



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เจริญนิย บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย)
(ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เจริญนิย อาร์ต เดอ เมซอง
เลขที่ 186 ซอยสุขุมวิท 53 แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ : [REDACTED]

จัดทำรายงานโดย : บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
เลขที่ 59 ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ 0-2027-7888 ต่อ 2030

มกราคม 2568

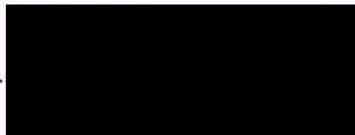


ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 4ก056/67-2 วันที่รับรายงาน : 16 มกราคม 2568
ชื่อโครงการ : เณลินิจ บาย อารียา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย) เป็นโครงการที่เกี่ยวข้องกับ โครงการ
เณลินิจ บาย อารียา สุขุมวิท 53
เจ้าของโครงการ : บริษัท อารียา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/10044 วันที่เห็นชอบ : 29 สิงหาคม 2559
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เขต : วัฒนา
ระยะโครงการ : เปิดดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ทักษ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....



.....ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

วันที่ 16 มกราคม 2568

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฉลิมนิจ บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

เรียน ผู้อำนวยการเขตวัฒนา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฉลิมนิจ บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

ตามที่โครงการ เฉลิมนิจ บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่เลขที่ 186 ซอยสุขุมวิท 53 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบตามหนังสือที่ ทส 1009.5/10044 ลงวันที่ 29 สิงหาคม พ.ศ. 2559 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เฉลิมนิจ อาร์ต เดอ เมซอง ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฉลิมนิจ บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่แนบมาด้วย 1 และ 2 จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นิติบุคคลอาคารชุด เฉลิมนิจ อาร์ต เดอ เมซอง

16 ส.ค. 68

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลิมินิจ บาย อารียา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย)

วันที่ 10 ม.ค. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ เอลิมินิจ บาย อารียา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย) ระยะดำเนินการ ตั้งอยู่เลขที่ 186 ซอยสุขุมวิท 53 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด เอลิมินิจ อาร์ต เดอ เมฆอง ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน 2567

(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

() อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

วิศวกร

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ผู้ช่วยนักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

กรรมการบริหาร

บริษัท ทช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอลิมนิจ บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย)
(ระยะดำเนินการ)**

1. ชื่อโครงการ : เอลิมนิจ บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย)
2. สถานที่ตั้ง : เลขที่ 186 ซอยสุขุมวิท 53 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
3. เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เอลิมนิจ อาร์ต เดอ เมซง
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 186 ซอยสุขุมวิท 53 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย : บริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
6. ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: ทส 1009.5/10044 ลงวันที่ 29 สิงหาคม พ.ศ. 2559
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย : สิงหาคม 2567
8. รายละเอียดโครงการ
 - ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) โดยอาคาร A มีชั้นใต้ดิน 2 ชั้น และอาคาร B มีชั้นใต้ดิน 2 ชั้น พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 125 ห้อง (ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 123 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 2 ห้อง) และระบบจอดรถอัตโนมัติ จำนวนพื้นที่จอดรถทั้งหมด 128 คัน ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-72.5 ไร่ หรือ 2,290 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบน้ำใช้ : โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขา สุขุมวิท โดยจะดำเนินการเชื่อมต่อท่อประปาของโครงการเข้ากับท่อเมนของการประปานครหลวง และส่งน้ำผ่านท่อประปภายในโครงการ เข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการสำหรับสำรองน้ำใช้ เพื่อการอุปโภค – บริโภค และการดับเพลิง โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ที่มีฝาปิดอย่างมิดชิดจำนวน 2 ฝา เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากภายนอกที่อาจเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ และเพื่อความสะดวกในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ทั้งนี้ จัดให้มีช่างเทคนิคประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบเส้นท่อประปา ลักษณะทางกายภาพของน้ำ และเครื่องสูบน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน วันละ 2 รอบ (เวลา 09.00-12.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น.) และจัดให้มีการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) เป็นประจำทุก 4 เดือน รวมถึงจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำทุกปี
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย : โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ รวมถึงจัดให้มีช่างเทคนิคประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน วันละ 2 รอบ (เวลา 09.00-12.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น.) และจัดให้มีการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) เป็นประจำทุก 4 เดือน ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการจ้างบริษัทเอกชนที่เชื่อถือได้ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายในโครงการ เพื่อส่ง

วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน เป็นประจำทุก 6 เดือน ซึ่งจะนำข้อมูลที่ได้มาใช้ในการประเมิน และควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข

- ระบบระบายน้ำ : โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นแบบท่อแยก คือ ระบบระบายน้ำเสีย ซึ่งทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะไหลไปยังบ่อหน่วงน้ำต่อไป และระบบระบายน้ำฝน โดยจะรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่อาคารไหลตามรางระบายน้ำรอบโครงการ ลงมายังบ่อพักน้ำฝน จากนั้นทั้งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (น้ำทิ้ง) และน้ำฝนจะไหลมารวมกันยังบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ทั้งนี้ จัดให้มีช่างเทคนิคประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบระบายน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน วันละ 2 รอบ (เวลา 09.00-12.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น.) และจัดให้มีการขุดลอกกระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน รวมถึงจัดให้มีการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) เป็นประจำทุก 4 เดือน

