
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ค-1

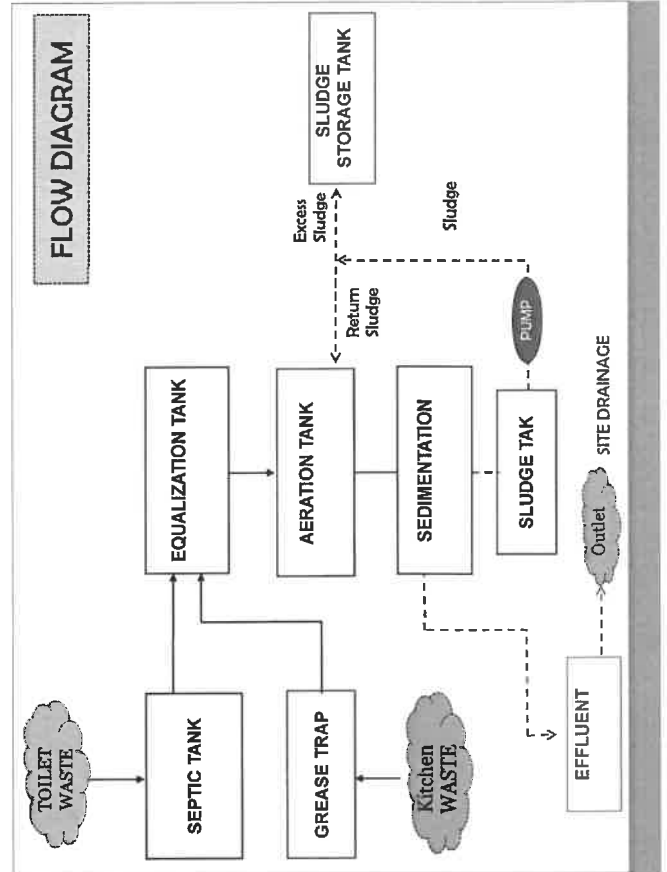
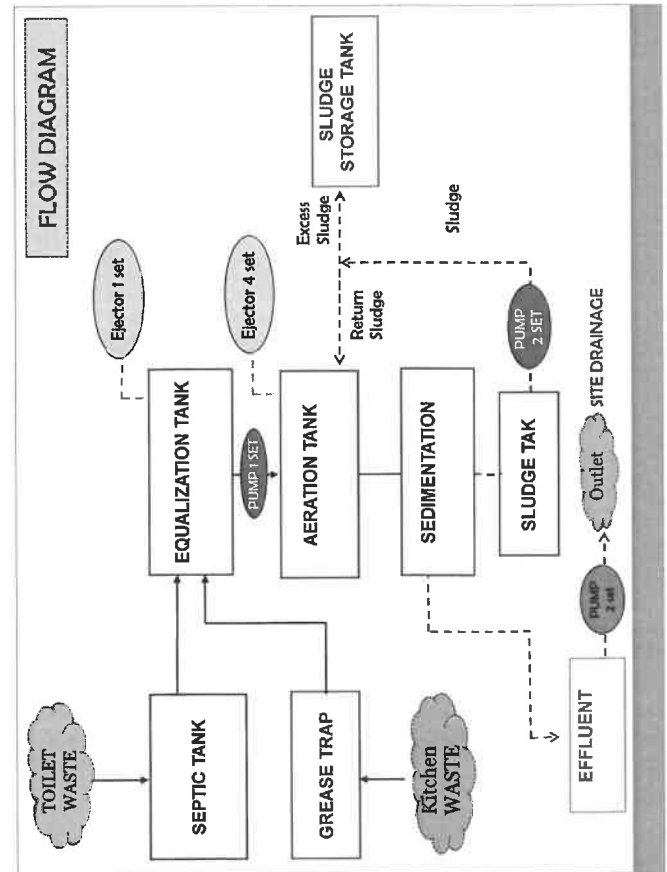
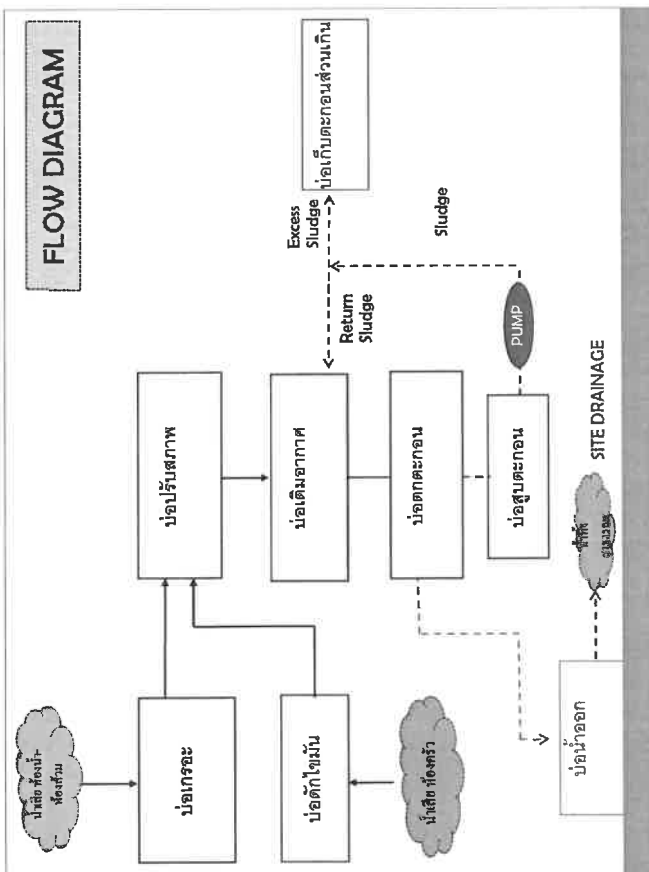
การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

คู่มือการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย

WASTEWATER TREATMENT PLANT TRAINING & COMMISSIONING

ASHTON SILOM

15/10/2561



WASTEWATER TREATMENT PLANT ASHTON SILOM

ส่วนบ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)

หลักการทำงาน	การดูแลรักษา
✓ รับน้ำเสียจากห้องน้ำและห้องส้วม เพื่อทำการแยกกากตะกอน ขยะ หรือ ส่วนที่เป็นของแข็งออกจากน้ำเสีย	✓ ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนและขยะที่สะสมในบ่อ ทุก ๆ เดือน เพื่อป้องกันการสะสมในบ่อปริมาณมาก จนอุดตันในเส้นท่อหรือไหลไปยังบ่อ EQ จนอุดตันในอุปกรณ์
✓ เป็นการบำบัดน้ำเสีย โดยจุลินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจนในการบำบัด	✓ ควรมีการสูบลบตะกอนภายในบ่อ ไปกำจัด ทุก ๆ 6 เดือน เป็นอย่างน้อย
✓ น้ำมันเสียที่ผ่านการแยกกากตะกอนและของแข็ง จะไหลไปยังบ่อ EQ TANK เพื่อรอสูบลบไปบำบัดต่อที่บ่อเติมอากาศต่อไป	✓ หากไม่สูบลบตะกอนกันบ่อยไปทั้ง จะทำให้เกิดการสะสมจนเน่าเหม็น และทำให้ มีกลิ่น ย้อนขึ้นไปตามท่อน้ำเสียที่เข้าบ่อได้
✓ มีประสิทธิภาพการบำบัดค่าความสกปรกที่อยู่ในน้ำเสีย ประมาณ 20 - 30 %	

WASTEWATER TREATMENT PLANT ASHTON SILOM

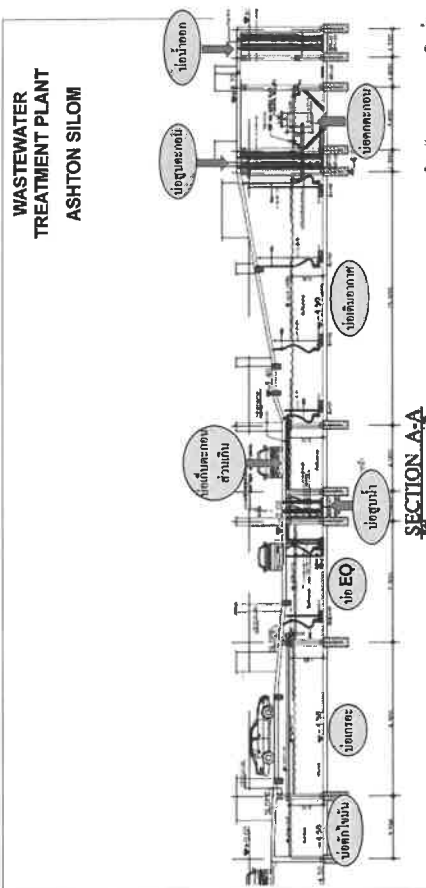
ส่วนปรับสภาพ (EQUALIZATION TANK)

หลักการทำงาน	การดูแลรักษา
✓ ทำหน้าที่รับน้ำเสียที่ผ่านการแยกไขมัน และ กากตะกอนของแข็ง เพื่อปรับสภาพและผสมน้ำเสียทั้ง 2 ส่วน ให้มีความคงที่และสม่ำเสมอ ก่อนสูบลบเข้าไปยังบ่อเติมอากาศ	✓ ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย (Float Switch)
✓ ติดตั้ง เครื่องสูบน้ำเสีย 2 ตัว เพื่อสูบน้ำเสียไปยังบ่อเติมอากาศ	✓ หากปั๊มกินกระแสที่สูงกว่าปกติ อาจเกิดการอุดตันของขยะหรือของแข็งในตัวปั๊ม จึงทำให้การสูบส่งน้ำเสียทำได้ยากจึงกินกระแสสูงขึ้น
✓ ติดตั้งเครื่องเติมอากาศได้น้ำ 1 ตัว (Submersible Ejector) เพื่อผสมน้ำเสียจากส่วนต่างๆให้เข้ากัน	

WASTEWATER TREATMENT PLANT ASHTON SILOM

ส่วนดักไขมัน (GREASE TRAP)

หลักการทำงาน	การดูแลรักษา
✓ รับน้ำเสีย ส่วนทำครัว เพื่อแยกไขมัน และไขมัน ออกจากส่วนของน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดต่อไป	✓ ตรวจสอบปริมาณไขมันและน้ำมันภายในบ่อ (1 ครั้ง / 2 สัปดาห์)
✓ นำเสียที่ผ่านการแยกไขมันและน้ำมัน จะไหลไปยังบ่อ EQ TANK เพื่อรอสูบลบ บำบัดในบ่อเติมอากาศต่อไป	✓ ควรมีการสูบลบไขมันภายในบ่อ ไปกำจัด ทุก ๆ 2 เดือน เป็นอย่างน้อย
✓ เป็นการบำบัดน้ำเสีย โดยจุลินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจนในการบำบัด	✓ **เพื่อป้องกันไขมันอุดตันในเส้นท่อ**
✓ มีประสิทธิภาพการบำบัดค่าความสกปรกที่อยู่ในน้ำเสีย ประมาณ 20 - 30 %	



Section แสดงการเดินท่อภายใน

WASTEWATER TREATMENT PLANT

ASHTON SILOM

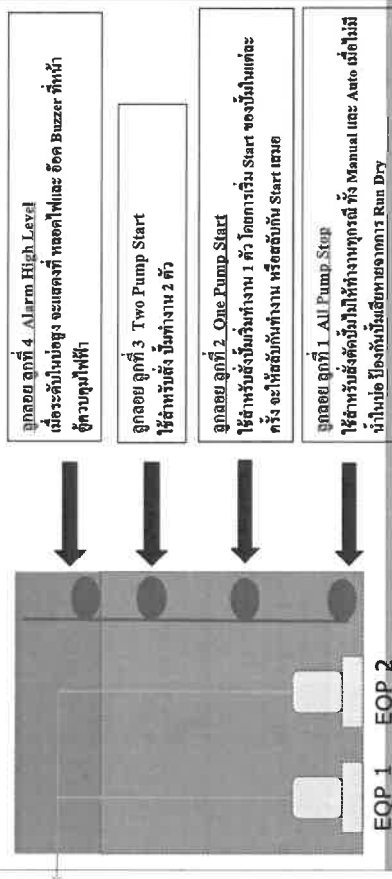
ส่วนเติมอากาศ (AERATION TANK)

- ✓ การดูแลรักษา
- ✓ ตะกอนจุลินทรีย์ที่ สามารถทำงานได้ควรมีสีน้ำตาล คล้ายตะกอนดิน
- ✓ หากตะกอนจุลินทรีย์ มีสีเข้ม แสดงว่าอายุตะกอนมากเกินไป หรือเป็นตะกอนที่แก่ ย่อยสลายสิ่งสกปรกได้ไม่เต็มที่ควรควรมีการระบายตะกอนดังกล่าวทิ้ง โดยเพิ่มการ EXCESS SLUDGE ให้มากขึ้น และลดการ RETURN SLUDGE ลง
- ✓ หากตะกอนจุลินทรีย์ มีสีอ่อน หรือมีฟองสีขาว แสดงว่าตะกอนจุลินทรีย์ภายในบ่อ มีปริมาณที่น้อยเกินไปควรมีการหมุนเวียนตะกอน (Return Sludge) จากบ่อดกตะกอนมาเพิ่มเติม เพื่อเพิ่มปริมาณเชื้อในบ่อเติมอากาศ

WASTEWATER TREATMENT PLANT

ASHTON SILOM

ส่วนปรับสภาพ (EQUALIZATION TANK)



EQP 1 EQP 2

WASTEWATER TREATMENT PLANT

ASHTON SILOM

ส่วนตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)

- ✓ หลักการทำงาน
- ✓ แยกตะกอนจุลินทรีย์ ออกจากน้ำโดยใช้แรงโน้มถ่วง โดยให้หลักการทำงานของตะกอนตามแรงโน้มถ่วง น้ำใส ที่ผ่านการตกตะกอน จะไหลลงสู่บ่อพักน้ำใส ส่วนของตะกอนจุลินทรีย์ที่หนัก จะจมลงสู่ก้นบ่อ และถูกส่งกลับไปยังบ่อเติมอากาศ (RETURN SLUDGE)
- ✓ ส่วนของตะกอนจุลินทรีย์ที่หนัก ที่เหลือจากการสูบไปหมุนเวียนใช้ จะถูกส่งไปยังบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน (SLUDGE STORAGE TANK)
- ✓ การสูบตะกอน จะใช้เครื่องสูบน้ำเสีย SUBMERSIBLE PUMP จำนวน 2 ตัวควบคุมการทำงาน SLUDGE PUMP ด้วยการตั้งเวลาด้วย Timer 24 Hrs.

