

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite
(ระยะดำเนินการ)

สารบัญ

สารบัญเรื่อง
สารบัญรูป
สารบัญตาราง

เรื่อง	หน้า
1. บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-3
1.3 ที่ตั้งโครงการ	1-4
1.4 อาณาเขตโดยรอบพื้นที่โครงการ	1-6
1.5 ลักษณะและการดำเนินโครงการ	1-9
1.6 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน	1-9
1.7 กิจกรรมในระยะดำเนินโครงการ	1-12
2. ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ	
2.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ	2-1
2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ	2-1
3. สรุปผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 สรุปผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite
(ระยะดำเนินการ)

สารบัญ (ต่อ)

สารบัญเรื่อง
สารบัญรูป
สารบัญตาราง

เรื่อง

ภาคผนวก

- | | |
|-----------|--|
| ภาคผนวก ก | แสดงสำเนาผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite และแสดงสำเนาใบอนุญาตก่อสร้างโครงการ
ก-1 สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ที่ ทส. 1009.5/9959 ลงวันที่ 11 กันยายน 2557
ก-2 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร และรื้อถอนอาคาร(แบบ อ.1)
เลขที่ 288/2558 ออกให้ ณ วันที่ 28 พฤษภาคม 2558
ก-3 สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite ที่ ทส. 1010.5/1446 ลงวันที่ 31 มกราคม 2563
ก-4 สำเนาใบอนุญาตดัดแปลงอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 228/2564 ออกให้ ณ
วันที่ 17 สิงหาคม 2564
ก-5 สำเนาใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือการเคลื่อนย้ายอาคาร
ประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ.5) เลขที่ 11/2567 ออกให้ ณ วันที่ 29 มกราคม
2567 |
| ภาคผนวก ข | สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม |
| ภาคผนวก ค | แสดงสำเนาโฉนดที่ดินโครงการ |
| ภาคผนวก ง | แสดงสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
| ภาคผนวก จ | แผนการปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว และเอกสารประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตน
กรณีแผ่นดินไหว |

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite
(ระยะดำเนินการ)

สารบัญรูป

สารบัญเรื่อง
สารบัญรูป
สารบัญตาราง

เรื่อง	หน้า
รูปที่ 1-1 แสดงแผนที่ตั้งโครงการ	1-5
รูปที่ 1-2 แสดงผังต่อโฉนดของพื้นที่โครงการ (ตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ในอาคาร))	1-7
รูปที่ 1-3 แสดงสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ	1-8
รูปที่ 1-4 แสดงผังบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (ตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LK Celestite (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร))	1-10
รูปที่ 1-5 แสดงผังสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน	1-11
รูปที่ 1-6 แสดงภาพถ้ำเก็บชั้นใต้ดิน และถ้ำเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าของโครงการ	1-14
รูปที่ 1-7 แสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ(ตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ในอาคาร))	1-15
รูปที่ 1-8 แสดงตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ	1-16
รูปที่ 1-9 แสดงตำแหน่งสระว่ายน้ำของโครงการ (ตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ในอาคาร))	1-18
รูปที่ 1-10 แสดงสระว่ายน้ำของโครงการ	1-19
รูปที่ 1-11 แสดงตำแหน่งห้องพักรวมของโครงการโครงการ (ตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ในอาคาร))	1-22
รูปที่ 1-12 แสดงตำแหน่งห้องพักรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยของโครงการ	1-23
รูปที่ 1-13 แสดงผังระบบการจราจรภายในพื้นที่โครงการ โครงการ (ตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ในอาคาร))	1-26

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite
(ระยะดำเนินการ)

สารบัญรูป (ต่อ)

สารบัญเรื่อง

สารบัญรูป

สารบัญตาราง

เรื่อง	หน้า
รูปที่ 1-14 แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	1-30
รูปที่ 1-14 (ต่อ) แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	1-31
รูปที่ 1-15 แสดงผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ในอาคาร))	1-33
รูปที่ 3-1 แสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH)	3-20
รูปที่ 3-2 แสดงผลการตรวจวัดค่าปริมาณบีโอดี (BOD)	3-20
รูปที่ 3-3 แสดงผลการตรวจวัดค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	3-21
รูปที่ 3-4 แสดงผลการตรวจวัดค่าปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolve Solids)	3-21
รูปที่ 3-5 แสดงผลการตรวจวัดค่าปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	3-22
รูปที่ 3-6 แสดงผลการตรวจวัดค่าปริมาณ ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	3-22
รูปที่ 3-7 แสดงผลการตรวจวัดค่าปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	3-23
รูปที่ 3-8 แสดงผลการตรวจวัดค่าปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	3-23
รูปที่ 3-9 การเก็บตัวอย่างน้ำเสีย บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	3-24
รูปที่ 3-10 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ก่อนระบายออกจากโครงการ	3-25
รูปที่ 3-11 การเก็บตัวอย่างน้ำสระน้ำ จุดที่ 1 บริเวณส่วนต้นของสระ	3-26
รูปที่ 3-12 การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ จุดที่ 1 บริเวณส่วนลึกของสระ	3-27

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite
(ระยะดำเนินการ)

สารบัญตาราง

สารบัญเรื่อง
สารบัญรูป
สารบัญตาราง

เรื่อง	หน้า
ตารางที่ 1.7-1	แสดงค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับน้ำประปาของโครงการ LK Celestite
ตารางที่ 1.7-2	แสดงค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับไฟฟ้าของโครงการ LK Celestite
ตารางที่ 2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ของบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)
ตารางที่ 2-2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Celestite ของบริษัท เซเลสไทท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)
ตารางที่ 3-1	แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ประจำเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567
ตารางที่ 3-2	แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ประจำเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567
ตารางที่ 3-3	แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 บริเวณ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ประจำเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567
ตารางที่ 3-4	แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 4 บริเวณ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ประจำเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567
ตารางที่ 3-5	แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 5 บริเวณ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ประจำเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567
ตารางที่ 3-6	แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 6 บริเวณ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ประจำเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Celestite
(ระยะดำเนินการ)

สารบัญตาราง (ต่อ)

สารบัญเรื่อง
สารบัญรูป
สารบัญตาราง

เรื่อง		หน้า
ตารางที่ 3-7	แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำระวายน้ำ (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณ ส่วนต้นของสระ ประจำเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567	3-18
ตารางที่ 3-8	แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระวายน้ำ (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณ ส่วนลึกของสระ ประจำเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567	3-19