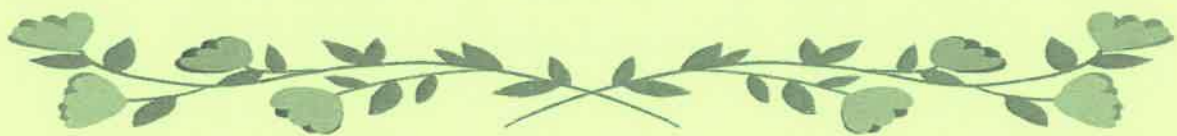


### บทที่ 3

## ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



### บทที่ 3

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของ บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น และบริเวณส่วนลึก โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

#### 1) จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดดังนี้

- (1) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
  - บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
  - บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย
  - บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ
- (2) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
  - บริเวณส่วนต้น
  - บริเวณส่วนลึก

## 3.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง และการรักษาสภาพตัวอย่าง

### 1) การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งและน้ำสระว่ายน้ำ

ก่อนดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งและน้ำสระว่ายน้ำ เจ้าหน้าที่ผู้เก็บตัวอย่างน้ำได้ดำเนินการควบคุมคุณภาพในภาคสนามตามระบบมาตรฐานของห้องปฏิบัติการ ISO/IEC 17025:2017 เพื่อป้องกันการปนเปื้อนขณะเก็บตัวอย่างโดยการสวมถุงมือชนิดไม่มีแปง รวมถึงล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างทุกชนิดด้วยน้ำตัวอย่าง จากนั้นจึงดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งโดยใช้ Stainless Sampler เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งด้วยวิธีจ้วง (Grab Sampling) จากนั้นแบ่งตัวอย่างใส่ภาชนะบรรจุตัวอย่าง

### 2) การรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ และการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้งและน้ำสระว่ายน้ำ

ตัวอย่างน้ำทิ้งหมดที่เก็บ มีการรักษาสภาพและตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF, 24<sup>th</sup> Edition, 2023 พร้อมบันทึกข้อมูลในใบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) เพื่อส่งไปวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการของบริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ภายใน 24-48 ชั่วโมง

### 3) การควบคุมคุณภาพในการเก็บตัวอย่าง และวิธีตรวจวิเคราะห์

การควบคุมคุณภาพในการเก็บตัวอย่าง และวิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำ ได้ดำเนินการตามมาตรฐานการประกันและควบคุมคุณภาพ (Quality Assurance and Quality Control หรือ QA/QC) ของห้องปฏิบัติการ โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

#### ขั้นตอนที่ 1 การล้างภาชนะบรรจุ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง

ขั้นตอนที่ 2 การเตรียมภาชนะบรรจุตัวอย่าง โดยเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำต้องเตรียมภาชนะบรรจุที่มีการติดฉลากบอกรายละเอียด ได้แก่ จุดเก็บ วันที่เก็บ ชื่อผู้เก็บ ตัชนีที่วิเคราะห์ รหัสโครงการ ชนิดตัวอย่าง และวิธีรักษาสภาพตัวอย่าง พร้อมทั้งตรวจสอบจำนวนภาชนะบรรจุต่อจุดเก็บ และบันทึกลงในแบบบันทึกข้อมูลภาคสนาม (Log Sheet) ก่อนทำการเก็บตัวอย่างน้ำ

ขั้นตอนที่ 3 การควบคุมการปนเปื้อนขณะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ โดยเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำต้องสวมถุงมือชนิดไม่มีแปง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากการหยิบจับภาชนะบรรจุ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง รวมถึงป้องกันการปนเปื้อนจากมือสู่ตัวอย่างน้ำ ซึ่งเจ้าหน้าที่ได้เปลี่ยนถุงมือทุกครั้งที่เปลี่ยนจุดเก็บตัวอย่าง และล้างอุปกรณ์ ภาชนะบรรจุตัวอย่างด้วยน้ำตัวอย่างทุกครั้งก่อนทำการเก็บตัวอย่าง

ขั้นตอนที่ 4 การควบคุมด้านระบบเอกสารในภาคสนาม ได้แก่ การบันทึกข้อมูล วันเวลาที่เก็บ วิธีการเก็บ ผู้เก็บ และสภาพภาชนะบรรจุตัวอย่างหลังเก็บลงในใบกำกับตัวอย่าง พร้อมทั้งบันทึกค่าอุณหภูมิ ความเป็นกรดและด่าง และสภาพตัวอย่างน้ำที่สังเกตพบ เช่น สี และกลิ่น เป็นต้น รวมถึงข้อมูลอื่นๆ ที่ใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน ลงในแบบบันทึกข้อมูลภาคสนาม ซึ่งต้องนำส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์พร้อมกับตัวอย่าง สำหรับการควบคุมคุณภาพในห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สำหรับการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ ได้ดำเนินการตามระบบมาตรฐานของ Quality Control in the Laboratory สำหรับทุกดัชนีทุกขั้นตอน

### 3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1) น้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 2) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา (อาคารประเภท ข) เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ยกเว้น ค่า Total Suspended Solids และ Biochemical Oxygen Demand ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ กำหนด สรุปได้ดังตารางที่ 3-1 ถึงตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-1 ถึงรูปที่ 3-2

### 3.4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น 2) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบทั้งหมดมีค่าอยู่ในคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน สรุปได้ดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5 แลรูปที่ 3-3 ถึงรูปที่ 3-4

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณผืนป่าสงวนแห่งชาติป่าดงพญาเย็น

โครงการ : โครงการโรงแรม ดุสิตดุสิต สุรายาน (ระยะดำเนินการ)  
ของบริษัท : บริษัท เทียน เด็ก หรือเพอร์รี่ จำกัด  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูไนเต็ด แอวนาติส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด  
ช่วงเวลาการตรวจระหว่างเดือน : กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

[illegible]

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : นายวิเศษ พุ่มไส, นายสุทัศน์ บุญเลี้ยง และนายพรพชุตี ไกรสกุล

ผู้สำรวจ : นางสาวภาพร ชื่นมาพูน และนางสาวกริยา พราหมณ์

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทธิมนัสวงษ์

บริษัท/ผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ฟูโนเด็ค แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอมพิวเตอร์ จำกัด

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2763-2828

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรม ดุสิตดุสิต สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
บริษัท เอ็ม ดีเค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ : โครงการโรงแรม ดุสิตดุสิต สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ)  
ของบริษัท : บริษัท เอ็ม ดีเค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูไนเต็ด แอมนาสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ		มาตรฐาน/ ขีดจำกัดค่าสุด ของการวัด
		ครั้งที่ 1 11 ก.ค. 67	ครั้งที่ 2 7 ส.ค. 67	
1. pH	-	6.9 (32°C)	7.0 (34°C)	-
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	67.0*	15.2	≤30
3. Total Suspended Solid	mg/L	25.2	70.0*	≤40
4. Total Dissolven Solids				
- น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	mg/L	385	325	-
- น้ำใช้	mg/L	238	163	-
- ผลต่าง	mg/L	147	162	500 <sup>๙</sup>
5. Sulphide	mg/L	<0.50	<0.50	≤1.0
6. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	6.1	23.8	≤35
7. Fat, Oil and Grease	mg/L	<3	<3	≤20
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและกั้นแยกระยะใกล้แวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรม ดุสิตสวีท สยามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเหตุ : 1/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานความหนาแน่นการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง

วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

2/ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

\* มีค่าอยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : นายโชคชัย พุ่มไสยา, นายสุทธวัฒน์ บุญเสียง และนายพรชวุฒิ ไกรสกุล  
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวณภาพร ชื่นนกขัม และนางสาวอริยา พชรรัมย์  
ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทธิมนะวงศ์  
บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูไนเต็ด แอมนวลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ : โครงการโรงแรม ดุสิตชู สามย่าน (ระยะดำเนินการ)  
ของบริษัท : บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ				มาตรฐาน/ มาตรฐาน	ขีดจำกัดต่ำสุด ของการวัด
		ครั้งที่ 3 16 ก.ย. 67	ครั้งที่ 4 17 ต.ค. 67	ครั้งที่ 5 12 พ.ย. 67	ครั้งที่ 6 18 ธ.ค. 67		
1. pH	-	7.6 (32.1°C)	6.6 (33.3°C)	7.5 (32.3°C)	7.4 (27.9°C)	5.5-9.0	-
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	30.8*	14.4	6.3	7.4	≤30	2.0
3. Total Suspended Solid	mg/L	57.9*	32.5	21.7	15.5	≤40	5.0
4. Total Dissolven Solids	mg/L	314	265	214	313	≤1,000	25
5. Sulphide	mg/L	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	≤1.0	0.50
6. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.8	15.5	6.6	7.3	≤35	1.5
7. Fat, Oil and Grease	mg/L	4	<3	<3	<3	≤20	3
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-	-



รายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรม ดุสิตดีพู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
บริษัท เอ็น ดีเค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเหตุ : 1/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จากอาคารบางประเภทและบางประเภทในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567

\* มีค่าอยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก | : นายไชยศัย พุ่มไสว, นายสุทธินันต์ บุญเลี้ยง และนายพรชวุฒิ ไชยสกุล |
| ผู้วิเคราะห์              | : นางสาวณภาพร ชื่นนภกัมม์ และนางสาวอารียา ทรรณมย์                  |
| ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม      | : นางปิยะพัชร สุพยอมไสวงษ์   |
| บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์    | : บริษัท ยูไนเต็ด แอแนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  |
| เบอร์โทรศัพท์             | : 0 2763 2828  |

ตารางที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ

โครงการ : โครงการโรงแรม ดุสิตทิว สยามย่าน (ระยะดำเนินการ)  
 ของบริษัท : บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอมนวลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ

ดัชนีติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ		มาตรฐาน <sup>1/</sup>	ขีดจำกัดค่าสุด ของกาารวัด
		ครั้งที่ 1 11 ก.ค. 67	ครั้งที่ 2 7 ส.ค. 67		
1. pH	-	7.1 (33°C)	7.2 (30°C)	5.0-9.0	-
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	68.6*	2.9	≤30	2.0
3. Total Suspended Solid	mg/L	26.4	13.7	≤40	5.0
4. Total Dissolven Solids					
- น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย	mg/L	409	189	-	25
- น้ำใส	mg/L	238	163	-	25
- ผลต่าง	mg/L	171	26	500 <sup>2/</sup>	25
5. Sulphide	mg/L	<0.50	<0.50	≤1.0	0.50
6. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.3	5.2	≤35	1.5
7. Fat, Oil and Grease	mg/L	<3	<3	≤20	3
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สิ่งของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
บริษัท เอ็ม เดีเอ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

- หมายเหตุ: 1/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548
- 2/ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
- \* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานที่กำหนด
- ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : นายสุสสันต์ บุญเลี้ยง และนายพรรชภูมิ ไกลสกุล
- ผู้วิเคราะห์ : นางสาวณภาพร ชื่นนุกุล
- ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัทธ์ สุพัฒน์สวรงค์ และนางสาวปรินา จรัสโชติทิพย์
- บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิแคด แอเนมัลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
- เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ

โครงการ : โครงการโรงแรม ดุสิตธานี สามย่าน (ระยะดำเนินการ)  
ของบริษัท : บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ

ดัชนีติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ				มาตรฐาน/ ขีดจำกัดค่าสุด ของการวัด
		ครั้งที่ 3 16 ก.ย. 67	ครั้งที่ 4 17 ต.ค. 67	ครั้งที่ 5 12 พ.ย. 67	ครั้งที่ 6 18 ธ.ค. 67	
1. pH	-	7.9 (32.7°C)	7.2 (30.3°C)	7.6 (31.6°C)	7.3 (25.1°C)	-
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	7.2	4.4	4.6	4.2	≤30
3. Total Suspended Solid	mg/L	11.6	8.0	13.2	10.7	≤40
4. Total Dissolven Solids	mg/L	173	152	167	300	<1,000
5. Sulphide	mg/L	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	≤1.0
6. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<LOQ	<LOQ	5.0	6.8	≤35
7. Fat, Oil and Grease	mg/L	<3	<3	<3	<3	≤20
สภาพผิวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการดัดแปลงตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรม ดุสิตยู สยามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**หมายเหตุ:** 1/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567

**ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก** : นายโชคชัย พุ่มไสว และนายพรชวุฒิ ไกลสกุล

**ผู้วิเคราะห์** : นางสาวอารียา พรหมย์ และนางสาวนภาพร ชื่นเมกขัม

**ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม** : นางปิยะพัชร สุพจน์สว่างซ์ และนางสาวปวีณา จรัสโชติพิณิต

**บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์** : บริษัท ยูนิเทค แอบนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

**เบอร์โทรศัพท์** : 0 2763 2828

### ตารางที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น

โครงการ : โครงการโรงแรม ดุสิตธานี สาขาย่าน (ระยะดำเนินการ)  
ของบริษัท : บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูไนเต็ด แอเนมมอลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณส่วนต้น

ดัชนีติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน <sup>1/</sup>	ขีดจำกัดสูงสุดของการวัด
		ครั้งที่ 1 11 ก.ค. 67	ครั้งที่ 2 7 ส.ค. 67	ครั้งที่ 3 16 ก.ย. 67	ครั้งที่ 4 17 ต.ค. 67	ครั้งที่ 5 12 พ.ย. 67	ครั้งที่ 6 18 ธ.ค. 67		
1. pH	-	7.5 (31°C)	7.2 (28°C)	8.3 (27.8°C)	8.1 (28.6°C)	7.5 (28.1°C)	8.0 (24.1°C)	7.2-8.4	-
2. Coliform Bacteria	mg/L	<1.1	<1.1	9.2	<1.1	<1.1	<1.1	≤10	1.1
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	-	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : นายสุชสันต์ บุญเสียง, นายพรราชภูมิ ไกรสกุล และนายโชคชัย ทุมไธรา  
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอิสริยาภรณ์ บัวดี, นางสาววิศนณพนา งามคณะ และนายณัฐโชค หล้าคำมูล  
ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางสาวสุวิรรณ บุญตา  
บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูไนเต็ด แอเนมมอลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

รายงานผลการปฏิบัติงานตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
 บริษัท เติม เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-5 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก

โครงการ : โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ)  
 ของบริษัท : บริษัท เติม เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณส่วนลึก

ดัชนีติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน/ ขีดจำกัดค่าสุด ของการวัด
		ครั้งที่ 1 11 ก.ค. 67	ครั้งที่ 2 7 ส.ค. 67	ครั้งที่ 3 16 ก.ย. 67	ครั้งที่ 4 17 ต.ค. 67	ครั้งที่ 5 12 พ.ย. 67	ครั้งที่ 6 18 ธ.ค. 67	
1. pH	-	7.5 (31°C)	7.2 (28°C)	8.3 (28.3°C)	8.1 (28.8°C)	7.4 (28.5°C)	8.1 (23.4°C)	7.2-8.4
2. Coliform Bacteria	mg/L	<1.1	<1.1	1.1	<1.1	<1.1	<1.1	≤10
สภาพผิวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	ไม่มีสี/ใส	-
		-	-	-	-	-	-	1.1
								-

หมายเหตุ : 1/ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทางองเดียวกัน

- ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : นายสุสสันต์ บุญเลี้ยง, นายพรชัชโชติ ไควสกุล และนายโชคชัย พุ่มใส
- ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอริสริยาภรณ์ บัวดีบ, นางสาวจิตมณฑา งามคณะ และนายณัฐโชค หล้าคำมูล
- ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางสาวอวีวรรณ บุญลา และนางสาวอริยาภรณ์ บัวดีบ
- บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
- เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828



**รูปที่ 3-1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง  
บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย**



**รูปที่ 3-2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง  
บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย**



**รูปที่ 3-3 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง  
บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ**



**รูปที่ 3-4 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ  
บริเวณส่วนต้น**



**รูปที่ 3-5 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ  
บริเวณส่วนลึก**



### 3.5 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

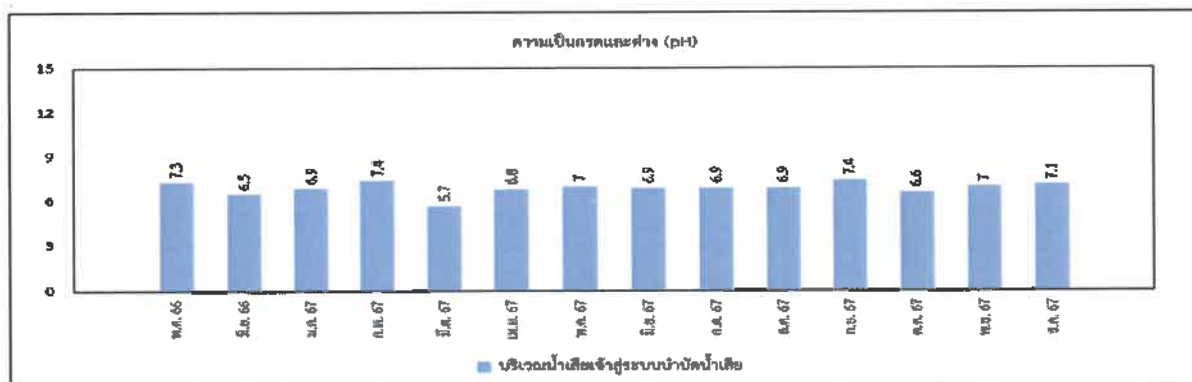
**3.5.1 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง** บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567 พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มลดลง เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่ผ่านมา โดยสรุปผลดังตารางที่ 3-6 และรูปที่ 3-6 ถึงรูปที่ 3-12

**3.5.2 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง** บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567 พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มลดลง เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่ผ่านมา อย่างไรก็ตามผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานที่กำหนด โดยสรุปผลดังตารางที่ 3-7 และรูปที่ 3-13 ถึงรูปที่ 3-19

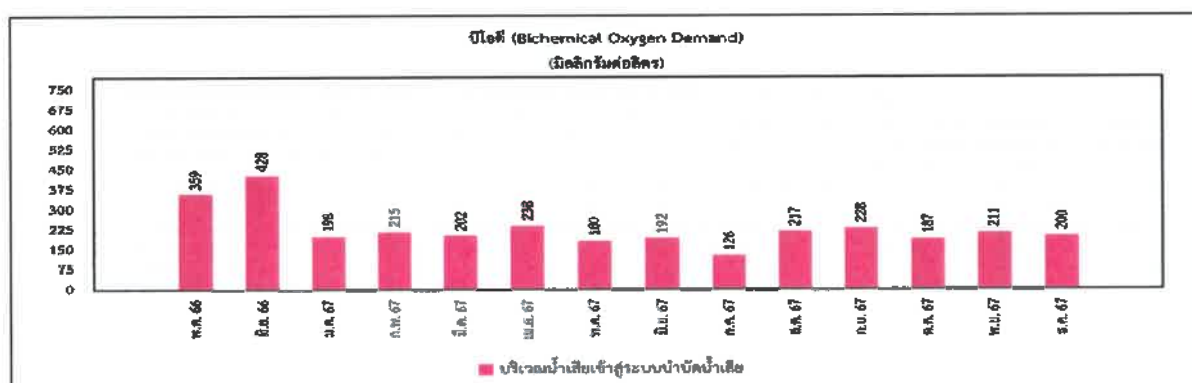
**3.5.3 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง** บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567 พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มลดลง เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่ผ่านมา อย่างไรก็ตามผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่ยังมีค่าอยู่ในมาตรฐานที่กำหนด โดยสรุปผลดังตารางที่ 3-8 และรูปที่ 3-20 ถึงรูปที่ 3-26

ตารางที่ 3-6 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย  
โครงการโรงงาน ดุสิตทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

ตำแหน่งติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ						
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solid	Total Dissolven Solids	Sulphide	Total Kjeldahl Nitrogen	Fat, Oil and Grease
บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสีย	31/05/66	7.3	359	175	386	12	76	33
	29/06/66	6.5	428	170	540	15	157	80
	30/01/67	6.9	198	80.4	554	3.2	71.3	11
	23/02/67	7.4	215	66.3	522	1.7	73.5	12
	14/03/67	5.7	202	83.3	485	3.3	52.2	5
	09/04/67	6.8	238	76.7	529	3.1	80.5	13
	09/05/67	7.0	180	40.3	488	3.4	71.0	8
	11/06/67	6.9	192	66.1	516	3.3	73.3	12
	11/07/67	6.9	126	49.6	489	7.2	74.9	6
	07/08/67	6.9	217	73.2	431	3.0	73.3	18
	16/09/67	7.4	228	46.4	378	2.7	68.9	14
	17/10/67	6.6	187	45.2	297	2.8	59.9	16
	12/11/67	7.0	211	57.4	422	2.8	64.5	15
	18/12/67	7.1	200	83.4	431	4.5	65.9	22
ค่าต่ำสุด		5.7	126	40.3	297	1.7	52.2	5
ค่าสูงสุด		7.4	428	175	554	15	157	80
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L



