

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์
ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 8 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

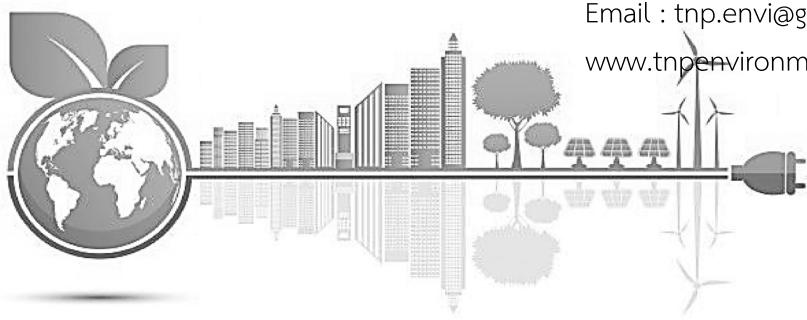
ฉบับประจำเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567
ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง



TNP
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์

ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 8 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์**

วันที่ 16 มกราคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
- () กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
- (✓) สิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวภาคินี	เชื้อเวียง	<u>มคินี</u>	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ	แก่นวงษ์	<u>วิมลวรรณ</u>	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอภิญญา	จันทุภา	<u>อภิญญา</u>	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวพรรณฤทัย	เจียวรัมย์	<u>พรรณฤทัย</u>	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวเบญจวรรณ ประสารยา)

กรรมการผู้จัดการ



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์**

1. ชื่อโครงการ โครงการ ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์
2. สถานที่ตั้ง ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 8 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมื่อวันที่ 04 กรกฎาคม 2567 เลขที่ ทส 1009.5/11845
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ : สิงหาคม – ธันวาคม 2567 (รอบแรก)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ ประเภทอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด จำนวน 477 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 191 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 6 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์/จักรยาน 8 คัน
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-76.3 ไร่ หรือ 6,305.20 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 1 และบทที่ 2

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการ	1-2
1.5 สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดโครงการ	2-4
2.3 ช่วงเวลาการก่อสร้าง	2-7
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-20
4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-41
4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-56



สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก	ก หนังสือเห็นชอบ ที่ 1009.5 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2566
	ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ
	ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
	ค1แบบ ยผ.4
	ค2 บุคลากรและวิศวกรคุมงาน
	ค3 แผนงานโครงการ
	ค4 กรมธรรม์ประกันภัย
	ค5 เอกสารขึ้นทะเบียน จป.1
	ค6 เอกสารแบบ ปจ.2
	ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
	ฉ เอกสารสอบเทียบ
	ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
2.3-1	ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ	2-7
2.3-2	ประเภทของมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างและการนำไปกำจัด	2-14
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์ (ช่วงงานรื้อถอน)	4-2
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์ (ช่วงงานเสาเข็มฐานราก)	4-10
4.1	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) (ช่วงงานรื้อถอน)	4-33
4.2	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) (ช่วงงานรื้อถอน)	4-35
4.3	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) (ระยะช่วงรื้อถอน)	4-38
4.4	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) (ช่วงงานเสาเข็มฐานราก)	4.39
4.5	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-52
4.6	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	4-54
4.7	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	4-56
4.8	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-58



สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้าที่
4.9	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) (ระยะช่วงเสาเข็มฐานราก)	4-60
4.10	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) (ระยะช่วงเสาเข็มฐานราก)	4-76
4.11	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	4-83



สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ	หน้า
1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการ ณ เดือนตุลาคม พ.ศ. 2567	1-4
2.1-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	2-2
2.1-2 ภาพถ่ายสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน	2-3
4.1-1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของโครงการ	4-33
4.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง (ช่วงงานรื้อถอน)	4-34
4.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง(ช่วงงานรื้อถอน)	4-34
4.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง (ช่วงงานรื้อถอน)	4-36
4.1-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (ช่วงงานรื้อถอน)	4-36
4.1-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (ช่วงงานรื้อถอน)	4-37
4.1-6 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง (ช่วงงานเสาเข็มฐานราก)	4-48
4.1-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง(ช่วงงานเสาเข็มฐานราก)	4-49
4.1-8 ราชเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง	4-53
4.1-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง	4-53
4.1-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-55
4.1-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-57
4.1-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง	4-57
4.1-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-59



สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพ	หน้าที่
4.1-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง	4-69
4.1-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด	4-70
4.1-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-75
4.1-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ระหว่างเดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2567	4-85
4.1-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งที่ละลายน้ำ (Total Dissolve Solids) ระหว่างเดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2567	4-85
4.1-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) ระหว่างเดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2567	4-86
4.1-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลาย สารอินทรีย์(Biochemical Oxygen Demand)ระหว่างเดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2567	4-86
4.1-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ระหว่างเดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2567	4-87
4.1-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2567	4-87
4.1-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ระหว่างเดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2567	4-88
4.1-24 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) ระหว่างเดือนสิงหาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ.2567	4-88

