

ภาคผนวก 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบจาก สผ. และเงื่อนไขที่

โครงการต้องปฏิบัติตามรายงาน

ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/ ๗ ๗ ๖ ๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ กรกฎาคม ๒๕๕๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสำนักงานใหญ่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด
ของบริษัท เจียไต๋ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙/๖๑๑๔

ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๕๔

๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไฮ วิศวกร จำกัด ที่ TTE ๒๔๐/๕๔ ลงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๕๔
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสำนักงานใหญ่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด ของบริษัท เจียไต๋ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๓๔/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๕๔ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสำนักงานใหญ่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด ของบริษัท เจียไต๋ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน มีขนาดความสูง ๖๒.๕๕ เมตร (ความสูงจัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคาที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารรวม ๑๙,๐๔๗ ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ประกอบกร ๖,๑๔๐.๕ ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ไท-ไฮ วิศวกร จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท เจียไต๋ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไฮ วิศวกร จำกัด เสนอรายงานฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการดำเนินการพิจารณาพิจารณา รายงานรายละเอียด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงาน...

๖

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาด้านลำดับขั้นตอนการพิจารณา
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาด้านลำดับขั้นตอนการพิจารณา
และในการประชุมครั้งที่ ๔๔/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสำนักงานใหญ่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด
ของบริษัท เจียไต๋ จำกัด โดยให้บริษัท เจียไต๋ จำกัด เข้าขอโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนา
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขสำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มต้นโครงการแล้วจะต้องเสนอ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตาม
กฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูล
ทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแนบบันทึกข้อมูล
(CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ เล่ม พร้อมทั้งให้จัดทำรายงาน
ฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแนบ
บันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๔ เล่ม เสนอต่อไป
สำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๓ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป
ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไฮ วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

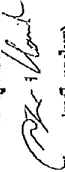


นางปิยนันท์ โครนคณากรณ

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ด้านกฎหมาย



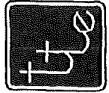
นางสุภาวดี แสงไทย

เจ้าพนักงานกฎหมาย

สำนักงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๖๒๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๖๒๕ ๖๖๑๖



thai thai engineers co., ltd. สำนักงานโยธาและดิน
Environmental Engineers - Consultants
8/233 Tachin Sathap Road, Lumpini, Bangkok 10330
Tel. 02-2106-2140-5 Fax: 02-2106-2144

TTE 240/59

8 มิถุนายน 2559 วันที่ส่งมาคือ 9

เรื่อง ของส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานสิ่งแวดล้อม) 2
โครงการ สำนักงานใหญ่ บริษัท เลย์ได จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานสิ่งแวดล้อม) 2
โครงการ สำนักงานใหญ่ บริษัท เลย์ได จำกัด จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท เลย์ได จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ที่หนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน
สิ่งแวดล้อม) 2 โครงการ สำนักงานใหญ่ บริษัท เลย์ได จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขต
พระโขนง กรุงเทพมหานคร จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

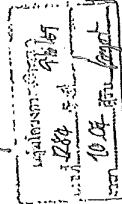
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ
นายบุญชัย ไวกาสี
(นายบุญชัย ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ

ดำเนินการด้วย

นายบุญชัย ไวกาสี
(นายบุญชัย ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการอาวุโส



สิ่งที่ส่งมาด้วย 6

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ สำนักงานใหญ่ บริษัท เลย์ได จำกัด ของบริษัท เลย์ได จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สำนักงานใหญ่ บริษัท เลย์ได จำกัด ของ
บริษัท เลย์ได จำกัด ดังอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร โครงการนี้เป็นประเภทอาคาร
สำนักงานพาณิชย์ ออรรถมนตรี มีพื้นที่อาคารรวม 19,087 ตารางเมตร โดยพื้นที่ที่ประกอบอาคารทั้งสิ้น 6,140.5 ตารางเมตร
มีขนาดพื้นที่ดินรวม 2-1-77.6 ไร่ (3,910.4 ตารางเมตร) ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 15 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น
ความสูง 62.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โดย บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สำนักงานใหญ่ บริษัท เลย์ได จำกัด
ของบริษัท เลย์ได จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการดังกล่าวไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ตามแนวทางตามรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่ได้รับพิจารณาเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต
ดำเนินการดังนี้

- 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือ
เทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับพิจารณาเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงาน
ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งให้หน่วยงานราชการระดับจังหวัด และระดับท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องทราบ อย่างไม่ล่าช้า พร้อมทั้งให้
การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อทราบ



นายบุญชัย ไวกาสี
(นายบุญชัย ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ

กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ

นายบุญชัย ไวกาสี

กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ

นายบุญชัย ไวกาสี

1/51

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

[illegible][illegible]

(ປາຍະມູ່ ເຈື້ຍງາມນັກ ແລະ ປາຍະມັ້ສ ເຈື້ຍງາມນັກ)

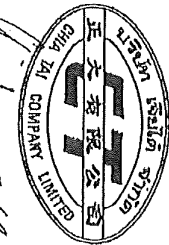
การรวมการบัญชีและเงินตราเข้าด้วยกัน

2/191


พ.ศ. ๒๕๕๙ ฉบับที่

(ឈាមអង្គពូជ) ក្នុងការផ្តល់

ស្នើសុំការព្យាបាលតាមវិធីសាស្ត្រសាមញ្ញ ២៧-២៧ ក្នុងការស្នើសុំ



องค์ประกอบทางสิ่งก่อสร้างและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับดินภายในโครงการให้สูงค่าตามสมมุติว่า บริเวณด้านหน้าโครงการประมาณ 0.65 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.65 เมตร (อ้างอิงการระดับ ± 0.00 เมตรที่ถนนสุขุมวิท) จึงจะสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อขึ้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 3.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตพระโขนง) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 3.2) ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท เจบีไอ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง หัวหน้าของโรงเรียนสหพหุการศึกษา และตัวแทนของวิทยุแท็กซี่เทคโนโลยีกรุงเทพ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือแจ้งความคิดเห็นรับความคิดเห็นในบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่จะอาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพทั่วไปให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญ เขียวรามาห์ และ นายอนันต์ เขียวรามาห์)
กรรมการบริษัท เสิมโด้ จำกัด
3/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องปั้นดินเผา โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างโครงการ มีปริมาณรวม 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 มีดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.131 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.18 	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายชนิด ดังนี้</p> <p>(1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้นับถือชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตหนองจอก) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นที่เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) ในการก่อสร้างพื้นที่พื้นที่หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้บนทางเดินหรือบริเวณลานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>3. มาตรการด้านการขนส่งและใช้รถบรรทุก</p> <p>(1) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามกฎหมายกำหนด และจำกัดให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนสมุทรศึกษา และตัวแทนของวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาที่ก่อสร้าง และให้เจ้าหน้าที่หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีมีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ พร้อมทั้งแนบตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในบริเวณพื้นที่ของวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ</p>



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็น คัดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายเน็ค เชื้อวานนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

4/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญชัย วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.190 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.081 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.151 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้าง 	<p>(2) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>(3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อมและให้เป็นเส้นทึบแสง</p> <p>(4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดูแลซ่อมแซมการสึกหรบ</p> <p>4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้บัวฉีดก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดผู้รับเหมามาให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <p>6. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แล้วช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน</p>	<p>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศน.) สำนักงานเขตหนองจอก</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพแวดล้อมให้มีความสมบูรณ์ และมีแนวเขตแนวเขตตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. บริษัท เจียไต๋ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ข้างต้นเคร่งครัด</p>



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็น คัดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายเน็ค เชื้อวานนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


5/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญชัย วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณ 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.161 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเช่นกัน</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่าฝุ่นในระนาบที่ค่าสูงต่อปาร์กิตตาม โครงการตั้งท่าขนถ่ายไม้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและกำหนดการติดตามตรวจสอบผลกระทบฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบตลอดจนสถานที่อื่นในบริเวณใกล้เคียง</p> 	<p>รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การขนถ่าย เป็นต้น ต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด</p> <p>(2) ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>(3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการไว้ที่จำเป็น</p> <p>(4) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือที่สำเร็จรูป ที่มีการเชื่อมต่อเกร็ดไม้ในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>(5) ในกองกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่ปล่อยเข้ามาในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(6) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เกล็ดไม้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>7. มาตรการด้านการขบดิน</p> <p>(1) ติดพรมหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะดำเนินการและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเสี่ยงตามแผนติดตามตรวจสอบ ติดตามภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจียรนันทน์ และ นายบวร เจียรนันทน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

6/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญพิษ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังจากการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการถูกคลื่นหรือระลอกน้ำ และการพังกระจายอีกครั้ง</p> <p>(2) การกระชากใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดไว้ในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้อยที่มีมิดชิด และหมั่นปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>(3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดรับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินและเศษหินตกค้างต้องทำความสะอาด โดยใช้ไม้กวาดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p>	
2) มลพิษทางอากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในบางก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์สันดาป วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>1. ไม่เคลื่อนย้ายวัสดุหรือสิ่งของที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนสหภาพศึกษา และตัวแทนของวิสาหกิจเทคโนโลยีกรุงเทพ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้ง</p>



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะดำเนินการและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเสี่ยงตามแผนติดตามตรวจสอบ ติดตามภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจียรนันทน์ และ นายบวร เจียรนันทน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

7/191



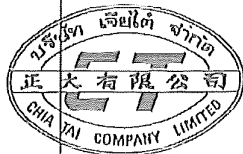
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญพิษ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้ตัวโครงการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยามานา เขตบางนา ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้ ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.565 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.570 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยามานา เขตบางนา ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศมีปริมาณ 4.239 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.244 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 		<p>คิดสิ่งก่อสร้างบริเวณพื้นที่บริเวณเป้าหมายเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ต้องแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยทางบริษัทที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO_x และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และตรวจวัดภายในบริเวณพื้นที่ของวิสาหกิจเทคโนโลยีกรุงเทพ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (สรุปที่ 1 ประกอบ) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพระโขนง บริษัท เจียไต๋ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้พี่น้องชาวชุมชน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อราชมงคล และ นายอนันต์ เชื้อราชมงคล)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

9/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัย วัชรวิทย์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <ol style="list-style-type: none"> สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยามานา เขตบางนา ปี 2557 ไม่ให้ตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้ ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.425 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.427 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยามานา เขตบางนา ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้ 		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้พี่น้องชาวชุมชน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อราชมงคล และ นายอนันต์ เชื้อราชมงคล)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


9/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัย วัชรวิทย์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.060 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.167 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.193 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้ 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายณัฐ ธีรบรรณรักษ์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



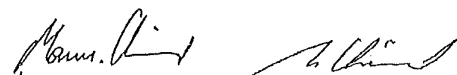
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียง ไก่กลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

10/191


ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงพบว่ากิจกรรมในช่วงการเตรียมพื้นที่ การเตรียมงานและการขนส่งสินค้าก่อสร้างจะมีความเสี่ยงที่จะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ผลกระทบด้านสุขภาพในระดับสูง แต่มีความเสี่ยงในด้านการบริหารระบบนิเวศในระดับต่ำ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายณัฐ ธีรบรรณรักษ์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียง ไก่กลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

11/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง	จากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่าง ๆ กับ ระบุว่า ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 74.8-85.8 dB(A) ระดับเสียงจากการก่อสร้างที่สถานที่อื่นในบริเวณใกล้เคียงซึ่งได้แก่ โรงเรียนมหาวิทยาลัย จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.3-68.1 dB(A) และระดับเสียงจากการก่อสร้างที่สถานที่ตั้งโครงการก่อสร้างจะลดลงตามระยะทาง ซึ่งได้แก่ วิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 48.7-53.7 dB(A) เมื่อพิจารณาจากระดับเสียงที่เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กรณีที่ 12 มีขนาด 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดไว้ที่ต่ำกว่าระดับ	1. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำแนว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ด้านทิศตะวันออก พร้อมติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร เข้ากับแนว Metal Sheet และติดตั้งรางจากจุดกำเนิดเสียง 3 เมตร ถัดจากแนวรั้วอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ในช่วง 11.9-28.1 dB (A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลงเมื่อผ่าน แนวรั้วได้สูงที่สุด 25 dB(A)) สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก จัดให้มีแนว Metal Sheet ที่ติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 6 เมตร และใช้เป็นรั้วโครงการ สามารถลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านแนวรั้วได้ประมาณ 50 dB (A) และลดระดับเสียงเมื่อผ่าน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนสมุทรสาครวิทยา และตัวแทนของวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อร้องเรียนหรือข้อสงสัยที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องวัดความถี่เสียงในพื้นที่บริเวณรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียงหากมีปัญหาด้านเสียงที่อาจเกิดจากโครงการ หรือหากมีปัญหาด้านเสียงที่อาจเกิดจากโครงการ



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจียรวนนท์ และ นายนิล เจียรวนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

12/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญชัย โชกาภิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-นิวทรี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง 70 เดซิเบล(เอ) บีทึท พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการในบางกิจกรรมจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพข้างเคียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง สำหรับโรงเรียนสมุทรสาครวิทยา และวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ ได้รับระดับเสียงที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการกำหนดให้มีการติดตั้งแนว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร พร้อมติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series โดยเมื่อผ่านการติดตั้งที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านจะได้รับในและกิจกรรม มารวมกับระดับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.1 dB(A) จะทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการในแต่ละด้านและสถานที่อื่นในบริเวณได้รับระดับเสียงดังนี้ 1) ด้านทิศเหนือ ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 15 คูหา อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 คูหา บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง ที่ตั้งก่อสร้าง และกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง ซึ่งอยู่ติดจากถนนซอยสุขุมวิท 60 1.1) ช่วงการก่อสร้างฐานราก ได้รับเสียง 59.8-64.5 dB(A) ซึ่งค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง 70	แม้ทั้งนี้เสียงดังอยู่ในช่วง 27.4-41.4 dB(A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลงเมื่อผ่านแนว แนวรั้วได้สูงที่สุด 25 dB(A)) 2. กำหนดช่วงเวลาการดำเนินงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมกันการก่อสร้างหรือการซ่อมแซมพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อยูทิลิตี้ 4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 5. ลดความเร็วของเครื่องจักรที่ใช้แรงขับเคลื่อนโดยเครื่องยนต์ 6. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	ก่อสร้างฐานราก และงานวางเสาเข็มตรวจสอบวัดทุกสัปดาห์ หากพบเกินมาตรฐานระดับเสียง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพระนคร 4. บริษัท เจียไต๋ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจียรวนนท์ และ นายนิล เจียรวนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

13/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

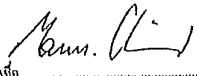
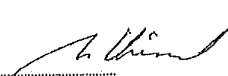
(นายบุญชัย โชกาภิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-นิวทรี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

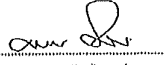
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p> <p>1.2) ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียง 59.2-59.9 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p> <p>1.3) ช่วงทีมงานและคนแก่ ได้รับเสียง 59.2-60.8 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p> <p>2) คำนวณผลกระทบ ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น จำนวน 5 คูหา ดังนี้</p> <p>2.1) ช่วงการทำการจราจร ได้รับเสียง 60.7-66.0 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p> <p>2.2) ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียง 59.2-61.1 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p> <p>2.3) ช่วงทีมงานและคนแก่ ได้รับเสียง 59.2-63.0 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p> <p>3) คำนวณได้ ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รีว่า การ์เด็น เซอร์วิส เรสซิเดนซ์) ดังนี้</p>	<p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่ใช้การเป็นครั้งคราว ให้ใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลระหว่างการทำงาน</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการสั่นสะเทือนระหว่างขับเคลื่อนของเครื่องจักร</p> <p>10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมความเร็วไม่ให้มีการโยกวัตถุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เฟอร์นิเจอร์ การกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. ในช่วงขั้นตอนการก่อสร้าง จัดให้มีรั้วกันเสียงที่ติดกันกับเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ดังนี้</p> <p>1) ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ในการก่อสร้างอาคารโครงการทุกชั้น ติดตั้งรั้วกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านรั้วกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่อรั้วกันเสียงได้ 26.5-41.4 dB(A)</p> <p>ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านรั้วกันเสียง 50 dB(A) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่อรั้วกันเสียงได้ 26.5-41.4 dB(A)</p> <p>14. ในช่วงทีมงานและคนแก่ ในการก่อสร้างอาคารโครงการทุกชั้น จัดให้มีรั้วกันเสียงที่ติดกันกับเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร โดยรอบอาคารทุกด้าน ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านรั้วกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่อรั้วกันเสียงได้ 7.2-42.1 dB(A)</p> <p>ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านรั้วกันเสียง 50 dB(A) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่อรั้วกันเสียงได้ 7.2-42.1 dB(A)</p> <p>15. ไม่ให้มีการรบกวนการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตักกระเบื้อง การบักกรี เป็นต้น โดย</p>	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กรณีกฎหมาย 2559 ลงชื่อ  
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายเนติ์ เจียรนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรณีกฎหมาย 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย วิศวกร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

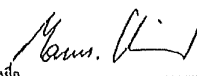
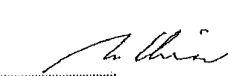
14/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

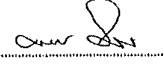
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3.1) ช่วงการทำการจราจร ได้รับเสียง 59.2-59.9 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p> <p>3.2) ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียง 59.2-60.0 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p> <p>3.3) ช่วงทีมงานและคนแก่ ได้รับเสียง 59.1-65.8 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p> <p>4) คำนวณผลกระทบ ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (บริษัท แชนดรี กรีน อินโนเวชั่น จำกัด) ดังนี้</p> <p>4.1) ช่วงการทำการจราจร ได้รับเสียง 59.6-59.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4.2) ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียง 59.1-59.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4.3) ช่วงทีมงานและคนแก่ ได้รับเสียง 59.2-60.3 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 115 dB(A)</p>	<p>เสียงได้ 6.8-44.1 dB(A)</p> <p>2) ทางด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-15 ติดตั้งรั้วกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านรั้วกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่อรั้วกันเสียงได้ 26.5-41.4 dB(A)</p> <p>ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านรั้วกันเสียง 50 dB(A) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่อรั้วกันเสียงได้ 26.5-41.4 dB(A)</p> <p>14. ในช่วงทีมงานและคนแก่ ในการก่อสร้างอาคารโครงการทุกชั้น จัดให้มีรั้วกันเสียงที่ติดกันกับเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร โดยรอบอาคารทุกด้าน ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านรั้วกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่อรั้วกันเสียงได้ 7.2-42.1 dB(A)</p> <p>ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านรั้วกันเสียง 50 dB(A) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่อรั้วกันเสียงได้ 7.2-42.1 dB(A)</p> <p>15. ไม่ให้มีการรบกวนการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตักกระเบื้อง การบักกรี เป็นต้น โดย</p>	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กรณีกฎหมาย 2559 ลงชื่อ  
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายเนติ์ เจียรนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

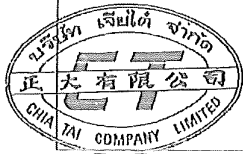


กรณีกฎหมาย 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย วิศวกร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

15/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิ่แวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) สถานที่ย่อยในหอ ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ในภายในโรงเรียนสหการศึกษาน จะได้รับระดับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้</p> <p>5.1) ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียง 59.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>5.2) ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียง 59.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>5.3) ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ได้รับเสียง 59.1-59.2 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>6) สถานที่ยกตั้งเครื่องจักรงวักคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ในของวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ จะได้รับเสียงจะได้รับระดับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้</p> <p>6.1) ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียง 59.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>6.2) ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียง 59.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>6.3) ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ได้รับเสียง 60.2 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>	<p>ให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนืองและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี</p> <p>17. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>17.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตพระโขนง) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ถือใบอนุญาตและผู้สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>17.2) ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างดี</p>	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เขียววาท และ นายณัฏฐ์ เขียววาท)
กรรมการบริหาร เจียไต๋ จำกัด

16/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัง ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิ่แวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการจราจร (L_{eq} 1 หก) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณที่พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ จิตละวันออกจิตใต้ และทิศตะวันตก ตลอดจนพื้นที่รอบในหอ ได้แก่ โรงเรียนสหการศึกษาน และสถานที่ตั้งเครื่องจักรงวักคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ วิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยที่ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ทั้งนี้ โครงการขอเสนอให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เขียววาท และ นายณัฏฐ์ เขียววาท)
กรรมการบริหาร เจียไต๋ จำกัด

17/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัง ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. จัดให้มีการติดตามประเมินผลการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>9.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตพระโขนง) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>9.2) ติดตามการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</p>	
1.1.5 การพังทลายของดิน	ผลกระทบด้านการพังทลายของดินอาจเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินก่อนบริเวณใกล้เคียง	<p>1. โครงการจะใช้วิธีเปิดหน้าดินให้มีความลาดชันไม่เกิน 45 องศา</p> <p>2. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ กักน้ำ/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจด้านภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน ทั้งนี้ หากโครงการจะทำการประชิดกับก่อสร้าง ให้ระมัดระวังการรั่วซึมของน้ำในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะเข้าไปตรวจสอบร่วมกับเจ้าของบ้าน/บริษัท ประเด็นที่รับทราบและดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	<p>1. บริษัท เจียไต๋ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการ ตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินในทุกพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้หลัก อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือเมื่อมีความเสี่ยง ความผิดปกติที่บริเวณเปราะบาง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญนภ และ นายมนัส เจริญนภ)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

20/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่สุดใกล้กับผู้พักอาศัยเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง</p> <p>3. จัดให้มีการแสดงสำเนาตารางการตรวจประเมินพื้นที่เปิดและเห็นได้ชัดภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีการติดตามประเมินผลการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>4.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตพระโขนง) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4.2) ติดตามการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</p>	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญนภ และ นายมนัส เจริญนภ)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

21/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากกระบวนการผลิตประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณชุมชนวังทองไป ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	1. โครงการจะจัดสร้างห้องสุขา-หญิง สำหรับพนักงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออก จำนวน 15 ห้อง (รูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปฉุกเฉินอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกระบวนการก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ต่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณชุมชนวังทองไป 3. ประสานรถสูบล้างถังของสำนักงานเขตพระโขนงมาสูบล้างถังเก็บน้ำไปกำจัดทิ้ง 4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีข้อชี้แจงตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมริเวอร์ การ์เดน เซอร์วิส เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 14	- ค่าเป็นการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของชุมชนอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เพียงพอชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญเจียรนง และ นายณัฏฐ์ เจียรนง)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญชัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั้น อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น โครงการ The Willows Park ขนาดความสูง 7 ชั้น โครงการ Symphony Sukhumvit ขนาดความสูง 8 ชั้น โครงการ Ideo Mobl Sukhumvit ขนาดความสูง 23 และ 25 ชั้น โครงการ Ideo Verve Sukhumvit ขนาดความสูง 30 ชั้น และโครงการ The President Sukhumvit ขนาดความสูง 20 ชั้น เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารสำนักงาน บริษัท สหเชียน จำกัด ขนาดความสูง 9 ชั้น และอาคารสำนักงาน บริษัท ไทยเบิกร์ (แก้วสารพัดนึก) จำกัด ขนาดความสูง 3 ชั้น) สถานศึกษา ธนาคาร ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ สถานีบริการน้ำมัน สถานประกอบการต่างๆ ร้านค้า และร้านอาหาร ตลอดจน 2 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับแนวถนนช้อปปิ้งต่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดให้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เพียงพอชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญเจียรนง และ นายณัฏฐ์ เจียรนง)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญชัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างพื้นที่โครงการมีความต้องการใช้พื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่ยั่งยืนน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญจากการใช้น้ำของชุมชน ทั้งนี้ เพื่อให้โครงการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน) 2. ถังรับน้ำฝนจากพื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบน้ำและถังเก็บน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
1.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะก่อให้เกิดการปนเปื้อนในน้ำ BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่สาธารณะน้ำบริเวณสุสานวัดต่อไป ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจะจัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออก จำนวน 15 ห้อง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่สาธารณะน้ำบริเวณสุสานวัดต่อไป 3. ประสานขอรับใบอนุญาตของสำนักงานเขตพระโขนง มาดูแลก่อนดำเนินการต่อไป	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีถังเก็บตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settling Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เจียรนารถ และ นายนิส เจียรนารถ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญชัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

24/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีการกักเก็บและทำความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะปนเปื้อนน้ำในแหล่งน้ำสาธารณะ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.3 เมตร ความลึกเฉลี่ย 1 : 200 รวมน้ำเข้าสู่ท่อระบายและปล่อยลงสู่สาธารณะน้ำในเขตดินหรือระบายลง ท่อระบายน้ำในถนนกับน้ำฝนสาธารณะ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะน้ำบริเวณสุสานวัดต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำที่ลงดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในระบบระบายน้ำชั่วคราว บ่อพักและจุดปล่อยลงสู่สาธารณะน้ำเป็นประจำทุกวัน
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 1,074 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 823.8 ตัน อิฐ 147.5 ตัน เหล็ก 53.1 ตัน กระเบื้องเซรามิก 29.2 ตัน กระเบื้องหลังคา 16.4 ตัน อื่นๆ 3.5 ตัน และอื่น ๆ 0.5 ตัน	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นและฝุ่น - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. สำหรับรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และเวลา 21.00-	1. ตรวจสอบที่ทุกจุดปล่อยดินเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพทางและร่องรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบจากการใช้พื้นที่เป็นที่ย่อยสลาย แต่สามารถ กรณีที่พบว่ามีภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้อง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เจียรนารถ และ นายนิส เจียรนารถ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญชัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

25/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับซื้อขยะนำไปกำจัด ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด (2) มูลฝอยจากคานงานก่อสร้าง เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคานงานได้จากจำนวนคนงาน 200 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 600 ลิตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคานงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าหน้าที่งานสำรวจต้องทราบดีว่าหากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสุขอนามัยจะก่อให้เกิดปัญหาได้ - จัดเตรียมผ้าบริเวณกองเศษวัสดุหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง - ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกความถี่ถี่ และทำให้ผู้ใช้บริการรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องมือของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพที่พร้อมเพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่ปล่อยเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคานงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำจัดให้คานงานที่มูลฝอยลงในภายหลังของรถที่ได้รับจัดเตรียมไว้เป็นอย่างดี	ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้เหมาะสมต่อระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท เจียไต๋ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เชื้อวรรณทร์ และ นายณัฐ เชื้อวรรณทร์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญบุญ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

26/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำจัดให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรบินในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที - จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV ทั่วภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	
1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการใช้แก๊ส การเชื่อม การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดป้อนและนำการใช้อุปกรณ์และตัวใช้บริเวณใกล้แหล่งจุดเสี่ยง เพื่อไม่ให้ผู้ปฏิบัติงานเกิดเหตุสามารถเข้าถึงพื้นที่ 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟและหนีภัย โดยติดต่อบริษัทประกันภัยดับเพลิงและไฟไหม้ ให้มาจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เชื้อวรรณทร์ และ นายณัฐ เชื้อวรรณทร์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญบุญ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

27/191

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะถือแฟรanchiseของมหาวิทยาลัยมาป้องกันและดูแลผลประโยชน์ของบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้รับความชอบ ฝึกอบรมพนักงานและดูแลด้านหน้าที่โครงการให้เป็นที่พอใจของลูกค้า

(นายอนุ เจียรราชภักดิ์ และ นายทวิชัย เจียรราชภักดิ์)
กรรมการบริหารบริษัท เจียไต๋ จำกัด



(นายเบญจรัตน์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัทร ไท-ไท วิศวกร จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ลงนิตยสารสิ่งแวดล้อมฉบับที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

(นายอนุ เจียรานนท์ และ นายมัส เจียรานนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

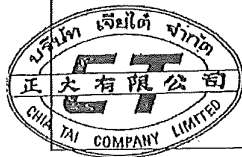


(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ควบคุมน้ำทิ้งจากกระบวนการผลิต และกำจัดให้เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ใช้รถบรรทุกความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเลี่ยงการเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้า การบริการ และสำนักงาน เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายคมนาคม ลักษณะทางสังคม ตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบจัดเป็นกลุ่มสังคมเมือง สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์บริเวณถนนสุขุมวิท และบริเวณโดยรอบโครงการประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมริวิว การ์เด็น เซอร์วิส เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 14 ชั้น) อาคารชุดที่พักอาศัย (อาทิเช่น โครงการ The Willows Park ขนาดความสูง 7 ชั้น โครงการ Symphony Sukhumvit ขนาดความสูง 8 ชั้น โครงการ Ideo Mobi Sukhumvit ขนาดความสูง 23 และ 25	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อยุทธศาสตร์โครงการไปอย่างรุนแรงก่อนการก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง แต่จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมที่ไซต์ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา / ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อผู้รับเหมา/</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องปำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เ็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายภัส เจียรนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



30/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญเชษฐ์ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั้น โครงการ Ideo Verve Sukhumvit ขนาดความสูง 30 ชั้น และโครงการ The President Sukhumvit ขนาดความสูง 20 ชั้น (เป็นค้ำ) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารสำนักงาน บริษัท สหพัฒน์ จำกัด ขนาดความสูง 9 ชั้น และอาคารสำนักงาน บริษัท โอเพน (แก้วสารพัดนึก) จำกัด ขนาดความสูง 3 ชั้น) ตลาดสินค้า อาหาร ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ สถานีบริการน้ำมัน สถานประกอบการค้าปลีก ร้านค้า และร้านอาหาร ตลอดจน 2 มีถนนสุขุมวิท สำหรับแนวถนนขอย่อยต่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และกลุ่มทาวเวอร์เข้าสู่ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นต้น ทั้งนี้ นอกจากการเดินทางด้วยรถยนต์แล้ว สามารถใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น ระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพ (ขสมก.) ที่บริเวณริมถนนสุขุมวิท รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น เพื่อไปยังสถานีรถไฟฟ้ามหานคร (BTS) ที่ใกล้เคียงที่สุด ได้แก่ สถานีบางจาก โดยสถานีดังกล่าวตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ มีตำแหน่งทางขึ้น-ลงสถานีอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 140 เมตร ทำให้การเดินทางเข้าและออกพื้นที่มีความสะดวกและรวดเร็วขึ้นและก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ระหว่าง</p>	<p>ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดตั้งอยู่ใกล้โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและควบคุมความปลอดภัยในโครงการ 	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องปำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เ็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายภัส เจียรนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



31/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญเชษฐ์ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนในชุมชนมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ซึ่งการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตของผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในด้านเสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง เศษวัสดุร่วงหล่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ		
(1) ผลกระทบทางด้านประชากรและภูมิทัศน์	ช่วงก่อสร้างโครงการทางจะมีคนงานประมาณ 200 คน และคาดว่าจะมีคนงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน จำนวนประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจะไม่มากนัก ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 30 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการพักอาศัย การลักลอบโยก การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อกำหนดงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง	- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ศิลปะภาคบริหารสิ่งแวดล้อมโครงการให้ในอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญวัฒน์ และ นายณัฐ เจริญวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

32/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ไกรสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไน วิสาหกิจ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานประมาณ 200 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น ชาว ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างทางด้านเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 2. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานสำเนาตัวกับสำนักงานแรงงานต่างด้าว กระทรวงแรงงาน เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	
(3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข	ปัญหาด้านสิ่งแวดล้อมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณาถึงกิจกรรมการก่อสร้างโครงการแล้ว อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น วัณโรค ไข้หวัด ไข้มาลาเรียได้	1. กำหนดให้ที่ทำงานและที่พักของคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 2. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนเริ่มเข้าทำงาน และหลังเริ่มเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 3. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน ตลอดจนดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน และจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 4. โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย หรือมีทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้องทั้งขณะและรวมถึงจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ศิลปะภาคบริหารสิ่งแวดล้อมโครงการให้ในอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญวัฒน์ และ นายณัฐ เจริญวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

33/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญชัย ไกรสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไน วิสาหกิจ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยใน ชีวิต และทรัพย์สิน	เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ จะมีการจัดให้มีการพักอาศัยในที่พักที่โครงการกำหนดไว้ให้หลังจากที่ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในท้องถิ่น โดยมากจะเกิดจากพฤติกรรมของแรงงานก่อสร้าง เช่น การนำสุราเข้ามาดื่ม การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดความมาตรการที่กำหนดไว้สำหรับในส่วนการเกิดอุบัติเหตุจะจัดให้มีการฝึกอบรมความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย ตลอดจนโครงการจัดให้มีการติดกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเพื่อรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง และให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดที่มีประสิทธิภาพ พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดตลอดเวลาเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 4. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีประสิทธิภาพใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

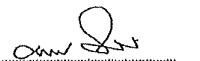


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ลงในเว็บไซต์โครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรวนนท์ และ นายณัฏฐ์ เจียรวนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

34/191



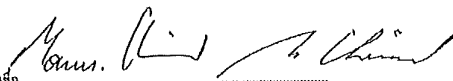
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญชัย ใจกลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ	โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นสังคมเมือง และเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 200 คน ที่เข้ามาในพื้นที่จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการ ของหน่วยงานในพื้นที่จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ	-	-
(6) ด้านการใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่าง แต่ทั้งนี้ หากพิจารณาในภาพกว้างบริเวณใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ และอาคารที่กำลังพัฒนาเพื่อการอยู่อาศัย และพาณิชยกรรมเป็นหลัก แต่อย่างไรก็ตาม ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 200 คน ซึ่งจะช่วยให้รายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงข้างเคียงบ้างเป็นระยะมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	-	-

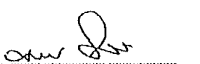


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ลงในเว็บไซต์โครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรวนนท์ และ นายณัฏฐ์ เจียรวนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

35/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญชัย ใจกลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) ค้า ม น ก ร คมนาคมขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 77 (ถนนซอยอ่อนนุช) และถนนซอยสุขุมวิท 62 อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว	1. จัดป้ายประชาสัมพันธ์กับหน่วยงานด้านจราจรของรถขนส่งสินค้าและผู้ประกอบการ และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมารวม พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยให้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมามาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือการจราจรที่ติดขัด และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างเหมาะสมตามพื้นที่บริเวณที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิทบริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนซอยสุขุมวิท 60 และถนนสาธุประดิษฐ์ 3. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งสินค้า รถบรรทุก หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสุขุมวิทบริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนซอยสุขุมวิท 60 และถนนสาธุประดิษฐ์ 4. ห้ามไม่ให้รถบรรทุกขนส่งสินค้า รถก่อสร้าง และคนงานสัญจรผ่านบริเวณภายในถนนซอยสุขุมวิท 60 โดยเด็ดขาด	1. บริษัท เจียไต๋ จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ อธิบดีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เจริญพงศ์ และ นายมนัส เจริญพงศ์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

36/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญยืน ไวกาฬ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. สำหรับรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และเวลา 21.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 6. ควบคุมไม่ให้รถบรรทุกคว่ำถัก และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ใช้รถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกพรแสตมป์โครงการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเตือนรถที่เข้าสู่อำเภอโครงการได้อย่างปลอดภัย	
(8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แนวบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ที่ดินอาคารพาณิชย์ อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารสำนักงาน สถานศึกษา ธนาคาร		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ อธิบดีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เจริญพงศ์ และ นายมนัส เจริญพงศ์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

37/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญยืน ไวกาฬ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ สถานีบริการน้ำมัน สถานีประกอบรถต่างๆ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นส่วนร่วมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถโดยสารสาธารณะ (Taxi) บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีมาจาก โดยสถานีดังกล่าวตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ มีท่าแบ่งทางขึ้น-ลงสถานีอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 140 เมตร จึงทำให้การคมนาคมมีความสะดวกรวดเร็วมากขึ้น และก่อให้เกิดความเกื้อหนุนในการเดินทาง ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าความเข้มแข็งส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่กระชับเหนียวแน่น</p> <p>ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 30 เดือน ซึ่งคนงานก่อสร้างของโครงการอาจไม่มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้าง เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องปรัายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับ ความเห็นชอบ ทิศปราคาสาบริเวณด้านหน้าโครงการให้เรียบร้อยแล้ว

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจียรวัฒนทร์ และ นายทศไธส เจียรวัฒนทร์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

38/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายเบญจมาภรณ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) สภาพพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีพนักงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว (ที่ต้องตามกฎหมาย) และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของ คนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการรับประทานอาหารต่าง ๆ อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ รวมถึงในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกลงมาหรือจากการก่อสร้างของภณ การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ ช่างคู่เสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุ เกิดใหม่ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำเนางานกองทุนเงินทดแทน ส่วนงาน ประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2553 - 2557 พบว่า สาเหตุที่นำไปให้เกิดจ้างประสบอันตรายเหตุนับว่า เนื่องจากการทำงานสูงที่สุด 5 อันดับแรกจะมี 2553-2557 ขึ้นต้นแรกคือ วัสดุหรือสิ่งของหัก/บวม/แกว่ง ยังคงเป็น สาเหตุหลักของการประสบอันตราย หรือโดยเฉลี่ย 5 ปี มีผู้จ้างประสบอันตรายร้อยละ 17.28 ต่อปี ของจำนวน การประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมาคือ วัสดุหรือสิ่ง ingsหกลาย/ถล่มทับ ร้อยละ 16.89 และอันดับที่สามคือ วัสดุหรือสิ่งของกระแทก/ชน ร้อยละ 16.25 ตามลำดับ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยกรณี โครงการจะต้อง</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดทำให้มีเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมามาแจ้งผู้ถืออาศัยข้างเคียง พร้อมขอให้ หมายเขตไรต์ออฟของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยก่อสร้าง เพื่อใหสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยสะดวก ซึ่งหาก ได้รับแจ้งผลกระทบต้องทราบความแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดย ติดตั้งป้ายห้ามเข้าให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าใกล้ภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และ อยู่ในพื้นที่ยี่โครงการเท่านั้น พร้อมให้ควบคุมไม่ให้มี การวางกองวัสดุทุกก่อสร้างบริเวณกึ่งของโครงการ โดยพิเศษหาก</p> <p>3) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะใดโครงการขึ้น เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะมีความสูง 2-3 ชั้น</p> <p>4) ทำแนวคานำกันกั้นรอบอาคาร เมื่อเข้า Chain Link ไปแล้ว โดยที่บริเวณกั้นจะตั้งสัญญาณที่ทุกขึ้น</p> <p>5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงผ้ารอบรอบ เพื่อใช้ในการทำงานภายนอก</p> <p>6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมา ใช้ว่าเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง และให้ชื่อหรือมอบไรต์ออฟที่คิดต่อ ได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยสะดวก เพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งแจ้งผู้ติดต่อรับความคิดเห็นแก่บริษัทรวม ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดย ทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลภาพทั่ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดจน ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบความแข็งแรงของ Metal Sheet โดยมอบหมายหากพบว่ามีการชำรุดต้อง ช่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีการ ชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลา การก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของ หาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เชียคส์ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ จัดประกอบไว้ทางด้านหน้าโครงการให้เด่นชัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายทน เขียวระฆัง และ นายทูลส เขียวระฆัง)

กรรมการบริษัท เจียไต่ จำกัด

39/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสส่วนที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้มีมาตรการควบคุมมลพิษ และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ	<p>7) กำหนดให้ใช้กรรมเป็นแบบเห็นแก่ได้ และแผนของแผนจะต้องอยู่ภายใต้การพิจารณาในที่ประชุมผู้บริหาร ไม่เข้าไปยังข้างเคียง</p> <p>8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การพยาบาลพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตามความเหมาะสมของพื้นที่บริเวณที่ก่อสร้างหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่เกิดขบวนการจราจรบนถนนสุขุมวิทบริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนซอยสุขุมวิท 60 และถนนสาทรเหนือ ๑ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>10) จัดป้ายและป้ายการดำเนินงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการดำเนินงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตาป้องกันฝุ่น ปกป้องมือ ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>12) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างหรือซ่อมแซมในเชิงความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงซ่อมแซม</p> <p>รายงานค่ามลพิษ โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมมลพิษระดับที่ชำนาญไว้</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญวัฒน์ และ นายนิส เจริญวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

40/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสส่วนที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13) การควบคุมและตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ความเร่งด่วนของกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางการจราจรที่ระบุดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในที่ก่อสร้าง เพื่อนำมาตั้งคำถามตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>18) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและเก็บหลักฐาน</p> <p>19) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญวัฒน์ และ นายนิส เจริญวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


41/191



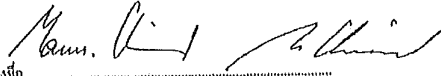
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

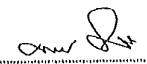
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่ถืออุปกรณ์เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3) จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟเพลิงไหม้ โดยติดข้อประสานกับสถานีดับเพลิงพระโยนง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โครงการจะจัดทำโปรแกรมการทางความปลอดภัย ประจําโครงการ ในฝั่งจะกึ่งแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และให้บุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างหรือพนักงาน (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพของลูกจ้างหน้าและความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2) โครงการจะจัดอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่อง</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้โดยอัตโนมัติ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรวัฒนทร์ และ นายบวร เจียรวัฒนทร์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

42/191

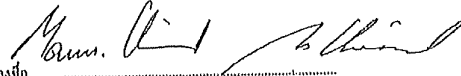


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญบุษย์ วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

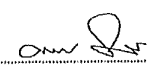
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การฝึกอบรมผ่านเข้าออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงาน เข้าพร้อมกับการออกคำสั่งภายใน ทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ก่อมลพิษร้ายแรง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกคำสั่งภายใน เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรวัฒนทร์ และ นายบวร เจียรวัฒนทร์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

43/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญบุษย์ วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานก่อสร้างที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำวัน และกำหนดให้แก่วิศวกรที่ปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะเสนอแผนของการก่อสร้างและแนวทางการควบคุม (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนจะเริ่มปฏิบัติงานก่อสร้างจริง</p> <p>3. มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>1) ขณะก่อสร้างงานแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คือ ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ให้กันอย่างชัดเจน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจริญนรินทร์ และ นายณัฏฐ์ เจริญนรินทร์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

44/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญญักษ์ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานก่อสร้างที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแนววิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ</p> <p>2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากให้อุปกรณ์ว่าปลอดภัยให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ใดไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้ที่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสม รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนความปลอดภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>6) ทดสอบดูแลและทดสอบส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>7) ให้เข้มงวดก่อนงานด้านสุขภาพาก เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คือ ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ให้กันอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจริญนรินทร์ และ นายณัฏฐ์ เจริญนรินทร์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

45/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญญักษ์ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของชุมชนก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการก่อสร้างควรมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยกับบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 4. กำหนดให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำวัสดุขยะของเสียมาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานเป็นประจำสัปดาห์ละครั้งเพื่อสอบถามข้อสงสัยและให้ข้อแนะนำเกี่ยวกับโครงการก่อสร้าง และให้ข้อแนะนำเกี่ยวกับโครงการก่อสร้าง 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรงหากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น หอพักคนงานแห่งใหม่ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพทั่วไปให้มีความสมบูรณ์และแข็งแรงอยู่เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานให้ตลอดเวลาเป็นประจำสัปดาห์ละครั้ง 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง 6. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันของระบบระบายน้ำ 7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณถัง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากประชาชนบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เชื้อวรรณท์ และ นายณัฏฐ์ เชื้อวรรณท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

46/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญชัย ไวกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> อนุญาต <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟเพื่อใช้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้ไม้ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างระมัดระวัง และห้ามถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งที่เมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่ได้รับอนุญาต หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น การเปิดเครื่องเสียงเสียงดัง 	<ol style="list-style-type: none"> 8. ตรวจสอบสภาพภายนอกของรั้วบ้านพักคนงานเป็นประจำสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันและแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้น 9. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันของระบบระบายน้ำ 10. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานให้ตลอดเวลาเป็นประจำสัปดาห์ละครั้ง 11. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง 12. จัดให้มีทีมผู้ตรวจสอบการเสepage และตรวจสอบการรั่วซึมเป็นประจำ เพื่อความปลอดภัย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากประชาชนบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เชื้อวรรณท์ และ นายณัฏฐ์ เชื้อวรรณท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

47/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญชัย ไวกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการกรองกักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีโรงโม่และบดกลึงอย่างละ 1 ชุด ในโรงพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำดับเพลิงที่มีถังเก็บน้ำอย่างน้อย 1 ชุด/ภาคการ หรือติดตั้งไว้ในระยะห่างไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีท่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ถังกักน้ำ ให้เพียงพอต่อการอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 	<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>13. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องทำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คือ ปรึกษาหน่วยงานด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญวัฒน์ และ นายณัฏฐ์ เจริญวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

48/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญพันธ์ ไวกาฬ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการกรองกักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในที่พักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง 	
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนที่ต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก ค้างคาว เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ul style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำแก่คนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. การควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้ผู้ที่รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้อง ให้มีความสะอาด และ 	<ul style="list-style-type: none"> 1. บริษัท เจียไต๋ จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องทำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คือ ปรึกษาหน่วยงานด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญวัฒน์ และ นายณัฏฐ์ เจริญวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

49/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญพันธ์ ไวกาฬ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กำหนดให้ทำความสะอาดห้องที่ทุกสัปดาห์</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย ตั้งปฏิทินที่จุดสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ ไข้หวัดใหญ่ และบาดทะยัก เป็นต้น จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 	
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- ไรฝุ่น</p> <p>ทางเดิน</p> <p>ภายใน</p>	<ol style="list-style-type: none"> ผู้ละอองจากการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากเครื่องย่น เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง การติดตามกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ฟิล์มเมอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น ทำงานในบริเวณที่เป็นที่แออัด การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน 	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง หรือทั้งงวดผู้ละอองและตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการดูดซับฝุ่นละอองน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง ติดตั้ง Mesh Sheet ที่ตำแหน่งงานจนถึงขั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันผู้ละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าการชำรุดหรือรับแจ้งทันที จัดให้มีการนำวัสดุและสภาพของ Mesh Sheet ให้แจ้งรายงานในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากฝ่ายวิศวกรรมด้านหน้าโครงการให้แจ้งอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เขียววนนท์ และ นายอภิสิทธิ์ เขียววนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



50/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนั้ง ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> ไม่ทำการก่อสร้างในพื้นที่ดินหรือเศษวัสดุที่เคลือบให้จับหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายขี้โคลน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง เศษวัสดุที่เคลือบ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรือยวบยันทอเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 	
<p>- ไรฝุ่น</p> <p>ทางเดิน</p> <p>ภายใน</p>	<ol style="list-style-type: none"> ดื่มดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด พฤติกรรมกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหาร อารมณ์เสีย ติบ ๆ ห้องน้ำ ห้องสุขา ไม่ถูกสุขลักษณะ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น จัดให้มีห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดน้ำทิ้งงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการนำวัสดุตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องสุขาเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง จัดให้มีการนำวัสดุที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดน้ำทิ้งงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ ตรวจดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากฝ่ายวิศวกรรมด้านหน้าโครงการให้แจ้งอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เขียววนนท์ และ นายอภิสิทธิ์ เขียววนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

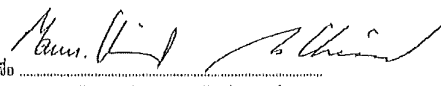


51/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนั้ง ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเห็บช้ำ เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หัดนก โรคหัดเห็บ เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำที่ท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. หากไม่ใช้ขี้หมู น้ำ กระบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขี้หมู น้ำ ให้เร็วหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีกลิ่นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง เพื่อป้องกันการเกิดพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนหมอน้ำ ท้องลม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ไล่คอกหรือบริเวณบ้านพักคนงาน โดยจุดธูปต่าง ๆ - ให้อาหารเป็นกรรมวิธีของหนู แมลงสาบ เพื่อไม่ให้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีวางยาพิษหรือใช้สารเคมี	1. ตรวจสอบสภาพพาหะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร การที่พบว่าพาหะรองรับมูลฝอยเข้าสู่ครัวหรือเลี้ยงหอยต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้ใหม่ ทันต่อระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บขี้หมู หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คือประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายบดินทร์ เชื้อวานนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


52/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเชื้อวานนท์ วิศวกร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดหุ่นยักษ์กำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยติดตั้งภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ หรือหมักถนอมหมูปอที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตพระโขนง นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - ควบคุมปฏิบัติการภายในระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ตามมาตรฐานที่กำหนด - ฆ่าความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเพื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ฆ่าความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คือประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายบดินทร์ เชื้อวานนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

53/191

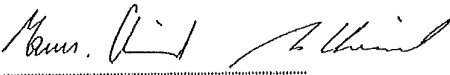


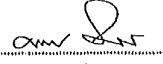
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเชื้อวานนท์ วิศวกร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคไข้โรค โรคไข้ช้ำงา โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยโรคติดต่อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบ บี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละครั้ง 3. จัดระบบสาธารณสุขและสาธารณสุขการให้ยาคัดกรองอย่างถูกต้องสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องครัว น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากครัว ต้องรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น วิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ การล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดมือทุกครั้ง การใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	- จัดให้มีการรวมรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	ผลกระทบด้านการเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น 	1. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดหามาแนว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ด้านทิศตะวันออก พร้อมติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร เข้ากับแนว Metal Sheet และติดตั้งรางจากจุดกำเนิดเสียง 3 เมตร ถัดจากแนวรั้วอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่อข้ามแนวรั้วลงได้ในช่วง 11.9-28.1 dB (A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลงเมื่อข้ามรั้ว ยอมรับได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทักทายของโรงเรียนสมุทรศึกษา และตัวแทนของวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดตั้งกองรับความคิดเห็นที่รับบริเวณ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ คัดประชาชนบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

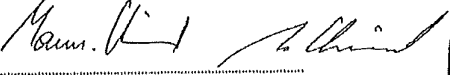
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญ เขียววนนท์ และ นายณัฐ เขียววนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด 54/191

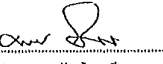
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญ เขียววนนท์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สูงสุด 25 dB(A) สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก จัดให้มีแนว Metal Sheet ที่ติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 6 เมตร และใช้เป็นรั้วโครงการ สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วกันเสียงได้ประมาณ 50 dB (A) และลดระดับเสียงเมื่อข้ามแนวรั้วได้ในช่วง 27.4-41.4 dB(A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลงเมื่อข้ามรั้ว ยอมรับได้สูงสุด 25 dB(A)) 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และการวางโครงสร้างเป็นพื้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลานี้หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานบูรณะถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบที่มีต่อผู้พักอาศัย	1. ป้อนยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากขึ้นโครงตัวค้ำคาน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ ตรวจสอบระดับเสียง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานมาตรการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตกระทุ่มแบน 4. บริษัท เจียไต๋ จำกัด จะต้องลงความยินยอมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ คัดประชาชนบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

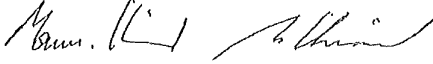
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญ เขียววนนท์ และ นายณัฐ เขียววนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด 55/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญ เขียววนนท์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 4. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้จนบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่ใช้การใช้น้ำมันเป็นครั้งแรก ให้อัดเครื่องหรือเบาคอร์เซอร์ระหว่างการพัก 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องบดที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาควบคุมความถี่ของเสียงดังรบกวนอยู่อย่างสม่ำเสมอ 12. ในกรณีของวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ และควบคุมรถบรรทุกไม่ให้มีการโยกวัตถุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น แคลคูลัส ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 13. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีพื้นที่เสียงที่ติดกันแนบกันเป็น Bloxteg 2 Tuff Series กัน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ศิลปะภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้ยื่นขอผ่านเจ้าพนักงาน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนันทน์ และ นายณัฐ เจียรนันทน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

56/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

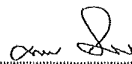
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 1) ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ในการก่อสร้างอาคารโครงการทุกชั้น ติดตั้งแผงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่อออกมาผนังกันเสียงได้ 6.0-44.1 dB(A) 2) ทางด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-15 ติดตั้งแผงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่อออกมาผนังกันเสียงได้ 26.5-41.4 dB(A) <p>ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่อออกมาผนังกันเสียง จะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A)</p> <ol style="list-style-type: none"> 14. ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ในการก่อสร้างอาคารโครงการทุกชั้น จัดให้มีผนังกันเสียงที่ติดตั้งแนบกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร โดยรอบอาคารทุกด้าน ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่อออกมาผนังกันเสียงได้ 7.2-42.1 dB(A) ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวสามารถลดเสียงลงเมื่อ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ศิลปะภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้ยื่นขอผ่านเจ้าพนักงาน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนันทน์ และ นายณัฐ เจียรนันทน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

57/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสส่วนที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผ่านเน้งกันเสียง 50 dB(A) และระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านเน้งกันเสียง จะยอมรับได้สูงสุกว่ากับ 25 dB(A)</p> <p>15. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จักรทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนืองและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี</p> <p>17. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>17.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตพระโขนง) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ถือใบอนุญาตและผู้สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากศึกษาวิเคราะห์ด้านน้ำโครงการไปให้ได้อย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เขียวรัตน์ และ นายณัฐ (เขียวรัตน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด 58/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสส่วนที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17.2) ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ได้อย่างชัดเจน	
- โรคผิวหนัง	<p>1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือใยแก้วใยหิน ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด</p> <p>3. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. ให้งานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>2. จัดให้มี Mesh Sheet โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นปูนซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด การดูแลสุขภาพภายในห้องอย่างสม่ำเสมอ การล้างทำความสะอาดของเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และล้างให้แห้งก่อนนำไปใส่</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของ Mesh Sheet ให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
- คุณภาพน้ำ	<p>1. การทำงานด้วยความระมัดระวัง</p> <p>2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง หรือรวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกลับกรณีที่เกิดเหตุ ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องห้ามแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อหรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกับ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือแจ้งเหตุถึงต้องรับความเสียหายในบริเวณ</p>

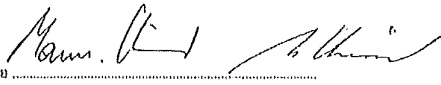
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากศึกษาวิเคราะห์ด้านน้ำโครงการไปให้ได้อย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เขียวรัตน์ และ นายณัฐ (เขียวรัตน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด 59/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น หรือหากผู้ใดไม่มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>3) ทำ Chain Link เป็นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>4) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพันแฉกได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปข้างเคียง</p> <p>5) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาดเจ็บ และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิทบริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนสุขุมวิท 60 และถนนสาครณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p>	<p>1) ป้อนเบามเพื่อรับแรงรองรับแรงที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาค้างค้ำของแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลหาข้อผิดพลาดและข้อบกพร่องที่อาจเกิดขึ้น ตรวจสอบระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3) ตรวจสอบความแข็งแรงของ Mesh Sheet โดยรอบอาคารหาพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4) ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5) ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงาน กำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมความระมัดระวังด้านความปลอดภัย</p> <p>6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำมาถ่วงถ่วงมาตรวจประเมิน</p>


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องไปรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับผลกระทบที่บริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนารถ และ นายเมธี เจียรนารถ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

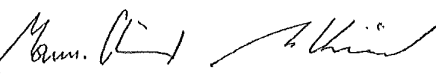
60/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียรนารถ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไทย วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. จัดป้ายแนวทางการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างถูกต้อง</p> <p>8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตาป้องกันน้ำจากฝุ่น ปกป้องเสียง คุ่มือ เป็นต้น</p> <p>9. จัดอบรมป้อนความรู้การรักษความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้างหรือแจ้งให้ทราบถึงความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>10. ควบคุมดูแลและสอดส่องการให้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>11. จัดให้มีการประกันเกี่ยวกับความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>14. ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ หรือทั้งหมั้วกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความ</p>	<p>ประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>8. ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องไปรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับผลกระทบที่บริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนารถ และ นายเมธี เจียรนารถ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

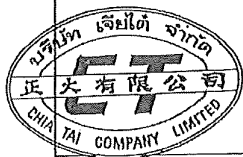
61/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียรนารถ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปลอดภัยภายในโครงการ 15. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	
- อุบัติเหตุ จากการเกิด เพลิงไหม้	อาจเกิดจากการรั่วซึม การเชื่อม ซึ่งทำให้เกิด การลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความ เสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้เพียงพอ เพื่อเตรียมความ พร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานเกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหลบหนีเพลิงไหม้ โดย ติดสปีดประสานกับสถานีดับเพลิงพระโยนง ให้มาจัด อบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและ เตือนภัยด้วย ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีปัญหาเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้ รีบดำเนินการแก้ไขทันที
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือ การที่คนงานเป็นกลุ่มต่าง ๆ อาจเป็นพาหนะนำโรครวมทั้ง โรคติดต่อต่าง ๆ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกาย เป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณพื้นที่คนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องไปรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเสี่ยงขอ ดิปลประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายภัส เจียรนนท์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

62/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดให้มีความสะอาดห้องพักคนงาน 4. จัดหาปุ๋ยใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เจ้าหน้าที่คนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างใน บริเวณข้างเคียงซึ่งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุ จากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลากลางคืน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ฐท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกัน ความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความ สามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. ไปดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลา พักนอนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 6. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้ง ระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังหรือ เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพัก คนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และ รับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องไปรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเสี่ยงขอ ดิปลประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายภัส เจียรนนท์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

63/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญชัย ไวกาสี)

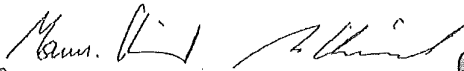
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้ ก อ า ห ข้างเคียง	การบริหารงานด้านสาธารณสุขในกรณีที่มีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านที่ต่อเนื่องจากโครงการซึ่งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วโดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ความระยะกระจัดประมาณ 2.4 กิโลเมตร โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท เปิดให้บริการแก่ผู้ป่วยนอกและผู้ป่วยในตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขซึ่งมีลักษณะพื้นที่โครงการ ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โพธิ์ศรี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 680 เมตร จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โพธิ์ศรี เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2553-2558) จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบหายใจ กลุ่มอาการ,อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. บริษัท เจียไต๋ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นข้อหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

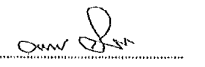


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะดำเนินการและเฝ้าระวังผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเสี่ยงเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนันทน์ และ นายนิส เจียรนันทน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

64/191



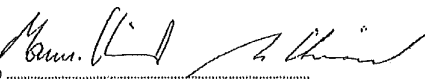
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัทธ์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคเกี่ยวกับก่อน ไร้โรค โภชนาการ และเนื้องอกอื่น ๆ โดยหากพิจารณาจากสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีมีการเข้ารับรักษาพยาบาลมากที่สุด 4 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้ 1) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น 2) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหอบหืด มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างต่าง ๆ เป็นต้น 3) กลุ่มอาการ,อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ อาทิเช่น อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวข้องกับระบบไหลเวียนโลหิตและระบบหายใจ อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวข้องกับระบบย่อยอาหารและท้อง ความผิดปกติที่พบจากการตรวจเลือด ไม่มีการวินิจฉัย และ ความผิดปกติที่พบจากการวินิจฉัยทางรังสีและการตรวจการทำงานของอวัยวะต่าง ๆ ไม่มีการวินิจฉัย 4) กลุ่มโรคเกี่ยวกับก่อน ไร้โรค โภชนาการ และเนื้องอกอื่น ๆ มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากการรับประทานอาหาร พฤติกรรม		

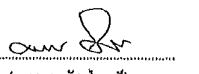


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะดำเนินการและเฝ้าระวังผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเสี่ยงเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนันทน์ และ นายนิส เจียรนันทน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

65/191



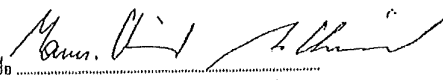
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัทธ์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบหายใจ กลุ่มอาการอาหารแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจภาวะเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษาพื้นที่ 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในวัย 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรครากเหง้าทางเดินหายใจ/โรคหืด โรคถุงลมได้แก่ โรคหืด/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับตา หู หิน โรคประจำตัว (ความดัน/เบาหวาน) โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และอุบัติเหตุ ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาสำหรับกลุ่มตัวอย่างในวัย 101-1,000 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรครากเหง้าทางเดินหายใจ/โรคหืด โรคหืด โรคถุงลมได้แก่ โรคหืด/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับกล้ามเนื้อ โรคเกี่ยวกับตา หู หิน อุบัติเหตุ และโรคประจำตัว อื่น ๆ (ความดัน/เบาหวาน) ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษา</p>		

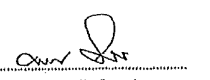


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต้ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจริญวัฒน์ และ นายณัฐ เจริญวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต้ จำกัด

66/191



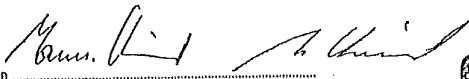
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัทฯ ไท-โฮ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่โรงพยาบาลเอกชน</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลของข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โศภีร์ มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่ในโครงการพบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหืด มากที่สุด โดยจากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โศภีร์ พบว่า กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ ตั้งแต่ปี 2553 - 2558 มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี โดยในปี 2558 มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหืด จำนวน 3,987 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์ของแขวงบางจาก เขตพระโขนง ในปี 2558 มีจำนวนทั้งสิ้น 92,320 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2559) จะเห็นว่าอัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหืดจะมีประมาณร้อยละ 4.3 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงบางจาก นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานก่อสร้างอาคารที่ก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการซึ่งจากการสำรวจโดยบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้</p>		

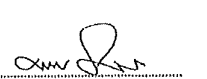


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต้ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจริญวัฒน์ และ นายณัฐ เจริญวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต้ จำกัด

67/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัทฯ ไท-โฮ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จมีอยู่ถึง 3 ปี อาทิเช่น อาคารพฤกษาคัย (The Willows Park) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารซุททกาศัย (Symphony Sukhumvit) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารซุททกาศัย (Ideo Mobi Sukhumvit) ขนาดความสูง 23 และ 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารซุททกาศัย (Ideo Verve Sukhumvit) ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารซุททกาศัย (The President Sukhumvit) ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง ได้แก่ อาคารสำนักงาน M Tower Office Retail และพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบเชิงลบทั้งด้าน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของเสียง/มลพิษ/ฝุ่น/กลิ่นที่เกิดจากกระบวนการก่อสร้าง ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดแก่ผู้อยู่อาศัย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยได้เช่นกัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงรบกวน ผลกระทบด้านความ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากประชาชนในพื้นที่โครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เจีรวรรณ และ นายหิศ เจีรวรรณ)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

68/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญเจีรวรรณ ใจภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

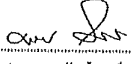
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเสียงรบกวน/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ โดยมีรายละเอียดผลกระทบดังนี้</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเสียงรบกวน/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากประชาชนในพื้นที่โครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เจีรวรรณ และ นายหิศ เจีรวรรณ)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

69/191

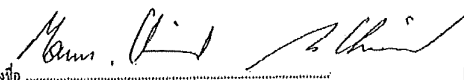


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญเจีรวรรณ ใจภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

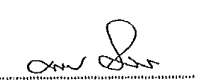
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารสำนักงาน หาดใหญ่ จอครดบดท์ ขนาดความสูง 15 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 62.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคารตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคาร ในการคำนวณแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 กำหนดให้ "พื้นที่จังหวัดกรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะใกล้" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า "อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบสามเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว" ซึ่งในการดำเนินการของโครงการจะคำนึงถึงผลกระทบดังกล่าว	1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคารในการคำนวณแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ 2. อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาต ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับชำนาญวิศวกรรม ความชำนาญว่าด้วยวิศวกร"	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเฝ้าระวังและเฝ้าติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับจากสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียรพนธ์ และ นายณัฐ เจียรพนธ์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

70/191

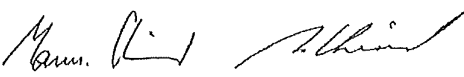


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายณัฐพงษ์ ไวกาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

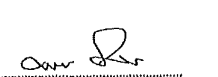
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารสำนักงาน หาดใหญ่ จอครดบดท์ ขนาดความสูง 15 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) แทนที่พื้นที่ว่าง โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีค่าระดับถนนภายในโครงการสูงกว่าถนนสุขุมวิทประมาณ 0.65 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.65 เมตร (อ้างอิงจากระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนสุขุมวิท) ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียรพนธ์ และ นายณัฐ เจียรพนธ์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

71/191



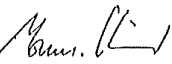
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายณัฐพงษ์ ไวกาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดจากท่อไอเสียของรถของพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และจากการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้</p> <p>(1.1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.131 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> 	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพังกระเจาของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็ว (Speed Bump) ขนาดความสูง 0.05 เมตร ความกว้าง 0.35 เมตร ความยาว 5.35 เมตร จำนวน 1 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการเสียดสีของรถยนต์ ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยลดความเร็วลมและกักเก็บฝุ่นจากท่อไอเสียของโครงการ โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	<ol style="list-style-type: none"> วัดความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีเหมาะสม รดน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบปริมาณและสถิติของฝุ่นต่าง ๆ เช่น ฝุ่นหิมติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนดเป็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

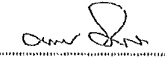
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญ เชื้อวรรณท์ และ นายณัฐ เชื้อวรรณท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

72/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญนัฐ ใจกลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

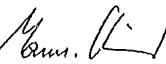
ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.180 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.182 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(1.2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.151 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานอยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น จะทำให้มี</p>		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญ เชื้อวรรณท์ และ นายณัฐ เชื้อวรรณท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

73/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญนัฐ ใจกลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ปริมาณ 0.153 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเช่นกัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองด้วยทั้งนี้ข้างเคียง		
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารสำนักงาน พาณิชย์ จอคอมพิวเตอร์ ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมีผลพิกัดเกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ 1. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของรถของโครงการจะมีค่าเท่ากับ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ และผลจากการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้	1. ออกแบบให้สิ่งจอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งในภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดหาป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย 4. จัดให้มีที่จอดรถในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 ซึ่งโครงการออกแบบให้มีพื้นที่จอดรถบริเวณช่องว่างของชั้นจอดรถชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 ขนาดพื้นที่รวม 341.28 ตารางเมตร (ดูจากแนวกว้างประกอบ) โดยพื้นที่นี้ที่ปลูก ได้แก่ ต้นจันทร์ระง่างฟ้า เพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อที่พื้นที่ว่างที่เหลือ ซึ่งโครงการไม่ได้นำพื้นที่นี้ไปใช้บริเวณดังกล่าวว่ามีความสัมพันธ์กับพื้นที่สีเขียวของโครงการอย่างใกล้ชิด	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ลดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ลดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีและเห็นชัดเจน ไม่ลบลบ 4. จัดส่วนรับแจ้งร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญชัย เวียงนันทน์ และ นายณัฏฐ์ เวียงนันทน์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

74/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญชัย เวียงนันทน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) รวมเท่ากับ 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.167 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ปริมาณ 0.212 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของรถของอาคารโครงการจะมีค่า 0.232 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากอุตสาหกรรมของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา เขตบางนา ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 592 ตารางเมตร (ดูจากแนวกว้างประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากท่อไอเสียของโครงการ โดยพื้นที่นี้โครงการเลือกปลูกไม้ยืนต้นที่ทนแล้งและทนแดด 45 ไมล์ หรือคิดเป็น 1,980 กรัม (คำนวณจาก ไมล์ x มวลโมเลกุล CO ₂ = 45 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการ 153 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นไม่ก่อให้เกิดการสะสมได้เพียงพอ 6. โครงการจะกำหนดให้มีการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นจอดรถให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - รดน้ำต้นไม้ วันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้เขตเขตแบบกันไม่ให้ตาย - จัดให้มีผู้คอยควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติงานตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญชัย เวียงนันทน์ และ นายณัฏฐ์ เวียงนันทน์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

75/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญชัย เวียงนันทน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ พบว่า ปริมาณการประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.425 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะทำให้ไม่มีความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.657 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของรถของโครงการจะมีค่า 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมอุตุวิทยามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.565 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะทำให้ไม่มีความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.589 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์เพื่อโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

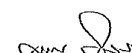


(นายบุญ เขียวรามา และ นายณัฐ เขียวรามา)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

76/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญนั้ง ไวกาสี)

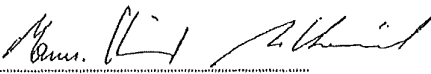
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิสาหกิจ

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สถานีกรมอุตุวิทยามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศมีปริมาณ 4.239 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะทำให้ไม่มีความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.263 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง จากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์เพื่อโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

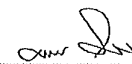


(นายบุญ เขียวรามา และ นายณัฐ เขียวรามา)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

77/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญนั้ง ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิสาหกิจ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสำนักงานพาณิชย์ จอกรถยนต์ โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถยนต์ในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน โดยในแต่ละวันเสียงที่เกิดจากการเดินทางเข้า-ออก ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาเช้า ซึ่งพนักงานภายในโครงการจะทยอยเข้าทำงาน ช่วงเวลา 07.00-09.00 น. และในช่วงเวลาเย็นหลังเลิกงานจะเดินทางกลับที่พักอาศัยของพนักงานในลักษณะค่อย ๆ ทยอยออกจากอาคารโครงการ ในเวลาประมาณ 17.00-19.00 น. ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระฉูดของยานยนต์ในบริเวณ โดยโครงการจัดให้มีลูกกระพรวนชะลอความเร็ว (Speed Bump) ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 ชุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการผ่านของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้ได้อย่างชัดเจน 3. บริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ อาทิเช่น ปาล์ม กระดังง์ และไฮเดรนเยีย เป็นต้น (ดูภาคผนวกประกอบ) ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพที่มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยน 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้ถึงจากโครงการมีคุณภาพเป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชีวเคมีแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียประมาณ 22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยมีค่า BOD ของน้ำทิ้งที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เชื้อวรรณภัก และ นายมนัส เชื้อวรรณภัก)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

78/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญนัย วัชรกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	125 ง. ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 55,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จำนวนไม่น้อยกว่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยน้ำทิ้งทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้อยู่ในสภาวะที่พร้อมและปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนง มาดูดขยะบางส่วนเก็บไปกำจัดถูกต้อง 4. ในช่วงเวลาที่มีการดูดสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาท่อเก็บน้ำทิ้งหรือเก็บน้ำทิ้งจากอาคาร ชลประทานจะระดมพนักงานไปช่วยกันดูดน้ำทิ้งจากอาคาร เพื่อไม่ให้รถที่สัญจรผ่านไปมาเกิดปัญหาจราจร ซึ่งจัดการเดินรถแบบพิเศษทางเดียวรวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 5. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำวัน 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง และจัดบันทึกปริมาณทุกครั้ง โดยนำภาคไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มรองไว้ที่กระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกจากภาชนะ และทิ้งในถังขยะที่เป็นถังขยะขนาดใหญ่จาก จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องแยกแยะเพื่อไปกำจัดต่อไป 6. โครงการจะบำบัด Aerosol จากถังเดิมอากาศ ซึ่งมีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรค	Bacteria ซึ่งใช้จุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำถึงก่อนการบำบัด คือ ถังแยกของแข็ง - คุณภาพน้ำถึงหลังการบำบัด คือ ถังพักน้ำออก - คุณภาพน้ำถึงก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ ปล่อยน้ำสุดท้ายพร้อมตะกอนตกตะกอน 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ความถูกต้องของค่าวิเคราะห์ทางเคมี วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกการวิเคราะห์และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแห่งทำเนียบมลพิษสิ่งแวดล้อม 2 ปี



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เชื้อวรรณภัก และ นายมนัส เชื้อวรรณภัก)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


79/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญนัย วัชรกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

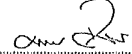
ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่มาจากคลองน้ำเสีย โดย Aerosol ที่ไหลผ่านขึ้นดิน ต้องมีความเร็วในการไหลไม่เกิน 0.04 เมตร/วินาที และมีระยะเวลาสัมผัสกับดินไม่น้อยกว่า 10 วินาที โดยโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่บำบัด Aerosol ประมาณ 1 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>7. ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการปริมาณ 0.07 กิโลกรัมมีเทน/วัน ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต้องบำบัดอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อเก็บที่จัดเตรียมสำหรับบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความลึก 0.7 เมตร จำนวน 1 บ่อ ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยโครงการจะฝังท่อระบายก๊าซมีเทนจากถังแยกของแข็งมีความลึกไม่ต่ำกว่า 60 เซนติเมตร และขึ้นกรวด 0.30 เมตร ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และท่อออกก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปูพลาสติกในบ่อลึกดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าใบคอนกรีต เพื่อป้องกันไม่ให้ก๊าซในบ่อเกิดการลุกไหม้ จากนั้นจะกลับท่อด้วยดินร่วนและปูที่จัดเตรียมไว้ และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อ</p>	<p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ความแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพระโขนง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>3. โครงการต้องเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมาตรวจวิเคราะห์เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพ และหากมีกรณีไม่ได้ตามมาตรฐานต้องปรับปรุงระบบบำบัดเพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่มีการเกิดกลิ่นรบกวน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชี่ยวราชมงคล และ นายมนัส เชี่ยวราชมงคล)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัท ใจกาสิ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โน-โท วิสาหกรร จำกัด

80/191

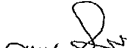
ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปลอกัน เพื่อให้มีความสะอาดตลอดเวลา</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>9. มาตรการเฝ้าระวังการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซม ดังนี้</p> <p>1) ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างถังตก หรือเปิด/ปิด เพื่อเก็บไขมันหรือเก็บสิ่งขุ่น น้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการเก็บรวบรวบ เพื่อให้งานพนักงานผู้ดูแลพื้นที่ทางวิ่ง ซึ่งจัดการเดินรถแบบทิศทางเดียว รวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p> <p>2) ประสานไว้รถสูบล้างถังตกของสำนักงานเขตพระโขนง มาดูแลคอนกรีตบริเวณที่ขุดที่นั่น เนื่องจากเป็นพื้นที่ขุด โดยในการสูบล้างถังตกสูบล้างถังตกสามารถลดมลพิษสิ่งแวดล้อมสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย และลดการสูบล้างถังตกไปฝังฝังที่เก็บขยะกองได้</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในวันอาทิตย์เท่านั้น เพื่อลด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชี่ยวราชมงคล และ นายมนัส เชี่ยวราชมงคล)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัท ใจกาสิ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โน-โท วิสาหกรร จำกัด

81/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมริเวอร์ การ์เดน เซอร์วิส เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 14 ชั้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น โครงการ The Willows Park ขนาดความสูง 7 ชั้น โครงการ Symphony Sukhumvit ขนาดความสูง 8 ชั้น โครงการ Ideo Mobi Sukhumvit ขนาดความสูง 23 และ 25 ชั้น โครงการ Ideo Verve Sukhumvit ขนาดความสูง 30 ชั้น และโครงการ The President Sukhumvit ขนาดความสูง 20 ชั้น เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารสำนักงาน บริษัท สมยูนิเจน จำกัด ขนาดความสูง 9 ชั้น	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและกลิ่นสับขยะร้อน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาบังคับดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณทร์ และ นายณัฐ เชื้อวรรณทร์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

82/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนิจ ใจภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	และอาคารสำนักงาน บริษัท ไอ-แปคเกจ (แควีสารพัดนึก) จำกัด ขนาดความสูง 3 ชั้น) สถานศึกษา อาคาร ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ สถานีบริการน้ำมัน สถานประกอบการต่างๆ ร้านค้า และร้านอาหาร ตลอดจน 2 โรงเรือนสุญญากาศ สำหรับแปรรูปและแช่แข็งอาหาร บริเวณใกล้เคียงโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และกลุ่มทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ซึ่งไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในทันทีที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการต้องดำเนินการให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาบังคับดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณทร์ และ นายณัฐ เชื้อวรรณทร์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

83/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนิจ ใจภาส)

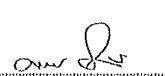
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปากรมหลวงสำนักงานประปาหาจาพระโขนง ซึ่งมีพื้นที่บริการจ่ายน้ำประปาทั้งสิ้น 121.13 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 132,845 ราย โดยสำนักงานประปาหาจาพระโขนงได้รับน้ำประปามาจากโรงผลิตน้ำบางเขน มีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 350,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจ่ายไปประมาณ 270,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีอัตราการสูญเสียร้อยละ 0.55 ของปริมาณน้ำที่รับมาทั้งหมด คิดเป็นปริมาณน้ำสูญเสียประมาณ 1,910.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน ของปริมาณน้ำที่รับมา ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นหลังคาของโครงการ โดยสำรองน้ำไว้ใช้ได้นาน 3.9 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่มีสิ่งกีดขวางที่อาจก่อให้เกิดอันตราย และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบบังคับเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่ช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยได้หลับใหลการใช้ไฟฟ้า 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงซึ่งก่อผลกระทบให้น้ำรั่วซึม และหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดน้ำท่วม 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้ ซึ่งจะทำให้มีน้ำน้อยลงกว่าการให้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้เพื่อซ่อมแซมและเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุดหรือเกิดการรั่วซึม	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบเวลาเปิดปิดน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชี่ยวราชมร และ นายณัฐ เชี่ยวราชมร)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

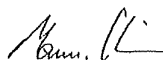


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเชื้อ ใจกลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


84/191

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. โครงการจะตั้งกองควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติความหมายการอย่างเคร่งครัด 9. ออกแบบถังเก็บน้ำแต่ละถัง มีฝาถัง 2 ฝา เพื่อความสะอาดและปลอดภัยในการเข้าปฎิบัติงาน 10. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังสำรองน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการจะทำการกวาดตะกอนขัดสนิม หรือความที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังเก็บน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้ไม้ยาวซึ่งมีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการจะปิดล้างทำความสะอาดที่ถังและกำหนดให้ถังเก็บน้ำในช่วงวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพนักงาน โดยมีค่าในการทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน / 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของพนักงาน 11. ภายในถังเก็บน้ำจะหาเกลืออนิออนที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non - Toxic (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าปฎิบัติงานถึงชั้นดิน และออกมาเป็นกลิ่นคาวในถังเก็บน้ำใต้ดิน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชี่ยวราชมร และ นายณัฐ เชี่ยวราชมร)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเชื้อ ใจกลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

85/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้ทั่วถึงจากโครงการมีคุณภาพเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์กรระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 55,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยน้ำทิ้งทั้งหมดจะระบายออกสู่สาธารณะน้ำทิ้งบนถนนสุขุมวิท โดยไม่มีการระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียประมาณ 22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยมีค่า BOD ของน้ำทิ้งที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รัฐผู้ปฏิบัติงานของสำนักงานเขตพระโขนง มาดูระบบก่อนส่วนเกินไม่กำจัดทุกเดือน 4. ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างปลัก หรือเปิดฝาท่อเก็บไขมันหรือเก็บท่ออย่างอื่น ผลจากการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกั้นราวเหล็ก เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจัดการเดินรถแบบทิศทางเดียว รวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 5. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง และจดบันทึกรายงานทุกครั้ง โดยนำผลการปฏิบัติงานมาใส่ในกระดานที่มีกระดานขึงรูช่อง ที่เก็บกระดาษ เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำมันออกจากถังไขมัน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settling Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ถังแยกของแข็ง - คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถังพักน้ำออก - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ ปอดักน้ำสุดท้ายหรือตะกอนทราย 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกการขอเสนอและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณภักดิ์ และ นายมนัส เชื้อวรรณภักดิ์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



86/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัง ไวภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และที่รั้วหน้าเป็นกำแพงกันดินสูง 2 เมตร จากถนนไปโรงบำบัดน้ำเสียเพื่อป้องกันน้ำท่วมจากน้ำฝนเข้าโรงบำบัดน้ำเสีย 6. โครงการจะบำบัด Aerosol จากถังเติมอากาศ ซึ่งมีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยใช้ถัง ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากของเสีย โดย Aerosol ที่ไหลผ่านชั้นดินต้องมีความเร็วในการไหลไม่เกิน 0.04 เมตร/วินาที และมีระยะเวลาสัมผัสกับดินไม่น้อยกว่า 10 วินาที โดยโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่บำบัด Aerosol ประมาณ 1 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร ใบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ 7. ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการประมาณ 0.07 กิโลกรัม/วัน ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต้องระบายอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนและปล่อยทิ้งให้จุลินทรีย์สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความลึก 0.7 เมตร จำนวน 1 บ่อ ใบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยโครงการจะฝังท่อระบายก๊าซมีเทนจากถังแยก	80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ซึ่งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้ว่าราชการจังหวัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. โครงการต้องเก็บตัวอย่างน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสียมาตรวจวิเคราะห์เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพ และหากมีกรณีผิดปกติสามารถตรวจสอบปรับปรุงระบบบำบัดเพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่มีการเกิดกลิ่นรบกวน



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณภักดิ์ และ นายมนัส เชื้อวรรณภักดิ์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



87/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัง ไวภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณน้ำฝนตกส่วนเกินที่ตกลงมาในชั้นที่โครงการปริมาณ 68.3 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการกับแผนที่ความสูงของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานคร และบริเวณเขตของกรมแผนที่ทหาร พบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0.5-1 เมตร หรืออยู่ระหว่าง + 0.5 ถึง + 1.0 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากเหตุการณ์น้ำท่วมใหญ่ปี 2554 ที่ผ่านมา พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตรับผลกระทบจากน้ำท่วมถาวร ทั้งนี้ โครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์น้ำท่วม ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. โครงการจะหลั่งน้ำฝนตกส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำ Box Culvert ขนาดความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ความยาว 240 เมตร ซึ่งกักเก็บน้ำได้รวม 192 ลูกบาศก์เมตรเพียงพอต่อปริมาณน้ำฝนตกส่วนเกินที่ตกลงมาในชั้นที่โครงการปริมาณ 68.3 ลูกบาศก์เมตร 3. ออกแบบและติดตั้งท่อระบายน้ำ และห้องเครื่องสูบน้ำไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 1 ของโครงการ ซึ่งอยู่ระดับ + 1 เมตร (อ้างอิงระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนสุขุมวิทบริเวณด้านหน้าโครงการ) หรืออยู่ระดับ +1.5 ถึง +2 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง เพื่อให้ไม่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์น้ำท่วม 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่น้ำจะท่วมพื้นที่โครงการจะแจ้งพนักงานภายในโครงการทราบ และประชุมทีมสำนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณภักดิ์ และ นายณัฏฐ์ เชื้อวรรณภักดิ์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

90/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 3.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.093 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 1.302 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.279 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 1.426 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับความสะอาดในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงเดิม รกเก็บมูลฝอยสามารถขอรถกระบะที่ขอรถรับ-ส่งของ ซึ่งอยู่ด้านหน้าห้องพักรับพัสดุของโครงการ ซึ่งจากการสอบถามกับสำนักงานเขตพระโขนง ได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาโครงการในช่วงเวลา 02.00 - 03.00 น. โดยในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตพระโขนง เนื่องจากเกรงการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ และอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องพักรับพัสดุประจำชั้นภายในอาคารสำนักงานตั้งแต่ชั้นลอยถึงชั้นที่ 15 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้กับบันได ST-01 มีความกว้าง 1.9 เมตร ความยาว 4.35 เมตร ขนาดพื้นที่ประมาณ 8.3 ตารางเมตร ซึ่งภายในห้องพักรับพัสดุจะจัดตั้งถังขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) 2. กำหนดให้พนักงานแยกประเภทมูลฝอยใส่ถุงมูลฝอยแต่ละประเภทและติดฉลากบนถุงประเภทของมูลฝอยนั้นๆ โดยในการรวบรวมมูลฝอยจากชั้นต่างๆ 3. โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์ผ่านบอร์ดและสร้างจิตสำนึกรักษ์สิ่งแวดล้อม โดยให้เป็นแบบฉบับ/จิตปณิธานประจำสำนักงาน เพื่อให้ผู้มาติดต่อและพนักงานของสำนักงานภายในโครงการ คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภททิ้งแยกต่างหาก คือ ภายในห้องสำนักงาน 4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 5. กำหนดให้ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการอุดตันหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยคล้งข้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักรับพัสดุของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการอุดตันหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณภักดิ์ และ นายณัฏฐ์ เชื้อวรรณภักดิ์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

91/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญชัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่เกิดมลพิษรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>7. กำจัดให้พนักงานทำความสะอาดขยะมูลฝอยมาทิ้งถัง เพื่อป้องกันการเกิดก๊าซภายในถังเกิดอันตรายที่มีน้ำขุ่นมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>8. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันตกใกล้กับที่จอดรถรับ-ส่งของ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 3.3 ตารางเมตร ความจุ 4.95 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 1,426 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.5 เท่า โดยภายในจะติดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการเกิดกลิ่นจากมูลฝอยเมื่อเกิดฝนตก</p> <p>มูลฝอยที่ตกมา</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริษัทโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาปิดดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชียรวัฒน์ และ นายเนติ เชียรวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



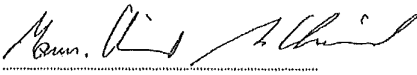
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญชัย ไวกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิสาหกิจ

92/191

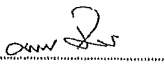
ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาตรรวม 0.093 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 32 เท่า</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 3.3 ตารางเมตร ความจุ 4.95 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1,302 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.8 เท่า</p> <p>(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.279 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 10.7 เท่า</p> <p>9. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นของเชื้อโรค</p> <p>10. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>11. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิทต่อไป</p> <p>12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริษัทโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชียรวัฒน์ และ นายเนติ เชียรวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



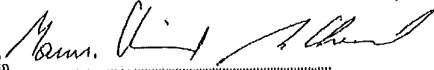
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญชัย ไวกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิสาหกิจ

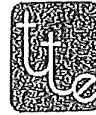
93/191


ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 1,238.16 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ ซึ่งมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type Cast Resin ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในอาคารปกติ อนึ่ง โครงการจะเลือกใช้หลอดไฟแบบ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานภายในอาคาร (2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งโคมไฟฉุกเฉินขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง และมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง 2. โครงการให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type Cast Resin (ชนิดแห้ง) ติดตั้งภายในห้องมีความกว้าง 4.9 เมตร ความยาว 17.2 เมตร และความสูง 3.65 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1 เมตร) และมีระยะห่างระหว่างหม้อแปลงประมาณ	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีตลอดจนทุบทิ้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรับแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจริญนาถ และ นายณัฐ เจริญนาถ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

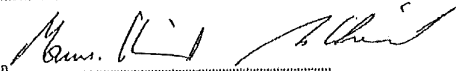


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

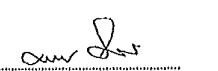
ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.6 เมตร (ไม่น้อยกว่า 0.6 เมตร) โดยจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นมาตรการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้ ทั้งนี้ ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตประเวศเป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการให้พื้นที่นครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง โดยในส่วนของการกำหนดให้มีมาตรการ ดังนี้ 1) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับพนักงานไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตประเวศ เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 2) จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า 3) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 3. จัดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษความร้อน และเสียงจากการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ดังนี้ (1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมา โครงการกำหนดให้มีการควบคุมไอเสียผลกระทบ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจริญนาถ และ นายณัฐ เจริญนาถ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



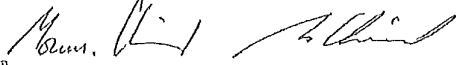
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นการช่วยบรรเทาความร้อนและโอโซนที่เกิดขึ้นจากอุปกรณ์โครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพนักงานภายในพื้นที่โครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง - ตรวจสอบ และดูแลระบบหล่อเย็นจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้เป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึม (2) กระทบกับด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าโครงการด้านนี้ไม่มีการแก้ไขผลกระทบโดยนัยหนึ่งทุกด้านและเพิกถอนของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียงเพิ่มเติม 	
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารสำนักงานที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในละแวกพื้นที่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารโครงการซึ่งเป็นสำนักงานมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบอาคารตามข้อกำหนด</p>	<p>1. ออกแบบอาคารโครงการตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ค่า OTV ของอาคาร เท่ากับ 47.0 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 50 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>(2) ค่า RTV ของอาคาร เท่ากับ 10.89 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 15 วัตต์/ตารางเมตร</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องมือแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>




หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเฝ้าระวังมาตรการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการไว้กับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เจียรนันทน์ และ นายณัฐ เจียรนันทน์)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

96/191



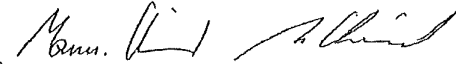
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัทธ์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆร่วมด้วย</p>	<p>2. การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - การออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่สำนักงานกฎหมายกำหนด เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท <p>3. ระบบปรับอากาศ</p> <p>(1) ปลูกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดการแผ่รังสีความร้อนของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศได้ 1 ด้านความชื้นคือพื้นที่ 100 ตารางเมตร</p> <p>(3) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</p> <p>(4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และทำความสะอาดความชื้นด้านหลังตู้คอนเดนเซอร์</p> <p>(5) จัดให้มีการตรวจการประหยัดพลังงาน โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์/แผ่นพับ ซึ่งมีข้อความให้พนักงานในโครงการช่วยประหยัดพลังงาน เช่น</p>	




หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเฝ้าระวังมาตรการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการไว้กับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เจียรนันทน์ และ นายณัฐ เจียรนันทน์)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

97/191



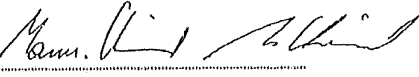
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัทธ์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งจุดตรวจในเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลา 09.00-11.30 น. และเวลา 13.00-17.00 น. โดยปิดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ที่ไม่มีการทำงาน หรืออยู่ในช่วงพัก - ถ้ามีการปฏิบัติงานนอกเวลาทำการและวันหยุด การเปิดเครื่องปรับอากาศต้องมีผู้ปฏิบัติงานอย่างน้อย 5 คน กรณีที่ผู้ปฏิบัติงานไม่ถึง 5 คน ให้เปิดใช้ระบบควบคุมอัตโนมัติ - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่ไม่มียกอยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง และปรับอุณหภูมิเพิ่มขึ้น 1 องศาเซลเซียส โดยใช้ระบบควบคุมอัตโนมัติ - ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศโดยเปิด-ปิดประตูเข้า-ออก เพื่อให้อากาศถ่ายเทไม่ให้เกิดความอับ - จัดให้มีการ Operate ระบบปรับอากาศตามช่วงฤดูกาลของประเทศ เช่น หน้าหนาวจะเปิดระบบ Fresh Air เข้ามาในอาคารมากขึ้น และปรับช่วงเวลาการทำงานของเครื่องลดลงได้ หรือในหน้าร้อนจะทำการปรับลดปริมาณ Fresh Air ในระหว่างวันเพื่อลด Heat Load ที่จะเข้ามาในอาคาร เพื่อเป็น 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ็ท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

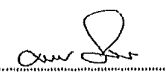


(นายบุญ เสือวาทย์ และ นายณัฐ เสือวาทย์)
กรรมการบริษัท เจ็ท จำกัด

98/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



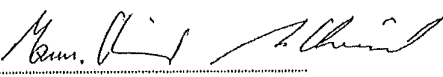
(นายบุญนัย วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การประหยัดพลังงานของระบบปรับอากาศได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องสำนักงานในช่วงเวลาที่เที่ยง และให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสแตทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้อุปกรณ์คอมเพรสเซอร์ทำงาน (6) ป่ารักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ (7) รักษาความสะอาดแผ่นกรองอากาศ หน้าฉากเครื่องปรับอากาศ และคอยล์ทำความเย็นอย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่อง 4 ครั้ง/ปี รวมถึงการจัดให้มี Preventive Maintenance ; PM ระบบปรับอากาศ (8) ตรวจสอบมิเตอร์การนำพลังงานไปใช้งานทางลมเข้า-ออกของชุดระบายความร้อนที่นอกอาคาร <p>4. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แยกการใช้แสงสว่างตามกลุ่มและแสงสว่างจำนวนมาก (2) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประเทศซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย (3) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ฟ้าได้โดยเห็นขนาดสายไฟฟ้าให้เหมาะสมจากสายมี 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจ็ท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

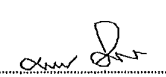


(นายบุญ เสือวาทย์ และ นายณัฐ เสือวาทย์)
กรรมการบริษัท เจ็ท จำกัด

99/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



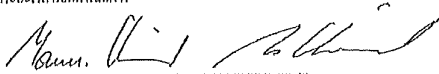
(นายบุญนัย วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความด้านหน้าต่ำกว่า ซึ่งทำให้สามารถลดความ สูงชันเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>(4) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุและ อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟฟ้าได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับหลอด ชนิดไส้หลอดธรรมดา</p> <p>(5) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบหลอดที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ติดตั้งภายในอาคาร โครงการ</p> <p>(6) เลือกใช้หลอดไฟฟ้าชนิดที่มีประสิทธิภาพให้ค่า ส่องสว่างสูงใช้พลังงานไฟฟ้าต่ำ (High Efficiency)</p> <p>(7) ติดตั้งระบบ Light Sensor ที่โคมไฟและโคมที่ ติดตั้งบริเวณขอบอาคาร เพื่อปรับลดค่าส่องสว่างของ โคม</p> <p>(8) ใช้ Movement Sensor ควบคุมการเปิด-ปิด โคมไฟแสงสว่างภายในห้องน้ำ ตามสภาวะการใช้งาน เพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>(9) กำหนดค่าแรงติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดย ไม่ใช้จำนวนที่มากเกินไปจนเกิดความจำเป็น แต่ก็ไม่น้อยจนมี แสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <p>(10) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือ ปฏิกิริยาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

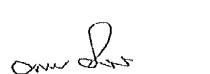
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญ เชียรวนนท์ และ นายณัฏฐ์ เชียรวนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


100/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

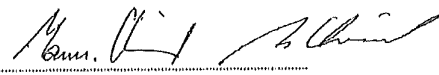

(นายบุญณัฐ ใจภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สม่ำเสมอ</p> <p>(11) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่ สำนักงาน</p> <p>(12) ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างในหน่วยงาน ให้เปิดเฉพาะจุดที่เห็นว่ามีความจำเป็นต้องใช้เพียงพอ หรือ พิจารณาปิดในส่วนที่ไม่จำเป็น</p> <p>(13) ปิดสวิตช์ไฟในห้องทำงานระหว่างเวลาหยุดพัก กลางวัน ในช่วงเวลา 12.00 – 13.00 น. ยกเว้นเฉพาะ กรณีที่มีงานเร่งด่วนจำเป็นต้องเปิดไฟเป็นต้องใช้งาน</p> <p>(14) ปิดสวิตช์ไฟทุกครั้งเมื่อไม่ได้อยู่</p> <p>(15) ถอดปลั๊กหรือปิดสวิตช์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดหลัง เลิกงาน</p> <p>(16) การปฏิบัติงานนอกเวลาทำการในวันทำการ และวันหยุด ให้เปิดไฟเพียง 2 ใน 3 ของจำนวน หลอดไฟทั้งหมด</p> <p>(17) ติดตั้งเทอร์โมสแตทเปิด - ปิด ให้ทราบว่า เป็นของไฟในตำแหน่งใด</p> <p>(18) เมื่อต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดต่างๆ ให้ใช้ เฉพาะอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 ที่มี ประสิทธิภาพเท่านั้น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญ เชียรวนนท์ และ นายณัฏฐ์ เชียรวนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


101/191



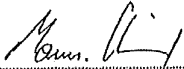
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญณัฐ ใจภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

