

สารบัญ

		หน้า
1	บทที่ 1 บทนำ	
1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2	ที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3	ประเภทและขนาดของโครงการ	1-6
2	บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1	การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
3	บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1	การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	วิธีการเก็บตัวอย่าง และการรักษาสภาพตัวอย่าง	3-2
3.3	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-3
3.4	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวย่อยน้ำ	3-3
3.5	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-16
3.6	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวย่อยน้ำ	3-33
4	บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3	สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือ มาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป	4-2

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	เอกสารการดำเนินงานของโครงการ
ภาคผนวก ข	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ค	ใบรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ
ภาคผนวก ง	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก จ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์
ภาคผนวก ฉ	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1	สรุปการใช้พื้นที่ภายในโครงการ
1-2	สรุปจำนวนผู้ใช้บริการ และพนักงานโรงแรมของโครงการ
1-3	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ
2-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เทียน เต็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
3-1	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
3-2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย
3-3	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ
3-4	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
3.5	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก
3-6	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567
3-7	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567
3-8	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567
3-9	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1-1 ที่ตั้งโครงการ	1-3
1-2 ผังต่อโฉนดที่ดินโครงการ	1-4
1-3 ผังบริเวณโครงการ	1-5
3-1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	3-15
3-2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	3-15
3-3 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ	3-15
3-4 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำระเหยน้ำ บริเวณส่วนต้น	3-15
3-5 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำระเหยน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-15
3-6 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณความเป็นกรดและด่าง บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-18
3-7 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณบีโอดี บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-18
3-8 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-18
3-9 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณสารละลายทั้งหมดที่เหลือจากการระเหย บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-19
3-10 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณซิลิเฟด บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-19
3-11 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-19
3-12 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณน้ำมันและไขมัน บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-20
3-13 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณความเป็นกรดและด่าง บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-24
3-14 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณบีโอดี บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-24
3-15 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-24
3-16 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณสารละลายทั้งหมดที่เหลือจากการระเหย บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-25

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
3-17 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณซัลไฟด์ บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-25
3-18 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-25
3-19 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณน้ำมันและไขมัน บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-26
3-20 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณความเป็นกรดและด่าง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-30
3-21 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณบีโอดี บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-30
3-22 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-30
3-23 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณสารละลายทั้งหมดที่เหลือจากการระเหย บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-31
3-24 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณซัลไฟด์ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-31
3-25 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-31
3-26 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณน้ำมันและไขมัน บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-32
3-27 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณความเป็นกรดและด่าง บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-35
3-28 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567	3-35