

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EDGE Sukhumvit 23 (ระยะดำเนินการ) ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอจต์ สุขุมวิท 23 ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/10401 ลงวันที่ 24 กันยายน พ.ศ. 2557 รายละเอียดดัง**ภาคผนวก ข** ทั้งนี้ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้มอบหมายให้ บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ รายละเอียดแสดงดัง**ตารางที่ 3-1** ดังนี้

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EDGE Sukhumvit 23 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
1. การใช้น้ำ ^{1/}	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการมีการตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปาเป็นประจำทุก 3 เดือน แสดงดังภาคผนวก ค-5	-
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่หลุดกร่อน	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองปีละ 1 ครั้ง แสดงดังรูปที่ 2-29	-
		- ทำความสะอาดทุก 6 เดือน			
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน ^{1/}	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	- ปีละ 2 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าเป็นประจำ แสดงดังภาคผนวก ค-12	-
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ^{1/}	- ปริมาณขยะมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	โครงการมีการทำความสะอาดภายหลังการเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนา โดยเจ้าหน้าที่ของ บริษัท จีทีเอส (ไทยแลนด์) จำกัด	-
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 4 จุด ได้แก่ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด - บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ	- เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด	- โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง โดยบริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด แสดงดังภาคผนวก ง - โครงการได้จัดทำแบบ ทส.1 และ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป แสดงดังภาคผนวก ค-17	-

บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการทดสอบมาตรฐาน ISO/IEC 17025: 2017 by TISI, DSS and DMSC

ได้รับการรับรอง ISO 9001: 2015 และ ISO 14001: 2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EDGE Sukhumvit 23 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย				
	- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้คัดออกและประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนาเก็บขนต่อไป	- ส่วนดักไขมัน ^{1/}	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจะมีการดักไขมันทุก ๆ 30 วัน เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบมีปริมาณต่ำ หากพบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ในปริมาณที่มากทางโครงการจะดำเนินการประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนาเก็บขนต่อไป แสดงดังรูปที่ 2-26	-
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ^{1/}	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ - การอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกและการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่พบการรั่วซึมหรือแตกและการอุดตันของท่อระบายน้ำ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการทำความสะอาดบ่อ Manhole ปีละ 1 ครั้ง	-
6. การป้องกันอัคคีภัย ^{1/}	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีใช้งานอุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้งต่อปี	มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกเดือน ซึ่งพบว่าระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน แสดงดังภาคผนวก ค-8	-
			- อบรมวิธีใช้งานอุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ เมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 แสดงดังภาคผนวก ค-18	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EDGE Sukhumvit 23 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
7. สระว่ายน้ำ 7.1) คุณภาพสระว่ายน้ำระบบคลอรีน ^{2/}	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) ^{1/} - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ^{1/} 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือบริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบางและหนาแน่น 	<ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิดและหลังปิดบริการ 	โครงการมีการตรวจสอบความเป็นกรดและด่างและคลอรีนอิสระของน้ำสระว่ายน้ำบริเวณ 2 จุดคือบริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบางและหนาแน่นเป็นประจำทุกวัน แสดงดังรูปที่ 2-90	-
	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือหรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ - บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง - บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	โครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ทุก 1 เดือน โดยเจ้าหน้าที่ของบริษัท ยูโนเด็ค แอนนา ลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด แสดงดังภาคผนวก ง-2	

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EDGE Sukhumvit 23 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
7.2) โครงสร้างและ ความปลอดภัย บริเวณสระ ว่ายน้ำ ^{1/}	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ห้มีรอยแตกหรือร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงสร้างสระว่ายน้ำและพื้นผนังไม่พบว่ามีรอยแตกหรือร้าวซึม และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมดอยู่ในสภาพดี แสดงดังรูปที่ 2-80	-
	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน			ป้ายบอกความลึกสระว่ายน้ำบริเวณขอบสระน้ำอยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน แสดงดังรูปที่ 2-83	-
	- ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่เปิดใช้งานสระในเวลากลางคืน			การติดตั้งหลอดไฟ/แสงสว่างทั่วบริเวณสระว่ายน้ำมีความเพียงพอ และมองเห็นได้ชัดเจน แสดงดังรูปที่ 2-84	-
	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางรองเท้าหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ			อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางรองเท้าหรือเก็บรองเท้าอยู่ในสภาพดี แสดงดังรูปที่ 2-85 ถึงรูปที่ 2-88	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EDGE Sukhumvit 23 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
7.2) โครงสร้างและ ความปลอดภัย บริเวณสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอ	- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและ อุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุด เสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือ ปรับปรุงทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ใน สภาพดี แสดงดังรูปที่ 2-92	-
	- ดูแลรักษา ทำความสะอาด ห้องน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ สะอาดอยู่เสมอ			โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดห้องน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ	-
	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟม ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุด ปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่ พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้			อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ และโฟมช่วยชีวิต อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน สำหรับชุดปฐมพยาบาล โครงการได้จัดเตรียมไว้ที่ สำนักงานนิติบุคคล แสดงดังรูปที่ 2-89	-
8. สุนทรียภาพ ^{1/}	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัด ตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดินดูแล สภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ ตลอดเวลา หากพบว่าต้นไม้ตายลง จะต้องปลูกต้นใหม่ทดแทน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	สภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพดี สวยงาม และมีความสมบูรณ์ โดยมีเจ้าหน้าที่ของ บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด คอยดูแลอย่างสม่ำเสมอ แสดงดังรูปที่ 2-2 และภาคผนวก ค-11	-

หมายเหตุ: ^{1/} รวบรวมข้อมูลโดยเจ้าหน้าที่โครงการ

^{2/} ปัจจุบันโครงการมีการเปลี่ยนแปลงจากระบบสระว่ายน้ำระบบคลอรีนเป็นสระว่ายน้ำระบบเกลือ

* ตรวจวัดเพิ่มเติมจากที่มาตรการกำหนด

3.1 การใช้น้ำ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา แสดงดังภาคผนวก ค-5 และจัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองปีละ 1 ครั้ง แสดงดังรูปที่ 2-29

3.2 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน

โครงการมีการประชาสัมพันธ์เรื่องการใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน ผ่านหน้าจอประชาสัมพันธ์ที่ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์และกระดานประชาสัมพันธ์ แสดงดังรูปที่ 2-30 และมีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน แสดงดังภาคผนวก ค-12

3.3 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอย จำนวน 2 ถัง (พร้อมสวมถุงดำรองรับ) ได้แก่ ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง และจัดให้มีชั้นวาง จำนวน 2 ชั้น สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจริง และรวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ทิศใต้ของโครงการ บริเวณชั้น 1 มีการทำความสะอาดภายหลังการเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนา และไม่ให้เกิดการตกค้างของขยะมูลฝอย โดย บริษัท จีทีเอส (ไทยแลนด์) จำกัด แสดงดังรูปที่ 2-34 ถึงรูปที่ 2-36

3.4 คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย

ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล แสดงดังภาคผนวก ค-17

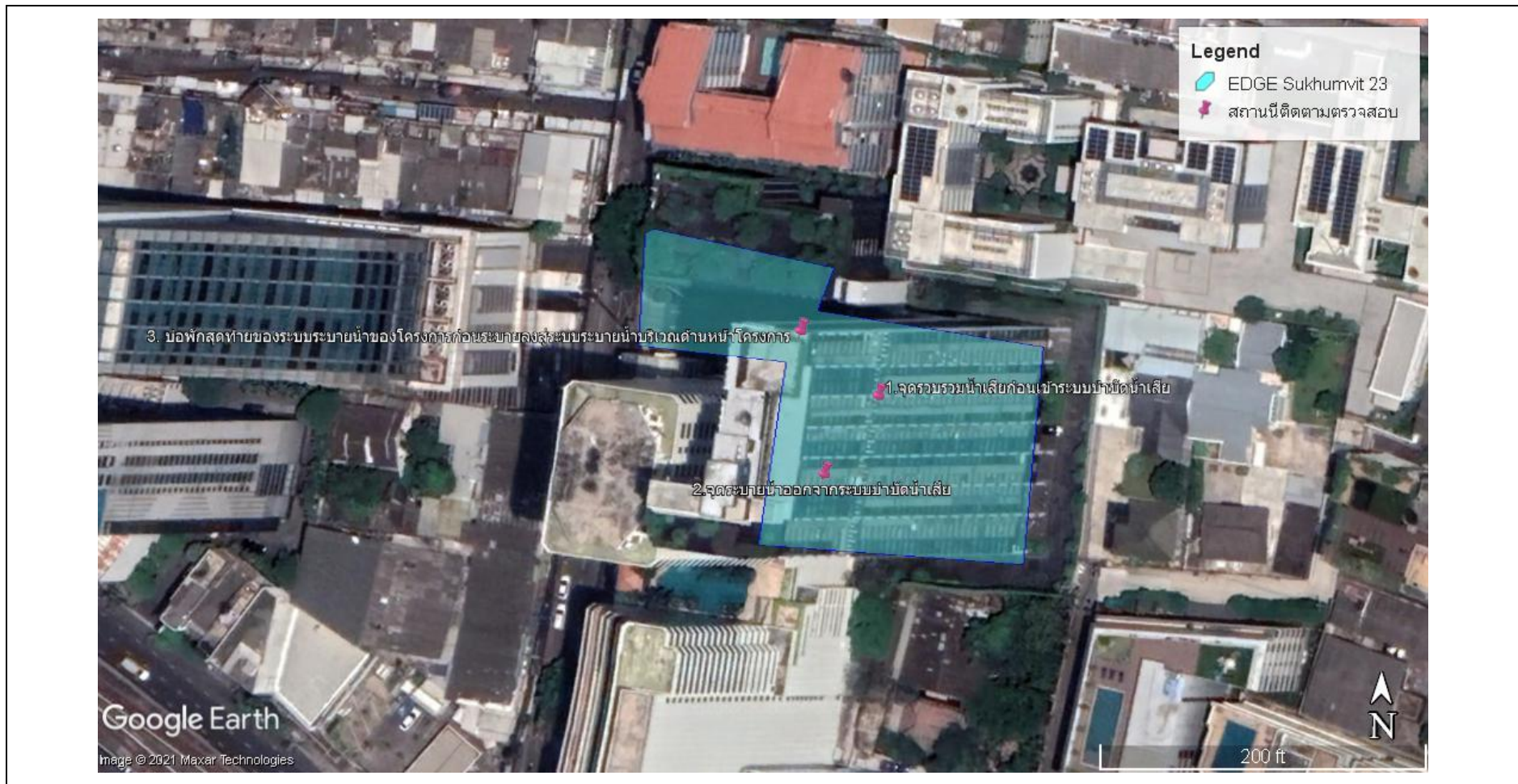
ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนดภาคผนวก ค-17

3.4.1 จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย

ค่าพิกัดทางภูมิศาสตร์ของสถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ และน้ำประปา แสดงดังตารางที่ 3-2 และตำแหน่งของสถานีติดตามตรวจสอบแสดงดังรูปที่ 3-1 ถึงรูปที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 พิกัดทางภูมิศาสตร์จุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สถานีติดตามตรวจสอบ	พิกัดยูทีเอ็ม (DATUM WGS 1984)		
	Zone	Easting (X)	Northing (Y)
1. คุณภาพน้ำเสีย			
- จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	47P	669024.57	1519127.11
2. คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย			
- จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	47P	669013.87	1519112.03
- บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ	47P	669009.67	1519139.30
3. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ			
- บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง	47P	669014.92	1519123.80
- บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น	47P	669014.51	1519130.53
4. คุณภาพน้ำประปา			
- น้ำประปา	47P	669009.63	1519138.53



รูปที่ 3-1 สถานที่ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย



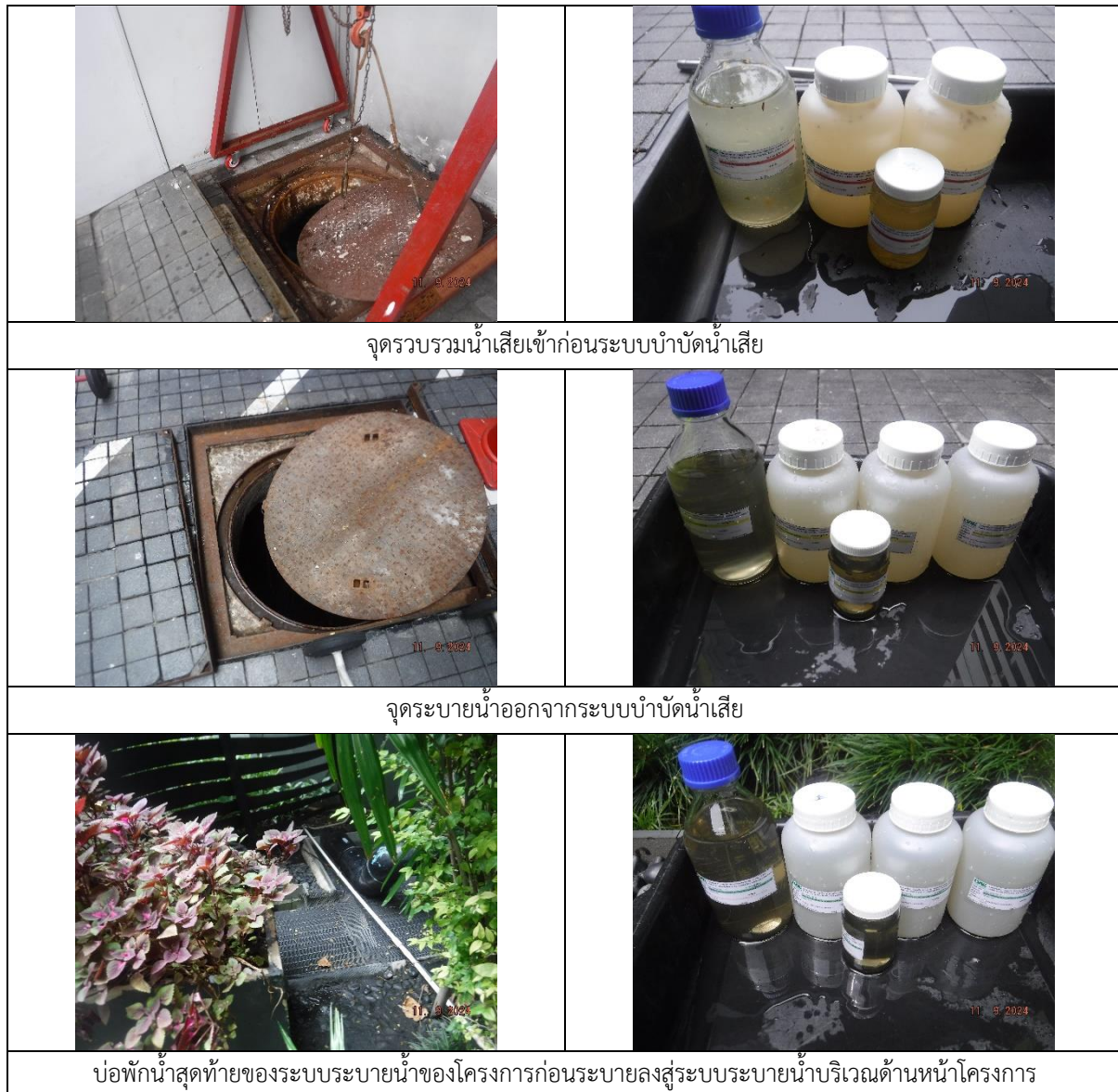
รูปที่ 3-2 สถานที่ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3-3 สถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำประปา

3.4.2 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง

การเก็บตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้ง ก่อนเก็บตัวอย่างผู้เก็บตัวอย่างจะล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างน้ำด้วยตัวอย่างน้ำ ณ จุดเก็บทุกครั้ง ซึ่งเป็นไปตามระบบการควบคุมมาตรฐาน ISO/IEC 17025 โดยตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งที่ได้จะทำการถ่ายใส่ภาชนะบรรจุตัวอย่างแยกตามรายดัชนี ปิดฉลากแสดงรายละเอียดตัวอย่างพร้อมบันทึกรายละเอียดลงในใบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) เพื่อส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ตัวอย่างภายในเวลาที่กำหนดต่อไป การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณอาคารโครงการ แสดงดังรูปที่ 3-4



รูปที่ 3-4 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง

3.4.3 วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้ง

ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งที่ส่งถึงห้องปฏิบัติการวิเคราะห์จะเข้าสู่ระบบการรับตัวอย่างของห้องปฏิบัติการทดสอบมาตรฐาน ISO/IEC 17025 เพื่อให้หมายเลขตัวอย่างก่อนเข้าสู่ระบบการตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023 โดยภาชนะบรรจุวิธีเก็บรักษา และวิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3-3

ตารางที่ 3-3 ภาชนะบรรจุ วิธีเก็บรักษา และวิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้ง

ดัชนี	ภาชนะบรรจุ	วิธีรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ	วิธีวิเคราะห์ ^{1/}
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	ดำเนินการตรวจวัดในภาคสนาม	Electrometric Method (at Site) SM: Part 4500-H ⁺ B and 1060 B
2. บีโอดี (BOD)	ขวด Polyethylene ขนาด 1,000 มล.	แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, ≤ 6°C	Membrane Electrode Method (SM: Part 5210 B and Part 4500-O G)
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	ขวด Polyethylene ขนาด 1,000 มล.	แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, ≤ 6°C	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: Part 2540 D) Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: Part 2540 D)
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ขวด Polyethylene ขนาด 1,000 มล.	แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, ≤ 6°C	In-House Method: UAE.TP.WAO.007 (Total Dissolved Solids Dried at 103-105°C); SM: Part 2540 C Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: Part 2540 C) ^{1/}
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ขวด Polyethylene ขนาด 1,000 มล.	เติม 2N Zinc Acetate 4 หยด ต่อตัวอย่าง 100 มล. และเติม NaOH ให้ pH > 9	Iodometric Method (SM: Part 4500-S ²⁻ F)
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ขวดแก้ว ขนาด 500 มล.	เติมสาร H ₂ SO ₄ 1:1 ให้ pH < 2, แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, ≤ 6°C	In-House Method: UAE.TP.WAS. 001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C
7. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ขวดแก้วปากกว้าง ขนาด 1,000 มล.	เติมสาร H ₂ SO ₄ 1:1 ให้ pH < 2, แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, ≤ 6°C	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method (SM: Part 5520 B)

หมายเหตุ: SM: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023

^{1/} วิธีวิเคราะห์ตั้งแต่เดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567

3.4.4 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ก่อนเก็บตัวอย่างผู้เก็บตัวอย่างจะล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างน้ำด้วยตัวอย่างน้ำ ณ จุดเก็บทุกครั้ง ซึ่งเป็นไปตามระบบการควบคุมมาตรฐาน ISO/IEC 17025 โดยตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำที่ได้จะทำการถ่ายใส่ภาชนะบรรจุตัวอย่างแยกตามรายด์ชนี ปิดฉลากแสดงรายละเอียดตัวอย่างพร้อมบันทึกรายละเอียดลงในใบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) เพื่อส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ตัวอย่างภายในเวลาที่กำหนดต่อไป การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำบริเวณอาคารโครงการ แสดงดังรูปที่ 3-5



รูปที่ 3-5 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.4.5 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามวิธีการในคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน และตามวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023 แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3-4

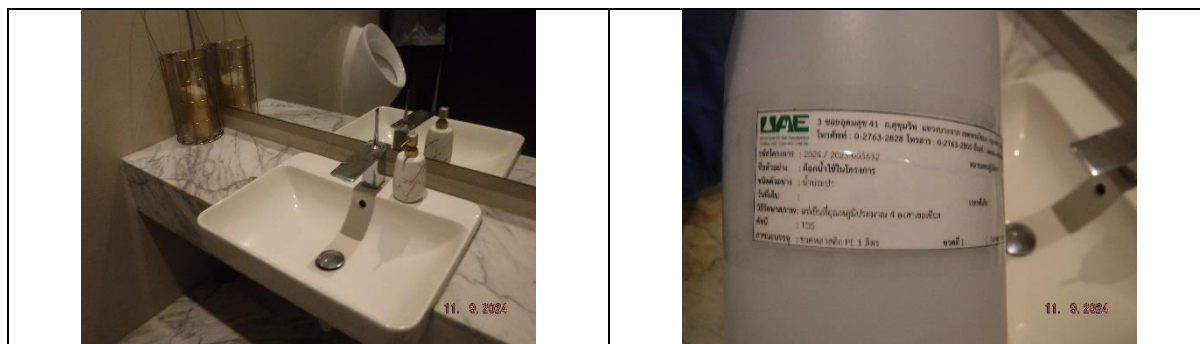
ตารางที่ 3-4 ภาชนะบรรจุ วิธีเก็บรักษา และวิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	ภาชนะบรรจุ	วิธีรักษาสภาพตัวอย่าง	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1. คลอไรด์ (Chloride)	ขวดพลาสติก (โพลีเอทิลีน)	แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, < 6°C	Argentometric Method (SM: Part 4500-Cl ⁻ B)
2. คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine)	ขวดพลาสติก (โพลีเอทิลีน)	แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, < 6°C	Modified DPD Colourimetric Method (at Site)
3. แอมโมเนีย (Ammonia)	ขวดพลาสติก (โพลีเอทิลีน)	เติมน้ำ H ₂ SO ₄ จน pH < 2, แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, < 6°C	Phenate Method (SM: Part 4500-NH ₃ F)
4. ไนเตรท (Nitrate)	ขวดพลาสติก (โพลีเอทิลีน)	แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, < 6°C	Cadmium Reduction Method (SM: Part 4500-NO ₃ ⁻ E)
5. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	ขวดแก้วสีชา Sterile	เติม 10% Na ₂ S ₂ O ₃ 0.1 มล. ต่อตัวอย่างน้ำ 100 มล. ใส่ถุงซิปปิดให้สนิท, แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, < 10°C	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)
6. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	ขวดแก้วสีชา Sterile	เติม 10% Na ₂ S ₂ O ₃ 0.1 มล. ต่อตัวอย่างน้ำ 100 มล. ใส่ถุงซิปปิดให้สนิท, แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, < 10°C	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B, C and E)
7. อี. โคไล (<i>E. coli</i>)	ขวดแก้วสีชา Sterile	เติม 10% Na ₂ S ₂ O ₃ 0.1 มล. ต่อตัวอย่างน้ำ 100 มล. ใส่ถุงซิปปิดให้สนิท, แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, < 10°C	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D and F)
8. ซูโดโมนาส แอรูจิโนซา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)			Membrane Filter Technique (ISO 16266)
9. สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)			Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF. 24 th Edition, 2023. Part 9213 B.

หมายเหตุ: SM: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023

3.4.6 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำประปา

การเก็บตัวอย่างน้ำประปา ก่อนเก็บตัวอย่างผู้เก็บตัวอย่างจะล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างน้ำด้วยตัวอย่างน้ำ ณ จุดเก็บทุกครั้ง ซึ่งเป็นไปตามระบบการควบคุมมาตรฐาน ISO/IEC 17025 โดยตัวอย่างน้ำประปาที่ได้จะทำการถ่ายใส่ภาชนะบรรจุตัวอย่าง ปิดผนึกแสดงรายละเอียดตัวอย่างพร้อมบันทึกรายละเอียดลงในใบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) เพื่อส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ตัวอย่างภายในเวลาที่กำหนดต่อไป การเก็บตัวอย่างน้ำประปาบริเวณอาคารโครงการ แสดงดังรูปที่ 3-6



รูปที่ 3-6 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำประปา

3.4.7 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ตามประกาศการประปานครหลวง เรื่อง เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง และตามวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023 แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-5 ภาชนะบรรจุ วิธีเก็บรักษา และวิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำประปา

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	ภาชนะบรรจุ	วิธีรักษาสภาพตัวอย่าง	วิธีการตรวจวิเคราะห์
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ขวด Polyethylene ขนาด 1,000 มล.	แช่เย็นที่อุณหภูมิ > 0°C, < 6°C	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: Part 2540 C)

หมายเหตุ: SM: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023

ทั้งนี้ ดำเนินการตรวจวัดของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำใช้ เพื่อเป็นผลอ้างอิงกับผลของแข็งละลายน้ำทั้งหมดของน้ำทิ้ง ที่กำหนดให้ สารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ ไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียของ โครงการ EDGE Sukhumvit 23 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดดังนี้

3.4.8 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง

โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตามตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งบริเวณดังกล่าวแสดงดังตารางที่ 3-6 ถึงตารางที่ 3-8 รายละเอียดดังนี้

1) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย จะไม่นำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากน้ำทิ้งบริเวณดังกล่าวยังไม่ผ่านการบำบัด และไม่ได้เป็นจุดสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-6

2) บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2567 มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานทั้งหมด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.)

คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.) ยกเว้น ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด วันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2567 และวันที่ 13 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน

3) คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ

คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2567 มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานทั้งหมด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.)

คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานทั้งหมด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 3-6 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

โครงการ: EDGE Sukhumvit 23 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอจด์ สุขุมวิท 23
จัดทำรายงานโดย: บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ระหว่างเดือน: กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งที่ตรวจวัด: จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี: 47P 669024.57(X) 1519127.11(Y)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		10 ก.ค. 67	14 ส.ค. 67	11 ก.ย. 67	9 ต.ค. 67	13 พ.ย. 67	11 ธ.ค. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67
1. ความเป็นกรดและด่าง	-	7.2 (31°C)	7.7 (31°C)	7.4 (30.8°C)	7.0 (30.5°C)	7.4 (34.1°C)	6.6 (31.6°C)	6.6-7.7
2. บีโอดี	มก./ล.	90.8	43.6	165	76.8	39.8	270	39.8-270
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด	มก./ล.	42.9	61.8	485	33.6	16.2	398	16.2-485
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	มก./ล.	350	224	200	153	269	233	153-350
5. ซีลไฟต์	มก./ล.	3.0	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	1.9	< 0.50 -3.0
6. ทีเคเอ็น	มก./ล.	27.4	15.2	19.9	12.3	13.9	78.4	12.3-78.4
7. น้ำมันและไขมัน	มก./ล.	11	7	9	< 3	4	112	< 3 -112

ชื่อผู้เก็บตัวอย่างและบันทึก:

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ:

ชื่อผู้วิเคราะห์:

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3-7 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ: EDGE Sukhumvit 23 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอจด์ สุขุมวิท 23
จัดทำรายงานโดย: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ระหว่างเดือน: กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งที่ตรวจวัด: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี: 47P 669013.87(X) 1519112.03(Y)

ดัชนี	หน่วย	บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	มาตรฐาน ^{1/}	มาตรฐาน ^{2/}
		10 ก.ค. 67	14 ส.ค. 67	11 ก.ย. 67	9 ต.ค. 67	13 พ.ย. 67	11 ธ.ค. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67	(ก.ค.-ธ.ค.)	(ก.ย.-ธ.ค.)
1. ความเป็นกรดและด่าง	-	7.2 (32°C)	7.4 (32°C)	7.2 (32.3°C)	6.4 (31.6°C)	6.6 (34.1°C)	6.3 (31.8°C)	6.3-7.4	5.0-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี	มก./ล.	18.3	8.8	13.5	29.5	22.2	12.1	8.8-29.5	≤ 30	≤ 30
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด	มก./ล.	24.9	18.2	19.8	108*	59.2*	28.6	18.2-108	≤ 40	≤ 40
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	มก./ล.	409	338	346	302	308	369	302-409	≤ 500 ^{3/}	≤ 1,000
5. ชัลโฟต์	มก./ล.	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	≤ 1.0	≤ 1.0
6. ทีเคเอ็น	มก./ล.	17.4	26.7	19.2	12.1	11.6	7.7	7.7-26.7	≤ 35	≤ 35
7. น้ำมันและไขมัน	มก./ล.	< 3	< 3	< 3	4	< 3	< 3	< 3 -4	≤ 20	≤ 20

หมายเหตุ: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.) และประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง เพิ่มเติมวิธีการตรวจวัดค่าบีโอดี พ.ศ. 2565 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 139 ตอนพิเศษ 171 ง วันที่ 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2565
^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)
^{3/} ค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ (ผลการตรวจสอบปริมาณสารละลายในน้ำใช้ แสดงดังภาคผนวก ง-3)
* มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่างและบันทึก:

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ:

ชื่อผู้วิเคราะห์:

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3-8 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ

โครงการ: EDGE Sukhumvit 23 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอจด์ สุขุมวิท 23
จัดทำรายงานโดย: บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ระหว่างเดือน: กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งที่ตรวจวัด: บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี: 47P 6690009.67(X) 1519139.30(Y)

ดัชนี	หน่วย	บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	มาตรฐาน ^{1/} (ก.ค.-ส.ค.)	มาตรฐาน ^{2/} (ก.ย.-ธ.ค.)
		10 ก.ค. 67	14 ส.ค. 67	11 ก.ย. 67	9 ต.ค. 67	13 พ.ย. 67	11 ธ.ค. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67		
1. ความเป็นกรดและด่าง	-	7.8 (31°C)	7.9 (30°C)	7.5 (31.3°C)	6.5 (31.9°C)	6.7 (34.1°C)	6.8 (31.0°C)	6.5-7.9	5.0-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี	มก./ล.	22.1	4.8	8.4	15.0	13.0	5.0	4.8-22.1	≤ 30	≤ 30
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด	มก./ล.	34.2	33.5	34.7	39.8	30.4	13.8	13.8-39.8	≤ 40	≤ 40
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	มก./ล.	600	241	310	294	312	372	241-600	≤ 500 ^{2/}	≤ 1,000
5. ซัลไฟด์	มก./ล.	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	≤ 1.0	≤ 1.0
6. ทีเคเอ็น	มก./ล.	7.0	7.8	11.9	8.5	8.6	< LOQ ^{4/}	< LOQ -11.9	≤ 35	≤ 35
7. น้ำมันและไขมัน	มก./ล.	< 3	< 3	< 3	< 3	< 3	< 3	< 3	≤ 20	≤ 20

หมายเหตุ: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.) และประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง เพิ่มเดิมวิธีการตรวจวัดค่าบีโอดี พ.ศ. 2565 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 139 ตอนพิเศษ 171 ง วันที่ 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2565
^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)
^{3/} ค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ (ผลการตรวจสอบปริมาณสารละลายในน้ำใช้ แสดงดังภาคผนวก ง-3)
^{4/} < LOQ: < Limit of Quantitation (ทีเคเอ็นมีค่า ≥ 1.5 และ < 5.0 มก./ล.)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่างและบันทึก:

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ:

ชื่อผู้วิเคราะห์:

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3.4.9 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง

การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง โครงการ EDGE Sukhumvit 23 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2565-2567 โดยเปรียบเทียบเฉพาะคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย คือ จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดนั้น จะไม่นำเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากน้ำเสียบริเวณดังกล่าวยังไม่ผ่านการบำบัด และไม่ได้เป็นจุดสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ รายละเอียดดังนี้

ผลการเปรียบเทียบคุณภาพน้ำเสียจากจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด แสดงดังตารางที่ 3-9 และรูปที่ 3-7 ถึงรูปที่ 3-13

ผลการเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งจากจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ส่วนใหญ่มีแนวโน้มค่อนข้างไม่คงที่ ยกเว้นความเป็นกรดและด่าง ซัลไฟด์ และน้ำมันและไขมัน ที่มีแนวค่อนข้างคงที่ โดยผลการเปรียบเทียบแสดงดังตารางที่ 3-10 ถึงตารางที่ 3-11 และรูปที่ 3-14 ถึงรูปที่ 3-27

ทั้งนี้ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567

1) บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

- บีโอดี ได้แก่ เดือนมีนาคม มิถุนายน และสิงหาคม พ.ศ. 2565, เดือนกุมภาพันธ์ เมษายน พฤษภาคม มิถุนายน กรกฎาคม และตุลาคม พ.ศ. 2566 และเดือนเมษายน พ.ศ. 2567
- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ได้แก่ เดือนมกราคม กุมภาพันธ์ และเมษายน พ.ศ. 2566 และเดือนตุลาคม พฤศจิกายน พ.ศ. 2567
- ทีเคเอ็น ได้แก่ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

2) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ

- บีโอดี ได้แก่ เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565
- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ได้แก่ เดือนมีนาคม พ.ศ. 2565
- ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ได้แก่ เดือนเมษายน และเดือนกันยายน พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

คุณภาพน้ำเสีย บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด							
เดือนที่ติดตาม	ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซีแอลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน
ม.ค. 65	6.9	35.4	18.9	324	5.17	24.8	< 3
ก.พ. 65	7.0	67.4	30.3	388	1.35	28.5	3
มี.ค. 65	6.9	78.6	29.7	340	6.75	30.2	< 3
เม.ย. 65	7.0	165	113	448	8.05	56.3	3
พ.ค. 65	7.1	169	242	486	3.13	50.4	25
มิ.ย. 65	6.9	190	104	382	8.1	49.9	8
ก.ค. 65	7.5	188	108	410	10.8	45.9	< 3
ส.ค. 65	7.2	183	187	351	4.2	48.2	8
ก.ย. 65	7.5	87.9	78.7	210	< 0.50	20.7	8
ต.ค. 65	6.8	205	86.7	308	3.0	49.8	5
พ.ย. 65	7.1	105	45.2	312	1.4	30.9	8
ธ.ค. 65	7.5	68.2	85.4	285	< 0.50	17.1	< 3
ม.ค. 66	7.6	149	412	310	1.4	21.0	103
ก.พ. 66	7.5	92.0	145	297	< 0.50	16.3	8
มี.ค. 66	7.5	87.8	72.3	242	< 0.50	14.6	12
เม.ย. 66	7.4	337	323	410	0.74	41.1	17
พ.ค. 66	7.2	97.2	94.1	331	1.7	25.9	5
มิ.ย. 66	8.2	33.6	26.6	305	< 0.50	19.1	3
ก.ค. 66	7.0	1,464	870	315	4.3	124	191
ส.ค. 66	7.4	115	126	330	0.95	22.8	6
ก.ย. 66	7.0	161	408	286	3.2	52.6	30
ต.ค. 66	8.4	1,524	1,660	365	2.8	153	28
พ.ย. 66	7.3	112	44.5	307	0.62	41.8	3
ธ.ค. 66	6.8	461	1,576	373	3.2	69.2	90
ม.ค. 67	7.8	73.8	87.9	285	< 0.50	6.5	18
ก.พ. 67	7.9	178	283	348	< 0.50	50.8	10
มี.ค. 67	6.6	2,352	3,180	640	6.0	215	775
เม.ย. 67	8.4	445	298	255	1.5	19.9	48
พ.ค. 67	7.5	176	208	300	0.73	37.0	21
มิ.ย. 67	7.4	62.1	45.4	318	< 0.50	< LOQ ^{1/}	19
ก.ค. 67	7.2	90.8	42.9	350	3.0	27.4	11
ส.ค. 67	7.7	43.6	61.8	224	< 0.50	15.2	7
ก.ย. 67	7.4	165	485	200	< 0.50	19.9	9
ต.ค. 67	7.0	76.8	33.6	153	< 0.50	12.3	< 3
พ.ย. 67	7.4	39.8	16.2	269	< 0.50	13.9	4
ธ.ค. 67	6.6	270	398	233	1.9	78.4	112
หน่วย	-	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.

หมายเหตุ: ^{1/} < LOQ: < Limit of Quantitation (ทีเคเอ็นมีค่า ≥ 1.5 และ < 5.0 มก./ล.)

ตารางที่ 3-10 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย							
เดือนที่ติดตาม	ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน
ม.ค. 65	6.9	18.2	10.4	394	< 0.50	10.2	< 3
ก.พ. 65	6.7	17.1	17.6	460	< 0.50	7.6	< 3
มี.ค. 65	6.6	40.1*	23.7	406	< 0.50	5.6	< 3
เม.ย. 65	6.7	13.8	18.1	558	< 0.50	13.9	< 3
พ.ค. 65	6.5	23.3	9.1	566	< 0.50	11.1	< 3
มิ.ย. 65	6.3	101*	38.5	492	< 0.50	16.1	< 3
ก.ค. 65	7.0	23.6	19.3	506	< 0.50	17.2	< 3
ส.ค. 65	6.7	33.7*	35.9	458	< 0.50	18.9	< 3
ก.ย. 65	6.4	10.3	22.2	492	< 0.50	19.1	< 3
ต.ค. 65	6.1	8.1	30.8	438	< 0.50	20.7	< 3
พ.ย. 65	6.8	12.3	16.9	382	< 0.50	13.2	< 3
ธ.ค. 65	7.0	5.2	32.1	466	< 0.50	9.3	< 3
ม.ค. 66	7.3	24.2	46.5*	418	< 0.50	17.2	< 3
ก.พ. 66	7.0	84.8*	41.0*	469	< 0.50	6.6	< 3
มี.ค. 66	7.0	27.7	37.2	403	< 0.50	8.1	< 3
เม.ย. 66	6.9	86.2*	43.9*	478	< 0.50	23.8	< 3
พ.ค. 66	6.9	39.3*	34.2	365	< 0.50	18.8	< 3
มิ.ย. 66	7.1	32.8*	30.4	398	< 0.50	16.8	< 3
ก.ค. 66	7.1	37.2*	21.5	414	< 0.50	12.6	< 3
ส.ค. 66	7.0	18.9	21.9	402	< 0.50	11.7	< 3
ก.ย. 66	7.0	20.6	29.5	432	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
ต.ค. 66	7.1	63.4*	22.0	394	< 0.50	10.5	< 3
พ.ย. 66	6.9	24.9	38.7	344	< 0.50	16.5	< 3
ธ.ค. 66	6.6	22.6	35.2	418	< 0.50	14.2	< 3
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤ 30	≤ 40	≤ 500 ^{4/}	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20
มาตรฐาน ^{2/3/}	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 1,000	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20
หน่วย	-	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.

ตารางที่ 3-10 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย							
เดือนที่ติดตาม	ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน
ม.ค. 67	7.5	11.8	26.7	466	< 0.50	5.4	< 3
ก.พ. 67	7.5	24.5	15.1	454	< 0.50	37.0*	< 3
มี.ค. 67	7.1	15.1	19.5	409	< 0.50	31.8	< 3
เม.ย. 67	7.6	50.8*	17.6	362	< 0.50	18.7	< 3
พ.ค. 67	7.4	17.9	22.0	396	< 0.50	28.2	< 3
มิ.ย. 67	7.1	18.3	24.6	438	< 0.50	12.2	< 3
ก.ค. 67	7.2	18.3	24.9	409	< 0.50	17.4	< 3
ส.ค. 67	7.4	8.8	18.2	338	< 0.50	26.7	< 3
ก.ย. 67	7.2	13.5	19.8	346	< 0.50	19.2	< 3
ต.ค. 67	6.4	29.5	108*	302	< 0.50	12.1	4
พ.ย. 67	6.6	22.2	59.2*	308	< 0.50	11.6	< 3
ธ.ค. 67	6.3	12.1	28.6	369	< 0.50	7.7	< 3
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤ 30	≤ 40	≤ 500 ^{4/}	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20
มาตรฐาน ^{2/3/}	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 1,000	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20
หน่วย	-	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.

หมายเหตุ: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

(มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข.)

^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567

(มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข.)

^{3/} เทียบมาตรฐาน ^{2/} ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป

^{4/} ค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

^{5/} < LOQ: < Limit of Quantitation (ทีเคเอ็นมีค่า ≥ 1.5 และ < 5.0 มก./ล.)

* มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน

**ตารางที่ 3-11 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ
ของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ**

คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ							
เดือนที่ติดตาม	ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน
ม.ค. 65	7.4	< 2.0	6.9	354	< 0.50	9.7	< 3
ก.พ. 65	7.1	< 2.0	10.1	404	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
มี.ค. 65	7.7	7.4	46.2*	358	< 0.50	< 1.5	< 3
เม.ย. 65	7.8	3.1	6.9	2,426*	< 0.50	10.2	< 3
พ.ค. 65	7.4	< 2.0	< 5.0	348	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
มิ.ย. 65	6.5	93.0*	32.8	508	< 0.50	15.0	< 3
ก.ค. 65	6.9	8.2	< 5.0	438	< 0.50	11.2	< 3
ส.ค. 65	7.1	18.4	13.0	446	< 0.50	17.0	< 3
ก.ย. 65	7.3	6.3	7.7	3,754*	< 0.50	15.0	< 3
ต.ค. 65	6.7	< 2.0	5.4	354	< 0.50	9.5	< 3
พ.ย. 65	7.5	4.5	< 5.0	286	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
ธ.ค. 65	7.4	10.2	< 5.0	428	< 0.50	7.3	< 3
ม.ค. 66	7.4	20.5	21.3	418	< 0.50	15.7	< 3
ก.พ. 66	7.9	4.1	15.1	293	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
มี.ค. 66	7.8	13.8	8.6	328	< 0.50	7.8	< 3
เม.ย. 66	7.6	29.2	8.5	322	< 0.50	11.9	< 3
พ.ค. 66	7.4	7.7	11.0	348	< 0.50	9.0	< 3
มิ.ย. 66	7.6	3.1	17.7	318	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
ก.ค. 66	8.3	2.8	10.6	402	< 0.50	5.0	< 3
ส.ค. 66	7.9	4.4	6.3	289	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
ก.ย. 66	7.5	6.2	6.7	416	< 0.50	< 1.5	< 3
ต.ค. 66	8.2	3.1	7.2	368	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
พ.ย. 66	7.3	13.7	16.8	314	< 0.50	12.9	< 3
ธ.ค. 66	6.8	11.5	18.2	423	< 0.50	7.4	< 3
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤ 30	≤ 40	≤ 500 ^{4/}	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20
มาตรฐาน ^{2/3/}	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 1,000	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20
หน่วย	-	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.

**ตารางที่ 3-11 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ
ของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ (ต่อ)**

คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ							
เดือนที่ติดตาม	ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน
ม.ค. 67	7.5	18.3	28.3	489	< 0.50	5.4	< 3
ก.พ. 67	7.6	6.6	< 5.0	484	< 0.50	< 1.5	< 3
มี.ค. 67	7.6	15.8	10.9	398	< 0.50	18.7	< 3
เม.ย. 67	7.7	15.1	16.2	347	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
พ.ค. 67	7.7	6.2	20.5	509	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
มิ.ย. 67	7.4	16.7	24.5	464	< 0.50	8.7	< 3
ก.ค. 67	7.8	22.1	34.2	600	< 0.50	7.0	< 3
ส.ค. 67	7.9	4.8	33.5	241	< 0.50	7.8	< 3
ก.ย. 67	7.5	8.4	34.7	310	< 0.50	11.9	< 3
ต.ค. 67	6.5	15.0	39.8	294	< 0.50	8.5	< 3
พ.ย. 67	6.7	13.0	30.4	312	< 0.50	8.6	< 3
ธ.ค. 67	6.8	5.0	13.8	372	< 0.50	< LOQ ^{5/}	< 3
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤ 30	≤ 40	≤ 500 ^{4/}	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20
มาตรฐาน ^{2/3/}	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 1,000	≤ 1.0	≤ 35	≤ 20
หน่วย	-	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.	มก./ล.

หมายเหตุ: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข.)

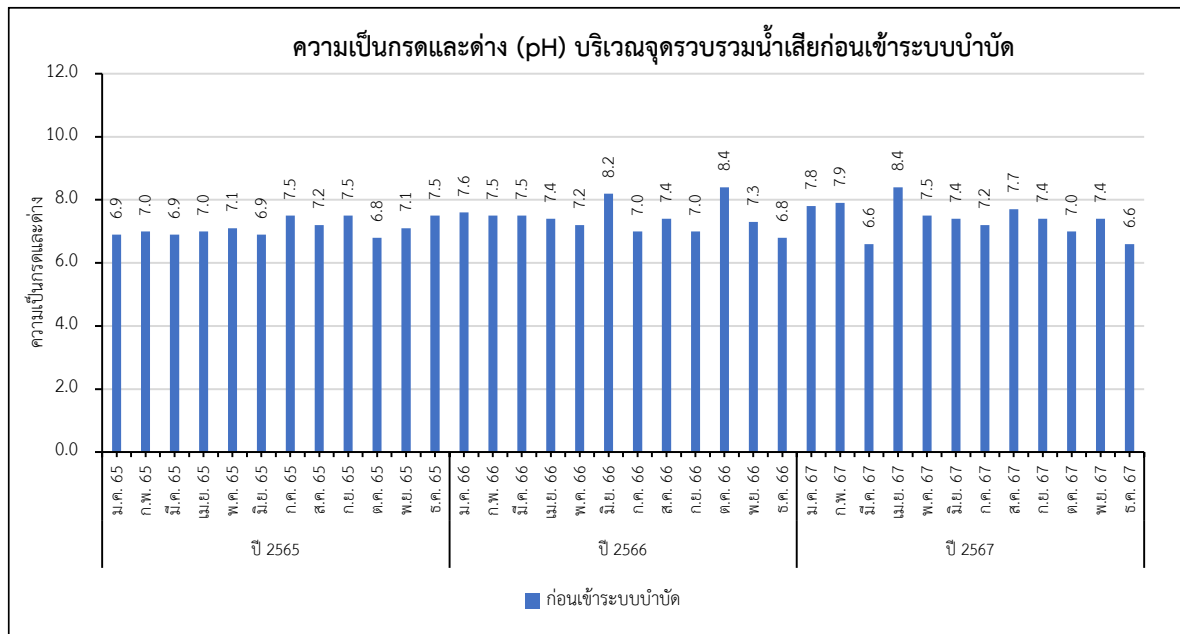
^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่พิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข.)

^{3/} เทียบมาตรฐาน ^{2/} ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป

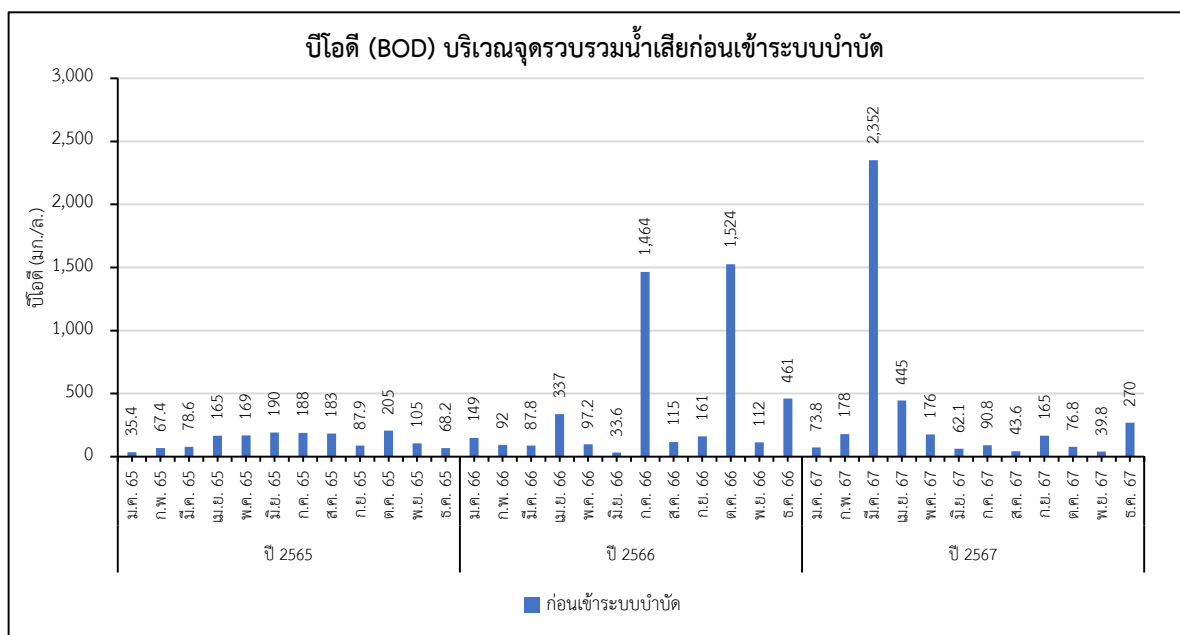
^{4/} ค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

^{5/} < LOQ: < Limit of Quantitation (ทีเคเอ็นมีค่า ≥ 1.5 และ < 5.0 มก./ล.)

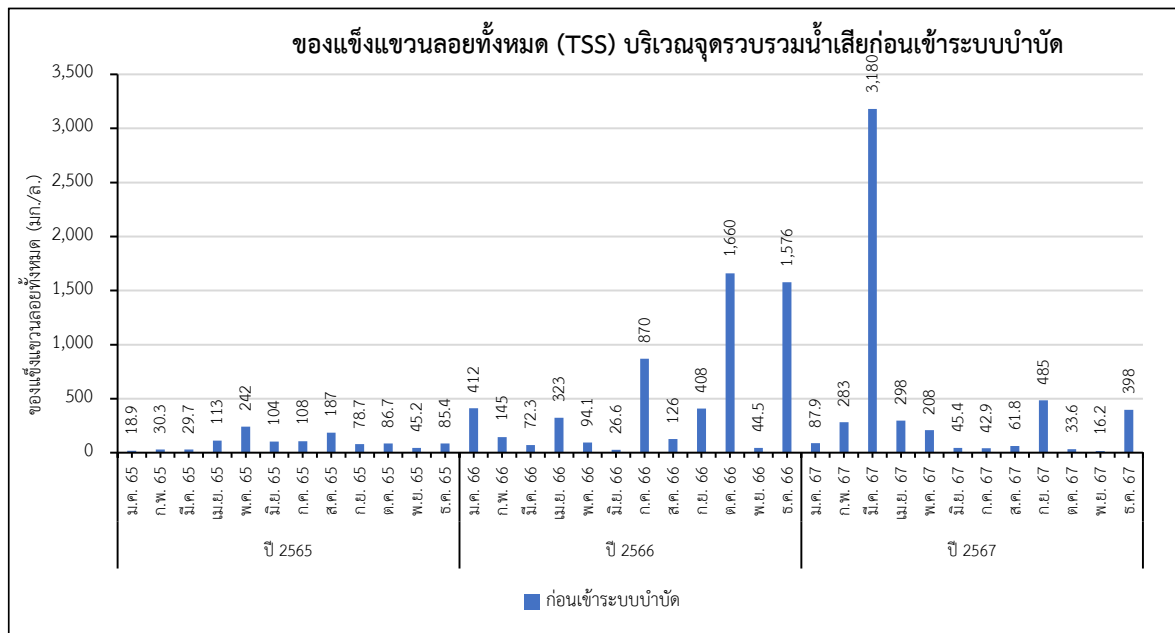
* มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน



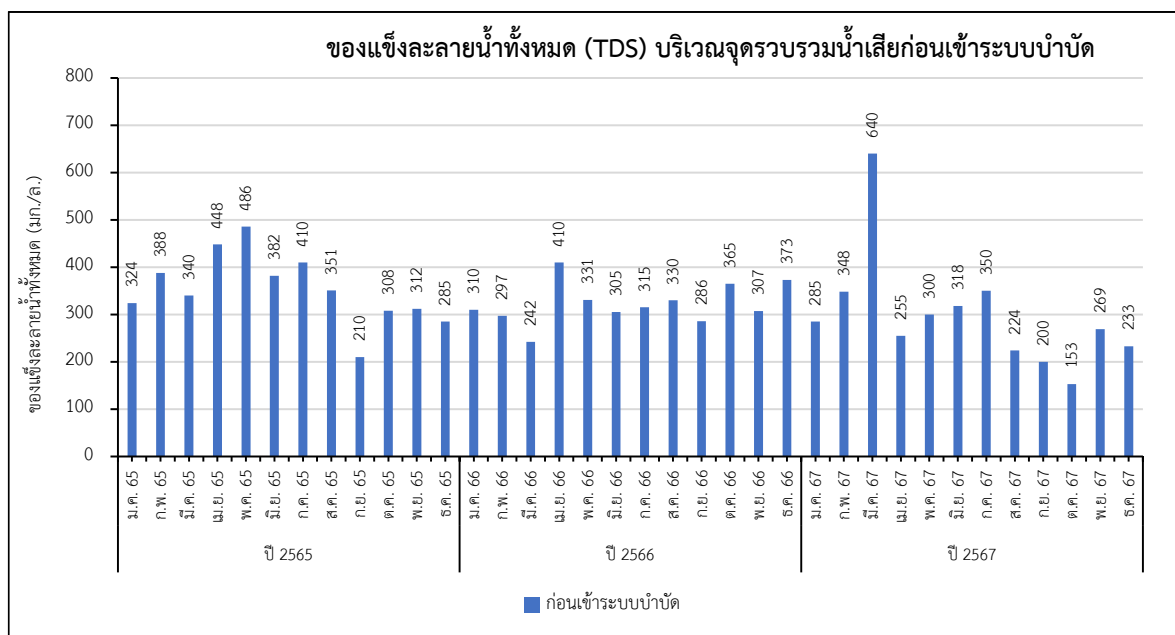
รูปที่ 3-7 เปรียบเทียบค่าความเป็นกรดและด่าง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด



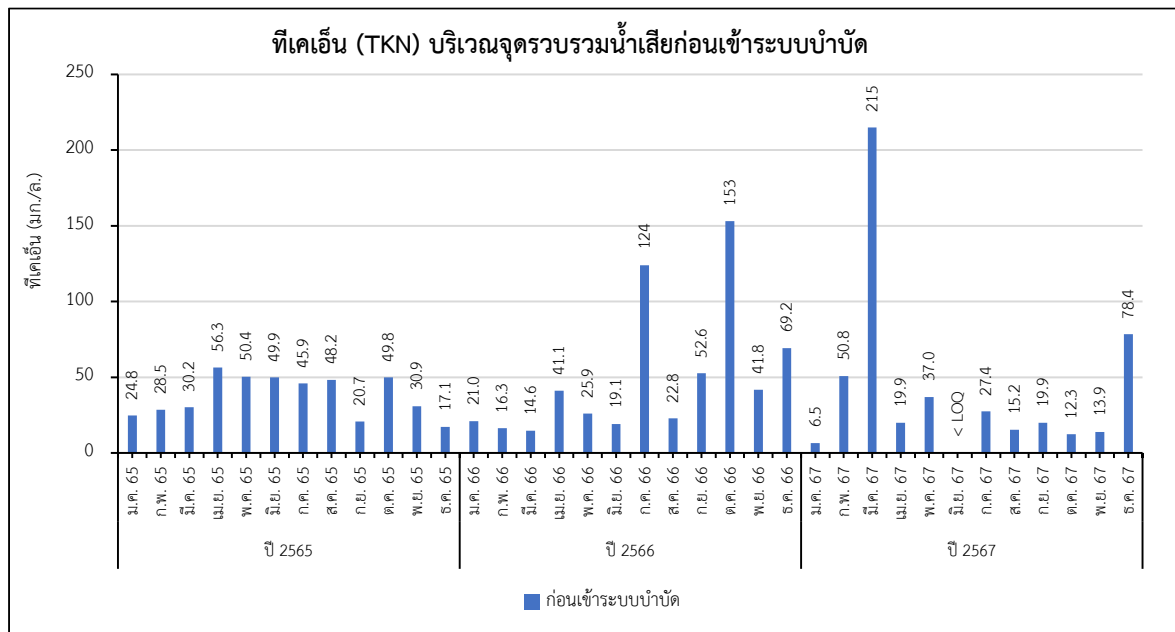
รูปที่ 3-8 เปรียบเทียบค่าบีโอดี บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด



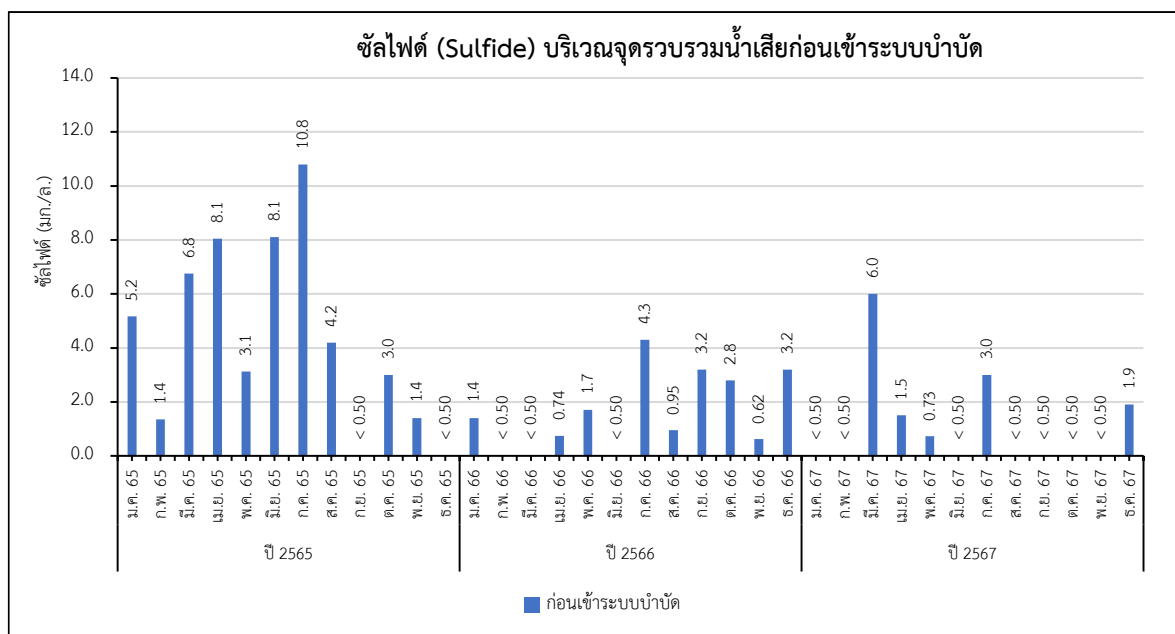
รูปที่ 3-9 เปรียบเทียบของแข็งแขวนลอยทั้งหมด บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด



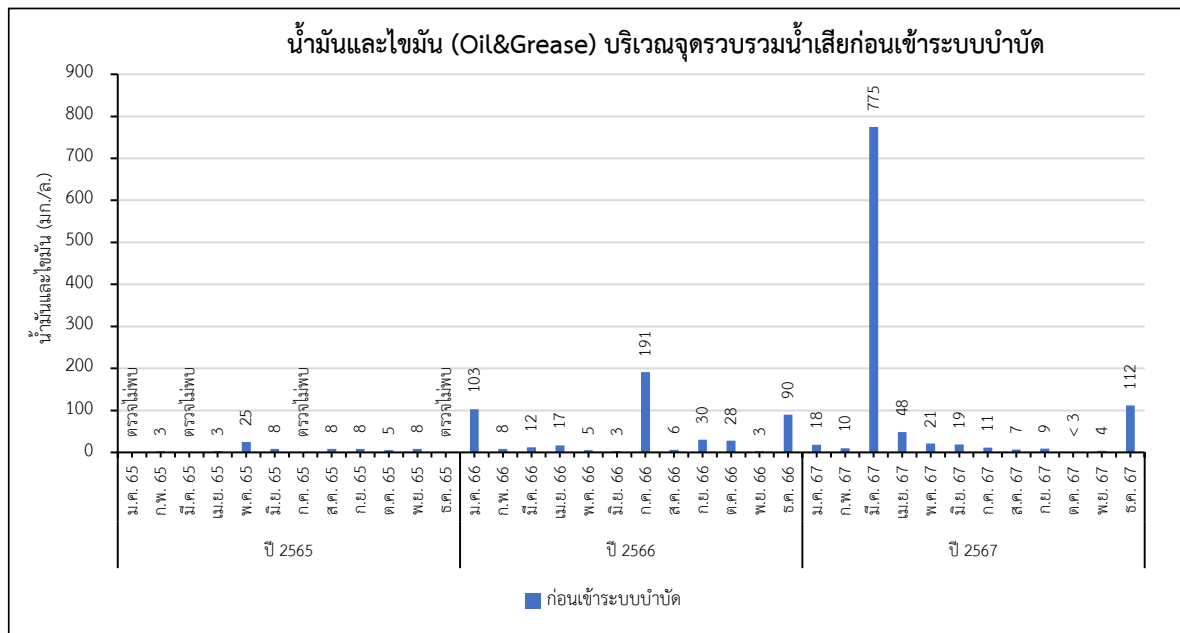
รูปที่ 3-10 เปรียบเทียบค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด



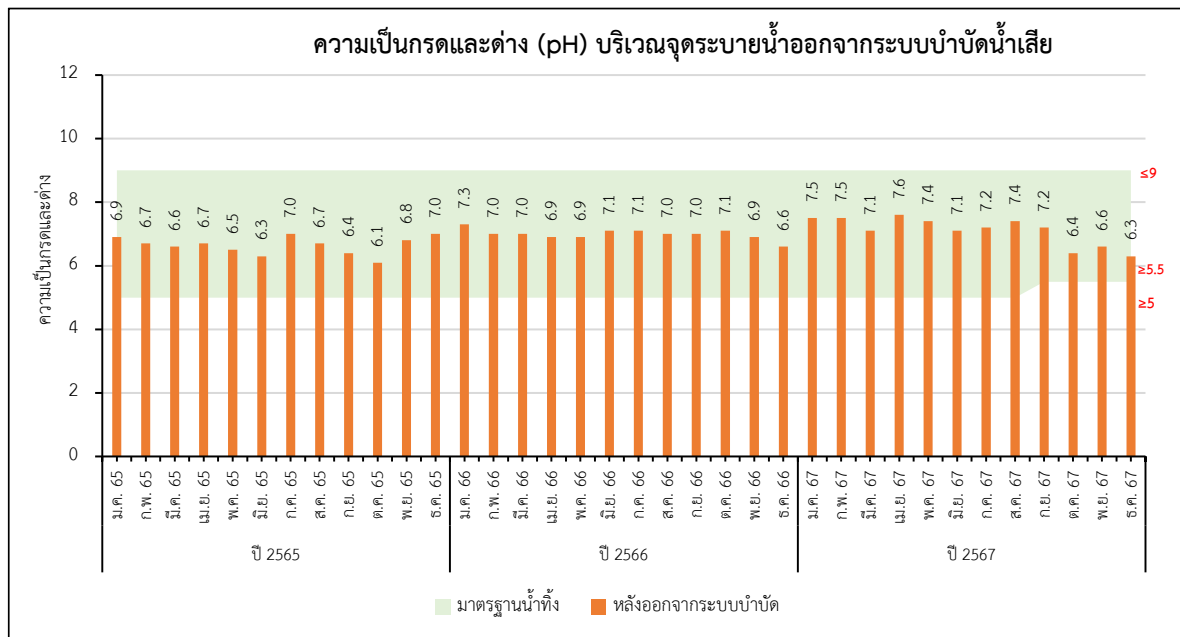
รูปที่ 3-11 เปรียบเทียบค่าทีเคเอ็น บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด



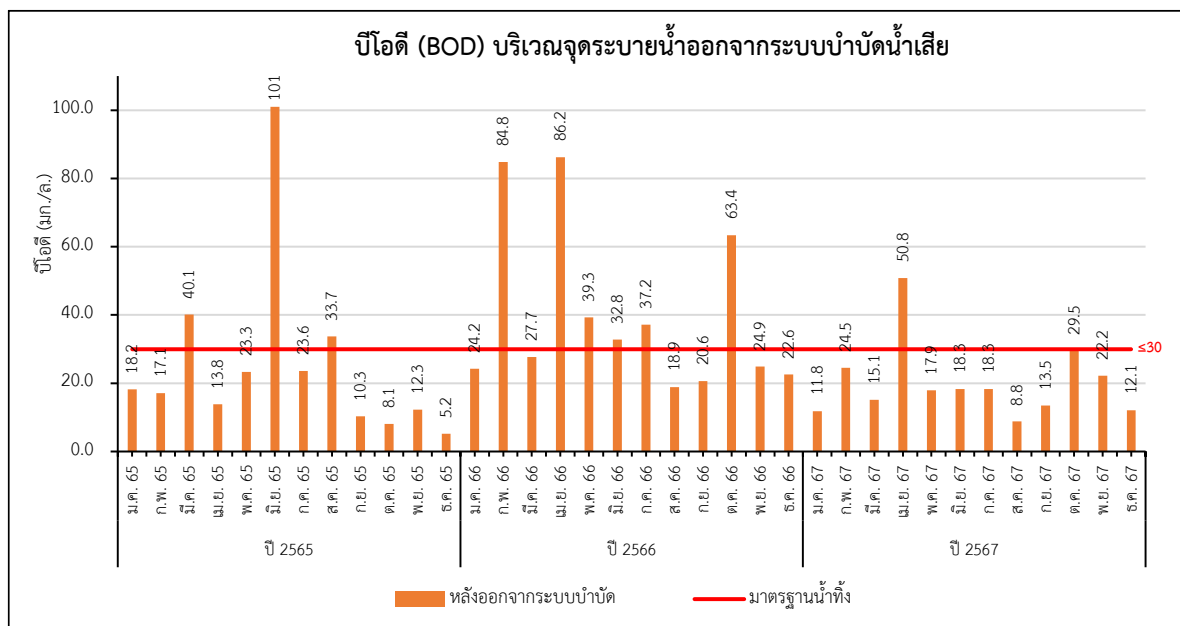
รูปที่ 3-12 เปรียบเทียบค่าซัลไฟด์ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด



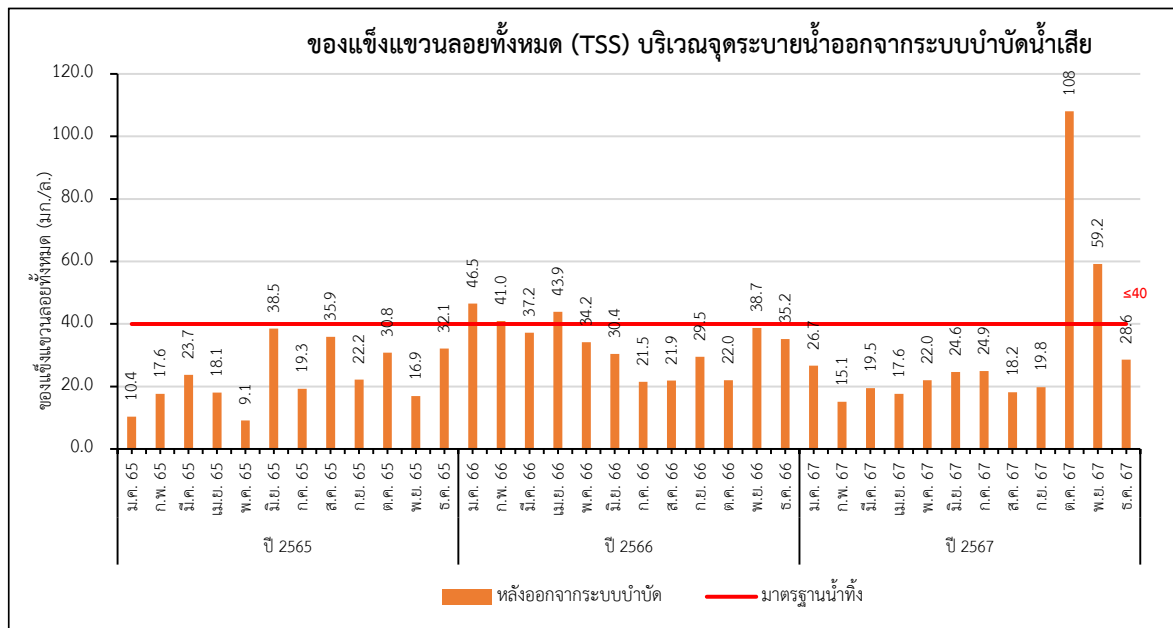
รูปที่ 3-13 เปรียบเทียบค่าน้ำมันและไขมัน บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด



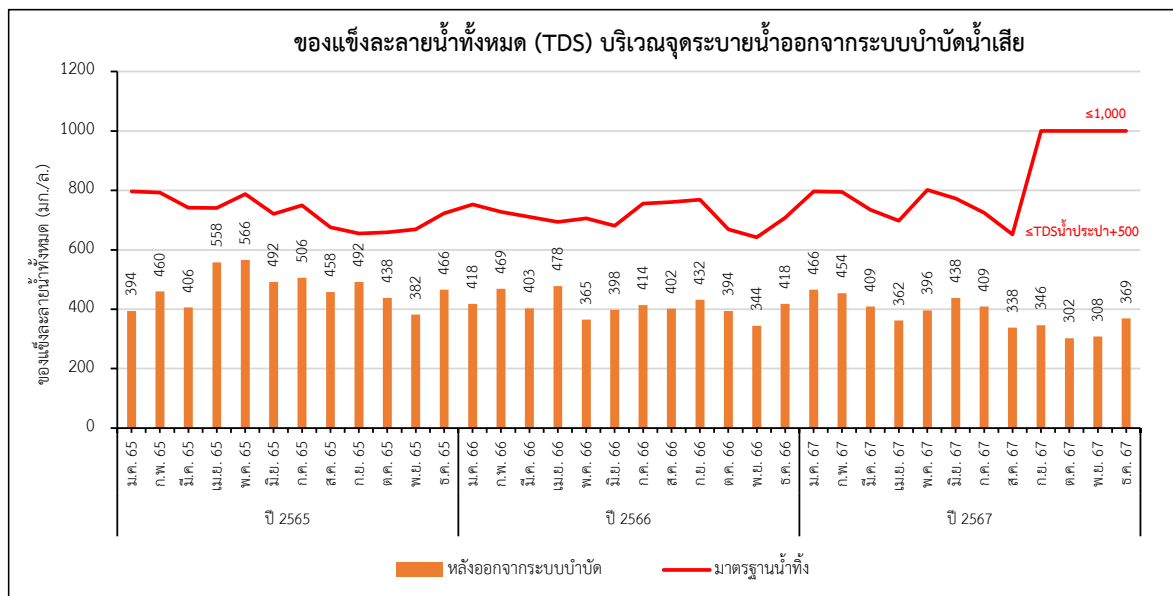
รูปที่ 3-14 เปรียบเทียบค่าความเป็นกรดและด่าง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



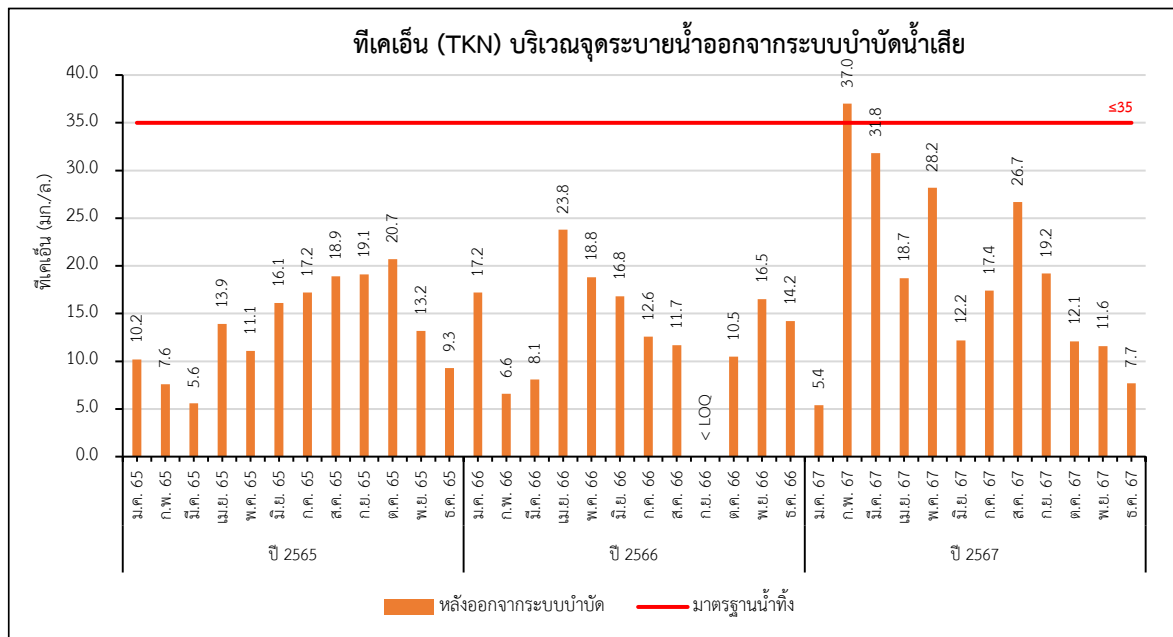
รูปที่ 3-15 เปรียบเทียบค่าบีโอดี บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



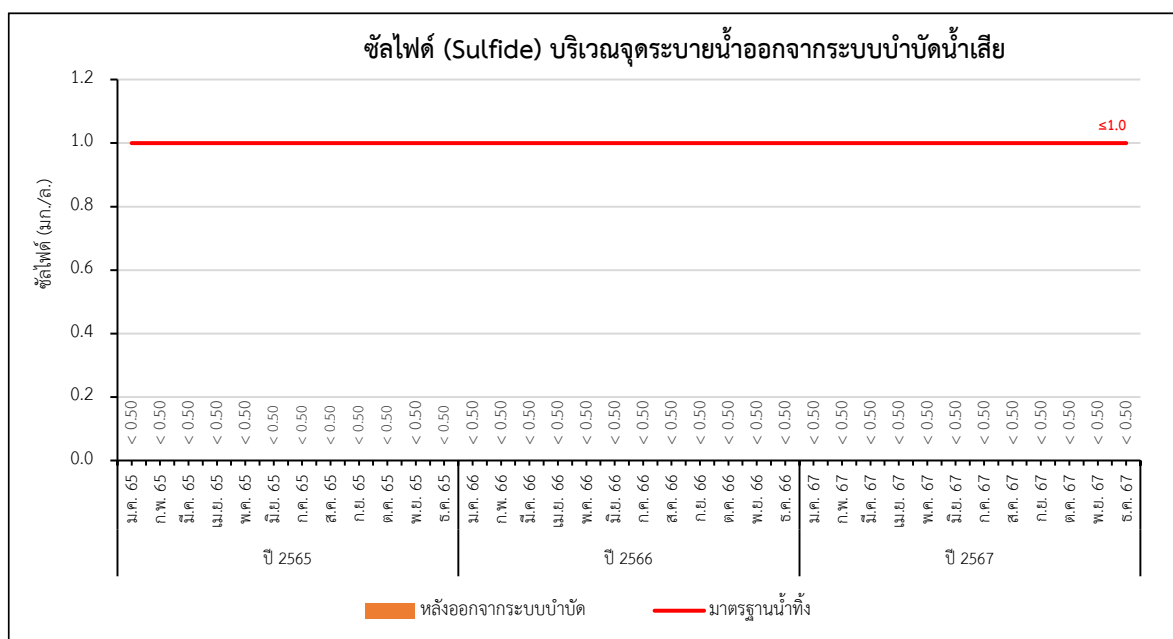
รูปที่ 3-16 เปรียบเทียบของแข็งแขวนลอยทั้งหมด บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



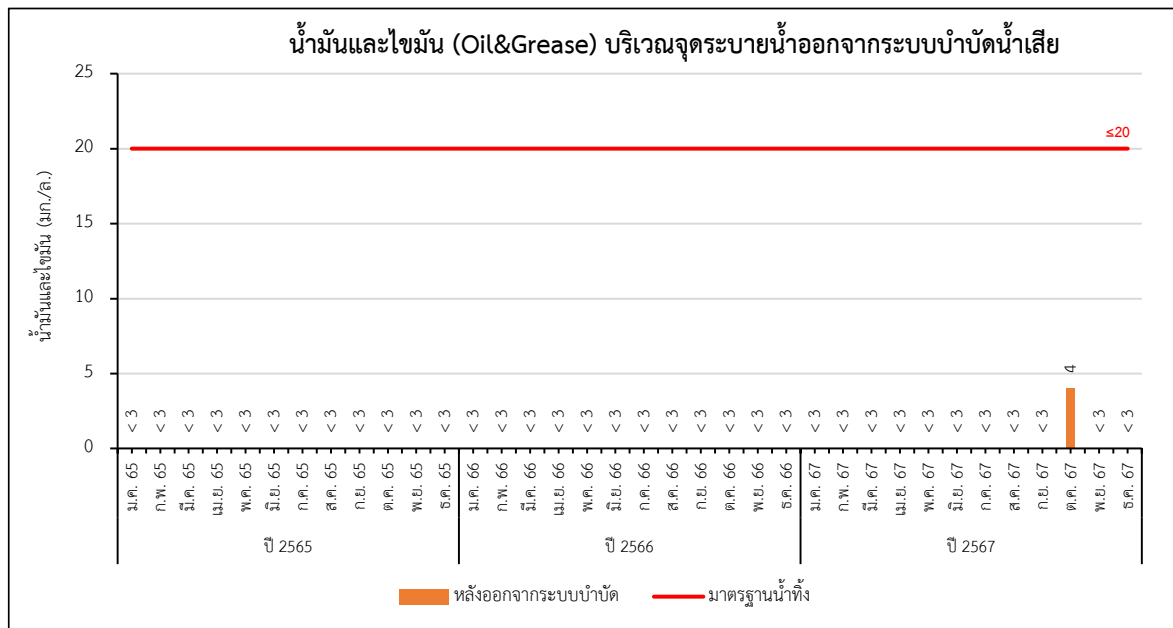
รูปที่ 3-17 เปรียบเทียบค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3-18 เปรียบเทียบค่าทีเคเอ็น บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



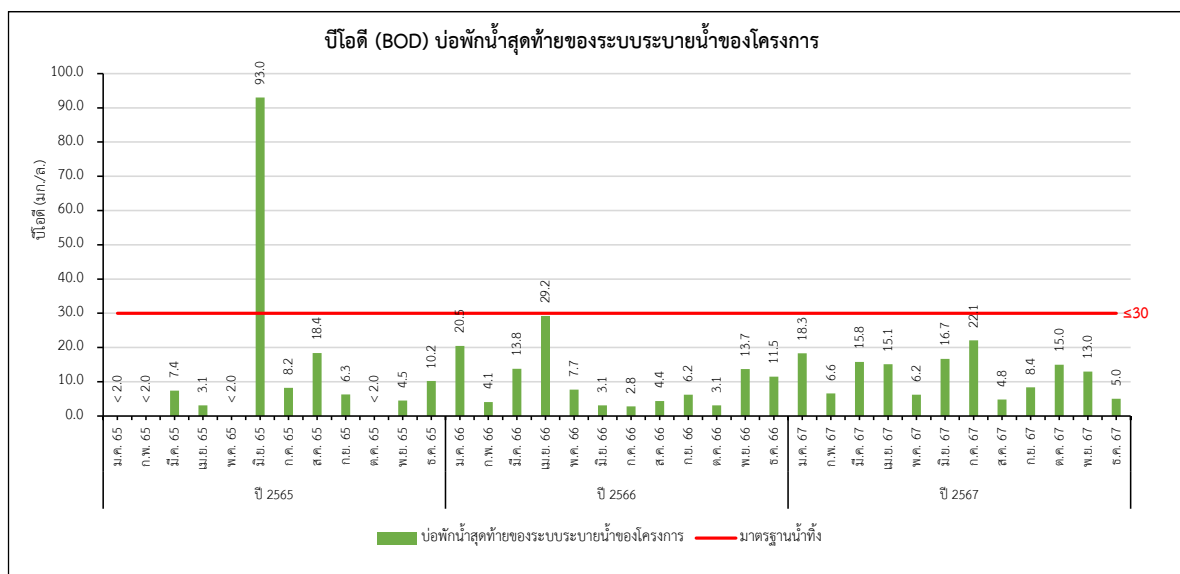
รูปที่ 3-19 เปรียบเทียบค่าซัลไฟด์ บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



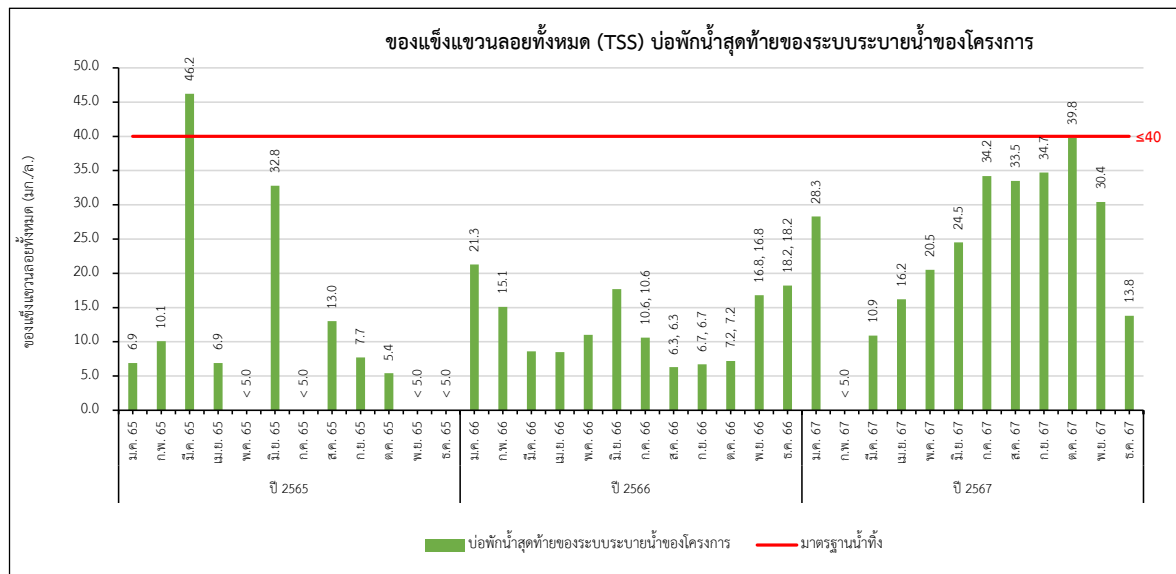
รูปที่ 3-20 เปรียบเทียบค่าน้ำมันและไขมัน บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



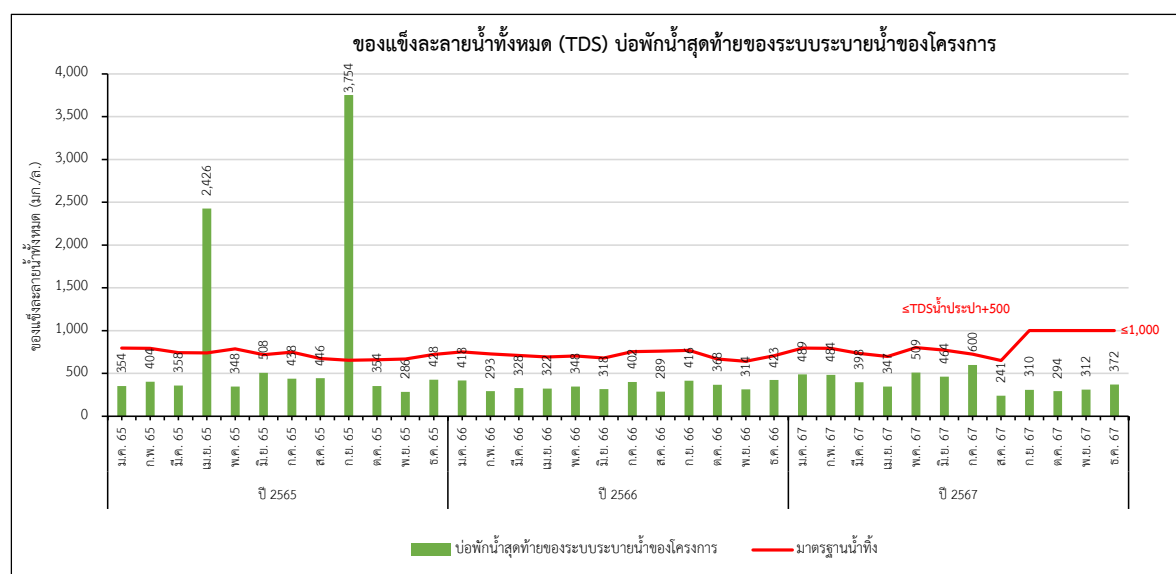
รูปที่ 3-21 เปรียบเทียบค่าความเป็นกรดและด่าง บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ



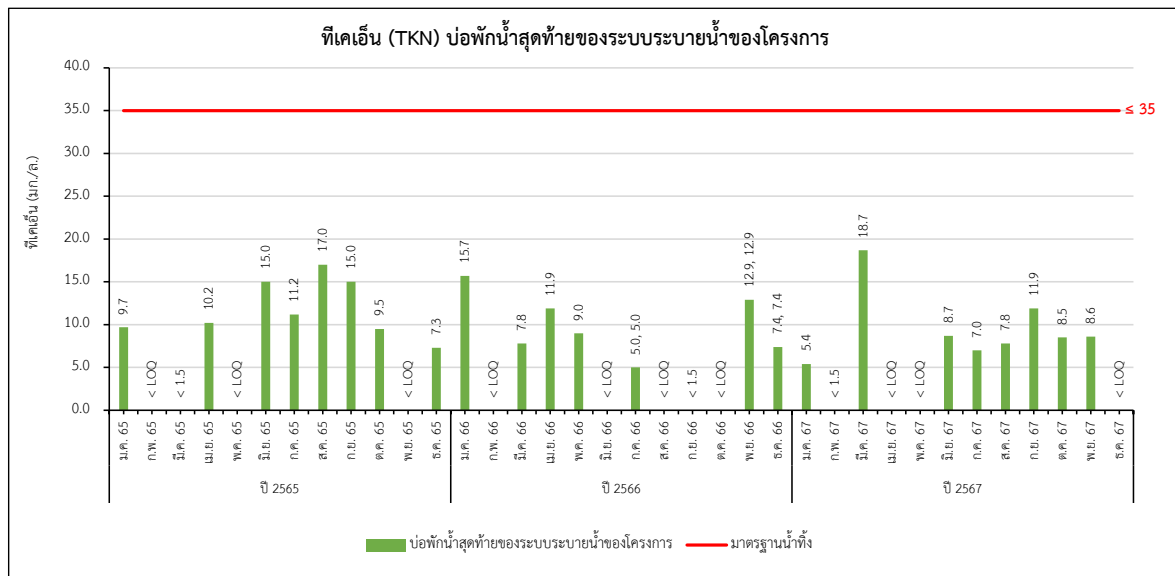
รูปที่ 3-22 เปรียบเทียบค่าบีโอดี บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ



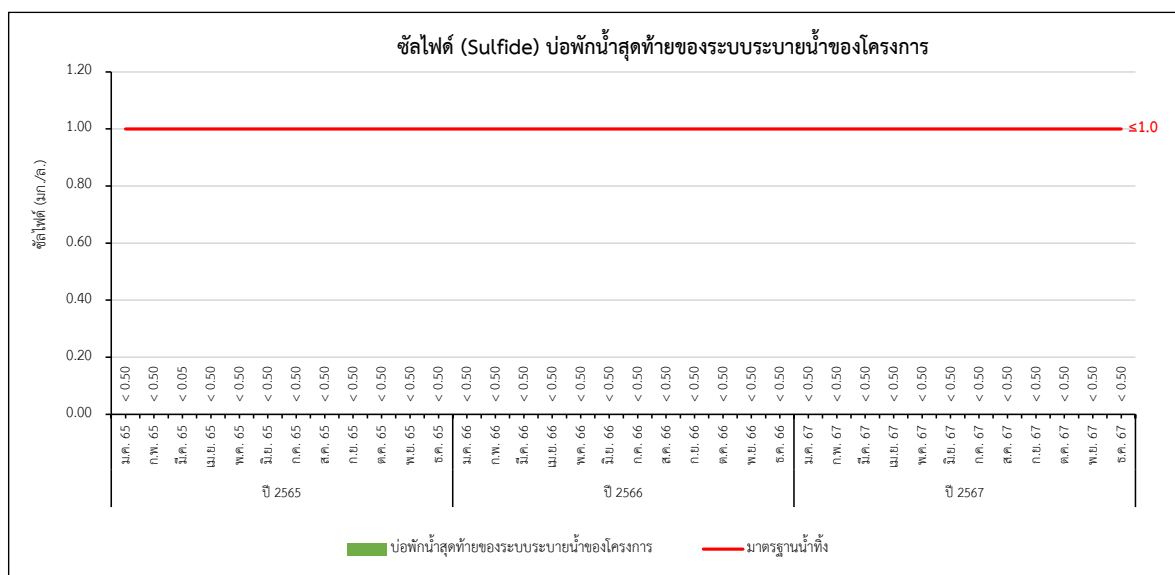
รูปที่ 3-23 เปรียบเทียบของแข็งแขวนลอยทั้งหมด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ



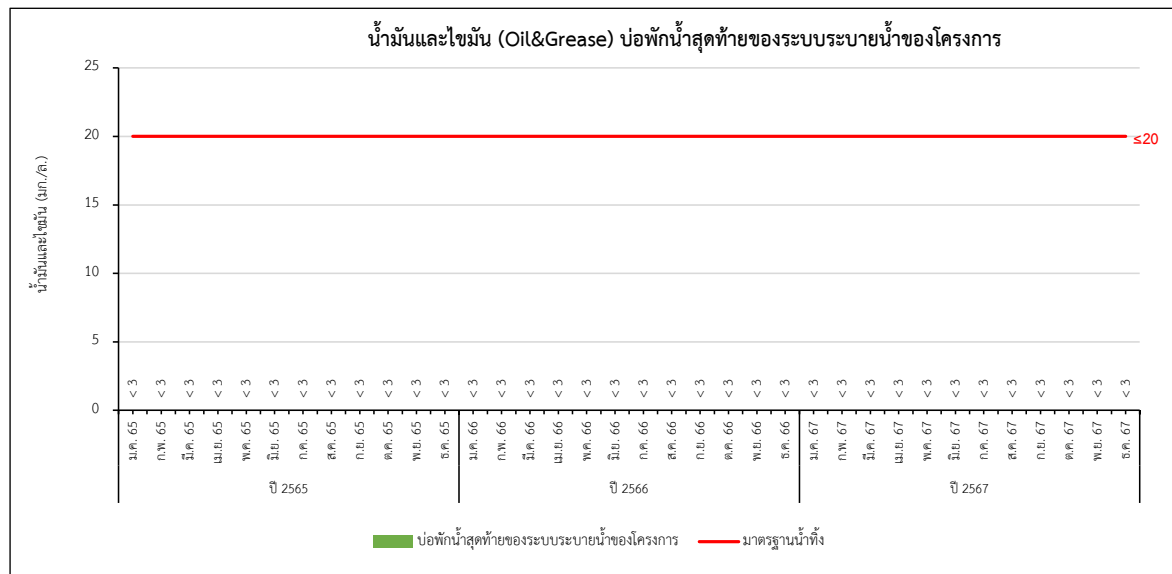
รูปที่ 3-24 เปรียบเทียบค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 3-25 เปรียบเทียบค่าทีเคเอ็น บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 3-26 เปรียบเทียบค่าซัลไฟด์ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ



**รูปที่ 3-27 เปรียบเทียบค่าน้ำมันและไขมัน บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ**

3.4.10 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการบางเบา และบริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น โดยติดตามตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) บริเวณที่มีผู้ใช้บริการบางเบา

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำบริเวณที่มีผู้ใช้บริการบางเบา ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ดัชนีส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้น คลอรีน ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน แสดงดังตารางที่ 3-12 และรูปที่ 3-28 ถึงรูปที่ 3-36

2) บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำบริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ดัชนีส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้น คลอรีน ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน แสดงดังตารางที่ 3-13 และรูปที่ 3-28 ถึงรูปที่ 3-36

อย่างไรก็ตาม สระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือ ซึ่งโครงการจัดให้มีพนักงานเติมเกลือและวัดค่าคลอรีนและค่า pH ทุกวัน นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีการดูดตะกอนและขัดล้างทำความสะอาดภายในสระว่ายน้ำเป็นประจำ พร้อมทั้งตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระเป็นประจำทุกเดือนอย่างต่อเนื่องต่อไป

ตารางที่ 3-12 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ บริเวณที่มีผู้ให้บริการเบาบาง

โครงการ: EDGE Sukhumvit 23 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอจด์ สุขุมวิท 23
จัดทำรายงานโดย: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ระหว่างเดือน: กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งที่ตรวจวัด: จุดบริเวณที่มีผู้ให้บริการเบาบาง
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี: 47P 669014.92(X) 1519123.80(Y)

ดัชนี	หน่วย	บริเวณที่มีผู้ให้บริการเบาบาง						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	มาตรฐาน ^{1/}
		10 ก.ค. 67	14 ส.ค. 67	11 ก.ย. 67	9 ต.ค. 67	13 พ.ย. 67	11 ธ.ค. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67	
1. คลอรีน	มก./ล.	3,497*	3,623*	2,911*	3,694*	3,080*	3,035*	2,911-3,694	≤ 600
2. คลอรีนทั้งหมด	มก./ล.	0.6	0.8	0.8	1.5	1.0	1.2	0.6-1.5	-
3. แอมโมเนีย	มก./ล.	0.12	0.08	0.07	0.07	0.08	0.07	0.07-0.12	≤ 20
4. ไนเตรท	มก./ล.	1.46	1.51	1.86	1.68	1.24	1.28	1.24-1.86	≤ 50
5. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มล.	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 10
6. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มล.	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	ไม่พบ
7. อี. โคไล	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
8. ซูโดโมนาส แอรูจิโนซา	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
9. สตาฟิโลค็อกคัส ออเรียส	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ: ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{2/} < 1.1: น้อยกว่า 1.1 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร มีความหมายเท่ากับไม่พบ

* มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่างและบันทึก:

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ:

ชื่อผู้วิเคราะห์:

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3-13 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น

โครงการ: EDGE Sukhumvit 23 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอจด์ สุขุมวิท 23
จัดทำรายงานโดย: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ระหว่างเดือน: กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งที่ตรวจวัด: จุดบริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี: 47P 669014.51(X) 1519130.53(Y)

ดัชนี	หน่วย	บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	มาตรฐาน ^{1/}
		10 ก.ค. 67	14 ส.ค. 67	11 ก.ย. 67	9 ต.ค. 67	13 พ.ย. 67	11 ธ.ค. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67	
1. คลอรีน	มก./ล.	3,691*	3,350*	2,911*	3,400*	3,523*	3,424*	2,911-3,691	≤ 600
2. คลอรีนทั้งหมด	มก./ล.	0.6	0.8	0.8	1.5	1.0	1.2	0.6-1.5	-
3. แอมโมเนีย	มก./ล.	0.10	0.07	0.05	0.06	0.07	0.06	0.05-0.10	≤ 20
4. ไนเตรท	มก./ล.	1.46	1.55	1.86	1.68	1.24	1.33	1.24-1.86	≤ 50
5. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มล.	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 10
6. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มล.	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	ไม่พบ
7. อี. โคไล	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
8. ซูโดโมนาส แอรูจิโนซา	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
9. สตาฟิโลค็อกคัส ออเรียส	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ: ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{2/} < 1.1: น้อยกว่า 1.1 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร มีความหมายเท่ากับไม่พบ

* มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่างและบันทึก:

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ:

ชื่อผู้วิเคราะห์:

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3.4.11 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงการ EDGE Sukhumvit 23 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2565-2567 พบว่า มีแนวโน้มไม่แน่นอน และดัชนีส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้น

1) บริเวณผู้ให้บริการบางเบา

- คลอรีน ปี 2565-2567 มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานในทุกเดือน
- ปี 2565 ตรวจพบ ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา ในเดือนพฤษภาคม กันยายน และพฤศจิกายน
- ปี 2566 ตรวจพบ ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา ในเดือนมิถุนายน

2) บริเวณที่มีผู้ให้บริการหนาแน่น

- คลอรีน ปี 2565-2567 มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานในทุกเดือน
- ปี 2565 ตรวจพบ อี. โคไล ในเดือนมกราคม มิถุนายน พฤศจิกายน และธันวาคม
- ปี 2566 ตรวจพบ อี. โคไล ในเดือนเมษายน และธันวาคม

โดยผลการเปรียบเทียบแสดงดังตารางที่ 3-14 ถึงตารางที่ 3-15 และรูปที่ 3-28 ถึงรูปที่ 3-36

ตารางที่ 3-14 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการบางเบา

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน ^{1/}
		ม.ค.-มิ.ย. 65	ก.ค.-ธ.ค. 65	ม.ค.-มิ.ย. 66	ก.ค.-ธ.ค. 66	ม.ค.-มิ.ย. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67	
1. คลอไรต์	มก./ล.	2,911-4,492	1,784-3,400	2,365-4,104	1,734-3,252	3,158-4,188	2,911-3,694	≤ 600
2. คลอรีนทั้งหมด	มก./ล.	0.4-1.2	0.2-2.5	0.6-11.9	0.8-1.5	0.5-1.0	0.6-1.5	-
3. แอมโมเนีย	มก./ล.	< 0.05 -0.15	< 0.05 -0.11	< 0.05 -0.12	< 0.05 -0.24	0.05-0.34	0.07-0.12	≤ 20
4. ไนเตรท	มก./ล.	2.04-14.8	0.44-12.6	1.37-3.5	1.15-3.28	1.11-1.82	1.24-1.86	≤ 50
5. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มล.	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 10
6. แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มล.	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	ไม่พบ
7. อี. โคไล	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
8. ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา	ต่อ 100 มล.	ตรวจพบ ^{4/}	ตรวจพบ ^{5/}	ตรวจพบ ^{6/}	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
9. สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ: ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{2/} < 1.1: น้อยกว่า 1.1 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิตร มีความหมายเท่ากับไม่พบ

^{3/} ตรวจพบในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2564

^{4/} ตรวจพบในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565

^{5/} ตรวจพบในเดือนกันยายน และพฤศจิกายน พ.ศ. 2565

^{6/} ตรวจพบในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566

ตารางที่ 3-15 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน ^{1/}
		ม.ค.-มี.ย. 65	ก.ค.-ธ.ค. 65	ม.ค.-มี.ย. 66	ก.ค.-ธ.ค. 66	ม.ค.-มี.ย. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67	
1. คลอไรต์	มก./ล.	3,033-4,201	1,784-3,228	2,286-3,424	1,725-3,155	3,130-4,188	2,911-3,691	≤ 600
2. คลอรีนทั้งหมด	มก./ล.	0.4-1.2	0.2-2.5	0.6-11.9	0.8-1.6	0.4-1.0	0.6-1.5	-
3. แอมโมเนีย	มก./ล.	< 0.05 -0.13	< 0.05 -0.12	< 0.05 -0.1	< 0.05 -0.21	0.05-0.21	0.05-0.10	≤ 20
4. ไนเตรท	มก./ล.	1.99-14.7	0.58-12.6	1.37-3.41	1.20-3.46	1.06-1.77	1.24-1.86	≤ 50
5. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มล.	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 10
6. แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มล.	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	< 1.1 ^{2/}	ไม่พบ
7. อี. โคไล	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
8. ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา	ต่อ 100 มล.	ตรวจพบ ^{4/}	ตรวจพบ ^{5/}	ตรวจพบ ^{6/}	ตรวจพบ ^{7/}	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
9. สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส	ต่อ 100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ: ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{2/} < 1.1: น้อยกว่า 1.1 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิตร มีความหมายเท่ากับไม่พบ

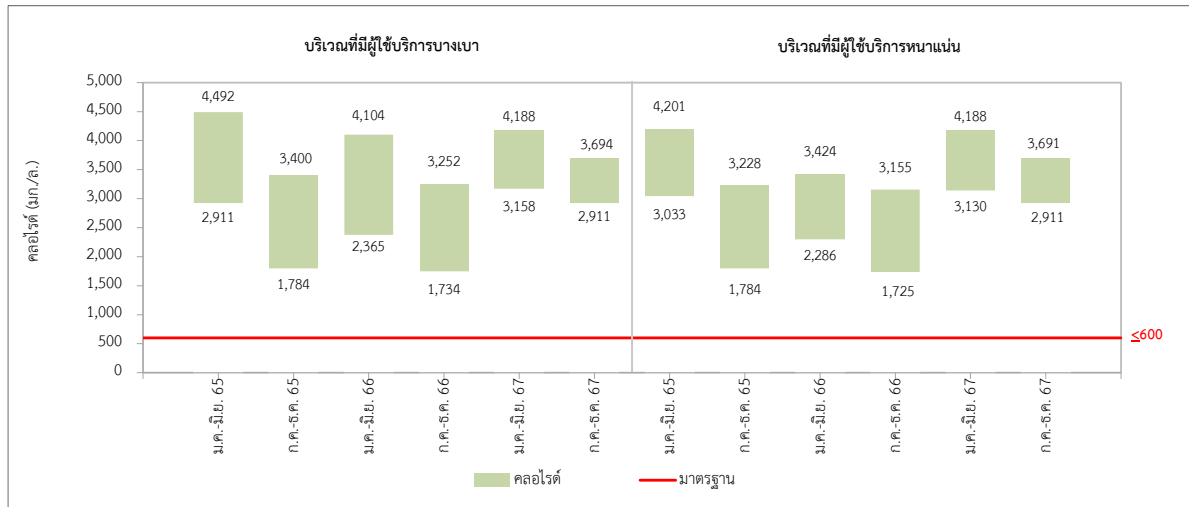
^{3/} ตรวจพบในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2564

^{4/} ตรวจพบในเดือนมกราคม และมีถุนายน พ.ศ. 2565

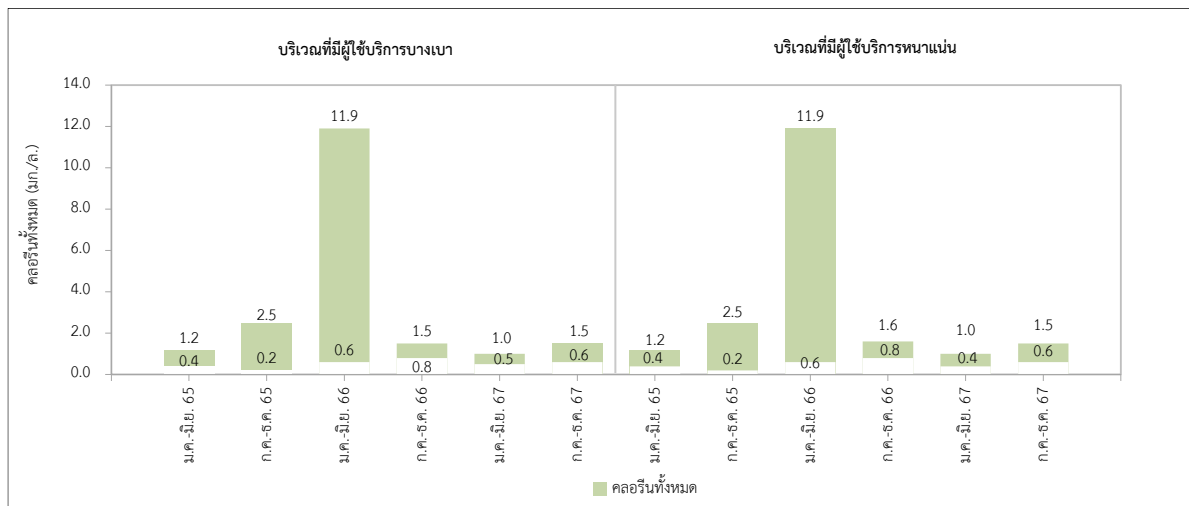
^{5/} ตรวจพบในเดือนพฤศจิกายน และธันวาคม พ.ศ. 2565

^{6/} ตรวจพบในเดือนเมษายน พ.ศ. 2566

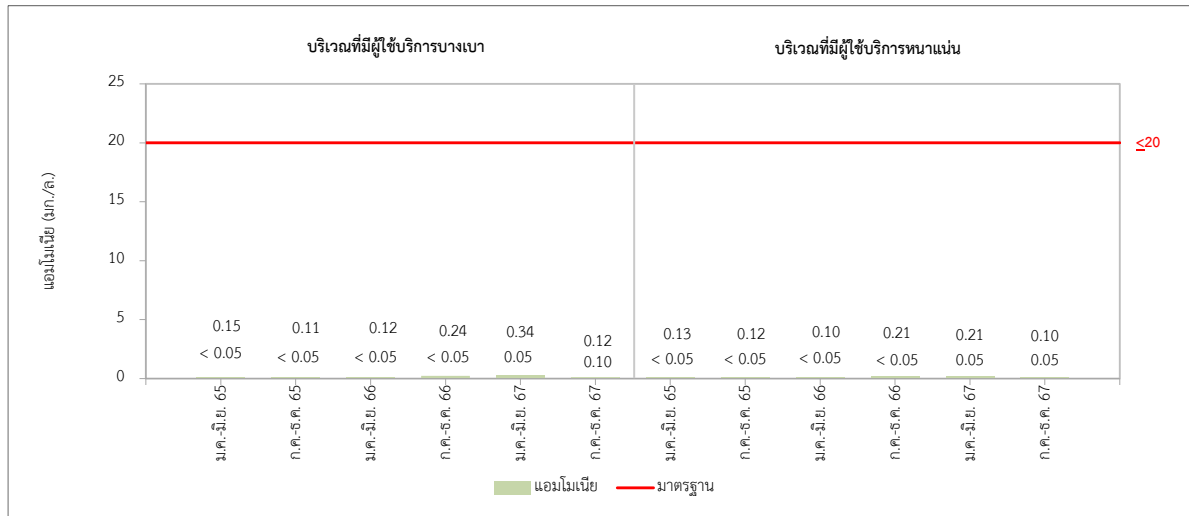
^{7/} ตรวจพบในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566



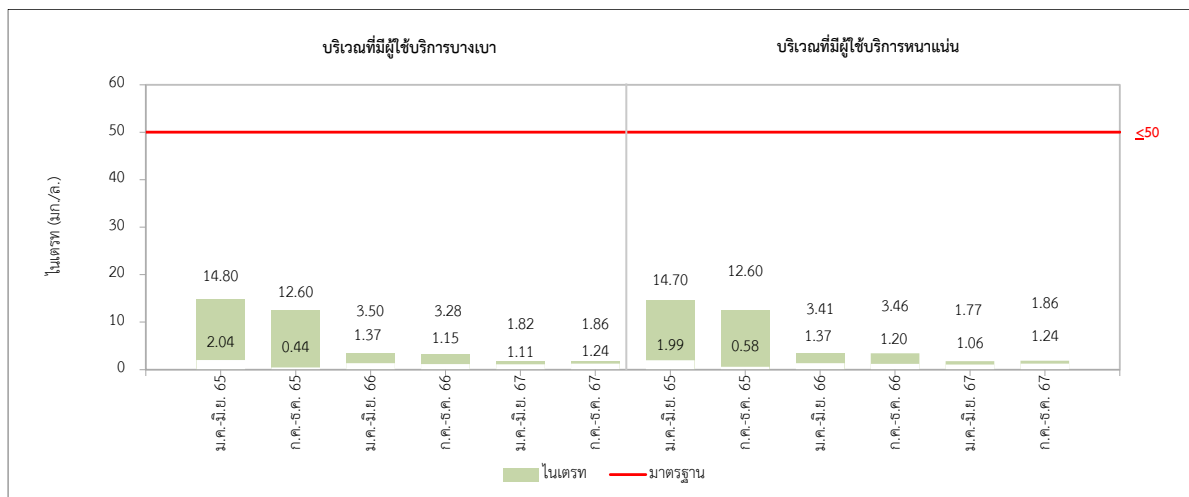
รูปที่ 3-28 เปรียบเทียบค่าคลอไรด์ ในน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ



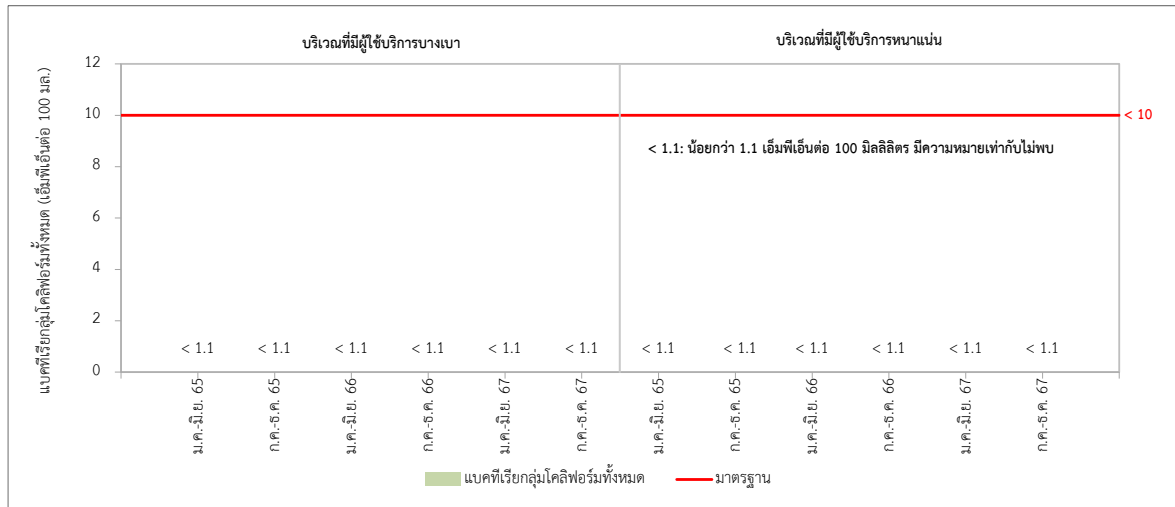
รูปที่ 3-29 เปรียบเทียบค่าคลอรีนทั้งหมด ในน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ



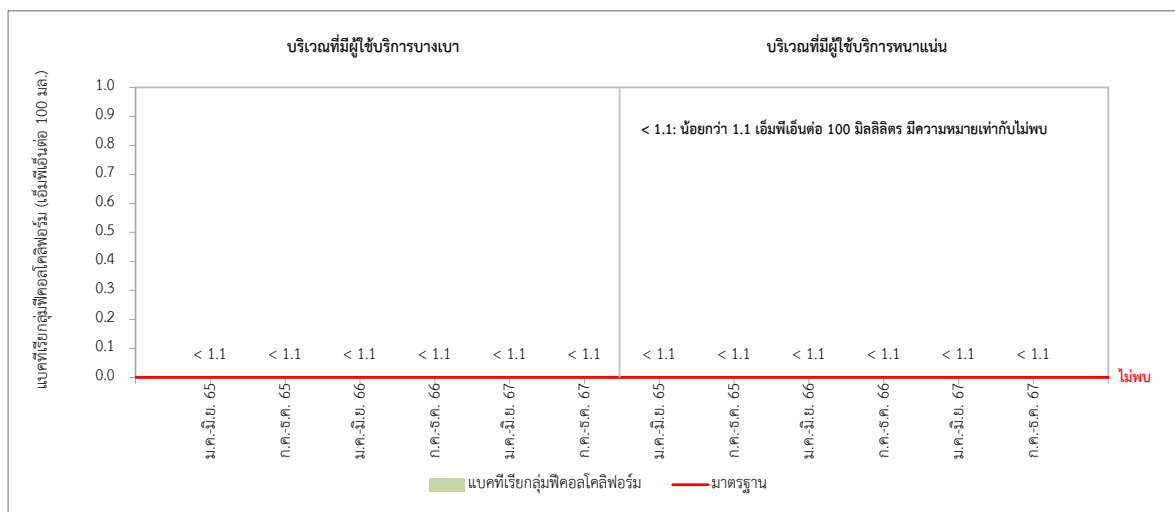
รูปที่ 3-30 เปรียบเทียบค่าแอมโมเนีย ในน้ำระวายน้ำของโครงการ



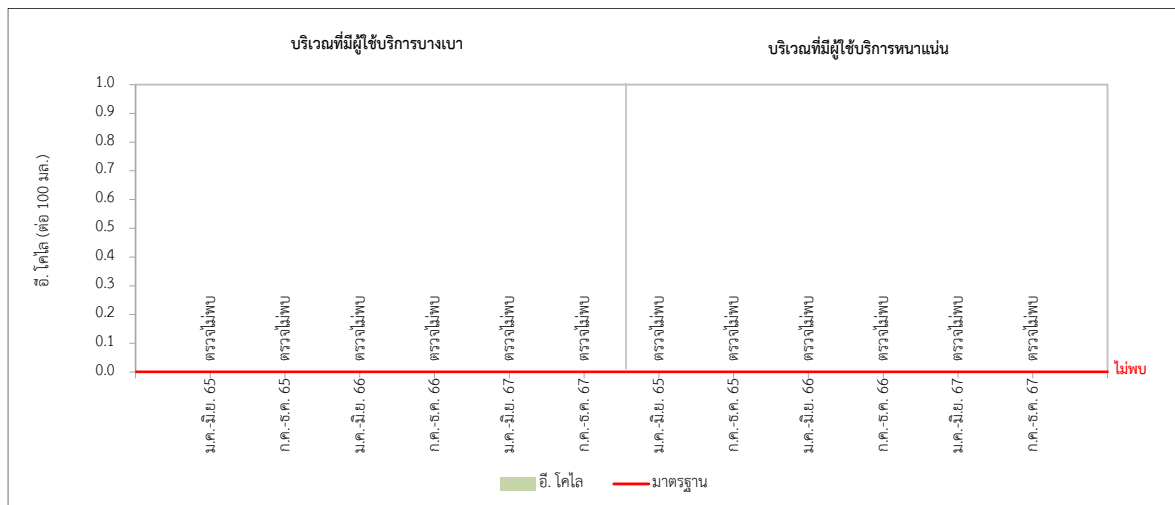
รูปที่ 3-31 เปรียบเทียบค่าไนเตรท ในน้ำระวายน้ำของโครงการ



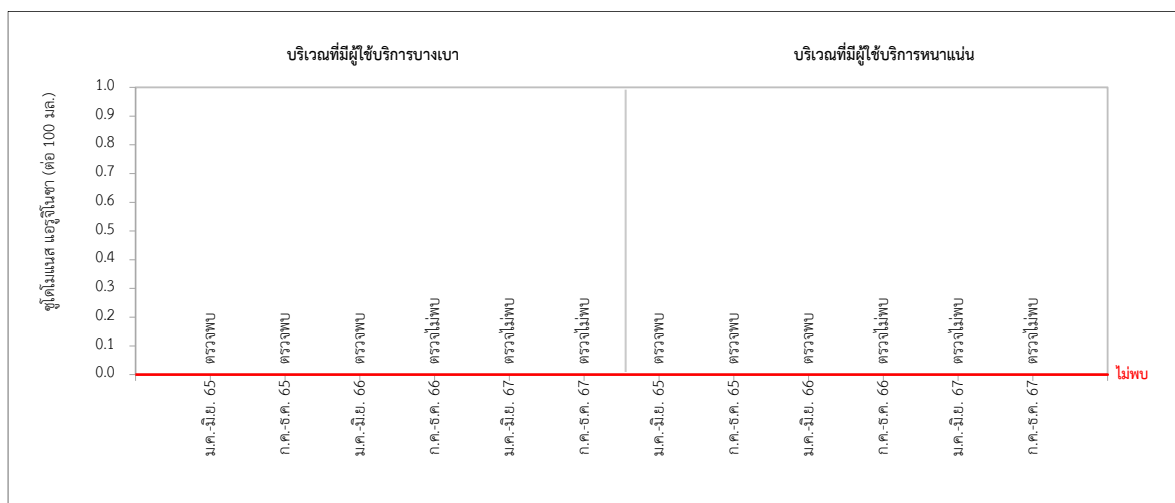
รูปที่ 3-32 เปรียบเทียบ แบริทรีกรุปโคลิฟอร์ทั้งหมด ในน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ



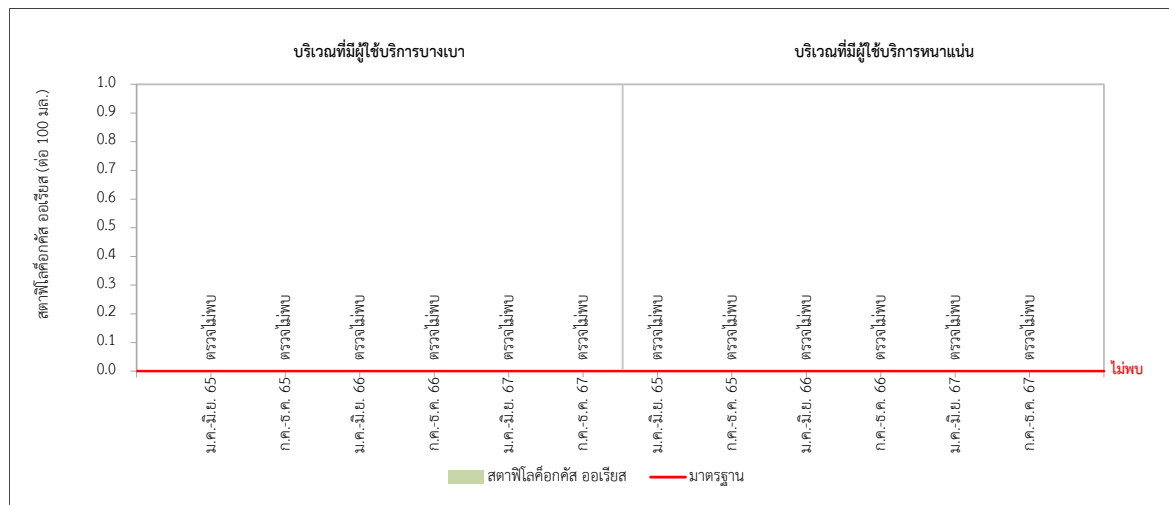
รูปที่ 3-33 เปรียบเทียบ แบริทรีกรุปพิคโคลิฟอร์ ในน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ



รูปที่ 3-34 เปรียบเทียบ อี. โคโล ในน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ



รูปที่ 3-35 เปรียบเทียบ ยูโดโมแนส แอรูจิโนซา ในน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ



รูปที่ 3-36 เปรียบเทียบ สตาฟิโลค็อกคัส ออเรียส ในน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ

3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ไม่พบการรั่วซึมหรือแตกและการอุดตันของท่อระบายน้ำ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการทำความสะอาดบ่อ Manhole ปีละ 1 ครั้ง

3.6 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกเดือน ซึ่งพบว่าระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน แสดงดังภาคผนวก ค-8 โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ เมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 แสดงดังภาคผนวก ค-18

3.7 สระว่ายน้ำ

โครงการดำเนินการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน อย่างเคร่งครัด แสดงดังตารางที่ 3-1

3.8 สุนทรภาพ

สภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพดี สวยงาม และมีความสมบูรณ์ โดยมีเจ้าหน้าที่ของ บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด คอยดูแลอย่างสม่ำเสมอ แสดงดังรูปที่ 2-2 และภาคผนวก ค-11