WASTEWATER TREATMENT PLANT

ASHTON SILOM

ส่วนเติมอากาศ (AERATION TANK)

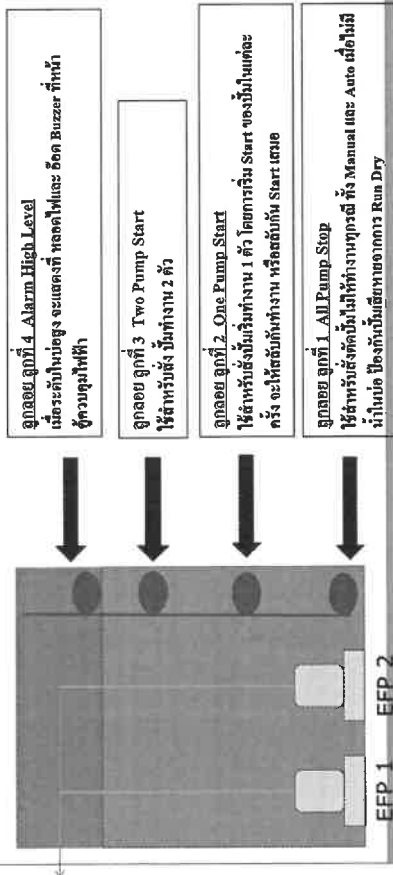
- ✓ หลักการทำงาน
- ✓ ใช้บำบัดความสกปรก สารอินทรีย์ หรือค่า BOD ที่ละลายในน้ำเสีย โดยใช้จุลินทรีย์ชนิดที่ใช้ออกซิเจนในการย่อยสลาย (AEROBIC TREATMENT)
- ✓ ทำการเติมอากาศหรือออกซิเจน ลงในน้ำเสีย เพื่อให้จุลินทรีย์ย่อยสลายได้ดี
- ✓ นำไปใช้ในการย่อยสลายค่า BOD ให้มีค่าลดลง จนผ่านมาตรฐานที่กำหนด
- ✓ ใช้เครื่องเติมอากาศใต้น้ำ จำนวน 4 ชุด (Submersible Ejector) ใช้สำหรับเติมอากาศลงในน้ำเสีย อย่างสม่ำเสมอ

- ✓ การดูแลรักษา
- ✓ หมั่นตรวจสอบการทำงาน ของเครื่องเติมอากาศ โดยสังเกตจากปริมาณฟองอากาศ ที่เกิดจากอย่างทั่วถึงทั้งบ่อ
- ✓ ทำความสะอาดชุดกรองของ ชุดหัว SILENCER อย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง
- ✓ หากพบว่าปริมาณอากาศที่ออกน้อยกว่าปกติ อาจเกิดจากมีขยะไปอุดตันในหัวเรือน้ำหรืออุดตันในชุดปากแตรสำหรับปล่อยอากาศ

WASTEWATER TREATMENT PLANT

ASHTON SILOM

ส่วนพักน้ำใส (EFFLUENT TANK)



EFP 1 EFP 2

WASTEWATER TREATMENT PLANT

ASHTON SILOM

ส่วนตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)

การดูแลรักษา

- ✓ หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบลมตะกอน หนองเวียน โดยดูจากปริมาณการสูบจ่ายตะกอนว่าปกติหรือไม่
- ✓ หมั่นตรวจสอบตะกอนลอยบริเวณผิวหน้า หากมีตะกอนลอยเกิดขึ้น แสดงว่า มีตะกอนอาจสะสมอยู่ในถังบ่อดกตะกอนปริมาณมาก และนานเกินไป ต้องมีการสูบลม Return Sludge หรือ Excess Sludge เพิ่มขึ้น
- ✓ ควรมีการตรวจสอบและทำความสะอาดรางเวย์ร เมื่อมีตะกอน ค้างสะสมในรางเวย์รปริมาณมาก เพื่อป้องกันตะกอนดังกล่าวหลุด ออกไปกบทั้ง ทำให้ค่าคุณภาพน้ำทิ้งแย่ลง

WASTEWATER TREATMENT PLANT

ASHTON SILOM

ส่วนเก็บตะกอนส่วนเกิน (SLUDGE STORAGE)

หลักการทำงาน

- ✓ เป็นส่วนสำหรับเก็บตะกอนส่วนเกิน หรือ Excess Sludge ซึ่งเป็นตะกอนที่เหลือจาก การหมุนเวียนไปไว้ในบ่อเติมอากาศ

การดูแลรักษา

- ✓ เมื่อมีปริมาณตะกอนส่วนเกิน สะสม ในบ่อจำนวนมาก ต้องมีการสูบลม กำลังถึง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

WASTEWATER TREATMENT PLANT

ASHTON SILOM

ส่วนพักน้ำใส (EFFLUENT TANK)

หลักการทำงาน

- ✓ ทำหน้าที่พักส่วนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด เพื่อรอระบายทิ้งสู่สาธารณะ
- ✓ มีการติดตั้ง เครื่องสูบน้ำเสีย (EFFLUENT PUMP) จำนวน 2 ตัว เพื่อสูบน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยเข้าสู่สาธารณะ , ควบคุมการทำงานโดยใช้ หลอดลอย หรือ Float Switch จำนวน 4 ลูก
- ✓ ส่วนพักน้ำใส เป็นจุดที่สามารถใช้ในการเก็บ ตัวอย่างน้ำทิ้ง เพื่อนำไปวิเคราะห์ค่าคุณภาพ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดได้

การดูแลรักษา

- ✓ ตรวจสอบการทำงานและความผิดปกติของเครื่องสูบน้ำเสีย เช่น ปริมาณการสูบส่งน้ำเสียของปั๊ม
- ✓ ตรวจสอบการทำงานของหลอดลอย (Float Switch) ว่าเป็นไปตามFunction การทำงานที่ต้องการหรือไม่
- ✓ หากพบมีการกินกระแสน้ำสูงกว่าปกติ อาจเกิดจากมีขยะหรือของแข็งไปอุดตันในตัวปั๊ม ทำให้การสูบน้ำทิ้งทำได้ยากขึ้น จึงกินกระแสสูงขึ้น

WASTEWATER TREATMENT PLANT ASHTON SILOM

รายการอุปกรณ์ภายในระบบ

Symbol	Equipment	Location	Model
1	Submersible Pump	Equalization Tank	CN80-P80B
2	Submersible Pump	Equalization Tank	CN80-P80B
3	Submersible Ejector	Equalization Tank	JAN37
4	Submersible Ejector	Aeration Tank	JAN55
5	Submersible Ejector	Aeration Tank	JAN55
6	Submersible Ejector	Aeration Tank	JAN55
7	Submersible Ejector	Aeration Tank	JAN55
8	Submersible Pump	Sedimentation Tank	CN80 – P80B
9	Submersible Pump	Sedimentation Tank	CN80 – P80B
10	Submersible Pump	Effluent Tank	CN80-P80
11	Submersible Pump	Effluent Tank	CN80-P80
12	Submersible Pump	Drainage Tank	CN80-P80
13	Submersible Pump	Drainage Tank	CN80-P80

WASTEWATER TREATMENT PLANT ASHTON SILOM

รายการอุปกรณ์ภายในระบบ

Symbol	Equipment	Location	Model	Function Control
1	Submersible Pump	Equalization Tank	CN80-P80B	ถูกลอย 4 ลูก
2	Submersible Pump	Equalization Tank	CN80-P80B	ถูกลอย 4 ลูก
3	Submersible Ejector	Equalization Tank	JAN37	ตั้ง Timer
4	Submersible Ejector	Aeration Tank	JAN55	ตั้ง Timer
5	Submersible Ejector	Aeration Tank	JAN55	ตั้ง Timer
6	Submersible Ejector	Aeration Tank	JAN55	ตั้ง Timer
7	Submersible Ejector	Aeration Tank	JAN55	ตั้ง Timer
8	Submersible Pump	Sedimentation Tank	CN80 – P80B	ตั้ง Timer
9	Submersible Pump	Sedimentation Tank	CN80 – P80B	ตั้ง Timer
10	Submersible Pump	Effluent Tank	CN80-P80	ถูกลอย 4 ลูก
11	Submersible Pump	Effluent Tank	CN80-P80	ถูกลอย 4 ลูก
12	Submersible Pump	Drainage Tank	CN80-P80	ถูกลอย 4 ลูก
13	Submersible Pump	Drainage Tank	CN80-P80	ถูกลอย 4 ลูก

แบบฟอร์มการตรวจ น้ำเสียที่ออกจากระบบ

SAMPLE SITE : ASHTON SILOM (EFFLUENT)

SAMPLE TYPE : WASTE WATER

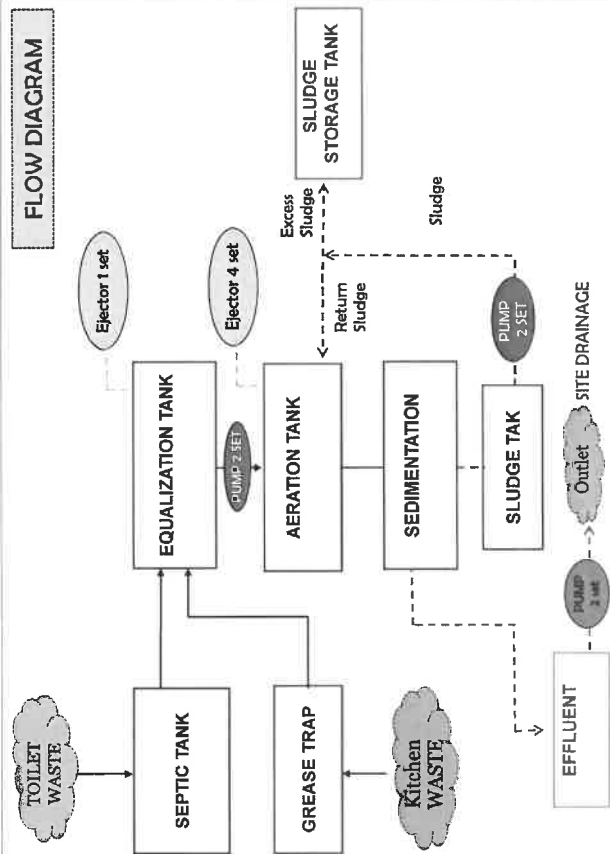
SAMPLING DATE

SAMPLING BY

REPORT DATE

WITNESS

ลำดับ	PARAMETER	METHOD	ค่า	UNIT	หมายเหตุ
1	pH				
2	BOD				
3	Suspended Solid				
4	Oil & Grease				

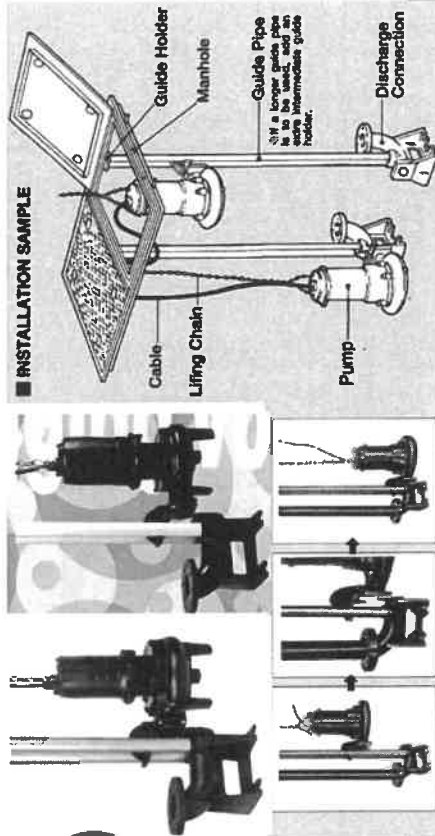


**WASTEWATER TREATMENT PLANT
ASHTON SILOM**

MODEL PUMP : NON CLOG PUMP

ShinMaywa

**(Non-Clogging vortex type)
CV/CVH·CVS·CVL·CVC·CVM Series**

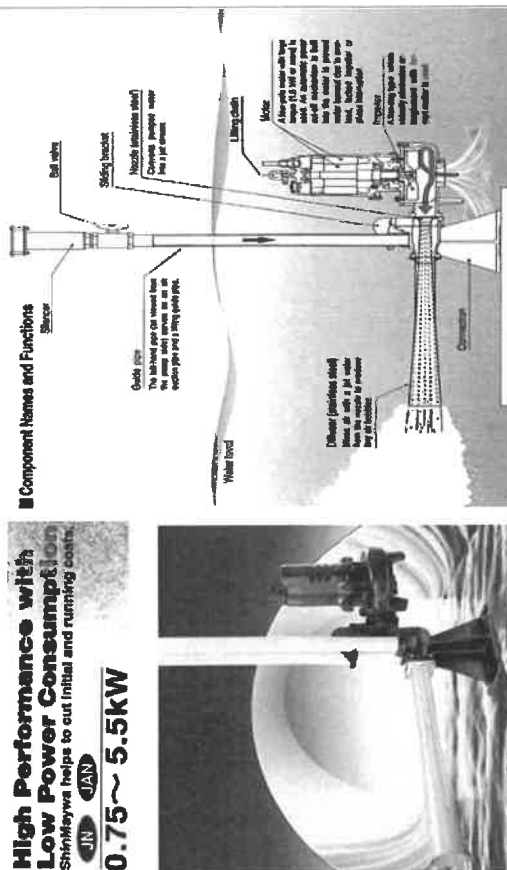


**WASTEWATER TREATMENT PLANT
ASHTON SILOM**

**High Performance with
Low Power Consumption**
ShinMaywa helps to cut initial and running costs.

ShinMaywa helps to cut initial and running costs.

0.75~5.5kW

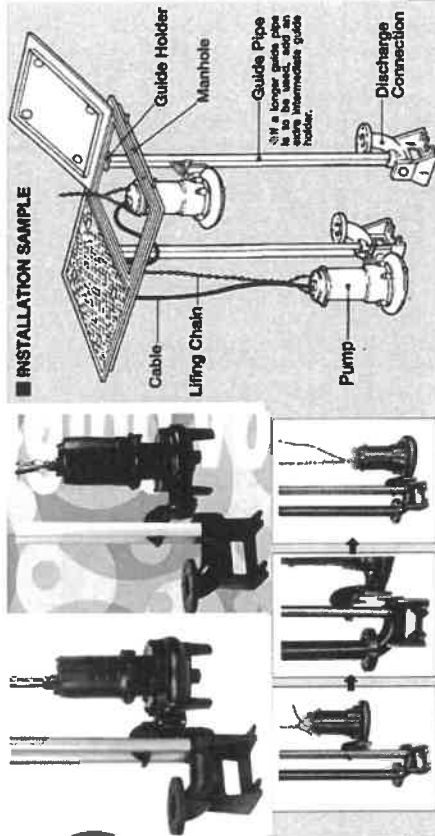


**WASTEWATER TREATMENT PLANT
ASHTON SILOM**

MODEL PUMP : NON CLOG PUMP

ShinMaywa

**(Non-Clogging vortex type)
CV/CVH·CVS·CVL·CVC·CVM Series**

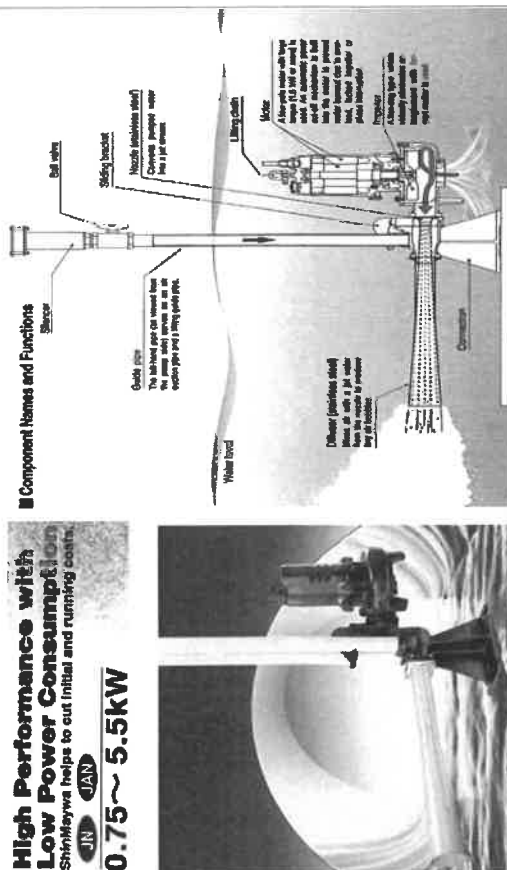


**WASTEWATER TREATMENT PLANT
ASHTON SILOM**

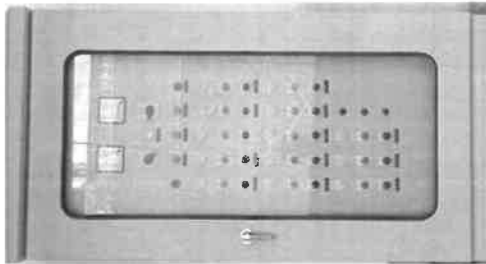
**High Performance with
Low Power Consumption**
ShinMaywa helps to cut initial and running costs.

ShinMaywa helps to cut initial and running costs.

0.75~5.5kW



WASTEWATER TREATMENT PLANT ASHTON SILOM



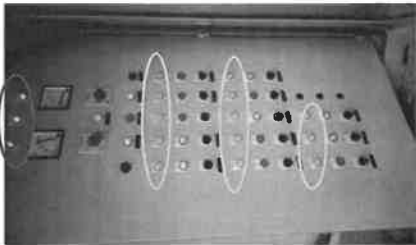
การใช้งานตู้ควบคุมไฟฟ้า

วิธีการใช้งานตู้ควบคุมไฟฟ้า

- ตรวจสอบว่า โฟมแนชตู้ควบคุมระบบ 3 เฟส (Lamp R S T)
- เมื่อต้องการให้อุปกรณ์ ทำงานระบบ Automatic หมุนสวิทช์สามทาง (Selector switch) มาที่ตำแหน่ง AUTO (ขวามือ)
- เมื่อต้องการให้อุปกรณ์ทำงานระบบ Manual หมุนสวิทช์สามทาง มาที่ตำแหน่ง MAN (ซ้ายมือ)
- เมื่อต้องการหยุดการทำงานของอุปกรณ์ หมุนสวิทช์สามทาง มาที่ตำแหน่ง OFF (ตรงกลาง)
- ขณะอุปกรณ์กำลังทำงาน หลอดไฟสีเขียวจะสว่าง (Lamp On) เมื่ออุปกรณ์หยุดทำงาน หลอดไฟสีเขียวจะดับลง

WASTEWATER TREATMENT PLANT ASHTON SILOM

การใช้งานตู้ควบคุมไฟฟ้า



1. Lamp R S T : หลอดไฟ แสดงสถานะ ไฟ 3 เฟส

- Lamp 3 เฟสครบ 3 หลอด แสดงว่า ไฟ 3 เฟสครบ ระบบ 3 เฟส
- Lamp 3 เฟสไม่ครบ 3 หลอด แสดงว่า ไฟ 3 เฟสไม่ครบ ไม่ครบ 3 เฟส

วิธีแก้ไข : ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟเมน ใช้ตู้ควบคุมระบบบันทึก

2. Lamp Overload : หลอดไฟ แสดงสถานะ อุปกรณ์เกินกระแสไฟฟ้าเกิน

- Lamp Overloadดับ โหลดอุปกรณ์ทำงาน แสดงว่า อุปกรณ์เกินกระแสไฟฟ้าไม่ได้
- Lamp Overload สว่าง โหลดอุปกรณ์ทำงาน แสดงว่า อุปกรณ์เกินกระแสไฟฟ้าเกินปกติ

วิธีแก้ไข : กรณี Reset Reset อุปกรณ์ ระบบจะอุปกรณ์บันทึก

- หาก Reset Overload แล้วดับไฟยังไม่ได้ ใช้ตรวจสอบการทำงานของระบบ

บันทึกกระแสไฟฟ้าเกินกว่าปกติ มีสาเหตุมาจาก

- มีกระแสเกินเครื่องดูดซับน้ำในครัว

- จุดเชื่อมต่อสายไฟของอุปกรณ์ไม่แน่น เช่น สายกับตู้ควบคุมเครื่องซักผ้า

WASTEWATER TREATMENT PLANT ASHTON SILOM

ปัญหาที่พบ และวิธีการแก้ไข

ข้อบกพร่อง	รายการปัญหา	สาเหตุ	การแก้ไขเบื้องต้น
1	เกิดอาการไฟสว่างไม่ปกติแสดงจากเป็นหลอดไฟ	1.1 อุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหาไม่แสดงจาก 1.2 อุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหาไม่แสดงจาก	1.1 เปลี่ยนหลอดไฟใหม่ หรือเปลี่ยนหลอดไฟ 1.2 ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก
2	เกิดอาการไฟสว่างไม่ปกติแสดงจากเป็นหลอดไฟ	2.1 อุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหาไม่แสดงจาก เป็นหลอดไฟ 2.2 อุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหาไม่แสดงจาก เป็นหลอดไฟ	2.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก 2.2 ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก
3	เกิดอาการไฟสว่างไม่ปกติแสดงจากเป็นหลอดไฟ	3.1 อุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหาไม่แสดงจาก เป็นหลอดไฟ	3.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก
4	เกิดอาการไฟสว่างไม่ปกติแสดงจากเป็นหลอดไฟ	4.1 อุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหาไม่แสดงจาก เป็นหลอดไฟ	4.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก

WASTEWATER TREATMENT PLANT ASHTON SILOM

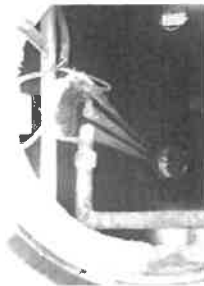
ปัญหาที่พบ และวิธีการแก้ไข

ตรวจสอบปัญหาเบื้องต้นและแนวทางแก้ไขเบื้องต้น

ข้อบกพร่อง	รายการปัญหา	สาเหตุ	การแก้ไขเบื้องต้น
5	เกิดอาการไฟสว่างไม่ปกติแสดงจากเป็นหลอดไฟ	5.1 อุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก 5.2 อุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก	5.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก 5.2 ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก
6	เกิดอาการไฟสว่างไม่ปกติแสดงจากเป็นหลอดไฟ	6.1 อุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก เป็นหลอดไฟ	6.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้งานมีปัญหา ไม่แสดงจาก

**WASTEWATER TREATMENT PLANT
ASHTON SILOM**

การใช้น้ำมันควบคุมไฟฟ้า



**WASTEWATER TREATMENT PLANT
ASHTON SILOM**

การใช้งานตู้ควบคุมไฟฟ้า



3. **Lamp Phase Protection** : หลอดไฟ แสงสถานะ ให้ไฟเป็นสีเขียวจนหมดไฟ

- Lamp Phase Protection คือ หลอดจากไฟแดงที่ตัวหลอด แสงขาว กระแสไฟหมดที่ตัวหลอดไฟ
- Lamp Phase Protection คือ กระแสไฟหมดที่ตัวหลอด แสงขาว กระแสไฟหมดที่ตัวหลอดไฟหมด
- จึงได้ไฟที่ 3 หรือ 3 แสงที่ตัวหลอด (Low) : แสงไฟที่ 3 (Red) แสงไฟที่ 3 (Red) (Phase 3)

วิธีการตรวจสอบ : หลอดจากไฟแดงที่ตัวหลอด แสงขาว กระแสไฟหมดที่ตัวหลอด

แสงไฟที่ 3 (Red) แสงไฟที่ 3 (Red) (Phase 3)

4. **Lamp High Alarm Level** : หลอดไฟ แสงสถานะ ระดับไฟไม่สูง

- No.1. Lamp LOW EFF. คือ แสงไฟที่ 3 (Red) แสงไฟที่ 3 (Red) แสงไฟที่ 3 (Red)
- No.2. Lamp H. EFF. คือ แสงไฟที่ 3 (Red) แสงไฟที่ 3 (Red) แสงไฟที่ 3 (Red)

วิธีการตรวจสอบ : หลอดจากไฟแดงที่ตัวหลอด แสงขาว กระแสไฟหมดที่ตัวหลอด

แสงไฟที่ 3 (Red) แสงไฟที่ 3 (Red) (Phase 3)

4. Lamp High Alarm Level : น็อคไฟ แสดงสถานะ ระดับน้ำในบ่อสูง

- No.1 . Lamp LOW EFF. ครึ่ง แสงสว่าง จะดับมากไปหมด Effort มาก เพื่อไขว่คว้า ออก ธาตุในกระดูก

- No.2. Lamp HL EFF. หน้า แผงวงจร ระดับภายในชื่อ ELIMONH มีรีเลย์ขับนำหลอด หลานในระดับสูง

วิธีตรวจสอบเนื้อ Leontidei Album ดังนี้

ศ.ดร.อดุลย์ บุญวิวัฒนา

หลอดสัญญาณแสดง High Level Alarm (หลอดสีแดง)
แจ้งเตือนระดับน้ำ 3 ฟุต คือ

- Equalization Tank
- Effluent Tank
- Drainage Tank

5. Buzzer & Push Botton For Stop Buzzer : ช็ลลเสียง เค็ลนระดั้บนำ้แม่กสูง

- Buzzer : ใช้ทดสอบ เพื่อทราบว่าระดับน้ำในถัง EMUmen อยู่ในระดับสูง

- Push Button For Stop Buzzer : ปุ่มกด สำหรับหยุดการแจ้งเตือนของ Buzzer

วิธีตรวจสอบเบื้องต้น Buzzer ดังต่อไปนี้ : ตรวจสอบการทำงานของสายของปั๊ม ว่าสามารถใช้งานได้ปกติหรือไม่ ; ตรวจสอบการทำงานของสายของปั๊ม ว่าสามารถใช้งานได้ปกติหรือไม่

ตรวจสอบการรั่วไหลของข้อมูลจำเพาะของอุปกรณ์

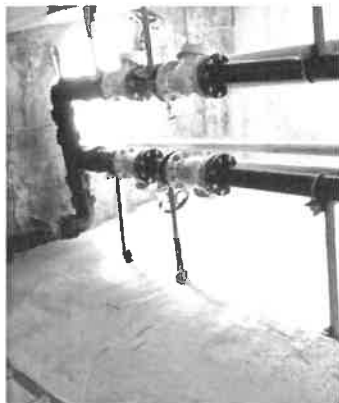
WASTEWATER TREATMENT PLANT
ASHTON SILOM

รูปภาพงานติดตั้ง



WASTEWATER TREATMENT PLANT
ASHTON SILOM

รูปภาพงานติดตั้ง



E บริษัท เอ็นทีม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ENTEAM ENGINEERING CO.,LTD.

**THANK
YOU**

ENTEAM ENGINEERING CO.,LTD.

TEL. 02 922 7919 FAX 02 922 7829

<http://www.enteamengineering.com>

E-mail : enteam_engineering@hotmail.com

WASTEWATER TREATMENT PLANT
ASHTON SILOM

รูปภาพงานติดตั้ง



ภาคผนวก ค-3

ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

CHECK SHEET FOR MAIN ELECTRICAL ROOM									
Ref No : CBRE-OP-MH-001									
Rev. Date : 01/10/2567									
BUILDING : Ashton Sicom FLOOR : ห้องเครื่อง MDB ชั้น 9									
เดือน : พฤศจิกายน พ.ศ. 2567									
วันที่	เวลา	วัดแรงดัน แรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน
1	9:00								
2	9:00								
3	9:00								
4	9:00								
5	9:00								
6	9:00								
7	9:00								
8	9:00								
9	9:00								
10	9:00								
11	9:00								
12	9:00								
13	9:00								
14	9:00								
15	9:00								
16	9:00								
17	9:00								
18	9:00								
19	9:00								
20	9:00								
21	9:00								
22	9:00								
23	9:00								
24	9:00								
25	9:00								
26	9:00								
27	9:00								
28	9:00								
29	9:00								
30	9:00								
31	9:00								

S.Tech. :

Date. :

BE. :

Date. :

CHECK SHEET FOR MAIN ELECTRICAL ROOM									
Ref No : CBRE-OP-MH-001									
Rev. Date : 01/10/2567									
BUILDING : Ashton Sicom FLOOR : ห้องเครื่อง MDB ชั้น 9									
เดือน : พฤศจิกายน พ.ศ. 2567									
วันที่	เวลา	วัดแรงดัน แรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน
1	9:00								
2	9:00								
3	9:00								
4	9:00								
5	9:00								
6	9:00								
7	9:00								
8	9:00								
9	9:00								
10	9:00								
11	9:00								
12	9:00								
13	9:00								
14	9:00								
15	9:00								
16	9:00								
17	9:00								
18	9:00								
19	9:00								
20	9:00								
21	9:00								
22	9:00								
23	9:00								
24	9:00								
25	9:00								
26	9:00								
27	9:00								
28	9:00								
29	9:00								
30	9:00								
31	9:00								

S.Tech. :

Date. :

BE. :

Date. :

CHECK SHEET FOR MAIN ELECTRICAL ROOM									
Ref No : CBRE-OP-MH-001									
Rev. Date : 01/10/2567									
BUILDING : Ashton Sicom FLOOR : ห้องเครื่อง MDB ชั้น 9									
เดือน : พฤศจิกายน พ.ศ. 2567									
วันที่	เวลา	วัดแรงดัน แรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน	วัดแรงดัน แรงดัน
1	9:00								
2	9:00								
3	9:00								
4	9:00								
5	9:00								
6	9:00								
7	9:00								
8	9:00								
9	9:00								
10	9:00								
11	9:00								
12	9:00								
13	9:00								
14	9:00								
15	9:00								
16	9:00								
17	9:00								
18	9:00								
19	9:00								
20	9:00								
21	9:00								
22	9:00								
23	9:00								
24	9:00								
25	9:00								
26	9:00								
27	9:00								
28	9:00								
29	9:00								
30	9:00								
31	9:00								

S.Tech. :

Date. :

BE. :

Date. :

LOG SHEET FOR MAIN DISRTIBUTION BOARD (MDB)										Ref No: CBRE-OP-EE-003						
										RefDate: 06/06/2023						
Building: Ashton Sicom										Month: พฤศจิกายน Year: 2567						
MDB No. 2		Capacity		3200		A.		location: ห้องเครื่องMDB ชั้น 9								
Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp (° c)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remarks	
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N								
1/10/2024	09:00 H.	229.5	230.0	230.2	105.5	57.1	49.3	33.1	0.9	339.4	3.65.7					
	11:00 H.	312.4	316.1	314.0	113.3	51.2	43.4	33.1	0.9	335.1	2.2.1					
	00:00 H.	315.5	316.4	316.2	113.2	41.2	31.2	28.4	0.9	410.9	37.4					
2/11/2024	09:00 H.	316.4	314.9	317.1	101.1	41.5	41.4	32.4	0.9	414.3	60.3					
	11:00 H.	314.5	314.0	314.3	110.4	41.4	31.4	33.7	0.9	410.9	34.4					
	00:00 H.	317.3	317.8	317.2	111.5	32.5	41.2	31.2	0.9	414.3	20.7					
3/11/2024	09:00 H.	314.1	314.3	314.4	110.2	41.1	31.4	34.4	0.9	312.5	22.5					
	11:00 H.	315.4	315.1	314.0	111.3	41.4	41.4	31.4	0.9	314.5	11.2					
	00:00 H.	313.5	314.7	311.4	111.2	41.2	41.2	31.4	0.9	314.5	23.1					
4/11/2024	09:00 H.	315.0	316.3	314.4	112.4	41.4	31.5	31.5	0.9	414.3	20.3					
	11:00 H.	312.2	314.4	313.0	110.4	41.4	31.3	31.4	0.9	314.0	23.2					
	00:00 H.	317.2	314.3	314.2	114.5	31.5	41.3	31.4	0.9	315.6	31.3					
5/11/2024	09:00 H.	314.0	313.4	314.1	111.4	41.4	31.2	31.4	0.9	411.4	3					
	11:00 H.	316.5	316.4	316.2	113.1	41.5	41.4	31.4	0.9	314.1	16.5					
	00:00 H.	313.5	314.7	316.2	111.1	41.2	31.2	31.5	0.9	314.1	21.3					
6/10/2024	09:00 H.	314.3	314.3	314.0	110.4	41.4	31.4	31.5	0.9	411.4	31.5					
	11:00 H.	314.3	314.3	316.2	114.5	31.5	41.3	31.4	0.9	315.2	20.3					
	00:00 H.	314.1	315.5	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					
7/11/2024	09:00 H.	314.3	315.4	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					
	11:00 H.	314.3	315.4	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					
	00:00 H.	314.3	315.4	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					
8/11/2024	09:00 H.	314.3	315.4	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					
	11:00 H.	314.3	315.4	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					
	00:00 H.	314.3	315.4	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					
9/11/2024	09:00 H.	314.3	315.4	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					
	11:00 H.	314.3	315.4	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					
	00:00 H.	314.3	315.4	314.4	112.2	41.1	31.4	34.4	0.9	314.3	21.5					

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)														Ref No : CBRE-OP-EE-003	
Building : Ashton Siam														Ref Date : 06/06/2023	
MDB No. 2														Month : มิถุนายน Year : 2567	
Capacity 3200 A.														Location : ห้องเครื่องMDB ชั้น 9	
Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF	kW	kVar	Room Temp (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
18/11/2024	15:00 H.	229.9	230.0	230.2	825.5	774.1	853.9	944.4	0.9	249.6	319.0				
	00:00 H.	229.8	229.6	229.8	818.5	773.6	822.6	919.8	0.9	245.4	300.7				
	09:00 H.	229.0	228.5	228.7	812.4	774.6	816.7	872.0	0.9	242.7	298.8				
19/11/2024	15:00 H.	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	00:00 H.	229.2	229.4	229.0	820.8	804.8	822.6	915.5	0.9	258.8	315.8				
	09:00 H.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
20/11/2024	15:00 H.	229.0	228.6	228.4	822.4	817.5	816.9	927.3	0.9	248.5	322.4				
	00:00 H.	229.0	228.5	228.2	815.4	773.4	813.6	914.9	0.9	249.4	320.6				
	09:00 H.	229.3	228.5	228.4	821.8	807.2	817.7	921.6	0.9	249.4	316.1				
21/11/2024	15:00 H.	228.8	228.4	228.1	775.1	815.4	854.4	924.4	0.9	244.1	326.5				
	00:00 H.	228.8	228.5	228.3	784.4	808.4	843.9	871.2	0.9	240.4	325.4				
	09:00 H.	229.9	229.0	228.1	823.3	827.5	825.5	928.4	0.9	249.4	329.0				
22/11/2024	15:00 H.	229.4	229.4	229.2	814.5	823.4	823.4	919.6	0.9	249.6	320.5				
	00:00 H.	229.4	229.5	229.2	819.4	819.4	819.4	924.2	0.9	249.4	316.4				
	09:00 H.	229.6	229.4	229.5	823.6	823.6	823.6	924.2	0.9	249.4	320.5				
23/11/2024	15:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
	00:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
	09:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
24/11/2024	15:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
	00:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
	09:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
25/11/2024	15:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
	00:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
	09:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
26/11/2024	15:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
	00:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				
	09:00 H.	229.4	229.2	229.5	818.5	818.5	818.5	924.2	0.9	249.4	320.5				

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)													Ref No : CBRE-OP-EE-003		
Building : Ashton Siam													Ref Date : 06/06/2023		
MDB No.2			Capacity		3200		A.		Month : มิถุนายน		Year : 2567				
Location : ห้องเครื่องMDB ชั้น 9															
Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF (0.9)	kW	kVar	Room Temp (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
18/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	09:00 U.L.	229.2	229.0	228.8	820.8	804.8	822.6	915.5	0.9	258.8	315.8				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.1	823.3	814.8	825.5	922.0	0.9	259.6	319.7				
19/11/2024	00:00 U.L.	229.2	229.4	229.0	820.8	804.8	822.6	915.5	0.9	258.8	315.8				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
20/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
21/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
22/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
23/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
24/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
25/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
26/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
27/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
28/11/2024	00:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	09:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				
	15:00 U.L.	229.4	229.2	229.0	823.3	777.8	815.4	924.2	0.9	250.5	319.7				

CBRE

LOG SHEET FOR MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)														Ref No : CBRE-OP-EE-003	
Building : Ashton Siam														Ref Date : 06/06/2023	
MDB No. 2														Month : มิถุนายน Year : 2567	
Capacity 3200 A.														Location : ห้องเครื่องMDB ชั้น 9	
Date	Time	Voltage (V)			Current (A)				PF	kW	kVar	Room Temp (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R-S	S-T	T-R	L1	L2	L3	N							
27/11/2024	09:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	15:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	00:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
28/11/2024	09:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	15:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	00:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
29/11/2024	09:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	15:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	00:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
30/11/2024	09:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	15:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				
	00:00 SL	229.4	229.1	229.0	825.3	814.8	822.6	922.6	0.9	259.3	318.2				

CBRE

LOG SHEET FOR TRANSFORMER (DRY TYPE)										Ref No : CBRE-OT-EE-002		
Building : Ashion Siam										Rev Date : 06/06/2023		
Transformer No. TR 1										Month : 06/2023 Year : 2567		
Capacity 2,000 kVa										Location ห้องเครื่อง 01MDB ชั้น 9		
Date	Time	Cool Temp. (c)			Fan Status (Auto/Manual)	Temp. Controller (N / AB / F)	Room Temp (°c)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark		
		R	S	T								
14/1/2024	09:00 U.	343.6	344.5	344.1	Auto	N	28.0					
	12:00 U.	343.2	343.2	343.2	Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
15/1/2024	09:00 U.				Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
16/1/2024	09:00 U.	341.4	343.9	343.1	Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
17/1/2024	09:00 U.				Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
18/1/2024	09:00 U.				Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
19/1/2024	09:00 U.	343.2	343.2	343.4	Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
20/1/2024	09:00 U.	343.3	344.2	344.2	Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
21/1/2024	09:00 U.				Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
22/1/2024	09:00 U.				Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
23/1/2024	09:00 U.	343.5	343.2	343.5	Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
24/1/2024	09:00 U.				Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
25/1/2024	09:00 U.	343.4	343.9	343.1	Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
26/1/2024	09:00 U.				Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					

CBRE

LOG SHEET FOR TRANSFORMER (DRY TYPE)										Ref No : CBRE-OT-EE-002		
Building : Ashion Siam										Rev Date : 06/06/2023		
Transformer No. TR 2										Month : 06/2023 Year : 2567		
Capacity 2,000 kVa										Location ห้องเครื่อง 01MDB ชั้น 9		
Date	Time	Cool Temp. (c)			Fan Status (Auto/Manual)	Temp. Controller (N / AB / F)	Room Temp (°c)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark		
		R	S	T								
27/1/2024	09:00 U.	343.5	343.9	343.3	Auto	N	28.0					
	12:00 U.	343.4	344.5	342.2	Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
28/1/2024	09:00 U.	343.2	343.2	343.2	Auto	N	28.0					
	12:00 U.	343.4	343.9	343.1	Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					
29/1/2024	09:00 U.	342.6	344.5	342.9	Auto	N	28.0					
	12:00 U.				Auto	N	28.0					
	06:00 U.	344.0	344.4	343.4	Auto	N	28.0					
30/1/2024	09:00 U.				Auto	N	28.0					
	12:00 U.	343.1	343.2	343.2	Auto	N	28.0					
	06:00 U.				Auto	N	28.0					

Comment :

BE :

Note: 1. Standard transformer coil temperature <90 c
2. Standard room temperature <40 c

CBRE

LOG SHEET FOR TRANSFORMER (DRY TYPE)										Ref No : CBRE-OT-EE-002		
Building : Ashion Siam										Rev Date : 06/06/2023		
Transformer No. TR 2										Month : พฤษภาคม 2567 Year : 2567		
Capacity 2,000 kVa										Location ห้องเครื่อง 01MDB ชั้น 9		
Date	Time	Cool Temp. (c)			Fan Status (Auto/Manual)	Temp. Controller (N / AB / F)	Room Temp (°c)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark		
		R	S	T								

14/1/2024	09:00 U.	343.5	343.9	343.5	A	N						
	12:00 U.	343.3	344.2	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.0	344.4	343.2	A	N						
15/1/2024	09:00 U.	343.8	343.2	343.1	A	N						
	12:00 U.	343.1	344.3	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.4	343.5	343.1	A	N						
16/1/2024	09:00 U.	343.6	344.5	343.3	A	N						
	12:00 U.	343.5	343.2	343.3	A	N						
	06:00 U.	343.3	344.2	343.2	A	N						
17/1/2024	09:00 U.	343.1	344.4	343.4	A	N						
	12:00 U.	343.6	343.2	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.1	344.2	343.2	A	N						
18/1/2024	09:00 U.	343.5	344.5	343.4	A	N						
	12:00 U.	343.3	344.2	343.5	A	N						
	06:00 U.	343.6	343.2	343.4	A	N						
19/1/2024	09:00 U.	343.5	343.2	343.3	A	N						
	12:00 U.	343.4	344.5	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.3	344.2	343.2	A	N						
20/1/2024	09:00 U.	343.2	343.2	343.5	A	N						
	12:00 U.	343.2	343.2	343.5	A	N						
	06:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						
21/1/2024	09:00 U.	343.5	343.2	343.3	A	N						
	12:00 U.	343.4	344.2	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						
22/1/2024	09:00 U.	343.3	344.2	343.2	A	N						
	12:00 U.	343.4	344.2	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.6	343.2	343.2	A	N						
23/1/2024	09:00 U.	343.2	343.2	343.5	A	N						
	12:00 U.	343.4	344.2	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						
24/1/2024	09:00 U.	343.4	344.2	343.2	A	N						
	12:00 U.	343.3	344.2	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						
25/1/2024	09:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						
	12:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						
26/1/2024	09:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						
	12:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						
	06:00 U.	343.5	344.2	343.2	A	N						

