

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 เหนือ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดย บริษัท ปรีดิท จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วย การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ, การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป, ความสั่นสะเทือนและคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ฉบับประจำเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 (ระยะก่อสร้าง) ได้ดังแสดงในตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- ตรวจสอบรั้วที่บรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ ซ่อมแซมโดยทันที	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการได้มอหมายให้เจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย (จป.) ตรวจสอบแนว รั้วชั่วคราวให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ทรุดตัว หรือผุพัง หากพบว่าการ ทรุดตัวหรือผุพังให้ดำเนินการ ซ่อมแซมทันที	- ภาคผนวก จ รูปที่ 62 - ภาคผนวก ฐ
2. คุณภาพอากาศ และมลพิษทางอากาศ - ฝุ่นละออง	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่ เกิน 10 ไมครอน (PM10)	- ตรวจสอบ โดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บ ตัวอย่าง และวิเคราะห์โดย วิธี Gravimetric Method	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่ ทำเสาเข็ม รายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอด ระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดฝุ่น ละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็น ประจำทุกวันในช่วงงานฐานราก และตรวจวัดทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้าง หน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวร โอปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและ วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยพบว่า ผลการตรวจวัด ระหว่าง เดือน สิงหาคม- ธันวาคม พ.ศ.2567 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ภาคผนวก จ รูปที่ 70 - ภาคผนวก ก

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
- มลสารทางอากาศ	- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method - NO ₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence Method - SO ₂ ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence Method - HC ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detector Method	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยพบว่า ผลการตรวจวัด ระหว่างเดือน สิงหาคม- ธันวาคม พ.ศ.2567 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ภาคผนวก ง - ภาคผนวก บ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน - ระดับเสียง	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L _{max} เสียงรบกวน	- เครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่ ทำเสาเข็ม รายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอด ระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน ในช่วงงานฐานราก และตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก จ รูปที่ 73 - ภาคผนวก ง - ภาคผนวก บ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัด ความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่ ทำเสาเข็ม รายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอด ระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับ แรงสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประจำทุกวันในช่วงงานฐานราก และตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็น ไลฟ์ โปร จำกัด เป็นผู้ ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม โดยพบว่า ผลการตรวจวัด ระหว่างเดือน สิงหาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ภาคผนวก จ รูปที่ 74 - ภาคผนวก ง - ภาคผนวก บ
4. การระบายน้ำ	- การอุดตันของเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราาย และ ตะกอนดินในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ ของระบบระบายน้ำในพื้นที่ ก่อสร้าง	- รางระบายน้ำชั่วคราวและ บ่อดักตะกอน ใน พื้นที่ โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้ท่อระบายน้ำ และ ติดตั้งตะแกรงดักขยะภายในพื้นที่ โครงการ เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก จ รูปที่ 36 - ภาคผนวก จ รูปที่ 40

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
5. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทั้งด้านหน้าโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็น ไลฟ์ โปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยพบว่า ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนสิงหาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ภาคผนวก จ รูปที่ 75 - ภาคผนวก ง - ภาคผนวก ข
6. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมใช้งานและสะอาด	- บริเวณภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานตรวจสอบความสะอาด และสภาพของถังรองรับขยะมูลฝอยเป็นประจำ พร้อมทั้งประสานงานให้เทศบาลเมืองแสนสุข เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป	- ภาคผนวก จ รูปที่ 41 - ภาคผนวก จ รูปที่ 42

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
7. ไฟฟ้า	- สถิติการใช้ไฟฟ้าเพื่อรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างคุ้มค่าและประหยัด	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าไว้ และกำหนดให้ผู้รับเหมา รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ผ่านกิจกรรม Morning Talk ก่อนเริ่มทำงาน	- ภาคผนวก จ รูปที่ 13 - ภาคผนวก จ รูปที่ 62
8. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งาน ของถังดับเพลิง	- ตรวจสอบการใช้งาน	- บริเวณ ที่ ติด ตั้ง ถังดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันและลดอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น และมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 51 - ภาคผนวก จ รูปที่ 52 - ภาคผนวก ข
	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย/อุบัติเหตุ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอัคคีภัย/อุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุไว้ เมื่อมีอุบัติเหตุเกิดทุกครั้ง	- ภาคผนวก จ รูปที่ 62 - ภาคผนวก จ รูปที่ 69
	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการใช้งาน	- บริเวณ สายไฟ และอุปกรณ์เครื่องจักร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า และมีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักร เพื่อให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 8 - ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
9. จราจร	- ความเร็วและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนนและการชำรุดเสียหาย	- ถนนสาธารณะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลควบคุมไม่ให้รถกีดขวางบริเวณทางเข้า - ออก และมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีการปรับปรุงถนนภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียิ่งขึ้น	- ภาคผนวก จ รูปที่ 26 - ภาคผนวก จ รูปที่ 39 - ภาคผนวก จ รูปที่ 58
10. อาชีวอนามัยและการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE)	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานของคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปัส หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหูอุดมื่อ เป็นต้น ทุกๆ วันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริเวณ พื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และบริเวณที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หน้ากากอนามัย หมวกนิรภัย เสื้อสะท้อนแสง ติดเป็นต้น อย่างเพียงพอ รวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง	- ภาคผนวก จ รูปที่ 30 - ภาคผนวก ค
11. สุขภาพและสาธารณสุข	- ตรวจสอบสุขภาพคนงาน	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานทั่วไป	- บริเวณ พื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และบริเวณที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการยังไม่มีมีการตรวจสุขภาพให้แก่คนงาน	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
12.การรับเรื่องร้องเรียน	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนดังกล่าว จะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาทันที	- ภาคผนวก จ รูปที่ 1 - ภาคผนวก จ รูปที่ 2

3.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป

3.1.1 บทนำ

โครงการ คีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ได้กำหนดให้มีแผนดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระหว่างเดือนสิงหาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2567

3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพอากาศในบรรยากาศที่ตรวจวัด ได้แก่ ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP), ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2), ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)

3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1



รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ

3.1.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ดังแสดงในภาคผนวก บ

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป

วันที่ตรวจวัด		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
สัปดาห์ที่ 1	1 - 2 ส.ค. 67	0.042	0.014
	2 - 3 ส.ค. 67	0.060	0.020
	3 - 4 ส.ค. 67	0.045	0.015
	4 - 5 ส.ค. 67	0.078	0.026
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.042 - 0.078	0.014 - 0.026
สัปดาห์ที่ 2	5 - 6 ส.ค. 67	0.087	0.029
	6 - 7 ส.ค. 67	0.069	0.023
	7 - 8 ส.ค. 67	0.039	0.013
	8 - 9 ส.ค. 67	0.069	0.023
	9 - 10 ส.ค. 67	0.075	0.025
	10 - 11 ส.ค. 67	0.051	0.017
	11 - 12 ส.ค. 67	0.060	0.020
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.039 - 0.087	0.013 - 0.029
สัปดาห์ที่ 3	12 - 13 ส.ค. 67	0.054	0.018
	13 - 14 ส.ค. 67	0.078	0.026
	14 - 15 ส.ค. 67	0.051	0.017
	15 - 16 ส.ค. 67	0.042	0.014
	16 - 17 ส.ค. 67	0.056	0.029
	17 - 18 ส.ค. 67	0.039	0.013
	18 - 19 ส.ค. 67	0.075	0.025
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.039 - 0.078	0.013 - 0.029
ค่ามาตรฐาน		≤0.33 ¹	≤0.12 ¹
หน่วย		mg/m ³	mg/m ³
วิธีการตรวจวิเคราะห์		High-Volume Air Sampling, Gravimetric Method	Size Selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method

หมายเหตุ : ¹ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
สัปดาห์ที่ 4	19 - 20 ส.ค. 67	0.063	0.021
	20 - 21 ส.ค. 67	0.081	0.027
	21 - 22 ส.ค. 67	0.054	0.018
	22 - 23 ส.ค. 67	0.045	0.015
	23 - 24 ส.ค. 67	0.068	0.027
	24 - 25 ส.ค. 67	0.053	0.021
	25 - 26 ส.ค. 67	0.054	0.018
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.045 - 0.081	0.015 - 0.027
สัปดาห์ที่ 5	26 - 27 ส.ค. 67	0.057	0.019
	27 - 28 ส.ค. 67	0.087	0.029
	28 - 29 ส.ค. 67	0.081	0.027
	29 - 30 ส.ค. 67	0.060	0.020
	30 - 31 ส.ค. 67	0.069	0.023
	31 ส.ค. - 1 ก.ย. 67	0.048	0.016
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.048 - 0.087	0.016 - 0.029
สัปดาห์ที่ 6	1 - 2 ก.ย. 67	0.048	0.016
	2 - 3 ก.ย. 67	0.050	0.020
	3 - 4 ก.ย. 67	0.042	0.014
	4 - 5 ก.ย. 67	0.033	0.011
	5 - 6 ก.ย. 67	0.045	0.015
	6 - 7 ก.ย. 67	0.042	0.014
	7 - 8 ก.ย. 67	0.050	0.020
	8 - 9 ก.ย. 67	0.036	0.012
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.033 - 0.050	0.011 - 0.020
ค่ามาตรฐาน		≤0.33 ¹	≤0.12 ¹
หน่วย		mg/m ³	mg/m ³
วิธีการตรวจวิเคราะห์		High-Volume Air Sampling, Gravimetric Method	Size Selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method

หมายเหตุ : ¹ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
สัปดาห์ที่ 7	9 - 10 ก.ย. 67	0.030	0.010
	10 - 11 ก.ย. 67	0.045	0.015
	11 - 12 ก.ย. 67	0.030	0.010
	12 - 13 ก.ย. 67	0.039	0.013
	13 - 14 ก.ย. 67	0.054	0.018
	14 - 15 ก.ย. 67	0.033	0.011
	15 - 16 ก.ย. 67	0.060	0.020
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.030 - 0.060	0.010 - 0.020
สัปดาห์ที่ 8	16 - 17 ก.ย. 67	0.054	0.018
	17 - 18 ก.ย. 67	0.075	0.025
	18 - 19 ก.ย. 67	0.054	0.018
	19 - 20 ก.ย. 67	0.063	0.021
	20 - 21 ก.ย. 67	0.054	0.018
	21 - 22 ก.ย. 67	0.054	0.018
	22 - 23 ก.ย. 67	0.051	0.017
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.051 - 0.075	0.017 - 0.025
สัปดาห์ที่ 9	23 - 24 ก.ย. 67	0.051	0.017
	24 - 25 ก.ย. 67	0.033	0.011
	25 - 26 ก.ย. 67	0.048	0.016
	26 - 27 ก.ย. 67	0.045	0.015
	27 - 28 ก.ย. 67	0.060	0.020
	28 - 29 ก.ย. 67	0.042	0.014
	29 - 30 ก.ย. 67	0.045	0.015
	30 ก.ย. - 1 ต.ค. 67	0.066	0.022
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.033 - 0.066	0.011 - 0.022
ค่ามาตรฐาน		≤0.33 ¹	≤0.12 ¹
หน่วย		mg/m ³	mg/m ³
วิธีการตรวจวิเคราะห์		High-Volume Air Sampling, Gravimetric Method	Size Selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method

หมายเหตุ : ¹ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
สัปดาห์ที่ 10	1 - 2 ต.ค. 67	0.063	0.021
	2 - 3 ต.ค. 67	0.054	0.018
	3 - 4 ต.ค. 67	0.045	0.015
	4 - 5 ต.ค. 67	0.081	0.027
	5 - 6 ต.ค. 67	0.052	0.026
	6 - 7 ต.ค. 67	0.045	0.015
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.045 - 0.081	0.015 - 0.027
สัปดาห์ที่ 11	7 - 8 ต.ค. 67	0.063	0.021
	8 - 9 ต.ค. 67	0.046	0.017
	9 - 10 ต.ค. 67	0.045	0.027
	10 - 11 ต.ค. 67	0.039	0.013
	11 - 12 ต.ค. 67	0.075	0.025
	12 - 13 ต.ค. 67	0.093	0.031
	13 - 14 ต.ค. 67	0.057	0.019
	14 - 15 ต.ค. 67	0.063	0.021
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.039 - 0.093	0.013 - 0.031
สัปดาห์ที่ 12	15 - 16 ต.ค. 67	0.069	0.023
	16 - 17 ต.ค. 67	0.081	0.027
	17 - 18 ต.ค. 67	0.063	0.021
	18 - 19 ต.ค. 67	0.072	0.024
	19 - 20 ต.ค. 67	0.054	0.018
	20 - 21 ต.ค. 67	0.060	0.020
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	0.054 - 0.081	0.018 - 0.027
ค่ามาตรฐาน		≤0.33 ¹	≤0.12 ¹
หน่วย		mg/m ³	mg/m ³
วิธีการตรวจวิเคราะห์		High-Volume Air Sampling, Gravimetric Method	Size Selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method

หมายเหตุ : ¹ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (รายเดือน)						
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง (ppm)	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง (ppb)	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง (ppb)	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ppb)	สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) (ppm)
เดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567	13 - 14 ส.ค. 67	0.078	0.026	0.1 - 0.3	6.8 - 13.2	1.9 - 2.9	2.4	1.40
	11 - 12 ก.ย. 67	0.030	0.010	0.1 - 0.3	2.4 - 12.5	1.9 - 3.0	2.4	1.40
	9 - 10 ต.ก. 67	0.045	0.027	0.1 - 0.3	3.0 - 13.2	2.2 - 3.8	2.9	1.49
	7 - 8 พ.ย. 67	0.065	0.041	0.1 - 0.3	1.5 - 11.6	2.0 - 3.7	2.8	1.45
	2 - 3 ธ.ค. 67	0.094	0.059	0.1 - 0.4	1.2 - 12.2	2.0 - 3.5	2.7	0.95
ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด		0.030 - 0.094	0.010 - 0.059	0.1 - 0.4	1.2 - 13.2	1.9 - 3.8	2.4 - 2.9	1.0 - 1.5
ค่ามาตรฐาน		≤0.33 ¹	≤0.12 ¹	≤30 ²	≤170 ³	≤300 ⁴	≤120 ¹	-
หน่วย		mg/m ³	mg/m ³	ppm	ppb	ppb	ppb	ppm

หมายเหตุ : ¹ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
² ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
³ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
⁴ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.1.5.1 ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)

ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 0.030 - 0.094 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (mg/m^3) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงของปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน จะต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.1.5.2 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})

ผลการตรวจวัดปริมาณ ฝุ่น ละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 0.010 - 0.059 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (mg/m^3) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงของปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน จะต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.1.5.3 ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 0.1 - 0.4 ส่วนในล้านส่วน (ppm) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.1.5.4 ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 1.2 - 13.2 ส่วนในพันล้านส่วน (ppb) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดให้ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ จะต้องไม่เกิน 170 ส่วนในพันล้านส่วน จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.1.5.6 ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 1.9 - 3.8 ส่วนในพันล้านส่วน (ppb) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 300 ส่วนในพันล้านส่วน จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ส่วนปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 2.4 - 2.9 ส่วนในพันล้านส่วน (ppb) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 120 ส่วนในพันล้านส่วน จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.1.5.4 ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)

ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 1.0 - 1.5 ส่วนในล้านส่วน (ppm) ซึ่งไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน เนื่องจากปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีกำหนดค่ามาตรฐานก๊าซไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศทั่วไป

3.2 การตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป

3.2.1 คำนำ

โครงการ คีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ได้กำหนดให้มีแผน
ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

3.2.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดมลพิษทางเสียง ได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
และระดับเสียงรบกวน

3.2.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่าง ระหว่าง
เดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.2-1



รูปที่ 3.2-1 จุดตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ

3.2.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์
ระดับเสียงทั่วไป ดังแสดงในภาคผนวก บ

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป

วันที่ตรวจวัด		ผลตรวจวัด			
		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)			
		L _{eq} (24 hrs)	L _{max}	วันที่ตรวจวัด	เสียงรบกวน
สัปดาห์ที่ 1	1 - 2 ส.ค. 67	59.2	96.9	1 ส.ค. 67	6.7
	2 - 3 ส.ค. 67	58.1	90.9	2 ส.ค. 67	5.5
	3 - 4 ส.ค. 67	59.8	90.8	3 ส.ค. 67	8.7
	4 - 5 ส.ค. 67	58.3	90.1	4 ส.ค. 67	9.0
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	58.4 - 59.8	90.1 - 96.9	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	5.5 - 9.0
สัปดาห์ที่ 2	5 - 6 ส.ค. 67	58.5	100.0	5 ส.ค. 67	6.0
	6 - 7 ส.ค. 67	58.6	96.1	6 ส.ค. 67	5.2
	7 - 8 ส.ค. 67	58.2	94.0	7 ส.ค. 67	6.1
	8 - 9 ส.ค. 67	57.6	91.0	8 ส.ค. 67	5.6
	9 - 10 ส.ค. 67	53.6	99.6	9 ส.ค. 67	3.7
	10 - 11 ส.ค. 67	53.0	79.4	10 ส.ค. 67	3.1
	11 - 12 ส.ค. 67	54.1	78.6	11 ส.ค. 67	9.2
	12 - 13 ส.ค. 67	56.9	90.9	12 ส.ค. 67	9.7
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	53.0 - 58.6	78.6 - 100.0	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	3.1 - 9.7
สัปดาห์ที่ 3	13 - 14 ส.ค. 67	58.1	93.3	13 ส.ค. 67	4.8
	14 - 15 ส.ค. 67	59.0	92.4	14 ส.ค. 67	9.0
	15 - 16 ส.ค. 67	57.6	93.4	15 ส.ค. 67	3.8
	16 - 17 ส.ค. 67	60.9	97.9	16 ส.ค. 67	8.7
	17 - 18 ส.ค. 67	58.4	94.3	17 ส.ค. 67	7.1
	18 - 19 ส.ค. 67	56.3	89.9	18 ส.ค. 67	8.1
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	56.3 - 60.9	89.9 - 97.9	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	3.8 - 9.0
สัปดาห์ที่ 4	19 - 20 ส.ค. 67	56.5	92.7	19 ส.ค. 67	6.9
	20 - 21 ส.ค. 67	59.4	88.9	20 ส.ค. 67	9.5
	21 - 22 ส.ค. 67	57.6	88.8	21 ส.ค. 67	9.7
	22 - 23 ส.ค. 67	58.1	92.2	22 ส.ค. 67	6.2
	23 - 24 ส.ค. 67	68.9	97.5	23 ส.ค. 67	7.4
	24 - 25 ส.ค. 67	60.9	92.1	24 ส.ค. 67	9.9
	25 - 26 ส.ค. 67	60.6	90.8	25 ส.ค. 67	2.5
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	56.5 - 68.9	88.8 - 97.5	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	2.5 - 9.9
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		≤70 ^{1/}	≤115 ^{1/}	ค่ามาตรฐาน ^{1/}	≤10 ^{2/}
หน่วย		dB(A)			
วิธีการตรวจวิเคราะห์		Sound Level Meter			

