

---

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป ดำเนินการโดย บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ตามที่ได้เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการโครงสร้างพื้นฐาน และอื่น ๆ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญ คือ

- สภาพภูมิประเทศ
- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- ความสั่นสะเทือน
- การพังทลายของดิน
- น้ำใช้
- น้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- การจัดการมูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การป้องกันอัคคีภัย
- การจราจร
- ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การรับเรื่องร้องเรียน
- สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ดำเนินการโดย บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.1 ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากศาลปกครองกลางได้มีคำพิพากษาให้เพิกถอนมติของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 125 SATHORHRN (125 สาทร) ของบริษัทฯ และเพิกถอนใบรับแจ้งการก่อสร้างตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) และต่อมาบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ยื่นอุทธรณ์โต้แย้งคำพิพากษาของศาลปกครองกลางดังกล่าว โดยขณะนี้คดีดังกล่าวอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
1. สภาพภูมิประเทศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- รั้วพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - รั้วโครงการ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และตรวจสอบสภาพรั้วให้มีความมั่นคงแข็งแรง โดยทำการตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- TSP - PM-10	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัดพบว่า TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง	2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- TSP - PM-10	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณภายในพื้นที่ภาระจำยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักการโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณภายในพื้นที่ภาระจำยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ทแทนภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัดพบว่า TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

## ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง (ต่อ)	3) ภายในพื้นที่สถาน เอกอัครราชทูตสิงคโปร์	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- TSP - PM-10	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์แทนภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ในช่วงกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัด พบว่า TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง (ต่อ)	4) ภายในพื้นที่ชุมชนบ้าน เอื้ออาทรสวนพลู	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- TSP - PM-10	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่ชุมชน บ้านเอื้ออาทรสวนพลู ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณ โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆแทน บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขอ อนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึง สำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักการ โยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดย ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียน โสตศึกษาทุ่งมหาเมฆแทนภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้อ อาทรสวนพลู ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัด พบว่า TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้าง อาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือน กรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุด กิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอ การพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่อง ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง (ต่อ)	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นละออง ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ยังไม่พบข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นละออง จากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง (ต่อ)	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- CO - THC - NO <sub>2</sub> - SO <sub>2</sub>	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัดพบว่า CO, NO <sub>2</sub> และ SO <sub>2</sub> มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดสำหรับค่า THC มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	



ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง (ต่อ)	2) ภายในพื้นที่อาคารชุด พักอาศัยเดอะเมธ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- CO - THC - NO <sub>2</sub> - SO <sub>2</sub>	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณภายในพื้นที่การะจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณภายในพื้นที่การะจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธแทนภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัดพบว่า CO, NO <sub>2</sub> และ SO <sub>2</sub> มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับค่า THC มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง (ต่อ)	3) ภายในพื้นที่สถาน เอกอัครราชทูตสิงคโปร์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- CO - THC - NO <sub>2</sub> - SO <sub>2</sub>	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทรตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักการโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์แทนภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัด พบว่า CO, NO <sub>2</sub> และ SO <sub>2</sub> มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับค่า THC มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างพร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. คุณภาพอากาศ 2.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	4) ภายในพื้นที่ชุมชน บ้านเอื้ออาทรสวนพลู	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- CO - THC - NO <sub>2</sub> - SO <sub>2</sub>	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่ชุมชน บ้านเอื้ออาทรสวนพลู ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณ โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆแทน บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขอ อนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึง สำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ แทนภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้ออาทรสวนพลู ในช่วง กรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม- สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัด พบว่า CO, NO <sub>2</sub> และ SO <sub>2</sub> มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับค่า THC มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ประจำเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มี การหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรม การก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้ง เครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
<b>2. คุณภาพอากาศ</b> <b>2.2 มลพิษทางอากาศ</b> <b>(ต่อ)</b>	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อน้ำ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้าน มลพิษทางอากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ยังไม่พบ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางมลพิษ ทางอากาศ จากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้น พื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง ชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณา ของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าว โครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง เสาเข็มและฐานรากหลัง จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- $L_{eq}$ 24 ชั่วโมง - $L_{max}$ - $L_{90}$ - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจวัด คุณภาพเสียงในบรรยากาศ และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ โครงการ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัด พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ 24 hrs.) ระดับ เสียงสูงสุด ( $L_{max}$ 24 hrs.) และค่าระดับเสียงรบกวน มีค่า เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับค่า $L_{90}$ มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และ โครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครอง สูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มี กิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะ ดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3. เสียง (ต่อ)	2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- $L_{eq}$ 24 ชั่วโมง - $L_{max}$ - $L_{90}$ - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณภายในพื้นที่ภาระจำยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขต ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักการโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณภายในพื้นที่ภาระจำยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ทแทนภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัดพบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ 24 hrs.) และค่าระดับเสียงรบกวน มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับค่า $L_{90}$ มาตรฐานไม่ได้กำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3. เสียง (ต่อ)	3) บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- $L_{eq}$ 24 ชั่วโมง - $L_{max}$ - $L_{90}$ - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทรตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักการโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์แทนภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัด พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}24$ hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}24$ hrs.) และค่าระดับเสียงรบกวน มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับค่า $L_{90}$ มาตรฐานไม่ได้กำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างพร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3. เสียง (ต่อ)	4) ภายในพื้นที่ชุมชนบ้าน เอื้ออาทรสวนพลู	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- $L_{eq}$ 24 ชั่วโมง - $L_{max}$ - $L_{90}$ - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่ชุมชน บ้านเอื้ออาทรสวนพลู ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณ โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆแทน บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขอ อนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึง สำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงาน โยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดย ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียน โสตศึกษาทุ่งมหาเมฆแทนภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้อ อาทรสวนพลู ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัด พบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ 24 hrs.) ระดับ เสียงสูงสุด ( $L_{max}$ 24 hrs.) และค่าระดับเสียงรบกวน มีค่า เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับค่า $L_{90}$ มาตรฐานไม่ได้กำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วง เดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการ หยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ใน ระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มี กิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะ ดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	



ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3. เสียง (ต่อ)	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียง ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ยังไม่พบข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียง จากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
4. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือน	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัด พบว่ามีค่าความสั่นสะเทือนตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมย์	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือน	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมย์เพิ่มเติมจากที่มีการกำหนดในรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัด พบว่ามีค่าความสั่นสะเทือนตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3) บริเวณพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศตะวันตกซึ่ง ติดกับสถาน เอกอัครราชทูตสิงคโปร์	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และฐานรากหลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือน	- เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่สถาน เอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่อง ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งใน บริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่ง ติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ บริษัท ซี.เอ็ม. เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขอ อนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึง สำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.เอ็ม. เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงาน โยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดย ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่ โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถาน เอกอัครราชทูตสิงคโปร์ แทนภายในพื้นที่สถาน เอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการ ตรวจวัด พบว่ามีค่าความสั่นสะเทือนตามเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วง เดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการ หยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ใน ระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มี กิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะ ดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
5. การพังทลายของดิน	1) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบด้านการพังทลายของดิน ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ยังไม่พบข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบการพังทลายของดิน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
6. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบการแตกรั่วซึมของท่อประปา โดยทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบรอยแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา จะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความสะอาด	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ โดยทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
7. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- pH - BOD - Suspended Solid - Settleable Solid - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัดพบว่าทุกรายการทดสอบมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
8. การระบายน้ำ	1) ท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบตะกอนดินในบ่อพักน้ำภายในโครงการโดยทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีปริมาณตะกอนดินสูงจะดำเนินการขุดลอกตะกอนสะสมในบ่อพักน้ำ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
9. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและตรวจสอบความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
9. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปริมาณวัสดุก่อสร้างที่นำมาออกนอกโครงการ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบปริมาณวัสดุก่อสร้างที่นำมาออกนอกโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
10. ระบบไฟฟ้า	1) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานและตรวจสอบอายุการใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	



ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
10. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	2) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการเริ่มกลับมาก่อสร้างโครงการจะติดตั้งป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ พร้อมทั้งทำการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และผนังเส้นทางหนีไฟให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
12. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพติ่มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	1) พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพความสมบูรณ์รั้ว Mesh Sheet	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพสมบูรณ์ของรั้ว Mesh Sheet ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์การก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงานให้มีสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน โดยทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
	4) คนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างถึงการเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น โดยทำการตรวจสอบก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน (ภาคผนวกที่ 13) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4) คนงานก่อสร้าง	- ช่วงที่มีการระบาดของโรค	- การแพร่ระบาดของโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) เป็นต้น	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้มีการทำจุดคัดกรองตรวจการแพร่ระบาดของโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	
		- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ หาสาเหตุพร้อมวิธีการป้องกันการเกิดซ้ำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ยังไม่พบอุบัติเหตุใด ๆ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4) คนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความรู้ ความเข้าใจของ คนงานในการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ความรู้กับคนงานในการใช้งาน เครื่องจักร อุปกรณ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้าง อาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือน กรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุด กิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอ การพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
14. การรับเรื่องร้องเรียน	1) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการได้รับการร้องเรียนในประเด็นที่ 1 เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท มีความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เป็นความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้วให้มีความสวยงาม <u>ประเด็นที่ 2</u> เรื่องความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในระหว่างการเจาะเสาเข็มโครงการได้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
15. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- อาคารระยะประชิดติดโครงการ และบ้าน/อาคาร พื้นที่ระยะรัศมี 100 - 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ บ้าน/อาคารที่อยู่พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง สถานที่อ่อนไหวและพื้นที่แหล่งสำคัญ รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารโดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพถ่ายการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	- สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งแง่ภาวะ การเปลี่ยนแปลง ปัญหา และ ความเดือดร้อน ตลอด จนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- โครงการจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชนสถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการต่อโครงการบ้าน/อาคารระยะประชิดติดโครงการ และบ้าน/อาคารพื้นที่ระยะรัศมี 100-1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ บ้าน/อาคารที่อยู่พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง สถานที่อ่อนไหว และพื้นที่แหล่งสำคัญ รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ สำหรับปี 2567 โครงการได้เข้าสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชนเมื่อช่วงเดือนเมษายน-พฤษภาคม 2567 (ภาคผนวกที่ 23) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	



### 3.1 สภาพภูมิประเทศ

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และตรวจสอบสภาพรั้วให้มีความมั่นคงแข็งแรง โดยทำการตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

### 3.2 คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 4 จุด คือจุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย The Met Condominium จุดที่ 3 ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ และจุดที่ 4 บริเวณภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้ออาทรสวนพลู โดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) สำหรับจุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จุดที่ 2-4 ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ทั้ง 4 จุด ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ทั้งนี้ เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้จัดทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ขอใช้พื้นที่ของหน่วยงานของ จุดที่ 2 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท จุดที่ 3 ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ และจุดที่ 4 ภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้ออาทรสวนพลู

จุดที่ 2 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมทไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณภายในพื้นที่การะบายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณภายในพื้นที่การะบายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท แทน ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท

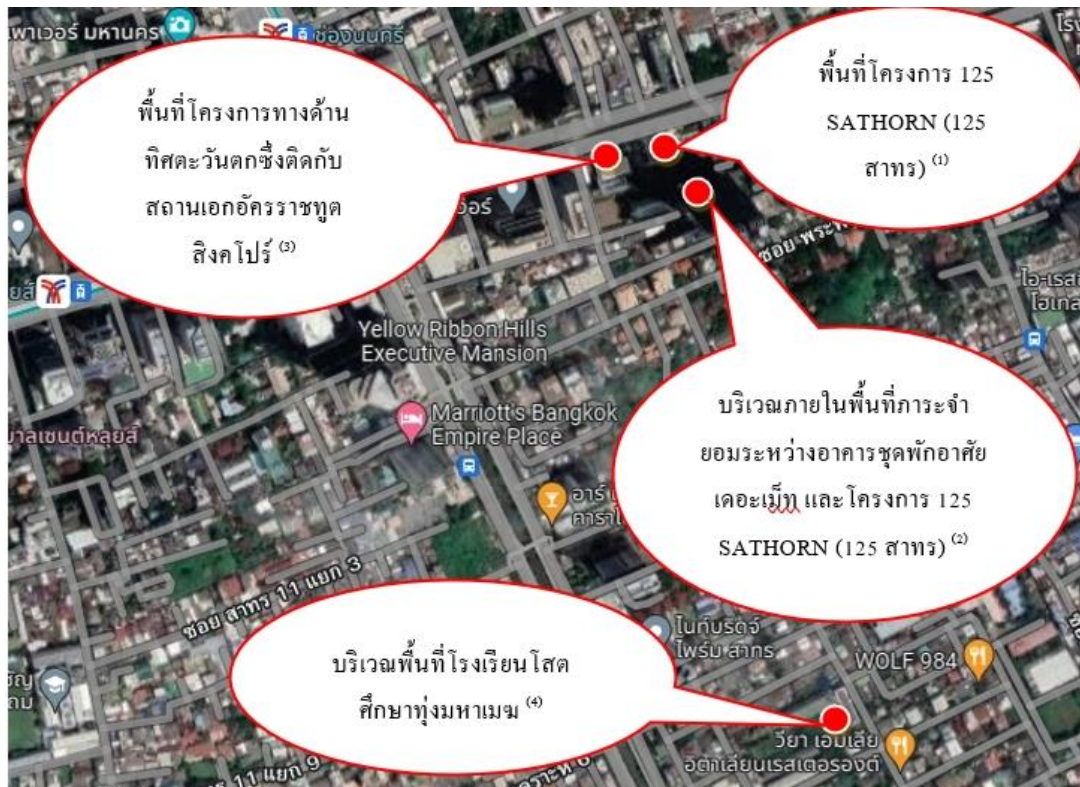
จุดที่ 3 ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ แทน ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

จุดที่ 4 ภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้ออาทรสวนพลู ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณโรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆแทน บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆแทน ภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้ออาทรสวนพลู

ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากศาลปกครองกลางได้มีคำพิพากษาให้เพิกถอนมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ของบริษัทฯ และเพิกถอนใบรับแจ้งการก่อสร้างตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) และต่อมาบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ยื่นอุทธรณ์โต้แย้งคำพิพากษาของศาลปกครองกลางดังกล่าว โดยขณะนั้นคดีดังกล่าวอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง

สำหรับแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.1 และการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.2 – 3.5

อีกทั้งทางโครงการยังได้จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนความเสียหายหรือผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบข้อร้องเรียนโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



รูปที่ 3.2 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)



รูปที่ 3.3 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัย เดอะเม็ท



รูปที่ 3.4 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์



รูปที่ 3.5 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ

### รูปการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

### 3.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 และตามวิธีการสากลที่ยอมรับทั่วไป คือ U.S.EPA หรือ APHA Intersociety Committee; Method of Air Sampling and Analysis รายละเอียดดังตารางที่ 3.2

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการวิเคราะห์
1	Total Suspended Particulate ; TSP	Gravimetric Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่อง High Volume Air Sampler ดูดตัวอย่างอากาศผ่านกระดาศกรองชนิด Glass Fiber Filter ด้วยอัตราการไหลของอากาศ 1.1-1.7 ลูกบาศก์ เมตรต่อนาที เป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง และทดสอบด้วยวิธี Gravimetric Method ตามวิธีการมาตรฐานของ U.S.EPA
2	Particulate matter less than or Equal 10 micrometers ; PM-10	Gravimetric Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่อง High Volume Air Sampler ดูดตัวอย่างอากาศผ่านกระดาศกรองชนิด Quartz Filter ด้วยอัตราการไหลของอากาศ 1.13 ลูกบาศก์เมตรต่อนาที เป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง และทดสอบด้วยวิธี Gravimetric Methodตามวิธีการมาตรฐานของ U.S.EPA
3	Carbon Monoxide; CO	Non Dispersive Infrared Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่องทดสอบก๊าซอัตโนมัติ (Gas Analyzer) ทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ โดยใช้ CO Analyzer ซึ่งสามารถทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ ได้อย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ตามวิธี Non Dispersive Infrared Method
4	THC	Flame Ionization Detector	เก็บตัวอย่างโดยใช้ Personal Sampling Pump ดูดอากาศด้วยอัตราการไหล 1.0 ลิตรต่อนาที เก็บตัวอย่าง ผ่านถุงเก็บตัวอย่างอากาศ แล้วนำไปทดสอบโดยเครื่อง Hydrocarbon Analyzer โดยใช้หลักการ Flame Ionization Detector (FID)
5	Nitrogen Dioxide; NO <sub>2</sub>	Chemiluminescence Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่องทดสอบก๊าซอัตโนมัติ (Gas Analyzer) ทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ โดยใช้ NO <sub>x</sub> Analyzer ซึ่งสามารถทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ได้อย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ตามวิธี Chemiluminescence Method



ตารางที่ 3.2 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการวิเคราะห์
6	Sulfur Dioxide; SO <sub>2</sub>	UV-Fluorescence Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่องทดสอบก๊าซอัตโนมัติ (Gas Analyzer) วิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ โดยใช้ SO <sub>2</sub> Analyzer ซึ่งสามารถทำการวิเคราะห์ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ได้อย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ตามวิธี UV Fluorescence

3.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไปของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 4 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การระจายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัย เดอะเม้าท์ จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ และจุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ แสดงดังตารางที่ 3.3-3.7

### ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'21.5"N 100°32'01.5"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665809.4715677665 y (northing) 1517544.4908802705

จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m <sup>3</sup> )	
	TSP	PM-10
19-20 กรกฎาคม 2567	0.038	0.018
20-21 กรกฎาคม 2567	0.024	0.015
21-22 กรกฎาคม 2567	0.020	0.009
23-24 สิงหาคม 2567	0.013	0.011
24-25 สิงหาคม 2567	0.023	0.015
25-26 สิงหาคม 2567	0.017	0.014
มาตรฐาน (24 hrs.) <sup>1</sup>	≤ 0.33	≤ 0.12

หมายเหตุ <sup>1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 02-441-7100

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'18.8"N 100°32'03.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665893.8191385127 y (northing) 1517495.9058447217

จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การระจายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m <sup>3</sup> )	
	TSP	PM-10
19-20 กรกฎาคม 2567	0.049	0.021
20-21 กรกฎาคม 2567	0.045	0.016
21-22 กรกฎาคม 2567	0.028	0.014
23-24 สิงหาคม 2567	0.037	0.027
24-25 สิงหาคม 2567	0.031	0.014
25-26 สิงหาคม 2567	0.034	0.016
มาตรฐาน <sup>/1</sup>	≤ 0.33	≤ 0.12

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ  
ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดีโฮง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

### 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'20.8"N 100°31'58.4"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 3  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665752.2884248835 y (northing) 1517556.4080094935

จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m <sup>3</sup> )	
	TSP	PM-10
19-20 กรกฎาคม 2567	0.036	0.017
20-21 กรกฎาคม 2567	0.017	0.010
21-22 กรกฎาคม 2567	0.028	0.015
23-24 สิงหาคม 2567	0.019	0.012
24-25 สิงหาคม 2567	0.032	0.017
25-26 สิงหาคม 2567	0.029	0.013
มาตรฐาน <sup>1</sup>	≤ 0.33	≤ 0.12

หมายเหตุ <sup>1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพ  
อากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

### 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°42'57.9"N 100°32'08.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.): จุดที่ 4  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 666048.1286889934 y (northing) 1516854.5545345796

จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนสตรีศึกษาทุ่งมหาเมฆ		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m <sup>3</sup> )	
	TSP	PM-10
19-20 กรกฎาคม 2567	0.017	0.007
20-21 กรกฎาคม 2567	0.010	0.005
21-22 กรกฎาคม 2567	0.025	0.008
23-24 สิงหาคม 2567	0.009	0.007
24-25 สิงหาคม 2567	0.016	0.012
25-26 สิงหาคม 2567	0.013	0.010
มาตรฐาน <sup>1</sup>	≤ 0.33	≤ 0.12

หมายเหตุ <sup>1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100



ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'21.5"N 100°32'01.5"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665809.4715677665 y (northing) 1517544.4908802705

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (ppm)
		THC
จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)	19-20 กรกฎาคม 2567	2.24
	20-21 กรกฎาคม 2567	2.37
	21-22 กรกฎาคม 2567	2.28
	23-24 สิงหาคม 2567	1.53
	24-25 สิงหาคม 2567	1.89
	25-26 สิงหาคม 2567	1.76

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาติโสสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'18.8"N 100°32'03.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.): จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665893.8191385127 y (northing) 1517495.9058447217

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (ppm)
		THC
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่ภาระจำยอม ระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท	19-20 กรกฎาคม 2567	2.27
	20-21 กรกฎาคม 2567	2.54
	21-22 กรกฎาคม 2567	2.16
	23-24 สิงหาคม 2567	2.29
	24-25 สิงหาคม 2567	2.41
	25-26 สิงหาคม 2567	2.18

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาตไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'20.8"N 100°31'58.4"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 3

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665752.2884248835 y (northing) 1517556.4080094935

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (ppm)
		THC
จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถาน เอกอัครราชทูต	19-20 กรกฎาคม 2567	2.25
	20-21 กรกฎาคม 2567	2.42
	21-22 กรกฎาคม 2567	2.38
	23-24 สิงหาคม 2567	2.57
	24-25 สิงหาคม 2567	2.19
	25-26 สิงหาคม 2567	2.33

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาตไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ร-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°42'57.9"N 100°32'08.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 4  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 666048.1286889934 y (northing) 1516854.5545345796

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (ppm)
		THC
จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสต ศึกษาทุ่งมหาเมฆ	19-20 กรกฎาคม 2567	2.21
	20-21 กรกฎาคม 2567	2.14
	21-22 กรกฎาคม 2567	2.08
	23-24 สิงหาคม 2567	2.03
	24-25 สิงหาคม 2567	2.11
	25-26 สิงหาคม 2567	2.08

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาติไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

### ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'21.5"N 100°32'01.5"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665809.4715677665 y (northing) 1517544.4908802705

จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย CO (mg/m <sup>3</sup> ) <sup>/1</sup>
19-20 กรกฎาคม 2567	2.94
20-21 กรกฎาคม 2567	2.54
21-22 กรกฎาคม 2567	2.38
23-24 สิงหาคม 2567	2.15
24-25 สิงหาคม 2567	2.39
25-26 สิงหาคม 2567	2.25
มาตรฐาน <sup>/2</sup>	≤ 34.2
LOQ <sup>/3</sup>	0.05

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป

<sup>/3</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภคินันท์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'18.8"N 100°32'03.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.): จุดที่ 2  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665893.8191385127 y (northing) 1517495.9058447217

จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย CO (mg/m <sup>3</sup> ) <sup>/1</sup>
19-20 กรกฎาคม 2567	1.22
20-21 กรกฎาคม 2567	1.12
21-22 กรกฎาคม 2567	1.54
23-24 สิงหาคม 2567	1.44
24-25 สิงหาคม 2567	1.66
25-26 สิงหาคม 2567	1.71
มาตรฐาน <sup>/2</sup>	≤ 34.2
LOQ <sup>/3</sup>	0.05

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง  
<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป  
<sup>/3</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาตโธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของ บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'20.8"N 100°31'58.4"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 3  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665752.2884248835 y (northing) 1517556.4080094935

จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย CO (mg/m <sup>3</sup> ) <sup>1</sup>
19-20 กรกฎาคม 2567	1.61
20-21 กรกฎาคม 2567	1.53
21-22 กรกฎาคม 2567	1.68
23-24 สิงหาคม 2567	1.89
24-25 สิงหาคม 2567	1.53
25-26 สิงหาคม 2567	1.49
มาตรฐาน <sup>2</sup>	≤ 34.2
LOQ <sup>3</sup>	0.05

**หมายเหตุ**

<sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป

<sup>/3</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

**ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง** : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
**นางสาวธนัชพร ผาตโฮง** : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
**นายภูติศ ภาณุภักดิ์** : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
**เบอร์โทรศัพท์** : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°42'57.9"N 100°32'08.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 4  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 666048.1286889934 y (northing) 1516854.5545345796

จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนสตรีศึกษาทุ่งมหาเมฆ	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย CO (mg/m <sup>3</sup> ) <sup>/1</sup>
19-20 กรกฎาคม 2567	4.05
20-21 กรกฎาคม 2567	5.18
21-22 กรกฎาคม 2567	4.42
23-24 สิงหาคม 2567	1.88
24-25 สิงหาคม 2567	2.81
25-26 สิงหาคม 2567	2.24
มาตรฐาน <sup>/2</sup>	≤ 34.2
LOQ <sup>/3</sup>	0.05

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป

<sup>/3</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100



### ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO<sub>2</sub>) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'21.5"N 100°32'01.5"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665809.4715677665 y (northing) 1517544.4908802705

จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย NO <sub>2</sub> (mg/m <sup>3</sup> ) <sup>/1</sup>
19-20 กรกฎาคม 2567	<0.094
20-21 กรกฎาคม 2567	<0.094
21-22 กรกฎาคม 2567	<0.094
23-24 สิงหาคม 2567	<0.094
24-25 สิงหาคม 2567	<0.094
25-26 สิงหาคม 2567	<0.094
มาตรฐาน <sup>/2</sup>	≤ 0.32
LOQ <sup>/3</sup>	0.094

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ. ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>/3</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาตโธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ( $\text{NO}_2$ ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด:  $13^\circ 43' 18.8'' \text{N}$   $100^\circ 32' 03.1'' \text{E}$  เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.): จุดที่ 2  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665893.8191385127 y (northing) 1517495.9058447217

จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด ( $\text{mg}/\text{m}^3$ ) <sup>1</sup>
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย $\text{NO}_2$ ( $\text{mg}/\text{m}^3$ )
19-20 กรกฎาคม 2567	<0.094
20-21 กรกฎาคม 2567	0.095
21-22 กรกฎาคม 2567	<0.094
23-24 สิงหาคม 2567	<0.094
24-25 สิงหาคม 2567	<0.094
25-26 สิงหาคม 2567	<0.094
มาตรฐาน <sup>2</sup>	$\leq 0.32$
LOQ <sup>3</sup>	0.094

หมายเหตุ <sup>1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง

<sup>2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ. ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>3</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภคินันท์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO<sub>2</sub>) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'20.8"N 100°31'58.4"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 3  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665752.2884248835 y (northing) 1517556.4080094935

จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย NO <sub>2</sub> (mg/m <sup>3</sup> ) <sup>/1</sup>
19-20 กรกฎาคม 2567	<0.094
20-21 กรกฎาคม 2567	<0.094
21-22 กรกฎาคม 2567	<0.094
23-24 สิงหาคม 2567	<0.094
24-25 สิงหาคม 2567	<0.094
25-26 สิงหาคม 2567	<0.094
มาตรฐาน <sup>/1</sup>	≤ 0.32
LOQ <sup>/2</sup>	0.094

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ. ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>/3</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ( $\text{NO}_2$ ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด:  $13^\circ 42' 57.9'' \text{N}$   $100^\circ 32' 08.1'' \text{E}$  เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.): จุดที่ 4  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 666048.1286889934 y (northing) 1516854.5545345796

จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนสตรีศึกษาทุ่งมหาเมฆ	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย $\text{NO}_2$ ( $\text{mg}/\text{m}^3$ ) <sup>/1</sup>
19-20 กรกฎาคม 2567	<0.094
20-21 กรกฎาคม 2567	<0.094
21-22 กรกฎาคม 2567	<0.094
23-24 สิงหาคม 2567	<0.094
24-25 สิงหาคม 2567	<0.094
25-26 สิงหาคม 2567	<0.094
มาตรฐาน <sup>/2</sup>	$\leq 0.32$
LOQ <sup>/3</sup>	0.094

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ. ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>/3</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุรัตน์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

### ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO<sub>2</sub>) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'21.5"N 100°32'01.5"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665809.4715677665 y (northing) 1517544.4908802705

จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
	SO <sub>2</sub> (mg/m <sup>3</sup> ) <sup>/1</sup>	
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย 1 hr.	ค่าเฉลี่ย 24 hrs.
19-20 กรกฎาคม 2567	0.008	0.005
20-21 กรกฎาคม 2567	0.004	0.002
21-22 กรกฎาคม 2567	0.005	0.002
23-24 สิงหาคม 2567	0.017	0.009
24-25 สิงหาคม 2567	0.010	0.009
25-26 สิงหาคม 2567	0.010	0.009
มาตรฐาน	≤ 0.78 <sup>/2</sup>	≤ 0.30 <sup>/3</sup>
LOQ <sup>/4</sup>	0.001	

- หมายเหตุ**
- <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง
  - <sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
  - <sup>/3</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
  - <sup>/4</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

### ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO<sub>2</sub>) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'19.9"N 100°32'00.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665803.6158375767 y (northing) 1517529.8502209913

จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การระจายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
	SO <sub>2</sub> (mg/m <sup>3</sup> ) <sup>/1</sup>	
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย 1 hr.	ค่าเฉลี่ย 24 hrs.
19-20 กรกฎาคม 2567	0.006	0.004
20-21 กรกฎาคม 2567	0.004	0.002
21-22 กรกฎาคม 2567	0.007	0.004
23-24 สิงหาคม 2567	0.017	0.009
24-25 สิงหาคม 2567	0.010	0.009
25-26 สิงหาคม 2567	0.010	0.009
มาตรฐาน	≤ 0.78 <sup>/2</sup>	≤ 0.30 <sup>/3</sup>
LOQ <sup>/4</sup>	0.001	

- หมายเหตุ**
- <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง
  - <sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
  - <sup>/3</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
  - <sup>/4</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ( $\text{SO}_2$ ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด:  $13^\circ 43' 20.8'' \text{N}$   $100^\circ 31' 58.4'' \text{E}$  เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 3  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665752.2884248835 y (northing) 1517556.4080094935

จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
	$\text{SO}_2$ ( $\text{mg}/\text{m}^3$ ) <sup>/1</sup>	
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย 1 hr.	ค่าเฉลี่ย 24 hrs.
19-20 กรกฎาคม 2567	0.008	0.006
20-21 กรกฎาคม 2567	0.007	0.005
21-22 กรกฎาคม 2567	0.009	0.007
23-24 สิงหาคม 2567	0.005	0.003
24-25 สิงหาคม 2567	0.008	0.006
25-26 สิงหาคม 2567	0.008	0.005
มาตรฐาน	$\leq 0.78$ <sup>/2</sup>	$\leq 0.30$ <sup>/3</sup>
LOQ <sup>/4</sup>	0.001	

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

<sup>/3</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>/4</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

### ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO<sub>2</sub>) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°42'57.9"N 100°32'08.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 4  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 666048.1286889934 y (northing) 1516854.5545345796

จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนสตรีศึกษาทุ่งมหาเมฆ		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
	SO <sub>2</sub> (mg/m <sup>3</sup> ) <sup>/1</sup>	
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย 1 hr.	ค่าเฉลี่ย 24 hrs.
19-20 กรกฎาคม 2567	0.007	0.005
20-21 กรกฎาคม 2567	0.009	0.008
21-22 กรกฎาคม 2567	0.006	0.003
23-24 สิงหาคม 2567	0.003	0.001
24-25 สิงหาคม 2567	0.006	0.004
25-26 สิงหาคม 2567	0.016	0.012
มาตรฐาน	≤ 0.78 <sup>/2</sup>	≤ 0.30 <sup>/3</sup>
LOQ <sup>/4</sup>	0.001	

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

<sup>/3</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>/4</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100



ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			พื้นที่โครงการ	
TSP	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.33 <sup>/1</sup>
		1-31 มกราคม 2567	0.016-0.045	
		1-31 กุมภาพันธ์ 2567	0.009-0.051	
		1-31 มีนาคม 2567	0.013-0.063	
		1-31 เมษายน 2567	0.013-0.059	
		1-31 พฤษภาคม 2567	0.011-0.038	
		1-30 มิถุนายน 2567	0.016-0.036	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.020-0.038	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.013-0.023	
PM-10	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.12 <sup>/1</sup>
		1-31 มกราคม 2567	0.008-0.043	
		1-31 กุมภาพันธ์ 2567	0.008-0.043	
		1-31 มีนาคม 2567	0.006-0.059	
		1-31 เมษายน 2567	0.005-0.051	
		1-31 พฤษภาคม 2567	0.007-0.034	
		1-30 มิถุนายน 2567	0.010-0.034	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.009-0.018	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.011-0.015	

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			พื้นที่โครงการ	
CO	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤34.2 <sup>/2</sup>
		22-25 มกราคม 2567	2.52-6.01	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	1.42-2.58	
		18-21 มีนาคม 2567	0.87-1.45	
		22-25 เมษายน 2567	0.69-1.10	
		20-23 พฤษภาคม 2567	1.37-177	
		17-20 มิถุนายน 2567	096-1.06	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	2.38-2.94	
		23-26 สิงหาคม 2567	2.15-2.39	
NO <sub>2</sub>	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.32 <sup>/3</sup>
		22-25 มกราคม 2567	<0.094	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	<0.094	
		18-21 มีนาคม 2567	<0.094	
		22-25 เมษายน 2567	<0.094	
		20-23 พฤษภาคม 2567	<0.094	
		17-20 มิถุนายน 2567	<0.094	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	<0.094	
		23-26 สิงหาคม 2567	<0.094	

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			พื้นที่โครงการ	
SO <sub>2</sub>	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 0.78 <sup>4</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.006-0.014	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.004-0.007	
		18-21 มีนาคม 2567	0.002-0.004	
		22-25 เมษายน 2567	0.017-0.019	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.008-0.012	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.010-0.015	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.004-0.008	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.010-0.017	
THC	ppm	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		-
		22-25 มกราคม 2567	2.25-2.37	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	2.19-2.45	
		18-21 มีนาคม 2567	2.14-2.35	
		22-25 เมษายน 2567	2.39-2.56	
		20-23 พฤษภาคม 2567	2.29-2.46	
		17-20 มิถุนายน 2567	2.17-2.62	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	2.24-2.37	
		23-26 สิงหาคม 2567	1.53-1.89	

- มาตรฐาน <sup>/1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- <sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- <sup>/3</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
- <sup>/4</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาตโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุรักษ์นันท์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท	
TSP	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.33 <sup>/1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.032-0.046	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.005-0.007	
		18-21 มีนาคม 2567	0.018-0.035	
		22-25 เมษายน 2567	0.016-0.022	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.008-0.013	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.006-0.015	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.028-0.049	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.031-0.037	
PM-10	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.12 <sup>/1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.030-0.043	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.003-0.005	
		18-21 มีนาคม 2567	0.016-0.034	
		22-25 เมษายน 2567	0.008-0.015	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.006-0.012	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.004-0.012	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.014-0.021	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.014-0.027	

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			บริเวณภายในพื้นที่การะจำยอม ระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท	
CO	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤34.2 <sup>/2</sup>
		22-25 มกราคม 2567	1.79-1.90	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	1.09-1.39	
		18-21 มีนาคม 2567	1.46-1.83	
		22-25 เมษายน 2567	0.81-1.14	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.84-0.96	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.83-1.17	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	1.12-1.22	
		23-26 สิงหาคม 2567	1.44-1.71	
NO <sub>2</sub>	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.32 <sup>/3</sup>
		22-25 มกราคม 2567	<0.094	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	<0.094	
		18-21 มีนาคม 2567	<0.094	
		22-25 เมษายน 2567	<0.094	
		20-23 พฤษภาคม 2567	<0.094	
		17-20 มิถุนายน 2567	<0.094	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	<0.094-0.095	
		23-26 สิงหาคม 2567	<0.094	

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			บริเวณภายในพื้นที่การระจายอม ระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมืง	
SO <sub>2</sub>	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 0.78 <sup>/4</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.002-0.004	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.012-0.019	
		18-21 มีนาคม 2567	0.008-0.014	
		22-25 เมษายน 2567	0.009-0.014	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.005-0.008	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.009-0.013	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.004-0.007	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.010-0.017	
THC	ppm	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		-
		22-25 มกราคม 2567	2.28-2.55	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	2.26-2.57	
		18-21 มีนาคม 2567	2.27-2.35	
		22-25 เมษายน 2567	2.14-2.45	
		20-23 พฤษภาคม 2567	2.03-2.51	
		17-20 มิถุนายน 2567	2.26-2.58	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	2.16-2.54	
		23-26 สิงหาคม 2567	2.18-2.41	

**มาตรฐาน** /1 ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
= คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป  
/2 ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
= คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป  
/3 ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซ  
= ไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป  
/4 ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซ  
= ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง  
**ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์** : บริษัท ซี.เอ็ม.ที. เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
**ตัวอย่าง**  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต	
TSP	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก (ช่วงที่ 2)		≤0.33 <sup>1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.044-0.049	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.026-0.039	
		18-21 มีนาคม 2567	0.010-0.030	
		22-25 เมษายน 2567	0.009-0.012	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.013-0.025	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.017-0.031	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.017-0.036	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.019-0.032	
PM-10	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.12 <sup>1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.016-0.025	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.018-0.032	
		18-21 มีนาคม 2567	0.008-0.017	
		22-25 เมษายน 2567	0.005-0.009	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.011-0.022	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.009-0.023	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.010-0.017	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.012-0.017	

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา  
(ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต	
CO	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤34.2 <sup>2</sup>
		22-25 มกราคม 2567	1.17-2.04	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.71-0.81	
		18-21 มีนาคม 2567	1.09-1.41	
		22-25 เมษายน 2567	0.84-1.26	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.87-1.09	
		17-20 มิถุนายน 2567	1.02-1.43	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	1.53-1.68	
		23-26 สิงหาคม 2567	1.49-1.89	
NO <sub>2</sub>	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.32 <sup>3</sup>
		22-25 มกราคม 2567	<0.094	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	<0.094	
		18-21 มีนาคม 2567	<0.094	
		22-25 เมษายน 2567	<0.094	
		20-23 พฤษภาคม 2567	<0.094	
		17-20 มิถุนายน 2567	<0.094	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	<0.094	
		23-26 สิงหาคม 2567	<0.094	



ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต	
SO <sub>2</sub>	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 0.78 <sup>4</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.006-0.14	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.004-0.007	
		18-21 มีนาคม 2567	0.002-0.004	
		22-25 เมษายน 2567	0.017-0.019	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.008-0.012	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.005-0.006	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.007-0.009	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.005-0.008	
THC	ppm	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		-
		22-25 มกราคม 2567	2.28-2.45	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	2.39-2.74	
		18-21 มีนาคม 2567	2.02-2.46	
		22-25 เมษายน 2567	2.24-2.45	
		20-23 พฤษภาคม 2567	2.14-2.32	
		17-20 มิถุนายน 2567	2.22-2.49	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	2.25-2.42	
		23-26 สิงหาคม 2567	2.19-2.57	

- มาตรฐาน** <sup>/1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- <sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- <sup>/3</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
- <sup>/4</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุรัตน์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ	
TSP	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.33 <sup>/1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.026-0.032	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.017-0.033	
		18-21 มีนาคม 2567	0.005-0.010	
		22-25 เมษายน 2567	0.005-0.009	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.005-0.010	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.019-0.024	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.010-0.025	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.009-0.016	
PM-10	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.12 <sup>/1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.025-0.031	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.014-0.030	
		18-21 มีนาคม 2567	0.004-0.008	
		22-25 เมษายน 2567	0.004-0.008	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.004-0.007	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.009-0.012	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.005-0.008	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.007-0.012	

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษา ทุ่งมหาเมฆ	
CO	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤34.2 <sup>/2</sup>
		22-25 มกราคม 2567	1.82-2.61	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	1.09-1.14	
		18-21 มีนาคม 2567	1.09-1.30	
		22-25 เมษายน 2567	0.80-0.92	
		20-23 พฤษภาคม 2567	1.09-1.45	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.96-1.09	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	4.05-5.18	
		23-26 สิงหาคม 2567	1.88-2.81	
NO <sub>2</sub>	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤0.32 <sup>/3</sup>
		22-25 มกราคม 2567	<0.094	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	<0.094	
		18-21 มีนาคม 2567	<0.094	
		22-25 เมษายน 2567	<0.094	
		20-23 พฤษภาคม 2567	<0.094	
		17-20 มิถุนายน 2567	<0.094	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	<0.094	
		23-26 สิงหาคม 2567	<0.094	

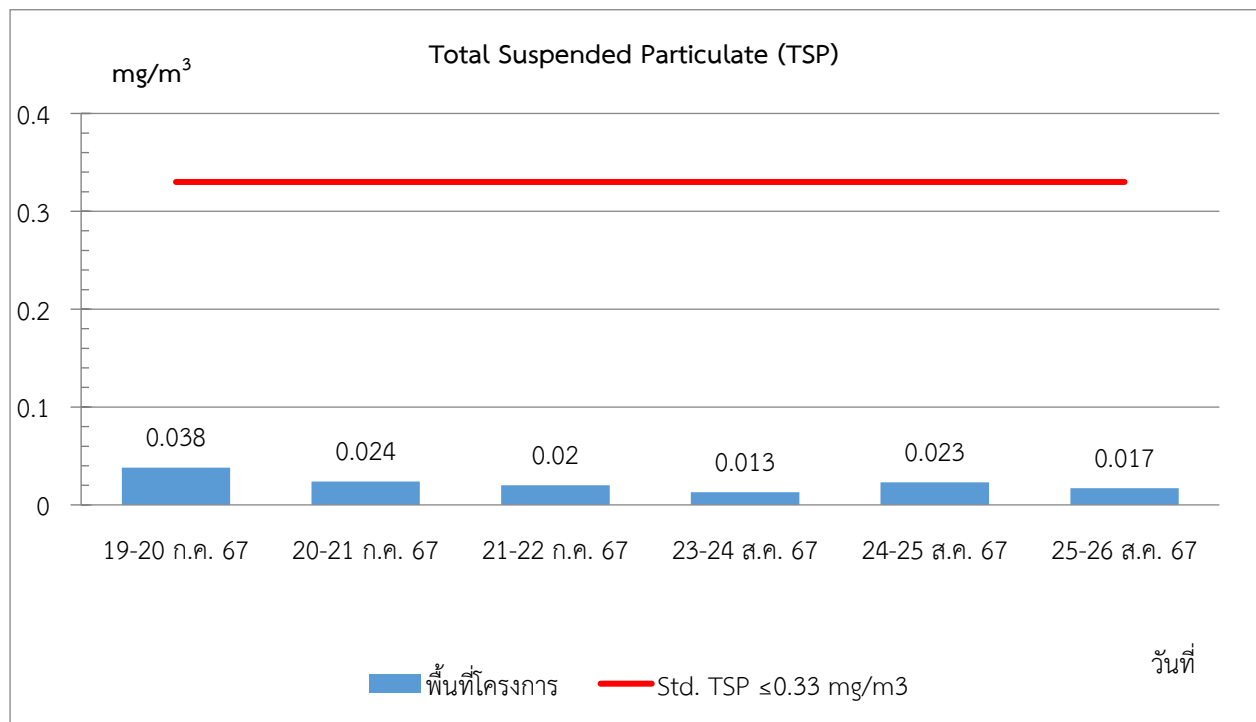
ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	มาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ	
SO <sub>2</sub>	mg/m <sup>3</sup>	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 0.78 <sup>/4</sup>
		22-25 มกราคม 2567	0.006-0.012	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.008-0.010	
		18-21 มีนาคม 2567	0.005-0.008	
		22-25 เมษายน 2567	0.003-0.010	
		20-23 พฤษภาคม 2567	0.005-0.008	
		17-20 มิถุนายน 2567	0.005-0.009	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	0.006-0.009	
		23-26 สิงหาคม 2567	0.003-0.016	
THC	ppm	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		-
		22-25 มกราคม 2567	2.28-2.64	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	2.19-2.64	
		18-21 มีนาคม 2567	2.38-2.64	
		22-25 เมษายน 2567	2.11-2.37	
		20-23 พฤษภาคม 2567	2.07-2.24	
		17-20 มิถุนายน 2567	2.12-2.35	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	2.08-2.21	
		23-26 สิงหาคม 2567	2.03-2.11	

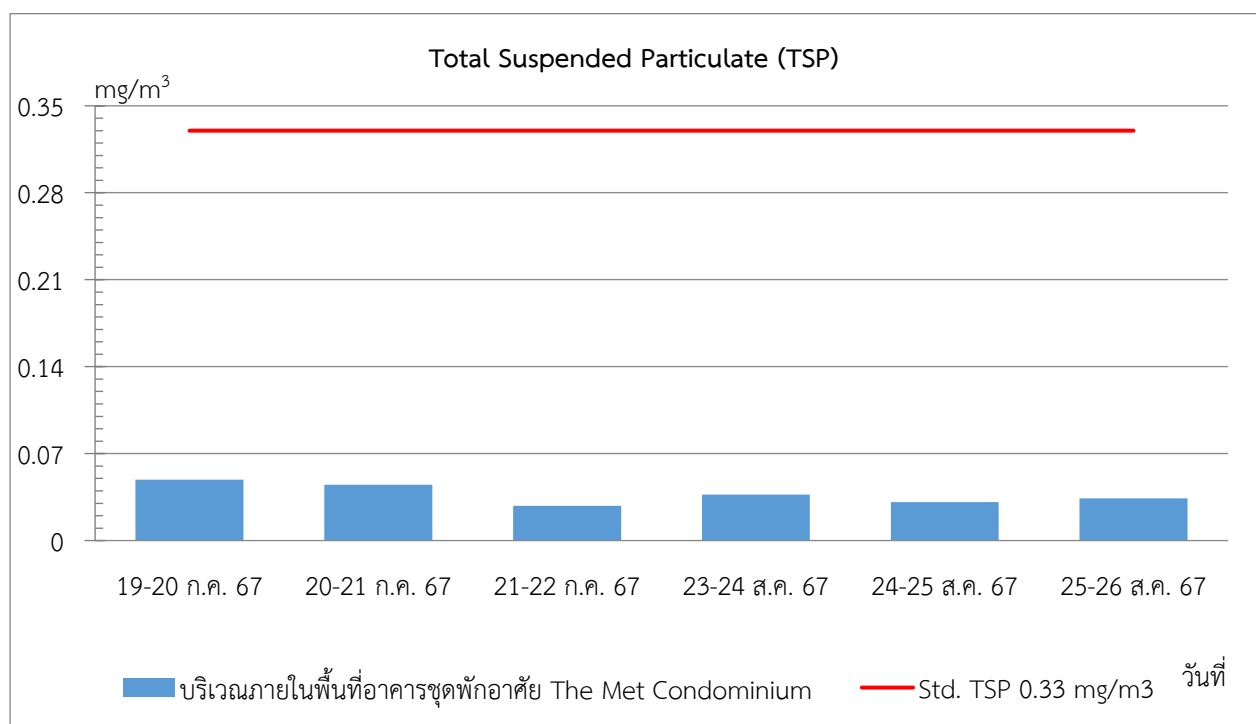
- มาตรฐาน** <sup>/1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- <sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- <sup>/3</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
- <sup>/4</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาโตโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

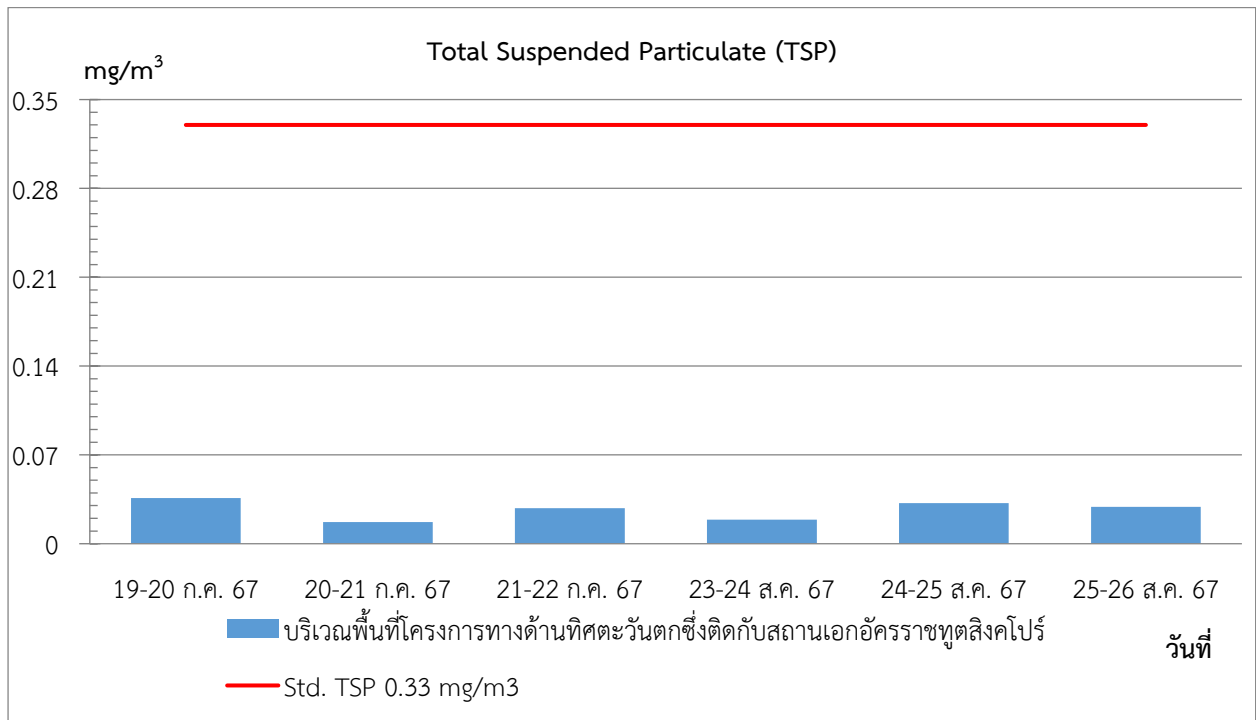


รูปที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

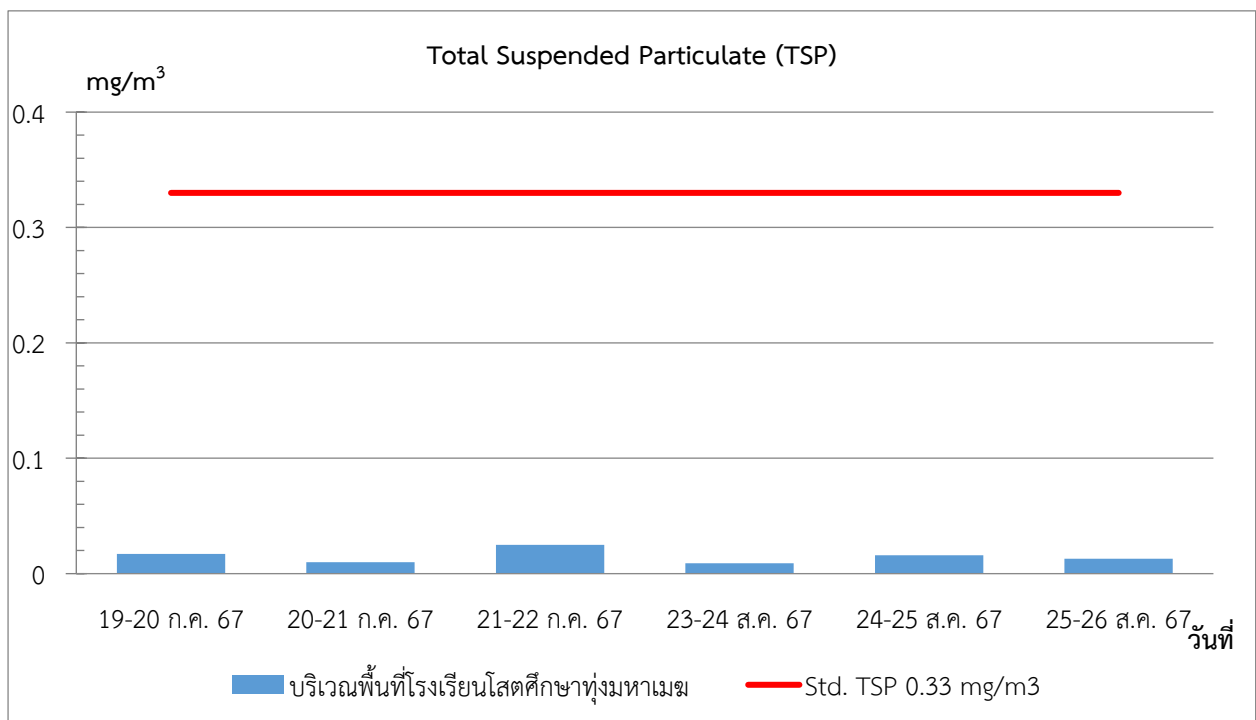


รูปที่ 3.7 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

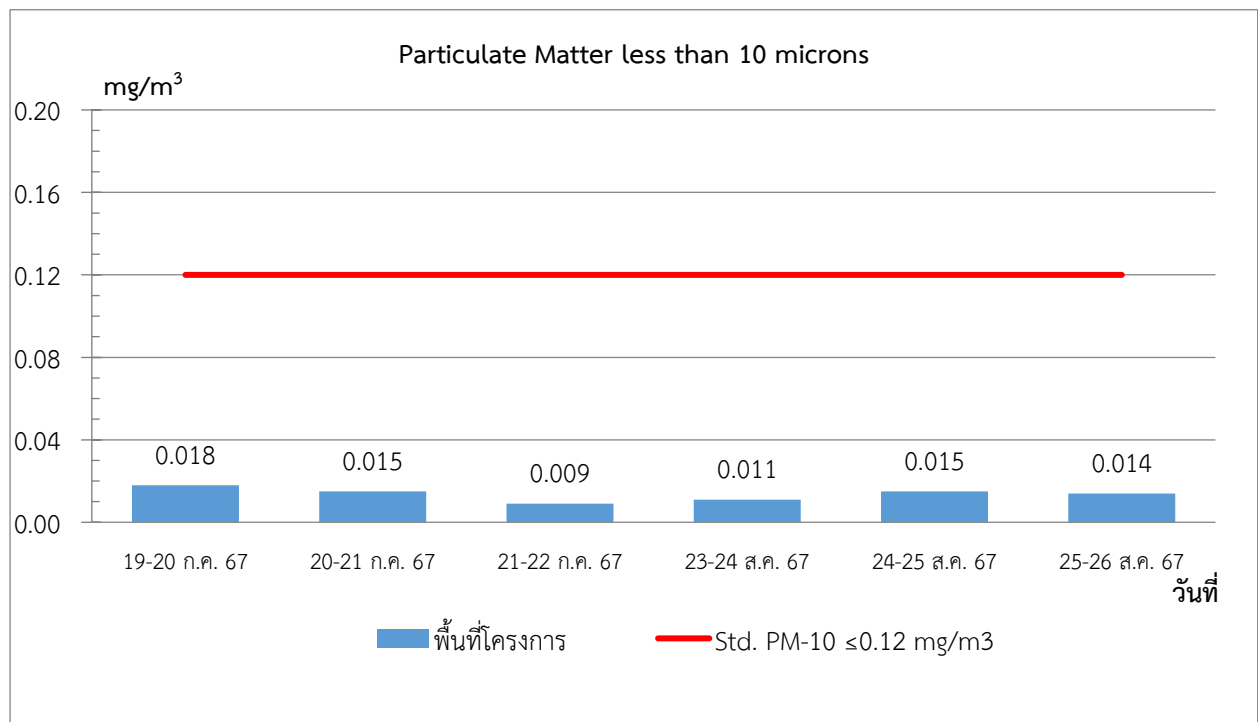


รูปที่ 3.8 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  
จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

