

# รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)  
(ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



ฉบับเดือน  
กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

บริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)  
ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

มกราคม 2568



บริษัท พลัส บิลด์อิง อินสเปคเตอร์ จำกัด  
Plus Building Inspector Co., Ltd.

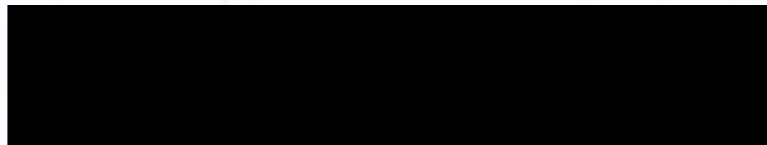
33 อาคาร @ Office ชั้น 7 ถ. ประชาชื่นนนทบุรี ต.บางเขน  
อ. เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี 11000



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 4ก476/67-2 วันที่รับรายงาน : 30 มกราคม 2568  
ชื่อโครงการ : Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)  
เจ้าของโครงการ : บริษัท ธนาकरกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)  
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1010.5/4314 วันที่เห็นชอบ : 25 มีนาคม 2562  
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เขต : ยานนาวา  
ระยะโครงการ : เปิดดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ  
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท พลัส บิลด์อิง อินสเปคเตอร์ จำกัด  
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :



นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ  
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร



บริษัท ธนาकरกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)

ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

วันที่ 30 ม.ค. 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ระยะดำเนินการ ฉบับเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

เรียน ผู้อำนวยการเขตยานนาวา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/4313 ลงวันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2562

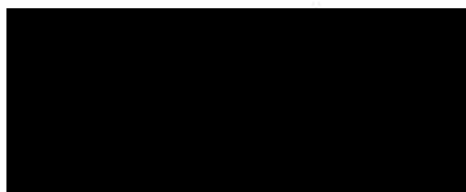
สิ่งที่แนบมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 จำนวน 1 ชุด  
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกผลแผนซีดี จำนวน 1 แผ่น

ข้าพเจ้า บริษัท ธนาकरกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สถานที่ตั้งโครงการ ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท พลัส บิลด์อิง อินสเปคเตอร์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการดังกล่าวข้างต้น

บัดนี้ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสร็จเรียบร้อยแล้วดังสิ่งที่ส่งมาด้วย และพร้อมกันนี้ได้จัดส่งรายงานดังกล่าวไปยังกลุ่มงานควบคุมมลพิษ 2 กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อมเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารระบบประกอบอาคารและสำนักงานกรุงศรีกรุ๊ป



30/1/2568



บริษัท พลัส บิลด์อิง อินสเปคเตอร์ จำกัด  
Plus Building Inspector Co., Ltd.

แบบ ตต.1

33 อาคาร ๑ Office ชั้น 7 ต. พระราชอินทบุรี อ. บางเขน จ. นนทบุรี 11000

33 ๑ Office Building 7<sup>th</sup> floor, Prachachuenonhaburi Rd., Bang-Khen, Mueang Nonthaburi District, Nonthaburi 11000

โทรศัพท์ 0-2951-9758 โทรสาร 0-2589-2885

Tel: 0-2951-9758 Fax: 0-2589-2885

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)  
ของบริษัท ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

วันที่ 24 พ.ค. 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท พลัส บิลด์อิง อินสเปคเตอร์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ของบริษัท ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม - มิถุนายน 2567  
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม 2567  
( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
		วิศวกรอาวุโส
		วิศวกรสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ระยะดำเนินการ  
ของบริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)**

1. ชื่อโครงการ : Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)
2. สถานที่ตั้ง : ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
3. เจ้าของโครงการ : บริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ : ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย : บริษัท พลัส บิลดิ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด
6. ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
: ทส 1010.5/4313 ลงวันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2562
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ : กรกฎาคม 2567
8. รายละเอียดโครงการ

- ประเภทโครงการ : อาคารสำนักงาน ประกอบด้วยอาคารสูง 22 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงาน ห้องประชุม และพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 781 คัน มีความสูงอาคาร 115.40 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 78,260 ตารางเมตร
- ขนาดพื้นที่โครงการ : 8-2-62.06 ไร่ หรือ ประมาณ 13,848.24 ตารางเมตร
- รายละเอียดภายในโครงการ (โดยสรุป)
  - ระบบน้ำใช้ : โครงการรับบริการน้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาทุ่งมหาเมฆ มากักเก็บยังถังเก็บน้ำใต้ดินบริเวณอาคารสำนักงาน จำนวน 2 ถัง ในการส่งจ่ายน้ำให้แก่กิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ จะอาศัยการส่งจ่ายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด สลับกันทำงาน ร่วมกับวิธีปั๊มสูบน้ำ (Booster Pump) จำนวน 3 ชุด สลับกันทำงานส่งจ่ายไปยังชั้นดาดฟ้า เพื่อเพิ่มแรงดันน้ำ สำหรับส่งจ่ายน้ำให้แก่กิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคารต่อไป ทั้งนี้สำหรับระบบส่งจ่ายน้ำดับเพลิง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้/เหตุฉุกเฉินจะถูกส่งจ่าย ด้วยเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซลจำนวน 1 ชุด และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) อัดเข้าสู่ท่อดับเพลิง (FHC) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เพื่อส่งจ่ายน้ำสำรองสำหรับการดับเพลิง
  - ระบบบำบัดน้ำเสีย : โครงการจัดให้มีการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดเติมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุดซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการทั้งหมดได้อย่างเพียงพอ และเป็นระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้กันอย่างแพร่หลายสามารถดูแล และรักษาระบบได้ง่าย ทั้งนี้ โครงการได้พิจารณาน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดมาใช้น้ำรดต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และจะใช้น้ำประปาเป็นน้ำสำรองกรณีที่น้ำทิ้งไม่เพียงพอสำหรับรดน้ำต้นไม้

- ระบบระบายน้ำ : โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำแบ่งเป็น 2 ระบบ ได้แก่ ระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ และ ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร โดยระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากดาดฟ้าของอาคาร รวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ ส่งต่อไปยังบ่อหน่วงน้ำของโครงการต่อไป ส่วนการออกแบบระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร โครงการได้ออกแบบให้มีลักษณะเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมบ่อพักน้ำ (Manhole) โดยน้ำฝนจากอาคารและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ก่อนไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระบบป้องกันน้ำท่วมริมแม่น้ำเจ้าพระยาตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ

- การจัดการมูลฝอย : โครงการจัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยประจำชั้น โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตราย บริเวณห้องอาหาร บริเวณห้องน้ำ และตามห้องสัมมนาที่มีการเปิดใช้งาน เพื่ออำนวยความสะดวกในการทิ้งมูลฝอยให้แก่บุคลากร/พนักงานของโครงการ รวมถึงจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย บริเวณชั้นล่างของอาคาร ซึ่งเพียงพอสำหรับการรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ

- ระบบไฟฟ้า : โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสถานีย่อยบางโพพาง ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากกว่าการไฟฟ้านครหลวงเขตยานนาวา เพื่อให้เกิดความสะดวกในการเชื่อมต่อกระแสไฟฟ้า และการเข้าถึงพื้นที่โครงการของเจ้าหน้าที่การไฟฟ้ากรณีไฟฟ้าเกิดการขัดข้อง โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านระบบไฟฟ้าแรงสูง 24 kV ส่งจ่ายให้กับโครงการโดยแนวท่อเมนไฟฟ้า ซึ่งอยู่บริเวณใต้ดิน เพื่อส่งไฟฟ้าแรงสูงเข้าสู่อุปกรณ์ป้องกันมิเตอร์ ซึ่งอยู่ภายในห้องเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้าแรงสูง (Ring Main Unit: RMU) และส่งต่อไปยังห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board: MDB) ตั้งอยู่บริเวณชั้น 7 ขนาด 2,000 kVA จำนวน 2 ชุด และบริเวณชั้น 10 ขนาด 1,600 kVA จำนวน 4 ชุด ต่อไป รวมถึงโครงการมีติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแบบแห้ง (Dry Type) เพื่อแปลงไฟฟ้า และส่งไฟฟ้าแรงดันต่ำ ส่งต่อไปยังส่วนควบคุมไฟฟ้าย่อยส่วนต่าง ๆ ในภาวะปกติ อีกทั้งออกแบบให้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 1,250 kVA จำนวน 2 ชุด สำหรับส่วนสำนักงาน และขนาด 2,250 kVA จำนวน 2 ชุด สำหรับส่วน Data Center และส่วนห้องประชุม กรณีที่ระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน

หมายเหตุ: รายงานฉบับนี้นำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ของบริษัท ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) เท่านั้น

สารบัญ

---

## สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ค
สารบัญภาพ	ง
<b>บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ</b>	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-4
1.3.1 ขนาดและประเภทโครงการ	1-4
1.3.2 ระบบน้ำใช้	1-7
1.3.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1-9
1.3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-14
1.3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	1-15
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	1-17
1.3.7 การระบายอากาศ	1-19
1.3.8 ระบบรักษาความปลอดภัย	1-20
1.3.9 ระบบสื่อสาร	1-21
1.3.10 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1-23
1.3.11 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	1-28
1.3.12 พื้นที่สีเขียว	1-30
1.3.13 การป้องกันผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหว	1-31
1.3.14 การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน	1-32
1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-32
1.5 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-32
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1

## สารบัญ (ต่อ)

### หน้า

### บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	วัตถุประสงค์	3-1
3.3	ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.4	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-19
3.5.1	ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-19
3.5.2	วิธีการตรวจวัดและวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-19
3.5.3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-20
3.5.4	อภิปรายผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-21
3.5.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา	3-30
3.5.6	อภิปรายผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา	3-30
3.5.7	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของเครื่องปรับอากาศ	3-31
3.5.8	อภิปรายผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของเครื่องปรับอากาศ	3-32

### บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
-----	--	-----

### เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1	สำเนาหนังสือเห็นชอบ
เอกสารแนบ 2	หนังสือรับรองจากหน่วยงานราชการ
เอกสารแนบ 3	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ 4	เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ 5	หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
เอกสารแนบ 6	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.5-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการเสนอรายงาน	1-33
2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ระยะดำเนินการ	2-2
3.4-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ระยะดำเนินการ	3-3
3.5-1	วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-20
3.5-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-22
3.5-3	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-23
3.5-4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา	3-30
3.5-5	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา	3-31
3.5-6	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของเครื่องปรับอากาศ	3-32
3.5-7	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของเครื่องปรับอากาศ	3-32
4.1-1	มาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพและ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-1
4.1-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-2
4.1-3	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-3

## สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1.1-1	สถานที่ตั้งโครงการ
2.2-1	สภาพแวดล้อมรอบโครงการ
2.2-2	พื้นที่สีเขียว
2.2-3	ป้ายจราจรและพื้นที่จอดรถ
2.2-4	ระบบระบายอากาศ
2.2-5	ระบบบำบัดน้ำเสีย
2.2-6	ระบบน้ำใช้
2.2-7	สุขภัณฑ์ที่ใช้ภายในโครงการ
2.2-8	ระบบระบายน้ำ
2.2-9	การจัดการมูลฝอย
2.2-10	ระบบไฟฟ้า
2.2-11	ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
2.2-12	ระบบรักษาความปลอดภัย
2.2-13	การประชาสัมพันธ์
2.2-14	การทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง
3.5-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง