

## บทที่ 3

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

#### การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีองค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อมที่ต้องดำเนินการติดตามตรวจสอบ จำนวน 16 ข้อ ประกอบด้วย

- |                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 1) สภาพภูมิประเทศ              | 9) การจัดการมูลฝอย              |
| 2) การเกิดแผ่นดินไหว           | 10) ไฟฟ้า                       |
| 3) สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ | 11) การป้องกันอัคคีภัย          |
| 4) คุณภาพเสียง                 | 12) การคมนาคม                   |
| 5) คุณภาพน้ำ                   | 13) ทัศนียภาพ                   |
| 6) สระว่ายน้ำ                  | 14) การบดบังแสงแดด              |
| 7) น้ำใช้                      | 15) การบดบังทางลม               |
| 8) ระบบระบายน้ำ                | 16) การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ |

โดยในบทนี้ จะกล่าวถึงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ดำเนินการโดยบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งเป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) และเป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัด และน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สำหรับการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านอื่น ๆ มีรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบดังแสดงในบทที่ 2 ตารางที่ 2-2

### 3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

จากข้อกำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย, จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนั้นทางโครงการจึงได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 7 สถานี ดังนี้ บริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบ ฯ และจุดระบายน้ำออกจากระบบ ฯ ของอาคาร A, B และ C จำนวน 6 สถานี (สำหรับน้ำเสียของอาคาร D นั้นได้มีการส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A ดังนั้น จึงไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบ ฯ และจุดระบายน้ำออกจากระบบ ฯ ของอาคาร D) และบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 สถานี

#### 3.1.1 สถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

สถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ มีรายละเอียดแสดงดังรูปที่ 3-1

#### 3.1.2 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และวิธีมาตรฐานใน APHA AWWA and WEF “Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater”, 24<sup>th</sup> EDITION, 2023 แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3-1 และรูปที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 ดัชนี และวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ภาชนะบรรจุ	วิธีรักษาสภาพตัวอย่าง	วิธีการตรวจวิเคราะห์
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	-	Analyzed Immediately at Site	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H <sup>+</sup> B AND 1060 B
บีโอดี (BOD)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)
ของแข็งแขวนลอย (SS)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105°C (SM: PART 2540 D)
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180°C (SM: PART 2540 C)
ซัลไฟด์ (SULPHIDE)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S <sup>2</sup> -F)
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C
น้ำมันและไขมัน (FAT, OIL AND GREASE)	mg/L	G	Added H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub> to pH<2 and Refrigerated in Cooling Container	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/100 mL	Sterile, Brown Glass Bottle	Added 10% NaS <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 0.1 mL/100 mL and refrigerated at < 8°C	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)

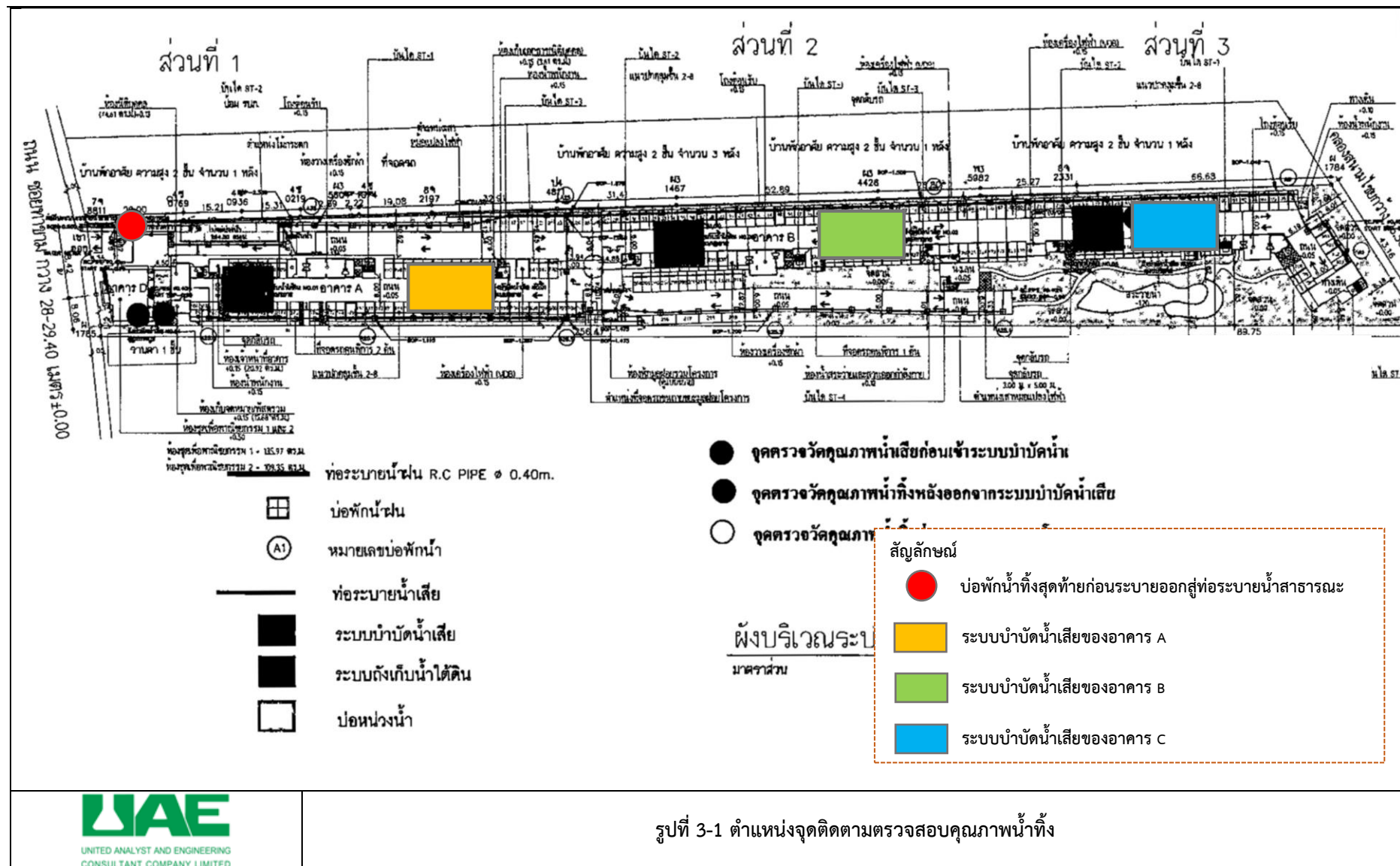
**หมายเหตุ :** In-house: Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater by APHA, AWWA and WEF  
SM: Standard Methods for the Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> EDITION, 2023.  
P หมายถึง ขวดพลาสติกชนิด Polyethylene  
G หมายถึง ขวดแก้ว  
G (Sterile) หมายถึง ขวดแก้วที่ผ่านการอบที่อุณหภูมิ 160-170 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 1 ชั่วโมง



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม



รูปที่ 3-1 ตำแหน่งจุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

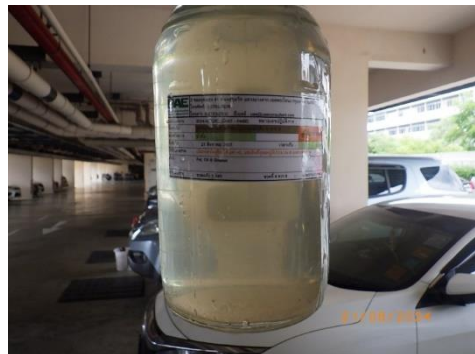
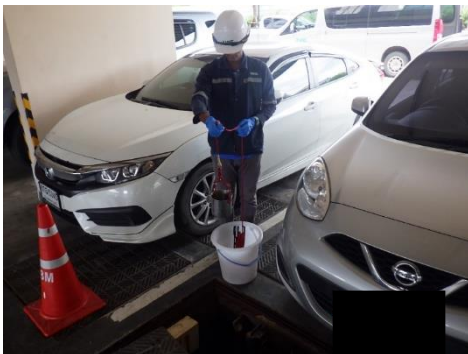
บริษัท ยูนิโอ แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ



จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A



จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A



จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B

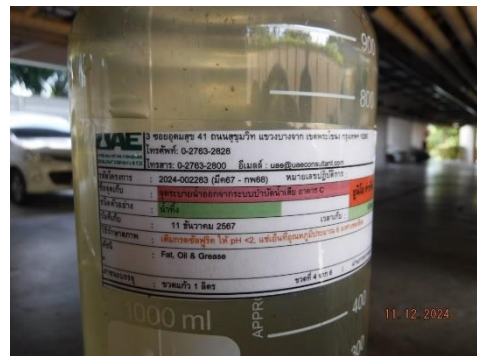


จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B

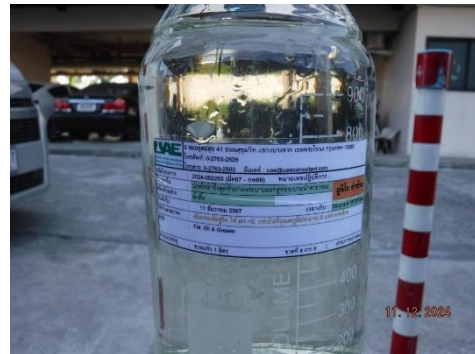
รูปที่ 3-2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567



จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C



จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C



บ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3-2 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567



### 3.1.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 7 สถานี คือ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ ฯ และจุดระบายน้ำออกจากระบบ ฯ ของอาคาร A, B และ C จำนวน 6 สถานี และบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 สถานี โดยมีดัชนีที่ทำการติดตามตรวจสอบ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง บีโอดี ของแข็งแขวนลอย ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ซัลไฟด์ ทีเคเอ็น น้ำมันและไขมัน และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด โดยผลการติดตามตรวจสอบทั้งหมดมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

#### 1) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร A

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A มิได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-2 และภาคผนวก ค-1

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ยกเว้น บีโอดี ในเดือนกรกฎาคม เดือนตุลาคม และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ของแข็งแขวนลอย ในเดือนกันยายน - ตุลาคม พ.ศ. 2567 และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และทีเคเอ็น ในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด มาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-2 และภาคผนวก ค-1

## 2) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร B

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B มีได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-3 และภาคผนวก ค-1

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ยกเว้น บีโอดีและทีเคเอ็น ในเดือนกรกฎาคม - ตุลาคม พ.ศ. 2567 และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และของแข็งแขวนลอย ในเดือนสิงหาคม - ตุลาคม พ.ศ. 2567 และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพดีขึ้น สำหรับแบบที่เรียกกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดตามมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-3 และภาคผนวก ค-1

## 3) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร C

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C มีได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-4 และภาคผนวก ค-1

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ยกเว้น บีโอดีและทีเคเอ็น ในเดือนกันยายน และเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 และของแข็งแขวนลอย ในเดือนกรกฎาคม - ตุลาคม พ.ศ. 2567 และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพดีขึ้น สำหรับแบบที่เรียกกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดตามมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-4 และภาคผนวก ค-1

#### 4) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าทั้งหมดมีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) สำหรับแบบที่เรียกกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-5 และภาคผนวก ค-1

ตารางที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดของอาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ												มาตรฐาน <sup>1/</sup>	มาตรฐาน <sup>2/</sup>
		ครั้งที่ 7 ก.ค. 67		ครั้งที่ 8 ส.ค. 67		ครั้งที่ 9 ก.ย. 67		ครั้งที่ 10 ต.ค. 67		ครั้งที่ 11 พ.ย. 67		ครั้งที่ 12 ธ.ค. 67			
		Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.9	6.2	6.5	7.0	7.3	6.5	6.2	7.6	7.4	6.7	7.3	5.6	5-9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	66.9	41.0*	145	14.0	41.0	10.6	87.8	29.4*	104	7.9	57.3	29.6*	≤20	≤ 20
ของแข็งแขวนลอย (SS)	mg/L	13.8	6.8	76.0	20.5	21.1	33.3*	82.4	38.9*	36.0	17.7	16.3	71.1*	≤30	≤ 30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)															
- น้ำทิ้ง	mg/L	371	254	450	384	298	324	392	300	338	471	345	406	-	≤ 1,000
- น้ำใช้	mg/L	-	146	-	131	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- ผลต่าง	mg/L	-	108	-	253	-	-	-	-	-	-	-	-	≤500 <sup>3/</sup>	-
ซัลไฟด์ (SULPHIDE)	mg/L	3.2	< 0.50	< 0.50	< 0.50	3.0	< 0.50	< 0.50	< 0.50	2.2	< 0.50	1.8	< 0.50	≤1.0	≤ 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	80.9	11.8	21.7	25.1	81.7	11.7	20.1	61.7*	90.4	18.2	92.6	21.8	≤35	≤ 35
น้ำมันและไขมัน (FAT, OIL AND GREASE)	mg/L	< 3	< 3	3	< 3	4	< 3	3	< 3	6	< 3	8	< 3	≤20	≤ 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/ 100 mL	>160,000	160,000	160,000	92,000	>160,000	4,600	92,000	>160,000	>160,000	3,300	>160,000	24,000	- <sup>4/</sup>	- <sup>4/</sup>
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ใส/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	-	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ก่อนวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดของเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ. 2567 มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

<sup>3/</sup> ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

<sup>4/</sup> มาตรฐานฯ ไม่ได้กำหนดค่าไว้

\* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ ที่กำหนด

**บริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม:** บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด      **โทรศัพท์ :** 0 2763 2828

**ผู้เก็บตัวอย่าง :** นายอนุศาสน์ สวยดี นายพีระพัฒน์ บัญญัติศิลป์ นายวีรยุทธ โมกแก้ว และนายอภิสิทธิ์ ศรีคงแก้ว

**ผู้วิเคราะห์ :** นางสาวอักษรินทร์ บุญคง นางสาวอารียา ทรากรมย์ และนางสาวนภาพร ชื่นนุกขัม

**ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :** นางปิยะพัชร สุทมนธ์วงษ์

ตารางที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดของอาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ												มาตรฐาน <sup>1/</sup>	มาตรฐาน <sup>2/</sup>
		ครั้งที่ 7 ก.ค. 67		ครั้งที่ 8 ส.ค. 67		ครั้งที่ 9 ก.ย. 67		ครั้งที่ 10 ต.ค. 67		ครั้งที่ 11 พ.ย. 67		ครั้งที่ 12 ธ.ค. 67			
		Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.2	7.0	7.5	7.2	7.1	7.1	7.6	7.5	7.3	6.7	7.3	7.5	5-9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	146	21.1*	184	83.7*	58.5	36.5*	24.7	27.6*	177	8.3	180	72.9*	≤20	≤ 20
ของแข็งแขวนลอย (SS)	mg/L	42.6	25.0	71.5	64.1*	92.8	73.3*	31.2	36.4*	62.4	16.0	51.0	40.3*	≤30	≤ 30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)															
- น้ำทิ้ง	mg/L	398	320	356	302	285	302	376	308	358	500	341	300	-	≤ 1,000
- น้ำใช้	mg/L	-	146	-	131	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- ผลต่าง	mg/L	-	174	-	171	-	-	-	-	-	-	-	-	≤500 <sup>3/</sup>	-
ซัลไฟด์ (SULPHIDE)	mg/L	2.7	< 0.50	2.4	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	2.5	< 0.50	2.5	0.55	≤1.0	≤ 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	80.3	73.5*	81.8	57.1*	78.1	79.4*	65.3	64.0*	80.1	15.9	83.6	78.4*	≤35	≤ 35
น้ำมันและไขมัน (FAT, OIL AND GREASE)	mg/L	6	< 3	8	< 3	3	< 3	< 3	< 3	7	< 3	13	< 3	≤20	≤ 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/ 100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	13,000	>160,000	>160,000	4,900	>160,000	>160,000	- <sup>4/</sup>	- <sup>4/</sup>
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	-	-

- หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ก่อนวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดของเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ. 2567 มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้
- <sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้
- <sup>3/</sup> ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
- <sup>4/</sup> มาตรฐานฯ มิได้กำหนดค่าไว้
- \* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ ที่กำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอนุศาสน์ สวดี นายพิระพัฒน์ บัญญัติศิลป์ นายวิรัช โมกแก้ว และนายอภิสิทธิ์ ศรีคงแก้ว

ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอักษรินทร์ บุญคง นางสาวอารียา ทรรมย์ และนางสาวนภาพร ชื่นนุกุล

ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทมนธ์วงศ์

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ



นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

[illegible]

หมายเหตุ :

1/	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ก่อนวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดของเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ. 2567 มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้
2/	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้
3/	ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
4/	มาตรฐานฯ มิได้กำหนดค่าไว้
*	มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ ที่กำหนด

โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางปิยะพัชร สทมนัธวงษ์

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 3-5 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน <sup>1/</sup>	มาตรฐาน <sup>2/</sup>
		ครั้งที่ 7 ก.ค. 67	ครั้งที่ 8 ส.ค. 67	ครั้งที่ 9 ก.ย. 67	ครั้งที่ 10 ต.ค. 67	ครั้งที่ 11 พ.ย. 67	ครั้งที่ 12 ธ.ค. 67		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.2	7.4	7.5	7.2	7.3	7.5	5-9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	6.0	7.4	2.0	3.4	< 2.0	< 2.0	≤20	≤ 20
ของแข็งแขวนลอย (SS)	mg/L	14.0	8.0	< 5.0	7.2	< 5.0	< 5.0	≤30	≤ 30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)									
- น้ำทิ้ง	mg/L	350	344	276	298	400	389	-	≤ 1,000
- น้ำใช้	mg/L	146	131	-	-	-	-	-	-
- ผลต่าง	mg/L	204	213	-	-	-	-	≤500 <sup>3/</sup>	-
ซัลไฟด์ (SULPHIDE)	mg/L	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	≤1.0	≤ 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	19.2	14.8	8.7	15.3	8.6	6.8	≤35	≤ 35
น้ำมันและไขมัน (FAT, OIL AND GREASE)	mg/L	< 3	< 3	< 3	< 3	< 3	< 3	≤20	≤ 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/ 100 mL	35,000	>160,000	2,400	7,900	330	790	- <sup>4/</sup>	- <sup>4/</sup>
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	เหลือง/ขุ่น/น้ำตาล	เหลือง/ใส/น้ำตาล	เหลือง/ใส/น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/น้ำตาล	เหลือง/ใส/น้ำตาล	-	-

- หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ก่อนวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดของเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม พ.ศ. 2567 มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้
- <sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้
- <sup>3/</sup> ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
- <sup>4/</sup> มาตรฐานฯ มิได้กำหนดค่าไว้

บริษัทผู้ตรวจวัด และวิศวกรที่ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอนุศาสน์ สวดี นายพีระพัฒน์ บัญญัติศิลป์ นายวิรุทธ โมกแก้ว และนายอภิสิทธิ์ ศรีคงแก้ว

ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอักษรินทร์ บุญคง นางสาวอารียา ทรากรมย์ และนางสาวนภาพร ชื่นนุกข์

ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทมนธ์วงศ์

### 3.1.4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

#### 1) การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ของอาคาร A B และ C

จากการเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A B และ C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 - 2567 เมื่อพิจารณาภาพรวมย้อนหลัง พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงกุมภาพันธ์ - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ยกเว้น ความเป็นกรดและด่าง และของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ที่มีแนวโน้มใกล้เคียงกับการติดตามตรวจสอบที่ผ่านมา อย่างไรก็ตาม น้ำเสียดังกล่าวจะต้องผ่านขั้นตอนการบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-6 ถึงตารางที่ 3-8 และรูปที่ 3-3

จากการเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A B และ C ระหว่างปี พ.ศ. 2567 เมื่อพิจารณาภาพรวมย้อนหลัง พบว่า ความเป็นกรดและด่าง และของแข็งละลายน้ำทั้งหมด มีการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย สำหรับดัชนีอื่น ๆ มีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงไม่แน่นอน อย่างไรก็ตาม ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ยกเว้น บีโอดี ของแข็งแขวนลอย ซัลไฟด์ และทีเคเอ็น ในบางเดือนที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด อย่างไรก็ตาม ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด มาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-9 ถึงตารางที่ 3-11 และรูปที่ 3-4

#### 2) การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

จากการเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 - 2567 เมื่อพิจารณาภาพรวมย้อนหลัง พบว่า ความเป็นกรดและด่าง และของแข็งละลายน้ำทั้งหมด มีการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย ส่วนแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด มีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงไม่แน่นอน สำหรับดัชนีอื่น ๆ มีแนวโน้มลดลง อย่างไรก็ตาม ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ยกเว้น บีโอดี ของแข็งแขวนลอย และทีเคเอ็น ในบางเดือนที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด มาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-12 และรูปที่ 3-5

ตารางที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร A ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>							
		ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร A	ม.ค. 64	7.0	29	20	451	0.6	25	<2	110,000
	ก.พ. 64	8.3	33	45	511	0.6	29	<2	110,000
	มี.ค. 64	6.8	27	35	591	0.8	29	<2	120,000
	เม.ย. 64	8.1	32	45	566	0.9	41	2	130,000
	พ.ค. 64	7.7	29	38	456	0.7	29	2	120,000
	มิ.ย. 64	7.9	35	32	411	0.5	34	2	110,000
	ก.ค. 64	7.8	29	31	454	0.4	31	2	110,000
	ส.ค. 64	7.6	25	30	412	0.2	30	2	110,000
	ก.ย. 64	8.4	20	29	463	0.2	31	2	110,000
	ต.ค. 64	7.1	22	25	401	0.1	27	2	110,000
	พ.ย. 64	7.6	25	29	426	0.1	25	2	100,000
	ธ.ค. 64	7.4	26	22	377	0.1	26	1	110,000
	ม.ค. 65	7.3	20	25	382	0.1	25	1	110,000
	ก.พ. 65	8.2	22	27	380	0.1	24	1	100,000
	มี.ค. 65	8.1	26	29	402	0.1	27	1	120,000
	เม.ย. 65	7.9	25	32	451	0.2	26	1	130,000
	พ.ค. 65	8.7	24	31	421	0.1	25	1	120,000
	มิ.ย. 65	8.3	22	32	477	0.1	22	1	130,000
	ก.ค. 65	7.9	21	35	451	0.1	20	1	110,000
	ส.ค. 65	8.0	22	34	471	0.1	22	1	120,000
	ก.ย. 65	7.8	20	30	397	0.1	18	1	100,000
	ต.ค. 65	7.9	25	31	445	0.1	20	1	120,000
	พ.ย. 65	7.8	23	30	455	0.1	19	1	110,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

ตารางที่ 3-6 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ทำการบำบัดของอาคาร A ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>							
		ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทิ้งก่อนการบำบัดของอาคาร A (ต่อ)	ธ.ค. 65	8.1	25	31	511	0.1	21	1	180,000
	ม.ค. 66	7.7	23	29	423	0.1	19	1	1,100
	ก.พ. 66	7.7	20	30	491	0.2	22	1	1300
	มี.ค. 66	7.8	22	28	512	0.1	23	1	7,600
	เม.ย. 66	8.1	18	26	473	0.1	19	1	8,500
	พ.ค. 66	7.9	25	23	450	0.1	21	1	3,200
	มิ.ย. 66	7.9	19	18	463	0.1	17	1	900
	ก.ค. 66	7.6	18	20	422	0.1	19	2	800
	ส.ค. 66	8.2	15	21	411	0.1	26	2	32,000
	ก.ย. 66	7.8	21	26	482	0.1	30	2	61,000
	ต.ค. 66	8.3	25	28	477	0.1	32	2	5,700
	พ.ย. 66	7.9	16	27	463	0.1	31	2	3,900
	ธ.ค. 66	7.8	20	15	496	0.1	34	2	51,000
	ม.ค. 67	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/
	ก.พ. 67	6.3	72.0	73.3	496	< 0.50	24.4	< 3	13,000
	มี.ค. 67	7.7	79.8	22.2	359	3.0	75.6	3	>160,000
	เม.ย. 67	8.2	12.9	130	2,310	< 0.50	6.6	< 3	240
	พ.ค. 67	7.3	33.9	32.1	362	1.9	80.1	4	>160,000
	มิ.ย. 67	7.4	15.4	24.0	382	< 0.50	34.2	< 3	35,000
	ก.ค. 67	6.9	66.9	13.8	371	3.2	80.9	< 3	>160,000
	ส.ค. 67	6.5	145	76.0	450	< 0.50	21.7	3	160,000
	ก.ย. 67	7.3	41.0	21.1	298	3.0	81.7	4	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

### ตารางที่ 3-6 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดของอาคาร A ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>							
		ความเป็นกรดและต่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทิ้งก่อนการบำบัดของอาคาร A (ต่อ)	ต.ค. 67	6.2	87.8	82.4	392	< 0.50	20.1	3	92,000
	พ.ย. 67	7.4	104	36.0	338	2.2	90.4	6	>160,000
	ธ.ค. 67	7.3	57.3	16.3	345	1.8	92.6	8	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - ธันวาคม พ.ศ. 2566 ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ดำเนินการโดยบริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>2/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

ตารางที่ 3-7 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร B ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>							
		ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร B	ม.ค. 64	7.1	27	22	412	0.7	23	<2	120,000
	ก.พ. 64	6.9	27	35	438	0.7	33	<2	120,000
	มี.ค. 64	6.9	32	41	403	0.4	32	<2	120,000
	เม.ย. 64	7.5	29	38	453	0.5	31	2	110,000
	พ.ค. 64	7.6	20	30	401	0.4	28	2	120,000
	มิ.ย. 64	8.0	28	31	469	0.5	33	2	110,000
	ก.ค. 64	8.1	25	29	415	0.3	29	2	100,000
	ส.ค. 64	7.9	22	227	450	0.2	31	2	110,000
	ก.ย. 64	8.7	21	25	390	0.2	30	2	110,000
	ต.ค. 64	8.5	27	31	478	0.2	32	2	110,000
	พ.ย. 64	7.7	22	22	437	0.1	26	2	100,000
	ธ.ค. 64	8.2	29	37	430	0.1	29	1	110,000
	ม.ค. 65	8.9	31	32	490	0.1	39	1	120,000
	ก.พ. 65	8.4	31	36	481	0.1	35	1	140,000
	มี.ค. 65	8.6	23	30	388	0.1	29	1	120,000
	เม.ย. 65	8.4	29	31	412	0.1	30	1	120,000
	พ.ค. 65	8.5	27	29	455	0.1	29	1	110,000
	มิ.ย. 65	8.1	23	35	430	0.1	24	1	120,000
	ก.ค. 65	8.0	20	29	427	0.1	21	1	110,000
	ส.ค. 65	8.1	23	31	405	0.1	19	1	110,000
	ก.ย. 65	7.9	19	28	401	0.1	19	1	100,000
	ต.ค. 65	8.2	22	27	463	0.1	21	1	110,000
	พ.ย. 65	7.9	25	28	401	0.1	20	1	130,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

ตารางที่ 3-7 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร B ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>							
		ความเป็นกรดและต่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร B (ต่อ)	ธ.ค. 65	8.0	29	36	496	0.1	23	1	150,000
	ม.ค. 66	6.8	25	31	463	0.1	22	1	1,200
	ก.พ. 66	6.8	25	30	500	0.1	21	1	900
	มี.ค. 66	7.9	15	29	488	0.1	19	1	5,200
	เม.ย. 66	7.7	19	28	401	0.1	20	1	6,200
	พ.ค. 66	7.8	18	27	402	0.1	17	1	2,800
	มิ.ย. 66	7.9	22	20	428	0.1	18	1	1,400
	ก.ค. 66	7.8	21	18	381	0.1	18	2	900
	ส.ค. 66	8.1	17	35	406	0.1	25	2	36,000
	ก.ย. 66	7.9	18	41	576	0.1	28	2	49,000
	ต.ค. 66	7.6	20	32	492	0.1	29	2	41,000
	พ.ย. 66	8.0	18	25	515	0.1	26	2	3,500
	ธ.ค. 66	8.0	26	22	572	0.1	39	2	490,000
	ม.ค. 67	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/
	ก.พ. 67	7.1	143	62.2	323	2.6	75.2	6	>160,000
	มี.ค. 67	7.8	182	38.6	386	1.7	79.7	5	>160,000
	เม.ย. 67	7.6	161	50.3	420	3.2	100	4	>160,000
	พ.ค. 67	7.2	81.6	98.7	469	3.1	80.6	15	>160,000
	มิ.ย. 67	7.2	53.2	73.9	297	< 0.50	58.1	3	>160,000
	ก.ค. 67	7.2	146	42.6	398	2.7	80.3	6	>160,000
	ส.ค. 67	7.5	184	71.5	356	2.4	81.8	8	>160,000
	ก.ย. 67	7.1	58.5	92.8	285	< 0.50	78.1	3	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-7 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร B ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>							
		ความเป็นกรดและต่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร B (ต่อ)	ต.ค. 67	7.6	24.7	31.2	376	< 0.50	65.3	< 3	13,000
	พ.ย. 67	7.3	177	62.4	358	2.5	80.1	7	>160,000
	ธ.ค. 67	7.3	180	51.0	341	2.5	83.6	13	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - ธันวาคม พ.ศ. 2566 ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ดำเนินการโดยบริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>2/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

ตารางที่ 3-8 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>							
		ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร C	ม.ค. 64	7.2	20	29	501	0.6	16	<2	1,100
	ก.พ. 64	8.7	32	45	616	0.7	39	<2	1,200
	มี.ค. 64	7.9	24	37	413	0.5	22	<2	1,100
	เม.ย. 64	7.8	31	46	598	0.6	33	2	1,300
	พ.ค. 64	7.5	28	33	453	0.3	24	2	1,100
	มิ.ย. 64	7.5	27	35	512	0.2	21	2	1,100
	ก.ค. 64	7.9	29	32	468	0.3	19	2	1,000
	ส.ค. 64	8.3	28	33	463	0.2	21	2	1,100
	ก.ย. 64	7.6	21	26	352	0.2	32	2	1,100
	ต.ค. 64	7.3	23	29	367	0.2	28	2	1,100
	พ.ย. 64	7.6	22	27	352	0.2	25	1	1,100
	ธ.ค. 64	8.1	29	30	412	0.3	33	1	1,200
	ม.ค. 65	8.8	28	35	388	0.2	31	1	1,200
	ก.พ. 65	8.2	25	32	401	0.2	29	1	1,200
	มี.ค. 65	8.4	29	32	534	0.2	36	1	1,100
	เม.ย. 65	8.5	31	35	512	0.2	37	1	1,100
	พ.ค. 65	8.4	27	32	463	0.2	31	1	1,100
	มิ.ย. 65	7.9	26	30	477	0.2	30	1	1,400
	ก.ค. 65	7.8	24	31	422	0.2	28	1	1,000
	ส.ค. 65	7.9	25	29	425	0.2	26	1	1,100
	ก.ย. 65	7.9	22	29	401	0.2	26	1	1,100
	ต.ค. 65	8.1	26	32	445	0.2	29	1	1,000
	พ.ย. 65	7.9	25	30	463	0.2	28	1	1,100
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

ตารางที่ 3-8 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดของอาคาร C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>							
		ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทิ้งก่อนการบำบัดของอาคาร C (ต่อ)	ธ.ค. 65	8.1	25	35	460	0.2	30	1	1,400
	ม.ค. 66	7.2	24	31	421	0.1	27	1	1,200
	ก.พ. 66	7.2	25	24	380	0.1	24	1	800
	มี.ค. 66	8.4	28	30	544	0.1	30	1	2,100
	เม.ย. 66	7.8	17	29	405	0.1	25	1	2,300
	พ.ค. 66	7.2	22	30	361	0.1	28	1	3,400
	มิ.ย. 66	7.5	21	29	401	0.1	22	1	2,100
	ก.ค. 66	7.8	22	27	463	0.1	21	1	800
	ส.ค. 66	8.1	15	9	412	0.1	10	3	4,800
	ก.ย. 66	8.3	22	50	517	0.1	30	3	120,000
	ต.ค. 66	7.9	18	31	477	0.1	32	2	1,900
	พ.ย. 66	7.8	15	27	515	0.1	31	2	2,100
	ธ.ค. 66	7.9	22	12	482	0.1	31	2	42,000
	ม.ค. 67	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/
	ก.พ. 67	7.4	174	59.3	384	1.7	80.9	11	160,000
	มี.ค. 67	7.6	193	79.2	340	1.8	83.1	12	160,000
	เม.ย. 67	7.8	171	55.4	396	3.1	90.7	7	160,000
	พ.ค. 67	7.1	82.5	85.1	454	1.9	80.1	19	160,000
	มิ.ย. 67	7.7	26.2	44.7	483	< 0.50	22.6	< 3	17,000
	ก.ค. 67	7.0	138	66.6	375	3.1	74.7	16	>160,000
	ส.ค. 67	7.6	177	73.5	365	3.0	80.6	14	>160,000
	ก.ย. 67	7.4	190	66.1	378	2.6	90.2	18	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

**ตารางที่ 3-8 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดของอาคาร C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567**

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>							
		ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทิ้งก่อนการบำบัดของอาคาร C (ต่อ)	ต.ค. 67	7.6	194	64.7	324	2.6	93.7	15	>160,000
	พ.ย. 67	7.1	178	95.6	358	< 0.50	74.6	17	>160,000
	ธ.ค. 67	7.5	155	53.9	327	1.7	87.0	8	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - ธันวาคม พ.ศ. 2566 ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ดำเนินการโดยบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>2/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

ตารางที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของอาคาร A ปี พ.ศ. 2567

จุดติดตาม ตรวจสอบ	วันที่ติดตาม ตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ									
		ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด			ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและ ไขมัน	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง				
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ของอาคาร A	ม.ค. 64 - ม.ค. 67	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/
	ก.พ. 67	6.7	8.4	19.0	478	145	333	< 0.50	17.6	< 3	92,000
	มี.ค. 67	7.6	11.8	22.4	404	135	269	< 0.50	41.2*	< 3	13,000
	เม.ย. 67	5.8	74.2*	54.0*	426	151	275	< 0.50	16.6	< 3	17,000
	พ.ค. 67	7.4	18.4	52.2*	443	217	226	< 0.50	20.8	< 3	35,000
	มิ.ย. 67	7.4	2.5	56.0*	393	140	253	< 0.50	26.9	< 3	92,000
	ก.ค. 67	6.2	41.0*	6.8	254	146	108	< 0.50	11.8	< 3	160,000
	ส.ค. 67	7.0	14.0	20.5	384	131	253	< 0.50	25.1	< 3	92,000
	ก.ย. 67	6.5	10.6	33.3*	324	_4/	_4/	< 0.50	11.7	< 3	4,600
	ต.ค. 67	7.6	29.4*	38.9*	300	_4/	_4/	< 0.50	61.7*	< 3	>160,000
	พ.ย. 67	6.7	7.9	17.7	471	_4/	_4/	< 0.50	18.2	< 3	3,300
	ธ.ค. 67	5.6	29.6*	71.1*	406	_4/	_4/	< 0.50	21.8	< 3	24,000
มาตรฐาน <sup>1/</sup>		5-9	≤20	≤30	-	-	≤500 <sup>3/</sup>	≤1.0	<35	≤20	-
มาตรฐาน <sup>2/</sup>		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	-	≤1.0	<35	≤20	-
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ก่อนวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดของเดือนกุมภาพันธ์ - สิงหาคม พ.ศ. 2567 มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

<sup>3/</sup> ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

<sup>4/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

\* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด

ตารางที่ 3-10 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของอาคาร B ปี พ.ศ. 2567

จุดติดตาม ตรวจสอบ	วันที่ติดตาม ตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ									
		ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด			ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและ ไขมัน	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง				
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ของอาคาร B	ม.ค. 64 - ม.ค. 67	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/
	ก.พ. 67	6.5	12.9	21.2	482	145	337	< 0.50	20.4	< 3	54,000
	มี.ค. 67	7.6	13.3	20.9	419	135	284	< 0.50	42.3*	< 3	54,000
	เม.ย. 67	7.0	119*	127*	360	151	209	< 0.50	69.5*	< 3	92,000
	พ.ค. 67	7.0	37.2*	124*	373	217	156	< 0.50	59.8*	< 3	>160,000
	มิ.ย. 67	7.4	192*	66.9*	388	140	248	2.9*	82.0*	13	>160,000
	ก.ค. 67	7.0	21.1*	25.0	320	146	174	< 0.50	73.5*	< 3	>160,000
	ส.ค. 67	7.2	83.7*	64.1*	302	131	171	< 0.50	57.1*	< 3	>160,000
	ก.ย. 67	7.1	36.5*	73.3*	302	_4/	_4/	< 0.50	79.4*	< 3	>160,000
	ต.ค. 67	7.5	27.6*	36.4*	308	_4/	_4/	< 0.50	64.0*	< 3	>160,000
	พ.ย. 67	6.7	8.3	16.0	500	_4/	_4/	< 0.50	15.9	< 3	4,900
	ธ.ค. 67	7.5	72.9*	40.3*	300	_4/	_4/	0.55	78.4*	< 3	>160,000
มาตรฐาน <sup>1/</sup>		5-9	≤20	≤30	-	-	≤500 <sup>3/</sup>	≤1.0	<35	≤20	-
มาตรฐาน <sup>2/</sup>		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	-	≤1.0	<35	≤20	-
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ก่อนวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดของเดือนกุมภาพันธ์ - สิงหาคม พ.ศ. 2567 มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

<sup>3/</sup> ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

<sup>4/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

\* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด

ตารางที่ 3-11 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของอาคาร C ปี พ.ศ. 2567

จุดติดตาม ตรวจสอบ	วันที่ติดตาม ตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ									
		ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด			ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและ ไขมัน	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง				
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ของอาคาร C	ม.ค. 64 - ม.ค. 67	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/	_4/
	ก.พ. 67	7.1	12.7	25.8	317	145	172	< 0.50	34.6	< 3	17,000
	มี.ค. 67	7.2	23.9*	37.3*	396	135	261	< 0.50	10.0	< 3	160,000
	เม.ย. 67	6.5	101*	71.8*	493	151	342	< 0.50	24.6	< 3	24,000
	พ.ค. 67	7.2	24.4*	21.7	431	217	214	< 0.50	15.0	< 3	7,900
	มิ.ย. 67	7.5	196*	42.6*	408	140	268	2.8*	84.3*	10	>160,000
	ก.ค. 67	6.5	16.4	34.1*	424	146	278	< 0.50	18.3	< 3	1,700
	ส.ค. 67	6.9	13.8	44.4*	392	131	261	< 0.50	18.6	< 3	92,000
	ก.ย. 67	7.3	59.1*	41.9*	282	_4/	_4/	0.58	53.7*	3	>160,000
	ต.ค. 67	7.5	36.2*	41.2*	306	_4/	_4/	< 0.50	63.1*	< 3	>160,000
	พ.ย. 67	6.8	10.1	20.6	351	_4/	_4/	< 0.50	17.1	< 3	4,900
	ธ.ค. 67	6.7	12.8	34.2*	332	_4/	_4/	< 0.50	11.1	< 3	35,000
มาตรฐาน <sup>1/</sup>		5-9	≤20	≤30	-	-	≤500 <sup>3/</sup>	≤1.0	<35	≤20	-
มาตรฐาน <sup>2/</sup>		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	-	≤1.0	<35	≤20	-
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ก่อนวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดของเดือนกุมภาพันธ์ - สิงหาคม พ.ศ. 2567 มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

<sup>3/</sup> ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

<sup>4/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

\* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด

ตารางที่ 3-12 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตาม ตรวจสอบ	วันที่ติดตาม ตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>									
		ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด			ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและ ไขมัน	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง				
บ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	ม.ค. 64	7.0	18	14	355	- <sup>6/</sup>	355	0.6	13	<2	1,100
	ก.พ. 64	8.1	24*	35*	489	- <sup>6/</sup>	489	0.8	28	<2	1,200
	มี.ค. 64	7.7	25*	28	459	- <sup>6/</sup>	459	0.7	21	<2	1,100
	เม.ย. 64	7.9	27*	35*	477	- <sup>6/</sup>	477	0.6	27	2	1,100
	พ.ค. 64	7.7	25*	36*	420	- <sup>6/</sup>	420	0.3	26	2	1,100
	มิ.ย. 64	7.9	24*	29	420	- <sup>6/</sup>	420	0.2	20	2	1,100
	ก.ค. 64	7.8	23*	32*	468	- <sup>6/</sup>	468	0.3	19	2	1,000
	ส.ค. 64	7.9	22*	27	371	- <sup>6/</sup>	371	0.2	20	2	1,100
	ก.ย. 64	7.9	19	23	388	- <sup>6/</sup>	388	0.2	27	2	1,100
	ต.ค. 64	7.6	23*	29	367	- <sup>6/</sup>	367	0.2	28	2	1,100
	พ.ย. 64	7.7	20	20	338	- <sup>6/</sup>	338	0.2	23	1	1,000
	ธ.ค. 64	7.6	25*	25	268	- <sup>6/</sup>	268	0.2	24	1	1,000
	ม.ค. 65	8.1	26*	27	359	- <sup>6/</sup>	359	0.2	25	1	1,100
	ก.พ. 65	8.4	23*	28	361	- <sup>6/</sup>	361	0.2	23	1	1,200
	มี.ค. 65	8.7	24*	30	450	- <sup>6/</sup>	450	0.2	31	1	1,300
	เม.ย. 65	8.7	29*	37*	478	- <sup>6/</sup>	478	0.2	29	1	1,300
	พ.ค. 65	8.5	26*	30	450	- <sup>6/</sup>	450	0.2	27	1	1,100
	มิ.ย. 65	8.0	25*	29	401	- <sup>6/</sup>	401	0.2	29	1	1,200
	ก.ค. 65	7.9	26*	30	415	- <sup>6/</sup>	415	0.2	27	1	1,000
มาตรฐาน <sup>2/</sup>		5-9	≤20	≤30	-	-	≤500 <sup>3/</sup>	≤1.0	<35	≤20	-
มาตรฐาน <sup>3/</sup>		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	-	≤1.0	<35	≤20	-
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL



ตารางที่ 3-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตาม ตรวจสอบ	วันที่ติดตาม ตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>									
		ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด			ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและ ไขมัน	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง				
บ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำ สาธารณะ (ต่อ)	ส.ค. 65	8.0	27*	26	386	- <sup>6/</sup>	386	0.2	24	1	1,100
	ก.ย. 65	7.8	21*	27	392	- <sup>6/</sup>	392	0.2	24	1	1,000
	ต.ค. 65	8.0	23*	28	432	- <sup>6/</sup>	432	0.2	25	1	1,000
	พ.ย. 65	8.0	22*	29	417	- <sup>6/</sup>	417	0.2	26	1	1,000
	ธ.ค. 65	8.2	23*	31*	470	- <sup>6/</sup>	470	0.2	29	1	1,600
	ม.ค. 66	7.3	22*	28	411	- <sup>6/</sup>	411	0.1	25	1	1,100
	ก.พ. 66	7.3	23*	26	391	- <sup>6/</sup>	391	0.1	26	1	900
	มี.ค. 66	8.0	19	22	463	- <sup>6/</sup>	463	0.1	23	1	3,500
	เม.ย. 66	7.9	18	22	442	- <sup>6/</sup>	442	0.1	24	1	3,700
	พ.ค. 66	7.5	17	27	372	- <sup>6/</sup>	372	0.1	25	1	2,200
	มิ.ย. 66	7.6	18	26	350	- <sup>6/</sup>	350	0.1	24	1	1,500
	ก.ค. 66	7.6	17	19	381	- <sup>6/</sup>	381	0.1	20	1	800
	ส.ค. 66	7.8	33*	5	360	- <sup>6/</sup>	360	0.1	4	3	510,000
	ก.ย. 66	7.8	19	42	405	- <sup>6/</sup>	405	0.1	22	2	24,000
	ต.ค. 66	7.7	20	32*	463	- <sup>6/</sup>	463	0.1	25	2	2,700
	พ.ย. 66	7.9	16	28	496	- <sup>6/</sup>	496	0.1	27	2	1,600
	ธ.ค. 66	7.7	35*	16	470	- <sup>6/</sup>	470	0.1	36*	2	46,000
	ม.ค. 67	7.8	7	5	515	185 <sup>5/</sup>	330	0.1	38*	2	33,000
	ก.พ. 67	7.5	10.2	6.6	382	145	237	< 0.50	33.7	< 3	>160,000
มาตรฐาน <sup>2/</sup>		5-9	≤20	≤30	-	-	≤500 <sup>3/</sup>	≤1.0	<35	≤20	-
มาตรฐาน <sup>3/</sup>		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	-	≤1.0	<35	≤20	-
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

ตารางที่ 3-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตาม ตรวจสอบ	วันที่ติดตาม ตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>									
		ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด			ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและ ไขมัน	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง				
บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำ สาธารณะ (ต่อ)	มี.ค. 67	7.5	8.0	13.3	468	135	333	< 0.50	34.8	< 3	>160,000
	เม.ย. 67	7.3	6.1	< 5.0	348	151	197	< 0.50	13.3	< 3	3,300
	พ.ค. 67	7.6	4.0	7.3	331	217	114	< 0.50	11.4	< 3	35,000
	มิ.ย. 67	7.1	8.8	5.6	304	140	164	< 0.50	20.8	< 3	54,000
	ก.ค. 67	7.2	6.0	14.0	350	146	204	< 0.50	19.2	< 3	35,000
	ส.ค. 67	7.4	7.4	8.0	344	131	213	< 0.50	14.8	< 3	>160,000
	ก.ย. 67	7.5	2.0	< 5.0	276	- <sup>6/</sup>	- <sup>6/</sup>	< 0.50	8.7	< 3	2,400
	ต.ค. 67	7.2	3.4	7.2	298	- <sup>6/</sup>	- <sup>6/</sup>	< 0.50	15.3	< 3	7,900
	พ.ย. 67	7.3	< 2.0	< 5.0	400	- <sup>6/</sup>	- <sup>6/</sup>	< 0.50	8.6	< 3	330
	ธ.ค. 67	7.5	< 2.0	< 5.0	389	- <sup>6/</sup>	- <sup>6/</sup>	< 0.50	6.8	< 3	790
มาตรฐาน <sup>2/</sup>		5-9	≤20	≤30	-	-	≤500 <sup>4/</sup>	≤1.0	<35	≤20	-
มาตรฐาน <sup>3/</sup>		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	-	≤1.0	<35	≤20	-
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - มกราคม พ.ศ. 2567 ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ดำเนินการโดยบริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ก่อนวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดของเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - สิงหาคม พ.ศ. 2567 มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

<sup>3/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ซึ่งบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ดังนั้นจึงนำผลการตรวจวัดตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป มาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศฉบับนี้

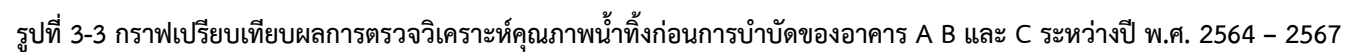
<sup>4/</sup> ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

<sup>5/</sup> ใช้ผลการตรวจวัดของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำใช้ของอาคาร A นำมาคำนวณเทียบเพื่อเทียบค่ามาตรฐาน เนื่องจากเป็นจุดที่ใกล้กับบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมากที่สุด

<sup>6/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

\* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด

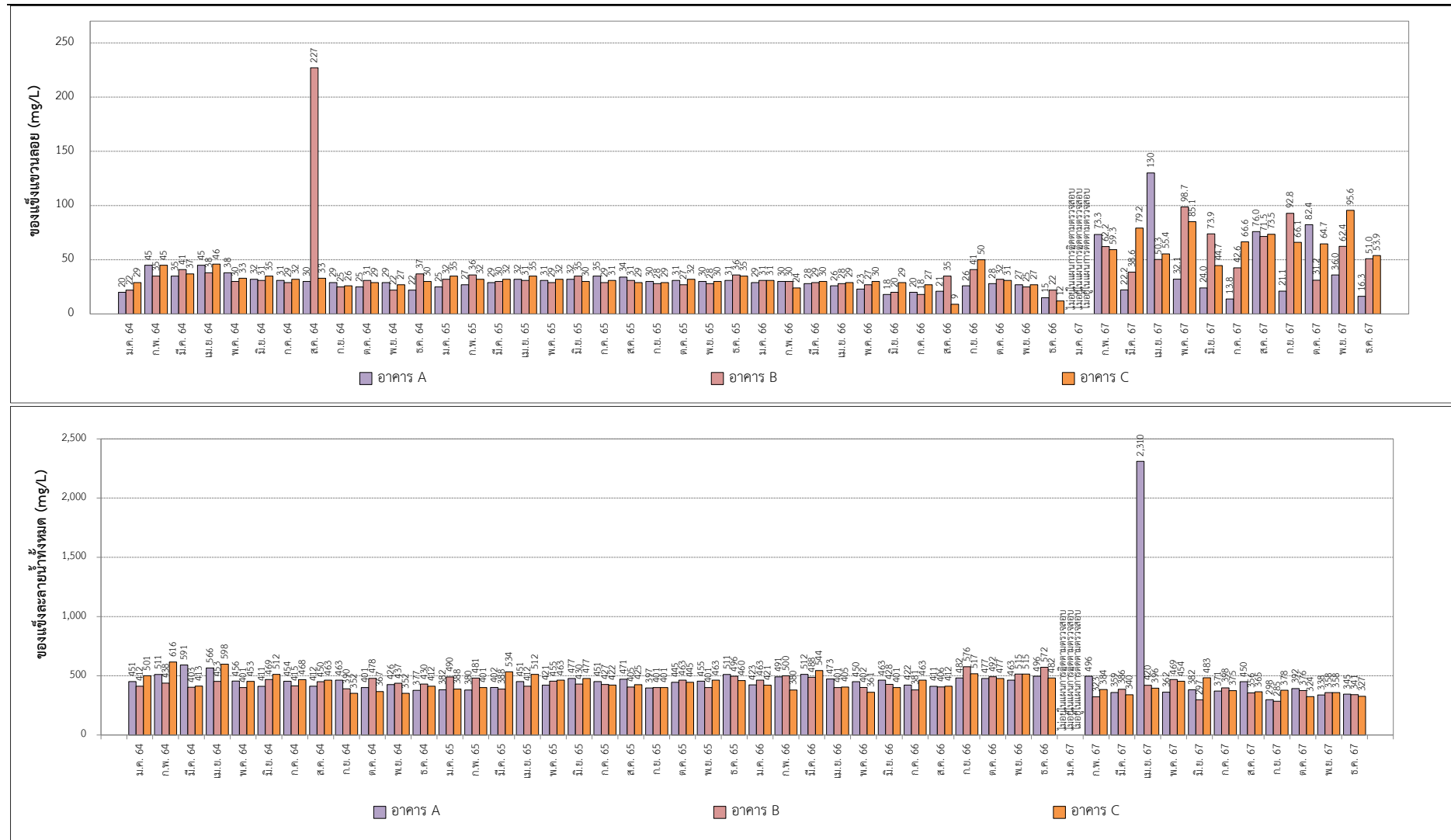
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

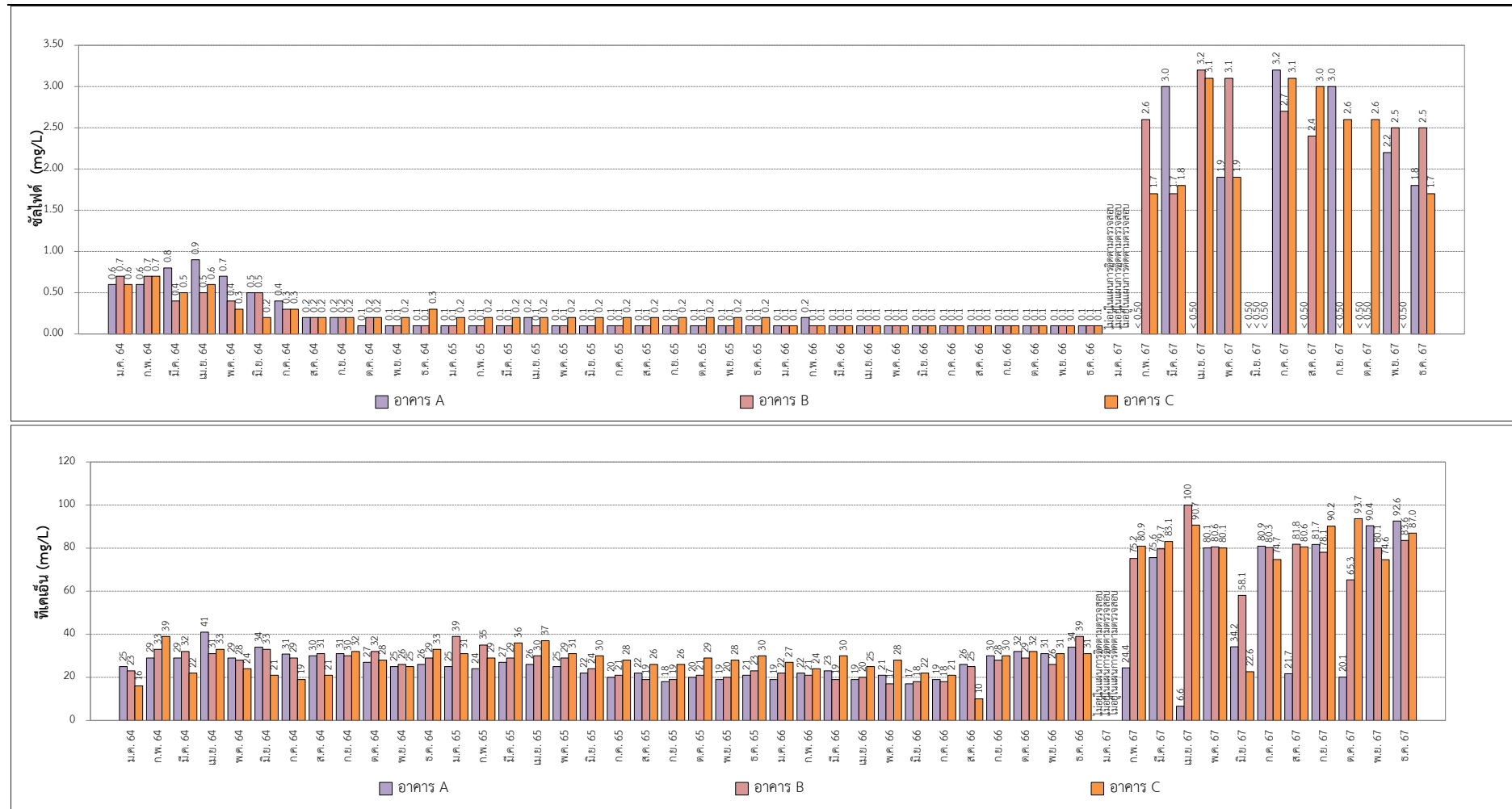
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม



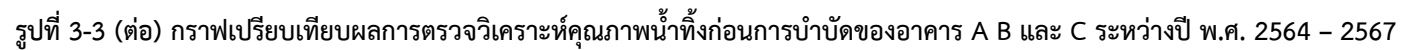
รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร A B และ C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

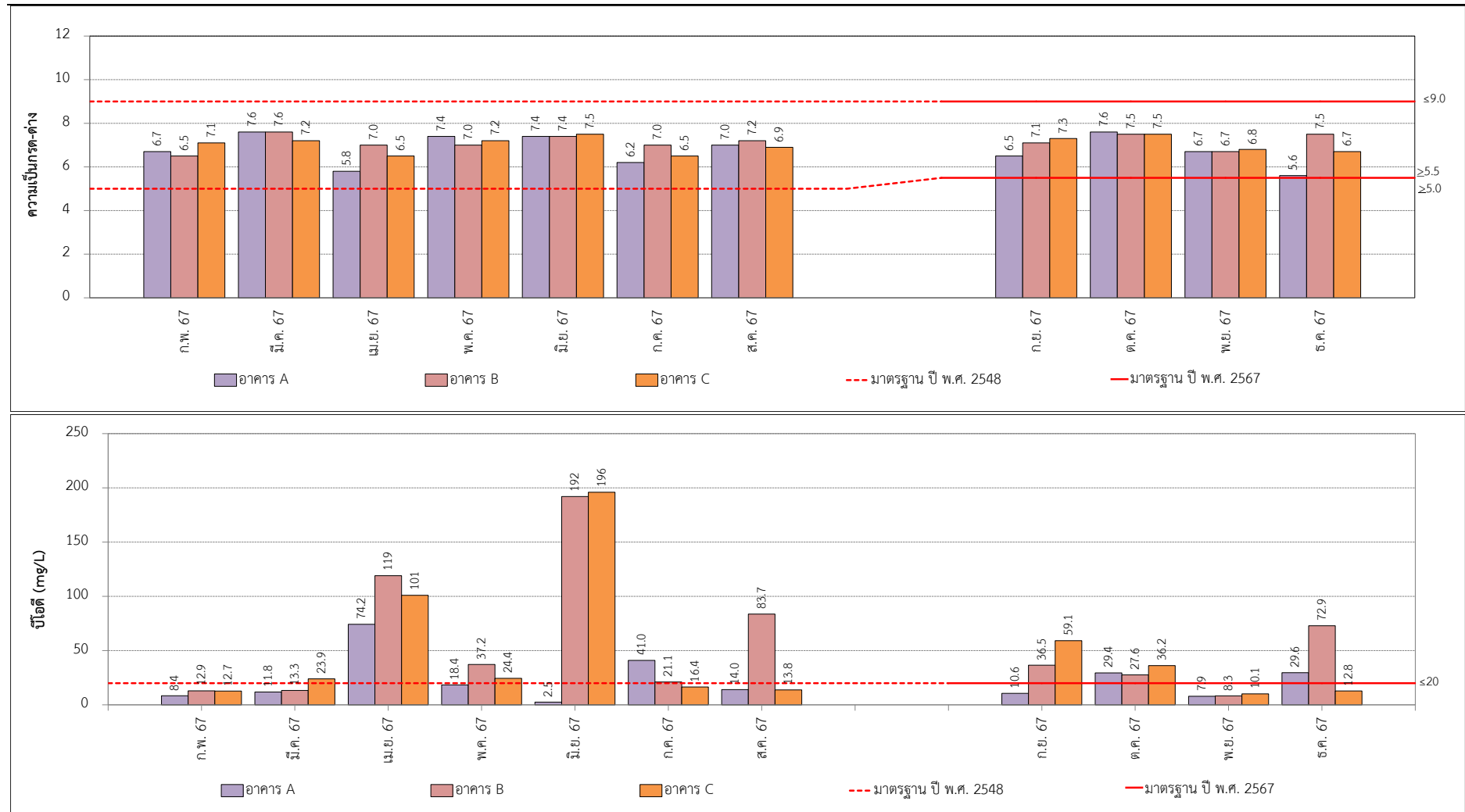
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม



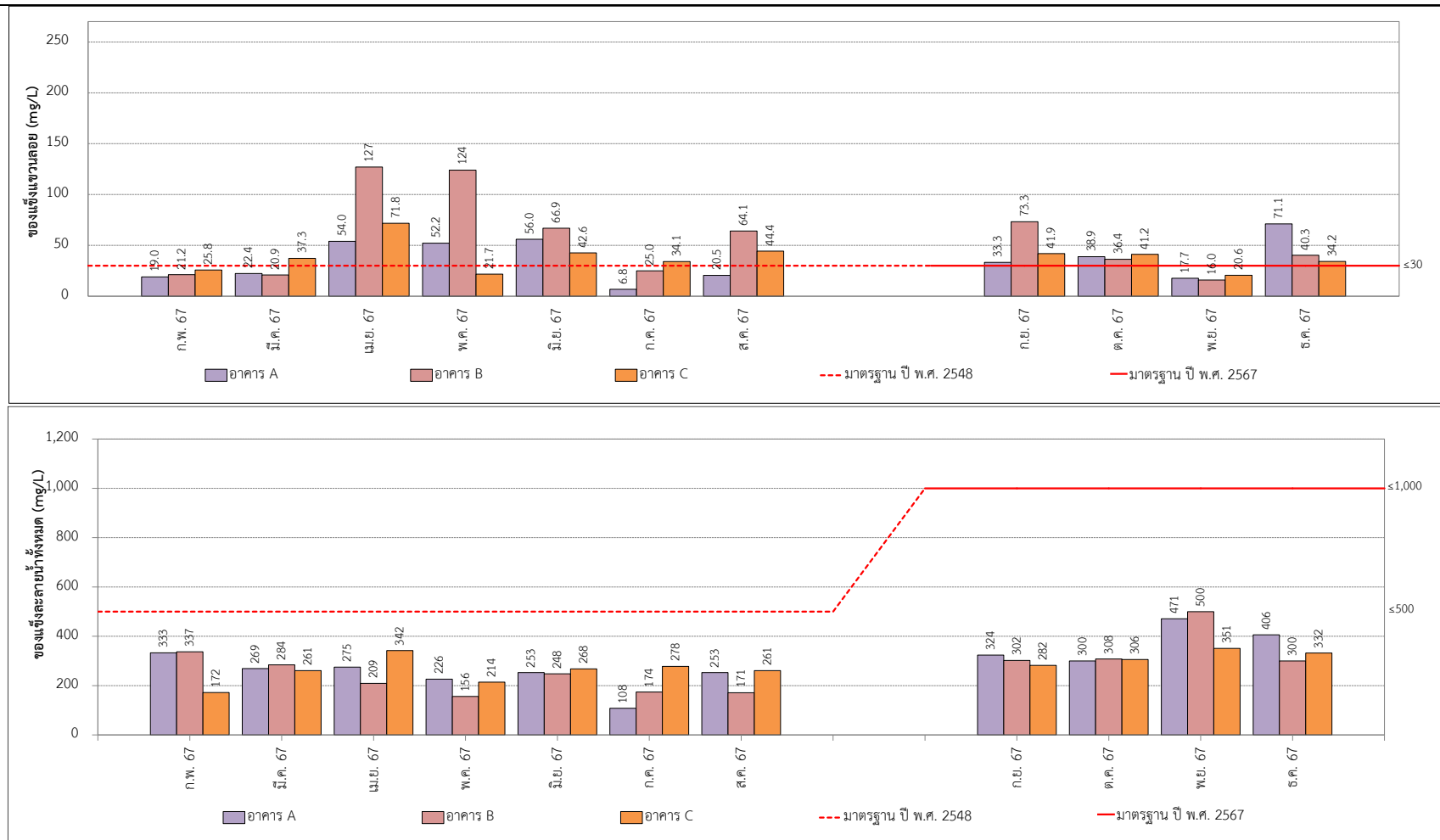
รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดของอาคาร A B และ C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม





รูปที่ 3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของอาคาร A B และ C ปี พ.ศ. 2567

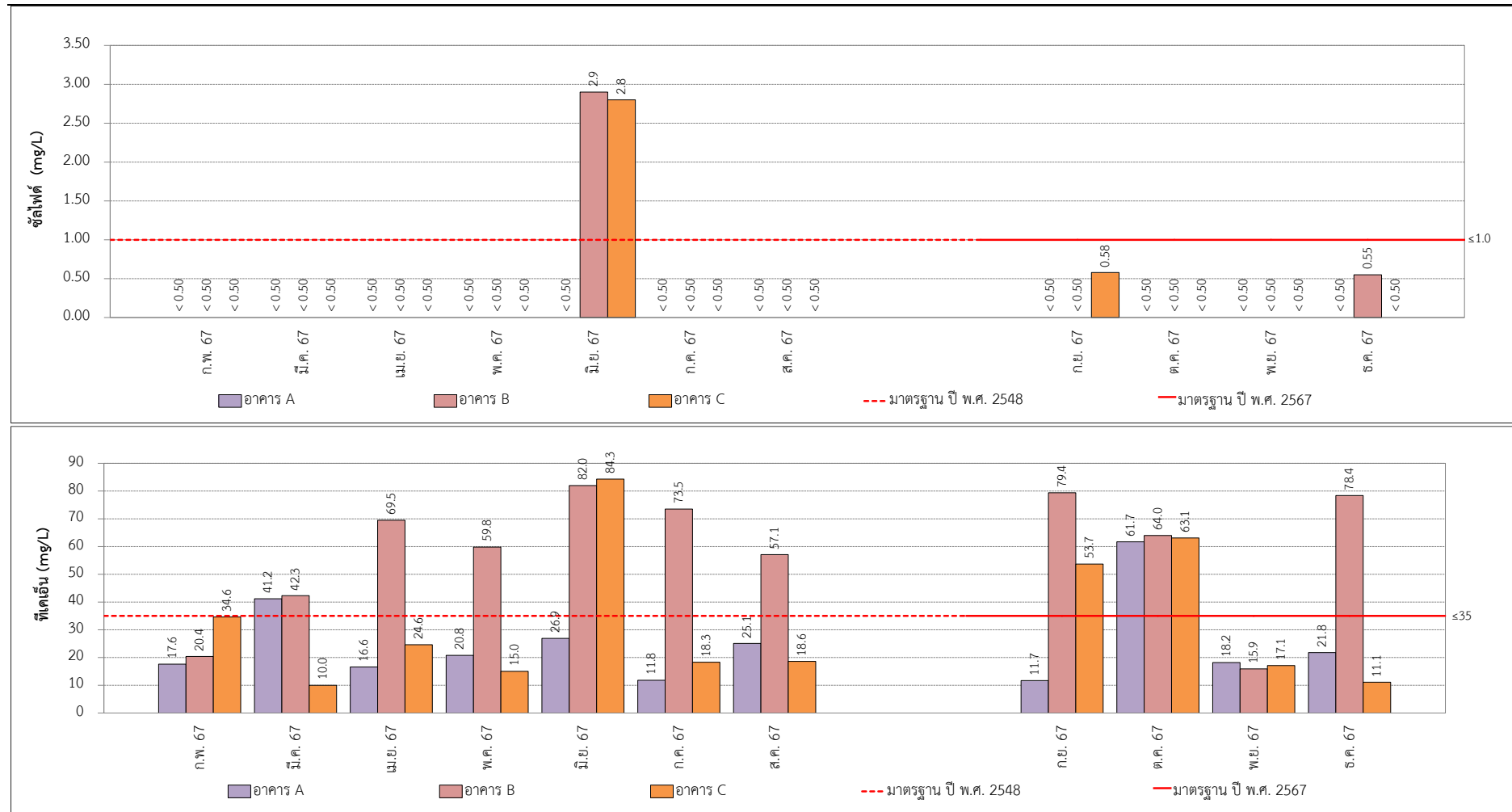


หมายเหตุ : ผลการติดตามตรวจสอบที่แสดงในกราฟ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ - เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 เป็นค่าผลต่างระหว่างของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำทิ้งและน้ำใช้

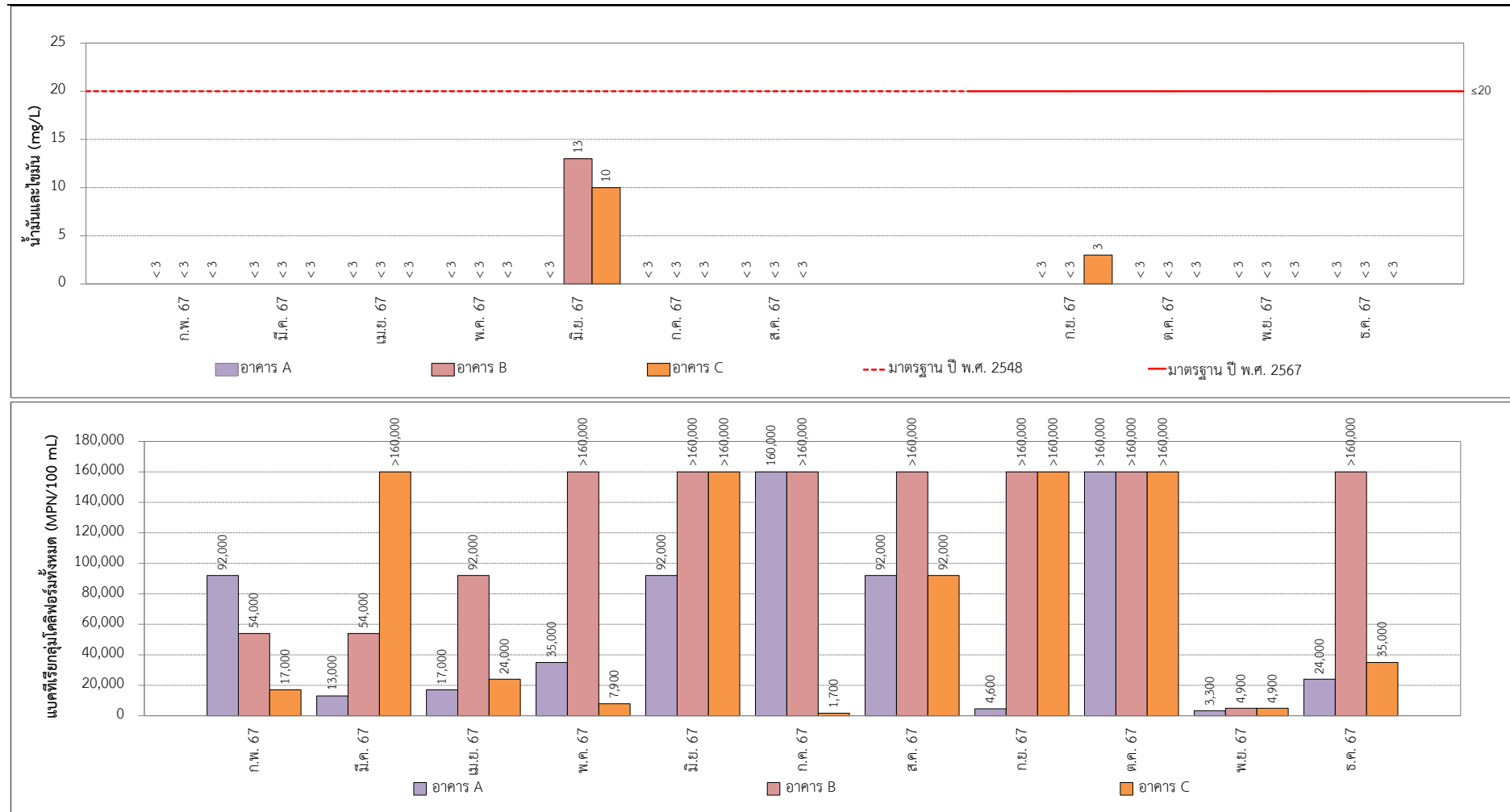
ส่วนผลการติดตามตรวจสอบ ในเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป เป็นค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำทิ้ง

รูปที่ 3-4 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของอาคาร A B และ C ปี พ.ศ. 2567

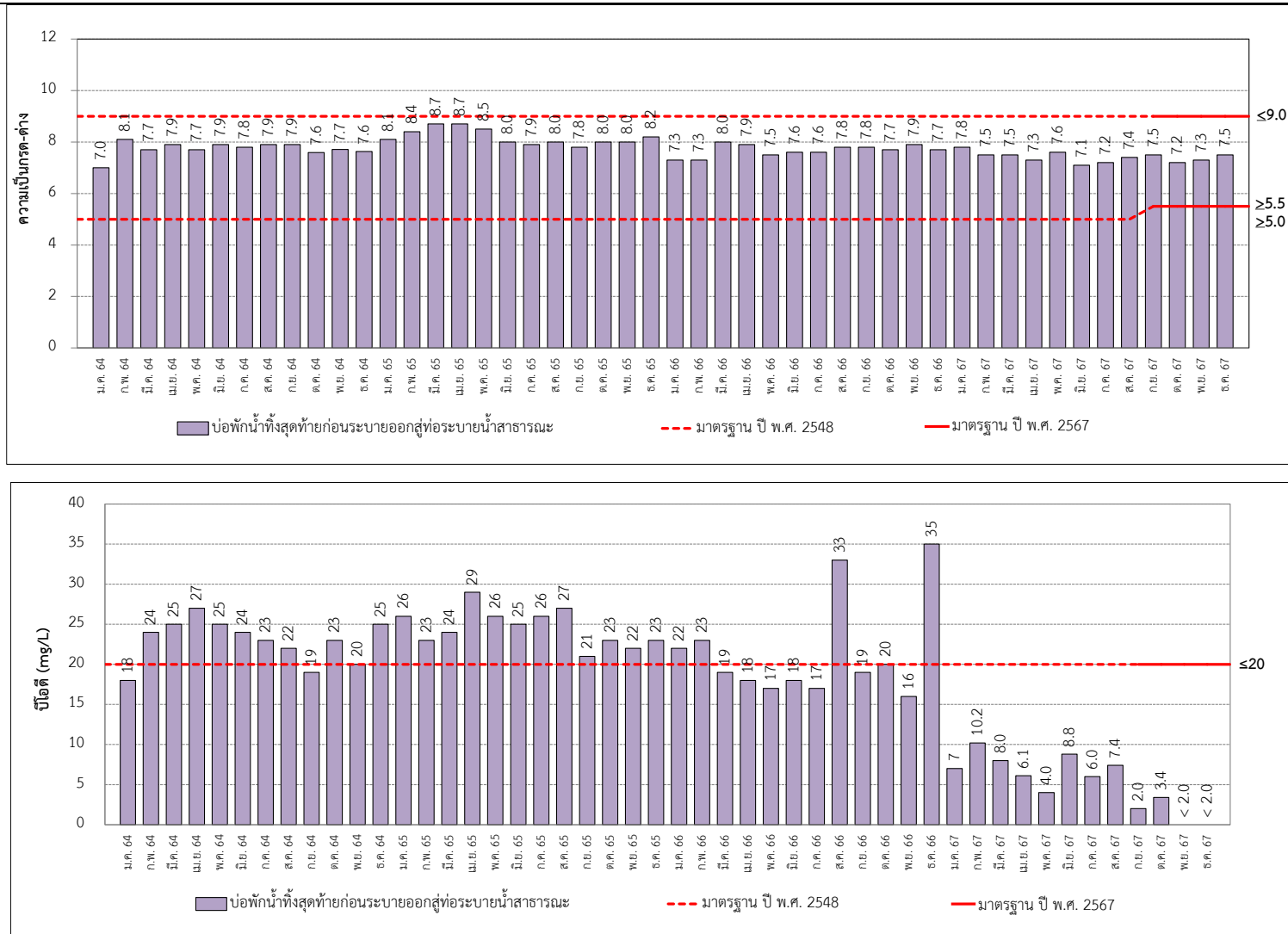




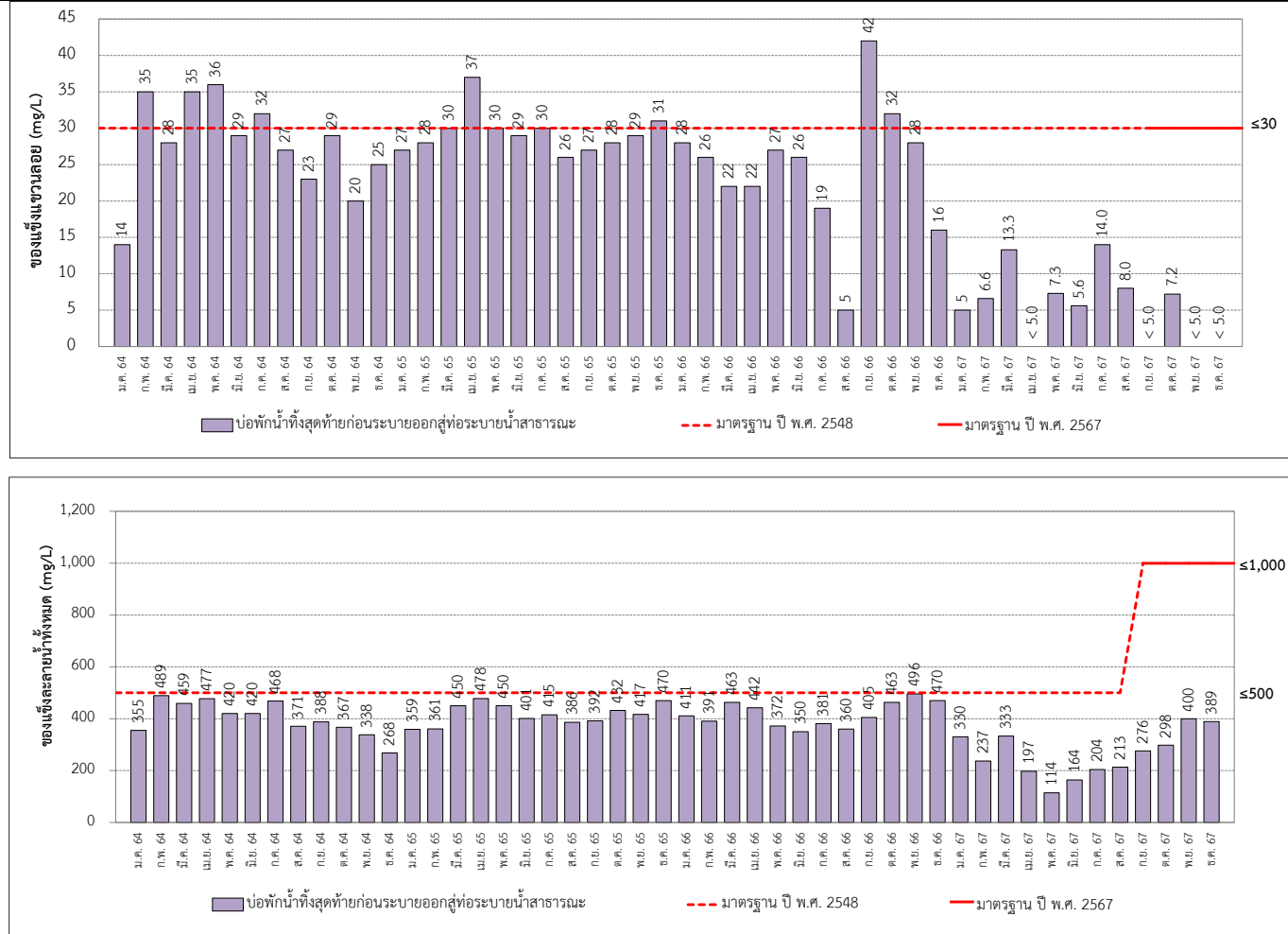
รูปที่ 3-4 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของอาคาร A B และ C ปี พ.ศ. 2567



รูปที่ 3-4 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัดของอาคาร A B และ C ปี พ.ศ. 2567



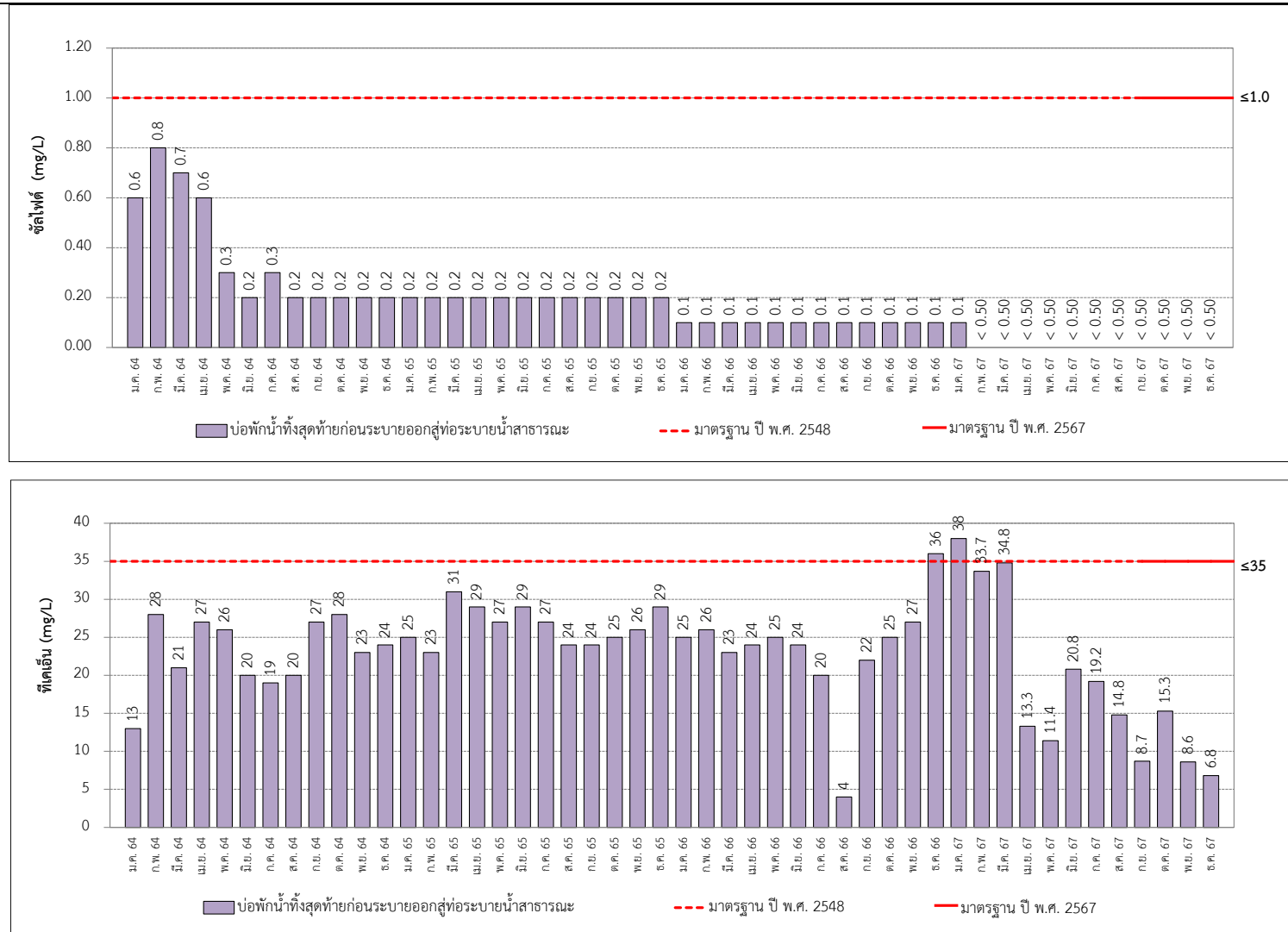
รูปที่ 3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567



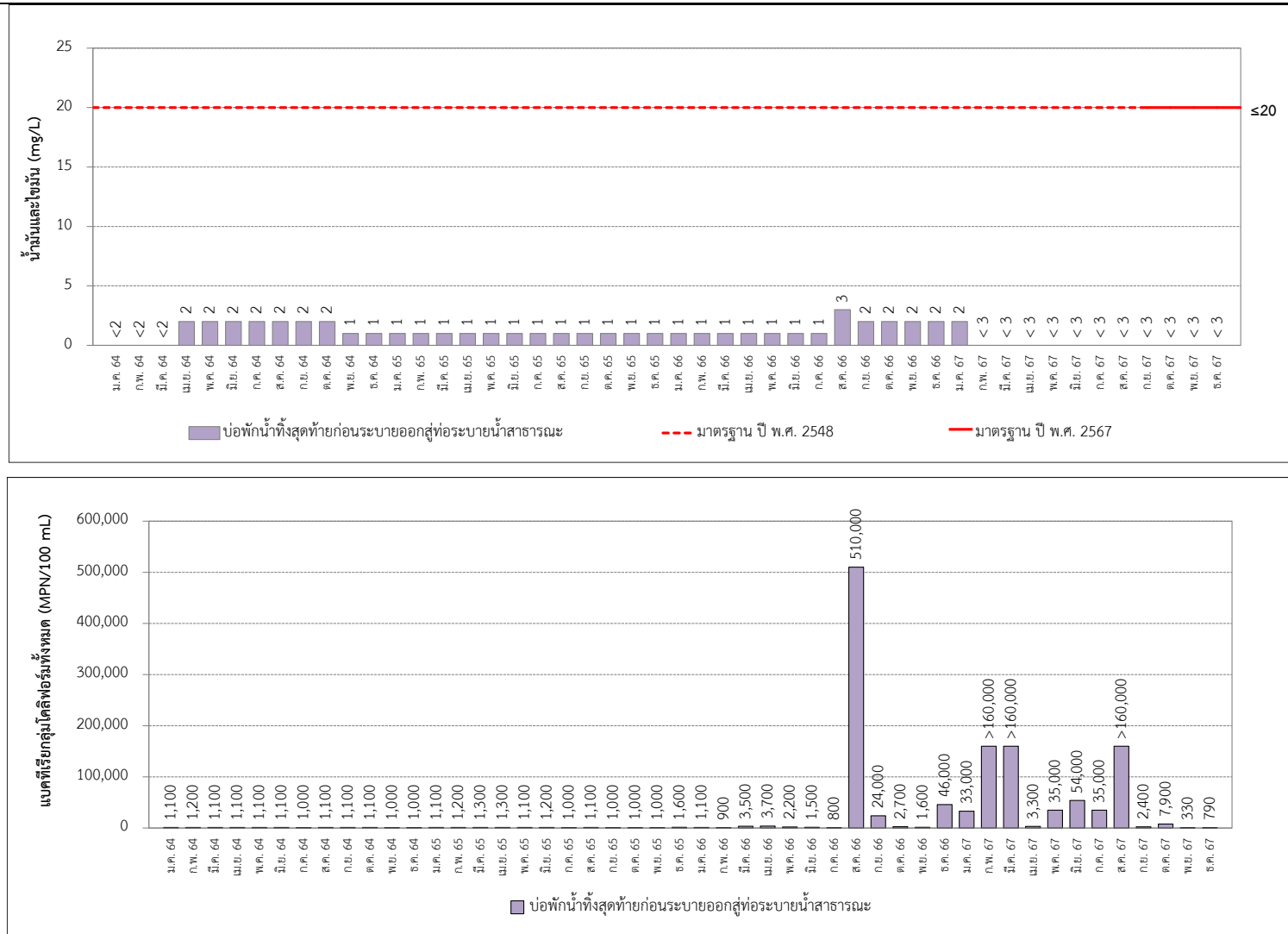
หมายเหตุ : ผลการติดตามตรวจสอบที่แสดงในกราฟ ระหว่างเดือนมกราคม – เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 เป็นค่าผลต่างระหว่างของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำทิ้งและน้ำใช้

ส่วนผลการติดตามตรวจสอบ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 – เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 และเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำทิ้ง

### รูปที่ 3-5 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567



รูปที่ 3-5 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำที่สถานีบำบัดน้ำเสียระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567



รูปที่ 3-5 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทั้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

## 3.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากข้อกำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) เดือนละ 1 ครั้ง และการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีราย 6 เดือน) ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ สำหรับดัชนีรายเดือน เดือนละ 1 ครั้ง และการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ สำหรับดัชนีราย 6 เดือน ในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

### 3.2.1 สถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

สถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ แสดงดังรูปที่ 3-6

### 3.2.2 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

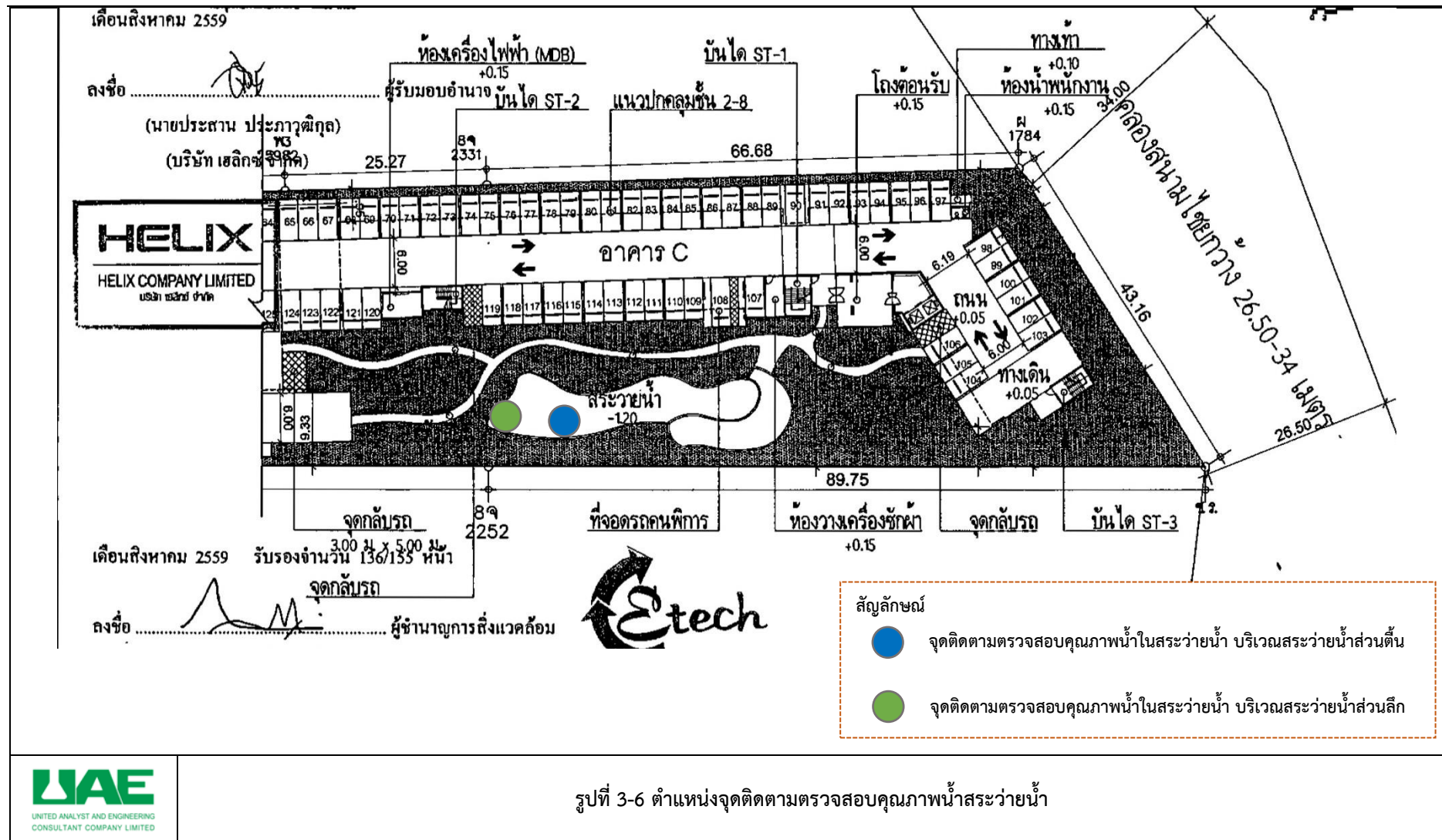
บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามวิธีการในคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน และวิธีมาตรฐานใน APHA AWWA and WEF “Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater”, 24<sup>th</sup> EDITION, 2023 แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3-13 และรูปที่ 3-7

### ตารางที่ 3-13 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้

ดัชนี ที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ภาชนะ บรรจุ	วิธีรักษาภาตั่วอย่าง	วิธีการตรวจวิเคราะห์
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/ 100 mL	Sterile, Brown Glass Bottle	Added 10% NaS <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 0.1 mL/100 mL and refrigerated at < 8°C	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM:9221 B and C)
แบคทีเรียกลุ่มฟิโคลโคลิฟอร์ม (Faecal Coliform Bacteria)				Multiple-Tube Fermentation Technique (SM:9221 B, C and E)
อี.โคไล (Escherchia coli)	/100 mL	Sterile, Brown Glass Bottle	Added 10% NaS <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 0.1 mL/100 mL and refrigerated at < 8°C	Fluorogenic Substrate Test (SM: PART 9221 D AND F)
สตาฟิโลค็อกคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)				Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF. 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.
ซูโดโมนาส แอรูจิโนซา (Pseudomona aeruginosa)				Membrane Filter Technique (ISO 16266)
คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine Chlorine)	mg/L Cl <sub>2</sub>	Amber Glass	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Modified DPD Colourimetric Method (At Site)
สภาพ่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียม คาร์บอเนต (Total Alkalinity)	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	-	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Titration Method (SM: 2320 B)
ความกระด้างในรูปแคลเซียม (Calcium Hardness)	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	PE	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	EDTA Titrimetric Method (SM: 3500-Ca B)
กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)	mg/L	Amber Glass	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Turbidimetric Method
คลอไรด์ (Chloride)	mg/L Cl <sup>-</sup>	PE	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Argentometric Method (SM: 4500-Cl <sup>-</sup> B)
แอมโมเนีย (Ammonia)	mg/L NH <sub>3</sub>	Glass	Added conc. H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub> (pH ≤2) and refrigerated at > 0 - ≤6	Phenate Method (SM: 4500-NH <sub>3</sub> F)
ไนเตรท ในรูปไนเตรท (Nitrate)	mg/L NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	PE	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Cadmium Reduction Method (SM: 4500-NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> E)

หมายเหตุ : SM: Standard Methods for the Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> EDITION, 2023.







บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนเล็ก

รูปที่ 3-7 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

### 3.2.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก โดยมีดัชนีที่ทำการติดตามตรวจสอบ (ดัชนีรายเดือน) ตามที่มาตรการกำหนด ได้แก่ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม อี.โคไล สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส และซูโดโมแนส แอรูจิโนซา และดัชนีที่ทำการติดตามตรวจสอบ (ดัชนีราย 6 เดือน) ได้แก่ ความกระด้างในรูปแคลเซียม คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท ในรูปไนเตรท กรดไฮยานูริก คลอรีนที่รวมกับสารอื่น และสภาพต่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต โดยผลการติดตามตรวจสอบทั้งหมด มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

โดยผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานและตรวจไม่พบเชื้อโรค ยกเว้น ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายเดือน ได้แก่ แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก และอี.โคไล บริเวณส่วนลึก ที่ตรวจพบในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 และดัชนีที่ติดตามตรวจสอบราย 6 เดือน ได้แก่ ความกระด้างในรูปแคลเซียม กรดไฮยานูริก และสภาพต่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต ที่มีค่าต่ำกว่าค่าแนะนำ และคลอไรด์ ที่มีค่าสูงกว่าค่าแนะนำ ในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ทั้งบริเวณส่วนลึกและส่วนต้น เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ทำให้ดัชนีดังกล่าวมีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ๆ ที่กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้หมั่นดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฆ่าเชื้อในสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีขึ้น ทำให้คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทั้งในบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ไม่พบเชื้อแบคทีเรียอีกต่อไปในเดือนกันยายน พ.ศ. 2567

สำหรับผลการติดตามตรวจสอบดัชนีราย 6 เดือน ที่มีค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำ ทางโครงการควรตรวจสอบการเติมสารเคมีที่ใช้สำหรับสระว่ายน้ำชนิดต่าง ๆ ให้มีความเหมาะสม สำหรับดัชนีกรดไฮยานูริก ที่มีค่าต่ำกว่าค่าแนะนำ ควรเพิ่มการเติมสารเพิ่มความคงตัวของคลอรีนหรือสารปรับสภาพสระว่ายน้ำ ซึ่งจะช่วยให้กรดไฮยานูริกให้มีค่าเพิ่มขึ้นและมีค่าเป็นไปตามคำแนะนำ ซึ่งจะส่งผลให้คลอรีนมีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดียิ่งขึ้น พร้อมทั้งตรวจสอบการทำงานของระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เนื่องจากคลอไรด์มีค่าสูงกว่าค่าแนะนำ ซึ่งอาจมีสาเหตุจากระดับความเข้มข้นของเกลือสูงเกินไป ส่วนสภาพต่างทั้งหมดในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต และความกระด้างในรูปแคลเซียม เนื่องจากมีค่าต่ำกว่าค่าแนะนำ ควรมีการเพิ่มการเติมสารควบคุมค่า pH และสารเพิ่มแคลเซียม เพื่อป้องกันการกัดกร่อนที่อาจเกิดขึ้น แสดงดังตารางที่ 3-14 และภาคผนวก ค-2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-14 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ												มาตรฐาน <sup>1/</sup>
		ครั้งที่ 1 <sup>2/</sup> ก.ค. 67		ครั้งที่ 2 ส.ค. 67		ครั้งที่ 3 ก.ย. 67		ครั้งที่ 4 ต.ค. 67		ครั้งที่ 5 พ.ย. 67		ครั้งที่ 6 ธ.ค. 67		
		ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB)	MPN/100 mL	< 1.1	< 1.1	1.1*	2.2*	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/100 mL	< 1.1	< 1.1	2.2	2.2	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	≤10
อี.โคไล (E. coli)	/100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจพบ*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ซูโดโมแนส แอโรจิโนซา (P.aeruginosa)	/100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส (S.aureus)	/100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ความกระด้างในรูปแคลเซียม (Calcium Hardness)	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	125*	122*	250-600
คลอไรด์ (Chloride)	mg/L Cl <sup>-</sup>	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	1,661*	1,612*	≤600
แอมโมเนีย (Ammonia)	mg/L NH <sup>3</sup>	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	0.12	0.13	≤20
ไนเตรท ในรูปไนเตรท (Nitrate)	mg/L NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	1.46	1.46	≤50
กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)	mg/L	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	5*	< LOQ*	30-60
คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine Chlorine)	mg/L Cl <sub>2</sub>	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	0.5	0.6	0.5-1.0
สภาพด่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต (Total Alkalinity)	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	46.6*	47.6*	80-100
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (ppm = mg/L)  
<sup>2/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ  
< LOQ < Limit of Quantitation (Cyanuric Acid ≥ 1 และ < 5 mg/L)  
\* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอนุศาสน์ สวดี นายพีระพัฒน์ บัญญัติศิลป์ นายวิรัชยุทธ โมกแก้ว และนายอภิสิทธิ์ ศรีคงแก้ว

ผู้วิเคราะห์ : นางสาวฉัตรพร ราชเนตร นางสาวอิสริยาภรณ์ บัวดีป นางสาวสุจิรา ประเสริฐสุข นายณัฐโชค หล้าคำมูล นางสาวศลิษา คำวรรณะ และนางสาวจิณณพจน์ งามคณะ

ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางสาวฉวีวรรณ บุญลา

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

### 3.2.4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากการเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดัชนีรายเดือน บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระน้ำโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567 พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบทั้งหมดมีแนวโน้มใกล้เคียงกับการติดตามตรวจสอบที่ผ่านมา อย่างไรก็ตาม ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานและตรวจไม่พบเชื้อโรค ยกเว้น คลอรีนคงเหลือ ที่มีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - มกราคม พ.ศ. 2567 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา ที่ตรวจพบในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก แบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม ที่ตรวจพบในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก และอี.โคไล ที่ตรวจพบในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ทำให้ดัชนีดังกล่าวมีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้หมั่นดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฆ่าเชื้อในสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีขึ้น ทำให้คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทั้งในบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ไม่พบเชื้อแบคทีเรียอีกต่อไปในเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 แสดงดังตารางที่ 3-15 ถึงตารางที่ 3-16 และรูปที่ 3-8 ถึงรูปที่ 3-9 และภาคผนวก ค-2

จากการเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดัชนีราย 6 เดือน บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระน้ำโครงการ ปี พ.ศ. 2567 ซึ่งดำเนินการติดตามตรวจสอบในเดือนมิถุนายน และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายเดือนส่วนใหญ่มีแนวโน้มใกล้เคียงกับการติดตามตรวจสอบที่ผ่านมา ยกเว้น คลอรีนที่รวมกับสารอื่น คลอไรด์ และสภาพต่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต ที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น และดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ได้แก่ ความกระด้างในรูปแคลเซียม กรดไฮยานูริก และสภาพต่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต ในเดือนมิถุนายนและเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 คลอไรด์ ในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังตารางที่ 3-17 รูปที่ 3-10 และภาคผนวก ค-2 ทั้งนี้ ทางโครงการควรตรวจสอบการเติมสารเคมีที่ใช้สำหรับสระว่ายน้ำชนิดต่าง ๆ ให้มีความเหมาะสม สำหรับดัชนีกรดไฮยานูริก ที่มีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ควรเพิ่มการเติมสารเพิ่มความคงตัวของคลอรีนหรือสารปรับสภาพสระว่ายน้ำ ซึ่งจะช่วยให้กรดไฮยานูริกให้มีค่าเพิ่มขึ้นและมีค่าเป็นไปตามคำแนะนำ ซึ่งจะส่งผลให้คลอรีนมีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดียิ่งขึ้น พร้อมทั้งตรวจสอบการทำงานของระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เนื่องจากคลอไรด์มีค่าสูงกว่าคำแนะนำ ซึ่งอาจมีสาเหตุจากระดับความเข้มข้นของเกลือสูงเกินไป ส่วนสภาพต่างทั้งหมดในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต และความกระด้างในรูปแคลเซียม เนื่องจากมีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ควรมีการเพิ่มการเติมสารควบคุมค่า pH และสารเพิ่มแคลเซียม เพื่อป้องกันการกัดกร่อนที่อาจเกิดขึ้น

ตารางที่ 3-15 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น ปี พ.ศ. 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ						
		ความเป็นกรดและด่าง	คลอรีนคงเหลือ	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม	อี.โคไล	ซูโดโมแนสแอโรจิโนซา	สตาฟีโลค็อกคัสออเรียส
คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น	ม.ค. 64 - ม.ค. 67	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/	_2/
	ก.พ. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 67	_2/	_2/	2.2	1.1*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 67	_2/	_2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน <sup>1/</sup>		7.2-8.4	0.6-1.0	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
หน่วย		-	ppm	MPN/100 mL	MPN/100 mL	/100mL	/100mL	/100mL

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน  
<sup>2/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ  
\* มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด

ตารางที่ 3-16 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>						
		ความเป็นกรดและด่าง	คลอรีนคงเหลือ	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม	อี.โคไล	ซูโดโมแนสแอโรจิโนซา	สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส
คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	ม.ค. 64	7.1	<0.10*	3	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 64	7.3	<0.10*	2	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 64	7.4	<0.10*	4	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 64	7.2	<0.10*	5	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 64	7.6	<0.10*	4	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 64	7.7	<0.10*	2	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 64	7.6	<0.10*	1	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 64	7.5	<0.10*	2	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 64	7.4	<0.10*	1	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 64	7.5	<0.10*	1	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 64	7.4	<0.10*	1	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 64	7.3	<0.10*	1	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 65	7.4	<0.10*	1	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 65	7.6	<0.10*	2	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 65	7.2	<0.10*	2	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 65	7.5	<0.10*	3	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 65	7.4	<0.10*	2	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 65	7.3	<0.10*	1	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 65	7.2	<0.10*	1	-3/	ตรวจไม่พบ	-3/	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน <sup>2/</sup>		7.2-8.4	0.6-1.0	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
หน่วย		-	ppm	MPN/100 mL	MPN/100 mL	/100mL	/100mL	/100mL

ตารางที่ 3-16 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>						
		ความเป็นกรดและด่าง	คลอรีนคงเหลือ	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม	อี.โคไล	ซูโดโมแนสแอโรจิโนซา	สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส
คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (ต่อ)	ส.ค. 65	7.3	<0.10*	2	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 65	7.3	<0.10*	1	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 65	7.4	<0.10*	1	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 65	7.5	<0.10*	2	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 65	7.6	<0.10*	8	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 66	7.4	<0.10*	6	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 66	7.5	<0.10*	7	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 66	7.6	<0.10*	8	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 66	7.5	<0.10*	7	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 66	7.4	<0.10*	8	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 66	7.5	<0.10*	7	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 66	7.8	<0.10*	3	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 66	7.7	<0.10*	4	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 66	7.6	<0.10*	6	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 66	7.4	<0.10*	5	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 66	7.5	<0.10*	4	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 66	7.4	<0.10*	5	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 67	7.5	<0.10*	6	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ	– <sup>3/</sup>	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 67	– <sup>3/</sup>	– <sup>3/</sup>	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 67	– <sup>3/</sup>	– <sup>3/</sup>	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจพบ*	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน <sup>2/</sup>		7.2-8.4	0.6-1.0	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
หน่วย		-	ppm	MPN/100 mL	MPN/100 mL	/100mL	/100mL	/100mL



ตารางที่ 3-16 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ <sup>1/</sup>						
		ความเป็นกรดและด่าง	คลอรีนคงเหลือ	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม	อี.โคไล	ซูโดโมแนสแอโรจิโนซา	สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส
คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (ต่อ)	เม.ย. 67	_3/	_3/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 67	_3/	_3/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 67	_3/	_3/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 67	_3/	_3/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 67	_3/	_3/	2.2	2.2*	ตรวจพบ*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 67	_3/	_3/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 67	_3/	_3/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 67	_3/	_3/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 67	_3/	_3/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน <sup>2/</sup>		7.2-8.4	0.6-1.0	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
หน่วย		-	ppm	MPN/100 mL	MPN/100 mL	/100mL	/100mL	/100mL

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - มกราคม พ.ศ. 2567 ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอนไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ดำเนินการโดยบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>2/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

<sup>3/</sup> ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

\* มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด

ตารางที่ 3-17 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีราย 6 เดือน) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ปี พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ				มาตรฐาน <sup>1/</sup>
		บริเวณส่วนต้น		บริเวณส่วนลึก		
		มิ.ย. 67	ธ.ค. 67	มิ.ย. 67	ธ.ค. 67	
ความกระด้างในรูปแคลเซียม (Calcium Hardness)	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	188*	125*	191*	122*	250-600
คลอไรด์ (Chloride)	mg/L Cl <sup>-</sup>	528	1,661*	553	1,612*	≤600
แอมโมเนีย (Ammonia)	mg/L NH <sup>3</sup>	0.08	0.12	0.07	0.13	≤20
ไนเตรท ในรูปไนเตรท (Nitrate)	mg/L NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	1.86	1.46	1.86	1.46	≤50
กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)	mg/L	< 1*	5*	< 1*	< LOQ*	30-60
คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine Chlorine)	mg/L Cl <sub>2</sub>	0.3*	0.5	0.3*	0.6	0.5-1.0
สภาพด่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต (Total Alkalinity)	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	7.24*	46.6*	8.28*	47.6*	80-100

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (ppm = mg/L)

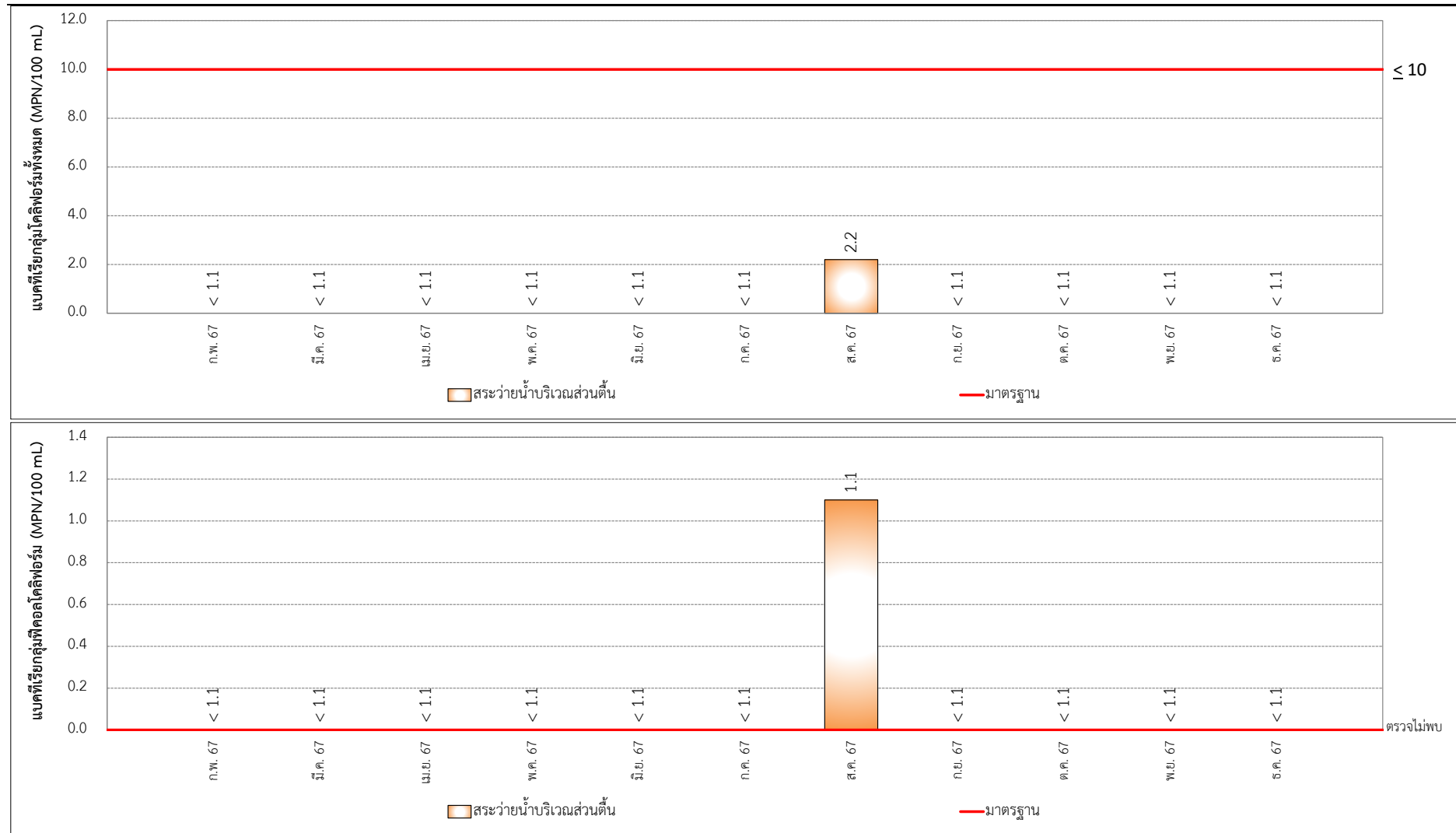
< LOQ < Limit of Quantitation (Cyanuric Acid ≥ 1 และ < 5 mg/L)

\* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด

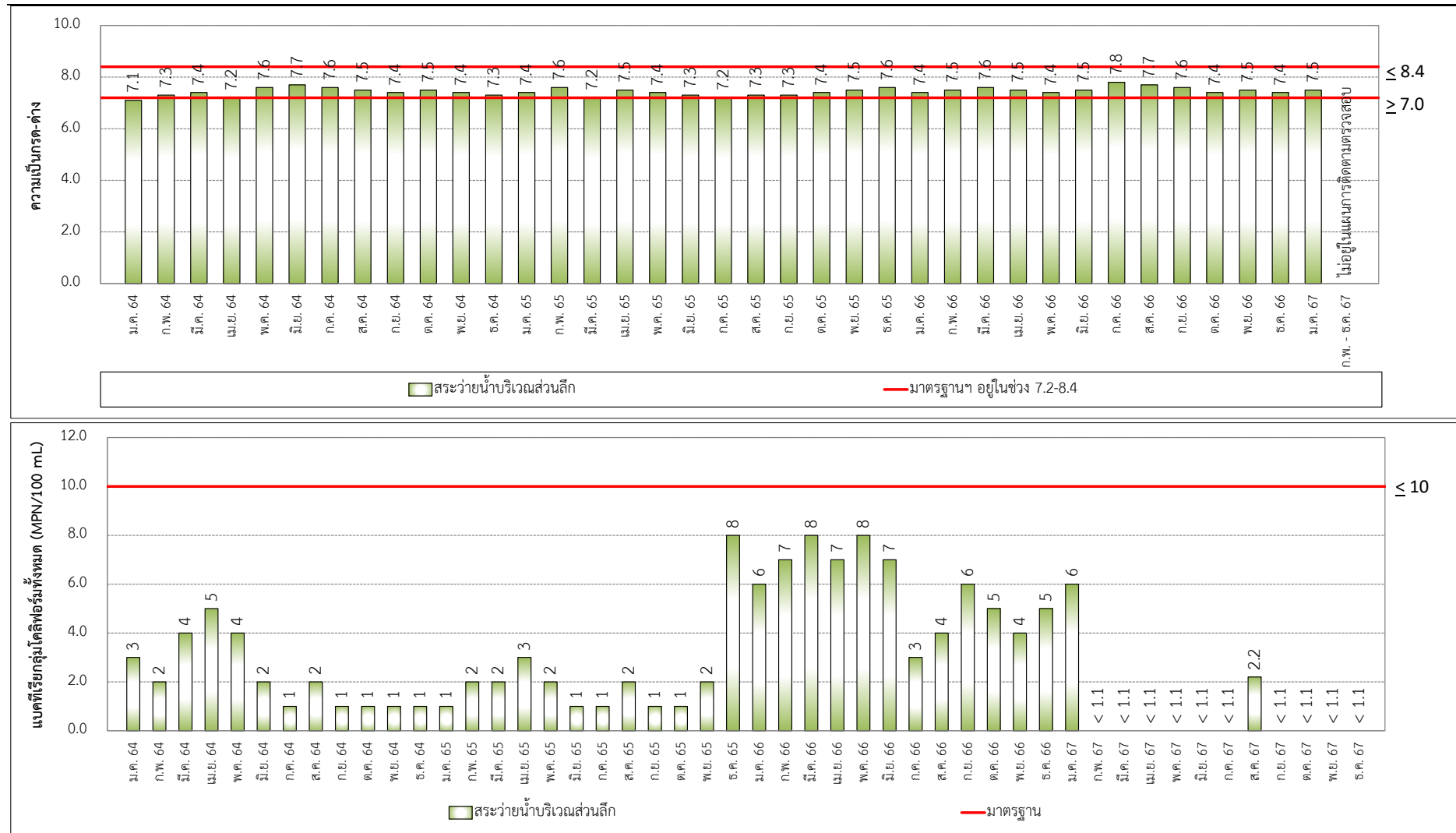
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม



รูปที่ 3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น ปี พ.ศ. 2567

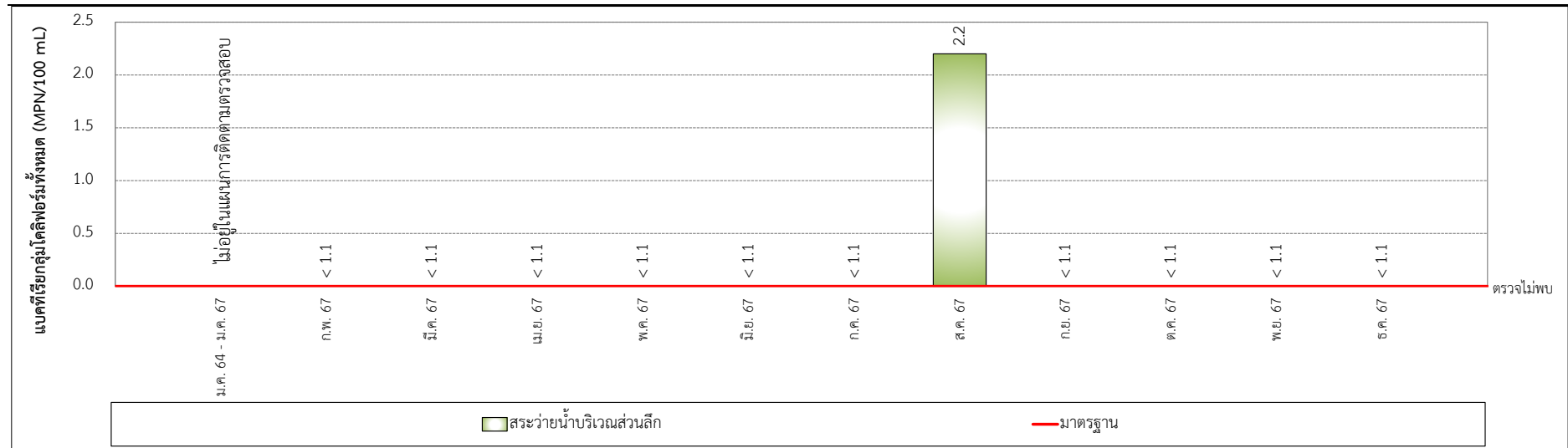


รูปที่ 3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2564 - 2567

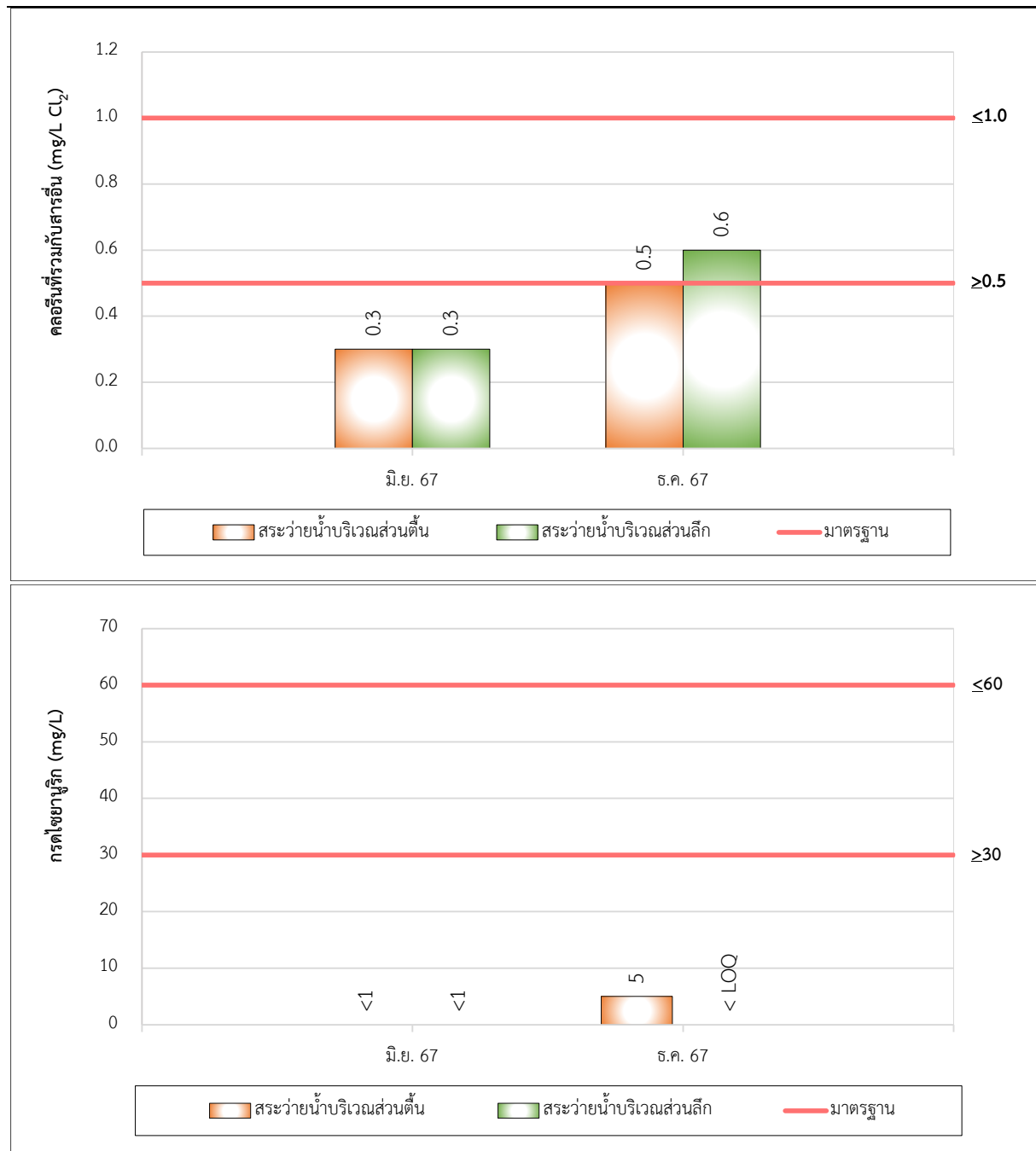
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

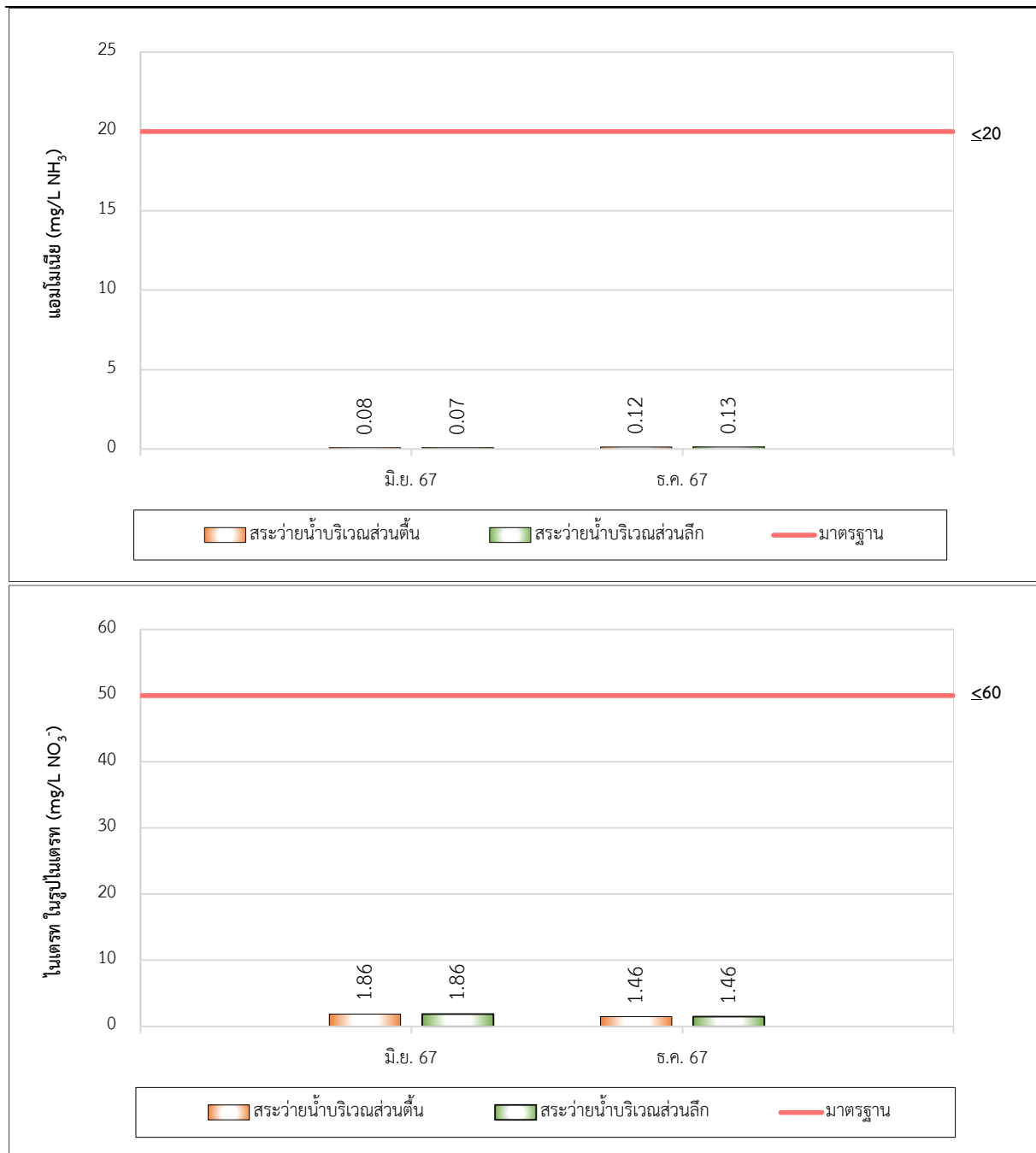
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม



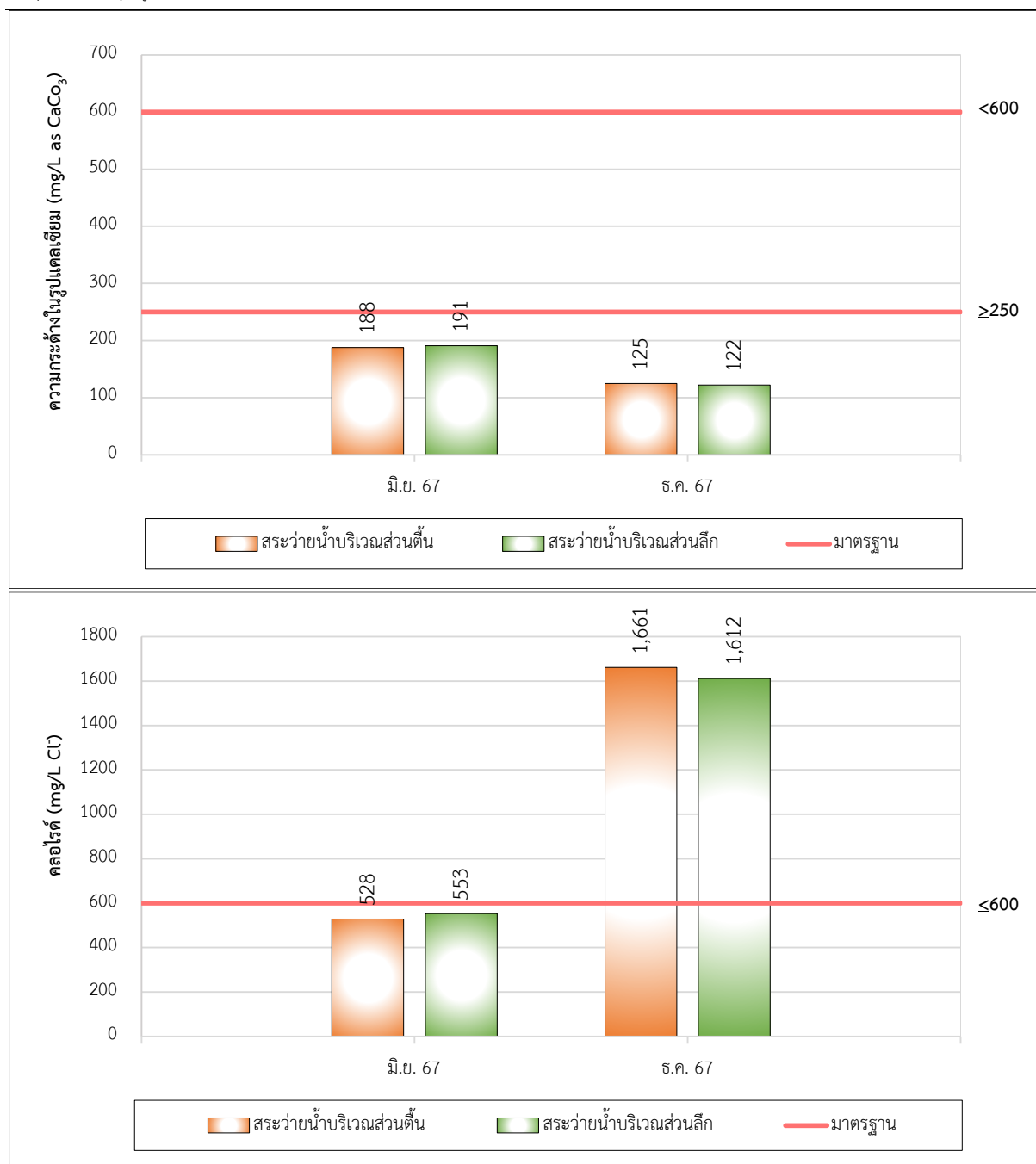
รูปที่ 3-9 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2564 - 2567



รูปที่ 3-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ดัชนีราย 6 เดือน)  
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ปี พ.ศ. 2567

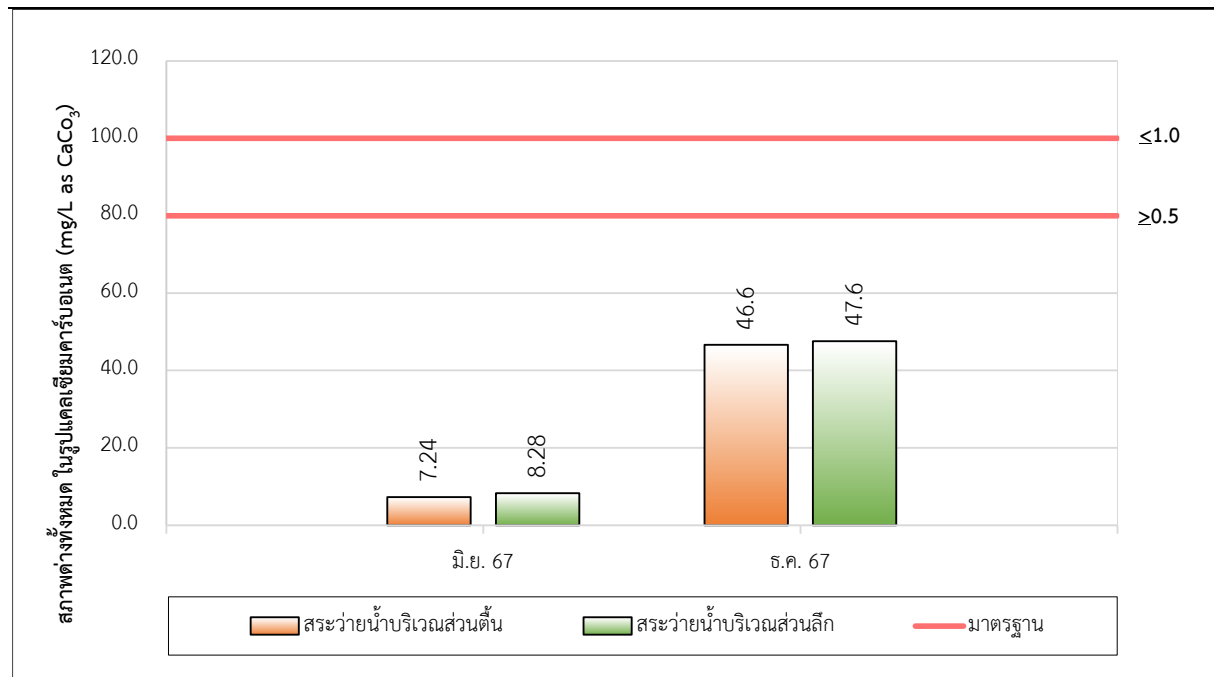


รูปที่ 3-10 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ดัชนีราย 6 เดือน)  
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ปี พ.ศ. 2567



รูปที่ 3-10 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ดัชนีราย 6 เดือน)  
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ปี พ.ศ. 2567





รูปที่ 3-10 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ดัชนีราย 6 เดือน)  
 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ปี พ.ศ. 2567

## บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 สามารถสรุปผลได้ดังนี้

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 สรุปผลได้ว่า ส่วนใหญ่โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด

#### 4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 1. การรวบรวมข้อมูลของโครงการ

โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยการบันทึกและรวบรวมข้อมูล ได้แก่ สภาพภูมิประเทศ, การจัดการมูลฝอย, การเกิดแผ่นดินไหว, ไฟฟ้า, สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ, การป้องกันอัคคีภัย, คุณภาพเสียง, การคมนาคม, คุณภาพน้ำ, ทัศนียภาพ, สระว่ายน้ำ, การบดบังแสงแดด, น้ำใช้, การบดบังทางลม, ระบบระบายน้ำ และการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 สรุปผลได้ว่า โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

##### 2. การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล

ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ จำนวน 7 สถานี คือ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ ฯ และจุดระบายน้ำออกจากระบบ ฯ ของอาคาร A, B และ C จำนวน 6 สถานี และบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 สถานี โดยผลการติดตามตรวจสอบมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

## 2.1) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร A

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A มิได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ยกเว้น บีโอดี ในเดือนกรกฎาคม เดือนตุลาคม และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ของแข็งแขวนลอย ในเดือนกันยายน - ตุลาคม พ.ศ. 2567 และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และทีเคเอ็น ในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด มาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้

## 2.2) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร B

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B มิได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ยกเว้น บีโอดีและทีเคเอ็น ในเดือนกรกฎาคม - ตุลาคม พ.ศ. 2567 และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และของแข็งแขวนลอย ในเดือนสิงหาคม - ตุลาคม พ.ศ. 2567 และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้

### 2.3) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร C

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C มีได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) ยกเว้น บีโอดีและทีเคเอ็น ในเดือนกันยายน และเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 และของแข็งแขวนลอยในเดือนกรกฎาคม - ตุลาคม พ.ศ. 2567 และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควบคุมดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้

### 2.4) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าทั้งหมดมีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) สำหรับแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้

### 3. สาธารณสุขและสุขภาพ

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) เดือนละ 1 ครั้ง และการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีราย 6 เดือน) ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก โดยผลการติดตามตรวจสอบ พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานและตรวจไม่พบเชื้อโรค ยกเว้น ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายเดือน ได้แก่ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก และอี.โคไล บริเวณส่วนลึก ที่ตรวจพบในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 และดัชนีที่ติดตามตรวจสอบราย 6 เดือน ได้แก่ ความกระด้างในรูปแคลเซียม กรดไฮยอนูริก และสภาพด่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต ที่มีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ และคลอไรด์ ที่มีค่าสูงกว่าคำแนะนำ ในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ทั้งบริเวณส่วนลึกและส่วนต้น เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ทำให้ดัชนีดังกล่าวมีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้หมั่นดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฆ่าเชื้อในสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีขึ้น ทำให้คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทั้งในบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ไม่พบเชื้อแบคทีเรียอีกต่อไปในเดือนกันยายน พ.ศ. 2567

สำหรับผลการติดตามตรวจสอบดัชนีราย 6 เดือน ที่มีค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำ ทางโครงการควรดำเนินการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพ และควบคุมการเติมสารเคมีของระบบสระว่ายน้ำ เพื่อให้พารามิเตอร์ดังกล่าวมีค่าอยู่ในช่วงที่เหมาะสม และเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข