

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะเบลเกรดเวีย รัชดา-ลาดพร้าว 15
ซอยลาดพร้าว 15 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมทอง เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร (ช่วงระยะดำเนินการ)
เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567



เจ้าของโครงการ

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบลเกรดเวีย รัชดา-ลาดพร้าว 15
ซอยลาดพร้าว 15 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมทอง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร



บริษัท ซี.ที. เอ็นไวรอนเมนต์ แอนด์ เคมีคัล จำกัด

9/40-41 ม.2 ต.บางคูเวียง อ.บางกรวย จ.นนทบุรี 11130

โทร: 02 - 101 - 3409 โทรสาร 02 – 101-3410

E-mail : cte_envi@yahoo.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะเบลเกรดเวีย รัชดา-ลาดพร้าว 15

วันที่ 10 เดือนมกราคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี. ที. เอ็นไวรอนเมนต์ แอนด์ เคมีคัล จำกัด เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะเบลเกรดเวีย รัชดา-ลาดพร้าว 15 ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 15 ถนนลาดพร้าว
แขวงจอมทอง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบลเกรดเวีย รัชดา-ลาดพร้าว 15
(ช่วงระยะดำเนินการ) ฉบับประจำเดือน

- () เดือนมกราคม- เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567
(/) เดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567
() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นาย

นาง

นาย

นาย

ผู้จัดการ



ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ซี.ที. เอ็นไวรอนเมนต์ แอนด์ เคมีคัล จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะเบลเกรดเวีย รัชดา-ลาดพร้าว 15

1. ชื่อโครงการ เดอะเบลเกรดเวีย รัชดา-ลาดพร้าว 15
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง -
2. สถานที่ตั้ง ซอยลาดพร้าว 15 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมทอง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบลเกรดเวีย รัชดา-ลาดพร้าว 15
4. สถานที่ติดต่อ ซอยลาดพร้าว 15 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมทอง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท ซี.ที.เอ็นไวร์รอนเมนต์ แอนด์ เคมีคัล จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2562
(ทส 1010.5/5350)
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ.2567
(เดือนมกราคม – มิถุนายน 2567)
8. รายละเอียดโครงการ (นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 1)

สารบัญ

หน้า

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน (แบบ ตต.1)

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป (แบบ ตต.2)

สารบัญ

สารบัญรูป

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2	วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3	ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4	วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5	รายละเอียดโครงการ	1-3
1.6	แผนการดำเนินงาน	1-5

บทที่ 2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
---------	--	-----

บทที่ 3	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
---------	------------------------------------	-----

3.1	ขอบเขตการดำเนินงานและมาตรฐานวิธีการตรวจวัด	3-1
3.2	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1	คุณภาพน้ำเสีย	3-8
3.2.2	คุณภาพสวะน้ำ	3-14

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

บทที่ 4 ข้อเสนอแนะ

4-1

4.1 คุณภาพน้ำเสีย

4-1

4.2 คุณภาพสระว่ายน้ำ

4-2

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ภาคผนวก ข หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก ค รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ง รูปการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก จ มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง

ภาคผนวก ฉ เอกสารสอบเทียบความถูกต้องของเครื่องมือ

ภาคผนวก ช ใบเสร็จรับเงิน (สูบปฏิภาณ,กากไขมัน)

ภาคผนวก ซ เอกสารบำรุงลิฟต์

ภาคผนวก ฌ เอกสารตรวจวัดค่า pH

ภาคผนวก ญ แบบ ทส.1 และ แบบ ทส.2

ภาคผนวก กฏ ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.๑)

ภาคผนวก ฎ ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.๖)

ภาคผนวก ฐ หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคาร (แบบ อ.ช.๑๐)

ภาคผนวก ท จดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (แบบ อ.ช.๑๒)

ภาคผนวก ฒ หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (แบบ อ.ช.๑๓)

ภาคผนวก ณ ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคล
(แบบ อ.ช.๑๔)

ภาคผนวก ด รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคผนวก ต ใบเสร็จรับเงินค่าเก็บและขนมูลฝอย

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1.5-1 แผนที่ตั้งโครงการ	1-4
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ย่อนหลัง	3-10
รูปที่ 3.2.2-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำที่ย่อนหลัง	3-16

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1.6-1 แผนงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-6
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงระยะดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2567	2-2
ตารางที่ 3.1-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง และมาตรฐานวิธีการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงระยะดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2567	3-3
ตารางที่ 3.2.1-1 ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจและวิธีวิเคราะห์น้ำเสีย	3-8
ตารางที่ 3.2.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2567 จุดบ่อพักหลังบำบัด	3-9
ตารางที่ 3.2.2-1 ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจและวิธีวิเคราะห์สระว่ายน้ำ	3-14
ตารางที่ 3.2.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2567	3-15