
เอกสารนำจ่ายเช็คในการทำความสะดวกน้ำ และผนังด้านทิศเหนือของเดอะเม็ท

เรื่อง นำส่งสำเนาเอกสารนำจ่ายเช็คในการทำความสะอาดกระจกและสระว่ายน้ำ ประจำปี 2567 The Met Condominium

เรียน คุณเวชยันต์ ชูขำ / ผู้จัดการโครงการ
TEAM Construction Management Co., Ltd.

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาเอกสารนำจ่ายเช็คในการทำความสะอาดกระจกและสระว่ายน้ำ ประจำปี 2567
The Met Condominium จำนวน 1 ชุด
2. สำเนาใบเสร็จรับเงิน จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ บริษัท 프리บิลท์ จำกัด (มหาชน) ได้มีการเจรจากับทางผู้จัดการอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด The Met Condominium ในส่วนของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้ทางโครงการ 125 Sathorn จะต้องจัดให้มีการเข้าทำความสะอาดสระว่ายน้ำพื้นที่ส่วนกลางรวมทั้งผนังภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัย The Met condominium ซึ่งเป็นอาคารข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างไม่เกินปีละ 4 ครั้ง

ทั้งนี้ ทางบริษัทฯ ขอนำส่งสำเนาเอกสารนำจ่ายเช็คในการทำความสะอาดกระจกและสระว่ายน้ำ ประจำปี 2567 The Met Condominium โดยมีรายละเอียดตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

เลขที่ 125S/PB/TRL/033/2567

1 เมษายน 2567

เรื่อง นำจ่ายเช็คในการทำความสะดวกกระจกและสรว่ายน้ำ ประจำปี 2567

โครงการ 125 SATHORN

เรียน คุณสมมาตร วิวัฒน์ธรรมกุล

ผู้จัดการอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด The Met condominium

สำเนาเรียน คณะกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด The Met Condominium

อ้างอิง - เอกสารเลขที่ 125S/PB/TRL/0024/2566

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เช็คในการทำความสะดวกกระจกและสรว่ายน้ำ ประจำปี 2567 จำนวน 1 แผ่น

ตามที่บริษัท พรีเมิลท์ จำกัด (มหาชน) ได้มีการตกลงเจรจากับทางผู้จัดการอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด The Met condominium ในส่วนของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดให้ทางโครงการ 125 SATHORN จะต้องจัดให้มีการเข้าทำความสะอาดบริเวณสรว่ายน้ำพื้นที่ส่วนกลาง รวมทั้งผนังภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัย The Met condominium ซึ่งเป็นอาคารข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างไม่เกินปีละ 4 ครั้ง

ดังนั้น เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการดูแลและบริหารจัดการอาคารชุดพักอาศัย The Met condominium ทางบริษัทฯ จึงขอชำระเป็นเงินประจำปี 2567 ตามตกลงเอกสารเลขที่ 125S/PB/TRL/0024/2566 เป็นจำนวนเงิน 840,000 บาท (แปดแสนสี่หมื่นบาทถ้วน) หักภาษี ณ ที่จ่าย 3% เป็นเงิน 25,200 บาท เหลือยอดที่ต้องให้ทาง The Met condominium เป็นจำนวนเงิน 814,800 (แปดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน)

จึงขอจ่ายเช็คจำนวนดังกล่าว เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายทำความสะอาดกระจกและสรว่ายน้ำประจำปี 2567 และขอให้ทาง The Met Condominium ออกใบเสร็จรับเงินให้ทาง บมจ.พรีเมิลท์ ต่อไป



บริษัท พรีเมิลท์ จำกัด (มหาชน)

ใบสำคัญจ่ายเช็ค
Cheque VoucherPV No. _____
No. : F2024030772

รหัสบัญชี Account Code	รหัสต้นทุน Cost Code	ชื่อบัญชี Particular	เดบิต Debit	เครดิต Credit
=> Project : 125 Sathorn (125) CIVIL				
2240000		เจ้าหนี้อื่น	840,000.00	
2530053		ภาษีหัก ณ ที่จ่ายค้างจ่าย-ภงด.53		25,200.00
1120208		LHB กระแสรายวัน # 471-2		814,800.00

คำนวณทำความสะอาดของ The Met Condominium 2567 125Sathorn/083/2567

Total : 840,000.00 840,000.00

AP = IO1252403025



A/C PAYEE ONLY

วันที่
Date 2 9 0 3 2 0 2 4
D D M M Y Y Y Yบริษัท พรีเมิลท์ จำกัด(มหาชน)
จ่าย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมท
Pay
จำนวนเงิน (บาท) (แปดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน)
The Sum of (Baht)หรือผู้ถือ
Or bearer

=814,800.00=

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
LAND AND HOUSES BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
สำนักงานใหญ่: 1 อาคารคิวเฮาส์ ดุมพินี ถนนสาทรใต้
แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120

ลายมือชื่อ Signature

เช็คเลขที่ Cheque No.

สาขาเลขที่ Branch No.

บัญชีเลขที่ Account No.

สำหรับเจ้าหน้าที่ธนาคาร For Official Use Only

⑆ 20 ⑈01181261⑈073⑈0889⑆ 8891004712⑈

จ่าย / Pay to : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมท

เลขที่เช็ค : 01181261

Cheque Date : 29/03/2024

จำนวนเงิน/Amount : 814,800.00

เช็คธนาคาร/Bank : Land & House Bank Branch : ดุมพินี #8891004712

เอกสารอ้างอิง

วันที่อ้างอิง

	DOCUMENT REVIEW
ACKNOWLEDGE	
ผู้บันทึกการจ่ายเช็ค Confirmed by Doc : 125S-PB-GE00-LTR-0020-00 Cons : WETCHAYAN CHUK- Submit:09-Apr-2024 08:14	ผู้รับเงิน Received by

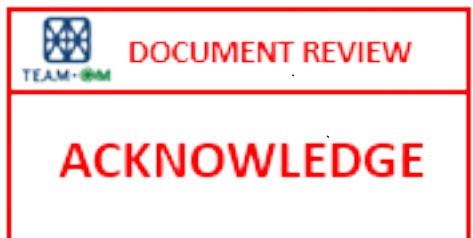
ผู้จัดทำ Cheque Printed by Date : 28/3/24	ผู้ตรวจสอบ Checked by Date : 28/3	ผู้มีอำนาจอนุมัติ Authorized by Date :

หนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย ตามมาตรา 50 ทวิ แห่งประมวลรัษฎากร

1. ชื่อและที่อยู่ ของผู้มีหน้าที่หักภาษี ณ ที่จ่าย(บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ องค์การ รัฐวิสาหกิจ ฯลฯ) บริษัท พรีเมียม จำกัด(มหาชน) เลขที่ 503 ชั้น 1 อ.บอนด์สตรีท ต.บางพูด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 0107547000061 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร ของผู้มีหน้าที่หักภาษี ณ ที่จ่าย	เงินได้ที่จ่าย 1. เงินเดือน ค่าจ้าง เบี้ยเลี้ยง โบนัส ฯลฯ ตามมาตรา 40 (1) 2. ค่าธรรมเนียม ค่าขนานหน้า ฯลฯ ตามมาตรา 40 (2) 3. ค่าเช่าสิ่งสิทธิ์ ฯลฯ ตามมาตรา 40 (3) 4. (ก) ค่าดอกเบี้ย ฯลฯ ตามมาตรา 40 (4) (ก) (ข) เงินปันผล เงินส่วนแบ่งกำไร ฯลฯ ตามมาตรา 40 (4) (ข) ที่จ่ายจาก (1) กิจการที่ต้องเสียภาษีเงินได้นิติบุคคลในอัตราร้อยละ <input type="checkbox"/> (1.1) อัตราร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ <input type="checkbox"/> (1.2) อัตราร้อยละ 25 ของกำไรสุทธิ <input type="checkbox"/> (1.3) อัตราร้อยละ 20 ของกำไรสุทธิ <input type="checkbox"/> (1.4) อัตราอื่นๆ (ระบุ)ของกำไรสุทธิ (2) กิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลซึ่งได้รับเงินปันผล ไม่ได้รับเครดิตภาษี (3) กำไรเฉพาะส่วนที่ได้รับยกเว้นไม่ต้องนำมารวมคำนวณ ภาษีเงินได้นิติบุคคลซึ่งได้รับเงินปันผลไม่ได้รับเครดิตภาษี 5. การจ่ายเงินได้ที่ต้องหักภาษี ณ ที่จ่ายตามค่าเสื่อมสมรรถภาพที่ออกตาม มาตรา 3 เศษ เช่น รางวัล ส่วนลดหรือประโยชน์ใด ๆ เนื่องจาก การส่งเสริมการขาย รางวัลในการประกวด การแข่งขัน การชิงโชค ค่าแสดงของนักแสดงสาธารณะ ค่าจ้างทำของ ค่าโฆษณา ค่าเช่า ค่าขนส่ง ค่าบริการ ค่าเบี้ยประกันวินาศภัย ฯลฯ 6. อื่นๆ (ระบุ).....	% 3.00	วัน เดือน ปี หรือปีภาษีที่จ่าย	จำนวนเงินที่จ่าย 840,000.00	ภาษีที่หัก และนำส่งไว้ 25,200.00
2. ชื่อและที่อยู่ ของผู้ถูกหักภาษี ณ ที่จ่าย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมท 123 ถนนพหลโยธิน แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กทม. 0994000709765 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขที่บัตรประชาชน ของผู้ถูกหักภาษี ณ ที่จ่าย	รวมเงินที่จ่ายและภาษีที่หักนำส่ง ***สองหมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน***			840,000.00	25,200.00
ลำดับที่ * <input type="checkbox"/> ในแบบ <input type="checkbox"/> (3) ภ.ง.ด.2 <input type="checkbox"/> (1) ภ.ง.ด. 1ก <input type="checkbox"/> (4) ภ.ง.ด.3 <input type="checkbox"/> (2) ภ.ง.ด. 1ก พิเศษ <input type="checkbox"/> (5) ภ.ง.ด.2ก <input checked="" type="checkbox"/> (6) ภ.ง.ด.3ก <input checked="" type="checkbox"/> (7) ภ.ง.ด. 53	ผู้จ่ายเงิน <input checked="" type="checkbox"/> หักภาษี ณ ที่จ่าย <input type="checkbox"/> ออกภาษีให้ตลอดไป <input type="checkbox"/> ออกภาษีให้ครั้งเดียว <input type="checkbox"/> อื่นๆ ให้ระบุ.....	ขอรับรองว่า ข้อความและตัวเลขดังกล่าวข้างต้นถูกต้องตรงกับความจริงทุกประการ (ลงชื่อ)..... เมวผู้มีหน้าที่หักภาษี ณ ที่จ่าย 29 / 03 / 24วัน เดือน ปี ที่ออกหนังสือรับรอง			

หมายเหตุ * ให้สามารถอ้างอิงหรือสอบย้อนกันได้ระหว่างลำดับที่ตามหนังสือรับรองฯ กับแบบยื่นรายการหักภาษี ณ ที่จ่าย
คำเตือน ผู้มีหน้าที่ออกหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย ผู้มีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการภาษี ณ ที่จ่าย ต้องรับโทษทางอาญามาตรา 36 แห่งประมวลรัษฎากร

F2024030772



Trans :P05239-125S-PB-TEAM-OTR-0022
Doc :125S-PB-GE00-LTR-0020-00
Cons :WETCHAYAN CHUKHAM
Submit:09-Apr-2024 08:14

ตารางทำความสะอาด สระว่ายน้ำกับกระจกด้าน ถนน สำหรับ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมท					
	เดือน	ปี	ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	ทำความสะอาดกระจก	หมายเหตุ
1	กันยายน	2566			
2	ตุลาคม	2566			
3	พฤศจิกายน	2566			
4	ธันวาคม	2566	1	1	
5	มกราคม	2567			ห้ามเร่กเพื่อจำหน่าย กรร้อมร้อยแล้ว
6	กุมภาพันธ์	2567			
7	มีนาคม	2567	1	1	
8	เมษายน	2567			น
9	พฤษภาคม	2567			
10	มิถุนายน	2567	1	1	
11	กรกฎาคม	2567			น
12	สิงหาคม	2567			
13	กันยายน	2567	1	1	
14	ตุลาคม	2567			น
15	พฤศจิกายน	2567			
16	ธันวาคม	2567	1	1	
17	มกราคม	2568			
18	กุมภาพันธ์	2568			
19	มีนาคม	2568	1	1	
20	เมษายน	2568			
21	พฤษภาคม	2568			
22	มิถุนายน	2568	1	1	
23	กรกฎาคม	2568			
24	สิงหาคม	2568			
25	กันยายน	2568	1	1	
26	ตุลาคม	2568			
27	พฤศจิกายน	2568			
28	ธันวาคม	2568	1	1	
29	มกราคม	2569			
30	กุมภาพันธ์	2569			
31	มีนาคม	2569	1	1	ก่อนเปิดใช้อาคาร.5
32	เมษายน	2569			
33	พฤษภาคม	2569			



0008209

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเม็ท

123 The met condominium ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
TEL. 02 166 0000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (TAX ID.) 099 4 00070976 5

เลขที่ใบเสร็จ : RC24040009
วันที่ : 04/04/24
เลขที่ :

ชื่อและที่อยู่

บมจ. พรีเมียม (สำนักงานใหญ่)
503 ชั้นที่ 1 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพลู อำเภอปากเกร็ด นนทบุรี 11120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0107547000061

รายการ

รายได้อื่น ๆ

รวมเงิน

814,800.00

เงินโอน : 04/04/24

แปลสแนหนึ่งหมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน

รวมเงิน

814,800.00

เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการทำความสะอาดกระจกและสระว่ายน้ำประจำปี 2567 ระหว่างโครงการ 125 สาทร
กำลังดำเนินการก่อสร้าง

ผู้รับเงิน

ผู้มีอำนาจลงนาม



DOCUMENT REVIEW

ACKNOWLEDGE

หน้า 1 / 1

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อนิติบุคคลฯ ได้รับชำระเงินเรียบร้อยแล้ว โปรดเก็บใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน
This receipt will be valid until payment is received. Please keep this receipt for your record.

Trans : P05239-125S-PB-TEAM-OTR-0022
Doc : 125S-PB-GE00-LTR-0020-00
Cons : WETCHALAN CHUKHAM
Submit: 09-Apr-2024 08:14

การเข้าตรวจสอบสระว่ายน้ำและผนังอาคารเดอะเมท์