

ภาคผนวก ข

เอกสารประกอบการปฏิบัติมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ข-1

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



แบบ จ. 6

เขตกรุงเทพมหานคร

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 507 / 2560

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เอลิกซ์ จำกัด โดยนายประธาน ประภาวดีกุล เจ้าของอาคาร / ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ 99/1 ตรอก/ซอย หมู่บ้านวันคัมภีร์ ถนน บางนา-ตราด (กม. 10.5) หมู่ที่ 14 ตำบล/แขวง บางพลีใหญ่ อำเภอ/เขต บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต เลขที่ ยผ.4 เลขที่ 1/2559 ลงวันที่ 22 กันยายน 2559 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 หลัง เพื่อใช้เป็น พักอาศัยรวม โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 220 คัน

(2) ชนิด ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของ จำนวน 0 คัน

(3) ชนิด ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 3 หลัง เพื่อใช้เป็น สระว่ายน้ำ, โรงเก็บมูลฝอย, บ่อนยาบ โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ท่าข้าม หมู่ที่ - ตำบล/แขวง แสมดำ อำเภอ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยบริษัท เอลิกซ์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. 3 เลขที่/ส.ค. 1 เลขที่ 160834-7, 155190-2, 55659 เลขที่ดิน เป็นที่ดินของ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด

ข้อ 2 ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543

ค่าใบอนุญาต

10.00 บาท

รวม

10.00 บาท (สิบบาทถ้วน)

ออกให้ ณ วันที่ 25 ก.ย. 2560

(ลายมือชื่อ)



ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

เงื่อนไขใบอนุญาตเลขที่ ๖๓.๕๐๗/๒๕๖๐

1. ปฏิบัติงานตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) และกฎกระทรวงฉบับที่ 18 (พ.ศ.2530) และประกาศกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 23 กันยายน 2539
2. จะต้องใส่ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละอองซึ่งกระจายขึ้นเนื่องมาจากการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันส่วอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับผนังรับน้ำหนักอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบ วัสดุจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะ หรือที่ดินข้างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงของอาคารที่ได้รับอนุญาต และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ตลอดจนจากการก่อสร้าง
3. จะต้องจัดให้มีป้อมส่งสัญญาณสำหรับตั้งธง และต้องจัดให้มีการติดการป้องกันและช่องเปิดรับ และต้องตั้งธงขึ้นเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่นขึ้นเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และเป็นอันตรายแก่สุขภาพชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง
4. ห้ามนำเศษวัสดุ หรือมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างหรือรื้อถอนอาคาร กองไว้หรือทิ้งลงในที่สาธารณะโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืนจะถูกดำเนินคดีกฎหมาย
5. ก่อนลงมือก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารที่ได้รับอนุญาตจะต้องมีหนังสือแจ้งของผู้อนุญาตมายกขึ้นวันขึ้นต้นและวันสิ้นสุดดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ พร้อมทั้งแนบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานมาด้วย
6. ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย
7. เมื่อได้รับอนุญาตแล้ว ก่อนทำการก่อสร้างอาคาร ต้องตรวจสอบแนวเวนคืนในท้องที่เขตตามจากภาพถ่ายทางอากาศแห่งประเทศไทย
8. เมื่อได้รับอนุญาตแล้ว ผู้ได้รับอนุญาต ต้องขออนุญาตคัดค้านดินทางเข้า สดระดับทางเข้าหรือทางเชื่อมเพื่อเป็นทางเข้า ออกรถยนต์ จากสำนักงานเขตท้องที่/จากกรมทางหลวงก่อน
9. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ 5 มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต และเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะขออนุญาตคัดแปลง ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องยื่นขออนุญาตคัดแปลงให้ถูกต้องก่อน
10. ต้องรื้อถอนอาคารเดิมออกทันทีที่ได้รับอนุญาต โดยต้องรับอนุญาตให้รื้อถอนอาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นเสียก่อน มิฉะนั้นจะถือว่าปลูกสร้างอาคารผิดแบบแปลนแบบที่ได้รับอนุญาต
11. การให้ประโยชน์ในที่ดิน ซึ่งตกอยู่ภายใต้การจำนองตามที่ได้รับอนุญาตนั้น ผู้ขออนุญาตจะก่อสร้างได้ในพื้นที่ขังโดยเป็นปัญหาทางแผนที่ผู้ขออนุญาตต้องพิจารณาและรับผิดชอบต่อผู้มีประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง
12. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต
13. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องแจ้งผลการทดสอบค่าพายุแรงยึดประลัยคอนกรีตไม่น้อยกว่า กก.รม. จากสถาบันที่เชื่อถือได้ ก่อนทำการก่อสร้างส่วนโครงสร้างนั้นๆ
14. ในกรณีที่มีการติดตั้งลูกทวน เสาปักค้ำที่ประชิดหรือหน้าผาตั้งแนวขึ้นของพื้นไปจะต้องจัดให้มีช่องทางที่เปิดออกสู่ภายนอกได้ทันที ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร อย่างน้อยหนึ่งช่องทางในแต่ละชั้นของอาคารหรือรองฐาน หรือติดตั้งลูกทวน เสาปักค้ำ ตามรูปแบบที่กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนด
15. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงระหว่าง 22.00 น. ถึง 09.00 น. เว้นแต่จะได้มีการป้องกันและได้รับอนุญาตจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก ข-2

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (แบบ อ.ช.10)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๖๐ วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... ยูนิโอ พระราม ๒ - ทาขาม
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๕๖๕๕, ๑๕๕๑๙๒ ตำบล/แขวง..... แสมดำ
อำเภอ/เขต..... บางขุนเทียน จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร..... ๔ หลัง (ห้องชุด) , อาคาร ๓ หลัง (สระว่ายน้ำ, โรงเก็บมูลฝอย
ปอมยาม)
๔. จำนวนห้องชุด..... ๒๒๔ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
ปรากฏตามเอกสารแนบท้าย

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน..... ๒๒๖ ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน..... ๒ ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน..... ๒๒๐ คัน
อื่น ๆ.....	

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(..... (นาย..... กิตติ.....))

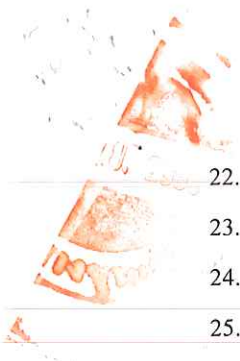
ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ทรัพย์สินส่วนกลาง

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม2-ท่าข้าม

ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด มีดังต่อไปนี้

1. ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย 3 อาคาร และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 อาคาร ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 55659 และ 155192 ตำบลแสมดำ อำเภอบางขุนเทียน จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 6 ไร่ 2 งาน 45.00 ตารางวา เป็นอาคารพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร เอ, บี, ซี และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
2. โครงสร้างชั้นฐานราก ประกอบด้วยเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง (เข็มตอก) ฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็ก เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามหลักวิศวกรรม
3. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด “ยูนิโอ พระราม2-ท่าข้าม” ตั้งอยู่เลขที่ 15/ 729 ซอยท่าข้าม แขวงแสมดำ เขตบางขุนเทียน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10150 ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่าง ของอาคาร เอ .ประกอบด้วยห้องควบคุมระบบอาคาร และห้องช่างประจำอาคาร
4. ห้องเครื่องปั๊มน้ำ อยู่ชั้นล่าง และชั้นหลังคาของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
5. ห้องเครื่องไฟฟ้า อยู่ชั้นล่าง ของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
6. ถังเก็บน้ำ ตั้งอยู่บริเวณใต้พื้น ลานจอดรถชั้นล่าง และชั้นหลังคาของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
7. ลิฟต์ จำนวน 6 เครื่อง อาคารละ 2 เครื่อง ทั้ง 3 อาคาร พร้อมระบบเครื่องจักร เครื่องกล อุปกรณ์ส่วนควบคุมต่างๆ แบบไม่มีห้องเครื่อง
8. เมนระบบไฟฟ้าหลัก อยู่ในห้องควบคุมไฟฟ้า อยู่บริเวณชั้นล่าง ของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
9. ระบบบำบัดน้ำเสีย คสล. และระบบสุขาภิบาล ตั้งอยู่บริเวณใต้อาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร และอาคารพาณิชย์ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
10. ระบบเตือนอัคคีภัย อยู่บริเวณชั้น 1 ถึงชั้น 8 ของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
11. ระบบป้องกันฟ้าผ่า อยู่ชั้นหลังคาของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
12. ระบบควบคุมการเข้าออกอาคาร (Access Control) และระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) พร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง ภายในอาคาร ที่ชั้นล่าง ของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
13. ระบบควบคุมการเข้าออกโครงการ (Access Control) พร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง
14. ระบบโทรศัพท์โดยตู้ชุมสาย (MDF) อยู่ที่ห้อง MDB อยู่บริเวณชั้นล่าง ของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
15. ระบบสัญญาณโทรทัศน์รวม แบบเสาจิตตอล พร้อมสายที่เตรียมไว้สำหรับเคเบิลทีวีระบบ ไฟเบอร์ออปติก เพื่อรองรับการซื้อบริการทรู วิทยุทัศน์ อยู่บริเวณชั้นล่าง ของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์
16. ป้ายชื่ออาคารทุกอาคาร และป้ายเลขที่ห้องชุด
17. ไฟแสงสว่างรอบนอกอาคาร ไฟแสงสว่างทางเดินภายในอาคาร ทั้ง 4 อาคาร
18. ตู้รับจดหมายอยู่บริเวณชั้นล่าง ของทั้ง 3 อาคาร
19. พื้นที่ออกกำลังกายกลางแจ้ง (พร้อมอุปกรณ์ออกกำลังกาย) และสนามเด็กเล่น
20. ห้องซักрид (ไม่มีอุปกรณ์) อยู่บริเวณชั้นล่างอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
21. ห้องประชุม อยู่บริเวณชั้นล่าง อาคาร เอ ภายในสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ

- 
22. ห้องพักขยะ อยู่ชั้น 2 ถึงชั้น 8 ของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
 23. ห้องพักขยะรวม อยู่บริเวณด้านนอกของอาคาร ข้างอาคาร บี
 24. ห้องมิเตอร์ไฟฟ้า อยู่บริเวณชั้น 2 ถึงชั้น 8 ของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
 25. บ่อหน่วงน้ำใต้ดินอยู่บริเวณ ภายนอกอาคาร ฝั่งอาคาร เอ
 26. โถงรับแขก โต๊ะ เก้าอี้ อยู่ชั้นล่าง ของอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร
 27. สระว่ายน้ำ (พร้อมเฟอร์นิเจอร์รอบสระ) ห้องเครื่องสระว่ายน้ำ อยู่บริเวณด้านนอกของอาคาร ซี
 28. ห้อง รปภ.อยู่ข้างอาคาร เอ และห้องสุขาส่วนกลางอยู่ที่ชั้นล่าง อาคาร เอ และ ซี
 29. ห้องสุขาชายส่วนกลาง อยู่ชั้นล่าง ของอาคาร บี ห้องสุขาหญิงส่วนกลาง อยู่ชั้นล่าง ของอาคาร บี
 30. พื้นที่ทางเดินภายในอาคารชุดพักอาศัย ทั้ง 3 อาคาร อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 1 อาคาร และภายนอกอาคาร ถนน ทางเดินส่วนกลาง ทางเดินรอบอาคาร บันไดหนีไฟ กำแพงรั้วของโครงการ
 31. พื้นที่จอดรถยนต์ อยู่ชั้น 1 ของทุกอาคาร และภายนอกอาคาร จำนวน 220 คัน
 32. สวนพักผ่อนรอบโครงการ และทางเข้าโครงการ
 33. บันไดหนีไฟ ของอาคาร เอ, บี และซี อาคารละ 3 ชุด
 34. หม้อแปลงไฟฟ้าภายนอกอาคาร เอ, บี และซี ทั้ง 3 อาคาร อาคารละ 1 หม้อแปลง
 35. พื้นที่พักผ่อนด้านล่างห้องออกกกำลังกาย, ห้องออกกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์ บริเวณอาคาร บี
 36. ลานโยคะ (ไม่รวมอุปกรณ์) อาคาร ซี
 37. ทรัพย์สินอื่นๆ ที่เป็นกรรมสิทธิ์หรือสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุด ที่มีไว้เพื่อให้หรือเพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วม ทรัพย์สินส่วนกลางอื่นๆ ของอาคารชุดที่จะจัดให้มีขึ้นภายในเพื่อประโยชน์ของเจ้าของร่วมทุกคน

ภาคผนวก ข-3

เอกสารจดทะเบียนผู้จัดการนิติฯ (แบบ อ.ช. 12)

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๗ ๒๕๖๕	แต่งตั้งคณะกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด	ทางด่วนคอนโดมิเนียม ดี	๖/๒๕๓๕	ทางด่วนคอนโดมิเนียม ดี	๘/๒๕๓๕	๑. นางอนุพร วยรุ่งโรจน์ ๒. นางสาวนริสกร วงศ์ประเสริฐ ๓. นางสาวนิตติยา ฟ่องอ่อน ๔. นางสาวลิ้ม เชื้อวงษ์ ๕. นายเจตโสภ สันติสุวรรณกุล	๑. นายสันติพงษ์ ทิศากรไทย ๒. นายไทรเทพ ตั้งชูเกียรติกุล ๓. นายธีรวัทย์ คำจัน ๔. นายสวอง ลือธนา ๕. นางสาวพนธนาภ จีฬามาย ๖. นางสาวสมใจ ประวะเวศ	นายประเสริฐ ทองนวล เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ๑๒ พ.ย. ๒๕๖๕
๘ ๒๕๖๕	แต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคล อาคารชุด	ทางด่วนคอนโดมิเนียม ดี	๖/๒๕๓๕	ทางด่วนคอนโดมิเนียม ดี	๘/๒๕๓๕	นายพณิเศร์บุรี ลาออกจากตำแหน่ง	นางสาวกานดา เจริญวิชา	นายประเสริฐ ทองนวล เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ๑๒ พ.ย. ๒๕๖๕
๙ ๒๕๖๕	การทบทวนที่ผู้จัดการ ของ กรรมการ นิติบุคคล อาคารชุด	ยูนิโธ พระราม ๒ - ท่าข้าม	๒/๒๕๖๐	ยูนิโธ พระราม ๒ - ท่าข้าม	๓/๒๕๖๐	นายสุวิทย์ ยุทธนากรกุล	นางสาวจันทนา เล่งฮัด	นายประเสริฐ ทองนวล เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ๑๑ พ.ย. ๒๕๖๕

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๓๘ ๒๕๖๗	แจ้งตั้งคณะกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด	ไธสวั วรชากาด	๖/๒๕๕๕	ไธสวั วรชากาด	๖/๒๕๕๕		๑. คุณวริษา สิริสวัสดิ์ ๒. คุณพงศ์ศักดิ์ ไตรศรวิทย์ ๓. คุณวิฑูรย์ กษณัฐนิษฐ์ ๔. คุณสุวิมล ปัทมศิริพล ๕. คุณนพวิภา ธนาโคตร	นายโสดี เกตุคุณ ผู้อำนวยการที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุน = ๔ ก.ย. ๒๕๖๗
๓๙ ๒๕๖๗	แจ้งตั้งคณะกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด	อริโอ พรหม ๒-๑๒	๒/๒๕๖๐	อริโอ พรหม ๒-๑๒	๒/๒๕๖๐	สำเนาถูกต้อง (นางสาว...) ได้จึงออกใบขึ้นทะเบียนอาคาร = ๖ ก.ย. ๒๕๖๗	๑. คุณพรพิมล แสนศิริวิธ ๒. นางสาวณัฐ ธนากร ๓. นางสาวจิรา ลือ ๔. นางสาวณัฐ ศิริ ๕. นางสาวพริ ษาพร	นายโสดี เกตุคุณ ผู้อำนวยการที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุน 27 ส.ค. 2567

ภาคผนวก ข-4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (แบบ อ.ช. 13)



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด...กรุงเทพมหานคร...สาขามางฐานเทียน
วันที่...๒๗...เดือน...พฤศจิกายน...พ.ศ...๒๕๖๐

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่...๓/๒๕๖๐
เมื่อวันที่...๒๗...เดือน...พฤศจิกายน...พ.ศ...๒๕๖๐ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด...ยูนิโ อ พระราม2-หาขาม

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่...๑๕/๗๒๕ หมู่ที่...๑ ตรอก/ซอย...
ถนน...หาขาม...ตำบล/แขวง...สามค้ำ...อำเภอ/เขต...บางขุนเทียน
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...รหัสไปรษณีย์...โทรศัพท

(ลงชื่อ)...พนักงานเจ้าหน้าที่

(นาย...มิตรนิไมต)

ตำแหน่ง...เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามางฐานเทียน

ภาคผนวก ข-5

คู่มือพักอาศัย

ว่าด้วย การอยู่อาศัยในอาคารชุด การใช้ประโยชน์ในส่วนบุคคลและทรัพย์สินกลาง พ.ศ. 2560
ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยุบปี๑๑ ปร:รณ 2 - ทำขึ้น

[illegible]

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบสำนักเลขาธิการชุด ชุดที่ 2" การแก้ไขเพิ่มเติมในส่วนบุคคลและทรัพย์สิน

ข้อ 2. ในระเบียนนี้

"อาชาชุด" หมายถึงว่า อาชาชุด 2 - กำพัน "นิคกุลลาการชุด" หมายถึงว่า นิคกุลลาการชุด 2 - กำพัน

“ขอมงคัน” หมายถึงความว่า ขอมึงคันขอมิตินุกลลาการชุด ยูนีโอ พระราษ 2 - ก่าพัน

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการมีต้นคุณลักษณะ

“ผู้จัดการ” หมายถึงผู้ที่จัดการบุคคลากรชุด

“ฝ่ายจัดการ” หมายความว่า ฝ่ายจัดการมีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะเป็นตัวแทนผู้ถือหุ้นมอบหมายให้ปฏิบัติหน้าที่

ตัวอย่างหนึ่งในงานของฝ่ายจัดการ อันได้แก่ ผู้จัดการอาคาร ผู้ช่วยผู้จัดการอาคาร พนักงาน หรือเจ้าหน้าที่อื่น ๆ ที่ปฏิบัติงานที่ประจำอาคารชุด

“เจ้าของร่วม” หมายความว่า ผู้มีชื่อเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุด ไม่ว่าจะเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล

“ผู้อยู่อาศัย” หมายความว่า เจ้าของห้องชุด บริษัท ผู้แทน หรือผู้พิทักษ์ในท้องชุดโดยมีสิทธิของเจ้าของห้องชุด

“บุคคลภายนอก” หมายความว่า บุคคลที่ไม่ใช่ผู้เช่าอาศัย
“ทรัพย์สินส่วนบุคคล” หมายความว่า หอสมุด พื้นที่ส่วนบุคคลทั้งหมด (ถ้ามี) และสิ่งของครุภัณฑ์บุคคล (ถ้ามี) ตามที่ระบุไว้ในแบบแสดงรายละเอียด (ข้อ 2)

พินีสอนกลาง” นามความว่า พื้นที่ของอาคารชุดที่ 1 แห่งชุด และที่ดินรกร้างที่มีพื้นที่ไว้เพื่อใช้เลี้ยงไก่ หรือเพื่อประโยชน์ของชนบท นามความว่า ของของอาคารชุดที่ 1 แห่งชุด และที่ดินรกร้างที่มีพื้นที่ไว้เพื่อใช้เลี้ยงไก่ หรือเพื่อประโยชน์ของชนบท

[illegible]

3.1 เอกสารยินยอมให้ศึกษาสปีดเวย์ให้เหตุผล

3.2 สำเนาบัตรประชาชน (แนบมา)

3.3 ไนโตรเจนที่พืชอาศัยเป็นบุคคลต่างตัว ต้องนำเสนอเอกสารเพิ่มเติม ดังนี้

3.3.2 สำเนาใบรับการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย

3.3.2 สำเนาใบรับการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย

ในอาคารชุดทุกกรณี ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยภายในอาคารชุด

ມຮະເບີຍມຈຳນວນ 5,000 ມາກ

พิมพ์ทราย หรือสร้างภาพติดครีอนำจากดอกไม้ปักภายในห้องซดอื่น เช่น การส่งเสียงดัง การประกอบอาหารที่มีกลิ่น การจัดงานเลี้ยงสังสรรค์ เป็นต้น

ภาพที่สมบรูณ์เพื่อความปลอดภัย ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ และ ควมบรู่ไปรบกวนผู้อื่นหรือห้องชุดอื่น

ข้อ 6 ห้ามเอาขยะทำการก่อสร้าง/ตัดแถม/แก้ไข/ต่อเติมหรือลงตั้งเป็นกรณีพิเศษแถมลงตามตึกต่อไป

โครงสร้างอาคาร และป้องกันความเสียหายในแงาระบบสุภากีฬาลงของอาคารชุด

6.2 ห้ามติดตั้งประตูลูกเหล็กติดที่ติดกับทางเดินรวมและ/หรือห้ามติดตั้งหลักติด กับเสาตามใบหรือวัสดุอื่นใดบริเวณหน้าตาและระบียงด้านนอกอาคาร

ด้านสภาพัฒนาการที่มีอยู่เดิมของภาค

ข้อ 7. เจ้าของห้องชุดที่มีความประสงค์จะติดตั้งเครื่องปรับอากาศต้องติดตั้งในตำแหน่งและรูปแบบที่ทางนิติบุคคลอาคารชุดกำหนดไว้เท่านั้น

[illegible]

0 - 20.00 น. เพื่อความปลอดภัยและไม่รบกวนการอยู่อาศัยของห้องชุดอื่น

နေပြည်တော်

ในกรณีที่ผู้ให้บริการรายหนึ่งได้ยื่นข้อเสนอมูลค่าที่ต่ำกว่ารายอื่น ผู้ให้บริการที่เสนอราคาต่ำสุดจะได้รับเลือกในการให้บริการ

ข้อ 11. เรื่องต่อไปนี้เป็นคำบัญชาการโดยเด็ดขาด

11.1 ห้ามเปลี่ยนแปลงระบบเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคารชุด รวมทั้งภายในห้องชุด

11 ข. ห้ามผู้ลี้ภัยไปเยี่ยมหรือไปติดต่อเจ้าพนักงานในบริเวณอาคารชุด

ตัวนี้...ก็รู้ว่าคุณดี...แต่...

11-4 ผั่ว เต้าหู้ หรือข้าวสาลีแห้งได้ ๆ แร่ทองเบอร์เบียมกับดัด

ข้อ 12 เพื่อความปลอดภัย จั้หันหน้าตัวไปนสถานกั่ต่อไป โดยป้ได้รียอณาจากฝ่ายจัดการ

๑๖-๔ ห้างจวน เติร์บ-แบ่ ไฟฟ้า ๑๒ ๒ ห้องไฟฟ้า ๑๒ ๓ ห้องไฟฟ้า ๑๒ ๔ ห้องเครื่องลิฟต์ ๑๒ ๕ คัดผ้า และพื้นที่กึ่งเก็บเข้าชั้นควดฟ้าของอาคารชุด

สมาชิกบลู ระบบตรงจัมปควินและตรงจัมปควินร้อน อันเป็นทรัพย์สินกลางภายในห้องของตนโดยเร็วที่สุดก็เมื่อได้รับการร้องขอจากฝ่ายจัดการ

ชุด ซึ่งหากผู้ใดพบเห็นการบดบังกล่าวให้รับแจ้งฝ่ายจัดการทันที

ข้อ 45 บัญชีของคณะกรรมาธิการผู้พิทักษ์สิทธิมนุษยชน

[illegible]

บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ตลอดเวลาที่ยังไม่ได้อยู่

[illegible]

กับเรา ผู้ที่พิชิตเอง และห้อมล้อมด้วยกาย เป็นแต่ จมก่าจะชำระฝ่าไฟนเรนทร์กับวัน และปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบ

16.4 การดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดของผู้ดำเนินตามความในข้อ 16.1 – 16.3 ฝ่ายจัดการ จำแนก ข้อตกลงการเป็นพันธมิตร
บุคคลอาคารชุด เพื่อยกความเห็นชอบก่อนดำเนินการจริง
16.5 หากการดำเนินการเช่นนี้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อยุทธศาสตร์ บุคคลอาคารชุด พยายามดำเนินการแก้ไขความเสียหาย
กับผู้ดำเนินอย่างอื่นที่ตนทำงานด้วย

หมายเหตุ ผู้จัดการได้นำเสนอระเบียบนี้ให้กับประชุมใหญ่สามัญประจำปี (ครั้งแรก) พิจารณาเห็นชอบ

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการบุคคลอาคารชุด
บริษัท เดอะวีรคส์ คอมมิวนิตี แบบเนบิวท์ จำกัด
โดย นายสุพิทย์ กิจยสุราษฎร์ ผู้ดำเนินการแทน
โดย บริษัท สุนพินี พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
ผู้จัดการ:เปียบ

ระเบียบบุคคลอาคารชุด ยุบปี๑ พระรณ 2 - ก้าเข้า
ว่าด้วย การใช้ห้องชุดเพื่อบริการเข้าพักอาศัย พ.ศ. 2560

เพื่อใช้การให้ห้องชุดเพื่อบริการเข้าพักอาศัย และการควบคุมดูแลรักษาความปลอดภัยภายในอาคารชุด เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบบุคคลอาคารชุด ยุบปี๑ พระรณ 2 - ก้าเข้า ว่าด้วย การใช้ห้องชุดเพื่อบริการเข้าพักอาศัย พ.ศ.2560."

ข้อ 2. ในกรณีที่เจ้าของห้องชุดประสงค์จะให้ใช้ห้องชุดเพื่อการพักอาศัยเป็นรายเดือนจะต้องแจ้งให้บุคคลอาคารชุดรับทราบ
เจ้าของห้องชุดต้องส่งเอกสารหลักฐานการเช่าห้องชุดและเอกสารยืนยันยอมให้พักอาศัยภายในห้องชุดให้แก่บุคคลอาคารชุดเพื่อ
จัดทำข้อมูลทะเบียนผู้พักอาศัย โดยมีรายการเอกสาร ดังต่อไปนี้

- 2.1 สำเนาสัญญาเช่าห้องชุด
- 2.2 เอกสารยืนยันยอมให้พักอาศัยภายในห้องชุด (แบบฟอร์มที่ได้ที่สำนักงานนิติบุคคลฯ)
- 2.3 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้เช่า ผู้พักอาศัย และบรรดาทุกคน
- 2.4 ในกรณีที่ผู้เช่าพักอาศัยในบุคคลหลายตัว ต้องนำส่งเอกสารเพิ่มเติม ดังนี้
 - 2.4.1 สำเนาบัตรประจำตัวคนต่างด้าวหรือหนังสือเดินทาง
 - 2.4.2 สำเนาใบรับการส่งเสริมคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย

นิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งว่าบุคคลที่ไม่ใช่เอกสารทะเบียนยอมให้พักอาศัยภายในห้องชุดหรือผู้เช่าพักอาศัยเป็นบุคคลภายนอก และไปอนุญาตให้ใช้ทรัพย์สินส่วนกลางใด ๆ
ภายในอาคารชุดทุกกรณี ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยภายในอาคารชุด

กรณีไม่ส่งเอกสารหลักฐานการเช่าห้องชุดและเอกสารยืนยันยอมให้พักอาศัยภายในห้องชุดตามรายการเอกสารข้างต้นและกำหนดจากกรรมการบริหารหรือผู้จัดการ
ผู้เช่าหรือผู้อยู่อาศัยในอาคารชุด โดยบุคคลที่ไม่ใช่เอกสารทะเบียนยอมให้พักอาศัยเป็นผู้เช่าหรือผู้อยู่อาศัยในอาคารชุด และปรากฏหลักฐานว่าบุคคลดังกล่าวได้พักอาศัยอยู่ภายในห้อง
ชุดใด เจ้าของห้องชุดต้องชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนจำนวน 5,000.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

ข้อ 3. เจ้าของห้องชุดจะต้องรับผิดชอบในบรรดาความเสี่ยงภัยใด ๆ ซึ่งผู้เช่า และ/หรือผู้อยู่อาศัยภายในห้องชุดของตนได้ก่อให้เกิดขึ้นแต่อาจถึงเพียงกลาง หรือถึงเพียง
ส่วนบุคคลของเจ้าของห้องชุดในอาคารชุด เช่นนั้นเป็นการกระทำของเจ้าของห้องชุดเองโดยไม่เกี่ยวข้องกับผู้เช่า

เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ตามกฎหมายที่ต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ค่าบำรุงส่วนรวม และค่าสาธารณูปโภคต่าง ๆ ของห้องชุดเบี่ยงให้ผู้เช่าหรือผู้อยู่อาศัยหรือให้
บริการเข้าพักอาศัยก็ตาม โดยระบุมูลค่าส่วนนี้ไม่ได้เป็นเงินค่า

ข้อ 4. เจ้าของห้องชุดต้องแจ้งให้ผู้เช่า และ/หรือผู้พักอาศัยภายในห้องชุดทุกคนทราบและปฏิบัติตามข้อบังคับและระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุดทุกประการ

ข้อ 5. กรณีเลิกการเช่า หรือมีการเปลี่ยนแปลงผู้พักอาศัยภายในห้องชุด เจ้าของห้องชุดต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดทราบทันที และต้องแจ้งเอกสารเพื่อจัดทำพ้อย
นุสนาเป็นหนังสือหลักฐานด้วยทุกครั้ง โดยเจ้าของห้องชุดมีหน้าที่แจ้งให้ผู้เช่า และ/หรือผู้พักอาศัยที่มิใช่ผู้เช่าหรือผู้อยู่อาศัยทราบถึงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับความประสงค์
บุคคลอาคารชุด มิฉะนั้นเจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหาย (ถ้ามี)

การที่ย้ายหรือเปลี่ยนออกจากห้องชุด ผู้เช่าและ/หรือผู้พักอาศัยจะต้องได้รับความยินยอมจากเจ้าของห้องชุด โดยเจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้มอบหมายหรือมอบหมาย
ทรัพย์สินเข้า-ออก ห้องชุดด้วยตนเอง ทั้งนี้เป็นไปตามระเบียบว่าด้วยเรื่อง การอยู่อาศัยในอาคารชุด การใช้ประโยชน์ของส่วนกลาง และให้ผู้เช่าเข้าหรือผู้เช่า
ยินยอมต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนนำทรัพย์สินเข้า-ออก ทุกครั้ง

ข้อ ๘. ผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบนี้ไปบ้างหรือไม่ ข้อใด และเหตุผลจากการลงโทษถึงขั้นต้องยกฟ้องหรือไม่

6.1 ชำระค่าภาษีเงินได้ประจำปี (หักจากรายได้สุทธิ) และเพิ่มอีกวันละ 500 บาท (หักจากรายได้สุทธิ) ตลอดเวลาที่ผ่านมา

0.2 หากแต่บุคคลหลายรายได้ตั้งข้อกังขาว่างานวิจัยชิ้นนี้มีความเป็นกลางหรือไม่ เพราะผู้วิจัยเองก็เป็นผู้ให้บริการอบรมเชิงวิชาการที่หน่วยงานเหล่านั้นจ้างมา และผู้วิจัยเองก็เป็นผู้ให้บริการอบรมเชิงวิชาการที่หน่วยงานเหล่านั้นจ้างมา และผู้วิจัยเองก็เป็นผู้ให้บริการอบรมเชิงวิชาการที่หน่วยงานเหล่านั้นจ้างมา

6.3 ในการดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไฟฟ้าไปตามความในข้อ 6.1 - 6.2 ฝ่ายจัดการจะนำเสนอต่อคณะกรรมการนิเทศการอุตสาหกรรมเพื่อขอ

ความเห็นชอบก่อนดำเนินการทุกครั้ง

๔.4 ผลการนำไปใช้ประโยชน์: เมื่อได้ข้อสรุปว่ามีความเสี่ยงต่อภัยพิบัติแล้ว การดำเนินการรับมือภัยพิบัติ

0.4 H III 15w 1m23-1000
do not visit 1m20-1000

ข้อ 7. บริษัทขอการจดทะเบียนในกรณีนี้ทางข้อพิพาทใด ๆ เกิดขึ้นระหว่างเจ้าของห้องชุดและผู้เช่าอาศัย รวมถึงการบริการติดค้างการใช้ส่วนตัวระหว่างกัน

ผู้จัดการได้นำเสนอระเบียบนี้ให้ที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม (ครั้งแรก) พิจารณาเห็นชอบ

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการนิเทศมวลชนคารชุด

บริษัท เดอะวอร์ลด์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
โดย นายสทิพย์ กิพย์สาขาร์ ผู้จัดการแผน

ผู้จัดทำระเบียบ
โดย บริษัท สมพันธ์ พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

6.

ระเบียบปฏิบัติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2 - กำแพง
ว่าด้วย การใช้ประโยชน์ของสำหรับประกอบการค้า พ.ศ. 2560

เพื่อสังคมจากเราไปเรื่อย ๆ แล้วผมพบปัญหาเกี่ยวกับสุขภาพในอาคารชุด

๖๖-4 คณบดีมหาวิทยาลัยสุโขทัย "๔-๕ เป็นปีเปิดตลาดรวม เกิดปัญหา ๒ - ทำขึ้นมา ด้วยการใช้ประโยชน์ห้องสำหรับประกอบการค้า พ.ศ. ๒๕๖๐."

ข้อ ๖ ผู้ขอสมัคร (๑-๓) คณะกรรมการได้จัดตั้งเป็นห้องสมุดมีชีวิตประสงค์เพื่อประกอบการศึกษาแก่เด็กในเขตพื้นที่

ข้อ 3. หอสมุดฯ ปรองการดำเนินการดังต่อไปนี้
ข้อ 3.1. หอสมุดฯ ปรองการเป็นร้านสะดวกซื้อขนาดที่ปได้ตลอด 24 ชม.ทุกวัน

[illegible]

๒๓. ^{๒๓} ๒๓.๑๖-๒๓.๒๖

- [illegible]

กรณีนี้เข้าพื้นที่ที่เป็นบุคคลต่างวัฒนธรรมนำเสนอเอกสารเพิ่มเติมดังนี้

ข้อ 6. เจ้าของห้องหรือร้านค้าของพ่อค้าในย่าน หรือความเสียหายใด ๆ ที่ผู้เช่าหรือร้านค้าก่อให้เกิดกับตัวทรัพย์สินส่วนกลางหรือต่อเจ้าของห้องชุดหรือร้านค้านั้น จะต้องรับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่เจ้าของอาคารพาณิชย์ในเรื่องการซ่อมแซมทรัพย์สินที่เข้าข่ายรายการต่อไปนี้ :
- การรั่วซึมของท่อประปา
- การชำรุดของระบบไฟฟ้าภายในอาคารพาณิชย์

ข้อ 7. กรณียกเลิกการเข้า เจ้าของห้องชุดต้องแจ้งให้ทางผู้จัดการการบ้านที่ โดยให้เจ้าของห้องชุดนำเงินที่ค้างชำระคืนมาพร้อมใบปิดเอกสารชุดรวมกันด้วย

ข้อ 8. การคิดประเมินปัจจัยที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างพื้นฐานของหน่วยงานและระบบที่เป็นต้นแบบการดำเนินงานของหน่วยงานนั้นๆ โดยพิจารณาจากปัจจัยที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างพื้นฐานของหน่วยงานนั้นๆ ดังนี้

PLN323

ข้อ 9. บุคลากร และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่ใช้เพื่อประโยชน์ขององค์กร เจ้าของหรือผู้เช่าต้องนำที่ดูแลและบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้บุคลากรใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ เช่น ระบบรักษาความปลอดภัย ระบบลิฟท์ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา เป็นต้น

ข้อ 10. การตกลงแบ่ง-จัดที่ดินระหว่าง ๒ เพี้ยนดิน ต้องเขียนเป็นข้อบัญญัติสาธารณะ โดย ๒ เพี้ยนดินต้องร่วมกันทำนาคดกันแล้วจึงได้

ข้อ 11. มีบุคลากรตามชุดของงานสีรุ้งในการที่จะให้ตรวจตราห้องชุดประกอบการการค้าได้ตลอดเวลา เพื่อให้การใช้ประโยชน์ของชุดดังกล่าวเป็นไปด้วยความสมบูรณ์ และจะกำหนดจำนวนการปรับเปลี่ยนมีบุคลากรตามชุด ภาวประการ

ข้อ 12. ผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบนี้ ไม่ว่าข้อไหนข้อใด และผิดบุคคลอาสารุกลองลงโทษเรื่องปรับปรุงเครื่องใช้รถใช้ทางต้องภายในเวลาที่กำหนดแล้ว มิฉะนั้นบุคคลอาสารุกลองลงโทษผู้ฝ่าฝืนระเบียบนี้ และจะลงโทษผู้ฝ่าฝืนระเบียบข้อนี้ว่าฝ่าฝืนระเบียบ ดังนี้

12.1 ชำระค่าเข้าปีละไม่เกิน 500 บาท และเพิ่มอีกวันละ 500 บาท ตลอดเวลาที่ผ่านไปอยู่

12.2 หากปีผลอาทราผลได้ถึงให้ผู้ให้เงินมาชำระค่าหนี้เป็นรายเดือน ผู้บันทึกขอ บัญชีผลอาทราผลพิจารณา:มีการหักการผ่อนชำระหรือชำระให้ ครึ่งผ่อนบนานทุกปีก็ได้ เช่น ให้บริการไปเช่าไปเช่าส่วนกลางให้ข้อผูก การ:บริการในการให้ไปเช่าไปเช่าส่วนกลาง สิทธิกร ใช้พื้นที่ของดกร สิทธิกรใช้ห้องบนพื้นที่ทำนบ และห้องพักถ้ำถ้ำถ้ำ เป็นที่ ขนาดชำระค่าหนี้เป็นราย และปฏิบัติได้ถูกต้องและนิยม

12.3 ในการดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไปนี้ตามความในข้อ 12.1-12.2 ฝ่ายจัดการจะนำเสนอต่อคณะกรรมการเป็นบุคลากรเพื่อขอความเห็นชอบก่อนดำเนินการดังนี้

12.4 หากการนำไปใช้ประโยชน์ได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง บิดุณคลอาจกระดงสงสิทธิในการเรียกร้องทำเสียหายกับผู้นำนั้เป็นอีกส่วนหนึ่งต่างหากด้วย

ผู้จัดทำได้มาสอบถามเรื่องนี้กับผู้ประสานงานกับเจ้าพ่อร่วม (ครั้งแรก) พอทราบว่าเป็นขอ
 ประกาศ ณ วันที่
 บริษัท เดอะวอร์ลด์ คอมมิวนิตี แบบเบจเนท์ จำกัด
 โดย นายสุภิชัย กิพย์สุราษฎร์ ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดทำระเบียบ
โดย บริษัท สุมพินี พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโ อ พร-ราม 2 - ทำห้าม
ว่าด้วย การตกแ่งห้องชุด พ.ศ. 2560

เพื่อให้การดูแลห่วงคำดำเนินไปโดยถูกต้องเรียบร้อย อีกทั้งยังเป็นการป้องกันกับโครงสร้างความรู้แบบสังคมปัจเจกชนของอาทิสชุด ตลอดจนการกระจายความรู้สู่สังคมภายนอก

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบวิธีปฏิบัติและหลักการชุด ยูนิโอดี พระราม 2 - กำแพง วาดัย การตกแต่งห้องชุด พ.ศ. 2560."

ข้อ 2. ระเบียบนี้ใช้บังคับแก่เจ้าพนักงานชุด, พนักงาน, ผู้รับจ้าง, คนงาน หรือคนพลเรือนบุคคลสาธารณะ โดยการกระทำใด ๆ ของผู้แทน, ผู้รับจ้าง, คนงาน ที่ทำนํานาคนาคนละเมิดขัดได้ถือว่าเป็นการกระทำของเจ้าพนักงานชุดนั้น

ข้อ 3. บุคคลตามข้อ 2. จะต้องปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัดและจะปฏิเสธไม่ทราบระเบียบต่าง ๆ ของสมาคมฯ ไม่ได้

ข้อ 4. การเข้าไปปกปักรักษาของบุคคลซึ่งมีเอกสารประกอบอาชีพการประกอบระบบไฟฟ้า ประปา และโครงสร้างท่อสุขา เพื่อขอเปิดให้ดำเนินการ ก่อนดำเนินการโดยยังเห็นการจัดทำ ล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เพื่อให้พิจารณา ประเมินด้วยเอกสารดังกล่าวได้

4.1 แบบแปลนการตกต่างจำนวน 2 ชุด

4.2 ตารางเวลาการทำงาน รายละเอียดการปฏิบัติงาน

4.3 รายงานผลการกระทบที่จะเกิดขึ้น

หากมีนักกอล์ฟมารวมกันเมื่อวันเสาร์หรือวันอาทิตย์ จะมีการแลกเปลี่ยนความคิดเห็นเกี่ยวกับกฎ กติกา และข้อควรปฏิบัติในการเล่นกอล์ฟ นอกจากนี้ยังมีการแข่งขันกันเล่นกอล์ฟอีกด้วย

ข้อ 5. การวางเงินประกันการปฏิบัติงานบนที่ดินขนาดแปลงเล็ก ให้เจ้าของที่ดินต้องวางเงิน ค่าประกันการปฏิบัติงานบนที่ดินขนาดแปลงเล็ก อย่างน้อย 3 วัน ก่อนนำคำดำเนินการจดทะเบียนที่ดินแปลงดังกล่าวไปขึ้นทะเบียนที่ดิน

ก. ห้องชุด สดุดีโอ และ 1 ห้องนอน
วางเป็นค่าประกัน 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

ว. ห้องชุดที่ประกอบการค้า
วางเงินค่าประกัน 20,000 บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)

[illegible]

หากเราห่อหุ้มหัวใจไว้จนเกินกว่าปริมาณการปฏิบัติงานที่เหมาะสม ปริมาณการออกกำลังกายมากเกินไปจะทำให้เกิดการบาดเจ็บ จนกว่าจะวางใจในผู้ป่วยโรคเบาหวานที่กำเริบ

การที่ยกตัวหนังสือ เจ้าของห้องสมุดว่าเป็นการสนับสนุนด้านนี้ที่เราร่วมกันทำกัน โดยเปิดคลอหาชุดนี้ซึ่งจะส่งมอบงานทำกับคอลเลกชัน หากมีการเป็นอันหนึ่งหรือห้าอันใด ๆ มีบุคคลอาจสนใจด้านนี้กับงานส่วนตัวกัน และเปิดหาให้เขาหรือหาชุดที่สนใจชุดนี้ด้วย จนกว่าเจ้าของห้องสมุดจะเห็นว่าสมควรที่จะมีด้านนี้ที่เราร่วมกันทำกัน

25.3 หากการนำไปประเมินเป็นได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินกลาง บิตีบุคลากรชุดสองเงาสื่อในการเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้นำอีก
ส่วนนี้ทำหาคด้วย

25.4 ในการดำเนินการกรณียกเว้นนี้หน่วยงานใดต่อผู้เข้าในตามความในข้อ 25.1 – 25.3 ผู้จัดการ จะเสนอแนะ:ขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการก่อนดำเนินการคดี

ผู้จัดการได้นำเสนอระเบียบนี้ให้ที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม (ครั้งแรก) พิจารณาเห็นชอบ

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการมีต้นคุณคณาการชุด
บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
โดย นายสุทิพย์ กิพย์สุราษฎร์ ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดทำระเบียบ
โดย บริษัท ลุมพินี พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

12.

ระเบียบปฏิบัติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2 - ท่าข้าม

ว่าด้วย การรักษาความสะอาดและการรักษาพยาบาล พ.ศ. 2560

เพื่อสุขภาพและสภาพแวดล้อมที่ดี และค่าใช้จ่ายที่ประหยัดในการอยู่อาศัยร่วมกัน

ข้อ 1. เริ่มนับเรียกว่า "ระเบียบวิธีแคลคูลัสชุด ยูนิโอดี ปริมาณ 2 - ทำง่าย ว่าด้วย การรักษาความสะอาดและการกินแบบไทย พ.ศ. 2560."

ข้อ 2. ให้บรรจุยาเสพติด หรือจะทั่วไปใส่ถุงหรือภาชนะที่ทนทาน พร้อมฉลากหรือติดป้ายให้เรียบร้อย ส่วนขยะ มีพิษ และอันตรายให้บรรจุในการแยกใส่ภาชนะ

ข้อ 3. กังยะแบ่งเป็น 2 ประเภท คือ กังยะเศษอาหาร, กังยะทั่วไป โดยมีข้อกำหนดไว้ที่บริเวณภาพ-

ข้อ 4. บริเวณที่ตั้งกิ่งขยะคือ บริเวณห้องพักขยะของแต่ละชั้นหรือตามความเหมาะสมที่กำหนดไว้

ข้อ 5. พนักงานรักษาความปลอดภัยที่จะอยู่ปรึษาในห้องพักภายในโดยจัดวันละ 1 ครั้งเท่านั้น ในช่วงเวลาประมาณ 15.00 น. - 16.30 น. หรือตามความเหมาะสมที่กักขังไว้

ข้อ 6. เจ้าของห้องและนิติภาคีร่วมในห้องชุดคือ: บัญชีหรือบริษัทที่ส่วนกลางกำหนด
หมายเลขจดทะเบียนการค้าของนิติภาคีร่วมในรายการจดทะเบียนการค้าเป็นจำนวนเงินไม่เกิน 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

ข้อ 7. ห้ามทำกันหรือวิธีสุดอื่นใด ที่เป็นต้นเหตุของการลุกลามและติดไฟลงไปถึงขั้วและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง

[illegible]

ข้อ 9. หักพิเศษอาหารหรือเครื่องดื่มต่าง ๆ ลงไปแต่ละยานี้ทั้งนี้ อย่างสม่ำเสมอ หรือก่อให้เกิดความผิดปกติหรือลด และ เป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อผู้ขับขี่

ข้อ 10. หักนํ้าทะเลทางเขตนํ้าจืด และหากเป็นเขตกั้นล้นแม่น้ำ/นํ้าหรือถนนถนนก่อนสภาพเพื่อล้นให้นํ้าไปกับย่นท้องพักจะยื่นธาระหว่าง
อาคาร เอ และ อาคาร บี นั้นทำให้มีภายในท้องพักจะไหลเอื่อย หรืออาจไว้คานํ้าถึงขยหรือนํ้ากั้นจะโดยดีลาด

ข้อ 11. นักบริหารทำภารกิจ ๓ ให้เกิดความยืดหยุ่น ประเด็น พื้นที่ส่วนกลาง กรณีสืบสวน หรือกรณีส่วนบุคคล จะมีบทบาทให้เกิดความคล่องตัวราคา หรือ ประสิทธิภาพที่จะเกิดความเสียหายกับผู้อื่นหรือไม่ เช่น การเพิ่มน้ำไหลลงพื้นที่ เป็นต้น

[illegible]

12.1 ชำระค่าไฟฟ้าเป็นระยะเป็นเงิน 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) และเพิ่มอีกวันละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตลอดเวลาที่ไฟฟ้าไม่อยู่

[illegible]

12.3 ในการดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดอยู่ใต้นามความในข้อ 12.1-12.2 ฝ่ายจัดการจะนำเสนอ ต่อคณะกรรมการบุคคลอาทการชุดเพื่อ

ขอความเห็นชอบก่อนดำเนินการทุกครั้ง

12.4 หากการรื้อถอนเป็นระเบียบป็นได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนบุคคล บิตูคูลอการะทดลองงบสิทธิ์ ในการเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้นำเป็นอีกส่วนหนึ่งทางหากด้วย

ผู้จัดการนำเสนอระเบียบนี้ให้กับพี่ใหญ่สามัญเจ้าของร่วม (ครั้งแรก) พิจารณาเห็นชอบ

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการบัญชีอาคารชุด

บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
โดย นายสทิพย์ ทัพย์สารขจร ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดทำระเบียบ

โดย บริษัท ลุมพินี พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

14.

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิต ๒ - ทำข้าม

ว่าด้วย การใช้บัตรศัณยการ บัตรผ่านพื้นที่จอดรถ และสิทธิแสกนลายนิ้วมือเข้าอาคาร พ.ศ. 2560

เพื่อการรักษาความปลอดภัยขั้นสูงสุด ผลิตภัณฑ์ยาไมยาโรสได้รับการ (Access Control) และสิทธิในการเข้าถึงข้อมูล (Finger Scan) และบัตรนำขึ้นที่จอดรถใช้ควบคู่กันไปทั้งสามจุดรถ

ข้อ 1. เรียบเรียงว่า "ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบนี้บุคคลอาจอุทธรณ์ ขู่อปพร.รณ 2 – ทำหำม การใช้บัตรสักรัด บัตรผ่านพื้นท้องรถ และสิทธิรณสำนวนข้อทำ
อพร.รณ 2560"

[illegible]

ด้วยอาศัยวัชรศรียำงรด์และสิทิสกนสยำนัวมือผ่านเข้าวาคารที่ห้องขงตบดงย่ก้านั้น และสิทิสกนสยำนัวมือเข้าห้งออกกำลังกาย เป็นต้น

ข้อ 3. เจ้าของห้องชุดมีสิทธิหรือรับบริการการดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่จอดรถ โดยได้รับการยกเว้นค่าธรรมเนียม ดังนี้

3.1 ห้องชุดพักอาศัย ขนาด สดุดิโอ และ 1 ห้องนอน มีสิทธิได้รับ

3.1.1 คีย์การ์ด เพ้าอาคาร จำนวน 1 ใบ

3.1.2 บัตรผ่านพื้นที่จอดรถ จำนวน 1 ใบ (เฉพาะผ่านป้อมทางเข้าออก)

3.1.3 สิทธิสแกนลายนิ้วมือ ทำอาคร 2 สิทธิ

3.2 ห้องชุดประกอบการค้า มีสิทธิได้รับ

3.2.1 คีย์การ์ด เพ้าอาคาร จำนวน 1 ใบ

3.2.2 บัตรผ่านพื้นที่จอดรถ จำนวน 1 ใบ (เฉพาะผ่านป้อมทางเข้าออก)

3.2.3 สภิสถกนลยน้ำมือ ทำอาคร 2 สภิส

ข้อ 4. เจ้าของห้องจะสามารถยื่นคำขอรับบัตรคีย์การ์ด บัตรผ่านพื้นที่จอดรถ และสิทธิเช่าจักรยานยนต์สก๊อตเตอร์ได้ฟรีจากอาคารชุดพร้อมหลักฐาน ดังนี้

4.1 แสดงสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อช.2)

4.2 สำนักนิติศาสตร์

4.3 กรณีเผยแพร่โดยใช้ข่าวห้องชุด ให้แสดงหนังสือมอบอำนาจจากเจ้าพนักงานห้องชุด

ข้อ 5. ถ้ากรมมีการออกหนังสือขออนุญาตแล้วแต่ไม่ได้รับอนุมัติให้ดำเนินการตามข้อ 4. ให้ผู้ยื่นคำขอสามารถยื่นคำขอใหม่ได้โดยไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียม แต่ต้องชำระค่าปรับเป็นเงิน 500 บาท สำหรับกรณีที่ไม่ปฏิบัติตามข้อ 4. และหากผู้ยื่นคำขอไม่ปฏิบัติตามข้อ 4. ให้กรมมีอำนาจสั่งระงับการดำเนินการต่อไปได้

ข้อ 6. เมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด หรือมีการเปลี่ยนแปลงเจ้าของห้องชุดใดไว้กรณีใด ๆ เจ้าของห้องชุดหรือผู้ถือกรรมสิทธิ์อาคารชุดที่โอนและโอนแล้ว เจ้าของห้องชุดเดิม ต้องไปขอรับชำระและชำระเงินที่เจ้าของคนใหม่ได้บอกกล่าวระบุทำการเสียปungจตุล ประสิทธิภาพ และสิทธิในการใช้บัตรสำร่งต่อไปนี้ด้วย

ข้อ 7. บุคคลใดปลอมแปลงบัตรข้าราชการและบัตรผ่านพนักงานจตุสดมภ์ หรือใช้โดยผิดสิทธิบัตรดังกล่าวจะถูกระงับการรับเงิน

หากนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งให้ผู้เข้าเป็นสมาชิกชำระค่าดำเนินการแล้ว ผู้รับพักอาศัย นิติบุคคลอาคารชุด จะดำเนินการตามการบังคับใช้ระเบียบ โดยดำเนินการให้
บริการส่วนรวม หรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง เช่น การจะนำสิ่งของมาใช้ในการใช้นั้นจะนำส่วนกลาง สิ่งของที่ใช้เพื่อจุดประสงค์ หรือสิ่งของที่ใช้เพื่อส่วนอื่น เช่น พื้นที่พักผ่อน และห้อง
ออกกำลังกาย เป็นต้น จนกว่าจะชำระค่าดำเนินการเรียบร้อยแล้ว และปฏิบัติตามข้อกำหนดระเบียบ
การดำเนินการตามการชำระค่าดำเนินการอย่างเคร่งครัด ไม่เช่นนั้นจะดำเนินการฟ้องร้องดำเนินคดีความเพื่อให้ความเป็นชอบแก่ตนเป็นการทุกเรื่อง

หมายเหตุ ผู้จัดการได้ดำเนินการระเบียบนี้ให้เป็นที่ประจักษ์แก่สมาชิกทุกคน (กรณีแรก) พิจารณาเห็นชอบ

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
บริษัท เดอะวอร์กส์ คอนมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
โดย นายสุพิทย์ กิจยสุราษฎร์ ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดการระเบียบ
โดย บริษัท อูบพัน พรอพเพอร์ตี้ บานเจนเม้นท์ จำกัด

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิต 2 - กำแพง
ว่าด้วย ระเบียบการจราจรและการใช้พื้นที่จอดรถส่วนกลางภายในอาคารชุด พ.ศ. 2560

เพื่อการจราจร และอำนวยความสะดวกในการใช้พื้นที่จอดรถให้กับเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยในอาคารชุด เป็นไปโดยเรียบร้อยและมีประสิทธิภาพ

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิต 2 - กำแพง ว่าด้วย ระเบียบการจราจรและการใช้พื้นที่จอดรถส่วนกลางภายในอาคารชุด พ.ศ. 2560."

ข้อ 2. สภากิจการจราจรอาคารชุดสำหรับเจ้าของห้องชุด ให้เป็นไปตามสัญญาจะซื้อขายระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ซื้อ โดยสภากิจการจราจรอาคารชุด 1 คน มี
นิติบุคคลอาคารชุดไม่น้อยกว่าห้าคน และผู้ถือหุ้นหลักเจ้าของห้องชุดจะต้องเป็นผู้พักอาศัยในอาคารชุด
หากเจ้าของห้องชุดใดนำรถเข้าจอดในอาคารชุดเกินจำนวนที่กำหนด ต้องชำระค่าจอดอาคารชุดต่อวัน (VISITOR) ตามที่ระบุไว้
ใน ข้อ 8.

ในการปรับปรุงขนาดให้ใหญ่เกินกว่า 1 ห้องจอด นิติบุคคลอาคารชุดจะปรึกษากับทางคณะกรรมการผู้ถือหุ้นก่อนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่จอดรถส่วนที่เกิน 1 ห้องจอดให้ตรงตาม (VISITOR)
เนื่องจากพื้นที่จอดรถมีจำนวนจำกัด ดังนั้น การได้รับสิทธิจอดรถในอาคารชุด ไม่ถือเป็นการประกันว่านิติบุคคลอาคารชุดจะจัดพื้นที่จอดรถให้ใช้เพียงพอ
สำหรับผู้ได้รับสิทธิ

ข้อ 3. สภากิจการจราจรอาคารชุดเป็นกรรมการจราจรอาคารชุด เจ้าของห้องชุดมีสิทธิขอรับบริการนิติบุคคลอาคารชุดจอดรถ 1 ใบ โดยไม่ค่า
ใช้จ่าย และแสดงหลักฐาน ดังนี้

- 3.1 แสดงสำเนาหนังสือรถจักรยานยนต์
- 3.2 สำเนาบัตรประชาชน
- 3.3 สำเนาทะเบียนรถ
- 3.4 กรณีผู้เช่าขอใช้ใช้เจ้าของห้องชุด ให้แสดงหนังสือมอบอำนาจจากเจ้าของห้องชุด
- 3.5 ประวัติของพนักงานขับรถ (ถ้ามี)

โดยเจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้สิทธิจะต้องแสดงเอกสารนิติบุคคลที่ระบุจากบ้านว่าความยินยอมรถจักรยานยนต์ และสำหรับรถจักรยานยนต์ให้ติดป้ายทะเบียนรถ หรือในตำแหน่ง
ที่แสดงให้คนอื่นได้อย่างชัดเจน หากรถคันใดไม่ได้แสดงเอกสารนิติบุคคล นิติบุคคลอาคารชุดจะถือว่าในรถคันนี้ไม่มีสิทธิจอดรถในอาคารชุด ซึ่งผู้เข้าเป็นสมาชิกห้ามจอดรถโดยไม่
ได้รับอนุญาตหรือชำระค่าดำเนินการระเบียบตามระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด
กรณีผู้เช่าหรือรถจักรยานยนต์ เจ้าของห้องชุดต้องเพิ่มเป็นลายลักษณ์อักษร และเป็นเรื่องของสิทธิการนิติบุคคลในโดยไม่เสียค่าธรรมเนียม

ข้อ 4. รถยนต์ที่จะนำเข้ามาจอดในอาคารชุดจะต้องมีใบอนุญาตขับขี่รถยนต์ส่วนบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยการจราจรทางบก และต้องมีใบอนุญาตขับรถ
อาคารชุด

ข้อ 5. เจ้าของห้องชุด หรือผู้พักอาศัยในอาคารชุด หรือผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้นำรถเข้าจอดในอาคารชุด ต้องจอดรถในพื้นที่ที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด
เท่านั้น หากผู้ใดฝ่าฝืนจอดรถในพื้นที่ที่ไม่ได้รับอนุญาต หรือพื้นที่ห้ามจอด หรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดหรือสัญญาเช่ารถจักรยานยนต์ที่ได้รับอนุญาต
นิติบุคคลอาคารชุดจะดำเนินการฟ้องร้อง โดยผู้ฝ่าฝืนต้องชำระค่าดำเนินการระเบียบตามระเบียบนิติบุคคลอาคารชุดก่อน จึงจะสามารถนำรถออกได้ และนิติบุคคลอาคาร
ชุดไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากการใช้ที่จอดรถดังกล่าว

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิต ๒ - ทำห้
ว่าด้วย การร่เป็นกองทุน ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ค่าบริการส่วนรวมและค่าเบี่ยประกันภัย พ.ศ. 2560

เพื่อเป็นการรักษาเสถียรภาพ สภาพคล่องทางการเงิน และเป็นการบริหารทางการเงินคล่องตัวสูง ผู้ถือหุ้นและผู้ถือหุ้นรายย่อยได้ร่วมกันพิจารณาการยุติการดำเนินงานของบริษัท และ/หรือคนที่ประกอบธุรกิจในเครือของผู้ถือหุ้นรายย่อยต่อไป

ข้อ 1. ระบียบนี้เรียกว่า "ระบียบเทคนิคกลางชุด ยูเออี พร-รณ 2 – ท้าวม ว้าถัย การค้าระเ็นอาณนุณ ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ค่าบริการส่วนรณและค่าเบี้ยประกันภัย พ.ศ.2560." *

ข้อ 2. อัตราเข้ามาลงทุนครั้งแรก เป็นการเรียกเก็บครั้งแรกเพียงครั้งเดียว ครั้นต่อไปพ้นอายุเบ็ดที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม พิจารณา

ข้อ 3. อัครราชทูตที่ไทยในต่างประเทศ จดทะเบียนกลางเป็นครั้งแรก หรือผู้จดทะเบียนในต่างประเทศไปมาตามพจนานุกรม โดยวิธีการจดทะเบียนให้เป็นไปตามบัญชีประวัติดำเนินการของกรมการกงสุล

ข้อ 4. เจ้าของยังไม่ต้องชำระค่าบริการส่วนรวมตามอัตราที่ให้บริการให้แก่บุคคลอาคารชุด ดังมี

4.1 ค่านี้ประมาณหนึ่งเดือนต่ออาทิตย์ ละ คำนวณประกอบการค้า ในอัตราร้อยละ 20 บาท (ยี่สิบบาทถ้วน) นับบุคคลอาสารัฐศาสตร์ที่มาเป็นคราว
 ละ 3 เดือนต่อห้องชุด

4.2 คำนวณแรงไฟฟ้าสถิตภายในพื้นที่ส่วนกลางห้องติดตั้งเครื่องไฟฟ้า ช่าง: ใช้อัตรานับละ: 7 บาท (เจ็ดบาทถ้วน) โดยมีบุคคล
อาคารชุดอาจเรียกเก็บเพิ่มเติมตามค่าปรับปรุงการไฟฟ้าเรียกเก็บ โดยฝ่ายจัดการจะแจ้งให้ทราบเป็นการล่วงหน้า

ข้อ 5. การชำระค่าใช้จ้างต่าง ๆ ให้ชำระเป็นเงินสด หรือชำระโดยการโอนเงินผ่านบัญชีธนาคาร หรือเงินผ่านอิเล็กทรอนิกส์ผ่านบัญชีในนาม "บริษัทเอกอาภาฯชุดเย็บผ้า" หรืออีเอ็มที ซึ่งประเภทที่ทราบต่อใบโอนหาก และการชำระเงิน ผ่านช่องทางของชุดเย็บผ้าเสร็จสิ้นแล้ว กรุณาแจ้งพนักงานกรู๊ฟเพื่อเก็บใบเสร็จรับเงินดังกล่าว

ข้อ 6. การชำระค่าเช่าจะชำระรายวันกับกำหนดใบแจ้งหนี้จะมีมูลค่าขาด หากผิดชำระสำคัญจะต้องเสียเงินเพิ่มหรือค่าปรับตามระเบียบต่อไป

6.1 มีคนต้องระบือมากจน, บินถ้าใช้ว่าสนทนาลง, ทำขึ้นเป็นระบบวิชาชาตุด ลอยสลับขึ้นเป็นในตรรจร้อย: 12 คือของจำวนเป็นทั้งข้างระบือ โดยไปหาคนขึ้น ทาทำถ้าจะระบือตั้งแต่ 6 เดือนไปคือสลับขึ้นเป็นในตรรจร้อย: 20 และเคยเคยกลางชาตุด จะใช้สิทธิมากจนคนใดที่เร้าการส่วนรวม เช่น: ระบือการขึ้นระบือพาหรือการขึ้นระบือนานาขึ้น โดยไปเข้าเป็นต้องจึงให้ทราบส่วนหน้า

2. ผลิตอาหาร: ทำน้ำประปา ต้องเสียค่าปรับในอัตราร้อยละ 12 ต่อโถงจำนวนเงินที่ค้างชำระ โดยไม่คิดดอกเบี้ย หากค้างชำระจนถึงขั้น 6 เดือนขึ้นไปก็ปรับ

[illegible]

9.4 ในการดำเนินมาตรการอย่างหนึ่งนั้นไม่ได้ต้องเป็นไปตามความข้อ 9.1 ถึง 9.3 ฝ่ายจัดการจำเป็นต้องตอบกรรมการเพื่อให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการทูลเกล้าฯ เว้นแต่ในการปฏิรูปหน่วยงานเป็นต้นฉบับใช้เครื่องมืออื่นอย่างใด ให้เป็นอำนาจหน้าที่ของผู้นิเทศการปฏิบัติ บุคลากรอาจเตรียมตัวเพื่อสนับสนุน

9.5 หากการนำเสนอนี้ไม่ได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อผลประโยชน์กลาง มีบุคคลอาจแสดงความคิดเห็นในการเรียกร้องทำเช่นนั้นได้-เป็นอีกส่วนหนึ่งทางด้วย

ข้อ 10. การเอื้อเฟื้อทางจรรยาบรรณจากธนาคารแห่งประเทศไทย: เป็นที่ทึ่งว่าเป็นการริเริ่มฝ่ายแรก หากถือการนี้รณรงค์ให้ต่อไป ๆ ตามที่ประสงค์หมายหรือเสียหาย เจ้าของจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบและไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากบุคคลภายนอกผู้ที่เกี่ยวข้อง

ข้อ 11. กรณีที่มีบุคคลลาการชุดพบว่าผิดกติกาหรือไม่ตรงกันที่แจ้งไว้ บุคคลลาการชุดมีอำนาจยกเลิกได้ทันที

ผู้จัดการได้นำเสนอระเบียบนี้ให้กับประธานผู้บริหารร่วม (ครั้งแรก) พิจารณาเห็นชอบ

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการนิเทศการชุด
บริษัท เดอะเวิร์ลส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
โดย นายสุทิพย์ ทรัพย์สุราษฎร์ ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดทำระเบียบ
โดย บริษัท ลุมพินี พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
โดย นายสุทิพย์ กิพย์สุราษฎร์ ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดการระเบียบ
โดย บริษัท อุมพินี พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2 - กำกั้น
ว่าด้วย การใช้และติดตั้งผู้ขายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ พ.ศ. 2560

เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่าหอพักในการติดต่อสื่อสารทั้งภายในและภายนอกอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุดจึงได้มีการวางระบบผู้ขายโทรศัพท์ไว้ ดังนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2 - กำกั้น ว่าด้วย การใช้และติดตั้งผู้ขายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ พ.ศ. 2560."

ข้อ 2. กำหนดสิทธิรับบริการโทรศัพท์ให้แก่เจ้าของห้องชุด โดยผู้ขายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรง จำนวน 1 คู่สาย ต่อห้องชุดเพื่อให้ห้องชุดสามารถติดต่อสื่อสารภายนอกอาคารชุด

ข้อ 3. ผู้ขายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรง ไม่อนุญาตให้เปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การใช้งาน

ข้อ 4. กรณีการขอเพิ่มผู้ขายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์มากกว่าที่อยู่เดิม มีเงื่อนไขดังนี้

4.1 นิติบุคคลอาคารชุดอนุญาตให้ขอเพิ่มได้เฉพาะผู้ขายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรงเท่านั้น

4.2 นิติบุคคลอาคารชุดสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาตามความเป็นและความเหมาะสม

4.3 เจ้าของห้องชุดต้องชำระค่าธรรมเนียม การเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ผ่านพื้นที่ส่วนกลางให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เป็นเงินจำนวน 2,500 บาท

(สองพันห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อ 1 คู่สาย

4.4 เจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้ดำเนินการจัดหาบริษัทผู้รับเหมาเข้ามาติดตั้งด้วยตนเองโดยผ่านงานรองรับ, ควบคุมจากนิติบุคคลอาคารชุดและการติดตั้งนั้น ต้องไม่กระทบกระเทือนต่อระบบโครงสร้างโทรศัพท์ใต้ดินของอาคารชุด

4.5 เจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายในการดำเนินการติดตั้งผู้ขายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ที่เพิ่มเติมของตนเอง
โทรศัพท์ส่วนตรงเดิมแล้วว่าชุด เจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมหรือติดตั้งใหม่ด้วยตนเอง

4.6 วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ติดตั้งผ่านพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด ต้องมอบคืนเป็นทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุด โดยไม่ชดเชยค่าใช้จ่าย ใด ๆ ก็แล้ว

ข้อ 5. ผู้ใดฝ่าฝืนระเบียบนี้เข้าข่ายฝ่าฝืนข้อใดและนิติบุคคลอาคารชุด ได้แจ้งเตือนในลายลักษณ์อักษรไว้เรียบร้อยแล้วไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ให้ถือว่าฝ่าฝืนระเบียบนี้และอาจระงับการให้บริการผู้ขายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ที่ส่งผลกระทบต่อ และหากการฝ่าฝืนนั้นได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางนิติบุคคลอาคารชุด สวมสิทธิ์ในการเรียกค่าเสียหายตามจำนวนที่เกิดขึ้นจริง

หมายเหตุ ผู้จัดการได้นำเสนอระเบียบนี้ที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม (ครั้งแรก) พิจารณาเพื่อชอบ

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
โดย นายสุทิพย์ กิพย์สุราษฎร์ ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดการระเบียบ
โดย บริษัท อุมพินี พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิตี พรพ.รณ 2 - ทำบ้าน
ว่าด้วย การใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้า พ.ศ. 2560

เพื่อส่งเสริมสุขภาพให้ทำงาห้องชุดและผู้อยู่อาศัยในอาคารชุด สร้างความสันติสุขต่อผู้อยู่อาศัย นิติบุคคลอาคารชุด จึงได้ขอรับบริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้าไว้ เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน ทั้งนี้เพื่อให้การใช้บริการดังกล่าวเป็นไป โดยเรียบร้อยและมีประสิทธิภาพ

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิตี พรพ.รณ 2 - ทำบ้าน ว่าด้วย การใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้า พ.ศ. 2560."

ข้อ 2. บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้าเปิดบริการ ตั้งแต่วันที่ 06.00 - 22.00 น.

ข้อ 3. ผู้ใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้าต้องเป็นเจ้าพ่องร่วม หรือผู้เช่าด้วยในอาคารชุดเท่านั้น

- 3.1 ห้องออกกําลังกาย ให้บริการโดยมีจำนวนสิทธิในการใช้บริการ ดังนี้
 - ห้องชุดขนาด สตูดิโอ และ 1 ห้องนอน มีสิทธิใช้บริการ ห้องชุดละ 2 ท่าน
 - ห้องชุดร้านค้า (SHOP) มีสิทธิใช้บริการ ห้องชุดละ 2 ท่าน
- 3.2 สระว่านํ้า ให้บริการโดยไม่คิดค่าธรรมเนียมเป็นการใช้บริการ หรือเป็นไปตามข้อตกลงการมีนิติบุคคลอาคารชุด หรือมติที่ประชุมใหญ่เจ้าพ่องร่วม

ข้อ 4. ข้อปฏิบัติการใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้า

"การใช้ห้องออกกําลังกาย

- 4.1 การใช้บริการต้องผ่านการด้วยชุดสำหรับเล่นกีฬาที่เหมาะสมและไม่เปียกนํ้า พร้อมทั้งสวมรองเท้าสำหรับเล่น กีฬาตลอดจนนํ้าหนักของเสื้อหรือสวมรองเท้าแตะขณะออกกําลังกาย
- 4.2 ผู้ใช้ใช้บริการต้องรักษากฎระเบียบของสระว่ายน้ำและสระว่ายน้ำให้สะอาดและปลอดภัยสำหรับผู้ใช้บริการและใช้เครื่องออกกำลังกายอย่างเหมาะสม
- 4.3 หากผู้ใช้บริการมีความสกปรกและเปรี้ยวเปรี้ยวควรอาบน้ำชำระร่างกายก่อนเข้าใช้บริการ
- 4.4 ผู้ใช้บริการสระว่านํ้าต้องสวมชุดและสวมแว่นตากันแดดตลอดเวลาที่เล่นนํ้า
- 4.5 ผู้ใช้บริการต้องล้างร่างกายก่อนเข้าใช้บริการทุกครั้งก่อนเล่นสระว่านํ้า
- 4.6 ห้ามผู้บริการสระว่านํ้าในขณะฝนตก
- 4.7 ห้ามผู้บริการสระว่านํ้าเล่นหรือเล่นในบริเวณสระว่านํ้า
- 4.8 ผู้ปกครองต้องรับผิดชอบดูแลความปลอดภัยของบุตรหลานที่นำบุตรหลานเข้าใช้บริการและต้องให้ความระมัดระวังบุตรหลานของบุตรหลานอย่างใกล้ชิด

ข้อ 5. ข้อห้ามสำหรับสมาชิกใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้า

- 5.1 ห้ามผู้บริการเล่นหรือเล่นในสระว่ายน้ำหรือเล่นในสระว่ายน้ำ
- 5.2 ผู้ที่เป็นโรคผิวหนังหรือโรคติดต่อทางผิวหนัง
- 5.3 ผู้ที่เป็นโรคหัวใจ
- 5.4 ผู้ป่วยที่ร่างกายไม่แข็งแรง หรืออยู่ระหว่างการรักษา
- 5.5 ห้ามสูบบุหรี่ หรือเล่นไฟ
- 5.6 ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามารับประทาน ยกเว้นนํ้าเปล่า
- 5.7 ห้ามบันทึกภาพวิดีโอ หรือถ่ายภาพเพื่อเผยแพร่ หรือธุรกิจ หากมีความจำเป็นจะต้องใช้สถานที่ให้เจตนาว่าประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดจะได้รับอนุญาต

ข้อ 6. การใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้าเป็นความลับของผู้อยู่ใช้บริการหากมีการเปิดเผยหรือความเสียหายต่อชีวิตและ/หรือทรัพย์สินของสมาชิกและผู้อยู่บริการไม่ว่ากรณีใด ๆ การมีนิติบุคคลอาคารชุด จะไม่รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น โดยท่านสมาชิกและผู้อยู่บริการต้องรับผิดชอบด้วยตนเองทุกประการ

ข้อ 7. หากผู้ใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้าทำความเสียหายต่ออุปกรณ์หรือสิ่งของส่วนกลางใด ๆ ภายในบริเวณห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้า ผู้ใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้าจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นกับนิติบุคคลอาคารชุด ตามความเสียหายจริง

ข้อ 8. นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ที่จะจำกัดจำนวนผู้เข้าใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้า หรือว่า กล่าวอีกนัยหนึ่งคือได้ความเหมาะสมในการนับที่เห็นว่าผู้ใช้บริการห้องออกกําลังกายและสระว่านํ้า ไม่เป็นระเบียบหรือไม่เรียบร้อยใด ๆ และนิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งเตือนให้ปรับปรุงแก้ไขหรือปฏิบัติถูกต้องแล้วโดยนิติบุคคลอาคารชุดจะถือว่าผู้นั้นไม่เป็นระเบียบ และจะดำเนินการลงโทษต่อไป

8.1 รง.นิติการใช้บริการเป็นระยะเวลา 30 วัน

8.2 กรณีที่ผู้บริการใช้บริการเกิน 8.1 และผ่านไปแล้ว 8.1 นิติบุคคลอาคารชุดจะระงับสิทธิการใช้บริการ เป็นเวลา 90 วัน

8.3 หากการดำเนินการไม่เรียบร้อยใด ๆ ที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกค่าเสียหายจากผู้ใช้งานส่วนนั้นทันที

8.4 ในการดำเนินการอย่างนี้เพื่อให้ผู้นั้นไม่ได้รับความเสียหายจากการมีนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อขอความยินยอมก่อนดำเนินการทุกครั้ง

หมายเหตุ

ผู้จัดการได้เสนอระเบียบนี้ให้ที่ประชุมใหญ่ผ่านกันแล้ว (ครั้งแรก) พิจารณาเป็นข้อ

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
บริษัท เดอะวอร์ลด์ คอมมูนิตี้ แชนแนล จำกัด
โดย นายสุวิทย์ ภัคพัสกุล ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดทำระเบียบ
โดย บริษัท ลูปพินี พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ ผู้จัดการได้นำเสนอระเบียบนี้ให้กับที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม (ครั้งแรก) พิจารณาเห็นชอบ

ระเบียบบริษัทบลูคอสการชูด ยูนิโอ พระราม 2 - ทำข้าว
ว่าด้วย ระเบียบการใช้สฟต์ พ.ศ. 2560

เพื่อความป็นระเบียบเรียบร้อย ความปลอดภัยและเพื่อการอนุรักษ์สิทธิให้สภาพดีและอาจอยู่เสมอ

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบบริษัทบลูคอสการชูด ยูนิโอ พระราม 2 - ทำข้าว ว่าด้วย ระเบียบการใช้สฟต์ พ.ศ.2560."

ข้อ 2. วาการชูด ยูนิโอ พระราม 2 - ทำข้าว มีสฟต์โดยสาร จำนวน 6 ลัง อยู่บริเวณใกล้สฟต์ภายในอาคาร ให้เริ่มการใช้สฟต์ตลอด 24 ชั่วโมง หรือตามความเหมาะสม

ข้อ 3. การใช้สฟต์ เพื่อขึงเข้าสิ่งของ จะต้องแจ้งขออนุญาตและรับทราบการสั่งขึงให้เข้าทุกครั้ง โดยจะต้อง ปฏิบัติ ดังนี้

3.1 จะต้องเป็นรถยกคน และ/หรือสิ่งของที่มีน้ำหนักรวมกันกว่าที่กำหนดไว้ใช้สฟต์

3.2 สิ่งของที่รับบรรทุกจะต้องมีน้ำหนักความกว้างและความสูงไม่เกินขนาดของห้องใช้สฟต์

ข้อ 4. การใช้สฟต์ เพื่อขึงเข้าสิ่งของให้ในขนาดตามที่ขึงลุดให้ไปเป็นระเบียบ ว่าด้วยเรื่องการขึงงานตอนหรือตกแต่งภายในอาคารชูด

ข้อ 5. ห้ามกระทำการใด ๆ อันก่อให้เกิดความเสียหายต่อห้องใช้สฟต์โดยสาร และระบบสฟต์

ข้อ 6. โปรดปฏิบัติตามข้อแนะนำภายในสฟต์และกฎระเบียบการใช้สฟต์ของบลูคอสการชูด อย่างเคร่งครัด

ข้อ 7. หอความร่วมมือในการรักษาความสะอาดและโปรดใช้ไปรจนด้วยความระมัดระวัง และความปลอดภัยพร้อมด้วย

ข้อ 8. ห้ามสูบบุหรี่ภายในห้องโดยสารสฟต์โดยเด็ดขาด

ข้อ 9. ห้ามใช้สฟต์ขณะเกิดเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

ข้อ 10. สฟต์เกิดความเสียหายใด ๆ ผู้กระทำและผู้เกี่ยวข้อง จะต้องรับผิดชอบและค่าใช้จ่ายให้คืนบริษัทบลูคอสการชูดตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

ข้อ 11. บริษัทบลูคอสการชูดขอสงวนสิทธิ์ในการได้ให้การใช้สฟต์อุปกรณ์การร้องขอ ในการนี้ต้องทำการขอขอม และบำรุงรักษาสฟต์ตามความเหมาะสม

ข้อ 12. กรณีเกิดเหตุขัดข้องจนทำให้เข้าใช้สฟต์การ โดยเร็วทันที

ข้อ 13. ผู้ใช้สฟต์เป็นระเบียบนี้ไม่เข้าข้อข้อยกเว้นและบริษัทบลูคอสการชูด ได้จัดตั้งเป็นสายช่างช่างการให้รับแจ้งเหตุให้หรือปฏิบัติหรือสั่งภายในเวลาที่กำหนดแล้ว ยินยอมพักอาศัย บริษัทบลูคอสการชูดจะถือว่าผู้เกี่ยวข้องนี้เป็นระเบียบนี้ และจะแจ้งให้ผู้เป็นระเบียบชำระค่าดำเนินการเป็นเงิน ดังนี้

13.1 ช่างดำเนินการเป็นเงินไม่เกิน 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) และเพิ่มอีกวันละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตลอดเวลาที่ไม่ได้อยู่

13.2 หากบริษัทบลูคอสการชูดได้จัดให้ผู้ดำเนินการชำระค่าดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ผู้เกี่ยวข้อง บริษัทบลูคอสการชูดจะดำเนินการให้ประกันหรือการให้ทรัพย์สินส่วนกลางแก่ผู้เกี่ยวข้อง เช่น จัดให้มีการนำทรัพย์สินส่วนกลางไปขังหรือขูด การระงับสิทธิในการใช้น้ำประปาส่วนกลาง สิทธิการใช้พื้นที่จอดรถ สิทธิการใช้ห้องน้ำเพื่อพื้นที่ทำเหมือง และห้องออกกำลังกาย เป็นต้น จนกว่าจะชำระค่าดำเนินการเรียบร้อยแล้วและปฏิบัติได้ถูกต้องตามระเบียบ

13.3 ในการดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดต่อผู้ดำเนินการความไปข้อ 13.1 - 13.2 ผู้เกี่ยวข้องจะนำยอดค่าของการมีบลูคอสการชูดเพื่อ

ขอความเห็นชอบก่อนดำเนินการทุกครั้ง

13.4 หากการดำเนินการเป็นระเบียบนี้ได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง บริษัทบลูคอสการชูดของสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ดำเนินการ

ส่วนนี้แนบมาด้วย

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการบริษัทบลูคอสการชูด
บริษัท เดอะอีโคโนมิค คอบม่อนดี แบบแจเนนก์ จำกัด
โดย นายสุเทพย์ กิยะสุราษฎร์ ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดทำระเบียบ
โดย บริษัท ลูบพีดี พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

ประกาศ ณ วันที่

ผู้จัดการมีต้นคุณอาคารชุด
บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
โดย นายสุทิพย์ กิพย์สารบุตร ผู้ดำเนินการแทน

ผู้จัดทำระเบียบ
โดย บริษัท สมพันธ์ พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

ระเบียบวิธีบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2 - กำแพง
ว่าด้วย การรับสมัครกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด พ.ศ. 2560

เพื่อที่ เหล็กอะรียี ก็เปิดใจการรับสมัครงาน และเพื่อความสมบูรณ์ในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาหุต

ข้อ ๑ ค-กียะห์ เรียกว่า "ละอิล" เหมปิลิเดอลาหารด ยมื่อ พรธาน ๒ - ทำจัน ว่าด้วย การรับสมัครกรรมการนิเทศอาคารชด พ.ศ.๒๕๖๐."

จัด 2 ให้สอดคล้องตามการประกอบด้วยการกระทำ (9) คน ซึ่งแต่ละคนได้เข้าร่วม

ข้อ 3. บุคคลดังต่อไปนี้มีสิทธิได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด:

3.1 เจ้าของร่วมหรือคู่สมรสของเจ้าของร่วม

3.2 ผู้แทนโดยพลการ (เผด็จการ) หรือผู้พิทักษ์สิทธิการบุกรุกที่จ้างร่วมเป็นพันธมิตร หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ แล้วแต่กรณี

[illegible]

บทกวีนิพนธ์จรัสประกาย

ข้อ 4. บุคคลอาจเข้าสู่จัดให้มีการสนับสนุนการศึกษาลดอาชญากรรมได้โดยสมัครใจก่อนขึ้นชั้นเรียนประถมศึกษาปีที่ (1) ปี โดยไม่ปรากฏ
จำนวนวันเริ่มต้นและสิ้นสุดการสนับสนุนการศึกษาลดอาชญากรรมของโรงเรียนประถมศึกษาปีที่ (1) ปี โดยไม่ปรากฏ
จำนวนวันเริ่มต้นและสิ้นสุดการสนับสนุนการศึกษาลดอาชญากรรมของโรงเรียนประถมศึกษาปีที่ (1) ปี โดยไม่ปรากฏ
จำนวนวันเริ่มต้นและสิ้นสุดการสนับสนุนการศึกษาลดอาชญากรรมของโรงเรียนประถมศึกษาปีที่ (1) ปี โดยไม่ปรากฏ

ข้อ 5 แคลคูลัสจะได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการต้องไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้

5.1 เป็นวิทยากร คนไร้ความสามารถ หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ

๕. ๖. ๗. ๘. ๙. ๑๐. ๑๑. ๑๒. ๑๓. ๑๔. ๑๕. ๑๖. ๑๗. ๑๘. ๑๙. ๒๐. ๒๑. ๒๒. ๒๓. ๒๔. ๒๕. ๒๖. ๒๗. ๒๘. ๒๙. ๓๐. ๓๑. ๓๒. ๓๓. ๓๔. ๓๕. ๓๖. ๓๗. ๓๘. ๓๙. ๔๐. ๔๑. ๔๒. ๔๓. ๔๔. ๔๕. ๔๖. ๔๗. ๔๘. ๔๙. ๕๐. ๕๑. ๕๒. ๕๓. ๕๔. ๕๕. ๕๖. ๕๗. ๕๘. ๕๙. ๖๐. ๖๑. ๖๒. ๖๓. ๖๔. ๖๕. ๖๖. ๖๗. ๖๘. ๖๙. ๗๐. ๗๑. ๗๒. ๗๓. ๗๔. ๗๕. ๗๖. ๗๗. ๗๘. ๗๙. ๘๐. ๘๑. ๘๒. ๘๓. ๘๔. ๘๕. ๘๖. ๘๗. ๘๘. ๘๙. ๙๐. ๙๑. ๙๒. ๙๓. ๙๔. ๙๕. ๙๖. ๙๗. ๙๘. ๙๙. ๑๐๐.

หรือกาพร้อมใบที่ลธรรมอันดี

5.3. อนาคต | ได้ออก หรือให้ออกจากราการธนาคารหรือหน่วยงานของรัฐหรือเอกชน งานทางรีดต่อหน้าที่

๕.4 ขอบข่าย : โคนล่างของเสาเข็มมีความกว้างที่สอดคล้องกับ เวก้าเป็นไปตามที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้าง

ข้อ 6. คุณสมบัติของผู้นำและผู้ติดตามและเอกสารหลักฐานที่ใช้ในการสมัคร

6.1 ผู้สมัครต้องคุณสมบัติ ตามข้อ 4 แห่งระเบียบ โดยยื่นใบสมัครพร้อมเอกสารหลักฐานประกอบการสมัครลงต่อไปนี้ ให้แก่ต้นคณาจารย์ก่อน

6.1.1 สำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อช.2)

612 ต.ท่าบ่อ อ.วังน้ำเย็น จ.สระแก้ว

6.1.3 สำเนาใบสำคัญสมรส (กรณีเป็นผู้สมรสของเจ้าพ่อง่วง) สำเนาใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ ชื่อสกุล คำนานับานาน หรือภูมิกณณณณ

6.1.4 สำหรับผู้สมัครหรือสําเนาเอกสารรับรองการกรณเป็นภาคหรือภา ซึ่งใช้สิทธิในฐานะผู้แทนโดยชอบธรรมของผู้นํา

[illegible]

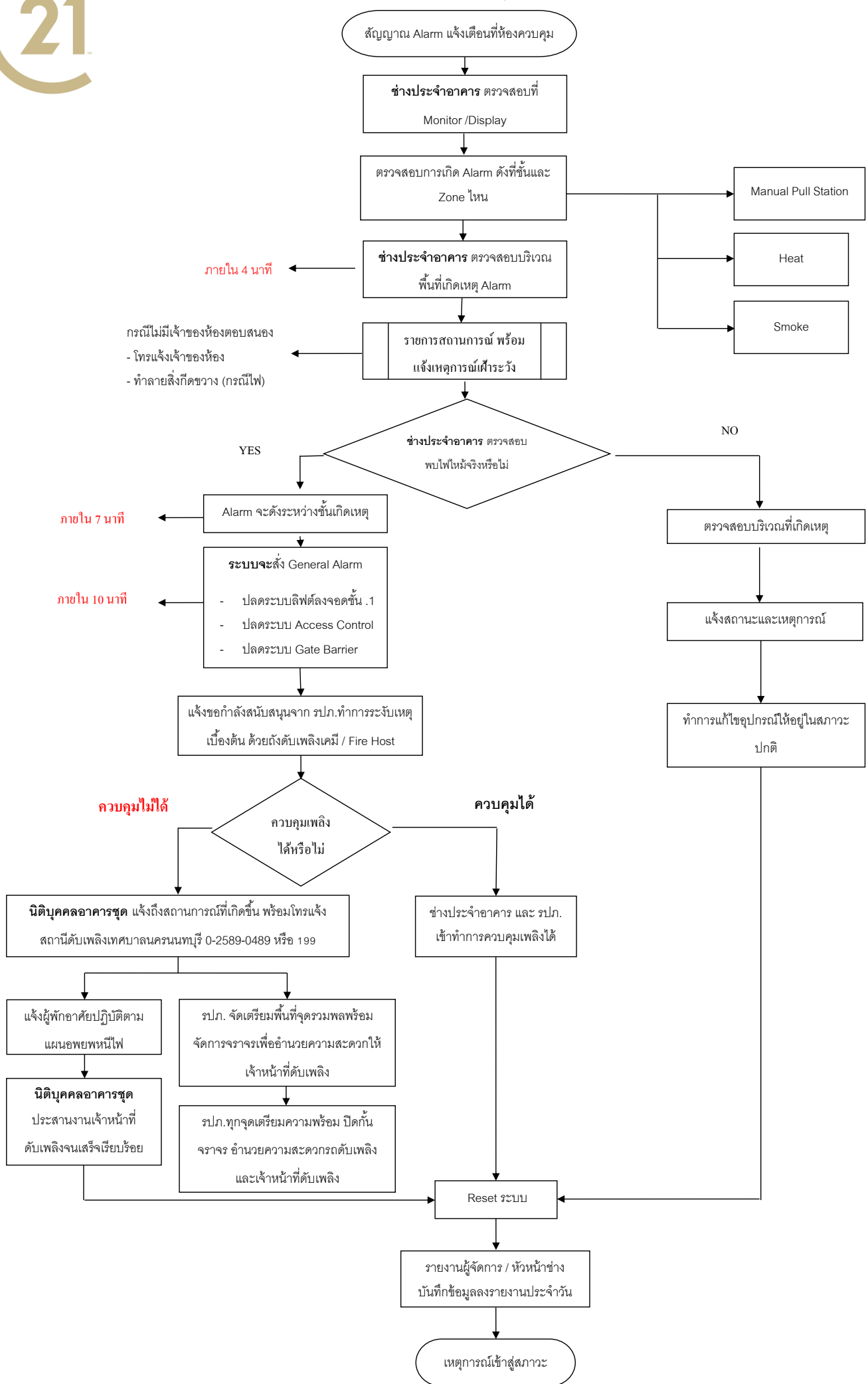
6.1.6 รพ. กายขนาด 2 บัว จำนวน 1 รพ.

ภาคผนวก ข-6

ขั้นตอนการปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และขั้นตอนระงับเหตุ
เบื้องต้น กรณีเกิดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้เตือน



ขั้นตอนการเกิดเหตุ Alarm

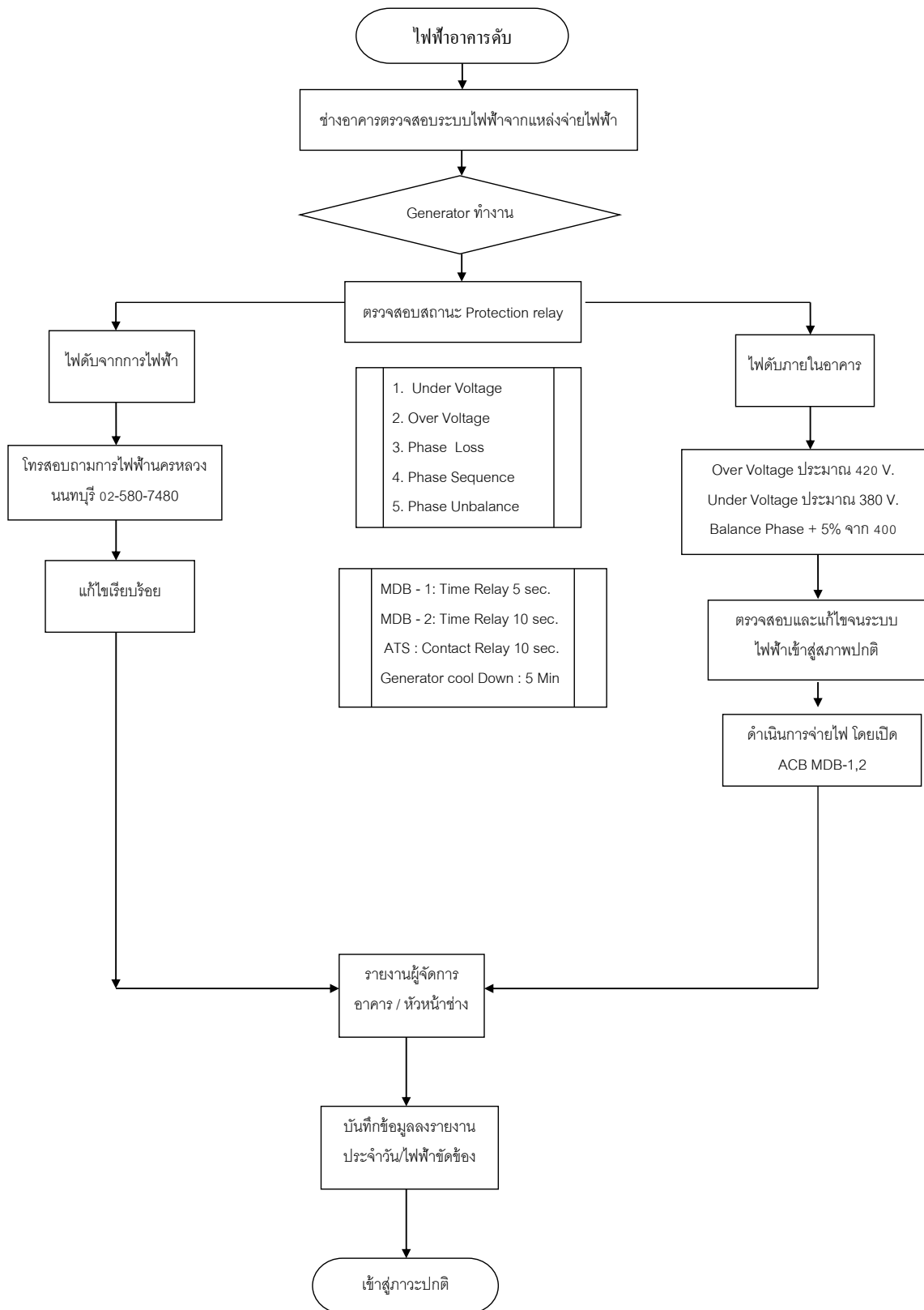


ภาคผนวก ข-7

ขั้นตอนการปฏิบัติกรณีเกิดเหตุไฟฟ้าดับ



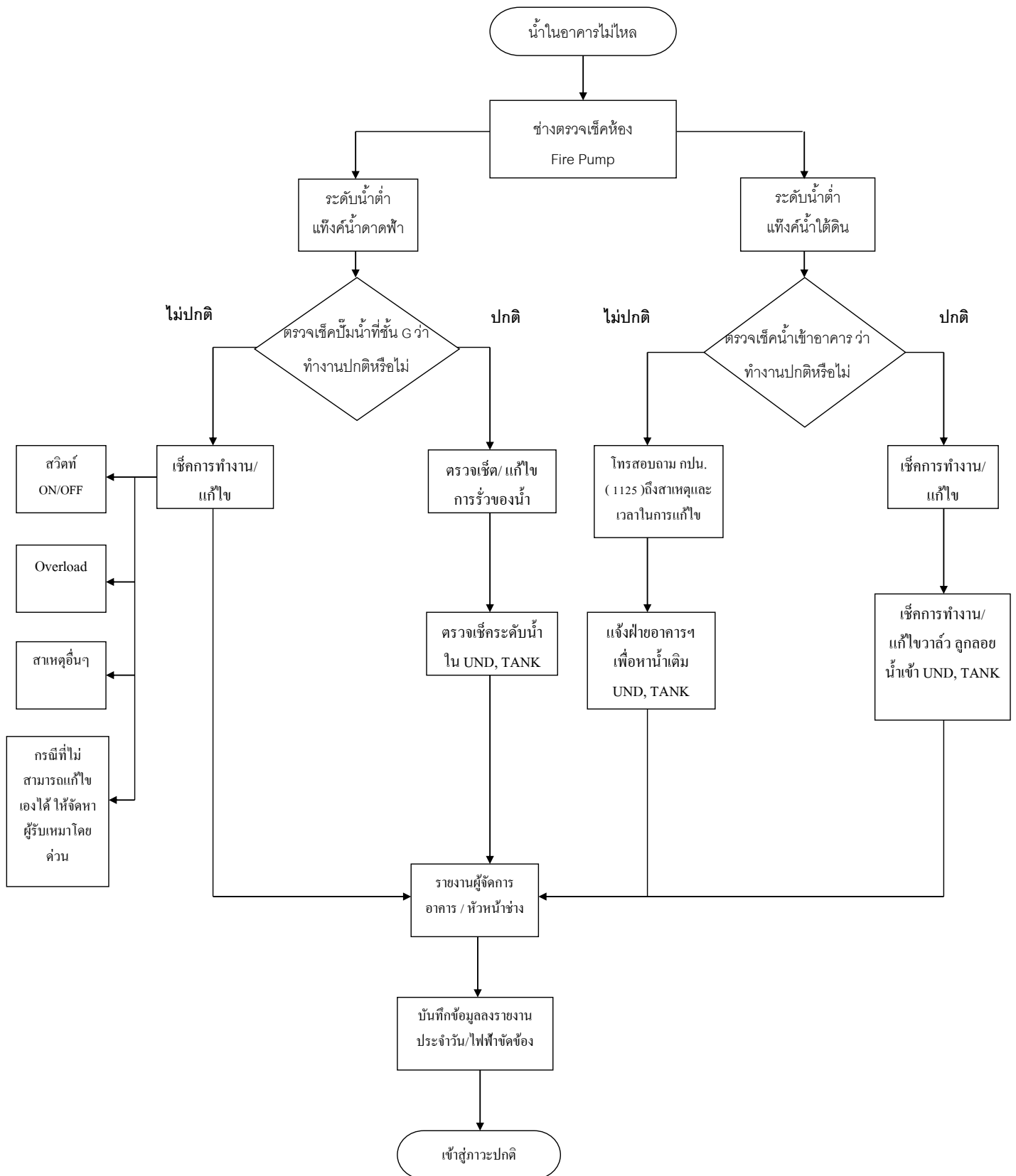
เหตุการณ์ไฟฟ้าอาคารดับ



ภาคผนวก ข-8

ขั้นตอนการปฏิบัติกรณีเกิดเหตุน้ำไม่ไหล

Flow Chart: น้ำในอาคารไม่ไหล



ภาคผนวก ข-9

ตัวอย่างแบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระวายนํ้า

ใบตรวจสอบสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ.....URT.....

ประจำเดือน....ธันวาคม...2567.....



วันที่	ตรวจสอบสระว่ายน้ำ ช่วงเช้า						ตรวจสอบสระว่ายน้ำ ช่วงเย็น					
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี		เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี		เวลา	ผู้บันทึก
			Cl ₂	Na ₂ CO ₃					Cl ₂	Na ₂ CO ₃		
1	7.6	3.20	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
2	7.6	3.18	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
3	7.6	3.18	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
4	7.6	3.15	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
5	7.6	3.15	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
6	7.6	3.14	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
7	7.6	3.10	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
8	7.6	3.10	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
9	7.6	3.00	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
10	7.6	2.99	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
11	7.6	2.99	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
12	7.6	2.99	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
13	7.6	2.99	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
14	7.6	2.98	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
15	7.6	2.98	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
16	7.6	2.99	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
17	7.6	3.15	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
18	7.6	3.15	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
19	7.6	3.14	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
20	7.6	3.14	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
21	7.6	3.14	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
22	7.6	3.14	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
23	7.6	3.12	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
24	7.6	3.12	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
25	7.6	3.10	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
26	7.6	3.00	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
27	7.6	3.00	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
28	7.6	3.00	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
29	7.6	3.00	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
30	7.6	3.00	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	
31	7.6	3.00	1.5	-	8.00		-	-	-	-	-	

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

ภาคผนวก ข-10

ตัวอย่างแบบฟอร์มการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
และระบบเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ A
โครงการURT.....
ประจำเดือน....9.....ธันวาคม ...2567.....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	ปกติ		DZ 83 DZ85
2	ตู้ Graphic	ปกติ		DZ 24 DZ 82
3	Smokes & Heat Detector	ปกติ		
4	Manual pull down	ปกติ		
5	step work 4-2	ปกติ		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่.....17/12/66.....

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ.....

ผู้บันทึก
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ B
 โครงการURT.....
 ประจำเดือน....9....ธันวาคม ...2567.....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ผู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	ปกติ		ลิฟท์ ไม่ดาวน์ DZ 55
2	ตู้ Graphic	ปกติ		DZ35 DZ41
3	Smokes & Heat Detector	ปกติ		
4	Manual pull down	ปกติ		
5	step work 4-2	ปกติ		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่.....17/12/66.....

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ.....

ผู้บันทึก
 ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ
 หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ C
 โครงการURT.....
 ประจำเดือน....9....ธันวาคม...2567.....

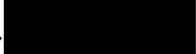
ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ผู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	ปกติ		DZ83 DZ22
2	ตู้ Graphic	ปกติ		DZ24 DZ31 DZ33
3	Smokes & Heat Detector	ปกติ		DZ43 DZ71 DZ72
4	Manual pull down	ปกติ		
5	step work 4-2	ปกติ		


Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่.....17/12/66.....

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ.....

ผู้บันทึก .. 
 ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ 
 หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง A

โครงการ URT

ประจำเดือนธันวาคม 2567



ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 23 25 / 11 /67

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ภาคผนวก ข-11

ตัวอย่างแบบฟอร์มการตรวจสอบระบบน้ำดี

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No...05...No...06.....

โครงการ...URT...ร.ท. 2567.....

No.	Location	Unit	Status	Remarks	Pressure (kg/cm ²)				Temperature (°C)				Vibration	Sound	Oil Level	Other	
					1	2	3	4	5	6	7	8					
1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	
19																	
20																	
21																	
22																	
23																	
24																	
25																	
26																	
27																	
28																	
29																	
30																	
31																	
32																	
33																	
34																	
35																	
36																	
37																	
38																	
39																	
40																	
41																	
42																	
43																	
44																	
45																	
46																	
47																	
48																	
49																	
50																	

Signature of work according to 100%

✓ = ok ✗ = Not ok
 This document is for the use of the user only.
 For the purpose of this document, the user is responsible for the accuracy of the data.
 The document is for the use of the user only.



Unyordunum Booster Pump C

Fig No. 05... No. 06...

Version...URL...1.0...	1467
------------------------	------

[illegible]

100

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump A



☒ Cold Water Pump (CWP)

☐ Seawater Pump (SWP)

Tag No. 1-2

โครงการ.....URT.....

ประจำเดือน.....กันยายน.....2567.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่...7.../12/67.....

ลำดับ ที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจเช็คสภาพ				หมายเหตุ	
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน		
1	ตรวจสอบการไขว้พันและการเปิด-ปิดวาล์ว Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/					
2	ตรวจสอบสายพานการเปิด-ปิดของวาล์ว ทุกตัว	/					
3	ตรวจสอบรอยรั่วซึมบริเวณ Seal ป้อนน้ำ	/					
4	ตรวจสอบที่ผูกเป็นวงกลมของ Pump น้ำ	/					
5	ตรวจสอบการเชื่อมต่อ Coupling ระหว่างเพลา (Pump น้ำ)	/					
6	ตรวจสอบระดับน้ำมันของมอเตอร์	/					
7	ตรวจสอบระดับน้ำมัน	/					
8	วัดค่าความดันของมอเตอร์ (ในสภาวะ)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G
		-	-	-	-	-	-

- ถ้ามี Streamer ปิด 1 ครั้ง ๆ ศึกษาลักษณะเมื่อวันที่.....

- ถ้ามี Streamer ปิด 2 ครั้ง / ครั้ง ศึกษาลักษณะเมื่อวันที่.....

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ควบคุม / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump B

☒ Cold Water Pump (CWP)

☐ Softener Water Pump (SWP)

Tag No.....3-4.....

โครงการ.....URT.....

ประจำเดือน...กันยายน...2567.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....7/12/67.....

ลำดับ ที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจเช็คตามสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	ผิดปกติ	ค่าที่ผิดปกติ			
1	ตรวจสายพานที่ขับเคลื่อนระบบเป็นชนิด V-belt และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสายพานที่ขับเคลื่อนปั๊ม-ปั๊มของระบบ	✓						
3	ตรวจสายพานที่ขับเคลื่อน Soft ปั๊ม	✓						
4	ตรวจที่ฐานที่สูบล้างระบบใน Pump น้ำ	✓						
5	ตรวจการเชื่อมต่อ Coupling ระหว่างปั๊ม Pump น้ำ	✓						
6	ตรวจสอบระบบสายพานขับเคลื่อน	✓						
7	ตรวจสอบระบบสายพาน	✓						
8	วัดค่าความดันในระบบสายพาน (ถ้ามีระบบ)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		-	-	-	-	-	-	

- Size Streamer ปีละ 1 ครั้ง ๆ ชุดท้าย เมื่อ วันที่.....

- ตรวจสอบปั๊มทุก 6 เดือน / ครั้ง ๆ ชุดท้ายเมื่อ วันที่.....

 ผู้บันทึก.....
ช่างซ่อมบำรุง

 ผู้ตรวจ / อนุมัติ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly



ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump C

☒ Cold Water Pump (CWP)

☐ Softener Water Pump (SWP)

Tag No. 3-4

โดยนาย URT

ประจำเดือน กันยายน 2567

ตรวจสภาพเมื่อ วันที่ 7 / 12 / 67

ลำดับ ที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจเช็คสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ผิดปกติ	แก้ไขแล้ว	แก้ไขยังไม่เสร็จ			
1	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำดื่ม	/						
2	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำดื่ม	/						
3	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำดื่ม	/						
4	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำดื่ม	/						
5	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำดื่ม	/						
6	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำดื่ม	/						
7	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำดื่ม	/						
8	ใบสั่งการงานซ่อมบำรุง	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		-	-	-	-	-	-	

- ถ้ามี Streamer บิด 1 ครั้ง ๆ ทุกวัน เมื่อ วันที่

- ถ้ามี Streamer บิด 6 เดือน / ครั้ง ๆ ทุกวัน เมื่อ วันที่

ผู้บันทึก

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Tag No...01/...No...02.....

Tag No...01/...No...02.....

Υπομονή...URT.....	2567.....
--------------------	-----------

[illegible]

✓ - 48 - ✓

Form No. 01/... No. 02...

1993-1994... 2567

Date	Location		Time	Weather		Wind	Temp	Humidity	Pressure	Clouds	Rain	Sun	Moon	Stars	Other	Remarks
	Lat	Long														
1/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
2/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
3/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
4/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
5/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
6/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
7/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
8/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
9/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
10/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
11/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
12/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
13/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
14/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
15/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
16/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
17/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
18/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
19/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
20/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
21/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
22/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0
23/1/2020	10° 00' N	75° 00' E	06:00	Partly Cloudy	20-25	10-15	28.0	70%	1010	0-2	0	0	0	0	0	0

100%



Tag No...01/...No...02.....

Tag No...01/...No...02..

โครงการ... URL... 2567

[illegible]

✓



โทรสาร...URT...	๕.๐	2567.....
-----------------	-----	-----------

FP-16-03 (RI)

ภาคผนวก ข-12

ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบระบายอากาศ
(พัดลมระบายอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ)

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ๑๕/๖/๖๗

Scope of work according to TOR

[illegible]

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

ตราสภาพเมณฑป ๕/๑๖/๕๗

Scope of work according to TOR

หัวหน้าทางชมบำรุง/วิศวกร

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ๕/๖/๕๗

Scope of work according to TOR

* อัตราค่าบริการ 3 เดือน / ครั้ง สูงสุดท้ายเดือนที่

FP-17-12 (R2)

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Airair conditioningr นิติ

โครงการ.....URT.....

ประจำเดือน.....ธันวาคม...2567.....



ตรวจสอบเมื่อวันที่.....5/12/67.....

รายการตรวจสอบ	Tag No5..	Tag No6..	Tag No-7	Tag No-8	Tag No-9	หมายเหตุ
กระแสไฟฟ้า Amp. R / S / T	-	-	-	-	-	***
แรงดัน ไฟฟ้า Volt	220	220	220	220	220	***
แรงสั่นสะเทือนและเสียง	-	-	-	-	-	
รอยร้าวและสภาพทั่วไป	-	-	-	-	-	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** ให้นำบันทึกเป็นตัวเลข

แรงสั่นสะเทือนสายพาน , รอยร้าว และสภาพทั่วไป Visual Check

✓ = ปกติ ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก...



ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ควบคุม / อนุมัติ.....



หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-12 (R0)

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Airairconditioning ฟิตเนส

โครงการ.....URT.....

ประจำเดือน...ธันวาคม...2567.....



ตรวจสอบเมื่อวันที่.....5/12/67.....

รายการตรวจสอบ	Tag No1..	Tag No2..	Tag No3..	Tag No4..	หมายเหตุ
กระแสไฟฟ้า Amp. R / S / T	-	-	-	-	***
แรงดันไฟฟ้า Volt	220	220	220	220	***
แรงดันสะท้อนและเสียง	/	/	/	/	
รอยรั่วและสภาพทั่วไป	/	/	/	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** ให้บันทึกเป็นตัวเลข

แรงดันสะท้อนสายพาน , รอยรั่ว และสภาพทั่วไป Visual Check

✓ = ปกติ ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-12 (R0)

ภาคผนวก ข-13

ตัวอย่างสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1

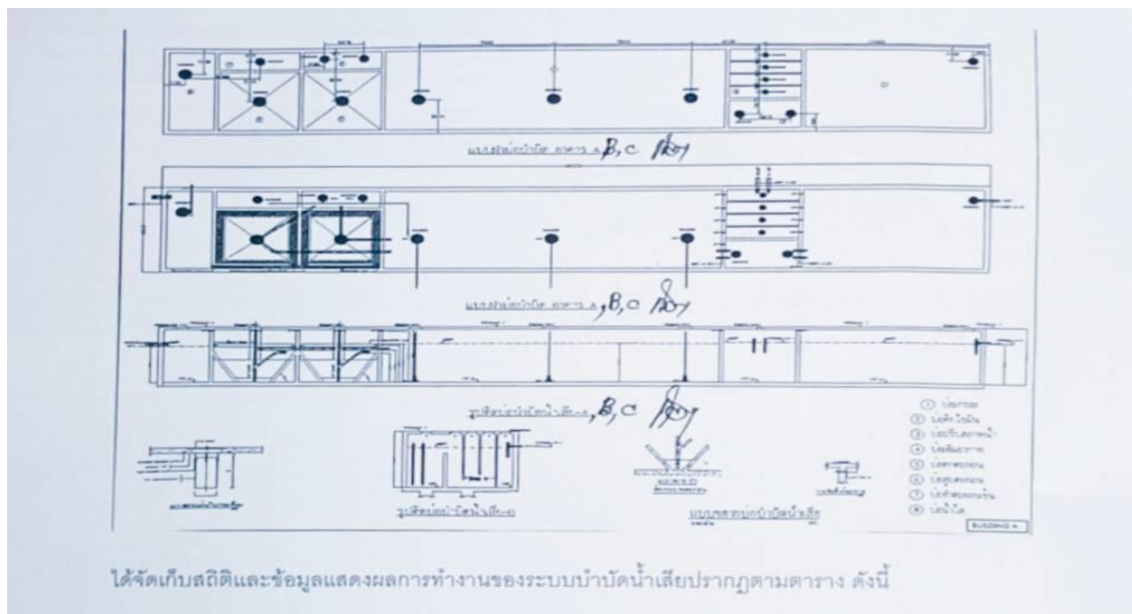
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 15/729 ซอยท่าข้าม ถ.พระราม 2 แขวง/ตำบล แสมดำ
เขต/อำเภอ บางขุนเทียน กรุงเทพฯ 10600 โทร 02-044-4433 มีนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโธ พระราม2
ท่าข้าม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทห้องชุดพักอาศัย
เท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่.....ออกให้โดย.....-.....และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ ทะเบียนเลขที่



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
					ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/10/2567	-	83	66.4	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
2/10/2567	-	100	80	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
3/10/2567	-	105	84	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
4/10/2567	-	106	84.8	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
5/10/2567	-	97	77.6	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
6/10/2567	-	92	73.6	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
7/10/2567	-	118	94.4	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
8/10/2567	-	89	71.2	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
9/10/2567	-	103	82.4	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
10/10/2567	-	83	66.4	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
11/10/2567	-	97	77.6	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
12/10/2567	-	92	73.6	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
13/10/2567	-	103	82.4	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ
14/10/2567	-	93	74.4	ระบาย	"ไม่ใช้"	ปกติ	ปกติ	ปกติ	"ไม่มี"	"ไม่มี"	"ไม่มี"	ยังไม่สูบลบ	"ไม่มี"	ภาคภูมิ

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)			
1/10/2567	-	83	66.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
15/10/2565	-	97	77.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	กัญยา	
16/10/2565	-	109	87.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
17/10/2565	-	88	70.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
18/10/2565	-	107	85.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
19/10/2565	-	105	84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
20/10/2565	-	109	87.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
21/10/2565	-	101	80.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
22/10/2565	-	100	80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
23/10/2565	-	101	80.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
24/10/2565	-	100	80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
25/10/2565	-	111	88.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
26/10/2565	-	103	82.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
27/10/2565	-	102	81.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่มีสูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ			
1/10/2567	-	83	66.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ
28/10/2565	-	103	82.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ
29/10/2567	-	102	81.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ
30/10/2567	-	104	832	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ
31/10/2567	-	100	80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
นิติบุคคลอาคารชุด
(.....)

.....ช่างเทคนิคประจำอาคาร.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....ช่างเทคนิคประจำอาคาร.....)

ใบอนุญาตเลขที่-..... หมายเลข-.....

ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

.....

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมายเลข

ออกให้โดย

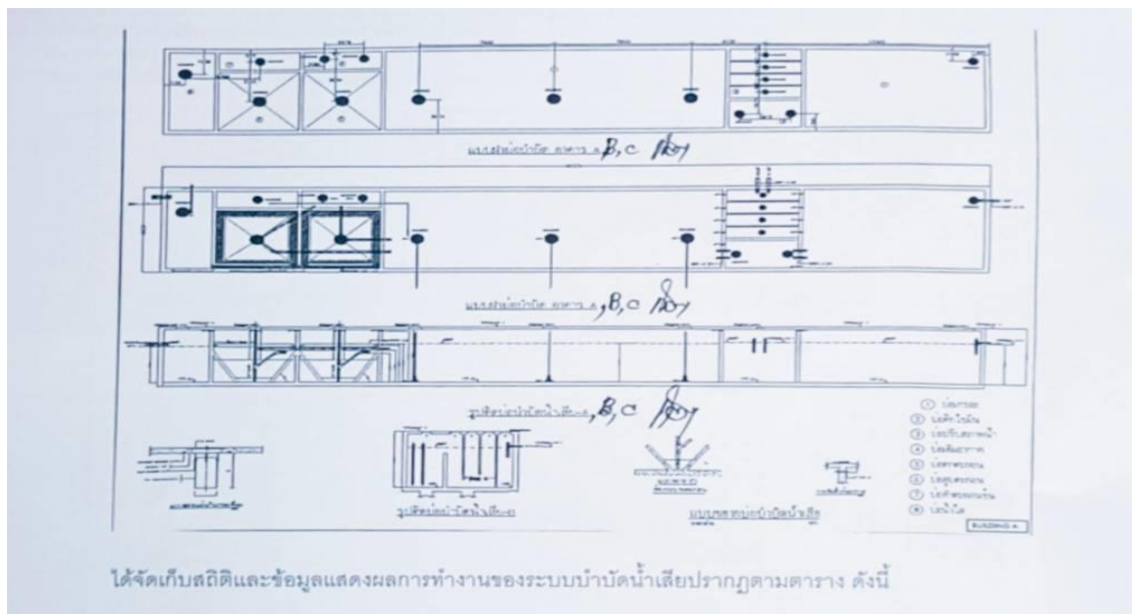
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 15/729 ซอยท่าข้าม ถ.พระราม 2 แขวง/ตำบล แสมดำ
เขต/อำเภอ บางขุนเทียน กรุงเทพฯ 10600 โทร 02-044-4433 มีนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโธ พระราม2
ท่าข้าม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทห้องชุดพักอาศัย
เท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่.....ออกให้โดย.....-.....และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ ทะเบียนเลขที่



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)
1/11/2567	-	112	89.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
2/11/2567	-	113	77.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
3/11/2567	-	100	80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
4/11/2567	-	113	90.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
5/11/2567	-	104	83.3	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
6/11/2567	-	103	82.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
7/11/2567	-	117	93.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
8/11/2567	-	115	92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
9/11/2567	-	97	77.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
10/11/2567	-	112	89.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
11/11/2567	-	102	81.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
12/11/2567	-	110	88.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
13/11/2567	-	105	84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	
14/11/2567	-	116	92.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ	

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องมือวัดค่า pH/สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลำ ไส้ (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)			
1/11/2567	-	112	89.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่ดี	ไม่มี	ภาคภูมิ
28/11/2565	-	91	72.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่ดี	ไม่มี	ภาคภูมิ
29/11/2565	-	94	75.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่ดี	ไม่มี	ภาคภูมิ
30/11/2565	-	95	76	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่ดี	ไม่มี	ภาคภูมิ

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
นิติบุคคลอาคารชุด (.....)

.....ช่างเทคนิคประจำอาคารผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....ช่างเทคนิคประจำอาคาร

ใบอนุญาตเลขที่-..... หมายเลข-.....

ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

..... (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมายเลข

ออกให้โดย หมายเลข

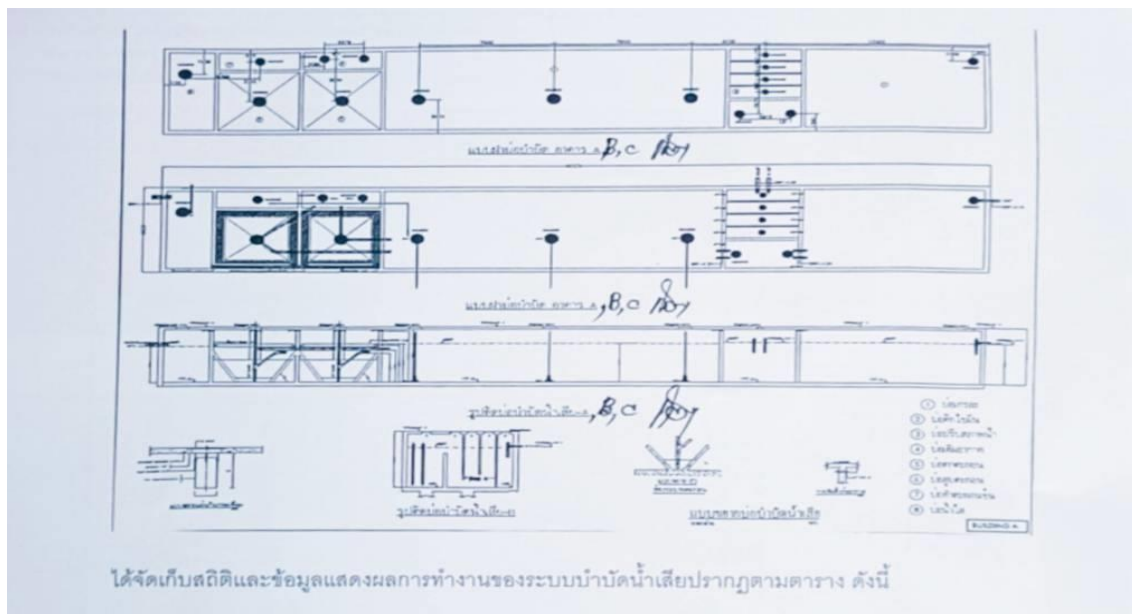
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 15/729 ซอยท่าข้าม ถ.พระราม 2 แขวง/ตำบล แสมดำ
เขต/อำเภอ บางขุนเทียน กรุงเทพฯ 10600 โทร 02-044-4433 มีนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโธ พระราม2
ท่าข้าม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทห้องชุดพักอาศัย
เท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่.....ออกให้โดย.....-.....และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ ทะเบียนเลขที่



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกลาน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกลาน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/12/2567	-	107	85.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
2/12/2567	-	113	90.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
3/12/2567	-	97	77.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
4/12/2567	-	99	76.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
5/12/2567	-	87	70.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
6/12/2567	-	101	80.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
7/12/2567	-	102	81.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
8/12/2567	-	127	101.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
9/12/2567	-	115	92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
10/12/2567	-	99	77.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
11/12/2567	-	104	83.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
12/12/2567	-	98	71.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
13/12/2567	-	92	73.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ
14/1/2567	-	100	100	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ภาคภูมิ

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ			
1/12/2567	-	107	85.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ
28/12/2565	-	101	80.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ
29/12/2565	-	84	67.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ
30/12/2565	-	140	112	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ
31/12/2565	-	90	72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบน้ำ	ไม่มี	ภาคภูมิ

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบับนํ้าเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
นิติบุคคลอาคารชุด
(.....)

.....ช่างเทคนิคประจำอาคาร.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....ช่างเทคนิคประจำอาคาร.....)

ใบอนุญาตเลขที่-..... หมายเลข-.....

ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

..... (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมายเลข

ออกให้โดย หมายเลข

ภาคผนวก ข-14
ตัวอย่างสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม2 - ท่าข้าม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 15/729

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : ท่าข้าม

แขวง/ตำบล : แสมดำ

เขต/ตำบล : เขตบางขุนเทียน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020444433

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 728

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 2/2560

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัด กทม.สาขาบางขุนเทียน หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม2 ท่าข้าม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อน้ำทิ้ง กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างรถสูบน้ำตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,026.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,064.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,451.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. จุนทรีย์ 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม2 - ท่าข้าม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 15/729

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : ท่าข้าม

แขวง/ตำบล : แสมดำ

เขต/ตำบล : เขตบางขุนเทียน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020444433

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 728

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 2/2560

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัด กทม.สาขาบางขุนเทียน หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม2 ท่าข้าม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อน้ำทิ้ง กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 857.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,982.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,475.200 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | ปริมาณ | หน่วย |
|-------------|--------|----------|
| 1. จุนทรีย์ | 1.500 | กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม2 - ท่าข้าม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 15/729

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : ท่าข้าม

แขวง/ตำบล : แสมดำ

เขต/ตำบล : เขตบางขุนเทียน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020444433

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 728

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 2/2560

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัด กทม.สาขาบางขุนเทียน หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม2 ท่าข้าม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลงรายละเอียด

(5) วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 818.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,150.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,520.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------|------------------------------------|-----|
| [X] | ระบายทุกวัน | |
| [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | | |
|----|--------|----------|
| | ปริมาณ | หน่วย |
| 1. | 0.000 | กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|------------|-------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก ค

ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ภาคผนวก ค-1

ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และน้ำประปา

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : JULY 5, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS AKSARIN BUNKONG
RECEIVED DATE : JULY 5, 2024
ANALYTICAL DATE : JULY 5-12, 2024
ISSUE DATE : JULY 15, 2024
REPORT NO. : 2024-U064279
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AP213-0001 - T24AP213-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 09:50 HOUR 1/ T24AP213-0001	2 09:40 HOUR 1/ T24AP213-0002		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	6.9 (31°C)	6.2 (32°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	66.9	41.0	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	13.8	6.8	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	371	254	500*	25
SULPHIDE ^c	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ₂ -F)	3.2	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	80.9	11.8	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 09:50 HOUR 1/ T24AP213-0001	2 09:40 HOUR 1/ T24AP213-0002		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	>160,000	160,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/CLEAR BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรม ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : AUGUST 21, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR PEERAPAT BANYATSIN
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM
RECEIVED DATE : AUGUST 21, 2024
ANALYTICAL DATE : AUGUST 21-28, 2024
ISSUE DATE : AUGUST 29, 2024
REPORT NO. : 2024-U079492
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AT056-0001 - T24AT056-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:20 HOUR 1/ T24AT056-0001	2 14:10 HOUR 1/ T24AT056-0002		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H* B AND 1060 B	6.5 (33°C)	7.0 (33°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	145	14.0	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	76.0	20.5	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	450	384	500*	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ² -F)	< 0.50	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	21.7	25.1	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	3	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:20 HOUR 1/ T24AT056-0001	2 14:10 HOUR 1/ T24AT056-0002		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	160,000	92,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID			YELLOW/TURBID	YELLOW/TURBID		
SEDIMENT			BROWN	BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122, PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24AT056-0002) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B,5(e).

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 23, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 23, 2024
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 23 - OCTOBER 1, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 1, 2024
REPORT NO. : 2024-U091292
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AW215-0001 - T24AW215-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:30 HOUR 1/ T24AW215-0001	2 14:35 HOUR 1/ T24AW215-0002		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.3 (31.7°C)	6.5 (31.6°C)	5.5-9.0	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	41.0	10.6	≤ 20	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	21.1	33.3	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	298	324	≤ 1,000	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	3.0	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	81.7	11.7	≤ 35	1.5
OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	4	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:30 HOUR 1/ T24AW215-0001	2 14:35 HOUR 1/ T24AW215-0002		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	>160,000	4,600	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID			YELLOW/TURBID	YELLOW/TURBID		
SEDIMENT			BROWN	YELLOW		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141,
PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24AW215-0002) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B.5(e).

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM	RECEIVED DATE	: OCTOBER 15, 2024
ADDRESS	: 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 15-22, 2024
CONTACT INFORMATION	: TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com	ISSUE DATE	: OCTOBER 24, 2024
SAMPLING SOURCE	: นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม	REPORT NO.	: 2024-U099159
SAMPLE TYPE	: WASTEWATER	WORK NO.	: 2024-002283
SAMPLING DATE	: OCTOBER 15, 2024	ANALYSIS NO.	: T24AY181-0001, T24AY181-0004
SAMPLING TIME	: 1/		
SAMPLING METHOD	: GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE		
SAMPLING BY	: MR APISIT SRIKONGKAEW		
ANALYZED BY	: MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM		

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 15:10 HOUR 1/ T24AY181-0001	2 15:20 HOUR 1/ T24AY181-0004		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	6.2 (31.9°C)	7.6 (30.4°C)	5.5-9.0	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	87.8	29.4	≤ 20	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	82.4	38.9	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	392	300	≤ 1,000	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	< 0.50	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	20.1	61.7	≤ 35	1.5
OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	3	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 15:10 HOUR 1/ T24AY181-0001	2 15:20 HOUR 1/ T24AY181-0004		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	92,000	>160,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID			YELLOW/TURBID	YELLOW/TURBID		
SEDIMENT			BROWN	BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141, PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24AY181-0004) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B.5(e).

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : NOVEMBER 28, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM

RECEIVED DATE : NOVEMBER 29, 2024
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 29 - DECEMBER 9, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 9, 2024
REPORT NO. : 2024-U114891
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BC076-0001, T24BC076-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 10:24 HOUR 1/ T24BC076-0001	2 10:12 HOUR 1/ T24BC076-0004			
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.4 (31.0°C)	6.7 (31.9°C)	5.5-9.0	-	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	104	7.9	≤ 20	-	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	36.0	17.7	≤ 30	-	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	338	471	≤ 1,000	-	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	2.2	< 0.50	≤ 1.0	-	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	90.4	18.2	≤ 35	1.5	5.0
OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	6	< 3	≤ 20	-	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 10:24 HOUR 1/ T24BC076-0001	2 10:12 HOUR 1/ T24BC076-0004			
MICROBIOLOGY							
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	>160,000	3,300	-	1.8	-
SAMPLE CONDITION							
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN			

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141, PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24BC076-0004) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B,5(e).

.....
(MISS BENJAWAN VIRIYOTHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : DECEMBER 11, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM
RECEIVED DATE : DECEMBER 11, 2024
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 11-19, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 20, 2024
REPORT NO. : 2024-U119831
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BD118-0001 - T24BD118-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 11:50 HOUR 1/ T24BD118-0001	2 11:40 HOUR 1/ T24BD118-0002			
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.3 (30.8°C)	5.6 (32.5°C)	5.5-9.0	-	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	57.3	29.6	≤ 20	-	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	16.3	71.1	≤ 30	-	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	345	406	≤ 1,000	-	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	1.8	< 0.50	≤ 1.0	-	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	92.6	218	≤ 35	1.5	5.0
OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	8	< 3	≤ 20	-	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 11:50 HOUR 1/ T24BD118-0001	2 11:40 HOUR 1/ T24BD118-0002			
MICROBIOLOGY							
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	>160,000	24,000	-	1.8	-
SAMPLE CONDITION							
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN			

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จุลรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

RESULT 2 : จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141, PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24BD118-0002) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B,5(e).

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุด หมู่โอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : JULY 5, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS AKSARIN BUNKONG

RECEIVED DATE : JULY 5, 2024
ANALYTICAL DATE : JULY 5-12, 2024
ISSUE DATE : JULY 15, 2024
REPORT NO. : 2024-U064280
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AP213-0003 - T24AP213-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 10:20 HOUR 1/ T24AP213-0003	2 10:15 HOUR 1/ T24AP213-0004		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.2 (30°C)	7.0 (31°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	146	21.1	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	42.6	25.0	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	398	320	500*	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	2.7	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	80.3	73.5	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	6	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 10:20 HOUR 1/ T24AP213-0003	2 10:15 HOUR 1/ T24AP213-0004		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	>160,000	>160,000	-	18
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID			YELLOW/TURBID	YELLOW/TURBID		
SEDIMENT			BROWN	BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : AUGUST 21, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR PEERAPAT BANYATSIN
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM
RECEIVED DATE : AUGUST 21, 2024
ANALYTICAL DATE : AUGUST 21-28, 2024
ISSUE DATE : AUGUST 29, 2024
REPORT NO. : 2024-U079493
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AT056-0003 - T24AT056-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:00 HOUR 1/ T24AT056-0003	2 13:50 HOUR 1/ T24AT056-0004		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.5 (31°C)	7.2 (33°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	184	83.7	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	71.5	64.1	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	356	302	500*	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	2.4	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	81.8	57.1	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	8	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:00 HOUR 1/ T24AT056-0003	2 13:50 HOUR 1/ T24AT056-0004		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	>160,000	>160,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID			YELLOW/TURBID	YELLOW/TURBID		
SEDIMENT			BROWN	BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จุลรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

RESULT 2 : จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 23, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 23, 2024
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 23 - OCTOBER 1, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 1, 2024
REPORT NO. : 2024-U091293
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AW215-0003 - T24AW215-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:40 HOUR 1/ T24AW215-0003	2 14:45 HOUR 1/ T24AW215-0004		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.1 (30.4°C)	7.1 (30.3°C)	5.5-9.0	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	58.5	36.5	≤ 20	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	92.8	73.3	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	285	302	≤ 1,000	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	< 0.50	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	78.1	79.4	≤ 35	1.5
OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	3	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:40 HOUR 1/ T24AW215-0003	2 14:45 HOUR 1/ T24AW215-0004		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	>160,000	>160,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จุลรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

RESULT 2 : จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141,
PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : OCTOBER 15, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM
RECEIVED DATE : OCTOBER 15, 2024
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 15-22, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 24, 2024
REPORT NO. : 2024-U099160
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AY181-0002, T24AY181-0005

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:50 HOUR 1/ T24AY181-0002	2 15:00 HOUR 1/ T24AY181-0005		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.6 (29.2°C)	7.5 (30.2°C)	5.5-9.0	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	24.7	27.6	≤ 20	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	31.2	36.4	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	376	308	≤ 1,000	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ -F)	< 0.50	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	65.3	64.0	≤ 35	1.5
OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:50 HOUR 1/ T24AY181-0002	2 15:00 HOUR 1/ T24AY181-0005		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	13,000	>160,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141, PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24AY181-0005) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B.5(e).

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาครบุรี อ.บ้านไผ่ จ.ขอนแก่น 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : NOVEMBER 28, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM

RECEIVED DATE : NOVEMBER 29, 2024
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 29 - DECEMBER 8, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 9, 2024
REPORT NO. : 2024-U114893
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BC076-0002, T24BC076-0005

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 09:45 HOUR 1/ T24BC076-0002	2 10:06 HOUR 1/ T24BC076-0005			
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.3 (29.7°C)	6.7 (31.6°C)	5.5-9.0	-	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	177	8.3	≤ 20	-	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	62.4	16.0	≤ 30	-	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	358	500	≤ 1,000	-	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	2.5	< 0.50	≤ 1.0	-	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	80.1	15.9	≤ 35	1.5	5.0
OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	7	< 3	≤ 20	-	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 09:45 HOUR 1/ T24BC076-0002	2 10:06 HOUR 1/ T24BC076-0005			
MICROBIOLOGY							
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	>160,000	4,900	-	1.8	-
SAMPLE CONDITION							
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN			

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141, PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24BC076-0005) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B.5(e).

[REDACTED]

(MISS BENJAWAN VIRIYOTHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : DECEMBER 11, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM
RECEIVED DATE : DECEMBER 11, 2024
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 11-19, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 20, 2024
REPORT NO. : 2024-U119832
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BD118-0003 - T24BD118-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 11:00 HOUR 1/ T24BD118-0003	2 10:50 HOUR 1/ T24BD118-0004			
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.3 (29.6°C)	7.5 (29.7°C)	5.5-9.0	-	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	180	72.9	≤ 20	-	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	51.0	40.3	≤ 30	-	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	341	300	≤ 1,000	-	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ₂ F)	2.5	0.55	≤ 1.0	-	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	83.6	78.4	≤ 35	1.5	5.0
OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	13	< 3	≤ 20	-	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 11:00 HOUR 1/ T24BD118-0003	2 10:50 HOUR 1/ T24BD118-0004			
MICROBIOLOGY							
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	>160,000	>160,000	-	1.8	-
SAMPLE CONDITION							
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN			

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141, PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาครมุด ชุมโนโพระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : JULY 5, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS AKSARIN BUNKONG

RECEIVED DATE : JULY 5, 2024
ANALYTICAL DATE : JULY 5-12, 2024
ISSUE DATE : JULY 15, 2024
REPORT NO. : 2024-U064281
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AP213-0005 - T24AP213-0006

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 10:05 HOUR 1/ T24AP213-0005	2 10:00 HOUR 1/ T24AP213-0006		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.0 (30°C)	6.5 (32°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	138	16.4	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	66.6	34.1	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	375	424	500*	25
SULPHIDE ^c	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	3.1	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	74.7	18.3	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	16	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 10:05 HOUR 1/ T24AP213-0005	2 10:00 HOUR 1/ T24AP213-0006		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	>160,000	1,700	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID			YELLOW/TURBID	YELLOW/TURBID		
SEDIMENT			BROWN	BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : AUGUST 21, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR PEERAPAT BANYATSIN
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM
RECEIVED DATE : AUGUST 21, 2024
ANALYTICAL DATE : AUGUST 21-28, 2024
ISSUE DATE : AUGUST 29, 2024
REPORT NO. : 2024-U079494
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AT056-0005 - T24AT056-0006

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 13:20 HOUR 1/ T24AT056-0005	2 13:10 HOUR 1/ T24AT056-0006		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.6 (31°C)	6.9 (33°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	177	13.8	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	73.5	44.4	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	365	392	500*	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	3.0	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	80.6	18.6	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	14	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 13:20 HOUR 1/ T24AT056-0005	2 13:10 HOUR 1/ T24AT056-0006		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	>160,000	92,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จุลรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

RESULT 2 : จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24AT056-0006) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B.5(e).

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาครบุรี ยูนิโธ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 23, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 23, 2024
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 23 - OCTOBER 1, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 1, 2024
REPORT NO. : 2024-U091294
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AW215-0005 - T24AW215-0006

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:55 HOUR 1/ T24AW215-0005	2 15:00 HOUR 1/ T24AW215-0006		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.4 (29.8°C)	7.3 (30.8°C)	5.5-9.0	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	190	59.1	≤ 20	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	66.1	41.9	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	378	282	≤ 1,000	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	2.6	0.58	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	90.2	53.7	≤ 35	1.5
OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	18	3	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:55 HOUR 1/ T24AW215-0005	2 15:00 HOUR 1/ T24AW215-0006		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	>160,000	>160,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID			YELLOW/TURBID	YELLOW/TURBID		
SEDIMENT			BROWN	BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

RESULT 2 : จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141,
PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM	RECEIVED DATE	: OCTOBER 15, 2024
ADDRESS	: 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 15-22, 2024
CONTACT INFORMATION	: TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com	ISSUE DATE	: OCTOBER 24, 2024
SAMPLING SOURCE	: นิคมคลองลาดขุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม	REPORT NO.	: 2024-U099161
SAMPLE TYPE	: WASTEWATER	WORK NO.	: 2024-002283
SAMPLING DATE	: OCTOBER 15, 2024	ANALYSIS NO.	: T24AY181-0003, T24AY181-0006
SAMPLING TIME	: 1/		
SAMPLING METHOD	: GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE		
SAMPLING BY	: MR APISIT SRIKONGKAEW		
ANALYZED BY	: MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM		

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:30 HOUR 1/ T24AY181-0003	2 14:40 HOUR 1/ T24AY181-0006		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.6 (29.1°C)	7.5 (30.6°C)	5.5-9.0	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	194	36.2	≤ 20	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	64.7	41.2	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	324	306	≤ 1,000	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	2.6	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	93.7	63.1	≤ 35	1.5
OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	15	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			1 14:30 HOUR 1/ T24AY181-0003	2 14:40 HOUR 1/ T24AY181-0006		
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	>160,000	>160,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จุลรวมน้ำเสียเข้ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

RESULT 2 : จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141,
PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24AY181-0006) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B.5(e).

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : NOVEMBER 28, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM

RECEIVED DATE : NOVEMBER 29, 2024
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 29 - DECEMBER 8, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 9, 2024
REPORT NO. : 2024-U114895
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BC076-0003, T24BC076-0006

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 09:36 HOUR 1/ T24BC076-0003	2 09:32 HOUR 1/ T24BC076-0006			
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.1 (29.3°C)	6.8 (31.8°C)	5.5-9.0	-	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	178	10.1	≤ 20	-	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	95.6	20.6	≤ 30	-	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	358	351	≤ 1,000	-	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	< 0.50	< 0.50	≤ 1.0	-	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	74.6	17.1	≤ 35	1.5	5.0
OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	17	< 3	≤ 20	-	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 09:36 HOUR 1/ T24BC076-0003	2 09:32 HOUR 1/ T24BC076-0006			
MICROBIOLOGY							
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	>160,000	4,900	-	1.8	-
SAMPLE CONDITION							
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN			

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จุลรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

RESULT 2 : จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141, PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24BC076-0006) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B.5(e).

(MISS BENJAWAN VIRIYOTHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาครบุตร ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WASTEWATER
SAMPLING DATE : DECEMBER 11, 2024
SAMPLING TIME : 1/
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM
RECEIVED DATE : DECEMBER 11, 2024
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 11-19, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 20, 2024
REPORT NO. : 2024-U119833
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BD118-0005 - T24BD118-0006

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 10:40 HOUR 1/ T24BD118-0005	2 10:30 HOUR 1/ T24BD118-0006			
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.5 (29.6°C)	6.7 (32.6°C)	5.5-9.0	-	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	155	12.8	≤ 20	-	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	53.9	34.2	≤ 30	-	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	327	332	≤ 1,000	-	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ₂ F)	1.7	< 0.50	≤ 1.0	-	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	87.0	11.1	≤ 35	1.5	5.0
OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	8	< 3	≤ 20	-	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			1 10:40 HOUR 1/ T24BD118-0005	2 10:30 HOUR 1/ T24BD118-0006			
MICROBIOLOGY							
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	>160,000	35,000	-	1.8	-
SAMPLE CONDITION							
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN	YELLOW/TURBID BROWN			

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

RESULT 1 : จุลรวมน้ำเสียในระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

RESULT 2 : จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141, PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (T24BD118-0006) : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B,5(e).

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : EFFLUENT
SAMPLING DATE : JULY 5, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 HOUR
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS AKSARIN BUNKONG

RECEIVED DATE : JULY 5, 2024
ANALYTICAL DATE : JULY 5-12, 2024
ISSUE DATE : JULY 15, 2024
REPORT NO. : 2024-U064282
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AP213-0007

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ข้อพิพาททั้งหมดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ T24AP213-0007		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H* B AND 1060 B	7.2 (31°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	6.0	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	14.0	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	350	500*	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ² -F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	19.2	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ T24AP213-0007		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	35,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM	RECEIVED DATE	: AUGUST 21, 2024
ADDRESS	: 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 21-28, 2024
CONTACT INFORMATION	: TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com	ISSUE DATE	: AUGUST 29, 2024
SAMPLING SOURCE	: นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม	REPORT NO.	: 2024-U079495
SAMPLE TYPE	: EFFLUENT	WORK NO.	: 2024-002283
SAMPLING DATE	: AUGUST 21, 2024	ANALYSIS NO.	: T24AT056-0007
SAMPLING TIME	: 14:30 HOUR		
SAMPLING METHOD	: GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE		
SAMPLING BY	: MR PEERAPAT BANYATSIN		
ANALYZED BY	: MISS ARIYA THARAROM		

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ข้อพิพาทน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ T24AT056-0007		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.4 (33°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	7.4	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	8.0	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	344	500*	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	14.8	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ T24AT056-0007		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	>160,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/CLEAR BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 23, 2024
ADDRESS	: 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 23 - OCTOBER 1, 2024
CONTACT INFORMATION	: TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com	ISSUE DATE	: OCTOBER 1, 2024
SAMPLING SOURCE	: นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม	REPORT NO.	: 2024-U091295
SAMPLE TYPE	: EFFLUENT	WORK NO.	: 2024-002283
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 23, 2024	ANALYSIS NO.	: T24AW215-0007
SAMPLING TIME	: 15:20 HOUR		
SAMPLING METHOD	: GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE		
SAMPLING BY	: MR WEERAYUT MOKKAEW		
ANALYZED BY	: MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM		

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ T24AW215-0007		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.5 (32.2°C)	5.5-9.0	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	2.0	≤ 20	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^c	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	ND	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	276	≤ 1,000	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	8.7	≤ 35	1.5
OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ T24AW215-0007		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	2,400	-	1.8
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/CLEAR BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141,
PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM	RECEIVED DATE	: OCTOBER 15, 2024
ADDRESS	: 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 15-22, 2024
CONTACT INFORMATION	: TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com	ISSUE DATE	: OCTOBER 24, 2024
SAMPLING SOURCE	: นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม	REPORT NO.	: 2024-U099162
SAMPLE TYPE	: EFFLUENT	WORK NO.	: 2024-002283
SAMPLING DATE	: OCTOBER 15, 2024	ANALYSIS NO.	: T24AY181-0007
SAMPLING TIME	: 15:30 HOUR		
SAMPLING METHOD	: GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE		
SAMPLING BY	: MR APISIT SRIKONGKAEW		
ANALYZED BY	: MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM		

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			พอפקน้ำทั้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ T24AY181-0007		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	7.2 (30.0°C)	5.5-9.0	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND* ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	3.4	≤ 20	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	7.2	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	298	≤ 1,000	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	15.3	≤ 35	1.5
OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ปล่อยน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ T24AY181-0007		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	7,900	-	1.8
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141,
PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

* : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B,5(e).

ND : NOT DETECTED.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : EFFLUENT
SAMPLING DATE : NOVEMBER 28, 2024
SAMPLING TIME : 10:33 HOUR
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM

RECEIVED DATE : NOVEMBER 29, 2024
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 29 - DECEMBER 8, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 9, 2024
REPORT NO. : 2024-U114897
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BC076-0007

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			ปอพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ T24BC076-0007			
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H* B AND 1060 B	7.3 (30.0°C)	5.5-9.0	-	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	< 2.0	≤ 20	-	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	< 5.0	≤ 30	-	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	400	≤ 1,000	-	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500 -S ² - F)	< 0.50	≤ 1.0	-	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	8.6	≤ 35	1.5	5.0
OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	< 3	≤ 20	-	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			ปอพักน้ำทั้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ T24BC076-0007			
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	330	-	1.8	-
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID			YELLOW/TURBID			
SEDIMENT			BROWN			

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141, PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

* : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B,5(e).

[REDACTED]

(MISS BENJAWAN VIRIYOTHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาครบุตร ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : EFFLUENT
SAMPLING DATE : DECEMBER 11, 2024
SAMPLING TIME : 12:00 HOUR
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM

RECEIVED DATE : DECEMBER 11, 2024
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 11-19, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 20, 2024
REPORT NO. : 2024-U119834
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BD118-0007

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ T24BD118-0007			
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H* B AND 1060 B	7.5 (29.2°C)	5.5-9.0	-	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND* ^c	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	< 2.0	≤ 20	-	2.0
TOTAL SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	< 5.0	≤ 30	-	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	389	≤ 1,000	-	25
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500 -S ² - F)	< 0.50	≤ 1.0	-	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	6.8	≤ 35	1.5	5.0
OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	< 3	≤ 20	-	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT	LIMIT OF QUANTITATION (LOQ)
			บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ T24BD118-0007			
MICROBIOLOGY						
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	790	-	1.8	-
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID			YELLOW/CLEAR			
SEDIMENT			BROWN			

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 141,
PART 233 D, DATED AUGUST 27, 2024.

* : ADDITION OF NITRIFICATION INHIBITION (TCMP) FOLLOW TO THE SM: 5210B,5(e).

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรม ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SUPPLY
SAMPLING DATE : JULY 5, 2024
SAMPLING TIME : 09:05 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB
SAMPLING BY ^c : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM

RECEIVED DATE : JULY 5, 2024
ANALYTICAL DATE : JULY 5-12, 2024
ISSUE DATE : JULY 15, 2024
REPORT NO. : 2024-U064283
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AP213-0008

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T24AP213-0008	
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	146	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -	

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SUPPLY
SAMPLING DATE : AUGUST 21, 2024
SAMPLING TIME : 13:40 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB
SAMPLING BY ^c : MR PEERAPAT BANYATSIN
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM
RECEIVED DATE : AUGUST 21, 2024
ANALYTICAL DATE : AUGUST 21-27, 2024
ISSUE DATE : AUGUST 29, 2024
REPORT NO. : 2024-U079496
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AT056-0008

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T24AT056-0008	
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	131	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -	

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.



(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR



ภาคผนวก ค-2

ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JULY 5, 2024
SAMPLING TIME : 09:15 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS CHATTRAPORN RATCHANET
RECEIVED DATE : JULY 5, 2024
ANALYTICAL DATE : JULY 5-11, 2024
ISSUE DATE : JULY 15, 2024
REPORT NO. : 2024-U064284
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AP213-0009

ANALYZED BY : MISS CHANTHOLY SAKTOWANH

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุบน้ำ ส่วนต้น T24AP213-0009		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาครชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JULY 5, 2024
SAMPLING TIME : 09:15 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : JULY 5, 2024
ANALYTICAL DATE : JULY 5-9, 2024
ISSUE DATE : JULY 15, 2024
REPORT NO. : 2024-U064285
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AP213-0009

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุว่ายนน้ำ ส่วนต้น T24AP213-0009		
MICROBIOLOGY					
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคคอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : AUGUST 21, 2024
SAMPLING TIME : 13:30 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR PEERAPAT BANYATSIN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : AUGUST 21, 2024
ANALYTICAL DATE : AUGUST 21-29, 2024
ISSUE DATE : SEPTEMBER 3, 2024
REPORT NO. : 2024-U081203
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AT056-0009

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สำรวจน้ำ ส่วนดิน T24AT056-0009		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	2.2	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B, C AND E)	1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาครบุรี ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : AUGUST 21, 2024
SAMPLING TIME : 13:30 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR PEERAPAT BANYATSIN
ANALYZED BY : MISS SUJIRA PRASERTSUKHO
RECEIVED DATE : AUGUST 21, 2024
ANALYTICAL DATE : AUGUST 21-29, 2024
ISSUE DATE : SEPTEMBER 3, 2024
REPORT NO. : 2024-U081204
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AT056-0009

PARAMETER		UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
				สรรวำน้ำ ส่วนคั้น T24AT056-0009		
MICROBIOLOGY						
Staphylococcus aureus		/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID				COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT						

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 23, 2024
SAMPLING TIME : 15:12 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY : MISS SUJIRA PRASERTSUKHO
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 23, 2024
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 23-30, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 2, 2024
REPORT NO. : 2024-U091297
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AW215-0009

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ตรวจว่าน้ำ ส่วนต้น T24AW215-0009		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221 D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		
			-		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 23, 2024
SAMPLING TIME : 15:12 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY : MR NUTTACHOK LAKHAMMOON

RECEIVED DATE : SEPTEMBER 23, 2024
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 23-27, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 2, 2024
REPORT NO. : 2024-U091298
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AW215-0009

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุปว่าน้ำ ส่วนดื่ม T24AW215-0009		
MICROBIOLOGY					
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT			-		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

.....
(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคราชชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : OCTOBER 15, 2024
SAMPLING TIME : 13:50 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MR NUTTACHOK LAKHAMMOON
RECEIVED DATE : OCTOBER 15, 2024
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 15-20, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 25, 2024
REPORT NO. : 2024-U099163
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AY181-0008

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุปแนวโน้ม ส่วนดิน T24AY181-0008		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION			COLOURLESS/CLEAR		
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT					

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : OCTOBER 15, 2024
SAMPLING TIME : 13:50 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS SUJIRA PRASERTSUKHO
RECEIVED DATE : OCTOBER 15, 2024
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 15-20, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 25, 2024
REPORT NO. : 2024-U099164
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AY181-0008

ANALYZED BY		T1855 553191115210008			
PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุปน้ำ ส่วนดิน T24AY181-0008		
MICROBIOLOGY					
Staphylococcus aureus	/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT			-		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

.....
(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาครบุรี ยูนิโธ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : NOVEMBER 28, 2024
SAMPLING TIME : 10:00 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS SUJIRA PRASERTSUKHO
RECEIVED DATE : NOVEMBER 29, 2024
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 29 - DECEMBER 8, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 11, 2024
REPORT NO. : 2024-U114899
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BC076-0008

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ตรวจว่ามน้ำ ส่วนต้น T24BC076-0008		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM	RECEIVED DATE	: NOVEMBER 29, 2024
ADDRESS	: 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150	ANALYTICAL DATE	: NOVEMBER 29 - DECEMBER 2, 2024
CONTACT INFORMATION	: TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com	ISSUE DATE	: DECEMBER 11, 2024
SAMPLING SOURCE	: นิคมคคอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม	REPORT NO.	: 2024-U114901
SAMPLE TYPE	: WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL	WORK NO.	: 2024-002283
SAMPLING DATE	: NOVEMBER 28, 2024	ANALYSIS NO.	: T24BC076-0008
SAMPLING TIME	: 10:00 HOUR		
SAMPLING METHOD *	: GRAB AND STERILE TECHNIQUE		
SAMPLING BY *	: MR APISIT SRIKONGKAEW		
ANALYZED BY	: MISS SALISA KAMWANNA		

PARAMETER		UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
				สระว่ายนํ้า ส่วนต้น T24BC076-0008		
MICROBIOLOGY						
Staphylococcus aureus		/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID				COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT				-		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

.....
(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองลาดขุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : DECEMBER 11, 2024
SAMPLING TIME : 11:20 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS CHATTRAPORN RATCHANET
RECEIVED DATE : DECEMBER 11, 2024
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 11-18, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 20, 2024
REPORT NO. : 2024-U119836
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BD118-0009

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุบน้ำ ส่วนต้น T24BD118-0009		
TOTAL ALKALINITY °	mg/L as CaCO ₃	TITRATION METHOD (SM: PART 2320 B)	46.8	80-100	-
CALCIUM HARDNESS °	mg/L as CaCO ₃	EDTA TITRIMETRIC METHOD (SM: PART 3500-Ca B)	125	250-600	4.0
CHLORIDE °	mg/L Cl ⁻	ARGENTOMETRIC METHOD (SM: 4500-Cl ⁻ B)	1,661	≤ 600	2.0
AMMONIA °	mg/L NH ₃	PHENATE METHOD (SM: PART 4500-NH ₃ F)	0.12	≤ 20	0.05
NITRATE °	mg/L NO ₃ ⁻	CADMIUM REDUCTION METHOD (SM: PART 4500-NO ₃ ⁻ E)	1.46	≤ 50	0.09
CYANURIC ACID °	mg/L	TURBIDIMETRIC METHOD	5	30-60	1
COMBINED CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.5	0.5-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221 D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สระว่ายน้ำ สวนสัน T24BD118-0009		
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

ND : NOT DETECTED.

.....
(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : DECEMBER 11, 2024
SAMPLING TIME : 11:20 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS JITSAMON NGAMKANA
RECEIVED DATE : DECEMBER 11, 2024
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 11-17, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 20, 2024
REPORT NO. : 2024-U119837
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BD118-0009

PARAMETER		UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
				สรวายน้ำ ส่วนต้น T24BD118-0009		
MICROBIOLOGY						
Staphylococcus aureus		/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID				COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT						

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.



(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาครบุรี ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JULY 5, 2024
SAMPLING TIME : 09:10 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS CHATRAPORN RATCHANET
RECEIVED DATE : JULY 5, 2024
ANALYTICAL DATE : JULY 5-11, 2024
ISSUE DATE : JULY 15, 2024
REPORT NO. : 2024-U064286
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AP213-0010

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุบน้ำ ส่วนลึก T24AP213-0010		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION			COLOURLESS/CLEAR		
WATER'S COLOUR/TURBID					
SEDIMENT					

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

.....
(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JULY 5, 2024
SAMPLING TIME : 09:10 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : JULY 5, 2024
ANALYTICAL DATE : JULY 5-9, 2024
ISSUE DATE : JULY 15, 2024
REPORT NO. : 2024-U064287
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AP213-0010

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สระว่ายนํ้า สวนลึก T24AP213-0010		
MICROBIOLOGY					
Staphylococcus aureus	/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

.....
(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : AUGUST 21, 2024
SAMPLING TIME : 13:35 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR PEERAPAT BANYATSIN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : AUGUST 21, 2024
ANALYTICAL DATE : AUGUST 21-29, 2024
ISSUE DATE : SEPTEMBER 3, 2024
REPORT NO. : 2024-U081205
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AT056-0010

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุบน้ำ้ำ ส่วนลึก T24AT056-0010		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	2.2	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B, C AND E)	2.2	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221 D AND F)	DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION			COLOURLESS/CLEAR		
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT					

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคคฉลาการชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : AUGUST 21, 2024
SAMPLING TIME : 13:35 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR PEERAPAT BANYATSIN
ANALYZED BY : MISS SUJIRA PRASERTSUKHO
RECEIVED DATE : AUGUST 21, 2024
ANALYTICAL DATE : AUGUST 21-29, 2024
ISSUE DATE : SEPTEMBER 3, 2024
REPORT NO. : 2024-U081207
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AT056-0010

ANALYZED BY : MISS SORATTA DEECHOE					
PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุบายน้ำ ส่วนล็ก T24AT056-0010		
MICROBIOLOGY					
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 23, 2024
SAMPLING TIME : 15:10 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY : MISS SUJIRA PRASERTSUKHO
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 23, 2024
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 23-30, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 2, 2024
REPORT NO. : 2024-U091299
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AW215-0010

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุบน้ำ ส่วนลึก T24AW215-0010		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221 D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT			-		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 23, 2024
SAMPLING TIME : 15:10 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY : MR NUTTACHOK LAKHAMMOON

RECEIVED DATE : SEPTEMBER 23, 2024
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 23-27, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 2, 2024
REPORT NO. : 2024-U091300
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AW215-0010

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุบน้ำ ส่วนลึก T24AW215-0010		
MICROBIOLOGY					
Staphylococcus aureus	/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : OCTOBER 15, 2024
SAMPLING TIME : 14:00 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MR NUTTACHOK LAKHAMMOON
RECEIVED DATE : OCTOBER 15, 2024
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 15-20, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 25, 2024
REPORT NO. : 2024-U099165
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AY181-0009

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สระว่ายนํ้า ส่วนลึก T24AY181-0009		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : OCTOBER 15, 2024
SAMPLING TIME : 14:00 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS SUJIRA PRASERTSUKHO
RECEIVED DATE : OCTOBER 15, 2024
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 15-20, 2024
ISSUE DATE : OCTOBER 25, 2024
REPORT NO. : 2024-U099167
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24AY181-0009

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สระว่ายน้ำ ส่วนลึก T24AY181-0009		
MICROBIOLOGY					
Staphylococcus aureus	/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : NOVEMBER 28, 2024
SAMPLING TIME : 09:58 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS SUJIRA PRASERTSUKHO
RECEIVED DATE : NOVEMBER 29, 2024
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 29 - DECEMBER 8, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 11, 2024
REPORT NO. : 2024-U114903
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BC076-0009

ANALYZED BY : H.S. SONGKATKUNDETHAM

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุบน้ำ ส่วนลึก T24BC076-0009		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221 D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION			COLOURLESS/CLEAR		
WATER'S COLOUR/TURBID					
SEDIMENT					

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

[REDACTED]

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคคอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : NOVEMBER 28, 2024
SAMPLING TIME : 09:58 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS SALISA KAMWANNA
RECEIVED DATE : NOVEMBER 29, 2024
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 29 - DECEMBER 2, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 11, 2024
REPORT NO. : 2024-U114905
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BC076-0009

ANALYZED BY		T-11553 GREEN TOWER WATER			
PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สระว่ายน้ำ ส่วนลึก T24BC076-0009		
MICROBIOLOGY					
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : DECEMBER 11, 2024
SAMPLING TIME : 11:30 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS CHATRAPORN RATCHANET
RECEIVED DATE : DECEMBER 11, 2024
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 11-18, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 20, 2024
REPORT NO. : 2024-U119838
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BD118-0011

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สรุบน้ำ ส่วนลึก T24BD118-0011		
TOTAL ALKALINITY °	mg/L as CaCO ₃	TITRATION METHOD (SM: PART 2320 B)	47.6	80-100	-
CALCIUM HARDNESS °	mg/L as CaCO ₃	EDTA TITRIMETRIC METHOD (SM: PART 3500-Ca B)	122	250-600	4.0
CHLORIDE °	mg/L Cl ⁻	ARGENTOMETRIC METHOD (SM: 4500-Cl ⁻ B)	1,612	≤ 600	2.0
AMMONIA °	mg/L NH ₃	PHENATE METHOD (SM: PART 4500-NH ₃ F)	0.13	≤ 20	0.05
NITRATE °	mg/L NO ₃ ⁻	CADMIUM REDUCTION METHOD (SM: PART 4500-NO ₃ - E)	1.46	≤ 50	0.09
CYANURIC ACID °	mg/L	TURBIDIMETRIC METHOD	< LOQ	30-60	1
COMBINED CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.6	0.5-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B, C AND E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221 D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			สระว่ายน้ำ ส่วนลึก T248D118-0011		
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 24th EDITION, 2023.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

< LOQ : < LIMIT OF QUANTITATION (CYANURIC ACID ≥ 1 AND < 5 mg/L).

.....
(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : CONDOMINIUM JURISTIC PERSON UNIO RAMA 2-TAKHAM
ADDRESS : 15/729 SOI TAKHAM RAMA 2 SAMAE DAM BANG KHUN THIAN BANGKOK 10150
CONTACT INFORMATION : TEL : 09 5921 8107 e-mail : uniotk2@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : DECEMBER 11, 2024
SAMPLING TIME : 11:30 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS JITSAMON NGAMKANA

RECEIVED DATE : DECEMBER 11, 2024
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 11-17, 2024
ISSUE DATE : DECEMBER 20, 2024
REPORT NO. : 2024-U119839
WORK NO. : 2024-002283
ANALYSIS NO. : T24BD118-0011

PARAMETER		UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
				สำรวจน้ำ ส่วนลึก T24BD118-0011		
MICROBIOLOGY						
Staphylococcus aureus		/100 mL	STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER. APHA, AWWA, WEF. 24th EDITION, 2023. PART 9213 B.	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION						
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT				COLOURLESS/CLEAR		

THE LABORATORY HAS BEEN ACCEPTED AS AN ACCREDITED LABORATORY COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025.

* : TEST METHOD ARE NOT COVERED COMPLYING WITH THE ISO/IEC 17025, VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.



(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

