

ภาคผนวกที่ 8

---

เอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร  
วันที่..... ๒๙ ..เดือน..... ตุลาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๓.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ..... บริษัท ปิณิจพล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทะเบียนเลขที่..... ๔/๒๕๖๓ วันที่..... ๒๙ ..เดือน..... ตุลาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... คราฟท์ เฟลินจิต.....
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๒๖๓๖,๑๕๔๖๗๗..... ตำบล/แขวง..... กุมพินีปทุมวัน..... อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร.....
๓. จำนวนอาคาร..... ๑..... หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๙๐..... ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))  
ที่จอดรถ ๘๑ คัน  
สระว่ายน้ำ  
(รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามเอกสารแนบท้าย อ.ข.๑๐)  
.....  
.....  
.....


### ๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน..... ๙๐..... ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน..... -..... ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน..... -..... คัน
อื่น ๆ.....	.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่  
(นายสมเกียรติ กนอมกตติ)  
(เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร)  
ตำแหน่ง.....



# รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๕/๒๕๖๓	ดราฟท์ บพดลศรี	๑๐๕๓ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร	บริษัท ไททรีแอนด์ ซาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด โดย นายสุวิทย์ ชาญชัย ผู้จัดการ ๖๕/๒๕๖๓ วันที่ ๒๓ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ บริษัท ไททรีแอนด์ ซาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ ๖๕/๒๕๖๓ แขวง จตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร	๘ ธันวาคม ๒๕๖๓	ประทับตรา 

(นายกิตติศักดิ์ ศรีสินวิจิตร)

นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

๒๘ พ.ค. ๒๕๖๔

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้