CBRE

LOG SHEET FOR TRANSFORMER (DRY TYPE)								Ref No : CBRE-OT-EE-002		
Building : Ashion Siam								Rev Date : 06/06/2023		
Transformer No. TR 2								Month : พฤษภาคม Year : 2567		
Capacity 2,000 kVa								Location ห้องเครื่อง 01MDB ชั้น 9		
Date	Time	Cool Temp (c)			Fan Status (Auto / Manual)	Temp. Controller (N / AB / F)	Room Temp (°C)	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
		R	S	T						
1/11/2024	09:00 U.	346.6	347.9	347.1	A	N				
	12:00 U.	345.1	346.5	345.6	A	N				
	06:00 U.	347.2	349.7	348.2	A	N				
2/11/2024	09:00 U.	345.3	346.7	346.9	A	N				
	12:00 U.	345.5	346.7	347.2	A	N				
	06:00 U.	344.0	344.4	343.4	A	N				
1/11/2025	09:00 U.	344.8	344.4	343.4	A	N				
	12:00 U.	344.6	344.3	342.4	A	N				
	06:00 U.	344.2	344.7	344.1	A	N				
3/11/2024	09:00 U.	343.8	345.0	343.2	A	N				
	12:00 U.	342.1	344.4	341.6	A	N				
	06:00 U.	344.6	344.4	343.4	A	N				
1/11/2025	09:00 U.	342.6	344.3	342.4	A	N				
	12:00 U.	345.4	346.7	347.2	A	N				
	06:00 U.	347.5	349.7	348.4	A	N				
4/11/2024	09:00 U.	344.0	344.4	343.4	A	N				
	12:00 U.	342.4	344.8	343.1	A	N				
	06:00 U.	345.4	346.6	347.2	A	N				
1/11/2027	09:00 U.	344.4	347.4	346.1	A	N				
	12:00 U.	344.0	344.4	343.4	A	N				
	06:00 U.	347.5	348.8	348.2	A	N				
5/11/2024	09:00 U.	346.7	347.2	347.2	A	N				
	12:00 U.	345.4	346.7	347.2	A	N				
	06:00 U.	347.5	349.7	348.4	A	N				
1/11/2028	09:00 U.	344.0	344.4	343.4	A	N				
	12:00 U.	342.4	344.8	343.1	A	N				
	06:00 U.	345.4	346.6	347.2	A	N				
6/11/2024	09:00 U.	346.6	347.9	347.1	A	N				
	12:00 U.	345.1	346.5	345.6	A	N				
	06:00 U.	347.2	349.7	348.2	A	N				
1/11/2029	09:00 U.	346.6	347.7	347.6	A	N				
	12:00 U.	345.1	346.5	345.6	A	N				
	06:00 U.	347.2	349.7	348.2	A	N				
7/11/2024	09:00 U.	344.0	344.4	343.4	A	N				
	12:00 U.	342.4	344.8	343.1	A	N				
	06:00 U.	345.4	346.6	347.2	A	N				
1/11/2030	09:00 U.	347.5	349.7	348.4	A	N				
	12:00 U.	344.0	344.4	343.4	A	N				
	06:00 U.	347.2	349.7	348.2	A	N				

S.Tech. : _____
Date : _____

BE.
Date

ข้อมูลทรัพย์สิน / Fire hose cabinet				เดือน / Month : พฤศจิกายน ปี / Year : 2567			
Item	Equipment Number	Equipment	Location	สถานที่			หมายเหตุ
				ร้านค้า	โถงบันได	อื่นๆ	
188	FHC-06-01	Fire Hose Cabinet (Low Zone)	โถงบันได Fire Man-07/F L.				+ตรวจสอบสภาพ
189	FHC-06-01	Fire Hose Cabinet (Low Zone)	โถงบันได Fire Man-07/F R.	N			
190	FHC-05-01	Fire Hose Cabinet (Low Zone)	โถงบันได Fire Man-07/F L.	N			
191	FHC-04-01	Fire Hose Cabinet (Low Zone)	โถงบันได Fire Man-07/F R.	N			
192	FHC-01-01	Fire Hose Cabinet (Low Zone)	โถงบันได Fire Man-07/F L.	N			
193	FHC-01-01	Fire Hose Cabinet (Low Zone)	โถงบันได Fire Man-07/F R.	N			

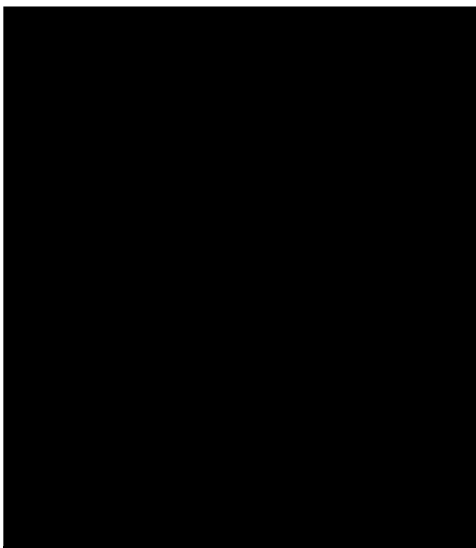
ภาคผนวก ค3-6

บันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List

FIRE EXTINGUISHER				เดือน / Month : พฤศจิกายน ปี / Year : 2567			
Item	Equipment Number	Equipment	Location	ปกติ	ผิดปกติ	ชำรุด	หมายเหตุ
FIRE EXTINGUISHER (พื้นที่ห้องรับโทรศัพท์ (High Zone))							
1	EXT-10-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -01	ห้องรับโทรศัพท์ 10	N			
2	EXT-11-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -02	ห้องรับโทรศัพท์ 11	N			
3	EXT-12-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -03	ห้องรับโทรศัพท์ 12	N			
4	EXT-12A-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -04	ห้องรับโทรศัพท์ 12A	N			
5	EXT-14-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -05	ห้องรับโทรศัพท์ 14	N			
6	EXT-15-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -06	ห้องรับโทรศัพท์ 15	N			
7	EXT-16-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -07	ห้องรับโทรศัพท์ 16	N			
8	EXT-17-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -08	ห้องรับโทรศัพท์ 17	N			
9	EXT-18-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -09	ห้องรับโทรศัพท์ 18	N			
10	EXT-19-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -10	ห้องรับโทรศัพท์ 19	N			
11	EXT-20-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -11	ห้องรับโทรศัพท์ 20	N			
12	EXT-21-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -12	ห้องรับโทรศัพท์ 21	N			
13	EXT-22-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -13	ห้องรับโทรศัพท์ 22	N			
14	EXT-23-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -14	ห้องรับโทรศัพท์ 23	N			
15	EXT-24-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -15	ห้องรับโทรศัพท์ 24	N			
16	EXT-25-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -16	ห้องรับโทรศัพท์ 25	N			
17	EXT-26-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -17	ห้องรับโทรศัพท์ 26	N			
18	EXT-27-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -18	ห้องรับโทรศัพท์ 27	N			
19	EXT-28-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -19	ห้องรับโทรศัพท์ 28	N			
20	EXT-29-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -20	ห้องรับโทรศัพท์ 29	N			
21	EXT-30-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -21	ห้องรับโทรศัพท์ 30	N			
22	EXT-31-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -22	ห้องรับโทรศัพท์ 31	N			
23	EXT-32-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -23	ห้องรับโทรศัพท์ 32	N			
24	EXT-33-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -24	ห้องรับโทรศัพท์ 33	N			
25	EXT-35-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -26	ห้องรับโทรศัพท์ 35	N			
26	EXT-36-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -27	ห้องรับโทรศัพท์ 36	N			
27	EXT-37-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -28	ห้องรับโทรศัพท์ 37	N			
28	EXT-38-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -29	ห้องรับโทรศัพท์ 38	N			
29	EXT-39-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -30	ห้องรับโทรศัพท์ 39	N			
30	EXT-40-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -31	ห้องรับโทรศัพท์ 40	N			
31	EXT-41-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -32	ห้องรับโทรศัพท์ 41	N			
32	EXT-42-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -33	ห้องรับโทรศัพท์ 42	N			
33	EXT-44-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -35	ห้องรับโทรศัพท์ 44	N			
34	EXT-45-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -36	ห้องรับโทรศัพท์ 45	N			
35	EXT-46-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -37	ห้องรับโทรศัพท์ 46	N			
36	EXT-47-01/HZ	Co2 Potable Extinguisher -38	ห้องรับโทรศัพท์ 47	N			
FIRE EXTINGUISHER (พื้นที่ห้องรับโทรศัพท์ (Low Zone))							
37	EXT-10-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -01	ห้องรับโทรศัพท์ 10	N			
38	EXT-11-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -02	ห้องรับโทรศัพท์ 11	N			
39	EXT-12-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -03	ห้องรับโทรศัพท์ 12	N			
40	EXT-12A-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -04	ห้องรับโทรศัพท์ 12A	N			
41	EXT-14-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -05	ห้องรับโทรศัพท์ 14	N			

FIRE EXTINGUISHER				เดือน / Month : พฤศจิกายน ปี / Year : 2567			
Item	Equipment Number	Equipment	Location	ปกติ	ผิดปกติ	ชำรุด	หมายเหตุ
42	EXT-15-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -06	ห้องรับโทรศัพท์ 15	N			
43	EXT-16-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -07	ห้องรับโทรศัพท์ 16	N			
44	EXT-17-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -08	ห้องรับโทรศัพท์ 17	N			
45	EXT-18-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -09	ห้องรับโทรศัพท์ 18	N			
46	EXT-19-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -10	ห้องรับโทรศัพท์ 19	N			
47	EXT-20-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -11	ห้องรับโทรศัพท์ 20	N			
48	EXT-21-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -12	ห้องรับโทรศัพท์ 21	N			
49	EXT-22-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -13	ห้องรับโทรศัพท์ 22	N			
50	EXT-23-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -14	ห้องรับโทรศัพท์ 23	N			
51	EXT-24-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -15	ห้องรับโทรศัพท์ 24	N			
52	EXT-25-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -16	ห้องรับโทรศัพท์ 25	N			
53	EXT-26-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -17	ห้องรับโทรศัพท์ 26	N			
54	EXT-27-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -18	ห้องรับโทรศัพท์ 27	N			
55	EXT-28-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -19	ห้องรับโทรศัพท์ 28	N			
56	EXT-29-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -20	ห้องรับโทรศัพท์ 29	N			
57	EXT-30-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -21	ห้องรับโทรศัพท์ 30	N			
58	EXT-31-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -22	ห้องรับโทรศัพท์ 31	N			
59	EXT-32-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -23	ห้องรับโทรศัพท์ 32	N			
60	EXT-33-01/LW	Co2 Potable Extinguisher -24	ห้องรับโทรศัพท์ 33	N			
61	EXT-34-01/LW	Dry Chemical Extinguisher	ห้องรับโทรศัพท์ 34	N			
FIRE EXTINGUISHER (พื้นที่ห้องรับโทรศัพท์ (Low Zone))							
62	EXT-81-01	Dry Chemical Extinguisher -01	Fire Pump ชั้น 81	N			
63	EXT-81-02	Dry Chemical Extinguisher -02	Fire Pump ชั้น 81	N			
64	EXT-9M-01	Dry Chemical Extinguisher -03	MDB ชั้น 9M	N			
65	EXT-9M-02	Dry Chemical Extinguisher -04	MDB ชั้น 9M	N			
66	EXT-9M-03	Co2 Potable Extinguisher -05	MDB ชั้น 9M	N			
67	EXT-9M-04	Co2 Potable Extinguisher -06	MDB ชั้น 9M	N			
68	EXT-9M-05	Dry Chemical Extinguisher -07	Generator ชั้น 9M	N			
69	EXT-9M-06	Dry Chemical Extinguisher -08	Generator ชั้น 9M	N			
70	EXT-32-01/LW	Dry Chemical Extinguisher -09	Fire Pump ชั้น 32 Low Zone	N			
71	EXT-33M-01	Dry Chemical Extinguisher -10	Fire Pump ชั้น 32 Low Zone	N			
72	EXT-35-01/LW	Dry Chemical Extinguisher -11	MDB ชั้น 35 Low Zone	N			
73	EXT-48M-01/HZ	Dry Chemical Extinguisher -12	Fire Pump ชั้น 48 High Zone	N			
74	EXT-48M-02/HZ	Dry Chemical Extinguisher -13	Fire Pump ชั้น 48 High Zone	N			
75	EXT-48M-03/HZ	Co2 Potable Extinguisher -05	MDB ชั้น 48 High Zone	N			
76	EXT-48M-04/HZ	Dry Chemical Extinguisher -13	Fire Pump ชั้น 48 High Zone	N			

แจ้งช่างอาคารผู้ตรวจเช็ค Technicians



หมายเหตุ : ไม่ใส่สัญลักษณ์ / กรณีอุปกรณ์ปกติ ใส่สัญลักษณ์ x กรณีอุปกรณ์ผิดปกติ ใส่สัญลักษณ์ - กรณีไม่มีอุปกรณ์

ตรวจสอบโดย/Checked by

ตรวจสอบโดย/Checked by

Date :

Date :

CHECK SHEET FOR PRESSURIZED ROOM										Ref No: CBRE-SP-001	
BUILDING : Ashton Silom										Rev: Date : 11/03/57	
FLOOR : ชั้น 81 (ห้องรับโทรศัพท์ 81)										เดือน : พฤศจิกายน ปี : 2567	
วันที่	เวลา	ไม่พบอุปกรณ์	Main Breaker	Reference On	Submer Switch	Alarm Overload	ไม่พบอุปกรณ์	ไม่พบอุปกรณ์	ไม่พบอุปกรณ์	สถานะ	หมายเหตุ
1	09:00										
2	09:05										
3	09:10										
4	09:15										
5	09:20										
6	09:25										
7	09:30										
8	09:35										
9	09:40										
10	09:45										
11	09:50										
12	09:55										
13	10:00										
14	10:05										
15	10:10										
S.Tech. : [Signature]										Date : 11/11/67	
16	10:15										
17	10:20										
18	10:25										
19	10:30										
20	10:35										
21	10:40										
22	10:45										
23	10:50										
24	10:55										
25	11:00										
26	11:05										
27	11:10										
28	11:15										
29	11:20										
30	11:25										
31											

S.Tech.
Date :

BE :
Date :

CHECK SHEET FOR PRESSURIZED ROOM

Building : Ashton Silom Floor : ชั้นใต้ดิน/ชั้นล่าง (Basement/Floor 1)

Rev. Date : 01/05/2567

วันที่ : พฤษภาคม พ.ศ. 2567

วันที่	เวลา	ผู้ปฏิบัติงาน/Technician	Main Breaker	Alarm On	Alarm Off	Alarm Overload	Alarm Fault	Alarm Reset	Alarm Test	Alarm Status	หมายเหตุ/Remark
1	08:00										
2	08:30										
3	09:00										
4	09:30										
5	10:00										
6	10:30										
7	11:00										
8	11:30										
9	12:00										
10	12:30										
11	13:00										
12	13:30										
13	14:00										
14	14:30										
15	15:00										
16	15:30										
17	16:00										
18	16:30										
19	17:00										
20	17:30										
21	18:00										
22	18:30										
23	19:00										
24	19:30										
25	20:00										
26	20:30										
27	21:00										
28	21:30										
29	22:00										
30	22:30										
31	23:00										

S.Tech. : [Redacted] Date : 14/10

BE : [Redacted] Date : [Redacted]

CHECK SHEET FOR PRESSURIZED ROOM

Building : Ashton Silom Floor : ชั้นใต้ดิน/ชั้นล่าง (Basement/Floor 1)

Rev. Date : 01/05/2567

วันที่ : พฤษภาคม พ.ศ. 2567

วันที่	เวลา	ผู้ปฏิบัติงาน/Technician	Main Breaker	Alarm On	Alarm Off	Alarm Overload	Alarm Fault	Alarm Reset	Alarm Test	Alarm Status	หมายเหตุ/Remark
1	08:00										
2	08:30										
3	09:00										
4	09:30										
5	10:00										
6	10:30										
7	11:00										
8	11:30										
9	12:00										
10	12:30										
11	13:00										
12	13:30										
13	14:00										
14	14:30										
15	15:00										
16	15:30										
17	16:00										
18	16:30										
19	17:00										
20	17:30										
21	18:00										
22	18:30										
23	19:00										
24	19:30										
25	20:00										
26	20:30										
27	21:00										
28	21:30										
29	22:00										
30	22:30										
31	23:00										

S.Tech. : [Redacted] Date : 14/10

BE : [Redacted] Date : [Redacted]

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List

ไฟฉุกเฉิน / Emergency Light				เดือน / Month : พฤศจิกายน ปี / Year : 2567			
No.1	Equipment Number	สถานที่/Location	ตรวจสอบ/Check Battery		หมายเหตุ/Remark		
			หลอดไฟ/ Light on	หลอดไฟไม่亮/ Light off			
ไฟฉุกเฉิน/ Light (Low Zone)							
1	AEM-101	Control room	✓		✓		
2	EM-B1-01	ทางออกบันไดหนีไฟ ST5 (B1 FL.)	✓		✓		
3	EM-B1-02	โถงลิฟท์ Fire Man 1 - (B1 FL.)	✓				
4	EM-B1-03	โถงลิฟท์ Fire Man 2 - (B1 FL.)	✗	✗	✗		
5	EM-B1-04	Corridor ลิฟท์ Low Zone (B1 FL.)	✗	✗	✗		
6	EM-B1-05	Corridor ลิฟท์ High Zone (B1 FL.)	✓		✓		
7	EM-B1-06	ทางออก (B1 FL.)/1	✓		✓		
8	EM-B1-07	ทางออก (B1 FL.)/2	✓		✓		
9	EM-B1-08	ทางออก (B1 FL.)/3	✓		✓		
10	EM-B1-09	ทางออก (B1 FL.)/4	✓		✓		
11	EM-B1-10	ทางออก (B1 FL.)/5	✓		✓		
12	EM-B1-11	ทางออก (B1 FL.)/6	✓		✓		
13	EM-B1-12	ทางออก (B1 FL.)/7	✓		✓		
14	EM-1-01	บันไดหนีไฟ ST 5 (1 FL.)	✓		✓		
15	EM-1-02	บันไดหนีไฟ ST 7 (1 FL.)	✓		✓		
16	EM-1-03	โถงลิฟท์ Fire Man 1 - 1 FL.	✓		✓		
17	EM-1-04	โถงลิฟท์ Fire Man 2 - 1 FL.	✓		✓		
18	EM-1-05	ห้องลิฟท์ (1 FL.)	✓		✓		
19	EM-1-06	Control Room (1 FL.)	✓		✓		
20	EM-1-07	ห้อง RMU อาคารหลัก (1 FL.)	✓		✓		
21	EM-1-08	ห้อง RMU อาคาร (1 FL.)	✓		✓		
22	EM-1-09	ห้อง MDF (1 FL.)	✓		✓		
23	EM-1M-01	ทางออก (1M FL.)/1	✓		✓		
24	EM-1M-02	ทางออก (1M FL.)/2	✓		✓		
25	EM-2-01	ทางออก (2FL.)/1	✓		✓		
26	EM-2-02	ทางออก (2FL.)/2	✓		✓		
27	EM-2-03	ทางออก (2FL.)/3	✓		✓		
28	EM-2-04	ทางออก (2FL.)/4	✓		✓		
29	EM-2-05	Corridor ลิฟท์ High Zone 3 FL.	✓		✓		
30	EM-2-06	บันไดหนีไฟ ST 5 (2 FL.)	✓		✓		
31	EM-2-07	บันไดหนีไฟ ST 7 (2 FL.)	✓		✓		
32	EM-3-01	ทางออก (3 FL.)/1	✓		✓		
33	EM-3-02	ทางออก (3 FL.)/2	✓		✓		
34	EM-3-03	ทางออก (3 FL.)/3	✓		✓		
35	EM-3-04	ทางออก (3 FL.)/4	✓		✓		

อุปกรณ์ / Emergency Light		เดือน / Month : พฤศจิกายน D / Year : 2567			
No.1	Equipment Number	สถานที่/Location	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ไฟ 30 นาที Check after off main power 30 min.		หมายเหตุ Remark
			หลอดไฟติด/Light on	หลอดไฟดับ/Light off	
168	EM-17-01	ทางโถงลิฟต์ (Low Zone) 17 FL	✓		
169	EM-17-02	ทางเดิน Corridor /1 - 17 FL (Low Zone)	✓		
170	EM-17-03	ทางเดิน Corridor /2 - 17 FL (Low Zone)	✓		
171	EM-17-04	โถงลิฟต์ Fire Man 2 - 17 FL (Low Zone)	✓		
172	EM-17-05	บันไดหนีไฟ ST1 (17 FL) (Low Zone)	✓		
173	EM-17-06	บันไดหนีไฟ ST3 (17 FL) (Low Zone)	✓		
174	EM-18-01	ทางโถงลิฟต์ (Low Zone) 18 FL	✓		
175	EM-18-02	ทางเดิน Corridor /1 - 18 FL (Low Zone)	✓		
176	EM-18-03	ทางเดิน Corridor /2 - 18 FL (Low Zone)	✓		
177	EM-18-04	โถงลิฟต์ Fire Man 2 - 18 FL (Low Zone)	✗	✗	เสีย, ไม่มีแบตเตอรี่
178	EM-18-05	บันไดหนีไฟ ST1 (18 FL) (Low Zone)	✓		
179	EM-18-06	บันไดหนีไฟ ST3 (18 FL) (Low Zone)	✓		
180	EM-19-01	ทางโถงลิฟต์ 19 FL (Low Zone)	✓		
181	EM-19-02	ทางเดิน Corridor /1 - 19 FL (Low Zone)	✓		
182	EM-19-03	ทางเดิน Corridor /2 - 19 FL (Low Zone)	✓		
183	EM-19-04	โถงลิฟต์ Fire Man 2 - 19 FL (Low Zone)	✗	✗	เสีย, ไม่มีแบตเตอรี่
184	EM-19-05	บันไดหนีไฟ ST1 (19 FL) (Low Zone)	✓		
185	EM-19-06	บันไดหนีไฟ ST3 (19 FL) (Low Zone)	✓		
186	EM-20-01	ทางโถงลิฟต์ (Low Zone) 20 FL	✓		เสีย
187	EM-20-02	ทางเดิน Corridor /1 - 20 FL (Low Zone)	✓		
188	EM-20-03	ทางเดิน Corridor /2 - 20 FL (Low Zone)	✓		
189	EM-20-04	โถงลิฟต์ Fire Man 2 - 20 FL (Low Zone)	✓		ไม่มีแบตเตอรี่
190	EM-20-05	บันไดหนีไฟ ST1 (20 FL) (Low Zone)	✓		
191	EM-20-06	บันไดหนีไฟ ST3 (20 FL) (Low Zone)	✗	✗	เสีย
192	EM-21-01	ทางโถงลิฟต์ (Low Zone) 21 FL	✗	✗	เสีย
193	EM-21-02	ทางเดิน Corridor /1 - 21 FL (Low Zone)	✓		
194	EM-21-03	ทางเดิน Corridor /2 - 21 FL (Low Zone)	✓		
195	EM-21-04	โถงลิฟต์ Fire Man 2 - 21 FL (Low Zone)	✗	✗	เสีย, ไม่มีแบตเตอรี่
196	EM-21-05	บันไดหนีไฟ ST1 (21 FL) (Low Zone)	✓		
197	EM-21-06	บันไดหนีไฟ ST3 (21 FL) (Low Zone)	✓		
198	EM-22-01	ทางโถงลิฟต์ (Low Zone) 22 FL	✗	✗	เสีย
199	EM-22-02	ทางเดิน Corridor /1 - 22 FL (Low Zone)	✓		
200	EM-22-03	ทางเดิน Corridor /2 - 22 FL (Low Zone)	✓		
201	EM-22-04	โถงลิฟต์ Fire Man 2 - 22 FL (Low Zone)	✓		
202	EM-22-05	บันไดหนีไฟ ST1 (22 FL) (Low Zone)	✗	✗	เสีย
203	EM-22-06	บันไดหนีไฟ ST3 (22 FL) (Low Zone)	✗	✗	เสีย
204	EM-23-01	ทางโถงลิฟต์ (Low Zone) 23 FL	✗	✗	เสีย
205	EM-23-02	ทางเดิน Corridor /1 - 23 FL (Low Zone)	✓		
206	EM-23-03	ทางเดิน Corridor /2 - 23 FL (Low Zone)	✓		
207	EM-23-04	โถงลิฟต์ Fire Man 2 - 23 FL (Low Zone)	✓		
208	EM-23-05	บันไดหนีไฟ ST1 (23 FL) (Low Zone)	✗	✗	เสีย
209	EM-23-06	บันไดหนีไฟ ST3 (23 FL) (Low Zone)	✗	✗	เสีย
210	EM-24-01	ทางโถงลิฟต์ (Low Zone) 24 FL	✓		
211	EM-24-02	ทางเดิน Corridor /1 - 24 FL (Low Zone)	✓		

อุปกรณ์ / Emergency Light		เดือน / Month : พฤศจิกายน D / Year : 2567			
No.1	Equipment Number	สถานที่/Location	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ไฟ 30 นาที Check after off main power 30 min.		หมายเหตุ Remark
			หลอดไฟติด/Light on	หลอดไฟดับ/Light off	
483	EM-38-03	ทางเดิน Corridor /2 - 38 FL (High Zone)	✓		
484	EM-38-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 38 FL (High Zone)	✓		
485	EM-38-05	ห้องขังไฟฟ้า (38 FL) (High Zone)	✓		
486	EM-38-06	บันไดหนีไฟ ST2 (38 FL) (High Zone)	✓		
487	EM-38-07	บันไดหนีไฟ ST4 (38 FL) (High Zone)	✓		
488	EM-39-01	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 39 FL	✓		
489	EM-39-02	ทางเดิน Corridor /1 - 39 FL (High Zone)	✓		
490	EM-39-03	ทางเดิน Corridor /2 - 39 FL (High Zone)	✓		
491	EM-39-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 39 FL (High Zone)	✓		
492	EM-39-05	ห้องขังไฟฟ้า (39 FL) (High Zone)	✓		
493	EM-39-06	บันไดหนีไฟ ST2 (39 FL) (High Zone)	✓		
494	EM-39-07	บันไดหนีไฟ ST4 (39 FL) (High Zone)	✓		
495	EM-40-01	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 40 FL	✓		
496	EM-40-02	ทางเดิน Corridor /1 - 40 FL (High Zone)	✓		
497	EM-40-03	ทางเดิน Corridor /2 - 40 FL (High Zone)	✓		
498	EM-40-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 40 FL (High Zone)	✓		
499	EM-40-05	ห้องขังไฟฟ้า (40 FL) (High Zone)	✓		
500	EM-40-06	บันไดหนีไฟ ST2 (40 FL) (High Zone)	✓		
501	EM-40-07	บันไดหนีไฟ ST4 (40 FL) (High Zone)	✓		
502	EM-41-01	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 41 FL	✓		
503	EM-41-02	ทางเดิน Corridor /1 - 41 FL (High Zone)	✓		
504	EM-41-03	ทางเดิน Corridor /2 - 41 FL (High Zone)	✓		
505	EM-41-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 41 FL (High Zone)	✓		
506	EM-41-05	ห้องขังไฟฟ้า (41 FL) (High Zone)	✓		
507	EM-41-06	บันไดหนีไฟ ST2 (41 FL) (High Zone)	✓		
508	EM-41-07	บันไดหนีไฟ ST4 (41 FL) (High Zone)	✓		
509	EM-42-01	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 42 FL	✓		
510	EM-42-02	ทางเดิน Corridor /1 - 42 FL (High Zone)	✓		
511	EM-42-03	ทางเดิน Corridor /2 - 42 FL (High Zone)	✓		
512	EM-42-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 42 FL (High Zone)	✓		
513	EM-42-05	ห้องขังไฟฟ้า (42 FL) (High Zone)	✓		
514	EM-42-06	บันไดหนีไฟ ST2 (42 FL) (High Zone)	✓		
515	EM-42-07	บันไดหนีไฟ ST4 (42 FL) (High Zone)	✓		
516	EM-43-01	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 43 FL	✓		
517	EM-43-02	ทางเดิน Corridor /1 - 43 FL (High Zone)	✓		
518	EM-43-03	ทางเดิน Corridor /2 - 43 FL (High Zone)	✓		
519	EM-43-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 43 FL (High Zone)	✓		
520	EM-43-05	ห้องขังไฟฟ้า (43 FL) (High Zone)	✓		
521	EM-43-06	บันไดหนีไฟ ST2 (43 FL) (High Zone)	✓		
522	EM-43-07	บันไดหนีไฟ ST4 (43 FL) (High Zone)	✓		
523	EM-44-01	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 44 FL	✓		
524	EM-44-02	ทางเดิน Corridor /1 - 44 FL (High Zone)	✓		
525	EM-44-03	ทางเดิน Corridor /2 - 44 FL (High Zone)	✓		
526	EM-44-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 44 FL (High Zone)	✓		

