

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะพอยต์ คอนโด แพลมฉบับ ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการฯ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ และอยู่ระหว่างดำเนินการ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67	-	-	-	-	1	-	1	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ดรรจวดสิ่งแวดลอม จำกัด ได้ทำการสรุปมาตรการที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ แสดงไว้ในตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางในการปฏิบัติและแก้ไขให้ถูกต้องและครบถ้วน โดยมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. การใช้น้ำ	บริเวณที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำใช้ของแต่ละอาคาร พารามิเตอร์ - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ความถี่ - หลังจากมีการล้างถังเก็บน้ำทุกครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การดำเนินการในปัจจุบัน ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการยังไม่มีถังเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใช้ของแต่ละอาคารเพื่อวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ แนวทางการดำเนินการ - ให้ทางโครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใช้ของแต่ละอาคารเพื่อวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ
5. ทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	บริเวณที่ตรวจสอบ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร พารามิเตอร์ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ความถี่ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การดำเนินการในปัจจุบัน ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งหลังการบำบัดเพื่อนำไปวิเคราะห์ โดยทำการเก็บจำนวน 4 สถานี ได้แก่ น้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัด อาคาร A, น้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัด อาคาร B, น้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัด อาคาร C และน้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัด อาคาร D โดยทำการวิเคราะห์ตามพารามิเตอร์ที่กำหนดในมาตรการฯ ในเดือนกันยายน และเดือนธันวาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 3.5-2 แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ตามที่ระบุไว้ในมาตรการฯ เดือนละ 1 ครั้ง