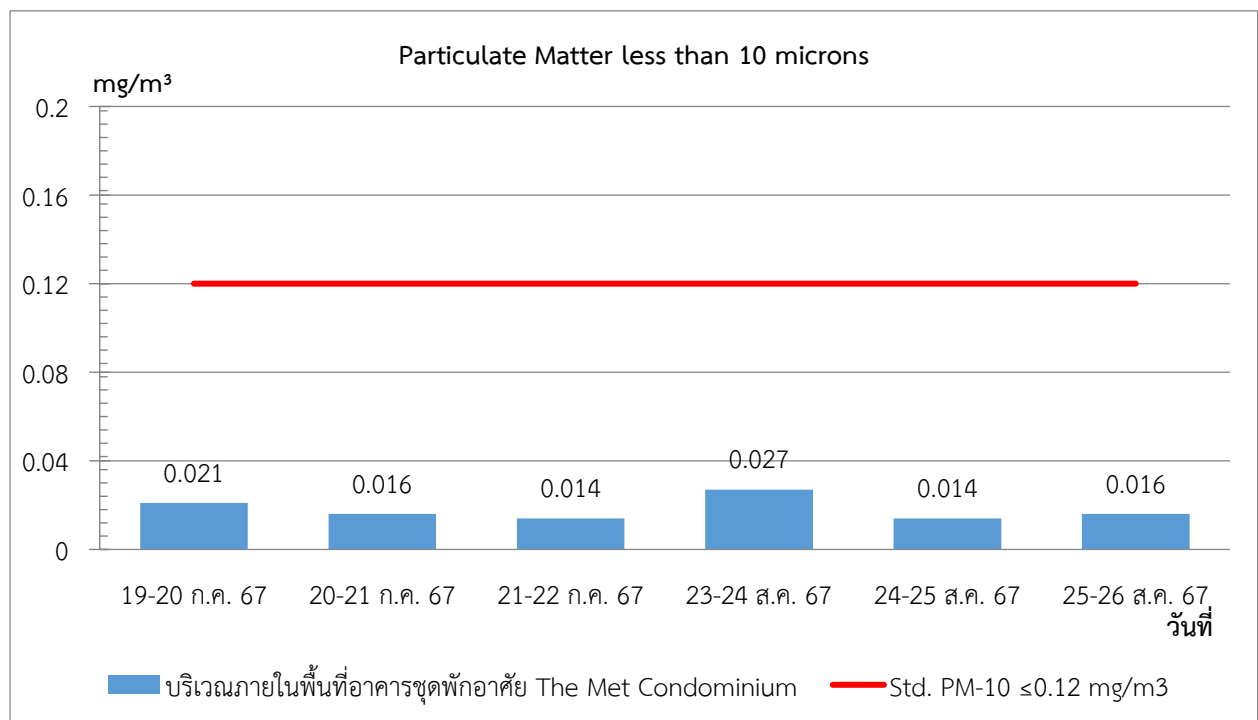


รูปที่ 3.9 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  
จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

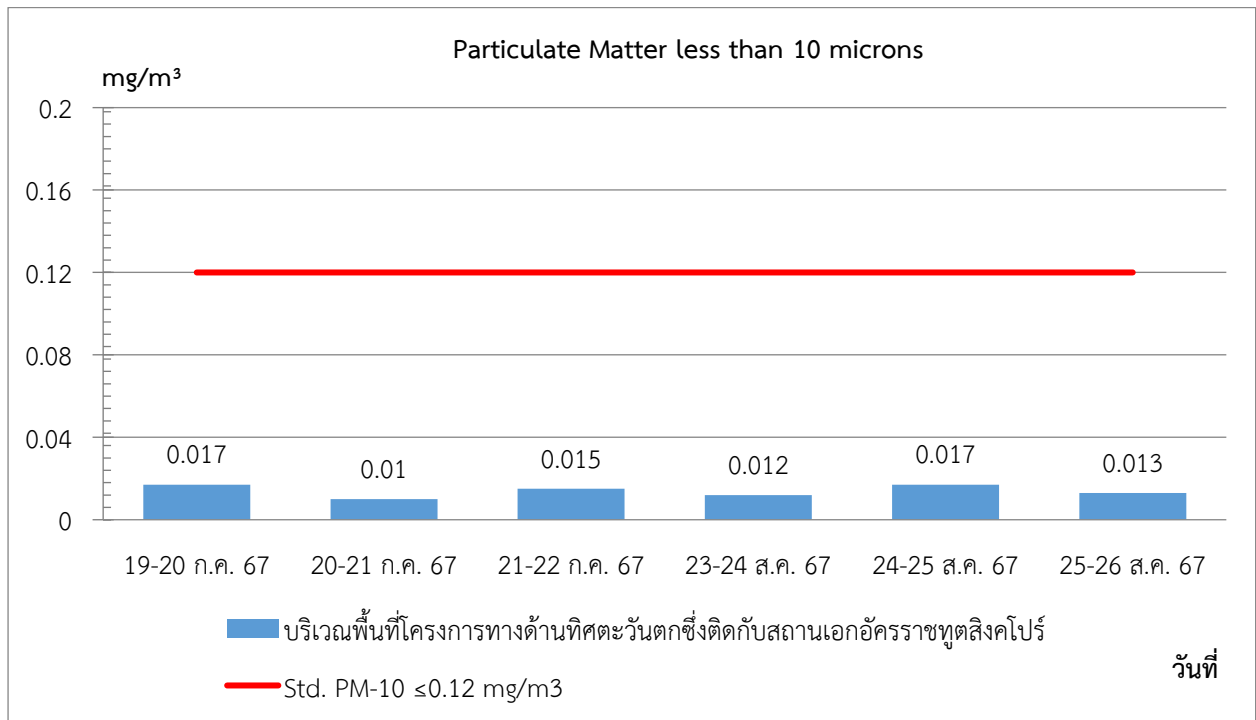


รูปที่ 3.10 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

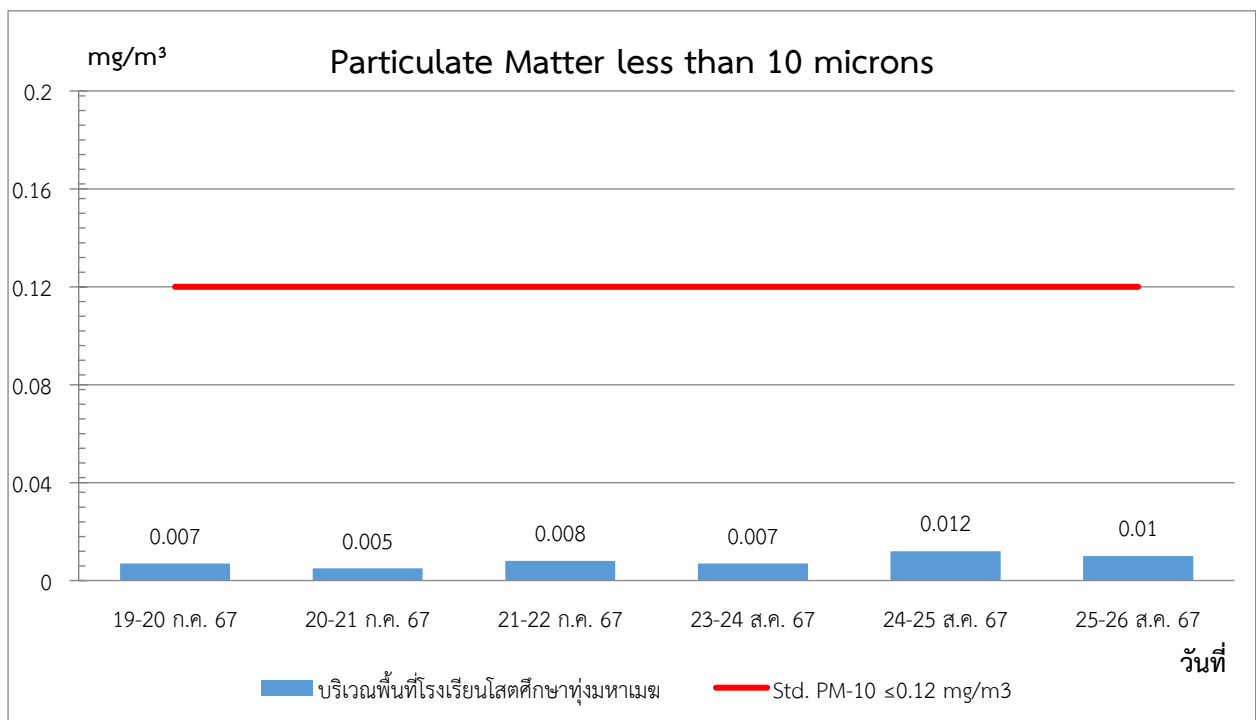


รูปที่ 3.11 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การะจายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



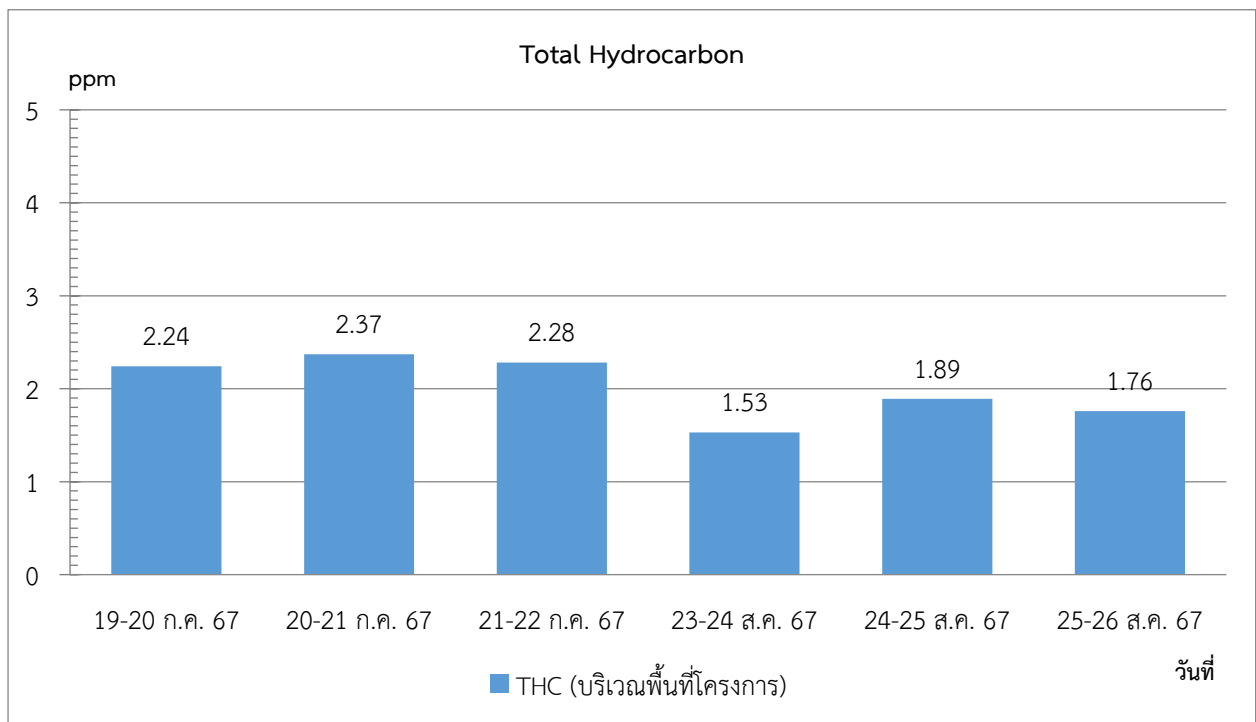
รูปที่ 3.12 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  
จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์



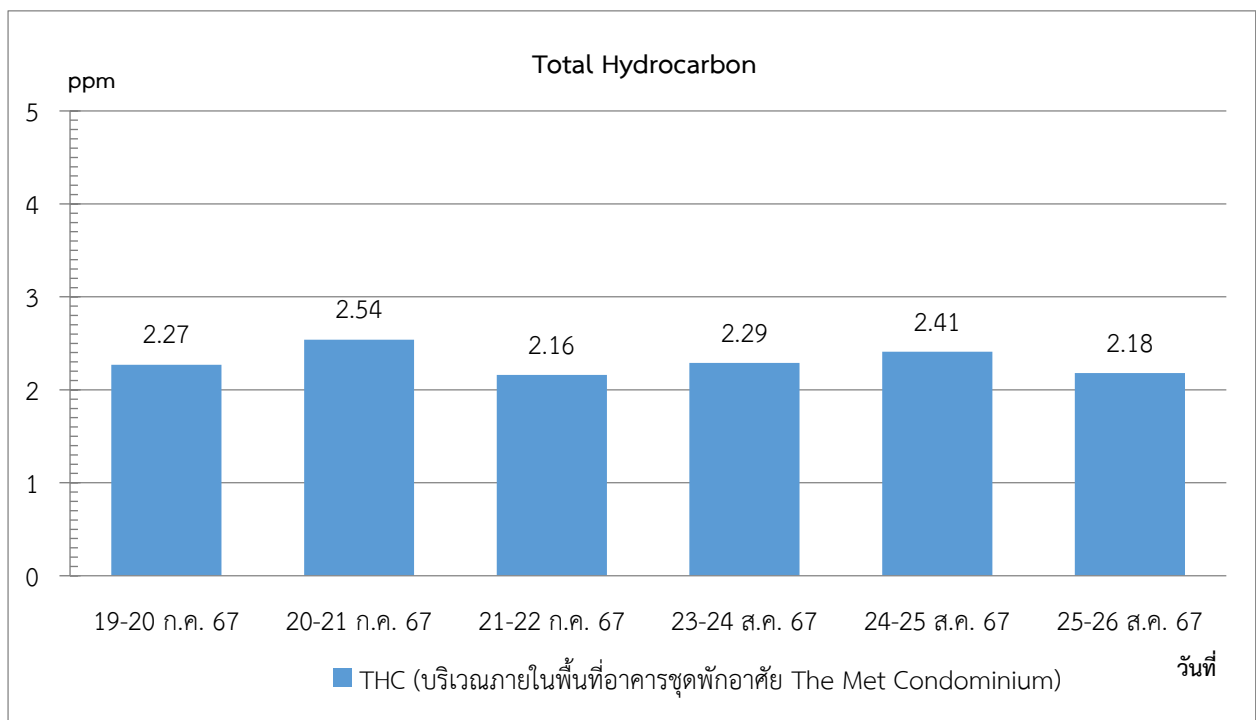
รูปที่ 3.13 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  
จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ



กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

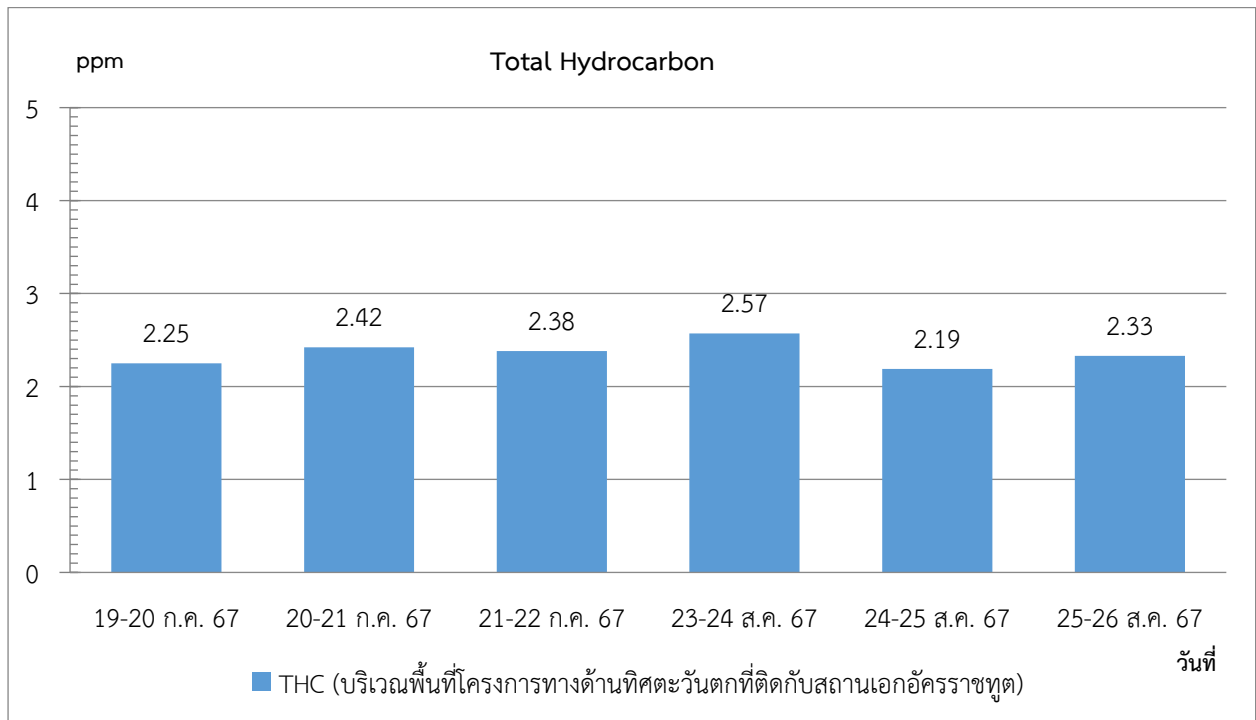


รูปที่ 3.14 กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

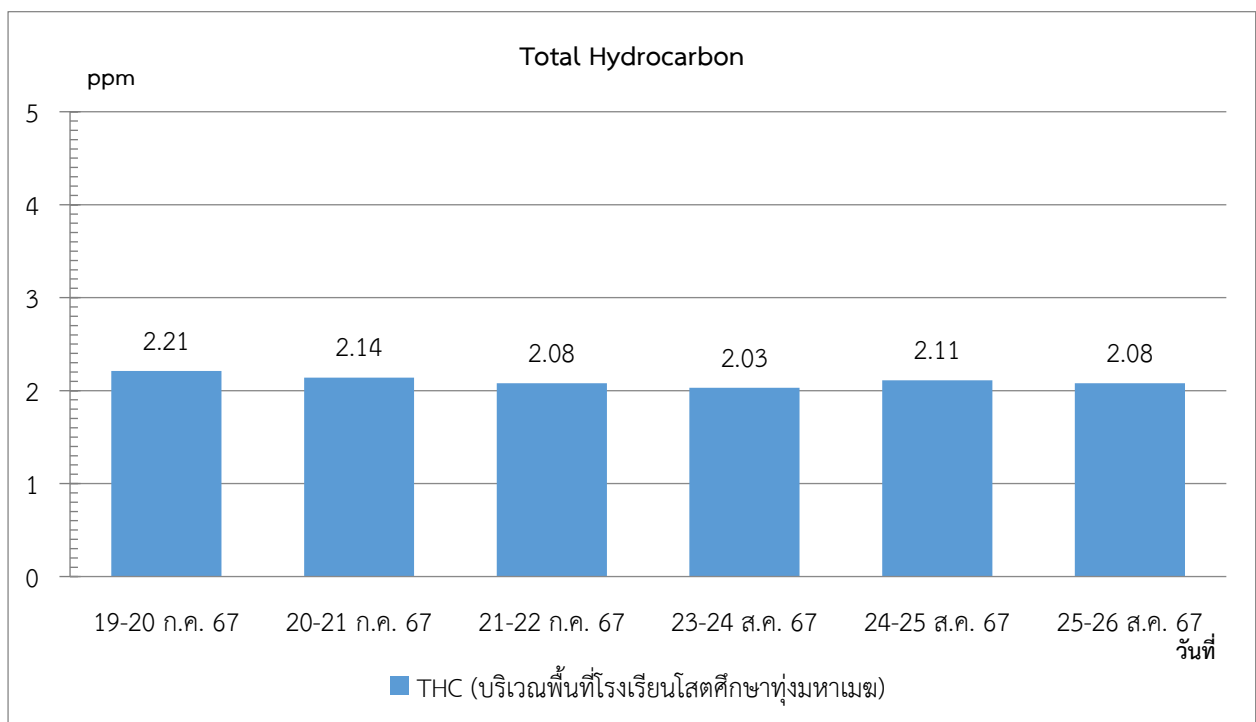


รูปที่ 3.15 กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การะจายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

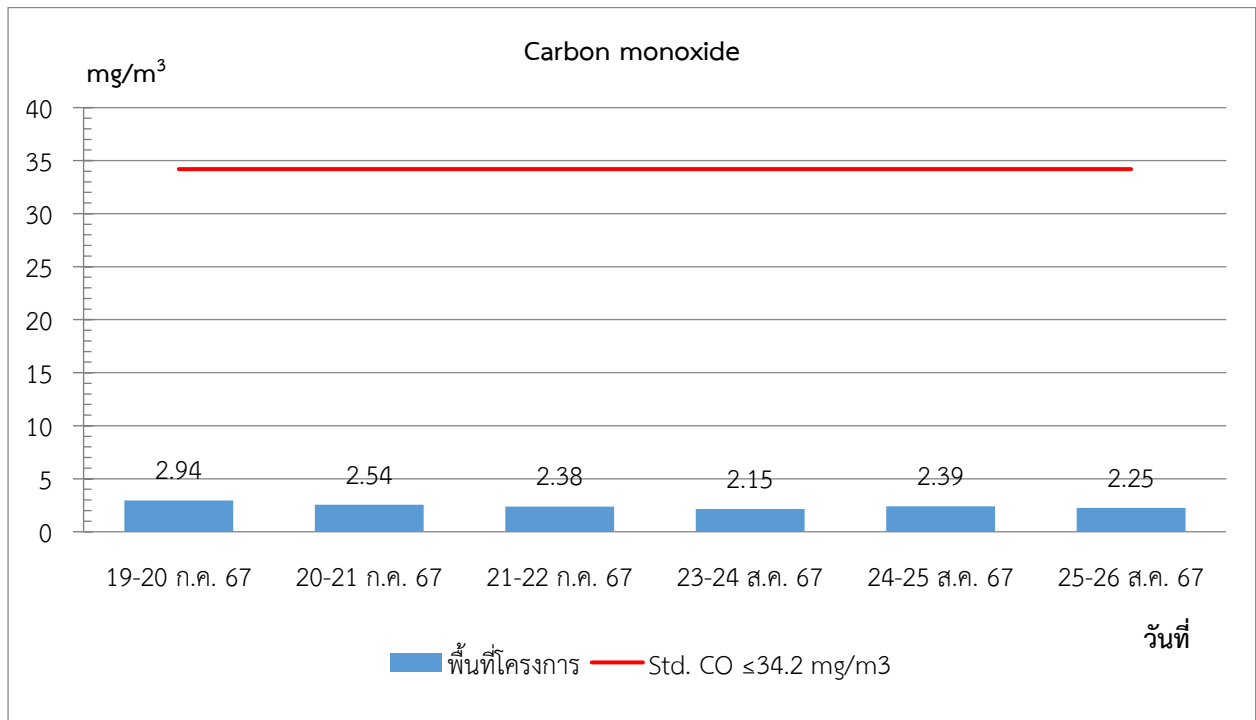


รูปที่ 3.16 กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ  
จุดที่ 3 ภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

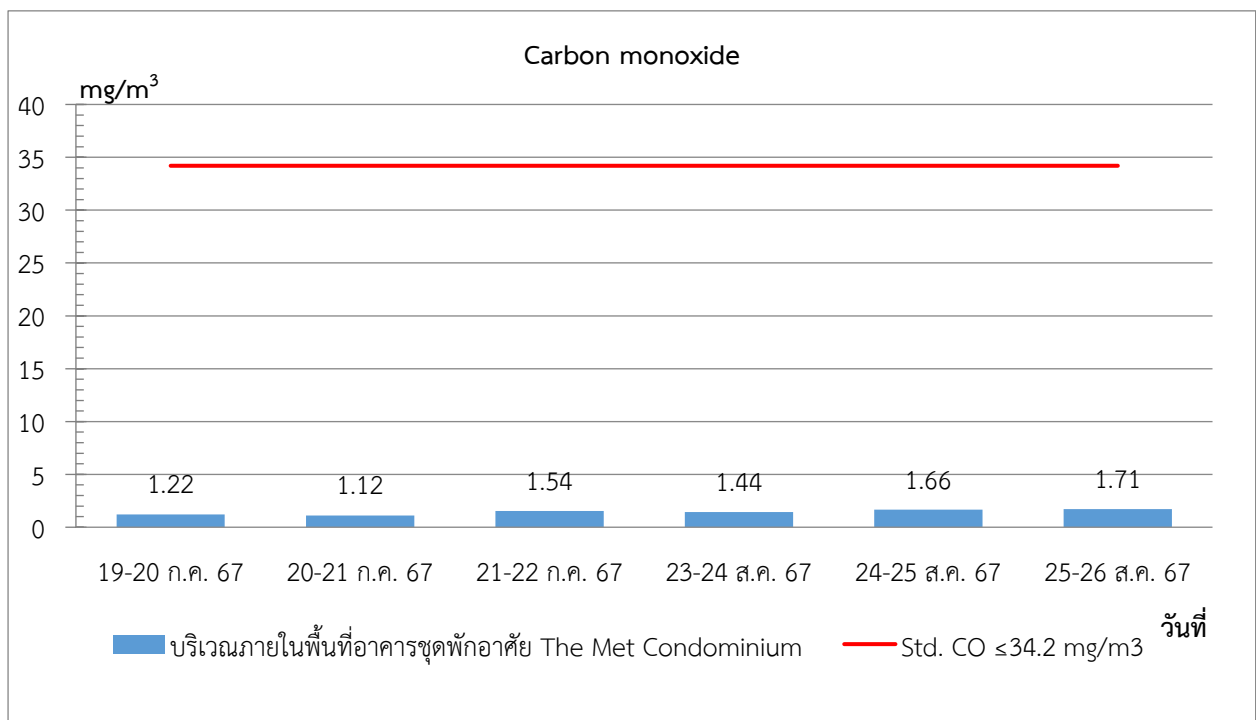


รูปที่ 3.17 กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ  
จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

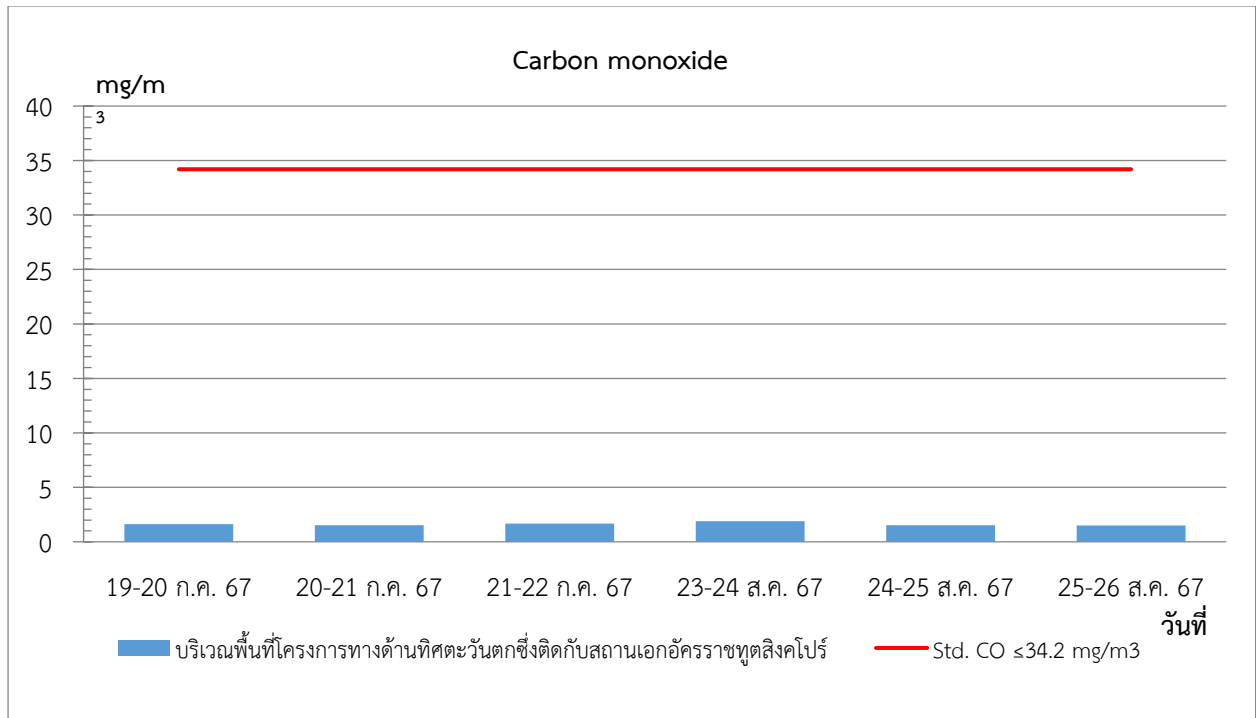


รูปที่ 3.18 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ CO ในบรรยากาศ  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

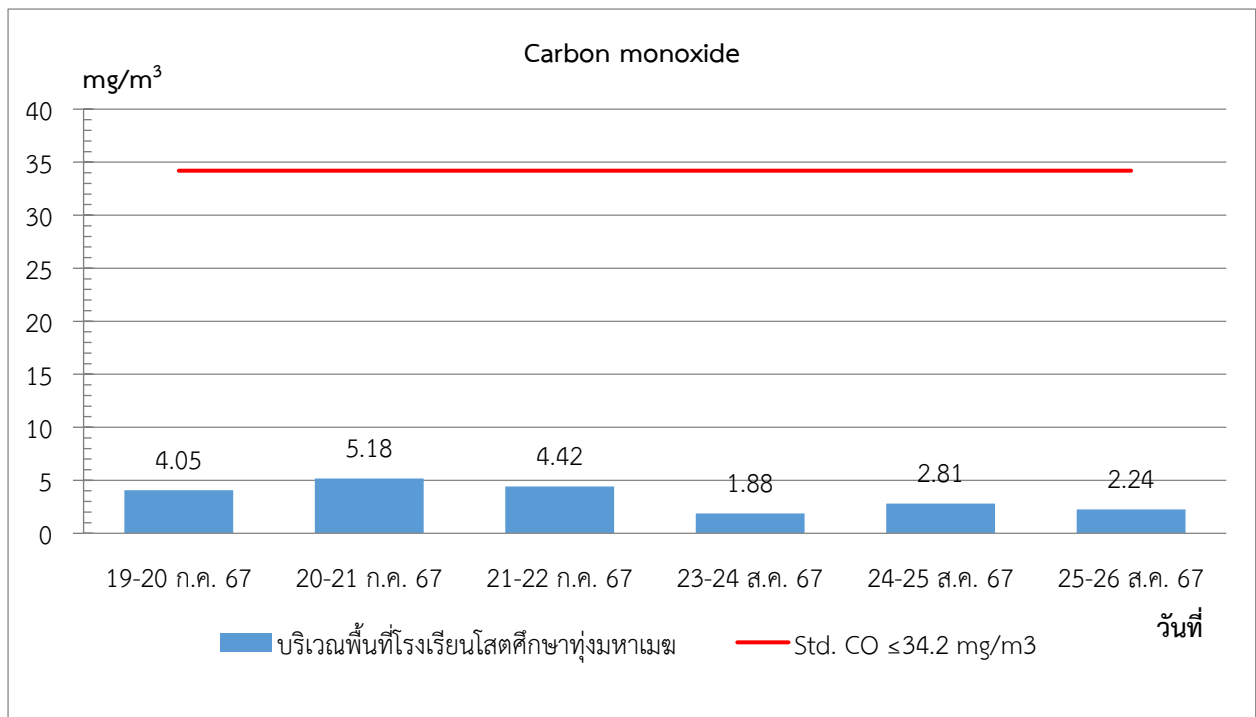


รูปที่ 3.19 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ CO ในบรรยากาศ  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

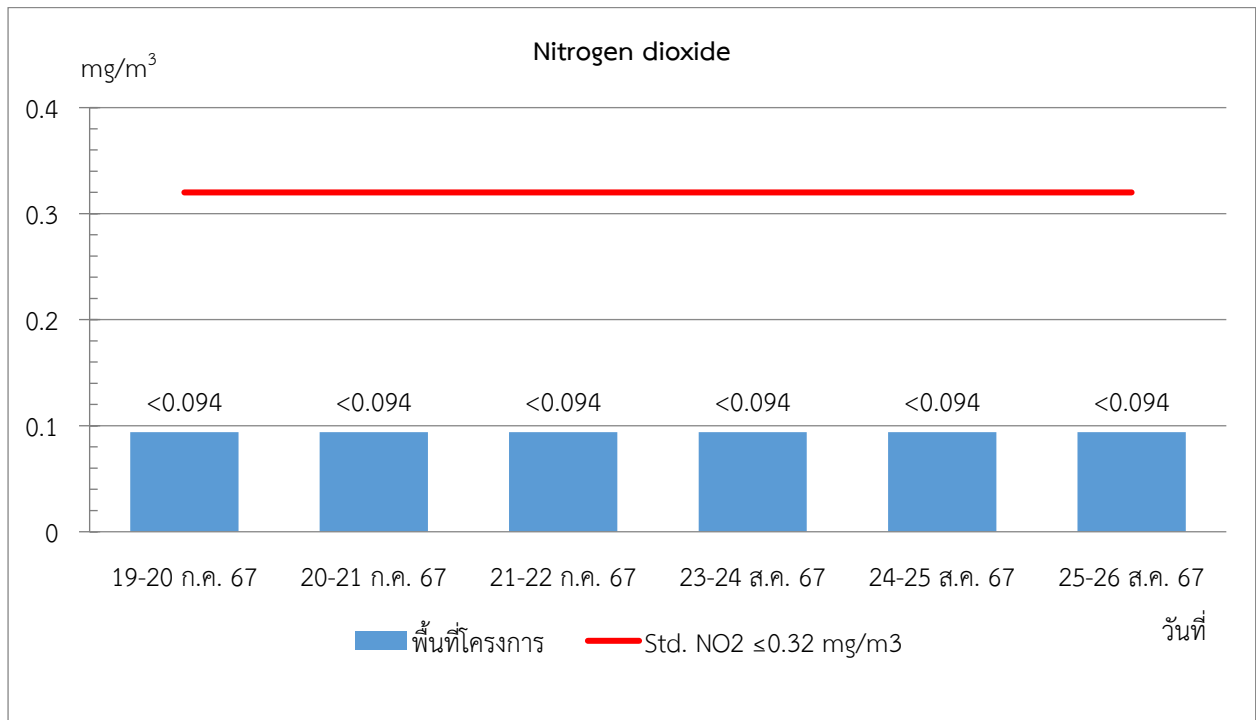


รูปที่ 3.20 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ CO ในบรรยากาศ  
จุดที่ 3 ภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

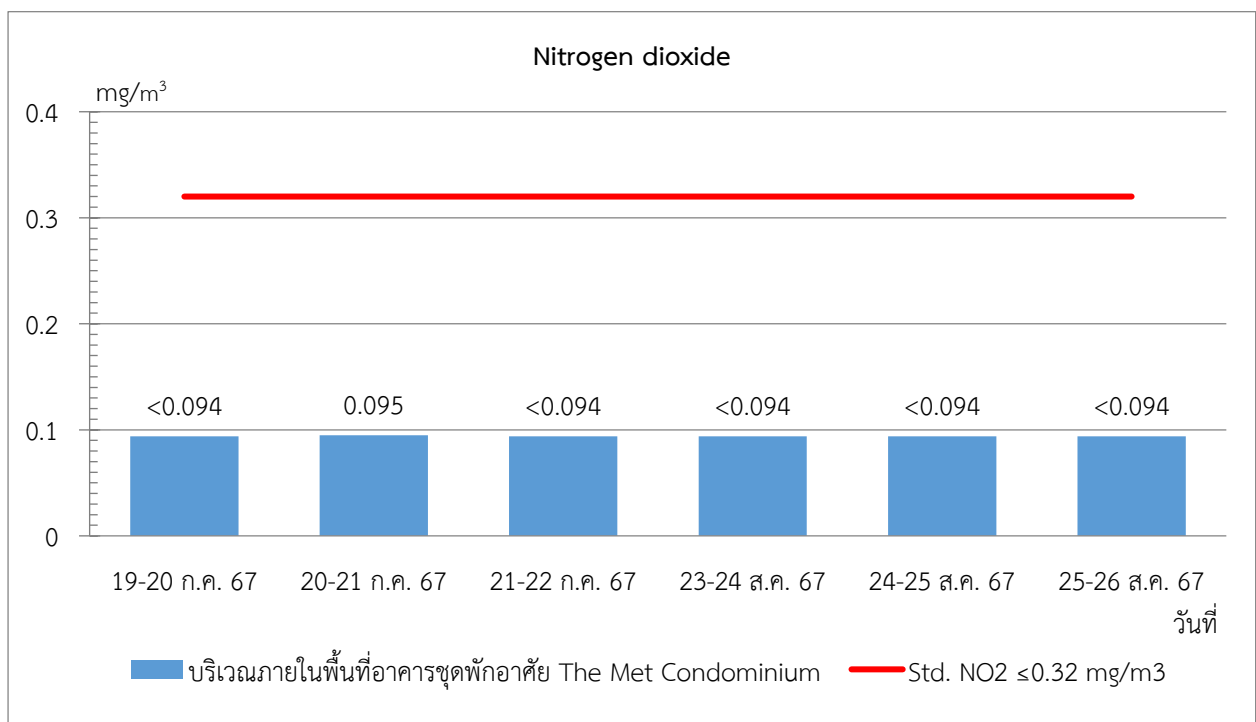


รูปที่ 3.21 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ CO ในบรรยากาศ  
จุดที่ 4 ภายในพื้นที่โรงเรียนสตรีศึกษาทุ่งมหาเมฆ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

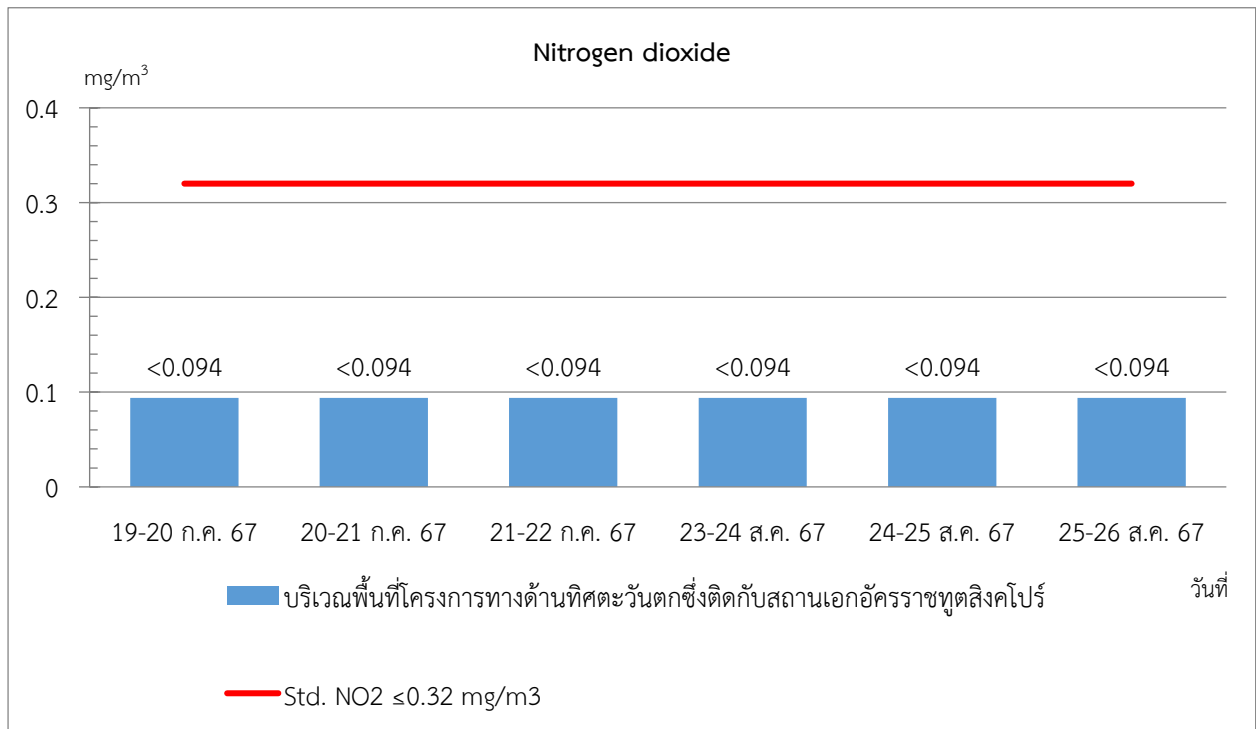


รูปที่ 3.22 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ NO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

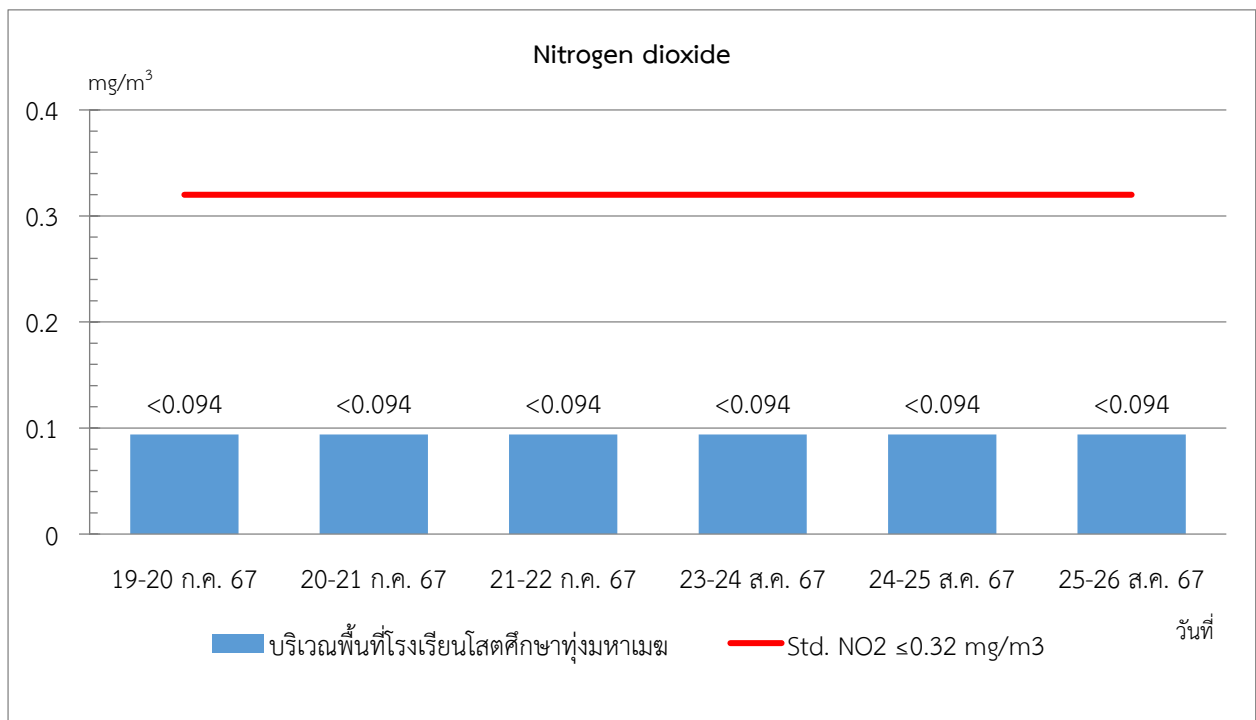


รูปที่ 3.23 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ NO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การะจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

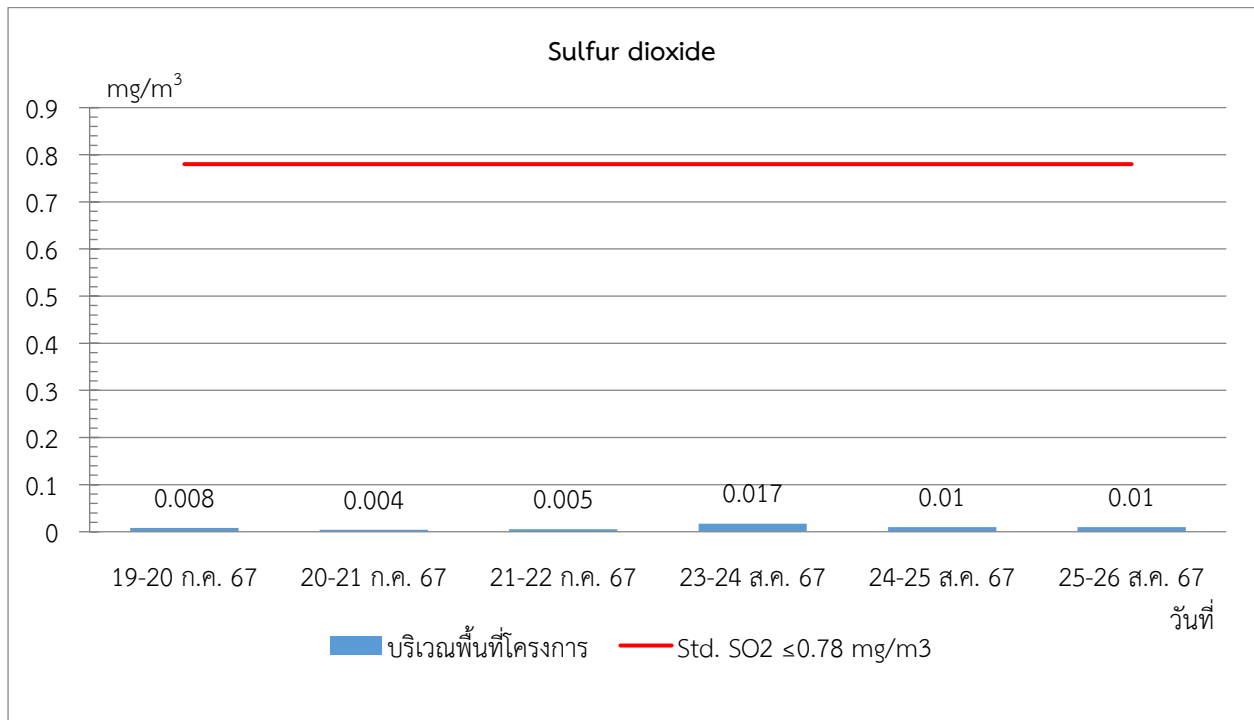


รูปที่ 3.24 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ NO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ  
จุดที่ 3 ภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

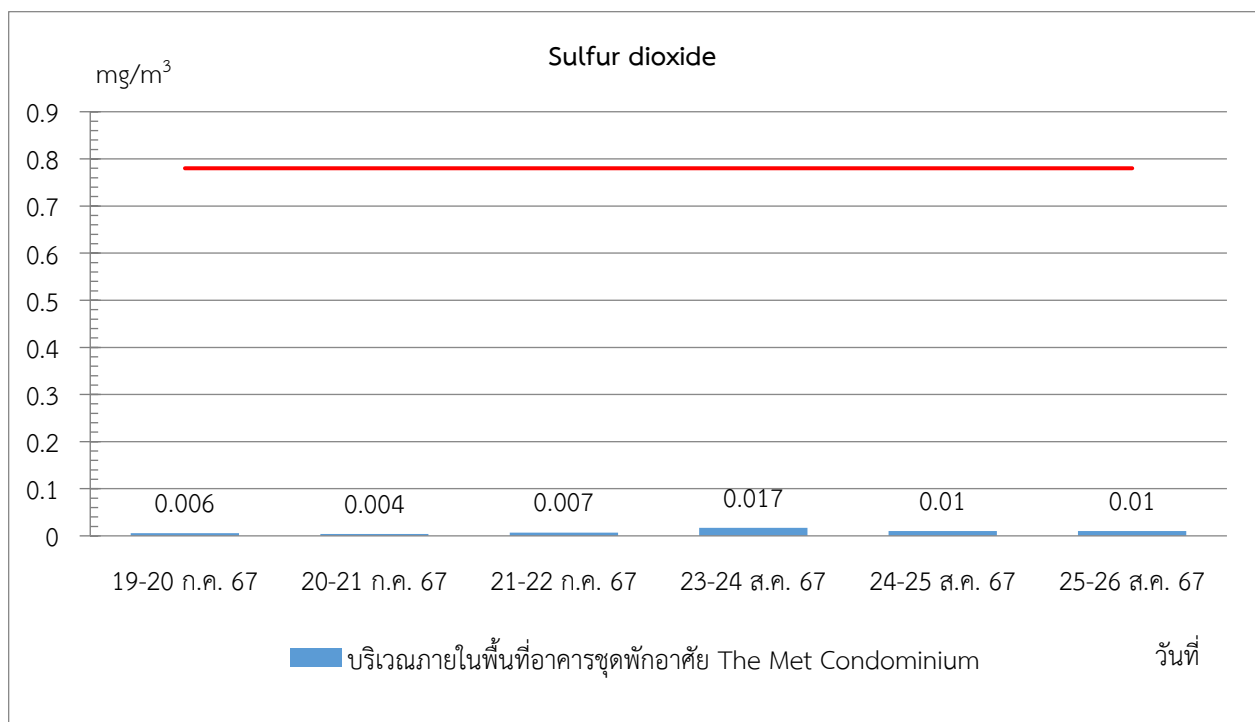


รูปที่ 3.25 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ NO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ  
จุดที่ 4 ภายในพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

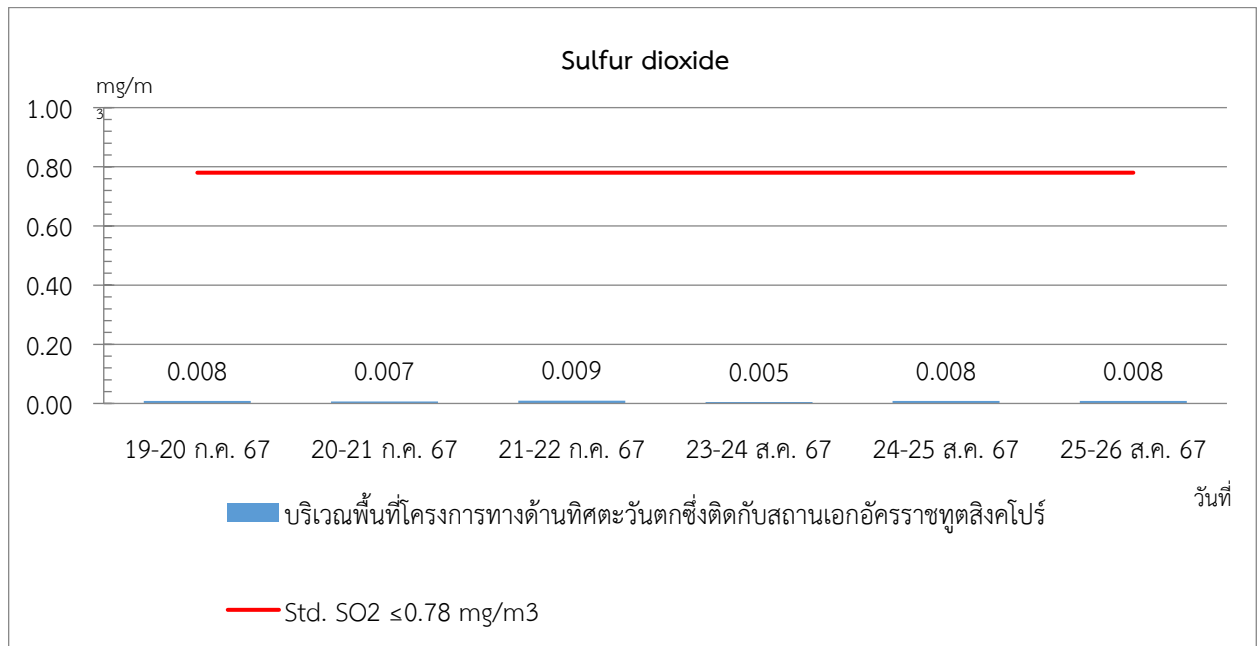


รูปที่ 3.26 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ SO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

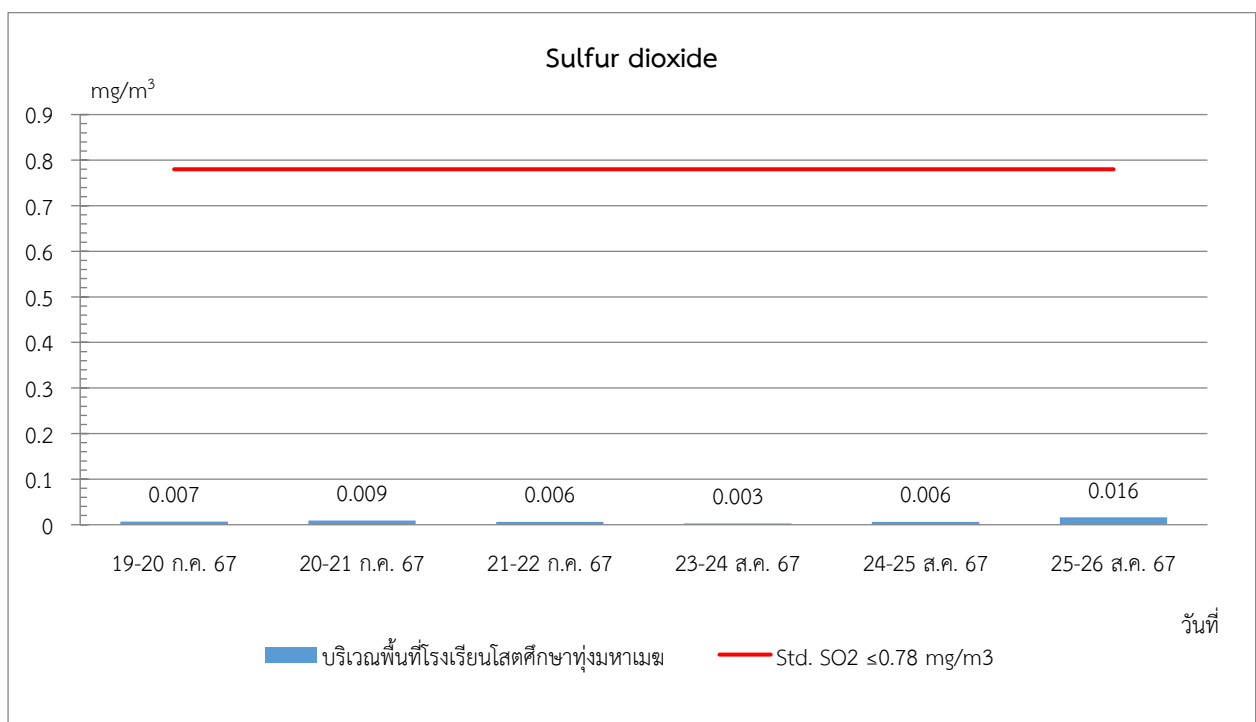


รูปที่ 3.27 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ SO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การะจายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



รูปที่ 3.28 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ SO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ  
จุดที่ 3 ภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์



รูปที่ 3.29 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ SO<sub>2</sub> ในบรรยากาศ  
จุดที่ 4 ภายในพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ



### 3.2.3 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 4 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การระจายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัย เดอะเม้าท์ จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต และจุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ พบว่า ผลการตรวจวัดค่า TSP, PM-10 และ SO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ค่า CO (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 ค่า NO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และค่า SO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป สำหรับค่า THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

### 3.3 เสียง

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 4 จุด คือจุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย The Met Condominium จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต และจุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ โดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$  24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$  24 hrs.) ระดับเสียงพื้นฐาน ( $L_{90}$ ) และค่าระดับเสียงรบกวน สำหรับจุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สำหรับจุดที่ 2-4 ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ทั้งนี้ เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้จัดทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ขอใช้พื้นที่ของหน่วยงานของ จุดที่ 2 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย The Met Condominium จุดที่ 3 ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ และจุดที่ 4 ภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้ออาทรสวนพลู

จุดที่ 2 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมทไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณภายในพื้นที่ภาระจำยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณภายในพื้นที่ภาระจำยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมทแพน ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท

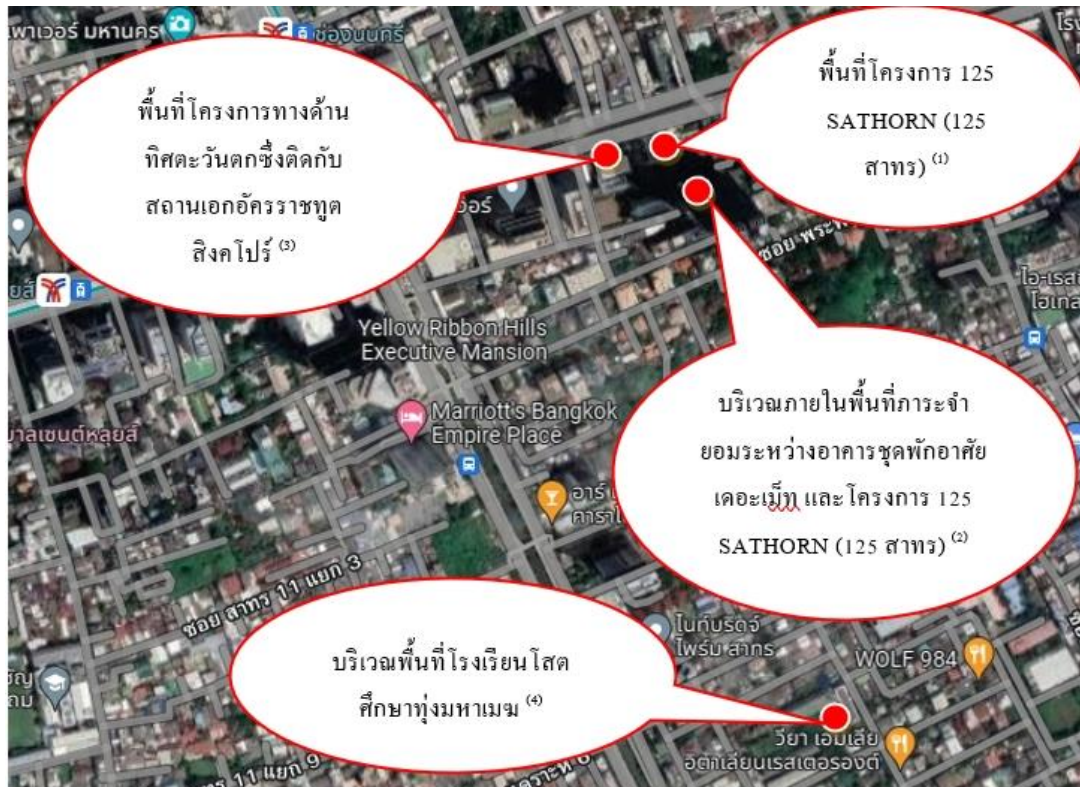
จุดที่ 3 ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์แพน ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

จุดที่ 4 ภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้ออาทรสวนพลู ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณโรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆแพน บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆแพน ภายในพื้นที่ชุมชนบ้านเอื้ออาทรสวนพลู

ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากศาลปกครองกลางได้มีคำพิพากษาให้เพิกถอนมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ของบริษัทฯ และเพิกถอนใบรับแจ้งการก่อสร้างตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) และต่อมาบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ยื่นอุทธรณ์โต้แย้งคำพิพากษาศาลปกครองกลางดังกล่าว โดยขณะนี้คดีดังกล่าวอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง

แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.30 และการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.31- 3.34

อีกทั้งทางโครงการยังได้จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนความเสียหาย หรือผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบข้อร้องเรียนโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



รูปที่ 3.30 แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน



รูปที่ 3.31 บริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3.32 บริเวณภายในพื้นที่การะจำยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมิร์ท



รูปที่ 3.33 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต



รูปที่ 3.34 บริเวณพื้นที่โรงเรียนสตรีศึกษาทุ่งมหาเมฆ

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

### 3.3.1 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปจะดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สำหรับวิธีการตรวจวัดค่าระดับเสียงรบกวนจะดำเนินการตามประกาศ คณะกรรมการควบคุมมลพิษเรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวนการตรวจวัดและคำนวณระดับ เสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ. 2565 โดยมีรายละเอียด วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน แสดงดังตารางที่ 3.9

ตารางที่ 3.9 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการวิเคราะห์
1	ระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 hr.)	Integrated Sound Level Meter	การตรวจวัดระดับเสียงจะทำการตรวจวัดโดยใช้ เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงชนิด Integrated Sound Level Meter โดยวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
2	ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> )	Integrated Sound Level Meter	การตรวจวัด ระดับเสียงสูงสุด จะทำการใช้เครื่องมือ ตรวจวัดเสียงIntegrated Sound Level Meter ตาม International Standard ISO 11202 Acoustics เครื่องมือจะทำการประมวลผลการตรวจวัดเป็นค่าระดับ เสียงสูงสุด จำนวน 1 ค่า ตามช่วงเวลาที่ตรวจวัด
3	ระดับเสียงพื้นฐาน (L <sub>90</sub> )	Integrated Sound Level Meter	การตรวจวัด ระดับเสียงพื้นฐาน จะทำการใช้เครื่องมือ ตรวจวัดเสียงIntegrated Sound Level Meter ตาม International Standard ISO 11202 Acoustics เครื่องมือจะทำการประมวลผลการตรวจวัดเป็นค่าระดับ เสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 จำนวน 1 ค่า ตามเวลาที่ ตรวจวัด
4	ค่าระดับเสียงรบกวน	Integrated Sound Level Meter	การตรวจวัดระดับเสียงจะทำการตรวจวัดโดยใช้ เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงชนิด Integrated Sound Level Meter โดยวัดค่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด (L <sub>Aeq</sub> ) ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน (L <sub>Aeq</sub> ≥ 5 min) และ ระดับเสียงพื้นฐาน (L <sub>90</sub> ) จากนั้นคำนวณเป็นค่าระดับ การรบกวน

### 3.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม- สิงหาคม 2567) จำนวน 4 จุด คือจุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การะ จ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม้าท์ จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต และ จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ แสดงดังตารางที่ 3.10



ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'21.5"N 100°32'01.5"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.): จุดที่ 1  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665809.4715677665 y (northing) 1517544.4908802705

จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ				
ผลการตรวจวัด [dB(A)]				
วันที่ตรวจวัด	L <sub>eq</sub> 24 hrs.	L <sub>max</sub> 24 hrs.	L <sub>90</sub> 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
19-20 กรกฎาคม 2567	65.5	92.4	61.9	3.5
20-21 กรกฎาคม 2567	65.9	91.2	60.3	5.4
21-22 กรกฎาคม 2567	64.3	89.5	58.7	6.0
23-24 สิงหาคม 2567	62.9	91.2	59.4	5.9
24-25 สิงหาคม 2567	63.2	89.6	58.9	7.1
25-26 สิงหาคม 2567	60.1	90.6	56.1	4.4
มาตรฐาน (L <sub>eq</sub> 24 hrs.)	≤70 <sup>/1</sup>	-	-	≤10 <sup>/2</sup>
มาตรฐาน (L <sub>max</sub> 24 hrs.)	-	≤115 <sup>/1</sup>	-	

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3. 10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'18.8"N 100°32'03.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.): จุดที่ 2  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665893.8191385127 y (northing) 1517495.9058447217

จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ				
ผลการตรวจวัด [dB(A)]				
วันที่ตรวจวัด	L <sub>eq</sub> 24 hrs.	L <sub>max</sub> 24 hrs.	L <sub>90</sub> 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
19-20 กรกฎาคม 2567	61.7	87.4	56.2	5.4
20-21 กรกฎาคม 2567	59.2	86.7	53.9	3.3
21-22 กรกฎาคม 2567	60.5	89.4	53.7	6.7
23-24 สิงหาคม 2567	62.9	91.2	59.4	5.6
24-25 สิงหาคม 2567	63.2	89.6	58.9	6.7
25-26 สิงหาคม 2567	60.1	90.6	56.1	4.1
มาตรฐาน (L <sub>eq</sub> 24 hr.)	≤70 <sup>/1</sup>	-	-	≤10 <sup>/2</sup>
มาตรฐาน (L <sub>max</sub> )	-	≤115 <sup>/1</sup>	-	

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

### ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'20.8"N 100°31'58.4"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 3  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665752.2884248835 y (northing) 1517556.4080094935

จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต				
ผลการตรวจวัด [dB(A)]				
วันที่ตรวจวัด	Leq 24 hrs.	Lmax 24 hrs.	L <sub>90</sub> 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
19-20 กรกฎาคม 2567	58.9	86.7	53.1	4.9
20-21 กรกฎาคม 2567	59.3	87.4	53.8	5.2
21-22 กรกฎาคม 2567	61.3	88.5	56.3	4.4
23-24 สิงหาคม 2567	60.2	87.6	55.3	4.4
24-25 สิงหาคม 2567	61.4	86.7	56.1	5.6
25-26 สิงหาคม 2567	59.6	90.5	53.9	5.9
มาตรฐาน (Leq 24 hr.) <sup>1</sup>	≤70	-	-	≤10
มาตรฐาน (L <sub>max</sub> ) <sup>1</sup>	-	≤115	-	

หมายเหตุ <sup>1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°42'57.9"N 100°32'08.1"E เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 4  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 666048.1286889934 y (northing) 1516854.5545345796

จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนสตรีศึกษาทุ่งมหาเมฆ				
ผลการตรวจวัด [dB(A)]				
วันที่ตรวจวัด	L <sub>eq</sub> 24 hrs.	L <sub>max</sub> 24 hrs.	L <sub>90</sub> 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
19-20 กรกฎาคม 2567	58.2	83.9	52.7	3.8
20-21 กรกฎาคม 2567	56.5	83.7	51.9	4.4
21-22 กรกฎาคม 2567	57.1	84.5	52.6	5.0
23-24 สิงหาคม 2567	59.7	84.2	56.1	5.8
24-25 สิงหาคม 2567	60.8	85.1	57.3	3.7
25-26 สิงหาคม 2567	60.3	84.9	56.1	4.8
มาตรฐาน (L <sub>eq</sub> 24 hr.) <sup>1</sup>	≤70	-	-	≤10
มาตรฐาน (L <sub>max</sub> ) <sup>1</sup>	-	≤115	-	

หมายเหตุ <sup>1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดโสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100



ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ค่ามาตรฐาน
			พื้นที่โครงการ	
เสียง (L <sub>eq</sub> 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 70 <sup>1</sup>
		1-31 มกราคม 2567	55.7-65.9	
		1-31 กุมภาพันธ์ 2567	56.5-68.9	
		1-31 มีนาคม 2567	55.9-67.8	
		1-31 เมษายน 2567	52.1-63.2	
		1-31 พฤษภาคม 2567	55.4-65.7	
		1-30 มิถุนายน 2567	56.6-63.4	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	64.3-65.9	
		23-26 สิงหาคม 2567	60.1-63.2	
เสียง (L <sub>max</sub> 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 115 <sup>1</sup>
		1-31 มกราคม 2567	74.6-94.6	
		1-31 กุมภาพันธ์ 2567	83-106	
		1-31 มีนาคม 2567	83-98	
		1-31 เมษายน 2567	81-100	
		1-31 พฤษภาคม 2567	82.2-93.7	
		1-30 มิถุนายน 2567	79.4-95	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	89.5-92.4	
		23-26 สิงหาคม 2567	89.6-91.2	

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ค่ามาตรฐาน
			พื้นที่โครงการ	
เสียงพื้นฐาน (L <sub>90</sub> 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		-
		1-31 มกราคม 2567	51.4-63.1	
		1-31 กุมภาพันธ์ 2567	51.4-65.2	
		1-31 มีนาคม 2567	51.5-65.2	
		1-31 เมษายน 2567	47.6-58.3	
		1-31 พฤษภาคม 2567	51.3-60.9	
		1-30 มิถุนายน 2567	51.4-58.7	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	58.7-61.9	
		23-26 สิงหาคม 2567	56.1-59.4	
ค่าระดับเสียงรบกวน	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤10 <sup>2</sup>
		1-31 มกราคม 2567	3.1-7.8	
		1-31 กุมภาพันธ์ 2567	3.2-6.7	
		1-31 มีนาคม 2567	3.3-7.5	
		1-31 เมษายน 2567	3.0-6.7	
		1-31 พฤษภาคม 2567	3.3-6.7	
		1-30 มิถุนายน 2567	3.1-7.0	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	3.5-6.0	
		23-26 สิงหาคม 2567	4.4-7.1	

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาดไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ค่ามาตรฐาน
			บริเวณภายในพื้นที่ภาระจำยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัย เดอะเม้าท์	
เสียง (L <sub>eq</sub> 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 70 <sup>/1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	59.4-63.2	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	56.3-58.9	
		18-21 มีนาคม 2567	56.9-62.8	
		22-25 เมษายน 2567	50.8-58.2	
		20-23 พฤษภาคม 2567	60.2-61.5	
		17-20 มิถุนายน 2567	59.2-60.2	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	59.2-61.7	
		23-26 สิงหาคม 2567	60.1-63.2	
เสียง (L <sub>max</sub> 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 115 <sup>/1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	84.3-89.1	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	86-91	
		18-21 มีนาคม 2567	82-89	
		22-25 เมษายน 2567	75-76	
		20-23 พฤษภาคม 2567	86.6-92.6	
		17-20 มิถุนายน 2567	82.1-86.4	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	86.7-89.4	
		23-26 สิงหาคม 2567	89.6-91.2	

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ค่ามาตรฐาน
			บริเวณภายในพื้นที่การกระจายอิม ระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเม็ท	
เสียงพื้นฐาน (L <sub>90</sub> 24 hrs. )		ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		-
		22-25 มกราคม 2567	64.6-66.9	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	50.6-53.8	
		18-21 มีนาคม 2567	51.9-57.9	
		22-25 เมษายน 2567	46.8-52.8	
		20-23 พฤษภาคม 2567	54.9-56.3	
		17-20 มิถุนายน 2567	53.2-56.4	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	53.7-56.2	
		23-26 สิงหาคม 2567	56.1-59.4	
ค่าระดับเสียงรบกวน	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤10 <sup>2</sup>
		22-25 มกราคม 2567	3.4-7.0	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	3.8-6.9	
		18-21 มีนาคม 2567	3.4-5.8	
		22-25 เมษายน 2567	3.8-6.3	
		20-23 พฤษภาคม 2567	5.2-6.4	
		17-20 มิถุนายน 2567	3.5-5.1	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	3.3-6.7	
		23-26 สิงหาคม 2567	4.1-6.7	

หมายเหตุ<sup>1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาติไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ค่ามาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์	
เสียง (Leq 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 70 <sup>1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	59.3-61.5	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	59.6-61.2	
		18-21 มีนาคม 2567	55.9-58.4	
		22-25 เมษายน 2567	56.3-60.1	
		20-23 พฤษภาคม 2567	58.4-61.2	
		17-20 มิถุนายน 2567	59.3-62.2	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	58.9-61.3	
		23-26 สิงหาคม 2567	59.6-61.4	
เสียง (Lmax 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 115 <sup>1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	82.9-86.4	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	84-88	
		18-21 มีนาคม 2567	83-86	
		22-25 เมษายน 2567	86-91	
		20-23 พฤษภาคม 2567	86.9-90.5	
		17-20 มิถุนายน 2567	88.7-91.6	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	86.7-88.5	
		23-26 สิงหาคม 2567	86.7-90.5	

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ค่ามาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์	
เสียงพื้นฐาน (L <sub>90</sub> 24 hrs.)	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		-
		22-25 มกราคม 2567	54.5-56.8	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	53.9-55.4	
		18-21 มีนาคม 2567	50.8-52.6	
		22-25 เมษายน 2567	51.9-55.3	
		20-23 พฤษภาคม 2567	53.6-56.9	
		17-20 มิถุนายน 2567	54.7-56.3	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	53.1-56.3	
		23-26 สิงหาคม 2567	53.9-56.1	
ค่าระดับเสียงรบกวน	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤10 <sup>/2</sup>
		22-25 มกราคม 2567	3.3-4.9	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	3.3-5.2	
		18-21 มีนาคม 2567	4.7-5.7	
		22-25 เมษายน 2567	3.7-6.7	
		20-23 พฤษภาคม 2567	4.6-5.8	
		17-20 มิถุนายน 2567	3.4-4.6	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	4.4-5.2	
		23-26 สิงหาคม 2567	4.4-5.9	

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธันพร ผาดไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ร-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ค่ามาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โรงเรียนสตรีศึกษาทุ่งมหาเมฆ	
เสียง (Leq 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 70 <sup>1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	57.5-60.2	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	57.6-61.2	
		18-21 มีนาคม 2567	57.7-61.5	
		22-25 เมษายน 2567	59.6-61.3	
		20-23 พฤษภาคม 2567	57.8-61.9	
		17-20 มิถุนายน 2567	57.6-59.4	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	56.5-58.2	
		23-26 สิงหาคม 2567	59.7-60.8	
เสียง (Lmax 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤ 115 <sup>1</sup>
		22-25 มกราคม 2567	83.2-89.7	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	84-89	
		18-21 มีนาคม 2567	87-91	
		22-25 เมษายน 2567	88-91	
		20-23 พฤษภาคม 2567	86.7-91.6	
		17-20 มิถุนายน 2567	82.9-86.5	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	83.7-84.5	
		23-26 สิงหาคม 2567	84.2-85.1	

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ค่ามาตรฐาน
			บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ	
เสียงพื้นฐาน (L <sub>90</sub> 24 hrs. )	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		-
		22-25 มกราคม 2567	52.9-54.8	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	52.8-55.6	
		18-21 มีนาคม 2567	52.3-55.6	
		22-25 เมษายน 2567	54.8-56.1	
		20-23 พฤษภาคม 2567	52.2-56.7	
		17-20 มิถุนายน 2567	52.9-54.1	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	51.9-52.7	
		23-26 สิงหาคม 2567	56.1-57.3	
ค่าระดับเสียงรบกวน	dB(A)	ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2		≤10 <sup>/2</sup>
		22-25 มกราคม 2567	3.6-4.8	
		19-22 กุมภาพันธ์ 2567	3.1-5.9	
		18-21 มีนาคม 2567	3.1-4.5	
		22-25 เมษายน 2567	3.2-6.1	
		20-23 พฤษภาคม 2567	3.7-5.5	
		17-20 มิถุนายน 2567	3.6-5.4	
		ระยะก่อสร้างทั่วไป		
		19-22 กรกฎาคม 2567	3.8-5.0	
		23-26 สิงหาคม 2567	3.7-5.8	

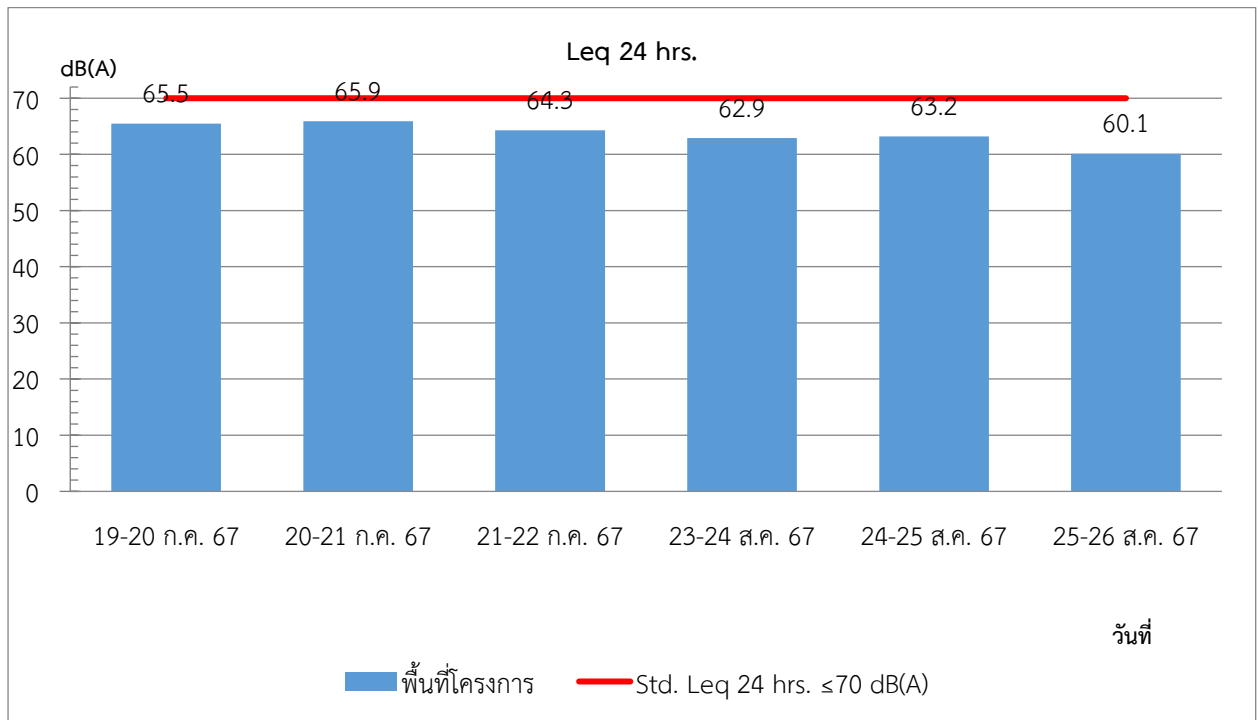
หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>/2</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

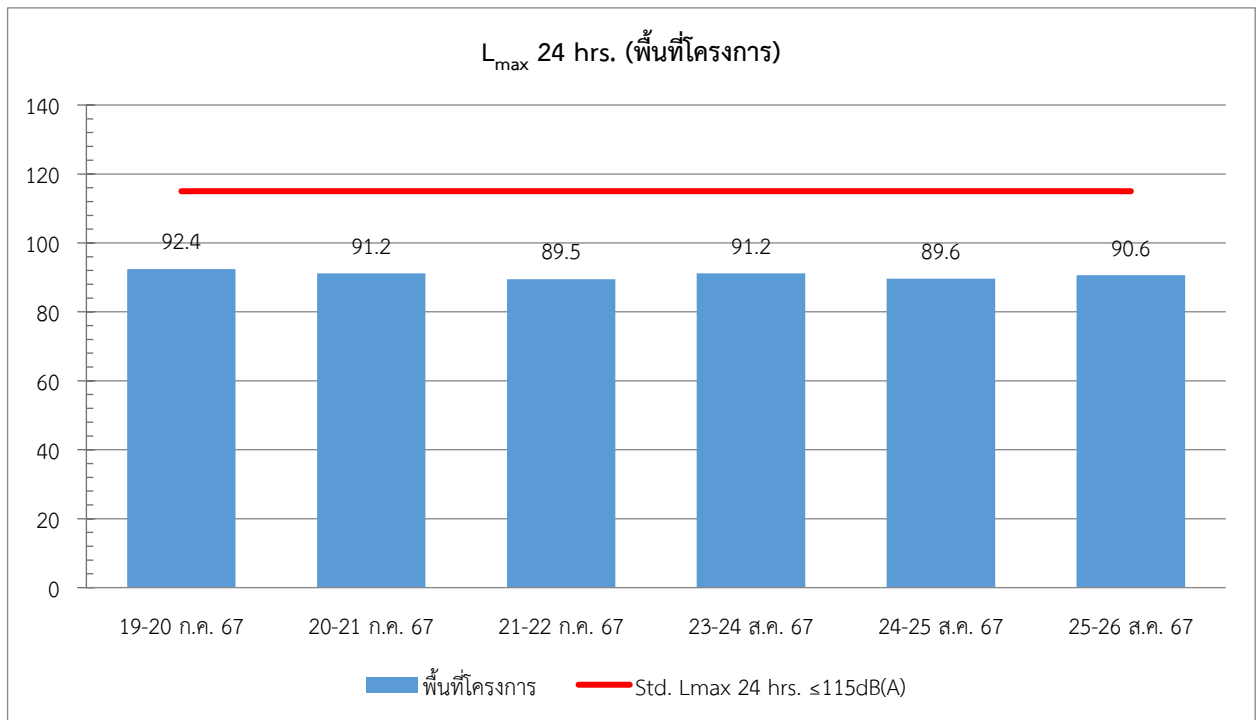
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาติไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100



กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

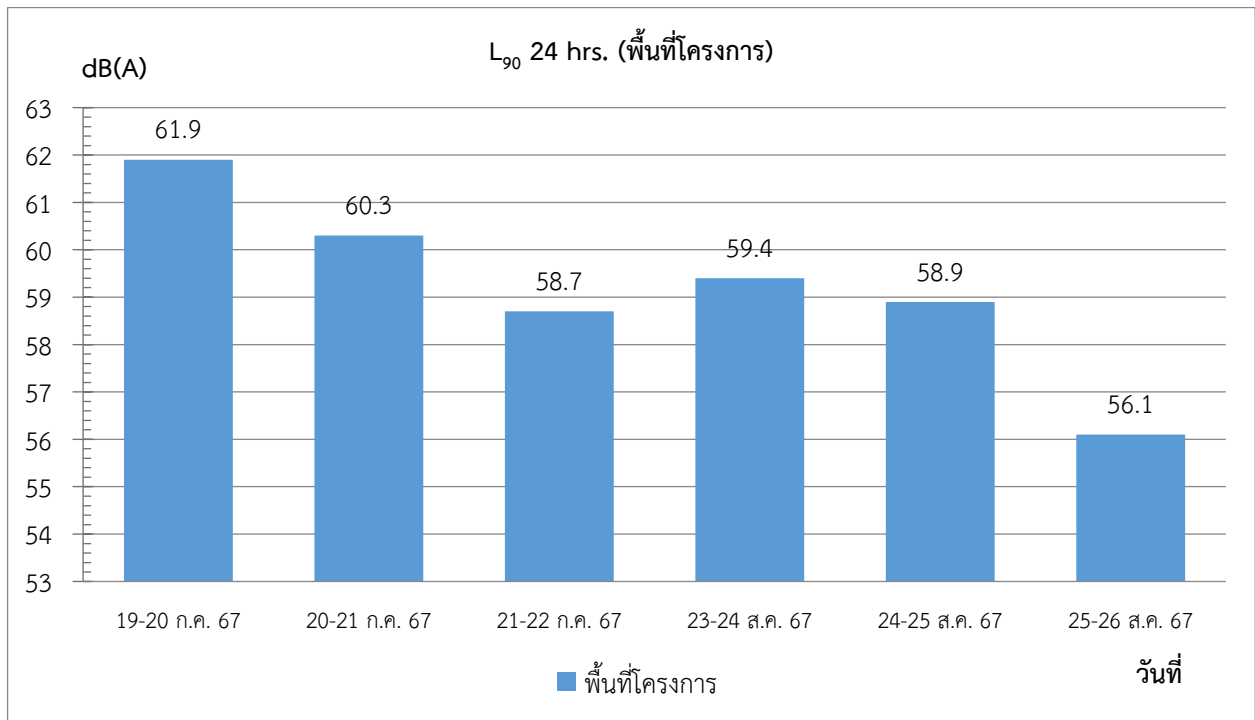


รูปที่ 3.35 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ( $L_{eq}24$  hrs.)  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

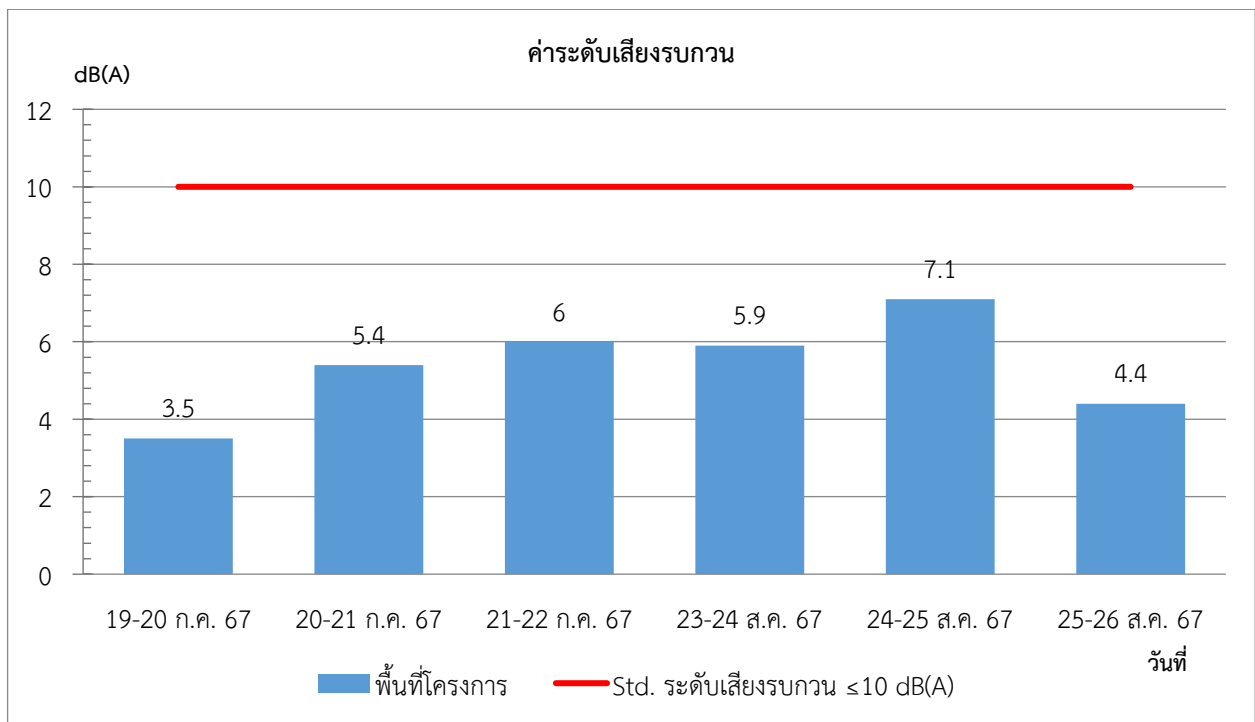


รูปที่ 3.36 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ( $L_{max}24$  hrs)  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

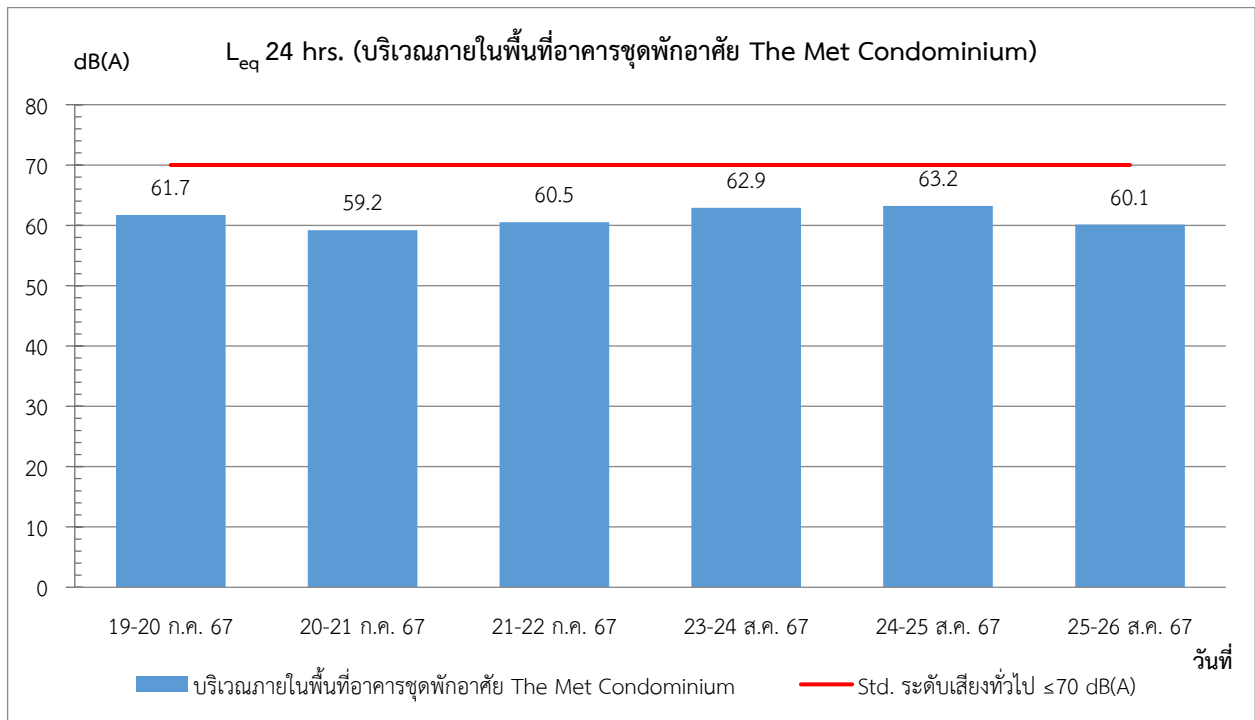


รูปที่ 3.37 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L<sub>90</sub>24 hrs.)  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

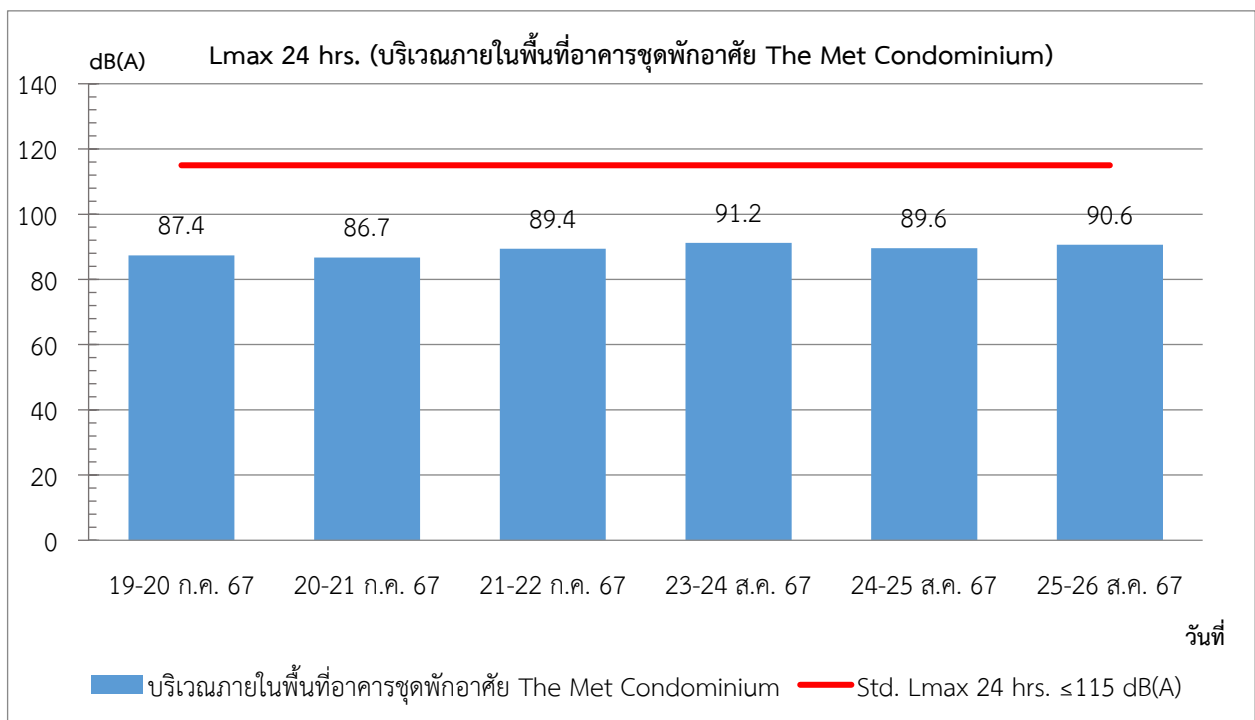


รูปที่ 3.38 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงรบกวน  
จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

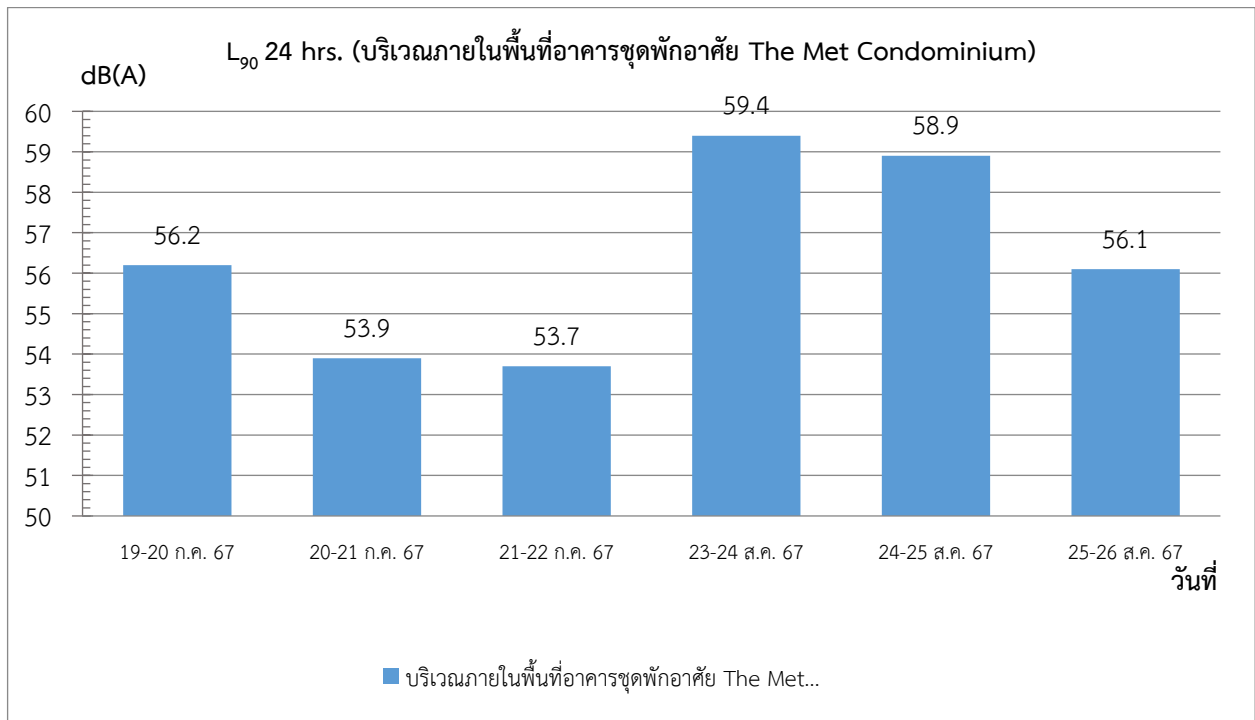


รูปที่ 3.39 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ( $L_{eq}$  24 hrs.)  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท

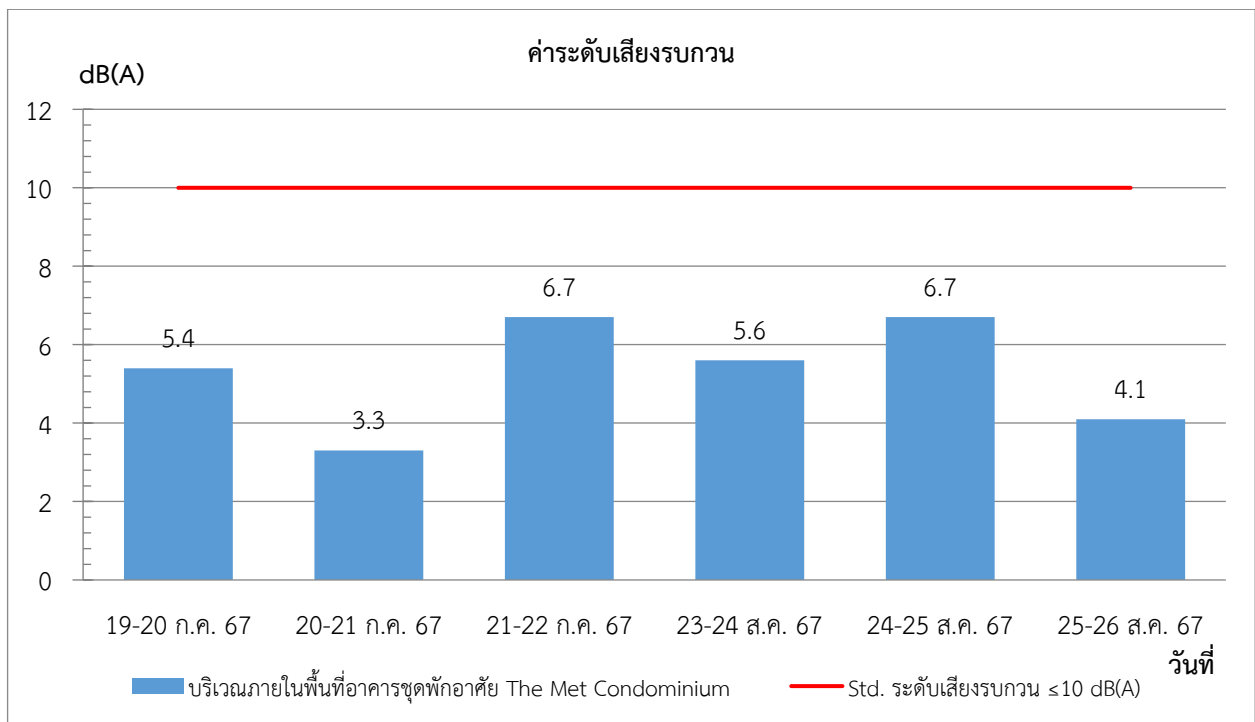


รูปที่ 3.40 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ( $L_{max}$  24 hrs.)  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

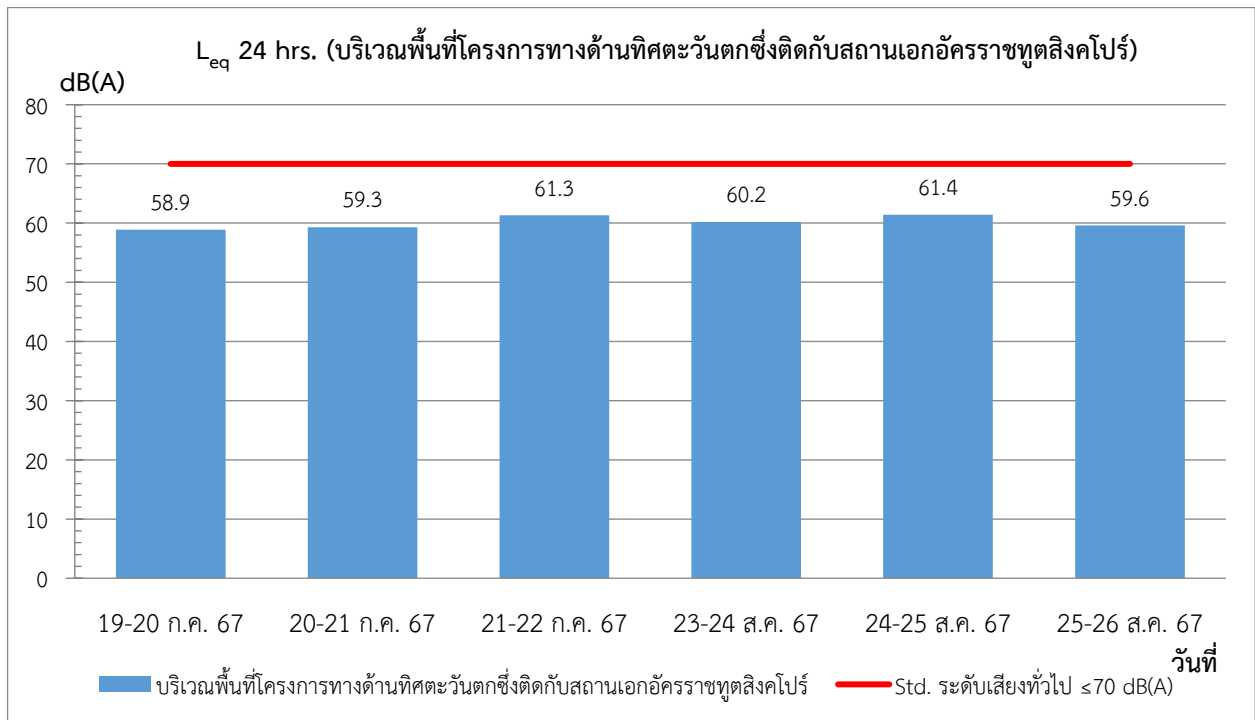


รูปที่ 3.41 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ( $L_{90}$  24 hrs.)  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท

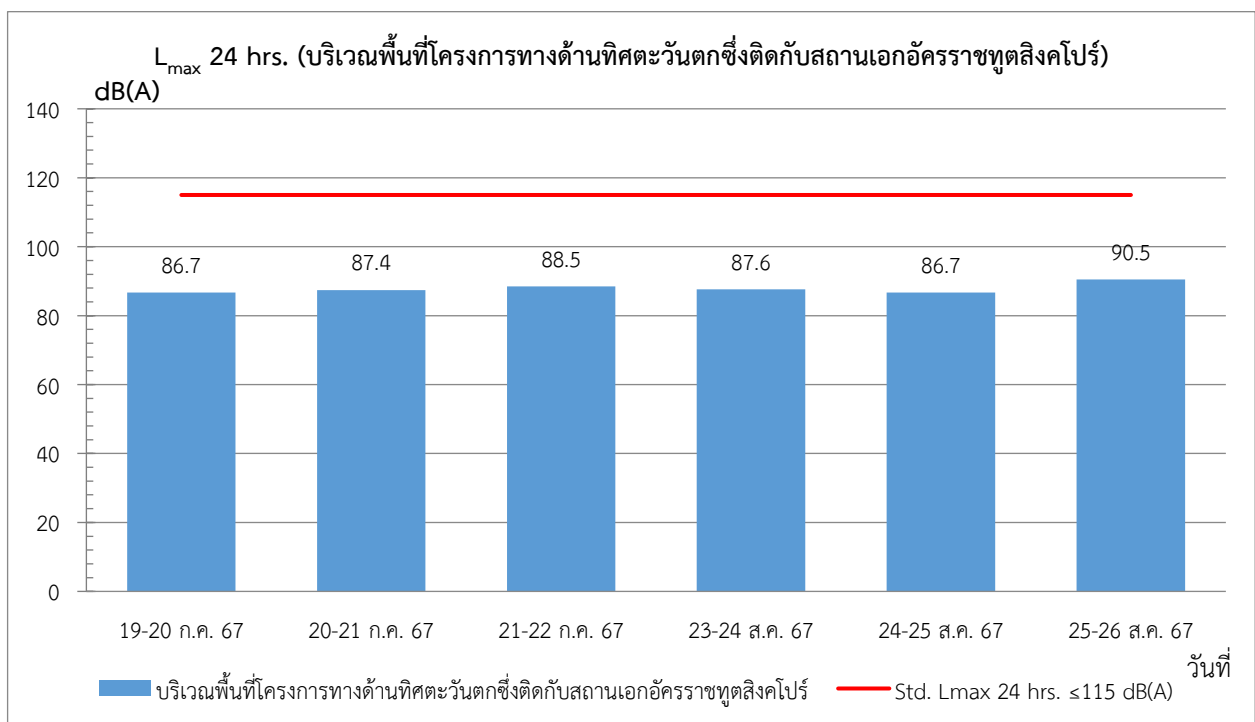


รูปที่ 3.42 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงรบกวน  
จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การจ่ายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

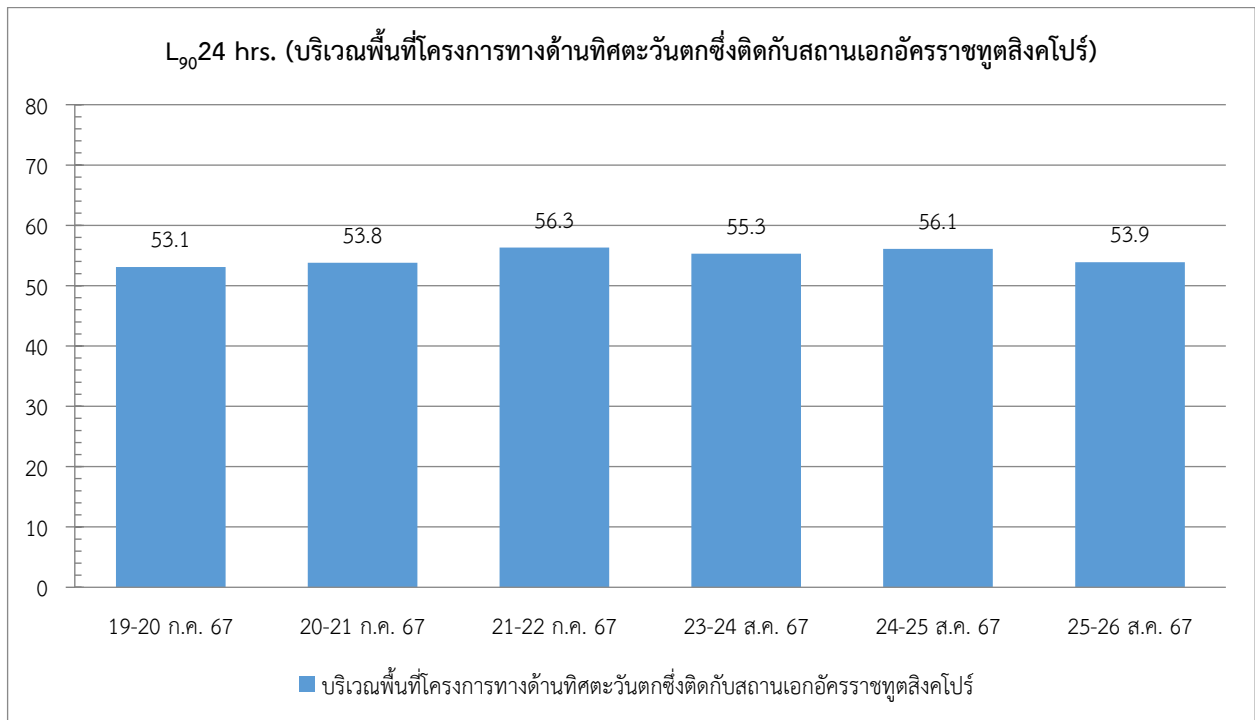


รูปที่ 3.43 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ( $L_{eq}$  24 hrs.)  
จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

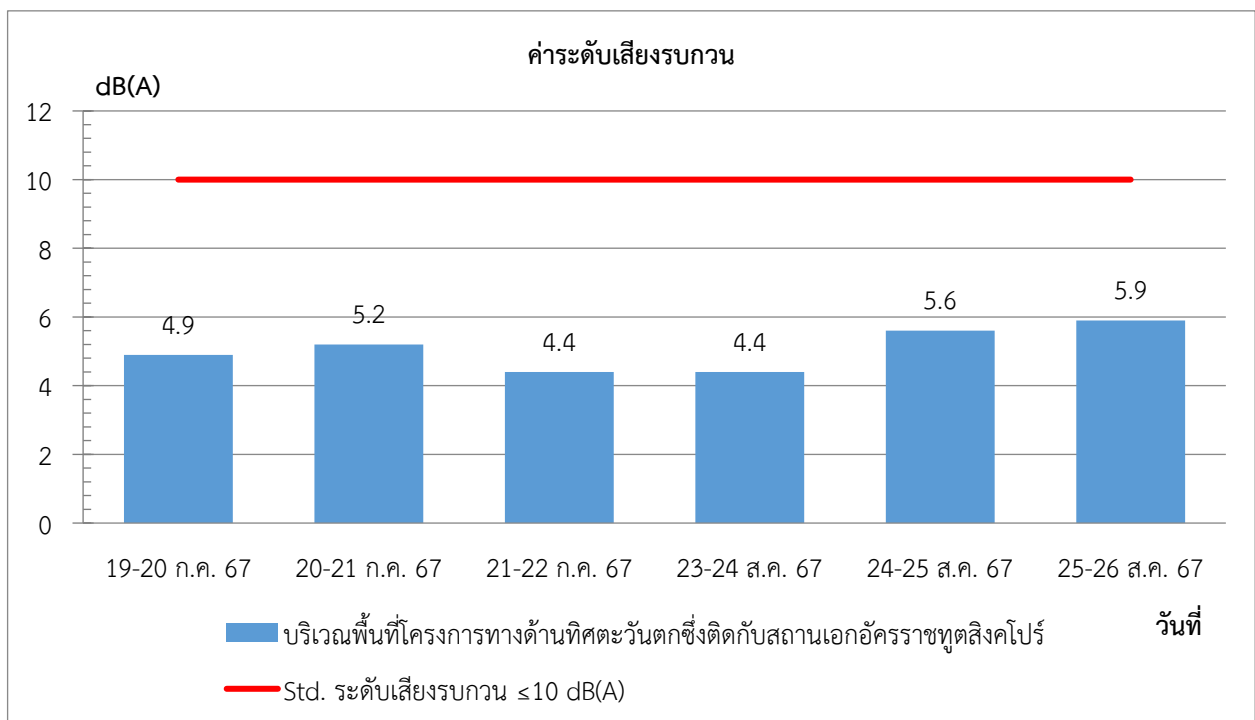


รูปที่ 3.44 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ( $L_{max}$  24 hrs.)  
จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

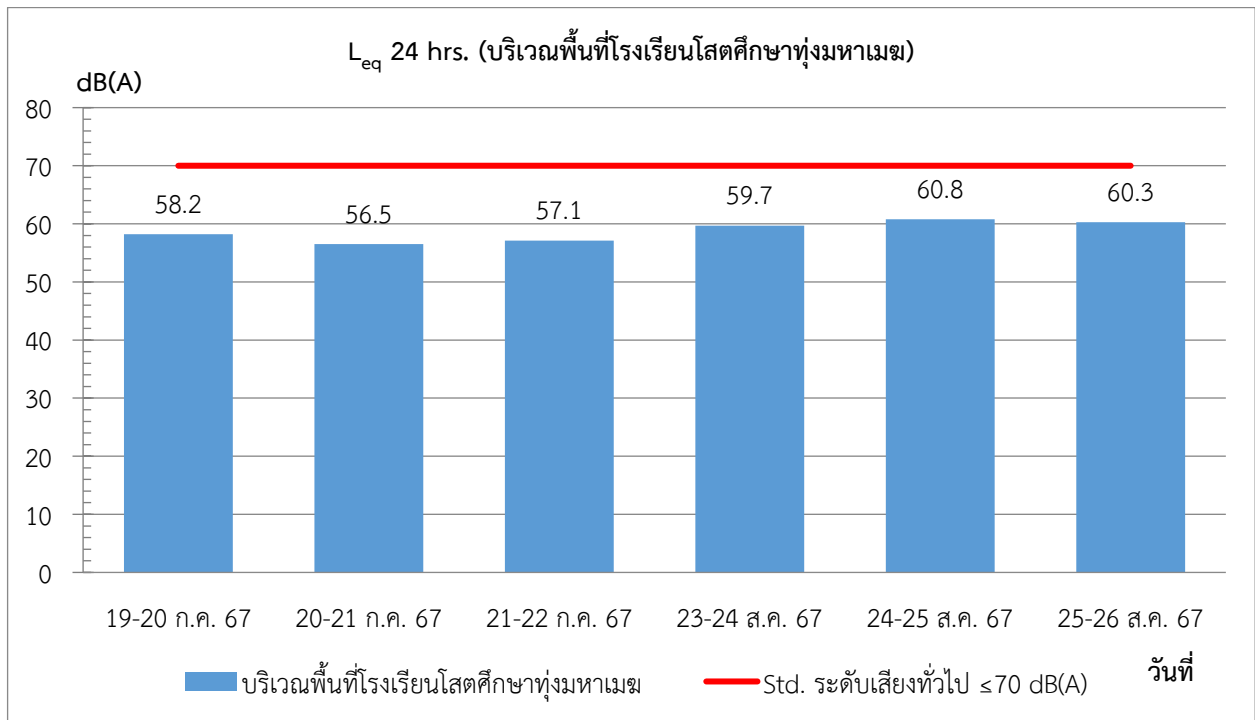


รูปที่ 3.45 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L<sub>90</sub>24 hrs.)  
จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

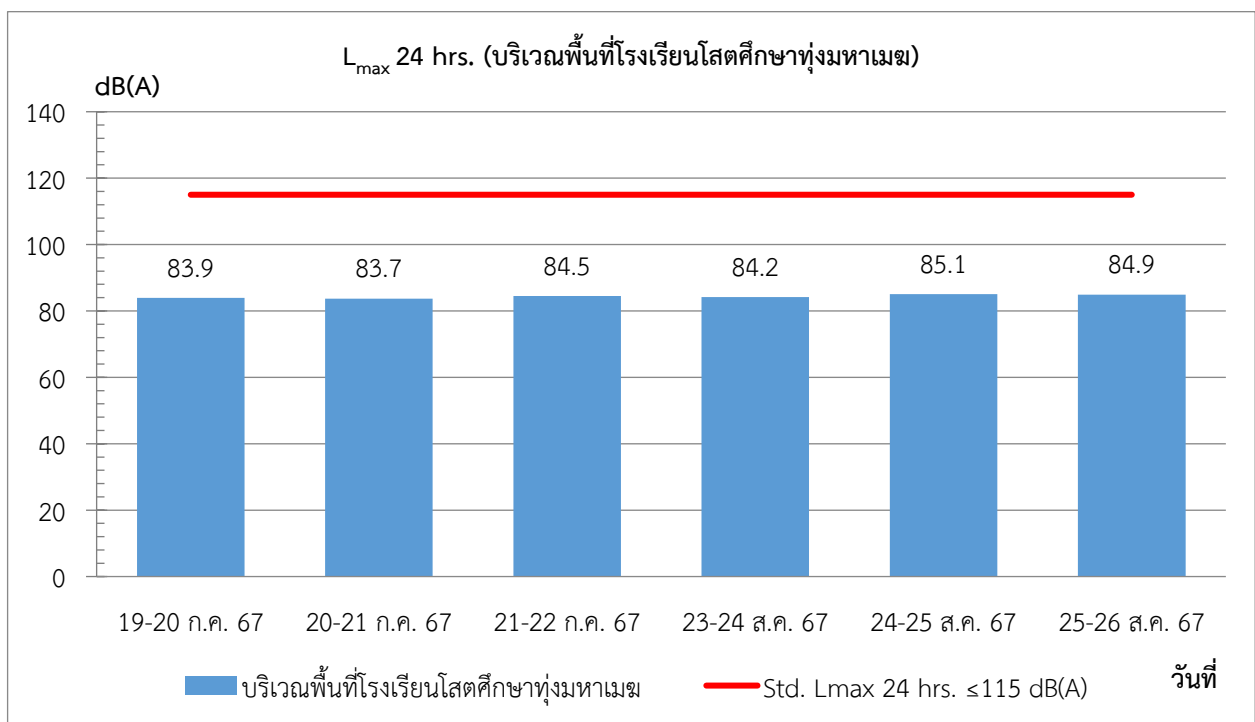


รูปที่ 3.46 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงรบกวน  
จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

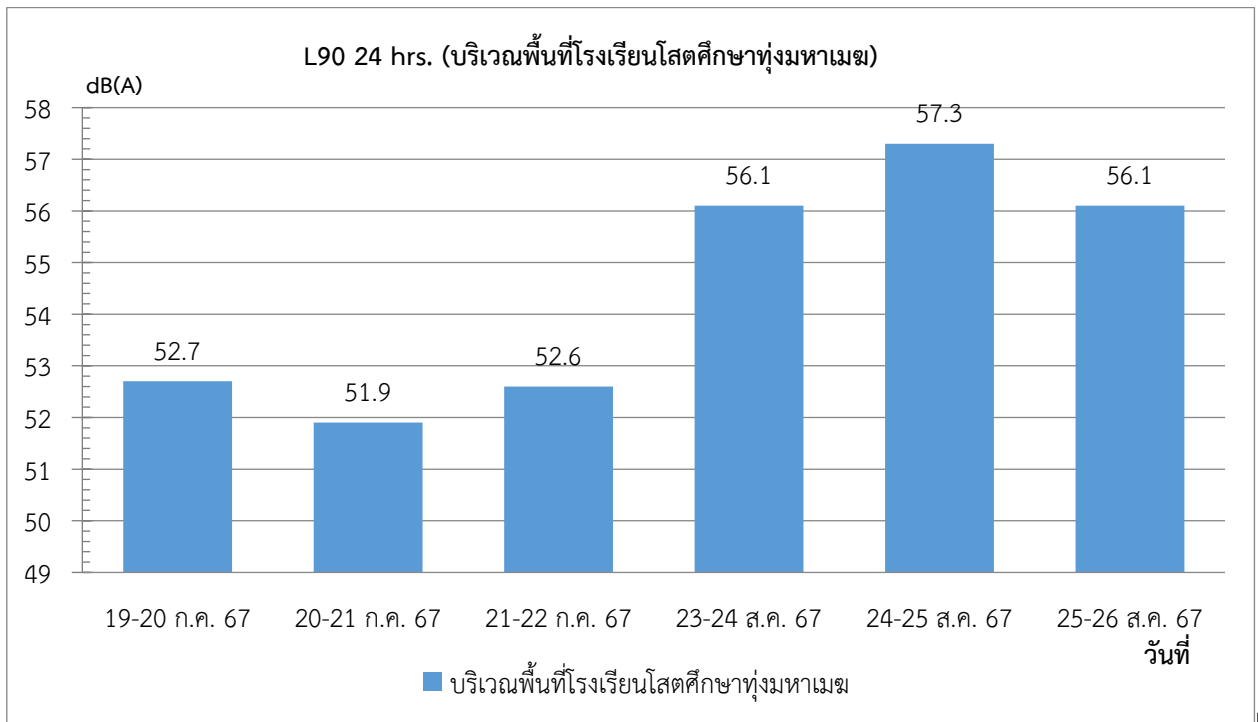


รูปที่ 3.47 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ( $L_{eq}$  24 hrs.)  
จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ

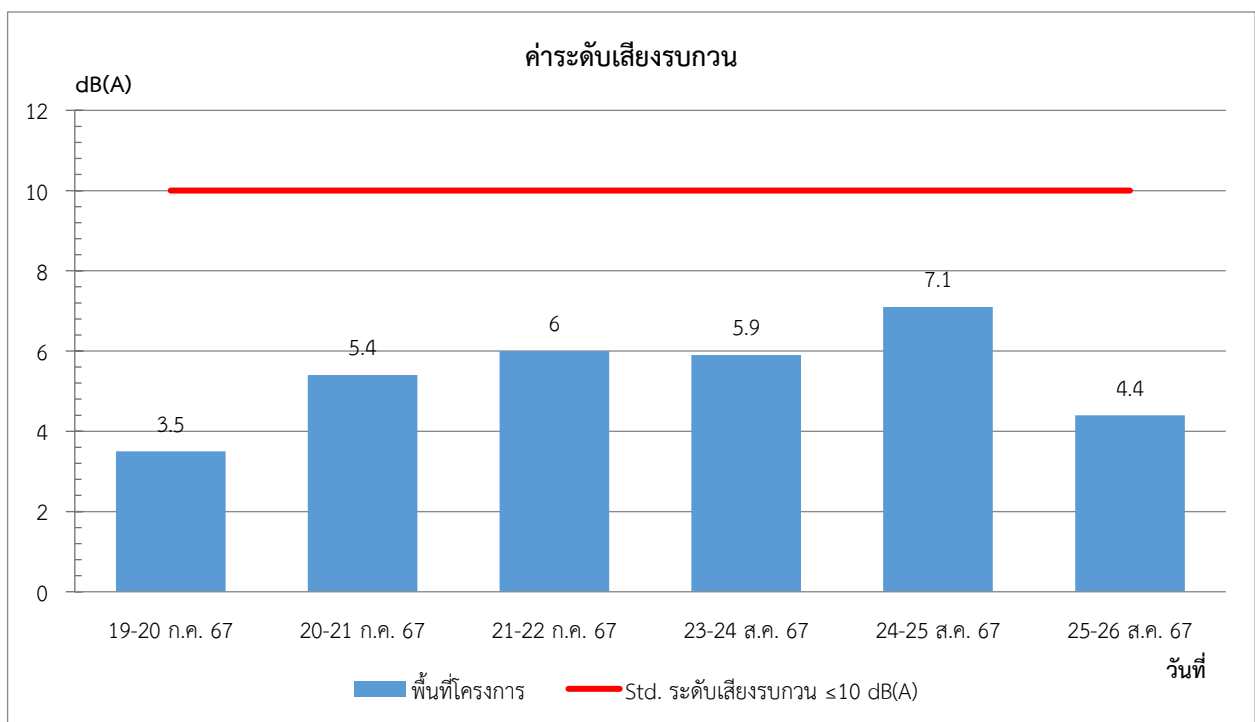


รูปที่ 3.48 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ( $L_{max}$  24 hrs.)  
จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป



รูปที่ 3.49 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L<sub>90</sub>24 hrs.)  
จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ



รูปที่ 3.50 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงรบกวน  
จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ



### 3.3.3 สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้างทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 4 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่การะจายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต และจุดที่ 4 บริเวณพื้นที่โรงเรียนโสตศึกษาทุ่งมหาเมฆ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$  24 hrs.) และ ( $L_{max}$  24 hrs.) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน สำหรับค่า ( $L_{90}$  24 hrs.) ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

### 3.4 ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 3 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย The Met Condominium และจุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูต โดยทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

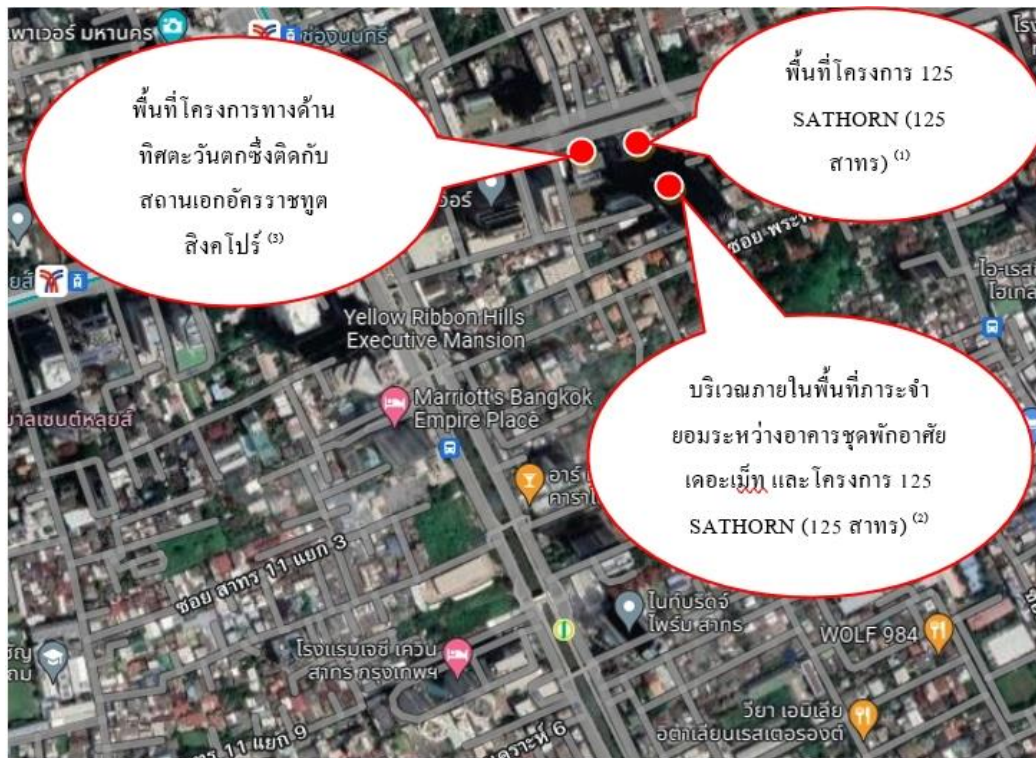
ทั้งนี้ เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้จัดทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ขอใช้พื้นที่ของหน่วยงานของ จุดที่ 2 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท และจุดที่ 3 ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

จุดที่ 3 ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์แทน ภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์

ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากศาลปกครองกลางได้มีคำพิพากษาให้เพิกถอนมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ของบริษัทฯ และเพิกถอนใบรับแจ้งการก่อสร้างตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) และต่อมาบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ยื่นอุทธรณ์โต้แย้งคำพิพากษาศาลปกครองกลางดังกล่าว โดยขณะนี้คดีดังกล่าวอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งหยุดการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม หากโครงการกลับมาก่อสร้างจะดำเนินการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้ง

แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.51 และการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.52-3.54

อีกทั้งทางโครงการยังได้จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนความเสียหาย หรือผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบข้อร้องเรียนโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



รูปที่ 3.51 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน



รูปที่ 3.52 จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)



รูปที่ 3.53 จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย The Met Condominium



รูปที่ 3.54 จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์  
การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

### 3.4.1 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน DIN รายละเอียดดัง ตารางที่ 3.12

ตารางที่ 3.12 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการวิเคราะห์
1	ความสั่นสะเทือน (Vibration)	Vibration Meter	เก็บตัวอย่างโดยเครื่องมือตรวจวัดความสั่นสะเทือน Vibration Meter ยี่ห้อ INSTANTEL หมายเลขเครื่อง UM12392 เครื่องมือจะทำการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนในหน่วยความถี่ (Hz) และหน่วยความเร็วอนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที) โดยวัดในแนว 3 แกน คือ Tran, Vert และ Long โดยใช้หัววัด (Sensor) วางที่บริเวณพื้นที่ต้องการตรวจวัดหาค่าความสั่นสะเทือน

### 3.4.2 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 3 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย The Met Condominium และจุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดจัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาเดือนกรกฎาคม 2567

วันที่/เวลา เก็บ ตัวอย่าง <sup>3</sup>	ผลการทดสอบ					
	จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)
<b>19 กรกฎาคม 2567</b>						
10.24	0.537	6.57	1.435	6.32	0.521	13.30
11.30	0.545	4.52	1.443	5.63	0.474	6.26
14.14	0.584	4.13	1.459	6.06	0.542	12.64
15.54	0.569	9.26	1.814	5.95	0.607	9.31
<b>20 กรกฎาคม 2567</b>						
09.42	0.523	6.95	1.349	7.11	0.552	10.27
11.30	0.536	4.67	1.364	6.48	0.418	8.06
13.48	0.476	4.52	1.459	6.74	0.639	8.83
14.51	0.507	8.31	1.467	6.97	0.458	13.13
<b>21 กรกฎาคม 2567</b>						
09.22	0.419	6.65	1.419	4.30	0.537	8.31
10.43	0.396	6.48	1.506	6.28	0.497	6.27
13.08	0.341	13.30	1.378	5.17	0.592	5.74
15.19	0.515	6.37	1.680	4.53	0.608	6.19
LOQ <sup>2</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ <sup>1</sup>= ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

<sup>2</sup>= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>3</sup>= วันที่ 22 กรกฎาคม 2567 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้



ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดจัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาเดือนสิงหาคม 2567

วันที่/เวลา เก็บ ตัวอย่าง <sup>3</sup>	ผลการทดสอบ					
	จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)
<b>23 สิงหาคม 2567</b>						
13.38	0.323	6.95	0.906	13.84	0.536	18.12
14.19	0.213	18.29	0.780	14.42	0.300	15.27
15.06	0.386	10.04	1.316	6.55	0.347	5.29
16.41	0.891	10.45	1.507	13.05	1.402	8.31
<b>24 สิงหาคม 2567</b>						
10.30	0.552	2.49	1.056	1.47	0.756	5.36
11.17	0.402	5.33	0.591	9.66	0.307	20.48
13.25	0.544	8.16	0.798	11.01	0.418	15.37
15.29	0.284	12.08	1.103	12.80	0.686	14.11
<b>25 สิงหาคม 2567</b>						
09.33	0.402	18.71	0.512	10.97	0.419	13.87
10.28	1.253	6.37	1.894	16.49	1.797	20.08
14.13	0.473	21.33	1.356	9.75	0.567	12.55
16.09	0.561	12.39	0.897	5.91	0.497	5.29
LOQ <sup>2</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ <sup>1</sup>= ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

<sup>2</sup>= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>3</sup>= วันที่ 26 สิงหาคม 2567 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาตไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดจัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาเดือนกรกฎาคม 2567

วันที่/เวลา เก็บ ตัวอย่าง <sup>/3</sup>	ผลการทดสอบ					
	จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย The Met Condominium					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)
19 กรกฎาคม 2567						
08.59	0.757	3.40	1.805	3.22	0.765	2.82
10.31	0.835	7.06	1.498	7.26	0.701	8.39
13.28	0.331	2.32	1.064	2.77	0.213	5.04
14.53	0.339	2.55	0.883	2.72	0.276	3.59
20 กรกฎาคม 2567						
10.15	0.591	4.55	1.758	5.20	0.757	7.82
11.09	0.536	3.31	1.829	3.35	0.694	3.21
13.25	0.378	2.66	1.159	2.91	0.252	3.63
17.55	0.323	2.82	0.788	2.92	0.363	6.28
21 กรกฎาคม 2567						
10.43	0.662	3.64	1.836	3.59	0.544	3.63
11.11	0.828	4.95	1.931	5.07	0.701	6.32
13.15	0.544	3.82	1.364	3.95	0.394	4.59
14.52	0.244	< 1.00	0.899	2.61	0.284	3.34
LOQ <sup>/2</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

<sup>/2</sup> = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>/3</sup> = วันที่ 22 กรกฎาคม 2567 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดจัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาเดือนสิงหาคม 2567

วันที่/เวลา เก็บ ตัวอย่าง <sup>/3</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย The Met Condominium					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)
<b>23 สิงหาคม 2567</b>						
10.48	0.394	2.46	0.749	1.49	0.307	5.28
11.31	0.560	6.83	1.119	6.44	0.481	9.94
14.29	0.331	3.05	0.567	1.29	0.418	3.23
15.50	0.276	2.79	0.631	2.55	0.402	3.72
<b>24 สิงหาคม 2567</b>						
09.16	0.670	2.76	1.419	8.33	0.615	6.74
10.07	0.441	2.99	0.883	3.61	0.331	9.06
13.51	0.567	3.63	0.583	4.38	0.268	13.13
14.46	0.599	4.27	1.734	6.78	0.536	7.06
<b>25 สิงหาคม 2567</b>						
09.44	0.402	2.98	0.985	3.54	0.323	5.10
11.25	0.504	4.79	1.009	3.98	0.445	8.75
14.16	0.497	5.33	1.434	5.99	0.394	6.74
15.31	0.449	3.61	0.875	3.89	0.347	6.97
LOQ <sup>/2</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

<sup>/2</sup> = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>/3</sup> = วันที่ 26 สิงหาคม 2567 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาติธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดจัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาเดือนกรกฎาคม 2567

วันที่/เวลา เก็บ ตัวอย่าง <sup>/3</sup>	ผลการทดสอบ					
	จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)
<b>19 กรกฎาคม 2567</b>						
08.11	0.575	8.13	1.584	3.92	0.694	4.49
10.28	0.678	1.72	1.285	4.21	0.670	5.25
14.07	0.410	3.22	1.103	2.91	0.567	4.25
15.15	0.370	3.79	1.017	3.25	0.347	4.29
<b>20 กรกฎาคม 2567</b>						
10.12	0.489	2.81	1.379	4.83	0.662	5.60
11.08	0.449	1.96	1.245	2.87	0.583	3.20
13.51	0.544	1.62	0.976	4.40	0.363	7.01
14.44	0.449	4.21	1.009	4.05	0.292	5.12
<b>21 กรกฎาคม 2567</b>						
09.40	0.544	6.36	1.135	7.01	0.441	7.21
10.30	0.583	6.32	1.119	6.10	0.386	8.68
14.58	0.434	4.61	1.232	4.13	0.465	6.87
15.15	0.473	2.33	0.969	5.17	0.537	5.89
LOQ <sup>/2</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ <sup>/1</sup> = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

<sup>/2</sup> = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>/3</sup> = วันที่ 22 กรกฎาคม 2567 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้



ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป  
ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดจัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ช่วงเวลาเดือนสิงหาคม 2567

วันที่/เวลา เก็บ ตัวอย่าง <sup>/3</sup>	ผลการทดสอบ					
	จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>/1</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)
23 สิงหาคม 2567						
10.59	0.276	4.83	0.583	2.90	0.260	6.48
11.14	0.615	4.55	1.340	3.31	0.449	5.57
13.26	0.599	6.06	1.245	6.06	0.465	7.94
14.05	0.268	9.64	0.544	2.28	0.205	8.68
24 สิงหาคม 2567						
10.14	0.378	2.81	0.867	2.97	0.292	7.59
11.27	0.489	4.51	1.237	2.98	0.378	4.51
14.52	0.370	6.33	0.899	3.14	0.363	6.83
15.42	0.418	2.65	1.261	2.94	0.489	3.75
25 สิงหาคม 2567						
09.03	0.339	5.61	0.686	2.96	0.260	4.21
11.18	0.355	2.42	0.717	2.46	0.363	3.17
13.20	0.386	5.84	0.749	3.41	0.307	4.36
14.11	0.391	4.76	0.733	3.35	0.465	5.22
LOQ <sup>/2</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ <sup>/1</sup>= ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

<sup>/2</sup>= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>/3</sup>= วันที่ 26 สิงหาคม 2567 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
นางสาวธนัชพร ผาตไธสง : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0054  
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.14 ผลการตรวจวัดระดับสั่นสะเทือน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

วันที่	จุดที่ 1 ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>1</sup>	Frequency	PPV <sup>1</sup>	Frequency	PPV <sup>1</sup>	Frequency
	(mm/s)	(Hz)	(mm/s)	(Hz)	(mm/s)	(Hz)
ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2						
1-31 ธันวาคม 2566	0.173-1.844	1.53-46.85	0.236-1.734	1.05-51.2	0.142-1.915	1.97-53.89
1-31 มกราคม 2567	0.134-1.167	4.84-44.52	0.189-1.939	3.09-35.61	0.181-0.899	3.13-29.26
1-29 กุมภาพันธ์ 2567	0.126-0.397	5.31-46.55	0.497-1.371	3.85-9.25	0.158-0.557	3.63-28.44
1-31 มีนาคม 2567	0.126-1.781	1.60-78.77	0.402-1.824	3.54-93.09	0.181-1.632	1.14-51.20
1-30 เมษายน 2567	0.126-1.695	3.12-78.77	0.236-1.860	4.02-93.09	0.142-1.702	3.30-60.24
1-31 พฤษภาคม 2567	0.126-0.670	3.79-60.24	0.268-1.403	3.66-46.55	0.150-1.308	3.30-31.03
1-30 มิถุนายน 2567	0.118-0.780	3.16-40.96	0.134-1.655	3.72-35.31	0.150-1.308	3.33-34.13
ระยะก่อสร้างทั่วไป						
19-21 กรกฎาคม 2567	0.341-0.584	4.13-13.3	1.349-1.814	4.30-7.11	0.418-0.639	5.74-13.3
23-25 สิงหาคม 2567	0.213-1.253	2.49-21.33	0.512-1.894	1.47-16.49	0.300-1.797	5.29-20.48
LOQ <sup>2</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

ตารางที่ 3.14 ผลการตรวจวัดระดับสั่นสะเทือน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

วันที่	จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>1</sup>	Frequency	PPV <sup>1</sup>	Frequency	PPV <sup>1</sup>	Frequency
	(mm/s)	(Hz)	(mm/s)	(Hz)	(mm/s)	(Hz)
ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2						
22-25 มกราคม 2567	0.134-0.457	4.25-48.76	0.497-1.135	3.82-7.59	0.244-1.332	3.45-9.66
19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.134-0.395	8.75-44.52	0.497-0.694	4.70-6.92	0.166-0.473	3.16-28.44
18-21 มีนาคม 2567	0.213-1.844	2.93-93.09	0.418-1.750	3.79-93.09	0.252-1.474	3.03-65.24
22-25 เมษายน 2567	0.221-1.907	51.34-93.09	0.331-1.935	39.38-93.09	0.315-1.826	66.56-85.33
20-23 พฤษภาคม 2567	0.244-0.615	3.07-7.06	1.220-1.950	3.66-6.24	0.236-0.520	1.95-6.24
17-20 มิถุนายน 2567	0.158-0.804	20.08->100.00	0.347-1.025	4.76-53.89	0.236-1.805	4.49-85.33
ระยะก่อสร้างทั่วไป						
19-21 กรกฎาคม 2567	0.244-0.835	<1.00-7.06	0.788-1.931	2.61-7.26	0.213-0.765	2.82-8.39
23-25 สิงหาคม 2567	0.276-0.670	2.46-6.83	0.567-1.734	1.29-8.33	0.268-0.615	3.23-13.13
LOQ <sup>2</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

ตารางที่ 3.14 ผลการตรวจวัดระดับสั่นสะเทือน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

วันที่	จุดที่ 3 บริเวณภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>1</sup>	Frequency	PPV <sup>1</sup>	Frequency	PPV <sup>1</sup>	Frequency
	(mm/s)	(Hz)	(mm/s)	(Hz)	(mm/s)	(Hz)
ระยะก่อสร้างฐานราก (ช่วงที่ 2)						
22-25 มกราคม 2567	0.142-0.365	3.03-46.55	0.512-0.7772	4.34-8.53	0.221-0.386	5.92-28.44
19-22 กุมภาพันธ์ 2567	0.134-0.362	9.75-37.93	0.512-0.835	5.31-7.76	0.205-0.402	6.32-27.68
18-21 มีนาคม 2567	0.142-0.442	4.47-34.13	0.318-1.119	4.08-8.22	0.197-0.654	3.75-26.95
22-25 เมษายน 2567	0.126-0.489	2.32-12.05	0.512-1.324	5.00-10.27	0.15-10.27	3.08-11.25
20-23 พฤษภาคม 2567	0.213-1.072	4.32-15.06	0.536-1.829	4.52-9.57	0.331-1.269	3.03-9.06
17-20 มิถุนายน 2567	0.142-0.520	8.75-51.2	0.244-0.749	5.02-46.55	0.205-0.512	6.83-44.52
ระยะก่อสร้างทั่วไป						
19-21 กรกฎาคม 2567	0.370-0.678	1.62-8.13	0.969-1.584	2.87-7.01	0.292-0.694	3.20-8.68
23-25 สิงหาคม 2567	0.268-0.615	2.42-9.615	0.544-1.340	2.28-6.06	0.205-0.489	3.17-8.68
LOQ <sup>2</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ<sup>1</sup> = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)<sup>2</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

### 3.4.3 สรุปผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 3 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) จุดที่ 2 บริเวณภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย เดอะเมธ และจุดที่ 3 บริเวณภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ พบว่า ความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

### 3.5 การพังทลายของดิน

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำการตรวจสอบการพังทลายของดิน และการปรับพื้นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี โดยทำการตรวจสอบทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการได้ทำการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านการพังทลายของดิน ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนเรื่องการพังทลายของดินจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

### 3.6 น้ำใช้

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจตรวจสอบการแตกรั่วซึมของท่อประปา และความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ โดยทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบรอยแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา จะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนเรื่องการพังทลายของดินจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

### 3.7 น้ำเสีย

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 1 จุด คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีพารามิเตอร์ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, TSS, Sulfide, TDS, TKN, Settleable Solids และ Oil and Grease โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง แสดงดังรูปที่ 3.55 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง รูปที่ 3.56



รูปที่ 3.55 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.56 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ

### 3.7.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 24<sup>th</sup> Edition, 2022 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บ และการรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.15 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.16

ตารางที่ 3.15 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่าง ๆ ดังนี้
1. รายการทดสอบ BOD และ TSS เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
2. รายการทดสอบ Oil and Grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่าง โดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร
3. รายการทดสอบ Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้ว ขนาด 300 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างด้วยการเติม 2 นอร์มัล ซิงค์อะซิเตต 4 หยด ต่อ 100 มิลลิลิตร และตามด้วยโซเดียมไฮดรอกไซด์ แล้วปรับ pH ให้มากกว่า 9
4. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.16 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric
2	BOD	5-Day BOD Test, Membrane Electrode
3	TSS	Dried at 103-105 degree celsius
4	TKN	Macro Kjeldahl
5	TDS	Dried at 180 degree celsius
6	Settleable Solid	Volumetric
7	Oil and Grease	Liquid, liquid Partition-Gravimetric
8	Sulfide	Iodometric

### 3.7.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้ บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด คือ บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้ บริเวณด้านหน้าโครงการ แสดงดังตารางที่ 3.17

## ตารางที่ 3.17 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ 125 SATHORN ระยะก่อสร้างทั่วไป  
 ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'21.5"N 100°32'01.5"E บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665809.4715677665 y (northing) 1517544.4908802705

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>2</sup>	LOQ <sup>3</sup>	ผลการทดสอบ		มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก <sup>1</sup>	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ
				บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ			
				22 กรกฎาคม 2567	26 สิงหาคม 2567		
pH	-	-	-	8.0	7.0	5.5-9.0	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	4	3	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
TSS	mg/L	1	3	4	< 3	≤ 30	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>4</sup>	ND <sup>4</sup>	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	186	203	≤ 1,000	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	< 4	< 4	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	-	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	ND <sup>4</sup>	ND <sup>4</sup>	≤ 20	ไม่ได้กำหนด

**หมายเหตุ** <sup>1</sup>= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

<sup>2</sup>= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

<sup>3</sup>= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>4</sup>= Not Detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้น้อยกว่าLOD)



## ตารางที่ 3.18 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

โครงการ 125 SATHORN ระยะก่อสร้างทั่วไป  
 ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2567

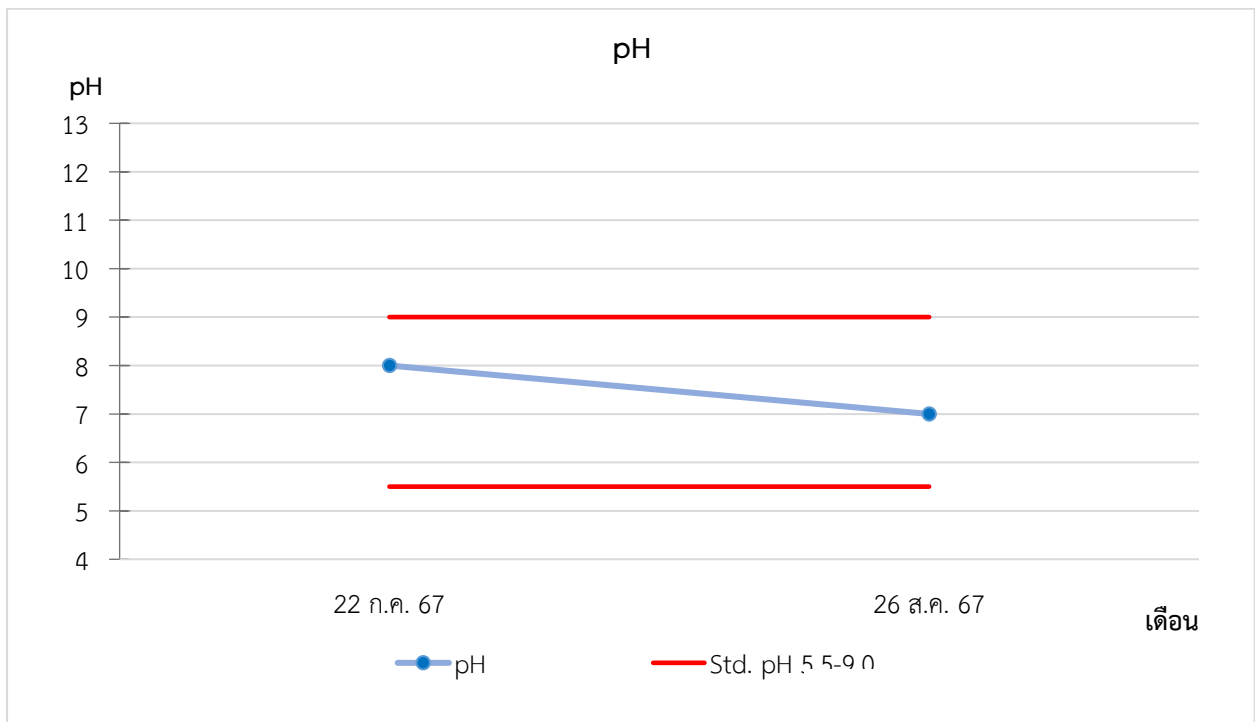
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: 13°43'21.5"N 100°32'01.5"E บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ  
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 665809.4715677665 y (northing) 1517544.4908802705

รายการทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ								มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก <sup>1</sup>	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
		บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ									
		ม.ค. 67	ก.พ. 67	มี.ค. 67	เม.ย. 67	พ.ค. 67	มิ.ย. 67	ก.ค. 67	ส.ค. 67		
pH	-	7.6	7.7	7.7	7.9	7.5	7.3	8.0	7.0	5.5-9.0	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	4	3	5	2	5	3	4	3	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
TSS	mg/L	ND <sup>2</sup>	< 3	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	<3	4	< 3	≤ 30	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	262	264	373	284	202	299	186	203	≤ 1,000	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	< 4	< 4	< 4	< 4	< 4	<4	< 4	< 4	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	<0.1	< 0.1	< 0.1	-	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	ND <sup>2</sup>	≤ 20	ไม่ได้กำหนด

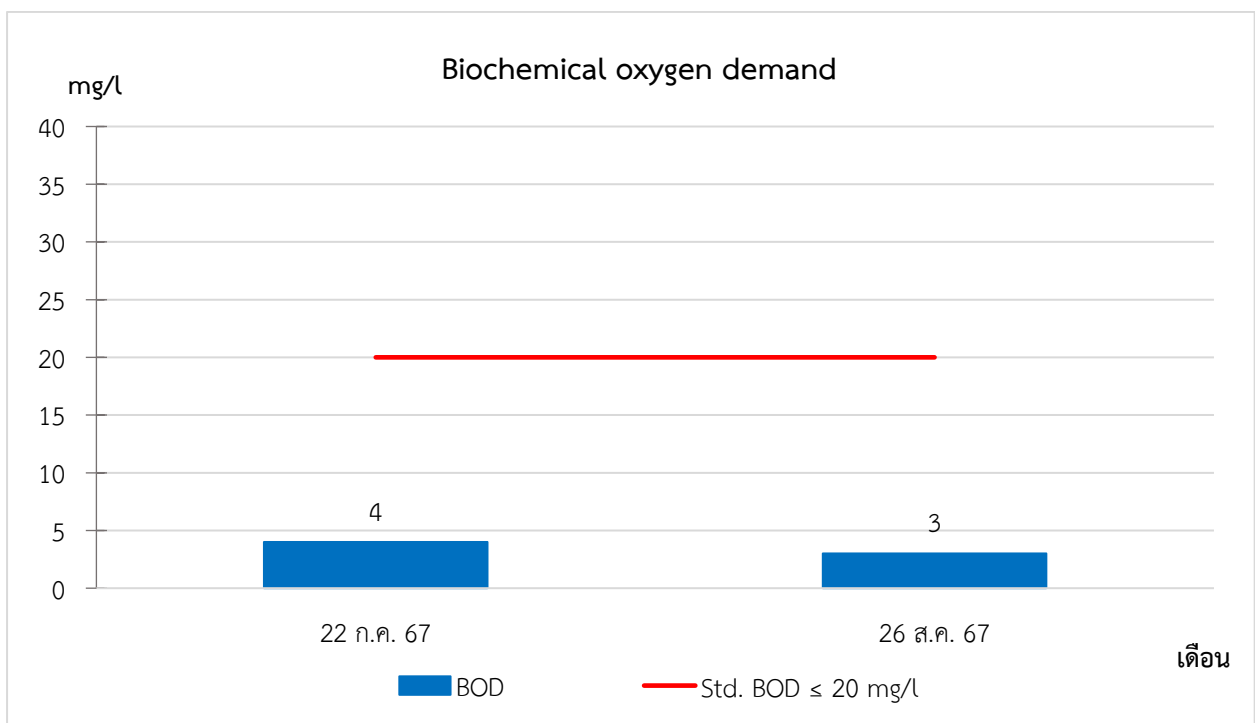
หมายเหตุ <sup>1</sup>= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

<sup>2</sup>= Not Detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้้น้อยกว่าLOD)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

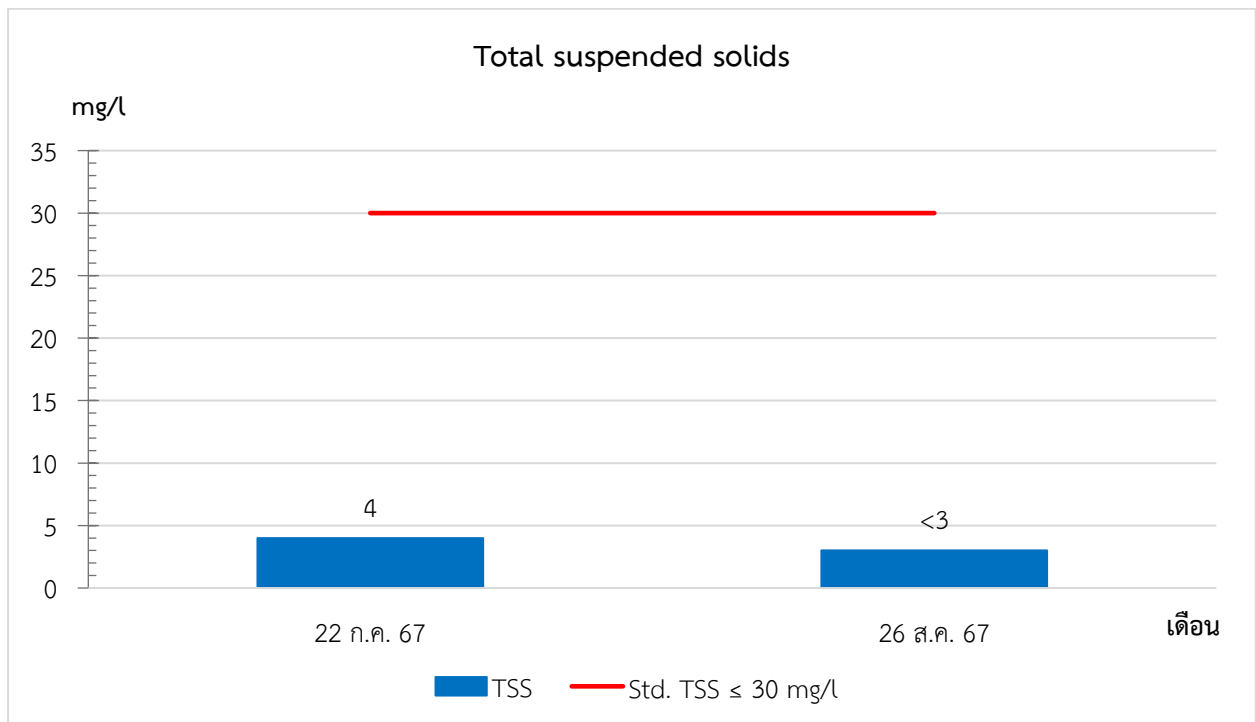


รูปที่ 3.57 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ PH  
บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ

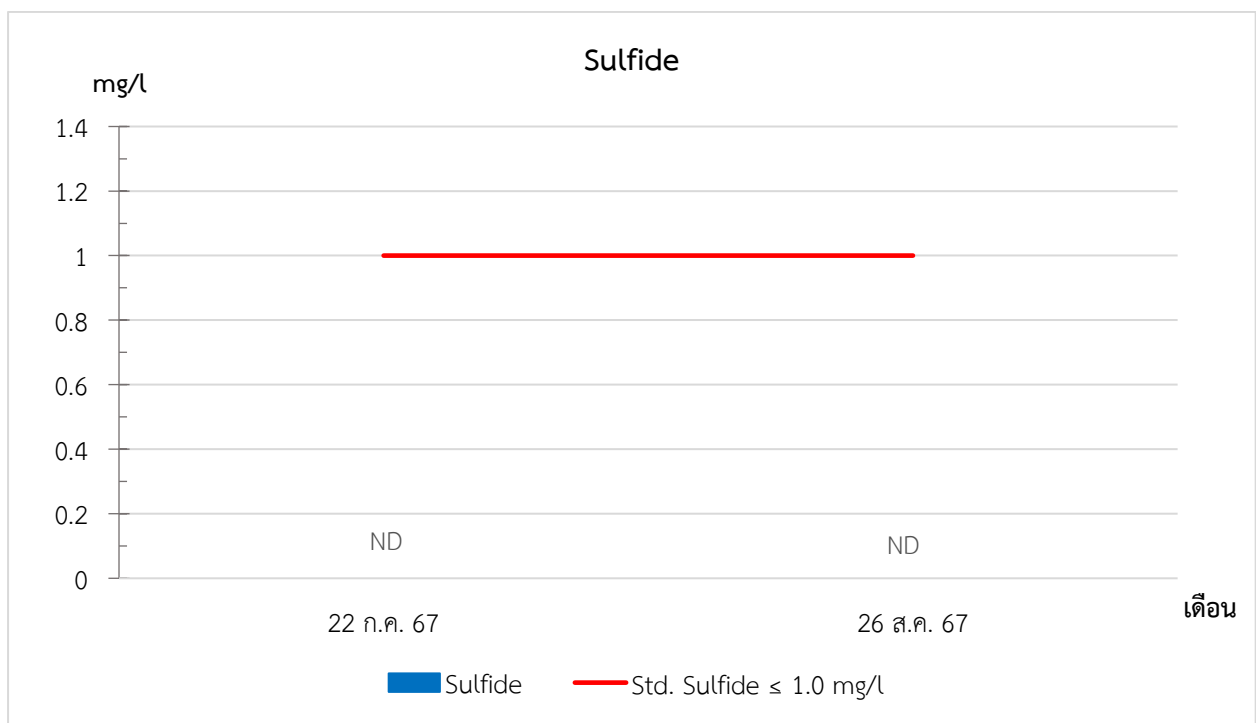


รูปที่ 3.58 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD  
บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

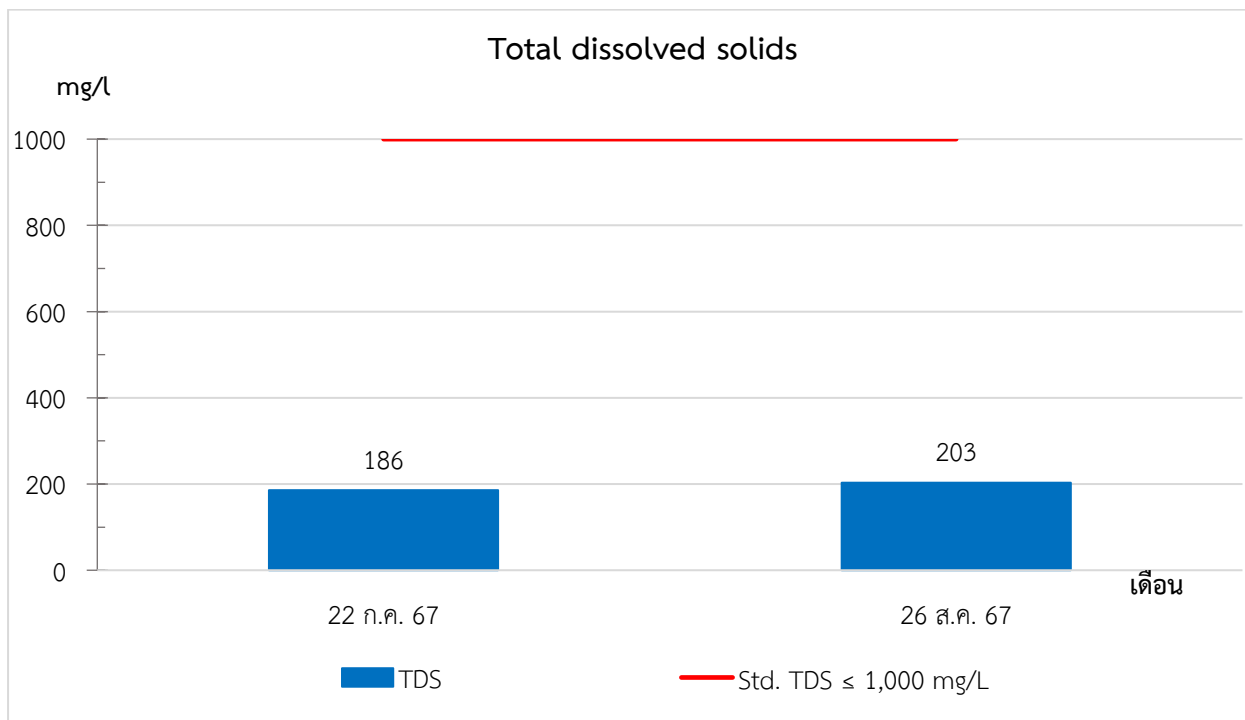


รูปที่ 3.59 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS  
บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ

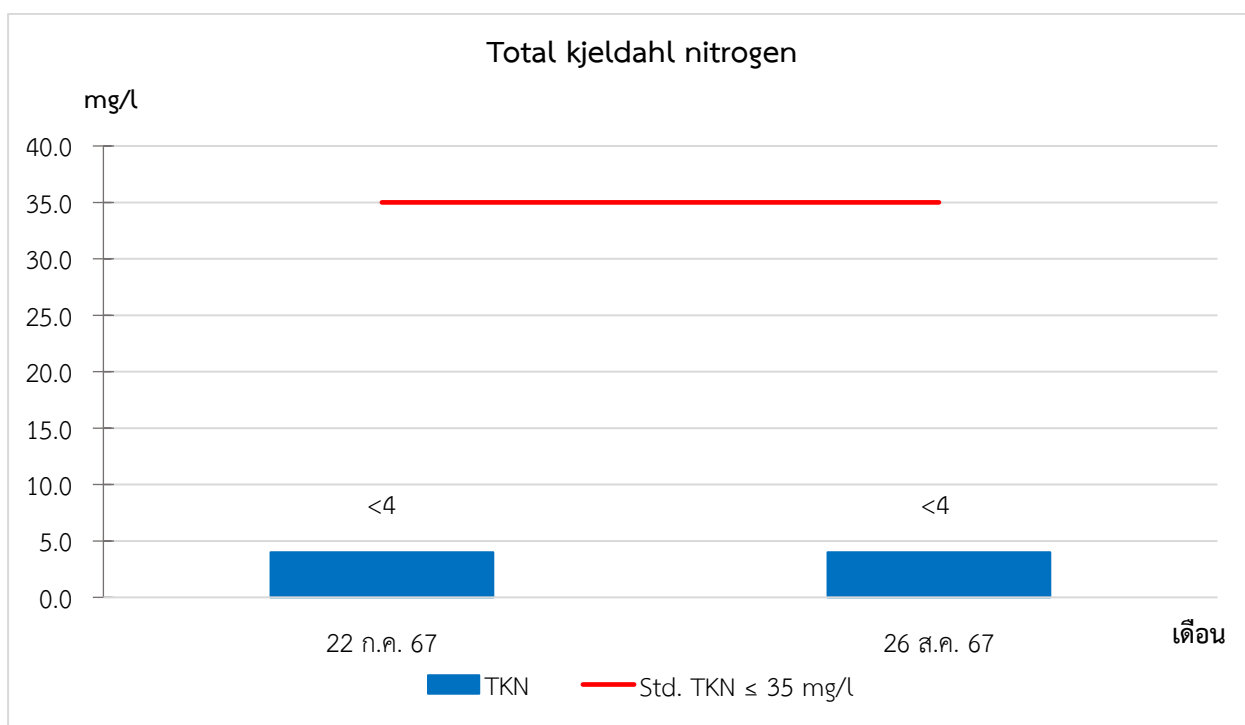


รูปที่ 3.60 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide  
บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

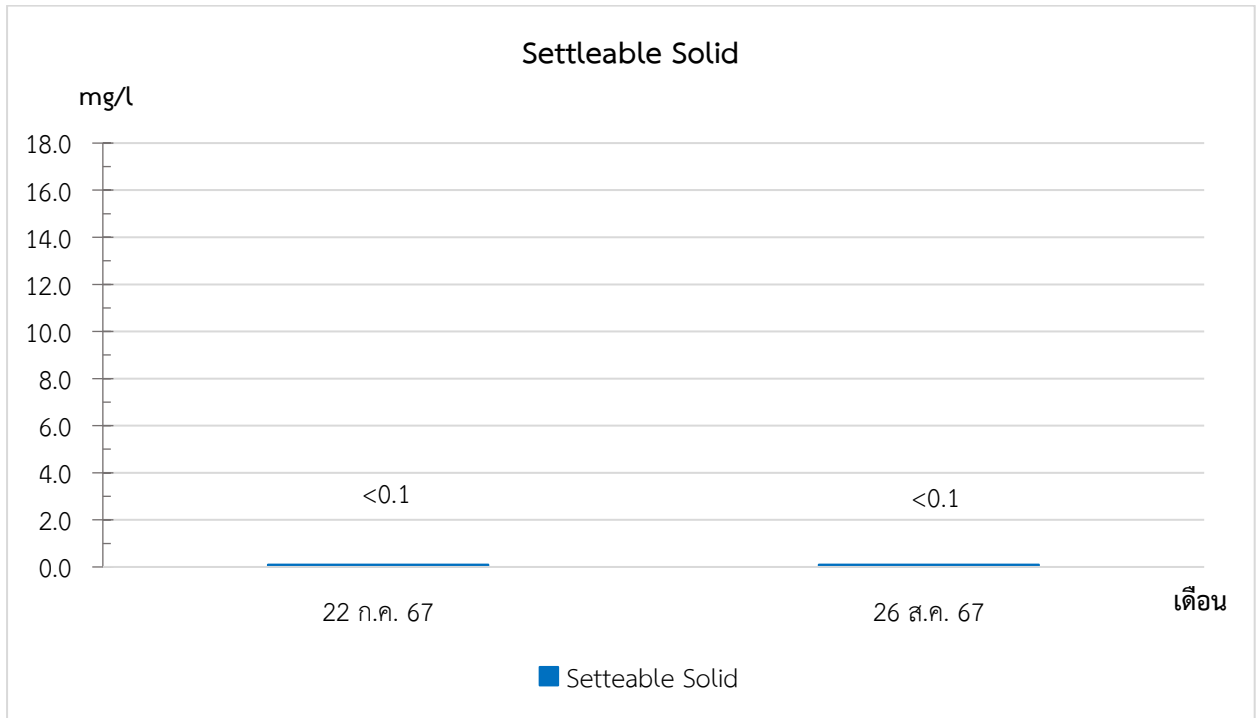


รูปที่ 3.61 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS  
บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ

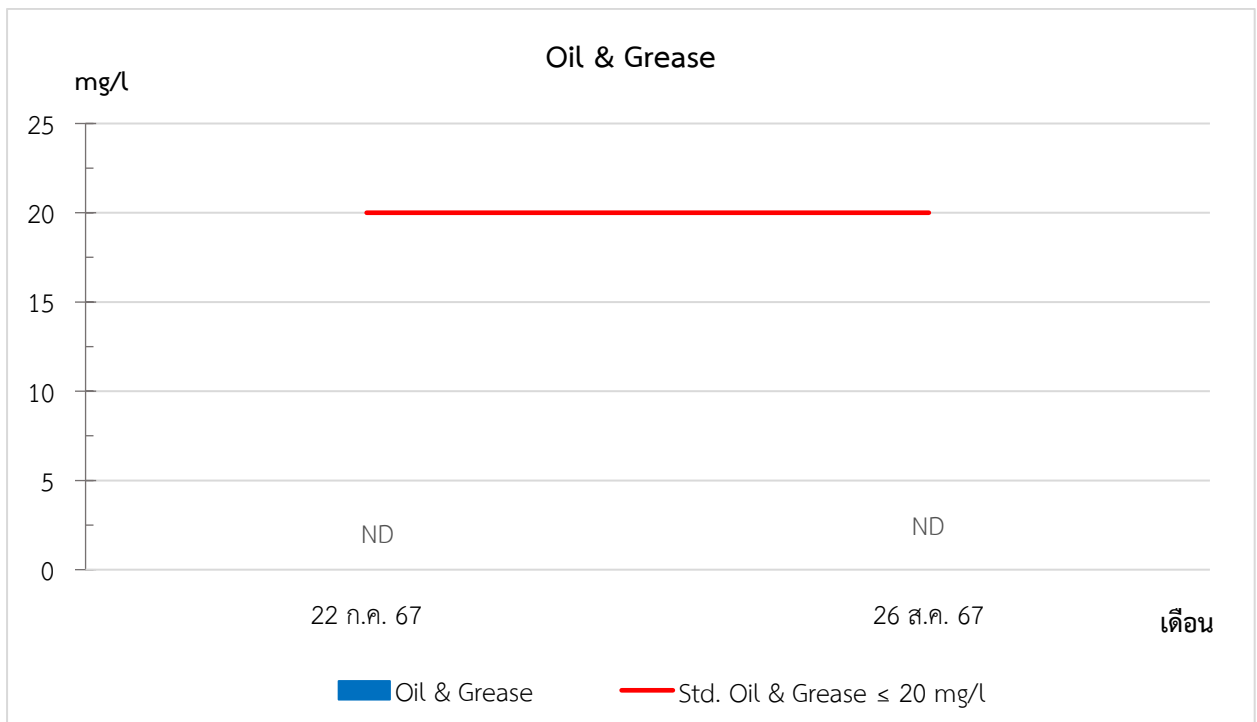


รูปที่ 3.62 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN  
บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.63 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solid  
บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 3.64 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease  
บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ

### 3.7.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างทั่วไป ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567) จำนวน 1 จุด คือ บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้บริเวณด้านหน้าโครงการ พบว่า ทุกรายการทดสอบมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของอาคารประเภท ก (อาคารประเภท ก หมายถึง อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอนแต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

### 3.8 การระบายน้ำ

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจตรวจสอบตะกอนดินในบ่อบำบัด น้ำภายในโครงการโดยทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีปริมาณตะกอนดินสูงจะดำเนินการขุดลอกตะกอนสะสมในบ่อบำบัดน้ำ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนเรื่องการพังทลายของดินจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

### 3.9 การจัดการมูลฝอย

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และตรวจสอบความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบปริมาณวัสดุก่อสร้างที่นำมาออกนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

### 3.10 ระบบไฟฟ้า

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และตรวจสอบอายุการใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

### 3.11 การป้องกันอัคคีภัย

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังดับเพลิงให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และตรวจสอบอายุการใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟโครงการยังได้มีการจัดทำ เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการเริ่มกลับมาก่อสร้างโครงการจะติดตั้งป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ พร้อมทั้งทำการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และผนังเส้นทางหนีไฟให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบลบ

### 3.12 การจราจร

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

### 3.13 ด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มีการดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย เช่น ไม่ทำงานด้านความเสี่ยง ใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างถูกต้อง สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เป็นต้น พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ระบบโทรทัศน์วงจรปิด มีการบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข ซึ่งในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ไม่พบอุบัติเหตุใด ๆ เกิดขึ้น นอกจากนี้ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม จุดพักขยะ จุดคัดกรองการแพร่ระบาดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เป็นต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมน้ำดื่มน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง ให้มีความเพียงพอและถูกสุขลักษณะเพื่อลดการแพร่ระบาดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

### 3.14 การรับเรื่องร้องเรียน

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีผู้รับความคิดเห็นหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้รับการร้องเรียนในประเด็นที่ 1 เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท มีความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนโดยลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เป็นความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจะมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้วให้มีความสวยงาม ประเด็นที่ 2 เรื่องความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในระหว่างการเจาะเสาเข็มโครงการได้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง

### 3.15 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม

ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชนสถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการต่อโครงการบ้าน/อาคารระยะประชิดติดโครงการ และบ้าน/อาคารพื้นที่ระยะรัศมี 100-1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ บ้าน/อาคารที่อยู่พื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง สถานที่อ่อนไหว และพื้นที่แหล่งสำคัญ รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ สำหรับปี 2567 โครงการได้เข้าสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชนเมื่อช่วงเดือนเมษายน-พฤษภาคม 2567 (ภาคผนวกที่ 23) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดถึงชั้นพื้นดิน (Ground floor) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม 2567 และโครงการได้มีการหยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เนื่องจากอยู่ในระหว่างรอการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด (ภาคผนวกที่ 25) ด้วยเหตุดังกล่าวโครงการจึงไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง