

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การดำเนินการ

ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ) ของ บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ด้วยวิธี Walk-Through Survey ตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้องและถ่ายภาพประกอบ

2.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม – เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดการติดตามตรวจสอบดัง ตารางที่ 2-1

2.3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด พบว่า ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ รวมทั้งมีการตรวจสอบและเฝ้าติดตามอย่างสม่ำเสมอ



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. เรื่องทั่วไป 1.1 การปฏิบัติตามมาตรการฯ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อ การอุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด (รวมพื้นที่ 81.03 ไร่ หรือ 32,410.9 ตารางวา)	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด อย่างเคร่งครัด	-	-
- เมื่อผลการติดตามตรวจสอบได้แสดงให้เห็นเป็นถึงปัญหาสิ่งแวดล้อม บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ต้องดำเนินการ ปรับปรุงแก้ไขปัญหานั้นโดยเร็ว และต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อประโยชน์ในการ พิจารณาความเหมาะสมของการกำหนดระยะเวลาการติดตาม ตรวจสอบต่อไป	- จากการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่าง เดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ไม่พบปัญหา สิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการดำเนินงานของโครงการ ทั้งนี้ หาก ผลการติดตามตรวจสอบแสดงให้เห็นว่าเป็นปัญหาสิ่งแวดล้อม ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขปัญหานั้น โดยเร็ว และจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อประโยชน์ใน การพิจารณาความเหมาะสมของการกำหนดระยะเวลา การติดตามตรวจสอบต่อไป	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.1 การปฏิบัติตามมาตรการฯ (ต่อ) แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วนชัดเจน	โครงการจะดำเนินการตรวจสอบหาสาเหตุและทำการเผื่อสำรองเพื่อเตรียมความพร้อมในการแก้ไขปัญหา พร้อมทั้งจะทำการสรุปไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการกำหนด		
<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด แจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่พิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการยังไม่มีมีความจำเป็นในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้หากมีความจำเป็นในกรณีดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.1 การปฏิบัติตามมาตรการฯ (ต่อ) - ในกรณีที่ผลการตรวจวัดมลพิษจากแหล่งกำเนิดของกิจการ/โรงงานที่เข้ามาดำเนินการภายในพื้นที่โครงการมีค่าเกินค่าสิทธิการระบายที่โครงการจัดสรรไว้ให้กับกิจการ/โรงงานรายโรง ให้โครงการร่วมกับผู้ประกอบการกิจการ/โรงงานรายโรงดังกล่าวทำการตรวจสอบหาสาเหตุ ทำการแก้ไข และทำการตรวจสอบซ้ำเพื่อยืนยันประสิทธิภาพในการแก้ไข พร้อมทั้งกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในลักษณะดังกล่าวให้ครบถ้วน	- หากผลการตรวจวัดมลพิษจากแหล่งกำเนิดของกิจการ/โรงงานที่เข้ามาดำเนินการภายในพื้นที่โครงการมีค่าเกินค่าสิทธิการระบายที่โครงการจัดสรรไว้ให้กับกิจการ/โรงงานรายโรง โครงการจะร่วมกับผู้ประกอบการกิจการ/โรงงานรายโรงดังกล่าวทำการตรวจสอบหาสาเหตุ ทำการแก้ไขและตรวจสอบซ้ำเพื่อยืนยันประสิทธิภาพในการแก้ไข พร้อมทั้งกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในลักษณะดังกล่าวให้ครบถ้วน	-	-
- มาตรการที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบต้องนำไปกำหนดไว้ในการจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรมของหน่วยงานอนุญาต สำนักงานจัดสรรที่ดิน จังหวัดปทุมธานี สาขาลำลูกกา และนำไปกำหนดเป็นเงื่อนไขที่นิติบุคคลของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติ โดยบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ต้องจัดทำบันทึกข้อตกลง (MOU) ระหว่างบริษัทฯ กับนิติบุคคลในการดูแลโครงการต่อเนื่องนับแต่วันที่ส่งมอบระบบสาธารณูปโภคและจัดตั้งนิติบุคคลแล้ว ไปอีกระยะเวลา 2 ปี	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.2 การคัดเลือกกิจการ/โรงงาน - กิจการ/โรงงานที่ต้องไม่มีกระบวนการเผาไหม้เชื้อเพลิง	- โครงการมีกลุ่มเป้าหมายที่จะเข้ามาประกอบกิจการ ได้แก่ โรงงานประกอบเครื่องมือแพทย์ โรงงานประกอบชิ้นส่วน อะไหล่อิเล็กทรอนิกส์และคอมพิวเตอร์ทุกชนิด โรงงานผลิต อุปกรณ์เครื่องมือก่อสร้าง คลังสินค้า/โกดังสำหรับเก็บสินค้า โรงงานผลิตภัณฑ์อาหารเสริมและเครื่องสำอาง เป็นต้น ซึ่งเป็นกิจการ/โรงงานที่ไม่มีกระบวนการเผาไหม้เชื้อเพลิงเข้ามาประกอบกิจการภายในพื้นที่โครงการตามมาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวก ข-1
- กิจการโรงงานที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการต้องไม่ระบายน้ำทิ้งจาก กระบวนการผลิตออกนอกกิจการ/โรงงาน	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำทิ้งของแต่ละพื้นที่กิจการ โรงงาน โดยได้รวบรวมเข้าระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ ซึ่งแต่ละกิจการโรงงานจะไม่มีการระบายน้ำทิ้งจาก กระบวนการผลิตออกนอกพื้นที่กิจการโรงงาน	-	รูปที่ 2-1 ถึง รูปที่ 2-2



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคเตอร์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.2 การคัดเลือกกิจการ/โรงงาน (ต่อ) - กิจการ/โรงงานที่จะเข้ามาประกอบกิจการภายในพื้นที่โครงการต้อง เป็นกิจการ/โรงงานที่มีปริมาณสารพิษที่ปล่อยออกมาจากกิจการ/ โรงงานไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด	- โครงการมีกลุ่มเป้าหมายที่จะเข้ามาประกอบกิจการ ได้แก่ โรงงานประกอบเครื่องมือแพทย์ โรงงานประกอบชิ้นส่วน อะไหล่อิเล็กทรอนิกส์และคอมพิวเตอร์ทุกชนิด โรงงานผลิต อุปกรณ์เครื่องมือก่อสร้าง คลังสินค้า/โกดังสำหรับเก็บสินค้า โรงงานผลิตภัณฑอาหารเสริมและเครื่องสำอาง เป็นต้น ซึ่งเป็น โรงงานที่ปล่อยสารมลพิษทางอากาศในปริมาณน้อย ทั้งนี้ โครงการกำชับให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้ามาประกอบ กิจการภายในพื้นที่โครงการจะต้องเฝ้าระวังไม่ให้มีปริมาณสาร มลพิษปล่อยออกมาจากกิจการ/โรงงานเกินกว่าเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวก ข-1
- ห้ามกิจการ/โรงงานที่ไม่อยู่ในกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดให้กิจการ/โรงงานที่จะเข้ามาประกอบ กิจการจะต้องเป็นกลุ่มที่อยู่ในกลุ่มเป้าหมายของโครงการ เท่านั้น ทั้งนี้โครงการได้ระบุรายละเอียดและเงื่อนไขในการ ประกอบกิจการในสัญญาซื้อขายไว้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข-1 ถึงภาคผนวก ข-2



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.2 การคัดเลือกกิจการ/โรงงาน (ต่อ) - กิจการ/โรงงานที่เข้ามาดำเนินการในโครงการที่เข้าข่ายประเภทและขนาดที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต้องจัดทำรายงานฯ เสนอต่อ สผ. พิจารณาและได้รับความเห็นชอบก่อนเข้ามาดำเนินการในพื้นที่โครงการ	- โครงการกำชับให้กิจการ/โรงงานที่เข้ามาดำเนินการในโครงการที่เข้าข่ายประเภทและขนาดที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะต้องจัดทำรายงานฯ เสนอต่อ สผ. พิจารณาและได้รับความเห็นชอบก่อนเข้ามาดำเนินการในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งได้ระบุรายละเอียดและเงื่อนไขในการประกอบกิจการในสัญญาซื้อขายไว้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข-2
1.3 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย - กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย <ul style="list-style-type: none"> ● อุตสาหกรรมผลิตเวชภัณฑ์และประกอบเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทางการแพทย์ ● อุตสาหกรรมประกอบชิ้นส่วนอะไหล่หรืออุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์และคอมพิวเตอร์ทุกชนิด ● อุตสาหกรรมในกิจการผลิตอุปกรณ์เครื่องมือก่อสร้าง ● อุตสาหกรรมในกิจการคลังสินค้าและ/หรือโกดัง สำหรับเก็บสินค้า ● อุตสาหกรรมด้านผลิตภัณฑ์อาหารเสริมและเครื่องสำอาง 	- โครงการกำหนดกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายที่จะเข้ามาประกอบกิจการภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่กลุ่ม อุตสาหกรรมผลิตเวชภัณฑ์ และ ประกอบเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทางการแพทย์ อุตสาหกรรมประกอบชิ้นส่วนอะไหล่หรืออุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์และคอมพิวเตอร์ทุกชนิด อุตสาหกรรมในกิจการผลิตอุปกรณ์เครื่องมือก่อสร้าง อุตสาหกรรมในกิจการคลังสินค้าและ/หรือโกดัง สำหรับเก็บสินค้า อุตสาหกรรมด้านผลิตภัณฑ์อาหารเสริมและเครื่องสำอาง	-	ภาคผนวก ข-1



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.3 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย (ต่อ) - การจัดโซนกลุ่มอุตสาหกรรมตามผังแม่บทของโครงการ กลุ่มที่ 1 อุตสาหกรรมที่มีมลพิษน้อยและเน้นความสะอาดมาก (1) อุตสาหกรรมผลิตเวชภัณฑ์และประกอบเครื่องมือ หรืออุปกรณ์ทางการแพทย์ (2) อุตสาหกรรมด้านผลิตภัณฑ์อาหารเสริมและ เครื่องสำอาง กลุ่มที่ 2 อุตสาหกรรมที่ไม่มีมลพิษ (1) อุตสาหกรรมในกิจการคลังสินค้าและ/หรือโกดัง สำหรับ เก็บสินค้า กลุ่มที่ 3 อุตสาหกรรมที่คาดว่าจะมีมลพิษมากกว่ากลุ่มที่ 1 และ 2 (1) อุตสาหกรรมประกอบชิ้นส่วนอะไหล่หรืออุปกรณ์ อิเล็กทรอนิกส์ และคอมพิวเตอร์ทุกชนิด (2) อุตสาหกรรมในกิจการผลิตอุปกรณ์เครื่องมือก่อสร้าง	- โครงการได้จัดโซนของกลุ่มอุตสาหกรรมโดยเป็นไปตาม ผังแม่บทของโครงการตามที่มาตรการกำหนด	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ล้าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.3 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย (ต่อ) - สำหรับกรณีที่ผู้ประกอบการกิจการ/โรงงานรายใดยังไม่มีวิธีการควบคุมหรือบำบัดมลพิษ ทางโครงการจะประสานงานกับทางอุตสาหกรรมจังหวัดปทุมธานีหรือหน่วยงานอนุมัติ/อนุญาต เพื่อเข้ามาให้คำแนะนำจนกว่าผู้ประกอบการรายดังกล่าวจะหาเทคโนโลยีที่เหมาะสมสำหรับกิจการ/โรงงานก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างได้ต่อไป	- หากมีผู้ประกอบการกิจการ/โรงงานที่ยังไม่มีวิธีการควบคุมหรือบำบัดมลพิษ ทางโครงการจะประสานงานกับทางอุตสาหกรรมจังหวัดปทุมธานีหรือหน่วยงานอนุมัติ/อนุญาตให้เข้ามาให้คำแนะนำจนกว่าผู้ประกอบการรายดังกล่าวจะหาเทคโนโลยีที่เหมาะสมสำหรับกิจการ/โรงงานก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างได้ต่อไป	-	-
- กรณีที่กิจการ/โรงงานที่เปิดดำเนินการอยู่ภายในพื้นที่โครงการไปแล้ว แต่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของกระบวนการผลิตหรือขยายกิจการ/โรงงานในภายหลัง โครงการต้องแจ้งให้ทางผู้ประกอบการกิจการ/โรงงานดังกล่าว ทำการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดที่เปลี่ยนแปลงไปดังกล่าว ให้กับทางโครงการ กรมโรงงานอุตสาหกรรม และหน่วยงานท้องถิ่น เพื่อดำเนินการพิจารณาอนุญาตตามขั้นตอน	- หากมีผู้ประกอบการกิจการ/โรงงานซึ่งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของกระบวนการผลิตหรือขยายกิจการ/โรงงานในภายหลัง โครงการจะแจ้งให้ผู้ประกอบการกิจการ/โรงงานดังกล่าว ทำการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดที่เปลี่ยนแปลงให้กับทางโครงการ กรมโรงงานอุตสาหกรรม และหน่วยงานท้องถิ่น เพื่อดำเนินการพิจารณาอนุญาตตามขั้นตอน	-	-



(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.3 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรม/โรงงานที่จะเข้ามาดำเนินการในพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) จะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานและข้อกำหนดสำหรับการประกอบกิจการในโครงการซึ่งจะเป็นเอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายโดยมาตรการฯ ในส่วนที่กิจกรรม/โรงงานจะต้องดำเนินการ โครงการจะต้องแจ้งให้เจ้าของกิจการ/โรงงานทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและกำหนดไว้ในสัญญาซื้อขาย 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำกับให้กิจการ/โรงงานที่จะเข้ามาดำเนินการในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานและข้อกำหนดสำหรับการประกอบกิจการในโครงการซึ่งโครงการได้แนบเอกสารท้ายสัญญาซื้อขายโดยมาตรการฯ ในส่วนที่กิจกรรม/โรงงานจะต้องดำเนินการ โครงการจะต้องแจ้งให้เจ้าของกิจการ/โรงงานทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและกำหนดไว้ในสัญญาซื้อขาย 	-	ภาคผนวก ข-2
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องไม่นำพื้นที่โครงการที่จัดสรรไว้สำหรับจัดสร้างระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง บ่อหน่วงน้ำฝน ถนน และพื้นที่สีเขียว ไปใช้ประโยชน์อื่นใด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่มีการนำพื้นที่โครงการที่จัดสรรไว้สำหรับจัดสร้างระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ไปใช้ประโยชน์อื่นแต่อย่างใด 	-	รูปที่ 2-2 และรูปที่ 2-3 ถึงรูปที่ 2-5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ล้าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.4 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของเจ้าของโครงการ และนิติบุคคล - ก่อนการทำสัญญาซื้อขายที่ดินพร้อมกิจการ/โรงงาน หรือ สัญญาซื้อขายที่ดินเพื่อก่อสร้างกิจการ/โรงงาน ภายในพื้นที่โครงการ บริษัท ล้าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ในฐานะ “เจ้าของโครงการ” จะต้องแจ้งให้ผู้ประกอบการทุกรายที่จะเข้ามาทำสัญญาได้ทราบล่วงหน้าถึงเงื่อนไขในการจัดตั้ง “นิติบุคคลโครงการจัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4” ตามสิทธิที่ระบุไว้ในมาตรา 45 แห่งพระราชบัญญัติจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ว่าสามารถกระทำได้แต่ “นิติบุคคล” ที่จัดตั้งขึ้นมาดังกล่าว จำเป็นต้องมีภาระผูกพันที่ต้องรับการถ่ายโอนหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำกับดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และภารกิจในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยต้องลงนามในรูปแบบของ “บันทึกข้อตกลง (MOU : Memorandum of Understanding)” ร่วมกับ “เจ้าของโครงการ” ซึ่งจะมีภาระผูกพันตามบันทึกข้อตกลงฉบับดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้	- ก่อนการทำสัญญาซื้อขายที่ดินพร้อมกิจการ/โรงงานภายในพื้นที่โครงการ โครงการจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทุกรายที่เข้ามาทำสัญญาได้ทราบล่วงหน้าถึงเงื่อนไขในการจัดตั้ง “นิติบุคคลโครงการจัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4” ตามสิทธิที่ระบุไว้ในมาตรา 45 แห่งพระราชบัญญัติจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1.4 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของเจ้าของโครงการ และนิติบุคคล (ต่อ)</p> <p>(1) บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ในฐานะ “เจ้าของโครงการ” จะต้องดำเนินก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการซึ่งรวมถึงการก่อสร้าง “ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง” ให้แล้วเสร็จและตรงตามแบบและรายการคำนวณ ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบ ซึ่งเป็นแบบและรายการคำนวณเดียวกันกับที่ ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดปทุมธานี ก่อนที่กิจการ/โรงงานใดจะเริ่มประกอบกิจการในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากเกิดกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางยังไม่ได้ทำการ ก่อสร้างหรือยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จในขณะที่ยื่นคำขออนุญาต จัดสรรที่ดินกับทางคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดปทุมธานี เจ้าของโครงการจะต้องไม่อนุญาตให้กิจการ/โรงงานใดเริ่ม ประกอบกิจการภายในพื้นที่โครงการอย่างเด็ดขาด และต้อง ดำเนินการขอขยายระยะเวลาของแผนงานการก่อสร้างกับทาง คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดปทุมธานี เพื่อให้เจ้าของ โครงการสามารถดำเนินการก่อสร้างต่อจนแล้วเสร็จ</p>			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1.4 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของเจ้าของโครงการ และนิติบุคคล (ต่อ)</p> <p>โดยไม่อาศัยประโยชน์จากคำสั่งของคณะกรรมการจัดสรรที่ดิน จังหวัดปทุมธานีในกรณีดังต่อไปนี้ โดยเด็ดขาด</p> <p>1.1) กรณีที่คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดปทุมธานี อาจมีคำสั่ง ให้นาคารหรือสถาบันการเงินผู้ค้ำประกันต้องชำระเงินให้แก่ คณะกรรมการฯ เพื่อนำไปใช้ในการดำเนินการก่อสร้างระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลางแทนเจ้าของโครงการ ตามนัยที่บัญญัติไว้ใน มาตรา 24 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ได้</p> <p>1.2) กรณีที่คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดปทุมธานี อาจมอบหมายให้ผู้ค้ำประกันรับไปดำเนินการก่อสร้าง ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางให้แล้วเสร็จภายในเวลา ที่คณะกรรมการกำหนดแทนการเรียกให้ผู้ค้ำประกันชำระเงิน ตามนัยที่บัญญัติไว้ในมาตรา 24 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ จัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543</p>			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลาลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1.4 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของเจ้าของโครงการ และนิติบุคคล (ต่อ)</p> <p>4.1) “เจ้าของโครงการ” ยังคงมีหน้าที่และความรับผิดชอบในการ กำกับดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และ หน้าที่และความรับผิดชอบในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไปอีกเป็นระยะเวลา ไม่น้อยกว่า 2 ปี นับแต่วันที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี มีคำสั่งรับจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคล ก่อนที่จะทำการถ่ายโอน หน้าที่และความรับผิดชอบดังกล่าวให้แก่ “นิติบุคคล” ดังกล่าว ซึ่งจัดตั้งขึ้นตามมาตรา 45 แห่งพระราชบัญญัติจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ต่อไป ซึ่งในระหว่างนี้ “เจ้าของโครงการ” มีหน้าที่ ในการจัดฝึกอบรมทั้งในรูปแบบของ “Class Training” และ “On the Job Training (OJT)” พร้อมทั้งเป็น “ที่ปรึกษา (Mentor)” ให้แก่บุคลากรของ “นิติบุคคล”</p>			



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลาลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.4 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของเจ้าของโครงการ และนิติบุคคล (ต่อ) 4.2) “นิติบุคคล” รับการถ่ายโอนภารกิจในการกำกับดูแลและ บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทาง “เจ้าของโครงการ” เมื่อครบกำหนด 2 ปี นับแต่วันที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานีมีคำสั่งรับจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคล			
4.3) “เจ้าของโครงการ” ต้องจัดสรรงบประมาณเริ่มต้นในวงเงิน ไม่ต่ำกว่า 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) เพื่อมอบให้แก่ “นิติบุคคล” นำไปใช้เป็นทุนเริ่มต้นในการกำกับดูแลและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สามารถดำเนินการได้ในทันทีภายหลังจากที่ ได้รับการถ่ายโอนภารกิจมาจาก “เจ้าของโครงการ” เมื่อครบกำหนด 2 ปี นับแต่วันที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานีมีคำสั่งรับ จดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคล			



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ล้าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ใช้ผ้าหรือพลาสติกคลุมวัสดุที่อาจมีการฟุ้งกระจาย เช่น ดินหรือทราย ระหว่างการขนส่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดให้มีการปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	รูปที่ 2-8
- บำรุงรักษาเครื่องยนต์ต่าง ๆ เพื่อลดปริมาณควันเสียที่ระบายออกมา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องยนต์ โดยผู้รับเหมาได้เลือกใช้เครื่องจักรและเครื่องยนต์ ที่ผ่านการบำรุงรักษาตามรอบการใช้งาน เพื่อลดปริมาณการปล่อยสารมลพิษต่อสภาพอากาศ	-	-
- จำกัดความเร็วของรถและพาหนะต่าง ๆ ที่มีการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองและไอเสียจากรถยนต์	- โครงการจัดให้มีป้ายควบคุมความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นการควบคุมความเร็วของรถ และลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ	-	รูปที่ 2-9
- กรณีที่มีฝุ่นละอองเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นภายในพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ หรือเส้นทางที่ใช้ขนส่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องรีบให้คนงานทำการเก็บวัสดุก่อสร้างที่ร่วงหล่นขึ้นมาทันที รวมทั้งทำความสะอาดในบริเวณพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อย เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการใช้เส้นทาง หรือความสกปรกในบริเวณต่าง ๆ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการและถนนบริเวณด้านหน้าโครงการวันละ 2 ครั้ง หรือทุกครั้งที่เกิดการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	รูปที่ 2-10



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - การเปิดพื้นที่ก่อสร้างต้องดำเนินการเปิดพื้นที่ให้น้อยที่สุด จากนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการบดอัดดินให้เรียบร้อยก่อนเปิดพื้นที่ส่วนอื่น ๆ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในบรรยากาศ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการเปิดพื้นที่หน้าดิน เฉพาะบริเวณที่จะดำเนินการก่อสร้างเท่านั้น และหากดำเนินการกิจกรรมในพื้นที่ส่วนนั้นเรียบร้อยแล้วจะต้องทำการปิดหน้าดิน โดยเร็ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในบรรยากาศ	-	-
- ควบคุมให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลา ที่ได้แจ้งไว้กับชุมชนอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรประจำโครงการ เป็นผู้ควบคุม การก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและแผนงานที่กำหนดไว้ ให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่ได้ประชาสัมพันธ์ให้บริเวณพื้นที่ข้างเคียงรับทราบ	-	รูปที่ 2-11 ภาคผนวก ข-5
3. เสียง - จัดให้มีการสร้างรั้วถาวรล้อมรอบพื้นที่โครงการ สูง 2.5 เมตร ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ และส่วนอื่น ๆ ของโครงการต่อไป เพื่อใช้เป็นวัสดุกันเสียง (barrier attenuation)	- โครงการจัดทำรั้วถาวรรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 2.5 เมตร ซึ่งก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างระบบ สาธารณูปโภคต่าง ๆ และส่วนอื่น ๆ ของโครงการตาม มาตรการกำหนด	-	รูปที่ 2-7



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. เสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ บำรุงรักษา หรือตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด (ที่ระบุไว้ในคู่มือแนะนำการบำรุงรักษาของแต่ละเครื่องจักร) 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ/บำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้ในการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด เพื่อรักษาประสิทธิภาพการใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุขณะใช้งาน 	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ให้มีแผนงานอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการก่อสร้างตามกฎหมายกำหนด และจัดให้มีอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ให้กับคนงานก่อสร้างในบริเวณที่มีเสียงดังเกินกว่า 85 เดซิเบลเอ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการพูดคุยแผนงานและความปลอดภัยในการทำงาน ก่อนเริ่มกิจกรรมการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน ผ่านกิจกรรม Morning Talk และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งก่อนการปฏิบัติงาน พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำชับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด 	-	รูปที่ 2-13 ถึงรูปที่ 2-15

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลาลูกกา อินดัสเตรียล มินี แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. เสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์กำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังให้กับชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบก่อนดำเนินการ พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรผู้ควบคุมงาน และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน ทั้งนี้ หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรม และหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที 	-	รูปที่ 2-11 ถึงรูปที่ 2-12 รูปที่ 2-17 และภาคผนวก ข-5
<ul style="list-style-type: none"> - แจ้งแผนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้ชุมชนหรือบริเวณจุดอ่อนไหวต่าง ๆ ทราบล่วงหน้า 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการ กรณีมีการทำงานล่วงเวลาหรือการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยจะชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน 	-	รูปที่ 2-12 และภาคผนวก ข-6



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพน้ำ (ต่อ) - ห้ามทิ้งขยะมูลฝอยลงแหล่งน้ำ หรือทางน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีจำนวนเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยของการดำเนินกิจกรรมในแต่ละวัน โดยมีการติดป้ายกำกับการทิ้งขยะตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้บุคลากรและคนงานได้ตระหนักถึงการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	รูปที่ 2-21
- จัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบ/ดูแลรักษาสภาพห้องน้ำ-ห้องส้วมสำเร็จรูป แนวรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาด ห้องน้ำ-ห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน เพื่อล้างทำความสะอาด ลดการอุดตันของท่อ และจัดให้มีการดูแลรางระบายน้ำและบ่อดักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนดิน	-	รูปที่ 2-22
- ติดตั้งห้องน้ำ-ห้องส้วมสำเร็จรูปที่ถูกต้องลักษณะและเพียงพอต่อจำนวนคนงาน โดยกำหนดให้มีห้องส้วม 1 ห้อง ต่อคนงาน 15 คน ให้ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 50 เมตร เพื่อป้องกันการปนเปื้อนลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อจำนวนคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไว้ใต้ดิน สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	รูปที่ 2-23



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 6. การใช้ประโยชน์ที่ดิน <ul style="list-style-type: none"> - พัฒนาโครงการให้สอดคล้องและเหมาะสมกลมกลืนกับรูปแบบการใช้ที่ดินในบริเวณใกล้เคียงโครงการตลอดจนข้อกำหนดผังเมืองที่กำหนดไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างหลังจากได้รับมติเห็นชอบจากหน่วยงานอนุมัติอนุญาตให้ดำเนินการก่อสร้างได้ โดยจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งได้พัฒนาโครงการให้มีความสอดคล้องและเหมาะสมกลมกลืนกับรูปแบบการใช้ที่ดินในบริเวณใกล้เคียงโครงการ 	-	รูปที่ 2-19 และภาคผนวก ข-5
7. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางทางจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งหลังการใช้งาน เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองจากวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และป้องกันวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างสัมผัสกับสภาพแวดล้อมภายนอก 	-	รูปที่ 2-29
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถบรรทุกภายในโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อเส้นทางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ 	-	รูปที่ 2-18



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ล้าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) - จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ที่ได้รับการฝึกอบรมหลักสูตรรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกต่อรถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรติดขัดต่อพื้นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 2-17 และภาคผนวก ข-7
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	รูปที่ 2-17
- จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	- โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกของโครงการต้องควบคุมน้ำหนักตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางการจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ ทั้งนี้หากมีความเสียหายเกิดขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที ซึ่งระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบความเสียหายดังกล่าว	-	-
- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนล้าลูกกา หรือถนนสาธารณะอื่น ๆ ได้สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	- โครงการจัดให้มีการติดแผ่นสะท้อนแสงบริเวณด้านข้างและท้ายรถบรรทุก เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางสาธารณะร่วมกันสังเกตเห็นรถบรรทุกได้อย่างชัดเจน และเกิดความระมัดระวังมากขึ้น	-	รูปที่ 2-30



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลาลูกกา อินดัสเตรียล มินี แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) - กำหนดให้มีการติดเบอร์โทรศัพท์ที่รถขนส่งทุกคัน เพื่อเป็นช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการ	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกทุกขนส่งทุกคนจะต้องติดเบอร์โทรศัพท์และชื่อสำหรับติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าหรือด้านข้างรถซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	รูปที่ 2-31
8. การระบายน้ำและควบคุมน้ำท่วม - จัดทำรางระบายน้ำและบ่อตกตะกอน เพื่อชะลอความเร็วของน้ำไหลบ่าในพื้นที่โครงการและลดตะกอนดินที่จะไหลออกสู่ภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดทำรางระบายน้ำคอนกรีต เพื่อรวบรวมน้ำฝนผ่านยังบ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดิน หรือสิ่งต่างๆ ที่น้ำฝนได้ชะล้างก่อนไปรวมกันที่บ่อหน่วงน้ำเพื่อรอ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	รูปที่ 2-1 และภาคผนวก ข-4
- ก่อสร้างคันบ่อของบ่อหน่วงน้ำให้มีความแข็งแรงโดยบดอัดดินบริเวณคันบ่อให้แน่น	- โครงการได้จัดทำบ่อหน่วงน้ำซึ่งมีความแข็งแรง พร้อมทั้งได้บดอัดดินบริเวณคันบ่อให้แน่นตามมาตรการกำหนด	-	รูปที่ 2-3
9. การจัดการของเสีย - จัดให้มีภาชนะรองรับของเสียพร้อมฝาปิดมิดชิดให้เพียงพอเพื่อรองรับของเสียและกำจัดของเสียให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยพร้อมฝาปิดมิดชิด เพื่อรองรับของเสียอย่างเพียงพอ	-	รูปที่ 2-21
- จัดให้มีคนงานที่รับผิดชอบในการเก็บรวบรวมของเสียไปกำจัดอย่างเพียงพอและเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดและรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัด ทั้งนี้โครงการได้ประสานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ	-	รูปที่ 2-32 ถึงรูปที่ 2-33



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ล่าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ) - ให้พิจารณารับคนในท้องถิ่นที่มีความรู้ความสามารถตรงกับความต้องการของโครงการเข้าทำงานเป็นอันดับแรก ซึ่งเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น	- โครงการมีการจัดจ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อกระจายรายได้เข้าสู่แรงงานในพื้นที่ ทั้งนี้แรงงานคนไทยสำหรับงานก่อสร้างค่อนข้างหายากจึงมีความจำเป็นต้องจัดจ้างแรงงานต่างด้าวในการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะพิจารณารับแรงงานต่างด้าวที่ดำเนินการถูกต้องตามกฎหมาย	-	ภาคผนวก ข-8
- ส่งเสริมให้บริษัทรับเหมาจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ภายในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก	- โครงการได้จัดซื้อวัสดุภายในท้องถิ่นเป็นส่วนใหญ่ เพื่อให้ระหว่างขนส่งเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางสาธารณะร่วมกัน	-	-
- เปิดช่องทางให้มีการรับเรื่องร้องเรียน กรณีที่มีผลกระทบที่ชุมชนไม่สามารถยอมรับได้	- โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการไว้เป็นช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนในกรณีที่เกิดผลกระทบกับชุมชนซึ่งไม่สามารถยอมรับได้	-	รูปที่ 2-16
- หากมีการร้องเรียนในขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขทันที	- ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้หากมีกรณีดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ล้าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ) - ทำการชี้แจงขั้นตอนการก่อสร้างและระยะเวลาการดำเนินงาน ที่ชัดเจนให้กับชุมชนทราบ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยเกี่ยวกับขั้นตอนและระยะเวลาการ ดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็นหรือผลกระทบที่ อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับให้ เหมาะสมกับกิจกรรมการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2-12
- ควบคุมระยะเวลาการดำเนินงานให้เสร็จตามที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรประจำโครงการ เป็นผู้ควบคุมการ ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้ พร้อมดำเนินกิจกรรม ให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่ได้ประชาสัมพันธ์ให้บริเวณพื้นที่ ข้างเคียงรับทราบ	-	ภาคผนวก ข-5
- โครงการต้องจัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ประกอบด้วยตัวแทน 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนฝ่ายชุมชน โดยรอบที่ตั้งโครงการ ตัวแทนหน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น และ ตัวแทนฝ่ายกิจการ/โรงงาน ภายในระยะเวลา 8 เดือน หลังจาก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับความเห็นชอบ จาก สผ. และจัดให้มีการประชุมติดตามผลการดำเนินงานเป็นประจำ ทุก 6 เดือน แต่หากพบว่ามีความจำเป็นเร่งด่วนสามารถประชุมก่อน หนดเวลาปกติได้ โดยให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดหา ตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้วโครงการจะ รายงานให้ทราบในลำดับถัดไป อย่างไรก็ตาม เจ้าของโครงการ ได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ จึงได้จัดให้มีการรับ เรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของ โครงการ สามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือ บริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 2-16



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ) (1) องค์ประกอบคณะกรรมการ องค์ประกอบคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ตัวแทน 3 หน่วยงาน ได้แก่ ผู้แทนภาครัฐ ผู้แทนภาคประชาชน ผู้แทนโครงการ โดยมี องค์ประกอบต่าง ๆ โดยมีสัดส่วนผู้แทนภาคประชาชนไม่น้อยกว่า กึ่งหนึ่งของกลุ่มตัวแทนทั้งหมด ดังนี้ 1) ผู้แทนภาครัฐ ประกอบด้วย ตัวแทน 7 หน่วยงาน ดังนี้ 1.1) นายอำเภอลำลูกกา หรือผู้แทน 1.2) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำลูกกา หรือผู้แทน 1.3) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบึงคำพร้อย หรือผู้แทน 1.4) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบึงทองหลาง หรือผู้แทน 1.5) นายกเทศมนตรีตำบลลำลูกกา หรือผู้แทน 1.6) ผู้อำนวยการเขตหนองจอก หรือผู้แทน 1.7) ผู้อำนวยการเขตคลองสามวา หรือผู้แทน 2) ตัวแทนภาคประชาชน จำนวนไม่น้อยกว่า 12 คน มาจากการสรรหาหรือการเสนอชื่อ หรือวิธีการอื่นใดจากชุมชนรอบที่ตั้งโครงการในพื้นที่รัศมี 5 กิโลเมตร โดยมีผู้เข้าร่วมประชุมทั้งหมดได้แก่	เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องราวร้องเรียนเพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด		



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ) 2.1) อบต.ลำลูกกา อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี จำนวน 2 คน 2.2) อบต.บึงคำพร้อย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี จำนวน 2 คน 2.3) อบต.บึงทองหลาง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี จำนวน 2 คน 2.4) เทศบาลตำบลลำลูกกา อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี จำนวน 2 คน 2.5) แขวงสามวาตะวันออก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร จำนวน 2 คน 2.6) แขวงคลองสิบ เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร จำนวน 2 คน 3) ตัวแทนโครงการ จำนวน 2 คน ประกอบด้วย 3.1) บริษัทลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด 3.2) นิติบุคคล (2) บทบาทหน้าที่ของกรรมการ อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีดังนี้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดหาตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้วโครงการจะรายงานให้ทราบในลำดับถัดไป อย่างไรก็ตาม เจ้าของโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ จึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการสามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	-	รูปที่ 2-16



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ล้าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ) 1) สำรวจความต้องการของประชาชน สร้างเสริมความเข้าใจอันดีระหว่างโครงการกับชุมชนและประสานความร่วมมือ กับหน่วยงานอื่นหรือผู้ที่เกี่ยวข้อง 2) รับรู้กระบวนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อแสดงความโปร่งใสในการบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อม 3) ให้ข้อมูล คำแนะนำ และข้อเสนอแนะ เพื่อให้การดำเนินงานของโครงการมีความรอบคอบมากที่สุด และร่วมปรึกษาหารือกำหนดแนวทางการป้องกันแก้ไขร่วมกัน 4) เป็นตัวแทนของชุมชนในการตรวจเยี่ยมโครงการและติดตามตรวจสอบการดำเนินงาน 5) เป็นศูนย์กลางเพื่อประสานความร่วมมือในการดำเนินงานใด ๆ เพื่อก่อให้เกิดความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างโครงการกับชุมชน 6) เป็นเวทีในการแลกเปลี่ยนความคิดเห็น เพื่อความสมานฉันท์ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ที่แท้จริงของชุมชน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดหาตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้วโครงการจะรายงานให้ทราบในลำดับถัดไป อย่างไรก็ตาม เจ้าของโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้สำคัญ จึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการสามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อมรถป.ก. ด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหโดยเร็วที่สุด	-	รูปที่ 2-16



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ล้าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p> <p>7) รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินโครงการรวมทั้งตรวจสอบข้อเท็จจริง และสรุปแนวทางการป้องกันแก้ไข</p> <p>8) ร่วมเจรจาไกล่เกลี่ยและหาข้อยุติกรณีมีข้อพิพาทปัญหาสิ่งแวดล้อมระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>9) ร่วมพิจารณาค่าชดเชยกรณีเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระหว่างชุมชนกับโครงการและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการรวมทั้งติดตามดูแลการจ่ายค่าชดเชยจนแล้วเสร็จ</p> <p>(3) ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่ง</p> <p>1) กรรมการมีวาระในการดำรงตำแหน่งคราวละ 4 ปีนับตั้งแต่วันที่ได้รับการประกาศแต่งตั้งและสามารถดำรงตำแหน่งได้ไม่เกิน 2 วาระติดต่อกัน2) เมื่อครบวาระตามวาระหนึ่ง หากยังไม่ได้มีการสรรหาหรือแต่งตั้งกรรมการขึ้นมาใหม่ ให้กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระนั้นอยู่ในตำแหน่งเพื่อปฏิบัติหน้าที่ต่อไปจนกว่ากรรมการซึ่งได้รับการสรรหาหรือแต่งตั้งใหม่เข้ารับหน้าที่ แต่ต้องไม่เกิน 90 วันนับตั้งแต่วันที่กรรมการพ้นจากตำแหน่งตามวาระนั้น</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดหาตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้วโครงการจะรายงานให้ทราบในลำดับถัดไป อย่างไรก็ตาม เจ้าของโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ จึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการสามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	-	รูปที่ 2-16



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลาลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคเตอร์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p> <p>3) กรณีที่กรรมการพ้นจากตำแหน่งก่อนครบวาระให้ดำเนินการสรรหาหรือแต่งตั้งกรรมการประเภทเดียวกันแทนภายใน 45 วัน นับตั้งแต่วันที่กรรมการว่างลงและให้ผู้ได้รับการสรรหาหรือได้รับการแต่งตั้ง ให้ดำรงตำแหน่งแทนอยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ ของกรรมการซึ่งตนแทน</p> <p>4) กรณีวาระของกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งก่อนครบวาระ เหลืออยู่น้อยกว่า 90 วัน จะไม่ดำเนินการสรรหาหรือแต่งตั้ง กรรมการแทนตำแหน่งที่ว่างลงก็ได้และให้คณะกรรมการ ประกอบด้วยกรรมการเท่าที่เหลืออยู่</p> <p>นอกจากการพ้นตำแหน่งตามวาระ กรรมการพ้นจากตำแหน่งเมื่อ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เสียชีวิต 2) ลาออก 3) เป็นบุคคลวิกลจริตหรือพินเพื่อน 4) คณะกรรมการมีมติสองในสาม ให้ถอดถอนออกจากตำแหน่ง เพราะมีความประพฤติเสื่อมเสีย บกพร่อง หรือไม่สุจริตต่อหน้าที่ หรือหย่อนความสามารถ 5) เป็นบุคคลล้มละลาย 	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดหาตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้วโครงการจะรายงานให้ทราบในลำดับถัดไป อย่างไรก็ตาม เจ้าของโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้สำคัญ จึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการสามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณ ป้อม รปภ. ด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหา ความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไข ปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	-	รูปที่ 2-16

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลาลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคเตอร์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p> <p>6) เป็นบุคคลไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ</p> <p>7) เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท ความผิดฐานหมิ่นประมาทหรือความผิดลหุโทษ</p>			
<p>(4) วาระและความถี่ในการประชุม</p> <p>1) ความถี่ในการประชุมของคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องมีกรรมการฯ มาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการฯ ทั้งหมดจะเป็นองค์ประชุม โดยประชุมอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง แต่หากพบมีความจำเป็นเร่งด่วนสามารถประชุมก่อนกำหนดเวลาปกติได้ หรือให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ</p> <p>2) การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมาก กรรมการคนหนึ่งให้มีเสียง 1 เสียง ในการลงคะแนนถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด</p> <p>3) กำหนดให้มีการฝึกอบรมคณะกรรมการฯ อย่างน้อย 1 ครั้งในรอบวาระของกรรมการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดทำตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้วโครงการจะรายงานให้ทราบในลำดับถัดไป อย่างไรก็ตาม เจ้าของโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ จึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการสามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อมรถก. ด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	<p>-</p>	<p>รูปที่ 2-16</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ) (5) งบประมาณ งบประมาณที่ใช้ในการดำเนินงานของคณะกรรมการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาจากบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ในช่วงระยะเวลาตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึงระยะเวลาจัดตั้งนิติบุคคลโครงการ จากนั้นมาจากการดำเนินงานด้านการบริหารงานโครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4)			
11. สาธารณสุข - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมในบริเวณสิ่งก่อสร้างที่ดี เช่น น้ำสะอาดสำหรับการอุปโภคบริโภค ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบกำจัดขยะมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เช่น ห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำดื่มสะอาด ภาชนะรองรับมูลฝอย ลานซักล้าง และอื่นๆ ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อการใช้งานของบุคลากรและคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดให้ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมความประพฤติของคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้ หากมีการฝ่าฝืน จะได้รับการลงโทษตามความเหมาะสม	-	รูปที่ 2-21 รูปที่ 2-23 ถึงรูปที่ 2-24 และรูปที่ 2-25 ถึงรูปที่ 2-26



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
11. สาธารณสุข (ต่อ) - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนดให้กับ คนงานก่อสร้าง เพื่อลดภาวะสถานพยาบาลในพื้นที่	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อใช้บรรเทา อาการบาดเจ็บขณะได้รับอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงาน ทั้งนี้ หากมีอุบัติเหตุร้ายแรง โครงการจะส่งผู้บาดเจ็บไปยังโรงพยาบาล ใกล้เคียงโดยเร็ว	-	รูปที่ 2-35
- ให้ความรู้และคำแนะนำ แก่คนงานก่อสร้างในการดูแลสุขภาพตนเอง เพื่อป้องกันโรคหรืออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น เพื่อลดจำนวนผู้ป่วยที่ต้อง เข้าบริการให้มีจำนวนน้อยลง	- โครงการจัดให้มีกิจกรรม Morning Talk สำหรับคนงาน ก่อสร้างเป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการทำงาน เพื่อพูดคุยและให้ ความรู้คำแนะนำเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพของคนงานและเพื่อ ลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2-13
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - จัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานให้ เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการ จัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการ ทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2561	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรประจำโครงการคอยควบคุม คนงานไม่ให้ทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอันตรายขณะการ ปฏิบัติงาน และจัดให้มีการประสานงานก่อนเริ่มกิจกรรมการ ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งมีอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งก่อนการปฏิบัติงาน และได้ติดป้ายกำกับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล (PPE) ตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้คนงานปฏิบัติตาม กฎระเบียบความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 2-14 ถึงรูปที่ 2-15 และภาคผนวก ข-5



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพิจารณาเลือกผู้รับเหมาโครงการต้องมีแผนงานจัดการด้านความปลอดภัยและในสัญญาว่าจ้าง ระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องครอบคลุมวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยคนงานที่ปฏิบัติในโครงการ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 3) การตรวจสอบเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการคอยควบคุมคนงานไม่ให้ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายขณะการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการประสานงานก่อนเริ่มกิจกรรมการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งก่อนการปฏิบัติงาน โดยได้ติดป้ายกำชับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ โครงการได้มีการตรวจสอบเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 	-	รูปที่ 2-14 ถึงรูปที่ 2-15 และภาคผนวก ข-5
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ รวมทั้งต้องตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการคอยควบคุมคนงานไม่ให้ทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอันตรายขณะการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการประสานงานก่อนเริ่มกิจกรรมการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งก่อนการปฏิบัติงาน โดยได้ติดป้ายกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด 	-	รูปที่ 2-14 ถึงรูปที่ 2-15 และภาคผนวก ข-5



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ลาลูกกา อินดัสเตรียล มินี แพลคเตอร์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - กำหนดเขตบริเวณก่อสร้างหรือส่วนต่าง ๆ เช่น เขตก่อสร้าง เขตจัดเก็บอุปกรณ์เครื่องมือก่อสร้าง เขตกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ใช้แล้ว	- โครงการได้ติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นการแสดงขอบเขตการดำเนินงาน และป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากคนงานเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	รูปที่ 2-27 และรูปที่ 2-29
- กำหนดกฎเกณฑ์สำหรับเหตุทะเลาะวิวาทในสถานที่ปฏิบัติงานอย่างรัดกุมและควบคุมให้มีการปฏิบัติตามอย่างเป็นรูปธรรม โดยผู้รับเหมาหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมความประพฤติของคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้ หากมีการฝ่าฝืนจะได้รับการลงโทษตามความเหมาะสม พร้อมทั้งได้ติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติในหน่วยงานก่อสร้างไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 2-11
- จัดทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตสวมหมวกนิรภัย” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายควบคุมความเร็ว 30 กม./ชม. ป้ายกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) และป้ายแสดงพื้นที่สูบบุหรี่ เพื่อให้บุคลากรหรือคนงานมาสูบบุหรี่ในบริเวณดังกล่าว ซึ่งเป็นจุดที่อยู่ห่างจากการดำเนินงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟ พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายห้ามสูบบุหรี่ บริเวณพื้นที่ที่ใกล้จุดที่อาจทำให้เกิดประกายไฟ ทั้งนี้จัดให้มีถังดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้สำหรับกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย	-	รูปที่ 2-9 รูปที่ 2-15 รูปที่ 2-29 และรูปที่ 2-36 ถึงรูปที่ 2-38



