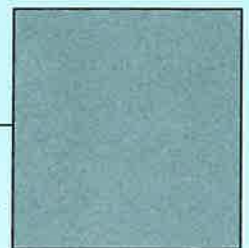


ภาคผนวก



ภาคผนวก

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

1-1



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๒ ๙ ๘ -

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพินิจวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ พฤษภาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๕๔
ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 089/58 ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง ของบริษัท แสนสิริ จำกัด
(มหาชน) ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง ของบริษัท แสนสิริ จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ
๖-๑-๘๒ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด
ความสูง ๓๖ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวน
ห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๑,๒๘๘ ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน ๑,๒๘๗ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์
(ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง) โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมา
บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานชี้แจง
เพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้ สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

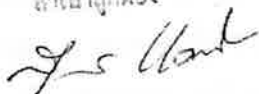


(นางปียันน์ โศภนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



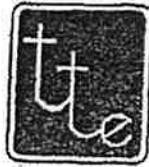
(นางสุปราณี แสงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkroo Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

สิ่งที่ส่งมาด้วย

3568

18/07/58

TTE 089 / 58

20 กุมภาพันธ์ 2558

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง

เลขที่	511	วันที่	23 ก.พ. 2558
เวลา	9.40	ผู้รับ	...

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง จำนวน 15 ฉบับ

4/6

23/2/58

10.16

...

ตามที่บริษัท แตนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ
นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง ตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร
ประกอบด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2 จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญนัช ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 6-1-82 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,288 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,287 ห้อง และห้องชุดพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ไวกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

1/210

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มี การโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการ รับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

2/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาตี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงศ์สว่าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน (ณ เดือนมีนาคม 2558) เป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นโครงสร้างของบ้านพักอาศัยขนาดชั้นเดียวถึง 2 ชั้น ที่ยังรื้อถอนไม่แล้วเสร็จ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้จัดจ้างผู้รับเหมา เพื่อเข้ามาดำเนินการรื้อถอนก่อนการก่อสร้างโครงการต่อไป รวมทั้งปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างสำนักงานขายชั่วคราว และสะพานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง	1.1) มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง - จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ จะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 8 เมตร และขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ขึงตาข่ายและผ้าใบโดยรอบอาคารที่ต้องการรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนไว้ มีดัดตั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเล็กเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อนระเื้อน	

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ณ ราชชน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

3/210



ณ ราชชน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- บริเวณปากทางเข้า - ออก ต้องปิดทับตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นคกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>1.2) มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <p>- จัดทำรั้ว Metal Sheet โคยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ จะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 8 เมตร และขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ถ้าจะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ</p> <p>- ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	

SANBURI

บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)

ASSET PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)



4/210

เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.3) มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น - หลีกเลี่ยงการเจาะเสาเข็มโดยใช้เครื่องขนาดหนักเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน <p>1.4) มาตรการป้องกันด้านความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยมาประจำ 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีการประกันความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก - จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ จะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 8 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 	

SANDEPT

บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)

SANDEPT PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ ฐนทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)

5/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.5) มาตรการป้องกันด้านการจัดการวัสดุจากการรื้อถอนและการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำแผงกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารที่จะรื้อถอนซึ่งมีความสูง 5 เมตร โดยบางส่วนสามารถใช้ผ้าใบขนาดใหญ่แขวนยึดกับโครงสร้างริมอาคารด้านนอก - ชิงค้ำยันและผ้าใบโดยรอบบ้านที่จะรื้อถอน - จัดทำหลังคา โครงเหล็กคลุมทางเดินบริเวณประตูทางเข้า-ออกด้านข้างอาคาร - ในการขนย้ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างจะให้พนักงานลำเลียงลงชั้นล่างโดยใช้เครนยกลง เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดัง และฝุ่นละออง <p>1.6) มาตรการป้องกันด้านการจัดการวัสดุจากการรื้อถอนและการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - คิดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งเศษวัสดุได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุ 	

บริษัท แอสเสท เจริญ จำกัด (มหาชน)
ASSET PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายเกียรติ อุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท เจริญ จำกัด (มหาชน)

6/2111



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระเบื้อง เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอกการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดเวลาการรื้อถอน - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ที่จะรื้อถอน และบริเวณทางเข้า-ออกให้ชัดเจน 	

บริษัท แอสโตร จำกัด (มหาชน)
ASTRO PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสโตร จำกัด (มหาชน)

7/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ - รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดเวลา - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนย้ายเศษวัสดุบนถนนกรุงเทพมหานคร-นนทบุรี และถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ - รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดจะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง - กำหนดช่วงเวลาขนส่งเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนในช่วงเวลา 09.00-16.00 ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน 	

บริษัท แอสเสท เวิจ จำกัด (มหาชน)
ASSET PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท เวิจ จำกัด (มหาชน)

8/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถเพื่อการขนส่งเศษวัสดุบนถนนสาธารณะ จำยอม ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี และถนนสาธารณะที่อยู่ ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ - ไม่นำเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนไปทิ้งในที่ สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ ในบริเวณนั้น ๆ - จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณ ด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาที่ รื้อถอน 	

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
SAMSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

9/2/0



เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ</p> <p>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับพื้นที่ให้สูงขึ้นจาก เดิมประมาณ 0.3 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ ถนนกรุงเทพ-นนทบุรีด้านหน้าโครงการ) ซึ่งการปรับ พื้นที่โครงการอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โคยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ จะจัดทำ รั้วทึบ ความสูง 8 เมตร และจึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือ ข้อเสนอแนะจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแล พื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อม ทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และ ไม่มีการนิรโทษของผ้าใบตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
STANLIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

10/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาส์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสาหกิจ

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือกลขนาดใหญ่โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างประมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีดังนี้</p> <p>1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2556 ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ จะจัดทำรั้วทึบ ความสูง 8 เมตร และจึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 5. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพงานต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียน โยธินบูรณะ 2 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANGSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2556 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.25 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.257 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2556 ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่</p>	<p>6. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เลือกใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เลือกใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p>	<p>นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p>

บริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)

ASSOCIATED BUILDING COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)



122/10

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน 2556 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.303 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.307 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สาเหตุจากสภาพอากาศแห้ง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเวลาที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เกินมาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไข</p>	<p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที ทั้งนี้จะต้องไม่กวาดเศษดิน หินทราช ลงท่อระบายน้ำสาธารณะเด็ดขาด</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลความต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>17. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทที่ตรวจวัด</p>	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สำนักงานสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



13/210

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเป็นพิเศษ</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซ</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณาเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และภายใน</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

14/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 4.50 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p>		<p>พื้นที่ของโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p>

บริษัท แอสซีวี จำกัด (มหาชน)
ASCEVI COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ ชูทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสซีวี จำกัด (มหาชน)




15/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	<p>รวมเท่ากับ 4.505 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.68 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.682 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

16/210

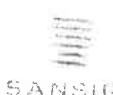


เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสาหกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 <p>SANSIRI</p>	<p>3. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0354 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ดูตารางที่ 3.1.3-4 ประกอบ) เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0584 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ งามทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



17/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานี กรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน 2556 ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.316 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ดูตารางที่ 3.1.3-4 ประกอบ) เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนได ออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวม เท่ากับ 0.339 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินค่า มาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิด จากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรม ควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่ง ทางบก ถนนพหลโยธิน ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p>		

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRO PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญรัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ดูตารางที่ 3.1.3-4 ประกอบ) เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0159 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0535 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/</p>		

SANSIRI

บริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.3 เสียง</p>	<p>ลูกบาศก์เมตร</p> <p>มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในบรรยากาศปัจจุบันจะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก อีกทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ในช่วงงานปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก มีรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงลงได้ 18 dB(A) และติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 4 ด้าน สามารถลดเสียงได้ 30 dB(A) รวมสามารถลดเสียงลงได้ 48 dB(A)</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ จะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 8 เมตร และขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งให้ผู้อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกับได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ์ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญวัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม คัดตั้ง แผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน สามารถ ลดเสียงได้ 30 dB(A)</p> <p>3) งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและ ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ทำในห้องที่มีคติด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนัง กันห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งสามารถลด เสียงได้ 30 dB(A)</p> <p>ดังนั้น จะทำให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 34-54.5 dB(A) และระดับเสียงจากการ ก่อสร้างที่สถานที่อื่นในบริเวณ ซึ่งได้แก่ โรงเรียนโยธิน บุรณะ 2 จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 8-22 dB(A)</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีความ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเวลา และการก่อสร้างใน แต่ละช่วงเวลามีหลายกิจกรรม โดยมีรายละเอียด</p> <p>(1) ช่วงเดือนที่ 1-3 ประกอบด้วย งานปรับ สภาพพื้นที่และทำฐานราก</p> <p>(2) ช่วงเดือนที่ 4 - 24 ประกอบด้วย งาน โครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงาน สาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งแผนการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิด เสียงดังต่ออาคารข้างเคียงทุกสัปดาห์</p> <p>4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกัน ผลกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่าง ด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละ ชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา พักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างคิ เต่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอใน ระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน ของเครื่องจักร</p>	<p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการ ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และ ตรวจวัดภายในโรงเรียนโยธินบุรณะ 2 เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดู รูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p> <p>4. บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน) จะต้อง ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด</p>

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
STANLUE PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญชู ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสจกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ช่วงเดือนที่ 25 ประกอบด้วย งานตกแต่งภายในและภายนอก</p> <p>(4) ช่วงเดือนที่ 26-27 ประกอบด้วย งานเก็บทำความสะอาด</p> <p>โดยระดับเสียงในแต่ละช่วงเวลาเมื่อรวมจากทุกกิจกรรม และเสียงในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 63.9 dB(A) สามารถคำนวณหาระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านจะได้รับแต่ละกิจกรรมรวมกับเสียงในบรรยากาศตามช่วงเวลา โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ด้านทิศเหนือ ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 14 คูหา (7 เ้าของ) โดยบริษัทที่ปรึกษาได้รวมระดับเสียงทุกกิจกรรม เมื่อโครงการปฏิบัติตามมาตรการจัดทำรั้วทึบและติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ และเสียงในบรรยากาศปัจจุบันที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือได้รับในแต่ละช่วงเวลาได้ดังนี้</p> <p>(1.1) ช่วงเดือนที่ 1-3 ประกอบด้วย งานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ</p>	<p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง และหากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน ขอให้แจ้งบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง</p> <p>14. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีคิซิดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกันห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้านเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งที่มนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่าง</p>	

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ์ งามทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>45.5 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 63.98 dB(A)</p> <p>(1.2) ช่วงเดือนที่ 4-24 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 54.5 54.5 และ 59.5 dB(A) ตามลำดับ โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 65.9 dB(A)</p> <p>(1.3) ช่วงเดือนที่ 25 ประกอบด้วย งานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 59.5 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 65.2 dB(A)</p>	<p>แหล่งกำเนิดเสียงและตัวรับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่น ปิดกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p> <p>15. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในยามวิกาล เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้อปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>17. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการพร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทที่ทำการตรวจวัด</p>	

SANSIRI

บริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)

ASIAN PACIFIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ จันททอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)

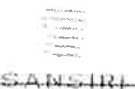


เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1.4) ช่วงเดือนที่ 26 - 27 งานเก็บทำความสะอาด ซึ่งผู้ปฏิบัติงานด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 59.5 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 65.2 dB(A)</p> <p>ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างแต่ละกิจกรรม ผู้ที่ปฏิบัติงานด้านทิศเหนือ จะได้รับเสียงอยู่ที่ 63.9-65.9 dB (A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>2) ด้านทิศตะวันออก ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารสำนักงาน (รัชฎาสุวิทย์) ขนาดความสูง 13 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และพื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (โครงการ เคอะ พาร์ค แลนด์ รัชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยบริษัทที่ปรึกษาได้รวมระดับเสียงทุกกิจกรรม เมื่อโครงการปฏิบัติตามมาตรการจัดทำรั้วทึบและติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ และเสียงในบรรยากาศปัจจุบันที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออกได้รับในแต่ละช่วงเวลาได้ดังนี้</p>		

บริษัท แอสเสท อินเวสเมนต์ จำกัด (มหาชน)
SANGSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท อินเวสเมนต์ จำกัด (มหาชน)

24/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2.1) ช่วงเดือนที่ 1 - 3 ประกอบด้วย งาน ปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศ ตะวันออกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการ เท่ากับ 34 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการ ตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับ เสียงสะสมเท่ากับ 63.9 dB(A) .</p> <p>(2.2) ช่วงเดือนที่ 4-24 ประกอบด้วย งาน โครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบ สาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่ง ผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันออกจะได้รับเสียงภายหลังการจัด ให้มีมาตรการเท่ากับ 43 43 และ 48 dB(A) ตามลำดับ โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมี ระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสม เท่ากับ 64.08 dB(A)</p> <p>(2.3) ช่วงเดือนที่ 25 ประกอบด้วย งาน ตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศ ตะวันออกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการ เท่ากับ 48 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24</p>		

บริษัท แอสซีริ จำกัด (มหาชน)
ASASIRI CO., LTD.
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสซีริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 64.01 dB(A)</p> <p>(2.4) ช่วงเดือนที่ 26 - 27 งานเก็บทำความสะอาด ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันออกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 48 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 64.01 dB(A)</p> <p>ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างแต่ละกิจกรรม ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันออก จะได้รับเสียงอยู่ที่ 63.9 - 64.08 dB (A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3) ด้านทิศใต้ ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 หลังโดยบริษัทที่ปรึกษาได้รวมระดับเสียงทุกกิจกรรม เมื่อโครงการปฏิบัติตามมาตรการจัดทำรั้วทึบและติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ และเสียงในบรรยากาศปัจจุบันที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงด้านทิศใต้ได้รับในแต่ละ</p>		

SANSIRI
บริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ถึงข้อ.....

(นายเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริหารบริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสาหกิจ

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ช่วงเวลาได้ดังนี้</p> <p>(3.1) ช่วงเดือนที่ 1-3 ประกอบด้วย งาน ปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศ ใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 45.5 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ใน บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัด มีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสม เท่ากับ 63.98 dB(A)</p> <p>(3.2) ช่วงเดือนที่ 4-24 ประกอบด้วย งาน โครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบ สาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่ง ผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มี มาตรการเท่ากับ 54.5 54.5 และ 59.5 dB(A) ตามลำดับ โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ใน บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมี ระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสม เท่ากับ 65.9 dB(A)</p> <p>(3.3) ช่วงเดือนที่ 25 ประกอบด้วย งาน ตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศใต้จะ ได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 59.5</p>		

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัย ไวกาเหิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัด มีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 65.2 dB(A)</p> <p>(3.4) ช่วงเดือนที่ 26 - 27 งานเก็บทำความสะอาด ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 59.5 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 65.2 dB(A)</p> <p>ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างแต่ละกิจกรรม ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศใต้ จะได้รับเสียงอยู่ที่ 63.98 - 65.9 dB (A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4) ด้านทิศตะวันตก ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง โดยบริษัทที่ปรึกษาได้รวมระดับเสียงทุกกิจกรรม เมื่อโครงการปฏิบัติตามมาตรการจัดทำรั้วทึบและติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ และเสียงในบรรยากาศปัจจุบันที่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงด้านทิศใต้ได้รับ</p>		

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมและสังคม

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในแต่ละช่วงเวลาได้ดังนี้</p> <p>(4.1) ช่วงเดือนที่ 1 - 3 ประกอบด้วย งาน ปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศ ตะวันตกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการ เท่ากับ 43.5 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการ ตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับ เสียงสะสมเท่ากับ 63.9 dB(A)</p> <p>(4.2) ช่วงเดือนที่ 4 - 24 ประกอบด้วย งาน โครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบ สาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่ง ผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับเสียงภายหลังการจัด ให้มีมาตรการเท่ากับ 52.5 52.5 และ 57.5 dB(A) ตามลำดับ โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัด มีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสม เท่ากับ 65.28 dB(A)</p> <p>(4.3) ช่วงเดือนที่ 25 ประกอบด้วย งาน ตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศ ตะวันตกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการ</p>		

บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)
ASSET PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสาหกิจ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 57.5 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 64.8 dB(A)</p> <p>(4.4) ช่วงเดือนที่ 26 - 27 งานเก็บทำความสะอาด ซึ่งผู้ปฏิบัติงานด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 57.5 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 64.8 dB(A)</p> <p>ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างแต่ละกิจกรรม ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันตก จะได้รับเสียง 63.9 - 65.28 dB (A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>5) โรงเรียนโยธินบูรณะ 2 ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ บุคลากรภายในโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 โดยบริษัทที่ปรึกษาได้รวมระดับเสียงทุกกิจกรรม เมื่อโครงการปฏิบัติตามมาตรการจัดทำรั้วกั้นและติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ และเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โรงเรียนโยธินบูรณะ 2 ได้รับในแต่ละช่วงเวลา</p>		

SANSIRI

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

30/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ได้ดังนี้</p> <p>(5.1) ช่วงเดือนที่ 1 - 3 ประกอบด้วย งาน ปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ซึ่งบุคลากรภายใน โรงเรียนโยธินบูรณะ 2 จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มี มาตรการเท่ากับ 8 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 63.9 dB(A)</p> <p>(5.2) ช่วงเดือนที่ 4 - 24 ประกอบด้วย งาน โครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบ สาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่ง บุคลากรภายในโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 จะได้รับเสียง ภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 17 17 และ 22 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ใน บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัด มีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสม เท่ากับ 63.9 dB(A)</p> <p>(5.3) ช่วงเดือนที่ 25 ประกอบด้วย งาน ตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งบุคลากรภายในโรงเรียน โยธินบูรณะ 2 จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มี</p>			

บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

31/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการเท่ากับ 22 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 63.9 dB(A)</p> <p>(5.4) ช่วงเดือนที่ 26 - 27 งานเก็บทำความสะอาด ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเท่ากับ 22 dB(A) โดยเมื่อรวมกับระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดมีระดับเสียงอยู่ที่ 63.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงสะสมเท่ากับ 63.9 dB(A)</p> <p>ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างแต่ละกิจกรรม บุคลากรภายในโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 จะได้รับเสียง 63.9 dB (A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และ</p>		

SAHSRI
บริษัท แสงสริ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสงสริ จำกัด (มหาชน)


32/210



เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยเลือกประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ (อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 14 คูหา (7 เจ้าของ)) และผู้พักอาศัยข้างเคียงทางด้านทิศใต้ (กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 หลัง) ซึ่งเป็นด้านที่ผู้อยู่อาศัยมีระยะห่างจากโครงการใกล้ที่สุดประมาณ 7 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ ในการประเมินบริษัทที่ปรึกษาเลือกประเมินผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในช่วงเดือนที่ 1-3 ซึ่งเป็นช่วงที่ทำให้เกิดระดับเสียงสะสมสูงสุด ประกอบด้วยกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การก่อสร้างฐานราก โดยได้นำระดับเสียงดังกล่าวประเมินร่วมกับผลตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2557 ถึง วันพฤหัสบดีที่ 30 ตุลาคม 2557</p> <p>ผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p>		

บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)
ASSET MANAGEMENT COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงทางด้านทิศใต้ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 dB(A) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>สำหรับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากการสัญจรของรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้ประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากการรถไฟฟ้ามหานครที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยทำการตรวจวัดระดับเสียงภายในอาคารตัวอย่างที่ตั้งอยู่ในแนวรถไฟฟ้า เช่นเดียวกับอาคารโครงการ โดยเลือกติดตั้งเครื่องวัดที่อยู่ตรงกับแนวรางรถไฟฟ้า ซึ่งอาคารตัวอย่างที่โครงการเลือกใช้คือ โครงการ ONYX PHAHONYOTHIN ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร โดยติดตั้งเครื่อง</p>		

บริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)

ASASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)



34/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นซ์ ไวกาฮี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตรวจวัดระดับเสียงไว้บริเวณพื้นที่ 5 ของอาคาร มีระยะห่างจากจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดถึงแนวรถไฟฟ้า ระยะห่างประมาณ 20 เมตร โดยบริษัทที่ปรึกษาได้ มอบหมายให้ บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนด์ฟิต จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัด ระหว่างเวลา 16.00 น. ของ วันพฤหัสบดีที่ 3 กรกฎาคม 2557 ถึงเวลา 16.00 น. ของ วันศุกร์ที่ 4 กรกฎาคม 2557 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง ซึ่งผล ตรวจวัดที่ได้มีดังนี้</p> <p>จากผลการตรวจวัด พบว่า ระดับเสียงบริเวณอาคาร ตัวอย่าง มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq}) เท่ากับ 66.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 74.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน ระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้เท่ากับ 115 dB(A)</p> <p>ดังนั้น แนวอาคารพักอาศัยของโครงการ มีระยะห่างจากแนวเขตรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงบางใหญ่- บางซื่อ ประมาณ 100 เมตร จึงคาดว่าผลกระทบด้าน เสียงดังรบกวนจากการสัญจรของรถไฟฟ้าจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ</p>		

บริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)
SANGSAI ENGINEERING COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนาค ไวกวลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคาร โครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้นค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะข้างอิง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณ พบว่า สิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ได้แก่ อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 4.06 0.94 4.06 และ 3.18 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.0254 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง และอาคารตามเกณฑ์ของ Wifim Leonard (1971) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างทุกด้านมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที (ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบฉาบปูนจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย)	1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมที่เกินจากเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 4. ก่อสร้างอาคาร โครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โศกแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องการแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเสท เคมร่า จำกัด (มหาชน)
ASRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท เคมร่า จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 ที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>สำหรับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการสั่นของรถไฟฟ้ามหานครต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้ประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการรถไฟฟ้ามหานคร ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในอาคารตัวอย่างที่ตั้งอยู่ในแนวรถไฟฟ้า BTS เช่นเดียวกับอาคารโครงการ โดยเลือกติดตั้งเครื่องวัดที่อยู่ตรงกับแนวรางรถไฟฟ้ามหานคร ซึ่งอาคารตัวอย่างที่โครงการเลือกใช้คือ โครงการ ONYX PHAHONYOTHIN ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนไว้บริเวณชั้นที่ 5 ของอาคาร มีระยะห่างจากจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดถึงแนวรถไฟฟ้าประมาณ 20 เมตร โดยบริษัทที่ปรึกษาได้มอบหมายให้ บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัด</p>	<p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>7. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p> <p>4. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเก่าสุด	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ระหว่างเวลา 16.00 น. ของวันพฤหัสบดีที่ 3 กรกฎาคม 2557 ถึงเวลา 16.00 น. ของวันศุกร์ที่ 4 กรกฎาคม 2557 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง ซึ่งผลตรวจวัดที่ได้มีดังนี้</p> <p>จากผลการตรวจวัด พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเฉลี่ยอยู่ในช่วง 0.635 - 4.95 มิลลิเมตร/วินาที โดยในช่วงเวลา 16.27 น. เป็นช่วงที่เกิดค่าความเร็วของความสั่นสะเทือนเฉลี่ยสูงสุด 4.95 มิลลิเมตร/วินาที โดยค่าความเร็วของความสั่นสะเทือนในแนวนอน Vertical มีค่าสูงสุดเท่ากับ 4.95 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 20 มิลลิเมตร/วินาที (เป็นมาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ไม่ทำให้เกิดการล้มและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร)</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนของอาคารตัวอย่าง พบว่า ค่าที่ได้มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ</p>			

SANSIRI
บริษัท แอสเสท เกลอเวล จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐนทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท เกลอเวล จำกัด (มหาชน)



38/214

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอนุพันธ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>แต่อย่างใด เนื่องจากอาคารโครงการมีระยะห่างจากแนวรถไฟฟ้ามากกว่าอาคารตัวอย่างที่โครงการติดตั้งเครื่องตรวจวัด กล่าวคือ อาคารชุดพักอาศัยของโครงการมีระยะห่างจากแนวรถไฟฟ้าประมาณ 100 เมตร ในขณะที่อาคารตัวอย่างมีระยะห่างประมาณ 20 เมตร</p> <p>การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างอาจเกิดจากการทำฐานรากของโครงการและการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน ดังนั้น โครงการจะตอก Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) รอบแนวอาคารชุดพักอาศัย เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน รวมทั้งในช่วงการถอน Sheet Pile โครงการจะรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการพังทลายของดินเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 ที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน งานฐานรากอาคารข้างเคียง 2. ก่อนขุดดินให้ตอก Sheet Pile Type III ยาว 16 เมตร ค้ำยันด้วยเสา Kingpost H-350 x 350 x 12 x 19 (137 กิโลกรัม/เมตร) 3. ติดตั้ง Bracing ขนาด H-350 x 350 x 12 x 19 (137 กิโลกรัม/เมตร) 4. ทอยขุดดินจนถึงระดับกันหุ้มของฐานราก หากขุดดินติดกับที่สาธารณะ ต้องจัดให้มีสิ่งกั้นคกหรือราวกันโดยรอบบริเวณนั้น 5. ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดตั้งไฟแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณสีแดงกระพริบในระหว่างพระอาทิตย์ตกจนถึงพระอาทิตย์ขึ้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูก้าพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
STANLIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูกิจธรดี จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

39/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเกาะจายอม ซึ่งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานคร บริเวณด้านหน้าของโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	6. ตรวจสอบแก้ไขค้ำยันและ Sheet Pile ให้อยู่ในสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอจนกว่าจะสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเสร็จ 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 15 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด และตั้งอยู่ห่างจากบ้าน/อาคารข้างเคียงอยู่ห่างจาก รวมทั้งอยู่ห่างจากลำรางสาธารณะ ประมาณ 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 40 เมตร) (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานครต่อไป 3. จัดให้มีคณงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ประสานรถสูบล้างถังของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASISRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


40/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ</p> 	<p>โครงการตั้งอยู่บนถนนกรุงเทพ-นนทบุรีในพื้นที่เขต บางซื่อ กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินบริเวณ โครงการเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบไปด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ที่ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่ อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ไม้ สถานบริการน้ำมัน ห้างสรรพสินค้า (บิ๊กซี วงศ์สว่าง) ธนาคาร รวมทั้ง อาคารชุดพักอาศัย ที่เปิดดำเนินการแล้ว ได้แก่ โครงการ</p>	<p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดหนู โดยวิธีวางกรงดักหนู หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ งามทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

41/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 น้ำใช้</p>	<p>เซ็นทริก ชิน รัชวิภา ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และโครงการ ริช พาร์ค @ บางซื่อนสเคชัน ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น อาคารชุดพักอาศัย ที่อยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง เช่น โครงการ เดอะพาร์คแลนด์ รัชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และโครงการ Aspire รัชดา - วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น และสถานประกอบการต่างๆ โดยระบบนิเวศวิทยาบริเวณที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p> <p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มี</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANITARY PURPOSE COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

42210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.2 น้ำเสีย	<p>นับสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>โครงการจะจัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 จำนวน 15 ห้อง ซึ่งมีระยะห่างจากตำราสาธารณะประมาณ 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 40 เมตร) และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมจึงมีประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเกาะจอม และระบายออกสู่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษา</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 15 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด และตั้งอยู่ห่างจากบ้าน/อาคารข้างเคียงอยู่ห่างจาก รวมทั้งอยู่ห่างจากตำราสาธารณะ ประมาณ 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 40 เมตร) (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)


43/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม</p> <p> SANSIRI</p>	<p>และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางข้อ กรุงเทพมหานครต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่ง ผลกระทบด้านการ บำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม การใช้ห้องส้วม ของคณงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ ข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการ ชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณ ข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบจากการระบายน้ำในพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ โดยรอบ</p>	<p>4. ประสานรื้อสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้ มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดหนู โดยวิธีวางกรงดักหนู หรือใช้สารเคมี - จีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คณงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง <p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 บริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำ เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำริมถนนภาระจำยอม และระบายออกสู่ถนน กรุงเทพ-นนทบุรี จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ ภายในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และขุดลอก ตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p>

บริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)
SASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)

44/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 4,144 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 3,178.5 ตัน อิฐ 569 ตัน เหล็ก 204.7 ตัน กระเบื้องเซรามิก 112.7 ตัน กระเบื้องหลังคา 63.4 ตัน ขี้ขี้บอร์ค 13.7 ตัน และไม้ 2.1 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมาจึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้</p>	<p>สิ่งแวดล้อมบางชื่อ กรุงเทพมหานครต่อไป (รูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มประสิทธิภาพในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>3) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัดและกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	<p>1. ตรวจสอบที่พักรับมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

