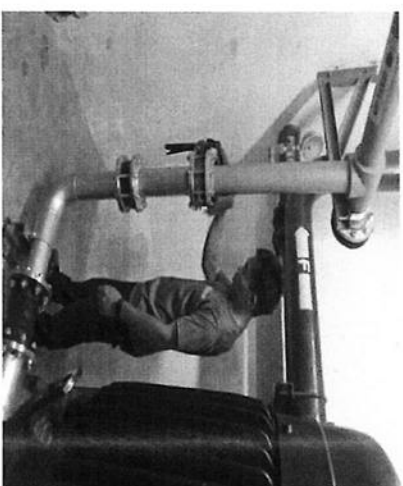
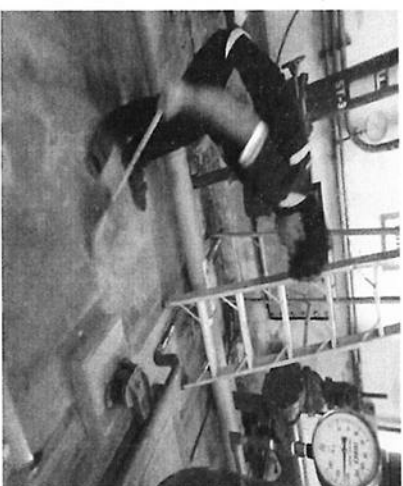
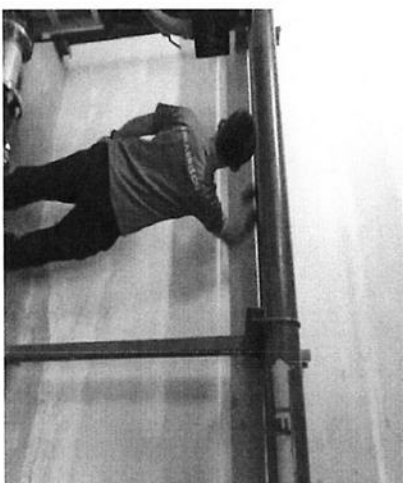
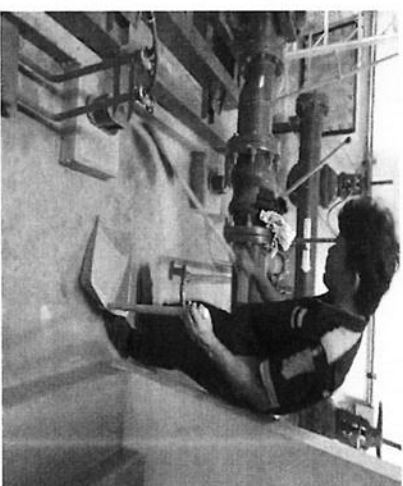
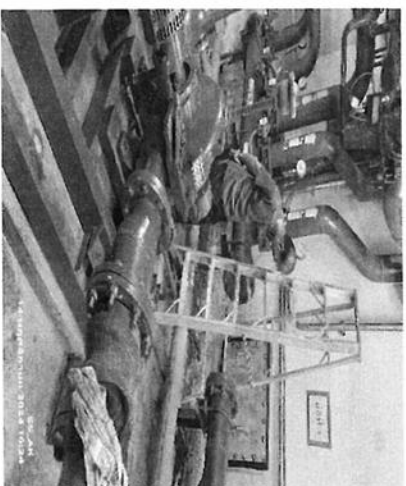
1.สนอง ไชยแก้ว

2.พลกัทร พลจันทร์

3.ธีรวิทย์ พาคอน

งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาดห้องระบบชั้นใต้ดิน

วันที่ 14 พฤศจิกายน 2567

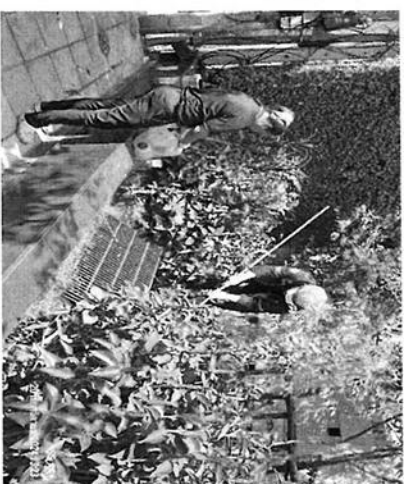
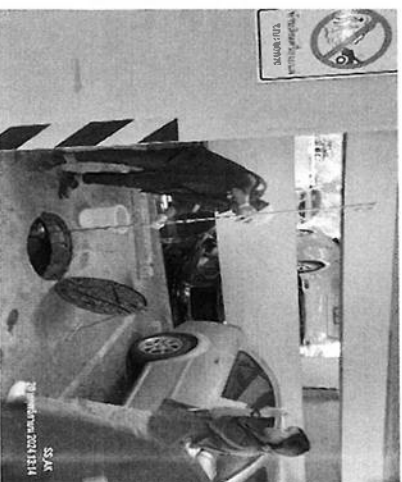
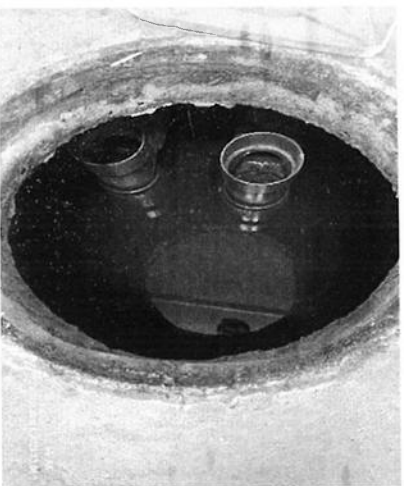


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สัมผัสที่ ตรีชฎา
2. พลัทร ผลจันทร์
3. สมอง ใบแก้ว
4. ธีรวุฒิ ควณอก

งานที่ปฏิบัติ เก็บตัวอย่างน้ำเสีย ประจำเดือน กันยายน

วันที่ 20 พฤศจิกายน 2567



ช่างวิศวกร
3. สมศักดิ์ ศรีงาม

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบชุดน้ำดับเพลิง (Fire hose) / ประจำปีเดือน

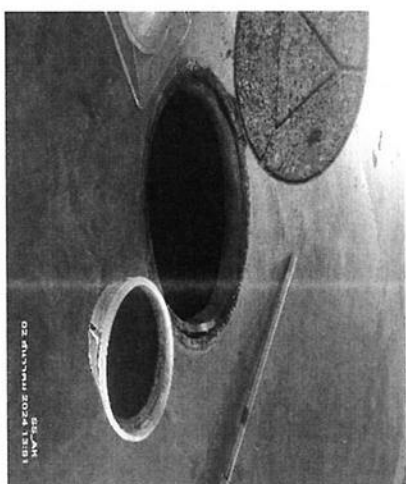
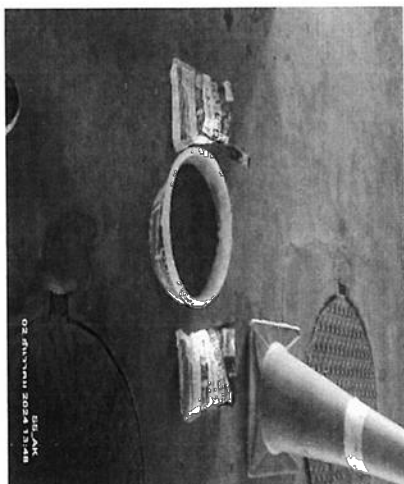
วันที่ 20 พฤศจิกายน 2567



- ข้างตราชองขึ้น
1. สวมเสื้อ สร้อยข้อมือ
 2. สวม รองเท้านิรภัย
 3. สวมหมวกนิรภัย

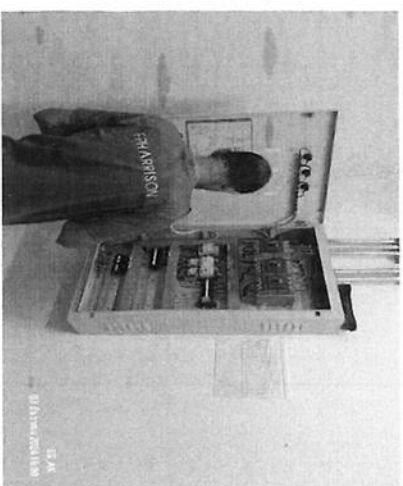
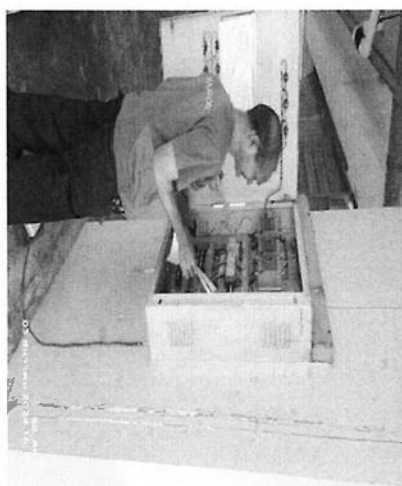
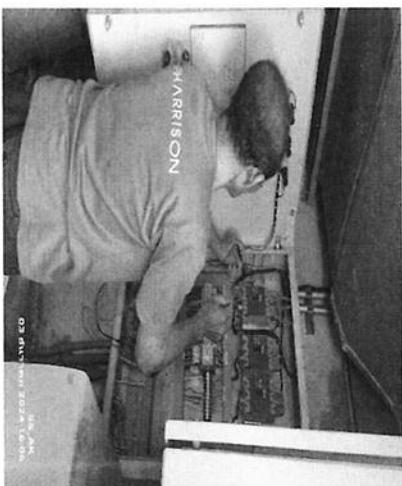
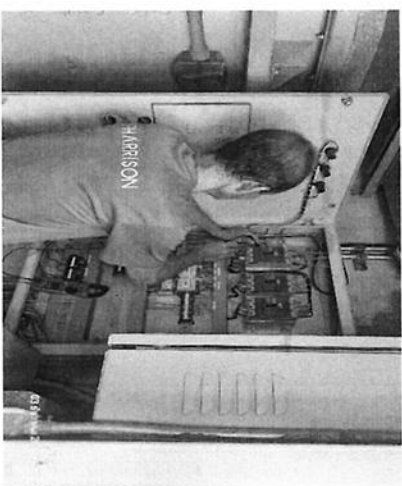
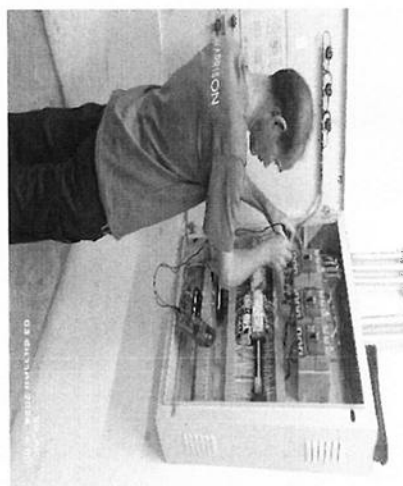
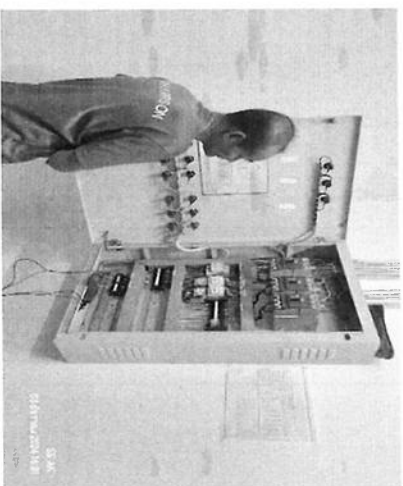


งานที่ปรึกษา เติมน้ำมันทรีซ์ บ่อบำบัดน้ำเสีย
วันที่ 2 ธันวาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีบวงษ์



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีขำวงษ์

2. ลานอง ไช้แก้ว

งานที่ปรึกษา ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบเพิ่มแรงดันน้ำ(Booster pump)/ประจำเดือน

วันที่ 3 ธันวาคม 2567



ช่างที่ตรวจสอบ

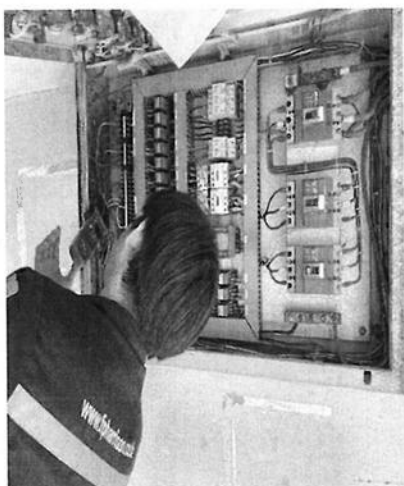
1. สมศักดิ์ ศรีปาน

2. สมพงษ์ ใจแก้ว

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบสูบน้ำที่นอกอาคาร บ่อน้ำจมน้ำฝน

(Submersible pump) / ประจำเดือน

วันที่ 4 ธันวาคม 2567

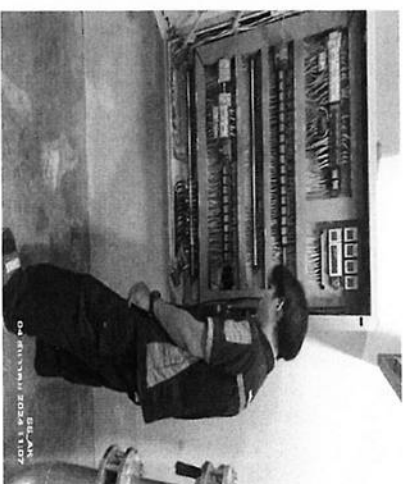
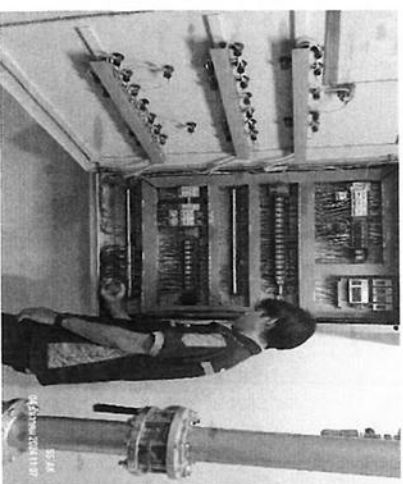
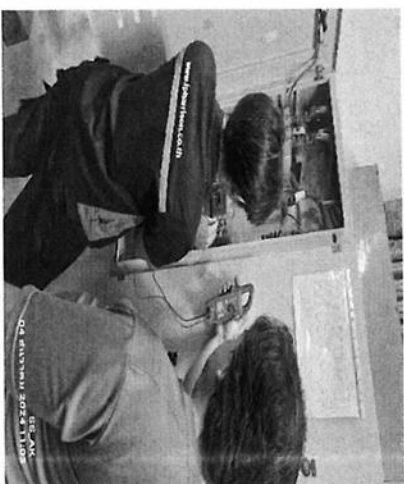
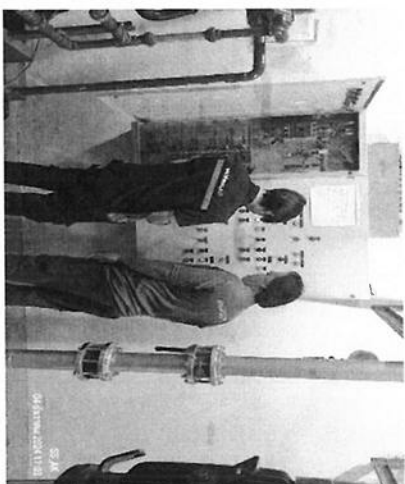
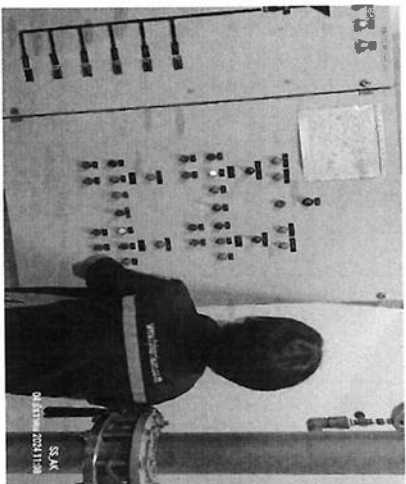


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สหฤต ชินศิริรัมย์
2. พงษ์กักร ศสดีนารถ

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำดื่มอาคาร(Cold water pump)/ประจำเดือน
ระบบสูบน้ำทิ้ง Sum Pump

วันที่ 4 ธันวาคม 2567

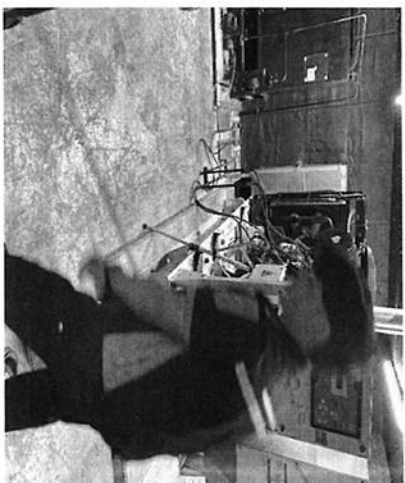
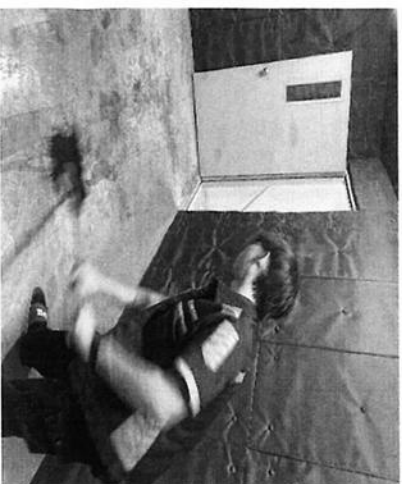
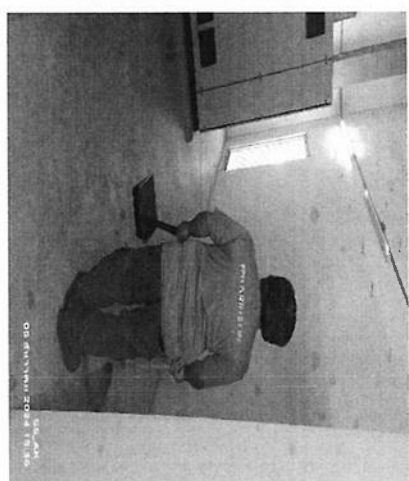
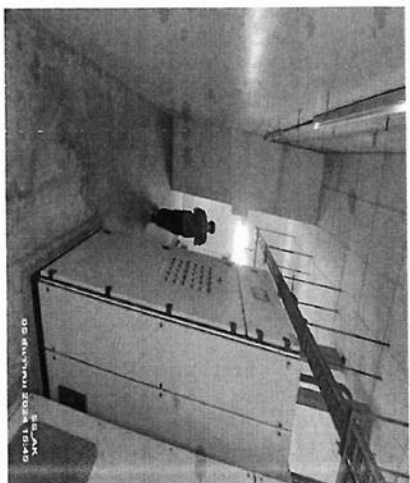
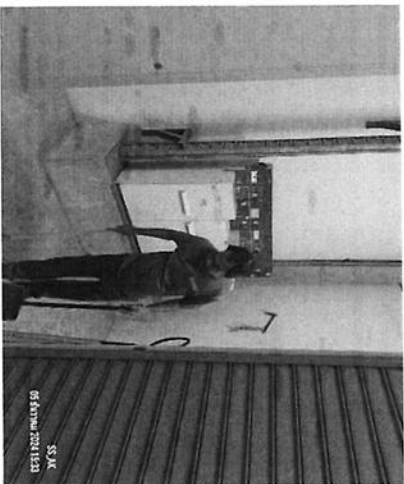


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. ศุภต ยืนศิริรัมย์
2. พอลภัทร ผลจันทร์
3. สอนอง ไชยแก้ว

งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาดห้องระบบชั้น 4 และชั้น G

วันที่ 5 ธันวาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศิวาภรณ์

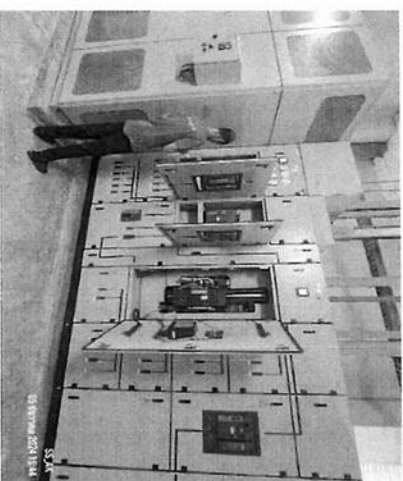
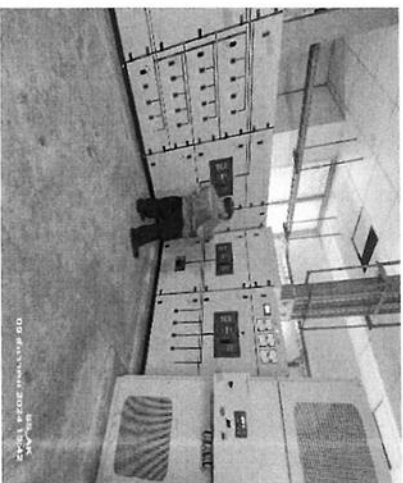
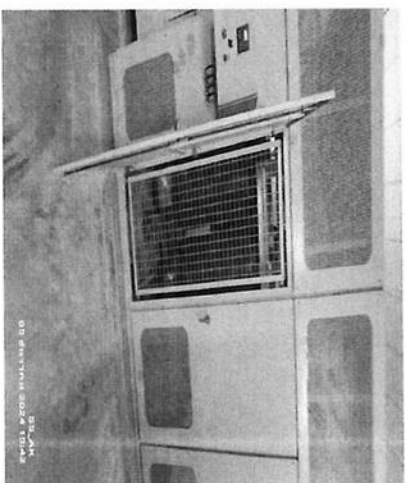
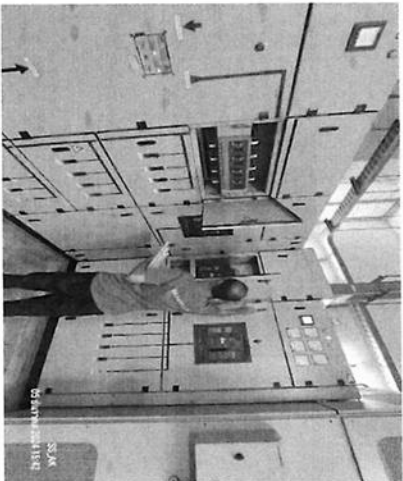
2. สมพงษ์ ไชยแก้ว

3. พงศกัทร ผลจันทร์

4. สหพัต อินทร์น้อย

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าหลักของอาคาร (MDB.) ชั้น 4 ประจำเดือน

วันที่ 5 ธันวาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีขจร

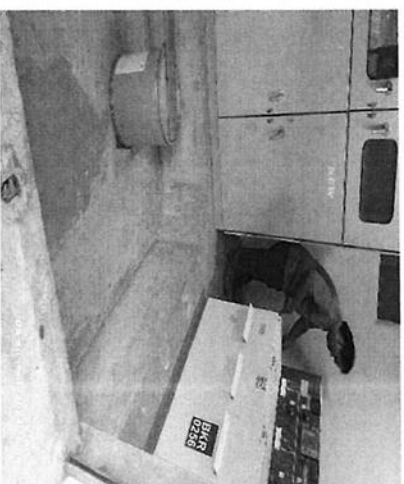
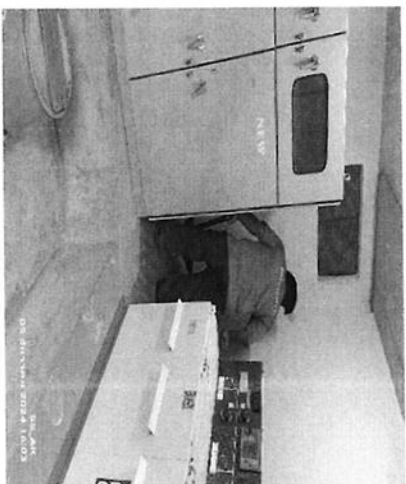
2. สมอง ไชยแก้ว

3. พงศธร ผลจันทร์

4. สหฤต อินทรีย์

งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาดห้องระบบชั้น 4 และชั้น G

วันที่ 5 ธันวาคม 2567

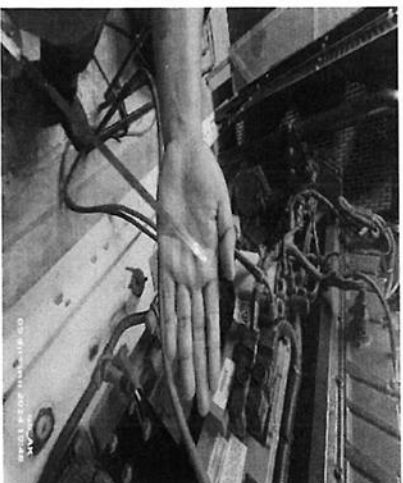
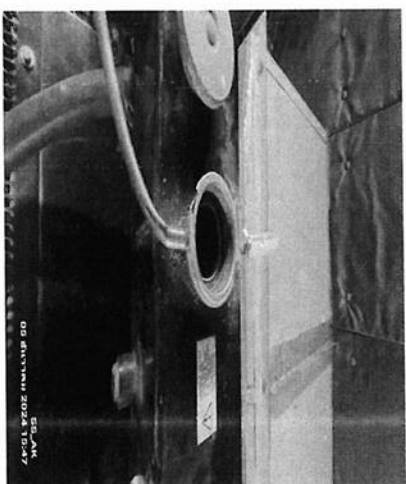


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ สิริขันธ์
2. สอนง ไชแก้ว
3. พงกักร ผลชัย
4. สพฤต อินทร์น้อย

งานที่ปฏิบัติ ทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน(Generator) / ประจำสัปดาห์

วันที่ 5 ธันวาคม 2567

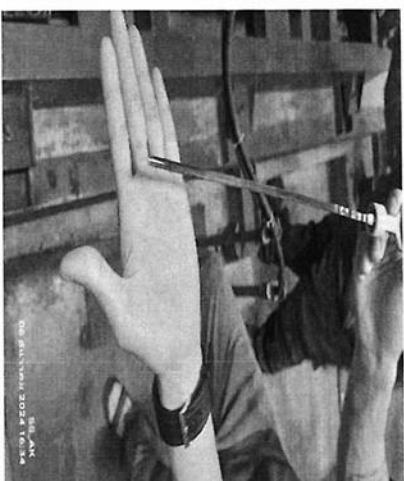
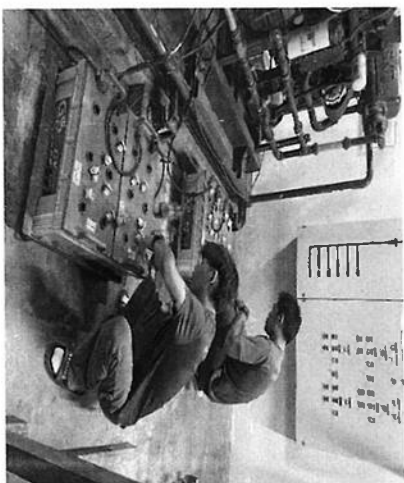
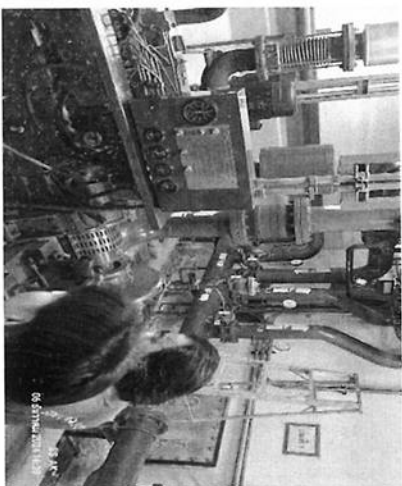


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมอง ไบแกว
2. สฟุต บินดี้รัน
3. พลิกัทร ทอจันท์

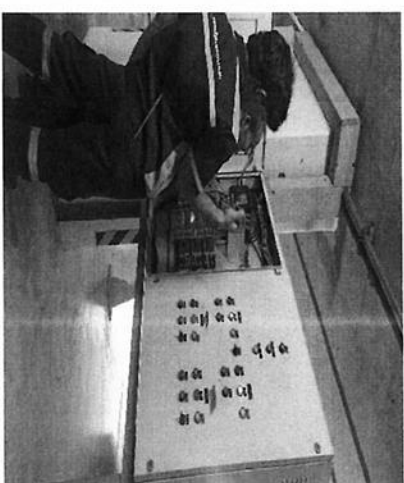
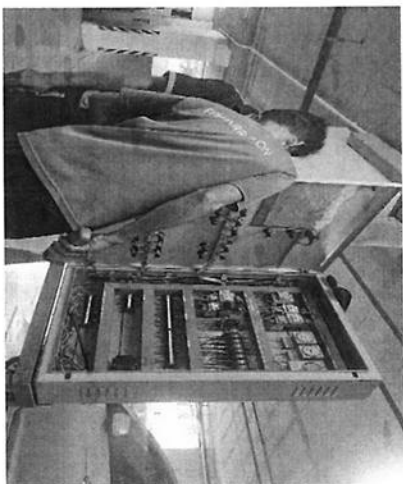
งานที่ปฏิบัติ ทดสอบ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire pump)

วันที่ 6 ธันวาคม 2567



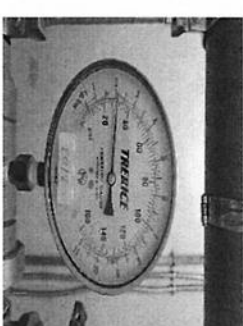
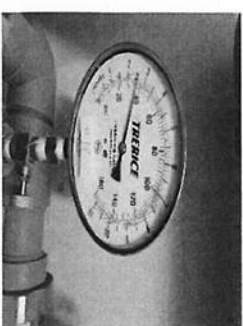
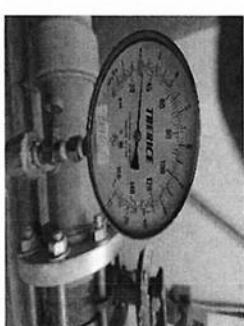
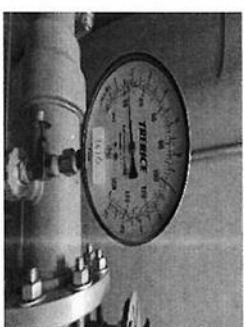
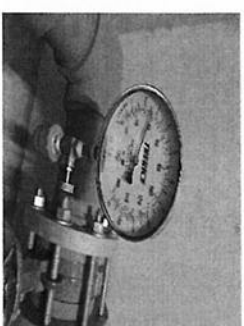
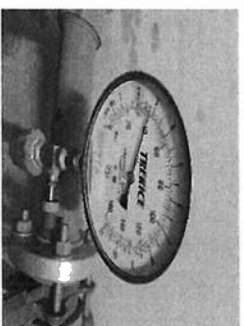
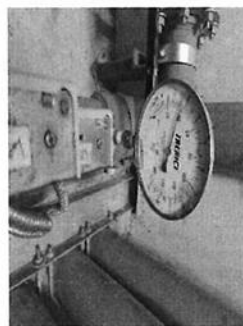
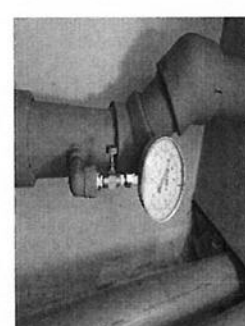
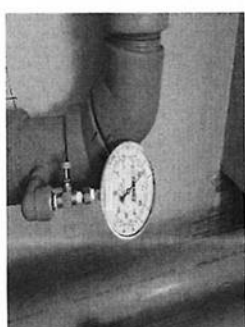
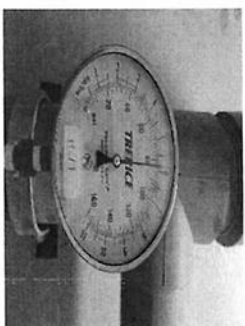
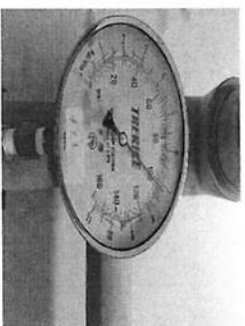
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. ตรวจเช็ค สวิตช์
2. ผลักดัน ผลักดัน
3. สวิตช์ ปิดตัว



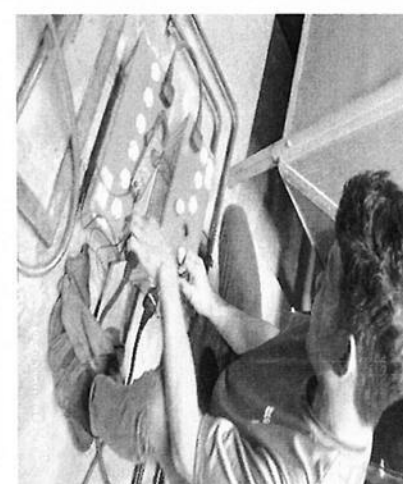
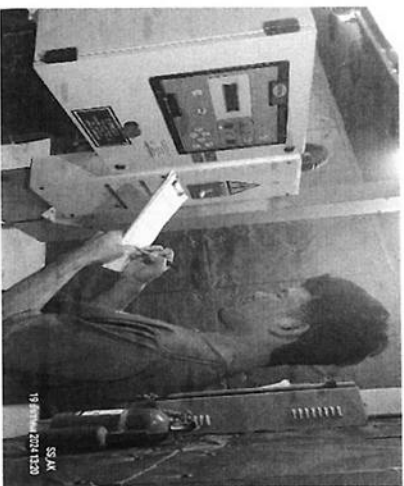
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีสวัสดิ์
2. ธีรวุฒิ ภาคนอก
3. สมอง ใบแก้ว



งานที่ปฏิบัติ ทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน(Generator)/ประจำสัปดาห์

วันที่ 19 ธันวาคม 2567



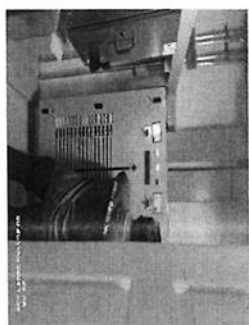
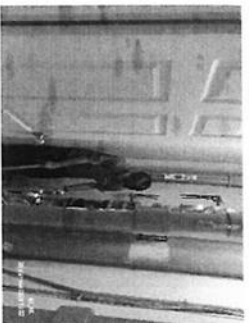
ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรีขานนท์

2. ธีรวุฒิ กาดนอบ

งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาดห้องครัวแปไฟฟ้า

วันที่ 20 ธันวาคม 2567



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศิริขางค์

2. ธีรวัฒน์ กวดนอก

3. พลภัทร ผ่องนันท

งานปฏิบัติการ ทดสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง(fire pump)/ประจำสัปดาห์

วันที่ 20 ธันวาคม 2567

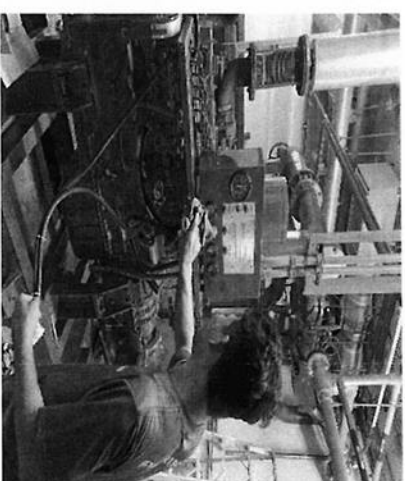
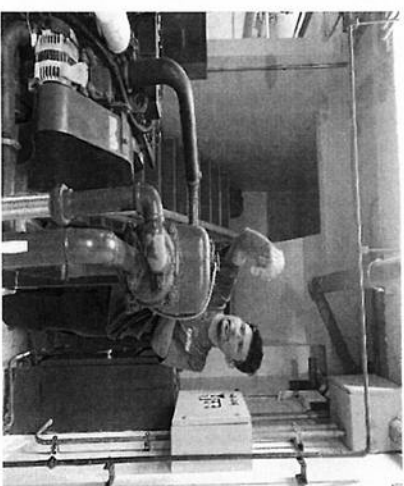
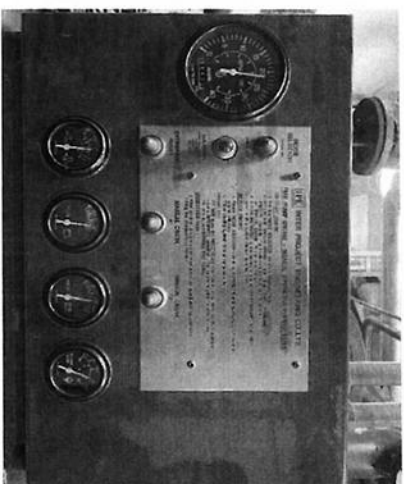


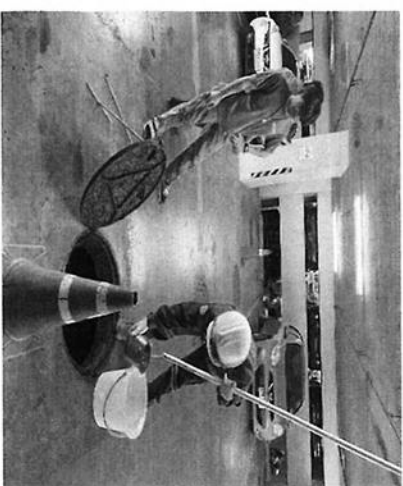
ช่างติดตั้ง

1. สหฤต อินทรีย์ชัย

2. พณัทร ผลนันท

3. ธีรวัช ภาคนอก

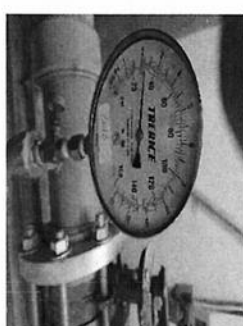
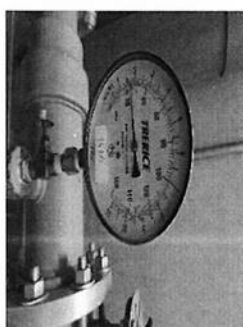
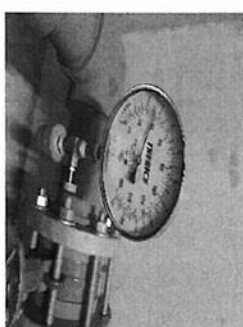
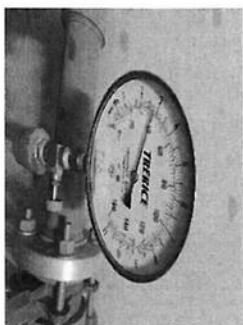
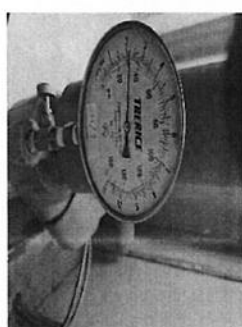
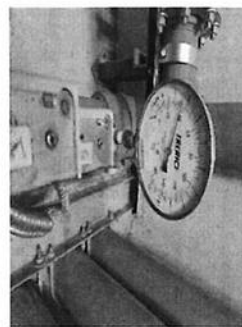
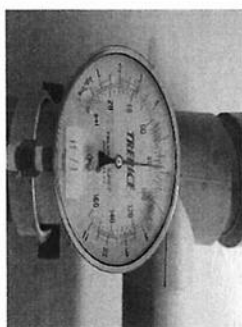
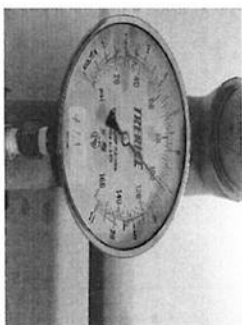




ช่างที่ตรวจวัด

1. สหฤต ชื่นดีรัมย์

2. พงษ์เทพ ผ่องแผ้ว



ช่างวิศวกร

1. วิรุฒ์ ทอดนอก

ภาคผนวก ค5

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/คต/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิสมิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ชดล้างสูบปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

1,299.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,590.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,872.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ระบายทุกวัน

[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

10.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิสมิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละออง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ชัดล้าง สูบทิ้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,508.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,678.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,942.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. เติมจุลินทรีย์EMตราโตโต้ ทุกวันที่ 1 และวันที่15ของทุกเดือน 10.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลมตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 ลบ.ม.

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิสมิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ☒ ระบบเติมอากาศ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี☒ เครื่องสูบลำโพง☐ อื่นๆ☐ อื่นๆ☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ขัดล้าง สูบทิ้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,627.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,751.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,000.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED 2.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลมตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิสมิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ขั้ดล่าง สูบทิ้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

1,727.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,433.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,746.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED

2.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลม

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิสมิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ชั้ดล้าง สิบทั้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,725.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,573.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,858.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED 2.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลม [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิสมิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ชั้ดล้าง สูบทิ้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,530.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,821.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,944.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED 2.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลม [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