ตารางที่ 2-2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ล้าลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1. คุณภาพอากาศ - โครงการต้องกำหนดให้กิจการในพื้นที่โครงการ ต้องนำเสนอข้อมูล แหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ (ถ้ามี) และข้อมูลการใช้สารเคมี (เช่นตัวทำละลาย) ประกอบการพิจารณาก่อนตกลงทำสัญญา โดย ต้องเป็นกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายที่ไม่มีกระบวนการเผาไหม้ เชื้อเพลิง	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์ เสริมอาหาร และผลิตอาหาร เป็นต้น หากในกรณี ที่ผู้ประกอบการเป็นกลุ่มอุตสาหกรรม ทางโครงการจะมีการตรวจเช็คข้อมูลรายละเอียดก่อนพิจารณาก่อนตกลงทำ สัญญา	-	ภาคผนวก ข-1
- โครงการจะต้องจัดสรรอัตราการระบายมลพิษทางอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละออง ให้แก่กิจการ/โรงงานแต่ละรายที่จะเข้ามาประกอบ กิจการภายในพื้นที่โครงการ โดยพิจารณาระดับความสูงของปล่อง ของกิจการ/โรงงานนั้นๆ เป็นเกณฑ์ พร้อมทั้งกำกับดูแลให้มีการใช้ สิทธิการระบายดังกล่าวภายในเขตที่ได้รับ ดังนี้ ความสูงปล่อง 5 เมตร ไม่เกิน 8.47 กิโลกรัม/ไร่/วัน ความสูงปล่อง 10 เมตร ไม่เกิน 10.82 กิโลกรัม/ไร่/วัน ความสูงปล่อง 15 เมตร ไม่เกิน 13.88 กิโลกรัม/ไร่/วัน ความสูงปล่อง 20 เมตร ไม่เกิน 18.0 กิโลกรัม/ไร่/วัน ความสูงปล่อง 25 เมตร ไม่เกิน 23.49 กิโลกรัม/ไร่/วัน	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์ เสริมอาหาร และผลิตอาหาร เป็นต้น หากในกรณี ที่ผู้ประกอบการเป็นกลุ่มอุตสาหกรรม ทางโครงการจะมีการตรวจเช็คข้อมูลรายละเอียดก่อนพิจารณาก่อนตกลง ทำสัญญา	-	ภาคผนวก ข-1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - โครงการต้องกำหนดให้กิจการ/โรงงานรายโรงที่มีแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศจำพวกฝุ่นละออง ต้องมีการควบคุมความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่ระบายออกจากปล่องไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานของการระบายอากาศเสียจากปล่องตามที่กฎหมายกำหนด โดยโครงการต้องระบุในสัญญาอย่างชัดเจนเพื่อให้กิจการ/โรงงานที่มีแหล่งกำเนิดฝุ่นละอองดังกล่าวต้องมีการตรวจวัดการระบายมลพิษทางอากาศจากปล่องของกิจการ/โรงงานของตนเอง พร้อมทั้งต้องนำเสนอผลการตรวจวัดในหน่วยของความเข้มข้นและอัตราการระบายให้ทางโครงการรับทราบอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อให้โครงการจะได้นำผลการตรวจวัดดังกล่าวไปเปรียบเทียบกับค่าควบคุมอัตราการระบายฝุ่นละอองที่กิจการ/โรงงานนั้นๆได้รับการจัดสรรต่อไป	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร ทั้งนี้ หากมีกิจการ/โรงงานที่มีแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศจำพวกฝุ่นละอองที่ระบายออกจากปล่องดเข้ามาตั้งในพื้นที่ โครงการจะทำการควบคุมความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่ระบายออกจากปล่องไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานของการระบายอากาศเสียจากปล่องตามที่กฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ข-1
- โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบการกิจการ/โรงงานที่เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องสำรวจในเบื้องต้นก่อนว่ากิจการ/โรงงานของตนมีกระบวนการผลิตใดๆ ที่จะเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศจำพวกฝุ่นละอองที่จะระบายออกสู่บรรยากาศหรือไม่ เพื่อให้ทางโครงการทำการเปรียบเทียบค่าอัตราการระบายฝุ่นละอองที่คาดว่าจะกิจการ/โรงงานจะปล่อยออกมากับค่าสิทธิการระบายของแต่ละกิจการ/โรงงานได้รับ	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร ซึ่งไม่ได้ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ จำพวกฝุ่นละอองที่จะระบายออกสู่อากาศ หากมีกิจการ/โรงงานที่ก่อให้เกิดมลพิษเข้ามาตั้งในพื้นที่ ทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข-1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - กรณีที่พบว่าอัตราการระบายฝุ่นละอองของกิจการ/โรงงานใดในโรงงานหนึ่งมีค่าสูงกว่าสิทธิการระบายที่ได้รับ โครงการต้องกำหนดหน้าที่ให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานรายนั้นหาแนวทางในการลดค่าอัตราการระบายให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์อัตราการระบายที่โครงการกำหนด ทั้งนี้การบริหารจัดการต้องคำนึงถึงปริมาณมลพิษรวมของโครงการ (Total Loading) จะต้องไม่เกินค่าที่กำหนดไว้	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร ซึ่งไม่ได้ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ จำพวกฝุ่นละอองที่จะระบายออกสู่อากาศ หากมีกิจการ/โรงงาน ที่ก่อให้เกิดมลพิษเข้ามาตั้งในพื้นที่ ทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข-1
- โครงการจะคัดเลือกประเภทกิจการ/โรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาตั้งในโครงการ เพื่อควบคุมอัตราการระบายมลพิษทางอากาศ ของโครงการให้สอดคล้องกับค่าควบคุมอัตราการระบายที่เสนอไว้	โครงการมีการคัดเลือกประเภทกิจการ/โรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาตั้งในโครงการ โดยได้ระบุลักษณะ/ประเภทโครงการ ข้อจำกัดในการเข้ามาตั้งภายในโครงการไว้ในสัญญาซื้อ-ขาย ทั้งนี้ ในปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร ซึ่งไม่ได้ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ จำพวกฝุ่นละอองที่จะระบายออกสู่อากาศ หากมีกิจการ/โรงงาน ที่ก่อให้เกิดมลพิษเข้ามาตั้งในพื้นที่ ทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข-1 ถึง ภาคผนวก ข-2



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - โครงการจะต้องเก็บรวบรวมข้อมูลอัตราการระบายมลพิษทางอากาศของกิจการ/โรงงานที่มีแหล่งกำเนิดฝุ่นละอองกำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พร้อมทั้งนำเสนอเพื่อแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานีทราบทุก 6 เดือน	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร ซึ่งไม่ได้ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ จำพวกฝุ่นละอองที่จะระบายออกสู่อากาศ หากมีกิจการ/โรงงาน ที่ก่อให้เกิดมลพิษเข้ามาตั้งในพื้นที่ ทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข-1
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2. เสียง - กำหนดให้กิจการ/โรงงานที่เข้ามาตั้งในที่ดินที่อยู่ติดกับชุมชนต้อง เป็นโรงงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน และไม่แหล่งกำเนิดเสียงดัง	โครงการกำหนดให้กิจการ/โรงงานที่เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะที่ตั้งในที่ดินที่อยู่ติดกับชุมชน เป็นโรงงาน ที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน และไม่แหล่งกำเนิดเสียงดัง โดยได้ระบุลักษณะ/ประเภทโครงการ และข้อจำกัดในการเข้ามา ตั้งภายในโครงการไว้ท้ายสัญญาซื้อขาย	-	ภาคผนวก ข-2



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2. เสียง <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดกิจการ/โรงงานที่เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการต้องมีมาตรการลดระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด เช่น แยกติดตั้งเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ทำให้เกิดเสียงดังไว้ต่างหากหรือในห้องปิด และหมั่นดูแลรักษาอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดค่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด เป็นต้น 	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร ซึ่งไม่ได้ก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้ หากมีกิจการ/โรงงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาตั้งในพื้นที่ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข-1
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้กิจการ/โรงงานมีแหล่งกำเนิดเสียงในระดับสูง ก่อสร้างอาคารด้วยวัสดุดูดซับเสียงที่เหมาะสม เช่น ลดการเกิดการกระแทกหรือการสั่นสะเทือน การใช้ฝาครอบปิดที่อุปกรณ์หรือใช้ตัวกลางดูดซับเสียง เป็นต้น หรือปลูกต้นไม้รอบพื้นที่กิจการ/โรงงาน เพื่อเป็นแนวกันเสียงที่จะกระทบต่อชุมชนหรือพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงรอบพื้นที่โครงการ 	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร ซึ่งการดำเนินการขงกิจการไม่ได้ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือน ทั้งนี้ หากมีกิจการ/โรงงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาตั้งในพื้นที่ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข-1
<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการก่อสร้างกิจการ/โรงงานต่างๆ โดยจำกัดกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยเฉพาะกิจการ/โรงงานที่ตั้งอยู่ติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการ ให้ควบคุมดูแลเข้มงวดเป็นพิเศษ 	โครงการกำชับให้มีการก่อสร้างกิจการ/โรงงานต่างๆ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2. เสียง (ต่อ) - กรณีกิจการ/โรงงานที่ตั้งภายในโครงการก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ชุมชนภายใน โครงการจะต้องควบคุมดูแลให้กิจการ/โรงงาน ดังกล่าวดำเนินการแก้ไขโดยทันที	หากมีกิจการ/โรงงานที่ตั้งภายในโครงการก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนชุมชนภายใน โครงการจะควบคุมดูแลให้กิจการ/โรงงาน ดังกล่าวดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	-
3. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (1) มาตรการตรวจสอบกิจการ/โรงงานก่อนเข้ามาเปิด ดำเนินการ - กำหนดให้มีกิจการ/โรงงานที่เข้ามาตั้งในโครงการต้องไม่ระบาย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการผลิตออกนอกกิจการ/โรงงานเพื่อให้เป็นไป ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง มาตรการควบคุมปริมาณ ความสกปรกของน้ำทิ้งจากภาคอุตสาหกรรมเพื่อฟื้นฟูคุณภาพน้ำ ในแม่น้ำเจ้าพระยา พ.ศ. 2551 โดยสามารถระบายได้เฉพาะน้ำทิ้ง จากกิจกรรมประจำวันของพนักงาน (domestic eastewater) ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นด้วย ระบบบำบัดแบบสำเร็จรูปแล้วเท่านั้น เพื่อลงสู่ระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางของโครงการต่อไป	โครงการกำหนดให้กิจการ/โรงงานภายในพื้นที่โครงการ ห้ามระบายน้ำทิ้งจากกิจกรรมการผลิตออกนอกกิจการ/โรงงาน โดยสามารถระบายได้เฉพาะน้ำทิ้งจากกิจกรรมประจำวันของ พนักงาน (domestic eastewater) ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นด้วย ระบบบำบัดแบบสำเร็จรูปแล้วเท่านั้น เพื่อลงสู่ระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางของโครงการต่อไป	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) (2) มาตรการในการดูแลกิจการ/โรงงาน <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีขนาดและประสิทธิภาพเพียงพอในการบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมอุปโภค/บริโภคของพนักงาน (domestic wastewater) ในขั้นต้นของกิจการ/โรงงานแต่ละราย ก่อนระบายเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสีย ส่วนกลางของโครงการ 	โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขั้นต้นภายใน กิจการ/โรงงานแต่ละราย ก่อนระบายเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสีย ส่วนกลางของโครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะไม่รับบำบัดน้ำเสียจากกระบวนการผลิตทุกชนิด ที่เกิดขึ้นจากกิจการ/โรงงานที่มาตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยเด็ดขาด โดยกำหนดให้ทุกกิจการ/โรงงานมีหน้าที่ต้องจัดเก็บ และส่งให้หน่วยงานที่รับบำบัด/กำจัดโดยจะจัดให้น้ำเสียดังกล่าว เป็นของเสียอันตรายจากกิจการ/โรงงานซึ่งจะต้องผ่านขั้นตอนการ ขออนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตตามที่กฎหมายกำหนด 	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์ เสริมอาหาร และผลิตอาหาร จึงไม่มีการจัดเก็บหรือส่งออกของ เสียอันตรายจากกิจการ/โรงงาน	-	ภาคผนวก ข-1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) (2) มาตรการในการดูแลกิจการ/โรงงาน - โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่มาตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องจัดเตรียมภาชนะบรรจุของเสียและสิ่งปฏิกูลที่ไม่ใช่แล้วจากการประกอบกิจการ/โรงงานของตน โดยต้องมีระยะเวลาการกักเก็บไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีหน้าที่ต้องดำเนินการขออนุญาตกับหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้อง เพื่อส่งน้ำเสียจากกระบวนการผลิตดังกล่าวให้ทางบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการมารับไปบำบัดอย่างถูกต้องตามกฎหมายต่อไป	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร ยังไม่มีการจัดเก็บหรือส่งออกของเสียอันตรายจากกิจการ/โรงงาน	-	ภาคผนวก ข-1
- กำหนดให้โครงการต้องจัดสร้าง Inspection Manhole ตรงตำแหน่งที่บรรจบท่อระบายน้ำเสียของกิจการ/โรงงานกับท่อระบายน้ำเสียของโครงการ	โครงการมีการจัดสร้าง Inspection Manhole ตรงตำแหน่งที่บรรจบท่อระบายน้ำเสียของกิจการ/โรงงานกับท่อระบายน้ำเสียของโครงการ	-	ภาคผนวก ข-9



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) (2) มาตรการในการดูแลกิจการ/โรงงาน - โครงการต้องตรวจสอบและควบคุมคุณภาพน้ำเสียจากกิจการ/โรงงานต่างๆ ที่จะส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางด้วยวิธีการสูมตัวอย่างที่ Inspection Manhole อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร และภายในแต่ละกิจการ/โรงงานมีระบบบำบัดน้ำเสียติดตั้งอยู่ โครงการจึงไม่มีการสูมตัวอย่าง Inspection Manhole	-	-
- กำหนดให้กิจการ/โรงงานแยกระบบน้ำเสียออกจากระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาด และต้องป้องกันไม่ให้น้ำเสียไหลลงสู่ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	โครงการกำหนดให้กิจการ/โรงงานแยกระบบน้ำเสียออกจากระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาดและต้องป้องกันไม่ให้น้ำเสียไหลลงสู่ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	-	-
(3) การดำเนินการระบบน้ำเสียส่วนกลาง - โครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบตะกอนเร่งแบบยืดเวลา (Activated Sludge Extended Aeration Process) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรับน้ำเสียจากกิจวัตรประจำวันของพนักงาน (domestic wastewater) ของกิจการ/โรงงานแต่ละรายที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดแบบสำเร็จรูปแล้วในขั้นต้น	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ เพื่อรับน้ำเสียจากกิจวัตรประจำวันของพนักงาน (domestic wastewater) ของกิจการ/โรงงานแต่ละรายที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดแบบสำเร็จรูปแล้วในขั้นต้น	-	รูปที่ 2-2



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) (3) การดำเนินการระบบน้ำเสียส่วนกลาง - โครงการต้องจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้ง (Holding Pond) และ บ่อพักน้ำทิ้งฉุกเฉิน (Emergency Pond) จำนวนอย่างละ 1 บ่อ ที่มีขนาดความจุไม่น้อยกว่าบ่อละ 216 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำทิ้งได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ในแต่ละบ่อ	โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อพักน้ำทิ้งฉุกเฉิน จำนวน อย่างละ 1 บ่อ ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำทิ้งได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ในแต่ละบ่อ	-	รูปที่ 2-3
- กำหนดให้โครงสร้างของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ มีความแข็งแรงและทนทานต่อสภาพการใช้งานตามหลัก วิศวกรรม	โครงการกำหนดให้โครงสร้างของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ของโครงการมีความแข็งแรงและทนทานต่อสภาพการใช้งาน ตามหลักวิศวกรรม	-	รูปที่ 2-2
- โครงการต้องตรวจสอบให้มั่นใจ ความเข้มข้นของบีโอดีของน้ำเสีย รวมกันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดส่วนกลางต้องไม่เกิน 150 มิลลิกรัม/ลิตร	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามา เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อวิเคราะห์ความเข้มข้นขิงบีโอดี เป็นประจำทุกเดือน ผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าไม่เกิน 150 มิลลิกรัม/ลิตร	-	ภาคผนวก ค-4



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) - โครงการต้องระบายน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดลงสู่คลองหกวาล่างในอัตราไม่เกิน 96 ลูกบาศก์เมตร/วัน พร้อมทั้งควบคุมคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานการระบายน้ำลงทางน้ำชลประทานและทางน้ำเชื่อมกับทางน้ำชลประทานในเขตพื้นที่โครงการชลประทานและให้มีค่า BOD ไม่เกิน 16 มิลลิกรัม/ลิตร COD ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร และ DO ไม่ต่ำกว่า 6 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่คลองหกวาล่าง	โครงการมีการควบคุมคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานการระบายน้ำลงทางน้ำชลประทานและทางน้ำเชื่อมกับทางน้ำชลประทานในเขตพื้นที่โครงการชลประทาน	-	ภาคผนวก ค-5
(3) การดำเนินการระบบน้ำเสียส่วนกลาง - การระบายน้ำทิ้งของโครงการลงลำน้ำ จะทำการระบายน้ำทิ้งผ่านท่อลงกลางลำน้ำ หรือบริเวณที่ลำน้ำมีอัตราการไหลสะดวก และใช้หัวปล่อยสำหรับระบายน้ำทิ้งบริเวณปลายท่อ เพื่อช่วยการกระจายตัวและการกวนผสมอย่างมีประสิทธิภาพระหว่างน้ำทิ้งและน้ำในลำน้ำ ช่วยให้ออกซิเจนในอากาศกระจายเข้าสู่แหล่งน้ำเพื่อป้องกันการเกิดสภาวะอับอากาศ ที่ทำให้ค่า DO ลดต่ำลงอย่างรวดเร็ว บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง	โครงการจะทำการระบายน้ำทิ้งผ่านท่อลงกลางลำน้ำ หรือบริเวณที่ลำน้ำมีอัตราการไหลสะดวก และใช้หัวปล่อยสำหรับระบายน้ำทิ้งบริเวณปลายท่อ เพื่อช่วยการกระจายตัวและการกวนผสมอย่างมีประสิทธิภาพระหว่างน้ำทิ้งและน้ำในลำน้ำ ช่วยให้ออกซิเจนในอากาศกระจายเข้าสู่แหล่งน้ำเพื่อป้องกันการเกิดสภาวะอับอากาศ ที่ทำให้ค่า DO ลดต่ำลงอย่างรวดเร็ว บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) (4) การควบคุม และตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดตั้งศูนย์ควบคุมคุณภาพน้ำเสียกลาง เพื่อดูแลการบริหาร การจัดการและควบคุมดูแล เรื่องลักษณะสมบัติและปริมาณ น้ำเสียจากกิจการ/โรงงานต่างๆ ภายในโครงการ มิให้มีค่า เกินกว่าที่โครงการกำหนด	โครงการอยู่ระหว่างการจัดตั้งศูนย์ควบคุมคุณภาพน้ำเสียกลาง เพื่อดูแลการบริหารจัดการและควบคุมดูแล เรื่องลักษณะ สมบัติและปริมาณน้ำเสียจากกิจการ/โรงงานต่างๆ ภายใน โครงการ มิให้มีค่าเกินกว่าที่โครงการกำหนด	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ควบคุมการปล่อยน้ำเสีย เพื่อติดตาม ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ทั้งวิธีการตรวจสอบโดย การสังเกตจากลักษณะทางกายภาพของน้ำเสีย เช่น สี กลิ่น และ ตะกอนในน้ำเสีย เป็นต้น รวมทั้งการตรวจสอบค่าดัชนีคุณภาพน้ำ ต่างๆในการเดินระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เป็นประจำ	โครงการได้มีการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นเจ้าหน้าที่ ประจำศูนย์ควบคุมการปล่อยน้ำเสีย เพื่อติดตามประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>3. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</p> <p>(4) การควบคุม และตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อโครงการตรวจสอบพบว่า คุณภาพน้ำเสียของกิจการ/โรงงาน แต่ละรายมีค่าเกินมาตรฐานฯ ซึ่งเจ้าหน้าที่ศูนย์จะแจ้งเตือนให้ กิจการ/โรงงานนำน้ำเสียกลับไปบำบัดใหม่ ห้ามปล่อยลงสู่ระบบ รวบรวมน้ำเสียส่วนกลาง และรีบดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว โดย โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการแก้ไขของกิจการ/ โรงงานอย่างใกล้ชิดจนกว่าจะดำเนินการให้เป็นที่ยอมรับย้อย จากนั้น เจ้าหน้าที่จะมีหนังสือแจ้งปรับค่าน้ำเสียที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ให้กิจการ/โรงงานรับทราบ และดำเนินการตามรายละเอียดที่ตกลง ไว้ตั้งแต่ทำสัญญาจนกว่าจะดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว 	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องหมั่นตรวจสอบซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียและ ระบบท่อน้ำทิ้งให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ อยู่เสมอ 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบท่อน้ำทิ้งอยู่เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ข-10 และ ภาคผนวก ข-14



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) (4) การควบคุม และตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องจัดเตรียมอะไหล่หรืออุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในระบบ บำบัดน้ำเสียไว้ตลอดเวลาเพื่อให้สามารถดำเนินการแก้ไขซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ได้ทันทีเมื่ออุปกรณ์ เครื่องมือชำรุดเสียหาย 	โครงการไม่ได้มีการจัดเตรียมอะไหล่สำรอง สำหรับระบบบำบัด น้ำเสียไว้ แต่เมื่อมีการชำรุดเสียหาย และต้องมีการเปลี่ยนอุปกรณ์ ใหม่ จะดำเนินการซื้อมาเปลี่ยนทันที	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย โดยเฉพาะการระบายน้ำทิ้งของกิจการ/โรงงานแต่ละราย เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดการปนเปื้อนลงสู่แหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ 	โครงการมีการควบคุมดูแลกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ ในสภาพเรียบร้อยโดยเฉพาะการระบายน้ำทิ้งของกิจการ/โรงงาน แต่ละราย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการปนเปื้อนลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย และผู้ปฏิบัติงานประจำระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของ โครงการ ให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามค่าออกแบบ ตลอดอายุของ โครงการ 	โครงการได้มีการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการเป็น ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย และผู้ปฏิบัติงานประจำระบบบำบัด น้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของ โครงการ ให้มีประสิทธิภาพ	-	-
4. น้ำใต้ดิน <ul style="list-style-type: none"> - ศึกษาทิศทางการไหลของน้ำใต้ดินในภาคสนามให้แล้วเสร็จก่อน เปิดดำเนินการ และจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใต้ดิน ปีละ 2 ครั้ง เพื่อกำกับดูแลกรณีมีน้ำปนเปื้อนจากถังบำบัดน้ำเสีย ซึมลงสู่น้ำใต้ดิน 	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใต้ดิน โดยทำการ ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ค-6



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 5. นิเวศวิทยาแหล่งน้ำ - จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนที่มีปริมาตรกักเก็บไม่น้อยกว่า 15,609.56 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง เพื่อป้องกันน้ำฝนไหลบ่าจากพื้นที่โครงการลงไปสู่แปลงนาข้าว บ่อปลาที่อยู่ติดกับที่ตั้งโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้จัดทำบ่อหน่วงน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับกักเก็บน้ำฝนส่วนเกิน ป้องกันน้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการ และชะลอความเร็วของน้ำก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	รูปที่ 2-3
- โครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบตะกอนเร่งแบบยืดเวลา (Ativated Slude Extened Aeration Process) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมประจำวันของพนักงาน (domestic wastewater) ของกิจการ/โรงงานแต่ละโรงที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น เพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ไม่เกิน 16 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร COD ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร และ DO ไม่ต่ำกว่า 6 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนนำกลับไปหมุนเวียนใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการและระบายส่วนหนึ่งลงสู่คลองหกวาล่าง	โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมประจำวันของพนักงาน (domestic wastewater) ของกิจการ/โรงงานแต่ละโรงที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น	-	รูปที่ 2-1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 5. นิเวศวิทยาแหล่งน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้กิจการ/โรงงานทุกรายที่อยู่ในพื้นที่โครงการ ห้ามระบายน้ำทิ้งจากกิจกรรมการผลิตที่มีการปนเปื้อนสารเคมีออกนอกกิจการ/โรงงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสารเคมีและโลหะหนักลงสู่คลองหกวาล่าง 	โครงการกำหนดให้กิจการ/โรงงานทุกรายที่อยู่ในพื้นที่โครงการ ห้ามระบายน้ำทิ้งจากกิจกรรมการผลิตที่มีการปนเปื้อนสารเคมีออกนอกกิจการ/โรงงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสารเคมีและโลหะหนักลงสู่คลองหกวาล่าง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องตรวจสอบให้แน่ใจก่อนที่จะตัดสินใจทำสัญญาซื้อขายที่ดิน/อาคารโรงงาน ว่ากิจการดังกล่าวจัดอยู่ในกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายและไม่มีกระบวนการเผาไหม้เชื้อเพลิงในกระบวนการผลิต เพื่อป้องกันมิให้สารพิษทางอากาศจากกระบวนการเผาไหม้เชื้อเพลิง อาทิ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) เป็นต้น ไปส่งผลกระทบต่อต้นข้าวในนาข้าวที่อยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงที่ตั้งโครงการ 	ก่อนการตัดสินใจทำสัญญาซื้อขาย โครงการได้มีการตรวจสอบแล้วว่ากิจการดังกล่าวจัดอยู่ในกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายและไม่มีกระบวนการเผาไหม้เชื้อเพลิงในกระบวนการผลิต และปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ที่เข้ามาอยู่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่	-	ภาคผนวก ข-2
6. การคมนาคม <ul style="list-style-type: none"> - ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการซึ่งออกทางด้านถนนลำลูกกาบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรถบรรทุกที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกขึ้น 	โครงการได้มีการปรับขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการซึ่งออกทางด้านถนนลำลูกกาบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรถบรรทุกที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกขึ้น	-	รูปที่ 2-39



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 6. การคมนาคม (ต่อ) - ห้ามมิให้ใช้ทางเข้า-ออก เป็นที่จอดหรือประโยชน์อื่นๆ นอกจาก ทางเข้า-ออกเท่านั้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถเฉพาะเจ้าของ กิจการ/โรงงานภายในเท่านั้น	-	รูปที่ 2-17 และรูปที่ 2-40
- โครงการสนับสนุนงบประมาณในการย้ายแนวจุดกลับรถบริเวณ ถนนลำลูกกาด้านหน้าโครงการตามแบบที่กรมทางหลวงกำหนดให้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการเข้า-ออกโครงการ	ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีงบสนับสนุนงบประมาณในการย้าย แนวจุดกลับรถบริเวณถนนลำลูกกาด้านหน้าโครงการตามแบบที่ กรมทางหลวงกำหนดให้	-	รูปที่ 2-41
- ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ	ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้ทางเข้า-ออกมีขนาดใหญ่ และมี ป้ายโครงการชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่ โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ	-	รูปที่ 2-42
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออก เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรบริเวณด้านหน้า โครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลา เร่งด่วน	-	รูปที่ 2-17



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 6. การคมนาคม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 	โครงการจัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการดูแลและจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่เกิดแถวรถนอกพื้นที่โครงการ 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ในการดูแลและจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่เกิดแถวรถนอกพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 2-17 และภาคผนวก ข-10
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดรับ-คืนบัตรจอดรถภายในโครงการ โดยจัดให้มีระยะการเข้าแถวจอดคอยของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการได้อย่างเพียงพอโดยไม่เกิดแถวคอยรถนอกพื้นที่โครงการ 	ปัจจุบันโครงการไม่ได้มีจุดรับ-คืนบัตรจอดรถภายในโครงการ แต่ใช้ระบบคีย์การ์ดแทน โดยจัดให้มีระยะการเข้าแถวจอดคอยของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	รูปที่ 2-44
<ul style="list-style-type: none"> - กวดขันพนักงานขับรถภายใต้การดูแลของกิจการ/โรงงานต่างๆ ที่เข้ามาตั้งในพื้นที่อุตสาหกรรม ให้ใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น 	โครงการจัดให้มีกวดขันพนักงานขับรถภายใต้การดูแลของกิจการ/โรงงานต่างๆ ที่เข้ามาตั้งในพื้นที่อุตสาหกรรม ให้ใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ระบบที่จอดรถสงวนสิทธิ์เฉพาะเจ้าของแปลงที่ดินภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ 	โครงการจัดให้มีการใช้ระบบคีย์การ์ดแทนเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถของโครงการ และบุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้	-	รูปที่ 2-44



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 6. การคมนาคม (ต่อ) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆพื้นที่โครงการให้ผู้ใช้บริการโครงการทราบ	โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้ามาติดต่อ และใช้บริการโครงการ หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆพื้นที่โครงการ	-	-
- ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้มาใช้บริการยังโครงการในรูปแบบของการเดินทางมาด้วยกันและใช้รถยนต์ส่วนตัวร่วมกัน	โครงการมีการประชาสัมพันธ์และส่งเสริมการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้มาใช้บริการยังโครงการในรูปแบบของการเดินทางมาด้วยกันและใช้รถยนต์ส่วนตัวร่วมกัน	-	-
7. การระบายน้ำและการควบคุมน้ำท่วม - โครงการต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนที่มีปริมาตรกักเก็บไม่น้อยกว่า 15,609.59 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง	โครงการได้จัดทำบ่อหน่วงน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับกักเก็บน้ำฝนส่วนเกิน ป้องกันน้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการ และชะลอความเร็วของน้ำก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	รูปที่ 2-3
- โครงการมีการทำท่อลอดเพื่อระบายน้ำลงคลองหกวาล่าง โดยอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของกรมชลประทานที่จะเป็นผู้ทำหน้าที่เปิด-ปิดประตูน้ำ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อน้ำที่ข้างเคียง ซึ่งเป็นเงื่อนไขของกรมชลประทานที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลง	โครงการจัดให้มีท่อลอดเพื่อระบายน้ำลงคลองหกวาล่างโดยอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของกรมชลประทานที่จะเป็นผู้ทำหน้าที่เปิด-ปิดประตูน้ำ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อน้ำที่ข้างเคียง ซึ่งเป็นเงื่อนไขของกรมชลประทานที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลง	-	ภาคผนวก ข-11 ถึง ภาคผนวก ข-13



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>7. การระบายน้ำและการควบคุมน้ำท่วม (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องตรวจสอบซ่อมแซมและบำรุงรักษาท่อหรือรางระบายน้ำฝนและบ่อพักน้ำฝนให้สามารถระบายน้ำได้ตามที่ออกแบบไว้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งต้องทำความสะอาดรางหรือระบายและบ่อพักน้ำฝนในพื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบซ่อมแซมและบำรุงรักษาท่อหรือรางระบายน้ำฝนและบ่อพักน้ำฝนให้สามารถระบายน้ำได้ตามที่ออกแบบไว้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งต้องทำความสะอาดรางหรือระบายและบ่อพักน้ำฝนในพื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	-	ภาคผนวก ข-10
<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลการระบายน้ำของกิจการ/โรงงานไม่ให้ทิ้งน้ำเสียลงระบบระบายน้ำฝนและทางน้ำธรรมชาติ เช่น คลองหกวาล่าง ลำรางสาธารณะประโยชน์ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการระบายน้ำของกิจการ/โรงงานไม่ให้ทิ้งน้ำเสียลงระบบระบายน้ำฝนและทางน้ำธรรมชาติ เช่น คลองหกวาล่าง ลำรางสาธารณะประโยชน์</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามโครงการสูบน้ำลงสู่คลองหกวาสายล่างหากพบว่าระดับน้ำในคลองหกวาสายล่างอยู่ที่ระดับ +1.800 ม.รทก. ซึ่งกรมชลประทานจะมีวาล์ว ฝิ่ลื่อป้องกันการระบายน้ำทิ้งออกโครงการเพื่อรักษา ระดับน้ำภายในคลองไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งปักป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณจุดระบายน้ำของโครงการลงสู่คลองหกวาสายล่าง 	<p>โครงการไม่มีการสูบน้ำลงสู่คลองหกวาสายล่างหากพบว่าระดับน้ำในคลองหกวาสายล่างอยู่ที่ระดับ +1.800 ม.รทก. ซึ่งกรมชลประทานจะมีวาล์ว ฝิ่ลื่อป้องกันการระบายน้ำทิ้งออกโครงการเพื่อรักษา ระดับน้ำภายในคลองไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งปักป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณจุดระบายน้ำของโครงการลงสู่คลองหกวาสายล่าง</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>8. การจัดการมูลฝอยและกากอุตสาหกรรม</p> <p>1. มาตรการทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องจัดให้มีมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยและกากอุตสาหกรรมของกิจการ/โรงงานภายในพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> • โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องคัดแยกมูลฝอย และกากอุตสาหกรรมอย่างเป็นไปตามระบบเพื่อใช้สามารถแยกกากของเสียกลับมาใช้ใหม่ได้ • โครงการต้องจัดให้มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้กิจการ/โรงงานภายในพื้นที่โครงการทำการคัดแยกมูลฝอยและกากอุตสาหกรรม และบริหารจัดการของเสียตามหลักการ 3R 	โครงการได้มีกำหนดให้ผู้ประกอบการ/โรงงานที่ตั้งอยู่ภายในโครงการคัดแยกมูลฝอย และกากอุตสาหกรรมอย่างเป็นไปตามระบบ และบริหารจัดการของเสียตามหลักการ 3R ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำแผนพับ เพื่อประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้คัดแยกขยะ	-	รูปที่ 2-45
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องควบคุม/ตรวจสอบกิจการ/โรงงานต่างๆภายในพื้นที่อุตสาหกรรมให้ปฏิบัติตามมาตรการในการจัดการมูลฝอยและกากอุตสาหกรรมอย่างเคร่งครัด 	โครงการจะดำเนินการควบคุม/ตรวจสอบกิจการ/โรงงานต่างๆภายในพื้นที่อุตสาหกรรมให้ปฏิบัติตามมาตรการในการจัดการมูลฝอยและกากอุตสาหกรรมอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>8. การจัดการมูลฝอยและกากอุตสาหกรรม (ต่อ)</p> <p>1. มาตรการทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการ “อบรมเชิงปฏิบัติการ (Workshop)” ในหัวข้อ “การคัดแยกขยะอย่างถูกวิธี” ให้กับตัวแทนของกิจการ/โรงงาน ทุกรายที่เข้ามาประกอบกิจการภายในพื้นที่โครงการ โดยจะเริ่ม อบรมครั้งแรกในทันทีที่โครงการเปิดดำเนินการ และจะมีการ ทบทวน (refresh) ทุกๆ 6 เดือน รวมไปถึงการอบรมเพิ่มเติม เป็นกรณีพิเศษสำหรับผู้ประกอบการรายใหม่ที่เพิ่งเข้ามา ประกอบการในภายหลัง 	<p>โครงการไม่ได้มีการจัดอบรมเชิงปฏิบัติการในหัวข้อการ คัดแยกขยะอย่างถูกวิธีให้กับตัวแทน แต่ใช้วิธีการณรงค์ให้ ผู้ประกอบการคัดแยกขยะอย่างถูกวิธีให้กับตัวแทนผู้ประกอบการ</p>	-	รูปที่ 2-45
<ul style="list-style-type: none"> - ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการนำ “แบบตรวจประเมิน (checklist)” ที่จัดทำขึ้นไปทำการเดินสำรวจถึงขยะทุกใบของทุกกิจการ/โรงงาน เป็นประจำอย่างน้อย 3 ครั้งต่อสัปดาห์ เพื่อวัดผลสัมฤทธิ์ใน การคัดแยกขยะของกิจการ/โรงงานแต่ละราย เพื่อนำมาสรุปผล เป็นรายเดือนพร้อมทั้งนำไปประชาสัมพันธ์ไว้ที่บอร์ดบริเวณ ด้านหน้าสำนักงานโครงการ เพื่อให้ทุกกิจการ/โรงงานได้รับทราบ และเกิดความตระหนัก ซึ่งในกรณีที่โครงการพบว่ากิจการ/โรงงาน ใดไม่สามารถคัดแยกขยะได้อย่างถูกต้อง จะจัดให้มีการอบรมและ ทดสอบเพิ่มเติมเป็นกรณีพิเศษ 	<p>ปัจจุบันกิจการ/โรงงานที่เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการยังมีจำนวน ไม่มาก อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการยังมีส่วนที่อยู่ระหว่าง การก่อสร้าง โครงการจึงยังไม่มีการจัดทำแบบตรวจประเมิน ถึงขยะตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากมีกิจการ/โรงงานเข้ามาตั้ง ในพื้นที่โครงการมากขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>8. การจัดการมูลฝอยและกากอุตสาหกรรม</p> <p>1. การจัดการมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการถ่ายทอดและกากับดูแลการคัดแยกมูลฝอยและกากอุตสาหกรรมดังกล่าวข้างต้นให้กับ “นิติบุคคลของโครงการ” ที่จะเข้ามาดูแลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป โดยโครงการจะทำหน้าที่เป็นพี่เลี้ยงอย่างใกล้ชิดตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลง (MOU) 	<p>ปัจจุบันกิจการ/โรงงานที่เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการยังมีจำนวนไม่มาก อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการยังมีส่วนที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและมีนิติบุคคลเข้ามาดูแล โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับขนาด 200 ลิตร เพื่อรองรับขยะอินทรีย์ที่สามารถย่อยสลายได้ ของเสียทั่วไปที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ และของเสียรีไซเคิล โดยภาชนะดังกล่าวแต่ละประเภทต้องมีความจุโดยรวมไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณของเสียแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นต่อวัน โดยติดตั้งกระจายตามจุดต่างๆภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณด้านหน้าแต่ละกิจการ/โรงงานและพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อรวบรวมและนำมาคัดแยกตามประเภทของเสียและให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากราชาการนำไปกำจัดหรือใช้ประโยชน์ใหม่ต่อไป 	<p>โครงการได้มีการจัดเตรียมถังขยะแบบแยกประเภทไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ</p>	-	รูปที่ 2-21



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>8. การจัดการมูลฝอยและกากอุตสาหกรรม</p> <p>2. การจัดการมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - กิจการ/โรงงานแต่ละรายต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับขนาด 200 ลิตร เพื่อรองรับของเสียอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉาย เป็นต้น โดยภาชนะดังกล่าวต้องมีความจุโดยรวมไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นต่อวัน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมก่อนรวบรวมและให้หน่วยงานที่อนุญาตจากราชาการนำไปกำจัดต่อไป 	<p>โครงการได้มีการจัดเตรียมถังขยะแบบแยกประเภทไว้ โดยถังขยะจะวางไว้บริเวณด้านหน้ากิจการ/โรงงานแต่ละราย</p>	-	รูปที่ 2-21
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องควบคุมดูแลให้ผู้เข้ามาดำเนินการเก็บขนของเสียทำการขนถ่ายของเสียด้วยความระมัดระวังมิให้หล่นหรือฟุ้งกระจาย รวมทั้งต้องจัดหาวัสดุปกคลุมมิให้ของเสียฟุ้งกระจายหรือตกหล่นระหว่างการขนส่งของเสียไปยังสถานที่กำจัด 	<p>โครงการได้มีการกำชับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาดำเนินการเก็บขนของเสียทำการขนถ่ายของเสียด้วยความระมัดระวังมิให้หล่นหรือฟุ้งกระจาย รวมทั้งต้องจัดหาวัสดุปกคลุมมิให้ของเสียฟุ้งกระจายหรือตกหล่นระหว่างการขนส่งของเสียไปยังสถานที่กำจัด</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>8. การจัดการมูลฝอยและกากอุตสาหกรรม</p> <p>3. การจัดการกากอุตสาหกรรมของกิจการ/โรงงานในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องจัดการกากอุตสาหกรรมที่เกิดจากกระบวนการผลิตของตนเอง โดยต้องดำเนินการคัดแยก และจัดเตรียมภาชนะที่เหมาะสมแต่ละประเภทของกากอุตสาหกรรม</p>	<p>ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร เป็นต้น หากมีกิจการ/โรงงานเข้ามาในพื้นที่เพิ่มมากขึ้นทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข-1
<p>- โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องจัดบันทึกชนิด/ปริมาณกากของเสียที่เกิดขึ้น และขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการโดยระบุแหล่งที่ส่งไปจำหน่าย/กำจัด</p>	<p>ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร เป็นต้น หากมีกิจการ/โรงงานเข้ามาในพื้นที่เพิ่มมากขึ้นทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข-1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>8. การจัดการมูลฝอยและกากอุตสาหกรรม</p> <p>3. การจัดการกากอุตสาหกรรมของกิจการ/โรงงานในพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีกากของเสียอันตราย มีหน้าที่ต้องติดต่อหน่วยงานหรือบริษัทที่รับให้บริการบำบัดกำจัดกากของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการให้เข้ามาทำการเก็บขนเพื่อนำไปบำบัด/กำจัดอย่างถูกต้องตามประกาศกระทรวง อุตสาหกรรม เรื่องการกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2548 และประกาศกระทรวง อุตสาหกรรม เรื่อง ระบบเอกสารกำกับการขนส่งของเสียอันตราย พ.ศ. 2547 	<p>ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร เป็นต้น หากมีกิจการ/โรงงานเข้ามาในพื้นที่เพิ่มมากขึ้นทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข-2
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องควบคุมดูแลให้กิจการ/โรงงานที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดของเสียที่เป็นอันตรายจะต้องจัดเตรียม พื้นที่เก็บรวบรวมกากของเสียอันตรายในภาชนะที่เหมาะสมเพื่อรอขนส่งไปกำจัดยังหน่วยงานหรือบริษัทที่รับให้บริการกำจัดกากของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ 	<p>ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และผลิตอาหาร เป็นต้น หากมีกิจการ/โรงงานเข้ามาในพื้นที่เพิ่มมากขึ้นทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข-2



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าคุณภาพชีวิต 9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ - โครงการต้องจัดให้มีแผนการประชาสัมพันธ์และแผนชุมชนสัมพันธ์ โครงการกับชุมชนโดยรอบโครงการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ก่อนเริ่มมีโครงการ	โครงการมีการประชาสัมพันธ์และชุมชนสัมพันธ์โครงการกับชุมชนโดยรอบโครงการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ก่อนเริ่มมีโครงการ	-	รูปที่ 2-12
- โครงการต้องประสานงานกับผู้นำชุมชนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อชี้แจงการดำเนินโครงการและการปฏิบัติการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม	โครงการจะประสานงานกับผู้นำชุมชนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อชี้แจงการดำเนินโครงการและการปฏิบัติการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม	-	-
- โครงการต้องส่งเสริมและสนับสนุนให้กิจการ/โรงงานต่างๆ ในโครงการรับคนงานท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อให้ประชาชนในท้องถิ่นมีงานทำและมีรายได้แน่นอน	โครงการมีการส่งเสริมและสนับสนุนให้กิจการ/โรงงานต่างๆ ในโครงการ และสนับสนุนให้กิจการ/โรงงานรับคนงานท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อให้ประชาชนในท้องถิ่นมีงานทำและมีรายได้แน่นอน	-	รูปที่ 2-46 ถึง รูปที่ 2-47
- โครงการต้องจัดให้โครงการมีแผนงานด้านชุมชนสัมพันธ์โดยเฉพาะชุมชนที่ตั้งอยู่ใกล้โดยรอบโครงการ	โครงการมีการประชาสัมพันธ์และงานด้านชุมชนสัมพันธ์ โดยเฉพาะชุมชนที่ตั้งอยู่ใกล้โดยรอบโครงการ	-	รูปที่ 2-12 และ รูปที่ 2-46



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>- โครงการต้องจัดให้มีแผนการดำเนินการตรวจสอบ กรณีที่มีการร้องเรียนในเรื่องสิ่งแวดล้อม โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาข้อร้องเรียนของชุมชนเพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไข ปัญหาเบื้องต้นให้ชุมชนรับทราบขั้นตอนในการดำเนินการกรณีที่ประชาชนหรือชุมชน บริเวณใกล้เคียงต้องการร้องเรียนหรือให้ข้อมูลเมื่อได้รับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการโดยแบ่งการจัดการเป็นกรณีเร่งด่วนและกรณีในระยะยาว</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรม หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>- โครงการต้องจัดตั้งโครงการต้องจัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วยตัวแทน 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนฝ่ายชุมชนโดยรอบที่ตั้งโครงการ ตัวแทนหน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น และตัวแทนฝ่ายกิจการ/โรงงาน ภายในระยะเวลา 8 เดือน หลังจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับความเห็นชอบจาก สม. และจัดให้มีการประชุมติดตามผลการดำเนินงานเป็นประจำทุก 6 เดือน แต่หากพบว่ามี ความจำเป็นเร่งด่วนสามารถประชุมกึ่งก่อนหนดเวลาปกติได้ โดยให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ</p> <p>(1) องค์ประกอบคณะกรรมการ</p> <p>องค์ประกอบคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ตัวแทน 3 หน่วยงาน ได้แก่ ผู้แทนภาครัฐ ผู้แทนภาคประชาชน ผู้แทนโครงการ โดยมีองค์ประกอบต่างๆ โดยมีสัดส่วนผู้แทนภาคประชาชนไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของกลุ่มตัวแทนทั้งหมด ดังนี้</p> <p>1) ผู้แทนภาครัฐ ประกอบด้วย ตัวแทน 7 หน่วยงาน ดังนี้ (มีต่อในหน้าถัดไป)</p>	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดการ ตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้วจะดำเนินการเสนอรายละเอียดต่อ สม. พิจารณาต่อไป แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ โครงการจึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ สามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อม รปภ. ของโครงการด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>1.1) นายอำเภอลำลูกกา หรือผู้แทน</p> <p>1.2) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำลูกกา หรือผู้แทน</p> <p>1.3) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบึงคำพร้อย หรือผู้แทน</p> <p>1.4) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบึงทองหลาง หรือผู้แทน</p> <p>1.5) นายกเทศมนตรีตำบลลำลูกกา หรือผู้แทน</p> <p>1.6) ผู้อำนวยการเขตหนองจอก หรือผู้แทน</p> <p>1.7) ผู้อำนวยการเขตคลองสามวา หรือผู้แทน</p> <p>2) ตัวแทนภาคประชาชน จำนวนไม่น้อยกว่า 12 คน มาจากการสรรหาหรือการเสนอชื่อ หรือวิธีการอื่นใดจากชุมชนรอบที่ตั้งโครงการในพื้นที่รัศมี 5 กิโลเมตร โดยมีผู้เข้าร่วมประชุมทั้งหมดได้แก่</p> <p>(ก) อบต.ลำลูกกา อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี จำนวน 2 คน</p> <p>(ข) อบต.บึงคำพร้อย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี จำนวน 2 คน</p> <p>(ค) อบต.บึงทองหลาง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี จำนวน 2 คน (มีต่อในหน้าถัดไป)</p>	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดการตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการเสนอรายละเอียดต่อ สผ. พิจารณาต่อไป แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ โครงการจึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ สามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อม ปรก. ของโครงการด้านหน้าโครงการเพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>(ง) เทศบาลตำบลลำลูกกา อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี จำนวน 2 คน</p> <p>(จ) แขวงสามวาตะวันออก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร จำนวน 2 คน</p> <p>(ฉ) แขวงคลองสิบ เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร จำนวน 2 คน</p> <p>7) ตัวแทนโครงการ จำนวน 2 คน ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ บริษัทลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ▪ นิติบุคคล <p>(2) บทบาทหน้าที่ของกรรมการ</p> <p>อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีดังนี้</p> <p>1) สำรวจความต้องการของประชาชน สร้างเริ่มความเข้าใจอันดีระหว่างโครงการกับชุมชนและประสานความร่วมมือกับหน่วยงานอื่นหรือผู้ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดการตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการเสนอรายละเอียดต่อ สผ. พิจารณาต่อไป แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ โครงการจึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ สามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อม รปภ. ของโครงการด้านหน้าโครงการเพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>2) รับรู้กระบวนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และผลการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อแสดงความโปร่งใสในการบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อม (มีต่อในหน้าถัดไป)</p> <p>3) ให้ข้อมูล คำแนะนำ และข้อเสนอแนะ เพื่อให้การดำเนินงานของโครงการมีความรอบคอบมากที่สุด และร่วมปรึกษาหารือ กำหนดแนวทางการป้องกันแก้ไขร่วมกัน</p> <p>4) เป็นตัวแทนของชุมชนในการตรวจเยี่ยมโครงการและติดตามตรวจสอบการดำเนินงาน</p> <p>5) เป็นศูนย์กลางเพื่อประสานความร่วมมือในการดำเนินงานใดๆ เพื่อก่อให้เกิดความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>6) เป็นเวทีในการแลกเปลี่ยนความคิดเห็น เพื่อความสมานฉันท์ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ที่แท้จริงของชุมชน</p> <p>7) รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินโครงการรวมทั้งตรวจสอบข้อเท็จจริง และสรุปแนวทางการป้องกันแก้ไข</p>	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการเสนอรายละเอียดต่อ สผ. พิจารณาต่อไป แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ โครงการจึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ สามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อม ปรก. ของโครงการด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>8) ร่วมเจรจาไกล่เกลี่ยและหาข้อยุติกรณีมีข้อพิพาทปัญหาสิ่งแวดล้อมระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>9) ร่วมพิจารณาค่าชดเชยกรณีเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระหว่างชุมชนกับโครงการและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการ รวมทั้งติดตามดูแลการจ่ายค่าชดเชยจนแล้วเสร็จ (มีต่อในหน้าถัดไป)</p> <p>(3) ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่ง</p> <p>1) กรรมการมีวาระในการดำรงตำแหน่งคราวละ 4 ปีนับตั้งแต่วันที่ได้รับการประกาศแต่งตั้งและสามารถดำรงตำแหน่งได้เกิน 2 วาระติดต่อกัน</p> <p>2) เมื่อครบวาระตามวาระหนึ่ง หากยังไม่ได้มีการสรรหาหรือแต่งตั้งกรรมการขึ้นมาใหม่ ให้กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระนั้นอยู่ในตำแหน่งเพื่อปฏิบัติหน้าที่ต่อไปจนกว่ากรรมการซึ่งได้รับการสรรหาหรือแต่งตั้งใหม่เข้ารับหน้าที่ แต่ต้องไม่เกิน 90 วันนับตั้งแต่วันที่กรรมการพ้นจากตำแหน่งตามวาระนั้น</p> <p>3) กรณีที่กรรมการพ้นจากตำแหน่งก่อนครบวาระให้ดำเนินการสรรหาหรือแต่งตั้งกรรมการประเภทเดียวกันแทนภายใน 45 วัน (มีต่อในหน้าถัดไป)</p>	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดหาตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการเสนอรายละเอียดต่อ สผ. พิจารณาต่อไป แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ โครงการจึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ สามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อม ปรก. ของโครงการด้านหน้าโครงการเพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>นับตั้งแต่วันที่กรรมการวางลงและให้ผู้ได้รับการสรรหาหรือได้รับการแต่งตั้ง ให้ดำรงตำแหน่งแทนอยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการซึ่งตนแทน</p> <p>4) กรณีวาระของกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งก่อนครบวาระเหลืออยู่น้อยกว่า 90 วัน จะไม่ดำเนินการสรรหาหรือแต่งตั้งกรรมการแทนตำแหน่งที่ว่างลงก็ได้และให้คณะกรรมการประกอบด้วยกรรมการเท่าที่เหลืออยู่</p> <p>*นอกจากการพ้นตำแหน่งตามวาระ กรรมการพ้นจากตำแหน่งเมื่อ*</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เสียชีวิต 2) ลาออก 3) เป็นบุคคลวิกลจริตหรือพินเพื่อน 4) คณะกรรมการมีมติสองในสาม ให้ถอดถอนออกจากตำแหน่ง เพราะมีความประพฤติเสื่อมเสีย บกพร่อง หรือไม่สุจริตต่อหน้าที่ หรือหย่อนความสามารถ 5) เป็นบุคคลล้มละลาย (มีต่อในหน้าถัดไป) 	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดการตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการเสนอรายละเอียดต่อ สผ. พิจารณาต่อไป แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้สำคัญ โครงการจึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ สามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อม รปภ. ของโครงการด้านหน้าโครงการเพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>6) เป็นบุคคลไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ</p> <p>7) เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท ความผิดฐานหมิ่นประมาทหรือความผิดลหุโทษ</p> <p>(4) วาระและวุฒิในการประชุม</p> <p>1) ความถี่ในการประชุมของคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องมีกรรมการมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการฯ ทั้งหมดจะเป็นองค์ประชุม โดยประชุมอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง แต่หากพบมีความจำเป็นเร่งด่วนสามารถประชุมก่อนกำหนดเวลาปกติได้ หรือให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการฯ</p> <p>2) การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมาก กรรมการคนหนึ่งให้มีเสียง 1 เสียง ในการลงคะแนนถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด</p> <p>3) กำหนดให้มีการฝึกอบรมคณะกรรมการฯ อย่างน้อย 1 ครั้งในรอบวาระของกรรมการ</p>	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมรายละเอียดการจัดการตัวแทนเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Committee) ทั้งนี้ภายหลังจากที่มีการแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการเสนอรายละเอียดต่อ สผ. พิจารณาต่อไป แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้เป็นสำคัญ โครงการจึงได้จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ สามารถแจ้งเรื่องได้ที่สำนักงานของโครงการหรือบริเวณป้อม ropic. ของโครงการด้านหน้าโครงการเพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางของการติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน เพื่อให้โครงการได้รับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับการแก้ไขปัญหาโดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าคุณภาพชีวิต 9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) (5) งบประมาณ งบประมาณที่ใช้ในการดำเนินงานของคณะกรรมการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาจากบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ในช่วงระยะเวลาตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึงระยะเวลาก่อตั้งนิติบุคคลโครงการ จากนั้น มาจากการดำเนินงานด้านการบริหารงานโครงการจัดสรรที่ดิน เพื่ออุตสาหกรรมบิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4)			
10. สาธารณสุขและสุขภาพ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่ดี เช่น น้ำสะอาดสำหรับการอุปโภคบริโภค ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบกำจัดขยะมูลฝอย	โครงการมีการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่ดี เช่น น้ำสะอาดสำหรับการอุปโภคบริโภค ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบกำจัดขยะมูลฝอย	-	รูปที่ 2-2 ถึง รูปที่ 2-24 ภาคผนวก ข-4 และภาคผนวก ข-9
- ห้ามมิให้มีการพักอาศัยของผู้ประกอบการภายในโครงการ	โครงการเป็นประเภทกิจการ/โรงงาน จึงไม่มีการพักอาศัยภายในโครงการ	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าคุณภาพชีวิต 10. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) - โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องจัดให้มีสวัสดิการด้านการรักษาพยาบาลแก่พนักงานตามกฎหมายกระทรวงแรงงานว่าด้วยการจัดการสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2548 หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องฉบับล่าสุด	โครงการกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีสวัสดิการด้านการรักษาพยาบาลแก่พนักงานตามกฎหมายกระทรวงแรงงาน ว่าด้วยการจัดการสถานประกอบกิจการ พ.ศ.2548 หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องฉบับล่าสุด	-	-
- โครงการต้องประสานงานให้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ มีการพิจารณารับแรงงานในท้องถิ่นที่มีความสามารถตรงกับความต้องการเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อลดการย้ายถิ่นแรงงานและลดอัตราการเป็นภาระของเจ้าหน้าที่สาธารณสุข	โครงการมีการประสานงานให้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ มีการพิจารณารับแรงงานในท้องถิ่นที่มีความสามารถตรงกับความต้องการเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อลดการย้ายถิ่นแรงงานและลดอัตราการเป็นภาระของเจ้าหน้าที่สาธารณสุข	-	รูปที่ 2-47



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าคุณภาพชีวิต 10. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน พร้อมทั้งกำหนดให้มีการเก็บรวบรวมผลการตรวจสุขภาพ เพื่อดูแนวโน้มการเจ็บป่วยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในกิจการ/โรงงาน ตลอดจนส่งเสริมกิจกรรมการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพที่ดีของพนักงาน 	โครงการกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน พร้อมทั้งกำหนดให้มีการเก็บรวบรวมผลการตรวจสุขภาพ เพื่อดูแนวโน้มการเจ็บป่วยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในกิจการ/โรงงาน ตลอดจนส่งเสริมกิจกรรมการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพที่ดีของพนักงาน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องสนับสนุนหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ทั้งในด้านส่งเสริมการฟื้นฟู ป้องกันและดูแลสุขภาพ 	โครงการมีการสนับสนุนหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ทั้งในด้านส่งเสริมการฟื้นฟู ป้องกันและดูแลสุขภาพ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องสนับสนุนโครงการชุมชนที่เน้นสร้างเสริมสุขภาพ กิจกรรมนันทนาการเพื่อคนในชุมชน 	โครงการมีการโครงการต้องสนับสนุนโครงการชุมชนที่เน้นสร้างเสริมสุขภาพ กิจกรรมนันทนาการเพื่อคนในชุมชน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องประสานงานและจัดเตรียมความพร้อมในการส่งต่อผู้ป่วยจากพื้นที่โครงการไปยังโรงพยาบาลของภาครัฐหรือเอกชนที่อยู่ใกล้เคียง โดยมีการบันทึกข้อตกลงเกี่ยวกับความร่วมมือด้านการให้บริการให้โครงการจะต้องไม่กระทบกับการให้บริการสาธารณสุขแก่ประชาชนในพื้นที่ให้บริการ 	โครงการจะประสานงานและจัดเตรียมความพร้อมในการส่งต่อผู้ป่วยจากพื้นที่โครงการไปยังโรงพยาบาลของภาครัฐหรือเอกชนที่อยู่ใกล้เคียง โดยมีการบันทึกข้อตกลงเกี่ยวกับความร่วมมือด้านการให้บริการให้โครงการจะต้องไม่กระทบกับการให้บริการสาธารณสุขแก่ประชาชนในพื้นที่ให้บริการ	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าคุณภาพชีวิต 10. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่มีเหตุการณ์ฉุกเฉินจากการรั่วไหลของสารเคมีในกรณีต่างๆ จากกิจการ/โรงงานพื้นที่โครงการ โครงการต้องดำเนินการตรวจวัด ความเข้มข้นของสารเคมีในบริเวณที่มีการหกรั่วไหลให้เร็วที่สุด และแจ้งเป็นข้อมูลให้หน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ใช้เป็นข้อมูลในการรักษาและเฝ้าติดตามผลกระทบในผู้ป่วย 	<p>ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลผลิตผลิตภัณฑ์ เสริมอาหาร และผลิตอาหาร เป็นต้น หากมีกิจการ/โรงงานเข้ามาในพื้นที่เพิ่มมากขึ้นทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข-2
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องประสานงานกับหน่วยงานด้านสาธารณสุขในพื้นที่ในการนำส่งข้อมูลคุณลักษณะของสารเคมีอันตรายและวิธีการปฐมพยาบาลเบื้องต้นตามที่มีการร้องขอในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 	<p>โครงการจะประสานงานกับหน่วยงานด้านสาธารณสุขในพื้นที่ในการนำส่งข้อมูลคุณลักษณะของสารเคมีอันตรายและวิธีการปฐมพยาบาลเบื้องต้นตามที่มีการร้องขอในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	-	-
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องจัดตั้ง “คณะกรรมการความปลอดภัย” ประจำโครงการ เพื่อดำเนินงานด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย ผู้จัดการโครงการดำรงตำแหน่งประธานที่ปรึกษาด้านความปลอดภัย เลขานุการ และ คณะกรรมการซึ่งเป็นตัวแทนจากโครงการ และกิจการ/โรงงาน อุตสาหกรรมต่างๆ ที่เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการซึ่งจะต้องมีตำแหน่งรับผิดชอบด้านความปลอดภัยของกิจการ/โรงงาน เพื่อให้มีอำนาจในการตัดสินใจที่จะนำนโยบายจากโครงการไปปฏิบัติได้จริงในกิจการ/โรงงาน เพื่อดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการในคณะกรรมการความปลอดภัย 	<p>ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการแต่งตั้ง คณะกรรมการ ความปลอดภัย หากดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะนำเสนอ รายละเอียดในรายงานครั้งถัดไป</p>	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าคุณภาพชีวิต 11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - โครงการต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งออกเป็น 2 กะ กะละ 12 ชั่วโมง คือ กะแรก ช่วงเวลา 7.00-19.00 น. และกะสอง ช่วงเวลา 19.00-07.00 น.	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	-	รูปที่ 2-17
- โครงการต้องจัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยตามมาตรการรักษาความปลอดภัยและเข้าร่วมฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยตามมาตรการรักษาความปลอดภัยและเข้าร่วมฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	-	-
- โครงการต้องกำหนดให้มีแผนปฏิบัติการควบคุมภาวะฉุกเฉิน โดยแบ่งออกเป็น 3 ระดับ ได้แก่ แผนการปฏิบัติการควบคุมภาวะฉุกเฉินโรงงานอุตสาหกรรม/สถานประกอบการ แผนปฏิบัติการควบคุมภาวะฉุกเฉินระดับ 1 และแผนปฏิบัติการควบคุมภาวะฉุกเฉินระดับ 2 อันเป็นระบบความปลอดภัยที่จะประสานความร่วมมือในพื้นที่โครงการและหน่วยงานภายนอก เช่น หน่วยงานปกครองส่วนท้องถิ่น สถานีตำรวจและโรงพยาบาล เป็นต้น และมีการทบทวนหรือฝึกซ้อมประจำปี เพื่อให้สามารถตรวจสอบระบบตามแผนงานให้มีประสิทธิภาพทั้งอุปกรณ์และผู้รับผิดชอบ	โครงการกำหนดให้มีแผนปฏิบัติการควบคุมภาวะฉุกเฉินโดยแบ่งออกเป็น 3 ระดับ ได้แก่ แผนการปฏิบัติการควบคุมภาวะฉุกเฉินโรงงานอุตสาหกรรม/สถานประกอบการ แผนปฏิบัติการควบคุมภาวะฉุกเฉินระดับ 1 และแผนปฏิบัติการควบคุมภาวะฉุกเฉินระดับ 2	-	ภาคผนวก ข-15



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แฟคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าคุณภาพชีวิต			
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
- โครงการต้องกำหนดให้มีการแลกเปลี่ยนแผนฉุกเฉินร่วมกับชุมชน และท้องถิ่นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่มีแลกเปลี่ยนแผนฉุกเฉินร่วมกับชุมชนและท้องถิ่น	-	-
- โครงการต้องกำหนดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับชุมชนและท้องถิ่นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับชุมชนและท้องถิ่น	-	-
- โครงการต้องร่วมมือกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีตำรวจในท้องที่เพื่อจัดเตรียมคณะทำงานที่สามารถเรียกได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินต่างๆ	โครงการจะร่วมมือกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีตำรวจในท้องที่เพื่อจัดเตรียมคณะทำงานที่สามารถเรียกได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินต่างๆ	-	-
- โครงการต้องกำหนดให้มีระบบความปลอดภัยของโครงการ ประกอบด้วยระบบดับเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐาน NFPA และที่กฎหมายกำหนด โดยมีรายละเอียดต่างๆดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ท่อน้ำดับเพลิงขนาด 150 มิลลิเมตร และความดันของน้ำในท่อไม่น้อยกว่า 1.5 กิโลกรัม/ตารางเซนติเมตร และไม่มากกว่า 6.00 กิโลกรัม/ตารางเซนติเมตร ▪ หัวจ่ายน้ำดับเพลิงแบบหัวกลมขนาดทางน้ำเข้า 150 มิลลิเมตร ความสูง 0.6 เมตร 	โครงการกำหนดให้มีระบบความปลอดภัยของโครงการ ประกอบด้วยระบบดับเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐาน NFPA และที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งมีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-48 และภาคผนวก ข-16



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลตอว์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้มีระบบความปลอดภัยของโครงการประกอบด้วยระบบดับเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐาน NFPA และที่กฎหมายกำหนด โดยมีรายละเอียดต่าง ๆ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ ถังพักน้ำประปา (หอถังสูง) เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร 	โครงการจัดให้มีถังพักน้ำประปา (หอถังสูง) เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร	-	รูปที่ 2-40
<ul style="list-style-type: none"> - ภายในอาคารของโครงการ ต้องจัดให้มี <ul style="list-style-type: none"> ■ Portable Fire extinguisher ตามมาตรฐานของ NFPA หรือ วสท. ■ ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั้งแบบธรรมดาและอัตโนมัติ 	โครงการกำหนดให้มีระบบความปลอดภัยของโครงการประกอบด้วยระบบดับเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐาน NFPA และที่กฎหมายกำหนด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องส่งเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (SDS) ที่มีการนำเข้ามาใช้ในพื้นที่อาคารโรงงาน ให้โครงการทราบทุกครั้ง 			



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าคุณภาพชีวิต 11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องสนับสนุนให้กิจการ/โรงงานต่างๆ จัดทำข้อมูล ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสารเคมี แต่ละชนิด พร้อมติดป้ายประกาศไว้บริเวณพื้นที่ทำงาน 	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์ เสริมอาหาร และผลิตอาหาร เป็นต้น หากมีกิจการ/โรงงานเข้ามาในพื้นที่เพิ่มมากขึ้นทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข-2
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องตรวจสอบให้กิจการ/โรงงานต่างๆมีการจัดเก็บสารเคมี ที่ถูกต้องตามชนิดของสารเคมี - โครงการต้องสนับสนุนให้กิจการ/โรงงานต่างๆจัดทำแผนฉุกเฉินในกรณีที่มีสารเคมีหกรั่วไหล - โครงการต้องจัดให้มีแผนระงับเหตุฉุกเฉินเพื่อควบคุมสถานการณ์ ในทันทีที่เกิดอุบัติเหตุจากการรั่วไหลของสารเคมี - โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการ/โรงงานที่เข้าตั้งในพื้นที่โครงการ มีหน้าที่ต้องจัดทำ สอ.1 ตามกฎหมายในการรายงานคุณสมบัติต่างๆ ของสารเคมีการเก็บและใช้ในแต่ละกิจการ/โรงงาน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องและรวบรวมรายงานต่อโครงการอย่างต่อเนื่อง 	ปัจจุบันผู้ประกอบการส่วนใหญ่ภายในโครงการ จะซื้อ/เช่า เพื่อเป็นสถานที่เก็บ/สต็อกสินค้าเป็นส่วนใหญ่ ผลิตผลิตภัณฑ์ เสริมอาหาร และผลิตอาหาร เป็นต้น หากมีกิจการ/โรงงานเข้ามาในพื้นที่เพิ่มมากขึ้นทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข-2



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
คุณค่าคุณภาพชีวิต 11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ในกรณีที่เกิดการรั่วไหลของสารเคมี โครงการต้องมีการเฝ้าระวัง การปนเปื้อนของสารเคมีในสิ่งแวดล้อมและสิ่งมีชีวิตในห่วงโซ่ อาหารตามคุณลักษณะของสารเคมีที่มีการรั่วไหลอย่างเหมาะสม			
12. สุนทรียภาพ (พื้นที่สีเขียวและแนวป้องกัน) - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 8.19 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 10.10 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่โครงการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ แคนา ตะแบก และสะเดา เป็นต้น เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่อุตสาหกรรมกับพื้นที่ข้างเคียงมีความกว้างข้างละ 3 เมตร มีลักษณะการปลูกไม้ยืนต้นแบบสองแถวสลับฟันปลา ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยลดระดับเสียงดังก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่อุตสาหกรรมกับพื้นที่ข้างเคียงมีความกว้างข้างละ 3 เมตร มีลักษณะการปลูกไม้ยืนต้นแบบสองแถวสลับฟันปลา ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยลดระดับเสียงดังก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	-	รูปที่ 2-5
- ดำเนินการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยเริ่มดำเนินการตั้งแต่ช่วงก่อสร้างและปลูกต้นไม้เพื่อให้พื้นที่สีเขียวครบถ้วนตามมาตรการกำหนดเมื่อเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยเริ่มดำเนินการตั้งแต่ช่วงก่อสร้างและปลูกต้นไม้เพื่อให้พื้นที่สีเขียวครบถ้วนตามมาตรการกำหนด เมื่อเปิดดำเนินการ	-	รูปที่ 2-5



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิ๊กเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>12. สุนทรียภาพ (พื้นที่สีเขียวและแนวป้องกัน) (ต่อ)</p> <p>- การดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวโดยนำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้มาใช้ประโยชน์ได้มาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่ ■ สีเขียว ■ จัดให้มีพนักงานดูแลพื้นที่สีเขียวเป็นประจำทุกวันและใช้อินทรีย์วัตถุเป็นหลักในการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว โดยพยายามหลีกเลี่ยงการใช้ปุ๋ยเคมี ■ ในกรณีต้นไม้ตายหรือเสียหายโครงการจะทำการปลูกทดแทนภายใน 1 เดือนและมีการบำรุงรักษาให้มีอัตราการเจริญเติบโตที่รวดเร็ว 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว โดยนำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้มาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว โดยนำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้มาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 2-20 และภาคผนวก ข-17</p> <p>รูปที่ 2-20 และภาคผนวก ข-17</p>



	
รูปที่ 2-1 รางระบายน้ำ	
	
รูปที่ 2-2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	รูปที่ 2-3 บ่อหน่วงน้ำฝน
	
รูปที่ 2-3 (ต่อ) บ่อหน่วงน้ำฝน	รูปที่ 2-4 ถนนคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการ





รูปที่ 2-5 พื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2-6 กำแพงกันดิน

รูปที่ 2-7 รั้วถาวรรอบพื้นที่โครงการ



	
<p>รูปที่ 2-7 (ต่อ) ร้วถาวรรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>รูปที่ 2-8 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก</p>
	
<p>รูปที่ 2-9 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>	
	
<p>รูปที่ 2-10 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นถนน</p>	<p>รูปที่ 2-11 การประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ และป้ายแสดงกฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการ</p>





รูปที่ 2-12 กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์



รูปที่ 2-13 กิจกรรม Morning Talk
และการประสานงานก่อนเริ่มการก่อสร้างประจำวัน



รูปที่ 2-14 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย
ส่วนบุคคล



รูปที่ 2-15 ป้ายเตือนให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน
บุคคล

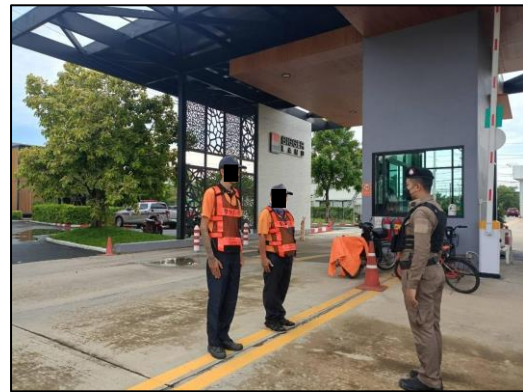


รูปที่ 2-15 (ต่อ) ป้ายเตือนให้สวมใส่อุปกรณ์
ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



รูปที่ 2-16 กล่องรับความคิดเห็น





รูปที่ 2-17 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 2-18 พื้นที่จอดรถบรรทุกและขนย้ายวัสดุก่อสร้าง



รูปที่ 2-19 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน



 <p>29 ต.ค. 2567 10:00:11</p>	 <p>29 ต.ค. 2567 10:20:04</p>
 <p>29 ต.ค. 2567 09:59:53</p>	 <p>29 ตุลาคม 2567 เวลา 10:18:55</p>
<p>รูปที่ 2-19 (ต่อ) สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน</p>	
	
<p>รูปที่ 2-20 การนำน้ำจากการบำบัดมารดน้ำต้นไม้</p>	<p>รูปที่ 2-21 ถังรองรับมูลฝอยพร้อมป้ายกำกับการทิ้งขยะ</p>



	
<p>รูปที่ 2-21 (ต่อ) ถังรองรับมูลฝอย พร้อมป้ายกำกับการทิ้งขยะ</p>	<p>รูปที่ 2-22 การทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม</p>
	
<p>รูปที่ 2-23 ห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน</p>	
	
<p>รูปที่ 2-24 ตู้กดน้ำดื่ม</p>	<p>รูปที่ 2-25 ลานซักล้างภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p>



 <p>29 ตุลาคม 2567 เวลา 09:47:47</p>	 <p>29 ตุลาคม 2567 เวลา 09:49:39</p>
<p>รูปที่ 2-25 (ต่อ) ลานซักล้างภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p>	<p>รูปที่ 2-26 สภาพทั่วไปภายในบ้านพักคนงาน</p>
 <p>29 ต.ค. 2567 09:47:56</p>	 <p>29 ตุลาคม 2567 เวลา 10:12:42</p>
<p>รูปที่ 2-26 (ต่อ) สภาพทั่วไปภายในบ้านพักคนงาน</p>	<p>รูปที่ 2-27 ป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p>
 <p>29 ตุลาคม 2567 เวลา 10:13:03</p>	
<p>รูปที่ 2-28 ป้าย “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต”</p>	<p>รูปที่ 2-29 พื้นที่จัดเก็บวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง</p>



	
<p>รูปที่ 2-29 (ต่อ) พื้นที่จัดเก็บวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	<p>รูปที่ 2-30 แผ่นป้ายสะท้อนแสง ด้านข้างและท้ายรถบรรทุก</p>
	
<p>รูปที่ 2-30 (ต่อ) แผ่นป้ายสะท้อนแสง ด้านข้างและท้ายรถบรรทุก</p>	<p>รูปที่ 2-31 เบอร์โทรศัพท์และชื่อติดต่อ บริเวณด้านหน้ารถบรรทุก</p>
	
<p>รูปที่ 2-31 (ต่อ) เบอร์โทรศัพท์และชื่อติดต่อ บริเวณด้านหน้ารถบรรทุก</p>	<p>รูปที่ 2-32 เจ้าหน้าที่ดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย</p>





รูปที่ 2-33 การเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด



รูปที่ 2-34 การนำเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด



รูปที่ 2-35 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



 <p>29 ตุลาคม 2567 เวลา 10:03:41</p>	 <p>29 ตุลาคม 2567 เวลา 10:02:18</p>
<p>รูปที่ 2-36 พื้นที่สูบบุหรี่</p>	<p>รูปที่ 2-37 ป้ายห้ามสูบบุหรี่</p>
 <p>29 ต.ค. 2567 09:40:57</p>	 <p>29 ตุลาคม 2567 เวลา 10:22:51</p>
<p>รูปที่ 2-38 ถังดับเพลิง</p>	<p>รูปที่ 2-39 ทางเข้า-ออกโครงการ</p>
 <p>29 ต.ค. 2567 10:23:50</p>	 <p>29 ต.ค. 2567 10:23:50</p>
<p>รูปที่ 2-39 (ต่อ) ทางเข้า-ออกโครงการ</p>	



	
รูปที่ 2-40 พื้นที่สำหรับจอดรถ	
	
รูปที่ 2-41 จุดกลับรถบริเวณถนนลำลูกกา ด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 2-42 ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ
	
รูปที่ 2-43 ป้ายโครงการ	รูปที่ 2-44 ระบบคีย์การ์ดอัตโนมัติ





รูปที่ 2-45 แผนพับประชาสัมพันธ์คัดแยกขยะ



รูปที่ 2-46 กิจกรรม CSR



รูปที่ 2-47 ป้ายรับสมัครงาน



รูปที่ 2-48 หัวรับน้ำดับเพลิง



รูปที่ 2-49 ถังพักน้ำประปา (หอถังสูง)



รูปที่ 2-50 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว





รูปที่ 2-50 (ต่อ) เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว

