



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567



ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง

เจ้าของโครงการ : บริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด

สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 77 หมู่ 7 ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ์ จังหวัดปราจีนบุรี 25140



UNITED ANALYST AND ENGINEERING
CONSULTANT COMPANY LIMITED

จัดทำโดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ 0 2763 2828 โทรสาร 0 2763 2800

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท

ระยะดำเนินการ

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567



เจ้าของโครงการ

บริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด

จัดทำโดย



บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

โทรศัพท์ 0 2763 2828 โทรสาร 0 2763 2800

E-mail Address: uae@uaeconsultant.com

แบบ ตต. 1

หนังสือรับรอง

**การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ**

วันที่ 24 มกราคม พ.ศ. 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ยูไนटेด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
โรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ ตั้งอยู่ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี ของบริษัท มายกรีนเรสซิเดนซ์ จำกัด
ฉบับประจำเดือน

() มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567

(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2567

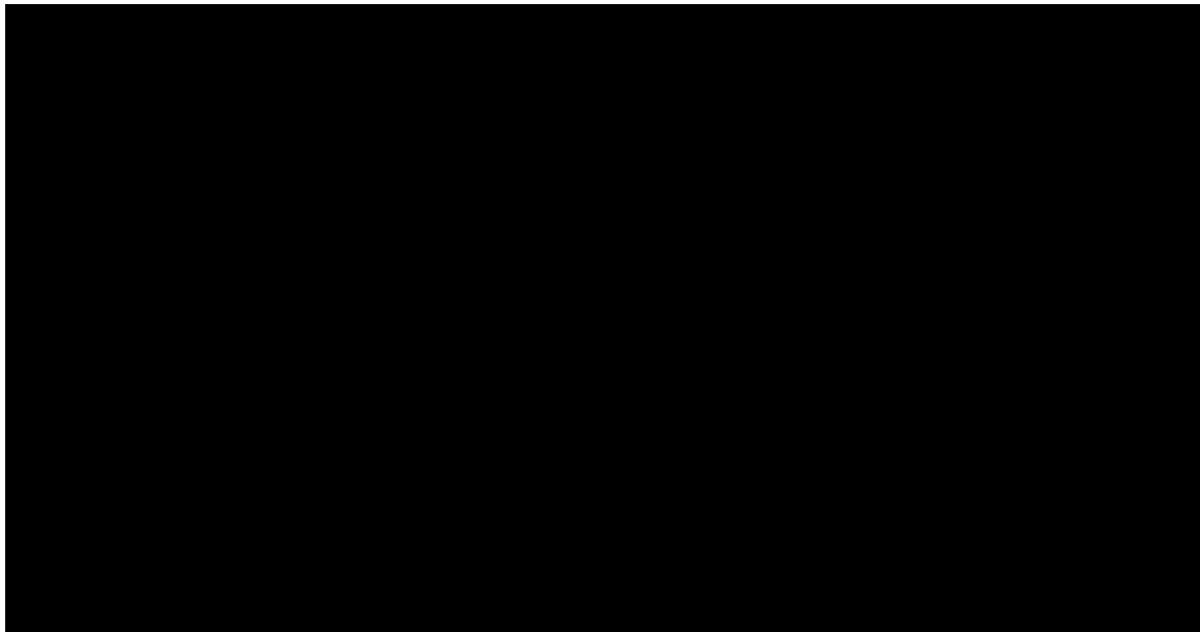
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

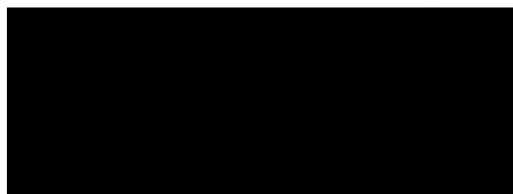
ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



ขอแสดงความนับถือ



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ

ของบริษัท มายกรีนเรสลิเด็นซ์ จำกัด

1. ชื่อโครงการ โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 77 หมู่ 7 ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี 25140
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท มายกรีนเรสลิเด็นซ์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 77 หมู่ 7 ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี 25140
โทรศัพท์ 037-208444 และ 085-835-1743 โทรสาร -
e-mail [REDACTED]
5. จัดทำโดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2541
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อ
วันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 (เอกสารแนบ ก)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โรงแรม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง ประมาณ 54 ไร่
 - ทิศเหนือ ติดกับ ถนนส่วนบุคคลและหมู่บ้านชมเดือน
 - ทิศใต้ ติดกับ สวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค
 - ทิศตะวันออก ติดกับ สวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค
 - ทิศตะวันตก ติดกับ สวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค
 - กิจกรรมในโครงการ
 - * การบำบัดน้ำเสีย โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Anaerobic และ Aerobic Treatment Process จำนวน 3 ชุด และจัดให้มีถังดักไขมันบริเวณห้องครัว โดยมีเจ้าหน้าที่ประจำระบบบำบัดน้ำเสีย ควบคุมดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่ระบายออกนอกโครงการ แต่จะระบายลงสู่ทะเลสาบภายในพื้นที่โครงการ
 - * อาชีวอนามัยและความปลอดภัย โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอด 24 ชั่วโมง จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับควบคุมเพลิงขึ้นต้นบริเวณต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีการตรวจเช็คอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ และจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณด้านหน้าโครงการ รวมทั้งจัดทำคู่มือปฏิบัติเพื่อตอบสนองเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และมีการฝึกซ้อมตามแผนเป็นประจำทุกปี

* การจัดการขยะมูลฝอย/
กากของเสีย

โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งแบ่งเป็นห้องจัดเก็บขยะแห้ง และขยะเปียก โดยทำการคัดแยกประเภทขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่

- ขยะมูลฝอยทั่วไป : โครงการส่งให้ บริษัท รักษาความปลอดภัย บี โปรเฟสชั่นนอล คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ได้รับอนุญาตรับไปกำจัดต่อ
- เศษอาหาร : โครงการทำการรวบรวมให้กับเกษตรกร 2-3 วัน/ครั้ง
- ขยะรีไซเคิล : โครงการนำไปขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า เดือนละ 1 ครั้ง

* โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการไปจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบฉบับล่าสุด

สารบัญ (ต่อ)

- เอกสารแนบ ค-8 คู่มือขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุไฟไหม้
- เอกสารแนบ ค-9 ใบอนุญาตประกอบกิจการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดมูลฝอย
- เอกสารแนบ ค-10 ปริมาณขยะรีไซเคิล ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567
- เอกสารแนบ ค-11 ใบอนุญาตประกอบกิจการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูล
- เอกสารแนบ ค-12 เอกสารสรุปการจ้างแรงงานท้องถิ่น
- เอกสารแนบ ค-13 รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง
- เอกสารแนบ ค-14 รายงานสรุปการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ประจำปี พ.ศ. 2567
- เอกสารแนบ ง รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- เอกสารแนบ จ เอกสารรับรองการสอบเทียบเครื่องมือ
- เอกสารแนบ ฉ หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1-1 สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระหว่างปี พ.ศ. 2554-ปัจจุบัน	1-6
ตารางที่ 1-2 สถิติน้ำใช้ของโครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2554-ปัจจุบัน	1-7
ตารางที่ 1-3 ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567	1-10
ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายกรีนเรสลิเด็นซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567	2-2
ตารางที่ 3-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2567	3-1
ตารางที่ 3-2 พารามิเตอร์ และวิธีการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
ตารางที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567	3-3
ตารางที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในทะเลสาบของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567	3-4
ตารางที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2567	3-7
ตารางที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในทะเลสาบของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2567	3-14
ตารางที่ 3-7 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายกรีนเรสลิเด็นซ์ จำกัด	3-19

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1 แสดงแผนที่ตั้งโครงการ	1-4
รูปที่ 1-2 แสดงสภาพแวดล้อมทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ	1-5
รูปที่ 1-3 แสดงแผนผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-9
รูปที่ 2-1 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-8
รูปที่ 2-2 บ่อดักไขมัน	2-8
รูปที่ 2-3 ห้องพักขยะมูลฝอยรวม	2-8
รูปที่ 2-4 ถังขยะในพื้นที่โครงการ	2-9
รูปที่ 2-5 รถรับขยะมูลฝอยไปกำจัด	2-9
รูปที่ 2-6 เกษตรกรรมารับมูลฝอยสด	2-9
รูปที่ 2-7 การดูดไขมันจากบ่อดักไขมัน	2-9
รูปที่ 2-8 ตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำ เข้าสู่ท่อระบายของโครงการ	2-9
รูปที่ 2-9 รางระบายน้ำฝน	2-9
รูปที่ 2-10 การลอกท่อระบายน้ำ	2-10
รูปที่ 2-11 หน่วยรักษาความปลอดภัยของโครงการ	2-10
รูปที่ 2-12 จุดรวมพลของโครงการ	2-10
รูปที่ 2-13 ระบบป้องกันอัคคีภัย และทางหนีไฟภายในอาคารของโครงการ	2-11
รูปที่ 2-14 ทะเลสาบของโครงการ	2-12
รูปที่ 2-15 พื้นที่สีเขียว และสภาพแวดล้อมของโครงการ	2-12
รูปที่ 2-16 การฝึกซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย ประจำปี พ.ศ. 2567	2-13
รูปที่ 3-1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1, 2, 3 และน้ำในทะเลสาบของโครงการ	3-5
รูปที่ 3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2567	3-10
รูปที่ 3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในทะเลสาบของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2567	3-15