

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567



โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ)  
ของนิติบุคคลอาคารชุด คราฟท์ เพลินจิต  
ถนนซอยนายเลิศ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 [www.cem.co.th](http://www.cem.co.th)

E-mail : [cemtechnology@outlook.co.th](mailto:cemtechnology@outlook.co.th) , E-mail : [cemtechnology@hotmail.com](mailto:cemtechnology@hotmail.com)





หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ CRAFT PLOENCHIT

วันที่ 13 มกราคม 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CRAFT  
PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด คราฟท์ เพลินจิต ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยนายเลิศ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน  
กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.....  
(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ...2567...  
( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข		หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกัญญาวิร์ ฟ้าขาว		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(ดร.แพทยไทย์ภูติศ ภาณุภักคันธ์)  
กรรมการผู้จัดการ


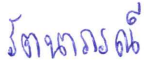


**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ)**

- |   |   |
|---|---|
| 1. ชื่อโครงการ  | โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ)   |
| 2. สถานที่ตั้ง  | ตั้งอยู่ที่ถนนซอยนายเลิศ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร                             |
| 3. ชื่อเจ้าของโครงการ   | นิติบุคคลอาคารชุด คราฟท์ เพลินจิต   |
| 4. สถานที่ติดต่อ  | 1053 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330<br>โทรศัพท์ : -<br>E-mail : - |
| 5. จัดทำโดย   | บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  |
| 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2559   |
| 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย     | เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2567   |
| 8. รายละเอียดโครงการ  |   |

- อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นคาตฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 90 ห้อง
- กิจกรรมในโครงการ

\* โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอก โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองเติมอากาศ (Fixed-Film Aerobic Filter) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ ประกอบด้วย ระบบดักไขมัน ระบบเกราะ ระบบกรองเติมอากาศ และระบบตกตะกอน โดยมีประสิทธิภาพในการลดค่า BOD ร้อยละ 92 สามารถรองรับปริมาณความสกปรกของน้ำทิ้งในรูปแบบ BOD ได้ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม แล้วไหลออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนซอยนายเลิศ จากนั้นจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ CRAFT PLOENCHIT

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รายละเอียดโครงการ</li> <li>- ลักษณะภูมิประเทศ</li> <li>- คุณภาพอากาศ</li> <li>- เสียง</li> <li>- คุณภาพน้ำ</li> <li>- นิเวศวิทยาทางบก</li> <li>- นิเวศวิทยาทางน้ำ</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้น้ำ</li> <li>- สระว่ายน้ำ</li> <li>- การบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- การระบายน้ำ</li> <li>- การจัดการมูลฝอย</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบไฟฟ้า</li> <li>- การอนุรักษ์พลังงาน</li> <li>- การป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- ระบบปรับอากาศ และ ระบายอากาศ</li> <li>- การจราจร</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ประโยชน์ที่ดิน</li> <li>- การประเมินผลกระทบ ทางสังคม</li> <li>- ทิศทางลม</li> <li>- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-22
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 คุณภาพอากาศ	3-13
3.2 เสียง	3-13
3.3 น้ำใช้	3-13
3.4 สระว่ายน้ำ	3-13
3.5 คุณภาพน้ำเสีย	3-25
3.6 การระบายน้ำ	3-49
3.7 มลฝอย	3-49
3.8 ระบบไฟฟ้า	3-49
3.9 การอนุรักษ์พลังงาน	3-50
3.10 ระบบป้องกันอัคคีภัย	3-50
3.11 ระบบระบายอากาศ	3-50
3.12 กาจราจร	3-50
3.13 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	3-50
3.14 ทัศนียภาพ	3-50
3.15 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	3-51
3.16 กาบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	3-51
3.17 คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจของผู้พักอาศัยในโครงการ	3-51
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 แผนการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567	1-14
1.2 มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	1-15
1.3 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567	1-22
2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ CRAFT PLOENCHIT	2-2
3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-2
3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-15
3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-15
3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-16
3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-18
3.6 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-27
3.7 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-28
3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-29
3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-33

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-6
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-14
3.2	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-14
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	3-20
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	3-20
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	3-21
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	3-21
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>S. aureus</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	3-22
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>S. aureus</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	3-22
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>P. aeruginosa</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	3-23
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>P. aeruginosa</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	3-23
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>E. coli</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	3-24
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>E. coli</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	3-24
3.13	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-25
3.14	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-26
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บ่อแยกตะกอน	3-34
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส	3-34
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 2	3-35
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บ่อแยกตะกอน	3-35
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส	3-36
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 2	3-36

## สารบัญรูป

[illegible]

## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
3.40 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส	3-46
3.41 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 2	3-47
3.42 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บ่อแยกตะกอน	3-47
3.43 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส	3-48
3.44 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 2	3-48

## ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 8	เอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ภาคผนวกที่ 9	กฎระเบียบ ข้อบังคับของ นิติบุคคล คราฟท์ เฟลินจิต
ภาคผนวกที่ 10	แบบบันทึกสถิติแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวกที่ 11	รายงานการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์สระว่ายน้ำรายวัน ประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 12	รายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินรวมประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 13	รายงานการตรวจสอบสภาพไฟฟ้าส่องสว่างช่องทางเดินส่วนกลาง รายวันประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 14	รายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันสวิตช์สับจ่ายอัตโนมัติ
ภาคผนวกที่ 15	รายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 16	รายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
ภาคผนวกที่ 17	รายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 18	รายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันวาล์วลดแรงดัน
ภาคผนวกที่ 19	รายงานการตรวจสอบสระว่ายน้ำ
ภาคผนวกที่ 20	การอบรมฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2567
ภาคผนวกที่ 21	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)
ภาคผนวกที่ 22	ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
ภาคผนวกที่ 23	รายงานตรวจสอบสภาพไฟฟ้าส่องสว่างช่องทางเดินส่วนกลาง รายวันประจำเดือน

บทสรุปผู้บริหาร

---

## บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณโครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) ของนิตินิตบุคคลอาคารชุด คราฟท์ เฟลนิจิต ประจำเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2567 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า น้ำ จำนวน 2 จุด พบว่า จุดที่ 1 คุณภาพน้ำประเว้า น้ำ บริเวณ ส่วนลึก และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำประเว้า น้ำ บริเวณส่วนตื้น พบว่า TCB, FCB, *S. aureus*, *P. aeruginosa* และ *E. coli* มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประเว้า น้ำ หรือกิจกรรม อื่น ๆ ทุกเดือน สำหรับผลการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine แสดงในภาคผนวกที่ 19

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด พบว่าจุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บ่อแยกตะกอน รายการ ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Settleable solids, Sulfide, TKN, Oil and grease, TCB และ FCB ซึ่งยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้ เพื่อควบคุม

สำหรับจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส และจุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อ ตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 2 พบว่า pH, BOD, Sulfide, TKN และ Oil and grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบาง ขนาด (อาคารประเภท ค) สำหรับ Settleable solids, TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม