

ภาคผนวก

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือเห็นชอบจาก สผ. และเงื่อนไขที่โครงการต้องปฏิบัติตาม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
ภาคผนวก ข	หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ
ภาคผนวก ข-1	หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.10)
ภาคผนวก ข-2	หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.13)
ภาคผนวก ข-3	ใบรับรองแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (กทม.6)
ภาคผนวก ข-4	ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
ภาคผนวก ค	เอกสารประกอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ
ภาคผนวก ค-1	รูปภาพประกอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ
ภาคผนวก ค-2	แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)
ภาคผนวก ค-3	เอกสารบันทึกน้ำประปาประจำวัน
ภาคผนวก ค-4	เอกสารบันทึกไฟฟ้าประจำวัน
ภาคผนวก ค-5	เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์
ภาคผนวก ง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ภาคผนวก ก

สำเนาหนังสือเห็นชอบจาก สผ. และเงื่อนไขที่โครงการต้องปฏิบัติตาม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ที่ ทส 1009.5/ 2884



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

25 มีนาคม 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการยู-คอนได้อแยกเกษตร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 581/53 ลงวันที่ 1 ธันวาคม 2553
2. หนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 020/54 ลงวันที่ 12 มกราคม 2554
3. หนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 065/54 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการยู-คอนได้อแยกเกษตร ของบริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชน และสถานที่พักผ่อนอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการยู-คอนได้อแยกเกษตร ตั้งอยู่ที่
ถนนซอยพหลโยธิน 34 (แยก 11) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาด
ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 161 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่
10/2554 เมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมโครงการปลูก-ครอบใบอ้อยเกษตร ของบริษัท ยูทิลิตี้ แอนด์ จำกัด โดยให้ บริษัท ยูทิลิตี้ แอนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ความถี่ที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

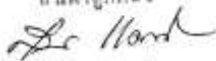
ขอแสดงความนับถือ


(นายพันทิ บุญประกอบ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาเรื่อง



(นางสุปราณี พงษ์ไทย)

เจ้าหน้าที่บริหารงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ ยู-คอนโด @ แยกเกษตร ของบริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ยู-คอนโด @ แยกเกษตร ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพหลโยธิน 34 (แยก 11) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 161 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ยู-คอนโด @ แยกเกษตร ของบริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



บริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO., LTD.

มีนาคม 2554 ลงชื่อ



(นายนิมิตร นิมิตกิจ และ นายนิมิตร นิมิตกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด



มีนาคม 2554 ลงชื่อ



(นายนิมิตร นิมิตกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

[illegible]

UNION CARBIDE CORP. LTD.

ปีงบประมาณ 2554 ครึ่งที่ ๒

กรมการผู้สืบราชชนกนาถวิจิตร ภูพิงค์ แสนต์ จำกั

1289



มิถุนายน 2554 ๒๔๖๒

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

Downloaded from <http://www.jstor.org/stable/2346121> on Tue, 27 Jun 2016 12:02:04 UTC
All use subject to [JSTOR Terms and Conditions](#)

[illegible]

8-5 ✓

● 中国医药



Get your 24/7 mobile

Figure 1

๑.ชื่อผู้รับผิดชอบงานที่รับผิดชอบ และหน่วยงานที่บรรจุ	๒.คณะกรรมการที่รับผิดชอบงานที่รับผิดชอบ	๓.ผลการปฏิบัติงานและผลสัมฤทธิ์ของงาน	๔.การประเมินผลโดยผู้เกี่ยวข้อง ครู/กรรมการ/ผู้เกี่ยวข้อง
		<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินงานและเฝ้าระวังการขาดเรียน/ไม่มาเรียนของนักเรียน จำนวน ๑๐๐ คน โดยเน้นการติดตามนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๐ วัน และนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๕ วัน โดยเน้นการติดตามนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๕ วัน - ในการติดตามนักเรียนที่ขาดเรียน/ไม่มาเรียน โดยเน้นการติดตามนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๐ วัน และนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๕ วัน โดยเน้นการติดตามนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๕ วัน - ใช้แบบสอบถามติดตามนักเรียน จำนวน ๑๐๐ คน โดยเน้นการติดตามนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๐ วัน และนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๕ วัน โดยเน้นการติดตามนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๕ วัน - ใช้แบบสอบถามติดตามนักเรียน จำนวน ๑๐๐ คน โดยเน้นการติดตามนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๐ วัน และนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๕ วัน โดยเน้นการติดตามนักเรียนที่ขาดเรียนเกิน ๑๕ วัน 	

2554 04 09 00

การทดลองผู้มีส่วนเกี่ยวข้องตามวิธีของ บรูซจอร์จ และคณะ (๒๐๐๖)

4489

ปีงบประมาณ 2554 ครุภัณฑ์

๑. นายสมชาย ใจดี
 ผู้ชำนาญการพิเศษพิเศษพิเศษพิเศษ ๒-๒ ๒๒๒ ๒๒๒

[illegible]

January 2008 issue

นายณัฏฐ์ อนุวัตร และ นายณัฏฐ์ อนุวัตร
กรรมการผู้จัดการธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

4574


กันยายน 2554 ฉบับที่ ๑๖๖

ผู้ชำนาญการด้านศิลปวัฒนธรรมกรมศิลปากร

[illegible]

UTILITY LAND CO., LTD.

ปีงบประมาณ 2554 มีดังนี้


 (นายปวิตร ชูพันธุ์ และ นายสุเมธ ทรัพย์มด)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท สุทธิ สด จำกัด (มหาชน)

4633



วันที่ 2554 ๐๔๓๐

ผู้เขียนขอขอบคุณผู้ให้ข้อมูลและผู้ให้คำปรึกษา
ผู้เขียนขอขอบคุณผู้ให้ข้อมูลและผู้ให้คำปรึกษา

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และกรุงเทพมหานคร	คณะกรรมการป้องกันและระงับอัคคีภัย	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบจากอัคคีภัย	มาตรการป้องกันและบรรเทา ผลกระทบจากอัคคีภัย
		<p>ระบบเตือนภัยอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) เป็นจุดศูนย์รวม อุปกรณ์-ส่วนติดต่อสัญญาณเตือน เพื่อรับสัญญาณจาก 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัววัดอุณหภูมิที่ก่อ จากเพลิงไหม้จากตัวอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม ติดตั้งไว้บริเวณห้องเพดานแต่ละห้อง จำนวนรวมทั้งสิ้น 160 ชุด</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความเคลื่อนไหว (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณ ฝ้าของดาดฟ้า 16-ชั้นใต้ พื้นของชุดจอดรถ 222 ชุดและฝ้าแต่ละชั้น จำนวนรวมทั้งสิ้น 49 ชุด</p> <p>4) เครื่องมือทดสอบสัญญาณไฟมือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัยอัคคีภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได ST.1 , ST.2 และห้องลิฟต์ จำนวนรวมทั้งสิ้น 35 ชุด</p> <p>5) เครื่องสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณเพดาน บริเวณโถงลิฟต์ 15-ชั้นใต้ จำนวนรวมทั้งสิ้น 15 ชุด</p> <p>2. จัดให้มีชุดระบบสายโอดสัญญาณไฟจราจร จำนวน 2 ชุด จำนวนทั้งสิ้น (37 ชุดรวมแล้ว สามารถรองรับจำนวนรถได้ 508 คัน (3 คัน ใช้สัญญาณ 0.25 ชุดรวมแล้ว) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนรถ จำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 483 คน โดยแบ่งชุดของ (ชุดที่ 1 และชุดที่ 2)</p>	



UTILITY LAND CO. LTD.

Survey 2014 note

(นายวิรัตน์ อรุณรัตน์ และ นายอรรถวิทย์ ชาญชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจของนายบริษัท ขุนทิพย์ จำกัด จำกัด

42088



ปีงบประมาณ 2554 มีดังนี้

นางนงนุช ใจเย็น
ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ นครโฮจิมินห์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบทั้งด้านบวกและลบที่มีอยู่	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบด้านบวก	มาตรการป้องกันผลกระทบด้านลบ
 บริษัท ยูธิราต แลนด์ จำกัด UTHAIRAT LAND CO., LTD. มีนาคม 2554 ๑๔๕		3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบปฏิบัติการและระดับการดำเนินงาน ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่ามีการปฏิบัติงานที่ไม่ดี ให้มีการปรับปรุงระบบการปฏิบัติงาน 4. จัดให้มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางในการลดผลกระทบ 5. จัดให้มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางในการลดผลกระทบ 6. จัดให้มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางในการลดผลกระทบ	

(นายนิพนธ์ อดุลย์ และ นายสุวิทย์ วรรณทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ยูธิราต แลนด์ จำกัด

48/89



มีนาคม 2554 ๑๔๕
 นายสุวิทย์ วรรณทอง
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ บริษัท ยูธิราต แลนด์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบทั้งด้านบวกและลบที่มีอยู่	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบด้านบวก	มาตรการป้องกันผลกระทบด้านลบ
2.3.8 ระบบนิเวศทางธรรมชาติ และระบบนิเวศทางธรรมชาติ	ความเสี่ยงที่มีต่อการเปลี่ยนแปลงของระบบนิเวศทางธรรมชาติ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงของระบบนิเวศทางธรรมชาติ โดยทางนิเวศวิทยาและผลกระทบด้านบวกและลบ ระบบนิเวศทางธรรมชาติที่มีอยู่ ซึ่งได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการดำเนินงานของบริษัท ยูธิราต แลนด์ จำกัด ระบบนิเวศทางธรรมชาติที่มีอยู่ ซึ่งได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการดำเนินงานของบริษัท ยูธิราต แลนด์ จำกัด ระบบนิเวศทางธรรมชาติที่มีอยู่ ซึ่งได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการดำเนินงานของบริษัท ยูธิราต แลนด์ จำกัด	1. ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงของระบบนิเวศทางธรรมชาติ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. จัดให้มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางในการลดผลกระทบ 3. จัดให้มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางในการลดผลกระทบ 4. จัดให้มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางในการลดผลกระทบ	

(นายนิพนธ์ อดุลย์ และ นายสุวิทย์ วรรณทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ยูธิราต แลนด์ จำกัด

48/89



มีนาคม 2554 ๑๔๕
 นายสุวิทย์ วรรณทอง
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ บริษัท ยูธิราต แลนด์

