

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A และ อาคาร B แต่ละอาคาร มีขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย รวมทั้งสิ้น 346 ห้อง (แบ่งเป็น อาคาร A มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 117 ห้อง และอาคาร B มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 229 ห้อง) และอาคาร C (อาคารจอดรถยนต์) จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 22.5 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) ขนาดพื้นที่โครงการรวม 3-0-59.5 ไร่ หรือ 5,038 ตารางเมตร ปัจจุบันโครงการมีจำนวนห้องพักอาศัยจริง รวมทั้งสิ้น 345 ห้อง (แบ่งเป็นอาคาร A มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 116 ห้อง และอาคาร B มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 229 ห้อง) ในด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส.1009.5/11604 ลงวันที่ 2 ตุลาคม พ.ศ. 2566 โดยหนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต พิกเซล สาทร์ ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการตรวจสอบประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

#### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค การทำงานของระบบสนับสนุนและบำรุงรักษา และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN

#### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ซึ่งประกอบด้วยเรื่องของคุณภาพน้ำ การใช้น้ำ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัย อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สุขภาพและการสาธารณสุข

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

### ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolve Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงตกขยะ	◎ - เนื่องจากโครงการมีการปรับเปลี่ยนการบำบัดน้ำเสียเป็นกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่ผ่านบำบัดขั้นต้นแล้ว ลงสู่บ่อพักย่อยระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร ต่อสำนักการระบายน้ำ โดยได้รับการอนุญาตเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ. 2565 ทั้งนี้โครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด และบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในความถี่ปีละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่บ่อพักย่อยระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร ต่อไป	ตารางที่ 4-3	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5-3 ภาคผนวก ข-4 หนังสือรับรองให้บริการบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด ภาคผนวก ง-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
1.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดน้ำเสีย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolve Solids	- บ่อกรอง	X - เนื่องจากโครงการมีการปรับเปลี่ยนการบำบัดน้ำเสียเป็นกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่ผ่านบำบัดขั้นต้นแล้ว ลงสู่บ่อพักย่อยระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร ต่อสำนักการระบายน้ำ โดยได้รับการอนุญาตเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ. 2565 จึงไม่ได้รับการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งตามที่มาตรการ	ตารางที่ 4-3	ภาคผนวก ข-4 หนังสือรับรองให้บริการบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด



**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"><li>- Settleable Solids</li><li>- Fat Oil &amp; Grease</li><li>- TKN</li><li>- Total Coliform Bacteria</li><li>- Fecal Coliform Bacteria</li></ul> <b>ความถี่</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li></ul>				
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- pH</li><li>- BOD</li><li>- Suspended Solids</li><li>- Sulfide</li><li>- Total Dissolve Solids</li><li>- Settleable Solids</li><li>- Fat Oil &amp; Grease</li><li>- TKN</li><li>- Total Coliform Bacteria</li><li>- Fecal Coliform Bacteria</li></ul> <b>ความถี่</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- บ่อพักน้ำใส</li></ul>	◎ <ul style="list-style-type: none"><li>- เนื่องจากโครงการมีการปรับเปลี่ยนการบำบัดน้ำเสียเป็นกระบวนการบำบัดขั้นต้นแล้ว ลงสู่บ่อพักย่อยระบายน้ำสู่สาธารณะของกรุงเทพมหานคร ต่อสำนักงานการระบายน้ำ โดยได้รับการอนุญาตเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ. 2565 แต่ทั้งนี้โครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด และบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในความถี่ที่ละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่บ่อพักย่อยระบายน้ำสู่สาธารณะของกรุงเทพมหานคร ต่อไป</li></ul>	ตารางที่ 4-3	ผลการตรวจวัด <b>ดัชนีที่ 3.5-3</b> ภาคผนวก ข-4 หนังสือรับรอง ให้บริการบำบัดน้ำเสีย ของอาคารชุด ภาคผนวก ง-2 ผลการ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดย ห้องปฏิบัติการ

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) - ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) - ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) - การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) - ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ซีโอ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องดมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓ - ทางโครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการพร้อมจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส.1 และพส.2 เพื่อยื่นส่งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในระบบออนไลน์ภายในวันที่ 15 เป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค-5 ตัวอย่างเอกสาร พส.1 และ พส.2

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3) การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) - ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) - ปัญหาอุทกศาสตร์ และแนวทาง แก้ไข <b>ความถี่</b> - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและ บันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มการเก็บสถิติและ ข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขต ยานนาวา) ภายในวันที่ 15 ของ เดือน) ถัดไป				

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. น้ำใช้	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เส้นท่อประปา	✓	- โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา จะดำเนินการซ่อมแซมทันทีเพื่อให้ท่อจ่ายน้ำประปาสามารถกลับมาทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	ภาพที่ 2.2-6 ระบบน้ำใช้ ภาพผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความสะอาด <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ดึงเก็บน้ำใช้	◎	- ปัจจุบันระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่ถึงกำหนดช่วงเวลาในการล้างถังเก็บน้ำใช้ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้ดำเนินการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ครบทุกถังแล้ว เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566	ภาพที่ 2.2-6 ระบบน้ำใช้ ตารางที่ 4-3
3. มูลฝอย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓	- ทางโครงการมอบหมายให้แม่บ้านทำความสะอาดคอยตรวจเช็ค และจัดเรียงถังขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดกลิ่นของสำนึกงานชดยงานน้ำเข้าเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	ภาพที่ 2.2-12 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สามารถพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓	- โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าการชำรุดจะดำเนินการปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ทันที	ภาพผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล



**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีแบบแปลนสำหรับสำรองข้อมูลเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะได้รับการตรวจสอบความพร้อมใช้งานจากช่างประจำอาคารเป็นประจำทุกสัปดาห์ ซึ่งหากพบข้อที่เป็นความผิดปกติโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้เร็วที่สุด	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่สับสน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ป้าย และเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแสดงเส้นทางหนีไฟ	✓ - ทางโครงการจัดให้มีแผนผังงานทำความสะอาดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน เป็นประจำ หากเกิดการชำรุดจะแจ้งเจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัวฉีด	✓ - ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ และอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล



**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- หัวรับน้ำดับเพลิง	✓ - ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของหัวรับน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ		ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลและระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- หัวดับเพลิง	✓ - ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของหัวดับเพลิง และอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลและระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - เข้าถึงได้สะดวก	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	✓ - ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของสายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC) และอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลและระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้	X - ทางโครงการยังไม่มีเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนย้ายได้ ทั้งนี้อยู่ในระหว่างการจัดซื้อ แต่ทางโครงการได้มีการใช้ที่สำคัญในถังเก็บน้ำขึ้นดักฟ้าช่วยในการดับเพลิง	ตารางที่ 4-3	-
<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	✓ - บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- ทางโครงการจัดให้มีแผนพนักงานทำงานทำความสะอาด คอยตรวจสอบ ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-4 การดูแลภูมิทัศน์

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ				
5. ระบบระบายอากาศ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	✓ - ทางโครงการมีการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการถ่ายเทของอากาศ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบระบายอากาศ และระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พัฒนาระบบระบายอากาศ	✓ - ปัจจุบันทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศอยู่เป็นประจำ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้สิ่งกีดขวางกันการระบายอากาศ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบระบายอากาศ และระบบสุขาภิบาล
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ประเมินเรื่องการร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	✓ - หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินโครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่รพ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. อากาศภายในและคุณภาพแวดล้อม	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<b>พื้นที่โครงการ</b> - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	✓ - ในกรณีมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมภายในโครงการ เจ้าหน้าที่จะติดตั้งป้ายเตือนและกันพื้นที่ที่จะทำการซ่อมแซมหรือปรับปรุง	-	-
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<b>พื้นที่โครงการ</b> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓ - หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-
8. สุขภาพและการสาธารณสุข	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH - Residual Chlorine <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<b>สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด</b>	✓ - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	-	ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน



**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8.1 คุณภาพน้ำประปา (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - Coliform Bacteria - จุลทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ) <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ings ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณสระ 1 จุด	✓ - ปัจจุบันทางโครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาย่อยๆ ตามพามีเตอร์ที่กำหนดในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน	-	ภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาในสระว่ายน้ำโดยห้องปฏิบัติการความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพที่ไม่เข้าสู่ <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ings ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบบกรองสระว่ายน้ำ	✓ - โครงการกำหนดให้มีการเดินระบบกรองวันละ 5 ครั้ง ings 2 ชั่วโมง พร้อมทั้งมีการบำรุงรักษาระบบกรองน้ำสระอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบการบริหารจัดการสระว่ายน้ำ
8.2 ความสะอาด/ปลอดภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ไม่มีน้ำขัง <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ings ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	✓ - ทางโครงการจัดให้มีพนักงาน ตรวจสอบความเรียบร้อย และดูแลรักษาความสะอาดขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบการบริหารจัดการสระว่ายน้ำ

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8.2 ความสะอาด/ปลอดภัย (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	✓ - ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายข้อปฏิบัติในการใช้สระว่ายน้ำ บริเวณใกล้เคียงในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งมีการดูแลรักษาป้ายให้อยู่ในสภาพดี และชัดเจนอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบการบริหารจัดการสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	✓ - ปัจจุบันทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวันก่อน และหลังเปิดดำเนินการ ทั้งนี้หากพบว่าชำรุด เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขให้กลับมาใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเร็ว	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบการบริหารจัดการสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการจะดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำ หากพบว่าเกิดการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมเพื่อให้สามารถกลับมาทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบการบริหารจัดการสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ไม่มีตะกอน ตะไคร้ และเศษผง <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	✓ - โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ดูปตะกอน ตะไคร้ และเศษผง เป็นประจำทุกวัน โดยได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการเป็นผู้ดำเนินการ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบการบริหารจัดการสระว่ายน้ำ



### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) **คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย** กำหนดให้มีการตรวจวัด จำนวน 3 จุด ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้าย, บ่อเกรอะ และบ่อพักน้ำใส โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), ของแข็งแขวนลอย (TSS), ของแข็งละลายน้ำ (TDS), สารแขวนลอย (Suspended Solids), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN), ซัลไฟด์ (Sulfide), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทั้งนี้เนื่องจากโครงการมีการปรับเปลี่ยนการบำบัดน้ำเสียเป็นการระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว ลงสู่บ่อพักที่ระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร ต่อสำนักการระบายน้ำ โดยได้รับการอนุญาตเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ. 2565 (ภาคผนวก ข-4) แต่ทั้งนี้โครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด และบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในความถี่ปีละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่บ่อพักที่ระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร ต่อไป

2) **คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** กำหนดให้มีการตรวจวัด จำนวน 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น โดยมีพารามิเตอร์ที่ดำเนินการตรวจสอบ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) และคลอรีน (Residual Chlorine) ความถี่ ทุกวัน โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

### ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อเกรอะ) - น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อบำบัดน้ำใส) - น้ำทิ้งก่อนระบายออก นอกโครงการ (บ่อบำบัดน้ำ สุดท้าย)	- pH - BOD - Suspended Solid - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease - Total Coliform bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- Electrometric - Azide Modification - Dried at 103-105 °C - Volumetric - Dried at 103-105 °C - Iodometric Method - Kjeldahl Method - Soxhlet Extraction Method - Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	11/11/67	APHA-AWWA- WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017
2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ - สระว่ายน้ำส่วนต้น - สระว่ายน้ำส่วนลึก	- pH - Residual Chloride - Total Coliform Bacteria - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- pH Test kit - Chlorine Test kit - Standard Total Coliform Fermentation - Other <i>Escherichia coli</i> Procedures - Membrane Filter - Membrane Filter	ตรวจวัดทุกวัน 24/07/67 16/08/67 24/09/67 21/10/67 11/11/67 14/12/67	APHA-AWWA- WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017

#### 3.5.3 คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CONDOLETTE PIXEL SATHORN กำหนดให้มีการตรวจวัด จำนวน 3 จุด ได้แก่ บ่อบำบัดน้ำสุดท้าย บ่อเกรอะ และบ่อบำบัดน้ำใส โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), ของแข็งแขวนลอย (TSS), ของแข็งละลายน้ำ (TDS), สารแขวนลอย (Suspended Solids), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN), ซัลไฟด์ (Sulfide), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทั้งนี้เนื่องจากโครงการมีการปรับเปลี่ยนการบำบัดน้ำเสียเป็นการระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว ลงสู่บ่อบำบัดน้ำเสียสาธารณะของกรุงเทพมหานคร ต่อสำนักงานการระบายน้ำ โดยได้รับการอนุญาตเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ. 2565 (ภาคผนวก ข-4) แต่ทั้งนี้โครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด (ภาพที่ 3.5.3-1) บริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด และบริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในความถี่ปีละ 1 ครั้ง ในพารามิเตอร์ที่ได้รับระบุไว้ในมาตรการฯ อย่างครบถ้วน ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1 เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่บ่อบำบัดน้ำเสียสาธารณะของกรุงเทพมหานคร ต่อไป



### สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) เว้นแต่ ค่า BOD และ TKN ที่มีค่าเกินมาตรฐานเล็กน้อย แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการปล่อยน้ำทิ้งลงสู่บ่อพักที่ระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร จึงทำให้ไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ



น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อพักน้ำใส)



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ

ภาพที่ 3.5.3-1 เก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (m/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด	11/11/67	7.4	42	13	318	<0.1	5	58	<0.10	5400000	5400000
บ่อพักน้ำสุดท้าย	11/11/67	7.5	33	18	322	<0.1	<2	58	<0.10	5400000	5400000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤30	≤40	≤1000	-	≤20	≤35	≤1.0	-	-

หมายเหตุ : \*อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางชนิด (ประเภท ข)

โครงการปล่อยน้ำลงสู่บ่อพักก่อนระบายน้ำสู่สาธารณะของกรุงเทพมหานคร

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก :  
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ :  
ผู้วิเคราะห์ :

### เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2566 ถึงปัจจุบันพบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

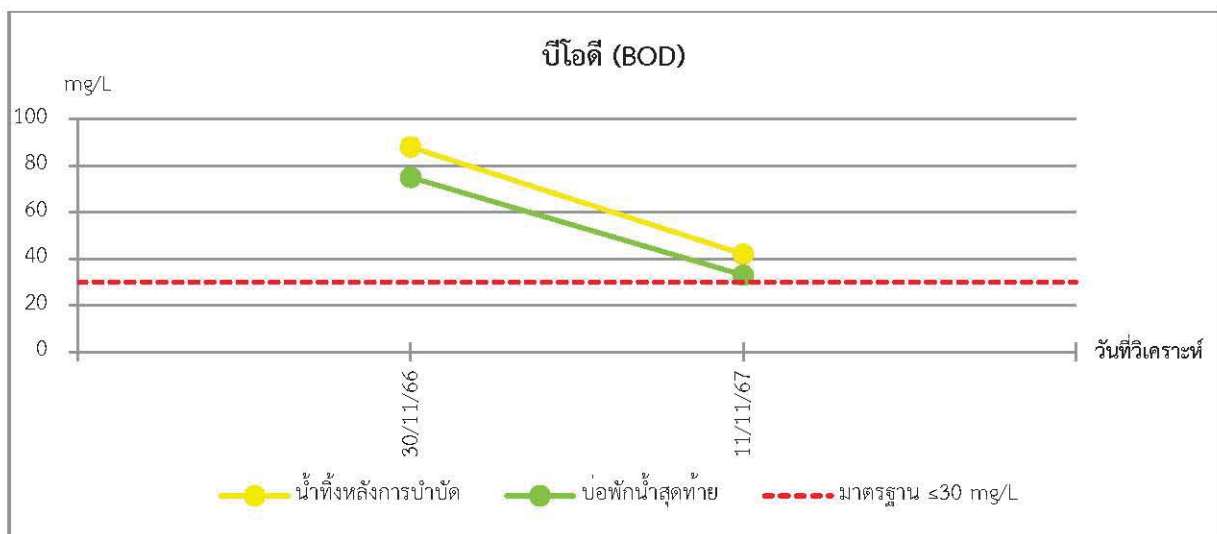
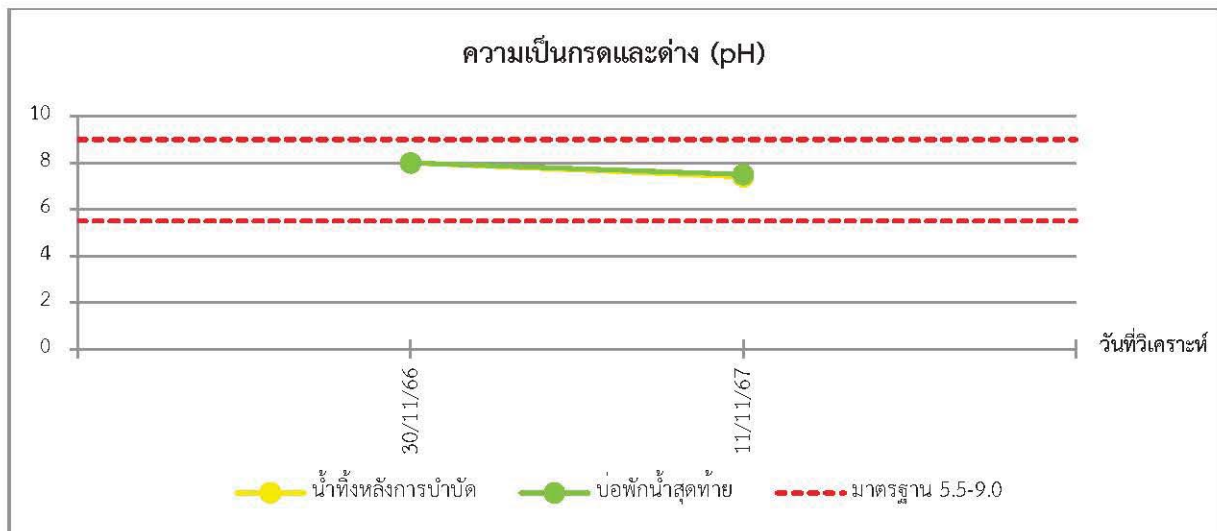


ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

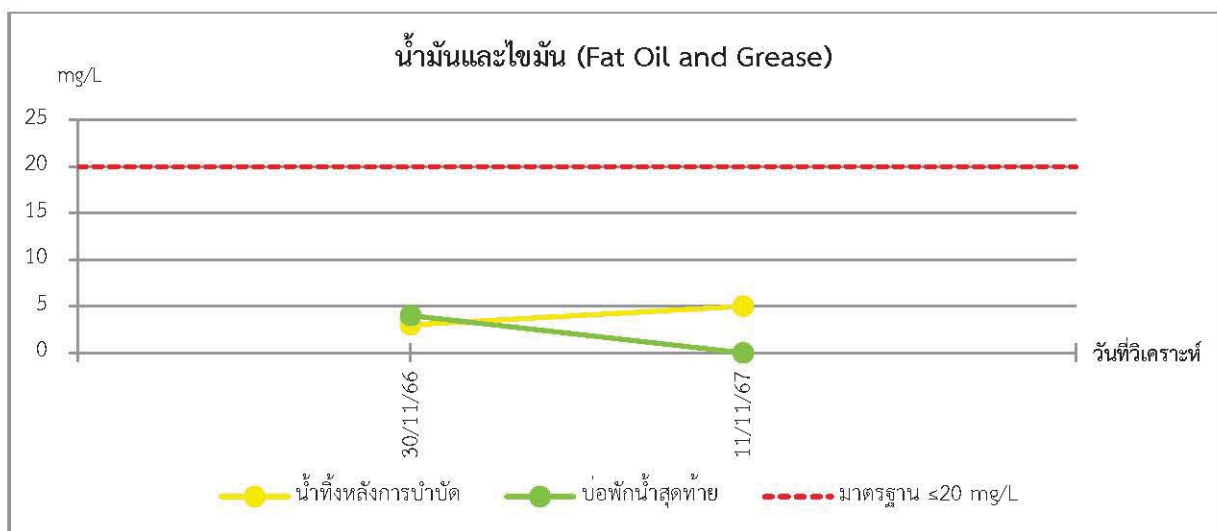
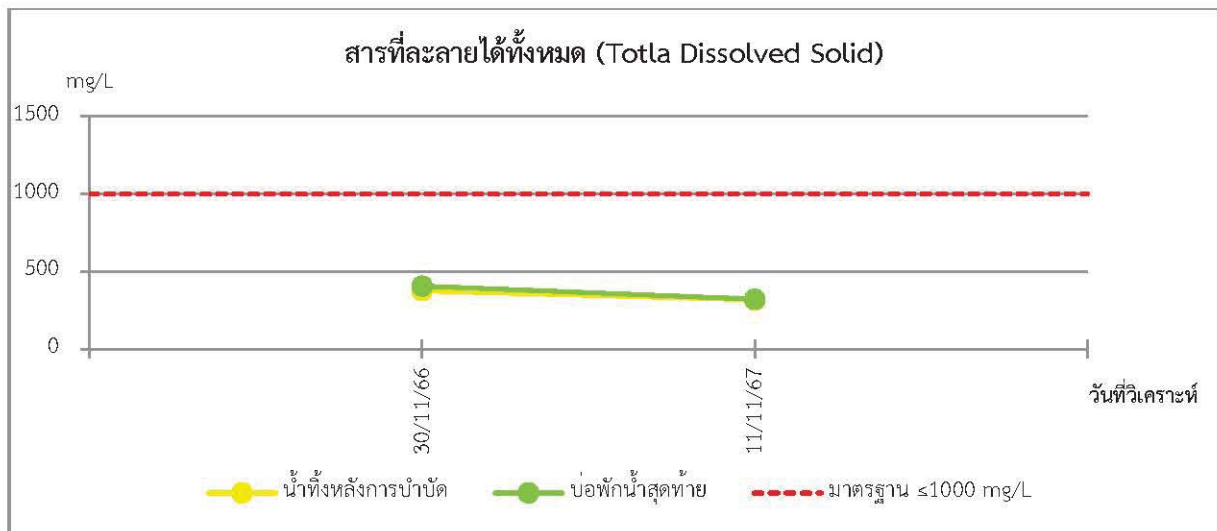
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (m/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด	30/11/66	8.0	88	14	376	<0.1	3	63	<0.10	490000	490000
	11/11/67	7.4	42	13	318	<0.1	5	58	<0.10	5400000	5400000
บ่อน้ำสุดท้าย	30/11/66	8.0	75	12	406	0.1	4	65	<0.10	490000	490000
	11/11/67	7.5	33	18	322	<0.1	<2	58	<0.10	5400000	5400000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤30	≤40	≤1000	-	≤20	≤35	≤1.0	-	-

หมายเหตุ : \*อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางชนิด (ประเภท ข)

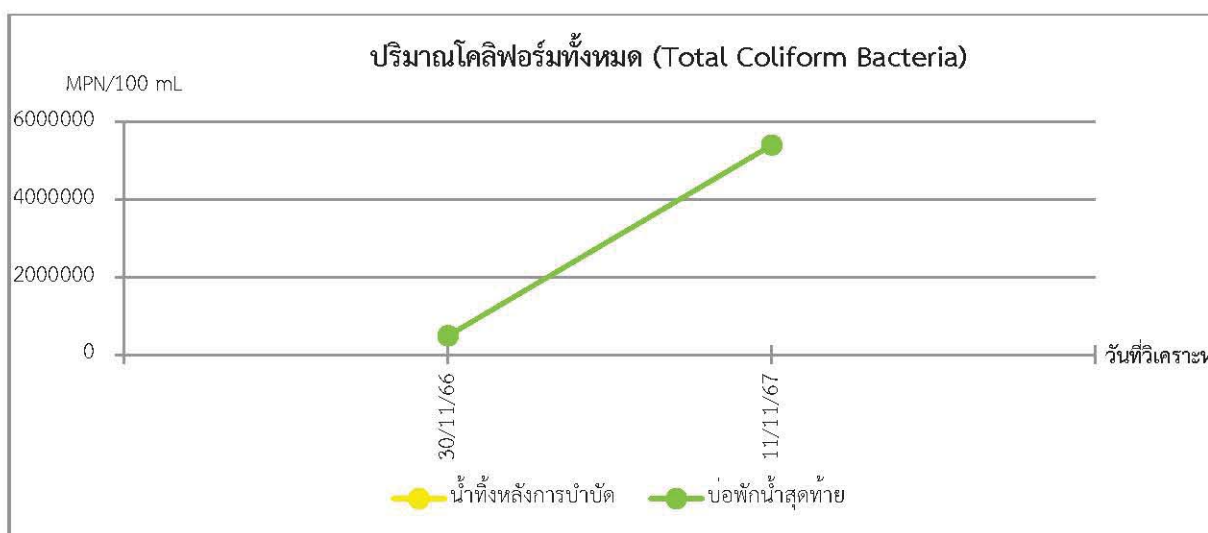
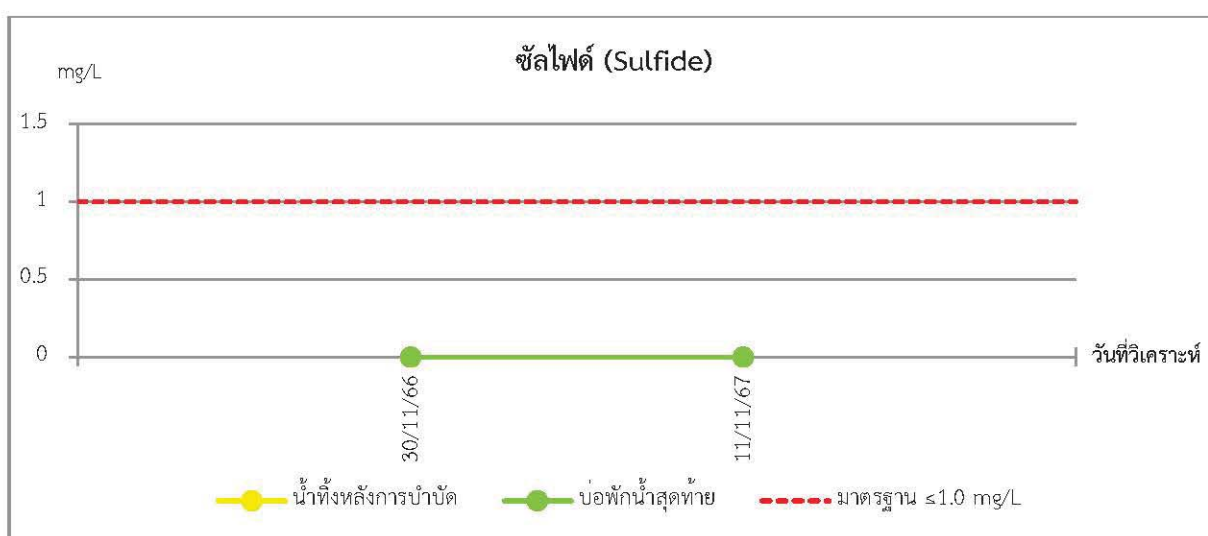
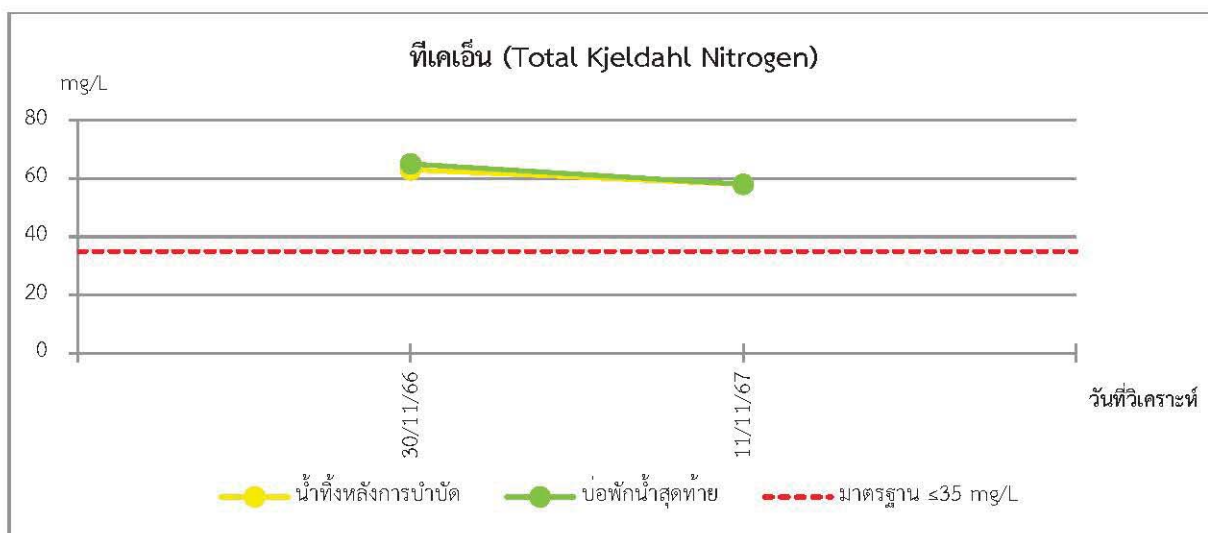
โครงการปล่อยน้ำลงสู่บ่อกักน้ำสาธารณะน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร



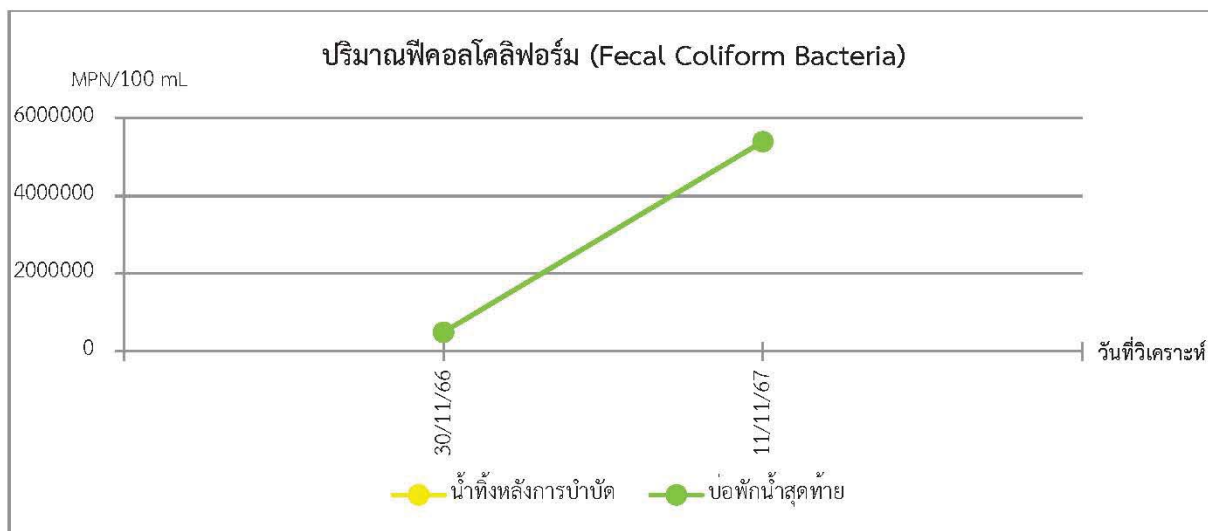
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งบริเวณบ่อน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งบริเวณบ่อพัก  
น้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน

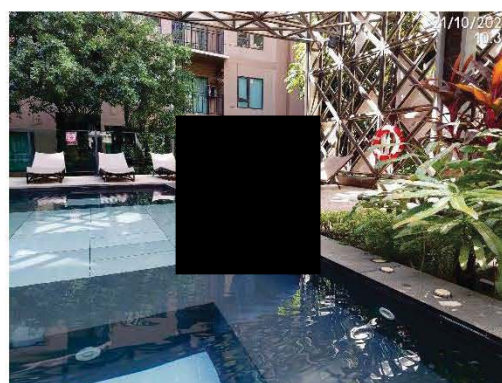


ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งบริเวณบ่อน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน

### 3.5.4 ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่ โดยกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) บริเวณสระว่ายน้ำ และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* จำนวน 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำส่วนต้น และ สระว่ายน้ำส่วนลึก โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก แสดงดังภาพที่

3.5.4-1



สระว่ายน้ำส่วนต้น

ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ





สระว่ายน้ำส่วนลึก

ภาพที่ 3.5.4-1 (ต่อ) การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

### 1) ความถี่วันละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุกวันๆ ละ 1 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit และมีความถี่ทุกวัน วันละ 1 ครั้ง ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง แสดงดังภาคผนวก ง-1



ภาพที่ 3.5.4-2 วิธีการตรวจวัด pH และ Chlorine

### 2) ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (เดือนละ 1 ครั้ง)

ตามมาตรการกำหนดให้โครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประกอบด้วยปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ความถี่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ปัจจุบันทางโครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนดในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน โดยมีการตรวจวัดในบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของสระ ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-1 และภาคผนวก ง-3

### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพารามิเตอร์ ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Escherichia coli (MPN/100 mL)	Staphylococcus aureus (in/100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in/100 mL)
สระว่ายน้ำส่วนต้น	24/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก	14/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มาตรฐาน*	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : \*อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก :  
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ :  
ผู้วิเคราะห์ :

### เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการเปรียบเทียบ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ ในพารามิเตอร์ Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน แสดงดังตารางที่ 3.5.4-2



ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Escherichia coli (MPN/100 mL)	Staphylococcus aureus (in/100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in/100 mL)
สระว่ายน้ำส่วนต้น	27/01/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Escherichia coli (MPN/100 mL)	Staphylococcus aureus (in/100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in/100 mL)
สระว่ายน้ำส่วนต้น (ต่อ)	30/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/01/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก	28/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Escherichia coli (MPN/100 mL)	Staphylococcus aureus (in/100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in/100 mL)
สระว่ายน้ำส่วนลึก (ต่อ)	31/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Escherichia coli (MPN/100 mL)	Staphylococcus aureus (in/100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in/100 mL)
สระว่ายนํ้าส่วนลึก (ต่อ)	24/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : \*อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายนํ้าหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน