



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๖๔๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๙ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ที่ PA 2566/075

ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๖

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๔๕๒ ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๗

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ถนนเลียบหาดเลพัง ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอคควา จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ถนนเลียบหาดเลพัง ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๔๕ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัยจำนวน ๑๔๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๔ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศ

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เอี่ยมลฉัตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท เพียว แอควา จำกัด

77 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์ : 076-609273 โทรสาร : 076-609273 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 16717	วันที่ ๑๓ ธ.ค. ๒๕๖๖
เวลา 16.01	ผู้รับ ทนาย
13 ธันวาคม 2566	

PA 2566/075

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 6 ฉบับ
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท เพียว แอควา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 7. EIA ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ (EIA eReport) จำนวน 1 ชุด

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้รับมอบหมายให้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนเลียบหาดเลพัง ตำบลเชิงทะเล อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 145 ห้องชุด มีเนื้อที่นำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 10-0-0 ไร่ คิดเป็น 16,000.00 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมสระว่ายน้ำเท่ากับ 35,012.73 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนั้น

บัดนี้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอ

นำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

วรกศ เลี้ยวตรกุล
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

(นางสาววรกศ เลี้ยวตรกุล)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เรียน ผอ. กชค.
เพื่อโปรดพิจารณา

นางสาวฐานันท์ ยุติรัตน์

(นางสาวฐานันท์ ยุติรัตน์)

เลขานุการกรม

๑๓ ธ.ค. ๒๕๖๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 3407 วันที่ ๒๕ มี.ค. ๒๕๖๗
เวลา ๑๕.๔๔ ผู้รับ พช.ค.ค.

ที่ กค ๐๐๓๔.๒/๒๕๕๒

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนเจ้าฟ้า กค ๘๓๐๐๐

๒๖ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๔.๕/๓๒๔ ลงวันที่
๑๑ มกราคม ๒๕๖๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ (เฉพาะส่วน
ที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden
Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ถนนเลียบหาดเลพัง ตำบลเชิงทะเล
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๔๕ ห้อง
(ห้องชุดพักอาศัยจำนวน ๑๔๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๔ ห้อง) จัดทำรายงานโดย
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจ
หน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจง
เพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต
นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่พฤหัสบดี ที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

/ซึ่งคณะกรรมการ...

ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้วมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ต้องยึดถือปฏิบัติเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายกองนอก

(อตุลย์ พุทธิง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๓๐๖๗ ต่อ ๒๑

๑

เรียน ผอ. กปผ.

เพื่อโปรดพิจารณา

Don - Yon

(นางสาวธวานันท์ ยุคดีรัตน์)

เลขานุการกรม

๒๕ มี.ค. ๒๕๖๗

"No Gift Policy ทส. โปร่งใสและเป็นธรรม"

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนเลียบหาดเลพัง ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ของบริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายโรมัน โกริน)
บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567

ANAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

1/130

ลงชื่อ.....นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

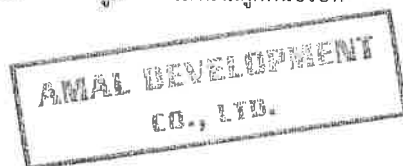
องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนเลียบหาดเลพัง ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เพื่อพักอาศัย และเพื่อการค้า จำนวน 145 ห้อง (ห้องชุดเพื่อพักอาศัยจำนวน 141 ห้อง (294 ห้องนอน) และเพื่อการค้าจำนวน 4 ห้อง) ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 4 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านอาหาร จำนวน 1 ห้อง (รวมจำนวน 5 ห้อง) 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 4 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านกาแฟ 1 จำนวน 1 ห้อง (รวมจำนวน 5 ห้อง) 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านกาแฟ 2 จำนวน 1 ห้อง และสำนักงานนิติบุคคล 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้นตาดฟ้า มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 31 ห้อง 3 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้นตาดฟ้า มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 22 ห้อง 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้นตาดฟ้า มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 18 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าเป็น Kids Club จำนวน 1 ห้อง (รวมจำนวน 19 ห้อง) 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการ เท่ากับ 10-0-0 ไร่ หรือ 16,000.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....นางสาววรรกต์ เลี้ยวตระกูล เพียว แอควา จำกัด จัดทำรายงาน

(นางสาววรรกต์ เลี้ยวตระกูล) Pure Aqua Co., Ltd.

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

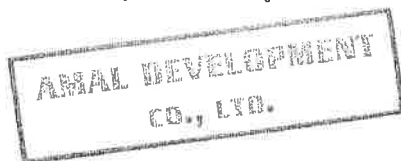
องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผน</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>- บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>- บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน ไกรสิน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

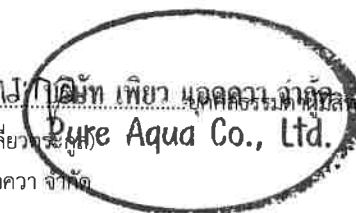


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวรศก เลี้ยวทอง)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



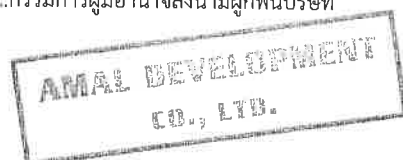
องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>- บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรจน์ ไกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....**อมรฤกษ์ เลี้ยวตระกูล**.....**บริษัท เพียว แอควา จำกัด**
(นางสาววรรณฤศ เลี้ยวตระกูล).....**บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม**
Pure Aqua Co., Ltd.

(นางสาววรรณฤศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			

ลงชื่อ.....



(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



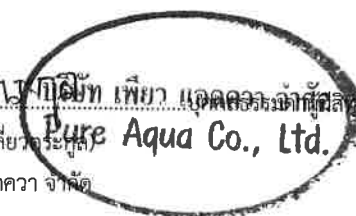
ลงชื่อ.....



(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร โครงการจัดให้มีคูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินปริมาตร 170.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 จุด เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด ห้ามก่อสร้างอาคารรุกล้ำเข้าไปในแนวเขตพื้นที่สาธารณะประโยชน์ และคลองสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน ไกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



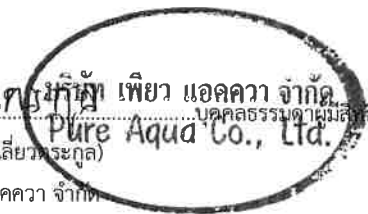
ลงชื่อ.....

นางสาวเกศ เลี้ยวทะนุกัมน์ เพียว แอคควา จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวเกศ เลี้ยวทะนุกัมน์)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	มาตรการขย้ายดิน <ul style="list-style-type: none"> ห้ามขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน (ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น.) เพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร รวมทั้งห้ามมีการขนส่งในเวลา กลางคืนโดยเด็ดขาด ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ บนรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้สำหรับ โครงการ เพื่อสะดวกต่อการติดต่อกรณีการดำเนินโครงการมีปัญหา กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทาง แยก โดยเฉพาะกรณีติดกระแสดจราจร ล้างทำความสะอาดล้อรถที่ใช้ภายในโครงการ และล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนน สาธารณะ กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บ หรือทำความสะอาดทันที 			
1.2 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดิน	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจะก่อสร้างกำแพงกันดินระดับความสูงตั้งแต่ 0.50-5.25 เมตร เพื่อป้องกันการชะ ล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ และต่อด้วยรั้ว Metal Sheet สูง 3.00 เมตรรอบ พื้นที่โครงการ ยกเว้นทางเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องปิดอยู่ ตลอดเวลาและเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



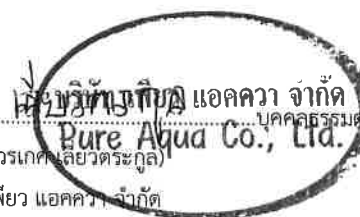
ลงชื่อ.....

วิไลพร เพ็ญ แอคควา จำกัด

(นางสาววรรณา เพ็ญตระกูล)

บริษัท เพ็ญ แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> • สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร • โครงการจัดให้มีคูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินปริมาตร 170.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 จุด เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ • จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอน ภายในบ่อดักตะกอนดินเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งต้องมีการขุดลอกดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการขุดเปิดหน้าดินและในช่วงฤดูฝน • การก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน • ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง • ทำการขุดลอกคูระบายน้ำกรณีที่มีท่อบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุก 1 เดือน • จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ • จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน • ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว • โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างช่วงหน้าแล้ง ต้องเร่งทำท่อบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร • จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

นางสาวรณกมล เลี้ยว เพียว แอดควา จำกัด

(นางสาวรณกมล เลี้ยว เพียว)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

มีนาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>มาตรการป้องกันดินพังทลาย</p> <ul style="list-style-type: none"> ในการกด Sheet Pile ต้องกระทำโดยใช้เครื่องมือประเภทที่ไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนมากเกินไป จนอาจจะทำให้อาคารข้างเคียง เกิดการเสียหาย หรือแตกร้าวได้ ต้องให้ Sheet Pile ความยาวไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ในแบบ ถ้าหากพิจารณาว่ามีความจำเป็นต้องให้ความยาวที่มากกว่า ก็สามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้ การตอก Sheet Pile ต้องให้แต่ละแผ่นต่อเนื่องกัน โดยต้องมีการ Lock กันทุกแผ่น ยกเว้นบริเวณมุมฉากจะต้องมีการเสริมความแข็งแรงให้มากขึ้น ตามหลักวิศวกรรม การขุดดินจะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้กดตอก Sheet Pile และ Kingpost ได้ครบถ้วนตลอด พื้นที่แล้ว และต้องมีวิศวกรควบคุมการขุดดินตลอดเวลาที่ขุดดิน การขุดดินให้ดำเนินการขุดลอกออกเป็นระดับชั้น โดยมีความลึกไม่เกิน 50 ซม. ในการขุดลอกแต่ละชั้น เมื่อขุดดินที่ระดับแรกเรียบร้อยแล้ว ให้ Bracing และต้อง Preload เพื่อไม่ให้ Sheet Pile มีการขยับตัว โดยต้องทำ Bracing ให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการขุดดินต่อไปได้ และต้องขุดดินเป็นระดับชั้นละไม่เกิน 50 ซม. เมื่อขุดดินได้ระดับที่กำหนดในแบบ ให้ดำเนินการ Bracing ระดับต่อไปให้เรียบร้อย การขนย้ายดินต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่กำหนด <p>มาตรการรื้อถอน Sheet Pile</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้ง Silent Pile พร้อมอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อที่จะถอน Sheet Pile เมื่อติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เรียบร้อยแล้ว เริ่มถอน Sheet Pile โดยที่ในระหว่างการถอนนั้นให้ Grouting Cement- Bentonite ไปตามท่อ GROUT hose อย่างต่อเนื่องจนล้นถึงระดับผิว 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

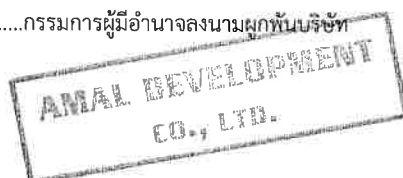
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ดินเพื่อไม่ให้มีช่องว่างเนื่องจากร่อง Sheet Pile</p> <ul style="list-style-type: none"> การถอน Sheet Pile และ Grouting Cement- Bentonite ไปเรื่อยๆ จนถึงระยะ 2 ม. หรือประมาณ 5 แผ่น แล้วจึงย้ายตำแหน่งท่อ Termine Pipe ไปยังตำแหน่ง Sheet Pile ที่จะถอนต่อไป <p><u>มาตรการด้านฝุ่นละอองและเศษดิน</u></p> <p>มาตรการบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที <p><u>มาตรการบริเวณสถานที่กองดิน ดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ ออกแบบคูระบายน้ำบริเวณจุดที่มีการกองดินเพื่อป้องกันดินไหลออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงที่เกิดฝนตกหนัก 			

ลงชื่อ

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

(นางสาวรณกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดสึนามิ	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ผู้พักอาศัย พนักงาน และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้นโดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผนประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโหม่น โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

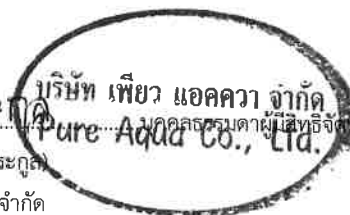


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>มาตรการลดผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> • กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการและมีประตูเปิด-ปิด บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น • สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย • จัดหาแผ่นเหล็กวางให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก • ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก • กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน • บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้างจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ถนนให้สะอาดปราศจากเศษหินเศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดการก่อสร้าง • เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด • จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....นางสาวรศ เลี้ยวตระกูล บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาวรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ กรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสภาพผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที • การผสมคอนกรีต หรือการกระทำใดที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม • ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ • หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด • กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน • ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน • ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด • ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน • จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

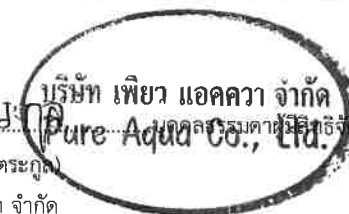


ลงชื่อ.....บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน	<p>เสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> ก่อนที่จะดำเนินการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากตัวอาคาร ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ วางแผนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระจก และห้องตัดอลูมิเนียม กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวันที่มีการกดเสาเข็มและฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์และเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นาย รมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

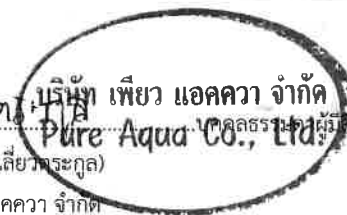


ลงชื่อ.....**อมอล เดเวลอปเม้นท์** บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
ผู้จัดทำรายงาน

(นางสาววรรเณศ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



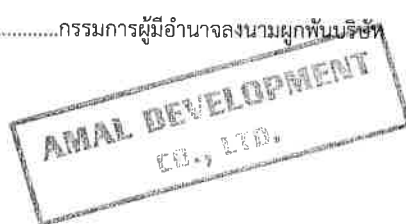
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>- ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มข้นเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)</p> <ul style="list-style-type: none"> กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดดึกกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น.และ 13.00-16.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน กรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจนเกินเวลาที่กำหนดเช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งให้บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



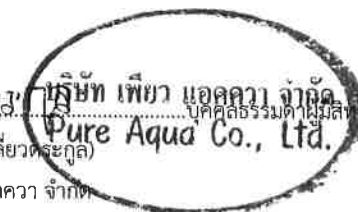
ลงชื่อ.....

นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบ เพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <ul style="list-style-type: none"> หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรงสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา โครงการรับผิชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรูก่อในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ <p>ความสันติสุข</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการดำเนินการโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะทั้งหมดเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผล ทุกสัปดาห์หลังจากนั้น 		

ลงชื่อ.....

(นายโรจน์ โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

วิภากร เลี้ยวแก้วพิทักษ์ เพียว แอควา จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
Pure Aqua Co., Ltd.

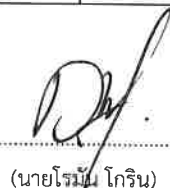
(นางสาววรรณ เลี้ยวแก้วพิทักษ์)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เตือนรื้อถอนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงานและงานตกแต่งอย่างใกล้ชิด ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด • ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียน ว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ • วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ • การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร • กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) • แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น. และ 13.00-16.00 น.โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกัน เป็นระยะเวลานาน 	<p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้าง</p>		

ลงชื่อ.....

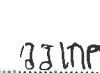


(นายโรมัน โกริน)
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567



.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงชื่อ.....



(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567



.....บุคคลธรรมดาไม่เสียภาษีทำรายงาน
Pure Aqua Co., Ltd.

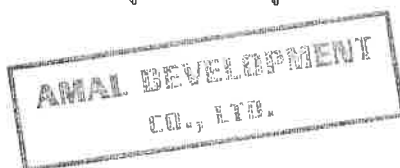
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบ เพื่อเรียกตรวจสอบได้ หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้ กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. จัดให้มีจุดรับเรื่องราวร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรจน์ โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตะกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



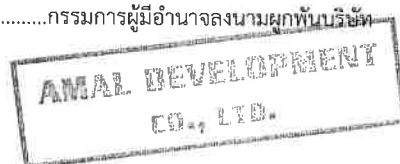
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ • เพื่อลดการถ่วงน้ำหนักของดินในช่วงการทำฐานรากให้โครงการขุดคุ้ยระบายน้ำตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง <p>เครน และทาวเวอร์เครน</p> <ul style="list-style-type: none"> • โครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ดูแลการก่อสร้างเป็นพิเศษในบริเวณที่ใกล้กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง • ถ้ามีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดินข้างเคียง และมีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีหากการก่อสร้างอาคารส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ • ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลตรวจสอบเครนอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการฝึกอบรม ให้คำแนะนำและข้อมูลที่จำเป็นแก่ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงหัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด • ให้คำแนะนำและข้อมูลที่จำเป็นแก่ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงหัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

นางสาว รศ. เสาวนีย์

(นางสาวรศ เสาวนีย์)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

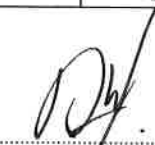
มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

ผู้จัดทำรายงาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	<ul style="list-style-type: none"> ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง การกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำปรัตน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด ควบคุมคนงานก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายน้ำออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอน ถึงบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อย 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัดทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

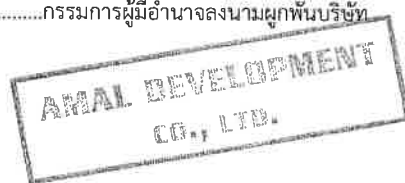
ลงชื่อ.....



(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



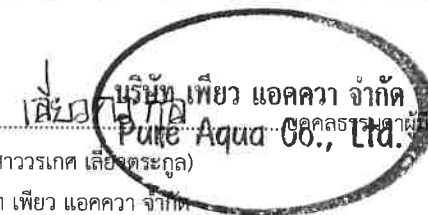
ลงชื่อ.....



(นางสาววรรเขต เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาด ในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว 			
3.2 การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจัดทำคูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดินปริมาตร 170.00 ลูกบาศก์เมตร (บ่อดักตะกอนขนาดพื้นที่ 85.00 ตารางเมตร ลึก 2.00 เมตร) จำนวน 1 จุด จัดการทำความสะอาดคูระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....



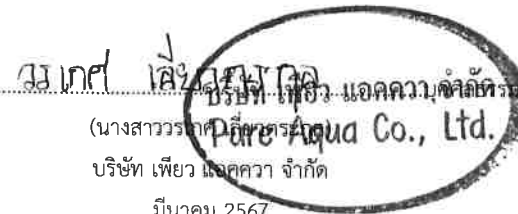
(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณา ปิยะพร)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ เร่งดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน 			
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ ขุดลอกคูระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง กรณีที่คูระบายน้ำมีการอุดตันหรือขุดลอกทุก 6 เดือน ประสานให้รถสูบล้างปฏิภาณขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมาสูบล้างตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม และหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภาณภายในถังเกราะออก โดยให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลดำเนินการนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออกและฝังกลบในทันที รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 		ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

นางสาววรรณา เกตุพิตร แอควา จำกัด

(นางสาววรรณา เกตุพิตร)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



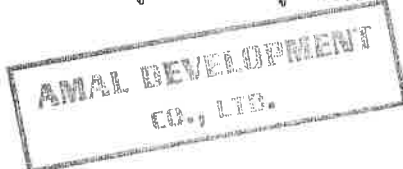
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมาก เพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น จัดเตรียมจุดกองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร แบ่งเป็นพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ไม่ได้ และพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถังประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 9 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พิกมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอย และคอยตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และติดต่อประสานงานเพื่อให้เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 		ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....**เพ็ญ แอควา จำกัด**.....

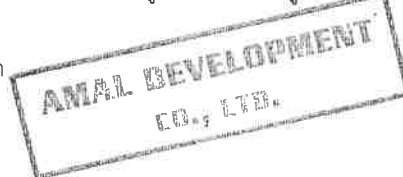
(นางสาวรณิดา เพ็ญ แอควา จำกัด)

บริษัท เพ็ญ แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้างเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชื่อ แสดงลูกศรทิศทางการจราจร ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ห้ามขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น.) และเวลากลางคืนเพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ บนรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้สำหรับโครงการ เพื่อสะดวกต่อการติดต่อกรณีการดำเนินโครงการมีปัญหา กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสดูจราจร ล้างทำความสะอาดล้อรถที่ใช้ภายในโครงการ และล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายเรวัต โกกริน)
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....**วรุณกศ เลี้ยวเอควา**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรุณกศ เลี้ยวเอควา)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>หรือทำความสะอาดพื้นที่</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก • จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น • จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนการจ่ายอม ก่อนเข้าสู่โครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</p> <ul style="list-style-type: none"> • ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง • ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด • ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....**วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล**.....**บริษัท เพียว แอควา จำกัด**.....บุคคลธรรมดาไม่เสียภาษี

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> ติดป้ายเตือนให้ผู้ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเลี้ยวตัดกระแสน้ำของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสน้ำจราจร จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนการจ่ายน้ำก่อนเข้าสู่โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง ต้องมีป้ายแจ้งเตือนระวางการเข้า-ออกของรถบรรทุกก่อสร้าง <p>มาตรการระยะรื้อถอนอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอนเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตราย และไฟสัญญาณด้วย ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความ 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

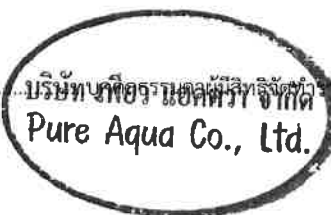


ลงชื่อ.....นางสาวรณกษ เลี้ยวตระกูล บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาวรณกษ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>จำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้ที่อยู่ผ่านไปมา • ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย • จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บิวส์ความสูง 3.00 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ • จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก • งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน • ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร • เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว • บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย • รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว 			

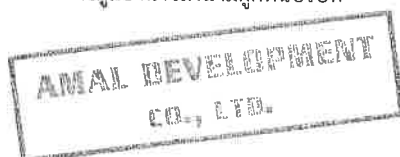
ลงชื่อ.....



(นายวิวัฒน์ โกรธิน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

วณิด เลี้ยว

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
Pure Aquad Co., Ltd.

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

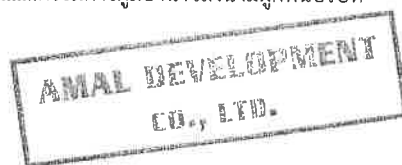
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ขึ้นส่วนโครงสร้างในพื้นที่สาธารณะ รวมทั้งแยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็ก และเศษท่อจะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า 			
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 			
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 		ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 ด้านสังคม	<ul style="list-style-type: none"> วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้เข้าพักโดยรอบ เช่น <ul style="list-style-type: none"> ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 		ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

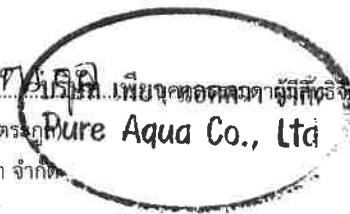


ลงชื่อ.....นางสาววรรณกมล เลี้ยวตรงใจ เพียว แอคควา จำกัด

(นางสาววรรณกมล เลี้ยวตรงใจ)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขึ้นไต่อาญา • ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง • ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขออนุญาตที่ไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน • โครงการต้องติดตั้งป้ายแสดงชื่อ ที่อยู่ โครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร • ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด • จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ • กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น • บริเวณโดยรอบโครงการต้องมีการกันรั้วโดยรอบ และบริเวณประตูทางเข้าต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา • การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยข้างเคียง 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกธริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวทอง) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



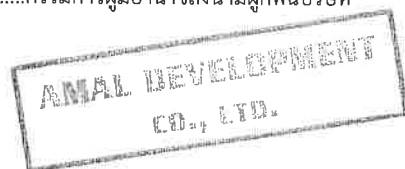
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p><u>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจซ้ำทุกๆ สามเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ต้องควบคุมไม่ให้มีการนำสิ่งของมีนมาเข้าไปในพื้นที่โครงการ ห้ามไม่ให้มีการส่งเสียงดังนอกเหนือจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การพูดคุยเสียงดัง การร้องเพลง หรือการกระทำใดๆ ที่ส่งเสียงรบกวน การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และต้องเข้า-ออก เป็นเวลา คนงานต้องทำงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสอดส่องดูแลความเรียบร้อยตลอดเวลา 			
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก เลือกซื้อวัสดุก่อสร้างกับร้านค้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อการสนับสนุนธุรกิจภายในชุมชน หากเกิดการร้องเรียนในกรณีที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างของโครงการไปรบกวนการทำงานของพื้นที่ข้างเคียงโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
4.3 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p><u>ความปลอดภัยในสถานที่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

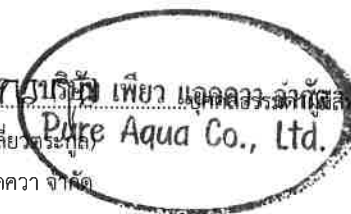


ลงชื่อ.....นางสาวเรณู เพียว แอคควา จำกัด

(นางสาวเรณู เพียว)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> • สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย • รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น • อาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ต้องทำราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก <p>ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</p> <ul style="list-style-type: none"> • ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิผลในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น • ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่” โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด • ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ • จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ • อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช้เครื่องมือชำรุด 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรกศ เลี้ยวเพ็ญ แอควา จำกัด)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



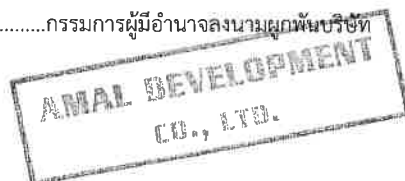
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p><u>ความปลอดภัยส่วนบุคคล</u></p> <ul style="list-style-type: none"> จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้าง และไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมีเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น 			
4.4 สุขภาพ	<p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการกันรั่ว Metal Sheet สูง 3.00 เมตรรอบพื้นที่โครงการ สำหรับตัวอาคารใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 		ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



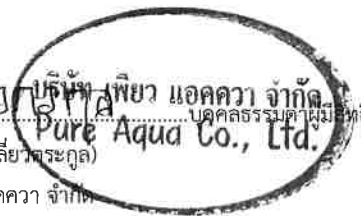
ลงชื่อ.....

วรกฤ

(นางสาววรกฤ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) กันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</p> <ul style="list-style-type: none"> • โครงการจัดให้มีประตูเปิด-ปิดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น • กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำห้องเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย • จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุจากชั้นบนลงมาชั้นล่าง • ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง • ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น ล้างล้อรถเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น • ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมหากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น • จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ในกรณีที่มีเศษดินตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที • ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายเรวัฒน์ โกริน)

บริษัท อมอลล์ ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

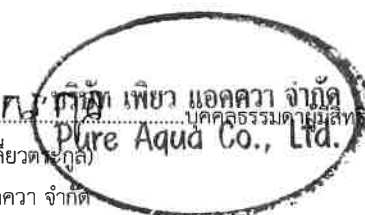


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรณา เลี้ยวตา)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



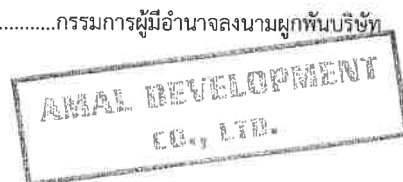
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ห้ามเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ตั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกัน ไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) <p><u>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พักทุก 1 เดือน กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

วราภรณ์ เลี้ยวภาณุ

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวภาณุ)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อบริหารหน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่ บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>- สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้เอกชนหรือหน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในที่</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p> <p>โรคอุจจาระร่วง</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ • จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน • กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ • จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ <p>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> • ขวดน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง • ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ • ติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง • สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

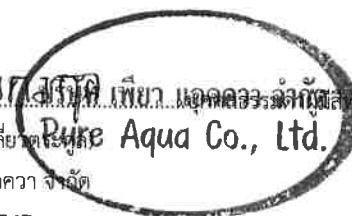


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรุณ เลี้ยวทอง)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โถ กระเบื้อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำ ออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p>โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล จัดให้น้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน ติดป้ายณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร ติดป้ายณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม ติดป้ายณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด เพื่อป้องกันแมลงวัน ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

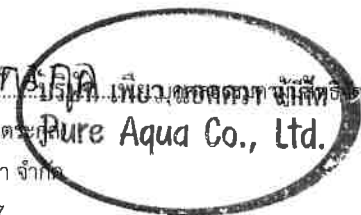


ลงชื่อ.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ หรือเอกชนที่ได้รับ อนุญาตนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที โรคที่คนเป็นพาหะ <ul style="list-style-type: none"> พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน ประชาสัมพันธ์ให้ใช้อย่างอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่ 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

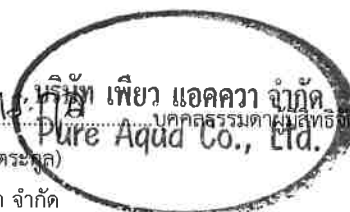


ลงชื่อ.....นางสาวรณกมล เพ็ญ แอคควา จำกัด

(นางสาวรณกมล เพ็ญ แอคควา จำกัด)

บริษัท เพ็ญ แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไป กำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง <p>โรคอันตราย</p> <ul style="list-style-type: none"> • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัด จนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



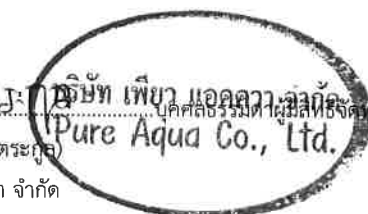
ลงชื่อ.....

รณกศ เต็มวงศะ

(นางสาวรณกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



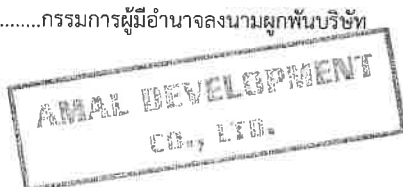
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p><u>โรคไข้หวัดนก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง <p><u>โรคซาร์ส</u></p> <ul style="list-style-type: none"> พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงาน 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

วณิศ เลี้ยว

เลี้ยว

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

(นางสาววณิศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

มีนาคม 2567

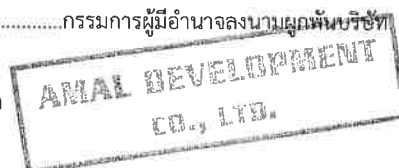
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง • ติดป้ายณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำโดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดจมูก ไม่ขี้ตา จมูกหรือปาก • ติดป้ายณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีการเป็นหวัด ให้ใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ • จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง <p>โรคเครียด</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน • แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม • วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานบริเวณหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>- ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>- กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</p> <p>- โครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>- มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ต้องทำการตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>- หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องทำการลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และในพื้นที่เสี่ยง • ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนใช้ดับเพลิงอย่างถูกต้อง • เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ ที่มีการเชื่อม • เก็บวัสดุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน • ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้ายบอกให้ชัดเจน • เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ • เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน • ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนใช้งานทุกครั้ง 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงชื่อ.....

นางสาววราภรณ์

เพ็ญวาท

(นางสาววราภรณ์ เพ็ญวาท)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



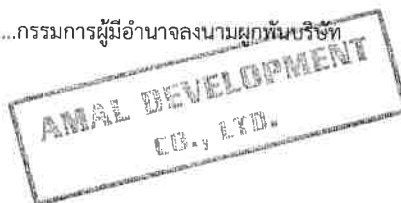
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน “พื้นที่อันตราย” ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา <p>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19)</p> <ul style="list-style-type: none"> พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน ตรวจวัดอุณหภูมิคนงานก่อสร้างทุกวันก่อนเข้าพื้นที่โครงการ ล้างมือหลังการจับหรือใช้ของสาธารณะร่วมกัน แนะนำให้แอลกอฮอล์เจลหรือล้างด้วยสบู่ นาน 20 วินาที ติดป้ายณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม จัดเตรียมงาน ซ้อน ประจำตัวสำหรับคนงานทุกคน ไม่ให้ใช้ปะปนกัน ในกรณีที่คนงานมีอาการเจ็บป่วย ต้องแยกคนงานออกจากคนอื่นๆ และนำส่งโรงพยาบาลทันที ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบอีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่ 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



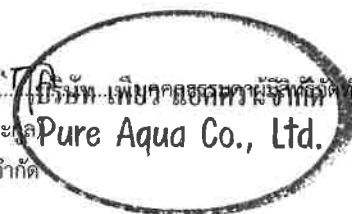
ลงชื่อ.....

นางสาวเกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาวเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดให้มีน้ำใช้ในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ - จัดห้องสุขาที่ถูกต้องลักษณะ พร้อมทั้งจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขา - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคที่สะอาด และเพียงพอ			
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ ไม่ใช่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย และใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ห้ามเผลอมลฝอย และเศษวัสดุต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 		ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

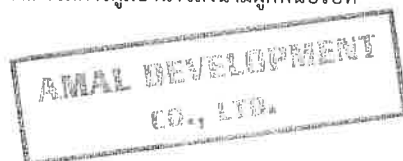
ลงชื่อ.....



(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



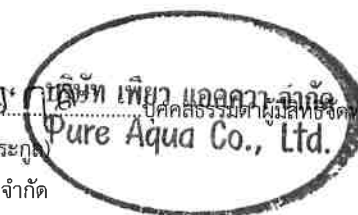
ลงชื่อ.....



(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิดเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ที่จุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 			
4.6 การบดบังทัศนทิว	<ul style="list-style-type: none"> โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทัศนทิว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาท้าข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโสมน โกรธิน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

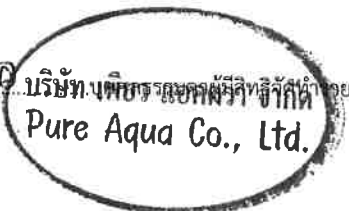


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงบริเวณโดยรอบทิศทางลมได้ พร้อมทั้งโครงการเลือกปลูกต้นไม้ที่ระดับความสูง 5-8 เมตร ได้แก่ ต้นแคนาใบเล็ก ต้นแก้วเจ้าจอม ต้นเสี้ยวดอกขาว ต้นมังคุด และต้นเสม็ดแดง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นสวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระดังงาของโครงการอีกด้วย 			
4.7 การบดบังแสง	<ul style="list-style-type: none"> โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

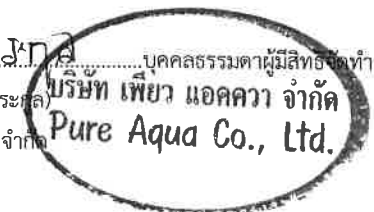
ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.8 สุนทรียภาพ / ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> กั้นรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการและมีประตูเปิด-ปิด บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคารต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน หอน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องทำความสะอาดอยู่เสมอ จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที จัดปล่อยรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....




(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



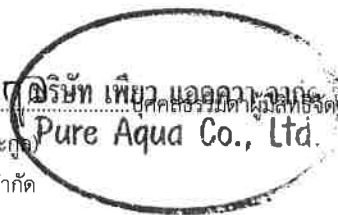
ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ โครงการต้องมีการแจ้งให้ผู้ซื้อทราบเกี่ยวกับขนาดพื้นที่และขอบเขตของโครงการบริเวณลำรางสาธารณประโยชน์ การพัฒนาโครงการต้องรักษามุมมองและทัศนียภาพให้คงเดิม รวมทั้งดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ห้ามก่อสร้างอาคารรุกล้ำเข้าไปในแนวเขตพื้นที่ลำรางสาธารณประโยชน์และคลองสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
1.2 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
1.3 การเกิดสึนามิ	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ผู้พักอาศัย พนักงาน และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายเรณู โกรทิน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล.....บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล) Pure Aqua Co., Ltd.

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

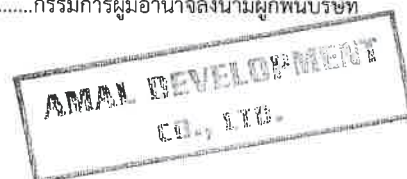
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง และมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด จัดให้มีแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางการอพยพภัยจากจุดรวมพลไปยังจุดที่ปลอดภัย จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผนพับประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหวได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

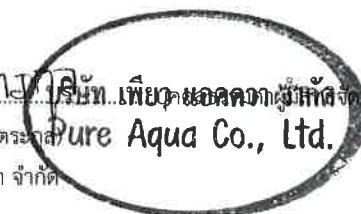


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวรศก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ	<p><u>ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถภายในโครงการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ <p><u>มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้น เพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

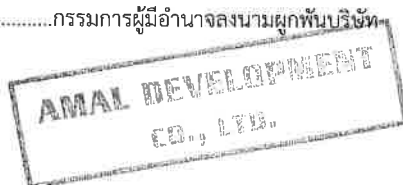
ลงชื่อ



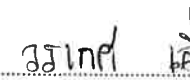
(นายเรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ



(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



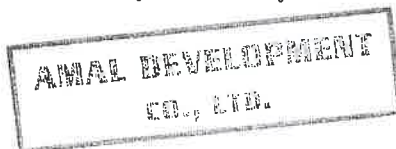
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	<ul style="list-style-type: none"> ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน” เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อน้ำ ก๊อกน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

นางสาวเรณู เลี้ยว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

(นางสาวเรณู เลี้ยว แอคควา จำกัด)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>และเครื่องสูบน้ำต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ</p> <p>มาตรการป้องกันการรั่วซึมและปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดระบบกันซึมแบบ Membrane ประเภทปิทูเมน ที่มีความยืดหยุ่นสูงผสมและทาเคลือบผิวภายนอกหรือผสมคอนกรีตชั้นแรกก่อนเทพื้น และกันซึมระบบมอร์ต้าผสมพิเศษซีเมนต์เนื้อละเอียดและน้ำยาพอลิเมอร์ดัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยืดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม ฉาบและทาป้องกันการซึมผ่านของน้ำภายในถังสำรองน้ำของอาคาร มาตรการดูแลถังสำรองน้ำใช้ และฝาดังเก็บน้ำ ดังนี้ ประกาศแจ้งให้แกพนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการให้ทราบถึงวันและเวลา ที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำได้ดิน และฝาดังทุก 6 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้าง ทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที ป้องกันไม่ให้มี Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำได้ดินโดยการทำช่อง PIT ให้มีความลึกมากกว่าระดับกันถังเก็บน้ำได้ดิน 1.00 เมตร ซึ่งจะทำให้สามารถ Set ระดับท่อดูดของเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในระดับเดียวกันกับกันถังเก็บน้ำได้ดิน 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

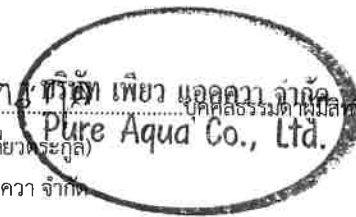


ลงชื่อ.....**วรกต เลิศกุล** **พิชิต เพ็ญ แอดควา จำกัด** บุคคลธรรมดา มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรกต เลิศกุล)

บริษัท เพ็ญ แอดควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ดังนั้นจึงสามารถดูน้ำในถังเก็บน้ำได้ทั้งหมด</p> <p>การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> การดูแลเครื่องกรองน้ำ <ul style="list-style-type: none"> ไส้กรองโพรพิลีน หรือไส้กรองตะกอน (PP) ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการถอดออกมาแล้วใช้น้ำฉีดทำความสะอาดผิวภายนอกให้สะอาดได้ห้ามใช้แปรงหรือของแข็งถูบริเวณตัวไส้กรอง เพราะจะทำให้ไส้หลุดร่อนฉีกขาดได้ ไส้กรองคาร์บอน ต้องทำความสะอาด 2 ครั้ง/เดือน โดยถอดออกมาใช้น้ำฉีดทำความสะอาดและใช้แปรงนิ่มขนอ่อน เช่น แปรงสีฟัน ขัดบริเวณที่สกปรกให้สะอาดแล้วประกอบเข้าที่เดิม ไส้กรองเรซิน ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการเตรียมน้ำเกลือ 10% (เกลือ 100 กรัม/น้ำ 1 ลิตร) แล้วนำไส้กรองลงไปแช่ให้ท่วมไส้กรอง เขย่าให้เม็ดเรซินด้านในเกิดการเสียดสีกัน เพื่อให้เกิดการคายประจุออกมาเป็นการฟื้นฟูประสิทธิภาพการกรอง ใช้เวลาประมาณ 25 – 30 นาที แล้วล้างน้ำเปล่าให้หมดความเค็ม เสร็จแล้วให้ประกอบเข้าที่ โดยตรวจสอบการใส่ไส้กรองให้ถูกต้อง ในกรณีน้ำไหลช้าลง เมื่อใช้งานไส้กรองน้ำไปสักระยะหนึ่งไส้กรองอาจเกิดการอุดตันเป็นเรื่องปกติทำให้น้ำไหลช้าลงได้ แต่ทั้งนี้ต้องมีการตรวจสอบอายุการใช้งานไส้กรอง การหักพับของสายน้ำ หรือแรงดันน้ำประปาว่าปกติหรือไม่ ต้องเปลี่ยนไส้กรองน้ำทุกๆ 1 ปี หรือเปลี่ยนตามอายุของแต่ละไส้กรอง ทั้งนี้ในการใช้งานสามารถสังเกตได้จากความผิดปกติในการใช้งานได้ เช่น น้ำที่กรอง 			

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



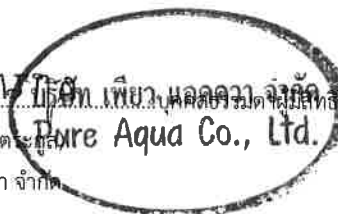
ลงชื่อ.....

อรวรรณ เลี้ยวตะกูล

(นางสาวอรวรรณ เลี้ยวตะกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	ออกมาถึงสิ่งแวดล้อม มีกลิ่นเหม็นเหมือนสารเคมีปนมากับในน้ำ หรืออัตราการไหลของน้ำที่ช้าลง แสดงว่าไส้กรองเสื่อมประสิทธิภาพจากการใช้งานมานานหรือมีการแตกร้าวด้านในของไส้กรอง ทำให้น้ำที่ไม่ผ่านการดูดซับปะปนออกมา			
3.2 การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร เท่ากับ 241.50 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการระบายน้ำออก 0.29 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ผ่านบ่อกักน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยและท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อหน่วงน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนแห้งเพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยท่อระบายน้ำบ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> โครงการต้องระบุงบค่าใช้จ่ายในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นส่วนหนึ่งในค่าใช้จ่ายส่วนกลาง จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกต้อง ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับใช้กับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะเพื่อตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป” <p>มาตรการกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้พนักงานตักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปวางไว้ในห้องพัสดุฝอย 			

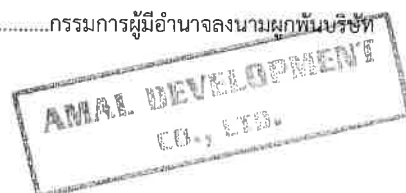
ลงชื่อ.....



(นายนิรัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



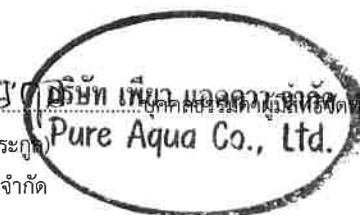
ลงชื่อ.....

นางสาวเกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววระกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

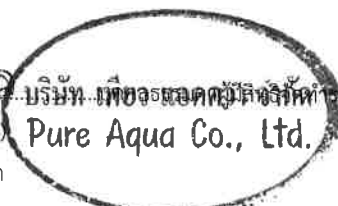


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>มาตรการการสูบน้ำจากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> • สูบน้ำตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกินอย่างสม่ำเสมอ • โครงการต้องประสานงานติดต่อกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาสูบน้ำตะกอนไปกำจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้ • ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน (โครงการมีห้องชุดเพื่อพักอาศัยจำนวน 141 ห้อง (294 ห้องนอน) และเพื่อการค้าจำนวน 4 ห้อง) ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า $BOD_{5/20}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร • ดำเนินการสูบน้ำจากตะกอนออกในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักน้อยที่สุด • จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่รถสูบน้ำจากตะกอนตลอดเวลาที่ดำเนินการสูบน้ำ 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายโรมัน โกธริน)
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....**อภินันท์ เลี้ยวขวาง**.....บริษัท เพียวแควคควา จำกัด
(นางสาววรรุณ เลี้ยวขวางกุล)
บริษัท เพียว แควคควา จำกัด
มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ กวาดชั้นให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไปยังจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยอันตราย จะต้องจัดทำพื้นที่ที่มีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ ตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ มาตรการลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยที่ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>สามารถย่อยสลายได้ เพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม</p> <ul style="list-style-type: none"> ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งและล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนียภาพกลิ่นเหม็น และสัตว์พาหนะนำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร 			
3.5 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร พร้อมทั้งมีสภาพดีอยู่เสมอ ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน ในเวลากลางวัน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา แนะนำให้ผู้ใช้รถเข้าพื้นที่โครงการจอดรถให้เป็นระเบียบ ห้ามไม่ให้มีรถยนต์ของบุคคลภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายใน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



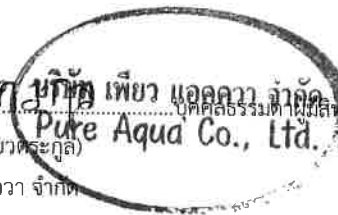
ลงชื่อ.....

วราภรณ์ เลี้ยว

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



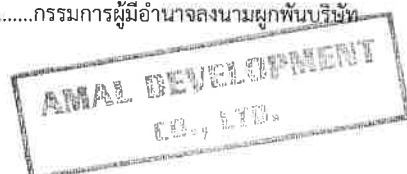
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลาเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ ห้ามจอดรถทุกชนิดบนถนนและพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด <p>มาตรการลดผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย <p>มาตรการด้านการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้เข้าพักภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

อรรถ เลี้ยวทอง

(นางสาวรณกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการ เพื่อให้บุคคลทั่วไปให้ทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึง 			
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<p>มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการต้องนำไปปฏิบัติ</p> <p><u>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดซับความร้อน ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคารเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....

(นาย เรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

นางสาว รุณกมล เลี้ยว แอคควา จำกัด

(นางสาว รุณกมล เลี้ยว แอคควา จำกัด)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567

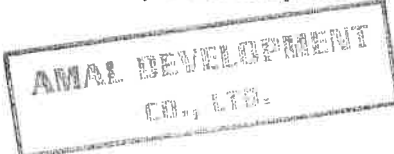
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ตรวจสอบข้อระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75% เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีถึงน้ำภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20% <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การ 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวรศก เลี้ยวตรง)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



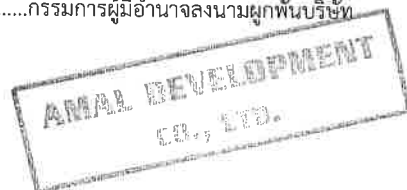
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System)</p> <ul style="list-style-type: none"> เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์) ติดตั้งสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์จะสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์ เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเขียว (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง เลือกใช้หลอดประหยัดไฟ (LED) ในทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้เพื่อเป็นการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า <p><u>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่นๆ เช่น ลิฟต์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความ 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

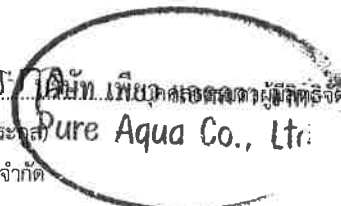


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



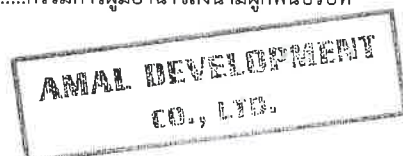
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>จำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</p> <ul style="list-style-type: none"> • แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น <p><u>การอนุรักษ์พลังงานน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ • หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์ • เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ • ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักปฏิบัติมีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ห้ามติดเครื่องยอนต์ขณะจอดรถเพื่อประหยัดน้ำมัน - รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร - รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงท่อระบายน้ำหรือชักโครก <p>มาตรการลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะ 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นาย)โรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาว)รศ. เลี้ยว อัครกุล

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่อง ทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 			

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 ด้านสังคม	<ul style="list-style-type: none"> หากได้รับการร้องเรียนจากผู้เข้าพักโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด มีการกำหนดกฎระเบียบในการเข้าพักที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ <p>มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวมีการปลูกไม้ยืนต้นให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่าง โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 3,894.25 ตารางเมตร (แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,173.48 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนโครงสร้างชั้นใต้ดิน 720.77 ตารางเมตร) ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นแคนาใบเล็ก ต้นแก้วเจ้าจอม ต้นเสี้ยวดอกขาว ต้นมังคุด และต้นเสม็ดแดง สำหรับไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ได้แก่ ต้นพุทศุภโชค หญ้าน้ำพุ และหญ้านวลน้อย กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
---------------	--	--	---	--

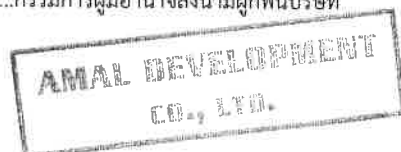
ลงชื่อ.....

(นายธรรม โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



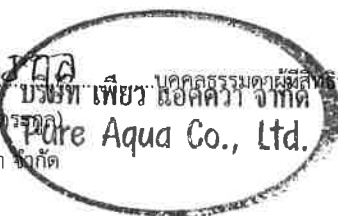
ลงชื่อ.....

วรงค์ เจริญกุล

(นางสาววรงค์ เจริญกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ • รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว • ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร ซึ่งลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ • วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้เข้าพักต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด • ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น • กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. ดูแลการเดินทางและควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น • ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเมื่อมีเรื่องต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที • กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

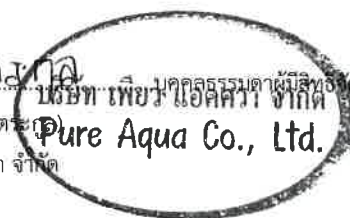


ลงชื่อ.....นางสาววรรณกมล เลี้ยวตะเภา.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงทำรายงาน

(นางสาววรรณกมล เลี้ยวตะเภา)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



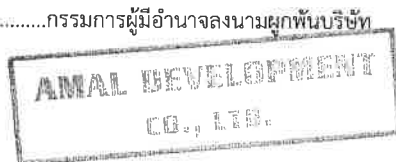
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน หากเกิดเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
4.3 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอ บริเวณถนน ที่จอดรถ และทางเดิน จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้สัญจรไปมาเกิดความสับสน ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



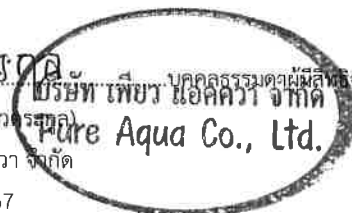
ลงชื่อ.....

อมกต เลี้ยวทอง

(นางสาววรรุณ เลี้ยวทอง)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก พร้อมทั้งหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยทันที • ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าที่โครงการหรือหน่วยงานการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดที่อัคคีภัย • กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 			
4.4 สุขภาพ	<p>โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ • จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก • ล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ • จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 			นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

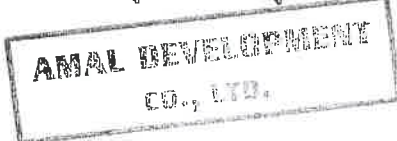
ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงชื่อ.....

นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว <u>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค</u> ปิดห้องพักมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังใช้งานเสร็จ เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม <u>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค</u> ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี บริเวณพื้นที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นจะทำให้มียุงมาก เนื่องจากยุงจะชอบเกาะ และพักอยู่ในที่มีดอับ ดังนั้น ควรมีการตัดแต่งกิ่งไม้ให้ดูโปร่งตาขึ้น ขุดลอกตะกอนในส่วนของท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน 			

ลงชื่อ.....

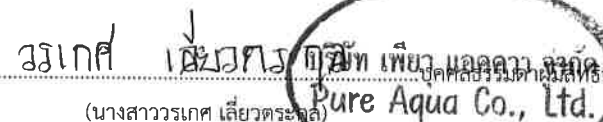

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมัล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงชื่อ.....


(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p><u>โรคผิวหนัง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยมีการติดป้ายจำกัดความเร็วที่สามารถเห็นได้ชัดเจน <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง จัดให้มีไม้ยืนต้นให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 			

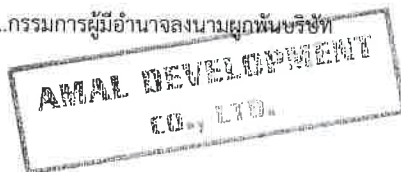
ลงชื่อ.....

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



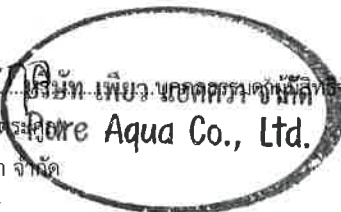
ลงชื่อ.....

วรงค์ เลี้ยวทวาศ

(นางสาววรงค์ เลี้ยวทวาศ)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวมีการปลูกไม้ยืนต้นให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่าง โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 3,894.25 ตารางเมตร จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพหน้าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงาม <p>อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยและควบคุมการจราจร ตรวจสอบเข้า-ออกตลอดเวลาบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจน 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



69/130

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรุณ เลี้ยวระงู) เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณพื้นที่โถง ห้อง ออกกำลังกาย และโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคารชุด 145 ห้อง และนิติบุคคล จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนภายในโครงการให้เพียงพอ ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกที่สามารถมองเห็นได้ ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละชั้น ไม่ให้พื้นทางเดิน เปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง ก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ <p>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19)</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดอุณหภูมิของผู้เข้ามาพักหรือเข้ามาติดต่อก่อนเข้าพื้นที่โครงการ จัดให้มีอ่างล้างมือ และแอลกอฮอล์เจล ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง พร้อมทั้งติดป้ายคำแนะนำให้ล้างด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจล นานอย่างน้อย 20 วินาที ติดป้ายรณรงค์ให้พนักงาน ผู้เข้ามาพัก หรือมาติดต่องาน ต้องสวมใส่หน้ากากอนามัยก่อนเข้าในพื้นที่โครงการ 			

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

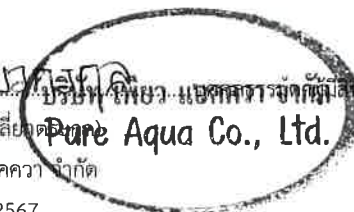


ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวรศก เลี้ยว)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> จัดเตรียมหน้ากากอนามัยไว้คอยให้บริการสำหรับผู้มาเข้าพักในโครงการ กรณีที่พนักงานโครงการมีอาการเจ็บป่วย ต้องแยกพนักงานออกจากพื้นที่ส่วนกลาง และนำส่งโรงพยาบาล 			
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 พื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร A และอาคาร P มีพื้นที่รวมพลเท่ากับ 197.10 ตารางเมตร รองรับผู้เข้าพักอาศัยอาคาร A และอาคาร P (บางส่วน) จำนวน 334 คน คิดเป็น 0.59 ตารางเมตร/คน - จุดที่ 2 พื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร B และอาคาร P มีพื้นที่รวมพลเท่ากับ 193.50 ตารางเมตร รองรับผู้เข้าพักอาศัยอาคาร B และอาคาร P (บางส่วน) จำนวน 222 คน คิดเป็น 0.87 ตารางเมตร/คน - จุดที่ 3 พื้นที่สีเขียว และทางเดิน มีพื้นที่รวมพลเท่ากับ 209.18 ตารางเมตร (หักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้นที่ปลูกภายในพื้นที่รวมพลแล้ว) พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการตัดกิ่งไม้ของไม้ยืนต้นให้มีความสูง 2.00 เมตรขึ้นไป สามารถรองรับผู้เข้าพักอาศัย อาคาร C ถึงอาคาร G จำนวน 665 คน คิดเป็น 0.31 ตารางเมตร/คน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นาย ธีรวัฒน์ โกรธิน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



71/130

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ดังนั้น โครงการมีพื้นที่รวมพลทั้งหมดเท่ากับ 599.78 ตารางเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีไฟและตำแหน่ง ประตูทางออกอพยพหนีไฟ • ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก • จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลเชิงทะเลเพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ • จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้เข้าพักในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว • จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟและตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อม 			

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ



นางสาววรกิตา แอควา จำกัด

(นางสาววรกิตา แอควา จำกัด)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นติดไว้ในห้องพักและบริเวณทางเดิน เพื่อให้ผู้ที่เข้าพักภายในอาคาร สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแลในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้เข้าพัก 			
4.6 การระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

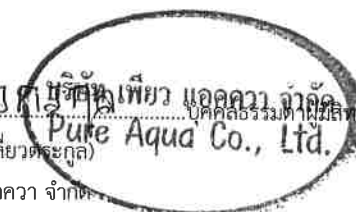


ลงชื่อ.....**อมกศ เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาไม่ถือสาจัดทำรายงาน

(นางสาวอมกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการนอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็น การช่วยรักษาสภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพ ชีวิตของผู้เข้าพักและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของ โครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความ ร้อนที่เกิดจากรถยนต์ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นชัดเจน 			
4.7 การบดบังทัศนทิว	<ul style="list-style-type: none"> โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติด โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับ ผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการ ชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบัง 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ 		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....นางสาววเรศ เลี้ยวระหงษ์ กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

(นางสาววเรศ เลี้ยวระหงษ์) Pure Aqua Co., Ltd.

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

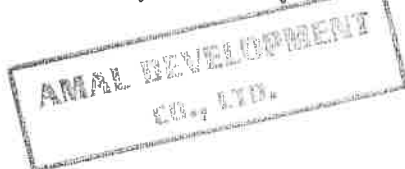
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</p> <p>- กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <ul style="list-style-type: none"> รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงบริเวณโดยรอบทิศทางลมได้ พร้อมทั้งโครงการเลือกปลูกต้นไม้ที่ระดับความสูง 5-8 เมตร ได้แก่ ต้นแคนาใบเล็ก ต้นแก้วเจ้าจอม ต้นเลี้ยวดอกขาว ต้นมังคุด และต้นเสม็ดแดง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นสวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระดังงาของโครงการอีกด้วย 			
4.8 การบดบังแสง	<ul style="list-style-type: none"> รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....อมรเดช เอื้อวัฒนาภิเษก เพ็ญ แอดควา จำกัด

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพ็ญ แอดควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาค่าชดเชยร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี • เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี <p>ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาค่าชดเชยร่วมกัน</p>			
4.9 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> • โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 3,894.25 ตารางเมตร (แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,173.48 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนโครงสร้างชั้นใต้ดิน 720.77 ตารางเมตร) ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นแคนาใบเล็ก ต้นแก้ว 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นาย วัฒน โกรน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวรณกมล เลี้ยวตะกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เจ้าจอม ต้นเสี้ยวดอกขาว ต้นมังมี และต้นเสม็ดแดง สำหรับไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ได้แก่ ต้นพุทศุภโชค หญ้าน้ำพุ และหญ้านวลน้อย</p> <ul style="list-style-type: none"> • หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต • จัดที่ว่างโดยรอบอาคารและรักษาที่ว่างไว้ให้ลมสามารถพัดผ่านได้ • ปลุกต้นไม้เพื่อให้ลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิลดลง • กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ • หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายต้องจัดให้มีการปลุกต้นไม้ทดแทน • ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคารพ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร 			

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/ บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (ระยะดำเนินการ)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกธริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

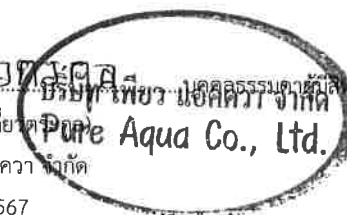


ลงชื่อ.....**อรุณศรี เลี้ยวศิริกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน

(นางสาวอรุณศรี เลี้ยวศิริกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ของบริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง						
1.สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และความคงทนแข็งแรงของ รั้วและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบทิป 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทิปและ ไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบทิป (Mesh Sheet) 	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	-	บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
2.ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลาย ของดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้าง ทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจาก โครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัย ข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง 	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	-	บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายโรมัน โกริน)
บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....อมอล ดีวิลอปเม้นท์
(นางสาววรรุณ เลี้ยวทอง)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	ดัชนีตรวจวัดคุณภาพอากาศ - TSP - PM-10 - CO	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ - <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM-10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ใกล้ที่สุด คือ ด้านทิศใต้ อาคารที่กำลังมีการก่อสร้าง (อาคารชุด ชั้นไซน์ บีช) และด้านทิศตะวันออก บริเวณใกล้กับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเช้าและเย็นและฐานราก และตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ค่า CO ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน เกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

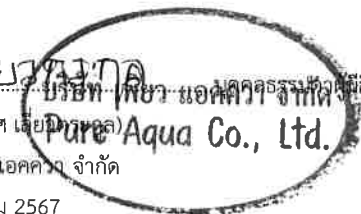


ลงชื่อ.....อรรถ เลี้ยวทอง.....ผู้อำนวยการงานก่อสร้าง/ผู้จัดทำรายงาน

(นางสาวอรรถ เลี้ยวทอง)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



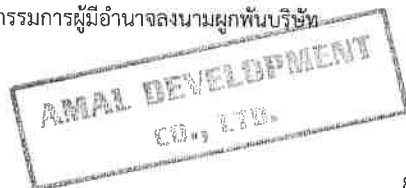
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.เสียงและความ สั่นสะเทือน	<u>ดัชนีตรวจวัดเสียง</u> - Leq-24 ชั่วโมง - L_{max} - L_{90} - ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับ เสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการการระหว่าง ประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	<u>เสียง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้ที่สุด คือ ด้านทิศใต้ อาคารที่ กำลังมีการก่อสร้าง (อาคารชุด ชันไชน่ บีช) และด้านทิศตะวันออก บริเวณใกล้กับบ้านอยู่ อาศัยชั้นเดียว	- ทุกวันที่มีการเจาะ เสาค้ำและฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ - เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงาน โครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สอบถามประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการใน เรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจาก การก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือ เครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติ เทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศ	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้ที่สุด คือ ด้านทิศใต้ อาคารที่ กำลังมีการก่อสร้าง	- ทุกวันที่มีการทำฐาน ราก และรายงานผล ทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง	-	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรุณ แสงอรุณ)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)	(อาคารชุด ชันไชน่ บีช) และด้านทิศตะวันออก บริเวณใกล้กับบ้านอยู่ อาศัยชั้นเดียว	สถาปัตยกรรมและงาน ตกแต่งภายใน		
5. การใช้น้ำ	- สภาพท่อน้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำของโครงการ	- เส้นท่อน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
6. การระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อ ดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์	- ท่อระบายน้ำ	- ทุก เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
7. การบำบัดน้ำเสีย	<u>ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS	- สุ่มสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะโดยให้องค์การ บริหารส่วนตำบลเชิงทะเล หรือเอกชนเข้ามาสุบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้อง ส้วมบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อเกรอะภายในพื้นที่ โครงการ - บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อน	-	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

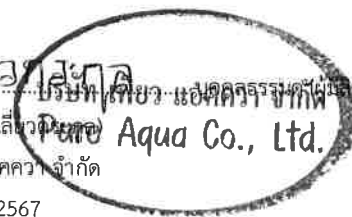


ลงชื่อ.....อมรศักดิ์ เลี้ยวสุเมท.....บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาววรรุณ เลี้ยวสุเมท).....Pure Aqua Co., Ltd.

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	- Fat Oil and Grease - Sulfide	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide	ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
8. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และ สภาพของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็น ประจำเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำ โรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่ พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ที่พักมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
9. การคมนาคม	- สภาพถนนสาธารณะ - สภาพรถบรรทุกวิ่งก่อสร้าง	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้ อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความสะอาดของล้อ และ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....



(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....

นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล
Pure Aqua Co., Ltd.
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567

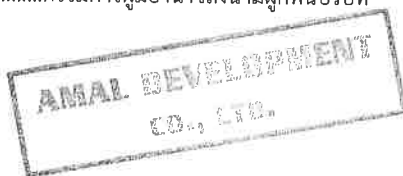
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ผ้าใบที่ปิดคลุม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 		
10. การใช้ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบ สายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
11. สังคม	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบ ที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน/ไอริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เพ็ญ แอควา จำกัด)

บริษัท เพ็ญ แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การสวมใส่อุปกรณ์ - รั้วผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) - สภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ตรวจสอบรั้วผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) แฉก กั้นตง รวากันตง หรืออุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานเสมอ - ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - คนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
13. สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - การเป็นพาหะนำโรค - แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน และหลังเข้าทำงาน - ตรวจสอบแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - คนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
14. การป้องกัน อัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....**อมกต เตชะทะกุล**.....บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาววรรณา เตชะทะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งาน และอายุการใช้งาน - สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง - ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง - พื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 		
15. การ บ ด บั ง ทิศทางลม และการ บดบังแสง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
16. สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที 	- สภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

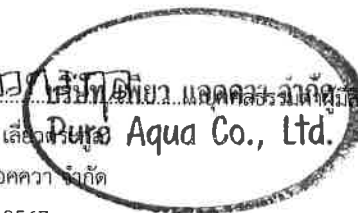


ลงชื่อ.....อภินันท์ เจริญสุข.....และคณะผู้บริหารผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยววัน)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ 1.สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว โดยรอบอาคาร	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือ สิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่ว่างและพื้นที่ สีเขียวโดยรอบอาคาร ของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
2. คุณภาพอากาศ	- ถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการ	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้าย จราจร ภายในโครงการให้สะอาดและมี สภาพดีอยู่เสมอกรณีที่พบว่าถนนทางเดิน รถและป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการ ซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบต้นไม้ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีตาย หรือไม่เติบโต	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
3. คุณภาพน้ำใช้	- แดกหรือรั้วซึม	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำของโครงการ เพื่อ หาจุดแนวแตกหรือรั้วซึมและรีบซ่อมบำรุง หากพบการชำรุด	- เส้นท่อน้ำ	- ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

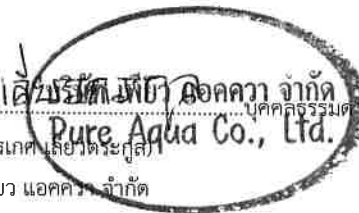
(นายโรมัน โกริน)
บริษัท อมอล ดีวิลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567



86/130

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรณกมล ฤทธิกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567



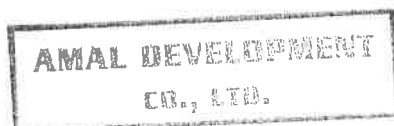
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ - <u>ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้</u> - ความเป็นกรดและด่าง - ความขุ่น - สี - ปริมาณสารทั้งหมด - ความกระด้างทั้งหมด - คลอไรด์ - เหล็ก - แมงกานีส - ไนเตรต - ซัลเฟต - ฟลูออไรด์ - Total Coliform Bacteria - E coli 	- ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาถังเก็บน้ำ	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ 		
4. การระบายน้ำ	- เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำและบ่อตรวจ คุณภาพน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอน ดินทราย	- บ่อบำบัด ท่อระบายน้ำ และบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทิ้ง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



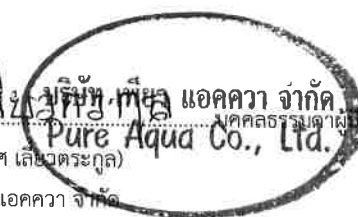
87/130

ลงชื่อ.....**วราภรณ์ เจริญทรัพย์** แอดควา จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เจริญทรัพย์)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- ชุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ		- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ		
5. การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเข้าระบบบำบัด <u>ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย</u> - BOD - Suspended Solids (SS) - หลังผ่านระบบบำบัด <u>ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนตก ไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกไปตาก แห้ง รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยที่สามารถ ย่อยสลายได้ และประสานงานกับเอกชนที่ขึ้น ทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิง ทะเลให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็ม ให้ดำเนินการสูบน้ำออก - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งในบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตาม มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังตกไขมัน - ถังเก็บตะกอน - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งก่อนและหลังจาก ผ่านการระบบบำบัด น้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ 	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



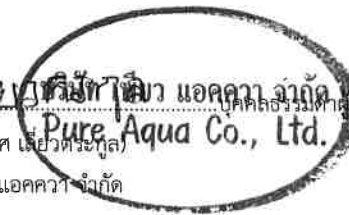
88/130

ลงชื่อ.....อัมภา เลิศวิภากร.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวทวีกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



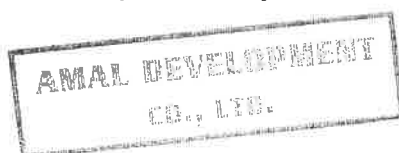
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria - ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัด - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<p>ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต 				
6. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย - คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถึงมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ถึงมูลฝอยประจำห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
7. การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> - ถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายไพบน์ โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....**อัมภา เพียรแก้ว** **เพียรแก้ว แอควา จำกัด** บุคคลธรรมดา มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียร แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
8. การไฟฟ้า	- การทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่อง กำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน โครงการ และรับแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
9. สังคม และ เศรษฐกิจ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับ ความเดือดร้อนจากโครงการ	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้ เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการ ปรับปรุงหรือซ่อมแซม - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณ ที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสี ภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การ ขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้า พักข้างเคียงพื้นที่โครงการ หากพบว่าเป็นความ เสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้อยู่อาศัยโดยรอบ พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
11. สระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดต่าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด	- วิธี pH meter - วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด - บริเวณสระว่ายน้ำ ภายในโครงการ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะ ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ

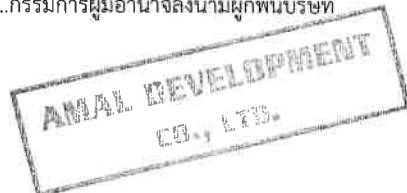


(นายโรจน โกริน)

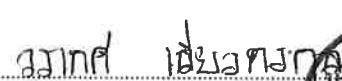
บริษัท อมอล ดีวีลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงชื่อ



(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

ผู้จัดการรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาซูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย 	<ul style="list-style-type: none"> - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method 		<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ 		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรจน์ โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

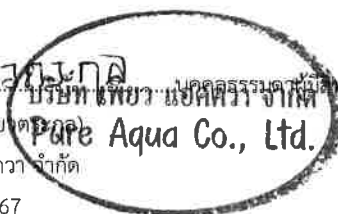


ลงชื่อ.....นางสาววรรณา เลี้ยวทองกุล.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวทองกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำ สระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิด บริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วย ชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่าย น้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับ 	<ul style="list-style-type: none"> - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique 		<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 ปี ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ 		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรจน์ โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

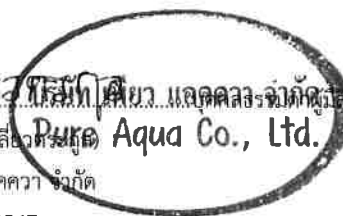


ลงชื่อ.....นางสาวเรณู เลี้ยวพริ้ว แอควา จำกัด

(นางสาวเรณู เลี้ยวพริ้ว)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



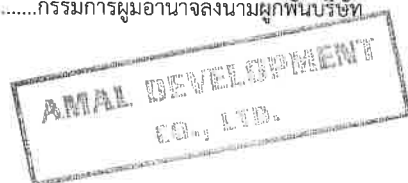
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	ผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำและทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ			ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ		
12. สุขภาพ	- ความสะอาด - การทำงานแหล่งเพาะพันธุ์ ยุงลาย - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำ - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มี สภาพน่าดูอยู่เสมอ	- เครื่องปรับอากาศ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
13. การป้องกัน อัคคีภัย	- ระบบเตือนภัยและป้องกัน อัคคีภัย - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนี ไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกัน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงาน ในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และ อุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อย เพียงใด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน ไกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

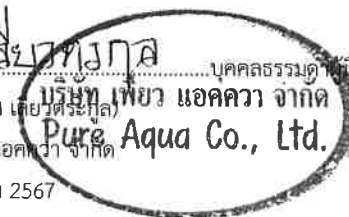


ลงชื่อ.....อรรถ คุ้มทรัพย์.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เตียวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานียติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	- บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล		- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ		
14. การระบาย อากาศ	- ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ระยะถอยร่นของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือ สิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ - ระยะถอยร่น ของ โครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ตลอดระยะดำเนินการ	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)
15. การบดบัง ทิศทางลม และการ บดบังแสง	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบด บังลม และการเกิดเงาของ อาคารที่พาดผ่านไปยังผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น ผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้ - โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือ การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคล ที่ได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบัง ลม และการเกิดเงาของอาคารที่พาดผ่าน โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- พื้นที่ติดโครงการ	- ทุก 6 เดือน และจะ สิ้นสุดลงหลังจาก โครงการเปิดดำเนินการ เป็นระยะเวลา 1 ปี	-	บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน ไกรีน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

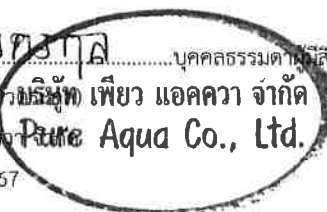


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวรศกฤต เลี้ยวเพ็ญ แอคควา จำกัด

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

มีนาคม 2567



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	งบ ประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
16. สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพื้นที่สีเขียวที่ดี คือ ต้นไม้ สามารถเจริญเติบโตได้ดี - ระยะถอยร่นตามที่กฎหมาย กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่ง ปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ - ระยะ ถอย ร่น ของ โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ตลอดระยะดำเนินการ - ตลอดระยะดำเนินการ 		บริษัท อมอล ดีเวล็อปเม้นท์ จำกัด (096-7863386)

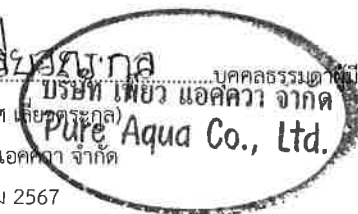
หมายเหตุ : บริษัท อมอล ดีเวล็อปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 096-7863386 เป็นผู้รับผิดชอบ

: ช่วงดำเนินการ โครงการ/นิติบุคคลของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึง
เดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายโรมัน ไกริน)
บริษัท อมอล ดีเวล็อปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567



ลงชื่อ.....อมกศ เตชะอนุกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววรรกศ เตชะอนุกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567



ลงชื่อ

(นายธีรวัฒน์ ใจกรีน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2557

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ

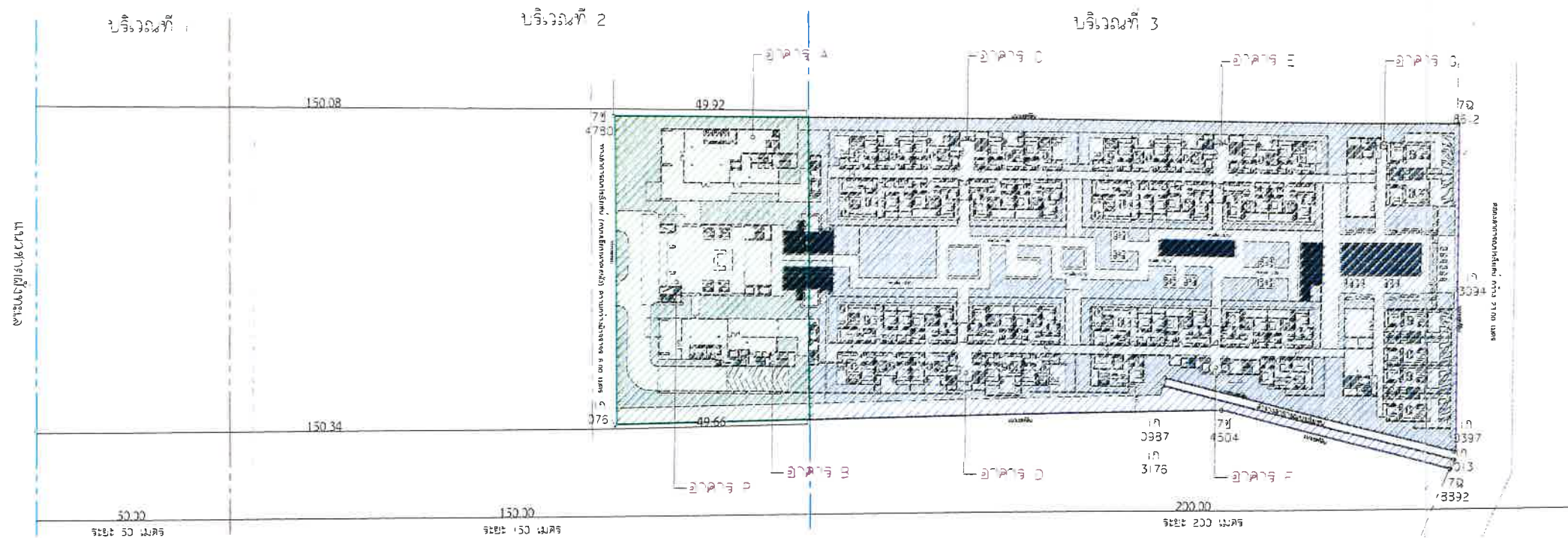
วราภรณ์ เตชะตฤณกุล

(นางสาววราภรณ์ เตชะตฤณกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2557

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



พื้นที่บริเวณที่ 2

พื้นที่โครงการ = 3,695.68 ตารางเมตร
พื้นที่ปกคลุม = 1,791.62 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 48.48)
พื้นที่ว่างของโครงการ = 1,904.06 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 51.52%)

ประกอบด้วยจำนวน 3 อาคาร

- อาคาร 4 (ค.ล.ล. 3 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 11.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 553.39 ตร.ม.
- อาคาร 3 (ค.ล.ล. 3 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 11.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 500.27 ตร.ม.
- อาคาร 2 (ค.ล.ล. 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 11.15 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 532.95 ตร.ม.

พื้นที่บริเวณที่ 3

พื้นที่โครงการ = 12,304.32 ตารางเมตร
พื้นที่ปกคลุม = 5,841.87 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 47.48%)
พื้นที่ว่างของโครงการ = 6,462.45 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 52.52%)

ประกอบด้วยจำนวน 6 อาคาร

- อาคาร 6 (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 1,132.00 ตร.ม.
 - อาคาร 5 (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 1,132.00 ตร.ม.
 - อาคาร 4 (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 1,132.00 ตร.ม.
 - อาคาร 3 (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 934.00 ตร.ม.
 - อาคาร 2 (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 1,451.87 ตร.ม.
 - อาคาร 1 (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 1,451.87 ตร.ม.
- (ลดรายน้ำสูงไม่ถึง 1.20 เมตร จึงขยายคิดเป็นกว้าง)



ผังบริเวณแบ่งพื้นที่ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

1:500

หน้า 96/130

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 10B, 10th Floor, Phippho Building
2911 3rd Langsuan Lumphu Phippho Building Bangkok 10330 Thailand
T: +662 658 5800 F: +662 658 5800
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT

นาย จิรวัฒน์ ประทีป ณ ถา 2-8863
นาย ชนสิทธิ์ สุนทรานนท์ 2-8863
นาย ภาณุพัฒน์ สินเพ็ญ 2-8863
นาง จุฑามาศ คณาสวรรค์ 2-8863

นาย ศกกร อินพิทักษ์ 2-23162
นาย ชัยชนะ ชัยศิริทิพย์ 2-534
นาย ภาณุพัฒน์ สินเพ็ญ 2-8863

LANDSCAPE ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

นาย ภาณุพัฒน์ 13223
นาย ภาณุพัฒน์ 3511

SANITARY ENGINEER

นางสาวอริยาพร พงษ์ประสิทธิ์ 2-332
นาย ภาณุพัฒน์ 2-332

ELECTRICAL ENGINEER

นาย ภาณุพัฒน์ 13223
นาย ภาณุพัฒน์ 3511

MECHANICAL ENGINEER

นาย ภาณุพัฒน์ 13223
นาย ภาณุพัฒน์ 3511

PROJECT NAME

โครงการอาคารชุด 10 ชั้น เรสซิเดนซ์

หมู่ที่ 6 ต.เมืองเก่า อ.เมือง จ.ภูเก็ต

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลสิริสุนทร อำเภอถลาง จ.ภูเก็ต 83110

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of

of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before

the commencement of work.

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

ISSUE

DATE

DESCRIPTION

CHKD

SCALE

DATE

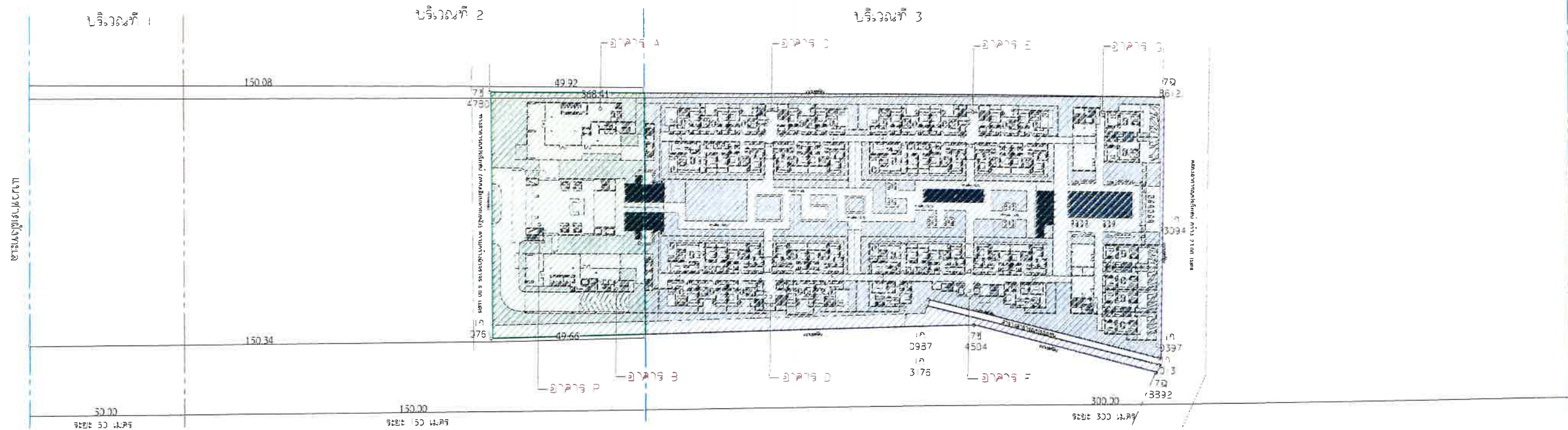
PROJECT No. / ISSUE / DRAWING No.

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท
(นายธีรวัฒน์ จีระรัตน์)
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2557

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ วิศวกร เจ้าของงาน
(นางสาววรรณคดี เดี่ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2557

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



พื้นที่บริเวณที่ 2

พื้นที่โครงการ = 3,695.68 ตารางเมตร
พื้นที่ปกคลุม = 1,791.62 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 48.48)
พื้นที่ว่างของโครงการ = 1,904.06 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 51.52%)

ประกอบด้วยจำนวน 3 อาคาร

- อาคาร A (ค.ล.ล. 3 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 11.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 553.39 ตร.ม.
- อาคาร B (ค.ล.ล. 3 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 11.95 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 500.27 ตร.ม.
- อาคาร C (ค.ล.ล. 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 11.15 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 532.95 ตร.ม.

พื้นที่บริเวณที่ 3

พื้นที่โครงการ = 12,304.32 ตารางเมตร
พื้นที่ปกคลุม = 5,341.87 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 47.48%)
พื้นที่ว่างของโครงการ = 6,962.45 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 52.52%)

ประกอบด้วยจำนวน 6 อาคาร

- อาคาร D (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.35 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 1,132.00 ตร.ม.
- อาคาร E (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.35 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 1,132.00 ตร.ม.
- อาคาร F (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.35 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 1,132.00 ตร.ม.
- อาคาร G (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.35 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 984.00 ตร.ม.
- อาคาร H (ค.ล.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) สูง 15.35 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 1,461.87 ตร.ม.
- อาคารจอดรถยนต์ พื้นที่ 167.20 ตารางเมตร ลึก 50 เมตร (คิดเป็นปริมาตร 250.80 ลูกบาศก์เมตร)
(จอดรถยนต์สูงไม่เกิน 20 เมตร จึงขยายคิดเป็นกว้าง)



ผังบริเวณโครงการ ตามกฎกระทรวงควบคุมอาคารฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532)
มาตรา ๖

หน้า 97/130

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 102, 10th Floor, Pichayaporn Building
20/1 Soi Langsuan, Lumpini, Pathumwan District, 10330 Thailand
T: +662 698 5900 F: +662 698 5999
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT
นาย ธีรวัฒน์ จีระรัตน์ ปรกิต ปรน 044 2-80563 2-80563
นาย ชนสิทธิ์ สุนทรพจน์ 2-80 3893
นาย ภาณุวัฒน์ สินเพ็ญ 2-80 10129
นาง จุฑามาศ คุณาวรรณ 2-80 15077

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ศศพร จันทศิริ 2-80 23162
นาย วาสนา ชัยศิริกิจวงษ์ 2-80 334

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ธีรวัฒน์ จีระรัตน์ ปรกิต ปรน 044 2-80563 2-80563
นาย ชนสิทธิ์ สุนทรพจน์ 2-80 3893
นาย ภาณุวัฒน์ สินเพ็ญ 2-80 10129
นาง จุฑามาศ คุณาวรรณ 2-80 15077

SANITARY ENGINEER
นางสาว อธิษฐาน มหาวรรณ 2-80 332
นาย ธีรวัฒน์ จีระรัตน์ ปรกิต ปรน 044 2-80563 2-80563

ELECTRICAL ENGINEER
นาย ธีรวัฒน์ จีระรัตน์ ปรกิต ปรน 044 2-80563 2-80563
นาย ชนสิทธิ์ สุนทรพจน์ 2-80 3893
นาย ภาณุวัฒน์ สินเพ็ญ 2-80 10129
นาง จุฑามาศ คุณาวรรณ 2-80 15077

MECHANICAL ENGINEER
นาย ธีรวัฒน์ จีระรัตน์ ปรกิต ปรน 044 2-80563 2-80563
นาย ชนสิทธิ์ สุนทรพจน์ 2-80 3893
นาย ภาณุวัฒน์ สินเพ็ญ 2-80 10129
นาง จุฑามาศ คุณาวรรณ 2-80 15077

PROJECT NAME
โครงการอาคารชุด อิมเมจิเนียร์
หมู่ที่ 6 ต.เมืองใหม่ อ.เมือง จ.อุบลราชธานี

OWNER
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอเมือง จ.ภูเก็ต 83110

DRAWING TITLE
ISSUE DATE DESCRIPTION CHKD SCALE DATE

DRAWN BY
CHECKED BY

PROJECT No. ISSUE DRAWING No.

ผังพื้นที่

โครงการบ้านเดี่ยว 60 หมู่บ้าน

ผังพื้นที่

บริษัท เอ็มเอช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็มเอช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายวิวัฒน์ วิวัฒน์)

บริษัท เอ็มเอช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ปี 2567

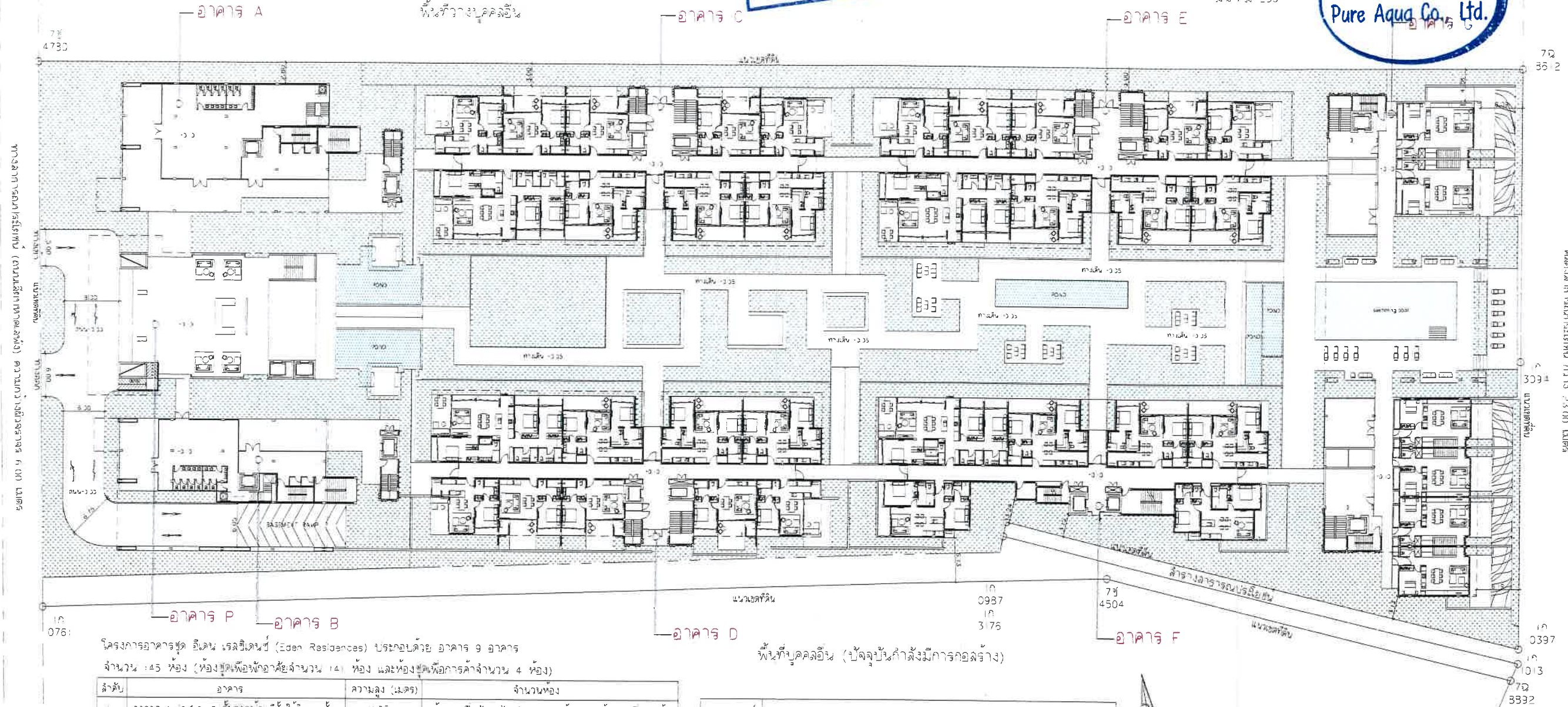
AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

(นางสาววิภาดา ธีระวิเศษกุล)

บริษัท เอ็มเอช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ปี 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



โครงการอาคารชุด เอเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ประกอบด้วย อาคาร 9 อาคาร
จำนวน 145 ห้อง (ห้องชุดเพื่อพักอาศัยจำนวน 141 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าจำนวน 4 ห้อง)

ลำดับ	อาคาร	ความสูง (เมตร)	จำนวนห้อง
1.	อาคาร A (ค.ล.ล. 3 ชั้น) 3 ชั้น (มีบันไดขึ้น 1 ชั้น)	11.95	ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 4 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้า เป็นร้านค้าอาหาร จำนวน 1 ห้อง (รวม 5 ห้อง)
2.	อาคาร B (ค.ล.ล. 3 ชั้น) 3 ชั้น (มีบันไดขึ้น 1 ชั้น)	11.95	ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 4 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้า เป็นร้านค้ากาแฟ จำนวน 1 ห้อง (รวม 5 ห้อง)
3.	อาคาร C (ค.ล.ล. 3 ชั้น) 3 ชั้น (มีบันไดขึ้น 1 ชั้น)	11.95	ห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านค้ากาแฟ 2 จำนวน 1 ห้อง
4.	อาคาร D (ค.ล.ล. 4 ชั้น) 4 ชั้น (มีบันไดขึ้น 1 ชั้น)	15.95	ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 31 ห้อง
5.	อาคาร E (ค.ล.ล. 4 ชั้น) 4 ชั้น (มีบันไดขึ้น 1 ชั้น)	15.95	ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 31 ห้อง
6.	อาคาร F (ค.ล.ล. 4 ชั้น) 4 ชั้น (มีบันไดขึ้น 1 ชั้น)	15.95	ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 31 ห้อง
7.	อาคาร G (ค.ล.ล. 4 ชั้น) 4 ชั้น (มีบันไดขึ้น 1 ชั้น)	15.95	ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 22 ห้อง
8.	อาคาร H (ค.ล.ล. 4 ชั้น) 4 ชั้น (มีบันไดขึ้น 1 ชั้น)	15.95	ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 13 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้า เป็น KIOS จำนวน 1 ห้อง (รวม 14 ห้อง)
9.	อาคาร I (ค.ล.ล. 4 ชั้น) 4 ชั้น (มีบันไดขึ้น 1 ชั้น)	15.95	ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 13 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้า เป็น KIOS จำนวน 1 ห้อง (รวม 14 ห้อง)

พื้นที่ปลูกสร้าง (ปัจจุบันกำลังมีการก่อสร้าง)

ลำดับ	รายละเอียด
1.	สระน้ำ ปริมาตร 250.30 ลบ.ม. (พื้นที่ 157.20 ตารางเมตร ลึก 1.50 เมตร)
2.	บ่อน้ำ (POND) ปริมาตร 33.86 ลบ.ม. (พื้นที่ 61.57 ตารางเมตร ลึก 0.55 เมตร)
3.	บ่อน้ำ (POND) ปริมาตร 33.86 ลบ.ม. (พื้นที่ 61.57 ตารางเมตร ลึก 0.55 เมตร)
4.	บ่อน้ำ (POND) ปริมาตร 24.30 ลบ.ม. (พื้นที่ 62.36 ตารางเมตร ลึก 0.55 เมตร)
5.	บ่อน้ำ (POND) ปริมาตร 30.45 ลบ.ม. (พื้นที่ 59.00 ตารางเมตร ลึก 0.55 เมตร)

ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:300

Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 109, 10th Floor, Pichay Building
291, Soi Langsuan, Lumpini, Bangkok 10330 Thailand
T: +662 658 5800 F: +662 658 5800
E: bangkok@tierra-design.com
URL: www.tierra-design.com

ARCHITECT
นาย วิวัฒน์ วิวัฒน์ 2-2563
นาย ฐิติกร สุนทรานนท์ 2-2563
นาย ฐิติกร สุนทรานนท์ 2-2563
นาย ฐิติกร สุนทรานนท์ 2-2563

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ฐิติกร สุนทรานนท์ 2-2563
นาย ฐิติกร สุนทรานนท์ 2-2563
นาย ฐิติกร สุนทรานนท์ 2-2563

STRUCTURAL ENGINEER

นาย ฐิติกร สุนทรานนท์ 2-2563

SANITARY ENGINEER

นาย ฐิติกร สุนทรานนท์ 2-2563

MECHANICAL ENGINEER

นาย ฐิติกร สุนทรานนท์ 2-2563

PROJECT NAME

โครงการอาคารชุด เอเดน เรสซิเดนซ์

หมู่ที่ 60 เลียบหาดเล้ง ด.เจ้ทะเล อ.ดงใหญ่ จ.ภูเก็ต

OWNER

บริษัท เอ็มเอช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

ISSUE

DATE

DESCRIPTION

CHKD

SCALE

DATE

PROJECT No. | ISSUE | DRAWING No.

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้รับใช้

ลงชื่อ

วราภรณ์ เสงี่ยมกุล

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอิทธิพล นิธิกร)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

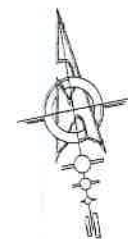
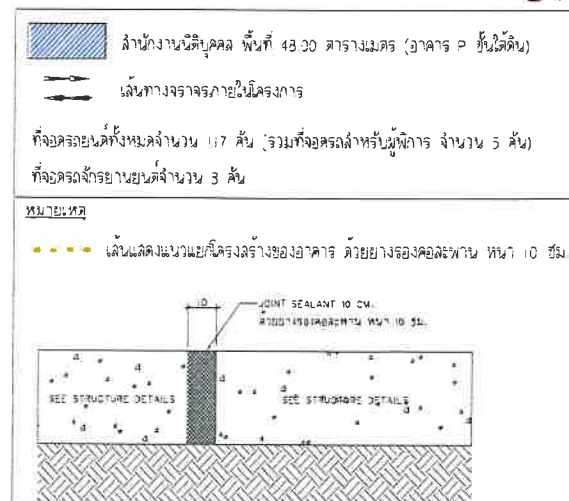
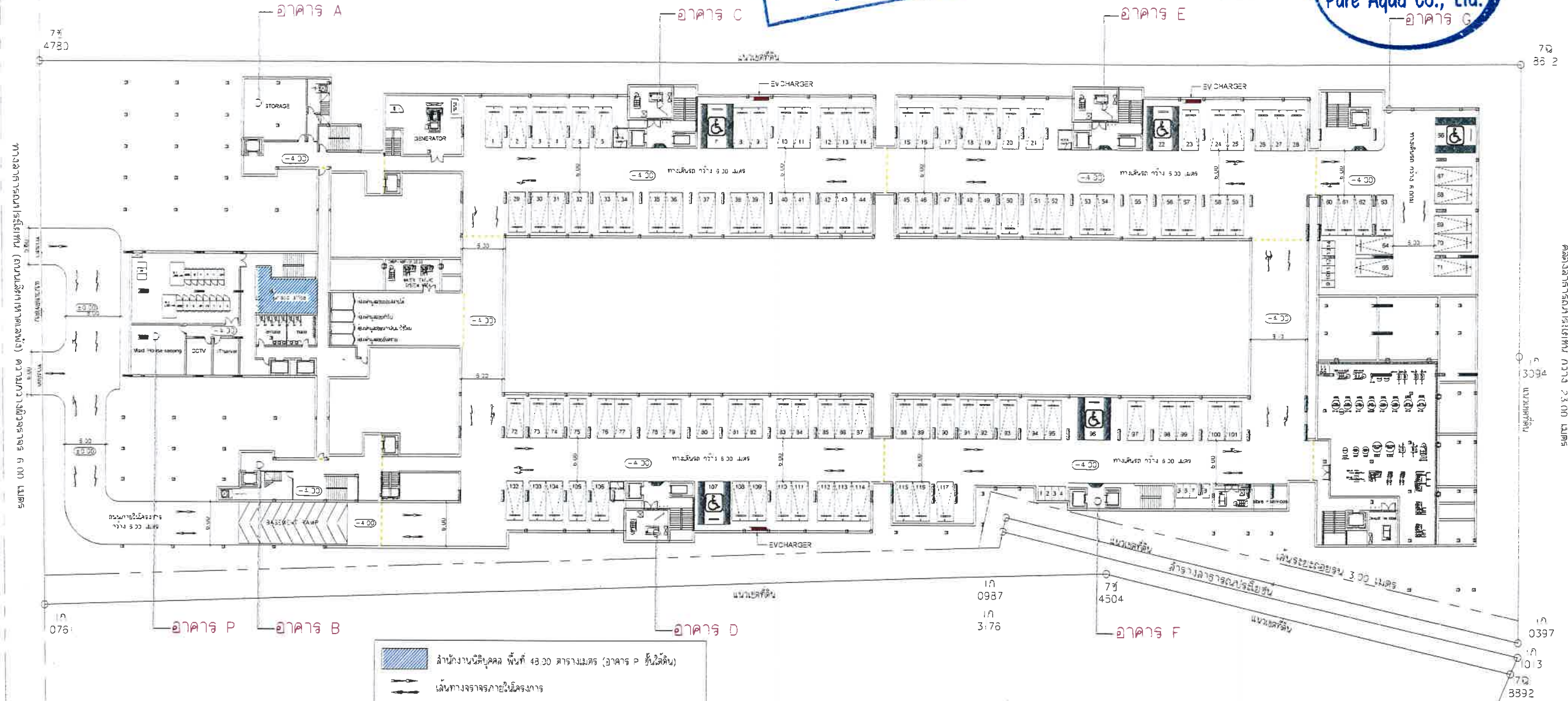
(นางสาววราภรณ์ เสงี่ยมกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

อาคาร G



ผังบริเวณโครงการทั้งหมด

มาตราส่วน 1:300

หน้า 99/130

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 108, 10th Floor, Piyapong Building
391/1 Sukhumvit Road, Lumpini, Bangkok 10330 Thailand
T: +662 658 5800 F: +662 658 5801
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT
นาย จิรวัฒน์ ประทีป ณ คลาง 2-80.653
นาย ชนสิทธิ์ ชุ่มพรมาน 2-80.653
นาย ภาณุวัฒน์ นิ่มเพ็ญ 2-80.10125
นส. สุทธาภรณ์ อมราภรณ์ 2-80.15077

LANDSCAPE ARCHITECT
นส. อภิศร์ อิมพิกุล 2-80.23162
นาย วราสิน ชัยกิจศิริพันธ์ 2-80.334

STRUCTURAL ENGINEER
นาย อธิวัฒน์ ภูมิพัฒน์ 2-80.13220
นส. อธิวัฒน์ ภูมิพัฒน์ 2-80.13220

SANITARY ENGINEER
นางสาวอริสรา นพประสิทธิ์ 2-80.332
นส. อธิวัฒน์ ภูมิพัฒน์ 2-80.13220

ELECTRICAL ENGINEER
นายสาธิต ชัยรัตนธรรม 2-80.1943
นส. เปรมธรรมาพันธ์ 2-80.29626

MECHANICAL ENGINEER
นายสาธิต ชัยรัตนธรรม 2-80.1943
นส. เปรมธรรมาพันธ์ 2-80.29626

PROJECT NAME
โครงการอาคารชุด อิมเพคต์ เดเวลอปเม้นท์ อ. คลอง 3 จ.ภูเก็ต

OWNER
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
149/1 หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

DRAWING TITLE
โครงการอาคารชุด อิมเพคต์ เดเวลอปเม้นท์ อ. คลอง 3 จ.ภูเก็ต

DRAWN BY
นาย อธิวัฒน์ ภูมิพัฒน์

CHECKED BY
นาย อธิวัฒน์ ภูมิพัฒน์

ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD	SCALE	DATE

PROJECT No. | ISSUE | DRAWING No.

ลงชื่อ

(นายโรจน์ ใจริน)
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567

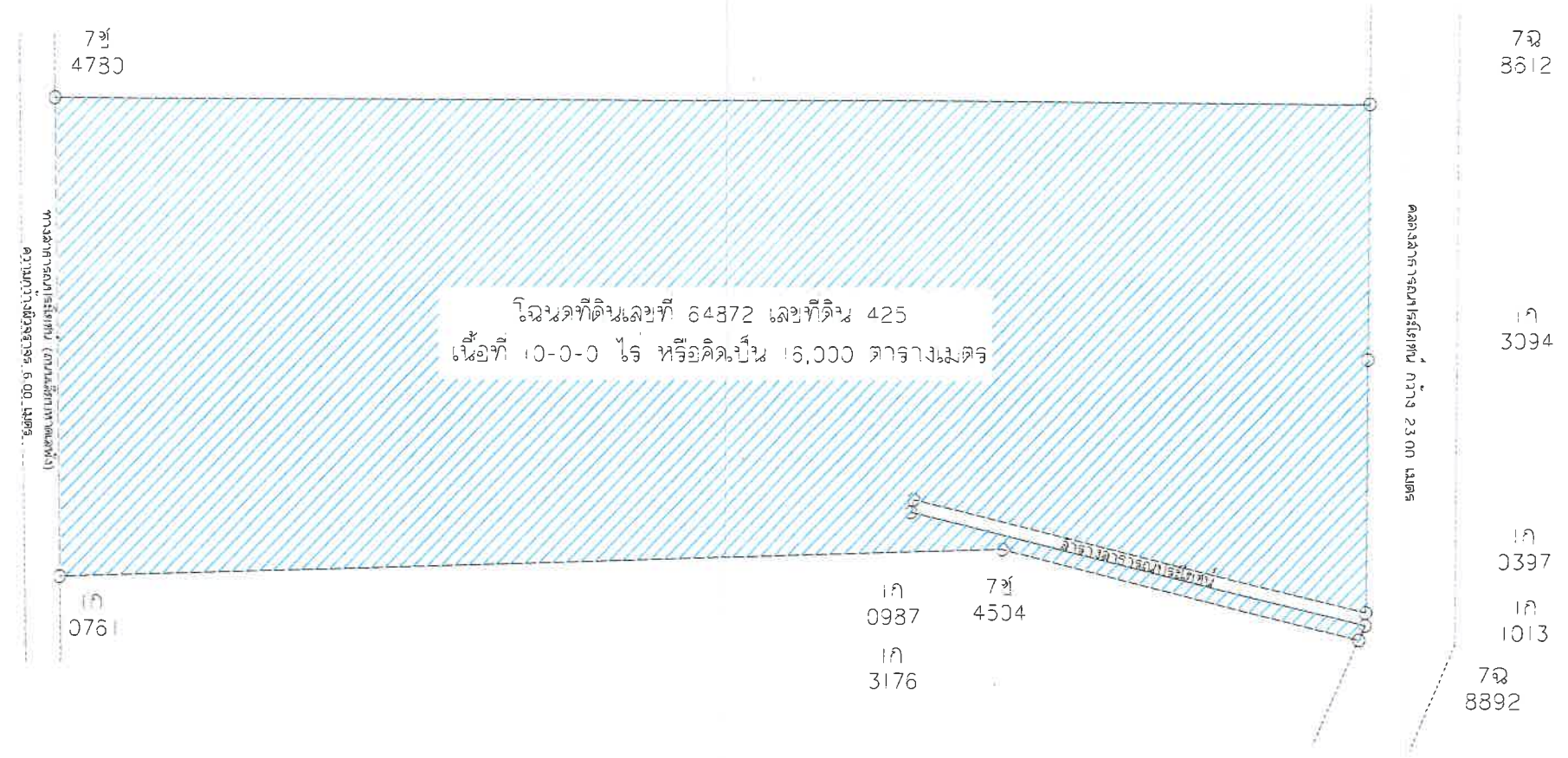
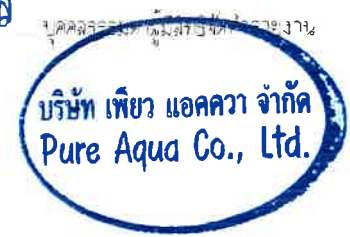
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามในนามบริษัท



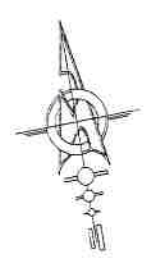
ลงชื่อ

วิภาศ เชื้อขจรภัก

(นางสาววิภาศ เชื้อขจรภัก)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567



๔๒๔



ผังโฉนดที่ดิน
มาตราส่วน 1:500

หน้า 100/130



นาย จักรพันธ์ ปะทะวัง	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นาย ชนสิทธิ์ สุนทราภรณ์	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นาย ภาณุวัฒน์ สันติ่ง	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นส. จุฑามณี จันทวณิช	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก

นส. ศกพร จันทวิมล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นาย วชิร ชัยกิจเจริญ	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก

นส. ศกพร จันทวิมล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นาย วชิร ชัยกิจเจริญ	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก

นางสาวอังกมล นพาวรรักษ์	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นส. อธิษฐ์ไชยกุล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก

นส. อธิษฐ์ไชยกุล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นส. อธิษฐ์ไชยกุล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก

นส. อธิษฐ์ไชยกุล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นส. อธิษฐ์ไชยกุล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก

นส. อธิษฐ์ไชยกุล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นส. อธิษฐ์ไชยกุล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก

นส. อธิษฐ์ไชยกุล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก
นส. อธิษฐ์ไชยกุล	ท-สถาปนิก	ท-สถาปนิก

เขตที่ ๐๐ ๑ ของเขตกรุงเทพมหานคร (กรุงเทพมหานครและปริมณฑล) พื้นที่โครงการประมาณ ๒๒๓ ไร่ ๓๐๐ ตารางวา

เขตที่ ๐๐ ๑ ของเขตกรุงเทพมหานคร (กรุงเทพมหานครและปริมณฑล) พื้นที่โครงการประมาณ ๒๒๓ ไร่ ๓๐๐ ตารางวา

ที่ดินที่ ๑ อาคาร ๔ (หน้าบ้าน) มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินใกล้เคียง 2.30 เมตร

ที่ดินที่ ๒ อาคาร ๑ และ ๒ (หน้าบ้าน) มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินใกล้เคียง 3.00 เมตร

อาคาร ๑ (ค.ล. ๔ ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

อาคาร ๔ (ค.ล. 3 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น)
สูง 11.95 เมตร

อาคาร ๑ (ค.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

อาคาร ๒ (ค.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

อาคาร ๑ (ค.ล. 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น)
สูง 11.95 เมตร

อาคาร ๒ (ค.ล. 3 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น)
สูง 11.95 เมตร

อาคาร ๑ (ค.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

อาคาร ๒ (ค.ล. 4 ชั้นลาดฟ้า และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

ที่ดินที่ ๓ อาคาร ๑ (หน้าบ้าน) มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินใกล้เคียง 3.13 เมตร
(ปัจจุบันไม่มีสภาพเป็นอาคารแล้ว)

ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหาร
(นายโรจน์ โกรธ)
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ **วราภรณ์ เลี้ยวทะกุล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวทะกุล)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
มีนาคม 2567

**บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.**

ผังแสดงระยะของอาคาร ชั้น 1
มาตราส่วน 1:300

หน้า 102/130

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 105, 10th Floor Piyasak Building
201/5-6 Laksanaporn Road (Piyasak Building) Bangkok 10330 Thailand
T: +662 658 5900 F: +662 658 5999
E: tierra@tierra.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT
นาย จิรวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง ๒-๓๐๕๖3
นาย รณสิทธิ์ สุนทรานนท์ ๓-๓๐ ๑๑๑๑
นาย ภาณุวัฒน์ ลิ้มทอง ๓-๓๐ 10125
นาง รุชชภาภรณ์ คุตตนาถ ๓-๓๐ 15077

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ศุภกร อันทนิล ๓-๓๐ 23152
นาย สุวิทย์ อภิศักดิ์ ๓-๓๐ 334

STRUCTURAL ENGINEER
นายวิวัฒน์ คุตตนาถ ๓-๓๐ 13220
นาย ภาณุวัฒน์ ลิ้มทอง ๓-๓๐ 351

SANITARY ENGINEER
นางสาวอริสสา นาทะรักษ์ ๓-๓๐ 332
นาย ภาณุวัฒน์ ลิ้มทอง ๓-๓๐ 353

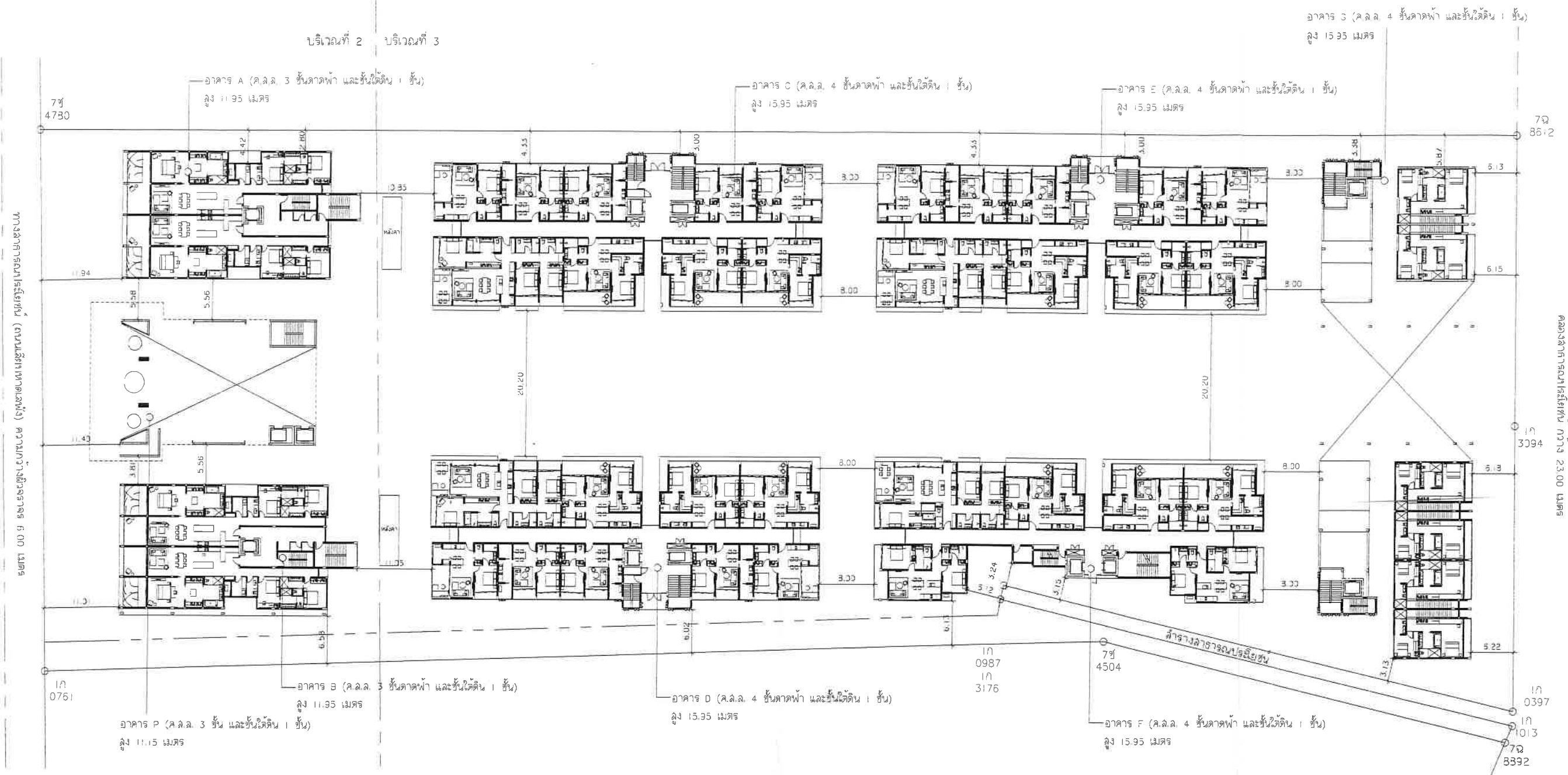
ELECTRICAL ENGINEER
นายชาติชาย ชาติธนกิจ ๓-๓๐ 1943
นาย ภาณุวัฒน์ ลิ้มทอง ๓-๓๐ 353

MECHANICAL ENGINEER
นาย ภาณุวัฒน์ ลิ้มทอง ๓-๓๐ 353

PROJECT NAME
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลห้วยหิน อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ๓3110

OWNER
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

DRAWING TITLE		DRAWN BY		CHECKED BY	
ISSUE		DATE		DATE	
DESCRIPTION		CHKD		SCALE	
PROJECT No.		ISSUE		DRAWING No.	



ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายโรจน์ โกรจน์)
 บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ..... ผู้ควบคุมงาน
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

ผังแสดงระยะยกรานอาคาร ชั้น 2
 มาตรฐาน
 1:300

หน้า 103/130

Tierra Design (Thailand) Ltd. Unit 103, 10th Floor, Phayathai Building 207/103 Langsuan Lane, Pathumwan Bangkok 10330 Thailand T: +662 662 5800 F: +662 662 5800 E: bangkok@tierradesign.com URL: www.tierradesign.com		ARCHITECT นาย จิรวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง 2-สค.553 นาย ชนสิทธิ์ อุมพพาน 2-สค. 9898 นาย ภาณุพันธ์ พิณพิ้ง 2-สค. 15125 นส. จุฑามณี คุณาภรณ์ 2-สค. 15077		LANDSCAPE ARCHITECT นส. ศกกร ชื่นทิลิก 2-สค. 23162 นาย ราชนัน ชัยภักดี 2-สค. 334		STRUCTURAL ENGINEER นส. วรวิทย์ 13220 นส. วรวิทย์ 3511		SANITARY ENGINEER นางสาวอริสรา นนทบรรณิก 2-สค. 332 ปณิศา นนทบรรณิก 2-สค. 2853		MECHANICAL ENGINEER อิสรชาติ จันทร์งาม 1398 นส. นพวิทย์ 4455		ELECTRICAL ENGINEER นายอาทิตย์ อายรัตน์ 2-สค. 1943 ศศฤกษ์ เวชชวรานนท์ 2-สค. 28626		PROJECT NAME โครงการอาคารชุด ชั้นตาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น หมู่ที่ 6 ต. เลี้ยวท้าวเหล็ก อ. เมือง จ. อุบลราชธานี บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอเมือง จ. อุบลราชธานี 33110		OWNER บริษัท เพียว แอควา จำกัด		DRAWING TITLE ผังแสดงระยะยกรานอาคาร ชั้น 2		DRAWN BY		CHECKED BY		SCALE		DATE		PROJECT No. / ISSUE / DRAWING No.	
--	--	---	--	---	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--------------------------	--	----------------------------	--	-----------------------	--	----------------------	--	---	--

บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3

อาคาร 3 (ค.ล.ล. 4 ชั้นดาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

อาคาร C (ค.ล.ล. 4 ชั้นดาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

อาคาร E (ค.ล.ล. 4 ชั้นดาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

อาคาร D (ค.ล.ล. 4 ชั้นดาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

อาคาร F (ค.ล.ล. 4 ชั้นดาดฟ้า และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)
สูง 15.95 เมตร

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรมัน โกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

ANAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ผังแสดงระยะถอยร่นอาคาร ชั้นดาดฟ้า
มาตรฐาน 1:300

หน้า 106/130

Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 105, 10th Floor, Pinyasiri Building
201, Soi Langsuan, Lumpini Palace Grounds Bangkok 10330 Thailand
T: +662 656 5800 F: +662 656 5800
E: info@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT
นาย จิรวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง 2-สค.663
นาย ชนสิทธิ์ สุนทรานันท์ 2-สค. 9939
นาย ภาณุพงศ์ ลิ้มทอง 2-สค. 10125
นาย รัชการวัฒน์ คุนมากร 2-สค. 15077

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ศุภกร อันทวิลิต 2-สค. 23162
นาย ชรินทร์ ชัยกิจพิทยกุล 2-สค. 534

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ธีรวัฒน์ ธีรพัฒนศิริ 2-สค. 13220
นาย ธีรวัฒน์ ธีรพัฒนศิริ 2-สค. 9511

SANITARY ENGINEER
นางสาวอริสสา นามบรรณ 2-สค. 532
นาย ธีรวัฒน์ ธีรพัฒนศิริ 2-สค. 23162

ELECTRICAL ENGINEER
นาย ธีรวัฒน์ ธีรพัฒนศิริ 2-สค. 1943
นาย ธีรวัฒน์ ธีรพัฒนศิริ 2-สค. 23162
MECHANICAL ENGINEER
นาย ธีรวัฒน์ ธีรพัฒนศิริ 2-สค. 1943
นาย ธีรวัฒน์ ธีรพัฒนศิริ 2-สค. 23162

PROJECT NAME
โครงการอาคารชุด อิมเมจิแอนด์
พื้นที่ 6 ไร่ 50 ตารางวา เลขที่ 105 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
OWNER
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลคลองเตย อำเภอกองกลาง จังหวัดนนทบุรี 11000

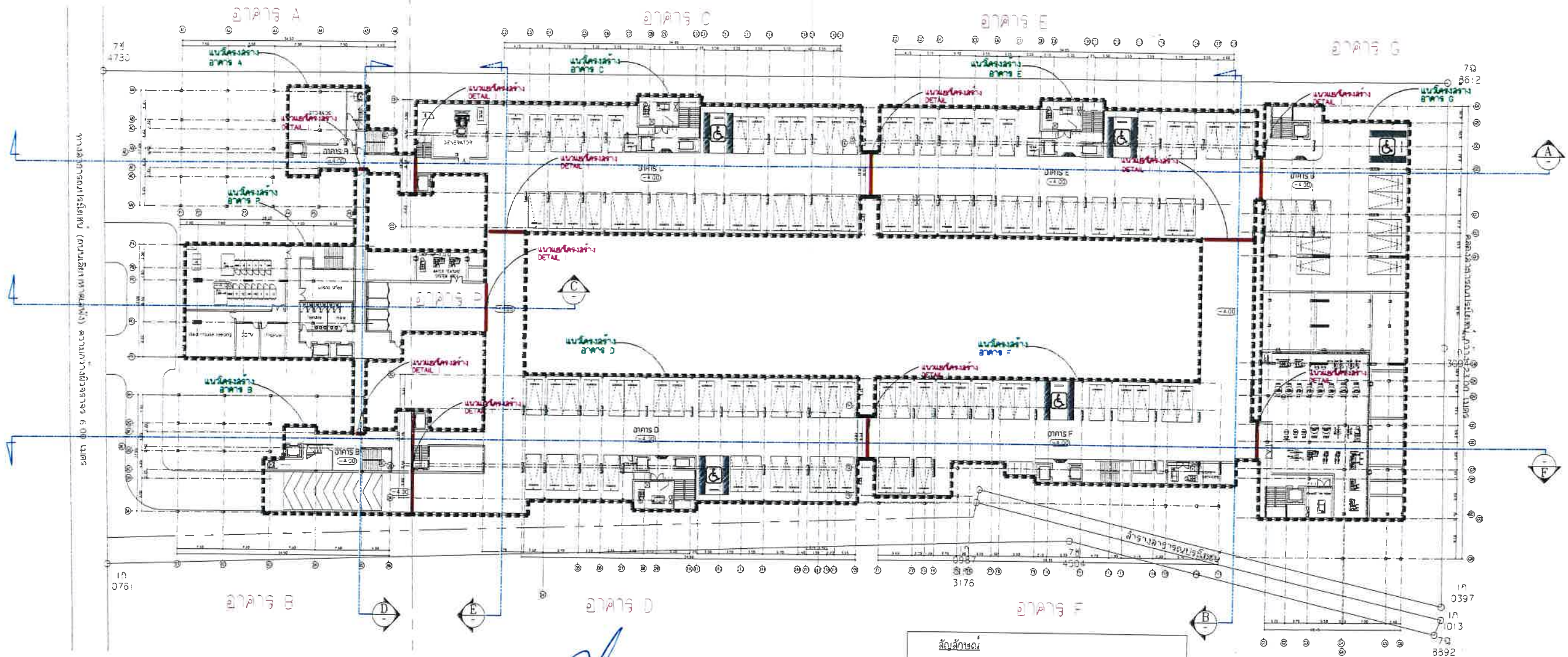
DRAWING TITLE
1:300

ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD

DRAWN BY	CHECKED BY	SCALE	DATE

PROJECT No. ISSUE DRAWING No.

บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายวิวัฒน์ ไกรสิน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

**AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.**

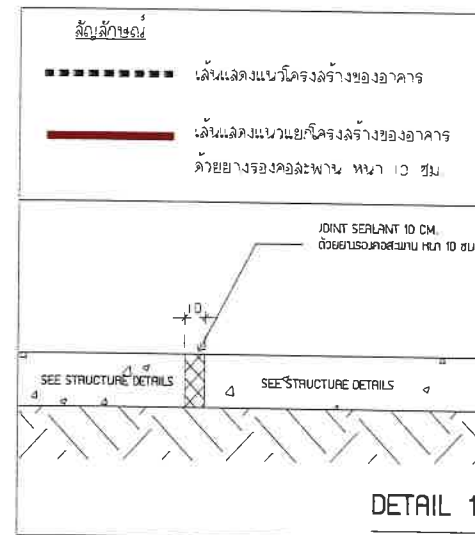
ลงชื่อ วิศวกรควบคุมการติดตั้ง

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

**บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.**



ผังบริเวณแสดงแนวแยกโครงสร้างโครงการขึ้นที่ดิน
มาตรา ๓๓ 1:300

หน้า 107/130



Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 108, 109 Floor Phrasa Building
201 Soi Langsuan Lumpini Pattana Bangkok 10330 Thailand
T: +662 058 5800 F: +662 058 5800
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT

นาย วิวัฒน์ ไกรสิน 2-กค.663

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ 2-กค.23162

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน 2-กค.3899

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ 2-กค.10125

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ 2-กค.13077

ELECTRICAL ENGINEER

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ สท.1943

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน สท.28626

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ สท.28626

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ สท.28626

นาย ศกพร ชื่นพิทักษ์ สท.1943

นาย ชนสิทธิ์ สุนทราน สท.28626

นาย ภาณุพัฒน์ สันเพ็ญ สท.28626

นาย จุฑาภรณ์ คุณาภรณ์ สท.28626

โครงการอาคารชุด อิมเมจิเนอรี่

หมู่ที่ 6 อ.เสนาเมืองหลวง จ.นนทบุรี

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลสีสุพรรณ อำเภอลำลูกกา จ.นนทบุรี 33110

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of

of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before

the commencement of work.

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of

of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before

the commencement of work.

PROJECT NAME

OWNER

ISSUE

DATE

DESCRIPTION

CHKD

SCALE

DATE

PROJECT No. | ISSUE | DRAWING No.

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

ISSUE

DATE

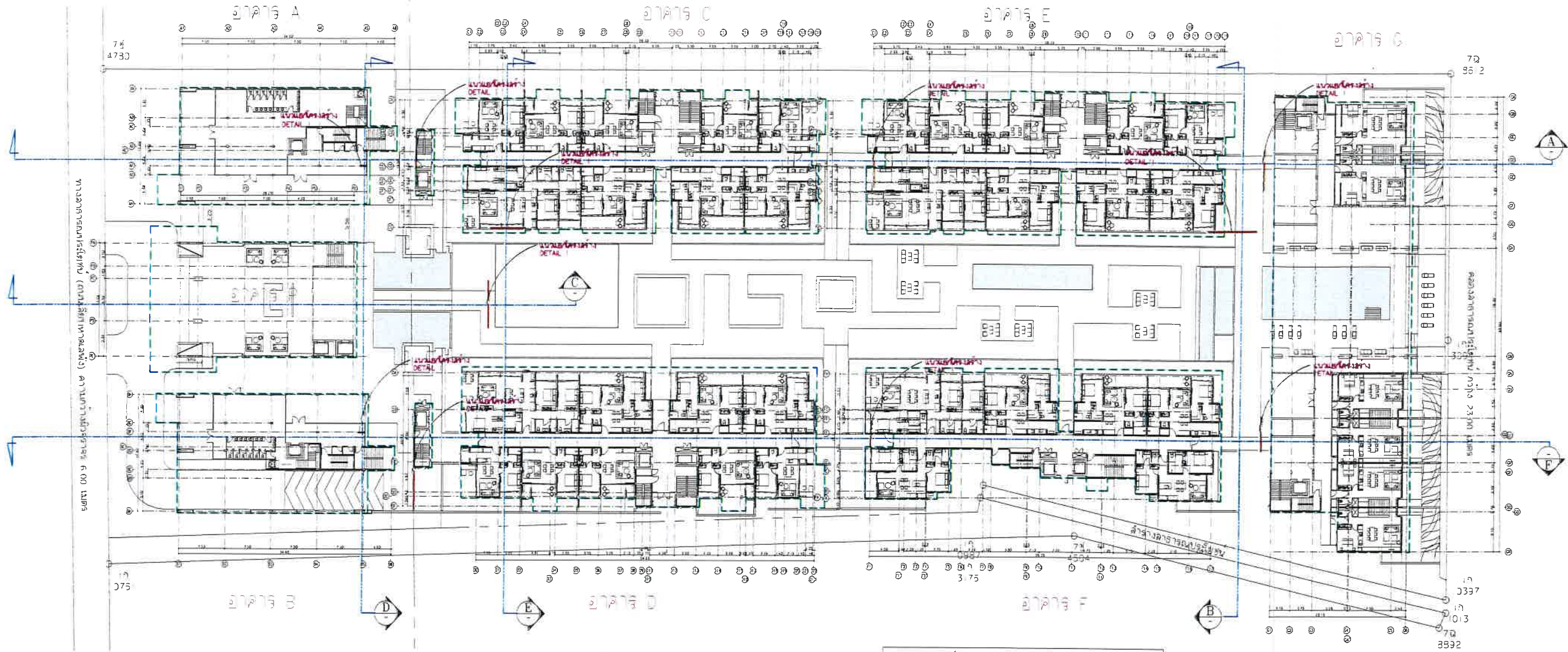
DESCRIPTION

CHKD

SCALE

DATE

PROJECT No. | ISSUE | DRAWING No.



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายวิวัฒน์ โกรธิน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

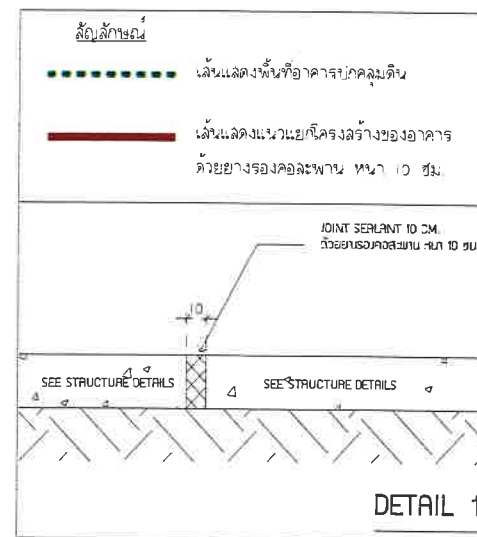
นางสาววราภรณ์ เดี่ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เดี่ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

**บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.**

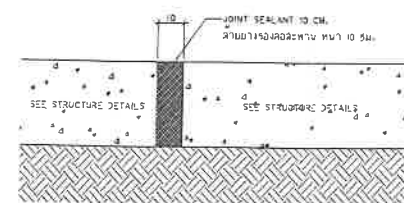
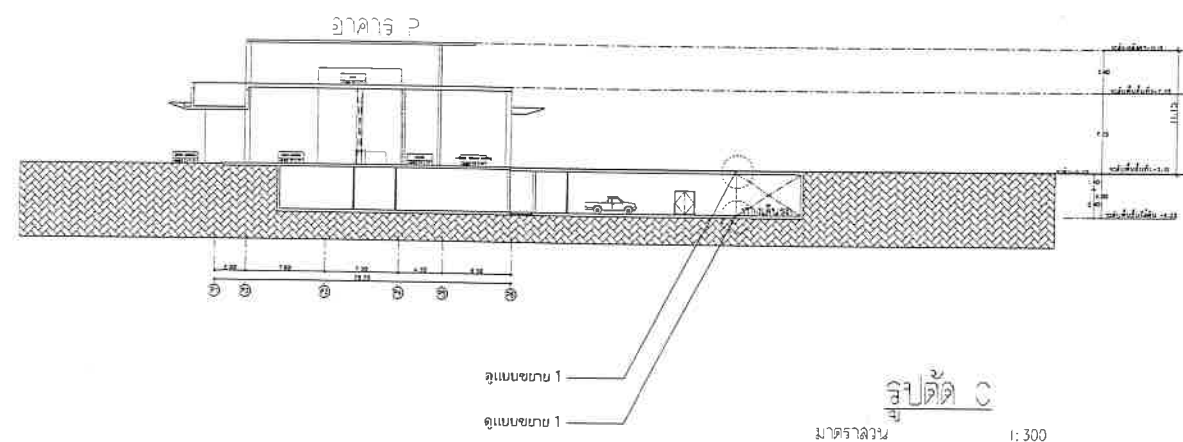
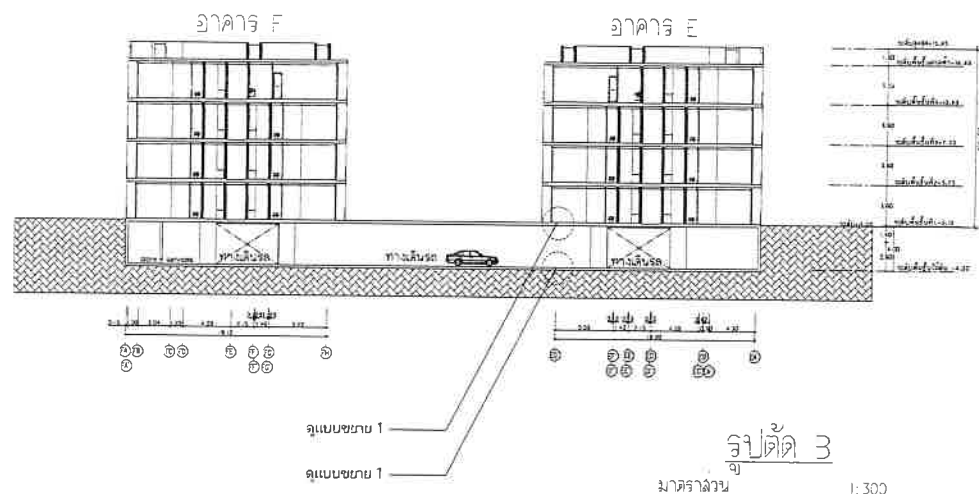
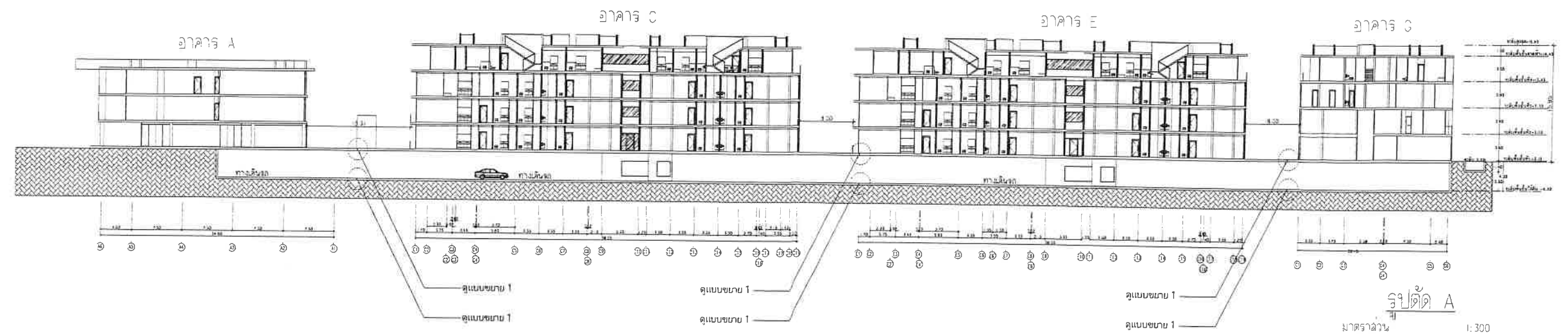


ผังบริเวณแสดงแนวแยกโครงสร้างอาคารขึ้น

มาตรฐาน

1:300

หน้า 108/130



แบบขยาย 1
มาตราส่วน 1:10

รูปตัดแสดงแนวแยกโครงสร้างโครงการ 1
มาตราส่วน 1:300

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นาย เจริญ ไกรสิน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567

ANAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ..... วิศวกร

(นางสาววรรณา เตียวรตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 108, 10th Floor, Phippho Building
201 Soi Langsuan, Langsuan Suburban, Bangkok 10330 Thailand
T: +662 652 5900 F: +662 652 5909
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT
นาย จิรวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง 3-80663
นาย ชนสิทธิ์ สุนทรานนท์ 3-80 9999
นาย ภาคพัฒน์ สันเท้ง 3-80 10125
นส. สุชนกานันต์ คุณาสุวรรณ์ 3-80 15077

นส. ศกกร จันทิลดา 3-80 23162
LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ราชัน ชัยกิตติภรณ์ 3-80 334

STRUCTURAL ENGINEER
นันทวัฒน์ ภิรมย์ภักดี 3-80 13223
ศร. บุญเลิศ ศิริจำเริญ 3-80 9911

SANITARY ENGINEER
นางสาวอริสรา นพประสิทธิ์ 3-80 332
ปณิศา นิลระพีสุโขทัย 3-80 2553

ELECTRICAL ENGINEER
นายลาอิด จายรัตน์อินทร์ สฟก1943
คณฤดี เปรมวานานท์ 3-80 28628

MECHANICAL ENGINEER
ธีระชาติย์ จันทร์งามสกล 1999
นส.ริสราห์ ลิ้มสุทธิชัย 3-80 64594

โครงการอาคารชุด พินันท์ เรสซิเดนซ์
หมู่ที่ 6 ต.เลียบหาดเล้ง ต.เจ็ททะเล อ.ฉะเชิงเทรา จ.ฉะเชิงเทรา

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอคลองใหญ่ จังหวัด ชลบุรี 23110

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of
of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before
the commencement of work.

PROJECT NAME

OWNER

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

ISSUE

DATE

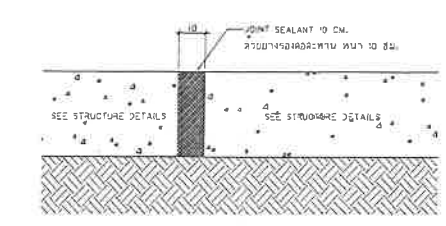
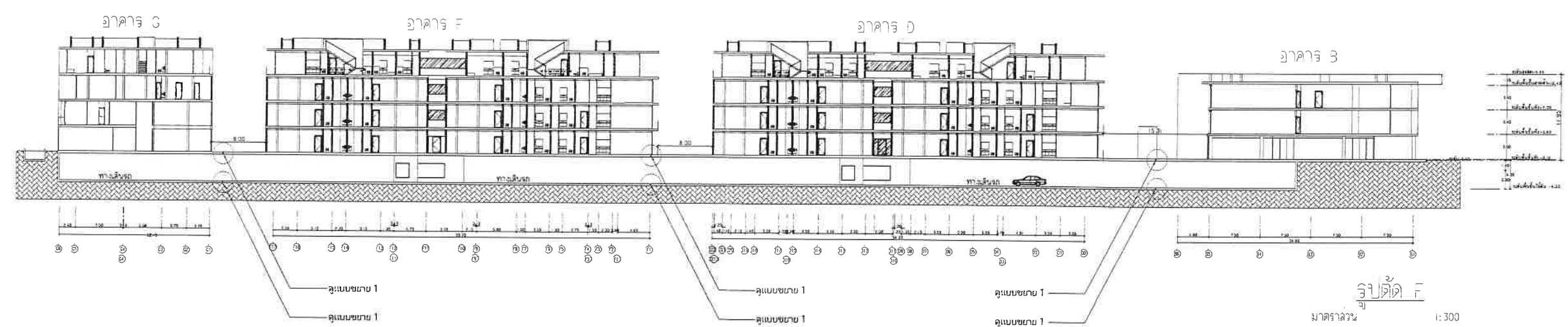
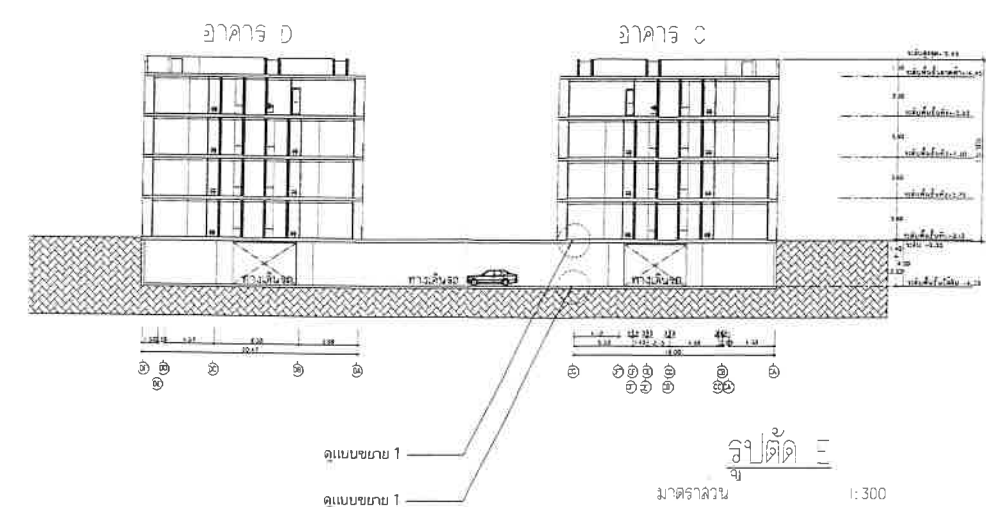
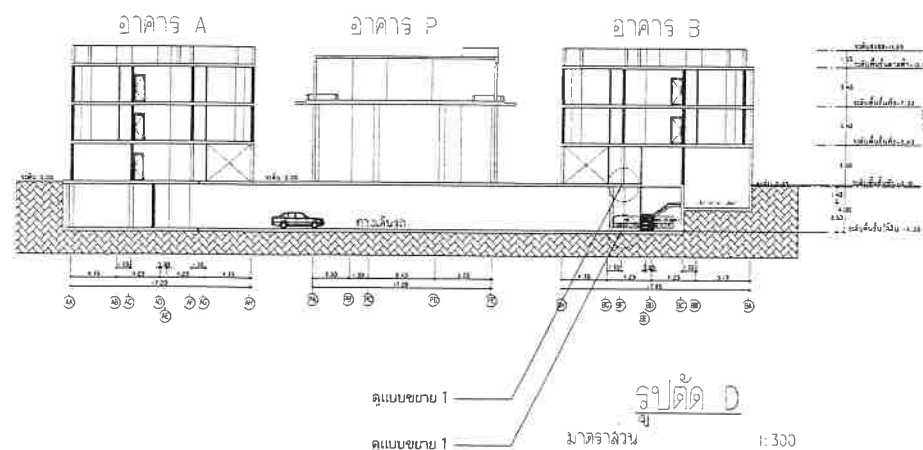
DESCRIPTION

CHKD

SCALE

DATE

หน้า 109/130



ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้รับบริษัท

(นายโรจน์ โกรธ)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้รับบริษัท

(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

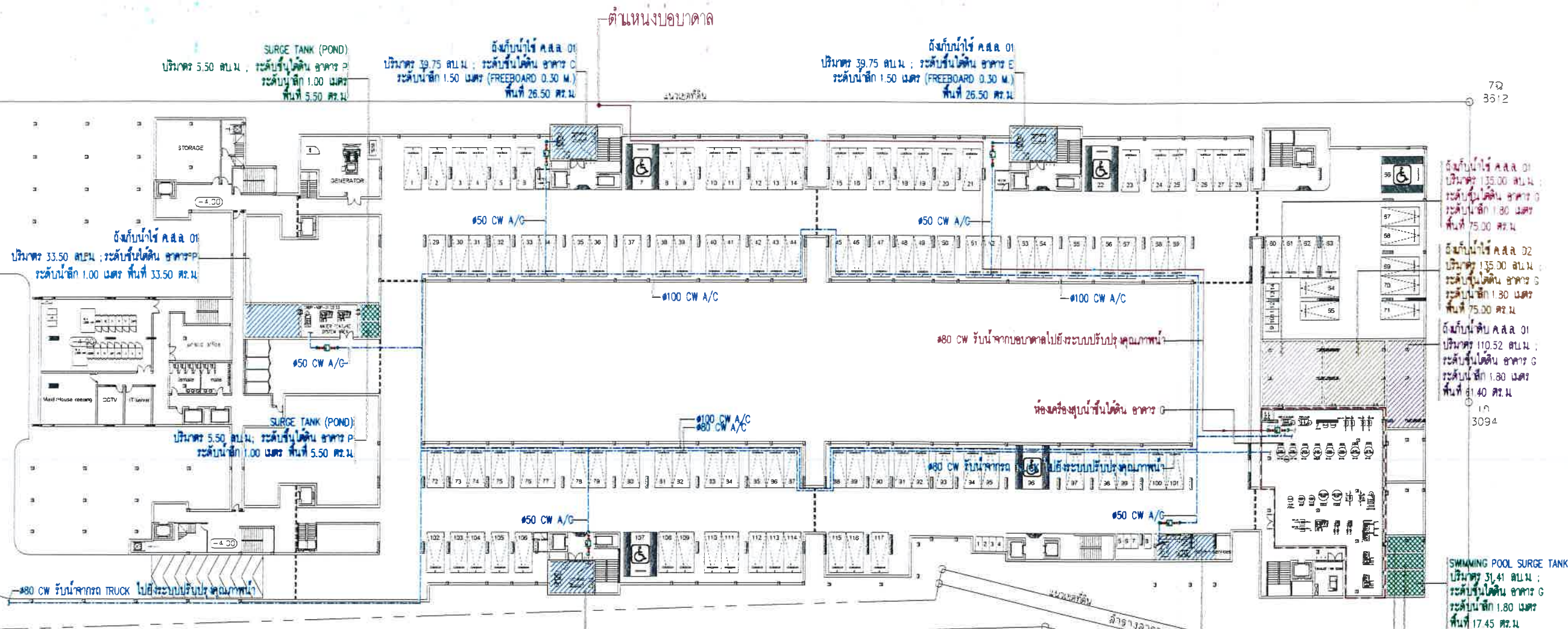
มีนาคม 2567

Pure Aqua Co., Ltd.

รูปตัดแสดงแนวแยกโครงสร้างโครงการ 2

มาตราส่วน 1:300

ทางลาดจากโรงรถ (ถนนเลี้ยวทางลาดลง) ความกว้างผิวจราจร 6.00 เมตร



ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายโรจน์ โกรธ)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567

**AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.**

ลงชื่อ.....วิศวกร

(นางสาววรรณา เลี้ยวตรงกุล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
มีนาคม 2567

**บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.**

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ถังเก็บน้ำใช้ ค.ล.ล. 01 ปริมาตร 135.00 ลบ.ม.
	ถังเก็บน้ำใช้ ค.ล.ล. 02 ปริมาตร 135.00 ลบ.ม.
	ถังเก็บน้ำดิบ ค.ล.ล. 01 ปริมาตร 110.50 ลบ.ม.
	ถังเก็บน้ำใช้อาคาร C ถึงอาคาร F และอาคาร P
	ถังเก็บน้ำกระจายน้ำ และบ่อน้ำ
	แนวท่อน้ำบาดาล ไปยังระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ
	แนวท่อน้ำจากกรณน้ำเอกชน ไปยังระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ
	แนวท่อน้ำใช้ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่แต่ละอาคาร



ผังระบบน้ำใช้
มาตราส่วน 1:300

หน้า 111/130

หน้า 1

(นายวิวัฒน์ ธีระรัตน์)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

หน้า 2

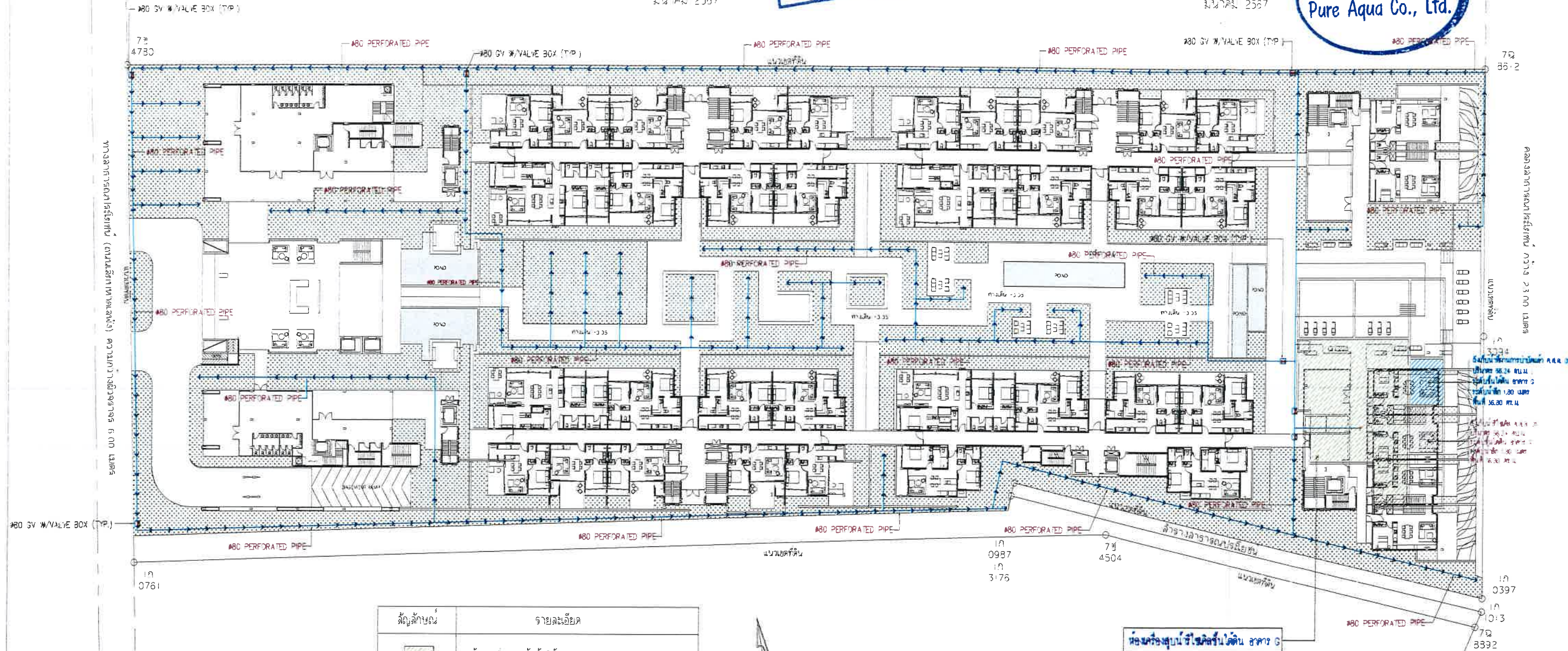
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

(นางสาววรรณา ธีระรัตน์)

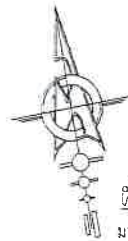
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ห้องเครื่องสูบน้ำชั้นใต้ดินอาคาร 3
	ถังเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาตร 65.24 ลบ.ม.
	ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ปริมาตร 65.24 ลบ.ม.
	พื้นที่สีเขียว
	แนวท่อระบายน้ำแบบซึมดิน



ผังระบบระบายน้ำพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1:300

ห้องเครื่องสูบน้ำชั้นใต้ดิน อาคาร 3

ลงชื่อ

(นายอรรถวิทย์ อธิรัตน์)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ

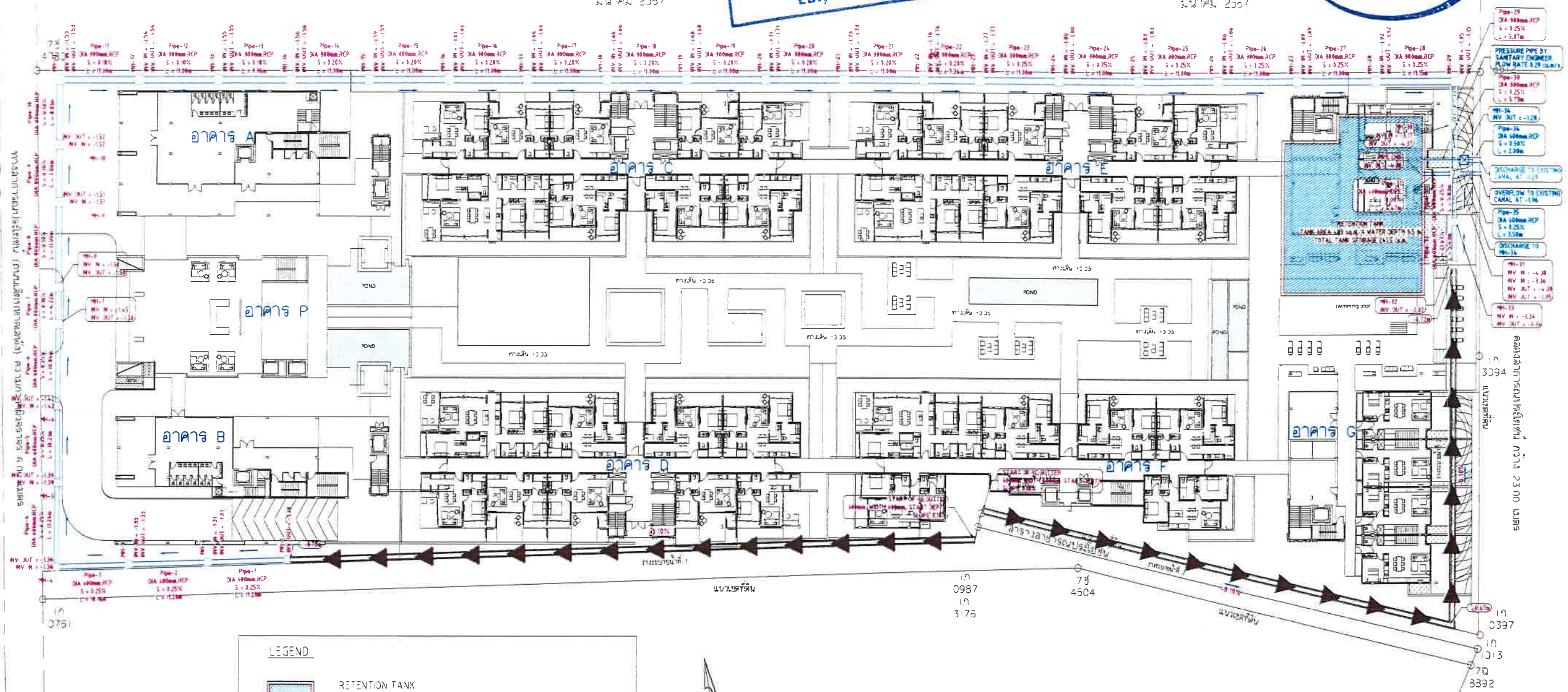
ดร. ศ. ธีระพร

(นางสาววรรณา เตียวศรีวงศ์)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



LEGEND

- RETENTION TANK
TANK AREA 433 sq.m X WATER DEPTH 0.5 m
TOTAL TANK STORAGE 24150 cu.m
- RC GUTTER 600mm WIDTH WITH CONCRETE COVER (LIGHT DUTY)
- REINFORCE CONCRETE PIPE/ HDPE PIPE
- PRESSURE PIPE BY SANITARY ENGINEER
- MANHOLE WITH CONCRETE COVER
- MANHOLE WITH EMERGENCY GATE AND GARBAGE TRAP
- SLOPE AND FLOW DIRECTION



ผังระบบระบายน้ำฝน
มาตราส่วน 1:300

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 185, 18th Floor, Pichaya Building
281 Soi Langsuan, Lumpini, Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +662 655 5000 F: +662 655 5000
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT
นาย จิรวัฒน์ ปรัชญ์ศิลป์ 2-กค 23182
นาย ชนสิทธิ์ สุนทรญาณ 2-กค 3838
นาย กานตพัฒน์ สิมศิริ 2-กค 10125
นส. จุฑาทิพย์ สอนางวรศักดิ์ 2-กค 15077

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย วาซิน ชัยกสิการณ 2-กค 534

STRUCTURAL ENGINEER
นายวิวัฒน์ นามวงศ์ 2-กค 13225
นส. นฤพล นามวงศ์ 2-กค 9511

SANITARY ENGINEER
นางสาวอริสรา มหาวรรักษ์ 2-กค 332
ปณิศา อธิรัตน์ 2-กค 2353

ELECTRICAL ENGINEER
นายชาติชาย ชัยรัตน์ 2-กค 1943
ดวงดี เปรมวานานท์ 2-กค 29825

MECHANICAL ENGINEER
ธีรชาติ จันทะรังสกล 1999
นส.นพ สันติพิทักษ์ 2-กค 4456

PROJECT NAME
โครงการอาคารชุด อิมเมจิแอส
หมู่ที่ 6 อ.เสนาห์มหาราช จ.ฉะเชิงเทรา

OWNER
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
149/1 หมู่ที่ 3 ตำบลวิเศษ อำเภออ่าวทอง จ.บุรีรัมย์ 33110

DRAWING TITLE
โครงการอาคารชุด อิมเมจิแอส

DRAWN BY
นาย อรรถวิทย์ อธิรัตน์

CHECKED BY
ดร. ศ. ธีระพร

ISSUE
1

DATE
14/03/2567

DESCRIPTION
149/1 หมู่ที่ 3 ตำบลวิเศษ อำเภออ่าวทอง จ.บุรีรัมย์ 33110

CHKD
นาย อรรถวิทย์ อธิรัตน์

SCALE
1:300

DATE
14/03/2567

PROJECT No.
149/1

ISSUE
1

DRAWING No.
114/130

Copyright reserved. This drawing is and all its contents remain the exclusive property of of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before the commencement of works.

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามในสัญญา

(นายวิวัฒน์ จิริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ

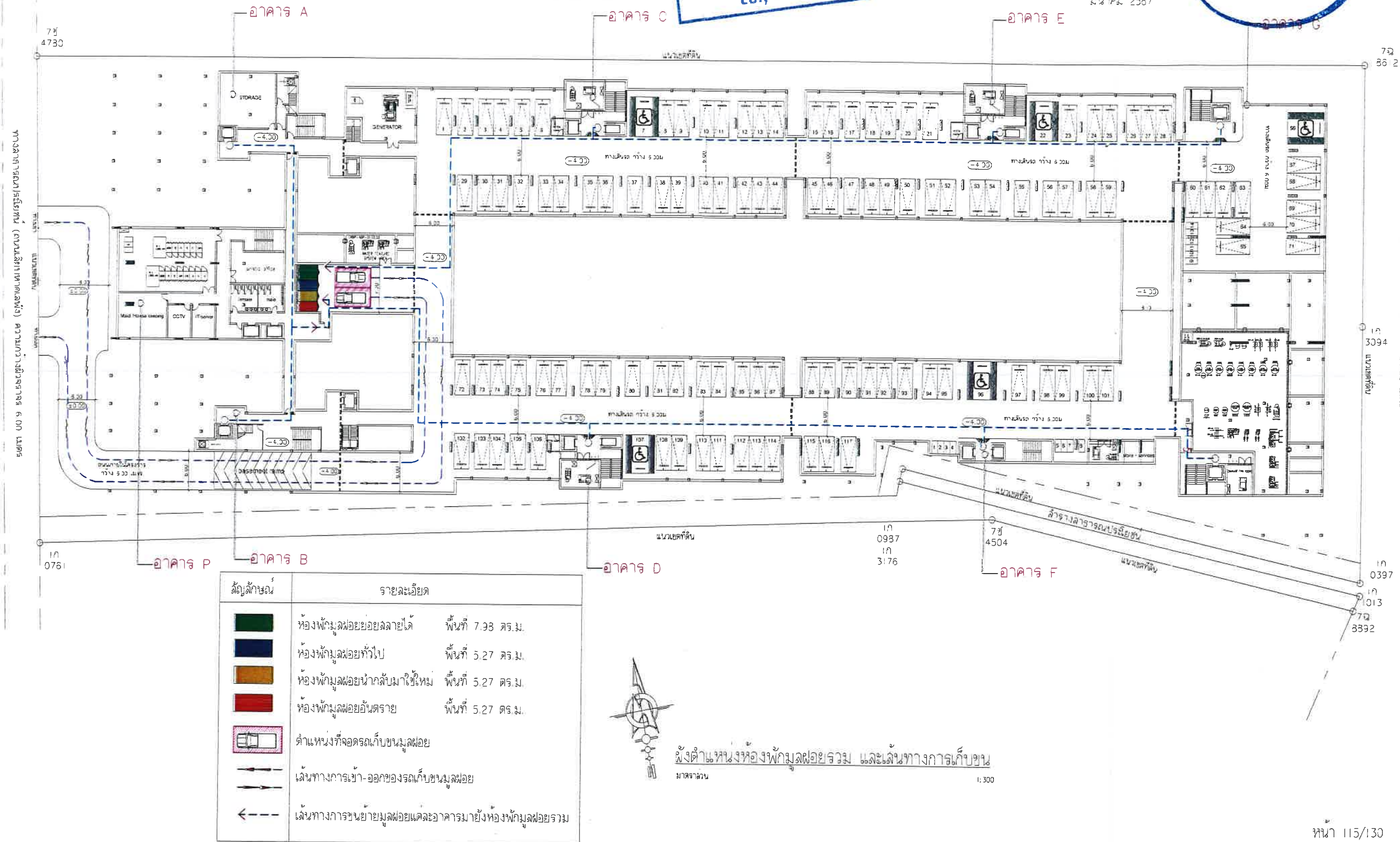
วรงค์ เจริญกุล

(นางสาววรงค์ เจริญกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 100, 10th Floor, Pichayaporn Building
201, Soi Langsuan, Lumpini Pathum, Bangkok 10330 Thailand
T: +662 658 5800 F: +662 658 5860
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT

นาย วิวัฒน์ เจริญกุล 2- สด 663

นาย ชนสิทธิ์ ชื่นชวน 2- สด 999

นาย ภาณุวัฒน์ สืบพงศ์ 2- สด 10125

นส. รุทพรพรณ์ อนุบาลรัตน์ 2- สด 15077

นส. ศศิธร จันทสิทธิ์ 2- สด 23162

LANDSCAPE ARCHITECT

นาย วชิรณัฐ รัชกิจดิษฐ์ 2- สด 334

STRUCTURAL ENGINEER

นาย วิวัฒน์ เจริญกุล 2- สด 15223

นาย วชิรณัฐ รัชกิจดิษฐ์ 2- สด 3511

SANITARY ENGINEER

นางสาว อธิษฐาน นพารักษ์ 2- สด 532

นาย วิวัฒน์ เจริญกุล 2- สด 2553

ELECTRICAL ENGINEER

นาย วิวัฒน์ เจริญกุล 2- สด 1943

นาย วิวัฒน์ เจริญกุล 2- สด 2553

MECHANICAL ENGINEER

นาย วิวัฒน์ เจริญกุล 2- สด 1999

นาย วิวัฒน์ เจริญกุล 2- สด 4484

โครงการอาคารชุด ลีเดน เจริญกุล

หมู่ที่ 6 อ.เมือง จ.เชียงใหม่

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุทรี อำเภอลำปาง จ.ลำปาง 33110

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of

of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before

the commencement of work.

PROJECT NAME

OWNER

ISSUE

DATE

DESCRIPTION

CHKD

SCALE

DATE

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

PROJECT No.

ISSUE

DRAWING No.

หน้า 115/130

ลงชื่อ

(นายธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ

33 กศ เอ็มเค กอ

(นางสาววรรณี เจริญธรรม)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



หน้า 116/130



Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 105, 10th Floor, Phippho Building
291 Soi Langsuan Lumpini Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +662 656 5800 F: +662 656 5889
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT

นาย จิรวัฒน์ ธีรวัฒน์ ณ 0813	2-80 653
นาย ชนวิทย์ สุนทรานันท์	2-80 9893
นาย ภาณุวัฒน์ สันติพงษ์	2-80 10125
นส. จุฑามาศ ณ 0813	2-80 13077

นส. ศกธ ธีรวัฒน์	2-80 23152
นาย ชนวิทย์ สุนทรานันท์	2-80 9893
นาย ภาณุวัฒน์ สันติพงษ์	2-80 10125
นส. จุฑามาศ ณ 0813	2-80 13077

STRUCTURAL ENGINEER

นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	2-80 653
นาย ชนวิทย์ สุนทรานันท์	2-80 9893
นาย ภาณุวัฒน์ สันติพงษ์	2-80 10125
นส. จุฑามาศ ณ 0813	2-80 13077

SANITARY ENGINEER

นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	2-80 653
นาย ชนวิทย์ สุนทรานันท์	2-80 9893
นาย ภาณุวัฒน์ สันติพงษ์	2-80 10125
นส. จุฑามาศ ณ 0813	2-80 13077

ELECTRICAL ENGINEER

นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	2-80 653
นาย ชนวิทย์ สุนทรานันท์	2-80 9893
นาย ภาณุวัฒน์ สันติพงษ์	2-80 10125
นส. จุฑามาศ ณ 0813	2-80 13077

MECHANICAL ENGINEER

นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	2-80 653
นาย ชนวิทย์ สุนทรานันท์	2-80 9893
นาย ภาณุวัฒน์ สันติพงษ์	2-80 10125
นส. จุฑามาศ ณ 0813	2-80 13077

PROJECT NAME

โครงการอาคารชุด ชั้นบน 1943
หมู่ที่ 6 ต.เลียบหาดเล้ง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

OWNER

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

ISSUE DATE DESCRIPTION

CHKD

SCALE

DATE

PROJECT No. ISSUE DRAWING No.

3. 10. 1937

วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ឆ្នាំ២០១៧ ២៥៥៧

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



ลงชื่อ

(นายอิทธิพล อธิราช)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ

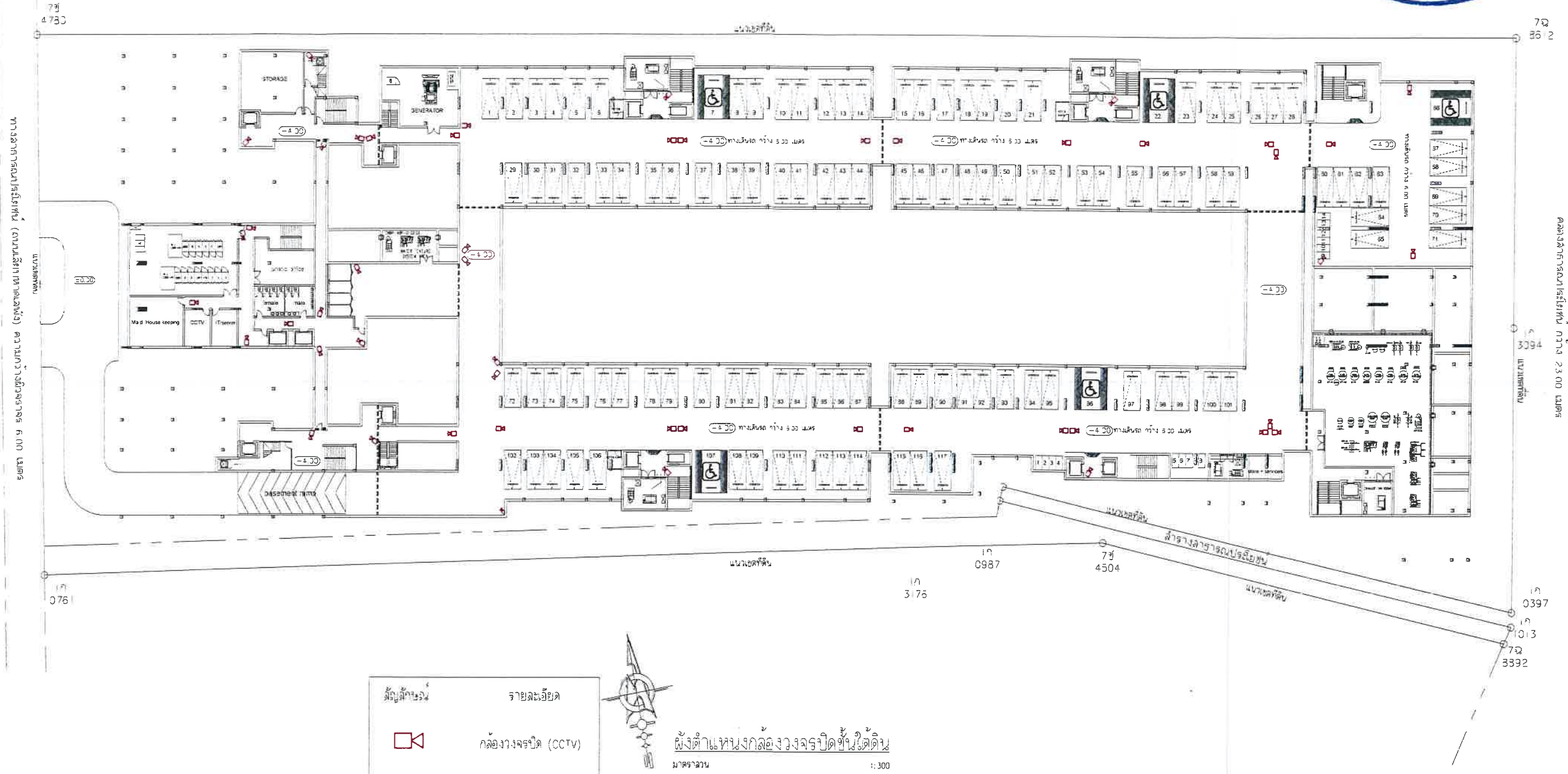
วิมล เตชะเศรษฐ

(นางสาววิมล เตชะเศรษฐ)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



หน้า 120/130

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 105, 10th Floor, Piyasak Building
28/1 Sukhumvit Road, Pongtong, Bangkok 10330 Thailand
T: +662 656 5600 F: +662 656 5600
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT
นาย ชัยวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง 2-AD-0563
นาย ชัยวัฒน์ สุนทรานนท์ 2-AD-0569
นาย ภาณุวัฒน์ สิมะสิงห์ 2-AD-10123
นาย จุฑาภรณ์ ภูมิวิวัฒน์ 2-AD-13077

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ศุภกร อันทิลา 2-AD-23162
นาย ภาณุวัฒน์ สิมะสิงห์ 2-AD-10123

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ชัยวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง 2-AD-0563

SANITARY ENGINEER
นางสาววิมล เตชะเศรษฐ 2-AD-0569

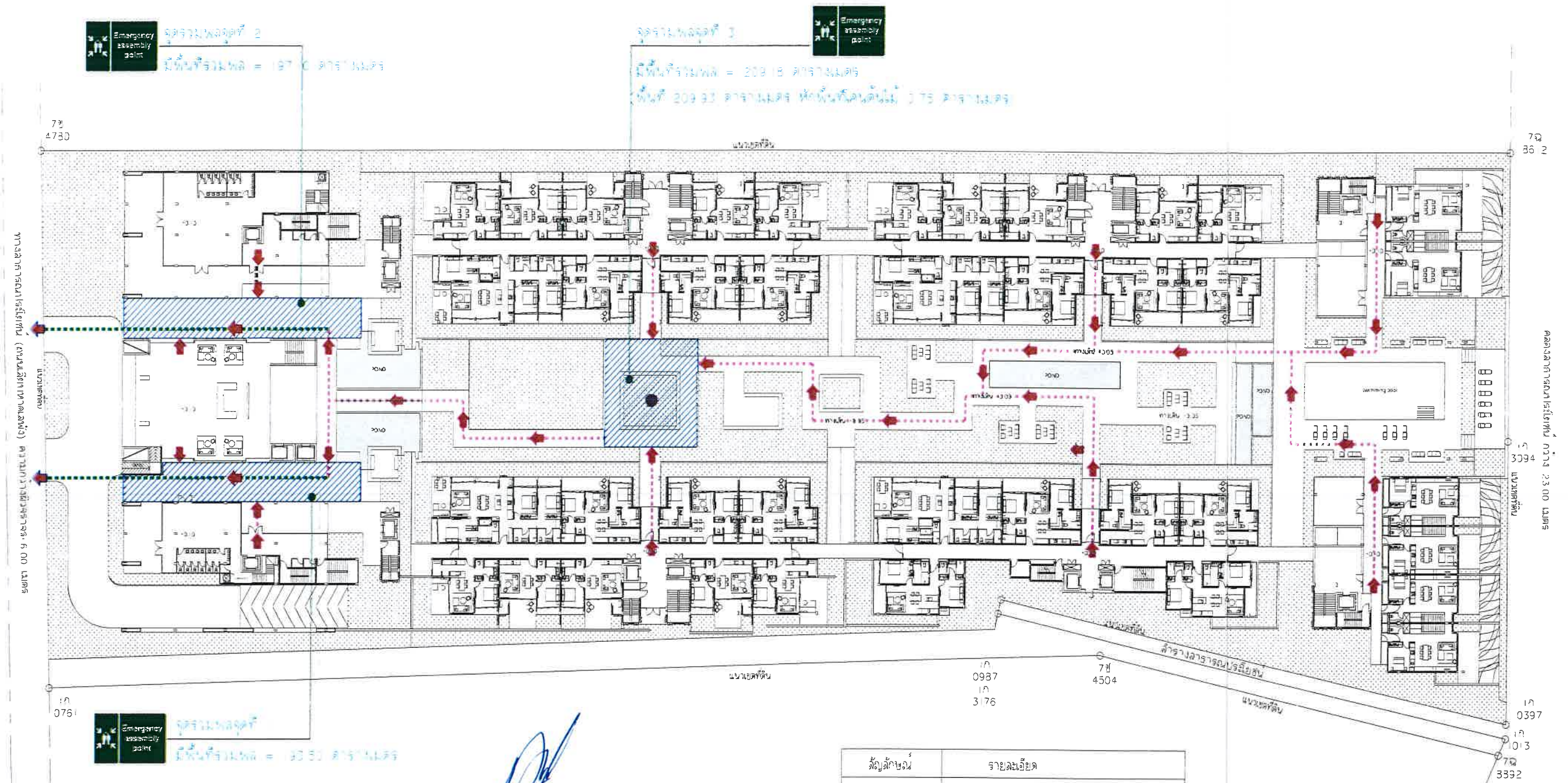
ELECTRICAL ENGINEER
นายชัชชาติ อธิราช 2-AD-0563
นายชัชชาติ อธิราช 2-AD-0569

MECHANICAL ENGINEER
นายชัชชาติ อธิราช 2-AD-0563
นายชัชชาติ อธิราช 2-AD-0569

PROJECT NAME
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค (ระบบประปา) อาคารพาณิชย์

DRAWING TITLE
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค (ระบบประปา) อาคารพาณิชย์

ISSUE DATE DESCRIPTION CHKD SCALE DATE
PROJECT No. ISSUE DRAWING No.



ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายโรจน์ โกริน)
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567

ลงชื่อ..... วิศวกร
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT CO., LTD.

Pure Aqua Co., Ltd.

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	เส้นทางเข้าพื้นที่รวมพล
	เส้นทางวิ่งออกพื้นที่สาธารณะ
	พื้นที่จัดรวมพลทั้งหมด = 599.78 ตารางเมตร (คิดเป็น 0.49 ตร.ม./คน)
	ตำแหน่งป้ายแสดงพื้นที่รวมพล
	ตำแหน่งโคนต้นไม้ (ต้นเลม้แดง)

ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่จัดรวมพล
มาตรฐาน
1:300

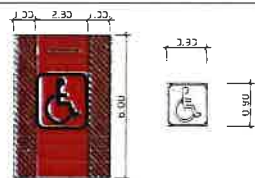
အိမ်ရာ ၂၅၆၇

**AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.**

2557

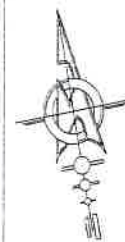
מִיָּנִי עָרָרְךָ וְיִלְחִיבֶנּוּ לְפָנֶיךָ וְיִשְׁתַּחֲוּוּ לְפָנֶיךָ וְיִשְׁתַּחֲוּוּ לְפָנֶיךָ וְיִשְׁתַּחֲוּוּ לְפָנֶיךָ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



ที่จอดรถลำห้วยน้ำทิพย์หรือที่พหลพลา และคนขับรถต้องเป็นคนที่ใส่เสื้อสีเงินผ้า
กางเกง 2.30 เมตร และยาว 6.00 เมตร
และจัดให้พื้นที่ข้างที่จอดรถกว้างไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ
โดยที่ทางดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบแลมีระดับสม่ำเสมอกับที่จอดรถ

<p>สัตว์โลกโบราณ</p>  <p>วัด 2 ซม. กว้าง 1 ซม.</p>  <p>วัด 1 ซม. กว้าง 1 ซม.</p> 	<p>รายสัปดาห์</p> <p>ทางลาดเข้าอาคาร</p> <p>ลิฟต์</p> <p>ที่จอดรถหน้าอาคาร</p> <p>เส้นทางจราจรภายในโครงการ</p>
--	--



ผู้ซึ่งอำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการในท้องถิ่น

หน้า 122/130



Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 1801, 18th Floor Phsyplace Building
29th Soi Lengsuai Lumpini Patumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +66(0) 658 5800 F: +66(0) 658 5809
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

นาย จิรวัฒน์ ปะทีป ณ ถลาง	ว-สผ 663
นาย ชนินทร์ สุนทรานนท์	ว-สผ 9993
นาย ภาณุพันธ์ สืบพงษ์	ว-สผ 10125
น.ส. จุฬารัตน์ สุนทรานนท์	ว-สผ 15077

ARCHITECT

นาย ศกพร อินทสีลิก ก-สถ 23162
LANDSCAPE ARCHITECT
นาย วรวิณ ขี้อยักสิกรภณ์ ก-สถ 334

STRUCTURAL ENGINEER

นันทวัฒน์	โกศลภทธรักษ์	เจ	สย 13220
พร บุญเลิศ	ศิริบำรุงวงศ์		สย 3511

SANITARY ENGINEER

นางสาวอุษิณกุล นพาวรรักษ์ สส.332 *Bruce*
ปณิธา ปิยะสิทธิ์โชคกุล กต.2353

ELECTRICAL ENGINEER

นายสาธิต ฉายรัตน์ ๒๖/๑๒/๒๕๓๕
คุณหญิง ประทุมมา ๒๖/๑๒/๒๕๓๕

MECHANICAL ENGINEER

[illegible]

PROJECT NAME

R โครงการอาคารชุด ซีเดน เวสทินด์
— หมู่ที่ 6 ด.เลียนหาดเล้ง ส.เจ้ทงเล อ.ดงวาง จ.ภูเก็ต

บริษัท อมอล ดีวีสโปปเม้นท์ จำกัด
149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภออ่าวกลาง จ.ภูเก็ต 83110

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of
of Tiers Design. All measurements must be checked by the contractor on site before
the commencement of work.

DRAWING TITLE

DRAWN BY	CHECKED BY
----------	------------

ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD.	SCALE	DATE

PROJECT No.	ISSUE	DRAWING No.

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามในสัญญา

ลงชื่อ

รวมศักดิ์ เอ็นจิเนียริ่ง

ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

(นายจิรวัฒน์ จีระรัตน์)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2557

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

(นางสาววิมลรัตน์ เลี้ยวศรีกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2557

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ทางลาด
	ลิฟต์
	เส้นทางจราจรภายในโครงการ



ผู้ลงนามตรวจสอบความถูกต้องของแผนผัง
มาตราส่วน 1:300

ลงชื่อ

(นายวิรัตน์ วิจิตร)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามในสัญญา

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ

วิรัตน์ วิจิตร

(นางสาววิรัตน์ วิจิตร)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

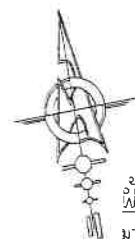
มีนาคม 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ลิฟต์
	ลิฟต์ (ชั้นขึ้นดาดฟ้า)



ผังผังอำนวยความสะดวกผู้พิการชั้นที่ 4

มาตราส่วน

1:300

หน้า 124/130

Tierra Design (Thailand) Ltd.
Unit 108, 10th Floor Phayapalee Building
201 Soi Langsuan Lumpini Pathum Bangkok 10330 Thailand
T: +662 655 9800 F: +662 655 9899
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT
นาย จิรวัฒน์ ปะทะปีน ณ กลาง 2-สถ.683
นาย ชนสิทธิ์ สุนทรานันท์ 2-สถ. 9896
นาย ภาณุวัฒน์ สินประเสริฐ 2-สถ. 10125
นส. จุฑาทิพย์ คุณะธรรมะ 2-สถ. 13077

LANDSCAPE ARCHITECT
นส. ศศพร อ้นพิลา 2-สถ. 23162
นาย ราชัน ชัยภักดิ์ 2-สถ. 534

STRUCTURAL ENGINEER
นาย วิวัฒน์ 2-สถ. 13220
นส. นพวิไล 2-สถ. 3511

SANITARY ENGINEER
นางสาววิมล นพพรวิภา 2-สถ. 332
นาย ธีระพงษ์ 2-สถ. 2855

MECHANICAL ENGINEER
นายชาติ 2-สถ. 999
นาย ธีระพงษ์ 2-สถ. 4454

PROJECT NAME				DRAWING TITLE		DRAWN BY		CHECKED BY	
โครงการอาคารชุด ชั้นบน อาคาร 1-4 หมู่ที่ 6 ต. เลียบหาดเล้ง ต. เจริญผล อ. คลอง จ. ภูเก็ต				OWNER					
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลทิวสน อำเภอคลอง จ. ภูเก็ต 83110									
ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD	SCALE		DATE		PROJECT No. / ISSUE / DRAWING No.	

ลงชื่อ

(นายโรจน์ ใจกรีน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ

บรรณกต เข็มมณธาตุ

(นางสาววรรคต เข็มมณธาตุ)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

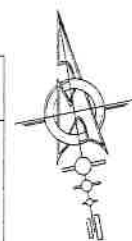
มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

แนวเส้นเขตที่ดิน (ตามโฉนดที่ดิน) ไม่สามารถระบุได้

คลองสาธารณะบริเวณที่ดิน กว้าง 23.00 เมตร

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ลิฟต์ (ชั้นลาดฟ้า)



ผังสิ่งอำนวยความสะดวกผู้พิการชั้นลาดฟ้า
มาตรฐาน
1:300

หน้า 125/130

Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 108, 10th Floor Phangnara Building
201 Soi Langsuan Lumphini Pathumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +662 658 5800 F: +662 658 5800
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT

นาย จิรวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง

นส. ศพร นันทิลัก

น-สอ 23192

นาย ชนสิทธิ์ สุนทรานัน

LANDSCAPE ARCHITECT

นาย กนกพงศ์ สีนะ

นาย วรวิทย์ ธีรวิทย์

น-สอ 334

นส. จุฑามาศ ภูมามาศ

น-สอ 13077

STRUCTURAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

โครงการอาคารชุด ชั้นบน ระดมทุน

PROJECT NAME

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

นายอาทิตย์ อาริยธรรมากร

สถาปนิก 1943

นาย ประจักษ์ นันท

สถาปนิก 28628

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

OWNER

ISSUE

DATE

DESCRIPTION

CHKD

SCALE

DATE

บริษัท จันทรา 1999

MECHANICAL ENGINEER

นาย ธีรวิทย์ ธีรวิทย์

สถาปนิก 4404

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

OWNER

ISSUE

DATE

DESCRIPTION

CHKD

SCALE

DATE

นางสาวอรอนงค์ นันท

สถาปนิก 332

นางสาว อมรวิทย์ นันท

สถาปนิก 2853

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of

of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before

the commencement of work.

PROJECT No. ISSUE DRAWING No.

ลงชื่อ

(นายธีรพันธ์ โกกริน)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ

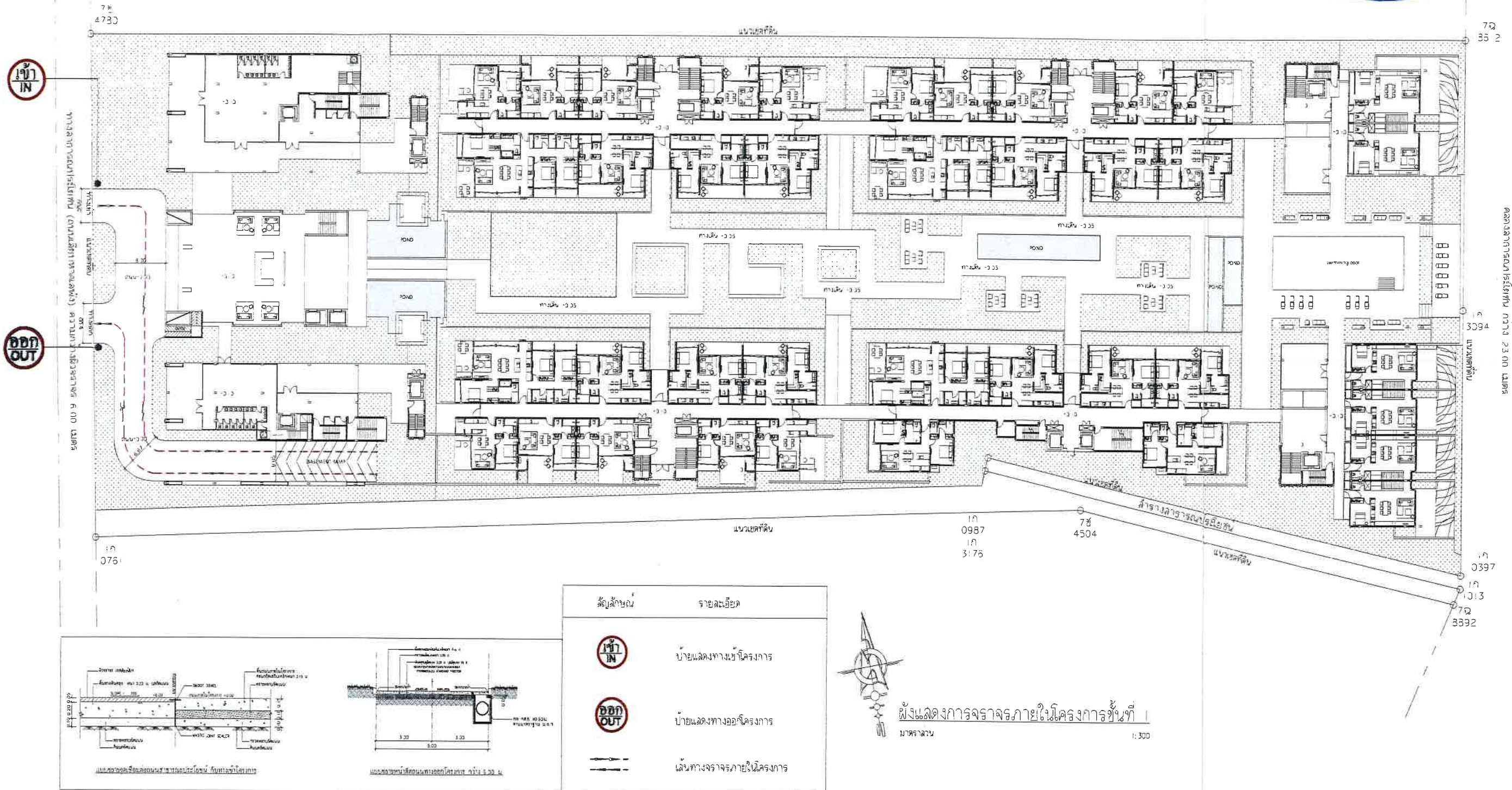
บรรณกต์ เขียวทงก

(นางสาวบรรณกต์ เขียวทงก)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 100, 10th Floor (Pinnacle Building)
281 Soi Langsuan Lumpini Pathum Bangkok 10330 Thailand
T: +662 658 5800 F: +662 658 5809
E: info@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT
นาย ธีรพันธ์ โกกริน 2- สด.653
นาย ธนสิทธิ์ สุนทรานันท์ 1- สด. 9595
นาย ภาณุวัฒน์ สิมเพียร 1- สด. 10125
นส. สุชาภาวรรณ คุณาภรณ์ 1- สด. 13077

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ศศพร อินทพิทักษ์ 1- สด. 23152
นาย วาชีน ชัยกิจดิเรก 1- สด. 534

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ธีรพันธ์ โกกริน 1- สด. 13220
นส. บุษยาภรณ์ สิมเพียร 1- สด. 3511

SANITARY ENGINEER
นางสาวอริยาภรณ์ นพทวกรักษ์ 1- สด. 332
นาย ธีรพันธ์ โกกริน 1- สด. 2353

MECHANICAL ENGINEER
นาย ธีรพันธ์ โกกริน 1- สด. 1343
นส. ธีรพันธ์ โกกริน 1- สด. 2352

OWNER
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
143/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83112

PROJECT NAME
โครงการอาคารชุด อิมเมเนีย
หมู่ที่ 6 ตำบลหาดใหญ่ จังหวัดภูเก็ต 80000

ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD	SCALE	DATE

PROJECT No. / ISSUE / DRAWING No.

ผังที่ ๕

(นายจิรวัฒน์ จิรวัฒน์)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม ๒๕๖๗

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ผังที่ ๖

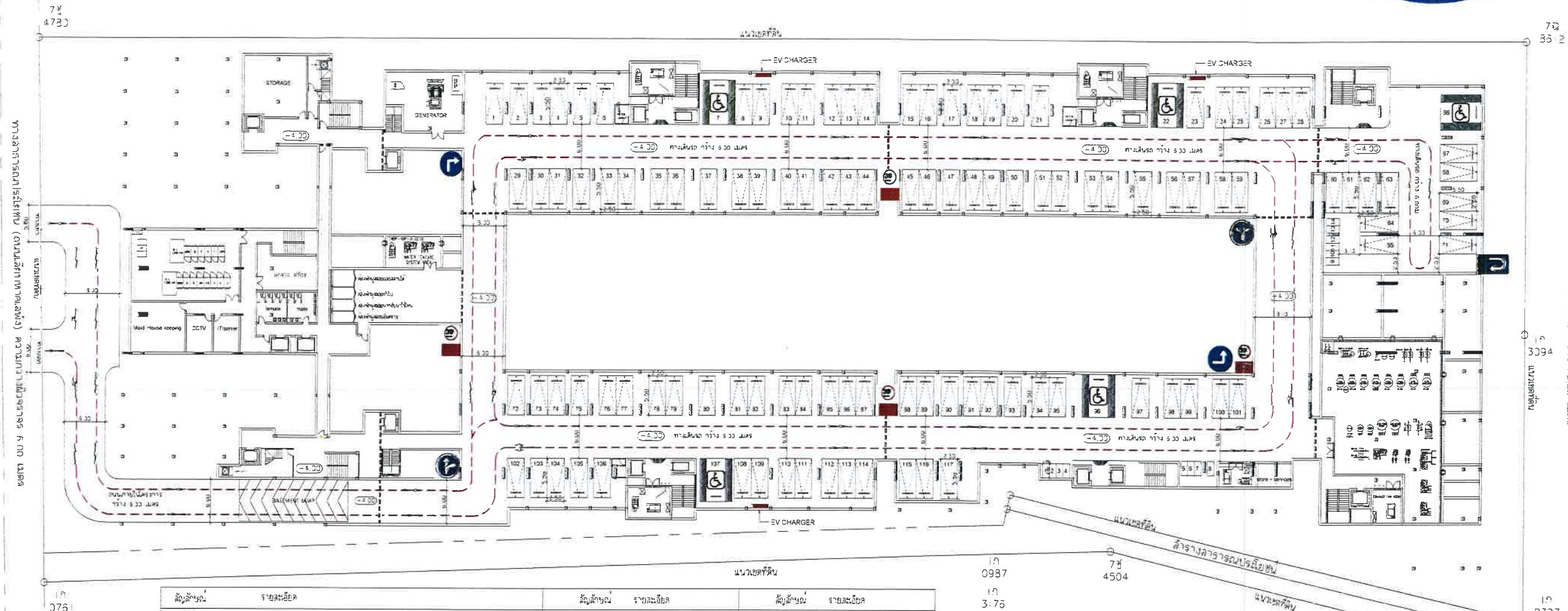
รวมพื้นที่จอดรถ

(นางสาววรรณา เลี้ยวศิริกุล)

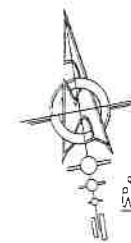
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม ๒๕๖๗

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ที่จอดรถยนต์ จำนวน 112 คัน (ซึ่งอาจเป็นแนวทางเดินรถทั้งหมดขนาด 2.50x5.50 เมตร)		ป้ายจราจร หนึ่ง หรือสองทาง		EV CHARGER
	ที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 5 คัน (ซึ่งอาจเป็นแนวทางเดินรถทั้งหมดขนาด 2.30x5.50 เมตร และกว้างด้านข้างกว้าง 1.00 เมตรตลอดแนวความยาวที่จอดรถ)		ป้ายให้เลี้ยวซ้าย		
	ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 14 คัน (ขนาด 1.00x2.00 เมตร)		ป้ายให้เลี้ยวขวา		
	เส้นทางจราจรภายในโครงการ		ป้ายให้เลี้ยวซ้าย หรือเลี้ยวขวา		
	ดังนั้น โครงการนี้ที่จอดรถทั้งหมดจำนวน 117 คัน (รวมทั้งจอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 5 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 14 คัน		ป้ายให้เลี้ยวซ้าย หรือเลี้ยวขวา		
	หมายเหตุ --- เส้นแสดงแนวของโครงสร้างอาคาร ล้อย่างองคละพาด หน้า 10 ซม.		ป้ายจุดกลับรถ		
			ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม/ชม.		



ผังแสดงการจราจรภายในโครงการขึ้นที่ดิน
มาตรฐาน
1:300

หน้า 127/130

Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 108, 10th Floor, Piyaplace Building
201/202 Sukhumvit Road, Piyaplace Building, Bangkok 10250 Thailand
T: +662 658 9800 F: +662 658 9800
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

ARCHITECT

นาย จิรวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง ๖-๓๐.๕๖๓
นาย ชนวิทย์ สุนทรานันท์ ๖-๓๐.๕๖๓
นาย ภาณุวัฒน์ สิมะเพ็ง ๖-๓๐.๑๐๒๕
นาย จุฑามาน คุนมากรวิทย์ ๖-๓๐.๑๐๒๗

นาย ศกธร อ้นทูลิก ๖-๓๐.๒๓๑๕
LANDSCAPE ARCHITECT
นาย วาเชน ชัยศักดิ์ธรรม ๖-๓๐.๕๕๔

STRUCTURAL ENGINEER

นาย วิวัฒน์ วัฒนศิริ ๖-๓๐.๑๓๒๒
นาย วิวัฒน์ วัฒนศิริ ๖-๓๐.๑๓๒๒
นาย วิวัฒน์ วัฒนศิริ ๖-๓๐.๑๓๒๒

SANITARY ENGINEER

นางสาว อธิษฐาน นาทะวรวิทย์ ๖-๓๐.๒๕๓๕
นางสาว อธิษฐาน นาทะวรวิทย์ ๖-๓๐.๒๕๓๕

ELECTRICAL ENGINEER

นาย ภาณุวัฒน์ สุนทรานันท์ ๖-๓๐.๕๖๓๕
นาย ภาณุวัฒน์ สุนทรานันท์ ๖-๓๐.๕๖๓๕

MECHANICAL ENGINEER

นาย ภาณุวัฒน์ สุนทรานันท์ ๖-๓๐.๕๖๓๕
นาย ภาณุวัฒน์ สุนทรานันท์ ๖-๓๐.๕๖๓๕

PROJECT NAME

โครงการอาคารชุด อิมเมจ เรสซิเดนซ์
หมู่ที่ ๖ อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี

OWNER

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอเมือง จ.สุพรรณบุรี 33110

DRAWING TITLE

ผังแสดงการจราจรภายในโครงการขึ้นที่ดิน

DRAWN BY

นาย จิรวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง

CHECKED BY

นาย ชนวิทย์ สุนทรานันท์

ISSUE DATE DESCRIPTION

149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอเมือง จ.สุพรรณบุรี 33110

CHKD

นาย ชนวิทย์ สุนทรานันท์

SCALE

1:300

DATE

มีนาคม ๒๕๖๗

PROJECT No. / ISSUE

149/1 / 1

DRAWING No.

127/130

2567

၁၃၃၃ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၁၃ ရက်နေ့

**ANAL DEVELOPMENT
CO., LTD.**

၁၄၅၆

รวมผล เติบโตของพืช

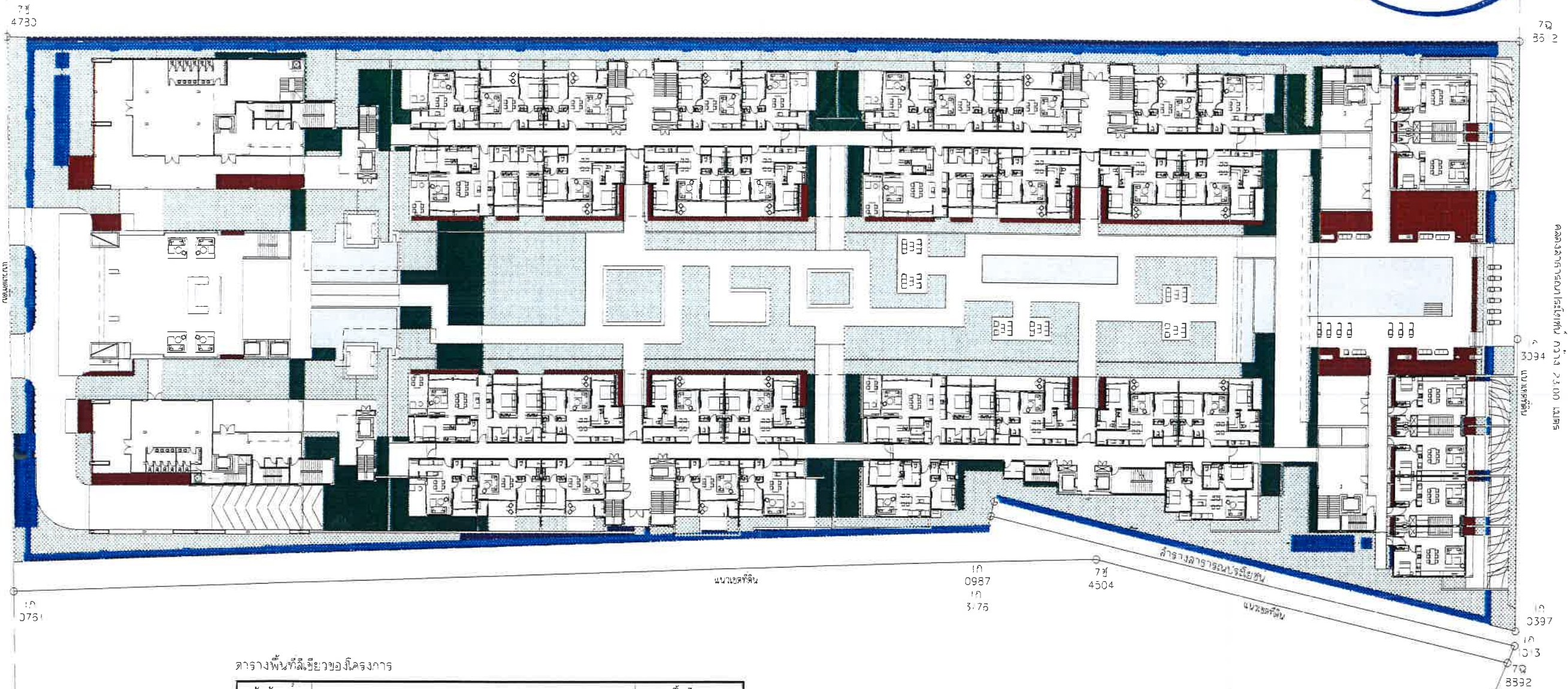
(အောင်အောင်အောင်အောင် အောင်အောင်အောင်အောင်)

ប្រតិទិន្យ ពិធី ប្រគល់ ទាន

2557

[illegible]

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



ตารางพื้นที่สีเขียวของโครงการ

สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
	พื้นที่สีเขียวทั้งหมด	5,995.35
	พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน	3,173.48
	พื้นที่สีเขียวบนโครงสร้างชั้นใต้ดิน	720.77
	พื้นที่สีเขียวตามแนวท่อ ลม.	3,894.25
	พื้นที่สีเขียวที่ไม่นำมาทำการรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ	1,202.11
	พื้นที่สีเขียวอาคารจอดรถ	423.27
	พื้นที่สีเขียวขอบระบบสาธารณูปโภค	548.94
	พื้นที่สีเขียวทางน้อยกว่า 1 เมตร	229.90




ฟังก์ชันพหุนามกำลังสองของเชิงตรรกการ
 มาตราฐาน 1300

หน้า 128/130



Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 168, 16th Floor Phispace Building
29/1 Soi Langsuan Lumpini Pattumwan Bangkok 10330 Thailand
T: +(66)2 656 5900 F: +(66)2 656 5989
E: bangkok@ilamdesign.com
URL: www.ilamdesign.com

นาย ชัยวัฒน์ ประทีป ณ ถลาง	ว-สด 555	ARCHITECT 
นาย ชนสิทธิ์ สุนทราณ	ก-สด 9393	
นาย ภานุวัฒน์ สิมะพิง	ก-สด 10125	
นส. จุฑามณี กุศลสารวัฑ์	ก-สด 15077	

ARCHITECT

นส. ศตาร จันทสิลา ก-สด 23162

LANDSCAPE ARCHITECT

นาย ราชิน ชัยภักติกุล ณ-ภส 534

Figure 1: Experimental setup. A participant is seated at a table, viewing a screen. The screen displays a horizontal line and a vertical line intersecting at a point. The participant is looking at the intersection point. The diagram is labeled 'Figure 1' and 'Experimental setup'.

STRUCTURAL ENGINEER

นักวิจัย	ไพฑูริย์กร	ศษ. 13220
อ. บุญเลิศ	ศิริมาลี	ศษ. 3511

SANITARY ENGINEER

นางสาวอิงกมล มหาบวรวัชร สด.332 *(Signature)*
 ภาควิชา ศึกษาศาสตร์ไทย กส.2853

ELECTRICAL ENGINEER

นายลาวัณย์ ขวัญรัตนกุล ๒๕๔๓
พลตรี เปรมวราภรณ์ ๒๕๔๓

MECHANICAL ENGINEER

ธีรชาติย์ จันทร์งาม 1999

R โครงการทาสารคดี เดิม เปรียบเทียบ

หมู่ที่ 6 ด.เลียบหาดเลพัง ต.เชิงทะเล อ.กลาง จ.ภูเก็ต

บริษัท อมอล ดิวโลปเม้นท์ จำกัด

149/1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสุนทร อำเภอฉวาง จ.บุรีรัมย์ 33110

Copyright reserved. This drawing is and at all times remains the exclusive property of of Tierra Design. All measurements must be checked by the contractor on site before the commencement of work.

PROJECT NAME

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

ISSUE	DATE	DESCRIPTION
-------	------	-------------

CHKD

DATE _____

PROJECT No.	ISSUE	DRAWING No.
-------------	-------	-------------

ลงชื่อ (นายธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์)
บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

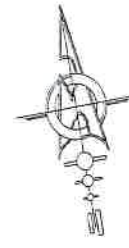
ลงชื่อ (นางสาววราภรณ์ ธีระวราภรณ์)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มีนาคม 2567

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



ตารางพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (ม.ตร.)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ม.ตร.)	ขนาดลำต้น (นิ้ว)	ความสูง (ม.ตร.)	ขนาดต้นปลูก (ตร.ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูกต้น (ตร.ม.)
	แคนาจีนเล็ก	<i>Dolichandrone serrulata</i>	3.5	10.53	3	5	0.50	71	471.31
	พญาเจ้าจอม	<i>Guaiacum officinale</i>	3.5	10.53	3	5	0.50	57	474.53
	เลื้อยดอกขาว	<i>Bauhinia variegata</i>	4.5	15.92	12	8	0.80	24	326.39
	มีมี่	<i>Carallia brachiata</i>	6.0	28.00	12	6	0.30	19	432.71
	เลื้อยแดง	<i>Syzygium antisepticum</i>	7.5	45.33	18	3	0.50	3	104.52
รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมดของโครงการ								174	1,809.56



ผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1:300

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ ธีระวิวัฒน์)

บริษัท อมอล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2567

AMAL DEVELOPMENT
CO., LTD.

ลงชื่อ

อมกศ เต็มอรรถกุล

(นางสาวอมกศ เต็มอรรถกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

มีนาคม 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



LEGEND

- = WALL TYPE A (H=2.05 M)
- = WALL TYPE B (H=2.05 M)
- = WALL TYPE C (H=2.05 M)

ตารางพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิด	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	พื้นที่ปลูกคลุมดิน (ตร.ม.)
	พุ่มน้ำพุ	0.30-0.40	0.35	246.36
	พุ่มน้ำพุ (ใบหัดคล้ายใบดอ)	0.30-0.40	0.35	50.00
	พุ่มกุหลาบ	0.30-0.40	0.50	998.94
	พุ่มกุหลาบ (ใบดอคล้ายใบดอ)	0.30-0.40	0.50	111.51
	พุ่มขนาดเล็ก	-	-	1,856.50
	พุ่มขนาดเล็ก (ใบดอคล้ายใบดอ)	-	-	373.27
	พุ่มขนาดเล็ก (ใบดอคล้ายใบดอ)	-	-	609.26
	โพรงหญ้า	0.50	2.00	51.98
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั้งหมดของโครงการ				4,317.52

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดินที่ไม่นำมาทำการรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ



ผังพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดิน
มาตราส่วน 1:300

Tierra Design (Thailand) Ltd.

Unit 103, 10th Floor, Pichay Building
29/1 Sukhumvit Road, Lumpini, Bangkok 10330 Thailand
T: +662 889 9800 F: +662 659 5889
E: bangkok@tierradesign.com
URL: www.tierradesign.com

นาย วิวัฒน์ ธีระวิวัฒน์	ท-ธ 2553
นาย ชนวิทย์ ชนวิวัฒน์	ท-ธ 3398
นาย ภาณุวัฒน์ สันติสุข	ท-ธ 10125
นส. รุชชานันท์ คุนหมื่น	ท-ธ 15077

นส. ศุภร เต็มอรรถกุล	ท-ธ 25182
นาย ชนวิทย์ ชนวิวัฒน์	ท-ธ 3398
นาย ภาณุวัฒน์ สันติสุข	ท-ธ 10125
นส. รุชชานันท์ คุนหมื่น	ท-ธ 15077

STRUCTURAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

PROJECT NAME

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

ISSUE	DATE	DESCRIPTION	CHKD	SCALE	DATE

PROJECT No. ISSUE DRAWING No.