องค์ประกอบตามเงื่อนไข ผลคูณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อดัชนีความเสี่ยงด้านสังคม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบเชิงลบ	หมายเหตุ (กรณีการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม)
<p>(5) อุบัติเหตุ</p> <p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความวิตกกังวล ความเครียด</p>  <p>วันที่: ๑๕/๑๑/๒๕๖๕</p>	<p>5.1 การจราจร การสัญจรของรถยนต์ส่วนบุคคลที่มากับโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ และถนนลาด (Ramp) บริเวณจุดจอดรถ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเชิงลบดังนี้</p> <p>5.2 การพลัดตก ขยาย</p> <p>- โครงการเป็นสถานที่ก่อสร้างอยู่ริมถนน เป็นพื้นที่อันตรายที่มีผู้สัญจรผ่านไปมาจำนวนมาก ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในสถานที่เดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทขึ้นได้ และกรณี หรืออาจมีกิจกรรมบางอย่างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกผิดใจ รบกวนของผู้อยู่อาศัยในโครงการ เป็นต้น ดังนั้น ควรจะจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุเนื่องจากการประมาทในการมีอุบัติเหตุ การพลัดตก ขยายให้มีระบบปฏิบัติมาตรฐานการก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหน่วยงานความปลอดภัยของถนน ควบคุมการจราจรในการสัญจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการสัญจร 2. จัดทำป้ายเตือนการจราจรบนพื้นที่ทางลาดชันทางลาดบนถนนที่ขึ้นลง 4 ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้รถมีความระมัดระวัง ซึ่งสามารถลดอุบัติเหตุได้บางส่วน 3. จัดทำกั้นเบรคของรถทางขึ้น เพื่อควบคุมการไหลของรถไม่ให้ไปมาวุ่นวาย ซึ่งสามารถให้เกิดความปลอดภัย <p>- จัดให้มีหน่วยงานของโครงการตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณป้ายเตือนจราจร บริเวณทางขึ้นทางลาดบนโครงการ โดยต้องมีการแจ้งเตือนไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หรือมีการวางป้ายเตือนก่อนถึงจุดอันตรายเพื่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดมีชุดอาคารชุดที่จัดตั้งให้มีมาตรการควบคุมการจราจร และให้ผู้ที่เกี่ยวข้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การจราจรที่ผ่านเป็นไปอย่างราบรื่นไม่เกิดจากความขัดแย้งและปัญหาอื่น ๆ ของโครงการ ซึ่งผู้ที่เกี่ยวข้องภายในโครงการและผู้สัญจรที่เข้าใช้บริการโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 	

มีนาคม 1954 ต่อเนื่อง

(นายฉัตรชัย ชูรุ่งเรือง และ นายณัฐนิช พงษ์มณี)
กรรมการผู้ถือหุ้นในนามของนามบริษัท ชูรุ่งเรือง แอสเสท จำกัด

88-282

2014-2015

estimating the 100th

ថ្ងៃទី២៧ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១២

[illegible]

UTILITY LAND CO., LT

นายณิธิกุล จตุรภักดิ์ และ นายอานันท์ พงษ์พานิช
กรรมการผู้มีอำนาจของนายณิธิกุล จตุรภักดิ์ และ นาย

產品經理

ISSN 2554-0950

contingente. Versteht

ສູ່ສຳພາດສູງກວ່າສຳລັບການເຮັດວຽກທີ່ມີຄວາມສູງກວ່າ 1.5 ໂມ. ໂດຍສະເພາະ ສຳລັບ

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ลักษณะการประเมิน	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) บริเวณเขตสิ่งแวดล้อม และอาคารพาณิชย์ และ สถานที่อื่นที่เกี่ยวข้อง	- สภาพที่มองเห็นจากถนน และ ไม่เคยมีเสียง	- ตรวจตา	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคล (บจก) จุก
	4) อุปกรณ์บำบัดน้ำ - เครื่องสูบน้ำ - เครื่องกรองน้ำ - เครื่องปั๊ม - เครื่องกรองน้ำ - สายฉีดน้ำ - อุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้อง	- สภาพเครื่องใช้ - อุปกรณ์ใช้ - อุปกรณ์ใช้ - อุปกรณ์ใช้ - อุปกรณ์ใช้	- ตรวจตา - ตรวจตา - ตรวจตา - ตรวจตา	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคล (บจก) จุก - นิติบุคคล (บจก) จุก - นิติบุคคล (บจก) จุก
	5. บริเวณพื้นที่ การพาณิชย์ และอาคารพาณิชย์	- สภาพพื้นที่ใช้ - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจตา	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคล (บจก) จุก
5. ระบบบำบัดน้ำ	- ระบบบำบัดน้ำ - ระบบบำบัดน้ำ	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจตา	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคล (บจก) จุก
6. การจัดการน้ำ ความถี่ในการ ผู้รับผิดชอบ	- ผู้ที่อาศัยอยู่ในโครงการ - ผู้ที่อาศัยอยู่ในโครงการ	- ประเมินความเสี่ยงจาก - ประเมินความเสี่ยงจาก - ประเมินความเสี่ยงจาก	- ตรวจสอบความเสี่ยงจาก - ตรวจสอบความเสี่ยงจาก - ตรวจสอบความเสี่ยงจาก	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคล (บจก) จุก

บริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO., LTD.

เดือน 2554 ครั้งที่

(นายวิวัฒน์ อดุลย์ และ นายสุวิทย์ ทรัพย์งาม)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด

45/89



เดือน 2554 ครั้งที่

(นายบุญชู ใจแก้ว)
ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมและอาคาร บริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

ลักษณะการประเมิน	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำ ความถี่ในการ ผู้รับผิดชอบ	1) บริเวณพื้นที่ใช้ 1. บริเวณพื้นที่ใช้ พื้นที่ใช้ และพื้นที่ใช้ 2. น้ำดื่ม	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง - pH - BOD - SS - Soluble - TKN - Oil & Grease - Total Coliform	- ตรวจตา - เก็บตัวอย่างน้ำ - เก็บตัวอย่างน้ำ - เก็บตัวอย่างน้ำ - เก็บตัวอย่างน้ำ - เก็บตัวอย่างน้ำ - เก็บตัวอย่างน้ำ - เก็บตัวอย่างน้ำ	- ทุกวัน - 1 เดือน/ครั้ง - 1 เดือน/ครั้ง - 1 เดือน/ครั้ง - 1 เดือน/ครั้ง - 1 เดือน/ครั้ง - 1 เดือน/ครั้ง	- นิติบุคคล (บจก) จุก - นิติบุคคล (บจก) จุก
	2) ผู้ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบความเสี่ยง จากพื้นที่ใช้	- การจัดการความเสี่ยง และพื้นที่ใช้	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคล (บจก) จุก

บริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO., LTD.

เดือน 2554 ครั้งที่

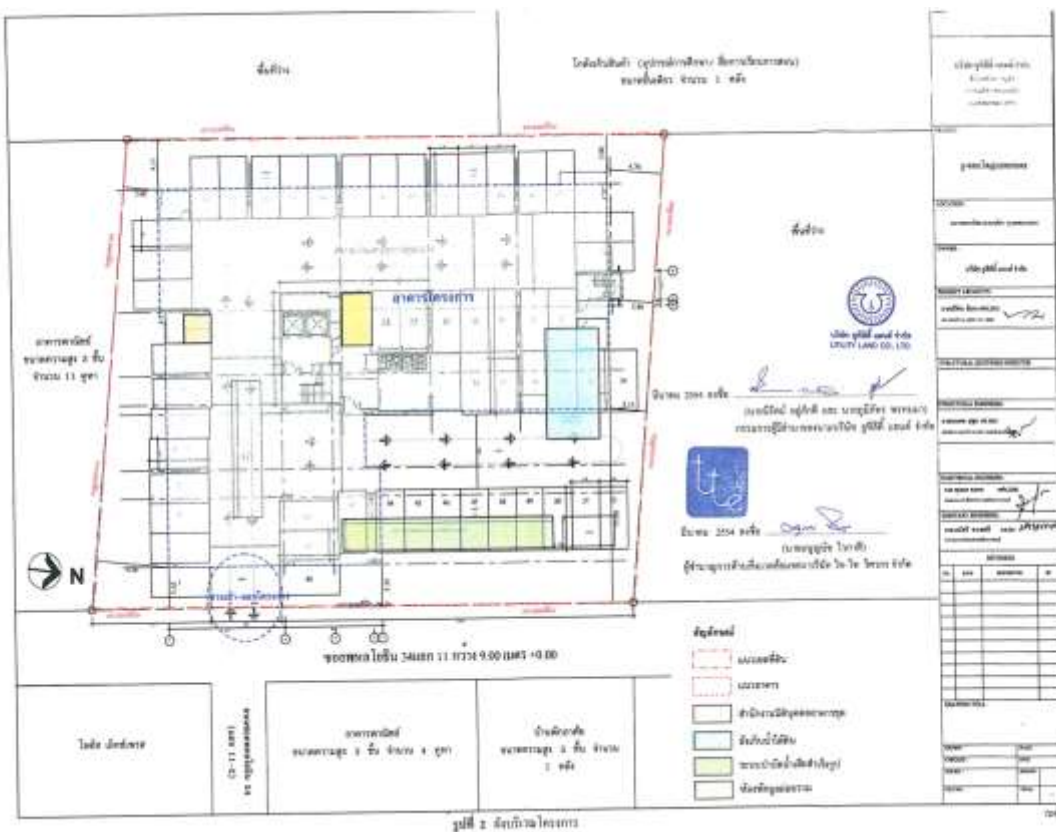
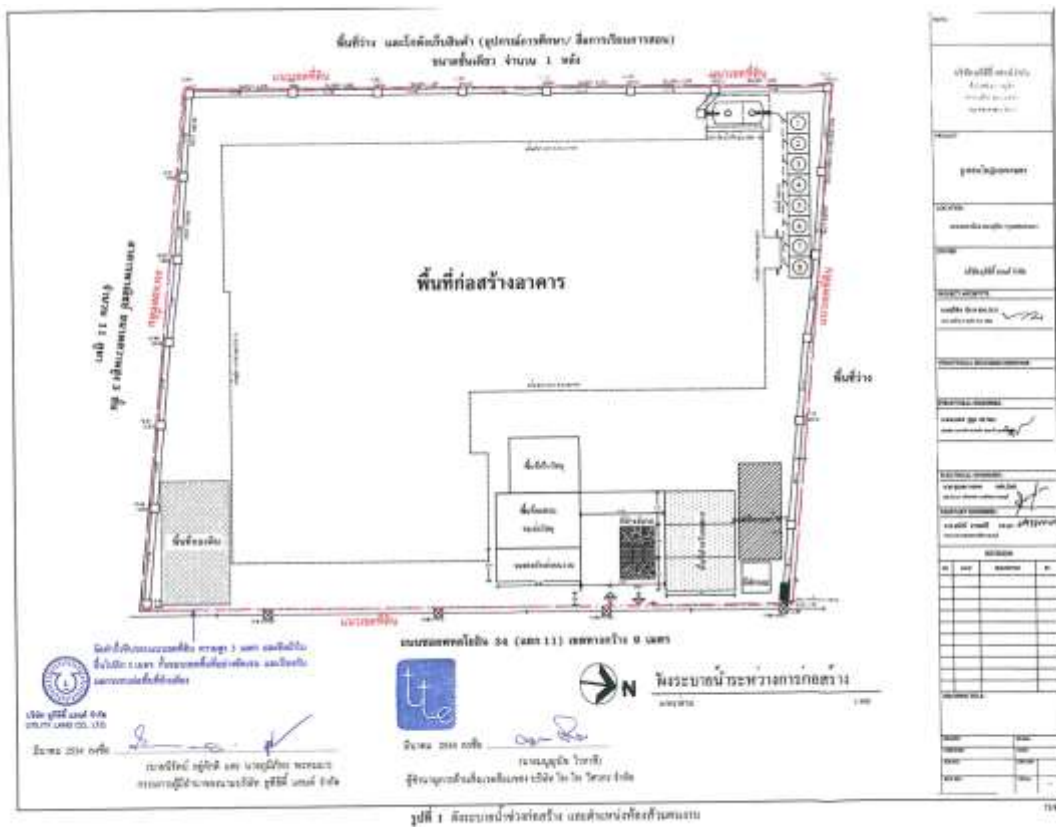
(นายวิวัฒน์ อดุลย์ และ นายสุวิทย์ ทรัพย์งาม)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด

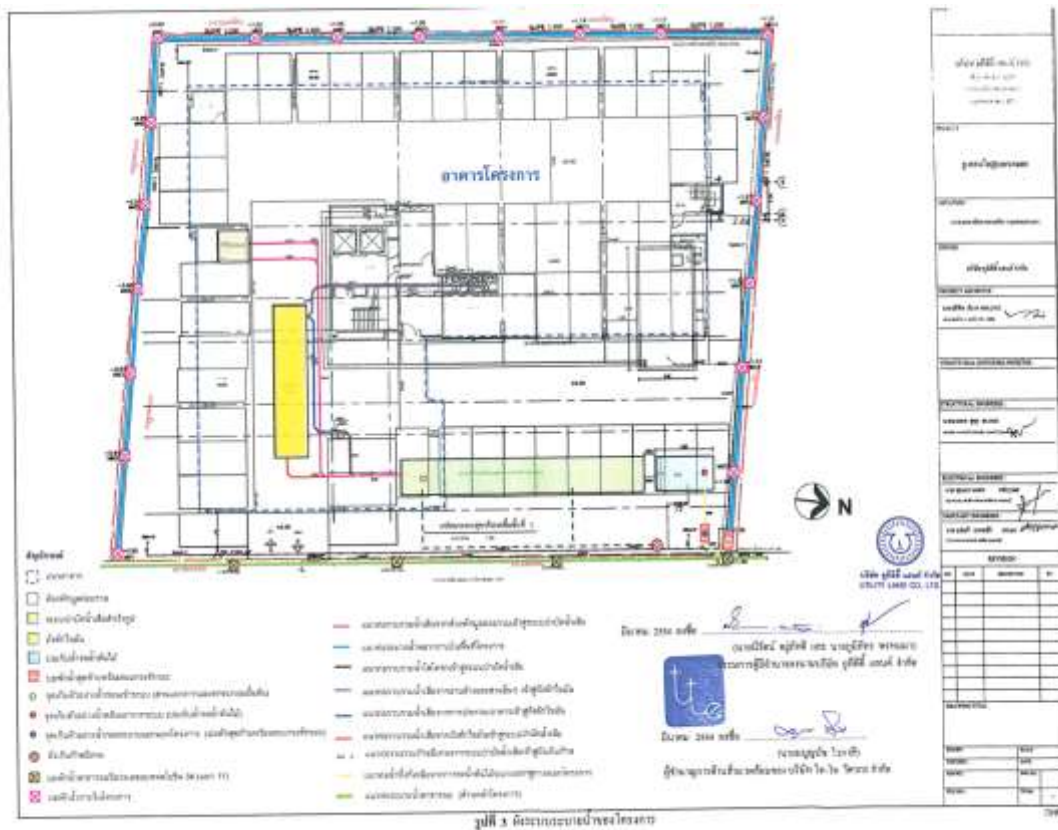
76/89

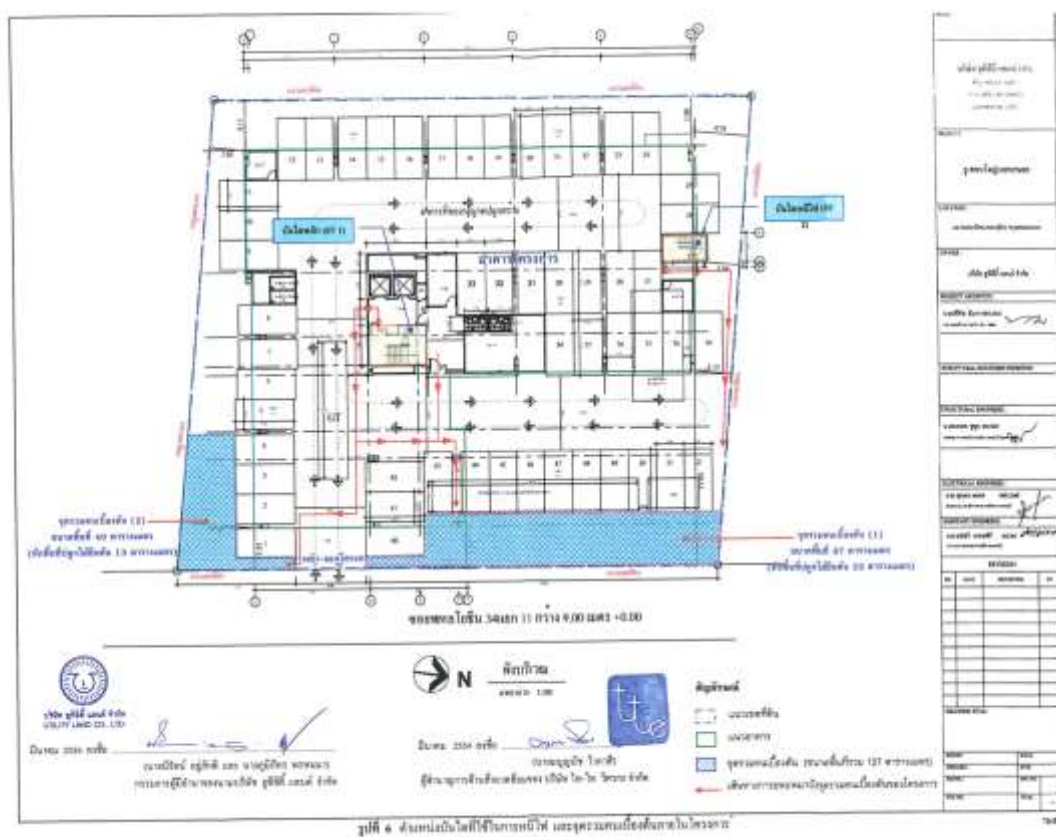
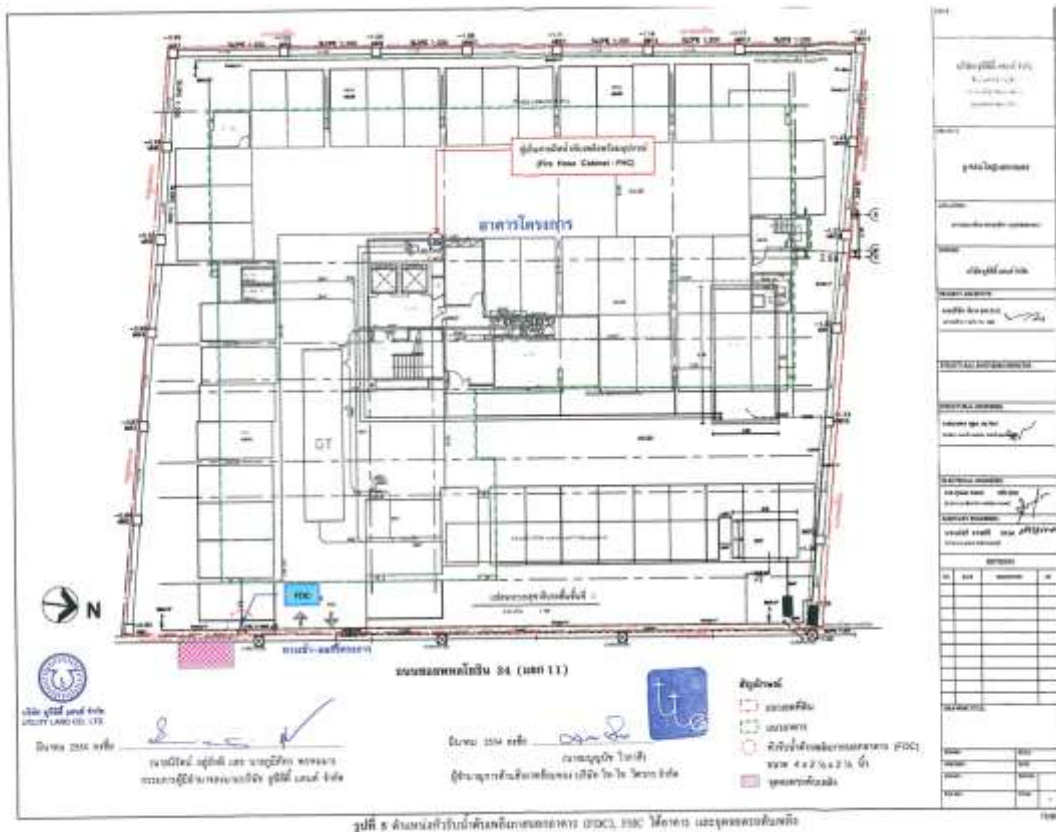


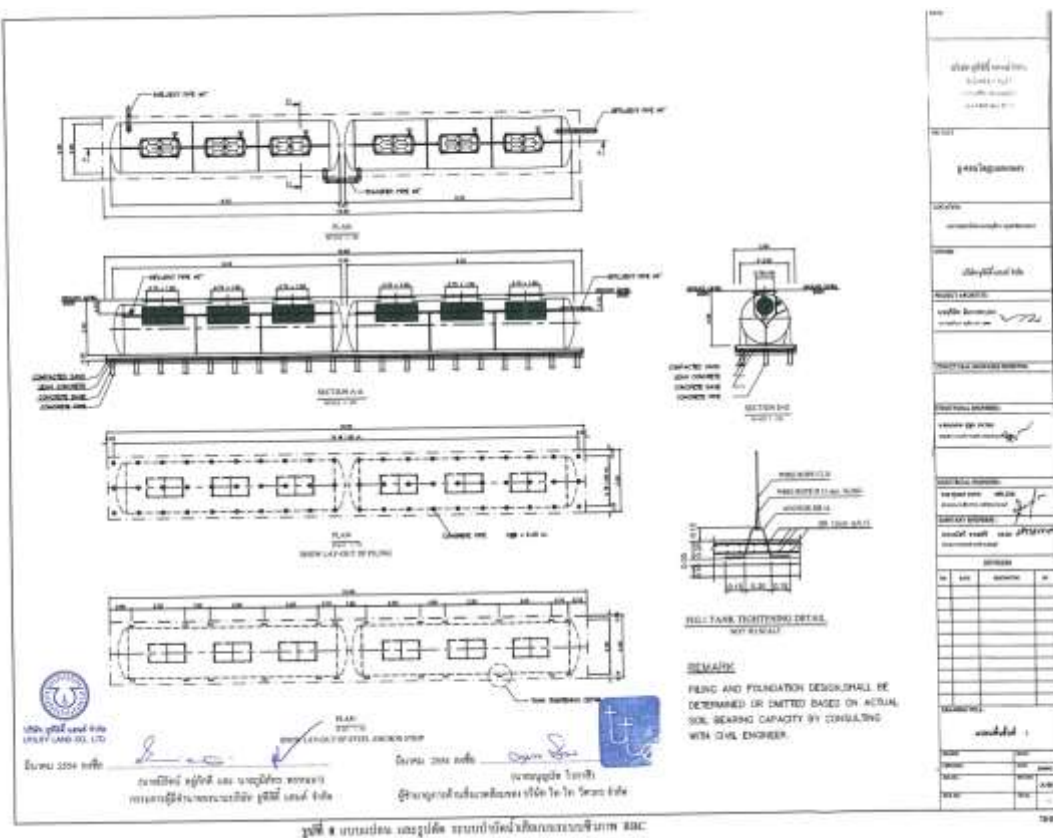
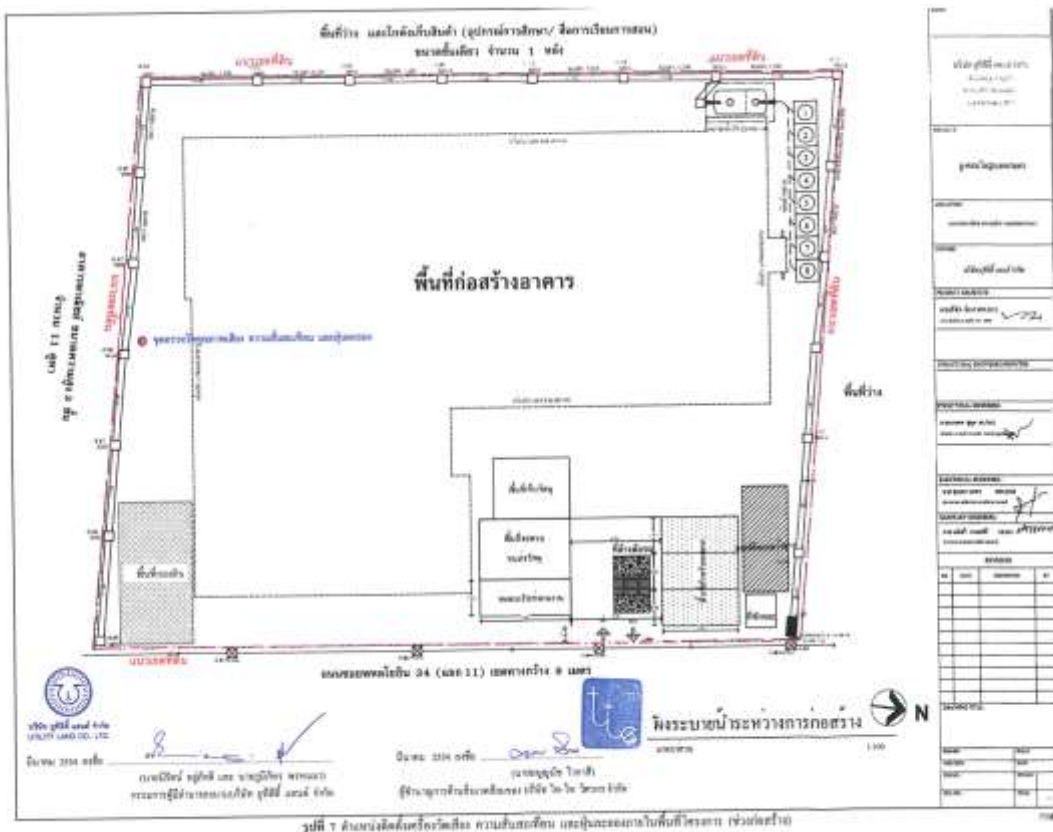
เดือน 2554 ครั้งที่

(นายบุญชู ใจแก้ว)
ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมและอาคาร บริษัท ยูทีลิตี้ แอนด์ จำกัด









ภาคผนวก ข
หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.10)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๕

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อบริษัท ยูทีลิตี้ แอสต์. จำกัด

ทะเบียนเลขที่ ๔/๒๕๕๕ วันที่ ๒๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "ยูค่อนโดแอดมัยเอะสดี"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๘๘๓ เพี้ยที่ ๑ ไร่ - งาน ๓๕ ตารางวา

ตำบล/แขวง...เสนาวนิยม อำเภอ/เขต...จตุจักร จังหวัด...กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร...๑...หลัง

๔. จำนวนห้องชุด...๑๖๑...ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด

ทรัพย์สินส่วนกลางตามรายละเอียดเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐

๖. ทรัพย์สินบุคคล

ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน ๑๖๑ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน - ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน

อื่นๆ -

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นางสาวจิตาภา ชิมาน)

เจ้าหน้าที่ดินจันทบุรี

20 ส.ค. 2555

ลงชื่อ *(Signature)* พนักงานเจ้าหน้าที่

(นางสาวศิริมาศ ทรัพย์สาร)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร-สาขาจตุจักร

ภาคผนวก ข-2

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.13)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๑๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๕๕
เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๕๕ โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุด "ยูคอนไดแอตแมติกเกษตร"

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่ง
บัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินกลางและให้อำนาจการทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว
ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด "ยูคอนไดแอตแมติกเกษตร"

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๑๕๕๑ หมู่ที่ ๑ ถนน
ตรอก/ซอย พหลโยธิน ๓๔ ตำบล/แขวง เสนาภิรมย์
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๐๐ กรุงเทพมหานคร จตุจักร

ลงชื่อ (นางสาวศิริมาภรณ์ ทรัพย์สาร)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

สำเนาถูกต้อง

(นายสมบัติ สอนประสม)
ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

๑ ๙ พ.ค. ๒๕๕๕

ภาคผนวก ข-3

ใบรับรองแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (กทม.6)

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๓๒๐
ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๕๔



กรุงเทพมหานคร
โดยมีอำนาจรับใบอนุญาต กว. ๓๐ ทว

แบบ กทม.๖

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๔ ทวิ

เลขที่ ๑๒๐, ๒๕๕๔

ได้รับแจ้งจากบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด โดย นายนิรันดร์ อยู่ภักดี และ นายภูมิภัทร พรหมมาเจ้าของอาคาร
หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๔/๕๗ หมู่ที่ ๓
ต.รอก/ซอย ถนน รามอินทรา ตำบล/แขวง จรเข้บัว
อำเภอ/เขต ลาดพร้าว จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ต.รอก/ซอย พหลโยธิน ๓๔ ถนน พหลโยธิน
ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ/เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๔๒๓
เป็นที่ดินของ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร จอดรถยนต์ และสระว่ายน้ำ

๒.๑ ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย (๑๖๑ ห้อง)
พื้นที่ ๖,๕๔๑.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั๊บลวด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๕๒ คัน
พื้นที่ ๑,๗๔๐.๐๐ ม.^๒

๒.๒ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น รางระบายน้ำ
พื้นที่ ยาว ๑๗๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลวด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.^๒

๒.๓ ชนิด รั้ว ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น รั้วกันแนวเขต
พื้นที่ ๔๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลวด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.^๒

๒.๔ ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ที่จอดรถ ที่กั๊บลวด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.^๒

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|------------------------------------|--|
| (๑) ร.ต.อนุ มุสิกบุตร ว-สธ. ๑๙๘ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| (๒) นายปรีดิท มีมาก ส-สธ. ๒๔๑๕ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| (๓) นายพีระ สรรพกิจ วย. ๑๓๘๖ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง |
| (๔) นายศุภฤกษ์ วรรณพานิช ภย. ๔๘๐๐๙ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| (๕) นายพีระ สรรพกิจ วย. ๑๓๘๖ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบ
บำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| (๖) นายศุภฤกษ์ วรรณพานิช ภย. ๔๘๐๐๙ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัด
น้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| (๗)..... | เป็นวิศวกรผู้ตรวจสอบรายการ
คำนวณโครงสร้างอาคาร |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๓๖๕.....วันโดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/รื้อถอนอาคาร/
เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ ๓ มีนาคม ๒๕๕๔ และจะแล้วเสร็จเมื่อ ๓ มีนาคม ๒๕๕๕

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....	๒๗,๗๖๔.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ รื้อ เชื้อน กำแพงหรืออื่น ๆ	๒๑๐.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร.....	๘๗๐.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....	๒๐.๐๐	บาท
รวมทั้งสิ้น.....	๒๘,๘๖๔.๐๐	บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- ๖.๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๓) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕
- ๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วง
หล่นและฝุ่นละอองที่กระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคาร
สูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง
ไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่าง
เจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการ
ก่อสร้าง
- ๖.๓ จะต้องจัดให้มีป้อมส่องชั่วคราวสำหรับทั้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง
มลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิด
ความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภัยอันตรายแก่สุขภาพชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๔ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม การก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้า พนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ ได้แจ้งไว้ ผิดผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๔ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติ ท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่ง ให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรุกล้ำที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำดังกล่าวเกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำดังกล่าวเกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจาก ที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้ยื่นแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

ออกให้ ณ วันที่ - ๓ ส.ค. ๒๕๕๕

(นายสมชาย สันติราษฎร์)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปลัดวิธานกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ ตามแบบ กทม.๓ เลขรับที่ ๑๒๐

ลงวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ราย บริษัท ยูทีดี แอนด์ จำกัด

ภาคผนวก ข-4

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)

คำเตือน



ให้จัดสำรวจงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยการกักกันอาคารทรงสูง พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนในวันอาทิตยก่อนที่อาคารจะเปิดรับสาธารณะชน 1 ปี