

สารบัญ



สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	i
สารบัญรูป	iii
สารบัญตาราง	vi
บทที่ 1	
1.1 บทนำ	
1.1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.1.2 วัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงาน	1-2
1.1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.1.5 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-4
1.2 รายละเอียดโครงการ	
1.2.1 ข้อมูลทั่วไป	1-11
1.2.2 รายละเอียดโครงการ	1-11
1.2.3 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-31
บทที่ 2	
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3	
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวิเคราะห์	3-1
3.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	3-10
3.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-10
3.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียง	3-12
3.2.3 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-12
3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-12
3.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-12
3.3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพเสียง	3-23
3.3.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-32

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 4	
บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ	4-6
4.2.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพเสียง	4-7
4.2.3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือน	4-7
 ภาคผนวก	
ภาคผนวก 1-1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ	
ภาคผนวก 1-2 สำเนาเอกสารขอความอนุเคราะห์ใช้สถานที่บริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลบางเสร่	
ภาคผนวก 1-3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างฯ (แบบ อ.1)	
ภาคผนวก 2-1 แผนการปฏิบัติกรณีเกิดภัยพิบัติแผ่นดินไหว	
ภาคผนวก 2-2 แบบฟอร์มบันทึกรับเรื่องร้องเรียน	
ภาคผนวก 2-3 เอกสารใบอนุญาตทำงานของแรงงานต่างด้าว	
ภาคผนวก 3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกุมภาพันธ์ - ธันวาคม 2567 และค่ามาตรฐาน	
ภาคผนวก 3-2 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ภาคผนวก 3-3 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด	

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.2.2-1	แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-12
1.2.2-2	แสดงผังบริเวณโครงการ	1-13
1.2.2-3	แสดงผังระบายน้ำของโครงการ	1-19
1.2.2-4	แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพของโครงการ	1-25
1.2.3-1	แสดงสถานภาพโครงการในปัจจุบัน (เดือนธันวาคม 2567)	1-32
2-1	แสดงการติดตั้งรั้ว Metal Sheet บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการรื้อรั้ว Metal Sheet บางส่วนออก เพื่อดำเนินการก่อสร้างกำแพง	2-53
2-2	แสดงป้ายเตือนที่มีข้อความระบุว่า “อันตราย! เขตก่อสร้าง ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต ขอภัยในความไม่สะดวก” บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-54
2-3	แสดงคนงานทำความสะอาด พร้อมทั้งดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	2-54
2-4	แสดงป้ายรายละเอียดโครงการ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-55
2-5	แสดงเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ พร้อมทั้งทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน	2-55
2-6	แสดงวิศวกรดูแลควบคุมงานก่อสร้าง	2-55
2-7	แสดงกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร A (Tower 2) อาคาร A (Tower 1) และอาคาร B	2-56
2-8	แสดงคนงานทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียง	2-57
2-9	แสดงป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	2-57
2-10	แสดงผ้าคลุมรถบรรทุก	2-57
2-11	แสดงผ้าใบคลุมเศษวัสดุก่อสร้าง และคลุมถุงปูนซีเมนต์	2-58
2-12	แสดงการติดตั้งประตู Metal Sheet บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	2-58
2-13	แสดงรถบรรทุกเก็บขนเศษวัสดุเหลือใช้ไปกำจัด	2-58
2-14	แสดงเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถทุกครั้งก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	2-58
2-15	แสดงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-59
2-16	แสดงป้าย “โปรดช่วยกันประหยัดน้ำ PLEASE TURN OFF THE WATER” บริเวณก๊อกน้ำ	2-59

สารบัญญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2-17	แสดงเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรถบรรทุก	2-59
2-18	แสดงการติดตั้งรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์	2-59
2-19	แสดงห้องส้วมที่มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และ รถเข็นสูบน้ำบริเวณบ่อเกรอะ	2-60
2-20	แสดงคนงานทำความสะอาดห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-60
2-21	แสดงเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรองภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-61
2-22	แสดงถังเก็บน้ำสำรองไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-61
2-23	แสดงเจ้าหน้าที่สำรวจบริเวณที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	2-61
2-24	แสดงกิจกรรมการจัดอบรมคนงาน	2-61
2-25	แสดงป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้คนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติตน เพื่อการป้องกัน โรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคติดเชื้อทางเดินหายใจ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) โรคพิษสุนัขบ้า และโรคอุจจาระร่วง	2-62
2-26	แสดงถังสำหรับรองรับมูลฝอยบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-63
2-27	แสดงเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยภายในโครงการ	2-63
2-28	แสดงป้ายรณรงค์ “โปรดปิดไฟ ทุกครั้งหลังใช้ Save Energy”	2-63
2-29	แสดงเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	2-63
2-30	แสดงป้ายกฎระเบียบ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-64
2-31	แสดงถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-64
2-32	แสดงพื้นที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-64
2-33	แสดงบ้านพักคนงานมีรั้วล้อมรอบ และเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยของ บ้านพักคนงาน	2-65
2-34	แสดงป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน และบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-65
2-35	แสดงอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	2-66
2-36	แสดงน้ำดื่มที่สะอาดแก่คนงาน	2-66
2-37	แสดงป้ายหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไว้บริเวณบอร์ด ประชาสัมพันธ์	2-66

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2-38	แสดงป้ายให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายจากสารเคมีไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์	2-67
2-39	แสดงคนงานทำความสะอาดรองเท้า	2-67
2-40	แสดงเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดภายในบ้านพักคนงานคนงาน	2-67
2-41	แสดงลานซักล้าง บริเวณบ้านพัก	2-67
2-42	แสดงถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณบ้านพักคนงาน	2-68
3.1-1	แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ	3-10
3.3-1	แสดงผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 – ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-18
3.3-2	แสดงผลการตรวจวัดฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 – ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-19
3.3-3	แสดงผลการตรวจวัดคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 - ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-20
3.3-4	แสดงผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO ₂) บริเวณพื้นที่โครงการในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 - ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-21
3.3-5	แสดงผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) บริเวณพื้นที่โครงการในเดือนกุมภาพันธ์ - ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-22
3.3-6	แสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 – ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-29
3.3-7	แสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) บริเวณพื้นที่โครงการในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 – ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-30
3.3-8	แสดงผลการตรวจวัดเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 – ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-31
3.3-9	แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 - ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-35

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1.5-1	แสดงสรุปแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-6
1.1.5-2	แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วินด์แฮม การ์เดน ไอริน บางเสร่ พัทยา (Wyndham Garden Irin Bangsaray Pattaya) ดัดแปลงและส่วนขยาย	1-8
2.1-1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วินด์แฮม การ์เดน ไอริน บางเสร่ พัทยา (Wyndham Garden Irin Bangsaray Pattaya) ดัดแปลงและส่วนขยาย	2-3
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วินด์แฮม การ์เดน ไอริน บางเสร่ พัทยา (Wyndham Garden Irin Bangsaray Pattaya) ดัดแปลงและส่วนขยาย	3-2
3.3-1	แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศ	3-17
3.3-2	แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพเสียง	3-26
3.3-3	แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพเสียงรบกวน	3-28
3.3-4	แสดงผลการวิเคราะห์ความสั่นสะเทือน	3-34
4.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ประจำปีเดือนกุมภาพันธ์ - ธันวาคม 2567	4-2