

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท รสา พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้พัฒนาโครงการ INTRO CONDOMINIUM เป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 132.8 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 450 ห้อง ปลุกสร้างบนพื้นที่ดินขนาด 3-1-33 ไร่ (5,332 ตารางเมตร) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 6792 เลขที่ดิน 803 โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ทส.1009.5/6037 ลงวันที่ 6 สิงหาคม 2551 (ภาคผนวก ก) หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด อินโทร คอนโดมิเนียม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลและห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ขึ้นทะเบียนต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมกระทรวงอุตสาหกรรม ทะเบียนเลขที่ ว-190 ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ INTRO CONDOMINIUM (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

#### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ INTRO CONDOMINIUM

#### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด และหลังบำบัดน้ำใช้ การระบายน้ำ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจผู้อยู่อาศัย และการจราจร

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้นเพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

### ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ INTRO CONDOMINIUM (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าระวังการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพป้ายสัญญาณที่ควบคุม ความเร็วของรถและป้ายห้ามติด เครื่องยนตืทั้งไว้ <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ถนนภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า-ออก	✕ - ยังไม่มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ แต่อย่างใด มีเพียงแต่เจ้าหน้าที่หน้ารักษาความปลอดภัย ของโครงการดูแลเท่านั้น	ตารางที่ 4-3	ภาพที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพป้ายสัญญาณที่ควบคุม ความเร็วของรถ <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	✓ - มีสัญญาณความเร็วเพื่อความรวดเร็วภายในโครงการแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-1 พื้นที่จอดรถ และเส้นทางจราจร
3. คุณภาพน้ำ 3.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการ บำบัด	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH, BOD, SS, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อเติมอากาศ (CAT)	✓ - โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด (ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ซึ่งสอดคล้องตามมาตรฐานการระบุแล้ว	-	ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บน้ำทั้ง ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์ การบำบัดน้ำ
3.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการ บำบัด	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH, BOD, SS, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform, Residual Chlorine <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อร์ไข่เค็ม	✓ - โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด (ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ซึ่งสอดคล้องตามมาตรฐานการระบุแล้ว	-	ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บน้ำทั้ง ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์ การบำบัดน้ำ



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ INTRO CONDOMINIUM (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. น้ำใช้	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบการรั่วซึมของเส้นท่อประปาอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณตะกอนดิน <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อพักน้ำ	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบปริมาณของตะกอนดินจากบ่อพักน้ำเป็นประจำ	-	ภาพที่ 1.3.6-1 ระบบระบายน้ำ
6. มลพิษ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณการตกค้าง/ความสะอาด <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริเวณห้องพักมัลลอย ประจำชั้น และห้องพักมัลลอยรวมของโครงการ	✓ - มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมัลลอยโครงการแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-6 ห้องพักมัลลอย
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบไฟฟ้าภายในโครงการให้พร้อมใช้งานเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบไฟฟ้า



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ INTRO CONDOMINIUM (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าระวังการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่ ลบลือน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	3. ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนี ไฟ	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบป้ายและเครื่องหมาย สภาพไม่เลือนอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัว ได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง - ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำ ดับเพลิง	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงภายในพื้นที่ โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC) - Sprinkler System	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงภายในพื้นที่ โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	5. บันไดหนีไฟ และ เส้นทางในการหนีไฟ	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟไม่ให้เกิด ขวางอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ INTRO CONDOMINIUM (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ <b>✗</b> = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. ระบบระบายอากาศ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	✓ - มีช่างประจำโครงการดูแลตรวจสอบระบบระบายอากาศไม่ให้มีสิ่ง กีดขวางเป็นประจำ	-	ภาพที่ 1.3.10-1 ระบบ ระบายอากาศ
9. คุณภาพชีวิตและความพึง พอใจของผู้อยู่อาศัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ อยู่อาศัย <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้อยู่อาศัย	✓ - ในช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการ ไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยในโครงการ	-	-
10. การจราจร	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ - สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออกภายใน โครงการ <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า- ออก ตลอดจนถนน ด้านหน้าโครงการ	✓ - สำหรับการจราจรภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยรอบพื้นที่โครงการคอยดูแลและตรวจเช็คเป็นประจำ หาก มีป้ายขนาดใหญ่เกิดการชำรุด จะแจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุดดำเนิน แก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-1 พื้นที่จอดรถ และเส้นทางจราจร ภาพที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ INTRO CONDOMINIUM ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

**คุณภาพน้ำทิ้ง** กำหนดการตรวจวัด จำนวน 2 จุด คือ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อเติมอากาศ (CAT) โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) และโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และจุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อรีไซเคิล ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ INTRO CONDOMINIUM ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3.5.2-1



### ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - บริเวณบ่อเติมอากาศ (CAT) (น้ำก่อนการบำบัด)	- pH - BOD - Suspended Solid - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform	- Electrometric - Membrane Electrode - Dried at 103-105 °C - Soxhlet Extraction Method - Iodometric Method - Standard Total Coliform Fermentation	22/07/67 23/08/67 18/09/67	APHA-AWWA-WEF Edition 23 <sup>rd</sup> ed,2017
- บริเวณบ่อรีไซเคิล (น้ำหลังการบำบัด)	- pH - BOD - Suspended Solid - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform - Residual Chlorine	- Electrometric - Membrane Electrode - Dried at 103-105 °C - Soxhlet Extraction Method - Iodometric Method - Standard Total Coliform Fermentation - Colorimetric	10/10/67 16/11/67 12/12/67	

### 3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ INTRO CONDOMINIUM กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ บ่อเติมอากาศ (CAT) และบ่อรีไซเคิล ในพารามิเตอร์ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) อนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจำนวน 2 จุด (ภาพที่ 3.5.3-1) ได้แก่ บ่อเติมอากาศ (CAT) (น้ำก่อนการบำบัด) และบริเวณบ่อรีไซเคิล (น้ำหลังการบำบัด) โดยปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติสอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

#### สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเติมอากาศ (CAT) (น้ำก่อนการบำบัด) และบริเวณบ่อรีไซเคิล (น้ำหลังการบำบัด) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า บริเวณบ่อเติมอากาศ (CAT) (น้ำก่อนการบำบัด) และบริเวณบ่อรีไซเคิล (น้ำหลังการบำบัด) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.) พ.ศ. 2567



น้ำทิ้งก่อนการบำบัด



น้ำทิ้งหลังการบำบัด

ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งก่อนการ บำบัด	22/07/67	7	47	-	26	<2	<0.10	7,800
	23/08/67	7.3	41	-	36	4	<0.10	20,000
	18/09/67	6.9	32	-	40	4	<0.10	31,000
	10/10/67	6.7	28	-	28	3	<0.10	78,000
	16/11/67	6.7	26	-	31	<2	<0.10	78,000
	12/12/67	6.8	20	-	36	<2	<0.10	20,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6.7-7	20-47	-	26-40	<2-4	<0.10	7,800-78,000
น้ำทิ้งหลังการ บำบัด	22/07/67	7.4	9	0.03	<10	<2	<0.10	2,000
	23/08/67	7.3	19	0.01	18	<2	<0.10	13,000
	18/09/67	7.5	13	0.02	13	<2	<0.10	20,000
	10/10/67	7.3	18	0.03	16	<2	<0.10	13,000
	16/11/67	7.3	23	0.01	18	<2	<0.10	3,500,000
	12/12/67	7.6	15	0.02	13	<2	<0.10	350,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.3-7.6	9-23	0.01-0.03	<10-18	<2	<0.10	2,000-3,500,000
มาตรฐาน		5.5-9.0	≤30	-	≤40	≤20	≤1.0	-

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง  
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.) พ.ศ. 2567

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	: นายธนกฤต สุจริต	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0020
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	: 035-800-593
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวสุลาลี บังแสงอ่อน	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0003

### เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง  
ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตาม  
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคาร  
บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.) พ.ศ. 2567 แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2



ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด	31/01/65	8.0	31	-	51	2	1	170,000
	28/02/65	7.9	32	-	54	3	1.3	230,000
	28/03/65	7.6	62	-	46	5	<0.10	1,100,000
	21/04/65	7.0	42	-	57	8	0.11	70,000
	23/05/65	7.8	54	-	48	4	0.11	460,000
	22/06/65	7.7	41	-	42	3	<0.10	330,000
	27/07/65	7.8	29	-	43	3	<0.10	1,700,000
	17/08/65	7.8	53	-	62	5	0.59	78,000
	21/09/65	7.4	28	-	34	<2	1.1	280,000
	21/10/65	7.6	64	-	27	<2	1.5	9,200,000
	22/11/65	7.4	34	-	115	7	<0.10	490,000
	21/12/65	6.8	29	-	47	2	<0.10	78,000
	30/01/66	6.5	35	-	56	6	0.13	130,000
	13/02/66	6.4	44	-	83	9	<0.10	78,000
	16/03/66	6.5	55	-	44	3	<0.10	310,000
	29/04/66	6.6	45	-	78	3	<0.10	330,000
	23/05/66	6.9	28	-	24	<2	<0.10	2,000
	22/06/66	6.6	39	-	44	<2	<0.10	4,500
	21/07/66	6.6	39	-	36	7	<0.10	2,000
	21/08/66	6.8	37	-	62	7	<0.10	490,000
	15/09/66	6.9	29	-	37	<2	<0.10	2,000
	16/10/66	6.5	36	-	57	4	<0.10	68,000



