

# ภาคผนวกที่ 1

## เอกสารแนบ

- |                |  |
|----------------|--|
| เอกสารแนบที่ 1 | หนังสือเห็นชอบฯ และตารางมาตรการฯ                                   |
| เอกสารแนบที่ 2 | หนังสือนำส่งรายงานฯ ฉบับล่าสุด                                     |
| เอกสารแนบที่ 3 | ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน (จ.ส. 5)                              |
| เอกสารแนบที่ 4 | ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)      |
| เอกสารแนบที่ 5 | ใบสำคัญจ่ายค่ากำจัดคราบตะกอนบ่อบำบัด                               |
| เอกสารแนบที่ 6 | ใบสำคัญจ่ายค่าเก็บและขนมูลฝอย                                      |
| เอกสารแนบที่ 7 | ตารางตรวจเช็คถังดับเพลิงประจำหมู่บ้านฯ                             |
| เอกสารแนบที่ 8 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (จ.ส.ก. 10) |

## เอกสารแนบที่ 1 หนังสือเห็นชอบฯ และตารางมาตรการ

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



ที่ ทส 1009/ 2385

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

~ 3 ส.ค. 2547  
กุมภาพันธ์ 2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวรมย์ - เพชรเกษม 81/2 (17ไร่)

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/ 358

ลงวันที่ 13 มกราคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือ บริษัท QUALITY HOUSES PUBLIC COMPANY LIMITED  
ที่อก. 6/2547 ลงวันที่ 19 มกราคม 2547
  2. เงื่อนไขที่โครงการวรมย์ - เพชรเกษม 81/2 (17ไร่) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  3. แนวทางเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวรมย์ - เพชรเกษม 81/2 (17ไร่) ของบริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 17 ไร่ จำนวนแปลงจำหน่าย 72 แปลง (เดิม 154-1-23 ไร่ จำนวน 586 แปลง) โฉนดที่ดินเลขที่ 12379 121468 121469 ฯลฯ จัดทำรายงานโดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 31/2546 วันที่ 23 ธันวาคม 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วน ต่อมาบริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2547 เมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2547 คณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วรารมย์ - เพชรเกษม 81/2 (17ไร่) ของ บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) โดยกำหนดเงื่อนไขให้โครงการ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อเนก ตามมาตรา 50 วรรคท้ายของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ ต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิสกร โยบิตรัตน์)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469



เอกสารแนบที่ 2 หนังสือนำเสนอรายงานฯ ฉบับล่าสุด

ที่ เลขที่ 199 ถนนบางบอน 4 ซอย 7 แขวงบางบอน  
เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร

วันที่ 23 มี.ค. 67

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566  
โครงการวรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่) ของบริษัท ควอลิตี้ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการวรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่) ระยะดำเนินการ  
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ของบริษัท ควอลิตี้ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)  
จำนวน 3 เล่ม  
2. แผ่น CD จำนวน 3 แผ่น

ตามที่สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้กำหนดให้โครงการวรารมย์-เพชรเกษม  
81/2 (17 ไร่) โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท ควอลิตี้  
เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนั้น โดยทาง  
นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2 ซึ่งได้รับการจดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ได้มอบหมายให้ทาง  
บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว

บัดนี้ การจัดทำรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้วจึงขอนำส่งรายงานฯ และแผ่น CD ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ประธานคณะกรรมการนิติบุคคล  
หมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2

วันที่ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๗  
อ.ร.ร.ป.

ผู้ประสานงาน : นางสาวสุกัศรินทร์ ก้อนมณี

โทรศัพท์ : 0 2920 1458-8, 082 482 6073 อีเมล : met\_jj@yahoo.com

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256702-1106

ชื่อโครงการ : โครงการ วรารมย์ - เพชรเกษม 81/2 (17ไร่)

รอบรายงาน : ก.ค. 66 - ธ.ค. 66

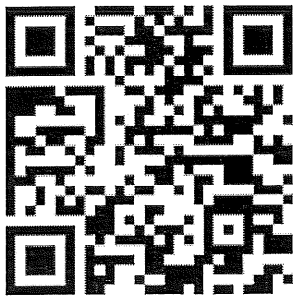
วันที่ยื่นรายงาน : 29/02/2567

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 2075

ผู้ยื่นรายงาน : สุภัครินทร์ ก้อนมณี

อีเมล : met\_jj@yahoo.com

โทรศัพท์ : 029201458



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
Division of Environmental Impact Assessment Development

เอกสารแนบที่ 3 ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน  
(จ.ส. 5)

เลขที่..... 127 / 2541

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๑๐ แห่งประกาศของคณะปฏิวัติฉบับที่ ๒๔๖ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๑๕ คณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดินนอกใบอนุญาตฉบับนี้ เพื่อแสดงว่า บริษัท ควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน) (จัดสรรที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๐, ๑๑๑, ๑๑๒, ๑๑๓, ๑๑๔, ๑๑๕, ๑๑๖, ๑๑๗, ๑๑๘, ๑๑๙, ๑๒๐, ๑๒๑, ๑๒๒, ๑๒๓, ๑๒๔, ๑๒๕, ๑๒๖, ๑๒๗, ๑๒๘, ๑๒๙, ๑๓๐, ๑๓๑, ๑๓๒, ๑๓๓, ๑๓๔, ๑๓๕, ๑๓๖, ๑๓๗, ๑๓๘, ๑๓๙, ๑๔๐, ๑๔๑, ๑๔๒, ๑๔๓, ๑๔๔, ๑๔๕, ๑๔๖, ๑๔๗, ๑๔๘, ๑๔๙, ๑๕๐, ๑๕๑, ๑๕๒, ๑๕๓, ๑๕๔, ๑๕๕, ๑๕๖, ๑๕๗, ๑๕๘, ๑๕๙, ๑๖๐, ๑๖๑, ๑๖๒, ๑๖๓, ๑๖๔, ๑๖๕, ๑๖๖, ๑๖๗, ๑๖๘, ๑๖๙, ๑๗๐, ๑๗๑, ๑๗๒, ๑๗๓, ๑๗๔, ๑๗๕, ๑๗๖, ๑๗๗, ๑๗๘, ๑๗๙, ๑๘๐, ๑๘๑, ๑๘๒, ๑๘๓, ๑๘๔, ๑๘๕, ๑๘๖, ๑๘๗, ๑๘๘, ๑๘๙, ๑๙๐, ๑๙๑, ๑๙๒, ๑๙๓, ๑๙๔, ๑๙๕, ๑๙๖, ๑๙๗, ๑๙๘, ๑๙๙, ๒๐๐, ๒๐๑, ๒๐๒, ๒๐๓, ๒๐๔, ๒๐๕, ๒๐๖, ๒๐๗, ๒๐๘, ๒๐๙, ๒๑๐, ๒๑๑, ๒๑๒, ๒๑๓, ๒๑๔, ๒๑๕, ๒๑๖, ๒๑๗, ๒๑๘, ๒๑๙, ๒๒๐, ๒๒๑, ๒๒๒, ๒๒๓, ๒๒๔, ๒๒๕, ๒๒๖, ๒๒๗, ๒๒๘, ๒๒๙, ๒๓๐, ๒๓๑, ๒๓๒, ๒๓๓, ๒๓๔, ๒๓๕, ๒๓๖, ๒๓๗, ๒๓๘, ๒๓๙, ๒๔๐, ๒๔๑, ๒๔๒, ๒๔๓, ๒๔๔, ๒๔๕, ๒๔๖, ๒๔๗, ๒๔๘, ๒๔๙, ๒๕๐, ๒๕๑, ๒๕๒, ๒๕๓, ๒๕๔, ๒๕๕, ๒๕๖, ๒๕๗, ๒๕๘, ๒๕๙, ๒๖๐, ๒๖๑, ๒๖๒, ๒๖๓, ๒๖๔, ๒๖๕, ๒๖๖, ๒๖๗, ๒๖๘, ๒๖๙, ๒๗๐, ๒๗๑, ๒๗๒, ๒๗๓, ๒๗๔, ๒๗๕, ๒๗๖, ๒๗๗, ๒๗๘, ๒๗๙, ๒๘๐, ๒๘๑, ๒๘๒, ๒๘๓, ๒๘๔, ๒๘๕, ๒๘๖, ๒๘๗, ๒๘๘, ๒๘๙, ๒๙๐, ๒๙๑, ๒๙๒, ๒๙๓, ๒๙๔, ๒๙๕, ๒๙๖, ๒๙๗, ๒๙๘, ๒๙๙, ๓๐๐, ๓๐๑, ๓๐๒, ๓๐๓, ๓๐๔, ๓๐๕, ๓๐๖, ๓๐๗, ๓๐๘, ๓๐๙, ๓๑๐, ๓๑๑, ๓๑๒, ๓๑๓, ๓๑๔, ๓๑๕, ๓๑๖, ๓๑๗, ๓๑๘, ๓๑๙, ๓๒๐, ๓๒๑, ๓๒๒, ๓๒๓, ๓๒๔, ๓๒๕, ๓๒๖, ๓๒๗, ๓๒๘, ๓๒๙, ๓๓๐, ๓๓๑, ๓๓๒, ๓๓๓, ๓๓๔, ๓๓๕, ๓๓๖, ๓๓๗, ๓๓๘, ๓๓๙, ๓๔๐, ๓๔๑, ๓๔๒, ๓๔๓, ๓๔๔, ๓๔๕, ๓๔๖, ๓๔๗, ๓๔๘, ๓๔๙, ๓๕๐, ๓๕๑, ๓๕๒, ๓๕๓, ๓๕๔, ๓๕๕, ๓๕๖, ๓๕๗, ๓๕๘, ๓๕๙, ๓๖๐, ๓๖๑, ๓๖๒, ๓๖๓, ๓๖๔, ๓๖๕, ๓๖๖, ๓๖๗, ๓๖๘, ๓๖๙, ๓๗๐, ๓๗๑, ๓๗๒, ๓๗๓, ๓๗๔, ๓๗๕, ๓๗๖, ๓๗๗, ๓๗๘, ๓๗๙, ๓๘๐, ๓๘๑, ๓๘๒, ๓๘๓, ๓๘๔, ๓๘๕, ๓๘๖, ๓๘๗, ๓๘๘, ๓๘๙, ๓๙๐, ๓๙๑, ๓๙๒, ๓๙๓, ๓๙๔, ๓๙๕, ๓๙๖, ๓๙๗, ๓๙๘, ๓๙๙, ๔๐๐, ๔๐๑, ๔๐๒, ๔๐๓, ๔๐๔, ๔๐๕, ๔๐๖, ๔๐๗, ๔๐๘, ๔๐๙, ๔๑๐, ๔๑๑, ๔๑๒, ๔๑๓, ๔๑๔, ๔๑๕, ๔๑๖, ๔๑๗, ๔๑๘, ๔๑๙, ๔๒๐, ๔๒๑, ๔๒๒, ๔๒๓, ๔๒๔, ๔๒๕, ๔๒๖, ๔๒๗, ๔๒๘, ๔๒๙, ๔๓๐, ๔๓๑, ๔๓๒, ๔๓๓, ๔๓๔, ๔๓๕, ๔๓๖, ๔๓๗, ๔๓๘, ๔๓๙, ๔๔๐, ๔๔๑, ๔๔๒, ๔๔๓, ๔๔๔, ๔๔๕, ๔๔๖, ๔๔๗, ๔๔๘, ๔๔๙, ๔๕๐, ๔๕๑, ๔๕๒, ๔๕๓, ๔๕๔, ๔๕๕, ๔๕๖, ๔๕๗, ๔๕๘, ๔๕๙, ๔๖๐, ๔๖๑, ๔๖๒, ๔๖๓, ๔๖๔, ๔๖๕, ๔๖๖, ๔๖๗, ๔๖๘, ๔๖๙, ๔๗๐, ๔๗๑, ๔๗๒, ๔๗๓, ๔๗๔, ๔๗๕, ๔๗๖, ๔๗๗, ๔๗๘, ๔๗๙, ๔๘๐, ๔๘๑, ๔๘๒, ๔๘๓, ๔๘๔, ๔๘๕, ๔๘๖, ๔๘๗, ๔๘๘, ๔๘๙, ๔๙๐, ๔๙๑, ๔๙๒, ๔๙๓, ๔๙๔, ๔๙๕, ๔๙๖, ๔๙๗, ๔๙๘, ๔๙๙, ๕๐๐, ๕๐๑, ๕๐๒, ๕๐๓, ๕๐๔, ๕๐๕, ๕๐๖, ๕๐๗, ๕๐๘, ๕๐๙, ๕๑๐, ๕๑๑, ๕๑๒, ๕๑๓, ๕๑๔, ๕๑๕, ๕๑๖, ๕๑๗, ๕๑๘, ๕๑๙, ๕๒๐, ๕๒๑, ๕๒๒, ๕๒๓, ๕๒๔, ๕๒๕, ๕๒๖, ๕๒๗, ๕๒๘, ๕๒๙, ๕๓๐, ๕๓๑, ๕๓๒, ๕๓๓, ๕๓๔, ๕๓๕, ๕๓๖, ๕๓๗, ๕๓๘, ๕๓๙, ๕๔๐, ๕๔๑, ๕๔๒, ๕๔๓, ๕๔๔, ๕๔๕, ๕๔๖, ๕๔๗, ๕๔๘, ๕๔๙, ๕๕๐, ๕๕๑, ๕๕๒, ๕๕๓, ๕๕๔, ๕๕๕, ๕๕๖, ๕๕๗, ๕๕๘, ๕๕๙, ๕๖๐, ๕๖๑, ๕๖๒, ๕๖๓, ๕๖๔, ๕๖๕, ๕๖๖, ๕๖๗, ๕๖๘, ๕๖๙, ๕๗๐, ๕๗๑, ๕๗๒, ๕๗๓, ๕๗๔, ๕๗๕, ๕๗๖, ๕๗๗, ๕๗๘, ๕๗๙, ๕๘๐, ๕๘๑, ๕๘๒, ๕๘๓, ๕๘๔, ๕๘๕, ๕๘๖, ๕๘๗, ๕๘๘, ๕๘๙, ๕๙๐, ๕๙๑, ๕๙๒, ๕๙๓, ๕๙๔, ๕๙๕, ๕๙๖, ๕๙๗, ๕๙๘, ๕๙๙, ๖๐๐, ๖๐๑, ๖๐๒, ๖๐๓, ๖๐๔, ๖๐๕, ๖๐๖, ๖๐๗, ๖๐๘, ๖๐๙, ๖๑๐, ๖

ออกให้ ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2541

(.....อธิบดีกรมที่ดิน ปฏิบัติราชการแทน.....)  
ปลัดกระทรวงมหาดไทย  
ประธานคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน

ของ

บริษัท ควอลิตี เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนเลขที่ บมจ.131

เลขที่ 11 อาคารคิว เอส์ สาร ชั้น G-M ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร  
โทรศัพท์ 679-1999 ต่อ 754

1 ที่ดินทำการจัดสรร

ดำเนินการจัดสรรที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ 980 และตามบัญชีแนบท้าย แขวงบางบอน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร โดยทำการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย เนื้อที่ประมาณ 154-1-23.2 ไร่ โดยรวมโฉนดที่ดินทั้งหมด 29 โฉนด แล้วรังวัดแบ่งแยกออกเป็นแปลงย่อย จำนวน 586 แปลง

1.1 แปลงที่อยู่อาศัย ขาหยัดดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 586 แปลง แปลงหมายเลข 1 ถึง 556 แต่ละแปลงมีเนื้อที่มากที่สุดประมาณ 279 ตารางวา ขนาด 23.00 X 50.00 เมตร และเนื้อที่น้อยที่สุด 50 ตารางวา ขนาด 12.50 X 16.00 เมตร

## 2. การปรับปรุงที่ดิน

จะทำการปรับปรุงที่ดิน โดยจะทำการถมดินทรายบดอัดแน่นด้วยรถแทรกเตอร์ให้พื้นที่ดินในบริเวณที่  
ดินเจ็ดสตรเรียบเสมอกัน โดยระดับสูงกว่าถนนสาธารณะประมาณ 30 เซนติเมตร

### 3.การจัดให้มีสาธารณูปโภค

จะจัดให้มีสาธารณูปโภคดังต่อไปนี้

3.1 ถนน จะก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 64 สาย โดยมีขนาดดังนี้  
-ถนน ค.ส.ล. กว้าง 16.00 เมตร จำนวน 4 สาย แต่ละสายยาว 150.20, 214.45, 513.25, 696.40  
เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 12.00 เมตร และทางเท้ายกระดับคันหิน 2 ข้าง กว้างข้างละ 2.00  
เมตร

-ถนน ค.ส.ล. กว้าง 12.00 เมตร จำนวน 3 สาย แต่ละสายยาว 32.45, 91.30, 332.35 เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 9.00 เมตร และทางเท้ายกระดับกันดิน 2 ข้าง กว้างข้างละ 1.50 เมตร

-ถนน ค.ส.ล. กว้าง 10.00 เมตร จำนวน 2 สาย แต่ละสายยาว 55.00, 127.60 เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 7.00 เมตร และทางเท้ายกระดับคันหิน 2 ข้าง กว้างข้างละ 1.50 เมตร

-ถนน ค.ส.ล. กว้าง 8.00 เมตร จำนวน 17 สาย แต่ละสายยาว 31.35, 33.35, 37.25, 40.35, 41.90, 54.20, 59.90, 62.65, 66.60, 72.50, 80.30, 83.10, 88.00, 156.55, 157.05, 62.05, 230.70 เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และทางเท้ายกระดับคันหิน 2 ข้าง ข้างที่ปักเสาไฟฟ้ามีความกว้าง 1.15 เมตร อีกข้างมีความกว้าง 0.85 เมตร

-ถนน ค.ส.ล. กว้าง 8.00 เมตร ปลายตัน จำนวน 38 สาย แต่ละสายยาว 26.25, 40.75, 45.55, 52.00, 56.40, 56.60, 56.85, 59.95, 60.45, 65.90, 68.10, 70.35, 71.40, 75.00, 75.60, 76.95, 80.80, 81.20, 81.25, 82.15, 82.65, 84.60, 84.80, 85.50, 85.60, 86.05, 86.20, 87.50, 87.90, 90.40, 92.00, 92.00, 92.00, 92.55, 92.80, 99.80, 101.30, 105.45 เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และทางเท้ายกระดับคันหิน 2 ข้าง ข้างที่ปักเสาไฟฟ้ามีความกว้าง 1.15 เมตร อีกข้างมีความกว้าง 0.85 เมตร

3.2 ระบบระบายน้ำ จัดทำการระบายน้ำโดยใช้ท่อคอนกรีตอีกแรงขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40, 0.60, 0.80, 1.00 และ 1.20 เมตร ความยาวรวม 13,167.20 เมตร (โดยประมาณ) ผังใต้ดินเรียงขนานไปกับแนวถนนทุกสาย เพื่อใช้เป็นทางระบายน้ำฝน และน้ำเสียจากที่ดินจัดสรรแต่ละแปลง โดยทุกระยะ 1 แปลง ต่อ 1 บ่อพัก และทุกจุดที่แนวท่อเนิน หรือมีการต่อเชื่อมท่อขนาดต่างกันมีบ่อพักตรวจการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำทั้งหมด สำหรับในที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงได้จัดถึงบ่อบำบัดน้ำเสียในครัวเรือนของบริษัท ชรรณธรรม จำกัด ยี่ห้อ COTTO DOS CD-1600 เพื่อปล่อยน้ำเสียที่ได้รับการบำบัดแล้วพร้อมน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำตรงไปยังคลองสาธารณะประโยชน์

3.3 ระบบไฟฟ้า จะจัดให้มีไฟฟ้าในที่ดินจัดสรรโดยจะทำการปักเสาพาดสายผ่านที่ดินจัดสรรทุกแปลง โดยจะให้การไฟฟ้านครหลวงเป็นผู้ดำเนินการทั้งหมด

3.4 ระบบประปา จะจัดให้มีน้ำประปา โดยจัดให้มีท่อจ่ายน้ำผ่านที่ดินจัดสรรทุกแปลงพร้อมที่จะต่อเข้ากับตัวบ้านได้ทันที โดยจะให้การประปานครหลวงเป็นผู้ดำเนินการทั้งหมด

#### 4. การจัดให้มีอาบภิรมสวณณะ

4.1. ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เพื่อจัดทำเป็นสวนสาธารณะ จำนวน 2 แปลง มีเนื้อที่ประมาณ 1,260 ตารางวา และ 1,300 ตารางวา

4.2 ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เพื่อจัดทำเป็นสวนหย่อม จำนวน 4 แห่ง (ออกโฉนดรวมกับแปลงถนน) มีเนื้อที่ประมาณ 24 ตารางวา , 93 ตารางวา , 115 ตารางวา และ 108 ตารางวา

4.3. ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เพื่อจัดทำเป็นบ่อบำบัด จำนวน 2 แปลง มีเนื้อที่ประมาณ 35 ตารางวา และ 52 ตารางวา

4.4. ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เพื่อจัดทำเป็นถนนภายในโครงการ จำนวน 2 แปลง มีเนื้อที่ประมาณ 7,325 ตารางวา และ 9,538 ตารางวา

4.5. ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เพื่อจัดทำเป็นสโมสร จำนวน 1 แปลง มีเนื้อที่ประมาณ 1,160 ตารางวา

4.6. ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เพื่อจัดทำเป็นโรงเรียนอนุบาล จำนวน 1 แปลง มีเนื้อที่ประมาณ 200 ตารางวา

#### 5. การจัดให้มีระบบกำจัดขยะ

ได้จัดให้มีการดูแล และรักษาความสะอาดเรียบร้อยภายในหมู่บ้านให้ปราศจากขยะมูลฝอยโดยจัดให้มีวิธีการดังนี้

5.1. จัดให้มีถังรองรับขยะประจำบ้าน และบริเวณสวนสาธารณะส่วนกลาง

5.2. การขนส่ง และการทำลายขยะ บริษัทฯ จะติดต่อให้ทางสำนักงานเขตบางขุนเทียนรับผิดชอบเป็นผู้เข้ามาดำเนินการจัดเก็บ

#### 6. ควบคุมและเงื่อนไขการผ่อนชำระ

ที่ดินทุกแปลงจะจำหน่ายในระบบเงินสด โดยวงเงินดาวน์ 30 % ของราคาจำหน่าย ระยะเวลาผ่อนชำระเงินดาวน์ 12 งวดๆ ละ 1 เดือน ในอัตราดังนี้

ประเภทบ้านเดี่ยว (ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) ราคาหน่วยละ [REDACTED] บาท ส่วนที่ดินเพิ่มเติมจะคิดในราคาประมาณตารางวาละ [REDACTED] บาทขึ้นไป โดยราคาดังกล่าวอาจเพิ่มขึ้นหรือลดลงตามสภาวะเศรษฐกิจปัจจุบัน

#### 7. วิธีการก่อสร้างบ้าน

จะก่อสร้างบ้านตามแบบสถาปัตยกรรม และแบบวิศวกรรมซึ่งมีบ้านแบบต่างๆ รวม 6 แบบ ให้ผู้ซื้อได้เลือก

#### 8. ประมาณการก่อสร้าง

(สาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และการปรับปรุงที่ดิน)

โครงการจัดสรรที่ดินนี้จะต้องใช้ค่าใช้จ่ายประมาณ [REDACTED] บาท โดยแยกประมาณการได้ดังนี้

8.1 ค่าก่อสร้างถนนและทางเท้า เป็นเงินประมาณ [REDACTED] บาท

8.2 ค่าก่อสร้างระบบระบายน้ำ เป็นเงินประมาณ [REDACTED] บาท



แผนผังโครงการจัดสรรที่ดินฉบับนี้ เสนอคณะกรรมการ  
ควบคุมการจัดตั้งที่ดินได้พิจารณาเห็นชอบว่าเหมาะสม  
คณะกรรมการ ในการประชุมครั้งที่ 11 เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม  
อนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินได้ เมื่อวันที่ 20 มิ.ย. 2539  
จึงขอรับรองว่าคำนี้ถูกต้องโดยสมบูรณ์

5

- 8.3 ค่าก่อสร้างระบบประปา เป็นเงินประมาณ 74,000 บาท  
8.4 ค่าก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสียครัวเรือน เป็นเงินประมาณ 100,000 บาท  
8.5 ค่าก่อสร้างระบบไฟฟ้า เป็นเงินประมาณ 100,000 บาท  
8.6 อื่นๆ เป็นเงินประมาณ 100,000 บาท

#### 9. กำหนดเวลาเริ่มต้นโครงการ

จะเริ่มดำเนินการตามโครงการ เมื่อได้รับการอนุญาตจากคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน

#### 10. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

โครงการจัดสรรที่ดินนี้จะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในเวลาประมาณ 3 ปี นับแต่วันที่ได้รับอนุญาต  
จากคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน

#### 11. การบำรุงรักษาสถาปัตยกรรมและบริการสาธารณะ

- 11.1 จัดให้มีคนงานกวาดและดูแลความสะอาดถนนและทางเท้า  
11.2 จัดให้มีพนักงานรักษาการณั้ตรวจตราตามจุดต่างๆ  
11.3 จัดให้มีการดูแลตัดหญ้า แต่งสวนสาธารณะส่วนกลาง  
11.4 จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง  
11.5 วิธีการให้บริการ

บริษัทฯ จะเป็นผู้จ่ายค่าใช้จ่ายทั้งหมด ในการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคและบริการ  
สาธารณะต่างๆ ในโครงการให้กับลูกค้า เป็นระยะเวลา 3 ปี หลังจากนั้นจะมอบให้ทางคณะกรรมการหมู่บ้าน ซึ่งทาง  
ลูกค้าจะเป็นผู้จัดตั้ง และบริหารงานเอง โดยจะเป็นผู้ตกลงว่าจะเก็บค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาสถาปัตยกรรม และ  
บริการสาธารณะอย่างไรต่อไป

#### 12. การรับประกันระบบสาธารณูปโภค

บริษัทฯ จะให้อาคารพาณิชย์ที่อาคารแห่งประเทศไทย เป็นผู้รับรองให้เป็นผู้รับประกันระบบ  
สาธารณูปโภค

แทนตามมอบลงวันที่ 19 สิงหาคม 2539

แผนผังโครงการจัดสรรที่ดินฉบับนี้ เสนอคณะกรรมการ  
คณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน ได้พิจารณาเห็น  
ชอบว่าเหมาะสม ในการประชุมครั้งที่ 11 เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม  
2539 อนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินได้ เมื่อวันที่ 20 มิ.ย. 2539  
จึงขอรับรองว่าคำนี้ถูกต้องโดยสมบูรณ์

(นาย) [Redacted]  
กรรมการและเลขานุการ  
คณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน

6

## โครงการจัดสรรที่ดิน (แก้ไขครั้งที่ 2)

ของ  
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนเลขที่ บมจ.131

เลขที่ 11 อาคารคิวเฮาส์ สุทธิ ชั้น G-M ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ

โทรศัพท์ 679-1999 ต่อ 622 หรือ 751-755

### 1.ที่ดินที่การจัดสรร

ดำเนินการจัดสรรที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ 980, 985, 3848, 5052, 5053, 6609, 11451, 11452, 12555, 12556, 16676, 69489, 69490, 92295, 97518, 97519, 97520, 112503, 112504, 112505, 112506, 112507, 112508, 112509, 120547, 122516, 122517, 125974, 126060 และเพิ่มเติมโฉนดที่ดินเลขที่ 12379, 121468, 121469, 121473, 121474, 121475, 121476 และ 121477 แขวงบางบอน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร รวม 37 โฉนด เนื้อที่ประมาณ 171-3-23.2 ไร่ ซึ่งทำการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย โดยนำมารวบรัดรวมโฉนดแล้วแบ่งเป็นแปลงย่อยรวม ทั้งหมด จำนวน 673 แปลง แยกเป็นแปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จำนวน 658 แปลง และแปลงที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 15 แปลง มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1.1 แปลงที่ดินจำหน่ายพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านเดี่ยวพักอาศัย จำนวน 168 แปลง เนื้อที่โดยประมาณ 11,068 ตารางวา แปลงหมายเลขที่ 2, 14-17, 19, 20, 23-34, 36-39, 41, 43, 44, 47-52, 60-62, 64-66, 68-71, 74, 76, 78-85, 87-103, 105-123, 125, 126, 128, 129, 132-148, 153, 154, 157-160, 162, 183, 184, 187-190, 192, 196, 198, 199, 201, 203, 205-226, 228, 230-239, 242, 297, 302, 319, 332, 333 และ 359 แปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุดประมาณ 279 ตารางวา ขนาด 23.00x50.00 เมตร คือแปลงที่ 2 และแปลงที่มีเนื้อที่น้อยที่สุด 50 ตารางวา ขนาด 12.50x16.00 เมตร คือ แปลงเลขที่ 137, 138 และ 198

1.2 แปลงที่ดินจำหน่ายเฉพาะที่ดิน จำนวน 490 แปลง เนื้อที่ประมาณ 32,102 ตารางวา แปลงเลขที่ 1, 3-13, 18, 21, 22, 35, 40, 42, 45, 46, 53-59, 63, 67, 72, 73, 75, 77, 86, 104, 124, 127, 130, 131, 149-152, 155, 156, 161, 163-182, 185, 186, 191, 193-195, 197, 200, 202, 204, 227, 229, 240, 241, 243-296, 298-301, 303-318, 320-331, 334-358 และ 360-658 แปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุดประมาณ 139 ตารางวา ขนาด 23.40x37.95 เมตร คือแปลงที่ 269 และแปลงที่มีเนื้อที่น้อยที่สุด 50 ตารางวา ขนาด 13.00x15.50 เมตร คือ แปลงเลขที่ 197, 380, 543, 588, 626, 629, 632, 641-5 และ 654-7

รับรองผู้แทนถูกต้อง

๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

### 1.3 แปลงที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 15 แปลง

1.3.1 แปลงที่ดินสวนสาธารณะ - จำนวน 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 1,260, 1,300 และ

225 ตารางวา

1.3.2 แปลงที่ดินสวนหย่อม จำนวน 4 แปลง เนื้อที่ประมาณ 24, 93, 115 และ 108

ตารางวา

1.3.3 แปลงที่ดินที่ตั้งบ่อบำบัด จำนวน 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 35, 52 และ 66

ตารางวา

1.3.4 แปลงที่ดินสโมสร จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 1,160 ตารางวา

1.3.5 แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 200 ตารางวา

1.3.6 แปลงที่ดินถนนในโครงการ จำนวน 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 7,325, 9,538 และ

2,220.86 ตารางวา

### 2.การปรับปรุงที่ดิน

จะทำการปรับปรุงที่ดิน โดยจะทำการถมดินทรายบดอัดแน่นด้วยรถแทรกเตอร์ให้ที่ดินในบริเวณที่ดินจัดสรรเรียบร้อยเสมอกัน โดยระดับสูงกว่าถนนสาธารณะประมาณ 30 เซนติเมตร

### 3.การจัดให้มีสาธารณูปโภค

จะจัดให้มีสาธารณูปโภคดังต่อไปนี้

3.1 ถนน จะก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 78 สาย โดยมีขนาดดังนี้

- ถนน คสล. กว้าง 16.00 เมตร จำนวน 4 สาย ยาวสายละ 150.20, 214.45, 513.25 และ 696.40 เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 12.00 เมตร และทางเท้ายกระดับกันดินกว้างข้างละ 2.00 เมตร

- ถนน คสล. กว้าง 12.00 เมตร จำนวน 4 สาย ยาวสายละ 32.45, 91.30, 284.06 และ 332.35 เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 9.00 เมตร และทางเท้ายกระดับกันดินกว้างข้างละ 1.50 เมตร

- ถนน คสล. กว้าง 10.00 เมตร จำนวน 2 สาย ยาวสายละ 55.00 และ 127.60 เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 7.00 เมตร และทางเท้ายกระดับกันดินกว้างข้างละ 1.50 เมตร

- ถนน คสล. กว้าง 8.00 เมตร จำนวน 21 สาย ยาวสายละ 31.35, 33.35, 37.25, 40.35, 41.90, 54.20, 59.90, 62.65, 66.60, 72.50, 80.30, 83.10, 88.00, 156.55, 157.05, 162.05, 230.70, 86.03, 85.46, 86.42 และ 105.17 เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และทางเท้ายกระดับกันดินข้างที่ปักเสาไฟฟ้ามีความกว้าง 1.15 เมตร อีกข้างมีความกว้าง 0.85 เมตร

รับรองผู้แทนถูกต้อง

- ถนนปลายตัน คสล. กว้าง 8.00 เมตร จำนวน 47 สาย ยาวสายละ 26.25, 40.75, 45.55, 52.00, 56.40, 56.60, 56.85, 59.95, 60.45, 65.90, 68.10, 70.35, 71.40, 75.00, 75.60, 76.95, 80.80, 81.20, 81.25, 82.15, 82.65, 84.60, 84.80, 85.50, 85.60, 86.05, 86.20, 87.50, 87.90, 90.40, 92.00, 92.00, 92.00, 92.55, 92.80, 99.80, 101.30, 105.45, 7.13, 30.19, 34.50, 36.51, 41.57, 41.99, 42.71, 43.30 และ 43.36 เมตร (โดยประมาณ) โดยแบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และทางเท้ายกระดับ คั่นหินข้างที่ปักเสาไฟฟ้ามีความกว้าง 1.15 เมตร อีกข้างมีความกว้าง 0.85 เมตร

3.2 ระบบระบายน้ำ จัดทำการระบายน้ำโดยใช้ท่อคอนกรีตอัดแรงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40, 0.60, 0.80, 1.00 และ 1.20 เมตร ความยาวรวม 15,104.00 เมตร (โดยประมาณ) ฝังใต้ดินเรียงขนานไปกับแนวถนนทุกสาย เพื่อใช้เป็นทางระบายน้ำฝนและน้ำเสียจากที่ดินจัดสรรแต่ละแปลง โดยทุกระยะ 1 แปลง ต่อ 1 บ่อพัก และทุกจุดที่แนวท่อเมน หรือมีการต่อเชื่อมท่อขนาดต่างกันมีบ่อพักตรวจการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำทั้งหมด สำหรับที่ดินแปลงย่อยประเภทบ้านพักอาศัยแต่ละแปลง ได้จัดถึงบ่อบัดน้ำเสียในครัวเรือนของบริษัท ธรรมสรณ์ จำกัด ยี่ห้อ COTTO DOS CD-1600 เพื่อปล่อยน้ำเสียที่ได้รับการบำบัดแล้ว พร้อมน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำตรงไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำปลายทางก่อนลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์

3.3 ระบบไฟฟ้า จะจัดให้มีไฟฟ้าในที่ดินจัดสรร โดยจะทำการปักเสาพาดสายผ่านที่ดินจัดสรรทุกแปลงโดยจะให้การไฟฟ้านครหลวงเป็นผู้ดำเนินการทั้งหมด

3.4 ระบบประปา จะจัดให้มีน้ำประปา โดยจัดให้มีท่อจ่ายน้ำผ่านที่ดินจัดสรรทุกแปลงพร้อมที่จะต่อเข้ากับตัวบ้านได้ทันที โดยจะให้การประปานครหลวงเป็นผู้ดำเนินการทั้งหมด

#### 4.การจัดให้มีบริการสาธารณะ

4.1 ได้จัดให้มีพื้นที่เพื่อจัดทำเป็นสวนสาธารณะ จำนวน 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 1,260, 1,300 และ 225 ตารางวา

4.2 ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เพื่อจัดทำเป็นสวนหย่อม จำนวน 4 แปลง เนื้อที่ประมาณ 24, 93, 115 และ 108 ตารางวา

4.3 ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เป็นที่ตั้งบ่อบำบัด จำนวน 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 35, 52 และ 66 ตารางวา

รับรองสำเนาถูกต้อง

4.4 ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เป็นที่ตั้งสโมสร จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 1,160 ตารางวา

4.5 ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เป็นที่ตั้งโรงเรียนอนุบาล จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 200 ตารางวา

4.6 ได้จัดให้มีพื้นที่ไว้เป็นที่ถนนภายในโครงการ จำนวน 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 7,325, 9,538 และ 2,220.86 ตารางวา

#### 5.การจัดให้มีระบบการจัดเก็บขยะ

บริษัทฯ จะจัดให้มีถังขยะบริเวณสวนสาธารณะส่วนกลาง และติดต่อประสานงานกับทางสำนักงานเขตบางขุนเทียน เพื่อเข้ามาดำเนินการรับผิดชอบการจัดเก็บขยะ

#### 6.ราคาขายและเงื่อนไขการผ่อนชำระ

ที่ดินทุกแปลงจะจำหน่ายในระบบเงินสด โดยวางเงินดาวน์ 30% ของราคาจำหน่ายระยะเวลาร่อนชำระเงินดาวน์ 12 งวดตาม 1 เดือน ในอัตราดังนี้  
ประเภทบ้านเดี่ยว (ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) ราคาหน่วยละ 1,900,000.00-4,000,000.00 บาท  
ประเภทแปลงที่ดินจำหน่ายเฉพาะที่ดิน ราคาตารางวาละ 20,000.00 บาท โดยราคาดังกล่าวอาจเพิ่มขึ้นหรือลดลงตามสภาวะเศรษฐกิจปัจจุบัน

#### 7.วิธีการก่อสร้างบ้าน

จะก่อสร้างบ้านตามแบบสถาปัตย์กรรม และแบบวิศวกรรมซึ่งมีแบบบ้านแบบต่างๆ รวม 6 แบบ ให้ผู้ซื้อได้เลือก

#### 8.ประเภทแนวรื้อก่อสร้าง

(สาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และการปรับปรุงที่ดิน)  
โครงการจัดสรรที่ดินจะต้องใช้ค่าใช้จ่ายประมาณ 51 ████████ บาท โดยแยกประมาณการได้ดังนี้  
8.1 ค่าก่อสร้างถนนและทางเท้า เป็นเงินประมาณ ████████  
8.2 ค่าก่อสร้างระบบระบายน้ำ เป็นเงินประมาณ ████████  
8.3 ค่าก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสียในครัวเรือน เป็นเงินประมาณ ████████

8.4 ค่าก่อสร้างระบบประปา

8.5 ค่าก่อสร้างระบบไฟฟ้า

8.6 อื่นๆ

#### 9. กำหนดเวลาเริ่มดำเนินการ

จะเริ่มดำเนินการตามโครงการ เมื่อได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน

#### 10. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

โครงการจัดสรรที่ดินนี้จะดำเนินการให้แล้วเสร็จ ภายในเวลาประมาณ 3 ปี นับแต่วันที่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน

#### 11. การบำรุงรักษาสถาปัตยกรรมและบริวารสาธารณะ

บริษัทฯ จะเรียกเก็บค่าบำรุงรักษาสถาปัตยกรรม และบริการสาธารณะจากลูกค้าในวันโอนกรรมสิทธิ์ ซึ่งค่าบำรุงรักษาและบริการสถาปัตยกรรมนี้ จะนำมาใช้จ่ายตั้งแต่วันโอนกรรมสิทธิ์เป็นระยะเวลาหนึ่ง แล้วจะส่งมอบให้ทางคณะกรรมการหมู่บ้านเป็นผู้บริหารงานจัดเก็บค่าสถาปัตยกรรม และบริการสาธารณะต่างๆ ดังกล่าวต่อไป

#### 12. การรับประกันระบบสถาปัตยกรรม

บริษัทฯ จะให้ธนาคารพาณิชย์ ที่ธนาคารแห่งประเทศไทย เป็นผู้รับรองให้เป็นผู้รับประกันระบบสถาปัตยกรรม

#### 13. การแบ่งส่วนโครงการเพื่อออกใบอนุญาตจัดสรรที่ดิน

บริษัทฯ จะแบ่งส่วนโครงการเพื่อออกใบอนุญาตจัดสรรที่ดิน ออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้

ส่วนที่ 1. (สีแดง) ได้รับใบอนุญาตจัดสรรที่ดินเลขที่ 127/2541 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2541

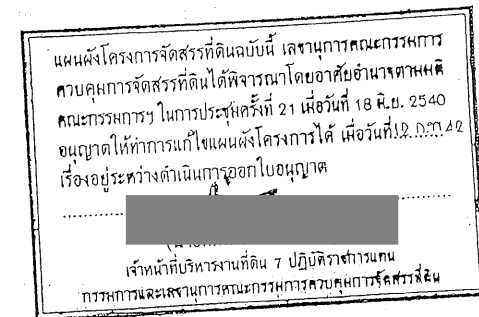
1. แปลงที่ดินจำหน่ายพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 168 แปลง แปลงหมายเลขที่ 2, 14-17, 19, 20, 23-34, 36-39, 41, 43, 44, 47-52, 60-62, 64-66, 68-71, 74, 76, 78-85, 87-103, 105-123, 125, 126, 128, 129, 132-148, 153, 154, 157-160, 162, 183, 184, 187-190, 192, 196, 198, 199, 201, 203, 205-226, 228, 230-239, 242, 297, 302, 319, 332, 333 และ 359
2. แปลงที่ดินจำหน่ายเฉพาะที่ดิน จำนวน 418 แปลง แปลงหมายเลขที่ 1, 3-13, 18, 21, 22, 35, 40, 42, 45, 46, 53-59, 63, 67, 72, 73, 75, 77, 86, 104, 124, 127, 130, 131, 135, 149-152, 155, 156, 161, 163-182, 185, 186, 191, 193-195, 197, 198, 200, 202, 204, 227, 229, 240, 241, 243-296, 298-301, 303-318, 320-331, 334-358 และ 360-586

#### 3. แปลงที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 12 แปลง ดังนี้

- แปลงที่ดินสวนสาธารณะ จำนวน 2 แปลง
- แปลงที่ดินสวนหย่อม จำนวน 4 แปลง (ยกเว้นตรงรวมกับแปลงถนน)
- แปลงที่ดินบ่อน้ำบาดาลเสีย จำนวน 2 แปลง
- แปลงที่ดินสโมสร จำนวน 1 แปลง
- แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล จำนวน 1 แปลง
- แปลงที่ดินถนนในโครงการ จำนวน 2 แปลง

ส่วนที่ 2. (สีเหลือง) แก้ไขและเพิ่มเติมแผนผังโครงการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 1 และได้ผ่านมติที่ประชุมคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 21/2541 เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2541

1. แปลงที่ดินจำหน่ายเฉพาะที่ดิน จำนวน 72 แปลง แปลงเลขที่ 587-658
2. แปลงที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 3 แปลง ดังนี้
  - แปลงที่ดินสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง
  - แปลงที่ดินบ่อน้ำบาดาลเสีย จำนวน 1 แปลง
  - แปลงที่ดินถนนในโครงการ จำนวน 1 แปลง



เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดิน 7 ปฏิบัติงานแทน  
กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน

แทนตามมอบลงวันที่ 7 มกราคม 2542

เอกสารแนบที่ 4 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง  
อาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)



สยาม ค.ส.ล. แบบ อ. ๑

003045

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 451 4546  
อนุญาตให้ บริษัท ควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน) โดย นายขจร ชัยสุโรจน์ เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ 11 ตรอก/ซอย ถนน สาทรใต้ หมู่ที่  
ตำบล/แขวง พญาไท เขต สวท จักรวรรดิ กรุงเทพมหานคร  
ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างสะพาน ค.ส.ล.  
ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน บางบอน 4 หมู่ที่  
แขวง บางบอน เขต บางบอน กรุงเทพมหานคร  
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ก. ๑ เลขที่  
เป็นที่ดินของ บริษัท ควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด สะพาน ค.ส.ล. จำนวน 1 สะพาน เพื่อใช้เป็น ทางสัญจร

พื้นที่/ความยาว 492.00 ม<sup>2</sup> ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกขอรถ จำนวน คัน  
พื้นที่ ตารางเมตร กว้างกับลึก 14.00 เมตร

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกขอรถ จำนวน คัน  
พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกขอรถ จำนวน คัน  
พื้นที่ ตารางเมตร

ความเด่นสิ่งปลูกสร้าง แบบแปลน รายการขออนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน 20.00 ม

เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ บ

ข้อ ๓ โดยมี รวม เป็นตัวคูณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ  
กระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง  
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้ จำนวน 2 แขน 10 ข้อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน 7 ปี พ.ศ. 2547

ออกให้ ณ วันที่ เดือน 7 ปี พ.ศ. 2546

(ลายเซ็น)

ตำแหน่ง ปลัดกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ

สำนักงานเขตบางบอน (ฝ่ายโยธา โทร.0-2415-5826)

ที่ กท 9063/๑๘๖

วันที่ 9 มิ.ย. 2545

เรื่อง การขออนุญาตก่อสร้างสะพาน ค.ส.ล. ราย บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

ตามที่กรุงเทพมหานคร สำนักการโยธา มีบันทึกที่ 4000/1495 ลงวันที่ 27 มีนาคม 2545  
เรื่อง การขออนุญาตก่อสร้างสะพาน ค.ส.ล. ราย บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) โดย นายขจร  
ชัยสุโรจน์ ได้ยื่นเรื่องขออนุญาตก่อสร้างสะพาน ค.ส.ล. จำนวน 1 สะพาน เพื่อใช้เป็นทางสัญจร ที่ ถนน  
บางบอน แขวงบางบอน เขตบางบอน สะพานที่ขออนุญาตก่อสร้างข้ามคลองรางไผ่ 3 มีความกว้าง 8.00  
- 9.00 เมตร มีสะพาน ค.ส.ล. คนเดินเรียบคลอง กว้างประมาณ 1.00 เมตร ความสูงจากผิวสะพานทางเดิน  
ถึงท้องสะพานที่ขออนุญาตก่อสร้าง 2.03 เมตร กองควบคุมอาคาร แจ้งให้พิจารณาเห็นชอบ เพราะสะพาน  
ดังกล่าว อยู่ในความดูแลของสำนักงานเขตฯ นั้น

สำนักงานเขตบางบอน ได้ตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตก่อสร้างสะพานข้ามคลองแล้ว  
ปรากฏว่าในบริเวณดังกล่าว มีประชาชนที่ใช้สะพานทางเดินเรียบคลอง ประมาณ 20 กว่าครอบครัว ทาง  
สำนักงานเขตฯ ได้ทำบันทึกสอบถามประชาชน จำนวน 21 ราย ส่วนมาก มีความต้องการที่จะให้สะพานที่  
ขออนุญาตก่อสร้างข้ามคลองรางไผ่ 3 มีความสูงจากสะพานทางเดินเรียบคลองประมาณ 2.40 เมตร (ระยะ  
จากผิวสะพานทางเดิน - ท้องสะพานที่ขออนุญาตฯ)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ.

ผู้อำนวยการเขตบางบอน



ที่ ศค 0309/ 001864

กรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวี  
ถนนโยธา กรุงเทพฯ 10100

๒ พฤษภาคม 2546

เรื่อง ขอความเห็นชอบเบื้องต้นเกี่ยวกับการขอทำสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ทำเรื่องขอทำสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ ลงวันที่ 25 มีนาคม 2546

2. แบบแปลนการก่อสร้างจำนวน 1 ชุด

ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ได้ขออนุญาตปลูกสร้างสะพาน  
ค.ศ.ด. ข้ามคลองรางไผ่ 3 แขวงบางบอน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร โดยมีแบบความแบบแปลน  
การก่อสร้างที่ส่งมาด้วย 2 นั้น

เนื่องจากการปลูกสร้างสะพาน ค.ศ.ด. ดังกล่าวอยู่ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ประกอบ  
กับกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติการเดินเรือในน่านน้ำไทย พ.ศ.  
2456 ได้กำหนดให้การพิจารณาของกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวีต้องได้รับความเห็นจากทาง  
กรุงเทพมหานครในการรับรองว่าการปลูกสร้างสะพาน ค.ศ.ด. ดังกล่าวจะไม่เป็นอุปสรรคต่อแผนพัฒนา  
จังหวัด สังคมเมืองและการรักษาภาพแวดล้อมของกรุงเทพมหานคร

กรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวีจึงได้ขอทราบความเห็นในเรื่องดังกล่าวจากทาง  
กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาในส่วน of กรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวี โดยผล  
การพิจารณาเป็นประการใด โปรดแจ้งให้กรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวีทราบด้วยจักเป็นพระคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวี

ถ้ามีความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมทางน้ำ

โทร. 0-2234-1070 โทรสาร 0-2238-2309

เอกสารแนบที่ 5 ใบสำคัญจ่ายค่ากำจัดคราบตะกอน  
บ่อบำบัด

ขอขอบคุณท่านที่ผู้ตรวจ

## เอกสารแนบที่ 6 ใบสำคัญจ่ายค่าเก็บและขนมูลฝอย



นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร วรารมย์เพชรเกษม 81 (เฟส2)  
199 ถนนบางบอน 4 ซอย 7 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพฯ 10150 โทร. 02-814-9455

ใบสำคัญจ่าย  
PAYMENT VOUCHER


เลขที่ PV 6710-001

วันที่ 02/10/67

จ่ายให้แก่ กรุงเทพมหานคร

☐ เงินสด ☐ โอน ☒ เช็คธนาคาร กสิกรไทย สาขา เอกชัย-บางบอน เลขที่เช็ค

เช็คลงวันที่ 02/10/67 จำนวนเงิน

วันที่เอกสาร	เลขที่เอกสาร	รายการ / Description	จำนวนเงิน
		- ค่าธรรมเนียมการเก็บและขนมูลฝอย ประจำเดือนกันยายน 2567	
<div><div><b>ใบเสร็จรับเงิน</b> เลขที่ 6800000272 วันที่ 4 ตุลาคม 2567 สำนักงานเขต บางบอน โทร 0-2450-3201-10 ที่อยู่สำนักงานเขต 1 ซอยเอกชัย 135/1 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10150 ที่อยู่ชำระค่าธรรมเนียม หมู่บ้านวรารมย์ เฟส 2 ที่อยู่ เลขที่ 36-864 ซอยบางบอน 4 ซอย 7 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอนเหนือ เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10150 ปริมาณมูลฝอยทั่วไป 3,000.00 ลิตร/วัน มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ก.ย. 67 เป็นจำนวนเงิน บาท รายละเอียดดังนี้ ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2567</div><div></div></div>			
หมายเหตุ			จำนวนเงินรวม
ช่องทางชำระเงิน (Payment) ชี้ค ลงวันที่ 02 ตุลาคม 2567 เลขที่เช็ค (Cheque No.) 54158848 ธนาคาร (Bank) บ. กสิกรไทย - สาขาเอกชัย			หัก ณ ที่จ่าย
จำนวนเงิน			จงเหลือสุทธิ

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว  
\*กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน\*

ผู้จัดทำ

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

ผู้รับเงิน

เอกสารแนบที่ 7 ตารางตรวจเช็คถังดับเพลิง  
ประจำหมู่บ้านฯ





ตารางตรวจเช็คถังดับเพลิงประจำหมู่บ้านฯ (ฝั่งบ่อดิน) ประจำวันที่ 1 กรกฎาคม 2567- วันที่ 31 ธันวาคม 2567

ลำดับที่	ยี่ห้อ	จำนวน	ตำแหน่งที่อยู่ถังดับเพลิง	ปกติ	ไม่ปกติ	อื่นๆ
1	Rich & P	2	ปั๊ม รปภ. G.1	✓		มีน้ำยาในถัง
2	Rich & P	1	ปากซอย 35	✓		มีน้ำยาในถัง
3	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.1/66 วงเวียน G.5	✓		มีน้ำยาในถัง
4	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.37 (ข้างบ้านเลขที่ 29/4)	✓		มีน้ำยาในถัง
5	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.5/5 (ข้างบ้านเลขที่ 29/57) ซอย38	✓		มีน้ำยาในถัง
6	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.7/6 (ข้างบ้านเลขที่ 29/72) ซอย43	✓		มีน้ำยาในถัง
7	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.5/1 สวนสาธารณะ	✓		มีน้ำยาในถัง
8	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.9 ปากซอย47	✓		มีน้ำยาในถัง
9	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.7/15 ปากซอย51	✓		มีน้ำยาในถัง
10	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.12 ปากซอย54	✓		มีน้ำยาในถัง
11	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.14/3 หน้าบ้านภาระจำยอม 406	✓		มีน้ำยาในถัง
12	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.2 ข้างบ้าน29/305 ซอย57/1	✓		มีน้ำยาในถัง
13	Rich & P	1	บริเวณบ่อน้ำบาดาล ซอย60	✓		มีน้ำยาในถัง
14	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.14 ปากซอย58	✓		มีน้ำยาในถัง
15	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.1 ปากซอย52	✓		มีน้ำยาในถัง
16	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.5/12 ปากซอย48	✓		มีน้ำยาในถัง



**ตารางตรวจเช็คถังดับเพลิงประจำหมู่บ้านฯ (ฝั่งบ่อดิน) ประจำวันที่ 1 กรกฎาคม 2567- วันที่ 31 ธันวาคม 2567**

ลำดับที่	ยี่ห้อ	จำนวน	ตำแหน่งที่อยู่ถังดับเพลิง	ปกติ	ไม่ปกติ	อื่นๆ
1	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.58/9 ปากซอย28	✓		มีน้ำยาในถัง
2	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.6/62 ปากซอย21	✓		มีน้ำยาในถัง
3	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.58/6 ปากซอย2	✓		มีน้ำยาในถัง
4	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.6/60 ปากซอย19	✓		มีน้ำยาในถัง
5	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.3 หน้าบ้าน 29/570 ซ.17	✓		มีน้ำยาในถัง
6	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.58/1 สำนักงานนิติ	✓		มีน้ำยาในถัง
7	Rich & P	2	บนสำนักงานนิติ+สระว่ายน้ำ	✓		มีน้ำยาในถัง
8	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.2 ระหว่างซอย 22/1	✓		มีน้ำยาในถัง
9	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.4 ระหว่างซอย 22/3	✓		มีน้ำยาในถัง
10	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.53/4 ระหว่างซอย 16/4	✓		มีน้ำยาในถัง
11	Rich & P	1	บริเวณบ่อบำบัด ซอย 16/5	✓		มีน้ำยาในถัง
12	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า หน้าบ้าน 29/445 ซอย 16/5	✓		มีน้ำยาในถัง
13	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า หน้าบ้าน 29/457 ซอย 14/3	✓		มีน้ำยาในถัง
14	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ระหว่างซอย 14/2 และ 16/3	✓		มีน้ำยาในถัง
15	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.1/1 ระหว่างซอย 14/1 และ ซอย 16/1	✓		มีน้ำยาในถัง
16	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.3 ซอย 16/1	✓		มีน้ำยาในถัง
17	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.52 บริเวณศาลพระภูมิ	✓		มีน้ำยาในถัง
18	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.46 ปากซอย 15	✓		มีน้ำยาในถัง
19	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.43 หน้าบ้านเลขที่ 29/551	✓		มีน้ำยาในถัง
20	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.38 ตรงข้ามปากซอย 13	✓		มีน้ำยาในถัง
21	Rich & P	1	ปั๊ม รปภ. G.2	✓		มีน้ำยาในถัง



**ตารางตรวจเช็คถังดับเพลิงประจำหมู่บ้านฯ (ฝั่งบ่อดิน) ประจำวันที่ 1 กรกฎาคม 2567- วันที่ 31 ธันวาคม 2567**

ลำดับที่	ยี่ห้อ	จำนวน	ตำแหน่งที่อยู่ถังดับเพลิง	ปกติ	ไม่ปกติ	อื่นๆ
1	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.11	✓		มีน้ำยาในถัง
2	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ปากซอย 2	✓		มีน้ำยาในถัง
3	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.1 ซอย 2/2	✓		มีน้ำยาในถัง
4	Rich & P	1	เสาไฟฟ้า ท.4 หน้าบ้าน เลขที่ 9/37	✓		มีน้ำยาในถัง

เอกสารแนบที่ 8 หนังสือสำคัญการจดทะเบียน  
จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (จ.ส.ก. 10)

ทะเบียนเลขที่...14../2551..



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 แล้ว โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่อนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร.....วรารมย์ เพชรเกษม 81 (เฟส 2).....

.....

2. ที่ตั้งสำนักงานเลขที่.....5/199.....ตรอก/ซอย.....เพชรเกษม 81.....

ถนน.....บางบอน 5.....หมู่ที่.....1.....ตำบล/แขวง.....บางบอน.....

อำเภอ/เขต.....บางขุนเทียน.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....โทรศัพท์.....

3. มีวัตถุประสงค์เพื่อรับโอนที่ดินอันเป็นสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะไปจัดการและดูแลบำรุงรักษา ให้คงไว้ซึ่งประโยชน์ร่วมกันของสมาชิกภายในหมู่บ้านจัดสรร และมีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ตามมติที่ประชุมใหญ่ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543.....

.....

.....

ให้ไว้ ณ วันที่ 2 ธันวาคม 2551

ลงชื่อ

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

- 2 ส.ค. 2567



# รายการจดทะเบียน

ทะเบียนเลขที่	14/2551
ชื่อนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร	วรรมย์ เพชรเกษม 81 (เฟส 2)
ที่ตั้งสำนักงาน	5/199 หมู่ 1 ซอยเพชรเกษม 81 ถนนบางบอน 5 แขวงบางบอน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร
วัตถุประสงค์	เพื่อรับโอนที่ดินอันเป็นสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะไปจัดการและดูแลบำรุงรักษา ให้คงไว้ซึ่งประโยชน์ร่วมกันของสมาชิกภายในหมู่บ้านจัดสรร และมีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ตามมติที่ประชุมใหญ่ ภายใต้นัดตั้งแห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543
วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	- 2 ส.ค. 2551

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

- 2 ส.ค. 2551

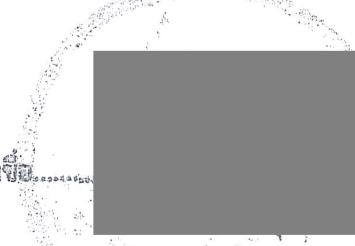
ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

นายไพฑูริย์ เคนแก้ว  
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สำนักงานบางขุนเทียน



ทะเบียนเลขที่ ๑๔/๒๕๕๑

ทะเบียนรายชื่อคณะกรรมการหมู่บ้านจัดสรร  
"วรารักษ์ เพชรเกษม ๘๐ (เฟส ๒)"

ที่	รายชื่อคณะกรรมการ	หมายเหตุ
๑	นายจิตรพล เพนสุภรณ์	<p>ลำดับที่ ๑-๔ ได้รับการแต่งตั้งตามมติที่ประชุมใหญ่สามัญ เมื่อวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๗</p> <div style="text-align: center;">  <p>ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่</p> <p>เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานางขุนเทียน</p> <p>วันที่ ๑ ส.ค. ๒๕๖๗</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> </div>
๒	นายณัฐพงษ์ ไสยะจินดา	
๓	นางสาวปิยวรรณ สุวรรณเคโซ	
๔	นายรุ่งเรือง พุ่มจีน	
๕	นายวุฒิเทพ ผลจันทร์	
๖	นายศักดิ์ภูมิ การสมัคร	
๗	นายสุนทร จาตุณณ์โรจน์	
๘	นายอดุลย์ พลยาทรัพย์	
๙	นางสาวจุฑาทิพย์ วิจิตรจามรี	
๑๐	นายกิตติศักดิ์ ดิณรัตน์สกุลชัย	
๑๑	นายวิทยา ภิมรัมย์	
๑๒	นายชัยอนันต์ ศิระนิขการ	
๑๓	นายวิวัฒน์ ธรรมวิไลวัฒน์	
๑๔	นางสาวณัฐธิดา ไสยะจินดา	

11/11/2019 11:11:11 AM

7 10 2557

## ภาคผนวกที่ 2

---

สำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ที่ อภ ๐๓๑๐(๑)/ ๒๕๕๗



กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๐๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด จำนวน ๔ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ  
วิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๑๐๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๓๑/๖๕๙ หมู่ที่ ๖ ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง  
จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

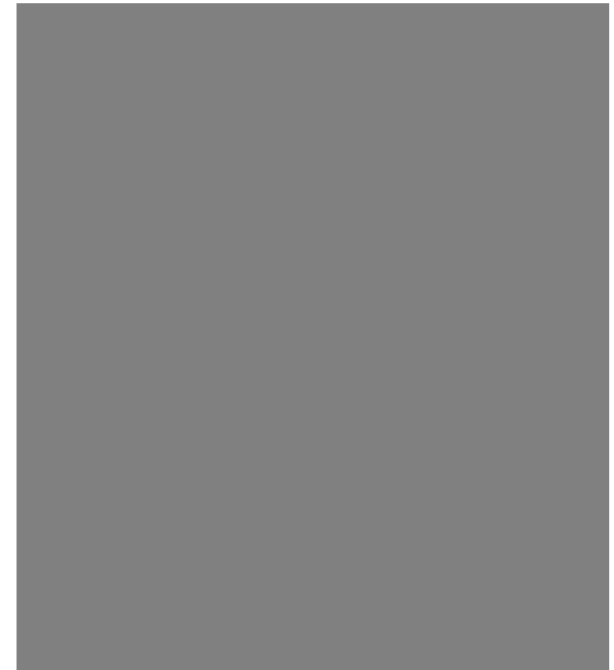


ข เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



๑๑) นางสาววาลิ...

- ๒ -



ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย น้ำใต้ดิน อากาศเสีย  
สิ่งปฏิกูลหรือวัตถุที่ไม่ใช่แล้ว และดิน ความสิ่งที่ส่งมาด้วย

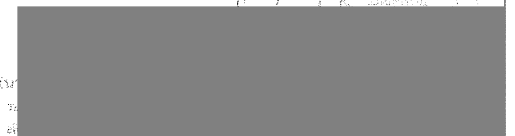
หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้น  
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม  
ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นสุดอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ใน  
ร  
อ



กองวิจัยและพัฒนากายมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๕๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dv.mil.go.th



"อุตสาหกรรมปลอดภัย และสิ่งแวดล้อมที่ดี ร่วมกันพัฒนาอุตสาหกรรมสีเขียว"



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอ็ม ซี ที จำกัด

เลขทะเบียน ๖-๑๐๐

ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๕๕๗

ลงวันที่ ๐๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน ๘๘ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 21 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
2	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method <sup>[2]</sup> 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method <sup>[2]</sup>
4	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method <sup>[2]</sup>
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
7	Copper	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
8	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method <sup>[2]</sup>
9	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
10	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
11	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
12	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method <sup>[2]</sup>
13	pH	Electrometric Method <sup>[2]</sup>
14	Selenium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
15	Sulfide	Iodometric Method <sup>[2]</sup>
16	Temperature	Laboratory and Field Methods <sup>[2]</sup>
17	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C <sup>[2]</sup>
18	Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method <sup>[2]</sup>
19	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C <sup>[2]</sup>
20	Trivalent Chromium	Digestion, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method, Colorimetric Method; Calculation <sup>[2]</sup>
21	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>

น้ำใต้ดิน จำนวน 14 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
2	Arsenic	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
3	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
4	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
5	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
7	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>

8 Manganese...

- ๒ -

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
8	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
9	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
10	pH	Laboratory and Field Methods <sup>[2]</sup>
11	Selenium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
12	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
13	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>
14	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[2]</sup>

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 23 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
2	Arsenic	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
3	Cadmium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
4	Chromium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
5	Cobalt	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
6	Copper	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
7	Chlorine	Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method <sup>[3]</sup>
8	Cresol	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method <sup>[3]</sup>
9	Hydrogen Chloride	Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method <sup>[3]</sup>
10	Hydrogen Fluoride	Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method <sup>[3]</sup>
11	Hydrogen Sulfide	Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method <sup>[3]</sup>
12	Lead	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
13	Manganese	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>

14 Nickel...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
14	Nickel	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
15	Opacity	Ringelmann's Method <sup>[1]</sup>
16	Selenium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
17	Sulfur Dioxide	Absorption Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method <sup>[3]</sup> Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method <sup>[3]</sup>
18	Sulfuric Acid	Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method <sup>[3]</sup>
19	Tellurium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
20	Tin	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
21	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method <sup>[3]</sup>
22	Vanadium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[3]</sup>
23	Xylene	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method <sup>[2]</sup>

สารมลพิษหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 17 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
2	Arsenic	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
3	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
4	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
5	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
7	Cobalt	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
8	Copper	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
9	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
10	Molybdenum	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
11	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
12	pH	Electrometric Method <sup>[6,7]</sup>
13	Selenium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
14	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
15	Thallium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
16	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
17	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>

ติด...

เดิม จำนวน 13 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
2	Arsenic	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
3	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
4	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
5	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
7	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
8	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
9	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
10	Selenium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
11	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
12	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>
13	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4,5]</sup>

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเบ็ดตัวที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23<sup>rd</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2017.
3. United States Environmental Protection Agency. Standard of Performance for New Stationary Source. 40 CFR 60. Appendix A, 2023.
4. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.
5. United States Environmental Protection Agency. Test Method for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Inductively Coupled Plasma-Optical Emission Spectrometry. SW-846 Method 6010D, 2018.
6. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. pH Electrometric Measurement. SW-846 Method 9040C, 2004.
7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Solid and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๕๗ ๑



กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๐๒ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง แก๊สไอวีวิเคราะห์ในขอบข่ายอากาศเสีย (ปล่อยระบาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมโรงงานอุตสาหกรรม ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/๖๕๕๗ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

๒. คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ กรมโรงงานอุตสาหกรรมได้ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ  
วิเคราะห์เอกชนของ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด เลขทะเบียน ๖-๑๐๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๓๖/๖๕๕ หมู่ที่ ๖ ตำบลบางรักพัฒนา  
อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัทฯ ได้ขอแก๊สไอวีวิเคราะห์ในหนังสือดังกล่าว  
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรม ได้แก๊สไอวีวิเคราะห์ในขอบข่ายอากาศเสีย (ปล่อยระบาย) ดังนี้

๑. ลำดับที่ ๕ รายการ Chromium และ ลำดับที่ ๕ รายการ Cobalt ให้ใช้วิธีวิเคราะห์ที่  
“Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method”

๒. ลำดับที่ ๑๑ รายการ Hydrogen Sulfide แก๊สไอวีวิเคราะห์ จาก “Absorption Sampling,  
Ion Chromatographic Method และ Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method” เป็น  
“Absorption Sampling, Iodometric Method”

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ในวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๗๑

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

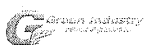
กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๕-๕

โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๕๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@div.rnail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกับพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



Ref No. : 0303/811

## CERTIFICATE OF TESTING LABORATORY ACCREDITATION

This is to certify that

M E T CO., LTD.

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana,  
Amphoe Bangbuatong, Changwat Nonthaburi 11110

has successfully undergone assessment according to ISO/IEC 17025 : 2017  
and under the Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service  
for the requirements, regulations and criteria for the competence of testing laboratories

Accreditation Number TESTING - 0198

The scope of accreditation is as annexed hereto

Issue date : 20<sup>th</sup> January 2022

Expired date : 19<sup>th</sup> January 2026

Signature :

Director of Bureau of Laboratory Accreditation



ผู้อำนวยการกอง

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service  
Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation



## ภาคผนวกที่ 3

### รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198 **ต้นฉบับ**

REF.NO. : PM 67/0509-2

REPORT NO. : 052105/2024

### รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15/08/2567	วันที่รายงาน	: 23/08/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 15/08/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายจิรายุทธ สีหาบุตร (ว-100-จ-0034)
วันที่วิเคราะห์	: 15-21/08/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียรวมโครงการเดิม ส่วน A (จุดที่ 1)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	10.12	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	30	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	8.1	-	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	2	-	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	233	-	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	ND	-	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	-	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	-	mg/L
8. TKN	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	-	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-Cl-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

<sup>[1]</sup> = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ND = Non-Detectable (Total Suspended Solids <3.0 mg/L, Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด



Technical Manager

(ว-100-ค-0001)

23/08/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64





บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING

No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-2

REPORT NO. : 052106/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15/08/2567	วันที่รายงาน	: 23/08/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 15/08/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายจิรายุทธ สีหาบุตร (ว-100-จ-0034)
วันที่วิเคราะห์	: 15-21/08/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วของโครงการ ส่วน A (จุดที่ 2)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	10.16	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	29	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	8.1	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	2	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	254	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	ND	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-Cl-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

<sup>[1]</sup> = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ND = Non-Detectable (Total Suspended Solids <3.0 mg/L, Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager

(ว-100-ค-0001)

23/08/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

REF.NO. : PM 67/0509-2

REPORT NO. : 052107/2024

TESTING  
No.0198

ต้นฉบับ

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	:	วารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	:	หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	:	โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	:	15/08/2567	วันที่รายงาน	:	23/08/2567
วันที่รับตัวอย่าง	:	15/08/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายจิรายุทธ สีหาบุตร (ว-100-จ-0034)
วันที่วิเคราะห์	:	15-21/08/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	:	นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งในบ่อกักน้ำก่อนระบาย ลงคลองรางไฟ (จุดที่ 3)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	09.54	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใสเหลือง ตะกอนเล็กน้อย	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	32	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.1	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	3	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	584	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	<LOQ	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] =อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

LOQ = Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

ND = Non-Detectable (Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร  
(ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
23/08/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท เอ็ม ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198 **ต้นฉบับ**

REF.NO. : PM 67/0509-2

REPORT NO. : 052108/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15/08/2567	วันที่รายงาน	: 23/08/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 15/08/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายจิรายุทธ สีหาบุตร (ว-100-จ-0034)
วันที่วิเคราะห์	: 15-21/08/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียรวมโครงการเดิม ส่วน B (จุดที่ 4)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	09.17	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส เหลือง ค่อนข้างเล็กน้อย	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	32	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.0	-	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	3	-	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	292	-	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	<LOQ	-	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	-	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	-	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	-	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] =อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

LOQ = Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

ND = Non-Detectable (Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager

(ว-100-ค-0001)

23/08/2567

\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198

ดินฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-2

REPORT NO. : 052109/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15/08/2567	วันที่รายงาน	: 23/08/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 15/08/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายจิรายุทธ สีหาบุตร (ว-100-จ-0034)
วันที่วิเคราะห์	: 15-21/08/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วของ โครงการส่วน B (จุดที่ 5)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	09.23	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	29	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.9	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	2	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	328	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	ND	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-Cl-G)	<0.1	-	mg/L

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ND = Non-Detectable (Total Suspended Solids <3.0 mg/L, Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
23/08/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198 **ต้นฉบับ**

REF.NO. : PM 67/0509-2

REPORT NO. : 052110/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15/08/2567	วันที่รายงาน	: 23/08/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 15/08/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายจิรายุทธ สีหาบุตร (ว-100-จ-0034)
วันที่วิเคราะห์	: 15-21/08/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งในบ่อกักน้ำก่อนระบาย ลงคลองสนามแดง (จุดที่ 6)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	09.27	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	30	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	8.5	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	<2	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	339	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	ND	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	<0.1	-	mg/L

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ND = Non-Detectable (Total Suspended Solids <3.0 mg/L, Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
23/08/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-2

REPORT NO. : 052111/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15/08/2567	วันที่รายงาน	: 23/08/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 15/08/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายจิรายุทธ สีหาบุตร (ว-100-จ-0034)
วันที่วิเคราะห์	: 15-21/08/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสียรวมโครงการเดิม (ส่วนขยาย) (จุดที่ 7)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	09.46	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส เหลือง ตะกอนเล็กน้อย	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	32	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.2	-	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	3	-	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	585	-	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	<LOQ	-	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	-	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	-	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	-	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

LOQ = Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

ND = Non-Detectable (Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager

(ว-100-ค-0001)

23/08/2567

\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64





บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING

No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-2

REPORT NO. : 052112/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารรมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วารรมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารรมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15/08/2567	วันที่รายงาน	: 23/08/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 15/08/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายจิรายุทธ สีหาบุตร (ว-100-จ-0034)
วันที่วิเคราะห์	: 15-21/08/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้ว โครงการเดิม (ส่วนขยาย) (จุดที่ 8)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	09.50	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	32	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	8.1	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	2	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	306	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	ND	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.2	-	mg/L

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ND = Non-Detectable (Total Suspended Solids <3.0 mg/L, Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager

(ว-100-ค-0001)

23/08/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-2

REPORT NO. : 052113/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15/08/2567	วันที่รายงาน	: 23/08/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 15/08/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายจิรายุทธ สีหาบุตร (ว-100-จ-0034)
วันที่วิเคราะห์	: 15-21/08/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำก่อนระบายลง คลองรางไผ่ 3 (จุดที่ 9)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	10.20	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส เหลือง ตะกอนเล็กน้อย	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	32	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.1	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	3	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	378	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	<LOQ	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>(1)</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>(1)</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-Cl-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

<sup>(1)</sup> = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

LOQ = Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

ND = Non-Detectable (Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
23/08/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64





บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198 **ต้นฉบับ**

REF.NO. : PM 67/0509-3

REPORT NO. : 053174/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารรมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วารรมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวารรมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 19/12/2567	วันที่รายงาน	: 27/12/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 19/12/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายชิษณุพล ตูทอง (ว-100-ค-0005)
วันที่วิเคราะห์	: 19-26/12/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียรวมโครงการเดิม ส่วน A (จุดที่ 1)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	10.12	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใสเหลือง	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	27	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	8.2	-	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	<2	-	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	212	-	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	ND	-	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	-	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	-	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	<LOQ	-	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

<sup>[1]</sup> =อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ND = Non-Detectable (Total Suspended Solids <3.0 mg/L)

LOQ = Limit of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen <10.0 mg/L)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด



Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)

27/12/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,

Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-3

REPORT NO. : 053175/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวารรมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	:	วารรมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	:	หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวารรมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	:	โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	:	19/12/2567	วันที่รายงาน	:	27/12/2567
วันที่รับตัวอย่าง	:	19/12/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายชิษณุพล ตูทอง (ว-100-ค-0005)
วันที่วิเคราะห์	:	19-26/12/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	:	นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วของโครงการ ส่วน A (จุดที่ 2)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	10.24	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ขุ่นเหลือง ตะกอนเล็กน้อย	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	29	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.5	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	2	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	425	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	<LOQ	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	18.0	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	<0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

<sup>[1]</sup> =อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

LOQ = Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)

27/12/2567

\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-3

REPORT NO. : 053176/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	:	วรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	:	หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	:	โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	:	19/12/2567	วันที่รายงาน	:	27/12/2567
วันที่รับตัวอย่าง	:	19/12/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายชิษณุพล ตูทอง (ว-100-ค-0005)
วันที่วิเคราะห์	:	19-26/12/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	:	นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำก่อนระบาย ลงคลองรางไฟ (จุดที่ 3)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	10.30	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ขุ่นน้ำตาล ตะกอนเล็กน้อย	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	24	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.4	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	3	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	431	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	<LOQ	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	0.19	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	15.7	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

<sup>[1]</sup> = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

LOQ = Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
27/12/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64





บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-3

REPORT NO. : 053177/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	:	วรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	:	หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	:	โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	:	19/12/2567	วันที่รายงาน	:	27/12/2567
วันที่รับตัวอย่าง	:	19/12/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายชิษณุพล ตู๋ทอง (ว-100-ค-0005)
วันที่วิเคราะห์	:	19-26/12/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	:	นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียรวมโครงการเดิม ส่วน B (จุดที่ 4)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	11.03	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใสเหลือง	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	28	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.6	-	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	2	-	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	331	-	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	<LOQ	-	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	-	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	-	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	11.2	-	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

LOQ = Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)

27/12/2567

\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-3

REPORT NO. : 053178/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 19/12/2567	วันที่รายงาน	: 27/12/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 19/12/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายชิษณุพล ตู้ทอง (ว-100-ค-0005)
วันที่วิเคราะห์	: 19-26/12/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วของ โครงการส่วน B (จุดที่ 5)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	11.09	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	26	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	8.3	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	<2	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	284	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	ND	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-Cl-G)	<0.1	-	mg/L

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] =อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ND = Non-Detectable (Total Suspended Solids <3.0 mg/L, Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร  
(ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
27/12/2567

\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-3  
REPORT NO. : 053179/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	:	วรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	:	หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	:	โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	:	19/12/2567	วันที่รายงาน	:	27/12/2567
วันที่รับตัวอย่าง	:	19/12/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายชิษณุพล ตู้ทอง (ว-100-ค-0005)
วันที่วิเคราะห์	:	19-26/12/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	:	นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำก่อนระบาย ลงคลองหนามแดง (จุดที่ 6)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	11.14	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	26	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	8.5	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	<2	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	283	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	ND	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.2	-	mg/L

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ND = Non-Detectable (Total Suspended Solids <3.0 mg/L, Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร  
(ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
27/12/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64





บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 67/0509-3  
REPORT NO. : 053180/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวารรมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	:	วารรมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	:	หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวารรมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	:	โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	:	19/12/2567	วันที่รายงาน	:	27/12/2567
วันที่รับตัวอย่าง	:	19/12/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายชิษณุพล ตูทอง (ว-100-ค-0005)
วันที่วิเคราะห์	:	19-26/12/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	:	นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสียรวมโครงการเดิม (ส่วนขยาย) (จุดที่ 7)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	10.39	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ขุ่นน้ำตาล ตะกอนเล็กน้อย	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	30	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.6	-	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	3	-	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	626	-	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	<LOQ	-	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	-	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	-	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	21.3	-	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

LOQ = Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
27/12/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198 **ต้นฉบับ**

REF.NO. : PM 67/0509-3  
REPORT NO. : 053181/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	: วรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	: หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	: นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	: โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 19/12/2567	วันที่รายงาน	: 27/12/2567
วันที่รับตัวอย่าง	: 19/12/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายชิษณุพล ตู้ทอง (ว-100-ค-0005)
วันที่วิเคราะห์	: 19-26/12/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้ว โครงการเดิม (ส่วนขยาย) (จุดที่ 8)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	10.44	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ใส	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	30	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	8.2	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	<2	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	286	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	ND	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	<0.06	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	ND	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

[1] = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ND = Non-Detectable (Total Suspended Solids <3.0 mg/L, Total Kjeldahl Nitrogen <4.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
27/12/2567

\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo 6, Tambon Bangrakpattana, Amphoe Bangbuatong,  
Changwat Nonthaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met\_jj@yahoo.com



หน้า 1/1

TESTING  
No.0198 **ต้นฉบับ**

REF.NO. : PM 67/0509-3  
REPORT NO. : 053182/2024

## รายงานผลการวิเคราะห์น้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ชื่อโครงการ	:	วรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
ที่ตั้งโครงการ	:	หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
ผู้ประสานงาน	:	นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
ข้อมูลการติดต่อ	:	โทรศัพท์ 02-814-9455 E-mail : www.vararom_81_2@hotmail.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	:	19/12/2567	วันที่รายงาน	:	27/12/2567
วันที่รับตัวอย่าง	:	19/12/2567	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายชิษณุพล ตู๋ทอง (ว-100-ค-0005)
วันที่วิเคราะห์	:	19-26/12/2567	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	:	นางสาวปิยนุช ผุดผ่อง (ว-100-ค-0009)

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
		น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำก่อนระบายลง คลองรางไฟ 3 (จุดที่ 9)		
เวลาเก็บตัวอย่าง	-	10.50	-	น.
ลักษณะตัวอย่างน้ำ	Observation	ขุ่นน้ำตาล ตะกอนเล็กน้อย	-	-
1. Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)	30	-	-
2. pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)	7.6	5.5-9.0	-
3. BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)	4	20	mg/L
4. Total Dissolved Solids*	Dried at 180 °C (2540 C)	606	1,000	mg/L
5. Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)	<LOQ	30	mg/L
6. Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method (5520 B)	<5	20	mg/L
7. Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> -F)	0.32	1.0	mg/L
8. Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C & 4500-Norg-C)	19.1	35	mg/L
9. Settleable Solids <sup>[1]</sup>	Imhoff Cone (2540 F)	<0.1	-	mL/L
10. Residual Chlorine <sup>[1]</sup>	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)	0.1	-	mg/L

หมายเหตุ:

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.

\* = หมายถึงผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

<sup>[1]</sup> = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนของกรมโรงงานอุตสาหกรรม

LOQ = Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ตั้งแต่ 500 แปลง ขึ้นไป)

- = ไม่มีมาตรฐานกำหนด

Technical Manager  
(ว-100-ค-0001)  
27/12/2567



\*\*\*\*\*

ผลวิเคราะห์รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

MET-F-7.8-06/Rev.02/02-08-64

## ภาคผนวกที่ 4

### ใบรับรองการสอบเทียบเครื่องมือ

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpoed, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-3155 e-mail : calibratech.cali@yahoo.com, calibratech.cali@hotmail.com



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200064-2

Page : 1 of 2

Submitted by : M E T Company Limited  
36/659 Moo 6, F. Bangrakpattana, A. Bangbuatong, Nonthaburi 11110


Equipment : Electronic Balance  
Manufacturer : AND Model : FX-2000i  
Serial No. : 15639789 ID No. : MET-EB03/61  
Capacity : 2200 g Resolution : 0.01 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, M E T Company Limited  
Ambient Temperature : (25.8 to 26.0) °C  
Relative Humidity : (60.8 to 61.2) %  
Air Pressure : 1012.0 mbar

Date of Received : 22 February 2024

Date of Calibration : 22 February 2024

Date of Issue : 23 February 2024


Calibrated by : 

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14  
Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
F131-F1821	67-216021-1	29 Jul 2024	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by : 

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0631-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpoed, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-3155 e-mail : calibratech.cali@yahoo.com, calibratech.cali@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200064-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : After Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

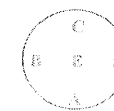
Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)	Error before Adjustment (g)
200	0.00	0.010	0.00
500	0.00	0.011	0.01
600	0.00	0.011	0.01
700	0.00	0.011	0.02
800	0.00	0.011	0.02
1000	0.00	0.011	0.03
1200	0.00	0.012	0.04
1500	0.00	0.012	0.05
2000	-0.01	0.014	0.02
2200	-0.01	0.023	0.09

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.06$ ,  
providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error Load test : 500 g  
A B C D E  
0.00 -0.01 -0.02 -0.01 0.00 g



Repeatability Load test : 2000 g  
Stddev. : 0.004 g

- o0o -



CAL-F0631-03



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel:(02) 964-6211 Fax:(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

NSG-TISI-TIS17025  
CALIBRATION 0030

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400505-7

Page : 1 of 2

Submitted by : M E T Company Limited

36/659 Moo 6, T.Bangrakpattana, A.Bangbuatong, Nonthaburi 11110

Equipment : Temperature controlled enclosure (Refrigerator)

Manufacturer : Sanden Intercorl

Model : SRR3-0687 AR

Range : N/A °C

Resolution : 1 °C

Serial No. : SRR3675A-210400065 R

ID No. : MET-RE04/64

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, M E T Company Limited

Ambient Temperature : (26.0 to 26.5) °C

Relative Humidity : (40 to 45) %

Line Voltage : (210.0 to 210.8) V

Date of Received : 20 August 2024

Date of Calibration : 20 August 2024

Date of Issue : 21 August 2024

Calibrated by :

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

400046 &amp; 400047

67-400442-2

27 Jan 2025

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel:(02) 964-6211 Fax:(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400505-7

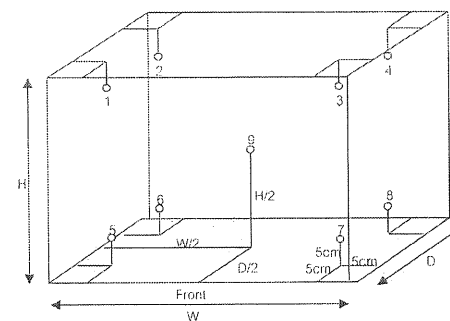
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.58 m

D = 0.60 m

H = 1.45 m

Capacity = 0.50 m<sup>3</sup>

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
3	3	3	4.21	3.09	4.21	3.28	3.11	3.44	3.09	3.58	3.20	0.80

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
3	3	3	1.06	0.25	1.51

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- 000 -

CAL-F0031-03



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/10y-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpaed, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel:(02) 964-6211 Fax:(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420006-1

Page : 1 of 2

Submitted by : M E T Company Limited

36/659 Moo 6, T.Bangrakpattana, A.Bangbusatong, Nonthaburi 11110

Equipment : pH Meter with electrode

pH meter

Manufacturer : Eutech

Model : pH 150

Range : -2.00 to 16.00 pH

Resolution : 0.01 pH

Serial No. : 2657036

ID No. : MET-PH04/60

Electrode

Model : N/A

Serial No. : ECFC725210

Environment : Ambient Temperature : (25 ± 2) °C

Relative Humidity : (50 ± 15) %

Date of Received : 18 January 2024

Date of Calibration : 23 January 2024

Date of Issue : 23 January 2024

Calibrated by : [REDACTED]

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Exp. Date	Traceability
440001	23E1240	24 Mar 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61293326	944535	27 Nov 2025
6.986	61281486	944537	17 Nov 2024
9.997	61281073	944536	17 Nov 2024

Approved by : [REDACTED]

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/10y-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpaed, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel:(02) 964-6211 Fax:(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420006-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage ( mV )	Nominal Value ( pH )	UUC Reading		Correction ( mV )	Uncertainty ( ± mV )
			( pH )	( mV )		
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	177.1	0.4	0.060
	0.0000	7	6.98	-0.1	0.1	0.060
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.060

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer ( pH )	UUC Reading ( pH )	Correction ( pH )	Uncertainty ( ± pH )
4, 7, 10	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.986	7.00	-0.01	0.011
	9.997	10.01	-0.01	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- 0010



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/166-7 Moo 2, Sukhaphachan 3 Rd., Bangpood, Paddred, Nonthaburi 11120

Tel:(02) 964-6211 Fax:(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400029-1

Page : 1 of 2

Submitted by : M E T Company Limited

36/659 Moo 6, T. Bangrakpattana, A. Bangbuatong, Nonthaburi 11110

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech

Model : pH150

Range : -10 °C to 110 °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 2657036

ID No. : MET-PH04/60

Thermistor Probe

Model : PHWPTEM01W

Sheath Material : Stainless

Diameter : 3 mm.

Length : 85 mm.

Serial No. : N/A

ID No. : MET-PH04/60

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C

Relative Humidity : (50 ± 15) %

Line Voltage : (220 ± 22) VAC

Date of Received : 18 January 2024

Date of Calibration : 23 January 2024

Date of Issue : 23 January 2024

Calibrated by :

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400601	TT-0016-22	07 Feb 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400003	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400004	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/166-7 Moo 2, Sukhaphachan 3 Rd., Bangpood, Paddred, Nonthaburi 11120

Tel:(02) 964-6211 Fax:(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400029-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth ( mm. )	Standard Reading ( °C )	UUC Reading ( °C )	Correction ( °C )	Uncertainty ( ± °C )
80	20.0024	19.9	0.1	0.11
80	50.0019	50.0	0.0	0.11

Remark:

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400505-5

Page : 1 of 2

Submitted by : M E T Company Limited

36/659 Moo 6, T.Bangrakpattana, A.Bangbuatong, Nonthaburi 11110

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)

Manufacturer : M-LAB

Model : BIC-140

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 240412

ID No. : MET-BI01/55

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, M E T Company Limited

Ambient Temperature : (26.0 to 26.5) °C

Relative Humidity : (40 to 45) %

Line Voltage : (210.0 to 210.8) V

Date of Received : 20 August 2024

Date of Calibration : 20 August 2024

Date of Issue : 21 August 2024

Calibrated by :

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

400029 &amp; 400043

67-400245-1

27 Oct 2024

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400505-5

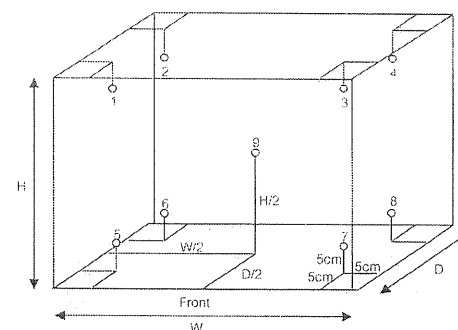
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.37 m

D = 0.33 m

H = 1.14 m

Capacity = 0.14 m<sup>3</sup>

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	19.77	19.63	19.60	19.50	20.50	20.34	20.20	19.86	20.04	0.33

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.58	0.06	1.07

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasun 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

NSG-TISI-TIS 17025  
CALIBRATION 0030

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400509-1

Page : 1 of 2

Submitted by :

M E T Company Limited

36/659 Moo 6, T.Bangrakpattana, A.Bangbuatong, Nonthaburi 11110

Equipment :

Temperature controlled enclosure (Oven)

Manufacturer : Memmert

Model : UF 55

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : B223.1049

ID No. : N/A

Environment :

On site calibration was carried out at the Laboratory, M E T Company Limited

Ambient Temperature : (27.0 to 28.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (210.0 to 210.8) V

Date of Received :

20 August 2024

Date of Calibration :

20 August 2024

Date of Issue :

21 August 2024

Calibrated by :

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

400029 &amp; 400032

67-400247-1

26 Oct 2024

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasun 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel (02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400509-1

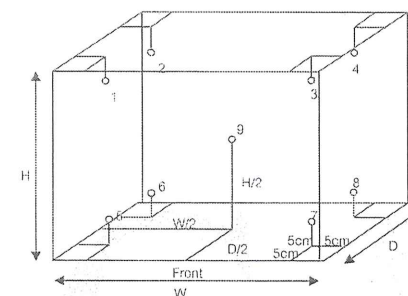
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.40 m

D = 0.33 m

H = 0.40 m

Capacity = 0.05 m<sup>3</sup>

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
180.0	180.0	180.0	180.1	180.2	179.5	180.2	180.2	180.2	179.2	179.4	180.8	0.95

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
180.0	180.0	180.0	1.7	0.1	1.7

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- 000 -



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400505-2

Page : 1 of 2

Submitted by : M E T Company Limited

36/659 Moo 6, T.Bangrakpattana, A.Bangbuatong, Nonthaburi 11110

Equipment : Temperature controlled enclosure (Oven)

Manufacturer : Binder

Model : ED53

Range : N/A °C

Resolution : 1 °C

Serial No. : 13-07419

ID No. : MET-OV02/57

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, M E T Company Limited

Ambient Temperature : (30.0 to 31.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (210.0 to 210.8) V

Date of Received : 20 August 2024

Date of Calibration : 20 August 2024

Date of Issue : 21 August 2024

Calibrated by :

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

400029 &amp; 400030 67-400246-1

25 Oct 2024

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400505-2

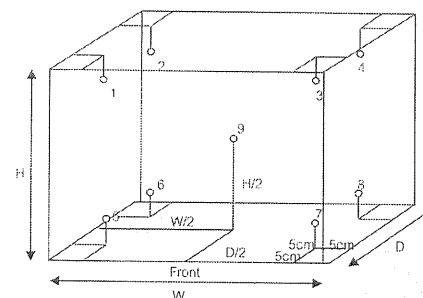
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.40 m

D = 0.33 m

H = 0.40 m

Capacity = 0.05 m<sup>3</sup>

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
104	110	110	103.4	105.0	104.3	105.0	104.1	103.8	104.2	104.4	104.2	0.96
180	184	184	179.3	182.0	180.1	180.6	180.1	180.4	180.0	180.7	179.9	1.3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
104	110	110	1.1	0.3	2.0
180	184	184	2.5	0.4	3.3

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- 000 -

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL-F0031-03

## Packing List

Unit : K-446 Kjeldigester standard



151111112791000281006111

Serial Number 1000281006

Page 1(1)

Item	Pieces	Description		
11059833	1.0000	Packing parts Kjeldigester K-446/K-449 Beipackteile K-446/K-449		✓ OK
037377	5.0000	Sample tubes 300 ml (set of 4) Probengläser 300 ml (Set à 4 Stück)		✓ OK
11059754	1.0000	Rack 20 cpl. Rack 20 kpl.		✓ OK
11058955	1.0000	Aspiration device Kjeldigester K-446/K-449 cpl. Absaugeinheit K-446/K-449		✓ OK
040444	1.0000	Weighing boat 20pcs. Wägeschiffchen 20 Stk.		✓ OK
010020	1.0000	Power cable type USA, 3 pole 120V Anschlusskabel USA W 120V		✓ OK
11058825	1.0000	Fume collection tube with ball joint Dampfsammelrohr mit Kugelschliff		✓ OK
11592548	1.0000	Kjeldahl Practice Guide en Kjeldahl Practice Guide en		✓ OK
11593546	1.0000	Operation Manual K-446/K-449 english Bedienungsanleitung K-446/K-449 englisch		✓ OK
11593635	1.0000	Supplementary sheet Kjeldigester K-446/K-449 Beiblatt K-446/K-449		✓ OK

Packed by



## BUCHI Certificate Final Test Inspection

Unit : BÜCHI Kjeldigester K-446

Serial number 1000281006

### Examination Procedure

- Visual control of the glass parts and the unit** ✓ OK
  - No scratches on the coated surface
  - Mounted in accordance to the specific drawing
- Security tests** ✓ OK
  - High voltage test in accordance with EN 61010-1 (IEC 1010)
  - Ground connection test in accordance with EN 61010-1 (IEC 1010)
- Functional tests** ✓ OK
  - Operating panel** ✓ OK
    - All buttons are working
    - Cooling system is working after the instrument has been switched on
  - Connector plugs** ✓ OK
    - Scrubber connector is working
  - Heating element** ✓ OK
    - Heating-up temperature 420 °C is reached after 40 minutes
    - Temperature calibration at 420 °C (3 measuring points)
- Completeness of order checked** ✓ OK

BÜCHI Labortechnik AG hereby declares that this unit is in accordance with the specifications



## Packing List

Unit : K-415 TripleScrub 230V



151111112781000281005111

Serial Number 1000281005

Page 1(1)

Item	Pieces	Description		
11057332	1.0000	Tray for adsorption storage Ablage für Adsorption		✓ OK
048355	1.0000	Silicone hose D6/9 L=3m Silikonschlauch D6/9 L=3.0m		✓ OK
033701	1.0000	Glass wool 30g Glaswolle 30g		✓ OK
028737	2.0000	Hose clamp Anschlussklemme		✓ OK
11064971	1.0000	Activated Charcoal 2-6mm, 150g Aktivkohle 2-6mm, 150g		✓ OK
010020	1.0000	Power cable type USA, 3 pole 120V Anschlusskabel USA W 120V		✓ OK
11593505	1.0000	Operation Manual K-415 english Bedienungsanleitung K-415 englisch		✓ OK

Packed by



BUCHI



## BUCHI Certificate Final Test Inspection

Unit : BÜCHI Scrubber K-415

Serial number 1000281005

### Examination Procedure

- Visual control of the glass parts and the unit** ✓ OK
  - No scratches or splinters on the glass parts
  - Mounted in accordance to the specific drawing
- Security tests** ✓ OK
  - High voltage test in accordance with EN 61010-1 (IEC 1010)
  - Ground connection test in accordance with EN 61010-1 (IEC 1010)
- Functional tests** ✓ OK
 

**Vacuum test**

  - Bypass valve open: Pressure is 0 - 65 mbar below the atmospheric pressure
  - Bypass valve closed: Pressure is 400 mbar (+/- 10 %) below the atmospheric pressure
- Completeness of order checked** ✓ OK

BÜCHI Labortechnik AG hereby declares that this unit is in accordance with the specifications



## Packing List

Unit : K-360 Plastik Basic



151111113001000281014111

Serial Number 1000281014

Page 1(1)

Item	Pieces	Description	
043410	3.0000	Canister 10L thin-walled Kanister 10L dünnwandig	✓ OK
043603	1.0000	Packing parts K-360 Beipackteile K-360	✓ OK
047871	1.0000	Suppl. sheet distillation unit Beiblatt Distillation Unit	✓ OK
010020	1.0000	Power cable type USA, 3 pole 120V Anschlusskabel USA W 120V	✓ OK
11592548	1.0000	Kjeldahl Practice Guide en Kjeldahl Practice Guide en	✓ OK
093176	1.0000	Operation Manual K-360 english Bedienungsanleitung K-360 englisch	✓ OK

Packed by



## BÜCHI Certificate Final Test Inspection

Unit : BÜCHI BÜCHI Kjelflex K-360

Serial number 1000281014

### Examination Procedure

- Visual control of the glass parts and the unit** ✓ OK
  - No scratches on the coated surface or splinters on the glass parts
  - Mounted in accordance to the specific drawing
- Security tests** ✓ OK
  - High voltage test in accordance with EN 61010-1:2002 (IEC 61010-1,VDE 0411)
  - Ground connection test in accordance with EN 61010-1:2002 (IEC 61010-1,VDE 0411)
  - Safety door sensor checked
- Functional tests** ✓ OK
  - Electronics**
    - Electronic modul is tested with the checking device PG157
    - Connector plugs are working
  - Operating panel** ✓ OK
    - Display is working
    - All buttons of the keypad are working
  - Pump testing** ✓ OK
    - All pumps are working
    - All pumps (exception: water pump of the steam generator) are precalibrated
  - Valve testing** ✓ OK
    - All valves are working
  - Steam generator testing** ✓ OK
    - The steam generator is filled with water
    - The steam generator valve is working
    - The amount of distillate corresponds to specifications
  - Further testing** ✓ OK
    - Beeper is working
- Unit configuration and completeness of order checked** ✓ OK

BÜCHI Labortechnik AG hereby declares that this unit is in accordance with the specifications