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

^{2/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด		ผลตรวจวัด			
		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)			
		L _{eq} (24 hrs)	L _{max}	วันที่ตรวจวัด	เสียงรบกวน
สัปดาห์ที่ 5	26 - 27 ส.ค. 67	59.9	92.0	26 ส.ค. 67	9.7
	27 - 28 ส.ค. 67	60.2	94.7	27 ส.ค. 67	9.7
	28 - 29 ส.ค. 67	57.9	93.2	28 ส.ค. 67	6.0
	29 - 30 ส.ค. 67	59.6	92.6	29 ส.ค. 67	9.8
	30 - 31 ส.ค. 67	58.1	87.6	30 ส.ค. 67	5.3
	31 ส.ค. - 1 ก.ย. 67	58.2	97.3	31 ส.ค. 67	9.1
	1 - 2 ก.ย. 67	60.3	95.0	1 ก.ย. 67	8.3
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	57.9 - 60.3	87.6 - 97.3	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	5.3 - 9.8
สัปดาห์ที่ 6	2 - 3 ก.ย. 67	63.2	95.6	2 ก.ย. 67	8.1
	3 - 4 ก.ย. 67	66.8	104.3	3 ก.ย. 67	4.1
	4 - 5 ก.ย. 67	67.9	104.2	4 ก.ย. 67	5.9
	5 - 6 ก.ย. 67	63.8	106.8	5 ก.ย. 67	6.7
	6 - 7 ก.ย. 67	66.3	105.3	6 ก.ย. 67	8.1
	7 - 8 ก.ย. 67	59.4	99.0	7 ก.ย. 67	6.8
	8 - 9 ก.ย. 67	58.5	97.6	8 ก.ย. 67	9.6
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	58.5 - 67.9	95.6 - 106.8	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	4.1 - 9.6
สัปดาห์ที่ 7	9 - 10 ก.ย. 67	59.3	97.0	9 ก.ย. 67	9.7
	10 - 11 ก.ย. 67	62.4	96.9	10 ก.ย. 67	9.8
	11 - 12 ก.ย. 67	61.1	99.7	11 ก.ย. 67	9.4
	12 - 13 ก.ย. 67	61.7	99.9	12 ก.ย. 67	9.9
	13 - 14 ก.ย. 67	63.0	94.2	13 ก.ย. 67	9.6
	14 - 15 ก.ย. 67	65.9	97.2	14 ก.ย. 67	5.7
	15 - 16 ก.ย. 67	61.8	95.2	15 ก.ย. 67	9.7
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	59.3 - 65.9	94.2 - 99.9	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	5.7 - 9.9
ค่ามาตรฐาน ¹		≤70 ¹	≤115 ¹	ค่ามาตรฐาน ¹	≤10 ²
หน่วย		dB(A)			
วิธีการตรวจวิเคราะห์		Sound Level Meter			

หมายเหตุ: ¹ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

² มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด		ผลตรวจวัด			
		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)			
		L _{eq} (24 hrs)	L _{max}	วันที่ตรวจวัด	เสียงรบกวน
สัปดาห์ที่ 8	16 - 17 ก.ย. 67	59.0	88.0	16 ก.ย. 67	8.1
	17 - 18 ก.ย. 67	60.2	99.6	17 ก.ย. 67	9.7
	18 -19 ก.ย. 67	64.1	90.4	18 ก.ย. 67	7.9
	19 - 20 ก.ย. 67	63.2	92.7	19 ก.ย. 67	7.3
	20 - 21 ก.ย. 67	61.4	97.6	20 ก.ย. 67	9.8
	21 - 22 ก.ย. 67	56.8	85.1	21 ก.ย. 67	8.4
	22 - 23 ก.ย. 67	62.2	87.1	22 ก.ย. 67	8.3
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	56.8 - 64.1	85.1 - 99.6	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	7.3 - 9.8
สัปดาห์ที่ 9	23 - 24 ก.ย. 67	64.5	87.9	23 ก.ย. 67	9.1
	24 - 25 ก.ย. 67	61.2	80.0	24 ก.ย. 67	9.7
	25 - 26 ก.ย. 67	63.7	95.7	25 ก.ย. 67	9.4
	26 - 27 ก.ย. 67	56.7	89.9	26 ก.ย. 67	9.6
	27 - 28 ก.ย. 67	60.4	90.1	27 ก.ย. 67	9.8
	28 - 29 ก.ย. 67	57.0	84.4	28 ก.ย. 67	9.7
	29 - 30 ก.ย. 67	58.6	95.0	29 ก.ย. 67	5.8
	30 ก.ย. - 1 ต.ค.67	58.2	94.7	30 ก.ย. 67	8.3
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	56.7 - 64.5	80.0 - 95.7	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	5.8 - 9.8
สัปดาห์ที่ 10	1- 2 ต.ค. 67	57.1	86.4	1 ต.ค. 67	5.8
	2 - 3 ต.ค. 67	58.8	85.6	2 ต.ค. 67	9.4
	3 - 4 ต.ค. 67	60.2	97.6	3 ต.ค. 67	9.5
	4 - 5 ต.ค. 67	62.5	94.8	4 ต.ค. 67	9.8
	5 - 6 ต.ค. 67	61.7	94.6	5 ต.ค. 67	4.3
	6 - 7 ต.ค. 67	60.0	93.7	6 ต.ค. 67	3.2
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	57.1 - 62.5	85.6 - 97.6	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	3.2 - 9.8
ค่ามาตรฐาน ¹		≤70 ¹	≤115 ¹	ค่ามาตรฐาน ¹	≤10 ²
หน่วย		dB(A)			
วิธีการตรวจวิเคราะห์		Sound Level Meter			

หมายเหตุ: ¹ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

² มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด		ผลตรวจวัด			
		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)			
		L_{eq} (24 hrs)	L_{max}	วันที่ตรวจวัด	เสียงรบกวน
สัปดาห์ที่ 11	7 - 8 ต.ค. 67	64.6	100.3	7 ต.ค. 67	8.5
	8 - 9 ต.ค. 67	57.9	92.0	8 ต.ค. 67	9.8
	9 - 10 ต.ค. 67	58.5	95.5	9 ต.ค. 67	4.4
	10 - 11 ต.ค. 67	64.6	98.2	10 ต.ค. 67	8.4
	11 - 12 ต.ค. 67	64.1	100.3	11 ต.ค. 67	9.6
	12 - 13 ต.ค. 67	56.5	99.7	12 ต.ค. 67	9.2
	13 - 14 ต.ค. 67	58.8	90.8	13 ต.ค. 67	5.9
	14 - 15 ต.ค. 67	58.7	89.0	14 ต.ค. 67	9.9
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	56.5 - 64.6	89.0 - 100.3	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	4.4 - 9.9
สัปดาห์ที่ 12	15 - 16 ต.ค. 67	60.0	98.1	15 ต.ค. 67	9.3
	16 - 17 ต.ค. 67	65.0	97.5	16 ต.ค. 67	2.7
	17 - 18 ต.ค. 67	58.0	98.2	17 ต.ค. 67	3.2
	18 - 19 ต.ค. 67	55.4	88.1	18 ต.ค. 67	6.0
	19 - 20 ต.ค. 67	55.5	88.1	19 ต.ค. 67	9.1
	20 - 21 ต.ค. 67	51.7	81.2	20 ต.ค. 67	6.2
	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	51.7 - 65.0	81.2 - 98.2	ค่าต่ำสุด - สูงสุด	2.7 - 9.3
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		$\leq 70^1$	$\leq 115^1$	ค่ามาตรฐาน ^{1/}	$\leq 10^2$
หน่วย		dB(A)			
วิธีการตรวจวิเคราะห์		Sound Level Meter			

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

^{2/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด		ผลตรวจวัด			
		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (รายเดือน)			
		L _{eq} (24 hrs)	L _{max}	วันที่ตรวจวัด	เสียงรบกวน
เดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567	13 - 14 ส.ค. 67	58.1	93.3	13 ส.ค. 67	4.8
	11 - 12 ก.ย. 67	61.1	99.7	11 ก.ย. 67	9.4
	9 - 10 ต.ค. 67	58.5	95.5	9 ต.ค. 67	4.4
	7 - 8 พ.ย. 67	66.1	90.2	7 พ.ย. 67	4.3
	2 - 3 ธ.ค. 67	66.1	98.2	2 ธ.ค. 67	9.7
ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด		58.1 - 66.1	90.2 - 99.2	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	4.3 - 9.7
ค่ามาตรฐาน ¹		≤70 ¹	≤115 ¹	ค่ามาตรฐาน ¹	≤10 ²
หน่วย		dB(A)			
วิธีการตรวจวิเคราะห์		Sound Level Meter			

43-

หมายเหตุ: ¹ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป
² มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

3.2.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.2.5.1 ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 51.7 - 68.9 เดซิเบลเอ (dB (A)) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$) มีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ จะเห็นว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ตรวจวัดได้ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.2.5.2 ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 78.6 - 106.8 เดซิเบลเอ (dB (A)) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) มีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ จะเห็นว่า ระดับเสียงสูงสุดที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.2.5.3 ระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$) บริเวณพื้นที่โครงการ ประจำเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 2.5 - 9.9 เดซิเบลเอ (dB (A)) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนกำหนดให้ระดับเสียงรบกวน มีค่าไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ จะเห็นว่าระดับเสียงรบกวนที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.3 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

3.3.1 บทนำ

โครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ได้กำหนดให้มีแผนดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

3.3.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดความสั่นสะเทือน คือ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity (mm/s)) และความถี่ (Frequency (Hz))

3.3.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.3-1



รูปที่ 3.3-1 จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ

3.3.5 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนดังแสดงในตารางที่ 3.3-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์ความ
สั่นสะเทือน ดังแสดงในภาคผนวก ข

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)										
วันที่ตรวจวัด		แนวแกนนอน						แนวแกนตั้ง		
		แกน X			แกน Y			แกน Z		
		ความเร็วของ อนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็วของ อนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)
สัปดาห์ที่ 1	1 ส.ค. 67 15:02:28	0.381	73.1	≤17.3	<0.127	64.0	≤16.4	<0.127	56.9	≤15.7
	2 ส.ค. 67 09:00:23	9.731	>100	≤20.0	2.84	30.1	≤10.0	3.19	39.4	≤12.4
	3 ส.ค. 67 11:41:20	9.636	>100	≤20.0	1.43	64.0	≤16.4	2.05	56.9	≤15.7
	4 ส.ค. 67 08:47:55	0.349	64.0	≤16.4	0.286	85.3	≤18.5	0.381	32.0	≤10.5
สัปดาห์ที่ 2	5 ส.ค. 67 15:33:39	0.413	73.1	≤17.3	<0.127	56.9	15.7	<0.127	64.0	≤16.4
	6 ส.ค. 67 15:37:19	0.206	34.1	≤11.0	1.05	73.1	17.3	1.59	22.3	≤8.1
	7 ส.ค. 67 13:03:40	4.45	56.9	≤15.7	1.00	42.7	13.2	1.30	39.4	≤12.4
	8 ส.ค. 67 13:37:17	0.349	51.2	≤15.1	0.429	64.0	16.4	0.508	39.4	≤12.4
	9 ส.ค. 67 09:39:46	0.365	56.9	≤15.7	1.95	34.1	11.0	2.70	32.0	≤10.5
	10 ส.ค. 67 15:09:50	3.65	42.7	≤13.2	2.32	32.0	10.5	4.52	32.0	≤10.5
	11 ส.ค. 67 13:55:56	0.333	17.7	≤6.9	0.143	4.66	5	<0.127	15.5	≤6.4

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ
อาคารสำหรับอาคารประเภทที่ 2 และติดตั้งเครื่องตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็ว
อนุภาคสูงสุด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)										
วันที่ตรวจวัด		แนวแกนนอน						แนวแกนตั้ง		
		แกน X			แกน Y			แกน Z		
		ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็วของ อนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็วของ อนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)
สัปดาห์ที่ 3	12 ส.ค. 67 14:31:06	0.365	39.4	≤12.4	0.254	5.63	≤5	0.206	10.7	≤5.2
	13 ส.ค. 67 13:47:59	0.349	24.4	≤8.6	0.317	6.24	≤5	0.317	8.98	≤5
	14 ส.ค. 67 11:38:03	0.206	42.7	≤13.2	2.86	16.5	≤6.6	2.06	19.0	≤7.3
	15 ส.ค. 67 14:31:56	0.175	42.7	≤13.2	2.64	32.0	≤10.5	4.16	39.4	≤12.4
	16 ส.ค. 67 14:20:52	0.175	34.1	≤11.0	0.524	34.1	≤11.0	0.857	30.1	≤10.0
	17 ส.ค. 67 09:59:30	0.159	46.6	≤14.2	0.302	5.22	≤5	0.127	8.13	≤5
	18 ส.ค. 67 13:57:20	0.127	46.6	≤14.2	2.65	85.3	≤18.5	3.508	73.1	≤17.3
สัปดาห์ที่ 4	19 ส.ค. 67 13:19:08	0.397	13.5	≤5.9	0.683	30.1	≤10.0	1.19	17.1	≤6.8
	20 ส.ค. 67 08:18:03	0.222	51.2	≤15.1	2.46	56.9	≤15.7	3.30	39.4	≤12.4
	21 ส.ค. 67 08:37:14	0.238	34.1	≤11.0	0.444	9.66	≤5	1.19	9.85	≤5
	22 ส.ค. 67 13:21:12	0.698	11.9	≤5.5	0.476	39.4	≤12.4	0.841	46.6	≤14.2
	23 ส.ค. 67 10:26:14	0.206	64.0	≤16.4	0.476	32.0	≤10.5	0.651	22.3	≤8.1
	24 ส.ค. 67 09:39:44	0.333	51.2	≤15.1	2.08	36.6	≤11.7	2.19	27.0	≤9.3
	25 ส.ค. 67 10:54:19	0.175	27.0	≤9.3	1.68	34.1	≤11.0	1.92	28.4	≤9.6

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารสำหรับอาคารประเภทที่ 2 และติดตั้งเครื่องตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)										
วันที่ตรวจวัด		แนวแกนนอน						แนวแกนตั้ง		
		แกน X			แกน Y			แกน Z		
		ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็วของ อนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)
สัปดาห์ที่ 5	26 ส.ค. 67 09:37:19	0.603	73.1	≤17.3	0.159	7.74	≤5	0.127	4.13	≤5
	27 ส.ค. 67 10:08:42	0.143	>100	≤20	0.476	6.48	≤5	0.603	7.42	≤5
	28 ส.ค. 67 10:00:17	0.302	73.1	≤17.3	0.429	23.3	≤8.3	0.778	27.0	≤9.3
	29 ส.ค. 67 08:50:04	0.143	>100	≤20	1.13	46.6	≤14.2	0.905	46.6	≤14.2
	30 ส.ค. 67 13:11:54	0.651	23.3	≤8.3	0.127	5.95	≤5	0.127	10.0	≤5
	31 ส.ค. 67 13:58:58	2.81	27.0	≤9.3	0.333	9.60	≤5	0.476	11.4	≤5.4
สัปดาห์ที่ 6	1 ก.ย. 67 13:49:14	0.127	>100	≤20	0.254	14.6	≤6.2	0.873	17.7	≤6.9
	2 ก.ย. 67 08:31:00	0.159	42.7	≤13.2	0.476	>100	≤20	0.698	73.1	≤17.3
	3 ก.ย. 67 11:39:25	0.857	64.0	≤16.4	0.397	85.3	≤18.5	0.254	18.3	≤7.1
	4 ก.ย. 67 08:26:37	0.286	73.1	≤17.3	0.873	64.0	≤16.4	0.762	39.4	≤12.4
	5 ก.ย. 67 09:50:14	0.206	42.7	≤13.2	0.508	73.1	≤17.3	0.238	64.0	≤16.4
	6 ก.ย. 67 13:00:33	0.492	17.7	≤6.9	0.746	>100	≤20	0.889	>100	≤ 20
	7 ก.ย. 67 13:52:49	0.810	8.83	≤5	0.397	4.16	≤5	0.254	12.5	≤5.6
	8 ก.ย. 67 15:15:52	0.492	9.85	≤5	<0.127	10.7	≤5.2	0.143	10.9	≤5.2

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารสำหรับอาคารประเภทที่ 2 และติดตั้งเครื่องตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)										
วันที่ตรวจวัด		แนวแกนนอน						แนวแกนตั้ง		
		แกน X			แกน Y			แกน Z		
		ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)
สัปดาห์ที่ 7	9 ก.ย. 67 13:49:14	0.127	>100	≤20	0.508	85.3	≤18.5	0.413	56.9	≤15.7
	10 ก.ย. 67 08:31:00	0.143	85.3	≤18.5	0.714	>100	≤20	0.540	>100	≤20
	11 ก.ย. 67 11:39:25	0.492	73.1	≤17.3	<0.127	>100	≤20	<0.127	85.3	≤18.5
	12 ก.ย. 67 08:26:37	0.317	85.3	≤18.5	0.365	>100	≤20	0.921	>100	≤20
	13 ก.ย. 67 09:50:14	0.508	64.0	≤16.4	<0.127	85.3	≤18.5	<0.127	>100	≤20
	14 ก.ย. 67 13:00:33	0.190	32.0	≤10.5	0.127	13.8	≤6.0	0.508	11.6	≤5.4
	15 ก.ย. 67 13:52:49	0.206	28.4	≤9.6	0.190	13.1	≤5.8	0.508	12.2	≤5.6
สัปดาห์ที่ 8	16 ก.ย. 67 08:31:00	0.143	46.5	≤14.1	0.365	15.1	≤6.3	0.556	9.14	≤5
	17 ก.ย. 67 11:39:25	0.127	64.0	≤16.4	0.222	8.00	≤5	0.556	11.6	≤5.4
	18 ก.ย. 67 08:26:37	0.603	64.0	≤16.4	0.286	12.2	≤5.6	0.349	10.9	≤5.2
	19 ก.ย. 67 09:50:14	0.159	46.5	≤14.1	0.476	11.6	≤5.4	0.460	14.6	≤6.2
	20 ก.ย. 67 13:00:33	0.397	64.0	≤16.4	0.175	9.66	≤5	0.190	6.83	≤5
	21 ก.ย. 67 13:52:49	0.508	64.0	≤16.4	0.159	4.61	≤5	0.143	7.01	≤5
	22 ก.ย. 67 15:15:52	0.413	73.1	≤17.3	<0.127	6.40	≤5	<0.127	34.1	≤11.0

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารสำหรับอาคารประเภทที่ 2 และติดตั้งเครื่องตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)										
วันที่ตรวจวัด		แนวแกนนอน						แนวแกนตั้ง		
		แกน X			แกน Y			แกน Z		
		ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)
สัปดาห์ที่ 9	23 ก.ย. 67 13:07:25	0.524	73.1	≤17.3	<0.127	64.0	≤16.4	<0.127	85.3	≤18.5
	24 ก.ย. 67 10:45:48	0.413	56.9	≤15.7	<0.127	73.1	≤17.3	<0.127	51.2	≤15.1
	25 ก.ย. 67 09:17:45	0.444	51.2	≤15.1	0.159	5.07	≤5	0.127	8.13	≤5
	26 ก.ย. 67 13:32:20	0.143	39.4	≤12.4	0.444	6.65	≤5	0.206	8.83	≤5
	27 ก.ย. 67 13:18:23	0.429	64.0	≤16.4	<0.127	64.0	≤16.4	<0.127	56.9	≤15.7
	28 ก.ย. 67 09:08:10	0.397	64.0	≤16.4	<0.127	>100	≤20	<0.127	46.5	≤14.1
	29 ก.ย. 67 13:23:12	0.254	>100	≤20	0.365	11.9	≤5.5	0.397	15.1	≤6.3
	30 ก.ย. 67 15:13:10	0.540	13.5	≤5.9	0.222	6.32	≤5	0.143	11.6	≤5.4
สัปดาห์ที่ 10	1 ต.ค. 67 13:05:27	0.206	73.1	≤17.3	0.159	11.1	≤5.3	0.397	7.64	≤5
	2 ต.ค. 67 14:41:43	0.413	16.0	≤6.5	<0.127	>100	≤20	<0.127	42.7	≤13.2
	3 ต.ค. 67 10:36:16	0.429	73.1	≤17.3	0.190	10.2	≤5.1	0.127	11.1	≤5.3
	4 ต.ค. 67 09:31:55	0.254	64.0	≤16.4	0.413	8.13	≤5	0.444	11.4	≤5.4
	5 ต.ค. 67 13:15:01	0.587	15.1	≤6.3	0.286	64.0	≤16.4	0.238	39.4	≤12.4
	6 ต.ค. 67 11:17:09	0.413	73.1	≤17.3	<0.127	85.3	≤18.5	<0.127	>100	≤20

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารสำหรับอาคารประเภทที่ 2 และติดตั้งเครื่องตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (ฐานราก)										
วันที่ตรวจวัด		แนวแกนนอน						แนวแกนตั้ง		
		แกน X			แกน Y			แกน Z		
		ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ¹ (mm/s)
สัปดาห์ที่ 11	7 ต.ค. 24 15:22:14	0.476	73.1	≤17.3	0.302	64.0	≤16.4	0.397	42.7	≤13.2
	8 ต.ค. 24 10:18:48	0.476	73.1	≤17.3	0.206	6.17	≤5	0.206	5.39	≤5
	9 ต.ค. 24 13:04:23	0.540	73.1	≤17.3	0.159	5.45	≤5	0.238	9.48	≤5
	10 ต.ค. 24 13:21:45	0.492	14.2	≤6.1	0.238	4.00	≤5	0.254	8.39	≤5
	11 ต.ค. 24 09:48:28	0.508	16.0	≤6.5	0.175	12.2	≤5.6	0.190	6.17	≤5
	12 ต.ค. 24 10:21:05	0.444	56.9	≤15.7	<0.127	>100	≤20	<0.127	15.5	≤6.4
	13 ต.ค. 24 13:09:07	0.397	64.0	≤16.4	<0.127	>100	≤20	<0.127	16.5	≤6.6
	14 ต.ค. 24 15:55:57	0.159	34.1	≤11.0	0.317	16.5	≤6.6	0.444	7.11	≤5
สัปดาห์ที่ 12	15 ต.ค. 24 09:49:31	0.143	64.0	≤16.4	0.397	5.69	≤5	0.397	9.85	≤5
	16 ต.ค. 24 13:37:05	0.159	42.7	≤13.2	0.444	6.10	≤5	0.317	9.85	≤5
	17 ต.ค. 24 11:36:10	0.159	64.0	≤16.4	0.667	9.66	≤5	0.698	14.2	≤6.1
	18 ต.ค. 24 13:58:47	0.460	42.7	≤13.2	0.381	64.0	≤16.4	0.238	>100	≤20
	19 ต.ค. 24 08:56:07	0.476	64.0	≤16.4	0.143	8.68	≤5	0.175	5.07	≤5
	20 ต.ค. 24 13:17:38	0.190	39.4	≤12.4	0.556	39.4	≤12.4	0.476	11.6	≤5.4

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารสำหรับอาคารประเภทที่ 2 และติดตั้งเครื่องตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด		บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) (รายเดือน)								
		แนวแกนนอน						แนวแกนตั้ง		
		แกน X			แกน Y			แกน Z		
		ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ^{1/} (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ^{1/} (mm/s)	ความเร็ว ของอนุภาค (mm/s)	ความถี่ (Hz)	ค่า มาตรฐาน ^{1/} (mm/s)
เดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567	13 ส.ค. 67 13:47:59	0.349	24.4	≤8.6	0.317	6.24	≤ 5	0.317	8.98	≤ 5
	11 ก.ย. 67 11:39:25	0.492	73.1	≤17.3	<0.127	>100	≤20	<0.127	85.3	≤18.5
	9 ต.ค. 67 13:04:23	0.540	73.1	≤ 17.3	0.159	5.45	≤5	0.238	9.48	≤ 5
	7 พ.ย. 67 14:42:04	0.591	73.1	≤17.3	0.697	51.20	≤ 15.1	0.772	53.90	≤15.4
	2 ธ.ค. 67 15:20:29	0.449	68.3	≤16.8	0.662	60.20	≤ 16.0	0.686	53.90	≤15.3

หมายเหตุ : ^{1/} ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารสำหรับอาคารประเภทที่ 2 และติดตั้งเครื่องตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด

3.3.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

การตรวจวัดความสั่นสะเทือน ของโครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ประกอบด้วยการติดตามตรวจสอบความเร็วของอนุภาคและความถี่บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดพบว่า ค่าความเร็วของความสั่นสะเทือนในแนวแกนนอน (แกน X และ แกน Y) และแนวแกนตั้ง (แกน Z) ที่มีค่าสูงสุดในแต่ละจุดตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีเป็นอาคารประเภทที่ 2 คือ อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยจุดตรวจวัดอยู่ที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร ดังนั้นจึงสรุปได้ว่าความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้ไม่ส่งผลกระทบใด ๆ ต่อโครงสร้างและส่วนประกอบของโครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง

3.4 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.4.1 บทนำ

โครงการ คีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ได้กำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

3.4.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) และตะกอนหนัก (Settleable Solids)

3.4.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในพื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.4-1



รูปที่ 3.4-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ

3.4.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.4-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก บ

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด					ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		13 ส.ค. 67	12 ก.ย. 67	10 ต.ค. 67	8 พ.ย. 67	2 ธ.ค. 67		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.6	7.5	7.4	7.1	7.2	7.1 - 7.6	5.5 - 9.0
บีโอดี (BOD)	mg/l	ND	ND	2.4	2.5	2.8	ND - 2.8	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	260	258	242	310	266	242 - 310	≤1,000
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	28	34	27	5	6	6 - 34	≤40
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<3.0	<3.0	ND	ND	ND	ND - <3.0	≤20
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤35
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	0.3	0.4	0.2	0.1	ND	ND - 0.4	-

หมายเหตุ : ^{1/} ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ND: Not Detected

3.4.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้ง
ด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดดังนี้

3.4.5.1 ความเป็นกรดและด่าง (pH)

ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.1 - 7.6 เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับ
ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย
น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกัน
ทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน โดยกำหนดให้ความเป็นกรดและ
ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 - 9.0 พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.4.5.2 บีโอดี (BOD)

บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ช่วงตรวจไม่พบ ถึง 2.8 มิลลิกรัมต่อลิตร เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับ
ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ
ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย
รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน โดยกำหนดให้บีโอดี
(BOD) มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.4.5.3 สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)

สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 242 - 310 มิลลิกรัมต่อลิตร เมื่อ
นำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง
กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้อง
สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน
โดยกำหนดให้สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า
ค่าที่ตรวจวัดได้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.4.5.4 สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)

สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 6 - 34 มิลลิกรัมต่อลิตร เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน โดยกำหนดให้สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่าค่าที่ตรวจวัดได้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.4.5.5 ซัลไฟด์ (Sulfide)

ซัลไฟด์ (Sulfide) ตรวจไม่พบ เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน โดยกำหนดให้ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่าค่าที่ตรวจวัดได้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.4.5.6 น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)

น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าอยู่ในช่วง ตรวจไม่พบ ถึงน้อยกว่า 3.0 มิลลิกรัมต่อลิตร เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน โดยกำหนดให้น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่าค่าที่ตรวจวัดได้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.4.5.7 ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)

ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ตรวจไม่พบ เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน โดยกำหนดให้ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่าค่าที่ตรวจวัดได้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.4.5.8 ตะกอนหนัก (Settleable Solids)

ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ตรวจไม่พบ ถึง 0.4 มิลลิกรัมต่อลิตร ทั้งนี้ ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้ อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ทำการเฝ้าระวังเป็นพิเศษอย่างต่อเนื่องมาโดยตลอด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

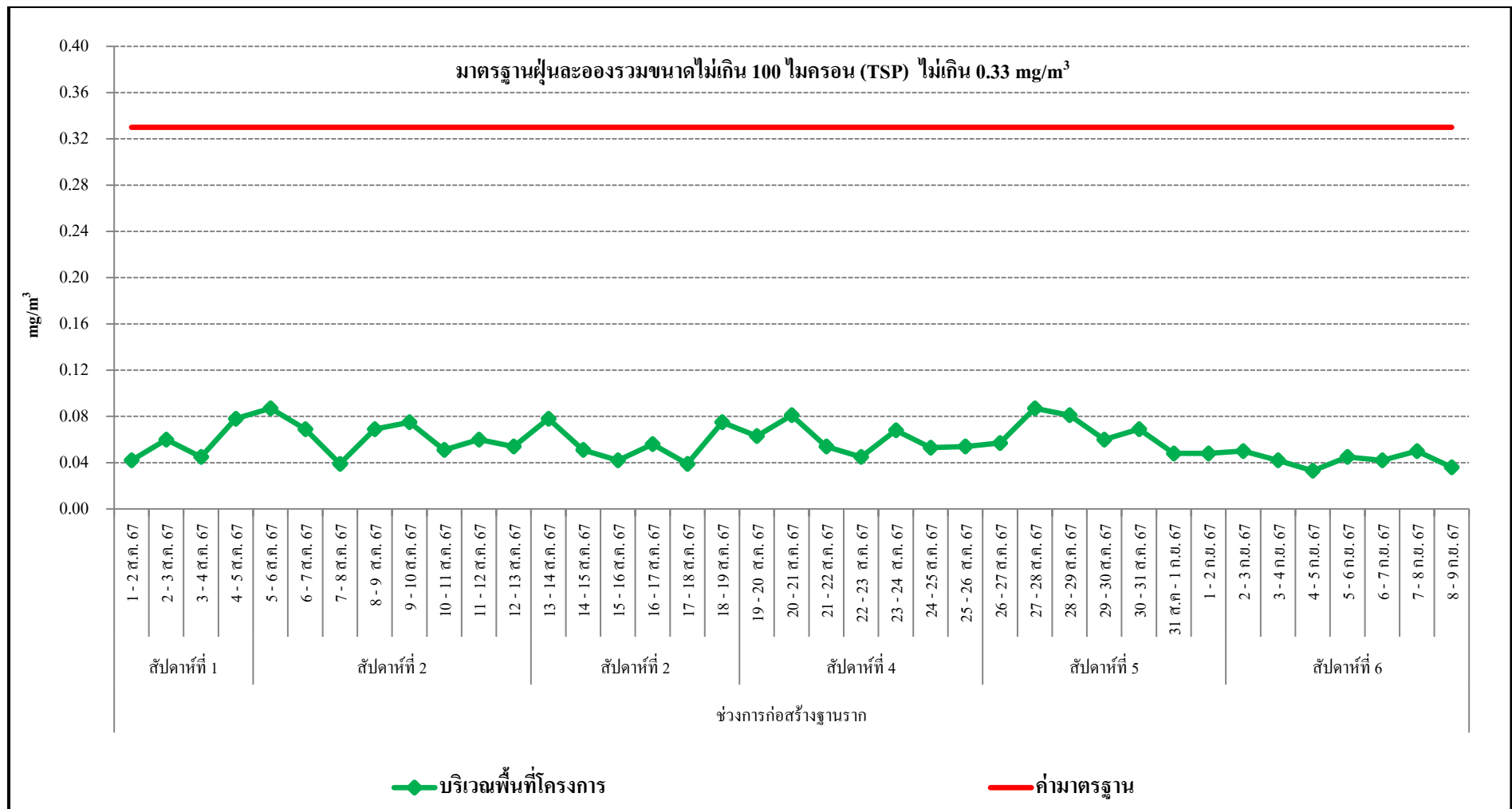
3.5 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ด้านคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป

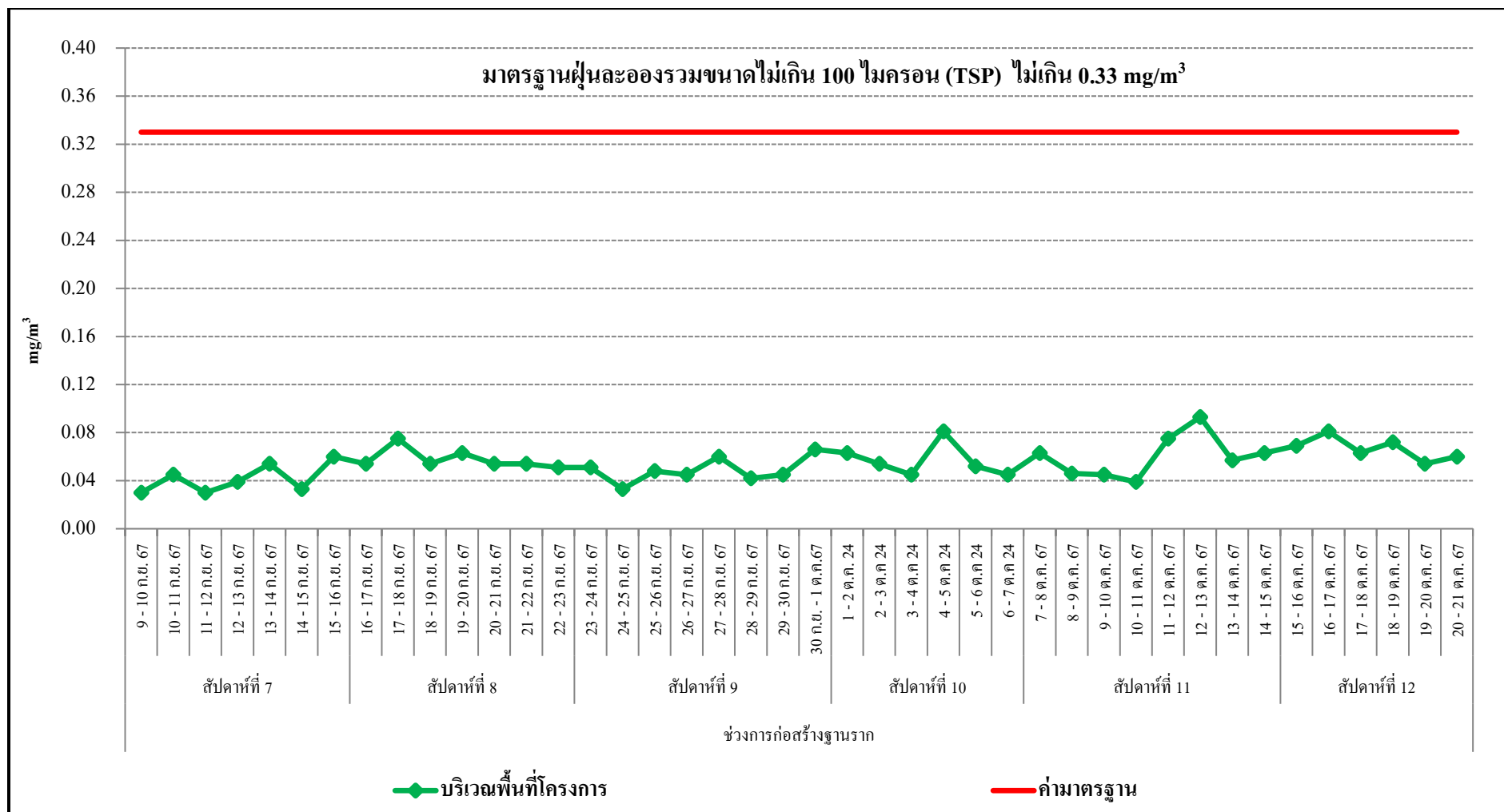
จากผลการดำเนินงานของโครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ระหว่างเดือนระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะก่อสร้าง) ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีดัชนีคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ที่ตรวจวัด ได้แก่ ฝุ่นละอองรวมขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}), ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2), ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 และดังแสดงในรูปที่ 3.5-1 ถึงรูปที่ 3.5-7 ทั้งนี้สามารถสรุปแนวโน้มได้ดังนี้

บริเวณพื้นที่โครงการ

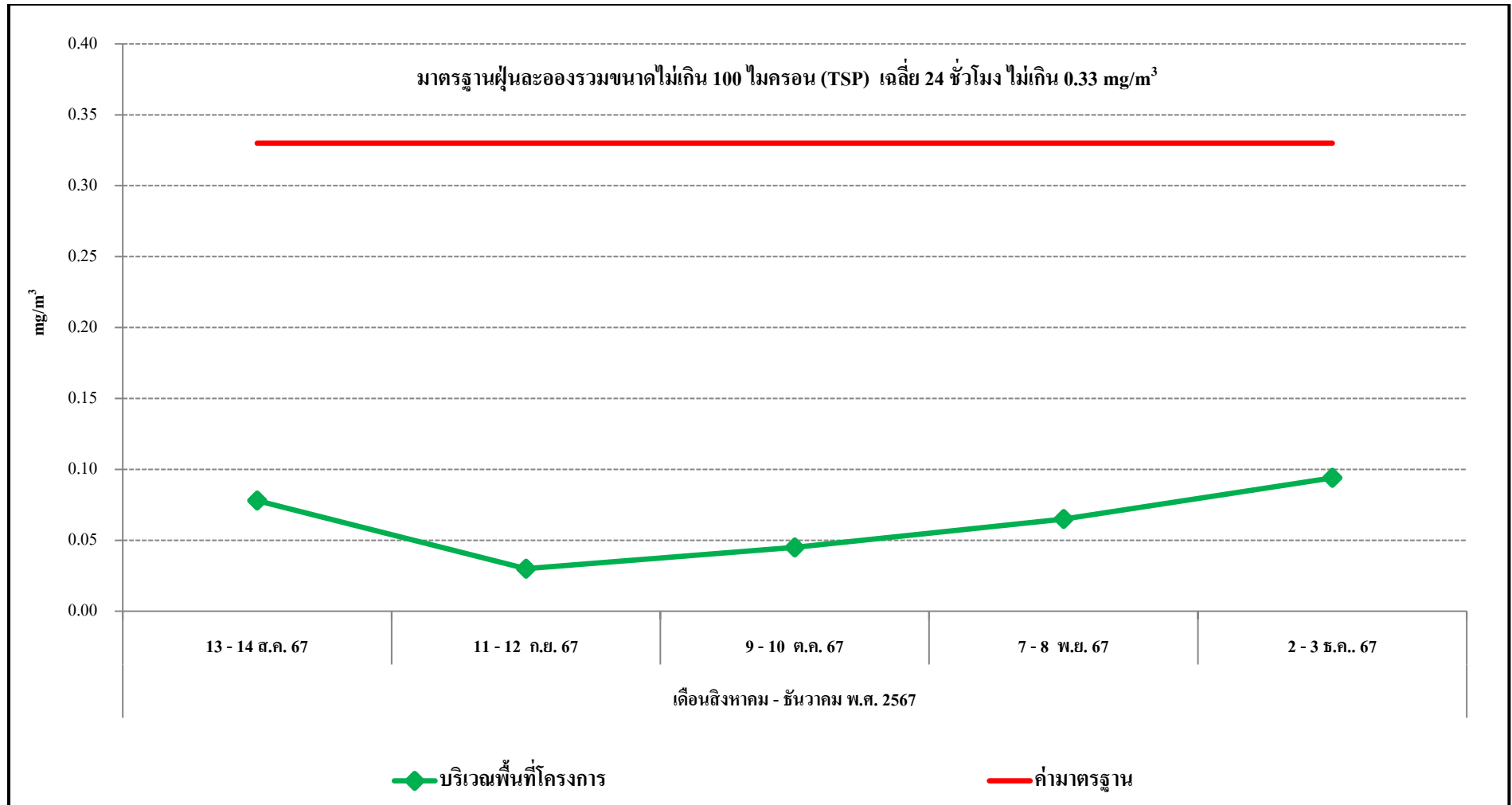
- ฝุ่นละอองรวมขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีแนวโน้มลดลง
- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) มีแนวโน้มคงที่
- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีแนวโน้มลดลง



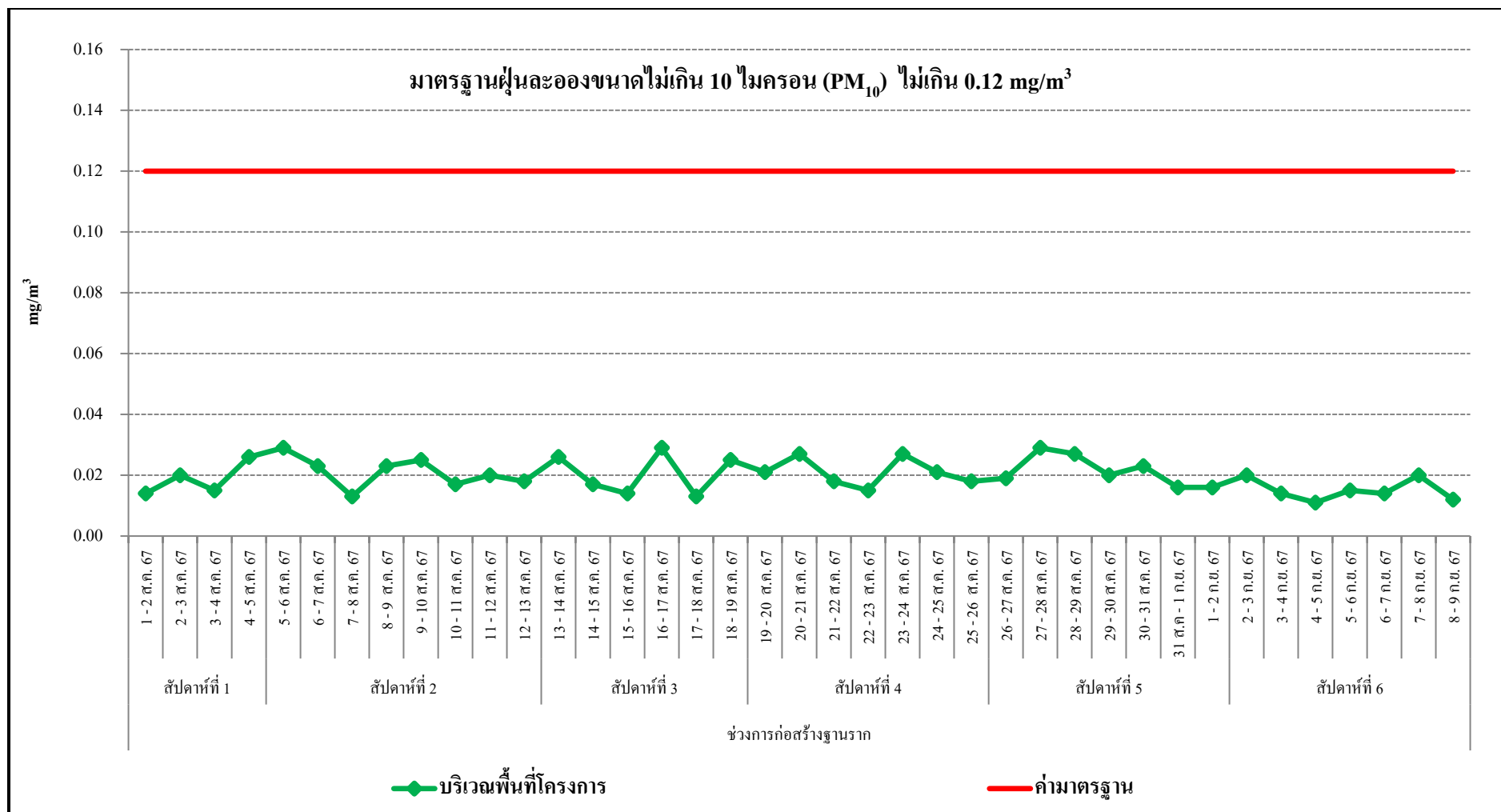
รูปที่ 3.5-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)



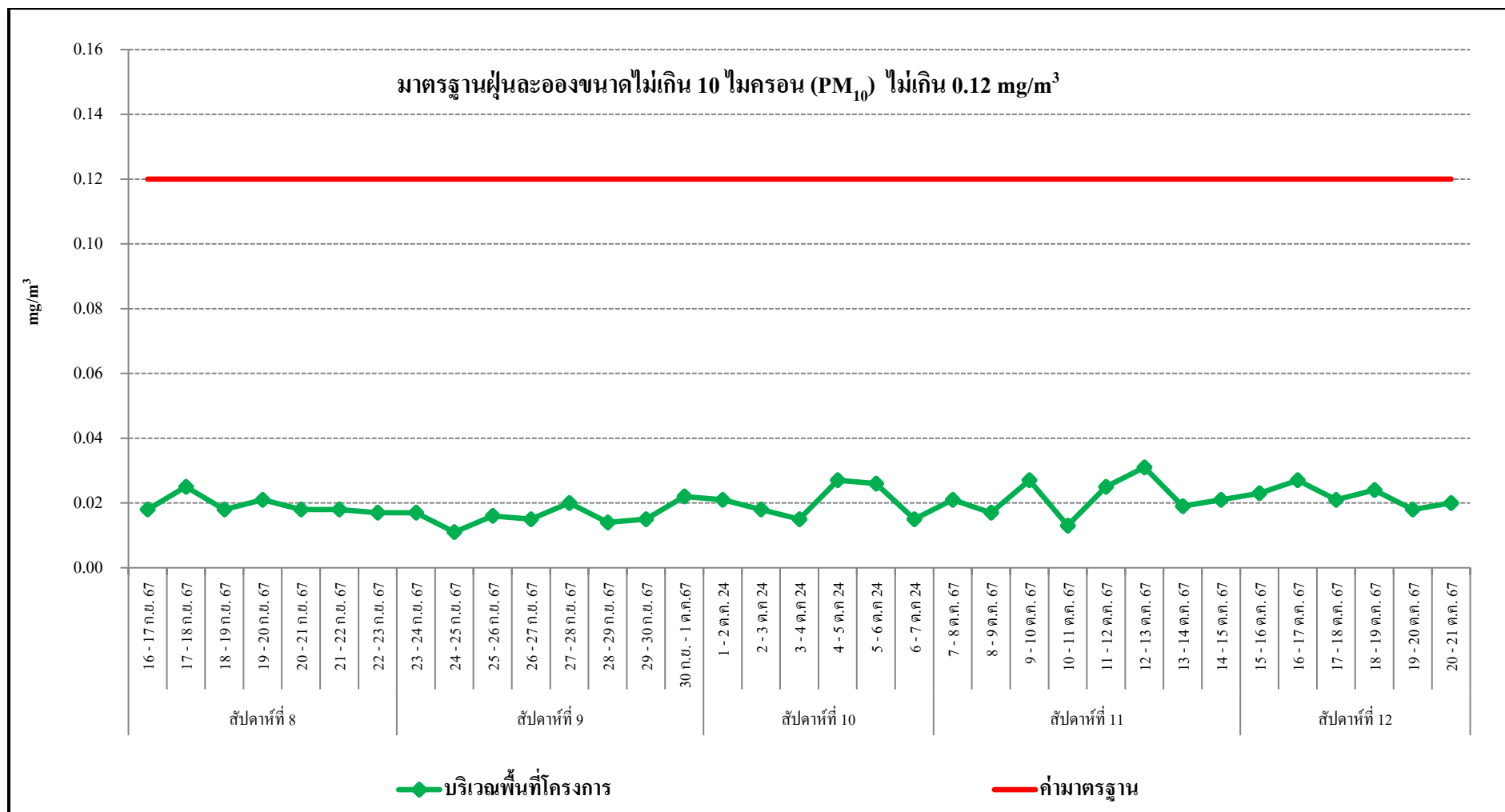
รูปที่ 3.5-1 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)



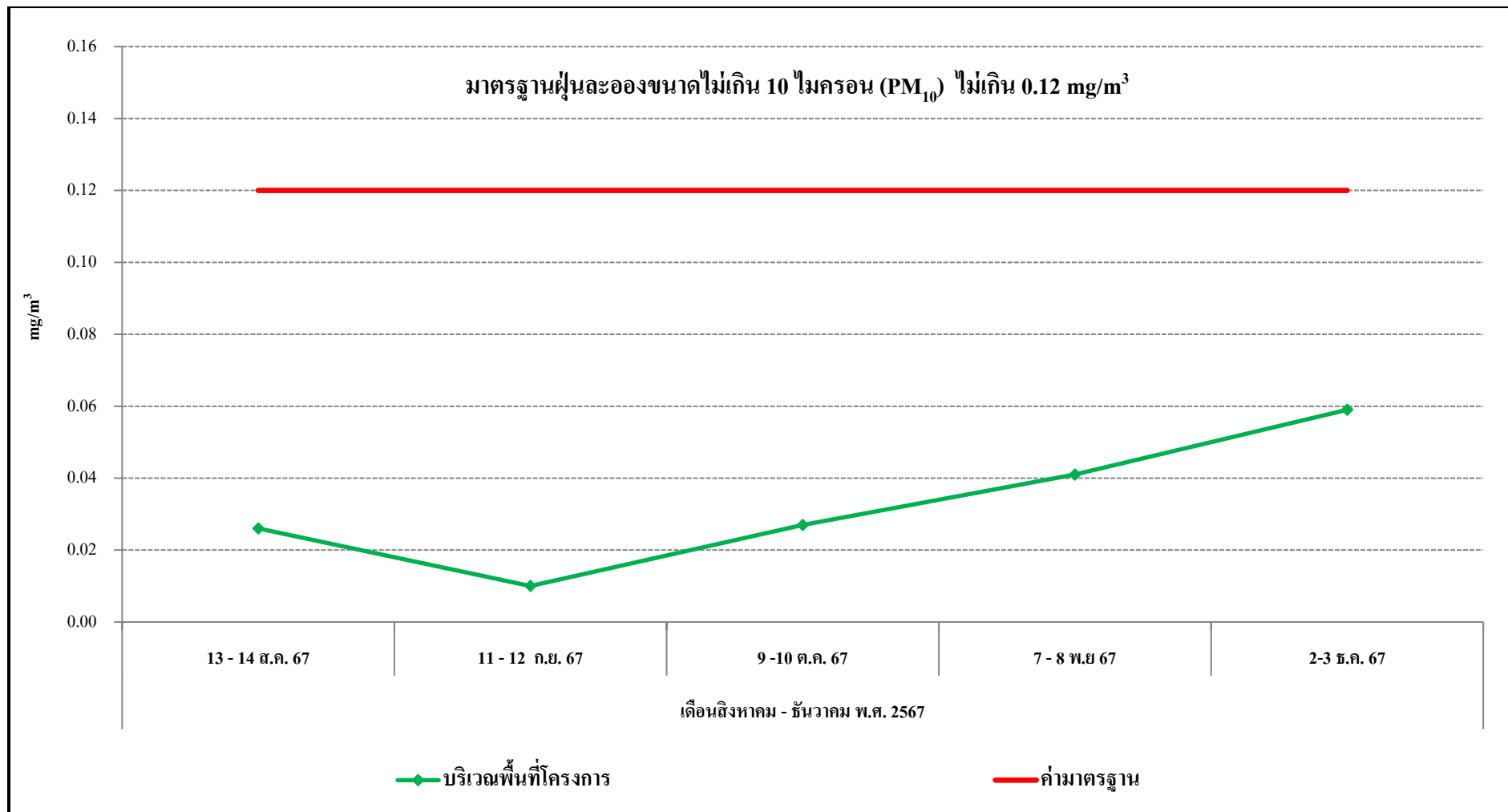
รูปที่ 3.5-1 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)



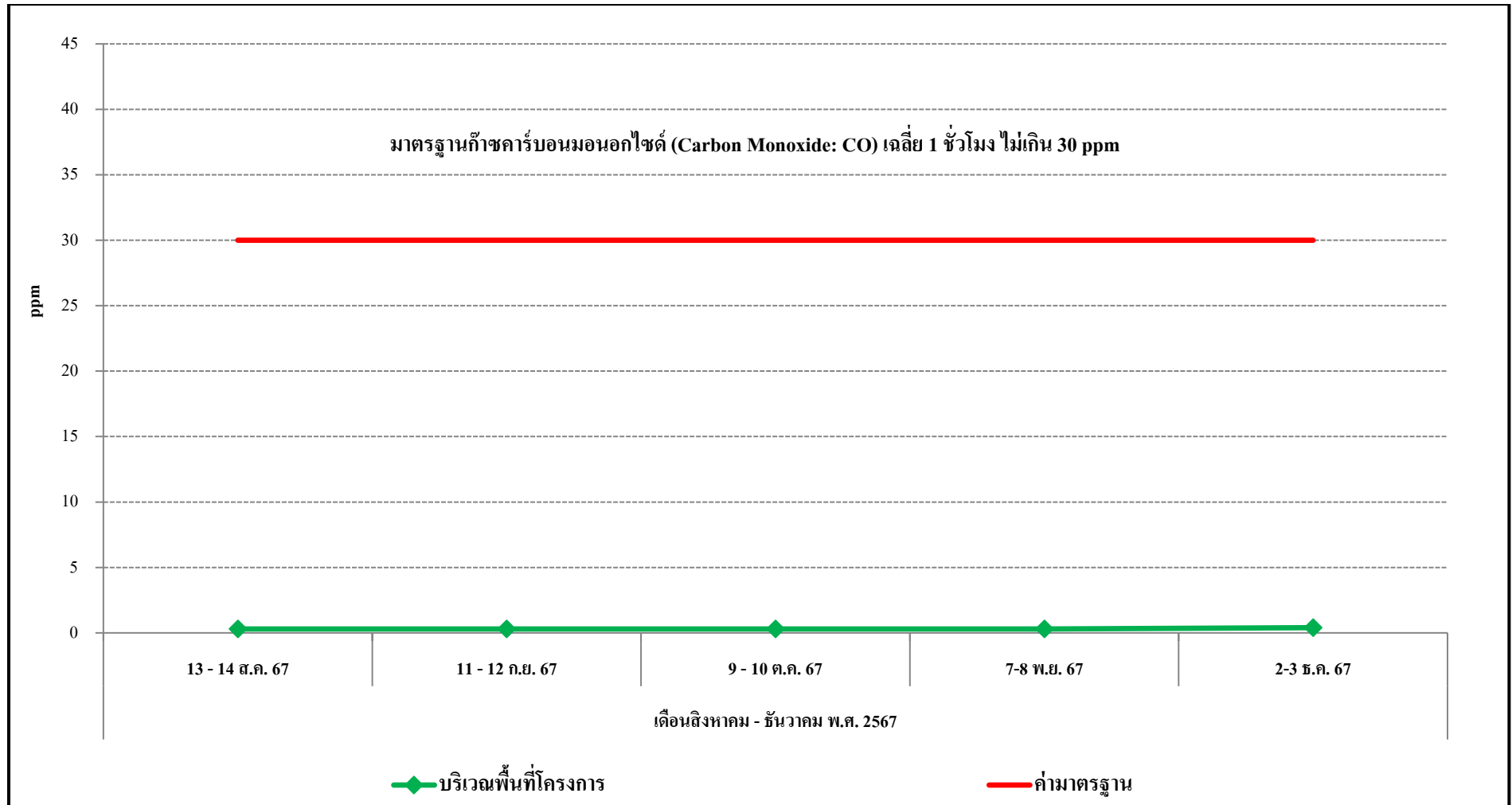
รูปที่ 3.5-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})



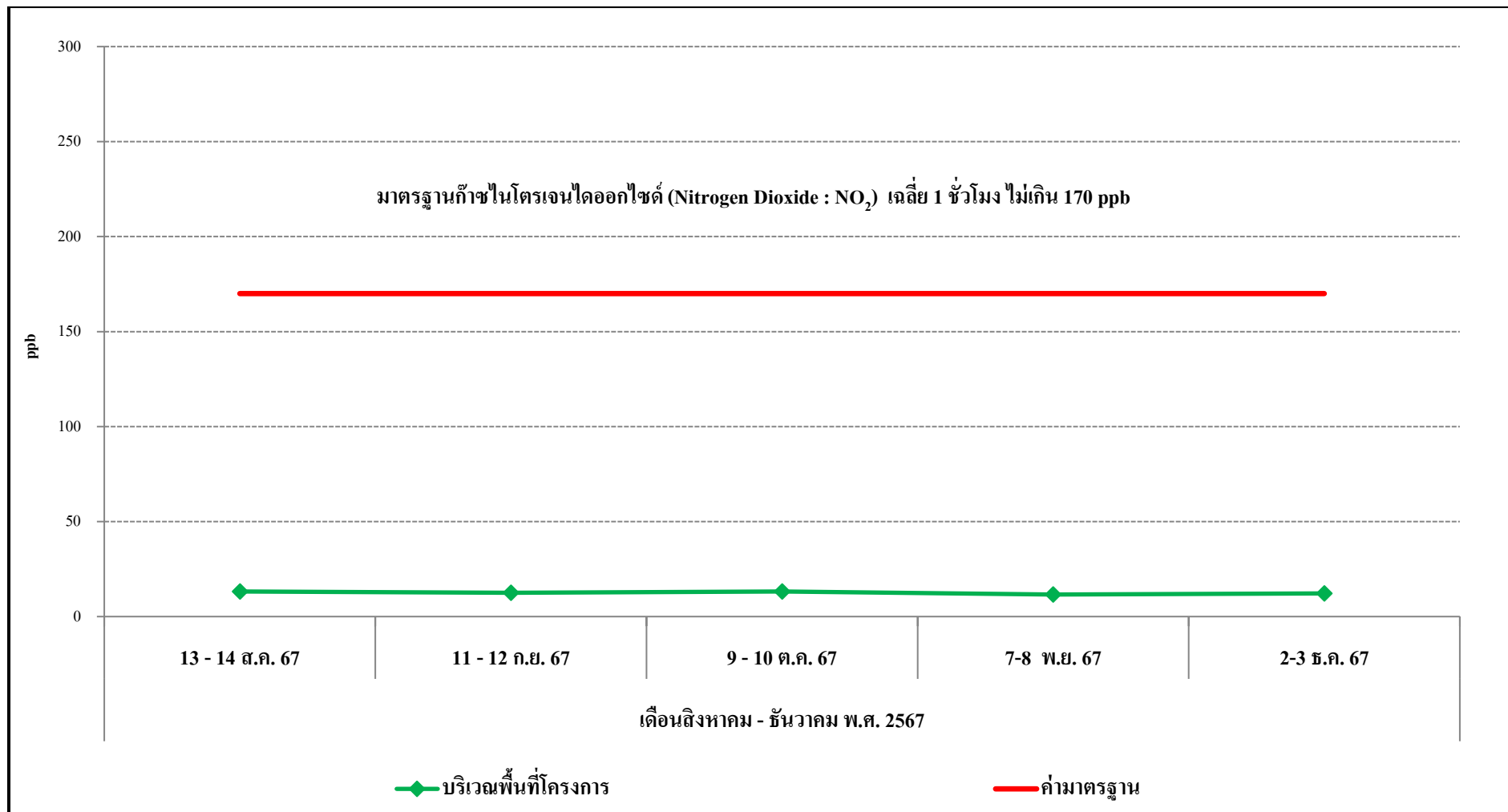
รูปที่ 3.5-2 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})



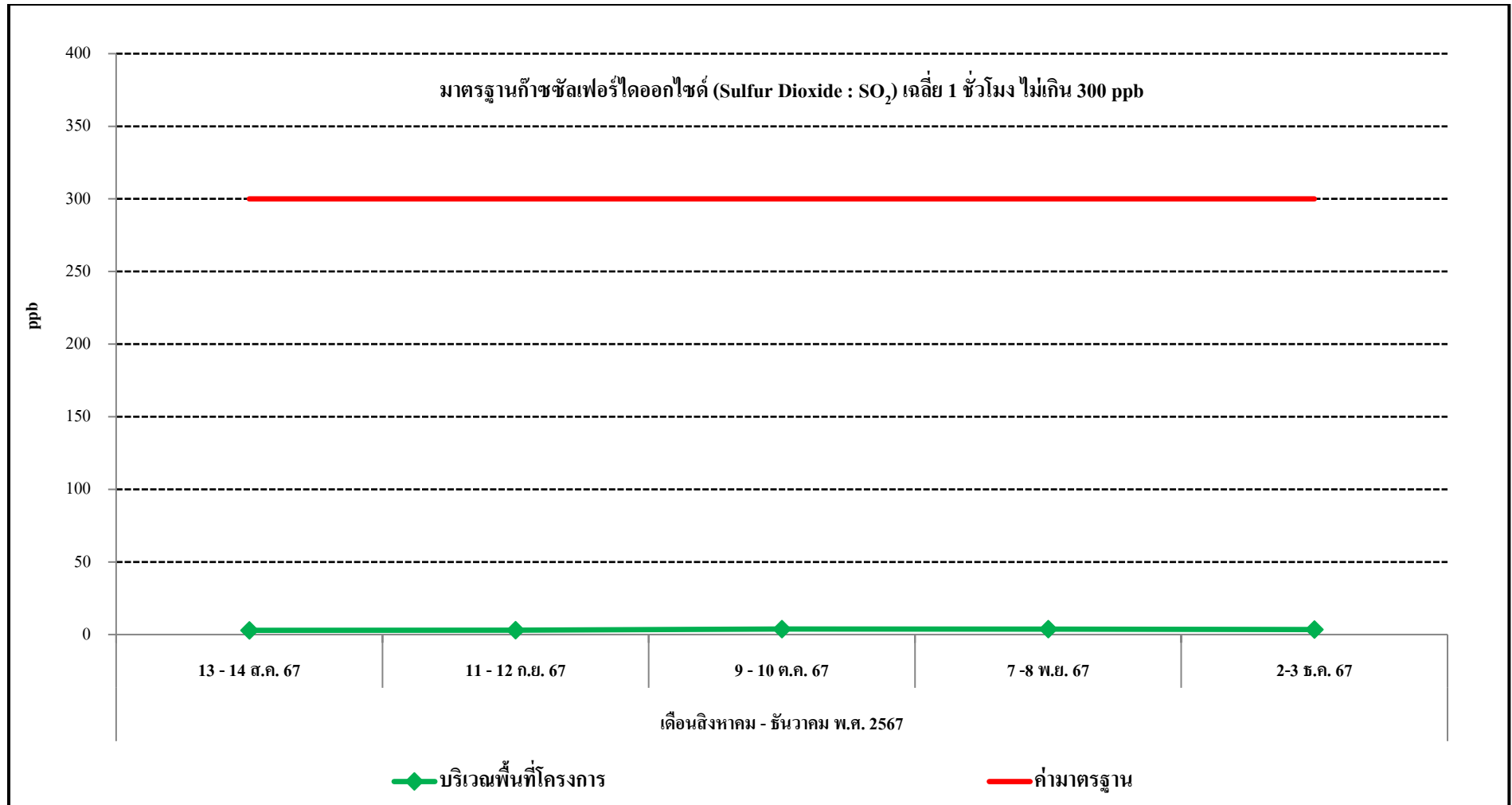
รูปที่ 3.5-2 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})



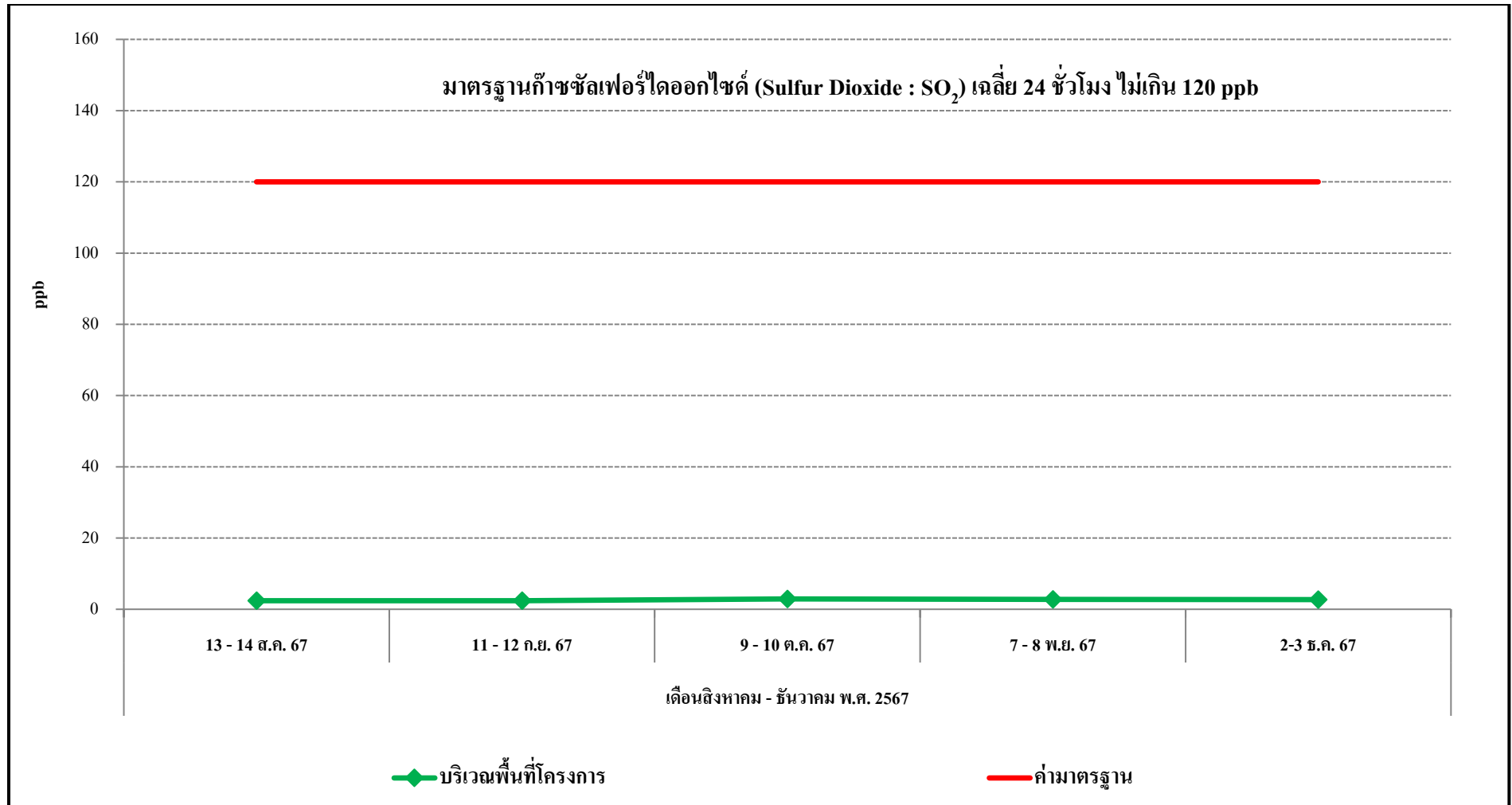
รูปที่ 3.5-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon Monoxide: CO)



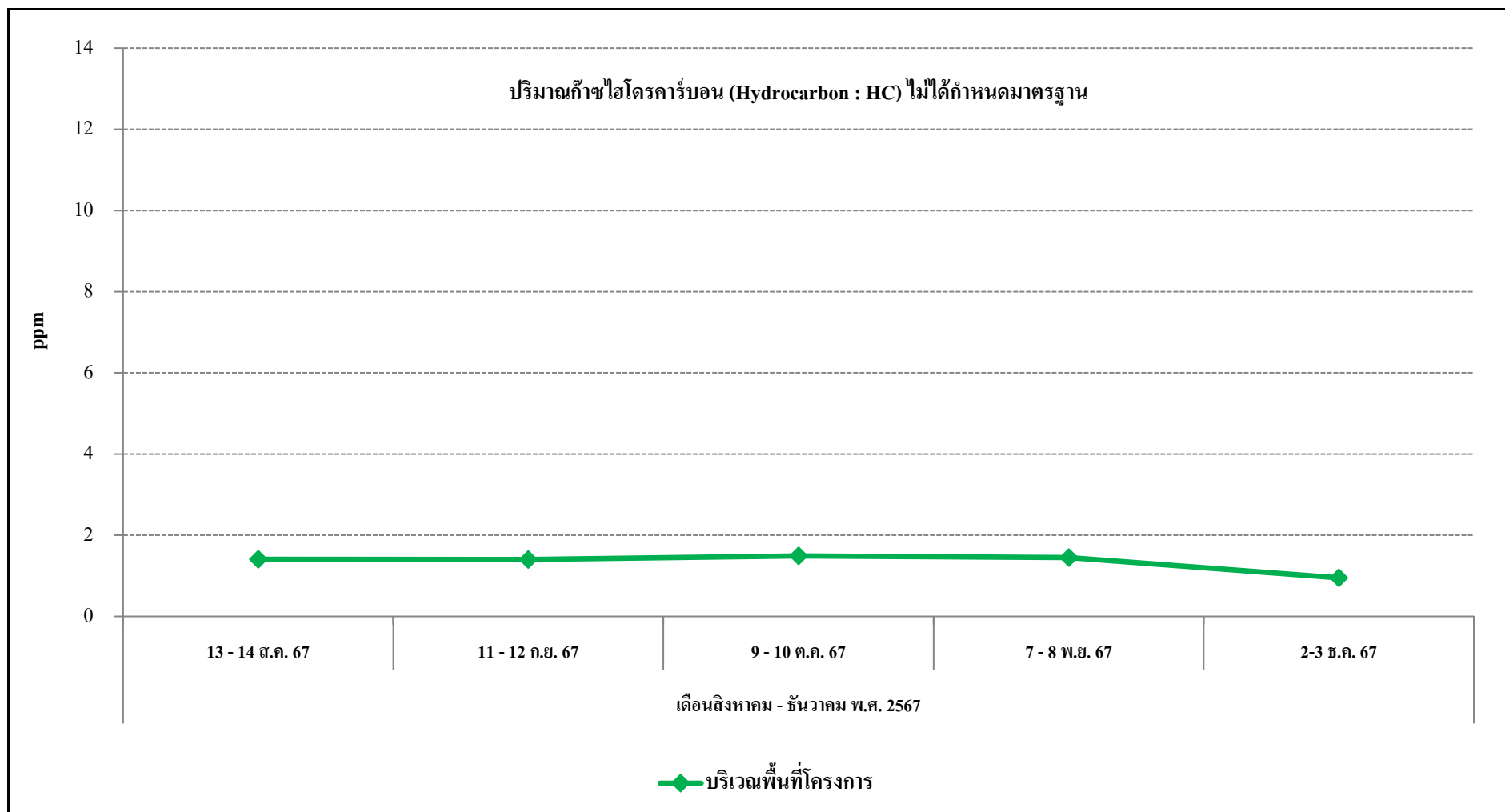
รูปที่ 3.5-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)



รูปที่ 3.5-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง (Sulfur Dioxide: SO₂)



รูปที่ 3.5-6 กราฟสรุปผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Sulfur Dioxide: SO₂)



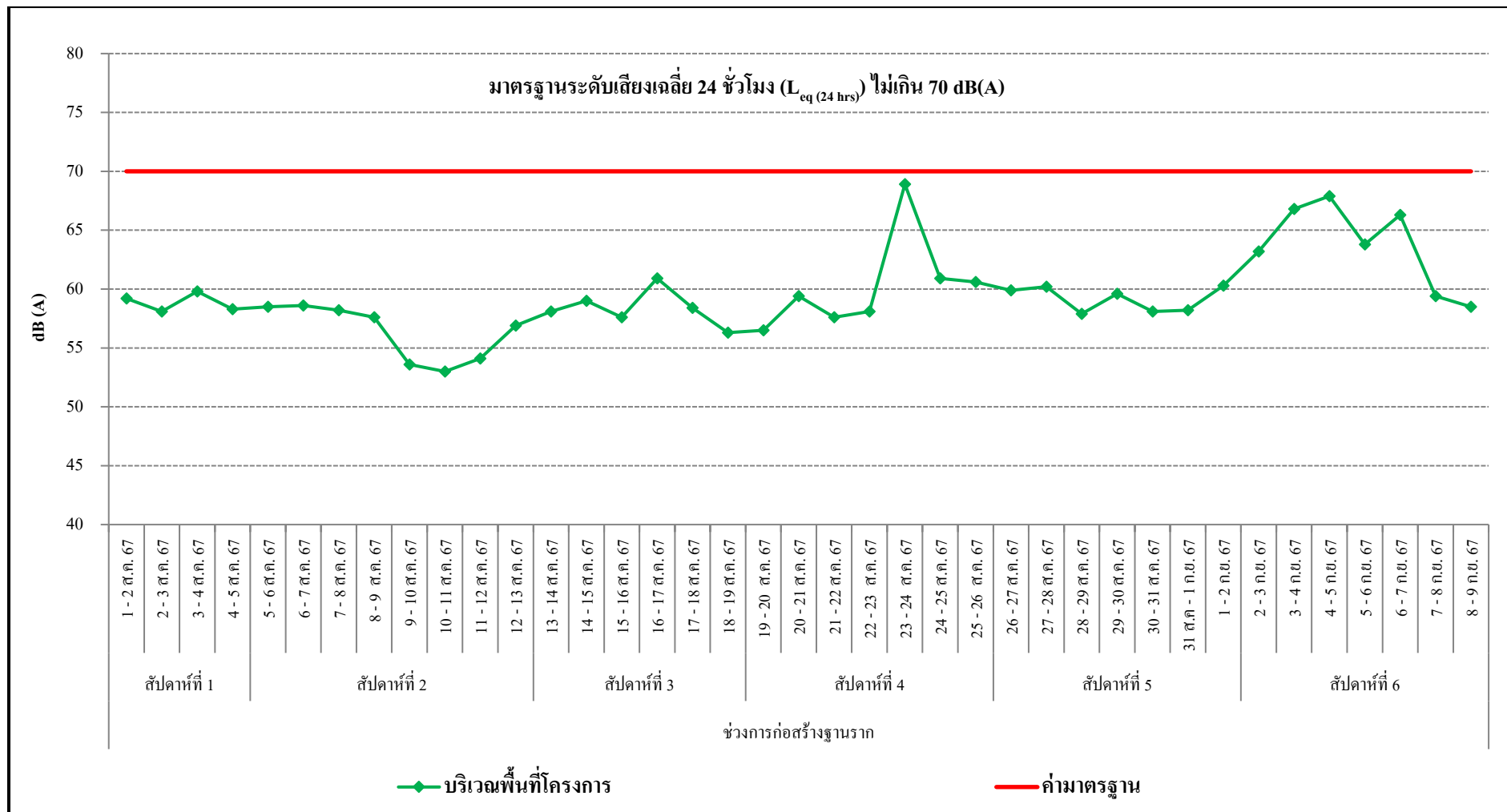
รูปที่ 3.5-7 กราฟสรุปผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Hydrocarbon: HC)

3.5.2 ด้านระดับเสียงทั่วไป

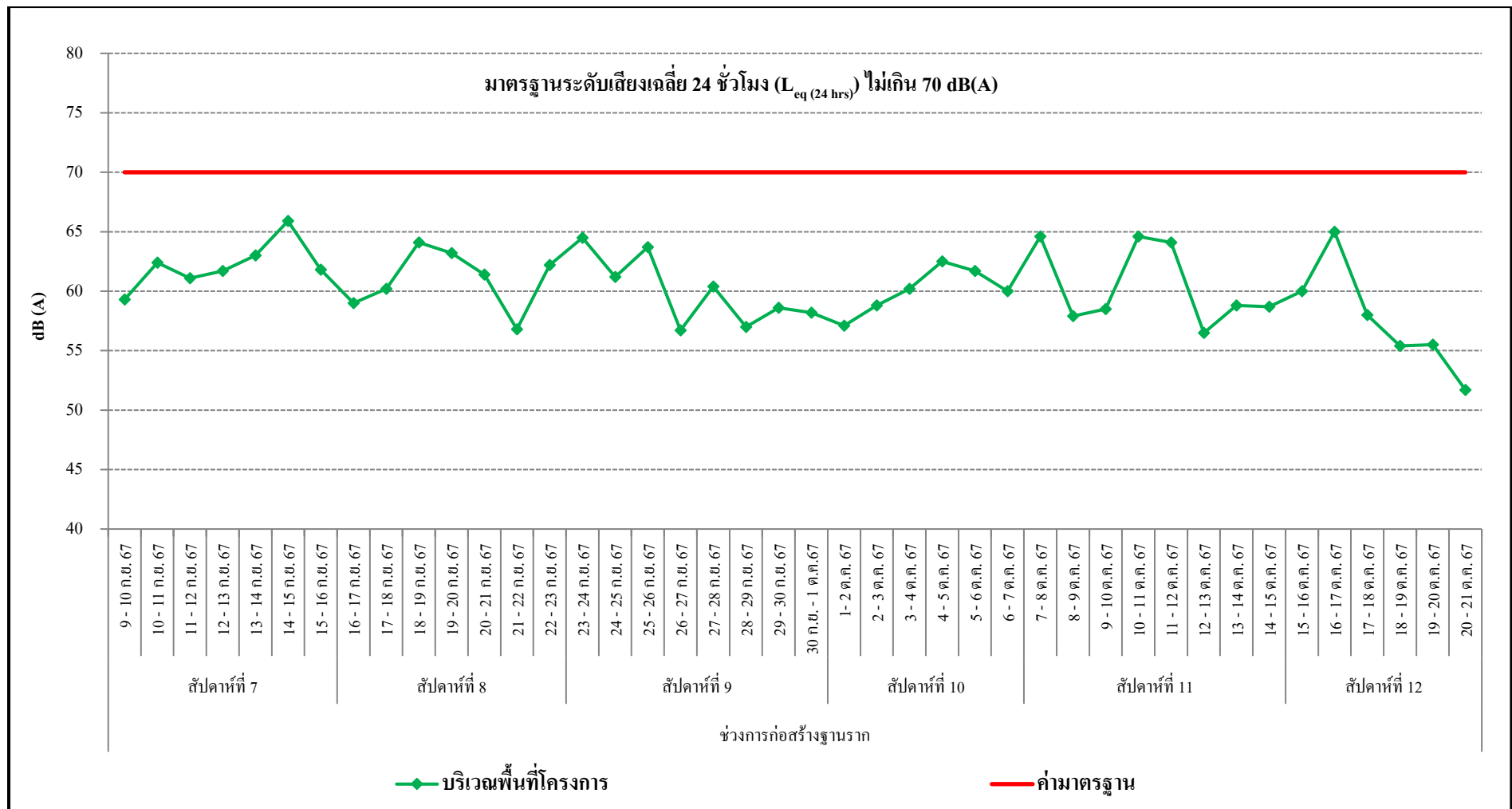
จากผลการดำเนินงานของโครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ได้กำหนดให้มีแผนดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะก่อสร้าง) ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านระดับเสียงทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบด้านระดับเสียงทั่วไปตามที่ระบุ คือระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}), ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L_{90}) และระดับเสียงรบกวน ทั้งนี้ สามารถสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป ดังแสดงในตาราง 3.2-1 และรูปที่ 3.5-8 ถึงรูปที่ 3.5-10 และสามารถสรุปแนว ได้ดังนี้

บริเวณพื้นที่โครงการ

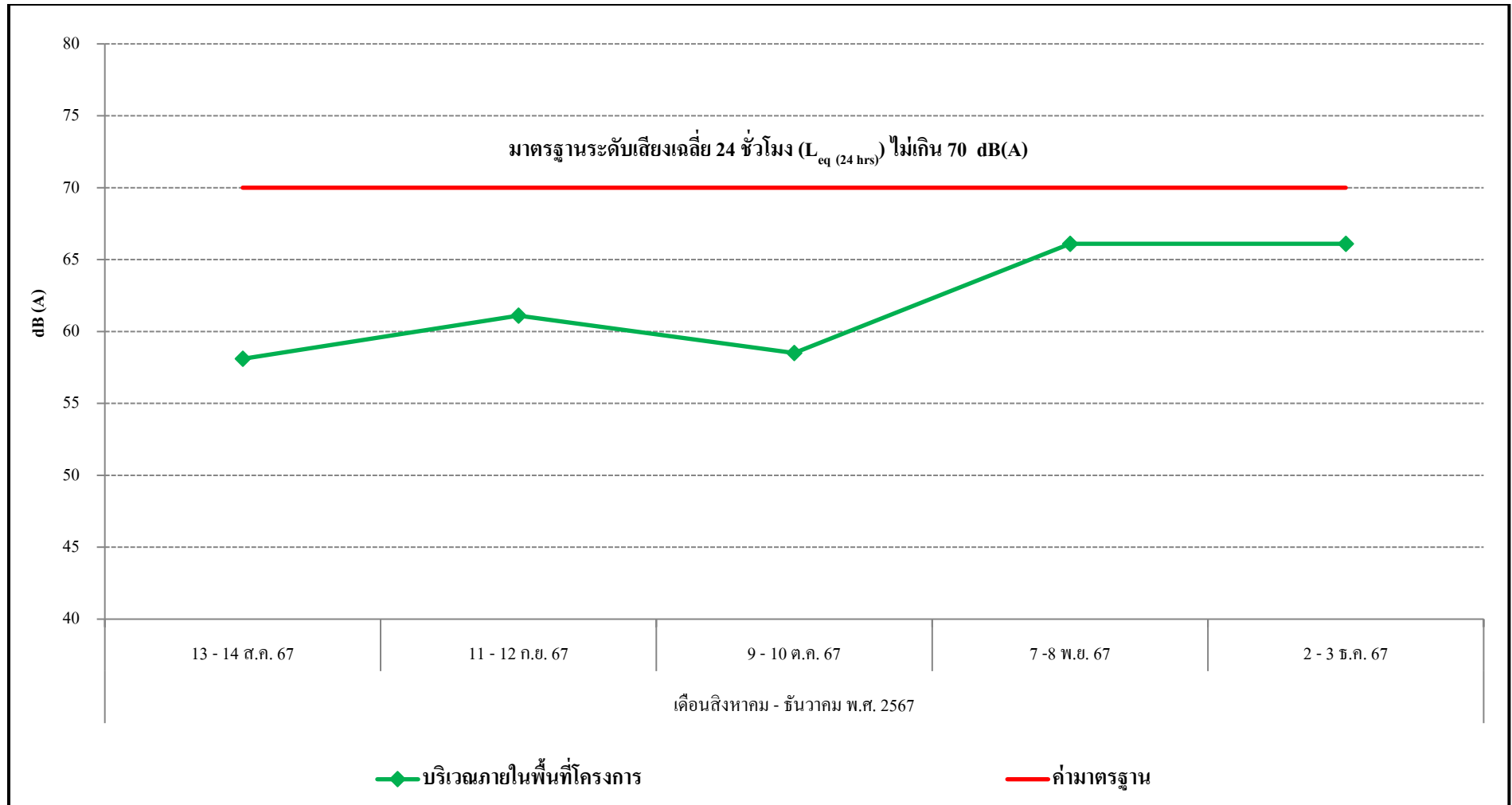
- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- ระดับเสียงรบกวน มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น



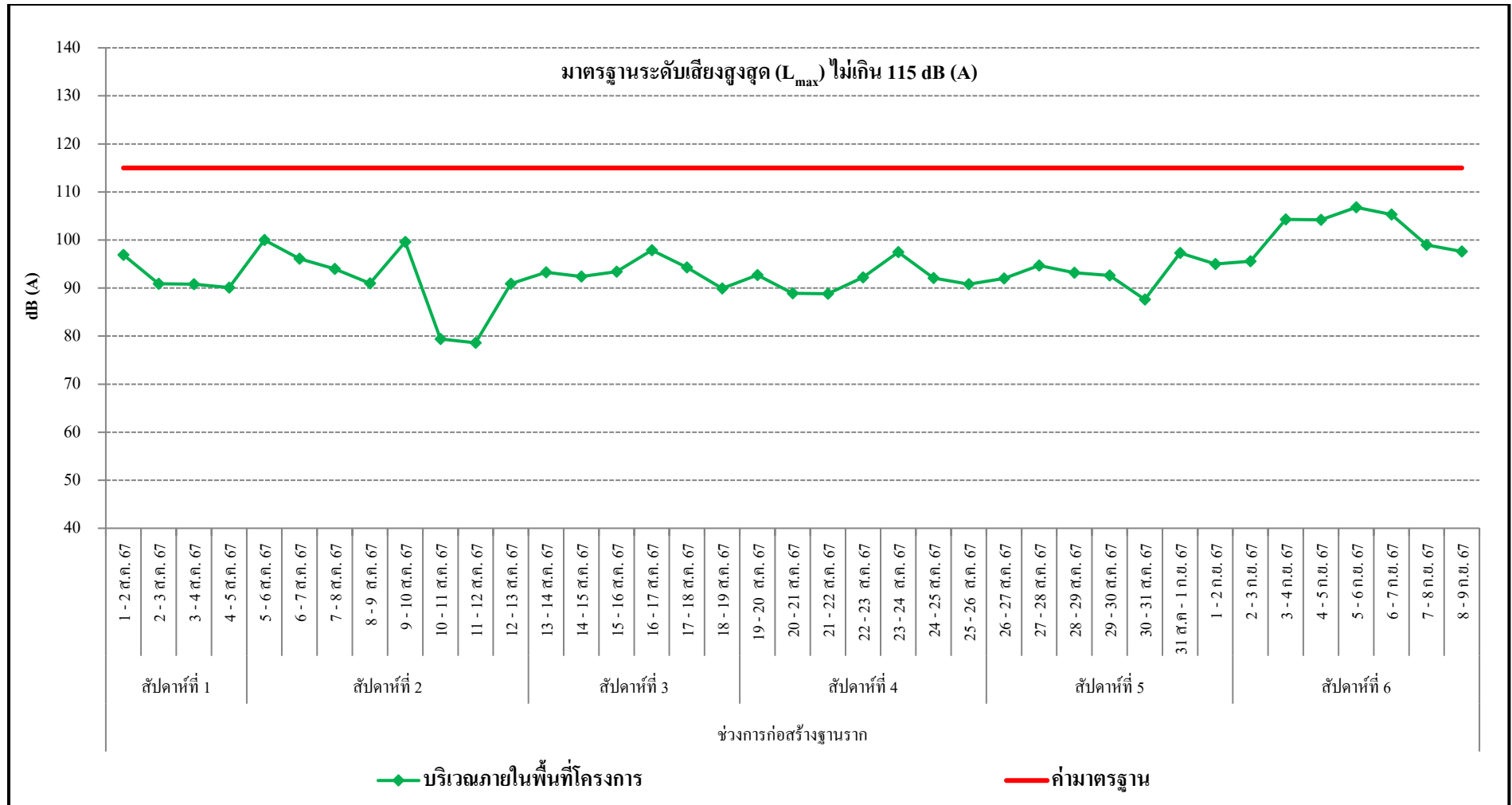
รูปที่ 3.5-8 กราฟสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$)



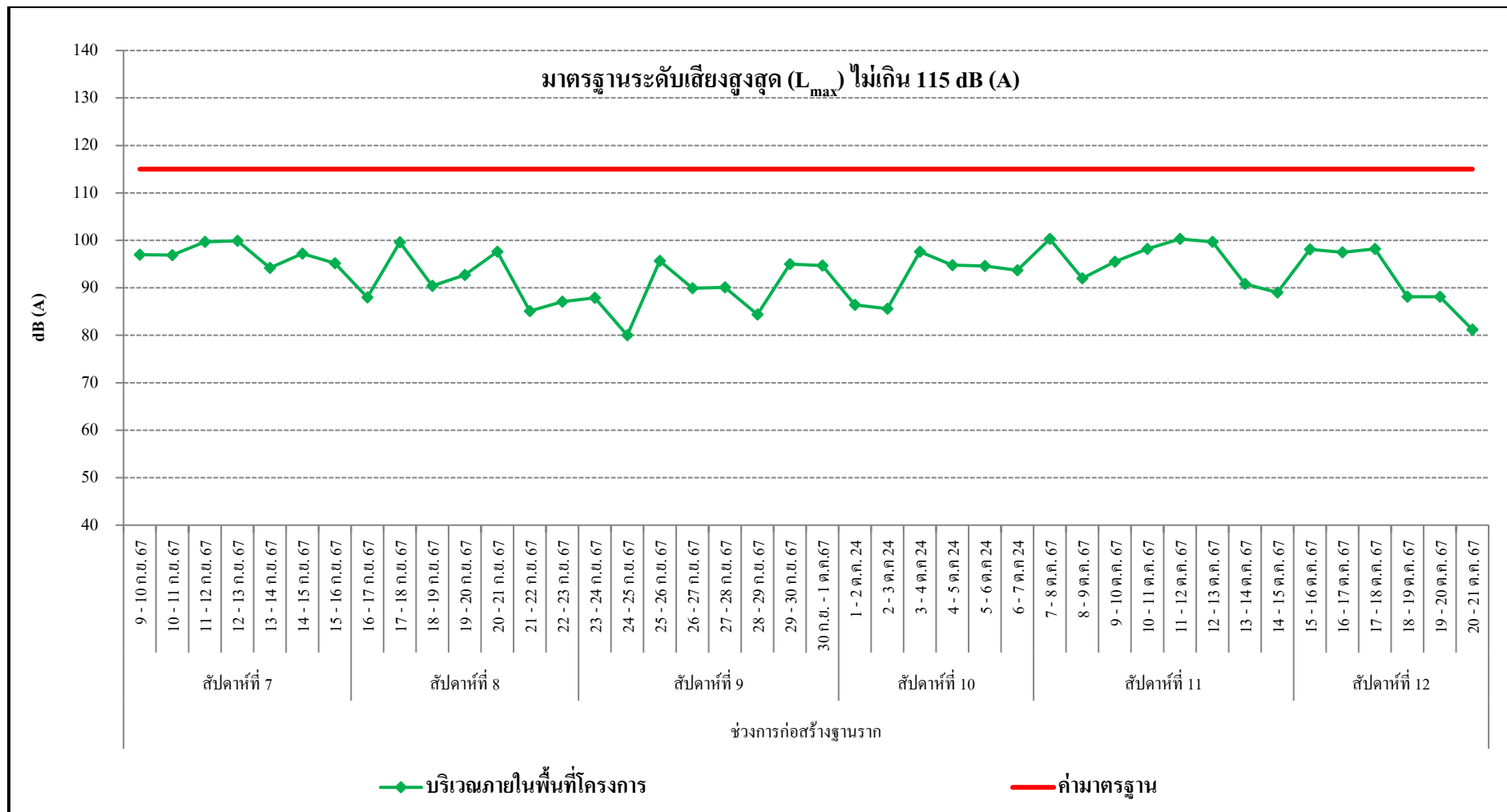
รูปที่ 3.5-8 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$)



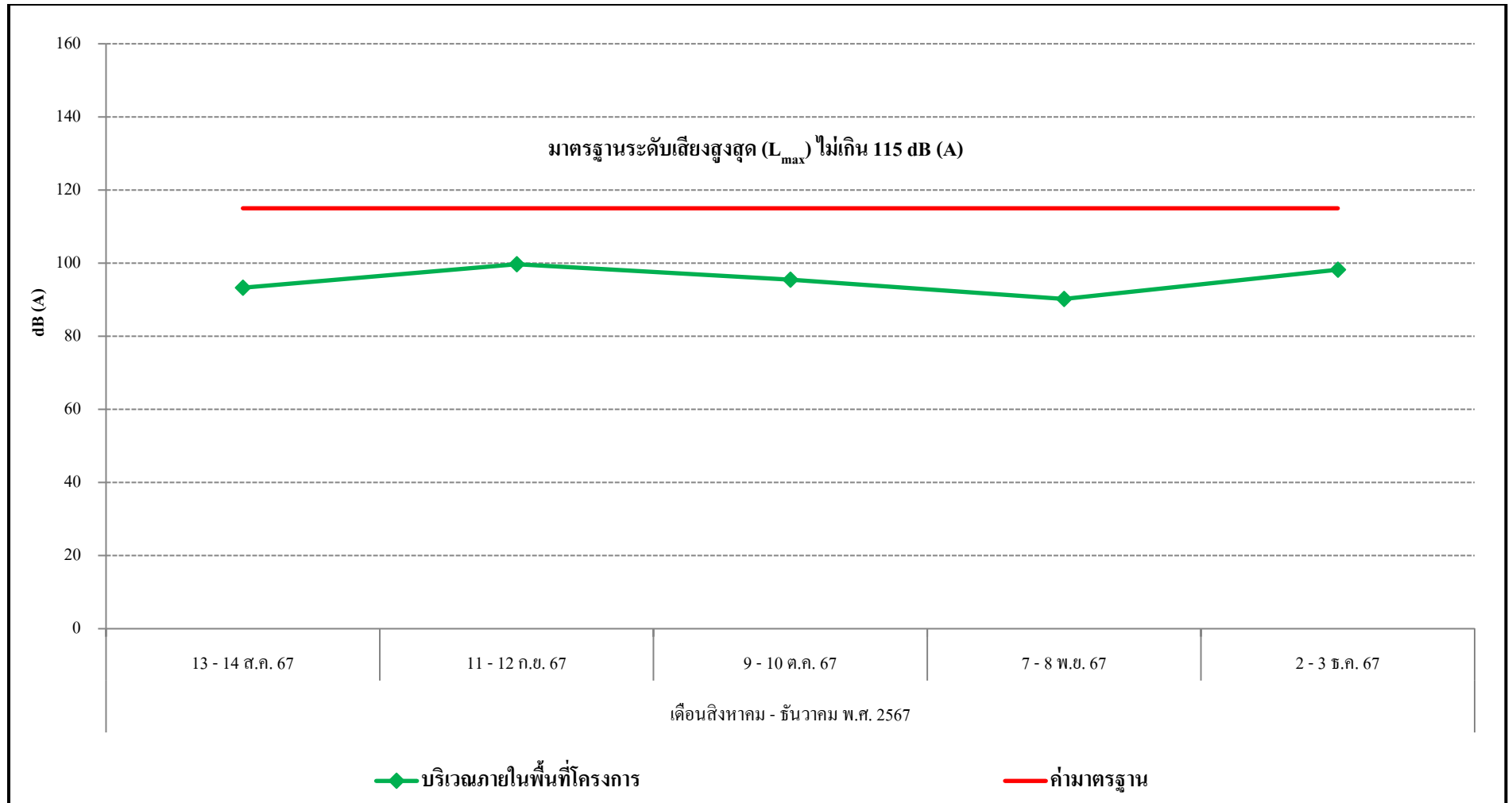
รูปที่ 3.5-8 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$)



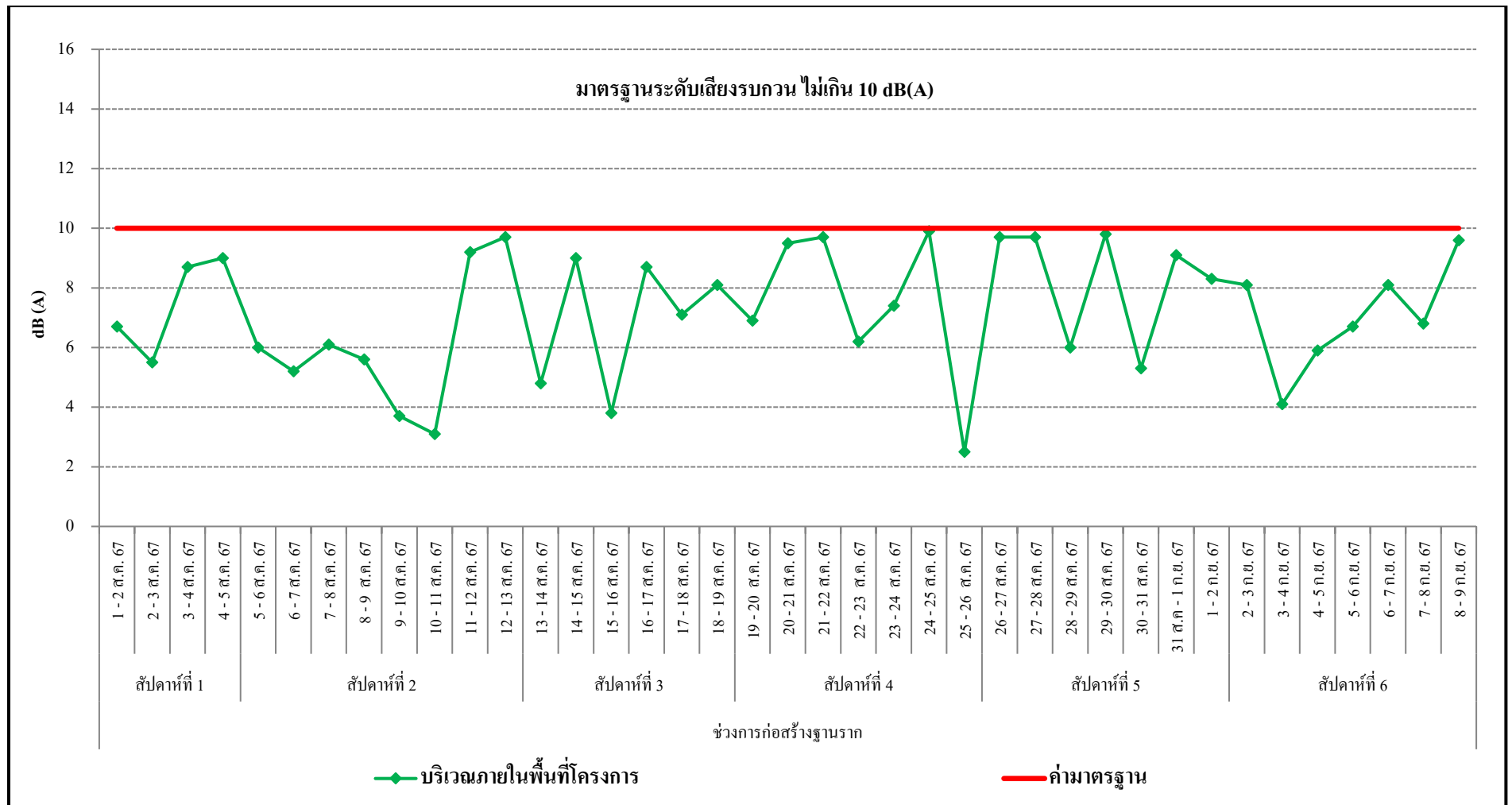
รูปที่ 3.5-9 กราฟสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max})



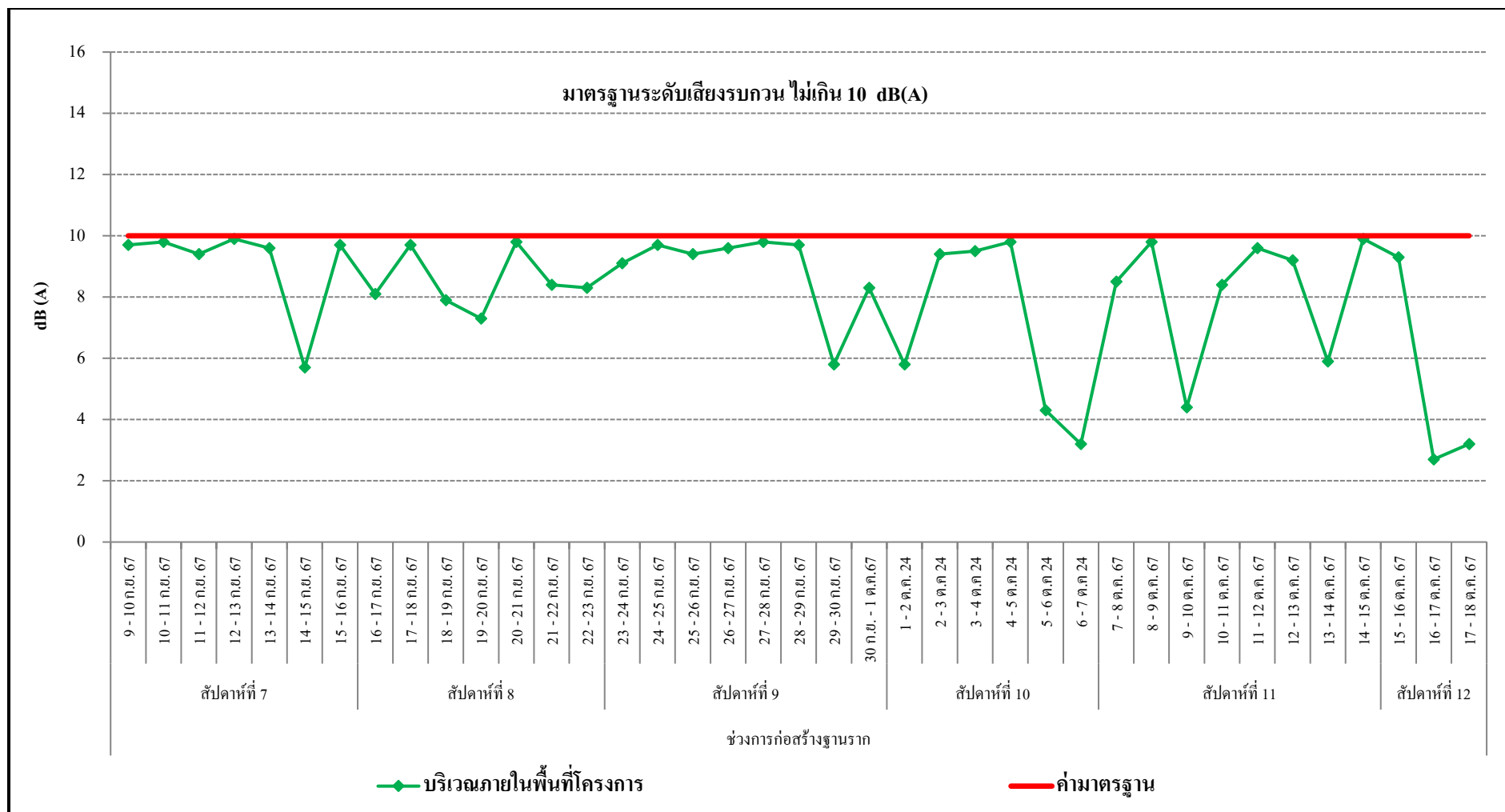
รูปที่ 3.5-9 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max})



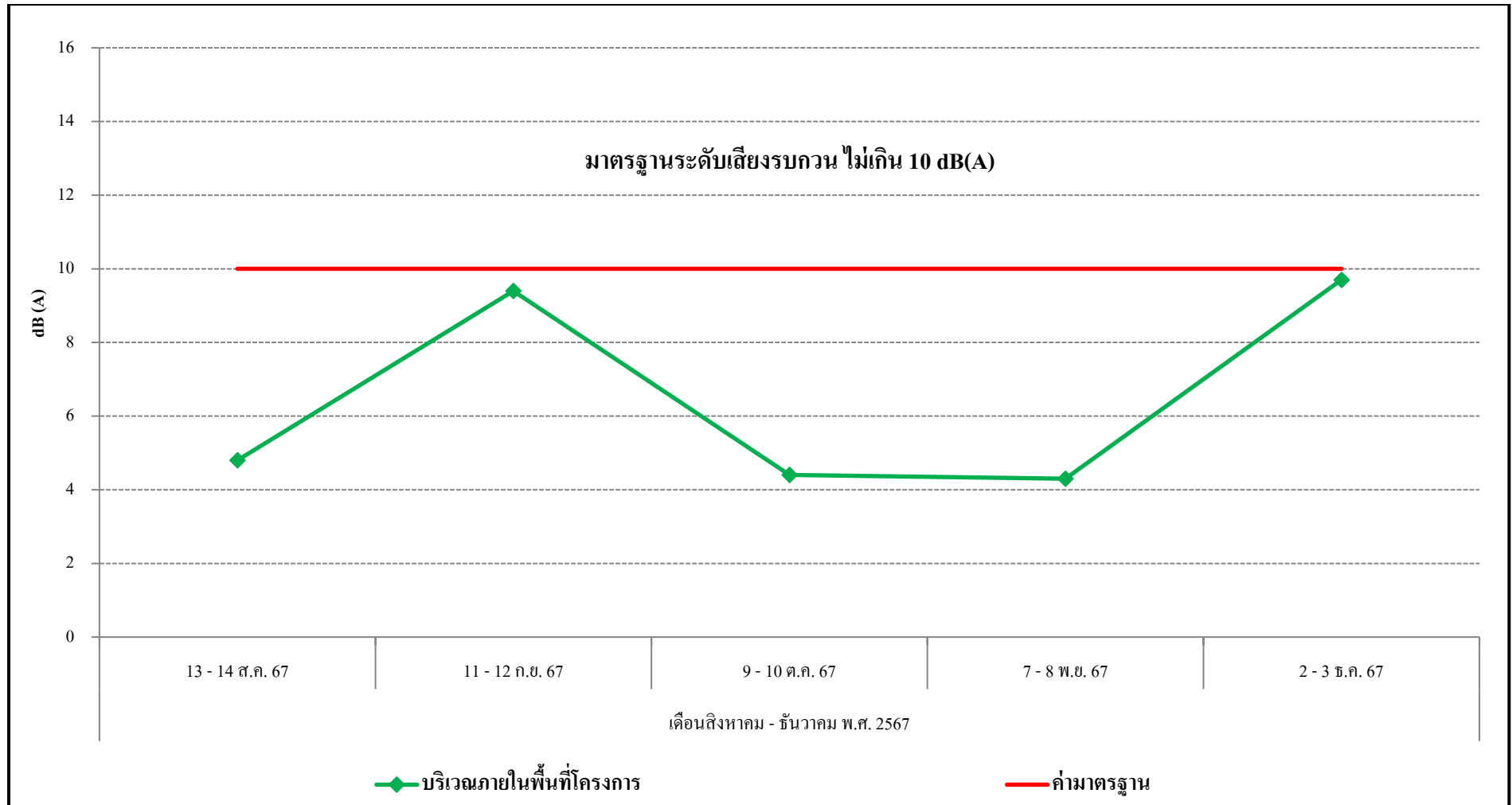
รูปที่ 3.5-9 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max})



รูปที่ 3.5-10 กราฟสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน



รูปที่ 3.5-10 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน



รูปที่ 3.5-10 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

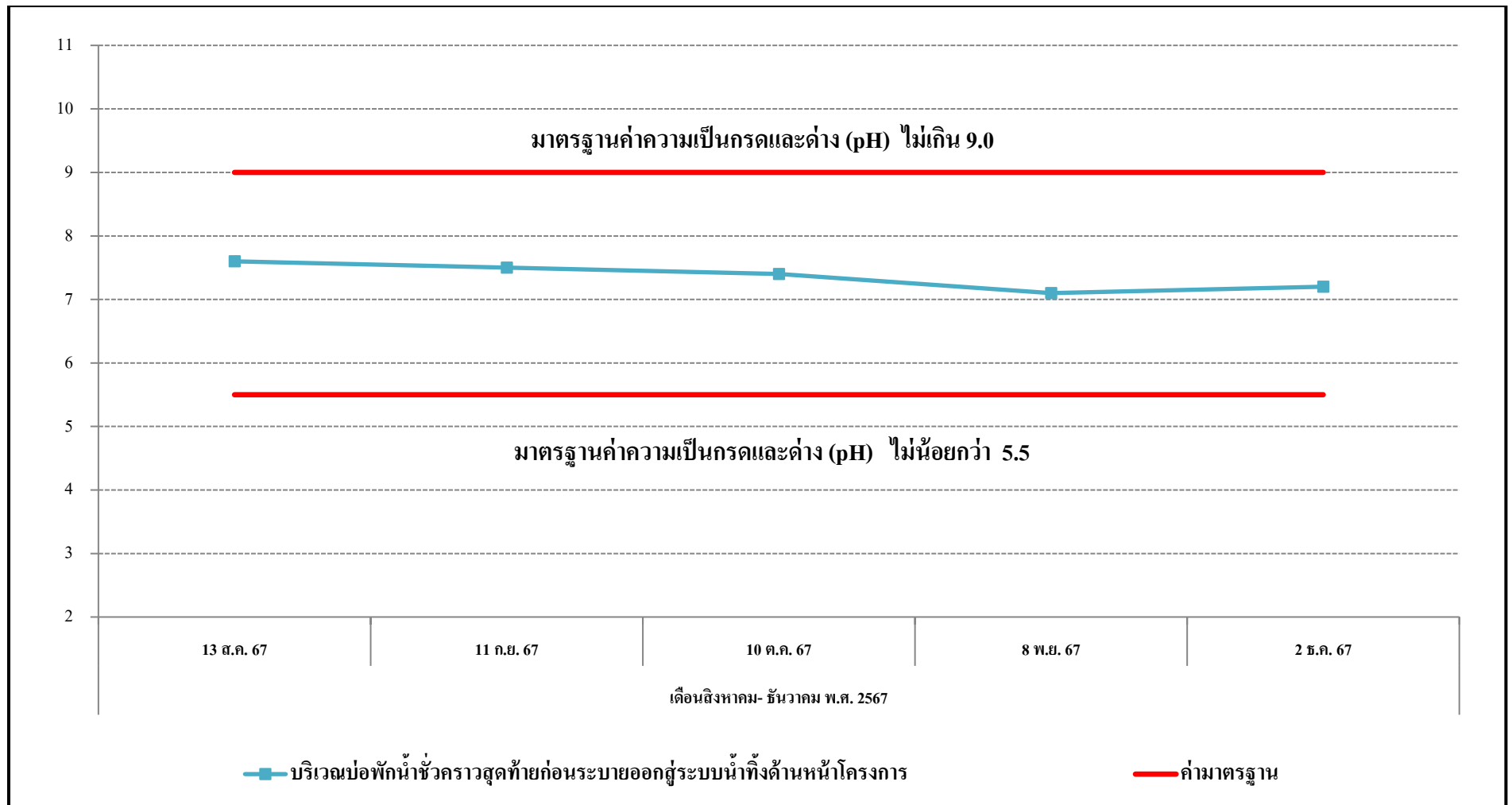
3.5.3 ด้านความสั่นสะเทือน

จากผลการดำเนินงานของโครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ระหว่างเดือนระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะก่อสร้าง) ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือนตามที่ระบุไว้ คือ ความเร็วของอนุภาคและความถี่ พบว่า ค่าความเร็วของความสั่นสะเทือนในแนวแกนนอน (แกน X และแกน Y) และแนวแกนตั้ง (แกน Z) ที่มีค่าสูงสุดในแต่ละจุดตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีเป็นอาคารประเภทที่ 2 โดยจุดตรวจวัดอยู่ที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร ดังนั้นจึงสรุปได้ว่าความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้ไม่ส่งผลกระทบใดๆ ต่อโครงสร้างและส่วนประกอบของโครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1

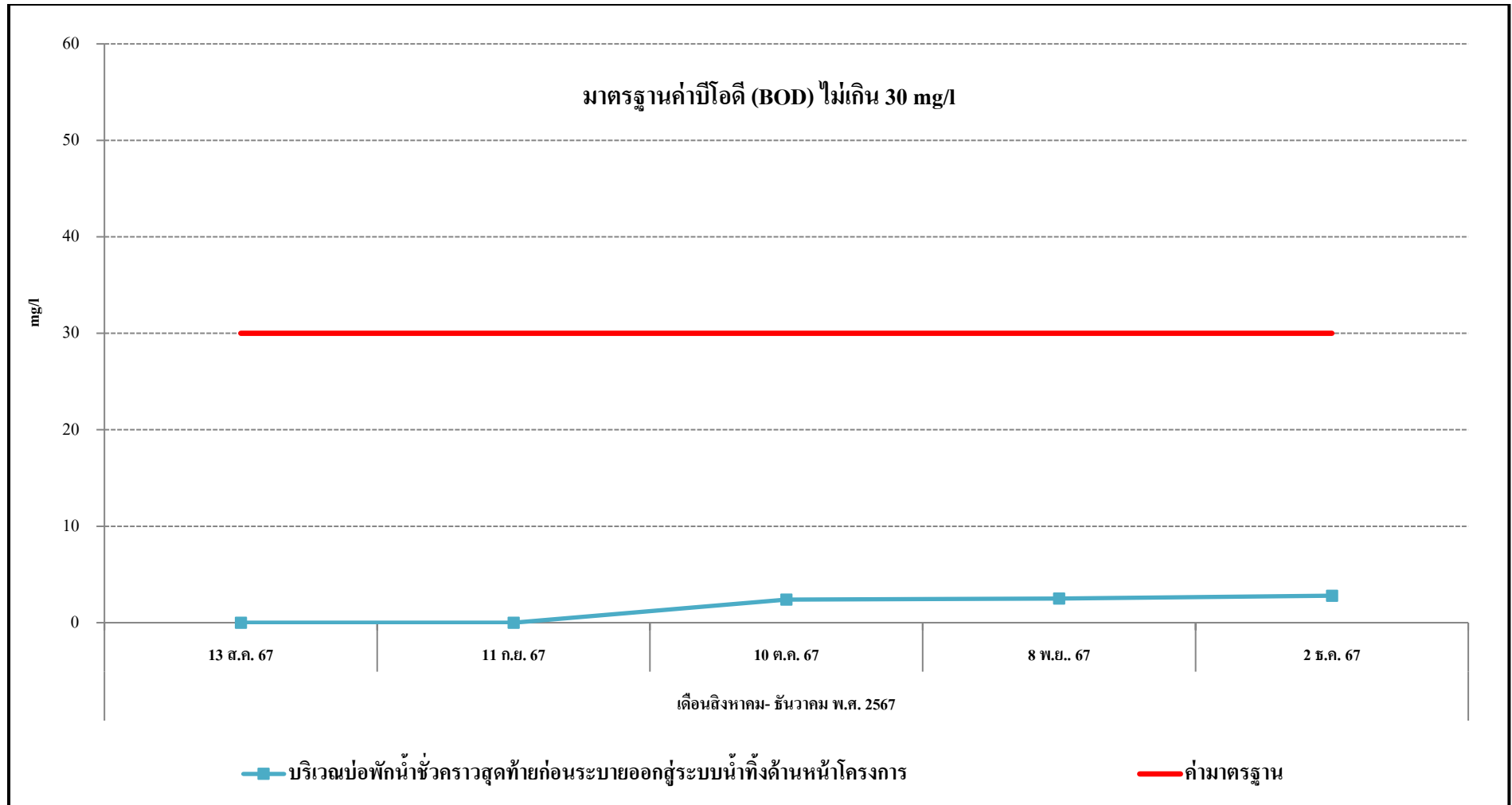
3.5.4 ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการดำเนินงานของโครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ได้กำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะก่อสร้าง) ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ระบุไว้ คือ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ดังแสดงในตารางที่ 3.4-1 และรูปที่ 3.5-11 ถึงรูปที่ 3.5-18

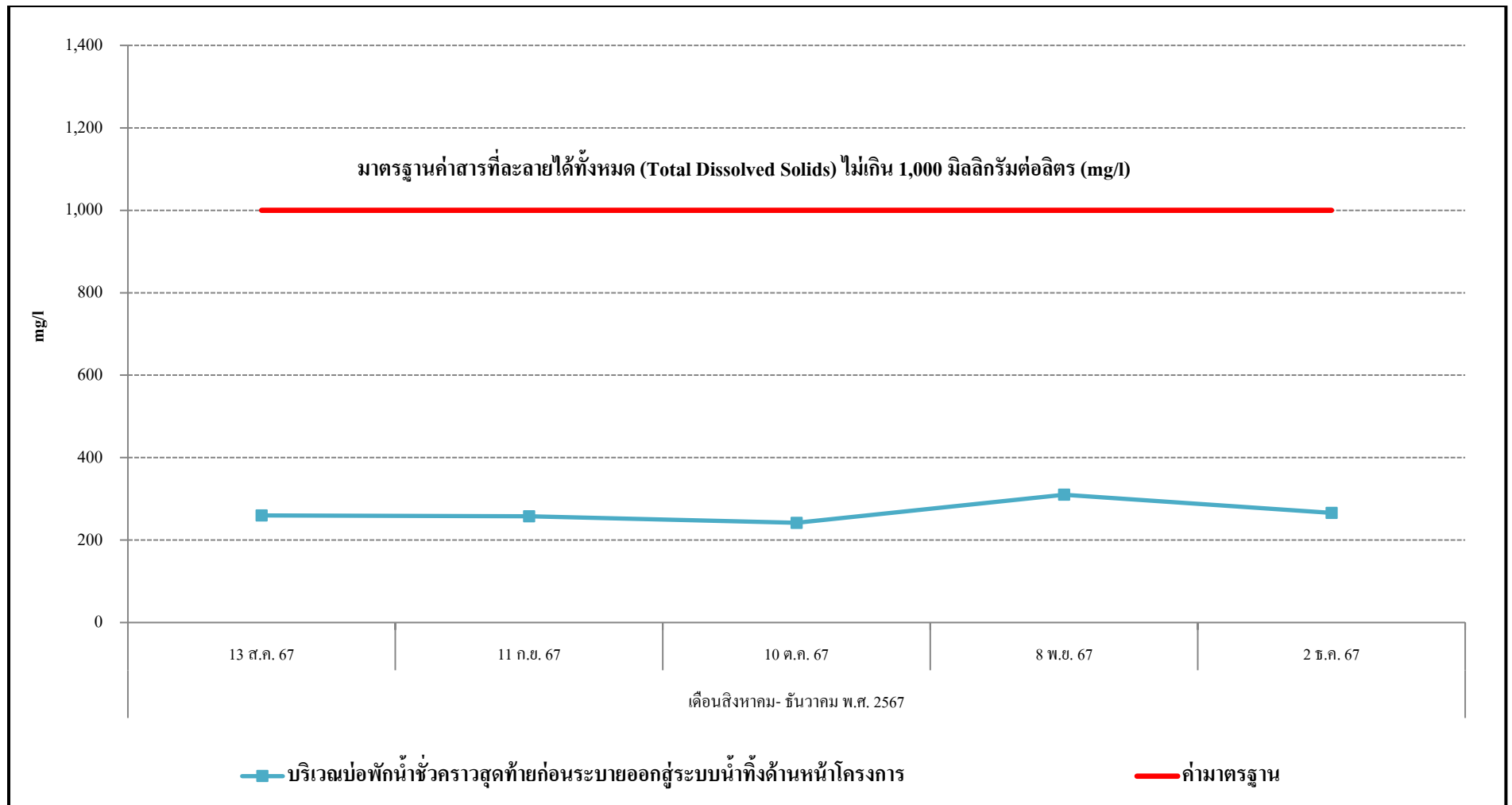
- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) มีแนวโน้มลดลง
- บีโอดี (BOD) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีแนวโน้มลดลง
- สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- ซัลไฟด์ (Sulfide) มีแนวโน้มคงที่
- น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีแนวโน้มคงที่
- ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีแนวโน้มคงที่
- ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีแนวโน้มลดลง



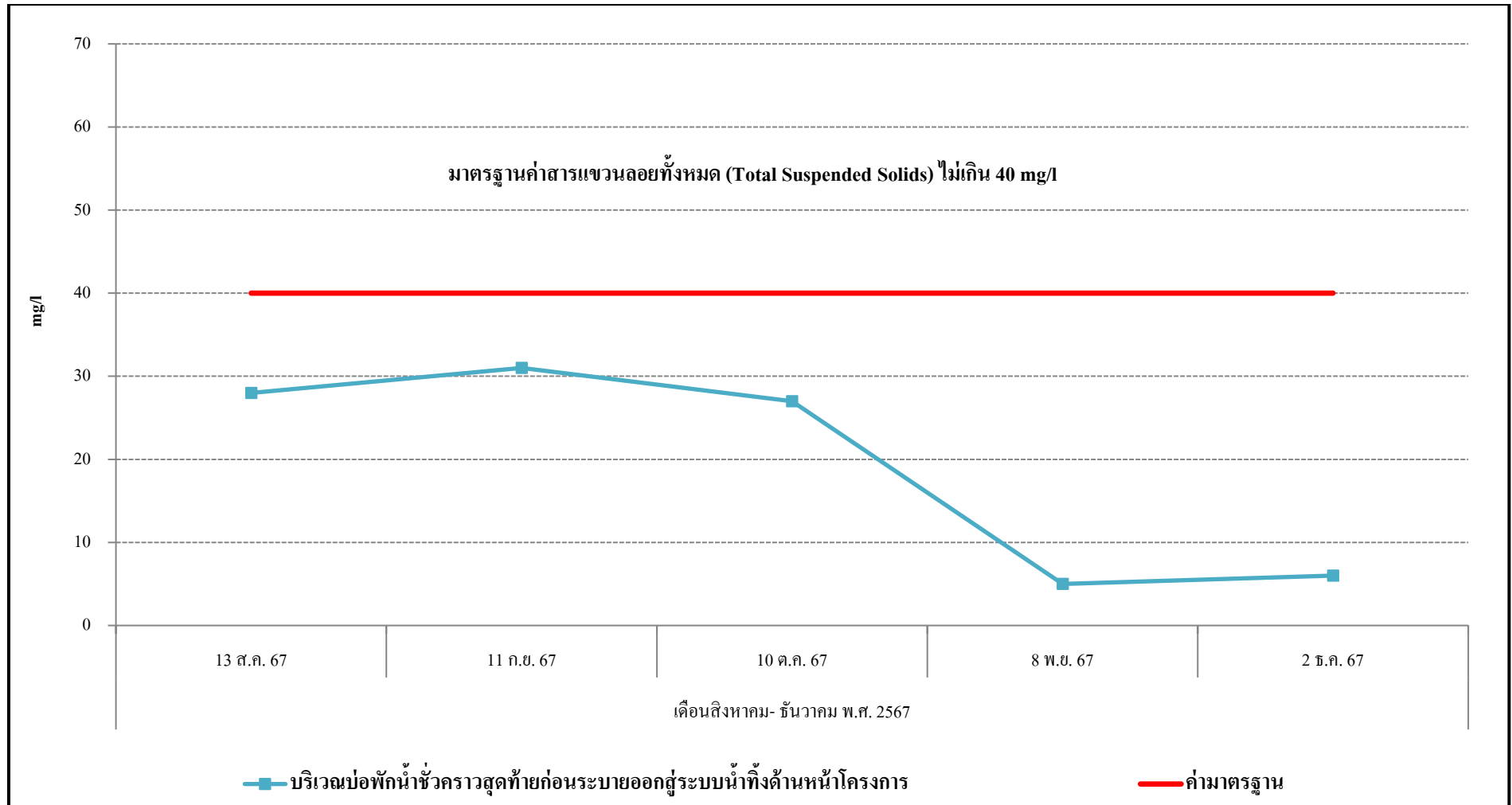
รูปที่ 3.5-11 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)



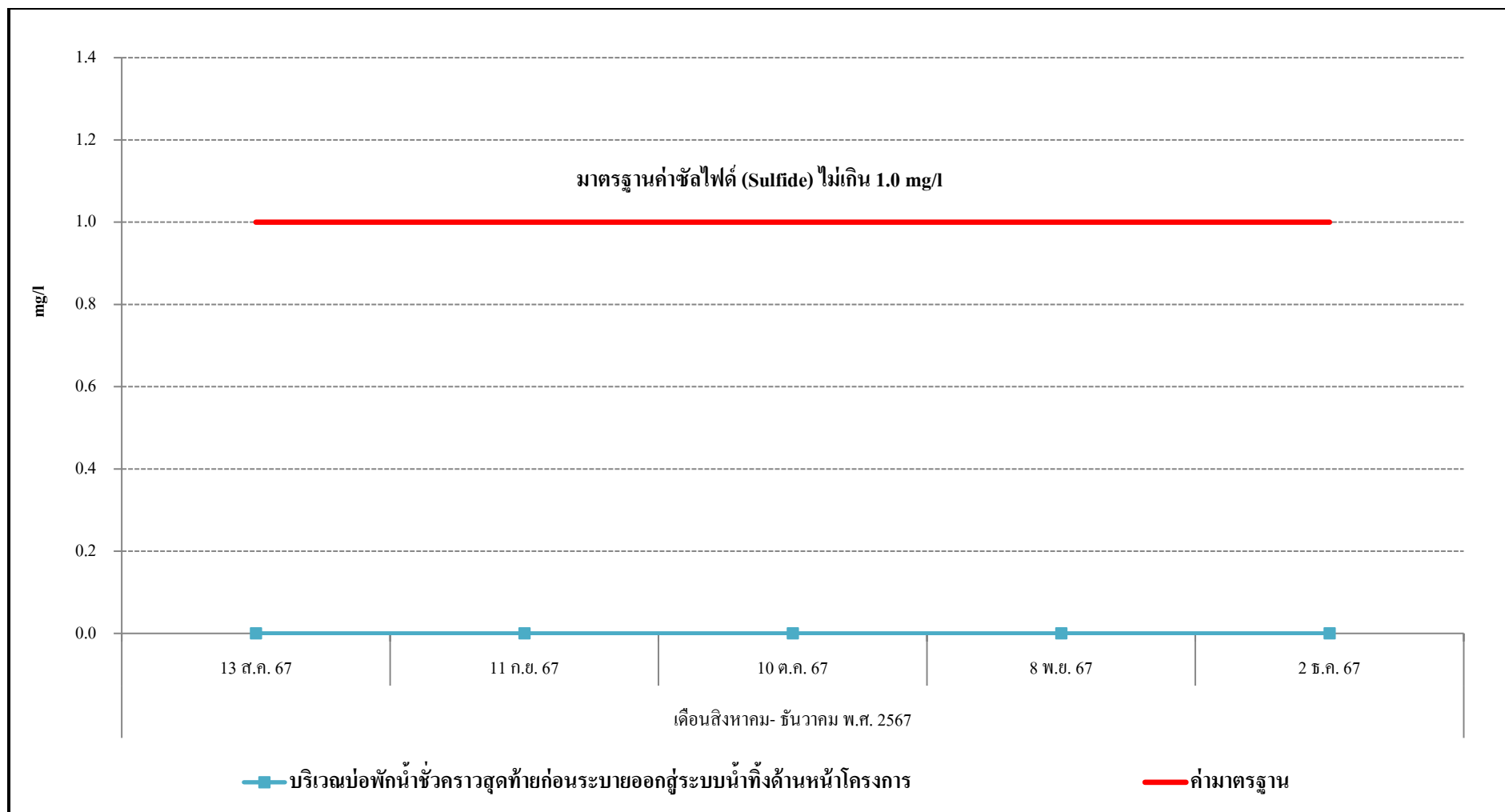
รูปที่ 3.5-12 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



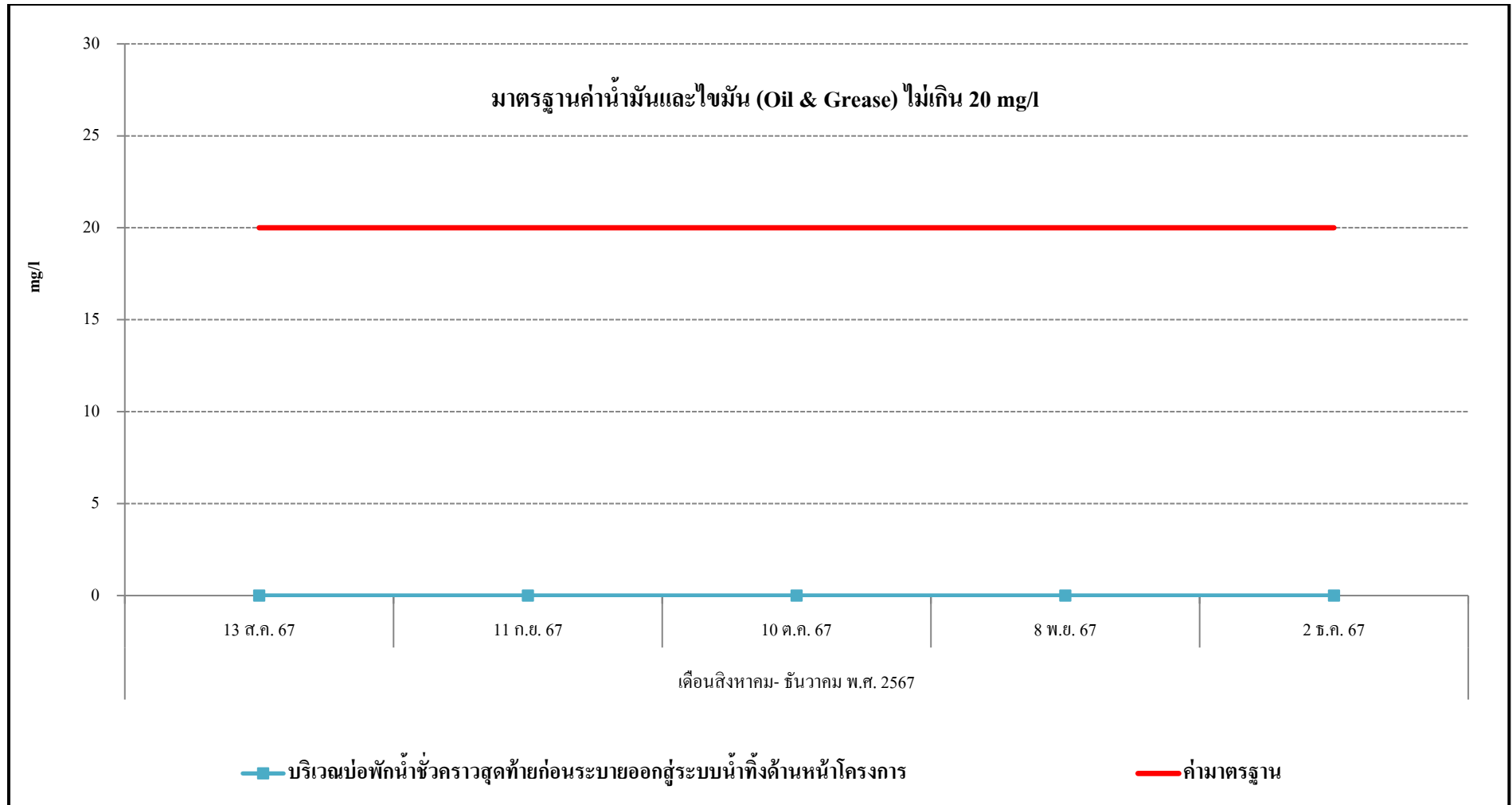
รูปที่ 3.5-13 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)



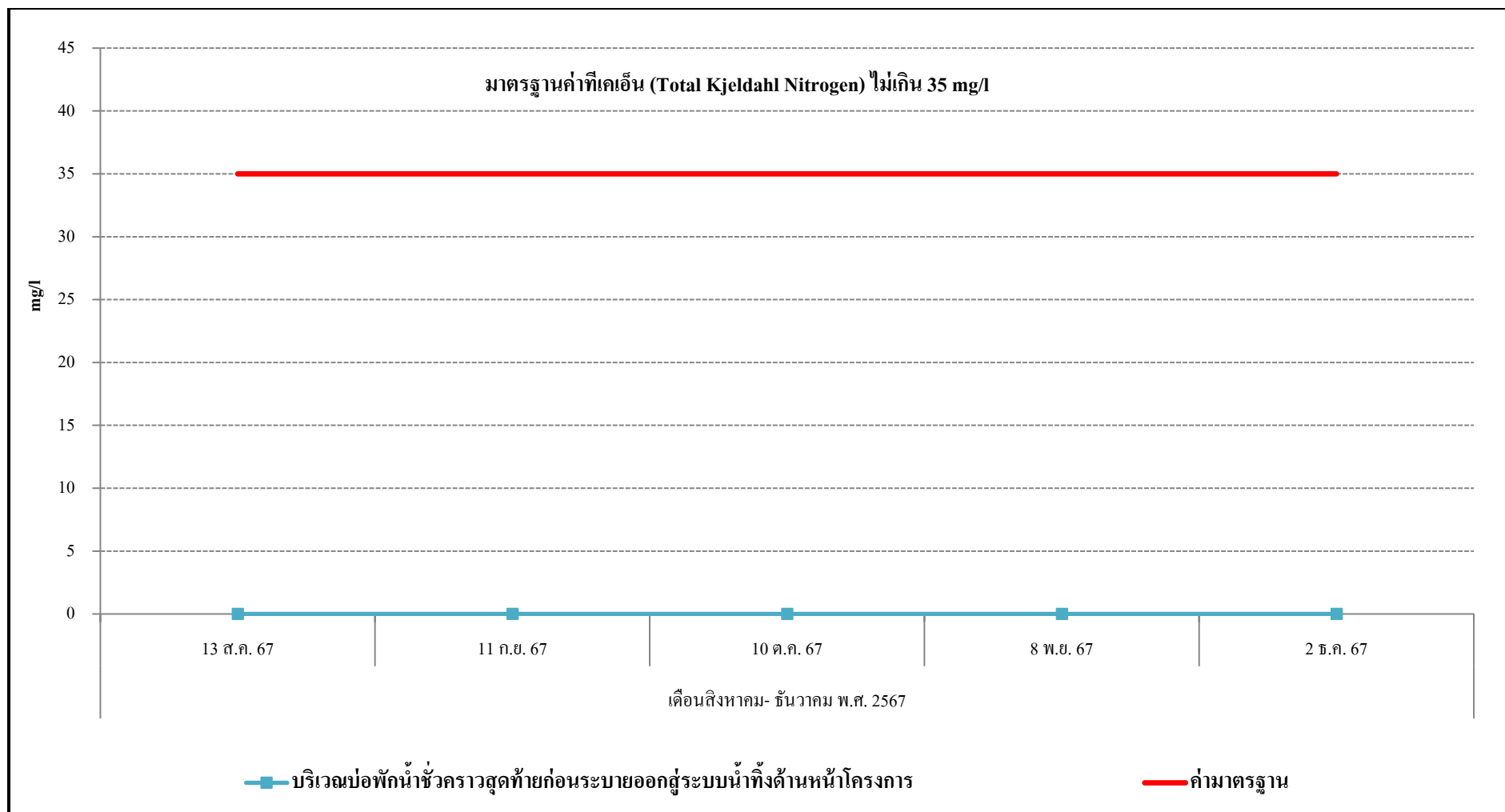
รูปที่ 3.5-14 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)



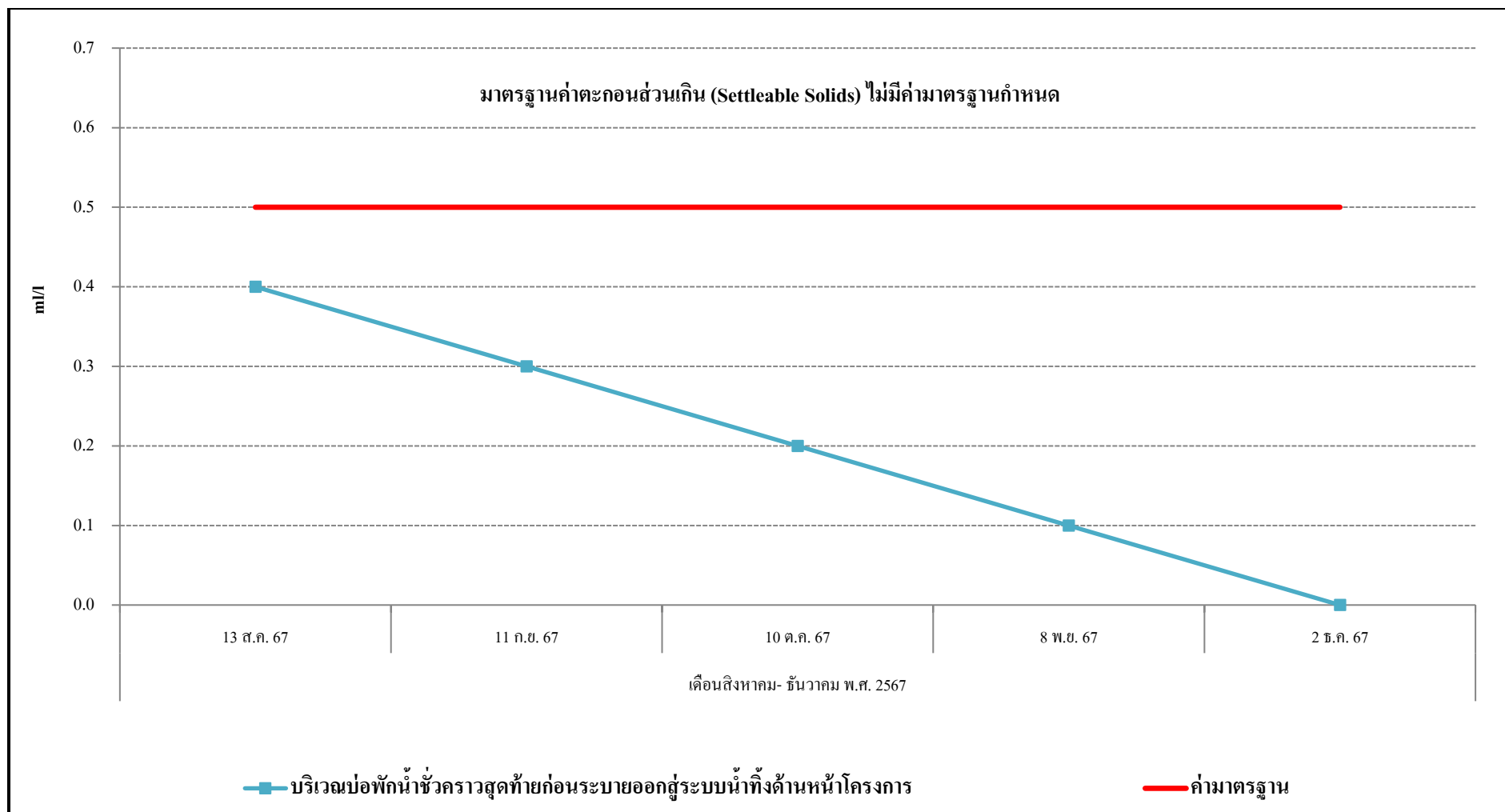
รูปที่ 3.5-15 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide)



รูปที่ 3.5-16 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)



รูปที่ 3.5-17 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)



รูปที่ 3.5-18 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)