

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 สุขภาพ (ต่อ)	- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	- โครงการมีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	ไม่พบปัญหาในการดำเนินการ	ภาพที่ 2-7 ไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	- ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถให้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีป้ายโครงการ ลูกศรทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถให้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	ไม่พบปัญหาในการดำเนินการ	ภาพที่ 2-6 ป้ายโครงการ ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ
	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะดวกและความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นที่ทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการมีพนักงานคอยดูแลความสะดวกและความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นที่ทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	ไม่พบปัญหาในการดำเนินการ	-
	- จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการมีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	ไม่พบปัญหาในการดำเนินการ	ภาพที่ 2-37 ระเบียงห้องพัก
4.6 ทัศนียภาพ	- ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (มีพื้นที่ไม้ยืนต้น 1,038.87 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหางนกยูงไทย ต้นชงโค ต้นโพธิ์ทะเล ต้นสารภี ต้นลีลาวดี ต้นน้ำเต้าต้น)	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ และกำหนดให้มีการดูแลบำรุงรักษา และเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้เป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	ไม่พบปัญหาในการดำเนินการ	ภาพที่ 2-5 พื้นที่สีเขียว และการดูแลบำรุงรักษา

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

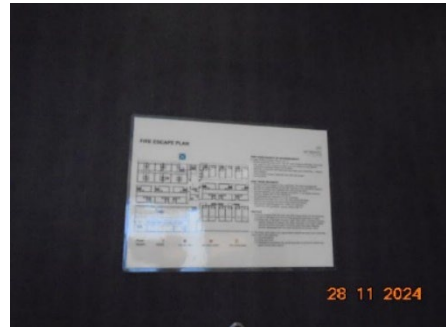
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 ทัศนียภาพ (ต่อ)	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,547.79 ตารางเมตร (ร้อยละ 24.50 ของพื้นที่โครงการ)	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ และกำหนดให้มีดูแลบำรุงรักษา และเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้เป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	ไม่พบปัญหาในการดำเนินการ	ภาพที่ 2-5 พื้นที่สีเขียว และการดูแลบำรุงรักษา
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ และกำหนดให้มีดูแลบำรุงรักษา และเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้เป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	ไม่พบปัญหาในการดำเนินการ	ภาพที่ 2-5 พื้นที่สีเขียว และการดูแลบำรุงรักษา
4.7 การบดบังแสงและทิศทางลม	- โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี ทั้งนี้ได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้ ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน	ไม่พบปัญหาในการดำเนินการ	ภาพที่ 2-37 กล่องรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.7 การบดบังแสงและทิศทางลม (ต่อ)	- หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท มาย บีช กรุ๊ป จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต) และ/หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- หากโครงการมีการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท มาย บีช กรุ๊ป จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต) และ/หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ไม่พบปัญหาในการดำเนินการ	-



ภาพที่ 2-1 จุดรวมพล



ภาพที่ 2-2 แผนผังเส้นทางอพยพหนีภัย



ภาพที่ 2-3 ป้ายประชาสัมพันธ์



28 11 2564



28 11 2564



28 11 2564



28/11/2024 08:02



28/11/2024 08:03



28/11/2024 08:02

ภาพที่ 2-3 (ต่อ) ป้ายประชาสัมพันธ์



28 11 2024

ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 2-5 พื้นที่สีเขียว และการดูแลบำรุงรักษา



ภาพที่ 2-6 ป้ายโครงการ ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2-7 ไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 2-8 โรงจอดรถภายในโครงการ



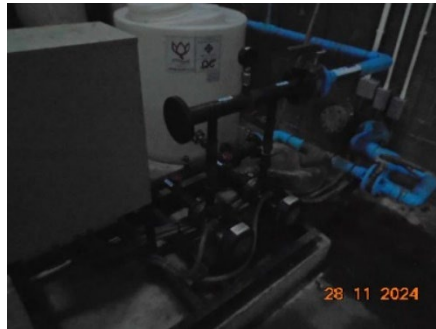
ภาพที่ 2-9 กรวยห้ามจอด



ภาพที่ 2-10 ถังเก็บน้ำสำรอง



ภาพที่ 2-11 มิเตอร์น้ำประปา



ภาพที่ 2-12 เครื่องสูบน้ำ



ภาพที่ 2-13 ระบบบำบัดน้ำเสีย



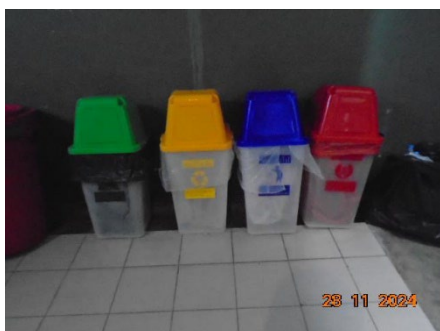
ภาพที่ 2-14 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 2-15 ห้องพักขยะ



ภาพที่ 2-15 (ต่อ) ห้องพักขยะ



ภาพที่ 2-16 ถังรองรับขยะมูลฝอยในห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลาง



ภาพที่ 2-17 หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน น้ำมัน
(Oil Immerse Type Transformer)



ภาพที่ 2-18 ห้อง MDB



ภาพที่ 2-19 สัญลักษณ์เตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง



ภาพที่ 2-20 หลอด LED

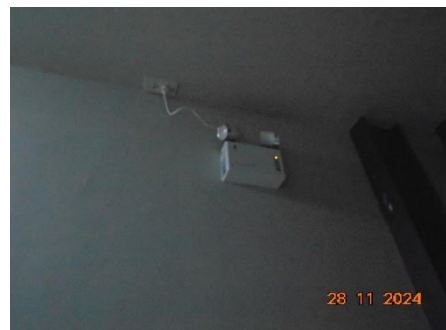
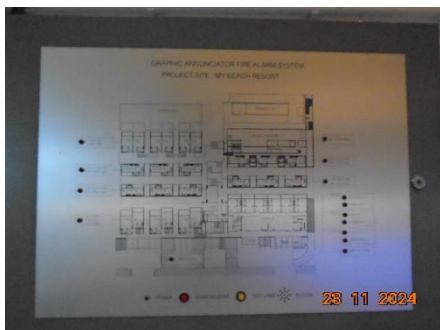


ภาพที่ 2-21 หลังคาสีกันความร้อน

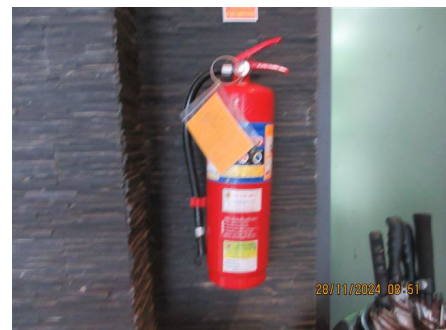


ภาพที่ 2-22 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย





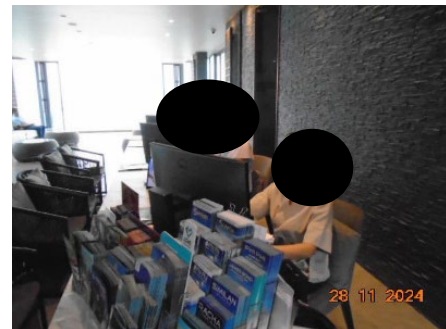
ภาพที่ 2-22 (ต่อ) ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



ภาพที่ 2-22 (ต่อ) ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



ภาพที่ 2-22 (ต่อ) ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



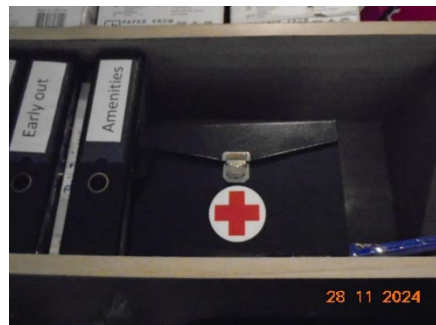
ภาพที่ 2-23 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

ภาพที่ 2-24 พนักงานต้อนรับประจำโรงแรม



ภาพที่ 2-25 โทรศัพท์วงจรปิด (CCTV)

ภาพที่ 2-26 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน



ภาพที่ 2-27 เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น



ภาพที่ 2-28 สระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2-29 ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2-30 อ่างล้างมือ ฝักบัวล้างตัว และที่ล้างเท้า



ภาพที่ 2-31 ห้องเก็บสารเคมี



ภาพที่ 2-32 อุปกรณ์ช่วยชีวิต



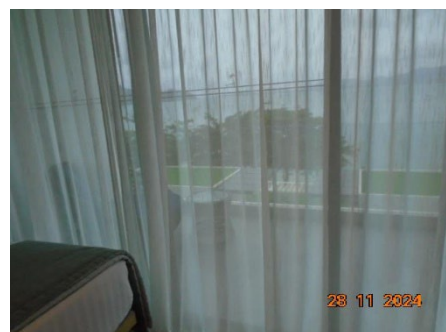
ภาพที่ 2-33 ป้าย Clean Food Good Test และโครงการ Love Food Not Waste



ภาพที่ 2-34 สถานที่รับประทานอาหารเตรียมอาหาร ปูอาหาร และประกอบอาหาร



ภาพที่ 2-35 ช่องเปิดโล่ง เช่นประตู หน้าต่าง



ภาพที่ 2-36 ระเบียงห้องพัก



ภาพที่ 2-37 กล่องรับเรื่องร้องเรียน

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับการเห็นชอบแล้วจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/3434 ลงวันที่ 21 มีนาคม พ.ศ. 2559 (ภาคผนวก ก-1)

ทั้งนี้ บริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการมายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ได้วางแผนขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดยดำเนินการตรวจวัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หินภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหินภัยไว้ในบริเวณโครงการ	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ความเป็นกรดด่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรต-ไนโตรเจนแอมโมเนีย-ไนโตรเจนฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ph meter วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) ■ วิธี Electrometric ■ วิธี Cadmium Reduction ■ วิธี Distillation Nesslerization ■ วิธี Ascorbic acid ■ วิธี Azide Modification ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	- น้ำทะเลบริเวณจุดระบายน้ำ ทั้งของโครงการ จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ความเป็นกรดต่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรต-ไนโตรเจนแอมโมเนีย- ไนโตรเจนฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ph meter วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) ■ วิธี Electrometric ■ วิธี Cadmium Reduction ■ วิธี Distillation Nesslerization ■ วิธี Ascorbic acid ■ วิธี Azide Modification ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
3. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการ เข้าออกโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนน สาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอด บริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ■ ความเป็นกรดด่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย ■ ชัลไฟด์ ■ ปริมาณสารละลาย ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ■ ph meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeidahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่
6. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน (Methane)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบคุณภาพของบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
7. การจัดการมูลฝอย	- จุดพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำ ยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ -	- ความเป็นด่าง	- วิธี ph meter	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD Colorimetric method	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- วิธี DPD Colorimetric method	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- ค่าความเป็นด่าง	- วิธี Titration Method	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- ความกระด้าง	- วิธี EDTA Titrimetric Method	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- กรดไฮยานูริก	- วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- คลอไรด์	- วิธี Argentometric Method	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- แอมโมเนีย	- วิธี preliminary Distillation Step and Colorimetric Method	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- ไนเตรท	- วิธี Cadmium Reduction Method	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia Coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- การตรวจบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น	- การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้น้ำขัง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

3.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ในการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนดหรือวิธีที่ได้รับการยอมรับจากหน่วยงานราชการ โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวิเคราะห์	วิธีการอ้างอิง
คุณภาพน้ำทะเล Total Suspended Solids	Dried at 103-105 degree C/ Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 D
		Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 D
Total Coliform	Multiple - Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 9221 B
		Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 B
Nitrate	Colorimetric Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-NO ₃ E
		Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-NO ₃ E
Dissolved Oxygen	Azide Modification	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-O (C)
		Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-O (C)
pH	Electrometric Method	In-house method : STM 13-001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500 - H (B)
		In-house method : STM 13-001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500 - H (B)

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวิเคราะห์	วิธีการอ้างอิง
<u>คุณภาพน้ำทะเล</u> (ต่อ) Ammonia Nitrogen	Distillation, Colorimetric Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-NH ₃ (B, F)
		Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-NH ₃ (B, F)
Salinity	Calculation Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2520 B
		Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2520 B
Fecal Coliform	Membrane Filtration Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 9222 D
		Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9222 D
Phosphate	Colorimetric Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-P (E)
		Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-P (E)
<u>คุณภาพน้ำทิ้ง</u> BOD (5 days at 20 degree C)	5 - day BOD test	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5210 B, part 4500 - O G
		Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G
Oil & Grease	Partition Gravimetric Method	In-house method : STM 13-006 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 5520 B
		In-house method : STM 13-006 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 5520 B

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวิเคราะห์	วิธีการอ้างอิง
<u>คุณภาพน้ำทิ้ง</u> (ต่อ) Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 degree C/ Gravimetric Method	In-house method : STM 04-010 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 C
		In-house method : STM 04-010 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 C
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 degree C/ Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 D
		Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 D
Total Coliform	Multiple - Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 9221 B
		Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 B
pH	Electrometric Method	In-house method : STM 13-001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500 - H (B)
		In-house method : STM 13-001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500 - H (B)
Sulfide	ZnS Precipitation	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-S ₂ (C, F)
		Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-S ₂ (C, F)
Total Kjeldahl Nitrogen	Digestion, Semi-Automated Colorimetry	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-Norg (C)
		Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-Norg (C)

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวิเคราะห์	วิธีการอ้างอิง
<u>คุณภาพน้ำทิ้ง</u> (ต่อ) Settleable Solid	Imhoff Cone	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 F Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 F
<u>คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</u> Total Coliform	Multiple - Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 9221 B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 B
Fecal Coliform	Membrane Filtration Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 9221 B, E Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 E
Chloride	Ion Chromatography	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4110 B
Total Hardness	EDTA Titrimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2340 C
<i>Escherichia coli</i>	Membrane Filtration Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9221 F
Nitrate	Ion Chromatography	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4110 B
<i>Staphylococcus aureus</i>	Membrane Filtration Technique	In-house method STM No. 01-054 in connection with: - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9213 B - FDA BAM online, 2016 (Chapter 12)
Ammonia Nitrogen	Distillation, Colorimetric Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-NH3 (B, F)

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวิเคราะห์	วิธีการอ้างอิง
<u>คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</u> (ต่อ) Total Alkalinity	Titration Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2320 B
Cyanuric acid	Spectrophotometric Method	Colorimetric Method
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Membrane Filtration Technique	In-house method in connection with: - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 9213 E

3.3 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ

มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ มายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด อ้างอิงกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ดังต่อไปนี้

3.3.1 คุณภาพน้ำทะเล

- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ประเภทที่ 4

3.3.2 คุณภาพน้ำทิ้ง

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.)
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

3.3.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

- คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ มายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งสามารถสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ได้ดังนี้

3.4.1 การเกิดแผ่นดินไหว

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ความถี่ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ความถี่ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการได้จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพล โดยติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร และมีการตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ ทุก 1 ปี
- โครงการได้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยในปี พ.ศ. 2567 ได้มีการซ้อมอพยพหนีภัยร่วมกับการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ 9 กันยายน พ.ศ. 2567 โดยเทศบาลตำบลรัชฎา ดังภาคผนวก ข-1

3.4.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล โดยให้ตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง สารแขวนลอย ความเค็ม ไนเตรต-ไนโตรเจนแอมโมเนีย-ไนโตรเจนฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ออกซิเจนละลาย โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย จำนวน 2 สถานี ได้แก่ น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ และน้ำทะเล บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ กำหนดให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงการเก็บตัวอย่าง คุณภาพน้ำทะเล แสดงดังภาพที่ 3-1 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล บริเวณหน้าโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ประเภทที่ 4 พบว่า ผลการ ตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพ น้ำทะเล ประเภทที่ 4 พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ผลการตรวจวัดแสดง ดังตารางที่ 3-4



25 ก.ค. 67



22 ส.ค. 67



19 ก.ย. 67



30 ต.ค. 67



28 พ.ย. 67



19 ธ.ค. 67

น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ

ภาพที่ 3-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทะเล โครงการ มายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567



25 ก.ค. 67



22 ส.ค. 67



19 ก.ย. 67



30 ต.ค. 67



28 พ.ย. 67



19 ธ.ค. 67

น้ำทะเลบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ

ภาพที่ 3-1 (ต่อ) แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทะเล โครงการ มายบีช รีสอร์ท
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล

น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ ช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ						
		25 ก.ค. 67	22 ส.ค. 67	19 ก.ย. 67	30 ต.ค. 67	28 พ.ย. 67	19 ธ.ค. 67	
<u>Microbiological Testing</u>								
Fecal Coliform	CFU/100mL	66	20	7,800*	960*	11	19	≤100
Total Coliform	MPN/100mL	490.0	40.0	33,000.0*	4,900.0*	49.0	330.0	≤1,000
<u>Water Testing</u>								
Ammonia Nitrogen	mg/L	0.48*	0.47*	0.42*	0.46*	0.36*	0.34*	≤0.2
Dissolved Oxygen	mg/L	6.5	6.6	6.3	6.5	6.6	6.9	≥4
Nitrate	mg/L	0.12*	0.05	0.28*	0.04	<0.02	0.03	≤0.06
pH	-	7.9	8.1	8.2	8.0	8.1	8.0	7.0-8.5
Phosphate	mg/L	0.03*	ND	0.03*	<0.01	<0.01	ND	≤0.015
Salinity	ppt	30.4	31.2	25.4	30.4	31.3	31.2	^{1/}
Total Suspended Solids	mg/L	10 (14.46)	12 (65.13)	275 (653.81)	74* (67.18)	6 (26.38)	35* (13.37)	^{2/}

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ประเภทที่ 4

หมายเหตุ : ^{1/} Change from lower salinity not more than 10%

: ^{2/} มีค่าเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นไม่เกินผลรวมของค่าเฉลี่ย 1 วัน หรือ 1 เดือน หรือ 1 ปี บวกกับค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานของค่าเฉลี่ยนั้นๆ โดยค่าเฉลี่ย 1 วัน ให้วัดทุกชั่วโมง หรืออย่างน้อย 5 ครั้ง ที่ช่วงเวลาเท่าๆ กัน ค่าเฉลี่ย 1 เดือน ให้วัดทุกวัน หรืออย่างน้อย 4 ครั้ง ที่ช่วงเวลาเท่าๆ กัน ใน 1 เดือน ณ เวลาเดียวกัน และค่าเฉลี่ย 1 ปี ให้วัดทุกเดือน ณ วันที่และเวลาเดียวกัน

ดังนั้น () ค่าในวงเล็บ คือ ค่ามาตรฐานสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ในแต่ละเดือน

: ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก : นายทักษิณ อินโตรม นายพชรกอน เกษตรกาลาม์
นายศักรินทร์ ปานเพ็ง นายยุทธพงศ์ รัตนะ

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวกนกกร อนนก นางสาวกนิษฐา เหมประสาพร

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวอนันดา บุญเพชร นางสาวศิริลักษณ์ บุณนาค
นางสาวชมภูษ พันทา นางสาวเดือนใจ ทางกลาง

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2760-3000

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล

น้ำทะเลบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ ช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		น้ำทะเลบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ						
		25 ก.ค. 67	22 ส.ค. 67	19 ก.ย. 67	30 ต.ค. 67	28 พ.ย. 67	19 ธ.ค. 67	
Microbiological Testing								
Fecal Coliform	CFU/100mL	82	52	4,900*	1,000*	8	14	≤100
Total Coliform	MPN/100mL	790.0	130.0	130,000.0*	7,900.0*	27.0	49.0	≤1,000
Water Testing								
Ammonia Nitrogen	mg/L	0.49*	0.45*	0.46*	0.48*	0.45*	0.34*	≤0.2
Dissolved Oxygen	mg/L	6.4	6.5	5.3	5.7	6.3	6.8	≥4
Nitrate	mg/L	0.17*	0.03	0.27*	0.06	<0.02	ND	≤0.06
pH	-	7.9	8.0	8.1	7.9	8.1	8.0	7.0-8.5
Phosphate	mg/L	0.04*	ND	0.02*	0.01	ND	<0.01	≤0.015
Salinity	ppt	29.9	31.5	25.6	29.5	31.6	31.4	1/
Total Suspended Solids	mg/L	12	12	452	65*	4	22*	2/
		(19.75)	(173.55)	(693.90)	(35.00)	(30.33)	(15.3)	

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ประเภทที่ 4

หมายเหตุ : 1/ Change from lower salinity not more than 10%

: 2/ มีค่าเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นไม่เกินผลรวมของค่าเฉลี่ย 1 วัน หรือ 1 เดือน หรือ 1 ปี บวกกับค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานของค่าเฉลี่ยนั้นๆ โดยค่าเฉลี่ย 1 วัน ให้วัดทุกชั่วโมง หรืออย่างน้อย 5 ครั้ง ที่ช่วงเวลาเท่าๆ กัน ค่าเฉลี่ย 1 เดือน ให้วัดทุกวัน หรืออย่างน้อย 4 ครั้ง ที่ช่วงเวลาเท่าๆ กัน ใน 1 เดือน ณ เวลาเดียวกัน และค่าเฉลี่ย 1 ปี ให้วัดทุกเดือน ณ วันที่และเวลาเดียวกัน

ดังนั้น () ค่าในวงเล็บ คือ ค่ามาตรฐานสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ในแต่ละเดือน

: ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก : นายทักษิณ อินโดรม นายพุกอน เกษตรกาลาม์
นายศักรินทร์ ปานเพ็ง นายยุทธพงศ์ รัตนะ

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวกนกกร อเนก นางสาวกนิษฐา เหมประสาทพร

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวอนันดา บุญเพชร นางสาวศิริลักษณ์ บุญนาค
นางสาวชมภูษ พันทา นางสาวเดือนใจ ทางกลาง

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2760-3000

2) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567 สามารถสรุปได้ว่า คุณภาพน้ำทะเล ของโครงการฯ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ประเภทที่ 4 รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบดังตารางที่ 3-5 ถึงตารางที่ 3-6 กราฟแสดงดังรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-5 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		Fecal Coliform	Total Coliform	Ammonia Nitrogen	Dissolved Oxygen	Nitrate	pH	Phosphate	Salinity	Total Suspended Solids
		CFU/100mL	MPN/100mL	mg/L	mg/L	mg/L	-	mg/L	ppt	mg/L
น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ	29 ก.ย. 65	600*	4,900*	0.37*	7.6	0.087*	8.2	<0.01	28.4	108
	27 ต.ค. 65	17	79	0.60*	7.1	<0.02	8.3	ND	28.9	3
	24 พ.ย. 65	510*	2,400*	0.43*	7.3	0.09*	7.9	<0.01	26.2	10
	22 ธ.ค. 65	17	49	0.57*	7.6	ND	8.0	<0.01	30.6	17
	30 ม.ค. 66	6	7.8	0.58*	7.8	<0.02	8.1	ND	31.4	7
	16 ก.พ. 66	<1	7.8	0.49*	7.5	ND	8.0	0.02	31.5	13
	23 มี.ค. 66	3	7.8	0.49*	6.5	<0.02	8.1	ND	31.7	7
	20 เม.ย. 66	140*	240	0.58*	7	ND	8.0	0.02	30.1	19
	25 พ.ค. 66	370*	790	0.46*	6.7	ND	8.0	0.01	31.2	54
	22 มิ.ย. 66	<1	<1.8	0.47*	8.1	<0.02	7.9	ND	32	3
	20 ก.ค. 66	3,000*	7,900*	0.42*	7.2	0.18*	7.9	<0.01	30	119
	24 ส.ค. 66	2	4.5	0.51*	7.5	0.1*	8.0	ND	31	20
	21 ก.ย. 66	1	2	0.46*	7.4	0.11*	8.3	<0.01	31.2	6
	19 ต.ค. 66	7	40	0.39*	7.6	0.09*	8.0	0.01	30.1	6
	23 พ.ย. 66	68	3,300*	0.4*	5.6	0.06	8.0	0.01	29.2	3
	21 ธ.ค. 66	1	14	0.57*	9.8	0.06	8.2	<0.01	30.4	20
มาตรฐาน		≤100	≤1,000	≤0.2	≥4	≤0.06	7.0-8.5	≤0.015	1/	2/

ตารางที่ 3-5 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		Fecal Coliform	Total Coliform	Ammonia Nitrogen	Dissolved Oxygen	Nitrate	pH	Phosphate	Salinity	Total Suspended Solids
		CFU/100mL	MPN/100mL	mg/L	mg/L	mg/L	-	mg/L	ppt	mg/L
น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ	31 ม.ค. 67	1	2	0.55*	8	0.04	8.1	ND	31.5	15
	21 ก.พ. 67	5	79	0.53*	7.1	0.04	8.0	ND	31.8	8
	26 มี.ค. 67	6	6.8	0.51*	5.6	0.06	8.1	<0.01	32.1	13
	25 เม.ย. 67	13	79	0.53*	6	0.04	8.0	ND	31.1	9
	23 พ.ค. 67	1,200*	3,300.0*	0.45*	5.6	0.05	8.0	ND	30.1	17
	27 มิ.ย. 67	4	7.8	0.60*	7	0.07*	7.9	<0.01	31.7	18
	25 ก.ค. 67	66	490	0.48*	6.5	0.12*	7.9	0.03*	30.4	10
	22 ส.ค. 67	20	40	0.47*	6.6	0.05	8.1	ND	31.2	12
	19 ก.ย. 67	7,800*	33,000.0*	0.42*	6.3	0.28*	8.2	0.03*	25.4	275
	30 ต.ค. 67	960*	4,900.0*	0.46*	6.5	0.04	8	<0.01	30.4	74*
	28 พ.ย. 67	11	49	0.36*	6.6	<0.02	8.1	<0.01	31.3	6
	19 ธ.ค. 67	19	330	0.34*	6.9	0.03	8	ND	31.2	35*
มาตรฐาน		≤100	≤1,000	≤0.2	≥4	≤0.06	7.0-8.5	≤0.015	1/	2/

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ประเภทที่ 4

หมายเหตุ : ^{1/} Change from lower salinity not more than 10%

: ^{2/} มีค่าเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นไม่เกินผลรวมของค่าเฉลี่ย 1 วัน หรือ 1 เดือน หรือ 1 ปี บวกกับค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานของค่าเฉลี่ยนั้นๆ โดยค่าเฉลี่ย 1 วัน ให้วัดทุกชั่วโมง หรืออย่างน้อย 5 ครั้ง ที่ช่วงเวลาเท่าๆ กัน ค่าเฉลี่ย 1 เดือน ให้วัดทุกวันหรืออย่างน้อย 4 ครั้ง ที่ช่วงเวลาเท่าๆ กัน ใน 1 เดือน ณ เวลาเดียวกัน และค่าเฉลี่ย 1 ปี ให้วัดทุกเดือน ณ วันที่และเวลาเดียวกัน

: ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-6 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล น้ำทะเลบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		Fecal Coliform	Total Coliform	Ammonia Nitrogen	Dissolved Oxygen	Nitrate	pH	Phosphate	Salinity	Total Suspended Solids
		CFU/100mL	MPN/100mL	mg/L	mg/L	mg/L	-	mg/L	ppt	mg/L
น้ำทะเลบริเวณ จุดระบายน้ำทิ้ง ของโครงการ	29 ก.ย. 65	480.0*	3,300.0*	0.34*	7.4	0.09*	8.1	<0.01	28.8	94
	27 ต.ค. 65	5	240	0.52*	7.3	<0.02	8.2	ND	29.2	7
	24 พ.ย. 65	25	240	0.46*	7.8	0.06	8.0	ND	27.4	12
	22 ธ.ค. 65	1	17	0.45*	7.4	<0.02	8.1	<0.01	29.7	8
	30 ม.ค. 66	2	7.8	0.54*	7.6	<0.02	8.0	ND	32	6
	16 ก.พ. 66	13	23	0.45*	7.4	ND	8.0	ND	31.3	13
	23 มี.ค. 66	4	33	0.59*	6.6	ND	8.1	ND	31.9	11
	20 เม.ย. 66	71	130	0.49*	6.9	ND	8.0	<0.01	29.8	15
	25 พ.ค. 66	430*	790	0.53*	6.8	ND	8.0	ND	30.9	44
	22 มิ.ย. 66	<1	4.5	0.35*	7	<0.02	8.0	ND	32.2	5
	20 ก.ค. 66	7,000*	7,900*	0.48*	7.2	0.17*	7.9	<0.01	30.2	163
	24 ส.ค. 66	<1	4.5	0.42*	7.5	0.08*	7.9	ND	31.5	11
	21 ก.ย. 66	11	13	0.52*	7.7	0.12*	8.2	<0.01	30.8	6
	19 ต.ค. 66	31	47	0.34*	7.5	0.08*	8.0	0.03	29.7	6
	23 พ.ย. 66	110*	3,300*	0.42*	5.6	0.09*	8.0	0.01	28.4	12
	21 ธ.ค. 66	<1	4.5	0.44*	9.7	0.1*	8.2	ND	30.3	28
มาตรฐาน		≤100	≤1,000	≤0.2	≥4	≤0.06	7.0-8.5	≤0.015	1/	2/

ตารางที่ 3-6 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล น้ำทะเลบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		Fecal Coliform	Total Coliform	Ammonia Nitrogen	Dissolved Oxygen	Nitrate	pH	Phosphate	Salinity	Total Suspended Solids
		CFU/100mL	MPN/100mL	mg/L	mg/L	mg/L	-	mg/L	ppt	mg/L
น้ำทะเลบริเวณ จุดระบายน้ำทิ้ง ของโครงการ	31 ม.ค. 67	<1	2	0.58*	7.5	0.05	8.1	ND	31.6	10
	21 ก.พ. 67	4	26	0.56*	7.4	0.04	8	ND	32	8
	26 มี.ค. 67	4	4.5	0.64*	5.6	0.04	8.1	ND	32.3	8
	25 เม.ย. 67	14	33	0.57*	6	0.04	8	ND	31.2	12
	23 พ.ค. 67	1,300*	3,300.0*	0.47*	5.6	0.06	8	ND	30.2	23
	27 มิ.ย. 67	3	4.5	0.50*	7.2	0.08*	8	ND	31.5	22
	25 ก.ค. 67	82	790	0.49*	6.4	0.17*	7.9	0.04*	29.9	12
	22 ส.ค. 67	52	130	0.45*	6.5	0.03	8	ND	31.5	12
	19 ก.ย. 67	4,900*	130,000.0*	0.46*	5.3	0.27*	8.1	0.02*	25.6	452
	30 ต.ค. 67	1,000*	7,900.0*	0.48*	5.7	0.06	7.9	0.01	29.5	65*
	28 พ.ย. 67	8	27	0.45*	6.3	<0.02	8.1	ND	31.6	4
	19 ธ.ค. 67	14	49	0.34*	6.8	ND	8	<0.01	31.4	22*
มาตรฐาน		≤100	≤1,000	≤0.2	≥4	≤0.06	7.0-8.5	≤0.015	1/	2/

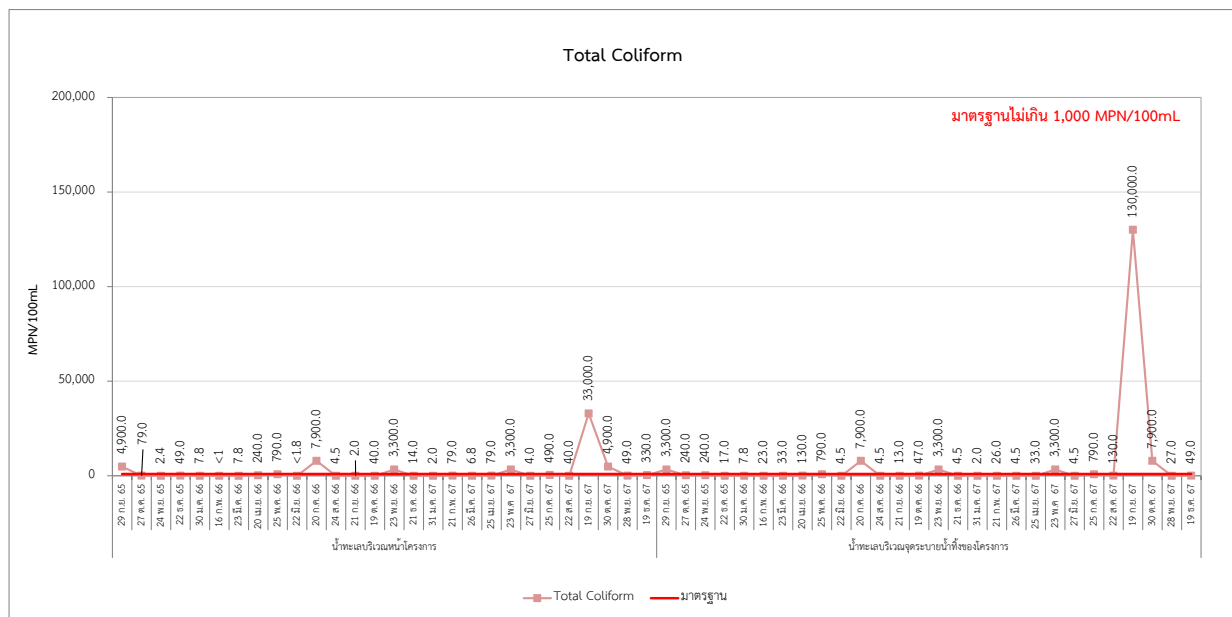
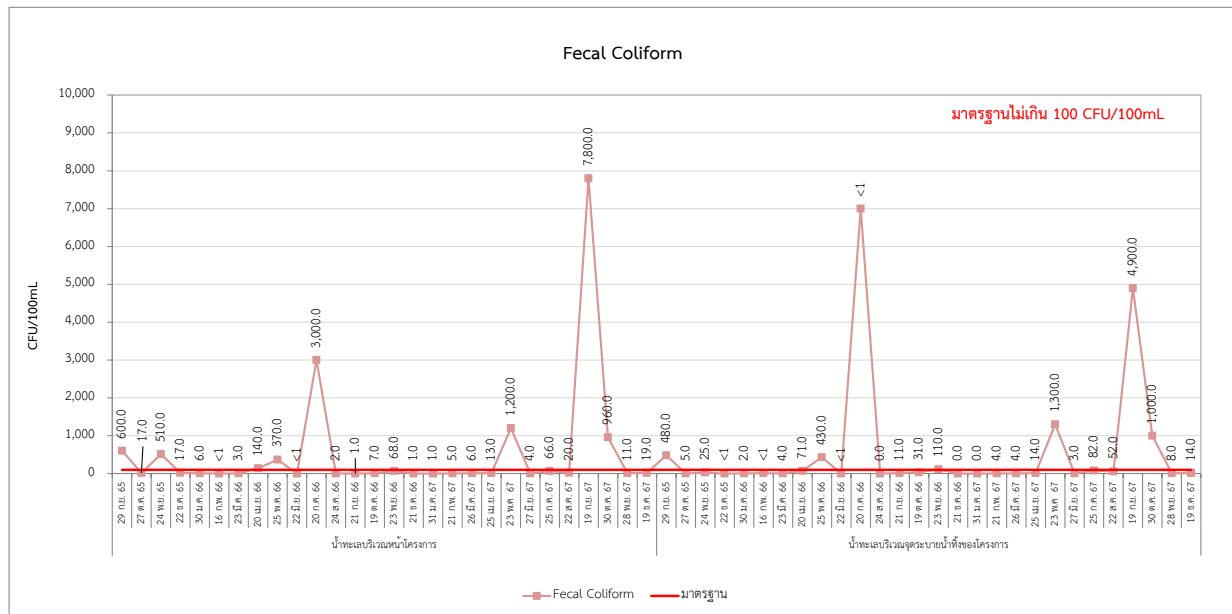
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ประเภทที่ 4

หมายเหตุ : ^{1/} Change from lower salinity not more than 10%

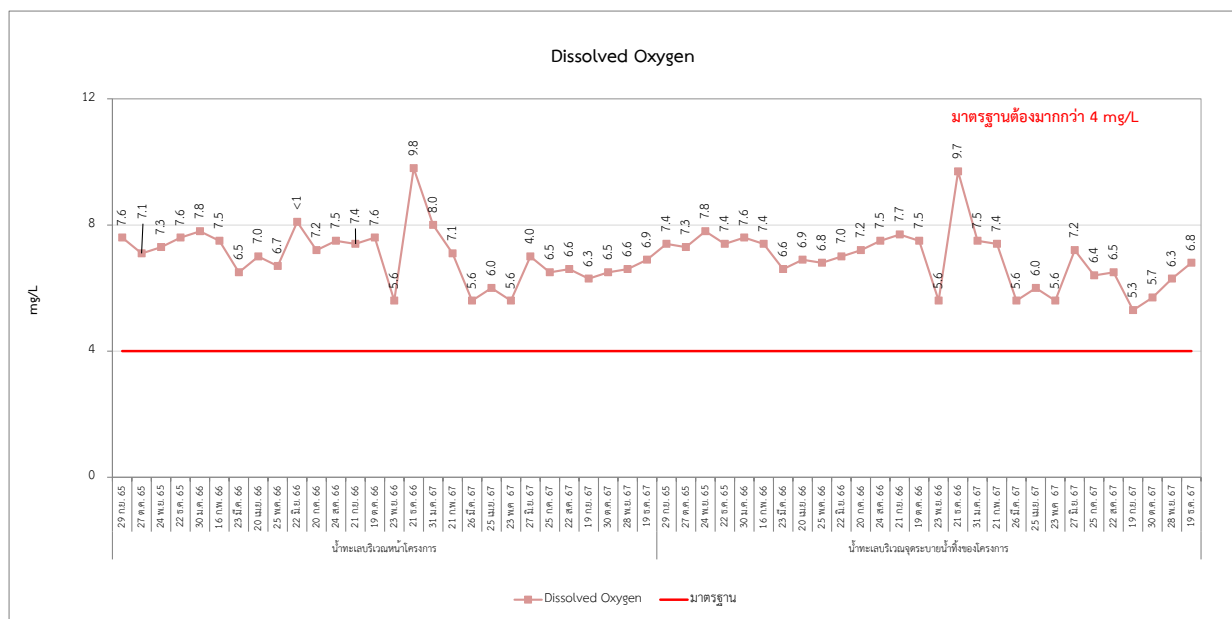
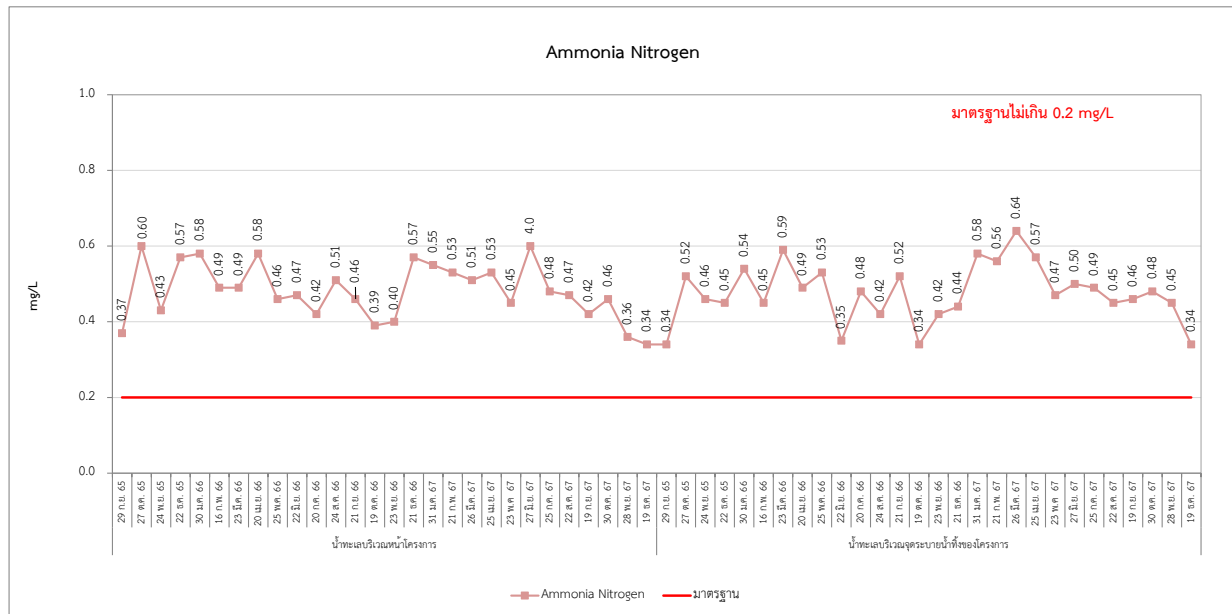
: ^{2/} มีค่าเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นไม่เกินผลรวมของค่าเฉลี่ย 1 วัน หรือ 1 เดือน หรือ 1 ปี บวกกับค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานของค่าเฉลี่ยนั้นๆ โดยค่าเฉลี่ย 1 วัน ให้วัดทุกชั่วโมง หรืออย่างน้อย 5 ครั้ง ที่ช่วงเวลาเท่าๆ กัน ค่าเฉลี่ย 1 เดือน ให้วัดทุกวันหรืออย่างน้อย 4 ครั้ง ที่ช่วงเวลาเท่าๆ กัน ใน 1 เดือน ณ เวลาเดียวกัน และค่าเฉลี่ย 1 ปี ให้วัดทุกเดือน ณ วันที่และเวลาเดียวกัน

: ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

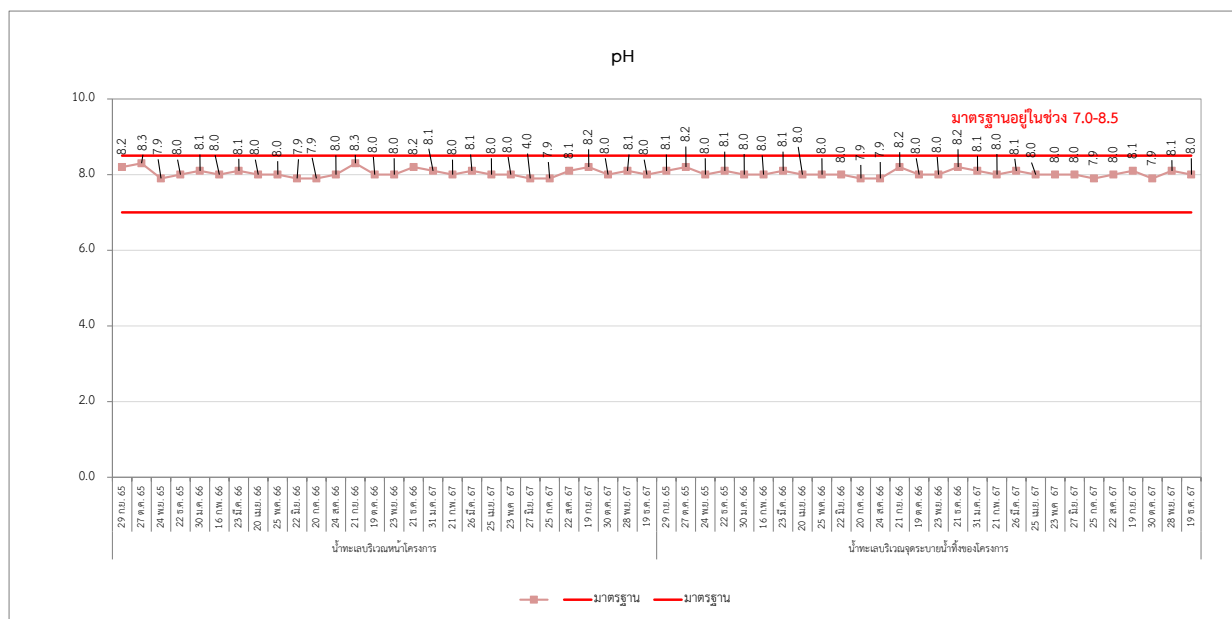
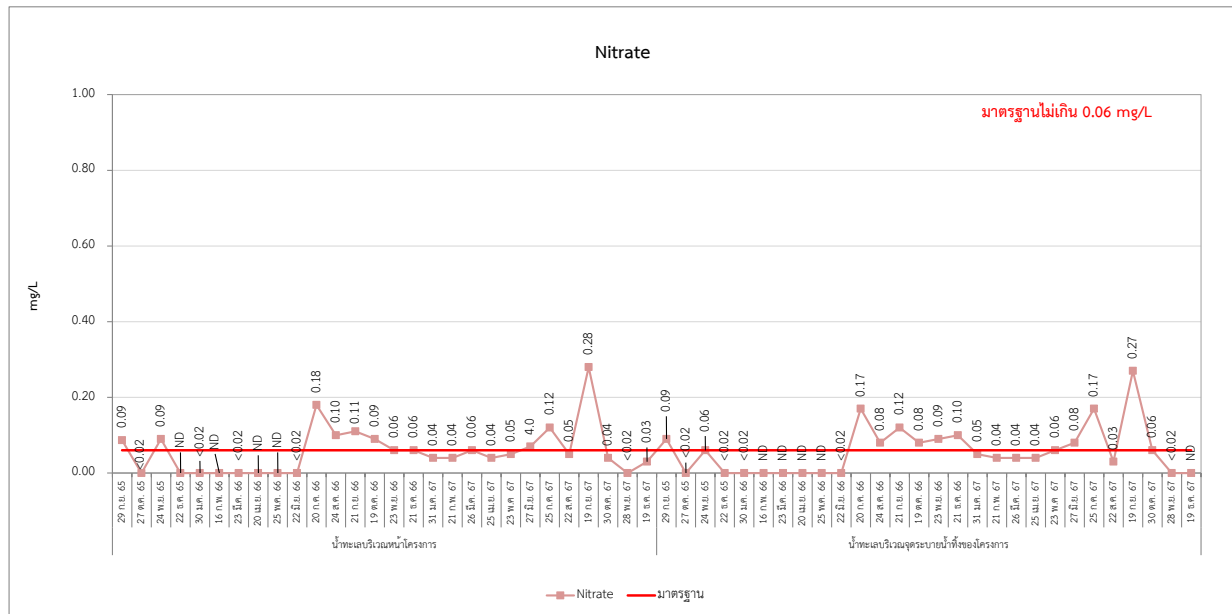
: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



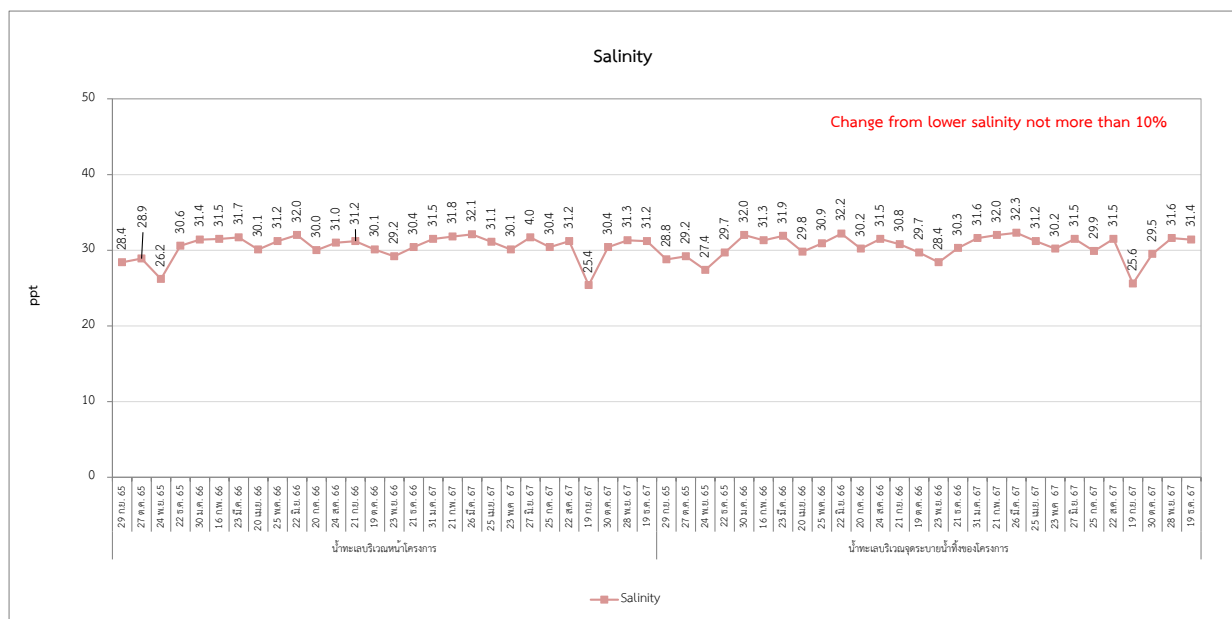
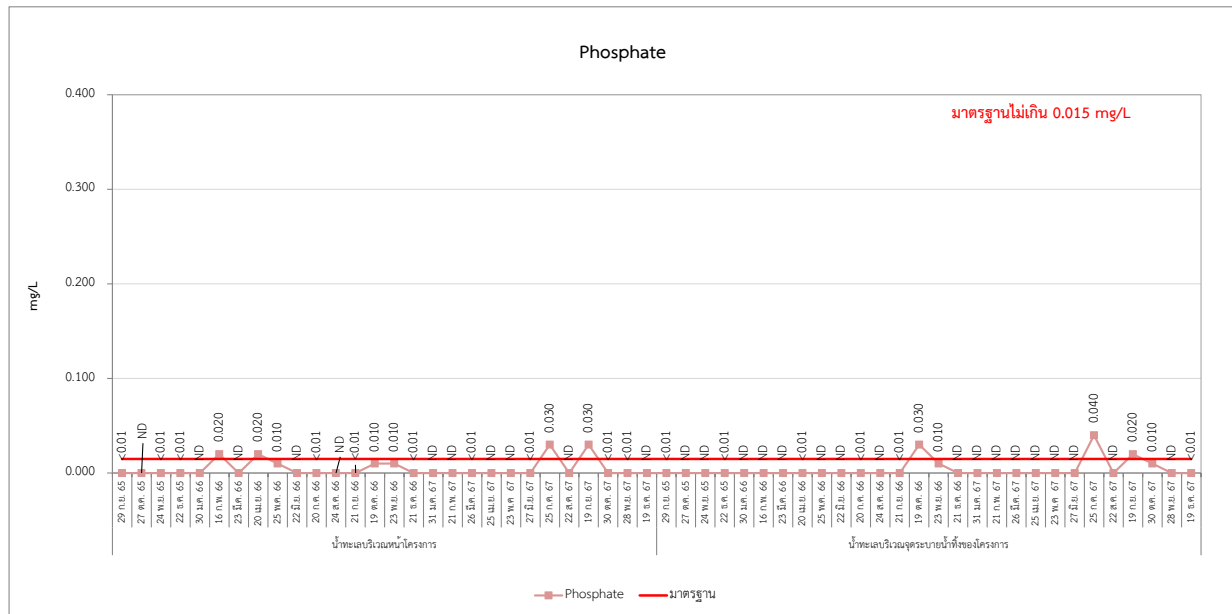
รูปที่ 3-1 กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



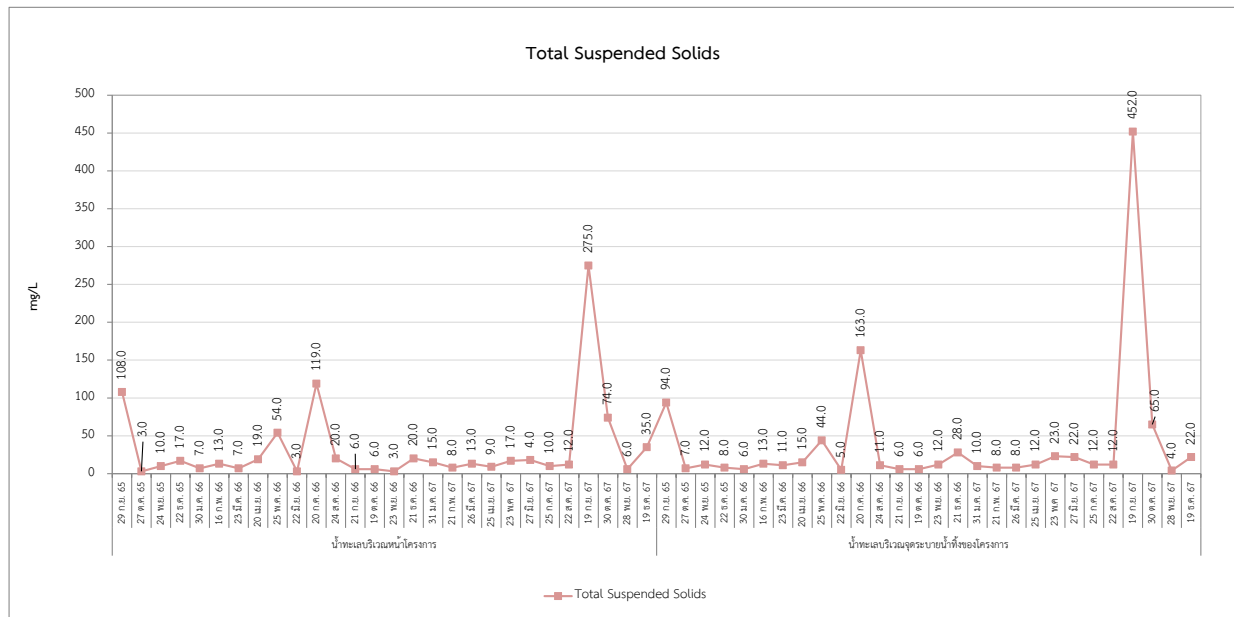
รูปที่ 3-1 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3-1 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3-1 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3-1 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

3.4.3 การคมนาคมขนส่ง

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ความถี่ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอด บริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง ความถี่ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบการกีดขวางการจราจร พร้อมทั้งอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง
- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ต่างๆ หน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทางอยู่เป็นประจำ โดยยังไม่มีมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ แต่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง

3.4.4 การใช้น้ำ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ บริเวณเส้นท่อน้ำใช้ ความถี่ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ บริเวณเส้นท่อน้ำใช้อยู่เป็นประจำ ทุกเดือน

3.4.5 การระบายน้ำ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ บริเวณท่อระบายน้ำของโครงการ ความถี่ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ บริเวณเครื่องสูบน้ำของโครงการ ความถี่ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกเดือน
- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำอยู่เป็นประจำทุกเดือน ดังภาคผนวก ข-3

3.4.6 การจัดการน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) (แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)
- โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 แสดงดังภาคผนวก ข-4

บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โดยให้ตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง พีเอช ปริมาณสารแขวนลอย ซีลไฟต์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น และโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ กำหนดให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง แสดงดังภาพที่ 3-2 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง พีเอช ปริมาณสารแขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-7



25 ก.ค. 67



22 ส.ค. 67



19 ก.ย. 67



30 ต.ค. 67



28 พ.ย. 67



19 ธ.ค. 67

บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

ภาพที่ 3-2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ มายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ						
		25 ก.ค. 67	22 ส.ค. 67	19 ก.ย. 67	30 ต.ค. 67	28 พ.ย. 67	19 ธ.ค. 67	
<u>Microbiological Testing</u>								
Total Coliform	MPN/100mL	4,900,000.0	1,300,000.0	240,000.0	700,000.0	17,000.0	1,300,000.0	-
<u>Water Testing</u>								
BOD	mg/L	47.1*	83.6*	5.2	54.4*	11.9	76.0*	≤30 ^[1] , ^[2]
Oil & Grease	mg/L	3	8	<3	16	<3	8	≤20 ^[1] , ^[2]
pH	-	7.3	7.3	7.6	7.4	7.4	7.7	5.0-9.0 ^[1] , 5.5-9.0 ^[2]
Settleable Solid	mL/L/hr	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5 ^[1]
Sulfide	mg/L	2.2*	3.0*	<0.5	1.0	<0.5	4.2*	≤1 ^[1] , ^[2]
Total Dissolved Solids	mg/L	536	668	236	320	1,108*	636	1/1 ^[1] , 1,000 ^[2]
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	29.5	46.5*	5.5	36.6*	92.2*	62.8*	≤35 ^[1] , ^[2]
Total Suspended Solids	mg/L	47*	40	10	42*	21	46*	≤40 ^[1] , ^[2]

- มาตรฐาน :** ^[1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.)
^[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)
หมายเหตุ : ^{1/}สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
: น้ำใช้ปกติ (น้ำประปา) เดือนกรกฎาคม มีค่า TDS เท่ากับ 692 mg/L ดังนั้น ค่ามาตรฐาน TDS ต้องมีค่าไม่เกิน 1,192 mg/L
: น้ำใช้ปกติ (น้ำประปา) เดือนสิงหาคม มีค่า TDS เท่ากับ 608 mg/L ดังนั้น ค่ามาตรฐาน TDS ต้องมีค่าไม่เกิน 1,108 mg/L
: ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)
: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก : นายทักษิณ อินโตรม นายพชรกอน เกษตรกาลาม์
นายศักรินทร์ ปานเพ็ง นายยุทธพงศ์ รัตนะ
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวกนกกร เอนก นางสาวกนิษฐา เหมประสาพร
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวอณัฏา บุญเพชร นางสาวศิริลักษณ์ บุญนาค
นางสาวชมภูษ พันทา นางสาวเดือนใจ ทางกลาง
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2760-3000

2) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567 สามารถสรุปได้ว่า คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการฯ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.) รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบดังตารางที่ 3-8 กราฟแสดงดังรูปที่ 3-2

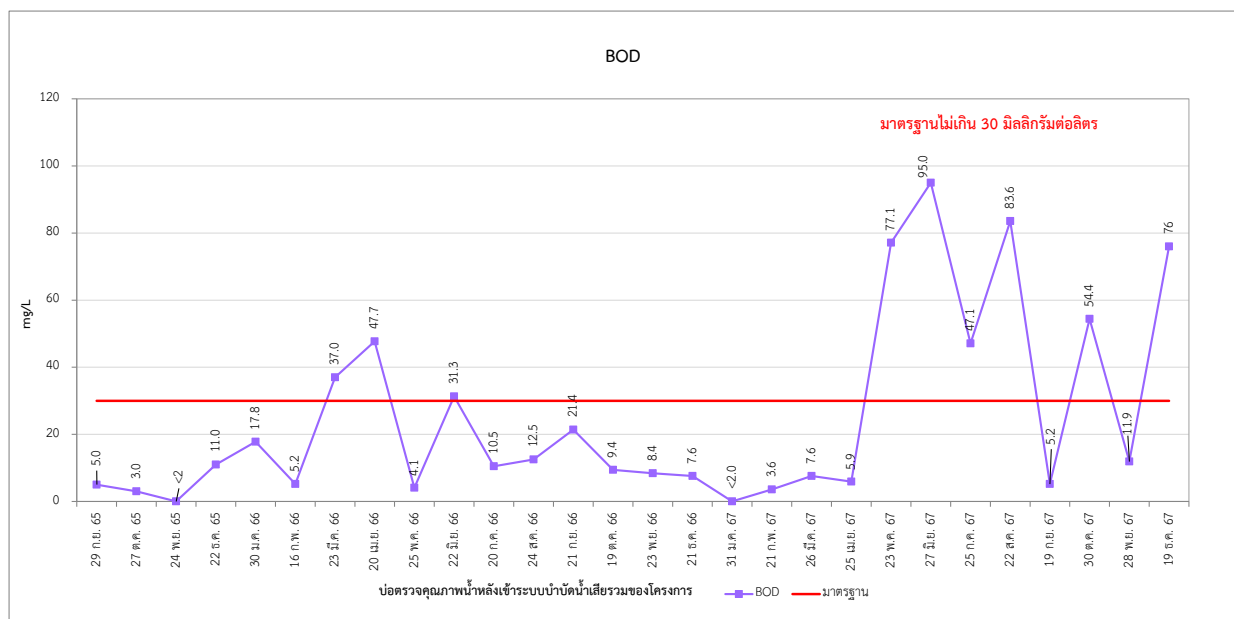
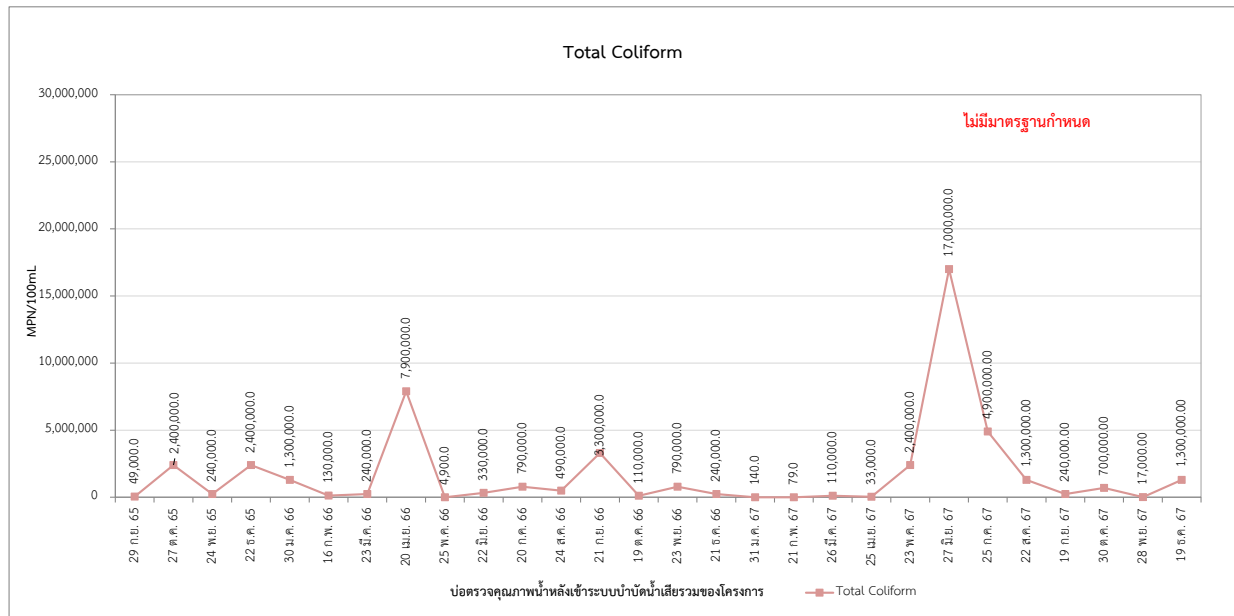
ตารางที่ 3-8 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	Total Coliform	BOD	Oil & Grease	pH	Settleable Solid	Sulfide	Total Dissolved Solids	Total Kjeldahl Nitrogen	Total Suspended Solids
	MPN/100mL	mg/L	mg/L	-	mL/L/hr	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L
29 ก.ย. 65	49,000	5	<3	7.5	0.4	<0.5	108	6.6	17
27 ต.ค. 65	2,400,000	3	<3	7.6	<0.1	1.6*	288	22	35
24 พ.ย. 65	240,000	<2	<3	7.8	<0.1	0.8	204	10.1	8
22 ธ.ค. 65	2,400,000	11	<3	7.6	0.4	1.2*	270	45*	46*
30 ม.ค. 66	1,300,000	17.8	<3	7.7	0.1	0.8	484	45*	20
16 ก.พ. 66	130,000	5.2	3	7.9	0.1	0.6	412	50.5*	28
23 มี.ค. 66	240,000	37	<3	7.7	0.1	2.8*	452	48.2*	38
20 เม.ย. 66	7,900,000	47.7	4	7.8	0.9	2.2*	520	46.2*	68
25 พ.ค. 66	4,900	4.1	<3	7.2	<0.1	0.8	104	1.2	<5
22 มิ.ย. 66	330,000	31.3	<3	7.4	<0.1	2.6*	556	31.6	27
20 ก.ค. 66	790,000	10.5	<3	7.7	<0.1	0.6	444	23.2	30
24 ส.ค. 66	490,000	12.5	<3	7.3	<0.1	2.4*	308	27.4	30
21 ก.ย. 66	3,300,000	21.4	<3	7.6	0.1	1.8*	276	27.9	20
19 ต.ค. 66	110,000	9.4	<3	7.4	<0.1	0.6	232	11.8	10
23 พ.ย. 66	790,000	8.4	<3	7.3	<0.1	0.6	162	10.0	12
21 ธ.ค. 66	240,000	7.6	<3	7.6	<0.1	0.6	304	31.7	<5
มาตรฐาน	-	≤30 ^{[1], [2]}	≤20 ^{[1], [2]}	5.0-9.0 ^[1] , 5.5-9.0 ^[2]	≤0.5 ^[1]	≤1 ^{[1], [2]}	1/ ^[1] , 1,000 ^[2]	≤35 ^{[1], [2]}	≤40 ^{[1], [2]}

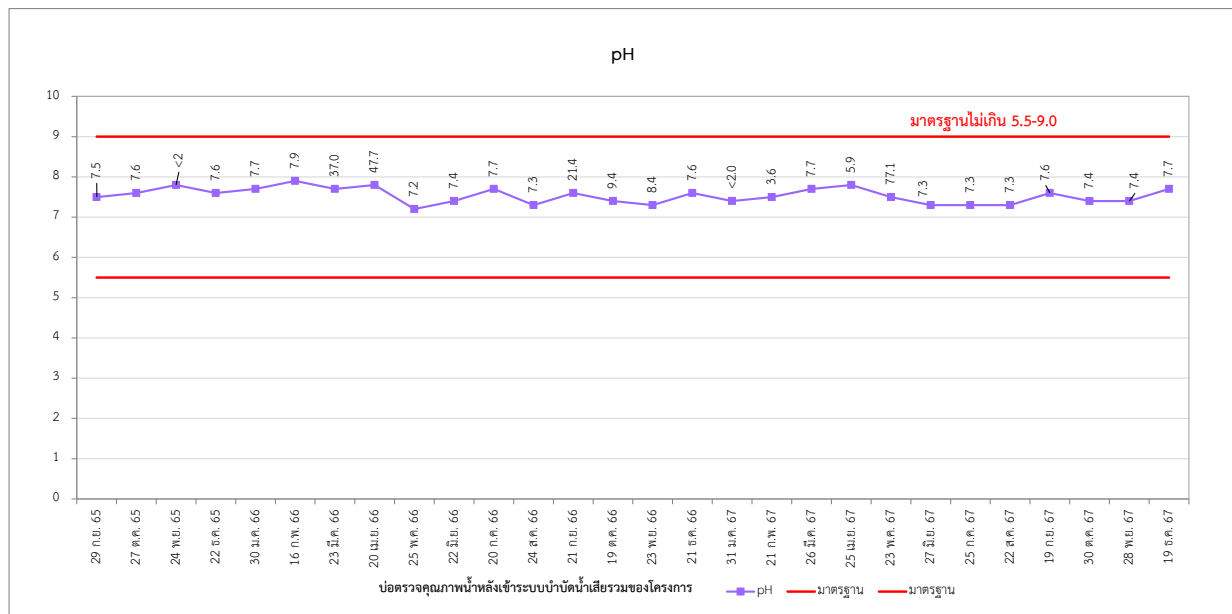
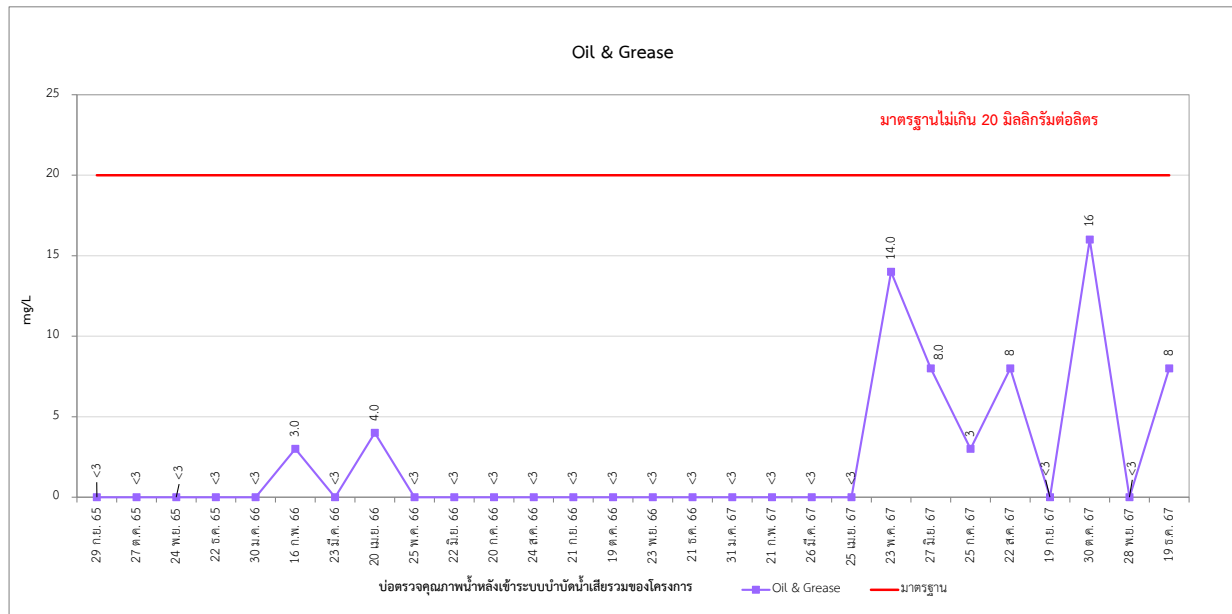
ตารางที่ 3-8 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	Total Coliform	BOD	Oil & Grease	pH	Settleable Solid	Sulfide	Total Dissolved Solids	Total Kjeldahl Nitrogen	Total Suspended Solids
	MPN/100mL	mg/L	mg/L	-	mL/L/hr	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L
31 ม.ค. 67	140.0	<2.0	<3	7.4	<0.1	0.6	200	17.4	<5
21 ก.พ. 67	79.0	3.6	<3	7.5	<0.1	0.6	300	20	9
26 มี.ค. 67	110,000.0	7.6	<3	7.7	<0.1	1.2*	724	37.2*	14
25 เม.ย. 67	33,000.0	5.9	<3	7.8	<0.1	0.6	632	24.9	<5
23 พ.ค. 67	2,400,000.0	77.1*	14	7.5	0.1	1.2*	464	22.2	124*
27 มิ.ย. 67	17,000,000.0	95.0*	8	7.3	<0.1	1.6*	1,272	53.0*	43*
25 ก.ค. 67	4,900,000.00	47.1*	3	7.3	<0.1	2.2*	536	29.5	47*
22 ส.ค. 67	1,300,000.00	83.6*	8	7.3	0.1	3.0*	668	46.5*	40
19 ก.ย. 67	240,000.00	5.2	<3	7.6	<0.1	<0.5	236	5.5	10
30 ต.ค. 67	700,000.00	54.4*	16	7.4	<0.1	1	320	36.6*	42*
28 พ.ย. 67	17,000.00	11.9	<3	7.4	<0.1	<0.5	1,108*	92.2*	21
19 ธ.ค. 67	1,300,000.00	76.0*	8	7.7	<0.1	4.2*	636	62.8*	46*
มาตรฐาน	-	≤30 ^{[1], [2]}	≤20 ^{[1], [2]}	5.0-9.0 ^[1] , 5.5-9.0 ^[2]	≤0.5 ^[1]	≤1 ^{[1], [2]}	1/ ^[1] , 1,000 ^[2]	≤35 ^{[1], [2]}	≤40 ^{[1], [2]}

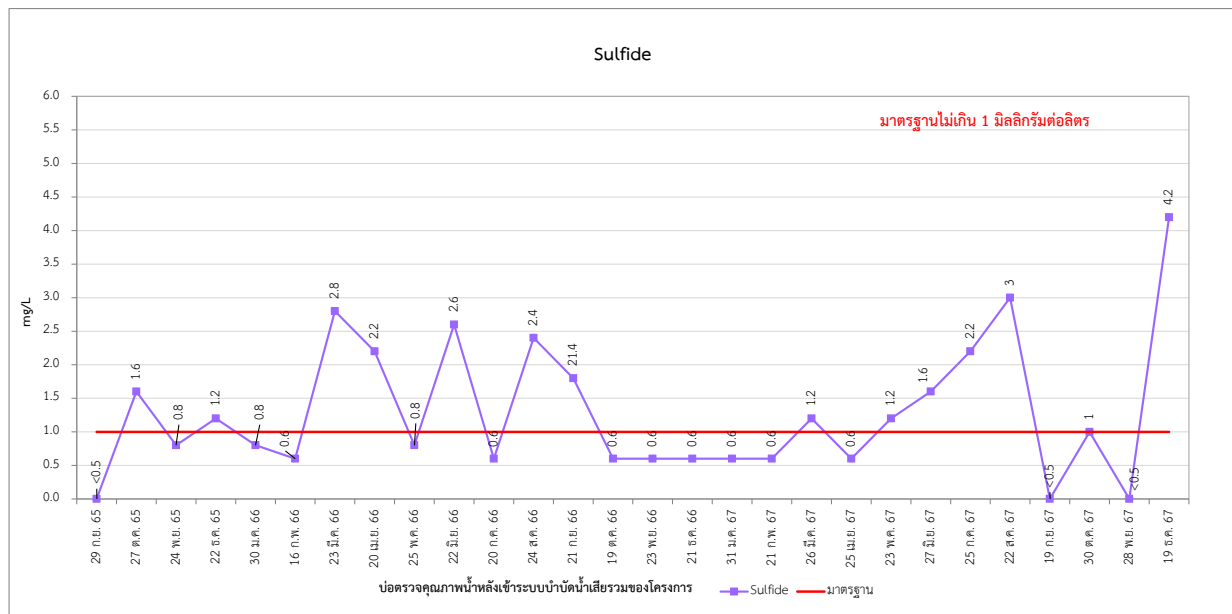
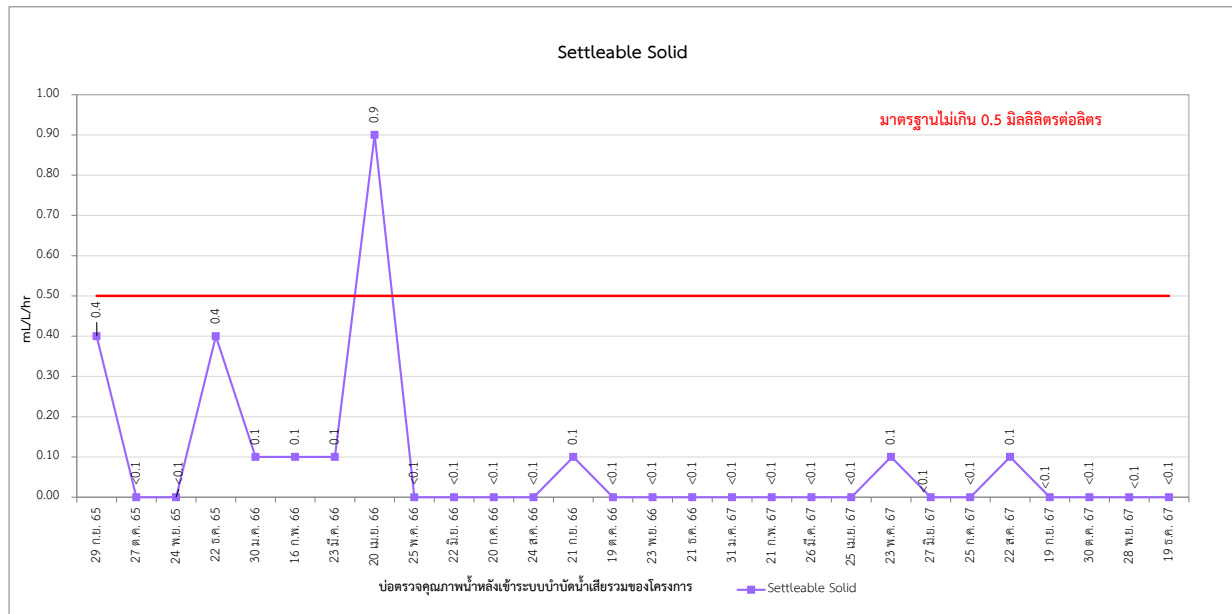
- มาตรฐาน** : ^[1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.)
: ^[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)
- หมายเหตุ** : ^{1/}สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
: ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)
: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



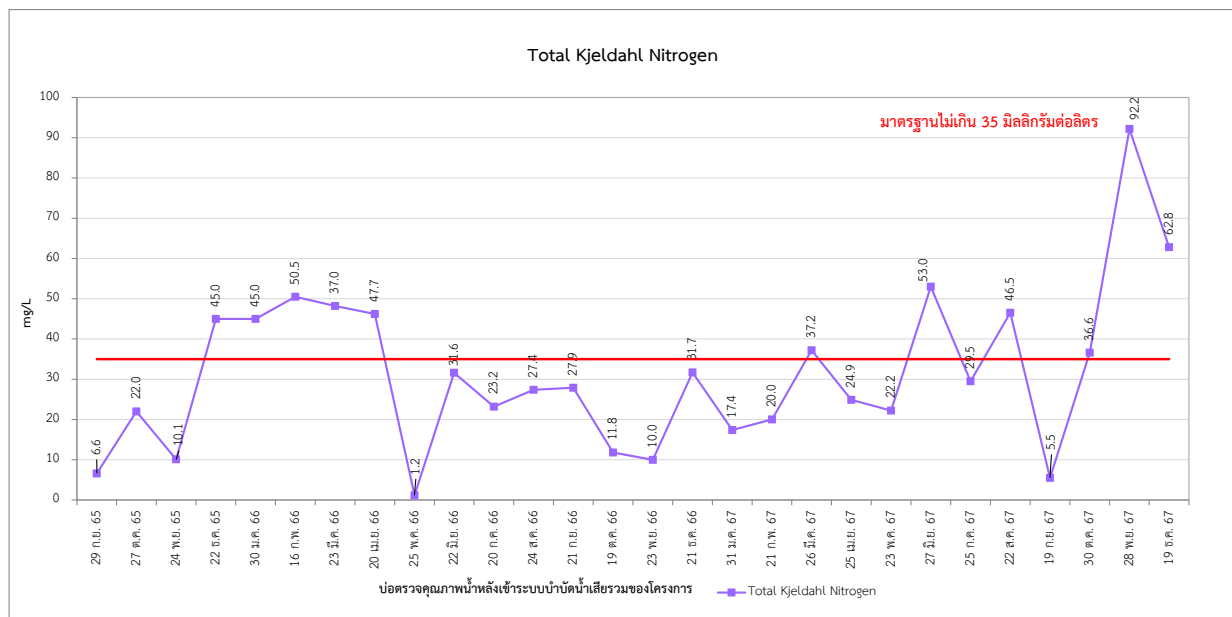
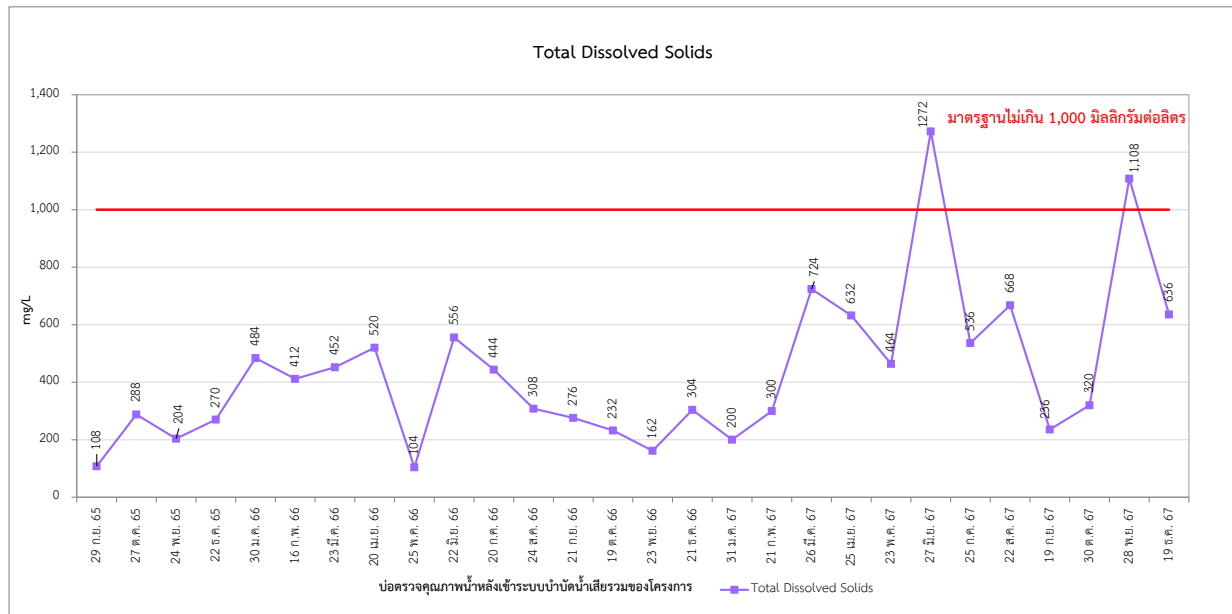
รูปที่ 3-2 กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



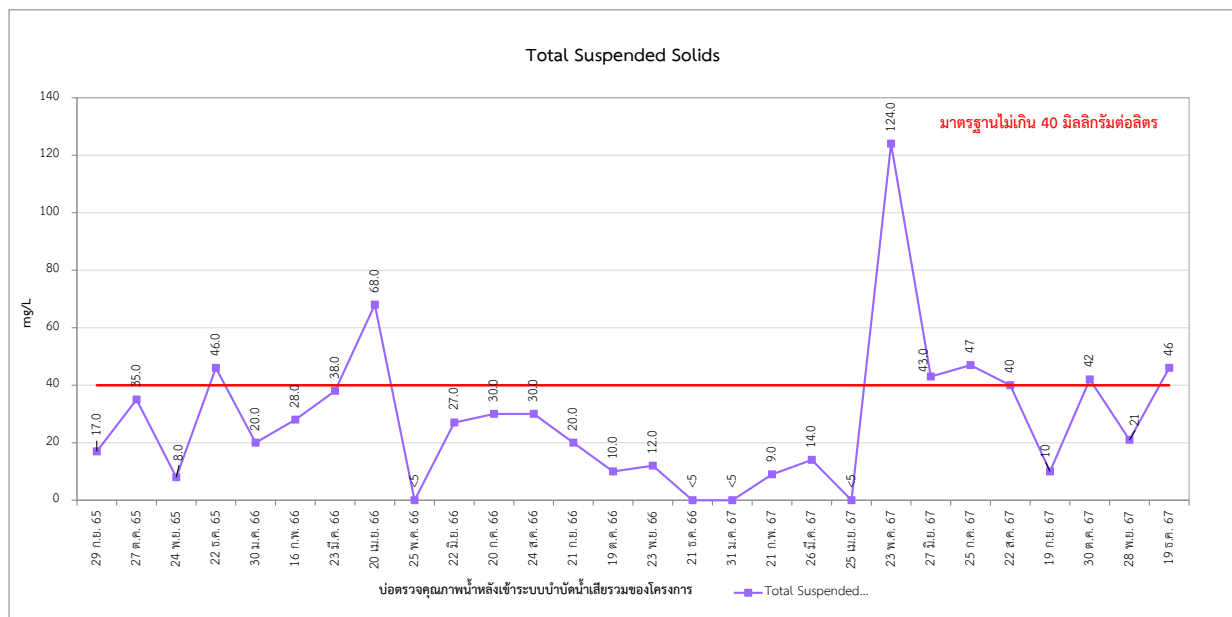
รูปที่ 3-2 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3-2 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3-2 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3-2 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน (Methane)

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบคุณภาพของบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความถี่ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการได้ตรวจสอบคุณภาพของบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกเดือน

3.4.7 การจัดการมูลฝอย

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ ความถี่ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมความถี่ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ เป็นประจำทุกเดือน และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์

3.4.8 การป้องกันอัคคีภัย

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ความถี่ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ดังภาคผนวก ข-6

3.4.9 สุขภาพ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ความถี่ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ความถี่ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ความถี่ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกเดือน
- โครงการมีการตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย โดยมีหน่วยงานเข้ามาทำจัดเป็นประจำทุกเดือน ดังภาคผนวก ข-8
- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ และกำหนดให้มีดูแลบำรุงรักษา และเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเป็นประจำ

3.4.10 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ความถี่ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เป็นประจำทุกเดือน

3.4.11 สระว่ายน้ำ

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โดยให้ตรวจวัดค่าความเป็นด่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น กำหนดให้ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ ค่าคลอรีนแบบตกค้างที่เรียทั้งหมด และพีคอลลคลอรีน กำหนดให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichia Coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*) กำหนดให้ตรวจวัดทุกทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ สระว่ายน้ำของโครงการ แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ แสดงดังภาพที่ 3-3 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

โครงการได้ทำการโดยตรวจวัดค่าความเป็นต่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการค่าความเป็นต่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น เป็นประจำทุกวัน

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โดยตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำของโครงการ มาเปรียบเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทุก พารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-9



25 ก.ค. 67



22 ส.ค. 67



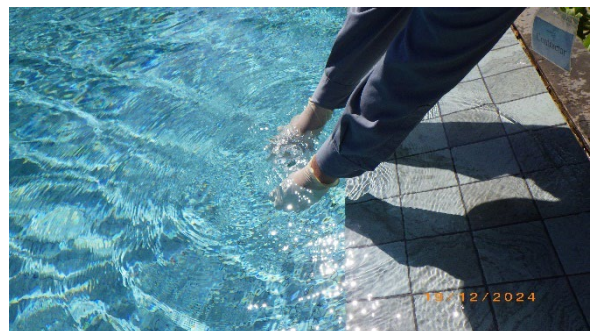
19 ก.ย. 67



30 ต.ค. 67



28 พ.ย. 67



19 ธ.ค. 67

สระว่ายน้ำของโครงการ

ภาพที่ 3-3 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โครงการ มายบีช รีสอร์ท
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		สระว่ายน้ำของโครงการ						
		25 ก.ค. 67	22 ส.ค. 67	19 ก.ย. 67	30 ต.ค. 67	28 พ.ย. 67	19 ธ.ค. 67	
Microbiological Testing								
Fecal Coliform	in 100 mL	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Total Coliform	MPN/100mL	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<10

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: ผลการตรวจวิเคราะห์จุลชีววิทยา <1.1 MPN/100 mL หมายถึง ตรวจไม่พบ ด้วยวิธี MPN Technique

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก : นายทักษิณ อินโตรม นายพรกอน เกษตรกาลาม
นายศักรินทร์ ปานเพ็ง นายยุทธพงศ์ รัตนะ

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวนกกร อเนก

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวเดือนใจ ทางกลาง นางสาวศิริลักษณ์ บุนนาค
นางสาวชมภูณัฐ พันทา

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2760-3000

2) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-10 และกราฟเปรียบเทียบแสดงดังรูปที่ 3-3 สามารถสรุปได้ว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการฯ ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

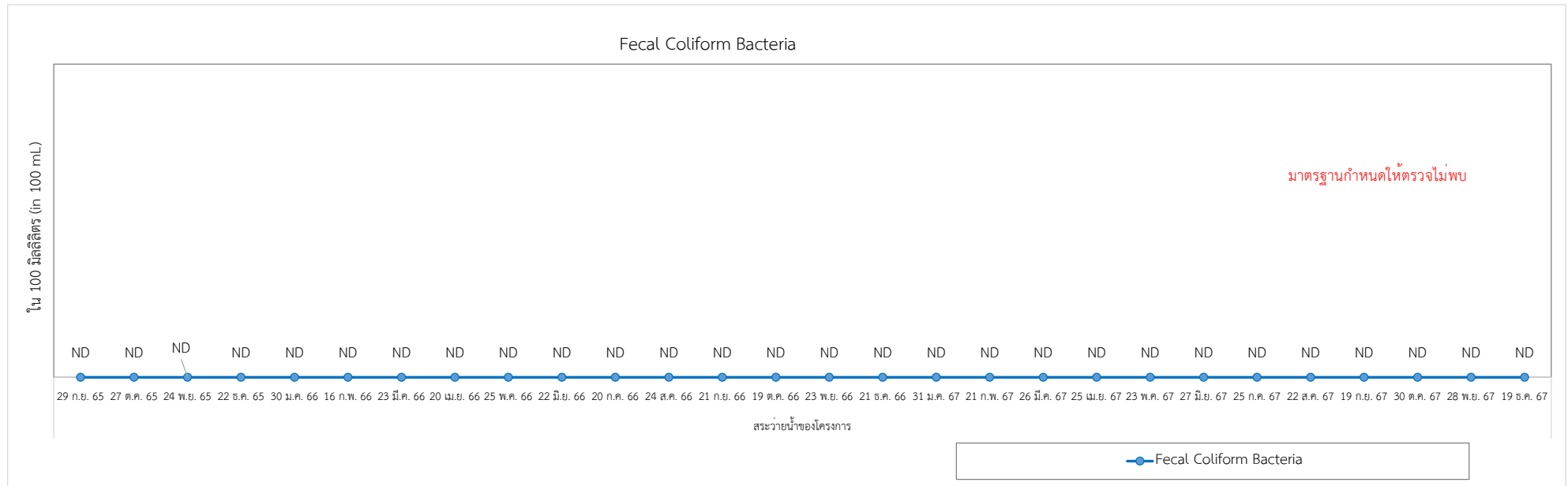
ตารางที่ 3-10 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ตรวจวัด	Fecal Coliform	Total Coliform
	in 100 mL	MPN/100mL
29 ก.ย. 65	Not Detected	<1.1
27 ต.ค. 65	Not Detected	<1.1
24 พ.ย. 65	Not Detected	<1.1
22 ธ.ค. 65	Not Detected	<1.1
30 ม.ค. 66	Not Detected	<1.1
16 ก.พ. 66	Not Detected	<1.1
23 มี.ค. 66	Not Detected	<1.1
20 เม.ย. 66	Not Detected	<1.1
25 พ.ค. 66	Not Detected	<1.1
22 มิ.ย. 66	Not Detected	<1.1
20 ก.ค. 66	Not Detected	<1.1
24 ส.ค. 66	Not Detected	<1.1
21 ก.ย. 66	Not Detected	<1.1
19 ต.ค. 66	Not Detected	<1.1
23 พ.ย. 66	Not Detected	<1.1
21 ธ.ค. 66	Not Detected	<1.1
31 ม.ค. 67	Not Detected	<1.1
21 ก.พ. 67	Not Detected	<1.1
26 มี.ค. 67	Not Detected	<1.1
25 เม.ย. 67	Not Detected	<1.1
23 พ.ค. 67	Not Detected	<1.1
27 มิ.ย. 67	Not Detected	<1.1
25 ก.ค. 67	Not Detected	<1.1
22 ส.ค. 67	Not Detected	<1.1
19 ก.ย. 67	Not Detected	<1.1
30 ต.ค. 67	Not Detected	<1.1
28 พ.ย. 67	Not Detected	<1.1
19 ธ.ค. 67	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน	ND	<10

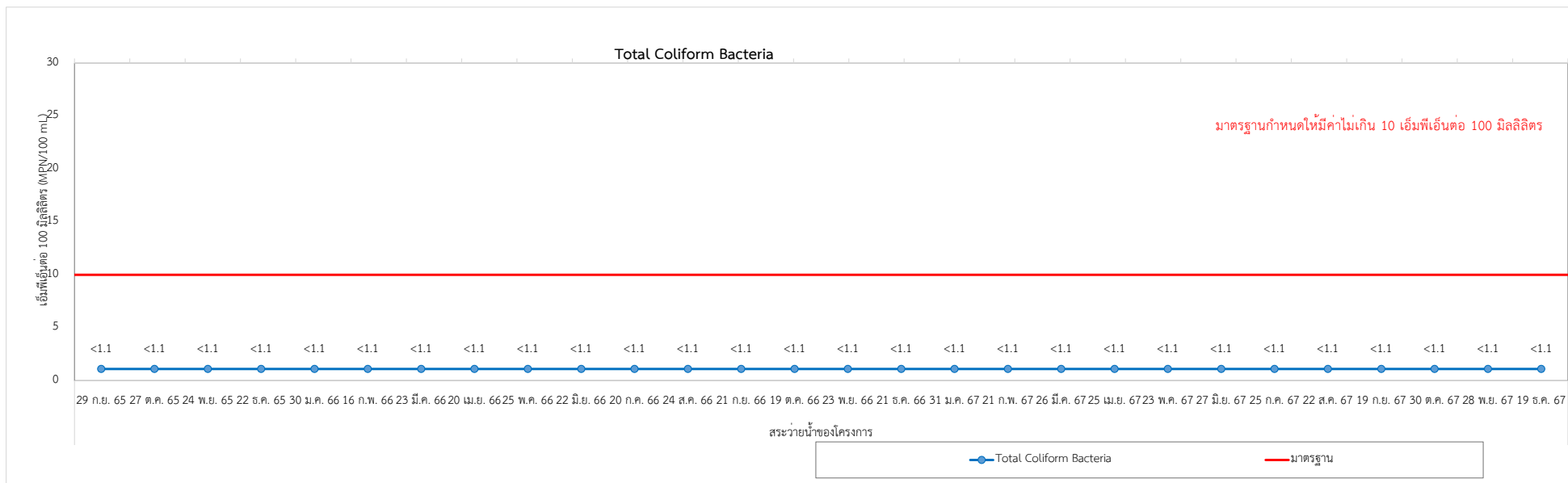
มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: ผลการตรวจวิเคราะห์จุลชีววิทยา <1.1 MPN/100 mL หมายถึง ตรวจไม่พบ ด้วยวิธี MPN Technique



รูปที่ 3-3 กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

3) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ประจำปี พ.ศ. 2567

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โดยตรวจวัดค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichia Coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*) ประจำปี พ.ศ. 2567 ทำการเก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 แสดงดังภาพที่ 3-4 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ประจำปี พ.ศ. 2567 พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-11



28 พ.ย. 67

สระว่ายน้ำของโครงการ

ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โครงการ มายบีช รีสอร์ท
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด
ประจำปี พ.ศ. 2567

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ประจำปี พ.ศ. 2567

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		สระว่ายน้ำของโครงการ	
		28 พ.ย. 67	
<u>Microbiological Testing</u>			
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Not Detected	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Not Detected	Not Detected
<u>Water Testing</u>			
Ammonia Nitrogen	mg/L	<0.06	≤20
Chloride	mg/L	638*	≤600
Cyanuric acid	mg/L	Not Detected*	30-60
Nitrate	mg/L	9.7	-
Total Alkalinity	mg/L	91	80-100
Total Hardness	mg/L	145	-

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: ผลการตรวจวิเคราะห์จุลชีววิทยา <1.1 MPN/100 mL หมายถึง ตรวจไม่พบ ด้วยวิธี MPN Technique

: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บันทึก : นายยุทธพงศ์ รัตนะ

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวกนกกร อเนก

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวศิริลักษณ์ บุณนาค

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2760-3000

4) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567 รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบดังตารางที่ 3-12 และกราฟเปรียบเทียบแสดงดังรูป 3-4 สามารถสรุปได้ว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการฯ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-12 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์			มาตรฐาน
		สระว่ายน้ำของโครงการ			
		24 พ.ค. 65	23 พ.ย. 66	28 พ.ย. 67	
<u>Microbiological Testing</u>					
<i>Escherichia coli</i>	in 100 mL	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected
<u>Water Testing</u>					
Ammonia Nitrogen	mg/L	<0.06	<0.06	<0.06	≤20
Chloride	mg/L	432	757*	638*	≤600
Cyanuric acid	mg/L	Not Detected*	Not Detected*	Not Detected*	30-60
Nitrate	mg/L	7.8	70.6	9.7	-
Total Alkalinity	mg/L	25*	34*	91	80-100
Total Hardness	mg/L	49	67	145	-

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

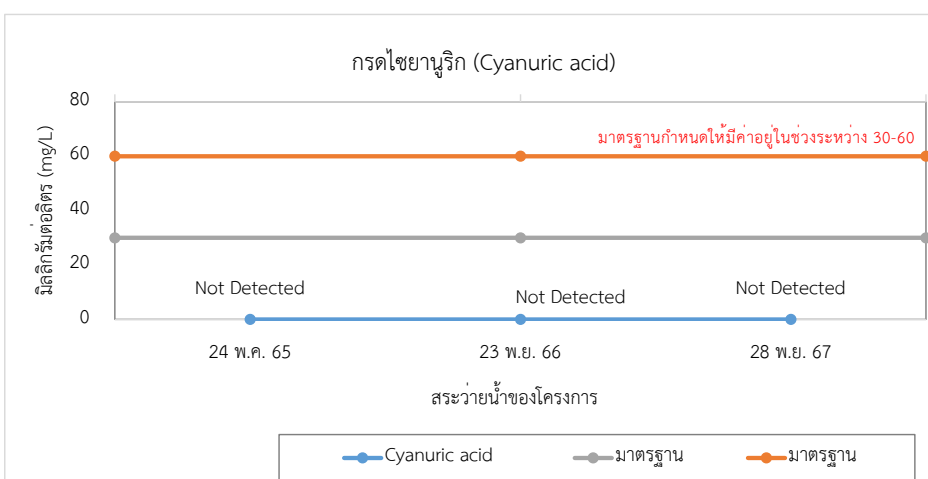
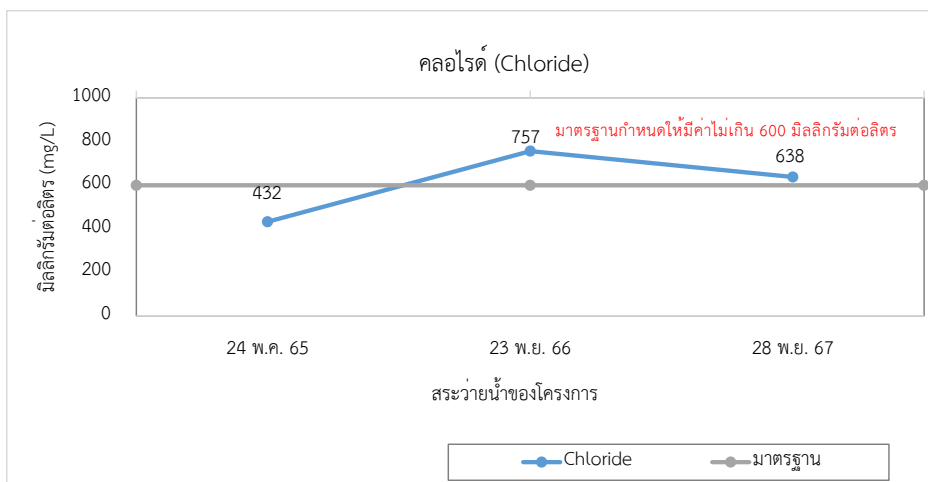
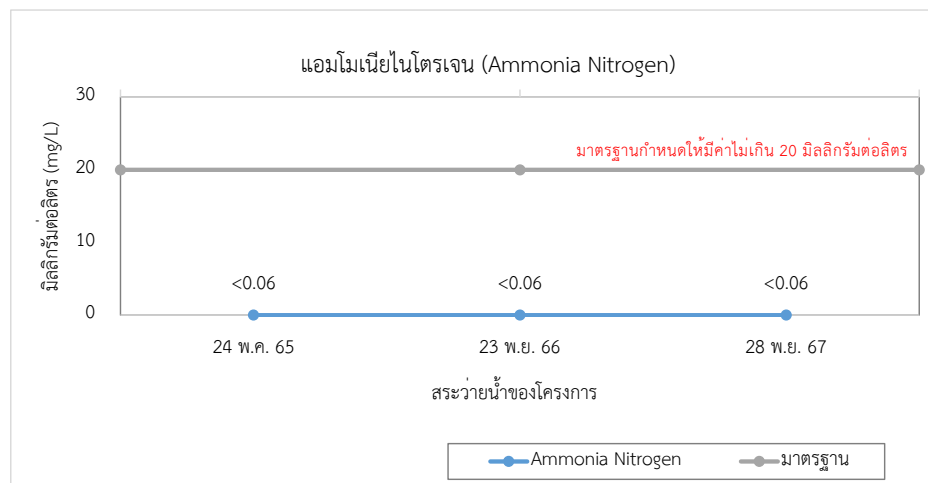
หมายเหตุ : ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: ผลการตรวจวิเคราะห์จุลชีววิทยา <1.1 MPN/100 mL หมายถึง ตรวจไม่พบ ด้วยวิธี MPN Technique

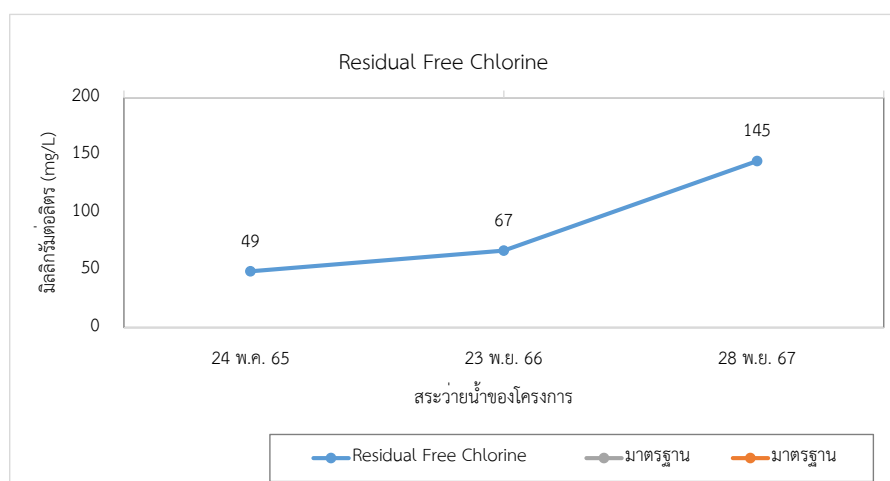
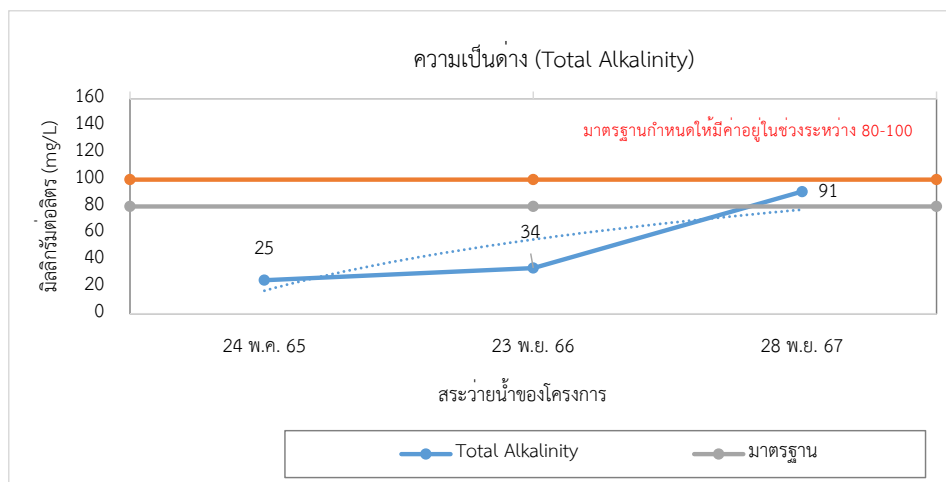
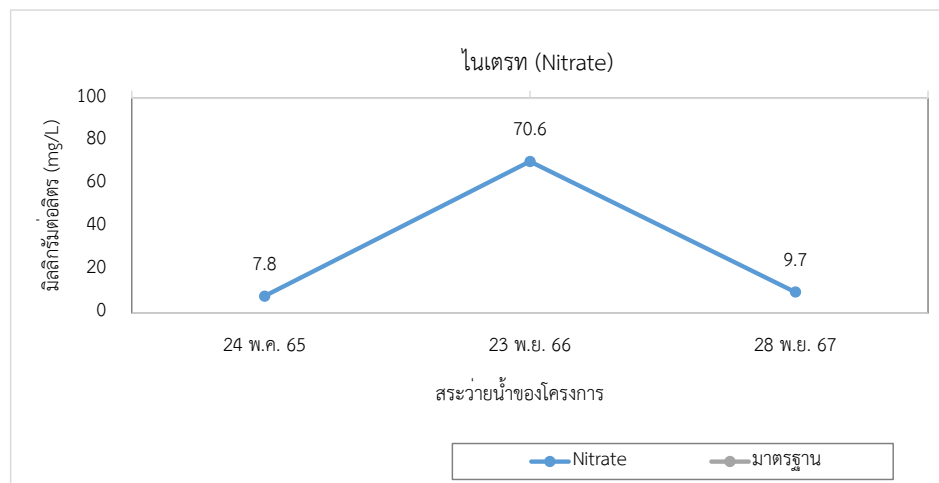
: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



รูปที่ 3-4 กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3-4 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3-4 (ต่อ) กราฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2565-2567

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้โครงการมีการตรวจบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการมีการตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิตเป็นต้น ความถี่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ความถี่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการมีการตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง บริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ความถี่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการมีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้มีสภาพดี ไม่ลบลบเลือน ความถี่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ สภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที ความถี่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ และมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ
- โครงการมีการตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิตเป็นประจำทุกเดือน
- โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที
- โครงการมีการตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง บริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ และมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำทุกวัน
- โครงการมีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่ลบลบเลือนอยู่เสมอ
- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ สภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่าโครงการดำเนินการครบถ้วนและได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการมายบีช รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายบีช กรุ๊ป จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ดังแสดงในตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่ หมื่นภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนี ภัยไว้ในบริเวณโครงการ	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางหนีภัยไว้ ภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ ทุก 1 ปี	-
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผน อพยพเพื่อความปลอดภัย ของผู้ที่พักอาศัยและ พนักงานในโครงการ	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการได้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยในปี พ.ศ. 2567 ได้มีการซ้อมอพยพหนีภัยร่วมกับการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ 9 กันยายน พ.ศ. 2567 โดยเทศบาลตำบลรัชฎา	-

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- น้ำทะเลบริเวณหน้า โครงการ จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทะเล ■ ความเป็นกรดต่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ph meter วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) ■ วิธี Electrometric ■ วิธี Cadmium Reduction ■ วิธี Distillation Nesslerization ■ วิธี Ascorbic acid ■ วิธี Azide Modification ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- ผลการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทะเล บริเวณน้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ ■ ความเป็นกรดต่าง มีค่าอยู่ในช่วง 7.9-8.2 ■ สารแขวนลอย 6.0-275 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ความเค็ม 25.4-31.3 พีพีที ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน มีค่าอยู่ในช่วง <0.02-0.28 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ แอมโมเนีย-ไนโตรเจน มีค่าอยู่ในช่วง 0.34-0.48 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส มีค่าอยู่ในช่วง ไม่พบค่า-0.03 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ออกซิเจนละลาย มีค่าอยู่ในช่วง 6.3-6.9 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด มีค่าอยู่ในช่วง 40.0-33,000.0 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร ■ ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย มีค่าอยู่ในช่วง 11.0-7,800.0 ซีเอฟยูต่อ 100 มิลลิลิตร	ผลการ ตรวจวิเคราะห์ ส่วนใหญ่ มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่ กำหนด

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	- น้ำทะเลบริเวณจุดระบาย น้ำทั้งของโครงการ จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทะเล ■ ความเป็นกรดต่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด ■ ฟิคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ph meter วิธีการกรองผ่าน กระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) ■ วิธี Electrometric ■ วิธี Cadmium Reduction ■ วิธี Distillation Nesslerization ■ วิธี Ascorbic acid ■ วิธี Azide Modification ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- ผลการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทะเล บริเวณจุดระบายน้ำทั้งของโครงการ ■ ความเป็นกรดต่าง มีค่าอยู่ในช่วง 7.9-8.1 ■ สารแขวนลอย 4.0-452 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ความเค็ม 25.6-31.6 พีพีที ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน มีค่าอยู่ในช่วง <0.02-0.27 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ แอมโมเนีย-ไนโตรเจน มีค่าอยู่ในช่วง 0.34-0.49 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส มีค่าอยู่ในช่วง ไม่พบค่า-0.04 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ออกซิเจนละลาย มีค่าอยู่ในช่วง 5.3-6.8 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด มีค่าอยู่ในช่วง 27.0-130,000.0 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิตร ■ ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย มีค่าอยู่ในช่วง 8.0-4,900.0 ซีเอฟยูต่อ 100 มิลลิตร	ผลการ ตรวจวิเคราะห์ ส่วนใหญ่ มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่ กำหนด

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
3. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวาง การจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออก โครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการกีดขวางการจราจร พร้อมทั้งอำนวยความสะดวกในการเข้าออก โครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-
	- บริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและ ไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ เครื่องหมายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของ เครื่องหมายและสัญลักษณ์ต่างๆ หน้าโครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน บริเวณทางเข้า-ออกบน ถนนสาธารณะอยู่เป็นประจำ โดยยังไม่มีกรณี ป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ในโครงการ แต่มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง	-
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของ น้ำประปาในเส้นท่อ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการรั่วไหลของ น้ำประปาในเส้นท่อ บริเวณเส้นท่อน้ำใช้อยู่เป็น ประจำทุกเดือน	-
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึม ของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของ โครงการเป็นประจำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบท่อระบายน้ำของ โครงการเป็นประจำเป็นประจำทุกเดือน	-
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของ เครื่องสูบน้ำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของเครื่อง สูบน้ำ บริเวณเครื่องสูบน้ำของโครงการ อยู่เป็น ประจำทุกเดือน ดังภาคผนวก ข-3	-

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงาน of ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 แสดงดังภาคผนวก ข-4	-

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
6. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งจาก อาคาร ■ ความเป็นกรดต่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย ■ ชัลไฟด์ ■ ปริมาณสารละลาย ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ คลอริฟอร์มแบบซีทีเรีย ทั้งหมด	- วัดตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางชนิด ■ ph meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษ กรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการระเหยแห้งระหว่าง อุณหภูมิ 103-105 องศา เซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2567 ■ ความเป็นกรดต่าง มีค่าอยู่ในช่วง 7.3-7.7 ■ บีโอดี มีค่าอยู่ในช่วง 5.2-83.6 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ปริมาณสารแขวนลอย มีค่าอยู่ในช่วง 10-47 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ชัลไฟด์ มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-4.2 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ปริมาณสารละลาย มีค่าอยู่ในช่วง 236-1,108 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ปริมาณตะกอนหนัก มีค่าอยู่ในช่วง <0.1-0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ น้ำมันและไขมัน มีค่าอยู่ในช่วง <3-16 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ทีเคเอ็น มีค่าอยู่ในช่วง 5.5-92.2 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ คลอริฟอร์มแบบซีทีเรียทั้งหมด มีค่าอยู่ในช่วง 17,000.0-4,900,000.0 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิตร	ผลการ ตรวจวิเคราะห์ ส่วนใหญ่มีค่า อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่ กำหนด

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
6. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน (Methane)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบคุณภาพของบ่อ ดินบำบัดก๊าซมีเทน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบคุณภาพของบ่อดินบำบัด ก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกเดือน	-
7. การจัดการมูลฝอย	- จุดพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถใน การรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้างและทำความสะอาด ถังขยะ และห้องพักขยะรวม	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบความสามารถในการ รองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ และ ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง พร้อมทั้งมี พนักงานคอยทำความสะอาดถังขยะ และ ห้องพักขยะทุกวัน	-
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยและ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิง ไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกชนิด หากพบว่าชำรุด ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ หรือตามคำแนะนำ ของผู้ผลิต	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด และหาก พบว่าอุปกรณ์มีการชำรุดจะเปลี่ยนใหม่ทันที ดังภาคผนวก ข-6	-
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ เป็นประจำ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	-

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
9. สุขภาพ (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย โดยมีหน่วยงานเข้ามากำจัดเป็นประจำทุกเดือน ดังภาคผนวก ข-8	-
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ และกำหนดให้มีดูแลบำรุงรักษา และเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างอยู่เสมอ	-
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	-
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นต่าง	- วิธี ph meter	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวัดค่าความเป็นต่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่นเป็นประจำทุกวัน	-

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD Colorimetric method	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลัง เปิดบริการตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวัดค่าความเป็นด่าง คลอรีน อิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น เป็นประจำทุกวัน	-
		- คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น	- วิธี DPD Colorimetric method			
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ กำหนด	-
		- ฟีคัลโคลิฟอร์ม	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)			

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	สระว่ายน้ำของโครงการ	- ค่าความเป็นด่าง	- วิธี Titration Method	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2567 ทำการเก็บตัวอย่างเมื่อ วันที่ 28 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ■ ค่าความเป็นด่าง มีค่าเท่ากับ 91 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ความกระด้าง มีค่าเท่ากับ 145 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ กรดไฮยาไนริก ตรวจไม่พบ ■ คลอไรด์ มีค่าเท่ากับ 638 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ แอมโมเนีย มีค่า <0.06 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ ไนเตรท มีค่าเท่ากับ 9.7 มิลลิกรัมต่อลิตร ■ <i>Escherichia Coli</i> ตรวจไม่พบ ■ <i>Staphylococcus aureus</i> ตรวจไม่พบ ■ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจไม่พบ	ผลการ ตรวจวิเคราะห์ ส่วนใหญ่มีค่า อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่ กำหนด
		- ความกระด้าง	- วิธี EDTA Titrimetric Method			
		- กรดไฮยาไนริก	- วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)			
		- คลอไรด์	- วิธี Argentometric Method			
		- แอมโมเนีย	- วิธี preliminary Distillation Step and Colorimetric Method			
		- ไนเตรท	- วิธี Cadmium Reduction Method			
		- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia Coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique			

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำ สระ ว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- การตรวจบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ และมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	-
		- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิตเป็นต้น	- การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจนับจำนวน และตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต อยู่เป็นประจำ	-
		- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	-ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดจะทำการซ่อมแซมทันที	-

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามสิ่งแวดล้อม	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ จุดเก็บตัวอย่าง
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่		
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้น้ำขัง -	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบไม่ให้น้ำขังบริเวณขอบสระ และทางเดินสระว่ายน้ำ และมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำทุกวัน	-
		- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ ลบเลือน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่ลบเลือนอยู่เสมอ	-
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน หากชำรุดให้แก้ไขทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากชำรุดจะรีบทำการแก้ไขทันที	-