- การจัดการมูลฝอย : โครงการจัดให้มีการออกแบบให้ทุกชั้นของอาคารที่มีห้องพักอาศัยจะมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่มีประตูปิดอย่างมิดชิด จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด รองด้วยถุงดำ จำนวน 2 ถัง แยกตามประเภทมูลฝอย (ถังมูลฝอยแห้ง และถังมูลฝอยเปียก) และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง รวมถึงห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิด จำนวน 1 แห่ง ซึ่งสามารถรับมูลฝอยภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และถังมูลฝอยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (เวลา 10.00 น. และเวลา 16.00 น.) และมีการคัดแยกมูลฝอยทุกครั้งหลังการขนย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้วเสร็จ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตวัฒนาต่อไป อีกทั้งจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้งหลังการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ

- ระบบไฟฟ้า : โครงการได้รับบริการกระแสไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงสำหรับแปลงไฟฟ้าจ่ายมายังห้องระบบไฟฟ้า (MDB) ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการต่อไป รวมถึงจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังห้องเครื่องต่าง ๆ และพื้นที่ส่วนกลาง กรณีไฟฟ้าปกติไม่สามารถใช้งานได้ รวมถึงจัดให้มีระบบสายดิน เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่ว และระบบป้องกันฟ้าผ่า บริเวณพื้นที่ลาดฟ้าของโครงการ ทั้งนี้ จัดให้มีช่างเทคนิคประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบไฟฟ้าเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน วันละ 2 รอบ (เวลา 09.00-12.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น.) รวมถึงมีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเป็นประจำทุกสัปดาห์ และจัดให้มีการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) เป็นประจำทุก 4 เดือน

สารบัญ

สารบัญ

| | หน้า |
|--|------|
| สารบัญ | ก |
| สารบัญตาราง | ค |
| สารบัญภาพ | ง |
| บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ | |
| 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน | 1-1 |
| 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป | 1-2 |
| 1.3 รายละเอียดโครงการ | 1-4 |
| 1.3.1 ประเภทและขนาดโครงการ | 1-4 |
| 1.3.2 การสำรอน้ำใช้ | 1-6 |
| 1.3.3 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | 1-6 |
| 1.3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | 1-8 |
| 1.3.5 การจัดการมูลฝอย | 1-9 |
| 1.3.6 ระบบไฟฟ้า | 1-11 |
| 1.3.7 การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ | 1-12 |
| 1.3.8 การป้องกันอัคคีภัย | 1-13 |
| 1.3.9 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ | 1-15 |
| 1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-15 |
| 1.5 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-16 |
| บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |
| 2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-2 |
| บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-1 |
| 3.2 วัตถุประสงค์ | 3-1 |
| 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-2 |
| 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-2 |

สารบัญ (ต่อ)

| | หน้า |
|---|------|
| 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-19 |
| 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม | 3-19 |
| 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม | 3-19 |
| 3.5.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 3-20 |
| 3.5-4 อภิปรายผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 3-21 |
| 3.5.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 3-26 |
| 3.5.6 อภิปรายผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 3-26 |
| บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 4-1 |

เอกสารแนบ

| | |
|-------------|---|
| เอกสารแนบ 1 | สำเนาหนังสือเห็นชอบ |
| เอกสารแนบ 2 | หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ |
| เอกสารแนบ 3 | เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสารแนบ 4 | เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
| เอกสารแนบ 5 | หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |
| เอกสารแนบ 6 | เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์ |

สารบัญตาราง

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|--|------|
| 1.5-1 | แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการเสนอรายงาน | 1-16 |
| 2.2-1 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เอลิมินิจ บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย) ระยะดำเนินการ | 2-3 |
| 3.4-1 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เอลิมินิจ บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย) ระยะดำเนินการ | 3-3 |
| 3.5-1 | วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม | 3-20 |
| 3.5-2 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 3-22 |
| 3.5-3 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 3-27 |
| 3-5-4 | เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 3-28 |
| 4.1-1 | มาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | 4-1 |
| 4.1-2 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ | 4-2 |
| 4.1-3 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ | 4-23 |

สารบัญภาพ

| ภาพที่ | | หน้า |
|--------|---------------------------------|------|
| 1.2-1 | สถานที่ตั้งโครงการ | 1-3 |
| 2.2-1 | สภาพแวดล้อมรอบโครงการ | 2-80 |
| 2.2-2 | พื้นที่สีเขียว | 2-80 |
| 2.2-3 | ป้ายจราจรและพื้นที่จอดรถ | 2-81 |
| 2.2-4 | ระบบระบายอากาศ | 2-81 |
| 2.2-5 | ระบบบำบัดน้ำเสีย | 2-82 |
| 2.2-6 | ระบบน้ำใช้ | 2-82 |
| 2.2-7 | สุขภัณฑ์ที่ใช้ภายในโครงการ | 2-82 |
| 2.2-8 | ระบบระบายน้ำ | 2-83 |
| 2.2-9 | การจัดการมูลฝอย | 2-83 |
| 2.2-10 | ระบบไฟฟ้า | 2-84 |
| 2.2-11 | ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย | 2-84 |
| 2.2-12 | ระบบรักษาความปลอดภัย | 2-86 |
| 2.2-13 | พื้นที่สระว่ายน้ำ | 2-87 |
| 2.2-14 | การประชาสัมพันธ์ | 2-88 |
| 2.2-15 | การดูแลพื้นที่ส่วนกลาง | 2-88 |
| 3.5-1 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 3-23 |