

ภาคผนวกที่ 4

ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำ

- เอกสาร 4-1 ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
เอกสาร 4-2 ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

เอกสารที่ 4-1

ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



Ref. No. W452/10/24

Report No. 2410/168

74/1/67

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย

โครงการ : คูณาลัย นาวาร้า วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 ตุลาคม 2567
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 11 ตุลาคม 2567
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 11-22 ตุลาคม 2567
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูณาลัย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 24 ตุลาคม 2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิชณุ อยู่สุข
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการฯ จุดที่ 1	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.45	5.5-9.0
BOD ₅ (mg/L)	5 Day BOD Test (5210 B.) & Azide Modification (4500-O C.)	4.2	ไม่เกิน 20
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	3.1	-
Total Suspended Solids (mg/L)	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (2540 D.)	20.9	ไม่เกิน 30
Grease & Oil (mg/L)	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<2	ไม่เกิน 20
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	22,000	-

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองขุ่น ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564
(อาคารประเภท ก.)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่รายงานผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

(นางสาวธัญพร นาคระกุลพัฒนา)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

24 / 10 / 67

----- End of Report -----



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

7 Soi Phaholyothin 24, Phaholyothin Rd., Jompol, Chatuchak, Bangkok 10900

Tel : (662) 939-4370-72, Fax : (662) 513-4221, E-mail : sale@spscon.com., www.spscon.com

1/1

Ref. No. W411/12/24

Report No. 2412/240

74/1/67

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย

โครงการ : คูณาลัย นาวาร่า วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 ธันวาคม 2567
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 13 ธันวาคม 2567
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 13-23 ธันวาคม 2567
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูณาลัย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 24 ธันวาคม 2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิษณุ อยู่สุข
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ต่อจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการฯ จุดที่ 1	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.28	5.5-9.0
BOD ₅ (mg/L)	5 Day BOD Test (5210 B.) & Azide Modification (4500-O C.)	3.9	ไม่เกิน 20
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	2.5	-
Total Suspended Solids (mg/L)	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (2540 D.)	25.0	ไม่เกิน 30
Grease & Oil (mg/L)	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<2	ไม่เกิน 20
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	1,700	-

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองใส ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564
(อาคารประเภท ก.)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

(นางสาวธนัญพร นาคระกุลพัฒนา)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

24/12/67

----- End of Report -----

เอกสารที่ 4-2

ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน



Ref. No. W653/09/24

Report No. 2409/330

74/1/67

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ : คุณาลัย นาวาร่ำ วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 กันยายน 2567
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 24 กันยายน 2567
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 24 กันยายน-2 ตุลาคม 2567
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 3 ตุลาคม 2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิษณุ อยู่สุข
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	คลอณา จุดที่ 1	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.73	5.0-9.0
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	4.4	ไม่น้อยกว่า 4.0
Nitrate-Nitrogen (mg/L)	Cadmium Reduction Method (4500-NO ₃ ⁻ E.)	<0.02	ไม่เกินกว่า 5.0
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	790	ไม่เกินกว่า 4,000

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เขียวขุ่น ตะกอนมาก

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่รายงานผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

(นางสาวณัฐพร นาคระกุลพัฒนา)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

03 / 10 / 67

----- End of Report -----



Ref. No. W654/09/24

Report No. 2409/330

74/1/67

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ : คูมัลย์ นาวาร่ำ วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 กันยายน 2567
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 24 กันยายน 2567
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 24 กันยายน-2 ตุลาคม 2567
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูมัลย์ จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 3 ตุลาคม 2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิชณ อยุธยา
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	คลอเนนา จุดที่ 2	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.84	5.0-9.0
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	4.1	ไม่น้อยกว่า 4.0
Nitrate-Nitrogen (mg/L)	Cadmium Reduction Method (4500-NO ₃ ⁻ E.)	0.04	ไม่เกินกว่า 5.0
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	1,300	ไม่เกินกว่า 4,000

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองขุ่น ตะกอนมาก

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

(นางสาวธนพร นาคระกุลพัฒนา)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

03 / 10 / 67

----- End of Report -----



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

7 Soi Phaholyothin 24, Phaholyothin Rd., Jompol, Chatuchak, Bangkok 10900

Tel : (662) 939-4370-72, Fax : (662) 513-4221, E-mail : sale@spscon.com., www.spscon.com

1/1

Ref. No. W412/12/24

Report No. 2412/240

74/1/67

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ : คุณาลัย นาวาร่า วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 ธันวาคม 2567
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 13 ธันวาคม 2567
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 13-23 ธันวาคม 2567
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 24 ธันวาคม 2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิชญ์ อยู่สุข
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	คลอณา จุดที่ 1	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.42	5.0-9.0
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	5.1	ไม่น้อยกว่า 4.0
Nitrate-Nitrogen (mg/L)	Cadmium Reduction Method (4500-NO ₃ ⁻ E.)	0.06	ไม่เกินกว่า 5.0
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	220	ไม่เกินกว่า 4,000

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองใส ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ข้อมูลนี้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

(นางสาวธนัญพร นาคะกุลพัฒนา)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

..... / 12 / 67

----- End of Report -----



Ref. No. W413/12/24

Report No. 2412/240

74/1/67

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ : คูณาลัย นาวาร้า วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 ธันวาคม 2567
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 13 ธันวาคม 2567
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 13-23 ธันวาคม 2567
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูณาลัย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 24 ธันวาคม 2567
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิษณุ อยู่สุข
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	คลอเนา จุดที่ 2	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.29	5.0-9.0
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	4.7	ไม่น้อยกว่า 4.0
Nitrate-Nitrogen (mg/L)	Cadmium Reduction Method (4500-NO ₃ ⁻ E.)	0.16	ไม่เกินกว่า 5.0
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	170	ไม่เกินกว่า 4,000

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองใส ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น
ห้ามคัดลอกหรือรายงานผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

(นางสาวธนัญพร นาคระกุลพัฒนา)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

24 / 12 / 67

----- End of Report -----