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ต่อ)	30/11/66	6.8	44	-	32	3	<0.10	450,00
	28/12/66	7	20	-	30	<2	<0.10	45,000
	23/01/67	6.6	26	-	40	4	<0.10	110,000
	19/02/67	6.7	20	-	34	3	<0.10	2,000
	21/03/67	8	17	-	33	<2	<0.10	2,000
	05/04/67	6.6	35	-	36	3	<0.10	2,000
	07/05/67	6.6	47	-	38	<2	<0.10	2,000
	14/06/67	6.7	38	-	36	6	<0.10	680,00
	22/07/67	7	47	-	26	<2	<0.10	7,800
	23/08/67	7.3	41	-	36	4	<0.10	20,000
	18/09/67	6.9	32	-	40	4	<0.10	31,000
	10/10/67	6.7	28	-	28	3	<0.10	78,000
	16/11/67	6.7	26	-	31	<2	<0.10	78,000
	12/12/67	6.8	20	-	36	<2	<0.10	20,000
	31/01/65	7.8	21	0.02	19	<2	<0.10	92,000
	28/02/65	7.9	21	0.02	20	<2	<0.10	160,000
น้ำทิ้งหลังการบำบัด	28/03/65	7.9	26	0.04	11	<2	<0.10	79,000
	21/04/65	7.4	15	0.03	19	<2	<0.10	79,000
	23/05/65	8	20	0.03	15	<2	<0.10	220,000
	22/06/65	7.8	15	0.04	22	<2	<0.10	33,000
	27/07/65	7.9	21	0.1	39	<2	<0.10	490,000
	17/08/65	8	14	0.04	32	<2	<0.10	11,000



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

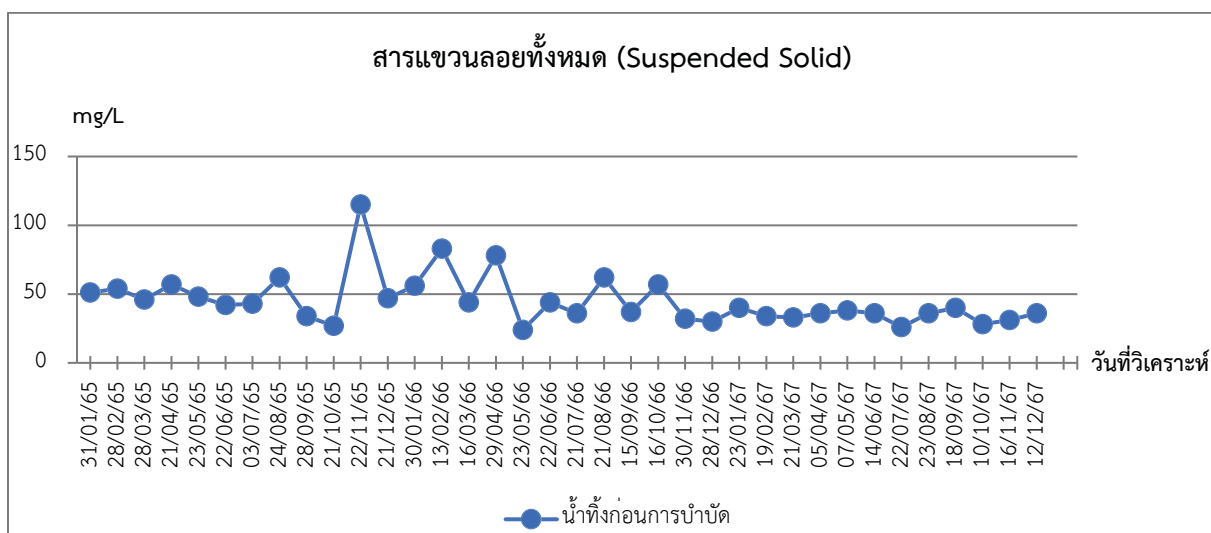
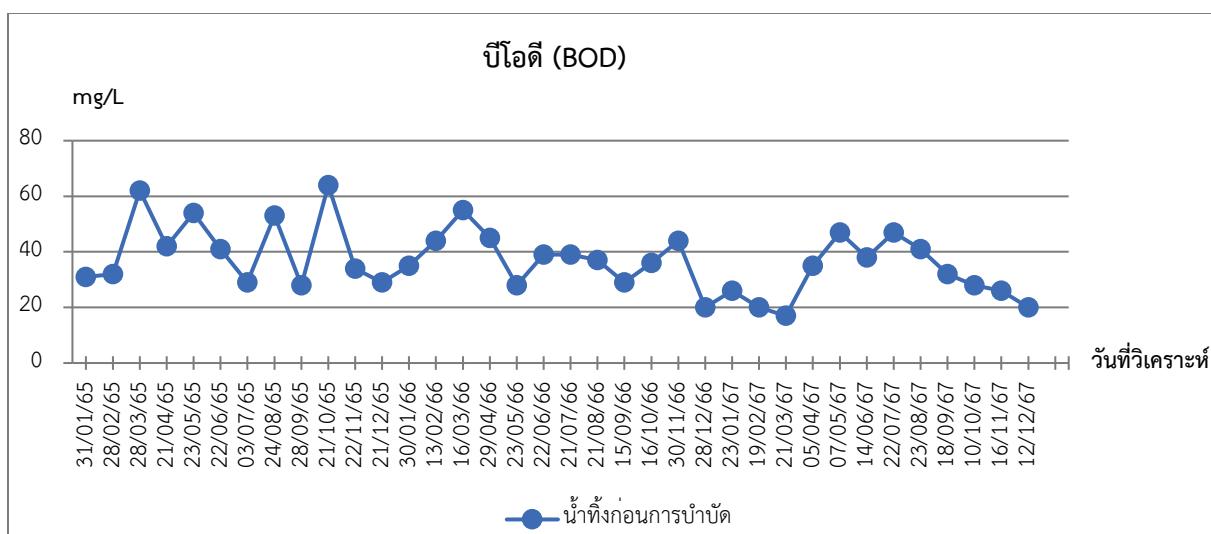
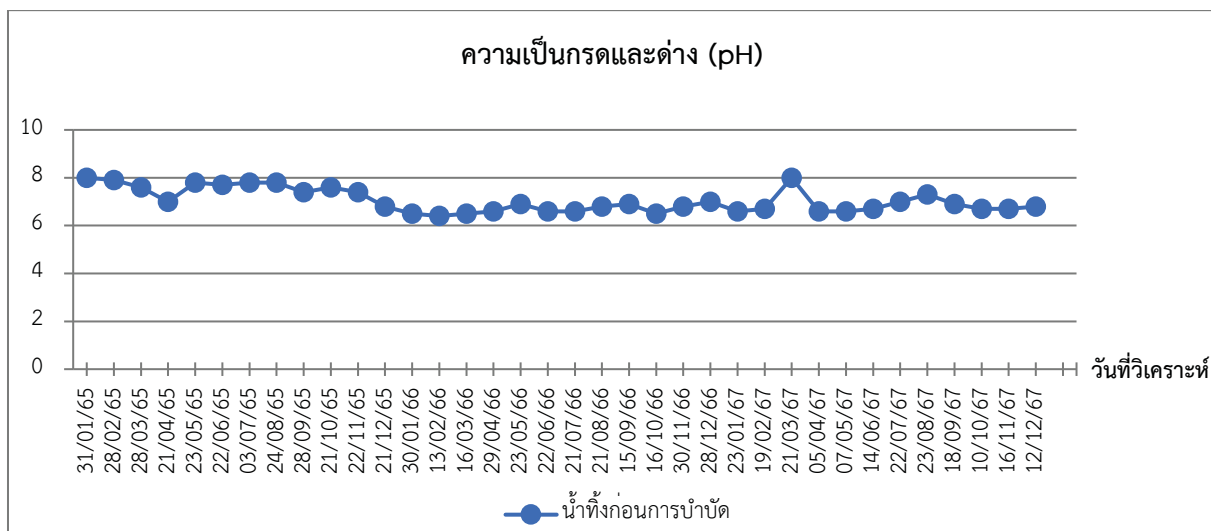
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ)	21/09/65	7.5	22	0.05	29	<2	<0.10	790,000
	21/10/65	7.7	31	0.02	24	<2	1.2	2,400,000
	22/11/65	7.7	15	0.02	17	<2	<0.10	7,800
	21/12/65	8.1	16	0.05	27	6	0.93	9,200,000
	30/01/66	7.1	14	0.02	28	<2	<0.10	240,000
	13/02/66	6.7	25	0.03	52	4	<0.10	330,000
	16/03/66	7.1	33	0.03	12	<2	<0.10	23,000
	29/04/66	7.1	19	0.03	52	3	<0.10	1,300,000
	23/05/66	7.6	12	0.03	21	<2	<0.10	14,000
	22/06/66	7.2	13	0.01	16	<2	<0.10	11,000
	21/07/66	7.6	17	0.01	<10	<2	<0.10	6,800
	21/08/66	7.2	17	0.01	53	<2	<0.10	130,000
	15/09/66	8.1	9	0.01	<10	<2	<0.10	13,000
	16/10/66	7.2	18	0.01	18	<2	<0.10	17,000
	30/11/66	7.8	65	0.03	95	12	<0.10	40,000
	28/12/66	7.8	16	0.01	22	<2	<0.10	1,600,000
	23/01/67	7.6	20	<0.01	14	<2	<0.10	3,500,000
	19/02/67	7.3	9	0.01	<10	<2	<0.10	540,000
	21/03/67	7.9	8	0.01	25	<2	<0.10	7,000
	05/04/67	7.5	27	<0.01	18	<2	<0.10	5,400,000
	07/05/67	7.4	14	0.02	16	<2	<0.10	49,000
	14/06/67	7.3	16	0.02	12	<2	<0.10	200



