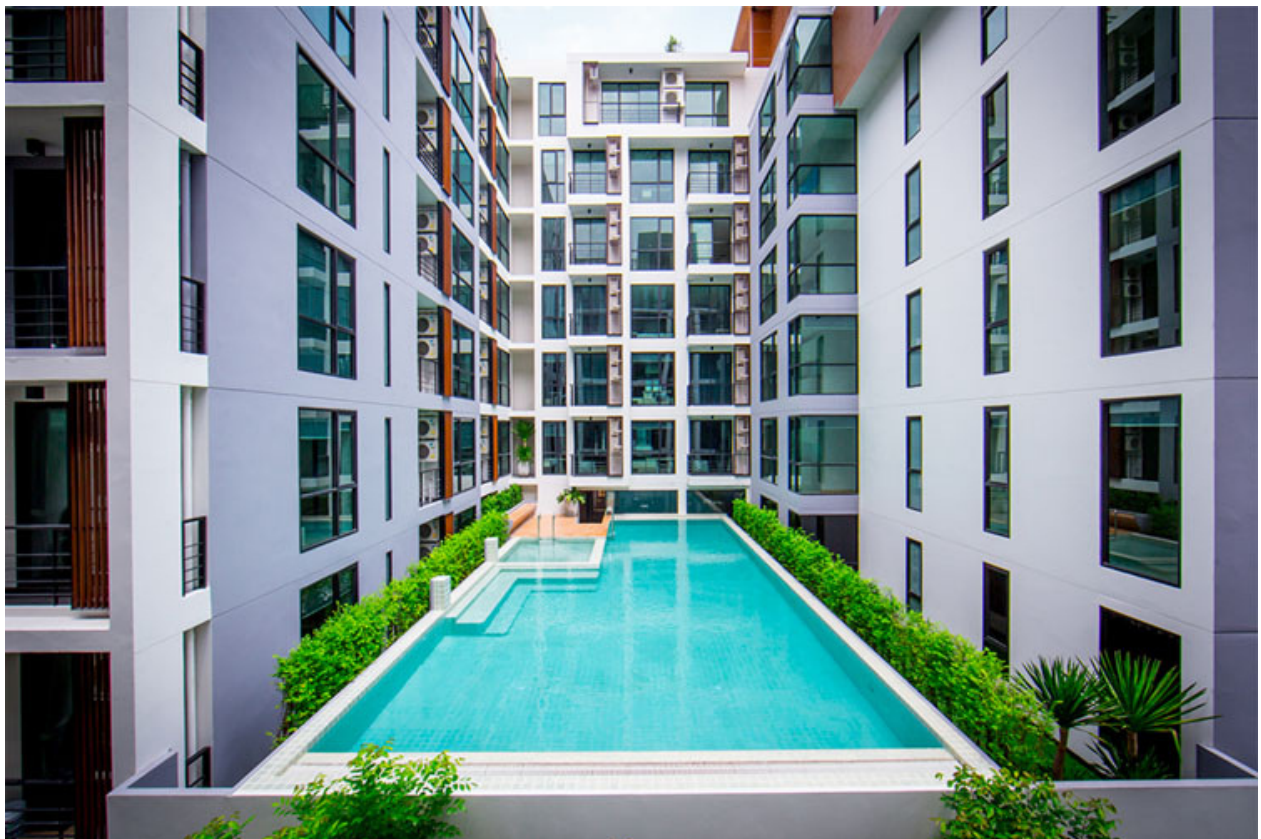




**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2567**



**โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50
เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50
ที่ตั้ง เลขที่ 33 ซอยเครียมศิริ ถนนสุขุมวิท
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 02-3321123**



นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50

33 ซอยสุขุมวิท 50 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 02-3321123 โทรสาร 02-3321124

วันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่แนบมาด้วย
1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2567 จำนวน 1 ชุด
 2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกส่งผ่านซีดี จำนวน 2 แผ่น

ตามที่ โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/8178
ลงวันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ.2558 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2
ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 (ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท พีเคพี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(โดย นายสมรัฐ เจนณรงค์ ผู้ดำเนินการแทน)

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50



นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50

33 ซอยสุขุมวิท 50 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 02-3321123 โทรสาร 02-3321124

วันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองเตย

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ระยะดำเนินการ จำนวน 1 ชุด (รายงาน 1 ฉบับ แผ่น CD 1 แผ่น)

ตามที่ โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/8178 ลงวันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ.2558 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท พีเคพี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(โดย นายสมรัฐ เจนณรงค์ ผู้ดำเนินการแทน)

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50

วันที่ 28 มกราคม 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ ทรี คอนโด
สุขุมวิท 50 (ระยะดำเนินการ) เลขที่ 33 ซอยเคียวงศิริ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
ของนิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

(/) กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2567

() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

- 1.นายสมรัฐ เจนณรงค์
- 2.นางสาวสำเนียง ศิริธาร
- 3.นางสาววิภากรัตน์ หลอดแก้ว
- 4.นางสาวศุภรัตน์ พรหมหงษ์
- 5.นายสุพล สนธิเศรษฐี
- 6.นายวินัย กลางจันอัด

ลายมือชื่อ

.....
.....
.....
.....
.....
.....

ตำแหน่ง

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ
ผู้จัดการอาคารชุดฯ
ผู้จัดการทั่วไป
ผู้ช่วยผู้จัดการทั่วไป
ผู้จัดการฝ่ายเทคนิค
ช่างอาคาร/ช่วยถ่ายรูป



ขอแสดงความนับถือ

.....

บริษัท พีเคพี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(โดย นายสมรัฐ เจนณรงค์ ผู้ดำเนินการแทน)

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50

1. โครงการ : โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50
2. สถานที่ตั้ง : เลขที่ 33 ซอยเคียงศิริ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท บิ๊ก ทรี แอสเสท จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 33 ซอยเคียงศิริ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
- โทรศัพท์ : 02-3321123 อีเมล : Treecondosukhumvit50@gmail.com
5. จัดทำโดย : นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: เลขที่ ทส 1009.5/8178 ลงวันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ.2558
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย
: ฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567
8. หน่วยงานอนุญาต : ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
9. รายละเอียด
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : 0-3-97.8 ไร่ หรือ 1,591.2 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบน้ำใช้ : โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงาน
ประปา สาขาสุขุมวิท
 - การบำบัดน้ำเสีย : ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด
 - การระบายน้ำ : ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบระบายน้ำแบบแยก โดยระบาย
น้ำผ่านท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
 - การจัดการขยะมูลฝอย : มีการประสานงานกับสำนักงานเขตคลองเตยให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย
 - ระบบไฟฟ้า : โครงการรับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ โดยโครงการ
เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงชนิด Oil Type Transformer จำนวน 1 ชุด แบ่งเป็น ขนาด 800 KVA 1 ชุด
และเครื่องกำหนดไฟฟ้าสำรองขนาด 100 KVA จำนวน 1 ชุด
 - ระบบจราจร : ทางเข้า - ออก จำนวน 1 แห่ง เชื่อมต่อกับถนนเคียงศิริและมีที่จอดรถยนต์
จำนวน 54 คัน