45/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษ และ ถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจาก กิจกรรมของคนงานจำนวน 300 คน มีอัตราการผลิต มูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผน สิ่งแวดล้อม, 2541) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 900 ลิตร/วัน ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำ กลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้ที่ รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้เหมา จึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการ ต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ใน บริเวณนั้นๆ</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและในแต่ละ วันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตาม จุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขต บางซื่อมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผล กระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือ สารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p>		

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

46/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้หรือ การเชื่อม และการโคจรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. คิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานดับเพลิงบางซื่อให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางใหญ่ โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตบางใหญ่ สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

47/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การจราจร</p>	<p>แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 15 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูง จะมีเฉพาะรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการจำนวน 10 เที่ยว/วัน (30 PCU/ชั่วโมง) ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนโครงข่ายถนนสายต่าง ๆ ในช่วงเวลาก่อสร้างของโครงการ จะใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ปริมาณจราจรจากโครงการในช่วงก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนไปจากปัจจุบัน แต่ถนนสายต่าง ๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ อนึ่ง ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า-ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะจำยอม ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ตลอดถนนสาธารณะบริเวณโดยรอบโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่าการเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

48/210




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI	<p>ที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้างก่อนวิ่งเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกได้</p> <p>6. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้ถนนภาระจำยอม ถนนกรุงเทพมหานคร-นนทบุรีบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดจนถนน</p>	

บริษัท แอสติ จำกัด (มหาชน)
ASTIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสติ จำกัด (มหาชน)


49/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI		<p>บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>9. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนสาธารณะห้ามจอด ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ตลอดจนถนนสาธารณะบริเวณโดยรอบ โครงการโดย เด็ดขาด</p> <p>10. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00 น.-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและตำรวจ ท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณ โครงการได้</p> <p>12. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนสาธารณะห้ามจอด และถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธี ประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึง คนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์ เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออก เดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มา พร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะ</p>	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

50/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>โครงการอยู่ริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ตั้งอยู่ที่แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร โดยมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ เป็นต้น นอกจากนี้ ตามแนวถนนกรุงเทพ-นนทบุรี และถนนซอยย่อยต่างๆ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ที่ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ไม้ สถานบริการน้ำมัน ห้างสรรพสินค้า (บิ๊กซี วงศ์สว่าง) ธนาคาร รวมทั้ง อาคารชุดพักอาศัย ที่เปิดดำเนินการแล้ว ได้แก่ โครงการ เซ็นทริก ชื่น รัชวิภา ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และโครงการ ริช พาร์ค @ บางซ่อน สเตชั่น ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็น</p>	<p>รายงานสถานการณ์ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา / ผู้ควบคุมงาน หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด 	

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

51/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นซ์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>SANSIRI</p>	<p>ต้น อาคารชุดพักอาศัย ที่อยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง เช่น โครงการ เดอะพาร์คแลนด์ รัชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และโครงการ Aspire รัชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น และสถานประกอบการต่าง ๆ ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การดำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในด้านเสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง เศษวัสดุร่วงหล่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็น พาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ อีกทั้ง ในการก่อสร้างโครงการ อาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของ คนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ ขาดดูแลรักษา รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน</p>	<p>ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและ ความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มี เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคาร บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับ แจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พบ อาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโยธินบูรณะ 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้ง จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายฐเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


52/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการคุ้มครอง แรงงาน กระทรวงแรงงาน ระหว่างปี พ.ศ. 2546 – 2554 พบว่า อันดับแรก คือ วัตถุหรือสิ่งของตัด / บาด / ทิ่มแทง อันดับที่สองคือ วัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน และอันดับที่สามคือ วัตถุหรือสิ่งของ หรือสารเคมี กระเด็นเข้าตา ดังนั้น เพื่อป้องกันการประสบอันตราย จากการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ จะ จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 8 เมตร และจึงทำใบ สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่ เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้ง ควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้ว ของโครงการโดยเด็ดขาด 3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. ทำแผ่นตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถึงทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมา ใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ 8. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรค 	<p>ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมิน ประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

53/210




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI		<p>ระบาคได้</p> <p>9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือเป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

54/210




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI		<p>15. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>17. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>19. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความ ปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจาก เพลิงไหม้</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียม ความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที</p>

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

55/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. คัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อสถานดับเพลิงบางซุ่มให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>(2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน</p>	

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

56/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI		<p>(Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>(2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนดา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่าน เข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>(2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p>	

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

57/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยงเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>(2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่าย</p>	

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
KANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)


58/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แสตนสตีร์ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED		<p>ความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>(1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องทำการวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นต่อนั้น ๆ</p> <p>(2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องทำการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>(3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษรวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>(4) จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการคิดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม</p> <p>3. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท แสตนสตีร์ จำกัด (มหาชน)


59/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง  SANSIRI บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อ ผู้พักอาศัยโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (7) ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่ พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน ได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพัก คนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า- ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและ ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนโยธิน บูรณะ 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดย ทันที

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


60/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)		3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถึงรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

61/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) <p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 150 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p>	<p>8. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ตรวจสอบตะแกรงคัดขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่าง ๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตันและเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>10. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>11. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


62/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED		7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีคอกและปลี้อย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ กักน้ำ ให้เพียงพอ 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ไหลแล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	12. จัดให้มีการสุ่มตรวจสอบเสด็จและแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)

63/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p> <p></p> <p>SANSIRI</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็น พาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>จะต้องมีตะแกรงคัดขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูก สุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง ตลอดจนรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบ ความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกาย เป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแล ความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจน ภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p>	<p>1. บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่าง จริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)


64/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย</p> <p>-โรคระบบ</p> <p>ทางเดินหายใจ</p> <p> SANSIRI</p>	<p>1. ผู้คนละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>2. เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน</p>	<p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิชชุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น</p> <p>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. จัดเตรียมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. ติดตั้งผ้าใบทึบโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</p> <p>5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษหินทรายคก้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

65210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคระบบ ทางเดินอาหาร</p> <p>SANSIRI</p>	<p>1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ</p> <p>3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

66/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิด จากสัตว์เป็น พาหะนำโรค</p>	<p>1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรค เท้าช้าง เป็นต้น</p> <p>2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น</p> <p>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน</p>	<p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. หากไม่ใช้ขี้ฉี่ กระจก หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขี้ฉี่ น้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง</p> <p>3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่าง เพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อ ป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือ แมลงสาบ รบกวน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้อง อาบน้ำอยู่ประจำ</p> <p>5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพัก คนงาน</p> <p>7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการ รื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <p>- ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัด</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็น ประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์ พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือ เสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาด บริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับ ให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>4. ตรวจสอบดูจิ้งจิกของถึงเก็บน้ำดื่ม หากพบให้ รีบแก้ไขโดยทันที</p>


SANSIRI

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

67210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่เกิด จากคนเป็น พาหะนำโรค</p> <p>SANSIRI บริษัท สานสิริ จำกัด (มหาชน)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย เป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรค ไข้ซาง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรค ไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด 	<p>ต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดหนู โดยวิธีวางกรงดักหนู หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้าย ออกไปหมดแล้ว - กำจัดขุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดคนงานที่ต้องทำตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลัง รับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขภายในและสาธารณสุขการให้แก่คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การ ระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มี จำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน โรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 	<p>จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนทรี จำกัด (มหาชน)

68/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัธ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคเกี่ยวกับ ระบบการได้ยิน</p>	<p>ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเกิดจากมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการ ตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ จะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 8 เมตร และจึงผ้าใบสูงขึ้นไป อีก 2 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัย ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกัน ผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่าง ด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละ ชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 5. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา พักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ ใกล้เคียงกัน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนโยธิน บูรณะ 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ซื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดย ทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการ ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตรวจวัด ภายในโรงเรียนโยธินบูรณะ 2 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)



บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)

69/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญวัช ไวภาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)		8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก 9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง 14. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกันห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งที่มีมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน 4. บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

70/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI		<p>เช่น กำแพงกันแผ่นดินปิดกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p> <p>15. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>16. กำหนดไม่ให้มีกิจกรรมการตัด การเจียร ไซ่ กลึง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวให้ทำในโรงงานภายนอกและขนส่งมาเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

71/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท "ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็น ระยะเวลาานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็น อันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบที่ปิดรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่ เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มี ความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาด บริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณ ข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ จะจัดทำรั้ว	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนโยธิน บูรณะ 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ทั้งติดตั้งกล้องรับความถี่เห็นที่บริเวณ ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น

SANSIRI

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

72/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัชร ใจกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>Metal Sheet ความสูง 8 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้น ไปอีก 2 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>3. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงช้ารอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>6. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วและผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไข</p> <p>6. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p>

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SAENSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)


73/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ จากการเกิด เพลิงไหม้</p> <p></p> <p>SANSIRI</p>	<p>อาจเกิดจากการทิ้งขี้เถ้า การอ็อก การเชื่อม และโดยรอบ อาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบ ดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และ ลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน</p>	<p>9. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาผู้มีรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความ พร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>7. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมิน ประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้ เหมาะสมต่อไป</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหาก พบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


74/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p> <p> SANSIRI</p>	<p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือ การที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้ง โรคติดต่อต่าง ๆ</p>	<p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดย ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางซื่อ ให้มาจัด อบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้าง ร่างกายเป็นประจำเป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแล ความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจน ภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรค</p>	-

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


75/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่</p> <p>ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p> <p> SANSIRI</p>	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน</p> <p>2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน</p> <p>3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p> <p>4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่</p> <p>5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>ระบาคได้</p> <p>5. ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขภาพจิต เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)</p> <p>2. กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้าง</p>	<p>- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ งามทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

76210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างจากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง เกี่ยวกับสถิติข้อมูลจำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ขึ้นหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552-2556 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ เป็นต้น ซึ่งจากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรค</p>	<p>ความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p> <p>6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>1. บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ ฐมทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

77/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แอสเสิร์ จาไทย (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	<p>ระบบไหลเวียนโลหิต จำนวน 8,327 ราย คิดเป็นร้อยละ 17.6 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง</p> <p>2. โรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ เป็นต้น ซึ่งจากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบหายใจ จำนวน 3,601 ราย คิดเป็นร้อยละ 7.6 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง</p> <p>3. โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น ซึ่งจากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จำนวน 4,181 ราย คิดเป็นร้อยละ 8.8 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง</p>		

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสิร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อนึ่ง กลุ่มโรครบบไฮลเวียนเลือด โรครบบหายใจ และโรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการ เมตะบอลิซึม มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี</p> <p>จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษา รัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากโครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด อื่น ๆ เช่น โรคความดัน เบาหวาน โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ ตามลำดับ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตรจากโครงการ ส่วนมากมีอาการเจ็บป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด โรคเกี่ยวกับตา หู หิน โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคประจำตัว อื่น ๆ เช่น โรคความดัน เบาหวาน ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่มีการเจ็บป่วยจะชื่อยากินเอง</p> <p>อนึ่ง จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรครบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มีผู้ป่วยเป็นอันดับแรก โดยบริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วม</p>		

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัท ไวกวัก)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท 'ไท-ไท' วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้วย ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงส่วนใหญ่จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ส่วนใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และการจราจร อีกทั้ง โรคระบบทางเดินหายใจ อาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล (โรคหวัด) โดยเมื่อพิจารณาข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง มีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 โดยหากพิจารณากลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจพิจารณาตั้งแต่ปี 2552-2556 จะมีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุดในปี 2552 จำนวน 6,006 คน โดยมีแนวโน้มลดลงตั้งแต่ปี 2553 ถึง 2556 ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง มีจำนวนทั้งสิ้น 47,398 คน โดยจะเห็นได้ว่าอัตราส่วนผู้ป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2552-2556 จะมีปริมาณร้อยละ 12.6 9.7 7.0 7.8 และ 7.6 ตามลำดับ ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง ซึ่งจากการสำรวจสภาพแวดล้อมในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบ</p>		

บริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)
ASSTH PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)



เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นักร ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสาหกิจ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการ พบว่า มีโครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี และโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จช่วงเวลาใน 3 ปี อาทิ อาคารชุดพักอาศัย ได้แก่ โครงการเซ็นทริค ซินธิกา ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และโครงการ ริช พาร์ค @ บางซ่งตอนใต้ ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น - โครงการที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น งานก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร สายสีม่วง (บริเวณริมถนนกรุงเทพฯ-นนทบุรี ด้านหน้าโครงการ) อาคารชุดพักอาศัย อาทิเช่น เดอะ พาร์ค แอนด์ ริชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ Aspire ริชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บ้านพักอาศัย อาทิเช่น โครงการฟลอรา วงศ์สว่าง เป็นทาวน์โฮม ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 185 หลัง และบ้านแฝด จำนวน 6 หลัง รวม 191 หลัง และโครงการ SOUL ริชดาภิเษก 68 เป็นบ้านเดี่ยว ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 30 หลัง เป็นต้น 		

บริษัท แอสเสท เจิรวัฒน์ จำกัด (มหาชน)

ASSET MANAGEMENT COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ์ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท เจิรวัฒน์ จำกัด (มหาชน)

81/210




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> <p>3.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รูปที่ 3 ประกอบ) โดยภายหลังการปรับถมแล้วระดับดินภายในโครงการบริเวณทางวิ่งรถยนต์และโดยรอบอาคาร จะอยู่ที่ระดับ +0.3 เมตร (อ้างอิง + 0.00 เมตร ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ด้านหน้าโครงการ) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบัน จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p> <p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด รวมทั้งสิ้น 4,164.87 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง</p> <p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่</p>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.0607 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.25 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.25 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.2507 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		<p>ในสภาพคิมองเห็นชัดเจน ไม่พบกลิ่น</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)


ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไร่ไค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.0437 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.303 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.3037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

บริษัท แอสซีวี จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสซีวี จำกัด (มหาชน)



84/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ เป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสีย รถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมี ค่าประมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวม กับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ ปัจจุบัน ได้ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 1.043 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการประมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีก๊าซคาร์บอน</p>	<p>1. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นที่ 1-8 ของอาคารจอด รถยนต์โดยบริเวณชั้นดังกล่าวมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิด ทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลาอากาศหมุนเวียนได้สะดวก จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่ จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว ต้นทุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การ เคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้โดยดีและปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาด พื้นที่รวม 4,164.87 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่ จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความ สมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>

SEAN SRI

ได้ รับ อนุมัติ จาก (นาย) _____

SEAN SRI COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ _____

(นายภูเกียรติ ภูทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสรี จำกัด (มหาชน)



85/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ _____

(นายบุญนัช ไวกาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดคุณภาพของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน 2556 พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 4.50 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.509 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีดังนี้</p>	<p>สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ 211.4 โมล หรือคิดเป็น 9,301.6 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล $CO_2 = 211.4 \times 44$) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 272 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



86/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 2.68 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.764 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน ได้ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.0354 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0524 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน</p>		

บริษัท แอสเสท เจิร จำกัด (มหาชน)
ASSET MANAGEMENT COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท แอสเสท เจิร จำกัด (มหาชน)




87/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสาหกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตรวจวัดบริเวณกรมการขนส่งทางบก ถนนพหลโยธิน 2556 พบว่า มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.316 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.333 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง จากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ จึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดขึ้น</p>		

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายเกียรติ จันททอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1.3 เสียง	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัยและส่วนใหญ่จะอยู่ในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วนระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>สำหรับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากการสัญจรของรถไฟฟ้าฟ้ามหานครต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้ประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากการรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยทำการตรวจวัดระดับเสียงภายในอาคารตัวอย่างที่ตั้งอยู่ในแนวรถไฟฟ้า เช่นเดียวกับอาคารโครงการ โดยเลือกติดตั้งเครื่องวัดที่อยู่ตรงกับแนวรางรถไฟฟ้า ซึ่งอาคารตัวอย่างที่โครงการเลือกใช้ คือ โครงการ ONYX PHAHONYOTHIN ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำสันชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น อาทิเช่น แคนนาหูกระจก กระพี้จั่น และขอโชกอินเคียบ เป็นต้น ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว และห้ามบีบแตรภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ถลอก 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

บริษัท สานสิริ จำกัด (มหาชน)

SANISIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สานสิริ จำกัด (มหาชน)



89/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนาค ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับเสียงไว้บริเวณชั้นที่ 5 ของอาคาร มีระยะห่างจากจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดถึงแนวรถไฟฟ้าประมาณ 20 เมตร โดยบริษัทที่ปรึกษาได้มอบหมายให้ บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัด ระหว่างเวลา 16.00 น. ของวันพฤหัสบดีที่ 3 กรกฎาคม 2557 ถึงเวลา 16.00 น. ของวันศุกร์ที่ 4 กรกฎาคม 2557 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง ซึ่งผลตรวจวัดที่ได้มีดังนี้</p> <p>จากผลการตรวจวัด พบว่า ระดับเสียงบริเวณอาคารตัวอย่าง มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq}) เท่ากับ 66.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 74.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้เท่ากับ 115 dB(A)</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงของอาคารตัวอย่าง พบว่า ค่าที่ได้มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากรถไฟฟ้ามาหวนคร สายสีม่วง แต่อย่างใด เนื่องจากอาคารโครงการมีระยะห่างจากแนวรถไฟฟ้ามากกว่าอาคาร</p>		

SANBURI

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

SANBURI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาส์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>ตัวอย่างที่โครงการติดตั้งเครื่องตรวจวัด กล่าวคือ อาคารโครงการมีระยะห่างจากแนวรถไฟไฟฟ้าประมาณ 100 เมตร ในขณะที่อาคารตัวอย่างมีระยะห่างประมาณ 20 เมตร</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 682 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย ปริมาณ 679 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากอาคารจอดรถยนต์ ที่รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำพนักงานและร้านค้า จำนวน 1 ร้าน ที่มีปริมาณน้ำเสียประมาณ 0.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน และรองรับน้ำเสียจากจากห้องออกกำลังกายและห้องพักผ่อนรวมของโครงการ ที่มีปริมาณน้ำเสียประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร และจะระบายน้ำริมถนนสาธารณะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพมหานคร จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ต่อไป ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำทิ้งออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>(1)ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 680 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยทั้งหมด ปริมาณ 679 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 262 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารจอดรถยนต์ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration Tank) จำนวน 2 ชุด ดังนี้</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ดึงแยกจากตะกอนที่ 2 (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย) และดึงแยกตะกอน (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์) - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ดึงสูบน้ำทิ้ง (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย)

บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)
ASSET MANAGEMENT COMPANY LIMITED

หมายเลข 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)

91/210




หมายเลข 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย ไวกา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำพนักงานและร้านค้า จำนวน 1 ร้าน ที่มีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 0.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากจากห้องออกกำลังกายและห้องพักผ่อนรวมของโครงการ ที่มีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงาน</p>	<p>- คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายสุเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)




92/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED		ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รอดูสิ่งปฏิญญาของสำนักงานเขตบางซื่อ มาดูปะทะก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจนบัดนี้ทุกครั้งที่ 5. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ชุบน้ำฝักอาสัยปริมาณ 9.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็น ตัวการสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน ขนาด 5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น (รูปที่ 4 ประกอบ) 6. โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง ปริมาตรของระบบบำบัดอากาศรวม 4.6 ลูกบาศก์ เมตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุบน้ำฝักอาสัย จะมีปริมาณละอองน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 126.78 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (รูปที่ 4 ประกอบ) 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และ ให้ความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัด	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



93/218

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัธ วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ</p> <p>3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรีในพื้นที่เขตบาง ซื่อ กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินบริเวณ โครงการเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบไปด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ที่ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่ อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่ม อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์ เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ เป็นต้น นอกจากนี้ ตาม แนวถนนกรุงเทพ-นนทบุรี และถนนซอยย่อยต่าง ๆ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ที่ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ สถานีบริการน้ำมัน ห้างสรรพสินค้า (บิ๊กซี วงศ์สว่าง) ธนาคาร รวมทั้ง อาคารชุดพักอาศัย ที่เปิดดำเนินการแล้ว ได้แก่ โครงการ</p>	<p>น้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเลข 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



94/210

หมายเลข 2558 ลงชื่อ

(นายสมบุญ นัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>เซ็นทรัล จิน รัชวิภา ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และโครงการ ริช พาร์ค @ บางซ่ง สเตชั่น ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น อาคารชุดพักอาศัย ที่อยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง เช่น โครงการ เดอะพาร์คแลนด์ รัชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และโครงการ Aspire รัชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น และสถานประกอบการต่างๆ โดยระบบนิเวศวิทยาบริเวณที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ</p> <p>โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นและนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ</p>	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	

บริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)
SANGSAI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)



95/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>3.3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>จ่ายอม ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ- นนทบุรี จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม บางซื่อ กรุงเทพมหานครต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของ โครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยา ทางน้ำ</p> <p>โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงาน ประชาสัมพันธ์ ซึ่งปัจจุบันรับน้ำมาจากโรงผลิต น้ำบางเขน มีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 65.8 ล้าน ลูกบาศก์เมตร/ปี และมีน้ำจำหน่ายปริมาณ 52.2 ล้าน ลูกบาศก์เมตร/ปี โดยมีอัตราการสูญเสียร้อยละ 20.66 ของปริมาณน้ำที่รับมาทั้งหมด คิดเป็นปริมาณน้ำสูญเสีย ประมาณ 13.6 ล้านลูกบาศก์เมตร / ปี (การประปา นครหลวง, 2557) ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการในพื้นที่ รับผิดชอบในปัจจุบัน โดยจะไม่เพียงพอสำหรับโครงการ ทั้งนี้ จากการประสานสำนักงานประชาสัมพันธ์ ได้รับแจ้งว่า ในกรณีที่มีผู้ขอให้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปา</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บ น้ำชั้นคาตฟ้าของอาคารชุดพักอาศัย โดยสำรองน้ำ ใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุม การจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำ ในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พัก อาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้ อยู่ในสภาพดี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของ เครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุ บกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SANSIRI

บริษัท แอสเสท อินทรีย์ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท อินทรีย์ จำกัด (มหาชน)



96/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>สาขาประชาชนจะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำได้อย่างเพียงพอ โดยสำนักงานประปาสาขาประชาชนได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการ โดยแจ้งว่าสามารถให้บริการจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ ปัจจุบันการประสานครหลวง สำนักงานประปาสาขาประชาชน ได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการ โดยแจ้งว่า “สามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ”</p>		<p>4. ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>5. คิดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในลักษณะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำ น้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว ของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังถัง 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดทางผู้ปฏิบัติงาน ต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อน จากนั้นกวาดตะกอน ชัก สนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำ ที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และใช้เครื่อง สูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่ง อาจตกค้าง</p>	

SAN SRI

บริษัท แอสเสท อินเวสท์ (มหาชน)
ASSET INVESTOR COMPANY LIMITED

ณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ งามทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท อินเวสท์ จำกัด (มหาชน)

97/210



ณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวก่อ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ซึ่งอยู่บริเวณ ชั้นที่ 9 ของอาคารจอดรถยนต์ มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ ประมาณ 480 ตารางเมตร ลึก 1.2 เมตร โดยสระว่ายน้ำ น้ำของโครงการจะฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) โดยจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโป คลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มี</p>	<p>10. ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับ น้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อ ป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และ ออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน</p> <p>11. ออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำได้ดิน และถังเก็บน้ำชั้น ลาดฟ้า จำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความสะดวกและ ปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาดังเก็บน้ำ</p> <p>12. กำหนดให้มีการปิดวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อเมน ประปาด้านหน้าโครงการ เข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำเป็น จำนวนมาก</p> <p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่น ให้ดำเนินการเติมน้ำขึ้นที่จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำ จะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมน้ำวันละ 1 ครั้ง</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำ ความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหล ลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระ สกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาด สระอาบบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิด ใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p>

บริษัท แอสเสอรี่ จำกัด (มหาชน)
SANGSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ งามทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสอรี่ จำกัด (มหาชน)




98/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI	<p>มาตรการด้านโครงสร้าง มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุการจมน้ำ และมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการอุดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ <p>5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชฎเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



99/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมานูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิด อุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจ เกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้ บริเวณสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่ เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 45.05 เมตร (ไม่น้อยกว่า 40.5 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ ไม่ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ

บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)
ASSET PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนาค ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้บริเวณชั้นที่ 9 ของอาคารจอดรถยนต์ มีสระว่ายน้ำ ขนาดพื้นที่ประมาณ 480 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้อง กำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของ สระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลคนจมน้ำ ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณ สระว่ายน้ำให้ชัดเจน จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลาากลางคืน กรณีที่มีการใช้งาน โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ คมเรียบ อยู่ใน สภาพดีและทำความสะอาดง่าย จัดให้มีรางระบายน้ำเส้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออก จากราง พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพ ดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ

บริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)
SANGKRO PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)



101/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 682 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย ปริมาณ 679 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากอาคารจอดรถยนต์ ที่รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำพนักงานและร้านค้า จำนวน 1 ร้าน ที่มีปริมาณน้ำเสียประมาณ 0.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน และรองรับน้ำเสียจากจากห้องออกกำลังกายและห้องพักผ่อนรวมของโครงการ ที่มีปริมาณน้ำเสียประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 3 ชุด และจะระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ค่อยไป</p>	<p>5. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นเส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย</p> <p>1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียด ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>(1)ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 680 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยทั้งหมด ปริมาณ 679 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 262 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2)ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารจอดรถยนต์ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration Tank) จำนวน 2 ชุด ดังนี้</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ตั้งแยกภาคตะกอนที่ 2 (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย) และตั้งแยกตะกอน (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์) - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ตั้งสูบน้ำทิ้ง (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย)

บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)
ASSETA PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ ชูมทอง)

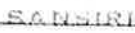
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำพนักงานและร้านค้า จำนวน 1 ร้าน ที่มีปริมาณน้ำเสยรวมประมาณ 0.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากจากห้องออกกำลังกายและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่มีปริมาณน้ำเสยรวมประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสยมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงาน</p>	<p>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ คือ บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสาหกิจ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และทุกค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แอสเบรจ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED		ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อ มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง 5. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ชุบน้ำมันประมาณ 9.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็น ตัวการสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน ขนาด 5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น (รูปที่ 4 ประกอบ) 6. โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง ปริมาตรของระบบบำบัดอากาศรวม 4.6 ลูกบาศก์ เมตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุบน้ำมัน จะมีปริมาณตะกอนน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 126.78 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (รูปที่ 4 ประกอบ) 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และ ให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัด	

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ รุณทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสบรี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.4 การระบายน้ำ	<p>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคารจอดรถยนต์)</p> <p>จากโปรแกรมคำนวณขนาดพื้นที่ชะลอน้ำโดยสถาบันวิจัยสภาวะแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย นำค่าที่ได้ไปแทนค่าในโปรแกรมคำนวณขนาดพื้นที่ชะลอน้ำ ดังนั้น จากการคำนวณจะต้องมีบ่อกักเก็บน้ำไม่น้อยกว่า 406 ลูกบาศก์เมตร สำหรับชะลอน้ำไม่ให้ท่วมได้ 180 นาที</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะหนองน้ำหลากส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ โดยจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 406 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีการหนองน้ำหลากส่วนเกินนี้ไว้ในบ่อหนองน้ำ ชุดที่ 1 ตั้งอยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ความกว้าง 4 เมตร ความยาว 22 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 440 ลูกบาศก์เมตร เป็นโครงสร้าง</p>	<p>น้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ โครงการ</p> <p>1. โครงการจัดให้มีการหนองน้ำหลากส่วนเกินนี้ไว้ในบ่อหนองน้ำจำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (รูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>- บ่อหนองน้ำชุดที่ 1 กักเก็บน้ำภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ได้ 440 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 406 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- บ่อหนองน้ำชุดที่ 2 กักเก็บน้ำภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ได้ 487.6 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 464 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่มติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>3. ออกแบบตำแหน่งห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารชุดพักอาศัย บริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งอยู่ที่ระดับ +0.50 เมตร (คิดเทียบค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนกรุงเทพ-</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำในบ่อหนองน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันททอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง ซึ่งบ่อหนองน้ำดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำชุดที่ 1 จะถูกจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ภายในบ่อหนองน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคารชุดพักอาศัย)</p> <p>จากโปรแกรมคำนวณขนาดพื้นที่ชะลอน้ำโดยสถาบันวิจัยสภาวะแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย นำค่าที่ได้ไปแทนค่าในโปรแกรมคำนวณขนาดพื้นที่ชะลอน้ำ ดังนั้น จากการคำนวณจะต้องมีบ่อกักเก็บน้ำไม่น้อยกว่า 464 ลูกบาศก์เมตร สำหรับชะลอน้ำไม่ให้ท่วมได้ 180 นาที</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะหนองน้ำหลากส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ โดยจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ</p>	<p>นนทบุรีบริเวณด้านหน้าโครงการ) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p>	

บริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)

106/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 464 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำหลากส่วนเกินนี้ไว้ในบ่อหน่วงน้ำ ชุดที่ 2 ตั้งอยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ความกว้าง 4 เมตร ความยาว 53 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2.3 เมตร ความจุ 487.6 ลูกบาศก์เมตร เป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง ซึ่งบ่อหน่วงน้ำดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำชุดที่ 1 จะถูกจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ</p> <p>ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำ สำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วมโครงการตั้งอยู่ริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ซึ่งจากการสอบถามข้อมูลการเกิดน้ำท่วมจากสำนักงานเขตบางซื่อ</p>		

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

107/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>พบว่า พื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรีไม่ได้เป็นจุดอ่อนน้ำท่วม แต่ทั้งนี้อาจมีน้ำท่วมขังบ้างในกรณีที่ฝนตกหนัก ระบบท่อระบายน้ำระบายไม่ทัน แต่อย่างไรก็ตาม น้ำจะระบายจนแห้งหมดภายในระยะเวลา 1-2 ชั่วโมง นอกจากนี้ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่ความสูงของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลของกรมแผนที่ทหารพบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 1 ถึง 1.5 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ+ 1.0 ถึง + 1.5 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 ที่ผ่านมา พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้นประมาณ 13 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยนำไปขายได้ประมาณ 5.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายประมาณ 1.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 5.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่ตั้งถังมูลฝอยประจำชั้นภายในอาคารชุดพักอาศัยทุกชั้น จำนวน 1 จุด/ชั้น ตั้งอยู่ภายในโดงลิฟต์คัมเพลิง มีความกว้าง 1.9 เมตร ความยาว 2.5 เมตร ขนาดพื้นที่ 4.75 ตารางเมตร ซึ่งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพคืออยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของ</p>

SANSHIN
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSHIN PUBLIC COMPANY LIMITED
มหาชน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



มหาชน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ที-ไอ วิสาหกิจ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการนั้น สำนักงานเขตบางซื่อจัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอัดท้าย ความจุ 5 ตัน จำนวน 1 คัน โดยดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน ตั้งแต่ช่วงเวลาประมาณ 18.00-10.00 น. ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 2 ตัน/วัน ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยอันตราย) เพิ่มขึ้น 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้น ซึ่งไม่เกินความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5 ตัน/วัน อย่างไรก็ตาม จากการประสานไปยังสำนักงานเขตบางซื่อปัจจุบันสำนักงานเขตบางซื่อ ปัจจุบันได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการ โดยแจ้งว่า “สำนักงานเขตบางซื่อ ยินดีเข้าดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในโครงการ” นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังเก็บมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ภายในห้องด้วยถังสี่เหลี่ยมอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยอันตราย) ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยแห้ง ปริมาณมากที่สุดประมาณ 162 ลิตร/ชั้น/วัน มูลฝอยเปียก ปริมาณมากที่สุดประมาณ 165.5 ลิตร/ชั้น/วัน และมูลฝอยอันตราย ปริมาณมากที่สุดประมาณ 32.4 ลิตร/ชั้น/วัน โดยสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคารชุดพักอาศัยดังตารางที่ 2.7.4-3 ทั้งนี้ ในส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ชั้นที่ 1) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในแต่ละห้องดังกล่าว สำหรับอาคารจอดรถยนต์ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้บริเวณด้านหน้าห้องน้ำรวม โดยโครงการจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป ส่วนห้องออกกำลังกาย (ตั้งอยู่ชั้นที่</p>	<p>โครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการสุกหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SHAN-SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แอสเสท เกลอเวล จำกัด (มหาชน) ASSAHT PCL. PUBLIC COMPANY LIMITED		7 อาคารจตุรคร) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอย เปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายใน แต่ละห้องดังกล่าว โดยโครงการจะจัดให้มีพนักงาน รวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการต่อไป 2. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวน ให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถง ทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถ ใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำ กลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟม บรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณ ภาชนะบรรจุ ฯลฯ 3. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละ ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอย	

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท เกลอเวล จำกัด (มหาชน)



110/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัทธ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัย ทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้ อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>4. คัดป่ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงใน ภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p> <p>5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือ น้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>6. กำหนดให้ต้องมีคูปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกัน มูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>7. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลัง การบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมา ภายนอก</p> <p>8. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้ง ถึงเพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังมีกลิ่นและมียา ชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>9. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารจอด รถยนต์บริเวณชั้นที่ 1 ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ (ดูรูปที่</p>	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3 ประกอบ) โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 12.8 ตารางเมตร ความจุ 19.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณรวมทั้งสิ้น 5.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ - ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ประมาณ 14 ตารางเมตร ความจุ 21 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 5.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 5.5 ตารางเมตร ความจุ 8.25 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 1.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ <p>10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัว</p>	

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัทธ์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ของเชื้อโรค</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 12. จัดให้มีท่อรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 2 ของอาคารจอดรถยนต์ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 14. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก 16. ล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาน้ำชะมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	

บริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 4,700 KVA โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางใหญ่โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง ชนิดแห้ง day type cast resin ขนาด 1,600 KVA จำนวน 4 ชุด แปลงไฟจาก 24 KV เป็น 400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 24V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง และมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง 2. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและโอโซนที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง 4. ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อโอโซนจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึมจากโอโซนจากหม้อแปลงไฟฟ้า 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5. บุคลากรทุกด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุ กันเสียงเช่นเดียวกัน</p> <p>6. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า บริเวณ ชั้นที่ 1 ของอาคารชุดพักอาศัย โดยห้องดังกล่าว มีความกว้าง 13.2 เมตร ความยาว 14.75 เมตร และ ความสูง 5.5 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้า ถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร และจัดให้มี ระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการ ทำงานของหม้อแปลงได้ ทั้งนี้ ในการติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านคร หลวงเขตบางใหญ่เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านคร หลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง อย่างไรก็ตาม ในส่วนของโครงการจะกำหนดให้มี มาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับ การไฟฟ้านครหลวงเขตบางใหญ่ เพื่อเข้ามาแก้ไขโดย ทันที 	

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายฐเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงกำหนด ประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมาย ว่าด้วยอาคารชุดที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลัง เดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบ เพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายดังกล่าว ดังนั้น โครงการ จึงออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎหมายดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า - ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลง ไฟฟ้า <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายกระทรวงกำหนด ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการ อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 28.96 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV เท่ากับ 5.38 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร 2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้า โครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดใน กฎหมายกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตาราง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการ ประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของ ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เอส.พี. จำกัด (มหาชน)
SANGSI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอส.พี. จำกัด (มหาชน)



116/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>3. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ โดยแยก มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>3.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ใน บริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลด ภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่อง ปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัย ภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่อง ปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำ ความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจ ให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่าง จำนวนมาก 	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASISRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แสสวี่ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดไส้มากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) 	

บริษัท แสสวี่ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท แสสวี่ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้หลอดไฟติดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสแตทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 	

บริษัท แสงหิรัญ จำกัด (มหาชน)
SANGHRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสงหิรัญ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนาค ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรม</p> <p>3.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน 	

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ งามทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 110.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 58,662.21 ตารางเมตร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 9 ชั้น ความสูง 28.00 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 15,020.71 ตารางเมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยรอบอาคารชุดพักอาศัย และอาคารจอดรถยนต์ ซึ่งสามารถดับเพลิงได้อย่างสะดวก เนื่องจากมีถนน 6 เมตรรอบอาคาร นอกจากนี้ อาคารโครงการ จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น จึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารอาคารชุด	- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นดูแลทำความสะอาด เครื่องใช้และของหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสง สว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมี รายละเอียดดังต่อไปนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัยอาคารชุดพักอาศัย 1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) - พื้นที่ดับเพลิง ชั้นที่ 1 - 18 (ที่ระดับ + 1.00 เมตร ถึง +52.85 เมตร) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 5.67 ลูกบาศก์ เมตร/นาที่ ที่ TDH 115 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่อง สูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 120 เมตร - พื้นที่ดับเพลิง ชั้นที่ 19 - 36 (+55.90 เมตร ถึง +107.75 เมตร) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์ เมตร/นาที่ ที่ TDH 165 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่อง สูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มี แบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพ พร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและ จุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

SANSIRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พักอาศัยจะใช้เวลาประมาณ 21 นาที ซึ่งไม่เกิน มาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น โครงการจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการเกิดอัคคีภัย	<p>Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 170 เมตร</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้ง ได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ แรงดัน น้ำเนื่องจากความสูงของอาคาร แรงดันที่สายฉีดน้ำ ที่ชั้นสูงสุด แรงดันโดยรวมในท่ออันเนื่องจาก แรงดันท่อ และข้อต่ออุปกรณ์ต่างๆ ในระบบส่งน้ำ ดับเพลิง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ดับเพลิง ชั้นที่ 1 - 18 มีแรงดันน้ำเนื่องจาก ความสูงของอาคาร (Static Head) 57.35 เมตร มี แรงดันที่สายฉีดน้ำดับเพลิงชั้นสูงสุด 45 เมตร และ มีแรงดันรวมในท่ออันเนื่องจากความเสียดทาน และ ข้อต่ออุปกรณ์ต่างๆ ในระบบส่งน้ำดับเพลิง 9.38 เมตร ดังนั้น เครื่องสูบน้ำดับเพลิงต้องมีแรงดัน ไม่น้อยกว่า 111.73 เมตร ซึ่งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ โครงการเลือกใช้มีแรงดัน 115 เมตร จึงเพียงพอต่อ ความต้องการ - พื้นที่ดับเพลิง ชั้นที่ 19 - 36 มีแรงดันน้ำ เนื่องจากความสูงของอาคาร (Static Head) 112.25 เมตร มีแรงดันที่สายฉีดน้ำดับเพลิงชั้นสูงสุด 45 	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


122/210



เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิหกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 <p>SANSIRI</p>		<p>เมตร และมีแรงดันรวมในท่ออันเนื่องจากความเสียหาย และข้อต่ออุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบส่งน้ำดับเพลิง 6.21 เมตร ดังนั้น เครื่องสูบน้ำดับเพลิงต้องมีแรงดันไม่น้อยกว่า 163.46 เมตร ซึ่งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่โครงการเลือกใช้มีแรงดัน 165 เมตร จึงเพียงพอต่อความต้องการ</p> <p>2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System) ซึ่งแบ่งการจ่ายน้ำออกเป็น 2 พื้นที่ ประกอบด้วย ประกอบด้วย พื้นที่ดับเพลิง ชั้นที่ 1 - 18 และพื้นที่ดับเพลิง ชั้นที่ 19 - 36 โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน สारองน้ำดับเพลิงปริมาณรวม 354 ลูกบาศก์เมตร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ดับเพลิง ชั้น 1 - 18 ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ - พื้นที่ดับเพลิงชั้นที่ 19 - 36 ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ 	

บริษัท แสงสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสงสิริ จำกัด (มหาชน)




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI		<p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 3 ชุด เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางซ้อณ โดยจะจ่ายเข้าสู่ระบบท่ออื่น สำหรับพื้นที่ดับเพลิงชั้นที่ 1 - 18 จำนวน 1 ชุด พื้นที่ดับเพลิง ชั้นที่ 19 - 36 จำนวน 1 ชุด และสำหรับเติมน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ชุด โดยตำแหน่งการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารดังกล่าว อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารจอดรถยนต์ ใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางซ้อณ</p> <p>4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณโถงทางเดินบริเวณหน้าบันได ST-1 บันได ST-3 และภายในโถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - 36 จำนวนรวม 108 ตู้ (3 ตู้/ชั้น) โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 58 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p>	

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวยาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และถูกค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ ห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ห้องชุดเพื่อสำนักงาน ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องออกกำลังกาย ห้องแม่บ้าน ห้องพักรวมฝอยรวม ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องไฟฟ้า โรงลิฟต์โดยสาร โรงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p> <p>6) ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่กลางอาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>7) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ภายนอกตู้ FHC ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด CO₂ ขนาด 10 ปอนด์ในตู้ FHC ทุกตู้ สำหรับอาคารชุดพักอาศัยติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินหน้าบันได ST-1 และ ST-3 และภายในโถงลิฟต์ดับเพลิงตั้งแต่ชั้นที่ 1-36 สำหรับอาคารจอดรถยนต์ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ และบันได ST-1P ตั้งแต่ชั้นที่ 1-7</p>	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ANASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ รุมนทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>SANSIRI</p>		<p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิคมอุตสาหกรรม โรงพักคอย ห้องไฟฟ้า ห้องซักผ้า ห้องแม่บ้าน โถงลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในบริเวณโถงบันได</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือติ่ง (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได</p> <p>(5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Manual Station</p>	

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)


ผู้มอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แอสเสท เคมร่า จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED		<p>(6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ทางวิ่งรถ โถงพักคอย และลิฟต์ดับเพลิง</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัยอาคารจอดรถยนต์</p> <p>1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) นำสำรองเพื่อการดับเพลิง จะรับน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชุดเดียวกันกับพื้นที่ดับเพลิงชั้นที่ 1 - 18 ของอาคารชุดพักอาศัย และส่งน้ำไปตามท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อใช้ในการดับเพลิงของอาคารจอดรถยนต์ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) ระบบดับเพลิงเป็นระบบท่อร่วมระหว่างระบบท่อยืน (Stand Pipe System) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System) โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 3 ชุด เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากระบบดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางซื่อ</p>	

บริษัท แอสเสท เคมร่า จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท เคมร่า จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยคำนึงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ดังกล่าว อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารจอดรถยนต์ ใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ บริเวณหน้าบันได ST-IP และภายในโถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 1 – 9 จำนวนรวม 18 ตู้ (2 ตู้/ชั้น) โดยแต่ ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 55 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดย สามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิ ทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณ ที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ห้องชกกำลังกาย ห้องแม่บ้าน ห้องพักผ่อนโดยรวม ทางเดิน และบันได</p>	

บริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>๑) ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในห้องชุดพักเพื่อการพาณิชย์ โถงพักคอย ห้องพัสดุโดยรวม ห้องเครื่องปั๊ม โถงลิฟต์ดับเพลิง และบันได</p>	

บริษัท แสงสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสงสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้แทนฝ่ายการดำเนินงานสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI		<p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวตรวจจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในบริเวณห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำ และช่องจอดรถ</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือถือ (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันได ST-1P และบันได ST-2P</p> <p>(5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Manual Station</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟได้ รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) อาคารชุดพักอาศัย มีบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ บันได ST-1 ST-2 และบันได ST-3 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นพื้นถึงชั้นคาถฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกลอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.179 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 	

บริษัท แอสเสท จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายฐเกียรติ ฐมทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวการัส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI		<p>ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นพื้นถึงชั้นคาถาฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.179 เมตร มีชนพักกว้าง 1.2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร - บันได ST-3 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นพื้นถึงชั้นคาถาฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178-0.179 เมตร มีชนพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร <p>(2) อาคารจอดรถยนต์ มีบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST-1P และบันได ST-2P รายละเอียดดังนี้</p>	

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- บ้านไค ST-1P (บ้านไคหลัก และบ้านไคหนีไฟ) เป็นบ้านไคที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 9 ของอาคารจอดรถยนต์ ตัวบ้านไคทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 - 0.179 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บ้านไค ST-2P (บ้านไคหลัก และบ้านไคหนีไฟ) เป็นบ้านไคที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 9 ของอาคารจอดรถยนต์ ตัวบ้านไคทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 - 0.179 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัย (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) มีขนาดพื้นที่ประมาณ 1,071 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืน</p>	

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายสุกฤษฎิ์ จูมทอง)


ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เลขที่ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสุมาร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ประมาณ 0.25 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 4,284 คน จึงรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการรวม 4,144 คน (ผู้พักอาศัย 4,119 คน + พนักงาน 25 คน) ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4. ดัดแปลงแบบแปลนผังของอาคารแต่ละชั้นซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูลิฟต์ทางหนีไฟของชั้นนั้น คัดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแบบแปลนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>5. ประตูลิฟต์ไฟของอาคารชุดพักอาศัย และอาคารจอดรถยนต์ทุก ๆ 5 ชั้น ได้แก่ ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 10 ชั้นที่ 15 ชั้นที่ 20 ชั้นที่ 25 ชั้นที่ 30 และชั้นที่ 35 จะออกแบบเพิ่มเติมให้เป็นประตูกักปิดที่สามารถเปิดย้อนเข้ามาในอาคารได้ (Re-Entry)</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย</p>	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.9 ระบบปรับอากาศและ ระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็น ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อน ของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่าน พื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 35 องศาเซลเซียส เป็น 35.26 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของ บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>หรือใช้การ ไม่ได้ให้รับคำแนะนำแก้ไขทันที</p> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานี ดับเพลิงบางซุ่ม ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน อพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับ บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาด พื้นที่รวม 4,164.87 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยปลูกไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นคาเฟ่ ของ อาคารชุดพักอาศัย และ ชั้นที่ 3 และชั้นคาเฟ่ ของ อาคารจอดรถยนต์ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับ ความร้อน</p> <p>2. คิดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอด รถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถ ใช้งานได้อย่างเหมาะสม โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้ มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p>	<p>ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มี วัตถุสิ่งกีดขวาง และหัดลมระบายอากาศให้มี สภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง คลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ณ เดือน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ อุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ณ เดือน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัธ วิชาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.10 การจราจร	ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการขั้วถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก ถนนวงศ์สว่าง ถนนประชาชื่น และถนนกรุงเทพ-นนทบุรี บริษัทที่ปรึกษาประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการโดยพิจารณาจากปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากจำนวนที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้ จำนวน 514 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุด จากการประเมินเมื่อโครงการเปิดดำเนินการค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ทั้งนี้ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่ในการจอดรถสาธารณะสำหรับรับ-ส่งผู้โดยสารภายในโครงการจำนวน 5 คัน และติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อเรียกใช้รถสาธารณะ (Taxi) เพื่ออำนวยความสะดวกต่อพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 2. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบ โครงการและบนถนนการจราจรที่ใช้เป็นทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บนถนนดังกล่าว 3. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบบริเวณถนนการจราจร ที่ใช้เส้นทางเข้า-ออกโครงการ 4. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออกภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ เพื่อการเดินรถที่เหมาะสม 5. จัดเจ้าหน้าที่ให้บริการงานด้านจราจรสำหรับรถที่เข้า-ออกโครงการ บริเวณถนนการจราจร เพื่อบรรเทาปัญหาการติดกระแสน้ำจราจรด้านหน้าโครงการ 6. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 7. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดไว้ภายในโครงการ ให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพปลอดภัยทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเลข 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ฐนทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



หมายเลข 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.11 การใช้ที่ดิน</p>	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 8 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย. 8-1 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มี วัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขต</p>	<p>ข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ</p> <p>8. จัดให้มีคันชะลอความเร็วประเภทลูกระนาด ขนาด ความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร และ ความยาว 6.0 เมตร</p> <p>9. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้ เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อ ตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถ ที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้อำนวยความสะดวกและ คอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</p> <p>10. จัดให้มีการเดินเครื่องหมายบนพื้นทาง (เส้นทแยง สำหรับทางแยก ห้ามหยุดรถในขอบเขต) บริเวณ ทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร</p>	

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
ASANSRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมืองชั้นในที่มีการส่งเสริมและดำรงรักษาทัศนียภาพและสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติ</p> <p>สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย จึงถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ จึงมีความสอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p> <p>ทั้งนี้ ปัจจุบันสำนักงานผังเมือง กรุงเทพมหานคร ได้ออกหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินให้กับโครงการแล้ว โดยระบุว่า สำนักงานผังเมืองขอเรียนดังนี้</p> <p>1. ที่ดินบริเวณดังกล่าวตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 อยู่ในที่ดินประเภท ย. 8 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย. 8-1 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัย ในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่มีการส่งเสริมและดำรงรักษาทัศนียภาพและสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติ ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 31 ประเภท โดยให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่</p>	<p>พ.ศ.2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ดินไม่เกิน 6 : 1 และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 และให้พื้นที่ซึ่งมีน้ำผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่างรายละเอียดดังแสดงในภาคผนวกที่ 2</p> <p>2. ตามกฎกระทรวงข้อ 55 กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตรต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มไม่เกินร้อยละห้า ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน ทั้งนี้ตามอัตราส่วนที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกินร้อยละยี่สิบ</p> <p>การกำหนดมาตรการดังกล่าวมีวัตถุประสงค์ในการส่งเสริมและรักษาระบบนิเวศน์ อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ และฟื้นฟูคุณภาพสิ่งแวดล้อม ด้วยการกำหนดมาตรการพื้นที่รับน้ำฝนเพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำเพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม โดยจะต้องมีระบบกักเก็บน้ำที่สามารถระบายออกจากพื้นที่โครงการ</p>		

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายฐเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิหกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่จะต้องแสดงรายละเอียดของระบบการเก็บกักและการระบายน้ำสู่แหล่งน้ำภายนอกในแบบแปลนการขออนุญาตอาคารด้วย</p> <p>3. การจัดให้มีบ่อเก็บกักน้ำไว้ในอาคารไม่ถือเป็นพื้นที่ใช้สอยอาคาร จึงไม่ต้องนำพื้นที่มาคิดรวมเป็นพื้นที่อาคารเพื่อการคำนวณค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ของอาคารสำหรับการคำนวณพื้นที่รับน้ำและพื้นที่อาคารรวมที่เพิ่มขึ้น เพื่อให้ได้มาซึ่งโบนัส มีวิธีการคำนวณดังรายละเอียดดังแสดงในภาคผนวกที่ 2</p> <p>4. กรณีที่ดินในโครงการมีอสังหาริมทรัพย์สาธารณะ สำธารณะ คณะกรรมการกำหนดระหว่างแปลง โดยมีแปลงที่ดินส่วนใหญ่ตั้งอยู่ติดถนนสาธารณะ และมีการเชื่อมต่อที่ดินทั้งหมดด้วยสะพาน หากสะพานได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายควบคุมอาคาร ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ให้ถือว่าที่ดินดังกล่าวเชื่อมต่อเสมือนเป็นแปลงเดียวกัน สามารถนำแปลงที่ดินที่มีอสังหาริมทรัพย์สาธารณะกันทุกแปลงมารวมคิดอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อ</p>		

บริษัท แอสเสิ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสิ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ดินของพื้นที่โครงการได้ ทั้งนี้อาคารที่ขออนุญาตก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>5. การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และจัดรถยนต์ในบริเวณดังกล่าว ถือเป็นกิจกรรมที่สามารถดำเนินการได้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ทั้งนี้ต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องด้วย</p> <p>อนึ่ง หนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฉบับนี้ ให้ใช้ได้ถึงวันที่กฎหมายให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 สิ้นสุดผลการใช้บังคับ</p> <p>สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเป็นที่พักอาศัย ถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ และไม่เป็นกิจการในข้อห้าม โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 7.01 : 1 (ไม่เกิน 7.2:1 ตามสัดส่วนอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินที่เพิ่มขึ้นได้ไม่เกินร้อยละ 20)</p>		

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายฐเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)




เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายอนุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>3.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> <p></p> <p>SANSIRI</p>	<p>และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 9.1 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 73,682.92 ตารางเมตร ต้องมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 3,684.15 ตารางเมตร (ร้อยละ 5 ของพื้นที่อาคารรวม) และต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านไม่น้อยกว่า 1,842.1 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างคังกล่าว) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่าน ขนาดพื้นที่ 2,136.12 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด) (ไม่น้อยกว่า 1,842.1 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 58 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>จากการสำรวจทัศนคติความคิดเห็นของประชาชนหรือตัวแทนครัวเรือนต่อการเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งมีความห่วงกังวลในเรื่องต่าง ๆ อาทิเช่น ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาน้ำเน่าเสีย ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ ปัญหาการ</p>	<p>1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p>	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	<p>บดบังแสงแดดและทิศทางลม ปัญหาฝุ่นละออง/ อากาศเสีย ปัญหา น้ำประปามีแรงดันต่ำ และปัญหาการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรศัพท์ โดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการด้านต่าง ๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เพื่อที่จะทำให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มืออยู่เดิม</p>	<ol style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน จัดให้นิตยบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์แจ้งเตือนระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของอาคารชุดพักอาศัย และอาคารจอดรถยนต์ กำหนดให้มีมาตรการการใช้ระบบรักษาความปลอดภัย (Key Gard) กับลิฟต์ทุกชุดของโครงการที่สามารถขึ้น-ลงเฉพาะชั้นผู้พักอาศัยเท่านั้น เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น 	

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสตี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยสภาพการใช้ประโยชน์พื้นที่ตามแนวนอนถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ปัจจุบันมีการก่อสร้างแนวรถไฟฟ้าหานครสายสีม่วง (ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ) และสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ เป็นต้น นอกจากนี้ ตามแนวนอนกรุงเทพ-นนทบุรี และถนนซอยย่อยต่าง ๆ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ที่ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ที่ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ไม้ สถานบริการน้ำมัน ห้างสรรพสินค้า (บิ๊กซี วงศ์สว่าง) ธนาคาร รวมทั้ง อาคารชุดพักอาศัย ที่เปิดดำเนินการแล้ว ได้แก่ โครงการ เซ็นทริค ชิน รัชวิภา ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และโครงการ ริช พาร์ค @ บางซื่อตอนใต้ ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1		

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.3 การสาข ชดเชย</p>	<p>อาคาร เป็นต้น อาคารชุดพักอาศัย ที่อยู่ระหว่าง ดำเนินการก่อสร้าง เช่น โครงการ เดอะพาร์คแลนด์ รัช ดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และโครงการ Aspire รัชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น และสถาน ประกอบการต่าง สำหรับการประกอบอาชีพของคนใน บริเวณดังกล่าว พบว่า ส่วนมากประกอบธุรกิจส่วนตัว พนักงานบริษัท/ ลูกจ้าง รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ และค้าขาย เป็นต้น โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ใน ระดับปานกลางถึงสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือ ได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียน ภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่ อาจเกิดขึ้นจากการดำเนิน โครงการก่อสร้างที่ใกล้เคียง จาก ข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์ สว่าง ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2552-2556) พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพกาย และสุขภาพจิต 	

SANSIRI

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ เป็นต้น ซึ่งจากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนโลหิต จำนวน 8,327 ราย คิดเป็นร้อยละ 17.6 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง</p> <p>2) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ เป็นต้น ซึ่งจากสถิติปี 2556 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบหายใจ จำนวน 3,601 ราย คิดเป็นร้อยละ 7.6 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง</p> <p>3) กลุ่มโรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น ซึ่งจากสถิติปี 2556</p>		

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จำนวน 4,181 ราย คิดเป็นร้อยละ 8.8 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง</p> <p>หนึ่ง โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบหายใจ และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากโครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด อื่น ๆ เช่น โรคความดัน เบาหวาน โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ ตามลำดับ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตรจากโครงการ ส่วนมากมีอาการเจ็บป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด โรคเกี่ยวกับตาหู ฟัน โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคประจำตัว อื่น ๆ เช่น โรคความดัน เบาหวาน ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่มีการเจ็บป่วยจะซื้อยากินเอง</p>		

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในช่วง 3 ปี ที่ผ่านมาในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจพบว่า</p> <p>1) โครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จช่วงเวลาใน 3 ปี อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย ได้แก่ โครงการเซ็นทริค ชินรัชวิภา ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และโครงการ ริช พาร์ค @ บางซื่อขนาดชั้น ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>2) โครงการที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น งานก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร สายสีม่วง (บริเวณริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ด้านหน้าโครงการ) อาคารชุดพักอาศัย อาทิเช่น เดอะ พาร์ค แลนด์ รัชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ Aspire รัชดา-วงศ์สว่าง ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บ้านพักอาศัย อาทิเช่น โครงการฟลอร่า วงศ์สว่าง เป็นทาวน์โฮม ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน</p>		

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ณ บายัน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ณ บายัน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>185 หลัง และบ้านแฝด จำนวน 6 หลัง รวม 191 หลัง และ โครงการ SOUL รัชดาภิเษก 68 เป็นบ้านเดี่ยว ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 30 หลัง เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง ในการพัฒนาโครงการต่าง ๆ ที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นตามไปด้วย นอกจากนี้ จากสภาพกายภาพของพื้นที่บริเวณโดยรอบ โครงการที่เป็นถนนสายที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจ และมีโครงข่ายที่สามารถเชื่อมโยงไปยังพื้นที่ กรุงเทพมหานครและจังหวัดนนทบุรี จึงทำให้มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งจากการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าผ่านหอนทร สายสีม่วง และการก่อสร้างที่อยู่อาศัย เช่น อาคารชุดพักอาศัย ทาวน์โฮม และบ้านเดี่ยว รวมทั้งปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบัน จึงเป็นสาเหตุและปัจจัยส่วนหนึ่งที่ทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบ โครงการ มีแนวโน้มที่จะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มมากขึ้น</p> <p>สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ เพื่อการอยู่อาศัยกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น</p>		

SANSIRI

บริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสวี จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศ ไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งตามที่โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้น เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้าน</p>		

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p>	<p>สุขภาพต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p> <p>1. การระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. จัดให้มีอาคารจอดรถยนต์โดยออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ และมีกระเบื้องปลุกกระดมทองเหลืองซึ่งสามารถช่วยลดซับมลพิษจากโครงการได้</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นทุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 4,164.87ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้คนไม่ดังกล่าวช่วยลดซับมลพิษจาก</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายเกียรติ จุ่มทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วัฒนา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ไฟในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษา อาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ 211.4 โมล หรือคิดเป็น 9,301.6 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวล โมเลกุล $CO_2 = 211.4 \times 44$) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 272 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปี 	

บริษัท แสวงสัตว์ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสวงสัตว์ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัธ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้าของอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งการ สะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนัง หรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผล กระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึง ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ทวรวีดิ้งเครื่องปรับอากาศแบบเดิมระบบ ซึ่งจะช่วยจัด เอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก</p> <p>1. กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังล้างถัง 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดทาง ผู้ปฏิบัติงานต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อน จากนั้นกวาด ตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบ มุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ไม่ใช้น้ำยาล้าง ที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง</p> <p>2. ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับ น้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อ ป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และ ออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>3. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำ ชั้นคาบฟ้า จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกและ ปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาดังเก็บน้ำ</p>	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANISIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จวบทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายอนุพันธ์ ไวกาอี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ</p> <p>สระว่ายน้ำที่โครงการจัดไว้บริเวณชั้นที่ 9 ของอาคารจอดรถยนต์ มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำประมาณ 480 ตารางเมตร ลึก 1.2 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการคัดกรอง ล้างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายคุณเกียรติ จันทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนาค ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่เกิด หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 1. โครงการจัดให้มีการท่อน้ำหลากส่วนเกินไว้ใ้ในบ่อท่อน้ำจำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) - บ่อท่อน้ำชุดที่ 1 กักเก็บน้ำภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ได้ 440 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 406 ลูกบาศก์เมตร - บ่อท่อน้ำชุดที่ 2 กักเก็บน้ำภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ได้ 487.6 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 464 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิเทศผลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน	ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวัน ในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำในบ่อท่อน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสาหกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 152)

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรค ต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลง หรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิด โรคไข้เลือดออกเป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบ การจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบ ระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<p>ต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตบางซื่อให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จิ้งพ่นยุงกำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัด ให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยัง ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขน มูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ทุกครั้ง 	

SANSIRI

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p> <p>SANSIRI</p>	<p>1. การจราจร</p> <p>การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางลาด (Ramp) อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้อง จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักผ่อนหย่อนประจำวัน และ ห้องพักผ่อนรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต บางซื่อ ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยใน การเดินรถ</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถ ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็ว ที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการ ได้อย่าง</p>	

บริษัท แอสเสท เจริญ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท เจริญ จำกัด (มหาชน)



เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การปลดตก หกถัม</p> <p>3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>- จัดให้มีราวกันตกความสูง 1.1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อสถานดับเพลิงบางซุ่ม ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน</p> <p>3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐนทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาฬ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 45.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 40.5 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โคมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ออย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จรุงทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนาค ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ริมถนนสาธารณะจ่ายอม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อสร้างศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลากลางคืนกรณีที่ใช้งาน</p> <p>1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>(1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 680 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยทั้งหมด ปริมาณ 679 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 262 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>- คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ถังแยกกากตะกอนที่ 2 (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย) และถังแยกตะกอน</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASISRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทธรณ์ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารรถยนต์ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางปิดเกาะ (Fixed Film Aeration Tank) จำนวน 2 ชุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำพนักงานและร้านค้า จำนวน 1 ร้าน ที่มีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 0.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 ลดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากจากห้องออกกำลังกายและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่มีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 ลดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 	<p>(สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารรถยนต์)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ingsubน้ำทิ้ง (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ฉบับทบทวนแก้ไขในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p>

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASISIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ณ วันที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)




ณ วันที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SANSIRI บริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED		20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รอดูสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตบางซื่อ มาดูตักก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. กำจัดไขมันออกจากบ่อคักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง 5. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัยปริมาณ 9.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็น ตัวการสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน ขนาด 5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 6. โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Acrosol จำนวน 2 ถัง ปริมาตรของระบบบำบัดอากาศรวม 4.6 ลูกบาศก์ เมตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัย จะมีปริมาณละอองน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 126.78 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมี ผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้อง เข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิด ความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมี กิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความ เดือดร้อนรำคาญ รบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และ ให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัด น้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ การพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการ ไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและ บริเวณข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและ พนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

162/210



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิหกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.5 ทัศนียภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ข้างเคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ เป็นต้น นอกจากนี้ ตามแนวถนนกรุงเทพ-นนทบุรี และถนนซอยย่อยต่าง ๆ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ เป็นต้น นอกจากนี้ ตามแนวถนนกรุงเทพ-นนทบุรี และถนนซอยย่อยต่าง ๆ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ที่ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านขายเฟอร์นิเจอร์ วัสดุนิบริการน้ำมัน ห้างสรรพสินค้า (บิ๊กซี วงศ์สว่าง) ธนาคาร รวมทั้งอาคารชุดพักอาศัย ที่เปิดดำเนินการแล้ว ได้แก่ โครงการ เซ็นทริค ซิน รัชวิภา ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และโครงการ ริช ทาร์ค @ บางซื่อ สเตชั่น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 4,164.87 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยปลูกไม้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นคาเฟ่ ของอาคารชุดพักอาศัย และชั้นที่ 1 ชั้นคาเฟ่ ของอาคารจอดรถยนต์ คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,551.88 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.1 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. โครงการจะใช้สีเอิร์ธโทน โดยใช้สีอ่อนไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่พึงประสงค์ 	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

SANSIRI

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคาร โครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่ มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำ มุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการ จะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่ที่เกิดขึ้นเป็นช่วง ระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัว ของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมี การบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคาร ภายในโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะ ร่นโดยรอบอาคาร และมีระยะห่างระหว่างอาคารจึงทำให้มี ช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลด ความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัด หมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคาร โครงการ ไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบัง	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจ เกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความ เสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารภายใน โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือ แจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยใน หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคล ที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ใน ฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบด บังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือ การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความ เสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความ เสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย	- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)




165/211

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.7 การผูกคลืนคลื่น วิทยุ และบดบัง สัญญาณโทรทัศน์</p> <p> SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ทิศทางลมค่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการรบกวนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลงส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>(บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคติ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งครอบคลุมอาคารที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ</p>	<p>จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูกเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



166/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 164)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุด ลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคาร ชุดแล้วเสร็จ	

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



167/210

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบส คลาวด์-วงส์สว่าง

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) "
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนโยธินบูรณะ 2 (รูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) "
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) "

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



168/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไร่กา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนโยธินบูรณะ 2 (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

STANLAW PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไร่ไถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนโยธินบูรณะ 2 (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

(บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน))

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ _____

(นายจูเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



170/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ _____

(นายมนูญ นัธ ไร่กาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท "ไท-ไท" จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) "

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชฎเกียรติ จูมาทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



171/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท 'ไท-ไท' วิสวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
	2) ดักเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามกล่อมรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายอนุวัชร ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำ และบ่อพัก น้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) "
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) "
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) "
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) "
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) "
	2) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) "

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
12. ด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
		- สภาพความพร้อมของรั้ว ผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



174/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ใ้ไขแนะนํางาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหน่นำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) "

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



175/210

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²
1.2 ขยะทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับผิดชอบงานกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



176/210

ณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิหกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSLIU

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

SANSLIU PUBLIC COMPANY LIMITED

เมื่อวันที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



177/210

เมื่อวันที่ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ได้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



178/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น "ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต"	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด"
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วย วิธียมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจ เพิ่มเติมระหว่างวันในการ ที่มีผู้มาใช้บริการจำนวน มาก หรือเป็นวันที่มี แสงแดดจัด ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด"
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด"

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SAN SRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

SHAN SRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- ถังแยกกากตะกอนที่ 2 (สำหรับอาคารชุดพัก อาศัย) - ถังแยกกากตะกอน (สำหรับอาคารจอดรถ ยนต์)	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ณ ๒๕๕๘ ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



180/210

ณ ๒๕๕๘ ลงชื่อ.....

(นายอนุชา ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fecal Coliform Bacteria			
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- ถังสูบน้ำทิ้ง (สำหรับ อาคารชุดพักอาศัย) - บ่อพักน้ำแรกหลังออกจาก ระบบ (สำหรับอาคาร บริการ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²
(3) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการ ระบายออกสู่ ภายนอก โครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ³

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI
บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายฐนเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) ปริมาณสารเคมีหรือสารกัดกร่อนที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร หรือ กิโลกรัม) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขต บางซื่อ) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ :²⁹ เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

ASANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



182/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ไอ วิสวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)			

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



183/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) เครื่องสูบน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย หีองพักมูลฝอยประจำชั้น และถังพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI
บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จอมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



184/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่สลับเดือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI
บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
ณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



ณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) จุดคิดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^๒
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^๒
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^๒
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^๒
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง				
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^๒

หมายเหตุ : ^๒ เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI
บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



186/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถังเก็บน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และจุด รวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	1) ห้องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด

หมายเหตุ: " เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ขังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSTRI

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSTRI PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเลข 2558 ลงชื่อ.....

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



187/210

หมายเลข 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ทัศนียภาพอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²
	- ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²
	- ไฟส่องสว่างภายใน โครงการ และริม ถนนการจราจร	- สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²
	- ถนนภายในโครงการ และ บริเวณ ทาง เข้า-ออกโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด ²

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI
บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



188/210

เมษายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไร่กาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสคอน จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ระบบกล้องวงจรปิด	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเลข 2558 ลงชื่อ.....

(นายจูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



189/210

หมายเลข 2558 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และ ข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ²

หมายเหตุ: ² เจ้าของโครงการ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

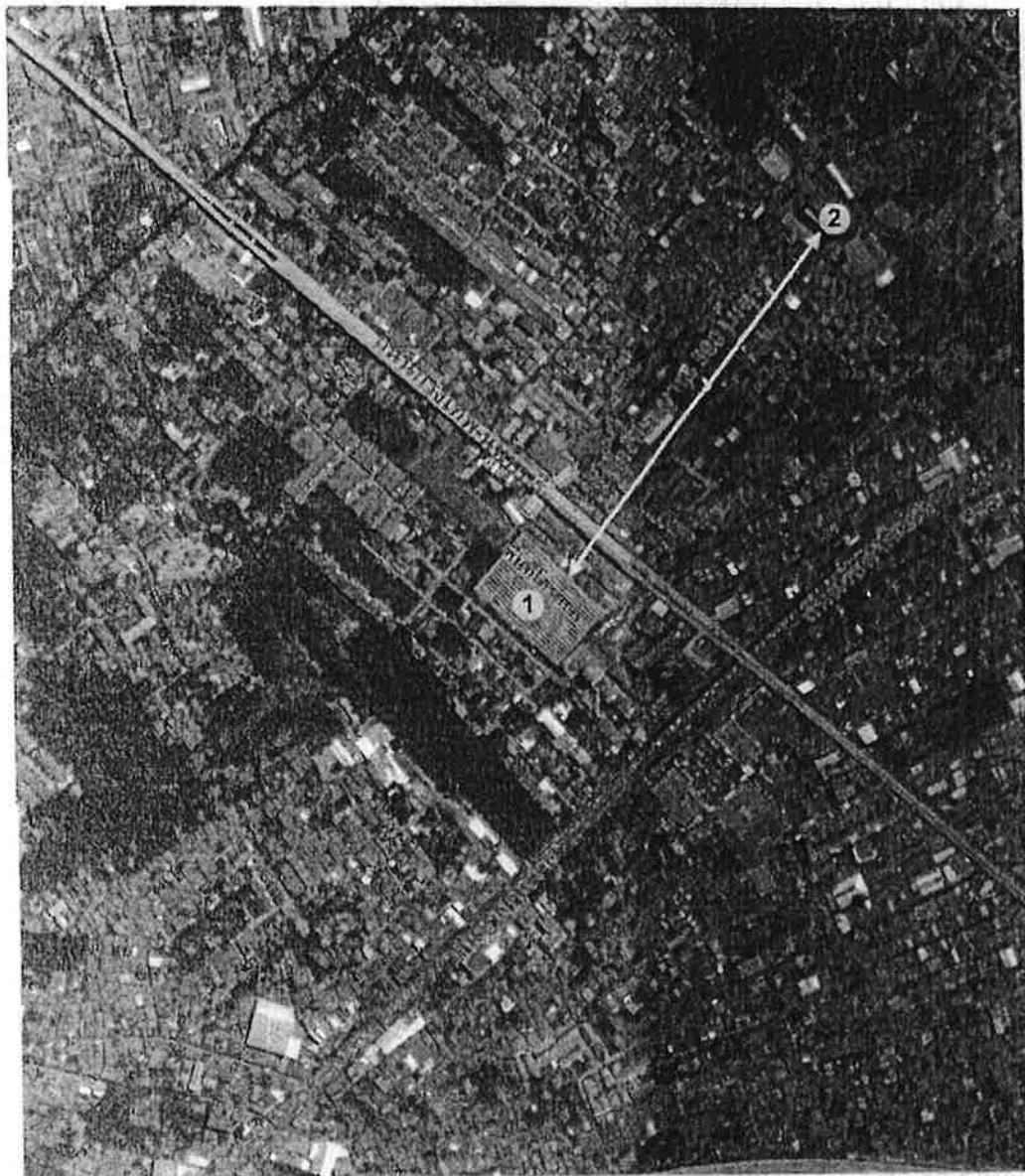


190/210

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญนาค ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายจูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ

1

จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภายในพื้นที่โครงการ

2

จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียนโยธินบูรณะ 2

ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ

ระยะทางประมาณ 590 เมตร

เปิดสอนตั้งแต่ชั้นมัธยมศึกษาปีที่ 1 ถึงมัธยมศึกษาปีที่ 6

ปัจจุบันมี

- นักเรียนทั้งหมด 789 คน

- ครู-อาจารย์ 38 คน

- นักการภารโรง 6 คน



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesoban Songkloo Road, Ledyak, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : เดอะ เมส คลาวด์-วงศ์สว่าง













รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่ซ้อนไหว

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 หลัง

พื้นที่ว่าง

สัญลักษณ์

-  แนวเขตที่ดินโครงการ
 แนวอาคารชุดพักอาศัย
 แนวอาคารจอดรถยนต์
 ตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยรวม
 ของโครงการ
 ถนนการจราจร
 ถนนการจราจร
 ถนนการจราจร
 ถนนการจราจร
 ถนนการจราจร
 ถนนการจราจร
 ถนนการจราจร
 ถนนการจราจร

บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 2 หลัง

กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 16 หลัง

กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 18 หลัง

กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 16 หลัง

ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี เขตทางกว้างประมาณ 28 เมตร
ฝั่งบริเวณโครงการ

เมษายน 2558 ลงชื่อ

เมษายน 2558 ลงชื่อ

SCALE

1.503

(นายสุเกียรติ์ จวบทอง)

(นายมนูญนัย ไวกาฬี)

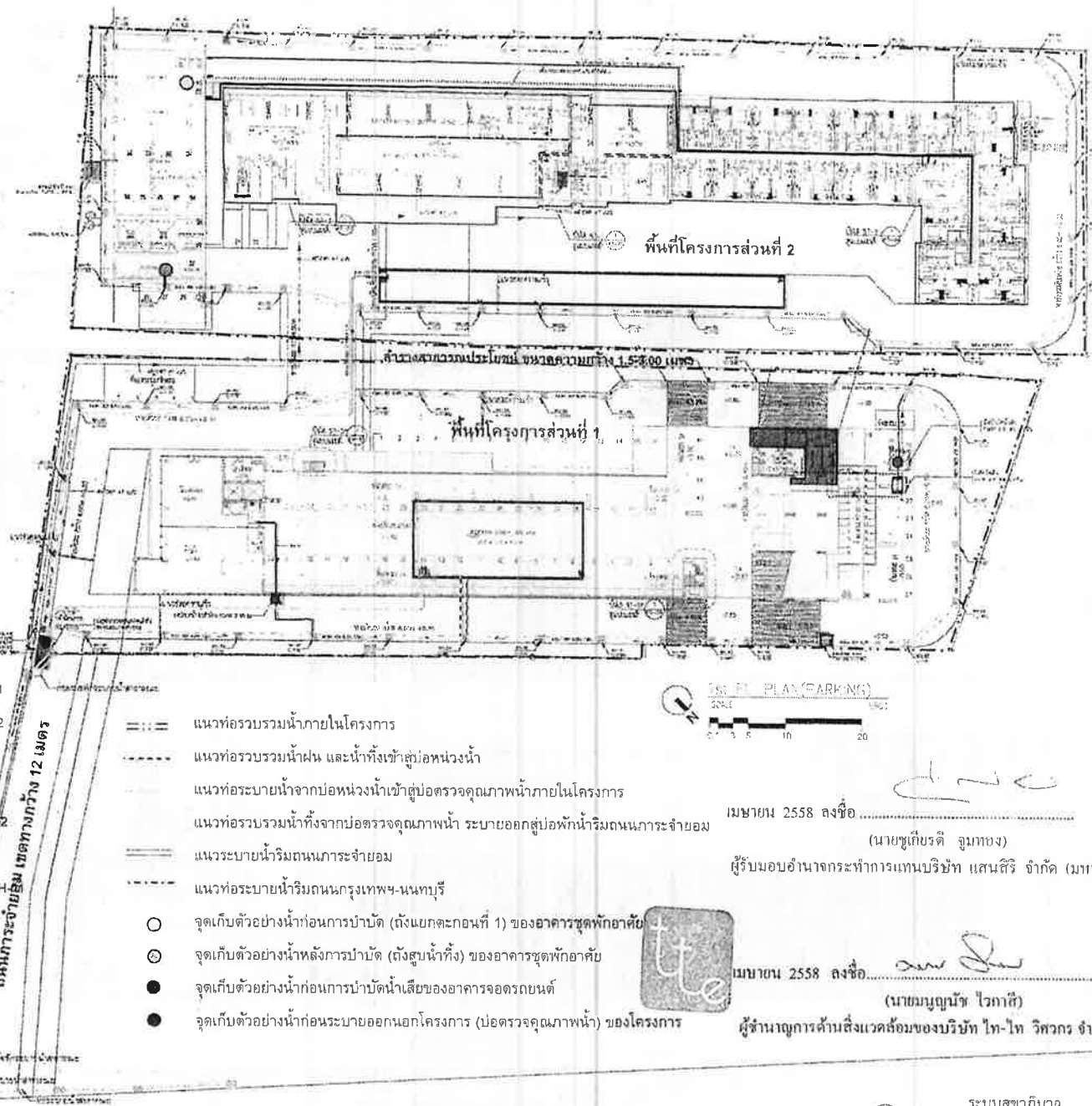
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

รูปที่ 3 พังบริเวณโครงการ

[illegible]

☐ แนวเขตที่ดินโครงการ
☐ แนวอาคารชุดพักอาศัย
☐ แนวอาคารจอดรถยนต์
☒ ห้องพัสดุผลรวมของโครงการ
 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัย
 บ่อน้ำบำบัดก๊าซมีเทน (ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย)
 ถังบำบัด Aerosol (ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย)
 แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทน เข้าสู่บ่อน้ำบำบัดก๊าซมีเทน
 แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol
 แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ถังดักไขมันของ
 อาคารชุดพักอาศัย
 แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากโรงครัวห้องส่วน เข้าสู่ถังแยกตะกอนที่ 1
 ของอาคารชุดพักอาศัย
 แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำ และอื่นๆ เข้าสู่ถังแยกตะกอนที่ 2
 ของอาคารชุดพักอาศัย
 แนวท่อระบายน้ำทิ้งหลังการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียรวม
 ของอาคารชุดพักอาศัยเข้าสู่บ่อกักน้ำ MH-31
 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 1 ของอาคารจอดรถยนต์
 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 2 ของอาคารจอดรถยนต์
 ถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 2 ของอาคารจอดรถยนต์
 แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส่วน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่
 แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส่วน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่
 แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพัสดุผลรวมเข้าสู่ถังดักไขมัน
 ของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 2
 แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังดักไขมันเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่
 แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งจากหลังการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 ชุดที่ 1 และ 2 ของอาคารจอดรถยนต์ไหลเข้าสู่บ่อกักน้ำ MH-38 และ
 บ่อน้ำทิ้งน้ำของโครงการ
 บ่อกักน้ำภายในโครงการ
 บ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ
 บ่อสูบลมกระด้างภายในโครงการ
 บ่อกักน้ำบริเวณเกาะจ่ายลม
 บ่อกักน้ำบริเวณแหล่งกักเก็บน้ำ



หมายเลข 2558 ลงชื่อ
(นายชูเกียรติ จูมาทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
หมายเลข 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนาค ไวกาศี)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

[illegible]

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจคณะกรรมการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้จำหน่ายการค้ำประกันของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ทำเนียบที่ดินเลขที่ 6-001-10330

พื้นที่โครงการส่วนที่ 2

บริเวณถนนประโคนฯ ขนาดความกว้าง 1.5-3.00 เมตร

พื้นที่โครงการส่วนที่ 1

พื้นที่ว่าง 8.80m x 3.30

พื้นที่ว่าง 8.00m x 0.30

สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารชุดพักอาศัย

แนวอาคารจอดรถยนต์

บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) ของอาคารชุดพักอาศัย

บันได ST-2 (บันไดหนีไฟ) ของอาคารชุดพักอาศัย

บันได ST-3 (บันไดหนีไฟ) ของอาคารชุดพักอาศัย

บันได ST-1P (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) ของอาคารจอดรถยนต์

บันได ST-2P (บันไดหนีไฟ) ของอาคารจอดรถยนต์

เส้นทางคอนอพยพมายังพื้นที่รวมคนเบื้องต้น

จุดรวมคนเบื้องต้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 1,071 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 4,284 คน

จึงเพียงพอสำหรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการรวม 4,144 คน

(ผู้พักอาศัย 4,119 คน + พนักงาน 25 คน)

1st F - PLAN (PARKING)

SCALE

1:500

รูปที่ 5 แสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางคอนอพยพมายังจุดรวมคนเบื้องต้นในโครงการ

PROJECT

THE BASE

เดอะเบส คอนโดมิเนียม
เลขที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

DATE

วันที่ 1 เมษายน 2558
ออกให้โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION

REVISION 1
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 2

REVISION 2
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 3
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 4
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 5
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 6
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 7
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 8
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 9
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 10
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 11
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 12
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 13
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 14
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 15
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 16
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 17
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 18
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

REVISION 19
วันที่ 1 เมษายน 2558
โดย 473 ถนนสุขุมวิท
อาคารชุดที่ 10330 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/255 Tasanien Sengkhoo Road, Ladkrabang, Bangkok 10900
Tel: 021962140-3 Fax: 021062144

ภาคผนวกที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



SANSIRI

บริษัท แซนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

โครงการ เดอะ เบสส์ คลาสส์ วังส่วง

หมายเลข 2558 ลงชื่อ 

(นายสุเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท แซนสิริ จำกัด (มหาชน)

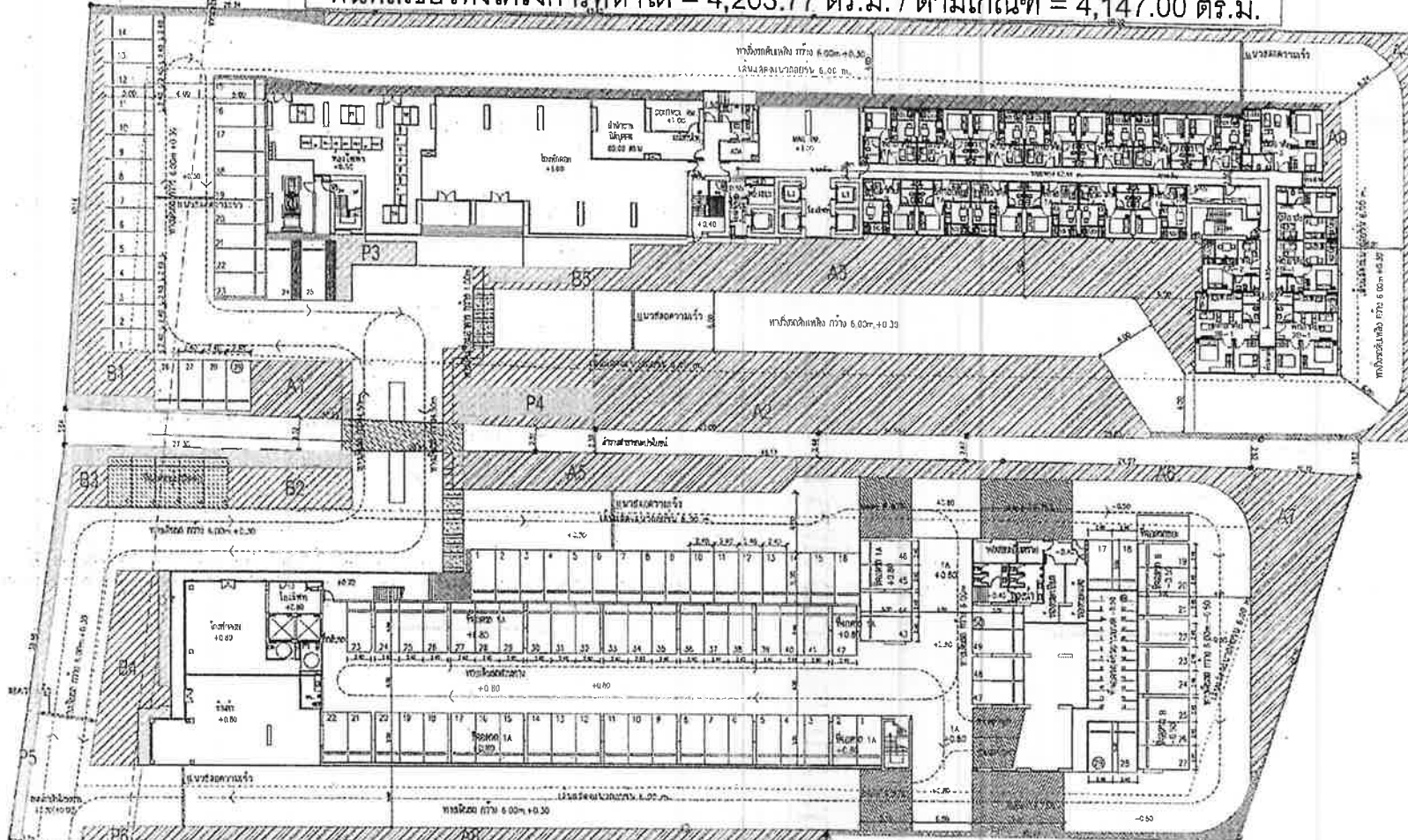
196610

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไม่น่า วิสวกร จักแก้ว

หมายเลข 2558 ลงชื่อ 

(นายบุญนัย ใจกลาสี)

พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการที่หาได้ = 4,203.77 ตร.ม. / ตามเกณฑ์ = 4,147.00 ตร.ม.



