

## บทที่ 3

### ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุดคิวหลังสวน ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-156 โดยสำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์ ดังแสดงในภาคผนวก ก ให้เป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) ในการจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะดำเนินการ) คือ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 3-1 และตารางที่ 3-2

**ตารางที่ 3-1** รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Q Langsuan (อาคารชุดคิวหลังสวน) ของนิติบุคคลอาคารชุดคิวหลังสวน  
(ระยะดำเนินการ) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>1. คุณภาพน้ำ</b> <b>1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด</b>	- ถังแยกกากตะกอน - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, TKN และ Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ถังแยกกาก ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	- ตารางที่ 3.1-1 - ภาคผนวก ค
<b>1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด</b>	- ถังพักน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัดทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, TKN และ Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ถังพักน้ำทิ้ง ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	- ตารางที่ 3.1-1 - ภาคผนวก ค

### ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2. น้ำใช้	เส้นท่อประปา - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของแนวเส้นท่อประปาอย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 12
3. มลฝอย	บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีการตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และได้จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น	- ภาคผนวก จ รูปที่ 8 - ภาคผนวก จ รูปที่ 15 - ภาคผนวก จ รูปที่ 18 - ภาคผนวก จ รูปที่ 20
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เช่น Fire Pump การตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง เป็นต้น ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที เพื่อให้พร้อมใช้งาน	- ภาคผนวก จ รูปที่ 28 - ภาคผนวก จ รูปที่ 31 - ภาคผนวก จ รูปที่ 37 - ภาคผนวก ญ - ภาคผนวก กู
	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง และมีการสำรองแบตเตอรี่อยู่ตลอดเวลา ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 23
	ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ และดูแลให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ภาคผนวก จ รูปที่ 41 - ภาคผนวก จ รูปที่ 42

### ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อุปกรณ์ดับเพลิง เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยรอบบริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ ให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา ได้แก่ เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้, หัวรับน้ำดับเพลิง, ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง, สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC), Sprinkler System, บันไดหนีไฟ, ป้ายบอกทางหนีไฟ และเส้นทางในการหนีไฟ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 10 - ภาคผนวก จ รูปที่ 11 - ภาคผนวก จ รูปที่ 26 - ภาคผนวก จ รูปที่ 27 - ภาคผนวก จ รูปที่ 29 - ภาคผนวก จ รูปที่ 30 - ภาคผนวก จ รูปที่ 31 - ภาคผนวก จ รูปที่ 32 - ภาคผนวก จ รูปที่ 41 - ภาคผนวก จ รูปที่ 42 - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ฉ
	หัวรับน้ำดับเพลิง - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง		
	ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง		
	สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC) - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง		
	Sprinkler System	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง		
	บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง		
	5. ระบบระบายอากาศ	ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ		- เดือนละ 1 ครั้ง

### ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
6. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของ ผู้พักอาศัย	ผู้อยู่อาศัย - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่ อาศัย	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วน รับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด จะต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการได้มีการติดตามประเมิน จากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียน เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด จะดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	- ภาคผนวก ก

**ตารางที่ 3-2** สรุปมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Q Langsuan (อาคารชุดคิวหลังสวน) ของนิคมอุตสาหกรรมชุดคิวหลังสวน  
(ระยะดำเนินการ) ประจำปีเดือนเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ	-	-	-
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	-	-	-
1.4 คุณภาพน้ำ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, TKN และ Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ถังแยกตะกอน และถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, TKN และ Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ถังแยกตะกอน และถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	- ตารางที่ 3.1-1
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-	-
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้น้ำ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้งอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 12

### ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, TKN และ Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ถังแยกตะกอน และถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, TKN และ Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ถังแยกตะกอน และถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	- ตารางที่ 3.1-1
3.3 การระบายน้ำ	-	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน	- โครงการได้มีการตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทในแต่ละชั้นไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และได้จัดให้มีแม่บ้านประจำโครงการคอยดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวก จ รูปที่ 15 - ภาคผนวก จ รูปที่ 20
3.5 การใช้ไฟฟ้า	-	-	-
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	-	-	-
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เช่น Fire Pump การตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง เป็นต้น ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ภาคผนวก จ รูปที่ 28 - ภาคผนวก จ รูปที่ 31 - ภาคผนวก จ รูปที่ 37 - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก จู
3.8 ระบบระบายอากาศ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัสดุกีดขวางเป็นประจำ	- โครงการได้มีการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางมาบดบังการถ่ายเทของอากาศ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 3

### ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.9 การจราจร	-	-	-
3.10 การใช้ที่ดิน	-	-	-
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-
4.2 สาธารณสุข และสุขภาพของประชาชน	-	-	-
4.3 คุณภาพและทัศนียภาพ	-	-	-
4.4 การบังคับแสง	-	-	-
4.5 การบังคับทิศทางลม	-	-	-



### 3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

#### 3.1.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่ pH, Suspended Solids, BOD, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Residual Chlorine ดังนั้น จึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

#### 3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, Suspended Solids, BOD, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Residual Chlorine

#### 3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณถังแยกกากตะกอน และบริเวณถังพักน้ำทิ้ง ดำเนินการเก็บตัวอย่างทุกเดือน ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1 และรูปที่ 3.1-2



รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณถังแยกกากตะกอน  
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567



รูปที่ 3.1-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณถังพักน้ำทิ้ง  
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

### 3.1.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง ตั้งแต่ปี พ.ศ.2563 จนถึงปัจจุบัน ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก ฐ

### ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังแยกกากตะกอน

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังแยกกากตะกอน						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		25 ม.ค. 64	9 ก.พ. 64	9 มี.ค. 64	8 เม.ย. 64	7 พ.ค. 64	9 มิ.ย. 64	
pH	-	7.17	7.32	7.12	7.55	7.16	7.24	7.12 - 7.55
BOD	mg/l	83.8	53.4	184	78.8	206	126	53.4 - 206
Suspended Solids	mg/l	22	13	14	15	12	23	13 - 23
Sulfide	mg/l	2.4	0.7	4.3	2.9	0.6	6.2	0.6 - 6.2
Oil & Grease	mg/l	<0.5	2.8	1.8	2.8	3.2	2.4	<0.5 - 3.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	4.6	35.0	42.1	41.5	28.0	42.2	4.6 - 42.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	140	1,500	92,000	5,400	170	54,000	140 - 92,000

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายปรุพพัทธ์ กรุดรูป  
ชื่อผู้บันทึก : นายปรุพพัทธ์ กรุดรูป  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธราดาณิคม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสชา ผักบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2564  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังแยกกากตะกอน

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณถังแยกกากตะกอน						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		9 ก.ค. 64	11 ส.ค. 64	10 ก.ย. 64	18 ต.ค. 64	4 พ.ย. 64	3 ธ.ค. 64	
pH	-	6.91	6.22	6.92	7.06	7.32	7.02	6.22 – 7.32
BOD	mg/l	38.4	13.2	37.4	90.0	13.4	71.0	13.2 – 90.0
Suspended Solids	mg/l	46	36	416	46	28	116	28 – 416
Sulfide	mg/l	<0.1	0.1	2.9	1.6	0.3	1.8	<0.1 – 2.9
Oil & Grease	mg/l	4.8	2.2	10.4	0.8	2.6	13.6	0.8 – 13.6
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	38.1	5.0	23.6	10.9	42.8	44.6	5.0 – 44.6
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	2.0	92,000	540	3,500	5,400	<1.8 – 92,000

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายปรุพหรัช กรุดรูป  
ชื่อผู้บันทึก : นายปรุพหรัช กรุดรูป  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธาดานิยม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหสชา ฝึกบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังแยกกากตะกอน

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังแยกกากตะกอน						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		6 ม.ค. 65	9 ก.พ. 65	2 มี.ค. 65	20 เม.ย. 65	26 พ.ค. 65	17 มิ.ย. 65	
pH	-	7.11	7.15	7.28	7.24	6.75	7.05	6.75 - 7.28
BOD	mg/l	49.3	18.5	26.4	21.0	132	40.5	18.5 - 132
Suspended Solids	mg/l	12	24	21	18	16	18	12 - 24
Sulfide	mg/l	<0.1	3.6	0.4	0.1	1.2	0.5	<0.1 - 3.6
Oil & Grease	mg/l	1.0	4.2	1.4	2.8	0.8	3.8	0.8 - 4.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	16.0	36.6	41.5	38.4	44.6	39.0	16.0 - 44.6
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	6.8	92,000	92,000	3,100	240,000	54,000	6.8 - 240,000

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายศิริชัย มีศรี  
ชื่อผู้บันทึก : นายศิริชัย มีศรี  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธราดาเนียม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสษา ผักบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2565  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังแยกกากตะกอน

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณถังแยกกากตะกอน						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		6 ก.ค. 65	8 ส.ค. 65	3 ก.ย. 65	12 ต.ค. 65	17 พ.ย. 65	16 ธ.ค. 65	
pH	-	7.46	7.03	7.00	7.00	7.00	6.80	6.80 - 7.46
BOD	mg/l	148	135	132	65.0	126	136	65.0 - 148
Suspended Solids	mg/l	67	161	41	100	106	41	41 - 161
Sulfide	mg/l	<0.1	2.9	1.2	0.1	1.2	0.3	<0.1 - 2.9
Oil & Grease	mg/l	1.8	7.0	<0.5	2.2	2.5	3.0	<0.5 - 7.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	20.7	44.3	46.4	43.4	54.2	48.7	20.7 - 54.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	5,400	49,000	330	2,800	35,000	9,200	330 - 49,000

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้บันทึก : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธราดาเนียม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสษา ผักบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังแยกกากตะกอน

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณถังแยกกากตะกอน						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		9 ม.ค. 66	2 ก.พ. 66	23 มี.ค. 66	20 เม.ย. 66	25 พ.ค. 66	8 มิ.ย. 66	
pH	-	7.72	7.26	7.19	6.94	7.13	7.15	6.94 - 7.72
BOD	mg/l	111	140	112	51.2	77.0	52.0	51.2 - 140
Suspended Solids	mg/l	18	30	186	86	154	22	18 - 186
Sulfide	mg/l	0.1	1.5	4.6	2.9	1.5	1.6	0.1 - 4.6
Oil & Grease	mg/l	1.4	1.7	<0.5	2.2	0.5	5.3	<0.5 - 5.3
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	21.6	43.4	45.7	21.4	43.3	36.2	21.4 - 45.7
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	350	1,600	47	140	4,300	2,800	47 - 4,300

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้บันทึก : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธราดาเนียม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสษา ผักบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังแยกกากตะกอน

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณถังแยกกากตะกอน						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		7 ก.ค. 66	9 ส.ค. 66	12 ก.ย. 66	6 ต.ค. 66	29 พ.ย. 66	27 ธ.ค. 66	
pH	-	7.2	7.1	7.2	7.2	7.0	7.6	7.0 - 7.6
BOD	mg/l	35.0	59.0	214	31.2	63.0	81.0	31.2 - 214
Suspended Solids	mg/l	49	104	65	32	174	363	32 - 363
Sulfide	mg/l	1.8	3.4	3.5	2.7	2.2	5.0	1.8 - 5.0
Oil & Grease	mg/l	<5.0	8.6	6.4	5.3	<3.0	5.9	<3.0 - 8.6
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	45.4	43.5	37.8	40.8	45.3	11.0	11.0 - 45.4
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	1,200	170	1,600	>160,000	>160,000	<1.8 - >160,000

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้บันทึก : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธิตาณิคม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสชา ผักบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังแยกกากตะกอน

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังแยกกากตะกอน						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		10 ม.ค. 67	2 ก.พ. 67	8 มี.ค. 67	12 เม.ย. 67	17 พ.ค. 67	17 มิ.ย. 67	
pH	-	7.1	7.2	7.2	7.4	7.5	6.9	6.9 - 7.5
BOD	mg/l	27.2	88.2	47.6	64.4	24.8	98.0	24.8 - 98.0
Suspended Solids	mg/l	26	78	32	64	28	186	26 - 186
Sulfide	mg/l	1.8	2.5	3.5	3.6	1.9	2.9	1.8 - 3.6
Oil & Grease	mg/l	<3.0	8.1	<3.0	<3.0	<3.0	3.7	<3.0 - 8.1
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	41.0	48.7	50.6	49.4	49.6	45.9	41.0 - 50.6
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายยุทธภูมิ ศรีสวัสดิ์  
ชื่อผู้บันทึก : นายยุทธภูมิ ศรีสวัสดิ์  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธิตาณิคม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหสชา ฝึกบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังแยกกากตะกอน

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณถังแยกกากตะกอน						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		4 ก.ค. 67	7 ส.ค. 67	5 ก.ย. 67	8 ต.ค. 67	21 พ.ย. 67	24 ธ.ค. 67	
pH	-	7.7	7.0	7.0	7.1	7.3	7.2	7.0 - 7.7
BOD	mg/l	51.5	118	65.0	73.5	59.4	72.0	51.5 - 118
Suspended Solids	mg/l	22	238	31	29	27	33	22 - 238
Sulfide	mg/l	3.8	1.6	1.4	0.5	1.5	1.7	0.5 - 3.8
Oil & Grease	mg/l	<3.0	11.6	3.7	3.4	4.4	<3.0	<3.0 - 11.6
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	39.6	33.4	13.1	37.3	45.3	45.5	13.1 - 45.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายธวัช วิเชียร  
ชื่อผู้บันทึก : นายธวัช วิเชียร  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธาดานิยม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหสยา ฝึกบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>
		25 ม.ค. 64	9 ก.พ. 64	9 มี.ค. 64	8 เม.ย. 64	7 พ.ค. 64	9 มิ.ย. 64		
pH	-	7.11	7.12	7.11	7.29	7.28	7.36	7.11 – 7.36	5 - 9
BOD	mg/l	4.6	<2.0	<2.0	4.9	5.3	<2.0	<2.0 – 5.3	≤30
Suspended Solids	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	40	16	5.0	<5.0 – 40	≤40
Sulfide	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤1
Oil & Grease	mg/l	<0.5	1.6	1.6	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5 – 1.6	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	≤35
Residual Chlorine	mg/l	6.4	4.0	<1.0	<1.0	<1.0	2.7	<1.0 – 6.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	47	120	240	350	6.8	240	6.8 - 350	-

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายปรุพหิรัช กรุดรูป  
ชื่อผู้บันทึก : นายปรุพหิรัช กรุดรูป  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธาดานิยม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสชา ผึกบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2564  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>
		9 ก.ค. 64	11 ส.ค. 64	10 ก.ย. 64	18 ต.ค. 64	4 พ.ย. 64	3 ธ.ค. 64		
pH	-	7.08	6.26	6.46	6.72	7.09	6.94	6.26 – 7.09	5 - 9
BOD	mg/l	2.6	<2.0	3.8	4.9	<2.0	5.2	<2.0 – 5.2	≤30
Suspended Solids	mg/l	16	5.9	<5.0	9	9	6	<5.0 – 16	≤40
Sulfide	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤1
Oil & Grease	mg/l	1.8	0.6	0.6	0.6	1.4	<0.5	<0.5 – 1.8	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	≤35
Residual Chlorine	mg/l	<1.0	<1.0	1.8	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0 – 1.8	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	4.5	79	<1.8 - 79	-

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายปรุพหิรัช กรุดรูป  
ชื่อผู้บันทึก : นายปรุพหิรัช กรุดรูป  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธาดานิยม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสชา ผักบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>
		6 ม.ค. 65	9 ก.พ. 65	2 มี.ค. 65	20 เม.ย. 65	26 พ.ค. 65	17 มิ.ย. 65		
pH	-	7.07	6.91	7.16	7.02	7.19	6.91	6.91 - 7.19	5 - 9
BOD	mg/l	<2.0	3.7	<2.0	18.5	7.0	18.0	<2.0 - 18.5	≤30
Suspended Solids	mg/l	6	<5	<5	27	14	15	<5 - 27	≤40
Sulfide	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1 - 0.2	≤1.0
Oil & Grease	mg/l	0.8	2.0	<0.5	1.4	0.7	3.2	<0.5 - 3.2	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	≤35
Residual Chlorine	mg/l	<1.0	19.9	10.2	5.8	<1.0	<1.0	<1.0 - 19.9	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	3,500	2,100	170	350	350	<1.8 - 3,500	-

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายปรุพหิรัช กรุดรูป  
ชื่อผู้บันทึก : นายปรุพหิรัช กรุดรูป  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธาดานิยม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสชา ผึกบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2565  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>
		6 ก.ค. 65	8 ส.ค. 65	3 ก.ย. 65	12 ต.ค. 65	17 พ.ย. 65	16 ธ.ค. 65		
pH	-	6.62	6.93	6.53	7.74	6.55	6.50	6.50 - 7.74	5 - 9
BOD	mg/l	4.1	2.5	4.2	6.4	23.4	3.2	2.5 - 23.4	≤30
Suspended Solids	mg/l	12	22	8	18	8	<5	<5 - 22	≤40
Sulfide	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1 - 0.2	≤1.0
Oil & Grease	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	1.6	0.7	0.8	<0.5 - 1.6	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	10.3	6.2	<4.0	<4.0 - 10.3	≤35
Residual Chlorine	mg/l	<1.0	<1.0	<1.0	6.6	5.1	<1.0	<1.0 - 6.6	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	4.5	350	7.9	<1.8	1,600	<1.8	<1.8 - 1,600	-

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้บันทึก : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธาดานิยม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสชา ผีกบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>
		9 ม.ค. 66	2 ก.พ. 66	23 มี.ค. 66	20 เม.ย. 66	25 พ.ค. 66	8 มิ.ย. 66		
pH	-	7.10	7.08	6.69	6.70	6.66	6.78	6.66 - 7.10	5 - 9
BOD	mg/l	6.5	5.6	2.7	6.3	7.3	8.3	2.7 - 8.3	≤30
Suspended Solids	mg/l	13	12	9	9	<5	<5	<5 - 13	≤40
Sulfide	ml/l	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.1	≤1.0
Oil & Grease	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	0.7	4.1	0.9	<0.5 - 4.1	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	≤35
Residual Chlorine	mg/l	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	3.1	<1.0 - 3.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	130	21	<1.8	<1.8	13	<1.8	<1.8 - 130	-

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้บันทึก : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธาดานิยม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสยา ฝักบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>
		7 ก.ค. 66	9 ส.ค. 66	12 ก.ย. 66	6 ต.ค. 66	29 พ.ย. 66	27 ธ.ค. 66		
pH	-	6.7	6.6	6.8	6.6	6.7	7.5	6.6 - 7.5	5 - 9
BOD	mg/l	<2.0	2.6	6.1	3.7	3.0	6.9	<2.0 - 6.9	≤30
Suspended Solids	mg/l	<5	<5	8	5	<5	<5	<5 - 8	≤40
Sulfide	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1 - 0.2	≤1.0
Oil & Grease	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	<3.0	<3.0	<3.0	<5.0	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	≤35
Residual Chlorine	mg/l	<1.0	3.9	2.6	1.3	1.7	3.5	<1.0 - 3.9	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	540	<1.8	26	110	1,700	<1.8 - 1,700	-

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้บันทึก : นายธนภัทร พจนานกรณ์  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธาดานิยม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสยา ฝักบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>
		10 ม.ค. 67	2 ก.พ. 67	8 มี.ค. 67	12 เม.ย. 67	17 พ.ค. 67	17 มิ.ย. 67		
pH	-	7.2	7.3	7.1	5.6	6.2	6.2	5.6 - 7.3	5 - 9
BOD	mg/l	2.7	3.1	4.6	3.1	<2.0	3.9	<2.0 - 4.6	≤30
Suspended Solids	mg/l	<5	<5	5	<5	7	<5	<5 - 7	≤40
Sulfide	ml/l	<0.1	<0.1	0.3	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.3	≤1.0
Oil & Grease	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	≤35
Residual Chlorine	mg/l	<0.5	1.7	1.7	<0.5	<0.5	1.7	<0.5 - 1.7	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	4,900	24,000	13,000	7,900	>160,000	1,100	1,100 - >160,000	-

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายยุทธภูมิ ศรีสวัสดิ์  
ชื่อผู้บันทึก : นายยุทธภูมิ ศรีสวัสดิ์  
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวิระเทพ กิริธาดานิยม  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสชา ผักบัว เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717  
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการอาคารชุดคิวหลังสวน  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โปร จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	ค่ามาตรฐาน <sup>2/</sup>
		4 ก.ค. 67	7 ส.ค. 67	5 ก.ย. 67	8 ต.ค. 67	21 พ.ย. 67	24 ธ.ค. 67			
pH	-	6.7	6.7	6.1	7.0	7.6	7.6	6.1 - 7.6	5 - 9	5.5 - 9.0
BOD	mg/l	<2.0	10.2	2.2	4.1	11.3	3.2	<2.0 - 11.3	≤30	≤30
Suspended Solids	mg/l	7	21	5	5	6	ND	ND - 21	≤40	≤40
Sulfide	ml/l	<0.1	0.1	ND	ND	0.3	ND	ND - 0.3	≤1.0	≤1.0
Oil & Grease	mg/l	<3.0	ND	<3.0	ND	ND	ND	ND - <3.0	≤20	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<4.0	6.6	ND	ND	8.4	ND	ND - 8.4	≤35	≤35
Residual Chlorine	mg/l	<0.5	7.0	ND	ND	51.7	ND	ND - 51.7	-	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	79	4,900	ND	680	35,000	54,000	ND - 54,000	-	

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

<sup>2/</sup> ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

\* ND: Not Detected

### 3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

#### 3.1.5.1 บริเวณถังแยกกากตะกอน

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 บริเวณถังแยกกากตะกอน พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.0 - 7.7, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 51.5 - 118 mg/l, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 22 - 238 mg/l, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 0.5 - 3.8 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 3.0 - 11.6 mg/l, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 13.1 - 45.5 mg/l และ Total Coliform Bacteria มีค่า >160,000 MPN/100 ml

#### 3.1.5.2 บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 บริเวณถังพักน้ำทิ้ง พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.1 - 7.6, BOD มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 2.0 - 11.3 mg/l, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง ND - 21 mg/l, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง ND - 0.3 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง ND - <3.0 mg/l, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง ND - 8.4 mg/l, Residual Chlorine มีค่าอยู่ในช่วง ND - 51.7 mg/l และ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง ND - 54,000 MPN/100 ml

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดให้ pH ต้องมีค่าระหว่าง 5 - 9, BOD ต้องมีค่าไม่เกิน 30 mg/l, Suspended Solids ต้องมีค่าไม่เกิน 40 mg/l, Sulfide ต้องมีค่าไม่เกิน 1.0 mg/l, Oil & Grease ต้องมีค่าไม่เกิน 20 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen ต้องมีค่าไม่เกิน 35 mg/l เห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ออกประกาศไว้ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ซึ่งประกาศนี้ให้บังคับใช้ตั้งแต่วันที่ถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา (27 สิงหาคม 2567) กำหนดให้ pH ต้องมีค่าระหว่าง 5.5 - 9.0, BOD ต้องมีค่าไม่เกิน 30 mg/l, Suspended Solids ต้องมีค่าไม่เกิน 40 mg/l, Sulfide ต้องมีค่าไม่เกิน 1.0 mg/l, Oil & Grease ต้องมีค่าไม่เกิน 20 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen ต้องมีค่าไม่เกิน 35 mg/l เห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

ส่วนค่า Total Coliform Bacteria และค่า Residual Chlorine ไม่สามารถนำค่าตรวจวัดที่ได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### - ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง

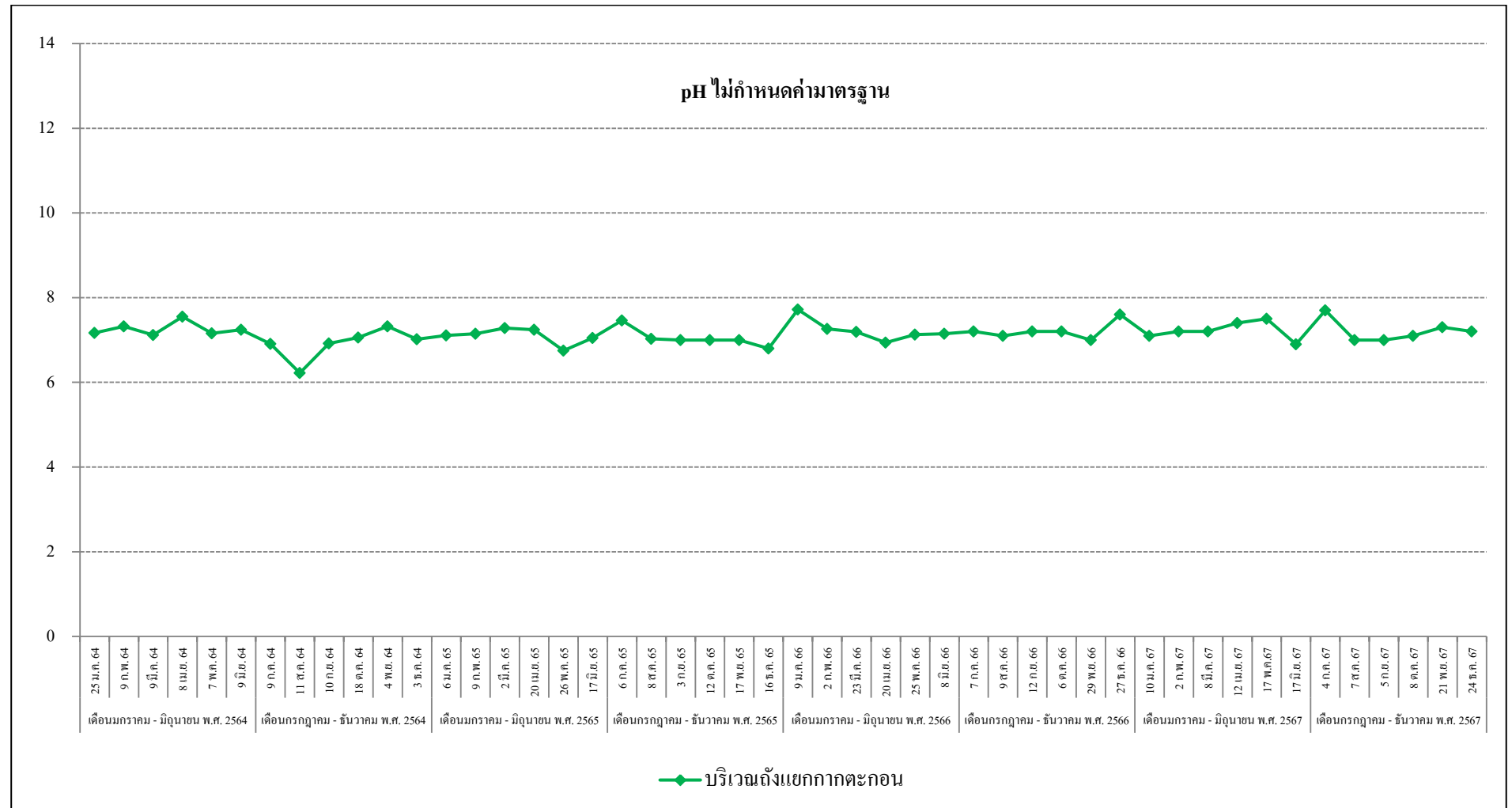
จากผลการดำเนินงานอาคารชุดคิวหลังสวน (ระยะดำเนินการ) ย้อนหลัง ตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2560 จนถึงปัจจุบัน ได้กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณถังแยกกากตะกอน และบริเวณถังพักน้ำทิ้ง ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม อาคารชุดคิวหลังสวน ของนิติบุคคลอาคารชุดคิวหลังสวน โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ระบุไว้ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Oil & Grease, TKN, Residual Chlorine และ Total Coliform Bacteria ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตาราง 3.4-1 และรูปที่ 3.2-1 ถึงรูปที่ 3.2-15 ทั้งนี้ สามารถสรุปแนวโน้ม ได้ดังนี้

#### - บริเวณถังแยกกากตะกอน

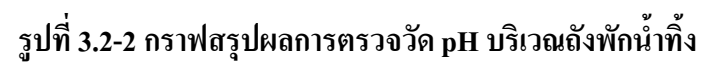
- pH มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- BOD มีแนวโน้มลดลง
- Suspended Solids มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- Sulfide มีแนวโน้มคงที่
- Oil & Grease มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- Total Kjeldahl Nitrogen มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- Total Coliform Bacteria มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น

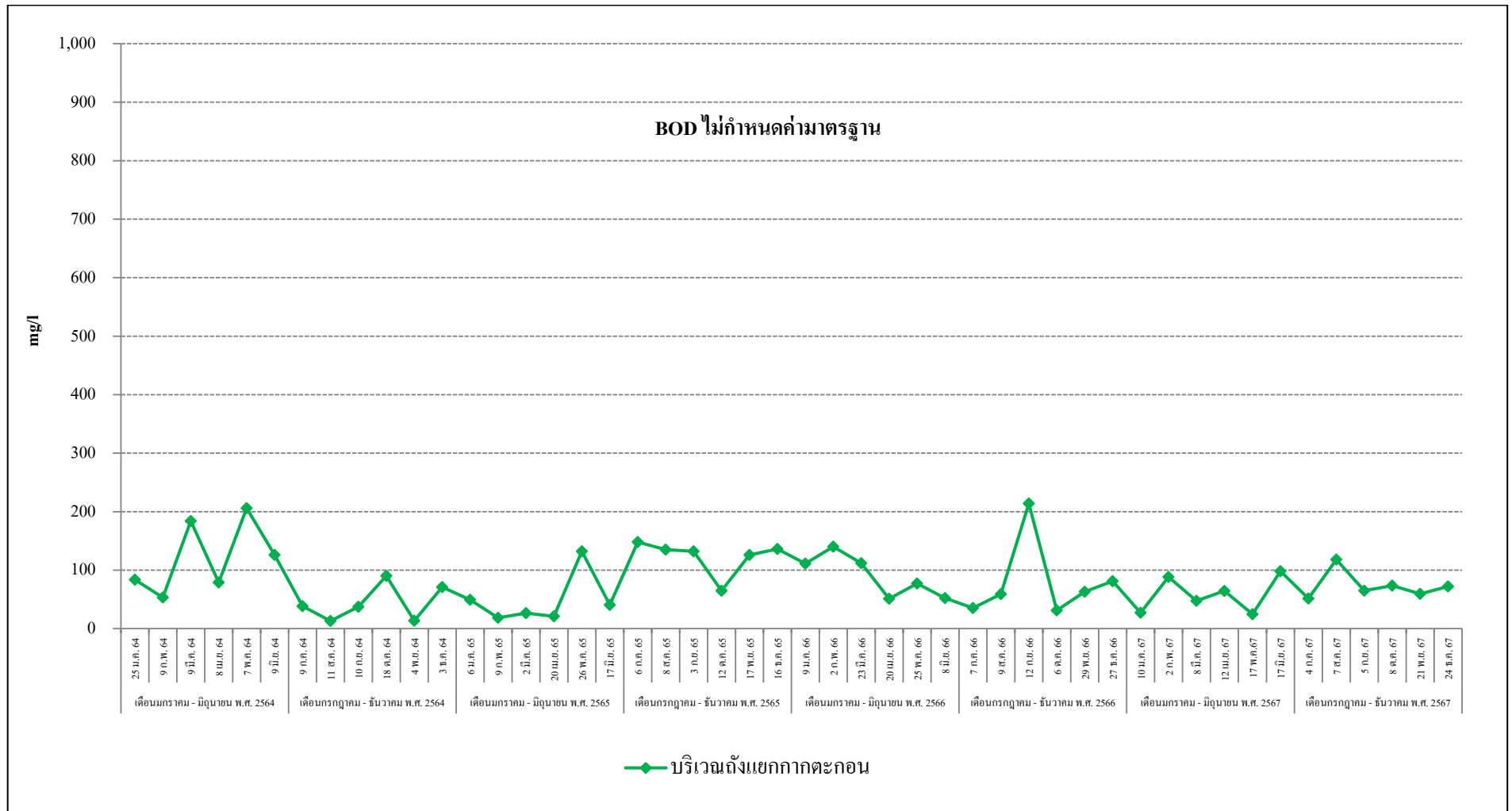
#### - บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

- pH มีแนวโน้มลดลง
- BOD มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- Suspended Solids มีแนวโน้มลดลง
- Sulfide มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- Oil & Grease มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- Total Kjeldahl Nitrogen มีแนวโน้มลดลง
- Residual Chlorine มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- Total Coliform Bacteria มีแนวโน้มลดลง



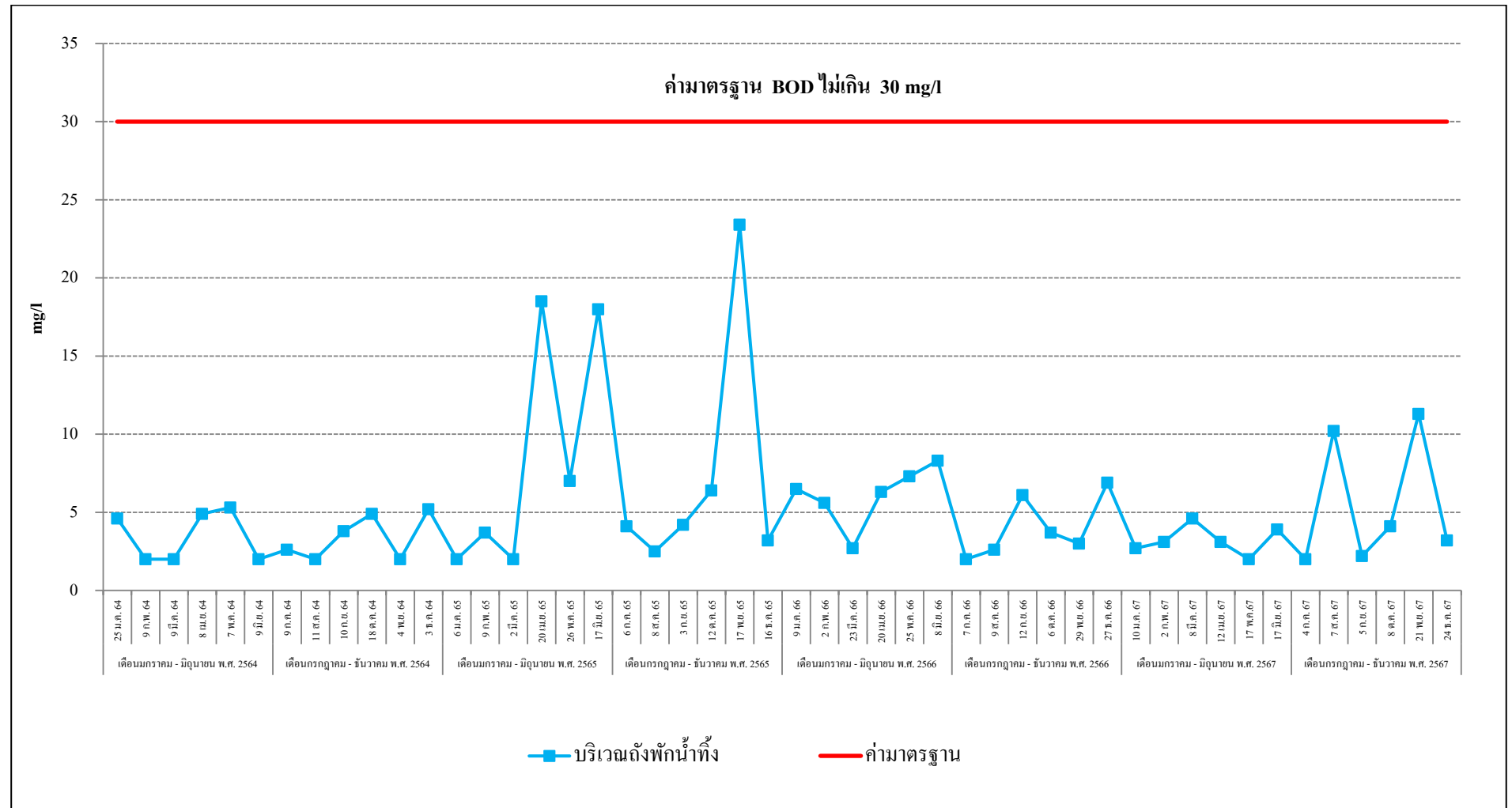
รูปที่ 3.2-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัด pH บริเวณถังแยกกากตะกอน



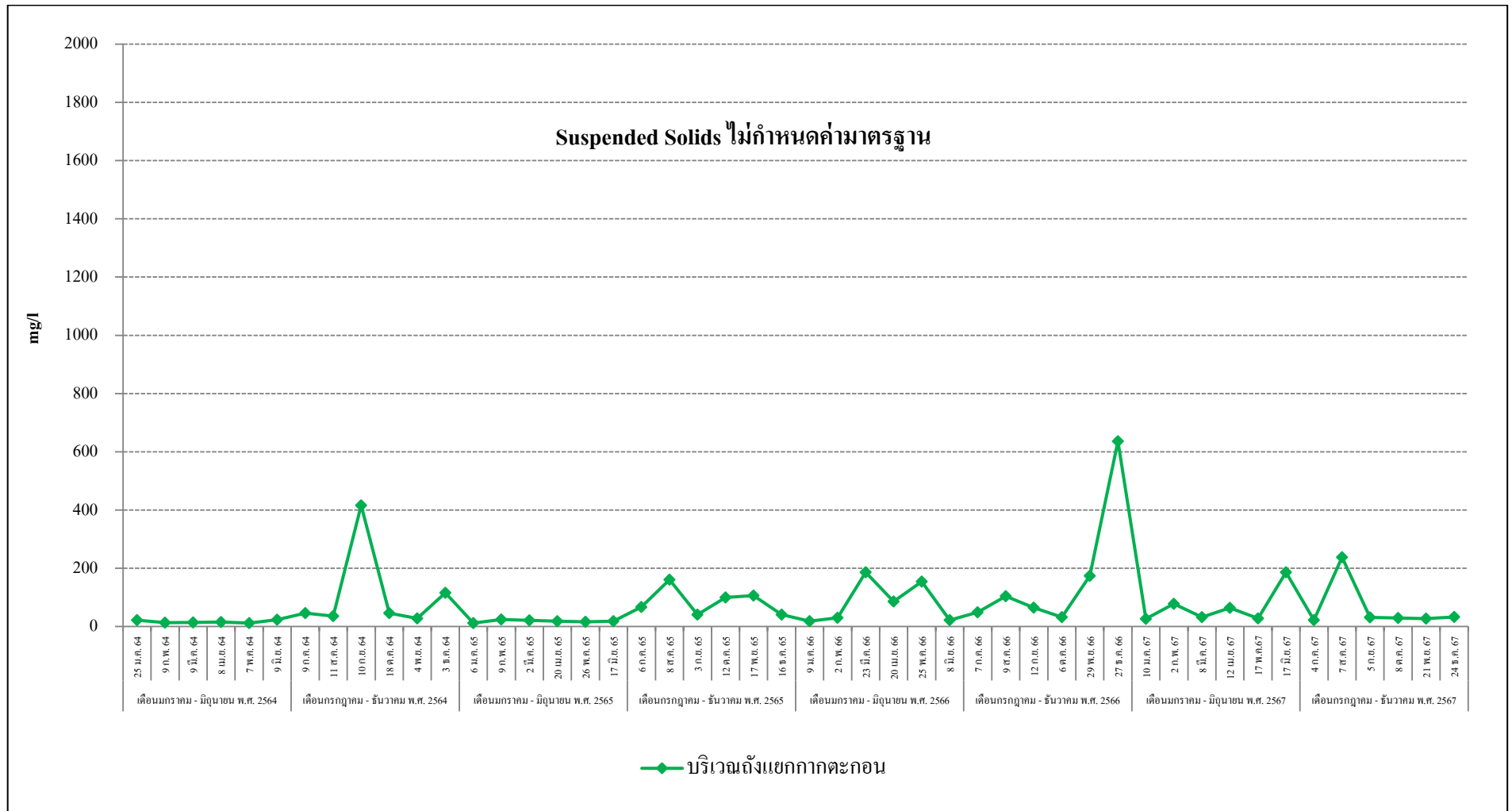


รูปที่ 3.2-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัด BOD บริเวณถังแยกกากตะกอน

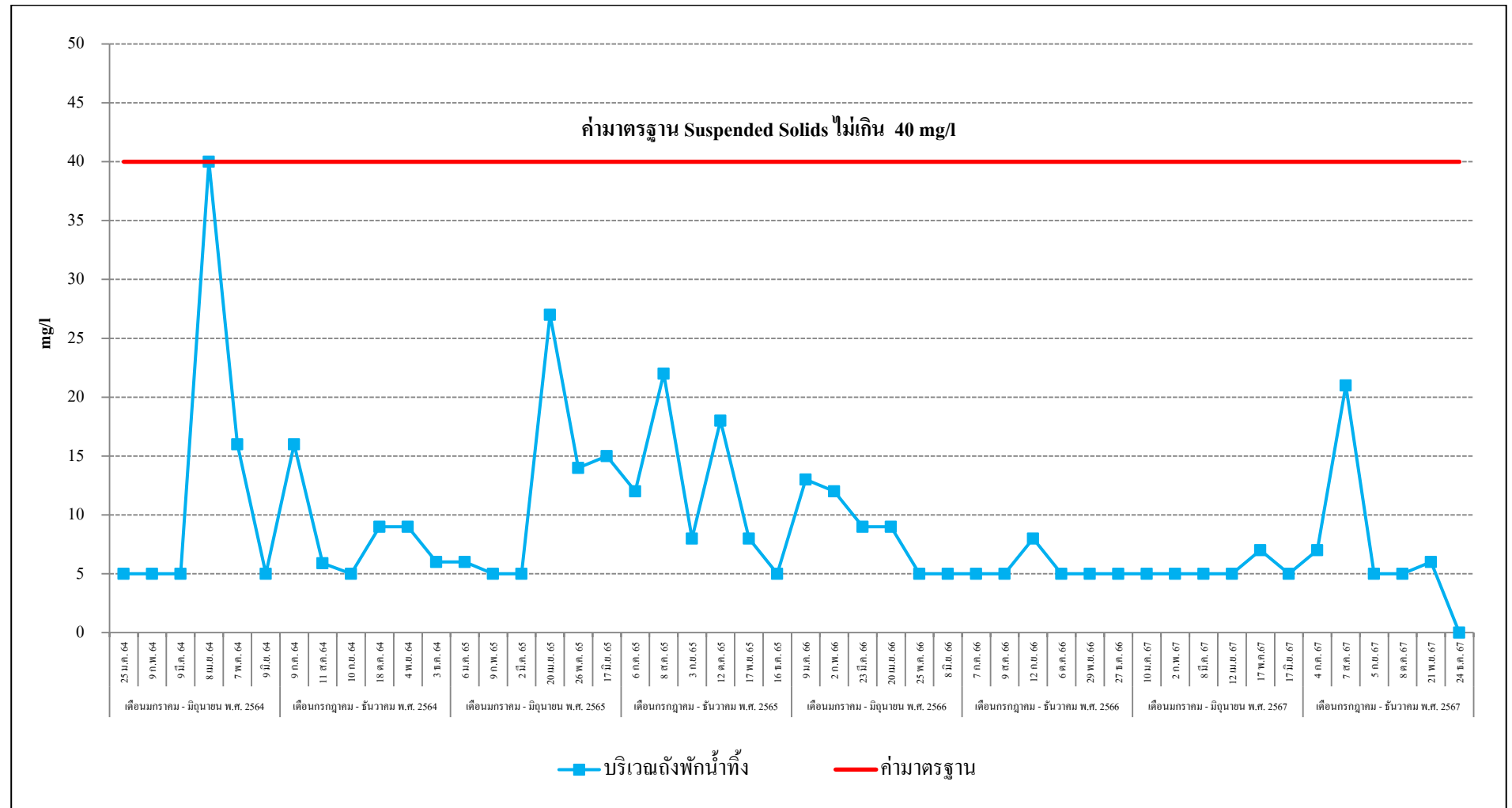




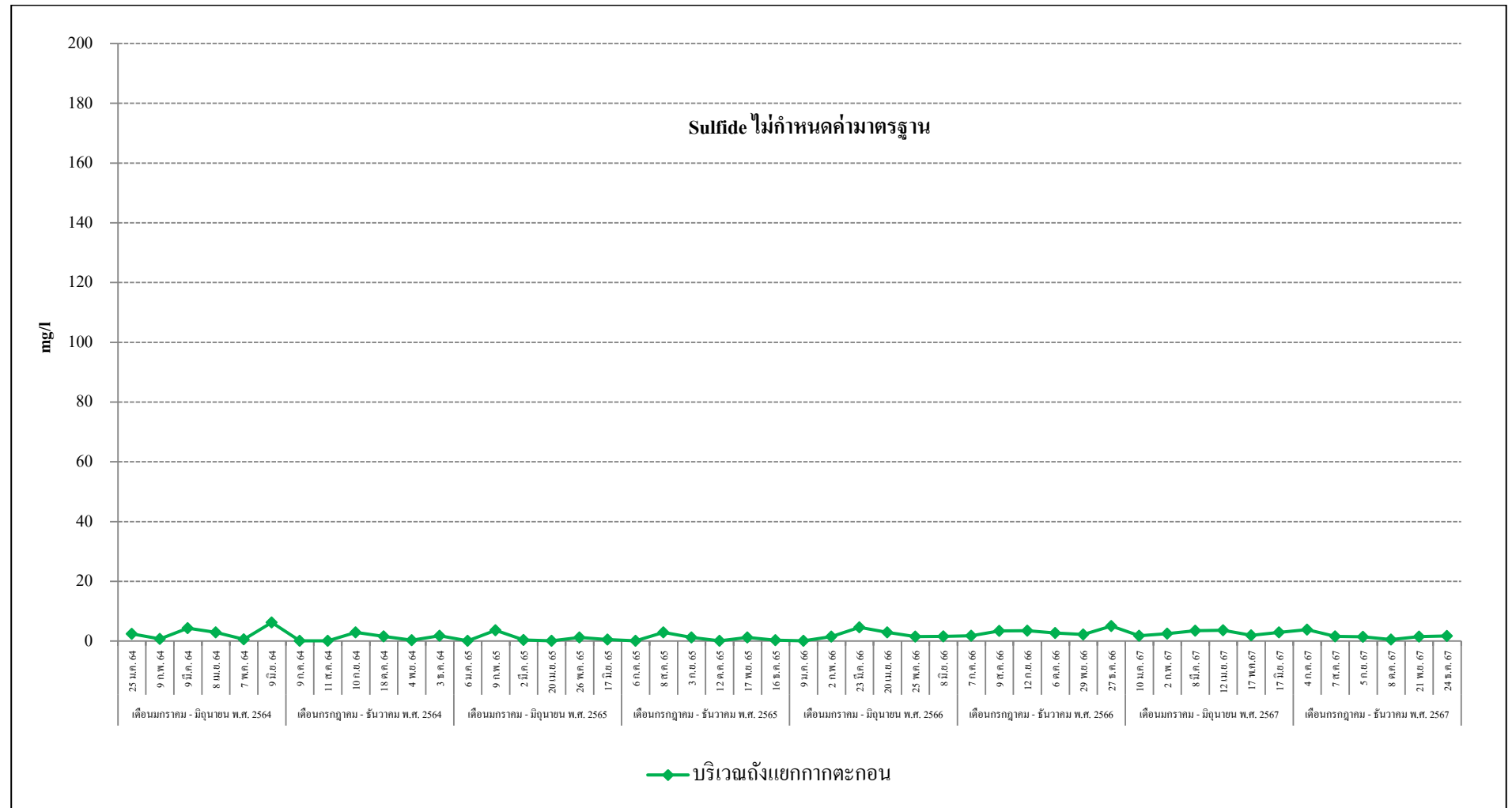
รูปที่ 3.2-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัด BOD บริเวณถังพักน้ำทิ้ง



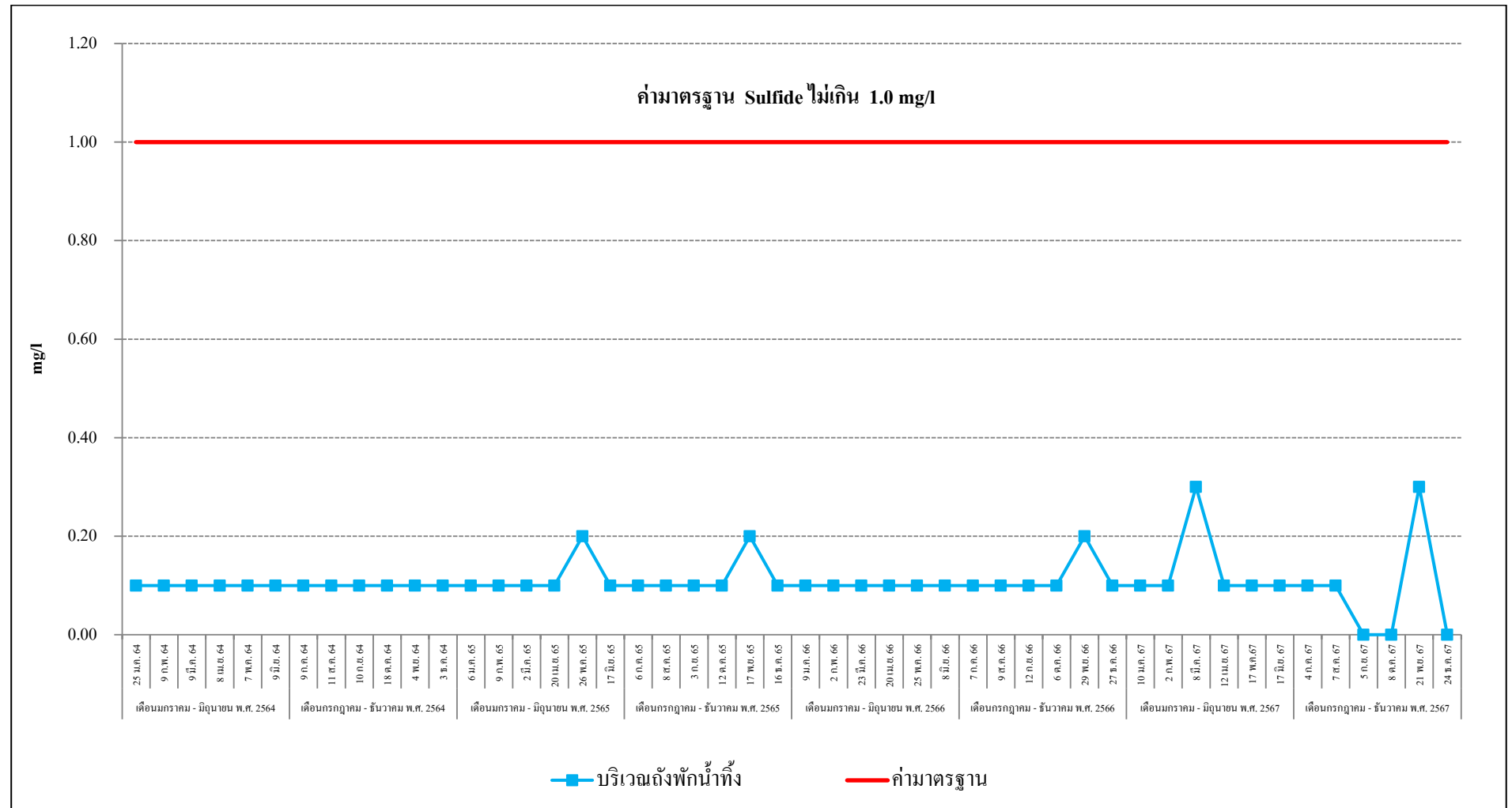
รูปที่ 3.2-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids บริเวณถังแยกกากตะกอน



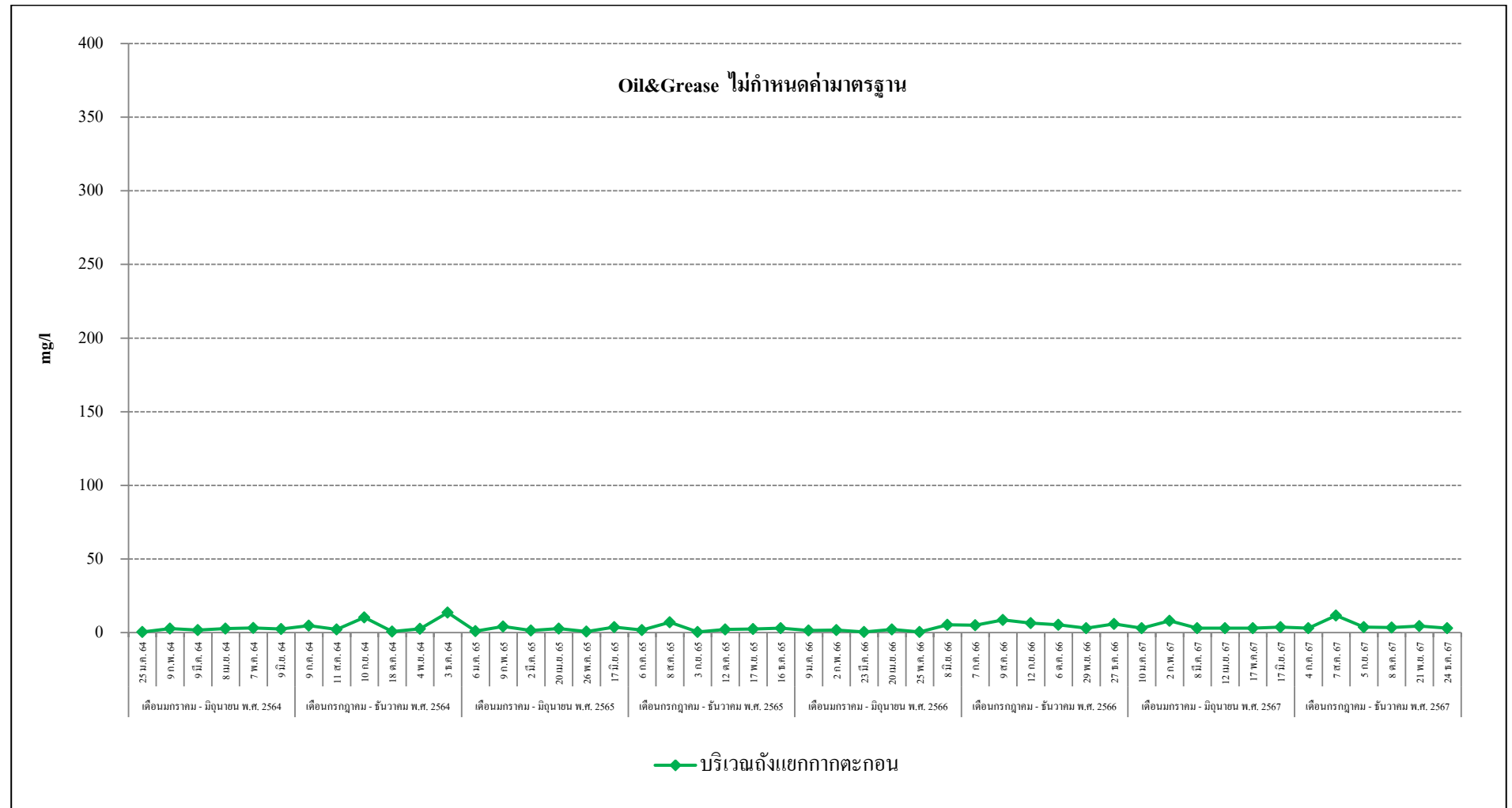
รูปที่ 3.2-6 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids บริเวณถึงพักน้ำทิ้ง



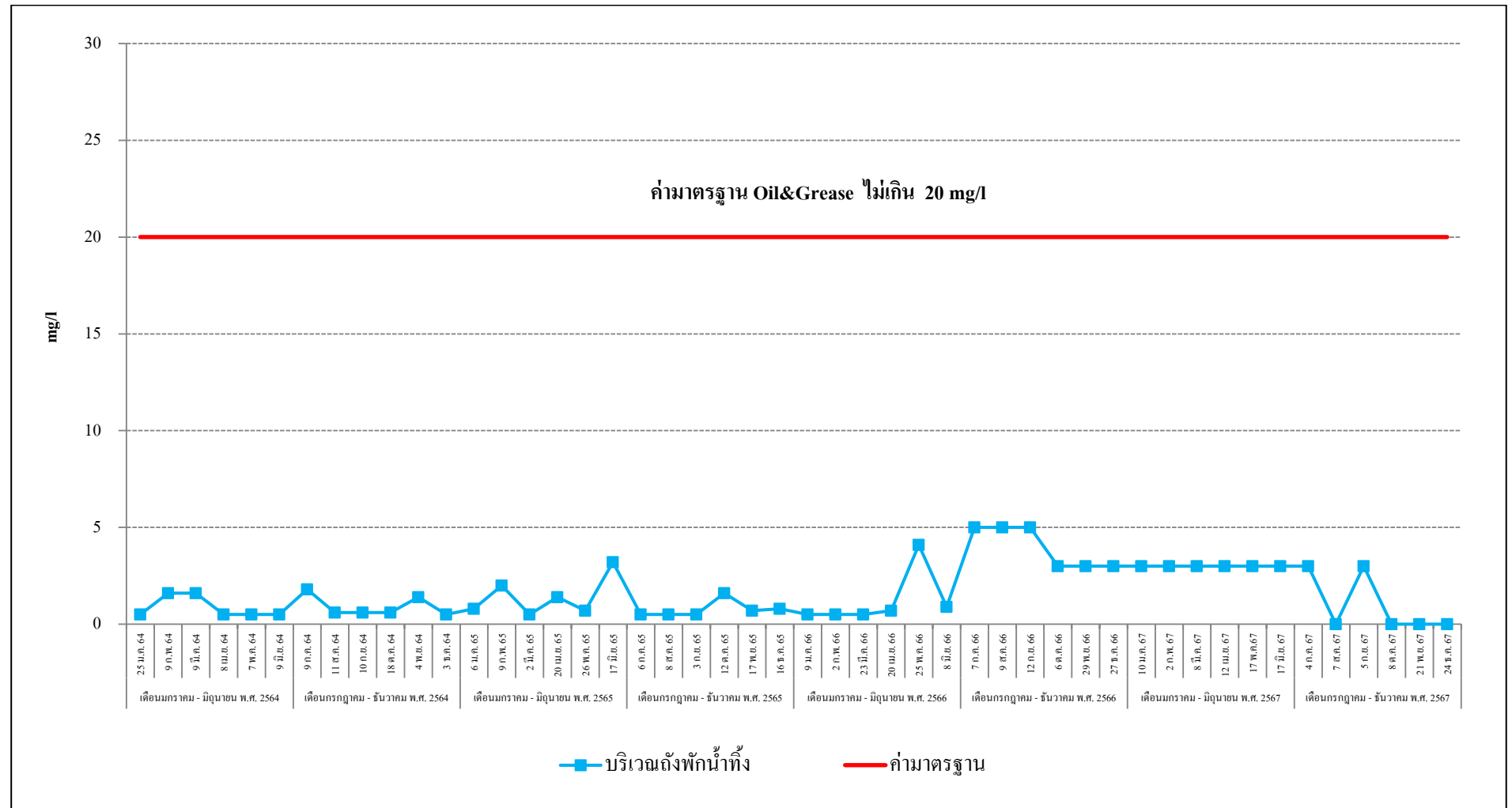
รูปที่ 3.2-7 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Sulfide บริเวณถังแยกกากตะกอน



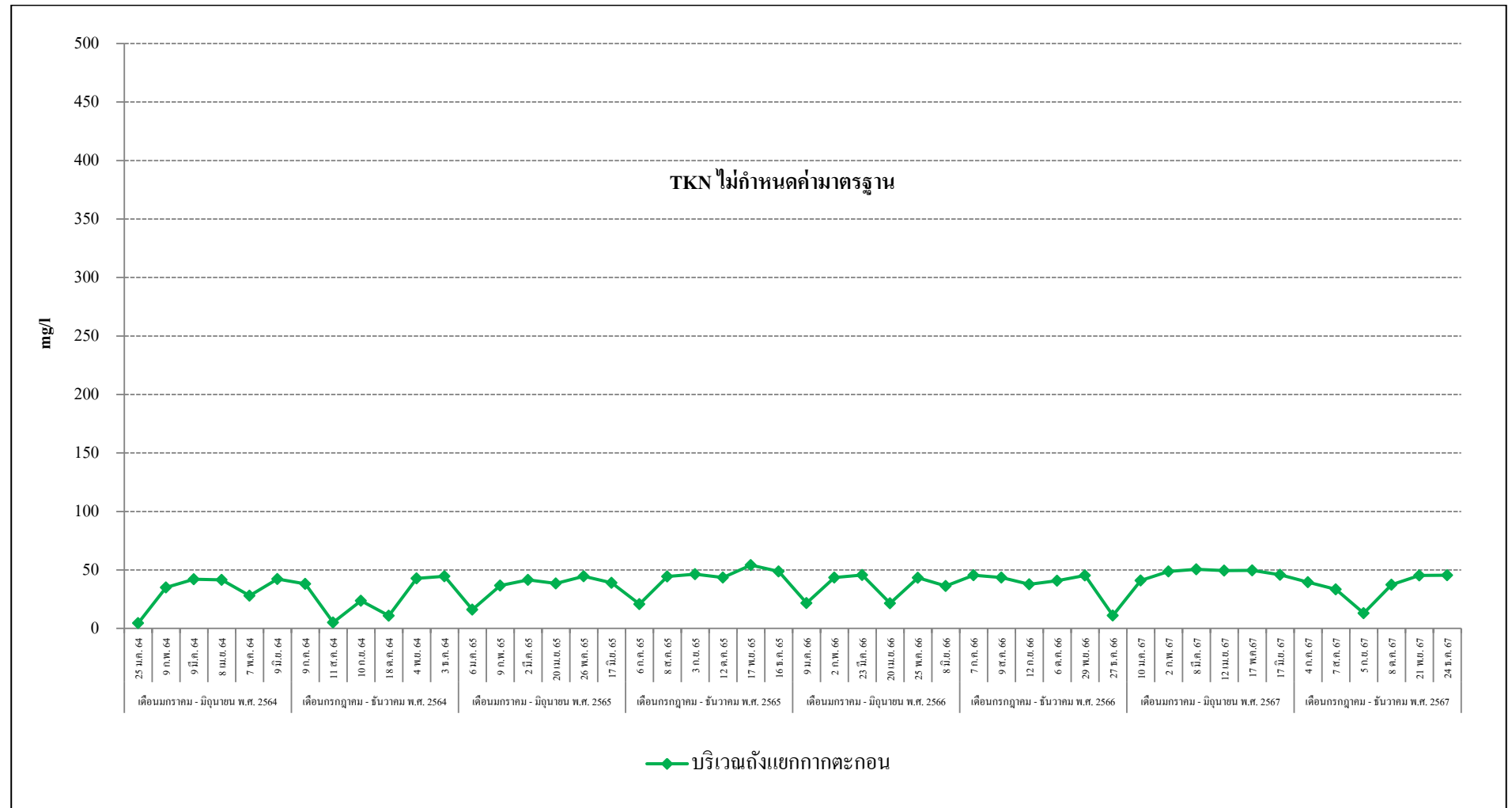
รูปที่ 3.2-8 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Sulfide บริเวณถังพักน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.2-9 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Oil & Grease บริเวณถังแยกกากตะกอน

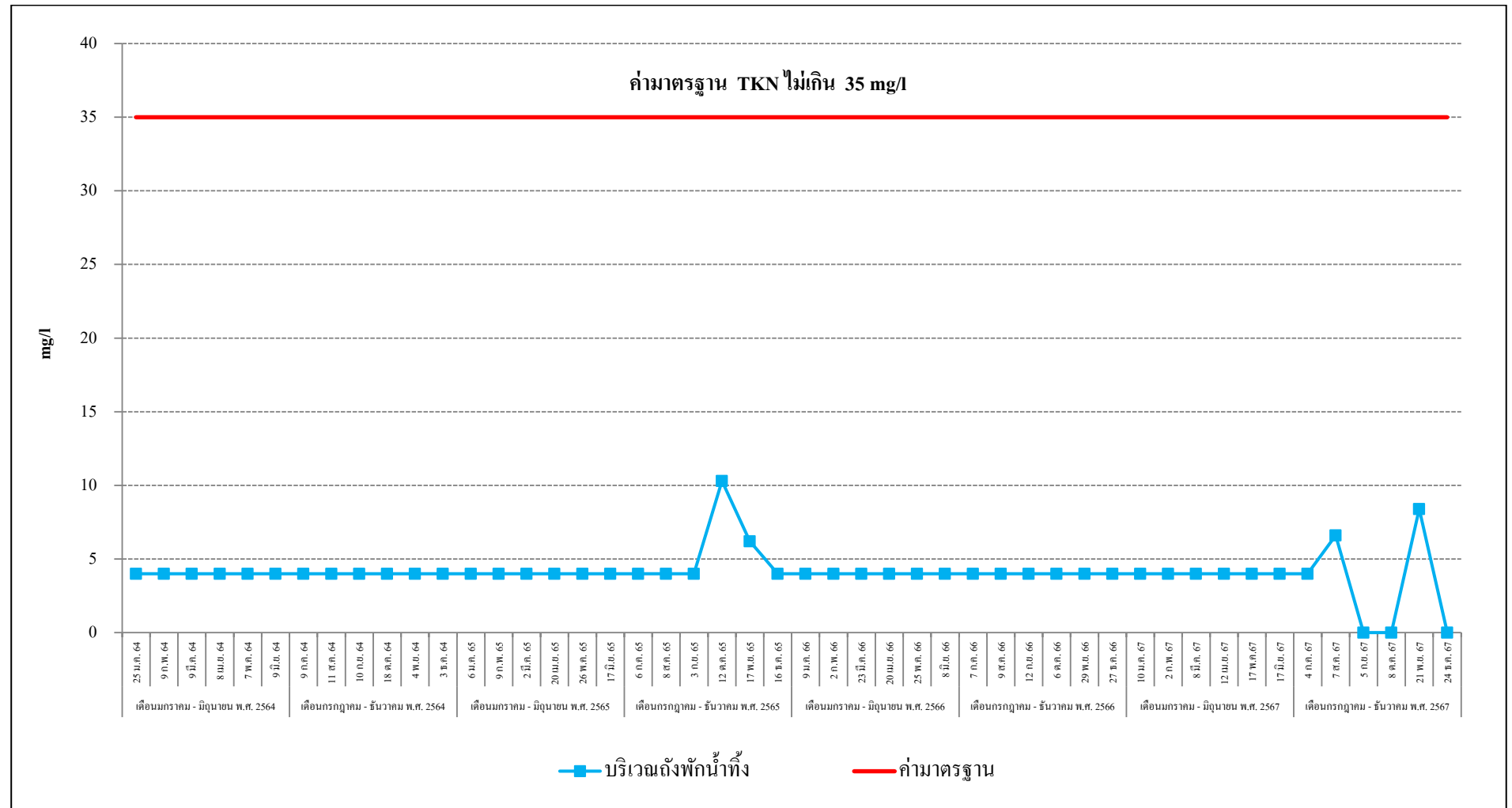


รูปที่ 3.2-10 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Oil & Grease บริเวณถังพักน้ำทิ้ง

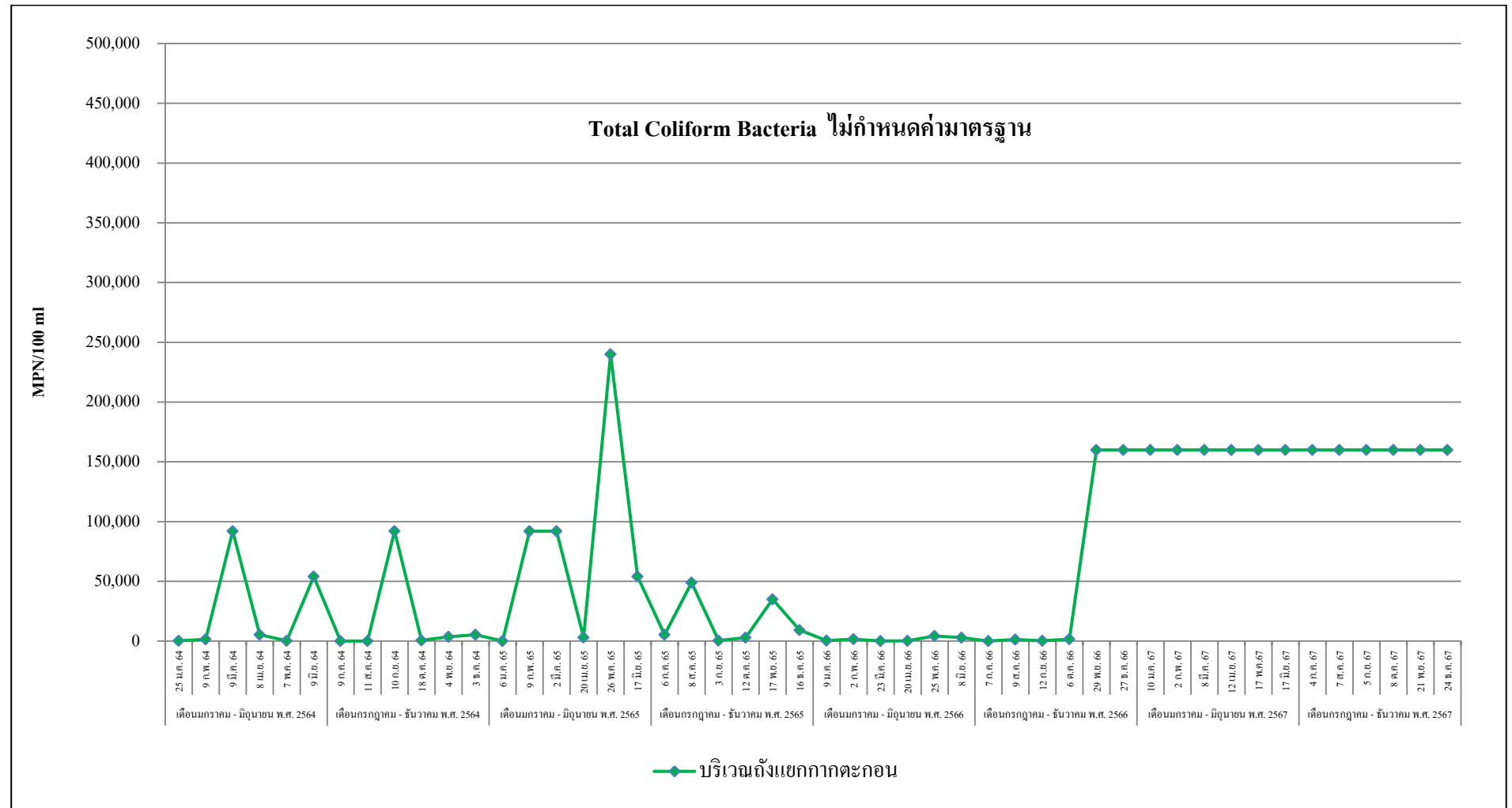


รูปที่ 3.2-11 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณตั้งแยกกากตะกอน

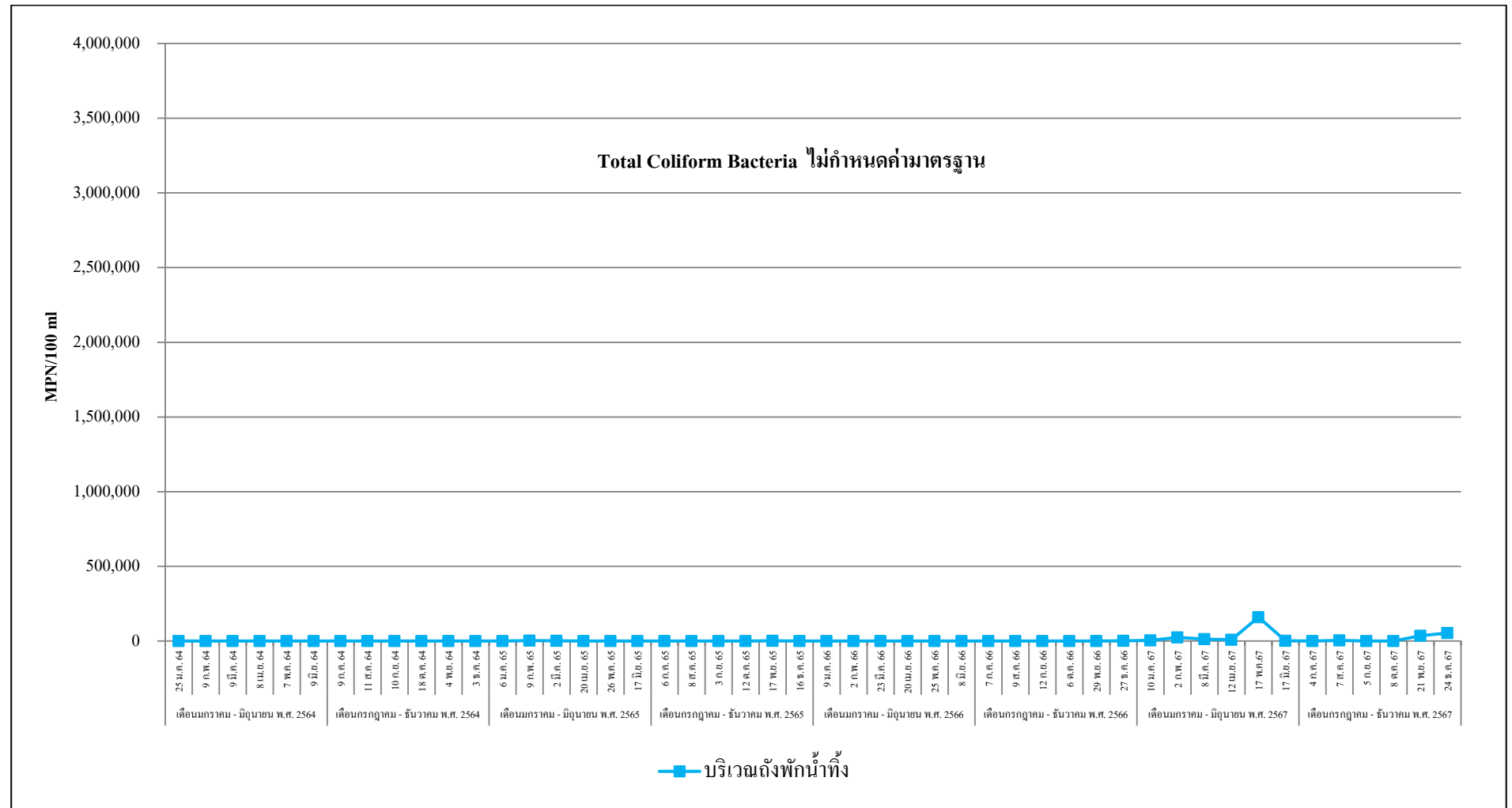




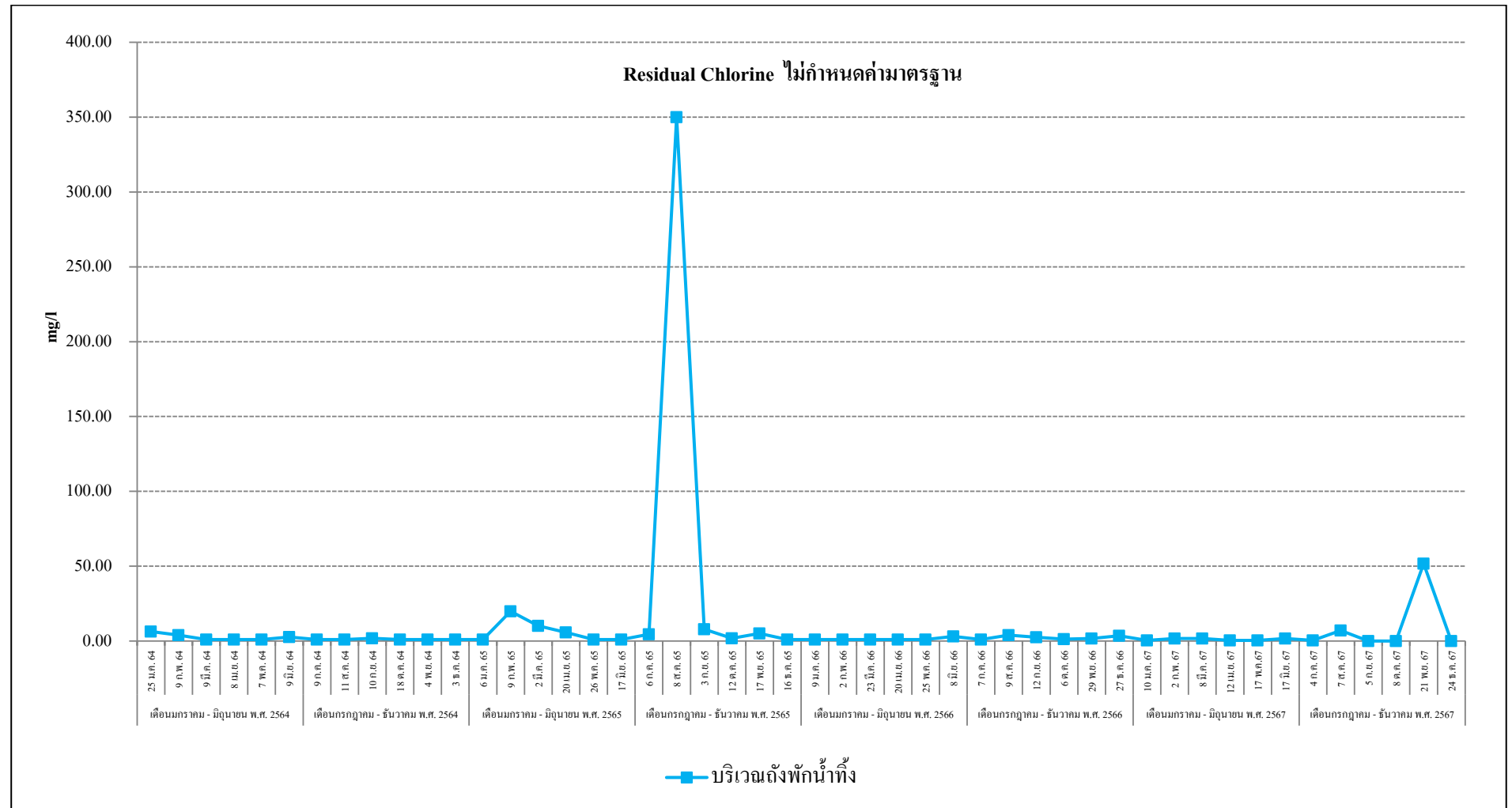
รูปที่ 3.2-12 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณถึงพักน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.2-13 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Total Coliform Bacteria บริเวณถังแยกกากตะกอน



รูปที่ 3.2-14 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Total Coliform Bacteria บริเวณถังพักน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.2-15 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Residual Chlorine บริเวณถังพักน้ำทิ้ง