

บริษัท เอเซีย คลีน อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเงินกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลีน ชลบุรี

ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลห้างสูง

อำเภอนนงใหญ่ จังหวัดชลบุรี

**ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง**



**AIR SAVE CO.,LTD.**  
**บริษัท แอร์เซฟ จำกัด**

# บริษัท เอเซีย คลีน อินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลีน ชลบุรี

ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลห้างสูง

อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี

จัดทำโดย

บริษัท แอร์เซฟ จำกัด

มกราคม 2568



บริษัท แอร์เซฟ จำกัด  
AIR SAVE CO., LTD.

235/14 ถนนราษฎร์พัฒนา แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240  
โทรศัพท์ : (662)-540-0055 E-mail : airsave@hotmail.com

Ref. : AS /6721T

28 มกราคม 2568

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-  
ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลื่น ชลบุรี

เรียน กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เอเชีย คลื่น อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
2. แผ่นบันทึกข้อมูล (CD)

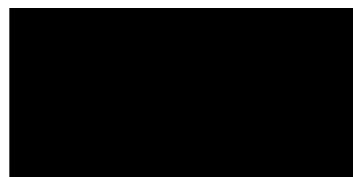
ด้วยบริษัท เอเชีย คลื่น อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท แอร์เซฟ จำกัด  
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ของ  
โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลื่น ชลบุรี ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลห้างสูง อำเภอ  
หนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบ  
รายงานฯ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD) มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท แอร์เซฟ จำกัด  
AIR SAVE CO., LTD



กรรมการผู้จัดการ



ที่ ACIE 007/2568

วันที่ 28 มกราคม 2568

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลีน ชลบุรี

เรียน ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

2. แผ่นบันทึกข้อมูล (CD)

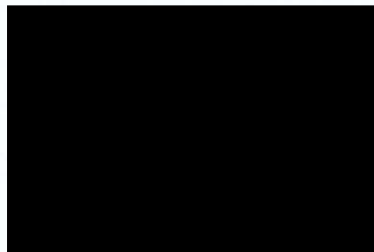
ด้วยบริษัท เอเชีย คลีน อินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท แอร์เซฟ จำกัด จัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ของโครงการนิคม อุตสาหกรรมเอเชีย คลีน ชลบุรี ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลห้างสูง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบรายงานฯ และแผ่น บันทึกข้อมูล (CD) มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ASIA CLEAN INDUSTRIAL ESTATE CO.,LTD.  
บริษัท เอเชีย คลีน อินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการบริษัท

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเชีย คลีน ชลบุรี

๒๘ มกราคม ๒๕๖๘

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท แอร์เซฟ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเชีย คลีน ชลบุรี ตั้งอยู่ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านโป่ง ตำบลห้างสูง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เอเชีย คลีน อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

( / ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

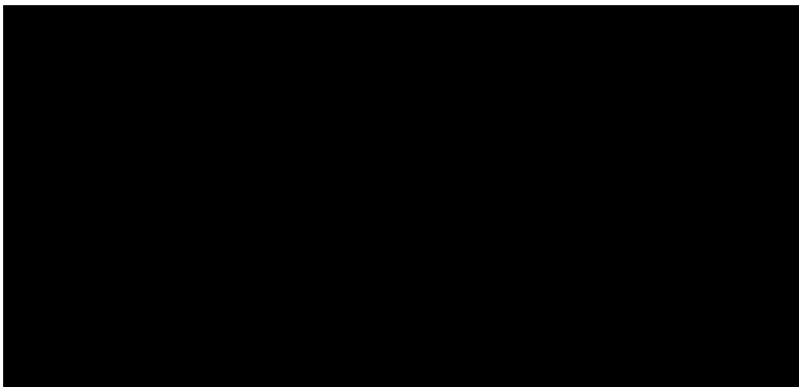
( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



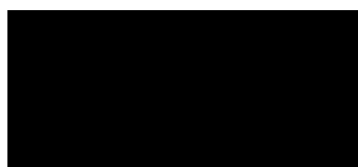
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดการโครงการ

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักเคมีวิเคราะห์

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

 บริษัท แอร์เซฟ จำกัด  
AIR SAVE CO.,LTD.

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเชีย คลีน ชลบุรี

๑. ชื่อโครงการ โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเชีย คลีน ชลบุรี.....  
สถานที่ตั้ง ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลห้วยสูง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี.....
๒. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอเชีย คลีน อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด.....
๓. สถานที่ติดต่อ เลขที่ ๑๔๐/๖ อาคารไอทีเอฟ ทาวเวอร์ ชั้น ๗ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก  
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐.....
๔. โทรศัพท์..... โทรสาร.....
๕. จัดทำโดย บริษัท แอร์เซฟ จำกัด.....
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการ  
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ครั้งที่ ๔ จากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย  
ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ อก.๕๑๐๓.๓.๑/๒๖๘๒ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖.....
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย ต่อสำนักงานนโยบาย  
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ และ  
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ ๓๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗.....
๘. รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงาน บทที่ ๑ รายละเอียดโครงการ.....

## สารบัญ

หน้า

จดหมายนำส่ง

แบบ ตต.1

แบบ ตต.2

สารบัญ

สารบัญรูป

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 ที่ตั้งโครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดิน	1-2
1.2.1 ที่ตั้งโครงการ	1-2
1.2.2 การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-4
1.2.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1-5
1.2.4 สถานภาพโครงการ	1-5
1.3 รายละเอียดโครงการช่วงก่อสร้าง	1-8
1.3.1 ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ	1-8
1.3.2 การจัดการมลพิษ	1-12
1.3.3 พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน	1-13
1.3.4 คนงานและพนักงาน	1-13
1.3.5 แผนปฏิบัติการรับเรื่องร้องเรียน	1-15
1.3.6 การประชาสัมพันธ์และชุมชนสัมพันธ์	1-15
1.4 สรุปการดำเนินงานในปัจจุบันของโครงการ	1-16
1.5 แผนงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-17
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2

## สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 บทนำ	3-1
3.2 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1 คุณภาพอากาศ	3-8
3.2.2 ระดับเสียง	3-17
3.2.3 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-22
3.2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	3-24
3.2.5 ทรัพยากรชีวภาพ	3-28
3.2.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน	3-33
3.2.7 คุณภาพดิน	3-37
3.2.8 การจัดการของเสีย	3-41
3.2.9 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-41
3.2.10 สังคม-เศรษฐกิจ	3-41
บทที่ 4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพในบรรยากาศ	4-1
4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป	4-14
4.3 การเปรียบเทียบคุณภาพน้ำผิวดิน	4-31
4.4 การเปรียบเทียบคุณภาพน้ำใต้ดิน	4-43
4.5 การเปรียบเทียบคุณภาพดิน	4-51
บทที่ 5 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป	5-2



## ภาคผนวก

ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบของโครงการ

ภาคผนวก ข เอกสารประกอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

- ข-1 ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน
- ข-2 ลักษณะกิจกรรมบริเวณโดยรอบจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ข-3 เอกสารการตรวจสอบเครื่องมืออุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง
- ข-4 แผนงานการประชาสัมพันธ์โครงการ
- ข-5 คู่มือกฎระเบียบด้านความปลอดภัย
- ข-6 เอกสารเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.)
- ข-7 เอกสารการตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเอกสารตรวจสุขภาพแรงงานต่างด้าว
- ข-8 กิจกรรมชุมชนสัมพันธ์
- ข-9 เอกสารใบอนุญาตทำงานของแรงงานต่างด้าว
- ข-10 ทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้าง
- ข-11 เอกสารกฎระเบียบและบทลงโทษสำหรับคนงานที่กระทำความผิดหรือก่อเหตุรำคาญให้กับชุมชน
- ข-12 รายงานการประชุมคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการอบรบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม
- ข-13 เอกสารแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหนังสือขออนุญาตแต่งตั้งตัวแทนจาก กนอ.
- ข-14 จำนวนอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล
- ข-15 การสำรวจความคิดเห็นในภาพรวมในพื้นที่ศึกษา
- ข-16 เอกสารแจ้งจำนวนคนงานของโครงการ
- ข-17 สถิติอุบัติเหตุ
- ข-18 ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
- ข-19 เอกสารการจัดการมูลฝอย

ภาคผนวก ค รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ง หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก จ ประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลีน ชลบุรี

ภาคผนวก ฉ บทสรุปผู้บริหาร

ภาคผนวก ช หลักฐานการนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ซ ความคืบหน้าโครงการ

## สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1.2.1-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ
รูปที่ 1.2.3-1	ผังแม่บทของโครงการ
รูปที่ 1.2.4-1	สภาพพื้นที่ Zone A และ Zone B ของโครงการในปัจจุบัน
รูปที่ 2.1-1	การติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ
รูปที่ 3.2.1-1	สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
รูปที่ 3.2.1-2	ผลการตรวจวัดความเร็วและทิศทางลม
รูปที่ 3.2.2-1	สถานีตรวจวัดระดับเสียง
รูปที่ 3.2.4-1	สถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน
รูปที่ 3.2.6-1	สถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน
รูปที่ 3.2.7-1	สถานีตรวจวัดคุณภาพดิน
รูปที่ 4.1-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
รูปที่ 4.2-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป
รูปที่ 4.3-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน
รูปที่ 4.4-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน
รูปที่ 4.5-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพดิน

## สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1.4-1	สรุปการดำเนินงานในปัจจุบันของโครงการ
ตารางที่ 1.5-1	แผนงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ประจำปี พ.ศ. 2567
ตารางที่ 2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตารางที่ 2.2-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตารางที่ 3.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตารางที่ 3.2.1-1	วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
ตารางที่ 3.2.1-2	ผลการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ตารางที่ 3.2.1-3	ผลการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ตารางที่ 3.2.1-4	ผลการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ตารางที่ 3.2.2-1	วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพระดับเสียง
ตารางที่ 3.2.2-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ
ตารางที่ 3.2.2-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ
ตารางที่ 3.2.3-1	ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์
ตารางที่ 3.2.3-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
ตารางที่ 3.2.4-1	วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน
ตารางที่ 3.2.4-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน
ตารางที่ 3.2.5-1	ผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพของแพลงก์ตอนพืช
ตารางที่ 3.2.5-2	ผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพของแพลงก์ตอนสัตว์
ตารางที่ 3.2.5-3	ผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพของสัตว์น้ำดิน
ตารางที่ 3.2.6-1	วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำใต้ดินภายในพื้นที่โครงการ
ตารางที่ 3.2.6-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน
ตารางที่ 3.2.7-1	ดัชนีคุณภาพดินที่ตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์

## สารบัญตาราง (ต่อ)

	หน้า
ตารางที่ 3.2.7-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพดิน	3-40
ตารางที่ 4.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-2
ตารางที่ 4.2-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป	4-15
ตารางที่ 4.3-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน	4-33
ตารางที่ 4.4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน	4-44
ตารางที่ 4.5-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพดิน	4-52