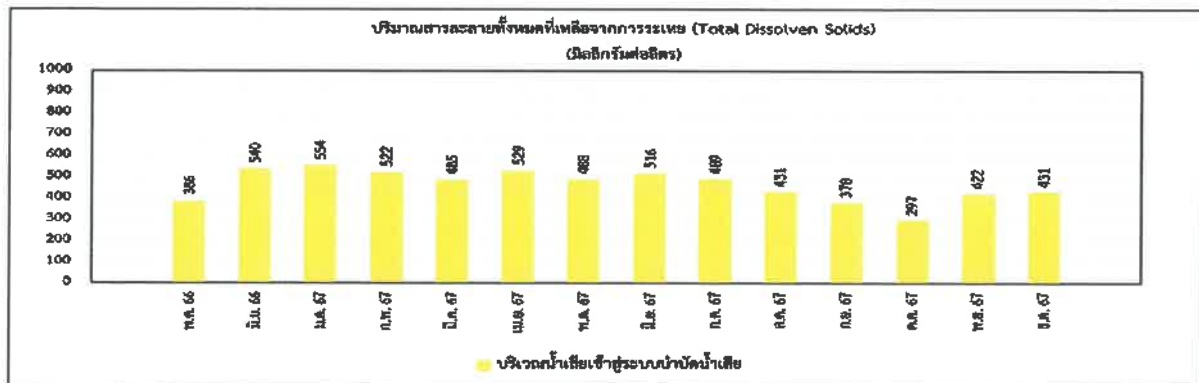
รูปที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณความเป็นกรดและด่าง  
บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



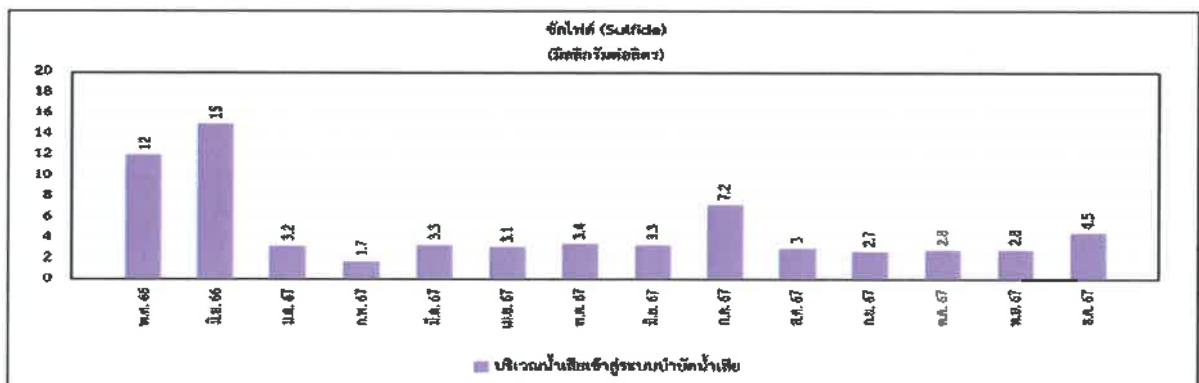
รูปที่ 3-7 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณบีโอดี  
บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



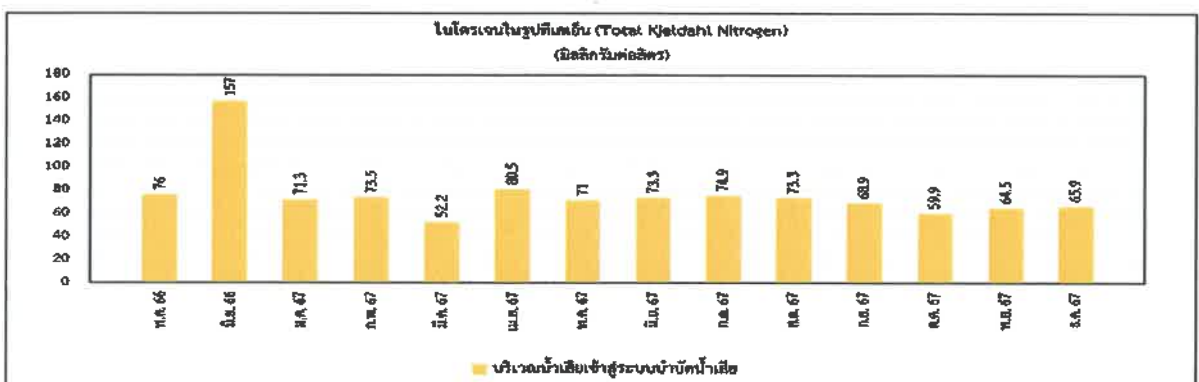
รูปที่ 3-8 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด  
บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



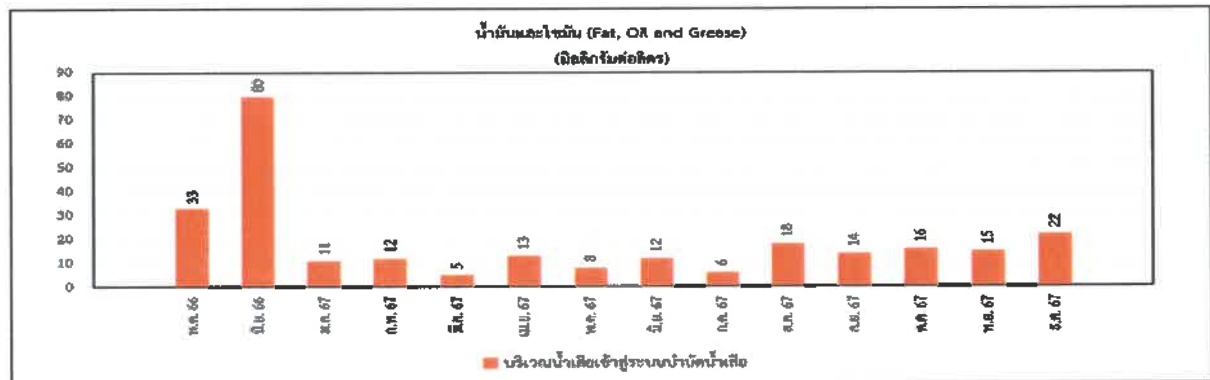
รูปที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณสารละลายทั้งหมดที่เหลือจากการระเหย  
บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



รูปที่ 3-10 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณซัลไฟด์  
บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



รูปที่ 3-11 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณไนโตรเจนในรูปคิเดอห์  
บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



รูปที่ 3-12 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณน้ำมันและไขมัน  
บริเวณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

**ตารางที่ 3-7 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งลงผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย**

**โครงการโรงแรม ดุสิตดู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567**

ตำแหน่งติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ						
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solid	Total Dissolven Solids	Sulphide	Total Kjeldahl Nitrogen	Fat, Oil and Grease
บริเวณน้ำทิ้งลงผ่านระบบ บำบัดน้ำเสีย	31/05/66	7.6	32	16	468	<0.4	20	3.4
	29/06/66	6.4	22	19	406	<0.4	7.0	1.8
	30/01/67	7.1	13.4	30.7	456	<0.50	32.4	<3
	23/02/67	7.3	15.2	57.0*	456	<0.50	40.0*	<3
	14/03/67	6.5	8.8	44.4*	439	<0.50	<1.5	<3
	09/04/67	6.2	16.2	22.1	470	<0.50	5.9	<3
	09/05/67	7.1	20.9	62.4*	414	<0.50	9.0	<3
	11/06/67	6.7	13.1	45.2*	409	<0.50	13.8	<3
	11/07/67	6.9	67.0*	25.2	147	<0.50	6.1	<3
	07/08/67	7.0	15.2	70.0*	162	<0.50	23.8	<3
ค่าต่ำสุด		6.2	8.8	16	147	<0.4	5.9	<3
ค่าสูงสุด		7.6	67.0*	70.0*	470	<0.50	40.0*	3.4
มาตรฐาน <sup>1/</sup>		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤1.0	≤35	≤20
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรม ดุสิตธานี สาขาม่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
บริษัท เทียน เด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**หมายเหตุ :** U/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง

ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

2/ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเป็นจํานวนสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร โดยปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติ สรุปรุได้ดังนี้

เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 = 302 mg/L

เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 = 214 mg/L

เดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 = 213 mg/L

เดือนเมษายน พ.ศ. 2567 = 200 mg/L

เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 = 361 mg/L

เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 = 285 mg/L

เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 = 238 mg/L

เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 = 163 mg/L

• มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

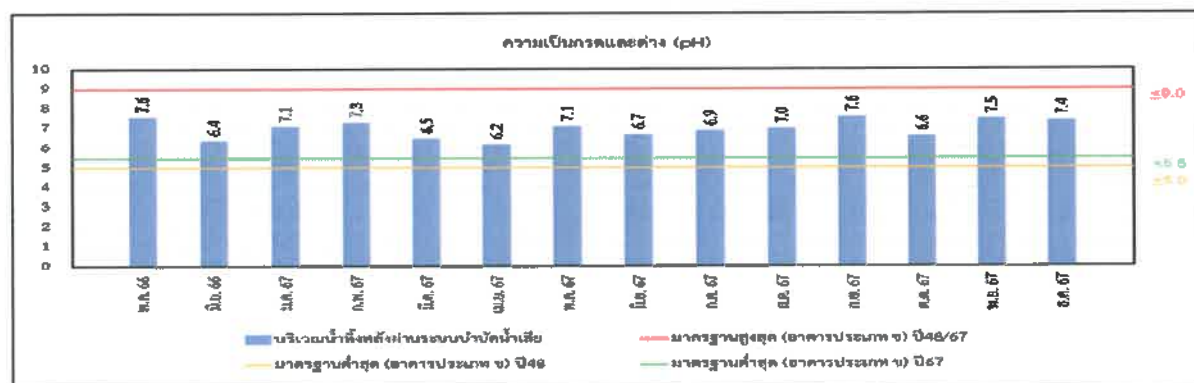
ตารางที่ 3-7 (ต่อ) การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ปริมาณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการโรงแรม ดุสิตวิญญู สานย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

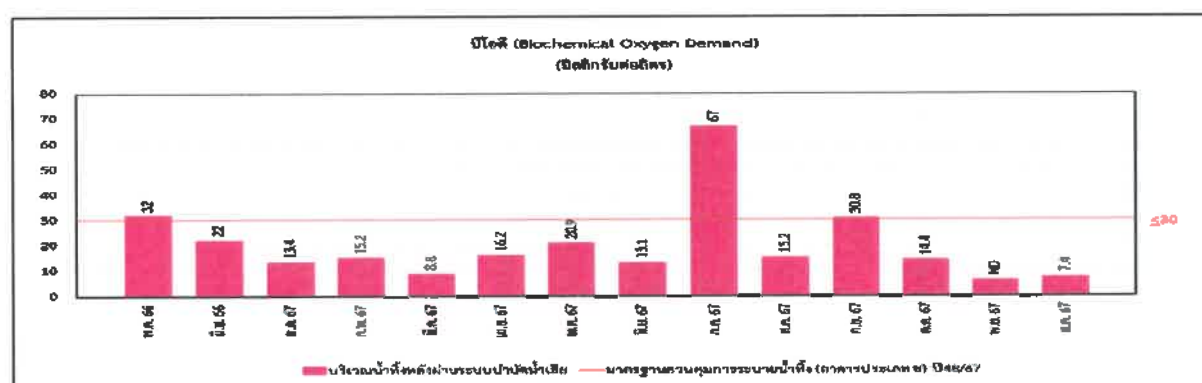
ตำแหน่งติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ						
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solid	Total Dissolven Solids	Sulphide	Total Kjeldahl Nitrogen	Fat, Oil and Grease
บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบ บำบัดน้ำเสีย	16/09/67	7.6	30.8*	57.9	314	<0.50	16.8	4
	17/10/67	6.6	14.4	32.5	265	<0.50	15.5	<3
	12/11/67	7.5	6.3	21.7	214	<0.50	6.6	<3
	18/12/67	7.4	7.4	15.5	313	<0.50	7.3	<3
ค่าต่ำสุด		6.6	6.3	15.5	214	<0.50	6.6	<3
ค่าสูงสุด		7.6	30.8*	57.9	314	<0.50	16.8	4
มาตรฐาน V		5.5-9.0	≤30	≤40	≤1,000	≤1.0	≤35	≤20
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L

หมายเหตุ : V/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิดประเภทในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567  
\* มีค่าอยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

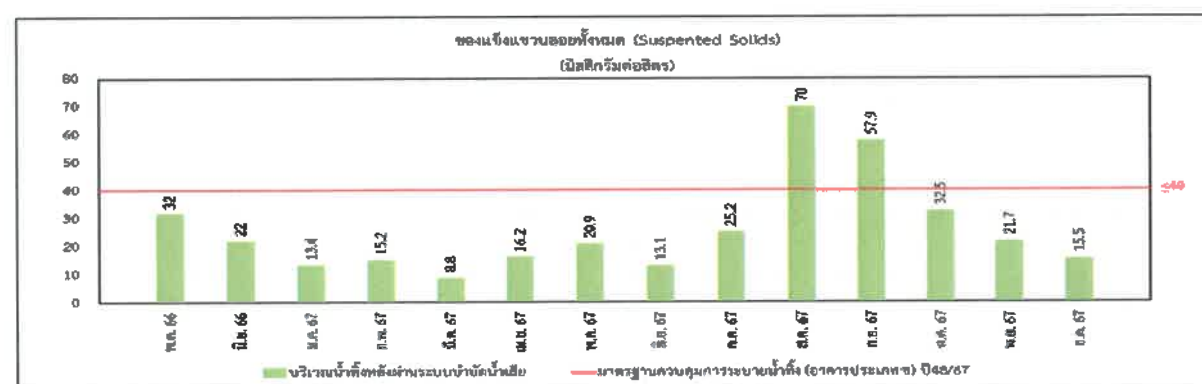




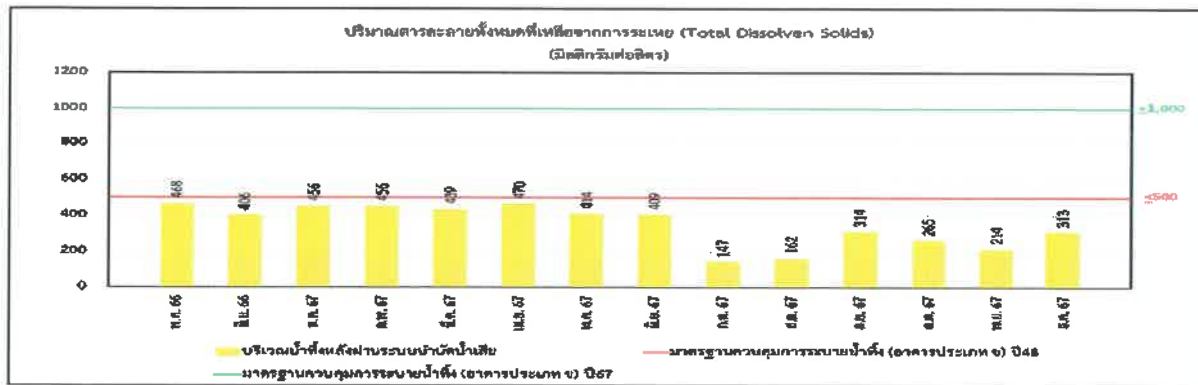
รูปที่ 3-13 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณความเป็นกรดและด่าง  
บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



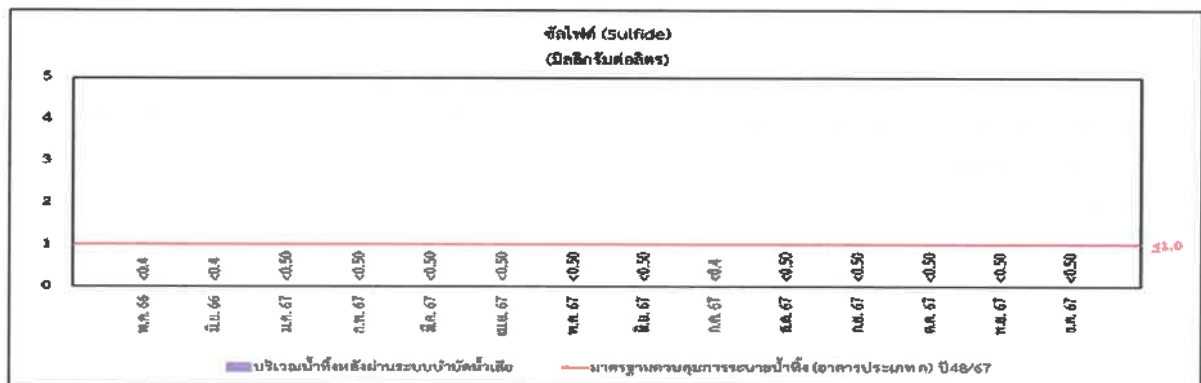
รูปที่ 3-14 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณบีโอดี  
บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



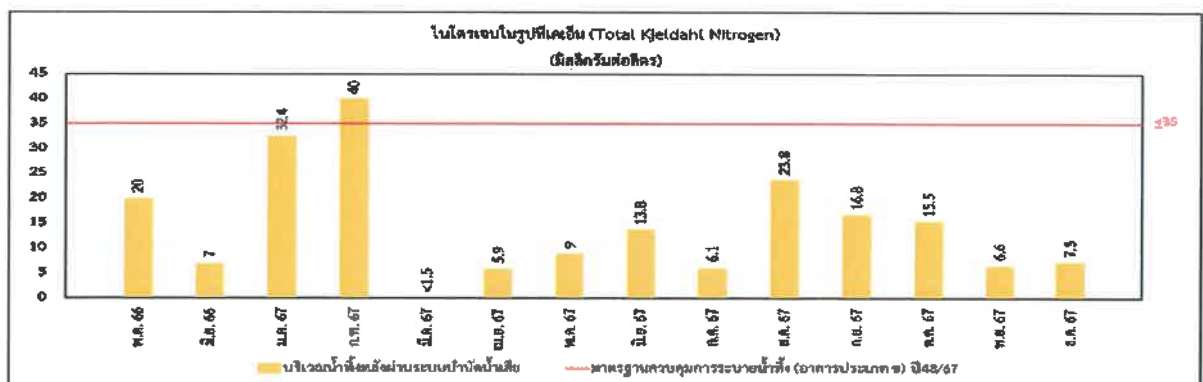
รูปที่ 3-15 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด  
บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



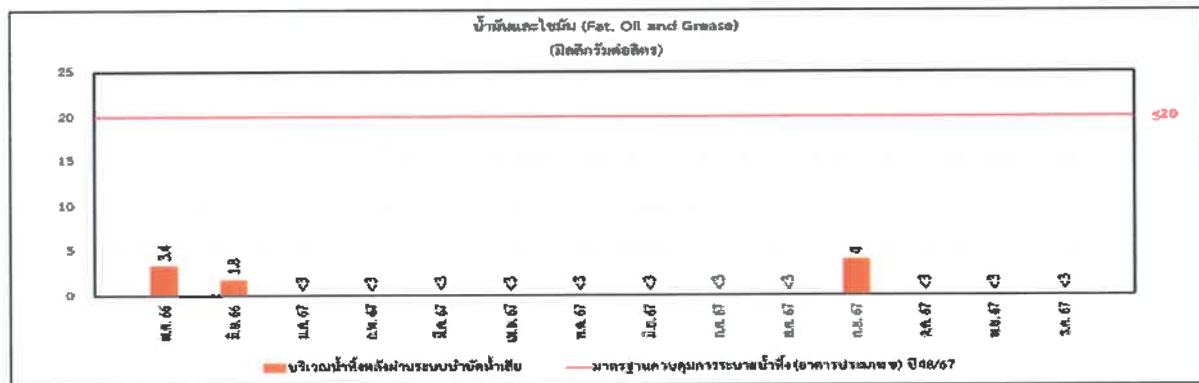
รูปที่ 3-16 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณสารละลายทั้งหมดที่เหลือจากการระเหย  
บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



รูปที่ 3-17 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณซัลไฟด์  
บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



รูปที่ 3-18 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น  
บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



รูปที่ 3-19 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณน้ำมันและไขมัน  
บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

ตารางที่ 3-8 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบประปาสน้ำ

โครงการโรงแรม ดุสิตธานี สาขาน่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

ตำแหน่งติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ						
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solid	Total Dissolven Solids	Sulphide	Total Kjeldahl Nitrogen	Fat, Oil and Grease
บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบประปาสน้ำ	31/05/66	7.5	46	17	470	<0.4	19	2.8
	29/06/66	6.8	22	20	412	<0.4	7.2	4.4
	30/01/67	7.1	6.0	29.6	428	<0.50	31.7	<3
	23/02/67	7.4	11.5	42.1*	465	<0.50	39.6*	<3
	14/03/67	6.7	13.0	81.8*	437	<0.50	5.4	<3
	09/04/67	6.4	17.4	38.5	476	<0.50	7.5	<3
	09/05/67	7.3	22.9	63.4*	380	<0.50	8.1	<3
	11/06/67	6.7	16.4	55.1*	412	<0.50	15.2	<3
	11/07/67	7.1	68.6*	26.4	171	<0.50	18.2	<3
	07/08/67	7.2	2.9	13.7	26	<0.50	5.2	<3
ค่าต่ำสุด		6.4	2.9	13.7	26	<0.4	5.2	<3
ค่าสูงสุด		7.5	68.6*	81.8	476	<0.50	39.6*	4.4
มาตรฐาน <sup>v</sup>		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤1.0	≤35	≤20
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L

**หมายเหตุ :** 1/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางชนิด (อาคารประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง

ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

2/ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร โดยปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติ สรุปได้ดังนี้

เดือนมกราคม พ.ศ. 2567 = 302 mg/L

เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 = 214 mg/L

เดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 = 213 mg/L

เดือนเมษายน พ.ศ. 2567 = 200 mg/L

เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 = 361 mg/L

เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 = 285 mg/L

เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 = 238 mg/L

เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 = 163 mg/L

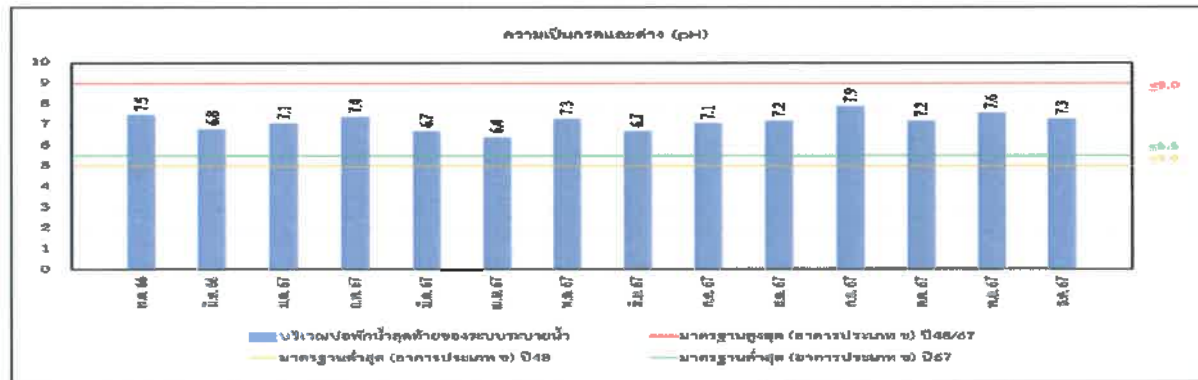
4. มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3-8 (ต่อ) การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณปล่อยน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ

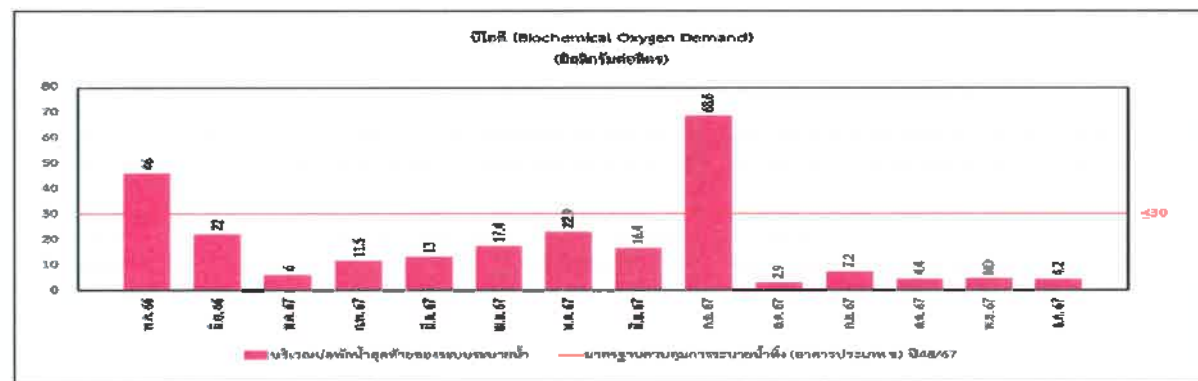
โครงการโรงแรม ดุสิตชู สานย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

ตำแหน่งติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ						
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solid	Total Dissolven Solids	Sulphide	Total Kjeldahl Nitrogen	Fat, Oil and Grease
บริเวณปล่อยน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ	16/09/67	7.9	7.2	11.6	173	<0.50	<LOQ	<3
	17/10/67	7.2	4.4	8.0	152	<0.50	<LOQ	<3
	12/11/67	7.6	4.6	13.2	167	<0.50	5.0	<3
	18/12/67	7.3	4.2	10.7	300	<0.50	6.8	<3
ค่าต่ำสุด		7.2	4.2	8.0	152	<0.50	<LOQ	<3
ค่าสูงสุด		7.9	7.2	13.2	300	<0.50	6.8	<3
มาตรฐาน <sup>1/</sup>		5.5-9.0	≤30	≤40	≤1,000	≤1.0	≤35	≤20
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L

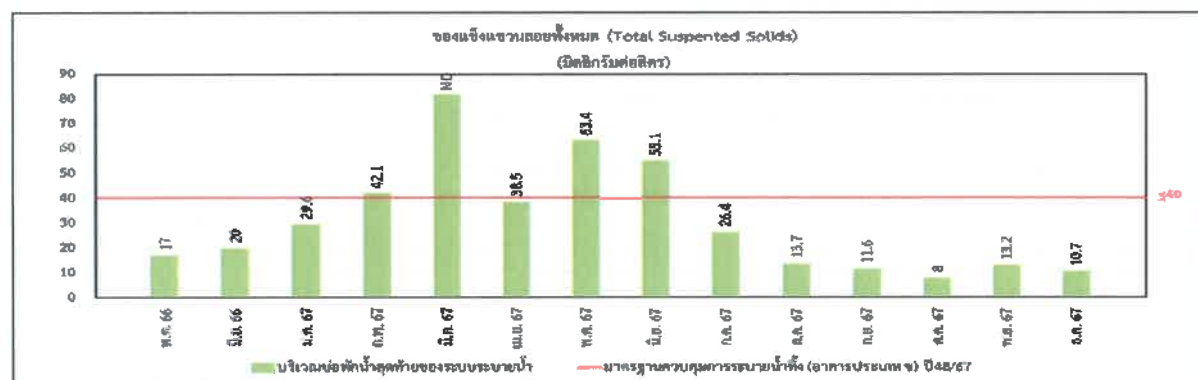
หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงในน้ำสาธารณะ พ.ศ. 2567  
\* มีค่าอยู่ในมาตรฐานที่กำหนด



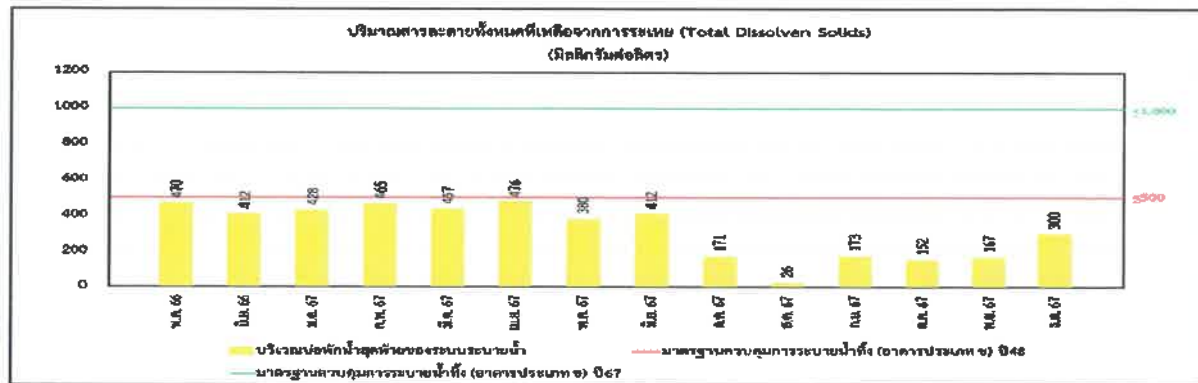
รูปที่ 3-20 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณความเป็นกรดและด่าง  
บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



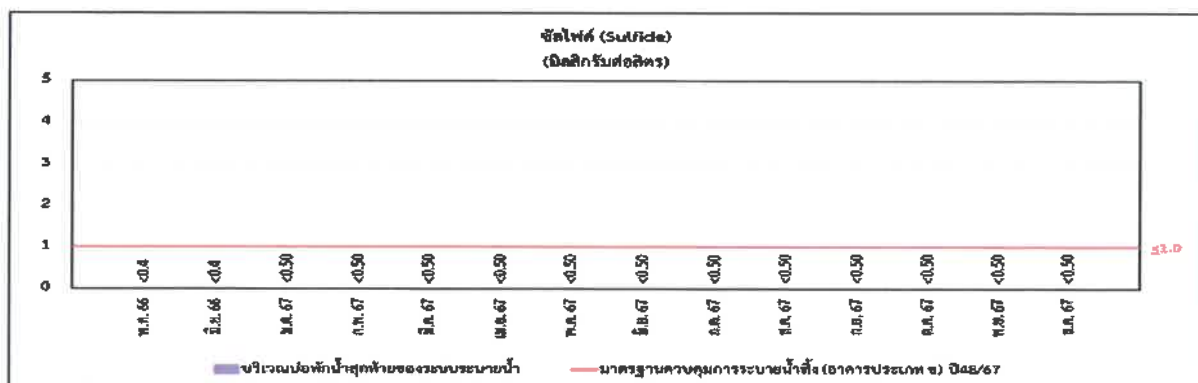
รูปที่ 3-21 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณบีโอดี  
บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



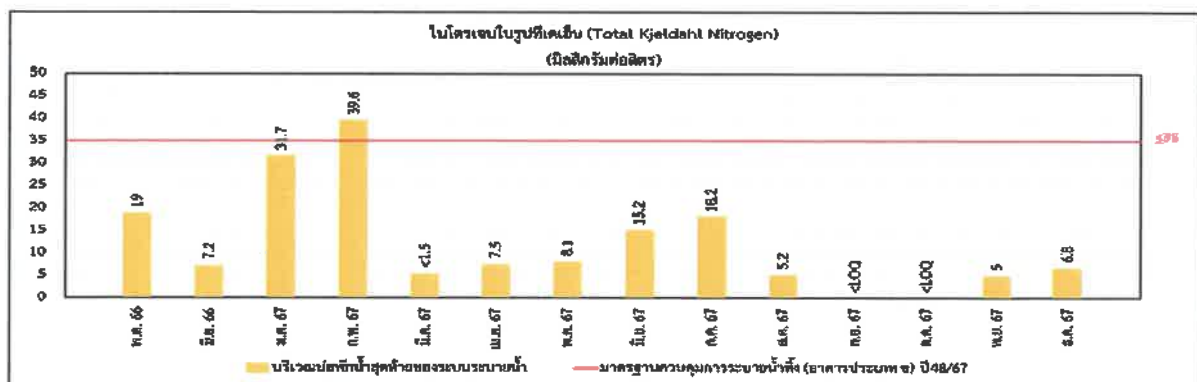
รูปที่ 3-22 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด  
บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



รูปที่ 3-23 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณสารละลายทั้งหมดที่เหลือจากการระเหย  
บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

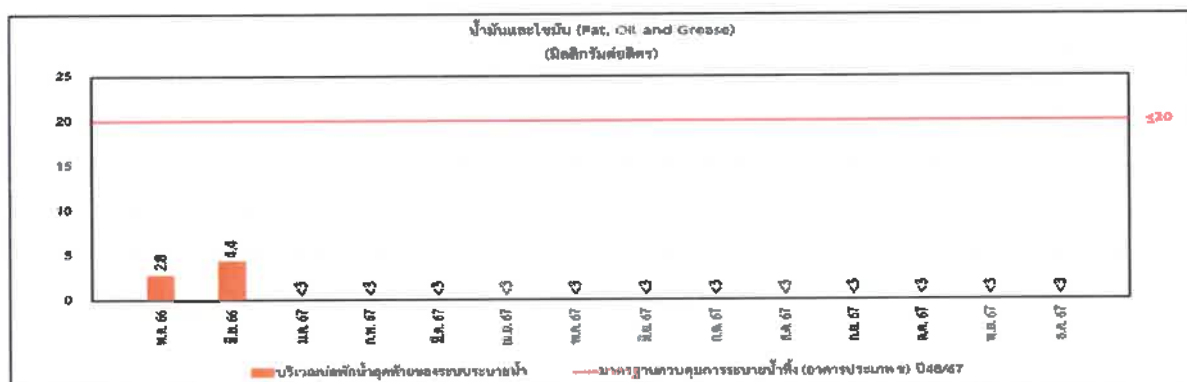


รูปที่ 3-24 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณซัลไฟด์  
บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567



รูปที่ 3-25 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น  
บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567





รูปที่ 3-26 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบ ปริมาณน้ำมันและไขมัน  
บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

### 3.6 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.6.1 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567 พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่ผ่านมา อย่างไรก็ตามผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด โดยสรุปผลดังตารางที่ 3-9 และรูปที่ 3-27 ถึงรูปที่ 3-28

3.6.2 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก โครงการโรงแรม ดุสิตดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567 พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่ผ่านมา อย่างไรก็ตามผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด โดยสรุปผลดังตารางที่ 3-9 และรูปที่ 3-27 ถึงรูปที่ 3-28

ตารางที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567

ตำแหน่งติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ	
		pH	Coliform Bacteria
บริเวณส่วนต้น	31/05/66	7.6	<1.8
	29/06/66	8.0	<1.8
	30/01/67	7.2	<1.1
	23/02/67	7.5	12*
	14/03/67	7.5	<1.1
	09/04/67	6.8*	1.1
	09/05/67	7.6	<1.1
	11/06/67	7.2	<1.1
	11/07/67	7.5	<1.1
	07/08/67	7.2	<1.1
	16/09/67	8.3	9.2
	17/10/67	8.1	<1.1
	12/11/67	7.5	<1.1
	18/12/67	8.0	<1.1
ค่าต่ำสุด		6.8*	<1.1
ค่าสูงสุด		8.3	12*
มาตรฐาน <sup>1/</sup>		7.2-8.4	≤10
หน่วย		-	mg/L

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทางนันทนาการ

\* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

**ตารางที่ 3-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2567**

ตำแหน่งติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ	
		pH	Coliform Bacteria
บริเวณส่วนลึก	31/05/66	7.8	<1.8
	29/06/66	7.6	<1.8
	30/01/67	7.2	<1.1
	23/02/67	7.5	5.1
	14/03/67	7.6	<1.1
	09/04/67	6.9*	<1.1
	09/05/67	7.6	<1.1
	11/06/67	7.3	<1.1
	11/07/67	7.5	<1.1
	07/08/67	7.2	<1.1
	16/09/67	8.3	<1.1
	17/10/67	8.1	<1.1
	12/11/67	7.4	<1.1
	18/12/67	8.1	<1.1
ค่าต่ำสุด		6.9*	<1.1
ค่าสูงสุด		8.3	5.1
มาตรฐาน <sup>1/</sup>		7.2-8.4	≤10
หน่วย		-	mg/L

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

\* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

