

# บทที่ 1

## บทนำ

### 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

สืบเนื่องจากผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 18/2560 เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2560 ที่ประชุมมีมติเห็นชอบกับการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ปราจีนบุรี (ช่วงดำเนินการ) (ชื่อเดิม โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ กบินทร์บุรี) ของบริษัท โสธรเวชกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี นั้น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว และกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือ ทส 1009.5/9122 ลงวันที่ 21 กรกฎาคม 2560 (ตั้งเอกสารแนบที่ 1)

และทางโครงการได้มอบหมายให้ บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เห็นชอบในรายงาน

### 1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

1. ชื่อโครงการ โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ปราจีนบุรี (ช่วงดำเนินการ)  
(ชื่อเดิม โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ กบินทร์บุรี)
2. เจ้าของโครงการ บริษัท โสธรเวชกิจ จำกัด
3. สถานที่ตั้งโครงการ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี (รูปที่ 1-1)
4. จัดทำรายงานโดย บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด
5. การนำเสนอรายงาน ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

### 1.3 ที่ตั้งโครงการ

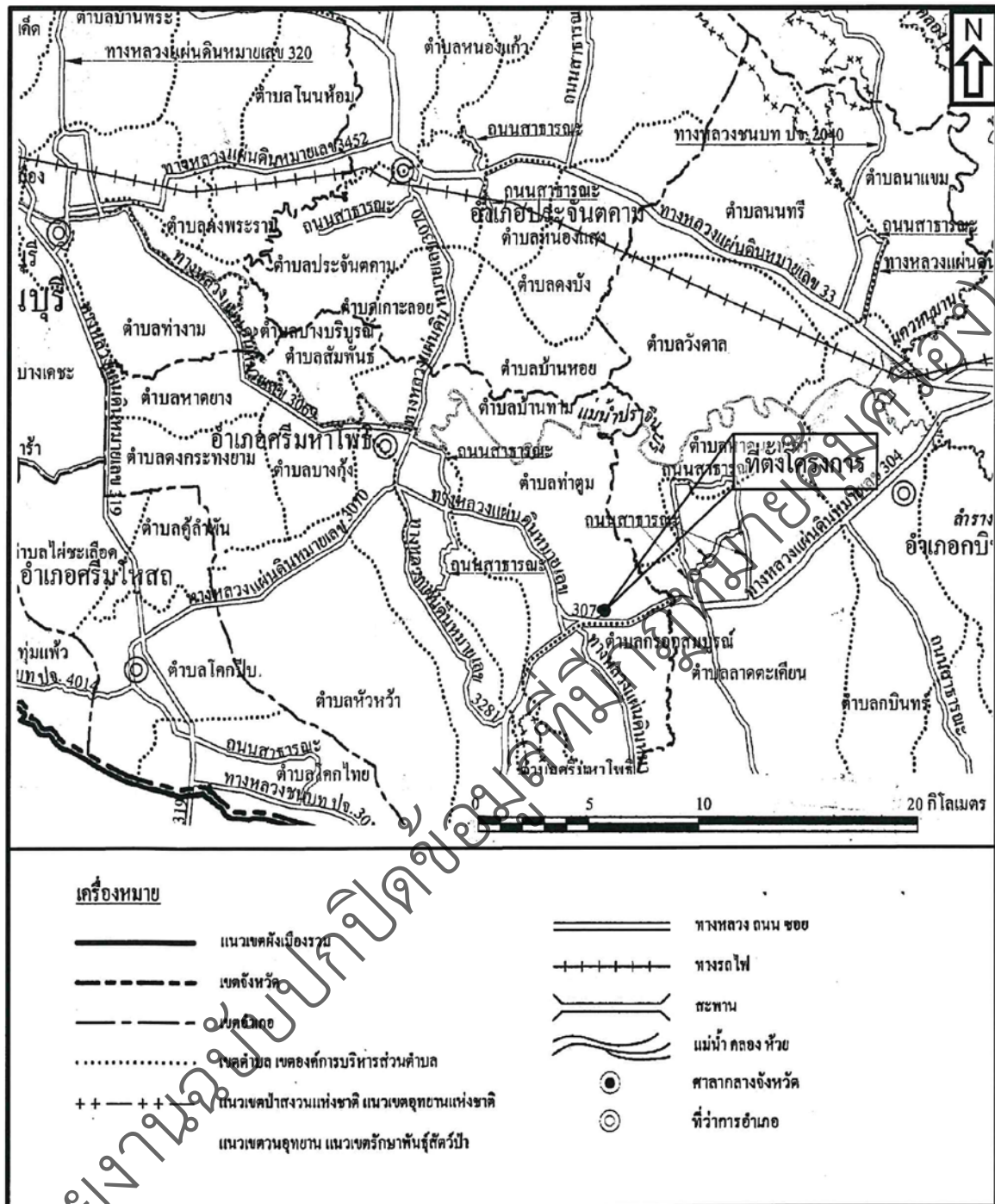
โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ปราจีนบุรี (ช่วงดำเนินการ) (ชื่อเดิม โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ กบินทร์บุรี) ของบริษัท โสธรเวชกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 (สายโคกขวาง-คลองรัง) ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี **ตั้งรูปที่ 1-1** แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการมี 2 เส้นทาง คือ (1) เส้นทางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 (สายโคกขวาง-คลองรัง) จากแยกนิคมอุตสาหกรรม 304 มุ่งไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 3.3 กม. จะถึง พื้นที่โครงการซึ่งอยู่ทางซ้ายมือ หรือ (2) เส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 304 (สายฉะเชิงเทรา-กบินทร์บุรี) มุ่งทิศตะวันออกเฉียงใต้ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 และเลี้ยวขวามุ่งไปทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 285 ม. จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ทางซ้ายมือ **ตั้งรูปที่ 1-2** แผนที่สังเขปแสดงที่ตั้งโครงการสำหรับที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมปราจีนบุรี พ.ศ.2555 ออกตามความใน

พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีม่วง บริเวณหมายเลข 2.5 ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมและคลังสินค้า สถาบัน ราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการ หรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษหรืออาคารสูง **ดังรูปที่ 1-3** ผังเมืองรวม จังหวัดปราจีนบุรีแสดงที่ตั้งโครงการ หนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินและที่ตั้งโครงการ อาณาเขตติดต่อและสภาพพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบัน สภาพพื้นที่ข้างเคียงโครงการในปัจจุบัน มีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	หมู่บ้าน The Privy
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นสำนักงานขายหมู่บ้าน The Privy และหมู่บ้าน ThePrivy ซึ่งอยู่ระหว่างก่อสร้าง ตามลำดับ
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 ซึ่งเป็นถนนสาธารณะ ผังตรงข้ามเป็นพื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 304 ซึ่งเป็นถนนสาธารณะ
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่าง

#### 1.4 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ปราจีนบุรี (ช่วงดำเนินการ) (ชื่อเดิม โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ กบินทร์บุรี) เป็นโครงการประเภทโรงพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีจำนวนเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืน 115 เตียง พัฒนบนพื้นที่ 10-0-0 ไร่ หรือ 16,000 ตร.ม. ของโฉนดที่ดินเลขที่ 52697 เลขที่ดิน 1967 ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารโรงพยาบาล) และอาคารขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารพักขยะ)

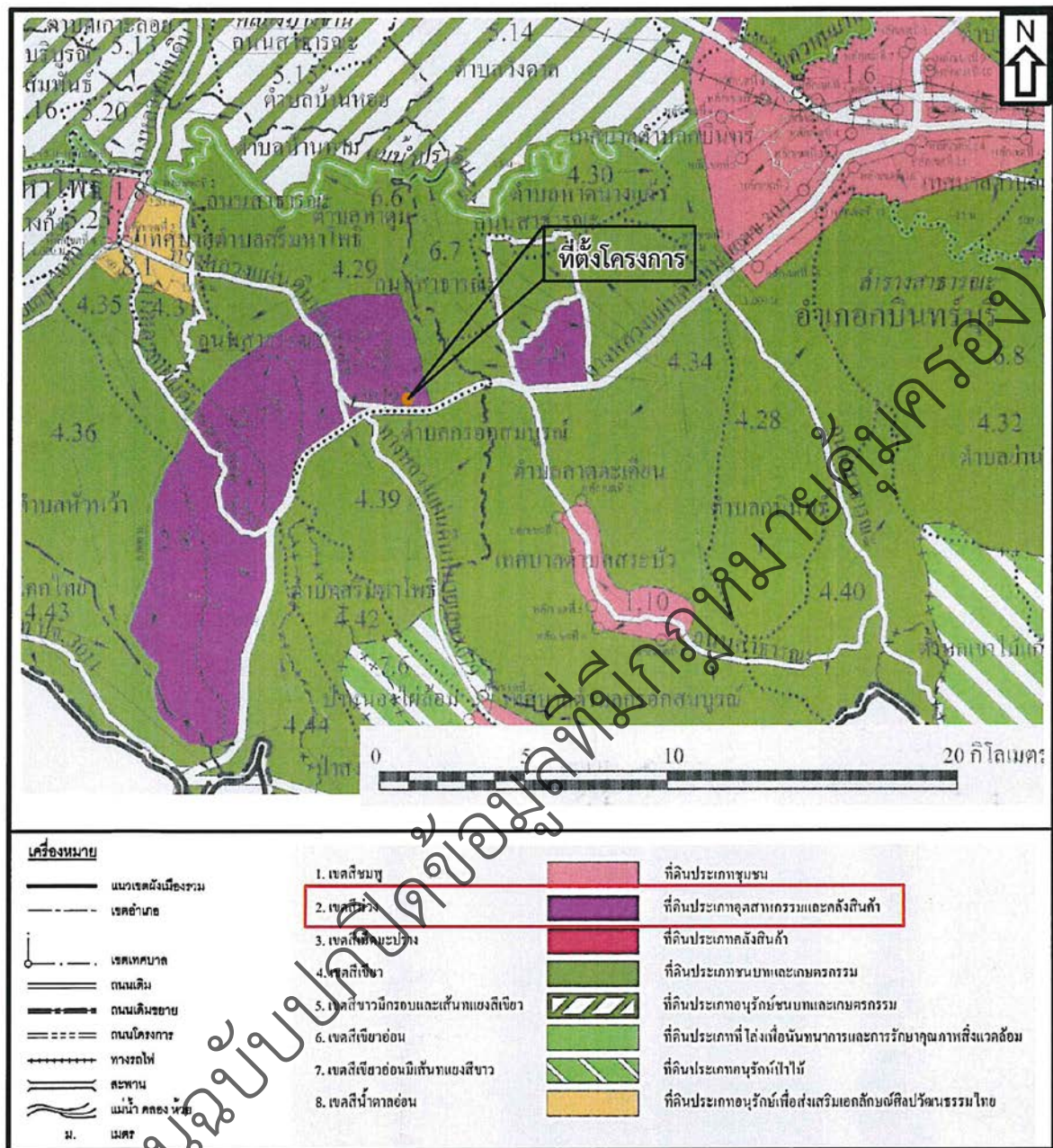


ที่มา : แผนที่ท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปราจีนบุรี พ.ศ.2555.

รูปที่ 1-1 แผนที่ที่ตั้งโครงการ







ที่มา : แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดปราชินบุรี พ.ศ.2555

รูปที่ 1-3 ผังเมืองรวมจังหวัดปราชินบุรี แสดงที่ตั้งโครงการ

## 1.5 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสามารถแบ่งได้ดังนี้

- การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทางบริษัทที่ปรึกษาจะทำการตรวจสอบ และรายงานข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไขและการดำเนินการต่อไป

- การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทางบริษัทที่ปรึกษาจะจัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาช่วงดำเนินการ พร้อมทั้งสรุปผลการตรวจวัดเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่กำหนด

- การจัดทำรายงาน จะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อผู้ประกอบการ

- สำหรับการตรวจประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดของการเห็นชอบในรายงานฯ

ตารางที่ 1-1 แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ	* pH	เดือนละ 1 ครั้ง
		* BOD <sub>5</sub>	
		* Total Suspended Solids (TSS)	
		* Total Dissolved Solids (TDS)	
		* Settleable Solids	
		* Fat, Oil & Grease	
		* TKN	
		* Sulfide	
		* Total Coliform Bacteria	