

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลิงค์ 5

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	ส่วนแยกตะกอน	PH BOD SS Sulfide TKN Oil& Grease T otal Coliform	เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท LAB เข้ามาตรวจสอบสภาพน้ำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพผนวกที่ 1.1
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	ส่วนเก็บน้ำใส	PH BOD SS Sulfide TKN Oil& Grease Total Coliform Residual Chlorine	เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท LAB เข้ามาตรวจสอบสภาพน้ำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพผนวกที่ 1.2
2.น้ำใช้	เส้นท่อประปา	การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบรอยแตกและรั่วซึมประจำทุกเดือน	ภาพผนวกที่ 2
3.มูลฝอย	ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจความสะอาดและขยะมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะ เป็นประจำทุกวัน	ภาพผนวกที่ 3

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1.อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	สภาพพร้อมใช้	3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพผนวกที่ 4
	2.ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และสภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน / ครั้ง	- บริษัท เข้ามาตรวจสอบตามแผนงานที่บริษัทกำหนด	ภาพผนวกที่ 4
	3.ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	สภาพ มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	1 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพผนวกที่ 4
	4.อุปกรณ์ดับเพลิง -เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ -หัวรับน้ำดับเพลิง -หัวดับเพลิง -ถังเก็บน้ำใช้ดับเพลิง -สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	สภาพพร้อมใช้งาน อายุการใช้งาน สภาพพร้อมใช้งานเข้าถึงได้สะดวกสภาพของถัง สภาพพร้อมใช้งาน	1 เดือน / ครั้ง 1 เดือน / ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ ดับเพลิงทุกชนิดพบว่า สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพผนวกที่ 4
	5.บันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ	สภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบบันไดหนีไฟให้พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง	ภาพผนวกที่ 4

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
5.ระบบระบายอากาศ	ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่นช่องหน้าต่างและช่องประตู	ไม่มีสัตว์หรือสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบช่องระบายอากาศให้พร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง	ภาพผนวกที่ 5
6.ความพึงพอใจของผู้พักอาศัย		ข้อเสนอแนะและ ข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย			

1. คุณภาพน้ำ

1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด

Environmental & Laboratory Co., Ltd.

40/1 Moo 4, Klong 1, Klong Bang, Mueang, Nonthaburi 11000

TEL : 0-2649 4751, 0-2649 4753, 0-2526 1191 FAX : 0-2649 4753

Website : www.environmental-lab.com/eevlab.html

Environmental
& Laboratory
Co., Ltd.

Analysis Report

Customer Name

Eligunpree-on-ka-5

Page 1 of 1

Report No. 24136666

Customer Address

300 specific location (see)

Customer Representative

Customer Representative (sign)

TEL

00-000 0000

Fax

Sampling Date

15 Dec 2014 (Continuation)

Sampling Time

06:30 AM

Sampling Method

Spot

Received Date

06:30 AM

Receiving By

Anna-Orin-El

Issuing Date

08:45:12/2014

Approved Date

10:00:24/14

Sample Name

Env

Method of Analysis

Result

Standard

Sample Size

1000g

Reconciler

24136666

Sample No.

1000g

Reconciler

10:00:24

Sample Location

300 specific location (see)

Fax

Sample Description

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

Tested Item

300 specific location (see)

Fax

</

2. น้ำใช้

Environment & Laboratory Co., Ltd.
 40/101 Langsuanwongsubhachon 13, Terasa Kwan, Mueang Nonthaburi 11000
 Tel : 0-2964-4774, 0-2964-0120, 0-2726-1147 Fax : 0-2964-3773
 Website : www.e-lab.co.th E-mail : service@e-lab.co.th

Analysis Report

Customer Name: บริษัท อีสเทิร์น เอเซีย จำกัด Page 1 of 1
 Address: 20/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ Report No.: 241200402
 Tel : 090-858-5446 Fax :

Sampling Source: The Lake of Chindamonthon

Sampling Date: 18 Dec 24
 Received Date: 18 Dec 24
 Testing Date: 18 Dec 24

Sampling Method: Grab
 Analyzed By: Anon Eklab
 Approved (M): 18 Dec 24

Item	Method of Analysis	Result	Standard
Sample Name			
Sample Type		Wastewater	
Analysis Date		18 Dec 24	
Sampling Time		11:30 AM	
Physical Appearance		Yellowish yellow color water	
pH at 25 deg C	APHA 4500-H ₂ O	6.8	5.5-8.0
BOD 5 Day ²⁰	APHA 5210-CAC/5210 B	12	<20
TSS	APHA 2540 D	32	<50
FTDS	APHA 2540 D	32	<50
FTDS at 25 deg C	APHA 2540 D	0.6	<2.0
DO (%)	APHA 4500-DO	6.6	>5
Hardness	APHA 4500-DF	<1.0	<1.0
Electrical Conductivity	APHA 2540 D	0.5	<1.0

Notes: 1. All samples were analyzed in duplicate and the average value was used for the final report.
 2. All samples were analyzed in duplicate and the average value was used for the final report.
 3. All samples were analyzed in duplicate and the average value was used for the final report.

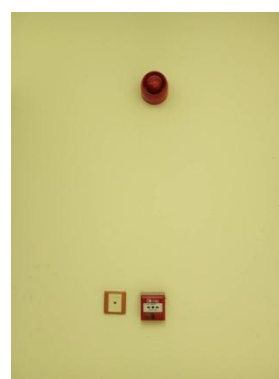
Environment & Laboratory Co., Ltd.
 Approved By: Anon Eklab
 Laboratory Manager

Copyright © 2024 Environment & Laboratory Co., Ltd.
 All rights reserved. No part of this report may be reproduced or transmitted in any form or by any means electronic or mechanical, including photocopying and recording, or by any information storage or retrieval system, without permission in writing from Environment & Laboratory Co., Ltd.

3. มูลฝอย



4. ระบบป้องกันอัคคีภัย



5. ระบบระบายอากาศ



6. ความพึงพอใจของผู้พักอาศัย

