

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567



โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (ATMOZ SEASON LACKRABANG)
(ระยะก่อสร้าง)

บริษัท ไวส์ เอสเตท 14 จำกัด
ถนนฉลองกรุง แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ แอพโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (ATMOZ SEASON LACKRABANG)

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพภูมิประเทศ - คุณภาพอากาศ - เสียง - ความสั่นสะเทือน - การพังทลายของดิน - และการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	เจนจิรา
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดการดินขุดดินถมในพื้นที่ก่อสร้าง - ทรัพยากรน้ำ - น้ำใช้ - การจัดการน้ำเสีย - และสิ่งปฏิกูล 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	รัตนภรณ์
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - การจัดการขยะมูลฝอย - ระบบไฟฟ้า - การจราจร - การป้องกันอัคคีภัย 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	โสภาวดี
นางสาวกัญญาวิรัช ฟ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบทางด้านสังคม - การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ - ผลกระทบด้านสุขภาพ - ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	กัญญาวิรัช

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (ATMOZ SEASON LACKRABANG)

13 มกราคม 2568



หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง
(ATMOZ SEASON LACKRABANG) (ระยะก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ถนนฉลองกรุง แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร
ของบริษัท ไวส์ เอสเตท 14 จำกัด ฉบับประจำเดือน

() มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.....

(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2567

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข		หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวเจนจิรา สมคำ		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกัญญาวิร์ พ้าขาว		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(ดร.แพทยไทยฤติศ ภาณุภคินันท์)

กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (ATMOZ SEASON LADKRABANG) (ระยะก่อสร้าง)**

- | | |
|---|---|
| 1. ชื่อโครงการ | โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (ATMOZ SEASON LADKRABANG) |
| 2. สถานที่ตั้ง | ตั้งอยู่ที่ถนนฉลองกรุง แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร |
| 3. ชื่อเจ้าของโครงการ | บริษัท ไวส์ เอสเตท 14 จำกัด |
| 4. สถานที่ติดต่อ | สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยรามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ : -
e-mail : - |
| 5. จัดทำโดย | บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด |
| 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | เมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2566 |
| 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย | เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2567 |
| 8. รายละเอียดโครงการ | |

- ประเภทโครงการ อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร (อาคาร A B และ C แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นหลังคา ค.ส.ล.) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 706 ห้อง โดยก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 5-3-43.70 ไร่ หรือ 9,374.80 ตารางเมตร

- ขนาดพื้นที่โครงการ 5-3-43.70 ไร่ หรือ 9,374.80 ตารางเมตร

- กิจกรรมในโครงการ

* โครงการใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 16 เดือน มีคนงานก่อสร้างจำนวน 400 คน โดยพื้นที่ที่ดำเนินการก่อสร้างจัดเป็นเขตก่อสร้าง ซึ่งภายในเขตก่อสร้างมีบริเวณที่เป็นเขตอันตรายซึ่งเป็นสถานที่ที่กำลังก่อสร้าง ที่ติดตั้งนั่งร้าน ใช้บันจัน หรือใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อการก่อสร้าง พื้นที่ที่เป็นทางลำเลียงวัสดุเพื่อการก่อสร้าง หรือพื้นที่ที่ใช้เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุก่อสร้าง ดังนั้น อန္คิภัยที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างเกิดจากบริเวณที่เป็นพื้นที่ที่ใช้เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุก่อสร้าง โดยสาเหตุการเกิดอန္คิภัยอาจเกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอန္คิภัยที่ อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งดำเนินการตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอန္คิภัยในช่วงก่อสร้างจึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอန္คิภัยช่วงก่อสร้างของโครงการ

* ในระหว่างการก่อสร้างโครงการขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดกระบัง โดยโครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดกระบัง สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ

* โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประยะก่อสร้างของคนงาน ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียปริมาณ 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 400 คน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะบายอม และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนฉลองกรุงต่อไป

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

บทสรุปผู้บริหาร

บทที่ 1 บทนำ

- | | |
|---|------|
| 1.1 ความเป็นมาของโครงการ | 1-1 |
| 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป | 1-1 |
| 1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม | 1-10 |

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- | | |
|--|-----|
| 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |
|--|-----|

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- | | |
|--|------|
| 3.1 สภาพภูมิประเทศ | 3-23 |
| 3.2 คุณภาพอากาศ | 3-23 |
| 3.3 เสียง | 3-52 |
| 3.4 ความสั่นสะเทือน | 3-67 |
| 3.5 การพังทลายของดิน และการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง | 3-73 |
| 3.6 การจัดการดินชุดดินถม ในพื้นที่ก่อสร้าง | 3-73 |
| 3.7 ทรัพยากรน้ำ | 3-73 |
| 3.8 น้ำใช้ | 3-73 |
| 3.9 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | 3-74 |
| 3.10 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | 3-87 |
| 3.11 การจัดการมูลฝอย | 3-87 |
| 3.12 ระบบไฟฟ้า | 3-87 |
| 3.13 การจราจร | 3-87 |
| 3.14 การป้องกันอัคคีภัย | 3-87 |
| 3.15 คุณค่าคุณภาพชีวิต | 3-87 |
| 3.16 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ | 3-88 |
| 3.17 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง | 3-88 |

บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 1-6
1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 1-10
1.3	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2567 1-11
1.4	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2567 1-19
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ แอทมอซ ซีซั่น ลาดกระบัง (ATMOZ SEASON LADKRABANG) 2-2
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-2
3.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ 3-25
3.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-26
3.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (PM 2.5) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-29
3.5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-30
3.6	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-32
3.7	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO ₂) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-34
3.8	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO ₂) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-36
3.9	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-38
3.10	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน 3-53
3.11	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-54
3.12	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-57
3.13	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน 3-68
3.14	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-69
3.15	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ 3-75
3.16	พารามิเตอร์ และวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง 3-75
3.17	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 3-76

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-2
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-3
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-4
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-24
3.2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-24
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-44
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-44
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-45
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-45
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM 2.5 ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จุดที่ 3 บริเวณชุมชนทิวไม้พัฒนา (ที่ทำการชุมชน)	3-46
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-47
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-47
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ CO ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-48
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ CO ในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-48
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ NO ₂ ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-49
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ NO ₂ ในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-49
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ SO ₂ ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-50
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ SO ₂ ในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-50
3.16	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน	3-52
3.17	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน	3-53
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq24 hrs.) จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-62
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq24 hrs.) จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-62

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
3.20 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ($L_{max}24$ hrs.) จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-63
3.21 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ($L_{max}24$ hrs.) จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-63
3.22 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ($L_{90} 24$ hrs.) จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-64
3.23 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ($L_{90} 24$ hrs.) จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-64
3.24 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-65
3.25 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 2 บริเวณบ้านเลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักรยานยนต์ควาซากิ และยามาฮา ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43)	3-65
3.26 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน	3-67
3.27 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-67
3.28 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-74
3.29 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-74
3.30 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ PH จุดที่1 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3-79
3.31 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ PH จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	3-79
3.32 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่1 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3-80
3.33 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	3-80
3.34 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease จุดที่1 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3-81
3.35 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	3-81
3.36 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่1 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3-82
3.37 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	3-82
3.38 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่1 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3-83
3.39 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	3-83

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
3.40 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solid จุดที่1 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3-84
3.41 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solid จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	3-84
3.42 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่1 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3-85
3.43 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	3-85
3.44 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่1 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3-86
3.45 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	3-86

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย)
ภาคผนวกที่ 8	เอกสารหลักฐานการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ระยะ 100 เมตร
ภาคผนวกที่ 9	ใบอนุญาตการก่อสร้าง โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง
ภาคผนวกที่ 10	แบบบันทึกฝุ่น โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง
ภาคผนวกที่ 11	กรมธรรม์ประกันภัยโครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง
ภาคผนวกที่ 12	แบบการทดสอบการติดตั้งปั้นจั่น จป.1
ภาคผนวกที่ 13	การเข้าสำรวจและออกแบบระบบระบายน้ำ
ภาคผนวกที่ 14	ตรวจเช็คสภาพรถบรรทุก โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง
ภาคผนวกที่ 15	ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร โครงการ Atmoz Season Ladkrabang
ภาคผนวกที่ 16	หลักฐานการจัดส่งเล่มรายงานผลคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานเขต ลาดกระบัง
ภาคผนวกที่ 17	รายงานสรุปการสำรวจเศรษฐกิจและสังคม โครงการแอทโมท ซีซั่น ลาดกระบัง

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (ATMOZ SEASON LADKRABANG) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ไวส์ เอสเตท 14 จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 มาตรการกำหนดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพอากาศ จำนวน 3 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่บริเวณบ้าน เลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักร ยานยนต์ควาซากิ และยามาฮ่า ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43) และจุดที่ 3 บริเวณชุมชนทิวไม้พัฒนา (ที่ทำการชุมชน) เสียง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่บริเวณบ้าน เลขที่ 199/4 ศูนย์จำหน่ายรถจักร ยานยนต์ควาซากิ และยามาฮ่า ลาดกระบัง (สาขาลองกรุง 43) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (ATMOZ SEASON LADKRABANG) พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และจุดที่ 2 จุดที่ 1 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

- ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจติดตามคุณภาพอากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังค่ามลสารและป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

2. ระดับเสียงโดยทั่วไป

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ
- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก
- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับเพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้าง โดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

3. การสั่นสะเทือน

- ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องมือที่เป็นแหล่งกำเนิดให้เกิดความสั่นสะเทือน เพื่อลดความสั่นสะเทือนในเวลางานหรือเลือกใช้เครื่องมือที่มีอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนเวลางาน
- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนเป็นระยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเฝ้าระวังและหาแนวทางป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนมีแนวโน้มสูงขึ้นจนถึงระดับที่เป็นอันตรายต่อมนุษย์ และโครงสร้างอาคารหรือสิ่งก่อสร้างอื่นได้

4. น้ำเสีย

- โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