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

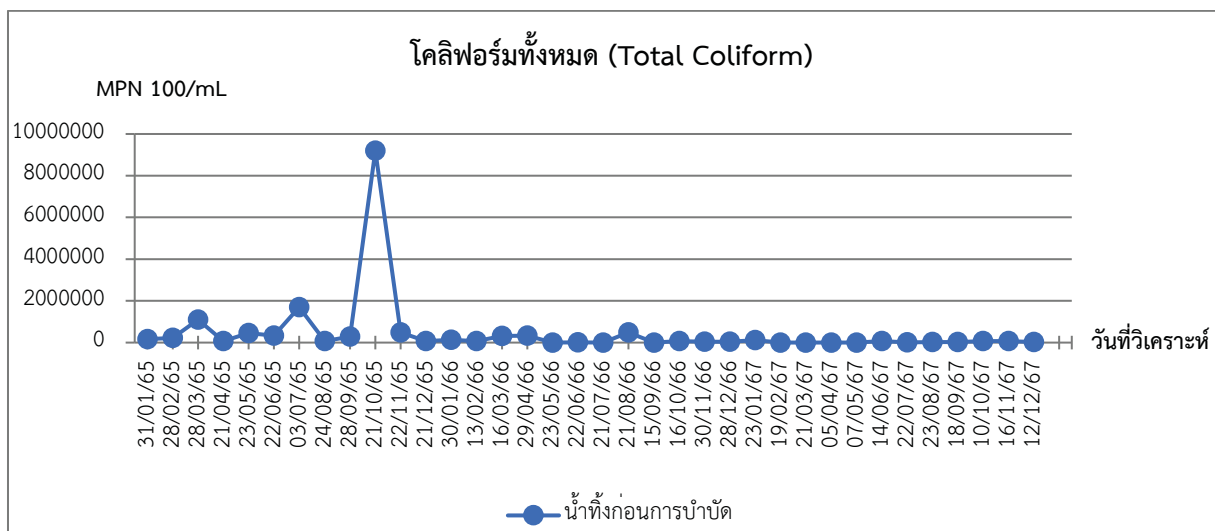
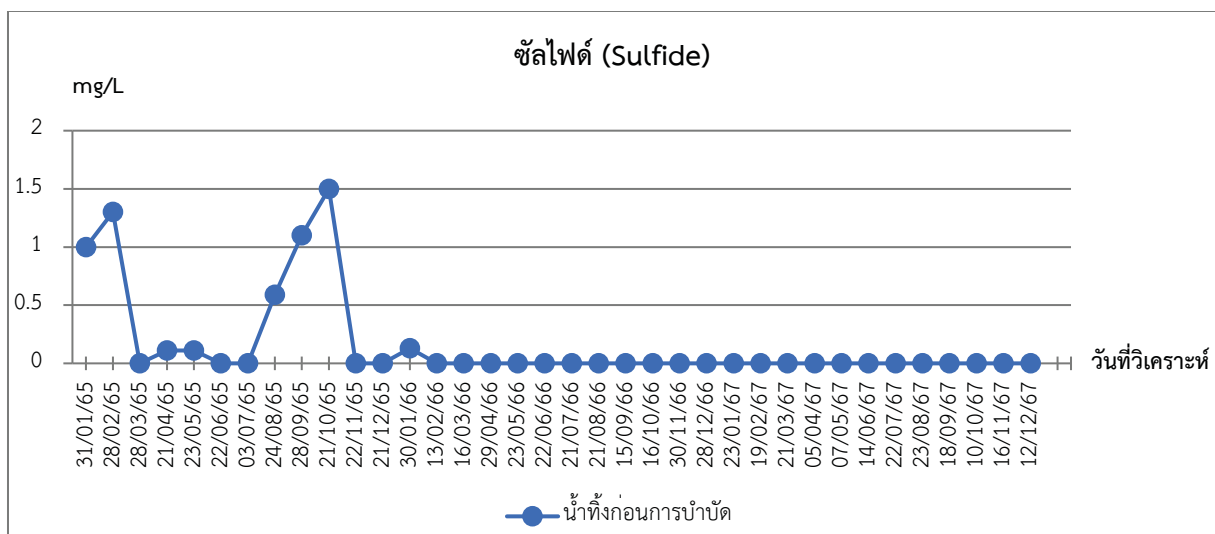
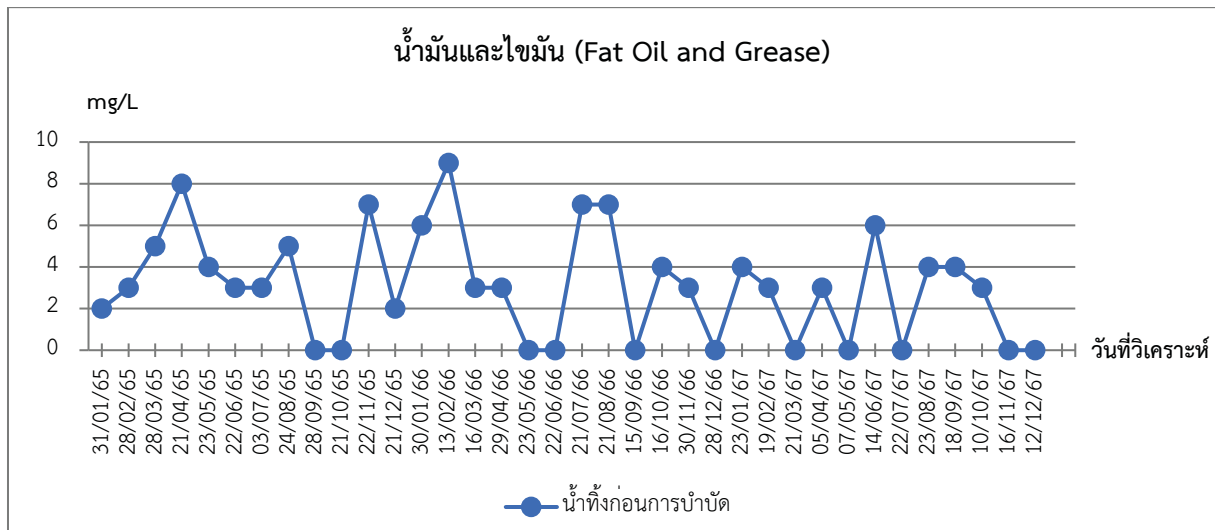
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ)	22/07/67	7.4	9	0.03	<10	<2	<0.10	2000
	23/08/67	7.3	19	0.01	18	<2	<0.10	13000
	18/09/67	7.5	13	0.02	13	<2	<0.10	20000
	10/10/67	7.3	18	0.03	16	<2	<0.10	13000
	16/11/67	7.3	23	0.01	18	<2	<0.10	3500000
	12/12/67	7.6	15	0.02	13	<2	<0.10	350000
มาตรฐาน		5.5-9.0	≤30	-	≤40	≤20	≤1.0	-

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.) พ.ศ. 2567

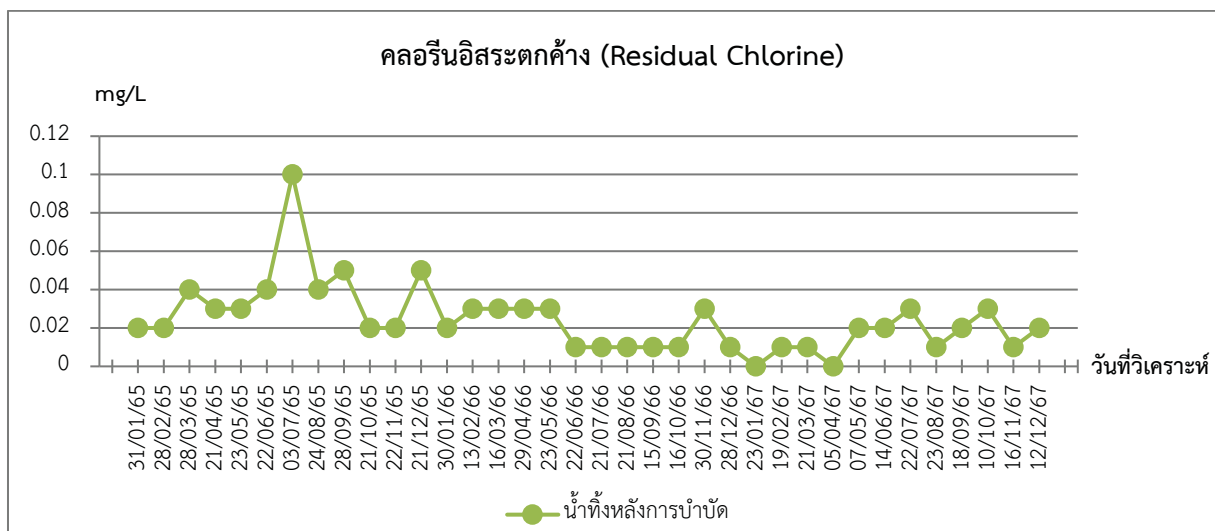
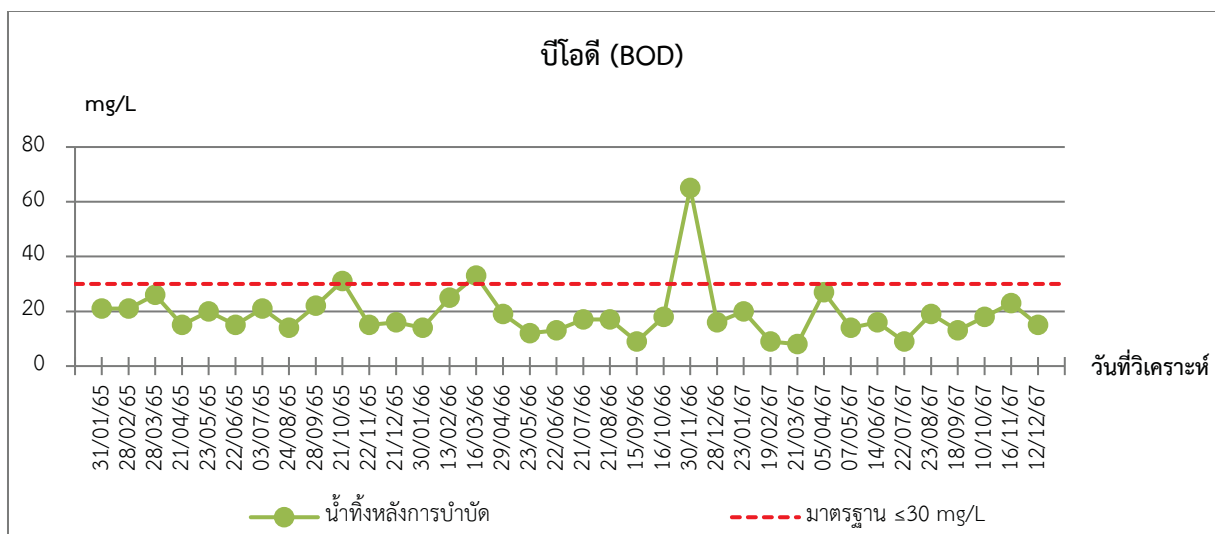
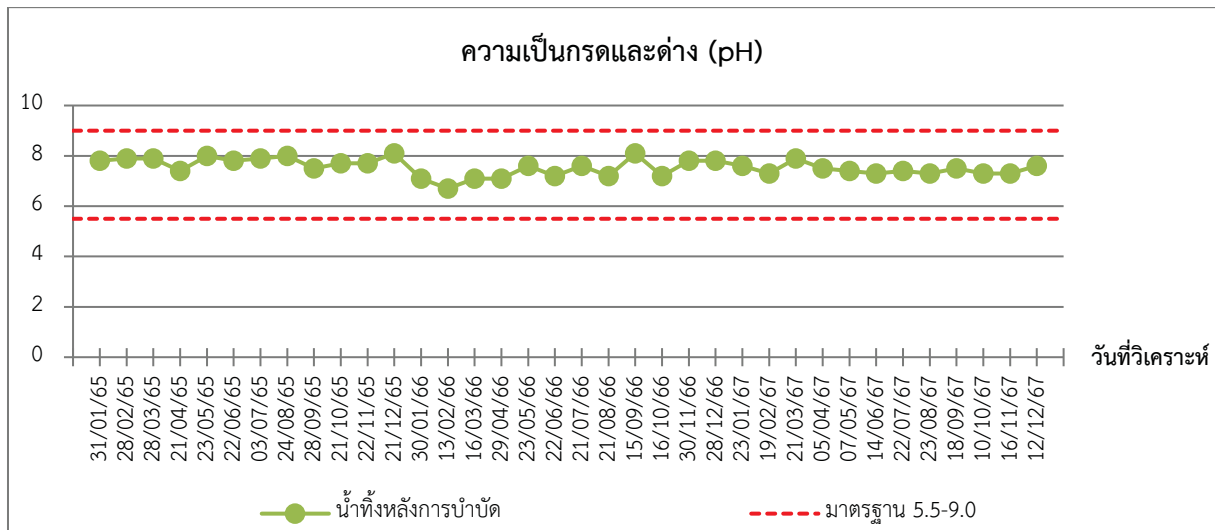


ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน

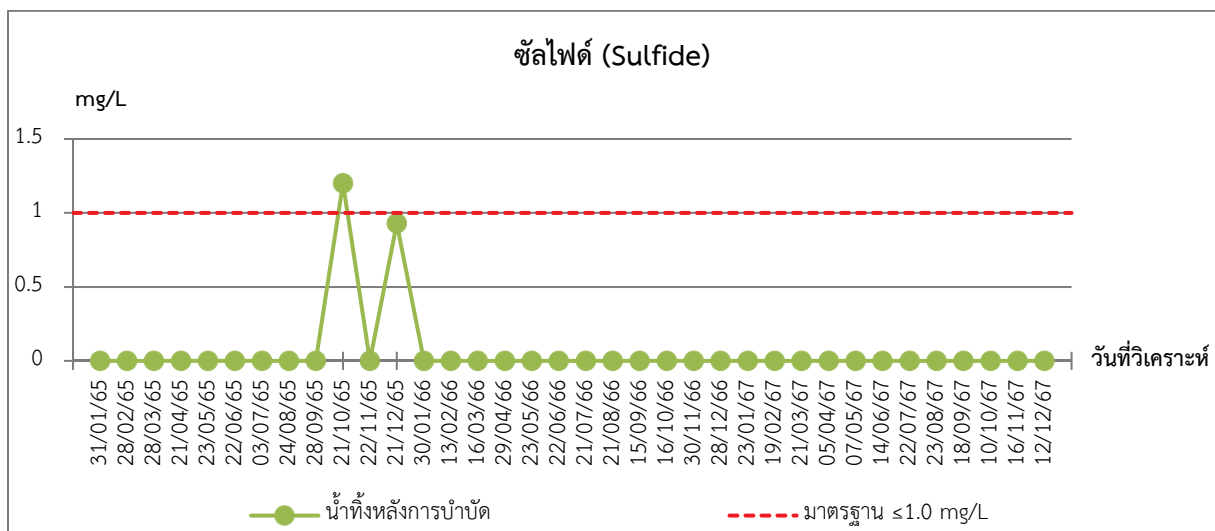
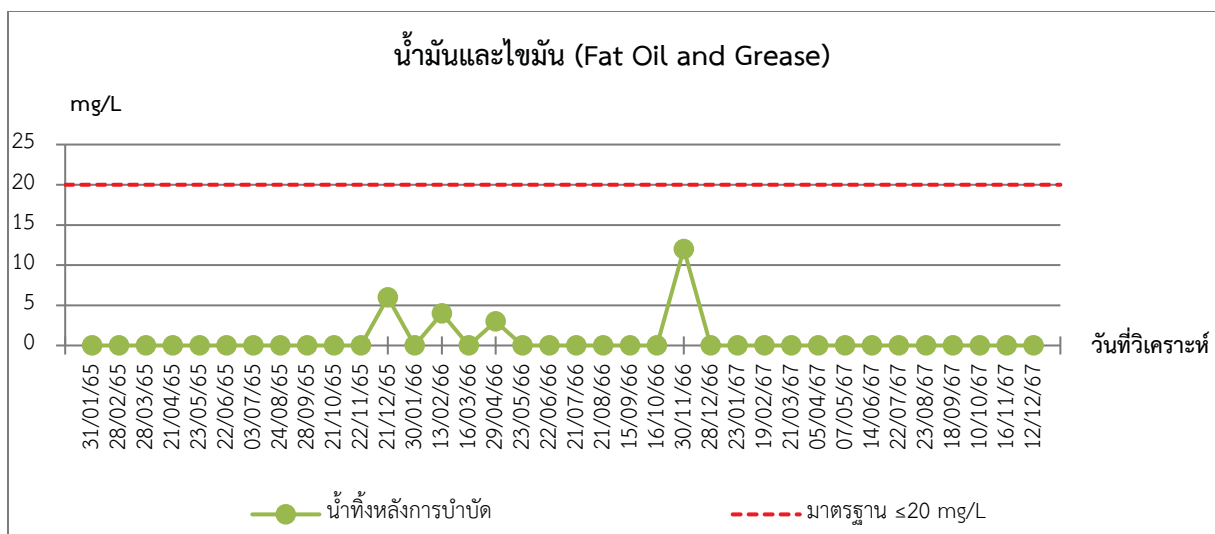
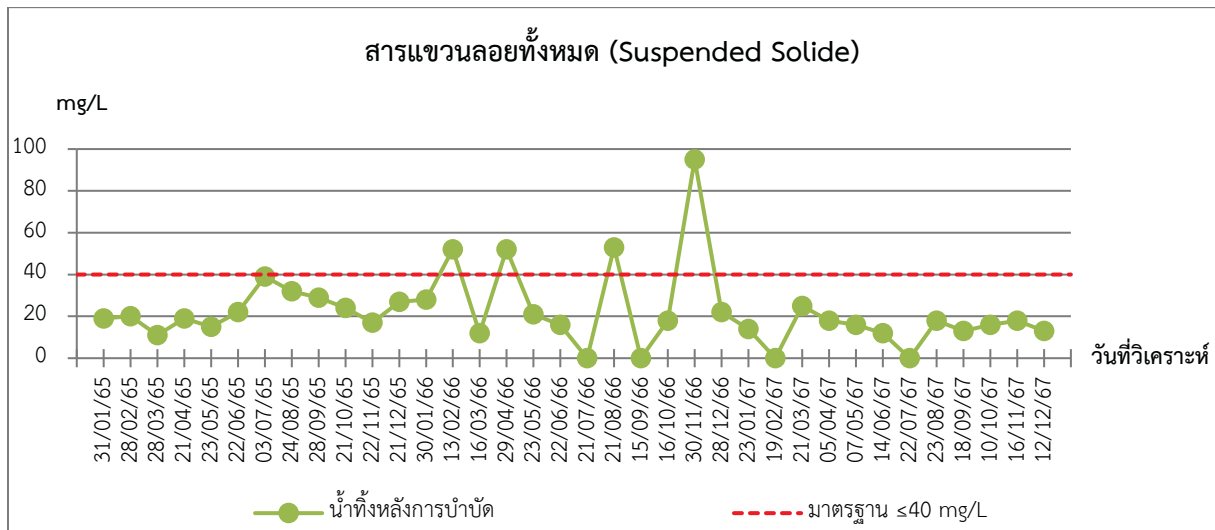




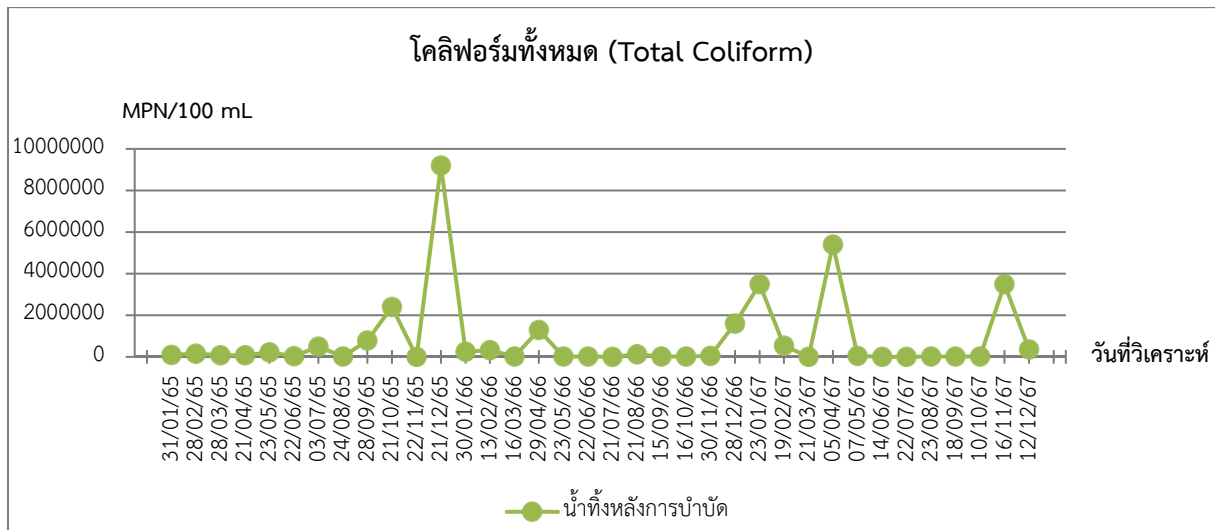
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน