



เอกสารแบบ 2

สำเนาหนังสือขออนุญาตการก่อสร้าง (กทบ.1)

แบบ កគ.១

โดยมีผู้แทนผู้เสียภาษี มาจาก ๓๔ ภาษี

หนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา 39 ทวิ

เลขรับที่..... ๑๕๓
วันที่..... ๑๗ S.A. ๒๕๕๗

ด ฝังสื่อ

เขียนที่ กรุงเทพมหานคร

วันที่ 16 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564

เรียน.....ผู้จัดการกองควบคุมอาคาร.....เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้าพเจ้า นริศห์ ทิพย์ พลสวัสดิ์ กรณ์ จำกิดเจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

(.) เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ณาม.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

✓ เป็นนิติบุคคลประเภท...บริษัทจำกัด.....จดทะเบียนเมื่อ 27 พฤศจิกายน 2548

มีตำแหน่งงานดังอยู่เลขที่.....1.....ครอบครัว/ขอ รวบรวม ๒๕ ๕

ถนน รามคำแหง หมู่ที่ ๓ ตำบล/แขวง สีหโคก อำเภอ/เขต สีหโคก

จังหวัด กรุงเทพฯ โดย นาย อดิศักดิ์ อุลการพงษ์ เป็นผู้อำนวยการงานนิเทศศิลป์

อยู่บ้านเลขที่.....1.....ตรอก/ซอย.....บางลำแขวง ๕.....ถนน.....บางลำแขวง.....หมู่ที่.....๕.....

ตำบล/แขวง.....แขวงหลวงพระบาง.....อำเภอ/เขต.....ส่วนหลวง.....จังหวัด.....ลาว ๗

มีความประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ทำการก่อสร้างอาคาร/เปลี่ยนแปลงอาคารหรือถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ครอบครัว/อาชีพ รายได้เฉลี่ย ๕ ถนน รหัสไปรษณีย์ ตำบล/แขวง จังหวัด/แขวง

อำเภอ/เขต..... ส่วนหลวง..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... โดย บริษัท ทีเอส แฟมิลี่ กรุ๊ป จำกัด

เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/นส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 16856, 7458, 7432

เป็นที่ดินของนางสุวัณนี อนันต์นันท์, นางเนตา มุลกาญจน์, นายสุทัศน์ พงษ์คุ้ม, นายอัคร์ จริยะสิน, นายปราณี พะละรัมย์

นางสาวกมล สุคนธ์พงษ์, นางสาวพร เล่า-สูงเนิน, นางธรรมาภรณ์ สุขทวีรัมย์, นายธนวัฒน์ สุขทวีรัมย์, นายเกรียงศักดิ์ นิลกุล, นายไพฑูริค นิลกุล, นายไพฑูริค นิลกุล, นายไพฑูริค นิลกุล
ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด กส. 16 ชั้น ^{ชั้นเดียว} จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารอเนกประสงค์ (24:2 ชั้น)

และทางเข้าออกของรถ จำนวน 2 คัน

(2) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้กับ.....

Days of Rain (x)	Days of Sunshine (y)
0	10
1	9
2	8
3	7
4	6
5	5
6	4
7	3
8	2
9	1
10	0

(3) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เข้า.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

[illegible]

1

н.2/1

แบบแปลนบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้ ข้อ 3

- ...เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- .. เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- .. เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- .. เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- .. เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
- และระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ..เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
- และระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ..เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและ
- การระบายน้ำทิ้ง
- ..เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและ
- การระบายน้ำทิ้ง
- ..เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- ..เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์

และใบเสนอราคาและหนังสือรับรองของบุคคลดังกล่าว ที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๔ ค่าขนาดแล้วเสร็จใน.....วัน โดยจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร

.....และจะแล้วเสร็จเมื่อ.....

ข้อ ๕ ข้าพเจ้าขอชำระค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

.....บาท (.....)

ข้อ ๖ พร้อมหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

- (✓) (1) แบบผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 10(พ.ศ.2528) ๗ จำนวน 5 ชุด ชุดละ...255.....แผ่น
- (✓) (2) รายการคำนวณโครงสร้างที่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ.2528) ๗ จำนวน 1 ชุด ชุดละ...277.....แผ่น
- (✓) (3) แบบและรายการคำนวณระบบระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันเพลิงไหม้ในอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ๗
- (✓) (4) แบบและรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้งในอาคารสูงหรือ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33(พ.ศ.2535) ๗

(✓) (5) แบบและรายการคำนวณระบบประปาในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตาม
กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ฯ

() (6) แบบและรายการคำนวณระบบลิฟต์ในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตาม
กฎกระทรวงฉบับที่ 33(พ.ศ.2535) ฯ

(✓) (7) หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร หรือ
ผู้ควบคุมงานตามมาตรา 39 ทวิ(1) (จ) (แบบ กทม.5) จำนวน.....ฉบับ

(✓) (8) สำเนาใบอนุญาตของผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร หรือ
ผู้ควบคุมงานซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ

(✓) (9) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้งซึ่งรับรองสำเนา
ถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ

(✓) (10) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจ
ลงชื่อ แทนนิติบุคคลผู้แจ้งที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน (กรณีที่ดินบุคคลเป็นผู้แจ้ง)

(✓) (11) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคล
ผู้แจ้งซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง) จำนวน.....ฉบับ

(✓) (12) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้แจ้ง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนา
ทะเบียนบ้าน ของตัวแทนผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน)
จำนวน.....ฉบับ

(✓) (13) สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส. 3/ส.ค.1 เลขที่.16866.....ที่จะทำการก่อสร้างอาคาร/
ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....๕.....ชุด

(✓) (14) สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส.3/ส.ค.1 เลขที่.7455,7452.....ที่จะใช้เป็นที่จอดรถ ที่กับริด และ
ทางเข้า – ออกของรถ ขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....๒.....ชุด

(✓) (15) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินตาม (13) และหรือ (14) สำเนาบัตรประจำตัว
ประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินทุกคน หรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่ง
แสดงวัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง ออกให้ไม่เกิน
6 เดือน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ซึ่ง
รับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ (กรณีเป็นที่ดินของบุคคลอื่น)

() (16) หนังสือยืนยันที่จะทำการรื้อถอนอาคารเดิม หรือสำเนาคำขออนุญาตหรือหนังสือแจ้ง
ความประสงค์จะรื้อถอนอาคาร สำเนาใบอนุญาตหรือใบรับรองหนังสือแจ้งความประสงค์จะรื้อถอนอาคารเดิม (กรณี
อาคารเดิมจะต้องรื้อถอนอยู่ในบริเวณที่จะก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร

() (17) หลักฐานการขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารที่จะทำการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน ตาม
กฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง จำนวน.....ฉบับ (ถ้ามี)

() (18) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....

.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ..



หมายเหตุ (1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง () หน้าข้อความที่ต้องการ