
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ The Esse Asoke (ดิ เอส อัสโก) เป็นอาคารประเภท อาคารอยู่อาคารร่วม (อาคารชุด) ซอยสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องชุด 421 ห้อง มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 51,395 ตร.ม. ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ 2654,2655,2653,2802 ซอยสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-2-74.4 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 55 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นโครงการที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภท และขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2555

โครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/16356 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2560 (ดงภาคผนวก ก) กำหนดให้โครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด The Esse Asoke (ปัจจุบัน บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด(มหาชน) ได้โอนอาคารให้แก่นิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว) (ดงภาคผนวก ข-1) ซึ่งตระหนักถึงการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม จึงได้มอบหมายให้ บริษัท ไนท์แฟรงค์ ชาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลบริหารจัดการทรัพย์สิน เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบการดำเนินงานดังกล่าวและจัดทำรายงาน โดยรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 เพื่อทำการเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Esse Asoke

3.2 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2567 ซึ่งประกอบด้วยเรื่องทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย คุณภาพอากาศ การใช้น้ำ ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า และทัศนคติทัศนียภาพ/สุนทรียภาพ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4.-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การบำบัดน้ำเสีย 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารแขวนลอยที่ละลายน้ำได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ปริมาณโคลิฟอร์ม แบคทีเรียชนิดฟิคัล (Fecal Coliform Bacteria) <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- น้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ รวมถึงน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำของโครงการก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จุดละ 1 ตัวอย่าง	- ทางโครงการมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุกเดือน โดยผลการติดตามตรวจสอบระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.)	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณสุขและระบบสุขาภิบาล ตารางที่ 3.5.2.2-1 ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ตารางที่ 3.5.2.2-2 ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำบ่อพักสุดท้าย
1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้อง <u>ความถี่</u> - 1 ปีต่อครั้ง(หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน) -- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายในวันที่ 15 ของเดือน	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- โครงการได้มอบหมายให้ช่างอาคารดูแลอุปกรณ์ภายในระบบบำบัด โดยมีการดูแลตามความเหมาะสมของอุปกรณ์แต่ละชนิด และตรวจเช็คอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดเจ้าหน้าที่ จะดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขระบบทันที เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - ทางโครงการได้มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี และจัดทำรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณสุขและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ระบบระบายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบไม่ให้มีเศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม บ่อพักและบ่อดักขยะ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภายในท่อระบายน้ำรวม บ่อพักและบ่อดักขยะก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ รอบโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้โดยการขุดลอกท่อระบายน้ำขึ้นอยู่กับปริมาณดินตะกอนหรือสิ่งกีดขวางที่ก่อให้เกิดอุปสรรคต่อการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ - ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ รอบโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม
3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ 3.1 ขยะมูลฝอยในถังพักขยะในชั้นพักอาศัยและห้องพักขยะรวม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม - ตรวจสอบดูแลทำความสะอาดห้องพักขยะรวมของโครงการ <u>ความถี่</u> - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยในอาคารพักอาศัยและห้องพักขยะรวม	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการขนย้ายไม่มีการกองรอกายนอกห้องพักมูลฝอยและโครงการมีการประสานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนาให้มาเก็บมูลฝอยสม่ำเสมอทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
3.2 ขยะมูลฝอยในถังพักขยะในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดทำการคัดแยกขยะมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล <u>ความถี่</u> - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัย	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการขนย้ายไม่มีการกองรอกายนอกห้องพักมูลฝอยและตรวจสอบดูแลรักษาห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นอาศัยทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
3.3 สิ่งปฏิกูลและตะกอนจากถังเก็บตะกอน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - แจ้งให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาสูบตะกอน <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้งหรือตามสภาพการใช้งาน	- บ่อเก็บตะกอน	- ทางโครงการมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ช่างอาคารให้มีการตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน เดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีปริมาณที่เยอะให้ทางสำนักงานเขตวัฒนาหรือทางบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการทันที	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย 4.1 ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ <u>ความถี่</u> - 3 เดือนครั้งหรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
4.2 ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ					
4.3 ความกว้างของถนนโดยสาร	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบถนนโดยรอบให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ถนนโดยรอบอาคาร	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความกว้างของถนนโดยรอบอาคารเดือนละ 1 ครั้ง	-	-
5. น้ำใช้ 5.1 การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ และเดินสำรวจตาม Line เส้นท่อ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปาของโครงการ	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการดำเนินการตรวจสอบและระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเจ้าหน้าที่ จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขระบบทันที เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบน้ำใช้
5.2 เครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้องกับการสำรองน้ำในถังเก็บน้ำชั้นต่างๆ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ และเดินสำรวจตาม Line เส้นท่อ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการสำรองน้ำในถังเก็บน้ำชั้นต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง	-	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การใช้ไฟฟ้า 6.1 การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้าร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ - ตรวจสอบไม่ให้มีสายไฟต่างๆ พาดผ่านบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการถูกรถเกี่ยวสายไฟ และทำให้เสาไฟฟ้าล้ม <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ	- ทางโครงการมีการตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้าร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และตรวจสอบไม่ให้มีสายไฟต่างๆ พาดผ่านบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
6.2 หลอดไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบหลอดไฟฟ้าสำหรับส่องสว่างภายในโครงการโดยเลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน ได้แก่ หลอด LED <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ตำแหน่งของไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบไฟฟ้าสำหรับส่องสว่างภายในโครงการโดยเลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน หรือหากพบเห็นว่ามีจุดไหนใช้งานไม่ได้ ให้ทำการเปลี่ยนใหม่ทันที	-	-
7. การจราจร	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความมั่นคงแข็งแรงของป้าย และสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	- จุดติดตั้งป้าย หรือสัญลักษณ์ต่างๆ	- ทางโครงการได้จัดมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การจราจร (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อทางตรงบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ <u>ความถี่</u> - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- ทางโครงการได้มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อทางตรงบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด <u>ความถี่</u> - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 8.1 ระบบสาธารณสุข เช่น ระบบน้ำใช้ 8.2 ระบบสุขาภิบาลต่างๆของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย	<input type="checkbox"/> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ทำตามวิธีตรวจสอบของแต่ละระบบ <u>ความถี่</u> - ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ	<input type="checkbox"/> - จุดติดตั้งระบบสาธารณสุขปโภคและระบบสุขาภิบาลต่างๆ	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการได้มีการมอบหมายหน้าที่ในการดูแลระบบสาธารณสุขและระบบสุขาภิบาล โดยมีวิธีการดูแลและตรวจสอบตามรอบระยะเวลาที่มีกำหนดไว้แล้ว	-	<input type="checkbox"/> ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณสุขปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. ด้านทัศนียภาพ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการและตัวอาคารโครงการ	- โครงการได้มอบหมายให้คนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความอุดมสมบูรณ์ และสวยงามอยู่เสมอ พร้อมกันมอบหมายให้ทางเจ้าหน้าที่นิเทศกำกับตรวจสอบและดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
10. ด้านความแออัด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะรั้วของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามขนาดตามที่กำหนดไว้ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการและตัวอาคารโครงการ	- โครงการได้มอบหมายให้คนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความอุดมสมบูรณ์ และสวยงามอยู่เสมอ พร้อมกันมอบหมายให้ทางเจ้าหน้าที่นิเทศกำกับตรวจสอบและดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. ด้านการสูญเสีย ความเป็นส่วนตัว	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติม ส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะรั้วของ โครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไป ตามที่ออกแบบไว้ และตามที่ กฎหมายกำหนด <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะ ดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และ สภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	- โครงการได้มอบหมายให้คนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความ อุดมสมบูรณ์ และสวยงามอยู่เสมอ พร้อมกันมอบหมายให้ทาง เจ้าหน้าที่นิเทศกำกับตรวจสอบและดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของ อาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิ ทัศน์
12. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ 12.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	<input type="checkbox"/> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติม ส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะรั้วของ โครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไป ตามที่ออกแบบไว้ และตามที่ กฎหมายกำหนด <u>ความถี่</u> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	<input type="checkbox"/> - กระเบื้องที่ปูพื้น/ผนัง ของสระว่ายน้ำ - พื้น และผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ - บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายในและ ภายนอกสระว่ายน้ำ	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำและ บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากมีการพบสระว่ายน้ำหรือ อุปกรณ์ชำรุด ให้ทำการรีบซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที -	-	<input type="checkbox"/> ภาพที่ 2.2-15 ระบบสระ ว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12.2 อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้นรวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ <u>ความถี่</u> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทางโครงการมีจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากมีการพบสระว่ายน้ำหรืออุปกรณ์ชำรุด ให้ทำการรีบซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-15 ระบบสระว่ายน้ำ
- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก <u>ความถี่</u> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ				
- ไฟส่องสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบไฟส่องสว่างที่อยู่บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ <u>ความถี่</u> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ				

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12.3 คุณภาพในสระ ว่ายน้ำ - การตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตามวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ สระว่ายน้ำตามวิธีวิเคราะห์ของ Standard Methods มี พารามิเตอร์ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) <u>ความถี่</u> - ทุกวันตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	☐ - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการโดย เก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระ ว่ายน้ำมากที่สุด)	☐ - โครงการได้จัดมีเจ้าหน้าที่ทำการเก็บตัวอย่างน้ำ ทุกวัน ก่อนเปิด บริการ	-	ภาพที่ 2.2-15 ระบบสระ ว่ายน้ำ
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)) <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดเวลาที่เปิด ดำเนินการ		- ทางโครงการมีการวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ และมีการเก็บ ตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น โดยมีการเก็บ 1 เดือน/ ครั้ง	-	ตารางที่ 3.5.3.2-1 ผล การตรวจสอบคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำส่วนตื้น ตารางที่ 3.5.3.2-2 ผล การตรวจสอบคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำส่วนลึก
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine Chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia)		- ทางโครงการมีการวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ และมีการเก็บ ตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น โดยมีการเก็บ 1 ปี/ ครั้ง	-	ตารางที่ 3.5.3.2-1 ผล การตรวจสอบคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำส่วนตื้น ตารางที่ 3.5.3.2-2 ผล การตรวจสอบคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำส่วนลึก

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> (ต่อ) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) <u>ความถี่</u> - ปีละ 1 ครั้งตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ			-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Esse Asoke (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12.4 การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด <u>ความถี่</u> - ทุกวันตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทางโครงการมีจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากมีการพบสระว่ายน้ำหรืออุปกรณ์ชำรุด ให้ทำการรีบซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-15 ระบบสระว่ายน้ำ
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ชัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ <u>ความถี่</u> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการดำเนินการ				
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ <u>ความถี่</u> - 3-6 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ				
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการดำเนินการ				

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Esse Asoke ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม คือ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ และ คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด ในส่วนของสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และในส่วนของสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น โดยมีการระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายเดือน) เดือนละ 1 ครั้ง และการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง

3.5.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด 1) น้ำเสียก่อนผ่านระบบ 2) น้ำเสียหลังผ่านระบบ 3) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยพารามิเตอร์ต้องตรวจวิเคราะห์ จำนวน พารามิเตอร์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended solid; SS), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil and Grease) ที่เคเอ็น (TKN) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) และ (Settleable Solids) ตะกอนหนัก ในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

3.5.2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ทางนิติบุคคล ดี เอส อโซก ได้มอบหมายให้ทาง บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และวิธีการตาม Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition โดย American Public Health Association, American Water Works Association, Water Environment Federation แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.5.2.1-1

ตารางที่ 3.5.2.1-1 ดัชนี และวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	วิธีรักษาสภาพตัวอย่าง	วิธีการตรวจวิเคราะห์
คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย			
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	Analyzed Immediately at Site	Electrometric Method at Site
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/L	Refrigerated in Cooling Container	Azide Modification Method
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/L	Refrigerated in Cooling Container	Suspended Solids Dried at 103-105 °C
สารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid)	mg/L	Refrigerated in Cooling Container	Total Dissolved Solid Dried at 103-105 °C
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/L	Added H ₂ SO ₄ to pH<2 and Refrigerated in Cooling Container	Volumetric Method
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/L	Refrigerated in Cooling Container	Iodometric Method
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/L	Refrigerated in Cooling Container	Kjeldahl Method
น้ำมันและไขมัน (Fat oil and Grease)	mg/L	Added H ₂ SO ₄ to pH<2 and Refrigerated in Cooling Container	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/100 mL	Collect in Plastic Bag and Refrigerated in Cooling Container	Most Probable Number (MPN) Technique

หมายเหตุ : In-house: Based On Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater by APHA, AWWA and WEF



น้ำเสียก่อนผ่านระบบบำบัด (INFLUENCE)



น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (EFFLUENCE)



น้ำบ่อพักสุดท้าย INSPECTION SUMP

ภาพที่ 3.5.2.1-1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

3.5.2.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ กำหนดให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบทุกเดือน จำนวน 3 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนผ่านระบบบำบัด (INFLUENCE) น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (EFFLUENCE) และน้ำบ่อพักสุดท้าย (INSPECTION SUMP) ประกอบด้วย ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี(BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และ ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) โดยมีผลการติดตามตรวจสอบสรุปได้ ดังนี้

เมื่อผลการติดตามตรวจสอบบริเวณน้ำเสียก่อนผ่านระบบบำบัด (INFLUENCE) หลังผ่านระบบบำบัด (EFFLUENCE) และน้ำบ่อพักสุดท้าย INSPECTION SUMP เปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่ของน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (EFFLUENCE) เป็นไปตามมาตรฐานฯ ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในขณะที่ ผลการติดตามตรวจสอบของน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนออกสู่สาธารณะ (INSPECTION SUMP) ทั้งหมดเป็นไปตามมาตรฐาน โดยมีรายละเอียดดังแสดงในตารางที่ 3.5.2.2-1-3 ดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.5.2.2-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำเสียก่อนผ่านระบบบำบัด (INFULENCE)

ดัชนี ที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ (น้ำเสียก่อนผ่านระบบบำบัด)						มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6	
		05 ก.ค. 67	09 ส.ค. 67	09 ก.ย. 67	25 ต.ค. 67	14 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.5	6.3	7.2	7.5	7.9	7.2	5-9
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/L	79	113	46	36	37	31	≤30.0
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/L	58.0	50.0	32	62.0	51	56	≤40.0
สารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	320	396	276	252	294	402	≤500 ^{2/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/L as N	67	24	57	53	62	70	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/L As H ₂ S	2	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<0.50	≤1.0
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/L	14	2.3	4.0	6.5	3.0	2.5	≤20.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/100 mL	>160,000	7,000	>160,000	>160,000	92,000	>160,000	
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	เหลือง/ขุ่น ตะกอนมาก	เหลือง/ขุ่น ตะกอนมาก	เหลือง/ขุ่น ตะกอนมาก	เหลือง/ขุ่น ตะกอนมาก	เหลืองอ่อน/ขุ่น ตะกอนมาก	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-

หมายเหตุ : ^{1/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.ค. 67 เท่ากับ 720 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 220 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ส.ค. 67 เท่ากับ 712 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ส.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 212 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.ย. 67 เท่ากับ 650 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.ย. 67 มีค่าเท่ากับ 150 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ต.ค. 67 เท่ากับ 615 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ต.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 152 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน พ.ย. 67 เท่ากับ 696 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน พ.ย. 67 มีค่าเท่ากับ 196 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ธ.ค. 67 เท่ากับ 722 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ธ.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 222 มก./ล.)

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ND = Non-Detectable (Total Kjeldahl Nitrogen <1.5 mg/L, Sulfide <0.13 mg/L, Fat Oil and Grease <2.0 mg/L)

ตารางที่ 3.5.2.2-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (EFFULGENCE)

ดัชนี ที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ (น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด)						มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6	
		05 ก.ค. 67	09 ส.ค. 67	09 ก.ย. 67	25 ต.ค. 67	14 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.4	4.6	6	6.5	6.4	4.9	5-9
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/L	91	49	52	70	79	31	≤30.0
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/L	21	22	16	21	39	87	≤40.0
สารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	462	514	376	302	198	498	≤500 ^{2/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/L as N	12	8.7	11	14	16	12	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/L As H ₂ S	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/L	3.3	2.3	2.3	5	< 2	2.5	≤20.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/100 mL	7,900	790	4,900	54,000	4,900	2,200	
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	เหลือง/ขุ่น ตะกอนมาก	เหลือง/ขุ่น ตะกอนมาก	เหลือง/ขุ่น ตะกอนมาก	เหลือง/ขุ่น ตะกอนมาก	เหลืองอ่อน/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-

หมายเหตุ : ^{1/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ตารางที่ 3.5.2.2-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำบ่อพักสุดท้าย (INSPECTION SUMP)

ดัชนี ที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ (น้ำบ่อพักสุดท้าย)						มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6	
		05 ก.ค. 67	09 ส.ค. 67	09 ก.ย. 67	25 ต.ค. 67	14 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.6	7.6	5.8	7.7	8	6.3	5-9
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/L	10	14	50	4.9	16	13	≤30.0
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/L	3.5	3.4	16	2.7	3.1	39	≤40.0
สารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	206	286	222	150	34	312	≤500 ^{2/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/L as N	7.2	11	11	<1.5	8.6	<1.5	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/L As H ₂ S	1.1	< 1.0	< 1.0	< 1.0	< 1.0	1.7	≤1.0
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/L	< 2	< 2	< 2	7	3	3	≤20.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/100 mL	17,000	54,000	700	3,300	3,300	790	
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	เหลือง/ใส ตะกอนมาก	เหลือง/ใส ตะกอนมาก	เหลือง/ใส ตะกอนมาก	เหลือง/ใส ตะกอนมาก	เหลืองอ่อน/ใส ตะกอนน้อย	เหลือง/ใส น้ำตาล	-

หมายเหตุ : ^{1/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.ค. 67 เท่ากับ 720 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 220 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ส.ค. 67 เท่ากับ 712 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ส.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 212 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.ย. 67 เท่ากับ 650 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.ย. 67 มีค่าเท่ากับ 150 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ต.ค. 67 เท่ากับ 615 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ต.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 152 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน พ.ย. 67 เท่ากับ 696 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน พ.ย. 67 มีค่าเท่ากับ 196 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ธ.ค. 67 เท่ากับ 722 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ธ.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 222 มก./ล.)

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ND = Non-Detectable (Total Kjeldahl Nitrogen <1.5 mg/L, Sulfide <0.13 mg/L, Fat Oil and Grease <2.0 mg/L)

3.5.2.3 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567 พบว่า น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (EFFLUENCE) ส่วนใหญ่มีดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ยกเว้น ค่า บีโอดี (BOD) มีค่าเกินมาตรฐานในบางครั้งที่ติดตามตรวจสอบ ละนํ้าบ่อพักสุดท้าย (INSPECTION SUMP) ดัชนีทั้งหมดมีค่าซัลไฟด์ (Sulfide)เกินบางมาตรฐานในบางครั้งและทำการปรับปรุงแก้ไข นอกนั้นค่าอื่นอยู่ตามมาตรฐานทั้งหมด ทุกครั้งที่ติดตามตรวจสอบโดยผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567 แสดงดังตารางที่ 3.5.2.3-1 ถึง ตารางที่ 3.5.2.3-3 และภาพที่ 3.5.2.3-1 ถึงภาพที่ 3.5.2.3-3

ตารางที่ 3.5.2.3-1 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (INFLUENCE) ระหว่างปี 2566-2567

ดัชนี	ผลการติดตามตรวจสอบ ^{3/}								
	ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	สารแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ที่เคเอ็น	ซัลไฟด์	น้ำมันและไขมัน	ตะกอนหนัก	ฟอสฟอรัส
ม.ค. 66 ^{3/}	7.1	50	22.0	346	16	1.2*	<2	<0.1	1.6×10 ⁵
ก.พ. 66 ^{3/}	6.8	48	20.0	420	16	<0.30	<2	<0.1	6.6×10 ⁴
มี.ค. 66 ^{3/}	6.8	52.0	25	386	11	8.3	<2	<0.1	8.6×10 ⁴
เม.ย. 66 ^{3/}	6.7	47	24	336	12	15	<2	<0.1	9.2×10 ⁴
พ.ค. 66 ^{3/}	6.4	72	17	378	18	1.6	<2	<0.1	1.6×10 ⁵
มิ.ย. 66 ^{3/}	6.6	114	18	286	15	<1.0	26	<0.1	2.5×10 ⁵
ก.ค. 66 ^{3/}	7.0	59	22	284	14	2	12	<0.1	3.5×10 ⁵
ส.ค. 66 ^{3/}	6.6	54	16	326	17	2.1	8.5	<0.1	2.4×10 ⁵
ก.ย. 66 ^{3/}	6.6	121*	37	336	57*	4.3	6.0	<0.1	1.6×10 ⁶
ต.ค. 66 ^{3/}	6.9	91.0	81	376	55*	<1.0	9	<0.1	2.4×10 ⁶
พ.ย. 66 ^{3/}	6.8	81.0	57	252	56*	1.0	9.5	<2.5	3.5×10 ⁵
ธ.ค. 66 ^{3/}	6.9	107*	47.0	306	55	3.6	<2	<2.0	1.6×10 ⁵
ม.ค. 67 ^{3/}	7.3	76	60.0	458	58	2.9	7.5	<0.1	>1.6×10 ⁵
ก.พ. 67 ^{3/}	7.5	73	73.0	368	56	1.9	7.5	<0.1	>1.6×10 ⁵
มี.ค. 67 ^{3/}	6.8	54	57.0	440	63	7.2	12	<0.1	>1.6×10 ⁵
เม.ย. 67 ^{3/}	7.0	44	55.0	372	66	1.7	3.5	<0.1	>1.6×10 ⁵
พ.ค. 67 ^{3/}	7.1	46	45.0	604	61	1.7	6.5	<0.1	>1.6×10 ⁵
มิ.ย. 67 ^{3/}	7.2	53	56.0	420	62	1.1	11	<0.1	>1.6×10 ⁵
ก.ค. 67 ^{3/}	7.5	79	58	320	67	2	14	<0.1	>1.6×10 ⁵
ส.ค. 67 ^{3/}	6.3	113	50	396	24	<1.0	2.3	<0.1	7,000
ก.ย. 67 ^{3/}	7.2	46.0	32	276	57	<1.0	2.3	<0.1	>1.6×10 ⁵
ต.ค. 67 ^{3/}	7.5	36.0	62	252	53	<1.0	7	<0.1	>1.6×10 ⁵
พ.ย. 67 ^{3/}	7.9	37.0	51.0	294	62	<1.0	3	<0.1	92,000
ธ.ค. 67 ^{3/}	7.2	31	56.0	402	70	1.5	2.5	<0.1	>1.6×10 ⁵
มาตรฐาน ^{4/}	5-9	≤30	≤40	- ^{2/}	≤40	≤1	≤20	0.5	
หน่วย	-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	

ตารางที่ 3.5.2.3-2 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (EFFLUENCE) ระหว่างปี
2566-2567

ดัชนี	ผลการติดตามตรวจสอบ ^{3/}								
	ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	สารแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ทีเคเอ็น	ซีดีพีดี	น้ำมันและไขมัน	ตะกอนหนัก	ฟิโคลไลฟอร์ม
ม.ค. 66 ^{5/}	7.2	<2.0	<2.5	422	2.2	<0.30	<2	<0.1	36
ก.พ. 66 ^{5/}	7.1	<2.0	<2.5	426	<2.0	<0.30	<2	<0.1	26
มี.ค. 66 ^{5/}	7.2	<2.0	2.5	425	3.2	<0.30	<2	<0.1	22
เม.ย. 66 ^{5/}	7.1	<2.1	3.5	458	4.2	<0.30	<2	<0.1	33
พ.ค. 66 ^{5/}	6.8	29	25	374	19	0.32	<2	<0.1	1.4×10 ⁵
มิ.ย. 66 ^{5/}	6.8	88*	75*	388	35	<1.0	20	<0.1	3.2×10 ⁶
ก.ค. 66 ^{5/}	7.2	55*	100*	378	52*	1.2	13	<0.1	3.5×10 ⁷
ส.ค. 66 ^{5/}	7.0	80*	50*	418	51*	1.4	<2	<0.1	1.2×10 ⁷
ก.ย. 66 ^{5/}	7.0	31*	14	372	56*	<1.0	<2	<0.1	289×10 ³
ต.ค. 66 ^{5/}	6.3	60*	38	426	13	1.7*	2	<0.1	3.5×10 ³
พ.ย. 66 ^{5/}	4.8	67*	28.0	418	11	<1.0	4	<2.5*	3.5×10 ²
ธ.ค. 66 ^{5/}	5.1	71*	31.0	408	9.2	<1.0	17	<2.0*	680
ม.ค. 67 ^{5/}	5.7	56*	26.0	566	10	<1.0	3.5	<0.1	5.4×10 ⁴
ก.พ. 67 ^{5/}	7.3	69*	42.0	420	14	<1.0	4.5	<0.1	5.4×10 ⁴
มี.ค. 67 ^{5/}	5.4	38*	20.0	452	7.7	<1.0	3.3	<0.1	7900
เม.ย. 67 ^{5/}	6.1	36*	23.0	432	10	<1.0	3	<0.1	35,000
พ.ค. 67 ^{5/}	6.9	36*	14.0	582	25	<1.0	6.5	<0.1	13,000
มิ.ย. 67 ^{5/}	5.9	45*	19.0	502	10	<1.0	2.7	<0.1	13,000
ก.ค. 67 ^{5/}	6.4	91*	21	462	12	<1.0	2.3	<0.1	7,900
ส.ค. 67 ^{5/}	4.6	49*	22	514	8.7	<1.0	<2	<0.1	790
ก.ย. 67 ^{5/}	6.0	52*	16	376	11	<1.0	2.3	<0.1	4,900
ต.ค. 67 ^{5/}	6.5	70*	21	302	14	<1.0	5	<0.1	54,000
พ.ย. 67 ^{5/}	6.4	79*	39.0	198	16	<1.0	<2	<0.1	4,900
ธ.ค. 67 ^{5/}	4.9	31*	87*	498	12	<1.0	2.5	<0.1	2,200
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤30	≤40	2/	≤40	≤1	≤20	0.5	
หน่วย	-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	ml/L	

ตารางที่ 3.5.2.3-3 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อพักสุดท้าย (INSPECTION SUMP) ระหว่างปี 2566-2567

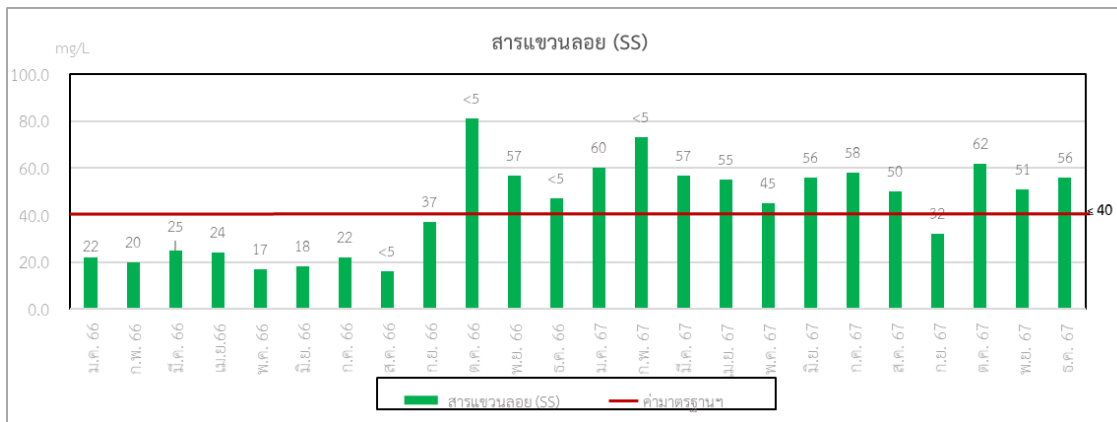
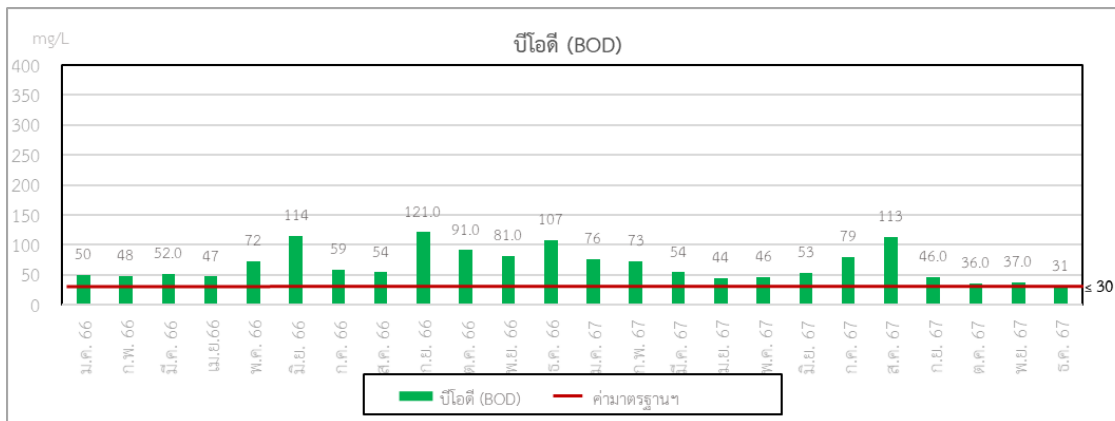
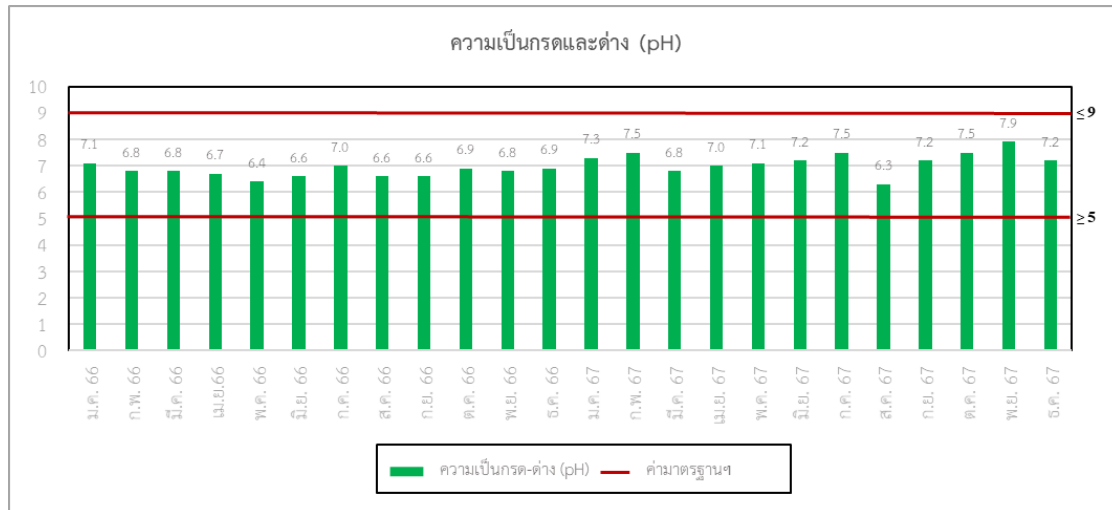
ดัชนี	ผลการติดตามตรวจสอบ ^{3/}								
	ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	สารแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ทีเคเอ็น	ซีลไฟต์	น้ำมันและไขมัน	ตะกอนหนัก	ฟอสฟอรัส
ม.ค. 66 ^{5/}	7.2	<2.0	<2.5	422	2.2	<0.30	<2	<0.1	36
ก.พ. 66 ^{5/}	7.1	<2.0	<2.5	426	26	<0.30	<2	<0.1	26
มี.ค. 66 ^{5/}	7.2	<2.0	2.5	425	3.2	<0.30	<2	<0.1	22
เม.ย. 66 ^{5/}	7.1	<2.0	<2.5	458	4.2	<0.30	<2	<0.1	33
พ.ค. 66 ^{5/}	6.8	31*	22	374	43*	0.32	15	<0.1	5.4×10 ⁶
มิ.ย. 66 ^{5/}	6.8	60*	70*	388	39*	<1.0	20	<0.1	3.5×10 ⁶
ก.ค. 66 ^{5/}	7.2	53	92	378	52	1.2	13	<0.1	3.5×10 ⁷
ส.ค. 66 ^{5/}	7.0	75	76	418	57	1.4	<2	<0.1	1.6×10 ⁷
ก.ย. 66 ^{5/}	6.9	4.0	2.5	250	10	<1.0	<2	<0.1	2.4×10 ⁵
ต.ค. 66 ^{5/}	6.9	58*	35	426	12	<1.0	2	<0.1	3.4×10 ³
พ.ย. 66 ^{5/}	6.7	13.0	6.2	238	4.9	<1.0	<2	<2.5	1.6×10 ⁶
ธ.ค. 66 ^{5/}	5.7	106	52	412	16	<1.0	14	<2.0	7900
ม.ค. 67 ^{5/}	5.7	61	53.0	302	11	<1.0	5.5	<0.1	3.5×10 ⁴
ก.พ. 67 ^{5/}	7.3	70	39.0	156	15	<1.0	<2	<0.1	3.5×10 ⁴
มี.ค. 67 ^{5/}	5.4	48	26.0	206	7.2	<1.0	11	<0.1	4600
เม.ย. 67 ^{5/}	6.1	33	22.0	454	9.8	<1.0	5.5	<0.1	17,000
พ.ค. 67 ^{5/}	7.0	27	13.0	208	26	<1.0	12	<0.1	7,900
มิ.ย. 67 ^{5/}	5.6	49	19.0	214	11	<1.0	<2	<0.1	35,000
ก.ค. 67 ^{5/}	7.6	10	3.5	206	7.2	1.1	<2	<0.1	17,000
ส.ค. 67 ^{5/}	7.6	14	3.4	286	11	<1.0	<2	<0.1	54,000
ก.ย. 67 ^{5/}	5.8	50.0	16	222	11	<1.0	<2	<0.1	700
ต.ค. 67 ^{5/}	7.7	4.9	2.7	150	<1.5	<1.0	7	<0.1	3,300
พ.ย. 67 ^{5/}	8.0	16.0	3.1	34	8.6	<1.0	3	<0.1	3,300
ธ.ค. 67 ^{5/}	6.3	13	39.0	312	<1.5	1.7*	3	<0.1	790
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤30	≤40	2/	≤40	≤1	≤20	0.5	
หน่วย	-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	

หมายเหตุ : ^{1/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

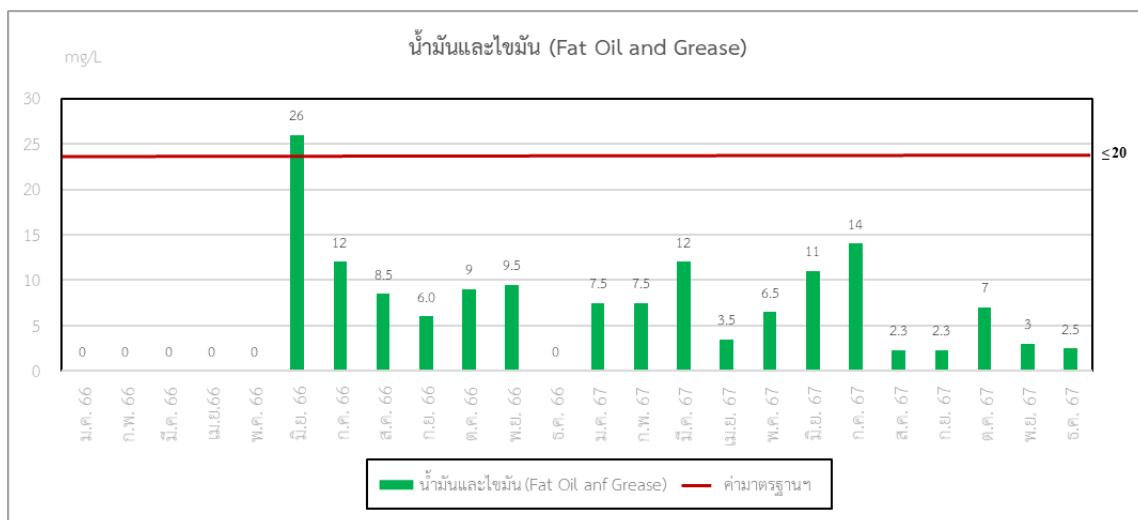
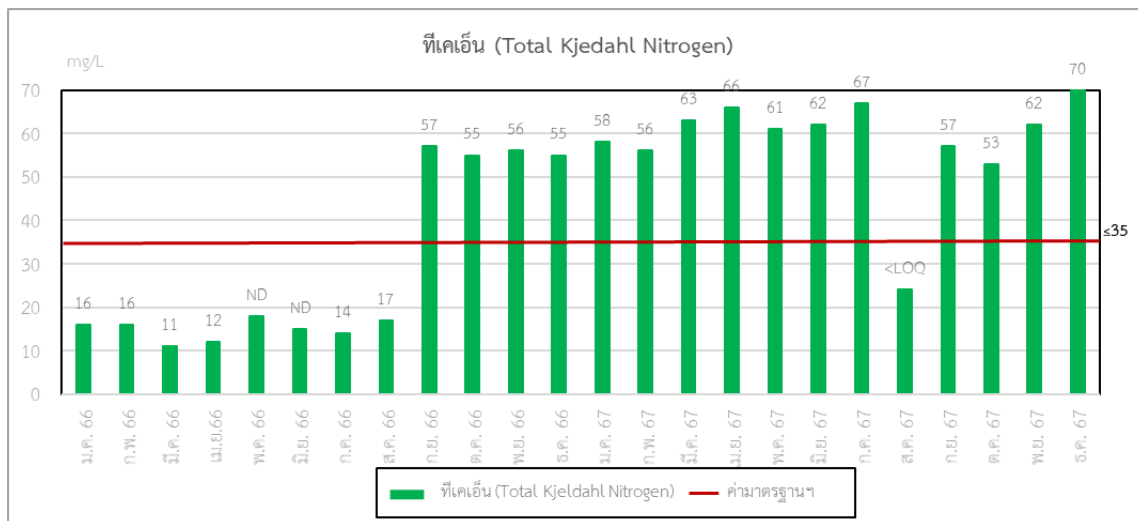
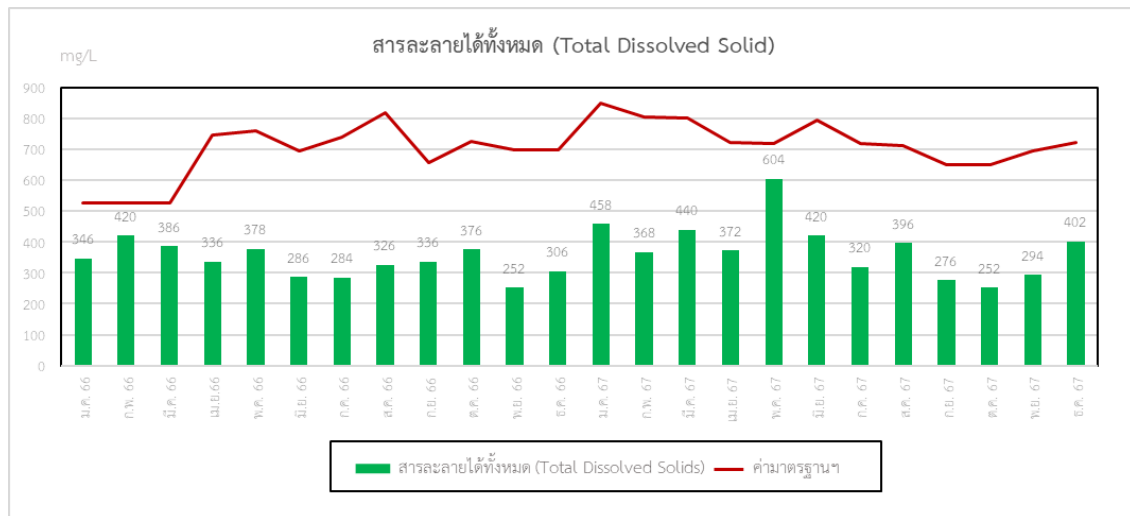
^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ม.ค. 66 เท่ากับ 528 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ม.ค. 66 มีค่าเท่ากับ 528 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.พ. 66 เท่ากับ 528 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.พ. 66 มีค่าเท่ากับ 528 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน มี.ค. 66 เท่ากับ 528 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน มี.ค. 66 มีค่าเท่ากับ 528 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน เม.ย. 66 เท่ากับ 746 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน เม.ย. 66 มีค่าเท่ากับ 246 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน พ.ค. 66 เท่ากับ 762 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน พ.ค. 66 มีค่าเท่ากับ 262 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน มิ.ย. 66 เท่ากับ 696 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน มิ.ย. 66 มีค่าเท่ากับ 196 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.ค. 66 เท่ากับ 740 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.ค. 66 มีค่าเท่ากับ 240 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ส.ค. 66 เท่ากับ 818 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ส.ค. 66 มีค่าเท่ากับ 318 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.ย. 66 เท่ากับ 656 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.ย. 66 มีค่าเท่ากับ 156 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ต.ค. 66 เท่ากับ 726 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ต.ค. 66 มีค่าเท่ากับ 226 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน พ.ย. 66 เท่ากับ 700 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน พ.ย. 66 มีค่าเท่ากับ 200 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ธ.ค. 66 เท่ากับ 700 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ธ.ค. 66 มีค่าเท่ากับ 200 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ม.ค. 67 เท่ากับ 850 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ม.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 350 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.พ. 67 เท่ากับ 804 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.พ. 67 มีค่าเท่ากับ 304 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน มี.ค. 67 เท่ากับ 802 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน มี.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 302 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน เม.ย. 67 เท่ากับ 724 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน เม.ย. 67 มีค่าเท่ากับ 224 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน พ.ค. 67 เท่ากับ 718 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน พ.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 218 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน มิ.ย. 67 เท่ากับ 796 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน มิ.ย. 67 มีค่าเท่ากับ 296 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.ค. 67 เท่ากับ 720 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 220 มก./ล.)
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ส.ค. 67 เท่ากับ 712 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ส.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 212 มก./ล.)

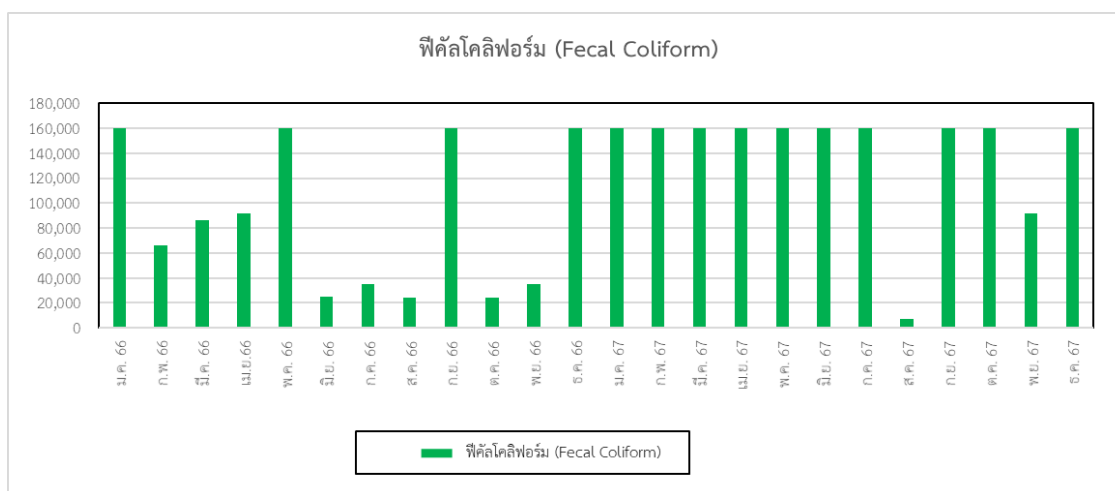
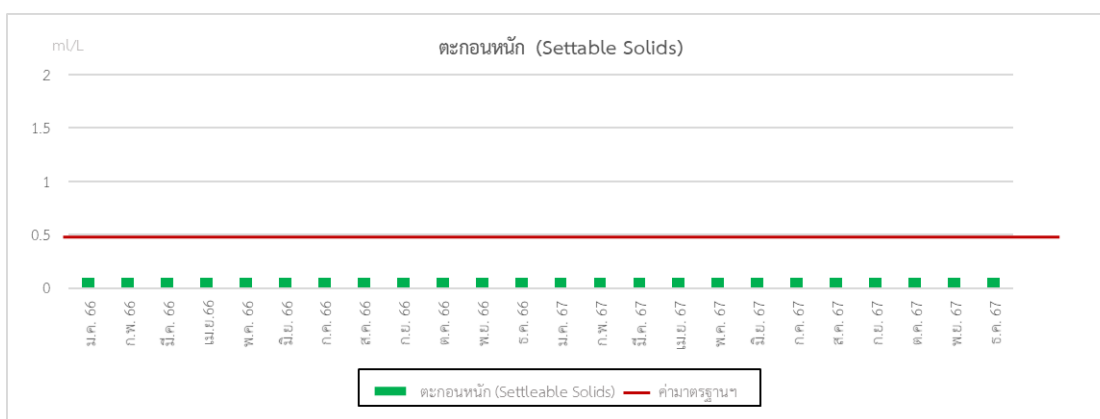
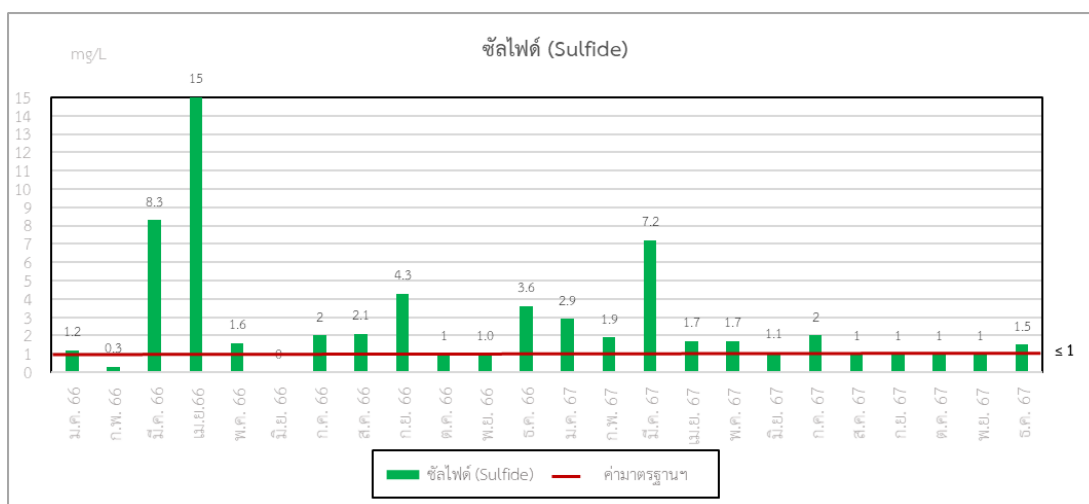
- มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ก.ย. 67 เท่ากับ 650 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ก.ย. 67 มีค่าเท่ากับ 150 มก./ล.)
 - มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ต.ค. 67 เท่ากับ 652 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ต.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 152 มก./ล.)
 - มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน พ.ย. 67 เท่ากับ 696 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน พ.ย. 67 มีค่าเท่ากับ 196 มก./ล.)
 - มาตรฐานค่า TDS ประจำเดือน ธ.ค. 67 เท่ากับ 722 มก./ล. (ค่า TDS น้ำประปา ประจำเดือน ธ.ค. 67 มีค่าเท่ากับ 222 มก./ล.)
- ^{5/} ดำเนินการติดตามตรวจสอบโดย บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด
- * มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน



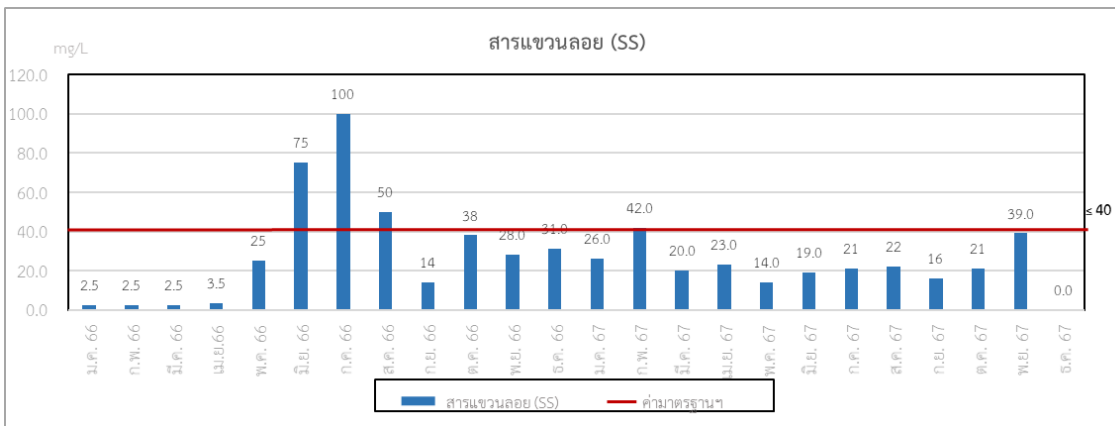
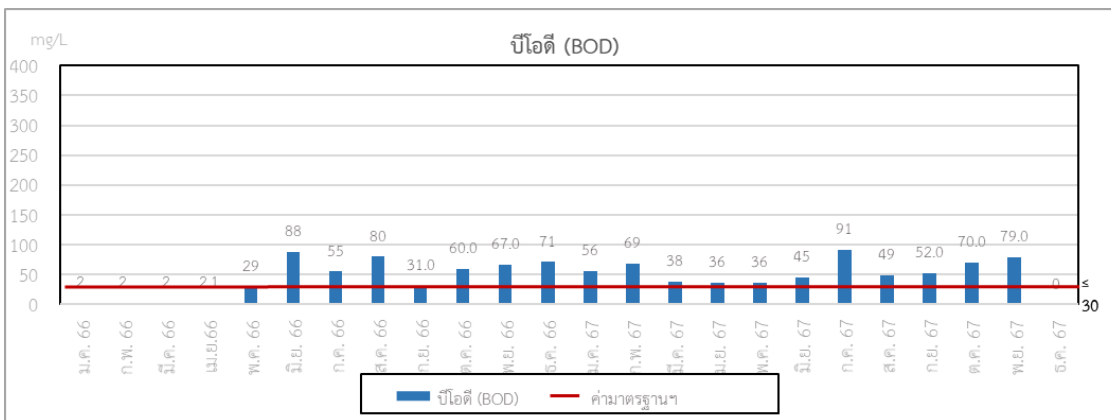
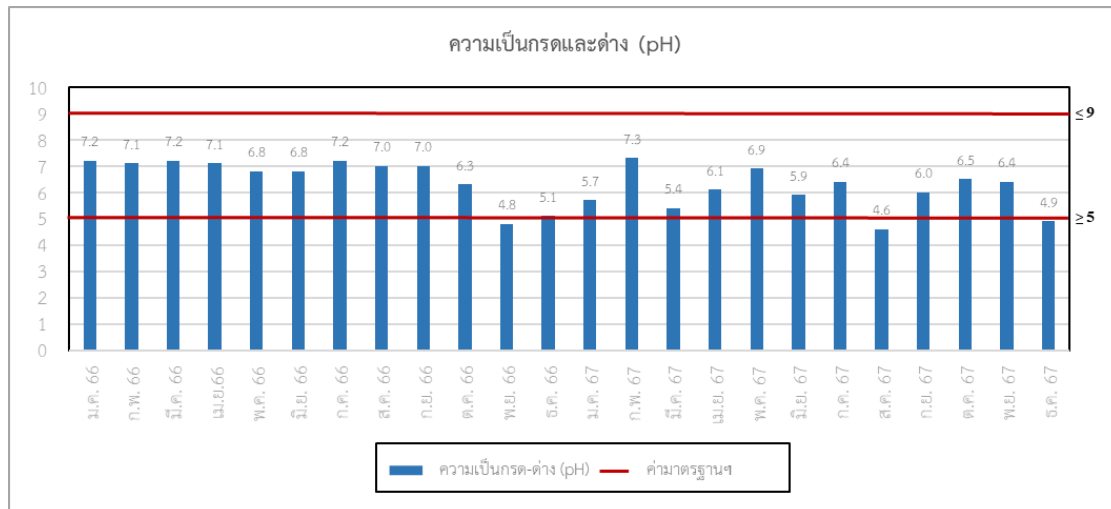
ภาพที่ 3.5.2.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
ระหว่างปี พ.ศ. 2566 และ 2567



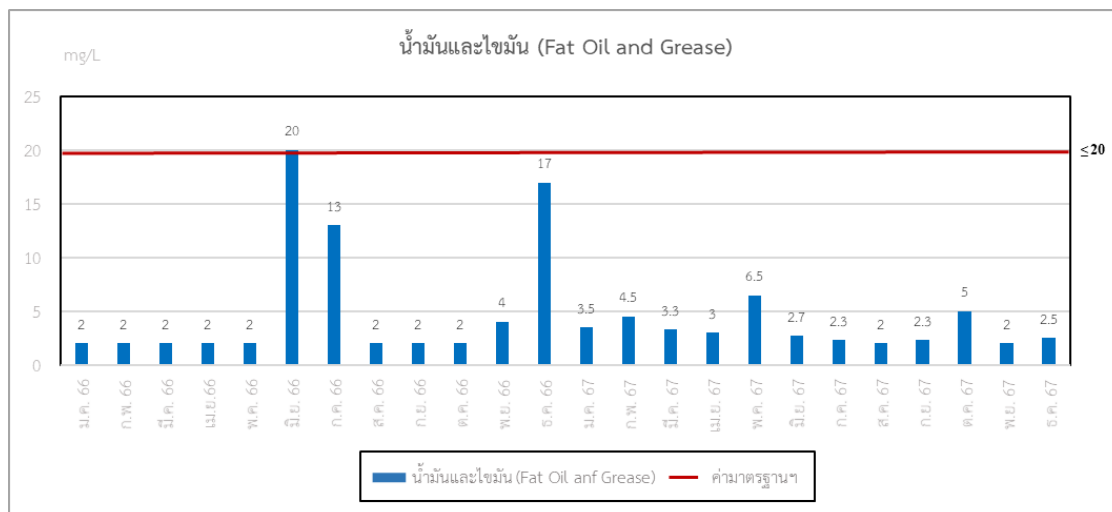
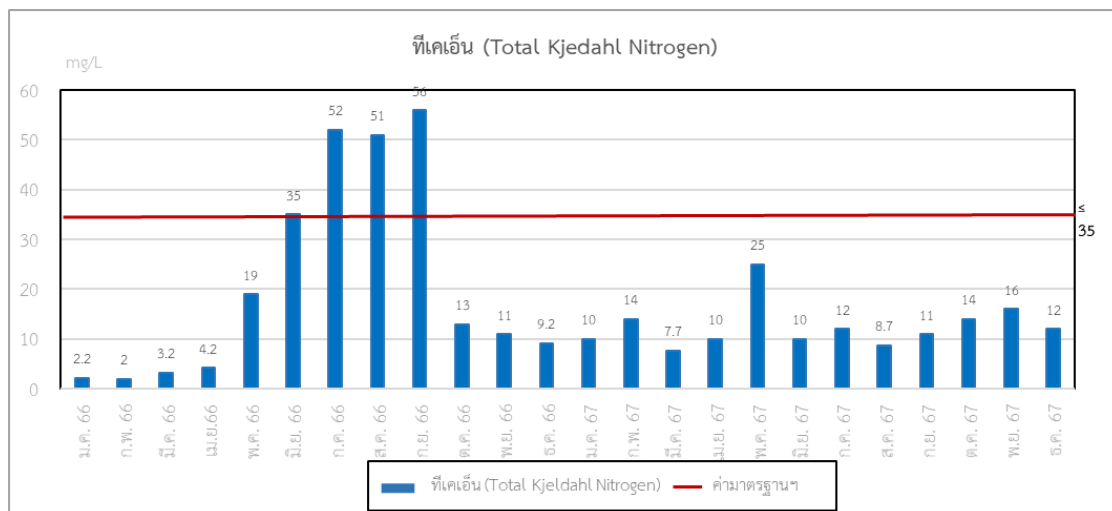
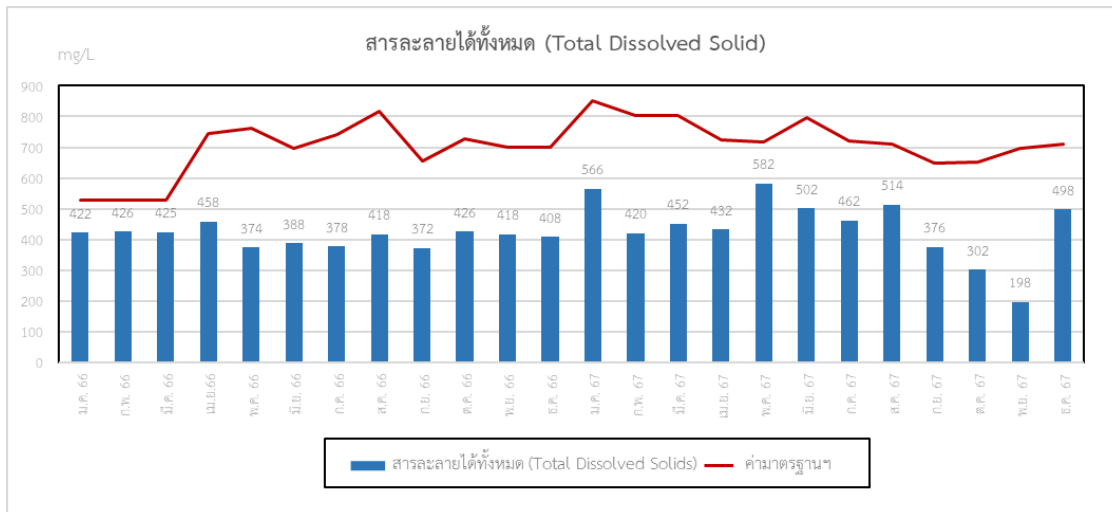
ภาพที่ 3.5.2.3-1 (ต่อ)กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
ระหว่างปี พ.ศ. 2566 และ 2567



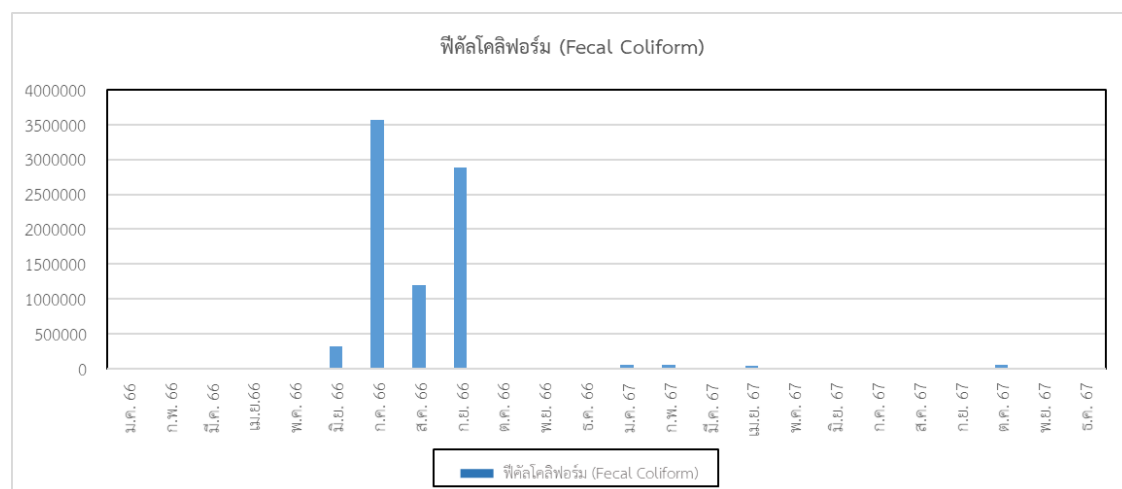
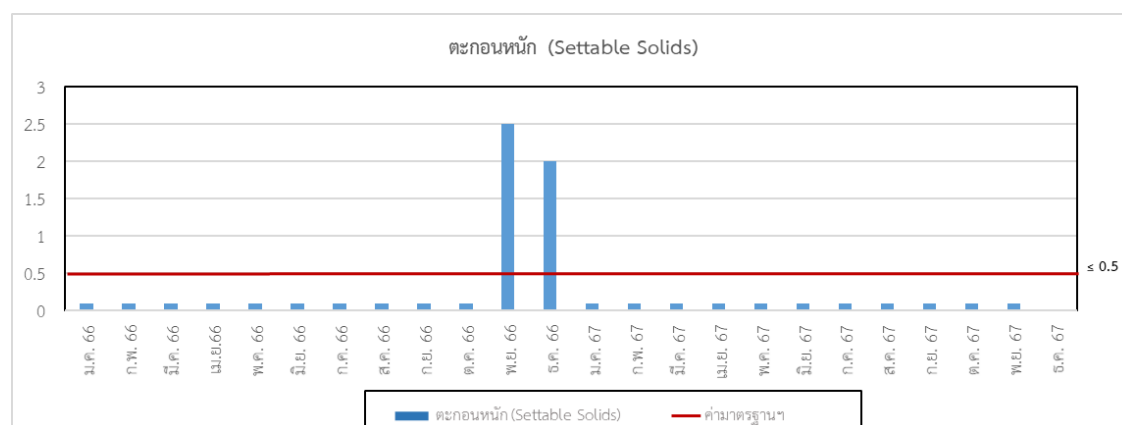
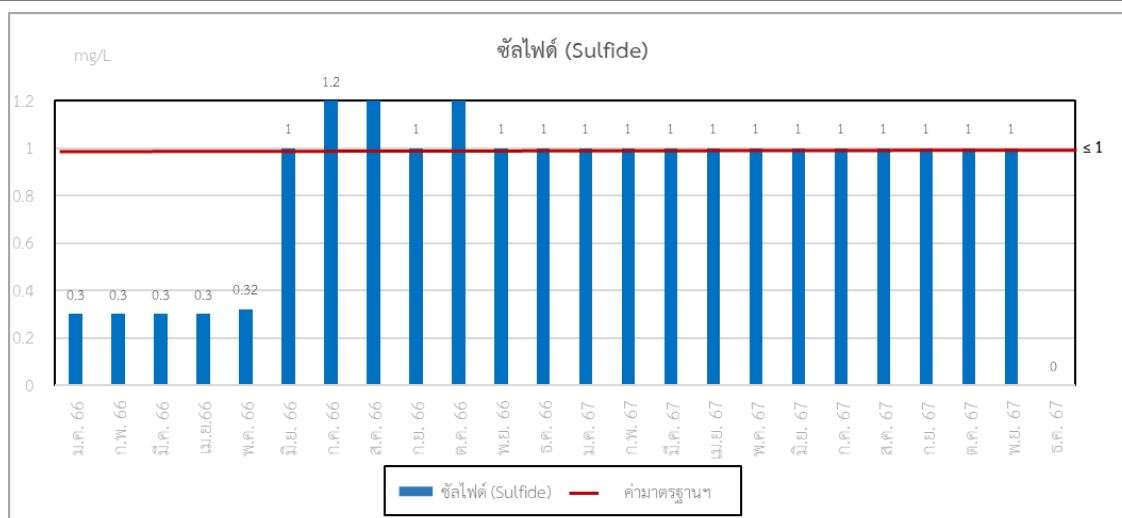
รูปที่ 3.5.2.3-1 (ต่อ)กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
ระหว่างปี พ.ศ. 2566 และ 2567



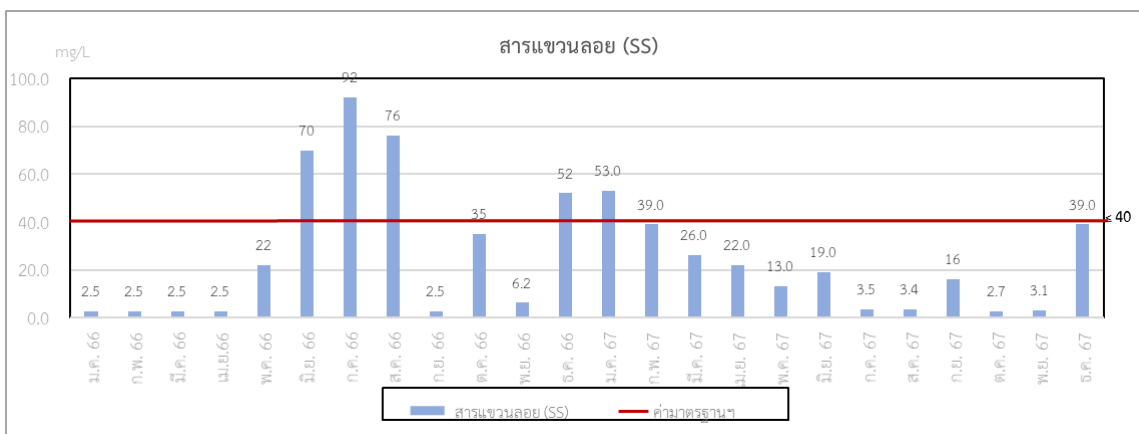
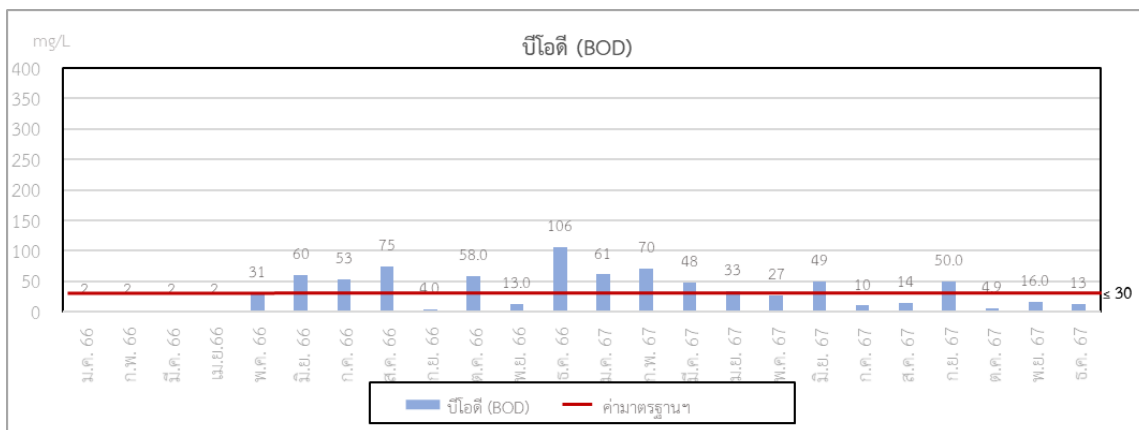
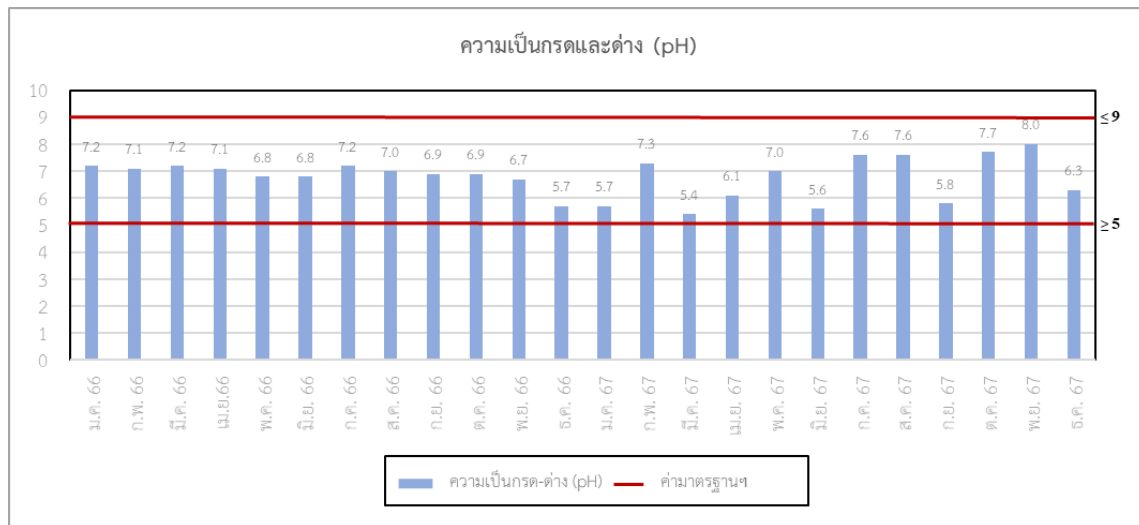
ภาพที่ 3.5.2.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด) ระหว่างปี พ.ศ. 2566 และ 2567



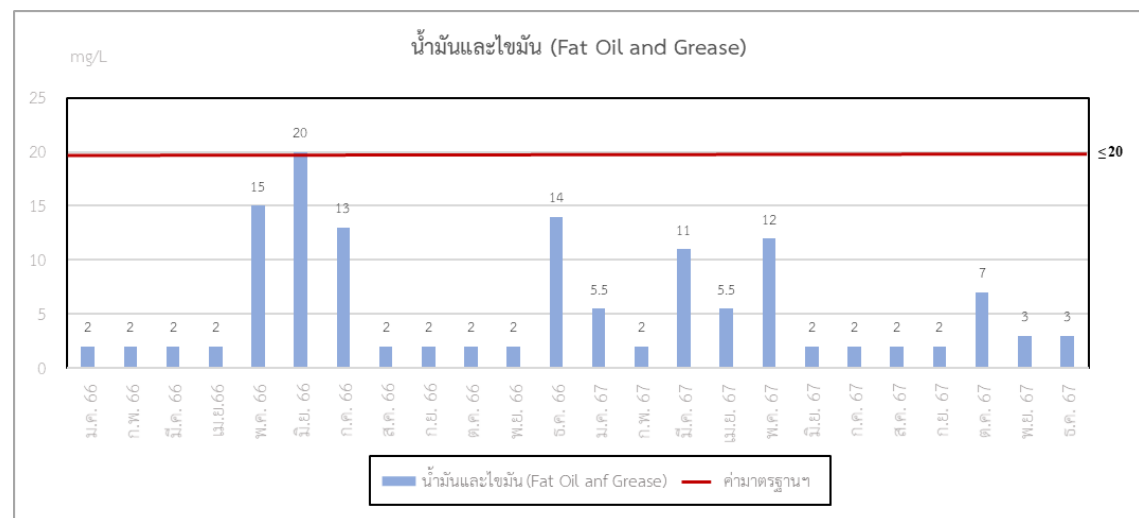
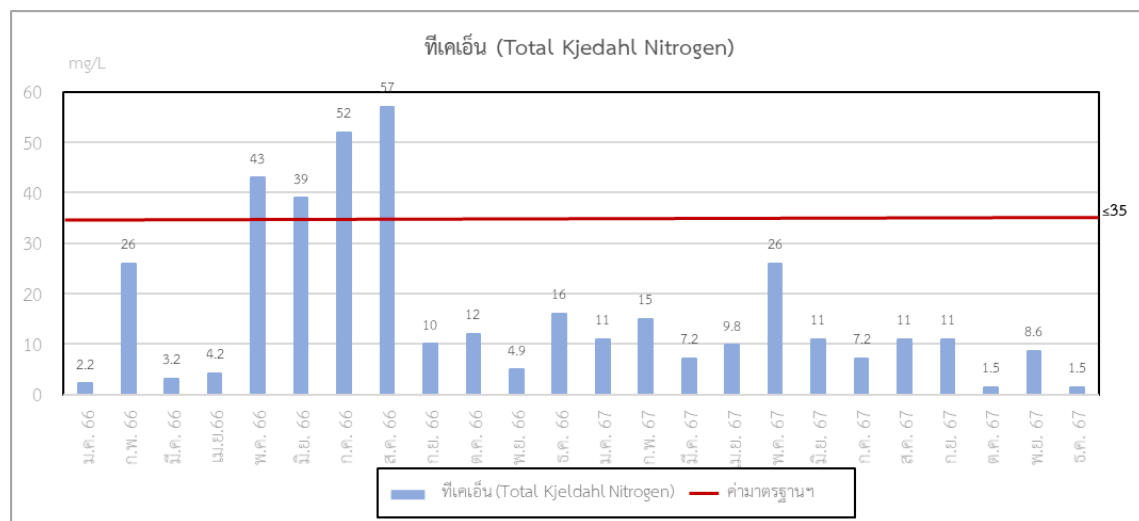
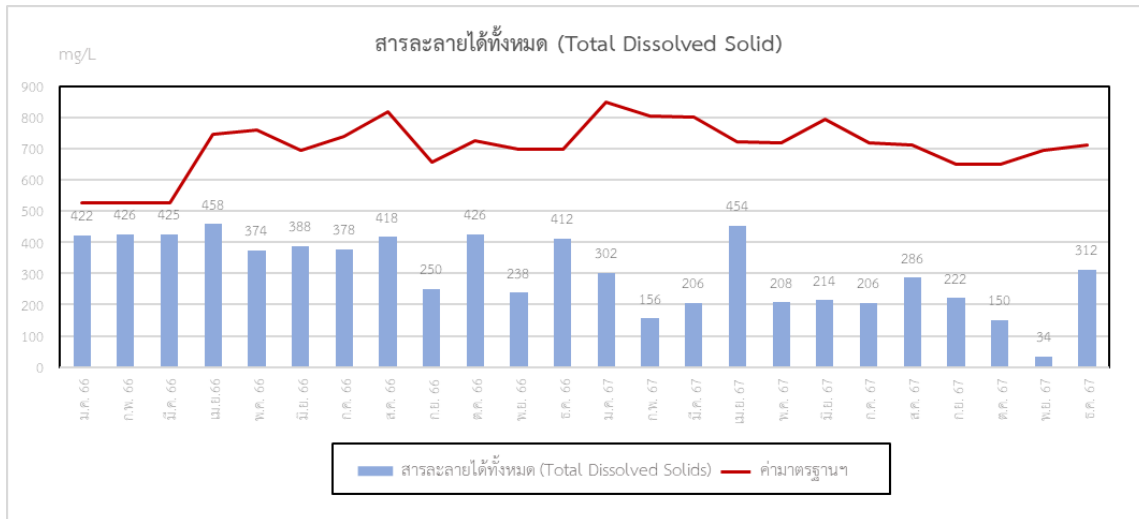
ภาพที่ 3.5.2.3-2 (ต่อ)กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด)
ระหว่างปี พ.ศ. 2566 และ 2567



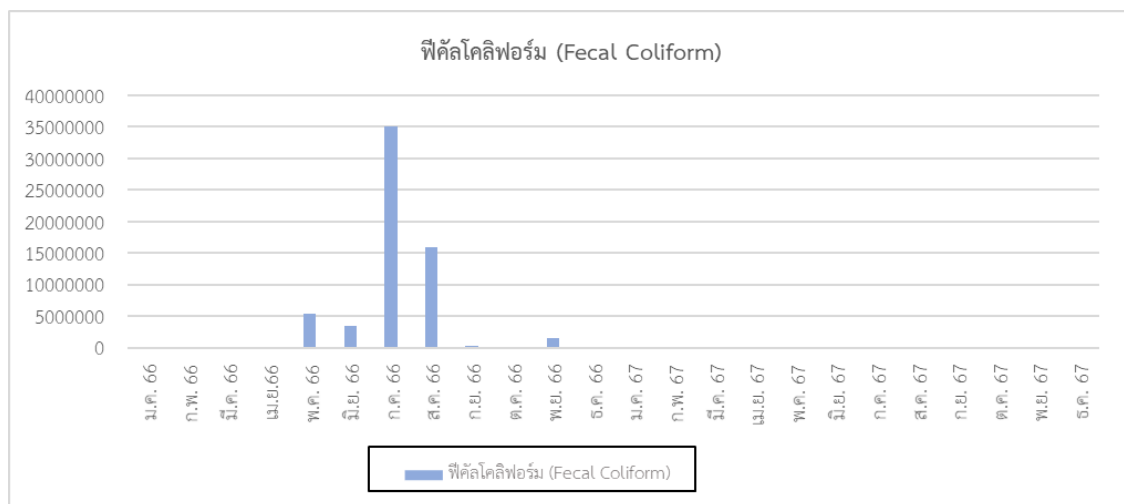
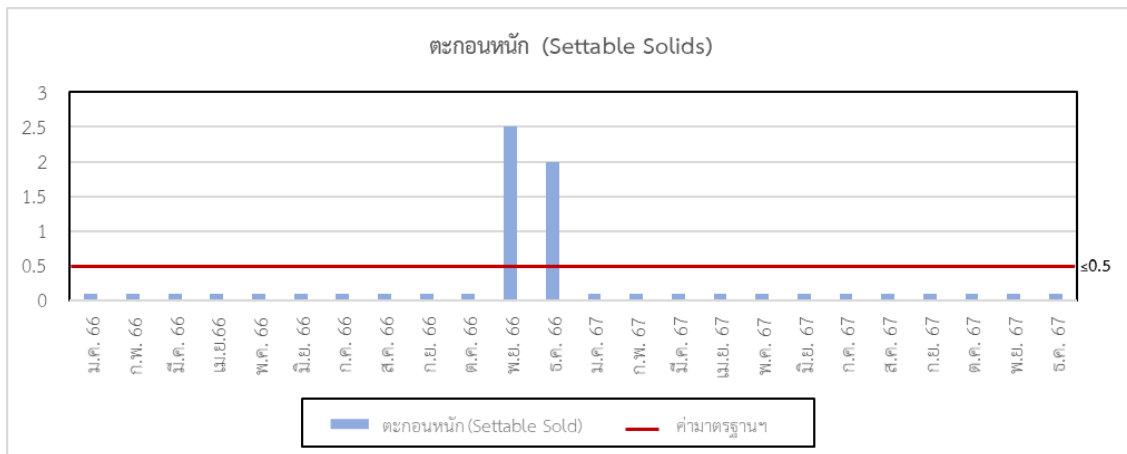
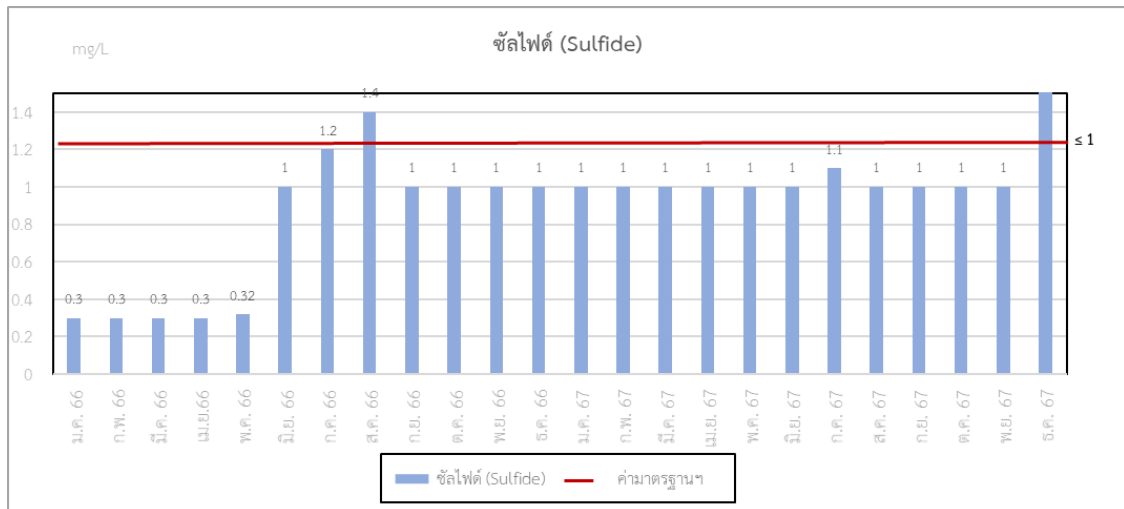
ภาพที่ 3.5.2.3-2 (ต่อ)กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด)
ระหว่างปี พ.ศ. 2566 และ 2567



ภาพที่ 3.5.2.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำบ่อพักสุดท้าย INSPECTION SUMP) ระหว่างปี พ.ศ. 2566 และ 2567



ภาพที่ 3.5.2.3-2 (ต่อ)กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำบ่อพักสุดท้าย INSPECTION SUMP)
ระหว่างปี พ.ศ. 2566 และ 2567



ภาพที่ 3.5.2.3-2 (ต่อ)กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำบ่อพักสุดท้าย INSPECTION SUMP)
ระหว่างปี พ.ศ. 2566 และ 2567

3.5.3 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากข้อกำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Esse Asoke ระยะดำเนินการ ระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน) เดือนละ 1 ครั้ง และการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายปี) ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทั้งนี้ ในระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.5.3.1 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามวิธีการในคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน และวิธีการตาม Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition โดย American Public Health Association, American Water Works Association, Water Environment Federation แสดงรายละเอียดดังตาราง 3.5.3.1-1 นี้

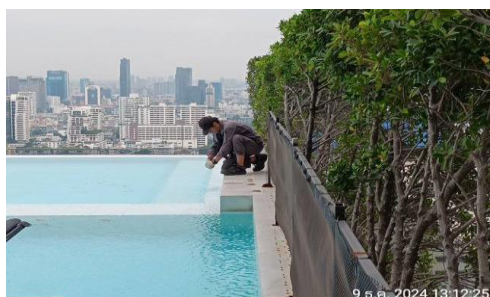
ตาราง 3.5.3.1-1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในระวายน้

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	วิธีรักษาสภาพตัวอย่าง	วิธีการตรวจวิเคราะห์
คุณภาพน้ำในระวายน้			
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/ 100 mL	Add 10% NaS ₂ O ₃ 0.1 mL/100 mL and refrigerate at 8°C	Most Probable Number (MPN) Technique
ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/ 100 mL	Add 10% NaS ₂ O ₃ 0.1 mL/100 mL and refrigerate at 8°C	Most Probable Number (MPN) Technique
คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	mg/L	Refrigerated at > 0 - ≤ 6 °C	DPD Colorimetric Method
ความกระด้าง (Calcium Hardness)	mg/L	Refrigerated at > 0 - ≤ 6 °C	EDTA Titrimetric Method
กรดไซยานูริก (Cynuric Acid)	mg/L	Refrigerated at > 0 - ≤ 6 °C	Turbidimetric Method
คลอไรด์ (Chloride)	mg/L	Refrigerated at > 0 - ≤ 6 °C	Argentometric Method
แอมโมเนีย (Ammonia)	mg/L	Added conc. H ₂ SO ₄ (pH ≤ 2) and Refrigerate at > 0 - ≤ 6 °C	Phenate Method
ไนเตรท (Nitrate)	mg/L	Refrigerated at > 0 - ≤ 6 °C	Cadmium Reduction Method
จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค - Escherchia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomona aeruginosa	100 mL 100 mL 100 mL	Add 10% NaS ₂ O ₃ 0.1 mL/100 mL and refrigerate at 8°C	- Most Probable Number (MPN) - Membrane Filtration Method - Membrane Filtration Method

หมายเหตุ : SM: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนเล็ก

ภาพที่ 3.5.3.1-1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

3.5.3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ของโครงการ The Esse Asoke ระยะดำเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ บริเวณ 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น และสระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนเล็ก โดยมีดัชนีที่ทำการติดตามตรวจสอบ (รายเดือน) ได้แก่ ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) โคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และดัชนีที่ทำการติดตามตรวจสอบ (รายปี) ได้แก่ ค่าความกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) คลอไรด์ (Chlorine) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค โดยผลการติดตามตรวจสอบทั้งหมด มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน)

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน) บริเวณส่วนต้น และบริเวณส่วนเล็ก พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระ ว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ยกเว้น คลอรีนที่รวมกับสารอื่น และคลอไรด์ ที่มีค่าสูงกว่ามาตรฐานฯ รายละเอียดดังแสดงตารางที่ 3.5.3.2-1 ถึง 3.5.3.2-2 (เอกสารแนบ ง)

● คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายปี)

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน) บริเวณส่วนต้น และบริเวณส่วนลึก พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจการอื่น ยกเว้น ค่าความเป็นด่าง, ความกระด้าง, คลอไรด์ (Chloride) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (*Pseudomona aeruginosa*) อย่างไรก็ตาม โครงการจะเร่งดำเนินการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฆ่าเชื้อในระบบสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งานตลอดเวลา พร้อมทั้ง กำชับลูกบ้านให้รักษาความสะอาดก่อนลงเล่นน้ำและขณะเล่นน้ำให้มากที่สุด แสดงตารางที่ 3.5.3.2-2

ตาราง 3.5.3.2-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนี ที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6	
		05 ก.ค. 67	09 ส.ค. 67	09 ก.ย. 67	25 ต.ค. 67	14 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67	
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น								
ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/ 100 mL	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	ตรวจไม่พบ
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/ 100 mL	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	10.0
คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ^{3/} (Combined Chlorine)	mg/L as Cl ₂	-	-	-	-	-	-	0.5-1.0 ppm
ความกระด้าง ^{3/} (Calcium Hardness)	mg/L as CaCO ₃	-	-	-	-	-	-	250-600 ppm
กรดไซยานูริก ^{3/} (Cyanuric Acid)	mg/L	-	-	-	-	-	-	30-60 ppm
คลอไรด์ (Chloride) ^{3/}	mg/L CL ⁻	-	-	-	-	-	-	≤ 600 ppm
แอมโมเนีย (Ammonia) ^{3/}	mg/L NH ₃	-	-	-	-	-	-	20 ppm
ไนเตรท (Nitrate) ^{3/}	mg/L NO ₃ ⁻	-	-	-	-	-	-	≤ 50 ppm
Escherichia coli ^{3/}	100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus ^{3/}	100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomona aeruginosa ^{3/}	100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : 1/ คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน
2/ ตรวจไม่พบ = Not Detectable (Fecal Coliform Bacteria < 1.1 MPN/100 mL)
3/ ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายปี
* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
ND = Not Detected (Ammonia ≤ 0.05 mg/L NH₃)
ppm = mg/L

ตาราง 3.5.3.2-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนี ที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6	
		05 ก.ค. 67	09 ส.ค. 67	09 ก.ย. 67	25 ต.ค. 67	14 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67	
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก								
ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/ 100 mL	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	ตรวจไม่พบ
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/ 100 mL	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	10.0
คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ^{3/} (Combined Chlorine)	mg/L as Cl ₂	-	-	-	-	-	-	0.5-1.0 ppm
ความกระด้าง ^{3/} (Calcium Hardness)	mg/L as CaCO ₃	-	-	-	-	-	-	250-600 ppm
กรดไซยานูริก ^{3/} (Cyanuric Acid)	mg/L	-	-	-	-	-	-	30-60 ppm
คลอไรด์ (Chloride) ^{3/}	mg/L CL ⁻	-	-	-	-	-	-	≤ 600 ppm
แอมโมเนีย (Ammonia) ^{3/}	mg/L NH ₃	-	-	-	-	-	-	20 ppm
ไนเตรท (Nitrate) ^{3/}	mg/L NO ₃ ⁻	-	-	-	-	-	-	≤ 50 ppm
Escherchia coli ^{3/}	100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus ^{3/}	100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomona aeruginosa ^{3/}	100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : 1/ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน
2/ ตรวจไม่พบ = Not Detectable (Fecal Coliform Bacteria < 1.1 MPN/100 mL)
3/ ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายปี
* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
ND = Not Detected (Ammonia ≤ 0.05 mg/L NH₃)
ppm = mg/L

3.5.3.3 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากการเปรียบเทียบการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566 ถึง 2567 เมื่อพิจารณาแนวโน้มของแต่ละพารามิเตอร์ พบว่า การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน) มีค่าคงที่ในแต่ละครั้งที่ดำเนินการติดตามตรวจสอบ และการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายปี) มีค่าเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกันแสดงดังตารางที่ 3-10

ตารางที่ 3.5.3.3-1 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน) ระหว่างปี พ.ศ. 2566 ถึง 2567

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ				มาตรฐาน ^{1/}
		ม.ค.-มิ.ย. 66 ^{4/}	ก.ค.-ธ.ค. 66 ^{4/}	ม.ค.-มิ.ย. 67 ^{4/}	ก.ค.- ธ.ค. 67 ^{4/}	
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น						
ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย(Fecal Coliform Bacteria)	MPN/100 mL	<1.8	<1.1 - 1.8	<1.1	<1.1	ตรวจไม่พบ
โคลิฟอร์มทั้งหมด(Total Coliform Bacteria) ^{5/}	MPN/100 mL	<1.8	<1.1 - 1.8	<1.1	<1.1	10.0
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก						
ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย(Fecal Coliform Bacteria)	MPN/100 mL	<1.8	<1.1 - 1.8	<1.1	<1.1	ตรวจไม่พบ
โคลิฟอร์มทั้งหมด(Total Coliform Bacteria) ^{5/}	MPN/100 mL	<1.8	<1.1 - 1.8	<1.1	<1.1	10.0

หมายเหตุ : ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน
เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการจัดหาบริษัทที่ให้บริการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในฐานะหน่วยงานส่วนกลาง (Third Party)
^{4/} ดำเนินการติดตามตรวจสอบโดย บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด
^{*} มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
^{6/} ตรวจไม่พบ = Not Detectable (Fecal Coliform Bacteria < 1.1 MPN/100 mL)