อุปกรณ์ / Emergency Light		เดือน / Month : พฤศจิกายน D / Year : 2567			
No.1	Equipment Number	สถานที่/Location	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ไฟ 30 นาที Check after off main power 30 min.		หมายเหตุ Remark
			หลอดไฟติด/Light on	หลอดไฟดับ/Light off	
527	EM-44-05	ห้องขังไฟฟ้า (44 FL) (High Zone)	✓		
528	EM-44-06	บันไดหนีไฟ ST2 (44 FL) (High Zone)	✓		
529	EM-44-07	บันไดหนีไฟ ST4 (44 FL) (High Zone)	✓		
530	EM-45-01	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 45 FL	✓		
531	EM-45-02	ทางเดิน Corridor /1 - 45 FL (High Zone)	✓		
532	EM-45-03	ทางเดิน Corridor /2 - 45 FL (High Zone)	✓		
533	EM-45-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 45 FL (High Zone)	✓		
534	EM-45-05	ห้องขังไฟฟ้า (45 FL) (High Zone)	✓		
535	EM-45-06	บันไดหนีไฟ ST2 (45 FL) (High Zone)	✓		
536	EM-45-07	บันไดหนีไฟ ST4 (45 FL) (High Zone)	✓		
537	EM-46-01	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 46 FL (High Zone)	✓		
538	EM-46-02	ทางเดิน Corridor /1 - 46 FL (High Zone)	✓		
539	EM-46-03	ทางเดิน Corridor /2 - 46 FL (High Zone)	✓		
540	EM-46-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 46 FL (High Zone)	✓		
541	EM-46-05	ทางเดิน landscape - 46 FL (High Zone)	✓		
542	EM-46-06	บันไดหนีไฟ ST2 (46 FL) (High Zone)	✓		
543	EM-46-07	บันไดหนีไฟทางลิฟต์ ST4 (46 FL) (High Zone)	✓		
544	EM-46-08	บันไดหนีไฟ ST4 (46 FL) (High Zone)	✓		
545	EM-47-01	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 47 FL	✗	✗	แบตเตอรี่หมด
546	EM-47-02	ทางเดิน Corridor /1 - 47 FL (High Zone)	✓		
547	EM-47-03	ทางเดิน Corridor /2 - 47 FL (High Zone)	✓		
548	EM-47-04	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 47 FL (High Zone)	✓		
549	EM-47-05	ห้องขังไฟฟ้า (47 FL) (High Zone)	✓		
550	EM-47-06	บันไดหนีไฟ ST2 (47 FL) (High Zone)	✓		
551	EM-47-07	บันไดหนีไฟ ST4 (47 FL) (High Zone)	✓		
552	EM-48-01	โถงลิฟต์ Fire Man 1 - 48 FL (High Zone)	✗	✗	แบตเตอรี่หมด
553	EM-48-02	บันไดหนีไฟ ST2 (48 FL) (High Zone)	✗	✗	แบตเตอรี่หมด
554	EM-48-03	บันไดหนีไฟ ST4 (48 FL) (High Zone)	✓		
555	EM-48M-01	ห้องเครื่องลิฟต์ (High Zone) 48M FL	✓		
556	EM-48M-02	ทางโถงลิฟต์ (High Zone) 48M FL	✓		
557	EM-48M-03	PRESSURIZED FAN Room (High Zone) 48M FL	✓		
558	EM-48M-04	PRESSURIZED FAN Room (High Zone) 48M FL	✓		
559	EM-48M-05	Booster Pump Room 48M FL (High Zone)	✓		
560	EM-ROOF-02	โถงทางเดินบนหลังคา Roof	✓		

ลงชื่อช่างอาคารผู้ตรวจสอบ/Technicians



หมายเหตุ

ตรวจ

No.	Description	Month											
		Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
1	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้เย็น												
2	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
3	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
4	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
5	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
7	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
8	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
9	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
11	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
12	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
13	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
14	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
15	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
17	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
18	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
19	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
20	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
21	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
22	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												

Client's Signature : _____
Date : _____

Kaew WorkCentre 7845 New TCP Wtd Nov 20 05:24:40 2024 Media Type: stationery Color: Automatic Office: 6085-Display Print: Commercial Print Quality: HighSpeed

Client's Logo
W: less than 4.5 cm
H: less than 3 cm

Unit/Rooming : 1601 / 1601 / 1601
Preventive Maintenance Check List 1 / Year 2567

No.	Description	Month											
		Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
1	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้เย็น												
2	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
3	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
4	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
5	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
7	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
8	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
9	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
11	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
12	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
13	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
14	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
15	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
17	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
18	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
19	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
20	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
21	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												
22	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้แช่แข็ง												

ภาคผนวก ค-4

แผนทำความสะอาด



114707

របៀបដើមគណនាវិភាគការិយាល័យ

1. การทำความสะอาดประจำวัน

- ♦ ทำความสะอาดบริเวณจุดสัมผัสส่วนกลาง
- ♦ ทำความสะอาดพื้นบริเวณชั้นบันได
- ♦ ผู้ทำความสะอาดควรใช้สบู่หรือเจลล้างมืออย่างน้อย 20 วินาที
- ♦ ใช้ถุงมือเพื่อป้องกันเชื้อโรค
- ♦ ห้ามผู้คนที่เพิ่งหายมาจากไข้หวัดใหญ่หรือผู้ที่สามารถติดเชื้อได้เข้ามาหาคนหายแล้ว
- ♦ ทำความสะอาดบริเวณบันไดทางขึ้น-ลง 4 ชั้น ที่พื้นที่ชั้นที่บันไดมี 4 ปี
- ♦ ทำความสะอาดลิฟต์และบริเวณพื้นที่ที่บันไดลิฟต์ทุกชั้น
- ♦ เช็ดราวบันไดและผนังส่วนกลางทุกชั้น
- ♦ ทำความสะอาดอุปกรณ์และบริเวณลิฟต์ชั้นสำนักงานติดบุคคลฯ ทั้งจำนวนอาคาร, ห้องงานขับรถ, ห้องประชุม, ห้องแม่เหล็ก, ห้องสุขาชั้น 1, 4 และ Social Club ชั้น 4 ชั้น 10 ทั้งปีประมาณทุกครั้งที่ทำงาน 4 ภายในชั้น G ชั้น 34 ชั้น 48
- ♦ ทำความสะอาดห้องนั่งเล่นและบริเวณบันไดบริเวณภายในห้องออกกกำลังกายรวมอุปกรณ์ออกกำลังกายทั้งหมด 34
- ♦ เก็บรวบรวมขยะไปทิ้งยังจุดทิ้งผู้ค้าทำกันคน
- ♦ ทำความสะอาดบริเวณจุดสุขาบุรี่
- ♦ ทำความสะอาดประตูและกระจกทางเข้า-ออกทุกจุด
- ♦ ทำความสะอาดบริเวณด้านจอดรถและห้องเก็บจักรยาน (ชั้น 2 ชั้น 3 ชั้น 9)
- ♦ ทำความสะอาดทางเดินและบันไดและห้องพักบริเวณทางออก
- ♦ จัดเก็บขยะของใช้ส่วนตัวภายในชั้น 34, ชั้น 46, ชั้น 48, ชั้น 10 และชั้น G รวมชั้นแต่ละชั้น
- ♦ รายงานการปฏิบัติงานให้หัวหน้าทีมผู้เก็บที่ เช่น การดูแลรักษา เครื่องอำนวยความสะดวกภายใน เป็นต้น

2. การทำความสะอาดประจำปี

- [illegible]

Vj Professional Services Company Limited

37/4 Moo 14 Pahoivuthin Rd., Tambol Klong Neang Amphur Klong Luang Pathumthani 12120

Tel.0-2193-2416 Fax.0-2193-2417 Email : center@vi.co.th iittinan vi@hotmail.com



8. อุปกรณ์และเครื่องมือในการทำความสะอาด

8.1 วัตถุประสงค์อุปกรณ์ประจำในการศึกษาความแตกต่าง

- [illegible]

๘.๒ น้ำเสียในการทำความสะอาดประจําเดือน

- [illegible]

Vj Professional Services Company Limited

37/4 Moo 14 Paholyuthin Rd., Tambol Klong Neang Amphur Klong Luang Pathumthani 12120

Tel: 0-2193-2416 Fax: 0-2193-2417 Email: center@vj.co.th jittfinn_vj@hotmail.com



3. การกำหนดเขตแดนอาจมีผลเสีย

- ค้นหาข้อมูลอาคาร
- ทำความสะอาดและบำรุงรักษาพื้นที่โดยใช้เครื่องเป็นเงา
- ทำความสะอาดประตูหน้าต่างให้ทั่วถึงและเน้นใบไม้เล็ก
- เช็ดกระจกภายนอก-ภายในบริเวณบริเวณลิ้นปี่ (เท่าที่สมาชิกทำได้)
- จัดล้างพื้นบริเวณสระว่านน้ำ
- ทำความสะอาดภายในห้องเครื่อง

4. การทำความสะอาดประจำปี 3 เดือน

- จัดตั้งสถานขอตราทุกล้าน (ปิดหยาบไข่, ท่อค้ำบน, จัดตั้งขึ้นตามขอ)

5. การทำความสะอาดประจำปี 6 เดือน

- ♦ จัดกิจกรรมของครอบครัว Big Clean (ปัดหยากใต้, ถู่อด้านบน จัดอ่างหินตามขอบ หรือผนังทั้งหมด)

6. สถานที่บริการ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางทุกชั้นใต้ดิน-48.00 ตร.ม. บริษัทฯ วิศวกร นกนรินทร์ สุริวงค์ บางรัก กทม.

- บริเวณทางจรคนและบริเวณรอบๆ อาคาร
- บริเวณสวนสาธารณะ, ห้องออกกำลังกาย, ห้องพักผ่อน, ห้องนวด, ห้องนันทนาการ
- บริเวณสี่แยก, ห้องนั่งเล่นกลางแจ้ง
- บริเวณทางเดินส่วนบุคคลทุกชั้น,บันไดหนีไฟ

7. วันและ เวลาปฏิบัติงานและจำนวนพนักงาน

- | | |
|--|------------|
| • วันจันทร์ วันพฤหัสบดี วันอาทิตย์ เวลา 07.00น.-18.00น.พนักงาน | |
| • หัวหน้าฝ่ายงาน ความปลอดภัยและอาชญากรรม | จำนวน 1 คน |
| • พนักงานประจำสถานีปฏิบัติหน้าที่ห้อง 7 กาชาดไทย 1 | จำนวน 1 คน |
| • พนักงานประจำประตูอิมมูนา, ประตูจอดรถและปฏิบัติโดยท่าขึ้น 33-9 | จำนวน 1 คน |
| • พนักงานประจำโต๊ะทางเข้าออกทางเข้าออก 3300 zone ขึ้น 10-47 | จำนวน 2 คน |
| • พนักงานประจำประตูที่ขึ้น Facility โดยทางเข้าออกทางเข้า ขึ้น 34,34a | จำนวน 1 คน |
| • พนักงานโต๊ะทางเดินขึ้นออกทางเข้าออก Low zone ขึ้น 10-33 | จำนวน 2 คน |
| หมายเหตุ ช่วงเวลา 06.00น.-08.00น.ให้ไปปฏิบัติตามบริเวณรอบ | |
| บริเวณจอดรถระหว่าง 1 คน | |

[illegible]

VJ Professional Services Company Limited

37/4 Moo 14 Paholyothin Rd., Tambol Klong Neng Amphur Klong Luang Pathumthani 12120

Tel: 0-2193-2416 Fax: 0-2193-2417 Email: center@vi.cn.lh.titimen vi@hotmail.com

ภาคผนวก ค-5

ซ้อมดับเพลิง



กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑
ขอรับรองว่า

อาคารชุด แอสตัน ซีลิม

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๘๖ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๓๐ คน

เมื่อวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ พย ๒๕๖๗



ผู้อำนวยการสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก ค-6

แผนดูแลต้นไม้

ขอบเขตงานบริการดูแลสวน

ข้อ 1. ขอบเขตงานที่ว่าจ้าง

งานประจำวัน

- 1) ดูแลบำรุงรักษาไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน และรดน้ำต้นไม้ สนามหญ้า ให้สภาพดินชุ่มชื้นเพียงพอต่อความต้องการของต้นไม้แต่ละพรรณ ถ้าปริมาณน้ำไม่เพียงพอหรือไม่ทั่วถึงจะต้องจัดหาอุปกรณ์อื่น ๆ มาช่วยรดน้ำให้เพียงพอ หรือตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้าง
- 2) กำจัดวัชพืช จัดเก็บกิ่งไม้ ทุกชนิดที่อยู่บริเวณใต้โคนต้นไม้ พุ่มบาท และ/หรือบริเวณอื่น ๆ และตามที่ผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างกำหนดให้เรียบร้อยและรวบรวมไปกำจัดทุกวัน
- 3) ทำความสะอาดถังรองรับขยะมูลฝอยเป็นประจำ ให้สะอาดปราศจากกลิ่น
- 4) งานอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง

งานประจำสัปดาห์

- 1) ตัดหญ้าให้ถูกต้องตามหลักวิชาการให้เรียบ สั้น และสวยงามตลอดเวลา โดยตัดหญ้าไม่น้อยกว่า 2 ครั้งต่อเดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้าง และเก็บเศษหญ้าออกจากสนามให้สะอาดเรียบร้อย และรวบรวมไปกำจัดในวันเดียวกัน
- 2) ตัด กั้น ขอบหญ้า ถนน ทางเท้า โคนต้นไม้ ขอบแปลงไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน และบริเวณอื่น ๆ ที่ผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนผู้ว่าจ้างกำหนดให้เรียบร้อยสวยงามตลอดเวลา
- 3) ตัดแต่งไม้ยืนต้น โดยตัดแต่งกิ่งที่กีดขวางแสงสว่าง ทางเดิน จุดบังสายตา ส่วนที่เป็นโรคหรือกิ่งตาย ตามความเหมาะสม หรือตามแต่ที่ผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างแนะนำ และต้องรักษาผลส่วนที่ตัดออกโดยใช้สารเคมีสำหรับทาผลต้นไม้หรือสีน้ำมันเท่านั้น ส่วนไม้ดอก ไม้ประดับ และไม้คลุมดิน ตัดแต่งให้ได้รูปทรงสวยงาม และถูกต้องตามหลักวิชาการ โดยเจ้าหน้าที่ผู้ชำนาญงาน มีความรู้ความสามารถด้านการตัดแต่งต้นไม้ หรือตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง

งานประจำเดือน หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

- 1) ใส่ปุ๋ยเคมี ปุ๋ยอินทรีย์ และสารเคมีกำจัดศัตรูพืช เดือนละ 1 ครั้ง
- 2) ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ (โรคพืช / แมลงศัตรูพืช)
- 3) ตัดแต่งกิ่งไม้สูง และเปลี่ยนไม้ค้ำยันทุก 1 ปี
- 4) ผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้างต้องเข้าพบผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลที่ผู้ว่าจ้างกำหนดอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ



ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ



ผู้รับจ้าง

ภาคผนวก ค-7

กฎระเบียบผู้พักอาศัย

- [illegible]

តំបន់

ระเบียบการใช้นิสภาหรืออบปต. ๘๗๖๖

1. กำหนดขอบเขตของโครงการ เช่น งบในการแปลภาษาจากตัวอักษรที่คิดค้นขึ้นเป็นเสียงขึ้น ๒ ภาษา
2. กำหนดประเภทของการบริการที่จะให้บริการ เพื่อให้บริการแก่ผู้พิการที่มีข้อบกพร่องทางการได้ยินและภาษาเป็นอันดับ ๑
3. กำหนดกรอบของเนื้อหาการบริการที่จะให้บริการแก่ผู้พิการ เพื่อให้บริการตามความสามารถของผู้พิการแต่ละคน
4. กำหนดวิธีการบริการที่จะให้บริการแก่ผู้พิการ เช่น บริการเสียงขึ้น ๒ ภาษา
5. กำหนดค่าใช้จ่ายในการแปลภาษา เช่น ค่าจ้างผู้เชี่ยวชาญในการแปลภาษา ค่าจ้างผู้ให้บริการเสียงขึ้น ๒ ภาษา ค่าจ้างผู้ให้บริการเสียงขึ้น ๒ ภาษา

กัณฑ์จตุรมาส

[illegible]

Smart Locker

บริการรถโดยสารสาธารณะจัดให้มี SMART LOCKER ไว้บริการลูกค้าเก็บสัมภาระระหว่างผู้โดยสารขึ้นรถและลงรถ โดยท่านสามารถนำสัมภาระมาฝากไว้ที่ตู้เก็บของได้ โดยไม่ต้องนำสัมภาระมาขึ้นรถและไม่ต้องนำสัมภาระมาลงรถ

รับบคัา

ภายในพื้นที่ของการสุ่มตัวอย่างมีบ้านเก่าขึ้นเพื่อการสุ่ม: จำนวนความละเอียดของภาพที่จำเป็นสำหรับพื้นที่บริเวณที่

จุดให้บริการข้อมูล (Conolarge Service Counter)

ผ่านบริการอาหารไว้วัดเจ้าแม่ก๊กเพื่อให้บริการข้อมูลแก่ท่านเจ้าพระยาและ ผู้พิพากษา ในวันและเวลากว้าง โดยนำบริการอาหาร

1. บริการข้อมูลข่าวสารแก่ กำนันหรือผู้ใหญ่บ้าน ในภาพรวม และลงตามชุมชนระดับตำบล
2. บริการข้อมูลตามพื้นที่เฉพาะ
3. บริการข้อมูลจากพื้นที่ภาคใต้ตอนบน
4. บริการข้อมูลการระดมทุน/เงินสนับสนุน/เงินอุดหนุน
5. บริการข้อมูลข่าวสารจากภายนอกหน่วยงาน
6. บริการข้อมูลเป้าหมายของหน่วยงาน
7. บริการข้อมูลภาคีการพัฒนา
8. บริการข้อมูลจาก App ด้านส่งเสริมการเกษตรของภาครัฐ บัณฑิตอาสาเพื่อสังคม
9. บริการข้อมูลจาก App ด้านการสนับสนุนแหล่งท่องเที่ยวตามแนวเส้นทางโครงการ ทท

ห้องประชุม

ระเบียบการให้บริการห้องสมุดกลาง ปีที่ ๖

- [illegible]

ចងបម្រើ



จะเปิดบริการใช้สิทธิการขอถอนตัว มีดังนี้

- [illegible]

ห้องสมุดกำลังหา



ค่าบริการให้บริการห้องของรถนำผู้โดยสาร / ที่จอดรถทำสัญญาส่วนนี้

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความสะดวกในการพบปะของหน่วยงานที่ขอรับการพิจารณาขอรับการสนับสนุน ผ่านทางระบบเอกสาร

1. กำหนดการจัดตั้งเจ้าหน้าที่สำนักงาน วันที่ 20-02-02 น.
2. รับผิดชอบงานด้านกฎหมายทั่วไป
3. ปฏิบัติหน้าที่ในฐานะ วิศวกร
- 3.1 ทำหน้าที่ควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
- 3.2 ทำหน้าที่ซ่อมแซมและดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
- 3.3 ทำหน้าที่บริหารงานด้านช่างไฟฟ้างาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
4. ปฏิบัติหน้าที่ในฐานะช่างไฟฟ้า 120 ชั่วโมงต่อปีปฏิบัติงานตามหน้าที่และมอบหมาย
5. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
6. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
7. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
8. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
9. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
10. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
11. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
12. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
13. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
14. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน
15. ปฏิบัติหน้าที่และควบคุมดูแลรักษางาน ๕ งานในหน่วยงานทั้งด้าน

พระราชอำนาจ



๑๖ ปีของการใช้ชื่อว่าอนัน / ๑๖ ปีของน้ำศักดิ์

เพื่อความสะดวกในการให้บริการ และเพื่อลดภาระงานส่วนน้ำใช้สะอาดถูกสุขอนามัยในวง ฝายบริหารราชการ
จึงได้ขอส่งระเบียบการใช้ระหว่างน้ำ ดังนี้

- [illegible]

ទំហំចម្លើយ

ระบอบการใช้อำนาจอย่างถูกต้อง มีดังนี้

- [illegible]

กิจกรรมที่ ๑๖ : การทำอาหารว่าง



จะมีธนาคารให้บริการแปลงเปลี่ยนเงินบาทของชาวพม่า มีดังนี้

1. คอมพิวเตอร์เป็นแหล่งข้อมูลงานป็นที่ใกล้ตัวมากที่สุดทางธุรกิจ เวลา 0.00-22.00 น.
2. โปรแกรมเป็นภาษาทางการ คอมพิวเตอร์จะแสดงผลลัพธ์ออกมาเป็นตัวเลขหรือเป็นข้อความ
3. โปรแกรมเป็นภาษาทางการ คอมพิวเตอร์จะแสดงผลลัพธ์ออกมาเป็นตัวเลขหรือเป็นข้อความ
4. โปรแกรมเป็นภาษาทางการ คอมพิวเตอร์จะแสดงผลลัพธ์ออกมาเป็นตัวเลขหรือเป็นข้อความ
5. โปรแกรมเป็นภาษาทางการ คอมพิวเตอร์จะแสดงผลลัพธ์ออกมาเป็นตัวเลขหรือเป็นข้อความ
6. โปรแกรมเป็นภาษาทางการ คอมพิวเตอร์จะแสดงผลลัพธ์ออกมาเป็นตัวเลขหรือเป็นข้อความ
7. โปรแกรมเป็นภาษาทางการ คอมพิวเตอร์จะแสดงผลลัพธ์ออกมาเป็นตัวเลขหรือเป็นข้อความ
8. โปรแกรมเป็นภาษาทางการ คอมพิวเตอร์จะแสดงผลลัพธ์ออกมาเป็นตัวเลขหรือเป็นข้อความ
9. โปรแกรมเป็นภาษาทางการ คอมพิวเตอร์จะแสดงผลลัพธ์ออกมาเป็นตัวเลขหรือเป็นข้อความ
10. โปรแกรมเป็นภาษาทางการ คอมพิวเตอร์จะแสดงผลลัพธ์ออกมาเป็นตัวเลขหรือเป็นข้อความ

ห้องชาวนา และห้องอบไอน้ำ Steam



ຈະເປັນການໃຫ້ຄືອກກະບາ ຈະຕ້ອງລຸກຢູ່ປ່າ ສະໜອງປັດຈຸບັນ

- [illegible]

- CONCLUSIONS**

[illegible]

- [illegible]

[illegible]

ศูนย์บริการข้อมูล	02-064-0090
เขตเมืองสุพรรณ	191
ศูนย์เตือนภัย (ศูนย์เตือนภัยป่วนอุทกภัย)	1869
ศูนย์ประสานงานการบูรณาการการจราจร	1681, 02-256-1133-6
กองบัญชาการ	1195
ศูนย์บริการข้อมูลสุขภาพทหาร	109
ตำรวจจราจร	1155
ตำรวจทางหลวง	1189
ศูนย์บริการการจราจร	1107
ศูนย์บริการรถ	02-248-0989
ศูนย์ประสานงานอุทกภัย 24 ชั่วโมง	02-228-4444
ศูนย์บริการรถโดยสาร	02-282-1815
สถานีวิทยุชุมชน (ศูนย์เตือนภัย)	1577
สถานีวิทยุ กส. 100	1137, 02-771-6181-8
ศูนย์บริการสถานีการจราจร	02-636-0988
สถานีตำรวจปทุมธานี	02-215-2091
สถานีตำรวจนครบาล	02-733-7420
สถานีตำรวจนครบาล	080-721-914
ศูนย์เตือนภัยพิบัติสาธารณะ	02-214-1043
ศูนย์ประสานงานการบูรณาการการจราจร	02-625-6000
ศูนย์ประสานงานการบูรณาการการจราจร	02-258-4000

ภาคผนวก ค-8

แผนการจัดแมลง

วันที่ 1 มีนาคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งกำหนดวันและเวลาให้บริการจัดแมลงประจำปี 2567

เรียน K. Nakaporn

นิติบุคคลอาคาซูด แอชตัน สีส้ม

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณที่ท่านมอบความไว้วางใจให้บริษัทฯ ดูแลบริการกำจัดแมลงในสถานที่ของท่าน
บริษัทฯ ขอแจ้งวันและเวลาให้บริการ เพื่อขอให้ท่านได้เตรียมสถานที่ดังต่อไปนี้

ลำดับ	วันและเวลาให้บริการ		
		วันและเวลาให้บริการ	
1	17	มีนาคม	2567
	27	มีนาคม	2567
2	7	เมษายน	2567
	28	เมษายน	2567
3	12	พฤษภาคม	2567
	22	พฤษภาคม	2567
4	16	มิถุนายน	2567
	23	มิถุนายน	2567
5	14	กรกฎาคม	2567
	24	กรกฎาคม	2567
6	11	สิงหาคม	2567
	25	สิงหาคม	2567
7	15	กันยายน	2567
	25	กันยายน	2567
8	13	ตุลาคม	2567
	27	ตุลาคม	2567

9	10	พฤศจิกายน	2567	24.00 น
	27	พฤศจิกายน	2567	13.00 น.,24.00 น
10	15	ธันวาคม	2567	24.00 น
	22	ธันวาคม	2567	13.00 น.,24.00 น
11	12	มกราคม	2568	24.00 น
	22	มกราคม	2568	13.00 น.,24.00 น
12	9	กุมภาพันธ์	2568	24.00 น
	23	กุมภาพันธ์	2568	13.00 น.,24.00 น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ
ในนามบริษัท ดีดี เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



(นางสาววันวิสา สุวงศ์)

โทร.086-337-5800 หรือ 02-518-1881 ต่อ 889

หมายเหตุ : หากทางบริษัทมีการเปลี่ยนแปลงวันและเวลาที่จะเข้าไปกำจัดแมลงจะแจ้งล่วงหน้า

