

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท นิโอ แคปปิตอล จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย) ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัย ประกอบด้วย อาคาร 9 ชั้น (22.92 เมตร) จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 199 ห้อง บนพื้นที่ดินขนาด 2-2-4 ไร่ โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเลขที่ทส.1009/8638 ลงวันที่ 25 สิงหาคม 2547 (ภาคผนวก ก) หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะมาสเตอร์สัทธ เอ็กsekคิวทีฟ ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

#### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย)

#### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ (น้ำทิ้งก่อนการบำบัด และน้ำทิ้งหลังการบำบัด) น้ำใช้ ชยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform <b>ความถี่</b> - ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อเกรอะ	✓ - ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ตามความถี่และพารามิเตอร์ที่ระบุในมาตรการ	-	ภาพที่ 3.5.3-1 จุดการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัด ภาคผนวก ง-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform <b>ความถี่</b> - ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นทุกๆ 4 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อสูบน้ำทิ้ง	✓ - ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ตามความถี่และพารามิเตอร์ที่ระบุในมาตรการ		ภาพที่ 3.5.3-1 จุดการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัด ภาคผนวก ง-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
2. น้ำใช้	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การแตกหรือรั่วซึม ของท่อประปา <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ รวมทั้งระบบเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากระบบดังกล่าวเกิดความเสียหายจะทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที เพื่อให้สามารถทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
3. ขยะมูลฝอย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณขยะตกค้างและความสะอาด <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณที่ตั้งถังขยะในแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓ - มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เช่น การดูแลพื้นที่สีเขียว การดูแลห้องพักมูลฝอย เป็นต้น	-	ภาคผนวก ค-1 สัญญาจ้างการทำความสะอาด ภาพที่ 2.2-6 ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบระบบสัญญาณอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นประจำ หากระบบดังกล่าวก่อเกิดความเสียหายจะทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที เพื่อให้สามารถทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบระบบสัญญาณอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งระบบไฟฟ้าหลัก ไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำ หากระบบดังกล่าวก่อเกิดความเสียหายจะทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที เพื่อให้สามารถทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบไฟฟ้า
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพที่เห็นชัดเจน ไม่สับสน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบระบบสัญญาณอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟเป็นประจำ หากระบบดังกล่าวก่อเกิดความเสียหายจะทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที เพื่อให้สามารถทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - อยู่การใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	4. อุปกรณ์ดับเพลิง 4.1 เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบระบบสัญญาณอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นประจำ หากระบบดังกล่าวก่อเกิดความเสียหายจะทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที เพื่อให้สามารถทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก	4.2 หัวรับดับเพลิง			

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง					
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพของถัง	4.3 ถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง				
	<b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง					
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ระดับน้ำในถัง					
	<b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง					
5. ระบบระบายอากาศ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน	4.4 สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)				
	<b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง					
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	5. บันไดหนีไฟ และ เส้นทางในการหนีไฟ	✓	- มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบระบบสากการณูปโภคต่างๆ รวมทั้งบันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟประจำ หากระบบ ดังกล่าวเกิดความเสียหายจะทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที เพื่อให้ สามารถทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย
	<b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง					
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	✓	- มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบช่องระบายอากาศ/ระบบ ระบายอากาศเป็นประจำ หากระบบดังกล่าวเกิดความเสียหายจะ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบปรับ อากาศและระบายอากาศ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. ระบบบรรยากาศ (ต่อ)	- เดือนละ 1 ครั้ง		ทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที เพื่อให้สามารถทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ		
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็นจากผู้อยู่อาศัย <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่อาศัย	✓ - ในช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการ ไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยในโครงการ แต่อย่างใด	-	-

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย) ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

**คุณภาพน้ำทิ้ง** กำหนดจุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ประกอบด้วย บ่อเกรอะ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าบำบัด และบ่อสูบน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด โดยมีพารามิเตอร์ทั้งหมด 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid) น้ำมันไขมัน (Oil & Grease) และปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ซึ่งในช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย) ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัท จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดผนึกและแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุดของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีการตรวจวิเคราะห์

รายการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Total Coliform	- Electrometric - Membrane Electrode - Dried at 103-105°C - Soxhlet Extraction - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	20/08/67 27/12/67	APHA-AWWA WEF Edition 23 <sup>rd</sup> , 2017
2. คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Total Coliform	- Electrometric - Membrane Electrode - Dried at 103-105°C - Soxhlet Extraction - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure		

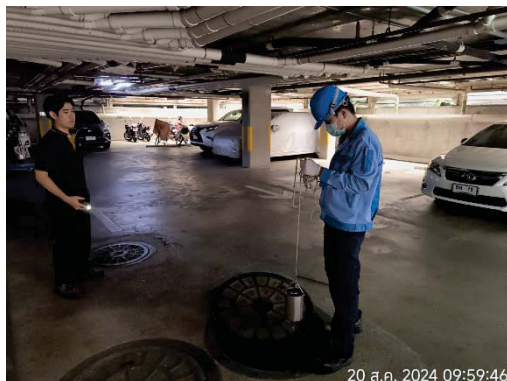


### 3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Master Sathorn Executive (ส่วนขยาย) กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าบำบัด และบ่อสูบน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ซึ่งในช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ในพารามิเตอร์จำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) แสดงดังภาพที่ 3.5.3-1

#### สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าบำบัด และบ่อสูบน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า พารามิเตอร์ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) พ.ศ. 2567 ยกเว้น ค่า BOD ที่เกินเกณฑ์มาตรฐานในบางเดือน



บ่อเกรอะ (น้ำทิ้งก่อนการบำบัด)



บ่อสูบน้ำทิ้ง (น้ำทิ้งหลังการบำบัด)



ภาพที่ 3.5.3-1 จุดการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	20/08/67	7.7	183	168	28	16,000,000
	27/12/67	7.6	154	272	48	16,000,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-7.7	154-183	168-272	28-48	16,000,000
คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	20/08/67	7.8	55	20	4	3,500,000
	27/12/67	7.4	86	32	<2	1,600,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.4-7.8	55-86	20-32	<2-4	1,600,000-3,500,000
มาตรฐาน		5.5-9.0	≤30	≤40	≤20	-

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) พ.ศ. 2567

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	นายนิเทศ พลุศรี	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0027
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	: 035-800-593
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวอรรณณ สี่ใต้	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0007

## เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่าคุณภาพน้ำทิ้ง ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) พ.ศ. 2567 ยกเว้น ค่า BOD ที่เกินเกณฑ์มาตรฐานในบางเดือน แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2 และภาพที่ 3.5.3-2 และภาพที่ 3.5.3-3

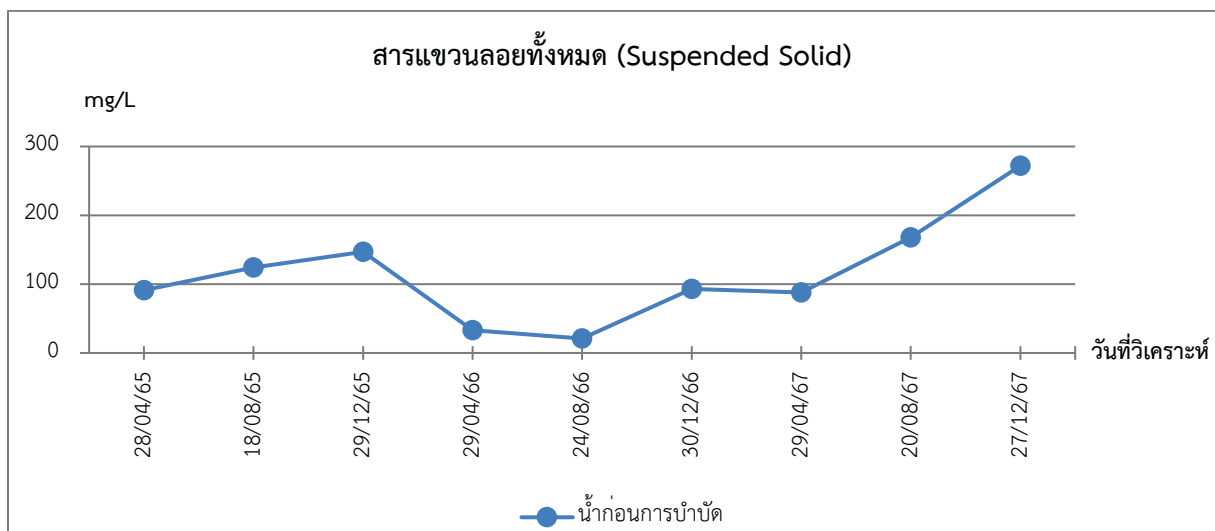
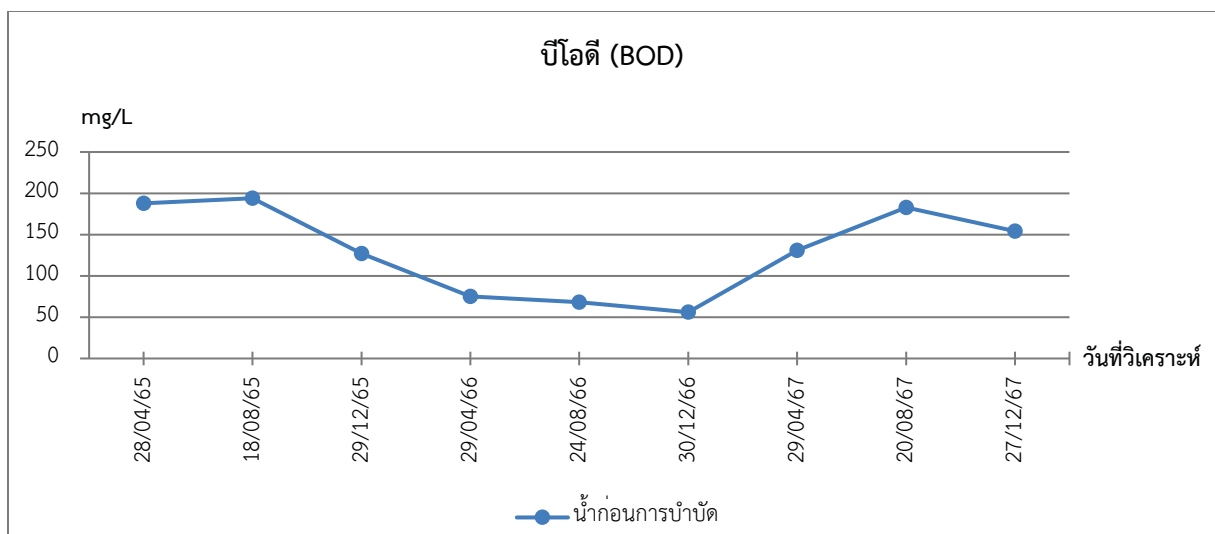
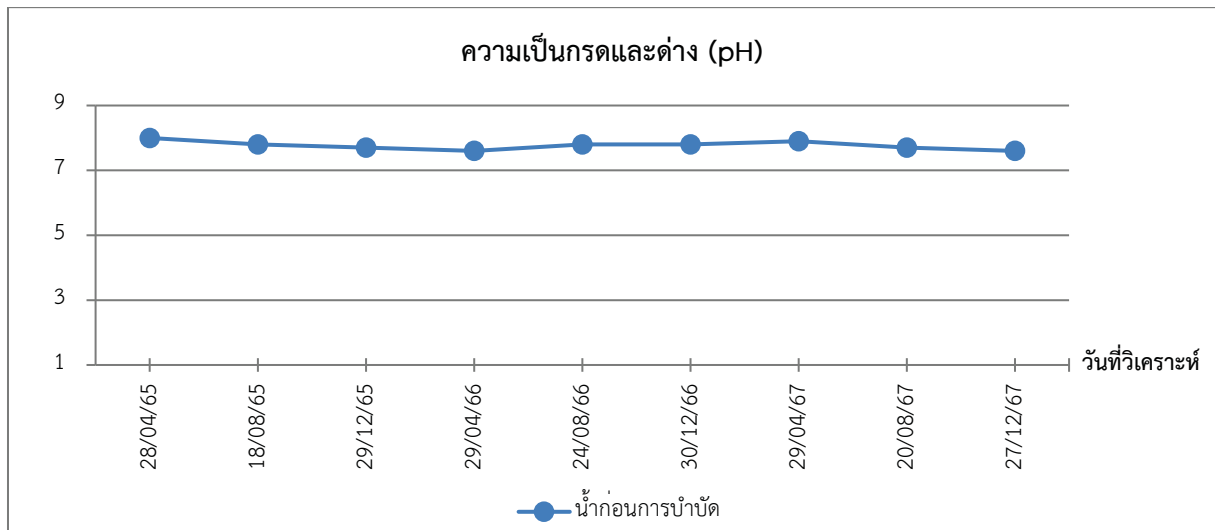
ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	28/04/65	8.0	188	91	10	700,000
	18/08/65	7.8	194	124	9	1,700,000
	29/12/65	7.7	127	147	17	9,200,000
	29/04/66	7.6	75	33	4	9,200,000
	24/08/66	7.8	68	21	5	5,400,000
	30/12/66	7.8	56	93	10	2,400,000
	29/04/67	7.9	131	88	9	3,500,000
	20/08/67	7.7	183	168	28	16,000,000
	27/12/67	7.6	154	272	48	16,000,000

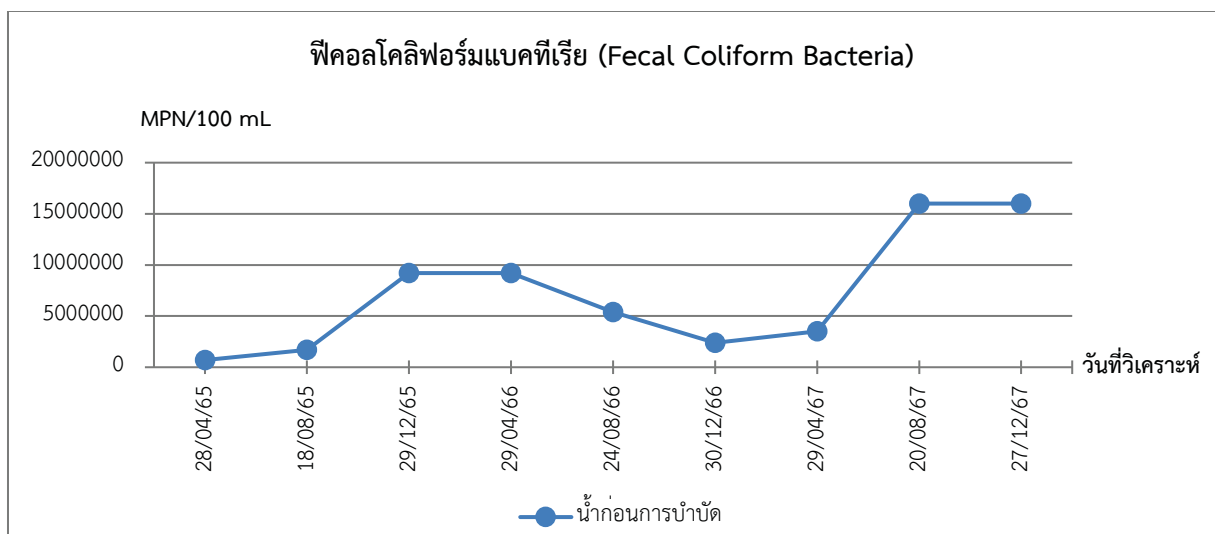
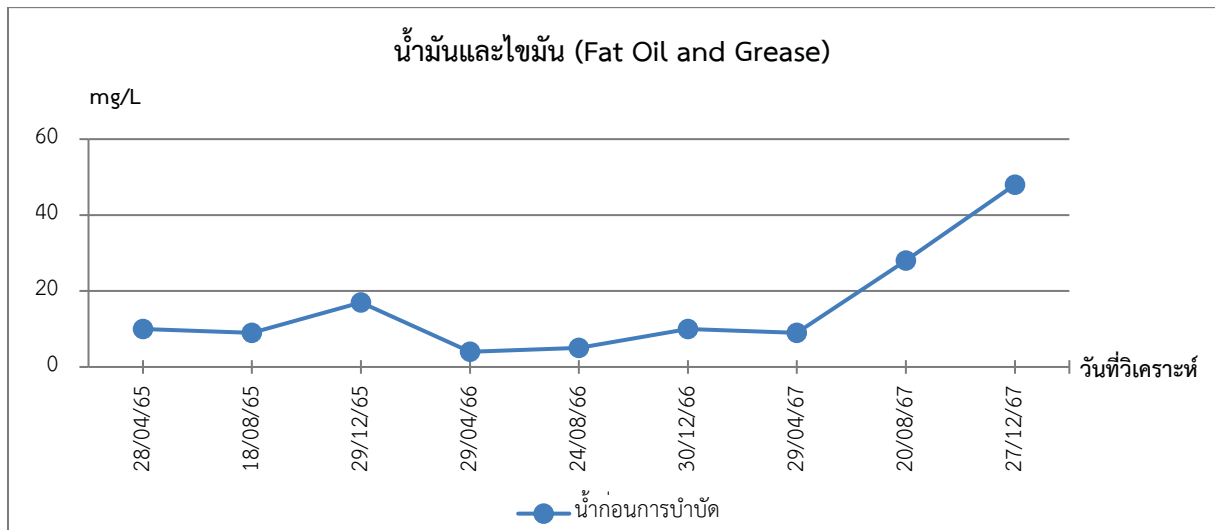
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		pH -	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)
คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ)	28/04/65	8.2	55	20	<2	460,000
	18/08/65	7.6	33	20	<2	490,000
	29/12/65	7.8	45	60	3	330,000
	29/04/66	7.8	41	23	<2	3,500,000
	24/08/66	7.8	32	<10	<2	790,000
	30/12/66	7.7	51	74	8	2,800,000
	29/04/67	7.7	54	21	3	920,000
	20/08/67	7.8	55	20	4	3,500,000
	27/12/67	7.4	86	32	<2	1,600,000
มาตรฐาน		5.5-9.0	≤30	≤40	≤20	-

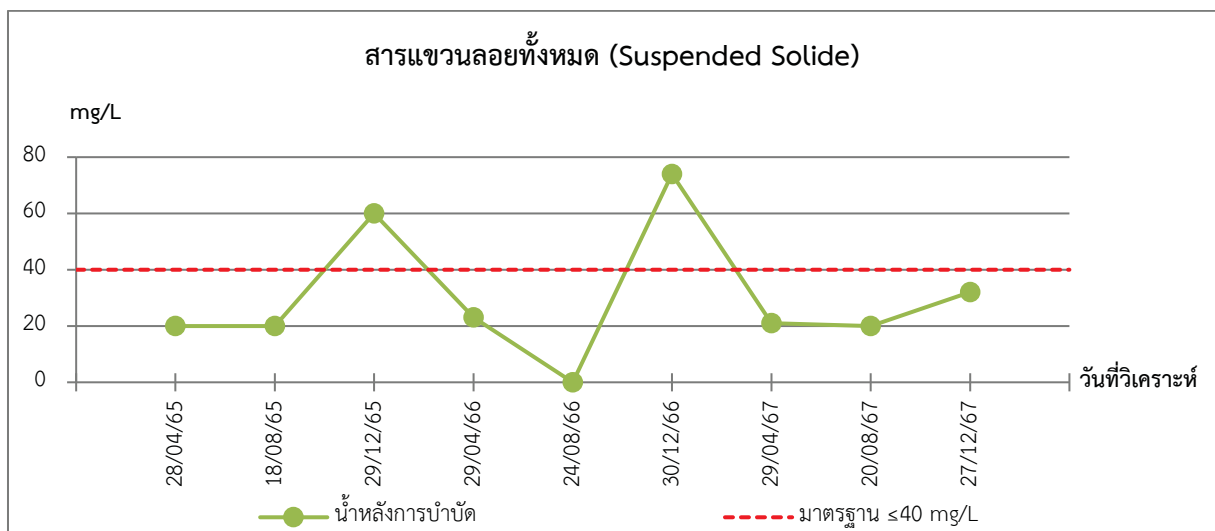
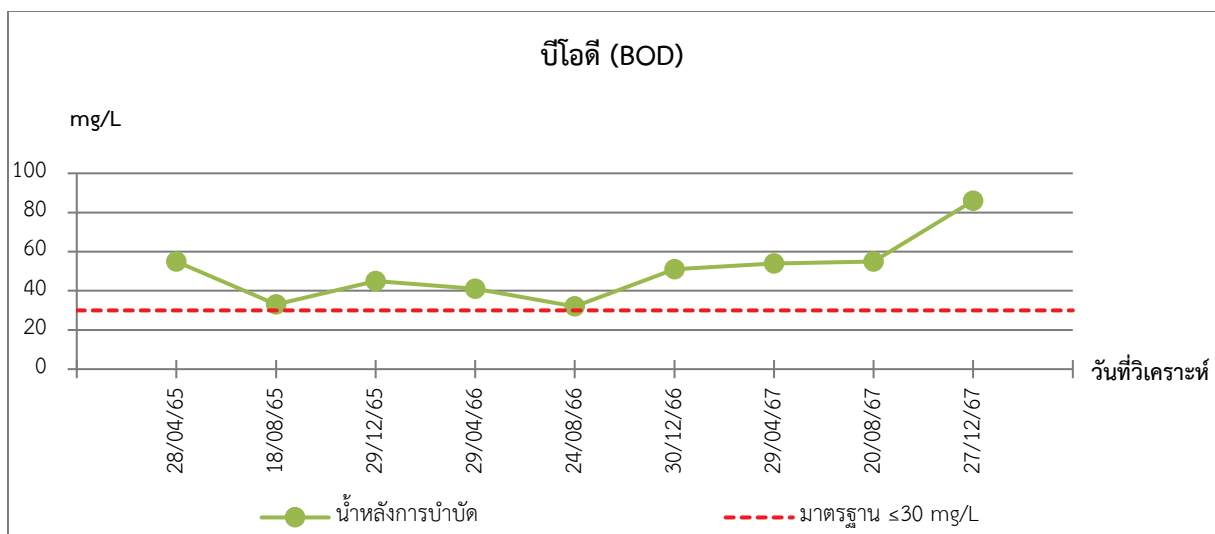
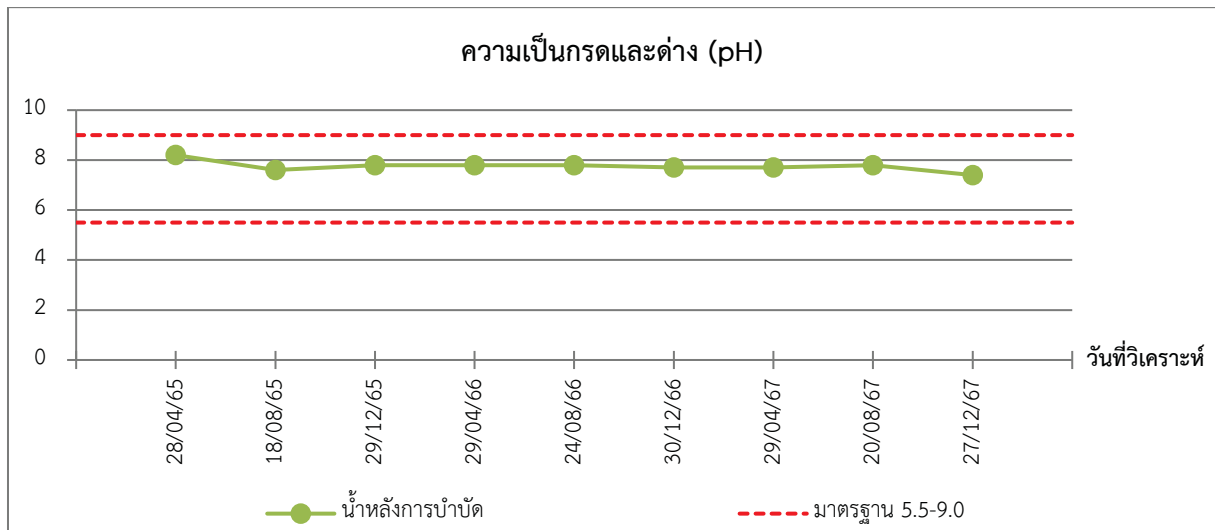
หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) พ.ศ. 2567



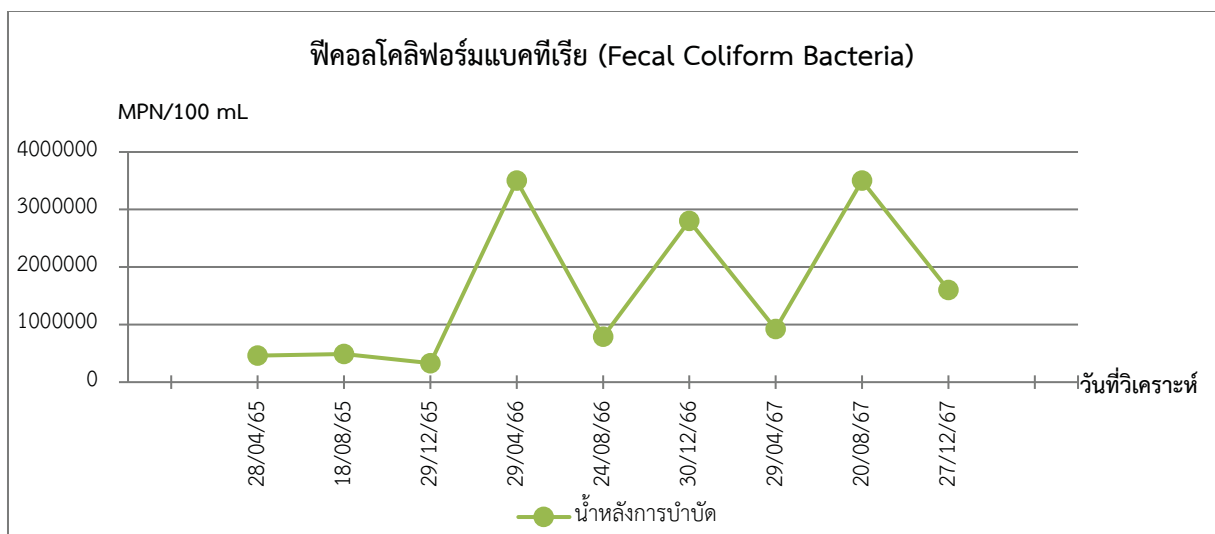
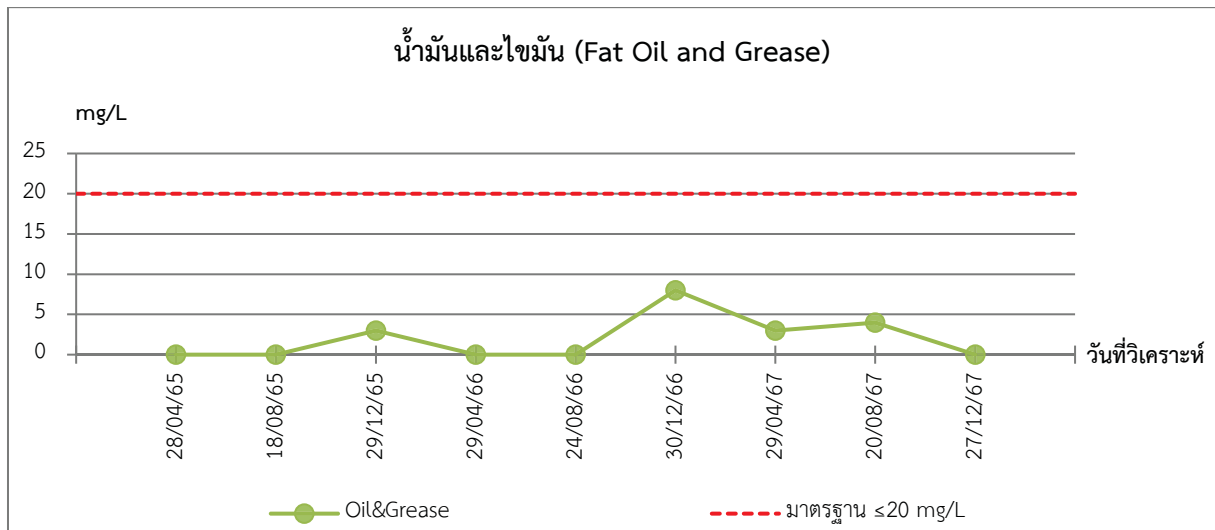
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดปี 2565 ถึง ปัจจุบัน