ไม้ยืนต้น	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
A1	50.88
A2	437.54
A3	344.82
A4	198.14
A5	123.20
A6	83.87
A7	178.49
A8	124.27
A9	14.87
รวม	1,551.88

สวนหย่อม/พื้นที่น้ำ/สวนพุ่มไม้/สวนกลางแจ้ง	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
B1	158.11
B2	56.68
B3	14.06
B4	100.61
B5	14.19
รวม	344.53

ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
P1	37.51
P2	28.98
P3	27.12
P4	52.55
P5	54.18
P6	4.82
P7	22.82
รวม	227.78

สัญลักษณ์
 - พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,551.88 ตารางเมตร
 - ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน 239.83 ตารางเมตร
 - พื้นที่ปลูกน้ำ 344.53 ตารางเมตร
 - พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,899.38 ตารางเมตร
 - พื้นที่สีเขียวทั้งหมดรวม = 2,124.18 ตารางเมตร
 - พื้นที่สีเขียวทั้งหมดตามเกณฑ์รวม = 2,073.00 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด
 = 2,124.18 ตร.ม.
 พื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์
 = 1,082.48 ตร.ม.
 พื้นที่สีเขียวที่เหลือ
 = 1,041.70 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง
 มาตรฐาน
 A3 = 1:400

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

the BASE
 The Base Cloud 437 ชั้นล่าง

LOCATION: กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER: แสนสิริ จำกัด

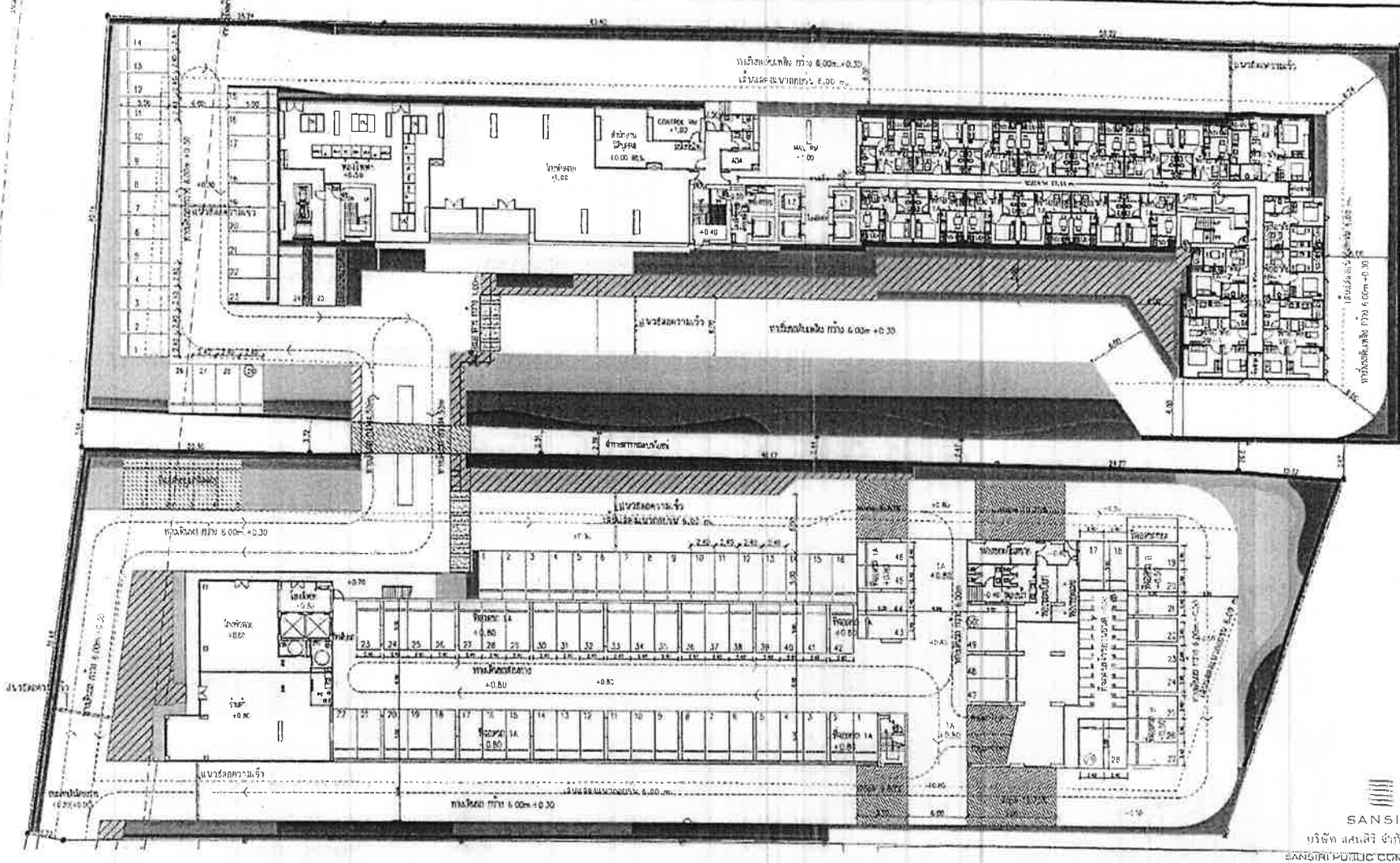
DESIGNER: NARA

ARCHITECT: ดน

MECHANICAL, ELECTRICAL AND PLUMBING: ดน

LANDSCAPE ARCHITECT: red

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	REVISION	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		



พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ชนิดไม้	ปริมาณ (ตร.ม.)
ไม้พุ่ม	123.90
ไม้คลุมดิน	178.70
รวม	109.78
ไม้พุ่ม	288.48
ไม้คลุมดิน	180.27
รวม	237.64
ไม้พุ่ม	34.60
ไม้คลุมดิน	22.82
รวม	40.74
ไม้พุ่ม	827.66

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ชนิดไม้	ปริมาณ (ตร.ม.)
ไม้พุ่ม	78.60
ไม้คลุมดิน	18.22
รวม	37.55
ไม้พุ่ม	50.81
ไม้คลุมดิน	8.48
รวม	196.36

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน รวม 2,124.18 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:1,400



เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....
(นายชูเกียรติ ชุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสลิริ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญชัย ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดินชั้นที่ 1

the BASE
The Base Cloud อาคาร
เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....
เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

CONSULTANT
NAANA
เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

ARCHITECTS
db
เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

MECHANICAL AND ELECTRICAL
PAWAT & SURETH (THAILAND) LTD.
เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

LANDSCAPE ARCHITECTS
red LANDSCAPE
เลขที่ 2558 ลงชื่อ.....

NOTES
1. ...
2. ...
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
10. ...
11. ...
12. ...
13. ...
14. ...
15. ...
16. ...
17. ...
18. ...
19. ...
20. ...
21. ...
22. ...
23. ...
24. ...
25. ...
26. ...
27. ...
28. ...
29. ...
30. ...
31. ...
32. ...
33. ...
34. ...
35. ...
36. ...
37. ...
38. ...
39. ...
40. ...
41. ...
42. ...
43. ...
44. ...
45. ...
46. ...
47. ...
48. ...
49. ...
50. ...
51. ...
52. ...
53. ...
54. ...
55. ...
56. ...
57. ...
58. ...
59. ...
60. ...
61. ...
62. ...
63. ...
64. ...
65. ...
66. ...
67. ...
68. ...
69. ...
70. ...
71. ...
72. ...
73. ...
74. ...
75. ...
76. ...
77. ...
78. ...
79. ...
80. ...
81. ...
82. ...
83. ...
84. ...
85. ...
86. ...
87. ...
88. ...
89. ...
90. ...
91. ...
92. ...
93. ...
94. ...
95. ...
96. ...
97. ...
98. ...
99. ...
100. ...

DATE
DRAWN
CHECKED
APPROVED
SCALE
1:1,400

พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการที่หาได้ = 4,215.70 ตร.ม. / ตามเกณฑ์ = 4,147.00 ตร.ม.

SANSIRI
บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED (มหาชน) 2558 ลงชื่อ

(นายเกียรติ จันทอง)

ผู้มอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
มีอำนาจลงนาม 6.00 m

เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนาค ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางพื้นที่อาคาร (ตร.ม.)	พื้นที่อาคาร (ตร.ม.)
B1	89.95
รวม	89.95

พื้นที่สีเขียว	= 2135.70 ตร.ม.
พื้นที่อาคาร	= 126.05 ตร.ม.
พื้นที่จอดรถ	= 592.95 ตร.ม.
พื้นที่รวม	= 4054.70 ตร.ม.

ไม่รวมพื้นที่อาคาร	พื้นที่อาคาร (ตร.ม.)
P1	19.19
P2	17.71
รวม	36.90

พื้นที่สีเขียวรวม = 106.85 ตารางเมตร

พื้นที่ปลูกฝังไม้กระถาง

ไม้กระถาง	ไม้กระถาง	พื้นที่ (ตร.ม.)
กระถางไม้กระถาง	กระถางไม้กระถาง	9.96

ไม้กระถาง

ไม้กระถาง 36.90 ตารางเมตร

พื้นที่ปลูกฝังไม้กระถาง 69.95 ตารางเมตร



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 3

the BASE
The Base Cloud วงศ์ต๋อง
อาคารสูง 33 ชั้น 3.1 เมตร
พื้นที่อาคาร 33.1 เมตร
พื้นที่ใช้สอย 1.00

LOCATION: 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

DESIGNER: NARA CONSULTING

PROJECT: 1. อาคารสูง 33 ชั้น 3.1 เมตร
2. อาคารสูง 33 ชั้น 3.1 เมตร
3. อาคารสูง 33 ชั้น 3.1 เมตร

ARCHITECT: NARA CONSULTING

STRUCTURAL ENGINEER: NARA CONSULTING

MECHANICAL ENGINEER: NARA CONSULTING

LANDSCAPE ARCHITECT: NARA CONSULTING

RED LANDSCAPE

NO. DESCRIPTION DATE

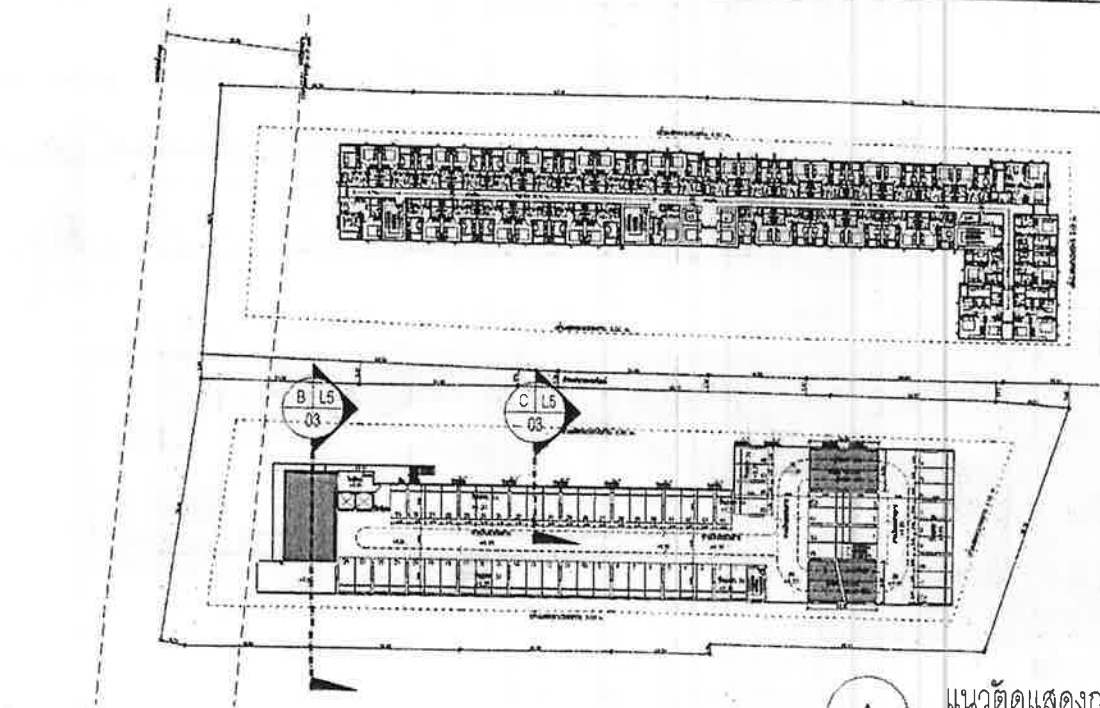
REV. PLAN

REVISION

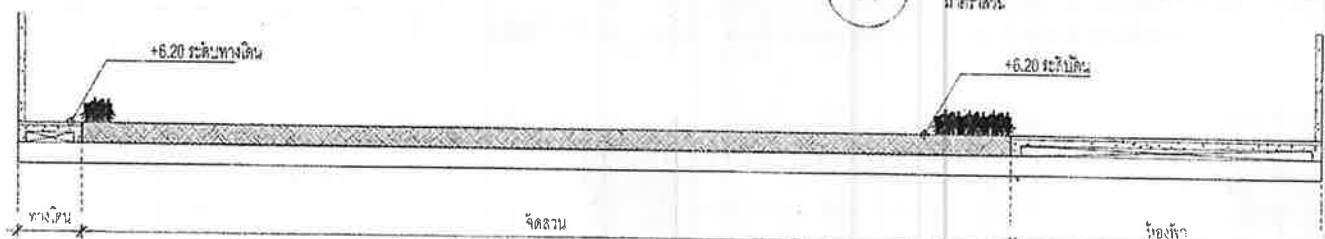
DATE: 11-02

SCALE: 1:100

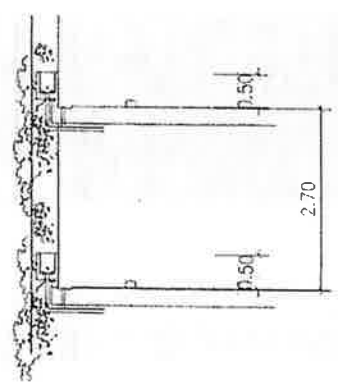
รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 3 ของอาคารจอดรถยนต์



A แนวตัดแสดงการจัดภูมิทัศน์พื้นที่สีเขียวชั้น 3
มาตราส่วน A3 = 1:1000



B รูปตัดขยาย B แสดงการจัดภูมิทัศน์พื้นที่สีเขียวชั้น 3
มาตราส่วน A3 = 1:75



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เลขที่ 2558 ลงชื่อ (นายชูเกียรติ ชุมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เลขที่ 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

C รูปตัดขยาย C แสดงการจัดภูมิทัศน์ของอาคารจอดรถ
มาตราส่วน A3 = 1:75

รูปที่ ผ.1-6 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้น 3 ของอาคารจอดรถยนต์

PROJECT : **the BASE**
The Base Cloud วงศ์สว่าง
ขนาดพื้นที่ 6.6 ไร่ 25 ไร่ 1 งาน
จำนวนอาคาร 25 อาคาร
เลขที่โฉนดที่ดิน : 10400

LOCATION : ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

OWNER : บริษัท จำกัด
อาคารใหญ่ 475 ตารางเมตร
บริเวณจอดรถ 10400 ตารางเมตร

CONSULTANTS : **NARA CONSULT**
10400 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS : **ดล**
10400 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

STRUCTURAL ENGINEERS : **ดล**
10400 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

MEDICAL, ELECTRICAL AND ELECTRONIC : **ดล**
10400 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

LANDSCAPE ARCHITECTS : **red LANDSCAPE**
10400 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

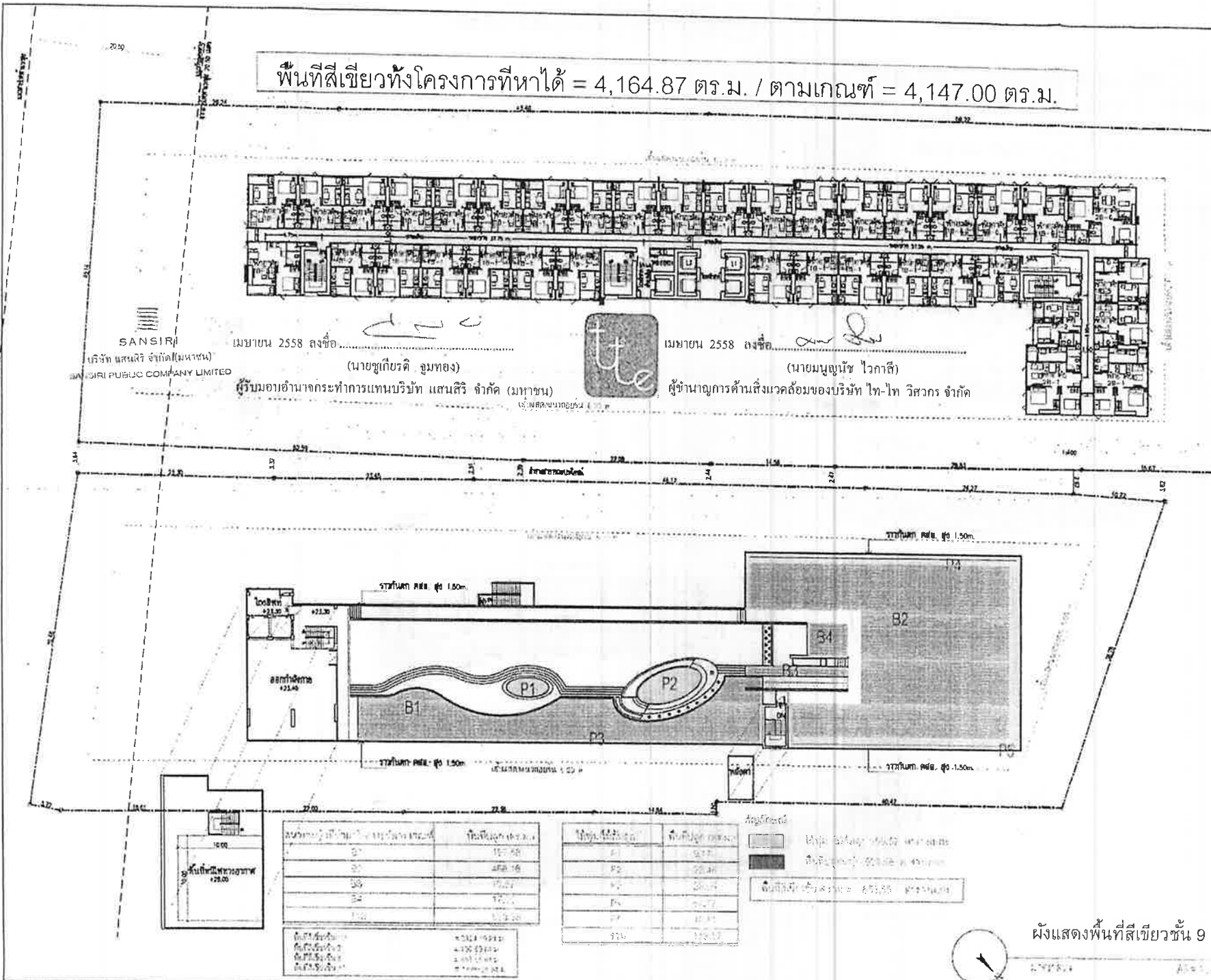
NO.	DESCRIPTION	DATE
1	REVISION	
2	REVISION	
3	REVISION	
4	REVISION	
5	REVISION	
6	REVISION	
7	REVISION	
8	REVISION	
9	REVISION	
10	REVISION	

KEY PLAN :

GRAPHIC TITLE :

SCALE : 1:1000
DRAWN : 1:1000
CHECKED : 1:1000
APPROVED : 1:1000
DATE : 1:1000

พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการที่หาได้ = 4,164.87 ตร.ม. / ตามเกณฑ์ = 4,147.00 ตร.ม.



the BASE
The Base Cloud กรุงเทพฯ

LOCATION: กรุงเทพมหานคร เขตบางนา ถนนสุขุมวิท กม. 10-11

OWNER: บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

CONSULTANTS: บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ARCHITECT: บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MECHANICAL ENGINEER: บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

red LANDSCAPE

PROJECT TEAM

NO.	NAME	POSITION
1	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager
2	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager
3	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager
4	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager
5	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager
6	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager
7	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager
8	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager
9	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager
10	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	Project Manager

DATE: 10/2023

SCALE: 1:100

PROJECT TITLE: The Base Cloud กรุงเทพฯ

PROJECT NO.: L1-03

DATE: 10/2023

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 9 ของอาคารจอร์จทาวน์

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

แนวตัดแสดงการจัดภูมิทัศน์พื้นที่สีเขียวชั้น 9

มาตราส่วน

A3 = 1:1000

รูปตัดขยาย B แสดงการจัดภูมิทัศน์พื้นที่สีเขียวชั้น 9

มาตราส่วน

A3 = 1:75

PROJECT: **the BASE**
The Base Cloud วงศ์ต่าง
พื้นที่ใช้สอย 475 ตารางเมตร
จำนวนอาคาร 10-11 ชั้น
LOCATION: ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

OWNER: บริษัท ภัทรา
สถาปัตย์ 475 ตารางเมตร
จำนวนอาคาร 10-11 ชั้น

DESIGNER: **NARA**
NARA
111/111/111

ARCHITECT: **dt**
dt
111/111/111

STRUCTURAL ENGINEER: **dt**
dt
111/111/111

Mechanical, Electrical and Plumbing: **dt**
dt
111/111/111

LANDSCAPE ARCHITECT: **red**
red
111/111/111

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	Site Plan	11/11/11
2	Site Plan	11/11/11
3	Site Plan	11/11/11
4	Site Plan	11/11/11
5	Site Plan	11/11/11
6	Site Plan	11/11/11
7	Site Plan	11/11/11
8	Site Plan	11/11/11
9	Site Plan	11/11/11
10	Site Plan	11/11/11
11	Site Plan	11/11/11
12	Site Plan	11/11/11
13	Site Plan	11/11/11
14	Site Plan	11/11/11
15	Site Plan	11/11/11
16	Site Plan	11/11/11
17	Site Plan	11/11/11
18	Site Plan	11/11/11
19	Site Plan	11/11/11
20	Site Plan	11/11/11
21	Site Plan	11/11/11
22	Site Plan	11/11/11
23	Site Plan	11/11/11
24	Site Plan	11/11/11
25	Site Plan	11/11/11
26	Site Plan	11/11/11
27	Site Plan	11/11/11
28	Site Plan	11/11/11
29	Site Plan	11/11/11
30	Site Plan	11/11/11
31	Site Plan	11/11/11
32	Site Plan	11/11/11
33	Site Plan	11/11/11
34	Site Plan	11/11/11
35	Site Plan	11/11/11
36	Site Plan	11/11/11
37	Site Plan	11/11/11
38	Site Plan	11/11/11
39	Site Plan	11/11/11
40	Site Plan	11/11/11
41	Site Plan	11/11/11
42	Site Plan	11/11/11
43	Site Plan	11/11/11
44	Site Plan	11/11/11
45	Site Plan	11/11/11
46	Site Plan	11/11/11
47	Site Plan	11/11/11
48	Site Plan	11/11/11
49	Site Plan	11/11/11
50	Site Plan	11/11/11
51	Site Plan	11/11/11
52	Site Plan	11/11/11
53	Site Plan	11/11/11
54	Site Plan	11/11/11
55	Site Plan	11/11/11
56	Site Plan	11/11/11
57	Site Plan	11/11/11
58	Site Plan	11/11/11
59	Site Plan	11/11/11
60	Site Plan	11/11/11
61	Site Plan	11/11/11
62	Site Plan	11/11/11
63	Site Plan	11/11/11
64	Site Plan	11/11/11
65	Site Plan	11/11/11
66	Site Plan	11/11/11
67	Site Plan	11/11/11
68	Site Plan	11/11/11
69	Site Plan	11/11/11
70	Site Plan	11/11/11
71	Site Plan	11/11/11
72	Site Plan	11/11/11
73	Site Plan	11/11/11
74	Site Plan	11/11/11
75	Site Plan	11/11/11
76	Site Plan	11/11/11
77	Site Plan	11/11/11
78	Site Plan	11/11/11
79	Site Plan	11/11/11
80	Site Plan	11/11/11
81	Site Plan	11/11/11
82	Site Plan	11/11/11
83	Site Plan	11/11/11
84	Site Plan	11/11/11
85	Site Plan	11/11/11
86	Site Plan	11/11/11
87	Site Plan	11/11/11
88	Site Plan	11/11/11
89	Site Plan	11/11/11
90	Site Plan	11/11/11
91	Site Plan	11/11/11
92	Site Plan	11/11/11
93	Site Plan	11/11/11
94	Site Plan	11/11/11
95	Site Plan	11/11/11
96	Site Plan	11/11/11
97	Site Plan	11/11/11
98	Site Plan	11/11/11
99	Site Plan	11/11/11
100	Site Plan	11/11/11

รูปที่ ผ.1-9 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 9 ของอาคารจอร์แดน

the BASE
The Base Cloud วงศ์สว่าง
เลขที่ 475 ถนน วงศ์สว่าง
แขวงเมือง 475 เขต 1
เมืองเชียงใหม่ 50000

พื้นที่ 475 ไร่
อาคาร 475 ไร่
อาคาร 475 ไร่

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

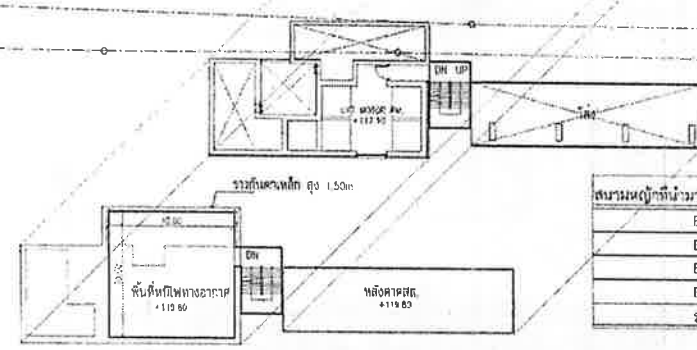
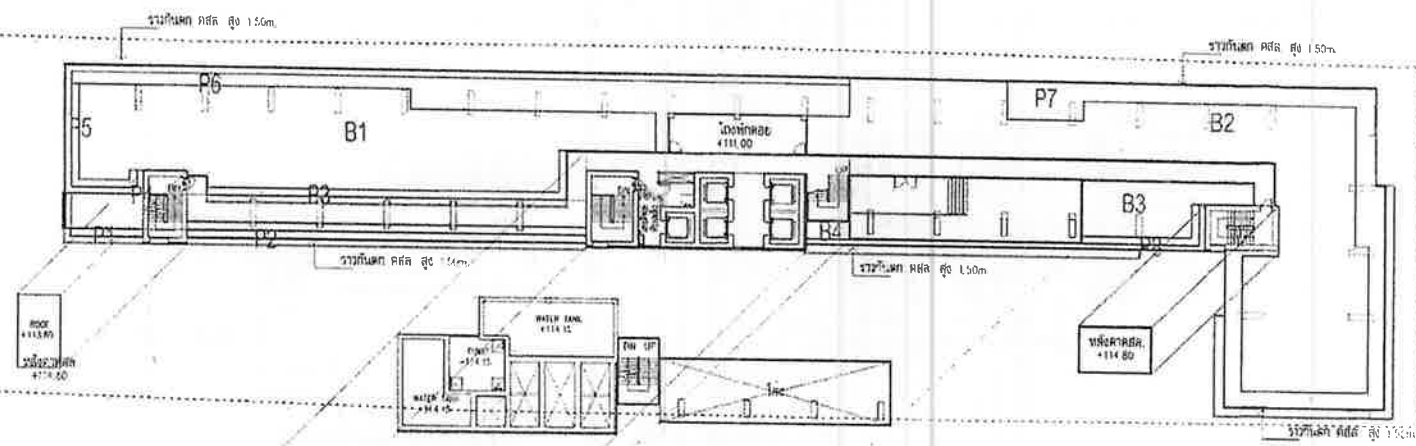
the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE

the BASE
the BASE



ส่วนงาน/พื้นที่	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
B1	304.98
B2	368.09
B3	47.89
B4	4.69
รวม	725.65

พื้นที่/พื้นที่ปลูก	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
P1	3.44
P2	19.08
P3	19.19
P4	39.59
P5	8.17
P6	120.88
P7	122.82
P8	21.48
รวม	354.63

พื้นที่ใช้สอยรวม
= 2136.12 ตร.ม.
= 100.85 ตร.ม.
= 892.45 ตร.ม.
= 100.128 ตร.ม.

พื้นที่ใช้สอยรวม
= 2136.12 ตร.ม.
= 100.85 ตร.ม.
= 892.45 ตร.ม.
= 100.128 ตร.ม.

SANSIRI

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 2558 ถนนเชียงใหม่

(นายเกียรติ จันทอง)
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เลขที่ 2558 ถนนเชียงใหม่
ผู้จำหน่ายที่ดินแปลงของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



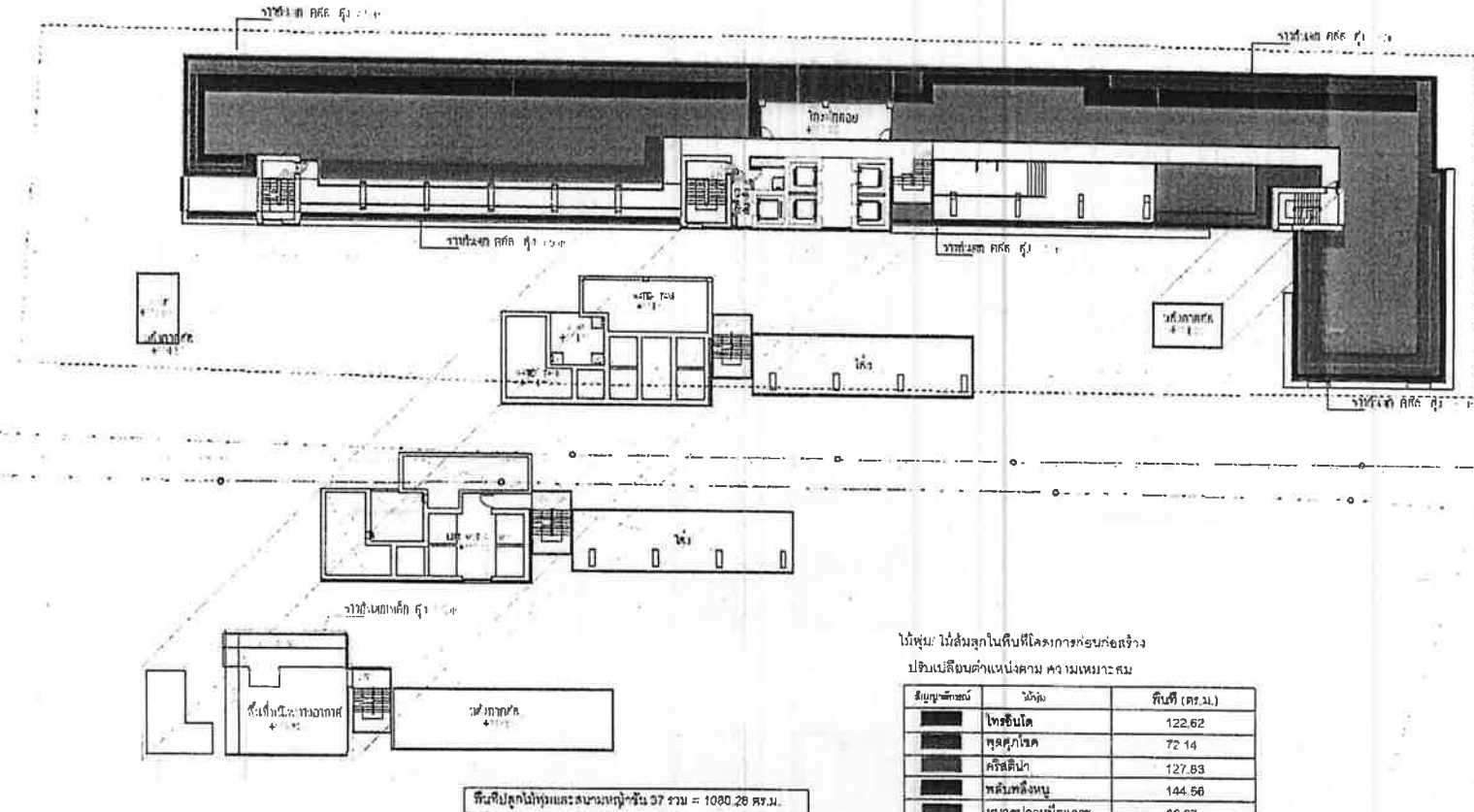
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นลาดฟ้า
มาตราส่วน A3 = 1 : 400

รูปที่ ผ.1-10 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นลาดฟ้า ของอาคารชุดพักอาศัย

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



เลขาน 2558 ลงชื่อ.....
(นายบุญนาค ใจกาฬ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ไม้พุ่ม: ไม้ล้มลุกในดินที่โครงการก่อกองถ้ำ
ปรับเบสิสบนตำแหน่งตาม คว. เมฆพราชม

สิ่งปลูกสร้าง	ไม้ทอง	พื้นที่ (ตร.ม.)
โถงขึ้นบันได		122.62
ชุดประตูเหล็ก		72.14
ครัวติดน้ำ		127.83
พัดลมกลึงบน		144.56
หมวกปลาหมึกกระด		66.07
หมวกญี่ปุ่น		547.06
รวม		1,080.28

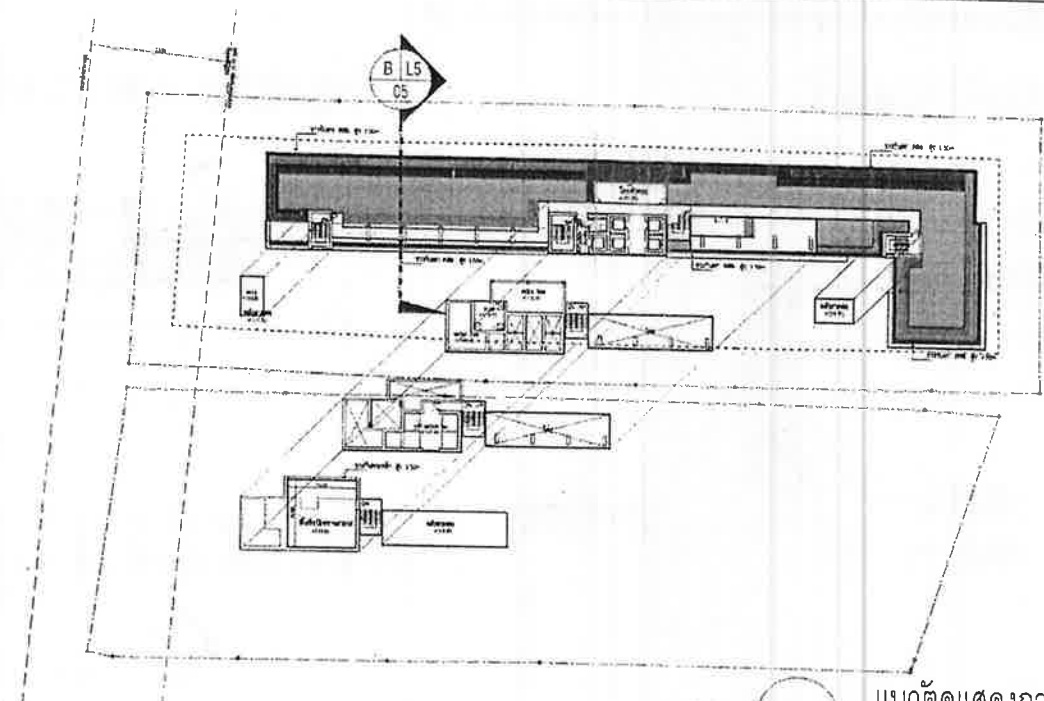
ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

மாண்புமிகு

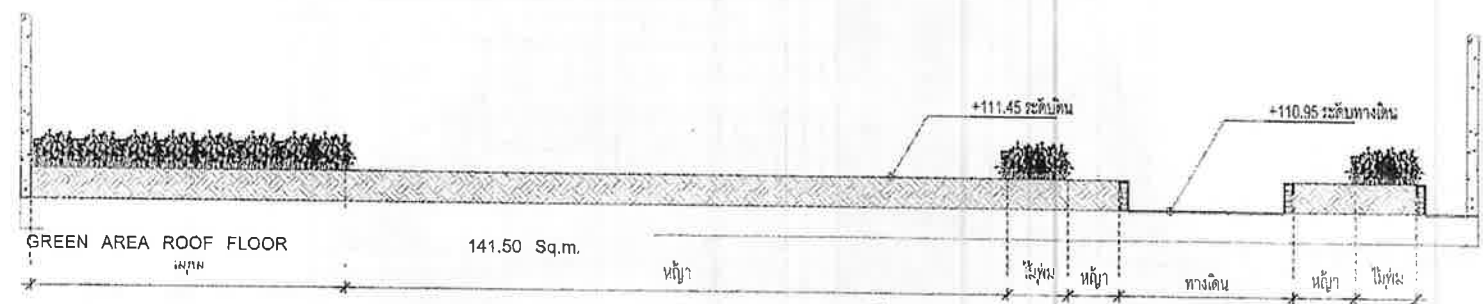
1992

รูปที่ ผ.1-11 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดินชั้นคาบฟ้า ของอาคารชุดพักอาศัย

[illegible]



A แนวตัดแสดงการจัดภูมิทัศน์พื้นที่สีเขียวชั้น 37
 มาตรฐาน
 A3 = 1:1000



B รูปตัดขยาย B แสดงการจัดภูมิทัศน์พื้นที่สีเขียวชั้น 37
 มาตรฐาน
 A3 = 1:75

SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 เมษายน 2558 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ งามทอง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เมษายน 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

รูปที่ ผ.1-12 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ของอาคารชุดพักอาศัย

PROJECT the BASE
 The Base Cloud ว่างเปล่า
 อาคารพักอาศัย 470 ชั้น 1-470
 1000000 Sq.m. 1000000 Sq.m.
 LOCATION :
 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER :
 บริษัท ฐาน จำกัด
 อาคาร 1000000 470 ชั้น 1-470
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

CONTRACTANTS
NARA
 NARA CONSULTING & DESIGN CO., LTD.
 1000000 470 ชั้น 1-470
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS
Studio
 บริษัท สตูดิโอ จำกัด
 1000000 470 ชั้น 1-470
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

STRUCTURAL ENGINEERS
Palmer & Turner
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 1000000 470 ชั้น 1-470
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MEDICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL
Palmer & Turner
 PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
 1000000 470 ชั้น 1-470
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE ARCHITECTS
red
 redland-landscape ltd.
 1000000 470 ชั้น 1-470
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

NO.	NAME	DESIGN	DATE
1	นาย ชูเกียรติ งามทอง	ARCHITECT	15-05-58
2	นาย บุญฤทธิ์ ไวกาสี	ENVIRONMENTAL	15-05-58
3	นาย ชูเกียรติ งามทอง	STRUCTURAL	15-05-58
4	นาย ชูเกียรติ งามทอง	MEDICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL	15-05-58
5	นาย ชูเกียรติ งามทอง	LANDSCAPE ARCHITECTS	15-05-58

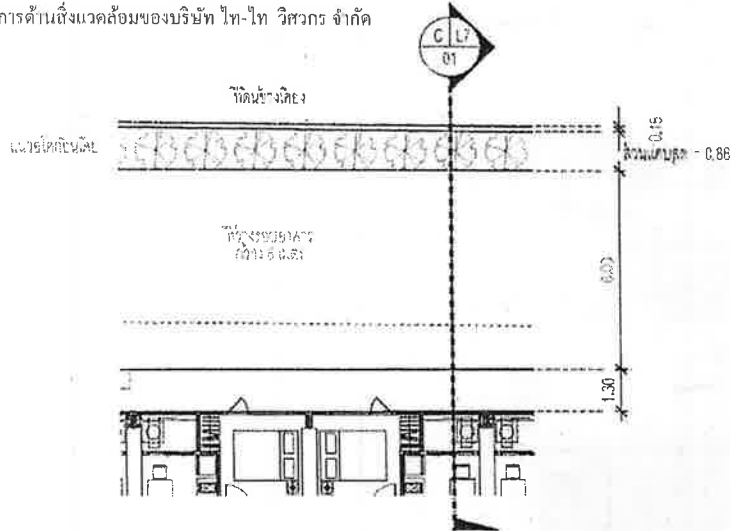
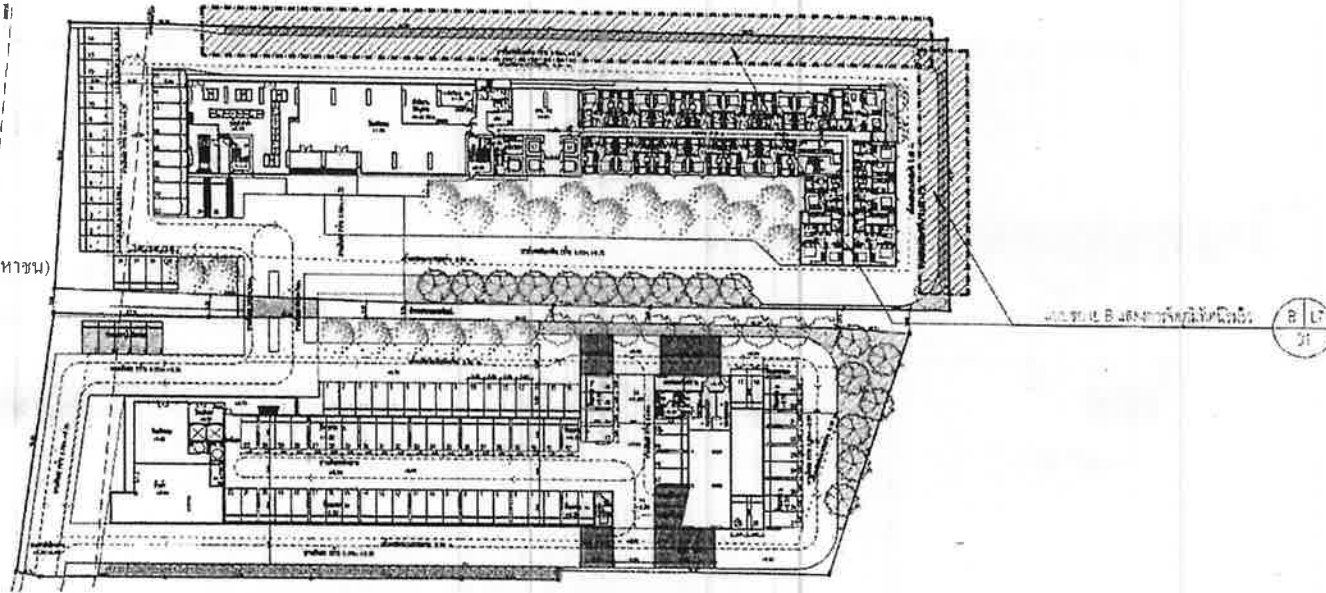
SCALE: 1:1000
 DRAWN BY: 15-05-58
 CHECKED BY: 15-05-58
 APPROVED BY: 15-05-58
 DATE: 15-05-58

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เมษายน 2558 ลงชื่อ *[Signature]*
(นายชูเกียรติ จันทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

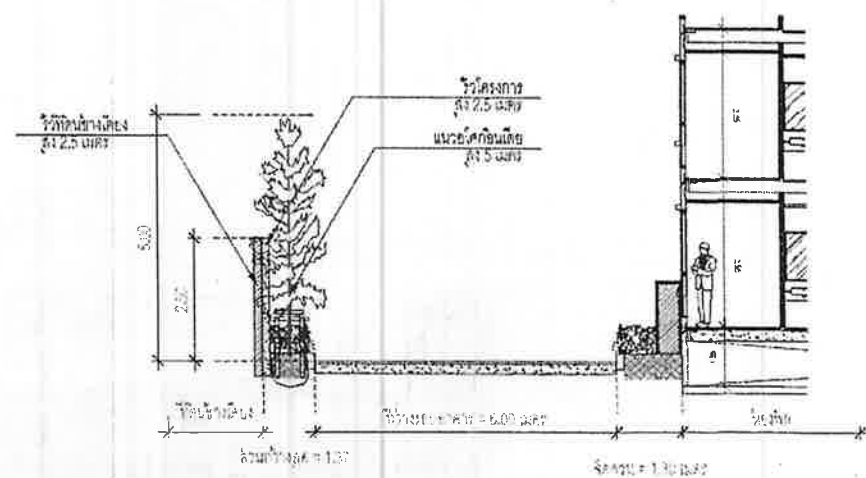


เมษายน 2558 ลงชื่อ *[Signature]*
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิหกร จำกัด



B แบบขยาย B แสดงการจัดภูมิทัศน์นิมรวั
ขนาดส่วน A3 = 1:150

A แนวแสดงการจัดภูมิทัศน์นิมรวั
ขนาดส่วน A3 = 1:750



C รูปตัดขยาย C แสดงการจัดภูมิทัศน์นิมรวั
ขนาดส่วน A3 = 1:150

รูปที่ ผ.1-13 แบบขยาย และรูปตัด การปลูกไม้พุ่มเพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย

the BASE
The Base Cloud ทุ่งศรีบัว
ขนาดพื้นที่ 475 ไร่ 1 งาน
จำนวนอาคาร 10499
LOCATION : ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10499

CONTRACTOR
NARA CONSTRUCTION

PROJECT
NARA CONSTRUCTION

STRUCTURAL ENGINEER
[Signature]

MECHANICAL ENGINEER AND ELECTRICAL
[Signature]

LANDSCAPE ARCHITECT
red LANDSCAPE

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	Site Plan	10/10/58
2	Site Plan	10/10/58
3	Site Plan	10/10/58
4	Site Plan	10/10/58
5	Site Plan	10/10/58
6	Site Plan	10/10/58
7	Site Plan	10/10/58
8	Site Plan	10/10/58
9	Site Plan	10/10/58
10	Site Plan	10/10/58
11	Site Plan	10/10/58
12	Site Plan	10/10/58
13	Site Plan	10/10/58
14	Site Plan	10/10/58
15	Site Plan	10/10/58
16	Site Plan	10/10/58
17	Site Plan	10/10/58
18	Site Plan	10/10/58
19	Site Plan	10/10/58
20	Site Plan	10/10/58
21	Site Plan	10/10/58
22	Site Plan	10/10/58
23	Site Plan	10/10/58
24	Site Plan	10/10/58
25	Site Plan	10/10/58
26	Site Plan	10/10/58
27	Site Plan	10/10/58
28	Site Plan	10/10/58
29	Site Plan	10/10/58
30	Site Plan	10/10/58
31	Site Plan	10/10/58
32	Site Plan	10/10/58
33	Site Plan	10/10/58
34	Site Plan	10/10/58
35	Site Plan	10/10/58
36	Site Plan	10/10/58
37	Site Plan	10/10/58
38	Site Plan	10/10/58
39	Site Plan	10/10/58
40	Site Plan	10/10/58
41	Site Plan	10/10/58
42	Site Plan	10/10/58
43	Site Plan	10/10/58
44	Site Plan	10/10/58
45	Site Plan	10/10/58
46	Site Plan	10/10/58
47	Site Plan	10/10/58
48	Site Plan	10/10/58
49	Site Plan	10/10/58
50	Site Plan	10/10/58
51	Site Plan	10/10/58
52	Site Plan	10/10/58
53	Site Plan	10/10/58
54	Site Plan	10/10/58
55	Site Plan	10/10/58
56	Site Plan	10/10/58
57	Site Plan	10/10/58
58	Site Plan	10/10/58
59	Site Plan	10/10/58
60	Site Plan	10/10/58
61	Site Plan	10/10/58
62	Site Plan	10/10/58
63	Site Plan	10/10/58
64	Site Plan	10/10/58
65	Site Plan	10/10/58
66	Site Plan	10/10/58
67	Site Plan	10/10/58
68	Site Plan	10/10/58
69	Site Plan	10/10/58
70	Site Plan	10/10/58
71	Site Plan	10/10/58
72	Site Plan	10/10/58
73	Site Plan	10/10/58
74	Site Plan	10/10/58
75	Site Plan	10/10/58
76	Site Plan	10/10/58
77	Site Plan	10/10/58
78	Site Plan	10/10/58
79	Site Plan	10/10/58
80	Site Plan	10/10/58
81	Site Plan	10/10/58
82	Site Plan	10/10/58
83	Site Plan	10/10/58
84	Site Plan	10/10/58
85	Site Plan	10/10/58
86	Site Plan	10/10/58
87	Site Plan	10/10/58
88	Site Plan	10/10/58
89	Site Plan	10/10/58
90	Site Plan	10/10/58
91	Site Plan	10/10/58
92	Site Plan	10/10/58
93	Site Plan	10/10/58
94	Site Plan	10/10/58
95	Site Plan	10/10/58
96	Site Plan	10/10/58
97	Site Plan	10/10/58
98	Site Plan	10/10/58
99	Site Plan	10/10/58
100	Site Plan	10/10/58

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการอ้างอิง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ระบุชื่อผู้จัดทำรายงาน ตามแบบ ตค. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตค. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการหาฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไปด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คค. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไต่บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ
จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระดับที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
..						
... มาตรฐาน						

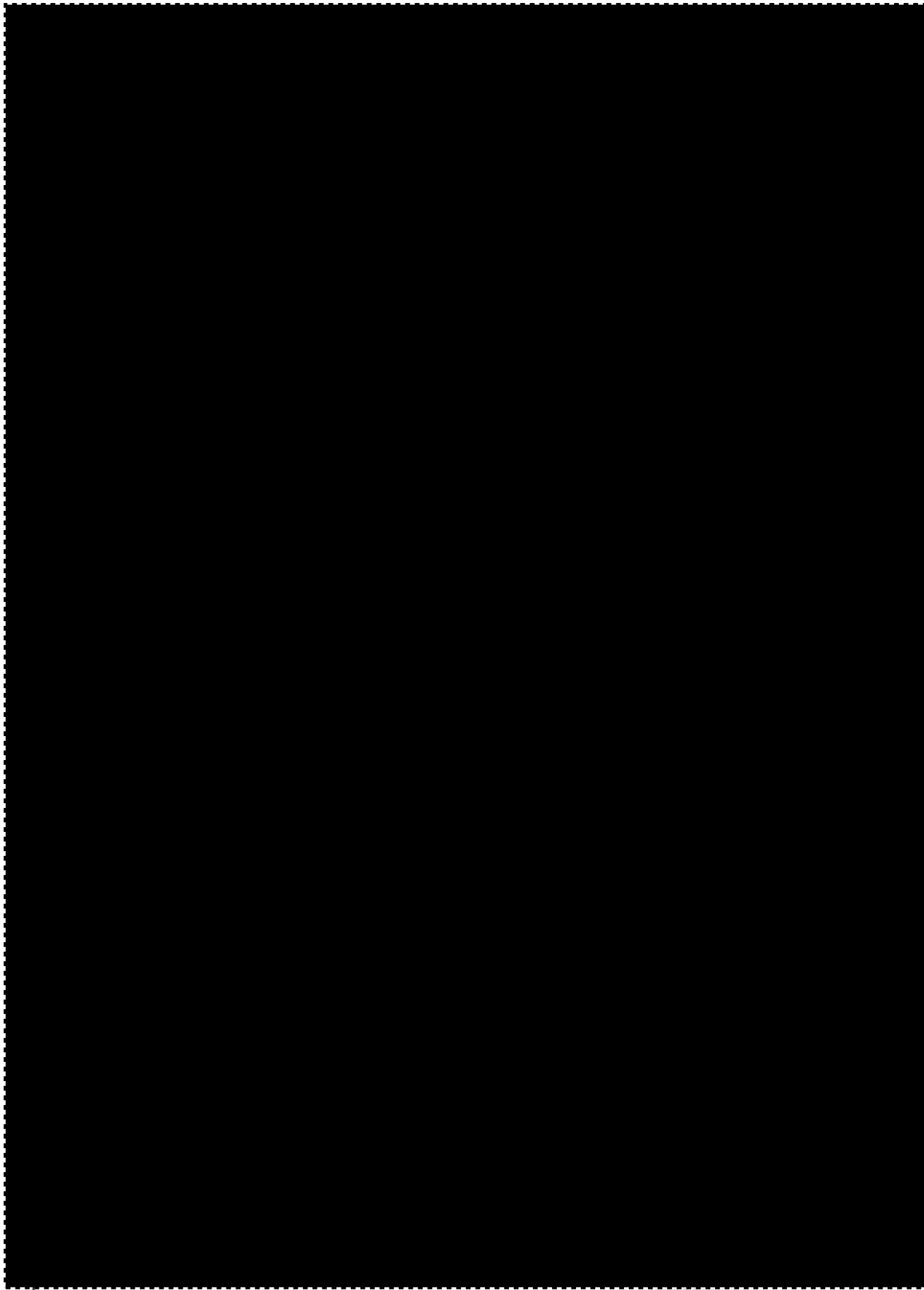
หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

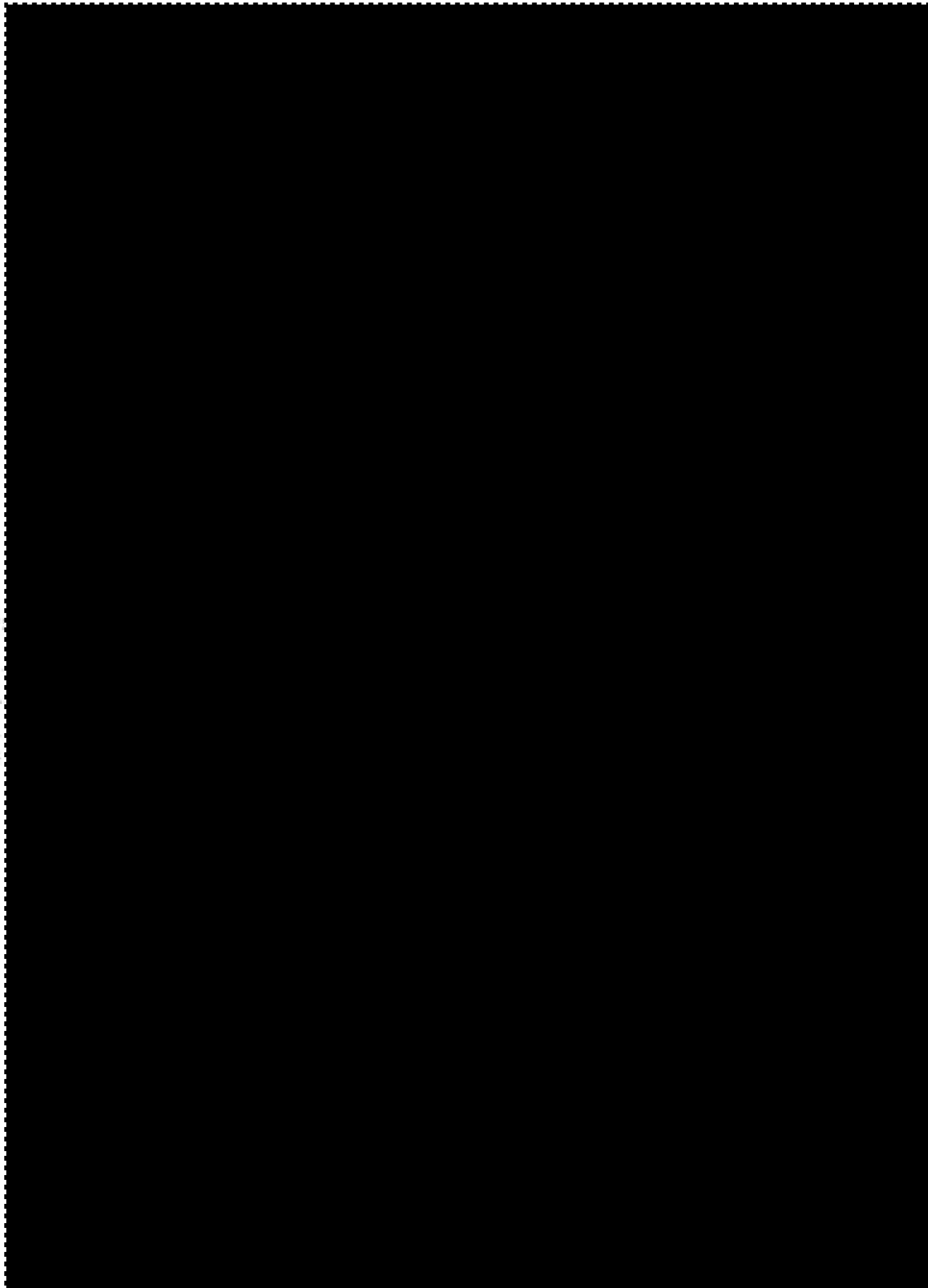
** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543

ภาคผนวก

1-2

หนังสืออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร



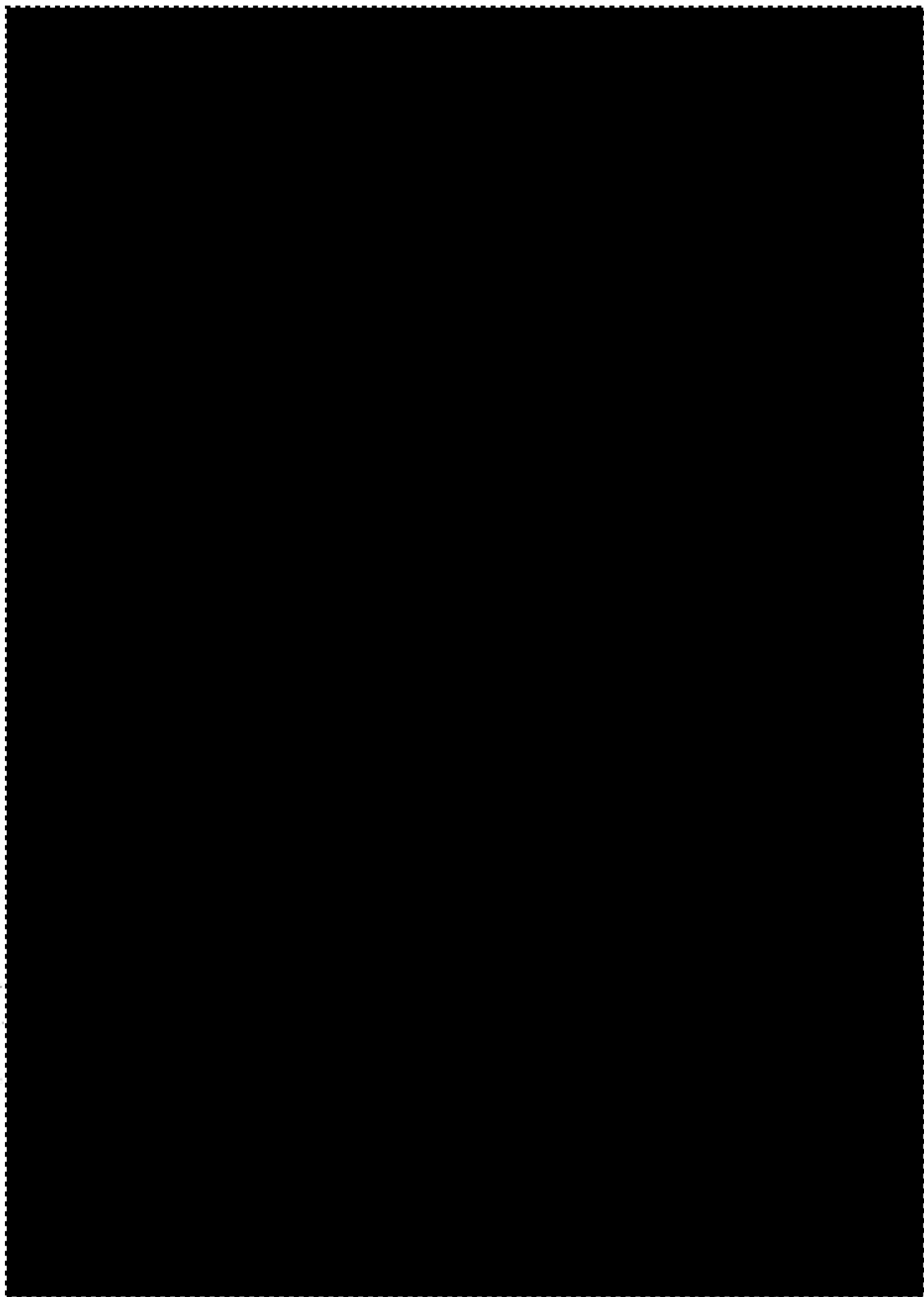


ภาคผนวก

1-3

หนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร

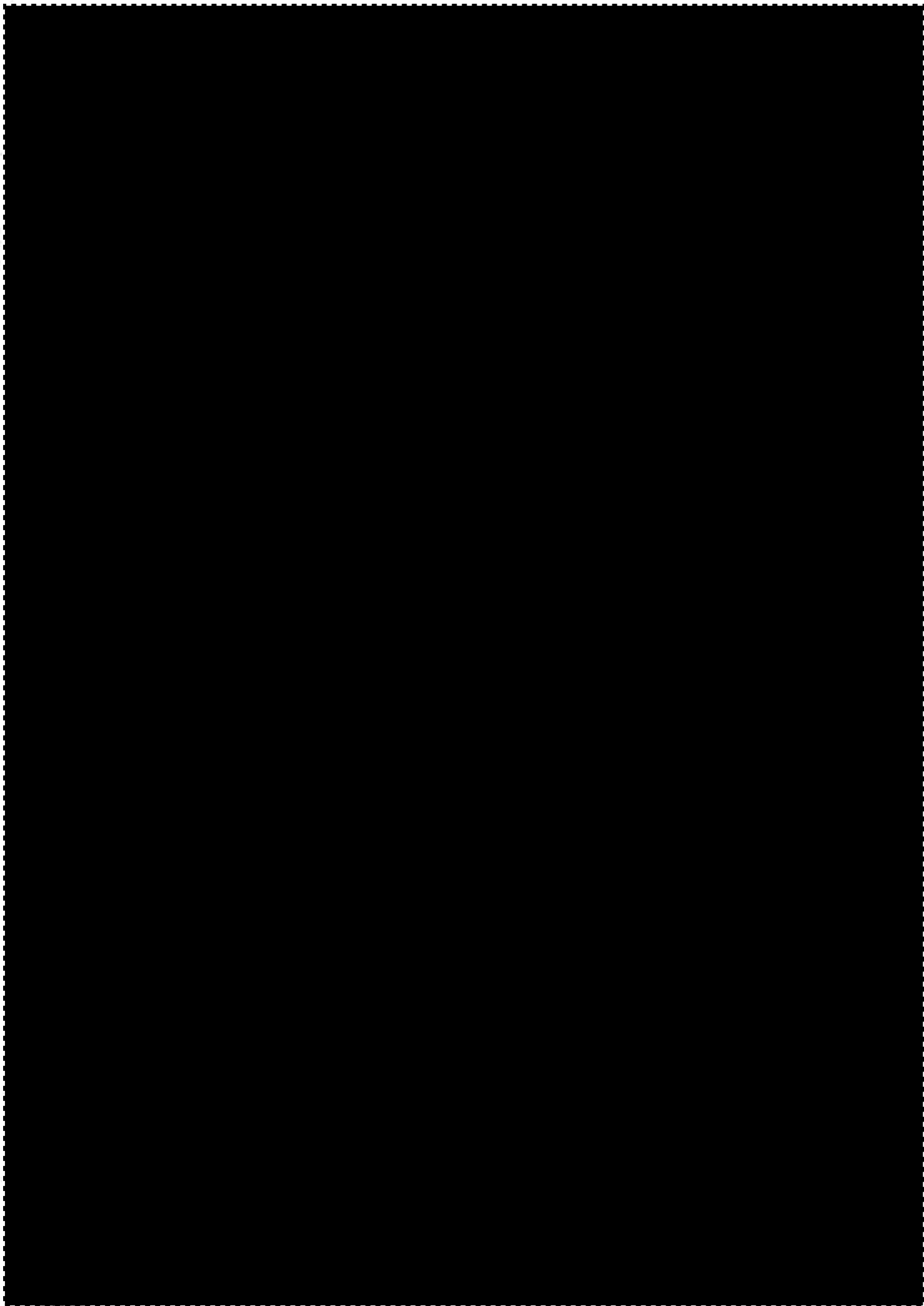
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

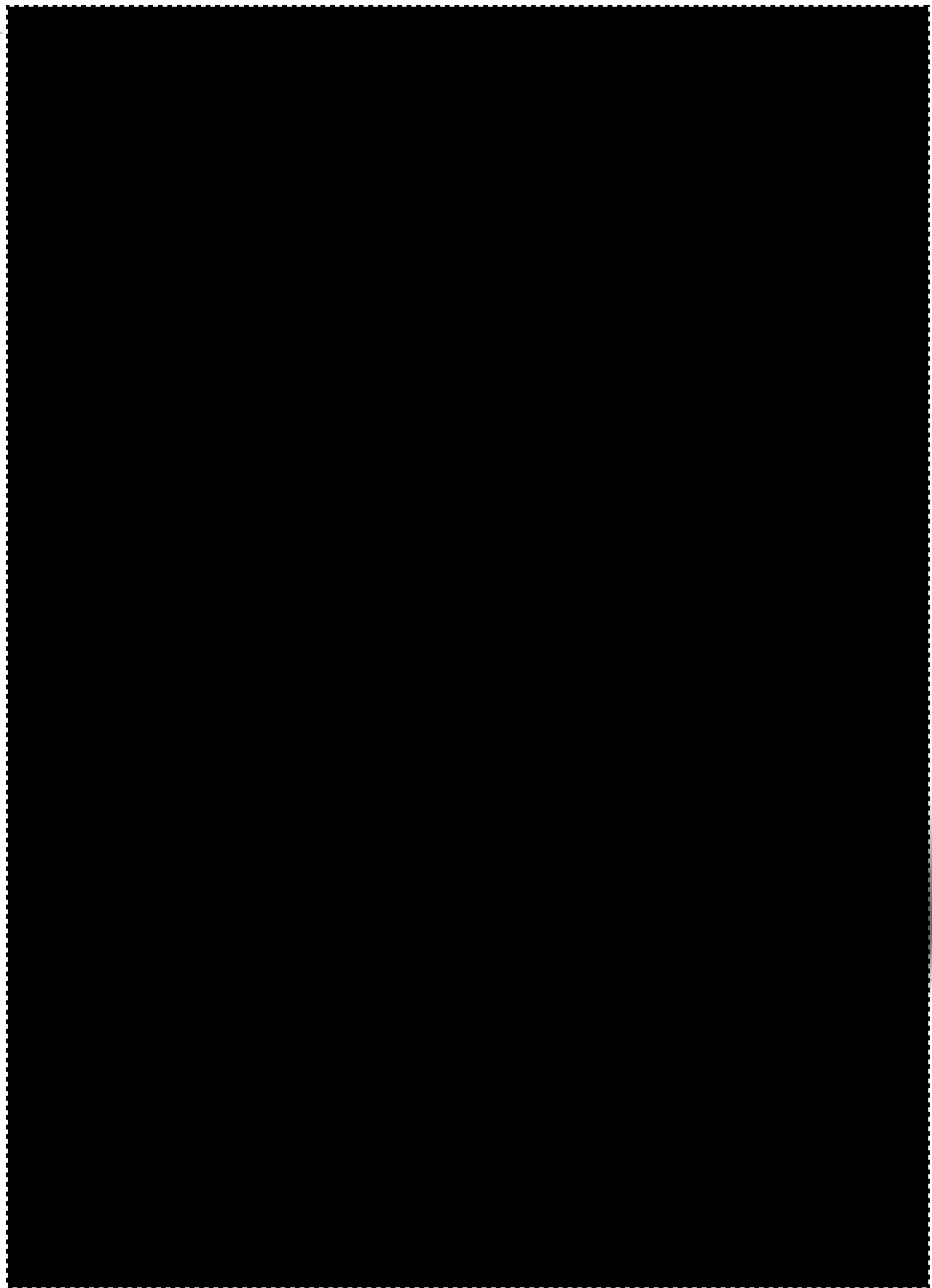


ภาคผนวก

1-4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด





ภาคผนวก

1-5

หนังสือสำคัญการจดทะเบียน

นิติบุคคลอาคารชุด

ภาคผนวก

2-1

การเก็บข้อมูลฟอยทั่วไป



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6700011397
วันที่ 30 กรกฎาคม 2567

สำนักงานเขต บางซื่อ โทร 0-2586-9977
99 ซอยถนนกำแพงเพชร 3 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 10800

ชื่อผู้ชำระค่าสาธารณูปโภค นิตยภัคคณาทรรุคคณณะโณนวงค์วัฒนา
ที่อยู่ เลขที่ 1333 ถนนถนนกรุงรัตนโกสินทร์ แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 10800

ปริมาณบิลโดยทั่วไป 5,000.00 บาท/วัน
มีค่าสาธารณูปโภคการบิลโดยประมาณเดือน ก.ค. 67

เป็นจำนวนเงิน 10,000.00 บาท

ชำระค่าสาธารณูปโภคทั้งหมด ถึงประมาณ 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าเสื่อมและซ่อมแซม	10,000.00
2	ค่าเสื่อมและซ่อมแซม	.00
3		
รวมทั้งสิ้น (บาท)		10,000.00

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ก.ค.	-	ก.ค.	-
ค.ย.	-	ค.ย.	-
ธ.ค.	-	ธ.ค.	-
ม.ค.	-	ม.ค.	10,000.00
ก.พ.	-	ก.พ.	-
มี.ค.	-	มี.ค.	-

จำนวนเงินทั้งสิ้น ห้าพันบาทถ้วน

ชื่อการชำระเงิน (Payment) ชำระ ณ วันที่ 30 กรกฎาคม 2567

เลขที่เช็ค (Cheque No.) 00510098

ธนาคาร (Bank) บ.ไทยพาณิชย์ - สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า

วันที่รับเงิน 30 กรกฎาคม 2567 เวลา 16:51 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะถูกบันทึกบัญชีและหักเงินจากบัญชีเงินฝากเรียบร้อยแล้ว

กรุณาทิ้งใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6700012098

วันที่ 26 สิงหาคม 2567

โทร 0-2586 9977

สำนักงานเขต
ที่อยู่สำนักงานเขต

บรจื่อ

99 รอยตามลัษณะกำหนดวินคองประปาแขวงบรจื่อ สคบรจื่อ กรุงเทพมหานคร 10800

ชื่อผู้ชำระค่าสาธารณูปโภค
ที่อยู่ 1333 ถนนถนนกรุงเกษมหน้าบุรี แขวงบรจื่อ สคบรจื่อ กรุงเทพมหานคร 10800

ปริมาณบรจื่อ
ที่ชำระค่าสาธารณูปโภคโดยประจำเดือน ค.ศ. 67

เป็นจำนวนเงิน 10,000.00 บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าค้ำและขมบรจื่อ	10,000.00
2	ค่าค้ำค้ำบรจื่อ	.00
3		
รวมทั้งสิ้น (บาท)		10,000.00

ประวัติการชำระค่าสาธารณูปโภค ประจำเดือน 2567			
เดือน	บาท	เดือน	บาท
ค.ศ.	-	เม.ย	-
ก.ย.	-	ก.ค.	-
ธ.ค.	-	มิ.ย.	-
ม.ค.	-	ก.ค.	-
ก.พ.	-	ส.ค.	10,000.00
มี.ค.	-	ก.ย.	-

จำนวนเงินทั้งสิ้น

หนึ่งหมื่นบาทถ้วน

ชื่อการชำระหนี้ (Payment) ชื่อ ลงวันที่ 26 สิงหาคม 2567

เลขที่เช็ค (Cheque No.) 06535367

ธนาคาร (Bank) บ. ไทยพาณิชย์ - สาขาเงินทองหน้าวัดราช

บาทถ้วน จด

ผู้รับเงิน

วันที่ 26 สิงหาคม 2567 เวลา 12:27 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครได้รับเงินในจำนวนนี้แล้ว
กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6800000097

วันที่ 5 ตุลาคม 2567

สำนักงานเขต

บางซื่อ

โทร

0-2586-9977

ที่อยู่สำนักงานเขต

๑๑ ซอยจันทน์ประดิษฐ์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 108๐๐

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม มีคูปองลดหย่อนภาษีเงินได้

ที่อยู่ เลขที่ 1333 ถนนจันทน์ประดิษฐ์ แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 108๐๐

ปริมาณมูลฝอย

ทั่วไป 5,000.00 ลิตร/วัน

ปีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ก.ย. 67

เป็นจำนวนเงิน 10,000.00 บาท

รายละเอียดค่างาน

ประสิทธิภาพการดำเนินงาน ปีงบประมาณ 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าสัมภาระมูลฝอย	10,000.00
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	๐๐
3		
รวมทั้งสิ้น (บาท)		10,000.00

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ต.ค.	-	พ.ย.	-
พ.ย.	-	ธ.ค.	-
ธ.ค.	-	ม.ค.	-
ม.ค.	-	ก.ก.	-
ก.ก.	-	ก.ค.	-
ก.ค.	-	ก.ย.	10,000.00

จำนวนเงินทั้งสิ้น

หนึ่งหมื่นบาทถ้วน

ช่องทางการชำระเงิน (Payment) เช็ค วันที่ 05 ตุลาคม 2567

เลขที่เช็ค (Cheque No.) 00533394

ธนาคาร (Bank) บ. ไทยพาณิชย์ - สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า

นาย ยาวิน จงดี

ผู้รับเงิน

วันที่ 05 ตุลาคม 2567 เวลา 12:12 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครเก็บเงินค่าธรรมเนียมแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของทาง



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6800000853

วันที่ 28 ตุลาคม 2567

ผู้รับเงิน

บริษัท

โทร

0-2546-9977

ที่อยู่

เลขที่ 99 ซอยถนนสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขต 10800

ชื่อผู้รับเงิน

เลขที่ 1333 ถนนถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขต 10800

จำนวนเงิน

ห้าไป 5,000.00 ล้านบาท

วันที่รับเงิน

วันที่รับเงิน 10,000.00 บาท

รายละเอียด

รายละเอียดการชำระเงิน วันที่รับเงิน 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าเช่าบ้าน	10,000.00
2	ค่าเช่าบ้าน	0.00
3	ค่าเช่าบ้าน	0.00
รวมทั้งหมด (บาท)		10,000.00

รายการ	บาท	สตางค์	บาท
บาท	10,000.00	สตางค์	0.00
บาท	0.00	สตางค์	0.00
บาท	0.00	สตางค์	0.00
บาท	0.00	สตางค์	0.00
บาท	0.00	สตางค์	0.00
บาท	0.00	สตางค์	0.00

จำนวนเงินที่รับ

ห้าพันบาทถ้วน

นาย

ชื่อผู้รับเงิน (Payment) วันที่รับเงิน 28 ตุลาคม 2567

เลขที่เช็ค (Cheque No) 00335416

ธนาคาร (Bank) อ.ไทยพาณิชย์ - สาขาสุขุมวิท

วันที่รับเงิน 28 ตุลาคม 2567 เวลา 15:45 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะเป็นหลักฐานการชำระเงิน

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงิน



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6800001883

วันที่ 28 พฤศจิกายน 2567

ธนาคารกรุงเทพ

สาขา

โทร 0-2586-9977

ที่อยู่ตามบัญชี

99 ซอยถนนกำแพงเพชร 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10800

ชื่อผู้รับเงิน (ผู้รับเงิน) นิตินันท์ นิลนันทน์

ที่อยู่ เลขที่ 1333 ถนนถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10800

ปริมาณเงินรับเงิน 5,000.00 บาท

มีการชำระเงินโดยเช็คธนาคาร

เป็นจำนวนเงิน 10,000.00 บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าสินค้า	10,000.00
2	ค่าจัดส่ง	00
3		
รวมทั้งหมด (บาท)		10,000.00

เดือน	บาท	สตางค์	รวม
ค.ย.	-	00	-
พ.ย.	10,000.00	00	-
ธ.ย.	-	00	-
ก.พ.	-	00	-
มี.ค.	-	00	-
เม.ย.	-	00	-
พ.ค.	-	00	-

จำนวนเงินทั้งสิ้น ห้าพันบาทถ้วน

ชื่อผู้ชำระเงิน (Payment) นิตินันท์ นิลนันทน์

เลขที่เช็ค (Cheque No.) 00535434

ธนาคาร (Bank) บ. ไทยพาณิชย์ - สาขาสุขุมวิท

วันที่ 28 พฤศจิกายน 2567 เวลา 12:15 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อถูกประทับตราของธนาคาร

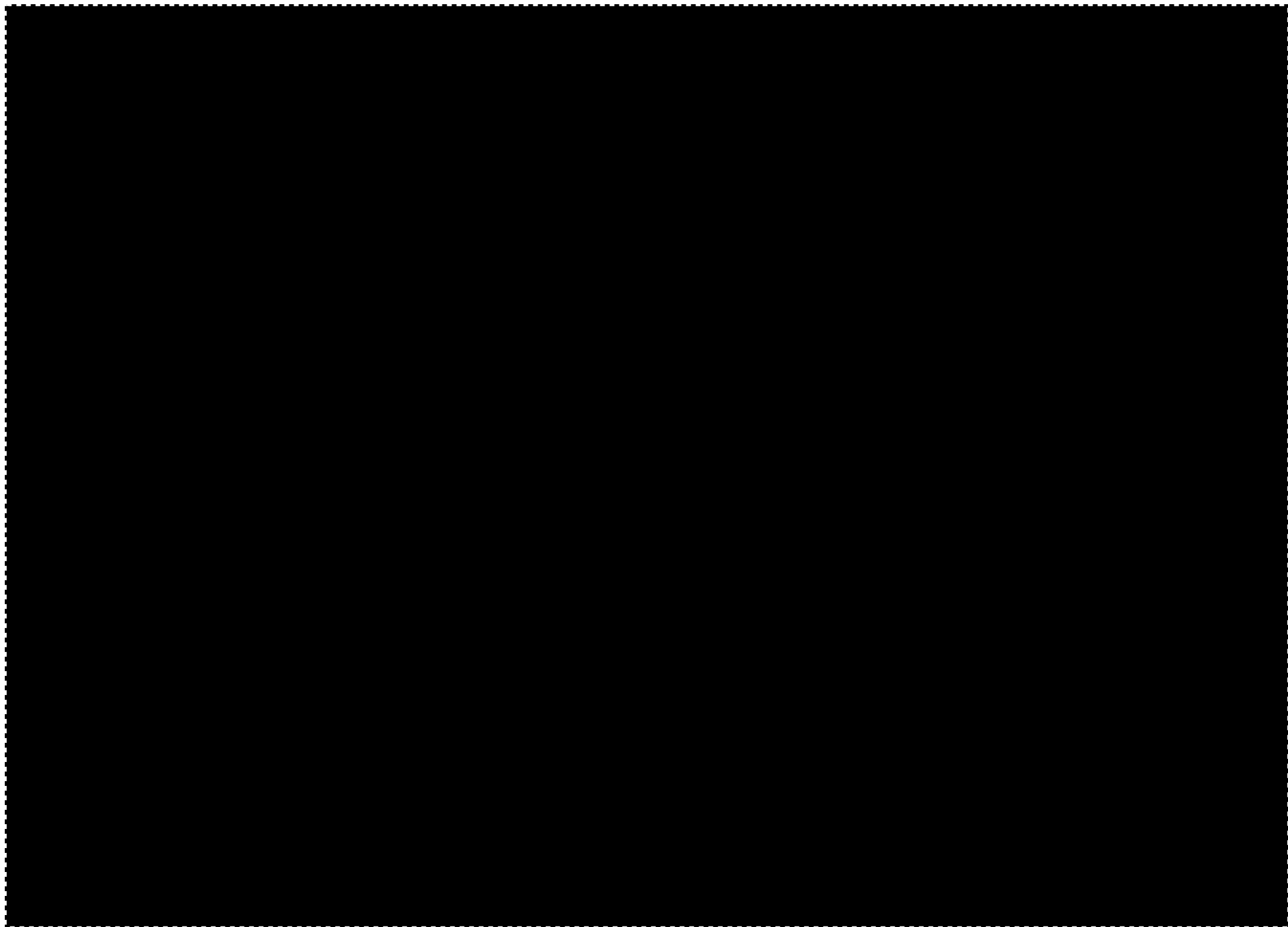
กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ภาคผนวก

2-2

เอกสารรับรองการซ่อมอพยพหนีไฟ

ประจำปี 2567



ภาคผนวก

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3-1

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 กรกฎาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 กรกฎาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 080724/00880/1 เลขที่ตัวอย่าง : S26639-S26640

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			ก่อนบำบัด อาคารชุดพักอาศัย	หลังการบำบัด อาคารชุดพักอาศัย	
pH	-	Electrometric	6.4	5.8	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	361	324	≤ 500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	92	48	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	78	19	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	0.4	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	39.48	24.08	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	5.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- " ** " หมายถึง ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 204 mg/l



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

2-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/7-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมลาดพร้าว และไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 กรกฎาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 กรกฎาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 080724/00880/2 เลขที่ตัวอย่าง : S26639-S26640

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาการประเภท ก
			ก่อนบำบัด อาคารชุดพักอาศัย	หลังการบำบัด อาคารชุดพักอาศัย	
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	1.0	0.3	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	4.3×10^4	2.8×10^3	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^4	2.2×10^3	-

หมายเหตุ

- "*" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 กรกฎาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 กรกฎาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 080724/00882/1 เลขที่ตัวอย่าง : S26641-S26642

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			ก่อนบำบัด อาคารจordan/บริการ	หลังการบำบัด อาคารจordan/บริการ	
pH	-	Electrometric	6.4	5.9	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	357	280	≤ 500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	96	24	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	89	18	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	0.5	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	41.44	23.52	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	5.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "*" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- "**" หมายถึง ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 204 mg/l



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/7-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 กรกฎาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 กรกฎาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 080724/00882/2 เลขที่ตัวอย่าง : S26641-S26642

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			ก่อนบำบัด อาคารจ่อครด/บริการ	หลังการบำบัด อาคารจ่อครด/บริการ	
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	1.0	0.2	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	5.4×10^4	2.6×10^3	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.8×10^4	2.1×10^3	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 กรกฎาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 กรกฎาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 080724/00883/1 เลขที่ตัวอย่าง : S26643

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.*
			จุดปล่อยออกนอกโครงการ	อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	6.6	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	300	≤ 500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	18	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	15	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	19.04	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "*" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- "**" หมายถึง ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 204 mg/l



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

7-133-ค-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/7-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 กรกฎาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 กรกฎาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 080724/00883/2 เลขที่ตัวอย่าง : S26643

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Result	Std.*
			จุดปล่อยออกนอกโครงการ	อาการประเภท ก
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.0	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.5×10^3	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.0×10^3	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awackuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 4/7-1

ผู้แจ้งวิเคราะห์ : บริษัท วาสุภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

วันที่รับตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 กรกฎาคม 2567

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

วันที่รายงานผล : 15 กรกฎาคม 2567

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 กรกฎาคม 2567

เลขที่วิเคราะห์ : 080724/00885 เลขที่ตัวอย่าง : S26644-S26645

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- 1."*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- 2.<1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม standard Method
- 3.ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Total report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/5-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 สิงหาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 สิงหาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 080824/00649/1 เลขที่ตัวอย่าง : S29402-S29403

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
pH	-	Electrometric	6.0	6.8	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	290	489	≤ 500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	14,233	29	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	2,992	16	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	64.0	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	677.60	19.88	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	3372.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "*" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- "**" หมายถึง ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายไนท์ใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 161 mg/l



Mr. Mapari Awaekuechi
Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/5-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 สิงหาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 สิงหาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 080824/00649/2 เลขที่ตัวอย่าง : S29402-S29403

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	400.0	0.3	≤0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2×10^6	3.1×10^3	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^5	1.4×10^2	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Signature)

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/5-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด
Client
ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น
Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 สิงหาคม 2567
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 15 สิงหาคม 2567
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 080824/00650/1 เลขที่ตัวอย่าง : S29404
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.*
			น้ำจืดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	6.7	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	231	≤ 500
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	25	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	14	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	17.08	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

- หมายเหตุ
- "*" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
 - "**" หมายถึง ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 161 mg/l



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
3-133-ก-0003

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/5-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 8-14 สิงหาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 15 สิงหาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 080824/00650/2 เลขที่ตัวอย่าง : S29404

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Result	Std.*
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาคารประเภท ก
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.2	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	8.2 x 10	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	6.0 x 10	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Signature)

(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/5-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

วันที่รับตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

วันที่วิเคราะห์ : 8 - 14 สิงหาคม 2567

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : น้ำระวายน้ำ

วันที่รายงานผล : 15 สิงหาคม 2567

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2567

เลขที่วิเคราะห์ : 080824/00652 เลขที่ตัวอย่าง : S29405-S29406

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.*
			น้ำระวายน้ำ ส่วนต้น	น้ำระวายน้ำ ส่วนลึก	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

1."*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ
หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

2.<1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม standard Method

3.ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 16 - 22 กันยายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 23 กันยายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 160924/01751/1 เลขที่ตัวอย่าง : S33357-S33358

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
pH	-	Electrometric	6.0	5.6	5.5 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 180°C	495	354	≤ 1,000
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	1,523	25	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	5,332	16	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	18.0	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	316.40	19.60	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	2050.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/6-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมคลองอาครซุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 16 - 22 กันยายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 23 กันยายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 160924/01751/2 เลขที่ตัวอย่าง : S33357-S33358

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาการประเภท ก
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	500.0	0.2	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.6×10^6	3.5×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2×10^5	2.8×10^2	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วาภาธร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วาภาธร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 16 - 22 กันยายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 23 กันยายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 160924/01752/1 เลขที่ตัวอย่าง : S33359

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.*
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	6.5	5.5 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 180°C	327	≤ 1,000
TDS	mg/l	Dried at 180°C	18	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	12	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	15.68	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



(Mr. Mapari Awaekucchi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/6-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 16 - 22 กันยายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 23 กันยายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 160924/01752/2 เลขที่ตัวอย่าง : S33359

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Result	Std.*
			น้ำจืดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาคารประเภท ก
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.5×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.2×10^2	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น วันที่รับตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

วันที่วิเคราะห์ : 16 - 22 กันยายน 2567

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : น้ำระวายน้ำ

วันที่รายงานผล : 23 กันยายน 2567

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

เลขที่วิเคราะห์ : 160924/01754 เลขที่ตัวอย่าง : S33360-S33361

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.*
			น้ำระวายน้ำ ส่วนต้น	น้ำระวายน้ำ ส่วนอีก	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	CFU/ml	Pour Plate	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- ND. = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 4/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Water

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 16 กันยายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 16 - 22 กันยายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 23 กันยายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 160924/01755-1 เลขที่ตัวอย่าง : S33361/1

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result
			น้ำประปา
TDS	mg/l	Dried at 180°C	120



Mr. Mapari Awaekuechi

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 17 - 23 ตุลาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 24 ตุลาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 171024/01578/1 เลขที่ตัวอย่าง : S36555-S36556

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
pH	-	Electrometric	6.0	5.5	5.5 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 180°C	400	376	≤ 1,000
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	9,720	38	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	1,631	25	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	20.0	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	261.33	29.12	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	160.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



Mr. Mapari Awaekucchi)
Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test Report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/6-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 17 - 23 ตุลาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 24 ตุลาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 171024/01578/2 เลขที่ตัวอย่าง : S36555-S36556

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	90.0	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2×10^4	2.5×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.4×10^4	2.4×10^2	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



(Signature)

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด
Client
ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น
Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 17 - 23 ตุลาคม 2567
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 24 ตุลาคม 2567
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 171024/01579/1 เลขที่ตัวอย่าง : S36557
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.*
			นำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	6.2	5.5 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 180°C	353	≤ 1,000
TDS	mg/l	Dried at 180°C	28	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	17	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	20.44	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

หมายเหตุ
1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/6-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 17 - 23 ตุลาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 24 ตุลาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 171024/01579/2 เลขที่ตัวอย่าง : S36557

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Result	Std.*
			น้ำจืดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาคารประเภท ก
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.0×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.3×10^2	-

หมายเหตุ

- " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

วันที่วิเคราะห์ : 17 - 23 ตุลาคม 2567

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : น้ำระวายน้ำ

วันที่รายงานผล : 24 ตุลาคม 2567

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

เลขที่วิเคราะห์ : 171024/01581 เลขที่ตัวอย่าง : S36558-S36559

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.*
			น้ำระวายน้ำ ส่วนต้น	น้ำระวายน้ำ ส่วนลึก	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	CFU/ml	Pour Plate	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- ND. = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 4/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วาภาธร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Water

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วาภาธร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 17 - 23 ตุลาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 24 ตุลาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 171024/01581-1 เลขที่ตัวอย่าง : S36559/1

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result
			น้ำประปา
TDS	mg/l	Dried at 180°C	127



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไนน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 พฤศจิกายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 21 พฤศจิกายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 141124/01418/1 เลขที่ตัวอย่าง : S39576-S39577

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
pH	-	Electrometric	6.7	5.5	5.5 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 180°C	330	176	≤ 1,000
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	88	35	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	54	30	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	49.28	36.68	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	5.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

2-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/6-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วาโก้ จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 พฤศจิกายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 21 พฤศจิกายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 141124/01418/2 เลขที่ตัวอย่าง : S39576-S39577

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.2	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	4.3×10^4	2.1×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^4	1.7×10^2	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



Mr. Mapari Awaekuechi
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสาภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสาภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 พฤศจิกายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 21 พฤศจิกายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 141124/01419/1 เลขที่ตัวอย่าง : S39578

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.*
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาการประเภท ก
pH	-	Electrometric	6.9	5.5 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 180°C	198	≤ 1,000
TSS	mg/l	Dried at 103-105°C	17	≤ 30
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	9	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	14.00	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "*" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567



(Mr. Mapari Awackuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/6-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 พฤศจิกายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 21 พฤศจิกายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 141124/01419/2 เลขที่ตัวอย่าง : S39578

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Result	Std.*
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาคารประเภท ก
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.4 x 10	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.1 x 10	-

หมายเหตุ

- " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awackuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น วันที่รับตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Address : เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 พฤศจิกายน 2567

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

วันที่รายงานผล : 21 พฤศจิกายน 2567

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

เลขที่วิเคราะห์ : 141124/01421 เลขที่ตัวอย่าง : S39579-S39580

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.*
			น้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น	น้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	CFU/ml	Pour Plate	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

1."*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

2.<1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม standard Method

3.ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



Mr. Mapari Awaekuechi
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 4/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Water

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 14 พฤศจิกายน 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 พฤศจิกายน 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 21 พฤศจิกายน 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 141124/01421-1 เลขที่ตัวอย่าง : S39580/1

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result
			น้ำประปา
TDS	mg/l	Dried at 180 °C	138



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 ธันวาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 26 ธันวาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 191224/02172/1 เลขที่ตัวอย่าง : S43120-S43121

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
pH	-	Electrometric	6.2	5.9	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	427	390	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	4,920	26	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	709	16	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	28.0	ND	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	284.00	20.72	≤ 35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	30.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "⁽¹⁾" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "⁽²⁾" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/6-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (ป่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 ธันวาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 26 ธันวาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 191224/02172/2 เลขที่ตัวอย่าง : S43120-S43121

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	120.0	0.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2×10^5	1.7×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	5.4×10^5	1.4×10	-

หมายเหตุ :

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสาภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสาภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 ธันวาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 26 ธันวาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 191224/02173/1 เลขที่ตัวอย่าง : S43122

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result	Std. ⁽¹⁾
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	6.1	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	367	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	22	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	14	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	ND	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	17.92	≤ 35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- ⁽²⁾ APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/6-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 ธันวาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 26 ธันวาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 191224/02173/2 เลขที่ตัวอย่าง : S43122

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result	Std. ⁽¹⁾
			นำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	อาคารประเภท ก
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	5.4×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^2	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น วันที่รับตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไลน์ วงศ์สว่าง

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 ธันวาคม 2567

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : น้ำระวายน้ำ

วันที่รายงานผล : 26 ธันวาคม 2567

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

เลขที่วิเคราะห์ : 191224/02175 เลขที่ตัวอย่าง : S43123-S43124

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result		Std. ⁽¹⁾
			น้ำระวายน้ำ ส่วนต้น	น้ำระวายน้ำ ส่วนอื่น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
Escherichia coli	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, Edition 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, Edition 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 4/6-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะไลน์ วงศ์สว่าง

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 19 ธันวาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 ธันวาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 26 ธันวาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 191224/02175-11 เลขที่ตัวอย่าง : S43124/1

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method ⁽¹⁾	ผล/Result น้ำประปา
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	185

หมายเหตุ

- "(1)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

2-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

ภาคผนวก

มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง

3-2

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ
ระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด



ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

โดยที่ได้มีการปฏิรูประบบราชการโดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้นมา และให้โอนภารกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับเป็นการสมควรให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบกับวิธีการตรวจหาค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้แทนกรมควบคุมมลพิษ จึงสมควรแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาแก้ไขบทบัญญัติให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๘ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๗

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมิถุนานเป็นอาคารหลังเดียว หรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีที่ระบายน้ำท่อเดียว หรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม ซึ่งได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๓) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ซึ่งมีผู้ให้บริการแก่ลูกค้า ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

(๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๙) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข แต่ไม่รวมถึง ท่าเทียบเรือประมง สะพานปลา หรือกิจการแพปลา

(๑๐) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้

ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของอาคารตามข้อ ๒ ออกเป็น ๕ ประเภท คือ

(๑) อาคารประเภท ก.

(๒) อาคารประเภท ข.

(๓) อาคารประเภท ค.

(๔) อาคารประเภท ง.

(๕) อาคารประเภท จ.

ข้อ ๔ อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องนอนขึ้นไป

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป

(๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๖) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๘) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ข้อ ๕ อาคารประเภท ข. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐๐ ห้องนอน แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๖๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๐๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕๐ ห้องขึ้นไป

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ถึง ๓๐ เตียง

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๙) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) กภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๖ อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๑๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๖๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ห้อง

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๖) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐ ตารางเมตร

(๗) กภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๕๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๗ อาคารประเภท ง. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๕๐ ห้อง

(๒) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) กิจการหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๘ อาคารประเภท จ. หมายความว่า กิจการหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นไม่ถึง ๑๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๙ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่าง (PH) ต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ซัลไฟด์ (Sulfide) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๕) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๗) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๐ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๑ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
ข้อ ๑๒ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘
เว้นแต่

- (๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
- (๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
- (๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๔.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
- (๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๓ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท จ. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

- (๑) ความเป็นกรดและด่างต้องมีค่าระหว่าง ๕-๘
- (๒) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
- (๓) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
- (๔) น้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๔ การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการดังต่อไปนี้

(๑) การตรวจสอบค่าความเป็นกรดและด่างให้กระทำโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่าง
ของน้ำ (PH Meter)

(๒) การตรวจสอบค่าบีโอดีให้กระทำโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification)
ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน ติดต่อกันหรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษ
ให้ความเห็นชอบ

(๓) การตรวจสอบค่าสารแขวนลอยให้กระทำโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว
(Glass Fibre Filter Disc)

(๔) การตรวจสอบค่าซัลไฟด์ให้กระทำโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)

(๕) การตรวจสอบค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมดให้กระทำโดยใช้วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ
๑๐๓ องศาเซลเซียส ถึงอุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๖) การตรวจสอบค่าตะกอนหนักให้กระทำโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)
ขนาดบรรจุ ๑,๐๐๐ ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๗) การตรวจสอบค่าน้ำมันและไขมันให้กระทำโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

(๘) การตรวจสอบค่าที่เคเอ็นให้กระทำโดยใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl)

ข้อ ๑๕ การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคารและจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๖ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ยงยุทธ ดิยะไพรัช

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

THE
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.
JANUARY 10, 1900
TO THE
HONORABLE
THE SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.
FROM
THE
HONORABLE
THE SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
NAVY DEPT
WASHINGTON

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียุทธศาสตร์เป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่จำเป็นต้องมีที่ระบายน้ำทิ้งเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคลทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชยกรรม หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
 (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
 (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
 (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร
 (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
 (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์การระหว่างประเทศและ ของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัม ต่อลิตร สำหรับอาคาร พาณิชย์และอาคาร สถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)		
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)		
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร		

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ชัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธี มัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสีย ของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกา กำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่น ที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก

3-3

ใบรับรองห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล
แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๕๑-๕๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวฟาติฮะห์ สุลหลง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวอัศวานี ยูโซะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นายมะปารี อาแวกือจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวบุศรียา ยีชา | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๒ |
| ๒) นางสาวนุรีไลลา มะแซ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๓ |
| ๓) นางสาวซาอิดา สาแม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๔ |
| ๔) นางสาวนุรีสา สอเลาะห์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๕ |
| ๕) นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๖ |
| ๖) นางสาวซารินา บุวัช | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๗ |
| ๗) นางสาวบรกีส์ หะยีกาจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๘ |
| ๘) นางสาวโนรีไซเฟีย มะนอ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๙ |
| ๙) นางสาวอามีรา แวหะแน | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๐ |
| ๑๐) นางสาวนุรอยมี อาแวกือจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๑ |
| ๑๑) นางสาวอิตีซาน หะมะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๒ |
| ๑๒) นายเสรี จันทวี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๓ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๗๐ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน
อุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้
สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิริระ จันทรเลิศ)

นักวิทยาศาสตร์เชี่ยวชาญ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๖

ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[1]
10~	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2] รวม

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.



แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
(Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
47/91-93 Moo 3, Tha It, Pak Kret, Nonthaburi

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๖๓๙
(Accreditation No. Testing 0639)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date : 16 February B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2023-02-16T13:24:24.601+07:00

0883๒๑94

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118

(Certification No. 23-LB0118)



ชื่อห้องปฏิบัติการ
(Laboratory Name)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
(Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.)

หมายเลขการรับรองที่
(Accreditation No.)

ทดสอบ 0639
(Testing 0639)

ฉบับที่ 04
(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2566
(Valid from) (3 August B.E.2566 (2023))

ถึงวันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2571
(Until) (2 August B.E.2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ
(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ชั่วคราว

(Temporary)

☐เคลื่อนที่

(Mobile)

☐หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
<p>สาขาส่งแวดล้อม (environmental field)</p> <p>น้ำเสีย (Wastewater)</p>	<p>- Chemical Oxygen Demand (COD) 25 mg/L to 20 000 mg/L</p> <p>- Total Suspended Solids (TSS) : 5 mg/L to 5 000 mg/L</p> <p>- pH 4.0 to 10.0</p>	<p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 D</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-H⁺ B</p>

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118

(Certification No. 23-LB0118)



ฉบับที่ 04
(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2566
(Valid from) (3 August B.E.2566 (2023))

ถึงวันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2571
(Until) (2 August B.E.2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ
(Laboratory status)

☒ ถาวร
(Permanent)

☐ นอกสถานที่
(Site)

☐ชั่วคราว
(Temporary)

☐เคลื่อนที่
(Mobile)

☐หลายสถานที่
(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
<p>สาขาสังแวดล้อม (environmental field)</p> <p>น้ำเสีย (Wastewater)</p>	<p>- Total Dissolved Solids (TDS) 25 mg/L to 6 000 mg/L</p> <p>- Total Dissolved Solids (TDS) at 103 °C to 105 °C 25 mg/L to 6 000 mg/L</p> <p>- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 5 mg/L to 5 000 mg/L</p> <p>- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 5 mg/L to 5 000 mg/L</p>	<p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017 , part 2540 C</p> <p>- WI-LB-25 based on Standard methods For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017 , part 2540 C</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-O G., 5210 B</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-O C., 5210 B</p>

1. Block Digestion

ผู้ผลิต HANON รุ่น SH 220F Serial No. SH 322-290123 รหัสเครื่อง LB-EG-011

วันที่ทวนสอบ 2 มิถุนายน 2563 ทวนสอบครั้งต่อไป 1 กรกฎาคม 2563

2. Digital Thermometer with TC Probe

ผู้ผลิต Thermo Scientific รุ่น Temp 10K Serial No. 4208958 รหัสเครื่อง LB-EG-013

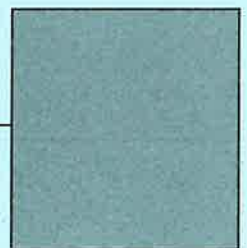
ความละเอียด 0.1 °C วันที่สอบเทียบ 8 เมษายน 2563 สอบเทียบครั้งต่อไป 7 เมษายน 2563

3. ผลการทวนสอบ (ช่วงเวลา 13.00 น. - 13.30 น.)

อุณหภูมิห้อง 15 - 27 °C ความชื้นสัมพัทธ์ 50 - 55 %

ว/ด/ป	Position No.	Set point (°C)	อุณหภูมิที่อ่านได้จากเครื่อง (°C)	อุณหภูมิที่อ่านได้เทอร์โมมิเตอร์ (°C)			Error	เกณฑ์การยอมรับ	สรุปผลการทวนสอบ		ผู้ทวนสอบ
				ครั้งที่ 1 (A)	ครั้งที่ 2 (B)	ค่าเฉลี่ยของอุณหภูมิ			ผ่าน	ไม่ผ่าน	
2/1/63	1	250	252	252.4	252.1	252.2	+2.2	± 5	/		ฟาส์ชาร์ท
	2			250.3	250.6	250.4	+0.4	± 5	/		
	3			249.9	250.3	250.1	+0.1	± 5	/		
	4			251.7	251.2	251.4	+1.4	± 5	/		
	5			250.6	250.7	250.7	+0.7	± 5	/		
	6			252.3	252.0	252.2	+2.2	± 5	/		
	7			250.1	250.6	250.4	+0.4	± 5	/		
	8			251.1	251.3	251.2	+1.2	± 5	/		
	9			251.3	250.9	251.1	+1.1	± 5	/		
	10			250.9	251.1	251.0	+1.0	± 5	/		
	11			250.4	250.7	250.6	+0.6	± 5	/		
	12			249.9	250.1	250.0	0.0	± 5	/		
	13			249.9	250.1	250.0	0.0	± 5	/		
	14			250.1	250.4	250.2	+0.2	± 5	/		
	15			252.1	252.0	252.1	+2.1	± 5	/		
	16			251.3	251.7	251.5	+1.5	± 5	/		
	17			250.7	250.6	250.7	+0.7	± 5	/		
	18			250.8	250.9	250.9	+0.9	± 5	/		
	19			250.9	250.3	250.6	+0.6	± 5	/		
	20			250.1	250.3	250.2	+0.2	± 5	/		

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด





TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3 : EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES

534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250

TEL. 0-2717-3000 FAX. 0-2719-9484

Cert.No.: 24TW29

Page.: 1 of 2

Certificate of Testing

Equipment :	DO Meter
Manufacturer :	Hanna
Model :	HI98193
Serial No. :	03030056991
ID No. :	LB-Eq-014
Received Date :	05 February 2024
Test Date :	06 February 2024
Reference :	2402-0129WN-1
Submitted by :	Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd 47/91-93, 96 Moo 3 Tambon Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120
Laboratory Condition :	Temperature (25 ± 5) °C Humidity (50 ± 20) %
Test Procedure :	In - house method : CP-CH9 by Comparison Technique with Azide Modification Method
Tested by :	Walalak Sirithean

Approved by :


Approved Signatory

- (☒) Saithip Meangmai
(☐) Warakorn Lemgagtrakul
(☐) Ponpan Paipim

Issue Date : 7 February 2024

B 0333618



Cert.No.: 24TW29

Page.: 2 of 2

Condition of this result of calibration

1. Reference Standard Instruments :

This certification is traceable to the International System of Unit through the reference standards laboratory of Industrial Calibration Center, Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

<u>Instruments</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
1. Burette	-	130BU10	23CG1172	22 Mar 2025
2. Balance	1124013382	140RC006	23MM18	20 Feb 2024

2. Standard Material :-

<u>Material</u>	<u>Manufacturer</u>	<u>Lot.No.</u>	<u>Assay</u>
Sodium Thiosulfate pentahydrate	Merck	AM1763316	100.2%

Result : Dissolved Oxygen Meter Adjustment With Air 100 %

Dissolved Oxygen Probe No.: KC1N20CDJ

<u>Titration Method</u> (Azide Modification Method) (mg/L)	<u>DO Meter</u> <u>Reading</u> (mg/L)	<u>Standard Deviation</u> (mg/L)
8.18	8.18	0.0084

This report was certified only for the instrument we tested. It is allowable to use for study
Intend to use for advertising and referral purpose is prohibited. This report may not be reproduced
other in full, without written approval of the laboratory

-o0o-

Santhip

a 1201024

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155. e-mail : calibratech_cal@yahoo.com. calibratech_cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200136-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91-93 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : AND **Model :** GR-200
Serial No. : 14245322 **ID No. :** LB-Eq-016
Capacity : 210 g **Resolution :** 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (27.3 to 27.7) °C
Relative Humidity : (42.5 to 44.0) %
Air Pressure : 1006.0 mbar

Date of Received : 20 April 2024

Date of Calibration : 20 April 2024

Date of Issue : 24 April 2024

Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14
Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
E261-E2624	C02232088	08 Nov 2024	National Institute of Metrology (Thailand). (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL-F0031-03



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200136-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty \pm (g)
0.001	0.0000	0.00012
0.01	0.0000	0.00012
0.1	0.0000	0.00012
0.5	0.0000	0.00013
2	0.0000	0.00013
5	-0.0001	0.00013
10	0.0000	0.00013
50	0.0000	0.00015
100	0.0000	0.00020
200	0.0001	0.00038

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

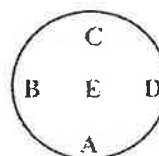
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.06$, providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g

A	B	C	D	E
-0.0003	0.0000	0.0006	-0.0001	0.0000

g



Repeatability

Load test : 200 g

Stdev. : 0.00005 g

- oOo -

11/21



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400217-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Tambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Temperature controlled enclosure(Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : FKU 1800
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0914643-01 ID No. : LB-Eq-004

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory. Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (26.0 to 27.0) °C
Relative Humidity : (45 to 50) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 20 April 2024

Date of Calibration : 20 April 2024

Date of Issue : 26 April 2024

Calibrated by : Kittisak Kokaco

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
400046 & 400042	67-400047-1	25 Jul 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400217-2

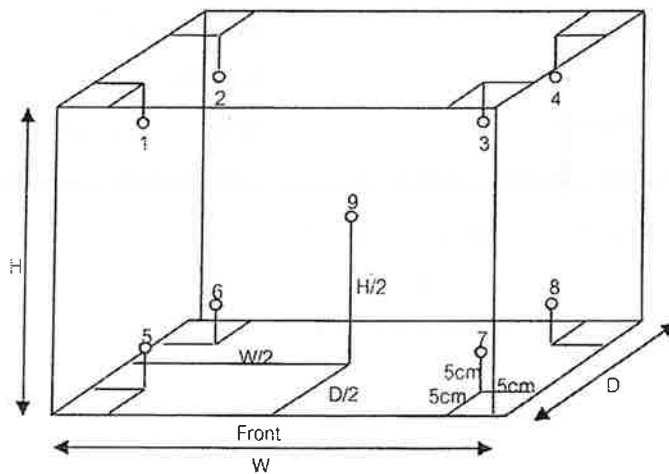
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.55 m

D = 0.73 m

H = 0.50 m

Capacity = 0.20 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	19.9	19.9	20.27	20.24	20.07	20.06	20.15	20.14	20.21	20.03	20.12	0.44

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	19.9	19.9	0.24	0.20	0.54

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

11/10



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400217-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Temperature controlled enclosure(Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : FKU 1800
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0925481-19 ID No. : LB-Eq-005

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (24.0 to 25.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 20 April 2024

Date of Calibration : 20 April 2024

Date of Issue : 26 April 2024

Calibrated by : Kittisak Kokaeo

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
400046 & 400047	67-400047-2	26 Jul 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400217-1

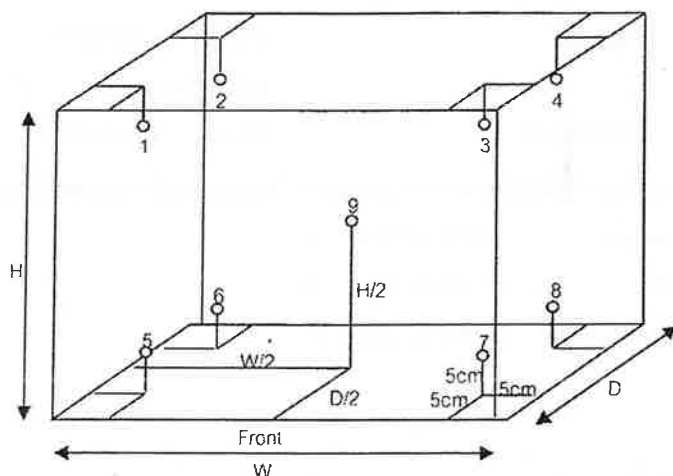
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.55 m

D = 0.73 m

H = 0.50 m

Capacity = 0.20 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
30.0	30.0	30.0	30.09	30.21	30.18	30.17	30.52	30.49	30.13	30.32	30.13	0.31
35.0	35.0	35.0	34.95	35.17	35.13	35.14	35.62	35.67	35.04	35.40	35.19	0.32
37.0	37.0	37.0	36.94	37.16	37.13	37.11	37.60	37.64	37.02	37.37	37.16	0.33

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
30.0	30.0	30.0	0.42	0.03	0.46
35.0	35.0	35.0	0.50	0.04	0.77
37.0	37.0	37.0	0.51	0.06	0.79

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

ABJ



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkret, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech-cal@yahoo.com, calibratech-cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400217-4

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91-93 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Temperature controlled enclosure (Refrigerator)
Manufacturer : Frozen Model : CC-2288F
Range : N/A °C Resolution : 1 °C
Serial No. : CC-2288F-1163-003 ID No. : LB-Eq-046

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (32.0 to 33.0) °C
Relative Humidity : (40 to 45) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 20 April 2024

Date of Calibration : 20 April 2024

Date of Issue : 26 April 2024

Calibrated by : Perimon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
400029 & 400030	66-400595-1	26 Apr 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400217-4

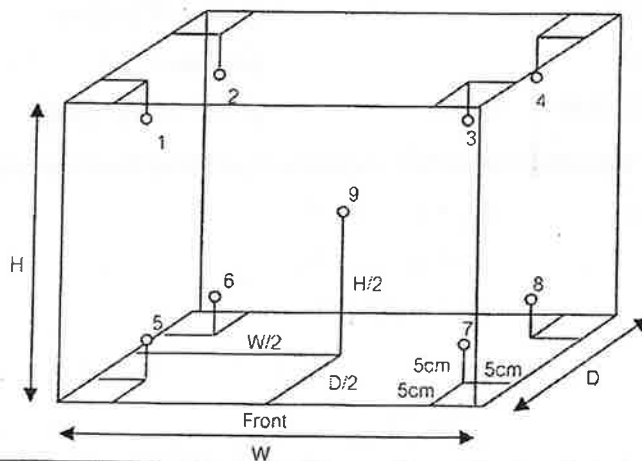
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 1.02 m

D = 0.47 m

H = 1.48 m

Capacity = 0.71 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
3	3	3	4.0	3.0	2.6	2.5	4.0	4.1	2.1	2.1	3.1	0.85

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
3	3	3	1.2	0.2	2.3

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

Handwritten signature



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400217-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Water Bath

Manufacturer : Memmert

Model : WNB22

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : L520.0201

ID No. : LB-Eq-041

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.

Ambient Temperature : (34.0 to 35.0) °C

Relative Humidity : (35 to 40) %

Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 20 April 2024

Date of Calibration : 20 April 2024

Date of Issue : 26 April 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4006 based on ASTM E715-80
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD probe

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
400029 & 400031	66-400592-1	24 Apr 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

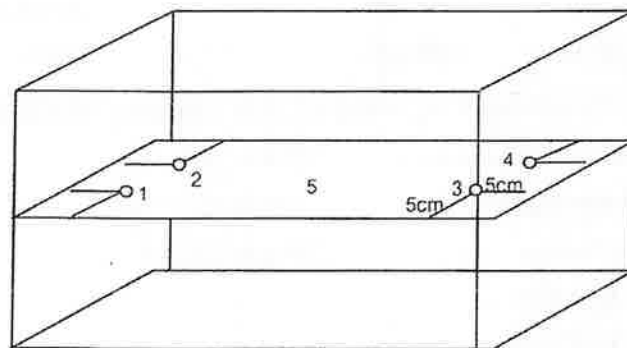
Certificate No. : 67-400217-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement



Front

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor					Uncertainty (± °C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)
			No.							
			1	2	3	4	5			
62.0	62.0	62.0	62.04	62.05	62.03	62.05	62.02	0.18	0.09	0.04
85.0	85.0	85.0	85.05	85.05	85.04	85.06	85.02	0.18	0.09	0.05
95.0	95.0	95.0	94.92	94.82	94.81	94.78	94.80	0.21	0.21	0.10
100.0	CCC	100.6	100.44	100.47	100.55	100.50	100.36	0.21	0.28	0.09

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

1121





BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phuthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand. Tel. +66 3424 5299 Fax. +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Page : 1 of 3

Certificate No. : CAL-24-099

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Thermo Scientific
Model	:	Genesys 20
Serial No.	:	3SGT041007
ID No.	:	LB-Eq-029
Customer	:	Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
	:	47/91-93 Moo 3, Tambol Tait, Amphur Pakrad,
	:	Nonthaburi, 11120
Location	:	Becthai Laboratory
Date of Receipt	:	30 April 2024
Date of Calibration	:	2 May 2024
Date of Issue	:	2 May 2024
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

Ms. Bussayamas Noppakhun

Calibration Engineer

Approved by

(Ms. Jintana Sangthaijaroenlap)

Calibration Manager

The reported expanded uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor k providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory.

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

99/9 Moo 2, Maha Sawet, Phutthamonthon, Nakhon Pathom, 73170, Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-24-099

Page : 2 of 3

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

<u>Material</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert.No.</u>	<u>Due date</u>
Holmium Glass Filter	RM-HG	12705	117342	13 December 2025
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	8323	117341	13 December 2025

2. Traceability : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at ;

The Starna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to ASTM E275-08 (2022) and ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(☒) without adjustment

(☐) after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth :	8	nm
Data Interval :	1	nm
Scan Speed :	N/A	nm/min



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom, 73170, Thailand. Tel : +66 3424 5299 Fax : +66 3424 5250
 E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-24-099

Page : 3 of 3

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material	Nominal Value (nm)	UUC*Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (\pm nm)	k Factor
418.40	418	418	-0.40	0.59	2.00
537.00	537	537	0.00	0.59	2.00
638.00	638	639	1.00	0.59	2.00

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (\pm A)	k Factor
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5703	0.573	0.0027	0.0045	2.00
	0.7336	0.734	0.0004	0.0045	2.00
	1.0709	1.075	0.0041	0.0045	2.00
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5592	0.557	-0.0022	0.0045	2.00
	0.716	0.717	0.0010	0.0045	2.00
	1.0454	1.044	-0.0014	0.0045	2.00
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5094	0.511	0.0016	0.0045	2.00
	0.6601	0.664	0.0039	0.0045	2.00
	0.963	0.966	0.0030	0.0045	2.00
546.1 (546.0)	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5206	0.523	0.0024	0.0045	2.00
	0.6677	0.665	-0.0027	0.0045	2.00
	0.9763	0.979	0.0027	0.0045	2.00
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5522	0.555	0.0028	0.0045	2.00
	0.6966	0.699	0.0024	0.0045	2.00
	1.0201	1.022	0.0019	0.0045	2.00
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5377	0.538	0.0003	0.0045	2.00
	0.6649	0.667	0.0021	0.0045	2.00
	0.9736	0.977	0.0034	0.0045	2.00

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

- End of Report -

