

## สารบัญ

|                                                                   | หน้า  |
|-------------------------------------------------------------------|-------|
| สารบัญ                                                            | ก     |
| สารบัญภาคผนวก                                                     | ก     |
| สารบัญตาราง                                                       | ข     |
| สารบัญรูป                                                         | ค     |
| บทที่ 1 บทนำ                                                      |       |
| 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน                                   | 1-1   |
| 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป                                    | 1-2   |
| 1.3 วัตถุประสงค์                                                  | 1-14  |
| 1.4 ขอบเขตรายงานและวิธีการศึกษา                                   | 1-14  |
| 1.5 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                          | 1-15  |
| บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |       |
| 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม         | 2-1   |
| 2.2 ภาพประกอบมาตรการป้องกันแก้ไขและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม        | 2-110 |
| บทที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                        |       |
| 3.1 จุดที่ทำการเก็บตัวอย่าง                                       | 3-1   |
| 3.2 การวิเคราะห์ตัวอย่าง                                          | 3-1   |
| 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ                                   | 3-3   |
| 3.4 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                      | 3-3   |
| 3.5 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป                      | 3-3   |
| 3.6 การตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป                                    | 3-24  |
| 3.7 การตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน                                | 3-36  |
| บทที่ 4 สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                    |       |
| 4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม       | 4-1   |
| 4.2 ผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                | 4-1   |
| 4.3 ข้อเสนอแนะ                                                    | 4-13  |

## สารบัญภาคผนวก

|           |                                                                                                                                              |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ภาคผนวก ก | ผลวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือ<br>รื้อถอนอาคาร และหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## สารบัญตาราง

|                                                                                                                                                                     | หน้า  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ระยะก่อสร้าง ประจำเดือนสิงหาคม 2567 | 2-2   |
| ตารางที่ 2.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ระยะก่อสร้าง                                             | 2-101 |
| ตารางที่ 3.2-1 ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการอาคารชุด อีเดน เรสซิเดนซ์ (Eden Residences) ระยะก่อสร้าง                                                            | 3-1   |
| ตารางที่ 3.5-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                                                        | 3-6   |
| ตารางที่ 3.6-1 ผลการวิเคราะห์ระดับเสียงทั่วไปประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567                                                                                       | 3-26  |
| ตารางที่ 3.7-1 ผลการวิเคราะห์ระดับความสั่นสะเทือนประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567                                                                                   | 3-39  |
| ตารางที่ 3.7-2 มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)                                         | 3-47  |

## สารบัญรูป

|               | หน้า                                                                 |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|
| รูปที่ 1.2-1  | ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ 1-5                                         |
| รูปที่ 2.2-1  | ป้ายรายละเอียดของโครงการ 2-110                                       |
| รูปที่ 2.2-2  | สภาพพื้นที่โครงการ 2-110                                             |
| รูปที่ 2.2-3  | รั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 2-110                                      |
| รูปที่ 2.2-4  | ถังเก็บน้ำสำหรับอุปโภคของคนงาน 2-110                                 |
| รูปที่ 2.2-5  | จุดทิ้งขยะภายในโครงการ 2-110                                         |
| รูปที่ 2.2-6  | ห้องสุขาภายในโครงการ 2-110                                           |
| รูปที่ 2.2-7  | ป้ายอันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้า 2-111                                 |
| รูปที่ 2.2-8  | ป้ายควบคุมความเร็ว 30 km/hr. 2-111                                   |
| รูปที่ 2.2-9  | ถังดับเพลิง 2-111                                                    |
| รูปที่ 2.2-10 | ป้อมยาม 2-111                                                        |
| รูปที่ 3.1-1  | ผังระบบน้ำเสียของโครงการ 3-2                                         |
| รูปที่ 3.5-1  | จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประจำเดือนสิงหาคม 2567 3-3   |
| รูปที่ 3.5-2  | จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประจำเดือนกันยายน 2567 3-4   |
| รูปที่ 3.5-3  | จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประจำเดือนตุลาคม 2567 3-4    |
| รูปที่ 3.5-4  | จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประจำเดือนพฤศจิกายน 2567 3-4 |
| รูปที่ 3.5-5  | จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประจำเดือนธันวาคม 2567 3-5   |
| รูปที่ 3.6-1  | จุดตรวจวัดระดับเสียงทั่วไปประจำเดือนสิงหาคม 2567 3-24                |
| รูปที่ 3.6-2  | จุดตรวจวัดระดับเสียงทั่วไปประจำเดือนกันยายน 2567 3-24                |
| รูปที่ 3.6-3  | จุดตรวจวัดระดับเสียงทั่วไปประจำเดือนตุลาคม 2567 3-25                 |
| รูปที่ 3.6-4  | จุดตรวจวัดระดับเสียงทั่วไปประจำเดือนพฤศจิกายน 2567 3-25              |
| รูปที่ 3.6-5  | จุดตรวจวัดระดับเสียงทั่วไปประจำเดือนธันวาคม 2567 3-25                |
| รูปที่ 3.7-1  | จุดตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนประจำเดือนสิงหาคม 2567 3-36            |
| รูปที่ 3.7-2  | จุดตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนประจำเดือนกันยายน 2567 3-36            |
| รูปที่ 3.7-3  | จุดตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนประจำเดือนตุลาคม 2567 3-37             |

### สารบัญรูป (ต่อ)

|                                                                     | หน้า |
|---------------------------------------------------------------------|------|
| รูปที่ 3.7-4 จุดตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนประจำเดือนพฤศจิกายน 2567 | 3-37 |
| รูปที่ 3.7-5 จุดตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนประจำเดือนธันวาคม 2567   | 3-37 |