

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 บทนำ

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับการเห็นชอบแล้วจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้มอบหมายให้ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ประกอบด้วย

- 1) คุณภาพน้ำ
 - คุณภาพน้ำทิ้ง
 - การกำจัดตะกอนและกากไขมัน
 - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- 2) การใช้น้ำ
- 3) การระบายน้ำ
- 4) การจัดการมูลฝอย
- 5) ระบบป้องกันอัคคีภัย

3.2 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

3.2.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด ได้วางแผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตัวแปร	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำเสียที่บ่อบำบัดก่อนเข้าระบบบำบัด - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ปริมาณสารแขวนลอย (TSS) - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ค่าบีโอดี (BOD₅) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform) 	เป็นประจำทุก 1 เดือน
1.2 การกำจัดตะกอนและกากไขมัน	<ul style="list-style-type: none"> - ถังเกรอะ - ถังเก็บตะกอน - ถังดักไขมัน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณในถังเกรอะ ทุกๆ 1 ปี - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเก็บตะกอน และจัดให้มีการดูดตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนเมื่อถึงเวลาที่เหมาะสม ประมาณ 6 เดือน - ดักกากไขมัน 	เป็นประจำทุก 1 ปี เป็นประจำทุก 6 เดือน เป็นประจำทุกสัปดาห์
1.3 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย	ทุกเดือน
2. การใช้น้ำ	- ระบบส่งน้ำ เครื่องสูบน้ำ และถังเก็บน้ำ	- สภาพทั่วไปของระบบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	ทุกเดือน

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตัวแปร	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่
3. การระบายน้ำ	- บริเวณที่ระบายน้ำรอบโครงการ - บริเวณบ่อหน่วงน้ำ	- ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	ทุก 1 ปี ทุก 1 ปี
4. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ตรวจสอบความเพียงพอ และความสะอาดเรียบร้อย	1 สัปดาห์/ครั้ง
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย อัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ 4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ - ถังน้ำดับเพลิง 5. บันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ 6. ซ้อมหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองและพร้อมใช้งานตลอดเวลา - สภาพดีเห็นชัดเจน - สภาพพร้อมใช้งาน, อายุการใช้งาน - สภาพของถัง, ระดับน้ำในถัง - สภาพพร้อมใช้งาน, ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพความพร้อมของบุคลากร	3 เดือน/ครั้ง 3 เดือน/ครั้ง 6 เดือน/ครั้ง 3 เดือน/ครั้ง 3 เดือน/ครั้ง 1 เดือน/ครั้ง 1 ปี/ครั้ง

3.2.2 วิธีการเก็บตัวอย่างและการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด ทางบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนดหรือวิธีที่ได้รับการยอมรับจากหน่วยงานราชการ โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3.2-2

ตารางที่ 3.2-2 วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการอ้างอิง
คุณภาพน้ำ BOD (5 days at 20 degree C)	5 - day BOD test	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
Total Coliform	Multiple - Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 B
Oil & Grease	Partition Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B
pH	Electrometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
Settleable Solid	Imhoff Cone	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F
Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - S2 (C, F)

ตารางที่ 3.2-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการอ้างอิง
คุณภาพน้ำ Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 degree C/ Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
Total Kjeldahl Nitrogen	Digestion, Semi-Automated Colorimetry	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 degree C/ Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D

3.3 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.) บังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567
- เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง พ.ศ. 2560

3.4 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด ซึ่งดำเนินการในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.4.1 คุณภาพน้ำ

(1) คุณภาพน้ำทิ้ง

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่บ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ รวม 2 จุด เป็นประจำทุก 1 เดือน โดยมีดัชนีที่ทำตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) ปริมาณสารแขวนลอย (SS) ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) บีโอดี (BOD₅) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform) โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ปริมาณสารแขวนลอย (SS) ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) บีโอดี (BOD₅) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform) จำนวน 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณน้ำทิ้งที่บ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด และบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ การเก็บตัวอย่างแสดงดังภาพที่ 3.4-1 และสามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังนี้

บริเวณน้ำทิ้งที่บ่อบำบัดก่อนเข้าระบบบำบัด

ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	พบค่าอยู่ระหว่าง	7.2-7.3	
ปริมาณสารแขวนลอย (TSS)	พบค่าอยู่ระหว่าง	31-67	มิลลิกรัมต่อลิตร
ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	พบค่าอยู่ระหว่าง	188-328	มิลลิกรัมต่อลิตร
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	พบค่าอยู่ระหว่าง	0.1-1.0	มิลลิลิตรต่อลิตร ต่อชั่วโมง
ค่าบีโอดี (BOD ₅)	พบค่าอยู่ระหว่าง	38.8-135.0	มิลลิกรัมต่อลิตร
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	พบค่าอยู่ระหว่าง	4-12	มิลลิกรัมต่อลิตร
ซัลไฟด์ (Sulfide)	พบค่าอยู่ระหว่าง	<0.5-11.4	มิลลิกรัมต่อลิตร
ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)	พบค่าอยู่ระหว่าง	33.9-62.0	มิลลิกรัมต่อลิตร
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform)		1,300,000- 4,900,000	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อบำบัดก่อนเข้าระบบบำบัด ไม่นำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย และไม่มีการระบายออกนอกโครงการแต่อย่างใด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.4-1

บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	พบค่าอยู่ระหว่าง	6.7-7.3	
ปริมาณสารแขวนลอย (TSS)	พบค่าอยู่ระหว่าง	6-26	มิลลิกรัมต่อลิตร
ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	พบค่าอยู่ระหว่าง	184-268	มิลลิกรัมต่อลิตร
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	พบค่า	<0.1	มิลลิลิตรต่อลิตร ต่อชั่วโมง
ค่าบีโอดี (BOD ₅)	พบค่าอยู่ระหว่าง	4.8-12.5	มิลลิกรัมต่อลิตร
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	พบค่าอยู่ระหว่าง	<3-3	มิลลิกรัมต่อลิตร
ซัลไฟด์ (Sulfide)	พบค่า	<0.5	มิลลิกรัมต่อลิตร
ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)	พบค่าอยู่ระหว่าง	1.6-18.7	มิลลิกรัมต่อลิตร
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform)		7,900-49,000	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) พ.ศ. 2548 และ พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.4-2



น้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด



น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

ภาพที่ 3.4-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567



ภาพที่ 3.4-1 (ต่อ) การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	บริเวณน้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด						มาตรฐาน
		10 ก.ค. 67	14 ส.ค. 67	11 ก.ย. 67	9 ต.ค. 67	13 พ.ย. 67	11 ธ.ค. 67	
Total Coliform	MPN/100mL	4,900,000	3,300,000	3,300,000	1,300,000	2,400,000	3,300,000	-
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	83.2	86.6	38.8	72.6	102	135	-
Oil & Grease	mg/L	7	9	4	12	8	9	-
pH at 25°C	-	7.2	7.3	7.3	7.3	7.2	7.2	-
Settleable Solid	mL/L/hr	1.0	0.1	0.1	0.5	1.0	0.2	-
Sulfide	mg/L	11.4	8.8	7.8	7.2	4.0	<0.5	-
Total Dissolved Solids	mg/L	328	320	188	240	248	280	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	47.6	46.9	43.6	33.9	35.6	62.0	-
Total Suspended Solids	mg/L	54	37	31	65	48	67	-

หมายเหตุ : ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายจุลเดช วารินทร์/นายภาณุพงศ์ โหมวงศ์/นายธีรพล แสงทอง
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางสาวนกกร เอนก
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวนกกร เอนก/นางสาวนันทวดี สมบูรณ์/นายกฤติธิ์ แจ่มจำรูญ/นายสิทธิโชค ธงเงิน
เบอร์โทรศัพท์ : 02-7603000

ตารางที่ 3.4-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ						มาตรฐาน
		10 ก.ค. 67	14 ส.ค. 67	11 ก.ย. 67	9 ต.ค. 67	13 พ.ย. 67	11 ธ.ค. 67	
Total Coliform	MPN/100mL	22,000	49,000	33,000	7,900	13,000	13,000	$\leq 1^{1/2/}$
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	6.2	12.5	6.4	4.8	11.1	12.0	$\leq 20^{1/2/}$
Oil & Grease	mg/L	<3	<3	<3	3	<3	<3	$\leq 20^{1/2/}$
pH at 25°C	-	7.2	7.0	6.7	6.8	7.3	7.0	$5.0-9.0^{1/}, 5.5-9.0^{2/}$
Settleable Solid	mL/L/hr	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	$\leq 0.5^{1/}, -^{2/}$
Sulfide	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	$\leq 1.0^{1/2/}$
Total Dissolved Solids	mg/L	252	252	208	228	184	268	$(1)^{1/}, 1,000^{2/}$
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	1.6	9.9	4.4	7.4	18.7	6.6	$\leq 35^{1/2/}$
Total Suspended Solids	mg/L	8	6	18	17	26	25	$\leq 30^{1/2/}$

มาตรฐาน : ^{1/} ระหว่างเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2567 เทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
น้ำประปา วันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 เท่ากับ 228 มิลลิกรัมต่อลิตร ดังนั้น ค่ามาตรฐานสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) มีค่าเป็น 728 มิลลิกรัมต่อลิตร
น้ำประปา วันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2567 เท่ากับ 166 มิลลิกรัมต่อลิตร ดังนั้น ค่ามาตรฐานสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) มีค่าเป็น 566 มิลลิกรัมต่อลิตร

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม : บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายจุลเดช วารินทร์/นายภานุพงศ์ โหมวงศ์/นายธีรพล แสงทอง
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางสาวกนกกร เอนก
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกกร เอนก/นางสาวนันท์วดี สมบูรณ์/นายกฤตธิ์ แจ่มจำรูญ/นายสิทธิโชค ธงเงิน
เบอร์โทรศัพท์ : 02-7603000

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ Jasmine Resort Hotel (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท สุวรรณ เอสเตท จำกัด ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567 ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์พารามิเตอร์ตามที่มาตรการกำหนด เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการมาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 และ พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ยกเว้นในบางเดือนพบค่าปริมาณสารแขวนลอย (SS) ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) และบีโอดี (BOD) มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับบริเวณบ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด ไม่นำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียและไม่มีการระบายออกนอกโครงการแต่อย่างใด รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.4-3 ถึงตารางที่ 3.4-4 และรูปที่ 3.4-1

ตารางที่ 3.4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	pH	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Settleable Solid (mL/L/hr)	BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
ม.ค. 65	7.8	21	420	<0.1	32	3	3.7	36.3	2,200,000.0
ก.พ. 65	7.9	17	384	<0.1	54	5	4.9	51.4	11,000,000.0
มี.ค. 65	7.1	24	360	<0.1	87	8	8.3	42	4,900,000.0
เม.ย. 65	7.4	27	432	<0.1	40	6	11.7	39.8	1,700,000.0
พ.ค. 65	7.1	32	368	0.1	34	9	10.4	44.4	7,900,000.0
มิ.ย. 65	7.5	24	356	0.1	81	8	11	42.2	1,300,000.0
ก.ค. 65	7.5	44	328	0.3	51	4	7.9	49.1	1,300,000.0
ส.ค. 65	7.5	35	340	0.6	74	8	6.5	44.9	3,300,000.0
ก.ย. 65	7.4	34	204	<0.1	125	8	7.6	42.6	1,400,000.0
ต.ค. 65	7.4	128	240	3	142	18	6.3	51.7	35,000,000.0
พ.ย. 65	7.6	39	328	0.1	35	8	6.1	36.6	2,400,000.0
ธ.ค. 65	7.4	36	440	<0.1	48	9	8.2	40.7	4,900,000.0

หมายเหตุ : - ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด
- เริ่มดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ 2564 ถึงปัจจุบัน
- ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	pH	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Settleable Solid (mL/L/hr)	BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
ม.ค. 66	7.6	42	392	<0.1	103	4	7.2	42.9	2,400,000.0
ก.พ. 66	7.5	35	408	0.1	96.3	7	6.6	37.6	3,300,000.0
มี.ค. 66	7.6	32	276	<0.1	90.0	7	5.8	35.5	3,300,000.0
เม.ย. 66	7.8	32	340	0.1	83.0	14	7.1	48.7	3,300,000.0
พ.ค. 66	7.6	39	296	0.1	99.1	8	7.2	43.3	7,000,000.0
มิ.ย. 66	7.6	37	304	<0.1	93.4	5	4.6	41.0	3,300,000.0
ก.ค. 66	7.5	100	324	2	80.3	17	12.4	50.9	1,300,000.00
ส.ค. 66	7.6	25	312	<0.1	119	6	4.4	35	17,000,000.00
ก.ย. 66	7.6	38	332	<0.1	67.5	8	4	28.5	1,700,000.00
ต.ค. 66	7.3	50	292	0.3	80.1	4	7.5	30.1	2,400,000.00
พ.ย. 66	7.4	56	216	0.5	95.6	4	5.8	36.8	7,000,000.00
ธ.ค. 66	7.8	32	372	0.1	96	8	10	41.3	2,200,000

หมายเหตุ : - ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด
- เริ่มดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ 2564 ถึงปัจจุบัน
- ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	pH	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Settleable Solid (mL/L)	BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
ม.ค. 67	7.5	28	388	<1.0	97	5	3	42	1,700,000
ก.พ. 67	7.5	38	368	<0.1	99.6	8	5.2	41.9	9,400,000
มี.ค. 67	7.4	36	340	<0.1	83.4	6	6.2	37.4	7,900,000
เม.ย. 67	7.5	29	304	0.1	93.9	5	8.5	41.3	1,700,000
พ.ค. 67	7.3	40	408	0.1	87.9	7	7.6	40	4,900,000
มิ.ย. 67	7.2	40	320	<0.1	94.4	5	5.6	45.6	7,900,000
ก.ค. 67	7.2	328	54	1	83.2	7	11.4	47.6	4,900,000
ส.ค. 67	7.3	320	37	0.1	86.6	9	8.8	46.9	3,300,000
ก.ย. 67	7.3	188	31	0.1	38.8	4	7.8	43.6	3,300,000
ต.ค. 67	7.3	240	65	0.5	72.6	12	7.2	33.9	1,300,000
พ.ย. 67	7.2	248	48	1	102	8	4	35.6	2,400,000
ธ.ค. 67	7.2	280	67	0.2	135	9	<0.5	62	3,300,000

หมายเหตุ : - ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

ตารางที่ 3.4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	pH	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Settleable Solid (mL/L)	BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
ม.ค. 65	7.5	7	408	<0.1	7	<3	<0.5	13.7	79,000.0
ก.พ. 65	7.4	11	436	<0.1	15	3	<0.5	3.5	240,000.0
มี.ค. 65	7.1	13	344	<0.1	18	4	<0.5	24.1	24,000.0
เม.ย. 65	6.9	9	440	<0.1	4	3	<0.5	5.1	33,000.0
พ.ค. 65	6.9	8	360	<0.1	6	<3	<0.5	18.9	24,000.0
มิ.ย. 65	7.2	12	364	<0.1	6	3	<0.5	22.2	240,000.0
ก.ค. 65	7.3	20	348	<0.1	16	<3	<0.5	26.3	130,000.0
ส.ค. 65	7.4	21	336	<0.1	15	<3	<0.5	28.1	110,000.0
ก.ย. 65	7.4	14	192	<0.1	24*	3	<0.5	26.3	33,000.0
ต.ค. 65	7.5	35*	244	0.1	18	3	<0.5	37.8*	490,000.0
พ.ย. 65	7.3	29	292	<0.1	4	5	<0.5	21.4	790,000.0
ธ.ค. 65	7.3	32*	376	0.1	4	4	<0.5	15.6	170,000.0
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤30	-(¹)	≤0.5	≤20	≤20	≤1.0	≤35	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

: * มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	pH	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Settleable Solid (mL/L)	BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
ม.ค. 66	7.4	46*	372	<0.1	29.3*	4	<0.5	17.6	130,000.0
ก.พ. 66	7.4	13	396	<0.1	9.8	4	<0.5	12.1	170,000.0
มี.ค. 66	7.0	24	372	<0.1	5.4	<3	<0.5	5.5	70,000.0
เม.ย. 66	7.5	17	336	0.1	14.8	5	<0.5	4.8	110,000.0
พ.ค. 66	7.5	6	284	<0.1	6	3	<0.5	1.9	24,000.0
มิ.ย. 66	7.5	11	292	<0.1	4.6	<3	<0.5	2.3	11,000.0
ก.ค. 66	7.7	14	332	<0.1	6.9	<3	<0.5	1.2	11,000.00
ส.ค. 66	7.6	13	372	<0.1	13.3	<3	<0.5	4.2	79,000.00
ก.ย. 66	7.5	13	348	<0.1	6.5	4	<0.5	2.3	7,000.00
ต.ค. 66	6.8	13	256	<0.1	17.3	<3	<0.5	7.2	7,000.00
พ.ย. 66	7.2	18	276	<0.1	14.4	<3	0.8	23	490,000.00
ธ.ค. 66	7.6	11	340	<0.1	6	<3	<0.5	2	33,000
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤30	-(¹)	≤0.5	≤20	≤20	≤1.0	≤35	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

: * มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

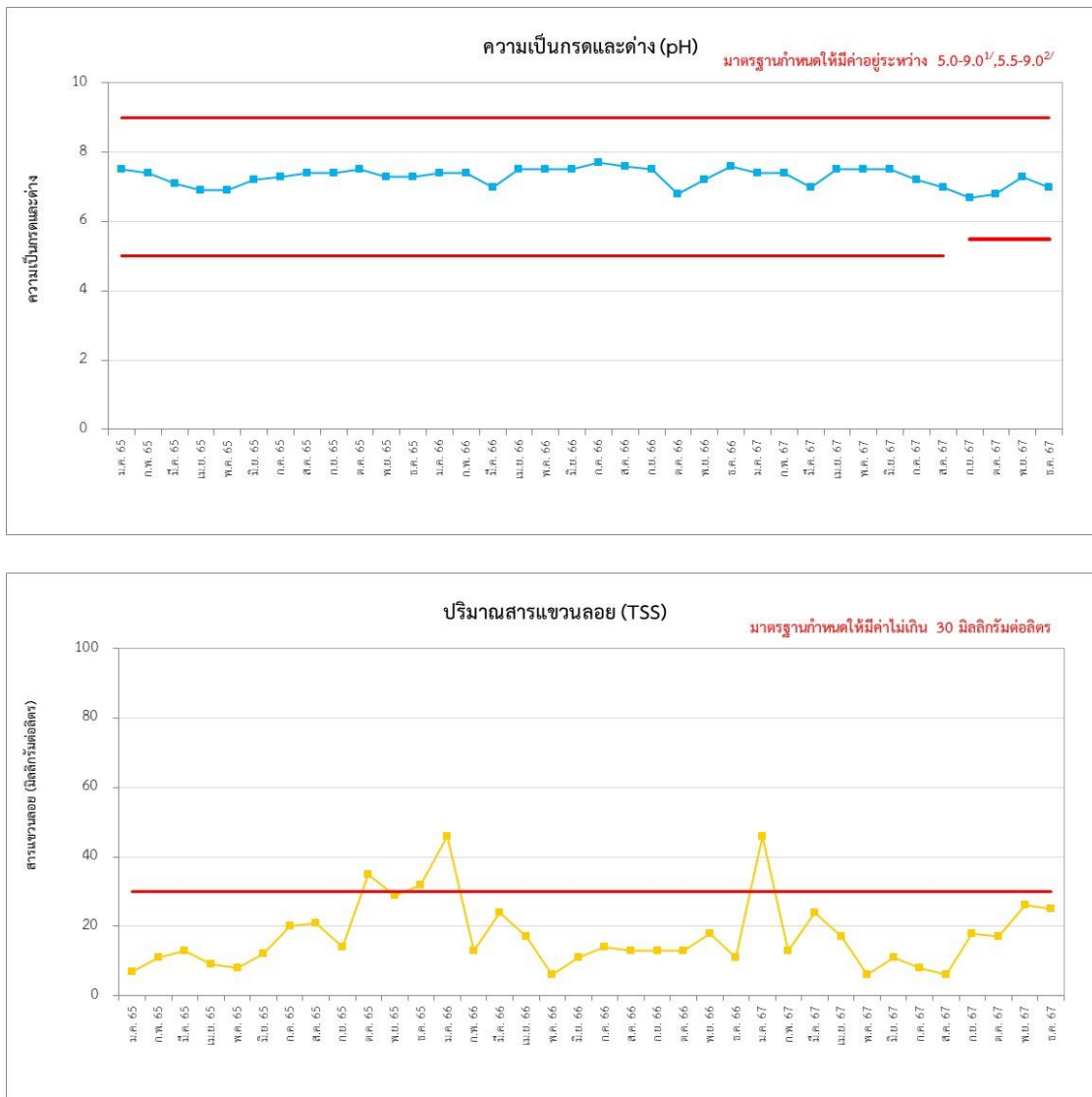
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	pH	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Settleable Solid (mL/L)	BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
ม.ค. 67	7.2	14	348	<0.1	10	<3	<0.5	2.9	70,000
ก.พ. 67	7.7	20	344	<0.1	27*	<3	0.8	27.4	22,000
มี.ค. 67	7.3	7	344	<0.1	14	<3	<0.5	3.2	33,000
เม.ย. 67	7.5	6	268	<0.1	3.5	<3	<0.5	1.6	7,900
พ.ค. 67	7.3	10	300	<0.1	8.2	<3	0.8	11.1	24,000
มิ.ย. 67	7.0	13	312	<1.0	5	<3	<0.5	5.0	13,000
ก.ค. 67	7.2	8	252	<0.1	6.2	<3	<0.5	1.6	22,000
ส.ค. 67	7.0	6	252	<0.1	12.5	<3	<0.5	9.9	49,000
ก.ย. 67	6.7	18	208	<0.1	6.4	<3	<0.5	4.4	33,000
ต.ค. 67	6.8	17	228	<0.1	4.8	3	<0.5	7.4	7,900
พ.ย. 67	7.3	26	184	<0.1	11.1	<3	<0.5	18.7	13,000
ธ.ค. 67	7.0	25	268	<0.1	12	<3	<0.5	6.6	13,000
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤30	-(^{1/})	≤0.5	≤20	≤20	≤1.0	≤35	-
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤30	1,000	-	≤20	≤20	≤1.0	≤35	-

มาตรฐาน : ^{1/}ระหว่างเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/}ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

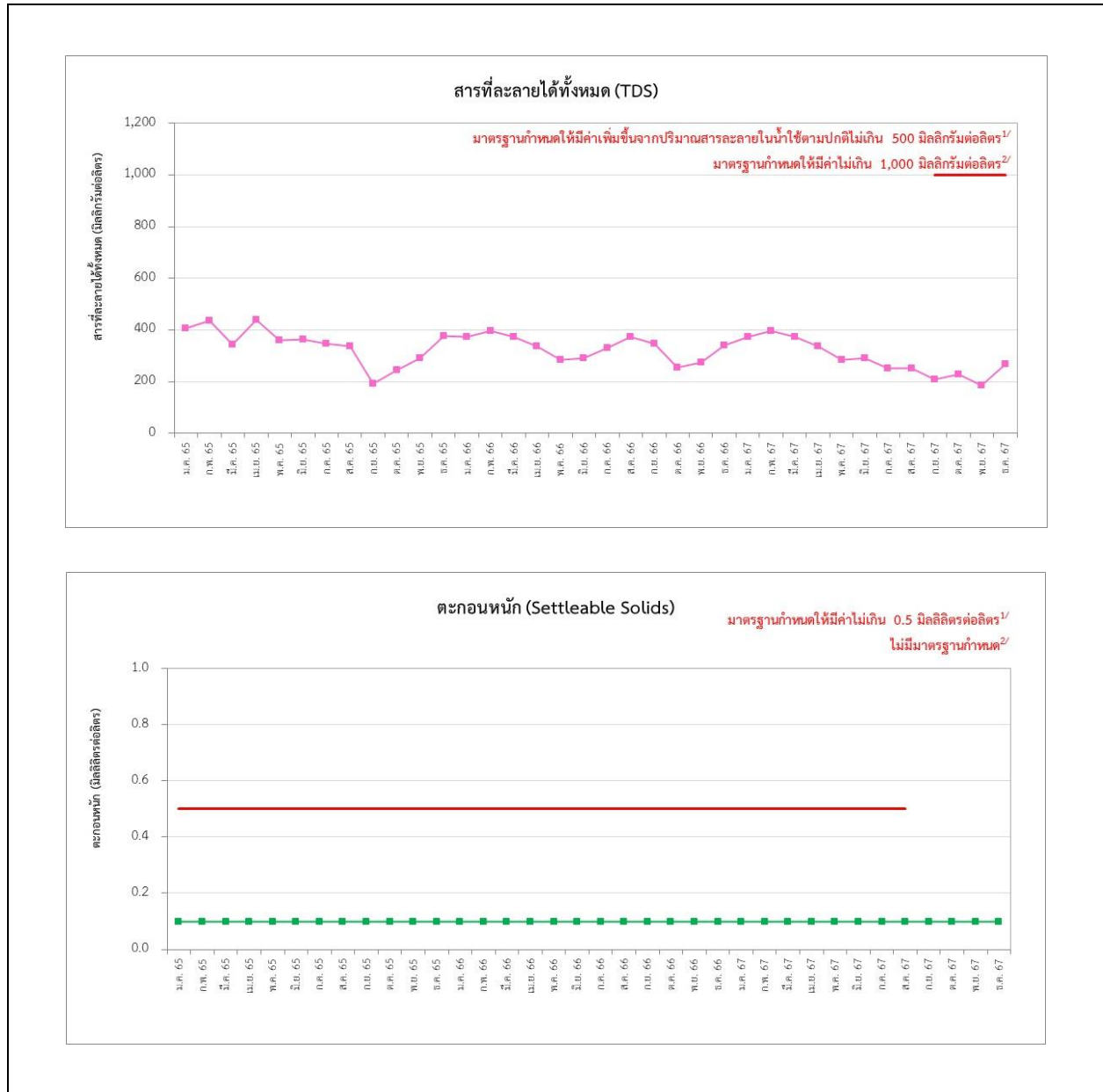
: * มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



มาตรฐาน : ^{1/}ระหว่างเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/}ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

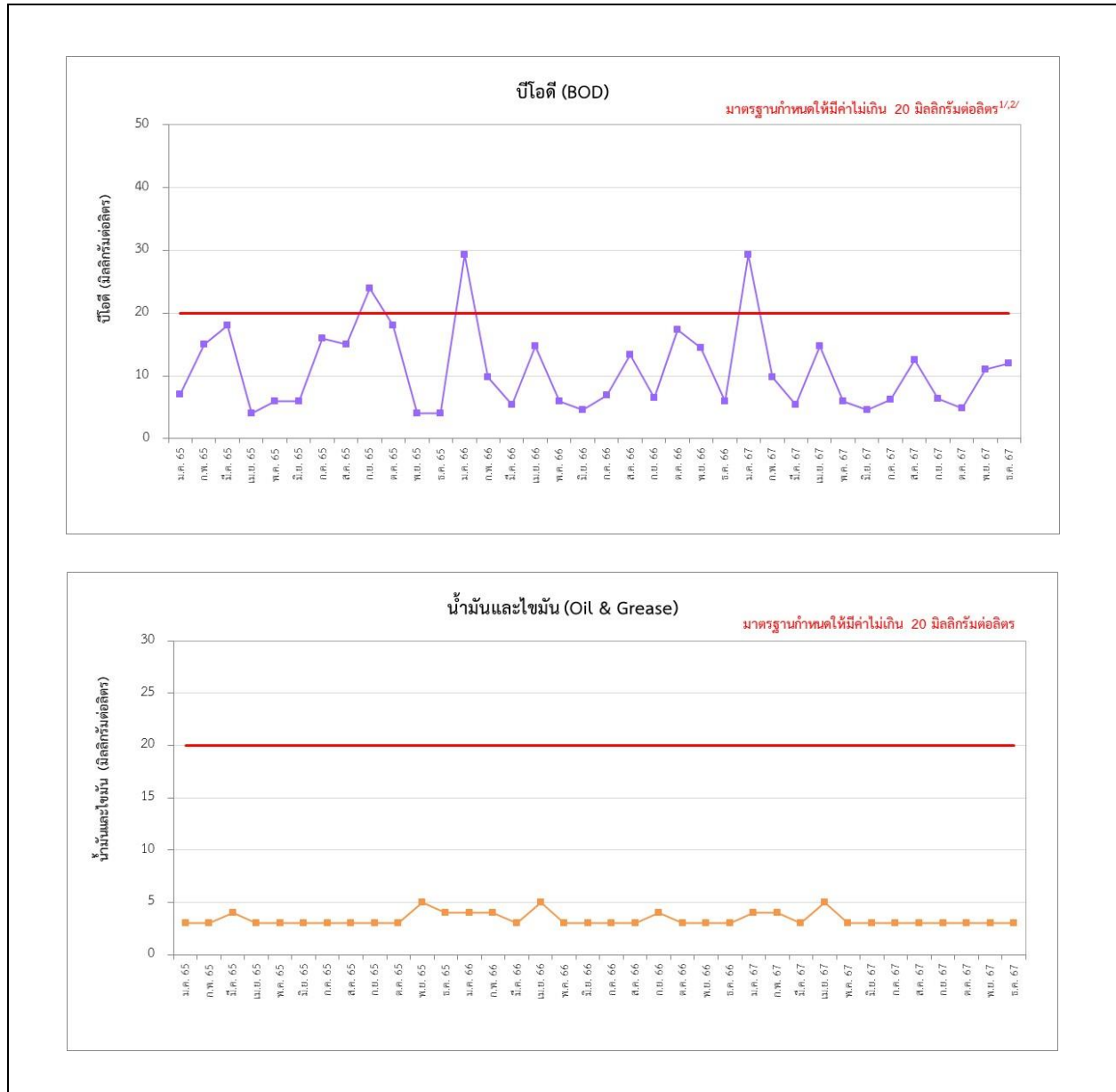
รูปที่ 3.4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



มาตรฐาน : ^{1/}ระหว่างเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

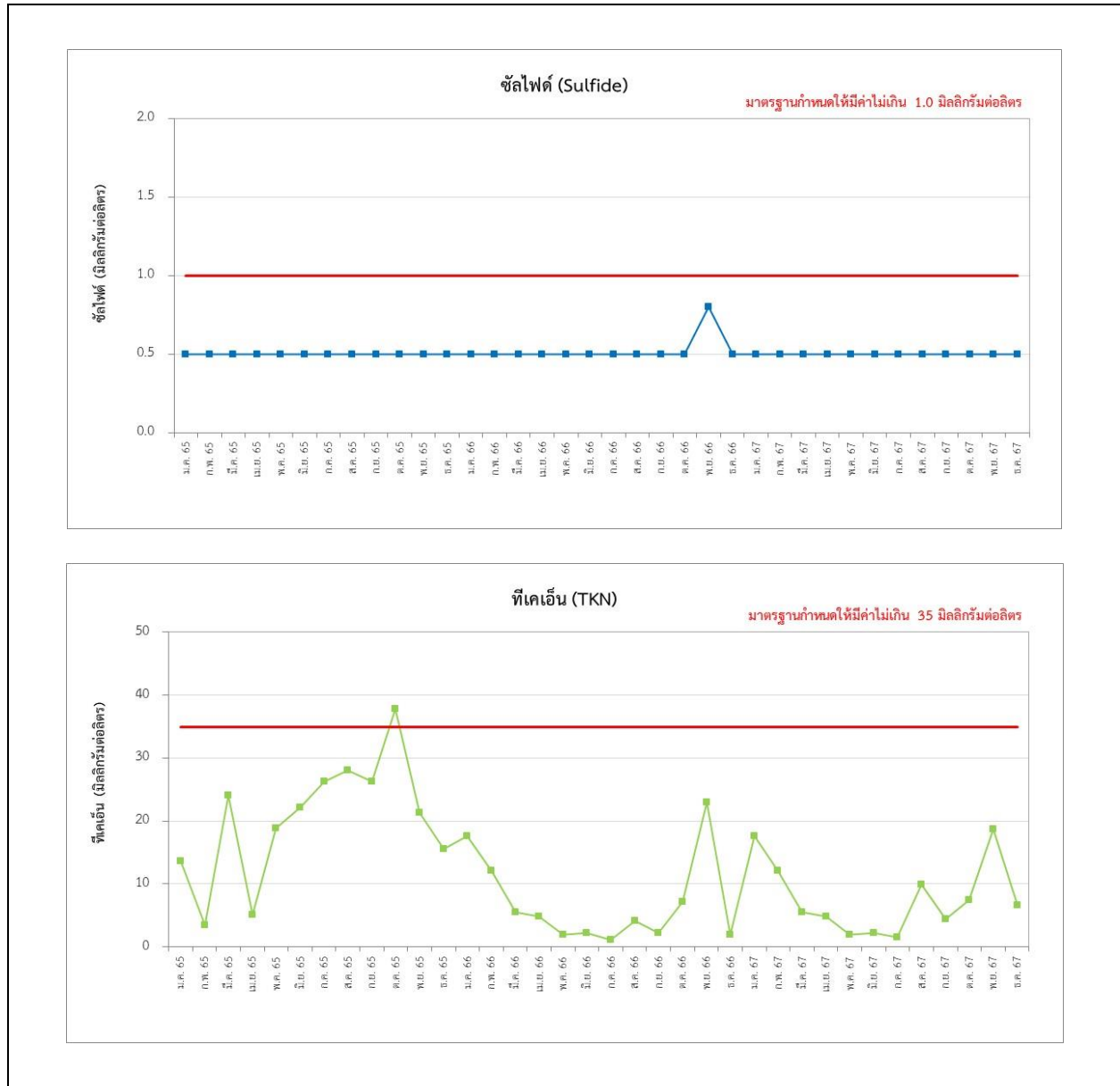
^{2/}ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



- มาตรฐาน : ^{1/}ระหว่างเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)
- ^{2/}ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

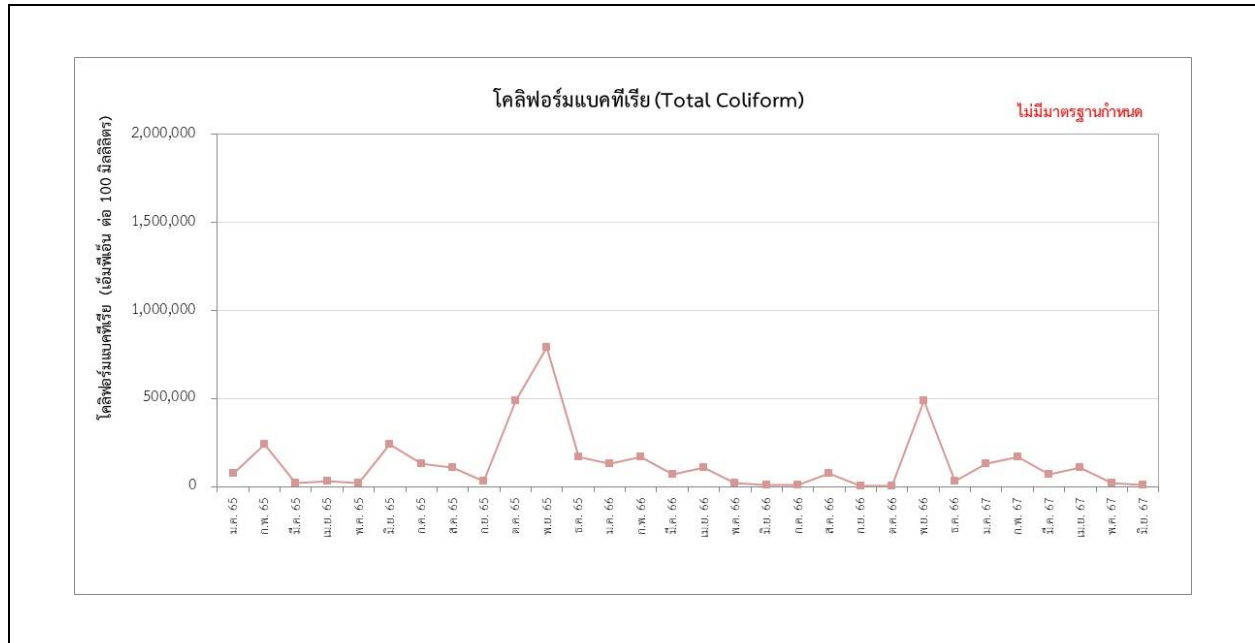
รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



มาตรฐาน : ^{1/}ระหว่างเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/}ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



- มาตรฐาน : ^{1/}ระหว่างเดือนกรกฎาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)
- ^{2/}ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

(2) การกำจัดตะกอนและกากไขมัน

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูดสิ่งปฏิกูลในถังเกรอะ ทุกๆ 1 ปี
- มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเก็บตะกอน และจัดให้มีการดูดตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนเมื่อถึงเวลาที่เหมาะสม ประมาณ 6 เดือน
- มาตรการกำหนดให้ตักกากไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการได้ดำเนินการดูดสิ่งปฏิกูลในถังเกรอะ ทุกๆ 1 ปี รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-3
- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเก็บตะกอน รวมถึงจัดให้มีการดูดตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนเมื่อถึงเวลาที่เหมาะสม ประมาณทุก 6 เดือน รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-3
- โครงการได้ดำเนินการตักกากไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-3

(3) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1) การดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารเป็นประจำทุกเดือน

2) ผลการดำเนินการ

โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารเป็นประจำทุกเดือน รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-2

3.4.2 การใช้น้ำ

1) การดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระบบส่งน้ำ เครื่องสูบน้ำ และถังเก็บน้ำ เป็นประจำทุกเดือน

2) ผลการดำเนินการ

โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบระบบส่งน้ำ เครื่องสูบน้ำ และถังเก็บน้ำ เป็นประจำทุกเดือน
รายละเอียดดังเอกสารภาคผนวก ข-4

3.4.3 การระบายน้ำ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำรอบโครงการ เป็นประจำทุกปี
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ บริเวณบ่อหน่วงน้ำ เป็นประจำทุกปี

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำรอบโครงการ เป็นประจำทุกปี รายละเอียด
แสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-5

- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ บริเวณบ่อหน่วงน้ำ เป็นประจำทุกปี
รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-5

3.4.4 การจัดการมูลฝอย

1) การดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบความเพียงพอ และความสะอาดเรียบร้อย บริเวณห้องพักขยะรวม
ของโครงการ เป็นประจำ 1 สัปดาห์/ครั้ง

2) ผลการดำเนินการ

โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบความเพียงพอ และความสะอาดเรียบร้อย บริเวณห้องพักขยะรวม
ของโครงการ เป็นประจำ 1 สัปดาห์/ครั้ง รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-6

3.4.5 ระบบป้องกันอัคคีภัย

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัยอัคคีภัย ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นประจำทุก 3 เดือน
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ เป็นประจำทุก 6 เดือน
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ เป็นประจำทุกเดือน
- มาตรการกำหนดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟ เป็นประจำทุกปี

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัยอัคคีภัย ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นประจำทุก 3 เดือน รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-10
- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ เป็นประจำทุก 6 เดือน รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-10
- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ เป็นประจำทุกเดือน รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-10
- โครงการได้ดำเนินการฝึกซ้อมอพยพดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำทุกปี โดยในปี พ.ศ. 2567 ดำเนินการเมื่อวันที่ 15 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 โดยสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร รายละเอียดแสดงดังเอกสารภาคผนวก ข-9