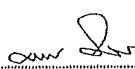
ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ</p> <p>(1) เครื่องคอมพิวเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดจอภาพในเวลาพักเที่ยง หรือเมื่อไม่มีการใช้งานเกิน 15 นาที โดยให้ตั้งเวลาปิดหน้าจออัตโนมัติ - ปิดคอมพิวเตอร์หลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย - ใช้คอมพิวเตอร์ที่เป็นจอภาพแบบ LED แทนแบบ CRT โดยจอ LED ใช้พลังงานน้อยกว่า CRT ร้อยละ 50-60 - ตั้งค่ากำหนดให้ระบบประหยัดพลังงานอัตโนมัติร่วมกับเครื่องคอมพิวเตอร์ให้ทำงาน เพราะจะช่วยประหยัดไฟฟ้า - ตั้งคอมพิวเตอร์ไว้ในบริเวณที่มีการระบายความร้อนได้ดี - ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์หล่อลื่นอยู่เสมอ <p>(2) เครื่องถ่ายเอกสาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - กดปุ่มพัก (Standby mode) เครื่องถ่ายเอกสารเมื่อใช้งานเสร็จ - ควบคุมการถ่ายเอกสารเฉพาะเท่าที่จำเป็น - ไม่วางเครื่องถ่ายเอกสารไว้ในห้องทำงานปรับอากาศ 	


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เขียววนนท์ และ นายณัฐ เขียววนนท์)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด 102/191

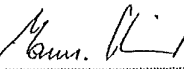


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัง ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

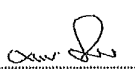
ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ปิดเครื่องถ่ายเอกสารหลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย <p>(3) เครื่องโทรสาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - กระดาษที่ไวต่อความร้อนทำให้เครื่องโทรสารใช้งานน้อยลง - การใช้อุปกรณ์โทรสารผ่านคอมพิวเตอร์จะช่วยลดการใช้พลังงาน <p>(4) ลิฟต์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม วัฒนธรรมการไม่ให้เกิดการเดินขึ้น-ลงแบบการใช้ลิฟต์ - แสดงเลขขึ้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - เลือกใช้ลิฟต์โดยสารที่มีประสิทธิภาพสูง (Emergency Saving) ซึ่งจะใช้พลังงานต่ำ <p>(5) เครื่องสูบน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เขียววนนท์ และ นายณัฐ เขียววนนท์)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด 103/191



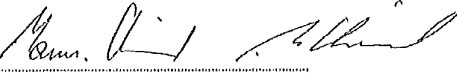
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัง ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) เครื่องใช้ไฟฟ้าอื่น ๆ - ปิดและถอดปลั๊กไฟเครื่องใช้สำนักงาน เมื่อไม่จำเป็นหรือเมื่อเลิกใช้ เช่น โทรทัศน์ พัดลม กระติกน้ำร้อน เป็นต้น - ให้กดปุ่มพัก (Standby Mode) เมื่อเลิกใช้เครื่องถ่ายเอกสาร หรือตั้งเวลาปิดระบบอัตโนมัติไม่เกิน 30 นาที เพื่อเข้าสู่ Energy Save Mode - กำหนดให้มีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าร่วมกัน เช่น กระติกน้ำร้อน เป็นต้น	
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	ในการดำเนินโครงการเป็นอาคารสำนักงานพาณิชย์ จอกรถยนต์ ขนาดความสูง 15 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 62.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 19,087 ตารางเมตร โดยโครงการจัดให้มีถนนโดยรอบอาคารความกว้าง 6 เมตร ซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เจ้าหน้าที่สามารถเข้าดับเพลิงได้สะดวก และโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ จากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารระยะเวลาหนีไฟของอาคารโครงการจะใช้เวลาไม่เกิน 1 นาที	1. โครงการการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย และเตือนอัคคีภัยของทั้งโครงการ ดังนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้ (1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ยี่ห้อการสูบ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 195 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อหลัก (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.095 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 200 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองไฟเพียงพอ และมีการบำรุงรักษาแบตเตอรี่ให้พร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการต่อไป

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

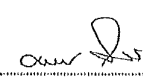


(นายบุญ เข็มรวมทรัพย์ และ นายณัฐ เข็มรวมทรัพย์)
กรรมการบริหาร เจียไต๋ จำกัด

104/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญ เข็มรวมทรัพย์)

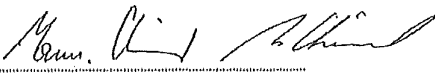
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เวลาประมาณ 7 นาที ดังนั้น พนักงานที่อยู่ภายในอาคารจะสามารถอพยพลงสู่พื้นที่ 1 และออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างปลอดภัย กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้ง ได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง พบว่ามีแรงดันน้ำสถิต (Static Head) 69.95 เมตร แรงดันเสียดทาน 20.45 เมตร และแรงดันที่ปลายคิปล้ำดับเพลิงสูงสุด 45 เมตร รวมเท่ากับ 135.4 เมตร ซึ่งโครงการออกแบบแรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 193 เมตร (2) ระบบท่อขึ้น (Stand Pipe) จัดให้มีท่อขึ้น (Stand Pipe) จำนวน 3 ท่อ แบ่งเป็นขนาด 10 นิ้ว ผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ และขนาด 8 นิ้ว ผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ (3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 6 x 2 1/2 x 2 1/2 นิ้ว หรือ Check Valve จำนวน 1 ชุด และขนาด 4 x 2 1/2 x 2 1/2 นิ้ว หรือ Check Valve จำนวน 1 ชุด เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บเพลิงของสถานีดับเพลิงประจักษ์ ส่วนรับคิปล้ำดับเพลิงคิปล้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 ชุด และสำหรับจ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่อน้ำดับเพลิง จำนวน 1 ชุด โดยค่าเผื่อการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารดังกล่าว อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคารใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ภายใน	4. ตรวจสอบถังเก็บน้ำดับเพลิง เติมน้ำให้เต็มและจุดรวมคิปล้ำดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการต่อไป

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

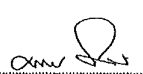


(นายบุญ เข็มรวมทรัพย์ และ นายณัฐ เข็มรวมทรัพย์)
กรรมการบริหาร เจียไต๋ จำกัด

105/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญ เข็มรวมทรัพย์)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ ซึ่งดำเนินการขุดเจาะมีความระมัดระวังในการรับ น้ำใต้ดินของรอกดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงพระโขนง (4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวฉีดสายฉีดน้ำดับเพลิงปีกหัวต่อสวเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ <p>โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อม อุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณโรง ทางเดิน หน้าบันได ST-01 และ ST-02 และถังดับเพลิง ดับเพลิง จำนวนรวมทั้งสิ้น 34 ตู้ โดยแต่ละตู้มี ระยะห่างกันมากที่สุด 26 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>(5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อ ตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึง อุณหภูมิทำงาน อีกน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทั่วทั้งอาคารตาม มาตรฐาน ว.ส.ท. และ NFPA ได้แก่ บริเวณพื้นที่</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายมนัส เชื้อวานนท์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

106/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญนัย ไวกาศี)

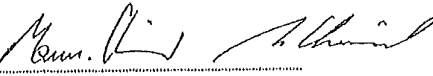
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัทฯ โท-โท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จอร์จ รันควา ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องกรองรับ โถง ลิฟต์ ห้องพักผู้โดยสารรวม ห้องพักผู้โดยสารประจำชั้น ห้องช่าง ห้องรักษาความปลอดภัย พื้นที่สำนักงาน ห้องนำพา ห้องนำพา ห้องนำพาผู้พิการหรือ ทุพพลภาพและคนชรา ทางเดินรถ พื้นที่ส่วนกลาง ห้องแม่บ้าน ห้องประชุม ห้องสัมมนา และบริเวณ ทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p> <p>(6) ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 จุด ซึ่งลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แต่ให้เพิ่มเติมนอกกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกความความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณ ตรวจรับ โดยมีอุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่ม ทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้ เจ้าหน้าที่ในท้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุ เพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ใน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



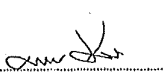
(นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายมนัส เชื้อวานนท์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

107/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัทฯ โท-โท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องควบคุมระบบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับบริเวณพื้นที่ร้านค้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องพักผู้โดยสารรวม ห้องพักผู้โดยสารประจำชั้น ห้องช่าง ห้องรักษาความปลอดภัย พื้นที่สำนักงาน โถงลิฟต์ชั้นหลัง ห้องปั๊มน้ำ ห้องน้ำดื่ม ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พื้นที่สำนักงาน ห้องแม่บ้าน ห้องประชุม ห้องสัมมนา และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อนชนิดจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ (Rate-of-Rise Heat Detector) เป็นอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัยอัตโนมัติ โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับอุณหภูมิบริเวณห้องเครื่องกำปั่นไฟฟ้า และบริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึงบริเวณโถงต้อนรับบันได และทางเดิน</p> <p>(5) เครื่องสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Speaker) โครงการจะติดตั้งไว้บริเวณเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจียรนงค์ และ นายมนัส เจียรนงค์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


108/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนิจ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. โครงการจะจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-01 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นหนึ่งถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดราวกั้นด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.275 - 0.3 เมตร ลูกตั้งสูง 0.150 - 0.181 เมตร มีขนาดพักกว้างอย่างน้อย 1.0 - 1.8 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน (ออกแบบรองรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา) จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวีลคัล โดยพัดลมดูดอากาศทำงานโดยอัตโนมัติจำนวน 1 ชุด โดยมีอัตราการดูดอากาศไม่น้อยกว่า 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที</p> <p>(2) บันได ST-02 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นหนึ่งถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดราวกั้นด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 - 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.275 - 0.3 เมตร ลูกตั้งสูง 0.150 - 0.166 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.2 - 1.9 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวีลคัล โดยพัดลมดูดอากาศทำงานโดยอัตโนมัติจำนวน 1 ชุด โดยมีอัตราการดูดอากาศไม่น้อยกว่า 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความสัมพันธ์ของใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสดา/นาฬิกา</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจียรนงค์ และ นายมนัส เจียรนงค์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


109/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนิจ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. โครงการจ้างทำแบบแปลนให้พื้นที่สีเขียวบริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะขุดลอกคูระบายน้ำออกโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว โดยบริเวณดังกล่าวจะมีไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นนนทรี และต้นจามจุรี โดยด้านข้างปลูกหญ้าสวนน้อย ซึ่งผู้ดูแลพื้นที่ไม่สามารถเดินได้ โดยโครงการจะดูแลตัดแต่งทรงพุ่มไม้ไปพร้อมๆ เพื่อไม่ให้เป็นอุปสรรคต่อการเดินด้วยไม้เท้าที่ประมาณ 190 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ 760 คน ซึ่งเพียงพอต่อพนักงานที่มีจำนวนประมาณ 300 คน (คำนวณจากพนักงานสำนักงาน 270 คน และพนักงานโครงการ 30 คน) (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทางอากาศไว้ขึ้นถึงค่า ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถเดินขึ้นได้ ST-01 และ ST-02 เพื่อเข้าสู่พื้นที่ขึ้นทางอากาศได้อย่างสะดวก</p> <p>5. โครงการจะติดตั้งถังแสดงเส้นทางความปลอดภัย และจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณใกล้ลิฟต์หรือใกล้ทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้พนักงานภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณ และ นายณัฐ เชื้อวรรณ)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

110/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนิจ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยภัยให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีภัยหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟให้พนักงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดป้ายเส้นทางหนีไฟกับเครื่องหมายบอกให้พนักงานทราบถึงเส้นทางหนีไฟให้ชัดเจน</p> <p>8. กำหนดให้พนักงานของโครงการต้องแต่งทรงผมสั้นไว้ไม่ให้ยาวเกิน 6 เมตร โดยรอบอาคารโครงการ</p>	
2.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศของอาคารเป็นแบบแยกส่วน Air Cooled Split Type โดยติดตั้งไว้ในโครงการบริเวณพื้นที่สำนักงาน โดยมีขนาดความเย็นรวมของอาคารโครงการประมาณ 332 ตัน สำหรับอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของโครงการ เท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมกับความร้อนจากระบบปรับอากาศ 0.17 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.19 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิเฉลี่ยของบรรยากาศบริเวณโครงการ สูงขึ้นจากเดิม</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยมีขนาดพื้นที่สีเขียว 592 ตารางเมตร (ดูจากภาพประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถอาคารโครงการ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p>	<p>- ตรวจสอบปัจจัยรอบอากาศธรรมชาติไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศไม่เกิดสภาพร้อนใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณ และ นายณัฐ เชื้อวรรณ)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


111/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนิจ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไอ วิศวกร จำกัด

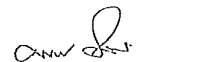
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การจราจร	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 77 (ถนนซอยอ่อนนุช) และถนนซอยสุขุมวิท 62 ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โดยจะมีความเร็วเฉลี่ยของรถยนต์บนสายต่างๆลดลง แต่จะไม่แตกต่างไปจากสภาพปัจจุบันมากนัก ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าถนนสุขุมวิท และโดยรอบโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่เข้าใช้บริการ 2. ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณไฟจราจรบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ 3. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออกภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ เพื่อการเดินรถที่สะดวก 4. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยด้วยจำนวนความหนาแน่นของพนักงานในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรของถนนสุขุมวิท โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว ส่วนรถขาออกให้มีความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก และขอความร่วมมือให้พนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการ เคารพตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกให้มองเห็นชัดเจนไม่เลือนลาง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัว ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีผู้ควบคุมจราจรที่รับผิดชอบ


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียรนารถ และ นายเจียไต๋ เจียรนารถ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


112/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียรนารถ และ นายเจียไต๋ เจียรนารถ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนที่ทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ และไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสุขุมวิท และถนนซอยสุขุมวิท 60 และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียง 7. จัดให้มีอุปกรณ์ชะลอความเร็ว (Speed Bump) ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 จุด ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและเพิ่มความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน 8. ออกบัตรอนุญาตสำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการเพื่อให้ทราบจำนวนการเดินเข้า-ออก และควบคุมการใช้รถใช้ถนนให้เพียงพอและเหมาะสมกับความต้องการ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียรนารถ และ นายเจียไต๋ เจียรนารถ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

113/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเจียรนารถ และ นายเจียไต๋ เจียรนารถ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสมคือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับพนักงานในโครงการจะไม่มีการกำหนดพื้นที่จอดรถ ประจำ ซึ่งจะให้มีที่จอดรถเวียนกันที่จอดรถได้เต็มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้ที่มีรถส่วนตัวในโครงการโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวไว้ที่จุดแลกบัตรเข้า-ออกโครงการและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น <p>10. กำหนดให้มีที่จอดรถเฉพาะเจ้าหน้าที่และพนักงานระดับสูง ตั้งและระดับผู้จัดการจนถึงระดับผู้บริหารระดับสูง จำนวน 95 คัน ที่เหลือจะเป็นที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้สำหรับพนักงานและญาติคือ ซึ่งจะเพียงพอต่อความต้องการของที่จอดรถ เนื่องจากพนักงานส่วนใหญ่จะมาใช้บริการของรถโดยสารสาธารณะเป็นหลัก ส่วนผู้มาติดต่อที่สำนักงานจะมีจำนวนน้อย อาทิเช่น พนักงานวางบิล พนักงานรับส่งเอกสาร ผู้มาติดต่องานจัดซื้อ เป็นต้น และสำหรับ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เสือวรรณ และ นายมนัส เสือวรรณ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


114/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการจะเน้นนำพื้นที่ว่างมาใช้ประโยชน์โดยสร้างทางสาธารณะที่ผ่านด้านหน้าโครงการ นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นพื้นที่ซึ่งสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) ซึ่งสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) ที่ใกล้เคียงที่สุด ได้แก่ สถานีบางจาก โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 140 เมตร ซึ่งเป็นเส้นทางที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงต่อความปลอดภัยของประชาชน</p> <p>11. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์สำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการ</p> <p>12. ติดป้ายเตือนระวังคนเดินเท้า เพื่อให้ผู้ขับขี่ที่ออกมาจากโครงการเห็นความระมัดระวังในการขับขึ้นรถ</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอาคารบริเวณด้านหน้าอาคาร โดยเฉพาะทางเข้า-ออกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก สำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า เพื่อให้ไม่เกิดความเสี่ยงจากรถบริเวณด้านหน้าอาคาร</p> <p>14. รมณะให้พนักงานภายในโครงการใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ เช่น รถโดยสารประจำทางสาธารณะ รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น</p> <p>15. จัดให้มีจุดแลกบัตรโครงการจะกำหนดจุดแลกบัตรเข้าโครงการตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ มีระยะห่างจาก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เสือวรรณ และ นายมนัส เสือวรรณ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

115/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

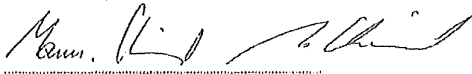
(นายบุญนัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลางบริเวณเลขที่ 7-21 (สี่สิบ) มีวัตถุประสงค์ เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขต เมืองซึ่งมีเนื้อที่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่ง มวลชน" ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารสำนักงานพาณิชย์ จอกรถยนต์ ขนาดความสูง 15 ชั้น และชั้นเลข 1 ชั้น ความสูง 62.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นลาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 19,087 ตารางเมตร ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นสำนักงาน มีพื้นที่ประกอบการ ทั้งสิ้น 6,140.5 ตารางเมตร จึงเป็นกิจการในข้อห้าม ข้อ 14 (13) สำนักรงที่มีพื้นที่ประกอบอาคารเกิน 1,000 ตารางเมตร เว้นแต่สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 1,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้ง อยู่บริเวณถนนสุรารักษ์ซึ่งมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณ	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	




หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนาภ และ นายณัฐ เจียรนาภ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



116/191


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญชัย ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร ซึ่งสำนักผังเมือง กรุงเทพมหานครได้ตรวจสอบแปลงที่ดินโดยข้อมูล แผนที่ GIS ของสำนักผังเมือง พบว่า แปลงที่ดินดังกล่าว ตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร ของสถานีรถไฟฟ้ามหานคร (สถานีบางจาก) ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้าง อาคารสำนักงาน-พาณิชย์จอกรถยนต์ ในบริเวณดังกล่าว จึงจะถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ สำหรับการ ประกอบกิจการพาณิชย์จอกรถยนต์ ไม่ได้อยู่ในกิจการที่ เป็นข้อห้ามแต่อย่างใด ซึ่งโครงการมีพื้นที่อาคารที่ใช้ คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 18,442.9 ตารางเมตร คิดเป็น อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 4.72 : 1 (ไม่เกิน 5 : 1) มีอัตราส่วนของพื้นที่ต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 12.38 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 60.41 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่าน (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1) 592 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 572.61 ตารางเมตร และ คิดเป็นร้อยละ 51.78 ของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		




หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนาภ และ นายณัฐ เจียรนาภ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



117/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญชัย ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานหรือกิจกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความห่วงใยในสิ่งแวดล้อมในการดำเนินการโครงการจราจรติดขัด ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. โครงการต้องจัดให้มีการบริการดูแลการใช้บริการ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	-
(1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย	ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนพนักงานที่ทำงานในโครงการ อาคารสำนักงานใหญ่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารสำนักงาน พานิชย์ จอทรถยนต์ ขนาดความสูง 15 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 62.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 19,087 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่ประกอบอาคารอื่น 6,140.5 ตารางเมตร โดยคาดว่าจะมีพนักงานบริษัทและพนักงานในโครงการประมาณ 300 คน ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประชากรในวัยแรงงาน จะเห็นได้ว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่บริเวณ		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เชื้อวรรณ และ นายมนัส เชื้อวรรณ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



118/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญนัง ไวกาลิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานหรือกิจกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการที่เพิ่มขึ้นจะเป็นประชากรในส่วนของบริษัท เป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก		
(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในครั้งที่ 1 ได้พบผล พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติพันธุ์ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าค่าดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	โครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าค่าดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เชื้อวรรณ และ นายมนัส เชื้อวรรณ)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



119/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญนัง ไวกาลิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) สุขภาพอนามัย และบริบท ทางวัฒนธรรม สาธารณะ	ในระยะดำเนินการโครงการจะมีพนักงานบริษัทและพนักงาน ในโครงการ ซึ่งอาจจะมีผลกระทบต่อสุขภาพสำคัญ ได้แก่ ปัญหา ผลกระทบจากน้ำเสีย ระยะเวลา ปล่อย การเกิดกลิ่นที่ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อ สุขภาพของชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจัด ให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัด น้ำเสีย การจัดการและกำจัดมูลฝอย อย่างถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้องและเหมาะสม ดังนี้ คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ อนามัยของชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม จำเป็นต้องมี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาล ต่างๆ เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นน้อยที่สุด สำหรับการให้บริการสาธารณะในพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาล ได้แก่ โรงพยาบาลกล้วยน้ำว้า นอกเหนือ ยังมีคลินิกต่าง ๆ ที่เปิดให้บริการบริเวณพื้นที่โครงการ โดย หากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถไปใช้บริการได้ตามคลินิกใกล้ บ้าน และที่มีศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โพธิ์ศรี ซึ่งอยู่ ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทาง ประมาณ 600 เมตร และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โพธิ์ศรี ไม่สามารถรองรับได้ จะมีโรงพยาบาลใกล้เคียงที่มีโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลกล้วยน้ำว้า ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศ		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เชื้อวรรณท์ และ นายณัฏฐ์ เชื้อวรรณท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



120/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัทธ์ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 2.4 กิโลเมตร ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่รอบแต่อย่างใด		
(4) ความปลอดภัย ใน ชีวิต และ ทรัพย์สิน	หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ใน พื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลพระโขนง โดย สถานีตำรวจนครบาลพระโขนงอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.8 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความ ปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อปฏิบัติหน้าที่ใน ด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินของประชาชน สำหรับในกรณีที่เกิดเหตุภัยพิบัติ หน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงพระโขนง มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 67 นาย ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงพระโขนงถึง โครงการประมาณ 1.9 กิโลเมตร (ตามเส้นทางจราจร) ใช้เวลานานประมาณ 8-10 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับ สถานการณ์จราจรด้วย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงพระโขนง เพื่อขอรับแจ้งและขอความช่วยเหลือ 1 ครั้ง 3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็น ระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถถ่ายภาพได้ เพื่อป้องกัน ความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอก อาคาร 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการโครงการจะช่วยเหลือความปลอดภัย สาธารณะให้กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้อย่างหนึ่ง	1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลา การปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้า โครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเป็นดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญ เชื้อวรรณท์ และ นายณัฏฐ์ เชื้อวรรณท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



121/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัทธ์ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ	โครงการตั้งอยู่ในแขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ในบริเวณเขตเมืองของกรุงเทพมหานคร โดยศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ รวมทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่นๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การไฟฟ้านครหลวงเขตพระโขนง การประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง สำนักงานเขตพระโขนงเรื่องของการจัดเก็บมูลฝอย เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ		
(6) ด้านการใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น และบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมริเวอร์ ซิตี้ เซอร์วิส เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 14 ชั้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น โครงการ The Willows Park ขนาดความสูง 7 ชั้น โครงการ Symphony Sukhumvit		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณภัก และ นายมนัส เชื้อวรรณภัก)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

122/191



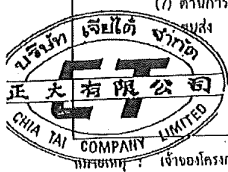
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาดความสูง 8 ชั้น โครงการ Ideo Mobi Sukhumvit ขนาดความสูง 23 และ 25 ชั้น โครงการ Ideo Verve Sukhumvit ขนาดความสูง 30 ชั้น และโครงการ The President Sukhumvit ขนาดความสูง 20 ชั้น (เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารสำนักงาน บริษัท สหยูเนียน จำกัด ขนาดความสูง 9 ชั้น และอาคารสำนักงาน บริษัท โอเพ็กซ์ (แก้วสารพัดนึก) จำกัด ขนาดความสูง 3 ชั้น) สถานศึกษา อาคาร ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ สถานบริการน้ำมัน สถานประกอบการต่างๆ ร้านค้า และร้านอาหาร ตลอดจน 2 ถึงถนนสุขุมวิท สำหรับแนวถนนซอยย่อยต่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน		
(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 77 (ถนนซอยอ่อนนุช) และถนนซอยสุขุมวิท 62 รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการสามารถเข้าถึงระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi)	1. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าถนนสุขุมวิท และโดยรอบโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า และรถที่มาใช้บริการ 2. ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	1. ทดสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไปรอบทิศทาง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัว



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณภัก และ นายมนัส เชื้อวรรณภัก)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

123/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

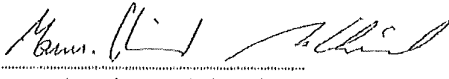
(นายบุญนัย ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

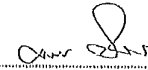
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีบางจาก ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการ ระยะทางประมาณ 140 เมตร จึงทำให้การคมนาคมความสะดวกรวดเร็วมากขึ้น และก่อให้เกิดความสะดวกต่อการเดินทาง ซึ่งการดำเนินโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการจราจร</p> 	<p>3. ติดตั้งป้ายเบี่ยงนำทางเข้า-ออกภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ เพื่อการเดินรถที่เหมาะสม</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนสุขุมวิท โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว ส่วนรถขาออกให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่ใช้จักรยานยนต์สาธารณะเป็นหลัก และขอความร่วมมือให้พนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการ เคารพตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเดินรถของโครงการ และบริเวณหน้าเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้ป็นสะดวกและปลอดภัย</p> <p>6. ห้ามมิให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้มีความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกนอกเขตโครงการ และไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสุขุมวิท และถนนสุขุมวิท 60 และถนนสายอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียง</p>	<p>ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับกรมการจราจร เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชียรพจน์ และ นายณัฐ เชียรพจน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

124/191

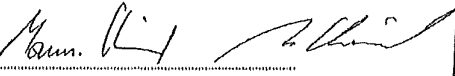


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเชษฐ์ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

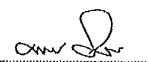
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. จัดให้มีทุกระนาบชะลอความเร็ว (Speed Bump) ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 จุด ซึ่งใช้มาเพื่อเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>8. ออกบัตรอนุญาตสำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการเพื่อให้ทราบจำนวนการเดินเข้า-ออก และควบคุมการใช้ที่จอดรถให้เพียงพอและเหมาะสมกับความต้องการ</p> <p>9. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถที่เหมาะสมคือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับพนักงานในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นพื้นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้มาติดต่อภายในโครงการโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวไว้ที่จุดแลกบัตรเข้า-ออกโครงการ และให้จอดรถที่ 2 ชั่วโมง (โดยปกติค่าใช้จำนวนในการจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการบริหารจัดการการจอดรถภายในพื้นที่ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับกรมการจราจร เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เชียรพจน์ และ นายณัฐ เชียรพจน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

125/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญเชษฐ์ ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ และใช้พื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการโดยไม่มี</p> <p>10. กำหนดให้มีที่จอดรถเฉพาะเจ้าหน้าที่และพนักงานระดับสูง ตั้งแต่ระดับผู้จัดการจนถึงระดับผู้บริหารระดับสูง จำนวน 95 คัน ที่เหลือจะเป็นที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้สำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อ ซึ่งจะเพียงพอต่อความต้องการของที่จอดรถ เนื่องจากพนักงานส่วนใหญ่จะมาใช้บริการของรถโดยสารสาธารณะเป็นหลัก ส่วนผู้มาติดต่อที่สำคัญจะมีจำนวนน้อย อาทิเช่น พนักงานวารีน พนักงานรับส่งเอกสาร ผู้มาติดต่องานจัดซื้อ เป็นต้น และสำหรับโครงการจะแนะนำให้พนักงานใช้รถโดยสารประจำทางสาธารณะที่ผ่านด้านหน้าโครงการ นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นที่ตั้งสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) ซึ่งสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) ที่ใกล้เคียงที่สุด ได้แก่ สถานีบางจาก โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 140 เมตร ซึ่งเป็นเส้นทางที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงต่อความปลอดภัย</p> <p>11. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์สำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการ</p> <p>12. จัดป้ายเตือนระวังคนเดินเท้า เพื่อให้ผู้ขับขี่ที่ขับออกจากโครงการเพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เซียไต จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณภัก และ นายเนติ เชื้อวรรณภัก)
กรรมการบริษัท เซียไต จำกัด

126/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนั้ง ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอาคารบริเวณหน้าอาคาร โดยเฉพาะทางเข้า-ออกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก สำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการโดยดูแลให้แสงสว่างทั่วถึง เพื่อไม่ให้เกิดความการจราจรบริเวณด้านหน้าอาคาร</p> <p>14. รณรงค์ให้พนักงานภายในโครงการใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ เช่น รถโดยสารประจำทางสาธารณะ รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น</p> <p>15. จัดให้มีจุดแลกบัตรโครงการจะกำหนดจุดแลกบัตรเข้าโครงการตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากทางเข้า-ออกโครงการประมาณ 37 เมตร ส่วนจุดแลกบัตรออกโครงการตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันออก</p>	
(8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรในบริเวณใกล้เคียงโครงการแต่เป็นการเพิ่มประชากรแบบชั่วคราวไปเข้าเป็นถาวร ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่างมากนักหากมีการพัฒนาโครงการ		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เซียไต จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณภัก และ นายเนติ เชื้อวรรณภัก)
กรรมการบริษัท เซียไต จำกัด

127/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนั้ง ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการอยู่ในพื้นที่แนวบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้า การบริการ และที่พักอาศัย เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายการคมนาคม โดยถนนแนวถนนสุขุมวิท ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมริวีร์ การ์เด้น เซอร์วิส เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 14 ชั้น) อาคารพักอาศัย (อาทิเช่น โครงการ The Willows Park ขนาดความสูง 7 ชั้น โครงการ Symphony Sukhumvit ขนาดความสูง 8 ชั้น โครงการ Ideo Mobil Sukhumvit ขนาดความสูง 23 และ 25 ชั้น โครงการ Ideo Verve Sukhumvit ขนาดความสูง 30 ชั้น และโครงการ The President Sukhumvit ขนาดความสูง 20 ชั้น เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารสำนักงาน บริษัท เทปยูไนเต็ด จำกัด ขนาดความสูง 9 ชั้น และอาคารสำนักงาน บริษัท ไทยเบคส์ (แก้วสกลพิทักษ์) จำกัด ขนาดความสูง 3 ชั้น) ตลอดจนอาคาร ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ สถานีบริการน้ำมัน สถานประกอบการต่างๆ ร้านอาหาร และร้านอาหาร ตลอดจน 2 มิ่งมงคลสุขุมวิท สำหรับแนวถนนซอยย่อยต่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และกลุ่มทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์รวมมากกว่า 50,000		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการให้เงินบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาบังคับดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เชื้อชวนนท์ และ นายมนัส เชื้อชวนนท์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

128/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญนิจ วกาศิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 การสาธารณสุข	บาง/เดือน และมีสถานะการเงินที่ดีโดยมีเงินพอใช้และมีเหลือเก็บ ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบจึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านสุขภาพ ชีวภาพ กุญแจการใช้ประโยชน์ของชุมชนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ และสุขภาพจิต	
2.4.3 การสาธารณสุข	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โพธิ์ศรี เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2553-2558) จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบหายใจ กลุ่มอาการ,อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมแทบอลิซึม โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 4 อันดับแรกข้างต้นรายละเอียดดังนี้ 1) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจร		



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการให้เงินบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดำเนินการปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาบังคับดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญ เชื้อชวนนท์ และ นายมนัส เชื้อชวนนท์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

129/191




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายบุญนิจ วกาศิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>2) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>3) กลุ่มอาการ,อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ อาทิเช่น อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวข้องกับระบบโลหิตและระบบหายใจ อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวข้องกับระบบย่อยอาหารและท้อง ความผิดปกติที่พบจากการตรวจเลือดไม่มีการวินิจฉัย และความผิดปกติที่พบจากการวินิจฉัยทางรังสีและการตรวจการทำงานของอวัยวะต่าง ๆ ไม่มีการวินิจฉัย</p> <p>4) กลุ่มโรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากการรับประทานอาหารที่ผิดปกติการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง โรคระบบโลหิตเลือก โรคระบบหายใจ กลุ่มอาการ,อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ถึง

(นายบุญ เจริญทรัพย์ และ นายมนัส เจริญทรัพย์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


131/191



กรกฎาคม 2559 ถึง

(นายบุญบุษย์ ไวกาส์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และเมตาบอลิซึม มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ที่ศึกษาครั้งที่ 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในวัย 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ โรคหัด โรคหัด ไข้หวัดใหญ่ โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับตา หู ปาก โรคประจำตัว (ความดัน/เบาหวาน) โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และอวัยวะ ความสำคัญโดยส่วนใหญ่ที่เจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลเอกชน สำหรับกลุ่มตัวอย่างในวัย 101-1,000 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด รองลงมาได้แก่ โรคหัด/ไข้หวัดใหญ่/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับกล้ามเนื้อ โรคเกี่ยวกับตา หู ปาก และโรคประจำตัว อื่น ๆ (ความดัน/เบาหวาน) ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลเอกชน</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลของข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โทษีรี มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่ในรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุด โดยจากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 34 โทษีรี พบว่า</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ถึง

(นายบุญ เจริญทรัพย์ และ นายมนัส เจริญทรัพย์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


131/191



กรกฎาคม 2559 ถึง

(นายบุญบุษย์ ไวกาส์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

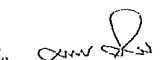
ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กลุ่มโรคระบบหายใจ ตั้งแต่ปี 2553 - 2558 มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี โดยในปี 2558 มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหืด จำนวน 3,987 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎรของแขวงบางจาก เขตพระโขนง ในปี 2558 มีจำนวนทั้งสิ้น 92,320 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2559) จะเห็นว่าอัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหืด จะมีประมาณร้อยละ 4.3 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงบางจาก นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อความเป็นปึกแผ่นที่ก่อให้เกิดการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหืด โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่กำลังก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจโดยบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่กำลังสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้างดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารชุกฟ้าอสังหาริมทรัพย์ (The Willows Park) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุกฟ้าอสังหาริมทรัพย์ (Symphony Sukhumvit) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุกฟ้าอสังหาริมทรัพย์ (Ideo Mobi Sukhumvit) ขนาดความ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญได้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจริญรัตน์ และ นายมนัส เจริญรัตน์)
กรรมการบริษัท เจริญได้ จำกัด




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญชัย ไวกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

132/191

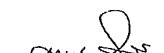
ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สูง 23 และ 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุกฟ้าอสังหาริมทรัพย์ (Ideo Verve Sukhumvit) ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุกฟ้าอสังหาริมทรัพย์ (The President Sukhumvit) ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง ได้แก่ อาคารสำนักงาน M Tower Office Retail และพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง เป็นต้น</p> <p>สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นสำนักงานกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้แก่ การจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้นทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้เกิดผลกระทบต่อโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ปฏิบัติงานบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก</p> <p>อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพ โดยรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญได้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจริญรัตน์ และ นายมนัส เจริญรัตน์)
กรรมการบริษัท เจริญได้ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญชัย ไวกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

133/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แผนรับผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสิ่งแวดล้อม ซึ่งแผนนี้โครงการกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบได้ซึ่งทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ที่กำหนดไว้คาดว่าโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่มีผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ		
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - ระบบทางเดินหายใจ	1. การระดมมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ทาฉิมย จอกรถยนต์ ซึ่งแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความถี่หรือร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็น	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ถูกขนาดจะลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระเจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ลดความเร็ว (Speed Bump) ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 จุด เพื่อลดความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะถือปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณทร์ และ นายเมธี เชื้อวรรณนที)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

134/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของพนักงานภายในโครงการ และผู้มาติดต่อ หรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดฝุ่นและลดเสียงรบกวนที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ 4. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 5. ออกแบบให้พื้นที่จอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ 6. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 7. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้อาการเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ง่ายและปลอดภัย 8. จัดให้มีที่จอดรถในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีแผงไม้กั้นบริเวณช่องโถงของชั้นจอดรถชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 ขนาดพื้นที่รวม 341.28 ตารางเมตร (ดูจากแนวกว้างประกอบ) โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ต้นจันทน์แดงอย่างทั่วถึง เพื่อลดมลพิษจากเครื่องยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดี ซึ่งโครงการไม่ได้ทำพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวมาคิดรวมกับพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะถือปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณทร์ และ นายเมธี เชื้อวรรณนที)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


135/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

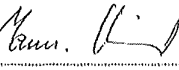
(นายบุญนัย ไวกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 592 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ทั้งต้นช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 45 โมล หรือคิดเป็น 1,980 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 45 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 153 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นโครงการจึงถูกจัดอันดับเพียงพอ</p> <p>10. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นจอดรถให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รดน้ำต้นไม้ วันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - คัดแ้วให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชนิดเขียวทดแทนต้นไม้ที่ตาย - จัดให้มีผู้คอยควบคุมและตรวจแผนการปฏิบัติงาน <p>ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญ เจียรนารถ และ นายณัฐ เจียรนารถ)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

136/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญณัฐ ไวกาฬ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกรรม จำกัด

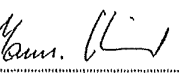
ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split Type ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ไฟในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เกิดเสียงรบกวนได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้</p>	<p>1. ตรวจสอบข้อมูลระบบปรับอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ยาฟอกแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้อากาศสะอาดและปลอดเชื้อโรคและแบคทีเรียที่สะสมอยู่ภายในตู้ปรับอากาศ ซึ่งจะช่วยลดการเกิดโรคและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่บริเวณต่าง ๆ ของเครื่องปรับอากาศ</p>	
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และถังเก็บน้ำใช้บนหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผิวด้านในของถังเก็บน้ำใช้ไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานภายในโครงการและภูมิทัศน์</p>	<p>1. ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคารจะตั้งอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาปูนภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้น ภายในถังเก็บน้ำใช้จะพบตะกอนสกปรกที่สะสมกับน้ำด้วยสาร ที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICALS) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงแหล่งดิน จนเกิดกลิ่นและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>2. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้และถังเพื่อถังตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือของก้นของถังสำรองน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการจะทำการกวาดตะกอน</p>	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



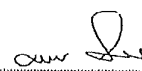
(นายบุญ เจียรนารถ และ นายณัฐ เจียรนารถ)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

137/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญณัฐ ไวกาฬ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่องิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่องิ่งแวดล้อม
		<p>ขัดสนปี หรือการบ่งชี้เฝ้าระวังหรือข้อมูลของถึง ไว้ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปร่งโตไม่ใช้น้ำยาถึงที่ มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการทำความสะอาด ถึงเก็บน้ำของโครงการจะบ่งชี้ถึงความสะอาดและถึง และกำหนดไว้ถึงถึงเก็บน้ำในป่วงวันแ่ก่สาร-อาทิตย์ ช่วงเวลาปรับปีค่าความเหมาะสม เพื่อถึงถึง ไว้ถึงถึงผลกระทบต่อการใช้น้ำของพนักงาน โดยมี ความถี่ในการทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน / 1 ครั้ง) เพื่อสุขอนามัยที่ดีของพนักงาน</p> <p>3. จัดให้มีฝักถึงเก็บน้ำแต่ละถึง จำนวน 2 ฝักถึง เพื่อ ความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลป่วงรักษา ถึงถึงเก็บน้ำ</p>	
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่มีฝนตก หากไม่มีการระบายน้ำที่ อาจทำให้เกิดน้ำท่วมซึ่งในขั้นนี้โครงการได้ ทั้งนี้ โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น</p>	<p>1. โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบาย ออกสู่ภายนอกโครงการ ไว้ไม่เกินอัตราการระบายน้ำ สูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.071 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยคิดถึงเครื่องสูบน้ำ เข้าป่วงพักน้ำสุดท้าย หรือเครื่องจักรถึงถึง จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละ เครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 240 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.067 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อระบายน้ำออกนอกโครงการ ในอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลป่วงพักของระบบระบายน้ำ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด สะสมของตะกอนดินในป่วงพัก ที่เป็นสาเหตุ ให้เกิดการอุดตันซึ่งจะเป็นอุปสรรคในการ ระบายน้ำ</p>



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญนรินทร์ และ นายมนัส เจริญนรินทร์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

138/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนั้ง ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่องิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่องิ่งแวดล้อม
		<p>(รูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>2. โครงการจะท่วงน้ำหลาดส่วนเกินไว้ในระบบท่อ ระบายน้ำ Box Culvert ขนาดความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ความยาว 240 เมตร ซึ่งถึงถึงเก็บน้ำได้รวม 192 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลาดส่วนเกินที่จะถึงถึงภายใน พื้นที่โครงการประมาณ 68.3 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ออกแบบส่วนแห่งห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องเครื่องสำรอง ไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 1 ของโครงการ ซึ่งอยู่ที่จะดับ + 1 เมตร (อ้างอิงจากระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนสุขุมวิทบริเวณด้านหน้าโครงการ) หรืออยู่ที่จะ ระดับ +1.5 ถึง +2 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p> <p>4. จัดให้มีการสำรวจ และการศึกษาข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่จะทำให้อาคารดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งพนักงานภายในโครงการทราบ และ ประชุมทีมสำนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน ต่อไป</p>	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญนรินทร์ และ นายมนัส เจริญนรินทร์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

139/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนั้ง ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะ นำโรค	พนักงานภายในโครงการ และผู้มาติดต่อโครงการ อาจมี โอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือ ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้ เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ฉนวนกันความร้อนที่ระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอก อาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดตั้งที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ติดแผ่นยาฆ่ายุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถุงขยะที่มีฝาปิดไว้ ที่ตามจุดต่างๆ ภายใน อาคาร หรือขอให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดจุดจับ มูลของปศุสัตว์หรือมูลของสัตว์ในโครงการ 6. ห้องเก็บมูลของสัตว์ต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มี เก็บมูลของสัตว์เท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดหรือทำลายมูลของสัตว์ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ทุกครั้ง 8. จัดให้มีภาชนะบรรจุมูลสัตว์และมูลของสัตว์บริเวณทางเดิน ภายในอาคาร และให้เจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลของสัตว์ นักการเกษตร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลของสัตว์ค้าง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับความรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญรัตน์ และ นายมนัส เจริญรัตน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

140/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของพนักงานภายในโครงการ และ ผู้มาติดต่อ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจ ก่อให้เกิดความเสี่ยงทางจราจรและทรัพย์สิน	1. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าถนนสุขุมวิท และ โดยรอบโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า และรถที่มาใช้บริการ 2. ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณให้รถบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ 3. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออกภายในโครงการให้ผู้ใช้บัส ทราบ เพื่อการเดินรถที่สะดวก 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และควบคุมการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิท โดยเน้น ให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว ส่วน รถขาออกให้มีความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนน สาธารณะเป็นหลัก และขอความร่วมมือให้นักงงาน และผู้มาติดต่อภายในโครงการ เดินรถตามการจัด จราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัย ในการเดินทาง 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรที่ถนนและป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ให้กีด ขวางเส้นทางของผู้ใช้บัส เพื่อให้เกิดความสะดวกในการ โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถ ทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อได้รับความรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เจริญรัตน์ และ นายมนัส เจริญรัตน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


141/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่ขัดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ และไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสูงเนิน และถนนซอยสูงเนิน 60 และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียง</p> <p>7. จัดให้มีอุปกรณ์ชะลอความเร็ว (Speed Bump) ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 จุด ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>8. ออกบัตรอนุญาตสำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการเพื่อให้ทราบจำนวนการเดินเข้า-ออก และควบคุมการใช้ที่จอดรถให้เพียงพอและเหมาะสมกับความต้องการ</p> <p>9. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสมกับ</p> <p>- สำหรับพนักงานในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถ ประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับกรมการโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชียรวัฒนา และ นายณัฐ เชียรวัฒนา)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


142/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัง ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>- สำหรับผู้ที่มาติดต่อภายในโครงการโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวไว้ที่จุดแลกบัตรเข้า-ออกโครงการ และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถทั้งนี้ เพื่อเป็นการบริหารจัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p> <p>10. กำหนดให้มีที่จอดรถเฉพาะเข้า-ออกและพนักงานระดับสูง ตั้งและระดับผู้จัดการจนถึงระดับผู้บริหารระดับสูง จำนวน 95 คัน ที่เหลือจะเป็นที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้สำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อ ซึ่งจะเพียงพอต่อความต้องการของที่จอดรถ เนื่องจากพนักงานส่วนใหญ่จะมาใช้บริการของรถโดยสารสาธารณะเป็นหลัก ส่วนผู้มาติดต่อที่สำนักงานจะมีจำนวนน้อย อาทิเช่น พนักงานนางพยาบาล พนักงานรับส่งเอกสาร ผู้มาติดต่องานจัดซื้อ เป็นต้น และสำหรับโครงการจะแนะนำให้พนักงานใช้รถโดยสารประจำทางสาธารณะที่ผ่านด้านเข้าโครงการ นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นที่ตั้งสถานีรถไฟฟ้ามหานครสาย (BTS) ซึ่งสถานีรถไฟฟ้ามหานครสาย (BTS) ที่ใกล้เคียงที่สุด ได้แก่ สถานีบางจาก โดยมีระยะห่าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับกรมการโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชียรวัฒนา และ นายณัฐ เชียรวัฒนา)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


143/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัง ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากโครงการประมาณ 140 เมตร ซึ่งเป็นเส้นทางที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงต่อความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์สำหรับพนักงานและลูกค้าติดต่อกับโครงการ ติดป้ายเตือนระวังคนเดินเท้า เพื่อให้ผู้ขับขี่ที่ออกมาจากโครงการเพิ่มความระมัดระวังในการขับรถ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอาคารบริเวณด้านหน้าอาคาร โดยเฉพาะทางเข้า-ออกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก สำหรับพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการโดยเฉพาะในเวลาราชการ เพื่อให้ไม่ให้เกิดความวุ่นวายบริเวณด้านหน้าอาคาร รถรับส่งพนักงานในโครงการใช้การระบบขนส่งสาธารณะ เช่น รถโดยสารประจำทางสาธารณะ รถไฟฟ้าบีทีเอส (BTS) รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถโดยสารสาธารณะ (Taxi) เป็นต้น จัดให้มีจุดแยกโครงการจากถนนลาดพร้าว 161 กิโลเมตรที่ 37 โครงการตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ ระยะเวลาห่างจากทางเข้าออกโครงการประมาณ 37 เมตร ส่วนจุดแยกบริเวณทางแยกด้านซ้ายบริเวณทิศตะวันออก 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริษัทรถไฟฟ้ามหานคร เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญ เขียววาท และ นายเนชั่น เขียววาท)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

144/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ กิจกรรมการใช้บริการภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกากของเสีย หรือกากของเสียจากกระบวนการผลิต</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งถังดับเพลิงเพื่อป้องกันเพลิงไหม้และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำวัน 3 เดือน จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยภัยให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีภัยภัยหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที จัดอบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้พนักงานทุกคนทราบปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อบริษัทประกันภัยที่รับผิดชอบให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริษัทรถไฟฟ้ามหานคร เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญ เขียววาท และ นายเนชั่น เขียววาท)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

145/191

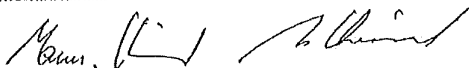


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของพนักงาน ได้แก่ จัดล้าง และ บำบัดโรค เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่าง เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ หนองบวมบัวริมถนนสุขุมวิท ซึ่งคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ทัศนียภาพภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับ น้ำเสียประมาณ 22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่าง เพียงพอ โดยมีค่า BOD ของน้ำทิ้งที่ออกจากระบบไม่ เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงาน ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนง มาดูดขยะบางส่วนนำไปกำจัดทุกเดือน 4. ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาท่อเก็บ โน้ในหรือเก็บกักน้ำทิ้ง คลองจนการซ่อมแซมระบบ บำบัดน้ำเสียจะมีกลิ่นรบกวนบ้าง เพื่อไม่ให้รบกวน ภายนอกพื้นที่ทางวิ่ง ซึ่งจัดการเดินรถแบบทิศทางเดียว รวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกแก่การจราจรภายในโครงการ 5. กำจัดไขมันออกจากถังตกไขมันเป็นประจำวัน 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง และจดบันทึกปริมาณทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มที่รอง ที่ก้นกระถาง เพื่อไม่ให้ส่วนที่เป็นไขมันออกจากถังตก	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมิใช่จุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังแยก ของแข็ง - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถังพักน้ำ ออก - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมสะพาน ตักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามแบบบัญชีในมาตรา

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญ เจียรวัฒน์ และ นายมนัส เจียรวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

146/191



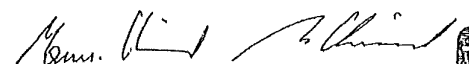
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และทั้งโรงงานแห่งนี้เป็นต้นก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไป ทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องเก็บมูลฝอยแห่งต่อไปกำจัด ต่อไป 6. โครงการจะบำบัด Aerosol จากถังเติมอากาศ ซึ่งมี ปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง โดยใช้น้ำ คั้น และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรค ที่มาจากของเสีย โดย Aerosol ที่ไหลผ่านชั้นดิน ต้องมีความเร็วในการไหลไม่เกิน 0.04 เมตร/วินาที และระยะเวลาสัมผัสกับดินไม่น้อยกว่า 10 วินาที โดยโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่บำบัด Aerosol ประมาณ 1 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร ไว้บริเวณพื้นที่ ที่สีเขียวที่ติดกับรั้วออกของโครงการ 7. ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการประมาณ 0.07 กิโลกรัม/ชั่วโมง ซึ่งโครงการ จะกำจัดก๊าซนี้ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต้องให้อากาศจากภายนอก มาแลกเปลี่ยนกับก๊าซ 6 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อที่จัดเตรียม สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด พื้นที่ 2 ตารางเมตร ความลึก 0.7 เมตร จำนวน 1 บ่อ ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยโครงการจะฝังท่อระบายก๊าซมีเทนจากถังแยก	80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2 แสมดงเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการ เขตพระโขนง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. โครงการต้องเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียมาตรวจวิเคราะห์เพื่อตรวจสอบ ประสิทธิภาพ และหากมีกรณีไม่ได้รับความ มาตรฐานต้องปรับปรุงระบบบำบัดเพื่อให้ ทำง่านได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่มีการ เกิดกลิ่นรบกวน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ จะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายบุญ เจียรวัฒน์ และ นายมนัส เจียรวัฒน์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด


147/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

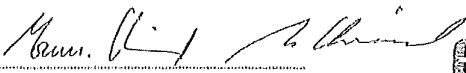

(นายบุญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของแข็งมีความลึกไม่ต่ำกว่า 60 เซนติเมตร และ ชั้นกรวด 0.30 เมตร ซึ่งกันบ่อจะใช้ดินทรายรองไว้ เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต้องทาสีทึบให้ระเหยผ่าน ดินร่วนและปูภายในบ่อด้วยดินสังกะสี โดยจะปิดปาก บ่อด้วยหินด้วยผ้าใบลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายใน บ่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบเพื่อด้วยดินร่วนและ ปูที่จัดเตรียมไว้ และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของ บ่อดิน เพื่อให้ความชื้นอยู่ตลอดเวลา</p> <p>8. จัดให้มีระบบนิเวศไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และ ให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัด น้ำเสียตลอดเวลาที่ปิดดำเนินการ</p> <p>9. มาตรการในช่วงการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซม ดังนี้</p> <p>1) ในช่วงเวลาที่มีการขุดสิ่งปลูกสร้าง หรือเปิดฝาท่อ เก็บไว้ในเรือเก็บด้วยผ้า ครอบคลุมการซ่อมแซม ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกั้นราวเหล็ก เพื่อให้รถ พนักงานสัญจรผ่านพื้นที่ทางวิ่ง ซึ่งจัดการเดินรถแบบ ทิศทางเดียว รวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานรักษา ความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ภายในโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริษัทรถไฟ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



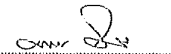
(นายอนุ เจียรนาห์ และ นายมนัส เจียรนาห์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

148/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญนาค ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

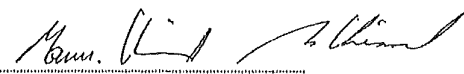
ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ประสานให้รถขุดสิ่งปลูกสร้างพนักงานเขตพระ โขน มาดูแลถนนในรั้วพื้นที่ขุดพื้นที่ เนื่องจาก เป็นวันหยุด โดยในการขุดสิ่งปลูกสร้างขุด สามารถจอดรถบริเวณท่าแห่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายขุดสิ่งปลูกสร้างไปยังพื้นที่ขุด 3) กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และ ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในวันอาทิตย์เช้า เพื่อลด ผลกระทบต่องานและผู้มาติดต่อภายในโครงการ</p> <p>4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณระบบบำบัด น้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้พนักงานและผู้มาติดต่อ ภายในโครงการ ระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณ ดังกล่าว</p>	
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารสำนักงาน หากเสียง จอครด ที่มี พนักงานและผู้มาติดต่อเข้าออกโครงการ และเข้าออก ที่จอดรถอาจก่อให้เกิดกิจกรรมที่เสียงดังรบกวน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ	<p>1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณ ความเร็ว เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการวิ่งของ รถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทาง วิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน หรือมีทั้ง ควบคุมการปฏิบัติตามของพนักงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p>	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริษัทรถไฟ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายอนุ เจียรนาห์ และ นายมนัส เจียรนาห์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

149/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญนาค ไวกาศี)

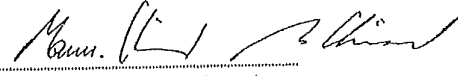
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

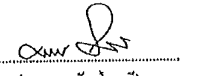
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.5 ทัศนียภาพ	<p>(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากรายชื่อโบราณ (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 22 มกราคม 2559) ไม่พบว่าพื้นที่แหล่งโบราณสถานทั้งที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการ</p> <p>(2) โครงการทางสถาปัตยกรรม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่อื่นๆในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ อาคารโรงแรม (ริชาร์ด เฮอร์วีส เรสซิเดนซ์) ขนาดความสูง 14 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเป็น โครงการ The Willows Park ขนาดความสูง 7 ชั้น โครงการ Symphony Sukhumvit ขนาดความสูง 8 ชั้น โครงการ Ideo Mobil Sukhumvit ขนาดความสูง 23 และ 25 ชั้น โครงการ Ideo Verve Sukhumvit ขนาดความสูง 30 ชั้น และโครงการ The President Sukhumvit ขนาดความสูง 20 ชั้น เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารสำนักงาน บริษัท สหเชนิม จำกัด ขนาดความสูง 9 ชั้น และอาคารสำนักงาน บริษัท ไอเบ็กซ์ (แก้วสารพัดนึก) จำกัด ขนาดความสูง 3 ชั้น) เป็นต้นเรียงรายตามแนวถนน</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่บริเวณล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 592 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นขนาดเกินที่ 347.5 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 88.87 ของที่ว่างภายนอกอาคาร (ดูจากแผนภาพประกอบ) เลือกใช้สีของอาคารเป็นสีเอิร์ธโทน ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น ในการเลือกใช้กระจกของโครงการจะปฏิบัติตามกฎหมายตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) เกี่ยวกับความกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ระบุว่า "ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือที่ใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ" ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นกระจกโดยรอบอาคาร มีพื้นที่ประมาณร้อยละ 53 ของผนังภายนอกอาคาร โดยกระจกที่ใช้โครงการเลือกใช้คือ กระจกชนิด Euro Grey หน้า 646 มิลลิเมตร เคลือบฟิล์ม PVB โล ความหนา 1.52 มิลลิเมตร เป็นกระจกประเภทพิเศษที่มีคุณสมบัติ คือ ปลอดภัยสูง 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเป็นต้นไป

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เจียรนารถ และ นายณัฐ เจียรนารถ)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัย ไวกาฬ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

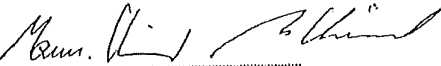
150/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สุขุมวิท อาคารโครงการซึ่งมีขนาดความสูง 15 ชั้น จึงไม่มีความแตกต่างจากอาคารใกล้เคียง รวมทั้งในการออกแบบอาคารจะออกแบบให้มีความสวยงามเรียบร้อยในรูปด้านและแนวอาคาร</p>	<p>เมื่อถูกกระทบจากแสงแดดผ่านฟิล์มจะยึดให้กระจกหลุดออกมา ป้องกันการหลุดร่วงเนื่องจากความแตก และบุกรุกได้ ลดเสียงรบกวนและลดการก้องของเสียงได้ และช่วยลดแสงจ้าจากอาคารใช้เครื่องปรับอากาศเพราะความร้อนจะผ่านเข้ามาน้อยและช่วยลดรังสียูวี นอกจากนี้ กระจกอาคารเป็นลักษณะลดความแวววาวสะท้อนแสงน้อย เพื่อให้ไม่ไปกระทบกับผู้ใช้บริการภายในโครงการและอาคารข้างเคียง โดยมีคุณสมบัติการสะท้อนแสง 6 เปอร์เซ็นต์ ค่าการถ่ายเทความร้อน (U-Value) 5.04 W/m²-K ค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนต่อแสงอาทิตย์ (SHGC) 0.74 และมีแผ่นเคลือบ Aluminol Composite ความหนา 30 เซนติเมตร ความถี่ 1.20 เมตร ทุกๆ ระยะ 2 เมตร สำหรับด้านหลังกระจกส่วนสำนักงานติดตั้งเซ็นเซอร์บอร์ด และฉนวน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านเสียงและความร้อนภายในอาคาร</p> <p>5. จัดให้มีระบบระบายน้ำแบบครอบกระจกอาคารอีกด้วย เพื่อลดการสะท้อนแสงจากกระจกของอาคารโครงการ</p>	



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้ทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเป็นต้นไป

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เจียรนารถ และ นายณัฐ เจียรนารถ)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัย ไวกาฬ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

151/191

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.6 การบดบ่งแสงแดดและทิศทางลม	จากการประเมินการบดบ่งแสงแดดของอาคารโครงการจะเห็นว่าความบดบ่งแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ตกต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 10.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การบดบ่งแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ความการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมกับจะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตก ทั้งนี้ อาคารโครงการในระยะแรกขึ้นที่ข้างเคียงรอบอาคารอย่างน้อย 6 เมตร และทิศทางลมจะพัดผ่านบริเวณปล่องไฟแต่ละจุดตาม จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญด้านการบดบังทิศทางลม	- โครงการจะกำหนดมาตรการลดผลกระทบความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ก่อสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เพื่อไปในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เจียไต๋ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบและเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เจียไต๋ จำกัด 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อหาข้อยุติที่เป็นธรรมร่วมกัน	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริษัทรักษาการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญ เขียวมนต์ และ นายมนัส เขียวมนต์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

152/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.9 การถูกกลืนคลื่นวิทยุ และบลบ่งสัญญาณโทรทัศน์	อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการรบกวนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลกระทบต่อเครื่องใช้และโทรทัศน์ที่ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดทำมาตรการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ก่อสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เพื่อไปในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เจียไต๋ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์อาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบและเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เจียไต๋ จำกัด 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อหาข้อยุติที่เป็นธรรมร่วมกัน	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ



หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับบริษัทรักษาการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญ เขียวมนต์ และ นายมนัส เขียวมนต์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

153/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

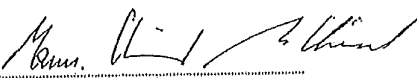
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สำนักงานใหญ่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด ของบริษัท เจียไต๋ จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้คนละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนี้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.15.2/2}
	2) ภายในพื้นที่บริเวณท้าย เขตโนโถยี่กรุงเทพ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.15.2/2}
	3) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับภาพบริเวณ บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.15.2/2}



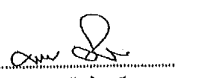
หมายเหตุ : ¹ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตราชเทวี

² ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญเจียรนัท และ นายณัฏฐ์ เจียรนัท)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

154/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญณัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โอ-โอ วิศกร จำกัด

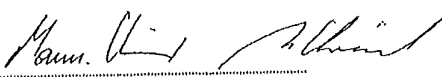
ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.15.2/2}
	2) ภายในพื้นที่บริเวณท้าย เขตโนโถยี่กรุงเทพ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.15.2/2}



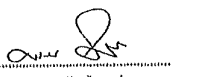
หมายเหตุ : ¹ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตราชเทวี

² ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญเจียรนัท และ นายณัฏฐ์ เจียรนัท)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

155/191



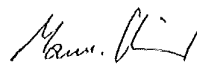
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญณัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โอ-โอ วิศกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.125.2/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.125.2/}
	2) ภายในพื้นที่วิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.125.2/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.125.2/}

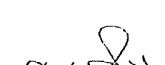


หมายเหตุ: ¹ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหนองจอก
² ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ทันอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายณัฏฐ์ เชื้อวานนท์)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



156/191


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญชัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.125.2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.125.2/}
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.125.2/}
5. น้ำใต้ดิน	- เสาเข็มประปา	- การแตกรั่วซึมของเสาเข็มประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.125.2/}
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{V.125.2/}




หมายเหตุ: ¹ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหนองจอก
² ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ทันอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายณัฏฐ์ เชื้อวานนท์)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



157/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญชัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

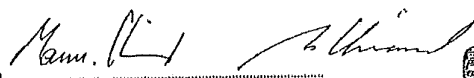
ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{1/ ๒๕ 2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{1/ ๒๕ 2/}
7. การระบายน้ำ	- ปกติปล่อยน้ำในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อกักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{1/ ๒๕ 2/}




หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตพระโขนง

^{2/} ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ความถี่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายณัฐ เจียรนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



158/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{1/ ๒๕ 2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{1/ ๒๕ 2/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{1/ ๒๕ 2/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{1/ ๒๕ 2/}
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการไฟฟ้า และแผนผังเส้นทางอพยพ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และใกล้เคียง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{1/ ๒๕ 2/}



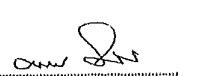
หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตพระโขนง

^{2/} ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ความถี่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ เจียรนนท์ และ นายณัฐ เจียรนนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



159/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11.การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพทัศนียภาพเห็นชัดเจน และ ไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}
	2) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}
12.ด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร อุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}
		- สภาพความพร้อมของ Mesh Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}
		- สภาพความพร้อมของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}



หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตพระโขนง
^{2/} ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องจัดทำรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้เป็นเงื่อนไขที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายณัฐ เชื้อวานนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

160/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนิจ วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โน วิศกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและโลโก้ทำงาน	- สภาพทัศนียภาพเห็นชัดเจน และ ไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}
	4) ถนนการก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรค หัดหัด ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดอุบัติเหตุและ วิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิด อุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานใน การใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}
	5) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^{U/๒๕ 2/}



หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตพระโขนง

^{2/} ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องจัดทำรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้เป็นเงื่อนไขที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวานนท์ และ นายณัฐ เชื้อวานนท์)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

161/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนิจ วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โน วิศกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหาวินิจฉัย	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ประเด็นในแนว 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	2) นอกพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามต้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) นอกพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้และชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u



หมายเหตุ : ^u เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพระโขนง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญ เขียวรงค์ และ นายนิส เขียวรงค์)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญบุษย์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

162/191

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหาวินิจฉัย	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพเดิมของเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามต้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพเดิมของเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามต้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u



หมายเหตุ : ^u เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพระโขนง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญ เขียวรงค์ และ นายนิส เขียวรงค์)
 กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญบุษย์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

163/191

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เล้าไก่ประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	2) ถังเก็บน้ำใช้ภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
4. น้ำเสีย 4.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (1) คุณภาพ น้ำทิ้งก่อน การบำบัด	- ถังแยกของแข็ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทิ้งจากอาคารบางประเภทและ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u

หมายเหตุ: ^u เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตพระโขนง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

Mum. Lin

(นายบุญ เจียรนงค์ และ นายมนัส เจียรนงค์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

164/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

am Su

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- บatching 2548		
(2) คุณภาพ น้ำทิ้งหลัง การบำบัด	- ถังพักน้ำออก	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u

หมายเหตุ: ^u เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตพระโขนง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

Mum. Lin

(นายบุญ เจียรนงค์ และ นายมนัส เจียรนงค์)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

165/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

am Su




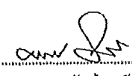
(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

สิ่งที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.1 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	1. ปริมาณการใช้น้ำใช้ของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ความถูกต้องของค่าพารามิเตอร์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามกฎบัญญัติมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในที่ที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่เริ่มมีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตทะเลสาบ) ภายในวันถัดจากวันเก็บข้อมูล	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓




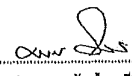
หมายเหตุ: ✓ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตทะเลสาบ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญเสริม และ นายนิล เจียรนันทน์) กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด 166/191   กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญนง ใจกาฬ) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

สิ่งที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		9. การทำงานของเครื่องควบคุมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องควบคุมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลม (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณของน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
5. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ 2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงคั้นขยะของโครงการ	การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ สภาพพร้อมใช้งาน อุปกรณ์ใช้งาน	ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓

หมายเหตุ: ✓ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตทะเลสาบ


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญเสริม และ นายนิล เจียรนันทน์) กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด 167/191   กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญนง ใจกาฬ) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ลักษณะการติดตั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. มุดฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมุดฝอย ห้องที่มุดฝอยประจําชั้น และ ห้องที่มุดฝอยรวมของ โครงการ	- ปริมาณมุดฝอยคกค้ำ - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	2) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากตัวรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
7. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระยะรัศมีอันตราย	- สภาพดี มอเตอร์ได้ชัดเจน ไม่ปลดล็อก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u

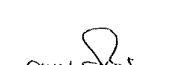


หมายเหตุ: ^u เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตละแวก

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ จีรวรบท และ นายณัฏฐ์ จีรวรบท)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



169/191


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญณัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ลักษณะการติดตั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ ประหยัดพลังงานที่ระบุกับ อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	- จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มอเตอร์ได้ชัดเจน ไม่ปลดล็อก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มอเตอร์ได้ชัดเจนและไม่ ปลดล็อก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u




หมายเหตุ: ^u เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตละแวก

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ จีรวรบท และ นายณัฏฐ์ จีรวรบท)
กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด



169/191

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญณัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	หาพบหรือไม่	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อุปกรณ์ใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓



หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพระโขนง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณ และ นายบัส เชื้อวรรณ)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

170/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญชู ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	หาพบหรือไม่	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุดรวมคน เบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓
10. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓
	2. ท่อลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓
11. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ✓



หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพระโขนง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญ เชื้อวรรณ และ นายบัส เชื้อวรรณ)

กรรมการบริษัท เจียไต๋ จำกัด

171/191



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญชู ใจกาฬ)

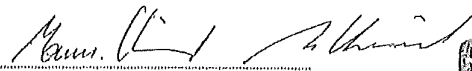
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

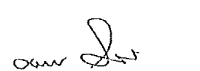
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภาคี	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพความคั่งตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	2) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การหาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระมัดระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
	2) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
13. ทัศนียภาพ	- ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u



หมายเหตุ: ^u เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพระโขนง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ นวนนุ และ นายณัฐ เชื้อวรรณ)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


172/191

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภาคี	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การรบกวนทางเสียงและกลิ่น	- ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
15. การรบกวนทางเสียง/โทรทัศน์	- ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u
16. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของพนักงานและผู้มาติดต่อโครงการ และผู้ที่เกี่ยวข้อง	- พนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการ - ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ข้อเสนองาน และข้อคิดเห็นของพนักงานและผู้มาติดต่อ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) ^u



หมายเหตุ: ^u เจ้าของโครงการ (บริษัท เจียไต๋ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตพระโขนง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญ นวนนุ และ นายณัฐ เชื้อวรรณ)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

173/191



☐ พื้นที่โครงการ

- ① จดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ
- ② จดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ
เปิดสอนระดับชั้นปวช. ถึงปวส. ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศ
ตะวันออกหนึ่งกิโลเมตร ระยะทางประมาณ 300 เมตร (ตามระยะกระจัด)



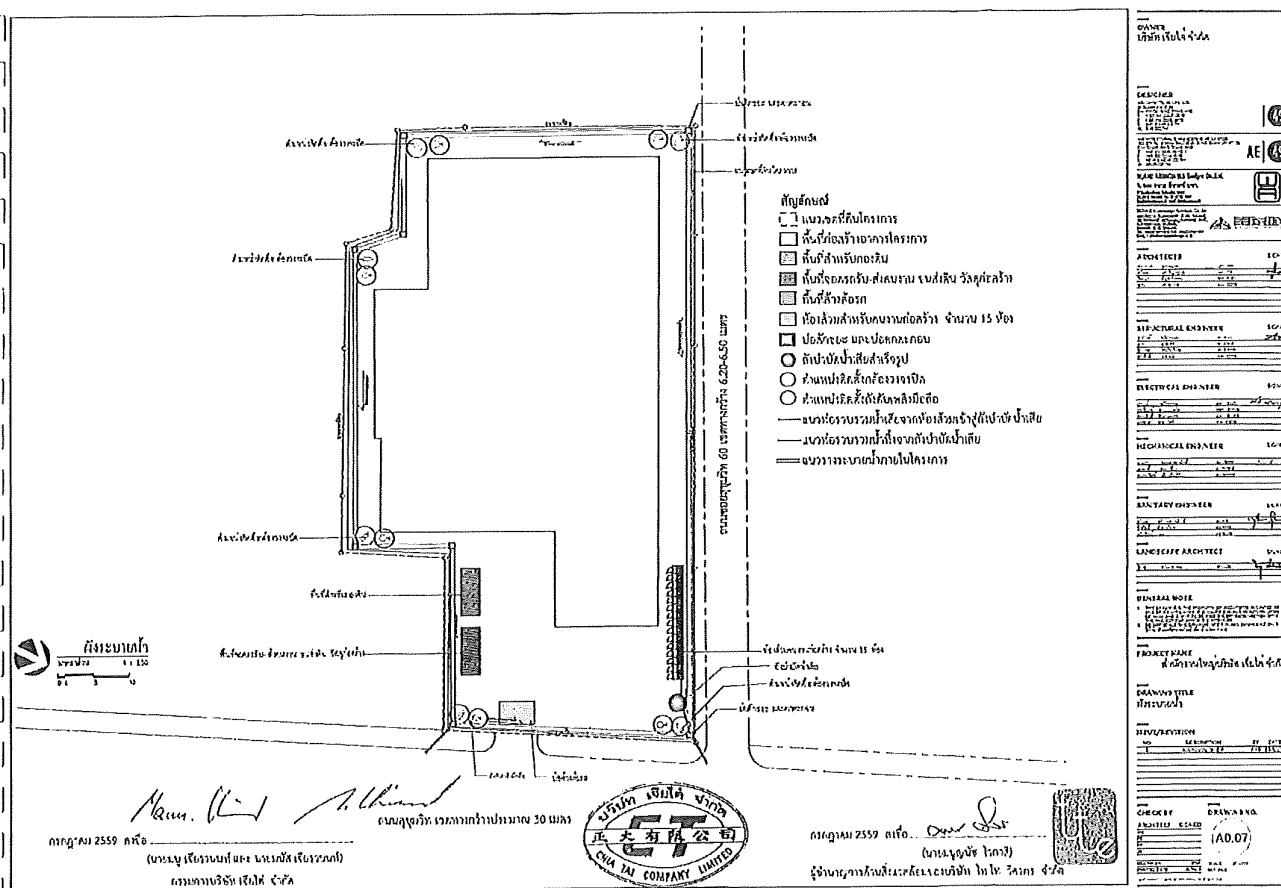
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายอนุ เจียรนวนนท์ และ นายมนัส เจียรนวนนท์)
กรรมการบริหาร เจบีที จำกัด

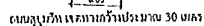
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โห-โท วิศวกร จำกัด



5/235 Tebban Sengkeo Road, Lejao, Jarkik, Bangkok 10500
Tel: 0-2156-2140-3 Fax: 0-2195-2144

ที่มา : บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด





จำนวนของสมาชิก 60 เขตทางกว้าง 6.20-6.50 เมตร

พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายบุญเจียรนยาภรณ์ และ นายเจษฎ์เจียรนยาภรณ์)
 การทอการย้อมเส้นไหม



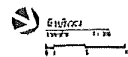
លេខកូដ 2559 ប្រភេទ. លេខ ២៥
 លេខកូដ 2559 ប្រភេទ. លេខ ២៥

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมและอนุรักษ์ ไร่-นา วิถีชน ช่าง

ឥស្សត្ថបល្ល

- ☐ แนวทางการบริหาร

☐ จุลรวมถนนเชื่อมถนนวิภาวดีรังสิตประมาณ 190 ตารางเมตร
สามารถรองรับจำนวนคนได้ 750 คน โครงสร้างถนนจะรองรับ
ผู้ขับขี่จักรยานในอาคาร จำนวน 300 คน ได้เป็นอย่างดี
← เส้นทางจักรยานเชื่อมถนนวิภาวดีรังสิตกับถนนเชื่อม



รูปที่ 5 มีระดมทุนจากภายในอาคารมาช่วยกันของโครงการ

04338
10/26/1974 WVA

REGISTRATION

☒ 1974
☐ 1975
☐ 1976
☐ 1977
☐ 1978
☐ 1979
☐ 1980
☐ 1981
☐ 1982
☐ 1983
☐ 1984
☐ 1985
☐ 1986
☐ 1987
☐ 1988
☐ 1989
☐ 1990
☐ 1991
☐ 1992
☐ 1993
☐ 1994
☐ 1995
☐ 1996
☐ 1997
☐ 1998
☐ 1999
☐ 2000
☐ 2001
☐ 2002
☐ 2003
☐ 2004
☐ 2005
☐ 2006
☐ 2007
☐ 2008
☐ 2009
☐ 2010
☐ 2011
☐ 2012
☐ 2013
☐ 2014
☐ 2015
☐ 2016
☐ 2017
☐ 2018
☐ 2019
☐ 2020
☐ 2021
☐ 2022
☐ 2023
☐ 2024
☐ 2025
☐ 2026
☐ 2027
☐ 2028
☐ 2029
☐ 2030

1. NAME OF THE ENGINEER: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 2. FIRM NAME: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 3. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 4. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 5. FIRM STATE: **MINN.**
 6. FIRM ZIP: **55403**
 7. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 8. FIRM FAX: **612-338-1111**
 9. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 10. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 11. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 12. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 13. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 14. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 15. FIRM STATE: **MINN.**
 16. FIRM ZIP: **55403**
 17. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 18. FIRM FAX: **612-338-1111**
 19. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 20. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 21. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 22. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 23. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 24. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 25. FIRM STATE: **MINN.**
 26. FIRM ZIP: **55403**
 27. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 28. FIRM FAX: **612-338-1111**
 29. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 30. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 31. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 32. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 33. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 34. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 35. FIRM STATE: **MINN.**
 36. FIRM ZIP: **55403**
 37. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 38. FIRM FAX: **612-338-1111**
 39. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 40. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 41. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 42. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 43. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 44. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 45. FIRM STATE: **MINN.**
 46. FIRM ZIP: **55403**
 47. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 48. FIRM FAX: **612-338-1111**
 49. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 50. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 51. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 52. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 53. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 54. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 55. FIRM STATE: **MINN.**
 56. FIRM ZIP: **55403**
 57. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 58. FIRM FAX: **612-338-1111**
 59. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 60. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 61. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 62. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 63. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 64. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 65. FIRM STATE: **MINN.**
 66. FIRM ZIP: **55403**
 67. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 68. FIRM FAX: **612-338-1111**
 69. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 70. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 71. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 72. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 73. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 74. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 75. FIRM STATE: **MINN.**
 76. FIRM ZIP: **55403**
 77. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 78. FIRM FAX: **612-338-1111**
 79. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 80. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 81. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 82. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 83. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 84. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 85. FIRM STATE: **MINN.**
 86. FIRM ZIP: **55403**
 87. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 88. FIRM FAX: **612-338-1111**
 89. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 90. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 91. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 92. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 93. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 94. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 95. FIRM STATE: **MINN.**
 96. FIRM ZIP: **55403**
 97. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 98. FIRM FAX: **612-338-1111**
 99. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 100. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 101. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 102. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 103. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 104. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 105. FIRM STATE: **MINN.**
 106. FIRM ZIP: **55403**
 107. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 108. FIRM FAX: **612-338-1111**
 109. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 110. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 111. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 112. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 113. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 114. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS**
 115. FIRM STATE: **MINN.**
 116. FIRM ZIP: **55403**
 117. FIRM PHONE: **612-338-1111**
 118. FIRM FAX: **612-338-1111**
 119. FIRM E-MAIL: **JOHN@JJBENGINEERING.COM**
 120. FIRM WEBSITE: **WWW.JJBENGINEERING.COM**
 121. FIRM TYPE: **ENGINEERING**
 122. FIRM DESCRIPTION: **JOHN JAMES DE BRIDGE, CIVIL**
 123. FIRM ADDRESS: **1000 N. 10TH ST. SUITE 100**
 124. FIRM CITY: **MINNEAPOLIS</**

178221

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

พหุภาคีของการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants
6/22/85 Teaching Company Road, Loughborough, Leicestershire, Leicestershire LE11 1RS
Tel: 0521 652140/2 Fax: 0521 652144



โครงการ ส่วนงานใหญ่ บวสีท เตียโต จากค

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(ພາຍໃນ ເລື່ອງໜຶ່ງ ແລະ ພາຍໃນ ເລື່ອງໜຶ່ງ)

ករណីការបដិសេធ ឆ្លើយតប ជំនាញ

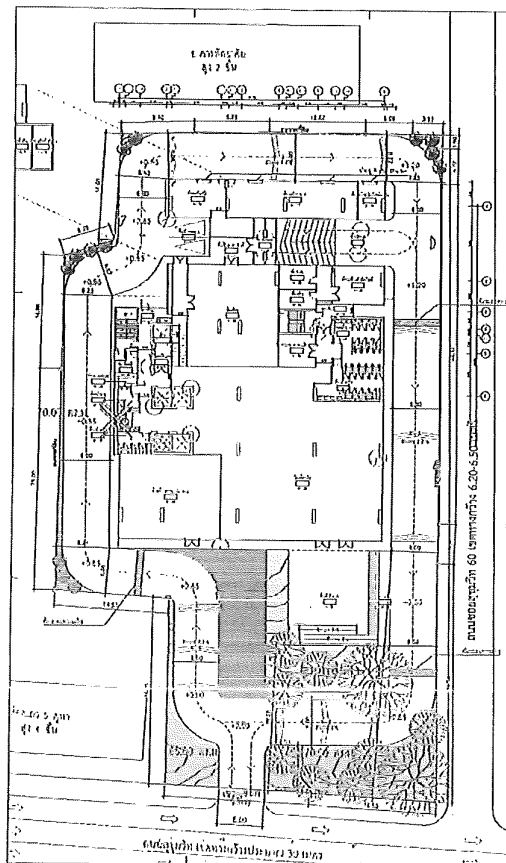
พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ ไชยวงศ์)







179/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิสาหกิจ





ลักษณะต้นไม้ และพื้นที่ในใบสำหรับดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์

		အထွေထွေအချက်အလက် (အ)	အထွေထွေ (ခ)	ထုတ်ကုန် (ဂ)
	လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ	၁	၆၀-၆၅	၂၀
	လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ	၁	၂၃-၂၅	၁၅
	လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ	၁	၂၀-၂၅	၁၅
	လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ	-	-	၁၅-၂၀
	လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ	-	-	၁၅-၂၀
	လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းစဉ်များ	-	-	၁၅-၂၀

ตารางหนี้ผูกพันกำหนด EIA	
	รวม (บาท)
ค่าเงินบาท	1000
ค่าเงินบาท	10

07/06/2018 23:59

การดำเนินงานวิจัยครั้งนี้ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการวิจัย ดังนี้

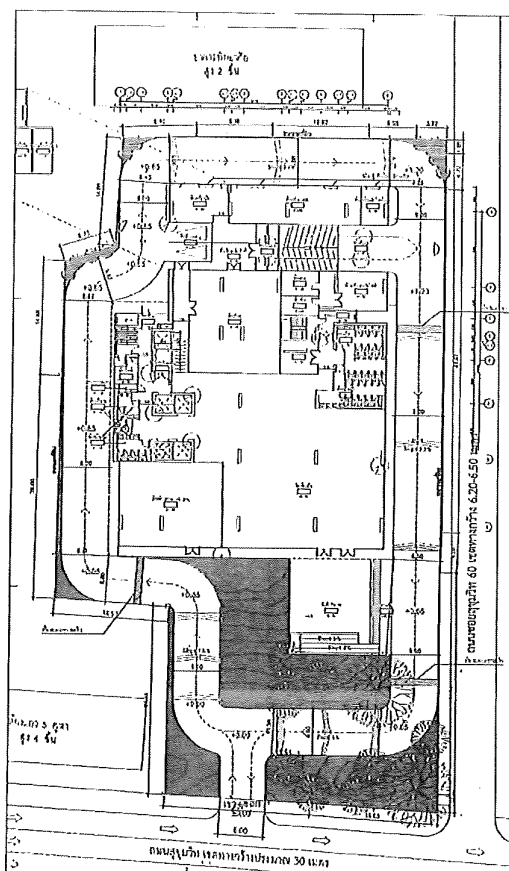
11202

[illegible]

ស្តីពីការកាត់បន្ថយការបាត់បង់ប្រាក់ចំណូល ក្នុងការប្រើប្រាស់ប្រាក់ចំណូល ក្នុងការប្រើប្រាស់ប្រាក់ចំណូល

รูปที่ ๓.๑ ตัวแสดงหลักเกณฑ์ที่สืบเชื้อสายมาจากระบบราชการ และกันแสดงให้ถูกมองและสรุปถึงของโครงการ

165/191



ลักษณะต้นไม้ และใบที่นิยมนำมารับประทานของไคยออกไซด์

[illegible]

	ปี (ปี)	ปี (ปี)
ปี	ปี	ปี

พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายบุญ เจื้อววรรณ และ นายอนันต์ เจื้อววรรณ)
กรรมการบริษัท เจื้อวโไฟ้ จำกัด



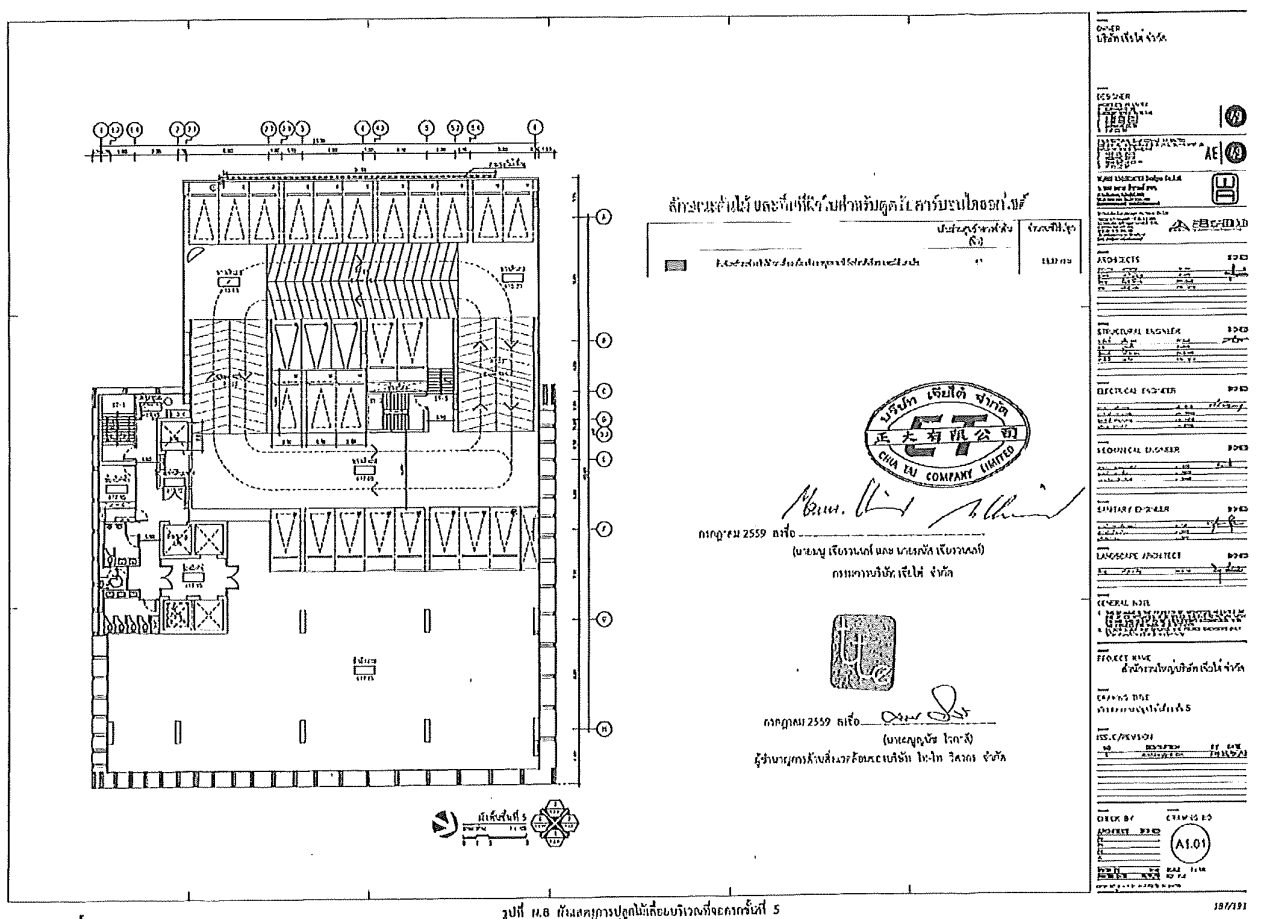
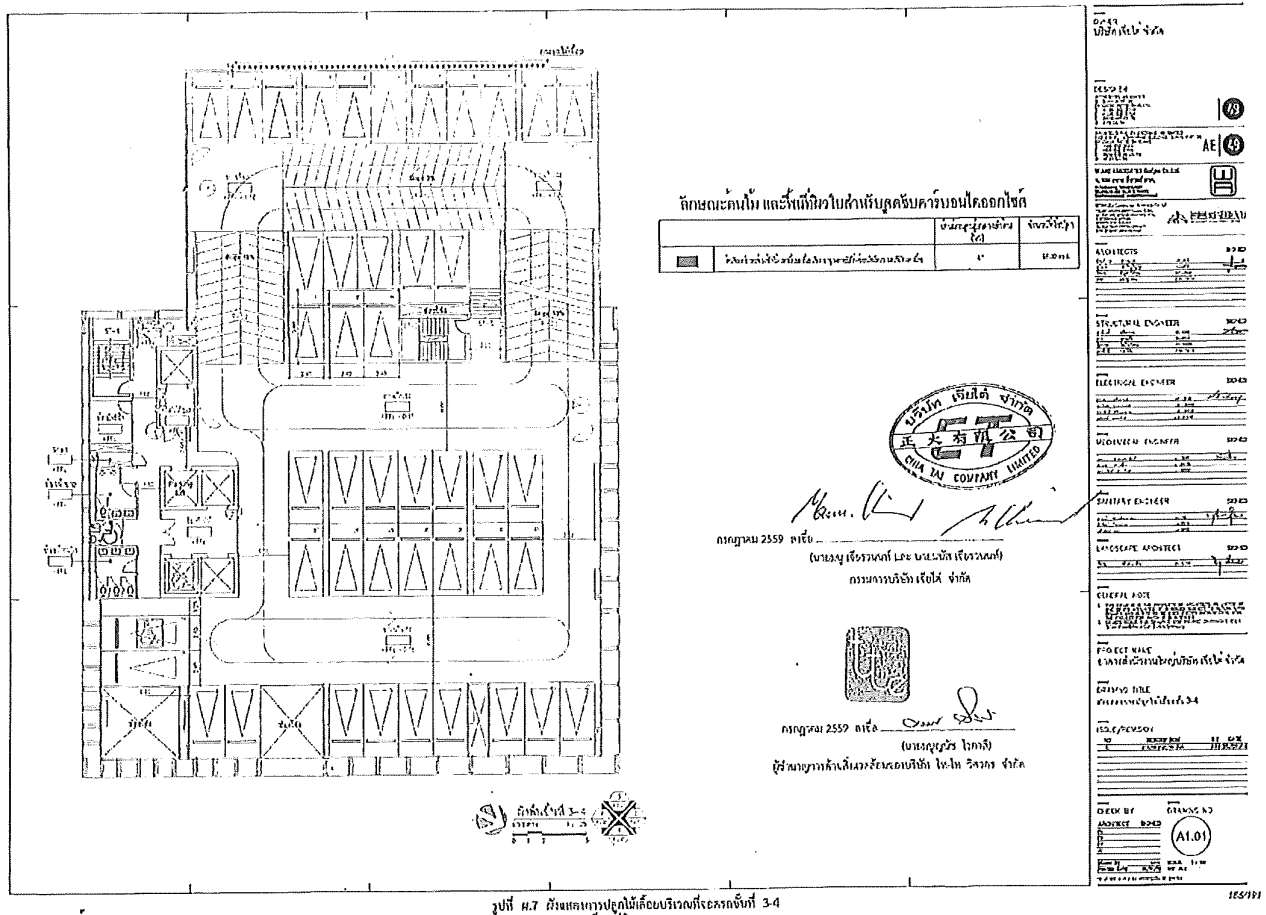
លេខ 2359 រំលឹក *Other* *1/4*

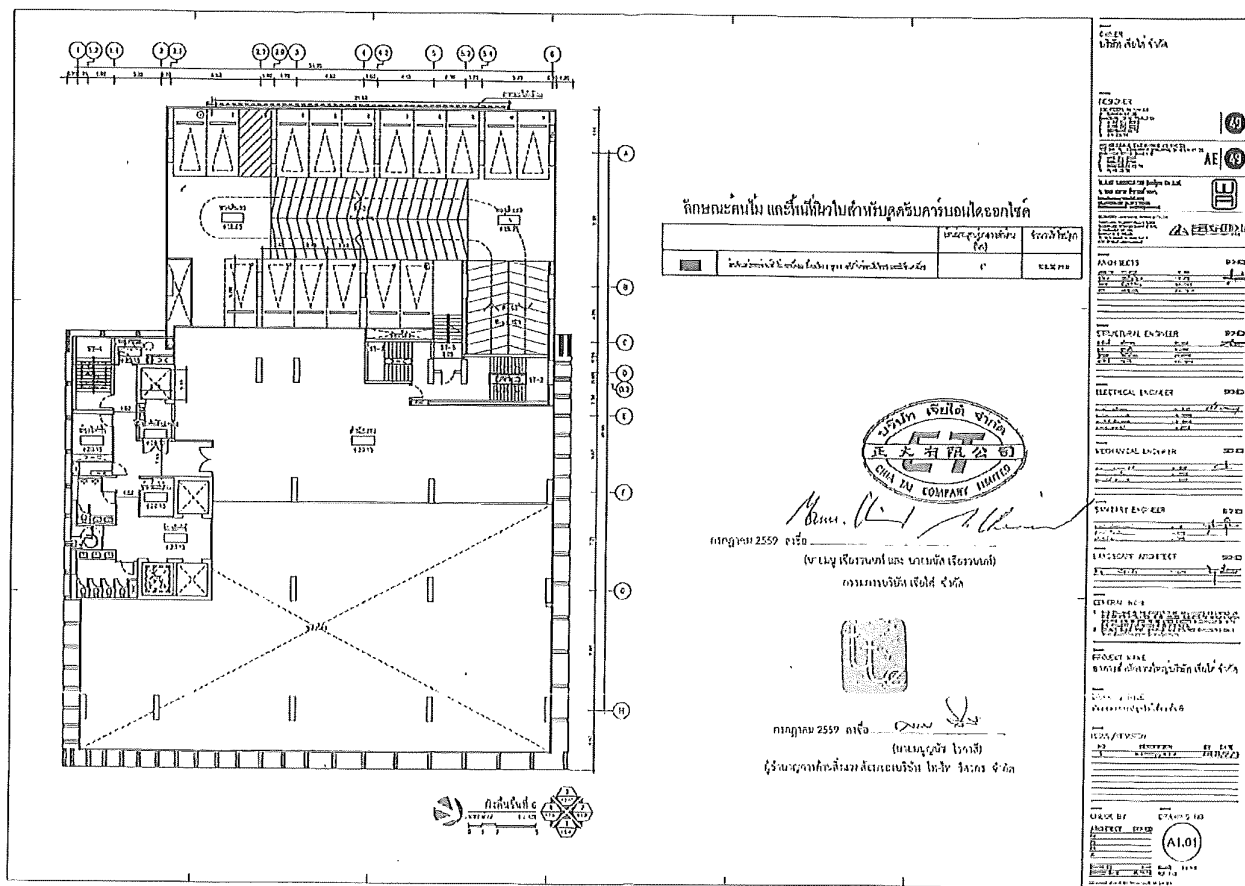
(นายบุญนงค์ ใจกาฬ)

รูปที่ 4.2 ลักษณะงานหลักที่ไปลูกไม้ขึ้นกับองค์โครงการ

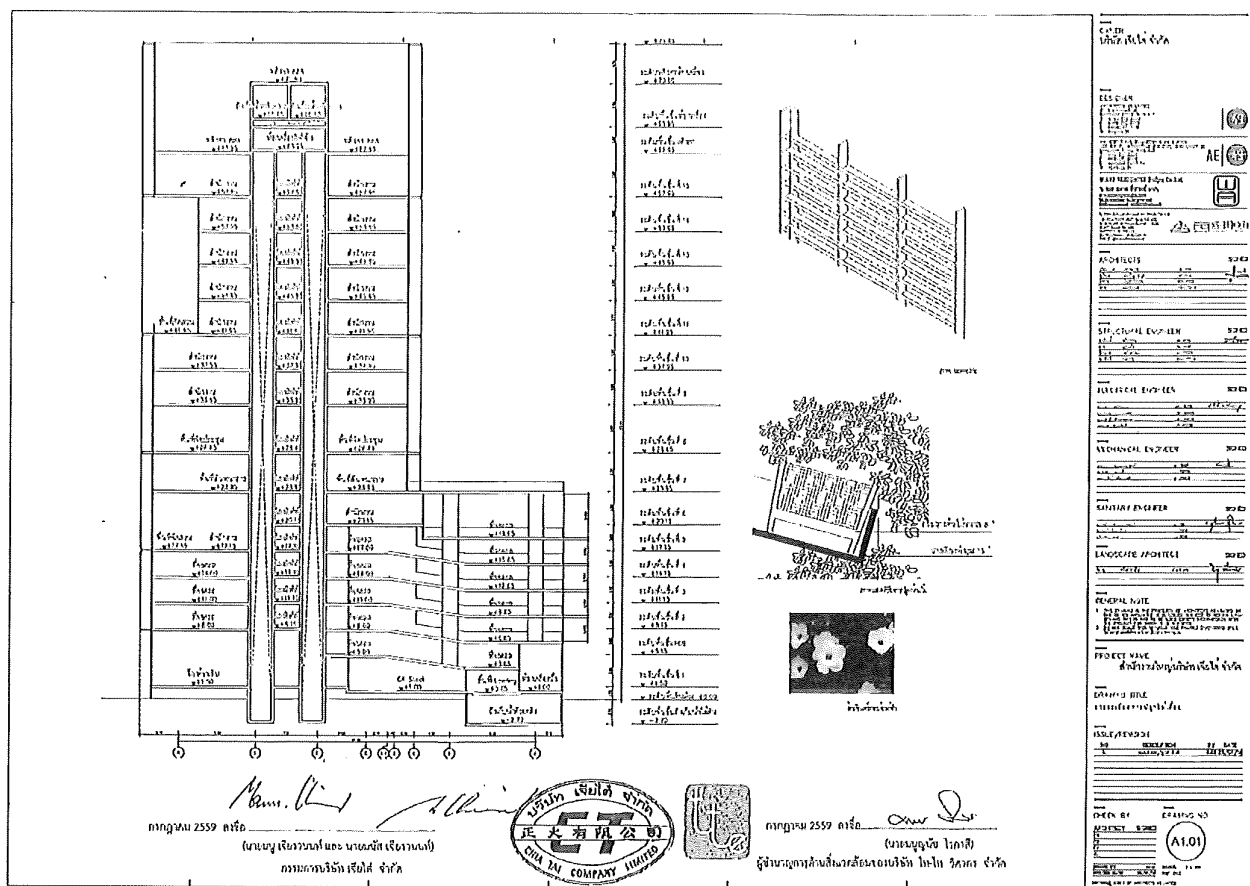
161/191

[illegible][illegible]





รูปที่ ๘.๑ ภาพผลการปลูกไม้พุ่มบริเวณที่จอดรถคันที่ 6



รูปที่ ๙.10 แสดงรายละเอียดการปฏิบัติงานเกี่ยวกับบริเวณที่จอดรถ

