

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สมาร์ทคอนโด พระราม 2 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 โครงการได้มอบหมายให้บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านน้ำทั้งจากโครงการ ด้านการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ด้านระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ด้านการใช้น้ำ และด้านการใช้ไฟฟ้า ตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดกับค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3-1 และรายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบ	หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำทิ้ง น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทุกชุดและ น้ำทิ้ง ณ จุดระบายน้ำทิ้ง (น้ำในบ่อ พักน้ำทิ้งของโครงการ) ก่อนปล่อย ออกท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะ ตำแหน่งละจุด	- บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออก สู่ท่อสาธารณะ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Oil & Grease) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB) <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อ สาธารณะ ดำเนินการเก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 ซึ่งจากผล การวิเคราะห์ พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่า อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด รายละเอียดผลการ ตรวจวิเคราะห์แสดงดังหัวข้อที่ 3.1	- ภาคผนวกที่ 3
2. การจัดการขยะมูลฝอยใน โครงการ	- บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักขยะ ของโครงการ - การทำความสะอาดของห้องพักมูล ฝอยรวมของโครงการ <u>ความถี่</u> - 1 สัปดาห์ต่อครั้ง	- โครงการมีห้องพักขยะรวมแบ่งสัดส่วนอย่างชัดเจน และประสานงานสำนักงานเขตบางขุนเทียนให้เข้ามา เก็บขนขยะมูลฝอย สัปดาห์ละ 4 ครั้ง ได้แก่ วันจันทร์ วันพุธ วันศุกร์ และวันเสาร์ ช่วงเวลาในการเก็บขนขยะ มูลฝอยประมาณ 22.30-23.00 น. โดยใช้เวลาประมาณ 30 นาที เพื่อนำไปกำจัด ไม่ให้มีขยะตกค้างภายใน โครงการ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจุดพัก ขยะ และห้องพักขยะรวมของโครงการ เป็นประจำทุกวัน	- รูปที่ 2-16 - ภาคผนวกที่ 2-7 - ภาคผนวกที่ 2-9 - ภาคผนวกที่ 2-11
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและ ระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณ เตือนภัยภายในทุกอาคารของ โครงการทุกชั้น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายใน โครงการ <u>ความถี่</u> - 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณ เตือนภัยในส่วนต่างๆ ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบสภาพให้พร้อมใช้งานเป็นประจำทุกเดือน	- รูปที่ 2-19 - ภาคผนวกที่ 2-15

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบ	หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
4. การคมนาคมขนส่ง	- ป้ายสัญลักษณ์จราจร	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพการใช้งาน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการป้ายจราจรให้มีความชัดเจนและใช้งานได้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- รูปที่ 2-12
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปาของโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน ไม่ให้มีรอยรั่ว หากเกิดการชำรุดทางโครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	- ภาคผนวกที่ 2-4
6. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ของโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและ ระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ เมื่อครบอายุการใช้งานจะ ปรับเปลี่ยนทันที	- ภาคผนวกที่ 2-5
7. การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	- เครื่องสูบน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การชำรุดเสียหายเครื่องสูบน้ำ <u>ความถี่</u> ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำและท่อ ระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากเกิดการ ชำรุดทางโครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	- ภาคผนวกที่ 2-4
	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพการใช้งาน <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 3-2 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์

รายการตรวจวิเคราะห์	ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์	วันที่ตรวจวิเคราะห์
คุณภาพน้ำทิ้ง (จำนวน 1 จุด)	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method	เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือน ก.ค. – ธ.ค. 67
	- ปริมาณบีโอดี (Biological Oxygen Demand)	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	
	- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solid)	Dried at 103-105 °C	
	- ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid- Liquid, Partition- Gravimetric Method	
	- ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	
	- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	MPN Test Method	

มาตรฐานที่ใช้ในการเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)

3. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) พื้นที่ดำเนินการ

- บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ

2) ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
- ปริมาณบีโอดี (Biological Oxygen Demand)
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solid)
- ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)
- ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen)
- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

3) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ ดำเนินการเก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 แสดงจุดตรวจวัดและรูปการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ดังรูปที่ 3.1-1 และรูปที่ 3.1-2 รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.1-1 (รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังภาคผนวกที่ 3)

บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ พบว่า ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าระหว่าง 7.1-7.6 ปริมาณบีโอดี (Biological Oxygen Demand) มีค่าระหว่าง 15.0-19.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solid) มีค่าระหว่าง 14.7-29.8 มิลลิกรัมต่อลิตร ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าระหว่าง 17.92-31.73 มิลลิกรัมต่อลิตร และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าระหว่าง 280-9,200 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร





9 กรกฎาคม 2567



6 สิงหาคม 2567



6 กันยายน 2567



3 ตุลาคม 2567



18 พฤศจิกายน 2567



13 ธันวาคม 2567

บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ
รูปที่ 3.1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567)

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ สมาร์ทคอนโด พระราม 2
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด สมาร์ทคอนโด พระราม 2
พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ
ตำแหน่งพิกัด : UTM 47 P 0654332 E, 1510336 N
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด- ค่าสูงสุด	ค่า มาตรฐาน ^{1/}	ค่า มาตรฐาน ^{2/}
		9 ก.ค.	6 ส.ค.		3 ต.ค.	18 พ.ย.	13 ธ.ค.			
1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH)	-	7.3	7.2	5.0-9.0	7.1	7.6	7.5	7.1-7.6	5.0-9.0	5.5-9.0
2. ปริมาณบีโอดี (Biological Oxygen Demand)	mg/l	18.0	18.5	≤20	15.0	16.8	18.0	15.0-19.0	≤20	≤20
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solid)	mg/l	29.7	29.3	≤30	16.5	14.7	28.7	14.7-29.8	≤30	≤40
4. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<5	<5	≤20	<5	<5	232	<5	≤20	≤20
5. ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) ^{3/}	mg/l	26.32	32.48	≤35	17.92	22.40	31.73	17.92- 31.73	≤35	≤35
6. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ^{3/}	MPN/ 100 ml	9,200	5,400	-	280	5,400	920	280-9,200		-
ลักษณะตัวอย่าง		เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น			

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548) (อาคารประเภท ก)

: ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)

^{3/} วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท แปซิฟิค แลборาตอรี จำกัด
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายโอชา บุญเชิด
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายอานัส พักโต

4) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 พบว่า ส่วนใหญ่ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548) (อาคารประเภท ก) ดังนั้น ทางโครงการฯ ควรตรวจสอบการเดินระบบและประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์สำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ เครื่องเติมอากาศ และถังตกตะกอน โดยตรวจสอบความเพียงพอต่อปริมาณอากาศที่จ่ายให้กับเครื่องเติมอากาศ และปริมาณตะกอนสะสมภายในถังตกตะกอน กรณีที่มีตะกอนสะสมในปริมาณมากต้องประสานให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตดำเนินการปรับปรุงไปกำจัดให้ถูกต้องหลักวิชาการ นอกจากนี้ โครงการควรหมั่นทำความสะอาดท่อระบายน้ำทิ้งและชุดลอกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ อย่างไรก็ตามคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบการบำบัดน้ำเสียควรมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

5) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ ดำเนินการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างปี 2565 - 2567 รายละเอียดเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.1-2 และรูปที่ 3.1-3

ตารางที่ 3.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ สมาร์ทคอนโด พระราม 2
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด สมาร์ทคอนโด พระราม 2
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2565 - 2567

พื้นที่ดำเนินการ	วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง	pH (pH Unit)	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TKN (mg/l)	FCB ^{2/} (MPN/100 ml)
บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่สาธารณะ UTM 47 P 0654332 E, 1510336 N	22 มิ.ย. 65	7.3	12.8	20.6	<5	24.00	24,000
	22 ก.ค. 65	7.3	12.4	19.0	<5	10.50	35,000
	4 ส.ค. 65	7.3	16.0	11.4	<5	26.04	3,5000
	7 ก.ย. 65	7.2	12.0	16.3	<5	23.33	1,600
	7 ต.ค. 65	7.3	8.0	12.8	<5	14.00	540
	9 พ.ย. 65	7.3	26.0	20.8	<5	41.07	92,000
	14 ธ.ค. 65	7.4	19.5	20.5	<5	26.32	110
	23 ม.ค. 66	7.5	18.8	29.2	<5	34.16	920
	20 ก.พ. 66	7.4	19.6	28.6	<5	34.60	4,300
	22 มี.ค. 66	7.4	19.2	28.8	<5	34.70	920
	18 เม.ย. 66	7.5	18.2	29.3	<5	34.72	3,500
	12 พ.ค. 66	7.1	18.6	53.5	<5	25.76	280
	13 มิ.ย. 66	7.3	11.0	28.3	<5	33.80	79
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	≤20	≤30	≤20	≤35	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548) (อาคารประเภท ก)

^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซิลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ สมาร์ทคอนโด พระราม 2
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด สมาร์ทคอนโด พระราม 2
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2565 - 2567

พื้นที่ดำเนินการ	วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง	pH (pH Unit)	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TKN ^{2/} (mg/l)	FCB ^{2/} (MPN/100 ml)
บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ UTM 47 P 0654332 E, 1510336 N	12 ก.ค. 66	7.5	19.2	25.4	<5	34.28	920
	11 ส.ค. 66	7.3	18.6	144	<5	20.72	920
	14 ก.ย. 66	7.5	19.0	29.6	<5	23.52	2,400
	6 ต.ค. 66	7.2	12.0	29.0	<5	23.52	920
	3 พ.ย. 66	7.4	18.0	38.8	<5	36.40	9,300
	15 ธ.ค. 66	6.7	19.6	37.3	<5	24.64	9,200
	5 ม.ค. 67	7.4	10.0	27.2	<5	45.36	5,400
	9 ก.พ. 67	7.3	17.0	28.8	<5	23.52	220
	8 มี.ค. 67	7.5	18.7	26.8	<5	36.38	280
	11 เม.ย. 67	7.4	16.0	20.8	<5	26.13	5,400
	3 พ.ค. 67	7.5	14.0	22.8	<5	30.24	280
	3 มิ.ย. 67	7.4	19.5	29.3	<5	40.32	9,200
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	≤20	≤30	≤20	≤35	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548) (อาคารประเภท ก)

^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

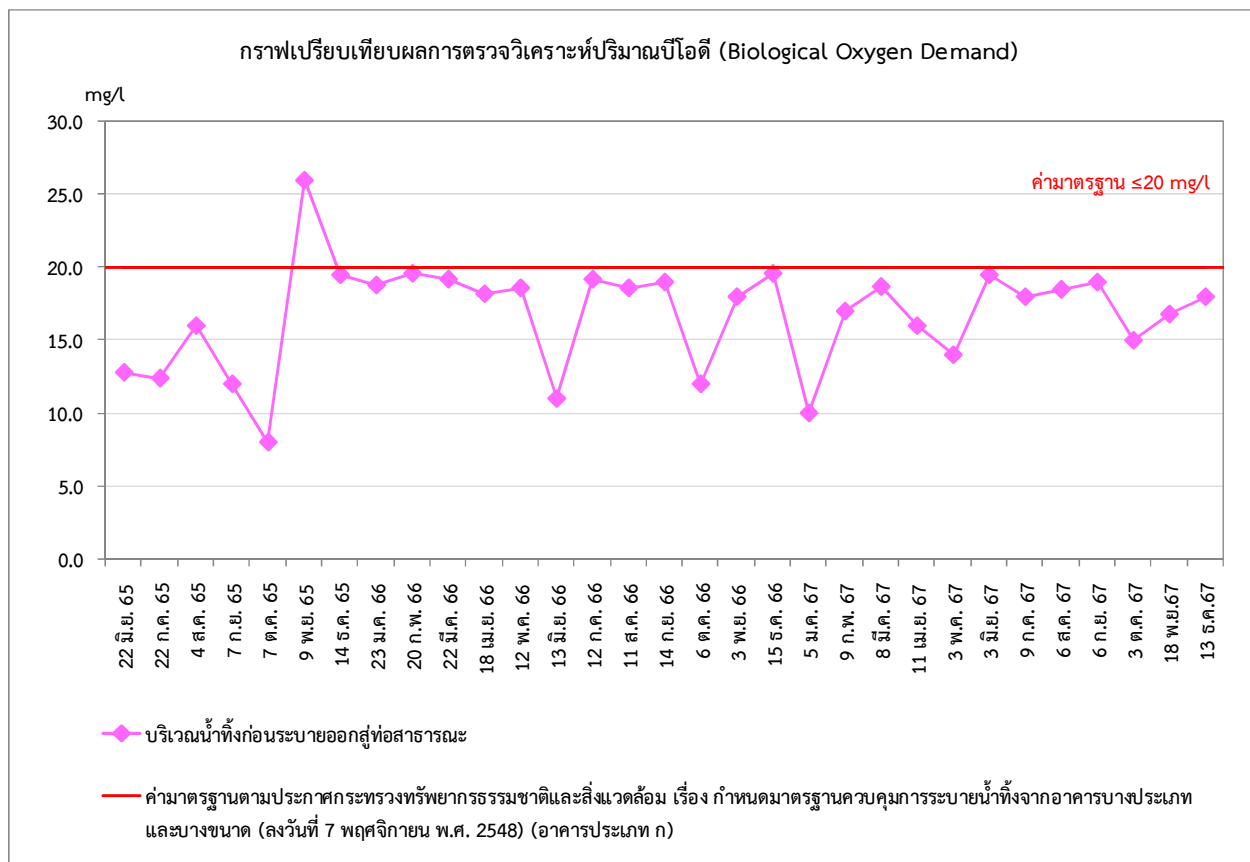
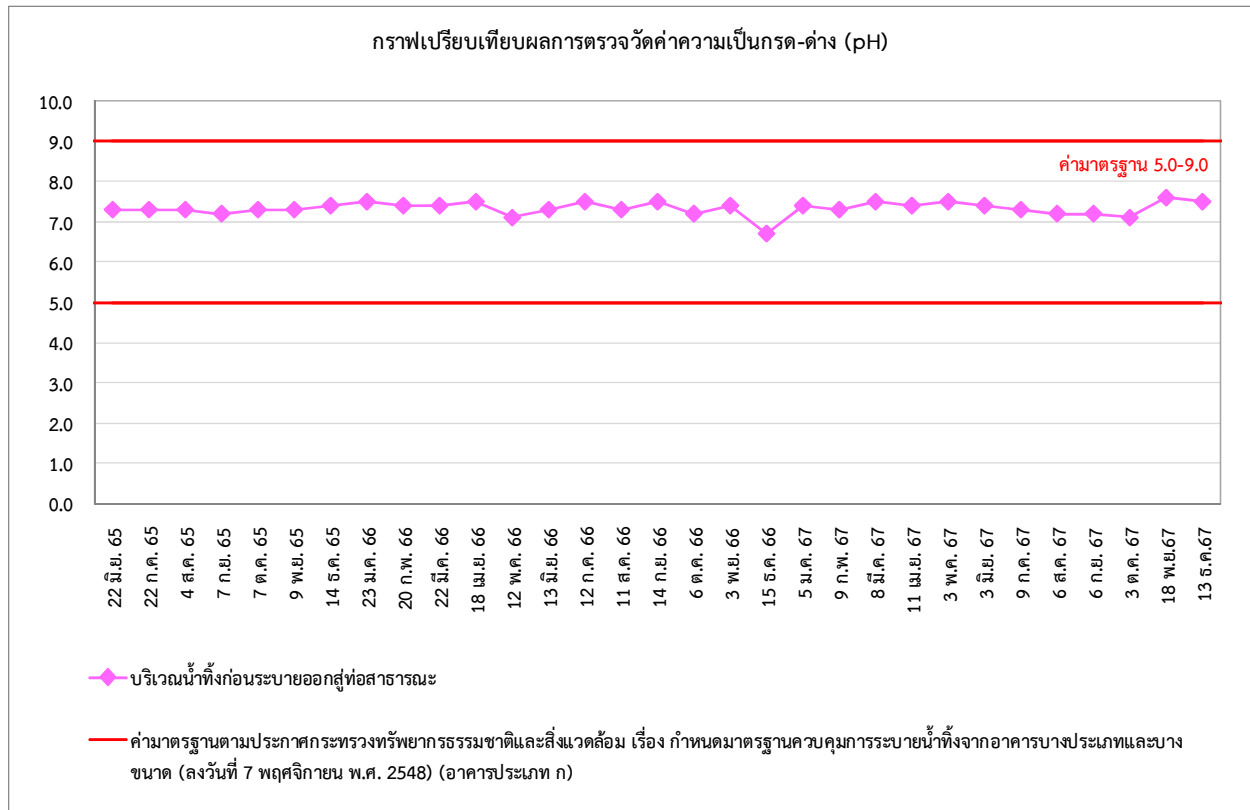
โครงการ : โครงการ สมาร์ทคอนโด พระราม 2
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด สมาร์ทคอนโด พระราม 2
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2565 - 2567

พื้นที่ดำเนินการ	วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง	pH (pH Unit)	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TKN ^{3/} (mg/l)	FCB ^{3/} (MPN/100 ml)
บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ UTM 47 P 0654332 E, 1510336 N	9 ก.ค. 67	7.3	18.0	29.7	<5	26.32	9,200
	6 ส.ค. 67	7.2	18.5	29.3	<5	32.48	5,400
	6 ก.ย. 67 ^{2/}	7.2	19.0	29.8	<5	20.16	540
	3 ต.ค. 67 ^{2/}	7.1	15.0	15.5	<5	17.92	280
	18 พ.ย. 67 ^{2/}	7.6	16.8	14.7	<5	22.40	5,400
	13 ธ.ค. 67 ^{2/}	7.5	18.0	28.7	<5	31.73	920
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	≤20	≤30	≤20	≤35	-

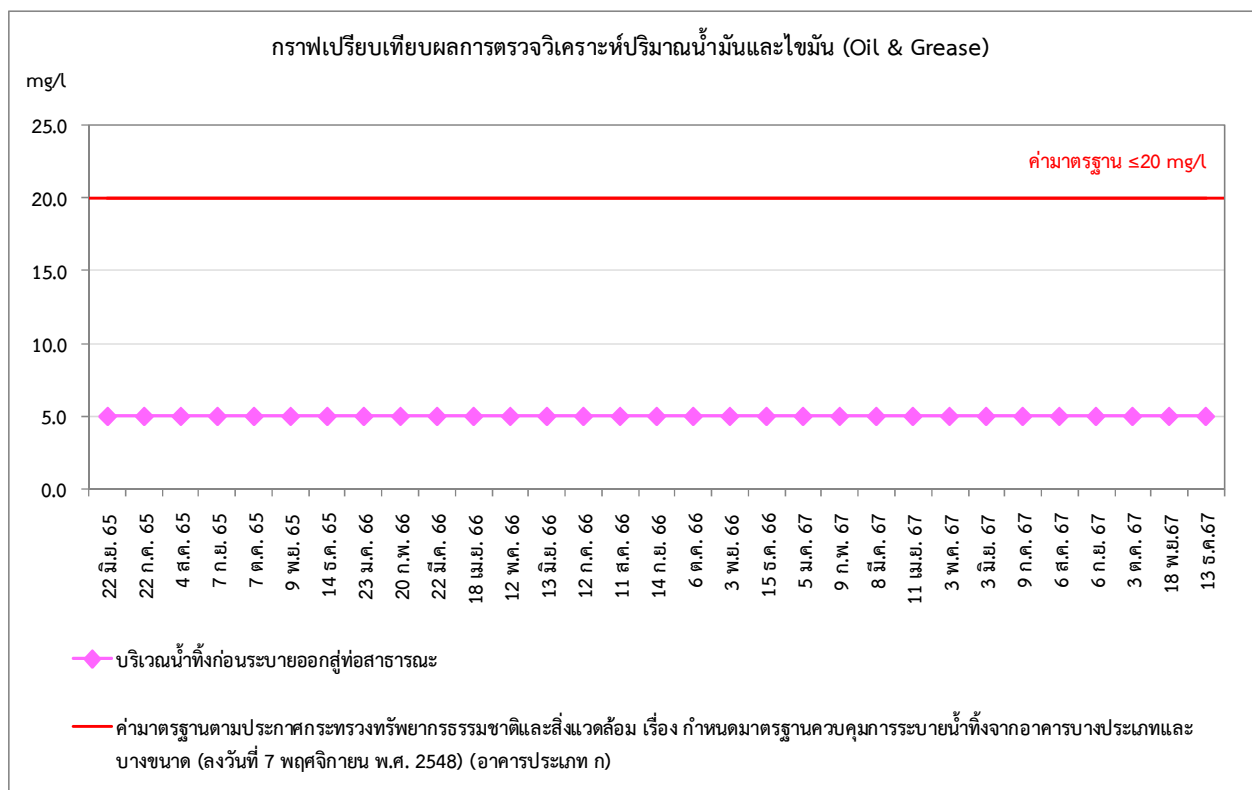
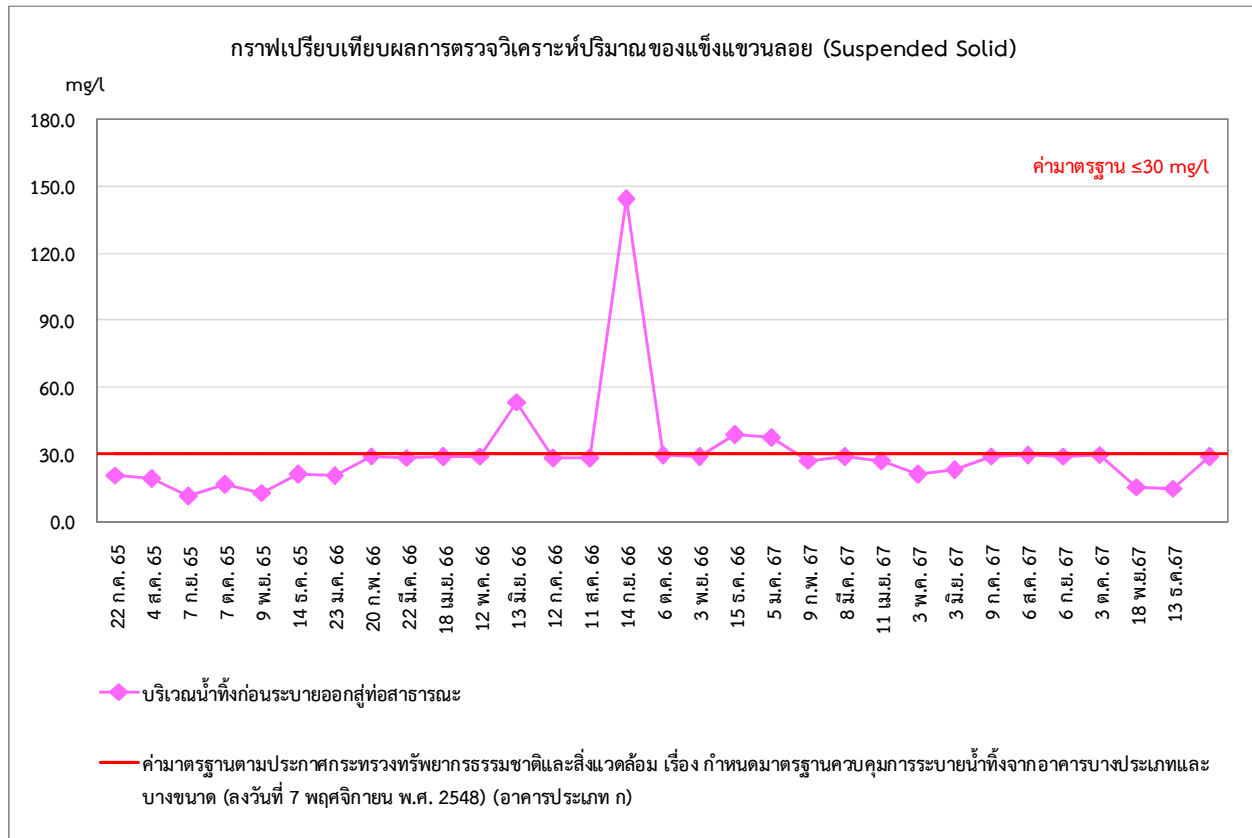
หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548) (อาคารประเภท ก)

^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)

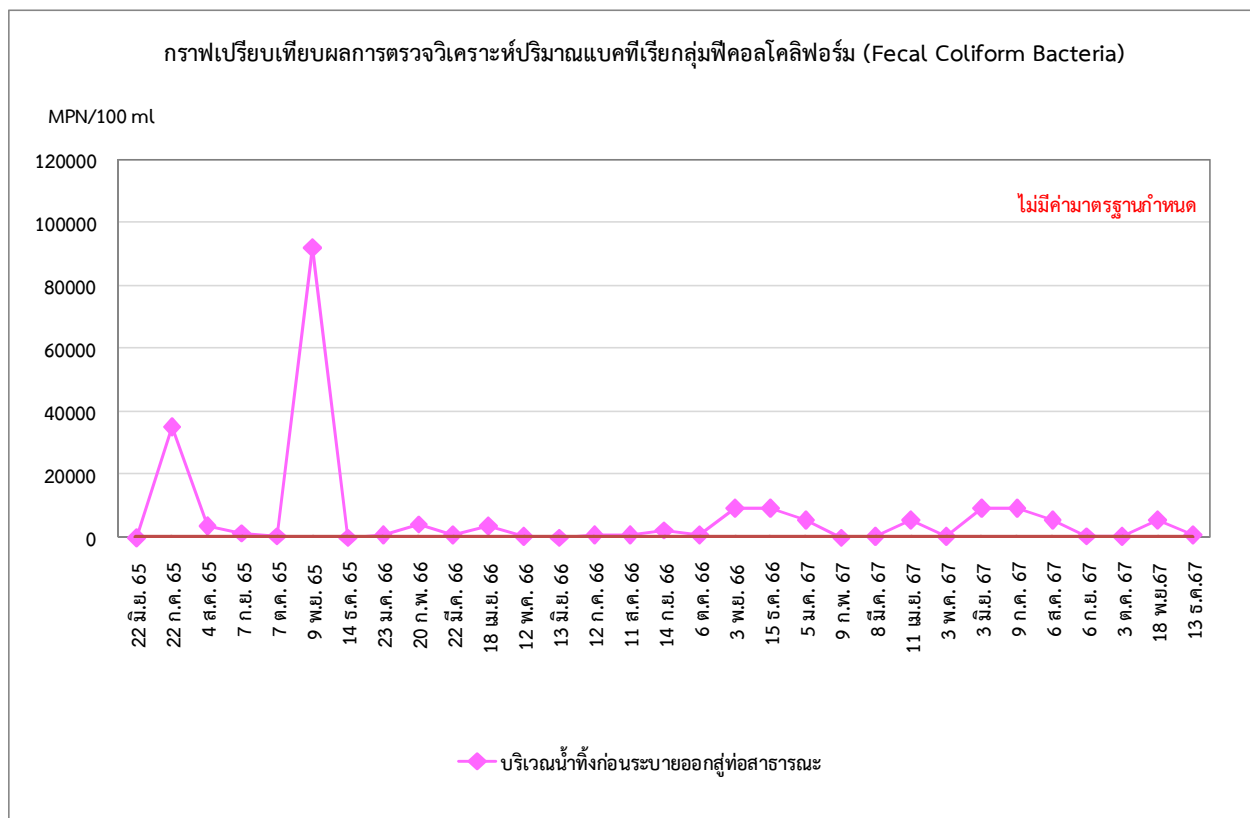
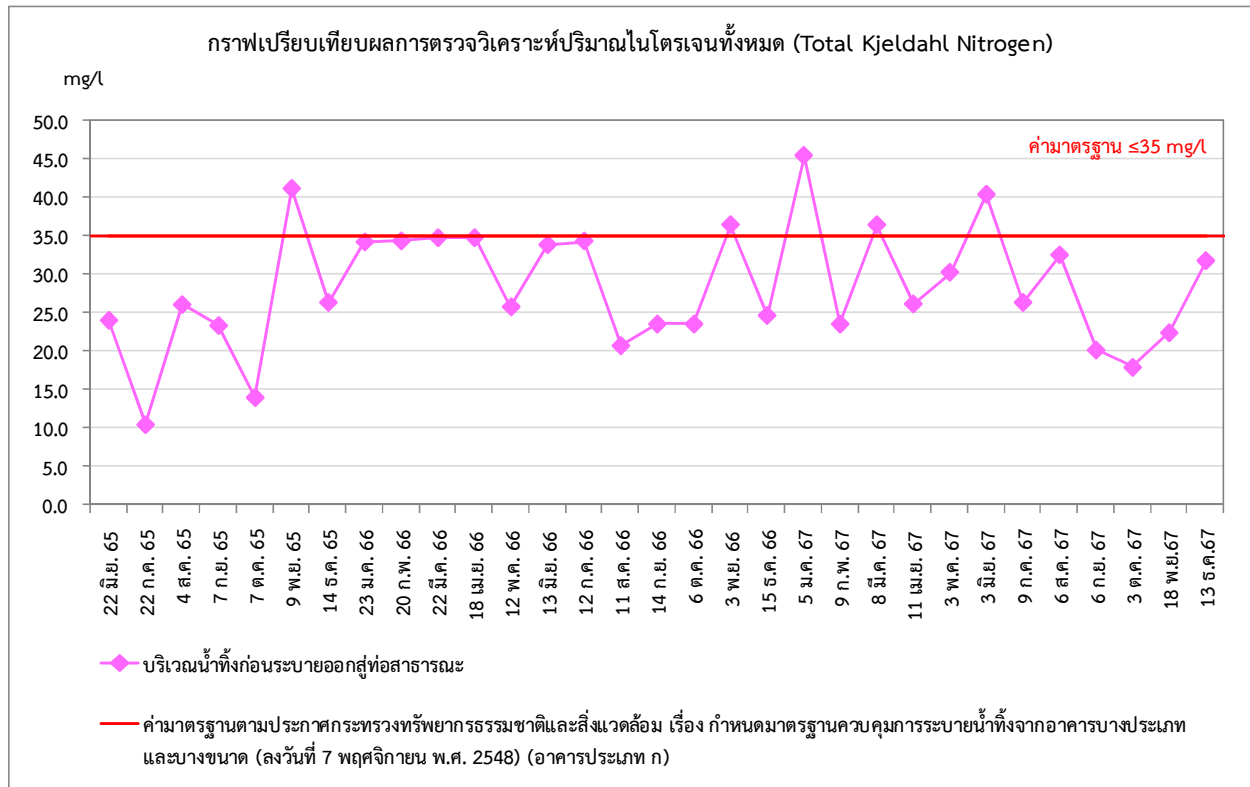
^{3/} วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 3.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2565 - 2567



รูปที่ 3.1-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2565 - 2567



รูปที่ 3.1-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2565 - 2567